نشرة إصدار شركة دراية المالية

شركة مساهمة مقيدة بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٢٦٦٩٧٧) وتاريخ ١٤٣٠/٠٥/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/٢٩م) بمدينة الرياض، مرخص بتأسيسها بموجب قرار وزارة التجارة رقم (١٢٧/ق) وبتاريخ ١٤٣٠/٠٤/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/١٥م).

طرح عدد تسعة وأربعون مليون وتسعمائة وسبعة وأربعون ألف وتسعة وثلاثون (٤٩,٩٤٧,٠٣٩) سهم عادي تمثل (٢٠٪) من رأس مال شركة دراية المالية للاكتتاب العام بسعر طرح قدره (٣٠) ريالات سعودية للسهم الواحد.

فترة الطرح:

ثلاثة أيام تبدأ من يوم الخميس بتاريخ ١٤٤٦/٠٨/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٠م) وحتى الساعة ٥:٠٠ مساءً بتوقيت المملكة في يوم السبت بتاريخ ١٤٤٦/٠٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٢م).

شركة دراية المالية (يشار إليها فيما بعد بـ «**الشركة**» أو «**المصدر**») هي شركة مساهمة بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٢٦٦٩٧٧) وتاريخ ١٤٣٠/٠٥/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/٢٩م) الصادر من مدينة الرياض في المملكة العربية السعودية، وعنوان مركزها الرئيسي هو العليا – شارع التخصصي – ص.ب (٢٨٦٥٤٦) – الرمز البريدي (١٣٣٣١) – مدينة الرياض – المملكة العربية السعودية («**السعودية**» أو «**المملكة**»). ويبلغ رأس مالها الحالي أربعمائة وتسعة وتسعون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وثلاثمائة وتسعون (٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠) ريال سعودي مقسم إلى مئتين وتسعة وأربعون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون ألف ومائة وخمسة وتسعون (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل وقدرها ريالين سعوديين للسهم الواحد.

تأسست شركة دراية المالية كشركة مساهمة غير مدرجة بموجب قرار وزارة التجارة رقم (١٢٧/ق) وبتاريخ ١٤٣٠/٠٤/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/١٥م)، ووفقًا لترخيص هيئة السوق المالية («**الهيئة**») رقم (٢٧-٠٨١٠٩) وتاريخ ١٤٢٩/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٦/٢٣م)، وكذلك بموجب ترخيص الهيئة العامة للاستثمار الصادر بالرقم (١/١٧٢) وتاريخ ١٤٣٠/٠٢/٠٧هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٢/٠٢م) برأس مال بلغ مائة واثنين وخمسين مليون (١٥٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة عشر مليون ومئتي ألف (١٥,٢٠٠,٠٠٠) سهم، قيمة كل منها عشرة (١٠) ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية. وتم الاكتتاب بكامل أسهم الشركة من قبل المساهمون المؤسسون والبالغ عددهم اثنان وثلاثون (٣٢) مساهم.

ووافقت الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٣٨/٠٩/١٨هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٦/١٣م) على زيادة رأس مال الشركة من مائة واثنين وخمسين مليون (١٥٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة عشر مليون ومئتي ألف (١٥,٢٠٠,٠٠٠) سهم عادي، إلى مائة وواحد وستين مليون وتسعين ألف ومائة وثلاثين (١٦١,٠٩٠,١٣٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة عشر مليون ومائة وتسعة آلاف وثلاثة عشر (١٦,١٠٩,٠١٣) سهم عادي عن طريق إصدار تسعمئة وتسعة آلاف وثلاثة عشر (٩,٠٩٠,٠١٣) سهم ومنحها لموظفي الشركة وفقاً لبرنامج أسهم الموظفين السابق وذلك من خلال تحويل مبلغ تسعة ملايين وتسعون ألف ومائة وثلاثون (٩,٠٩٠,١٣٠) ريال سعودي من حساب احتياطي مساهمة برنامج أسهم الموظفين السابق للشركة إلى حساب رأس المال. وحصلت الشركة على موافقة الهيئة على هذه الزيادة وتعديل نظامها الأساس بتاريخ ١٤٣٨/٠٨/١٥هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٥/١١م).

وبتاريخ ١٤٤٣/٠٥/١٦هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٢٠م) تمت موافقة الجمعية العامة للشركة على زيادة رأس مال الشركة من مائة وواحد وستين مليون وتسعين ألف ومائة وثلاثين (١٦١,٠٩٠,١٣٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة عشر مليون ومائة وتسعة آلاف وثلاثة عشر (١٦,١٠٩,٠١٣) سهم عادي، إلى مائة واثنان وستون مليون ومئتان وتسعون ألف ومائة وثلاثون (١٦٢,٢٩٠,١٣٠) ريال سعودي، مقسم إلى ستة عشر مليون ومئتان وتسعة وعشرون ألف وثلاثة عشر (١٦,٢٢٩,٠١٣) سهم عادي عن طريق إصدار مائة وعشرون ألف (١٢٠,٠٠٠) سهم ومنحها لموظفي الشركة وفقاً لبرنامج أسهم الموظفين السابق وذلك من خلال تحويل مبلغ مليون ومئتان ألف (١,٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة للشركة. وحصلت الشركة على موافقة الهيئة على هذه الزيادة وتعديل نظامها الأساس بتاريخ ١٤٤٣/٠٦/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٩م).

وبتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م)، حصلت الشركة على موافقة الجمعية العامة على زيادة رأس مالها من مائة واثنان وستون مليون ومئتان وتسعون ألف ومائة وثلاثون (١٦٢,٢٩٠,١٣٠) ريال سعودي، مقسم إلى ستة عشر مليون ومئتان وتسعة وعشرون ألف وثلاثة عشر (١٦,٢٢٩,٠١٣) سهم عادي، إلى أربعمائة وتسعة وتسعون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وثلاثمائة وتسعون (٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠) ريال سعودي مقسم إلى مئتين وتسعة وأربعون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون ألف ومائة وخمسة وتسعون (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم عادي، عن طريق إصدار أسهم عادية بعدد ثلاثة وثلاثون مليون وسبعمائة وثمانية عشر ألف وسبعمائة وستة وعشرون (٣٣,٧١٨,٠٢٦) سهم بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك من خلال رسملة مبلغ قدره (٣٣٧,١٨٠,٢٦٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة وتوزيع أسهم بعدد اثنان وثلاثون مليون وأربعمائة وثمانية وخمسون ألف وستة وعشرون (٣٢,٤٥٨,٠٢٦) سهم عادي على المساهمين الحاليين المقيدين بتاريخ قرار الجمعية كل بحسب نسبة ملكيته في الشركة وتخصيص عدد مليون ومائتان وستون ألف (١,٢٦٠,٠٠٠) سهم عادي من الأسهم الجديدة لموظفي الشركة وفق برنامج أسهم الموظفين على أن يتم الاحتفاظ بها كأسهم خزينة إلى حين نقل ملكيتها للموظفين وفقاً لأحكام خطة البرنامج المعتمدة في هذا الشأن، ومن ثم تقسيم كل سهم في رأس مال الشركة إلى خمسة (٥) أسهم لتصبح عدد أسهم الشركة المصدرة والمدفوعة بالكامل مئتان وتسعة وأربعون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون ألف ومائة وخمسة وتسعون (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل وقدرها ريالين سعوديين للسهم الواحد (ولمزيد من المعلومات حول تاريخ تأسيس الشركة وتطور رأس مالها، يرجى مراجعة القسم (٤-٢) («**هيكل المجموعة**») من هذه النشرة. وحصلت الشركة على موافقة الهيئة على هذه الزيادة وتعديل نظامها الأساس بتاريخ ١٤٤٦/٠١/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٢٤م).

تتمثل عملية الطرح العام الأولي («**الطرح**») في طرح عدد تسعة وأربعون مليون وتسعمائة وسبعة وأربعون ألف وتسعة وثلاثون (٤٩,٩٤٧,٠٣٩) سهم عادي (يشار إليها بـ «**أسهم الطرح**» ويشار لكل واحد منها بـ «**سهم الطرح**») بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل وقدرها ريالين سعوديين للسهم الواحد، وسيكون سعر الطرح (٣٠) ريال سعودي («**سعر الطرح**»). وسيتم بيع أسهم الطرح من قبل المساهمين الحاليين (باستثناء الأسهم المملوكة من قبل الشركة كأسهم خزينة) على أساس تناسبي بناء على نسبة الملكية في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة والذين يمتلكون مجتمعين جميع أسهم الشركة قبل الطرح. وتمثل أسهم الطرح ما نسبته (٢٠٪) من رأس مال المصدر عند اكتمال الطرح.

ويقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على شريحتين من المستثمرين (يشار إليهم فيما بعد بـ «**المستثمرين**») هما:

الشريحة (أ) الفئات المشاركة: وتشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في عملية بناء سجل الأوامر (ويشار إليها فيما يلي بـ «**عملية بناء سجل الأوامر**») وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة عن هيئة السوق المالية (ويشار إليها فيما يلي بـ «**الهيئة**») («**تعليمات بناء سجل الأوامر**»)، ويشمل ذلك صناديق الاستثمار والشركات والمؤسسات الأجنبية المؤهلة والمستثمرين من الشركات الخليجية وغيرهم من المستثمرين الأجانب بموجب اتفاقيات المبادلة (SWAP Agreements) (ويشار إلى تلك الفئات مجتمعة بـ «**الفئات المشاركة**» ويشار إلى كل منها بـ «**الفئة المشاركة**») (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**») من هذه النشرة). ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة تسعة وأربعون مليون وتسعمائة وسبعة وأربعون ألف وتسعة وثلاثون (٤٩,٩٤٧,٠٣٩) سهم من أسهم الطرح تمثل نسبة (١٠٠٪) من إجمالي عدد أسهم الطرح ويكون التخصيص النهائي بعد انتهاء فترة اكتتاب الأفراد، وفي حال وجود طلب كافٍ من المكتتبين الأفراد (المعرفون بالشريحة «ب» أدناه) بالاكتتاب في الأسهم المخصصة لهم في أسهم الطرح، يحق للمستشار المالي بالتنسيق مع الشركة ، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للفئات المشاركة إلى أربعة وأربعون مليون وتسعمائة واثنان وخمسون ألف وثلاثمائة وخمسة وثلاثون (٤٤,٩٥٢,٣٣٥) سهم كحد أدنى والتي تمثل نسبة (٩٠٪) من إجمالي أسهم الطرح. وسيتم تحديد عدد ونسبة أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة من قبل المستشار المالي بالتنسيق مع الشركة باستخدام آلية التخصيص الاختيارية، ومن الممكن عدم تخصيص أي أسهم لبعض الفئات المشاركة حسبما تراه الشركة والمستشار المالي.

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساب استثماري ومحفظة نشطة لدى أحد الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري لدى أحدى مؤسسات السوق المالية (يشار إليهم فيما بعد مجتمعين بـ «**المكتتبين الأفراد**» وكلاً منهم منفرداً بـ «**المكتتب الفرد**»، ويشار إليهم مع الفئات المشاركة بـ «**المكتتبين**»)، ويعد لاغياً اكتتاب كل شخص اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين سوف يعتبر الاكتتاب الثاني مُلغى ويتم أخذ الاكتتاب الأول بالاعتبار فقط. وسيتم تخصيص أربعة ملايين وتسعمائة وأربعة وتسعون ألفاً وسبعمائة وأربعة (٤,٩٩٤,٧٠٤) سهم من أسهم الطرح كحد أقصى للمكتتبين الأفراد، أي بما يعادل نسبة (١٠٪) من إجمالي أسهم الطرح. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل عدد أسهم الطرح المخصصة لهم، فيحق للمستشار المالي بالتنسيق مع الشركة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبل هؤلاء المكتتبين.

يمتلك المساهمون الحاليون في الشركة جميع أسهم الشركة قبل الطرح، وهم طه بن عبدالله القويز بنسبة ملكية تبلغ (٢٤,٢٪) وشركة عبد العزيز بن إبراهيم الجماز وإخوانه بنسبة ملكية تبلغ (٩,٥٪)، وشركة سند للاستثمار بنسبة ملكية (٩,٣٪)، وشركة الطوق المحدودة بنسبة ملكية (٦,٨٪). (ويشار إليهم فيما يلي بـ «**كبار المساهمين**») وغيرهم من المساهمين المدرجة أسمائهم في الجدول (٥-١) («**هيكل الملكية في الشركة قبل وبعد الطرح**») من هذه النشرة. وكما في تاريخ هذه النشرة، يوجد للشركة سبعة وثلاثون (٣٧) مساهم. وسيتم بيع أسهم الطرح من قبل المساهمون الحاليين بالنسبة والتناسب والذين يمتلكون مجتمعين جميع أسهم الشركة قبل الطرح (كما هو مبين في الجدول (٥-١) («**هيكل الملكية في الشركة قبل وبعد الطرح**») من هذه النشرة)، وبعد استكمال عملية الطرح، سوف يمتلك المساهمون البائعون مجتمعين ما نسبته (٨٠٪) من أسهم الشركة. وبالتالي سيحتفظون بحصة مسيطرة في الشركة.

سيتم توزيع متحصلات الطرح («**متحصلات الطرح**») بعد خصم تكاليف الطرح («**صافي متحصلات الطرح**») على المساهمين البائعين وفقاً لنسبة ملكية كل منهم في أسهم الطرح. ولن تستلم الشركة أي جزء من صافي متحصلات الطرح. (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٨) «**استخدام متحصلات الطرح**» من هذه النشرة). علماً بأنه قد تم التعهد بتغطية الاكتتاب بالكامل من قبل متعهد التغطية (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١٣) «**التعهد بالتغطية**» من هذه النشرة). ويخضع عدد من المساهمين لفترة حظر لا تقل عن أربعة وعشرين (٢٤) شهر من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق («**فترة الحظر**»)، وهم كبار المساهمين بالإضافة إلى بعض المساهمين الذين يملكون (٣٪) أو أكثر من أسهم رأس مال الشركة وأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين الذين يمتلكون أسهم في الشركة كما هو موضح في قسم («**ملخص الطرح**») من هذه النشرة. ويجب الحصول على موافقة الهيئة المسبقة قبل التصرف في هذه الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر، ولمزيد من المعلومات عن المساهمين الحاليين في الشركة ونسبة ملكيتهم، يرجى مراجعة الجدول (٥-١) («**هيكل الملكية في الشركة قبل وبعد الطرح**») من هذه النشرة.

سوف يتم طرح أسهم الطرح على بعض المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة الذين يتواجدون خارج الولايات المتحدة الأمريكية (بما في ذلك من خلال إبرام اتفاقيات المبادلة (SWAP Agreements)) وسوف يتم اكتتاب هذه الفئة خارج الأراضي الأمريكية وفقاً للائحة «**إس**» الصادرة بموجب قانون الأوراق المالية الأمريكي لعام ١٩٣٣م وتعديلاته («**قانون الأوراق المالية الأمريكي**»). لم يتم تسجيل أسهم الشركة ولن يتم تسجيلها بموجب قانون الأوراق المالية الأمريكي أو بموجب قانون الأوراق المالية في أي ولاية من الولايات المتحدة الأمريكية. ولا يجوز طرح أو بيع أو عرض أسهم الطرح بموجب هذه النشرة إلا في إطار تعاملات مستثناة أو غير خاضعة لأي متطلبات تسجيل بموجب قانون الأوراق المالية الأمريكي أو الأنظمة الخاصة بالأوراق المالية في أي دولة أخرى باستثناء المملكة العربية السعودية. ولا يعتبر هذا الطرح دعوة لبيع أسهم أو الحث على شرائها في أية دولة لا يكون فيها هذا الطرح نظامي أو لم يسُمح به.

تبدأ فترة الطرح من يوم يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٠م)، وتستمر لمدة ثلاثة أيام، شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب لتنتهي الساعة ٥:٠٠ مساءً بتوقيت المملكة في السبت ١٤٤٦/٠٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٢م) («**فترة الطرح**»)، حيث يمكن للمكتتبين الأفراد تقديم طلبات الاكتتاب لدى أي من الجهات المستلمة («**الجهات المستلمة**») المدرجة من الصفحات (ح) إلى (ي) من هذه النشرة، أو عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو الصراف الآلي التابع للجهات المستلمة أو عبر أي قنوات إلكترونية أخرى توفرها الجهات المستلمة لعملائها، وذلك خلال فترة الطرح (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة قسم («**التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب**») والقسم (١٧) («**المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه**») من هذه النشرة). ويمكن للمكتتبين من الفئات المشاركة الاكتتاب في أسهم الطرح من خلال مديري سجل اكتتاب المؤسسات خلال عملية بناء سجل الأوامر التي تتم قبل طرح الأسهم على المكتتبين الأفراد.

يجب على كل مكتتب من المكتتبين الأفراد الذين يكتتبون في أسهم الطرح التقدم بطلب الاكتتاب بعدد عشرة (١٠) أسهم كحد أدنى. علما بأن الحد الأدنى للتخصيص هو مئتان وخمسون ألفاً (٢٥٠,٠٠٠) سهم لكل مكتتب، والحد الأقصى للتخصيص هو أربعة ملايين وتسعمائة وأربعة وتسعون ألفاً وسبعمائة وأربعة (٤,٩٩٤,٧٠٤) سهم. وسيتم تخصيص العدد المتبقي من أسهم الطرح (إن وجد) على أساس تناسبي بناءً على نسبة طلب كل مكتتب فرد إلى إجمالي عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. وإذا تجاوز عدد المكتتبين أربعمائة وتسعة وتسعون ألفاً وأربعمائة وثمانون (٤٩٩,٤٨٠) مكتتب فإن الشركة لا تضمن تخصيص الحد الأدنى والبالغ عشرة (١٠) أسهم لكل مكتتب، وفي هذه الحالة سيتم التخصيص وفقاً لما تقترحه الشركة والمستشار المالي. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين الأفراد دون أي عمولات أو استقطاعات من الجهات المستلمة. وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي في موعد أقصاه يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٧م) ورد الفائض (إن وجد) في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٤٤٦/٠٩/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٤م) (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم الفرعي («**تخصيص الأسهم ورد الفائض**») ضمن القسم (١٧) («**المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه**») من هذه النشرة).

للشركة فئة واحدة من الأسهم العادية، ويعطي كل سهم حامله الحق في صوت واحد. ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين («**الجمعية العامة**») والتصويت فيها ولن يتمتع أي مساهم بأية حقوق تصويت تفضيلية. وستستحق أسهم الطرح نصيبها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ هذه النشرة والسنوات المالية التي تليها (يرجى مراجعة القسم (٧) («**سياسة توزيع الأرباح**») من هذه النشرة).

لم يسبق إدراج أو تداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواءً داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل طرحها للاكتتاب العام، وقد قدمت الشركة طلب التسجيل وطرح أسهمها للهيئة وطلب إدراجها لشركة تداول السعودية («**تداول**» أو «**السوق**»). وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه. وقد تم تقديم جميع المستندات المطلوبة وتم استيفاء المتطلبات كافة من الجهات ذات العلاقة، وقد تم الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة للقيام بعملية طرح الأسهم. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم والانتهاء من جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة (يرجى مراجعة قسم («**التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب**») من هذه النشرة). بعد تسجيل الأسهم لدى الهيئة وإدراجها في السوق، سوف يُسمح لمواطني المملكة العربية السعودية والمقيمين فيها إقامة نظامية ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي والشركات والبنوك وصناديق الاستثمار المؤسسة في السعودية ودول مجلس التعاون الخليجي بالتداول في أسهم الشركة، كما يحق للمستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الأجانب الإستراتيجيين التداول في أسهم الطرح بموجب القواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية. كما يحق للأفراد المستثمرين غير الخليجيين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات غير الخليجية المسجلة خارج المملكة القيام بالاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على المنافع الاقتصادية للأسهم من خلال الدخول في اتفاقيات مبادلة (SWAP Agreements) مع مؤسسات السوق المالية المرخصة من قبل الهيئة («**مؤسسات السوق المالية**»). وبموجب اتفاقيات المبادلة يتم تسجيل مؤسسات السوق المالية كمالكين نظاميين لتلك الأسهم.

يجب على الراغبين في الاكتتاب في أسهم الشركة قراءة ومراجعة قسم («**إشعار هام**») الوارد في الصفحة (أ) وقسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») بعناية تامة قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح.

المستشار المالي ومنسق الطرح ومدير الاكتتاب ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهد التغطية
شركة إتش إس بي سي العربية السعودية

HSBC

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قُدمت ضمن طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية وطلب إدراج الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (د) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة ولا يتحمل السوق أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

صدرت هذه النشرة بتاريخ (٠٦/٢٤/ ١٤٤٦هـ) (الموافق ١٢/٢٥/ ٢٠٢٤م).

دراية
dérayah

إشعار هام

تحتوي هذه النشرة على معلومات تفصيلية وافية عن الشركة وأسهم الطرح، وعند تقديم طلب للاكتتاب في أسهم الطرح، ستتم معاملة المستثمرين من المؤسسات والأفراد على أساس أن طلباتهم تستند على المعلومات التي تحتوي عليها هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخ منها عن طريق زيارة الموقع الإلكتروني للشركة (web.derayah.com)، أو الموقع الإلكتروني للهيئة (www.cma.org.sa)، أو الموقع الإلكتروني لتداول السعودية (www.saudiexchange.sa)، أو الموقع الإلكتروني للمستشار المالي (www.hsbcsaudi.com).

عينت الشركة شركة إتش إس بي سي العربية السعودية كمستشار مالي (ويشار إليه بـ «**المستشار المالي**»)، ومدير الاكتتاب («**مدير الاكتتاب**») ومدير سجل اكتتاب ومتعهد التغطية («**متعهد التغطية**»)، فيما يتعلق بعملية طرح أسهم الطرح الموصوفة في هذه النشرة (لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم (١٣) («**التعهد بالتغطية**») من هذه النشرة).

تحتوي هذه النشرة على معلومات تم تقديمها وفقًا لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن الهيئة، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة، الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (د)، مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول بأنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة.

على الرغم من أن الشركة أجرت كافة الدراسات المعقولة للتأكد من صحة المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها، إلا أن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة في هذه النشرة فيما يتعلق بالسوق والقطاع اللذين تعمل فيهما الشركة تم الحصول عليها من مصادر خارجية ومن تقديرات إدارة الشركة ومن معلومات وبيانات وتحليلات متاحة للعموم من نشرات تصدر عن مزودي البيانات والمعلومات والأخبار. ومع أنه لا يوجد للشركة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المساهمون البائعون أو المستشار المالي أو أي من مستشاري الشركة ويشار إليهم جميعًا مع مدير سجل اكتتاب (بـ «**المستشارون**») الذين تظهر أسمائهم في الصفحات (و) و (ز) من هذه النشرة أي سبب للاعتقاد بأن المعلومات الواردة في هذه النشرة عن السوق والقطاع تعتبر غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق بشكل مستقل من هذه المعلومات. وعليه، فإنه لا يوجد أي إقرار أو ضمان بصحة أو اكتمال أي من هذه المعلومات.

إن المعلومات التي تحتوي عليها هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغير، وعلى وجه الخصوص فيما يتعلق بالوضع المالي للشركة وقيمة أسهم الطرح والتي يمكن أن تتأثر سلباً بالتطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب، أو أي عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة (لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») من هذه النشرة)، ولا ينبغي اعتبار تقديم هذه النشرة أو أي معلومات شفهية أو خطية أو مطبوعة متعلقة بالاكتتاب ولا يجب تفسيرها أو الاعتماد عليها بأي شكل على أنه وعد أو تأكيد أو إقرار بتحقق الإيرادات أو النتائج أو الأحداث المستقبلية للشركة.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة على أنها توصية من الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو المساهمون البائعون أو مستشاريها للمشاركة في عملية الاكتتاب، وعلاوة على ذلك، تعتبر المعلومات التي تحتوي عليها هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون الأخذ بعين الاعتبار أهداف الاستثمار الفردية، أو الوضع المالي، أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للشخص الراغب في الاستثمار بأسهم الطرح. وقبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار، يعتبر كل مستلم لهذه النشرة مسؤولاً عن الحصول على استشارة مهنية مستقلة من مستشار مالي مرخص له من الهيئة بخصوص الاكتتاب لتقييم مدى ملاءمة المعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع المالية والاحتياجات الاستثمارية الخاصة به. ويجب عليه الاعتماد على مراجعته الخاصة للشركة ومدى ملاءمة فرصة الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به، بما في ذلك المزايا والمخاطر المرتبطة بالاستثمار في هذا الاكتتاب. فقد يكون الاستثمار في أسهم الطرح مناسباً لبعض المستثمرين دون غيرهم، وبالتالي يجب على المستثمرين المحتملين عدم الاعتماد على قرار طرف آخر بالاستثمار أو عدم الاستثمار كأساس للدراسة المفترض قيامهم بها فيما يخص فرصتهم للاستثمار أو على الظروف الفردية لأولئك المستثمرين.

يقتصر هذا الاكتتاب على (أ) الفئات المشاركة: تشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في عملية بناء سجل الأوامر ويشمل ذلك صناديق الاستثمار والشركات والمؤسسات الأجنبية المؤهلة والمستثمرين من الشركات الخليجية وغيرهم من المستثمرين الأجانب بموجب اتفاقيات المبادلة (SWAP Agreements) (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١) «**التعريفات والمصطلحات**» من هذه النشرة)، و(ب) المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساب استثماري ومحفظة نشطة ويحق لهم فتح حساب استثماري لدى احدى مؤسسات السوق المالية. ويعد لاغياً اكتتاب كل شخص اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين سوف يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويؤخذ بالاكتتاب الأول فقط.

لا تمثل هذه النشرة عرضاً لبيع أو طلباً لعرض شراء أي من أسهم الطرح، من جانب أي شخص في أي بلد لا يجيز فيه النظام المعمول به في ذلك البلد لمثل ذلك الشخص تقديم مثل ذلك العرض أو الطلب. يتم طرح أسهم الطرح هذه خارج الولايات المتحدة الأمريكية من خلال صفقات تتم خارج الأراضي الأمريكية وفقاً للائحة («أس» Regulation S).

يحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح لأي شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء فئة المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة و/ أو المستثمرين الأجانب وغيرها من خلال إبرام اتفاقيات مبادلة (SWAP Agreements). ويتعين على جميع مستلمي هذه النشرة الاطلاع على القيود النظامية التي تتعلق بطرح أو بيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها. وعلى كل مكتتب فرد مؤهل وجهة مشاركة مؤهلة قراءة النشرة بالكامل والتماس المشورة من المحامين، والمستشار المالي، وأي مستشارين مهنيين تابعين لهم فيما يخص الاعتبارات النظامية، والضريبية، والتنظيمية، والاقتصادية المتعلقة باستثمارهم في الأسهم، وسوف يتحملون شخصياً الرسوم المرتبطة بتلك المشورة المستمدة من المحامين، والمحاسبين، وغيرهم من المستشارين التابعين لهم فيما يخص كافة المسائل المرتبطة بالاستثمار في أسهم الشركة. ولا يمكن تقديم أي ضمانات من ناحية تحقيق الأرباح.

لا يتحمل المستشار المالي أو مدير سجل الاكتتاب أو أي من شركاتهم التابعة أو أعضاء مجالس إدارتهم أو مديريهم أو موظفيهم أية مسؤولية فيما يتعلق بمحتويات هذه النشرة. ومن ثم، يخلي المستشار المالي ومدير سجل الاكتتاب وشركاتهم التابعة وأعضاء مجالس إدارتهم ومديريهم وموظفيهم لأقصى حد مسموح به بموجب الأنظمة المطبقة كافة أشكال المسؤولية التي قد تكون واقعة على عاتقهم فيما يتعلق بهذه النشرة.

يعمل المستشار المالي ومدير سجل الاكتتاب بصفة حصرية لصالح الشركة وليس لأي شخص آخر فيما يتعلق بالطرح. ولن يعتبر أي شخص آخر (سواء كان مستلما لهذه النشرة أم لا) عميلاً لهم فيما يتعلق بالطرح ولن يتحمل أي منهم المسؤولية تجاه أي شخص بخلاف الشركة عن تقديم سبل الحماية الممنوحة لعملائهم ولا عن تقديم مشورة فيما يتعلق بالطرح أو أية معاملة أو ترتيب مشار إليه في هذه النشرة.

يقر المستثمرون المحتملون كذلك بما يلي: (١) أنهم لم يعتمدوا على المستشار المالي أو مدير سجل الاكتتاب أو أي شخص ذي صلة بأي منهم فيما يتعلق بأي تحقق من دقة أي معلومات واردة في هذه النشرة أو فيما يتعلق بقرارهم الاستثماري و(٢) أنهم اعتمدوا فقط على المعلومات الواردة في هذه النشرة و(٣) أنه لم يتم تفويض أي شخص لتقديم أي معلومات أو أي تعهد بشأن الشركة أو أسهم الطرح (بخلاف ما هو وارد في هذه النشرة)، وأنه في حال إعطاء مثل ذلك التفويض أو إصداره، فإن أي معلومات أخرى أو تعهدات من هذا القبيل لا ينبغي التعويل عليها على أنها معتمدة من الشركة أو المستشار المالي أو مدير سجل الاكتتاب.

معلومات عن السوق والقطاع

تم تقديم المعلومات المتعلقة بالقطاع الذي تعمل فيه الشركة والواردة في هذه النشرة من قبل مستشار دراسة السوق آرثر دي ليتل ميدل إيست م.ح- ذ.م.م.

تستند المعلومات الواردة في القسم (٣) من هذه النشرة إلى تقرير السوق المُعد من قِبل مستشار دراسة السوق وقد تم إنشاء تقرير السوق حصريًا للشركة، وتؤرخ المعلومات الواردة فيه بتاريخ ٢٣ مايو ٢٠٢٤م. مستشار دراسة السوق هو عبارة عن شركة خارجية مستقلة ومزود رائد لمعلومات السوق والتحليل التجاري لقطاعات الوساطة، الأصول المُدارة وقطاع تقديم خدمات الأسواق المالية الحالية.

قام مستشار دراسة السوق بإعداد تقرير السوق بطريقة مستقلة تمامًا، وتعكس المعلومات والتحليلات الواردة فيه وجهات نظره حول السوق اعتبارًا من تاريخ إعداده للتقرير. قام مستشار السوق بإيلاء العناية الكافية في إعداده لهذا التقرير لضمان دقة المعلومات الواردة به واكتمالها. ومع ذلك، فإن بيانات السوق تتطور باستمرار وتخضع للتغيير بسبب القيود المفروضة على توافر المعلومات العامة، لا سيما المعلومات المتعلقة بمنافسي الشركة وعملائها.

لا يمتلك مستشار السوق ولا أي من شركاته الفرعية، أو شركاته التابعة، و شركائه أو مساهميه أو مديريه أو مسؤوليه أو أقاربهم أي أسهم أو أي مصلحة من أي نوع في الشركة. واعتبارًا من تاريخ نشرة الإصدار هذه، قدم مستشار السوق موافقته الخطية على استخدام اسمه وشعاره بالطريقة والشكل الموضحين في نشرة الإصدار تلك.

المعلومات المالية

تم إعداد القوائم للمصدر كما في و للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر من الأعوام ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والإيضاحات المرفقة بها وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي («**IFRS**») المعتمدة في المملكة العربية السعودية وغيرها من المعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (يشار إليها مجتمعة باسم «**المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية**») ووفقاً لنظام الشركات والنظام الأساسي للمصدر. وقد تم مراجعة هذه القوائم المالية من قبل مراجع الحسابات للشركة كي بي إم جي للاستشارات المهنية بموجب التقرير الصادر عنهم، المدرج في قسم آخر من النشرة. كما تم إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة المفحوصة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، والإيضاحات المرفقة بهم وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ المعتمدة في المملكة وغيرها من المعايير والأحكام المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. وقد تم فحص هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة وغير المراجعة من قبل شركة كي بي إم جي للاستشارات المهنية بموجب تقاريرها الملحقة في النشرة.

وقد تم إدراج هذه القوائم المالية في القسم (١٩) («**القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات**») من هذه النشرة. علمًا بأن الشركة تعد قوائمها المالية بالريال السعودي.

إن المعلومات المالية والإحصائية التي تحتوي عليها هذه النشرة عرضة للتقريب من خلال جبرها لأقرب عدد صحيح، وعليه فإنه في حال تم جبر الأرقام الواردة في النشرة، قد يظهر اختلاف بسيط مقارنة بتلك الأرقام المذكورة في القوائم المالية الموحدة، كما أن بعض المبالغ المالية المعروضة في هذه النشرة قد لا تتوافق مع المعلومات المالية الواردة في أي قسم آخر من هذه النشرة أو قد لا تتطابق. وفي الحالات التي يتم فيها تحويل المبالغ في هذه النشرة من الدولار الأمريكي إلى الريال السعودي، فإن سعر الصرف المستخدم هو ٣,٧٥ ريال سعودي مقابل كل دولار أمريكي واحد لغرض التحويل السهل. هذه الأرقام التي تم تحويلها الى ريال سعودي لم تخضع إلى تدقيق أو مراجعة.

التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة بناءً على افتراضات مبنية على معلومات الشركة حسب خبرتها في السوق بالإضافة إلى معلومات السوق المعلنة والمتاحة للعامة. وقد تختلف الأوضاع التشغيلية المستقبلية عن الافتراضات المستخدمة. وبالتالي، فإنه لا يوجد أي ضمان أو تأكيد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات. وتؤكد الشركة بأن الإفادات الواردة في هذه النشرة تمت بناءً على العناية المهنية اللازمة. تمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة «إفادات مستقبلية» ويستدل على هذه الإفادات المستقبلية عن طريق استخدام بعض المصطلحات مثل «تعتزم» أو «تقدر» أو «تعتقد» أو «يتوقع» أو «من الممكن» أو «سوف» أو «ينبغي» أو «متوقع» أو «قد» أو «يعتقد»، أو صيغ النفي لتلك الكلمات أو المصطلحات المشابهة أو المعاكسة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة نظر الشركة الحالية وإدارتها فيما يتعلق بالأحداث المستقبلية، ولكنها ليست ضماناً للأداء المستقبلي. وهناك العديد من العوامل التي قد تؤدي إلى اختلاف كبير عن النتائج الفعلية أو الأداء الفعلي أو الإنجازات الفعلية التي تحققها الشركة عما كان متوقعاً صراحةً أو ضمناً في الإفادات المذكورة. وقد تم استعراض بعض المخاطر أو العوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأمر بصور أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى من هذه النشرة (يرجى مراجعة القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») من هذه النشرة). وفي حالة تحقق أي واحد أو أكثر من المخاطر أو الأمور غير المتيقنة، أو في حالة ثبت عدم دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، أو عدم صحتها، فإن النتائج الفعلية يمكن أن تختلف بشكل جوهري عن تلك الموصوفة، أو المتوقعة، أو المقدرة أو المخطط لها في هذه النشرة.

ومع مراعاة متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إذا تبين للشركة في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار وقبل اكتمال الطرح ما يلي: (أ) حدوث أي تغيير ملحوظ في أمور جوهرية واردة في هذه النشرة أو أي مستند مطلوب بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أو (ب) ظهور أي مسائل إضافية مهمة كان يتوجب تضمينها في هذه النشرة. وفيما عدا هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات متعلقة بالقطاع والسوق الواردة في هذه النشرة، سواء كان ذلك نتيجة لظهور معلومات جديدة أو وقوع أحداث مستقبلية، أو غير ذلك. ونتيجة لما تقدم وللمخاطر الأخرى والأمور غير اليقينية والافتراضات، فإن توقعات الأحداث والظروف المستقبلية المبينة في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة أو قد لا تحدث على الإطلاق. وعليه يجب على المكتتبين دراسة جميع الإفادات المستقبلية على ضوء هذه التفسيرات وعدم الاعتماد عليها بشكل أساسي.

أحكام معينة

تم تقريب بعض الأرقام والنسب الواردة في هذه النشرة من خلال جبرها لأقرب عدد صحيح، وبالتالي فإن الأرقام المبينة لنفس الفئة المقدمة في جداول مختلفة قد تختلف قليلاً، كما أن الأرقام الإجمالية الواردة في بعض الجداول قد لا تكون حاصل الجمع الحسابي للأرقام التي تسبقها.

دليل الشركة

أعضاء مجلس الإدارة:

الجدول (أ): أعضاء مجلس الإدارة

رقم	الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ التعيين*	نسبة الملكية المباشرة		نسبة الملكية غير المباشرة		الصفة
						قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح	
١-	طه عبدالله إبراهيم القويز**	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٦٢	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	٢٤,٢٪	١٩,٣٪	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) – (غير مستقل)
٢-	إبراهيم عبدالعزيز إبراهيم الجماز***	نائب رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٤٥	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	لا يوجد	لا يوجد	١,٠٦٪	٠,٨٥٪	(غير تنفيذي) – (غير مستقل)
٣-	خالد محمد علي أبا الخيل ****	عضو	سعودي	٤٤	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	لا يوجد	لا يوجد	١,٨٥٪	١,٤٧٪	(غير تنفيذي) – (غير مستقل)
٤-	زكي عبدالعزيز الشويعر	عضو	سعودي	٥٨	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) – (غير مستقل)
٥-	هاشم عثمان إبراهيم الحقيل	عضو	سعودي	٦٣	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	٤,٨٪	٣,٨٪	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) – (غير مستقل)
٦-	عبدالوهاب سعيد عبدالله السيد	عضو	سعودي	٤٩	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	٤,٨٪	٣,٨٪	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) – (غير مستقل)
٧-	ياسر عبد العزيز محمد القاضي	عضو	سعودي	٤٣	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) – (مستقل)
٨-	فيصل حمد عبدالله الصقير	عضو	سعودي	٦٤	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) – (مستقل)
٩-	عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد	عضو	سعودي	٣٢	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) – (مستقل)

* التواريخ المذكورة في هذا الجدول هي تواريخ تعيين كل عضو في المجلس للدورة الحالية. وتوضح السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة تاريخ بداية تعيين كل منهم في الشركة في أي منصب سابق على هذه المناصب أو مناصب أخرى حالية (لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٢) «**ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») من هذه النشرة.

** تجدر الإشارة إلى أن الأستاذ/ طه القويز أبرم اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع أحد البنوك التجارية بصفته البنك المقرض ووكيل الضمان التي بموجبها تم رهن عدد ٢١,٤٥٠,٠٠٠سهم تمثل ما نسبته (٣٥,٤٣٪) من مجموع الأسهم المملوكة للأستاذ/ طه القويز وفقاً لاتفاقية رهن مبرمة بين كل من الأطراف. علماً بأن الأستاذ/ طه القويز ينوي سداد كافة المبالغ القائمة بموجب الاتفاقية من متحصلات الطرح وبالتالي سيتم فك رهن الأسهم بإدراج الشركة في السوق.

*** يمتلك إبراهيم عبد العزيز الجماز ما نسبته (١,٠٦٪) من أسهم الشركة قبل الطرح بشكل غير مباشر وذلك نتيجةً لملكيته لـ:

١- نسبة (١٧,١٠٪) من شركة فرزان للاستثمار والتي تمتلك ما نسبته ٤٠٪ من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه والتي تمتلك (٩,٥٪) من أسهم الشركة.

٢- نسبة (٧٪) من شركة دليل للاستثمار والتي تمتلك ما نسبته (١٪) من كل من شركة فرزان للاستثمار (تمتلك (٤٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه)، وشركة تالة نجد (تمتلك (٢٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه)، وشركة رامتان للاستثمار (تمتلك (٢٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه)، وشركة روابي شهار للاستثمار (تمتلك (٢٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه)، حيث تمتلك شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه (٩,٥٪) من أسهم الشركة.

**** يمتلك خالد محمد أبا الخيل ما نسبته (١,٨٥٪) من أسهم الشركة قبل الطرح بشكل غير مباشر، وذلك نتيجةً لملكيته لنسبة (٢٠٪) من شركة سند للاستثمار والتي تمتلك (٩,٣٪) من أسهم شركة دراية المالية.

عنوان الشركة وممثلوها

عنوان الشركة	
	شركة دراية المالية الرياض، العليا، شارع التخصصي ص.ب ٢٨٦٥٤ الرمز البريدي: ١٢٣٣١ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٩٩٨٠٠٠-١١-٩٦٦+ فاكس: ٢٩٩٨٠٧١-١١-٩٦٦+ الموقع الالكتروني: web.derayah.com البريد الالكتروني: support@derayah.com

ممثلو الشركة	
طه عبد الله إبراهيم القويز رئيس مجلس الإدارة شركة دراية المالية الرياض، العليا، شارع التخصصي ص.ب ٢٨٦٥٤٦ الرياض ١٢٣٣١ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٩٩٨٠٠٠-١١-٩٦٦+ فاكس: ٢٩٩٨٠٧١-١١-٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: web.derayah.com البريد الإلكتروني: Taha@derayah.com	محمد سعيد منصور الشماسي الرئيس التنفيذي شركة دراية المالية الرياض، العليا، شارع التخصصي ص.ب ٢٨٦٥٤٦ الرياض ١٢٣٣١ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٩٩٨٠٠٠-١١-٩٦٦+ فاكس: ٢٩٩٨٠٧١-١١-٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: web.derayah.com البريد الإلكتروني: mohammed.alshammasi@derayah.com

أمين سر مجلس الإدارة	
الاسم: محمد أحمد سعود اليامي العنوان: الرياض، العليا، شارع التخصصي ص.ب ٢٨٦٥٤ الرياض ١٢٣٣١ المملكة العربية السعودية هاتف: ٦٧٠٨ ٩٩٢ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٢٩٩٨٠٧١-١١-٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: web.derayah.com البريد الإلكتروني: mohammed.alyami@derayah.com	

سوق الأسهم	
	شركة تداول السعودية طريق الملك فهد – العليا ٦٨٩٧ وحده رقم: ١٥ الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨ المملكة العربية السعودية هاتف: ١٩١٩ ٠٠٠ ٩٢ ٩٦٦+ فاكس: ٩١٣٣ ٢١٨ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.saudiexchange.sa البريد الإلكتروني: csc@tadawul.com.sa

مسجل الأسهم	
	شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) طريق الملك فهد – العليا ٦٨٩٧ وحدة رقم: ١١ الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨ المملكة العربية السعودية هاتف: ٩٦٦٩٢٠٠٢٦٠٠٠+ الموقع الإلكتروني: www.edaa.com.sa البريد الإلكتروني: cc@edaa.com.sa

المستشارون

المستشار المالي ومنسق الطرح ومدير الاكتتاب ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهد التغطية
شركة إتش إس بي سي العربية السعودية مبنى إتش إس بي سي ٧٢٦٧ شارع العليا، حي المروج الرياض ٢٢٥٥ – ١٢٢٨٣ المملكة العربية السعودية هاتف: ٩٢٠٠٠٥٩٢٠ ٩٦٦+ فاكس: ٥١١٢٢٠١ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.hsbcsaudi.com البريد الإلكتروني: derayahipo@hsbcsa.com
المستشار القانوني للمصدر
شركة فهد أبوحيمد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني وكليفورد تشانس للمحاماة المبنى الخامس عشر، البوابة الاقتصادية طريق مطار الملك خالد الدولي ص. ب: ٩٠٢٣٩، الرياض ١١٦١٣ المملكة العربية السعودية هاتف: ٩٦٦١١٤٨١٩٧٠٠+ فاكس: ٤٨١ ٩٧٠١ ١ ١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.ashcliffordchance.com البريد الالكتروني: Info.ASH@ASHCliffordChance.com
المستشار القانوني للطرح خارج المملكة
شركة كليفورد تشانس إل إل بي آي سي دي بروكفيلد بليس، الطابق ٣٢ مركز دبي المالي العالمي ص. ب: ٩٣٨٠ دبي الإمارات العربية المتحدة هاتف: ٩٧١٤٥٠٣٢٦٠٠+ فاكس: ٩٧١٤٥٠٣٢٨٠٠+ الموقع الإلكتروني: www.cliffordchance.com البريد الالكتروني: ccprojectinvest@cliffordchance.com
المستشار القانوني للمستشار المالي ومدير سجل اكتتاب المؤسسات والمنسق الدولي ومتعهد التغطية
شركة بيكر مكنزي للمحاماة مبنى العليان، برج ٢، الدور ٣ شارع الأحساء، الملز ص.ب. ٦٩١٠٣، الرياض ١١٥٤٧ المملكة العربية السعودية هاتف: ٨٩٠٠ ٢٦٥ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٨٩٩٩ ٥٦٢ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.bakermckenzie.com البريد الإلكتروني: legaladvisors@bakermckenzie.com

مستشار العناية المهنية المالية	
برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون برج المملكة، الدور ٢١ ص.ب ٨٢٨٢ الرياض ١١٤٨٢ المملكة العربية السعودية هاتف: ٠٤٠٠ ٢١١ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٢١١٠٤٠١ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.pwc.com/me البريد لإلكتروني: mer_project_invest@pwc.com	
مستشار دراسة السوق	
آرثر دي ليتل ميدل إيست م.ح- ذ.م.م برج ١,٠٩، الدور ١٠ مدينة الملك عبدالله المالية الرياض ١٣٥١٩ المملكة العربية السعودية هاتف: ٩٩٦١١٢٩٣٠٠٢٣+ فاكس: ٩٦٦١١٢٩٣٠٤٩٠+ الموقع الإلكتروني: https://www.adl.com.sa البريد الإلكتروني: ME.Office@adlittle.com	
مراجع الحسابات	
كي بي ام جي للاستشارات المهنية واجهة روشن، طريق المطار ص.ب ٩٢٨٧٦ الرياض ١١٦٦٣ هاتف: ٨٧٤٨٥٠٠ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٨٧٤٨٦٠٠ ١١ ٩٦٦+ الموقع الالكتروني: www.kpmg.com/sa البريد الالكتروني: marketingsa@kpmg.com	

ملاحظة: قدم كل من المستشارين ومراجع الحسابات المذكورين أعلاه، باستثناء شركة دراية المالية (كجهة مستلمة) موافقتهم الكتابية على الإشارة إلى أسمائهم وشعاراتهم وعلى نشر إفادتهم أو تقريرهم (حسب الاقتضاء) في هذه النشرة بالشكل الوارد فيها ولم يقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة، كما أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها – من ضمن فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة – أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم في الشركة أو أي من شركاتها التابعة وليس لأي منهم مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو أي من شركاتها التابعة كما في تاريخ هذه النشرة بما قد يؤثر على استقلالهم.

الجهات المستلمة	
كابيتال SNB	**شركة الأهلي المالية** المبنى الإقليمي للبنك الأهلي السعودي طريق الملك سعود ص.ب. ٢٢٢١٦ الرياض ١١٤٩٥ المملكة العربية السعودية هاتف: ٠٠٠٠٢٣٢ ٩٢ ٩٦٦+ فاكس: ٤٠٦٠٠٥٢ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.alahlicaptial .com البريد الإلكتروني: alahlitadawul@alahlicapital.com
الرياض المالية Riyad Capital	**شركة الرياض المالية** واحة غرناطة للأعمال ٢٤١٤ – حي الشهداء – وحدة رقم ٦٩ ص.ب ١٣٢٤١ الرياض ٧٢٧٩ المملكة العربية السعودية هاتف: ٤٨٦٥٦٤٩ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٤٨٦٥٩٠٨ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.riyadhcapital.com البريد الإلكتروني: ask@riyadhcapital.com
BSF Capital	**شركة السعودي الفرنسي كابيتال** طريق الملك فهد ص.ب. ٢٣٤٥٤ الرياض ٣٧٣٥-١٢٣١٢ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٨٢٦٦٦٦ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٦٨٢٣ ٢٨٢ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني : www.sfc.sa البريد الإلكتروني: sfc-supportcenter@fracnicapital.com.sa
الجزيرة كابيتال ALJAZIRA CAPITAL الجزيرة للأسواق المالية	**شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)** طريق الملك فهد – حي الرحمانية ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٢٢٥٦١٨٢ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa البريد الإلكتروني: contactus@aljaziracapital.com.sa
يقين Yaqeen	**شركة يقين المالية («يقين كابيتال»)** الرياض – حي الورود – شارع العليا ص.ب ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١ المملكة العربية السعودية هاتف: ٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨ ٩٦٦+ فاكس: ٢٠٥٤٨٢٧ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa البريد الإلكتروني: addingvalue@yaqeen.sa

الجهات المستلمة	
anbcapital	**شركة العربي المالية** المملكة العربية السعودية، شارع الملك فيصل مبنى شركة العربي المالية ص.ب ٢٢٠٠٠٩ الرياض ١١٣١١ المملكة العربية السعودية هاتف: ٤٠٦٢٥٠٠ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٤٠٦٢٥٤٨ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa البريد الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa
درايـة derayah	**شركة دراية المالية** الرياض، العليا، شارع التخصصي المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٩٩٨٠٠٠ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٤١٩٥٤٩٨ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.derayah.com البريد الإلكتروني: support@derayah.com
الراجحي المالية alrajhi capital	**شركة الراجحي المالية** الراجحي المالية المقر الرئيسي، طريق الملك فهد ص. ب. ٥٥٦١ الرياض ١١٤٣٢ المملكة العربية السعودية الهاتف: ٩٢٠٠٠٥٨٥٦ ٩٦٦+ الفاكس: ٠٠٦٢٥ ٤٦٠ (١١) ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com البريد الإلكتروني: InvestmentBankingTeam@alrajhi-capital.com
الاستثمار كابيتال Alistithmar Capital	**شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة** المملكة العربية السعودية، الرياض، طريق الملك فهد ص.ب: ٦٨٨٨ الرياض ١١٤٥٢ هاتف: ٢٥٤٧٦٦٦ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٤٨٩٦٢٥٣ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.alistithmarcapital.com البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa
الإنماء للاستثمار alinma investment	**شركة الإنماء للاستثمار** المملكة العربية السعودية، برج العنود ٢، طريق الملك فهد ص.ب. ٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤ هاتف: ٥٩٩٩ ٢١٨ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٥٩٧٠ ٢١٨ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.alinmainvest.com البريد الإلكتروني: Info@alinmainvest.com

الجهات المستلمة	
الأول للاستثمار SAB Invest	**شركة الأول للاستثمار (ساب انفست)** المملكة العربية السعودية شارع العليا العام ص. ب. ١٤٦٧ الرياض – ١١٤٣١ الهاتف: ٨٠٠١٢٤٢٤٤٢ ٩٦٦+ فاكس: ٢١٦٩١٠٢ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com البريد الإلكتروني: customercare@sabinvest.com
الخبير المالية Alkhabeer Capital	**شركة الخبير المالية** جدة، طريق المدينة ص.ب ١٢٨٢٨٩ جدة ٢١٣٦٢ المملكة العربية السعودية هاتف: ٩٣٤٥ ٦١٢ ١٢ ٩٦٦+ فاكس: ٦٦٦٣ ٦٨٥ ١٢ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com
Sahm	**شركة سهم كابيتال المالية** مركز الملك عبدالله المالي- برج ٣٠٥ الرياض، ١٣٥١٩ المملكة العربية السعودية هاتف: ٠٠٠٧٨٨٩ ٩٢ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.sahmcapital.com البريد الإلكتروني: cs@sahmcapital.com
GIB جي آي بي كابيتال CAPITAL	**شركة جي آي بي كابيتال** واحة غرناطة للمباني السكنية والمكتبية –مبنى رقم (ب١) طريق الدائري الشرقي ص.ب ٨٩٥٨٩، الرياض ١١٦٩٢ المملكة العربية السعودية هاتف: ٠١٢١ ١٢٤ ٨٠٠ ٩٦٦+ فاكس: ٨٤٠٠ ٨٣٤ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.gibcapital.com البريد الإلكتروني: customercare@gibcapital.com

ملاحظة: قدم كل من الجهات المستلمة المذكورين أعلاه، باستثناء شركة دراية المالية (كجهة مستلمة) موافقتهم الكتابية على الإشارة إلى أسمائهم وشعاراتهم وعلى نشر إفادتهم أو تقريرهم (حسب الاقتضاء) في هذه النشرة بالشكل الوارد فيها ولم يقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة، كما أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها – من ضمن فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة – أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم في الشركة أو أي من شركاتها التابعة وليس لأي منهم مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو أي من شركاتها التابعة كما في تاريخ هذه النشرة بما قد يؤثر على استقلالهم.

ملخص الطرح

يهدف ملخص الطرح هذا إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل مستثمرين محتملين على مراعاة هذه النشرة ككل.

وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم («**إشعار هام**») في الصفحة (أ) والقسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») من هذه النشرة قبل اتخاذ أي قرار استثماري في أسهم الطرح.

الشركة	شركة دراية المالية هي شركة مساهمة غير مدرجة بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٢٦٦٩٧٧) وتاريخ ١٤٣٠/٠٥/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/٢٩م) الصادر من مدينة الرياض في المملكة العربية السعودية، وعنوان مركزها الرئيسي هو العليا – شارع التخصصي – ص.ب (٢٨٦٥٤٦) – الرمز البريدي (١٢٣٣١) – مدينة الرياض – المملكة العربية السعودية. ويبلغ رأس مالها الحالي أربعمائة وتسعة وتسعون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وثلاثمائة وتسعون (٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠) ريال سعودي مقسم إلى مئتين وتسعة وأربعون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون ألف ومائة وخمسة وتسعون (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل وقدرها ريالين سعوديين للسهم الواحد. وكما في تاريخ هذه النشرة، يوجد للشركة سبعة وثلاثين (٣٧) مساهم. تأسست شركة دراية المالية كشركة مساهمة غير مدرجة بموجب قرار وزارة التجارة رقم (١٢٧/ق) وبتاريخ ١٤٣٠/٠٤/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/١٥م)، ووفقاً لترخيص هيئة السوق المالية رقم (٢٧-٠٨١٠٩) وتاريخ ١٤٢٩/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٦/٢٣م)، وكذلك بموجب ترخيص الهيئة العامة للاستثمار الصادر بالرقم (١/١٧٢) وتاريخ ١٤٣٠/٠٢/٠٧هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٢/٠٢م) برأس مال بلغ مائة واثنين وخمسين مليون (١٥٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة عشر مليون ومئتي ألف (١٥,٢٠٠,٠٠٠) سهم، قيمة كل منها (١٠) عشرة ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية. وتم الاكتتاب بكامل أسهم الشركة من قبل المساهمون المؤسسون والبالغ عددهم اثنان وثلاثون (٣٢) مساهم. وبتاريخ ١٤٣٤/١٠/١٣هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٨/٢٠م) صدرت موافقة هيئة السوق المالية على طلب الشركة بتعديل قائمة الأعمال المرخص لها ممارستها، وذلك بإضافة نشاط التعامل بصفة أصيل، بحيث أصبحت أنشطة الشركة المرخص لها بممارستها هي التعامل بصفة أصيل، والتعامل بصفة وكيل، وإدارة صناديق الاستثمار، وإدارة محافظ العملاء، وتقديم المشورة والحفظ. ووافقت الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٣٨/٠٩/١٨هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٦/١٣م) على زيادة رأس مال الشركة من مائة واثنين وخمسين مليون (١٥٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة عشر مليون ومئتي ألف (١٥,٢٠٠,٠٠٠) سهم عادي، إلى مائة وواحد وستين مليون وتسعين ألف ومائة وثلاثين (١٦١,٠٩٠,١٣٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة عشر مليون وتسعون ألف وثلاثة عشر (١٦,٠٩٠,٠١٣) سهم عادي عن طريق إصدار تسعمئة وتسعة آلاف وثلاثة عشر (٩٠٩,٠١٣) سهم ومنحها لموظفي الشركة وفقاً لبرنامج أسهم الموظفين السابق وذلك من خلال تحويل مبلغ تسعة ملايين وتسعون ألف ومائة وثلاثون (٩,٠٩٠,١٣٠) ريال سعودي من حساب احتياطي مساهمة برنامج اسهم الموظفين السابق للشركة إلى حساب رأس المال. وحصلت الشركة على موافقة الهيئة على هذه الزيادة وتعديل نظامها الأساس بتاريخ ١٤٣٨/٠٨/١٥هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٥/١١م). وبتاريخ ١٤٣٩/٠٨/١٣هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٤/٢٩م) صدرت موافقة هيئة السوق المالية على طلب الشركة تعديل قائمة الأعمال المرخص لها في ممارستها، وذلك بإضافة نشاطي التعهد بالتغطية والترتيب، بحيث أصبحت أنشطة الشركة المرخص لها بممارستها هي التعامل بصفة أصيل، والتعامل بصفة وكيل، والتعهد بالتغطية، وإدارة الصناديق الاستثمار، وإدارة محافظ العملاء، والترتيب وتقديم المشورة، والحفظ في أعمال الأوراق المالية. وبتاريخ ١٤٤٣/ ٠٥/١٦هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٢٠م) تمت موافقة الجمعية العامة للشركة على زيادة رأس مال الشركة من مائة وواحد وستين مليون وتسعين ألف ومائة وثلاثين (١٦١,٠٩٠,١٣٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة عشر مليون ومائة وتسعة آلاف وثلاثة عشر (١٦,١٠٩,٠١٣) سهم عادي، إلى مائة واثنان وستون مليون ومئتان وتسعون ألف ومائة وثلاثون (١٦٢,٢٩٠,١٣٠) ريال سعودي، مقسم إلى ستة عشر مليون ومئتان وتسعة وعشرون ألف وثلاثة عشر (١٦,٢٢٩,٠١٣) سهم عادي عن طريق إصدار مائة وعشرون ألف (١٢٠,٠٠٠) سهم ومنحها لموظفي الشركة وفقاً لبرنامج أسهم الموظفين السابق وذلك من خلال تحويل مبلغ مليون ومئتان ألف (١,٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة للشركة. وحصلت الشركة على موافقة الهيئة على هذه الزيادة وتعديل نظامها الأساس بتاريخ ١٤٤٣/٠٦/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٩م). وبتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م)، حصلت الشركة على موافقة الجمعية العامة على زيادة رأس مالها من مائة واثنان وستون مليون ومئتان وتسعون ألف ومائة وثلاثون (١٦٢,٢٩٠,١٣٠) ريال سعودي، مقسم إلى ستة عشر مليون ومئتان وتسعة وعشرون ألف وثلاثة عشر (١٦,٢٢٩,٠١٣) سهم عادي، إلى أربعمائة وتسعة وتسعون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وثلاثمائة وتسعون (٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠) ريال سعودي مقسم إلى مئتين وتسعة وأربعون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون ألف ومائة وخمسة وتسعون (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم عادي، عن طريق إصدار أسهم عادية بعدد ثلاثة وثلاثون مليون وسبعمائة وثمانية عشر ألف وسبعمائة وستة وعشرون (٣٣,٧١٨,٠٢٦) سهم بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك من خلال رسملة مبلغ قدره ثلاثمائة وسبعة وثلاثون مليون ومائة وثمانون ألف ومائتان وستون (٣٣٧,١٨٠,٢٦٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة وتوزيع أسهم بعدد اثنان وثلاثون مليون وأربعمائة وثمانية وخمسون ألف وستة وعشرون (٣٢,٤٥٨,٠٢٦) سهم عادي على المساهمين الحاليين المقيدين بتاريخ قرار الجمعية كل بحسب نسبة ملكيته في الشركة وتخصيص عدد مليون ومائتان وستون ألف (١,٢٦٠,٠٠٠) سهم عادي من الأسهم الجديدة لموظفي الشركة وفق برنامج أسهم الموظفين على أن يتم الاحتفاظ بها كأسهم خزينة إلى حين نقل ملكيتها للموظفين وفقاً لأحكام خطة البرنامج المعتمدة في هذا الشأن، ومن ثم تقسيم كل سهم في رأس مال الشركة إلى خمسة (٥) أسهم لتصبح عدد أسهم الشركة المصدرة والمدفوعة بالكامل مئتان وتسعة وأربعون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون ألف ومائة وخمسة وتسعون (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل وقدرها ريالين سعوديين للسهم الواحد. وحصلت الشركة على موافقة الهيئة على هذه الزيادة وتعديل نظامها الأساس بتاريخ ١٤٤٦/٠١/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٢٤م)، لمزيد من المعلومات حول تاريخ تأسيس الشركة وتطور رأس مالها، يرجى مراجعة القسم (٤-٢) («**هيكل المجموعة**»)، والقسم (١٢-٤) («**الشركات التابعة**») من هذه النشرة الشركة، ولمزيد من التفاصيل عن برنامج أسهم الموظفين الجديد وأي ترتيبات أخرى في هذا الشأن، يرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة).

نشاط الشركة

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة حسب نظامها الأساس في التعامل في الأوراق المالية، وإدارة الاستثمارات وتشغيل الصناديق، والترتيب في الأوراق المالية، وتقديم المشورة في الأوراق المالية، والحفظ في الأوراق المالية.

وتتمثل أنشطة الشركة الرئيسية الواردة في سجلها التجاري فيما يلي:

١- التعامل في الأوراق المالية.

٢- الترتيب في الأوراق المالية.

٣- تقديم المشورة في الأوراق المالية.

٤- الحفظ في الأوراق المالية.

٥- إدارة الاستثمارات وتشغيل الصناديق.

٦- إدارة الاستثمارات.

وقد حصلت الشركة على الترخيص رقم (٢٧-٠٨١٠٩) من هيئة السوق المالية لممارسة التعامل بصفة أصيل، والتعامل بصفة وكيل، وإدارة صناديق الاستثمار، وإدارة محافظ العملاء، وتقديم المشورة والحفظ.

لمزيد من التفاصيل عن أنشطة الشركة وطبيعة أعمالها، يرجى مراجعة القسم (٤) («**الشركة**») والقسم (١٢) («**المعلومات القانونية**») من هذه النشرة.

كبار المساهمين

يوضح الجدول الآتي أسماء كبار المساهمين ونسب ملكيتهم في الشركة قبل وبعد الطرح:

الرقم	المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح			
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة (٪)	نسبة الملكية غير المباشرة (٪)*	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة (٪)	نسبة الملكية غير المباشرة (٪)*
١-	طه عبدالله القويز	٦٠,٥٣٥,٠٥٠	١٢١,٠٧٠,١٠٠	٢٤,٢٪	لا يوجد	٤٨,٠٧٥,٥٦٢	٩٦,١٥١,١٢٤	١٩,٣٪	لا يوجد
٢-	شركة عبدالعزيز إبراهيم الجماز وإخوانه	٢٣,٨٢٣,٥٢٥	٤٧,٦٤٧,٠٥٠	٩,٥٪	لا يوجد	١٨,٩٢٠,١٠٢	٣٧,٨٤٠,٢٠٤	٧,٦٪	لا يوجد
٣-	شركة سند للاستثمار	٢٣,١٢١,٠١٥	٤٦,٢٤٢,٠٣٠	٩,٣٪	لا يوجد	١٨,٣٦٢,١٨٥	٣٦,٧٢٤,٣٧٠	٧,٤٪	لا يوجد
٤-	شركة الطوق المحدودة	١٧,١٠٠,٠٠٠	٣٤,٢٠٠,٠٠٠	٦,٨٪	لا يوجد	١٣,٥٨٠,٤٣٢	٢٧,١٦٠,٨٦٤	٥,٤٪	لا يوجد
	الإجمالي	١٢٤,٥٧٩,٥٩٠	٢٤٩,١٥٩,١٨٠	٤٩,٨٪	-	٩٨,٩٣٨,٢٨١	١٩٧,٨٧٦,٥٥٨	٣٩,٧٪	لا يوجد

المساهمون البائعون

يوضح الجدول الآتي أسماء المساهمون البائعون ونسب ملكيتهم في الشركة قبل وبعد الطرح:

الرقم	المساهم	قبل الطرح			بعد الطرح		
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية ٪	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية ٪
١-	طه عبدالله القويز	٦٠,٥٣٥,٠٥٠	١٢١,٠٧٠,١٠٠	٢٤,٢٪	٤٨,٠٧٥,٥٦٢	٩٦,١٥١,١٢٤	١٩,٣٪
٢-	شركة عبدالعزيز إبراهيم الجماز وإخوانه	٢٣,٨٢٣,٥٢٥	٤٧,٦٤٧,٠٥٠	٩,٥٪	١٨,٩٢٠,١٠٢	٣٧,٨٤٠,٢٠٤	٧,٦٪
٣-	شركة سند للاستثمار	٢٣,١٢١,٠١٥	٤٦,٢٤٢,٠٣٠	٩,٣٪	١٨,٣٦٢,١٨٥	٣٦,٧٢٤,٣٧٠	٧,٤٪
٤-	شركة الطوق المحدودة	١٧,١٠٠,٠٠٠	٣٤,٢٠٠,٠٠٠	٦,٨٪	١٣,٥٨٠,٤٣٢	٢٧,١٦٠,٨٦٤	٥,٤٪
٥-	هاشم عثمان الحقيل	١٢,٠٠٣,٥٥٥	٢٤,٠٠٧,١١٠	٤,٨٪	٩,٥٣٢,٩٥١	١٩,٠٦٥,٩٠٢	٣,٨٪
٦-	عبدالوهاب سعيد السيد	١١,٩٩١,٤٨٠	٢٣,٩٨٢,٩٦٠	٤,٨٪	٩,٥٢٣,٣٦١	١٩,٠٤٦,٧٢٢	٣,٨٪
٧-	شركة دراية الإنماء التجارية*	٤,٤٠٢,٦٩٥	٨,٨٠٥,٣٩٠	١,٨٪	٣,٤٩٦,٥٢٠	٦,٩٩٣,٠٤٠	١,٤٪
٨-	محمد سعيد الشماسي	٥,٤٧٩,١١٠	١٠,٩٥٨,٢٢٠	٢,٢٪	٤,٣٥١,٣٨٥	٨,٧٠٢,٧٧٠	١,٧٪
٩-	مشعل خالد الحقباني	٢,٣٤٧,٢٠٠	٤,٦٩٤,٤٠٠	٠,٩٪	١,٨٦٤,٠٩٣	٣,٧٢٨,١٨٦	٠,٧٪
١٠-	محمد أحمد اليامي	٨٠٢,٥٠٠	١,٦٠٥,٠٠٠	٠,٣٪	**٦٣٧,٣٢٧	١,٢٧٤,٦٥٤	٠,٣٪
١١-	الأمير فهد سعد آل سعود	١١,٥٥٠,٠٠٠	٢٣,١٠٠,٠٠٠	٤,٦٪	٩,١٧٢,٧٤٨	١٨,٣٤٥,٤٩٦	٣,٧٪
١٢-	مبارك عبدالله باعارمة	٨,٩١١,٧٢٥	١٧,٨٢٣,٤٥٠	٣,٦٪	٧,٠٧٧,٤٩٠	١٤,١٥٤,٩٨٠	٢,٨٪
١٣-	عبدالعزيز علي الشويعر	١١,٢٥٧,٨٤٥	٢٢,٥١٥,٦٩٠	٤,٥٪	٨,٩٤٠,٧٢٥	١٧,٨٨١,٤٥٠	٣,٦٪
١٤-	محمد محمد الراشد	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٪	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٢,٤٪
١٥-	معاوية حمد الحنطي	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٪	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٢,٤٪
١٦-	عبدالعزيز محمد المشعل	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٪	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٢,٤٪
١٧-	فيصل خالد الحمدان	٣,٧٥٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٪	٢,٩٧٨,١٦٥	٥,٩٥٦,٣٣٠	١,٢٪
١٨-	كمال عبدالله باحمدان	٢,٦٢٥,٠٠٠	٥,٢٥٠,٠٠٠	١,١٪	٢,٠٨٤,٧١٥	٤,١٦٩,٤٣٠	٠,٨٪
١٩-	فوزية سليمان السعيد	٢,٦٠٨,٧١٠	٥,٢١٧,٤٢٠	١,٠٪	٢,٠٧١,٧٧٨	٤,١٤٣,٥٥٦	٠,٨٪
٢٠-	شركة دار الإدارة والتطوير للاستثمار	٢,٢٥٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	٠,٩٪	١,٧٨٦,٨٩٩	٣,٥٧٣,٧٩٨	٠,٧٪
٢١-	منار طلال بخش	١,٩٨٠,٠٠٠	٣,٩٦٠,٠٠٠	٠,٨٪	١,٥٧٢,٤٧١	٣,١٤٤,٩٤٢	٠,٦٪
٢٢-	أحمد مصطفى بن حليم	١,٥٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٠,٦٪	١,١٩١,٢٦٦	٢,٣٨٢,٥٣٢	٠,٥٪
٢٣-	فيصل محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٤٠	٣,٢٦٠,٨٨٠	٠,٧٪	١,٢٩٤,٨٥٨	٢,٥٨٩,٧١٦	٠,٥٪
٢٤-	سعد محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٤٠	٣,٢٦٠,٨٨٠	٠,٧٪	١,٢٩٤,٨٥٨	٢,٥٨٩,٧١٦	٠,٥٪
٢٥-	فهد محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٢٥	٣,٢٦٠,٨٥٠	٠,٧٪	١,٢٩٤,٨٤٦	٢,٥٨٩,٦٩٢	٠,٥٪
٢٦-	ثامر صالح الشعيبي	١,١٩٣,٧٠٠	٢,٣٨٧,٤٠٠	٠,٥٪	٩٤٨,٠٠٩	١,٨٩٦,٠١٨	٠,٤٪
٢٧-	هند محمد السحيلي	٨١٥,٢٢٠	١,٦٣٠,٤٤٠	٠,٣٪	٦٤٧,٤٢٩	١,٢٩٤,٨٥٨	٠,٣٪
٢٨-	هيفاء محمد السحيلي	٨١٥,٢٢٠	١,٦٣٠,٤٤٠	٠,٣٪	٦٤٧,٤٢٩	١,٢٩٤,٨٥٨	٠,٣٪
٢٩-	طلال محمد الناصري	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٠,٣٪	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٠,٢٪
٣٠-	منصور عبدالعزيز كعكي	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٠,٣٪	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٠,٢٪
٣١-	فهد علي السحيلي	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٠,٣٪	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٠,٢٪
٣٢-	إبراهيم محمد الحرابي	٦٧٥,٠٠٠	١,٣٥٠,٠٠٠	٠,٣٪	٥٣٦,٠٧٠	١,٠٧٢,١٤٠	٠,٢٪
٣٣-	عبدالهادي علي شايف	٦٥٢,١٨٥	١,٣٠٤,٣٧٠	٠,٣٪	٥١٧,٩٥١	١,٠٣٥,٩٠٢	٠,٢٪
٣٤-	ثامر راشد الدوسري	٣٣٠,٠٠٠	٦٦٠,٠٠٠	٠,١٪	٢٦٢,٠٧٩	٥٢٤,١٥٨	٠,١٪
٣٥-	أحمد عبدالرحمن العمر	٢٢٥,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٠,١٪	١٧٨,٦٩٠	٣٥٧,٣٨٠	٠,١٪
٣٦-	عبدالمحسن إبراهيم الحقيل	١٥٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٠,١٪	١١٩,١٢٧	٢٣٨,٢٥٤	٠,٠٪
٣٧-	عبدالعزيز راشد العشبان	١٣٣,١٥٥	٢٦٦,٣١٠	٠,١٪	١٠٥,٧٤٦	٢١١,٤٩٢	٠,٠٪
	الإجمالي	٢٤٢,٦٧٠,١٩٥	٤٨٥,٣٤٠,٣٩٠	٩٧,٢٪	١٩٢,٧٢٣,١٥٦	٣٨٥,٤٤٦,٣١٢	٧٧,٢٪

	* تم إبرام اتفاقية بين الشركة وشركة الإنماء للاستثمار لإنشاء شركة دراية الانماء التجارية بهدف حفظ الأسهم الممنوحة لموظفي الشركة من خلال برنامج أسهم الموظفين السابق، وسيتم نقل ملكية الأسهم الممنوحة لموظفي الشركة والتي تم استحقاقها بموجب برنامج أسهم الموظفين السابق والبالغة ٤,٤٠٢,٦٩٥ سهم كما في تاريخ هذه النشرة من ملكية شركة دراية الإنماء التجارية إلى الموظفين المستحقين لها، وذلك عند استكمال إجراءات إدراج أسهم الشركة. لمزيد من التفاصيل عن برامج أسهم الموظفين وتفاصيل الموظفين المستحقين وأي ترتيبات أخرى في هذا الشأن، يرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة. ** تملك شركة دراية الإنماء التجارية بالنيابة عن محمد أحمد سعود اليامي أسهم في الشركة يبلغ عددها قبل الطرح (١١٤,٠٠٠) سهم، وسيتم نقل الأسهم المتبقية بعد الطرح -والبالغة (٩٠,٥٣٧)- لمحمد أحمد سعود اليامي ليملكها بشكل مباشر بعد الإدراج. وكذلك تم منحه أسهم يبلغ عددها ١٤,٤٠٠ سهم من أسهم الخزينة ممنوحة عن طريق برنامج أسهم الموظفين السابق وستستحق في عام ٢٠٢٦م بعد استيفاء الشروط ذات الصلة (ولمزيد من المعلومات حول برامج أسهم الموظفين، يرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة). وتجدر الإشارة إلى أن جميع الأسهم المملوكة لمحمد أحمد سعود اليامي عند الإدراج سوف تخضع لفترة الحظر. وسيتم بيع أسهم الطرح من قبل المساهمون البائعون على أساس تناسبي بناء على نسبة ملكيتهم في الشركة. لمزيد من المعلومات حول هيكل الملكية في الشركة، يرجى مراجعة القسم (٤-١٩) («**هيكل ملكية الشركة والمساهمين**») من هذه النشرة.
رأس مال الشركة	(٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠) ريال سعودي
إجمالي عدد أسهم الشركة	(٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم عادي
القيمة الإسمية للسهم	ريالين سعوديين للسهم الواحد.
الطرح	طرح (٤٩,٩٤٧,٠٣٩) سهم عادي، بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها ريالين سعودية للسهم الواحد، وبسعر طرح قدره (٣٠) ريال سعودي للسهم الواحد، ويمثل إجمالي الطرح ما نسبته (٢٠٪) من رأس مال الشركة.
إجمالي عدد أسهم الطرح	تسعة وأربعون مليون وتسعمائة وسبعة وأربعون ألف وتسعة وثلاثون (٤٩,٩٤٧,٠٣٩) سهم عادي
نسبة أسهم الطرح من إجمالي عدد الأسهم المصدر	تمثل أسهم الطرح ما نسبته (٢٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح وبعد اكتمال الطرح.
أسهم الخزينة	(٧,٠٦٥,٠٠٠) سهم مخصصة لبرامج أسهم الموظفين. لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة.
سعر الطرح	(٣٠) ريالات سعودية للسهم الواحد.
إجمالي قيمة الطرح	(١,٤٩٨,٤١١,١٧٠) ريال سعودي.
استخدام متحصلات الطرح	سيتم توزيع صافي متحصلات الطرح البالغة حوالي (١,٤٤٧,٤١١,١٧٠) ريال وذلك بعد خصم مصاريف الطرح التي تقدر بحوالي (٥١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي (غير شاملة لضريبة القيمة المضافة) على المساهمين البائعين وفقاً لنسبة ملكية كل منهم في أسهم الطرح. كما أنه لن تحصل الشركة على أي جزء من متحصلات الطرح. ولمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٨) («**استخدام متحصلات الطرح**») من هذه النشرة. الجدير بالذكر أن التكاليف التي سيتم دفعها من قبل الشركة حوالي (١٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، والتي تشمل الرسوم المدفوعة لشركة تداول السعودية وشركة إيداع الأوراق المالية (إيداع) والتكاليف الأخرى المتعلقة بإدراج الأسهم في السوق الرئيسية لتداول السعودية.
عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها	تسعة وأربعون مليون وتسعمائة وسبعة وأربعون ألف وتسعة وثلاثون (٤٩,٩٤٧,٠٣٩) سهم عادي.
إجمالي المبلغ المتعهد بتغطيته	(١,٤٩٨,٤١١,١٧٠) ريال سعودي.
فئات المستثمرين المستهدفين	**الشريحة (أ) الفئات المشاركة:** وتشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في عملية بناء سجل الأوامر ويشمل ذلك صناديق الاستثمار والشركات والمؤسسات الأجنبية المؤهلة والمستثمرين من الشركات الخليجية وغيرهم من المستثمرين الأجانب (لمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع للقسم (١) «**التعريفات والمصطلحات**» من هذه النشرة). **الشريحة (ب) المكتتبين الأفراد:** وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصَّر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساب استثماري ومحفظة نشطة لدى أحد الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري. ويعد مُلغى اكتتاب كل شخص اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين سوف يعتبر الاكتتابً الثاني مُلغى ويتم أخذ الاكتتاب الأول بالاعتبار فقط.
إجمالي عدد الأسهم المطروحة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
عدد أسهم الطرح للفئات المشاركة	٤٩,٩٤٧,٠٣٩
عدد أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد	أربعة ملايين وتسعمائة وأربعة وتسعون ألفاً وسبعمائة وأربعة (٤,٩٩٤,٧٠٤) سهم كحد أقصى، تمثل ما نسبته ١٠٪ من إجمالي أسهم الطرح.

	طريقة الاكتتاب لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين
كيفية التقدم بطلب الاكتتاب للفئات المشاركة المكتتبة	يحق للفئات المشاركة، كما هي معرفة في القسم (١) «**التعريفات والمصطلحات**» من هذه النشرة، التقدم بطلب الاكتتاب وسيوفر مدير سجل اكتتاب المؤسسات نماذج طلبات الاكتتاب للفئات المشاركة أثناء عملية بناء سجل الأوامر، وبعد التخصيص المبدئي سيقوم مديري سجل اكتتاب المؤسسات بتوفير نماذج الاكتتاب للجهات المشاركة والتي عليها تعبئتها وفقا للتعليمات المبينة في القسم (١٧) («**المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه**») من هذه النشرة.
كيفية التقدم بطلب الاكتتاب للمكتتبين الأفراد	ستتوفر طلبات الاكتتاب خلال فترة الطرح لدى الجهات المستلمة من خلال مواقعهم الإلكترونية. ويجب تعبئة تلك الطلبات وفقاً للتعليمات المبينة في القسم (١٧) («**المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه**») من هذه النشرة. وبإمكان المكتتبين الأفراد الذين سبق لهم المشاركة في إحدى عمليات الاكتتاب السابقة الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو الصراف الآلي التابع للجهات المستلمة أو عبر أي قنوات إلكترونية أخرى توفرها الجهات المستلمة لعملائها، أو من خلال أي فرع من فروع الجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمة لعملائها. شريطة أن (١) يكون لدى المستثمر حساب استثماري ومحفظة نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة التي تقدم مثل هذه الخدمات، (٢) لا يكون قد طرأ أي تغيير على المعلومات الخاصة بالمكتتب الفرد منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً. بالإضافة إلى ماهو مذكور أعلاه، يجب ان يكون لدى جميع المكتتبين الأفراد سواء سعوديين، خليجيين أو غيرهم؛ محفظة أسهم نشطة لدى أحدى مؤسسات السوق المالية التابعة للجهة المستلمة المراد الاكتتاب من خلالها. يجب على جميع المكتتبين الأفراد الامتثال للشروط أعلاه، حيث سيعد الاكتتاب مُلغى في حال تم الإخلال بإحدى الشروط المذكورة أعلاه، بما فيها عدم امتلاك محفظة أسهم نشطة لدى إحدى مؤسسات السوق المالية التابعة للجهة المستلمة المراد الاكتتاب من خلالها، وفي هذه الحالة سوف يتم رفض طلب الاكتتاب وسيتم إعادة المبالغ المدفوعة المتعلقة بالطلب الذي تم رفضه.
	الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين
الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للفئات المشاركة	مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) سهم.
الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للمكتتبين الأفراد	عشرة (١٠) أسهم.
	قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين
قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للفئات المشاركة	ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للمكتتبين الأفراد	ثلاثمائة (٣٠٠) ريال سعودي.
	الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين
الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للفئات المشاركة	إثني عشر مليون وأربعمائة وستة وثمانون ألف وسبعمائة وتسعة وخمسون (١٢,٤٨٦,٧٥٩) سهما.
الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للمكتتبين الأفراد	مائتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم.

	قيمة الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين
قيمة الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للفئات المشاركة	ثلاثمائة وأربعة وسبعون مليوناً وستمائة و ألفان وسبعمائة وسبعون (٣٧٤,٦٠٢,٧٧٠) ريال سعودي.
قيمة الحد الأقصى التي يمكن الاكتتاب فيها بالنسبة للمكتتبين الأفراد	سبعة ملايين وخمسمائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
	طريقة التخصيص ورد الفائض لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين
تخصيص الأسهم للفئات المشاركة	سيتم تخصيص أسهم الطرح بشكل نهائي للفئات المشاركة عن طريق المستشار المالي بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد. ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة بشكل مبدئي تسعة وأربعون مليون وتسعمائة وسبعة وأربعون ألف وتسعة وثلاثون (٤٩,٩٤٧,٠٣٩) سهم تمثل نسبة (١٠٠٪) من إجمالي عدد أسهم الطرح، علماً بأنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد على الاكتتاب في أسهم الطرح، يحق للمستشار المالي تخفيض عدد الأسهم المخصصة للفئات المشاركة إلى أربعة وأربعون مليون وتسعمائة واثنان وخمسون ألف وثلاثمائة وخمسة وثلاثون (٤٤,٩٥٢,٣٣٥) سهم عادي كحد أدنى تمثل نسبة (٩٠٪) من إجمالي أسهم الطرح بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد. ومن الممكن عدم تخصيص أي أسهم لبعض الجهات المشاركة حسبما تراه الشركة والمستشار المالي. وبشكل مبدئي، سيتم تخصيص (١٩,٩٧٨,٨١٦) سهم عادي لفئة الصناديق العامة تمثل ما نسبته (٤٠٪) من إجمالي عدد أسهم الطرح في حال وجود طلب كاف من قبل فئة الصناديق العامة، علماً بأنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد على الاكتتاب في أسهم الطرح، يحق لمدير الاكتتاب تخفيض عدد الأسهم المخصصة للصناديق العامة إلى (١٧,٩٨٠,٩٣٤) سهم عادي كحد أدنى تمثل ما نسبته (٣٦٪) من إجمالي عدد أسهم الطرح بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.
تخصيص الأسهم للمكتتبين الأفراد	يتوقع أن يتم الانتهاء من تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد في موعد أقصاه يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٧م) علماً بأن الحد الأدنى للتخصيص لكل مكتتب فرد هو عشرة (١٠) أسهم، كما أن الحد الأقصى لكل مكتتب فرد هو مئتان وخمسون ألفاً (٢٥٠,٠٠٠) سهم، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الطرح، إن وجدت، على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. وفي حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد أربعمائة وتسعة وتسعون ألفاً وأربعمائة وثمانون (٤٩٩,٤٨٠) مكتتب، فلا تضمن الشركة الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص وفقاً لما تحدده الشركة والمستشار المالي.
رد فائض أموال الاكتتاب	ستعاد مبالغ فائض الاكتتاب، إن وجدت، إلى المكتتبين دون خصم أي رسوم أو استقطاعات من قبل مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة. وسوف يتم الإشعار بالتخصيص النهائي في موعد أقصاه يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٧م) وإعادة مبالغ فائض الاكتتاب، إن وجدت، في موعد أقصاه يوم يوم الثلاثاء ١٤٤٦/٠٩/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٤م) (يرجى مراجعة القسم (١٧) («**المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه**» - «**تخصيص الأسهم ورد الفائض**») من هذه النشرة).
فترة الطرح	تبدأ فترة الطرح من يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٠م)، وتستمر لمدة ثلاثة أيام، شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب لتنتهي الساعة ٥:٠٠ مساءً بتوقيت المملكة في يوم السبت ١٤٤٦/٠٨/٢٣هـ (٢٠٢٥/٠٢/٢٢م) .
الأحقية في الأرباح	يستحق حاملي أسهم الطرح نصيبهم من أي أرباح تعلنها الشركة من تاريخ هذه النشرة وللسنوات المالية التي تليها (لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم (٧) («**سياسة توزيع الأرباح**») من هذه النشرة).
حقوق التصويت	أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطي أي مساهم أي حقوق تفضيلية، حيث يمنح كل سهم حامله الحق في صوت واحد، ولكل مساهم حق حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين والتصويت على قراراتها (يرجى مراجعة القسم (١٢-٢٠) («**ملخص النظام الأساس**») والقسم (١٢-٢١) («**وصف الأسهم**») من القسم (١٢) («**المعلومات القانونية**») من هذه النشرة). يحق للمساهم في الشركة بموجب توكيل خطي توكيل شخص طبيعي آخر، سواء أكان هذا الشخص من المساهمين في الشركة أم من غيرهم على أن لا يكون عضوًا في مجلس إدارتها، لحضور اجتماع الجمعية العامة أو الخاصة والتصويت على بنود جدول أعمالها نيابةً عنه.

فترة الحظر/ القيود المفروضة على الأسهم

بتاريخ ١٤٤٥/١٠/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/١٦م) وافقت الهيئة على طلب الحصول على إشعار عدم ممانعة الهيئة للتقدم بطلب طرح أسهم الشركة في السوق الرئيسية واشترطت الهيئة أن يخضع ما لا يقل نسبته عن (٦٠٪) من أسهم الشركة بعد طرح أسهمها في السوق الرئيسية لفترة حظر لا تقل عن أربعة وعشرين (٢٤) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الرئيسية، ويجب الحصول على موافقة الهيئة المسبقة قبل التصرف في هذه الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر. ويبلغ عدد الأسهم المشمولة بفترة الحظر المفروضة على مساهمي الشركة (١٥١,٣٧٧,٠٤٧) سهم تمثل ما نسبته (٦٠,٥٪) من إجمالي أسهم الشركة بعد الطرح حيث سيخضع جميع كبار المساهمين بالإضافة إلى بعض المساهمين الذين يملكون (٣٪) أو أكثر من أسهم رأس مال الشركة وأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين الذين يمتلكون أسهم في الشركة لفترة الحظر هذه، ويوضح الجدول الآتي أسماء المساهمين الخاضعين لفترة الحظر ونسب ملكيتهم في الشركة قبل الطرح وبعد الإدراج:

الرقم	المساهم	قبل الطرح			بعد الإدراج		
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية ٪	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية ٪
١-	طه عبدالله القويز*	٦٠,٥٣٥,٠٥٠	١٢١,٠٧٠,١٠٠	٢٤,٢٪	٤٨,٠٧٥,٥٦٢	٩٦,١٥١,١٢٤	١٩,٣٪
٢-	شركة عبدالعزيز إبراهيم الجماز وإخوانه	٢٣,٨٢٣,٥٢٥	٤٧,٦٤٧,٠٥٠	٩,٥٪	١٨,٩٢٠,١٠٢	٣٧,٨٤٠,٢٠٤	٧,٦٪
٣-	شركة سند للاستثمار	٢٣,١٢١,٠١٥	٤٦,٢٤٢,٠٣٠	٩,٣٪	١٨,٣٦٢,١٨٥	٣٦,٧٢٤,٣٧٠	٧,٤٪
٤-	شركة الطوق المحدودة	١٧,١٠٠,٠٠٠	٣٤,٢٠٠,٠٠٠	٦,٨٪	١٣,٥٨٠,٤٣٢	٢٧,١٦٠,٨٦٤	٥,٤٪
٥-	هاشم عثمان الحقيل	١٢,٠٠٣,٥٥٥	٢٤,٠٠٧,١١٠	٤,٨٪	٩,٥٣٢,٩٥١	١٩,٠٦٥,٩٠٢	٣,٨٪
٦-	عبدالوهاب سعيد السيد	١١,٩٩١,٤٨٠	٢٣,٩٨٢,٩٦٠	٤,٨٪	٩,٥٢٣,٣٦١	١٩,٠٤٦,٧٢٢	٣,٨٪
٧-	محمد سعيد الشماسي	٥,٤٧٩,١١٠	١٠,٩٥٨,٢٢٠	٢,٢٪	٤,٣٥١,٣٨٥	٨,٧٠٢,٧٧٠	١,٧٪
٨-	مشعل خالد الحقباني	٢,٣٤٧,٢٠٠	٤,٦٩٤,٤٠٠	٠,٩٪	١,٨٦٤,٠٩٣	٣,٧٢٨,١٨٦	٠,٧٪
٩-	محمد أحمد اليامي	٨٠٢,٥٠٠	١,٦٠٥,٠٠٠	٠,٣٪	٧٢٧,٨٦٤	١,٤٥٥,٧٢٨	٠,٣٪
١٠-	الأمير فهد سعد آل سعود	١١,٥٥٠,٠٠٠	٢٣,١٠٠,٠٠٠	٤,٦٪	٩,١٧٢,٧٤٨	١٨,٣٤٥,٤٩٦	٣,٧٪
١١-	مبارك عبدالله باعارمة	٨,٩١١,٧٢٥	١٧,٨٢٣,٤٥٠	٣,٦٪	٧,٠٧٧,٤٩٠	١٤,١٥٤,٩٨٠	٢,٨٪
١٢-	عبدالعزيز علي الشويعر	١١,٢٥٧,٨٤٥	٢٢,٥١٥,٦٩٠	٤,٥٪	٨,٩٤٠,٧٢٥	١٧,٨٨١,٤٥٠	٣,٦٪
١٣-	أسهم كبار التنفيذيين المملوكة حالياً من شركة دراية الإنماء***	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	١,٢٤٨,١٤٩	٢,٤٩٦,٢٩٨	٠,٥٪
	الإجمالي	١٨٨,٩٢٣,٠٠٥	٣٧٧,٨٤٦,٠١٠	٧٥,٥٪	١٥١,٣٧٧,٠٤٧	٣٠٢,٧٥٤,٠٩٤	٦٠,٥٪

* تجدر الإشارة إلى أن الأستاذ/ طه القويز أبرم اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع أحد البنوك التجارية بصفته البنك المقرض ووكيل الضمان التي بموجبها تم رهن عدد ٢١,٤٥٠,٠٠٠سهم تمثل ما نسبته (٣٥,٤٣٪) من مجموع الأسهم المملوكة للأستاذ/ طه القويز وفقاً لاتفاقية رهن مبرمة بين كل من الأطراف. علماً بأن الأستاذ/ طه القويز ينوي سداد كافة المبالغ القائمة بموجب الاتفاقية من متحصلات الطرح وبالتالي سيتم فك رهن الأسهم بإدراج الشركة في السوق.

** تملك شركة دراية الإنماء التجارية بالنيابة عن محمد أحمد سعود اليامي أسهم في الشركة يبلغ عددها قبل الطرح (١١٤,٠٠٠) سهم، وسيتم نقل الأسهم المتبقية بعد الطرح -والبالغة (٩٠,٥٣٧)- لمحمد أحمد سعود اليامي ليملكها بشكل مباشر بعد الإدراج. وكذلك تم منحه أسهم يبلغ عددها ١٤,٤٠٠ سهم من أسهم الخزينة ممنوحة عن طريق برنامج أسهم الموظفين السابق وستستحق في عام ٢٠٢٦م بعد استيفاء الشروط ذات الصلة (ولمزيد من المعلومات حول برامج أسهم الموظفين، يرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة). وتجدر الإشارة إلى أن جميع الأسهم المملوكة لمحمد أحمد سعود اليامي عند الإدراج سوف تخضع لفترة الحظر.

*** نشير إلى أن شركة دراية الإنماء التجارية تملك أسهم بالنيابة عن كل من كبار التنفيذيين التالية أسماؤهم: خالد كمال أحمد فقيها والذي سيمتلك ١٤٨,٩٠٨ سهم تمثل ما نسبته (٠,١٪)، سعود ناصر عبدالرحمن الريس والذي سيمتلك ٤٧,٦٥١ سهم تمثل ما نسبته (٠,٠٪)، بلال خالد محمود بشناق والذي سيمتلك ٩٦٨,٢٠١ سهم تمثل ما نسبته (٠,٤٪)، حسام الدين محمد بدر والذي سيمتلك ٨٣,٣٨٩ سهم تمثل ما نسبته (٠,٠٪)، والتي ستنقل للمساهمين المعنيين بعد إدراج أسهم الطرح بشكل مباشر. وسيخضع كل من كبار التنفيذيين السالف ذكرهم لفترة الحظر المشار إليها أعلاه. ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يرجى الرجوع للقسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة.

الموافقات والمتطلبات النظامية

تخضع الشركة لإشراف البنك المركزي السعودي فيما يتعلق بملكيتها في بنك دال ثلاثمائة وستون، ووفقاً للتعليمات الصادرة عن البنك المركزي للشركة فإنه لا يجوز لأي شخص تملك ما نسبته (٥٪) أو أكثر من إجمالي أسهم الشركة بوصفها أحد الشركاء الرئيسين لبنك دال ثلاثمائة وستون قبل الحصول على عدم ممانعة البنك المركزي مع مراعاة متطلبات النزاهة والملاءمة المقررة. وعليه، ينبغي على المستثمرين الراغبين بتملك ما نسبته (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة الحصول على عدم ممانعة البنك المركزي السعودي بهذا الخصوص.

ووفقاً للائحة مؤسسات السوق المالية، ينبغي على أي شخص ينوي أن يصبح مسيطراً على الشركة (باعتبارها مؤسسة سوق مالية) إشعار الهيئة مسبقاً بنيته قبل ثلاثين يوماً على الأقل من تاريخ النفاذ المقترح، ويجب عليه كذلك أن يقدم إلى الهيئة أي معلومات تطلبها للتحقق من هويته ونزاهته ووضعه النظامي وسجل أعماله وسلامة مركزه المالي. وعليه، ينبغي على المستثمرين الراغبين بالسيطرة على الشركة إشعار الهيئة مسبقاً بنيته قبل ثلاثين يوماً على الأقل من تاريخ النفاذ المقترح.

إدراج وتداول الأسهم

لم يسبق إدراج أسهم الشركة سواء داخل المملكة أو في أي مكان آخر قبل طرحها للاكتتاب العام. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل الأسهم لديها وطرح أسهم الطرح وطلب لشركة تداول السعودية لقبول إدراج الأسهم، وتم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة للقيام بعملية طرح وإدراج الأسهم، ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق بعد عملية التخصيص النهائية للأسهم (يرجى مراجعة قسم («**التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب**») من هذه النشرة).

عوامل المخاطرة	هناك مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح. ويمكن تصنيف هذه المخاطر كما يلي: (أ) المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها، (ب) المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية، و(ج) المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح. وقد تم استعراض هذه المخاطر في القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») من هذه النشرة والتي يجب دراستها بعناية قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح.
مصاريف الطرح	وسوف يتحمل المساهمون البائعون جميع المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح بحوالي (٥١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. وتشمل هذه المصاريف أتعاب المستشار المالي، والمنسق الدولي، ومدير سجل اكتتاب المؤسسات، ومدير الاكتتاب، وأتعاب متعهد التغطية، والمستشارين القانونيين، ومستشار العناية المهنية المالية، والمحاسبين القانونيين، والجهات المستلمة، ومستشار دراسة السوق، وغيرهم، إضافةً إلى مصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف ذات العلاقة بعملية الطرح التي سوف يتم خصمها من متحصلات الطرح. الجدير بالذكر أن التكاليف التي تم دفعها من قبل الشركة والتي تشمل الرسوم المدفوعة لشركة تداول السعودية وشركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) والتكاليف الأخرى المتعلقة بإدراج الأسهم في تداول السعودية تقدر بحوالي (١٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
المستشار المالي ومنسق الطرح ومدير الاكتتاب ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهد التغطية	إتش إس بي سي العربية السعودية ٧٢٦٧، شارع العليا، حي المروج الرياض ٢٢٥٥-١٢٢٨٣ المملكة العربية السعودية هاتف: ٩٢٠٠٠٥٩٢٠ ٩٦٦+ فاكس: ٥١١٢٢٠١ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.hsbcsaudi.com البريد الإلكتروني: derayahipo@hsbcsa.com

ملاحظة: يجب دراسة قسم «**إشعار هام**» صفحة (أ) والقسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») من هذه النشرة بعناية تامة قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الشركة بموجب هذه النشرة.

التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب

الجدول (٢): الجدول الزمني المتوقع للاكتتاب

الجدول الزمني المتوقع للاكتتاب	
الحدث	**التواريخ**
فترة تسجيل الطلبات للفئات المشاركة وعملية بناء سجل الأوامر	فترة مدتها ٨ أيام تبدأ من يوم الأحد ١٤٤٦/٠٨/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٢م) وحتى الساعة ٢:٠٠ مساءً بتوقيت المملكة في يوم الأحد ١٤٤٦/٠٨/١٠هـ (٢٠٢٥/٠٢/٠٩م)
فترة اكتتاب الأفراد	فترة مدتها ثلاثة أيام تبدأ من يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٠م) وحتى الساعة ٥:٠٠ مساءً بتوقيت المملكة في يوم السبت ١٤٤٦/٠٨/٢٣هـ (٢٠٢٥/٠٢/٢٢م)
آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب للفئات المشاركة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها مبدئياً لكل منهم	يوم الاثنين ١٤٤٦/٠٨/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١٧م)
آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب للفئات المشاركة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها مبدئياً لكل منهم	يوم الأربعاء ١٤٤٦/٠٨/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١٩م)
آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب وسداد قيمة الاكتتاب (للمكتتبين الأفراد)	الساعة ٥:٠٠ مساءً بتوقيت المملكة في يوم السبت ١٤٤٦/٠٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٢م)
الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح	في موعد أقصاه يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٧م)
رد مبالغ الاكتتاب الفائضة (إن وجدت)	في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٤٤٦/٠٩/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٤م)
التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم في السوق	يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتهاء من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة. وسيُعلن عن بدء تداول الأسهم على موقع تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa).

المصدر: الشركة

ملاحظة: يعتبر الجدول الزمني والتواريخ المشار إليها أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية من خلال إعلانات تظهر في الصحف المحلية اليومية في المملكة العربية السعودية والتي تصدر باللغة العربية وعلى موقع تداول الإلكتروني (www.saudiexchange.sa). والموقع الإلكتروني للمستشار المالي (www.hsbcsaudi.com) والموقع الإلكتروني للشركة (web.derayah.com).

كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب على شريحتين من المستثمرين هما:

الشريحة (أ): الفئات المشاركة: وتشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في عملية بناء سجل الأوامر ويشمل ذلك صناديق الاستثمار والشركات والمؤسسات الأجنبية المؤهلة والمستثمرين من الشركات الخليجية وغيرهم من المستثمرين الأجانب بموجب اتفاقيات المبادلة (SWAP Agreements) (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**») من هذه النشرة) يمكن للفئات المشاركة الحصول على استمارات الطلب من مديري سجل اكتتاب المؤسسات أثناء مدة بناء سجل الأوامر، والحصول على نماذج الاكتتاب من مديري الاكتتاب بعد التخصيص المبدئي. ويقوم مدير سجل اكتتاب المؤسسات – بعد الحصول على موافقة الهيئة – بعرض أسهم الطرح على الفئات المشاركة وذلك خلال مدة بناء سجل الأوامر فقط. وتبدأ عملية اكتتاب الفئات المشاركة أثناء فترة الطرح التي تشمل كذلك المكتتبين الأفراد وذلك وفقاً للشروط والتعليمات المفصلة في نماذج طلبات الاكتتاب. ويجب تسليم نموذج طلب اكتتاب موقّع إلى مديري سجل اكتتاب المؤسسات، بحيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب اتفاقاً ملزماً بين المساهمون البائعون والفئة المشاركة مقدمة الطلب.

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم في المملكة أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساب استثماري ومحفظة نشطة لدى أحد الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري لدى إحدى مؤسسات السوق المالي. ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع، فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. يمكن الحصول على نماذج طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح فقط من المواقع الإلكترونية للجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمة. ويمكن الاكتتاب أيضاً عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمات لعملائها شريطة استيفاء الشروط التالية:

١- أن يكون للمكتتب الفرد حساب استثماري ومحفظة نشطة لدى الجهة المستلمة التي تقدم هذه الخدمات.

٢- ألا يكون قد طرأت أي تغيرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.

٣- يكون لدى المكتتب الفرد سواء سعودي، خليجي أو غيرهم؛ محفظة أسهم نشطة لدى أحدى مؤسسات السوق المالية التابعة للجهة المستلمة المراد الاكتتاب من خلالها.

يجب تعبئة نماذج طلبات الاكتتاب وفقًا للتعليمات الواردة في القسم (١٧) («**المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه**») من هذه النشرة، وعلى كل مقدم طلب أن يوافق على جميع بنود نموذج طلب اكتتاب الأفراد ذات العلاقة. وتحتفظ الشركة بالحق في رفض أي طلب اكتتاب بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفائه لأي من شروط وتعليمات الاكتتاب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين، يعتبر الاكتتاب الثاني مُلغى ويتم الأخذ بالاعتبار الاكتتاب الأول. ولا يسمح بإجراء أي تعديلات على طلب الاكتتاب أو سحبه بعد أن يتم تقديمه. ويعتبر طلب الاكتتاب في حال تسليمه اتفاقًا ملزمًا بين مقدم الطلب والشركة فيما يتعلق بالاكتتاب بالأسهم الجديدة واتفاقًا ملزمًا بين مقدم الطلب والمساهمون البائعون فيما يتعلق بأسهم الطرح.

سوف يتم رد فائض الاكتتاب، إن وجد، لحساب المكتتب الفرد الرئيسي لدى الجهة المستلمة التي خصمت قيمة الاكتتاب منه ابتداءً، ودون خصم أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة، ولن يسمح برد قيمة الاكتتاب نقداً أو إلى حسابات طرف ثالث.

لمزيد من المعلومات عن اكتتاب المكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة، يرجى مراجعة القسم (١٧) («**المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه**») من هذه النشرة.

ملخص المعلومات الأساسية

يهدف ملخص المعلومات الأساسية هذا إلى توفير لمحة عامة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة، غير أن هذا الملخص لا يشمل كافة المعلومات التي قد تهم المستثمرين. وعليه، فإن هذا الملخص يعتبر بمثابة تقديم موجز للمعلومات الأساسية التي تضمنتها هذه النشرة، ويتعين على الراغبين بالاكتتاب بأسهم الطرح قراءة هذه النشرة بكاملها، حيث أن أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح من قبلهم يجب أن يبنى على دراسة هذه النشرة في مجملها بعناية، بما في ذلك القوائم المالية والإيضاحات ذات الصلة والمعلومات الواردة في القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») وقسم («**إشعار هام**») من هذه النشرة. ويكون للتعريفات والاختصارات الواردة في هذه النشرة المعاني المحددة لها في القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**») وفي أقسام أخرى من هذه النشرة.

الشركة

نظرة عامة

تأسست شركة دراية المالية كشركة مساهمة غير مدرجة بموجب قرار وزارة التجارة رقم (١٢٧/ق) وبتاريخ ١٤٣٠/٠٤/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/١٥م)، ووفقًا لترخيص الهيئة رقم (٢٧-٠٨١٠٩) وتاريخ ١٤٢٩/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٦/٢٣م)، وكذلك بموجب ترخيص الهيئة العامة للاستثمار الصادر بالرقم (١/١٧٢) وتاريخ ١٤٣٠/٠٢/٠٧هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٢/٠٢م) وعنوان مركزها الرئيسي هو العليا – شارع التخصصي – ص.ب (٢٨٦٥٤٦) – الرمز البريدي (١٢٣٣١) – مدينة الرياض – المملكة العربية السعودية.

يبلغ رأس مال الشركة أربعمائة وتسعة وتسعون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وثلاثمائة وتسعون (٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠) ريال سعودي مقسم إلى مئتين وتسعة وأربعون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون ألف ومائة وخمسة وتسعون (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها ريالين سعوديين للسهم الواحد. ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يرجى مراجعة القسم (٤-٢-٢) («**التاريخ والتأسيس وتطور رأس المال**») من هذه النشرة.

وفيما يلي هيكل الملكية في الشركة قبل وبعد الطرح:

الجدول (٣): هيكل الملكية في الشركة قبل وبعد الطرح

#	المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح			
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪
١-	طه عبدالله القويز	٦٠,٥٣٥,٠٥٠	١٢١,٠٧٠,١٠٠	٢٤,٢٪	لا يوجد	٤٨,٠٧٥,٥٦٢	٩٦,١٥١,١٢٤	١٩,٣٪	لا يوجد
٢-	شركة عبدالعزيز إبراهيم الجماز وإخوانه	٢٣,٨٢٣,٥٢٥	٤٧,٦٤٧,٠٥٠	٩,٥٪	لا يوجد	١٨,٩٢٠,١٠٢	٣٧,٨٤٠,٢٠٤	٧,٦٪	لا يوجد
٣-	شركة سند للاستثمار	٢٣,١٢١,٠١٥	٤٦,٢٤٢,٠٣٠	٩,٣٪	لا يوجد	١٨,٣٦٢,١٨٥	٣٦,٧٢٤,٣٧٠	٧,٤٪	لا يوجد
٤-	شركة الطوق المحدودة	١٧,١٠٠,٠٠٠	٣٤,٢٠٠,٠٠٠	٦,٨٪	لا يوجد	١٣,٥٨٠,٤٣٢	٢٧,١٦٠,٨٦٤	٥,٤٪	لا يوجد
٥-	هاشم عثمان الحقيل	١٢,٠٠٣,٥٥٥	٢٤,٠٠٧,١١٠	٤,٨٪	لا يوجد	٩,٥٣٢,٩٥١	١٩,٠٦٥,٩٠٢	٣,٨٪	لا يوجد
٦-	عبدالوهاب سعيد السيد	١١,٩٩١,٤٨٠	٢٣,٩٨٢,٩٦٠	٤,٨٪	لا يوجد	٩,٥٢٣,٣٦١	١٩,٠٤٦,٧٢٢	٣,٨٪	لا يوجد
٧-	شركة دراية الإنماء التجارية*	٤,٤٠٢,٦٩٥	٨,٨٠٥,٣٩٠	١,٨٪	لا يوجد	٣,٤٩٦,٥٢٠	٦,٩٩٣,٠٤٠	١,٤٪	لا يوجد
٨-	محمد سعيد الشماسي	٥,٤٧٩,١١٠	١٠,٩٥٨,٢٢٠	٢,٢٪	لا يوجد	٤,٣٥١,٣٨٥	٨,٧٠٢,٧٧٠	١,٧٪	لا يوجد
٩-	مشعل خالد الحقباني	٢,٣٤٧,٢٠٠	٤,٦٩٤,٤٠٠	٠,٩٪	لا يوجد	١,٨٦٤,٠٩٣	٣,٧٢٨,١٨٦	٠,٧٪	لا يوجد
١٠-	محمد أحمد اليامي	٨٠٢,٥٠٠	١,٦٠٥,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	**٦٣٧,٣٢٧	١,٢٧٤,٦٥٤	٠,٣٪	لا يوجد
١١-	الأمير فهد سعد آل سعود	١١,٥٥٠,٠٠٠	٢٣,١٠٠,٠٠٠	٤,٦٪	لا يوجد	٩,١٧٢,٧٤٨	١٨,٣٤٥,٤٩٦	٣,٧٪	لا يوجد
١٢-	مبارك عبدالله باعارمة	٨,٩١١,٧٢٥	١٧,٨٢٣,٤٥٠	٣,٦٪	لا يوجد	٧,٠٧٧,٤٩٠	١٤,١٥٤,٩٨٠	٢,٨٪	لا يوجد
١٣-	عبدالعزيز علي الشويعر	١١,٢٥٧,٨٤٥	٢٢,٥١٥,٦٩٠	٤,٥٪	لا يوجد	٨,٩٤٠,٧٢٥	١٧,٨٨١,٤٥٠	٣,٦٪	لا يوجد
١٤-	محمد محمد الراشد	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٪	لا يوجد	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٢,٤٪	لا يوجد
١٥-	معاوية حمد الحنطي	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٪	لا يوجد	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٢,٤٪	لا يوجد
١٦-	عبدالعزيز محمد المشعل	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٪	لا يوجد	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٢,٤٪	لا يوجد
١٧-	فيصل خالد الحمدان	٣,٧٥٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٪	لا يوجد	٢,٩٧٨,١٦٥	٥,٩٥٦,٣٣٠	١,٢٪	لا يوجد
١٨-	كمال عبدالله باحمدان	٢,٦٢٥,٠٠٠	٥,٢٥٠,٠٠٠	١,١٪	لا يوجد	٢,٠٨٤,٧١٥	٤,١٦٩,٤٣٠	٠,٨٪	لا يوجد
١٩-	فوزية سليمان السعيد	٢,٦٠٨,٧١٠	٥,٢١٧,٤٢٠	١,٠٪	لا يوجد	٢,٠٧١,٧٧٨	٤,١٤٣,٥٥٦	٠,٨٪	لا يوجد
٢٠-	شركة دار الإدارة والتطوير للاستثمار	٢,٢٥٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	٠,٩٪	لا يوجد	١,٧٨٦,٨٩٩	٣,٥٧٣,٧٩٨	٠,٧٪	لا يوجد
٢١-	منار طلال بخش	١,٩٨٠,٠٠٠	٣,٩٦٠,٠٠٠	٠,٨٪	لا يوجد	١,٥٧٢,٤٧١	٣,١٤٤,٩٤٢	٠,٦٪	لا يوجد

#	المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح			
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪
٢٢-	أحمد مصطفى بن حليم	١,٥٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٠,٦٪	لا يوجد	١,١٩١,٢٦٦	٢,٣٨٢,٥٣٢	٠,٥٪	لا يوجد
٢٣-	فيصل محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٤٠	٣,٢٦٠,٨٨٠	٠,٧٪	لا يوجد	١,٢٩٤,٨٥٨	٢,٥٨٩,٧١٦	٠,٥٪	لا يوجد
٢٤-	سعد محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٤٠	٣,٢٦٠,٨٨٠	٠,٧٪	لا يوجد	١,٢٩٤,٨٥٨	٢,٥٨٩,٧١٦	٠,٥٪	لا يوجد
٢٥-	فهد محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٢٥	٣,٢٦٠,٨٥٠	٠,٧٪	لا يوجد	١,٢٩٤,٨٤٦	٢,٥٨٩,٦٩٢	٠,٥٪	لا يوجد
٢٦-	ثامر صالح الشعيبي	١,١٩٣,٧٠٠	٢,٣٨٧,٤٠٠	٠,٥٪	لا يوجد	٩٤٨,٠٠٩	١,٨٩٦,٠١٨	٠,٤٪	لا يوجد
٢٧-	هند محمد السحيلي	٨١٥,٢٢٠	١,٦٣٠,٤٤٠	٠,٣٪	لا يوجد	٦٤٧,٤٢٩	١,٢٩٤,٨٥٨	٠,٣٪	لا يوجد
٢٨-	هيفاء محمد السحيلي	٨١٥,٢٢٠	١,٦٣٠,٤٤٠	٠,٣٪	لا يوجد	٦٤٧,٤٢٩	١,٢٩٤,٨٥٨	٠,٣٪	لا يوجد
٢٩-	طلال محمد الناصري	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٠,٢٪	لا يوجد
٣٠-	منصور عبدالعزيز كعكي	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٠,٢٪	لا يوجد
٣١-	فهد علي السحيلي	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٠,٢٪	لا يوجد
٣٢-	إبراهيم محمد الحرابي	٦٧٥,٠٠٠	١,٣٥٠,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥٣٦,٠٧٠	١,٠٧٢,١٤٠	٠,٢٪	لا يوجد
٣٣-	عبدالهادي علي شايف	٦٥٢,١٨٥	١,٣٠٤,٣٧٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥١٧,٩٥١	١,٠٣٥,٩٠٢	٠,٢٪	لا يوجد
٣٤-	ثامر راشد الدوسري	٣٣٠,٠٠٠	٦٦٠,٠٠٠	٠,١٪	لا يوجد	٢٦٢,٠٧٩	٥٢٤,١٥٨	٠,١٪	لا يوجد
٣٥-	أحمد عبدالرحمن العمر	٢٢٥,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٠,١٪	لا يوجد	١٧٨,٦٩٠	٣٥٧,٣٨٠	٠,١٪	لا يوجد
٣٦-	عبدالمحسن إبراهيم الحقيل	١٥٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٠,١٪	لا يوجد	١١٩,١٢٧	٢٣٨,٢٥٤	٠,٠٪	لا يوجد
٣٧-	عبدالعزيز راشد العشبان	١٣٣,١٥٥	٢٦٦,٣١٠	٠,١٪	لا يوجد	١٠٥,٧٤٦	٢١١,٤٩٢	٠,٠٪	لا يوجد
٣٨-	أسهم الخزينة***	٧,٠٦٥,٠٠٠	١٤,١٣٠,٠٠٠	٢,٨٪	لا يوجد	٧,٠٦٥,٠٠٠	١٤,١٣٠,٠٠٠	٢,٨٪	لا يوجد
٣٩-	الجمهور****	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٤٩,٩٤٧,٠٣٩	٩٩,٨٩٤,٠٧٨	٢٠٪	لا يوجد
	الإجمالي	٢٤٩,٧٣٥,١٩٥	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	١٠٠٪	–	٢٤٩,٧٣٥,١٩٥	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	١٠٠٪	–

المصدر: الشركة

* تم إبرام اتفاقية بين الشركة وشركة الإنماء للاستثمار لإنشاء شركة دراية الانماء التجارية بهدف حفظ الأسهم الممنوحة لموظفي الشركة من خلال برنامج أسهم الموظفين السابق، وسيتم نقل ملكية الأسهم الممنوحة لموظفي الشركة والتي تم استحقاقها بموجب برنامج أسهم الموظفين السابق والبالغة ٤,٤٠٢,٦٩٥ سهم كما في تاريخ هذه النشرة من ملكية شركة دراية الإنماء التجارية إلى الموظفين المستحقين لها، وذلك عند استكمال إجراءات إدراج أسهم الشركة. لمزيد من التفاصيل عن برامج أسهم الموظفين وتفاصيل الموظفين المستحقين وأي ترتيبات أخرى في هذا الشأن، يرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة.

** تملك شركة دراية الإنماء التجارية بالنيابة عن محمد أحمد سعود اليامي أسهم في الشركة يبلغ عددها قبل الطرح (١١٤,٠٠٠) سهم، وسيتم نقل الأسهم المتبقية بعد الطرح -والبالغة (٩٠,٥٣٧)- لمحمد أحمد سعود اليامي ليملكها بشكل مباشر بعد الإدراج. وكذلك تم منحه أسهم يبلغ عددها قبل الطرح ١٤,٤٠٠ سهم من أسهم الخزينة ممنوحة عن طريق برنامج أسهم الموظفين السابق وستستحق في عام ٢٠٢٦م بعد استيفاء الشروط ذات الصلة مع الإشارة إلى أن تلك الأسهم جزء من أسهم الخزينة المشار إليها في الجدول أعلاه. وتجدر الإشارة إلى أن جميع الأسهم المملوكة لمحمد أحمد سعود اليامي عند الإدراج سوف تخضع لفترة الحظر.

***وافقت الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م) على: (١) إصدار عدد (١,٢٦٠,٠٠٠) سهم جديد بقيمة أسمية تبلغ (١٠ ريالات) للسهم الواحد (والتي أصبحت (٦,٣٠٠,٠٠٠) سهم بعد تخفيض القيمة الأسمية وتقسيم الأسهم بموجب قرار الجمعية المذكورة) وحفظها كأسهم خزينة لغرض استخدامها في إطار برنامج أسهم الموظفين الجديد، و(٢) استرجاع عدد (٥١,٠٠٠) سهم (والتي أصبحت (٧٦٥,٠٠٠) بعد زيادة رأس المال وتقسيم الأسهم بموجب قرار الجمعية المذكورة) من الأسهم التي كانت مملوكة من قبل شركة دراية الإنماء التجارية (والتي لم يتم منحها لأي موظف) لتحتفظ بها الشركة كأسهم خزينة لأغراض برنامج أسهم الموظفين الجديد. ولمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة.

**** يشمل فقط المكتتبين في أسهم الطرح، علماً بأن عدد من المساهمين الحاليين ينطبق عليهم تعريف «**الجمهور**» حسب لوائح الهيئة وكما هو موضح في القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**») من هذه النشرة. وتجدر الإشارة إلى أن عدد الأسهم المملوكة من قبل الجمهور في المصدر ٨١,٠٦٤,٠٨٠ سهم عادي والتي تمثل ما نسبته ٣٢,٥٪ من رأس مال المصدر قبل الطرح.

وبعد اكتمال عملية الطرح واستكمال إجراءات الإدراج، ستنقل أسهم شركة دراية الإنماء التجارية – والبالغة ٣,٤٩٦,٥٢٠ سهم – إلى المساهمين المستحقين لها والممنوحة لموظفي الشركة الحاليين والموظفين الذين سبق وأن عملوا بالشركة حيث تم استحقاقها بموجب برنامج أسهم الموظفين السابق، على أن تنقل الأسهم إلى المساهمين المشار إليهم أدناه:

الجدول (٤): نقل أسهم شركة دراية الإنماء التجارية بعد الإدراج

#	اسم المساهم	بعد الإدراج	
		عدد الأسهم	نسبة الملكية
١-	محمد أحمد اليامي	٩٠,٥٣٧	٠,٠٪
٢-	خالد كمال أحمد فقيها	١٤٨,٩٠٨	٠,٠٪
٣-	سعود ناصر عبدالرحمن الريس	٤٧,٦٥١	٠,٠٪
٤-	بلال خالد محمود بشناق	٩٦٨,٢٠١	٠,٤٪
٥-	حسام الدين محمد بدر	٨٣,٣٨٩	٠,٠٪
٦-	فاطمة محمد الكثيري	٢٣,٨٢٥	٠,٠٪
٧-	محمد حسين القوسي	٢٣,٨٢٥	٠,٠٪
٨-	عمر عبدالرحمن العثمان	٢٥,٣١٤	٠,٠٪
٩-	ياسر عبدالرحمن الحواس	٢٣,٨٢٥	٠,٠٪
١٠-	ريما سعود الحربي	١١,٩١٣	٠,٠٪
١١-	محمد الأرضي	٥٩,٥٦٣	٠,٠٪
١٢-	محمد ياسر مقبول	٥٩,٥٦٣	٠,٠٪
١٣-	عماد نقرش	١,٨٧٠,٤٤٣	٠,٧٪
١٤-	عبدالرحمن الرميح	٥٩,٥٦٣	٠,٠٪
الإجمالي		٣,٤٩٦,٥٢٠	١,٤٪

الأنشطة الرئيسية للشركة

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة حسب نظامها الأساس في التعامل في الأوراق المالية، وإدارة الاستثمارات وتشغيل الصناديق، والترتيب في الأوراق المالية، وتقديم المشورة في الأوراق المالية، والحفظ في الأوراق المالية.

وتتمثل أنشطة الشركة الرئيسية الواردة في سجلها التجاري فيما يلي:

١- التعامل في الأوراق المالية.
٢- الترتيب في الأوراق المالية.
٣- تقديم المشورة في الأوراق المالية.
٤- الحفظ في الأوراق المالية.
٥- إدارة الاستثمارات وتشغيل الصناديق.
٦- إدارة الاستثمارات.

ولمزيد من التفاصيل عن أنشطة الشركة وطبيعة أعمالها، يرجى مراجعة القسم (٤) («**الشركة**») والقسم (١٢) («**المعلومات القانونية**») من هذه النشرة.

رسالة الشركة واستراتيجيتها العامة

أن تصبح الخيار الاستثماري الأول والأكثر شمولاً، عن طريق توفير كل البدائل الاستثمارية بسهولة لتحقيق أهداف العملاء المستقبلية.

جوانب القوة و المزايا التنافسية للشركة

- أكبر شركة استثمار مستقلة في الشرق الأوسط من حيث الحصة السوقية وحجم التداول في مجال وساطة الأوراق المالية.
- الشركة الأولى التي أنشأت سوقاً الكترونياً موحداً للاستثمار في الصناديق الاستثمارية يضم أكثر من ٦٠ صندوق استثماري مرخص.
- لدى الشركة سجل متميز في تحقيق العوائد من المحافظ وفي توفير استثمارات متنوعة لعملائها في صناديق الاستثمار العقارية.
- توفر الشركة فرص للاستثمار في مختلف الأصول الاستثمارية التي تتناسب مع توجهات عملائها الاستثمارية وقدرتهم على تحمل المخاطر.
- شركة الاستثمار الأولى التي تتيح للعملاء التداول عبر أسواق محلية وعالمية متعددة من حساب واحد، وخلال نفس اليوم.
- شركة قامت بتصميم وتطوير منصة تداول خاصة بها بواسطة قسمها التقني، وهو ما منح عملائها المزيد من المرونة والسرعة، وساعد على التطور السريع لحجم تعاملاتها.
- فريق عمل ذو خبرات متكاملة وعميقة في أسواق المال المحلية والعالمية في الأصول التقليدية والبديلة.

ملخص معلومات عن السوق

استخدمت الشركة في هذه النشرة المعلومات المتاحة للعامة وبيانات السوق الموضحة في المنشورات وأبحاث السوق المستقلة الخاصة بالقطاع. ويرى أعضاء مجلس الإدارة أن المعلومات والبيانات المقدمة من جهات خارجية والواردة في هذه النشرة هي معلومات وبيانات موثوقة. ومع ذلك، لم تقم الشركة ولا أعضاء مجلس الإدارة ولا المساهمون البائعون ولا المستشارون بإجراء فحص أو تحقق بشكل مستقل من دقة أو اكتمال هذه المعلومات والبيانات، وبالتالي، ليس هناك أي ضمان فيما يتعلق بدقتها أو اكتمالها. ولا يتحمل أي منهم أي مسؤولية عن دقة هذه المعلومات والبيانات أو اكتمالها.

لمحة عن الاقتصاد الكلي في المملكة العربية السعودية

باعتبارها أكبر اقتصاد في دول مجلس التعاون الخليجي، بلغ الناتج المحلي الإجمالي الاسمي للمملكة (في عام ٢٠٢٢م) ١,١١ تريليون دولار أمريكي، ما يمثل نحو نصف مجموع الناتج المحلي الإجمالي للمنطقة بأكملها. إلا أن معدل الناتج المحلي الإجمالي الفعلي للمملكة شهد انخفاضًا خلال الفترة الممتدة من عام ٢٠١٨م إلى ٢٠٢١م، ويرجع ذلك بشكل أساسي لتأثير تفشي جائحة كوفيد-١٩. وبالرغم من ذلك، انتعش هذا المعدل خلال عام ٢٠٢٢ في المملكة، ليتجاوز المستويات المُحققة قبل تفشي الجائحة (٢٠٢٠)، بينما انخفض الناتج المحلي الإجمالي للمملكة خلال عام ٢٠٢٣م بنسبة (٠,٩٪) بسبب تراجع أسعار النفط، مع ارتفاع معدل مساهمة القطاعات غير النفطية والقطاعات الحكومية في الناتج المحلي الإجمالي بنسبة (٤,٦٪) و(٢,١٪) على التوالي.

وتشير تقديرات الإجماع إلى أنه من المتوقع نمو الناتج المحلي الإجمالي للمملكة بما يبلغ (٣,٦٪) من معدل النمو السنوي المركب، وذلك استنادًا إلى العديد من العوامل

ويؤدي هذا الوضع الاقتصادي القوي، إلى جانب التركيبة السكانية المتنامية والشبابية، إلى زيادة فرص الاستثمار الاستراتيجي في البنية التحتية والقطاعات الاجتماعية، وتحقيق التوازن بين فرص النمو والاستدامة.

مستهدفات رؤية ٢٠٣٠ والأثر على القطاع المالي

تمر المملكة العربية السعودية بخطة تحوّل اقتصادي كبير بما يتماشى مع رؤيتها في عام ٢٠٣٠م. وتهدف هذه الخطة الطموحة إلى توجيه اقتصاد البلاد بعيدًا عن الاعتماد على النفط نحو التنويع، مع تعزيز خلق مجتمع ديناميكي.

وتشمل الأهداف الرئيسية لبرنامج تطوير القطاع المالي ما يلي:

- زيادة حجم وعمق وتطور أسواق رأس المال في المملكة العربية السعودية؛
- أن تصبح المملكة سوق رأس المال الرئيسي في الشرق الأوسط، وأن نكون جزءاً من أفضل ١٠ دول على مستوى العالم.
- تطوير المؤسسات المالية (بما يشمل الصناديق المالية العامة والخاصة والبنوك وشركات التأمين)، وتعزيز دعمها لنمو القطاع الخاص وتحسين تجربة المشغلين والمستخدمين داخل أسواق رأس المال، من خلال إنشاء سوق متقدمة تجذب المستثمرين على الصعيدين المحلي والأجنبي. بما يمكنّها من القيام بدور محوري في تنمية الاقتصاد الوطني وتنويع مصادر الدخل.

نبذة عامة عن أسواق رأس المال

بصفتها إحدى المؤسسات التابعة للسوق المالية، تقدم شركة «دراية» خدمات إدارة الأصول والوساطة، حيث تدير أصولاً بقيمة تزيد عن ١١ مليار ريال سعودي وتسهل أكثر من ٤٣٠,٠٠٠ حساب وساطة. وكما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، شكلت إجمالي الأصول تحت الإدارة ١٥ مليار ريال سعودي. ومن المتوقع أن تصل إجمالي ايرادات السوق المتاح لإدارة الأصول في المملكة العربية السعودية إلى ٢٠ مليار ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٨م، بمعدل نمو سنوي مركب يبلغ (١٣٪). وبالمثل، من المتوقع أيضًا أن ينمو قطاع خدمات الوساطة بمعدل نمو سنوي مركب قدره (٢٪) من حيث الإيرادات لتصل إلى ٧,٧٤ مليارات ريال سعودي في عام ٢٠٢٨م، مما يشير إلى إمكانات السوق القوية.

وتتميز المنافسة في السوق في المملكة العربية السعودية بوجود ١٣٦ مؤسسة لسوق رأس المال و٩٠ شركة تقنية مالية، مما يخلق بيئة سوق ديناميكية ولكنها مجزأة إلى حد ما.

نظرة عامة على قطاع إدارة الأصول في المملكة العربية السعودية

شهد قطاع إدارة الأصول (AM) في المملكة العربية السعودية نموًا قويًا خلال السنوات القليلة الماضية وتجاوز متوسط معدلات النمو العالمية. حيث شهد سوق الأصول المُدارة في المملكة زيادة بمعدل نمو سنوي مركب بلغ (١٤٪) في الفترة الممتدة بين ٢٠١٨م و٢٠١٣م، ما يمثل زيادة ملحوظة عن المعدل العالمي الذي يبلغ (٥,٥٪). وتماشيًا مع هذه التوجهات، من المتوقع أن ينمو القطاع بمعدل نمو سنوي مركب يبلغ (١٤٪) حتى عام ٢٠٢٨م. وتعد هذه التوقعات الإيجابية لقطاع إدارة الأصول مدعومة بالمبادرات الوطنية الطموحة في المملكة، لا سيما برنامج تطوير القطاع المالي والثقة القوية للمستثمرين في السوق السعودي.

يعد تنويع قاعدة الأصول من العوامل الدافعة الرئيسية لهذا النمو. حيث انخفض معدل نمو الأموال العامة وبلغ (١٪) فقط على مدار السنوات الخمس الماضية نظرًا لارتفاع أسعار الفائدة، ولكن من المتوقع أن ترتفع وتيرة معدلات النمو على مدار السنوات الخمس المقبلة حتى تصل إلى (٩٪). وفي المقابل، شهدت الأموال الخاصة الموزعة على مجالات التطوير والبنية التحتية ورأس المال الاستثماري والأسهم الخاصة، ارتفاعًا بمعدل نمو سنوي مركب يبلغ (١٧٪)، ما يشير إلى توافر إمكانات كبيرة وثقة المستثمر في القطاع.

نظرة عامة على سوق الوساطة في المملكة

حققت قيم التداول في السوق المالية السعودية («تداول» و «نمو») بعد جائحة كوفيد-١٩ مستويات أعلى من تلك التي حققتها قبل الجائحة. وتنعكس هذه المرونة في النمو بنسبة تزيد على (٦٠٪) سنويًا في إجمالي القيمة المتداولة بين عامي ٢٠١٩م و٢٠٢١م، وهي فترة تميزت بنشاط مكثف في السوق المالية بسبب الجائحة. ومع ذلك، شهد السوق تصحيحاً من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٣م، مع انخفاض بنسبة (٢٣٪) تقريبًا سنويًا، ما يشير إلى مرحلة تعديل. وعلى الرغم من هذا الركود، فقد ظلت أحجام وقيم التداول أعلى مما كانت عليه قبل الجائحة، ما أفضى إلى تحقيق معدل نمو سنوي مركب بنسبة (٩٪) بين عامي ٢٠١٨م و ٢٠٢٣م.

ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية

الجدول (٥): ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

ينبغي قراءة المعلومات المالية المختارة المبينة أدناه جنباً إلى جنب مع القوائم المالية السنوية الموجودة في القسم (١٩) («**القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات**») في نشرة الإصدار هذه، والتي قامت شركة برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون بإصدار تقرير مراجع مستقل عنها.

تم استخدام المعلومات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م من المعلومات المالية لسنة المقارنة المعروضة في القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وتم استخدام المعلومات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م من المعلومات المالية لسنة المقارنة المعروضة في القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. تم استخدام المعلومات المالية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م من المعلومات المالية لفترة المقارنة المعروضة في القوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

توضح الجداول التالية ملخص قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة وملخص بيان المركز المالي وملخص قائمة التدفقات النقدية ومؤشرات الأداء الرئيسية للشركة في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (المراجعة)	٢٠٢٢م (المراجعة)	٢٠٢٣م (المراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (المفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
قائمة الربح أو الخسارة					
الإيرادات التشغيلية					
الإيرادات من العقود مع العملاء	٥٧٥,٠٦٩	٦١٣,٧٣٧	٤٧٠,٠٣٣	١٩٩,٩٠٩	٣١١,٨٣٥
دخل العمولة الخاصة	٨,٣٩٤	٣٥,٢٢١	١٣٥,٦١٥	٥٧,٣٧٧	١٠٨,٧٠٦
الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	٣,١٦٣	(٥,٣١٥)	١٦,٩٦٦	٧,٧٧١	١٣,١٨٠
دخل توزيعات الأرباح	٢,٢٥٣	١,٨١٨	٩١٤	٦٧٧	٤٧٦
إجمالي ربح التشغيل	٥٨٨,٨٧٨	٦٤٥,٤٦٠	٦٢٣,٥٢٨	٢٦٥,٧٣٥	٤٣٤,١٩٧
المصروفات التشغيلية					
الرواتب والمصروفات الأخرى المتعلقة بالموظفين	(٩٨,٢٨٨)	(١٥٧,١١٨)	(١٢٧,٥٣٧)	(٦٠,٩٦٢)	(٧٥,١٤٠)
المصروفات العمومية والإدارية	(١١٣,١٩٧)	(١١٧,٤٧٦)	(١٢٣,٠٦٧)	(٤٩,٦٥٧)	(١٠١,٥٣٨)
مصروفات التسويق	(٦,٠٧٤)	(٩,٣٠٠)	(٦,٠٢٨)	(٢,٦٠٤)	(٤,١٠٣)
(مخصص) / رد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٣٥)	(١٩١)	(٤٣٣)	٢٣١	١,٣٢٦
إجمالي المصروفات التشغيلية	(٢١٧,٥٩٤)	(٢٨٤,٠٨٤)	(٢٥٧,٠٦٥)	(١١٢,٩٩٣)	(١٧٩,٤٥٥)
صافي الربح التشغيلي	٣٧١,٢٨٤	٣٦١,٣٧٦	٣٦٦,٤٦٤	١٥٢,٧٤٢	٢٥٤,٧٤٢
الإيرادات / (المصروفات) الأخرى، صافي	٦,٩٨٣	(٣٢٨)	٩,٤٢٦	٣,٧٠٠	٥,٥٠٧
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	–	(٣٨,٢٠٤)	(٢٧,٩٤٤)	(١٣,١٣٣)	(٢٦,٢٣٩)
الربح السنة / الفترة قبل الزكاة	٣٧٨,٢٦٧	٣٢٢,٨٤٤	٣٤٧,٩٤٦	١٤٣,٣٠٩	٢٣٤,٠٠٩
مصروف الزكاة للسنة / للفترة	(١٢,٧٨٨)	(١٥,٣٣٤)	(١٨,٢٤٢)	(٩,٣٠٥)	(٦,٠٠٠)
ربح السنة / الفترة	٣٦٥,٤٧٩	٣٠٧,٥٠٩	٣٢٩,٧٠٤	١٣٤,٠٠٤	٢٢٨,٠٠٩

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (المراجعة)	٢٠٢٢م (المراجعة)	٢٠٢٣م (المراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (المفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
معدل نمو الإيرادات التشغيلية (٪)	لا ينطبق	٪٩,٦	(٪٣,٤)	لا ينطبق	٪٦٣,٤
هامش الربح التشغيلي (٪)	٪٦٣,١	٪٥٦,٠	٪٥٨,٨	٪٥٧,٥	٪٥٨,٧
هامش صافي الربح (٪)	٪٦٢,١	٪٤٧,٦	٪٥٢,٩	٪٥٠,٤	٪٥٢,٥
نسبة التكلفة إلى الدخل (٪)*	٪٣٥,٨	٪٥٠,٠	٪٤٤,٢	٪٤٦,١	٪٤٦,١
حجم الأصول المدارة (مليون ريال سعودي)	٧,٥٩٩	٦,٩٤٥	١٠,٣٤١	٨,٤٠٣	١٥,٠٧٨
عدد حسابات العملاء**	٢٣١,٠٠٠	٣١٠,٠٠٠	٤٣٤,٠٠٠	٣٤٥,٠٠٠	٤٦٤,٠٠٠
حجم التداول عبر منصة دراية (مليون ريال سعودي)	٦١٤,١٠	٤٥٩,٢٧	٣٨٣,٠٠	١٦٩,٨١	٢٣١,٢٤

* يتم حساب نسبة التكلفة إلى الدخل بقسمة مصاريف الانشطة التشغيلية مقسومةً على إجمالي ربح التشغيل

** تمثل عدد حسابات جميع العملاء النشطة للفترة

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (المراجعة)	٢٠٢٢م (المراجعة)	٢٠٢٣م (المراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
قائمة المركز المالي				
إجمالي الموجودات المتداولة	٥٤٦,٧٣٩	٣٧٦,٩٥٧	٥٠٧,٢١٠	٤٧٦,٢٨١
إجمالي الموجودات غير المتداولة	١٩٧,٣١٦	٥٣٩,٩٤٩	٥٣٤,٥٥٤	٧١٣,٩٢٦
إجمالي الموجودات	٧٤٤,٠٥٤	٩١٦,٩٠٦	١,٠٤١,٧٦٤	١,١٩٠,٢٠٧
إجمالي المطلوبات المتداولة	١١٤,٣٢٢	٨٩,٨٦٠	١١٤,٤٣١	١١٢,٧٦٧
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٢٥,٣٠٦	١٠٨,٧٢٩	١١٥,٥٢٥	١١٦,٠٦١
إجمالي المطلوبات	١٣٩,٦٢٨	١٩٨,٥٩٠	٢٢٩,٩٥٦	٢٢٨,٨٢٨
إجمالي حقوق الملكية	٦٠٤,٤٢٦	٧١٨,٣١٧	٨١١,٨٠٨	٩٦١,٣٧٩
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات	٧٤٤,٠٥٤	٩١٦,٩٠٦	١,٠٤١,٧٦٤	١,١٩٠,٢٠٧
العائد على الموجودات (٪)*	٪٤٩,١٢	٪٣٣,٥٤	٪٣١,٦٥	٪٤٠,٩٠
العائد على حقوق الملكية (٪)*	٪٦٠,٤٧	٪٤٢,٨١	٪٤٠,٦١	٪٥١,٤٣
نسبة التداول (٪)**	٪٤٧٨,٢٤	٪٤١٩,٤٩	٪٤٤٣,٢٥	٪٤٢٢,٣٦
نسبة الدين الى حقوق الملكية (٪)***	٪١,١٤	٪٨,٣٣	٪٧,٧٧	٪٦,٤٢

* تم عرض مؤشرات الأداء الرئيسية على أساس سنوي

** إجمالي الموجودات المتداولة على إجمالي المطلوبات المتداولة

*** إجمالي القروض على إجمالي حقوق الملكية

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (المراجعة)	٢٠٢٢م (المراجعة)	٢٠٢٣م (المراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (المفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
قائمة التدفقات النقدية					
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	٢١٥,١٩٥	٢٠٠,٧٨٢	٢٥٥,٣٦٣	١١٥,٠٨٧	٣٠٤,٣٥٧
صافي النقد الناتج من (المستخدم) في الأنشطة الاستثمارية	(١٢٩,٥٩٨)	(٧٤,١٣٤)	(٣٤,٧١٦)	(٧٦,٢٩٢)	(١٩٩,٩٧٥)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(٤٢,٧٤٧)	(١٩٠,٤٣٤)	(٢٣٠,١٢٠)	(٥٠,٠٣٦)	(٧٤,٤١٣)
النقد وما في حكمه في بداية السنة	٥١,٣٠٠	٩٤,١٥٠	٣٠,٣٦٤	٣٠,٣٦٤	٢٠,٨٩١
صافي (النقص في) النقد وما في حكمه خلال السنة	٤٢,٨٥٠	(٦٣,٧٨٦)	(٩,٤٧٣)	(١١,٢٤٠)	٢٩,٩٦٩
النقد و ما في حكمه في نهاية السنة	٩٤,١٥٠	٣٠,٣٦٤	٢٠,٨٩١	١٩,١٢٤	٥٠,٨٦٠
دورة تحويل النقد*	٥٩٪	٦٥٪	٧٧٪	٨٦٪	١٣٣٪

* النقد الناتج من الانشطة التشغيلية مقسوماً على صافي الربح لنفس الفترة

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، باستثناء مؤشرات الأداء الرئيسية والتي مصدرها الشركة.

ملخص عوامل المخاطرة

قبل اتخاذ قرار الاكتتاب في أسهم الطرح، يتعين على المكتتبين المحتملين مراجعة جميع المعلومات الواردة في هذه النشرة بعناية، لا سيما المخاطر الموضحة أدناه، والتي يتم تناولها بالتفصيل في القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») من هذه النشرة.

١- المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

١-١ المخاطر المتعلقة باستثمار الشركة في بنك دال ثلاثمائة وستون

١-٢ المخاطر المتعلقة بأعمال الوساطة المحلية

١-٣ المخاطر المتعلقة بأعمال الوساطة الدولية

١-٤ المخاطر المتعلقة بالأصول المدارة

١-٥ المخاطر المتعلقة بإدارة المحافظ الخاصة وصناديق الاستثمارات العامة والخاصة

١-٦ المخاطر المتعلقة بدخل العمولات الخاصة

١-٧ المخاطر المتعلقة بإدارة صناديق الاستثمار العقاري

١-٨ المخاطر المتعلقة بالاتفاقيات الجوهرية

١-٩ المخاطر المتعلقة بالعلاقات مع الوسطاء والأطراف النظيرة

١-١٠ المخاطر المتعلقة بتعويض العملاء عن الأخطاء أو التأخير أو عدم تنفيذ طلبات العملاء

١-١١ المخاطر المتعلقة بسمعة الشركة وحماية علامتها التجارية

١-١٢ المخاطر المتعلقة بتفسير مبادئ الشريعة

١-١٣ المخاطر المتعلقة بالمعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة

١-١٤ المخاطر المتعلقة بالاحتيال المالي

١-١٥ المخاطر المتعلقة بسوء سلوك الموظفين وأخطائهم

١-١٦ المخاطر المتعلقة بسياسات إدارة المخاطر وإجراءاتها

١-١٧ المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على مزودي الخدمات

١-١٨ المخاطر المتعلقة بأي انقطاع جوهري في عمليات الشركة وأنظمتها أو أي دخول غير مصرح به إلى تلك الأنظمة

١-١٩ المخاطر المتعلقة بضعف جودة الخدمة المقدمة

١-٢٠ المخاطر المتعلقة بعدم فعالية خطة استمرارية الأعمال

١-٢١ المخاطر المتعلقة بسياسات وإجراءات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب

١-٢٢ المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على كبار التنفيذيين والموظفين الرئيسيين

١-٢٣ المخاطر المتعلقة باستثمارات الشركة وشراكاتها الاستراتيجية

١-٢٤ المخاطر المتعلقة بتقلبات أسعار الفائدة

١-٢٥ المخاطر المتعلقة بعدم كفاية خبرة إدارة الشركة في إدارة شركة مدرجة

١-٢٦ المخاطر المتعلقة باستراتيجية التوسع والمشاريع المستقبلية للشركة

١-٢٧ المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل

١-٢٨ المخاطر المتعلقة بانخفاض قيمة استثمارات الشركة

١-٢٩ المخاطر المتعلقة بعدم كفاية التغطية التأمينية

١-٣٠ المخاطر المتعلقة بعقارات الشركة

١-٣١ المخاطر المتعلقة بعمليات الاستحواذ المستقبلية المحتملة

١-٣٢ المخاطر المتعلقة بعمليات التمويل بالهامش ومخاطر الائتمان

١-٣٣ المخاطر المتعلقة بالمنازعات القضائية

١-٣٤ المخاطر المتعلقة بتقلبات أسعار الصرف الأجنبية

١-٣٥ المخاطر المتعلقة بالضرائب واستحقاقات الزكاة المُحتملة

١-٣٦ المخاطر المتعلقة بتركز العملاء والموردين

٢- المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية

٢-١ المخاطر المتعلقة بسحب ترخيص مزاولة أعمال الأوراق المالية

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالتراخيص والتصاريح التنظيمية

٢-٣ المخاطر المتعلقة بالالتزام للأنظمة واللوائح التي تخضع لها الشركة وشركاتها التابعة

٢-٤ المخاطر المتعلقة بتقلبات أسواق المال وانخفاض أحجام التداول أو الحصة السوقية أو العمولات

٢-٥ المخاطر المتعلقة بتطبيق معايير إعداد التقارير المالية، والتقديرات المحاسبية والافتراضات والاعتراف بالإيرادات

٢-٦ المخاطر المتعلقة بالأوضاع الاقتصادية العامة والأوضاع الاقتصادية في المملكة العربية السعودية، وفي دول منطقة الشرق الأوسط

٢-٧ المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة

٢-٨ المخاطر المتعلقة بالتزام الشركة للائحة حوكمة الشركات

٢-٩ المخاطر المتعلقة بالسعودة ومتطلبات نظام العمل السعودي الأخرى

٢-١٠ المخاطر المتعلقة بالتنافسية في القطاع الذي تعمل به الشركة وقدرة الشركة على الاحتفاظ بالعملاء الحاليين واكتساب عملاء جدد

٢-١١ المخاطر المتعلقة بأنظمة حماية البيانات والأمن السيبراني

٣- المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح

٣-١ المخاطر المتعلقة بالقيود على ملكية بنك دال ثلاثمائة وستون

٣-٢ المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعالة من قبل المساهمين الحاليين

٣-٣ المخاطر المتعلقة بالسيولة وعدم وجود سوق سابقة للأسهم

٣-٤ المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم بعد الطرح

٣-٥ المخاطر المتعلقة بتقلب السعر السوقي للأسهم

٣-٦ المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على توزيع الأرباح

٣-٧ المخاطر المتعلقة بأسعار صرف العملات الأجنبية عند الاستثمار في أسهم الطرح

٣-٨ المخاطر المتعلقة بتأخير إغلاق الطرح وإدراج الأسهم

٣-٩ المخاطر المتعلقة بالأبحاث المنشورة عن الشركة

٣-١٠ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة المستثمرين الأجانب غير المؤهلين على حيازة أسهم مباشرة

٣-١١ المخاطر المتعلقة بالتوقعات وما يرتبط بها من بيانات مستقبلية

جدول المحتويات

١-	التعريفات والمصطلحات	٠١
٢-	عوامل المخاطرة	٠٨
٢-١	المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها	٠٨
٢-١-١	المخاطر المتعلقة باستثمار الشركة في بنك دال ثلاثمائة وستون	٠٨
٢-١-٢	المخاطر المتعلقة بأعمال الوساطة المحلية	١٠
٢-١-٣	المخاطر المتعلقة بأعمال الوساطة الدولية	١١
٢-١-٤	المخاطر المتعلقة بالأصول المدارة	١٢
٢-١-٥	المخاطر المتعلقة بإدارة المحافظ الخاصة وصناديق الاستثمارات العامة والخاصة	١٢
٢-١-٦	المخاطر المتعلقة بدخل العمولات الخاصة	١٣
٢-١-٧	المخاطر المتعلقة بإدارة صناديق الاستثمار العقاري	١٤
٢-١-٨	المخاطر المتعلقة بالاتفاقيات الجوهرية	١٤
٢-١-٩	المخاطر المتعلقة بالعلاقات مع الوسطاء والأطراف النظيرة	١٥
٢-١-١٠	المخاطر المتعلقة بتعويض العملاء عن الأخطاء أو التأخير أو عدم تنفيذ طلبات العملاء	١٦
٢-١-١١	المخاطر المتعلقة بسمعة الشركة وحماية علامتها التجارية	١٧
٢-١-١٢	المخاطر المتعلقة بتفسير مبادئ الشريعة	١٧
٢-١-١٣	المخاطر المتعلقة بالمعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة	١٨
٢-١-١٤	المخاطر المتعلقة بالاحتيال المالي	٢٠
٢-١-١٥	المخاطر المتعلقة بسوء سلوك الموظفين وأخطائهم	٢٠
٢-١-١٦	المخاطر المتعلقة بسياسات إدارة المخاطر وإجراءاتها	٢٠
٢-١-١٧	المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الأطراف الخارجية والموردين ومزودي الخدمات في ممارسة أنشطتها وتقديم خدماتها	٢١
٢-١-١٨	المخاطر المتعلقة بأي انقطاع جوهري في عمليات الشركة وأنظمتها أو أي دخول غير مصرح به إلى تلك الأنظمة	٢١
٢-١-١٩	المخاطر المتعلقة بضعف جودة الخدمة المقدمة	٢٢
٢-١-٢٠	المخاطر المتعلقة بعدم فعالية خطة استمرارية الأعمال	٢٢
٢-١-٢١	المخاطر المتعلقة بسياسات وإجراءات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب	٢٣
٢-١-٢٢	المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على كبار التنفيذيين والموظفين الرئيسيين	٢٣
٢-١-٢٣	المخاطر المتعلقة باستثمارات الشركة وشراكاتها الاستراتيجية	٢٤
٢-١-٢٤	المخاطر المتعلقة بتقلبات أسعار الفائدة	٢٥
٢-١-٢٥	المخاطر المتعلقة بعدم كفاية خبرة إدارة الشركة في إدارة شركة مدرجة	٢٥
٢-١-٢٦	المخاطر المتعلقة باستراتيجية التوسع والمشاريع المستقبلية للشركة	٢٥
٢-١-٢٧	المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل	٢٦
٢-١-٢٨	المخاطر المتعلقة بانخفاض قيمة استثمارات الشركة	٢٦

٢-١-٢٩	المخاطر المتعلقة بعدم كفاية التغطية التأمينية	٢٦
٢-١-٣٠	المخاطر المتعلقة بعقارات الشركة	٢٧
٢-١-٣١	المخاطر المتعلقة بعمليات الاستحواذ المستقبلية المحتملة	٢٧
٢-١-٣٢	المخاطر المتعلقة بعمليات التمويل بالهامش ومخاطر الائتمان	٢٧
٢-١-٣٣	المخاطر المتعلقة بالمنازعات القضائية	٢٨
٢-١-٣٤	المخاطر المتعلقة بتقلبات أسعار الصرف الأجنبية	٢٩
٢-١-٣٥	المخاطر المتعلقة بالضرائب واستحقاقات الزكاة المُحتملة	٢٩
٢-١-٣٦	المخاطر المتعلقة بتركز العملاء والموردين	٣٠
٢-٢	**المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية**	**٣٠**
٢-٢-١	المخاطر المتعلقة بترخيص مزاولة أعمال الأوراق المالية	٣٠
٢-٢-٢	المخاطر المتعلقة بالتراخيص والتصاريح التنظيمية	٣١
٢-٢-٣	المخاطر المتعلقة بالالتزام للأنظمة واللوائح التي تخضع لها الشركة وشركاتها التابعة	٣٢
٢-٢-٤	المخاطر المتعلقة بتقلبات أسواق المال وانخفاض أحجام التداول أو الحصة السوقية أو العمولات	٣٣
٢-٢-٥	المخاطر المتعلقة بتطبيق معايير إعداد التقارير المالية، والتقديرات المحاسبية والافتراضات والاعتراف بالإيرادات	٣٣
٢-٢-٦	المخاطر المتعلقة بالأوضاع الاقتصادية العامة والأوضاع الاقتصادية في المملكة العربية السعودية، وفي دول منطقة الشرق الأوسط	٣٤
٢-٢-٧	المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة	٣٥
٢-٢-٨	المخاطر المتعلقة بالتزام الشركة للائحة حوكمة الشركات	٣٥
٢-٢-٩	المخاطر المتعلقة بالسعودة ومتطلبات نظام العمل السعودي الأخرى	٣٦
٢-٢-١٠	المخاطر المتعلقة بالتنافسية في القطاع الذي تعمل به الشركة وقدرة الشركة على الاحتفاظ بالعملاء الحاليين واكتساب عملاء جدد	٣٧
٢-٢-١١	المخاطر المتعلقة بأنظمة حماية البيانات والأمن السيبراني	٣٨
٢-٣	**المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح**	**٣٨**
٢-٣-١	المخاطر المتعلقة بالقيود على ملكية بنك دال ثلاثمائة وستون	٣٨
٢-٣-٢	المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعالة من قبل المساهمين الحاليين	٣٨
٢-٣-٣	المخاطر المتعلقة بالسيولة وعدم وجود سوق سابقة للأسهم	٣٨
٢-٣-٤	المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم بعد الطرح	٣٩
٢-٣-٥	المخاطر المتعلقة بتقلب السعر السوقي للأسهم	٣٩
٢-٣-٦	المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على توزيع الأرباح	٣٩
٢-٣-٧	المخاطر المتعلقة بأسعار صرف العملات الأجنبية عند الاستثمار في أسهم الطرح	٤٠
٢-٣-٨	المخاطر المتعلقة بتأخير إغلاق الطرح وإدراج الأسهم	٤٠
٢-٣-٩	المخاطر المتعلقة بالأبحاث المنشورة عن الشركة	٤٠
٢-٣-١٠	المخاطر المتعلقة بعدم قدرة المستثمرين الأجانب غير المؤهلين على حيازة أسهم مباشرة	٤٠
٢-٣-١١	المخاطر المتعلقة بالتوقعات وما يرتبط بها من بيانات مستقبلية	٤٠

٣-	نظرة عامة على السوق والقطاع	٤٢
٣-١	المقدمة	٤٢
٣-١-١	تمهيد	٤٢
٣-١-٢	النّهج المتبع في البحث ومنهجيته	٤٣
٣-٢	لمحة عامة عن الاقتصاد الكلي	٤٣
٣-٢-١	المبادرات الحكومية - رؤية ٢٠٣٠	٤٣
٣-٢-٢	اقتصاد المملكة العربية السعودية والناتج المحلي الإجمالي ونصيب الفرد منه	٤٥
٣-٢-٣	السكان والخصائص الديمغرافية	٤٦
٣-٢-٤	الثروة وتوجهات الادخار	٤٧
٣-٢-٥	التحوّل الرقميّ	٤٧
٣-٢-٦	الأسواق المالية المتطورة في المملكة	٤٨
٣-٢-٧	التطوير التنظيمي	٤٨
٣-٢-٨	اللوائح التنظيمية الوطنية	٤٩
٣-٢-٩	التوجهات التنظيمية العالمية	٤٩
٣-٣	لمحة عامة عن السوق والتقييم	٥٠
٣-٣-١	سوق الوساطة	٥٠
٣-٣-٢	سوق الأصول المُدارة	٥٢
٤-	الشركة	٥٦
٤-١	نظرة عامة عن الشركة وشركاتها التابعة وأنشطتها التجارية	٥٦
٤-٢	هيكل المجموعة	٥٧
٤-٢-١	هيكل المجموعة	٥٧
٤-٢-٢	التاريخ والتأسيس وتطور رأس المال	٥٨
٤-٢-٣	الأرقام المالية والتشغيلية الرئيسية	٦٥
٤-٣	رؤية الشركة ورسالتها	٦٧
٤-٣-١	رؤية الشركة	٦٧
٤-٣-٢	رسالة الشركة	٦٧
٤-٤	المزايا التنافسية ونقاط القوة واستراتيجية الشركة	٦٧
٤-٤-١	نقاط القوة التنافسية للشركة	٦٧
٤-٤-٢	استراتيجية الشركة	٧١
٤-٥	الأنشطة الرئيسية للشركة وأعمالها	٧٢
٤-٥-١	الطبيعة العامة لأعمال الشركة وبنك دال ثلاثمائة وستون	٧٢
٤-٥-٢	المنتجات والخدمات المقدمة	٧٢
٤-٥-٣	منتجات أو نشاطات جديدة مهمة	٧٨

٦-٤	إجراءات الشركة للسيطرة على الأخطاء التشغيلية وتقليلها	٧٩
٧-٤	الشركات التابعة	٧٩
١-٧-٤	شركة دراية للخدمات التكنولوجية مصر	٧٩
٢-٧-٤	بنك دال ثلاثمائة وستون	٧٩
٨-٤	كبار العملاء والموردين	٨١
٩-٤	نظرة عامة على البنية التحتية لتقنية المعلومات في الشركة	٨٤
١٠-٤	الملكية الفكرية	٨٤
١١-٤	البيئة التنظيمية	٨٤
١٢-٤	الجوائز والإنجازات	٨٤
١٣-٤	الموظفون وتطويرهم وبرامج أخرى	٨٥
١-١٣-٤	الموظفون	٨٥
٢-١٣-٤	موظفي بنك دال ثلاثمائة وستون	٨٦
٣-١٣-٤	السعودة	٨٧
٤-١٣-٤	تطوير الموظفين	٨٧
١٤-٤	الانقطاعات الجوهرية للأعمال	٨٨
١٥-٤	نظرة عامة على أي تغييرات جوهرية في طبيعة أعمال المجموعة	٨٨
١٦-٤	أنشطة البحث والتطوير	٨٨
١٧-٤	التغيير الجوهري في طبيعة العمل	٨٨
١٨-٤	أحدث التطورات	٨٨
١٩-٤	هيكل ملكية الشركة والمساهمين	٨٩
١-١٩-٤	هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده	٨٩
٢-١٩-٤	هيكل المساهمين المالكين في الشركة	٩٢
٥-	هيكل الملكية والهيكل التنظيمي	٩٨
١-٥	الهيكل التنظيمي للشركة وحوكمتها	٩٨
١-١-٥	الهيكل التنظيمي	٩٨
٢-١-٥	رأس مال الشركة وهيكل ملكيته	٩٨
٢-٥	أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس	١٠١
١-٢-٥	تشكيل مجلس الإدارة	١٠١
٢-٢-٥	ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس	١٠٣
٣-٢-٥	مسؤوليات وصلاحيات مجلس الإدارة	١٠٨
٤-٢-٥	مسؤوليات ومهام رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس المجلس	١٠٩
٥-٢-٥	مسؤوليات ومهام أمين سر المجلس	١٠٩

٥-٣	كبار التنفيذيين	١١٠
٥-٣-١	نظرة عامة على إدارة الشركة	١١٠
٥-٣-٢	ملخص السير الذاتية لكبار التنفيذيين	١١٢
٥-٣-٣	إقرارات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس	١١٦
٥-٤	مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين	١١٧
٥-٥	تعارض المصالح	١١٧
٥-٥-١	مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة أو مع شركاتها التابعة	١١٨
٥-٥-٢	مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس في أسهم أو أدوات دين الشركة وشركاتها التابعة	١٢٠
٥-٥-٣	أعمال أعضاء مجلس الإدارة المنافسة للشركة	١٢٢
٥-٦	العقود المبرمة مع أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين	١٢٢
٥-٦-١	العقود المبرمة مع أعضاء مجلس الإدارة	١٢٢
٥-٦-٢	العقود المبرمة مع كبار التنفيذيين	١٢٢
٥-٧	لجان مجلس الإدارة ومسؤولياتها	١٢٣
٥-٧-١	لجنة المراجعة	١٢٣
٥-٧-٢	إعداد التقارير المالية	١٢٣
٥-٧-٣	المراجعة الداخلية	١٢٤
٥-٧-٤	مراجع الحسابات	١٢٤
٥-٧-٥	ضمان الالتزام	١٢٤
٥-٧-٦	ملخص السير الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة	١٢٤
٥-٧-٧	لجنة الترشيحات والمكافآت	١٢٦
٥-٧-٨	ملخص السيرة الذاتية لأعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت	١٢٧
٥-٧-٩	لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام	١٢٨
٥-٧-١٠	ملخص السير الذاتية لأعضاء لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام	١٢٨
٥-٧-١١	اللجنة التنفيذية	١٢٩
٥-٧-١٢	ملخص السير الذاتية لأعضاء اللجنة التنفيذية	١٣٠
٥-٧-١٣	اللجنة التقنية	١٣٠
٥-٧-١٤	ملخص السير الذاتية لأعضاء اللجنة التقنية	١٣١
٥-٨	حوكمة الشركة	١٣١
٥-٨-١	نظرة عامة	١٣١
٥-٨-٢	المتطلبات الرئيسية لحوكمة الشركة	١٣٢
٥-٨-٣	نظام الحوكمة الخاص بالشركة واللوائح الداخلية	١٣٢
٥-٨-٤	الامتثال للائحة حوكمة الشركات	١٣٢
٥-٩	برامج أسهم الموظفين	١٣٣

٦-	مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات	١٣٧
١-٦	مقدمة	١٣٧
٢-٦	إقرارات أعضاء مجلس الإدارة بشأن القوائم المالية	١٣٨
٣-٦	نظرة عامة عن الشركة	١٣٩
٤-٦	العوامل الرئيسية المؤثرة على أداء الشركة وعملياتها	١٣٩
٥-٦	أساس إعداد القوائم المالية وملخص السياسات المحاسبية الهامة	١٤١
١-٥-٦	أسس الإعداد	١٤١
٢-٥-٦	السياسات المحاسبية الهامة	١٤١
٣-٥-٦	الأحكام الهامة والتقديرات والافتراضات المحاسبية	١٤٨
٤-٥-٦	المعايير الصادرة لكنها غير سارية بعد	١٤٩
٦-٦	نتائج العمليات	١٥٠
١-٦-٦	قائمة الدخل الشامل للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م	١٥٠
٢-٦-٦	قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	١٧٣
٣-٦-٦	قائمة التدفقات النقدية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م و٢٠٢٤م	١٩٣
٤-٦-٦	المطلوبات المحتملة والالتزامات الرأسمالية	١٩٥
٥-٦-٦	الموجودات المحتفظ بها بصفة ائتمانية	١٩٥
٧-	سياسة توزيع الأرباح	١٩٧
٨-	استخدام متحصلات الطرح	٢٠٠
٩-	رسملة رأس المال والمديونية	٢٠٢
١٠-	إفادة الخبراء	٢٠٤
١١-	الإقرارات	٢٠٦
١٢-	المعلومات القانونية	٢١٠
١-١٢	الإقرارات المتعلقة بالمعلومات القانونية	٢١٠
٢-١٢	الشركة	٢١٠
٣-١٢	هيكل ملكية الأسهم	٢١٠
٤-١٢	فروع الشركة	٢١٣
٥-١٢	الشركات التابعة	٢١٣
٦-١٢	استثمارات الشركة	٢١٤

١٢-٧	الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية	٢١٥
١٢-٨	الاتفاقيات الجوهرية	٢١٦
١٢-٨-١	النماذج الموحدة لاتفاقيات وعقود تقديم الخدمات	٢١٧
١٢-٨-٢	الاتفاقيات الجوهرية المتعلقة بصناديق الاستثمار	٢١٩
١٢-٨-٣	الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الموردين	٢٢٥
١٢-٨-٤	الاتفاقيات الجوهرية الأخرى	٢٢٨
١٢-٨-٥	الاتفاقيات الجوهرية لبنك دال ثلاثمائة وستون	٢٣٦
١٢-٩	الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة	٢٣٧
١٢-٩-١	اتفاقية إنشاء المشروع المشترك للبنك دال ثلاثمائة وستون	٢٣٧
١٢-٩-٢	ملخص اتفاقية المساهمين لشركة بواء لتقنية المعلومات	٢٣٧
١٢-٩-٣	ملخص اتفاقية العميل مع شركة بواء لتقنية المعلومات	٢٣٨
١٢-٩-٤	اتفاقية توزيع صناديق الاستثمار مع شركة بواء للاستثمار	٢٣٨
١٢-٩-٥	اتفاقية الترخيص باستخدام المعلومات مع شركة تداول السعودية (تداول)	٢٣٨
١٢-٩-٦	عقد إيجار مع شركة الشويعر للاستثمار والتطوير العقاري	٢٣٨
١٢-٩-٧	شروط وأحكام صندوق دراية الخاص رقم ٤٥	٢٣٨
١٢-٩-٨	شروط وأحكام بعض من صناديق الاستثمار التي تديرها الشركة	٢٣٩
١٢-٩-٩	الخدمات الأخرى المقدمة لأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الشركة	٢٤٠
١٢-١٠	التسهيلات الائتمانية والقروض	٢٤١
١٢-١١	ملخص اتفاقيات التسهيلات والقروض الجوهرية	٢٤١
١٢-١٢	العقارات	٢٤٢
١٢-١٣	التأمين	٢٤٣
١٢-١٤	الملكية الفكرية والأصول غير الملموسة المملوكة للشركة	٢٤٤
١٢-١٥	العلامات التجارية	٢٤٤
١٢-١٦	عناوين المواقع الإلكترونية التي تملكها الشركة	٢٤٤
١٢-١٧	أهم الأنظمة التقنية المستخدمة من قبل الشركة	٢٤٥
١٢-١٨	المطالبات والدعاوى القضائية	٢٤٦
١٢-١٩	الوضع الزكوي والضريبي للشركة	٢٤٧
١٢-٢٠	ملخص النظام الأساس للشركة	٢٤٨
١٢-٢١	وصف الأسهم	٢٥٨
١٣-	التعهد بالتغطية	٢٦٢
١٣-١	متعهدو التغطية	٢٦٢
١٣-٢	ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية	٢٦٢
١٣-٣	تكاليف التعهد بالتغطية	٢٦٢

١٤-	مصاريف الطرح	٢٦٤
١٥-	تعهدات ما بعد الإدراج	٢٦٦
١٦-	الإعفاءات	٢٦٨
١٧-	المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه	٢٧٠
١٧-١	الاكتتاب في أسهم الطرح	٢٧٠
١٧-٢	فترة الطرح	٢٧٠
١٧-٣	بناء سجل الأوامر للفئات المشاركة	٢٧١
١٧-٤	الاكتتاب من قبل المكتتبين الأفراد	٢٧١
١٧-٥	فترة الطرح وشروطها للمكتتبين الأفراد	٢٧٥
١٧-٦	تخصيص الأسهم ورد الفائض	٢٧٦
١٧-٧	تخصيص الأسهم للفئات المشاركة	٢٧٦
١٧-٨	تخصيص الأسهم للمكتتبين الأفراد	٢٧٧
١٧-٩	تعليق الإدراج أو إلغائه	٢٧٧
١٧-١٠	الإلغاء الاختياري للإدراج	٢٧٨
١٧-١١	تعليق التداول المؤقت	٢٧٨
١٧-١٢	أحكام متفرقة	٢٧٨
١٧-١٣	القرارات والموافقات التي ستطرح بموجبها الأسهم	٢٧٩
١٧-١٤	فترة الحظر والقيود على الأسهم	٢٧٩
١٧-١٥	الإقرارات والتعهدات الخاصة بالاكتتاب	٢٧٩
١٧-١٦	سجل الأسهم وترتيبات التعامل	٢٨٠
١٧-١٧	نبذة عن السوق وعملية التداول	٢٨٠
١٧-١٨	مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)	٢٨٠
١٧-١٩	تداول أسهم الشركة	٢٨٠
١٨-	المستندات المتاحة للمعاينة	٢٨٢
١٩-	القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات	٢٨٤

دليل الجداول

الجدول (١):	أعضاء مجلس الإدارة	د
الجدول (٢):	الجدول الزمني المتوقع للاكتتاب	ق
الجدول (٣):	هيكل الملكية في الشركة قبل وبعد الطرح	ش
الجدول (٤):	نقل أسهم شركة دراية الإنماء التجارية بعد الإدراج	ث
الجدول (٥):	ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	ض
الجدول (٣-١):	الناتج المحلي الإجمالي للمملكة ونصيب الفرد منه (٢٠١٨-٢٠٢٨، بالمليار ريال سعودي، وبالألف ريال سعودي)	٤٥
الجدول (٣-٢):	أسعار نفط خام برنت (٢٠١٨-٢٠٢٣ بالريال السعودي)	٤٥
الجدول (٣-٣):	التركيبة السكانية السعودية (٢٠١٨ - ٢٠٣٠، بالمليون نسمة)	٤٦
الجدول (٣-٤):	مشاركة العاملين السعوديين (٢٠١٦ - ٢٠٢٠، ٪)	٤٦
الجدول (٣-٥):	معدل دخل الأسرة السعودية واستهلاكها (٢٠١٨ - ٢٠٢٢، بالمليار ريال سعودي)	٤٧
الجدول (٣-٦):	الثروة لكل شخص بالغ في المملكة (٢٠١٦-٢٠٢٣، بالألف ريال سعودي)	٤٧
الجدول (٣-٧):	إجمالي قيمة الأسهم المتداولة في «أسواق المال السعودية» (٢٠١٨ - ٢٠٢٨، بالمليار ريال سعودي)	٤٨
الجدول (٣-٨):	اللائحة الجديدة لهيئة السوق المالية والبنك المركزي السعودي (مجموعة مختارة)	٤٩
الجدول (٣-٩):	حصة وحجم التداول عبر الإنترنت (بالمليار ريال سعودي)	٥١
الجدول (٣-١٠):	إجمالي السوق المتاح لإيرادات التداول باستثناء إيرادات الإقراض بالهامش («تداول» و «نمو»، بالمليار ريال سعودي)	٥١
الجدول (٣-١١):	حصة المستثمرين الأجانب من القيمة السوقية للأسهم المتداولة (٢٠٢٠-٢٠٢٥، بالمليار ريال سعودي)	٥٣
الجدول (٣-١٢):	إجمالي السوق المتاح لإيرادات إدارة الأصول المقدرة/المتوقعة (الأموال العامة، المحافظ الخاصة والصناديق الخاصة، ريال سعودي، مليار)	٥٤
الجدول (٤-١):	الدخل التشغيلي للشركة حسب قطاع الأعمال (ريال سعودي)	٥٧
الجدول (٤-٢):	تطورات رأس المال كما في تاريخ ١٤٣٠/٠٥/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/٢٩م)	٥٨
الجدول (٤-٣):	تطورات رأس المال كما في تاريخ ١٤٣٨/٠٩/١٨هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٦/١٣م)	٦٠
الجدول (٤-٤):	تطورات رأس المال كما في تاريخ ١٤٤٣/٠٥/١٦هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٢٠م)	٦١
الجدول (٤-٥):	تطورات رأس المال كما في تاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م)	٦٣
الجدول (٤-٦):	أبرز التطورات التي شهدتها الشركة منذ تأسيسها:	٦٥
الجدول (٤-٧):	المؤشرات المالية الرئيسية للشركة	٦٥
الجدول (٤-٨):	مؤشرات الأداء الرئيسية للشركة	٦٦

الجدول (٤-٩):	إيرادات الشركة من تقديم خدمات الوساطة والتداول	٧٣
الجدول (٤-١٠):	إيرادات الشركة من تقديم خدمات إدارة الأصول	٧٤
الجدول (٤-١١):	صناديق الاستثمار المشتركة للشركة	٧٥
الجدول (٤-١٢):	الصناديق المدرجة في سوبرماركت صناديق الاستثمار المشتركة	٧٦
الجدول (٤-١٣):	أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٨١
الجدول (٤-١٤):	الجوائز والإنجازات	٨٤
الجدول (٤-١٥):	عدد الموظفين السعوديين وغير السعوديين في الشركة	٨٥
الجدول (٤-١٦):	عدد الموظفين السعوديين وغير السعوديين في بنك دال ثلاثمائة وستون	٨٦
الجدول (٤-١٧):	نسبة السعودة وفئة نطاقات للشركة	٨٧
الجدول (٤-١٨):	نسبة السعودة وفئة نطاقات لبنك دال ثلاثمائة وستون	٨٧
الجدول (٤-١٩):	هيكل الملكية الحالي للشركة:	٨٩
الجدول (٤-٢٠):	نقل أسهم شركة دراية الإنماء التجارية بعد الإدراج	٩١
الجدول (٤-٢١):	هيكل ملكية كبار المساهمين في الشركة	٩١
الجدول (٤-٢٢):	هيكل ملكية شركة عبد العزيز بن إبراهيم الجمّاز وإخوانه كما في تاريخ هذه النشرة:	٩٢
الجدول (٤-٢٣):	هيكل ملكية شركة فرزان للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:	٩٢
الجدول (٤-٢٤):	هيكل ملكية شركة تالة نجد للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:	٩٢
الجدول (٤-٢٥):	هيكل ملكية شركة راماتان للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:	٩٣
الجدول (٤-٢٦):	هيكل ملكية شركة روابي شهار للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:	٩٣
الجدول (٤-٢٧):	هيكل ملكية شركة دليل للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:	٩٣
الجدول (٤-٢٨):	هيكل ملكية شركة سند للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة	٩٤
الجدول (٤-٢٩):	هيكل ملكية شركة الطوق المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة	٩٤
الجدول (٤-٣٠):	هيكل ملكية شركة دراية الإنماء التجارية كما في تاريخ هذه النشرة	٩٥
الجدول (٤-٣١):	هيكل ملكية شركة الإنماء للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:	٩٥
الجدول (٤-٣٢):	هيكل ملكية مصرف الإنماء كما في تاريخ هذه النشرة:	٩٥
الجدول (٤-٣٣):	هيكل ملكية صندوق الاستثمارات العامة كما في تاريخ هذه النشرة:	٩٥
الجدول (٤-٣٤):	هيكل ملكية شركة أمين الإنماء للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:	٩٥
الجدول (٤-٣٥):	هيكل ملكية شركة دار الإدارة والتطوير للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:	٩٦
الجدول (٥-١):	هيكل الملكية في الشركة قبل وبعد الطرح	٩٨

الجدول (٥-٢):	نقل أسهم شركة دراية الإنماء التجارية بعد الإدراج	١٠١
الجدول (٥-٣):	أعضاء مجلس إدارة الشركة	١٠٢
الجدول (٥-٤):	ملخص السيرة الذاتية لـ طه عبد الله إبراهيم القويز – رئيس مجلس الإدارة	١٠٣
الجدول (٥-٥):	ملخص السيرة الذاتية لـ إبراهيم عبد العزيز إبراهيم الجماز – نائب رئيس مجلس الإدارة	١٠٣
الجدول (٥-٦):	ملخص السيرة الذاتية لـ خالد محمد علي أبا الخيل – عضو مجلس الإدارة	١٠٥
الجدول (٥-٧):	ملخص السيرة الذاتية لـ زكي عبد العزيز علي الشويعر – عضو مجلس الإدارة	١٠٥
الجدول (٥-٨):	ملخص السيرة الذاتية لـ هاشم عثمان إبراهيم الحقيل – عضو مجلس الإدارة	١٠٥
الجدول (٥-٩):	ملخص السيرة الذاتية لـ عبد الوهاب سعيد عبدالله السيد – عضو مجلس الإدارة	١٠٦
الجدول (٥-١٠):	ملخص السيرة الذاتية لـ ياسر عبد العزيز محمد القاضي – عضو مجلس الإدارة	١٠٦
الجدول (٥-١١):	ملخص السيرة الذاتية لـ فيصل حمد عبدالله الصقير – عضو مجلس الإدارة	١٠٧
الجدول (٥-١٢):	ملخص السيرة الذاتية لـ عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد – عضو مجلس الإدارة	١٠٧
الجدول (٥-١٣):	ملخص السيرة الذاتية لـ محمد أحمد سعود اليامي – أمين سر مجلس الإدارة	١٠٨
الجدول (٥-١٤):	تفاصيل كبار التنفيذيين	١١٠
الجدول (٥-١٥):	ملخص السيرة الذاتية لـ محمد سعيد منصور الشماسي – الرئيس التنفيذي	١١٢
الجدول (٥-١٦):	ملخص السيرة الذاتية لـ بلال خالد محمود بشناق – الرئيس التنفيذي للشؤون المالية	١١٢
الجدول (٥-١٧):	ملخص السيرة الذاتية لـ حسام الدين محمد السيد بدر – الرئيس التنفيذي للعمليات	١١٣
الجدول (٥-١٨):	ملخص السيرة الذاتية لـ سعود ناصر عبدالرحمن الريس – الرئيس التنفيذي للاستثمار	١١٣
الجدول (٥-١٩):	ملخص السيرة الذاتية لـ مشعل خالد شبيب الحقباني – الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية	١١٤
الجدول (٥-٢٠):	ملخص السيرة الذاتية لـ خالد كمال أحمد فقيها – الرئيس التنفيذي للموارد البشرية	١١٤
الجدول (٥-٢١):	ملخص السيرة الذاتية لـ محمد أحمد سعود اليامي – الرئيس التنفيذي للحوكمة والمخاطر والالتزام.	١١٥
الجدول (٥-٢٢):	ملخص السيرة الذاتية لـ مها فهد محمد النجيدي– رئيس المراجعة الداخلية المكلف	١١٥
الجدول (٥-٢٣):	ملخص السيرة الذاتية لـ حسين عبدالوهاب حسين بوحليقة – الرئيس التنفيذي للتقنية الرقمية والتحول	١١٥
الجدول (٥-٢٤):	ملخص السيرة الذاتية لـ ماجد علوش محمد الهديب – الرئيس التنفيذي للاستثمارات العقارية	١١٦
الجدول (٥-٢٥):	ملخص السيرة الذاتية لـ عبدالله فهد عبدالله آل خليفة – الرئيس التنفيذي للوساطة	١١٦
الجدول (٥-٢٦):	مكافآت مجلس الإدارة وأعلى خمسة من كبار التنفيذيين من بينهم الرئيس التنفيذي والرئيس التنفيذي للشؤون المالية	١١٧
الجدول (٥-٢٧):	مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في أسهم الشركة	١٢٠
الجدول (٥-٢٨):	مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذين في أسهم الشركات التابعة للشركة	١٢١
الجدول (٥-٢٩):	ملخص عقود عمل الرئيس التنفيذي والمدير المالي وكبار التنفيذيين	١٢٢

الجدول (٥-٣٠):	أعضاء لجنة المراجعة	١٢٤
الجدول (٥-٣١):	ملخص السيرة الذاتية لـ فيصل حمد عبدالله الصقير - رئيس لجنة المراجعة	١٢٥
الجدول (٥-٣٢):	ملخص السيرة الذاتية لـ عادل حسين سليمان عباس - عضو لجنة المراجعة	١٢٥
الجدول (٥-٣٣):	ملخص السيرة الذاتية لـ هيثم راشد آل شيخ مبارك - عضو لجنة المراجعة	١٢٥
الجدول (٥-٣٤):	ملخص السيرة الذاتية لـ إبراهيم محمد حسن الحرابي - عضو لجنة المراجعة	١٢٦
الجدول (٥-٣٥):	أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت	١٢٧
الجدول (٥-٣٦):	ملخص السيرة الذاتية لـ عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد – رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت	١٢٧
الجدول (٥-٣٧):	ملخص السيرة الذاتية لـ إبراهيم عبد العزيز إبراهيم الجماز – عضو لجنة الترشيحات والمكافآت	١٢٧
الجدول (٥-٣٨):	ملخص السيرة الذاتية لـ سعود أحمد سعيد السيد – عضو لجنة الترشيحات والمكافآت	١٢٧
الجدول (٥-٣٩):	أعضاء لجنة المخاطر والالتزام	١٢٨
الجدول (٥-٤٠):	ملخص السيرة الذاتية لـ ياسر عبد العزيز محمد القاضي - رئيس لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام	١٢٨
الجدول (٥-٤١):	ملخص السيرة الذاتية لـ محمد سعيد منصور الشماسي - عضو لجنة الحوكمة و المخاطر والالتزام	١٢٨
الجدول (٥-٤٢):	ملخص السيرة الذاتية لـ بلال خالد محمود بشناق - عضو لجنة الحوكمة و المخاطر والالتزام	١٢٩
الجدول (٥-٤٣):	ملخص السيرة الذاتية لـ محمد أحمد سعود اليامي - عضو لجنة الحوكمة و المخاطر والالتزام	١٢٩
الجدول (٥-٤٤):	ملخص السيرة الذاتية لـ عبد الفتاح إبراهيم عبدالفتاح الطويل - عضو لجنة الحوكمة و المخاطر والالتزام	١٢٩
الجدول (٥-٤٥):	أعضاء اللجنة التنفيذية	١٣٠
الجدول (٥-٤٦):	ملخص السيرة الذاتية لـ طه عبدالله إبراهيم القويز - رئيس اللجنة التنفيذية	١٣٠
الجدول (٥-٤٧):	ملخص السيرة الذاتية لـ إبراهيم عبدالعزيز إبراهيم الجماز - عضو اللجنة التنفيذية	١٣٠
الجدول (٥-٤٨):	ملخص السيرة الذاتية لـ زكي عبد العزيز علي الشويعر - عضو اللجنة التنفيذية	١٣٠
الجدول (٥-٤٩):	ملخص السيرة الذاتية لـ محمد سعيد محمد الشماسي - عضو اللجنة التنفيذية	١٣٠
الجدول (٥-٥٠):	أعضاء اللجنة التقنية	١٣١
الجدول (٥-٥١):	ملخص السيرة الذاتية لـ هاشم عثمان إبراهيم الحقيل - رئيس اللجنة التقنية	١٣١
الجدول (٥-٥٢):	ملخص السيرة الذاتية لـ عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد– عضو اللجنة التقنية	١٣١
الجدول (٥-٥٣):	ملخص السيرة الذاتية لـ حسين عبدالوهاب حسين بوحليقة - عضو اللجنة التقنية	١٣١
الجدول (٥-٥٤):	الموظفين المستحقين للأسهم بموجب برنامج أسهم الموظفين السابق والذين سيمتلكون الأسهم بشكل مباشر عند الإدراج	١٣٤
الجدول (٦-١):	قائمة الدخل الشامل للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	١٥٠

الجدول (٦-٢):	الإيرادات من العقود مع العملاء للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	١٥٧
الجدول (٦-٣):	الإيرادات من إدارة الموجودات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	١٥٩
الجدول (٦-٤):	الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	١٦١
الجدول (٦-٥):	المصروفات العمومية والإدارية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	١٦٣
الجدول (٦-٦):	مصروفات التسويق للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	١٦٦
الجدول (٦-٧):	(مخصص) / رد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	١٦٩
الجدول (٦-٨):	الإيرادات/(المصروفات) الأخرى، صافي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	١٧٠
الجدول (٦-٩):	ربح السنة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	١٧١
الجدول (٦-١٠):	قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٧٣
الجدول (٦-١١):	مؤشرات الأداء الرئيسية لقائمة المركز المالي:	١٧٤
الجدول (٦-١٢):	الموجودات غير المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٧٥
الجدول (٦-١٣):	الممتلكات والمعدات، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٧٦
الجدول (٦-١٤):	إضافات الممتلكات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٧٦
الجدول (٦-١٥):	الاستهلاك للممتلكات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٧٦
الجدول (٦-١٦):	شطب الممتلكات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٧٧
الجدول (٦-١٧):	موجودات حق الاستخدام، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٧٨
الجدول (٦-١٨):	الموجودات غير الملموسة، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٧٩
الجدول (٦-١٩):	العقارات الاستثمارية، صافي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٧٩
الجدول (٦-٢٠):	الاستثمار في شركة زميلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٠
الجدول (٦-٢١):	ملخص النتائج المالية لشركة زميلة «**بنك دال ثلاثمائة وستون**» كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٠

الجدول (٦-٢٢):	الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨١
الجدول (٦-٢٣):	الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٢
الجدول (٦-٢٤):	الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٣
الجدول (٦-٢٥):	الموجودات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٤
الجدول (٦-٢٦):	المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٤
الجدول (٦-٢٧):	ذمم مديني العملاء بهامش، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٥
الجدول (٦-٢٨):	المدفوعات مقدماً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٥
الجدول (٦-٢٩):	الموجودات المالية المتداولة الأخرى صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٦
الجدول (٦-٣٠):	النقد وما في حكمه، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٧
الجدول (٦-٣١):	حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٨
الجدول (٦-٣٢):	المطلوبات غير المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٩
الجدول (٦-٣٣):	التزامات المنافع المحددة للموظفين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٩
الجدول (٦-٣٤):	خطة منح حقوق الملكية للموظفين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٨٩
الجدول (٦-٣٥):	التزام عقد الإيجار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٩٠
الجدول (٦-٣٦):	المطلوبات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٩١
الجدول (٦-٣٧):	المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٩١
الجدول (٦-٣٨):	الزكاة المستحقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	١٩٢
الجدول (٦-٣٩):	قائمة التدفقات النقدية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	١٩٣
الجدول (٧-١):	الأرباح المعلنة والموزعة في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	١٩٧
الجدول (٩-١):	رسملة رأس مال الشركة والمديونية	٢٠٢
الجدول (١٢-١):	هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده	٢١٠
الجدول (١٢-٢):	نقل أسهم شركة دراية الإنماء التجارية بعد الإدراج	٢١٢

الجدول (١٢-٣):	فروع الشركة	٢١٣
الجدول (١٢-٤):	الشركات التابعة	٢١٣
الجدول (١٢-٥):	استثمارات الشركة كما في ٢٩ أكتوبر ٢٠٢٤م	٢١٤
الجدول (١٢-٦):	تفاصيل التراخيص والموافقات الخاصة بالشركة	٢١٥
الجدول (١٢-٧):	تفاصيل التراخيص والموافقات الخاصة ببنك دال ثلاثمائة وستون	٢١٦
الجدول (١٢-٨):	ملخص النماذج الموحدة لعقود والاتفاقيات التي تم إبرامها من قبل الشركة	٢١٧
الجدول (١٢-٩):	ملخص صناديق الاستثمار المدارة من قبل الشركة كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	٢١٩
الجدول (١٢-١٠):	اتفاقيات صناديق الاستثمار الجوهرية	٢٢٤
الجدول (١٢-١١):	ملخص شروط وأحكام صندوق دراية ريت	٢٢٤
الجدول (١٢-١٢):	ملخص شروط وأحكام صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	٢٢٥
الجدول (١٢-١٣):	تفاصيل أكبر خمسة من موردي الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، فترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:	٢٢٥
الجدول (١٢-١٤):	ملخص اتفاقية خدمات الصيانة والدعم للبنية التحتية لتقنية المعلومات مع شركة داتا للاستشارات السعودية	٢٢٦
الجدول (١٢-١٥):	ملخص اتفاقية خدمات تنفيذ وصيانة حلول الاتصالات والشبكات مع شركة الاتصالات المتكاملة (سلام)	٢٢٧
الجدول (١٢-١٦):	ملخص اتفاقية إنشاء المشروع المشترك بنك دال ثلاثمائة وستون:	٢٢٨
الجدول (١٢-١٧):	ملخص اتفاقية الالتزام مع صندوق الاستثمارات العامة:	٢٢٩
الجدول (١٢-١٨):	ملخص اتفاقية خدمات مع شركة سمارت موني كابتل مانجمينت	٢٢٩
الجدول (١٢-١٩):	ملخص اتفاقية عرض وتقديم معلومات السوق مع سوق دبي المالي	٢٣٠
الجدول (١٢-٢٠):	ملخص اتفاقية الخدمات الرئيسية مع شركة أدفانسيس -ايسك مصر (Advansys-ESC, Egypt)	٢٣١
الجدول (١٢-٢١):	ملخص اتفاقية الخدمات مع بلومبيرغ فاينانس	٢٣١
الجدول (١٢-٢٢):	ملخص اتفاقية الشركة مع شركة العلم لأمن المعلومات	٢٣٢
الجدول (١٢-٢٣):	ملخص اتفاقية خدمات مع شركة إس أند بي كو	٢٣٣
الجدول (١٢-٢٤):	ملخص خطاب تقديم خدمات استشارات شرعية والتدقيق الشرعي مع شركة دار المراجعة الشرعية	٢٣٣
الجدول (١٢-٢٥):	ملخص اتفاقية ترخيص مع شركة (NYFIX USA LLC)	٢٣٤
الجدول (١٢-٢٦):	ملخص اتفاقية الحساب الموحد للوسيط التفاعلي مع شركة انتراكتف بروكرز (Interactive Brokers LLC)	٢٣٥
الجدول (١٢-٢٧):	ملخص الاتفاقيات الجوهرية لبنك دال ثلاثمائة وستون:	٢٣٦
الجدول (١٢-٢٨):	ملخص اتفاقية التسهيلات الائتمانية المتوافقة مع الضوابط الشرعية مع البنك العربي الوطني	٢٤١
الجدول (١٢-٢٩):	العقارات المملوكة من قبل الشركة	٢٤٢

الجدول (١٢-٣٠):	ملخص عقود الإيجار التي أبرمتها الشركة	٢٤٣
الجدول (١٢-٣١):	ملخص وثائق تأمين الشركة وشركاتها التابعة	٢٤٣
الجدول (١٢-٣٢):	تفاصيل علامة الشركة التجارية المسجلة في المملكة	٢٤٤
الجدول (١٢-٣٣):	تفاصيل علامة بنك دال ثلاثمائة وستون التجارية المسجلة في المملكة	٢٤٤
الجدول (١٢-٣٤):	تفاصيل أسماء أهم نطاقات الإنترنت	٢٤٤
الجدول (١٢-٣٥):	تفاصيل الأنظمة والتطبيقات	٢٤٥
الجدول (١٢-٣٦):	ملخص الدعاوى والمطالبات والشكاوى القضائية القائمة	٢٤٧
الجدول (١٢-٣٧):	الزكاة والضريبة والضرائب الدائنة المؤجلة للشركة وشركاتها التابعة الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٢٤٨

دليل الأشكال

الشكل (٣-١):	ركائز برنامج تطوير القطاع المالي	٤٤
الشكل (٣-٢):	توقعات إجمالي القيمة المتداولة في «تداول» و «نمو» (بالمليار ريال سعودي)	٥٠
الشكل (٣-٣):	إجمالي قيمة الأصول المُدارة (بالتريليون ريال سعودي)	٥٢
الشكل (٣-٤):	القيمة الإجمالية لأموال الأصول المُدارة في المملكة (بالمليار ريال سعودي)	٥٤
الشكل (٥-١):	الهيكل التنظيمي للشركة	٩٨

١- التعريفات والمصطلحات

١- التعريفات والمصطلحات

فيما يلي التعريفات والاختصارات الرئيسية المستخدمة في هذه النشرة:

قبول الإدراج	قبول إدراج الأسهم بما في ذلك أسهم الطرح للتداول في السوق وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.
المستشارون	مستشارو الطرح للشركة الواردة أسماؤهم في الصفحات من (و) إلى (ز) من هذه النشرة.
تابع	أي شخص يسيطر على شخص آخر أو يخضع لسيطرة ذلك الشخص الآخر، أو يشترك معه في كونه مسيطرًا عليه من قبل شخص ثالث. وفي أي مما سبق، تكون السيطرة بشكل مباشرة أو غير مباشرة.
مراجع الحسابات	كي بي إم جي للاستشارات المهنية.
الهيئة أو هيئة السوق المالية	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية. وأي إشارة إلى قرارات الهيئة يشمل قرارات مجلسها.
مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة.
تعليمات بناء سجل الأوامر	تعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٢-٩٤-٢٠١٦ الصادرة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم (٢ - ٩٤ - ٢٠١٦) وتاريخ ١٤٣٧/١٠/١٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٧/٢٠م) والمعدلة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١-١٠٣-٢٠٢٢ بتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٩/٢٨م).
مدير سجل الاكتتاب	شركة إتش إس بي سي العربية السعودية.
يوم العمل	أي يوم (باستثناء أيام الجمعة والسبت والعطلات الرسمية) تعمل فيه الجهات المستلمة في المملكة العربية السعودية.
النظام الأساس	النظام الأساس للشركة والذي تم تلخيصه في القسم (١٢-٢٠) («**ملخص النظام الأساس**») من هذه النشرة.
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٦/٢هـ (الموافق ٣١ /٢٠٠٣/٧م) وتعديلاته.
الرئيس التنفيذي للشركة	الرئيس التنفيذي للشركة.
الرئيس التنفيذي للشؤون المالية	الرئيس التنفيذي للشؤون المالية.
رئيس مجلس الإدارة	رئيس مجلس إدارة الشركة.
نظام الشركات	نظام الشركات الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/١٣٢ بتاريخ ١٤٤٣/١٢/١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠م) وتعديلاته.
قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح الهيئة	قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها الصادرة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم ٤-١١-٢٠٠٤ بتاريخ ١٤٢٥/٨/٢٠هـ (الموافق ٢٠٠٤/١٠/٤م)، والمعدلة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣-٦-٢٠٢٤ وتاريخ ١٤٤٥/٠٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠١/١٧م).
دليل حوكمة الشركة الداخلي	دليل حوكمة الشركة الداخلي المعتمد بتاريخ ١٤٤٦/٠٣/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/١٩م).
نظام المنافسة	نظام المنافسة الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٧٥ بتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٩/٣/٦م).
السيطرة	حسب التعريف الوارد في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح الهيئة، القدرة على التأثير على أفعال أو قرارات شخص آخر، بشكل مباشر أو غير مباشر، منفرداً أو مجتمعاً مع قريب أو تابع، من خلال أي من الآتي: (١) تملك نسبة (٣٠٪) أو أكثر من حقوق التصويت في الشركة، أو (٢) التمتع بالحق في تعيين (٣٠٪) أو أكثر من أعضاء الجهاز الإداري، وتُفسر كلمة «**الطرف المسيطر**» بناءً على ذلك.
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب قرار مجلس الهيئة رقم ٨-١٦-٢٠١٧ بتاريخ ١٤٣٨/٠٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٢/١٣م) المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٨-٥-٢٠٢٣ وتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٨م) بناءً على نظام الشركات.
اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بالشركات المساهمة المدرجة	اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بالشركات المساهمة المدرجة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب قرار مجلس الهيئة رقم ٨-١٢٧-٢٠١٦ وتاريخ ١٤٣٨/٠١/١٦هـ (الموافق ٢٠١٦/١٠/١٧م والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٢-٢٧-٢٠٢٣ وتاريخ ١٤٤٤/٠٩/٠٥هـ ا(الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٧م) بناءً على نظام الشركات.
مركز الإيداع	مركز إيداع أوراق مالية مرخص له في مزاولة إيداع الأوراق المالية المتداولة في السوق ونقلها وتسويتها وتسجيل ملكيتها في المملكة وفقاً لأحكام نظام السوق المالية ولائحة أسواق ومراكز إيداع الأوراق المالية.
السوق	السوق المالية السعودية أو شركة تداول السعودية، بحسب ما يقتضيه السياق، ويشمل أي لجنة، أو لجنة فرعية، أو موظف، أو مسؤول، أو تابع، أو وكيل يمكن أن يكلف في الوقت الحاضر بالقيام بأي من وظائف السوق. وعبارة «**في السوق**» تعني أي نشاط يتم من خلال أو بواسطة التجهيزات التي توفرها السوق. كما أن أي إشارة إلى السوق المالية السعودية تعني الإشارة إلى السوق.

قواعد السوق	مجموعة القواعد واللوائح والإجراءات والتعليمات المقترحة من مجلس إدارة السوق والموافق عليها من مجلس الهيئة.
أعضاء مجلس الإدارة	أعضاء مجلس إدارة الشركة.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية للمساهمين والتي تُعقد وفقا للنظام الأساس للشركة.
المستثمرون الأجانب	المستثمرون الأجانب المؤهلون والمستثمرون الاستراتيجيون الأجانب.
المستثمرون الاستراتيجيون الأجانب	شخص اعتباري أجنبي يهدف إلى تملك نسبة مباشرة في أسهم شركة مدرجة لمدة لا تقل عن سنتين، لغرض المساهمة في تعزيز الأداء المالي أو التشغيلي لهذه الشركة المدرجة.
السنة المالية	السنة المالية للشركة.
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بالمملكة العربية السعودية.
مجلس التعاون الخليجي	مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
مستثمر خليجي ذو شخصية اعتبارية	الشخص الاعتباري المملوك غالبية رأسماله لمواطنين من دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتها وتتمتع بجنسية إحدى دول المجلس، وفقاً للتعريف الوارد في قرار المجلس الأعلى لمجلس التعاون الخليجي الصادر في دورته الخامسة عشرة الموافق عليه بقرار مجلس الوزراء رقم (١٦) وتاريخ ١٤١٨/١/٢٠هـ، وكذلك الصناديق الاستثمارية ذات الشخصية الاعتبارية المؤسسة في إحدى دول مجلس التعاون الخليجي والمطروحة وحداتها طرحاً عاماً على مستثمرين في تلك الدول وفقاً لأنظمتها المعمول بها، والمملوك غالبية رأس مالها لمواطنين من دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتها.
الجمعيات العامة	الجمعية العامة غير العادية أو الجمعية العامة العادية للشركة.
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في المملكة العربية السعودية.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية.
مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB)	مجلس معايير المحاسبة الدولية.
المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS)	المعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية.
المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة (IFRS)	المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة والمعايير والتصريحات الأخرى الصادرة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
وزارة التجارة	وزارة التجارة في المملكة العربية السعودية.
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة العربية السعودية.
المكتتبون الأفراد	تشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي – حيث يحق لها أن تكتتب باسمها و/أو بأسماء أولادها القصّر لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر السعوديين – بالإضافة إلى أي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساب استثماري ومحفظة نشطةلدى إحدى الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري لدى احدى مؤسسات السوق المالية.
نموذج طلب الاكتتاب	نموذج طلب الاكتتاب الذي يجب على المكتتبون الأفراد والفئات المشاركة (حسب مقتضى السياق) تعبئته للاكتتاب في أسهم الطرح.
نموذج طلب اكتتاب الأفراد	نموذج طلب الاكتتاب الذي يستخدم من قبل المكتتبون الأفراد لتقديم طلب اكتتاب في أسهم الطرح خلال فترة الطرح.
نموذج طلب المشاركة	استمارة الطلب التي تستخدم من قبل الفئات المشاركة لتقديم طلب المشاركة في بناء سجل الأوامر.
لائحة صناديق الاستثمار	لائحة صناديق الاستثمار الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم ١-٢١٩-٢٠٠٦ وتاريخ ١٤٢٧/١٢/٣هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٢٤م) بصيغته المعدلة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٢-٢٢-٢٠٢١ بتاريخ ١٤٤٢/٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢١/٢/٢٤م).
لائحة صناديق الاستثمار العقاري	لائحة صناديق الاستثمار العقاري الصادرة عن الهيئة بموجب القرار رقم ١-١٩٣-٢٠٠٦ بتاريخ ١٤٢٧/٦/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٧/١٥م) بصيغتها المعدلة بموجب قرار هيئة السوق المالية رقم ٢-٢٢-٢٠٢١ وتاريخ ١٤٤٢/٧٠/١٢هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/٢٤م).
لائحة مؤسسات السوق المالية	لائحة مؤسسات السوق المالية الصادرة عن الهيئة بموجب القرار رقم ١-٨٣-٢٠٠٥ بتاريخ ١٤٢٦/٥/٢١هـ (الموافق ٢٠٠٥/٠٦/٠٨م) بصيغتها المعدلة بموجب قرار هيئة السوق المالية رقم ١-١٠١-٢٠٢٣ وتاريخ ١٤٤٥/٠٤/٠٨هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/٢٣م).

لائحة أعمال الأوراق المالية	لائحة أعمال الأوراق المالية الصادرة عن الهيئة بموجب القرار رقم ٢-٨٣-٢٠٠٥ بتاريخ ١٤٢٦/٠٥/٢١هـ (الموافق ٢٠٠٥/٠٦/٢٨م) بصيغتها المعدلة بموجب قرار هيئة السوق المالية رقم ٢-٧٥-٢٠٢٠ وتاريخ ١٤٤٢/١٢/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٨/١٢م).
المستشار المالي	شركة إتش إس بي سي العربية السعودية.
المملكة أو السعودية	المملكة العربية السعودية.
نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٥١) وتاريخ ١٤٢٦/٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٠٥/٩/٢٧م) وتعديلاته.
السوق الرئيسية	السوق التي تتداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وطرحها بموجب الباب الرابع من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وقبول إدراجها بموجب الباب الثالث من قواعد الإدراج.
المستشار القانوني	شركة فهد أبوحيمد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني وكليفورد تشانس للمحاماة.
مستشار العناية المهنية المالية	برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون.
مستشار دراسة السوق أو آرثر دي ليتل	آرثر دي ليتل ميدل إيست م.ح- ذ.م.م.
الإدراج	إدراج الأوراق المالية في السوق وفقًا لقواعد الإدراج.
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٣-٢٠١٧ بتاريخ ١٤٣٩/٤/٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م) بصيغتها المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٤-١١٤-٢٠٢٤ وتاريخ ١٤٤٦/٠٤/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٠٧م).
فترة الحظر	فترة الحظر المفروضة من قبل الهيئة بموجب موافقتها على طلب الشركة للحصول على إشعار عدم ممانعة الهيئة للتقدم بطلب طرح أسهم الشركة في السوق الرئيسية الصادرة بتاريخ ١٤٤٥/١٠/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/١٦م) والمشروطة على أن يخضع ما لا يقل نسبته عن (٦٠٪) من أسهم الشركة بعد طرح أسهمها في السوق الرئيسية لفترة حظر لا تقل عن أربعة وعشرين (٢٤) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الرئيسية، ويجب الحصول على موافقة الهيئة المسبقة قبل التصرف في هذه الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر. لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة قسم («**ملخص الطرح**») من هذه النشرة.
صافي متحصلات الطرح	متحصلات الطرح بعد خصم كافة المصاريف ذات الصلة بالطرح.
صندوق الاستثمار	برنامج استثمار مشترك يهدف إلى إتاحة الفرصة للمستثمرين فيه بالمشاركة جماعياً في أرباح البرنامج، ويديره مدير الصندوق مقابل رسوم محددة وذلك وفقًا لأحكام لائحة صناديق الاستثمار .
صندوق الاستثمار العقاري	برنامج استثمار عقاري مشترك يهدف إلى إتاحة الفرصة للمستثمرين فيه بالمشاركة جماعياً في أرباح البرنامج، ويديره مدير الصندوق مقابل رسوم محددة وذلك وفقًا لأحكام لائحة صناديق الاستثمار العقاري.
وحدة أو وحدات	حصة أي مالك في صندوق استثمار يتكون من وحدات أو جزء منها، وتعامل كل وحدة على أنها تمثل حصة مشاعة في صافي أصول الصندوق.
مدير الصندوق	مؤسسة مالية مرخصة لممارسة أعمال الإدارة مسؤولة عن إدارة أصول صندوق الاستثمار وإدارة أعماله وطرح وحداته.
الطرح	الطرح العام الأولي لأسهم الشركة بالشروط المنصوص عليها في هذه النشرة.
فترة الطرح للمكتتبين الأفراد	الفترة التي ستبدأ من يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٠م)، وتستمر لمدة ثلاثة أيام، شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب لتنتهي الساعة ٥:٠٠ مساءً بتوقيت المملكة في يوم السبت ١٤٤٦/٠٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٢م).
سعر الطرح	(٣٠) ريال سعودي لكل سهم من أسهم الطرح.
أسهم الطرح	تسعة وأربعون مليون وتسعمائة وسبعة وأربعون ألف وتسعة وثلاثون (٤٩,٩٤٧,٠٣٩) سهم عادي.
المساهمون البائعون	المساهمون الحاليون في الشركة الذين ترد أسماؤهم ونسب ملكيتهم في جدول (٣) («**هيكل الملكية في الشركة قبل وبعد الطرح**») والذين سيقومون ببيع بعض أسهمهم في الطرح.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية للمساهمين والتي تنعقد وفقا للنظام الأساسي للشركة.
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٣-٢٠١٧ بتاريخ ١٤٣٩/٤/٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م) بموجب نظام السوق المالية بصيغتها المعدلة بموجب قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣-١١٤-٢٠٢٤ وتاريخ ١٤٤٦/٠٤/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٧م).
الاستثمارات البديلة	أي استثمار لا يمثل واحد من الفئات الاستثمارية التالية: (١) الأسهم، (٢) والسندات، (٣) والنقد.

الفئات المشاركة	تشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر، وهي: ١- الصناديق العامة والخاصة التي تستثمر في الأوراق المالية المدرجة في السوق المالية السعودية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح لها ذلك، مع الالتزام بالأحكام والقيود المنصوص عليها في لائحة صناديق الاستثمار وتعليمات بناء سجل الأوامر. ٢- مؤسسات السوق المالية المرخص لها في ممارسة نشاط التعامل بصفة أصيل، مع الالتزام بالأحكام المنصوص عليها في قواعد الكفاية المالية عند تقديم طلب المشاركة. ٣- عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها من قبل الهيئة في ممارسة أعمال الإدارة وفقاً للأحكام والقيود المنصوص عليها في تعليمات بناء سجل الأوامر. ٤- أي أشخاص اعتباريين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويشمل ذلك الأشخاص الاعتباريين الأجانب الذين يجوز لهم الاستثمار في السوق التي ستُدرج فيها أسهم المُصدر، مع مراعاة ضوابط استثمار الشركات المدرجة في الأوراق المالية المدرجة في السوق المنصوص عليها في تعميم الهيئة رقم (٦/ ٠٥١٥٨) وتاريخ ١١ / ٠٨/ ١٤٣٥هـ (الموافق ٠٩ / ٠٦/ ٢٠١٤ م) الصادر بناء على قرار مجلس الهيئة رقم (٩- ٢٨ -٢٠١٤) وتاريخ ٢٠/ ٠٧ / ١٤٣٥هـ (الموافق ١٩ / ٠٥/ ٢٠١٤ م). ٥- الجهات الحكومية أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة أو السوق وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة أو مركز الإيداع. ٦- الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق مدير محفظة خاصة. ٧- الشركات الخليجية والصناديق الخليجية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح لها ذلك.
اتفاقيات المبادلة	يحق للأفراد المستثمرين غير الخليجيين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات غير الخليجية المسجلة خارج المملكة القيام بالاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على المنافع الاقتصادية للأسهم من خلال الدخول في اتفاقيات مبادلة (Swap Agreements) مع مؤسسات السوق المالية المرخصة من قبل الهيئة، وبموجب اتفاقيات المبادلة يتم تسجيل مؤسسات السوق المالية كمالكيين نظاميين لتلك الأسهم.
النشرة	هذه النشرة المعدّة من قبل الشركة فيما يتعلق بالطرح وفق قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
الجمهور	الأشخاص غير المذكورين أدناه: ١- تابعي المصدر ٢- المساهمين الكبار في المصدر ٣- أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر ٤- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر ٥- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر ٦- أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤ أو ٥) أعلاه ٧- أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥، أو ٦) أعلاه ٨- الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معا ويملكون مجتمعين (٥٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.
المستثمرون الأجانب المؤهلون	المستثمر الأجنبي المؤهل، وفقاً لأحكام الباب الثالث من القواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية، للاستثمار في الأسهم المدرجة في السوق الرئيسية.
مدير الاكتتاب	شركة إتش إس بي سي العربية السعودية.
مؤسسة سوق مالية	شخص مرخص له من الهيئة في ممارسة أعمال الأوراق المالية.
الجهات المستلمة	الجهات المستلمة المذكورة أسمائهم من الصفحات (ح) إلى (ي) من هذه النشرة
القواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية	القواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٢-٢٦-٢٠٢٣ وتاريخ ١٤٤٤/٠٩/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٧م) بموجب نظام السوق المالية.
اللائحة التنفيذية لنظام الشركات	اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٨-١٢٧-٢٠١٦ بتاريخ ١٤٣٨/٠١/١٦هـ (الموافق ٢٠١٦/١٠/١٧م)، بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ بتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٠م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٢-٢٦-٢٠٢٣ وتاريخ ١٤٤٤/٠٩/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٧م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٣٢ وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠م).

طرف ذو علاقة أو أطراف ذوي العلاقة	يشتمل مصطلح «**طرف ذو علاقة**» أو «**أطراف ذوي علاقة**» في هذه النشرة وبموجب قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح الهيئة أي من الجهات التالية: ١- تابعي الشركة فيما عدا الشركات المملوكة بالكامل للشركة ٢- كبار المساهمين في الشركة ٣- أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين في الشركة ٤- أعضاء مجالس الإدارة لتابعي الشركة ٥- أعضاء مجالس الإدارة أو كبار التنفيذيين لدى كبار المساهمين في الشركة ٦- أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١)، (٢)، (٣) أو (٥) أعلاه ٧- أي شركة أو منشأة أخرى يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في (١)، (٢)، (٣)، (٥) أو (٦) أعلاه. ولأغراض الفقرة (٦) أعلاه، فإنه يقصد بالأقارب الأب والأم، والزوج والزوجة والأولاد.
الأقارب	الزوج والزوجة والأولاد القصر. ولأغراض لائحة حوكمة الشركات، يشمل هذا المصطلح ما يلي: • الآباء والأمهات والأجداد والجدات (وإن علوا). • الأولاد والأحفاد (وإن نزلوا). • الأخوة والأخوات الأشقاء، أو لأب، أو لأم. • الأزواج والزوجات.
ريال سعودي	العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.
البنك المركزي السعودي (ساما)	البنك المركزي السعودي (سابقاً «**مؤسسة النقد العربي السعودي**»).
بنك دال ثلاثمائة وستون	بنك دال ثلاثمائة وستون هي شركة مساهمة مقفلة مقيدة بالسجل التجاري رقم (١٠١٠٨٢٢٧٣٧) وتاريخ ١٤٤٤/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٢٠م) برأس مال قدره مليار وستمائة وخمسين (١,٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠) مليون ريال سعودي، وتعمل في أنشطة البنوك الرقمية بموجب ترخيص من البنك المركزي السعودي.
أمين السر	أمين سر مجلس الإدارة.
أعمال الأوراق المالية	ممارسة أي من نشاطات التعامل، والترتيب، والإدارة، وتقديم المشورة، والحفظ من قبل أي شخص في سياق ممارسته لنشاطه التجاري وفقاً لترخيص من قبل الهيئة.
التعامل	تعامل شخص في ورقة مالية بصفته أصيلاً أو وكيلاً، ويشمل التعامل البيع أو الشراء أو إدارة الاكتتاب في الأوراق المالية، أو التعهد بتغطيتها.
الترتيب	أن يقوم شخص بتقديم أشخاص فيما يتعلق بطرح الأوراق المالية أو الترتيب للتعهد بتغطيتها، أو تقديم الاستشارات في أعمال تمويل الشركات.
الإدارة	أن يدير شخص ورقة مالية عائدة لشخص آخر في حالات تستدعي التصرف بحسب التقدير، أو يشغل صناديق الاستثمار.
تقديم المشورة	أن يقدم شخص المشورة لشخص آخر فيما يتعلق بورقه ماليه، ويشمل ذلك تقديم المشورة في مزايا ومخاطر تعامله فيها، أو في ممارسته أي حق تعامل يترتب عليها، أو في التخطيط المالي وإدارة ثرواته فيها.
الحفظ	أن يحفظ شخص أصولاً عائدة لشخص آخر تشمل ورقة مالية، أو يقوم بترتيب قيام شخص آخر بذلك، ويشمل الحفظ القيام بالإجراءات الإدارية اللازمة.
اللائحة إس	مجموعة قواعد تابعة لقانون الأوراق المالية الأمريكي تبين فيها الجهة المختصة بالأوراق المالية وتداولها في الولايات المتحدة الأمريكية موقفها من الأوراق المالية المطروحة خارج الولايات المتحدة الأمريكية.
قانون الأوراق المالية الأمريكي	قانون الولايات المتحدة للأوراق المالية لعام ١٩٣٣وتعديلاته.
كبار التنفيذيين	كبار التنفيذيين الواردة أسماؤهم في قسم (٥-٣) («**كبار التنفيذيين**») من هذه النشرة، وهم أعضاء الإدارة التنفيذية في الشركة.
الأسهم	أي سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ريالين سعوديين للسهم الواحد في رأس مال الشركة.
المكتتبون أو المستثمرون	المكتتبون الأفراد والفئات المشاركة.
الشركات التابعة	الشركات التابعة للشركة الموضحة في القسم (١٢) («**المعلومات القانونية**») من هذه النشرة.
كبار المساهمين	أي شخص يملك خمسة بالمائة (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة أو حقوق التصويت فيها.
متعهد التغطية	شركة إتش إس بي سي العربية السعودية.
اتفاقية التعهد بالتغطية	اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب بين الشركة والمساهمون البائعون ومتعهد التغطية وفقاً للشروط الواردة في القسم (١٢) («**التعهد بالتغطية**») من هذه النشرة.

دولار أمريكي	العملة الرسمية للولايات الأمريكية المتحدة.
م	التقويم الميلادي.
ه	التقويم الهجري.
الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين	الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
معدل النمو السنوي المركب	معدل متوسط العائد السنوي للنمو بين عامين محددين، مع افتراض أن النمو يحدث بمعدل مركب وبشكل مضاعف
الناتج المحلي الإجمالي	القيمة الإجمالية للسلع التي تم إنتاجها والخدمات المقدمة في دولة ما خلال عام واحد
الاكتتاب العام الأولي	هي عملية تتحوّل فيها شركة ما من ملكية خاصة إلى ملكية عامة من خلال بيع أسهمها إلى الجمهور العام لأول مرة
إجمالي السوق المتاح	إجمالي فرص الإيرادات المتاحة لمنتج أو خدمة ما في حال تحقيق نسبة (١٠٠٪) من الحصص السوقية
تجربة المستخدم/واجهة المستخدم	مصطلح عام يصف تصميم واجهة المستخدم وتجربة المستخدم من منظور التصميم، ويُستخدم بشكل شائع في مجال الويب/الحاسوب/خدمات الهاتف المحمول
الممارسات البيئية والاجتماعية والحوكمة	مجموعة من المعايير التي تطبقها الشركات في عملياتها التشغيلية ويتبعها المستثمرون ذوو الوعي الاجتماعي لفرز الاستثمارات المحتملة
عمليات الأسواق المالية	الأنشطة المتعلقة بإدارة الأصول المالية والتداول وإعداد الاستراتيجيات ذات الصلة
معدل ادخار الأسر	نسبة الدخل المتاح التي تدخره الأسر بدلاً من إنفاقه على الاستهلاك
سوق «نمو»	سوق الأسهم الموازية ذات متطلبات الإدراج الأكثر مرونة، وهي تُتيح منصة بديلة للشركات التي تتحوّل إلى ملكية عامة في المملكة
المناطق الاقتصادية الخاصة	مناطق مُحددة داخل حدود دولة ما تخضع للوائح تنظيمية اقتصادية مختلفة عن اللوائح الوطنية، وذلك لتشجيع الأنشطة الاقتصادية
سوق تداول الصكوك	سوق لتداول الشهادات المالية الإسلامية المماثلة للسندات المتاحة في مجال التمويل الغربي، ولكنها تمتثل لأحكام الشريعة الإسلامية.
مؤشر تاسي (مؤشر السوق الرئيسية لتداول السعودية)	مؤشر السوق الرئيسية الذي يتتبع أداء جميع الشركات المُدرجة في تداول السعودية.
برامج تحقيق الرؤية	هي مبادرات وبرامج مُصممة لتحقيق أهداف رؤية المملكة ٢٠٣٠ لتنويع الاقتصاد والحد من الاعتماد على قطاع النفط
متوسط الإيرادات لكل مستخدم	متوسط الإيرادات التي يولدها كل مستخدم أو وحدة على مدار فترة زمنية محددة، وهو مؤشر أداء رئيسي للشركات
الأصول المُدارة	القيمة السوقية الإجمالية للاستثمارات التي يديرها أحد الأفراد أو الجهات بالنيابة عن العملاء
إدارة علاقات العملاء	تقنية مُصممة لإدارة جميع علاقات الشركة وعمليات تواصلها مع العملاء الحاليين والمحتملين
إدارة المحفظة الخاصة	خدمة استثمارية تتيح لمدير المحفظة اتخاذ القرارات الاستثمارية بالنيابة عن العميل في ضوء أهدافه والحدود المفروضة عليه.
صناديق تمويل التداول	صندوق تمويل مُصمم لتزويد المستثمرين بعائدات الإيرادات الثابتة والمُعدلة حسب المخاطر ضمن الأسواق المالية، وغالبًا ما تتيح خيارات السيولة
متوسط حجم التداول اليومي	متوسط عدد الحصص المتداولة في اليوم الواحد

٢- عوامل المخاطرة

٢- عوامل المخاطرة

قبل اتخاذ قرار الاستثمار في أسهم الطرح، يتعين على المستثمرين المحتملين دراسة جميع المعلومات الواردة في هذه النشرة بعناية، وبوجه خاص عوامل المخاطرة الموضحة أدناه، وقد لا تشتمل عوامل المخاطرة المذكورة أدناه جميع المخاطر التي قد تواجهها الشركة، فقد تكون هناك مخاطر إضافية غير معلومة للشركة في الوقت الراهن، أو قد تُعد غير جوهرية إلا أنها قد تؤثر على أعمال الشركة أو نتائج عملياتها أو وضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وقد تتأثر أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية بشكلٍ سلبي وجوهري إذا حدثت –أو أصبحت جوهرية– أي من المخاطر المشار إليها أدناه، أو أي مخاطر أخرى لم يحددها أعضاء مجلس الإدارة، أو التي تعتبر غير جوهرية في الوقت الراهن. ونتيجة لهذه المخاطر أو غيرها من العوامل التي قد تؤثر على أعمال الشركة، فإن الأحداث والظروف المتوقعة في المستقبل والتي قد تم عرضها في هذه النشرة قد لا تحدث بالطريقة التي تتوقعها الشركة و/أو أعضاء مجلس الإدارة، أو قد لا تحدث على الإطلاق. وعند تقييم المخاطر الموضحة أدناه، ينبغي على المستثمر المحتمل أن يأخذ بعين الاعتبار أيضًا المعلومات الأخرى الواردة في هذه النشرة من بينها المعلومات المتعلقة بالشركة والاتفاقيات ذات الصلة الموضحة في القسم (٤) («**الشركة**») والقسم (١٢) («**المعلومات القانونية**») من هذه النشرة.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه، على حد علمهم واعتقادهم، لا توجد مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذه النشرة بخلاف تلك المذكورة في هذا القسم والتي قد يؤثر عدم الإفصاح عنها على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح.

إن الاستثمار في أسهم الطرح لا يناسب إلا المستثمرين القادرين على تقييم مخاطر ومزايا هذا الاستثمار، والذين تتوفر لديهم موارد كافية لتحمل أي خسارة قد تنتج عن هذا الاستثمار. ويجب على أي مستثمر محتمل، إن كان لديه أي شك بخصوص الإجراءات التي عليه اتخاذها، الاستعانة بمستشارٍ مالي مرخص له من الهيئة للحصول على المشورة فيما يخص أي استثمار في أسهم الطرح.

وفي حال حدوث أي من عوامل المخاطرة المذكورة أدناه، أو وقوع أي مخاطر أخرى لم يحددها أعضاء مجلس الإدارة أو لا يعتبرونها جوهرية كما في تاريخ هذه النشرة، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر أسهم الشركة في السوق مما قد يؤدي إلى خسارة المستثمر كامل قيمة استثماره في أسهم الطرح أو جزءاً منها.

إن المخاطر الموضحة أدناه ذكرت بترتيب لا يعكس أهميتها أو الأثر المتوقع لها على الشركة أو احتمالية تحققها. إن المخاطر المبينة في هذا القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») قد: (أ) لا تشمل جميع المخاطر التي قد تؤثر على الشركة أو على عملياتها، أو أنشطتها، أو أصولها أو الأسواق التي تعمل فيها؛ أو (ب) لا تشمل جميع المخاطر التي ينطوي عليها الاستثمار في أسهم الطرح.

٢-١ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

٢-١-١ المخاطر المتعلقة باستثمار الشركة في بنك دال ثلاثمائة وستون

أسست الشركة مشروع مشترك (بنك دال ثلاثمائة وستون) بالتعاون مع عدد من المستثمرين، من بينهم صندوق الاستثمارات العامة، لمباشرة أعمال الخدمات المصرفية الرقمية عن طريق المنصات الرقمية في المملكة، والتي ينظمها البنك المركزي السعودي (لمزيد من التفاصيل حول ذلك يُرجى مراجعة الجدول (١٢-١٦) («**ملخص اتفاقية إنشاء المشروع المشترك بنك دال ثلاثمائة وستون**») من هذه النشرة). وتم تصنيف الاستثمار محاسبياً كاستثمار في شركة زميلة، ويتم الاعتراف بحصة الشركة من الارباح او الخسائر التي يحققها البنك خلال الفترة المالية وذلك حسب طريقة حقوق الملكية.

ونظرًا لحداثة نموذج عمل الخدمات المصرفية الرقمية في المملكة، فيخضع إطار عمله التنظيمي للتغيير من قبل الجهات الحكومية المعنية والتي تشمل البنك المركزي السعودي. وعليه، قد يتم فرض اجراءات تنفيذية إضافية على بنك دال ثلاثمائة وستون في ما يقدمه من خدمات إلى عملائه، أو قد يفرض عليه أعباءً إدارية ومالية (على سبيل المثال ضخ استثمار إضافي) إضافية لضمان التزام بنك دال ثلاثمائة وستون لإطار العمل التنظيمي. وقد يؤدي ذلك بدوره إلى زيادة التكاليف التشغيلية على بنك دال ثلاثمائة وستون، أو انخفاض الإيرادات التي يحصل عليها البنك من عملائه، مما قد يؤثر على استثمار الشركة في بنك دال ثلاثمائة وستون بشكل جوهري وسلبي. باستثناء حالات محددة منصوص عليها في اتفاقية إنشاء المشروع المشترك، يخضع مساهمي البنك، بما فيهم الشركة وصندوق الاستثمارات العامة وجميع المساهمين الآخرين، لفترة حظر لا يمكن خلالها لأي من المساهمين نقل أي من أسهمهم قبل نشر بنك دال ثلاثمائة وستون للقوائم المالية السنوية المراجعة عن خمس سنوات كاملة من تاريخ إصدار السجل التجاري في ١٤٤٤/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٨/٣٠م) وحتى تاريخ ١٤٤٨/٠٧/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٢/٣١م)، وذلك حسب المنصوص عليه في اتفاقية إنشاء المشروع المشترك.

تملكت الشركة نسبة (٢٠٪) من البنك تمثل ٣٣٠ مليون ريال سعودي –وقت تأسيس البنك في عام ٢٠٢٢م– عن طريق:

- ضخ مبلغ نقدي يقارب ١٣٧ مليون ريال سعودي.
- مبلغ يقارب ١٩٤ مليون ريال سعودي تم ضخه من قبل مساهمين آخرين في البنك بالنيابة عن الشركة مقابل ما بذلته الشركة من جهود في تأسيس البنك والحصول على التراخيص والموافقات اللازمة. يتضمن هذا المبلغ مبلغ قدره ٢٩ مليون ريال سعودي استحقاقه يعد مرتبط بتحقيق مؤشرات أداء لبنك دال ثلاثمائة وستون في الفترة القادمة. حيث أبرمت الشركة بتاريخ ١٥ يناير ٢٠٢٢م اتفاقية التزام مع صندوق الاستثمارات العامة («**اتفاقية الالتزام**») بموجبها تقدم الشركة ضمانات بقيمة إجمالية ما يقارب ٢٩ مليون ريال سعودي كما هو موضح أدناه. وعليه تم تسجيل المبلغ المتبقي والمتمثل بـ٢٩ مليون ريال سعودي كإيرادات غير محققة. ولمزيد من التفاصيل حول مؤشرات أداء البنك، يرجى الرجوع للقسم (٦-١-٥-٢-١٢) («**الاستثمار في شركة زميلة**») من هذه النشرة.

ووفقاً للقوائم المالية للشركة تم تسجيل المبالغ التي تم ضخها من قبل المساهمين الأخرين بالبنك (والبالغة ١٩٣ مليون ريال سعودي وقت التأسيس) كإيرادات بلغت قيمتها ١٦٤ مليون ريال سعودي، وذلك نظراً لعدم عمل البنك بشكل كامل مما أدى إلى تسجيل البنك لخسائر. وأما المبلغ المتبقي وقدره ٢٩ مليون ريال سعودي تم تسجيله كإيرادات غير محققة في قوائم الشركة المالية، حيث يعد مرتبطاً بتحقيق مؤشرات أداء لبنك دال ثلاثمائة وستون في الفترة القادمة.

وحتى تاريخ ١٧ ديسمبر ٢٠٢٤م، لم يزاول البنك نشاطه بشكل كلي والذي أدى بدوره إلى عدم ربحية البنك وتحقيقه لخسائر، مما أدى إلى انخفاض قيمة حصص المساهمين في البنك والتي تشمل حصص الشركة في البنك. وفي حال استمرار ذلك، يواجه البنك مخاطر باستمرار انخفاض قيمة حصصه المالية في البنك. كما تجدر الإشارة إلى أن قيمة حصة الشركة في البنك انخفضت من ٣٣٠ مليون الريال عند التأسيس والذي يوافق ١٤٤٤/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٨/٣٠م) إلى ٢٦٤ مليون ريال كما في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ومن ثم انخفضت إلى ٢٣٨ مليون ريال في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. وفي حال استمرار البنك بتحقيق خسائر مشابهة، قد تضطر الشركة إلى ضخ مبالغ استثمارية إضافية مما قد يزيد من تعرض الشركة للمخاطر المشار إليها.

بالإضافة إلى ذلك، في حال رغبت الشركة ببيع أسهمها في بنك دال ثلاثمائة وستون، سيكون لصندوق الاستثمارات العامة حق المشاركة في البيع أو في شراء الأسهم المراد بيعها. وقد تواجه الشركة صعوبات عند رغبتها في التخارج من بنك دال ثلاثمائة وستون بحكم القيود المنصوص عليها في الاتفاقية بالإضافة للمخاطر العامة المرتبطة بالاستثمار في المشاريع المشتركة، والذي قد يكون له تأثير جوهري وسلبي على الشركة. لمزيد من المعلومات عن المخاطر المتعلقة بالدخول في مشاريع مشتركة وغيرها من الشراكات الاستراتيجية، يرجى الرجوع للقسم (٢-١-٢٣) («**المخاطر المتعلقة باستثمارات الشركة وشراكاتها الاستراتيجية**») من هذه النشرة.

بالإضافة إلى ذلك، فإن الترتيبات الاستثمارية المتعلقة بإنشاء بنك دال ثلاثمائة وستون تجعل الشركة عُرضة لمزيد من المخاطر من حيث الالتزامات المتكبدة بموجب الترتيبات الاستثمارية المتعلقة بمساهمة الشركة بإجراءات إنشاء بنك دال ثلاثمائة وستون. وأبرمت الشركة اتفاقية الالتزام مع الصندوق كما هو مشار إليه أعلاه، حيث وافقت الشركة بموجبها على سداد مبالغ محددة إلى صندوق الاستثمارات العامة في حال عدم تحقيق بنك دال ثلاثمائة وستون بعض الأهداف التشغيلية المتفق عليها مسبقًا. يُرجى مراجعة القسم (١٢-٨) («**الاتفاقيات الجوهرية**») من هذه النشرة بخصوص ملخص اتفاقية الالتزام. وقدمت الشركة إلى صندوق الاستثمارات العامة ضمانين بنكيين، في سبيل تأمين التزاماتها بالسداد، بمبالغ تكافئ ما ستدفعه الشركة حال عدم تحقيق الأهداف التشغيلية. وكان الضمان الأول بمبلغ (١٥,١٣١,٨٨٨ ريال سعودي و١٦ هللة) وينتهي في تاريخ ٢٠٢٦/٠١/٠٨م، وكان الضمان الثاني بمبلغ (١٤,٢٥٠,٤٥٥ ريال سعودي و٦٨ هللة) وينتهي في تاريخ ٢٠٢٨/٠١/٠٨م. كما تنص أحكام الاتفاقية بالتزام الشركة بتمديد كل من الضمان الأول والثاني في حال وقوع الاستحقاق بعد تاريخ سريان الضمان. وإذا لم يحقق بنك دال ثلاثمائة وستون الأهداف التشغيلية المتفق عليها، والمذكورة في اتفاقية الالتزام بحلول السنة الثالثة من تشغيله (بخصوص المبلغ الأول) أو بحلول السنة الخامسة من تشغيله (بخصوص المبلغ الثاني)، فستضطر الشركة إلى سداد مبلغ التعويض المعني، أو يجوز لصندوق الاستثمارات العامة بتحصيل الضمانات ذات الصلة. وقدمت الشركة في اتفاقية الالتزام، عددًا من التعهدات والضمانات بخصوص تأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون وأنشطته. وستظل تلك التعهدات والضمانات التي قدمتها الشركة في اتفاقية الالتزام سارية لمدة خمس أعوام اعتبارًا من تاريخ سريان اتفاقية الالتزام (أي حتى ١٤ يناير ٢٠٢٧م). وفي حال ارتكاب الشركة أي انتهاك لما قدمته من تعهدات وضمانات بموجب اتفاقية الالتزام، فيحق لصندوق الاستثمارات العامة مطالبة الشركة بالتعويض عن ذلك بموجب ما نصت عليه أحكام تلك الاتفاقية.

كما أن لدى الشركة برنامج أسهم موظفين خاص بالموظفين الذين ساهموا في تأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون قد يتم بموجبه تخفيض حصة ملكية الشركة في البنك ، وعددهم حتى تاريخ هذه النشرة ستة عشر (١٦) موظف انتقلوا للعمل لدى البنك بعد تأسيسيه. وينص البرنامج على تخصيص حوالي (٣,٥٪) من أسهم البنك المملوكة حالياً من قبل الشركة لهؤلاء الموظفين. كما يوفر البرنامج لكل من هؤلاء الموظفين في تاريخ الاستحقاق الحق في الحصول على الأسهم المخصصة لهم وذلك وفقاً للشروط المتفق عليها، ومنها أن يبقى الموظف يعمل لدى البنك لفترة معينة. وقد يقرر الموظف الحصول على مبلغ نقدي من الشركة بدلاً عن الأسهم، وذلك بناء على القيمة العادلة للأسهم في وقت استحقاقها. وفي حال قرر الموظفون الحصول على أسهم في بنك دال ثلاثمائة وستون، فإن نقل ملكية تلك الأسهم إلى الموظف المعني مشروط بانتهاء فترة حظر مدتها خمس سنوات تبدأ من تاريخ تسجيل الشركة في السجل التجاري في ١٤٤٤/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٣٠م)، بالإضافة إلى الحصول على كافة الموافقات النظامية، بما فيها موافقة البنك المركزي السعودي. كما نشير إلى أنه في حال عدم الحصول على الموافقات النظامية المطلوبة لنقل ملكية الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر بثلاث سنوات فإن الشركة ملزمة بسداد القيمة العادلة لتلك الأسهم للموظفين. تجدر الإشارة أنه في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، قامت الشركة بتخصيص مبلغ يساوي ٥٨,٩ مليون ريال سعودي كمخصص في حال طالب أي من موظفي بنك دال ثلاثمائة وستون بالحصول على القيمة العادلة للأسهم – نقداً – بدلاً من الأسهم. وعليه، قد تنخفض ملكية الشركة في البنك حال قرر الموظفين المعنيين بممارسة حقوقهم واختيار الحصول على أسهم في البنك – والذي سيخضع لموافقة البنك المركزي – بدلاً من الحصول على مبلغ نقدي مماثل، والتي بدورها ستؤدي إلى انخفاض الإيرادات المستقبلية المحققة من ملكية الشركة واستثمارها في البنك، علماً بأنه تم معالجة القيمة الحالية للالتزامات المشار إليها في هذه الفقرة، والمتمثلة بالالتزامات الواردة في برنامج أسهم الموظفين، من ناحية محاسبية باستخدام طرق التقييم الاكتوارية. ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يرجى مراجعة القسم (٤-٧) («**الشركات التابعة**») من هذه النشرة.

وفي حال تحقق أي من المخاطر الواردة أعلاه، فقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بأعمال الوساطة المحلية

يعتمد الأداء المالي للشركة بشكل جوهري على الإيرادات التي تحققها من نشاط خدمات الوساطة المحلية، حيث تشكل حصة كبيرة من إجمالي إيراداتها.

وشكلت خدمات الوساطة ما نسبته (٨٦,٦٥٪) من إجمالي إيرادات الشركة بمبلغ إجمالي قدره ٥١٠,٣١٣,٩٣٣ ريال سعودي خلال عام ٢٠٢١م، بينما شكلت خدمات الوساطة في عام ٢٠٢٢م ما نسبته (٥٨,٨٣٪) من إجمالي إيرادات الشركة بمبلغ إجمالي قدره ٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣ ريال سعودي، وفي عام ٢٠٢٣م، شكلت تلك الخدمات ما نسبته (٦٢,٣٢٪) من إجمالي إيرادات الشركة، بمبلغ إجمالي قدره ٣٨٨,٥٦٥,٨٧٨ ريال سعودي. وبالنسبة إلى فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، فقد شكلت خدمات الوساطة بما نسبته (٥٥,٧٪) من إجمالي إيرادات الشركة، بمبلغ ٢٤١,٨٧٠,٥٣٥ ريال سعودي. ومما سبق ذكره، انخفضت إيرادات الشركة من خدمات الوساطة في السنوات الأخيرة مقارنة بالعام المالي المنتهي في عام ٢٠٢١م، نتيجة انخفاض القيمة المتداولة عبر الأنترنت للشركة بنحو (٣٨٪) في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ونحو (١٥٪) في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٢٤٥ مليار ريال سعودي، وهو ما يتماشى مع الانخفاض العام للسوق حيث شهدت القيم المتداولة الإجمالية في السوق انخفاضًا بنحو (٢٣٪) في كل من السنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م. وبناء على ما تم ذكره، تجدر الإشارة إلى ارتباط أداء الشركة في قطاع الوساطة بإجمالي القيم المتداولة في السوق، والذي بدوره انخفض منذ عام ٢٠٢٠م، والتي تمثل فترة جائحة فيروس كورونا-١٩.

بالإضافة الى المنافسة المتزايدة من قبل مؤسسات السوق المالية، المحلية والدولية، فضلاً عن دخول منتجات حديثة مثل التداول الآلي بناء على خوارزميات والتي تقدم من قبل بعض المنافسين. ونتيجة لدخول فئات مختلفة من المنافسين، تضطر الشركة من حين لآخر للقيام بحملات إعلانية مكثفة بالإضافة إلى منح خصومات عالية لعملائها لأغراض الحفاظ على حصتها السوقية، مما يؤدي إلى انخفاض الإيرادات المتحصلة للشركة من عملاؤها والذي بدوره يؤثر بشكل مباشر على هوامش ربحها المتحصلة من هذا البند. كما أن الشركة تقدم حوافز على شكل خصومات للعملاء بناء على قيمة تداولاتهم، حيث يعطى العميل الذي لديه تداولات عالية خصم مرتبط بقيمة التداولات مما سيؤثر سلباً بدوره على هوامش ربح الشركة. بالإضافة إلى دخول المنافسين والخصومات الممنوحة، انخفضت إيرادات الشركة المتحصلة من الوساطة المحلية نتيجة ارتفاع معدلات الفائدة نظراً لأثرها على أنشطة التداول بالهامش من قبل العملاء بشكل مباشر.

وعليه، في حال لم تتمكن الشركة من جذب عملاء جدد سيؤدي ذلك إلى تقليل مقدار الإيرادات الناتجة عن خدمات الوساطة أو تباطؤ نموها، وقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (ولمزيد من المعلومات حول المخاطر المتعلقة بجذب العملاء الجدد، يُرجى مراجعة القسم (٢-٢-١٠) («**مخاطر المتعلقة بالتنافسية في القطاع الذي تعمل به الشركة وقدرة الشركة على الاحتفاظ بالعملاء الحاليين واكتساب عملاء جدد**») من هذه النشرة).

ويتعرض قطاع خدمات الوساطة لعدد من العوامل الخارجية المُختلفة، منها التقلبات في المناخ الاقتصادي العام، والدخل المتاح للإنفاق ومعدلات التضخم. وبالإضافة إلى ذلك، تؤثر أحجام التداول والحصة السوقية وصافي معدل العمولة المتحصلة من عمليات البيع والشراء وأداء المؤشر العام للسوق وأداء الصناديق والمحافظ المدارة وحجم اصول العملاء وتنوعها، تأثيرًا جوهريًا على إيرادات الشركة من خدمات الوساطة. وفي حال تحقق أي ظروف سلبية مرتبطة بتلك العوامل، فقد يكون لها تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بأعمال الوساطة الدولية

يعتمد الأداء المالي للشركة بشكل جوهري على الإيرادات التي تحققها من نشاط خدمات الوساطة في الاسواق الدولية والتي تعد من الايرادات الجوهرية للشركة. وشكلت خدمات الوساطة ما نسبته (٨٦,٦٥٪) من إجمالي إيرادات الشركة بمبلغ إجمالي قدره ٥١٠,٣١٣,٩٣٣ ريال سعودي خلال عام ٢٠٢١م، بينما شكلت خدمات الوساطة في عام ٢٠٢٢م ما نسبته (٥٨,٨٣٪) من إجمالي إيرادات الشركة بمبلغ إجمالي قدره ٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣ ريال سعودي، وفي عام ٢٠٢٣م، شكلت تلك الخدمات ما نسبته (٦٢,٣٢٪) من إجمالي إيرادات الشركة، بمبلغ إجمالي قدره ٣٨٨,٥٦٥,٨٧٨ ريال سعودي. وبالنسبة إلى فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، فقد شكلت خدمات الوساطة بما نسبته (٥٥,٧٪) من إجمالي إيرادات الشركة، بمبلغ ٢٤١,٨٧٠,٥٣٥ ريال سعودي. وبناء على ما تم ذكره، تجدر الإشارة إلى ارتباط أداء الشركة في قطاع الوساطة بإجمالي القيم المتداولة في السوق، والذي بدوره انخفض منذ عام ٢٠٢٠م، والتي تمثل فترة جائحة فيروس كورونا-١٩.

وتشهد إيرادات الشركة من خدمات الوساطة الدولية تحولاً ملحوظاً نحو عقود الخيارات في ظل تداول أقل للأسهم العادية والأسهم بأسعار مخفضة جداً -والمصنفة كأسهم رخيصة. وقد اعتمدت نسب نمو إيرادات الشركة من الوساطة الدولية بشكل أساسي على ارتفاع حجم عقود الخيارات المتداولة من خلال منصة دراية الدولية والتي بلغت نسبة ما تقارب (٥٠٪) للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وللسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م على التوالي وارتفع نسبة ما يقارب (٤٣٪) في الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مقارنة بالفترة المماثلة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م.

حيث اعتمدت نسب النمو هذه بشكل أساسي على توسعة قاعدة العملاء والاستحواذ على عملاء جدد فاعلين من حيث أنشطة التداول في الأسواق الدولية، وشكل العملاء الذين تم تسجيل حساباتهم بالشركة خلال العامين ٢٠٢١م و٢٠٢٢م (٩٠٪) من الإيرادات المتحققة خلال الثلاث سنوات الماضية، والذي بدوره انخفض إلى (٧٥٪) في عام ٢٠٢٣م. وعليه، في حال لم تستطع الشركة على توسعة قاعدة عملاؤها ستتأثر سلباً بشكل جوهري. لاسيما في ازدياد صعوبة توسعة قاعدة عملاء الشركة في ظل دخول عدد من المنافسين المحليين والدوليين بهذا النشاط. كما أن تفضيلات المستثمرين بهذا الشأن تتغير من حين لآخر حيث توجه المستثمرين في الآونة الأخيرة إلى شراء عقود الخيارات المرتبطة بمؤشرات بدلاً من عقود الخيارات المرتبطة بأسهم اعتيادية. وتعد الإيرادات المتحصلة للشركة من عقود الخيارات المرتبطة بمؤشرات أقل بشكل جوهري من الإيرادات المتحصلة من عقود الخيارات المرتبطة بأسهم اعتيادية.

بالإضافة إلى ذلك، تداول الأسهم بأسعار مخفضة جداً – والمصنفة كأسهم رخيصة – يعد منخفض بشكل جوهري مقارنة بالسنوات الماضية. فانخفض حجم التداول بنسبة ما تقارب (٧٣٪) للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وانخفضت نسبة ما تقارب (٢٧٪) في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مقارنة بالسنوات الماضية وانخفضت النسبة ما يقارب (١٢٪) في الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مقارنة بالفترة المماثلة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م. وانخفضت قيمة التداول للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بنسبة ٢٨٪ مقارنة بالفترة المماثلة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م. في حين شهد تداول الأسهم العادية والاسهم الرخيصة من خلال منصة دراية الدولية انخفاض مقارنة بالسنوات الماضية. فانخفض حجم التداول بالأسهم العادية بنسبة ما تقارب (٣٢٪) للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وانخفض نسبة ما تقارب ٣٤٪ في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وانخفض نسبة ما يقارب (٣١٪) في الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مقارنة بالفترة المماثلة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م.

بالإضافة إلى ذلك، تعتمد هوامش الربح المتحصلة من الوساطة الدولية على تكلفة ومعدلات الأطراف الوسيطة. ويمكن أن يكون لأي تعديلات في الشروط والأحكام أو هياكل التسعير مع الوسطاء التفاعليين تأثير مباشر على صافي هوامش ربح الشركة وإيراداتها (ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يرجى الرجوع للقسم (٢-١-٩) («**المخاطر المتعلقة بالعلاقات مع الوسطاء والأطراف النظيرة**») من هذه النشرة). وقد يكون لأي انخفاض كبير آخر في صافي هوامش ربح الشركة تأثير سلبي على الإيرادات المتولدة من خدمات الوساطة، وبالتالي قد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٤ المخاطر المتعلقة بالأصول المدارة

تتعرض الشركة لمخاطر تذبذب في عدد الأصول في الصناديق المدارة من قبلها، وذلك إما نتيجة لسحب الأموال أو عزل أو استبدال الشركة كمدير للصندوق. وفي حال تحقق ذلك، سيؤثر سلباً على رسوم الإدارة التي تحققها الشركة كمقابل لإدارتها لهذه الصناديق والذي بدوره سيؤثر سلباً على هوامش ربح الشركة. علاوة على ذلك، تتعرض الشركة لمخاطر تغير تقييم الأصول المدارة من قبلها حيث تحتسب رسوم الإدارة التي تحصلها الشركة بصفتها مديراً للصندوق على هذا التقييم الأمر الذي يؤثر بشكل مباشر على إيرادات الشركة . وبالتالي، وفي حال انخفاض تقييم الأصول المدارة قد تنخفض رسوم الإدارة المتحصلة. كما يرتبط قطاع الأصول المدارة بالأسواق المالية بشكل مباشر باعتبار أن معظم هذه الأصول والصناديق المدارة وتقييماتها مرتبطة بالأسواق المالية. وفي حال تحقق أي من ذلك، فإن ذلك سيؤثر بشكل جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

كما تتعرض الشركة لمخاطر التركز في الصناديق المدارة من قبلها فكما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، شكلت المحافظ المدارة إدارة خاصة ما يقارب (٥٠٪) من الأصول المدارة من قبل الشركة، مع الإشارة إلى أن تلك المحافظ تمثل أكبر عشرة صناديق دون احتساب الصناديق المدارة تحت قسم الإدارة التقديرية للمحافظ.

كما تواجه الشركة مخاطر تركز مرتبطة بمستثمريها الأساسيين في المحافظ المدارة الخاصة («**مستثمريها الأساسيين**»)، حيث شكلت رسوم الإدارة التي حققتها الشركة من مستثمريها الأساسيين كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م مبلغ إجمالي قدره ٤,٨٥٢,٠٠٠ ريال سعودي بنسبة (٤٤٪) من رسوم الإدارة، أما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م مبلغ إجمالي قدره ٨,٠٦٩,٠٠٠ ريال سعودي بنسبة (٤٨٪) من رسوم الإدارة، وفي السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م تركزت (٥٣٪) من رسوم الإدارة التي حققتها الشركة والتي تعادل تقريباً ١٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لدى المستثمرين الأساسيين، أما بالنسبة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م فكانت رسوم الإدارة المحققة للشركة من مستثمريها الأساسيين تبلغ إجمالي قدره٧,٨٧٣,٠٠٠ ريال سعودي بنسبة (٦٠٪) من رسوم الإدارة، مقارنة بمبلغ إجمالي قدره ٣,١٧٦,٠٠٠ بنسبة (٥٤٪) في الفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م. وقد يكون لأي انخفاض كبير في إيرادات الشركة المتولدة من مستثمريها الأساسيين تأثير سلبي على هوامش ربحيتها، وبالتالي قد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

وفي حال تحقق أي من المخاطر الواردة أعلاه، فقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٥ المخاطر المتعلقة بإدارة المحافظ الخاصة وصناديق الاستثمارات العامة والخاصة

كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، تُدير الشركة ٧٩محفظة استثمارية خاصة و٢٨ صندوقًا (منها صناديق للاستثمارات العامة والخاصة، وصناديق استثمار عقاري). وفي عام ٢٠٢١م، حققت الشركة إيرادات من إدارة الصناديق بمبلغ ما يقارب ٦٤,٨ مليون ريال سعودي وبنسبة (١١٪) من إجمالي إيراداتها التشغيلية، بينما بلغت تلك الخدمات في عام ٢٠٢٢م مبلغ ما يقارب ٧٠,٢ مليون ريال سعودي وما نسبته (١١٪) من إجمالي إيرادات الشركة التشغيلية، وبلغت مبلغ ما يقارب ٨١,٥ مليون ريال سعودي وما نسبته (١٣٪) من إجمالي إيرادات الشركة التشغيليةفي عام ٢٠٢٣م. وبالنسبة إلى فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، بلغت الإيرادات المتحققة من إدارة الصناديق مبلغ ما يقارب ٧٠ مليون ريال سعودي ما نسبته (١٦,١٪) من إجمالي إيرادات الشركة التشغيلية.

ويكون مدير المحفظة أو الصندوق مسؤولاً عن جميع الأنشطة المرتبطة بإدارة محافظ العملاء والصناديق الاستثمارية والتي تشمل البيع والشراء بالإضافة إلى مراقبة المحفظة ومراقبة الصناديق وقياس الأداء وإعداد التقارير المطلوبة من هيئة السوق المالية، وعليه يقوم مدير المحفظة أو الصندوق بمجموعة من الخطوات والإجراءات التي تمكن العميل من فهم طبيعة المخاطر المتعلقة بنوع الصفقة التي سيبرمها بعد الأخذ في الاعتبار المستوى التعليمي والمعرفي وخبرة العميل في أسواق الأوراق المالية ومدتها وطبيعتها، والوضع المالي للعميل وأهدافه الاستثمارية، ودرجة تقبله للمخاطر، ولا يمكن التأكيد بأن الخطوات أو الإجراءات التي اتخذتها الشركة كافية للتحقق من ملائمة مستوى المخاطر المرتبطة بالاستثمار للعميل. وبالتالي، قد يسعى العملاء لاتخاذ إجراءات قانونية إذا رأوا أن القرارات الاستثمارية التي اتخذتها الشركة لا تتوافق مع متطلباتهم وأهدافهم الاستثمارية، أو لم تكن ملائمة لقدرتهم على تحمل المخاطر، أو إذا ثبت عدم صحة المعلومات المُعتمد عليها لاتخاذ القرار، أو عدم اكتمالها، الأمر الذي يحتمل أن يؤثر على عمليات الشركة ونتائجها المالية.

وبالإضافة إلى ذلك، قد يؤثر الانخفاض في أداء المحافظ الاستثمارية المدارة والصناديق الاستثمارية من قبل الشركة الى عدم قدرتها على الحفاظ على عملاءها أو استقطاب عملاء جدد مما سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها.

وتقوم الشركة بالاستثمار في الشركات الخاصة والشركات الناشئة من خلال صناديق الاستثمار -سواء كان ذلك بصفتها الخاصة أو بالنيابة عن عملائها-، والذي بدوره يؤدي إلى احتمالية تفاوت مستويات الفحص النافي للجهالة للشركات المزعم الاستثمار بها. كما أن الشركة تعتمد في بعض جوانب الفحص على الجهات الخارجية (على سبيل المثال الفحص القانوني لبعض الاستثمارات). وبالرغم من حرص الشركة على اتباع مبادئ العناية، لا تضمن الشركة قيام الشركات التي تستثمر فيها بتزويدها بمعلومات دقيقة وصحيحة لتقوم بالاستناد عليها لاتخاذ قرارها الاستثماري مما قد يؤدي إلى تعرض الشركة إلى المطالبات في حال واجهة استثماراتها أو الصناديق المدارة من قبلها أي مشاكل أو عواقب بناءً على المعلومات المقدمة من الأطراف الأخرى.

تعمل الشركة بصفتها مدير صندوق أو مدير محفظة استثمارات، ضمن المعايير الموضحة في الشروط الخاصة بصندوق الاستثمار أو اتفاقيات العملاء والمتطلبات التنظيمية. وفي حين تلتزم الشركة بتلك المبادئ واللوائح من خلال سياساتها وإجراءاتها، لا يوجد ضمان بأن تلك التدابير كافية لمنع المخالفات المُتعمدة أو غير المُتعمدة. وقد تتسبب أي مخالفات في نشوء التزامات مالية جوهرية قد تؤثر على عمليات الشركة ووضعها المالي، وهو ما يُحتمل أن يكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بدخل العمولات الخاصة

تستفيد الشركة من إيداع أموال عملائها وربطها بمنتجات لدى مؤسسات مالية أخرى مدرة للدخل، بموجبها تحصل الشركة على إيرادات متمثلة بالعوائد الناتجة عن إيداع تلك المبالغ. وتستفيد الشركة أيضاً من تقديمها لخدمة إقراض الأوراق المالية، الذي بدأته في أواخر عام ٢٠٢٣م. ومن خلال هذه الخدمة، تقرض الشركة الأوراق المالية لفترات زمنية مختلفة، مما يتيح لها تحقيق إيرادات إضافية والذي يتم مشاركته مع العملاء حسب شروط وأحكام اتفاقيات التعامل. ويشار للمبالغ المذكورة بمسمى دخل العمولات الخاصة وفق القوائم المالية للشركة.

تجدر الإشارة في هذا الصدد أن دخل العمولات الخاصة ارتفع بشكل كبير في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م نتيجة ارتفاع نسب الفوائد والتغييرات في هيكلة الإيداع ومبالغ الإيداع المرتفعة. ونظراً إلى الزيادات المستمرة في نسب السايبور لكل من عاميّ ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، ارتفع دخل العمولات الخاصة من تقريباً ٨,٤ مليون ريال سعودي كما في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (ما يشكل (٠,٨٪) من إيرادات الشركة للسنة المالية المشار إليها) إلى حوالي ٣٥ مليون ريال سعودي كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (ما يشكل (٣,١٣٪) من إيرادات الشركة للسنة المالية المشار إليها)، كما ارتفع دخل العمولات الخاصة من حوالي ٣٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢م إلى حوالي ١٣٥مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (بما يمثل (٢١,٥٪) من إجمالي إيرادات الشركة للسنة المالية المشار إليها).

وفي ضوء خدمة إقراض الأوراق المالية الذي بدأته الشركة في أواخر عام ٢٠٢٣م والعوائد الناتجة من إيداع أموال العملاء، ارتفعت الإيرادات الخاصة إلى حوالي ١٠٩ مليون ريال سعودي عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (بما يمثل (٢٥٪) من إجمالي إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها) مقارنة بحوالي ٥٧ مليون ريال سعودي عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (بما يمثل (٢٢٪) من إجمالي إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها) (ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يرجى الرجوع للقسم (٦) («**مناقشة الإدارة وتحليل المركز المالي ونتائج العمليات**») من هذه النشرة).

ويتعرض دخل العمولات الخاصة بشكل جوهري لأي تقلبات بأسعار الفائدة ونسب السايبور بشكل مباشر. في حال تغير أي من أسعار الفائدة ونسب السايبور، سيؤثر ذلك على دخل العمولات الخاصة بشكل مباشر. بالإضافة إلى ذلك، أي تغيير في أو اللوائح ذات العلاقة أو متطلبات الالتزام من قبل الهيئة ذات العلاقة قد يؤثر على قدرة الشركة بالاستفادة من دخل العمولات الخاصة مستقبلاً (ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يرجى الرجوع للقسم (٢-٢-٣) («**المخاطر المتعلقة بالالتزام للأنظمة واللوائح التي تخضع لها الشركة وشركاتها التابعة**» من هذه النشرة). بالإضافة إلى ذلك، تمكنت الشركة من الحصول على شروط تعاقدية مواتية فيما يخص دخل العمولات الخاصة مع الأطراف المتعاقدة ذات الصلة مثل البنوك والوسطاء التفاعليين (إنتراكتف بروكرز)، وذلك بسبب ارتفاع معدلات الفائدة ونسب السايبور. وعليه، قد لا تتمكن الشركة من الحصول على نفس الشروط في حال انخفاض معدلات الفائدة ونسب السايبور.

وفي حال تحقق أي من المخاطر الواردة أعلاه، فقد يكون لها تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٧ المخاطر المتعلقة بإدارة صناديق الاستثمار العقاري

تدير الشركة كل من صندوق دراية ريت وصندوق وادي مشاريع العقاري وصندوق دراية للدخل العقاري الثالث وغيرها من الصناديق التي تستثمر في الأصول والمشاريع العقارية. وقد تحتاج تلك الصناديق إلى سداد مصروفات مُحددة إذا لم يتمكن المدير العقاري المعني من سدادها. كما قد تكون تلك الصناديق مطالبة بسداد مصروفات (مثل الضرائب العقارية وضريبة القيمة المضافة والصيانة) للحفاظ على قيمة العقار الاستثماري وتجنب مصادرة أي عقار و/أو نقل العقار إلى مستأجر جديد. وستؤدي تلك المصروفات إلى خفض عائدات الصندوق. ونظراً لاعتماد الصناديق العقارية بشكل كبير على إيرادات المستأجرين أو/و ايجاد مصادر تمويل مناسبة، فإن أي عامل يؤثر سلباً على عقود الإيجار المبرمة أو على إيرادات التأجير وتحصيلها أو الحصول على تمويل مناسب قد يكون له أثر على استمرارية الصناديق المعنية وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي على الشركة باعتبارها مديراً للصندوق.

بالإضافة إلى ذلك، تتعرض الأصول العقارية التي يستحوذ عليها مدير صندوق الاستثمار العقاري لمخاطر المنازعات القانونية المتعلقة بملكية تلك الأصول ومخاطر الإيقاف دون المساس بالملكية لأغراض تخطيطية. وقد تنشأ عن تلك المنازعات منع الصندوق من بيع الأصول ذات الصلة أو الاستفادة منها، مما قد يؤدي ذلك إلى العجز عن سداد الالتزامات. وتتعرض الشركة إلى مخاطر الإيقاف دون المساس بالملكية لأغراض تخطيطية قد تستمر لمدة زمنية طويلة والذي قد يؤثر على نتائج الاستثمار.

كما وأن الشركة قد تكون عرضة لبعض المخاطر المتعلقة في تقييم العقارات المستحوذ عليها من خلال صناديق الاستثمار المدارة من قبلها، وتشمل تلك المخاطر عدم الدقة في تقييم العقارات المستحوذ عليها من قبل تلك الصناديق، فعلى سبيل المثال قُيمت العقارات المملوكة من قبل صندوق درة الخليج العقاري، كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، بمبلغ يقارب ٧٤ مليون ريال سعودي كما هو موضح في القوائم المالية الخاصة بالشركة. وفي حال كانت العقارات المشار إليها مقيمة بقيمة أعلى مما هي عليه، سيؤثر ذلك سلباً على قدرة الشركة بتحقيق عوائد من تلك الأصول. بالإضافة إلى ذلك، تتعرض الشركة لمخاطر بموجبها قد تنخفض القيمة السوقية للأصول العقارية المدارة من قبل الصناديق وبالتالي تكون أقل من قيمتها الدفترية المسجلة في القوائم المالية. وفي حال تحقق ذلك، قد تسجل الشركة خسائر مما سيؤثر بشكل مباشر على أرباح الشركة وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

كما تتعرض الشركة لمخاطر متعلقة بعدول مستأجري تلك العقارات أو تغيير قيمة الايجار، أو تعثر المقاولين أو مطوري العقارات المتعاقد معهم، وكما أن الشركة قد تواجه صعوبة بالحصول على التمويل اللازم للاستحواذ على العقارات، وفي تحقق أي من تلك المخاطر، فإن ذلك سيؤثر ذلك بشكل جوهري وسلبي على أداء الصندوق، الأمر الذي سيؤثر بدوره على أداء الشركة باعتبارها مديرًا للصندوق.

بالإضافة إلى ذلك، تتمتع هيئة السوق المالية بموجب أحكام المادة (٢٠) من لائحة صناديق الاستثمار والمادة (١٦) من لائحة صناديق الاستثمار العقاري الصادرة عنها بسلطة عزل مدير الصندوق واتخاذ أي إجراءات تراها ضرورية لتعيين بديل له أو اتخاذ أي تدابير أخرى تراها مناسبة عند صدور قرار خاص من مالكي وحدات الصندوق بموجبه يتقدم حاملي أسهم الصندوق إلى الهيئة بطلب لعزل مدير الصندوق. وعليه، يمكن لحاملي وحدات أي صندوق تديره الشركة إصدار قرار يطالبون فيه الهيئة بعزل الشركة بصفتها مديرًا للصندوق. وفي حال تحقق أي من ذلك، فإن ذلك سيؤثر بشكل جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٨ المخاطر المتعلقة بالاتفاقيات الجوهرية

أبرمت الشركة العديد من الاتفاقيات الجوهرية في سياق عملها المعتاد في عدد من الترتيبات التعاقدية تتعلق بأعمالها التجارية. وتُعد هذه الاتفاقيات ضرورية لممارسة الشركة أعمالها، حيث تتيح للشركة تقديم خدماتها لكافة عملائها. ومن تلك الاتفاقيات اتفاقيات الشركة مع عملائها، والاتفاقيات المتعلقة بصناديق الاستثمار، واتفاقيات الشركة مع مورديها. وبلغ إجمالي قيمة الاتفاقيات الجوهرية – والتي تشمل النماذج الموحدة لاتفاقيات وعقود تقديم الخدمات والاتفاقيات الجوهرية المتعلقة بإدارة صناديق الاستثمار– (٥٧٥,٠٦٨,٧٥٥) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (والتي تمثل ٩٧٪ من إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها)، و(٦١٣,٧٣٦,٩١٦) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (والتي تمثل ٩٥٪ من إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها)، (٤٧٠,٠٣٣,٦٢٧) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (والتي تمثل ٧٥٪ من إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها)، (٣١١,٨٣٥,٢٤٦) ريال سعودي للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (والتي تمثل ٧٢٪ من إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها). أما فيما يتعلق بالمبالغ المدفوعة من قبل الشركة بموجب الاتفاقيات الجوهرية مع الموردين، فتبلغ (١٣,٧٣٢,٦٩٠) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (والتي تمثل ٦,٣٪ من مصاريف الشركة للفترة المالية المشار إليها)، و(٢١,٤٥٧,٢١٧) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (والتي تمثل ٧,٦٪ من مصاريف الشركة للفترة المالية المشار إليها)، (٣٢,٧٦٨,٥٠١) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (والتي تمثل ١٢,٧٪ من مصاريف الشركة للفترة المالية المشار إليها)، (١٨,٩٦٢,٤٣٩) ريال سعودي للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (والتي تمثل ١٠,٦٪ من مصاريف الشركة للفترة المالية المشار إليها).

وتنص أحكام عدد من هذه الاتفاقيات الجوهرية التي أبرمتها الشركة على حق الأطراف المتعاقدة في إنهاء الاتفاقية دون الحاجة لإبداء سبب، بما في ذلك اتفاقية الخدمات المبرمة بين الشركة وشركة سمارت موني كابتل مانجمينت، واتفاقية عرض وتقديم معلومات السوق المبرمة بين الشركة وسوق دبي المالي، واتفاقية الخدمات المبرمة بين الشركة وشركة العلم لأمن المعلومات. كما تجدر الإشارة إلى أن بعض الاتفاقيات الجوهرية تنص على حق الأطراف المتعاقدة في إنهاء هذه الاتفاقيات في حال وجود إخلال بأحكام التعاقد، بما في ذلك الاتفاقيات التالية: اتفاقية الخدمات الرئيسية المبرمة بين الشركة وشركة أدفانسيس –ايسك مصر (Advansys–ESC, Egypt) واتفاقية الخدمات المبرمة بين الشركة وشركة بلومبيرغ فاينانس واتفاقية الخدمات المبرمة بين الشركة وشركة إس أند بي كو واتفاقية الترخيص المبرمة بين الشركة وشركة (NYFIX USA LLC) بتاريخ ٢٠١٣/٠٩/١٠م.

كما إن الأطراف المتعاقدة التي تعمل مع الشركة بموجب اتفاقياتها الجوهرية ليست ملزمة تعاقدياً بتجديد هذه الاتفاقيات أو إبرام اتفاقيات جديدة مع الشركة. وفي حال قرر الأطراف إنهاء أي من هذه الاتفاقيات أو جميعها في أي وقت سبب أو رفضت تجديدها بشروط مناسبة للشركة أو رفضت تجديدها، فقد لا تتمكن الشركة من تعويض أي خسائر تتكبدها بسبب إنهاء أي من هذه الاتفاقيات أو إيجاد مقدمي خدمات بديلين ضمن قطاعات أعمالها بشروط مساوية، مما قد يؤدي إلى تعطيل أعمال الشركة والتأثير بشكل سلبي على إيراداتها وربحيتها (لمزيد من المعلومات، يُرجى مراجعة القسم (١٢–٨–٤) («**الاتفاقيات الجوهرية الأخرى**»)).

وقد يؤثر أي من العوامل المشار إليها أعلاه على قدرة الشركة على تشغيل قطاعات أعمالها أو إيراداتها وربحيتها، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة وعملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٩ المخاطر المتعلقة بالعلاقات مع الوسطاء والأطراف النظيرة

تشمل أعمال الشركة الخدمات المالية، مثل الوساطة وتقديم المشورة وخدمات الحفظ والتعامل وأنشطة الإدارة والترتيب، والتي تتطلب التعاون مع عدد من الوسطاء والأطراف النظيرة (سواء كانوا طرفًا رئيسيًا أو وكيلًا)، مثل شركة انتراكتف بروكرز (interactive brokers) والبنوك المحلية والإقليمية والدولية وشركات الوساطة الإقليمية والدولية وأمناء الحفظ والبنوك الاستثمارية وشركة تداول السعودية وشركة مركز مقاصة الأوراق المالية وأي طرف أو وكيل أو مزود خدمة يكون طرفا في عمليات الوساطة (يُشار إليهم مجتمعين فيما يلي بـ «**الوسطاء**»)، والذين تخرج مستويات أدائهم وأنشطتهم عن سيطرة الشركة.

وفي حال حدوث أي تعطل في الأنظمة التشغيلية أو أنظمة السداد أو أنظمة نقل الأصول أو الأوراق المالية لدى الوسطاء، أو وقوع أخطاء أو حالات إفلاس أو مخالفات أو إخفاقات أو اختلافات في التسوية، إلى جانب التقلبات في أسعار الصرف والعملات التي تعد جوهرية بالنسبة إلى هؤلاء الوسطاء، فقد يؤثر ذلك بدوره على أداء الشركة.

وتدخل الشركة في عدد من الاتفاقيات مع وسطائها التي بموجبها تلتزم الشركة بالتقيد بعدد من الالتزامات، كما تعطي بعض الوسطاء حقوقاً قد يكون لها أثراً سلبياً على الشركة وأعمالها. ومن تلك الاتفاقيات اتفاقية الحساب الموحد للوسيط التفاعلي مع شركة (Interactive Brokers LLC) التي تخول شركة انتراكتف بروكرز أن تقدم قروضاً لنفسها أو للآخرين من خلال الأوراق المالية أو أصول الشركة التي في حسابات الشركة لدى شركة انتراكتف بروكرز، كما يخولها أن ترهن أو أن تعيد رهن الأوراق المالية والأصول الخاصة بالشركة بشكل منفصل أو مع تلك الخاصة بعملاء آخرين مقابل أي مبلغ مستحق في أي حسابات الشركة لدى شركة انتراكتف بروكرز (لمزيد من المعلومات، يُرجى مراجعة القسم (١٢–٨–٤) («**الاتفاقيات الجوهرية الأخرى**»)).

بالإضافة إلى ذلك، تعرض الشركة على عملائها فرصًا استثمارية من خلال الصناديق المشتركة مدارة من قبل أطراف ثالثة (صناديق استثمار تجمع الأموال من عدد من المستثمرين لشراء الأوراق المالية)، والصناديق المغذية (صناديق مشتركة تستثمر في صناديق استثمار أخرى)، وكذلك فرص استثمارية في الاصول التقليدية أو البديلة التي تديرها أطراف خارجية و/أو كيانات استثمارية. وتنطوي تلك الاستثمارات على مخاطر كامنة، مثل انخفاض القيمة والأنشطة الاحتيالية وحالات عدم الدقة في البيانات المقدمة، بالإضافة إلى احتمالية الأخطاء بعمليات تقييم ملائمة العملاء للمنتجات الاستثمارية ومخاطر الفحص بشكلٍ عام.

وبناءً عليه، قد تؤدي أي أخطاء أو سوء تصرف في تلك الاستثمارات إلى رجوع العملاء بالمطالبات على الشركة، مما قد يترتب عليه أضرار على ربحية الشركة. كما قد ينتج عن ذلك تأثير سلبي على سمعة الشركة بسبب تصورات قد تعتبر الشركة غير قادره على أن تقيم الملاءة المالية للأطراف النظيرة بشكل كافي. وقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

١٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بتعويض العملاء عن الأخطاء أو التأخير أو عدم تنفيذ طلبات العملاء

تعمل الشركة في مجال الخدمات المالية في أسواق المال، وتخضع للوائح تقضي بضرورة الالتزام بمبادئ المهارة والعناية والحرص. قد تقع الأخطاء في العمليات التشغيلية أو إدارة المخاطر أو في توفير الخدمات في الوقت المناسب، وتشمل هذه الأخطاء على سبيل المثال قيام بإدخال أمر شراء أو بيع ورقة مالية بسعر أو كمية تختلف عن ما تم الاتفاق عليه مع العميل، أو الخطأ في إدخال نوع الطلب بحيث يتم إدخال أوامر بيع أوراق مالية في حين أن العميل يرغب في شراء الأوراق المالية أو إدخال أمر شراء ورقة مالية في حين أن العميل يرغب في بيع الورقة المالي، بالإضافة إلى أنه قد تحدث أخطاء في حساب العمولات والرسوم الإدارية الخاصة بتقارير الأداء المتفق عليها مع العميل مما قد ينشأ عنها ضرر لبعض العملاء وسيؤدي ذلك إلى قيام الشركة بتعويض العميل أو تقديم خصومات، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ونتائج عملياتها وربحيتها.

علاوة على ذلك، قد يتأثر تنفيذ عدد كبير من طلبات الشراء والبيع بالعديد من العوامل، منها سرعة المراسلات، وجودة الأنظمة الداخلية بالشركة وسرعتها، وسرعة رد الأطراف الأخرى وجودة تلك الردود عند تنفيذ الصفقات الكبيرة. كما قد يتسبب تعطل شبكات الاتصالات أو انخفاض قدرتها أو سرعتها في خلق مشاكل، والذي بدوره سيتسبب في صعوبة معالجة الشركة للطلبات. وقد تكون هناك فترات تشهد فيها الشركة مستويات مرتفعة من الطلب على أوامر التنفيذ والتي تشمل حالات طرح منتجات في السوق، والطروحات العامة الأولية، وعند إضافة الشركة لعدد كبير من العملاء الجدد خلال فترة زمنية قصيرة. كما قد تشهد الشركة تعطل في أنظمتها لأسباب غير متعلقة بخدمات الاتصالات أو الضغط العالي، ويشمل ذلك على سبيل المثال عند تحديث الشركة لأنظمتها دون التأكد من موائمة التحديث مع باقي الأنظمة والذي قد ينتج عنه تعطل في عمل الأنظمة بشكل مستقل. وحتى تتمكن الشركة من إدارة هذا الطلب المرتفع على الأوامر، فإنها تلجأ إلى استخدام أداة موازنة العبء ونظام شاشات المراقبة الآلية. ومع ذلك، قد يؤثر أي تعطل أو تأخير في أنظمة الاتصالات أو أي تعطل في الأنظمة الداخلية للشركة على سرعة إتمام تنفيذ الطلبات، وإذا تلقت الشركة طلبات تنفيذ تتخطى قدرتها خلال فترة زمنية قصيرة، فلن تتمكن من تنفيذ كل الطلبات في الوقت نفسه، الأمر الذي قد يترتب عليه تكبد عملاء الشركة لخسائر، ومن ثم تتعرض الشركة لعواقب مالية وقانونية. ولمزيد من التفاصيل حول المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين وسوء سلوكهم يُرجى مراجعة القسم (١٥-١-٢) («**المخاطر المتعلقة بسوء سلوك الموظفين وأخطائهم**») من هذه النشرة.

وبناءً على ما ذكر أعلاه، قد تكون الشركة ملزمة بتعويض العملاء المتضررين أو عرض خصومات أو تخفيضات أو تنازلات أو عرض خدمات مجانية بالإضافة إلى احتمالية تعرضها لمطالبات وشكاوى تُقدم ضد الشركة من قبل عملائها المتضررين، الأمر الذي قد ينتج عنه تحمل الشركة إلى أعباء وتكاليف الإجراءات القانونية (لمزيد من التفاصيل حول ذلك، يُرجى أيضًا مراجعة القسم (٢-١-٣٣) («**المخاطر المتعلقة بالمنازعات القضائية**») من هذه النشرة)، مما سيكون له تأثير سلبي على نتائج أعمال الشركة وأدائها التشغيلي وربحيتها. كما يلجأ العملاء عادة إلى تقديم ما لديهم من طلبات وشكاوى إلى الهيئة مباشرة، وقد تفرض الهيئة غرامات محددة بالإضافة إلى المبالغ التعويضية التي تدفعها الشركة إلى العملاء المتضررين في حال تبين لها عدم التزام الشركة بالضوابط والقواعد المعمول بها. وقد تلقت الهيئة إجمالاً (١٦٣) شكوى مرتبطة بالشركة خلال عام ٢٠٢١م، و(١٦٣) شكوى في عام ٢٠٢٢م، و(١٤٢) شكوى في عام ٢٠٢٣م، و(٧٢) شكوى خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، وشهدت الشركة عدد كبير من الشكاوى خلال تلك الفترة نظرًا لوجود خلل في بعض قنوات الشركة في تاريخ ٢٧ فبراير ٢٠٢٤م. وتكون الشركة مخصصات للقضايا وفق المعايير المحاسبية المتبعة بهذا الشأن، وكوّنت الشركة مخصصًا كما في تاريخ هذه النشرة بمبلغ ٣٣,٨٤٩,٩١٠ ريال سعودي للشكاوى بشكل عام والتي تشمل الشكاوى المشار إليها في الفقرة مثل شكاوى العملاء المتعلقة بأعمال الشركة الاعتيادية في تقديم خدماتها وإدارتها لتلك الخدمات بما في ذلك الصناديق الاستثمارية، وشكاوى العملاء المتعلقة بالأعطال الفنية وتسوية العمليات والحوالات النقدية، بالإضافة إلى المنازعات القضائية (لمزيد من المعلومات حول تفاصيل حول ذلك، يُرجى مراجعة القسم (١٢-١٨) («**المطالبات والدعاوى القضائية**»)، ولمزيد من التفاصيل حول المخاطر المتعلقة بالغرامات المفروضة على الشركة من قبل الهيئة وغيرها من السلطات التنظيمية والانقطاعات الجوهرية للأعمال، يُرجى مراجعة القسم (٢-٢-٣) («**المخاطر المتعلقة بالالتزام للأنظمة واللوائح التي تخضع لها الشركة**») والقسم (٢-١-١٨) («**المخاطر المتعلقة بأي انقطاع جوهري في عمليات الشركة وأنظمتها أو أي دخول غير مصرح به إلى تلك الأنظمة**») من هذه النشرة.

وقد بلغت التعويضات المدفوعة إلى العملاء في عام ٢٠٢١م ٨٥١,٥٠٦ ريال سعودي (ما يمثل (٠,١٤٪) من إجمالي مصاريف الشركة عن تلك الفترة)، كما بلغت في عام ٢٠٢٢م ٤٣٧,٨٠٧ ريال سعودي (ما يمثل (٠,٠٧٪) من إجمالي مصاريف الشركة عن تلك الفترة)، وبلغت في عام ٢٠٢٣م ٢٦٨,٥٩٥ ريال سعودي (ما يمثل (٠,٠٤٪) من إجمالي مصاريف الشركة عن تلك الفترة)، وفي فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، بلغت ١٤,٩٤٤ ريال سعودي (ما يمثل نحو (٠,٠٣٣٪) من إجمالي المصاريف عن تلك الفترة). وقد لا تتسبب تلك التعويضات أو الخصومات في تكبيد الشركة خسائر مالية مباشرة فقط، بل ستؤثر سلبًا على سمعتها أيضًا، وتُحملها أعباء قانونية بالإضافة إلى خضوعها للتدقيق التنظيمي، والذي بدوره سيكون له تأثير إضافي على مكانة الشركة في السوق، وقدرتها على اجتذاب العملاء والحفاظ عليهم. وسيكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-١١ المخاطر المتعلقة بسمعة الشركة وحماية علامتها التجارية

يتسم قطاع الخدمات المالية بالتنافسية وسهولة خسارة العملاء، حيث يتمتع العملاء بإمكانية الاختيار من بين عدد كبير من مزودي الخدمات، وقد يختار العملاء الانتقال إلى أحد منافسي الشركة بصورة سهلة نسبيًا وخلال فترة زمنية قصيرة. وعليه، سمعة الشركة وتصور الجمهور عنها لها تأثير مباشر على قدرة الشركة على الاحتفاظ بعملائها الحاليين واكتساب عملاء جُدد.

وتعتمد الشركة، في تسويقها لخدماتها، على سمعتها المرتبطة باسمها التجاري وعلامتها التجارية، الأمر الذي يدعم أعمالها ومركزها التنافسي في السوق. وبالتالي، يعتمد نجاح الشركة أيضًا على قدرتها في الحفاظ على قيمة علامتها التجارية وتعزيزها، الأمر الذي يعتمد بدوره على العديد من العوامل، منها سمعة الشركة والمنتجات الاستثمارية التي تقدمها وصورة علامتها التجارية. وقد سجلت الشركة علامتها التجارية «**دراية**» في المملكة العربية السعودية لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية (لمزيد من التفاصيل عن العلامة التجارية للشركة، يُرجى مراجعة القسم (١٢-١٤) («**الملكية الفكرية والأصول غير الملموسة المملوكة للشركة**») من هذه النشرة). وفي حال انتهاك حقوق الملكية الفكرية الخاصة بالعلامة التجارية للشركة، بما في ذلك مخالفات التي تحدث نتيجة استخدام تلك الحقوق من دون تصريح أو العجز عن حمايتها لدى السلطات المُختصة بموجب اللوائح المعمول بها، فقد تواجه الشركة منازعات قضائية مُكلّفة، وما يترتب على ذلك من إهدار للوقت وجهود الموظفين الفنيين وإدارة الشركة. وسيؤثر عجز الشركة عن تسجيل علامتها التجارية بالشكل الصحيح بصورة سلبية على شهرتها المرتبطة بالعلامة، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

كما قد تضطر الشركة، من وقت لآخر، إلى رفع دعاوى قضائية للمطالبة باسترداد حقوقها التجارية المرتبطة بعلاماتها التجارية وغيرها من حقوق الملكية الفكرية. وفضلاً عن ذلك، قد تدعي الأطراف الخارجية انتهاك الشركة لحقوق ملكياتها الفكرية، الأمر الذي قد يعرضها للدعاوى القضائية. وتنطوي المنازعات القضائية بصفة أصيلة على حالة من الشك، وقد تتسبب في تشتيت إدارة الشركة، الأمر الذي يؤدي إلى تكبدها تكاليف ضخمة وإهدار الموارد. ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يُرجى مراجعة القسم (٢-١-٣٣) («**المخاطر المتعلقة بالمنازعات القضائية**») من هذه النشرة. وقد يكون لذلك تأثير سلبي على دخل الشركة وأرباحها، سواء كانت الشركة قادرة أو غير قادرة على الاحتفاظ بحقوق الملكية الفكرية تلك أو الدفاع عنها.

ومن المُحتمل ألا تنجح الشركة في تحسين علامتها التجارية وفي زيادة مبيعاتها وأرباحها. كما يُحتمل أن تؤثر عوامل داخلية تأثيرًا سلبيًا على قيمة العلامة التجارية للشركة، على سبيل المثال تدني جودة الخدمات التي ينفذها موظفوها، والتعامل مع شكاوى العملاء بصورة خاطئة، وتؤثر عليها أيضًا عوامل خارجية مثل الاختلاس من جهات خارجية، وسرقة بيانات العملاء، وانتهاك حقوق الملكية الفكرية للشركة أو إلحاق الضرر بها، أو الشكاوى أو التحقيقات أو غير ذلك من الإجراءات القانونية والأنشطة غير المشروعة التي تستهدف الشركة وقد تؤثر العوامل الداخلية على الشركة على سبيل المثال حالات الاختلاس من قبل موظفي الشركة. وفضلاً عن ذلك، قد تلحق الدعاية السلبية للشركة أو أي تغطية إعلامية سلبية الضرر بسمعة الشركة وعلامتها التجارية، الأمر الذي قد يؤدي إلى خسارة العملاء. وقد تكون الشركة أيضاً معرضة، في أي وقت، لتعليقات سلبية على وسائل التواصل الاجتماعي، على المدونات وشبكات التواصل الاجتماعي، وغير ذلك من المنصات الإلكترونية، الأمر الذي قد يكون له تأثير سلبي على سمعة الشركة وصورتها. وإذا لم تستطع الشركة إدارة تلك العوامل والأحداث أو التعامل معها بصورة صحيحة، أو لم تستطع منعها من الأساس، فسيكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على علامتها التجارية، الأمر الذي سيؤدي إلى اكتسابها عدد أقل من العملاء الجدد أو رحيل العملاء الحاليين، ومن ثم انخفاض إيراداتها.

وفي حال تحقق أي من المخاطر الواردة أعلاه، أو أي من المخاطر المذكورة بصفة عامة في هذا القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**»)، فقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-١٢ المخاطر المتعلقة بتفسير مبادئ الشريعة

توفر الشركة بعض خدمات ومنتجات مالية ضمن نطاق أعمالها بما يتوافق مع مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية، وقد خضعت تلك الخدمات للتدقيق وتم اعتمادها بموجب شهادة صادرة عن مستشار شرعي خارجي («**المستشار الشرعي**») قبل عرضها على العملاء.

وعلى الرغم من تقييم المستشار الشرعي لتلك المنتجات أو الخدمات المتوافقة مع أحكام الشريعة في ضوء المبادئ والأحكام الشرعية ذات العلاقة، ووفق تفسيره وفهمه لتلك المبادئ والأحكام، هناك العديد من المسائل والأحكام الشرعية التي تُفسّر بشكل مُختلف، وقد يكون للفقهاء آراء مُختلفة حول المنتج أو الخدمة نفسها. وبالتالي، قد يكون لعلماء الشريعة رأيًا يقضي بأن بعض الخدمات والمنتجات التي توفرها الشركة تُخالف مبادئ الشريعة وأحكامها. وفضلاً عن ذلك، قد يتغير الرأي في بعض المنتجات التي كانت سابقًا متوافقة مع مبادئ الشريعة وأحكامها لتصبح غير متوافقة معها نظرًا إلى عدّة أسباب، والتي تشمل – على سبيل المثال لا الحصر – الأخطاء البشرية (مثل تصرفات الموظفين القائمين على أعمال إدارة الأصول أو تأخر موظفي الشركة في تنفيذ أوامر العملاء)، والتفسيرات الخاطئة لمبادئ الشريعة وأحكامها، وإعادة هيكلة المنتجات المالية ذات الصلة.

وفي حال نشوء منازعات قضائية أو خلافات وعرضها أمام المحاكم المُختصة، فقد يكون لتلك المحاكم تفسيراتها الخاصة لمبادئ الشريعة والتي تختلف عن تفسيرات المستشار الشرعي الذي يعمل لدى الشركة، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي على نجاح الشركة في الدفاع عن تلك المنازعات. وقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة. ولم تخضع الشركة، كما في تاريخ هذه النشرة، لأي منازعات قضائية أو خلافات ذات علاقة بشرعية منتجاتها المعروضة بصفتها مطابقة لأحكام الشريعة.

وقد يكون لسحب اعتماد بعض منتجات الشركة باعتبارها متوافقة مع أحكام الشريعة تأثير جوهري وسلبي على سمعة الشركة وكذلك أعمالها أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة

تُبرم الشركة ضمن نطاق أعمالها المعتاد اتفاقيات وتعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة والتي تشمل شروط وأحكام صناديق الاستثمار التي يمتلك فيها وحدات بعض من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين وكذلك اتفاقيات تقديم الخدمات الاعتيادية الخاصة بالشركة. وتُنفذ كل المعاملات والعقود المُبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة على أسس تجارية.

وتُدرَج المعاملات المُنفذة مع الأطراف ذوي العلاقة وتُسجَّل في القوائم المالية الموحدة وفق المعايير الدولية للتقرير المالي على النحو المعمول به في المملكة وبموجب الأنظمة واللوائح والمبادئ السارية في المملكة. وقد اشتملت طبيعة المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة، وفق ما جاء في القوائم المالية للشركة، على ما يلي: (١) التوزيعات النقدية المُعلن عنها والمدفوعة إلى المساهمين، (٢) المكافآت عن مدة محددة، وحوافز استمرار الخدمة ومزايا نهاية خدمة الموظفين المدفوعة لأعضاء الإدارة الرئيسيين، (٣) المكافآت المدفوعة إلى رئيس مجلس الإدارة وأعضاء المجلس وأعضاء لجان المجلس عن مُدة خدمتهم، (٤) رسوم إدارة الصناديق، (٥) استثمار الشركة في الأطراف ذوي العلاقة مثل المقبوضات والمدفوعات ومنح القروض للصناديق المدارة على أن يتم استرداد المبالغ في مرحلة لاحقة و(٦) سداد الفواتير بالنيابة عن الصناديق المدارة من قبلها واسترجاع هذه المبالغ لاحقًا. ولمزيد من التفاصيل حول تعاملات الأطراف ذوي العلاقة وفق المعايير الدولية للتقرير المالي المعمول بها، يرجى الرجوع للقسم (٦) («**مناقشة الإدارة وتحليل المركز المالي ونتائج العمليات**») من هذه النشرة.

وبلغ إجمالي المبالغ المستحقة للشركة من الأطراف ذوي العلاقة وفق القوائم المالية للشركة ما يقارب ٢٧ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (والتي تمثل (٣,٦٪) من موجودات الشركة للفترة المالية المشار إليها)، وما يقارب ٣٣ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (والتي تمثل (٣,٦٪) من موجودات الشركة للفترة المالية المشار إليها)، وما يقارب ٤٧ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (والتي تمثل (٤,٥٪) من موجودات الشركة للفترة المالية المشار إليها)، وما يقارب ٢٢ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (والتي تمثل (١,٩٪) من موجودات الشركة للفترة المالية المشار إليها). وليس لدى الشركة أي مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م، والفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

كما بلغ إجمالي الإيرادات التي حققتها الشركة من الاطراف ذوي العلاقة، بحسب القوائم المالية الموحدة، عن الأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وعن فترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ قدره ١٢٠,٣٠٢,١١٣ ريال سعودي (بما يمثل (٢٠٪) من إجمالي الايرادات التشغيلية الشركة عن سنة ٢٠٢١م)، و٩٣,٣٧٦,٠٦٤ ريال سعودي (بما يمثل (١٤٪) من إجمالي الايرادات التشغيلية الشركة عن سنة ٢٠٢٢م) و٦٩,٨٩٣,٨٩٦ ريال سعودي (بما يمثل (١١٪) من إجمالي الايرادات التشغيلية الشركة عن سنة ٢٠٢٣م) و ٥٥,٧١١,٨٤٥ ريال سعودي (بما يمثل (١٣٪) من إجمالي الايرادات التشغيلية الشركة عن فترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، على التوالي وتتضمن هذه الإيرادات المقبوضات واتعاب الإدارة والخدمات المتعلقة بمدفوعات تُنفذ نيابة عن بعض الصناديق، بالإضافة إلى اتعاب الاكتتاب والرسوم التمويلية. يُرجى مراجعة القسم (٩-١٢) من هذه النشرة بخصوص الاتفاقيات الجوهرية المبرمة بين الشركة والأطراف ذوي العلاقة.

كما يوجد تعاملات بين الشركة وبعض من أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين فيما يتعلق بالصناديق التي تديرها الشركة أو التي تمتلك فيها وحدات حيث يقوم بعض من أعضاء المجلس وكبار التنفيذيين بالاستثمار بتلك الصناديق وامتلاك الوحدات مما قد يؤدي إلى إبرام كل منهم لشروط وأحكام الصناديق ذات الصلة مع الشركة، وبلغت الإيرادات التي حققتها الشركة المحققة من تداولات اعضاء مجلس الإدارة والموظفين في الأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وعن فترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ قدره ٥,٧١٤,٤٦٦ ريال سعودي (بما يمثل (٠,٩٩٪) من إجمالي الايرادات التشغيلية للشركة عن سنة ٢٠٢١م والبالغة ٥٧٥,٠٦٨,٧٥٥ ريال سعودي)، و٤,٢٨٩,٣٩٤ ريال سعودي (بما يمثل (٠,٩٥٪) من إجمالي الايرادات للشركة التشغيلية عن سنة ٢٠٢٢م والبالغة ٤٤٩,٩٣٠,٤٤٤ ريال سعودي) و٢,٨٨٢,٤٨٢ ريال سعودي (بما يمثل (٠,٦١٪) من إجمالي الايرادات التشغيلية للشركة عن سنة ٢٠٢٣م والبالغة ٤٧٠,٠٣٣,٦٢٧ ريال سعودي) و١,٤٦٦,١٨١ ريال سعودي (بما يمثل (٠,٣٤٪) من إجمالي الايرادات التشغيلية للشركة عن فترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م والبالغة ٤٣٤,١٩٧,٠٣٠ ريال سعودي)، على التوالي. لمزيد من التفاصيل يُرجى مراجعة القسم (٥-٥-٢) («**مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس في أسهم أو أدوات دين الشركة وشركاتها التابعة**») والقسم (٩-١٢) («**الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة**») من هذه النشرة.

في تاريخ سبتمبر ٢٠٢٣م، أبرمت الشركة اتفاقيّتين مع شركة بواء لتقنية المعلومات، وهي شركة يديرها عضو مجلس الإدارة هاشم الحقيل، والذي يمتلك حصة تبلغ (٤٧,٧٠٪) في تلك الشركة كما في تاريخ هذه النشرة، ويوجد لعضو مجلس الإدارة هاشم الحقيل مصلحة في هذه التعاملات باعتبار أنه شريك في شركة بواء لتقنية المعلومات. وفي تاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠٢٤م، أبرمت الشركة اتفاقية شراء أسهم في شركة بواء لتقنية المعلومات والذي نتج عنها امتلاك الشركة لنسبة (١٦,٨٧٪) وذلك مقابل الثمن المتفق عليه. وفي ٨ سبتمبر ٢٠٢٣م، أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة بواء للاستثمار لغرض تقديم خدمات توزيع الصناديق الاستثمارية إلى الشركة. شركة بواء للاستثمار هي شركة تابعة مملوكة بالكامل لشركة بواء لتقنية المعلومات كما أن عضو مجلس الإدارة هاشم الحقيل يشغر منصب رئيس مجلس إدارتها. كما أبرمت الشركة اتفاقية الترخيص باستخدام المعلومات بتاريخ ٢٢ نوفمبر ٢٠١٠م مع شركة تداول السعودية (تداول)، يتم بموجبها الترخيص للشركة من قبل تداول باستخدام معلومات السوق لعملائها، ويوجد لعضو مجلس الإدارة هاشم عثمان الحقيل مصلحة غير مباشرة نظراً لعضويته في مجلس إدارة مجموعة تداول القابضة والتي تملك شركة تداول السعودية بالكامل. بالإضافة إلى ذلك، لدى عضو مجلس الإدارة الأستاذ/ زكي الشويعر مصلحة غير مباشرة في عقد إيجار مبرم بين الشركة وشركة الشويعر للاستثمار والتطوير العقاري، نظراً لملكيته في شركة الشويعر للاستثمار والتطوير العقاري وكونه عضواً في مجلس إدارتها، حيث أجرت شركة الشويعر للاستثمار والتطوير العقاري مستودعات لصالح الشركة. كما لدى عضو مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالوهاب السيد مصلحة غير مباشرة في عقد إيجار مبرم بين شركة سعيد للكهرباء وشركة ذات أغراض خاصة مملوكة بالكامل لأحد الصناديق المدارة من قبل الشركة، نظراً لملكيته غير المباشرة في شركة سعيد للكهرباء من خلال ملكيته في شركة أبناء السيد المحدودة، يتم بموجبه تأجير مساحة تجارية للشركة بصفتها مديراً لصندوق دراية ريت. كما يملك عضو مجلس الإدارة عبدالوهاب السيد وعدداً من أقاربه كامل وحدات صندوق دراية الخاص رقم ٤٥، وعليه يوجد لدى عضو مجلس الإدارة عبدالوهاب السيد مصلحة مباشرة في الشروط والأحكام المبرمة بين الشركة بصفتها مديراً للصندوق وعضو المجلس وأقاربه. ولمزيد من المعلومات يرجى مراجعة الجدول (١٢-٩) («**ملخص صناديق الاستثمار المدارة من قبل الشركة كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م**») من هذه النشرة.

كما يُرجى مراجعة القسم (٥-٥-١) («**مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة**») من هذه النشرة لمزيد من المعلومات عن الاتفاقيات المبرمة من قبل الشركة مع الشركات التي يوجد لأعضاء مجلس الإدارة مصالح فيها. ولا يجوز أن يكون لأي عضو مجلس إدارة أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في المعاملات والعقود المنفذة لصالح الشركة، بموجب أحكام المادتين ٢٧ و٧١ من نظام الشركات، ما لم توافق الجمعية العامة العادية على ذلك. وقد وافقت الجمعية العامة العادية للشركة على المعاملات المبرمة مع شركة بواء لتقنية المعلومات بتاريخ ٣١ أغسطس ٢٠٢٣م و١٥ يناير ٢٠٢٣م، في حين تمت الموافقة على الاتفاقية المبرمة مع شركة بواء للاستثمار بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م). وافقت الجمعية العامة العادية للشركة على اتفاقية الترخيص باستخدام المعلومات مع شركة تداول السعودية، واتفاقية عقد إيجار المستودعات المبرم مع شركة الشويعر للاستثمار والتطوير العقاري، وعقد الإيجار المبرم بين شركة سعيد للكهرباء وشركة ذات أغراض خاصة مملوكة بالكامل لأحد الصناديق المدارة من قبل الشركة، واتفاقية شراء الأسهم في شركة بواء لتقنية المعلومات في اجتماعها المنعقد في تاريخ ١٤٤٦/٠٧/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٢٠م). ومع ذلك، هناك خطر بعدم موافقة مجلس الإدارة أو الجمعية العامة للشركة على تجديد تلك المعاملات في المستقبل، أو على معاملات أخرى تخضع لأحكام المادتين (٢٧) و (٧١) من نظام الشركات. وفي حال لم يمنح المجلس أو الجمعية العامة موافقته على أي اتفاقيات أو تعاملات يكون لعضو مجلس الإدارة مصلحة فيها، يجب على عضو مجلس الإدارة صاحب المصلحة تقديم استقالته خلال مهلة تحددها الجمعية العامة للشركة وإلا عدت عضويته في المجلس منتهية، مالم يقرر العدول عن المعاملة (عن طريق إنهاء ذلك العقد أو التنازل عن الحقوق الناشئة عن تلك المصلحة على سبيل المثال). وقد يكون لإنهاء تلك الاتفاقيات أو المعاملات أو لاستقالة عضو مجلس الإدارة المذكور تأثير جوهري أو سلبي على عمليات الشركة وأرباحها، مما يؤثر على أعمالها ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. وضعت الشركة سياسات تتناول تضارب المصالح والمعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة، بما في ذلك إجراءات الإفصاح، والحصول على الموافقات اللازمة، إلا أنه لا يوجد ضمان بانتفاء وجود أي تضارب في المصالح من وقت لآخر على مستوى أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو غيرهم من الموظفين في الشركة.

كما توفر الشركة أيضًا، من وقت لآخر، بعض الخدمات الإدارية والمالية والدعم الفني للشركات التابعة لها (بما في ذلك تلك الشركات التي لا تملكها بالكامل وتعتبر من الأطراف ذوي العلاقة). فعلى سبيل المثال، تحملت الشركة المصروفات الأولية التي تكبدها بنك دال ثلاثمائة وستون خلال مرحلة تأسيسه، والتي قام البنك بردها كاملة في وقت لاحق. وقدمت الشركة أيضًا تعهدات إلى البنك المركزي السعودي وصندوق الاستثمارات العامة تنص فيها على التزامها بتقديم الدعم إلى بنك دال ثلاثمائة وستون. ولم تُبرم الشركة وبنك دال ثلاثمائة وستون أي اتفاقيات بهذا الشأن حتى تاريخ هذه النشرة، ومع ذلك، تتحمل الشركة التزامًا بإبرام تلك الاتفاقيات مع بنك دال ثلاثمائة وستون ويجري حاليًا مناقشة ترتيبات ذلك، ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يُرجى مراجعة القسم (١٢-٩) («**الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة**») من هذه النشرة.

وكما في تاريخ هذه النشرة، قامت الشركة بإبرام كل المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة على أسس تجارية بحت ومن خلال إبرام اتفاقيات خطية، وقد أعدت الشركة سياسة للتعامل مع الأطراف ذوي العلاقة وتم الموافقة عليها من قبل الجمعية العامة في بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م). ومع ذلك، لا يوجد ضمان بأن تكون شروط الاتفاقيات المستقبلية ونطاقها مماثلين لتلك التي يمكن الحصول عليها عند إبرام تعاقد مع أشخاص مستقلين (أي الأطراف غير ذوي العلاقة). ولاسيما في حالة وجود اختلاف بين مصالح الشركة ومصالح تلك الأطراف ذوي العلاقة باعتبارها طرفًا في تلك الاتفاقيات. وإذا أبرمت الشركة عقودًا مع أي من الأطراف ذوي العلاقة على أسس غير تجارية، أو إذا أسفرت تلك المعاملات عن انتقال أي مصالح إلى الأطراف ذوي العلاقة على نحو غير صحيح، فقد يكون لذلك تأثير سلبي على تكاليف الشركة وإيراداتها، الأمر سيكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-١٤ المخاطر المتعلقة بالاحتيال المالي

تنشط الشبكات الإجرامية في الأنشطة الاحتيالية وتسعى لمحاولة خداع المستثمرين عن طريق انتحال شخصية الشركة وموظفيها. قد يترتب على تلك التصرفات الاحتيالية إلى تقديم شكاوى أو مطالبات أو منازعات قضائية ضد الشركة. بالإضافة إلى ذلك، قد تمارس تلك الكيانات الاحتيالية وسائل متطورة لانتحال شخصيات العملاء ومحاولة دخول المنتحلين للمحافظ الاستثمارية الخاصة بالعملاء وتنفيذ عمليات غير مصرح بها ومحاولة سحب الاستثمارات أو مبالغ مالية والذي سيترتب عليه إلحاق خسائر مالية بالعملاء المتضررين، ويؤدي رفع دعاوى قانونية أو شكاوى ضد الشركة. وعليه، قد تتكبد الشركة مصروفات غير متوقعة لأغراض التعامل مع تلك الدعاوى والشكاوى والتعاون مع السلطات المعنية. وفي حال تحقق أي من المخاطر الواردة أعلاه، فقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-١٥ المخاطر المتعلقة بسوء سلوك الموظفين وأخطائهم

قد تواجه الشركة أخطاءً من قبل موظفيها أو سوء سلوكهم أو ممارستهم للأعمال الاحتيالية، مما قد يعرض الشركة لمطالبات مالية بسبب الإهمال أو الإجراءات التنظيمية أو غيرها من الأضرار التي تلحق بسمعة الشركة. وقد لا ينجحوا موظفي الشركة بالالتزام باللوائح والضوابط الرقابية والإجراءات الداخلية، بما في ذلك العجز عن توثيق المعاملات بصورة صحيحة بما يتوافق مع نماذج الشركة وإجراءاتها وسياساتها، أو التصرف من دون الحصول على التصاريح اللازمة. كما قد ينفذون المعاملات بما يتجاوز الحدود المسموح بها أو يعرضون الشركة أو عملاءها لمخاطر غير مقبولة، أو ينفذون معاملات تؤدي إلى إهدار أموال العملاء من دون الحصول على التصريح المناسب لذلك.

كما قد يرسل موظفو الشركة بيانات خاطئة إلى العملاء في التقارير الصادرة عن الشركة، كما قد ينشرون إشاعات حول الشركة والصناديق التي تديرها عبر وسائل التواصل الاجتماعي أو غيرها من وسائل الاتصال. ويُحتمل أيضًا أن يستخدم الموظفون معلومات الشركة بصفة عامة، أو غيرها من المعلومات السرية والخاصة بالعملاء لأغراض أخرى شخصية أو غير مناسبة أو قد يعمدون إلى التضليل أو إخفاء أنشطة غير لائقة عن الشركة. وفي حال ارتكاب موظفي الشركة لأي سوء تصرف أو أخطاء جوهرية، فسيكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-١٦ المخاطر المتعلقة بسياسات إدارة المخاطر وإجراءاتها

شكلت الشركة لجنة للمخاطر والالتزام بموجب المتطلبات التي نصت عليها لائحة مؤسسات السوق المالية، بهدف التأكد من إعداد وتنفيذ الأنظمة والآليات المناسبة لإدارة المخاطر، وإعداد التقارير المتعلقة بإجراءات المطابقة وإدارة المخاطر التي يتم إرسالها بصفة دورية إلى مجلس الإدارة. ومع ذلك، تشهد أعمال الشركة والأسواق التي تعمل بها تطورًا مستمرًا، وقد لا تكون تلك الأنظمة والمتطلبات النظامية والسياسات المعمول بها كافية لمواكبة التطورات في السوق.

وتعمل الشركة على تقييم التوجهات السوقية والتغيرات الاقتصادية المستقبلية، مع مراعاة الأحداث التي يُرجح أن تتحقق بما يتناغم مع تخطيطها الاستراتيجي وإعداد الميزانيات وخطط الأعمال المستقبلية، وتراعي أيضًا الأحداث والظروف التي لم تتحقق بعد. وبناءً عليه، قد لا تكون تلك السياسات قادرة على التنبؤ الدقيق بالمخاطر المستقبلية التي قد تتحقق بصورة أكبر من المتوقع. ويمكن أن تتغير طبيعة تلك المخاطر وما يترتب عليها من عواقب بصورة سريعة بمرور الزمن.

وإذا كان إطار عمل المخاطر في الشركة غير فعّال، إما بسبب عجزه عن أن يعكس التغيرات في الأسواق المالية أو المتطلبات التنظيمية أو أعمال الشركة أو الأطراف المتعاقد معها، أو العملاء أو مقدمي الخدمات أو لأي أسباب أخرى، فقد تتكبد الشركة خسائر وتعاني من الضرر الذي يلحق بسمعتها أو تصبح مُنتهكة للاختصاصات التنظيمية أو التعاقدية أو التوقعات، الأمر الذي قد يكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-١٧ المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الأطراف الخارجية والموردين ومزودي الخدمات في ممارسة أنشطتها وتقديم خدماتها

تعتمد الشركة – خلال السياق الاعتيادي لأنشطتها – على عدد من والموردين ومزودي الخدمات (من غير الوسطاء) الذين يقدمون للشركة خدمات تمكنها من ممارسة عملياتها اليومية وتقديم خدماتها لعملائها، منها تقييم الأصول والخدمات الاستشارية وخدمات وكلاء التحصيل، وخدمات بطاقات الائتمان والخدمات عبر الإنترنت وخدمات المراجعة الداخلية. كما تتعاون الشركة مع أطراف خارجية لتقديم الخدمات المتعلقة بتطوير أنظمة تقنية المعلومات الخاصة بها وصيانتها وغير ذلك من خدمات الدعم.

بلغت مشتريات الشركة من أكبر خمس موردين لها في عام ٢٠٢١م مبلغ قدره (٣٠,٥١٣,٥٦٤,٧٩) ريال سعودي (بما يمثل (٣٩,٠٦٪) من إجمالي المشتريات عن تلك الفترة)، وبلغت في عام ٢٠٢٢م مبلغ قدره (٣٨,٥٦٣,٧٨٩,٥٢) ريال سعودي (بما يمثل (٣٥,٠١٪) من إجمالي المشتريات عن تلك الفترة)، وبلغت في عام ٢٠٢٣م مبلغ قدره (٣٤,٠٢٨,٦٥١) ريال سعودي (بما يمثل (٣٠,٥٧٪) من إجمالي المشتريات عن تلك الفترة)، وبلغت في فترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ قدره (٢١,١٣٥,٣٧٠) ريال سعودي (بما يمثل ٣٠,٦٣٪ من إجمالي المشتريات عن تلك الفترة) (لمزيد من المعلومات، يُرجى مراجعة القسم (١٢–٨–٣) («**الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الموردين**»)). وبلغت القيمة الإجمالية للاتفاقيات المبرمة مع مزودي الخدمات في عام ٢٠٢١م مبلغ قدره (٧٨,١٢٢,٩٦٠) ريال سعودي (بما يمثل (١٣,٣٪) من إجمالي المصاريف التشغيلية عن تلك الفترة)، وبلغت في عام ٢٠٢٢م مبلغ قدره (١١٠,١٥٧,٤٤٠) ريال سعودي (بما يمثل (١٧,١٪) من إجمالي المصاريف التشغيلية للشركة عن تلك الفترة)، وبلغت في عام ٢٠٢٣م مبلغ قدره (١١١,٣١٧,٠٩٦) ريال سعودي (بما يمثل (١٧,٩٪) من إجمالي المصاريف التشغيلية عن تلك الفترة)، وبلغت في الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ قدره (٦٩,٠١٠,٦٦٥) ريال سعودي (بما يمثل ٣٨,٤٦٪ من إجمالي المصاريف التشغيلية عن تلك الفترة). (لمزيد من المعلومات، يُرجى مراجعة القسم (١٢–٨) («**الاتفاقيات الجوهرية**»).

ولا تستطيع الشركة أن تضمن أن تكون الخدمات المقدمة من الموردين أو مزودي الخدمات بالجودة أو بالصورة التي تستوفي المعايير التي يتوقعها عملاؤها منها، ونتيجة لذلك قد تتحمل الشركة المسؤولية عن أي قصور في الخدمات التي يوفرها الموردين أو مزودي الخدمة هؤلاء.

وفي حال عدم قدرة الشركة على تجديد تلك الاتفاقيات مع الموردين أو مزودي الخدمات بشروط تقبلها الشركة، وإذا لم تتمكن أيضًا من إبرام اتفاقيات جديدة مع الموردين أو مزودي خدمات آخرين، فقد يكون لذلك تأثير سلبي على أعمال الشركة وأصولها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وأصولها وتوقعاتها المستقبلية (لمزيد من المعلومات يُرجى مراجعة القسم (١٢–٨) («**الاتفاقيات الجوهرية**») من هذه النشرة). وفي حال انتهاء العلاقة التعاقدية مع الموردين أو مزودي الخدمات المعنيين، أو إذا لم تتمكن الشركة من إيجاد بدلاء للموردين أو مزودي خدمات، فسيؤدي ذلك إلى تعليق عمليات الشركة، الأمر الذي سيكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-١٨ المخاطر المتعلقة بأي انقطاع جوهري في عمليات الشركة وأنظمتها أو أي دخول غير مصرح به إلى تلك الأنظمة

تعتمد الشركة في عملياتها وإدارتها لأعمالها على أنظمة تقنية المعلومات الخاصة بها وعلى بنيتها التحتية، سواء كان ذلك من خلال تقديم خدمات الوساطة والتداول عبر منصات التداول، أو نقل الأموال بين الحسابات الاستثمارية أو البنكية، أو اتاحة القوة الشرائية وتحديثها بشكل يعكس الوضع المالي للعميل، أو إدارة عمليات الصناديق وحفظ الأصول. وإذا تعرض نظام تقنية المعلومات الداخلي بالشركة لأي عطل، فسيؤثر ذلك بشدة على عملياتها.

تعتمد معظم أعمال الشركة على الأداء الموثوق لأنظمة الحاسب الآلي وأمانها سواء كانت خاصة بالشركة أو خاصة بجهات خارجية تستفيد منها الشركة في عملياتها. وقد تتعرض تلك الأنظمة للضرر أو الانقطاع عن العمل نتيجة عدد من الأسباب منها الكوارث الطبيعية أو أعطال الأجهزة والبرامج، أو زيادة الحمل على الأنظمة الفنية أو أنظمة الاتصالات أو انقطاع الطاقة أو شبكات الاتصالات أو الإنترنت وغير ذلك من الأسباب المتنوعة الأخرى. على سبيل المثال، تعرضت الشركة لتوقف أنظمتها عن العمل لمدة ٤ ساعات تقريباً من ساعات تداول الأسهم في السوق بتاريخ ٢٧ فبراير ٢٠٢٤م ولمدة ٢٠ دقيقة تقريباً من ساعات تداول الأسهم في السوق بتاريخ ٢٨ فبراير ٢٠٢٤م، وكان ذلك بسبب عدة عوامل تقنية حسبما ورد في التحقيق الداخلي الذي أجرته الشركة حول الحادثة. ولم يكن للحادثة تأثير جوهري على الشركة، ومع ذلك دفعت تعويضات تقدر بمبلغ ما يقارب ٢٨,٢٧٠ ريال سعودي (والذي يمثل ما نسبته (٠,٠١٦٪) من إجمالي المصاريف) وقدمت خصومات لبعض العملاء. وقد تتسبب أي حوادث توقف مماثلة لأنظمة الشركة أو أنظمة الاتصالات بصفة عامة في عدم قدرة الشركة عن تنفيذ خدماتها.

كما تعتمد عمليات الشركة جزئيًا، على جودة حمايتها لأنظمة وبرامج تقنية المعلومات الخاصة بها وصيانتها، وتحصينها ضد الأضرار الناجمة عن عدد من التهديدات. وقد يؤدي أي توقف في خدمات الشركة إلى تعطل نظام تقنية المعلومات أو حدوث تأخيرات أو زيادة المصروفات الرأسمالية. وتعتمد عمليات الشركة أيضًا على تنفيذ أعمال الصيانة والتحديثات واستبدال المعدات وأنظمة تقنية المعلومات والبرامج في الوقت المناسب، بالإضافة إلى المصروفات الاحترازية التي تحتفظ فيها للتخفيف من مخاطر التعطل. بالإضافة إلى أنه يجب أن يتمتع نظام تقنية المعلومات لدى الشركة بالقدرة على إدارة عدد كبير من الطلبات والمعاملات في الوقت نفسه (لمزيد من التفاصيل حول ذلك، يُرجى أيضًا مراجعة القسم (٢-١-١٠) («**المخاطر المتعلقة بتعويض العملاء عن الأخطاء أو التأخير أو عدم تنفيذ طلبات العملاء**») من هذه النشرة). وإذا تعطلت خدمات الشركة أو حدثت أخطاء في برامجها أو لم تكن أنظمة الحاسب الآلي المستخدمة في عملياتها متاحة، فقد يؤدي ذلك إلى تقليل جاذبية خدمات العملاء التي توفرها الشركة لدى العملاء الحاليين والعملاء المحتملين. وفي حال تعطل أحد الأنظمة من دون توفر الآليات الاحتياطية الكافية، سواء في الأنظمة المملوكة للشركة أو التي توفرها الجهات الخارجية لها، أو في الحالات التي تعجز فيها الأنظمة البديلة عن توفير الخدمات الأساسية، فقد لا تستطيع الشركة الوفاء بطلبات عملائها على الفور، الأمر الذي قد يعرض الشركة لعواقب قانونية قد تؤدي إلى تقديم الشركة لتعويضات أو خصومات وذلك بالإضافة إلى احتمالية فقدانها للفرص.

بالإضافة على ذلك، تتعرض أنظمة الحاسب الآلي لدى الشركة ولدى الجهات الخارجية التي تستخدمها الشركة في عملياتها لتهديدات الأمن السيبراني، بما في ذلك الهجمات الإلكترونية مثل فيروسات الحاسب الآلي، والهجمات التي تؤدي إلى الحرمان من الخدمات، أو الاختراقات الفعلية أو الإلكترونية وأشكال الانقطاعات المماثلة. وتتعرض تلك الأنظمة بصفة دورية لهجمات موجهة بهدف قطع خدمات وعمليات الشركة وتأخيرها، وخسارة المعلومات الشخصية (للأطراف الثالثة أو الموظفين أو أعضاء الشركة) وغيرها من البيانات والمعلومات السرية أو حقوق الملكية الفكرية، أو إساءة استخدامها أو سرقتها. بالإضافة إلى احتمال محاولة أطراف خارجية حث الموظفين أو مزودي الخدمات أو الشركاء أو المستخدمين على الإفصاح عن معلومات حساسة أو سرية بهدف تمكينها من الوصول إلى البيانات. ومن المُحتمل أن تؤدي أي محاولات من جانب القراصنة الإلكترونيين للحصول على بيانات الشركة (بما في ذلك معلومات الشركة وعملائها) أو حقوق الملكية الفكرية (بما في ذلك أصول المحتوى الرقمي) أو إيقاف خدمات الشركة أو الوصول بأي صورة أخرى إلى أنظمتها، أو أنظمة الجهات الخارجية التي تستخدمها الشركة، إذا نجحت تلك المحاولات، في إلحاق الضرر بأعمال الشركة، وقد تتطلب إصلاحات باهظة التكاليف بالإضافة إلى الأضرار التي قد تلحق بسمعة الشركة. وفي حال اختراق أنظمة الشركة أو أنظمة الجهات الخارجية أو سرقة المعلومات الشخصية أو إساءة استخدامها، فقد تتعرض الشركة لمخاطر تُهدد أعمالها ومخاطر تنظيمية ومنازعات قضائية ومخاطر ترتبط بسمعتها.

كما تعتمد أغلب أعمال الشركة على الانترنت وبما أن مخاطر الانترنت بشكل عام متعددة ومعقدة، مثل سهولة الوصول والأمان والخصوصية والموثوقية والتكلفة وجودة الخدمة وسرعتها وغير ذلك من الأمور التي تحرص عليها الشركة لكن مهما تطورت أنظمة الحماية ومهما بذلت الشركة ما يمكن لتجنب هذه المخاطر تظل دائما بعض الثغرات لا يوجد لها حل جذري لدى خبراء التقنية وقد تؤثر هذه الثغرات سلبًا على الشركة وعملائها مستخدمي الإنترنت. كما تحرص الشركة على زيادة السرعة قدر الإمكان، ولكن إذا استمر استخدام الإنترنت في الزيادة بسرعة أكبر، فقد لا تتمكن البنية التحتية للإنترنت من دعم طلبات أوامر الشراء والبيع المتزايدة في السوق، وقد ينخفض أداء تلك العمليات وموثوقيتها. إن قدرة الشركة على زيادة السرعة التي تقدم بها الخدمات للمستهلكين وزيادة نطاق وجودة هذه الخدمات محدودة وتعتمد على سرعة وموثوقية وصول العملاء أو أنظمة الشركة إلى الإنترنت ومزودي خدمات الاتصالات والانترنت للشركة، وهو أمر خارج عن سيطرة الشركة. قد تنخفض او تتعطل خدمة الانترنت من مزوديها او من هيئة الاتصالات وإذا حدثت فترات انخفاض في الأداء أو انقطاع أو تأخير في الإنترنت بشكل متكرر أو لم يتم حل المشكلات الحرجة الأخرى المتعلقة بالإنترنت، قد يكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال ووضع الشركة المالي ونتائج العمليات.

وفي حال تحقق أي من العوامل الواردة أعلاه، فقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-١٩ المخاطر المتعلقة بضعف جودة الخدمة المقدمة

لا تضمن الشركة استمرارها في تقديم نفس مستوى جودة الخدمة المقدمة للعملاء، كما أنها لا تضمن القدرة على مواكبة واستيفاء متطلبات وتطلعات العملاء بالشكل وفي الوقت المناسب، وعليه في حال عدم تمكن الشركة من تقديم خدمات بمستوى عالي من الجودة يتوافق مع متطلبات عملائها، فإن الحصة السوقية لها وقدرتها على المنافسة ستتأثر بشكل سلبي وجوهري، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، بالإضافة إلى ما قد يترتب عن ذلك من تبعات قانونية.

٢-١-٢٠ المخاطر المتعلقة بعدم فعالية خطة استمرارية الأعمال

اعتمدت الشركة خطة لاستمرارية أعمالها تهدف إلى ضمان تمتع الشركة بالقدرة على مواصلة أنشطتها في حالات الطوارئ أو التوقف المفاجئ للأعمال أو انقطاعها. وتشتمل أهداف الخطة على ضمان حماية جميع الموظفين وسلامتهم، والحد من تعطل قدرة الشركة على توفير المنتجات والخدمات، وتقليص الخسائر المالية، وفقدان البيانات، وإتاحة استئناف العمليات الأساسية ضمن إطار زمني مُحدد بعد وقوع كارثة.

وإذا لم تنجح الشركة في تفعيل خطتها لاستمرارية الأعمال، فقد لا تستطيع مواصلة عملياتها التجارية و/أو الالتزام بالمتطلبات التشريعية أو القانونية أو التعاقدية. وبالإضافة إلى ذلك، في حال تعطل كل الأجهزة الاحتياطية، فقد تتوقف الأنشطة التجارية للشركة مؤقتًا، الأمر الذي سيعرضها لعواقب قانونية مُحتملة ويهدد استمرارية أعمالها، والذي سيترتب عليه تأثير سلبي على ربحية الشركة.

لذا فقد يؤدي وقوع تلك الأحداث إلى عرقلة قدرة الشركة على خدمة عملائها بصورة فعالة، والحفاظ على أدائها المالي، الأمر الذي سيلحق أضرارًا بسمعتها ويكبدها خسارة مُحتملة لحصتها السوقية. وبالتالي، إذا لم تستطع الشركة تفعيل وتنفيذ خطتها لاستمرارية الأعمال بشكل مناسب، فقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٢١ المخاطر المتعلقة بسياسات وإجراءات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب

تخضع الشركة لأنظمة مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وغيرها من اللوائح المطبقة بموجب أنظمة المملكة وأي ولاية قضائية أخرى تعمل فيها الشركة. وتُلزم تلك الأنظمة واللوائح الشركة بعدة أمور من بينها اعتماد وتنفيذ بعض سياسات وإجراءات اعرف عميلك وتبليغ السلطات المُختصة بالمعاملات المشبوهة. وقد اعتمدت الشركة تطبيق إجراءات آلية بالكامل ضمن عملية «**اعرف عميلك**»، للعملاء من الأفراد، كما تطبق إجراءات شبه آلية لمكافحة غسل الأموال. وبالتالي فإن إجراءات الالتزام والتدقيق والمراجعة لأنظمة وسياسات وإجراءات الشركة ورفع التقارير هي عمليات مكثفة وتتطلب وجود فريق عمل مختص ومدرب. وفي حال تعذر على الشركة استقطاب أو الحفاظ على موظفين أكفاء للقيام بتلك الأعمال ورفع التقارير بالصورة المطلوبة إلى الجهات التنظيمية، فإن ذلك يعرض الشركة للتحقيق أو للعقوبات أو للغرامات، أو أية إجراءات قضائي أو إدارية، والتي في حال حدوث أي منها سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج الشركة ووضعها المالي.

وإذا لم تنجح الشركة بالالتزام بالأنظمة أو اللوائح أو القواعد المعمول بها أو متطلبات الالتزام التعاقدية، فقد يؤدي ذلك إلى التحقيقات من قبل السلطات المعنية وجمع المعلومات وتشويه سمعة الشركة وفرض غرامات مالية وإجراءات تأديبية، وتحمل مسؤوليات قانونية إضافية و/أو اتخاذ الوكالات الحكومية المعنية لإجراءات التنفيذية ضد الشركة، بما في ذلك سحب أو تعليق أو عدم تجديد التراخيص أو التصاريح التي تحتاجها الشركة لمباشرة أعمالها. فعلى سبيل المثال، قامت الهيئة بإجراءات تفتيش على الشركة في عام ٢٠٢١م، وقدمت ثلاثة ملاحظات على سياسات الشركة وإجراءاتها، من دون فرض أي غرامة حيث قامت الشركة منذ ذلك بعدد من التغييرات لمعالجة ملاحظات الهيئة وتعمل الشركة حالياً على وضع ترتيبات مخصصة لمكافحة غسل الأموال. وإذا لم تلتزم الشركة في المستقبل بلوائح وإجراءات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، فقد يؤدي ذلك إلى تعطيل قدرة الشركة على مباشرة أعمالها، مما سيكون له تأثير سلبي، ويُحتمل أن يكون جوهريًا، على أعمال الشركة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، قد يتم تقييد عمليات الشركة بفرض القيود أو العقوبات أو غيرها من العقوبات التي تفرضها الأمم المتحدة والولايات المتحدة والاتحاد الأوروبي وغيرها من الدول والمنظمات الدولية. وقد تم فرض عقوبات أوروبية وأمريكية وعقوبات دولية أخرى في الماضي على الشركات التي تشارك في أنواع معينة من المعاملات مع دول أو شركات أو أفراد معينين في تلك الدول. وعادة ما تكون أحكام التشريعات وغيرها من القواعد واللوائح التي تقرر نظم العقوبات ذات نطاق واسع ويصعب تفسيرها. وإذا أقدمت الشركة في المستقبل على أي انتهاك للعقوبات الأوروبية أو الأمريكية أو الدولية الحالية أو المستقبلية، فيمكن أن تشتمل تلك العقوبات فرض حظر أو قيد على قدرة الشركة على مزاولة الأعمال التجارية في بعض الولايات القضائية أو الوصول إلى أسواق رأس المال الأمريكية أو الدولية. وفي حال فرض أي من تلك العقوبات على الشركة، فقد يكون لها تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

ولا تستطيع الشركة ضمان الفعالية الكاملة والمستمرة لأنظمة الالتزام والتدقيق والإبلاغ التي تطبقها من أجل الالتزام بمتطلبات الهيئة وغيرها من اللوائح والمتطلبات القانونية (والتي تخضع لإشراف عالي من السلطات التنظيمية، بما في ذلك أنشطة الفحص الدوري). وإذا لم تنجح الشركة في منع أو اكتشاف أو معالجة أي مخالفات للالتزامات القانونية والتنظيمية نتيجة عدم كفاءة ضوابط الرقابة الداخلية للشركة وإجراءاتها أو أنظمة الالتزام وإدارة المخاطر، فقد يؤدي ذلك إلى فرض غرامات وعقوبات أخرى وكذلك تحميل الشركة التزامات إضافية ومطالبات الجهات الخارجية بالتعويض عن الأضرار، إلى جانب الأضرار التي تمس سمعة الشركة، وقد يكون لكل مما سبق تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٢٢ المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على كبار التنفيذيين والموظفين الرئيسيين

تعتمد العمليات الحالية ونجاحها على استمرار خدمات كبار التنفيذيين وموظفيها الرئيسيين وأدائهم، وقدرتها على العثور على أفراد مؤهلين في المستقبل وتعيينهم وتنمية مهاراتهم وتحفيزهم والمحافظة عليهم. كما تعتمد الشركة على عدد من الموظفين الرئيسيين الذين عملوا لفترة طويلة ككبار التنفيذيين لديها، ممن يتمتعون بخبرات ومهارات ثمينة، والعلاقات التجارية في قطاع الخدمات المالية، والذين ساهموا بشكل جوهري في تطوير عمليات الشركة وتنميتها.

ولا يوجد ضمان على قدرة الشركة على الاحتفاظ بموظفيها المؤهلين أو الاستمرار في تنمية مهاراتهم، وقد تحتاج الشركة إلى استثمار موارد مالية وبشرية عالية لتتمكن من جذب أعضاء جدد إلى كبار التنفيذيين أو الموظفين المؤهلين والمحافظة عليهم. وعليه، في حال عدم نجاح الشركة في المحافظة على الموظفين الحاليين أو فقد أحد موظفي الإدارة العليا بشكل غير متوقع، أو في حال فشل الشركة في توظيف موظفين جدد ذوي كفاءة عالية، فإن ذلك سيؤثر سلباً على تنفيذ الخطط الاستراتيجية للشركة وعلى إدارتها بالشكل المطلوب، وبالتالي التأثير بشكل جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٢٣ المخاطر المتعلقة باستثمارات الشركة وشراكاتها الاستراتيجية

تستثمر الشركة أصولها المالية في الصكوك أو الأسهم المدرجة أو صناديق الاستثمار أو في أسهم الشركات الخاصة، سواء كانت تديرها الشركة أو أطراف أخرى. وقد تخضع تلك الاستثمارات للانخفاض في قيمتها السوقية، أو تخارج الشركة منها بقيمة أقل من قيمة الاستثمار الأولي، الأمر الذي قد يكون له تأثير سلبي على نتائج الشركة ووضعها المالي. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تبلغ قيمة استثمارات الشركة ٣٦٩ مليون ريال سعودي والمستثمرة بشكل أساسي في الصناديق المحلية والإقليمية والدولية بالإضافة إلى صكوك وسندات حسب المشار إليه أدناه، وهي على النحو الآتي:

- استثمارات مدرجة بالكلفة المطفأة بقيمة تقريبية ٥٤ مليون ريال سعودي، تتعلق بشكل أساسي بالاستثمار في صكوك حكومة المملكة العربية السعودية.
- استثمارات بالكلفة المطفأة بقيمة تقريبية ٢٩٩ مليون ريال سعودي، تتعلق بصناديق الأسهم الخاصة، وصناديق الاستثمار المشتركة، وصناديق العقارات، ورأس المال الجريء وغيره.
- استثمارات أخرى بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسائر بقيمة تقريبية ١٦ مليون ريال سعودي في صندوق عقاري (دراية ريت).

ولمزيد من التفاصيل حول استثمارات الشركة، يُرجى مراجعة القسم (١٢-٦) («**استثمارات الشركة**») من هذه النشرة.

وبالإضافة إلى ذلك، تواجه الشركة مخاطر متعلقة بالسيولة، بسبب مشاركتها في بعض صناديق الاستثمار التي تديرها الشركة أو أطراف أخرى، مثل صندوق دراية لتمويل المتاجرة، وصندوق دراية فنشرز كابيتال الآسيوي، وصندوق دراية فنشرز كابيتال، وصندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي، وصندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء، وصندوق دراية للملكية الخاصة، وجميع هذه الصناديق هي صناديق خاصة، وبالتالي فإنه في حال احتياج الشركة الحصول على سيولة نقدية على المدى القصير فسيكون من الصعب تسييل استثماراتها في هذه الصناديق، وبالتالي التأثير بشكل سلبي على أعمال الشركة. وقد تخسر جزء أو كامل استثماراتها، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على المركز المالي للشركة.

وكما حتى تاريخ هذه النشرة، تلتزم الشركة كجزء من ترتيباتها الاستثمارية بأن تستثمر من وقت لآخر في شركات وصناديق استثمارية متنوعة كجزء من أنشطتها المعتادة. وفي حال لم يصبح هذا الاستثمار مجدي للشركة يجب عليها الاستثمار نظراً لالتزاماتها التعاقدية مما قد يكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

بالإضافة إلى ذلك، قد لا تكون الشركة قادرة على تصفية استثماراتها بشروط مواتية، أو قد لا تتمكن من تصفيتها على الإطلاق، الأمر الذي يحتمل أن يكبدها خسائر. وإذا تحققت تلك الخسائر فقد يكون لها تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة، كما يحتمل أن يتسبب ذلك في خسارة الرأس المال المُستثمر جزئياً أو كلياً.

بالإضافة إلى ذلك، قد تدخل الشركة من وقت لآخر في شراكات استراتيجية ومشاريع مشتركة في شركات أو كيانات أخرى، مثل استثمار الشركة في بنك دال ثلاثمائة وستون (ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يرجى الرجوع للقسم (٢-١-١) («**المخاطر المتعلقة باستثمار الشركة في بنك دال ثلاثمائة وستون**») من هذه النشرة). وقد لا تمتلك الشركة الحصة المسيطرة في تلك الاستثمارات والشراكات الاستراتيجية التي تدخل فيها، والذي بدوره لا يمنح الشركة أي ضمانات بتحقيق أهدافها الاستثمارية. كما قد لا تتوافق أهداف الشركة مع أهداف شركائها في الاستثمارات ذات الصلة، وقد لا يلتزم هؤلاء الشركاء بالتزاماتهم المنصوص عليها في الاتفاقيات المبرمة مع الشركة. وبالإضافة إلى ذلك، قد تحتاج الاستثمارات والشراكات الاستراتيجية لمدة زمنية طويلة وجهود عالية من جانب إدارة الشركة، كما أنه لا يوجد أي ضمان بنجاح تلك الاستثمارات والشراكات الاستراتيجية. كما قد تؤدي تلك الشراكات إلى تحمل الشركة التزامات غير متوقعة وضخ استثمارات اضافية عند الحاجة، في حالة تعاونها مع شريك استراتيجي قد لا يتعاون مع الشركة. بالإضافة إلى ذلك، تتعرض الشركة باستثمارات المشتركة والمشاريع المشتركة للمخاطر المُعتادة المتعلقة بهذا النوع من الترتيبات، والتي تشمل على سبيل المثال خطر مخالفة المستثمرين المشاركين أو شركاء المجموعة للوائح أو عجزهم عن الوفاء بما عليهم من التزامات بما قد يلحق الضرر بالشركة. وإذا لم يلتزم أحد الشركاء بالأنظمة المحلية أو أحكام اتفاقية المساهمين، فقد يكون لذلك تأثير سلبي على سمعة الشركة. كما قد تضطر الشركة إلى سداد مساهمات نقدية إذا عجز أحد شركائها عن الوفاء بالتزاماته التمويلية. وإذا أخلّت الشركة بأحكام اتفاقية المساهمين، فقد تصبح ملزمة بشراء أسهم المساهمين المتبقين بموجب اتفاقية المساهمين، والذي بدوره سيؤدي إلى تكبد الشركة تكاليف باهظة. وفي حال تحقق أي من تلك العوامل، فسيكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٢٤ المخاطر المتعلقة بتقلبات أسعار الفائدة

تؤثر التغيرات في أسعار الفائدة على صافي سعر الفائدة للشركة ودخلها من توزيعات الأرباح، وصافي هامش سعر الفائدة للشركة، والنتائج الكلية لعملياتها. وتتسم أسعار الفائدة بسرعة استجابتها للعديد من العوامل التي تخرج عن سيطرة الشركة، بما في ذلك سياسات البنوك المركزية، مثل البنك المركزي السعودي وأوضاع الاقتصاد المحلي والدولي السيئة والعوامل السياسية.

وبالإضافة إلى ذلك، فإن الشركة معرضة للمخاطر الناتجة عن التباينات بين أسعار الفائدة على التزاماتها المحملة بالفوائد وأصولها المدارة للفوائد. فعلى سبيل المثال، تعتمد الشركة بشكل جوهري على منتجات التمويل بالهامش كعامل رئيسي لتدفق الإيرادات وتحقيق الأرباح من الاختلافات بين هوامش ربح القرض وتكلفة الأموال. ولذلك تؤثر التقلبات في أسعار الفائدة بشكل مباشرة على مستويات ربحية الشركة. كما قد تضطر الشركة إلى عرض عوائد أقل لحث المستثمرين على المشاركة في طلبات قروض التمويل بهامش تغطية. كما أن الشركة تستفيد من إيداع أموال عملائها وربطها بمنتجات لدى وسطاء ماليين أو مؤسسات مالية أخرى مدرة للدخل، بموجبها تحصل الشركة على إيرادات متمثلة بالفوائد الناتجة عن إيداع تلك المبالغ. حيث ارتفعت مبالغ دخل العمولات الخاصة في الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م والبالغة حوالي ٥١ مليون ريال سعودي مقارنة بالفترة المالية المماثلة والمنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م. ولمزيد من التفاصيل حول مبالغ دخل العمولات الخاصة والمخاطر بهذا الشأن، يرجى مراجعة القسم (٢-١-٦) («**المخاطر المتعلقة بدخل العمولات الخاصة**») من هذه النشرة.

وفي حال تحقق أي من المخاطر الواردة أعلاه، فقد يكون لها تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٢٥ المخاطر المتعلقة بعدم كفاية خبرة إدارة الشركة في إدارة شركة مدرجة

ليس لدى كبار التنفيذيين في الشركة أي خبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة في المملكة، والتقيد بالأنظمة واللوائح المنطبقة على تلك الشركات، فضلاً عن الالتزامات الأخرى المتعلقة بالشركات المساهمة المدرجة. وبعد الطرح، ستخضع الشركة لرقابة تنظيمية صارمة ومتطلبات إفصاح مستمرة بموجب أنظمة ولوائح هيئة السوق المالية والتدقيق المستمر من قبل محللي الأوراق المالية والمستثمرين. وسيتطلب الالتزام بذلك تكريس جهود كبيرة من كبار التنفيذيين مما قد يؤثر على قدرتهم بممارسة أعمالهم اليومية ضمن سياق أعمال الشركة.

وفي حال عدم التزام الشركة باللوائح أو متطلبات الإفصاح المفروضة على الشركات المدرجة، فقد يُعرِّض ذلك الشركة لعقوبات وغرامات تنظيمية، والذي بدوره سيؤثر بشكل جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٢٦ المخاطر المتعلقة باستراتيجية التوسع والمشاريع المستقبلية للشركة

يعتمد الأداء المستقبلي للشركة على قدرتها بتنفيذ استراتيجيتها وخطة أعمالها طويلة الأمد (مثل خطط التوسع في خدمات ومنتجات الوساطة المحلية والدولية، وخدمات ومنتجات إدارة الأصول، وخدمات التمويل بالهامش) والتي تعتمد بدورها على قدرة الشركة بتنويع مصادر تمويلها، وتطوير تطبيقات جديدة ومنصات إلكترونية (رقمية)، وتقديم خدمات جديدة ومنتجات تمويل مبتكرة وجذابة، وتحسين كفاءة أنظمتها المالية والإدارية، فضلاً عن القوى العاملة لديها بما يتناغم مع هذه التوسعات من دون تعريض الجودة للخطر (ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يُرجى مراجعة القسم (٤) («**الشركة**») من هذه النشرة). وقد لا تستطيع الشركة تنفيذ خطة أعمالها بنجاح لتحقيق استراتيجيتها ونموها المستهدف بصورة تحقق لها الربحية، بسبب عوامل خارجة عن نطاق سيطرتها مثل الوضع الاقتصادي ونضج أسواق رأس المال وتكلفة التمويل والتغيرات التنظيمية أو الفشل في الحصول على موافقات السلطات التنظيمية المطلوبة (ومنها الهيئة)، وأسباب أخرى.

تعتمد خطط نمو الشركة بشكل جزئي على إطلاق منتجات وخدمات جديدة، حيث تطلق الشركة منتجات من حين لآخر مثل «**دراية جلوبال لايت**» (ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يرجى مراجعة القسم (٤-٥) («**الأنشطة الرئيسية للشركة وأعمالها**») من هذه النشرة). وتعتمد عملية بناء المنتجات على عدد من المتغيرات بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر مدى جاهزية المنتجات، الحصول على التراخيص، وكذلك التغيرات في السوق مثل تفضيلات العملاء واستجابتهم لهذه المنتجات والخدمات الجديدة. إذا لم تتمكن الشركة من إطلاق منتجاتها وخدماتها في الوقت المناسب أو لم تحصل على التصاريح اللازمة، أو إذا لم تجد المنتجات قبولاً في السوق، فإن ذلك قد يؤثر سلبًا على تنفيذ خطة نمو الشركة. بالإضافة إلى ذلك، في حال تطوير الشركات المنافسة لمنتجات وخدمات متطورة أكثر أو تقديم أسعار تنافسية أفضل، فقد ينتقل العملاء إلى استخدام منتجاتهم بدلاً من منتجات الشركة، مما سينعكس سلبًا على خطة نموها.

وبالإضافة لذلك، تخضع خطط توسع الشركة وفقاً لجدول زمني محدد، وقد تحتاج إلى تمويل إضافي لتغطية التكاليف الإضافية. وقد يؤدي فشل الشركة بالالتزام بالجدول الزمني المحدد أو الحصول على تمويل إضافي إلى عدم تحقيق النتيجة الاقتصادية المراد تحقيقها من خطط النمو والتوسع المرجوة. وإذا أخفقت الشركة في تنفيذ خطط أعمالها واستراتيجياتها للنمو لأي سبب في الوقت المناسب، فسيكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٢٧ المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل

قد تكون بعض قطاعات الأعمال التي تعمل بها الشركة كثيفة الاحتياج لرأس المال، الأمر الذي قد يدفع الشركة للبحث عن التمويل أو المساعدات من جهات خارجية لتوفير التمويل اللازم لاستثماراتها ومشاريعها.

وفي تاريخ ٣ يناير ٢٠٢٤م، أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع البنك العربي الوطني بقيمة إجمالية قدرها ٦٩,٣٨٣,٠٠٠ ريال سعودي تتكون من تسهيلات جاري مدين إسلامي بقيمة ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لغرض تمويل رأس المال العامل وخطابات ضمان إسلامية بقيمة ٢٩,٣٨٣,٠٠٠ ريال سعودي لغرض إصدار خطابات ضمان الدفع لصالح صندوق الاستثمارات العامة فيما يتعلق بتأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون (لمزيد من المعلومات يُرجى مراجعة القسم (٢-١-١) («**المخاطر المتعلقة باستثمار الشركة في بنك دال ثلاثمائة وستون**») من هذه النشرة). وإضافة إلى ذلك، أصدرت الشركة سند لأمر بمبلغ إجمالي قدره ٦٩,٣٨٣,٠٠٠ ريال سعودي لضمان المبلغ المستحق عليها بموجب اتفاقية التسهيلات. ولمزيد من التفاصيل حول المبالغ المستخدمة من التسهيلات حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، حالات الإنهاء والإخلال والقيود الجوهرية في هذا الصدد، يرجى الرجوع للجدول (١٢-٢٧) («**ملخص اتفاقية التسهيلات الائتمانية المتوافقة مع الضوابط الشرعية مع البنك العربي الوطني**») من هذه النشرة.

كما قد تحتاج الشركة إلى تقديم ضمانات أخرى حسبما يطلبه البنك العربي الوطني. وفي حال قيام البنك العربي الوطني بطلب تلك الضمانات الإضافية وعدم قدرة الشركة على تقديم ذلك، فلن تستطيع الشركة استخدام تلك التسهيلات، وقد تحتاج إلى الحصول على مصادر تمويل بديلة وكافية، والتي قد تكون وفق شروط أقل مواءمة لها، الأمر الذي قد يكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

وتخضع ترتيبات التمويل الخاصة بالشركة، بما في ذلك ما قد تبرمه من اتفاقيات في المستقبل، للعديد من الشروط والالتزامات والقيود، فعلى سبيل المثال، يحق للبنك العربي الوطني، بموجب اتفاقية التسهيلات الائتمانية والشروط العامة للضمان البنكي، مقاصة أي مبلغ مستحق للشركة محتفظ به لدى شركة العربي المالية أو أي مؤسسة أخرى لغرض سداد أي مديونية مستحقة السداد من الشركة إلى البنك العربي الوطني، التي من شأنها التأثير على قدرة الشركة على توزيع الأرباح والتصرف في الأصول وإعادة هيكلة شؤونها المالية (بما في ذلك الحصول على قروض إضافية). وإذا أخلت الشركة بأي من ترتيبات التمويل الخاصة بها، فقد يؤدي ذلك إلى تقييد قدرتها على توزيع الأرباح على المساهمين، أو فرض الممولين غرامات عليها أو طلب السداد المعجل، أو إلزام الشركة بسداد كامل مبالغ التمويل، أو قد يؤدي ذلك إلى فرض الحجز على أصول الشركة. و يحق للشركة أن تبرم من وقت لآخر اتفاقيات تمويل وتسهيلات ائتمانية بموجبها تقدم الشركة ضمانات محددة، وفي حال التخلف عن السداد بموجب أي من هذه القروض أو التسهيلات، يحق للممولين التنفيذ على أصول الشركة المرهونة كضمان في حال حصول حالة إخلال.

وسيكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٢٨ المخاطر المتعلقة بانخفاض قيمة استثمارات الشركة

تستثمر الشركة بشكل مباشر وغير مباشر في أوراق مالية مدرجة في السوق المالية السعودية حيث تمتلك الشركة حصصًا إجمالية تبلغ نسبتها (٢,٤٢٪) في صندوق دراية ريت، والذي يعد، صندوقاً متداولاً في السوق المالية السعودية. وبالإضافة إلى ذلك، تستثمر الشركة في عدد من الصناديق الخاصة في رأس المال الجريء والصناديق المدارة من قبلها على سبيل المثال تملك الشركة نسبة تبلغ (٦,٩٤٪) في صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء. وتملك الشركة حصصًا في عدد من الشركات الخاصة مثل شركة بواء لتقنية المعلومات وشركة ملائة القابضة المحدودة (ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يُرجى مراجعة القسم (١٢-٦) («**استثمارات الشركة**») من هذه النشرة). ويخضع كل واحد من استثمارات الشركة للتقلبات في الأسعار، الأمر الذي قد يكون له تأثير جوهري وسلبي على الوضع المالي للشركة. وقد يكون لهذا التقلب المحتمل تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٢٩ المخاطر المتعلقة بعدم كفاية التغطية التأمينية

تمتلك الشركة عددًا من وثائق التأمين لتغطية أعمالها التجارية وأصولها (ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يُرجى مراجعة القسم (١٢-١٣) («**التأمين**») من هذه النشرة). ومع ذلك، قد تتعرض الشركة للعديد من المخاطر التي لا تكون مؤمنة ضدها بشكل كاف، أو التي لا يمكن التأمين ضدها بشكل كامل أو لا يمكن التأمين ضدها بأسعار تجارية معقولة. ولا يمكن للشركة ضمان أن التغطية التأمينية الحالية كافية لحمايتها من المخاطر الواردة أعلاه، الأمر الذي قد يؤدي إلى تكبدها خسائر مالية كبيرة، أو رجوع أطراف ثالثة عليها بمطالبات عن الأضرار الشخصية أو الحوادث أو التي تقع ضمن سياق عملياتها، أو الخسائر المتحققة بسبب تلف الممتلكات.

وقد لا تستمر التغطية التأمينية التي توفرها وثائق التأمين للشركة، كما قد لا تتوفر التغطية التأمينية في المستقبل بأسعار تجارية مقبولة. وإذا لم يتم تجديد وثائق التأمين ضمن نطاق التغطية الحالي وبموجب شروط مقبولة من الناحية التجارية، أو إذا لم يتم تجديدها على الإطلاق، أو في حال عدم وجود تأمين أو عدم كفايته لتغطية المجالات المُختلفة من أعمال الشركة، فسيكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٣٠ المخاطر المتعلقة بعقارات الشركة

تستأجر الشركة كل المواقع التي تستعملها لفرعيها ومبنى المقر الرئيسي. كما في تاريخ هذه النشرة، مدد تأجير الشركة لمواقعها تتراوح من أربع (٤) إلى ست (٦) سنوات. ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يُرجى مراجعة القسم (١٢-١٢) («**العقارات**») من هذه النشرة. وبناءً عليه، إذا لم تتمكن الشركة من الحفاظ على استمرارية عقود الإيجار لتلك المواقع، أو تجديدها بموجب شروط وأحكام لا تقل عن الشروط الحالية أو لم تستطيع الشركة من التصرف بالعقار المملوك مستقبلاً، فسيكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٣١ المخاطر المتعلقة بعمليات الاستحواذ المستقبلية المحتملة

قد تقرر الشركة الاستحواذ على أعمال وتقنيات وخدمات ومنتجات وغيرها من الأصول من وقت لآخر اعتمادًا على الملاءمة الاستراتيجية الصحيحة والوضع المالي. وتنطوي عمليات الاستحواذ على العديد من المخاطر المُختلفة، بما في ذلك عدم قدرة الشركة على التقييم الدقيق لقيمة عملية الاستحواذ أو الأهداف الاستثمارية، أو تحديد مواطن قوتها وضعفها، وكذلك تحقيق التكامل للأعمال أو الأصول المُشتراة، أو تحقيق المنافع المتوقعة، أو استرداد تكاليف الشراء المدفوعة مقابل الأعمال أو الأصول التي استحوذت عليها.

كما قد تتكبد الشركة تكاليف غير متوقعة أو تتحمل مسؤوليات وخسائر في ما يتعلق بأي عمل أو أصل تستحوذ عليه، بما في ذلك ما يتعلق بالاحتفاظ بالموظفين الرئيسيين، أو الالتزامات الاحتمالية (مثل الالتزامات التعاقدية أو المالية أو التنظيمية أو البيئية أو غيرها من الالتزامات والمطلوبات) والمخاطر المتعلقة بالشركة المُستحوذ عليها، والحفاظ على الإجراءات والضوابط ومعايير الجودة وتكاملها. كما قد تواجه الشركة صعوبات في إتمام صفقات الاستحواذ من ناحية تنظيمية (يُرجى مراجعة القسم (٢-٢-٧) («**المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة**») من هذه النشرة). ويمكن أن تؤثر هذه الصعوبات على الأعمال القائمة للشركة، وتشتت انتباه إدارتها وموظفيها، وتؤدي إلى زيادة مصاريفها، الأمر الذي قد يكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٣٢ المخاطر المتعلقة بعمليات التمويل بالهامش ومخاطر الائتمان

توفر الشركة قروض التمويل بالهامش كإحدى الخدمات التي توفرها إما بشكل مباشر او عن طريق صندوق دراية لتمويل المتاجرة، حيث يقترض العميل جزءً من تكلفة الاستثمار في الأسهم للحصول على قوة شرائية أكبر تكون هذه القروض مضمونة بالنقد والأوراق المالية في حسابات العملاء، فعلي سبيل المثال يحصل المستثمرين في صندوق دراية لتمويل المتاجرة على عائد يتكون من السايبور(ثلاثة أشهر) بالإضافة إلى هامش حوالي ٢ ٪، بينما يبلغ معدل هامش الاقراض حوالي ٩٪.

ويتم ضمان تلك القروض بالأموال والأوراق المالية المحفوظة في حسابات العملاء لدى الشركة. ومع ذلك، قد تتزايد المخاطر المتعلقة بالتمويل بالهامش بشكل كبير خلال فترات التقلبات السريعة في السوق. وإذا شهدت قيمة الأسهم التي تم شرائها عن طريق التمويل بالهامش انخفاضًا كبيرًا فقد لا يتوفر لدى العملاء الأموال الكافية في حساباتهم للوفاء بمتطلبات الهامش. وقد يؤدي ذلك إلى طلبات للحصول للتمويل الإضافي من الشركة، الأمر الذي سيلزم العملاء بإيداع أموال أو أوراق مالية إضافية في حساباتهم لتغطية العجز. وإذا لم يتمكن العملاء من الوفاء بمطالبات الهامش المشار إليها، فقد تُضطر الشركة إلى تصفية مراكز العملاء بأسعار غير مواتية مما سيؤدي إلى خسائر يكبدها كلاً من العملاء والشركة.

وقامت الشركة بتقديم قروض التمويل بالهامش عن طريق صندوق دراية لتمويل المتاجرة، حيث قدمت الشركة قرضًا تمويلياً بالهامش بقيمة ١١٠ مليون ريال سعودي لإحدى الشركات، بضمان من الشركة الأم. ومع ذلك، فقد صنف مجلس الإدارة هذا الضمان على أنه «منخفض الجودة»، مما أثار مخاطرة بشأن احتمالية عدم القدرة على استرداد مبلغ القرض. ووافقت الشركة على قرض تمويل بالهامش بقيمة ٣٥٠ مليون ريال سعودي لأحد العملاء، بضمان أصول بقيمة ٨٠٠ مليون ريال سعودي. كما تم تقديم قرض آخر بقيمة ٧٠ مليون ريال سعودي لعميل آخر، بضمان أصول بقيمة ١٥٠ مليون ريال سعودي. ووفقاً لسياسة الشركة فإنه يتطلب موافقة مجلس الإدارة عن أي قرض تمويل بالهامش يتجاوز قيمته ٤٠ مليون ريال سعودي.

وبالنسبة إلى الأعوام المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، بلغ صافي الذمم المدينة من عملاء التمويل بالهامش ٩٩,٤١١,٦٤٢ ريال سعودي (بما يمثل (١٣,٣٦٪) من إجمالي الأصول في عام ٢٠٢١م)، و٨٥,٨٥٤,١٢٧ ريال سعودي (بما يمثل (٩,٣٦٪) من إجمالي الأصول في عام ٢٠٢٢م) و٧٥,٣١٧,٧٣٠ ريال سعودي (بما يمثل (٧,٢٢٪) من إجمالي الأصول في عام ٢٠٢٣م)، على التوالي، بينما بلغت ٦٥,٩٨٢,٨٠٤ ريال سعودي عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (بما يمثل (٥,٥٪) من إجمالي الأصول عن تلك الفترة). وكان ذلك الانخفاض نتيجة التغير في متطلبات العملاء والتغير في إجمالي أصول الشركة. كما وأن الشركة توفر لعملائها التمويل المباشر من خلال أموالها أو عن طريق وكالة وذلك عن طريق صندوق دراية لتمويل المتاجرة والذي يمثل جزء كبير من دخل الشركة ويبلغ حجمه ١,٤٧٣,٥٩٢,٤٣٧ ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

كما قد يؤثر التقلب في أسعار الأسهم على سيولة أصول الشركة. ونظرًا إلى امتلاك الشركة الأسهم كضمان لتأمين القروض بالهامش، فقد تواجه صعوبات عند تصفية تلك الأصول مقابل أسعار مواتية خلال فترات التقلبات المرتفعة. وقد يتسبب تراجع أحجام التداول في السوق أو تعليق التداول في الأوراق المالية في عدم قدرة الشركة على بيع الضمانات أو تصفيتها.

بالإضافة إلى ذلك، تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان عندما يشارك العملاء في عمليات مثل البيع على المكشوف للمشتقات أو الأسهم أو تداول عقود الخيارات. وتتحمل الشركة المسؤولية الكاملة عن تعويض الوسطاء الأجانب في حالات انخفاض قيمة محفظة العميل، أو عدم كفاية الضمان أو عجز العميل عن الوفاء بالديون المستحقة عليه للوسيط الأجنبي. وقد يؤدي ذلك إلى تكبد الشركة نفقات إضافية. وبالتالي، في حال شهدت السوق تحركات سلبية أو إذا لم يقوم العملاء بالوفاء بالتزاماتهم، فقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٣٣ المخاطر المتعلقة بالمنازعات القضائية

تتضمن العديد من أعمال الشركة مخاطر محتملة بأن تصبح الشركة طرفاً في إجراءات التقاضي. إن بعض المخاطر المتعلقة بمسؤولية الشركة بموجب الأنظمة واللوائح المعمول بها، أو القرارات والأحكام القضائية أو الإدارية، وكذلك القواعد واللوائح الصادرة عن الجهات التنظيمية ذات الصلة، بما في ذلك ما يتعلق بمكافحة غسل الأموال وأسواق رأس المال وضوابط الأصول الأجنبية والأنظمة العمالية والتأمين والضرائب وحقوق الملكية الفكرية وغيرها من المنازعات التجارية. وتتعاقد الشركة مع عدد من الأطراف من بينهم الموردين والوسطاء والعملاء وأطراف أخرى قد تبرم الشركة اتفاقيات معها بالنيابة عن الصناديق الاستثمارية التي تديرها، وبشكل عام تكون هناك مخاطر نشوب نزاعات تجارية فيما يتعلق لأي من تلك الترتيبات التعاقدية، مثل عدم تقديم الخدمات المتفق عليها كما وردت في تلك الاتفاقيات أو عدم تحقيق مؤشرات الأداء.

وكما في ١٧ سبتمبر ٢٠٢٤م، كانت الشركة طرفًا في ٣ دعاوى قضائية بصفتها مدعى عليه أمام لجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية التي نشأت أثناء سير عملها المعتاد، وهي دعاوى غير جوهرية إذ تبلغ قيمتها الإجمالية المقدرة ٧,٤١٧,٦٢٥ ريال سعودي. وقامت الشركة برفع دعوى قضائية على أحد المطورين العقاريين وشركته الأم لإخلاله بالتزاماته بموجب اتفاقية تأسيس صندوق استثمار عقاري خاص بتاريخ ١٤٤٤/٩/١١هـ (الموافق ٢٠٢٣/٤/٢م) لتطوير قطعة أرض في مدينة الرياض، حيث استوفت الشركة كافة التزاماتها بموجب الاتفاقية وطالبت المطور العقاري باستيفاء التزاماته التي امتنع عن استيفائها. وتطالب الشركة بإلزام المطور العقاري بسداد مبلغ قدره ١٤,٨٠٠,٠٠٠ ريال سعودي تعويضاً عن الأضرار المالية التي لحقت الشركة جراء تأسيس الصندوق الذي تم التعاقد على انشائه، وجمع الاشتراكات النقدية، وتكاليف التمويل الممنوحة للصندوق من خلال الشركة.

وبالإضافة إلى ذلك، تواجه الشركة شكاوى يتم تقديمها إلى الهيئة من قبل أطراف ثالثة (مثل عملاء الشركة ومالكي الوحدات في الصناديق المدارة من قبلها). ويلجأ عملاء الشركة عادة إلى تقديم طلباتهم وشكاواهم إلى الهيئة مباشرة، وقد تفرض الهيئة غرامات محددة بالإضافة إلى المبالغ التعويضية التي تدفعها الشركة إلى العملاء المتضررين في حال تبين لها عدم التزام الشركة بالضوابط والقواعد المعول بها. وقد تلقت الهيئة إجمالاً (١٦٣) شكوى مرتبطة بالشركة خلال عام ٢٠٢١م، و(١٦٣) شكوى في عام ٢٠٢٢م، و(١٤٢) شكوى في عام ٢٠٢٣م، و(٧٢) شكوى خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. وقد تصبح أي من هذه الشكاوى دعوى مقدمة أمام لجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية. علماً بأن الشركة قامت بتكوين بعض المخصصات للشكاوى المقدمة من المستثمرين بشكل عام بمبلغ ٣٣,٨٤٩,٩١٠ ريال سعودي (لمزيد من المعلومات حول ذلك، يُرجى مراجعة القسم (١٢-١٨) («**المطالبات والدعاوى القضائية**»). وفي حال عدم قدرة الشركة على حل هذه الشكاوى ودياً، قد ينتج عن تلك الشكاوى دعاوى أمام لجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية أو غيرها من المحاكم المُختصة (لمزيد من المعلومات عن الشكاوى المقدمة أمام هيئة السوق المالية يُرجى مراجعة القسم (٢-١-١٠) («**المخاطر المتعلقة بتعويض العملاء عن الأخطاء أو التأخير أو عدم تنفيذ طلبات العملاء**») من هذه النشرة). وفي حال صدور قرار سلبي في أي قضية أو مطالبة ضد الشركة، فقد يستلزم ذلك سدادها تعويضات ضخمة أو يفرض قيودًا على طريقة الشركة في مباشرة أعمالها في المستقبل.

وفي حال خضعت الشركة لأي إجراءات قضائية أو إدارية تؤدي إلى صدور حكم أو مجموعة من الأحكام ضدها، وترتب على هذه الحكام مبالغ كبيرة من التعويضات فسيكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة. ويُحتمل أن تشتمل تلك القضايا والإجراءات القضائية – على سبيل المثال لا الحصر – على مخالفات أو انتهاكات لأي من الأنظمة واللوائح التي تخضع لها الشركة ومنها نظام العمل. واعتبارًا من ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، يعمل لدى الشركة ١٨٣ موظف.

ولا تستطيع الشركة أن تضمن نتائج القضايا التي تكون طرفًا فيها، ولا المبالغ التي قد تُفرض عليها نتيجة تلك القضايا والإجراءات القانونية. وبناءً عليه، إذا نشأت أي عواقب سلبية عن تلك القضايا والإجراءات القانونية فسيكون لها تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٣٤ المخاطر المتعلقة بتقلبات أسعار الصرف الأجنبية

تمارس الشركة أعمالها في الأسواق المالية المحلية والعالمية، لذا فإنها معرضة لمخاطر السوق الناتجة عن التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

تستخدم الشركة الريال السعودي باعتباره العملة الرسمية لإعداد قوائمها المالية. ونظرًا إلى مباشرة الشركة لعمليات عالمية، يتم تقويم جزء من إيراداتها المتحققة من العمولات وبعض الصناديق التي تديرها الشركة بالعملات الأجنبية مثل الدولار الأمريكي والريال القطري والدرهم الإماراتي وغيرها من العملات. لذا تتأثر عمليات الشركة بالتقلبات في أسعار الصرف وخصوصًا الدولار الأمريكي والريال القطري والدرهم الإماراتي. ووفقاً لسياسة المملكة كما في تاريخ هذه النشرة، يتم ربط الريال السعودي بالدولار الأمريكي بسعر صرف قدره ٣,٧٥ ريال سعودي للدولار الأمريكي. ومع ذلك، ليس هناك ما يضمن بأن الريال السعودي سيظل مربوطاً بالدولار الأمريكي عند سعر الصرف نفسه أو استمرار الربط به على الإطلاق، الأمر الذي قد يؤثر على نتائج عمليات الشركة المُقومة بالريال السعودي.

وفي عام ٢٠٢١م، بلغ حجم الإيرادات المقومة بالعملات الأجنبية ٣٢٦,٦٥٨,٦٣٩ ريال سعودي (بما يمثل (٥٥,٤٧٪) من إجمالي الإيرادات التشغيلية عن تلك الفترة)، وفي عام ٢٠٢٢م، بلغ حجمها ٢٧٩,٧٥٩,٣٧٤ ريال سعودي (بما يمثل (٤٣,٣٤٪) من إجمالي الإيرادات التشغيلية عن تلك الفترة)، كما بلغت في عام ٢٠٢٣م ٣٤٣,٠٦٤,٥١٢ ريال سعودي (بما يمثل (٥٥,٠٢٪) من إجمالي الإيرادات التشغيلية عن تلك الفترة). وفضلاً عن ذلك، بلغت الإيرادات المقومة بالعملات الأجنبية، عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م،١٨٨,٠٩٣,٥٢٢ ريال سعودي (بما يمثل (٤٣,٣٢٪) من إجمالي الإيرادات التشغيلية عن تلك الفترة).

ويعتمد أيضًا تعرض الشركة لمخاطر أسعار الصرف على عدة عوامل تخرج عن نطاق سيطرتها مثل نشاط التداول في السوق عامةً، والتقلبات في مستويات أسعار الفائدة وأسعار الصرف، والإجراءات الحكومية والتقلب في السوق بشكل عام. ولا تستطيع الشركة التنبؤ بالتطورات في أسعار الصرف وقد تتكبد خسائر في المستقبل، وقد لا تكون التدابير التي تتخذها الشركة لحماية نفسها ضد مخاطر سعر الصرف فعالة في السيطرة على تلك المخاطر أو تعويض التأثير المالي السلبي الناتج عن تلك الاختلافات في أسعار الصرف.

وفي حال تحقق أي من المخاطر الواردة أعلاه، فقد يكون لها تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٣٥ المخاطر المتعلقة بالضرائب واستحقاقات الزكاة المُحتملة

تخضع الشركة لأنظمة ولوائح هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وقد قدمت إقرارات الضريبة والزكاة اللازمة بصفة مستقلة منذ تأسيسها حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م. وقامت الشركة بسداد كل المستحقات الضريبية عن تلك الفترات. وأصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك الربوط الزكوية للشركة عن الأعوام من ٢٠١٠م إلى ٢٠١٣م، والتي طالبت بموجبها بالتزام زكاة إضافي، فضلاً عن الضريبة على الدخل وضريبة الاستقطاع بمبلغ إجمالي قدره ٥,٤ ملايين ريال سعودي خلال سنة ٢٠٢٠م، وتوصلت الشركة لاتفاق مع الهيئة لسداد ٣,٠٤ مليون ريال سعودي كتسوية نهائية للزكاة عن الفترة من ٢٠١٠م إلى ٢٠١٣م، وقد تم سداد المبلغ إلى الهيئة، وتمت تسوية وضع الزكاة الخاص بالشركة عن تلك السنوات.

وخلال عام ٢٠٢٠م، أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ربطًا زكويًا عن السنوات من ٢٠١٤م إلى ٢٠١٨م، حيث طالبت الشركة بمبلغ ٦,٥ مليون ريال سعودي إضافية، وتم إرسال اعتراض إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على ذلك المبلغ الإضافي، وتم تشكيل مخصص لكامل مبلغ المطالبة، ورفضت الدائرة الأولى للفصل في مخالفات ومنازعات ضريبة الدخل في مدينة الرياض ذلك الاعتراض. وخلال ٢٠٢٢م، قامت الشركة بتقديم استئناف على قرار اللجنة. وتم إصدار القرار النهائي لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك بخصوص الربوط الزكوية عن الأعوام ٢٠١٤م و٢٠١٧م و٢٠١٨م، وسددت الشركة مبلغ ٣,٩٢٦ مليون ريال سعودي من المخصص الذي تم تكوينه سابقًا. وخلال النصف الأول من سنة ٢٠٢٣م، سددت الشركة مبلغ ١,١٨٢,٣٧٩ ريال سعودي لتسوية المستحقات عن ٢٠١٧م، ومبلغ ١,٤١٠,٠٠٦ لتسوية المستحقات عن ٢٠١٨م. وإلى حين صدور الحكم النهائي للجنة الفصل في المنازعات الضريبية والزكاة بخصوص السنوات ٢٠١٥م و٢٠١٦م، قامت الشركة بتكوين مخصص بمبلغ ١,٦٨٢,٠٨٠ ريال سعودي، لتغطية كامل المبلغ المطلوب. ولذلك فإن الربوط الزكوية للفترة منذ التأسيس وحتى عام ٢٠٢١م هي ربوط نهائية.

وفيما يتعلق بالفترة من ٢٠٢٢م إلى ٢٠٢٣م، تقدمت الشركة بإقرارات الزكاة الخاصة بها، وحصلت على شهادة الزكاة النهائية، ولم يتم إصدار أي ربوط زكوية حتى تاريخ هذه النشرة. ولا تستطيع الشركة التنبؤ بقبول هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لتقديراتها بخصوص الزكاة عن تلك الأعوام، أو ما إذا كانت ستطالبها بسداد فروقات الزكاة مقارنة بما دفعته الشركة من زكاة، وبناءً عليه، إذا أعادت الهيئة ربط تلك السنوات، وطالبت الشركة بسداد مبلغ زكاة إضافي عن الإقرارات المقدمة عن تلك السنوات، فستتحمل الشركة عبء سداد فروقات الزكاة تلك والمبالغ الإضافية في حال لم تتمكن من الاعتراض عليها، وسيكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي كوّنت الشركة مخصصًات للزكاة بمبالغ (٢١,٣٤٥,٣٨٥) ريال سعودي و(٢١,٢٩٥,٢٢٩) ريال سعودي و(٢٤,١٤٣,٣٢٢) ريال سعودي، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، كوّنت الشركة مخصصًا للزكاة بمبلغ (١٩,٢٩٩,٣٥٨) ريال سعودي لتغطية أي مطالبات إضافية محتملة عن الأعوام السابقة. ولمزيد من التفاصيل، يُرجى مراجعة القسم (١٢-١٩) («**الوضع الزكوي والضريبي للشركة**») من هذه النشرة. ويحتمل ألا تكون الشركة قد كوّنت مخصصات ضريبية كافية لتغطية أي مطالبات إضافية محتملة في المستقبل، الأمر الذي قد يكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلي، وبالتالي على سعر أسهم الشركة. ولا توجد حاليًا أي منازعات جوهرية متعلقة بالضرائب أو الزكاة، بين الشركة وهيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

وأصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لائحة الفوترة الالكترونية الضريبية في تاريخ ١٤٤٢/٠٤/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٠٤م) والتي ألزمت الخاضعين لها بالفوترة الالكترونية. وفي حال لم تلتزم الشركة بما جاء من أحكام تخص هذه اللائحة أو أي من الأنظمة واللوائح الصادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، فقد يكون لها تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-١-٣٦ المخاطر المتعلقة بتركز العملاء والموردين

تعتمد إيرادات الشركة على عدد من كبار العملاء من الأفراد والشركات، وحيث أن العلاقة مع كبار العملاء تقوم على رسوم الإدارة والاشتراك في صناديق مدارة من قبل الشركة، الإضافة إلى عمولة الوساطة ورسوم الاكتتاب، وحيث تبلغ الإيرادات من أكبر عشرة (١٠) عملاء رئيسين للشركة (٣٢,٦٥٨,٤٨١,٠٠) ريال سعودي و (٤٣,٧٥٣,٣٠٨,٨٤) ريال سعودي و (٥٤,٣٦٥,٣٥٥,٥٥) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي وشكلت ما نسبته (٥,٦٦٪) و (١١٪) و (٨,٧٢٪) من إجمالي إيرادات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي، وحيث بلغت الإيرادات من أكبر عشرة (١٠) عملاء للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ قدره ٢٥,٠٧٦,٢٢٤ ريال سعودي، وشكل ما نسبته (٨,٠٤٪) من إجمالي الإيرادات للفترة المالية المشار إليها. وعليه فإنه في حال توقف أو انخفاض العلاقة مع أحد أو مجموعة من كبار العملاء، فإن ذلك سيكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة. وتعتمد الشركة على عدد من كبار الموردين، وقد بلغت المشتريات من أكبر خمس (٥) موردين للشركة (٣٠,٥١٣,٥٦٤,٧٩) ريال سعودي و (٣٨,٥٦٣,٧٨٩,٥٢) ريال سعودي و (٣٤,٠٢٨,٦٥٢) ريال سعودي و(٢١,١٣٥,٣٧٠) ريال سعودي، للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، على التوالي، وشكلت ما نسبته (١٤,٠٢٪) و (١٣,٥٧٪) و (١٣,٢٤٪) و(٣٠,٦٣٪) من إجمالي المشتريات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م وللفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وعليه، في حال عدم قدرة الشركة على استمرارية العلاقات الجيدة مع الموردين الرئيسين للشركة، أو عدم قدرة الشركة على إيجاد موردين آخرين بشروط مناسبة للشركة فسوف يؤثر بشكل جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة. ولمزيد من التفاصيل حول كبار العملاء والموردين، يُرجى مراجعة القسم (٤-٨) («**كبار العملاء والموردين**») من هذه النشرة.

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية

٢-٢-١ المخاطر المتعلقة بترخيص مزاولة أعمال الأوراق المالية

حصلت الشركة على ترخيص هيئة السوق المالية رقم ٢٧-٠٨١٠٩ وتاريخ ١٤٢٩/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٦/٢٣م) لمزاولة أعمال الأوراق المالية. وتشرف الهيئة على الشركة وأعمالها باعتبار أن الشركة مؤسسة سوق مالية مرخصة تخضع أنشطتها إلى الأنظمة واللوائح الصادرة عن الهيئة والتي تشمل على سبيل المثال لا الحصر، لائحة مؤسسات السوق المالية ولائحة صناديق الاستثمار ولائحة صناديق الاستثمار العقاري وقواعد الكفاية المالية وغيرها من اللوائح ذات الصلة المطبقة في المملكة. ولمزيد من التفاصيل حول المخاطر المتعلقة بتلك الاتفاقيات والعضويات، ولمزيد من التفاصيل عن أنشطة الشركة وطبيعة أعمالها، يرجى مراجعة القسم (٤) («**الشركة**») والقسم (١٢) («**المعلومات القانونية**») من هذه النشرة.

ويتعين على الشركة بصفتها مؤسسة سوق مالية الالتزام بعدد من المتطلبات النظامية والالتزامات المستمرة التي نصت عليها لائحة مؤسسات السوق المالية لاستمرار ترخيص الهيئة، وتشمل الآتي:

١- أن تبقى الشركة في جميع الأوقات قادرة وملائمة لممارسة أعمال الأوراق المالية.

٢- الالتزام بنطاق أعمالها المرخص لها به، والالتزام بكافة القواعد التي تسري عليها وأي قيود أو شروط أو متطلبات أخرى تحددها الهيئة.

٣- عدم التوقف عن ممارسة أعمال الأوراق المالية قبل إشعار الهيئة كتابياً واتباع كافة الإجراءات المنصوص عليها في لوائح الهيئة.

٤- تسجيل وحفظ معلومات كافية عن أعمال الأوراق المالية التي تمارسها، والاحتفاظ بالسجلات المعنية المنصوص عليها في لوائح الهيئة.

٥- سداد المقابل المالي الذي تحدده الهيئة لاستمرار الترخيص.

كما قد تفرض الهيئة شروطاً أو متطلبات أخرى لاستمرار ترخيص الشركة. وفي حال سحب الترخيص من الشركة أو تعليقه من قبل الهيئة، فإنه لن يكون باستطاعة الشركة الاستمرار في ممارسة أعمال الأوراق المالية – التي تشكل جزءاً أساسياً من أعمالها – مما يؤثر بشكل سلبي وجوهري على نشاط الشركة واستمراريتها ووضعها المالي.

٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالتراخيص والتصاريح التنظيمية

تنظم أعمال الشركة بشكل كبير وفقاً لنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية، وعلى وجه الخصوص لائحة مؤسسات السوق المالية. وقد حصلت الشركة على ترخيص من هيئة السوق المالية لمباشرة أنشطة أعمال الأوراق المالية، الذي يشمل التعامل والترتيب وتقديم المشورة والحفظ، بالإضافة إلى إدارة صناديق الاستثمار وتشغيلها. وتخضع الشركة، بموجب ترخيص هيئة السوق المالية، للعديد من الالتزامات المستمرة وفق ما تنص عليه لائحة مؤسسات السوق المالية، والتي تشمل متطلبات الحد الأدنى لرأس المال وتقديم التقارير الدورية ومتطلبات الحصول على موافقة مسبقة من هيئة السوق المالية على العديد من المسائل. ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يرجى مراجعة القسم (٢-٢-٣) («**المخاطر المتعلقة بالالتزام للأنظمة واللوائح التي تخضع لها الشركة**») من هذه النشرة. كما أن الشركة تعد عضواً لدى عدد من الأطراف المرتبطة بتداول السعودية نظراً لعملها في مجال وساطة الأوراق المالية المحلية، والتي تشمل على سبيل المثال لا الحصر السوق المالية السعودية ومركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة) وشركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع). وتلتزم الشركة بموجب تلك العضويات بالتزامات محددة تجاه الجهات السالف ذكرها، وعليه قد تتأثر قدرة الشركة على خدمة عملائها بشكل سلبي في حال فقدان أو تأثر أي من العضويات المطلوبة الحصول عليها لأغراض ممارسة الشركة لأنشطتها. ولمزيد من التفاصيل حول تلك العضويات، يرجى مراجعة القسم (١٢-٧) («**الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية**») من هذه النشرة.

يقع بنك دال ثلاثمائة وستون تحت رقابة وإشراف البنك المركزي السعودي. وعليه، فإنه يخضع للعديد من الالتزامات والمتطلبات والقيود التي تنطبق على البنوك والمصارف في المملكة بما في ذلك الالتزام بتقديم التقارير وبيانات مركزه المالي للبنك المركزي السعودي وتعيين مراقبي الحسابات.

وإذا لم تلتزم الشركة وبنك دال ثلاثمائة وستون بأي من تلك المتطلبات والالتزامات المستمرة، فقد يؤدي ذلك إلى فرض عقوبات أو غرامات عليهما من قبل الهيئة أو أي سلطة مختصة أخرى أو قد يؤدي في النهاية إلى تعليق التراخيص الخاصة بهما.

بالإضافة إلى ذلك، يتعين على الشركة وبنك دال ثلاثمائة وستون الحصول والمحافظة على التصاريح والتراخيص والموافقات النظامية اللازمة من السلطات الحكومية المعنية لعملياتهما وأنشطتهما التجارية. وتشتمل تلك التصاريح والتراخيص والموافقات، على سبيل المثال لا الحصر، على شهادات السجل التجاري الصادرة عن وزارة التجارة، والتراخيص والتصاريح الصادرة عن مختلف البلديات، وشهادات العضوية في الغرف التجارية ذات الصلة، وشهادات تسجيل العلامة التجارية، وشهادات السعودة وشهادات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية المتعلقة بالعمليات التجارية للشركة ولبنك دال ثلاثمائة وستون (لمزيد من المعلومات حول ذلك، يُرجى مراجعة القسم (١٢-٧) («**الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية**») من هذه النشرة).

وإذا لم يلتزم كل من الشركة أو بنك دال ثلاثمائة وستون بالشروط الواردة في تراخيصهم أو تصاريحهم، أو لم ينجح أي منهم في الحصول على أحد التراخيص الجوهرية اللازمة لعملياتهم، أو لم ينجح أي منهم في تجديدها أو الحفاظ عليها، أو في حال انتهاء صلاحية التراخيص أو تعليقها، أو في حال عدم قدرة الشركة أو بنك دال ثلاثمائة وستون على إصدار التراخيص الإضافية اللازمة في المستقبل، فتلتزم الشركة أو بنك دال ثلاثمائة وستون بالتوقف عن مباشرة أعمالهم، بشكل كامل أو جزئي، قد يعرضهم ذلك لفرض غرامات صادرة عن السلطات الحكومية المعنية.

وفي حال تحقق أي من المخاطر الواردة أعلاه، فقد يكون لها تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٣-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالالتزام للأنظمة واللوائح التي تخضع لها الشركة وشركاتها التابعة

ويخضع كل من الشركة وبنك دال ثلاثمائة وستون وأعمالهم لإشراف عدد من الجهات الحكومية في المملكة، منها -على سبيل المثال لا الحصر- وزارة التجارة وزارة البلديات والإسكان و ووزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية وهيئة السوق المالية وتداول السعودية وغيرها من الجهات. وبالإضافة على ذلك، تمارس الشركة أعمالها بموجب ترخيص صادر من الهيئة، وتخضع كل أنشطتها للأنظمة واللوائح الصادرة عنها، والتي تشمل – على سبيل المثال لا الحصر – نظام السوق المالية، لائحة مؤسسات السوق المالية وقواعد الكفاية المالية ولائحة صناديق الاستثمار العقاري، بالإضافة إلى اللوائح الأخرى ذات الصلة المعمول بها في المملكة، والتي تشمل نظام الشركات ونظام العمل وأنظمة الزكاة التي تفرض معايير صارمة بشكل متزايد والتي يجب على الشركة أن بها بشكل مستمر. كما وأن بنك دال ثلاثمائة وستون وأنشطته تخضع لإشراف البنك المركزي السعودي ولأنظمته واللوائح التنفيذية والتعاميم المعمول بها.

ويجب أن تلتزم الشركة باعتبارها إحدى مؤسسات السوق المالية بعدد من المتطلبات والالتزامات المستمرة وفقاً للائحة مؤسسات السوق المالية، ومنها على سبيل المثال، متطلبات الحد الأدنى لرأس المال المطلوب لكل من أنشطة الأوراق المالية التي تمارسها الشركة ومتطلبات حفظ السجلات وتقديم التقارير الدورية للهيئة والجمهور ومتطلبات الإشعار والتي تشمل – على سبيل المثال لا الحصر – أي تغير في المعلومات الجوهرية المقدمة إلى الهيئة في طلب التسجيل الأساسي أو في حال تأسيس أو تملك أو بيع أو حل أي شركة تابعة وفي حال قبول أو رفض أي طلب أو إلغاء أو منح أي ترخيص لممارسة أعمال الأوراق المالية أو المصرفية أو أعمال التأمين خارج المملكة . ونظراً إلى طبيعة أعمال الشركة، تفرض الهيئة عدد من القواعد المتعلقة بأموال التي تستلمها مؤسسة السوق المالية من عملائها، وتشمل هذه القواعد على سبيل المثال الاحتفاظ بأموال العميل في حساب العميل لدى بنك محلي والفصل بين أصول وأموال العملاء عن أصول وأموال مؤسسة السوق المالية. كما تخضع الشركة لبعض أحكام تعليمات الحوكمة الشرعية في مؤسسات السوق المالية الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم (٣-٧٧-٢٠٢٢) وتاريخ ٢٠٢٢/٠٦/٢٢م بناءً على نظام السوق المالية كونها تقدم كلياً أو جزئياً منتجات أو خدمات متوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة. ومن ضمن تلك الأحكام الإلزامية تطوير واعتماد سياسة تحدد نطاق المنتجات والخدمات التي يجب أن تحال إلى اللجنة الشرعية لاعتمادها وآلية وإجراءات التحقق من توافق تلك المنتجات والخدمات مع هذه السياسة والقرارات الصادرة عن اللجنة الشرعية، والإجراءات اللازم اتخاذها في حال عدم الالتزام بها. وكما في تاريخ هذه النشرة، لم يعتمد مجلس الإدارة سياسة الالتزام الشرعي. وقد يؤدي عدم امتثال الشركة لهذه التعليمات إلى اتخاذ إجراءات تنفيذية ضد الشركة، بما في ذلك فرض الغرامات والعقوبات. وفي ضوء ذلك، تقوم الهيئة من وقت لآخر بإجراء زيارات رقابية دورية على الشركة حيث سبق وتم إخطار الشركة بمخالفات مرتبطة بعدم التزامها بشكل كامل بالتزاماتها المنصوص عليها في لوائح الهيئة، وتشمل تلك الإخطارات الواردة من الهيئة مثلكل من الآتي: مراجعة لسياسات وإجراءات الشركة، ضعف في إدارة وعمليات أنشطة الحفظ، إشكاليات وفروقات فيما يخص عمليات التسوية، فروقات في إدارة طلبات الصفقات والعقود، الإخفاق بالالتزام بالشروط والأحكام للصناديق المدارة من قبل الشركة، وغيرها.

بالإضافة إلى التزام الشركة المتعلقة بأعمالها الدولية، بتقديم تقارير (CME) بشأن الصفقات الكبرى. ويؤدي عدم التزام الشركة بذلك إلى تعرضها لمخاطر عدم الالتزام وقد يؤدي ذلك إلى تعليق عملها في الوساطة الدولية.

وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة وتيرة متسارعة من إصدار اللوائح، والذي يجعل الشركة وبنك دال ثلاثمائة وستون أكثر عرضة للتغيير والتطوير. وتكون تكلفة الالتزام بتلك البيئة التنظيمية الجديدة مرتفعة. ومن ثم، تحمل تكاليف مرتفعة مقابل الالتزام بتلك الأنظمة واللوائح، وقد يتطلب الالتزام بتلك المعايير الجديدة والصارمة نفقات إضافية. وإذا تغيرت اللوائح الحالية أو تم إصدار أنظمة أو لوائح جديدة متعلقة بأعمال الشركة وبنك دال ثلاثمائة وستون، فقد تحتاج الشركة وبنك دال ثلاثمائة وستون إلى تغيير خدماتها أو منتجاتها للتمويل، بهدف الالتزام بمتطلبات تلك الأنظمة، الأمر الذي سيترتب عليه تكبد الشركة للمزيد من التكاليف الإضافية.

ولا يمكن للشركة وبنك دال ثلاثمائة وستون التنبؤ بالتغييرات في البيئة التنظيمية بالمملكة العربية السعودية، وفي المناطق الأخرى التي تعمل بها، والتي قد تخضع للكثير من التغييرات، منها التغييرات في توطين البيانات وحماية البيانات وضوابط الأمن السيبراني وتطبيق اللوائح والأنظمة الأخرى المتعلقة بالتقنية، والتغيرات في الأنظمة الضريبية، واعتماد لوائح أكثر صرامة بخصوص مكافحة الاحتكار والتسعير وحوكمة الشركات، وغير ذلك من اللوائح الأخرى. كما قد تخضع الشركة أيضًا لمختلف الأنظمة واللوائح في الدول التي تمارس فيها أعمالها، والتي قد لا تتواءم مع بعضها البعض. ويمكن أن تختلف المتطلبات في دولة معينة بشكل جوهري عن الدول الأخرى حيث قد تضطر الشركة إلى تكرار الإجراءات من أجل الالتزام بالأحكام القانونية.

وإذا لم تنجح الشركة في الالتزام بتلك التغييرات والالتزام بالمتطلبات التنظيمية المُحدثة، فقد يؤدي ذلك إلى فرض السلطات التنظيمية عقوبات وغرامات عالية على الشركة، بما في ذلك احتمالية تعليق ترخيص أعمال الشركة، والذي يجعلها عرضة للمنازعات القضائية من قبل أطراف ثالثة. فعلى سبيل المثال، خلال عام ٢٠٢٢م، فرضت هيئة السوق المالية غرامتين بمبلغ إجمالي قدره ٢٠,٠٠٠ ريال سعودي، بسبب توظيفها لموظفين في الوظائف واجبة التسجيل بموجب لائحة مؤسسات السوق المالية من دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الهيئة. كما فرضت الهيئة خلال العام ٢٠٢٤م غرامتين على الشركة بمبلغ إجمالي قدره ٦٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، غرامة بقيمة ٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لعدم التزام الشركة بتزويد الهيئة معلومات خلال زيارة روتينية وفقاً لمتطلبات لائحة مؤسسات السوق المالية، والأخرى بقيمة ٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لمخالفة الشركة أحكام الفقرة (ج) من المادة (٥٥) من لائحة مؤسسات السوق المالية المتعلقة بوضع سياسات ونظم رقابة على سلوكيات تداولات العملاء.

(لمزيد من المعلومات حول ذلك، يُرجى مراجعة القسم (١٢-١٨) («**المطالبات والدعاوى القضائية**») من هذه النشرة). وبالإضافة إلى ذلك، قد تؤثر لوائح هيئة السوق المالية وسياسات الشركة بصورة جوهرية على الكفاية المالية للشركة أو السيولة المتوفرة لديها، وفق ما نصت عليه قواعد الكفاية المالية، والتي تؤثر بصورة مباشرة على استمرارية أعمال الشركة.

وتخضع الشركة حاليًا للرسوم التي تفرضها الهيئة لاستمرار ترخيصها لممارسة أعمال الأوراق المالية ويبلغ إجمالي قيمة الرسوم ٢١٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً. كما تخضع الشركة لعدد من الرسوم التي تفرضها تداول السعودية وإيداع، ويبلغ إجمالي قيمة الرسوم ٣٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً لكل من تداول وإيداع على حدة. وفي حال فرض رسوم جديدة على الشركة، فقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على ربحية الشركة، الأمر الذي سيكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

وإذا لم تلتزم الشركة بالأنظمة واللوائح بصفة مستمرة، أو إذا تم إدخال أي تغييرات غير متوقعة على البيئة التنظيمية في المملكة أو في أحد الدول التي قد تمارس فيها الشركة أعمالها، والتي قد تعرض الشركة للمزيد من الإجراءات التنظيمية أو الغرامات المفروضة عليها من السلطات الرقابية المُختصة، فقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-٢-٤ المخاطر المتعلقة بتقلبات أسواق المال وانخفاض أحجام التداول أو الحصة السوقية أو العمولات

تعتمد أعمال الشركة وأنشطتها التشغيلية بشكل كبير على الأسواق المالية المحلية والدولية، حيث تحقق الشركة الإيرادات في غالبية عملياتها من الرسوم والعمولات. وترتبط رسوم وعمولات الكثير من خدمات الشركة بنشاط الأسواق المالية وحجم الصفقات والمعاملات المبرمة، والقيمة السوقية للأصول الخاضعة للإدارة و الحفظ والتنفيذ، وحجم نشاط إقراض الأوراق المالية وانتشارها، والرسوم عن الخدمات الأخرى المقدمة. وعليه، يرتبط أداء الشركة ارتباطًا وثيقًا بآليات الأسواق المالية، الأمر الذي يجعلها عرضة للعواقب السلبية خلال فترات انخفاض أحجام التداول، و المنافسة الشديدة على الحصة السوقية، والتعديلات التي تدخل على رسوم العمولة المستحقة عن أنشطة الوساطة.

على سبيل المثال، تخضع الأسواق المالية بطبيعتها إلى التقلبات في الطلب، متأثرة بالعطلات الرسمية ومواسم السفر ومواسم العطلات. وتشهد تلك الفترات انخفاضًا في مستويات الطلب العامة على خدمات الشركة، وتراجعًا في نشاط التداول وعدد المشاركين وحجم المعاملات وعددها. بالإضافة إلى ذلك، تسببت التقلبات الحادة في السوق والظروف الاقتصادية الراهنة والتراجع في أسعار الأسهم وأحجام التداول أو السيولة في ما مضى، وقد تستمر في تسببها في تذبذب النتائج المالية للشركة من فترة إلى أخرى، نتيجة احتماليات متعددة والتي تشمل على سبيل المثال احتمال انخفاض حجم عمليات التداول التي تنفذها الشركة لصالح عملائها.

وإذا انخفضت أحجام التداول اليومية أو في حال حدوث تغيرات سلبية في معدلات العمولة على النطاق العالمي، فقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-٢-٥ المخاطر المتعلقة بتطبيق معايير إعداد التقارير المالية، والتقديرات المحاسبية والافتراضات والاعتراف بالإيرادات

أعدت الشركة قوائمها المالية بموجب ما نصت عليه المعايير الدولية للتقرير المالي والمعايير الدولية للتقرير المالي المعمول بها في السعودية. ونظرًا إلى إصدار تلك المعايير المحاسبية أو تحديثها من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية أو مجلس إدارة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، فقد يكون لبعض تلك النشرات أو التحديثات تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة، يتعين على الإدارة إصدار أحكام وتقديرات ووضع افتراضات من شأنها التأثير على مبالغ الإيرادات والمصروفات والأصول والمطلوبات حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة. ومن المُحتمل أن تتسبب شكوك عند وضع تلك الافتراضات والتقديرات في إدخال تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للأصول أو المطلوبات والتي ستتأثر بذلك في المستقبل. وتعتمد تلك التقديرات والافتراضات على الخبرة والعديد من العوامل الأخرى التي يُعتقد أنها معقولة في ظل الظروف القائمة، والمستخدمة لحساب القيم الدفترية للأصول والمطلوبات التي يصعب الحصول عليها من مصادر أخرى. وتخضع تلك التقديرات والافتراضات المتعلقة بها للمراجعة بصفة مستمرة. وتُسجل التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم إدخال تعديلات على التقديرات بشأنها، أو أثناء التعديل والفترات المستقبلية إذا كانت التقديرات المعدلة تؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية (لمزيد من المعلومات عن التقديرات والافتراضات المحاسبية، يُرجى مراجعة القسم (٦-١-٥) («**أساس إعداد القوائم المالية وملخص السياسات المحاسبية الهامة**») من هذه النشرة).

بموجب المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية للتقرير المالي، تسجل الشركة إيراداتها وتكاليفها المتعلقة بعملائها قبل استحقاق السداد من العملاء. ومقابل إثبات تلك الإيرادات في قائمة الدخل للشركة، يتم إثبات الأصول التعاقدية (أو الالتزامات التعاقدية إذا كانت الشركة قد استلمت المبلغ المستحق من العميل أو كان الدفع مستحقًا ولكن لم يتم إثبات الإيرادات بعد) في قائمة المركز المالي وذلك إلى حين التزام الشركة بالأداء. وبناءً عليه، قد تواجه الشركة احتمالية وقوع أخطاء في تقدير إيراداتها المحاسبية وأصولها، سواء كان ذلك بالزيادة أو بالنقصان، حيث قد تخضع الأصول للإلغاء أو النزاعات المستقبلية، نظرًا إلى أنه في حال رفض العميل قبول الفواتير، فتسجل الشركة مخصصًا للديون المشكوك في تحصيلها في قائمة المركز المالي، وتسجل المبيعات ومصروفات التسويق في قائمة الدخل (استنادًا إلى سياسة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، ووفق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية للتقرير المالي (لمزيد من المعلومات عن التقديرات والافتراضات المحاسبية، يُرجى مراجعة القسم (٦-١-٥) («**أساس إعداد القوائم المالية وملخص السياسات المحاسبية الهامة**») من هذه النشرة). وفي حال تحقق أي من الظروف الواردة أعلاه، فقد يكون لها تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٦-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالأوضاع الاقتصادية العامة والأوضاع الاقتصادية في المملكة العربية السعودية، وفي دول منطقة الشرق الأوسط

يعتمد أداء الشركة على الوضع المالي لعملائها وقوته، وهو أمر يعتمد بدوره على الأوضاع الاقتصادية في الأسواق التي تعمل فيها الشركة وعملاؤها. وتواجد عمليات الشركة وقاعدة عملائها في المملكة والتي تشكل الجزء الأوسع من منطقة الشرق الأوسط. لذا يعتمد الأداء المالي للشركة على الأوضاع الاقتصادية والسياسية السائدة في المملكة وعلى الأوضاع الاقتصادية العالمية التي تؤثر على اقتصاد المملكة.

فعلى سبيل المثال، لا يزال قطاع النفط يشكل الحصة الأكبر من إجمالي الناتج المحلي السعودي. وقد تشهد أسعار النفط تقلبات تؤثر بشكل سلبي على اقتصاد المملكة العربية السعودية، الأمر الذي قد يكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية.

فضلاً عن ذلك، تتعرض منطقة الشرق الأوسط للعديد من المخاطر الأمنية والجيوسياسية، والتي قد تؤثر على المناطق الجغرافية التي تعمل بها الشركة. وبالإضافة إلى ذلك، تتسم الاستثمارات في منطقة الشرق الأوسط، التي لا تزال عرضة لتغيرات سياسية واقتصادية واجتماعية مستمرة، بحالة من عدم استقرار. ولا يمكن ضمان ألا تؤثر تلك الظروف الاقتصادية والسياسية السلبية في تلك الدول أو في أي دول أخرى بشكل سلبي على الاقتصاد، أو الاستثمارات الأجنبية المباشرة، أو الأسواق المالية في المملكة العربية السعودية بصفة عامة، وعلى أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، قد يكون للتراجع في الأوضاع الاقتصادية العامة تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة و/أو مركزها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية. كما أن الأحداث التنظيمية أو الجيوسياسية التخريبية، ومنها الصراعات المسلحة في أوكرانيا وغزّة والصراعات الأخرى التي تشهدها منطقة الشرق الأوسط، قد تُسهم في زيادة تقلب الإيرادات وانخفاضها، وقد تؤدي إلى أداء سلبي في الأسواق المالية. وقد يتأثر الاقتصاد السعودي سلبًا نتيجة لصعوبة الأوضاع الاقتصادية العالمية والصدمات الخارجية، بما في ذلك تقلبات الأسواق المالية أو الاضطرابات التجارية أو سياسات الحماية التجارية أو التهديدات المرتبطة بذلك. كما قد يتأثر طلب العملاء بالأوضاع في الأسواق المالية نتيجة للمستوى العام للنشاط التجاري والأوضاع الاقتصادية. وقد تؤدي القيود على توفر رأس المال أو ارتفاع تكاليف رأس المال إلى إقدام المستثمرين من الأفراد والمؤسسات على إجراء تخفيضات إضافية في طلبهم على الخدمات الاستثمارية، حتى ولو شهدت بعض الاقتصادات نموًا إيجابيًا.

وقد يكون لأي تغيرات غير متوقعة في الأوضاع السياسية أو الاجتماعية أو الاقتصادية أو غيرها من الأوضاع الأخرى في الشرق الأوسط، أو التغيرات في الأوضاع العامة للاقتصاد العالمي، تأثير جوهري وسلبي على الأسواق المالية بصفة عامة وعلى خدمات الشركة بصفة خاصة، وعلى الأسواق التي تعمل بها الشركة وعلى قدرتها على جذب العملاء والاحتفاظ بهم في تلك المناطق، وكذلك على الاستثمارات التي نفذتها الشركة أو قد تنفذها في المستقبل، مما سيكون له بدوره تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-٢-٧ المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة

يهدف نظام المنافسة إلى حماية المنافسة العادلة في الأسواق السعودية، وتشجيع وترسيخ قواعد السوق وحرية الأسعار وشفافيتها. ووفقاً للمادة (٧) من نظام المنافسة، يتعين على الكيانات المشاركة في أي عملية تركز اقتصادي إخطار الهيئة العامة للمنافسة للموافقة على هذا التركز قبل (٩٠) يومًا على الأقل من إتمام الصفقة ذات الصلة. ويعرف «**التركز الاقتصادي**» بشكل واسع بحيث يشمل، من بين عدة أمور، أي عملية نقل كلي أو جزئي لملكية الأسهم والأصول التي من شأنها أن تؤدي إلى تغيير في السيطرة. وتضع اللوائح التنفيذية لنظام المنافسة حدًا جديدًا فيما يتعلق بالصفقات التي تتطلب موافقة الهيئة العامة للمنافسة. فإذا تجاوز إجمالي إيرادات الكيانات المشاركة في صفقة الدمج أو البيع والشراء ٢٠٠ مليون ريال سعودي، فيجب على الأطراف ذات الصلة تقديم طلب إلى الهيئة العامة للمنافسة قبل (٩٠) يومًا على الأقل من إتمام الصفقة. وأصدرت الهيئة العامة للمنافسة بعض الإرشادات بشأن تحديد الكيانات التي يجب أن تؤخذ في الاعتبار عند تحديد ما إذا كان قد تم تجاوز الحد المذكور أعلاه أم لا. ومن الناحية العملية، ينبغي أن يؤخذ في الاعتبار أطراف الصفقة ذات الصلة (إلى جانب أي كيان آخر خاضع للسيطرة ضمن مجموعاتهم). ونظرًا لحجم الشركة، فإن أي صفقة تجارية تقوم بها الشركة قد تبلغ الحد الأدنى البالغ ٢٠٠ مليون ريال سعودي، ونتيجة لذلك قد يُلزم إخطار الهيئة العامة للمنافسة بهذه الصفقة للموافقة عليها. ويسري ذلك حتى لو أجريت هذه الصفقة خارج المملكة وبغض النظر عن حجمها. وإذا اتضح أنه كان على الأطراف التقدم بطلب الموافقة على المعاملة، لكنها نفذت المعاملة المقترحة من دون الحصول على موافقة الهيئة العامة للمنافسة، فقد يخضع الأطراف للعقوبات التي تفرضها الهيئة العامة للمنافسة، والتي تشمل الغرامات وخطر إلغاء المعاملة بأكملها. الأمر الذي قد يكون له تأثير سلبي على خطط التوسع المستقبلية للشركة.

في حال خالفت الشركة أحكام نظام المنافسة (سواءً المتعلقة بالإبلاغ عن عمليات الاستحواذ أو غيرها من الأحكام التي تنظم ممارسات الشركة) وصدر بحقها أي حكم يتعلق بتلك المخالفة، فقد تخضع لغرامات كبيرة تفرضها الهيئة العامة للمنافسة. وإضافة إلى ذلك، يحق للهيئة العامة للمنافسة طلب إيقاف أنشطة الشركة بشكل مؤقت أو دائم (كلياً أو جزئياً) وذلك في حال تكرار المخالفة. وعلاوة على ذلك، قد تكون إجراءات إقامة الدعاوى طويلة ومكلفة مادياً للشركة. إن حصول أي من هذه المخاطر، سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

بالإضافة إلى ذلك، قد تقرر الشركة الانخراط في بعض المعاملات المؤسسية، مثل الاستحواذ على شركات أو أعمال جديدة، سواء داخل المملكة أو خارجها (ولمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٢-١-٣١) («**المخاطر المتعلقة بعمليات الاستحواذ المستقبلية المحتملة**») من هذه النشرة). وهناك خطر يتمثل في امتناع الهيئة العامة للمنافسة، أو غيرها من السلطات في البلدان المعنية، عن تقديم موافقتها أو إصدار موافقة مشروطة قد لا تستطيع الشركة تلبيتها، أو رفض معاملات بعينها، أو تأخير اكتمالها إلى حين صدور قرار منها. كما قد تفرض السلطات بعض الغرامات أو العقوبات المُحددة إذا اكتشفت عدم امتثال الشركة بصفة عامة لأحكام أنظمة المنافسة. وقد يؤثر ذلك بشكل سلبي على قدرة الشركة على تحديد أهداف الاستحواذ أو الشركاء الاستراتيجيين المتوافقين مع أهدافها، مما قد يكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-٢-٨ المخاطر المتعلقة بالتزام الشركة للائحة حوكمة الشركات

اعتمد مجلس الإدارة دليل حوكمة الشركة الداخلي بتاريخ ١٤٤٦/٠٣/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/١٩م). ويحتوي الدليل على القواعد والإجراءات ذات صلة بحوكمة الشركات والمستمدة من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية. وسيعتمد نجاح الشركة في التطبيق الصحيح لقواعد حوكمة الشركات وإجراءاتها على مدى إدراك وفهم هذه القواعد والتنفيذ الصحيح لهذه القواعد والإجراءات من قبل مجلس الإدارة ولجانه وكبار التنفيذيين، لاسيما فيما يتعلق بتشكيل مجلس الإدارة ولجانه، ومتطلبات الاستقلالية، والقواعد المتعلقة بتضارب المصالح والمعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة.

وتفرض لائحة حوكمة الشركات العديد من المتطلبات الإلزامية على الشركة، بما في ذلك اعتماد سياسات وإجراءات معينة لحوكمة الشركة. وبالإضافة على ذلك، فإن الشركة باعتبارها إحدى مؤسسات السوق المالية ملزمة بموجب لائحة مؤسسات السوق المالية بإنشاء البنية التحتية للحوكمة، والتي تحدد الأنظمة والسياسات الضرورية لتحقيق أهداف حوكمة الشركات، وصياغة سياساتها وإجراءاتها الخاصة، ومراقبة تطبيقها ومدى فعاليتها، ويجب أن تحدد تلك السياسات والإجراءات، على سبيل المثال، إجراءات مجلس الإدارة وضوابطه وصلاحياته ومدونة قواعد السلوك للموظفين وتشكيل اللجان.

وفي حال عدم نجاح الشركة في الامتثال لقواعد الحوكمة، وخاصة القواعد الإلزامية المنصوص عليها في لائحة حوكمة الشركات ولائحة مؤسسات السوق المالية، فقد يعرضها ذلك لعقوبات تنظيمية، مما قد يكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

في تاريخ ٣١ أغسطس ٢٠٢٣م، عينت الجمعية العامة أعضاء لجنة المراجعة، وفي تاريخ ٢٨ سبتمبر ٢٠٢٣م، كما عين مجلس الإدارة أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة للمخاطر والالتزام. لمزيد من المعلومات عن لجان الشركة يُرجى مراجعة القسم (٥-٧) («**لجان مجلس الإدارة ومسؤولياتها**») من هذه النشرة). وإذا لم يلتزم أعضاء هذه اللجان في تأديتهم لواجباتهم واتباع نهج العمل يضمن حماية مصالح الشركة ومساهميها، فقد يؤثر ذلك على مدى التزام الشركة بقواعد الحوكمة ومتطلبات الإفصاح المستمر، وقدرة مجلس الإدارة على مراقبة أعمال الشركة من خلال هذه اللجان، مما سيكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

ويُحتمل ألا تتمتع تلك اللجان أو الإدارة التنفيذية للشركة بالخبرة الكافية لتطبيق متطلبات حوكمة الشركات التي تفرضها الهيئة. وإذا لم يلتزم أعضاء هذه اللجان أو الإدارة في المستقبل في تأديتهم لواجباتهم واتباع منهجية عمل تضمن حماية مصالح الشركة ومساهميها، فقد يؤثر ذلك على تطبيق قواعد الحوكمة وكفاءة مجلس إدارة الشركة في السيطرة على إدارة أعمال الشركة من خلال هذه اللجان وإدارة الشركة. ويُحتمل أن يعرِّض هذا الشركة لمخاطر عدم الامتثال المحتمل لمتطلبات الإفصاح المستمر بعد الإدراج، هذا من ناحية، فضلاً عن المخاطر التشغيلية والإدارية والمالية من ناحية أخرى.

وقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-٢-٩ المخاطر المتعلقة بالسعودة ومتطلبات نظام العمل السعودي الأخرى

يُعتبر الالتزام بمتطلبات السعودة متطلباً نظامياً بالمملكة، حيث تلتزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة، بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين ضمن العاملين لديها والمحافظة على هذه النسبة. وتختلف نسبة الموظفين السعوديين حسب أنشطة الشركة ومهن الأفراد. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، كان معدل السعودة في الشركة يقارب (٨٤٪). وقد حصلت الشركة على شهادات السعودة من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية للإقرار باستيفائها لمتطلبات السعودة، وكان معدل السعودة في بنك دال ثلاثمائة وستون يقارب (٨٧,١٪) في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وقد حصل البنك على شهادات السعودة من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية للإقرار باستيفائه لمتطلبات السعودة. ولا يُسمح للموظفين الأجانب بالعمل، بموجب نظام العمل السعودي، إلا في كيان مؤسسي يكفلهم في المملكة العربية السعودية أو عبر برنامج «**أجير**» وقد يؤدي عدم الالتزام بأحكام نظام العمل المتعلقة بقيام الشركة بتشغيل الموظفين الأجانب إلى فرض عقوبات من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بمبلغ ١٠,٠٠٠ ريال سعودي تتعدد بتعدد العمال، وقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة (ولمزيد من المعلومات حول ذلك، يُرجى مراجعة القسم (٤-١٢-٢) («**السعودة**») من هذه النشرة).

ويجب على الشركة وبنك دال ثلاثمائة وستون الحفاظ على لائحة تنظيم العمل وعقود عمل تتوافق مع نظام العمل السعودي، والذي يخضع للتحديث من جانب وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بين الحين والآخر. ويجب على الشركة وبنك دال ثلاثمائة وستون ضمان توافق عقود عملهم مع أحكام نظام العمل. وتجدر الإشارة إلى أن عقود العمل بالشركة للموظفين السعوديين وغير السعوديين لا تتوافق تمامًا مع النموذج الصادر عن وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية. وبالإضافة إلى ذلك، قد لا تتطابق لائحة تنظيم العمل لدى الشركة بشكل تام مع نموذج وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، وعمل بنك دال ثلاثمائة وستون على إعداد لائحة تنظيم العمل وفقًا لنموذج وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية. وقد يؤدي عدم الالتزام إلى فرض العقوبات وإنهاء عقود العمل ذات الصلة وفقًا لأحكام نظام العمل. وقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

ولا يمكن للشركة ضمان قدرتها على الوفاء بمتطلبات السعودة أو غيرها من متطلبات نظام العمل السعودي، بصورتها الحالية أو المعدلة في المستقبل، أو أنه لن تتم زيادة الحد الأدنى للأجور الذي تلتزم الشركة بدفعه. وفي حال عدم الالتزام بالمتطلبات المتعلقة بالسعودة أو الموظفين غير السعوديين، فقد تواجه الشركة عقوبات تفرضها عليها السلطات الحكومية. وقد تكون الشركة غير قادرة على توفير القوى العاملة المطلوبة أو توظيف العدد المطلوب من المواطنين السعوديين و/أو العمال الأجانب من دون تكبد تكاليف إضافية، الأمر الذي سيكون له تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

١٠-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالتنافسية في القطاع الذي تعمل به الشركة وقدرة الشركة على الاحتفاظ بالعملاء الحاليين واكتساب عملاء جدد

يتسم القطاع الذي تعمل به الشركة بالتنافسية العالية، ومن المتوقع أن تستمر تلك الظروف التنافسية. وتعتمد قدرة الشركة على المنافسة على العديد من العوامل، منها سمعتها وجودة خدماتها والابتكار في منتجاتها، وقدرتها على التنفيذ والتسعير وجهود فريق المبيعات، والكفاءات التي يتمتع بها موظفوها. وعلى وجه الخصوص، تتنافس الشركة مع شركات الخدمات المالية الأخرى، ومن بينها البنوك التجارية الشهيرة على المستوى المحلي والدولي، وبالإضافة إلى الشركات التقنية المالية في المملكة العربية السعودية. ويخضع القطاع المالي لمستوى عالي من التنظيم، ويحتاج إلى رأس مال مبدئي يعد مرتفع نسبيًا. ويكون العديد من منافسي الشركة شركات تابعة لشركات خدمات مالية كبيرة، ومن ثم قد يتمتع منافسي الشركة بقدرة أكبر على الوصول إلى رأس المال والتمويل والموارد الأخرى، مقارنة بالشركة. وفضلاً عن ذلك، قد تؤدي المنافسة إلى الضغط على الهوامش المالية.

بالإضافة إلى ذلك، يشهد سوق الخدمات المالية مؤخرًا في المملكة عدد من عمليات الاندماج وقد تشهد المزيد منها في المستقبل. وعندما يندمج منافسي الشركة، قد تكتسب أعمالهم المجتمعة وفورات في الحجم، وقدرة على تطوير منتجات جديدة. ونتيجة لذلك، قد يكونون قادرين على المنافسة بكفاءة أفضل من حيث عروض المنتجات والأسعار.

وتشجع الجهات التنظيمية نمو المنشآت الصغيرة والمتوسطة، واتبعت نهجًا أكثر انفتاحًا لترخيص شركات التقنيات المالية وتمكينها من العمل في المجالات المالية والاستثمارية. وقد ركزت شركات التقنيات المالية على الاستهداف الاستراتيجي للقطاعات المالية المربحة، وطرح نماذج عمل متنوعة، تقوم على تقنيات جديدة ومبتكرة أو تحسين تجارب العملاء أو تطبيق استراتيجيات تخفيض الرسوم أو توفير خدمات مجانية من دون أي رسوم. ومع ذلك، قد يفرض هذا المشهد التنظيمي المتطور وطبيعة ابتكارات التقنيات المالية الثورية، المزيد من المخاطر، ومنها التحولات المُحتملة في إطار الأعمال التنظيمية، وارتفاع متطلبات الالتزام واحتدام المنافسة، الأمر الذي قد يؤثر على آليات السوق ويحدث اضطرابات في نماذج الأعمال القائمة.

بالإضافة إلى ذلك، يعتمد الأداء التشغيلي للشركة على قدرتها على الاحتفاظ بعملائها الحاليين واكتساب عملاء جُدد في الوقت نفسه. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، كان لدى الشركة ٤٤٦,٢٢٠ حساب استثماري، من بينهم ٤٤٥,٤٧٤ حساب لعملاء الشركة من الأفراد، و٧٥ حساب لعملاء الشركة من المؤسسات. وبلغت الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء خلال عام ٢٠٢١م ٥٧٥,٠٦٨,٧٥٥ ريال سعودي، من بينها ٥٠٢,٨٣٧,٨٧٧ ريال سعودي من العملاء الأفراد، و٧٢,٢٣٠,٨٧٨ ريال سعودي من المؤسسات ((٨٧,٤٤٪) و(١٢,٥٦٪) على التوالي من إجمالي إيرادات الشركة عن تلك الفترة)؛ بينما بلغت الإيرادات في عام ٢٠٢٢م ٦١٣,٧٣٦,٩١٦ ريال سعودي، من بينها ٤٥٣,٤٥٧,٥٢٧ ريال سعودي من العملاء الأفراد، ومبلغ ١٦٠,٢٧٩,٣٨٩ ريال سعودي من المؤسسات (بنسب (٧٣,٩٪) و(٢٦,١٪) على التوالي من إجمالي إيرادات الشركة عن تلك الفترة)؛ وفي عام ٢٠٢٣م، بلغت الإيرادات ٤٧٠,٠٣٣,٤٩١ ريال سعودي، من بينها ٣٨٨,٤٨٤,٢٨٦ ريال سعودي من الأفراد، و٨١,٥٤٩,٢٠٥ ريال سعودي من المؤسسات (بنسب (٨٢,٧٪) و(١٧,٣٪) على التوالي من إجمالي إيرادات الشركة عن تلك الفترة)، وفي فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، بلغت الإيرادات ٣١١,٨٣٥,٢٤٦ ريال سعودي، من بينها ٢٥٩,٣١٥,٤٥٤ ريال سعودي من الأفراد، ٥٢,٥١٩,٧٩٢ ريال سعودي من المؤسسات (بنسب (٨٣,٢٪) و(١٦,٨٪) على التوالي من إجمالي إيرادات الشركة عن تلك الفترة) هذا وتعتمد قدرة الشركة على الاحتفاظ بعملائها الحاليين وجذب عملاء جدد، على العديد من العوامل، منها – على سبيل المثال لا الحصر – الاستمرار في تقديم خدمات عالية الجودة وعرض منتجات مبتكرة تتواءم مع احتياجات العملاء، واستراتيجيات الاستثمار التنافسية وتوفير بنية تحتية متقدمة لتقنية المعلومات. ولا يمكن للشركة ضمان الحفاظ على معايير الجودة الحالية للخدمات المقدمة لعملائها، ولا يمكنها ضمان تحقيق المواءمة مع طلبات العملاء المتطورة في الوقت المناسب. وبالتالي، فإنه في حال عجز الشركة عن الحفاظ على المعايير العالية للخدمات التي تلبي تطلعات العملاء، فقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على حصة الشركة من السوق وتنافسيتها، وعلى أعمالها التجارية وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية، فضلاً عن التداعيات القانونية المحتملة. وقد يؤدي العجز عن مضاهاة عروض المنتجات وجودة الخدمات التي يوفرها المنافسون أو التفوق عليها، إلى انتقال العملاء إلى شركات ومؤسسات بديلة، الأمر الذي سيترتب عليه خسارة الحصة السوقية وإعاقة قدرة الشركة على جذب عملاء جدد.

وتعتمد المنافسة التي تلقاها الشركة على العديد من العوامل، منها وضعها المالي والتغطية الجغرافية وقدرتها على الوصول إلى العملاء المُحتملين، والامتثال لمبادئ الشريعة وشروط منتجات التمويل التي توفرها لعملائها مقارنة بما تعرضه البنوك وشركات التمويل الأخرى، بما في ذلك الرسوم الإضافية والرسوم الإدارية ونوع الضمانات والقدرة على التأقلم مع التوجهات الجديدة بالسوق (مثل المعونات والقروض المدعومة من الحكومة المقدمة إلى المنشآت الصغيرة والمتوسطة وإلى الأفراد). وفي حدود عجز الشركة عن المنافسة الناجحة من حيث تطوير قاعدة عملائها أو طرح منتجات جديدة أو التسعير أو الأداء أو قنوات التوزيع أو الخدمات، فقد يكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-٢-١١ المخاطر المتعلقة بأنظمة حماية البيانات والأمن السيبراني

تقوم الشركة بجمع ومعالجة البيانات الشخصية والبيانات الأخرى لعملائها الحاليين والمحتملين من خلال منصاتها أو موقعها الالكتروني. وتستخدم الشركة هذه المعلومات لتوفير الخدمات والمنتجات لعملائها، وتقديم الدعم، ولتوسيع أعمالها وتحسينها، وللتواصل والتوصية بالمنتجات والخدمات. كما تخضع الشركة لرقابة عدد من الجهات التشريعية فيما يتعلق بالأمن السيبراني ومعالجة وحفظ البيانات الشخصية الخاصة بعملائها، وتشمل تلك الجهات على سبيل المثال الهيئة الوطنية للأمن السيبراني والهيئة السعودية للبيانات والذكاء الاصطناعي (سدايا).

نتيجة لذلك، يتعين على الشركة الامتثال للأنظمة واللوائح المحلية الصادرة عن تلك الجهات بعدد من المتطلبات التنظيمية في هذا الشأن مثل نظام حماية البيانات الشخصية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/١٩) وتاريخ ١٤٤٣/٠٢/٠٩هـ والضوابط الأساسية للأمن السيبراني الصادرة بتاريخ ٢٠١٨م. تلتزم الشركة بموجب الأنظمة المشار إليها بوضع أطر لحوكمة وتعزيز الأمن السيبراني داخل الشركة، بالإضافة إلى طرق جمع ومعالجة وإتلاف البيانات الشخصية الخاصة بعملائها ومتطلبات توطين البيانات. وتعد الشركة حالياً غير ملتزمة بشكل كلي بالمتطلبات التنظيمية بموجب نظام حماية البيانات الشخصية. وقد ينتج عن عدم التزام الشركة أو إخلالها بمتطلبات نظام حماية البيانات الشخصية إلى فرض غرامات تصل إلى ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، قابلة للمضاعفة في حال التكرار، بالإضافة إلى الإجراءات التنفيذية الأخرى التي قد تتعرض لها الشركة كالمطالبة بالتعويض عن الأضرار من قبل العملاء والأفراد المتضررين الآخرين وما قد ينتج عنه من الإضرار بسمعة الشركة. وقد يؤدي ذلك إلى الإضرار بأعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. وقد تؤدي تكاليف الامتثال والأعباء الأخرى التي تفرضها الأنظمة واللوائح والمعايير إلى تقييد استخدام والاعتماد على منصات الشركة أو موقعها الالكتروني، أو تؤدي إلى فرض غرامات أو عقوبات أو تحمل مسؤوليات كبيرة نتيجة عدم الامتثال. وبالتالي قد يكون لكل من هذه العوامل تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-٣ المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح

٢-٣-١ المخاطر المتعلقة بالقيود على ملكية بنك دال ثلاثمائة وستون

إن ملكية الأسهم في البنوك تخضع لعديد من الأنظمة والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي وما قد يفرضه البنك المركزي من قيود معينة. ووفقاً للتعليمات الصادرة عن البنك المركزي للشركة فإنه لا يجوز لأي شخص تملك ما نسبته (٥٪) أو أكثر من إجمالي أسهم الشركة بوصفها أحد الشركاء الرئيسين لبنك دال ثلاثمائة وستون قبل الحصول على عدم ممانعة البنك المركزي مع مراعاة متطلبات النزاهة والملاءمة المقررة، وذلك اعتباراً من تاريخ إدراج أسهم الشركة. قد يؤدي هذا القيد إلى تقليل فرص الشركة في استقطاب مستثمرين ماليين أو استراتيجيين، وكذلك تقييد إمكانية أي مستثمر في زيادة نسبة ملكيته في الشركة لتلبية استراتيجيته الاستثمارية فيما يتعلق بالشركة، وذلك في حال رفض البنك المركزي أو تأخر في إصدار عدم ممانعته أو فرض شروطاً لا تستطيع الشركة أو المستثمرين المعنيين استيفائها، مما قد ينتج عنه تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعالة من قبل المساهمين الحاليين

بعد اكتمال الطرح، من المتوقع يمتلك المساهمون الحاليون مجتمعين (سواء بصفة مباشرة أو غير مباشرة) ما نسبته (٨٠٪) على الأقل من الأسهم المُصدرة. وبالتالي، من المحتمل أن يكون المساهمون الحاليون قادرين على التأثير على كل الأمور والقرارات التي تتطلب موافقة الجمعية العامة للشركة بما في ذلك انتخاب وعزل أعضاء مجلس الإدارة والموافقة على العقود وأنشطة الشركة المهمة وتوزيع الأرباح والتعديلات التي قد يتم إجراؤها على رأس مال الشركة ونظامها الأساس سواء كان ذلك أثناء فترة الحظر بموافقة من الهيئة أو بعد الانتهاء من فترة الحظر. وفي حين تعتقد الشركة حاليًا أن تلك الترتيبات لصالحها المالي العام، وقد تختلف مصالح هؤلاء المساهمون عن مصالح مساهمي الشركة الآخرين، وقد يمتنع المساهمون الحاليون من اتخاذ قرارات معينة أو تنفيذ إجراءات معينة من شأنها حماية حقوق مساهمي الشركة الآخرين. وقد يؤدي هذا أيضاً إلى تأخير التغيير في السيطرة أو توزيعات أرباح الأسهم أو تأجيلها أو منعها وتثبيط العطاءات الخاصة بالأسهم، مما قد يؤثر بشكل سلبي على قيمة الأسهم.

ويمكن استخدام تلك الصلاحيات بطريقة يكون لها تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

٢-٣-٣ المخاطر المتعلقة بالسيولة وعدم وجود سوق سابقة للأسهم

لم يسبق طرح أسهم الشركة أو تداولها في سوق عامة للأسهم، ولا يمكن ضمان وجود أو استمرار وجود سوق نشطة وتتمتع بالسيولة فيما يتعلق بالأسهم بعد الطرح. وفي حال عدم وجود سوق نشطة تتمتع بالسيولة للأسهم، فسيكون لذلك تأثير جوهري وسلبي على أعمال الشركة أو أرباحها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

وقد تؤدي العديد من العوامل مثل النتائج المالية للشركة والظروف العامة وازدهار الاقتصاد العام والبيئة التنظيمية التي تعمل فيها الشركة تباين كبير في سيولة تداول الأسهم وسعرها.

٢-٣-٤ المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم بعد الطرح

قد يؤثر بيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد إتمام الطرح، أو وجود تصور بحدوث مثل ذلك البيع، سلبًا على سعر أسهم الشركة.

وبعد إتمام الطرح بنجاح، سيخضع بعض المساهمون الموضحة أسمائهم في ملخص الطرح – بما في ذلك كبار المساهمين- والذين تمثل نسبة أسهمهم في الشركة (٦٠٪) من رأس المال بعد الطرح لفترة حظر مدتها (٢٤) شهر من تاريخ بدء تداول الأسهم بالسوق، لا يجوز لهم خلالها التصرف بأي من الأسهم التي يملكونها. ويجب على تلك المساهمين الحصول على موافقة الهيئة المسبقة قبل التصرف في أسهمهم بعد انتهاء مدة الحظر المذكورة. ومع ذلك، وفي حال قام عدد كبير من المساهمين ببيع أسهمهم في الشركة (سواء بعد الإدراج من خلال المساهمين غير الخاضعين لفترة الحظر أو بعد انتهاء فترة الحظر) قد يترتب على ذلك أثر سلبي على سوق الأسهم، مما قد ينتج عنه انخفاض السعر السوقي للأسهم، ولمزيد من المعلومات، يُرجى مراجعة القسم (١٧) («**المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه**») من هذه النشرة.

ستخضع الشركة أيضًا لفترة حظر مدتها ستة أشهر عند اكتمال الطرح بنجاح لا يجوز إصدار أسهم جديدة خلالها. وبعد انتهاء فترة الحظر، يجوز للشركة إصدار أسهم أو أوراق مالية أخرى من وقت لآخر كمقابل أو تمويل لعمليات الاستحواذ أو الاستثمارات المستقبلية أو لاحتياجات رأس المال الأخرى. ولا يمكن للشركة التنبؤ بحجم الإصدارات المستقبلية للأسهم أو التأثير، إن وجد، الذي ستحدثه المبيعات أو الإصدارات المستقبلية للأسهم في السعر السوقي للأسهم. وإذا كان أي استحواذ أو استثمار أو احتياج لرأس المال كبيرًا، فإن عدد الأسهم أو عدد الأوراق المالية الأخرى التي قد تصدرها الشركة أو إجمالي المبلغ الأساسي لها، حسب مقتضى الحال، قد يكون كبيرًا بدوره وقد يؤدي إلى تخفيض حصص مساهمي الشركة.

٢-٣-٥ المخاطر المتعلقة بتقلب السعر السوقي للأسهم

تم تحديد سعر الطرح بناء على عدة عوامل، بما في ذلك الأداء السابق للشركة، والتوقعات المستقبلية لأعمال الشركة، والقطاع الذي تزاول أنشطتها فيه، والأسواق التي تتنافس فيها، وتقييم إدارة الشركة وعملياتها ونتائجها المالية. وبعد إتمام الطرح، قد لا يكون سعر الطرح مساويًا للسعر الذي سيتم تداول الأسهم به. وقد لا يتمكن المستثمرون من إعادة بيع أسهم الطرح بسعر الطرح أو أعلى منه، أو قد لا يتمكن المستثمرون من بيعها على الإطلاق.

ويتعرض سوق الأسهم بوجه عام لتقلبات شديدة في السعر وحجم التداول من وقت لآخر، وقد تؤدي تقلبات السوق إلى تغيرات كبيرة في سعر الأسهم، الأمر الذي قد يتسبب في تراجع قيمة الأسهم، مع زيادة في تقلب الأسعار إذا انخفض حجم التداول. وقد يتأثر سعر السهم سلبًا بعوامل مختلفة، بما في ذلك أداء الشركة ونتائج عملياتها المتوقعة، وترك الموظفين الرئيسيين لمناصبهم، والتغيرات في تقديرات الأرباح أو توقعاتها، ووقوع أي من المخاطر المذكورة في هذا القسم. تشمل العوامل الأخرى التغيرات التي تطرأ على الأنظمة واللوائح المعمول بها، والأعمال الإرهابية، وتصاعد الأعمال العدائية، وأعمال الحرب أو فترات الاضطرابات المدنية واسعة الانتشار، والكوارث الطبيعية وغيرها من الكوارث، وتقلبات أسعار سوق الأسهم. وسيكون لحدوث أي من هذه المخاطر أو غيرها من العوامل تأثير سلبي وجوهري في العوائد المتوقعة لأي مستثمر، أو قد ينتج عن ذلك خسارة كامل أو جزء من استثماراته في الشركة.

٢-٣-٦ المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على توزيع الأرباح

سيعتمد توزيع الأرباح في المستقبل على عدة عوامل من بينها الأرباح المستقبلية والوضع المالي والتدفقات النقدية ومتطلبات رأس المال العامل وكفاية رأس المال ومتطلبات شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة) المتعلقة بسقف التداول المسموح والنفقات الرأسمالية واحتياطيات الشركة القابلة للتوزيع بالإضافة إلى عوامل أخرى. وإلى جانب تلك العوامل الأخرى، قد لا تتمكن الشركة من توزيع أرباح أسهم أو قد لا يوصي مجلس الإدارة بهذا الأمر كما قد لا يوافق المساهمون على توزيع الأرباح لأي سبب من الأسباب. وفضلاً عن ذلك، قد تخضع الشركة للتقييد بسبب شروط التمويل واتفاقيات التسهيلات المبرمة مع المؤسسات المالية، التي قد تطلب موافقة كتابية من جهات الإقراض قبل سداد توزيعات الأرباح على المساهمين، ومن تلك الاتفاقيات اتفاقية التسهيلات الائتمانية المتوافقة مع الضوابط الشرعية مع البنك العربي الوطني التي تمنع الشركة – في عدد من حالات الإخلال المعينة – من توزيع أرباح على مساهميها (لمزيد من المعلومات، يُرجى مراجعة القسم (٢-١-٢٧) («**المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل**») من هذه النشرة). كما قد تتكبد الشركة مصروفات أو التزامات، من وقت لآخر، والتي يرجح أن تؤدي إلى انخفاض النقدية المتاحة لتوزيعات الأرباح أو عدم توفرها. وفي حال عدم سداد الشركة لتوزيعات الأرباح على الأسهم، فقد لا يحصل المساهمون على أي عائد على استثماراتهم في الأسهم إلا من خلال بيع الأسهم بسعر أعلى من السعر المحدد وقت الشراء، الأمر الذي قد يؤثر بشكل جوهري وسلبي على أي من العوائد المتوقعة للمستثمرين. لمزيد من المعلومات، يُرجى مراجعة القسم (٧) («**سياسة توزيعات الأرباح**»)من هذه النشرة.

٢-٣-٧ المخاطر المتعلقة بأسعار صرف العملات الأجنبية عند الاستثمار في أسهم الطرح

إن أسهم الطرح، وأي أرباح يتم توزيعها في ما يتعلق بأسهم الطرح، مقومة بالريال السعودي. وعليه، فإن أي استثمار في أسهم الطرح من جانب مستثمر تختلف عملته الرئيسية عن الريال السعودي أو الدولار الأمريكي سيكون معرضًا لمخاطر سعر صرف تلك العملة الأجنبية. وقد يؤثر ذلك سلبًا على قيمة استثمار المستثمر في أسهم الطرح أو أي توزيعات أرباح.

٢-٣-٨ المخاطر المتعلقة بتأخير إغلاق الطرح وإدراج الأسهم

عادةً ما يتزامن انتهاء فترة الطرح العام للأسهم التي سيتم إدراجها في السوق مع قبول تداول الأسهم فيها، حيث يحدث كلاهما عادةً بعد أكثر من أسبوعين من الإعلان عن سعر الطرح النهائي للأسهم. وخلال ذلك الوقت، يقوم الأطراف بإتمام الطرح للمكتتبين الأفراد (والذي لم يبدأ من قبل في المملكة إلا بعد تحديد سعر الطرح النهائي) واستكمال عملية الاكتتاب وتخصيص الأسهم. وليس هناك ما يضمن بدء إدراج أسهم الطرح على النحو المتوقع. وبالتالي، قد يتأخر انتهاء فترة الطرح وإدراج الأسهم وتداولها في السوق. وستعلن شركة تداول السعودية عن تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق على موقعها الإلكتروني.

٢-٣-٩ المخاطر المتعلقة بالأبحاث المنشورة عن الشركة

إذا لم يقم محللو الأوراق المالية أو محللو القطاع بنشر أبحاث عن الشركة وأعمالها أو قاموا بنشر أبحاث تفتقر إلى الدقة أو تتضمن نتائج ليست في صالح الشركة، فقد تنخفض سعر الأسهم في السوق. وسيعتمد سعر تداول الأسهم وحجمها بصورة جزئية على الأبحاث التي ينشرها محللو الأوراق المالية أو محللو القطاع عن الشركة وعن أعمالها، فإذا لم يقم المحللون بإجراء أبحاث كافية بصورة مستمرة، أو إذا قلل محلل واحد أو أكثر ممن يقومون بتغطية الشركة من توصياته بشأن أسهم الشركة أو نشر أبحاثًا عن أعمالها تفتقر إلى الدقة أو تتضمن نتائج ليست في صالحها، فمن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق. بالإضافة إلى ذلك، إذا توقف محلل واحد أو أكثر ممن يقومون بنشر الأبحاث عن تغطية الشركة، أو لم ينشر تقارير منتظمة عنها، فمن الممكن أن تفقد الشركة مكانتها في الأسواق المالية، مما قد يؤدي بدوره إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق بدرجة كبيرة.

٢-٣-١٠ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة المستثمرين الأجانب غير المؤهلين على حيازة أسهم مباشرة

بموجب اللوائح المعمول بها، يجب على المستثمرين الأجانب غير المؤهلين (غير المستثمرين الاستراتيجيين الأجانب) الذين يرغبون في المشاركة في الطرح الدخول في اتفاقيات مبادلة مع مؤسسات السوق المالية، والتي بموجبها يكتسبون فائدة نفعية في أسهم الطرح. ويمكن للمستثمرين الأجانب غير المؤهلين تداول هذه الملكية من خلال مؤسسات السوق المالية التي ستكون المالك النظامي للأسهم.

ووفقًا لذلك، لن يمتلك المستثمرون الأجانب الملكية النظامية للأسهم ولن يكونوا قادرين على التصويت على الأسهم التي يمتلكون فيها فائدة اقتصادية. ويمكن أن يكون لهذه العوامل تأثير سلبي على عوائد المستثمرين المتوقعة أو قد تؤدي إلى خسارة كل أو جزء من استثماراتهم في الشركة.

٢-٣-١١ المخاطر المتعلقة بالتوقعات وما يرتبط بها من بيانات مستقبلية

إن بعض البيانات الواردة في هذه النشرة قد تمثل تطلعات وبيانات مستقبلية وتتضمن مخاطر معروفة وأخرى مجهولة وبعض الشكوك التي تؤثر على نتائج الشركة المالية. وتشمل هذه البيانات، على سبيل المثال لا الحصر، بيانات متعلقة بالوضع المالي للشركة واستراتيجية أعمالها وخططها وأهدافها المستقبلية. إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء للشركة لا يمكن توقعها فعليًا وقد تختلف عما هو موجود في هذه النشرة، إذ أن أداء الشركة وقدرتها على التطور هي ما يحدد النتائج الفعلية. إن عدم دقة هذه التطلعات والبيانات هي أحد المخاطر التي يتحملها المساهمين والمستثمرين عند استثمارهم في أسهم الشركة. وفي حال اختلاف التوقعات المستقبلية للشركة عن النتائج الفعلية، فإن ذلك قد يؤثر على سعر السهم بشكل سلبي. ولمزيد من المعلومات عن البيانات والتطلعات المستقبلية، الرجاء مراجعة القسم «إشعار مهم» من هذه النشرة.

٣- نظرة عامة على السوق والقطاع

٣- نظرة عامة على السوق والقطاع

٣-١ المقدمة

٣-١-١ تمهيد

نورد في هذه الوثيقة معلومات تستند إلى دراسة مستقلة للسوق أجرتها «آرثر دي ليتل ميدل إيست م.ح- ذ.م.م» لصالح شركة «دراية» حصرًا؛ إذ كلّفت شركة «دراية» «آرثر دي ليتل ميدل إيست م.ح- ذ.م.م» بإجراء البحوث والتحليلات اللازمة لإعداد قسم مُخصص لتقييم السوق ضمن وثيقة نشرة الاكتتاب العام.

وتعد «آرثر دي ليتل ميدل إيست م.ح- ذ.م.م» شركة مستقلة تتخصص في مجال الاستشارات الإدارية، وتقدم خدمات الاستشارات الاستراتيجية وإجراء بحوث السوق. وقد تأسست الشركة عام ١٨٨٦ وبدأت عملياتها في السعودية في خمسينيات القرن الماضي (لمزيد من المعلومات حول شركة استشارات دراسة السوق، تفضلوا بزيارة موقعنا www.adlittle.com).

تجدر الإشارة إلى أن شركة استشارات دراسة السوق أو أي من شركاتها التابعة أو الشقيقة أو شركائها أو مساهميها أو أعضاء مجلس إدارتها أو مديريها أو أي من أقاربهم لا يملكون أي حصص أو مصالح ملكية في «آرثر دي ليتل ميدل إيست م.ح- ذ.م.م» أو شركاتها التابعة. وقد أعطت شركة استشارات أبحاث السوق موافقتها الخطية على استخدام اسمها ومعلومات وبيانات السوق التي تقدمها إلى الشركة ونتائج التحليلات على النحو المبين في هذه الوثيقة، ولم يتم سحب هذه الموافقة حتى تاريخه.

ويلتزم أعضاء مجلس الإدارة بأن تكون البيانات والمعلومات المبينة في هذه الوثيقة والواردة من مصادر أخرى، بما في ذلك التي يقدمها استشاريو دراسة السوق، بيانات موثوقة. ولا بد من التأكيد على أنه لم يتم التحقق من دقة أو استكمال المعلومات الواردة في هذا القسم من جانب الشركة أو أي من أعضاء مجلس إدارتها أو مديريها أو الاستشاريين العاملين، ولا يتحمل أي منهم المسؤولية عن هذه المعلومات. وبالمثل، لا تشكل هذه المعلومات الأساس الوحيد الذي يُبنى عليه اتخاذ أي قرارات ذات صلة بالاستثمار أو الامتناع عنها.

وتستند الاستنتاجات التي توصّلنا إليها في هذه الوثيقة إلى نتائج التحليلات التي أجراها استشاريو دراسة السوق، والتي تستند جزئيًا إلى المواد والمعلومات الواردة من وكالات البحوث الخارجية والهيئات حكومية والشبكة الداخلية من الخبراء التابعة لها والموارد المتاحة للجمهور.

بالرغم من بذل استشاري بحوث السوق قصارى جهده لاستيعاب بيانات السوق المتاحة وتمثيل الأثر المترتب على تفشي جائحة كورونا بقدر المستطاع، قد تُحدث بعض التوجهات أثرًا جوهريًا غير متوقع على الأطراف ذوي العلاقة المرتبطين بالجانب الاقتصادي، وتشمل هذه التوجهات نمو الاقتصاد الكلي، والتغييرات الجيوسياسية وغيرها، ما يؤثر بدوره على ديناميات السوق. وقد كان لهذه التطورات غير المتوقعة (مثل جائحة كوفيد-١٩) أثرًا هيكليًا واسع النطاق على الاقتصاد وأيضًا على توجهات النمو الصناعي وقطاع الخدمات المالية في جميع أنحاء العالم، ونتيجةً لذلك، قد يظهر تفاوت ملحوظ بين توجهات السوق الفعلية والتوقعات المُشار إليها في هذه الوثيقة.

علاوةً على ذلك، في حين أن هذه الوثيقة تعبّر عن وجهة نظر استشاري السوق تجاه حجم السوق والنمو والديناميات ذات الصلة، فإن تحقيق التنبؤات فعليًا يتوقف على عدة عوامل إضافية، منها، على سبيل المثال لا الحصر، تنفيذ المبادرات ذات الصلة بالسياسات على نحو فعّال وفي الوقت المحدد، والتقدم التقني، والتغييرات والتطورات التنظيمية، والحركات والتوجهات في القطاع.

وبناء عليه، فإن استخدام أي طرف خارجي لهذا التقرير لأي غرض كان لا يُعفي هذا الطرف من إجراء الدراسة النافية للجهالة وإصدار الأحكام التجارية والاستثمارية المختصة للتحقق من صحّة محتوى التقرير أو استخلاص الاستنتاجات منه.

٣-١-٢ النّهج المتبع في البحث ومنهجيته

جاءت جميع التحليلات الواردة في هذا القسم نتيجة بحث أُجري خلال الفترة من فبراير – أبريل ٢٠٢٤

١- البحوث الثانوية للمصادر المتاحة للجمهور، مثل الجهات الحكومية، والتقارير الأكاديمية، والتقارير القطاعية.

٢- تحليل المواد الواردة من شركة «**درايـة**»، مثل تقارير الأداء المالي للأعوام بين ٢٠٢٠و ٢٠٢٣، ووثائق الاستراتيجية الداخلية وملف الشركة، إلى جانب المعلومات المستمدة من المناقشات مع أعضاء إدارة شركة «**درايـة**» للاطلاع على السياق الاستراتيجي.

٣- البيانات الواردة من مصادر مختلفة التي تم التحقق منها وتثليثها في «آرثر دي ليتل ميدل إيست م.ح- ذ.م.م» للوصول إلى معلومات دقيقة.

تتضمن مصادر البيانات الرئيسية المستخدمة لإعداد هذا التقرير الجهات التالية: شركة ستاتيستا، والبنك الدولي، وصندوق النقد الدولي، والهيئة العامة للإحصاء في السعودية، والبنك المركزي السعودي، وهيئة السوق المالية، وبرنامج تطوير القطاع المالي، والسوق المالية السعودية (تداول)، ووزارة الاستثمار، ووزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، ورويترز، ووكالة الأنباء السعودية، وشركة ريفينيتيف، وتقرير الثروة العالمية (الصادر عن بنك كريدي سويس، وغيرها من المصادر المتاحة للعامة.

٣-٢ لمحة عامة عن الاقتصاد الكلي

٣-٢-١ المبادرات الحكومية - رؤية ٢٠٣٠

٣-٢-١-١ لمحة عامة

في إطار الجهود المرتبطة برؤية المملكة ٢٠٣٠، أُطلق ١١ برنامجًا لتحقيق الرؤية سعيًا لتنفيذ أهداف معينة خلال الإطار الزمني المُحدد، وتستهدف هذه البرامج مجالات رئيسية في غاية الأهمية بالنسبة للتطور الاقتصادي والاجتماعي في البلاد، بما يشمل التنويع الاقتصادي والتنمية الاجتماعية والنمو المستدام. ومن بين هذه البرامج، يتمتع برنامج تطوير القطاع المالي وبرنامج التحوّل الوطني بأهمية خاصة بالنسبة للمشاركين في السوق المالية، بما يشمل مدراء الأصول وشركات الوساطة مثل شركة «**درايـة**».

وفي هذا السياق، يسعى برنامج تطوير القطاع المالي إلى تحسين الخدمات المالية المُقدمة من خلال تعزيز جهود التحوّل الرقمي، وتحسين إمكانية حصول المنشآت الصغيرة والمتوسطة على التمويل، وإنشاء سوق مالية أكثر دينامية قادرة على دعم التحوّل الاقتصادي الأوسع، وتأسيس منظومة رائدة عالميًا في مجال التقنيات المالية. بالإضافة إلى ذلك، يدعم برنامج التحوّل الوطني هذه الجهود من خلال تيسير إجراء التحسينات على البنية التحتية، وتعزيز كفاءة الخدمات العامة، وتوفير بيئة مواتية للاستثمارات على الصعيدين المحلي والدولي؛ إذ صُممت تلك البرامج للإسهام في خلق سياق مالي أكثر شمولية وأوسع نطاقًا، وتعزيز مشاركة المستثمرين والمؤسسات بفاعلية في الاقتصاد المتنوع. ومن المتوقع أن تؤدي هذه التغييرات الهيكلية إلى زيادة سيولة السوق المالية، وتعزيز تنوع محافظ الاستثمار، وزيادة ثقة المستثمرين، ما يسهم في نهاية المطاف في النمو الاقتصادي المستدام.

٣-٢-١-٢ برنامج تطوير القطاع المالي

يهدف برنامج تطوير القطاع المالي إلى تأسيس قطاع مالي متنوع من أجل دعم تنمية الاقتصاد وتنويع مصادر إيراداته وتحفيز الادخار والتمويل والاستثمار، وقد نجح البرنامج بالفعل في تحقيق العديد من أهداف قطاع الخدمات المالية السعودي المُحددة لعام ٢٠٢٥، ويُخطط لإجراء المزيد من التحسينات بحلول عام ٢٠٣٠[١].

يتألف برنامج تطوير القطاع المالي من أربع ركائز تهدف إلى تطوير القطاع المالي

١- تمكين المؤسسات المالية من دعم نمو القطاع الخاص

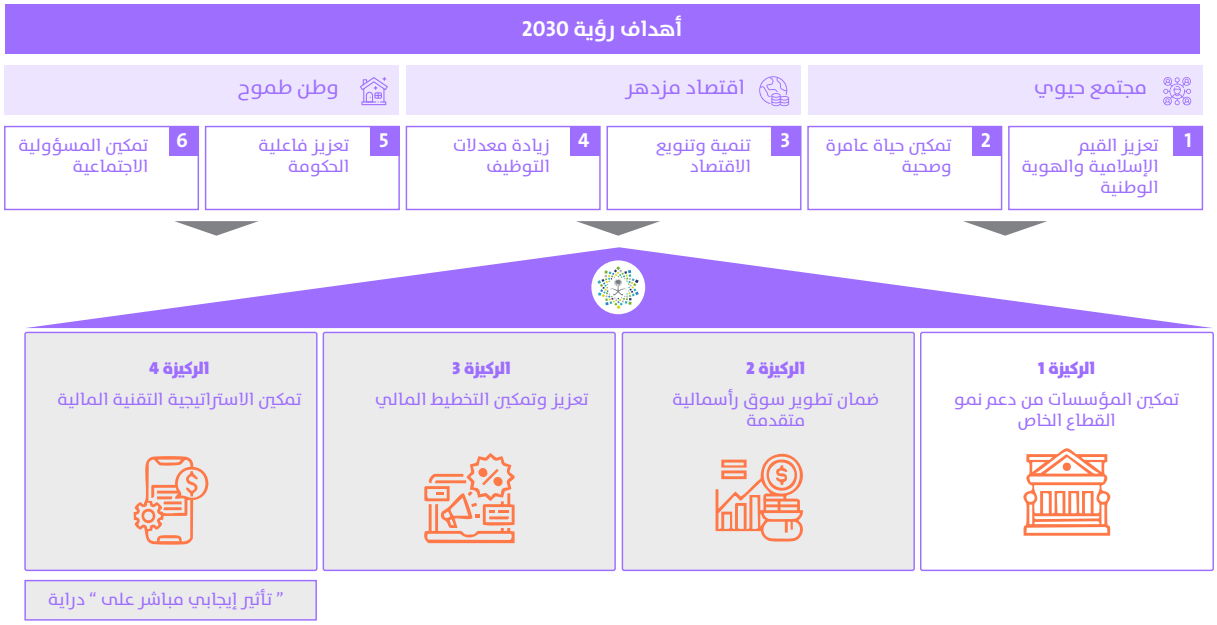
٢- ضمان تكوين سوق مالية متقدمة

٣- تعزيز عملية التخطيط المالي وتمكينها

٤- تمكين منظومة مبتكرة من التقنيات المالية[١]

١ وثيقة رؤية ٢٠٣٠، وميثاق برنامج تطوير القطاع المالي ٢٠٢٢، والموقع الإلكتروني لبرنامج تطوير القطاع المالي

الشكل (٣-١): ركائز برنامج تطوير القطاع المالي



يعد تكوين سوق مالية متقدمة في المملكة العربية السعودية الركيزة الثانية لبرنامج تطوير القطاع المالي، والتي تهدف إلى تعزيز السوق المالية السعودية من خلال العمل على زيادة السيولة، وتحسين اللوائح التنظيمية، وتعزيز الجاذبية للمستثمرين على الصعيد الدولي[١]. وفي إطار تحقيق هذا التحوّل، هناك إصلاحات في هيكل حوكمة الشركات بهدف تعزيز الشفافية، بالإضافة إلى تأسيس سوق تداول الصكوك لتعزيز التمويل الإسلامي وتحفيز الابتكار، وتنمية الأسواق المالية الخضراء بما يتماشى مع ممارسات الاستدامة الدولية؛ إذ تهدف هذه الإصلاحات إلى جذب المزيد من الاستثمارات، وتعزيز الابتكار المالي، وضم السوق المالية السعودية في المنظومة المالية العالمية بسلاسة، ما يوفر للمؤسسات، مثل شركة «**دراية**»، فرص النمو المُهمّة ويعطيها ميزة تنافسية أكبر نتيجة لتحسين السوق المالية وجعلها أكثر سيولة وشفافية وتكاملاً مع الأسواق العالمية.

أما بالنسبة للركيزة الثالثة، فمن شأن تعزيز عملية التخطيط المالي وتيسيرها التشجيع على تخطيط وتسهيل الخدمات المالية، مع التركيز على أهمية إعداد خطط التقاعد والادخار والإلمام بالجوانب المالية[١]، كما تهدف هذه الركيزة إلى زيادة معدل الادخار بين السكان، وتحسين التخطيط والثقافة المالية، وإعداد نظام مالي أكثر شمولاً يلبي احتياجات جميع فئات المجتمع. لذا تمثل هذه المبادرة، بالنسبة لشركة «**دراية**»، فرصة مهمّة لتعزيز تواصلها مع العملاء من خلال تحسين عروض المنتجات المُصممة خصيصًا لخطط التقاعد والادخار، بالإضافة إلى الاستفادة من مكانتها لدعم الهدف الأوسع المتمثل في تعزيز الشمولية المالية.

بينما تتمثل أهداف الركيزة الرابعة (استراتيجية التقنيات المالية) في تعزيز وتنويع البنية التحتية للقطاع المالي بهدف دفع عجلة النمو الاقتصادي[١]، وهي تتألف من تعزيز الخدمات المصرفية وتحسين الأسواق المالية والتأمين وقطاعات التقنيات المالية من أجل خلق مشهد مالي أكثر تنوعًا. وتهدف هذه المبادرة إلى توسيع نطاق المؤسسات والأدوات المالية، وتحسين الشمول المالي، وتعزيز الأطر التنظيمية والرقابية، وتنمية قدرات الأسواق المالية في المملكة لتنويع مصادر التمويل المتاحة للشركات. وفي هذا الصدد، سيسهم دعم الحكومة لقطاع التقنيات المالية في توفير بيئة أفضل لشركة دراية لتتمكن من تنفيذ عملياتها التشغيلية وتحقيق النمو.

٣-١-٢-٣ برنامج التحوّل الوطني

يشكل برنامج التحوّل الوطني جزءًا أساسيًا من عملية التحوّل الاستراتيجي التي تمر بها المملكة سعيًا للحدّ من الاعتماد على الإيرادات النفطية، والنهوض بالقطاع الخاص، وتبسيط العمليات الحكومية، والتشجيع على إقامة شراكات اقتصادية مستدامة. ويُعد هذا التحوّل مهمًا للغاية بالنسبة للشركات مثل «**دراية**»؛ إذ يتيح فرصًا عديدةً في مجال التقنية والتمويل من خلال تعزيز التنويع الاقتصادي.

تعد استراتيجية التحوّل الرقمي عنصرًا أساسيًا من عناصر برنامج التحوّل الوطني، ويُسهم ذلك، إلى جانب مبادرات البنك المركزي السعودي الرامية إلى تعزيز كفاءة القطاع المالي، في إرساء دعائم الابتكار والتقدم الرقمي، ما يعني توفير بيئة مناسبة لشركة «**دراية**» لتطوير خدماتها الرقمية وتحسينها.

علاوةً على ذلك، تؤدي الإصلاحات التنظيمية ومشاريع الاستثمار في البنية التحتية، لا سيما في مجال الاتصالات، إلى الحدّ من التحديات التشغيلية وتحسين الاتصال والترابط. ولا تقتصر منافع هذه المنظومة المتغيرة على تمهيد الطريق أمام شركة «**دراية**» لتوسيع نطاق انتشارها وتعزيز قدراتها الابتكارية فحسب، بل تسهم أيضًا في الحفاظ على ميزة الشركة التنافسية في السوق الدينامية.

وخلاصة القول، تتماشى جهود برنامج التحوّل الوطني التي تركز على تحقيق التحوّل الرقمي وتعزيز الكفاءة المالية مع رسالة شركة «**دراية**» لتقديم المزيد من الحلول المالية المتقدمة والفعّالة، ما يعزز نموها وقدرتها على التكييف مع البيئة الاقتصادية سريعة التغيير.

٣-٢-٢ اقتصاد المملكة العربية السعودية والناتج المحلي الإجمالي ونصيب الفرد منه

على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي، تُعد المملكة من أبرز البلدان الرائدة من حيث قوة الاقتصاد، حيث يبلغ الناتج المحلي الإجمالي الإسمي فيها ٤,١٦ تريليون ريال سعودي (حسب بيانات عام ٢٠٢٢)، ما يمثل نحو نصف مجموع الناتج المحلي الإجمالي للمنطقة بأكملها،[٢] إلا أن معدل الناتج المحلي الإجمالي الفعلي للمملكة شهد انخفاضًا خلال الفترة الممتدة من عام ٢٠١٨ إلى ٢٠٢١، ويرجع ذلك بشكل أساسي لتأثير تفشي جائحة كوفيد-١٩. وبالرغم من ذلك، انتعش هذا المعدل خلال عام ٢٠٢٢ في المملكة، ليتجاوز المستويات المُحققة قبل تفشي الجائحة (٢٠٢٠)، بينما انخفض الناتج المحلي الإجمالي للمملكة خلال عام ٢٠٢٣ بنسبة ٠,٩٪ بسبب تراجع أسعار النفط، مع ارتفاع معدل مساهمة القطاعات غير النفطية والقطاعات الحكومية في الناتج المحلي الإجمالي بنسبة ٤,٦٪ و٢,١٪ على التوالي.[٣]

وتشير تقديرات الإجماع إلى أنه من المتوقع نمو الناتج المحلي الإجمالي للمملكة بما يبلغ ٣,٠٣٪ من معدل النمو السنوي المركب[٤]، وذلك استنادًا إلى العديد من العوامل، منها:

١- المبادرات الحكومية الرامية إلى تنويع الاقتصاد، إلى جانب توسيع نطاق قطاعات السياحة والصناعات التحويلية والإنشاءات
٢- زيادة الإنفاق الحكومي على مشاريع البنية التحتية والبرامج الاجتماعية
٣- الزيادة في معدل الاستثمارات الأجنبية منذ إطلاق رؤية ٢٠٣٠ في عام ٢٠١٦

الجدول (٣-١): الناتج المحلي الإجمالي للمملكة ونصيب الفرد منه (٢٠١٨-٢٠٢٨، بالمليار ريال سعودي، وبالألف ريال سعودي)

العام	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	المتوقع لعام ٢٠٢٣	المتوقع لعام ٢٠٢٤	المتوقع لعام ٢٠٢٥	المتوقع لعام ٢٠٢٦	المتوقع لعام ٢٠٢٧	المتوقع لعام ٢٠٢٨	معدل النمو السنوي المركب (٢٠١٨-٢٠٢٢)	معدل النمو السنوي المركب (٢٠٢٢-٢٠٢٨)
الناتج المحلي الإجمالي الفعلي	٢,٧٢٩	٢,٧٥٢	٢,٦٣٢	٢,٧٣٦	٢,٩٧٥	٣,٠٦٦	٣,١٦٢	٣,٢٥٦	٣,٣٥٣	٣,٤٥٤	٣,٥٥٩	٢,١٨٪	٣,٠٣٪
نصيب الفرد من الناتج المحلي الإجمالي	٧٧,٩	٧٦,٨	٧٣,١	٧٦,١	٨١,٧	٨٣	٨٤,٤	٨٥,٧	٨٧,١	٨٨,٦	٩٠,١	١,٢٠٪	١,٦٤٪

المصدر: الموقع الإلكتروني لتقرير آفاق الاقتصاد العالمي لصندوق النقد الدولي

كما أدى تفشي جائحة كوفيد-١٩ والاضطرابات المرتبطة بذلك في سلسلة التوريد خلال الفترة الممتدة بين عامي ٢٠١٨ و ٢٠٢٢ بالإضافة إلى الصراع (المستمر) في أوكرانيا إلى تقلب أسعار النفط تقلبًا كبيرًا،[٥] وأظهرت هذه التقلبات مخاطر الاعتماد على قطاع النفط، ما حفّز الدول المُصدّرة للنفط على تنويع اقتصادها. ولهذا التنويع أهمية كبيرة، لا سيما بالنسبة لقطاع الخدمات المالية ومرونة الاقتصاد السعودي.

الجدول (٣-٢): أسعار نفط خام برنت (٢٠١٨-٢٠٢٣ بالريال السعودي)

	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣
أسعار نفط خام برنت (متوسط أسعار النفط بالريال السعودي)	٢٦٧,٥٣	٢٤١,١٣	١٥٧,٣٥	٢٦٥,٧٣	٣٧٨,٤٩	٣٠٩,٣٤

المصدر: أسعار نفط خام برنت، شركة ستاتستا

٢ صندوق النقد الدولي ٢٠٢٢، والبنك الدولي ٢٠٢٢، والموقع الإلكتروني للبنك الدولي
٣ صحيفة عرب نيوز، والهيئة العامة للإحصاء، وصندوق النقد الدولي ومواقع تقرير آفاق الاقتصاد العالمي
٤ الهيئة العامة للإحصاء، والموقع الإلكتروني لصندوق النقد الدولي لعام ٢٠٢٢
٥ إدارة معلومات الطاقة الأمريكية

تتجلى الجهود الحكومية المبذولة في مجال الاستثمارات والتنويع الاقتصادي في التزامها بالاستدامة الاقتصادية والحد من الاعتماد على النفط؛ إذ شهد إجمالي الإيرادات الحكومية نموًا بنسبة ٥,٣٪ سنويًا (بين عامي ٢٠١٩ و٢٠٢٣)، في حين انخفضت حصص الإيرادات الحكومية المتأتية من قطاع النفط من نسبة ٦٤٪ المُسجلة في عام ٢٠١٩ إلى ٥٨٪ في عام ٢٠٢٣، ولا تزال الحكومة تسعى إلى خفض هذه النسبة بشكل أكبر حتى تصل إلى ٥٠٪ فقط بحلول عام ٢٠٢٨.[٦] وبالتالي، يهدف الإنفاق الحكومي الموجه نحو التنوع إلى تعزيز النمو الاقتصادي واستحداث فرص العمل في المملكة. وفي ضوء ذلك، بلغت القيمة السوقية لمؤشر السوق الرئيسية (تاسي) ١١ تريليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣، وذلك مقارنةً بـ ١,٩ تريليون ريال سعودي المُسجلة عام ٢٠١٨.[٧]

٣-٢-٣ السكان والخصائص الديمغرافية

من المتوقع أن يشهد معدل سكان المملكة نموًا بنسبة ١٩٪ في الفترة الممتدة بين عامي ٢٠١٨ و ٢٠٣٠، وصولاً إلى ٣٦ مليون نسمة، وتجدر الإشارة إلى أن معدلات النمو تختلف باختلاف الفئات العمرية، فمثلاً، من المتوقع أن تنمو الفئة العمرية بين ٠–٢٤ عامًا بمعدل نمو سنوي مركب يبلغ ٢,٠٪، بينما ستنمو الفئة العمرية بين ٢٥–٦٤ عامًا بمعدل نمو سنوي مركب يبلغ ٢,١٪ بين عامي ٢٠٢٤ و ٢٠٣٠. وعلى النقيض من ذلك، يُتوقع أن تبلغ نسبة النمو لمن تبلغ أعمارهم ٦٥ عامًا فما فوق ٠,٩٪. ويشير ذلك إلى تسجيل نسبة كبيرة من السكان تنتمي إلى الفئة العمرية العاملة، ما يعني توفر حصة كبيرة من الأيدي العاملة وإمكانية تحسين الانتاجية والمخرجات الاقتصادية بشكل عام. ومن المرجح أن يتسبب سكان الدولة الشباب في تحفيز التوسع الاقتصادي من خلال زيادة الاستهلاك والاستثمار والمشاركة بفاعلية في مختلف القطاعات. لذا فإن هذا التوجه يتيح الفرصة أمام شركة « **دراية**» لتلبية احتياجات هذه التركيبة الديموغرافية المتغيرة من خلال المنتجات والخدمات الاستثمارية المستهدفة.

الجدول (٣-٣): التركيبة السكانية السعودية (٢٠١٨ - ٢٠٣٠، بالمليون نسمة)

العام	معدل النمو السنوي المركب (المتوقع للفترة بين ٢٠٢٤–٢٠٣٠)	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	المتوقع لعام ٢٠٢٤	المتوقع لعام ٢٠٢٥	المتوقع لعام ٢٠٢٦	المتوقع لعام ٢٠٢٧	المتوقع لعام ٢٠٢٨
الفئة العمرية: ٦٥+	٪٠,٩	٠,٧٢	٠,٧٤	٠,٧٨	٠,٨١	٠,٨٦	١,٠١	١,٢١	١,٣٧	١,٥٩	٢,١٠	١,٧٨
الفئة العمرية من ٢٥ إلى ٦٤	٪٢,١	١٧,٢٧	١٧,١٥	١٨,٢٢	١٧,٥٧	١٨,٦١	١٨,٩٣	١٩,٢٧	١٩,٥٦	١٩,٩٢	٢٠,٠٤	٢٠,٦٤
الفئة العمرية من ٠ إلى ٢٤	٪٢,٠	١٢,٢١	١٢,١٨	١٢,٥٥	١٢,٤١	١٢,٧٠	١٢,٨٤	١٣,٠١	١٣,١٣	١٣,٣٠	١٣,٣٥	١٣,٧٦

المصدر: الموقع الإلكتروني للبنك الدولي

علاوةً على ذلك، من شأن زيادة مشاركة المواطنين السعوديين في القوى العاملة، وبالأخص النساء، تغيير أنماط كسب الدخل وإحداث أثر على توجهات الاستثمار في البلاد. ومن المرجح أن يؤدي هذا التطور في التركيبة السكانية إلى إدخال التغييرات على أنماط الاستهلاك والادخار. وعليه، لا بد من أن تتكيف المؤسسات المالية، مثل دراية، مع استراتيجيات الاستثمار الجديدة للمواءمة مع هذه الديناميات المتغيرة، كما ينبغي على تلك المؤسسات المالية إعداد استراتيجيات الدخول إلى السوق لتحديد الفرص الجديدة المتاحة، مثل الزيادة في نسبة المستثمرات.

الجدول (٣-٤): مشاركة العاملين السعوديين (٢٠١٦ - ٢٠٢٠، ٪)

	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠
المواطنون غير السعوديين	٥٦,٥	٥٥,٦	٥٥,٩	٥٨,٨	٦١,٠
المواطنون السعوديون	٤٢,٢	٤١,٩	٤٢	٤٦,٧	٥١,٢
إجمالي مشاركة القوى العاملة	٧٦,٢	٧٤,٢	٧٤,٥	٧٥,٢	٧٤,٥

المصدر: الموقع الإلكتروني للهيئة العامة للإحصاء

٦ الهيئة العامة للإحصاء، وصندوق النقد الدولي لعام ٢٠٢٢
٧ السوق المالية السعودية (تداول)

٣-٢-٤ الثروة وتوجهات الادخار

في سياق المملكة، تنامت نسب دخل الأسرة ونسب الاستهلاك بشكل ثابت بمعدل نمو سنوي مركب يبلغ ٥,٧٪ و ٥,٥٪ بين عامي ٢٠١٨ و ٢٠٢٢ على التوالي. ولكن بالرغم من هذا النمو، لا تزال معدلات ادخار الأسرة ثابتة عند ٩٪.[٨]

الجدول (٣-٥): معدل دخل الأسرة السعودية واستهلاكها (٢٠١٨ - ٢٠٢٢، بالمليار ريال سعودي)

	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢
صافي الدخل المتاح للأسر	١,٣١٦	١,٣٧٨	١,٣٤١	١,٥١٠	١,٦٤١
الاستهلاك النهائي للأسر	-١,١٩٦	-١,٢٦٢	-١٢١٣	-١,٣٨٢	-١,٤٨١
ادخار الأسر	١٢٠	١١٥	١٢٨	١٢٩	١٦٠
معدل ادخار الأسر	٪٩,١	٪٨,٤	٪٩,٥	٪٨,٥	٪٩,٨

المصدر: الموقع الإلكتروني للهيئة العامة للإحصاء

تتيح معدلات الدخل المتنامية ونسب الادخار المستقرة فرصًا مهمةً لتعزيز سلوكيات الادخار، والانتقال من ممارسات الادخار غير الرسمية إلى الممارسات الأكثر تنظيمًا، إذ تشهد معدلات الثروة لكل شخص بالغ نموًا ثابتًا بعد الهبوط الحاد نتيجة الأزمة المالية في الفترة ما بين عامي ٢٠٠٧ و٢٠٠٨. وعليه، من المتوقع أن تؤدي الزيادة في هذه المعدلات إلى ارتفاع نسب كل من الادخار والاستهلاك، الأمر الذي يؤدي بدوره إلى تحفيز الطلب والاستثمار.

الجدول (٣-٦): الثروة لكل شخص بالغ في المملكة[٩] (٢٠١٦-٢٠٢٣، بالألف ريال سعودي)

	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣
الثروة لكل شخص بالغ	٢٥٥	٢٦١	٢٧٦	٢٨٩	٢٩٥	٣٢٠	٣٤١	٣٥٥

المصدر: تقرير الثروة العالمية لعام ٢٠٢٣، موقع بنك كريدي سويس

تتوافق معدلات نمو الثروة الشخصية في المملكة مع التوجهات العالمية السائدة (معدل نمو سنوي مركب يبلغ ٤,٠٩٪ في المملكة، مقارنةً بنسبة ٤,٦٪ عالميًا)[١٠]، فقد تجاوزت حصة الأصول المالية من إجمالي الثروة نسبة ٥٠٪ بشكل ثابت على مدار العقدين الماضيين (من ٢٠٠٠ إلى ٢٠٢٢)، ما يفوق حصة المتوسط العالمي (أقل من ٥٠٪ من حصص الأصول المالية).[١١] ويشير ذلك إلى إمكانية الاعتماد على الأسواق المالية بشكل أكبر، وتوفر فرص الاستثمار لتجميع الثروة، ما يُتيح فرصًا متنوعةً لشركة «**دراية**».

علاوةً على ذلك، تدل هذه الحقائق على مكانة الدولة المالية القوية، وإمكاناتها في تحقيق المزيد من النمو الاقتصادي، ما يشير إلى توفر بيئة مواتية للمؤسسات المالية، مثل دراية، تتيح تحقيق الازدهار عبر توفير المنتجات الاستثمارية إلى السكان الذين يتمتعون بثروة متاحة كبيرة.[١٢]

٣-٢-٥ التحوّل الرقميّ

نجحت المملكة بالفعل في نشر الإنترنت بين سكانها بنسبة ١٠٠٪،[١٣] في الوقت ذاته، وفقًا لاستطلاع الرأي العام بشأن التطور الرقمي العالمي، زاد المستهلكين من معدل استخدامهم للأساليب الرقمية، ومن المتوقع تسجيل زيادة إضافية في هذه المعدلات.[١٤] بالإضافة إلى ذلك، حقق التزام الحكومة السعودية الصارم بالتحوّل الرقمي نتائج ملموسة على مستوى الاقتصاد، ففي ٢٠٢٠، بلغت مساهمة الاقتصاد الرقمي في الناتج المحلي الإجمالي الوطني ٧٣ مليار ريال سعودي، وذلك من خلال الاستفادة من البنية التحتية الرقمية. وبالتالي، احتلت المملكة مركزًا رائدًا بين الدول في المجال الرقمي؛ إذ احتلت المرتبة الأولى بين دول الخليج في مجال تحسين قدراتها الرقمية في عام ٢٠٢١.[١٥]

٨ الموقع الإلكتروني للهيئة العامة للإحصاء
٩ إجمالي الأصول الصافية التي يمتلكها الفرد بعد خصم الالتزامات. ويشمل ذلك قيمة الأصول المالية (مثل الأسهم والسندات وحسابات الادخار) والأصول غير المالية (مثل العقارات والأصول المادية الأخرى)، مطروحًا منها أي ديون أو التزامات.
١٠ تقرير الثروة العالمية لعام ٢٠٢٣، موقع بنك كريدي سويس
١١ تقرير الثروة العالمية لعام ٢٠٢٣، موقع بنك كريدي سويس
١٢ توقعات المستهلك في المملكة، الموقع الإلكتروني لحلول فيتش
١٣ الموقع الإلكتروني لـ «**ستاتستا**»، والموقع الإلكتروني للبنك الدولي – ٢٠٢٢
١٤ استطلاع الرأي العام بشأن التطور الرقمي العالمي
١٥ الموقع الإلكتروني للهيئة العامة للإحصاء، والموقع الإلكتروني لوزارة الاتصالات وتقنية المعلومات، والموقع الإلكتروني للبنك الدولي

٣-٢-٦ الأسواق المالية المتطورة في المملكة

شهدت سوق الأسهم السعودية، تداول، نموًا كبيرًا في فترة قصيرة؛ إذ بدأت مسيرتها بصفة بورصة محلية تقدم منتجات وخيارات تمويل محدودة، ولكنها سرعان ما احتلت المركز العاشر كأكبر سوق تداول في العالم من حيث القيمة السوقية، حيث وصلت قيمتها إلى ١١ تريليون ريال سعودي في يونيو من عام ٢٠٢٣.[١٦] ويجدر بالذكر أن مؤشر تاسي سجل معدل نمو سنوي مركب يبلغ ٢٠٠٪ تقريبًا في الفترة من عام ٢٠١٥ إلى ٢٠٢٣. علاوةً على ذلك، شهدت ملكية المستثمرين الأجانب في سوق رأس المال السعودي معدل نمو سنوي مركب قوي بلغ حوالي ١٧٪ في الفترة من ٢٠١٩ إلى ٢٠٢٣.[١٧]

خلال العام ٢٠٢٣، شهد مؤشر تاسي ارتفاعًا في عدد الشركات المُدرجة في البورصة بما يصل إلى ٢٣١ شركةً، مقارنةً بالعام الماضي الذي سجل ٢٢٣ شركةً.[١٨] إضافة إلى ذلك، سجلت السوق الموازية «**نمو**» ارتفاعًا ملحوظًا بنسبة ٧٢٪ يضم ٧٩ شركةً مُدرجة في البورصة بنهاية العام ٢٠٢٣، وذلك مقارنةً بـ ٤٦ شركةً بنهاية عام ٢٠٢٢.[١٩]

كما شهدت قيمة وحجم الأسهم المتداولة في «**تداول**» زيادة مستمرة بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٩٪ و٥٪ على التوالي خلال السنوات الست الماضية (٢٠١٨-٢٠٢٣).[١٩] وأدت جائحة كوفيد-١٩ إلى ارتفاع ملحوظ في أنشطة التداول في عامي ٢٠٢٠ و٢٠٢١، أعقبها انخفاض لاحق، إلا أن المستويات المرصودة في عام ٢٠٢٣ وصلت إلى مستويات أعلى من تلك المرصودة قبل تفشي الجائحة (الجدول (٣-٧)). وقد تمكنت شركة «**درايه**» من الاستفادة من هذه الديناميات واستطاعت جذب عملاء جدد وتعزيز مكانتها في السوق. بالإضافة إلى ذلك، تقدم السوق المتنامية لشركة «**درايه**» فرصًا جديدة لتنويع الاستثمار.

الجدول (٣-٧): إجمالي قيمة الأسهم المتداولة في «أسواق المال السعودية» (٢٠١٨ - ٢٠٢٨، بالمليار ريال سعودي)

	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	المتوقع لعام ٢٠٢٤	المتوقع لعام ٢٠٢٥	المتوقع لعام ٢٠٢٦	المتوقع لعام ٢٠٢٧	المتوقع لعام ٢٠٢٨
القيمة	٨٧١	٨٨٢	٢,٠٩٥	٢,٢٤٧	١,٧٢٢	١,٣٤١	٢,٠١٦	٢,٢٣٨	٢,٤٨٤	٢,٧٥٧	٣,٠٦٠

المصدر: القيم على مدى السنوات السابقة – تقرير توقعات العدد ٣٧ للنشرة ربع السنوية الصادرة عن هيئة السوق المالية – توقعات مجموعة تداول السعودية – آرثر دي ليتل ميدل إيست م.ح- ذ.م.م

تماشيًا مع رؤية المملكة ٢٠٣٠ وفي إطار الجهود المتضافرة الرامية إلى تعزيز سوق رأس المال، نفذت مجموعة تداول السعودية وهيئة السوق المالية سلسلة من خطط التطوير باعتبارها عناصر أساسية لبرنامج تطوير القطاع المالي الأوسع.[٢٠] وتشمل هذه الخطط ما يلي:

١- تنفيذ تدابير تحرير السوق التي تهدف إلى جذب المستثمرين الأجانب
٢- تحسين معايير حوكمة الشركات وتعزيز الشفافية
٣- تبسيط عملية الإدراج لتشجيع إجراء المزيد من عمليات الإدراج
٤- تسهيل تطور «**تداول**» إلى مجموعة تداول السعودية
٥- استحداث خطط تطوير لما بعد التداول بهدف تعزيز الكفاءة
٦- توسيع نطاق عروض المنتجات بهدف تنويع خيارات الاستثمار

٣-٢-٧ التطوير التنظيمي

تعمل شركة «**درايه**» في المملكة بصفتها مؤسسة سوق مالية مرخصة من جانب هيئة السوق المالية السعودية. وتشمل أنشطتها المرخصة مجموعة من الخدمات المالية، بما في ذلك تقديم المشورة الاستثمارية، وبيع منتجات الاستثمار من الشركات الأخرى، وتطوير حلول استثمارية مختلفة وإدارتها، وتنفيذ الصفقات للعملاء، وتمكين المساهمين الأجانب من الاستثمار في الأسهم السعودية، وتقديم خدمات تداول الأسهم على مستوى الأسواق المختلفة من خلال موقع إلكتروني وحساب موحد.

١٦ التقرير الإحصائي السنوي لتداول السعودية لعام ٢٠٢٢، وموقعها الإلكتروني
١٧ تداول ٢٠٢٣، الموقع الإلكتروني لتداول
١٨ التقرير الإحصائي السنوي لتداول السعودية لعام ٢٠٢٣
١٩ التقرير الإحصائي السنوي لتداول السعودية لعام ٢٠٢٣
٢٠ ميثاق برنامج تطوير القطاع المالي ٢٠٢٢، والموقع الإلكتروني لبرنامج تطوير القطاع المالي

٣-٢-٨ اللوائح التنظيمية الوطنية

أحدثت التطورات التنظيمية الأخيرة التي وضعتها هيئة السوق المالية والبنك المركزي السعودي آثارًا ملحوظة على أسواق رأس المال في المملكة. ففي يناير ٢٠٢٣، أصبحت شركة «**دراية**» الهيئة الرئيسية المشرفة على الشركات المساهمة المُدرجة في السوق المالية السعودية بفضل نظام الشركات الجديد، الذي نفذته هيئة السوق المالية.[٢١] ويؤدي هذا التغيير إلى استحداث متطلبات تنظيمية جديدة لشركة «**دراية**» بمجرد أن تصبح شركة مدرجة في السوق المالية السعودية.

وفي فبراير ٢٠٢٣، أصدر البنك المركزي السعودي النظام المصرفي الجديد، والذي يركز على حماية المستهلك وضمان الاستقرار المالي في القطاع المصرفي في المملكة.[٢٢] وعلى الرغم من تأثر شركة «**دراية**» بشكل غير مباشر بهذا النظام، إلا أنها ستستفيد من تعزيز الثقة والأمن الذي يجلبه هذا النظام إلى النظام المالي. ولا تسهم البيئة التنظيمية هذه في تعزيز امتثال «**دراية**» للأنظمة واللوائح فحسب، بل تساعد أيضًا في تعزيز بيئة استثمار أكثر أمانًا وجدارة بالثقة، ما يعود بالنفع على أعمالها وعملائها. وفي يوليو ٢٠٢٣، أصدر البنك المركزي السعودي اللائحة التنفيذية لنظام المدفوعات وخدماتها.[٢٣] ويهدف هذا الإطار التنظيمي إلى تعزيز القطاع المالي واستقراره، وضمان مواءمته مع المعايير الدولية. وعلى الرغم من أن هذه اللوائح قد تؤثر بشكل غير مباشر على ممارسات معاملات المدفوعات في شركة «**دراية**»، فمن المرجح أن تحقق مزايا من الاستقرار المتحقق في البيئة المالية. وتساهم هذه التحسينات التنظيمية في خلق مشهد مالي أكثر قوة وأمانًا، بما يتناسب مع المؤسسات المالية وعملائها.

الجدول (٣-٨): اللائحة الجديدة لهيئة السوق المالية والبنك المركزي السعودي (مجموعة مختارة)

	يناير ٢٠٢٣	فبراير ٢٠٢٣	يوليو ٢٠٢٣	فبراير ٢٠٢٤
الجهة التنظيمية	هيئة السوق المالية	البنك المركزي السعودي	البنك المركزي السعودي	إطار العمليات في السوق المالية
اللوائح التنظيمية	نظام الشركات الجديد	النظام المصرفي الجديد	اللائحة التنفيذية لنظام المدفوعات وخدماتها	إطار العمليات في السوق المالية
الوصف	الاعتراف بهيئة السوق المالية باعتبارها الجهة المختصة المسؤولة عن الإشراف ومراقبة شركات الأسهم المشتركة المدرجة في السوق المالية السعودية (سواء في السوق الرئيسية أو «نمو – السوق الموازية») وإصدار القواعد المنظمة لعملياتها	تقديم صلاحيات تنظيمية وإشرافية جديدة للبنك المركزي السعودي، وتحسين حماية المستهلك والاستقرار المالي للنظام المصرفي في المملكة	تمكين البنك المركزي السعودي من حماية القطاع المالي واستقراره، بالإضافة إلى تعزيز التوافق مع المبادئ والمعايير الدولية المماثلة	تمكين كبار المساهمين من طرح المزيد من الأسهم في عملية خاضعة للحوكمة، وهو ما يعد حافزًا لزيادة أسهم التداول الحر
الهدف	تعزيز نمو الشركات السعودية وتوسيع نطاقها، وبالتالي تعزيز بيئة الاستثمار في المملكة	• ضمان الاستقرار والنمو، وتشجيع الاستثمار، والمساهمة في الاستقرار المالي في القطاع المصرفي • وضع إطار قانوني للأعمال المصرفية في المملكة • تعزيز حماية الودائع والأموال وحقوق ومصالح المودعين والعملاء ومعلوماتهم	تعزيز كفاءة البنية التحتية لأنظمة المدفوعات في المملكة	تعزيز سيولة السوق وإمكانية الوصول إليه
الآثار المترتبة على شركة دراية	ستلتزم «دراية» بالمتطلبات التنظيمية الإضافية باعتبارها شركة مدرجة في السوق المالية السعودية، كما أنها ستعزز بيئة استثمارية فعالة بشكل أكبر	ستتأثر «دراية» بشكل غير مباشر بزيادة الثقة في النظام المالي وتعزيز بيئة استثمارية أكثر أمانًا	ستتأثر الممارسات التشغيلية لشركة «دراية» في معاملات المدفوعات بشكل غير مباشر بالبيئة المالية الأكثر استقرارًا	ستشهد شركة «دراية» تحسنًا في السيولة وإمكانية الوصول إلى الأسواق، إذ يمكن طرح المزيد من الأسهم، ما يؤدي إلى توسيع مشاركة المستثمرين وتداولهم

٣-٢-٩ التوجهات التنظيمية العالمية

يؤثر اعتماد التوجهات التنظيمية العالمية داخل المملكة بشكل كبير على المشهد العام التشغيلي لشركة «**دراية**». ويعتبر «**التمويل المفتوح**» أحد هذه التوجهات، إذ يركز على إنشاء منظومة مالية أكثر ارتباطًا. ويتطلب هذا التوجه التحوّل نحو أطر التمويل المفتوح، ما يتيح لشركة «**دراية**» فرصًا كبيرة لتعزيز التعاون والتكامل عبر سلسلة القيمة المالية، شريطة اكتسابها للقدرات اللازمة.

٢١ إعلانات هيئة السوق المالية، والموقع الإلكتروني لهيئة السوق المالية
٢٢ شركة نورتون روز فولبرايت ٢٠٢٣، والموقع الإلكتروني لشركة نورتون روز فولبرايت
٢٣ وكالة الأنباء السعودية ٢٠٢٣

ويتمثل التوجه الرئيسي الآخر في زيادة التركيز على خصوصية البيانات والأمن السيبراني. وتولي الجهات التنظيمية الأولوية المتزايدة لحماية البيانات وتعزيز تدابير الأمن السيبراني في ظل التوسع السريع للتقنيات الرقمية. وعلى الرغم من أنه قد لا يكون لهذا التوجه أثر كبير مباشر على شركة «**دراية**»، لكنه يؤكد الحاجة إلى تعزيز خصوصية البيانات وأطر الأمن السيبراني ضمن بنيتها التحتية التقنية.

وأخيرًا، يكتسب التوجه نحو التمويل المستدام أهمية كبيرة، إذ تضع الجهات التنظيمية تركيزًا أكبر على دمج اعتبارات ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في القرارات الاستثمارية. ومن المرجح أن يؤثر هذا التحوّل بشكل طفيف على «**دراية**»، ما يتطلب إجراء تقييم شامل وتعديلات محتملة على النهج والاستراتيجيات الاستثمارية. ومن شأن التكيف مع هذه التغييرات التنظيمية أن يؤدي إلى تمكين شركة دراية من المواءمة مع المعايير العالمية المتطورة وممارسات الاستدامة، ما يعد ضروريًا في المشهد العام المالي الذي يشهد تزايدًا تنظيميًا ووعيًا بيئيًا حاليًا.

٣-٣ لمحة عامة عن السوق والتقييم

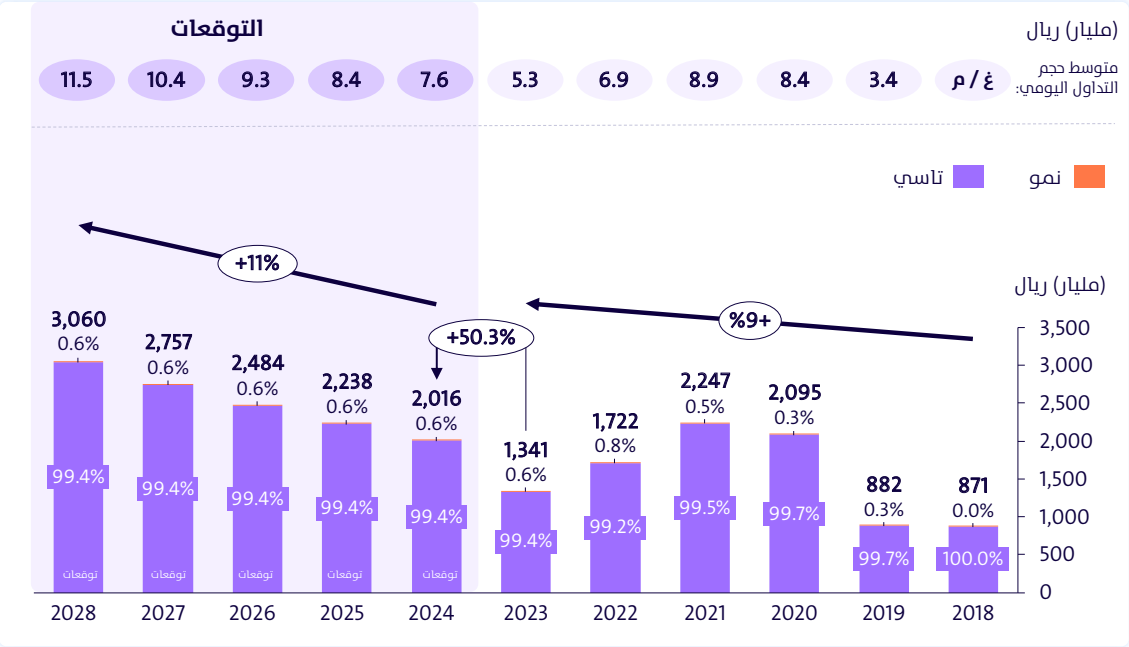
٣-٣-١ سوق الوساطة

٣-٣-١-١ تطور سوق الوساطة السعودية ونموه المتوقع

حققت قيم التداول في السوق المالية السعودية (تداول ونمو) بعد جائحة كوفيد-١٩ مستويات أعلى من تلك التي حققتها قبل الجائحة. وتنعكس هذه المرونة في النمو بنسبة تزيد على ٦٠٪ سنويًا في إجمالي القيمة المتداولة بين عامي ٢٠١٩ و٢٠٢١، وهي فترة تميزت بنشاط مكثف في السوق المالية بسبب الجائحة. ومع ذلك، حدث تصحيح السوق من عام ٢٠٢١ إلى عام ٢٠٢٣، مع انخفاض بنسبة -٢٣٪ تقريبًا سنويًا، ما يشير إلى فترة تعديل. وعلى الرغم من هذا الركود، فقد ظلت أحجام وقيم التداول أعلى مما كانت عليه قبل الجائحة، ما أفضى إلى تحقيق معدل نمو سنوي مركب بنسبة ٩٪ بين عامي ٢٠١٨ و٢٠٢٣. وأشارت الأشهر السبعة الأولى من عام ٢٠٢٤ إلى احتمالية تحقيق نمو يزيد عن ٥٠٪ في هذا العام مقارنةً بعام ٢٠٢٣.[٢٤]

من المتوقع أن تشهد قيمة التداول في «**تداول**» و «**نمو**» نموًا بنسبة ١١٪ سنويًا في الفترة بين عامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٨، ومن المحتمل أن تتجاوز الذروة التي حققتها في عام ٢٠٢١ بحلول عام ٢٠٢٦. وتدعم هذه التوقعات الإيجابية عدد من العوامل المختلفة بما يشمل الاقتصاد القوي في المملكة والإصلاحات التنظيمية المصممة بهدف جذب الاستثمار الأجنبي، وزيادة عمليات الإدراج، وتنويع المنتجات

الشكل (٣-٢): توقعات إجمالي القيمة المتداولة في «تداول» و «نمو» (بالمليار ريال سعودي)



المصدر: موقع أرقام بلس، وبيانات مجموعة تداول السعودية، وتقرير يوليو ٢٠٢٤ الصادر عن تداول السعودية

٢٤ نشرة هيئة السوق المالية، والموقع الإلكتروني لهيئة السوق المالية

وفيما يخص الإيرادات، من المتوقع أن تصل إيرادات الوساطة المتأتية من «**تداول**» و «**نمو**» إلى ١,٤ مليار ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٨ (باستثناء التداول بالهامش)، وذلك استنادًا إلى معدل مخفض ثابت يبلغ ٠,٠٥٣ (يشمل تخفيضًا بنسبة ٥٠٪ على الحد الأقصى من سعر العمولة المسموح به للتوضيح).

الجدول (٣-٩): حصة وحجم التداول عبر الإنترنت (بالمليار ريال سعودي)

	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	المتوقع لعام ٢٠٢٤	المتوقع لعام ٢٠٢٥	المتوقع لعام ٢٠٢٦	المتوقع لعام ٢٠٢٧	المتوقع لعام ٢٠٢٨
إجمالي قيمة التداول في السوق	٨٧١	٨٨٢	٢,٠٩٥	٢,٢٤٧	١,٧٢٢	١,٣٤١	٢,٠١٦	٢,٢٣٨	٢,٤٨٤	٢,٧٥٧	٣,٠٦٠
انتشار التداول عبر الإنترنت[٢٥]	٦٦٪	٥٥٪	٧١٪	٨٠٪	٦٧٪	٦٧٪	٦٨٪	٦٩٪	٧٠٪	٧٠٪	٧١٪
قيمة التداول عبر الإنترنت	٥٧٥	٤٨٥	١,٤٨٧	١,٧٩٨	١,١٥٣	٨٩٩	١,٣٧١	١,٥٤٤	١,٧٣٩	١,٩٣٠	٢,١٧٣

المصدر: موقع أرقام بلس، بيانات تقرير أعضاء التداول، وتقرير يوليو ٢٠٢٤ الصادر عن تداول السعودية

ملاحظة: أرقام عام ٢٠٢٤ يتم حسابها سنويًا على أساس الأشهر السبعة الأولى من العام.

وفيما يخص الإيرادات، من المتوقع أن يصل إجمالي إيرادات الوساطة المتأتية من «**تداول**» و «**نمو**» إلى ٣,٢ مليار ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٨ (باستثناء إيرادات الإقراض بالهامش)، وذلك استنادًا إلى معدل مخفض ثابت يبلغ ٠,٠٥٣ (يشمل تخفيضًا بنسبة ٥٠٪ على الحد الأقصى من سعر العمولة المسموح به للتوضيح) وبالنظر إلى كلا الجانبين من كل تداول.

الجدول (٣-١٠): إجمالي السوق المتاح لإيرادات التداول باستثناء إيرادات الإقراض بالهامش («تداول» و «نمو»، بالمليار ريال سعودي)

العام	معدل النمو السنوي المركب (٢٠١٨-٢٠٢٣)	معدل النمو السنوي المركب (المتوقع للفترة بين ٢٠٢٤-٢٠٢٨)	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	المتوقع لعام ٢٠٢٤	المتوقع لعام ٢٠٢٥	المتوقع لعام ٢٠٢٦	المتوقع لعام ٢٠٢٧	المتوقع لعام ٢٠٢٨
إجمالي السوق المتاح لإيرادات التداول باستثناء إيرادات الإقراض بالهامش	٩٪	١١٪	٠,٩١	٠,٩٢	٢,٢	٢,٤	١,٨	١,٤	٢,١	٢,٣	٢,٦	٢,٩	٣,٢

المصدر: نشرة هيئة السوق المالية، موقع أرقام بلس، بيانات مجموعة تداول السعودية، وتقرير يوليو ٢٠٢٤ الصادر عن تداول السعودية تقرير تداول للربع الأول من عام ٢٠٢٤

٣-١-٣-٢ تطور سوق الوساطة العالمية والسعودية ونموه المتوقع

يرجع النمو الذي حققته سوق الوساطة عالميًا، وخاصةً في المملكة، إلى العديد من العوامل؛ حيث تعد معدلات انتشار الإنترنت والهواتف الذكية المتزايدة، والشباب المهتمون بالتمويل، والإصلاحات التنظيمية المُطبقة، ضمن العوامل المحركة الرئيسية لسوق الوساطة، كما أن التطورات الرقمية والتقنية مثل الذكاء الاصطناعي والاستشارات الآلية من شأنها تعزيز تجربة المستخدم، ما قد يزيد من معدلات تبني تلك التقنيات. ومع ذلك، قد تواجه معدلات النمو بعض التحديات في المملكة بسبب محدودية الإلمام بالجوانب المالية، والقيود التنظيمية المفروضة، والنظرة الثقافية لأنشطة الاستثمار. بناءً على ذلك، يتطلب المشهد التنافسي، الذي شكلته الشركات المحلية وشركات الوساطة الرقمية العالمية، تحديد أسعار تنافسية ووضع واجهات سهلة الاستخدام من أجل جذب العملاء.

يركز التداول الدولي في المملكة العربية السعودية بشكل كبير على سوق أسهم الولايات المتحدة، حيث تشكل الأسهم الأمريكية ٩٦٪ من التداول الدولي التي تيسرها مؤسسات الأسواق المالية السعودية. وتستحوذ أسهم دول مجلس التعاون الخليجي على ثاني أكبر حصة بنحو ٢٪ في النصف الأول من عام ٢٠٢٤. قامت مؤسسات الأسواق المالية السعودية بتسهيل تداولات بقيمة ٣٩٥,٢٨٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢. وانخفضت هذه القيمة إلى ما يعادل ٢٢٦,٣٣٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣. وتشير القيمة السنوية للتداولات في عام ٢٠٢٤ بناءً على النصف الأول إلى انعكاس في هذا الاتجاه حيث نتوقع أن تصل قيمة التداولات في عام ٢٠٢٤ إلى ٢٥٠,٠٠٠ مليون ريال سعودي[٢٦].

٢٥ نسبة إجمالي نشاط التداول الذي يتم إجراؤه من خلال منصات التداول عبر الإنترنت مقارنة بالطرق التقليدية مثل التداول عبر الهاتف أو التداول الشخصي.

٢٦ تقرير الربع الثاني لعام ٢٠٢٤ الصادر عن المعاهد الخاضعة لرقابة هيئة السوق المالية

وتشير تقديراتنا إلى أن إيرادات التداول من الأسواق الدولية في المملكة العربية السعودية ستبلغ نحو ٦٢٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤ على أساس عمولة متوسطة قدرها ٠,٢٥٪ على التداولات الدولية، مع نمو بنسبة ٤٪ سنوياً إلى أكثر من ٧٣٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٨.

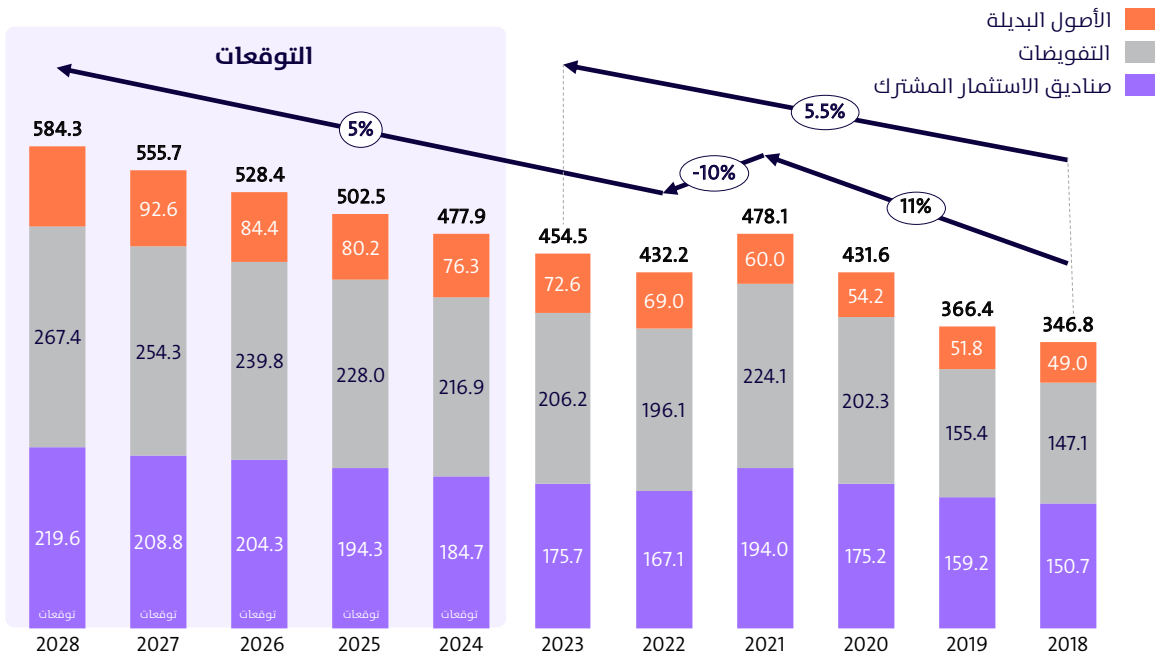
٣-٣-٢ سوق الأصول المُدارة

٣-٣-٢-١ حجم سوق الأصول المُدارة العالمي ونموه

يتكيف حاليًا قطاع إدارة الأصول مع المشهد الاقتصادي المتغير وما ينطوي على ذلك من تغيير في تفضيلات المستثمرين، مثل زيادة الطلب على التخصيص والتعديل وفقًا لاحتياجات الأفراد، والانتقال نحو ممارسات الاستثمار المسؤولة، وزيادة الإقبال على أنشطة الاستثمار البديلة. ولقد شهد سوق الأصول المُدارة العالمي زيادة بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٥,٥٪ من الفترة الممتدة بين ٢٠١٨ إلى ٢٠٢٣. ومن الجدير بالذكر ارتفاع معدل الأصول المُدارة في القطاع بنسبة ١١٪ في عام ٢٠٢١، ما يرجع بشكل أساسي إلى الانتعاش الاقتصادي المشهود عقب جائحة كورونا، وزيادة السيولة بفعل التدابير التحفيزية. وعلى النقيض من ذلك، انخفض معدل الأصول المُدارة خلال عام ٢٠٢٢ بنسبة ١٠٪ بسبب اضطرابات الأسواق نظرًا للصراع الأوكراني والعوامل الأخرى المرتبطة بالاقتصاد الكلي، مثل تغيير أسعار الفائدة وزيادة معدلات التضخم عالميًا.

وعلى الرغم من هذه التقلبات، من المتوقع استقرار مسار نمو القطاع بمعدل نمو سنوي مركب مُقدّر عند ٥٪ سنويًا من عام ٢٠٢٢ وحتى ٢٠٢٨,[٢٧] ويعزى هذا التفاؤل إلى توقع النمو الاقتصادي المستدام، ومواصلة توسيع الأسواق المالية العالمية، والتوجهات الديموغرافية، بما في ذلك زيادة الثروة. ومن المتوقع أن يؤدي تحقيق التكامل في تطورات التقنيات المالية والتركيز المتزايد على ممارسات الاستثمارات المستدامة إلى تحقيق المزيد من التدفقات الرأسمالية وتعزيز القطاع.

الشكل (٣-٣): إجمالي قيمة الأصول المُدارة (بالتريليون ريال سعودي)



المصدر: شركة «ريفينيتيف ليبر»، وشركة «بريكن»

٢٧ شركة «ريفينيتيف ليبر»، وشركة «بريكن»

أما فيما يخص الإيرادات، من المتوقع أن يستمر نمو إيرادات الأصول المُدارة عالميًا حتى عام ٢٠٢٨، إذ تصل تقديرات الإيرادات لمدراء الأصول إلى ٢,٠٢ تريليون ريال سعودي، ومن المتوقع أن يرجع هذا النمو بشكل أساسي إلى زيادة الإيرادات المتأتية من الأسواق الخاصة، والتي من المقدر أن تشكل ما يقرب من نصف إيرادات إدارة الأصول عالميًا بحلول عام ٢٠٢٨، ما يمثل زيادة كبيرة مقارنةً بنسبة ٣٨٪ المسجّلة في عام ٢٠٢٠. ويشير هذا التوجه إلى الديناميات المتغيرة في قطاع إدارة الأصول نظرًا للأهمية المتزايدة للأسواق الخاصة والتطورات التقنية والتوجهات الديموغرافية والانتقال نحو ممارسات الاستثمار المستدام في السوق.[٢٨]

٣-٣-٢-٢ حجم سوق الأصول المُدارة في المملكة ونموه

شهد قطاع إدارة الأصول في المملكة نموًا ثابتًا خلال السنوات القليلة الماضية وتجاوز متوسط معدلات النمو العالمية؛ حيث شهد سوق الأصول المُدارة في المملكة زيادة بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ١٤٪ في الفترة الممتدة بين ٢٠١٨ و ٢٠٢٣، ما يمثل زيادة ملحوظة عن المعدل العالمي الذي يبلغ ٥,٥٪.[٢٩] وتماشيًا مع هذه التوجهات، من المتوقع أن ينمو القطاع بمعدل نمو سنوي مركب يبلغ ١٥٪ حتى عام ٢٠٢٨.

وتعد هذه التوقعات الإيجابية لقطاع إدارة الأصول مدعومة بالمبادرات الوطنية الطموحة في المملكة، لا سيما برنامج تطوير القطاع المالي الذي يهدف إلى تحويل القطاع المالي إلى قطاع يقدم خدمات مالية أكثر تنوعًا وكفاءة بما يدعم تنمية الاقتصاد الوطني وتنويع مصادر إيراداته وتعزيز مستويات الادخار والتمويل والاستثمار. وتشمل بعض الأهداف المُحددة لهذا البرنامج زيادة ملكية المستثمرين الأجانب في القيمة السوقية للأسهم الحرة لتصل إلى ١٧,٥٪ بحلول عام ٢٠٢٥، ما سيؤدي إلى رفع نسبة أسهم التداول الحرة بشكل ملحوظ حتى ٤٤٪. كما تنطوي خطط التطوير الشاملة هذه، التي تعد جزءًا من استراتيجية رؤية ٢٠٣٠ الأوسع نطاقًا، على إنشاء مناطق اقتصادية خاصة لتعزيز بيئة الاستثمار وجذب المزيد من الاستثمارات الأجنبية المباشرة. ويتمثل الغرض من هذه المبادرات في تعزيز ثقة المستثمرين ودفع النمو المستمر لقطاع إدارة الأصول في المملكة.[٣٠]

الجدول (٣-١١): حصة المستثمرين الأجانب من القيمة السوقية للأسهم المتداولة (٢٠٢٠-٢٠٢٥، بالمليار ريال سعودي)

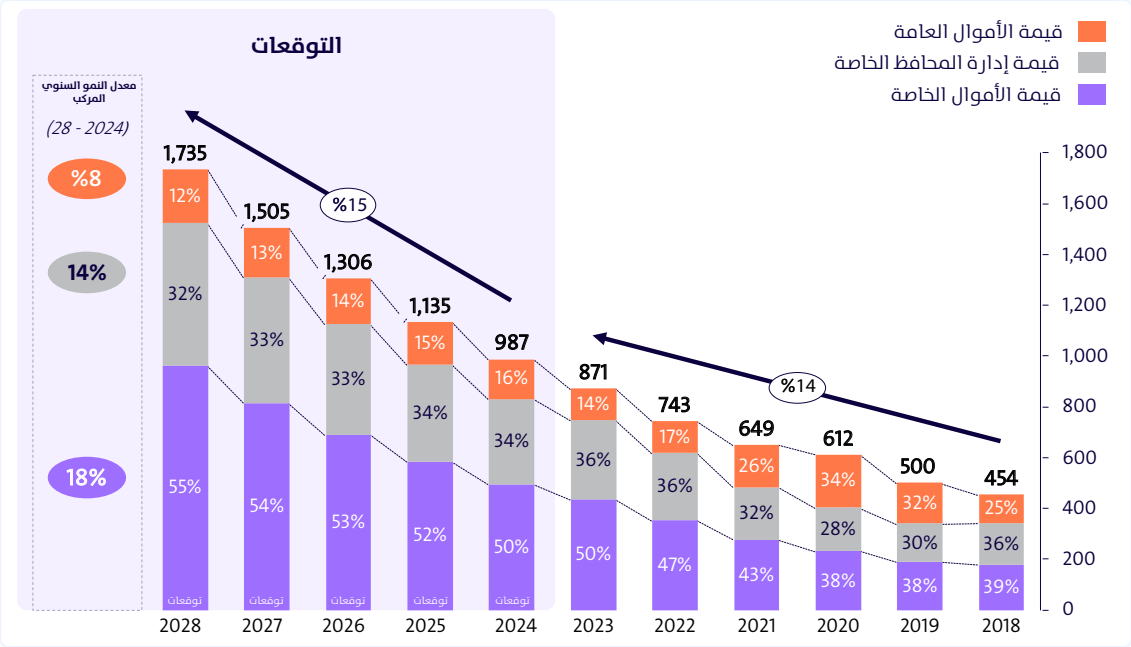
	الوضع الأساسي المرجعي	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	المتوقع لعام ٢٠٢٤	المتوقع لعام ٢٠٢٥	المتوقع لعام ٢٠٢٦	المتوقع لعام ٢٠٢٧	المتوقع لعام ٢٠٢٨
حصة المستثمرين الأجانب من القيمة السوقية للأسهم المتداولة (أسهم التداول الحرة)	٣٦٪	٣٧٪	٣٨٪	٤٠٪	٤٠٪	٤٢٪	٤٤٪	٤٦٪	٤٧٪	٤٩٪
حصة المستثمرين الأجانب من القيمة السوقية للأسهم المتداولة	١٣,٣٪	١٤٪	١٥٪	١٦٪	١٦,٥٪	١٧٪	١٧,٥٪	١٨٪	١٩٪	٢٠٪

المصدر: وثيقة رؤية ٢٠٣٠، وميثاق برنامج تطوير القطاع المالي ٢٠٢٢، والموقع الإلكتروني لبرنامج تطوير القطاع المالي

يعد تنويع قاعدة الأصول من العوامل الدافعة الرئيسية لهذا النمو. حيث انخفض معدل نمو الأموال العامة وبلغ ٢٪ فقط على مدار السنوات الخمس الماضية نظرًا لارتفاع أسعار الفائدة، ولكن من المتوقع أن ترتفع وتيرة معدلات النمو على مدار السنوات الخمس المقبلة حتى تصل إلى ٨٪. وفي المقابل، شهدت الأموال الخاصة الموزعة على مجالات التطوير والبنية التحتية ورأس المال الاستثماري والأسهم الخاصة، ارتفاعًا بمعدل نمو سنوي مركب يبلغ ٢٠٪ على مدار السنوات الخمس الماضية ومن المتوقع أن تحافظ على معدل نمو مرتفع بنسبة ١٨٪ على مدى السنوات الخمس المقبلة، ما يشير إلى توافر إمكانات كبيرة وثقة المستثمر في القطاع.

٢٨ شركة «**ريفينيتيف ليبر**»، وشركة «**بريكن**»
٢٩ نشرة هيئة السوق المالية
٣٠ الموقع الإلكتروني لصندوق النقد الدولي، وموقع برنامج تطوير القطاع المالي

الشكل (٣-٤): القيمة الإجمالية لأموال الأصول المُدارة في المملكة (بالمليار ريال سعودي)



المصدر: هيئة السوق المالية، وتوقعات آرثر دي ليتل ميدل إيست م.ح- ذ.م.م

فيما يتعلق بالإيرادات، نتوقع أن يصل إجمالي السوق المتاح لإدارة الأصول إلى ٨ مليارات ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٨ مقارنة بـ ٤,٢ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٣، على الرغم من الضغوط المحتملة على رسوم الإدارة الناتجة عن زيادة المنافسة. ومن المتوقع نمو الايرادات من الصناديق العامة بمعدل سنوي مركب يبلغ ٥٪ في الفترة الممتدة بين عامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٨، بينما يُتوقع أن تنمو الايرادات من المحافظ الخاصة المدارة بمعدل سنوي مركب يبلغ ١١٪. ومن المتوقع أن تشهد الأيرادات من الصناديق الخاصة أعلى معدلات النمو لتصل إلى معدل سنوي مركب يبلغ ١٥٪ في الفترة الممتدة بين ٢٠٢٤ إلى ٢٠٢٨. وتشير هذه التوجهات إلى تنوع وازدهار قطاع إدارة الأصول في المملكة.

الجدول (٣-١٢): إجمالي السوق المتاح لإيرادات إدارة الأصول المقدرة/المتوقعة (الأموال العامة، المحافظ الخاصة والصناديق الخاصة، ريال سعودي، مليار)

العام	معدل النمو السنوي المركب (٢٠١٨-٢٠٢٣)	معدل النمو السنوي المركب (المتوقع للفترة بين ٢٠٢٤-٢٠٢٨)	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	المتوقع لعام ٢٠٢٤	المتوقع لعام ٢٠٢٥	المتوقع لعام ٢٠٢٦	المتوقع لعام ٢٠٢٧	المتوقع لعام ٢٠٢٨
إجمالي السوق المتاح للصناديق العامة	٥,٢٪	٥,٢٪	٠,٦	٠,٨	١,٠	٠,٨	٠,٦	٠,٦	٠,٨	٠,٨	٠,٨	٠,٩	١,٠
إجمالي السوق المتاح لادارة المحافظ الخاصة	١٠,٨٪	١٠,٨٪	٠,٨	٠,٧	٠,٨	١,٠	١,٣	١,٦	١,٧	١,٧	١,٩	٢,٢	٢,٥
إجمالي السوق المتاح للصناديق الخاصة	١٤,٩٪	١٤,٩٪	٠,٩	٠,٩	١,٢	١,٤	١,٨	٢,٢	٢,٥	٢,٦	٣,١	٣,٦	٤,٣
إجمالي السوق المتاح للصناديق الخاصة	١٣,٩٪	١٢,٢٪	٢,٢	٢,٥	٣,٠	٣,٢	٣,٧	٤,٣	٤,٩	٥,١	٥,٩	٦,٧	٧,٨

٤- الشركة

٤- الشركة

٤-١ نظرة عامة عن الشركة وشركاتها التابعة وأنشطتها التجارية

شركة دراية المالية هي شركة سعودية مساهمة غير مدرجة تأسست في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٦٦٩٧٧ وتاريخ ١٤٣٠/٠٥/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/٢٩م)، وتعمل بموجب الترخيص الصادر عن هيئة السوق المالية رقم ٢٧-٠٨١٠٩ وتاريخ ١٤٢٩/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٦/٢٣م). ويقع العنوان المسجل للشركة في الطابق الثالث من مركز برستيج، شارع التخصصي، العُليَّا، ص.ب. ٢٨٦٥٤٦، الرياض ١٢٣٣١، المملكة العربية السعودية. ولدى الشركة شركتين تابعتين، وهما بنك دال ثلاثمائة وستون في المملكة العربية السعودية وشركة دراية للخدمات التكنولوجية مصر وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في مصر بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٤٤١٠، ولدى الشركة فرعًا في الدمام يعمل بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥٠١٠١٩٨٠) وفرعًا في جدة يعمل بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٨٦١٢٢.

يبلغ رأس مال الشركة أربعمائة وتسعة وتسعون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وثلاثمائة وتسعون (٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠) ريال سعودي مقسم إلى مئتين وتسعة وأربعون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون ألف ومائة وخمسة وتسعون (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها ريالين سعوديين للسهم الواحد.

وتمتلك الشركة ترخيصًا من هيئة السوق المالية باعتبارها مؤسسة سوق مالية وتخضع لكل الأنظمة واللوائح الصادرة عن الهيئة التي تنظم عمل مؤسسات السوق المالية وجميع الأنشطة التي تمارسها، مثل نظام السوق المالية ولائحة مؤسسات السوق المالية ولائحة صناديق الاستثمار، وغيرها من الأنظمة واللوائح التي تنظم وتحكم عمل وأنشطة مؤسسات السوق المالية المرخص لها. لمزيد من المعلومات عن التشريعات المنطبقة على مؤسسات السوق المالية يُرجى مراجعة القسم (١٢-٧) («**الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية**») من هذه النشرة.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في تقديم خدمات الوساطة وتقديم المشورة وخدمات الحفظ والتعامل بصفة أصيل ووكيل بالإضافة إلى إدارة وتشغيل أعمال الترتيب. ويتم تنظيم الشركة وفقًا إلى قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

١- الوساطة والتداول

يقدم قسم الوساطة خدمات الوساطة والتسهيلات في التداول بالأسهم المحلية والدولية والإقليمية والمشتقات المالية وأدوات الدخل الثابت، إلى جانب توفير التمويل للتداول، مثل التمويل بالهامش والتمويل بالمرابحة والتمويل المجاني.

٢- إدارة الأصول

يتلقى قسم إدارة الأصول الأتعاب من الإدارة التقديرية للمحافظ وإدارة الأصول للمحافظ التقديرية والصناديق وإدارة العقارات والاستثمارات البديلة.

٣- الاستثمار والمرابحة

يتولى قسم الاستثمار إدارة الاستثمارات الخاصة بالشركة، والتي تمثل بشكل رئيسي الاستثمارات في الصناديق التي تديرها الشركة وتشمل استثمارات الشركة في الشركات المدرجة في السوق والشركات الخاصة. ويُغطي قسم المرابحة دخل العمولة الخاصة المحققة من حسابات أموال العملاء التي تديرها الشركة والعمولة الخاصة المحققة من الاستثمارات الخاصة بالشركة.

٤- تقديم المشورة

يتعلق قسم تقديم المشورة بخدمات تقديم المشورة إلى العملاء بشأن حلول الاستثمار المتكاملة التي تنظم عملية الاستثمار للعملاء المستثمرين من المؤسسات والأفراد، مثل استراتيجية الاستثمار وبرنامج واستراتيجية اختيار المديرين.

يوضح الجدول التالي إجمالي الدخل التشغيلي للشركة لكل قطاع من قطاعات الأعمال للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، ولفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ ويونيو ٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

الجدول (٤-١): الدخل التشغيلي للشركة حسب قطاع الأعمال (ريال سعودي)

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	النصف الأول من عام ٢٠٢٣م	النصف الأول من عام ٢٠٢٤م
الوساطة	٥١٠,٣١٣,٩٣٣	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣	٣٨٨,٥٦٥,٨٧٨	١٧٠,٣٦٦,٢٩٢	٢٤١,٨٧٠,٥٣٥
إدارة الأصول	٦٤,٧٥٤,٨٢٢	٧٠,١٨٩,٦٧١	٨١,٤٦٧,٦١٣	٢٩,٥٤٢,٩٤٥	٦٩,٩٦٤,٧١١
العمولة الخاصة	٨,٣٩٤,١٨٠	٣٥,٢٢٠,٥٥٥	١٣٥,٦١٤,٩٧٨	٥٧,٣٧٧,٤٠١	١٠٨,٧٠٥,٨٠٧
الاستثمار	٥,٤١٥,١٩٨	٣,٤٩٧,٣٥٣	١٧,٨٨٠,٠١٥	٨,٤٤٨,٢٧٧	١٣,٦٥٥,٩٧٧
تقديم المشورة *	–	١٦٣,٨٠٦,٤٧٢		–	–
الإجمالي	٥٨٨,٨٧٨,١٣٣	٦٤٥,٤٦٠,١١٨	٦٢٣,٥٢٨,٤٨٤	٢٦٥,٧٣٥,٠١٥	٤٣٤,١٩٧,٠٣٠

المصدر: الشركة

* تتمثل الخدمات الاستشارية بأعمال الشركة لتأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون.

سجلت الشركة دخلاً تشغيليًا إجماليًا بقيمة ٦٢٣,٥٢٨,٤٨٤ ريال سعودي (ما يعادل ١٦٦,٢٧٤,٢٦٢دولار أمريكي) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مقارنة بقيمة ٦٤٥,٤٦٠,١١٨ ريال سعودي (ما يعادل ١٧٢,١٢٢,٦٩٨ دولار أمريكي) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وبقيمة ٥٨٨,٨٧٨,١٣٣ ريال سعودي (ما يعادل ١٥٧,٠٣٤,١٦٩ دولار أمريكي) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م. كما سجلت الشركة دخلًا تشغيليًا إجماليًا بقيمة ٢٦٥,٧٣٥,٠١٥ ريال سعودي (ما يعادل ٧٠,٨٦٢,٦٦٧ دولار أمريكي) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م مقارنة بقيمة ٤٣٤,١٩٧,٠٣٠ ريال سعودي (ما يعادل ١١٥,٧٨٥,٨٦٧ دولار أمريكي) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو٢٠٢٤م.

٤-٢ هيكل المجموعة

٤-٢-١ هيكل المجموعة

لدى الشركة شركتين تابعتين، وهما بنك دال ثلاثمائة وستون في المملكة وشركة دراية للخدمات التكنولوجية مصر في جمهورية مصر. وبالإضافة إلى ذلك، لدى الشركة فرعين في كل من الدمام وجدة. لمزيد من المعلومات عن الشركات التابعة يُرجى مراجعة القسم (٤-٧) («**الشركات التابعة**») من هذه النشرة.

يعتبر بنك دال ثلاثمائة وستون شركة تابعة للشركة لأغراض هذه النشرة نظرًا إلى حق الشركة في تعيين أكثر من (٣٠٪) من مجلس إدارته. وعليه، يُعتبر هذا البنك شركة تابعة وفقًا لقائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح الهيئة. لمزيد من المعلومات عن كيفية معاملة بنك دال ثلاثمائة وستون في القوائم المالية للشركة من منظور محاسبي يُرجى مراجعة القسم (٦) («**مناقشة وتحليل الإدارة للوضع المالي ونتائج العمليات**») من هذه النشرة. وبالإضافة إلى ذلك، يُعتبر بنك دال ثلاثمائة وستون شركة تابعة جوهرية نظرًا إلى سيطرة الشركة على البنك وذلك نظراً لامتلاكها لحق تعيين (٣٠٪) أو أكثر من أعضاء الجهاز الإداري. وقد استثمرت الشركة مبلغ قدره ١٣٦,٨١١,١٤٨ ريال سعودي للحصول على حصة تساوي (٢٠٪) في بنك دال ثلاثمائة وستون (علمًا بأن هذه الحصة تشمل ما حصلت الشركة عليه من أسهم في بنك دال ثلاثمائة وستون من المستثمرين الأخرين تساوي (١١,٧١٪) من رأس مال البنك مقابل ما بذلته الشركة من جهود في التأسيس والحصول على التراخيص والموافقات اللازمة). بنك دال ثلاثمائة وستون يعد في مرحلة الإطلاق التجريبية، حيث أنه كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، لدى البنك ما يقارب ١٢٠,٠٠٠ عميل ولم يحقق أي إيرادات تشغيلية حتى تاريخ هذه النشرة. يُرجى مراجعة القسم (١٢-٨-٤) («**الاتفاقيات الجوهرية الأخرى**») من هذه النشرة لمزيد من المعلومات عن بنك دال ثلاثمائة وستون واتفاقية الاستثمار الخاصة به في الشركة. لمزيد من المعلومات عن بنك دال ثلاثمائة وستون واتفاقية الاستثمار الخاصة به في الشركة يُرجى مراجعة القسم (١٢-٨-٤) («**الاتفاقيات الجوهرية الأخرى**») و القسم (٤-٧-٢) («**بنك دال ثلاثمائة وستون**») من هذه النشرة.

٤-٢-٢ التاريخ والتأسيس وتطور رأس المال

تأسست الشركة كشركة مساهمة غير مدرجة بتاريخ ١٤٣٠/٠٥/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/٢٩م) بموجب القرار الوزاري رقم ١٢٧/ق بتاريخ ١٤٣٠/٠٤/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/١٥م) وترخيص وزارة الاستثمار رقم ١/١٧٢ بتاريخ ١٤٣٠/٠٢/٠٧هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٢/٠٢م)، وحصلت على ترخيص هيئة السوق المالية رقم ٢٧-٠٨١٠٩ بتاريخ ١٤٢٩/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٦/٢٣م) لمزاولة أنشطة التعامل بصفة وكيل والإدارة وتقديم المشورة والحفظ في أعمال الأوراق المالية. وقد اكتتب المساهمون المؤسسون البالغ عددهم ٣٢ مساهمًا في كامل رأس مال الشركة البالغ خمسة عشر مليون ومائتي ألف (١٥,٢٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة متساوية، وتبلغ القيمة الاسمية لكل سهم عشرة (١٠) ريالات سعودية، وبقيمة إجمالية قدرها مائة واثنين وخمسين مليون (١٥٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عند التأسيس.

الجدول (٤-٢): تطورات رأس المال كما في تاريخ ١٤٣٠/٠٥/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/٢٩م)

الرقم	المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	إجمالي قيمة الأسهم المدفوعة	نسبة الملكية المباشرة (٪)
١-	الشركة المتكاملة للاستثمار القابضة	٥,٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥٥,٥٠٠,٠٠٠	٣٦,٥١٪
٢-	شركة ركن الدراية	١,٩٨٢,٥٤٤	١٠	١٩,٨٢٥,٤٤٠	١٣,٠٤٪
٣-	الأمير فهد سعد آل سعود	١,٠٥٠,٠٠٠	١٠	١٠,٥٠٠,٠٠٠	٦,٩١٪
٤-	مبارك عبدالله باعارمة	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٢٩٪
٥-	سيف بن إبراهيم الطوق	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٢٩٪
٦-	عبدالعزيز بن إبراهيم الجماز	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٢٩٪
٧-	محمد بن محمد الراشد	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٢٩٪
٨-	معاوية حمد الحنطي	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٢٩٪
٩-	عبدالوهاب سعيد السيد	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٢٩٪
١٠-	عبدالعزيز محمد المشعل	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٢٩٪
١١-	عبدالعزيز علي الشويعر	٤٣٤,٧٨٣	١٠	٤,٣٤٧,٨٣٠	٢,٨٦٪
١٢-	محمد بن سعد السحيلي	٤٣٤,٧٨٣	١٠	٤,٣٤٧,٨٣٠	٢,٨٦٪
١٣-	يوسف عيسى ورد	٤٣٤,٧٨٣	١٠	٤,٣٤٧,٨٣٠	٢,٨٦٪
١٤-	طه بن عبدالله القويز	٤٠٥,٨٧٧	١٠	٤,٠٥٨,٧٧٠	٢,٦٧٪

الرقم	المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	إجمالي قيمة الأسهم المدفوعة	نسبة الملكية المباشرة (٪)
١٥-	خالد بن عبدالعزيز الحمدان	٢٥٠,٠٠٠	١٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٪١,٦٤
١٦-	كمال عبدالله باحمدان	١٧٥,٠٠٠	١٠	١,٧٥٠,٠٠٠	٪١,١٥
١٧-	شركة فاب لمشاريع البنية التحتية (ذ.م.م)	١٧٤,٠٠٠	١٠	١,٧٤٠,٠٠٠	٪١,١٤
١٨-	مها محمد سليمان الجاسر	١٧٣,٩١٣	١٠	١,٧٣٩,١٣٠	٪١,١٤
١٩-	مها محمد عبدالكريم اللحيدان	١٥٠,٠٠٠	١٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٩٩
٢٠-	أحمد مصطفى بن حليم	٦٠,٠٠٠	١٠	٦٠٠,٠٠٠	٪٠,٣٩
٢١-	علي عجه	٦٠,٠٠٠	١٠	٦٠٠,٠٠٠	٪٠,٣٩
٢٢-	فهد علي السحيلي	٥٠,٠٠٠	١٠	٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣٣
٢٣-	طلال محمد الناصري	٥٠,٠٠٠	١٠	٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣٣
٢٤-	منصور عبدالعزيز كعكي	٥٠,٠٠٠	١٠	٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣٣
٢٥-	إبراهيم محمد الحرابي	٤٥,٠٠٠	١٠	٤٥٠,٠٠٠	٪٠,٣
٢٦-	عبدالهادي علي شايف	٤٣,٤٧٩	١٠	٤٣٤,٧٩٠	٪٠,٢٩
٢٧-	محمد بن عبدالله القويز	٤٣,٤٧٨	١٠	٤٣٤,٧٨٠	٪٠,٢٩
٢٨-	ثامر صالح الشعيبي	٢٨,٦٩٨	١٠	٢٨٦,٩٨٠	٪٠,١٩
٢٩-	احمد بن عبدالرزاق الحمود	٢١,٧٤٠	١٠	٢١٧,٤٠٠	٪٠,١٤
٣٠-	فوزي بن فارس الحامد	١٣,٠٤٤	١٠	١٣٠,٤٤٠	٪٠,٠٩
٣١-	عبدالمحسن إبراهيم الحقيل	١٠,٠٠٠	١٠	١٠٠,٠٠٠	٪٠,٠٧
٣٢-	عبدالعزيز راشد العشبان	٨,٨٧٧	١٠	٨٨,٧٧٠	٪٠,٠٦
الإجمالي		١٥,٢٠٠,٠٠٠	١٠	١٥٢,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ١٤٣٨/٠٩/١٨هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٦/١٣م) على زيادة رأس مال الشركة من مائة واثنين وخمسين مليون (١٥٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة عشر مليون ومئتي ألف (١٥,٢٠٠,٠٠٠) سهم عادي، إلى مائة وواحد وستين مليون وتسعين ألف ومائة وثلاثين (١٦١,٠٩٠,١٣٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة عشر مليون ومائة وتسعة آلاف وثلاثة عشر (١٦,١٠٩,٠١٣) سهم عادي .وحصلت الشركة بتاريخ ١٤٣٨/٠٨/١٥هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٥/١١م) على موافقة الهيئة، وذلك استيفاءً لمتطلبات الفقرة الفرعية (ج) من المادة (٩) من الفصل الثاني من لائحة مؤسسات السوق المالية والتي تنص على أنه يجب على مؤسسة السوق المالية الحصول على موافقة الهيئة قبل تغيير رأس مالها، لزيادة رأس مال الشركة من مائة واثنين وخمسين مليون (١٥٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة عشر مليون ومئتي ألف (١٥,٢٠٠,٠٠٠) سهم عادي، إلى مائة وواحد وستين مليون وتسعين ألف ومائة وثلاثين (١٦١,٠٩٠,١٣٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة عشر مليون ومائة وتسعة آلاف وثلاثة عشر (١٦,١٠٩,٠١٣) سهم عادي عن طريق إصدار تسعمئة وتسعة آلاف وثلاثة عشر (٩٠٩,٠١٣) سهم ومنحها لموظفي الشركة وفقاً لبرنامج أسهم الموظفين السابق وذلك من خلال تحويل مبلغ تسعة ملايين وتسعون ألف ومائة وثلاثون (٩,٠٩٠,١٣٠) ريال سعودي من حساب احتياطي مساهمة برنامج أسهم الموظفين للشركة إلى حساب رأس المال. لمزيد من المعلومات عن برنامج أسهم الموظفين السابق يُرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة.

الجدول (٤-٣): تطورات رأس المال كما في تاريخ ١٤٣٨/٠٩/١٨هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٦/١٣م)

الرقم	المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	إجمالي قيمة الأسهم المدفوعة	نسبة الملكية المباشرة (٪)
١-	شركة ركن الدراية ذ.م.م	٤,١٩٢,٤٣٧	١٠	٤١,٩٢٤,٣٧٠	٪٢٦,٠٣
٢-	شركة عبد العزيز بن ابراهيم الجماز وإخوانه	١,٥٠٠,٠٠٠	١٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٩,٣١
٣-	الأمير/ فهد بن سعد بن فيصل آل سعود	١,٠٥٠,٠٠٠	١٠	١٠,٥٠٠,٠٠٠	٪٦,٥٢
٤-	شركة سند للاستثمار	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٦,٢١
٥-	شركة وصل للاستثمار التجارية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٦,٢١
٦-	شركة الطوق القابضة	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٦,٢١
٧-	شركة دراية الانماء التجارية	٩٠٩,٠١٣	١٠	٩,٠٩٠,١٣٠	٪٥,٦٤
٨-	مبارك عبد الله عوض باعارمة	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,١٠
٩-	محمد محمد عبد الله الراشد	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,١٠
١٠-	معاوية حمد عبد الرحمن الحنطي	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,١٠
١١-	عبد الوهاب سعيد عبد الله السيد	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,١٠
١٢-	عبد العزيز محمد عبد العزيز المشعل	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,١٠
١٣-	عبد العزيز علي عمر الشويعر	٤٣٤,٧٨٣	١٠	٤,٣٤٧,٨٣٠	٪٢,٧٠
١٤-	محمد سعد عبد الله السحيلي	٤٣٤,٧٨٣	١٠	٤,٣٤٧,٨٣٠	٪٢,٧٠
١٥-	طه عبد الله إبراهيم القويز	٤٠٥,٨٧٧	١٠	٤,٠٥٨,٧٧٠	٪٢,٥٢
١٦-	منار بنت طلال بن محمد بخش	٣٩١,٣٠٤	١٠	٣,٩١٣,٠٤٠	٪٢,٤٣
١٧-	خالد عبد العزيز محمد الحمدان	٢٥٠,٠٠٠	١٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٪١,٥٥
١٨-	كمال عبد الله سالم باحمدان	١٧٥,٠٠٠	١٠	١,٧٥٠,٠٠٠	٪١,٠٩
١٩-	شركة فاب لمشاريع البنية التحتية (ذ.م.م)	١٧٤,٠٠٠	١٠	١,٧٤٠,٠٠٠	٪١,٠٨
٢٠-	مها محمد عبدالكريم اللحيدان	١٥٠,٠٠٠	١٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٩٣
٢١-	محمد بن سعيد بن منصور الشماسي	١١٧,٥٠٠	١٠	١,١٧٥,٠٠٠	٪٠,٧٣
٢٢-	أحمد مصطفى أحمد بن حليم	٦٠,٠٠٠	١٠	٦٠٠,٠٠٠	٪٠,٣٧
٢٣-	طلال محمد عبد الله الناصري	٥٠,٠٠٠	١٠	٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣١
٢٤-	منصور عبد العزيز محمد كعكي	٥٠,٠٠٠	١٠	٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣١
٢٥-	فهد علي عبد الله السحيلي	٥٠,٠٠٠	١٠	٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣١
٢٦-	إبراهيم محمد الحسن الحرابي	٤٥,٠٠٠	١٠	٤٥٠,٠٠٠	٪٠,٢٨
٢٧-	عبد الهادي علي سيف شايف	٤٣,٤٧٩	١٠	٤٣٤,٧٩٠	٪٠,٢٧

الرقم	المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	إجمالي قيمة الأسهم المدفوعة	نسبة الملكية المباشرة (٪)
٢٨-	عبد الله إبراهيم عبدالله القويز	٤٣,٤٧٨	١٠	٤٣٤,٧٨٠	٪٠,٢٧
٢٩-	ثامر صالح منصور الشعيبي	٢٨,٦٩٨	١٠	٢٨٦,٩٨٠	٪٠,١٨
٣٠-	أحمد عبد الرزاق أحمد الحمود	٢١,٧٤٠	١٠	٢١٧,٤٠٠	٪٠,١٣
٣١-	فوزي فارس عبد العزيز الحامد	١٣,٠٤٤	١٠	١٣٠,٤٤٠	٪٠,٠٨
٣٢-	عبد المحسن إبراهيم عبد الله الحقيل	١٠,٠٠٠	١٠	١٠٠,٠٠٠	٪٠,٠٦
٣٣-	عبد العزيز بن راشد بن علي العشبان	٨,٨٧٧	١٠	٨٨,٧٧٠	٪٠,٠٦
الإجمالي		١٦,١٠٩,٠١٣	١٠	١٦١,٠٩٠,١٣٠	٪١٠٠

وبتاريخ ١٦/ ٠٥/ ١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠/١٢/٢٠٢١م) تمت موافقة الجمعية العامة للشركة على زيادة رأس مال الشركة من مائة وواحد وستين مليون وتسعين ألف ومائة وثلاثين (١٦١,٠٩٠,١٣٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة عشر مليون ومائة وتسعة آلاف وثلاثة عشر (١٦,١٠٩,٠١٣) سهم عادي، إلى مائة واثنان وستون مليون ومئتان وتسعون ألف ومائة وثلاثون (١٦٢,٢٩٠,١٣٠) ريال سعودي، مقسم إلى ستة عشر مليون ومئتان وتسعة وعشرون ألف وثلاثة عشر (١٦,٢٢٩,٠١٣) سهم عادي عن طريق إصدار مائة وعشرون ألف (١٢٠,٠٠٠) سهم ومنحها لموظفي الشركة وفقاً لبرنامج أسهم الموظفين السابق وذلك من خلال تحويل مبلغ مليون ومئتان ألف (١,٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة للشركة. وحصلت الشركة على موافقة الهيئة على هذه الزيادة وتعديل نظامها الأساس بتاريخ ١٦/٠٦/١٤٤٣هـ (الموافق ١٩/٠١/٢٠٢٢م).

الجدول (٤-٤): تطورات رأس المال كما في تاريخ ١٦/ ٠٥/ ١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠/١٢/٢٠٢١م)

الرقم	المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	إجمالي قيمة الأسهم المدفوعة	نسبة الملكية المباشرة (٪)
١-	طه عبد الله إبراهيم القويز	٤,٢١٦,٥٩٩	١٠	٤٢,١٦٥,٩٩٠	٪٢٥,٩٨١٩
٢-	شركة عبد العزيز بن ابراهيم الجماز وإخوانه	١,٥٠٠,٠٠٠	١٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٩,٢٤٢٧
٣-	شركة سند للاستثمار	١,٤٥٣,١٦٦	١٠	١٤,٥٣١,٦٦٠	٪٨,٩٥٤١
٤-	شركة وصل للاستثمار التجارية	١,٠٨٦,١٦٦	١٠	١٠,٨٦١,٦٦٠	٪٦,٦٩٢٧
٥-	شركة الطوق المحدودة	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٦,١٦١٨
٦-	هاشم بن عثمان بن إبراهيم الحقيل	٨٠٠,٢٣٧	١٠	٨,٠٠٢,٣٧٠	٪٤,٩٣٠٩
٧-	الأمير/ فهد بن سعد بن فيصل آل سعود	٧٧٠,٠٠٠	١٠	٧,٧٠٠,٠٠٠	٪٤,٧٤٤٦
٨-	عبد الوهاب سعيد عبد الله السيد	٥٤٢,٦٦٨	١٠	٥,٤٢٦,٦٨٠	٪٣,٣٤٣٨
٩-	مبارك عبد الله عوض باعارمة	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,٠٨٠٩
١٠-	محمد محمد عبد الله الراشد	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,٠٨٠٩
١١-	معاوية حمد عبد الرحمن الحنطي	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,٠٨٠٩
١٢-	عبد العزيز محمد عبد العزيز المشعل	٥٠٠,٠٠٠	١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,٠٨٠٩
١٣-	عبد العزيز علي عمر الشويعر	٤٣٤,٧٨٣	١٠	٤,٣٤٧,٨٣٠	٪٢,٦٧٩٠
١٤-	محمد بن سعيد بن منصور الشماسي	٣٣٦,٣٠٤	١٠	٣,٣٦٣,٠٤٠	٪٢,٠٧٢٢

الرقم	المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	إجمالي قيمة الأسهم المدفوعة	نسبة الملكية المباشرة (٪)
١٥-	فيصل خالد عبد العزيز الحمدان	٢٥٠,٠٠٠	١٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٪١,٥٤٠٥
١٦-	شركة دراية الانماء التجارية	٣٤٤,٥١٣	١٠	٣,٤٤٥,١٣٠	٪٢,١٢٢٨
١٧-	كمال عبد الله سالم باحمدان	١٧٥,٠٠٠	١٠	١,٧٥٠,٠٠٠	٪١,٠٧٨٣
١٨-	مها محمد عبدالكريم اللحيدان	١٥٠,٠٠٠	١٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٩٢٤٣
١٩-	منار بنت طلال بن محمد بخش	١٣٢,٠٠٠	١٠	١,٣٢٠,٠٠٠	٪٠,٨١٣٤
٢٠-	سعد محمد سعد السحيلي	١٠٨,٦٩٦	١٠	١,٠٨٦,٩٦٠	٪٠,٦٦٩٨
٢١-	فيصل محمد سعد السحيلي	١٠٨,٦٩٦	١٠	١,٠٨٦,٩٦٠	٪٠,٦٦٩٨
٢٢-	فهد محمد سعد السحيلي	١٠٨,٦٩٥	١٠	١,٠٨٦,٩٥٠	٪٠,٦٦٩٨
٢٣-	مشعل بن خالد بن شبيب الحقباني	١٠٧,٥٠٠	١٠	١,٠٧٥,٠٠٠	٪٠,٦٦٢٤
٢٤-	ثامر صالح منصور الشعيبي	٧٣,٦٩٨	١٠	٧٣٦,٩٨٠	٪٠,٤٥٤١
٢٥-	أحمد مصطفى أحمد بن حليم	٦٠,٠٠٠	١٠	٦٠٠,٠٠٠	٪٠,٣٦٩٧
٢٦-	هيفاء محمد سعد السحيلي	٥٤,٣٤٨	١٠	٥٤٣,٤٨٠	٪٠,٣٣٤٩
٢٧-	هند محمد سعد السحيلي	٥٤,٣٤٨	١٠	٥٤٣,٤٨٠	٪٠,٣٣٤٩
٢٨-	طلال محمد عبد الله الناصري	٥٠,٠٠٠	١٠	٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣٠٨١
٢٩-	منصور عبد العزيز محمد كعكي	٥٠,٠٠٠	١٠	٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣٠٨١
٣٠-	فهد علي عبد الله السحيلي	٥٠,٠٠٠	١٠	٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣٠٨١
٣١-	محمد بن أحمد بن سعود اليامي	٤٧,٥٠٠	١٠	٤٧٥,٠٠٠	٪٠,٢٩٢٧
٣٢-	إبراهيم محمد الحسن الحرابي	٤٥,٠٠٠	١٠	٤٥٠,٠٠٠	٪٠,٢٧٧٣
٣٣-	عبد الهادي علي سيف شايف	٤٣,٤٧٩	١٠	٤٣٤,٧٩٠	٪٠,٢٦٧٩
٣٤-	أحمد عبد الرزاق أحمد الحمود	٢١,٧٤٠	١٠	٢١٧,٤٠٠	٪٠,١٣٤٠
٣٥-	ثامر بن راشد بن سالم الدوسري	٢٠,٠٠٠	١٠	٢٠٠,٠٠٠	٪٠,١٢٣٢
٣٦-	أحمد بن عبدالرحمن بن أحمد العمر	١٥,٠٠٠	١٠	١٥٠,٠٠٠	٪٠,٠٩٢٤
٣٧-	عبد المحسن إبراهيم عبد الله الحقيل	١٠,٠٠٠	١٠	١٠٠,٠٠٠	٪٠,٠٦١٦
٣٨-	عبد العزيز بن راشد بن علي العشبان	٨,٨٧٧	١٠	٨٨,٧٧٠	٪٠,٠٥٤٧
الإجمالي		١٦,٢٩٠,١٣٠	١٠	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	٪١٠٠,٠٠

وبتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م)، حصلت الشركة على موافقة الجمعية العامة على زيادة رأس مالها من مائة واثنان وستون مليون ومئتان وتسعون ألف ومائة وثلاثون (١٦٢,٢٩٠,١٣٠) ريال سعودي، مقسم إلى ستة عشر مليون ومئتان وتسعة وعشرون ألف وثلاثة عشر (١٦,٢٢٩,٠١٣) سهم عادي، إلى أربعمائة وتسعة وتسعون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وثلاثمائة وتسعون (٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠) ريال سعودي مقسم إلى مئتان وتسعة وأربعون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون ألف ومائة وخمسة وتسعون (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم عادي، عن طريق إصدار أسهم عادية بعدد ثلاثة وثلاثون مليون وسبعمائة وثمانية عشر ألف وسبعمائة وستة وعشرون (٣٣,٧١٨,٠٢٦) سهم بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك من خلال رسملة مبلغ قدره (٣٣٧,١٨٠,٢٦٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة وتوزيع أسهم بعدد اثنان وثلاثون مليون وأربعمائة وثمانية وخمسون ألف وستة وعشرون (٣٢,٤٥٨,٠٢٦) سهم عادي على المساهمين الحاليين المقيدين بتاريخ قرار الجمعية كل بحسب نسبة ملكيته في الشركة وتخصيص عدد مليون ومائتان وستون ألف (١,٢٦٠,٠٠٠) سهم عادي من الأسهم الجديدة لموظفي الشركة وفق برنامج أسهم الموظفين على أن يتم الاحتفاظ بها كأسهم خزينة إلى حين نقل ملكيتها للموظفين وفقاً لأحكام خطة البرنامج المعتمدة في هذا الشأن، ومن ثم تقسيم كل سهم في رأس مال الشركة إلى خمسة (٥) أسهم لتصبح عدد أسهم الشركة المصدرة والمدفوعة بالكامل مئتان وتسعة وأربعون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون ألف ومائة وخمسة وتسعون (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل وقدرها ريالين سعوديين للسهم الواحد، ولمزيد من المعلومات حول تاريخ تأسيس الشركة وتطور رأس مالها، يرجى مراجعة القسم (٤-٢) («**هيكل المجموعة**») من هذه النشرة. وحصلت الشركة على موافقة الهيئة على هذه الزيادة وتعديل نظامها الأساس بتاريخ ١٤٤٦/٠١/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٢٤م).

الجدول (٤-٥): تطورات رأس المال كما في تاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م)

الرقم	المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	إجمالي قيمة الأسهم المدفوعة	نسبة الملكية المباشرة (٪)
١-	طه عبدالله القويز	٦٠,٥٣٥,٠٥٠	٢	١٢١,٠٧٠,١٠٠	٢٤,٢٪
٢-	شركة عبدالعزيز إبراهيم الجماز وإخوانه	٢٣,٨٢٣,٥٢٥	٢	٤٧,٦٤٧,٠٥٠	٩,٥٪
٣-	شركة سند للاستثمار	٢٣,١٢١,٠١٥	٢	٤٦,٢٤٢,٠٣٠	٩,٣٪
٤-	شركة الطوق المحدودة	١٧,١٠٠,٠٠٠	٢	٣٤,٢٠٠,٠٠٠	٦,٨٪
٥-	هاشم عثمان الحقيل	١٢,٠٠٣,٥٥٥	٢	٢٤,٠٠٧,١١٠	٤,٨٪
٦-	عبدالوهاب سعيد السيد	١١,٩٩١,٤٨٠	٢	٢٣,٩٨٢,٩٦٠	٤,٨٪
٧-	شركة دراية الإنماء التجارية	٤,٤٠٢,٦٩٥	٢	٨,٨٠٥,٣٩٠	١,٨٪
٨-	محمد سعيد الشماسي	٥,٤٧٩,١١٠	٢	١٠,٩٥٨,٢٢٠	٢,٢٪
٩-	مشعل خالد الحقباني	٢,٣٤٧,٢٠٠	٢	٤,٦٩٤,٤٠٠	٠,٩٪
١٠-	محمد أحمد اليامي	٨٠٢,٥٠٠	٢	١,٦٠٥,٠٠٠	٠,٣٪
١١-	الأمير فهد سعد آل سعود	١١,٥٥٠,٠٠٠	٢	٢٣,١٠٠,٠٠٠	٤,٦٪
١٢-	مبارك عبدالله باعارمة	٨,٩١١,٧٢٥	٢	١٧,٨٢٣,٤٥٠	٣,٦٪
١٣-	عبدالعزيز علي الشويعر	١١,٢٥٧,٨٤٥	٢	٢٢,٥١٥,٦٩٠	٤,٥٪
١٤-	محمد محمد الراشد	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٪
١٥-	معاوية حمد الحنطي	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٪
١٦-	عبدالعزيز محمد المشعل	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٪
١٧-	فيصل خالد الحمدان	٣,٧٥٠,٠٠٠	٢	٧,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٪
١٨-	كمال عبدالله باحمدان	٢,٦٢٥,٠٠٠	٢	٥,٢٥٠,٠٠٠	١,١٪

الرقم	المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	إجمالي قيمة الأسهم المدفوعة	نسبة الملكية المباشرة (٪)
١٩-	فوزية سليمان السعيد	٢,٦٠٨,٧١٠	٢	٥,٢١٧,٤٢٠	٪١,٠
٢٠-	شركة دار الإدارة والتطوير للاستثمار	٢,٢٥٠,٠٠٠	٢	٤,٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٩
٢١-	منار طلال بخش	١,٩٨٠,٠٠٠	٢	٣,٩٦٠,٠٠٠	٪٠,٨
٢٢-	أحمد مصطفى بن حليم	١,٥٠٠,٠٠٠	٢	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٠,٦
٢٣-	فيصل محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٤٠	٢	٣,٢٦٠,٨٨٠	٪٠,٧
٢٤-	سعد محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٤٠	٢	٣,٢٦٠,٨٨٠	٪٠,٧
٢٥-	فهد محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٢٥	٢	٣,٢٦٠,٨٥٠	٪٠,٧
٢٦-	ثامر صالح الشعيبي	١,١٩٣,٧٠٠	٢	٢,٣٨٧,٤٠٠	٪٠,٥
٢٧-	هند محمد السحيلي	٨١٥,٢٢٠	٢	١,٦٣٠,٤٤٠	٪٠,٣
٢٨-	هيفاء محمد السحيلي	٨١٥,٢٢٠	٢	١,٦٣٠,٤٤٠	٪٠,٣
٢٩-	طلال محمد الناصري	٧٥٠,٠٠٠	٢	١,٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣
٣٠-	منصور عبدالعزيز كعكي	٧٥٠,٠٠٠	٢	١,٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣
٣١-	فهد علي السحيلي	٧٥٠,٠٠٠	٢	١,٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣
٣٢-	إبراهيم محمد الحرابي	٦٧٥,٠٠٠	٢	١,٣٥٠,٠٠٠	٪٠,٣
٣٣-	عبدالهادي علي شايف	٦٥٢,١٨٥	٢	١,٣٠٤,٣٧٠	٪٠,٣
٣٤-	ثامر راشد الدوسري	٣٣٠,٠٠٠	٢	٦٦٠,٠٠٠	٪٠,١
٣٥-	أحمد عبدالرحمن العمر	٢٢٥,٠٠٠	٢	٤٥٠,٠٠٠	٪٠,١
٣٦-	عبدالمحسن إبراهيم الحقيل	١٥٠,٠٠٠	٢	٣٠٠,٠٠٠	٪٠,١
٣٧-	عبدالعزيز راشد العشبان	١٣٣,١٥٥	٢	٢٦٦,٣١٠	٪٠,١
٣٨-	أسهم الخزينة	٧,٠٦٥,٠٠٠	٢	١٤,١٣٠,٠٠٠	٪٢,٨
الإجمالي		٢٤٩,٧٣٥,١٩٥	٢	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

ويبين الجدول التالي أبرز التطورات التي شهدتها الشركة منذ تأسيسها:

الجدول (٤-٦): أبرز التطورات التي شهدتها الشركة منذ تأسيسها:

التاريخ	الحدث
٢٠٠٨م	صدور قرار مجلس إدارة الهيئة بالموافقة على ترخيص الشركة لممارسة نشاط التعامل بصفة وكيل والإدارة وتقديم المشورة والحفظ في الأوراق المالية.
٢٠٠٩م	صدور قرار وزير التجارة رقم (١٢٧/ق) بتأسيس الشركة كشركة مساهمة غير مدرجة.
٢٠١٠م	أطلقت الشركة منصة دراية للأسواق المحلية والإقليمية.
٢٠١٣م	صدور موافقة هيئة السوق المالية على طلب الشركة لتعديل قائمة الأعمال المرخصة لها في ممارستها، وذلك بالإضافة إلى نشاط التعامل بصفة الأصيل. حيث أصبحت أنشطة الشركة المرخص لها بممارستها التعامل بصفة أصيل والتعامل بصفة وكيل وإدارة صناديق الاستثمار وإدارة محافظ العملاء وتقديم المشورة والحفظ.
٢٠١٣م	إنشاء الشركة لقسم العقارات.
٢٠١٦م	أطلقت الشركة منصة دراية جلوبل للأسواق العالمية.
٢٠١٧م	تأسيس أول صندوق استثمار للملكية الخاصة.
٢٠١٨م	صدور موافقة هيئة السوق المالية على طلب الشركة لتعديل قائمة الأعمال لها في ممارستها، وذلك بالإضافة أعمال التعهد بالتغطية والترتيب. وبالتالي، أصبحت أنشطة الشركة المرخص لها بممارستها التعامل بصفة أصيل والتعامل بصفة وكيل والتعهد بالضمان وإدارة صناديق الاستثمار وإدارة محافظ العملاء والترتيب وتقديم المشورة والحفظ في مجال الأوراق المالية. وبالإضافة إلى ذلك، أطلقت الشركة خدمات الوساطة للعملاء المؤسسيين.
٢٠١٩م	تأسيس صناديق الاستثمار الجريء التابعة للشركة والتداول في سوق الصكوك والسندات.
٢٠٢١م	إطلاق خدمة المستشار الآلي «**دراية سمارت**».
٢٠٢٢م	الاستثمار في بنك دال ثلاثمائة وستون وتأسيسه.

المصدر: الشركة

٤-٢-٣ الأرقام المالية والتشغيلية الرئيسية

يُوضح الجدول التالي توزيع المؤشرات المالية الرئيسية للشركة عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م ولفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

الجدول (٤-٧): المؤشرات المالية الرئيسية للشركة

المؤشرات المالية الرئيسية (بالآف الريالات السعودية)	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	النصف الأول من عام ٢٠٢٣م	النصف الأول من عام ٢٠٢٤م
العائد على الملكية للسنة / الفترة*	٨٣,١٪	٤٦,٥٪	٤٣,١٪	٣٥,٣٪	٥١,٤٪
هامش الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك**	٦٦,٣٪	٥٢,٣٪	٥٨,٤٪	٥٧,٣٪	٥٦,٩٪

المصدر: الشركة

* يساوي صافي الدخل مقسوماً على متوسط إجمالي حقوق الملكية (معدل على أساس سنوي لفترة الستة أشهر).

** هامش الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك يُحسب عن طريق قسمة الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهالك والاستهلاك على إجمالي ربح التشغيل.

يُوضح الجدول التالي توزيع مؤشرات الأداء الرئيسية للشركة عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م ولفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

الجدول (٤-٨): مؤشرات الأداء الرئيسية للشركة

مؤشر الأداء الرئيسي	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	النصف الأول من عام ٢٠٢٣م	النصف الأول من عام ٢٠٢٤م
عدد حسابات العملاء[١]	٢٣١,٠٠٠	٣١٠,٠٠٠	٤٣٤,٠٠٠	٣٤٥,٠٠٠	٤٦٤,٠٠٠
دورة تحويل النقد[٢]	٥٩٪	٦٥٪	٧٧٪	٨٦٪	١٣٣٪
قيمة التداولات (باستثناء التداول بالهامش) (مليار ريال سعودي)[٣]	٣٩٤,٣١٠	٣٤٤,٠٦٧	٣٠٦,٧٢٨	١٣٣,٨٢٥	١٧٦,٠٦٣
الأصول المدارة بحسب تصنيف الصندوق					
صناديق الأسواق العامة[٤]	٢,١٥٧	٢,١٩٥	٥,٩٤٧	٤,٦٤٦	٩,٧٩٦
صناديق الأسواق الخاصة[٥]	٥,٤٤٢	٤,٧٥٠	٤,٣٩٤	٣,٧٥٧	٥,٢٨٢
إجمالي قيمة الأصول المدارة (مليون ريال سعودي)[٦]	٧,٥٩٩	٦,٩٤٥	١٠,٣٤١	٨,٤٠٣	١٥,٠٧٨
الأصول المدارة بحسب تصنيف الأصول					
المحافظ الخاصة المدارة [٧]	٢,٧٠٢	٢,٠٥١	٤,٨٢٥	٣,٣٦١	٤,٤٧٦
أسواق خاصة[٨]	٥,٤٤٢	٤,٧٥٠	٤,٣٩٤	٤,٦٤٦	٥,٢٨٢
أسهم [٩]	٨٧	١٤٤	١,٠٢٣	٣٩٦	٢,١٢٦
أدوات الدين وأدوات أسواق النقد[١٠]	–	–	٩٩	–	١٩٤
إجمالي حجم الأصول المدارة (مليون ريال سعودي) [٦]	٧,٥٩٩	٦,٩٤٥	١٠,٣٤١	٨,٤٠٣	١٥,٠٧٨
أصول العملاء (مليار ريال سعودي) [١١]	٢٨	١٩,٤	٢٥,٤	٢٢,٩	٢٨,٦
نسبة التكلفة إلى الدخل[١٢]	٣٧٪	٤٤٪	٤١٪	٤٣٪	٤١٪

* المصدر: الشركة

١ تمثل عدد حسابات العملاء النشطة للفترة (تمثل كافة عملاء الشركة بما في ذلك عملاء الوساطة).

٢ النقد الناتج من الانشطة التشغيلية مقسوماً على صافي الربح لنفس الفترة. وقد ارتفع معدل مؤشر دورة تحويل النقد الى ٧٩٪ كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م والى ١٣٣٪ كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

٣ يشير إلى إجمالي قيمة العمليات (بيعاً وشراءً) التي تتم على الأصول المالية (مثل الأسهم أو السندات) خلال فترة زمنية معينة، باستثناء العمليات التي تتم باستخدام التداول بالهامش، وقد ارتفعت قيمة التداولات إلى٢٦٣ مليار ريال سعودي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

٤ تمثل الصناديق الاستثمارية التي تستثمر أصولها في أدوات مالية مدرجة في الأسواق العامة مثل الأسهم والسندات.

٥ تشير إلى الصناديق الاستثمارية التي تستثمر أموالها في أصول غير مدرجة في الأسواق العامة، مثل الشركات الخاصة أو العقارات.

٦ تمثل القيمة الإجمالية للأصول التي تديرها الشركة نيابة عن عملائها. يشمل هذا المبلغ جميع أنواع الاستثمارات، مثل الأسهم والسندات والصناديق النقدية والعقارات، التي تقع تحت إدارة الشركة بناءً على تفويض العملاء. يتم تحديث هذا الرقم بانتظام ليعكس قيمة الأصول حسب تقييمات السوق الحالية. وقد ارتفع إجمالي الأصول المدارة إلى ١٦,٨ مليار ريال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

٧ تمثل خدمة استثمارية يتم بموجبها تفويض شركة دراية لتوفير خدمات إدارة عمليات استثمار أصول المحفظة، وتنفيذ القرارات الاستثمارية، وإعداد تقارير أداء المحفظة، والعمل كأمين حفظ الاستثمارات وتوفير الخدمات المتعلقة بالمحفظة والاشتراك في الاكتتابات وأسهم الحقوق الأولوية بالنيابة عن العميل والاستثمار في وحدات صناديق الاستثمار والتواصل مع أمناء الحفظ الثانويين ومدراء الأصول والمصارف وأي خدمات أخرى تعد ضرورية لتنفيذ الاستثمار.

٨ تشمل الاستثمارات المباشرة في شركات غير مدرجة، وغالباً ما تتمثل بشكل رئيسي استثمارات عقارية، أو استثمارات الشركات الصغيرة والمتوسطة، أو شراء أسهم في شركات خاصة، أو رأس المال الجريء.

٩ تشير إلى الأصول التي تمثل حصة في رأسمال شركة مدرجة في الأسواق العامة.

١٠ تشمل الاستثمارات في أدوات الدين مثل السندات والصكوك، بالإضافة إلى أدوات النقد قصيرة الأجل مثل سندات الخزانة وشهادات الإيداع.

١١ يشير إلى إجمالي الرصيد النقدي المتوفر في جميع الحسابات الاستثمارية المجمعة إضافةً إلى إجمالي الأصول تحت نشاط الحفظ وقد ارتفعت أصول العملاء إلى ٢٩,١ مليار ريال سعودي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م.

١٢ يتم حساب نسبة التكلفة إلى الدخل بقسمة مصاريف الانشطة التشغيلية مقسومةً على إجمالي ربح التشغيل وقد انخفضت نسبة التكلفة إلى الدخل الى ٤٠٪ كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (٤٣٪ كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م).

٤-٣ رؤية الشركة ورسالتها

٤-٣-١ رؤية الشركة

أن تصبح المنشأة المالية الأكثر إثراءً، ذات المنتجات الأكثر ابتكاراً والخدمة الأكثر امتيازاً.

٤-٣-٢ رسالة الشركة

أن تصبح الخيار الاستثماري الأول والأشمل، وذلك عن طريق توفير كافة الخيارات الاستثمارية بسهولة لتحقيق أهداف عملائها المستقبلية.

٤-٤ المزايا التنافسية ونقاط القوة واستراتيجية الشركة

٤-٤-١ نقاط القوة التنافسية للشركة

ظروف الاقتصاد الكلي المواتية والإصلاحات الهيكلية التي تدعم النظرة المستقبلية للنمو المستدام في خدمات الوساطة وإدارة الأصول، مع توفير بيئة داعمة للتوسع في الأعمال في المملكة العربية السعودية

من المتوقع أن يستفيد النمو المستقبلي للشركة بصورة كبيرة من البيئات الاقتصادية والتنظيمية المواتية[٣١]، فضلاً عن الخصائص الديموغرافية والتوجهات الاجتماعية المفيدة. ومن المتوقع أن يتجاوز النمو الاقتصادي للمملكة العربية السعودية المتوسط العالمي، حيث يُتوقع أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي للمملكة بمعدل (٣,٠٪) سنويًا مقارنة بمعدل (٢,٨٪) سنويًا عالميًا و(١,٩٪) في الولايات المتحدة الأمريكية و(١,٦٪) في الاتحاد الأوربي (معدل النمو السنوي المركب للفترة من عام ٢٠٢٣م حتى ٢٠٢٨م). وبالمثل، يُتوقع أن يسجل عدد سكان المملكة معدل نمو مرتفع قدره ((٢,٠٪) سنويًا مقابل (٠,٩٪) سنويًا على الصعيد العالمي، معدل النمو السنوي المركب للفترة من ٢٠٢٣م حتى ٢٠٢٩م)، مع ارتفاع نسبة السكان في سن العمل (٥٨٪) مقابل (٤٩٪) عالميًا و(٥٢٪) في الولايات المتحدة الأمريكية و(٥٤٪) في الاتحاد الأوروبي، السكان الذين تتراوح أعمارهم بين ٢٥ و٦٤ عامًا كنسبة مئوية من الإجمالي)، وارتفاع نصيب الفرد من الثروة الذي شهد نموًا بمعدل (٦٪) سنويًا (معدل النمو السنوي المركب للفترة ٢٠١٨م حتى ٢٠٢٢م).

يُعزَّز هذا النمو بالمبادرات الإستراتيجية المتعددة والإصلاحات التنظيمية التي تم إطلاقها لتحقيق رؤية ٢٠٣٠. وفي هذا السياق، يُعد برنامج تطوير القطاع المالي السعودي محركًا رئيسيًا، حيث يهدف إلى إنشاء قطاع خدمات مالية متنوع وفعّال وشامل، مما يوفر دعمًا قويًا للنمو وتوسع الأعمال. ويستهدف البرنامج مساهمة مباشرة في الناتج المحلي الإجمالي للمملكة بمبلغ ١٣,٣ مليار ريال سعودي من شركات التقنية المالية بحلول عام ٢٠٣٠م.

أخيرًا، ستستفيد دراية أيضًا من السوق سريعة النمو في مجال الوساطة وإدارة الأصول والثروات. فقد شهد إجمالي القيمة المتداولة عبر الإنترنت في السوق السعودية زيادة بنسبة (٩٪) سنويًا منذ عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠٢٣م. وفي عام ٢٠٢٤م، من المتوقع أن تسجل القيمة المتداولة عبر الإنترنت نمو قوي بنحو (٥٠٪) حسب تقديرات مستشار السوق، بما يتماشى مع السوق الإجمالية، على أن تستمر القيمة المتداولة عبر الإنترنت في النمو بمعدل (١٢٪) سنويا (معدل النمو السنوي المركب للفترة من ٢٠٢٤م حتى ٢٠٢٨م) لتصل إلى ٢,٢ تريليون ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٨، بدعم من زيادة اعتماد التداول عبر الإنترنت وتوسيع عروض السوق. كما أظهر قطاع إدارة الأصول في المملكة العربية السعودية نموًا ملحوظًا في السنوات الأخيرة، حيث ارتفعت قيمة الأصول المدارة بنسبة (١٢٪) من عام ٢٠٢٠م وحتى عام ٢٠٢٣م، ومن المتوقع أن يستمر في النمو بمعدل (١٥٪) سنويًا، حسب تقديرات مستشار السوق، (معدل النمو السنوي المركب للفترة من ٢٠٢٣م حتى ٢٠٢٨م) بدعم من العوامل الداعمة في السوق المالية السعودية (لمزيد من المعلومات حول تقييم مفصل للنظرة العامة على الاقتصاد الكلي والسوق بالمملكة يرجى مراجعة قسم («**نظرة عامة على السوق والقطاع**») من هذه النشرة.

عروض وساطة متميزة في الأسواق المحلية والدولية

تُعد الشركة منصة رقمية استثمارية مستقلة الرائدة في المملكة العربية السعودية، حيث تُقدِّم للعملاء عرضًا مميزًا في أسواق الوساطة المحلية والإقليمية والدولية. وكما في يونيو ٢٠٢٤م، استحوذت الشركة على حصة سوقية بنسبة (١٤٪) من سوق التداول عبر الإنترنت[٣٢] في المملكة، مما يجعلها ثالث أكبر وسيط رقمي في المملكة، كما حققت زيادة كبيرة عن الحصة السوقية البالغة (٥٪) في عام ٢٠١٨م. وعلاوة على ذلك، تُسهم عمليات التداول الدولية للشركة في تنويع وزيادة إيرادات الوساطة الإجمالية، مما يجعلها ثاني أكبر وسيط في المملكة من حيث إيرادات الوساطة بناءً على نتائج أرقام السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

---

٣١ المصدر: كل الإحصائيات الاقتصادية الكلية والتنظيمية والقطاعية وفقًا لدراسة السوق التي أجرتها شركة «**ADL**»

٣٢ المصدر: التقارير والبيانات الصادرة عن تداول السعودية

بفضل الريادة السوقية التي تتمتع بها الشركة في تقديم خدمات التسجيل الرقمي الكامل للعملاء وتحسين عروضها باستمرار، نمت قاعدة حسابات الشركة ١٢ ضعفًا[٣٣] منذ عام ٢٠١٦م، حيث وصلت إلى ٤٣٤,٠٠٠ حساب في عام ٢٠٢٣م، مع استقطاب ما يقرب من (١٠٠٪) من العملاء عبر الإنترنت منذ أواخر عام ٢٠١٨م و ذلك مقارنة بالدول الأخرى والتي تشمل دولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة (١٠٠٪) و(٩٧٪) في أستراليا و(٩٢٪) في الولايات المتحدة الأمريكية و(٨٥٪) في فرنسا و(٧٦٪) في الصين وذلك مقارنة بمعدل (٦٣٪) عالمياً. وتجدر الإشارة إلى أن قاعدة العملاء لدى الشركة تتشكل من الفئات العمرية الآتية: (٤٥٪) من العملاء الذين تبلغ أعمارهم من ٣٠ إلى ٤٠ عام و(٢٧٪) من العملاء الذي تبلغ أعمارهم من ٣٠ عام وما دون و(٢٠٪) من الذين تبلغ أعمارهم من ٤٠ إلى ٥٠ عام و(٨٪) من الذين تبلغ أعمارهم ٥٠ عام فما فوق. وتُعد هذه الإنجازات شهادة على نجاح إستراتيجية الشركة في توسيع وتنمية أعمال الوساطة.

توفر الشركة خدمات التداول في الأسواق المحلية والإقليمية من خلال منصة دراية التي تدعم تداول الأسهم والدخل الثابت والمشتقات وغيرها، مما يمنح العملاء إمكانية الوصول إلى مختلف الأسواق الإقليمية من خلال منصة واحدة وقوة شرائية شاملة. وتعزز الشركة دورها كأكبر منصة رقمية استثمارية مستقلة من خلال تقديم خدمات الإقراض بالهامش على شكل حلول تمويل متوافقة مع أحكام الشريعة، مما يسمح للعملاء بشراء الأسهم في السوق السعودية. ويُضاف إلى ذلك خصائص مميزة تسمح للمستخدمين بفتح حساب وساطة محلي من دون الحاجة إلى حساب جاري، والتسجيل عبر تطبيق الهاتف المحمول مما يُبسّط عملية التسجيل، ويوفر عرضًا شاملًا للاستثمارات وتحويل الأموال من وإلى أرقام IBAN متعددة واستخدام وسائل الدفع الحديثة مثل ابل باي.

أما بالنسبة إلى التداول في الأسواق الدولية، توفر الشركة منصة دراية جلوبال التي تتيح التداول في ٣٣ سوقًا عالمية، لا سيما في ٣ أسواق أمريكية، وفي مجموعة متنوعة من الأدوات المالية، بما في ذلك الأسهم والصناديق المتداولة والأسهم منخفضة السعر «**بيني ستوكس**» وعقود الخيارات والعقود الآجلة وعقود مقابل الفروقات والسندات والسلع. وتتميز منصة دراية جلوبال أيضًا بعملية تسجيل سريعة وتحويلات نقدية فورية، مما يتيح الاستثمار في أسواق مختلفة باستخدام القوة الشرائية نفسها. وبفضل هذا العرض المتميز، يستطيع العملاء تنويع محافظهم الاستثمارية والاستفادة من فرص الاستثمارات العالمية.

يُعد العرض الشامل للوساطة من دراية، الذي يوفر الوصول إلى الأسواق العالمية من خلال قنوات متعددة للعملاء، والتقنية المملوكة لها، من العوامل التي تضعها في مكانة مميزة بين الجهات الفاعلة العالمية في مجال الوساطة الرقمية. وقد شهدت دراية نموًا كبيرًا في قاعدة عملائها من الأفراد والمؤسسات (نسبة نمو حسابات العملاء المركبة خلال الفترة من ٢٠٢٠م حتى ٢٠٢٣م: أكبر من (٤٠٪)) مما ساهم في نمو الإيرادات من الوساطة (نسبة النمو المركب للإيرادات خلال الفترة من ٢٠٢٠م حتى ٢٠٢٣م: (٢١٪))، بالإضافة إلى تسجيل ربحية قوية (العائد على حقوق الملكية ٢٠٢٣م: (٤٣٪)). وهذا ما يُميز عرض القيمة الفريد لدى دراية، حيث يتماشى مع الجهات الفاعلة العالمية في مجال الوساطة الرقمية مع التفوق في النمو والربحية. وقد صُممت المنصات التابعة للشركة، والتي تُجري كل تعاملاتها تقريبًا عبر الإنترنت، بالإضافة إلى تركيزها القوي على تطوير المنتجات المبتكرة، لتلبية الاحتياجات المتطورة لعملائها بشكل استباقي وترسيخ مكانتها الريادية في السوق السعودية. وتثق الشركة في أن ما تمتلكه من تقنيات خاصة بها، فضلاً عن الابتكار بشكل مستمر، هما عنصري تميزها الرئيسيّين، وهذا ما يجعلها متفوقة على منافسيها في السوق. وبالإضافة إلى ذلك، كانت الشركة سباقة في توصيل واجهات برمجة التطبيقات ودمجها مع تطبيقات الأطراف الخارجية مثل «تيكر تشارت»، و «داول»، و«تريدينج فيو» لتحسين تجربة العملاء. وقد ساهمت هذه التطورات الإستراتيجية في تعزيز مكانة دراية كشركة رائدة ومُمكِّنة ضمن هذه المنظومة.

خبرات قوية في إدارة الأصول، تمكّن الشركة من الاستحواذ على حصص أكبر من السوق بصفة مستمرة والتوسع في عروضها التي تشمل فئات الأصول ذات الهامش المرتفع

حرصت الشركة على تنمية نشاطها في إدارة الأصول بشكل كبير في السنوات الأخيرة من خلال توسيع عروض منتجاتها مع التركيز على الأسواق العامة والخاصة في السعودية. وقد اكتسبت مجموعة المنتجات المتنوعة، إلى جانب التسجيل السلس والعوائد الاستثمارية التنافسية، قبولاً كبيرًا بين العملاء. وقد أدى ذلك إلى مضاعفة تقريبية في الأصول المدارة إلى ما يقرب من ١٠,٣ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٣ مقارنة بـ ٥,٦ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م، بمعدل نمو سنوي مركب قدره (٢٣٪) خلال هذه الفترة. وقد تجاوز هذا النمو بشكل كبير معدل النمو السنوي المركب لسوق إدارة الأصول في المملكة العربية السعودية، الذي نما بنسبة (١٢٪)[٣٤] خلال الفترة نفسها. وبالتالي، ارتفعت الحصة السوقية للشركة في سوق إدارة الأصول من حوالي (٠,٨٥٪) في عام ٢٠٢٠ إلى حوالي (١,١٩٪) في عام ٢٠٢٣. وبلغ إجمالي حجم صناديق الأسواق العامة ١٤٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و ١,١٢١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و ٢,٣٢٠ مليون ريال سعودي كما في نهاية النصف الأول من عام ٢٠٢٤م.

٣٣ المصدر: إدارة الشركة

٣٤ المصدر: دراسة السوق التي أجرتها آرثر دي ليتل ميدل إيست م.ح- ذ.م.م.

وسّعت الشركة عروضها الإستراتيجية لتشمل المنتجات الاستثمارية وفئات الأصول ذات الهامش المرتفع، مما أتاح للعملاء مجموعة شاملة من المنتجات التي تم تطويرها داخليًا او بالتعاون مع أطراف خارجية، معتمدة على نقاط قوتها في إدارة الأصول. وقد أدى هذا التوسع إلى تحقيق نمو كبير في صناديق الشركة العامة[٣٥]، بما في ذلك الأسهم (المحافظ الاستثمارية الخاصة والأسهم العامة)، وأدوات الدين، وأسواق النقد، التي شهدت نموًا سنويًا مركبًا بنسبة تقارب (٧٠٪) [٣٦] بين عامي ٢٠٢٠ و٢٠٢٣، مدفوعةً بنمو قوي في المحافظ ا الاستثمارية الخاصة وصناديق الأسهم العامة، لا سيما صندوق دراية المرن للأسهم السعودية. وفي الوقت ذاته، عززت الشركة صناديقها الخاصة[٣٧]. وتنعكس خبرة الشركة في إدارة الأصول ليس فقط في الهامش المرتفع الذي تحققه من الأصول المدارة (بلغ الهامش المختلط ٩٤ نقطة أساس على متوسط الأصول المدارة لعام ٢٠٢٣، مقارنةً بمتوسط ٥٩ نقطة أساس للصناديق الاستثمارية المدارة من مؤسسات السوق المالية الأخرى [٣٨])، بل أيضًا في نجاح إستراتيجيات صناديقها التي تركز على خلق عوائد إضافية للمستثمرين. فعلى سبيل المثال، حقق صندوق دراية المرن للأسهم السعودية المركز الأول بين الصناديق العامة المحلية المتوافقة مع أحكام الشريعة، حيث حقق عائدًا سنويًا بنسبة (٥١,٥٪) مقارنةً بالمؤشر المرجعي الذي حقق (٢٠,٢٪) في عام ٢٠٢٣. بلغت نسبة أداء الصندوق منذ تأسيسه (٣٤٧٪) مقارنةً بنسبة (١٧٤٪) للمؤشر المرجعي. إن معظم الاشتراكات في صندوق دراية المرن تأتي من عملاء باحجام اشتراكات منخفضة نسبيا بحسب ما يلي:

- أقل من ١٠ الاف ريال يشكل ما نسبته ٧٥٪ من اجمالي حجم الصندوق.
- من ١٠ الاف ريال- و حتى ٢٠ الف ريال يشكل ما نسبته ٨٪ من اجمالي حجم الصندوق.
- أكثر من ٢٠ الف ريال يشكل ما نسبته ١٧٪ من اجمالي حجم الصندوق.

علماً بأن المستثمرين في هذا الصندوق يستخدمون القنوات الرقمية بشكل رئيسي حيث تشكل الاشتراكات في الصندوق من القنوات الرقمية ما نسبته ٩٩٪ من اجمالي اشتراكات الصندوق.

تعد الشركة واحدة من شركات إدارة الأصول السعودية القليلة الممتثلة تمامًا للمعايير العالمية لقياس أداء الاستثمار (GIPS®) وحاصلة على تصنيف جودة مدير الاستثمار «MQ2» من «موديز»، الأمر الذي يؤكد على التزامها بالحفاظ على أعلى معايير إدارة الاستثمار.

تمكّن التقنية الخاصة بالشركة من تقديم تجربة رقمية متفوقة وتخلق ميزة تنافسية مع سرعة الاستجابة للسوق، والتوسع المرن، والكفاءة التشغيلية

تستفيد الشركة من تقنيتها الخاصة والابتكار المستمر لخلق ميزة تنافسية تمكنها من التميز في السوق وتعزيز تجربة المستخدم ورضا العملاء. وتمتلك الشركة حاليًا بنية تقنية قوية مدعومة ببرامج إضافية وواجهات برمجة التطبيقات لتعزيز قدراتها التقنية. وهذا يسمح للشركة بالتكيف وتطوير الحلول بسرعة لتلبية احتياجات السوق السعودية، مما يتيح استجابة سريعة لمتطلبات السوق، وتعزيز التوسع، وزيادة الكفاءة.

شهدت رحلة التحول الرقمي في الشركة تحسينات ملموسة مستمرة بما في ذلك ارتفاع صافي حركة المرور اليومية من ١٣ ميغابت في الثانية قبل عام ٢٠١٨م إلى ١٠٠ ميغابت في الثانية بعد عام ٢٠١٨م مدفوعة بزيادة الاستثمار في تقنية المعلومات التي زادت بمقدار ثلاثة أضعاف بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٣م لتصل إلى حوالي ١٥ مليون ريال سعودي.

بالإضافة إلى ذلك، تتضمن الإنجازات المهمة في رحلة التحول الرقمي لدراية تبسيط عملية تسجيل العملاء، مما يتيح فتح الحسابات من دون الحاجة إلى وجود حساب جارٍ ومن خلال تطبيق الهاتف المحمول، مع توفير نظرة شاملة على الاستثمارات وتسهيل إدارة الاستثمارات بكفاءة. وتسلط هذه الميزات الضوء على التزام الشركة باستخدام التقنيات المتقدمة لتقديم خدمات فائقة المستوى لعملائها.

للحفاظ على قوة المنصة التقنية، تستعين الشركة بمجموعة متنوعة من الأنظمة والبرامج، سواء في مرحلتي التشغيل أو التنفيذ، مما يضمن دعمًا شاملاً وأمانًا لعملياتها. وتنطوي مجموعة التقنية على عدة مستويات، لكل منها وظيفة محددة. ويتضمن المستوى الأول القنوات الرقمية مثل تطبيقات الهاتف المحمول والمنصات القائمة على الويب التي تمثل جزءًا رئيسيًا من الإستراتيجية الرقمية للشركة، في حين يتضمن المستوى الثاني النظام الأساسي الضروري وإدارة الموارد البشرية. ويتضمن المستوى الثالث أنظمة الأمان الضرورية للحفاظ على سلامة وأمان بيانات الشركة، بينما يتضمن المستوى الرابع أنظمة الدعم التي تعزز التفاعل مع العملاء وتقديم الخدمات.

---

٣٥ الصناديق العامة: تلك المرتبطة بأصول عامة
٣٦ المصدر: إدارة الشركة
٣٧ الصناديق الخاصة: تلك المرتبطة بأصول خاصة
٣٨ متوسط هامش الأصول المدارة لأكبر ١٩ مديرًا للصناديق الاستثمارية في المملكة العربية السعودية حسب تقرير هيئة السوق المالية للربع الرابع من عام ٢٠٢٣

يمثل تقديم تجربة عملاء متميزة الأولوية القصوى بالنسبة إلى الشركة. فمن خلال فهم ممتاز لتفضيلات المستثمرين الأفراد وسلوكياتهم، لا سيما المستثمرين الأفراد في المملكة العربية السعودية، أعطت الشركة الأولوية لحلول رقمية سهلة الاستخدام وخدمة عملاء سريعة الاستجابة لضمان تمتع العملاء بتجربة استثمارية فائقة وموثوقة. وقد استخدمت الشركة القنوات الرقمية بفعالية لتوسيع وصولها إلى العملاء، حيث يتم الحصول على ما يقرب من (١٠٠٪) من العملاء عبر الإنترنت. وبالإضافة إلى ذلك، توفر الشركة للعملاء القدرة على استخدام القنوات المتعددة للوصول إلى خدماتها بسهولة ومرونة، بما في ذلك بوابة الويب، وتطبيق الهاتف المحمول، وخطوط الهاتف المدعومة من فرق دعم العملاء المحترفة والمتمرسة.

حسّنت الشركة بشكل كبير عملية انضمام العملاء على مر السنوات . ويعد هذا التبسيط أمرًا حيويًا لأنه يوفر السلاسة ويعزز رضا العملاء. وتشمل التحسينات الأخرى التي تركز على العملاء الموافقة السريعة على قروض الهامش، مما يتيح الوصول السريع إلى الأموال، بالإضافة إلى منصة أسعار مباشرة وسريعة تغني عن الحاجة إلى برامج إضافية وتضمن الوصول الفوري إلى البيانات في الوقت الفعلي. وتتيح المنصة أيضًا للعملاء إدخال أوامر الشراء والبيع خارج ساعات التداول في السوق الأمريكية، مما يوفر مرونة وراحة أكبر. وتركز الشركة بشكل مستمر على تقديم تجربة عميل سلسة وفعالة، مدعومة بالتعاون الوثيق بين فرق الأعمال والتقنية في إطار عمل مرن، الأمر الذي يميزها عن المنافسين، ويرفع من مستوى رضا العملاء ويعزز العلاقة في ما بينهم على المدى الطويل. وقد تمت الإشادة بعلامة دِراية الموثوقة على مستوى القطاع بعدة جوائز تعكس تفوقها وابتكاراتها في المنصة الرقمية.

سجل مالي قوي من النمو المرتفع مع عوائد قوية

تحظى دِراية بسجل مالي قوي متمثلا بمسار ثابت للنمو ونسب ربحية قوية وعوائد كبيرة[٣٩].

ارتفع الدخل التشغيلي بمعدل نمو سنوي مركب قدره (٣١٪) خلال الفترة من ٢٠٢٠م إلى ٢٠٢٣م، بالإضافة إلى معدل نمو سنوي مركب قدره (٢٥٪) في إيرادات الوساطة ومعدل نمو سنوي مركب قدره (٢٠٪) في إيرادات إدارة الأصول خلال الفترة نفسها. وقد حظي النمو الشامل بمزيد من الدعم خلال عام ٢٠٢٣م من خلال زيادة العمولات الخاصة، نتيجة لارتفاع أسعار الفائدة. ومن الجدير بالذكر أن مساهمة إيرادات إدارة الأصول (باستثناء رسوم الأداء)، والتي تعتبر متكررة بطبيعتها، زادت من (٧٪) في عام ٢٠٢١م إلى (٩٪) في عام ٢٠٢٣م. وعلى مدار الفترة من ٢٠٢٠م إلى ٢٠٢٣م، ارتفعت المصاريف التشغيلية للشركة بوتيرة أبطأ، بمعدل نمو سنوي مركب قدره (١٦٪)، مقارنة بمعدل النمو السنوي المركب للدخل التشغيلي الذي بلغ (٣١٪). وقد أدى هذا الأمر إلى تعزيز الكفاءة، كما يتضح من نسبة التكلفة إلى الدخل، التي انخفضت من (٥٩٪) خلال عام ٢٠٢٠م إلى (٤١٪) في عام ٢٠٢٣م. وبالتالي، تعزز صافي أرباح للشركة بأكثر من ثلاثة أضعاف ليصل إلى ٣٣٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، مما يعادل هامش صافي ربح قدره (٥٣٪)، مقارنة بـ(٣٨٪) في عام ٢٠٢٠م.

واستمر الزخم في النمو خلال عام ٢٠٢٤م مع زيادة الدخل التشغيلي بنسبة (٦٣٪) على أساس سنوي للنصف الأول من عام ٢٠٢٤م والذي اقترن بتكاليف تشغيلية مضبوطة، حيث بلغت نسبة التكلفة إلى الدخل (٤١٪)، مما أدى إلى تحقيق صافي ربح قدره ٢٢٨ مليون ريال سعودي (هامش صافي ربح بنسبة (٥٣٪)) في النصف الأول من عام ٢٠٢٤م، بزيادة قدرها (٧٠٪) مقارنةً بالنصف الأول من عام ٢٠٢٣م.

تفخر الشركة بامتلاكها ميزانية عمومية خالية من الديون بالإضافة إلى التدفقات النقدية القوية، مع معدل تحويل نقدي بنسبة (٧٧٪) في عام ٢٠٢٣م. ويتجلى هذا الوضع المالي القوي أيضًا في ضوء العائد المرتفع على حقوق الملكية بنسبة (٤٣٪) في عام ٢٠٢٣م و(٥١٪) للنصف الأول من عام ٢٠٢٤م، على أساس سنوي. ويسمح نموذج الأعمال منخفض النفقات الرأسمالية الذي تتبناه الشركة بتحقيق نمو كبير مع الحد الأدنى من متطلبات الإنفاق الرأسمالي، مما يضمن وجود ربحية مستدامة فضلاً عن تحقيق عوائد للمساهمين.

ويتضح التزام الشركة بتحقيق القيمة لمساهميها من خلال توزيع الأرباح التدريجية. وعلى مدار العامين الماضيين، زادت الشركة نسبة توزيع أرباحها إلى (٦٩٪) (٢٠٢٣م) و(٦١٪) (٢٠٢٢م)، مقارنة بالنسبة السابقة التي بلغت (١٥٪) خلال عام ٢٠٢٠م. ومن شأن هذا الارتفاع في الأرباح أن يؤكد على الأداء المالي القوي للشركة وقدرتها على تحقيق عوائد مستدامة كبيرة لمستثمريها.

إدارة متمرسة تقود تنفيذ إستراتيجية النمو

يتألف مجلس إدارة الشركة من مهنيين يتمتعون بقدر عالٍ من الخبرة وينحدرون من خلفيات متنوعة في قطاعات مختلفة.

يتألف فريق إدارة الشركة من مجموعة من المديرين والإداريين الذين يمتلكون مزيجًا فريدًا من الخبرات العالمية والمهارات الاستثنائية، بخبرة مجمعة تزيد على ١٥٠ عامًا.

بالإضافة إلى ذلك، يحظى الفريق الإداري بدعم فرق تقنية المعلومات والتسويق وفرق الدعم الأخرى ذات الكفاءة العالية، والتي يتم تعزيزها باستمرار من خلال توظيف الكفاءات الجديدة لجذب المواهب المتميزة.

٣٩ كل المقاييس المالية والإحصائيات حسبما تم الكشف عنه من قبل إدارة الشركة.

٤-٤-٢ استراتيجية الشركة

تمتلك دِراية سجلاً حافلاً بالنمو وعرضًا متميزًا للعملاء معروفًا بابتكاراته وتجربة المستخدم الفائقة. وسمح هذا الأساس للشركة بالاستفادة من الاتجاهات الناشئة في الأسواق المالية السعودية، ولا سيما زيادة الطابع الاستهلاكي والرقمنة التي تعيد تشكيل كيفية عمل الأسواق المالية.

ومن منطلق تمهيدها لمسار واضح نحو النمو المستقبلي، حددت الشركة محاور إستراتيجية تعتمد على ثقافة الابتكار المستمر من خلال تعزيز العروض التقنية والمنتجات، وبناء القدرات التشغيلية، وتوسيع الحضور في السوق عبر استثمارات إستراتيجية، مع التركيز الكبير على جذب العملاء والاحتفاظ بهم.

الاستفادة من زخم النمو وزيادة الطابع الاستهلاكي للأسواق المالية من خلال تحسين العروض المتخصصة باستمرار

من المتوقع أن يستمر زخم النمو في السوق المالية السعودية، مدعومًا بمبادرات السوق السعودية وزيادة الطلب من المستثمرين والمُصدِرين. وسيرافق ذلك أيضًا تغييرات هيكلية ستدفع الحاجة إلى منتجات جديدة مع زيادة مشاركة الأفراد السعوديين في الأسواق المالية الشاملة.

تركز دِراية على الحفاظ على مكانتها البارزة في مجال الوساطة المالية وتعزيزها، وتهدف إلى مواصلة تحسين وتنويع عروض الوساطة المالية لتلبية سلوكيات العملاء واحتياجاتهم المختلفة. وستواصل الشركة تقديم المنتجات الرائدة في السوق والاستفادة من عدة مبادرات سوقية، بما في ذلك:

- التداول المؤسسي: قامت الشركة بالبدء في خدمات التداول المؤسسي وذلك من خلال فريق عمل مختص ويشكل التداول المؤسسي محركاً محتملاً للإيرادات المستقبلية نظرًا لزيادة حجم التداول من قبل المستثمرين المؤسسين في المملكة.
- إقراض الأوراق المالية: تم تطبيق برنامج تطوير البنية التحتية لما بعد التداول (PTTP) في تاريخ إبريل ٢٠٢٢م، والذي أدى إلى نمو سوق الإقراض والاقتراض المحلي للأوراق المالية. وقد ارتفعت نسبة نمو الأصول القابلة للإقراض في المملكة بشكل كبير خلال العام الماضي، والذي يجعل الإقراض والاقتراض المحلي للأوراق المالية من المجالات ذات الإمكانيات العالية للنمو. كما وأن مجال إقراض الأوراق المالية يسهل من تطوير المنتجات الجديدة بما في ذلك صناعة السوق والبيع على المكشوف والمشتقات.
- التداول الخوارزمي: كما وأن لدى الشركة خطط لدخول مجال التداول الخوارزمي والذي سيتيح لها تنفيذ صفقات بناءً على تعليمات محددة مسبقاً والذي سيساعد الشركة في تنفيذ المعاملات عالية السرعة، وغالباً ما يهدف إلى الاستفادة من الفروق السعرية الصغيرة عبر كميات كبيرة.
- توسيع أنشطة صناع السوق.
- تقديم منتجات جديدة مثل المشتقات وعقود الخيارات الفردية.

وتدرك الشركة أهمية الحفاظ على المرونة في ظل مشهد السوق المتغير، وستواصل اتباع إستراتيجيات تسعير تنافسية من خلال التعديل المستمر بناءً على ظروف السوق وسلوك العملاء ومن الامثله، إطلاق خدمة دراية جلوبل لايت التي تقدم التداولات المجانية في الاسواق الامريكية و، كما ستحقق تميزًا إضافيًا من خلال مجموعة متنوعة من الخدمات ذات القيمة المضافة.

نجحت الشركة أيضًا في توسيع نموذج أعمالها ليشمل إدارة الأصول، حيث نمت الأصول المدارة بمعدل كبير من خلال مجموعة موسعة من عروض المنتجات وسجل حافل بالأداء القوي. وتتطلع الشركة في المستقبل إلى تعزيز وتنمية أعمال إدارة الأصول الخاصة بها لزيادة إيراداتها المتكررة، مع التركيز المستمر على الابتكار في المنتجات وتطوير إستراتيجيات صناديق جديدة، خصوصًا في فئات الأصول ذات الهوامش المرتفعة مثل العقارات والأسهم الخاصة، لتلبية الطلب المتزايد على الاستثمارات البديلة.

سيقود البيع المتقاطع بأسلوب مبتكر النمو المرتفع في قطاع إدارة الثروات

تعتبر المملكة العربية السعودية قصة نجاح بارزة في معدلات الإقبال المتزايدة على المشاركة في الأسواق المالية. شهدت معدلات الثروة لكل شخص بالغ مسارًا تصاعديًا ثابتًا بعد الهبوط الحاد نتيجة الأزمة المالية في الفترة ما بين عامي ٢٠٠٧م و٢٠٠٨م حيث بلغت ٩٥,٠٠٠ دولار أميركي (٣٥٥,٠٠٠ ريال سعودي) في عام ٢٠٢٣م. ومن المتوقع أن يستمر نمو الثروة المالية بقوة، مدفوعًا بزيادة تعداد السكان، وارتفاع الدخول، وزيادة مشاركة النساء في سوق العمل، وزيادة حركة الثروات.

ومن خلال الاستفادة من قاعدة العملاء الحالية والمتنامية بمعدلات سريعة، تسعى الشركة إلى التوسع في مجال إدارة الثروات الرقمية، مما يعمل على زيادة العائد لكل عميل. وتخطط الشركة لإحياء مبادرتها للاستشارات المالية الآلية، دِراية سمارت، التي تلبي احتياجات جيل الألفية والمهنيين الشباب الذين يفضلون الاستشارات الاستثمارية المؤتمتة، من خلال تقديم تجربة انضمام سهلة، وخيارات استثمار منخفضة التكلفة، ورسوم منخفضة وتجربة رقمية سلسة. وتشمل المبادرات الأخرى توسيع نشاط توزيع المنتجات من خلال خدمة «**سوبر ماركت الصناديق**» التابعة لدراية، بالإضافة إلى تقديم خدمات جديدة مثل الاستشارات الرقمية المدعومة لتوفير نصائح استثمارية شخصية على نطاق واسع.

يمثل بنك دال ثلاثمائة وستون أيضًا فرصة رئيسية لتحقيق إمكانات البيع المتقاطع.

توسيع الأعمال مع بناء علاقات طويلة الأمد مع العملاء

تركز إستراتيجية الشركة على تنمية قاعدة عملائها، وزيادة معدلات الاحتفاظ بهم، بالإضافة إلى تعظيم العوائد. ومنذ عام ٢٠١٦م، نمت قاعدة حسابات الشركة بمقدار ١٢ ضعفًا، حيث ارتفعت من ٣٦,٠٠٠ حساب في٢٠١٦م إلى ٤٣٤,٠٠٠ حساب في عام ٢٠٢٣م. وتخطط الشركة لتنفيذ سلسلة من المبادرات المحددة بدقة في المستقبل، والتي تشمل تعزيز القدرات التشغيلية والرقمية، وتعزيز التسويق الرقمي الذي يركز على العملاء، وتوفير دعم فائق الجودة ومتعدد القنوات للعملاء. ويتم تقديم خدمات دعم العملاء الشخصية والمصممة خصيصًا لتعزيز علاقات العملاء بشكل أكبر. وبالإضافة إلى ذلك، تستفيد الشركة من تحليلات البيانات والذكاء الاصطناعي للاستفادة من الكميات الكبيرة من البيانات التي يتم توليدها على منصتها، مما يعزز بشكل أكبر عرض القيمة للعملاء.

٤-٥ الأنشطة الرئيسية للشركة وأعمالها

٤-٥-١ الطبيعة العامة لأعمال الشركة وبنك دال ثلاثمائة وستون

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في تقديم خدمات الوساطة وتقديم المشورة و أنشطة الحفظ، والتعامل بصفة أصيل ووكيل، بالإضافة إلى إدارة الأعمال وأنشطة الترتيب. وتعمل الشركة على تقديم خدمات الوساطة والتداول في الأسواق المالية المحلية والإقليمية والدولية وأدوات الدخل الثابت مثل الصكوك والسندات المُصدرة محليًا وخارجيًا والمشتقات المالية في السوق المحلية والأسواق المالية العالمية، وكذلك إدارة الاستثمارات في صناديق الأسهم العامة والصناديق الخاصة وصناديق الاستثمار الجريء والائتمان الخاص والصناديق المغذية وصناديق العقارات وصناديق الدخل الثابت وصناديق الاستثمارات البديلة. وبالإضافة إلى ذلك، تقدم الشركة خدمات إدارة المحافظ لعملائها المخصصة للاستثمار في الأسهم واستثمارات الدخل الثابت والاستثمارات متعددة الأصول وخدمات تقديم المشورة.

وتتمثل الأنشطة الرئيسية لبنك دال ثلاثمائة وستون في الخدمات البنكية الرقمية التي تشمل افتتاح الحسابات الجارية لبعض العملاء المحددين وتقديم الخدمات البنكية الأساسية وإمكانية الاستفادة من نظام سداد للمدفوعات والتحويل المحلي والدولي. كما يمارس البنك أنشطة إدارة الخزينة ويمتلك محافظ استثمارية لإدارة النقد والسيولة والميزانية العامة، بما في ذلك إدارة التدفقات النقدية اليومية والاحتفاظ باحتياطيات كافية. وتشتمل المحفظة الاستثمارية لبنك دال ثلاثمائة وستون على أوراق مالية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية وأدوات مالية أخرى.

باستثناء ما هو موضح في القسم (٤-٧) («**الشركات التابعة**») والقسم (١٢-٦) («**استثمارات الشركة**») من هذه النشرة، لا تمارس الشركة أي نشاط تجاري خارج المملكة العربية السعودية ولا تملك أي أصول خارج المملكة العربية السعودية كما في تاريخ هذه النشرة.

٤-٥-٢ المنتجات والخدمات المقدمة

٤-٥-٢-١ خدمات الوساطة والتداول

تعمل الشركة كوسيط تداول في أسواق الأسهم والسندات والصكوك وصناديق المؤشرات المتداولة والمشتقات المالية المحلية والإقليمية والعالمية، وتوفر لعملائها الخدمات والأدوات اللازمة للتداول باستخدام أحدث الأنظمة التكنولوجية. وذلك من خلال منصة التداول عبر الانترنت أو غرفة التداول، بحيث تسمح للمستثمرين الوصول بشكل سلس ومباشر إلى استثماراتهم والتحكم فيها وإدخال أوامر الشراء والبيع ومتابعة الأسعار الفورية وإنشاء قوائم المتابعة.

تقدم الشركة خدمات الوساطة مقابل عمولات تحصل عليها الشركة عند تنفيذ أوامر الشراء والبيع. ويوضح الجدول التالي الإيرادات التي حصلت عليها الشركة من خلال تقديم هذه الخدمة.

الجدول (٤-٩): إيرادات الشركة من تقديم خدمات الوساطة والتداول

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	النصف الأول من عام ٢٠٢٣م	النصف الأول من عام ٢٠٢٤م
إيرادات تقديم خدمات الوساطة والتداول (بالريال السعودي)	٥١٠,٣١٣,٩٣٣	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣	٣٨٨,٥٦٥,٨٧٨	١٧٠,٣٦٦,٣٩٢	٢٤١,٨٧١,٥٣٥
نسبة من إجمالي إيرادات الشركة*	٨٦,٦٥٪	٥٨,٨٣٪	٦٢,٣٢٪	٦٤,١١٪	٥٥,٧١٪

المصدر: الشركة

* يُحسب إجمالي الإيرادات على أنه إجمالي الإيرادات التشغيلية بالإضافة إلى الإيرادات الأخرى.

أطلقت الشركة منصة دراية للأسواق المحلية والإقليمية في عام ٢٠١٠م، كما أطلقت منصة دراية جلوبل للأسواق العالمية في عام ٢٠١٦م كمرحلة ثانية ومتقدمة لتقديم الشركة لخدمات التداول في الأسواق العالمية، والتي كانت تقتصر سابقًا على الأسواق الأمريكية فقط. ويعد هذا التقدم في تطوير الأعمال عاملاً رئيسيًا في تحقيق النمو وزيادة قاعدة العملاء. كما أطلقت الشركة في عام ٢٠١٨م خدمات الوساطة للعملاء من المؤسسات. وطلقت الشركة في عام ٢٠١٩م التداول في سوق الصكوك والسندات لتغطي بذلك مختلف فئات العملاء وربطهم بأكبر وأهم القنوات الاستثمارية الرائدة. كما أطلقت الشركة مؤخراً خدمة دراية جلوبال لايت في عام ٢٠٢٤م والتي تستهدف المتداولين في السوق الأمريكية وتوفر الخدمة فرصة التداول بدون عمولات.

١- منصة دراية

توفر منصة دراية للعملاء المحليين والإقليميين القدرة على التداول في ١٠ أسواق مختلفة عبر سبع دول في المنطقة (٢ محلية و٨ في المنطقة)، بحيث يمكن لعملائها التداول والوصول المباشر إلى مختلف الأسواق المحلية والإقليمية من خلال منصة تداول واحدة وحساب استثماري واحد. وتتيح منصة دراية إرسال الأوامر عبر الموقع الإلكتروني أو عبر تطبيق الهواتف الذكية أو عبر الاتصال الهاتفي بأحد وسطاء دراية. وتمكِّن منصة دراية عملاءها من الاستثمار في مجموعة من صناديق الاستثمار المرخصة من قبل هيئة السوق المالية والمدارة من قبل جهات مختلفة تشمل فئات استثمارية متعددة، من خلال خدمة «**سوبرماركت الصناديق**».

أما على مستوى المؤسسات، فقد دشنت الشركة خدمات الوساطة المؤسسية التي تمكن عملاء فئة الشركات الاستفادة من منتجات الشركة وخدماتها من خلال أنظمتهم الخاصة.

تشمل الأسواق التي تقدم الشركة خدمات التداول فيها ما يلي:

- المملكة العربية السعودية – بما في ذلك السوق الرئيسية (تداول) والسوق الموازية (نمو) والصكوك والسندات والعقود المستقبلية.
- الإمارات العربية المتحدة – سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي وناسداك دبي.
- مملكة البحرين – بورصة البحرين.
- سلطنة عُمان – سوق مسقط للأوراق المالية.
- دولة الكويت – بورصة الكويت.
- دولة قطر – بورصة قطر.
- جمهورية مصر العربية – البورصة المصرية.

تقوم دراية بتشغيل منصة تعد من أكثر المنصات الإلكترونية تطورًا وسلاسة، حيث تُمكِّن عملاءها من الاستفادة والاشتراك في كل خدماتها إلكترونيًا من دون الحاجة لزيارة مقر الشركة أو توقيع وثائق ورقية.

٢- منصة دراية جلوبل

تتيح منصة دراية جلوبل لعملائها التداول في أسواق ١٨ دولة حول العالم تشمل أكثر من ٣٣ سوق مالي دولي، بالإضافة إلى تداول عقود الخيار للأسواق الأمريكية. كما تتيح منصة دراية جلوبل إمكانية إرسال الأوامر عبر الموقع الإلكتروني أو عبر تطبيق الهواتف الذكية أو عبر الاتصال الهاتفي بأحد وسطاء دراية. وبالإضافة إلى ذلك، توفر المنصة القدرة على متابعة الأسعار الفورية وإنشاء قوائم المتابعة للأسهم وصناديق المؤشرات المتداولة وتداول عقود الخيار.

تشمل منصة دراية جلوبل خيار التداول في الأسهم و عقود الخيار وصناديق المؤشرات المتداولة في العديد من الأسواق العالمية للدول التالية: الولايات المتحدة الأمريكية والمملكة المتحدة والمكسيك وكندا وإسبانيا وأستراليا والنمسا وبلجيكا والنرويج وسويسرا وفرنسا وإيطاليا والبرتغال وهولندا وألمانيا وهونغ كونغ واليابان وسنغافورة.

لتغطية نطاق أوسع من القنوات الاستثمارية، مكنت الشركة عملاء منصة دراية جلوبل من ترقية حساباتهم إلى «**دراية جلوبال بلس**» للوصول إلى القنوات الاستثمارية المتقدمة التالية:

- اقتراض برافعة مالية تصل إلى ١:٣: من أجل توفير خدمات الاستثمار بما يسمح للمستثمرين بالحصول إلى مركز تداول أكبر من المبلغ الذي استثمر به؛
- البيع على المكشوف: اقتراض الأوراق المالية وبيعها في السوق المفتوحة، مع نية إعادة شراء الأوراق المالية ذاتها لاحقًا بسعر أقل؛
- عقود الضمان؛
- العقود الآجلة: المشتقات المالية، وهي عقود مالية تستمد قيمتها من التغيرات في سعر الأصل الأساسي؛
- عقود أدوات الدين؛
- عقود الفروقات على المؤشرات والأسهم: اتفاق بين المستثمر ووسيط عقود الفروقات لتبادل الفرق في قيمة منتج مالي خلال فترة فتح العقد وإغلاقه؛ و
- المعادن (الذهب والفضة): في سوق السبائك في لندن.

٤-٥-٢-٢ خدمات إدارة الأصول

تشمل خدمات إدارة الأصول إدارة صناديق الاستثمار وتقديم خدمات المستشار الآلي «**دراية سمارت**» وتشغيل سوبر ماركت الصناديق الاستثمارية المشتركة وتقديم خدمات إدارة المحافظ الخاصة.

ويوضح الجدول التالي الإيرادات التي حصلت عليها الشركة من تقديم خدمات إدارة الأصول.

الجدول (٤-١٠): إيرادات الشركة من تقديم خدمات إدارة الأصول

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	النصف الأول من عام ٢٠٢٣م	النصف الأول من عام ٢٠٢٤م
إيرادات تقديم خدمات إدارة الأصول (بالريال السعودي)	٦٤,٧٥٤,٨٢٢	٧٠,١٨٩,٦٧١	٨١,٤٦٧,٦١٣	٢٩,٥٤٣,٩٤٥	٦٩,٩٦٥,٧١١
نسبة من إجمالي إيرادات الشركة*	٪١٠,٨٧	٪١٠,٨٨	٪١٢,٨٧	٪١١,١١	٪١٦,١١

المصدر: الشركة

* يُحسب إجمالي الإيرادات على أنه إجمالي الإيرادات التشغيلية بالإضافة إلى الإيرادات الأخرى.

١- إدارة الصناديق الاستثمار

تقوم الشركة بإدارة عدد من صناديق الاستثمار العامة والخاصة المغلقة والمفتوحة. وتستثمر هذه الصناديق في مجموعة متنوعة من القطاعات، بما في ذلك العقارات والأسهم العامة والخاصة، حيث تسعى الشركة من خلالها إلى إيجاد فرص وحلول استثمارية لفئات مختلفة من المستثمرين. لمزيد من المعلومات عن صناديق الاستثمار التي تديرها الشركة يُرجى مراجعة القسم (١٢-٨-٢) («**الاتفاقيات الجوهرية المتعلقة بصناديق الاستثمار**») من هذه النشرة. وتعمل الشركة حالياً على ابرام اتفاقيات لإدارة ليتم إدارة الصناديق الخاصة من الباطن. وكما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تدير الشركة ٢٨ صندوق استثمار وتمتلك وحدات في ١٠صناديق إجمالاً من تلك الصناديق، كما هو موضح في الجدول التالي:

الجدول (٤-١١): صناديق الاستثمار المشتركة للشركة

الرقم	صناديق الاستثمار المشتركة
	الصناديق المطروحة طرحًا خاصًا (برأس مال مغلق)
١-	صندوق دراية للدخل العقاري الثالث
٢-	صندوق دراية فنشرز
٣-	صندوق دراية للملكية الخاصة
٤-	صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء
٥-	صندوق دراية للتجزئة
٦-	صندوق دراية الخاص ٣٠
٧-	صندوق وادي مشاريع العقاري
٨-	صندوق الواحة العقاري
٩-	صندوق توافق العقاري
١٠-	صندوق دراية الخليج العقاري
١١-	صندوق دراية الخاص ٤٠
١٢-	صندوق دراية الرمال العقاري
	الصناديق المطروحة طرحًا خاصًا (برأس مال مفتوح)
١-	صندوق دراية لتمويل المتاجرة بالريال السعودي
٢-	صندوق دراية للتمويل التجارب بالدولار الأمريكي
٣-	صندوق دراية الخاص ١٠
٤-	صندوق دراية الخاص ٢٠
٥-	صندوق دراية فنشرز الآسيوي
٦-	صندوق دراية الخاص ١٥
٧-	صندوق دراية الخاص ٢٥
٨-	صندوق دراية للصكوك
٩-	صندوق دراية الخاص ٣٥
١٠-	صندوق دراية الخاص ٤٥
	الصناديق المطروحة طرحًا عامًا (المتداولة)
١-	صندوق دراية ريت
	الصناديق المطروحة طرحًا عامًا (برأس مال مفتوح)
١-	صندوق دراية للأسهم السعودية
٢-	صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل
٣-	صندوق دراية المرن للأسهم السعودية
٤-	صندوق دراية لأسواق النقد

المصدر: الشركة

٢- خدمة المستشار الآلي «دراية سمارت»

في ١٠ أكتوبر ٢٠٢١م، أطلقت الشركة خدمة المستشار «**دراية سمارت**» وتعتبر هذه الخدمة منصة إلكترونية توفر للمستخدمين خدمات استشارية تتناسب مع احتياجاتهم المالية بالاعتماد على إجابات وتحليلات يولدها الحاسب الآلي.

يقوم المستخدم بملء استمارة التقييم، التي تهدف إلى تحديد مستوى المستخدم وخبرته في المجال المالي وأهدافه المستقبلية. واستنادًا إلى تحليل البيانات المُدخلة، يُقيّم النظام تلقائيًا درجة إقبال المستخدم على المخاطر. ويتم تقديم مجموعة متنوعة من الاستراتيجيات المختلفة من حيث العائد والمخاطر، ويختار المستخدم الاستراتيجية الاستثمارية المناسبة. ومن ثم تتم إجراءات توقيع اتفاقية المستشار الذكي وفتح الحساب. وفي حال اختار العميل الخروج عن استراتيجية الاستثمار المحددة، فإنه يوقِّع تنازلاً يوضح فيه أنه يتحمل وحده المخاطر الناشئة عن القيام بذلك. وبعد فتح الحساب، تُطبق الاستراتيجية الاستثمارية على المبالغ الموجودة في الحساب. يقوم فريق تقديم المشورة الاستثمارية في دراية بمراجعة الاستثمارات بشكل دوري.

٣- سوبرماركت الصناديق الاستثمارية المشتركة

تم إطلاق سوبرماركت الصناديق المشتركة في عام ٢٠٠٩م. ومن خلال هذه الخدمة، تسمح الشركة للعميل بالاستثمار في مجموعة واسعة من الصناديق الاستثمارية (ما يقارب٥٢ صندوق استثمار)، تدار من قبل ثمانية مدراء صناديق مختلفين بما فيهم شركة دراية المالية، فضلاً عن الاستثمار في معظم فئات الاستثمار مثل الأسهم والصكوك والمرابحة واستثمارات العقارات والسلع. ويتم ذلك من خلال منصة إلكترونية واحدة يمكن الوصول إليها عبر موقع الشركة الإلكتروني أو تطبيق الهاتف الذكي، وتكون كل منتجات الاستثمار متاحة بالتكلفة نفسها عند الاستثمار بشكل مباشر.

الجدول (٤-١٢): الصناديق المدرجة في سوبرماركت صناديق الاستثمار المشتركة

الرقم	الصناديق المدرجة في سوبرماركت صناديق الاستقمار المشتركة
	شركة الأول للاستثمار
١-	صندوق اليسر للأسهم السعودية.
٢-	صندوق اليسر للمرابحة والصكوك.
٣-	صندوق اليسر للمرابحة بالريال السعودي.
٤-	صندوق الأول للاستثمار لمؤشر الأسهم العالمية.
٥-	صندوق الأول للاستثمار الأسهم الناشئة.
٦-	صندوق الأول للاستثمار المتوازن للأصول المتنوعة.
٧-	صندوق الأول للاستثمار المتنامي للأصول المتنوعة.
	شركة الراجحي المالية
١-	صندوق الراجحي لأسهم قطاع المواد الأساسية.
٢-	صندوق الراجحي للمضاربة بالبضائع بالدولار.
٣-	صندوق الراجحي المتوازن المتعدد الأصول.
٤-	صندوق الراجحي للأسهم السعودية.
٥-	صندوق الراجحي للنمو متعدد الأصول.
٦-	صندوق الراجحي للأسهم الخليجية.
٧-	صندوق الراجحي للمضاربة بالبضائع بالريال.
٨-	صندوق الراجحي للأسهم العالمية.
	شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة
١-	صندوق صائب للشركات السعودية.
٢-	صندوق صائب للمتاجرة بالسلع.
	الشركة
١-	صندوق دراية المرن للأسهم السعودية.
٢-	صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل.
٣-	صندوق دراية لأسواق النقد

الرقم	الصناديق المدرجة في سوبرماركت صناديق الاستقمار المشتركة
٤-	صندوق دراية للأسهم السعودية
	جدوى للاستثمار
١-	صندوق جدوى لأسواق الأسهم العربية – الفئة ب.
٢-	صندوق جدوى السعودي للأسهم – الفئة ب.
٣-	صندوق جدوى للأسهم الخليجية – الفئة ب.
٤-	صندوق جدوى للمؤشر الخليجي.
٥-	صندوق جدوى للمرابحة بالريال السعودي – الفئة ب.
٦-	صندوق جدوى للصكوك العالمية – الفئة ب.
	شركة أصول وبخيت الاستثمارية
١-	صندوق أصول وبخيت لتداول الأسهم السعودية.
	شركة الأهلي المالية
١-	صندوق الأهلي المتنوع بالدولار الأمريكي.
٢-	صندوق الأهلي للمتاجرة بالأسهم الخليجية.
٣-	صندوق الأهلي لمؤشر أسهم أوروبا.
٤-	صندوق الأهلي لمؤشر أسهم الأسواق الناشئة.
٥-	صندوق الأهلي للمتاجرة بالريال السعودي.
٦-	صندوق الأهلي لأسهم الشركات الصغيرة والمتوسطة.
٧-	صندوق الأهلي للمتاجرة بالأسهم السعودية.
٨-	صندوق الأهلي لمؤشر أسهم أمريكا الشمالية.
٩-	صندوق الأهلي العقاري العالمي للدخل.
١٠-	صندوق الأهلي للمتاجرة العالمية.
١١-	صندوق الأهلي لمؤشر أسهم آسيا والباسيفيك.
١٢-	صندوق الأهلي للمتاجرة بأسهم الرعاية الصحية.
١٣-	صندوق الأهلي المتنوع بالريال السعودي.
١٤-	صندوق الأهلي للصكوك بالدولار الأمريكي.
١٥-	صندوق الأهلي متعدد الأصول المتحفظ.
١٦-	صندوق الأهلي متعدد الأصول المتوازن.
١٧-	صندوق الأهلي متعدد الأصول للنمو.
١٨-	صندوق الرائد الخليجي.
١٩-	صندوق تمويل التجارة الدولية بالدولار (سنبلة دولار).
٢٠-	صندوق الرائد للأسهم السعودية.
٢١-	صندوق العطاء للأسهم السعودية.
٢٢-	صندوق تمويل التجارة الدولية بالريال (سنبلة ريال).
	شركة العربي الوطني للاستثمار
١-	صندوق المبارك للأسهم السعودية النقية.
٢-	صندوق المبارك للمتاجرة بالريال السعودي.
٣-	صندوق المبارك للمتاجرة بالدولار الأمريكي.

المصدر: الشركة

٤- خدمات إدارة المحافظ الخاصة

المحفظة التقديرية هي المحفظة المملوكة من قبل العميل، تضع الشركة بناءً عليها استراتيجية استثمارية خاصة وفقاً لمتطلبات وأهداف الاستثمار للعميل. وتدير الشركة المحفظة بشكل منفصل داخل حساب العميل.

٥- الاستثمارات البديلة

تشكل الاستثمارات البديلة في الشركة استثمارها في قطاع الاستثمار العقاري وطرح الصناديق العقارية بحيث يتمكن عملائها من الاستثمار في مشاريع البناء والاستحواذ على عقارات مؤجرة وذات دخل مناسب. وكما في تاريخ هذه النشرة تدير الشركة ٧ صناديق استثمار عقارية بأصول إجمالية تساوي ٢٣٥,١٨٠٠,٦١٩ ريال سعودي.

٦- خدمات التمويل للتداول

تقدم الشركة من خلال قروض مباشرة للتداول مضمونة بقيمة أصول العملاء التي تديرها الشركة أو المودعة لديها، وتقدم الشركة ثلاثة أنواع من التمويل المتوافق مع الشريعة، كما هو موضح أدناه.

٧- التمويل بالمرابحة

يتم التمويل من خلال اتفاقيات المرابحة والتي تقوم الشركة بموجبها بشراء الأسهم المدرجة في سوق الأسهم وبيعها للعميل مضافًا عليها هامش ربحي. ويستهدف هذا النوع من الاستثمار ملاك الأصول على المدى الطويل، ولا تتجاوز فترة التمويل عادةً عامًا واحدًا (ويشار إلى هذا النوع من التمويل بـ «**تمويل بالمرابحة**»).

٨- التمويل بالهامش

اتفاقية التداول المجاني بالهامش والتي تمنح الشركة من خلالها للعميل القدرة على شراء وتداول الأوراق المالية من دون عمولات تداول (ويشار إلى هذا النوع بـ «**التداول المجاني بالهامش**»). ويتم توفير هذا النوع من التمويل عادةً للمنتجات الشهرية.

٩- التمويل المجاني

اتفاقية تمويل بالهامش تمنح الشركة من خلالها قرض حسن للعميل النشط (يُشار إلى هذا النوع بـ «**التمويل المجاني**»).

٤-٥-٢-٣ الاستثمار والمرابحة

يشترك قسم الاستثمار في إدارة الاستثمارات الخاصة بالشركة، والتي تتمثل بصفة أساسية في الاستثمار في الصناديق التي تديرها الشركة وتشمل استثمارات الشركة في الشركات المدرجة في السوق والشركات الخاصة. و يُغطي قسم المرابحة دخل العمولة الخاصة المحققة من حسابات أموال العملاء التي تديرها الشركة إلى جانب العمولات الخاصة المحققة من الاستثمارات الخاصة بالشركة.

٤-٥-٢-٤ تقديم المشورة

يقدم فريق تقديم المشورة التابع للشركة حلولاً استثمارية متكاملة تنظم عملية الاستثمار للعملاء المستثمرين من المؤسسات والأفراد. وتتنوع الخدمات المقدمة من حلول لادخار للموظفين إلى إدارة محافظ متنوعة. وتشمل خدمات تقديم المشورة تفصيل خطة استثمارية تحقق أهداف استثمارية خاصة بالمستثمر وبناء توزيع الأصول الاستراتيجي واختيار مديري الأصول وتعيينهم ومتابعتهم.

٤-٥-٣ منتجات أو نشاطات جديدة مهمة

دراية جلوبال لايت

تتيح خدمة دراية جلوبال لايت المتداولين من شراء وبيع الأسهم الأمريكية وصناديق المؤشرات المتداولة بدون عمولة أو أي عمولات خفية. بالإضافة إلى ذلك، أصبح بإمكان عملاء (دراية جلوبل) بجميع شرائحهم الاستفادة من الأسعار الفورية للأسهم مجاناً دون رسوم إضافية.

٤-٦ إجراءات الشركة للسيطرة على الأخطاء التشغيلية وتقليلها

تتعرض الشركة في سياق أعمالها الطبيعية لأنواع مختلفة من الأخطاء التشغيلية، والتي تشمل، على سبيل المثال لا الحصر، الأخطاء في عمليات التداول، مثل قيام الموظف المسؤول بإدخال أمر شراء أو بيع ورقة مالية بسعر أو كمية تختلف عن ما تم الاتفاق عليه مع العميل أو الخطأ في إدخال نوع الطلب بحيث يتم إدخال أوامر لبيع الأوراق المالية بينما يرغب العميل في شراء الأوراق المالية أو إدخال أمر شراء ورقة مالية بينما يرغب العميل في بيعها. وبالإضافة إلى أن تحدث أخطاء في حساب العمولات والرسوم الإدارية بتقارير الأداء المتفق عليها مع العميل أو الأخطاء التشغيلية والتنظيمية التي قد تحدث من الأطراف الأخرى التي تتعامل معها الشركة. لمزيد من المعلومات عن هذه المخاطر، يُرجى مراجعة القسم (٢-١-١٠) («**المخاطر المتعلقة بتعويض العملاء عن الأخطاء أو التأخير أو عدم تنفيذ طلبات العملاء**») من هذه النشرة.

لضمان تلبية احتياجات العملاء وتقديم أفضل الخدمات لهم، وضعت الشركة إجراءات للسيطرة على هذه الأخطاء التشغيلية وتقليلها وتتضمن عدة أمور من بينها ما يلي:

- استقبال شكاوى العملاء وتسجيلها وحفظها وتصنيفها وفقًا للطريقة التي تتم من خلالها إدارة هذه الشكاوى ومعالجتها.
- الرجوع إلى تسجيل المكالمات الهاتفية مع العميل وإجراء تحليل لبيانات الخسائر التشغيلية وإخطار رئيس قسم الوساطة بتفاصيل هذه الأخطاء وكيفية التعامل معها.
- وضع سياسات وإجراءات دقيقة لاختيار الأطراف الثالثة التي تقدم خدمات للشركة (مثل الوسطاء).
- التقييم المستمر لكفاءة أداء الأطراف الثالثة باستخدام نماذج تقييم الأداء.
- إبلاغ لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام بشأن المخاطر المحتملة نتيجة للتقييم.

٤-٧ الشركات التابعة

للحصول على نظرة عامة على هيكل المجموعة، يُرجى مراجعة القسم (٤-٢) («**هيكل المجموعة**») والقسم (١٢-٥) («**الشركات التابعة**») من هذه النشرة والذي يوضح كل الشركات التابعة الجوهرية وغير الجوهرية.

٤-٧-١ شركة دراية للخدمات التكنولوجية مصر

أسست الشركة في عام ٢٠٢٣م شركة دراية للخدمات التكنولوجية مصر، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في المنطقة الحرة بمدينة نصر بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٤٤١٠. ويبلغ رأس مال الشركة ١,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي، مقسم إلى ١٠٠,٠٠٠ سهم. ووفقًا لنظامها الأساس، تشمل أنشطة شركة دراية للخدمات التكنولوجية مصر إنتاج وتحليل وتصميم أنظمة الحاسب الآلي والبرمجيات وقواعد البيانات وغيرها من أنواع الأنظمة إلى جانب توفير خدمات التقنية والدعم الفني. وكما في تاريخ هذه النشرة، يتمثل النشاط الوحيد لشركة دراية للخدمات التكنولوجية مصر في توفير خدمات تقنية المعلومات إلى الشركة باعتبارها شركة تابعة لها مملوكة بنسبة (٩٩,٥٪)، ويمتلك عضو مجلس الإدارة طه القويز الحصة المتبقية والتي تعادل ما نسبته (٠,٠٥٪) من رأس المال في شركة دراية للخدمات التكنولوجية مصر فقط لغرض استيفاء متطلبات الأنظمة المعمول بها في مصر.

٤-٧-٢ بنك دال ثلاثمائة وستون

بنك دال ثلاثمائة وستون هو الشركة التابعة الجوهرية الوحيدة للشركة. وتعد الشركات التابعة الجوهرية هي تلك الشركات التي ساهمت بنسبة (٥٪) أو أكثر من إجمالي أصول الشركة أو الإيرادات أو حقوق الملكية أو الأرباح كما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

أسست الشركة بنك دال ثلاثمائة وستون، وهو عبارة عن شركة مساهمة غير مدرجة في المملكة تضم عددًا من المستثمرين من ضمنهم صندوق الاستثمارات العامة، وتم إبرام اتفاقية إنشاء مشروع مشترك بشأن البنك بين الشركة وباقي المستثمرين لتنظيم ملكيتهم في البنك (لمزيد من المعلومات، يُرجى مراجعة القسم (١٢-٨-٤) («**الاتفاقيات الجوهرية الأخرى**») من هذه النشرة). ويمتلك بنك دال ثلاثمائة وستون رأس مال قدره مليار وستمائة وخمسين مليون (١,٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي للعمل في أنشطة البنوك الرقمية. وبتاريخ ١٤٤٣/٠٧/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/١٥م)، أصدر وزير المالية القرار اللازم بالموافقة على ترخيص بنك دال ثلاثمائة وستون. وأصدر البنك المركزي السعودي بتاريخ ١٤٤٣/٠٧/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٢٣م) خطاب تبليغ بالترخيص لمزاولة الأعمال المصرفية وكما أصدرت وزارة الاستثمار ترخيص استثمار ١٤٤٣/٠٩/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/١٦م) نظراً لوجود ملكية أجنبية في بنك دال ثلاثمائة وستون. وبتاريخ ١٤٤٣/١٢/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٢٥م)، صدر قرار وزارة التجارة رقم (١١١٩) للإعلان عن تأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون، وتم إصدار سجلها التجاري بتاريخ ١٤٤٤/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٣٠م) وبرقم (١٠١٠٨٢٢٧٣٧). وبتاريخ ١٤٤٦/٠٦/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/١٧م)، أصدر البنك المركزي السعودي عدم ممانعته لبنك دال ثلاثمائة وستون بمزاولة النشاط المصرفي.

وتمتلك الشركة (٢٠٪) من أسهم رأس مال بنك دال ثلاثمائة وستون من خلال:

- مساهمة نقدية بقيمة مائة وستة وثلاثين مليون وثمانمائة وأحد عشر ألف ومائة وثلاثة وثمانين ريال سعودي وأربعة وثمانين هللة (١٣٦,٨١١,١٨٣,٨٤)، والتي تمثل (٨,٢٩٪) من رأس مال بنك دال ثلاثمائة وستون؛
- الحصول على (١١,٧١٪) من رأس مال بنك دال ثلاثمائة وستون من المستثمرين الآخرين مقابل ما بذلته الشركة من جهود في التأسيس والحصول على التراخيص والموافقات اللازمة.
- قد يتم تخفيض حصة ملكية الشركة في بنك دال ثلاثمائة وستون بسبب برنامج أسهم الموظفين الخاص بالموظفين الذين ساهموا في تأسيس البنك، والذي ينص على تخصيص ما قد يصل إلى (٣,٥٪) من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون المملوكة حالياً من الشركة لبرنامج أسهم موظفي البنك.

وخلال إجراءات تأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون، أبرمت الشركة اتفاقية مشروع مشترك مع المستثمرين في بنك دال ثلاثمائة وستون لتنظيم العلاقة التعاقدية بين المساهمين. وقد أبرمت الشركة بتاريخ ٢٠٢٢/٠١/١٥م اتفاقية التزام مع صندوق الاستثمارات العامة، والتي تتضمن عددًا من الشروط والأحكام والتصريحات والضمانات والتعهدات المتعلقة بتأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون وعمله بعد التأسيس، بما في ذلك تحقيق عدد من الأهداف التشغيلية في سنوات معينة. لمزيد من المعلومات عن استثمار الشركة في بنك دال ثلاثمائة وستون والمخاطر المرتبطة به يُرجى مراجعة القسم (١٢-٨-٤) («**الاتفاقيات الجوهرية الأخرى**») والقسم (٢-١-١) («**المخاطر المتعلقة باستثمار الشركة في بنك دال ثلاثمائة وستون**») من هذه النشرة).

تحملت الشركة خلال السنوات السابقة تكاليف تأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون، بما في ذلك توقيع العقود المتعلقة بأعمال البنك وتكاليف توظيف الفريق الأولي للبنك وتعيينه ودفع رواتبه (حيث تم توظيف ٧٤ موظفًا خلال مرحلة التأسيس)، بالإضافة إلى دفع المصاريف المرتبطة بشراء أنظمة البنك الرقمية وكل ما يتعلق بتأسيس البنك والتعاقد مع مزودي الخدمات المتعلقة بتأسيسه. وقد قام بنك دال ثلاثمائة وستون بتعويض الشركة عن كافة هذه التكاليف بعد إصدار السجل التجاري لبنك دال ثلاثمائة وستون.

تتمثل أنشطة بنك دال ثلاثمائة وستون وفق نظامه الأساس بمزاولة كافة أنواع الأعمال المصرفية والاستثمارية (فيما لا يدخل ضمن الأوراق المالية) لحسابه الخاص ولحساب الآخرين داخل المملكة وخارجها، وذلك وفقاً للأنظمة واللوائح السارية في المملكة ووفق الشروط المحددة من قبل البنك المركزي السعودي.

وتجدر الإشارة إلى أن البنك المركزي السعودي أصدر عدم ممانعته بتاريخ ١٤٤٦/٠٦/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/٧م) لمزاولة بنك دال ثلاثمائة وستون النشاط المصرفي. وتشمل الخدمات المصرفية التي يقوم بنك دال ثلاثمائة وستون بتقديمها افتتاح الحسابات الجارية لبعض العملاء المحددين وتقديم الخدمات البنكية الأساسية وإمكانية الاستفادة من نظام سداد للمدفوعات والتحويل المحلي والدولي. كما يمارس البنك أنشطة إدارة الخزينة ويمتلك محافظ استثمارية لإدارة النقد والسيولة والميزانية العامة، بما في ذلك إدارة التدفقات النقدية اليومية والاحتفاظ باحتياطيات كافية. كما تشتمل المحفظة الاستثمارية لبنك دال ثلاثمائة وستون على أوراق مالية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية وأدوات مالية أخرى. قد يتم تخفيض حصة ملكية الشركة في بنك دال ثلاثمائة وستون بنسبة (٣,٥٪) تقريباً، وذلك بموجب برنامج أسهم موظفين خاص بالموظفين الذين ساهموا في تأسيس البنك، وعددهم كما في تاريخ هذه النشرة ١٨ موظف. ويعطي البرنامج كل من هؤلاء الموظفين في تاريخ الاستحقاق الحق في الحصول على الأسهم المخصصة له أو الحصول على القيمة العادلة لتلك الأسهم كما في تاريخ استحقاقها، وذلك وفقاً لشروط وأحكام البرنامج، ومنها أن يبقى الموظف عامل لدى البنك لفترة معينة.

وفي حال قرر الموظفون الحصول على أسهم في بنك دال ثلاثمائة وستون، فإن نقل ملكية تلك الأسهم إلى الموظف المعني مشروط بانتهاء فترة حظر مدتها خمس سنوات تبدأ في تاريخ ٢٠٢٢/٠٨/٣٠م بالإضافة إلى الحصول على كافة الموافقات النظامية، بما فيها موافقة البنك المركزي السعودي. كما نشير إلى أنه في حال عدم الحصول على الموافقات النظامية المطلوبة لنقل ملكية الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر بثلاث سنوات فإن البنك ملزم بسداد القيمة العادلة لتلك الأسهم للموظفين.

كما في تاريخ هذه النشرة، تم تخصيص ٥,٧٥٠,٠٠٠ سهماً لبرنامج أسهم موظفي البنك، حيث تم منح ٥,٦٧٠,٠٠٠ سهماً منها لموظفي البنك. واستحق، كما في تاريخ هذه النشرة، من الأسهم الممنوحة المشار إليها ٥,٤٧٠,٠٠٠ (vested) سهماً، على أن يتم استحقاق ١٠٠,٠٠٠ سهماً إضافية بنهاية الربع الأول من عام ٢٠٢٥م. أما فيما يخص الأسهم المتبقية والبالغ عددها ١٠٠,٠٠٠ سهم من الأسهم الممنوحة، فتجدر الإشارة إلى إعادتها إلى البرنامج نظراً لعدم استكمال الموظفين الممنوحين للأسهم في البرنامج لفترات الاستحقاق ذات الصلة وفقاً للشروط والأحكام المطبقة في هذا الصدد. وبالتالي، سيكون عدد الأسهم الغير ممنوحة بعد نهاية الربع الأول من عام ٢٠٢٥م ١٨٠,٠٠٠ سهماً سيتم منحها مستقبلاً وفقاً لشروط وأحكام برنامج الموظفين.

ولا يتمتع الموظفين المشاركين في البرنامج بأي حقوق متصلة بالأسهم المستحقة، بما في ذلك الحق في التصويت في الجمعيات العامة لبنك دال ثلاثمائة وستون أو الحق في الحصول على نصيب من أرباح البنك، وذلك إلى حين انتقال ملكية الأسهم لهم.

٤-٨ كبار العملاء والموردين

تتعامل الشركة أثناء أدائها لأنشطتها مع أنواع مختلفة من العملاء بما في ذلك، على سبيل المثال، صناديق الاستثمار العامة والخاصة التي تديرها و المؤسسات والأفراد الذين تقدم لهم خدمات الوساطة والإدارة وتقديم المشورة.

يوضح الجدول التالي الإيرادات من أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

الجدول (٤-١٣): أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

العميل	الوصف	حجم الإيرادات (بالريال السعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات	العلاقة بالطرف المقابل
السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م				
العميل ١	رسوم الإدارة والاشتراك	٧,٧٧٥,٨٩٠,٠٠	١,٣٥٪	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٢	رسوم الإدارة والاشتراك	٥,٨١٨,٧٦٩,٠٠	١,٠١٪	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٣	رسوم الإدارة والاشتراك	٣,٨٧٧,٩٥٧,٠٠	٠,٦٧٪	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٤	رسوم الإدارة والاشتراك	٣,٢٠٢,٣٥١,٠٠	٠,٥٦٪	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٥	رسوم الإدارة والاشتراك	٢,٧٧٤,٧٤٧,٠٠	٠,٤٨٪	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٦	عمولة الوساطة ورسوم الاكتتاب	٢,٠٧٦,٢٧٤,٠٠	٠,٣٦٪	عميل مستقل
العميل ٧	عمولة الوساطة ورسوم الاكتتاب	٢,٠٧٦,٠٢٨,٠٠	٠,٣٦٪	عميل مستقل
العميل ٨	عمولة الوساطة ورسوم الاكتتاب	١,٩٢٠,٧٧٩,٠٠	٠,٣٣٪	عميل مستقل
العميل ٩	رسوم الإدارة والاشتراك	١,٦١٣,٤٣٧,٠٠	٠,٢٨٪	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ١٠	عمولة الوساطة ورسوم الاكتتاب	١,٥٢٢,٢٤٩,٠٠	٠,٢٦٪	عميل مستقل
إجمالي أكبر ١٠ عملاء	-	٣٢,٦٥٨,٤٨١,٠٠	٥,٦٦٪	-
السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م				
العميل ١	رسوم الإدارة والاشتراك	٧,٦٢٩,٠٩٨,٠٤	٢٪	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٢	رسوم الإدارة والاشتراك	٥,٧٢١,٣٤٦,٠٤	١٪	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ١١	رسوم الإدارة والاشتراك	٤,٩٤٢,٠٨٧,٩٧	١٪	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٦	عمولة الوساطة ورسوم الاكتتاب	٤,٩٢١,٨٢٢,٠٣	١٪	عميل مستقل
العميل ١٢	رسوم الإدارة والاشتراك	٤,١٥٨,٢٨٧,٤٧	١٪	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٣	رسوم الإدارة والاشتراك	٣,٨٩٥,٥٠٠,٠٠	١٪	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٤	رسوم الإدارة والاشتراك	٣,٥٢٧,٩٠٧,٤٨	١٪	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ١٣	رسوم الإدارة والاشتراك	٣,١٦٧,٠١٧,٦٣	١٪	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ١٤	تقديم المشورة	٢,٩٨٩,٢٥٣,٣١	١٪	عميل مستقل
العميل ١٥	رسوم الإدارة والاشتراك	٢,٨٠٠,٩٨٨,٨٧	١٪	صندوق مدار من قبل الشركة
إجمالي أكبر ١٠ عملاء	-	٤٣,٧٥٣,٣٠٨,٨٤	١١٪	-

العميل	الوصف	حجم الإيرادات (بالريال السعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات	العلاقة بالطرف المقابل
السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م				
العميل ١٦	رسوم الإدارة والاشتراك	١٣,٦١٣,٧٢٢,٥٥	٪٢,١٨	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ١	رسوم الإدارة والاشتراك	٩,٣٥٧,٩٦١,٧١	٪١,٥٠	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٢	رسوم الإدارة والاشتراك	٥,٧٤٣,٣٢٣,٣٥	٪٠,٩٢	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ١٧	رسوم الإدارة والاشتراك	٤,٨٥٠,٠٠٠,٠٠	٪٠,٧٨	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ١٨	عمولة الوساطة ورسوم الاكتتاب	٤,٣٧٥,٣٦٣,٥٦	٪٠,٧٠	عميل مستقل
العميل ٣	رسوم الإدارة والاشتراك	٤,٢٦٥,٣٧٥,١٠	٪٠,٦٨	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ١٩	عمولة الوساطة ورسوم الاكتتاب	٣,٣٧١,٤١٣,١٠	٪٠,٥٤	عميل مستقل
العميل ١١	رسوم الإدارة والاشتراك	٣,١٥٠,٤٥٨,٠٠	٪٠,٥١	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ١٥	رسوم الإدارة والاشتراك	٢,٨٩٤,٣٢٢,١٣	٪٠,٤٦	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٢٠	رسوم الإدارة والاشتراك	٢,٧٤٣,٤١٦,٠٥	٪٠,٤٤	عميل مستقل
إجمالي أكبر ١٠ عملاء	-	٥٤,٣٦٥,٣٥٥,٥٥	٪٨,٧٢	-
فترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م				
العميل ١٦	رسوم الإدارة والاشتراك	٨,٥٧٧,٨٨٥	٪٢,٧٥	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٢١	عمولة الوساطة ورسوم الاكتتاب	٦,٨٨٩,٠٢١	٪٢,٢١	عميل مستقل
العميل ١	رسوم الإدارة والاشتراك	٣,٦٤٠,٩٢١	٪١,١٧	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٢	رسوم الإدارة والاشتراك	٣,٠٩٠,١٤٧	٪٠,٩٩	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٢٢	عمولة الوساطة ورسوم الاكتتاب	٢,٨٧٨,٢٤٨	٪٠,٩٢	عميل مستقل
العميل ٢٣	عمولة الوساطة ورسوم الاكتتاب	٢,٦٧٢,٤٨٩	٪٠,٨٦	عميل مستقل
العميل ٢٤	رسوم الإدارة والاشتراك	٢,١٧٠,٠٥٦	٪٠,٧٠	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٢٥	عمولة الوساطة ورسوم الاكتتاب	٢,٠١٥,٣٧٩	٪٠,٦٥	عميل مستقل
العميل ١١	رسوم الإدارة والاشتراك	١,٨٣٣,١٤٧	٪٠,٥٩	صندوق مدار من قبل الشركة
العميل ٢٦	عمولة الوساطة ورسوم الاكتتاب	١,٥٩٣,٥٣٠	٪٠,٥١	عميل مستقل
إجمالي أكبر ١٠ عملاء	-	٣٥,٣٦٠,٨٢٧	٪١١,٣٥	-

المصدر: الشركة

* أبرمت الشركة اتفاقيات/عقود مع جميع العملاء المذكورين أعلاه.

وتتعامل الشركة خلال السياق الاعتيادي لأنشطتها اتفاقيات مع عدد من الموردين ليقدموا لها الخدمات والمنتجات التي تحتاجها لعملياتها اليومية، وتشمل الاستشارات والتأمين والخدمات التقنية.

فيما يلي تفاصيل أكبر خمسة من موردي الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

المورد	الوصف (تأجير / توفير قوى عاملة/ خدمات تقنية إلخ)	حجم المشتريات (بالريال السعودي)	النسبة من اجمالي المشتريات	الدولة	نوع التعامل (تعاقدي/ غير تعاقدي)
السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م					
مورد (١)	خدمات تقنية	١٠,٣١٧,٥٩٩	٢١,١٣٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٢)	تقديم معلومات عن السوق المالية	٦,٢٢٣,٤١٦	٩٧,٧٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٣)	خدمات تقنية	٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٦٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٤)	خدمات تقنية	٤,٧٥٦,٧٣٥	٠٩,٦٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٥)	خدمات التأمين	٤,٢١٥,٨١٣	٤٠,٥٪	السعودية	تعاقدي
إجمالي أكبر ٥ موردين	-	٣٠,٥١٣,٥٦٤	٠٦,٣٩٪	-	-
السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م					
مورد (٤)	خدمات تقنية	١٢,٩٢٧,٤٣١	٧٤,١١٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٢)	تقديم معلومات عن السوق المالية	٧,٤٩٤,٤١٥	٨٠,٦٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٦)	خدمات مقاولات وتنفيذ	٦,٧٢٠,٣٢٢	١٠,٦٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٧)	خدمات تقنية	٥,٩٣٣,١٠٩	٣٩,٥٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٥)	خدمات التأمين	٥,٤٨٨,٥١١	٩٨,٤٪	السعودية	تعاقدي
إجمالي أكبر ٥ موردين	-	٣٨,٥٦٣,٧٨٩	٠١,٣٥٪	-	-
السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م					
مورد (٤)	خدمات تقنية	١٢,٣٨١,٣٩٥	٢١,١١٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٢)	تقديم معلومات عن السوق المالية	٧,٧٢٥,٦٢٧	٩٤,٦٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٨)	خدمات تقنية	٥,١٦٩,٩٣١	٦٤,٤٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٥)	خدمات التأمين	٤,٧٥٩,٦٣٦	٢٨,٤٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٩)	خدمات استشارية	٣,٩٩٢,٠٦٣	٥٩,٣٪	السعودية	تعاقدي
إجمالي أكبر ٥ موردين	-	٣٤,٠٢٨,٦٥٢	٥٧,٣٠٪	-	-
فترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م					
مورد (٥)	خدمات التأمين	٥,٦١٤,٥٣٦	١٤,٨٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٤)	خدمات تقنية	٤,٧٩٧,٩٧٤	٩٥,٦٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٢)	تقديم معلومات عن السوق المالية	٣,٧٤٧,٣٣٥	٤٣,٥٪	السعودية	تعاقدي
مورد (١٠)	خدمات المزادات العقارية	٣,٥٠٠,٠٠٠	٠٧,٥٪	السعودية	تعاقدي
مورد (١)	خدمات تقنية	٣,٤٧٥,٥٢٥	٠٤,٥٪	السعودية	تعاقدي
إجمالي أكبر ٥ موردين	-	٢١,١٣٥,٣٧٠	٦٣,٣٠٪	-	-

٤-٩ نظرة عامة على البنية التحتية لتقنية المعلومات في الشركة

تعتمد عمليات الشركة بشكل كبير على تقنية المعلومات. ويُعد الأمن السيبراني والبنية التحتية الموثوقة لتقنية المعلومات من العوامل الرئيسية لاستمرار عمليات الشركة ونجاحها التجاري، ونظرًا لأهمية منصات التداول الخاصة بالشركة. ويُرجى مراجعة القسم (٢-١-١٨) («**المخاطر المتعلقة بأي انقطاع جوهري في عمليات الشركة وأنظمتها أو أي دخول غير مصرح به إلى تلك الأنظمة**») من هذه النشرة لمزيد من المعلومات عن المخاطر ذات الصلة والقسم (١٢-٨) («**الاتفاقيات الجوهرية**») للحصول على ملخص للاتفاقيات الجوهرية الخاصة بالشركة بشأن البنية التحتية لتقنية المعلومات.

بناءً على ذلك، فإن استراتيجية تقنية المعلومات للشركة مرتبطة بشكل وثيق مع استراتيجيتها المؤسسية.

٤-١٠ الملكية الفكرية

قامت الشركة بحماية ملكيتها الفكرية من خلال تسجيل علامتها التجارية لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية. لمزيد من المعلومات عن حقوق الملكية الفكرية للشركة، يُرجى مراجعة القسم (١٢-١٤) («**الملكية الفكرية والأصول غير الملموسة المملوكة للشركة**») من هذه النشرة.

٤-١١ البيئة التنظيمية

يعد مجال الخدمات المالية من المجالات الخاضعة للتنظيم، والشركة مرخصة من قبل هيئة السوق المالية باعتبارها مؤسسة سوق مالية. لمزيد من المعلومات عن البيئة التنظيمية والتراخيص الخاصة بالشركة، يُرجى مراجعة القسم (١٢-٧) («**الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية**») من هذه النشرة.

٤-١٢ الجوائز والإنجازات

حصلت الشركة على عدد من الجوائز وتتلخص أحدثها فيما يلي:

الجدول (٤-١٤): الجوائز والإنجازات

الجائزة	السنة	الجهة المانحة للجائزة
إدارة صناديق الأسهم الأسرع نمواً – المملكة العربية السعودية	٢٠٢٣م	قازيت إنترناشونال
خدمات الوساطة الأكثر موثوقية – في المملكة العربية السعودية	٢٠٢٣م	قازيت إنترناشونال
جائزة في الوساطة	٢٠٢٢م	نكست ١٠٠ قلوبال اواردز
أفضل منصة تداول	٢٠٢٢م	أرقام
أفضل شركة وساطة – خدمة عملاء	٢٠٢٢م	أرقام
أفضل مدير إكتتاب حسب حجم الاكتتاب – السوق الموازي – نمو	٢٠٢٢م	أرقام
منصة الوساطة الأكثر ابتكارًا في المملكة	٢٠٢٢م	ورلد اكونومكس ماغازين
منصة الوساطة الأكثر تقدماً في الشرق الأوسط	٢٠٢٢م	انترناشونال بزنس ماغازين
المنصة الالكترونية الأكثر ابتكارا في السعودية	٢٠٢٢م	انترناشونال فاينانس
أفضل منصة تداول عبر الإنترنت – في المملكة العربية السعودية	٢٠٢٢م	ورلد اكونومكس ماغازين
منصة الوساطة الأكثر تقدماً في الشرق الأوسط	٢٠٢١م	انترناشونال بزنس ماغازين
أفضل منصة تداول لعام ٢٠٢١م	٢٠٢١م	أرقام
"أفضل شركة وساطة لعام ٢٠٢١م – خدمة العملاء"	٢٠٢١م	أرقام
"الصناديق المتوافقة مع الشريعة الأعلى أداء خلال ٥ سنوات"	٢٠٢١م	أرقام

المصدر: الشركة

٤-١٣ الموظفون وتطويرهم وبرامج أخرى

٤-١٣-١ الموظفون

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، كان لدى الشركة دراية المالية ١٨٣ موظفًا (منهم ١٤٧ سعوديين) وكانت الشركة والشركات التابعة لها (وهي شركة دراية للخدمات التكنولوجية وبنك دال ثلاثمائة وستون) توظف ما مجموعه ٣٨٤ موظفًا (منهم ٢٧٩ السعوديين).

يتواجد حوالي ٩٠٪ من موظفي المجموعة في المملكة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، بينما يتواجد باقي الموظفين في مصر (حوالي ١٠٪).

قامت المجموعة بإبرام عقود عمل مع جميع التنفيذيين وأعضاء فريق الإدارة الآخرين في الشركة. وتحدد العقود رواتبهم وبدلاتهم بناءً على مؤهلاتهم وخبراتهم، وتشمل عددًا من المزايا مثل التأمين الطبي للموظفين وأسرهم. وهذه العقود قابلة للتجديد وخاضعة للوائح العمل السارية في الدول المعنية (لمزيد من المعلومات عن العقود المبرمة مع كبار التنفيذيين، يُرجى مراجعة القسم (٥-٦-٢) («**العقود المبرمة مع كبار التنفيذيين**») من هذه النشرة).

لم تواجه المجموعة أي نزاعات عمالية جوهرية وتعتقد أنها تتمتع بعلاقات جيدة مع موظفيها. وكما في تاريخ هذه النشرة، لم تبرم المجموعة أي اتفاقيات تفاوض جماعية مع موظفيها أو أي نقابات عمالية.

يوضح الجدول التالي عدد الموظفين العاملين لدى الشركة في قطاعتها الرئيسية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

الجدول (٤-١٥): عدد الموظفين السعوديين وغير السعوديين في الشركة

القسم/الإدارة	٢٠٢١/١٢/٣١م				٢٠٢٢/١٢/٣١م				٢٠٢٣/١٢/٣١م				٢٠٢٤/٠٦/٣٠م			
	غير السعوديين	السعوديين	المجموع	نسبة السعودة	غير السعوديين	السعوديين	المجموع	نسبة السعودة	غير السعوديين	السعوديين	المجموع	نسبة السعودة	غير السعوديين	السعوديين	المجموع	نسبة السعودة
مكتب الرئيس التنفيذي	–	٢	٢	٪١٠٠	–	٢	٢	٪١٠٠	١	١	٢	٪٥٠	٢	٣	٥	٪٦٠
التدقيق الداخلي	–	١	١	٪١٠٠	–	٢	٢	٪١٠٠	٠	١	١	٪١٠٠	٠	١	١	٪١٠٠
إدارة المطابقة ومكافحة غسيل الأموال	–	٤	٤	٪١٠٠	–	٧	٧	٪١٠٠	٠	٨	٨	٪١٠٠	٠	٦	٦	٪١٠٠
إدارة الاستثمار – الأسواق المالية وتقديم المشورة	٢	٨	١٠	٪٨٠	٣	٨	١١	٪٧٢,٧٢	٣	٩	١٢	٪٧٥	٤	٩	١٣	٪٦٩,٢٣
إدارة المبيعات	٢	٣٤	٣٦	٪٩٤,٤٤	٢	٣٦	٣٨	٪٩٤,٧٣	٢	٣٤	٣٦	٪٩٤,٤٤	١	٣٤	٣٥	٪٩٧,١٤
إدارة المبيعات عبر الهاتف	١	٨	٩	٪٨٨,٨٨	١	١٠	١١	٪٩٠,٩	١	١١	١٢	٪٩١,٦٦	١	١٤	١٥	٪٩٣,٣٣
قسم مركز الاتصال	–	١٦	١٦	٪١٠٠	٠	١٦	١٦	٪١٠٠	٠	١٢	١٢	٪١٠٠	٠	١٠	١٠	٪١٠٠
قسم الشؤون التجارية	١	٣	٤	٪٧٥	١	٣	٤	٪٧٥	١	٤	٥	٪٨٠	١	٥	٦	٪٨٣,٣٣
إدارة التسويق	١	٢	٣	٪٦٦,٦٦	١	٢	٣	٪٦٦,٦٦	١	٢	٣	٪٦٦,٦٦	٢	١	٣	٪٣٣,٣٣
إدارة تكنولوجيا المعلومات للبنية التحتية	٤	٧	١١	٪٦٣,٦٣	٤	١٠	١٤	٪٧١,٤٢	٣	١٠	١٣	٪٧٦,٩٢	٩	٦	١٥	٪٤٠
إدارة تطوير تكنولوجيا المعلومات	٦	٢	٨	٪٢٥	٦	٢	٨	٪٢٥	٥	٢	٧	٪٢٨,٥٧	٥	٢	٧	٪٢٨,٥٧

القسم/الإدارة	٢٠٢١/١٢/٣١م				٢٠٢٢/١٢/٣١م				٢٠٢٣/١٢/٣١م				٢٠٢٤/٠٦/٣٠م			
	غير السعوديين	السعوديين	المجموع	نسبة السعودة	غير السعوديين	السعوديين	المجموع	نسبة السعودة	غير السعوديين	السعوديين	المجموع	نسبة السعودة	غير السعوديين	السعوديين	المجموع	نسبة السعودة
إدارة العمليات	٤	٨	١٢	٦٦,٦٦٪	٣	١٢	١٥	٨٠٪	٥	١٠	١٥	٦٦,٦٦٪	٣	١٠	١٣	٧٦,٩٢٪
قسم الإدارة	٢	٢	٤	٥٠٪	٢	٢	٤	٥٠٪	٢	٢	٤	٥٠٪	٢	١	٣	٣٣,٣٣٪
قسم الموارد البشرية	–	٤	٤	١٠٠٪	٠	٥	٥	١٠٠٪	٠	٥	٥	١٠٠٪	٠	٤	٤	١٠٠٪
قسم إدارة المخاطر	١	٣	٤	٧٥٪	١	٣	٤	٧٥٪	١	٣	٤	٧٥٪	١	٤	٥	٨٠٪
الإدارة المالية	٢	٢	٤	٥٠٪	٢	٣	٥	٦٠٪	٢	٤	٦	٦٦,٦٦٪	٢	٤	٦	٦٦,٦٦٪
قسم الوساطة	–	٢١	٢١	١٠٠٪	٠	٢٠	٢٠	١٠٠٪	٠	١٨	١٨	١٠٠٪	١	١٩	٢٠	٩٥٪
قسم الاستثمارات البديلة	١	٦	٧	٨٥,٧١٪	١	٧	٨	٨٧,٥٪	٠	١٠	١٠	١٠٠٪	١	٩	١٠	٩٠٪
قسم الملكية الخاصة	١	٢	٣	٦٦,٦٦٪	١	٥	٦	٨٣,٣٣٪	١	٣	٤	٧٥٪	١	٢	٣	٦٦,٦٦٪
إدارة الاستراتيجية وتطوير الأعمال	١	٥٢	٥٣	٩٨,١١٪	١	٦٤	٦٥	٩٨,٤٦٪	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠
الأمن السيبراني									٠	٠	٠		٠	١	١	١٠٠٪
إدارة الجودة									٠	٢	٢	١٠٠٪	٠	٢	٢	١٠٠٪
الإجمالي	٢٩	١٨٧	٢١٦	٨٦,٥٧٪	٢٩	٢١٩	٢٤٨	٨٨,٣٠٪	٢٨	١٥١	١٧٩	٨٤,٣٥٪	٣٦	١٤٧	١٨٣	٨٠,٣٢٪

المصدر: الشركة

٤-١٣-٢ موظفي بنك دال ثلاثمائة وستون

يوضح الجدول التالي عدد الموظفين الذين يعملون لدى بنك دال ثلاثمائة وستون حسب فئة أنشطتها الرئيسية.

الجدول (٤-١٦): عدد الموظفين السعوديين وغير السعوديين في بنك دال ثلاثمائة وستون

القسم/الإدارة	٢٠٢٣/١٢/٣١م				٢٠٢٤/٠٦/٣٠م			
	المجموع	غير السعوديين	السعوديين	نسبة السعودة	المجموع	غير السعوديين	السعوديين	نسبة السعودة
إدارة الأعمال	٢٨	١	٢٧	٩٦,٤٪	٢٤	٣	٢١	٨٧,٥٪
إدارة الالتزام	١٤	٠	١٤	١٠٠٪	١٨	٠	١٨	١٠٠٪
إدارة الأعمال التجارية المشتركة	٢٢	٢٠	٢	٩,٠٩٪	١٩	٢	١٧	٨٥,٧١٪
إدارة العناية بالعملاء والشكاوى	٤	٠	٤	١٠٠٪	٥	٠	٥	١٠٠٪
المكتب التنفيذي	٢	٠	٢	١٠٠٪	١	١	٠	١٠٠٪

القسم/الإدارة	٢٠٢٣/١٢/٣١م				٢٠٢٤/٠٦/٣٠م			
	المجموع	غير السعوديين	السعوديين	نسبة السعودة	المجموع	غير السعوديين	السعوديين	نسبة السعودة
الإدارة المالية	٩	٤	٥	٥٥,٥٥٪	٩	٣	٦	٦٦,٧٪
إدارة المراجعة الداخلية	٢	١	١	٥٠٪	٢	١	١	٥٠٪
الإدارة القانونية والحوكمة	٣	٠	٣	١٠٠٪	٣	٠	٣	١٠٠٪
إدارة العمليات	٩	٠	٩	١٠٠٪	١٥	٠	١٥	١٠٠٪
إدارة المخاطر	٢١	٣	١٨	٨٥,٧١٪	٢٦	٤	٢٢	٨٤,٦٪
إدارة تقنية المعلومات	٤١	٥	٣٦	٨٧,٨٠٪	٤٧	٨	٣٩	٨٣٪
إدارة الخزينة	٣	٠	٣	١٠٠٪	١	٠	١	١٠٠٪
الإجمالي	١٥٨	١٦	١٤٢	٨٩,٨٧٪	١٤٩	٢١	١٢٨	٨٧,١٪

المصدر: الشركة

٤-١٣-٣ السعودة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بلغت نسبة السعودة في الشركة (٨٢,٥٪) وصُنفت ضمن الفئة البلاتينية في برنامج السعودة «**نطاقات**» المعتمد من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية. بينما بلغت نسبة السعودة في بنك دال ثلاثمائة وستون (٨٨٪) وصُنف ضمن الفئة البلاتينية من برنامج السعودة «**نطاقات**».

الجدول (٤-١٧): نسبة السعودة وفئة نطاقات للشركة

	إجمالي عدد الموظفين	الموظفون السعوديون	الموظفون غير السعوديين	نسبة الموظفين السعوديين ٪	الفئة (إن وجدت)
الشركة	١٧٩	١٥١	٢٨	٨٢,٥٪	بلاتينية

المصدر: الشركة

الجدول (٤-١٨): نسبة السعودة وفئة نطاقات لبنك دال ثلاثمائة وستون

	إجمالي عدد الموظفين	الموظفون السعوديون	الموظفون غير السعوديين	نسبة الموظفين السعوديين ٪	فئة نطاقات (إن وجدت)
بنك دال ثلاثمائة وستون	١٤٩	١٢٨	٢١	٨٦٪	بلاتينية

المصدر: الشركة

٤-١٣-٤ تطوير الموظفين

تُدرك الشركة أهمية الاستثمار في تطوير الموظفين وتوفير خطة تعليم وتطوير لموظفيها. ويشمل برنامج الشركة للتدريب، التدريب الفني و السلوكي والتنظيمي الإلزامي. ويتم تقديم التدريبات داخل الشركة وخارجها وفي المملكة وعن بعد.

بالإضافة إلى ذلك، أطلقت الشركة مبادرة «**مدرسة دراية للأعمال**»، والتي تهدف إلى تطوير مواهب موظفي الشركة والتركيز على تعزيز ثقافة تبادل المعرفة خلال مراحل تطوير الموظفين كافة. ويهدف البرنامج إلى توفير فرص تعليم متنوعة للموظفين من خلال الوصول إلى أساليب تعلم مبتكرة لمساعدتهم على تطوير مستواهم المهني. ويشمل البرنامج جلسات تعليمية يقدمها خبراء الشركة والخبراء خارجيين في مختلف مجالات الأعمال . ويتيح برنامج تطوير الخريجين للشباب الموهوبين الانضمام إلى دراية وتعلم المهارات بما يتماشى مع برنامج رؤية المملكة ٢٠٣٠م.

وفي تاريخ ٧ يوليو ٢٠٢٤م، قامت الجمعية العامة غير العادية في الشركة بالموافقة على إنشاء برنامج أسهم الموظفين في الشركة من خلال إصدار ٦,٣٨٤,٠٠٠ سهم وتخصيصها لموظفي الشركة. وتم إنشاء هذا البرنامج لتكريم ومكافأة وتحفيز موظفي الشركة وذلك من خلال تعزيز الشعور بالملكية وتحقيق النجاح مع الشركة على المدى الطويل. كما ويهدف البرنامج إلى تعزيز الاحتفاظ بموظفيهم من خلال خلق مزايا مالية طويلة الأجل تشجع الموظفين على البقاء في الشركة والمساهمة المستمرة في نجاحها.

وستمنح الخطة أسهم للموظفين الحاليين والمستقلين وستمنح الأسهم على دورات متعددة للموظفين المؤهلين وفقاً لمعايير محددة. وستمنح الأسهم للموظفين المؤهلين خلال فترات محددة تعتمد على مستوى خدمة الموظف داخل الشركة. وتشرف لجنة الترشيحات والمكافآت على خطة برنامج الأسهم بالتعاون مع بعض الموظفين في الشركة، وسيكون لها الصلاحية منح الأسهم لجميع الموظفين المؤهلين بما في ذلك موظفيها الحاليين والمستقبليين وذلك وفقاً لما تحدده السياسة المنظمة لبرنامج أسهم الموظفين وذلك وفقاً لما يعتمده مجلس الإدارة ولجنة الترشيحات والمكافآت.

٤-١٤ الانقطاعات الجوهرية للأعمال

في تاريخ ٢٧ فبراير ٢٠٢٤م، تأثرت الشركة بحالة انقطاع لخدمات الإنترنت استمرت لفترة لمدة ٤ ساعات تقريباً من ساعات تداول الأسهم واستمرت لمدة ٢٠ دقيقة تقريباً من ساعات تداول الأسهم في السوق المحلي بتاريخ ٢٨ فبراير ٢٠٢٤م، وكان ذلك بسبب عدة عوامل تقنية. وخضعت الحادثة إلى تحقيق من قبل جهة خارجية مختصة توصلت إلى أن التوقف حدث بسبب مجموعة من العوامل المختلفة. ولم تتعرض الشركة لأي تأثير مالي جوهري نتيجة لهذا الحادث، ومع ذلك دفعت تعويضات وقدمت خصومات لبعض العملاء كما في تاريخ هذه النشرة. وفي سبيل الحد من مخاطر حدوث انقطاعات، اتخذت الشركة عدة إجراءات، مثل تحديد المشاكل وإصلاحها وزيادة الطاقة الاستيعابية للأنظمة والتأكد استقرار التطبيقات والأنظمة فضلاً عن تجميد قواعد الإنتاج مؤقتاً للتأكد من استقرار النظام. لمزيد من المعلومات عن هذا الانقطاع والمخاطر ذات الصلة بالانقطاعات المماثلة المحتملة في المستقبل، يُرجى مراجعة القسم (٢-١-١٨) («**المخاطر المتعلقة بأي انقطاع جوهري في عمليات الشركة وأنظمتها أو أي دخول غير مصرح به إلى تلك الأنظمة**») من هذه النشرة.

مع مراعاة ما هو مذكور أعلاه، لم تكن هناك حالات انقطاع جوهرية لأعمال المجموعة خلال الاثني عشر شهرًا الماضية.

٤-١٥ نظرة عامة على أي تغييرات جوهرية في طبيعة أعمال المجموعة

كما في تاريخ هذه النشرة، لم يحدث أي تغيير جوهري في طبيعة أعمال المجموعة قد يكون له بشكل فردي أو إجماعي تأثير جوهري، على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية.

٤-١٦ أنشطة البحث والتطوير

كما في تاريخ هذه النشرة، لا تقوم الشركة أو أي من شركاتها التابعة بأنشطة بحث وتطوير جوهرية.

٤-١٧ التغيير الجوهري في طبيعة العمل

كما في تاريخ هذه النشرة، لم يحدث أي تغيير جوهري في طبيعة أعمال الشركة قد يكون له، بشكل فردي أو إجمالي، تأثير جوهري في أعمال الشركة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية. وباستثناء ما تم الإفصاح عنه في النشرة، لا تنوي الشركة كما في تاريخ هذه النشرة بإجراء أي تغييرات جوهرية.

٤-١٨ أحدث التطورات

كما في تاريخ هذه النشرة، لا توجد تطورات جوهرية قد تؤثر على طبيعة أعمال المجموعة والتي من شأنها منفردة أو مجتمعة أن تؤثر على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو عملياتها.

٤-١٩ هيكل ملكية الشركة والمساهمين

٤-١٩-١ هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده

يوضح الجدول التالي هيكل المساهمين في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

الجدول (٤-١٩): هيكل الملكية الحالي للشركة:

#	المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح			
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪
١-	طه عبدالله القويز	٦٠,٥٣٥,٠٥٠	١٢١,٠٧٠,١٠٠	٢٤,٢٪	لا يوجد	٤٨,٠٧٥,٥٦٢	٩٦,١٥١,١٢٤	١٩,٣٪	لا يوجد
٢-	شركة عبدالعزيز إبراهيم الجماز وإخوانه	٢٣,٨٢٣,٥٢٥	٤٧,٦٤٧,٠٥٠	٩,٥٪	لا يوجد	١٨,٩٢٠,١٠٢	٣٧,٨٤٠,٢٠٤	٧,٦٪	لا يوجد
٣-	شركة سند للاستثمار	٢٣,١٢١,٠١٥	٤٦,٢٤٢,٠٣٠	٩,٣٪	لا يوجد	١٨,٣٦٢,١٨٥	٣٦,٧٢٤,٣٧٠	٧,٤٪	لا يوجد
٤-	شركة الطوق المحدودة	١٧,١٠٠,٠٠٠	٣٤,٢٠٠,٠٠٠	٦,٨٪	لا يوجد	١٣,٥٨٠,٤٣٢	٢٧,١٦٠,٨٦٤	٥,٤٪	لا يوجد
٥-	هاشم عثمان الحقيل	١٢,٠٠٣,٥٥٥	٢٤,٠٠٧,١١٠	٤,٨٪	لا يوجد	٩,٥٣٢,٩٥١	١٩,٠٦٥,٩٠٢	٣,٨٪	لا يوجد
٦-	عبدالوهاب سعيد السيد	١١,٩٩١,٤٨٠	٢٣,٩٨٢,٩٦٠	٤,٨٪	لا يوجد	٩,٥٢٣,٣٦١	١٩,٠٤٦,٧٢٢	٣,٨٪	لا يوجد
٧-	شركة دراية الإنماء التجارية*	٤,٤٠٢,٦٩٥	٨,٨٠٥,٣٩٠	١,٨٪	لا يوجد	٣,٤٩٦,٥٢٠	٦,٩٩٣,٠٤٠	١,٤٪	لا يوجد
٨-	محمد سعيد الشماسي	٥,٤٧٩,١١٠	١٠,٩٥٨,٢٢٠	٢,٢٪	لا يوجد	٤,٣٩٩,٠٣٦	٨,٧٩٨,٠٧٢	١,٧٪	لا يوجد
٩-	مشعل خالد الحقباني	٢,٣٤٧,٢٠٠	٤,٦٩٤,٤٠٠	٠,٩٪	لا يوجد	١,٨٦٤,٠٩٣	٣,٧٢٨,١٨٦	٠,٧٪	لا يوجد
١٠-	محمد أحمد اليامي	٨٠٢,٥٠٠	١,٦٠٥,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	**٦٣٧,٣٢٧	١,٢٧٤,٦٥٤	٠,٣٪	لا يوجد
١١-	الأمير فهد سعد آل سعود	١١,٥٥٠,٠٠٠	٢٣,١٠٠,٠٠٠	٤,٦٪	لا يوجد	٩,١٧٢,٧٤٨	١٨,٣٤٥,٤٩٦	٣,٧٪	لا يوجد
١٢-	مبارك عبدالله باعارمة	٨,٩١١,٧٢٥	١٧,٨٢٣,٤٥٠	٣,٦٪	لا يوجد	٧,٠٧٧,٤٩٠	١٤,١٥٤,٩٨٠	٢,٨٪	لا يوجد
١٣-	عبدالعزيز علي الشويعر	١١,٢٥٧,٨٤٥	٢٢,٥١٥,٦٩٠	٤,٥٪	لا يوجد	٨,٩٤٠,٧٢٥	١٧,٨٨١,٤٥٠	٣,٦٪	لا يوجد
١٤-	محمد محمد الراشد	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٪	لا يوجد	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٢,٤٪	لا يوجد
١٥-	معاوية حمد الحنطي	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٪	لا يوجد	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٢,٤٪	لا يوجد
١٦-	عبدالعزيز محمد المشعل	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٪	لا يوجد	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٢,٤٪	لا يوجد
١٧-	فيصل خالد الحمدان	٣,٧٥٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٪	لا يوجد	٢,٩٧٨,١٦٥	٥,٩٥٦,٣٣٠	١,٢٪	لا يوجد
١٨-	كمال عبدالله باحمدان	٢,٦٢٥,٠٠٠	٥,٢٥٠,٠٠٠	١,١٪	لا يوجد	٢,٠٨٤,٧١٥	٤,١٦٩,٤٣٠	٠,٨٪	لا يوجد
١٩-	فوزية سليمان السعيد	٢,٦٠٨,٧١٠	٥,٢١٧,٤٢٠	١,٠٪	لا يوجد	٢,٠٧١,٧٧٨	٤,١٤٣,٥٥٦	٠,٨٪	لا يوجد
٢٠-	شركة دار الإدارة والتطوير للاستثمار	٢,٢٥٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	٠,٩٪	لا يوجد	١,٧٨٦,٨٩٩	٣,٥٧٣,٧٩٨	٠,٧٪	لا يوجد
٢١-	منار طلال بخش	١,٩٨٠,٠٠٠	٣,٩٦٠,٠٠٠	٠,٨٪	لا يوجد	١,٥٧٢,٤٧١	٣,١٤٤,٩٤٢	٠,٦٪	لا يوجد
٢٢-	أحمد مصطفى بن حليم	١,٥٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٠,٦٪	لا يوجد	١,١٩١,٢٦٦	٢,٣٨٢,٥٣٢	٠,٥٪	لا يوجد

#	المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح			
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪
٢٣-	فيصل محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٤٠	٣,٢٦٠,٨٨٠	٠,٧٪	لا يوجد	١,٢٩٤,٨٥٨	٢,٥٨٩,٧١٦	٠,٥٪	لا يوجد
٢٤-	سعد محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٤٠	٣,٢٦٠,٨٨٠	٠,٧٪	لا يوجد	١,٢٩٤,٨٥٨	٢,٥٨٩,٧١٦	٠,٥٪	لا يوجد
٢٥-	فهد محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٢٥	٣,٢٦٠,٨٥٠	٠,٧٪	لا يوجد	١,٢٩٤,٨٤٦	٢,٥٨٩,٦٩٢	٠,٥٪	لا يوجد
٢٦-	ثامر صالح الشعيبي	١,١٩٣,٧٠٠	٢,٣٨٧,٤٠٠	٠,٥٪	لا يوجد	٩٤٨,٠٠٩	١,٨٩٦,٠١٨	٠,٤٪	لا يوجد
٢٧-	هند محمد السحيلي	٨١٥,٢٢٠	١,٦٣٠,٤٤٠	٠,٣٪	لا يوجد	٦٤٧,٤٢٩	١,٢٩٤,٨٥٨	٠,٣٪	لا يوجد
٢٨-	هيفاء محمد السحيلي	٨١٥,٢٢٠	١,٦٣٠,٤٤٠	٠,٣٪	لا يوجد	٦٤٧,٤٢٩	١,٢٩٤,٨٥٨	٠,٣٪	لا يوجد
٢٩-	طلال محمد الناصري	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٠,٢٪	لا يوجد
٣٠-	منصور عبدالعزيز كعكي	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٠,٢٪	لا يوجد
٣١-	فهد علي السحيلي	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٠,٢٪	لا يوجد
٣٢-	إبراهيم محمد الحرابي	٦٧٥,٠٠٠	١,٣٥٠,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥٣٦,٠٧٠	١,٠٧٢,١٤٠	٠,٢٪	لا يوجد
٣٣-	عبدالهادي علي شايف	٦٥٢,١٨٥	١,٣٠٤,٣٧٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥١٧,٩٥١	١,٠٣٥,٩٠٢	٠,٢٪	لا يوجد
٣٤-	ثامر راشد الدوسري	٣٣٠,٠٠٠	٦٦٠,٠٠٠	٠,١٪	لا يوجد	٢٦٢,٠٧٩	٥٢٤,١٥٨	٠,١٪	لا يوجد
٣٥-	أحمد عبدالرحمن العمر	٢٢٥,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٠,١٪	لا يوجد	١٧٨,٦٩٠	٣٥٧,٣٨٠	٠,١٪	لا يوجد
٣٦-	عبدالمحسن إبراهيم الحقيل	١٥٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٠,١٪	لا يوجد	١١٩,١٢٧	٢٣٨,٢٥٤	٠,٠٪	لا يوجد
٣٧-	عبدالعزيز راشد العشبان	١٣٣,١٥٥	٢٦٦,٣١٠	٠,١٪	لا يوجد	١٠٥,٧٤٦	٢١١,٤٩٢	٠,٠٪	لا يوجد
٣٨-	شركة دراية المالية (أسهم الخزينة)***	٧,٠٦٥,٠٠٠	١٤,١٣٠,٠٠٠	٢,٨٪	لا يوجد	٧,٠٦٥,٠٠٠	١٤,١٣٠,٠٠٠	٢,٨٪	لا يوجد
٣٩-	الجمهور****	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٤٩,٩٤٧,٠٣٩	٩٩,٨٩٤,٠٧٨	٢٠٪	لا يوجد
	الإجمالي	٢٤٩,٧٣٥,١٩٥	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	١٠٠٪	-	٢٤٩,٧٣٥,١٩٥	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	١٠٠٪	-

المصدر: الشركة

* تم إبرام اتفاقية بين الشركة وشركة الإنماء للاستثمار لإنشاء شركة دراية الانماء التجارية بهدف حفظ الأسهم الممنوحة لموظفي الشركة من خلال برنامج أسهم الموظفين السابق، وسيتم نقل ملكية الأسهم الممنوحة لموظفي الشركة والتي تم استحقاقها بموجب برنامج أسهم الموظفين السابق والبالغة ٤,٤٠٢,٦٩٥ سهم كما في تاريخ هذه النشرة من ملكية شركة دراية الإنماء التجارية إلى المساهمين المستحقين لها، وذلك عند استكمال إجراءات إدراج أسهم الشركة.

** تملك شركة دراية الإنماء التجارية بالنيابة عن محمد أحمد سعود اليامي أسهم في الشركة يبلغ عددها قبل الطرح (١١٤,٠٠٠) سهم، وسيتم نقل الأسهم المتبقية بعد الطرح -والبالغة ٩٠,٥٣٧- لمحمد أحمد سعود اليامي ليملكها بشكل مباشر بعد الإدراج. وكذلك تم منحه أسهم يبلغ عددها ١٤,٤٠٠ سهم من أسهم الخزينة ممنوحة عن طريق برنامج أسهم الموظفين السابق وستستحق في عام ٢٠٢٦م بعد استيفاء الشروط ذات الصلة مع الإشارة إلى أن تلك الأسهم جزء من أسهم الخزينة المشار إليها في الجدول أعلاه. وتجدر الإشارة إلى أن جميع الأسهم المملوكة لمحمد أحمد سعود اليامي عند الإدراج سوف تخضع لفترة الحظر.

***وافقت الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م) على: (١) إصدار عدد (١,٢٦٠,٠٠٠) سهم جديد بقيمة أسمية تبلغ (١٠ ريالات) للسهم الواحد (والتي أصبحت (٦,٣٠٠,٠٠٠) سهم بعد تخفيض القيمة الأسمية وتقسيم الأسهم بموجب قرار الجمعية المذكورة) وحفظها كأسهم خزينة لغرض استخدامها في إطار برنامج أسهم الموظفين الجديد، و(٢) استرجاع عدد (٥١,٠٠٠) سهم (والتي أصبحت (٧٦٥,٠٠٠) بعد زيادة رأس المال وتقسيم الأسهم بموجب قرار الجمعية المذكورة) من الأسهم التي كانت مملوكة من قبل شركة دراية الإنماء التجارية (والتي لم يتم منحها لأي موظف) لتحتفظ بها الشركة كأسهم خزينة لأغراض برنامج أسهم الموظفين الجديد. ولمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة.

**** يشمل فقط المكتتبين في أسهم الطرح، علماً بأن عدد من المساهمين الحاليين ينطبق عليهم تعريف «**الجمهور**» حسب لوائح الهيئة وكما هو موضح في القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**») من هذه النشرة. وتجدر الإشارة إلى أن عدد الأسهم المملوكة من قبل الجمهور في المصدر ٨١,٠٦٤,٠٨٠ سهم عادي والتي تمثل ما نسبته ٣٢,٥٪ من رأس مال المصدر قبل الطرح.

وبعد اكتمال عملية الطرح واستكمال إجراءات الإدراج، ستنقل أسهم شركة دراية الإنماء التجارية –والبالغة ٣,٤٩٦,٥٢٠ سهم– إلى المساهمين المستحقين لها والممنوحة لموظفي الشركة الحاليين والموظفين الذين سبق وأن عملوا بالشركة حيث تم استحقاقها بموجب برنامج أسهم الموظفين السابق، على أن تنقل الأسهم إلى المساهمين المشار إليهم أدناه:

الجدول (٤-٢٠): نقل أسهم شركة دراية الإنماء التجارية بعد الإدراج

#	اسم المساهم	بعد الإدراج	
		عدد الأسهم	نسبة الملكية
١-	محمد أحمد اليامي	٩٠,٥٣٧	٠,٠٪
٢-	خالد كمال أحمد فقيها	١٤٨,٩٠٨	٠,٠٪
٣-	سعود ناصر عبدالرحمن الريس	٤٧,٦٥١	٠,٠٪
٤-	بلال خالد محمود بشناق	٩٦٨,٢٠١	٠,٤٪
٥-	حسام الدين محمد بدر	٨٣,٣٨٩	٠,٠٪
٦-	فاطمة محمد الكثيري	٢٣,٨٢٥	٠,٠٪
٧-	محمد حسين القوسي	٢٣,٨٢٥	٠,٠٪
٨-	عمر عبدالرحمن العثمان	٢٥,٣١٤	٠,٠٪
٩-	ياسر عبدالرحمن الحواس	٢٣,٨٢٥	٠,٠٪
١٠-	ريما سعود الحربي	١١,٩١٣	٠,٠٪
١١-	محمد الأرضي	٥٩,٥٦٣	٠,٠٪
١٢-	محمد ياسر مقبول	٥٩,٥٦٣	٠,٠٪
١٣-	عماد نقرش	١,٨٧٠,٤٤٣	٠,٧٪
١٤-	عبدالرحمن الرميح	٥٩,٥٦٣	٠,٠٪
الإجمالي		٣,٤٩٦,٥٢٠	١,٤٪

يوضح الجدول التالي تفاصيل المساهمين الذين يمتلكون بشكل مباشر خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة كما في تاريخ هذه النشرة، بالإضافة إلى الأسهم بعد الطرح:

الجدول (٤-٢١): هيكل ملكية كبار المساهمين في الشركة

الرقم	المساهم	قبل الطرح			بعد الطرح		
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة (٪)	نسبة الملكية غير المباشرة (٪)	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة (٪)	نسبة الملكية غير المباشرة (٪)
١-	طه عبدالله القويز	٦٠,٥٣٥,٠٥٠	١٢١,٠٧٠,١٠٠	٢٤,٢٪	لا يوجد	٤٨,٠٧٥,٥٦٢	٩٦,١٥١,١٢٤	١٩,٣٪	لا يوجد
٢-	شركة عبدالعزيز إبراهيم الجماز وإخوانه	٢٣,٨٢٣,٥٢٥	٤٧,٦٤٧,٠٥٠	٩,٥٪	لا يوجد	١٨,٩٢٠,١٠٢	٣٧,٨٤٠,٢٠٤	٧,٦٪	لا يوجد
٣-	شركة سند للاستثمار	٢٣,١٢١,٠١٥	٤٦,٢٤٢,٠٣٠	٩,٣٪	لا يوجد	١٨,٣٦٢,١٨٥	٣٦,٧٢٤,٣٧٠	٧,٤٪	لا يوجد
٤-	شركة الطوق المحدودة	١٧,١٠٠,٠٠٠	٣٤,٢٠٠,٠٠٠	٦,٨٪	لا يوجد	١٣,٥٨٠,٤٣٢	٢٧,١٦٠,٨٦٤	٥,٤٪	لا يوجد
الإجمالي		١٢٤,٥٧٩,٥٩٠	٢٤٩,١٥٩,١٨٠	٤٩,٨٪	–	٩٨,٩٣٨,٢٨١	١٩٧,٨٧٦,٥٦٢	٣٩,٧٪	لا يوجد

المصدر: الشركة

٤-١٩-٢ هيكل المساهمين المالكين في الشركة

٤-١٩-٢-١ شركة عبدالعزيز بن إبراهيم الجمّاز وإخوانه

شركة عبد العزيز بن إبراهيم الجمّاز وإخوانه هي شركة مساهمة غير مدرجة مسجلة في المملكة بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٣٠٧٤٣٢) وتاريخ ١٤٣٢/٠٥/١٩هـ (الموافق ٢٠١١/٠٤/٢٣م) برأس مال مُصدر قدره خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

تشمل أنشطة شركة عبد العزيز بن إبراهيم الجمّاز وإخوانه أنشطة خدمات الإقامة والمطاعم وتجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدرجات النارية. ويوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة عبد العزيز بن إبراهيم الجمّاز وإخوانه كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (٤-٢٢): هيكل ملكية شركة عبد العزيز بن إبراهيم الجمّاز وإخوانه كما في تاريخ هذه النشرة:

الرقم	المساهمين	نسبة المساهمة
١-	شركة فرزان للاستثمار	٤٠٪
٢-	شركة تالة نجد للاستثمار	٢٠٪
٣-	شركة رامتان للاستثمار	٢٠٪
٤-	شركة روابي شهار للاستثمار	٢٠٪

المصدر: الشركة

الجدول (٤-٢٣): هيكل ملكية شركة فرزان للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:

الرقم	المساهمين	نسبة المساهمة
١-	محمد عبدالعزيز الجماز	١٧,١٠٪
٢-	سلمان عبدالعزيز الجماز	١٧,١٠٪
٣-	عمر عبدالعزيز الجماز	١٧,١٠٪
٤-	إبراهيم عبدالعزيز الجماز	١٧,١٠٪
٥-	سلوى عثمان الحقيل	١٢,٥٠٪
٦-	سفانة عبدالعزيز الجماز	٩,٠٥٪
٧-	سديم عبدالعزيز الجماز	٩,٠٥٪
٨-	شركة دليل للاستثمار	١٪

المصدر: الشركة

الجدول (٤-٢٤): هيكل ملكية شركة تالة نجد للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:

الرقم	المساهمين	نسبة المساهمة
١-	عبدالله إبراهيم الجماز	٩٣٪
٢-	مها عبدالرحمن البواردي	١٪
٣-	يزيد عبدالله الجماز	١٪
٤-	العنود عبدالله الجماز	١٪
٥-	الجازي عبدالله الجماز	١٪
٦-	سعود عبدالله الجماز	١٪
٧-	عبدالعزيز عبدالله الجماز	١٪
٨-	شركة دليل للاستثمار	١٪

المصدر: الشركة

الجدول (٤-٢٥): هيكل ملكية شركة راماتان للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:

الرقم	المساهمين	نسبة المساهمة
١-	سعود إبراهيم الجماز	٩٢٪
٢-	نوف عبدالله العمران	١٪
٣-	عصام سعود الجماز	١٪
٤-	آرام سعود الجماز	١٪
٥-	عبدالله سعود الجماز	١٪
٦-	هتون سعود الجماز	١٪
٧-	إبراهيم سعود الجماز	١٪
٨-	ريم سعود الجماز	١٪
٩-	شركة دليل للاستثمار	١٪

المصدر: الشركة

الجدول (٤-٢٦): هيكل ملكية شركة روابي شهار للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:

الرقم	المساهمين	نسبة المساهمة
١-	محمد عبدالرحمن الجماز	٩٩٪
٢-	شركة دليل للاستثمار	١٪

المصدر: الشركة

الجدول (٤-٢٧): هيكل ملكية شركة دليل للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:

الرقم	المساهمين	نسبة المساهمة
١-	محمد عبدالرحمن الجماز	٢٠٪
٢-	عبدالله إبراهيم الجماز	٢٠٪
٣-	سعود إبراهيم الجماز	٢٠٪
٤-	محمد عبدالعزيز الجماز	٧٪
٥-	سلمان عبدالعزيز الجماز	٧٪
٦-	عمر عبدالعزيز الجماز	٧٪
٧-	إبراهيم عبدالعزيز الجماز	٧٪
٨-	سلوى عثمان الحقيل	٥٪
٩-	سفانة عبدالعزيز الجماز	٣,٥٪
١٠-	سديم عبدالعزيز الجماز	٣,٥٪

المصدر: الشركة

٤-١٩-٢-٢ شركة سند للاستثمار

شركة سند للاستثمار هي شركة مساهمة غير مدرجة مسجلة في المملكة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٦٦١٥٨ وتاريخ ١٤٢٢/٠٢/١١هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٥/٠٥م)، برأس مال مُصدر قدره خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

تشمل أنشطة شركة سند للاستثمار إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (سكنية)، وإدارة وتأجير العقارات المملوكة (غير سكنية)، أنشطة العقارات مقابل عمولة. ويوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة سند للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (٤-٢٨): هيكل ملكية شركة سند للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة

الرقم	المساهمين	نسبة المساهمين
١-	محمد علي أبا الخيل	٣٠٪
٢-	علي محمد أبا الخيل	٢٠٪
٣-	خالد محمد أبا الخيل	٢٠٪
٤-	ريم محمد أبا الخيل	١٠٪
٥-	رند محمد أبا الخيل	١٠٪
٦-	فوزية عبد الله أبا الخيل	١٠٪

المصدر: الشركة

٤-١٩-٢-٣ شركة الطوق المحدودة

شركة الطوق المحدودة هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في المملكة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٩٦٠٨٠ وتاريخ ١٤٣٥/٠١/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٣/١١/٢٧م)، برأس مال مُصدر قدره مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

تشمل أنشطة شركة الطوق المحدودة الإنشاءات العامة للمباني غير السكنية، يشمل (المدارس، المستشفيات، الفنادق) الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع، ترميمات المباني السكنية وغير السكنية. ويوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة الطوق المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (٤-٢٩): هيكل ملكية شركة الطوق المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة

الرقم	المساهمين	نسبة المساهمين
١-	عبد العزيز إبراهيم الطوق	١٧,٥٪
٢-	عبد المحسن إبراهيم الطوق	١٧,٥٪
٣-	سيف إبراهيم الطوق	١٧,٥٪
٤-	راكان إبراهيم الطوق	١٧,٥٪
٥-	سارة علي الراشد	١٢,٥٪
٦-	منيرة إبراهيم الطوق	٨,٧٥٪
٧-	موضي إبراهيم الطوق	٨,٧٥٪

المصدر: الشركة

٤-١٩-٢-٤ شركة دراية الإنماء التجارية

شركة دراية الإنماء التجارية هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في المملكة بموجب سجل تجاري رقم (١٠١٠٤٩٧٢٩٦)، برأس مال مُصدر قدره عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي.

تشمل أنشطة شركة دراية الإنماء التجارية الأنشطة المالية والتأمينية والعقارية، وقد تم تأسيسها بهدف الاحتفاظ بالأسهم الممنوحة من خلال برنامج أسهم الموظفين السابق. لمزيد من المعلومات عن برامج أسهم الموظفين، يُرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة. يوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة دراية الإنماء التجارية كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (٤-٣٠): هيكل ملكية شركة دراية الإنماء التجارية كما في تاريخ هذه النشرة

الرقم	المساهمين	نسبة المساهمين
١-	شركة الإنماء للاستثمار	٩٩٪
٢-	شركة أمين الإنماء للاستثمار	١٪

المصدر: الشركة

الجدول (٤-٣١): هيكل ملكية شركة الإنماء للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:

الرقم	المساهم	نسبة المساهمة
١-	مصرف الإنماء	١٠٠٪

المصدر: الشركة

الجدول (٤-٣٢): هيكل ملكية مصرف الإنماء كما في تاريخ هذه النشرة:

الرقم	المساهم	نسبة المساهمة
١-	صندوق الاستثمارات العامة	١٠٪
٢-	الجمهور	٩٠٪

المصدر: الشركة

الجدول (٤-٣٣): هيكل ملكية صندوق الاستثمارات العامة كما في تاريخ هذه النشرة:

الرقم	المساهم	نسبة المساهمة
١-	حكومة المملكة العربية السعودية	١٠٠٪

المصدر: الشركة

الجدول (٤-٣٤): هيكل ملكية شركة أمين الإنماء للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:

الرقم	المساهم	نسبة المساهمة
١-	شركة الإنماء للاستثمار	١٠٠٪

المصدر: الشركة

٤-١٩-٢-٥ شركة دار الإدارة والتطوير للاستثمار

شركة دار الإدارة والتطوير للاستثمار هي شركة شخص واحد مسجلة في المملكة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢١٧٧٥٠ برأس مال مُصدر قدره ١٠ مليون ريال سعودي.

تشمل أنشطة شركة دار الإدارة والتطوير للاستثمار إدارة وتأجير العقارات. ويوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة دار الإدارة والتطوير للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (٤-٣٥): هيكل ملكية شركة دار الإدارة والتطوير للاستثمار كما في تاريخ هذه النشرة:

الرقم	المساهم	نسبة المساهمة
١-	محمد الضحيان	١٠٠٪

المصدر: الشركة

0- هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

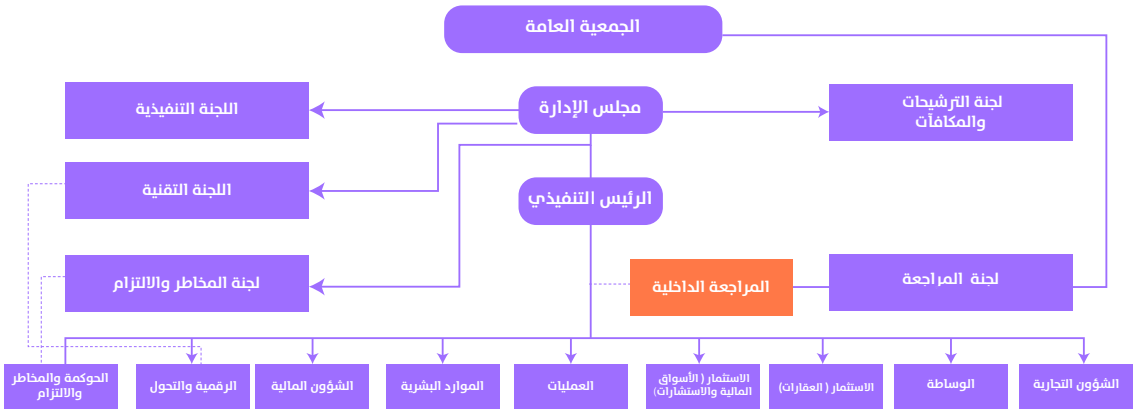
٥- هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

٥-١ الهيكل التنظيمي للشركة وحوكمتها

٥-١-١ الهيكل التنظيمي

يتألف الهيكل التنظيمي للشركة من مجلس الإدارة («**مجلس الإدارة**» أو «**المجلس**») والإدارة التنفيذية واللجان المنبثقة منه وهي (١) لجنة المراجعة، و(٢) لجنة الترشيحات والمكافآت، و(٣) لجنة المخاطر والالتزام، و(٤) اللجنة التنفيذية، و(٥) اللجنة التقنية. حيث تتولى هذه اللجان الصلاحيات المفوضة إليها من قبل مجلس الإدارة ويتولى المجلس المسؤولية النهائية للتوجيه والإشراف العام والرقابة العامة على الشركة. ويوضح الرسم البياني التالي الهيكل التنظيمي للشركة:

الشكل (٥-١): الهيكل التنظيمي للشركة



المصدر: الشركة

٥-١-٢ رأس مال الشركة وهيكل ملكيته

يبلغ رأس مال الشركة أربعمائة وتسعة وتسعون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وثلاثمائة وتسعون (٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠) ريال سعودي ومقسم إلى مئتين وتسعة وأربعون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون ألف ومائة وخمسة وتسعون (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل وقدرها ريالين سعوديين للسهم الواحد.

كما يوضح الجدول الآتي هيكل الملكية المباشرة وغير المباشرة في الشركة قبل الطرح وبعده:

الجدول (٥-١): هيكل الملكية في الشركة قبل وبعد الطرح

#	المساهم	قبل الطرح					بعد الطرح			
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪
١-	طه عبدالله القويز	٦٠,٥٣٥,٠٥٠	١٢١,٠٧٠,١٠٠	٢٤,٢٪	لا يوجد	٤٨,٠٧٥,٥٦٢	٩٦,١٥١,١٢٤	١٩,٣٪	لا يوجد
٢-	شركة عبدالعزيز إبراهيم الجماز وإخوانه	٢٣,٨٢٣,٥٢٥	٤٧,٦٤٧,٠٥٠	٩,٥٪	لا يوجد	١٨,٩٢٠,١٠٢	٣٧,٨٤٠,٢٠٤	٧,٦٪	لا يوجد
٣-	شركة سند للاستثمار	٢٣,١٢١,٠١٥	٤٦,٢٤٢,٠٣٠	٩,٣٪	لا يوجد	١٨,٣٦٢,١٨٥	٣٦,٧٢٤,٣٧٠	٧,٤٪	لا يوجد
٤-	شركة الطوق المحدودة	١٧,١٠٠,٠٠٠	٣٤,٢٠٠,٠٠٠	٦,٨٪	لا يوجد	١٣,٥٨٠,٤٣٢	٢٧,١٦٠,٨٦٤	٥,٤٪	لا يوجد

#	المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح			
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪
٥-	هاشم عثمان الحقيل	١٢,٠٠٣,٥٥٥	٢٤,٠٠٧,١١٠	٪٤,٨	لا يوجد	٩,٥٣٢,٩٥١	١٩,٠٦٥,٩٠٢	٪٣,٨	لا يوجد
٦-	عبدالوهاب سعيد السيد	١١,٩٩١,٤٨٠	٢٣,٩٨٢,٩٦٠	٪٤,٨	لا يوجد	٩,٥٢٣,٣٦١	١٩,٠٤٦,٧٢٢	٪٣,٨	لا يوجد
٧-	شركة دراية الإنماء التجارية*	٤,٤٠٢,٦٩٥	٨,٨٠٥,٣٩٠	٪١,٨	لا يوجد	٣,٤٩٦,٥٢٠	٦,٩٩٣,٠٤٠	٪١,٤	لا يوجد
٨-	محمد سعيد الشماسي	٥,٤٧٩,١١٠	١٠,٩٥٨,٢٢٠	٪٢,٢	لا يوجد	٤,٣٥١,٣٨٥	٨,٧٠٢,٧٧٠	٪١,٧	لا يوجد
٩-	مشعل خالد الحقباني	٢,٣٤٧,٢٠٠	٤,٦٩٤,٤٠٠	٪٠,٩	لا يوجد	١,٨٦٤,٠٩٣	٣,٧٢٨,١٨٦	٪٠,٧	لا يوجد
١٠-	محمد أحمد اليامي	٨٠٢,٥٠٠	١,٦٠٥,٠٠٠	٪٠,٣	لا يوجد	**٦٣٧,٣٢٧	١,٢٧٤,٦٥٤	٪٠,٣	لا يوجد
١١-	الأمير فهد سعد آل سعود	١١,٥٥٠,٠٠٠	٢٣,١٠٠,٠٠٠	٪٤,٦	لا يوجد	٩,١٧٢,٧٤٨	١٨,٣٤٥,٤٩٦	٪٣,٧	لا يوجد
١٢-	مبارك عبدالله باعارمة	٨,٩١١,٧٢٥	١٧,٨٢٣,٤٥٠	٪٣,٦	لا يوجد	٧,٠٧٧,٤٩٠	١٤,١٥٤,٩٨٠	٪٢,٨	لا يوجد
١٣-	عبدالعزيز علي الشويعر	١١,٢٥٧,٨٤٥	٢٢,٥١٥,٦٩٠	٪٤,٥	لا يوجد	٨,٩٤٠,٧٢٥	١٧,٨٨١,٤٥٠	٪٣,٦	لا يوجد
١٤-	محمد محمد الراشد	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,٠	لا يوجد	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٪٢,٤	لا يوجد
١٥-	معاوية حمد الحنطي	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,٠	لا يوجد	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٪٢,٤	لا يوجد
١٦-	عبدالعزيز محمد المشعل	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,٠	لا يوجد	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٪٢,٤	لا يوجد
١٧-	فيصل خالد الحمدان	٣,٧٥٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٪١,٥	لا يوجد	٢,٩٧٨,١٦٥	٥,٩٥٦,٣٣٠	٪١,٢	لا يوجد
١٨-	كمال عبدالله باحمدان	٢,٦٢٥,٠٠٠	٥,٢٥٠,٠٠٠	٪١,١	لا يوجد	٢,٠٨٤,٧١٥	٤,١٦٩,٤٣٠	٪٠,٨	لا يوجد
١٩-	فوزية سليمان السعيد	٢,٦٠٨,٧١٠	٥,٢١٧,٤٢٠	٪١,٠	لا يوجد	٢,٠٧١,٧٧٨	٤,١٤٣,٥٥٦	٪٠,٨	لا يوجد
٢٠-	شركة دار الإدارة والتطوير للاستثمار	٢,٢٥٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٩	لا يوجد	١,٧٨٦,٨٩٩	٣,٥٧٣,٧٩٨	٪٠,٧	لا يوجد
٢١-	منار طلال بخش	١,٩٨٠,٠٠٠	٣,٩٦٠,٠٠٠	٪٠,٨	لا يوجد	١,٥٧٢,٤٧١	٣,١٤٤,٩٤٢	٪٠,٦	لا يوجد
٢٢-	أحمد مصطفى بن حليم	١,٥٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٠,٦	لا يوجد	١,١٩١,٢٦٦	٢,٣٨٢,٥٣٢	٪٠,٥	لا يوجد
٢٣-	فيصل محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٤٠	٣,٢٦٠,٨٨٠	٪٠,٧	لا يوجد	١,٢٩٤,٨٥٨	٢,٥٨٩,٧١٦	٪٠,٥	لا يوجد
٢٤-	سعد محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٤٠	٣,٢٦٠,٨٨٠	٪٠,٧	لا يوجد	١,٢٩٤,٨٥٨	٢,٥٨٩,٧١٦	٪٠,٥	لا يوجد
٢٥-	فهد محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٢٥	٣,٢٦٠,٨٥٠	٪٠,٧	لا يوجد	١,٢٩٤,٨٤٦	٢,٥٨٩,٦٩٢	٪٠,٥	لا يوجد
٢٦-	ثامر صالح الشعيبي	١,١٩٣,٧٠٠	٢,٣٨٧,٤٠٠	٪٠,٥	لا يوجد	٩٤٨,٠٠٩	١,٨٩٦,٠١٨	٪٠,٤	لا يوجد
٢٧-	هند محمد السحيلي	٨١٥,٢٢٠	١,٦٣٠,٤٤٠	٪٠,٣	لا يوجد	٦٤٧,٤٢٩	١,٢٩٤,٨٥٨	٪٠,٣	لا يوجد

#	المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح			
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪
٢٨-	هيفاء محمد السحيلي	٨١٥,٢٢٠	١,٦٣٠,٤٤٠	٠,٣٪	لا يوجد	٦٤٧,٤٢٩	١,٢٩٤,٨٥٨	٠,٣٪	لا يوجد
٢٩-	طلال محمد الناصري	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٠,٢٪	لا يوجد
٣٠-	منصور عبدالعزيز كعكي	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٠,٢٪	لا يوجد
٣١-	فهد علي السحيلي	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٠,٢٪	لا يوجد
٣٢-	إبراهيم محمد الحرابي	٦٧٥,٠٠٠	١,٣٥٠,٠٠٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥٣٦,٠٧٠	١,٠٧٢,١٤٠	٠,٢٪	لا يوجد
٣٣-	عبدالهادي علي شايف	٦٥٢,١٨٥	١,٣٠٤,٣٧٠	٠,٣٪	لا يوجد	٥١٧,٩٥١	١,٠٣٥,٩٠٢	٠,٢٪	لا يوجد
٣٤-	ثامر راشد الدوسري	٣٣٠,٠٠٠	٦٦٠,٠٠٠	٠,١٪	لا يوجد	٢٦٢,٠٧٩	٥٢٤,١٥٨	٠,١٪	لا يوجد
٣٥-	أحمد عبدالرحمن العمر	٢٢٥,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٠,١٪	لا يوجد	١٧٨,٦٩٠	٣٥٧,٣٨٠	٠,١٪	لا يوجد
٣٦-	عبدالمحسن إبراهيم الحقيل	١٥٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٠,١٪	لا يوجد	١١٩,١٢٧	٢٣٨,٢٥٤	٠,٠٪	لا يوجد
٣٧-	عبدالعزيز راشد العشبان	١٣٣,١٥٥	٢٦٦,٣١٠	٠,١٪	لا يوجد	١٠٥,٧٤٦	٢١١,٤٩٢	٠,٠٪	لا يوجد
٣٨-	شركة دراية المالية (أسهم الخزينة)***	٧,٠٦٥,٠٠٠	١٤,١٣٠,٠٠٠	٢,٨٪	لا يوجد	٧,٠٦٥,٠٠٠	١٤,١٣٠,٠٠٠	٢,٨٪	لا يوجد
٣٩-	الجمهور****	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٤٩,٩٤٧,٠٣٩	٩٩,٨٩٤,٠٧٨	٢٠٪	لا يوجد
	الإجمالي	٢٤٩,٧٣٥,١٩٥	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	١٠٠٪	-	٢٤٩,٧٣٥,١٩٥	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	١٠٠٪	-

المصدر: الشركة

* تم إبرام اتفاقية بين الشركة وشركة الإنماء للاستثمار لإنشاء شركة دراية الانماء التجارية بهدف حفظ الأسهم الممنوحة لموظفي الشركة من خلال برنامج أسهم الموظفين السابق، وسيتم نقل ملكية الأسهم الممنوحة لموظفي الشركة والتي تم استحقاقها بموجب برنامج أسهم الموظفين السابق والبالغة ٤,٤٠٢,٦٩٥ سهم كما في تاريخ هذه النشرة من ملكية شركة دراية الإنماء التجارية إلى الموظفين المستحقين لها، وذلك عند استكمال إجراءات إدراج أسهم الشركة.

** تملك شركة دراية الإنماء التجارية بالنيابة عن محمد أحمد سعود اليامي أسهم في الشركة يبلغ عددها قبل الطرح (١١٤,٠٠٠) سهم، وسيتم نقل الأسهم المتبقية بعد الطرح -والبالغة (٩٠,٥٣٧)- لمحمد أحمد سعود اليامي ليملكها بشكل مباشر بعد الإدراج. وكذلك تم منحه أسهم يبلغ عددها قبل الطرح ١٤,٤٠٠ سهم من أسهم الخزينة ممنوحة عن طريق برنامج أسهم الموظفين السابق وستستحق في عام ٢٠٢٦م بعد استيفاء الشروط ذات الصلة مع الإشارة إلى أن تلك الأسهم جزء من أسهم الخزينة المشار إليها في الجدول أعلاه. وتجدر الإشارة إلى أن جميع الأسهم المملوكة لمحمد أحمد سعود اليامي عند الإدراج سوف تخضع لفترة الحظر.

*** وافقت الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م) على: (١) إصدار عدد (١,٢٦٠,٠٠٠) سهم جديد بقيمة أسمية تبلغ (١٠ ريالات) للسهم الواحد (والتي أصبحت (٦,٣٠٠,٠٠٠) سهم بعد تخفيض القيمة الأسمية وتقسيم الأسهم بموجب قرار الجمعية المذكورة) وحفظها كأسهم خزينة لغرض استخدامها في إطار برنامج أسهم الموظفين الجديد، و(٢) استرجاع عدد (٥١,٠٠٠) سهم (والتي أصبحت (٧٦٥,٠٠٠) بعد زيادة رأس المال وتقسيم الأسهم بموجب قرار الجمعية المذكورة) من الأسهم التي كانت مملوكة من قبل شركة دراية الإنماء التجارية (والتي لم يتم منحها لأي موظف) لتحتفظ بها الشركة كأسهم خزينة لأغراض برنامج أسهم الموظفين الجديد. ولمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة.

**** يشمل فقط المكتتبين في أسهم الطرح، علماً بأن عدد من المساهمين الحاليين ينطبق عليهم تعريف «**الجمهور**» حسب لوائح الهيئة وكما هو موضح في القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**») من هذه النشرة. وتجدر الإشارة إلى أن عدد الأسهم المملوكة من قبل الجمهور في المصدر ٨١,٠٦٤,٠٨٠ سهم عادي والتي تمثل ما نسبته ٣٢,٥٪ من رأس مال المصدر قبل الطرح.

وبعد اكتمال عملية الطرح واستكمال إجراءات الإدراج، ستنقل أسهم شركة دراية الإنماء التجارية -والبالغة ٣,٤٩٦,٥٢٠ سهم- إلى المساهمين المستحقين لها والممنوحة لموظفي الشركة الحاليين والموظفين الذين سبق وأن عملوا بالشركة حيث تم استحقاقها بموجب برنامج أسهم الموظفين السابق، على أن تنقل الأسهم إلى المساهمين المشار إليهم أدناه:

الجدول (٥-٢): نقل أسهم شركة دراية الإنماء التجارية بعد الإدراج

#	اسم المساهم	بعد الإدراج	
		عدد الأسهم	نسبة الملكية
١-	محمد أحمد اليامي	٩٠,٥٣٧	٠,٠٪
٢-	خالد كمال أحمد فقيها	١٤٨,٩٠٨	٠,٠٪
٣-	سعود ناصر عبدالرحمن الريس	٤٧,٦٥١	٠,٠٪
٤-	بلال خالد محمود بشناق	٩٦٨,٢٠١	٠,٤٪
٥-	حسام الدين محمد بدر	٨٣,٣٨٩	٠,٠٪
٦-	فاطمة محمد الكثيري	٢٣,٨٢٥	٠,٠٪
٧-	محمد حسين القوسي	٢٣,٨٢٥	٠,٠٪
٨-	عمر عبدالرحمن العثمان	٢٥,٣١٤	٠,٠٪
٩-	ياسر عبدالرحمن الحواس	٢٣,٨٢٥	٠,٠٪
١٠-	ريما سعود الحربي	١١,٩١٣	٠,٠٪
١١-	محمد الأرضي	٥٩,٥٦٣	٠,٠٪
١٢-	محمد ياسر مقبول	٥٩,٥٦٣	٠,٠٪
١٣-	عماد نقرش	١,٨٧٠,٤٤٣	٠,٧٪
١٤-	عبدالرحمن الرميح	٥٩,٥٦٣	٠,٠٪
الإجمالي		٣,٤٩٦,٥٢٠	١,٤٪

٥-٢ أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

٥-٢-١ تشكيل مجلس الإدارة

يتألف مجلس إدارة الشركة من تسعة (٩) أعضاء ذوي الخبرة والكفاءة والسمعة العالية تعينهم الجمعية العامة العادية، ويضم المجلس ستة (٦) أعضاء غير تنفيذيين وغير مستقلين وثلاثة (٣) أعضاء مستقلين. وحسب نظام الشركة الأساس تكون مدة عضوية أعضاء مجلس الإدارة – بما فيهم رئيس المجلس– أربع (٤) سنوات كحد أقصى لكل دورة. ويجتمع مجلس الإدارة بشكل دوري وفقاً لما يراه المجلس على ألا تقل هذه الاجتماعات عن أربع (٤) اجتماعات في السنة. ويحدد نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات والنظام الأساس ودليل حوكمة الشركة الداخلي مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة. وفقاً للنظام الأساس للشركة، ومع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة بما يحقق أغراضها (لمزيد من التفاصيل عن مسؤوليات وصلاحيات المجلس، يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٣) («**مسؤوليات وصلاحيات مجلس الإدارة**») من هذه النشرة.

وكما في تاريخ هذه النشرة، يتألف مجلس إدارة الشركة من تسعة (٩) أعضاء، وقد عينت الجمعية العامة للشركة مجلس الإدارة الحالي الذي بدأت دورته من تاريخ ١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م) وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)، وتم تمديد دورة المجلس الحالية بما يتوافق مع نظام الأساس لتصبح أربع سنوات ابتداء من تاريخ بداية الدورة المذكورة أعلاه وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م).

ويوضح الجدول التالي أسماء وتفاصيل أعضاء مجلس الإدارة وملكيتهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (٥-٣): أعضاء مجلس إدارة الشركة

رقم	الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ التعيين*	نسبة الملكية المباشرة		نسبة الملكية غير المباشرة		الصفة
						قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح	
١-	طه عبدالله إبراهيم القويز**	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٦٢	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	٢٤,٢٪	١٩,٣٪	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) - (غير مستقل)
٢-	إبراهيم عبدالعزيز إبراهيم الجماز***	نائب رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٤٥	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	لا يوجد	لا يوجد	١,٠٦٪	٠,٨٥٪	(غير تنفيذي) - (غير مستقل)
٣-	خالد محمد علي أبا الخيل ****	عضو	سعودي	٤٤	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	لا يوجد	لا يوجد	١,٨٥٪	١,٤٧٪	(غير تنفيذي) - (غير مستقل)
٤-	زكي عبدالعزيز الشويعر	عضو	سعودي	٥٨	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) - (غير مستقل)
٥-	هاشم عثمان إبراهيم الحقيل	عضو	سعودي	٦٣	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	٤,٨٪	٣,٨٪	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) - (غير مستقل)
٦-	عبدالوهاب سعيد عبدالله السيد	عضو	سعودي	٤٩	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	٤,٨٪	٣,٨٪	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) - (غير مستقل)
٧-	ياسر عبد العزيز محمد القاضي	عضو	سعودي	٤٣	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) - (مستقل)
٨-	فيصل حمد عبدالله الصقير	عضو	سعودي	٦٤	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) - (مستقل)
٩-	عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد	عضو	سعودي	٣٢	١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	(غير تنفيذي) - (مستقل)

* التواريخ المذكورة في هذا الجدول هي تواريخ تعيين كل عضو في المجلس للدورة الحالية. وتوضح السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة تاريخ بداية تعيين كل منهم في الشركة في أي منصب سابق على هذه المناصب أو مناصب أخرى حالية (لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٢) («**ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») من هذه النشرة).

** تجدر الإشارة إلى أن الأستاذ/ طه القويز أبرم اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع أحد البنوك التجارية بصفته البنك المقرض ووكيل الضمان التي بموجبها تم رهن عدد ٢١,٤٥٠,٠٠٠سهم تمثل ما نسبته (٣٥,٤٣٪) من مجموع الأسهم المملوكة للأستاذ/ طه القويز وفقاً لاتفاقية رهن مبرمة بين كل من الأطراف. علماً بأن الأستاذ/ طه القويز ينوي سداد كافة المبالغ القائمة بموجب الاتفاقية من متحصلات الطرح وبالتالي سيتم فك رهن الأسهم بإدراج الشركة في السوق. ***يمتلك إبراهيم عبد العزيز الجماز ما نسبته (١,٠٦٪) من أسهم الشركة قبل الطرح بشكل غير مباشر وذلك نتيجةً لملكيته لـ:

١- نسبة (١٧,١٠٪) من شركة فرزان للاستثمار والتي تمتلك ما نسبته (٤٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه والتي تمتلك (٩,٧٨٪) من أسهم الشركة.

٢- نسبة (٧٪) من شركة دليل للاستثمار والتي تمتلك ما نسبته (١٪) من كلٍ من شركة فرزان للاستثمار (تمتلك (٤٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه)، وشركة تالة نجد (تمتلك (٢٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه)، وشركة رامتان للاستثمار (تمتلك (٢٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه). وشركة روابي شهار للاستثمار (تمتلك (٢٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه).

**** يمتلك خالد محمد أبا الخيل ما نسبته (١,٨٥٪) من أسهم الشركة قبل الطرح بشكل غير مباشر، وذلك نتيجةً لملكيته لنسبة (٢٠٪) من شركة سند للاستثمار والتي تمتلك (٩,٤٩٪) من أسهم الشركة.

المصدر: الشركة

إن أمين سر مجلس الإدارة الحالي هو محمد أحمد سعود اليامي والذي تم تعيينه في هذا المنصب لدورة المجلس الحالية بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٥/٠٣/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٩/٢٨م)، وكما في تاريخ هذه النشرة يمتلك محمد أحمد سعود اليامي أسهم بشكل مباشر في الشركة يبلغ عددها ثمانمائة وألفين وخمسمائة (٨٠٢,٥٠٠) سهم، وكذلك تم منحه أسهم يبلغ عددها أربعة عشرة ألفاً وأربعمائة (١٤,٤٠٠) سهم من أسهم الخزينة ممنوحة عن طريق برنامج أسهم الموظفين السابق وستستحق في عام ٢٠٢٦م بعد استيفاء الشروط ذات الصلة. ولمزيد من التفاصيل عن برامج أسهم الموظفين وأي ترتيبات أخرى في هذا الشأن، يرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة.

٥-٢-٢ ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

فيما يلي نظرة عامة عن الخبرات والمؤهلات والمناصب الحالية والسابقة لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس.

الجدول (٥-٤): ملخص السيرة الذاتية لـ طه عبد الله إبراهيم القويز – رئيس مجلس الإدارة

الاسم	طه عبد الله إبراهيم القويز
العمر	٦٢ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	رئيس مجلس الإدارة – (غير تنفيذي) و(غير مستقل)
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة البكالوريوس في علوم الحاسب الآلي، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٨٤م.
المناصب الحالية الأخرى	• رئيس مجلس الإدارة في بنك دال ثلاثمائة وستون، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الأعمال المصرفية الرقمية، وذلك من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في شركة العليان القابضة، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الأعمال المتعددة، وذلك من عام ٢٠١٨م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• نائب رئيس مجلس الإدارة في شركة الاتصالات السعودية، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع الاتصالات، وذلك من عام ٢٠١٦م وحتى عام ٢٠١٩م. • عضو مجلس إدارة في صندوق التنمية العقارية، وهو صندوق حكومي، يعمل في القطاع الحكومي، وذلك من عام ٢٠١٦م وحتى عام ٢٠١٩م. • عضو مجلس إدارة في شركة كيان السعودية للبتروكيماويات، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البتروكيماويات، وذلك من عام ٢٠٠٩م وحتى عام ٢٠١٥م. • رئيس مجلس الإدارة في بنك الجزيرة، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠١٥م. • رئيس مجلس الإدارة في شركة مجموعة تداول السعودية القابضة، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٤م. • نائب رئيس مجلس الإدارة في شركة مجموعة تداول السعودية القابضة، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في القطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠١١م. • نائب المدير العام ورئيس قطاع الدعم والقطاعات المركزية في البنك الأهلي التجاري (حالياً البنك الأهلي السعودي)، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠٠٤م وحتى عام ٢٠٠٦م. • نائب رئيس مجلس الإدارة في الشركة العربية للخدمات المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في القطاع المالي في مملكة البحرين، وذلك من عام ٢٠٠٠م وحتى عام ٢٠٠٥م. • رئيس قطاع المساندة في البنك الأهلي التجاري (حالياً البنك الأهلي السعودي)، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في القطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠٠١م وحتى عام ٢٠٠٤م. • رئيس قسم الأنظمة والعمليات في البنك الأهلي التجاري (حالياً البنك الأهلي السعودي)، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ١٩٩٩م وحتى عام ٢٠٠١م. • مدير تكنولوجيا البنوك في مؤسسة النقد العربي السعودي (حالياً البنك المركزي السعودي)، وهي جهة حكومية، والمصرف المركزي في المملكة، وذلك من عام ١٩٩٠م حتى عام ١٩٩٩م. • مدير قسم التكنولوجيا المصرفية في مؤسسة النقد العربي السعودي (حالياً البنك المركزي السعودي)،وهي جهة حكومية، والمصرف المركزي في المملكة، وذلك من عام ١٩٨٧م وحتى عام ١٩٩٠م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-٥): ملخص السيرة الذاتية لـ إبراهيم عبد العزيز إبراهيم الجماز – نائب رئيس مجلس الإدارة

الاسم	إبراهيم عبد العزيز إبراهيم الجماز
العمر	٤٥ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	نائب رئيس مجلس الإدارة – (غير تنفيذي) و(غير مستقل)
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة البكالوريوس في الهندسة الصناعية، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٩٩م.

المناصب الحالية الأخرى	• مدير في شركة دليل للاستثمار، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢٤م وحتى الآن. • عضو مجلس الإدارة في مجموعة سليمان الحبيب للخدمات الطبية، تعمل في قطاع الرعاية الصحية، وذلك من عام ٢٠٢٤م وحتى الآن. • رئيس مجلس المديرين في شركة طويق الزراعية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الزراعي، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. • رئيس مجلس المديرين في شركة الجماز للزراعة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الزراعة، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. • عضو مجلس الإدارة وعضو اللجنة التنفيذية في بنك دال ثلاثمائة وستون، وهي شركة مساهمة مقفلة، الأعمال المصرفية الرقمية، وذلك من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. • مدير في شركة نخبة فرزان للاستثمار، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. • مدير في شركة الجماز للخدمات الإدارية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في الجمهورية المصرية العربية، تعمل في قطاع الخدمات الإدارية، وذلك من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. • مدير في شركة فرزان للاستثمار، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. • رئيس مجلس الإدارة في شركة الامار الغذائية، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع الأغذية، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. • مدير في شركة الجزل للاستثمار، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن. • مدير في شركة الجماز للتجزئة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع التجزئة، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في شركة همة الريادة (إنديفر السعودية)، وهي شركة غير ربحية، تعمل في قطاع الخدمة الاجتماعية، وذلك من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • رئيس مجلس الإدارة في شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٨م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في شركة أيار العالمية للمقاولات، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع المقاولات، وذلك من عام ٢٠١٨م وحتى الآن. • عضو مجلس المديرين في شركة بريميوم شوكو جيفت (باتشي)، وهي شركة محدودة في الولايات المتحدة الأمريكية، تعمل في قطاع الأغذية، وذلك من عام ٢٠١٦م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في شركة سيدروس انفست بنك، وهي شركة مساهمة في الجمهورية اللبنانية، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠١١م وحتى الآن. • عضو مجلس المديرين في شركة بنشمارك العربية السعودية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠١٠م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في شركة عليا للاستثمار العقاري، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في الجمهورية المصرية العربية، تعمل في قطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠٠٧م وحتى الآن. • رئيس مجلس المديرين في شركة المتحدون للشيكولا والهدايا (باتشي)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الأغذية، وذلك من عام ٢٠٠٧م وحتى الآن. • عضو مجلس المديرين في شركة المصانع السعودية اللبنانية للشوكولا والسكاكر (باتشي)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الأغذية، وذلك من عام ٢٠٠٧م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في شركة سوفانا كايمن أيلندز، وهي شركة محدودة في جزر الكايمن، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٠٠م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• رئيس مجلس المديرين في شركة جواهر الربوة للتطوير العقاري، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع التطوير العقاري، وذلك خلال عام ٢٠٢٤م. • رئيس مجلس المديرين في شركة تلال الربوة للتطوير العقاري، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠٢٢م وحتى عام ٢٠٢٤م. • الرئيس التنفيذي في شركة الامار الغذائية، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع الخدمات الأغذية، وذلك من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠٢١م. • نائب الرئيس في شركة عبدالعزيز الجماز وإخوانه، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٠٣م وحتى عام ٢٠١٢م. • مدير المبيعات في شركة الجماز للتوزيع، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع تقنية المعلومات، وذلك من عام ١٩٩٩م وحتى عام ٢٠٠٣م. • مسؤول مبيعات في شركة الجمّاز للتوزيع، وهي شركة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع تقنية المعلومات، وذلك من عام ١٩٩٧م وحتى عام ١٩٩٩م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-٦): ملخص السيرة الذاتية لـ خالد محمد علي أبا الخيل – عضو مجلس الإدارة

الاسم	خالد محمد علي أبا الخيل
العمر	٤٤ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو مجلس لإدارة – (غير تنفيذي) و(غير مستقل)
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة البكالوريوس علوم في المالية، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٣م.
المناصب الحالية الأخرى	• عضو مجلس إدارة في شركة ينال للتمويل، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع التمويل، وذلك من عام ٢٠١٥م وحتى الآن. • عضو مجلس الإدارة في شركة سند للاستثمار، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٠٦م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• عضو مجلس إدارة في شركة الخليج للكيماويات والزيوت الصناعية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع التصنيع، وذلك من عام ٢٠٠٧م وحتى ٢٠٢٤م. • عضو لجنة الترشيحات المكافآت في الشركة، وذلك من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠٢٣م. • محلل ائتمان في البنك السعودي الفرنسي، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠٠٣م وحتى عام ٢٠٠٦م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-٧): ملخص السيرة الذاتية لـ زكي عبد العزيز علي الشويعر – عضو مجلس الإدارة

الاسم	زكي عبد العزيز علي الشويعر
العمر	٥٨ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو مجلس الإدارة – (غير تنفيذي) و(غير مستقل)
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة ثانوية عامة، المملكة العربية السعودية، ١٩٨٠م
المناصب الحالية الأخرى	• عضو مجلس إدارة شركة الآمار الغذائية، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع الخدمات الاستهلاكية، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى لآن. • نائب رئيس مجلس إدارة بنك دال ثلاثمائة وستون، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الأعمال المصرفية الرقمية، وذلك من عام ٢٠٢٢م وحتى لآن. • العضو المنتدب ونائب رئيس مجلس إدارة شركة الشويعر للاستثمار والتطوير العقاري، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع التطوير العقاري، وذلك من عام ٢٠٠٩م وحتى لآن.
المناصب السابقة	• مدير التسويق العقاري في شركة الشويعر للاستثمار والتطوير العقاري، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع التطوير العقاري، وذلك من عام ١٩٨٧م وحتى عام ٢٠٠٩م. • مشرف مباني ومسؤول المشتريات ومدير قسم المباني بشركة الشويعر للاستثمار والتطوير العقاري، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع التطوير العقاري، وذلك من عام ١٩٨١م وحتى عام ١٩٨٧م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-٨): ملخص السيرة الذاتية لـ هاشم عثمان إبراهيم الحقيل – عضو مجلس الإدارة

الاسم	هاشم عثمان إبراهيم الحقيل
العمر	٦٣ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو مجلس الإدارة – (غير تنفيذي) و(غير مستقل)
المؤهلات العلمية	• حاصل على شهادة البكالوريوس في الخدمة الاجتماعية، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٨١م. • حاصل على شهادة دبلوم رقابة مالية، معهد الإدارة، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٨٣م.
المناصب الحالية الأخرى	• عضو مجلس إدارة وعضو لجنة المخاطر في الشركة السعودية لخدمات الضمان الإسكاني، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع التأمين، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في شركة مجموعة تداول السعودية القابضة، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. • رئيس مجلس الإدارة في شركة بواء لتقنية المعلومات، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع التقنية المالية، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• وكيل المحافظ للعمليات المصرفية وتطوير القطاع المالي في مؤسسة النقد العربي السعودي (حالياً البنك المركزي السعودي)، وهي جهة حكومي، والمصرف المركزي للمملكة، وذلك من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠٢٠م. • مدير تطوير نظم الأعمال في البنك الأهلي التجاري (حالياً البنك الأهلي السعودي)، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠٠١م وحتى عام ٢٠٠٦م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-٩): ملخص السيرة الذاتية لـ عبد الوهاب سعيد عبدالله السيد – عضو مجلس الإدارة

الاسم	عبد الوهاب سعيد عبدالله السيد
العمر	٤٩ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو مجلس الإدارة – (غير تنفيذي) و(غير مستقل)
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٩٦م.
المناصب الحالية الأخرى	• عضو مجلس إدارة في شركة توافق العقارية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في صندوق العربي الأرجان للتطوير ١، وهو صندوق استثمار عقاري متداول مرخص من هيئة السوق المالية، يعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في صندوق دراية ريت، وهو صندوق استثماري متداول في السوق المالية، يعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠١٨م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في شركة مدينة ثروة، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠١٦م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في شركة متون العقارية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠٠٩م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في شركة أكوان العقارية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠٠٧م وحتى الآن. • نائب رئيس مجلس إدارة في شركة أبناء السيد، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الاستيراد والتصدير، وذلك من عام ١٩٩٣م وحتى الآن.
المناصب السابقة	لا يوجد.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-١٠): ملخص السيرة الذاتية لـ ياسر عبد العزيز محمد القاضي – عضو مجلس الإدارة

الاسم	ياسر عبدالعزيز محمد القاضي
العمر	٤٣ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو مجلس الإدارة – (غير تنفيذي) و(مستقل)
المؤهلات العلمية	• حاصل على شهادة الماجستير في إدارة الأعمال المالية، جامعة بورتلاند، الولايات المتحدة الامريكية، عام ٢٠٠٣م. • حاصل على شهادة البكالوريوس في العلوم المالية، جامعة بورتلاند، الولايات المتحدة الامريكية، عام ٢٠٠١م.
المناصب الحالية الأخرى	• عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة الترشيحات والمكافآت في شركة لومي للتأجير، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع النقل، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب في شركة خوارزمي القابضة، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع النقل، وذلك من عام ٢٠٢٣ وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في شركة جبل عمر، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع إدارة وتطوير العقارات، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. • عضو اللجنة التنفيذية في برنامج طموح التابع للهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (منشآت)، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة، وذلك من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • عضو اللجنة اللوجستية في الغرفة التجارية بالرياض، وهي كيان غير ربحي، تعمل في قطاع الأنشطة التجارية، وذلك من عام ٢٠١٨م وحتى الآن. • عضو مجلس الإدارة والعضو المنتدب في شركة مجموعة القاضي القابضة، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٧م وحتى الآن. • الرئيس التنفيذي في شركة مجموعة القاضي القابضة، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٧م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب في شركة زاجل اللوجستية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع النقل، وذلك من عام ٢٠١٧م وحتى الآن.

المناصب السابقة	• عضو مجلس إدارة في الشركة الوطنية السعودية للنقل البحري (بحري)، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع النقل البحري، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى عام ٢٠٢٣م. • عضو مجلس الأمناء في مجموعة عقال، وهي شركة وقفية، تعمل في قطاع الشركات الريادية الناشئة وذلك من عام ٢٠١٩م وحتى عام ٢٠٢١م. • عضو اللجنة اللوجستية في الغرفة التجارية في المنطقة الشرقية، وهي كيان غير ربحي، تعمل في قطاع الأنشطة التجارية، وذلك من عام ٢٠١٨ م وحتى عام ٢٠٢١م. • رئيس مجلس إدارة مجموعة عقال، وهي شركة شركة وقفية، تعمل في قطاع الشركات الريادية الناشئة، وذلك من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٩م. • نائب الرئيس التنفيذي للخدمات اللوجستية في مجموعة القاضي القابضة، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٠٩م وحتى عام ٢٠١٥م. • مدير تطوير الأعمال في مجموعة الجريسي، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠٠٨م. • محلل مالي في مجموعة الفيصلية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٠٤م وحتى عام ٢٠٠٦م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-١١): ملخص السيرة الذاتية لـ فيصل حمد عبدالله الصقير – عضو مجلس الإدارة

الاسم	فيصل حمد عبدالله الصقير
العمر	٦٤ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو مجلس الإدارة – (غير تنفيذي) و(مستقل)
المؤهلات العلمية	• حاصل على شهادة الدكتوراه في الهندسة المدنية – الإنشائية، من جامعة ستانفورد، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ١٩٨٨م. • حاصل على شهادة الماجستير في الهندسة المدنية – الإنشائية، من جامعة ستانفورد، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ١٩٨٤م. • حاصل على شهادة البكالوريوس في الهندسة المدنية، من جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٨٢م.
المناصب الحالية الأخرى	• عضو مجلس إدارة في الهيئة العامة للنقل، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع النقل، وذلك من عام ٢٠٢٤م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في الطيران الملكي السعودي، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع الطيران الملكي، وذلك من عام ٢٠٢٤م وحتى الآن. • نائب رئيس مجلس الإدارة في شركة أسمنت المنطقة الشمالية و رئيس لجنة المراجعة، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع تصنيع الأسمنت، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في شركة ذاخر للتطوير، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• الرئيس التنفيذي في المركز السعودي للشراكات الاستراتيجية الدولية، وهي جهة حكومية، تعمل في قطاع تطوير العلاقات الدولية، وذلك من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢٣م. • نائب رئيس مجلس المديرين في شركة الإلكترونيات المتقدمة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع التصنيع، وذلك من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠٢١م. • رئيس مجلس المديرين في شركة الطيران المدني السعودي القابضة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الطيران، وذلك من عام ٢٠١٥م حتى عام ٢٠١٨م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-١٢): ملخص السيرة الذاتية لـ عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد – عضو مجلس الإدارة

الاسم	عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد
العمر	٣٢ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو مجلس الإدارة – (غير تنفيذي) و(مستقل)
المؤهلات العلمية	• حاصل على شهادة الماجستير في هندسة وعلوم الإدارة من جامعة ستانفورد، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠١٦م. • حاصل على شهادة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية والرياضيات التطبيقية، من معهد ماساتشوستس للتكنولوجيا، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠١٥م.
المناصب الحالية الأخرى	• الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستراتيجية في شركة أنظمة مزن للاتصالات وتقنية المعلومات، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع تقنية المعلومات، وذلك من عام ٢٠١٨م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• مستشار في شركة ماكينزي وشركاه، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الاستشارات، وذلك من عام ٢٠١٦م وحتى عام ٢٠١٨م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-١٣): ملخص السيرة الذاتية لـ محمد أحمد سعود اليامي – أمين سر مجلس الإدارة

الاسم	محمد أحمد سعود اليامي
العمر	٤٣ سنة
الجنسية	سعودي
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة البكالوريوس في نظم المعلومات الإدارية، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٥م.
المناصب الحالية الأخرى	رئيس لجنة المراجعة والتدقيق في لشركة ليندو السعودية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع المدفوعات والتقنية المالية، وذلك منذ عام ٢٠٢١م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• مسؤول المطابقة والالتزام ومكافحة غسل الأموال في شركة العربي للاستثمار وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع أعمال الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٤م. • مدير الوساطة العالمية في شركة العربي للاستثمار، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع أعمال الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠١٣م. • مدير المنتج للتداول الإلكتروني في الأسواق الخليجية، شركة سامبا كابيتال (حالياً شركة الأهلي المالية)، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع أعمال الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٦م، وحتى عام ٢٠٠٨م.

المصدر: الشركة

٥-٢-٣ مسؤوليات وصلاحيات مجلس الإدارة

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لأعضاء مجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة ورسم سياساتها وتحديد استثماراته والإشراف على أعمالها وأموالها وتأسيس الشركات والاستثمار في الشركات الأخرى، وتصريف أمورها داخل المملكة وخارجها، فيما عدا ما استثني بنص خاص من أعمال أو تصرفات تدخل في اختصاص الجمعية العامة بموجب نظام الشركات. يتمتع مجلس الإدارة بالمسؤوليات والصلاحيات التالية (على سبيل المثال لا الحصر):

١- تمثيل الشركة في علاقتها مع الغير والجهات الحكومية والخاصة وأمام الحقوق المدنية وأقسام الشرطة والغرف التجارية والصناعية والهيئات الخاصة والشركات والمؤسسات على اختلاف أنواعها والدخول في المناقصات والقبض والتسديد والإقرار.

٢- حق التوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات التي تشترك فيها الشركة مع كافة تعديلاتها وملاحقها وقرارات التعديل والتوقيع على الاتفاقيات والصكوك أمام كاتب العدل والجهات الرسمية، وكذلك اتفاقيات القروض نيابة عن الشركة والضمانات والكفالات نيابة عن الشركة و/أو بصفتها شريك أو مساهم في الشركات التابعة لها و/أو الشركات التي تساهم فيها وإصدار الوكالات الشرعية نيابة عن الشركة، والبيع والشراء والإفراغ وقبوله والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير والقبض والدفع وفتح الحسابات بجميع أنواعها والاعتمادات والسحب والإيداع لدى البنوك والشركات الاستثمارية المرخصة وإصدار الضمانات المصرفية المتعلقة بأعمال الشركة أو المرتبطة بالاستثمار في الشركات التي تساهم فيها الشركة والضمانات بجميع أنواعها بالنيابة عن الشركة وضمان التزامات الشركة في الشركات التابعة لها و/أو الشركات التي تساهم فيها وتوقيع وتقديم كافة أنواع التعهدات والإقرارات والضمانات سواء بنكية أو خلافه والسندات والكفالات بالنيابة عن الشركة سواء كانت متعلقة بالشركة أو باستثمار الشركة في الشركات التابعة لها و/أو الشركات التي تساهم فيها الشركة أو تلك المتعلقة بضمان التزامات الشركة في تلك الشركات والتوقيع على كافة الأوراق والمستندات والشيكات وكافة المعاملات المصرفية والاستثمارية.

٣- تعيين الموظفين والعمال وعزلهم وطلب التأشيرات واستقدام الأيدي العاملة من خارج المملكة والتعاقد معهم وتحديد مرتباتهم واستخراج الإقامات ونقل الكفالات والتنازل عنها.

٤- شراء وبيع والتنازل عن الأراضي والعقارات وقبول الإفراغ ودفع الثمن ودمج الصكوك والتجزئة والفرز واستلام الصكوك وتحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل وتعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وتحويل الذرعة إلى أمتار في الصك وتحويل الأقدام إلى أمتار في الصك وتعديل معلومات الصك والمثول أمام كاتب العدل فيما يخص كل ذلك.

٥- الموافقة على وإتمام إجراءات رهن الأراضي والعقارات المملوكة للشركة وفك الرهن عن الأراضي والعقارات المملوكة للشركة.

٦- عقد القروض مع صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي مهما بلغت مدتها، وله عقد القروض التجارية التي لا يتجاوز أجلها مدة نهاية الشركة.

٧- توزيع الأرباح المرحلية.

٨- الحالات التي يقدرها إبراء ذمة مديني الشركة من التزاماتهم طبقاً لما يحقق مصلحتها، على أن يتضمن محضر مجلس الإدارة وحيثيات قراره مراعاة الشروط التالية: (١) أن يكون الإبراء بعد مضي سنة كاملة على نشوء الدين، (٢) أن يكون الإبراء لمبلغ نحدد كحد أقصى لكل عام للمدين الواحد، (٣) الإبراء حق للمجلس وحده ولا يجوز التفويض فيه.

٩- يجوز لمجلس الإدارة تفويض كل أو بعض صلاحياتهم إلى أحد أعضاء المجلس أو الغير، كما يجوز لهم إلغاء هذا التفويض كلياً أو جزئياً.

بالإضافة إلى ما ورد أعلاه، يتمتع مجلس الإدارة بجميع المسؤوليات والاختصاصات الواردة في الفصل الثاني والفصل الثالث من لائحة حوكمة الشركات.

٥-٢-٤ مسؤوليات ومهام رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس المجلس

بحسب النظام الأساس للشركة، يتعين على رئيس مجلس الإدارة ألا يشغل منصب تنفيذي في الشركة. بالإضافة إلى ذلك، يختص رئيس مجلس الإدارة بما يلي:

١- دعوة مجلس الإدارة وترؤس اجتماعاتها والجمعية العامة.

٢- تمثيل الشركة في علاقتها مع الغير والجهات الحكومية والخاصة والمثول أمام المحاكم الشرعية والهيئات القضائية وديوان المظالم وكاتب العدل ومكاتب العمل والعمال واللجان العليا والابتدائية ولجان الأوراق التجارية وكافة اللجان القضائية الأخرى وهيئات التحكيم والحقوق المدنية وأقسام الشرطة والغرف التجارية والصناعية والهيئات الخاصة والشركة والمؤسسات على اختلاف أنواعها.

٣- تفويض كل أو بعض صلاحياتهم إلى أحد أعضاء المجلس أو الغير، كما يجوز لهم إلغاء هذا التفويض كلياً أو جزئياً.

٥-٢-٥ مسؤوليات ومهام أمين سر المجلس

يعين مجلس الإدارة أمين سر للمجلس ويحدد اختصاصاته ومكافأته المالية ويكون أمين السر مسؤولاً عن جميع الأعمال الإدارية للمجلس واجتماعاته واللجان المنبثقة عنه، ويختص أمين سر مجلس إدارة الشركة بما يلي:

١- توثيق اجتماعات مجلس الإدارة وإعداد محاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومداولات، وتوثيق قرارات المجلس ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وتدوين أسماء أعضاء المجلس الحاضرين والتحفظات التي أبدوها على أي قرارات إن وجدت، وتوقيع هذه المحاضر من جميع الأعضاء الحاضرين.

٢- حفظ التقارير التي ترفع إلى مجلس الإدارة والتقارير التي يعدها المجلس.

٣- تزويد أعضاء مجلس الإدارة بجدول أعمال المجلس وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به، وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبها أي من أعضاء مجلس الإدارة ذات علاقة بالموضوعات المشمولة في جدول الاجتماع.

٤- تبليغ أعضاء مجلس الإدارة بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ بمدة كافية.

٥- عرض مسودات المحاضر على أعضاء المجلس إبداء مرئياتهم حيالها قبل توقيعها.

٦- التحقق من حصول أعضاء مجلس الإدارة بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.

٧- التنسيق بين أعضاء مجلس الإدارة.

٨- تنظيم سجل إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.

٩- تقديم العون والمشورة إلى أعضاء مجلس الإدارة.

٥-٣ كبار التنفيذيين

٥-٣-١ نظرة عامة على إدارة الشركة

تتألف الإدارة التنفيذية من أعضاءٍ مؤهلين وذوي خبرة ويتمتعون بالمعرفة والخبرات اللازمة لإدارة أعمال الشركة بما يتماشى مع أهداف وتوجيهات مجلس الإدارة.

ويوضح الجدول التالي أسماء وتفاصيل كبار التنفيذيين لدى الشركة وملكيتهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

الجدول (٥-١٤): تفاصيل كبار التنفيذيين

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ التعيين في المنصب
١-	محمد سعيد منصور الشماسي	الرئيس التنفيذي	سعودي	٤٤	٢٠١٤/٠٧/١٣م
٢-	بلال خالد محمود بشناق	الرئيس التنفيذي المالي	أردني	٤٨	٢٠١٤/٠٢/٠٩م
٣-	حسام الدين محمد السيد بدر	الرئيس التنفيذي للعمليات	مصري	٥٦	٢٠١٦/٠٣/٠٦م
٤-	سعود ناصر عبدالرحمن الريس**	الرئيس التنفيذي للاستثمار – أسواق المال والاستشارات	سعودي	٣٧	٢٠٢٢/٠٩/٠٥م
٥-	مشعل خالد شبيب الحقباني	الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية	سعودي	٣٧	٢٠١١/٠٤/٠٩م
٦-	خالد كمال أحمد فقيها	الرئيس التنفيذي للموارد البشرية	سعودي	٣٥	٢٠٢١/٠٧/٠٤م
٧-	حسين عبدالوهاب حسين بوحليقة	الرئيس التنفيذي للتقنية الرقمية والتحول	سعودي	٤٥	٢٠٢٤/٠٥/٢١م
٨-	محمد أحمد سعود آل تيسان اليامي**	الرئيس التنفيذي للحوكمة والمخاطر والالتزام والأمين العام لمجلس الإدارة	سعودي	٤٣	٢٠١٤/٠٤/٠٦م
٩-	مها فهد محمد النجيدي**	مدير إدارة المراجعة الداخلية المكلف	سعودية	٣٩	٢٠٢٢/٠٦/١٩م
١٠-	ماجد علوش محمد الهديب	الرئيس التنفيذي للاستثمارات العقارية	سعودي	٤٥	٢٠٢٤/١٠/١٥م
١١-	عبدالله فهد عبدالله آل خليفة	الرئيس التنفيذي للوساطة	سعودي	٤٨	٢٠٢٤/١٠/٠٢م

	الاسم	عدد الأسهم المملوكة							
		قبل الطرح		بعد الطرح				عند الإدراج	
		عدد الأسهم المملوكة بشكل مباشر	عدد الأسهم المملوكة بشكل غير مباشر	نسبة الملكية	عدد الأسهم بشكل مباشر	عدد الأسهم المملوكة بشكل غير مباشر**	نسبة الملكية	عدد الأسهم المملوكة بشكل مباشر	عدد الأسهم المملوكة بشكل غير مباشر**	نسبة الملكية
١-	محمد سعيد منصور الشماسي	٥,٤٧٩,١١٠	لا يوجد	٢,٢٪	٤,٣٥١,٣٨٥	لا يوجد	١,٧٪	٤,٣٥١,٣٨٥	لا يوجد	١,٧٪
٢-	بلال خالد محمود بشناق	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٩٦٨,٢٠١	لا يوجد	٠,٤٪
٣-	حسام الدين محمد السيد بدر	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٨٣,٣٨٩	لا يوجد	٠,٠٪
٤-	سعود ناصر عبدالرحمن الريس**	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	١٠٥,٠٠٠	لا يوجد	٤٧,٦٥١	١٠٥,٠٠٠	٠,٠٪
٥-	مشعل خالد شبيب الحقباني	٢,٣٤٧,٢٠٠	لا يوجد	٠,٩٪	١,٨٦٤,٠٩٣	لا يوجد	٠,٧٪	١,٨٦٤,٠٩٣	لا يوجد	٠,٧٪
٦-	خالد كمال أحمد فقيها	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	١٤٨,٩٠٨	لا يوجد	٠,١٪
٧-	حسين عبدالوهاب حسين بوحليقة**	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	١٠٥,٠٠٠	لا يوجد	لا يوجد	١٠٥,٠٠٠	لا يوجد
٨-	محمد أحمد سعود آل تيسان اليامي**	٨٠٢,٥٠٠	لا يوجد	٠,٣٪	٦٣٧,٣٢٧	١٤,٤٠٠	٠,٣٪	٧٢٧,٨٦٤	١٤,٤٠٠	٠,٣٪
٩-	مها فهد محمد النجيدي**	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٤,٥٠٠	لا يوجد	لا يوجد	٤,٥٠٠	لا يوجد
١٠-	ماجد علوش محمد الهديب**	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٥٠,٠٠٠	لا يوجد	لا يوجد	٥٠,٠٠٠	لا يوجد
١١-	عبدالله فهد عبدالله آل خليفة**	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٥٠,٠٠٠	لا يوجد	لا يوجد	٥٠,٠٠٠	لا يوجد

المصدر: الشركة

* تم إبرام اتفاقية بين الشركة وشركة الإنماء للاستثمار لإنشاء شركة دراية الانماء التجارية بهدف حفظ الأسهم الممنوحة لموظفي الشركة من خلال برنامج أسهم الموظفين (لمزيد من التفاصيل عن برامج أسهم الموظفين وأي ترتيبات أخرى في هذا الشأن، يرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة. و تمثل الملكية الموضحة الأسهم المملوكة من قبل كبار التنفيذيين من خلال شركة دراية الأنماء التجارية بموجب برنامج أسهم الموظفين السابق وبالإضافة إلى أي أسهم تم الاستحواذ عليها من قبل كبار التنفيذيين من موظفين أخرين في الشركة بعد منحها لهم.

** تشمل الأسهم المملوكة بشكل غير مباشر الأسهم الممنوحة وفق برامج أسهم الموظفين.

*** تم منح كل من كبار التنفيذيين الموضحين أدناه أسهم تم منحها لهم عن طريق برامج أسهم الموظفين وستستحق من أسهم الخزينة في التاريخ الموضح أدناه بعد استيفاء الشروط ذات الصلة:

(١) يمتلك سعود ناصر عبدالرحمن الريس ١٠٥,٠٠٠ سهم وستستحق في عام ٢٠٢٥م.

(٢) يمتلك محمد أحمد سعود اليامي أسهم عددها ١٤,٤٠٠ سهم وستستحق في عام ٢٠٢٦م.

(٣) تمتلك مها فهد محمد النجيدي أسهم عددها ٤,٥٠٠ سهم وستستحق في عام ٢٠٢٦م.

(٤) يمتلك ماجد علوش محمد الهديب ٥٠,٠٠٠ سهم وستستحق في عام ٢٠٢٧م.

(٥) يمتلك عبدالله فهد عبدالله آل خليفة ٥٠,٠٠٠ سهم وستستحق في عام ٢٠٢٧م.

(٦) يمتلك حسين عبدالوهاب حسين بوحليقة ١٠٥,٠٠٠ سهم وستستحق في عام ٢٠٢٧م.

٥-٣-٢ ملخص السير الذاتية لكبار التنفيذيين

الجدول (٥-١٥): ملخص السيرة الذاتية لـ محمد سعيد منصور الشماسي – الرئيس التنفيذي

الاسم	محمد سعيد منصور الشماسي
العمر	٤٤ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	الرئيس التنفيذي
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة البكالوريوس في الإدارة المالية، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٢م.
المناصب الحالية الأخرى	• عضو لجنة مؤسسات السوق المالية في هيئة السوق المالية، وهي جهة حكومية، والجهة المنظمة للسوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. • نائب رئيس مجلس الإدارة في شركة الفضاء القمرية المالية (نامي)، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع المدفوعات المالية، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. • عضو مجلس الادارة وعضو بلجنة المراجعة بشركة محمد بن عبدالعزيز الراجحي القابضة، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الاستثماري، وذلك من عام ٢٠٢٤م وحتى الان. • عضو مجلس إدارة في صندوق وادي مشاريع، وهو صندوق استثمار خاص، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في صندوق الواحة العقاري، وهو صندوق استثمار خاص، يعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. • رئيس مجلس إدارة في صندوق دراية فنشرز الآسيوي، وهو صندوق استثمار خاص، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في صندوق دراية للملكية الخاصة، وهو صندوق استثمار خاص، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. • رئيس مجلس الإدارة في صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل، وهو صندوق استثمار متداول مرخص من هيئة السوق المالية، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. • رئيس مجلس الإدارة في صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء، وهو صندوق استثمار خاص، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. • رئيس مجلس الإدارة في صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي، وهو صندوق استثمار خاص، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • رئيس مجلس الإدارة في صندوق دراية للدخل العقاري الثالث، وهو صندوق استثمار خاص، يعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠١٩م حتى الآن. • عضو مجلس إدارة في صندوق دراية فنشرز، وهو صندوق استثمار خاص، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٨م وحتى الآن. • رئيس مجلس إدارة في صندوق دراية ريت، وهو صندوق استثماري متداول في السوق المالية، يعمل في القطاع العقاري،، وذلك من عام ٢٠١٧م وحتى الآن. • رئيس مجلس إدارة صندوق دراية المرن للأسهم السعودية، وهو صندوق استثماري متداول في السوق المالية، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٦م وحتى الآن. • رئيس مجلس الإدارة في صندوق دراية لتمويل المتاجرة، وهو صندوق استثماري خاص، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٦م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• عضو اللجنة التأسيسية في بنك دال ثلاثمائة وستون، وهي شركة مساهمة مقفلة، الأعمال المصرفية الرقمية، وذلك من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢٢م. • عضو مجلس إدارة في المركز التشيكي للعلاج الطبيعي والتأهيلي، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في القطاع الصحي، وذلك من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠٢٢م. • عضو لجنة المراجعة في شركة الغاز والتصنيع الأهلية، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع الصناعة، وذلك من عام ٢٠١٤م وحتى عام ٢٠١٨م. • رئيس إدارة الاستثمار في شركة الأهلي المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠١٤م. • مدير صناديق استثمارية في بنك الرياض، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠٠٢م وحتى عام ٢٠٠٦م. • عضو مجلس إدارة في شركة ولجنة الترشيحات والمكافآت في شركة بيرين، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع التصنيع، وذلك من عام ٢٠٢١ م وحتى ٢٠٢٤م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-١٦): ملخص السيرة الذاتية لـ بلال خالد محمود بشناق – الرئيس التنفيذي للشؤون المالية

الاسم	بلال خالد محمود بشناق
العمر	٤٨ سنة
الجنسية	أردني
المنصب الحالي	الرئيس التنفيذي للشؤون المالية
المؤهلات العلمية	• محاسب إداري معتمد، معهد المحاسبين الإداريين، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠٠١م. • محاسب قانوني معتمد، المعهد الأمريكي للمحاسبين القانونيين، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ١٩٩٨م. • حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاسبة، الجامعة الأردنية، المملكة الأردنية، عام ١٩٩٦م.

المناصب الحالية الأخرى	• عضو مجلس إدارة في صندوق توافق العقاري، وهو صندوق استثمار خاص، يعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء، وهو صندوق استثمار خاص، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي، وهو صندوق استثماري خاص، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في صندوق فنشرز الآسيوي، وهو صندوق استثماري خاص، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٩م حتى الآن. • عضو مجلس إدارة في صندوق دراية للدخل العقاري الثالث، وهو صندوق استثماري خاص، يعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في صندوق دراية لتمويل المتاجرة، وهو صندوق استثماري خاص، يعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في صندوق دراية ريت، وهو صندوق استثماري متداول في السوق المالية، يعمل في القطاع العقاري، وذلك من عام ٢٠١٨م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• رئيس لجنة التدقيق الداخلي في المركز التشيكي للعلاج الطبيعي، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في القطاع الصحي، وذلك من عام ٢٠١٩م وحتى عام ٢٠٢٣م. • المراقب المالي في شركة الخطوط الجوية الملكية الأردنية، وهي شركة مساهمة مدرجة في المملكة الأردنية الهاشمية، تعمل في قطاع الطيران، وذلك من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٤م. • المراقب المالي في شركة الفيصلية الطبية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في المملكة الأردنية الهاشمية، تعمل في القطاع الصحي، من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٢م. • المدير المالي في الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية، وهي شركة مساهمة مدرجة في المملكة الأردنية الهاشمية، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠١١م. • عضو مجلس إدارة في شركة البطاقات الدولية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في المملكة الأردنية الهاشمية، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠١٠م. • عضو مجلس إدارة في شركة أساس للصناعات الخرسانية، وهي شركة مساهمة مدرجة في المملكة الأردنية الهاشمية، تعمل في القطاع الصناعي، وذلك من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠١٠م. • عضو لجنة التدقيق الداخلي في شركة القدس للصناعات الخرسانية، وهي شركة مساهمة مدرجة في المملكة الأردنية الهاشمية، تعمل في القطاع الصناعي، وذلك من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠١٠م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-١٧): ملخص السيرة الذاتية لـ حسام الدين محمد السيد بدر – الرئيس التنفيذي للعمليات

الاسم	حسام الدين محمد السيد بدر
العمر	٥٦ سنة
الجنسية	مصري
المنصب الحالي	الرئيس التنفيذي للعمليات
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة بكالوريوس علوم الحاسب الآلي والتحكم الآلي، جامعة عين شمس، الجمهورية المصرية العربية، عام ١٩٨٧م.
المناصب الحالية الأخرى	لا يوجد.
المناصب السابقة	• نائب الرئيس التنفيذي للمبيعات في شركة أي تي وركس، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع تقنية المعلومات، وذلك من عام ٢٠٠١م وحتى عام ٢٠١٥م. • نائب الرئيس التنفيذي للعمليات في شركة شبكة المعرفة للحاسب الآلي، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع تقنية المعلومات، وذلك من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٦م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-١٨): ملخص السيرة الذاتية لـ سعود ناصر عبدالرحمن الريس – الرئيس التنفيذي للاستثمار

الاسم	سعود ناصر عبدالرحمن الريس
العمر	٣٧ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	الرئيس التنفيذي للاستثمار
المؤهلات العلمية	• حاصل على شهادة ماجستير في إدارة الاستثمارات، جامعة ريدينج، المملكة المتحدة عام ٢٠٠٩م. • حاصل على شهادة بكالوريوس في إدارة الأعمال (مالية)، جامعة الأمير سلطان، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٦م.

المناصب الحالية الأخرى	• عضو مجلس إدارة مستقل في شركة باتك للإستثمار والأعمال اللوجستية، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في القطاع الخدمات اللوجستية و الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة مستقل في شركة موجة العصر، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في القطاع الدعاية و الإعلان، وذلك من عام ٢٠٢٤م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• مدير إدارة الأصول في الاستثمار كابيتال، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع أعمال الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى عام ٢٠٢٢م. • مدير إدارة الأسهم في الاستثمار كابيتال، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع أعمال الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠١٨ م وحتى عام ٢٠٢٠م. • مدير صناديق أول في السعودي الفرنسي كابيتال، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع أعمال الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠١٨م. • مدير محافظ في اتش اس بي سي السعودية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع أعمال الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٧م. • مدير صناديق في الاول كابيتال، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع أعمال الأوراق المالية، وذلك من ٢٠٠٩ وحتى عام ٢٠١٣م

المصدر: الشركة

الجدول (٥-١٩): ملخص السيرة الذاتية لـ مشعل خالد شبيب الحقباني – الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية

الاسم	مشعل خالد شبيب الحقباني
العمر	٣٧ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة البكالوريوس في التسويق، جامعة الملك عبد العزيز، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠١١م.
المناصب الحالية الأخرى	• عضو مجلس إدارة شركة ميسان للتقنية المالية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة شركة نيلوفر الشروع التقنية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• وسيط أسهم في مجموعة سامبا المالية (حالياً شركة الأهلي المالية)، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٠٤م وحتى عام ٢٠٠٥م. • وسيط أسهم في شركة العربي للاستثمار، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠١١م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-٢٠): ملخص السيرة الذاتية لـ خالد كمال أحمد فقيها – الرئيس التنفيذي للموارد البشرية

الاسم	خالد كمال أحمد فقيها
العمر	٣٥ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	الرئيس التنفيذي للموارد البشرية
المؤهلات العلمية	• حاصل على شهادة الماجستير في الإدارة أعمال، جامعة الأعمال والتكنولوجيا، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠١٢م. • حاصل على شهادة البكالوريوس في الإدارة المالية، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٨م.
المناصب الحالية الأخرى	لا يوجد
المناصب السابقة	• رئيس الموارد البشرية في شركة إعمار المدينة الاقتصادية، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في القطاع العقاري، وذلك في عام ٢٠٢١م. • رئيس الموارد البشرية في شركة ابفي بايوفارماسيوتيكالس جي ام بي اتش، وهي شركة مكتب علمي، تعمل في القطاع الصحي، وذلك من عام ٢٠١٦م وحتى عام ٢٠٢١م. • مدير الموارد البشرية في شركة الكمال للاستيراد المحدودة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في القطاع الصحي، وذلك من عام ٢٠١٤م وحتى عام ٢٠١٦م. • شريك الأعمال للموارد البشرية في البنك الأهلي التجاري (حالياً البنك الأهلي السعودي)، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في القطاع البنكي، وذلك من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٤م. • استشاري موارد بشرية في شركة ايكوم العربية المحدودة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الاستشارات الهندسية، وذلك من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٢م. • مشرف خدمة العملاء في مجموعة سامبا المالية (حالياً شركة الأهلي المالية)، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠١١م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-٢١): ملخص السيرة الذاتية لـ محمد أحمد سعود اليامي – الرئيس التنفيذي للحوكمة والمخاطر والالتزام.

يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٢) («**ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات محمد أحمد سعود اليامي ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

الجدول (٥-٢٢): ملخص السيرة الذاتية لـ مها فهد محمد النجيدي– رئيس المراجعة الداخلية المكلف

الاسم	مها فهد محمد النجيدي
العمر	٣٩ سنة
الجنسية	سعودية
المنصب الحالي	رئيس المراجعة الداخلية المكلف
المؤهلات العلمية	• حاصلة على شهادة البكالوريوس في ترجمة اللغة الإنجليزية، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٨م. • حاصلة على شهادة الماجستير في التجارة الالكترونية، جامعة كنت، المملكة المتحدة، عام ٢٠١٠م.
المناصب الحالية الأخرى	لا يوجد
المناصب السابقة	• رئيس فريق المراجعة الداخلية في شركة ثقة لخدمات الأعمال، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع خدمات الأعمال، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى عام ٢٠٢٢م. • مساعد المدير في المراجعة الداخلية في البنك العربي الوطني، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى عام ٢٠٢١م. • موظف في قسم الجودة للمراجعة الداخلية في شركة اليسر للإجارة والتمويل، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع التمويل، وذلك من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠٢٠م. • موظف في قسم الجودة – إدارة المخاطر في البنك السعودي الأول، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠١٦م وحتى عام ٢٠١٧م. • مشرف قسم الدعم في البنك السعودي الأول، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠١٤م وحتى عام ٢٠١٦م. • موظف دعم شركات في البنك السعودي الأول، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٤م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-٢٣): ملخص السيرة الذاتية لـ حسين عبدالوهاب حسين بوحليقة – الرئيس التنفيذي للتقنية الرقمية والتحول

الاسم	حسين عبدالوهاب حسين بوحليقة
العمر	٤٥ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	رئيس المنتجات الرقمية والتحول
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة البكالوريوس في علوم الحاسب الآلي، جامعة العلوم التطبيقية، المملكة الأردنية الهاشمية، عام ٢٠٠٥م.
المناصب الحالية الأخرى	لا يوجد
المناصب السابقة	• مدير نظم في البنك الأهلي التجاري (حاليًا البنك الأهلي السعودي)، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠٠٨م. • مدير نظم في شركة دراية المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الوساطة والاستثمار، وذلك من عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠١١م. • رئيس تقنية المعلومات للمجموعة في بنك الخليج الدولي، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠٢٤م. • رئيس إدارة الاستثمار في شركة الأهلي المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠١٤م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-٢٤): ملخص السيرة الذاتية لـ ماجد علوش محمد الهديب – الرئيس التنفيذي للاستثمارات العقارية

الاسم	ماجد علوش محمد الهديب
العمر	٤٥ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	الرئيس التنفيذي للاستثمارات العقارية
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة البكالوريوس في العلوم الإدارية، المحاسبة، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠١م.
المناصب الحالية الأخرى	لا يوجد
المناصب السابقة	• نائب الرئيس التنفيذي في شركة قيمة المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الخدمات المالية، وذلك من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠٢٤م. • مدير علاقة – مجموعة تمويل الشركات في بنك الجزيرة، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠١٠م. • مدقق مالي أول في صندوق التنمية الصناعي، وهي جهة حكومية، تعمل في القطاع الحكومي، وذلك من عام ٢٠٠٣م وحتى عام ٢٠٠٦م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-٢٥): ملخص السيرة الذاتية لـ عبدالله فهد عبدالله آل خليفة – الرئيس التنفيذي للوساطة

الاسم	عبدالله فهد عبدالله آل خليفة
العمر	٤٨
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	الرئيس التنفيذي للوساطة
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة البكالوريوس في العلوم الإدارية، جامعة الملك سعود، المملكة العربية السعودية، ١٩٩٩م.
المناصب الحالية الأخرى	لا يوجد
المناصب السابقة	• مدير إدارة الوساطة والقنوات البديلة في شركة الرياض المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠٢١م وحتى عام ٢٠٢٤م. • مدير عام الإدارة العامة لتطوير الأعمال في شركة مركز إيداع الأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في القطاع المالي، وذلك من عام ٢٠١٧م حتى عام ٢٠٢١م.

المصدر: الشركة

٥-٣-٣ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس

يقر كل من أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر مجلس الإدارة بما يلي:

١- أنه لم يتم الإعلان عن إفلاسه ولا يخضع لأي إجراءات إفلاس.

٢- أنه لم يتم الإعلان عن أي إعسار في السنوات الخمس السابقة لشركة كان أي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة معيناً من قبل الشركة المعسرة في منصب إداري أو إشرافي فيها.

٣- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٥-٥-٢) («**مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس في أسهم أو أدوات دين الشركة**»)، ليس لأعضاء مجلس الإدارة، أو كبار التنفيذيين، أو أمين السر أو لأي من أقربائهم أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في أسهم أو أدوات دين الشركة وشركاتها التابعة أو أيٍّ مصلحة في أيٍّ أمر آخر يمكن أن يؤثر في أعمال الشركة.

٤-٥ مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

وفقاً للنظام الأساس للشركة، تكون مكافآت عضو مجلس الإدارة وجميع المزايا التي يحصل عليها وفقاً لما نص عليه نظام الشركات ولوائحه وأنظمة وتعليمات الجهات التنظيمية ذات الصلة. ويجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة الصادر للجمعية العامة على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا، وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات، وأن يشتمل أيضاً على بيان عدد جلسات مجلس الإدارة وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

يوضح الجدول أدناه إجمالي المكافآت المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة وأعلى خمسة من كبار التنفيذيين من قبل الشركة وأي تابع لها، وتشمل تلك المكافآت الرواتب والمزايا والبدلات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

الجدول (٥-٢٦): مكافآت مجلس الإدارة وأعلى خمسة من كبار التنفيذيين من بينهم الرئيس التنفيذي والرئيس التنفيذي للشؤون المالية

	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م*
أعضاء مجلس الإدارة	١,٧٥٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠	١,٧٢٥,٠٠٠	-**
كبار التنفيذيين**	٣١,٨٦١,٢١٠	٢١,٧٦٥,٢١٢	٢٦,٤٢٤,١٠١	٥,٥٠٦,٤٢٨

المصدر: الشركة

* سيتم الإفصاح الشركة عن مكافآت مجلس الإدارة في نهاية عام ٢٠٢٤م.

** من ضمنهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي.

يحصل جميع الكبار التنفيذيين على تأمين صحي من الشركة.

وتجدر الإشارة إلى أنه لا يحق لأعضاء مجلس الإدارة التصويت على أي مسائل تتعلق بالمكافآت التي تمنح لهم، ولا يتمتعون بأية سلطة للاقتراض من الشركة أو التصويت على عقد أو ترتيب تكون لهم فيه مصلحة.

٥-٥ تعارض المصالح

لا يتيح النظام الأساس للشركة أو اللوائح والسياسات الداخلية للشركة أية صلاحيات تمكن عضو مجلس الإدارة من التصويت على عقد أو عمل أو عرض له فيه مصلحة مباشرة أو غير مباشرة، وذلك طبقاً لأحكام المواد السابعة والعشرون (٢٧) والحادية والسبعون (٧١) من نظام الشركات والتي تنص أيضًا على أنه لا يجوز أن يكون لعضو مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة العادية أو من يفوضونه. بالإضافة إلى ذلك، تحظر المادة السابعة والعشرون (٢٧) من نظام الشركات على أعضاء مجلس الإدارة الاشتراك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن ينافس الشركة في أحد فروع النشاط الذي تزاوله، إلا بترخيص من الجمعية العامة أو من يفوضونه.

ووفقاً للمادة الحادية والسبعون (٧١) من نظام الشركات، فإنه يتعين على عضو مجلس الإدارة الإفصاح وإبلاغ مجلس الإدارة بما له من مصالح في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة. ويثبت هذا الإبلاغ في محضر اجتماع المجلس عند اجتماعه. ويبلغ مجلس الإدارة الجمعية العامة العادية عند انعقادها عن الأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء المجلس مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها، ويرافق التبليغ تقرير خاص من مراجع حسابات الشركة يُعد وفقًا لمعايير المراجعة المعتمدة في المملكة.

ولا يجوز للعضو الذي لديه مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة، أو الذي يشارك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة، الاشتراك في المداولات أو التصويت على القرارات التي تصدر بشأن العقود والأعمال ذات الصلة.

قامت الشركة بإعداد وتطبيق سياسة مكتوبة وواضحة للتعامل مع حالات تعارض المصالح وسياسة تنظم التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة، وذلك لضمان وجود آلية واضحة يتم تطبيقها لتحديد حالات تعارض المصالح ومعايير منافسة الشركة والحالات التي تستوجب الحصول على موافقة الجمعية العامة. وتضع سياستي تعارض المصالح والتعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة إجراءات مشددة تهدف إلى الامتثال للقواعد العامة بموجب نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات واللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بالشركات المساهمة المدرجة والمتطلبات الأخرى ذات الصلة. وافق مجلس الإدارة على سياسة تعارض المصالح وسياسة التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة بتاريخ ١٤٤٥/١٢/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/١٠م)، وتم الحصول على موافقة الجمعية العامة على سياسة تعارض المصالح خلال اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م).

١-٥-٥ مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة أو مع شركاتها التابعة

العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة

أبرمت الشركة بتاريخ ١٤٤٥/٠١/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٠١م) اتفاقية المساهمين لشركة بواء لتقنية المعلومات مع كل من السيد/هاشم عثمان الحقيل والسيد/ عبدالله الفوزان وشركة أنوفا للاستثمار والتي قامت الشركة بموجبها المساهمة في شركة بواء لتقنية المعلومات بنسبة تساوي (٧,٥٠٪) (لمزيد من التفاصيل يرجى مراجعة قسم (١٢-٩) («**الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة**») من هذه النشرة). وتجدر الإشارة إلى أنه يوجد لعضو مجلس الإدارة هاشم عثمان الحقيل مصلحة مباشرة حيث أنه يملك تاريخ هذه النشرة نسبة تساوي (٤٧,٧٠٪) من شركة بواء لتقنية المعلومات. وعليه، فإن أحكام المادة ٢٧ والمادة ٧١ من نظام الشركات تنطبق على هذه الاتفاقية مما يتطلب الحصول على ترخيص الجمعية العامة للشركة. وتجدر الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة على هذه الاتفاقية وذلك في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٥م).

وكما في تاريخ ١٤٤٦/٠٤/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢٤م)، قامت الشركة بإبرام اتفاقية شراء أسهم مع كل من السيد/هاشم عثمان الحقيل والسيد/ عبدالله الفوزان وشركة أنوفا للاستثمار والتي قام بموجبها بعض الشركاء الحاليين في شركة بواء لتقنية المعلومات (بما فيهم الشركة) بشراء حصص إضافية مقابل الثمن المتفق عليه ودخول مستثمر جديد، حيث أصبحت ملكية الشركة ما نسبة (١٦,٨٧٪) من أسهم شركة بواء لتقنية المعلومات. وتجدر الإشارة إلى أنه يوجد لعضو مجلس الإدارة هاشم عثمان الحقيل مصلحة في هذا التعاقد باعتبار أنه طرف فيها ويملك بتاريخ هذه النشرة نسبة تساوي (٤٧,٧٠٪) من شركة بواء لتقنية المعلومات. وعليه، فإن أحكام المادة ٢٧ والمادة ٧١ من نظام الشركات تنطبق على هذه الاتفاقية مما يتطلب الحصول على ترخيص الجمعية العامة للشركة. وتجدر الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة على هذه الاتفاقية وذلك في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٢٠م).

وأبرمت الشركة بتاريخ ١٤٤٥/٠١/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٠٩م) اتفاقية مع شركة بواء لتقنية المعلومات، يتم بموجبها منح الشركة حق الدخول على واجهة التطبيقات الخاصة بشركة بواء لتقنية المعلومات. وتجدر بالإشارة إلى أنه يوجد لعضو مجلس الإدارة هاشم عثمان الحقيل مصلحة مباشرة حيث أنه يملك نسبة تساوي (٤٧,٧٠٪٪) من شركة بواء لتقنية المعلومات وذلك كما في تاريخ هذه النشرة. وعليه، فإن أحكام المادة ٢٧ والمادة ٧١ من نظام الشركات تنطبق على هذه الاتفاقية مما يتطلب الحصول على ترخيص الجمعية العامة للشركة. وتجدر الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة على هذه الاتفاقية وذلك في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م).

كما أبرمت الشركة بتاريخ ١٤٤٥/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٠٩م) اتفاقية مع شركة بواء للاستثمار، يتم بموجبها تقديم الخدمات الالكترونية للشركة الخاصة بطرح الصناديق الاستثمارية وصناديق الاستثمار العقاري من خلال المنصة الخاصة بشركة بواء للاستثمار. ويوجد لعضو مجلس الإدارة هاشم عثمان الحقيل مصلحة مباشرة نظراً لملكيته في شركة بواء لتقنية المعلومات والتي تملك شركة بواء للاستثمار بشكل كامل ومباشر ونظراً لكون هاشم عثمان الحقيل رئيس مجلس المديرين في شركة بواء للاستثمار. وعليه، فإن أحكام المادة ٢٧ والمادة ٧١ من نظام الشركات تنطبق على هذه الاتفاقية مما يتطلب الحصول على ترخيص الجمعية العامة للشركة. وتجدر إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة على هذه الاتفاقية وذلك في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م).

كما أبرمت الشركة اتفاقية الترخيص باستخدام المعلومات بتاريخ ١٤٣١/١٢/١٦هـ (الموافق ٢٠١٠/١١/٢٢م) مع شركة تداول السعودية (تداول)، يتم بموجبها الترخيص للشركة من قبل تداول باستخدام معلومات السوق لعملائها، ويوجد لعضو مجلس الإدارة هاشم عثمان الحقيل مصلحة غير مباشرة نظراً لعضويته في مجلس إدارة مجموعة تداول القابضة والتي تملك شركة تداول السعودية بالكامل. وعليه، فإن أحكام المادة ٢٧ والمادة ٧١ من نظام الشركات تنطبق على هذه الاتفاقية مما يتطلب الحصول على ترخيص الجمعية العامة للشركة. وتجدر الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة على هذه الاتفاقية وذلك في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٢٠م).

كما أبرمت الشركة عقد إيجار بتاريخ ٢٠٢٤/٠٥/٢٧م مع شركة الشويعر للاستثمار والتطوير العقاري، يتم بموجبها تأجير مستودعات لصالح الشركة. ويوجد لعضو مجلس الإدارة زكي الشويعر مصلحة غير مباشرة نظراً لملكيته في الشركة وكونه عضواً في مجلس إدارتها. وعليه، فإن أحكام المادة ٢٧ والمادة ٧١ من نظام الشركات تنطبق على هذه الاتفاقية مما يتطلب الحصول على ترخيص الجمعية العامة للشركة. وتجدر الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة على هذه الاتفاقية وذلك في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٢٠م).

كما أبرمت شركة حفظ الدراية العقارية، وهي شركة ذات أغراض خاصة مملوكة من صندوق عام مدار من قبل الشركة (دراية ريت)، عقد إيجار بتاريخ ٢٠٢٤/٠٩/١٨م مع شركة سعيد للمواد الكهربائية وهي شركة لعضو مجلس الإدارة عبدالوهاب السيد مصلحة غير مباشرة فيه، وذلك نظراً لملكيته في مجموعة أبناء السيد والتي بدورها تمتلك في شركة سعيد للكهرباء. وعليه، فإن أحكام المادة ٢٧ والمادة ٧١ من نظام الشركات تنطبق على هذه الاتفاقية مما يتطلب الحصول على ترخيص الجمعية العامة للشركة. وتجدر الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة على هذه الاتفاقية وذلك في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٢٠م).

كما يملك عضو مجلس الإدارة عبدالوهاب السيد وعدداً من أقاربه كامل وحدات صندوق دراية الخاص رقم ٤٥، وعليه يوجد لدى عضو مجلس الإدارة عبدالوهاب السيد مصلحة مباشرة في الشروط والأحكام المبرمة بين الشركة بصفتها مديراً للصندوق وعضو المجلس وأقاربه. ولمزيد من المعلومات يرجى مراجعة الجدول (١٢-٩) («**ملخص صناديق الاستثمار المدارة من قبل الشركة كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م**») من هذه النشرة. وتجدر الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة على هذه الاتفاقية وذلك في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٢٠م).

ويملك عدد من أعضاء مجلس إدارة الشركة أسهماً في بنك دال ثلاثمائة وستون – كما هو مفصل في القسم (٥-٥-٢) («**مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس في أسهم أو أدوات دين الشركة وشركاتها التابعة**») أدناه – والذي ترتب عليه إبرام اتفاقية إنشاء مشروع مشترك بشأن البنك بين الشركة والأعضاء كباقي المستثمرين في البنك لتنظيم ملكيتهم في البنك (لمزيد من المعلومات، يُرجى مراجعة القسم (١٢-٨-٤) («**الاتفاقيات الجوهرية الأخرى**») من هذه النشرة). ونشير إلى أن ملكية كل من الأعضاء المستثمرين في البنك لا تزيد عن (٥٪) من رأس مال البنك، حيث يملك كل من الأعضاء المستقلين أقل من (١٪) من رأس مال البنك. ولا يرى أعضاء مجلس الإدارة المعنيين أن استثمارهم في بنك دال ثلاثمائة وستون يعد من عوارض الاستقلال الواردة في لائحة حوكمة الشركات نظراً لكون ملكيتهم لا تزيد عن (٥٪) من ملكية البنك. كما أن استثمار الأعضاء في البنك وإبرامهم اتفاقية إنشاء المشروع المشترك تم بنفس الأوضاع والشروط المنطبقة على كافة المساهمين الآخرين، وذلك عدا مساهمي البنك الكبار. كما يقع مشروع إنشاء البنك ضمن نشاط الشركة المعتاد والذي يشمل الاستثمار في الشركات. وعليه، لا يرى أعضاء المجلس المعنيين أن استثمارهم في بنك دال ثلاثمائة وستون ينافي استقلاليتهم وفق الفقرة (د) من المادة (١٩) من لائحة حوكمة الشركات.

كما يقوم بعض أعضاء مجلس الإدارة – بما فيهم الأعضاء المستقلين – وكبار التنفيذيين في الشركة بالاستفادة من خدمات الشركة وهي الخدمات الاعتيادية التي تقدمها الشركة لكافة عملائها، والتي تشمل على سبيل المثال فتح الحسابات الاستثمارية وخدمات إدارة الأصول، بالإضافة إلى الاستثمار في وحدات الصناديق الاستثمارية التي تديرها الشركة. ونتيجة لذلك، يبرم كل أعضاء مجلس الإدارة النماذج الموحدة التي تتضمن شروط وأحكام تقديم الخدمة المعنية التي تطبقها الشركة على جميع عملائها، بما في ذلك شروط وأحكام الصناديق الاستثمارية. ولا تتضمن شروط وأحكام تلك النماذج أي شروط تفضيلية وتتم بشكل نظامي وعلى أسس تجارية ملائمة وعادلة وبنفس الأوضاع والشروط التي تتبعها الشركة مع عموم المتعاقدين والمتعاملين معها، بما في ذلك أي خصومات قد يتم منحها والتي تكون وفقاً لسياسة الخصومات الخاصة بالشركة التي تنطبق على جميع عملاء الشركة بناءً علة معايير موضوعية ودون تمييز أو تفضيل. ولا ترى الشركة أن هذه الترتيبات التعاقدية تُعد من قبيل المصلحة المباشرة أو غير المباشرة التي يجب الحصول على ترخيص الجمعية العامة فيها كونها تمت لتلبية الاحتياجات الشخصية لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وتمت بنفس الأوضاع والشروط التي تتبعها الشركة مع عموم المتعاقدين والمتعاملين وكون الخدمات المقدمة بموجب هذه الترتيبات تقع ضمن نشاط الشركة المعتاد وفق المادة (٦٣) من اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة. كما لا يرى أعضاء المجلس المستقلين أن استفادتهم من الخدمات التي تقدمها الشركة بناءً على ما ذكر سالفاً ينافي استقلاليتهم وفق الفقرة (د) من المادة (١٩) من لائحة حوكمة الشركات. وكما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، استثمر أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في الصناديق التالية المدارة من قبل الشركة كما تم إبرام الشروط والأحكام المعنية بهذه الصناديق:

١- صندوق دراية ريت: ويملك في وحداتها كل من عبدالوهاب السيد (عضو مجلس الإدارة) ومحمد الشماسي (الرئيس التنفيذي) وبلال بشناق (الرئيس التنفيذي للشؤون المالية) ومشعل الحقباني (الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية).

٢- صندوق دراية المرن للأسهم السعودية: ويملك في وحداتها كل من عبدالوهاب السيد (عضو مجلس الإدارة) وعبدالله السعيد (عضو مجلس الإدارة) وياسر القاضي (عضو مجلس الإدارة) وهاشم الحقيل (عضو مجلس الإدارة) ومحمد الشماسي (الرئيس التنفيذي) وبلال بشناق (الرئيس التنفيذي للشؤون المالية) وخالد فقيها (الرئيس التنفيذي للموارد البشرية).

٣- صندوق دراية للتجزئة: ويملك في وحداتها كل من محمد الشماسي (الرئيس التنفيذي) وبلال بشناق (الرئيس التنفيذي للشؤون المالية) ومشعل الحقباني (الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية) وحسام الدين بدر (الرئيس التنفيذي للعمليات).

٤- صندوق دراية لتمويل المتاجرة: ويملك في وحداتها كل من زكي الشويعر (عضو مجلس الإدارة) وهاشم الحقيل (عضو مجلس الإدارة) ومحمد الشماسي (الرئيس التنفيذي).

٥- صندوق دراية فنشرز الآسيوي: ويملك في وحداتها كل من بلال بشناق (الرئيس التنفيذي للشؤون المالية) ومشعل الحقباني (الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية) وحسام الدين بدر (الرئيس التنفيذي للعمليات).

٦- صندوق دراية للدخل العقاري الثالث: ويملك في وحداتها كل من محمد الشماسي (الرئيس التنفيذي) وبلال بشناق (الرئيس التنفيذي للشؤون المالية).

٧- صندوق دراية للأسهم السعودية: بلال بشناق (الرئيس التنفيذي للشؤون المالية) وحسام الدين بدر (الرئيس التنفيذي للعمليات) وخالد فقيها (الرئيس التنفيذي للموارد البشرية).

٨- صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل: ويملك في وحداتها هاشم الحقيل (عضو مجلس الإدارة).

٩- صندوق دراية فنتشرز: ويملك في وحداتها محمد الشماسي (الرئيس التنفيذي).

العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركات التابعة للشركة

أبرم بنك دال ثلاثمائة وستون (وهي شركة مسيطر عليها من الشركة نظراً لحق الشركة بتعيين (٣٠٪) من مجلس إدارتها) اتفاقية بتاريخ ٢٠٢٤/٠٧/١٨م مع شركة أنظمة مزن للاتصالات والتقنية، يتم بموجبها تقديم خدمات التحقق والحلول لمكافحة غسيل الأموال وسلوكيات الاحتيال. ويوجد لعضو مجلس الإدارة عبدالله السعيد مصلحة في هذه الاتفاقية لكونه يملك حصص بشكل غير مباشر في شركة أنظمة مزن للاتصالات والتقنية ويشغل منصب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستراتيجية.

باستثناء ما ذكر أعلاه، لا يوجد لأعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار التنفيذيين أو أمين السر أي مصلحة، سواء مباشرة أو غير مباشرة، في العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة أو شركاتها التابعة.

٢-٥-٥ مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس في أسهم أو أدوات دين الشركة وشركاتها التابعة

توضح الجداول التالية المصالح المباشرة وغير المباشرة لكل من أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس في أسهم الشركة وشركاتها التابعة.

الجدول (٥-٢٧): مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في أسهم الشركة

الاسم (المنصب)	نسبة الملكية	الوصف
طه عبدالله إبراهيم القويز (رئيس مجلس الإدارة)	٢٤,٢٪ (بشكل مباشر)	يمتلك طه عبدالله إبراهيم القويز بشكل مباشر (٢٤,٢٪) من أسهم الشركة. وتمتلك زوجة طه عبدالله إبراهيم القويز بشكل غير مباشر (٠,٦٪) في الشركة وذلك من خلال ملكيتها في شركة الطوق المحدودة والتي تملك (٦,٨٥٪) من أسهم الشركة.
إبراهيم عبدالعزيز إبراهيم الجماز (نائب رئيس مجلس الإدارة)	١,٠٦٪ (بشكل غير مباشر)	يمتلك إبراهيم عبدالعزيز إبراهيم الجماز (١,٠٦٪) من أسهم الشركة بشكل غير مباشر وذلك نتيجةً لملكيته لنسبة (١٧,١٠٪) من شركة فرزان للاستثمار والتي تمتلك ما نسبته (٤٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه والتي تمتلك (٩,٧٨٪) من أسهم الشركة. ونسبة (٧٪) من شركة دليل للاستثمار والتي تمتلك ما نسبته (١٪) من كلٍ من شركة فرزان للاستثمار (تمتلك (٤٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه)، وشركة تالةً نجد (تمتلك (٢٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه)، وشركة رامتان للاستثمار (تمتلك (٢٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه). وشركة روابي شهار للاستثمار (تمتلك (٢٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه).
خالد محمد علي أبا الخيل (عضو مجلس الإدارة)	١,٩٪ (بشكل غير مباشر)	يمتلك خالد محمد علي أبا الخيل (١,٩٪) من أسهم الشركة بشكل غير مباشر وذلك نتيجةً لملكيته لنسبة (٢٠٪) من شركة سند للاستثمار والتي تمتلك (٩,٤٩٪) من أسهم الشركة.
هاشم عثمان إبراهيم الحقيل (عضو مجلس الإدارة)	٤,٨٪ (بشكل مباشر)	يمتلك هاشم عثمان إبراهيم الحقيل بشكل مباشر (٤,٨٪) من أسهم الشركة.
عبدالوهاب سعيد عبدالله السيد (عضو مجلس الإدارة)	٤,٨٪ (بشكل مباشر)	يمتلك عبدالوهاب سعيد عبدالله السيد بشكل مباشر (٤,٨٪) من أسهم الشركة.
محمد سعيد منصور الشماسي (الرئيس التنفيذي)	٢,٢٪ (بشكل مباشر)	يمتلك محمد سعيد منصور الشماسي بشكل مباشر (٢,٢٪) من أسهم الشركة.
بلال خالد محمود بشناق (الرئيس التنفيذي للشؤون المالية)	٠,٥٠٪ (بشكل غير مباشر)	يمتلك بلال خالد محمود بشناق بشكل غير مباشر (٠,٥٠٪) من أسهم الشركة عن طريق برنامج أسهم الموظفين.

الاسم (المنصب)	نسبة الملكية	الوصف
سعود ناصر عبدالرحمن الريس (الرئيس التنفيذي للاستثمار – الأسواق المالية والاستشارات)	٠,٠٢٪ (بشكل غير مباشر)	يمتلك سعود ناصر عبدالرحمن الريس (٠,٠٢٪) من أسهم الشركة عن طريق برنامج أسهم الموظفين.
مشعل خالد شبيب الحقباني (الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية)	٠,٠٩٪ (بشكل مباشر)	يمتلك مشعل خالد شبيب الحقباني بشكل مباشر (٠,٠٩٪) من أسهم الشركة.
خالد كمال أحمد فقيها (الرئيس التنفيذي للموارد البشرية)	٠,٠٣٪ (بشكل غير مباشر)	يمتلك خالد كمال أحمد فقيها بشكل غير مباشر (٠,٠٣٪) من أسهم الشركة عن طريق برنامج أسهم الموظفين.
محمد أحمد سعود اليامي (الرئيس التنفيذي للحوكمة والمخاطر والالتزام)	٠,٠٣٪ (بشكل مباشر)	يمتلك محمد أحمد سعود اليامي بشكل مباشر (٠,٠٣٪) من أسهم الشركة.

الجدول (٥-٢٨): مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذين في أسهم الشركات التابعة للشركة

الاسم (المنصب)	نسبة الملكية	الوصف
طه عبدالله إبراهيم القويز (رئيس مجلس الإدارة)	٣,٨٩٪ (بشكل مباشر)	يمتلك طه عبدالله إبراهيم القويز بشكل مباشر (٣,٨٩٪) من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون.
	حصة واحدة تعادل ما نسبته ٠,٥٪ من رأس المال	يمتلك حصة واحدة تعادل ما نسبته (٠,٥٪) من رأس المال في شركة دراية للخدمات التكنولوجية مصر فقط لغرض استيفاء متطلبات الأنظمة المعمول بها في مصر.
إبراهيم عبدالعزيز إبراهيم الجماز (نائب رئيس مجلس الإدارة)	٠,٤٥٪ (بشكل غير مباشر)	يمتلك إبراهيم عبدالعزيز إبراهيم الجماز (٠,٤٥٪) من بنك دال ثلاثمائة وستون وذلك نتيجةً لملكيته لنسبة (١٧,١٠٪) من شركة فرزان للاستثمار والتي تمتلك ما نسبته (٤٠٪) من شركة عبد العزيز إبراهيم الجماز وإخوانه والتي تمتلك (٤,٦٪) من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون.
خالد محمد علي أبا الخيل (عضو مجلس الإدارة)	١,٣٢٪ (بشكل غير مباشر)	يمتلك خالد محمد علي أبا الخيل (١,٣٢٪) من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون بشكل غير مباشر وذلك نتيجةً لملكيته لنسبة (٢٠٪) من شركة سند للاستثمار.
فيصل حمد عبدالله الصقير (عضو مجلس الإدارة)	٠,٢٦٪ (بشكل مباشر)	يمتلك فيصل حمد عبدالله الصقير بشكل مباشر (٠,٢٦٪) من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون.
عبدالوهاب سعيد السيد (عضو مجلس إدارة)	٠,٧٩٪ (بشكل غير مباشر)	يمتلك عبدالوهاب سعيد السيد (٠,٧٩٪) من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون بشكل غير مباشر وذلك نتيجةً لملكيته لنسبة (٢٥٪) من شركة أبناء السيد المحدودة.
زكي عبدالعزيز الشويعر (عضو مجلس إدارة)	٠,٧٣٪ (بشكل مباشر)	يمتلك زكي عبدالعزيز الشويعر بشكل مباشر (٠,٧٣٪) من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون.
ياسر عبدالعزيز القاضي (عضو مجلس إدارة)	٠,١٪ (بشكل غير مباشر)	يمتلك ياسر عبدالعزيز القاضي (٠,١٪) من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون بشكل غير مباشر وذلك نتيجةً لملكيته لنسبة (١٨٪) من مجموعة القاضي القابضة.
عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد (عضو مجلس الإدارة)	٠,١٣٪ (بشكل مباشر)	يمتلك عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد بشكل مباشر (٠,١٣٪) من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون.
محمد سعيد منصور الشماسي (الرئيس التنفيذي)	٠,٣٠٪ (بشكل مباشر)	يمتلك محمد سعيد منصور الشماسي بشكل مباشر (٠,٣٠٪) من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون.
مشعل خالد شبيب الحقباني (الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية)	٠,١٣٪ (بشكل مباشر)	يمتلك مشعل خالد شبيب الحقباني بشكل مباشر (٠,١٣٪) من أسهم دال ثلاثمائة وستون.

وباستثناء ما تم الإفصاح عنه في هذا القسم أعلاه، ليس لأعضاء مجلس أو كبار التنفيذيين أو أمين سر المجلس أو لأي من أقاربهم أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في أسهم أو أدوات دين الشركة وشركاتها التابعة أو في أي أمر آخر يمكن أن يؤثر في أعمال الشركة. ولأغراض هذا القسم (٥-٥-٢) («**مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين سر المجلس في أسهم أو أدوات دين الشركة وشركاتها التابعة**»)، فإن تعريف القريب يشمل الزوج والزوجة والأولاد القصر لعضو مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو أمين سر المجلس.

٥-٥-٣ أعمال أعضاء مجلس الإدارة المنافسة للشركة

كما في تاريخ هذه النشرة، لا يمارس أعضاء مجلس إدارة الشركة أي أعمال منافسة أو شبيهة لأعمال الشركة في أحد فروع النشاط الذي تزاوله باستثناء ما يلي:

يملك عضو مجلس الإدارة الأستاذ/ هاشم عثمان إبراهيم الحقيل (٤٧,٧٠٪) في شركة بواتك لتقنية المعلومات حيث لدى شركة بواتك شركة تابعة مملوكة بالكامل وهي شركة بواء للاستثمار، وتمارس شركة بواء للاستثمار أنشطة خدمات التقنية المالية حيث تتيح لعملاؤها عن طريق منصتها المشاركة والاستثمار في صناديق الأطراف الأخرى وبالتالي تزاول شركة بواء للاستثمار أنشطة من شأنها منافسة الشركة في هذا الصدد. وتجدر الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة بشأن اشتراك الأستاذ/ هاشم في هذه الأعمال والأنشطة والتي من شأنها منافسة الشركة وذلك في اجتماعها المنعقد بتاريخ٢٠/٠٧/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠/٠١/٢٠٢٥م).

يمتلك عضو مجلس الإدارة الأستاذ/ خالد محمد علي أبا الخيل ملكية غير مباشرة في شركة ينال للتمويل، كما أنه عضواً مجلس إدارة شركة ينال والتي تزاول نشاطاً من شأنه منافسة بنك دال ثلاثمائة وستون حيث توفر خدمات التمويل والإقراض، وهي من الخدمات التي يقدمها البنك في سياق أعماله المعتادة. وتجدر الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة بشأن اشتراك الأستاذ/ خالد في هذه الأعمال والأنشطة والتي من شأنها منافسة الشركة وذلك في اجتماعها المنعقد بتاريخ٢٠/٠٧/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠/٠١/٢٠٢٥م).

وبناء على ما سبق، يقر ويؤكد مجلس الإدارة قيام كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

١- الالتزام بالمادتين السابعة والعشرون (٢٧) والحادية والسبعون (٧١) من نظام الشركات والفصل السادس من لائحة حوكمة الشركات.
٢- الامتناع عن التصويت على قرارات مجلس الإدارة أو الجمعية العامة المتعلقة بالأعمال والعقود المبرمة أو المعاملات المبرمة مع أطراف ذو علاقة التي تتم لحساب الشركة إذا كانت لهم مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في هذه الأعمال والعقود أو له مصلحة تنافسية مباشرة أو غير مباشرة فيها.
٣- عدم المشاركة في أي عمل من شأنه منافسة الشركة أو أن ينافس الشركة في أحد فروع النشاط الذي تزاوله إلا بترخيص من الجمعية العامة العادية تطبيقاً لنص المادة السابعة والعشرون (٢٧) من نظام الشركات.
٤- التأكد من إبرام جميع التعاملات والعقود المستقبلية، بما في ذلك تلك التي يكون لعضو مجلس الإدارة مصلحة فيها، وفقًا لأحكام لائحة حوكمة الشركات واللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بالشركات المساهمة المدرجة وألا تتضمن شروط تفضيلية لعضو مجلس الإدارة وأن تكون بنفس الأوضاع والشروط التي تتبعها الشركة مع عموم المتعاملين والمتعاقدين.

٥-٦ العقود المبرمة مع أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

٥-٦-١ العقود المبرمة مع أعضاء مجلس الإدارة

كما في تاريخ هذه النشرة، لم يتم إبرام أي عقود بين الشركة وأعضاء مجلس الإدارة فيما يتعلق بعضويتهم في المجلس.

٥-٦-٢ العقود المبرمة مع كبار التنفيذيين

ويوضح الجدول أدناه نبذة مختصرة عن عقود العمل المبرمة مع كبار التنفيذيين:

الجدول (٥-٢٩): ملخص عقود عمل الرئيس التنفيذي والمدير المالي وكبار التنفيذيين

الاسم	الوظيفة	تاريخ العقد	مدة العقد
محمد سعيد منصور الشماسي	الرئيس التنفيذي	١٣ يوليو ٢٠١٤م	غير محدد المدة
بلال خالد محمود بشناق	الرئيس التنفيذي للشؤون المالية	٩ فبراير ٢٠١٤م	سنة ويتجدد تلقائيًا لمدة مماثلة
حسام الدين محمد السيد بدر	الرئيس التنفيذي للعمليات	٦ مارس ٢٠١٦م	سنة ويتجدد تلقائيًا لمدة مماثلة
سعود ناصر عبدالرحمن الريس	الرئيس التنفيذي للاستثمار – الأسواق المالية والاستشارات	٥ سبتمبر ٢٠٢٢م	سنة ويتجدد تلقائيًا لمدة مماثلة
مشعل خالد شبيب الحقباني	الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية	٩ إبريل ٢٠١١م	غير محدد المدة

الاسم	الوظيفة	تاريخ العقد	مدة العقد
خالد كمال أحمد فقيها	الرئيس التنفيذي للموارد البشرية	٤ يوليو ٢٠٢١م	سنة ويتجدد تلقائيًا لمدة مماثلة
حسين عبدالوهاب حسين بوحليقة	الرئيس التنفيذي للتقنية الرقمية والتحول	٢١ مايو ٢٠٢٤م	سنة ويتجدد تلقائيًا لمدة مماثلة
محمد أحمد سعود اليامي	الرئيس التنفيذي للحوكمة والمخاطر والالتزام	٦ إبريل ٢٠١٤م	غير محدد المدة
مها فهد محمد النجيدي	رئيس المراجعة الداخلية المكلف	١٩ يونيو ٢٠٢٢م	سنة ويتجدد تلقائيًا لمدة مماثلة
عبدالله فهد عبدالله آل خليفة	الرئيس التنفيذي للوساطة	٠٢ أكتوبر ٢٠٢٤م	سنة ويتجدد تلقائيًا لمدة مماثلة
ماجد علوش محمد الهديب	الرئيس التنفيذي للاستثمارات العقارية	١٥ أكتوبر ٢٠٢٤م	سنة ويتجدد تلقائيًا لمدة مماثلة

المصدر: الشركة

٥-٧ لجان مجلس الإدارة ومسؤولياتها

ينبثق من مجلس إدارة الشركة عدد من اللجان التي تساهم في تأدية مهام الشركة بفعالية بالإضافة إلى الوفاء بالمتطلبات النظامية ذات العلاقة، وتتكون هذه اللجان من لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام واللجنة التقنية واللجنة التنفيذية المشكلة من قبل مجلس الإدارة بالإضافة إلى لجنة المراجعة المشكلة من قبل الجمعية العامة للشركة.

٥-٧-١ لجنة المراجعة

بموجب لائحة حوكمة الشركات، تم تشكيل لجنة المراجعة بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ١٤٤٥/٠٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٣١م)، وتم تعديل لائحة عمل لجنة المراجعة والتي تم الموافقة عليها من مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٥/١١/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٠٦م) وتم الموافقة عليها من الجمعية العامة بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م).

تتألف لجنة المراجعة الحالية من أربعة (٤) أعضاء غير تنفيذيين منهم ثلاثة (٣) من خارج مجلس الإدارة وعضو واحد من أعضاء مجلس الإدارة تم تعيينهم من قبل الجمعية العامة للشركة . ووفق لائحة عمل لجنة المراجعة تكون مدة عضوية اللجنة ثلاث سنوات. وتختص اللجنة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتشمل مهام اللجنة ما يلي:

٥-٧-٢ إعداد التقارير المالية

تتولى اللجنة مسؤولية مراقبة والتأكد من نزاهة وصحة القوائم المالية للشركة ومراجعة أي معلومات مالية وردت في وثائق أخرى. كما تقوم اللجنة ضمن مهامها الاعتيادية بمراجعة المسائل التالية:

١- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية في شأنها؛ لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.

٢- إبداء الرأي الفني – بناءً على طلب مجلس الإدارة – فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها واستراتيجيتها.

٣- دراسة أي مسائل مهمّة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.

٤- البحث بدقة في أي مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهام أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.

٥- التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.

٦- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.

٥-٧-٣ المراجعة الداخلية

تتولى اللجنة مهام التي تتعلق بالمراجعة الداخلية، والتي تشمل ما يلي:

١- دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.

٢- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملحوظات الواردة فيها.

٣- الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المدقق الداخلي وإدارة المراجعة الداخلية في الشركة للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الإعمال والمهام المنوطة بها.

٤- التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير وحدة أو إدارة المرجعة الداخلية أو المدقق الداخلي واقتراح مكافآته.

٥-٧-٤ مراجع الحسابات

تتولى اللجنة مهام التي تتعلق بمراجع الحسابات، والتي تشمل ما يلي:

١- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.

٢- التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فاعلية أعمال المراجع، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.

٣- مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية أو استشارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مرئياتها حيال ذلك.

٤- الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.

٥- دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

٥-٧-٥ ضمان الالتزام

تتولى اللجنة مهام التي تتعلق بضمان الالتزام، والتي تشمل ما يلي:

١- مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتأكد من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها.

٢- التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.

٣- مراجعة العقود والتعاملات المقترح أن تجريها الشركة مع الأطراف ذو العلاقة، وتقديم مرئياتها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.

٤- رفع ما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها إلى مجلس الإدارة، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.

وتتألف لجنة المراجعة من الأعضاء التاليين كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (٥-٣٠): أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	المنصب
فيصل حمد عبدالله الصقير	رئيس لجنة المراجعة – (عضو في مجلس الإدارة غير تنفيذي) – (عضو مستقل)
عادل حسين سليمان عباس	عضو لجنة المراجعة – (عضو من خارج مجلس الإدارة)
هيثم بن راشد آل الشيخ مبارك[٤٠]	عضو لجنة المراجعة – (عضو من خارج مجلس الإدارة)
إبراهيم محمد حسن الحرابي	عضو لجنة المراجعة – (عضو من خارج مجلس الإدارة)

المصدر: الشركة

٥-٧-٦ ملخص السير الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة

وفيما يلي بيان بخبرات كل عضو في لجنة المراجعة ومؤهلاتهم ومناصبهم الحالية والسابقة:

٤٠ تجدر الإشارة إلى أن عضو لجنة المراجعة الأستاذ/ هيثم المبارك قدم استقالته من عضوية اللجنة، على أن تسري استقالته من تاريخ ٢٠٢٤/١٢/٣١م.

الجدول (٥-٣١): ملخص السيرة الذاتية لـ فيصل حمد عبدالله الصقير - رئيس لجنة المراجعة

يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٢) («**ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات فيصل حمد عبدالله الصقير ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

الجدول (٥-٣٢): ملخص السيرة الذاتية لـ عادل حسين سليمان عباس - عضو لجنة المراجعة

الاسم	عادل حسين سليمان عباس
العمر	٦٩ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة الدبلوم الثانوي التجاري، الجمهورية المصرية العربية، عام ١٩٧٢م.
المناصب الحالية الأخرى	لا يوجد.
المناصب السابقة	• مدير التطوير المالي – قسم إدارة العقود في بنك الجزيرة، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠١٢م. • مدير تطوير الأنظمة المالية في البنك الأهلي التجاري (حالياً البنك الأهلي السعودي)، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠٠١م وحتى عام ٢٠٠٥م. • مدير الجودة والنوعية في البنك الأهلي التجاري (حالياً البنك الأهلي السعودي)، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ١٩٩٦م وحتى عام ٢٠٠١م. • مدير مساندة المستفيدين في مؤسسة النقد العربي السعودي (البنك المركزي السعودي حالياً)، وهي جهة حكومية، والمصرف المركزي للمملكة، وذلك من عام ١٩٩٠م وحتى عام ١٩٩٦م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-٣٣): ملخص السيرة الذاتية لـ هيثم راشد آل شيخ مبارك - عضو لجنة المراجعة

الاسم	هيثم راشد آل شيخ مبارك
العمر	٥٠ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	• حاصل على شهادة الماجستير في إدارة الأعمال – إدارة الاستثمار، جامعة كارولاينا الشمالية، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠٠١م. • حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاسبة، جامعة كارولاينا الشمالية، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ١٩٩٦م.
المناصب الحالية الأخرى	• عضو مجلس إدارة مستقل في مصرف الإنماء، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة غير تنفيذي في شركة مينيرفا للأغذية، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع الأغذية، وذلك من عام ٢٠٢٤م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة غير تنفيذي في شركة جي ثري، وهي شركة مساهمة مغلقة، تعمل في قطاع الأغذية، وذلك من عام ٢٠٢٤م وحتى الآن. • عضو لجنة المراجعة مستقل في شركة جولف السعودية، وهي شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الأنشطة والفعاليات الرياضية، وذلك من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• عضو مجلس إدارة مستقل في شركة المستثمر للأوراق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة، تعمل في قطاع الاستثمار، وذلك من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠١٨م. • رئيس إدارة الثروات في السعودي الفرنسي كابيتال، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع أعمال الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٥م. • رئيس إدارة الثروات في البنك العربي الوطني للاستثمار وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع أعمال الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠٠٩م. • رئيس إدارة المحافظ الاستثمارية في البنك الأهلي التجاري (حالياً البنك الأهلي السعودي)، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠٠٧م.

الجدول (٥-٣٤): ملخص السيرة الذاتية لـ إبراهيم محمد حسن الحرابي - عضو لجنة المراجعة

الاسم	إبراهيم محمد حسن الحرابي
العمر	٦٨ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	• حاصل على شهادة البكالوريوس في الشريعة، جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٨٠م. • حاصل على شهادة الدبلوم العالي في الرقابة المالية، معهد الإدارة العامة، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٨٢م.
المناصب الحالية الأخرى	• عضو مجلس إدارة في شركة كير الدولية ورئيس لجنة المراجعة، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع مقاولات الكهرباء والاتصالات وتقنية المعلومات، وذلك من عام ٢٠١٧م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة المراجعة ورئيس لجنة المخاطر في شركة الجزيرة تكافل تعاوني، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع التأمين، وذلك من عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. • مدير شركة أجدى للاستثمار المحدودة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع خدمات السيارات، وذلك من عام ٢٠١٩م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• نائب أول للرئيس التنفيذي ورئيس مجموعة التدقيق الداخلي في بنك الجزيرة، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠١٨م. • مدير عام الشؤون المالية والإدارية في هيئة الاتصالات والفضاء والتقنية، وهي جهة حكومية، تعمل على الإشراف على قطاع الاتصالات والفضاء وتقنية المعلومات، وذلك من عام ٢٠٠٣م وحتى عام ٢٠٠٧م.

المصدر: الشركة

٥-٧-٧ لجنة الترشيحات والمكافآت

تم تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٥/٠٣/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٩/٢٨م)، وتم تعديل لائحة عمل لجنة الترشيحات والمكافآت والتي تم الموافقة عليها من مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٥/١١/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٠٦م) واعتمادها من قبل الجمعية العامة بتاريخ ١٤٤٦/١/١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٧/٧م).

تتألف لجنة الترشيحات والمكافآت الحالية من ثلاثة (٣) أعضاء تم تعيينهم من قبل مجلس إدارة الشركة. ووفق لائحة عمل لجنة الترشيحات والمكافآت تكون مدة عضوية اللجنة ثلاثة (٣) سنوات قابلة للتمديد على أن تكون غالبية أعضاء اللجنة غير التنفيذيين وأن يكون عضو من أعضاء اللجنة مستقل (يجب على رئيس اللجنة أن يكون عضو مستقل). وتتلخص مسؤوليات لجنة الترشيحات والمكافآت، على سبيل المثال لا الحصر، فيما يلي:

١- اقتراح سياسات ومعايير واضحة لعضوية مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.

٢- تقديم توصيات إلى مجلس الإدارة من أجل ترشيح أو إعادة ترشيح أعضائه وفقًا للسياسات والمعايير المعتمدة، مع مراعاة أن الترشيح لا يشمل أي شخص مُدان بجريمة مخلة بالشرف أو الأمانة.

٣- إعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة ومناصب الإدارة التنفيذية.

٤- تحديد الوقت الذي يجب أن يخصصه العضو لأنشطة المجلس.

٥- المراجعة السنوية للمهارات والخبرات المطلوبة من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.

٦- ضمان استقلالية أعضاء مجلس الإدارة المستقلين سنويًا و ضمان عدم وجود أي تعارض في المصالح إذا كان عضو مجلس الإدارة يعمل كعضو في مجلس إدارة شركة أخرى.

٧- تقديم وصف وظيفي للأعضاء التنفيذيين وغير التنفيذيين والمستقلين والإدارة التنفيذية.

٨- تحديد نقاط القوة والضعف في مجلس الإدارة والتوصية بالحلول العلاجية التي تحقق مصالح الشركة.

٩- مراجعة هيكل مجلس إدارة الشركة وحجمه وتكوينه (بما في ذلك المهارات والمعرفة والخبرة والتنوع) بانتظام (سنويًا على الأقل)، وتقديم التوصيات المناسبة إلى مجلس الإدارة (والذي بدوره سيقدم التوصيات إلى الجمعية العامة).

١٠- وضع الإجراءات الواجب اتباعها في حال شغور منصب أحد أعضاء مجلس الإدارة أو أحد كبار التنفيذيين.

١١- إعداد سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن المجلس والإدارة التنفيذية، ورفعها إلى مجلس الإدارة للنظر فيها تمهيداً لاعتمادها من الجمعية العامة، على أن يراعى في تلك السياسة اتباع معايير ترتبط بالأداء، والإفصاح عنها، والتحقق من تنفيذها.

١٢- توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها، وبيان أي انحراف جوهري عن هذه السياسة.

١٣- المراجعة الدورية لسياسة المكافآت، وتقييم مدى فعاليتها في تحقيق الأهداف المتوخاة منها.

١٤- التوصية لمجلس الإدارة بمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه وكبار التنفيذيين بالشركة وفقاً للسياسة المعتمدة.

وتتألف لجنة الترشيحات والمكافآت من الأعضاء التاليين كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (٥-٣٥): أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

الاسم	المنصب
عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد	رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت - (عضو في مجلس الإدارة غير تنفيذي) - (مستقل)
إبراهيم عبد العزيز إبراهيم الجماز	عضو لجنة الترشيحات والمكافآت - (عضو في مجلس الإدارة غير تنفيذي) - (غير مستقل)
سعود أحمد سعيد السيد	عضو لجنة الترشيحات والمكافآت - (عضو من خارج مجلس الإدارة)

المصدر: الشركة

٥-٧-٨ ملخص السيرة الذاتية لأعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

وفيما يلي بيان بخبرات كل عضو من أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت ومؤهلاتهم ومناصبهم الحالية والسابقة:

الجدول (٥-٣٦): ملخص السيرة الذاتية لـ عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد – رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت

يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٢) («**ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

الجدول (٥-٣٧): ملخص السيرة الذاتية لـ إبراهيم عبد العزيز إبراهيم الجماز – عضو لجنة الترشيحات والمكافآت

يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٢) («**ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات ع إبراهيم عبد العزيز إبراهيم الجماز ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

الجدول (٥-٣٨): ملخص السيرة الذاتية لـ سعود أحمد سعيد السيد – عضو لجنة الترشيحات والمكافآت

الاسم	سعود أحمد سعيد السيد
العمر	٣٧ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب الحالي	عضو لجنة الترشيحات والمكافآت
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة البكالوريوس في المالية ونظم المعلومات، جامعة إدارة الاعمال والتكنولوجيا، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٩م.
المناصب الحالية الأخرى	• رئيس مجلس الإدارة في شركة سدو اللوجستية وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع الخدمات اللوجستية، وذلك من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. • عضو لجنة المراجعة في شركة متون العقارية وهي شركة، مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع العقار، وذلك من عام ٢٠١٥م وحتى الآن. • عضو مجلس إدارة في شركة متون العقارية وهي شركة، مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع العقار، وذلك من عام ٢٠١٣م وحتى الآن. • مدير إدارة الاستثمار في شركة أبناء السيد، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع استيراد و تصدير، وذلك من عام ٢٠٠٤م وحتى الآن.
المناصب السابقة	• نائب رئيس الإدارة الإقليمية في شركة أبناء السيد وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع استيراد و تصدير، وذلك من عام ٢٠٠٤ م إلى ٢٠١١ م • رئيس القطاع العقاري في شركة أبناء السيد وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع استيراد و تصدير، وذلك من عام ٢٠١١م إلى ٢٠١٧ م.

المصدر: الشركة

٥-٧-٩ لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام

تم تشكيل لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٥/٠٣/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٩/٢٨م)، وتم إعداد لائحة عمل لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام والتي تم الموافقة عليها من مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٦/٠٦/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/١١م).

تتألف لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام الحالية من خمسة (٥) أعضاء من أعضاء مجلس الإدارة ومن خارج مجلس الإدارة تم تعيينهم من قبل مجلس إدارة الشركة. تكون مدة عضوية اللجنة ثلاثة (٣) سنوات قابلة للتمديد. وتختص اللجنة في أداء عدد من المهام المتعلقة بالشركة والتي تشمل بشكل عام ما يلي:

١- التأكد من وجود سياسات وإجراءات مناسبة لعمليات الشركة لضمان الالتزام بالأنظمة والقوانين واللوائح المعمول بها.

٢- توفير الموارد المناسبة للعاملين بقسم إدارة الالتزام والمخاطر في الشركة والتأكد من حصولهم على جميع المعلومات اللازمة.

٣- التأكد من قيام الشركة بإعداد وتنفيذ الأنظمة والآليات المناسبة لإدارة المخاطر.

٤- ضمان التزام جميع موظفي الشركة بمتطلبات الحوكمة المطابقة وإدارة المخاطر.

٥- التأكد من أن إرسال الإشعارات اللازمة إلى الجهات الرسمية المختصة.

٦- إعداد التقارير المناسبة بشأن إجراءات الحوكمة المطابقة وإدارة المخاطر ورفعها إلى مجلس الإدارة.

٧- تقديم تقرير سنوي لمجلس الإدارة حول مداولات اللجنة ونتائجها، بما في ذلك الإبلاغ عن أي مخالفات لأي من القوانين أو اللوائح أو عدم التزام الشركة ببرامج إدارة المخاطر، وتقديم نسخة من التقرير إلى لجنة المراجعة.

٨- تحديد الإقراض مقابل الهامش وتقديم التوصية بشأنه لمجلس الإدارة والعمل بموجبه

وتتألف لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام من الأعضاء التاليين كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (٥-٣٩): أعضاء لجنة المخاطر والالتزام

الاسم	المنصب
ياسر عبد العزيز محمد القاضي	رئيس لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام – (عضو في مجلس الإدارة غير تنفيذي) – (مستقل)
محمد سعيد منصور الشماسي	عضو لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام – (عضو من خارج مجلس الإدارة)
بلال خالد محمود بشناق	عضو لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام – (عضو من خارج مجلس الإدارة)
محمد أحمد سعود اليامي	عضو لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام – (عضو من خارج مجلس الإدارة)
عبد الفتاح إبراهيم الطويل	عضو لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام – (عضو من خارج مجلس الإدارة)

المصدر: الشركة

٥-٧-١٠ ملخص السير الذاتية لأعضاء لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام

وفيما يلي بيان بخبرات كل عضو من أعضاء لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام ومؤهلاتهم ومناصبهم الحالية والسابقة:

الجدول (٥-٤٠): ملخص السيرة الذاتية لـ ياسر عبد العزيز محمد القاضي - رئيس لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام

يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٢) («**ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات ياسر عبد العزيز محمد القاضي ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

الجدول (٥-٤١): ملخص السيرة الذاتية لـ محمد سعيد منصور الشماسي - عضو لجنة الحوكمة و المخاطر والالتزام

يرجى مراجعة القسم (٥-٣-٢) («**السير الذاتية لكبار التنفيذيين**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات محمد سعيد منصور الشماسي ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

الجدول (٥-٤٢): ملخص السيرة الذاتية لـ بلال خالد محمود بشناق - عضو لجنة الحوكمة و المخاطر والالتزام

يرجى مراجعة القسم (٥-٣-٢) («**السير الذاتية لكبار التنفيذيين**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بلال خالد محمود بشناق ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

الجدول (٥-٤٣): ملخص السيرة الذاتية لـ محمد أحمد سعود اليامي - عضو لجنة الحوكمة و المخاطر والالتزام

يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٢) («**ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات محمد أحمد سعود اليامي ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة

الجدول (٥-٤٤): ملخص السيرة الذاتية لـ عبد الفتاح إبراهيم عبدالفتاح الطويل - عضو لجنة الحوكمة و المخاطر والالتزام

الاسم	عبد الفتاح إبراهيم عبدالفتاح الطويل
العمر	٦٧ سنة
الجنسية	مصري
المنصب الحالي	عضو لجنة الحوكمة والمخاطر والالتزام
المؤهلات العلمية	حاصل على شهادة الماجستير في إدارة الأعمال، جامعة تكساس، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ١٩٨٠م.
المناصب الحالية الأخرى	لا يوجد.
المناصب السابقة	• الرئيس التنفيذي في شركة أي تي للاستشارات المالية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الاستشارات، وذلك من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٨م. • رئيس إدارة المخاطر والحوكمة والالتزام في شركة الخبير المالية، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في قطاع أعمال الأوراق المالية، وذلك من عام ٢٠٠٩م وحتى عام ٢٠١٥م. • مدير الائتمان في البنك الأهلي التجاري (حالياً البنك الأهلي السعودي)، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، وذلك من عام ١٩٩٤م وحتى عام ٢٠٠٩م.

المصدر: الشركة

٥-٧-١١ اللجنة التنفيذية

تم تشكيل اللجنة التنفيذية بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٥/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٨م)، وتم إعداد لائحة عمل اللجنة التنفيذية والتي تم الموافقة عليها من مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٦/٠٦/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/١١م).

تتألف اللجنة التنفيذية الحالية من أربع (٤) أعضاء من أعضاء تم تعيينهم من قبل مجلس إدارة الشركة. تبدأ دورة اللجنة التنفيذية من بداية دورة المجلس وحتى وانتهاءها. وتختص اللجنة في أداء عدد من المهام المتعلقة بالشركة والتي تشمل بشكل عام ما يلي:

١- مراجعة وتقديم التوصيات لمجلس الإدارة فيما يتعلق بالخطط الاستراتيجية للشركة، أهداف الشركة، الخطة السنوية للأعمال، الأهداف التجارية والمالية، والميزانية السنوية.

٢- مراجعة التقارير الدورية للإدارة وتقييم الأداء قبل إحالتها إلى مجلس الإدارة.

٣- الموافقة على تعيينات أعضاء مجلس إدارة الشركات التابعة.

٤- الموافقة على إنشاء و/أو إنهاء المشاريع المشتركة و/أو الشركات التابعة.

٥- الموافقة على مؤشرات الأداء الرئيسية وتقييم أداء الرئيس التنفيذي.

٦- ضمان العمل الفعال للجان الشركة.

وتتألف اللجنة التنفيذية من الأعضاء التاليين كما في تاريخ هذه النشرة

الجدول (٥-٤٥): أعضاء اللجنة التنفيذية

الاسم	المنصب
طه عبدالله القويز	رئيس اللجنة التنفيذية – (عضو في مجلس الإدارة غير تنفيذي) (غير مستقل)
إبراهيم عبدالعزيز الجماز	عضو اللجنة التنفيذية– (عضو في مجلس الإدارة غير تنفيذي) (غير مستقل)
زكي عبدالعزيز الشويعر	عضو اللجنة التنفيذية– (عضو في مجلس الإدارة غير تنفيذي) (غير مستقل)
محمد سعيد الشماسي	عضو اللجنة التنفيذية – (عضو من خارج مجلس الإدارة)

المصدر: الشركة

٥-٧-١٢ ملخص السير الذاتية لأعضاء اللجنة التنفيذية

وفيما يلي بيان بخبرات كل عضو من أعضاء اللجنة التنفيذية ومؤهلاتهم ومناصبهم الحالية والسابقة:

الجدول (٥-٤٦): ملخص السيرة الذاتية لـ طه عبدالله إبراهيم القويز - رئيس اللجنة التنفيذية

يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٢) («**ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات طه عبدالله إبراهيم القويز ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

الجدول (٥-٤٧): ملخص السيرة الذاتية لـ إبراهيم عبدالعزيز إبراهيم الجماز - عضو اللجنة التنفيذية

يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٢) («**ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات إبراهيم عبدالعزيز إبراهيم الجماز ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

الجدول (٥-٤٨): ملخص السيرة الذاتية لـ زكي عبد العزيز علي الشويعر - عضو اللجنة التنفيذية

يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٢) («**ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق زكي عبد العزيز علي الشويعر ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

الجدول (٥-٤٩): ملخص السيرة الذاتية لـ محمد سعيد محمد الشماسي - عضو اللجنة التنفيذية

يرجى مراجعة القسم (٥-٣-٢) («**السير الذاتية لكبار التنفيذيين**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات محمد سعيد محمد الشماسي ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

٥-٧-١٣ اللجنة التقنية

تم تشكيل اللجنة التقنية بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٥/١٠/١٥هـ (الموافق٢٠٢٣/٠٩/٢٨م)، وتم إعداد لائحة عمل اللجنة التقنية والتي تم الموافقة عليها من مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٦/٠٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢٨م).

تتألف اللجنة التقنية الحالية من ثلاثة أعضاء من أعضاء تم تعيينهم من قبل مجلس إدارة الشركة. تبدأ دورة اللجنة التقنية من بداية دورة المجلس وحتى وانتهاءها. وتختص اللجنة في أداء عدد من المهام المتعلقة بالشركة والتي تشمل بشكل عام ما يلي:

١- تطوير واعتماد استراتيجية تقنية تتماشى مع أهداف أعمال الشركة والتأكد من أن الاستراتيجية، وتشمل البنية التحتية اللازمة.
٢- إنشاء وصيانة أطر وسياسات حوكمة التقنية، وضمان الامتثال للمتطلبات التنظيمية وأفضل الممارسات.
٣- تصميم وتنفيذ نموذج تشغيل فعال للتقنية، ومراقبة فعالية وكفاءة الخدمات التقنية.
٤- الإشراف على تنفيذ المشاريع الرئيسية المعتمدة على التقنية والمبادرات التحويلية، ومراقبة أداء المشاريع والجداول الزمنية والميزانيات.
٥- دعم واعتماد التغييرات التقنية والحلول التكنولوجية، والتأكد من توافق القرارات المعمارية مع استراتيجيات الأعمال طويلة الأجل.
٦- إنشاء ومراجعة تحديد أولويات مبادرات ومشاريع التقنية وتحقيق التوازن بين الاحتياجات قصيرة الأجل والأهداف الاستراتيجية طويلة الأجل.
٧- تقييم واعتماد النفقات الرأسمالية والنفقات التشغيلية المتعلقة باستثمارات التقنية، والتأكد من أن الاستثمارات توفر قيمة وتتماشى مع الاستراتيجية التقنية.

وتتألف لجنة التقنية من الأعضاء التاليين كما في تاريخ هذه النشرة

الجدول (٥-٥٠): أعضاء اللجنة التقنية

الاسم	المنصب
هاشم عثمان إبراهيم الحقيل	رئيس اللجنة التقنية – (عضو في مجلس الإدارة غير تنفيذي) (غير مستقل)
عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد	عضو اللجنة التقنية – (عضو في مجلس الإدارة غير تنفيذي) (مستقل)
حسين عبدالوهاب حسين بوحليقة	عضو اللجنة التقنية – (عضو من خارج مجلس الإدارة)

المصدر: الشركة

٥-٧-١٤ ملخص السير الذاتية لأعضاء اللجنة التقنية

وفيما يلي بيان بخبرات كل عضو من أعضاء اللجنة التقنية ومؤهلاتهم ومناصبهم الحالية والسابقة:

الجدول (٥-٥١): ملخص السيرة الذاتية لـ هاشم عثمان إبراهيم الحقيل - رئيس اللجنة التقنية

يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٢) («**ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق هاشم عثمان إبراهيم الحقيل ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

الجدول (٥-٥٢): ملخص السيرة الذاتية لـ عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد– عضو اللجنة التقنية

يرجى مراجعة القسم (٥-٢-٢) («**ملخص السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

الجدول (٥-٥٣): ملخص السيرة الذاتية لـ حسين عبدالوهاب حسين بوحليقة - عضو اللجنة التقنية

يرجى مراجعة القسم (٥-٣-٢) («**السير الذاتية لكبار التنفيذيين**») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق حسين عبدالوهاب حسين بوحليقة ومؤهلاته ومناصبة الحالية والسابقة.

٥-٨ حوكمة الشركة

٥-٨-١ نظرة عامة

تتمثل المصادر الرئيسية لحوكمة الشركة في لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية وأحكام معينة من نظام الشركات وأفضل ممارسات حوكمة الشركات في المملكة.

ينظم إطار عمل لائحة حوكمة الشركات مختلف العلاقات بين مجلس الإدارة والأعضاء التنفيذيين والمساهمين وأصحاب المصالح الآخرين من خلال وضع قواعد وإجراءات لتسهيل عمليات اتخاذ القرارات بهدف حماية حقوق المساهمين وأصحاب المصالح الآخرين وتعزيز قيم المصداقية والإنصاف والقدرة التنافسية والشفافية في سلوك الشركة في سياق السوق المالية وبيئة الأعمال.

كما تتطلب لائحة حوكمة الشركات وضع طرق وإجراءات واضحة للإفصاح والشفافية والتي تضمن بالتالي أن يعمل مجلس الإدارة بما يحقق أفضل مصالح المساهمين ويقدم صورة واضحة وعادلة عن الوضع المالي للشركة ونتائج عملياتها.

وتهدف سياسة الشركة إلى تبني معايير عالية لحوكمة الشركة وتطبق أحكام لائحة حوكمة الشركات على الشركة اعتباراً من تاريخ الإدراج، مع العلم أن الشركة تطبق حالياً معظم أحكام لائحة حوكمة الشركات، وستتقيد بأحكام لائحة حوكمة الشركات بشكل كامل اعتباراً من تاريخ الإدراج. وترى الشركة أن حرصها على التقيد والامتثال بلائحة حوكمة الشركات وغيرها من الأنظمة واللوائح ذات الصلة يشكل عاملاً هامًا في استمرار نجاحها، وستواصل الشركة تحديث لائحة حوكمة الشركة الداخلية عند الحاجة لتعكس أفضل الممارسات. وتُعَد أحكام لائحة حوكمة الشركات إلزامية، باستثناء الأحكام التي يشار فيها إلى أنها استرشادية.

٥-٨-٢ المتطلبات الرئيسية لحوكمة الشركة

إن المتطلبات الرئيسية للحوكمة والتي تتقيد -وسوف تتقيد- بها الشركة محددة في لائحة حوكمة الشركات، وتغطي هذه المتطلبات - على سبيل المثال لا الحصر - المجالات الواسعة التالية:

١- الحقوق العامة للمساهمين (المواد من ٤ إلى ٩).

٢- الحقوق المتعلقة باجتماعات الجمعية العامة (المواد من ١٠ إلى ١٥).

٣- مجلس الإدارة: تشكيل مجلس الإدارة ومسؤولياته واختصاصاته وإجراءات عمل مجلس الإدارة والتدريب (المواد من ١٦ إلى ٣٩).

٤- حالات تعارض المصالح (المواد من ٤٠ إلى ٤٦).

٥- لجان الشركة (المواد من ٤٧ إلى ٦٩).

٦- الضوابط الداخلية ومراجعي الحسابات الخارجيين وتقارير وسياسات الشركة وغيرها من الأمور (المواد من ٧٠ إلى ٩٤).

٥-٨-٣ نظام الحوكمة الخاص بالشركة واللوائح الداخلية

وافق مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٤٤٦/٠٣/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/١٩م) على تعديل دليل حوكمة الشركة الداخلي.

يتضمن دليل حوكمة الشركة الداخلي والسياسات الأخرى التابعة له أحكامًا تتعلق بما يلي:

١- حقوق المساهمين.

٢- مجلس الإدارة بما في ذلك تشكيله وقواعد العضوية واجتماعات المجلس وإجراءات عمله، واختصاصاته، وصلاحياته، ومكافآته، المعتمدة من قبل الجمعية العامة بتاريخ ١٤٤٦/١/١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٧/٧م).

٣- لجان الشركة بما في ذلك تشكيلها وقواعد العضوية واجتماعات اللجان وإجراءات عملها، واختصاصاتها، وصلاحياتها، ومكافآتها.

٤- الرقابة والمراجعة الداخلية ومراجع الحسابات.

٥- المعايير المهنية والأخلاقية.

٦- سياسات الإفصاح والشفافية.

٧- سياسة توزيع الأرباح.

٨- سياسة المكافآت المعتمدة من قبل الجمعية العامة بتاريخ ١٤٤٦/١/١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٧/٧م).

٩- سياسة تعارض المصالح والتعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة المعتمدة من قبل الجمعية العامة بتاريخ ١٤٤٦/١/١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٧/٧م).

٥-٨-٤ الامتثال للائحة حوكمة الشركات

يقر أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة تلتزم بمتطلبات الحوكمة الإلزامية التي تنطبق على شركات المساهمة في المملكة، باستثناء بعض الأحكام التي لا تعد إلزامية إلا فيما يتعلق بالشركات المدرجة، وبالتالي لا تنطبق على الشركة حالياً نظراً لكونها شركة غير مدرجة بعد في تداول السعودية، وإنما ستقوم الشركة بتطبيقها والالتزام بها كما في تاريخ إدراج أسهم الشركة في السوق. وتشمل هذه المتطلبات الأحكام التالية المنصوص عليها في لائحة حوكمة الشركات:

١- الفقرة (أ) من المادة (٨) والمتعلقة بالإعلان في الموقع الإلكتروني للسوق عن معلومات المرشحين لعضوية مجلس الإدارة عند نشر أو توجيه الدعوة لانعقاد الجمعية العامة.

٢- الفقرة (ب) من المادة (٨) والمتعلقة باقتصار التصويت في الجمعية العامة على المرشحين المعلن عن معلوماتهم وفقاً للفقرة (أ) من المادة الثامنة.

٣- الفقرة (د) من المادة (١٣) والمتعلقة بنشر الدعوة للجمعية العامة في الموقع الإلكتروني للسوق والموقع الإلكتروني للشركة.

٤- الفقرة (ه) من المادة (١٣) والمتعلقة بتعديل جدول أعمال الجمعية العامة خلال الفترة ما بين نشر الإعلان المشار إليه في الفقرة (د) من المادة (١٣) وموعد انعقاد الجمعية العامة.

٥- الفقرة (جـ) من المادة (١٤) والمتعلقة بإتاحة المعلومات المتعلقة ببنود الجمعية العامة للمساهمين من خلال الموقع الإلكتروني للسوق والموقع الإلكتروني للشركة والحصول على معلومات متعلقة ببنود جدول أعمال الجمعية العامة، وبخاصة تقرير مجلس الإدارة ومراجع الحسابات والقوائم المالية وتقرير لجنة المراجعة.

٦- الفقرة (د) من المادة (١٥) وذلك فيما يتعلق بتزويد الهيئة بنسخة من محضر اجتماع الجمعية العامة.

٧- الفقرة (هـ) من المادة (١٥) والمتعلقة بالإعلان للجمهور وإشعار الهيئة والسوق بنتائج الجمعية العامة فور انتهائها.

٨- الفقرة (د) من المادة (١٧) والمتعلقة بإشعار الهيئة بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وصفات عضويتهم وأي تغييرات تطرأ على عضويتهم خلال خمسة أيام عمل من تاريخ حدوث تلك التغييرات.

٩- البند (أ) من الفقرة (١) من المادة (٢١) المتعلقة بوضع الاستراتيجية الشاملة للشركة وخطط العمل الرئيسة وسياسات وإجراءات إدارة المخاطر.

١٠- المادة (٦٥) والمتعلقة بنشر إعلان الترشح على المواقع الإلكترونية للشركة والسوق وذلك لدعوة الأشخاص الراغبين في الترشح لعضوية مجلس الإدارة، على أن يظل باب الترشح مفتوحًا لمدة شهر على الأقل من تاريخ الإعلان.

٩-٥ برامج أسهم الموظفين

قام مساهمي الشركة عند التأسيس بالموافقة على إنشاء برنامج لأسهم الموظفين وفقاً لاتفاقية المساهمين المبرمة بينهم بتاريخ ٢٠٠٨/٧/١٤م،[٤١] وفي تاريخ ٢٠٠٩/١٠/١٧م وافق مجلس الإدارة على برنامج أسهم الموظفين التنفيذيين وغير التنفيذيين وتفويض لجنة الترشيحات والمكافآت بكافة الصلاحيات اللازمة لإدارة البرنامج («**برنامج أسهم الموظفين السابق**»). وفي تاريخ ٢٠١٠/٠٢/٠٦م، وافقت لجنة الترشيحات والمكافآت على شروط وأحكام برنامج أسهم الموظفين السابق ومنحت ٧٨٧,٠٠٠ سهم لموظفي الشركة التنفيذيين وغير التنفيذيين يتم تملكها وفق الشروط والأحكام الموافق عليها، على أن تصدر الأسهم بعد أن يتم بناء احتياطي كافي لتمويل قيمة الأسهم الممنوحة من واقع الأرباح المبقاة.

ووافقت الجمعية العامة العادية للشركة على برنامج أسهم الموظفين السابق بتاريخ ٢٠١٢/٠٢/٢٧م. ووافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٧/٠٦/١٣م على زيادة رأس مال الشركة وإصدار ٩٠٩,٠١٣ سهم وتخصيصها لموظفي الشركة، حيث تشمل الأسهم التي تم منحها بموجب القرارات السابقة (أي ٧٨٧,٠٠٠ سهم) بالإضافة إلى ١٢٢,٠١٣ سهم إضافي تم تخصيصه لموظفين جدد. تم إصدار هذه الأسهم الجديدة بتاريخ ٢٠١٧/٠٧/٢١م من خلال تحويل قيمة ٩,٠٩٠,١٣٠ ريال سعودي من الحساب الاحتياطي إلى حساب رأس المال. وتم تسجيل هذه الأسهم الإضافية عند إصدارها باسم شركة دراية الانماء التجارية لتمتلكها كأمين حفظ نيابة عن الموظفين وفق شروط وأحكام برنامج أسهم الموظفين السابق.[٤٢]

وفي تاريخ ٢٠٢١/١٢/٢٠م، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على إصدار ١٢٠,٠٠٠ سهم جديد ومنحها لموظفي الشركة من خلال تحويل مبلغ ١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة، وتم تسجيل هذه الأسهم باسم شركة دراية الانماء التجارية كأمين حفظ حتى أن يتم توزيعها على الموظفين بحسب توجيهات مجلس إدارة الشركة.

وتعد شركة دراية الإنماء التجارية مساهماً بائعاً من خلال عملية الطرح، حيث ستقوم شركة دراية الإنماء بنقل متحصلات الطرح الناتجة عن بيع أسهم الطرح (المسجلة باسمها بالنيابة عن المساهمين المستحقين لها كما هو موضح في الجدول أدناه) إلى المساهمين المستحقين لها. بالإضافة إلى ذلك، سيتم نقل ملكية الأسهم المتبقية بعد الطرح والممنوحة لموظفي الشركة –الحاليين والذين سبق وأن عملوا بالشركة– والتي تم استحقاقها بموجب برنامج أسهم الموظفين السابق والبالغة ٤,٤٠٢,٦٩٥ سهم، وذلك كما في تاريخ هذه النشرة. حيث ستنقل الأسهم من ملكية شركة دراية الإنماء التجارية إلى المساهمين المستحقين لها، وذلك عند استكمال إجراءات إدراج أسهم الشركة. ويوضح الجدول التالي أسماء الموظفين التي ستنتقل الأسهم إلى ملكياتهم:

٤١ تجدر الإشارة إلى أنه ستنتهي اتفاقية المساهمين اعتباراً من تاريخ إدراج أسهم الشركة.

٤٢ في تاريخ ١٤٣٧/١٢/٠١هـ (الموافق٢٠١٦/٠٩/٠٢م) أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة الإنماء للاستثمار لإنشاء شركة دراية الانماء التجارية بهدف حفظ الأسهم الممنوحة من خلال برنامج أسهم الموظفين السابق، حيث تملك شركة دراية الانماء التجارية الأسهم وتسجل باسمها في سجل المساهمين نظامياً وبعد ذلك يتم مخاطبة الموظفين كتابياً بما ينص على منحهم عدد من أسهم في الشركة مع حق الحصول على بعض حقوق السهم مثل جميع العوائد الاقتصادية الناتجة عن الأسهم عند الاستحقاق (vesting) ويتم النص على أن الموظف لا يملك حق التصويت في الجمعية حتى أن يتم نقل الأسهم ذات الصلة له ليمتلكها بشكل مباشر.

الجدول (٥-٥٤): الموظفين المستحقين للأسهم بموجب برنامج أسهم الموظفين السابق والذين سيمتلكون الأسهم بشكل مباشر عند الإدراج

الرقم	اسم الموظف	المنصب	قبل الطرح			بعد الإدراج		
			عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية ٪	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية ٪
١-	محمد أحمد اليامي	الرئيس التنفيذي للحوكمة و المخاطر والالتزام	١١٤,٠٠٠	٢٢٨,٠٠٠	٪٠,٠	٩٠,٥٣٧	١٨١,٠٧٤	٪٠,٠
٢-	خالد كمال أحمد فقيها	الرئيس التنفيذي للموارد البشرية	١٨٧,٥٠٠	٣٧٥,٠٠٠	٪٠,١	١٤٨,٩٠٨	٢٩٧,٨١٦	٪٠,١
٣-	سعود ناصر عبدالرحمن الريس	الرئيس التنفيذي للاستثمار – الأسواق المالية والاستشارات	٦٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	٪٠,٠	٤٧,٦٥١	٩٥,٣٠٢	٪٠,٠
٤-	بلال خالد محمود بشناق	الرئيس التنفيذي للشؤون المالية	١,٢١٩,١٢٥	٢,٤٣٨,٢٥٠	٪٠,٥	٩٦٨,٢٠١	١,٩٣٦,٤٠٢	٪٠,٤
٥-	حسام الدين محمد السيد بدر	الرئيس التنفيذي للعمليات	١٠٥,٠٠٠	٢١٠,٠٠٠	٪٠,٠	٨٣,٣٨٩	١٦٦,٧٧٨	٪٠,٠
٦-	فاطمة محمد الكثيري	مسؤول اول علاقة عملاء	٣٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	٪٠,٠	٢٣,٨٢٥	٤٧,٦٥٠	٪٠,٠
٧-	محمد حسين القوسي	مدير اول علاقة عملاء	٣٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	٪٠,٠	٢٣,٨٢٥	٤٧,٦٥٠	٪٠,٠
٨-	عمر عبدالرحمن العثمان	رئيس المبيعات الرقمية	٣١,٨٧٤	٦٣,٧٤٨	٪٠,٠	٢٥,٣١٤	٥٠,٦٢٨	٪٠,٠
٩-	ياسر عبدالرحمن الحواس	رئيس قسم الوساطة المحلية	٣٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	٪٠,٠	٢٣,٨٢٥	٤٧,٦٥٠	٪٠,٠
١٠-	ريما سعود الحربي	قائد مكافآت واداء الموظفين	١٥,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	٪٠,٠	١١,٩١٣	٢٣,٨٢٦	٪٠,٠
١١-	محمد الأرضي	رئيس قسم العمليات	٧٥,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٪٠,٠	٥٩,٥٦٣	١١٩,١٢٦	٪٠,٠
١٢-	محمد ياسر مقبول	رئيس قسم أسواق المال	٧٥,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٪٠,٠	٥٩,٥٦٣	١١٩,١٢٦	٪٠,٠
الإجمالي			١,٤٥٢,١٥٢	٣,٩٤٤,٩٩٨	٪١,٤	١,٥٦٦,٥١٤	٣,١٣٣,٠٢٨	٪٠,٥

* نشير إلى أن بعض المساهمين الذين ستنقل لهم أسهم شركة دراية الإنماء عند الإدراج هم موظفين سبق وأن عملوا بالشركة ولذا لم يتم تضمينهم في الجدول أعلاه، وهم كالآتي:الأستاذ/ عبدالرحمن الرميح: عدد الأسهم قبل الطرح يبلغ (٧٥,٠٠٠) سهم عادي، أما بعد الإدراج ستصبح (٥٩,٥٦٣) سهم عادي، والأستاذ/ عماد نقرش: عدد الأسهم قبل الطرح يبلغ (٢,٣٥٥,١٩٦) سهم عادي، أما بعد الإدراج ستصبح (١,٨٧٠,٤٤٣) سهم عادي.

ووافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م) على برنامج أسهم لموظفي الشركة بهدف تقديم حوافز إضافية لموظفي الشركة («**برنامج أسهم الموظفين الجديد**»). حيث يتكون برنامج أسهم الموظفين الجديد من ٦,٣٠٠,٠٠٠ سهم قامت الشركة بإصدارها من خلال رسملة جزء من الأرباح المبقاة وامتلاكها كأسهم خزينة بالإضافة إلى ٧٦٥,٠٠٠ سهم من الأسهم التي كانت مملوكة من قبل شركة دراية الإنماء التجارية (التي لم يتم منحها لأي موظف) والتي تم استرجاعها للشركة لتضمينها مع باقي أسهم الخزينة لأغراض البرنامج الجديد، كما قامت الجمعية العامة بتفويض مجلس إدارة الشركة ولجنة الترشيحات والمكافآت في تنفيذ برنامج أسهم الموظفين الجديد ووضع الشروط والأحكام ذات الصلة. وتدرس الشركة، كما في تاريخ هذه النشرة، إمكانية منح بعض من أسهم الخزينة إلى عدد من موظفيها كجزء من خطة برنامج أسهم الموظفين الجديد على أن يخضع ذلك لموافقة مجلس الإدارة على شروط وأحكام الخطة بما في ذلك شروط استحقاق أي أسهم يتم منحها للموظفين، علماً بأن تاريخ استحقاق أي أسهم يتم منحها سيكون بعد تاريخ الإدراج.

كما في تاريخ هذه النشرة، يمتلك موظفي الشركة أسهم في الشركة بشكل مباشر عددها الإجمالي ٩,١٨٣,٨١٠ سهم، كما يمتلكون من خلال شركة دراية الانماء التجارية عدد ١,٩٧٢,٥٠٠ سهم أصبحت مستحقة وسيتم نقلها وتسجيلها باسم الموظفين المعنيين بتاريخ الإدراج. وتمتلك الشركة عدد ٧,٠٦٥,٠٠٠ سهم تحتفظ بها كأسهم خزينة (تشمل أسهم تم تخصيصها ومنحها لموظفي الشركة ولكن لم تستحق حتى تاريخ هذه النشرة بالإضافة إلى أسهم لم يتم منحها لأي موظف). وفي ما يلي ملخص عن الأسهم المملوكة لموظفي الشركة أو الممنوحة للموظفين بموجب برامج أسهم الموظفين كما في تاريخ هذه النشرة:

الرقم	مالكي/مالكي الأسهم	العدد الإجمالي	حالة الملكية
١-	الموظفين في الشركة	٩,١٨٣,٨١٠	تم استحقاق الأسهم ومملوكة من قبل الموظفين بشكل مباشر (سواء من خلال برامج أسهم الموظفين أو من خلال الشراء من مساهمين آخرين)
٢-	الموظفين في الشركة من خلال شركة دراية الانماء التجارية	١,٩٧٢,٥٠٠	تم استحقاق الأسهم ومملوكة من قبل شركة دراية الانماء التجارية نيابة عن الموظفين وسيتم نقل جميع الأسهم للموظفين بعد الطرح. (سواء من خلال برامج أسهم الموظفين أو من خلال الشراء من مساهمين آخرين)
٣-	أسهم خزينة	٤٨٣,٦٠٠	٤٨٣,٦٠٠ سهم من أسهم الخزينة تم منحها وتخصيصها للموظفين بموجب برامج أسهم الموظفين ولكن لم تستحق حتى تاريخ هذه النشرة.
الإجمالي		١١,٦٣٩,٩١٠	-

المصدر: الشركة

تجدر الإشارة إلى أنه قد تقوم الشركة بتأسيس صندوق استثماري سيتم إدارته من قبل الشركة ومخصص لموظفي الشركة غير التنفيذيين، يستهدف بشكل أساسي الاستثمار في أسهم الشركة التي يتم تخصيصها له عن طريق عملية الطرح وكذلك الاستثمار في أسهم شركات سعودية أخرى من خلال طروحات عامة أولية. وعليه، فقد يقوم هذا الصندوق بالمشاركة في عملية طرح أسهم الشركة في حال استيفاء الشروط والمتطلبات النظامية ذات الصلة.

باستثناء ما ذكر أعلاه، ليس لدى الشركة أي برامج أسهم للموظفين قائمة قبل طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة، ولا يملك أي من موظفي الشركة أسهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة وليس هناك أي ترتيبات أخرى قد تشرك الموظفين في رأس مال الشركة.

٦- مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات

٦- مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات

٦-١ مقدمة

يقدم قسم مناقشة الإدارة وتحليلها للشركة عرضًا تحليليًا للأداء التشغيلي لشركة دراية المالية («**الشركة**») ووضعها المالي خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م. وقد تم إعداد هذا القسم والإيضاحات المرفقة بناءً على القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تتضمن القوائم المالية لفترة المقارنة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والقوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والتي تتضمن القوائم المالية لفترة المقارنة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م والتي تتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة المقارنة ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م.

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والإيضاحات المرفقة بها والمدرجة في أجزاء أخرى من نشرة الاصدار هذه، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي («IFRS») المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة.

السعودية للمراجعين والمحاسبين («**SOCPA**») (يشار إليها مجتمعة باسم («**المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة**») وتمت مراجعتها من قبل مراجع الحسابات القانوني للشركة كي بي إم جي للاستشارات المهنية («**كي بي إم جي**» أو «**مراجع الحسابات**») بموجب التقرير الصادر عنه.

وتم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة) لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م والإيضاحات المرفقة بهما والمدرجة في أجزاء أخرى من نشرة الاصدار هذه، والمعدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) «التقرير المالي الأولي» المعتمد في المملكة العربية السعودية وتم مراجعتها من قبل مراجع الحسابات بموجب التقرير الصادر عنهم. والتي يشار اليها مجتمعة مع القوائم المالية غير المدققة («القوائم المالية»)، وتم إدراج هذه القوائم المالية في القسم (١٩) («**القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات**») من نشرة الاصدار هذه.

لا تمتلك شركة كي بي إم جي للاستشارات المهنية، أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة بما قد يؤثر في استقلاليتها كما في تاريخ تقرير المراجع المستقل في القوائم المالية المراجعة. قدمت شركة كي بي إم جي للاستشارات المهنية كما في تاريخ نشرة الاصدار هذه موافقتها الخطية على الإشارة في نشرة الاصدار هذه إلى دورها كمراجع الحسابات للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م ولم يقوموا بسحب تلك الموافقة أو تعديلها كما في تاريخ إصدار نشرة الاصدار هذه.

تم تقريب كل المبالغ الواردة في هذا القسم إلى أقرب ألف ريال سعودي ما لم يُذكر خلاف ذلك، وتم تقريب الأرقام والنسب إلى أقرب رقم عشري. ولهذا، فإن مجموع تلك الأرقام قد يختلف عما هو وارد بالجداول. وعليه، تستند كل النسب والمؤشرات والنفقات السنوية ومعدلات النمو السنوي المركب إلى أرقام مقربة.

تم استخدام المعلومات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م من المعلومات المالية لسنة المقارنة المعروضة في القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وتم استخدام المعلومات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م من المعلومات المالية لسنة المقارنة المعروضة في القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. تم استخدام المعلومات المالية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م من المعلومات المالية لفترة المقارنة المعروضة في القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة) للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

قد يتضمن هذا القسم بيانات ذات طبيعة مستقبلية تتعلق بالقدرات المستقبلية للشركة، بناءً على خطط الإدارة وتوقعاتها بشأن نمو الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي فضلاً عن المخاطر والشكوك المرتبطة بها. وقد تختلف النتائج الفعلية للشركة بشكل جوهري عن النتائج المتوقعة نتيجة للعديد من العوامل والمخاطر والأحداث المستقبلية، بما في ذلك تلك الوارد مناقشتها في هذا القسم من النشرة أو في أي موضع آخر منها، لا سيما القسم رقم ٢ «**عوامل المخاطرة**» في نشرة الاصدار هذه.

٦-٢ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة بشأن القوائم المالية

يقر مجلس الإدارة ما يلي:

١- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن المعلومات المالية الواردة في هذا القسم مستخرجة دون تغيير جوهري ويتم عرضها بما يتفق مع القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، والإيضاحات المرفقة والتي تم إعدادها من قبل الشركة وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة) للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، والإيضاحات المرفقة والتي تم إعدادها من قبل الشركة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقرير المالي الأولي) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

٢- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة تملك رأس مال عامل يكفي لفترة الاثني عشر شهرًا على الأقل التي تلي تاريخ نشرة الاصدار هذه.

٣- يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود تغييرات جوهرية سلبية في الوضع المالي أو التجاري للشركة في السنوات المالية الثلاث التي سبقت مباشرة تاريخ نشرة الإصدار هذه، بالإضافة إلى نهاية الفترة المشمولة في تقرير مراجع الحسابات حتى تاريخ نشرة الاصدار هذه. كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن كل الحقائق الجوهرية المتعلقة بالشركة وأدائها المالي تم الإفصاح عنها في نشرة الاصدار هذه، وأنه لا توجد أي معلومات أو مستندات أو حقائق أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها إلى جعل أي إفادة مضللة.

٤- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة ليس لديها أي ممتلكات، بما في ذلك أي أوراق مالية تعاقدية أو أصول أخرى، تخضع قيمتها للتقلبات أو يصعب التأكد منها، مما يؤثر بشكل كبير على تقييم وضعها المالي. باستثناء الاستثمارات، والتي تم الإفصاح عنها في القسم (٦-٦-٢) («**قائمة المركز المالي**») من نشرة الاصدار هذه.

٥- باستثناء الخصومات الممنوحة لأعضاء المجلس وكبار التنفيذيين وفقاً لسياسة الخصومات المعتمدة والخاصة بجميع عملاء الشركة بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الشركة باعتبارهم عملاء للشركة،يقر أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة لم تقدم أي عمولات، أو خصومات، أو رسوم وساطة، أو أي تعويض غير نقدي آخر فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية إلى أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة المقترحين وكبار التنفيذيين والقائمين بعرض أو طرح الأوراق المالية أو الخبراء الذين حصلوا على أي من تلك الدفعات أو المنافع خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ نشرة الاصدار هذه.

٦- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة ليس لديها أي قروض أو أي مطلوبات أخرى سواء أكانت مغطاة بضمان شخصي أو ضمان غير شخصي أو مغطاة برهن عقاري، بما في ذلك أي سحوبات على المكشوف من الحسابات المصرفية، وليس لديها أي مطلوبات مضمونة، أو مطلوبات بموجب القبول، أو ائتمان القبول، أو أي مطلوبات شراء تأجيري باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٦-٦-٢-١) («**الموجودات غير المتداولة**») من نشرة الاصدار هذه.

٧- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٦-٤) («**العوامل الرئيسية المؤثرة على أداء الشركة وعملياتها**») والقسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») من نشرة الاصدار هذه، أنه على حد علمهم ليس لدى الشركة معلومات عن أي سياسات حكومية، أو اقتصادية، أو مالية، أو نقدية، أو سياسية، أو أيّ عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (بصورة مباشرة أو غير مباشرة) على عمليات الشركة.

٨- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة ليس لديها أي نية لإجراء أي تغيير جوهري في نشاطها.

٩- يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن عمليات الشركة لم تتوقف بطريقة تؤثر أو أثرت بشكل كبير على وضعها المالي خلال الاثني عشر شهرًا الاخيرة.

١٠- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن رأس مال الشركة لا يخضع لأي عقد من عقود الخيار، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (١٢-٨) («**الاتفاقيات الجوهرية**») من نشرة الاصدار هذه.

١١- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة قدمت تفاصيل شاملة في هذا القسم عن أي التزامات محتملة وقد احتسبت وسجلت مخصصًا للالتزامات الواردة في مناقشة وتحليل الادارة للمركز المالي ونتائج العمليات، كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

١٢- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن ممتلكات الشركة لا تخضع لأي رهون أو حقوق أو أعباء كما في تاريخ نشرة الاصدار هذه.

١٣- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة قدمت تفاصيل شاملة في هذا القسم عن كل الموجودات الثابتة والاستثمارات، بما في ذلك الأوراق المالية التعاقدية والموجودات الأخرى التي تكون قيمتها متقلبة أو يصعب تقديرها.

١٤- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة لم تصدر أدوات دين، أو قروض لأجل، أو رهون عقارية مضمونة، أو غير مضمونة، أو حالية، أو معتمدة لكن غير مُصدرة، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم رقم (٦-٦-٢-١) («**الموجودات غير المتداولة**») من نشرة الاصدار هذه.

١٥- يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه لا يوجد لدى الشركة أي التزامات محتملة أو ضمانات أو أي أصول ثابتة مهمة مزمع على شرائها أو استئجارها بخلاف ما تم الإفصاح عنه في هذا القسم رقم (٦-٢) والقسم رقم (٦) «**مناقشة وتحليل الإدارة للوضع المالي ونتائج العمليات**» من هذه النشرة.

١٦- يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه لم يكن هناك تحفظ في تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للشركة أو شركاتها التابعة عن أي من السنوات المالية الثلاث السابقة المباشرة لتاريخ نشرة الاصدار هذه.

١٧- يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه لم يكن هناك أي تغيير جوهري في السياسات المحاسبية الهامة للشركة أو شركاتها التابعة خلال السنوات المالية الثلاث السابقة المباشرة لتاريخ نشرة الاصدار هذه.

١٨- يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه لم يكن هناك أي تغيير جوهري في القوائم المالية المصدرة للشركة أو شركاتها التابعة خلال السنوات المالية الثلاث السابقة المباشرة لتاريخ نشرة الاصدار هذه.

١٩- يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه لم يكن هناك أي تغييرات هيكلية في الشركة خلال السنوات المالية الثلاث السابقة المباشرة لتاريخ نشرة الاصدار هذه.

٢٠- يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه، بخلاف ماورد في نشرة الاصدار هذه، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأي من أقربائهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة إن وجدت.

٦-٣ نظرة عامة عن الشركة

شركة دراية المالية («**الشركة**») هي شركة مساهمة مقفلة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٦٦٩٧٧ بتاريخ ١٩ ربيع الثاني ١٤٣٠هـ (الموافق ١٥ أبريل ٢٠٠٩م).

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في تقديم خدمات الوساطة وتقديم المشورة والحفظ، والتعامل بصفة أصيل وبصفة وكيل، والإدارة والترتيب في الأوراق المالية. بدأت الشركة في مزاولة أعمالها بتاريخ ٨ رجب ١٤٣٠هـ (الموافق ١ يوليو ٢٠٠٩م) بموجب الترخيص رقم ٢٧- ٠٨١٠٩ من هيئة السوق المالية بتاريخ ١٩ جمادى الآخرة ١٤٢٩هـ (الموافق ٢٣ يونيو ٢٠٠٨م).

لدى الشركة فرعان في الدمام وجدة يعملان بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠١٠١٩٨٠ بتاريخ ٢٣ شوّال ١٤٣٥هـ (الموافق ١٩أغسطس ٢٠١٤م) والسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٨٦١٢٢ بتاريخ ١٣ صفر ١٤٣٧هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر ٢٠١٥م) على التوالي.

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، استثمرت الشركة بمبلغ ٧٤ مليون ريال سعودي (تمثل ملكية ١٠٠٪ من الوحدات) في صندوق دراية الخليج العقاري الذي تم تأسيسه حديثاً، وهو صندوق استثمار عقاري خاص مُدار من قبل الشركة. يهدف الصندوق إلى تحقيق عوائد على رأس المال لمالكي الوحدات من خلال الاستحواذ على عقار مدر للدخل في المملكة العربية السعودية. تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة) معلومات عن الشركة والمنشأة التابعة المملوكة لها بالكامل، صندوق دراية الخليج العقاري (يشار إليهما معاً بـ «المجموعة»).

علاوة على ذلك، لدى الشركة شركة تابعة مملوكة بالكامل وهي شركة دراية للخدمات التكنولوجية في مصر برأس مال قدره ١ مليون دولار أمريكي. ليس للشركة التابعة أي تأثير جوهري على القوائم المالية، وعليه، لم يتم توحيدها في القوائم المالية. تتمثل طبيعة وغرض الشركة التابعة في تقديم خدمات تكنولوجيا المعلومات فقط إلى شركة دراية المالية.

٦-٤ العوامل الرئيسية المؤثرة على أداء الشركة وعملياتها

فيما يلي مناقشة لأهم العوامل التي أثرت أو من المتوقع أن تؤثر على الوضع المالي للشركة ونتائج عملياتها. وتستند هذه العوامل إلى المعلومات المتوفرة حاليًا لدى الشركة وقد لا يكون لأي منها تأثير على أعمال الشركة.

ظروف الاقتصاد الكلي

تحققت جميع الإيرادات التشغيلية للشركة حتى الآن داخل المملكة، ويرتبط نجاح الشركة المستقبلي ارتباطًا وثيقًا بالتطورات والنمو الاقتصادي العام إلى جانب التكامل والنمو المستقبلي في المنطقة المجاورة.

فإذا شهد اقتصاد المملكة ركودًا أو تدهورت توقعات الاقتصاد الكلي، فسوف يؤثر ذلك على تطور أسواق رأس المال السعودية. وعلى وجه الخصوص، لا يزال قطاع النفط يشكل حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي للمملكة. وقد تحدث تقلبات في أسعار النفط وتؤثر سلباً على اقتصاد المملكة. علاوة على ذلك، فإن أي تغيير سلبي في واحد أو أكثر من عوامل أو مؤشرات الاقتصاد الكلي في المملكة، بما يشمل النمو الاقتصادي وأسعار الصرف وأسعار الفائدة والتضخم ومستويات الأجور والاستثمار الأجنبي وحجم التجارة الدولية، يمكن أن يكون له تأثير سلبي على الاقتصاد السعودي.

هذا بالإضافة إلى أن منطقة الشرق الأوسط قد تكون عرضة للتوترات السياسية والأمنية. فليس هناك ما يضمن أن العلاقات الدبلوماسية السلبية مع الدول المجاورة أو الدول الأخرى، أو الظروف الاقتصادية والسياسية التي تمر بها تلك الدول، لن يكون لها أثر سلبي على الاقتصاد أو الاستثمار الأجنبي المباشر أو الأسواق المالية في المملكة بشكل عام، وعلى أعمال الشركة، وبالتالي سعر سهم الشركة، بشكل خاص.

ويمكن أن تؤدي ظروف الاقتصاد الكلي المعاكسة إلى انخفاض أحجام التداول وتقييم الأصول وقلة نشاط السوق بشكل عام، مما يؤثر سلبًا على إيرادات الشركة وآفاق النمو. وقد يكون لذلك أثر سلبي ملحوظ على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي التأثير على سعر سهم الشركة.

سيولة السوق

تعد سيولة الأسواق المالية عاملاً بالغ الأهمية للتنفيذ السلس لأنشطة التداول، حيث يمكن أن يؤثر انخفاض سيولة السوق والمشكلات الأخرى المتعلقة بسيولة التمويل على عمليات الشركة.

وقد يؤدي عدم كفاية السيولة في السوق أو انخفاض التمويل إلى إضعاف قدرة الشركة على تنفيذ الصفقات والوفاء بالالتزامات والحفاظ على الاستقرار المالي. وقد يكون لذلك أثر سلبي ملحوظ على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي التأثير على سعر سهم الشركة.

الكفاءة التشغيلية

تُعد الكفاءة في العمليات التشغيلية عاملاً بالغ الأهمية للحفاظ على الربحية والقدرة التنافسية للشركة. وتواجه الشركة مخاطر تتعلق بالفشل التشغيلي الناجم عن التغييرات في علاقات الشركاء/الموّردين الخارجيين، والبنية التحتية لتقنية المعلومات، وتوافر مواردها البشرية ونوعيتها، وذلك على سبيل المثال لا الحصر. ويمكن أن تؤدي أي أوجه قصور أو فشل تشغيلي كبير إلى ارتفاع التكاليف، وتدني جودة الخدمة، وخسائر مالية.

ومن الممكن أن تؤثر هذه المخاطر التشغيلية بشكل جوهري وسلبي على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي التأثير على سعر سهم الشركة.

التغييرات في الأنظمة واللوائح

تعمل الشركة في إطار بيئة منظَّمة للغاية. والتغييرات في الأنظمة واللوائح والتحديات القانونية والامتثال للوائح الدولية تشكل مخاطر على الشركة.

ويعد الوفاء بالمتطلبات التنظيمية المتطورة والالتزام بها أمرًا بالغ الأهمية. وقد يؤدي عدم تحقيق ذلك إلى فرض عقوبات وحدوث اضطرابات تشغيلية وتأثيرات سلبية على سمعة الشركة وأدائها المالي. كما قد يكون لذلك أثر سلبي ملحوظ على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، وبالتالي التأثير على سعر سهم الشركة.

٦-٥ أساس إعداد القوائم المالية وملخص السياسات المحاسبية الهامة

٦-٥-١ أسس الإعداد

٦-٥-١-١ بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية («**معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية**») المعتمدة في المملكة العربية السعودية وغيرها من المعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين؛ وتماشياً مع أحكام نظام الشركات المعمول به في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة.

٦-٥-١-٢ أساس القياس والعرض

تم إعداد القوائم المالية على أساس الاستمرارية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الهامة التالية في قائمة المركز المالي:

- الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة.
- يتم إثبات التزامات المنافع المحددة للموظفين وخطة منح حقوق الملكية للموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٦-٥-١-٣ عملة النشاط والعرض

يتم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي والذي يمثل عملة النشاط للشركة. تم تقريب جميع المبالغ لأقرب ألف، ما لم يذكر خلاف ذلك.

٦-٥-١-٤ أسس التوحيد

تتكون القوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة من القوائم المالية لشركة دراية المالية والشركة التابعة التي تسيطر عليها الشركة.

يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما يتم نقل السيطرة على الشركة التابعة إلى شركة دراية المالية، وتتوقف السيطرة عندما تفقد الشركة سيطرتها. تدرج موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصروفات الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة في القوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة إعتباراً من تاريخ نقل السيطرة إلى الشركة إلى أن تتوقف الشركة عن ممارسة هذه السيطرة. تقوم الشركة بإعادة التقييم للتأكد مما إذا كانت تمارس السيطرة على الشركة المستثمر فيها أم لا، عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغيير في عناصر السيطرة.

وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتماشى سياستها المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات المترابطة وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات ضمن المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

٦-٥-٢ السياسات المحاسبية الهامة

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في القوائم المالية، ما لم يذكر خلاف ذلك. بالإضافة إلى ذلك، قامت الشركة بتطبيق الإفصاح عن السياسات المحاسبية (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وبيان الممارسة ٢ للمعايير الدولية للتقرير المالي) اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣م. تتطلب التعديلات الإفصاح عن السياسات المحاسبية «**الهامة**» بدلاً من السياسات المحاسبية «**الجوهرية**». وعلى الرغم من أن التعديلات لم ينتج عنها أي تغييرات في السياسات المحاسبية نفسها، فإنها أثرت على المعلومات المتعلقة بالسياسة المحاسبية المفصح عنها في بعض الحالات.

٦-٥-٢-١ الأدوات المالية

ويعتمد تصنيف الأدوات المالية على نموذج الأعمال الخاص بالشركة بغرض إدارة موجوداتها المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. تقوم الشركة بتصنيف موجوداتها المالية:

- الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، أو
- الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة

يتم إثبات أرباح أو خسائر الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة سواء من خلال قائمة الدخل الشامل أو من خلال الدخل الشامل الآخر.

يتم الاحتفاظ باستثمارات بالتكلفة المطفأة والودائع لأجل وذمم مديني العملاء بهامش والمستحق من الأطراف ذات العلاقة والموجودات المالية المتداولة الأخرى لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية والتي يُتوقع أن ينشأ عنها تدفقات نقدية تعد فقد دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

القياس الأولي

يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بقيمتها العادلة زائداً تكاليف المعاملة، وذلك في حال كان الأصل المالي ليس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة. يتم إثبات تكاليف معاملات الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل. يتم اعتبار الموجودات المالية ذات المشتقات المدمجة في مجملها عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية تستوفي المتطلبات كدفعة أساسية وفائدة فقط.

القياس اللاحق

أدوات الدين

تقوم الشركة بإثبات ثلاثة تصنيفات لقياس أدوات الدين الخاصة بها:

- **التكلفة المطفأة**

الموجودات المالية التي يتم الاحتفاظ بها بغرض تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية حيث تعد تلك التدفقات النقدية فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. إن الربح أو الخسارة من الاستثمار في أدوات الدين التي تقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة ولا تعتبر جزءاً من علاقة التحوط يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل عند التوقف عن إثبات الأصل أو انخفاض قيمته. يتم إدراج دخل العمولة الخاصة من هذه الموجودات المالية ضمن دخل العمولة الخاصة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

- **القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر**

الموجودات المالية التي يتم الاحتفاظ بها بغرض تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبغرض بيع الموجودات المالية، حيث تعد التدفقات النقدية للموجودات فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم قيد التغيرات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، باستثناء إثبات أرباح أو خسائر الانخفاض في القيمة، ودخل العمولة الخاصة، وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية، التي يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل. عندما يتم التوقف عن إثبات الأصل المالي، يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المدرجة سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل الشامل وإثباتها في الأرباح/(الخسائر) الأخرى.

- **القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة**

الموجودات المالية التي لا تستوفي الضوابط المتعلقة بالإثبات اللاحق بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. إن الربح أو الخسارة من الاستثمار في أدوات الدين التي تقاس لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل والتي لا تعتبر جزءاً من علاقة التحوط يتم إثباته وعرضه بالصافي في قائمة الدخل الشامل في السنة التي تنشأ فيها.

أدوات حقوق الملكية

تقوم الشركة لاحقاً بقياس جميع الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة. وحيث تقوم إدارة الشركة باختيار عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة للاستثمارات في حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر، ليس هناك اي إعادة تصنيف لاحق لأرباح وخسائر القيمة العادلة إلى الربح أو الخسارة بعد التوقف عن إثبات الاستثمار. يستمر إثبات توزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى عندما ينشأ الحق للشركة في استلام المدفوعات.

يتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في الربح أو الخسارة، حسب الاقتضاء. لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (ومبلغ عكس خسائر الانخفاض في القيمة) للاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

التوقف عن الإثبات

يتم التوقف عن إثبات الموجودات المالية أو جزء من الأصل المالي عند:

- انتهاء الحقوق في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل، أو
- قامت الشركة بتحويل حقوقها في الحصول على التدفقات النقدية من الأصل أو بتحمل التزام بسداد التدفقات النقدية بالكامل والتي تم الحصول عليها دون تأخير كبير لطرف آخر بموجب ترتيب «القبض والدفع»، أو
- قيام الشركة بتحويل ما يقارب جميع المخاطر والمنافع المصاحبة للأصل، أو
- عدم قيام الشركة بتحويل ما يقارب جميع المخاطر والمنافع الجوهرية المصاحبة الأصل أو الإبقاء عليها، ولكنها قامت بتحويل السيطرة على الأصل.

الانخفاض في القيمة

تقوم الشركة بتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة المرتبطة بأدوات الدين الخاصة بها كجزء من موجوداتها المالية، المدرجة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، على أساس النظرة التطلعية للمستقبل، وتستند الخسائر الائتمانية المتوقعة إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً والخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً تمثل جزءً من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر التي تنتج عن أحداث التعثر في سداد الأداة المالية والتي من المحتمل حدوثها خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير. وعلى الرغم من ذلك، عند حدوث زيادة كبيرة في المخاطر الائتمانية منذ نشأتها، وعند ازدياد قيمة المخصص في مخاطر الائتمان منذ نشأتها، سيستند المخصص إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. بالنسبة للاستثمار في الصكوك وذمم مديني عملاء بهامش والمستحق من أطراف ذات علاقة والنقد وما في حكمه والموجودات المالية المتداولة الأخرى، تطبق الشركة النهج العام.

المطلوبات المالية

تصنف الشركة مطلوباتها المالية كمحتفظ بها بالتكلفة المطفأة. تحتسب التكلفة المطفأة بالأخذ بالاعتبار أي خصم أو علاوة على إصدار التمويلات، والتكاليف التي تعد جزءًا لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلية. ويتم بعد الإثبات الأولي قياس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة ما لم يكن قياسها مطلوباً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو عند اختيار المنشأة قياس المطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة حسب متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ٩. تتوقف الشركة عن إثبات المطلوبات المالية عند سداد التزاماتها التعاقدية أو إلغاءها أو انتهاءها.

مقاصة الأدوات المالية

يتم إجراء مقاصة بين مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية ويدرج المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق قانوني حالي ملزم لدى الشركة بإجراء مقاصة لتلك المبالغ وعندما تعتزم الشركة تسويتها على أساس الصافي أو بيع الموجودات لتسديد المطلوبات في آن واحد.

٦-٥-٢-٢ التصنيف كمتداول مقابل غير المتداول

تعرض الشركة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة. تكون الموجودات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع تحققها أو توجد نية لبيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية.
- يكون محتفظاً بها بشكل أساسي بغرض المتاجرة.
- يكون من المتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي، أو
- تكون في صورة نقد وما في حكمه ما لم تكن مقيدة من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

- تكون المطلوبات متداولة عندما:
- يكون من المتوقع سدادها في دورة التشغيل العادية.
- يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة.
- تكون مستحقة خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي، أو
- لا يكون هناك حق غير مشروط بتأجيل تسوية المطلوبات لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

تقوم الشركة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

٦-٥-٢-٣ الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة. تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل. تُدرج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم إثباتها كأصل منفصل، حسب الملائم، فقط عندما يكون هناك احتمال بتدفق منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بذلك الأصل إلى الشركة وعند إمكانية قياس التكلفة بصورة موثوقة. يتم تحميل تكاليف الإصلاح والصيانة على قائمة الدخل الشامل خلال السنة التي يتم تكبدها فيها.

فيما يلي استهلاك الفئات الرئيسية للممتلكات والمعدات على أساس القسط الثابت:

فئات الموجودات	الأعمار الإنتاجية
التحسينات على العقارات المستأجرة	مدة عقد الإيجار أو ٥ سنوات، أيهما أقصر
الأثاث والتركيبات والتجهيزات	٥ سنوات
أجهزة الحساب الآلي والمعدات المكتبية	٤ سنوات
موجودات حق الاستخدام	مدة عقد الإيجار

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

تقوم الشركة بتخصيص المبلغ الذي تم إثباته مبدئياً فيما يتعلق ببند من الممتلكات والمعدات لأجزائها المهمة وتَستهلك كل جزء على حدة. يتم التوقف عن إثبات القيمة الدفترية لجزء مستبدل، عند استبداله. يتم مراجعة القيم المتبقية وطريقة الإطفاء والأعمار الإنتاجية للموجودات ويتم تعديلها عند اللزوم.

يتم إدراج أرباح وخسائر الانخفاض في القيمة وخسائر استبعاد الممتلكات والمعدات في قائمة الدخل الشامل.

تظهر الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة المتكبدة حتى تصبح الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها، وبالتالي يتم رسملة هذه التكلفة على الموجودات ذات الصلة. ويشمل ذلك تكلفة المقاولين والمواد والخدمات والدفعات المقدمة في رأس المال. لا يتم استهلاك الأعمال تحت التنفيذ.

موجودات حق الاستخدام

يتم قياس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة ولاحقاً بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر متراكمة للانخفاض في القيمة، ويتم تعديلها لبعض عمليات إعادة قياس التزامات عقود الإيجار. بشكل عام ستكون موجودات حق الاستخدام الموجودات مساوية لالتزام الإيجار. مع ذلك، إذا كانت هناك تكاليف إضافية مثل إعداد الموقع والتأمينات غير المستردة، وأموال التنفيذ، والمصروفات الأخرى المتعلقة بالمعاملة إلخ، فيجب إضافتها إلى قيمة موجودات حق الاستخدام.

يتم لاحقاً استهلاك موجودات حق الاستخدام بشكل جوهري باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ البدء حتى أقرب نهاية عمر إنتاجي لموجودات حق الاستخدام أو نهاية فترة عقد الإيجار. يتم تحديد الأعمار الإنتاجية المقدرة لموجودات حق الاستخدام على نفس أساس الممتلكات والمعدات.

التزامات عقود الإيجار

يتم قياس التزام عقد الإيجار مبدئيًا بالقيمة الحالية لمدفوعات عقد الإيجار والتي لم يتم دفعها في تاريخ بداية العقد، ويتم خصمه باستخدام معدل الفائدة المدرج في عقد الإيجار، أو إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، معدل الاقتراض المتزايد للشركة.

تقيس الشركة التزام عقد الإيجار بعد تاريخ البدء من خلال:

- زيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على التزامات عقود الإيجار.
- نقص القيمة الدفترية لتعكس دفعات الإيجار؛ و
- إعادة قياس القيمة الدفترية لتعكس أي إعادة تقييم أو تعديل على عقد الإيجار.

ينص المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ على أن جميع عقود الإيجار والحقوق والالتزامات التعاقدية المرتبطة بها يجب أن يتم إثباتها عادةً في قائمة المركز المالي للشركة، ما لم تكن مدة العقد ١٢ شهراً أو أقل أو أن تكون عقود الإيجار متعلقة بأصل ذو قيمة منخفضة. وبالتالي، فإن التصنيف المطلوب بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٧ «**عقود الإيجار**» إلى عقود إيجار تشغيلي أو تمويلي يتم استبعاده بالنسبة للمستأجرين. يقوم المستأجر بإثبات الالتزام المتعلق بالتزامات عقد الإيجار التي يتم تكبدها في المستقبل لكل عقد إيجار. في المقابل، يتم رسملة الحق في استخدام الأصل المؤجر، وهو ما يعادل عادةً القيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار المستقبلية بالإضافة إلى التكاليف ذات الصلة مباشرة والتي يتم إطفاؤها على مدى العمر الإنتاجي.

يتم اختبار الممتلكات والمعدات وموجودات حق الاستخدام للتأكد من عدم وجود انخفاض في قيمتها كلما كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. يتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة بمبلغ زيادة القيمة الدفترية للأصل عن قيمته القابلة للاسترداد. القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف الاستبعاد والقيمة المستخدمة أيهما أعلى.

٦-٥-٢-٤ العقار الإستثماري

تقاس العقارات الاستثمارية، في الأصل، بالتكلفة شاملة تكاليف المعاملات. وبعد الإثبات الأولي لها، يظهر العقار الإستثماري بالتكلفة ناقصاً الإستهلاك المتراكم بعد خصم صافي خسائر الإنخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم تحميل الإستهلاك على قائمة الربح أو الخسارة بإستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع تكاليف الموجودات ذات الصلة على قيمتها المتبقية على مدار اعمارها الإنتاجية المقدرة. تتبع المجموعة نموذج التكلفة الخاص بمعيار المحاسبة الدولي ٤٠ للقياس اللاحق للعقار الإستثماري. لغرض احتساب خسائر الإنخفاض في القيمة، يتم في كل فترة تقرير إجراء تقييم للعقار الإستثماري بالقيمة العادلة، مما يعكس ظروف السوق في تاريخ التقرير. ويتم تسجيل أي خسارة إنخفاض في القيمة يتم تحديدها في قائمة الربح أو الخسارة. يتم تحديد القيم العادلة إستناداً لتقييم سنوي يجريه مقيمون مستقلون خارجيون معتمدون، بتطبيق نموذج تقييم يوصي به مجلس معايير التقييم الدولي.

يتم التوقف عن إثبات العقار الاستثماري إما عندما يتم استبعادها أو سحبها بصورة دائمة من الإستخدام بحيث لا توجد أي منافع إقتصادية مستقبلية متوقعة من استبعادها. ويتم إثبات الفرق بين صافي متحصلات الإستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في قائمة الربح أو الخسارة في فترة التوقف عن الإثبات.

٦-٥-٢-٥ الموجودات غير الملموسة

تشتمل الموجودات غير الملموسة على برامج مطورة داخلياً وخارجياً. يتم إثبات النفقات على البرامج المطورة داخلياً كأصل عندما تكون الشركة قادرة على إظهار نيتها ومقدرتها على إكمال تطوير البرنامج واستخدامه بطريقة تنتج منافع اقتصادية في المستقبل ويمكنها قياس التكاليف لإكمال التطوير بشكل موثوق. تشتمل التكاليف المرسملة للبرامج المطورة داخلياً جميع التكاليف التي تتعلق مباشرة بتطوير البرنامج ويتم إطفاؤها على مدى عمرها الإنتاجي. يتم إدراج البرامج المطورة داخلياً بالتكلفة المرسملة بعد خصم الإطفاء المتراكم والانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي تحصل عليها الشركة ولها أعمار محددة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم إثبات الإطفاء في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للبرامج، من التاريخ الذي تكون فيه متاحة للاستخدام، حيث أن ذلك يعكس بصورة أوضح النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في الأصل. إن العمر الإنتاجي المقدر لبرامج الحاسب الآلي هو ٤ سنوات. يتم مراجعة طريقة الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في نهاية كل سنة وتُعدل عند الضرورة.

يتم رسملة النفقات اللاحقة لموجودات البرامج فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل المحدد الذي ترتبط به. تقيد كافة النفقات الأخرى في قائمة الدخل الشامل عند تكبدها.

لا تخضع الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة للإطفاء، ولكن يتم اختبارها سنوياً أو بصورة متكررة أكثر للانخفاض في قيمتها إذا كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن الموجودات غير الملموسة قد تنخفض قيمتها. يتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة بمبلغ زيادة القيمة الدفترية للأصل عن قيمته القابلة للاسترداد.

٦-٢-٥-٦ الزكاة

تقع الشركة في المملكة العربية السعودية. تخضع الشركة للزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك («الهيئة») المطبقة في المملكة العربية السعودية. ويتم احتساب مصروف الزكاة على أساس وعاء الزكاة. يتم تقديم تقديرات الزكاة الناتجة منها من خلال رسوم محملة على قائمة الدخل الشامل.

٦-٢-٥-٧ الالتزامات المحتملة

يتم الإفصاح عن المطلوبات المحتملة عندما يتم التأكد من وجود الالتزام فقط من خلال أحداث مستقبلية أو عندما لا يمكن قياس مبلغ الالتزامات بمصداقية معقولة. لا يتم إثبات الموجودات المحتملة، ولكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون من المحتمل تحقيق منافع اقتصادية.

٦-٢-٥-٨ الإيرادات من العقود مع العملاء

تقوم الشركة بتوليد مصادر الإيرادات التالية والتي تكون بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ الإيرادات من العقود مع العملاء:

أ- دخل الأتعاب والعمولات

ب- الإيرادات التشغيلية الأخرى

أ- دخل الأتعاب والعمولات:

دخل أتعاب خدمة الوساطة

يتم الوفاء بالتزامات الأداء في الوقت الذي يتم فيه تنفيذ التجارة (أمر الشراء أو البيع) من قبل العميل. وعليه، تقوم الشركة بإثبات دخل أتعاب خدمة الوساطة في الأسهم بالصافي بعد الخصم، إن وجد، عند تنفيذ أمر تداول.

أتعاب الإدارة من الصناديق الاستثمارية

يتم احتساب أتعاب الإدارة على أساس يومي أو أسبوعي أو شهري أو نصف سنوي (بنسبة مئوية سنوية تتناسب من الاستحقاق الدوري) من خلال الرجوع إلى صافي قيمة الموجودات الدورية للصندوق. إن ممارسة الشركة لإثبات أتعاب الإدارة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ حيث يتم إثبات أتعاب الإدارة على أساس الاستحقاق مقابل تقديم خدمات إدارة الموجودات التي تقدمها الشركة على أساس مستمر.

أتعاب الأداء من الصناديق الاستثمارية

إن إيرادات أتعاب الأداء التي تعتمد على أداء الصندوق، بالنسبة للمؤشر أو العائد المحقق من استثمارات الصندوق، هي من أنواع المقابل المتغير. وفي كثير من الحالات، تكون أتعاب الأداء هذه معرضة بشكل كبير لتقلبات السوق إلى أن تتخذ شكلاً محددًا أو لم تعد معرضة للاسترداد، والتي قد تكون بعد نهاية فترة التقرير.

رسوم الاشتراك من الصناديق الاستثمارية

إن التزام أداء رسوم الاشتراك يمثل تنازلاً عن وحدات معينة في الصندوق إلى حساب المستثمر مع الأخذ في الاعتبار أن هذا يحدث بمجرد تنفيذ نموذج الاشتراك المعتمد، بالتالي فإن الشركة تدرك بحق الإيرادات مقابل رسوم الاشتراك في وقت الوفاء بالتزام الأداء.

وفي حالة الشركة، لا ينطبق تأثير الاسترداد لأن الشركة لا تقوم بإثبات أي إيرادات مقابل أتعاب أداء حتى نهاية الفترة ذات الصلة وذلك بغرض اختبار تحقيق المؤشر الذي يحدث عند اتخاذ أتعاب الأداء شكلاً محددًا وتسجيلها كإيرادات. يبين تحليل الشركة لأتعاب الأداء أن إثبات إيرادات أتعاب الأداء في الشركة يتوافق مع نموذج الخمس خطوات الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥. تقوم الشركة بإجراء استحقاق يومي لأتعاب الأداء بناءً على مؤشر محدد كفرق بين نمو الصندوق ونمو المؤشر. يتم في نهاية الفترة ذات الصلة (الشهرية أو الربع سنوية) إجراء مقارنة للنمو الإجمالي للصندوق مقابل المؤشر فإذا كان أعلى من المؤشر (رقم إجمالي موجب عند توحيد الاستحقاقات اليومية)، عندئذٍ يتم إثبات أتعاب الأداء، وبخلاف ذلك لا يتم إثباتها.

ب- الإيرادات التشغيلية الأخرى

الدخل من أتعاب الاستشارات

يتعلق ذلك بالإيرادات المتحققة من خلال تقديم خدمات الاستشارات المالية لمؤسسات مالية، المستثمرين الأفراد والمؤسسات. تتقاضى الشركة أتعاب خدمات استشارية مالية عند تقديم الخدمات أو بمجرد الوفاء بالتزام الأداء على أساس الاتفاق بين الشركة والطرف المقابل.

الإيرادات المتنوعة من الخدمات

يتعلق ذلك بالإيرادات المتحققة من تقديم خدمات مالية متنوعة لمؤسسات مالية. يتم إثبات الإيرادات بمجرد الوفاء بالتزام الأداء بناء على الاتفاقية المبرمة بين الطرف الآخر والشركة.

٦-٥-٢-٩ الموجودات الائتمانية

لا يتم التعامل مع الموجودات المحتفظ بها بصفة ائتمانية كموجودات للشركة، وبالتالي لا يتم إدراجها في القوائم المالية. خلال السياق الاعتيادي للأعمال، تتفق الشركة مع العملاء لإيداع النقد الخاص بالعملاء في حسابات بنكية مُدرة للربح، ويتم إثبات العمولة المكتسبة في قائمة الدخل الشامل.

٦-٥-٢-١٠ الأرباح أو الخسائر من الاستثمارات

يتعلق هذا بصافي الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس الموجودات المالية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والأرباح والخسائر عند إلغاء الإثبات الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والاستثمارات المحتفظ بها بالتكلفة المطفأة.

٦-٥-٢-١١ ذمم مديني العملاء بهامش

تنشأ ذمم مديني العملاء بهامش في أعمال الوساطة كتمويل بهامش متوافق مع الشريعة الإسلامية. يتم إثبات ذمم مديني العملاء بهامش عندما يُدفع النقد/ الحدود النقدية مقدماً للعميل بما في ذلك التكلفة ذات الصلة. ويتم التوقف عن إثباتها عند قيام المقترضين بسداد التزاماتهم، أو بيع أو شطب الرصيد، أو انتقال جميع المخاطر والمنافع الجوهرية المصاحبة للملكية إلى طرف آخر. يتم تكوين مخصص للخسائر الائتمانية بناءً على منهج الخسائر الائتمانية المتوقعة الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ بما يتماشى مع متطلبات نهج القياس العام للخسائر الائتمانية بشكل عام وعندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الشركة لن تكون قادرة على تحصيل جميع المبالغ المستحقة أو جزء منها وفقاً لشروط عقد الهامش كمخصص خاص.

٦-٥-٢-١٢ الاستثمار في شركة زميلة

الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تمارس عليها الشركة تأثيراً جوهرياً. والتأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها ولكنها دون التمتع بسيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات.

يتم المحاسبة عن استثمار الشركة في شركتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. وفقاً لطريقة حقوق الملكية يتم إثبات الاستثمارات في الشركات الزميلة مبدئياً بالتكلفة. ويتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لكي يتم إدراج التغيرات في حصة الشركة من صافي موجودات الشركة الزميلة منذ تاريخ الاستحواذ.

تعكس قائمة الدخل الشامل حصة الشركة في نتائج عمليات الشركة الزميلة. ويتم عرض أي تغير في الدخل الشامل الآخر لهذه الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للشركة. بالإضافة إلى ذلك، عند حدوث تغيير وإدراجه مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة، تقيد الشركة حصتها في أي تغييرات ضمن قائمة التغيرات في حقوق الملكية، متى كان ذلك مناسباً. يتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين الشركة والشركة الزميلة بمقدار الحصة في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. يتم عرض إجمالي حصة الشركة في ربح أو خسارة شركة زميلة في مقدمة قائمة الدخل الشامل خارج الربح التشغيلي.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة الزميلة لنفس فترة التقرير المالي للشركة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات لكي تتوافق السياسات المحاسبية مع تلك المطبقة من قبل الشركة.

٦-٥-٢-١٣ التزامات المنافع المحددة للموظفين

تقوم الشركة بعمل برنامج المنافع المحددة للموظفين وفقاً لأنظمة العمل المعمول بها في المملكة العربية السعودية. يتم تحديد تكلفة تقديم المنافع بموجب خطة المنافع المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. يتم إثبات الأرباح والخسائر الاكتوارية بالكامل في الدخل الشامل الآخر في الفترة التي حدثت فيها. يتم كذلك إثبات هذه الأرباح والخسائر الاكتوارية فوراً في الأرباح المبقاة ولا يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة. لا يعاد تصنيف عمليات إعادة القياس إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة.

يتم احتساب مصروف الفائدة عن طريق تطبيق معدل الخصم على صافي التزامات المنافع المحددة. وتقوم الشركة بإثبات التغيرات التالية ضمن صافي التزامات المنافع المحددة تحت بند «رواتب ومصروفات متعلقة بالموظفين» في قائمة الدخل الشامل (حسب طبيعتها).

- تكلفة الخدمات التي تتكون من تكلفة الخدمة الحالية، وتكلفة الخدمة السابقة، والأرباح والخسائر من الحذوفات والتسويات غير الروتينية؛ و
- صافي مصروفات أو إيرادات الفائدة.

يتكون أصل أو التزام المنافع المحددة من القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة ناقصاً تكاليف الخدمة السابقة وناقصاً القيمة العادلة لموجودات الخطة التي سيتم تسوية الالتزامات من خلالها. ومع ذلك، إن الخطة حاليًا غير ممولة وليس لديها موجودات.

٦-٥-٢-١٤ خطة منح حقوق الملكية للموظفين

استحدثت الشركة خطة منح حقوق الملكية للموظفين لموظفين محددين مقابل الخدمات المقدمة من قبلهم لتطوير بنك دال ثلاثمائة وستون. بشرط استكمال فترة الاستحقاق، يُمنح الموظفون عدداً محدداً من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون وفقاً للاتفاقية الموقعة بين شركة دراية المالية والموظفين المؤهلين، ولكن تتم تسوية الأسهم بعد ٥ سنوات من فترة الإغلاق المشار إليها من الشهر الذي حصل فيه بنك دال ثلاثمائة وستون على سجله من وزارة التجارة.

يتم احتساب القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة اكتوارياً باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. تتضمن طريقة وحدة الائتمان المتوقعة توقع المنافع المستحقة للأعضاء حتى تاريخ تسوية المنافع. ويتم التوقع عن طريق وضع افتراضات حول الوفيات والتناقص والمنافع المستحقة (لكل خطة). تسمح التوقعات بتقديم الخدمة الكاملة (باستثناء الافتراضات الاكتوارية)، حيث إن الخدمة المستقبلية لا تحتسب ضمن قياس التزامات المنافع المحددة نظراً إلى أن التزامات الموظفين تقتصر على المنافع المُكتسبة مقابل الخدمة السابقة المقدمة خلال السنة الحالية والسنوات السابقة. ويتم بعد ذلك خصم المنافع المتوقعة بالرجوع إلى تاريخ قائمة المركز المالي باستخدام معدل الخصم المفترض.

تكلفة الخدمة الحالية هي القيمة الحالية للالتزام فيما يخص المنفعة المكتسبة خلال السنة الحالية فقط. يتم كذلك تحديدها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة كما تُستخدم لقياس التزامات المنافع المحددة. تُقاس تكلفة الخدمة الحالية في نهاية السنة ذات الصلة بدلاً من بداية السنة. وعليه، تعكس تجربة الخطة الفعلية على مدى السنة المحاسبية ذات الصلة. يُسمح بالفائدة على تكلفة الخدمة الحالية لقياس تكلفة الفائدة على تكلفة الخدمة الحالية التي تمثل جزءاً من المنافع المستحقة التي تُنسب إلى الفترة الحالية للخدمة. وتُنسب من خلال الرجوع إلى طريقة احتساب منافع الخطة التي لا تؤدي إلى تخصيص منافع أعلى خلال الفترات اللاحقة لخدمة أي موظف من الموظفين المؤهلين. توزع طريقة الاحتساب المنافع بالتساوي خلال خدمة العضو لحين الوصول إلى الحد الأقصى للمنافع.

٦-٥-٣ الأحكام الهامة والتقديرات والافتراضات المحاسبية

إن إعداد القوائم المالية للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين يتطلب استخدام بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة التي تؤثر على المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات. كما يتطلب من الإدارة ممارسة أحكامها عند القيام بتطبيق السياسات المحاسبية الخاصة بالشركة. يتم تقييم هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات بصورة مستمرة وتستند إلى الخبرة السابقة وعوامل أخرى تشتمل الحصول على المشورة المهنية وتوقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها ستكون معقولة في ظل الظروف.

وفيما يلي أهم المجالات التي قامت فيها الإدارة باستخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات:

٦-٥-٣-١ قياس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة

إن قياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة هو نطاق يتطلب استخدام نماذج معقدة وافتراضات مهمة حول الظروف الاقتصادية المستقبلية والسلوك الائتماني (على سبيل المثال إمكانية تعثر العملاء والخسائر الناتجة). ويعرض في القوام المالية شرحاً تفصيلياً للمدخلات والافتراضات وطرق التقدير المستخدمة في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يبين أيضاً حالات التأثر الأساسية للخسائر الائتمانية المتوقعة بالتغيرات في هذه العناصر.

٦-٥-٣-٢ الافتراضات المتعلقة بالتزامات المنافع المحددة للموظفين

تتمثل منافع الموظفين في الالتزامات التي سيتم تسويتها في المستقبل وتتطلب افتراضات للتنبؤ بهذه الالتزامات. تتطلب المعايير الدولية للتقرير المالي من الإدارة استخدام افتراضات إضافية تتعلق بالمتغيرات مثل معدل الخصم والزيادة في معدلات التعويض والعوائد من الموجودات ومعدلات الوفيات ومعدل دوران الموظفين وتكاليف الرعاية الصحية المستقبلية. تستخدم الإدارة خبير اكتواري خارجي لتنفيذ هذا الاحتساب. يمكن أن يكون للتغيرات في الافتراضات الرئيسية تأثيراً مهماً على التزام المنفعة المتوقع و/أو التكاليف المتكبدة الدورية لمنافع الموظفين.

٦-٥-٣-٣ الافتراضات المتعلقة بخطة منح حقوق الملكية للموظفين

تمثل خطة منح حقوق الملكية للموظفين التزاماً يتعلق بالاستحقاقات وهو مبلغ المنافع المستقبلية بناءً على عدد الأسهم التي تم منحها للموظفين المؤهلين مقابل خدماتهم في الفترات الحالية والسابقة. تتطلب المعايير الدولية للتقرير المالي من الإدارة استخدام افتراضات إضافية تتعلق بالمتغيرات مثل معدلات الخصم، والقيمة العادلة للأسهم، ومعدل التناقص. تستخدم الإدارة خبير اكتواري خارجي لتنفيذ هذا الاحتساب. ويمكن أن يكون للتغيرات في الافتراضات الرئيسية تأثيراً جوهرياً على خطة الخدمة المتوقعة.

٦-٥-٣-٤ الاستمرارية

تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية. أجرت إدارة الشركة تقييمًا لتحديد مدى قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة حيث توصلت إلى قناعة بوجود الموارد الكافية لدى الشركة والتي تمكنها من البقاء كمنشأة مستمرة في المستقبل المنظور. بالإضافة إلى ذلك، ليس لدى إدارة الشركة أي علم بأي حالات عدم تأكد هامة يمكن أن تلقي شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة.

٦-٥-٤ المعايير الصادرة لكنها غير سارية بعد

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية

فيما يلي التعديلات على معايير المحاسبة والتفسيرات التي أصبحت سارية على فترات التقرير السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣م أو بعد ذلك التاريخ. قدرت الإدارة أن المعايير الجديدة والتعديلات ليس لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية للشركة.

١ يناير ٢٠٢٣م	المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ «**عقود التأمين**»، وتشمل التعديلات على التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٩
١ يناير ٢٠٢٣م	مبادرة الإفصاح: السياسات المحاسبية – التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وبيان الممارسة ٢ للمعايير الدولية للتقرير المالي
١ يناير ٢٠٢٣م	تعريف التقديرات المحاسبية – التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨
١ يناير ٢٠٢٣م	الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناتجة عن معاملة واحدة – التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً

فيما يلي بيان بالمعايير المحاسبية والتعديلات والتغييرات التي تم نشرها وتعد إلزامية للشركة للسنة المحاسبية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤م أو بعد ذلك التاريخ. اختارت الشركة عدم التطبيق المبكر لهذه الإصدارات.

١ يناير ٢٠٢٤م	تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة – التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ والمطلوبات غير المتداولة مع التعهدات – التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١
١ يناير ٢٠٢٤م	التزامات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار – التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦
١ يناير ٢٠٢٤م	ترتيبات تمويل الموردين (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧)
١ يناير ٢٠٢٥م	عدم وجود قابلية للتبادل –التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١
تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى	بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر ما وشركته الزميلة أو المشروع المشترك – التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

هذا، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير الجديدة والتعديلات في المستقبل لن يكون له تأثيراً هاماً على المبالغ المدرجة.

٦-١ نتائج العمليات

٦-١-١ قائمة الدخل الشامل للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م

الجدول (٦-١): قائمة الدخل الشامل للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (المراجعة)	٢٠٢٢م (المراجعة)	٢٠٢٣م (المراجعة)	التغير السنوي ٢٠٢١م-٢٠٢٢م	التغير السنوي ٢٠٢٢م-٢٠٢٣م	معدل النمو المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (المفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)	التغير للفترة ٢٠٢٣م-٢٠٢٤م
الإيرادات التشغيلية									
الإيرادات من العقود مع العملاء	٥٧٥,٠٦٩	٦١٣,٧٣٧	٤٧٠,٠٣٣	٪٦,٧	(٪٢٣,٤)	(٪٩,٦)	١٩٩,٩٠٩	٣١١,٨٣٥	٪٥٦,٠
دخل العمولة الخاصة	٨,٣٩٤	٣٥,٢٢١	١٣٥,٦١٥	٪٣١٩,٦	٪٢٨٥,٠	٪٣٠١,٩	٥٧,٣٧٧	١٠٨,٧٠٦	٪٨٩,٥
الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	٣,١٦٣	(٥,٣١٥)	١٦,٩٦٦	(٪٢٦٨,١)	(٪٤١٩,٢)	٪١٣١,٦	٧,٧٧١	١٣,١٨٠	٪٦٩,٦
دخل توزيعات الأرباح	٢,٢٥٣	١,٨١٨	٩١٤	(٪١٩,٣)	(٪٤٩,٧)	(٪٣٦,٣)	٦٧٧	٤٧٦	(٪٢٩,٧)
إجمالي ربح التشغيل	٥٨٨,٨٧٨	٦٤٥,٤٦٠	٦٢٣,٥٢٨	٪٩,٦	(٪٣,٤)	٪٢,٩	٢٦٥,٧٣٥	٤٣٤,١٩٧	٪٦٣,٤
المصروفات التشغيلية									
الرواتب والمصروفات الأخرى المتعلقة بالموظفين	(٩٨,٢٨٨)	(١٥٧,١١٨)	(١٢٧,٥٣٧)	٪٥٩,٩	(٪١٨,٨)	٪١٣,٩	(٦٠,٩٦٢)	(٧٥,١٤٠)	٪٢٣,٣
المصروفات العمومية والإدارية	(١١٣,١٩٧)	(١١٧,٤٧٦)	(١٢٣,٠٦٧)	٪٣,٨	٪٤,٨	٪٤,٣	(٤٩,٦٥٧)	(١٠١,٥٣٨)	٪١٠٤,٥
مصروفات التسويق	(٦,٠٧٤)	(٩,٣٠٠)	(٦,٠٢٨)	٪٥٣,١	(٪٣٥,٢)	(٪٠,٤)	(٢,٦٠٤)	(٤,١٠٣)	٪٥٧,٦
(مخصص) / رد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٣٥)	(١٩١)	(٤٣٣)	٪٤٤٠,٨	٪١٢٧,٠	٪٢٥٠,٤	٢٣١	١,٣٢٦	٪٤٧٤,٦

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (المراجعة)	٢٠٢٢م (المراجعة)	٢٠٢٣م (المراجعة)	التغير السنوي ٢٠٢١م-٢٠٢٢م	التغير السنوي ٢٠٢٢م-٢٠٢٣م	معدل النمو المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (المفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)	التغير للفترة ٢٠٢٣م-٢٠٢٤م
إجمالي المصروفات التشغيلية	(٢١٧,٥٩٤)	(٢٨٤,٠٨٤)	(٢٥٧,٠٦٥)	٪٣٠,٦	(٪٩,٥)	٪٨,٧	(١١٢,٩٩٣)	(١٧٩,٤٥٥)	٪٥٨,٨
صافي الربح التشغيلي	٣٧١,٢٨٤	٣٦١,٣٧٦	٣٦٦,٤٦٤	(٪٢,٧)	٪١,٤	(٪٠,٧)	١٥٢,٧٤٢	٢٥٤,٧٤٢	٪٦٦,٨
الإيرادات / (المصروفات) الأخرى، صافي	٦,٩٨٣	(٣٢٨)	٩,٤٢٦	(٪١٠٤,٧)	(٪٢٩٧٣,١)	٪١٦,٢	٣,٧٠٠	٥,٥٠٧	٪٤٨,٨
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	-	(٣٨,٢٠٤)	(٢٧,٩٤٤)	لا ينطبق	(٪٢٦,٩)	٪٠,٠	(١٣,١٣٣)	(٢٦,٢٣٩)	٪٩٩,٨
الربح السنة / الفترة قبل الزكاة	٣٧٨,٢٦٧	٣٢٢,٨٤٤	٣٤٧,٩٤٦	(٪١٤,٧)	٪٧,٨	(٪٤,١)	١٤٣,٣٠٩	٢٣٤,٠٠٩	٪٦٣,٣
مصروف الزكاة للسنة / للفترة	(١٢,٧٨٨)	(١٥,٣٣٤)	(١٨,٢٤٢)	٪١٩,٩	٪١٩,٠	٪١٩,٤	(٩,٣٠٥)	(٦,٠٠٠)	(٪٣٥,٥)
ربح السنة / الفترة	٣٦٥,٤٧٩	٣٠٧,٥٠٩	٣٢٩,٧٠٤	(٪١٥,٩)	٪٧,٢	(٪٥,٠)	١٣٤,٠٠٤	٢٢٨,٠٠٩	٪٧٠,٢
الدخل الشامل الآخر									
(الخسارة) /الدخل الشامل الآخر الذي لن يعاد تصنيفه إلى الربح أو الخسارة لاحقاً									
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - صافي التغير في القيمة العادلة	٤,٨٦٨	(٦,٦٩٩)	(٤,٨٥٦)	(٪٢٣٧,٦)	(٪٢٧,٥)	٪٠,٠	(١,٢٧٢)	(٥,١٤١)	٪٣٠٤,١
ربح/ (خسارة) إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين	(١,١٠٦)	(٢١١)	١٨٧	(٪٨٠,٩)	(٪١٨٨,٥)	٪٠,٠	(٥٩٢)	(١,٠٥٠)	٪٧٧,٢
ربح/ (خسارة) إعادة قياس خطة منح حقوق الملكية للموظفين	-	-	(٤,٣٣٨)	لا ينطبق	لا ينطبق	٪٠,٠	(٥٦٣)	٧٨٣	(٪٢٣٩,٢)
الخسارة/ الدخل الشامل الآخر للسنة/ الفترة	٣,٧٦٢	(٦,٩١٠)	(٩,٠٠٦)	(٪٢٨٣,٧)	٪٣٠,٣	٪٠,٠	(٢,٤٢٧)	(٥,٤٠٨)	٪١٢٢,٨
إجمالي الدخل الشامل للسنة/الفترة	٣٦٩,٢٤١	٣٠٠,٥٩٩	٣٢٠,٦٩٨	(٪١٨,٦)	٪٦,٧	(٪٦,٨)	١٣١,٥٧٧	٢٢٢,٦٠١	٪٦٩,٢
مؤشرات الأداء الرئيسية									
	كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات*			**نقطة مئوية**		**كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات**		**نقطة مئوية**	
هامش الربح التشغيلي	٪٦٣,٠٥	٪٥٥,٩٩	٪٥٨,٧٧	(٧,١)	٢,٨	(٤,٣)	٪٥٧,٤٨	٪٥٨,٦٧	١,٢
هامش صافي ربح السنة	٪٦٢,٠٦	٪٤٧,٦٤	٪٥٢,٨٨	(١٤,٤)	٥,٢	(٩,٢)	٪٥٠,٤٣	٪٥٢,٥١	٢,١

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

* تم احتساب النسبة المئوية من الإيرادات كنسبة من اجمالي الربح التشغيلي «ينطبق على مناقشة وتحليل الإدارة كاملا».

الإيرادات من العقود مع العملاء

تتكون الإيرادات من العقود مع العملاء الإيرادات من أتعاب الوساطة، الأتعاب الاستشارية وخدمات إدارة الموجودات.

ارتفعت الإيرادات من العقود مع العملاء بنسبة ٦,٧٪ من ٥٧٥,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٦١٣,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، على خلفية الاعتراف بإيرادات استشارية غير متكررة بقيمة ١٦٣,٨ مليون ريال سعودي، تتعلق بإنشاء بنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank). بلغت إيرادات السنة المالية ٢٠٢٢م، بعد استثناء الرسوم الاستشارية غير المتكررة، مقدار ٤٥٠ مليون ريال سعودي، وهو ما يمثل انخفاض بنسبة ٢٢٪ مقارنة بالسنة المالية ٢٠٢١م. تجدر الإشارة إلى أن الإيرادات في السنة المالية ٢٠٢١م كانت مرتفعة بشكل استثنائي كنتيجة ارتفاع أحجام التداول بسبب الإجراءات الاحترازية التي طبقت خلال فترة فيروس كورونا (كوفيد-١٩) في السنة المالية ٢٠٢٠م، حيث أن التداولات شهدت زخما خلال الاجراءات الاحترازية وبعدها بالإضافة إلى ارتفاع نسبة المدخرات بسبب سياسات الاغلاق و العمل عن بعد، مما أثر بشكل إيجابي على ايرادات الشركة خلال السنة المالية ٢٠٢١ م.

انخفضت الإيرادات من العقود مع العملاء بنسبة ٢٣,٤٪ من ٦١٣,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٤٧٠,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، كنتيجة للاعتراف بالإيرادات الاستشارية غير المتكررة في السنة المالية ٢٠٢٢م. الجدير بالذكر أن عند استثناء الرسوم الاستشارية غير المتكررة في السنة المالية ٢٠٢٢م، ارتفعت الإيرادات بنسبة ٤,٥٪ في السنة المالية ٢٠٢٣م وفي حال استثناء الرسوم الاستشارية غير المتكررة في السنة المالية ٢٠٢٢م، نجد أن الإيرادات من العملاء ارتفعت بنسبة ٤,٥٪ في السنة المالية ٢٠٢٣م مقارنة مع العام ٢٠٢٢م.

ارتفعت الإيرادات من العقود مع العملاء بنسبة ٥٦,٠٪ من ١٩٩,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٣١١,٨ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعزى ذلك إلى (١) ارتفاع الإيرادات من أتعاب الوساطة بسبب ارتفاع كمية/ عدد التداول وإعادة التفاوض على آلية احتساب التكاليف وصافي الإيراد مع الوسطاء الخارجيين ومزودي الخدمات و(٢) ارتفاع إيرادات خدمات إدارة الموجودات بسبب ارتفاع الرسوم الإدارية ويعزى ذلك إلى ارتفاع الموجودات التي تديرها شركة دراية، وارتفاع رسوم الأداء المتعلقة بالمحافظ المدارة.

دخل العمولة الخاصة

تمثل العمولة الخاصة الأرباح التي حققتها دراية على حساب ضمان العملاء (Omnibus) (الحساب الموحد الذي يديره الوسطاء أو المؤسسات المالية، والذي يحتوي على أرصدة/موجودات عملاء متعددين).

ارتفع دخل العمولة الخاصة من ٨,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م الى ٣٥,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الارتفاع في معدل سايبور (متوسط ٣ أشهر) من ٠,٨٪ في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٣,١٣٪ في السنة المالية ٢٠٢٢م.

ارتفع دخل العمولة الخاصة بنسبة ٢٨٥,٠٪من ٣٥,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م الى ١٣٥,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، وذلك تماشيًا مع: الارتفاعات في أسعار الفائدة، حيث ارتفع معدل سايبور (متوسط ٣ أشهر) من ٣,١٣٪ في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٥,٩٣٪ في السنة المالية ٢٠٢٣م. علاوة على ذلك، ونظرًا لارتفاع معدل سايبور، حصلت دراية على صفقات أفضل من حيث العمولة مع مختلف البنوك والوسطاء الخارجيين ومقدمي الخدمات على أرصدتها وأصول أموال العملاء. ارتفع دخل العمولة الخاصة بنسبة ٨٩,٥٪ من ٥٧,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو٢٠٢٣م إلى ١٠٨,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وتتعلق بشكل أساسي بـ (١) الاستفادة من إقراض الأوراق المالية المقدم من مزودي الخدمات الخارجيين، (٢) إرتفاع دخل العمولات الخاصة من حساب ضمان العميل العام (Omnibus accounts) بمقدار ٧ ملايين ريال سعودي.

الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي

تمثل الأرباح /(الخسارة) من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. بلغت أرباح دراية من الاستثمارات مقدار ٣,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م. فيما تكبدت الشركة خسائر بلغت مقدار ٥,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م. ويعود ذلك بشكل أساسي إلى الخسائر غير المحققة المرتبطة بصندوق درة الخليج للاستثمار العقاري. أما في السنة المالية ٢٠٢٣م، بلغت أرباح دراية من الاستثمارات مقدار ١٧,٠ مليون ريال سعودي، على خلفية ارتفاع تقييم صندوق دراية المرن للأسهم السعودية، وصندوق دراية للأسهم السعودية، والأرباح الناتجة عن الوحدات بصندوق دراية للمتاجرة بالريال.

الربح /(الخسارة) غير المحققة من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي

تتعلق الخسارة من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمقدار ٧,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م بصندوق درة الخليج للاستثمار العقاري، حيث انخفض صافي قيمة الموجودات من ٩٣٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى٦١٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، نظرا لانخفاض تقييم موجودات الصندوق.

بلغت الأرباح غير المحققة من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي مقدار ١١,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م وتتكون بشكل أساسي من:

١- صندوق دراية المرن للأسهم السعودية بقيمة ٧,٩ مليون ريال سعودي، على خلفية ارتفاع صافي قيمة موجودات الصندوق من ١٠٣,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م الى ٨١٦,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م.

٢- صندوق دراية للأسهم السعودية بقيمة ٣,٣ مليون ريال سعودي، على خلفية ارتفاع تقييم الصندوق.

الربح المحقق من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي

ارتفعت الأرباح المحققة في السنة المالية ٢٠٢٢م بسبب الأرباح الناتجة عن استرداد الوحدات في صندوق تمويل التجارة بقيمة ٢,٥ مليون ريال سعودي.

ارتفعت الأرباح المحققة من ٢,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م الى ٥,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى الأرباح بقيمة ٤,٧ مليون ريال سعودي، الناتجة عن استرداد كامل الوحدات المستثمرة في صندوق تمويل المتاجرة بالريال السعودي، حيث كانت تمتلك دراية ما نسبته ٧,٩٪ في الصندوق المذكور في السنة المالية ٢٠٢٣م، بالإضافة إلى الأرباح الناتجة عن استرداد وحدات صندوق الأهلي السنبلة بالريال. قابله ذلك، خسائر بقيمة ٧٦٨ ألف ريال سعودي عند استرداد الصكوك.

ارتفعت أرباح شركة دراية من الاستثمارات بنسبة ٦٩,٦٪ من ٧,٨ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو٢٠٢٣م الى ١٣,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو٢٠٢٤م، ويعزى ذلك إلى (١) المكاسب غير المحققة بمقدار ١١ مليون ريال سعودي والمتعلقة بصندوق دراية للأسهم السعودية (٤,٣ ملايين ريال سعودي)، وصندوق التمويل التجاري (٢ مليون ريال سعودي)، وصندوق دراية الخليجي لأسهم النمو (١,٨ مليون ريال سعودي) وغيرها، و(٢) المكاسب المحققة بمقدار ٢,٥ مليون ريال سعودي من صندوق دراية المرن للأسهم السعودية، والتي قابلها جزئيًا خسارة بلغت ٠,٥ مليون ريال سعودي من صندوق درة الخليج.

دخل توزيعات الأرباح

يتعلق دخل توزيعات الأرباح بصندوق دراية ريت، حيث تمتلك الشركة حصة قدرها ٢,٢٤٪ في السنة المالية ٢٠٢٣م.

انخفض دخل توزيعات الأرباح بنسبة ١٩,٣٪ من ٢,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م وبنسبة ٤٩,٧٪ ليصل الى ٩١٤ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، على خلفية انخفاض توزيع الأرباح.

انخفض دخل توزيعات الأرباح بنسبة ٢٩,٧٪ من ٦٧٧ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٤٧٦ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، بسبب ارتفاع تكلفة التمويل على الصندوق بسبب ارتفاع أسعار الفائدة.

إجمالي ربح التشغيل

ارتفع إجمالي ربح التشغيل بنسبة ٩,٦٪ من ٥٨٨,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٦٤٥,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، على خلفية إيرادات استشارية غير مكررة بقيمة ١٦٣,٨ مليون ريال سعودي تتعلق بإنشاء بنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank)، بالإضافة الى الارتفاع في دخل العمولة الخاصة بقيمة ٢٦,٨ مليون ريال سعودي، نتيجة ارتفاع معدل السايبور إلى ٣,١٣٪ في السنة المالية ٢٠٢٢م. قابله ذلك، انخفاض في إيرادات الوساطة المحلية والدولية بقيمة ١٣٠,٦ مليون ريال سعودي. تجدر الإشارة إلى أن إيرادات الوساطة في السنة المالية ٢٠٢١م كانت مرتفعة بشكل استثنائي بسبب السياسات المعتمدة خلال فترة فيروس كورونا (كوفيد-١٩).

انخفض إجمالي ربح التشغيل بنسبة ٣,٤٪ من ٦٤٥,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٦٢٣,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، على خلفية الاعتراف بالإيرادات الاستشارية غير المتكررة في السنة المالية ٢٠٢٢م. قابله ذلك، ارتفاع في دخل العمولة الخاصة بقيمة ١٠٠,٤ مليون ريال سعودي، تماشيا مع ارتفاع أسعار الفائدة، حيث ارتفع سعر الفائدة (معدل٣ أشهر) معدل سايبور (متوسط ٣ أشهر) من ٣,١٣٪ في السنة المالية عام ٢٠٢٢م إلى ٥,٩٣٪ في السنة المالية عام ٢٠٢٣م. علاوة على ذلك، ونظرا لارتفاع معدل للزيادة في السايبور، حصلت تفاوضت دراية على صفقات أفضل من حيث كسب العمولة مع مختلف البنوك والوسطاء الخارجيين ومقدمي الخدمات على أرصدتها وأصول أموال العملاء.

ارتفع إجمالي ربح التشغيل بنسبة ٦٣,٤٪ من ٢٦٥,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٤٣٤,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعزى ذلك إلى ارتفاع الإيرادات من (١) العقود مع العملاء بمقدار ١١١,٩ مليون ريال سعودي و(٢) دخل العمولة الخاصة بمقدار ٥١,٣ مليون ريال سعودي، و(٣) ارتفاع الإيرادات من الاستثمارات بمقدار ٥,٤ مليون ريال سعودي.

الرواتب والمصروفات الأخرى المتعلقة بالموظفين

تتألف بشكل أساسي من الرواتب والمصروفات الأخرى المتعلقة بالموظفين، مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، مكافأة نهاية الخدمة وخطة منح حقوق الملكية للموظفين.

ارتفعت الرواتب والمصروفات الأخرى المتعلقة بالموظفين بنسبة ٥٩,٩٪ من ٩٨,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١٥٧,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م على خلفية الاعتراف بتكاليف حقوق الملكية للموظفين المشاركين في تأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank) بقيمة ٥٢,٧ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى ارتفاع عدد الموظفين من ١٦١ موظف إلى ١٧٤ موظف. قابله ذلك، انخفاض مكافأة الأداء من ٣٢,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٢٧,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م.

انخفضت الرواتب والمصروفات الأخرى المتعلقة بالموظفين بنسبة ١٨,٨٪ لتصل إلى ١٢٧,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، بسبب التكاليف غير المتكررة المدفوعة في السنة المالية ٢٠٢٢م والمتعلقة بمنح حقوق الملكية للموظفين. قابله ذلك، ارتفاع في مكافآت الأداء وعدد الموظفين، حيث ارتفع متوسط عدد الموظفين من ١٧٤ موظف في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ١٨١ موظف في السنة المالية ٢٠٢٣م.

ارتفعت الرواتب والمصروفات الأخرى المتعلقة بالموظفين بنسبة ٢٣,٣٪ من ٦١,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٧٥,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعزى ذلك إلى التعديلات على الرواتب خلال هذه الفترة، بالإضافة إلى ارتفاع مكافآت الأداء بمقدار ٧,٩ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، إنخفاض متوسط عدد الموظفين من ١٨٢ موظف في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ١٨٠ موظف في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

المصروفات العمومية والإدارية

تتألف بشكل أساسي من المصروفات المهنية ومصروفات تقنية المعلومات ومصروفات العمولات، وغيرها من المصروفات.

ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية بنسبة ٣,٨٪ من ١١٣,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١١٧,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعزى ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع مصروف ضريبة القيمة المضافة من ٢,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٣١,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، حيث يعود ذلك الى حساب ضريبة القيمة المضافة غير المتكررة بمقدار ٢٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م. قابله ذلك، انخفاض مصروفات العمولات من ٥١,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١٣,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود ذلك إلى انخفاض الإيرادات والتغييرات في السياسة فيما يتعلق بحدود العمولات.

ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية بنسبة ٤,٨٪ من ١١٧,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ١٢٣,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ويعزى ذلك بشكل أساسي إلى(١) ارتفاع المصروفات المهنية من ٢٨,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٣١,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، و(٢) ارتفاع مصروفات تقنية المعلومات من ١٤,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ١٩,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، و(٣) ارتفاع المصروفات القانونية من ٤,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ١٦,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م. قابله ذلك، انخفاض ضريبة القيمة المضافة من ٣١,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٤,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م.

ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية بنسبة ١٠٤,٥٪ من ٤٩,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ١٠١,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى (١) ارتفاع المصروفات المهنية بمقدار ٩,١ مليون ريال سعودي، و(٢) ارتفاع مصروفات العمولات بمقدار ١٢,٣ مليون ريال سعودي، و(٣) ارتفاع ضريبة القيمة المضافة بمقدار ٧,٩ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

مصروفات التسويق

تتكون مصروفات التسويق بشكل رئيسي من الحملات التسويقية، تكاليف التصميم، تكلفة الإعلان على شبكة الإنترنت، وغيرها من المصروفات.

ارتفعت مصروفات التسويق بنسبة ٥٣,١٪ من ٦,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٩,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، بسبب ارتفاع مصروفات التسويق وخاصةً الفترة المتعلقة بكأس العالم، حيث أدى ذلك بشكل رئيسي إلى الارتفاع في تكلفة الحملة/التصميم بقيمة ٢,٦ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى مصاريف التسويق الأخرى بقيمة ١,٥ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، انخفاض في تكلفة خدمات تحليل السوق بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي وتكلفة الإعلان على شبكة الإنترنت ٠,١ مليون ريال سعودي.

انخفضت مصروفات التسويق بنسبة ٣٥,٢٪ من ٩,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٦,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، بسبب انخفاض مبيعات المنتجات الجديدة، حيث أدى ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض تكلفة الحملة/التصميم بقيمة ٢,٨ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى نفقات التسويق الأخرى بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، الارتفاع في تكلفة الإعلان على شبكة الإنترنت بسبب التسهيلات المقدمة من الشركة بقيمة ٠,٧ مليون.

ارتفعت مصروفات التسويق بنسبة ٥٧,٦٪ من ٢,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٤,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى (١) ارتفاع تكلفة الحملة/التصميم بمقدار ١,٣ مليون ريال سعودي و(٢) ارتفاع نفقات التسويق الأخرى بمقدار ٠,٢ مليون ريال سعودي.

(مخصص) / رد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

تمثل مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة خسائر متعلقة بالذمم المدينة التجارية، حيث يتم احتسابها بناءً على نموذج المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ (الخسائر الائتمانية المتوقعة).

ارتفع مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بمقدار (١) ٣٥ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م، و(٢) مقدار١٩١ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، و(٣) مقدار٤٣٣ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، تماشياً مع سياسة الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة.

ارتفع رد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بنسبة ٤٧٤,٦٪ من ٢٣١ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ١,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م تماشياً مع سياسة الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة.

الإيرادات / (المصروفات) الأخرى، صافي

تشمل الإيرادات/ (المصروفات) الأخرى بشكل رئيسي (خسائر)/أرباح صرف العملات الأجنبية، ورسوم ربط المحفظة، ورسوم عملاء المحفظة المتعددة وغيرها.

تراوحت الإيرادات / (المصروفات) الأخرى بين أرباح بقيمة ٧,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م، الى خسائر بقيمة ٣٢٨ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م ومن ثم إلى أرباح بقيمة ٩,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى ابرام الشركة صفقات أفضل مما أدى إلى تحقيق أرباح في العملات الأجنبية في السنوات المالية ٢٠٢١م و٢٠٢٣م. بينما أدى الانخفاض في قيمة الجنيه المصري إلى خسائر في السنة المالية ٢٠٢٢م.

ارتفع رصيد الإيرادات الأخرى بنسبة ٤٨,٨٪ من ٣,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٥,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب ارتفاع ارباح صرف العملات الاجنبية نتيجة ارتفاع تداولات العملاء في الأسواق العالمية.

الحصة من الخسارة في شركة زميلة

حصة الخسارة الناجمة عن استثمار دراية في بنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank) وبلغت الخسارة مقدار ٢٧,٩ مليون ريال سعودي ومقدار٣٨,٢ مليون ريال سعودي في السنوات المالية ٢٠٢٣م و٢٠٢٢م على التوالي.

بلغت الخسارة مقدار ١٣,١ مليون ريال سعودي ومقدار ٢٦,٢ مليون ريال سعودي في فترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م ٢٠٢٤م، على التوالي.

مصروف الزكاة للسنة / للفترة

ارتفع مصروف الزكاة للسنة من ١٢,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١٥,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م ومن ثم إلى ١٨,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، تماشياً مع عمليات الشركة وارتفاع حقوق الملكية.

انخفض مصروف الزكاة من ٩,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٦,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تماشياً مع ارتفاع حجم المخصصات للفترات السابقة.

ربح السنة / الفترة

انخفض صافي ربح السنة بنسبة ١٥,٩٪ من ٣٦٥,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٣٠٧,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى (١) انخفاض الإيرادات من أنشطة الوساطة المحلية والدولية بقيمة ١٣٠,٦ مليون ريال سعودي، حيث تجدر الإشارة إلى أن إيرادات الوساطة في السنة المالية ٢٠٢١م كانت مرتفعة بشكل استثنائي بسبب زخم التداولات نتيجة سياسات الاغلاق والعمل عن بعد وإنخفاض الاستهلاك الذي أدى لوفرة نقدية، و(٢) تكبد الشركة خسائر من الاستثمارات بلغت مقدار ٥,٣ مليون ريال سعودي وتعود بشكل أساسي إلى خسائر غير محققة مرتبطة بصندوق درة الخليج العقاري، و(٣) الاعتراف بتكاليف حقوق الملكية للموظفين المشاركين في تأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank) بقيمة ٥٢,٧ مليون ريال سعودي، و(٤) حصة الخسارة الناجمة عن استثمار دراية في البنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank) بقيمة ٣٨,٢ مليون ريال سعودي، و(٥) ضريبة القيمة المضافة غير المتكررة بمقدار ٢٩ مليون ريال سعودي، والمتعلقة بالإيرادات الاستشارية نتيجة لتأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون. قابله ذلك، (١) ارتفاع في الإيرادات الاستشارية غير المتكررة بقيمة ١٦٣,٨ مليون ريال سعودي تتعلق بإنشاء البنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank)، و(٢) الارتفاع في دخل العمولة الخاصة بقيمة ٢٦,٨ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع معدل السايبور إلى ٣,١٣٪ في السنة المالية ٢٠٢٢م، و(٣) الإيرادات المكتسبة من إنشاء بنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank) بقيمة ٤٥ مليون ريال سعودي.

ارتفع صافي ربح السنة بنسبة ٧,٢٪ من ٣٠٧,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٣٢٩,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م. ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى (١) ارتفاع في دخل العمولة الخاصة بقيمة ١٠٠,٤ مليون ريال سعودي، وذلك تماشيًا مع الارتفاعات في أسعار الفائدة، حيث ارتفع معدل سايبور (متوسط ٣ أشهر) من ٣,١٣٪ في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٥,٩٣٪ في السنة المالية ٢٠٢٣م. علاوة على ذلك، ونظرا لارتفاع معدل السايبور، حصلت دراية على صفقات أفضل من حيث العمولة مع مختلف البنوك والوسطاء الخارجيين ومقدمي الخدمات على أرصدتها وأصول أموال العملاء و(٢) تسجيل الشركة أرباح بمقدار ١٧ مليون ريال سعودي، على خلفية ارتفاع تقييم صندوق دراية المرن للأسهم السعودية، وصندوق دراية للأسهم السعودية، والأرباح الناتجة عن استرداد الاستثمارات المتعلقة بصندوق دراية للمتاجرة بالريال، و(٣) ارتفاع الإيرادات من إدارة الموجودات بقيمة ١١,٣ مليون ريال سعودي، تماشياً مع الارتفاع في الموجودات المُدارة من ٧,٦ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١٠,٣ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، و(٤) ارتفاع الإيرادات من أنشطة الوساطة المحلية والدولية بقيمة ٨,٨ مليون ريال سعودي، حيث يعود ذلك الى النمو في تداول المشتقات، و(٥) ارتفاع الإيرادات الأخرى بقيمة ٩,١ مليون ريال سعودي، بسبب تحقيق أرباح في العملات الأجنبية خلال السنة المالية ٢٠٢٣م، و(٦) انخفاض حصة الخسارة الناجمة عن استثمار دراية في البنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank) بمقدار ١٠,٣ مليون ريال سعودي، و(٧) انخفاض الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين بمقدار ٢٩,٥ مليون ريال سعودي خلال السنة المالية ٢٠٢٣م قابله ذلك، (١) انخفاض في إيرادات الاستشارات على خلفية الرسوم الاستشارية غير المكررة في السنة المالية ٢٠٢٢م، و(٢) ارتفاع المصروفات العمومية والإدارية الأخرى بمقدار ٥,٦ مليون ريال سعودي خلال السنة المالية ٢٠٢٣م.

ارتفع صافي الربح بنسبة ٧٠,٢٪ من ١٣٤,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٢٢٨,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى (١) ارتفاع الإيرادات من العقود مع العملاء بمقدار١١١,٩ مليون ريال سعودي بسبب ارتفاع إيرادات أتعاب الوساطة بمقدار ٧١,٥ مليون ريال سعودي وإيرادات خدمات إدارة الموجودات بمقدار ٤٠,٤ مليون ريال سعودي، و(٢) ارتفاع دخل العمولة الخاصة بمقدار ٥١,٣ مليون ريال سعودي مدفوعاً بارتفاع حجم اموال العملاء والعوائد المتآتية من العوائد المتأتية من إقراض الأوراق المالية والمقدم من مزودي الخدمات الخارجية. قابله ذلك، ارتفاع في المصروفات العمومية والإدارية الأخرى بمقدار ٥١,٩ مليون ريال سعودي بسبب (١) ارتفاع المصروفات المهنية بمقدار ٩,١ مليون ريال سعودي، و(٢) ارتفاع مصروفات العمولات بمقدار ١٢,٣ مليون ريال سعودي، و(٣) ارتفاع ضريبة القيمة المضافة بمقدار ٧,٩ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

٦-١-١ الإيرادات من العقود مع العملاء

الجدول (٦-٢): الإيرادات من العقود مع العملاء للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (المراجعة)	٢٠٢٢م (المراجعة)	٢٠٢٣م (المراجعة)	التغير السنوي ٢٠٢١م-٢٠٢٢م	التغير السنوي ٢٠٢٢م-٢٠٢٣م	معدل النمو المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (المفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)	التغير للفترة ٢٠٢٣م-٢٠٢٤م
ايرادات الوساطة –التداولات (باستثناء التداول بالهامش)	٤٢٨,٢٨٥	٣٤٠,٧٣٧	٣٦٥,٣٢٨	(٢٠,٤٪)	٧,٢٪	(٧,٦٪)	١٥٨,٥٢٦	٢٢٧,٥١٥	٤٣,٥٪
ايرادات الوساطة –التداول بالهامش	٨٢,٠٢٩	٣٩,٠٠٤	٢٣,٢٣٨	(٥٢,٥٪)	(٤٠,٤٪)	(٤٦,٨٪)	١١,٨٤٠	١٤,٣٥٦	٢١,٣٪
إجمالي ايرادات الوساطة	٥١٠,٣١٤	٣٧٩,٧٤١	٣٨٨,٥٦٦	(٢٥,٦٪)	٢,٣٪	(١٢,٧٪)	١٧٠,٣٦٦	٢٤١,٨٧١	٤٢,٠٪
ايرادات الاستشارات	–	١٦٣,٨٠٦	–	لا ينطبق	(١٠٠,٠٪)	٠,٠٪	–	–	لا ينطبق
ايرادات إدارة الموجودات	٦٤,٧٥٥	٧٠,١٩٠	٨١,٤٦٨	٨,٤٪	١٦,١٪	١٢,٢٪	٢٩,٥٤٣	٦٩,٩٦٥	١٣٦,٨٪
الإيرادات من العقود مع العملاء	٥٧٥,٠٦٩	٦١٣,٧٣٧	٤٧٠,٠٣٣	٦,٧٪	(٢٣,٤٪)	(٩,٦٪)	١٩٩,٩٠٩	٣١١,٨٣٥	٥٦,٠٪
	كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات			نقطة مئوية			كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات		نقطة مئوية
أتعاب الوساطة	٨٦,٧٪	٥٨,٨٪	٦٢,٣٪	(٢٧,٩)	٣,٥	(٢٤,٤)	٦٤,١٪	٥٥,٧٪	(٨,٤)
أتعاب الاستشارات	٠,٠٪	٢٥,٤٪	٠,٠٪	٢٥,٤	(٢٥,٤)	٠,٠	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠٪
إدارة الموجودات	١١,٠	١٠,٩٪	١٣,١٪	(٠,١)	٢,٢	٢,١	١١,١٪	١٦,١٪	٥,٠
الإيرادات من العقود مع العملاء	٩٧,٧٪	٩٥,١٪	٧٥,٤٪	(٢,٦)	(١٩,٧)	(٢٢,٣)	٧٥,٢٪	٧١,٨٪	(٣,٤)
	مؤشرات الأداء الرئيسية			نسبة مئوية			مؤشرات الأداء الرئيسية		نسبة مئوية
قيمة التداولات (باستثناء التداول بالهامش) (مليار ريال سعودي)	٣٩٤,٣١٠	٣٤٤,٠٦٧	٣٠٦,٧٢٨	(١٢,٧٪)	(١٠,٩٪)	(١١,٨٪)	١٣٣,٨٢٥	١٧٦,٠٦٣	٣١,٦٪
حجم صندوق تمويل المتاجرة (مليون ريال سعودي)	١,٥٦٢	١,٣٣٧	١,٢٥٩	(١٤,٤٪)	(٥,٨٪)	(١٠,٢٪)	١,٣٠٨	١,٤٧٦	١٢,٨٪

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

أتعاب الوساطة

يوفر قسم الوساطة خدمات الوساطة والتسهيلات في التداول بالأسهم المحلية والدولية والإقليمية وعقود الخيارات المالية والمؤشرات.

انخفضت أتعاب الوساطة بنسبة ٢٥,٦٪ من ٥١٠,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٣٨٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، كنتيجة ارتفاع أحجام التداول بسبب الإجراءات الاحترازية التي طبقت خلال فترة فيروس كورونا (كوفيد-١٩) في السنة المالية ٢٠٢٠م، حيث أن التداولات شهدت زخما خلال الاجراءات الاحترازية وبعدها بالإضافة إلى ارتفاع نسبة المدخرات بسبب سياسات الاغلاق و العمل عن بعد، مما أثر بشكل إيجابي على ايرادات الشركة خلال السنة المالية ٢٠٢١ م.

ارتفعت أتعاب الوساطة بنسبة ٢,٣٪ من ٣٨٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٣٨٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بسبب النمو الكبير في تداول المشتقات.

ارتفعت إيرادات أتعاب الوساطة بنسبة ٤٢,٠٪ من ١٧٠,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٢٤١,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب ارتفاع حجم التداول وإعادة التفاوض بشأن آلية احتساب التكاليف وصافي الإيرادات مع الوسطاء الخارجيين ومزودي الخدمات. ارتفاع كمية/ عدد التداول وإعادة التفاوض على آلية احتساب التكاليف وصافي الإيراد مع الوسطاء الخارجيين ومزودي الخدمات.

أتعاب الاستشارات

تتعلق الاستشارات بالخدمات المقدمة لإنشاء بنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank).

ارتفعت أتعاب الاستشارات من صفر في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١٦٣,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م ومن ثم انخفضت إلى صفر في السنة المالية ٢٠٢٣م، نتيجة الإيرادات الاستشارية غير المتكررة بقيمة ١٦٣,٨ مليون ريال سعودي، والتي تتعلق بإنشاء البنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank).

لم تسجل الشركة أي إيراد من أتعاب الاستشارة في فترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م.

إدارة الموجودات

تشمل الأتعاب من إدارة موجودات المحافظ الاستثمارية والصناديق وإدارة العقارات والاستثمارات البديلة.

يتكون هذا من التزام أداء منفصل والذي يمكن تمييزه بذاته، أي لتقديم خدمات إدارة الموجودات للصناديق الاستثمارية التي تخضع لإدارة الشركة ومحافظ بإدارة الشركة. وفقًا لشروط وأحكام الصناديق، يتم احتساب أتعاب الإدارة على أساس يومي أو أسبوعي أو شهري أو نصف سنوي (بنسبة مئوية سنوية تتناسب من الاستحقاق الدوري) من خلال الرجوع إلى صافي قيمة الموجودات الدورية للصندوق. إن ممارسة الشركة لإثبات أتعاب الإدارة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ حيث يتم إثبات أتعاب الإدارة على أساس الاستحقاق مقابل تقديم خدمات إدارة الموجودات التي تقدمها الشركة على أساس مستمر. يتم تحقيق أتعاب الأداء من بعض الترتيبات عندما يتم تجاوز مستويات الأداء المتفق عليها تعاقدياً خلال فترات قياس الأداء المحددة علماً بأنها تختلف من عميل إلى أخر. يتم إثبات الأتعاب عندما يمكن تقديرها و/ أو عندما تتخذ شكلاً محدداً بشكل موثوق، ويعتبر هناك احتمال منخفض لرد جوهري في الفترات المستقبلية. وعادة ما يكون ذلك في نهاية فترة الأداء أو عند الاسترداد المبكر من قبل المستثمر في الصندوق. بمجرد أن تتخذ شكلاً محدداً، لا يمكن عادةً استرداد أتعاب الأداء.

ارتفعت إدارة الموجودات من ٦٤,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٧٠,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م ومن ثم الى ٨١,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، تماشياً مع الارتفاع في الموجودات المُدارة من ٧,٦ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١٠,٣ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، حيث تتراوح رسوم الإدارة بين ١٪ و٢٪ من صافي قيمة الموجودات.

ارتفعت ايرادات إدارة الموجودات بنسبة ١٣٦,٨٪ من ٢٩,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٧٠,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعود ذلك إلى الارتفاع في رسوم الاشتراك ورسوم الأداء بمقدار ٢٥,٥ مليون ريال سعودي، وارتفاع رسوم أتعاب الإدارة بمقدار ١٧,٠ مليون ريال سعودي تماشياً مع ارتفاع الموجودات التي تديرها الشركة.

٦-٦-١-٢ الإيرادات من إدارة الموجودات

الجدول (٦-٣): الإيرادات من إدارة الموجودات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (معلومات الإدارة)	٢٠٢٢م (معلومات الإدارة)	٢٠٢٣م (معلومات الإدارة)	التغير السنوي ٢٠٢١م-٢٠٢٢م	التغير السنوي ٢٠٢٢م-٢٠٢٣م	معدل النمو المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (معلومات الإدارة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (معلومات الإدارة)	التغير للفترة ٢٠٢٣م-٢٠٢٤م
رسوم إدارية	٣٨,١٤٧	٥١,١١٩	٥٦,٢٨٩	٣٤,٠٪	١٠,١٪	٢١,٥٪	٢٣,٤٣٢	٤٠,٥٠٠	٧٢,٨٪
رسوم الأداء	١٣,٢٧٨	٥,٩٣٧	٧,٤٧٩	(٥٥,٣٪)	٢٦,٠٪	(٢٤,٩٪)	٩١٦	١٦,١٥٧	١٦٦٣,٩٪
رسوم الاستشارات	–	٧٣٤	٢,٤٧٣	لا ينطبق	٢٣٧,٠٪	٠,٠٪	–	–	لا ينطبق
رسوم الوساطة	–	٢,٦٠٠	٢,٠٠٠	لا ينطبق	(٢٣,١٪)	٠,٠٪	–	–	لا ينطبق
رسوم المعاملات	–	٢,٣٠٥	١,٥٨١	لا ينطبق	(٣١,٤٪)	٠,٠٪	٢,٠٠٠	–	(١٠٠,٠٪)
رسوم التمويل	–	١,٠٢٩	١,١٧٥	لا ينطبق	١٤,١٪	٠,٠٪	١,١٧٥	–	(١٠٠,٠٪)
أخرى	–	١,٥٨٦	–	لا ينطبق	(١٠٠,٠٪)	٠,٠٪	٤٢٣	١,٤١٢	٢٣٣,٤٪
إجمالي الرسوم (باستثناء رسوم الاشتراك)	٥١,٤٢٥	٦٥,٣١١	٧٠,٩٩٨	٢٧,٠٪	٨,٧٪	١٧,٥٪	٢٧,٩٤٦	٥٨,٠٦٩	١٠٧,٨٪
رسوم الاشتراك	٩,٨٣٤	٤,٨٧٩	١٠,٤٦٩	(٥٠,٤٪)	١١٤,٦٪	٣,٢٪	١,٥٩٧	١١,٨٩٦	٦٤٤,٩٪
أخرى	٣,٤٩٦	–	–	(١٠٠,٠٪)	لا ينطبق	(١٠٠,٠٪)	–	–	لا ينطبق
الإجمالي	٦٤,٧٥٥	٧٠,١٩٠	٨١,٤٦٨	٨,٤٪	١٦,١٪	١٢,٢٪	٢٩,٥٤٣	٦٩,٩٦٥	١٣٦,٨٪
مؤشرات الأداء الرئيسية									
الرسوم الإدارية كنسبة مئوية من إجمال حجم الأصول المدارة	٠,٥٪	٠,٧٪	٠,٥٪	٠,٢	(٠,٢)	–	٠,٦٪	٠,٥٪	(٠,٠)
صناديق الأسواق العامة	٢,١٥٧	٢,١٩٥	٥,٩٤٧	١,٨٪	١٧٠,٩٪	٦٦,٠٪	٤,٦٤٦	٩,٧٩٦	١١٠,٨٪
صناديق الأسواق الخاصة	٥,٤٤٢	٤,٧٥٠	٤,٣٩٤	(١٢,٧٪)	(٧,٥٪)	(١٠,١٪)	٣,٧٥٧	٥,٢٨٢	٤٠,٦٪
إجمال حجم الأصول المدارة (مليون ريال سعودي)	٧,٥٩٩	٦,٩٤٥	١٠,٣٤١	(٨,٦٪)	٤٨,٩٪	١٦,٧٪	٨,٤٠٣	١٥,٠٧٨	٧٩,٤٪

المصدر: معلومات الإدارة.

تدير دراية المحافظ الاستثمارية والصناديق المشتركة نيابة عن عملائها، والتي تبلغ قيمتها ١٠,٤ مليار ريال سعودي في ٣١ ديسمبر٢٠٢٣م. وتحتفظ الشركة بهذه الاستثمارات بصفة ائتمانية.

رسوم إدارية

يتم احتساب الرسوم الإدارية على أساس يومي/أسبوعي/شهري/نصف سنوي، من صافي قيمة موجودات الصندوق الدورية. بلغت الرسوم الإدارية ٥٦,٣ مليون ريال سعودي والتي تمثل حوالي ٧٠٪ من إجمالي الإيرادات من إدارة الموجودات في السنة المالية ٢٠٢٣م.

ارتفعت الرسوم الإدارية من ٣٨,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٥١,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م ومن ثم الى٥٦,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، بما يتماشى مع الارتفاع في الموجودات المدارة من ٧,٦ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١٠,٣ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م.

ارتفعت الرسوم الإدارية بنسبة ٧٢,٨٪ من ٢٣,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٤٠,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تماشياً مع الارتفاع في الموجودات التي تديرها الشركة.

رسوم الأداء

يتم احتساب رسوم الأداء فقط عند تجاوز أداء المحفظة المعيار (benchmark) المتفق عليه. من الجدير بالذكر أن دراية حصلت على رسوم الأداء فقط على المحافظ المدارة. حققت الشركة أرباحًا بقيمة ١٣,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م و٥,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م و٧,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، نتيجة عوامل مختلفة مثل تحقيق المعايير(benchmarks) وظروف السوق وغيرها.

ارتفعت رسوم الأداء بنسبة ١٦٦٣,٩٪ من ٩١٦ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى مقدار ١٦,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ويعود ذلك إلى ارتفاع اداء المحافظ المدارة والموجودات المدارة، حيث إن رسوم الأداء تعتمد على عوامل مختلفة مثل اداء المحافظ مقارنة بأداء السوق وظروف السوق.

رسوم الاستشارات

تتعلق رسوم الاستشارات بالرسوم الاستشارية العامة.

ارتفعت رسوم الاستشارات من صفر في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٧٣٤ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م ومن ثم إلى ٢,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، تماشياً مع طلبات خدمات الاستشارات من العملاء.

رسوم الوساطة

(تتعلق برسوم الوساطة العقارية) ارتفعت رسوم الوساطة من صفر في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود ذلك الى ارتفاع الاستحواذ على العقارات لبعض من الصناديق العقارية المدارة خلال هذه الفترة.

انخفضت رسوم الوساطة بنسبة ٢٣,١٪من ٢,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى انخفاض قيمة العقارات المستحوذ عليها مقارنةً مع الفترة السابقة

رسوم المعاملات

ارتفعت رسوم التحويل بنسبة ٣,٣٪ من صفر في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٢,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، تماشياً مع عدد طلبات التحويل من العملاء.

انخفضت رسوم التحويل بنسبة ٣١,٤٪ من ٢,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ١,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، تماشياً مع عدد طلبات التحويل من العملاء.

انخفضت رسوم التحويل بنسبة ١٠٠,٠٪ من ٢,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى صفر في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تماشياً مع عدد طلبات التحويل من العملاء.

رسوم ترتيب التمويل

تتعلق رسوم ترتيب التمويل بالرسوم التي تحملها شركة دراية للصناديق المدارة مقابل قيام شركة دراية بترتيب الحصول على تمويل لهذه الصناديق من الجهات التمويلية المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

ارتفعت رسوم التمويل من صفر في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م و١,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، تماشياً مع عدد طلبات التمويل من العملاء.

انخفضت رسوم ترتيب التمويل بنسبة ١٠٠,٠٪ من ١,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى صفر في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تماشياً مع عدد طلبات التمويل من العملاء.

رسوم الاشتراك

يتم احتساب رسوم الاشتراك عادةً كنسبة مئوية من المبلغ الذي يستثمره المستثمر ويتم تحصيله مقدمًا في وقت الاشتراك في الصندوق.

انخفضت رسوم الاشتراك بنسبة ٥٠,٤ ٪ من ٩,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٤,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويرتبط ذلك بحجم الصندوق الذي له رسوم اشتراك.

ارتفعت رسوم الاشتراك بنسبة ١١٤,٦٪ من ٤,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ١٠,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ويرتبط ذلك بحجم الصندوق الذي له رسوم اشتراك.

ارتفعت رسوم الاشتراك بنسبة ٦٤٤,٩٪ من ١,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ١١,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مدفوعة بشكل أساسي بصندوق دراية المرن بمقدار ٦ ملايين ريال سعودي، وصندوق دراية للأسهم السعودية بمقدار ٣ ملايين ريال سعودي وغيرها.

٦-٦-١-٣ الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين

الجدول (٦-٤): الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (المراجعة)	٢٠٢٢م (المراجعة)	٢٠٢٣م (المراجعة)	التغير السنوي ٢٠٢١م-٢٠٢٢م	التغير السنوي ٢٠٢٢م-٢٠٢٣م	معدل النمو المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (المفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)	التغير للفترة ٢٠٢٣م-٢٠٢٤م
الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين	٩٢,٣٠٢	٩٧,١٦٤	١١٩,٦١٧	٥,٣٪	٢٣,١٪	١٣,٨٪	٥٦,٨٣٩	٧٠,٨٩٦	٢٤,٧٪
مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٣,٤٧٢	٤,٢٥٠	٤,٢٩٧	٢٢,٤٪	١,١٪	١١,٢٪	٢,٣١١	٢,٤٤٣	٥,٧٪
مكافأة نهاية الخدمة	٢,٥١٤	٢,٩٩٦	٣,٦٢٢	١٩,٢٪	٢٠,٩٪	٢٠,٠٪	١,٨١١	١,٨٠١	(٠,٦٪)
خطة منح حقوق الملكية للموظفين	–	٥٢,٧٠٨	–	لا ينطبق	(١٠٠,٠٪)	٠,٠٪	–	–	لا ينطبق
الإجمالي	٩٨,٢٨٨	١٥٧,١١٨	١٢٧,٥٣٧	٥٩,٩٪	(١٨,٨٪)	١٣,٩٪	٦٠,٩٦٢	٧٥,١٤٠	٢٣,٣٪
	كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات			نقطة مئوية			كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات		نقطة مئوية
الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين	١٥,٧٪	١٥,١٪	١٩,٢٪	(٠,٦)	٤,١	٣,٥	٢١,٤٪	١٦,٣٪	(٥,١)
مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٠,٦٪	٠,٧٪	٠,٧٪	٠,١	٠,٠	٠,١	٠,٩٪	٠,٦٪	(٠,٣)
مكافأة نهاية الخدمة	٠,٤٪	٠,٥٪	٠,٦٪	٠,٠	٠,١	٠,٢	٠,٧٪	٠,٤٪	(٠,٣)
خطة منح حقوق الملكية للموظفين	٠,٠٪	٨,٢٪	٠,٠٪	٨,٢	(٨,٢)	٠,٠	–	–	لا ينطبق
الإجمالي	١٦,٧٪	٢٤,٣٪	٢٠,٥٪	٧,٧	(٣,٩)	٣,٨	٢٢,٩٪	١٧,٣٪	(٥,٦)
إجمالي عدد الموظفين	٢١٦	٢٤٨	١٧٩	٣٢	(٦٩)	(٣٧)	١٧٧	١٨٠	٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين

تشمل الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين إجمالي رواتب الموظفين، التأمين الطبي، وجبات الموظفين، بدل الإجازة وغيرها.

ارتفعت الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين بنسبة ٥,٣٪ من ٩٢,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٩٧,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، نتيجة الارتفاع في متوسط عدد الموظفين بمقدار ٨٪ في السنة المالية ٢٠٢٢م، بالإضافة الى تعديلات على الرواتب خلال نفس الفترة.

ارتفعت الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين بنسبة ٢٣,١٪ من ٩٧,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ١١٩,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، نتيجة الارتفاع في متوسط عدد الموظفين بمقدار ٤٪ في السنة المالية ٢٠٢٣م، بالإضافة الى التعديلات على الرواتب خلال نفس الفترة.

ارتفعت الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين بنسبة ٢٤,٧٪ من ٥٦,٨ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٧٠,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى التعديلات على الرواتب خلال هذه الفترة.

مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

تتعلق مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية باشتراكات التأمين الاجتماعي التي تقدمها شركة دراية لموظفيها.

ارتفعت مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية من ٣,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٤,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، وذلك تماشيًا مع الارتفاع في متوسط عدد الموظفين.

استقرت مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية عند متوسط حوالي ٢,٤ مليون ريال سعودي في فترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو٢٠٢٣م و٢٠٢٤م.

مكافأة نهاية الخدمة

ارتفعت مكافأة نهاية الخدمة بمقدار٢٠٪ من ٢,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٣,٠ مليون ريال سعودي و٣,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م على التوالي.

بلغت مكافأة نهاية الخدمة ١,٨ مليون ريال سعودي في فترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م. من الجدير بالذكر أن دراية قامت بإجراء تقييم اكتواري لمزايا الموظفين باستخدام طريقة ائتمان الوحدة المتوقعة خلال الفترة التاريخية.

خطة منح حقوق الملكية للموظفين

لدى الشركة خطة لمكافآت حقوق الملكية للموظفين، حيث يحق للأفراد المؤهلين (الموظفين حاليًا في بنك دال ثلاثمائة وستون) الذين دعموا إنشاء بنك دال ثلاثمائة وستون الحصول على أسهم في بنك دال ثلاثمائة وستون. سيتم منح هذه الأسهم من مساهمة الشركة الخاصة في بنك دال ثلاثمائة وستون، مما قد يقلل من مساهمة الشركة عند تسوية حقوق ملكية التزامات خطة المكافأة. سيتم تسوية هذه الأسهم، في حالة اختيارها، بعد انتهاء فترة حظر البنك المركزي السعودي على أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون في أغسطس ٢٠٢٧. ويبلغ عدد الموظفين المؤهلين ١٨ موظفًا.

استحدثت دراية في السنة المالية ٢٠٢٢م خطة منح حقوق الملكية للموظفين لموظفين محددين مقابل الخدمات المقدمة من قبلهم لتطوير بنك دال ثلاثمائة وستون. بشرط استكمال فتره الاستحقاق، يمنح الموظفون عددا محددا من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون وفقا للاتفاقية الموقعة بين شركة دراية المالية والموظفين المؤهلين، ولكن تتم تسوية هذا الالتزام بناءً على خيار الموظف عند انتهاء فترة الاستحقاق، حيث يحق له الاختيار بين التسوية النقدية بناءً على القيمة العادلة لهذه الأسهم أو يتم التسوية بالحصول على هذه الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر وبناءً على موافقة البنك المركزي السعودي.

يتم إثبات التزامات المنافع المحددة للموظفين وخطة منح حقوق الملكية للموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة، حيث تتم إعادة قياس خطة منح حقوق الملكية للموظفين، حسب التقييم الاكتواري، خلال فترة التاريخية.

٦-٦-١-٤ المصروفات العمومية والإدارية

الجدول (٦-٥): المصروفات العمومية والإدارية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (المراجعة)	٢٠٢٢م (المراجعة)	٢٠٢٣م (المراجعة)	التغير السنوي ٢٠٢١م-٢٠٢٢م	التغير السنوي ٢٠٢٢م-٢٠٢٣م	معدل النمو المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (المفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)	التغير للفترة ٢٠٢٣م-٢٠٢٤م
المصروفات المهنية	٢٣,٩٤٩	٢٨,٥٠٢	٣١,٠٩٠	٪١٩,٠	٪٩,١	٪١٣,٩	١١,٣٧٥	٢٠,٥١٢	٪٨٠,٣
مصروفات تقنية المعلومات	١٤,٠٦٣	١٤,٧٥٩	١٩,٤٦٩	٪٤,٩	٪٣١,٩	٪١٧,٧	٩,٣٥٣	١٢,٧٥٠	٪٣٦,٣
مصروفات العمولات	٥١,٢٤٥	١٣,٦٧٩	١٩,١٩٥	(٪٧٣,٣)	٪٤٠,٣	(٪٣٨,٨)	٩,٦٩٥	٢٢,٠٠٠	٪١٢٦,٩
المصروفات القانونية	–	٣,٩٥٧	١٦,٥٢٥	لا ينطبق	٪٣١٧,٦	٪٠,٠	٣,١٧٢	١٧,٤٢٣	٪٤٤٩,٣
الاستهلاك	٧,٦٤٧	٨,٠٠٢	١٠,٠٨٠	٪٤,٦	٪٢٦,٠	٪١٤,٨	٥,٠٥٨	٦,٠٢٧	٪١٩,٢
المرافق الخدمية	٥,٦٤٤	٦,٧٤١	٧,٧٤٨	٪١٩,٤	٪١٤,٩	٪١٧,٢	٣,٣٤٥	٣,٠٨٤	(٪٧,٨)
ضريبة القيمة المضافة	٢,٦٠٩	٣١,٣٩٤	٤,٨٠٣	٪١١٠٣,١	(٪٨٤,٧)	٪٣٥,٧	١,٠٣٩	٨,٩١٧	٪٧٥٨,٢
الاطفاء	٣,١٣٩	٤,٤٩٩	٣,٦٣٨	٪٤٣,٣	(٪١٩,١)	٪٧,٧	٢,٣١٠	٣,٧٤٤	٪٦٢,١
المصروفات المكتبية	١,٩٠٥	٢,٣٤٤	٣,٠٢٦	٪٢٣,٠	٪٢٩,١	٪٢٦,٠	١,٤٨٧	١,٣٩١	(٪٦,٥)
الصيانة المكتبية	١,٧٣٠	١,٥٠٣	٢,٨٧٢	(٪١٣,٢)	٪٩١,١	٪٢٨,٨	١,٢٣٦	٢,٢٥٢	٪٨٢,٢
المصروفات التمويلية	١,٢٦٤	٢,٠٩٨	٢,٦٤٧	٪٦٥,٩	٪٢٦,٢	٪٤٤,٧	١,٥٨٦	٣,٤٣٨	٪١١٦,٨
المصروفات الاخرى	–	–	١,٩٧٦	لا ينطبق	لا ينطبق	٪٠,٠	–	–	لا ينطبق
الإجمالي	١١٣,١٩٧	١١٧,٤٧٦	١٢٣,٠٦٧	٪٣,٨	٪٤,٨	٪٤,٣	٤٩,٦٥٦	١٠١,٥٣٨	٪١٠٤,٥
	كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات			نقطة مئوية			كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات		نقطة مئوية
المصروفات المهنية	٪٤,١	٪٤,٤	٪٥,٠	٠,٣	٠,٦	٠,٩	٪٤,٣	٪٤,٧	٠,٤
مصروفات تقنية المعلومات	٪٢,٤	٪٢,٣	٪٣,١	(٠,١)	٠,٨	٠,٧	٪٣,٥	٪٢,٩	(٠,٦)
مصروفات العمولات	٪٨,٧	٪٢,١	٪٣,١	(٦,٦)	١,٠	(٥,٦)	٪٣,٦	٪٥,١	١,٤
المصروفات القانونية	٪٠,٠	٪٠,٦	٪٢,٧	٠,٦	٢,٠	٢,٧	٪١,٢	٪٤,٠	٢,٨
الاستهلاك	٪١,٣	٪١,٢	٪١,٦	(٠,١)	٠,٤	٠,٣	٪١,٩	٪١,٤	(٠,٥)
المرافق الخدمية	٪١,٠	٪١,٠	٪١,٢	٠,١	٠,٢	٠,٣	٪١,٣	٪٠,٧	(٠,٥)
ضريبة القيمة المضافة	٪٠,٤	٪٤,٩	٪٠,٨	٤,٤	(٤,١)	٠,٣	٪٠,٤	٪٢,١	١,٧
الاطفاء	٪٠,٥	٪٠,٧	٪٠,٦	٠,٢	(٠,١)	٠,١	٪٠,٩	٪٠,٩	(٠,٠)
المصروفات المكتبية	٪٠,٣	٪٠,٤	٪٠,٥	٠,٠	٠,١	٠,٢	٪٠,٦	٪٠,٣	(٠,٢)
الصيانة المكتبية	٪٠,٣	٪٠,٤	٪٠,٥	٠,١	٠,١	٠,٢	٪٠,٥	٪٠,٥	٠,١
المصروفات التمويلية	٪٠,٢	٪٠,٣	٪٠,٤	٠,١	٠,١	٠,٢	٪٠,٦	٪٠,٨	٠,٢
المصروفات الاخرى	٪٠,٠	٪٠,٠	٪٠,٣	٠,٠	٠,٣	٠,٣	٪٠,٠	٪٠,٠	٠,٠
الإجمالي	٪١٩,٢	٪١٨,٢	٪١٩,٧	(١,٠)	١,٥	٠,٥	٪١٨,٧	٪٢٣,٤	٤,٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

المصروفات المهنية

تشمل المصروفات المهنية التكاليف المتعلقة باستشارات الأعمال، التدقيق الخارجي والداخلي، الاستشارات القانونية، تكلفة التراخيص، تكلفة تدقيق تكنولوجيا المعلومات، ومكافآت مجلس الإدارة وغيرها.

ارتفعت المصروفات المهنية بنسبة ١٩,٠٪ من ٢٣,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٢٨,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع نفقات استشارات الأعمال الناتجة عن تحسين الية العمل وتطوير المنتجات ارتفعت المصروفات المهنية بنسبة ٩,١٪ من ٢٨,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٣١,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى زيادة متطلبات العمل، وزيادة الرسوم القانونية، وتطوير المنتجات بشكل عام.

ارتفعت المصروفات المهنية بنسبة ٨٠,٣٪ من ١١,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٢٠,٥ مليون ريال في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. ويعزى ذلك إلى ارتفاع تكاليف استشارات الأعمال والمتعلقة بتكنولوجيا المعلومات والصناديق بسبب ارتفاع التكاليف المتعلقة بدعم اعمال التطوير التكنولوجي و الاستشارات المهنية للصناديق و الزكاة المتعلقة بها.

مصروفات تقنية المعلومات

تشمل مصروفات تقنية المعلومات التكاليف المتعلقة بصيانة البرامج والأجهزة، ترخيص البرامج، وغيرها.

ارتفعت مصروفات تقنية المعلومات بنسبة ٤,٩٪ من ١٤,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١٤,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ومن ثم بنسبة ٣١,٩٪ إلى ١٩,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع تكلفة تراخيص البرامج، واستيعاب مراكز البيانات الجديدة، وزيادة فعالية وكفاءة الأنظمة الإدارية المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات وغيرها، تماشياً مع نمو الأعمال خلال هذه الفترة.

ارتفعت مصروفات تقنية المعلومات بنسبة ٣٦,٣٪ من ٩,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو٢٠٢٣م إلى ١٢,٨ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تماشياً مع ارتفاع الأنشطة التجارية للشركة.

مصروفات العمولات

تتكبد الشركة مصروفات العمولات والمتعلقة بالإيرادات المستلمة من العملاء. يتم تسديد هذه المصروفات إلى الفريق التجاري في الشركة.

انخفضت مصروفات العمولات بنسبة ٧٣,٣٪ من ٥١,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١٣,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود ذلك إلى انخفاض الإيرادات والتغييرات في السياسة فيما يتعلق بحدود العمولات وانخفاض المبيعات.

ارتفعت مصروفات العمولات بنسبة ٤٠,٣٪ من ١٣,٧مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ١٩,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، تماشيًا مع ارتفاع النشاط التجاري للشركة.

ارتفعت مصروفات العمولات بنسبة ١٢٦,٩٪ من ٩,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو٢٠٢٣م إلى ٢٢,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعود ذلك إلى ارتفاع الايرادات المتأتية من العقود مع العملاء خلال هذه الفترة.

المصروفات القانونية

تشمل المصروفات القانونية بشكل رئيسي الاستشارات القانونية والتكاليف المتعلقة بالاستشارات.

ارتفعت المصروفات القانونية من صفر في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٤,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود ذلك الى مخصص قانوني في السنة المالية ٢٠٢٢م.

ارتفعت المصروفات القانونية بنسبة ٣١٧,٦٪ لتصل إلى ١٦,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى مخصص محدد مقدار ٩ مليون ريال سعودي بسبب ارتفاع المصاريف القانونية بشكل عام و المصاريف القانونية المرتبطة ببعض الصناديق و المخصصات الإضافية التي أنشأتها الشركة، وسط الشكاوى المقدمة من المستثمرين بشكل عام و المستثمرين في الصناديق المدارة من قبل الشركة.

ارتفعت المصروفات القانونية بنسبة ٤٤٩,٣٪ من ٣,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو٢٠٢٣م إلى ١٧,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، بسبب ارتفاع المصاريف القانونية بشكل عام و المصاريف القانونية المرتبطة ببعض الصناديق و المخصصات الإضافية التي أنشأتها الشركة، وسط الشكاوى المقدمة من المستثمرين بشكل عام و المستثمرين في الصناديق المدارة من قبل الشركة.

الاستهلاك

ارتفع الاستهلاك بنسبة ٤,٦٪ من ٧,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٨,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ومن ثم ارتفع بنسبة ٢٦,٠٪ إلى ١٠,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، نتيجة الاستهلاك السنوي.

ارتفع الاستهلاك بنسبة ١٩,٢٪ من ٥,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو٢٠٢٣م إلى ٦,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو٢٠٢٤م نتيجة الاستهلاك السنوي.

المرافق الخدمية

تشمل المرافق الخدمية التكاليف المتعلقة بالإنترنت، الكهرباء، الهاتف، النقل، مراكز البيانات، ومراكز الاتصال وغيرها.

ارتفعت تكلفة المرافق الخدمية بنسبة ١٩,٤٪ من ٥,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٦,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ومن ثم بنسبة ١٤,٩٪ إلى ٧,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، تماشيًا مع ارتفاع عمليات الشركة.

استقر رصيد المرافق الخدمية عند متوسط حوالي ٣,٢ مليون ريال سعودي في فترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو٢٠٢٣م و٢٠٢٤م.

ضريبة القيمة المضافة

ارتفعت ضريبة القيمة المضافة بنسبة ١١٠٣,١٪ من ٢,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٣١,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود ذلك الى حساب ضريبة القيمة المضافة غير المتكررة بمقدار ٢٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، وتتعلق بالتعويض بمقدار ١٩٣ مليون ريال سعودي نتيجة للتأسيس الناجح لبنك دال ثلاثمائة وستون وكإثبات لجهود الشركة في تطوير بنك دال ثلاثمائة وستون.

انخفضت ضريبة القيمة المضافة بنسبة ٨٤,٧٪ من ٣١,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٤,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى حساب ضريبة القيمة المضافة غير المتكررة بمقدار ٢٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م.

ارتفعت ضريبة القيمة المضافة بنسبة ٧٥٨,٢٪ من ١,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٨,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، بسبب ارتفاع المصاريف تماشياً مع ارتفاع عمليات الشركة خلال الفترة. تتضمن الضرائب والنفقات الأخرى، في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م،و المصاريف المتعلقة بصندوق دراية للرعاية الصحية بمقدار ٤,٣ مليون ريال سعودي.

الإطفاء

ارتفع الإطفاء بنسبة ٤٣,٣٪ من ٣,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٤,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود ذلك الى ارتفاع التكاليف المتعلقة بتطوير البرنامج والارتفاع في الإضافات التي تمت خلال الفترة.

انخفض الإطفاء بنسبة ١٩,١٪ من ٤,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٣,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى الانخفاض في الإضافات التي تمت خلال الفترة.

ارتفع الإطفاء بنسبة ٦٢,١٪ من ٢,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٣,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب الإطفاء السنوي.

المصروفات المكتبية

ارتفعت المصروفات المكتبية بنسبة ٢٣,٠٪ من ١,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٢,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ومن ثم ارتفعت بنسبة ٢٩,١٪ إلى ٣,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، تماشياً مع زيادة عمليات الشركة.

انخفضت المصروفات المكتبية بنسبة ٦,٥٪ من ١,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ١,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تماشياً مع احتياجات الشركة خلال هذه الفترة.

الصيانة المكتبية

انخفضت تكلفة الصيانة المكتبية من ١,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ومن ثم ارتفعت بنسبة ٩١,١٪ إلى ٢,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، في حين أدارة الشركة مكتبين خلال السنوات المالية ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، حيث كانت الشركة في فترة انتقالية من المكتب الرئيسي القديم إلى المكتب الجديد.

ارتفعت الصيانة المكتبية بنسبة ٨٢,٢٪ من ١,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٢,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تماشياً مع ارتفاع الأنشطة التجارية للشركة خلال نفس الفترة.

المصروفات التمويلية

تتكون من الرسوم المصرفية، مصروفات التمويل المرتبطة بالإيجار والمتعلقة بالمعيار المحاسبي ١٦ والمصروفات الأخرى.

ارتفعت المصروفات التمويلية بنسبة ٦٥,٩٪ من ١,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٢,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م ويعزى بشكل رئيسي رسوم إلى تجديد الضمان بمقدار ٥٥٠ ألف ريال سعودي. ارتفعت المصروفات التمويلية بنسبة ٢٦,٢٪ لتصل إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م بسبب ارتفاع تكلفة الفائدة على منافع الموظفين البالغة بمقدار ٩٠٨ ألف ريال سعودي، في حين قابله ذلك انخفاض رسوم التمويل.

ارتفعت المصروفات التمويلية بنسبة ١١٦,٨٪ من ١,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٣,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب ارتفاع الرسوم المصرفية.

المصروفات الأخرى

بلغت المصروفات الأخرى ٢,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م.

٦-٦-١-٥ مصروفات التسويق

الجدول (٦-٦): مصروفات التسويق للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (معلومات الإدارة)	٢٠٢٢م (معلومات الإدارة)	٢٠٢٣م (معلومات الإدارة)	التغير السنوي ٢٠٢١م-٢٠٢٢م	التغير السنوي ٢٠٢٢م-٢٠٢٣م	معدل النمو المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (معلومات الإدارة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (معلومات الإدارة)	التغير للفترة ٢٠٢٣م-٢٠٢٤م
تكلفة الإعلان على شبكة الإنترنت	١,٨٦٨	١,٧١٥	٢,٣٦٥	(٨,٢٪)	٣٧,٩٪	١٢,٥٪	٣٦١	٤٢٧	١٨,٣٪
تكلفة الحملة/التصميم	٢,٤٤٣	٥,٠٦٢	٢,٢٣٧	١٠٧,٢٪	(٥٥,٨٪)	(٤,٣٪)	١,٢٠٢	٢,٤٦٧	١٠٥,٣٪
تكلفة حملة العلاقات العامة	١٣٦	٢٢٥	١٥٠	٦٥,٩٪	(٣٣,٣٪)	٥,٢٪	–	–	لا ينطبق
تكلفة طباعة الإعلان والمطبوعات	١٢٨	٢٢٥	١٤٤	٧٥,٥٪	(٣٦,٢٪)	٥,٨٪	٦٩	٢	(٩٦,٧٪)
تكلفة خدمات تحليل السوق	٩٥٠	–	٧٦	(١٠٠,٠٪)	لا ينطبق	(٧١,٧٪)	٧٦	–	(١٠٠,٠٪)
أخرى	٥٥٠	٢,٠٧٢	١,٠٥٦	٢٧٧,١٪	(٤٩,١٪)	٣٨,٦٪	٨٩٧	١,٢٠٧	٣٤,٦٪
الإجمالي	٦,٠٧٤	٩,٣٠٠	٦,٠٢٨	٥٣,١٪	(٣٥,٢٪)	(٠,٤٪)	٢,٦٠٤	٤,١٠٣	٥٧,٦٪

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (معلومات الإدارة)	٢٠٢٢م (معلومات الإدارة)	٢٠٢٣م (معلومات الإدارة)	التغير السنوي ٢٠٢١م-٢٠٢٢م	التغير السنوي ٢٠٢٢م-٢٠٢٣م	معدل النمو المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (معلومات الإدارة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (معلومات الإدارة)	التغير للفترة ٢٠٢٣م-٢٠٢٤م
	كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات			نقطة مئوية			كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات		نقطة مئوية
تكلفة الإعلان على شبكة الإنترنت	٪٠,٣	٪٠,٣	٪٠,٤	(٠,١)	٠,١	٠,١	٪٠,١	٪٠,١	(٠,٠)
تكلفة الحملة/التصميم	٪٠,٤	٪٠,٨	٪٠,٤	٠,٤	(٠,٤)	(٠,١)	٪٠,٥	٪٠,٦	٠,١
تكلفة حملة العلاقات العامة	٪٠,٠	٪٠,٠	٪٠,٠	٠,٠	(٠,٠)	٠,٠	٪٠,٠	٪٠,٠	(٠,٠)
تكلفة طباعة الإعلان والمطبوعات	٪٠,٠	٪٠,٠	٪٠,٠	٠,٠	(٠,٠)	٠,٠	٪٠,٠	٪٠,٠	(٠,٠)
تكلفة خدمات تحليل السوق	٪٠,٢	٪٠,٠	٪٠,٠	(٠,٢)	٠,٠	(٠,١)	٪٠,٠	٪٠,٠	(٠,٠)
أخرى	٪٠,١	٪٠,٣	٪٠,٢	٠,٢	(٠,٢)	٠,١	٪٠,٣	٪٠,٣	(٠,١)
الإجمالي	٪١,٠	٪١,٤	٪١,٠	٠,٤	(٠,٥)	(٠,١)	٪١,٠	٪٠,٩	(٠,٠)

المصدر: معلومات الإدارة.

تشمل مصروفات التسويق تكلفة الإعلان على شبكة الإنترنت، تكلفة الحملة/التصميم، تكلفة حملة العلاقات العامة، تكلفة طباعة الإعلان والمطبوعات، تكلفة خدمات تحليل السوق وغيرها.

تكلفة الإعلان على شبكة الإنترنت

انخفضت تكلفة الإعلان على شبكة الإنترنت بنسبة ٨,٢٪ من ١,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م الى ١,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ومن ثم ارتفعت بنسبة ٣٧,٩٪ من ١,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م الى ٢,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، بسبب إرتفاع مصاريف الإعلانات على شبكة الإنترنت.

ارتفعت تكلفة الإعلان على شبكة الإنترنت بنسبة ١٨,٣٪ من ٣٦١ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٤٢٧ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تماشياً مع ارتفاع أنشطة الشركة خلال نفس الفترة.

تكلفة الحملة/التصميم

ارتفعت تكلفة الحملة/التصميم بنسبة ١٠٧,٢٪ من ٢,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م الى ٥,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، بسبب ارتفاع مبيعات المنتجات الجديدة.

انخفضت تكلفة الحملة/التصميم بنسبة ٥٥,٨٪ من ٥,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م الى ٢,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، بسبب انخفاض مبيعات المنتجات الجديدة.

ارتفعت تكلفة الحملة/التصاميم بنسبة ١٠٥,٣٪ من ١,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٢,٥ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ويعزى ذلك إلى الحملة التسويقية المكثفة خلال هذه الفترة.

تكلفة حملة العلاقات العامة

ارتفعت تكلفة حملة العلاقات العامة بنسبة ٦٥,٩٪ من ١٣٦ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م الى ٢٢٥ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، بسبب ارتفاع مبيعات المنتجات الجديدة.

انخفضت تكلفة حملة العلاقات العامة بنسبة ٣٣,٣٪ من ٢٢٥ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م الى ١٥٠ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، بسبب انخفاض مبيعات المنتجات الجديدة.

تكلفة طباعة الإعلان والمطبوعات

ارتفعت تكلفة طباعة الإعلان والمطبوعات بنسبة ٧٥,٥٪ من ١٢٨ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م الى ٢٢٥ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، بسبب ارتفاع مبيعات المنتجات الجديدة.

انخفضت تكلفة طباعة الإعلان والمطبوعات بنسبة ٣٦,٢٪ من ٢٢٥ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م الى ١٤٤ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، بسبب انخفاض مبيعات المنتجات الجديدة.

انخفضت تكلفة طباعة الإعلان والمطبوعات بنسبة ٩٦,٧٪ من ٦٩ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ألفين ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ويعزى ذلك إلى التركيز على الخدمات الالكترونية.

تكلفة خدمات تحليل السوق

انخفضت تكلفة خدمات تحليل السوق بنسبة ١٠٠,٠٪ من ٩٥٠ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م الى صفر في السنة المالية ٢٠٢٢م، ومن ثم ارتفعت الى ٧٦ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، بسبب مشروع تجربة المستخدم/واجهة المستخدم UX/UI.

انخفضت تكلفة خدمات تحليل السوق بنسبة ١٠٠,٠٪ م ٧٦ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى صفر ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، حيث لم تكن هناك حاجة لهذه الخدمة خلال هذه الفترة.

أخرى

تشمل مصروفات التسويق الأخرى مصروفات التسويق المتعلقة بالعلامات التجارية والأحداث الترويجية الأخرى.

ارتفعت مصروفات التسويق الأخرى بنسبة ٢٧٧,١٪ من ٥٥٠ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م الى ٢,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، بسبب ارتفاع مبيعات المنتجات الجديدة.

انخفضت مصروفات التسويق الأخرى بنسبة ٤٩,١٪ من ٢,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م الى ١,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، بسبب انخفاض مبيعات المنتجات الجديدة.

ارتفعت مصروفات التسويق الأخرى بنسبة ٣٤,٦٪ من٨٩٧ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ١,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب زيادة الحملات التسويقية خلال هذه الفترة.

٦-٦-١-١ (مخصص) / رد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

الجدول (٦-٧): (مخصص) / رد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (المراجعة)	٢٠٢٢م (المراجعة)	٢٠٢٣م (المراجعة)	التغير السنوي ٢٠٢١م-٢٠٢٢م	التغير السنوي ٢٠٢٢م-٢٠٢٣م	معدل النمو المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (المفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)	التغير للفترة ٢٠٢٣م-٢٠٢٤م
ذمم مديني العملاء بهامش	٤,٤٤٠	٤,٤١٦	٢,٠٢٢	(٠,٥٪)	(٥٤,٢٪)	(٣٢,٥)	٤,٤٠٨	١٧	(٩٩,٦٪)
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	١٤	٢٣١	٤٣	١٥٦٣,٦٪	(٨١,٥٪)	٧٥,٣٪	٨	٣٧	٣٣٩,٠٪
المستحق من الأطراف ذات العلاقة	٣	١	٧	(٥٨,٨٪)	٤٢٢,٣٪	٤٦,٧٪	٢	٣	١٠١,٨٪
النقد وما في حكمه	–	١	٣	لا ينطبق	١٢٨,٦٪	٠,٠٪	١	٦	٧١٩,٧٪
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة	٣	١	١٠	(٦٧,٨٪)	٨٠٢,١٪	٧٠,٣٪	١	٦	٥٩٥,٩٪
الإجمالي	٤,٤٦٠	٤,٦٥١	٢,٠٨٤	٤,٣٪	(٥٥,٢٪)	(٣١,٦٪)	٤,٤٢٠	٧٠	(٩٨,٤٪)
	كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات			نقطة مئوية			كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات		نقطة مئوية
ذمم مديني العملاء بهامش	٠,٨٪	٠,٧٪	٠,٣٪	(٠,١)	(٠,٤)	(٠,٤)	١,٧٪	٠,٠٪	(١,٧)
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠	(٠,٠)	٠,٠	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠
المستحق من الأطراف ذات العلاقة	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠٪	(٠,٠)	٠,٠	٠,٠	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠
النقد وما في حكمه	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠٪	(٠,٠)	٠,٠	٠,٠	٠,٠٪	٠,٠٪	٠,٠
الإجمالي	٠,٨٪	٠,٧٪	٠,٣٪	(٠,٠)	(٠,٤)	(٠,٤)	١,٧٪	٠,٠٪	٠,٠

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م ومعلومات الإدارة.

ذمم مديني العملاء بهامش

استقر مخصص ذمم مديني العملاء بهامش عند ٤,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م و٢٠٢٢م، وانخفضت بنسبة ٥٤,٢٪ الى ٢,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م بسبب عكس المخصص المتعلق بتسوية أحد مستحقات صندوق درة الخليج للاستثمار العقاري.

انخفض مخصص ذمم مديني العملاء بهامش بنسبة ٩٩,٦٪ من ٤,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ١٧ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى عكس مقدار ٣,٠ مليون ريال سعودي بناء على قرار مجلس الإدارة بالإضافة إلى تحصيل بعض المستحقات خلال هذه الفترة.

الموجودات المالية المتداولة الأخرى

ارتفع مخصص الموجودات المالية المتداولة الأخرى بنسبة ١٥٦٣,٦٪ من ١٤ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م الى ٢٣١ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، بسبب إرتفاع الوديعة لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية.

انخفض مخصص الموجودات المالية المتداولة الأخرى بنسبة ٨١,٥٪ من ٢٣١ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م الى ٤٣ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، بسبب تسوية المستحقات المتعلقة بدال ٣٦٠.

ارتفع مخصص الموجودات المالية المتداولة الأخرى بنسبة ٣٣٩,٠٪ من ٨ آلاف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٣٧ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تماشياً مع سياسة الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة.

المستحق من أطراف ذات علاقة

انخفض مخصص المستحق من الأطراف ذات العلاقة بنسبة ٥٨,٨٪ من ٣ آلاف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م الى ١ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، بسبب تسوية بعد المستحقات.

ارتفع مخصص المستحق من الأطراف ذات العلاقة بنسبة ٤٢٢,٣٪ من ١ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م الى ٧ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، بسبب تقادم المستحقات من صندوق درة الخليج للاستثمار العقاري.

ارتفع مخصص المستحق من الأطراف ذات العلاقة بنسبة ١٠١,٨٪ من ألفين ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٣ آلاف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تماشياً مع سياسة الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة.

النقد وما في حكمه

ارتفع مخصص النقد وما في حكمه من صفر في السنة المالية ٢٠٢١م الى ١ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م و٣ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، بسبب ارتفاع رصيد النقد خلال هذه الفترة.

ارتفع مخصص النقد وما في حكمه بنسبة ٧١٩,٧٪ من ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٦ آلاف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب ارتفاع رصيد النقد خلال هذه الفترة.

الاستثمارات بالتكلفة المطفأة

انخفض مخصص الاستثمارات بالتكلفة المطفأة بنسبة ٦٧,٨٪ من ٣ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م الى ١ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، تماشياً مع مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

ارتفع مخصص الاستثمارات بالتكلفة المطفأة بنسبة ٨٠٢,١٪ من ١ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م الى ١٠ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، بسبب ارتفاع الاستثمارات في الصكوك.

ارتفع مخصص الاستثمارات بالتكلفة المطفأة بنسبة ٥٩٥,٩٪ من ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٦ آلاف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تماشياً مع سياسة الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة.

٦-٦-١-٧ الإيرادات / (المصروفات) الأخرى، صافي

الجدول (٦-٨): الإيرادات/(المصروفات) الأخرى، صافي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (المراجعة)	٢٠٢٢م (المراجعة)	٢٠٢٣م (المراجعة)	التغير السنوي ٢٠٢١م-٢٠٢٢م	التغير السنوي ٢٠٢٢م-٢٠٢٣م	معدل النمو المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (المفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)	التغير للفترة ٢٠٢٣م-٢٠٢٤م
الربح /(الخسارة) من صرف العملات الأجنبية، صافي	٥,٣٤٩	(١,١٤٣)	٨,٥٩٥	(١٢١,٤٪)	(٨٥١,٧٪)	٢٦,٨٪	٣,٣٩٣	٥,١٠٨	٥٠,٦٪
رسوم خدمة بث الأسعار والاستشارات	١,٦٣٤	٨١٥	٨٣١	(٥٠,١٪)	١,٩٪	(٢٨,٧٪)	٣٠٧	٣٩٩	٢٩,٩٪
الإجمالي	٦,٩٨٣	(٣٢٨)	٩,٤٢٦	(١٠٤,٧٪)	(٢٩٧٣,١٪)	١٦,٢٪	٣,٧٠٠	٥,٥٠٧	٤٨,٨٪
	كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات			نقطة مئوية			كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات		نقطة مئوية
الربح /(الخسارة) من صرف العملات الأجنبية، صافي	٠,٩٪	(٠,٢٪)	١,٤٪	(١,١)	١,٦	٠,٥	١,٣٪	١,٢٪	(٠,١)
رسوم خدمة بث الأسعار والاستشارات	٠,٣٪	٠,١٪	٠,١٪	(٠,٢)	٠,٠	(٠,١)	٠,١٪	٠,١٪	(٠,٠)
الإجمالي	١,٢٪	(٠,١٪)	١,٥٪	(١,٢)	١,٦	٠,٣	١,٤٪	١,٣٪	(٠,١)

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

الربح /(الخسارة) من صرف العملات الأجنبية، صافي

انخفض الربح من صرف العملات الأجنبية بنسبة ١٢١,٤٪ من ٥,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى خسارة بقيمة ١,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل رئيسي الى الانخفاض في قيمة الجنية المصري.

ارتفع الربح من صرف العملات الأجنبية بنسبة ٨٥١,٧٪ ليصل إلى ٨,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى الانخفاض الاستثنائي خلال السنة المالية ٢٠٢١م المتعلق بانخفاض قيمة الجنية المصري بالإضافة الى ارتفاع التداول في الأسواق الدولية الذي أدى الى ارتفاع في صرف العملات من العملاء.

ارتفع الربح من صرف العملات الأجنبية بنسبة ٥٠,٦٪ من ٣,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٥,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب التغير في احجام الحوالات الدولية المطلوبة من العملاء خلال الفترة.

رسوم خدمة بث الأسعار والاستشارات

انخفضت رسوم خدمة بث الأسعار والاستشارات من ١,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٨١٥ ألف ريال سعودي و٨٣١ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م على التوالي، تماشياً مع العروض المقدمة لاستقطاب العملاء الجدد.

ارتفعت رسوم خدمة بث الأسعار والاستشارات بنسبة ٢٩,٩٪ من ٣٠٧ آلاف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٣٩٩ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تماشياً مع العروض المقدمة لاستقطاب العملاء الجدد.

٦-٦-١-٨ ربح السنة

الجدول (٦-٩): ربح السنة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	٢٠٢١م (المراجعة)	٢٠٢٢م (المراجعة)	٢٠٢٣م (المراجعة)	التغير السنوي ٢٠٢١م-٢٠٢٢م	التغير السنوي ٢٠٢٢م-٢٠٢٣م	معدل النمو المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (المفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)	التغير للفترة ٢٠٢٣م-٢٠٢٤م
الربح السنة / الفترة قبل الزكاة	٣٧٨,٢٦٧	٣٢٢,٨٤٤	٣٤٧,٩٤٦	(١٤,٧٪)	٧,٨٪	(٤,١٪)	١٤٣,٣٠٩	٢٣٤,٠٠٩	٦٣,٣٪
مصروف الزكاة للسنة / للفترة	(١٢,٧٨٨)	(١٥,٣٣٤)	(١٨,٢٤٢)	١٩,٩٪	١٩,٠٪	١٩,٤٪	(٩,٣٠٥)	(٦,٠٠٠)	(٣٥,٥٪)
ربح السنة / الفترة	٣٦٥,٤٧٩	٣٠٧,٥٠٩	٣٢٩,٧٠٤	(١٥,٩٪)	٧,٢٪	(٥,٠٪)	١٣٤,٠٠٤	٢٢٨,٠٠٩	٧٠,٢٪
الدخل الشامل الآخر									
(الخسارة) /الدخل الشامل الآخر الذي لن يعاد تصنيفه إلى الربح أو الخسارة لاحقاً									
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – صافي التغير في القيمة العادلة	٤,٨٦٨	(٦,٦٩٩)	(٤,٨٥٦)	(٢٣٧,٦٪)	(٢٧,٥٪)	٠,٠٪	(١,٢٧٢)	(٥,١٤١)	٣٠٤,١٪
ربح/ (خسارة) إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين	(١,١٠٦)	(٢١١)	١٨٧	(٨٠,٩٪)	(١٨٨,٩٪)	٠,٠٪	(٥٩٢)	(١,٠٥٠)	٧٧,٢٪
ربح/ (خسارة) إعادة قياس خطة منح حقوق الملكية للموظفين	–	–	(٤,٣٣٨)	لا ينطبق	لا ينطبق	٠,٠٪	(٥٦٣)	٧٨٣	(٢٣٩,٢٪)
الخسارة/ الدخل الشامل الآخر للسنة/الفترة	٣,٧٦٢	(٦,٩١٠)	(٩,٠٠٦)	(٢٨٣,٧٪)	٣٠,٣٪	٠,٠٪	(٢,٤٢٧)	(٥,٤٠٨)	١٢٢,٨٪
إجمالي الدخل الشامل للسنة/الفترة	٣٦٩,٢٤١	٣٠٠,٥٩٩	٣٢٠,٦٩٨	(١٨,٦٪)	٦,٧٪	(٦,٨٪)	١٣١,٥٧٧	٢٢٢,٦٠١	٦٩,٢٪

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

ربح السنة /الفترة

انخفض صافي ربح السنة بنسبة ١٥,٩٪ من ٣٦٥,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٣٠٧,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى (١) انخفاض الإيرادات من أنشطة الوساطة المحلية والدولية بقيمة ١٣٠,٦ مليون ريال سعودي، حيث تجدر الإشارة إلى أن إيرادات الوساطة في السنة المالية ٢٠٢١م كانت مرتفعة بشكل استثنائي بسبب زخم التداولات نتيجة سياسات الاغلاق والعمل عن بعد وإنخفاض الاستهلاك الذي أدى لوفرة نقدية، و(٢) تكبد الشركة خسائر من الاستثمارات بلغت مقدار ٥,٣ مليون ريال سعودي وتعود بشكل أساسي إلى خسائر غير محققة مرتبطة بصندوق درة الخليج للاستثمار العقاري، و(٣) الاعتراف بتكاليف حقوق الملكية للموظفين المشاركين في تأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank) بقيمة ٥٢,٧ مليون ريال سعودي، و(٤) حصة الخسارة الناجمة عن استثمار دراية في بنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank) بقيمة ٣٨,٢ مليون ريال سعودي، و(٥) ضريبة القيمة المضافة غير المتكررة بمقدار ٢٩ مليون ريال سعودي، والمتعلقة بالإيرادات الاستشارية نتيجة لتأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون. قابله ذلك، (١) ارتفاع في الإيرادات الاستشارية غير المتكررة بقيمة ١٦٣,٨ مليون ريال سعودي تتعلق بإنشاء بنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank)، و(٢) الارتفاع في دخل العمولة الخاصة بقيمة ٢٦,٨ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع معدل السايبور إلى ٣,١٣٪ في السنة المالية ٢٠٢٢م، و(٣) الإيرادات المكتسبة من إنشاء بنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank) بقيمة ٤٥ مليون ريال سعودي.

ارتفع صافي ربح السنة بنسبة ٧,٢٪ من ٣٠٧,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٣٢٩,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م. ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى (١) ارتفاع في دخل العمولة الخاصة بقيمة ١٠٠,٤ مليون ريال سعودي، وذلك تماشيًا مع الارتفاعات في أسعار الفائدة، حيث ارتفع معدل سايبور (متوسط ٣ أشهر) من ٣,١٣٪ في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٥,٩٣٪ في السنة المالية ٢٠٢٣م. علاوة على ذلك، ونظرا لارتفاع معدل السايبور، حصلت دراية على صفقات أفضل من حيث العمولة مع مختلف البنوك والوسطاء الخارجيين ومقدمي الخدمات على أرصدتها وأصول أموال العملاء و(٢) تسجيل الشركة أرباح بمقدار ١٧ مليون ريال سعودي، على خلفية ارتفاع تقييم صندوق دراية المرن للأسهم السعودية، وصندوق دراية للأسهم السعودية، والأرباح الناتجة عن استرداد الاستثمارات المتعلقة بصندوق دراية للمتاجرة بالريال، و(٣) ارتفاع الإيرادات من إدارة الموجودات بقيمة ١١,٣ مليون ريال سعودي، تماشياً مع الارتفاع في الموجودات المُدارة من ٧,٦ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١٠,٣ مليار ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، و(٤) ارتفاع الإيرادات من أنشطة الوساطة المحلية والدولية بقيمة ٨,٨ مليون ريال سعودي، حيث يعود ذلك الى النمو في تداول عقود الخيارات، و(٥) ارتفاع الإيرادات الأخرى بقيمة ٩,١ مليون ريال سعودي بسبب تحقيق أرباح في العملات الأجنبية خلال السنة المالية ٢٠٢٣م، و(٦) انخفاض حصة الخسارة الناجمة عن استثمار دراية في بنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank) بمقدار ١٠,٣ مليون ريال سعودي، و(٧) انخفاض الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين بمقدار ٢٩,٥ مليون ريال سعودي خلال السنة المالية ٢٠٢٣م قابله ذلك، (١) انخفاض في إيرادات الاستشارات، على خلفية الرسوم الاستشارية غير المكررة في السنة المالية ٢٠٢٢م، و(٢) ارتفاع المصروفات العمومية والإدارية الأخرى بمقدار٥,٦ مليون ريال سعودي خلال السنة المالية ٢٠٢٣م.

ارتفع صافي الربح بنسبة ٧٠,٢٪ من ١٣٤,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٢٢٨,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى (١) ارتفاع الإيرادات من العقود مع العملاء بمقدار١١١,٩ مليون ريال سعودي بسبب ارتفاع إيرادات أتعاب الوساطة بمقدار ٧١,٥ مليون ريال سعودي وإيرادات خدمات إدارة الموجودات بمقدار ٤٠,٤ مليون ريال سعودي، و(٢) ارتفاع دخل العمولة الخاصة بمقدار ٥١,٣ مليون ريال سعودي مدفوعاً بارتفاع حجم اموال العملاء والعوائد المتآتية من العوائد المتأتية من إقراض الأوراق المالية و المقدم من مزودي الخدمات الخارجية. قابله ذلك، ارتفاع في المصروفات العمومية والإدارية الأخرى بمقدار ٥١,٩ مليون ريال سعودي بسبب (١) ارتفاع المصروفات المهنية بمقدار ٩,١ مليون ريال سعودي، و(٢) ارتفاع مصروفات العمولات بمقدار ١٢,٣ مليون ريال سعودي، و(٣) ارتفاع ضريبة القيمة المضافة بمقدار ٧,٩ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

٦-٦-٢ قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

الجدول (٦-١٠): قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الممتلكات والمعدات، صافي	٢٦,٣٠٢	٣٥,٧٠٤	٣٨,١٧٧	٣٨,٢٥٢
موجودات حق الاستخدام، صافي	٨,٧٩١	٦,٩٨٣	٤,٩٤٥	٥,٧٧٣
الموجودات غير الملموسة، صافي	١٤,٧١٥	١٣,١٤٢	١٥,٣٤٤	١٤,٨٩٠
العقارات الاستثمارية، صافي	–	–	–	٧٣,٩٠٩
الاستثمار في شركة زميلة	–	٢٩١,٧٩٦	٢٦٣,٨٥٢	٢٣٧,٦١٣
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي	٢٢,٤٠٧	١٧,١٤١	٢٥,٢٣٠	٤٥,٩٦٥
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٩٢,١٢٤	١٤٨,٩٠٦	١٦٥,٥٨٦	٢٨١,٢٤٣
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣٢,٩٧٦	٢٦,٢٧٧	٢١,٤٢٢	١٦,٢٨٠
إجمالي الموجودات غير المتداولة	١٩٧,٣١٦	٥٣٩,٩٤٩	٥٣٤,٥٥٤	٧١٣,٩٢٦
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي	٢٦,٩٤٧	٣٢,٨٣٠	٤٧,٣٥١	٢٢,٠٨٢
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي	٩٩,٤١٢	٨٥,٨٥٤	٧٥,٣١٨	٦٥,٩٨٣
المدفوعات مقدماً	٩٤٥	٤,٦٨٩	٨,١٧٥	٩,٥٣٣
الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي	٣٠٣,٩٨٨	٢٠٣,٣٣٧	٣٢٤,٥٥١	٣٠٢,٢٥٧
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢١,٢٩٧	١٤,٨١٢	٢٥,٩٢٢	١٨,٠٤٤
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي	–	٥,٠٧١	٥,٠٠٥	٧,٥٢٨
النقد وما في حكمه، صافي	٩٤,١٥٠	٣٠,٣٦٣	٢٠,٨٨٨	٥٠,٨٥٤
إجمالي الموجودات المتداولة	٥٤٦,٧٣٩	٣٧٦,٩٥٧	٥٠٧,٢١٠	٤٧٦,٢٨١
إجمالي الموجودات	٧٤٤,٠٥٤	٩١٦,٩٠٦	١,٠٤١,٧٦٤	١,١٩٠,٢٠٧
التزامات المنافع المحددة للموظفين	١٨,٣٧٩	٢١,٥٥٠	٢٤,٩٦٨	٢٤,٤٢٣
خطة منح حقوق الملكية للموظفين	–	٥٢,٧٠٨	٥٧,٩٥٤	٥٨,٨٧١
الإيرادات غير المحققة	–	٢٩,٣٨٢	٢٩,٣٨٢	٢٩,٣٨٢
التزام عقد الإيجار	٦,٩٢٧	٥,٠٨٩	٣,٢٢١	٣,٣٨٥
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٢٥,٣٠٦	١٠٨,٧٢٩	١١٥,٥٢٥	١١٦,٠٦١
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	٩٢,٩٧٧	٦٨,٥٦٥	٩٠,٢٨٨	٩٣,٥٣٧
الزكاة المستحقة	٢١,٣٤٥	٢١,٢٩٥	٢٤,١٤٣	١٩,٢٢٩
إجمالي المطلوبات المتداولة	١١٤,٣٢٢	٨٩,٨٦٠	١١٤,٤٣١	١١٢,٧٦٧
إجمالي المطلوبات	١٣٩,٦٢٨	١٩٨,٥٩٠	٢٢٩,٩٥٦	٢٢٨,٨٢٨
رأس المال	١٦١,٠٩٠	١٦٢,٢٩٠	١٦٢,٢٩٠	١٦٢,٢٩٠
الاحتياطي النظامي	٤٨,٣٢٧	٤٨,٦٨٧	٤٨,٦٨٧	٤٨,٦٨٧
الأرباح المبقاة	٣٩٢,٠٩٣	٥١١,٣٣٤	٦١٣,٨٣١	٧٦٨,٨١٠
الاحتياطيات الأخرى	٢,٩١٦	(٣,٩٩٤)	(١٣,٠٠٠)	(١٨,٤٠٨)
إجمالي حقوق الملكية	٦٠٤,٤٢٦	٧١٨,٣١٧	٨١١,٨٠٨	٩٦١,٣٧٩
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	٧٤٤,٠٥٤	٩١٦,٩٠٦	١,٠٤١,٧٦٤	١,١٩٠,٢٠٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

الجدول (٦-١١): مؤشرات الأداء الرئيسية لقائمة المركز المالي:

مؤشرات الأداء الرئيسية*	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (معلومات الإدارة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (معلومات الإدارة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (معلومات الإدارة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (معلومات الإدارة)
العائد على الموجودات	٪٤٩,١٢	٪٣٣,٥٤	٪٣١,٦٥	٪٤٠,٩
العائد على حقوق الملكية	٪٦٠,٤٧	٪٤٢,٨١	٪٤٠,٦١	٪٥١,٤
إجمالي الإيرادات / إجمالي الموجودات	٪٨٠,٠٨	٪٧٠,٣٦	٪٦٠,٧٦	٪٧٣,٨٩
إجمالي الموجودات/ إجمالي المطلوبات	٥,٣٣	٤,٦٢	٤,٥٣	٥,٢٠
إجمالي الموجودات الخاضعة للإدارة (مليون ريال سعودي)	٧,٥٩٩	٦,٩٤٥	١٠,٣٤١	١٥,٠٧٨

المصدر: معلومات الإدارة.

* تم عرض مؤشرات الأداء الرئيسية على أساس سنوي

الموجودات

الموجودات غير المتداولة

ارتفعت الموجودات غير المتداولة من ١٩٧,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٥٣٩,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى (١) ارتفاع الاستثمار بشركة زميلة بمقدار ٢٩١,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م مقارنة بصفر ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، حيث تتعلق بالاستثمار في بنك دال ثلاثمائة وستون (D360 Bank)، و(٢) ارتفاع الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمقدار ٥٦,٨ مليون ريال سعودي، و(٣) الارتفاع في الممتلكات والمعدات بمقدار ٩,٤ مليون ريال سعودي والمتعلقة بالتحسينات على العقارات المستأجرة. قابله ذلك (١) انخفاض في الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بمقدار ٦,٧ مليون ريال سعودي و(٢) انخفاض الاستثمارات بالتكلفة المطفأة بمقدار ٥,٣ مليون ريال سعودي.

انخفضت الموجودات غير المتداولة من ٥٣٩,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٥٣٤,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى (١) انخفاض الاستثمار بشركة زميلة بمقدار ٢٧,٩ مليون ريال سعودي مقارنة بالسنة المالية ٢٠٢٢م، و(٢) انخفاض في الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بمقدار ٤,٩ مليون ريال سعودي. قابله ذلك (١) ارتفاع في الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمقدار ١٦,٧ مليون ريال سعودي، و(٢) ارتفاع الاستثمارات بالتكلفة المطفأة بمقدار ٨,١ مليون ريال سعودي.

ارتفعت الموجودات غير المتداولة من ٥٣٤,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٧١٣,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. ويعزى ذلك إلى ارتفاع (١) الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمقدار ١١٥,٧ مليون ريال سعودي، و(٢) العقارات الاستثمارية بمقدار ٧٣,٩ مليون ريال سعودي، و(٣) الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي بمقدار ٢٠,٧ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، انخفاض في (١) الاستثمار في شركة زميلة بمقدار ٢٦,٢ مليون ريال سعودي، و(٢) الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بمقدار ٥,١ مليون ريال سعودي.

الموجودات المتداولة

انخفضت الموجودات المتداولة من ٥٤٦,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٣٧٧,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى (١) انخفاض الموجودات المالية المتداولة الأخرى بمقدار ١٠٠,٧ مليون ريال سعودي، و(٢) انخفاض النقد وما في حكمه بمقدار ٦٣,٨ مليون ريال سعودي. و(٣) انخفاض ذمم مديني العملاء بالهامش بمقدار ١٣,٦ مليون ريال سعودي. و(٤) انخفاض الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمقدار ٦,٥ مليون ريال سعودي. قابله ذلك (١) ارتفاع المستحق من الأطراف ذات العلاقة بمقدار ٥,٩ مليون ريال سعودي. و(٢) الارتفاع في الاستثمارات بالتكلفة المطفأة بمقدار ٥,١ مليون ريال سعودي.

ارتفعت الموجودات المتداولة من ٣٧٧,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٥٠٧,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى (١) ارتفاع الموجودات المالية المتداولة الأخرى بمقدار ١٢١,٢ مليون ريال سعودي و(٢) ارتفاع المستحق من الأطراف ذات العلاقة بمقدار ١٤,٥ مليون ريال سعودي. قابله ذلك (١) انخفاض في ذمم مديني العملاء بمقدار ١٠,٥ مليون ريال سعودي و(٢) انخفاض النقد وما في حكمه بمقدار ٩,٥ مليون ريال سعودي.

انخفضت الموجودات المتداولة من ٥٠٧,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٤٧٦,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى (١) انخفاض المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي بمقدار ٢٥,٣ مليون ريال سعودي، و(٢) انخفاض الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي بمقدار ٢٢,٣ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، ارتفاع في النقد وما في حكمه بمقدار ٣٠,٠ مليون ريال سعودي.

حقوق الملكية

ارتفعت حقوق الملكية من ٦٠٤,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٧١٨,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومن ثم إلى ٨١١,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي الى ارتفاع الأرباح المبقاة. قابله ذلك، الارتفاع السلبي للاحتياطيات الأخرى.

ارتفعت حقوق الملكية من ٨١١,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٩٦١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب الارتفاع في الأرباح المبقاة بمقدار ١٥٥,٠ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، انخفاض في الاحتياطيات الأخرى بمقدار ٥,٤ مليون ريال سعودي.

المطلوبات

المطلوبات غير المتداولة

ارتفعت المطلوبات غير المتداولة من ٢٥,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ١٠٨,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى (١) الارتفاع في خطة منح حقوق الملكية للموظفين بمقدار ٥٢,٧ مليون ريال سعودي، و(٢) الارتفاع في الإيرادات غير المحققة بمقدار ٢٩,٤ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، انخفاض في التزام عقد الايجار بمقدار ١,٨ مليون ريال سعودي.

ارتفعت المطلوبات غير المتداولة من ١٠٨,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١١٥,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى (١) الارتفاع في خطة منح حقوق الملكية للموظفين بمقدار ٥,٢ مليون ريال سعودي. و(٢) الارتفاع في التزامات المنافع المحددة للموظفين بمبلغ ٣,٤ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، انخفاض في التزام عقد الايجار بمقدار ١,٩ مليون ريال سعودي.

استقرت المطلوبات غير المتداولة عند متوسط حوالي ١١٥,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

المطلوبات المتداولة

انخفضت المطلوبات المتداولة من ١١٤,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٨٩,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى بمقدار ٢٤,٤ مليون ريال سعودي.

ارتفعت المطلوبات المتداولة من ٨٩,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١١٤,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى بمقدار ٢١,٧ مليون ريال سعودي بالإضافة الى الارتفاع في الزكاة المستحقة بمقدار ٢,٨ مليون ريال سعودي.

انخفضت المطلوبات المتداولة من ١١٤,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ١١٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب (١) الارتفاع في الزكاة المستحقة بمقدار ٤,٩ مليون ريال سعودي، قابله ذلك، انخفاض في المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى.

٦-٦-٢-١ الموجودات غير المتداولة

الجدول (٦-١٢): الموجودات غير المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الممتلكات والمعدات، صافي	٢٦,٣٠٢	٣٥,٧٠٤	٣٨,١٧٧	٣٨,٢٥٢
موجودات حق الاستخدام، صافي	٨,٧٩١	٦,٩٨٣	٤,٩٤٥	٥,٧٧٣
الموجودات غير الملموسة، صافي	١٤,٧١٥	١٣,١٤٢	١٥,٣٤٤	١٤,٨٩٠
العقارات الاستثمارية، صافي	–	–	–	٧٣,٩٠٩
الاستثمار في شركة زميلة	–	٢٩١,٧٩٦	٢٦٣,٨٥٢	٢٣٧,٦١٣
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي	٢٢,٤٠٧	١٧,١٤١	٢٥,٢٣٠	٤٥,٩٦٥
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٩٢,١٢٤	١٤٨,٩٠٦	١٦٥,٥٨٦	٢٨١,٢٤٣
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣٢,٩٧٦	٢٦,٢٧٧	٢١,٤٢٢	١٦,٢٨٠
إجمالي الموجودات غير المتداولة	١٩٧,٣١٦	٥٣٩,٩٤٩	٥٣٤,٥٥٤	٧١٣,٩٢٦

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

٦-٦-٢-١-١ الممتلكات والمعدات، صافي

الجدول (٦-١٣): الممتلكات والمعدات، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الأراضي	١٢,٢٩٩	١٢,٢٩٩	١٢,٢٩٩	١٢,٢٩٩
التحسينات على العقارات المستأجرة	١٩٣	٧,٥١٥	٦,٢٨٣	٥,٤٣٨
أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	١٢,٧٦٦	١٢,٤٩١	١٥,٥٢٩	١٣,٠٨٢
الأثاث والتركيبات والتجهيزات	٦٣	٥٥	١,٢٣٩	١,١٠١
الأعمال تحت التنفيذ	٩٨١	٣,٣٤٣	٢,٨٢٧	٦,٣٣٢
الاجمالي	٢٦,٣٠٢	٣٥,٧٠٤	٣٨,١٧٧	٣٨,٢٥٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

الجدول (٦-١٤): إضافات الممتلكات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الأراضي	–	–	–	–
التحسينات على العقارات المستأجرة	–	–	١٣٥	–
أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	٤,٩٣٥	٣,٣٩٩	٦,٣٦٧	١,٠٠١
الأثاث والتركيبات والتجهيزات	٧٤	–	٥٢٢	–
الأعمال تحت التنفيذ	٩٨١	١٠,٩٠١	٢,٨٢٧	٣,٥٠٥
الاجمالي	٥,٩٨٩	١٤,٣٠٠	٩,٨٥٢	٤,٥٠٦

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

الجدول (٦-١٥): الاستهلاك للممتلكات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الأراضي	–	–	–	–
التحسينات على العقارات المستأجرة	٤٨٨	١٦٢	١,٥٢٤	٨٤٥
أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	٤,٤٤٣	٤,٧٢٨	٥,٧١٨	٣,٤٤٨
الأثاث والتركيبات والتجهيزات	١١	٩	١٣٦	١٣٧
الأعمال تحت التنفيذ	–	–	–	–
الاجمالي	٤,٩٤٢	٤,٨٩٨	٧,٣٧٩	٤,٤٣٠

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

الجدول (٦-١٦): شطب الممتلكات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الأراضي	-	-	-	-
التحسينات على العقارات المستأجرة	-	-	(٣,٣٧٦)	-
أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	-	-	-	-
الأثاث والتركيبات والتجهيزات	-	-	(٢,١٠٠)	-
الأعمال تحت التنفيذ	-	-	-	-
الاجمالي	-	-	(٥,٤٧٦)	-

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

الأراضي

تمتلك الشركة قطعة أرض، ولدى الشركة خطة لبناء مركز رئيسي جديد عليها في المستقبل القريب. إن هذه الأرض ليست مملوكة لأغراض للتأجير أو غير ذلك كالزيادة في قيمتها. استقر رصيد الأراضي عند ١٢,٣ مليون ريال سعودي كما في٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

التحسينات على العقارات المستأجرة

ارتفع صافي القيمة الدفترية لتحسينات على العقارات المستأجرة من ١٩٣ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٧,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الإضافات بقيمة ٧,٥ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، الاستهلاك السنوي بقيمة ١٦٢ ألف ريال سعودي.

انخفض صافي القيمة الدفترية للتحسينات على العقارات المستأجرة من ٧,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٦,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الاستهلاك السنوي بمقدار ١,٥ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، إضافات وتحويلات بقيمة ٢٩٢ ألف ريال سعودي.

انخفض صافي القيمة الدفترية للتحسينات على العقارات المستأجرة من ٦,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٥,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب الاستهلاك السنوي بمقدار ٨٤٥ ألف ريال سعودي.

أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية

انخفض صافي القيمة الدفترية لأجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية من ١٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ١٢,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويعود ذلك إلى الاستهلاك السنوي بقيمة ٤,٧ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، الإضافات بقيمة ٤,٥ مليون ريال سعودي.

ارتفع صافي القيمة الدفترية لأجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية من ١٢,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٥,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى إضافات وتحويلات بقيمة ٨,٨ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، الاستهلاك السنوي بقيمة ٥,٧ مليون ريال سعودي.

انخفض صافي القيمة الدفترية لأجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية من ١٥,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ١٣,١ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب الاستهلاك السنوي بمقدار ٣,٤ مليون ريال سعودي.

الأثاث والتركيبات والتجهيزات

استقر صافي القيمة الدفترية للأثاث والتركيبات والتجهيزات عند ٠,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، في حين ارتفع إلى ١,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى ارتفاع الإضافات بقيمة ٥٢٢ ألف ريال سعودي. قابله ذلك، الاستهلاك السنوي بقيمة ١٣٦ ألف ريال سعودي.

استقر صافي القيمة الدفترية للأثاث والتركيبات والتجهيزات عند متوسط حوالي ١,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

الأعمال تحت التنفيذ

تتعلق الأعمال تحت التنفيذ بإنشاء مركز بيانات تكنولوجيا المعلومات وغرف الخوادم في المكتب الرئيسي. ارتفع صافي القيمة الدفترية من ٩٨١ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م الى ٣,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويعود ذلك الى الإضافات بقيمة ١٠,٩ مليون ريال سعودي.

انخفض صافي القيمة الدفترية للأعمال تحت التنفيذ من ٣,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م الى ٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، نتيجة انخفاض الإضافات مقارنة بالسنة المالية ٢٠٢٢م.

ارتفع صافي القيمة الدفترية للأعمال تحت التنفيذ من ٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٦,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب الإضافات بمقدار ٣,٥ مليون ريال سعودي.

٦-٢-١-٢ موجودات حق الاستخدام، صافي

الجدول (٦-١٧): موجودات حق الاستخدام، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
التكلفة				
في بداية السنة /الفترة	٣,٦٥٦	١٣,٧١٢	١٥,٠٠٨	١١,٧٥٧
الإضافات خلال السنة /الفترة	١٠,٠٥٦	١,٢٩٦	٦٦٣	١,٩٢١
الشطب خلال السنة/الفترة	-	-	(٣,٩١٣)	(٢,١٨٥)
في نهاية السنة/الفترة	١٣,٧١٢	١٥,٠٠٨	١١,٧٥٧	١١,٤٩٣
الاستهلاك المتراكم				
في بداية السنة /الفترة	٢,٢١٦	٤,٩٢١	٨,٠٢٥	٦,٨١٢
المحمل خلال السنة/الفترة	٢,٧٠٥	٣,١٠٣	٢,٧٠١	١,٠٩٣
الشطب خلال السنة/الفترة	-	-	(٣,٩١٣)	٢,١٨٥
في نهاية السنة /الفترة	٤,٩٢١	٨,٠٢٥	٦,٨١٢	٥,٧٢٠
صافي القيمة الدفترية	٨,٧٩١	٦,٩٨٣	٤,٩٤٥	٥,٧٧٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م ومعلومات الإدارة.

تتعلق الموجودات حق الاستخدام بالمكاتب الجديدة والمكاتب الأخرى في مدينة الرياض وجدة والدمام.

انخفض رصيد الموجودات حق الاستخدام من ٨,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٧,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويعود ذلك الى ارتفاع الاستهلاك السنوي بقيمة ٣,١ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، إضافات بقيمة ١,٣ مليون ريال سعودي.

انخفض رصيد الموجودات حق الاستخدام من ٧,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٤,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى ارتفاع الاستهلاك السنوي بقيمة ٢,٨ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، إضافات بقيمة ٦٦٣ ألف ريال سعودي.

ارتفع رصيد موجودات حق الاستخدام من ٤,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٥,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ويعود ذلك بشكل رئيسي الى إضافات بقيمة ١,٩ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، الاستهلاك السنوي بقيمة ١,١ مليون ريال سعودي.

٦-٦-٢-١-٣ الموجودات غير الملموسة، صافي

الجدول (٦-١٨): الموجودات غير الملموسة، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الأعمال تحت التنفيذ	٧٨٧	٩٥٥	٢,٧٢٠	٤,٠٠١
البرامج	١٣,٩٢٨	١٢,١٨٧	١٢,٦٢٤	١٠,٨٨٩
الاجمالي	١٤,٧١٥	١٣,١٤٢	١٥,٣٤٤	١٤,٨٩٠

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

تشمل الموجودات غير الملموسة بشكل أساسي البرامج المطورة داخليًا والبرامج الخارجية.

انخفض رصيد الموجودات غير الملموسة من ١٤,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ١٣,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الاستهلاك بقيمة ٤,٥ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، إضافات خلال العام بمقدار ٢,٨ مليون ريال سعودي.

ارتفع رصيد الموجودات غير الملموسة من ١٣,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٥,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بسبب ارتفاع رصيد الأعمال قيد التنفيذ بمقدار ١,٨ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى الارتفاع في البرامج بمقدار ٤٣٧ ألف ريال سعودي.

انخفض رصيد الموجودات غير الملموسة من ١٥,٣ مليون ريال سعودي كما ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ١٤,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الاستهلاك بقيمة ٣,٧ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، إضافات خلال الفترة بمقدار ٣,٣ مليون ريال سعودي.

٦-٦-٢-١-٤ العقارات الاستثمارية، صافي

الجدول (٦-١٩): العقارات الاستثمارية، صافي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	الأراضي	مباني	الإجمالي
التكلفة			
الإضافات خلال الفترة	٢٢,٩١٥	٥١,٤٩٩	٧٤,٤١٣
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٢٢,٩١٥	٥١,٤٩٩	٧٤,٤١٣
الاستهلاك المتراكم			
الاستهلاك خلال الفترة	-	٥٠٤	٥٠٤
صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٢٢,٩١٥	٥٠,٩٩٤	٧٣,٩٠٩

المصدر: القوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

خلال الفترة، قامت الشركة بشراء العقار الاستثماري من خلال صندوق استثماري مملوك بالكامل للشركة (من خلال المزايدة)، حيث يتمثل العقار الاستثماري في مجمع سكني يقع في المنطقة الشرقية في حي العزيزية بمدينة الخبر.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، قامت الشركة بتعيين مقيمَيْن اثنين لتقييم العقار الاستثماري، حيث تم تحديد القيمة العادلة للعقار بمبلغ ٧٤,٢٨ مليون ريال سعودي، وشركة إسناد للتقييم العقاري بمبلغ ٧٤,٢٦ مليون ريال سعودي. إضافة لذلك، لم تحتفظ المجموعة بأي عقار استثماري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٦-٦-٢-١-٥ الاستثمار في شركة زميلة - بنك دال ثلاثمائة وستون

الجدول (٦-٢٠): الاستثمار في شركة زميلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الاستثمار في بداية السنة / الفترة	–	–	٢٩١,٧٩٦	٢٦٣,٨٥٢
الاستثمار خلال السنة / الفترة	–	٣٣٠,٠٠٠	–	–
الحصة من الخسارة في شركة زميلة خلال السنة / الفترة	–	(٣٨,٢٠٤)	(٢٧,٩٤٤)	(٢٦,٢٣٩)
الاستثمار في نهاية السنة / الفترة	–	٢٩١,٧٩٦	٢٦٣,٨٥٢	٢٣٧,٦١٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

الجدول (٦-٢١): ملخص النتائج المالية لشركة زميلة «بنك دال ثلاثمائة وستون» كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
إجمالي الموجودات	–	١,٤٩٥,١٩٠	١,٣٦٨,٦١٦	١,٢٩٦,٤٠٤
إجمالي المطلوبات	–	(٣٦,٢١١)	(٤٩,٣٥٦)	(١٠٩,١٣٤)
صافي الموجودات	–	١,٤٥٨,٩٧٩	١,٣١٩,٢٦٠	١,١٨٧,٢٧٠
حصة الشركة في صافي الموجودات	–	٢٩١,٧٩٦	٢٦٣,٨٥٢	٢٣٧,٦١٣
صافي خسارة السنة/ الفترة	–	(١٩١,٠٢١)	(١٣٩,٧١٩)	(١٣١,٩٩٠)
حصة الشركة في صافي الخسائر	–	(٣٨,٢٠٤)	(٢٧,٩٤٤)	(٢٦,٢٣٩)

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

تمتلك الشركة ٢٠٪ من حقوق الملكية في بنك دال ثلاثمائة وستون. تم الاستثمار في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ويمثل ١٣٧ مليون ريال سعودي مُستثمرة بشكل مباشر و١٩٣ مليون ريال سعودي مُساهم بها من قبل مساهمين آخرين كإثبات لجهود الشركة في تطوير بنك دال ثلاثمائة وستون. قررت الشركة أنَّ لذلك تأثير جوهري على بنك دال ثلاثمائة وستون وقامت بالمحاسبة عن الاستثمار باستخدام طريقة حقوق الملكية.

تتمثل الأنشطة الرئيسية لبنك دال ثلاثمائة وستون في أنشطة البنوك الرقمية التي تشمل افتتاح الحسابات الجارية لبعض العملاء المحددين وتقديم الخدمات البنكية الأساسية وإمكانية الاستفادة من نظام سداد للمدفوعات والتحويل المحلي والدولي. كما يمارس البنك أنشطة إدارة الخزينة ويمتلك محافظ استثمارية لإدارة النقد والسيولة والميزانية العامة، بما في ذلك إدارة التدفقات النقدية اليومية والاحتفاظ باحتياطيات كافية. وتشتمل المحفظة الاستثمارية لبنك دال ثلاثمائة وستون على أوراق مالية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية وأدوات مالية أخرى.

تحملت الشركة خلال السنوات السابقة تكاليف تأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون، بما في ذلك توقيع العقود المتعلقة بأعمال البنك وتكاليف توظيف الفريق الأولي للبنك وتعيينه ودفع رواتبه (حيث تم توظيف ٧٤ موظفًا خلال مرحلة التأسيس)، بالإضافة إلى دفع المصاريف المرتبطة بشراء أنظمة البنك الرقمية وكل ما يتعلق بتأسيس البنك والتعاقد مع مزودي الخدمات المتعلقة بتأسيسه. وقد قام بنك دال ثلاثمائة وستون بتعويض الشركة عن كافة هذه التكاليف بعد إصدار السجل التجاري لبنك دال ثلاثمائة وستون.

تملكت الشركة نسبة (٢٠٪) من البنك تمثل (٣٣٠) مليون ريال سعودي –وقت تأسيس البنك في عام ٢٠٢٢م– عن طريق:

- ضخ مبلغ نقدي يقارب ١٣٧ مليون ريال سعودي.
- مبلغ يقارب ١٩٤ مليون ريال سعودي تم ضخه من قبل مساهمين آخرين في البنك بالنيابة عن الشركة مقابل ما بذلته الشركة من جهود في تأسيس البنك والحصول على التراخيص والموافقات اللازمة. يتضمن هذا المبلغ مبلغ قدره ٢٩ مليون ريال سعودي استحقاقه يعد مرتبط بتحقيق مؤشرات أداء لبنك دال ثلاثمائة وستون في الفترة القادمة. ومن الجدير بالذكر أن دراية قدمت خطاب ضمان بقيمة ٢٩ مليون ريال سعودي. يعتبر هذا الضمان هو واجب السداد بحال عدم تحقيق مؤشرات الأداء المتفق عليها مع المستفيد.

وكما في تاريخ هذه النشرة، لا يزال البنك لا يعمل بشكل كلي والذي أدى بدوره إلى عدم ربحية البنك وتحقيقه لخسائر، مما أدى إلى انخفاض قيمة حصص المساهمين في البنك والتي تشمل حصص الشركة في البنك. كما تجدر الإشارة إلى أن قيمة حصة الشركة في البنك انخفضت من ٣٣٠ مليون الريال كما في تاريخ التأسيس إلى ٢٦٤ مليون ريال كما في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ومن ثم انخفضت إلى ٢٣٨ مليون ريال كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

تجدر الإشارة إلى أنه خلال إجراءات تأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون، أبرمت الشركة اتفاقية مشروع مشترك مع المستثمرين في بنك دال ثلاثمائة وستون لتنظيم العلاقة التعاقدية بين المساهمين. وقد أبرمت الشركة بتاريخ ٢٠٢٢/٠١/١٥م اتفاقية التزام مع صندوق الاستثمارات العامة، والتي تتضمن عددًا من الشروط والأحكام والتصريحات والضمانات والتعهدات المتعلقة بتأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون وعمله بعد التأسيس، بما في ذلك تحقيق عدد من الأهداف التشغيلية في سنوات معين.

كما أن لدى الشركة برنامج أسهم موظفين خاص بالموظفين الذين ساهموا في تأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون قد يتم بموجبه تخفيض حصة ملكية الشركة في البنك ، وعددهم كما حتى تاريخ هذه النشرة ستة عشر (١٦) موظف انتقلوا للعمل لدى البنك بعد تأسيسيه. وينص البرنامج على تخصيص حوالي (٣,٥٪) من أسهم البنك المملوكة من قبل الشركة لهؤلاء الموظفين. كما يوفر البرنامج لكل من هؤلاء الموظفين في تاريخ الاستحقاق الحق في الحصول على الأسهم المخصصة لهم وذلك وفقاً للشروط المتفق عليها، ومنها أن يبقى الموظف يعمل لدى البنك لفترة معينة. وقد يقرر الموظف الحصول على مبلغ نقدي من الشركة بدلاً عن الأسهم ، وذلك بناء على القيمة العادلة للأسهم في وقت استحقاقها. وفي حال قرر الموظفون الحصول على أسهم في بنك دال ثلاثمائة وستون، فإن نقل ملكية تلك الأسهم إلى الموظف المعني مشروط بانتهاء فترة حظر مدتها خمس سنوات تبدأ من تاريخ تسجيل الشركة في السجل التجاري في ١٤٤٤/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٣٠م)، بالإضافة إلى الحصول على كافة الموافقات النظامية، بما فيها موافقة البنك المركزي السعودي. كما نشير إلى أنه في حال عدم الحصول على الموافقات النظامية المطلوبة لنقل ملكية الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر بثلاث سنوات فإن الشركة ملزمة بسداد القيمة العادلة لتلك الأسهم للموظفين. تجدر الإشارة أنه في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، قامت الشركة بتخصيص مبلغ يساوي ٥٨,٩ مليون ريال سعودي كمخصص في حال طالب أي من موظفي بنك دال ثلاثمائة وستون بالحصول على القيمة العادلة للأسهم – نقداً – بدلاً من الأسهم. وعليه، قد تنخفض ملكية الشركة في البنك حال قرر الموظفين المعنيين بممارسة حقوقهم واختيار الحصول على أسهم في البنك –والذي سيخضع لموافقة البنك المركزي– بدلاً من الحصول على مبلغ نقدي مماثل، والتي بدورها ستؤدي إلى انخفاض الإيرادات المستقبلية المحققة من ملكية الشركة واستثمارها في البنك، علماً بأنه تم معالجة القيمة الحالية للالتزامات المشار إليها في هذه الفقرة، والمتمثلة بالالتزامات الواردة في برنامج أسهم الموظفين، من ناحية محاسبية باستخدام طرق التقييم الاكتوارية.

٦-٦-٢-١-٦ الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي

الجدول (٦-٢٢): الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الاستثمار بالتكلفة المطفأة	٢٢,٤١٠	٢٢,٢١٣	٣٠,٢٤٤	٥٣,٥٠٠
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٣)	(١)	(١٠)	(٦)
الإجمالي	٢٢,٤٠٧	٢٢,٢١٢	٣٠,٢٣٥	٥٣,٤٩٣
الصكوك بتاريخ استحقاق أقل من ١٢ شهرا	–	٥,٠٧١	٥,٠٠٥	٧,٥٢٨
الصكوك بتاريخ استحقاق أكثر من ١٢ شهر	٢٢,٤٠٧	١٧,١٤١	٢٥,٢٣٠	٤٥,٩٦٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

ارتفع رصيد الاستثمارات بالتكلفة المطفأة من ٢٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م، إلى ٣٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك إلى استراتيجية دراية في الاستثمار في هذه الصكوك، تماشياً مع لوائح الالتزام الخاصة بشركة مقاصة. وفقاً لهذه اللوائح، يتعين على الشركة الاحتفاظ باحتياطي نقدي لتحديد حد التداول اليومي.

تتعلق الاستثمارات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بالصكوك الصادرة عن حكومة المملكة العربية السعودية بقيمة ٢٣ مليون ريال سعودي، والصكوك بقيمة ٥ مليون ريال سعودي (غير مدرجة) صادرة عن البنك السعودي الأول، والصكوك بقيمة ٢ مليون ريال سعودي من البنك السعودي الفرنسي (غير مدرجة). تحقق الصكوك إيرادات من العمولات بمعدلات ربح تتراوح بين ١,٦٤٪ إلى ٤,٦٤٪.

ارتفع رصيد الاستثمارات بالتكلفة المطفأة من ٣٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٥٣,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، حيث يتمثل الرصيد (١) باستثمار في الصكوك الحكومية في السعودية بمقدار ٤٧,٠ مليون ريال سعودي، و(٢) استثمار بمقدار ٥ مليون ريال سعودي في صكوك (غير مدرجة) صادرة من البنك الأول، وصكوك (غير مدرجة) صادرة من البنك السعودي الفرنسي بمقدار ٢ مليون ريال سعودي.

٦-٦-٢-١-٧ الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

الجدول (٦-٢٣): الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الصندوق العقاري [١]	٢١,٢٩٧	١٣,٩٢٣	٢٤,٩١٢	–
صندوق الأسهم الخاصة [٢]	–	٨٨٩	٨٨٩	–
سندات حقوق الملكية	–	–	١٢١	١٨,٠٤٤
اجمالي الاستثمارات المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢١,٢٩٧	١٤,٨١٢	٢٥,٩٢٢	١٨,٠٤٤
صناديق الأسهم	–	١٥,١٢٥	٤٦,٥٠٦	٥٤,٦٣٨
صكوك الشركات [٣]	٧,٠٠٠	٧,٠٠٠	٤٢,١٨٦	٤٢,١٨٦
صناديق سوق النقد	–	١١٢,٧٩٤	٣٥,٠١٢	١٤١,٨٢٦
سندات حقوق الملكية [٤]	–	٢,٦٢٦	٢٧,٠٠١	٢٧,٠٠١
صناديق راس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة	–	١١,٣٦٠	١٢,٨٢٣	١٤,١٥٦
الصناديق العقارية	–	–	٢,٠٥٦	١,٤٣٥
الصناديق الاستثمارية	٨٥,١٢٤	–	–	
اجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة	٩٢,١٢٤	١٤٨,٩٠٦	١٦٥,٥٨٦	٢٨١,٢٤٣
اجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة	١١٣,٤٢١	١٦٣,٧١٨	١٩١,٥٠٧	٢٩٩,٢٨٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

تتألف الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من الاستثمارات في الصناديق المحلية والإقليمية والدولية وحقوق الملكية وسندات الدين.

(١) يمثل الاستثمار في الصندوق العقاري ٤٣,٧٠٥ وحدة (٢٠٢٢م: ٢٢,٧٠٥ وحدة) في صندوق درة الخليج العقاري المُدار من قبل الشركة ويمثل الاستثمار في صندوق حقوق الملكية الخاص ١٠٠,٠٠٠ وحدة (٢٠٢٢م: ١٠٠,٠٠٠ وحدة) في صندوق دراية للرعاية الصحية المُدار من قبل الشركة. يتم التعامل مع كلا الصندوقين بأنهما متداولين لكونهما تحت التصفية.

(٢) تمت تصفية صندوق دراية للرعاية الصحية غير المدرج التابع للشركة، وتم تحويل الاستثمار الأساسي للصندوق، وهو أسهم حقوق الملكية في المركز التشيكي للعلاج التأهيلي (المستثمر فيه)، إلى مالكي الوحدات بالنسبة المتفق عليها.

(٣) تحقق الصكوك دخل عمولة بمعدلات ربح تتراوح من ٤,٠٠٪ إلى ٧,٥٧٪ (٢٠٢٣م: من ٤,٠٠٪ إلى ٧,٥٧٪) سنوياً.

(٤) يتضمن ذلك استثماراً بقيمة ١٥ مليون ريال سعودي في شركة بواتك لتقنية المعلومات (طرف ذو علاقة).

اجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة

تم التعامل مع الاستثمارات بأنَّها غير متداولة بناءً على نموذج الاستثمار الخاص بالشركة ونية الإدارة في الاحتفاظ بالاستثمار لأكثر من سنة من تاريخ التقرير.

إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يشمل ذلك استثمارا في صناديق مدارة من قبل الشركة (أطراف ذات علاقة) بمبلغ ١١٥,٧ مليون ريال سعودي (٢٠٢٢م: ١٤٧,٩ مليون ريال سعودي).

بلغت الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ١٩١,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وتشكل مقدار ٨٠٪ من إجمالي الاستثمارات. تتكون هذه المحفظة في الغالب من استثمارات في الصناديق المحلية والإقليمية والدولية، وصكوك الشركات، والأوراق المالية، ورأس المال الاستثماري وصناديق الأسهم الخاصة. بلغت الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ٢٩٩,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، وتشكل مقدار ٨١٪ من إجمالي الاستثمارات.

٦-٦-٢-١-٨ الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الجدول (٦-٢٤): الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
صندوق دراية ريت	٣٢,٩٧٦	٢٦,٢٧٧	٢١,٤٢٢	١٦,٢٨٠

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

يمثل هذا البند الاستثمارات في صندوق ريت بواقع ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة (٢٠٢٣م: ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة) في صندوق دراية ريت وهو صندوق مدرج ومُدار من قبل الشركة (طرف ذو علاقة).

تشكل الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حصة الشركة من صندوق ريت حيث تمتلك ما نسبته ٢,٤٢٪ من الصندوق بقيمة ٢١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

انخفضت الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من ٣٣,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م الى ٢٦,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومن ثم الى ٢١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى انخفاض قيمة صندوق دراية ريت خلال هذه الفترة.

انخفضت الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من ٢١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ١٦,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ويعود ذلك الى انخفاض قيمة صندوق دراية ريت خلال هذه الفترة.

- صندوق دراية ريت هو صندوق عقاري متوافق مع الشريعة الإسلامية ومدرج في تداول مع محفظة متنوعة تتكون بشكل رئيسي من سمارت تور ومجمع مستودعات السلي ومجمع الجبيل فيوز السكني.
- يمتلك الصندوق ٢٤ عقارا في محفظته.
- تمتلك دراية مقدار ٢,٦ مليون وحدة من الصناديق بمتوسط تقييم ٨,٣ ريال سعودي للوحدة
- يقوم الصندوق بتوزيع أرباح ربع سنوية لا تقل عن تسعين بالمائة (٩٠٪) من صافي الأرباح لحاملي وحدات الصندوق.

٦-٦-٢-٢ الموجودات المتداولة

الجدول (٦-٢٥): الموجودات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي	٢٦,٩٤٧	٣٢,٨٣٠	٤٧,٣٥١	٢٢,٠٨٢
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي	٩٩,٤١٢	٨٥,٨٥٤	٧٥,٣١٨	٦٥,٩٨٣
المدفوعات مقدماً	٩٤٥	٤,٦٨٩	٨,١٧٥	٩,٥٣٣
الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي	٣٠٣,٩٨٨	٢٠٣,٣٣٧	٣٢٤,٥٥١	٣٠٢,٢٥٧
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢١,٢٩٧	١٤,٨١٢	٢٥,٩٢٢	١٨,٠٤٤
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي	–	٥,٠٧١	٥,٠٠٥	٧,٥٢٨
النقد وما في حكمه، صافي	٩٤,١٥٠	٣٠,٣٦٣	٢٠,٨٨٨	٥٠,٨٥٤
إجمالي الموجودات المتداولة	٥٤٦,٧٣٩	٣٧٦,٩٥٧	٥٠٧,٢١٠	٤٧٦,٢٨١

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

٦-٦-٢-٢-١ المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي

الجدول (٦-٢٦): المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
المستحق من الأطراف ذات العلاقة	٢٦,٩٥٠	٣٢,٨٣٢	٤٧,٣٥٨	٢٢,٠٨٦
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٣)	(١)	(٧)	(٣)
الاجمالي	٢٦,٩٤٧	٣٢,٨٣٠	٤٧,٣٥١	٢٢,٠٨٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

تتكون الأطراف ذات العلاقة بالشركة من شركات المجموعة بما في ذلك شركاتها الشقيقة ومساهميها والصناديق المدارة من قبل الشركة. تتعامل الشركة والأطراف ذات العلاقة مع بعضها خلال السياق الاعتيادي للأعمال.

يتألف المستحق من الأطراف ذات العلاقة من رسوم الإدارة والذمم المدينة الأخرى من الصناديق المدارة الخاصة بالشركة.

ارتفع الرصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة من ٢٦,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م الى ٣٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومن ثم الى ٤٧,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، تماشياً مع ارتفاع المبالغ المستحقة والمتعلقة برسوم إدارة الأصول، حيث تشكل الأرصدة المستحقة من أكبر ٥ صناديق مقدار ٧٥٪ من إجمالي المستحقات من الأطراف ذات العلاقة، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

انخفض الرصيد المستحق من الأطراف ذات علاقة من ٤٧,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٢٢,١ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ويعزى ذلك إلى التحصيلات خلال هذه الفترة.

ومن الجدير بالذكر أنه تم استلام كامل الرصيد المستحق المتعلق بصندوق درة الخليج العقاري بعد تصفية العقارات التابعة لصندوق درة الخليج، وصندوق رأس المال الجريء العالمي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو٢٠٢٤م.

خلال شهر مارس ٢٠٢٤م.، تم بيع الموجودات العقارية لصندوق درة الخليج العقاري، وهو صندوق مدار من قبل شركة دراية المالية بمبلغ ٧٠ مليون ريال سعودي إلى صندوق دراية الخليج العقاري. بعد استبعاد الموجودات المذكورة أعلاه، تم تصفية صندوق درة الخليج العقاري في مارس ٢٠٢٤م.

٦-٦-٢-٢ ذمم مديني العملاء بهامش، صافي

الجدول (٦-٢٧): ذمم مديني العملاء بهامش، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
ذمم مديني العملاء بهامش	١٠٣,٨٥٢	٩٠,٢٧٠	٧٧,٣٤٠	٦٦,٠٠٠
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٤,٤٤٠)	(٤,٤١٦)	(٢,٠٢٢)	(١٧)
الاجمالي	٩٩,٤١٢	٨٥,٨٥٤	٧٥,٣١٨	٦٥,٩٨٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

تنشأ ذمم مديني العملاء بهامش في أعمال الوساطة كتمويل بهامش متوافق مع الشريعة الإسلامية. يتم إثبات ذمم مديني العملاء بهامش عندما يُدفع النقد/ الحدود النقدية مقدماً للعميل بما في ذلك التكلفة ذات الصلة. ويتم التوقف عن إثباتها عند قيام المقترضين بسداد التزاماتهم، أو بيع أو شطب الرصيد، أو انتقال جميع المخاطر والمنافع الجوهرية المصاحبة للملكية إلى طرف آخر. يتم إصدار هذه الهوامش مقابل الموجودات/الأدوات المالية الأساسية.

علاوة على ذلك، تقوم الشركة بإجراء نداء الهامش الذي يتطلب من المتداول إيداع أموال أو أوراق مالية إضافية في حساب الهامش الخاص به لتلبية الحد الأدنى من متطلبات هامش الصيانة. يحدث هذا عادةً عندما تنخفض قيمة الأوراق المالية المحتفظ بها في حساب الهامش عن حد معين، يُعرف باسم متطلبات هامش الصيانة.

انخفض رصيد ذمم مديني العملاء بهامش من ٩٩,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م الى ٨٥,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومن ثم الى ٧٥,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و٦٦,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، حيث يعزى ذلك إلى تصفية أحد منتجات التمويل بالهامش.

٦-٦-٢-٣ المدفوعات مقدماً

الجدول (٦-٢٨): المدفوعات مقدماً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
داتا كونسولت	–	٣,١٠٧	٥,٨١١	٢,٩٠٦
شركة ادفنت للبرمجيات	٣٩٤	٣٨٠	٤٢١	–
أرقام	٢٦٢	–	٣٧٥	١٦٢
التعاونية للتأمين	–	–	٢٩٩	٣,٠١٧
اوراكل	–	٢٩٦	٢٠٩	–
أخرى	٢٨٩	٩٠٦	١,٠٦٠	٣,٤٤٨
الاجمالي	٩٤٥	٤,٦٨٩	٨,١٧٥	٩,٥٣٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م ومعلومات الإدارة.

يتكون رصيد المدفوعات مقدما بشكل أساسي من المدفوعات مقدماً لشركة التعاونية للتامين والتي تشكل حوالي ٣٢٪ من الإجمالي.

تقدم شركة داتا كونسلت دعم تكنولوجيا المعلومات لشركة دراية، وتتعلق المدفوعات مقدماً في الغالب بالفترة المالية ٢٠٢٤م. ارتفع رصيد المدفوعات مقدماً من ٩٤٥ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٤,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٨,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى الدفعات المقدمة لشركة داتا كونسلت المتعلقة بعقود الصيانة للشركة.

ارتفع رصيد المدفوعات مقدماً من ٨,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٩,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعزى ذلك إلى (١) ارتفاع رصيد المدفوعات المقدمة لشركة التعاونية للتامين بمقدار ٢,٧ مليون ريال سعودي، و(٢) المصروفات الأخرى بمقدار ١,٦ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، انخفاض في الدفعات المقدمة لشركة داتا كونسلت المتعلقة بعقود الصيانة للشركة بمقدار ٢,٩ مليون ريال سعودي.

٦-٦-٢-٤ الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي

الجدول (٦-٢٩): الموجودات المالية المتداولة الأخرى صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الوديعة لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية	–	١٦٢,٥٠٠	٢٣١,٤٣٦	٢٠٧,٧٠٢
أتعاب الوساطة المستحقة	–	١٩,٥٧٨	٦١,٠٨٥	٥٧,٧٣٢
الذمم المدينة الأخرى	١٣,٨٢٦	١٦,٥٦٨	٢٧,٠١٢	٣٢,٨٠٩
قروض وسلف الموظفين	٦,٤٠٦	٤,٩٢٣	٥,٠٦٠	٤,٠٥٢
المستحق من بنك دال ثلاثمائة وستون	١٤٦,٩٥٨	–	–	–
الدفعة المقدمة المدفوعة مقابل الاستثمارات	١٣٦,٨١١	–	–	–
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(١٤)	(٢٣١)	(٤٣)	(٣٧)
الاجمالي	٣٠٣,٩٨٨	٢٠٣,٣٣٧	٣٢٤,٥٥١	٣٠٢,٢٥٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

الوديعة لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية

يمثل هذا المبلغ وديعة لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة). تم الاحتفاظ بالوديعة من خلال حساب ضمان عميل عام وفقاً للمتطلبات الإلزامية لإجراءات المقاصة الخاصة بشركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة).

ارتفعت الوديعة لدى شركة مركز مقاصة للأوراق المالية من صفر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م الى ١٦٢,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومن ثم الى ٢٣١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى ارتفاع الودائع المدفوعة لشركة مركز مقاصة لتغطية عمليات العملاء، حيث تتماشى الودائع مع عدد وعمليات العملاء. كما وحصلت الشركة على إيرادات فوائد بقيمة ٣,٥ مليون ريال سعودي على هذه الودائع في السنة المالية ٢٠٢٣م.

انخفضت الوديعة لدى شركة مركز مقاصة للأوراق المالية من ٢٣١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م الى ٢٠٧,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، حيث تم استبدالها بصكوك صادرة من حكومة المملكة العربية السعودية.

أتعاب الوساطة المستحقة

ارتفع رصيد اتعاب الوساطة المستحقة من صفر كما في السنة المالية ٢٠٢١م الى ١٩,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومن ثم الى ٦١,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى الإيرادات المستحقة قبل التسوية، والتي يتم تسويتها عادة خلال الاسبوع الاول من الشهر التالي.

انخفض رصيد اتعاب الوساطة المستحقة من ٦١,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٥٧,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، حيث تم استلام بعض المستحقات خلال هذه الفترة.

الذمم المدينة الأخرى

يشمل هذا البند ذمم مدينة بمبلغ ٤,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (٢٠٢٢م: صفر) من شركة دراية للخدمات التكنولوجية (طرف ذو علاقة).

ارتفع رصيد الذمم المدينة الأخرى من ١٣,٨ مليون ريال سعودي كما في السنة المالية ٢٠٢١م الى ١٦,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومن ثم الى ٢٧,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعود ذلك الى ارتفاع أرباح الشركة من إيرادات العمولة الخاصة وايرادات ادارة الموجودات.

قروض وسلف الموظفين

تتعلق بالقروض والسلف الممنوحة للموظفين وفقًا لسياسة الشركة.

انخفض رصيد القروض وسلف الموظفين من ٦,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م الى ٤,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، نتيجة سداد الموظفين للأرصدة خلال هذه الفترة. استقر الرصيد عند ٥,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

انخفض رصيد القروض وسلف الموظفين من ٥,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٤,١ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب سداد الموظفين للأرصدة خلال هذه الفترة.

المستحق من بنك دال ثلاثمائة وستون

بلغ الرصيد المستحق من بنك دال ثلاثمائة وستون مقدار ١٤٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م وصفر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، حيث قامت الشركة بتمويل النفقات الرأسمالية والنفقات التشغيلية خلال تكوين دال ثلاثمائة وستون، في حين تمت تسوية المبالغ المستحقة بالكامل قبل نهاية السنة المالية ٢٠٢٢م.

الدفعة المقدمة المدفوعة مقابل الاستثمارات

بلغ رصيد الدفعة المقدمة المدفوعة مقابل الاستثمارات (في بنك دال ثلاثمائة وستون) مقدار ١٣٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م وصفر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

تقوم للشركة باحتساب خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية على أساس نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة.

ارتفع رصيد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة من ١٤ ألف كما في السنة المالية ٢٠٢١م الى ٢٣١ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويعود ذلك الى ارتفاع رصيد الذمم المدينة والأعمار، تماشياً مع سياسة الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة.

انخفض رصيد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة من٢٣١ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م الى ٤٣ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك الى انخفاض الذمم المدينة والأعمار، وتماشياً مع سياسة الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة.

انخفض رصيد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة من ٤٣ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٣٧ ألف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب انخفاض الذمم المدينة، وتماشياً مع سياسة الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة.

٦-٦-٢-٢-٥ النقد وما في حكمه، صافي

الجدول (٦-٣٠): النقد وما في حكمه، صافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
النقد لدى البنوك في الحسابات الجارية، اجمالي	٩٤,١٥٠	٣٠,٣٦٤	٢٠,٨٩١	٥٠,٨٦٠
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	-	(١)	(٣)	(٦)
النقد لدى البنوك في الحسابات الجارية، صافي	٩٤,١٥٠	٣٠,٣٦٣	٢٠,٨٨٨	٥٠,٨٥٤

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

يتكون النقد وما في حكمه من الأرصدة لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل وغيرها. ويتم الاحتفاظ بأرصدة البنوك لدى البنوك المحلية في المملكة العربية السعودية. انخفض رصيد النقد وما في حكمه من ٩٤,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٣٠,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومن ثم إلى ٢٠,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، حيث قامت الشركة بالاستثمار في صناديق دراية. ارتفع رصيد النقد وما في حكمه من ٢٠,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٥٠,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

٦-٦-٢-٣ حقوق الملكية

الجدول (٦-٣١): حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
رأس المال	١٦١,٠٩٠	١٦٢,٢٩٠	١٦٢,٢٩٠	١٦٢,٢٩٠
الاحتياطي النظامي	٤٨,٣٢٧	٤٨,٦٨٧	٤٨,٦٨٧	٤٨,٦٨٧
الأرباح المبقاة	٣٩٢,٠٩٣	٥١١,٣٣٤	٦١٣,٨٣١	٧٦٨,٨١٠
الاحتياطيات الأخرى	٢,٩١٦	(٣,٩٩٤)	(١٣,٠٠٠)	(١٨,٤٠٨)
إجمالي حقوق الملكية	٦٠٤,٤٢٦	٧١٨,٣١٧	٨١١,٨٠٨	٩٦١,٣٧٩

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

رأس المال

إن رأس المال البالغ مقدار ١٦٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣م: ١٦٢ مليون ريال سعودي) مقسم إلى ١٦,٢٢٩,٠١٣ سهماً (٢٠٢٣م: ١٦,٢٢٩,٠١٣ سهماً) بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم، وهو مدفوع بالكامل.

الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ونظام الشركات السعودي، يتم تحويل ١٠٪ من صافي الدخل السنوي إلى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس مال الشركة. إن الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين في الشركة. وبما أن الاحتياطي النظامي للشركة وصل لنسبة ٣٠٪ من رأس مالها، بالتالي لم يتم أي تحويل إلى الاحتياطي النظامي خلال السنة (٢٠٢٣م: ٣٦٠ ألف ريال سعودي).

الأرباح المبقاة

ارتفع رصيد الأرباح المبقاة من ٣٩٢,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٥١١,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومن ثم إلى ٦١٣,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، حيث يعود ذلك الى ارتفاع أرباح السنة.

ارتفع رصيد الأرباح المبقاة من ٦١٣,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٧٦٨,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب ارتفاع أرباح السنة.

الاحتياطيات الأخرى

انخفض رصيد الاحتياطيات الأخرى من ٢,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى سالب ٤,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومن ثم إلى سالب ١٣,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وسالب ١٨,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، حيث يعود ذلك الى (١) إعادة قياس خطة منح حقوق الملكية للموظفين و(٢) إعادة قياس خطة المنافع المحددة، حسب التقييم الاكتواري، خلال فترة التاريخية، و(٣) صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

٦-٢-٦-٤ المطلوبات غير المتداولة

الجدول (٦-٣٢): المطلوبات غير المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
التزامات المنافع المحددة للموظفين	١٨,٣٧٩	٢١,٥٥٠	٢٤,٩٦٨	٢٤,٤٢٣
خطة منح حقوق الملكية للموظفين	–	٥٢,٧٠٨	٥٧,٩٥٤	٥٨,٨٧١
الإيرادات غير المحققة	–	٢٩,٣٨٢	٢٩,٣٨٢	٢٩,٣٨٢
التزام عقد الإيجار	٦,٩٢٧	٥,٠٨٩	٣,٢٢١	٣,٣٨٥
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٢٥,٣٠٦	١٠٨,٧٢٩	١١٥,٥٢٥	١١٦,٠٦١

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

٦-٢-٦-٤-١ التزامات المنافع المحددة للموظفين

الجدول (٦-٣٣): التزامات المنافع المحددة للموظفين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الرصيد في بداية السنة / الفترة	١٤,٨٨٠	١٨,٣٧٩	٢١,٥٥٠	٢٤,٩٦٨
تكلفة الخدمة الحالية	٢,٥١٤	٢,٩٩٦	٣,٦٢٢	١,٨٠١
تكلفة الفائدة	٤٤٦	٥٩٧	٩١٦	٥٩٣
المبلغ المثبت في قائمة الدخل الشامل	٢,٩٦١	٣,٥٩٤	٤,٥٣٨	٢,٣٩٤
(الربح) / الخسارة من إعادة القياس المثبتة في الدخل الشامل الآخر				
افتراضات الخبرة	١,١٠٦	٢١١	(١٨٧)	١,٠٥٠
المنافع المدفوعة خلال السنة / الفترة	(٥٦٨)	(٦٣٣)	(٩٣٣)	(٣,٩٨٩)
الرصيد في نهاية السنة / الفترة	١٨,٣٧٩	٢١,٥٥٠	٢٤,٩٦٨	٢٤,٤٢٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م ومعلومات الإدارة.

ارتفع رصيد التزامات المنافع المحددة للموظفين من ١٨,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٢١,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومن ثم إلى ٢٥,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بسبب ارتفاع تكاليف الخدمة الحالية وتكاليف الفائدة. انخفض الرصيد من ٢٥,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٢٤,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

٦-٢-٦-٤-٢ خطة منح حقوق الملكية للموظفين

الجدول (٦-٣٤): خطة منح حقوق الملكية للموظفين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الرصيد في بداية السنة / الفترة	–	–	٥٢,٧٠٨	٥٧,٩٥٤
تكلفة الخدمة الحالية	–	٥١,٩٧٠	–	–
تكلفة الفائدة	–	٧٣٨	٩٠٨	١,٧٠١
الافتراضات الديموغرافي				(٧٨٣)
المبلغ المثبت في قائمة الدخل الشامل	–	٥٢,٧٠٨	٩٠٨	٩١٨
(الربح) / الخسارة من إعادة القياس المثبتة في الدخل الشامل الآخر				
الافتراضات المالية	–	–	٤,٣٣٨	–
الرصيد في نهاية السنة / الفترة	–	٥٢,٧٠٨	٥٧,٩٥٤	٥٨,٨٧١

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

تمثل خطة منح حقوق الملكية للموظفين التزاماً يتعلق بالاستحقاقات وهو مبلغ المنافع المستقبلية بناءً على عدد الأسهم التي تم منحها للموظفين المؤهلين مقابل خدماتهم في الفترات الحالية والسابقة. تتطلب المعايير الدولية للتقرير المالي من الإدارة استخدام افتراضات إضافية تتعلق بالمتغيرات مثل معدلات الخصم، والقيمة العادلة للأسهم، ومعدل التناقص. تستخدم الإدارة خبير اكتواري خارجي لتنفيذ هذا الاحتساب. ويمكن أن يكون للتغيرات في الافتراضات الرئيسية تأثيراً جوهرياً على خطة الخدمة المتوقعة. تستخدم الإدارة خبير اكتواري خارجي لتنفيذ هذا الاحتساب. ويمكن أن يكون للتغيرات في الافتراضات الرئيسية تأثيراً جوهرياً على خطة الخدمة المتوقعة.

لدى الشركة خطة لمكافآت حقوق الملكية للموظفين، حيث يحق للأفراد المؤهلين (الموظفين حاليًا في بنك دال ثلاثمائة وستون) الذين دعموا إنشاء بنك دال ثلاثمائة وستون الحصول على أسهم في بنك دال ثلاثمائة وستون. سيتم منح هذه الأسهم من مساهمة الشركة الخاصة في بنك دال ثلاثمائة وستون، مما قد يقلل من مساهمة الشركة عند تسوية حقوق ملكية التزامات خطة المكافأة. سيتم تسوية هذه الأسهم، في حالة اختيارها، بعد انتهاء فترة حظر البنك المركزي السعودي على أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون في أغسطس ٢٠٢٧م. ويبلغ عدد الموظفين المؤهلين ١٧ موظفًا.

استحدثت دراية في السنة المالية ٢٠٢٢م خطة منح حقوق الملكية للموظفين لموظفين محددين مقابل الخدمات المقدمة من قبلهم لتطوير بنك دال ثلاثمائة وستون. بشرط استكمال فترة الاستحقاق، يمنح الموظفون عددا محددا من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون وفقا للاتفاقية الموقعة بين شركة دراية المالية والموظفين المؤهلين، ولكن تتم تسوية الأسهم بعد ٥ سنوات من فترة الإغلاق المشار اليها من الشهر الذي حصل فيه بنك دال ثلاثمائة وستون على سجله من وزارة التجارة.

٦-٦-٢-٤-٣ الإيرادات غير المحققة

خلال الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، حصلت الشركة على تعويض بقيمة ١٩٣ مليون ريال سعودي تم استلامه نتيجة للتأسيس الناجح لبنك دال ثلاثمائة وستون. قامت الشركة بتسجيل ربح بمقدار ١٦٤ مليون ريال سعودي من أصل ١٩٣ مليون ريال سعودي حيث تم الوفاء بالتزامات الأداء في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. وتم تسجيل المبلغ المتبقي وقدره ٢٩ مليون ريال سعودي كإيرادات غير محققة والمرتبطة بتحقيق مؤشرات أداء لبنك دال ثلاثمائة وستون في الفترة القادمة.

٦-٦-٢-٤-٤ التزام عقد الإيجار

الجدول (٦-٣٥): التزام عقد الإيجار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الرصيد في بداية السنة / الفترة	٩٣٥	٩,١٠٨	٧,٠٩٣	٥,١٦٠
الإضافات خلال السنة / الفترة	١٠,٠٥٦	١,٢٩٦	٦٦٣	١,٩٢١
الدفعات خلال السنة / الفترة	(٢,٤٧٥)	(٣,٧٢٥)	(٢,٩١٣)	(١,٣٨٢)
التكلفة التمويلية على التزامات عقود الايجار	٥٩٢	٤١٤	٣١٨	١٧٩
الرصيد في نهاية السنة / الفترة	٩,١٠٨	٧,٠٩٣	٥,١٦٠	٥,٨٧٨
التزام عقد الايجار المتداول	٢,١٨١	٢,٠٠٤	١,٩٣٩	٢,٤٩٤
التزام عقد الايجار غير المتداول	٦,٩٢٧	٥,٠٨٩	٣,٢٢١	٣,٣٨٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

يتعلق التزام عقد الإيجار بشكل رئيسي باستئجار مكتب جديد. انخفض رصيد التزام الإيجار من ٩,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٧,١ ,مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومن ثم إلى ٥,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، حيث يعود ذلك الى انخفاض الإضافات خلال السنة.

ارتفع رصيد التزام الإيجار من ٥,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٥,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، حيث يعود ذلك الى ارتفاع الإضافات خلال السنة.

٦-٢-٦-٥ المطلوبات المتداولة

الجدول (٦-٣٦): المطلوبات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	٩٢,٩٧٧	٦٨,٥٦٥	٩٠,٢٨٨	٩٣,٥٣٧
الزكاة المستحقة	٢١,٣٤٥	٢١,٢٩٥	٢٤,١٤٣	١٩,٢٢٩
إجمالي المطلوبات المتداولة	١١٤,٣٢٢	٨٩,٨٦٠	١١٤,٤٣١	١١٢,٧٦٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

٦-٢-٦-٥-١ المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى

الجدول (٦-٣٧): المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
العلاوة المستحقة	٣٢,٩٣٤	٢٧,٥٧٩	٣٩,٠٠٠	٢٥,٠٩٨
الذمم الدائنة والأخرى	٢٢,٠٥٢	١٦,١٩١	٢٧,٣٤٠	٣٦,٣٥٢
العمولة المستحقة	٢٠,٢٤٦	٨,٤٢١	٨,٤٧٦	١٥,٢٧٦
الرواتب ومنافع الموظفين المستحقة	٥,٣٢٥	٦,٢٧٥	٣,٠٥٧	٤,٠٢٥
ضريبة القيمة المضافة المستحقة	٩,٤٣٧	٧,١٣٥	٩,٨٣٦	٩,٤٩٢
الجزء المتداول من التزامات عقود الايجار	٢,١٨١	٢,٠٠٤	١,٩٣٩	٢,٤٩٤
مستحقات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٧٥٢	٩٦٠	٦٤٠	٨٠١
الإجمالي	٩٢,٩٧٧	٦٨,٥٦٥	٩٠,٢٨٨	٩٣,٥٣٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

العلاوة المستحقة

بلغ رصيد العلاوة المستحقة ٣٩,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ويتعلق بالتزامات المكافآت المستحقة لموظفي دراية.

انخفض رصيد العلاوة المستحقة من ٣٢,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م الى ٢٧,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، تماشياً مع مصاريف المكافآت للشركة.

ارتفع رصيد العلاوة المستحقة من ٢٧,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م الى ٣٩,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، نتيجة ارتفاع مكافآت دراية للموظفين بسبب تحسن أداء الشركة.

انخفض رصيد العلاوة المستحقة من ٣٩,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٢٥,١ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، حيث تم سداد المبالغ المسحقة عن العام ٢٠٢٣ بقيمة تبلغ حوالي ٣٨ مليون ريال سعودي خلال هذه الفترة، وتم بناء مخصصات للعلاوة المستحقة مقدار ٢٤ مليون ريال سعودي خلال الربع الأول من السنة المالية ٢٠٢٤م.

الذمم الدائنة والأخرى

يتعلق رصيد الذمم الدائنة والأخرى بمخصص القضايا القانونية، وتوزيعات الأرباح المستحقة، ومكافآت مجلس الإدارة المستحقة وغيرها.

انخفض رصيد الذمم الدائنة الأخرى من ٢٢,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ١٦,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويعود ذلك لمخصص الموردين.

ارتفع رصيد الذمم الدائنة والأخرى من ١٦,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢٧,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ومن ثم الى ٣٦,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على خلفية ارتفاع المخصص القانوني، بسبب النزاعات القانونية و الشكاوى المقدمة من العملاء بشكل عام و الشكاوى المتعلقة بالصناديق المدارة.

العمولة المستحقة

انخفض رصيد العمولة المستحقة من ٢٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٨,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م تماشياً مع انخفاض مصاريف العمولة، نتيجة التغير في هيكل العمولة وسياستها. ارتفع رصيد العمولة المستحقة إلى ١٥,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب ارتفاع الايرادات من العملاء خلال الفترة.

الرواتب ومنافع الموظفين المستحقة

يتألف رصيد الرواتب ومنافع الموظفين المستحقة من بدل الاجازات للموظفين.

ارتفع رصيد الرواتب ومنافع الموظفين المستحقة من ٥,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م الى ٦,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، تماشياً مع ارتفاع عدد الموظفين، ومن ثم انخفض الى ٣,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، حيث تمت تسوية أرصدة الإجازات المستحقة ضمن سياسة الإجازات الجديدة والتي تم تطبيقها خلال السنة المالية ٢٠٢٣م، مع الملاحظة أن السياسة الجديدة تحدد عدد أرصدة الإجازات التي يمكن ترحيلها. ارتفع رصيد الرواتب ومنافع الموظفين المستحقة إلى ٤,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

ضريبة القيمة المضافة المستحقة

انخفض رصيد ضريبة القيمة المضافة المستحقة من ٩,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م الى ٧,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ومن ثم ارتفع الى ٩,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وانخفض إلى ٩,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تماشيا مع عمليات الشركة.

الجزء المتداول من التزامات عقود الايجار

انخفض الرصيد المتداول من التزامات عقود الإيجار من ٢,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومن ثم إلى ١,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ومن ثم ارتفع إلى ٢,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، حيث يعود ذلك الى المكتب التخصصي بالرياض.

مستحقات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

يتعلق الرصيد بالتأمينات الاجتماعية للموظفين. استقر الرصيد المستحق ما بين ٠,٦ مليون ريال سعودي و٠,٩ مليون ريال سعودي خلال الفترة التاريخية.

٦-٦-٢-٥-٢ الزكاة المستحقة

الجدول (٦-٣٨): الزكاة المستحقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
في بداية السنة /الفترة	١٤,٤٨٩	٢١,٣٤٥	٢١,٢٩٥	٢٤,١٤٣
مصروف الزكاة للسنة/الفترة	١٢,٧٨٨	١٥,٣٣٤	١٨,٢٤٢	٦,٠٠٠
المدفوع خلال السنة /الفترة	(٥,٩٣١)	(١٥,٣٨٤)	(١٥,٣٩٤)	(١٠,٩١٤)
في نهاية السنة/الفترة	٢١,٣٤٥	٢١,٢٩٥	٢٤,١٤٣	١٩,٢٢٩

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

تخضع الشركة للزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك («الهيئة») المطبقة في المملكة العربية السعودية. ويتم احتساب مصروف الزكاة على أساس وعاء الزكاة. يتم تقديم تقديرات الزكاة الناتجة منها من خلال رسوم محملة على قائمة الدخل الشامل.

استقر رصيد الزكاة المستحقة عند مقدار ٢١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م، في حين ارتفع الرصيد إلى ٢٤,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

انخفض رصيد الزكاة المستحقة من ٢٤,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م الى ١٩,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

قامت الشركة بتقديم إقراراتها الزكوية والضريبية للسنوات منذ تأسيسها، كما قامت بتسوية الالتزام الزكوي والضريبي وفقًا للإقرارات. وقد قامت الشركة خلال السنة المالية ٢٠٢٣م بسداد مبلغ ٤,٢٥ مليون ريال سعودي للأعوام ٢٠١٥–٢٠١٨ وقامت بتسوية جميع التزاماتها الزكوية حتى عام ٢٠١٨.

في ٢ يوليو ٢٠٢٤م، قامت الشركة بتسوية الربط للسنوات من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢١م. وبناءً على ذلك، تم عكس المخصص البالغ ٩ ملايين ريال سعودي الذي احتفظت به الشركة مقابل هذه التقييمات. وباستثناء ما ذكر أعلاه، لم يكن هناك أي تغيير في حالة تقييمات الزكاة للشركة عن الحالة الموضحة في البيانات المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٦-٦-٣ قائمة التدفقات النقدية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م و٢٠٢٤م

الجدول (٦-٣٩): قائمة التدفقات النقدية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

بآلاف الريالات السعودية	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (المفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
الأنشطة التشغيلية					
الربح قبل الزكاة	٣٧٨,٢٦٧	٣٢٢,٨٤٤	٣٤٧,٩٤٦	١٤٣,٣٠٩	٢٣٤,٠٠٩
التعديلات غير النقدية لتسوية الربح قبل الزكاة مع صافي التدفقات النقدية:					
مخصصات التزامات المنافع المحددة للموظفين	٢,٩٦١	٣,٥٩٤	٣,٦٢٢	١,٨١١	١,٨٠١
مخصصات خطة منح حقوق الملكية للموظفين	–	٥٢,٧٠٨	–	–	–
خدمات الاستشارات	–	(١٦٣,٨٠٦)	–		
(الربح)/الخسارة من الاستثمارات، صافي	(٣,١٦٣)	٥,٣١٥	(١٦,٩٦٦)	(٧,٧٧١)	(١٣,١٨٠)
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	–	٣٨,٢٠٤	٢٧,٩٤٤	١٣,١٣٣	٢٦,٢٣٩
الاستهلاك والإطفاء	١٠,٧٨٦	١٢,٥٠٠	١٣,٧١٧	٧,٣٦٩	٩,٧٧١
(عكس)/مخصص الخسائر الائتمانية	٣٥	١٩١	٤٣٣	(٢٣١)	(١,٣٢٦)
إطفاء العلاوة على الاستثمار بالتكلفة المطفأة	١٩٧	١٩٧	١٧٢	٩١	(٨٩)
التكاليف التمويلية	٥٨٩	١,٦٨٣	٢,٤٧٦	٢,٢١٥	٣,٥٢٨
التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل	٣٨٩,٦٧٣	٢٧٣,٤٢٩	٣٧٩,٣٤٤	١٥٩,٩٢٥	٢٦٠,٧٥٤
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي	(٥٧,١٤٥)	١٣,٥٨٢	٩,٩٣٠	٢٢١	١٠,٦٥٢
الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي	(١٣٤,٤٩٧)	(٣٦,٢٤١)	(١٢١,٠٢٦)	(١٤,٦٩٥)	٢٢,٣٠٠
المدفوعات مقدماً	٢٥١	(٣,٧٤٤)	(٣,٤٨٦)	(١,٨٧٤)	(١,٣٥٨)
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي	(٥,٤٨٩)	(٦,٠١٨)	(١٤,٥٢٦)	(٣,٤٤٢)	٢٥,٢٧٢
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	٢٩,٤٩١	(٢٢,٥٢٥)	٢١,٧٨٨	(٩,٨١٨)	٢,٦٩٥
اجمالي التغيرات	٢٢٢,٢٨٤	٢١٨,٤٨٣	٢٧٢,٠٢٤	١٣٠,٣١٨	٣٢٠,٣١٤
الزكاة المدفوعة	(٥,٩٣١)	(١٥,٣٨٤)	(١٥,٣٩٤)	(١٣,٧٣٢)	(١٠,٩١٤)
مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة	(٥٦٨)	(٦٣٣)	(٩٣٣)	(٥٤٤)	(٣,٩٨٩)

بآلاف الريالات السعودية	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (المراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (المراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (المراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (المفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (المفحوصة)
التكلفة التمويلية المدفوعة	(٥٨٩)	(١,٦٨٣)	(٣٣٤)	(٩٥٥)	(١,٠٥٤)
النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	٢١٥,١٩٥	٢٠٠,٧٨٢	٢٥٥,٣٦٣	١١٥,٠٨٧	٣٠٤,٣٥٧
الأنشطة الاستثمارية					
شراء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(١٢٩,٠٧٥)	(٢٠٢,٥٧٤)	(٢١٨,٣٨٧)	(٩٦,٩٤٦)	(١٤٨,٣١٩)
شراء الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	–	–	(١٣,٢٠٣)	–	(٢٥,٦٦٦)
المتحصلات من استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٥٨,٠٧٨	١٤٦,٩٦٢	٢٠٧,٥٦٤	٢٥,٠٠٠	٥٣,٧١٩
المتحصلات من استرداد الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	–	–	٥,٠٠٠	–	٢,٥٠٠
الإضافات إلى الممتلكات والمعدات	(١٦,٠٤٦)	(١٥,٥٩٦)	(٩,٨٥٢)	(٣,٧٢٦)	(٤,٥٠٦)
إضافات الموجودات غير الملموسة	(١١,٧٦٧)	(٢,٩٢٦)	(٥,٨٣٩)	(٦١٩)	(٣,٢٩١)
إضافات العقارات الاستثمارية	–	–	–	–	(٧٤,٤١٣)
بيع الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٦,٠٢٤	–	–	–	–
المدفوعات المقدمة للاستثمار في الشركة الزميلة	(١٣٦,٨١١)	–	–	–	–
النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(١٢٩,٥٩٨)	(٧٤,١٣٤)	(٣٤,٧١٦)	(٧٦,٢٩٢)	(١٩٩,٩٧٥)
الأنشطة التمويلية					
توزيعات الأرباح المدفوعة	(٤٠,٢٧٣)	(١٨٦,٧٠٩)	(٢٢٧,٢٠٦)	(٤٨,٦٨٧)	(٧٣,٠٣١)
التزام عقد الإيجار المدفوع	(٢,٤٧٥)	(٣,٧٢٥)	(٢,٩١٣)	(١,٣٤٩)	(١,٣٨٢)
النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(٤٢,٧٤٧)	(١٩٠,٤٣٤)	(٢٣٠,١٢٠)	(٥٠,٠٣٦)	(٧٤,٤١٣)
صافي (النقص في) النقد وما في حكمه خلال السنة	٤٢,٨٥٠	(٦٣,٧٨٦)	(٩,٤٧٣)	(١١,٢٤٠)	٢٩,٦٩٦
النقد وما في حكمه في بداية السنة	٥١,٣٠٠	٩٤,١٥٠	٣٠,٣٦٤	٣٠,٣٦٤	٢٠,٨٩١
النقد وما في حكمه في نهاية السنة	٩٤,١٥٠	٣٠,٣٦٤	٢٠,٨٩١	١٩,١٢٤	٥٠,٨٦٠

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة المفحوصة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ومعلومات الإدارة.

النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

انخفض النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية من ٢١٥,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٢٠٠,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى (١) انخفاض الربح قبل الزكاة بمقدار ٥٥,٤ مليون ريال سعودي، و(٢) ارتفاع الزكاة المدفوعة بقيمة ٩,٥ مليون ريال سعودي، و(٣) ارتفاع تكلفة التمويل بمقدار ١,١ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، انخفاض التغيرات في رأس المال العامل بمقدار ١١٢,٤ مليون ريال سعودي.

ارتفع النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية من ٢٠٠,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٢٥٥,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى (١) ارتفاع الربح قبل الزكاة بمقدار ٢٥,١ مليون ريال سعودي، و(٢) انخفاض تكلفة التمويل بقيمة ١,٣ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، انخفاض التغيرات في رأس المال العامل بمقدار ٥٢,٤ مليون ريال سعودي.

ارتفع النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية من ١١٥,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٣٠٤,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعزى ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع الربح قبل الزكاة من ١٤٣,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٢٣٤,٠ مليون ريال سعودي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

انخفض النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية من ١٢٩,٦ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ٧٤,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل أساسي الى انخفاض المدفوعات المقدمة للاستثمار في الشركة الزميلة بمقدار١٣٦,٨ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، (١) الارتفاع في شراء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمقدار ٧٣,٥ مليون ريال سعودي و(٢) انخفاض المتحصلات من استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمقدار ١١,١ مليون ريال سعودي.

انخفض النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية من ٧٤,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٣٤,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م. يعود ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع المتحصلات من استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بقيمة ٦٠,٦ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، ارتفاع في شراء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بقيمة ١٥,٨ مليون ريال سعودي، بالإضافة الى شراء موجودات مالية بالتكلفة المطفأة بقيمة ١٣,٢ مليون ريال سعودي.

ارتفع النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية من ٧٦,٣ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٢٠٠,٠ مليون ريال سعودي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعزى ذلك بشكل أساسي إلى (١) إضافات العقارات الاستثمارية بمقدار ٧٤,٤ مليون ريال سعودي، و(٢) ارتفاع شراء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمقدار ٥١,٤ مليون ريال سعودي، و(٣) ارتفاع شراء الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بمقدار ٢٥,٧ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، إرتفاع المتحصلات من استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمقدار ٢٨,٧ مليون ريال سعودي.

النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية

ارتفع النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية من ٤٢,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢١م إلى ١٩٠,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل أساسي الى ارتفاع توزيعات الأرباح المدفوعة بمقدار ١٤٦,٤ مليون ريال سعودي، بالإضافة الى الارتفاع في التزام عقد الإيجار المدفوع بقيمة ١,٣ مليون ريال سعودي.

ارتفع النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية من ١٩٠,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م إلى ٢٣٠,١ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي الى ارتفاع توزيعات الأرباح المدفوعة بمقدار ٤٠,٥ مليون ريال سعودي. قابله ذلك، انخفاض في التزام عقد الإيجار المدفوع بقيمة ٨١٢ ألف ريال سعودي.

ارتفع النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية من ٥٠,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م إلى ٧٤,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع توزيعات الأرباح المدفوعة بمقدار ٢٤,٣ مليون ريال سعودي.

٦-٦-٤ المطلوبات المحتملة والالتزامات الرأسمالية

بلغت المطلوبات المحتملة مقابل خطاب الضمان كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ٢٩,٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٢٩,٤ مليون ريال سعودي).

٦-٦-٥ الموجودات المحتفظ بها بصفة ائتمانية

الموجودات الخاضعة للإدارة:

تقوم الشركة بإدارة محافظ استثمارية وصناديق استثمارية نيابة عن عملائها بمقدار ١٠,٣٤١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (٢٠٢٢م: ٦,٩٤٥ مليون ريال سعودي). هذه الأرصدة غير مُدرجة في القوائم المالية للشركة نظراً لأن الشركة تحتفظ بها بصفة ائتمانية.

الحسابات النقدية للعملاء:

تحتفظ الشركة بالحسابات النقدية الخاصة بالعملاء والتي تبلغ ١,٨٥٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (٢٠٢٢م: ٢,٣٥٦ مليون ريال سعودي) والتي سيتم استخدامها للاستثمارات وفقاً لتعليمات العملاء. هذه الأرصدة غير مُدرجة في القوائم المالية للشركة نظراً لأن الشركة تحتفظ بها بصفة ائتمانية.

٧- سياسة توزيع الأرباح

٧- سياسة توزيع الأرباح

طبقاً للمادة السابعة بعد المئة (١٠٧) من نظام الشركات، تثبت لكل مساهم جميع الحقوق المتصلة بالسهم، وعلى وجه خاص الحق في الحصول على نصيب من صافي الأرباح التي يتقرر توزيعها. ويقوم مجلس الإدارة بالتوصية بتوزيع أية أرباح قبل إقرارها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العامة. وبالرغم من ذلك فإنه لا يوجد أي ضمانات بتوزيع فعلي للأرباح، كما لا يوجد أي ضمان بشأن المبالغ التي ستدفع في أي سنة. ويعتمد أي قرار بتوزيع أرباح على عدد من العوامل من بينها أرباح الشركة السابقة والمتوقعة والتدفقات النقدية، والتمويل ومتطلبات رأس المال، وأي قيود واردة في اتفاقيات التمويل التي تكون الشركة طرفاً فيها ومعطيات السوق والعوامل الاقتصادية بشكل عام، والزكاة والضريبة، فضلاً عن الاعتبارات القانونية والنظامية الأخرى. لمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع للقسم (٢-٣-٦) («**المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على توزيع الأرباح**») من هذه النشرة.

وتوزع أرباح الشركة بعد خصم جميع المصروفات على النحو التالي:

١- للجمعية العامة العادية- عند تحديد نصيب الأسهم في صافي الأرباح- أن تقرر تكوين احتياطيات، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة - قدر الإمكان - على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لتحقيق أغراض اجتماعية لعاملي الشركة.

٢- يجوز للشركة توزيع أرباح مرحلية على المساهمين بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي وفقاً للضوابط الصادرة عن الجهة المختصة وبموجب قرار من مجلس الإدارة، وذلك بعد الحصول على تفويض من الجمعية العامة العادية للمجلس يجدد سنوياً.

٣- تحدد الجمعية العامة النسبة التي يجب توزيعها على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطيات إن وجدت.

يكون أول استحقاق لأسهم الطرح في توزيعات الأرباح التي يتم الإعلان عنها من قبل الشركة من تاريخ هذه النشرة والسنوات المالية اللاحقة.

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق. ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين خلال (١٥) يوم من تاريخ استحقاق هذه الأرباح المحدد في قرار الجمعية العامة.

وفيما يلي ملخص بالأرباح التي قامت الشركة بالإعلان عنها وتوزيعها منذ بداية عام٢٠٢١م:

الجدول (٧-١): الأرباح المعلنة والموزعة في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
التوزيعات المعلنة عن الفترة	٤٠,٤٥٢,٥٣٣	١٨٦,٧٠٨,٦٥١	٢٢٧,٢٠٦,١٨٢	٧٣,٠٣٠,٥٥٩
التوزيعات المدفوعة خلال الفترة	٤٠,٢٧٢,٥٣٣	١٨٦,٧٠٨,٦٥١	٢٢٧,٢٠٦,١٨٢	٧٣,٠٣٠,٥٥٩
صافي الدخل للفترة التي تم التوزيع عنها	٣٦٥,٤٧٩,٠٧٢	٣٠٧,٥٠٩,٤٥٣	٣٢٩,٧٠٤,٠٣٣	٢٢٨,٠٠٩,٢٣٨
نسبة توزيعات الأرباح المعلنة لصافي الدخل للفترة التي تم التوزيع عنها	٪١١,٠٢	٪٦٠,٧١	٪٦٨,٩١	٪٣٢,٠٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والقوائم المالية المفحوصة لفترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

وقرر مجلس الإدارة توزيع أرباح مرحلية للمساهمين وفقًا لحصة كل مساهم في رأس مال الشركة، وذلك لكل من الفترات الآتية:

- خلال عام ٢٠٢١م، قرر مجلس الإدارة توزيع أرباح بناءً على التفويض الصادر له من الجمعية العامة للشركة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٠٥/٠٦م، وفقاً للتالي:
  - بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠٢١/٠٩/٠٥م، قامت الشركة بتوزيع أرباح مرحلية عن النصف الأول لعام ٢٠٢١م قدرها ١ ريال سعودي للسهم وبإجمالي ١٦,١٠٩,٠١٣ ريال سعودي.
  - بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠٢١/١٢/١٥م، قامت الشركة بتوزيع أرباح مرحلية وعن النصف الثاني لعام ٢٠٢١م قدرها ١,٥ ريال سعودي للسهم بإجمالي ٢٤,٣٤٣,٥١٩,٥ ريال سعودي.
- خلال عام ٢٠٢٢م، قرر مجلس الإدارة توزيع أرباح بناءً على التفويض الصادر له من الجمعية العامة للشركة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٠٤/٢١م، وفقاً للتالي[٤٣]:
  - بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠٢٢/٠٤/١٨م، قامت الشركة بتوزيع أرباح مرحلية عن الربع الأول لعام ٢٠٢٢م قدرها ١,٥ ريال سعودي للسهم بإجمالي ٢٤,٣٤٣,٥١٩,٥ ريال سعودي.
  - بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠٢٢/٠٧/٠٣م، قامت الشركة بتوزيع أرباح مرحلية عن الربع الثاني لعام ٢٠٢٢م قدرها ١,٥ ريال للسهم بإجمالي ٢٤,٣٤٣,٥١٩,٥ريال سعودي.
  - بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٠٦م، قامت الشركة بتوزيع أرباح مرحلية عن الربع الثالث لعام ٢٠٢٢م قدرها ١,٥ ريال سعودي للسهم بإجمالي ٢٤,٣٤٣,٥١٩,٥ريال سعودي.
  - بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/١٥م، قامت الشركة بتوزيع أرباح مرحلية عن الربع الرابع لعام ٢٠٢٢م قدرها ٧ريال سعودي للسهم بإجمالي ١١٣,٦٠٣,٠٩١ ريال سعودي.
- خلال عام ٢٠٢٣م، قرر مجلس الإدارة توزيع أرباح بناءً على التفويض الصادر له من الجمعية العامة للشركة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٠٨/٣١م، وفقاً للتالي:
  - بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠٢٣/٠٥/٣١م، قامت الشركة بتوزيع أرباح مرحلية عن الربع الأول لعام ٢٠٢٣م قدرها ٣ ريال سعودي للسهم بإجمالي ٤٨,٦٨٧,٠٣٩ ريال سعودي.
  - بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠٢٣/٠٧/٠٦م، قامت الشركة بتوزيع أرباح مرحلية عن الربع الثاني لعام ٢٠٢٣م قدرها ٣ ريال سعودي للسهم بإجمالي ٤٨,٦٨٧,٠٣٩ ريال سعودي.
  - بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠٢٣/٠٩/٢٨م، قامت الشركة بتوزيع أرباح مرحلية عن الربع الثالث لعام ٢٠٢٣م قدرها ٣ ريال سعودي للسهم بإجمالي ٤٨,٦٨٧,٠٣٩ ريال سعودي.
  - بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠٢٣/١١/١٣م، قامت الشركة بتوزيع أرباح مرحلية عن الربع الرابع لعام٢٠٢٣م قدرها ٥ ريال سعودي للسهم بإجمالي ٨١,١٤٥,٠٦٥ ريال سعودي.
- خلال عام ٢٠٢٤م، قرر مجلس الإدارة توزيع أرباح بناءً على التفويض الصادر له من الجمعية العامة للشركة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٠٨/٣١م، وفقاً للتالي:
  - بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠٢٤/٠٣/٢٥م، قامت الشركة بتوزيع أرباح مرحلية عن الربع الأول لعام ٢٠٢٤م قدرها ٤,٥ ريال للسهم بإجمالي ٧٣,٠٣٠,٥٥٨,٥ ريال سعودي.
  - بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠٢٤/٠٧/٠١م، قامت الشركة بتوزيع أرباح مرحلية عن الربع الثاني لعام ٢٠٢٤م قدرها ٤,٥ ريال للسهم بإجمالي ٧٣,٠٣٠,٥٥٨,٥ ريال سعودي.
  - بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠٢٤/٠٩/٣٠م، قامت الشركة بتوزيع أرباح مرحلية عن الربع الثالث قدرها ٠,٦٠ هللة للسهم بإجمالي ١٤٩,٨٤١,١١٧ ريال سعودي.

٤٣ نشير إلى أن الجمعية العامة غير العادية وافقت بتاريخ ٢٠ ديسمبر ٢٠٢١ على إصدار ١٢٠,٠٠٠ سهم خُصصت لثلاث من موظفي الشركة، وتم تخصيص ٥٠,٠٠٠ سهم من هذه الأسهم إلى أحد الموظفين. ومن ثم وافق مجلس الإدارة على منح أرباح بقيمة ريال ونصف للسهم الواحد وبإجمالي ٧٥,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك للموظف المعني بالخمسين ألف سهم. وعليه، إجمالي قيمة الأرباح الموزعة تعادل تلك المبالغ المشار إليها في الجدول.

٨- استخدام متحصلات الطرح

٨- استخدام متحصلات الطرح

يقدر مجموع متحصلات الطرح بحوالي (١,٤٩٨,٤١١,١٧٠) ريال سعودي، سيستخدم منها مبلغ يقدر بحوالي (٥١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي (غير شاملة لضريبة القيمة المضافة) لتسوية جميع المصاريف المتعلقة بالطرح ويشمل ذلك الرسوم المدفوعة لمجموعة تداول السعودية وشركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) والتكاليف الأخرى المتعلقة بإدراج الأسهم، وأتعاب المستشار المالي، والمنسق الدولي، ومدير الاكتتاب، ومتعهد التغطية، والمستشارين القانونيين، والمحاسبين، والجهات المستلمة، ومستشار دراسة السوق، والمستشارين الآخرين، وكذلك أتعاب الترجمة والتسويق والطباعة والتوزيع، والأتعاب والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح. الجدير بالذكر أن التكاليف التي قد تتحملها الشركة حتى تاريخ إصدار النشرة تبلغ حوالي (١٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، على أن يتم تحصيلها واستعادتها من المساهمين البائعين من متحصلات الطرح.

سوف يتم توزيع صافي متحصلات الطرح البالغة حوالي (١,٤٤٧,٤١١,١٧٠) ريال سعودي على المساهمين البائعين بالتناسب مع عدد أسهم الطرح التي سيتم بيعها من قبلهم في الطرح، ولن تتلقى الشركة أي جزء من صافي متحصلات الطرح. وسيتحمل المساهمون البائعون كافة الأتعاب والمصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح.

٩- رسملة رأس المال والمديونية

٩- رسملة رأس المال والمديونية

يمتلك المساهمون الحاليون جميع أسهم الشركة قبل الطرح. وبعد استكمال عملية الطرح، سيمتلكون مجتمعين ما نسبته (٨٠٪) من أسهم الشركة.

يوضح الجدول التالي رسملة الشركة كما تظهر في القوائم المالية المراجعة الموحدة للشركة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وعن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. يجب قراءة الجدول التالي مع القوائم المالية المعنية، بما في ذلك الإيضاحات المرفقة بها والواردة في القسم (١٩) («**القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات**») من هذه النشرة.

الجدول (٩-١): رسملة رأس مال الشركة والمديونية

(بآلاف الريالات)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
التزام عقد الإيجار	٩,١٠٨	٧,٠٩٣	٥,١٦٠	٥,٨٧٨
خطة منح حقوق الملكية للموظفين	–	٥٢,٧٠٨	٥٧,٩٥٤	٥٨,٨٧١
إجمالي القروض	٦,٩٢٧	٥٩,٨٠١	٦٣,١١٤	٦١,٧٤٩
حقوق المساهمين				
رأس المال	١٦١,٠٩٠	١٦٢,٢٩٠	١٦٢,٢٩٠	١٦٢,٢٩٠
الاحتياطي النظامي	٤٨,٣٢٧	٤٨,٦٨٧	٤٨,٦٨٧	٤٨,٦٨٧
الأرباح المبقاة	٣٩٢,٠٩٣	٥١١,٣٣٤	٦١٣,٨٣١	٧٦٨,٨١٠
الاحتياطيات الأخرى	٢,٩١٦	(٣,٩٩٤)	(١٣,٠٠٠)	(١٨,٤٠٨)
إجمالي حقوق المساهمين	٦٠٤,٤٢٦	٧١٨,٣١٧	٨١١,٨٠٨	٩٦١,٣٧٩
إجمالي الرسملة (إجمالي القروض + إجمالي حقوق المساهمين)	٦١٣,٥٣٤	٧٧٨,١١٨	٨٧٤,٩٢٢	١,٠٢٦,١٢٨
إجمالي القروض \ إجمالي الرسملة	١,٥٪	٧,٧٪	٧,٢٪	٦,٣٪

المصدر: القوائم المالية الموحدة المراجعة للسنوات المالية للمجموعة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

١- لا تخضع أي من أسهم الشركة لأي حقوق خيار.

٢- ليس لدى الشركة أي أدوات دين[٤٤] كما في تاريخ هذه النشرة.

٣- أن رصيد الشركة وتدفقاتها النقدية كافية لتغطية احتياجاتها النقدية المتوقعة لرأس المال العامل والنفقات الرأسمالية لمدة اثني عشر (١٢) شهراً على الأقل بعد تاريخ هذه النشرة.

٤٤ سندات وصكوك.

١٠- إفادة الخبراء

١٠- إفادة الخبراء

قدم جميع المستشارين ومراجع الحسابات الواردة أسمائهم في الصفحات من (و) إلى (ز) من هذه النشرة موافقتهم الخطية على الإشارة إلى أسمائهم وشعاراتهم وعلى نشر إفادتهم أو تقريرهم (حسب الاقتضاء) بصيغتها ونصها كما ترد في نشرة الإصدار ولم يقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة، كما أن جميع المستشارين والعاملين لديهم ضمن فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم في الشركة أو شركاتها التابعة وليس لأي منهم مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو شركاتها التابعة كما في تاريخ هذه النشرة بما قد يؤثر على استقلالهم.

١١- الإقرارات

١١- الإقرارات

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

١- مع مراعاة ما هو مذكور في القسم (٤-١٣) («**الانقطاعات الجوهرية للأعمال**») من هذه النشرة، لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال الشركة أو أي من شركاتها التابعة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثّر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي للشركة خلال الـ (١٢) شهراً الأخيرة.

٢- باستثناء العمولات وأتعاب الوساطة التي تحصل عليها الشركة باعتبارها مؤسسة سوق مالية، لم تُمنح أي عمولات، أو خصومات، أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل الشركة أو أي من شركاتها التابعة خلال السنوات الثلاثة السابقة مباشرةً لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية.

٣- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٤) («**الشركة**») من هذه النشرة، لم يكن هناك أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة أو أي شركة من شركاتها التابعة خلال السنوات المالية الثلاثة السابقة مباشرةً لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة، إضافة إلى الفترة التي يشملها تقرير المحاسب القانوني حتى تاريخ اعتماد هذه النشرة.

٤- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٥) («**هيكل الملكية والهيكل التنظيمي**») من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من أقربائهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة أو في أي من شركاتها التابعة.

٥- أن لدى الشركة – منفردة أو بالمشاركة مع شركاتها التابعة – رأس مال عامل يكفي لمدة ١٢ شهراً على الأقل تلي مباشرة تاريخ نشر هذه النشرة.

٦- لم يشهر أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة المقترحين أو كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة في أي وقت من الأوقات إفلاسه أو خضع لإجراءات إفلاس.

٧- لم يتم الإعلان عن أي إعسار خلال السنوات الخمس السابقة لشركة كان أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة المقترحين أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة معيناً بمنصب إداري أو إشرافي فيها.

٨- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٥-٥) («**تعارض المصالح**»)، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر المجلس أو أي شخص من أقربائهم أو التابعين لهم أي مصلحة في أي عقود أو ترتيبات قائمة سواءً خطية أو شفهية أو عقود أو ترتيبات قيد الدراسة أو مزمع إبرامها مع الشركة أو شركاتها التابعة حتى تاريخ هذه النشرة.

٩- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٥-٥) («**تعارض المصالح**»)، لا يوجد هناك أي تعارض في المصالح متعلق بأعضاء مجلس الإدارة بخصوص العقود أو المعاملات المُبرمة مع الشركة.

١٠- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٤) («**الشركة**») من هذه النشرة، ليست هناك نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة نشاط الشركة أو شركاتها التابعة.

١١- لن يشترك أعضاء مجلس الإدارة في التصويت على القرارات المتعلقة بالأعمال والعقود التي يكون لهم فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة.

١٢- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة، ليس هناك أي برامج أسهم لموظفي الشركة من شأنها أن تقبل مساهمة الموظفين في رأسمال الشركة، وليس هناك أي ترتيبات أخرى مشابهة قائمة كما في تاريخ هذه النشرة.

١٣- لا تملك الشركة أي أوراق مالية (تعاقدية أو غيرها) أو أي من الأصول التي تكون قيمتها عرضة للتقلبات مما يؤثر بشكل سلبي وجوهري في تقييم الوضع المالي.

١٤- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») والقسم (٦-٦) («**العوامل الرئيسية المؤثرة على عمليات الشركة**»)، ليست الشركة على دراية بأي معلومات تتعلق بأي سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) على عمليات الشركة أو شركاتها التابعة.

١٥- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**»)، ليست الشركة على دراية بأي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية متعلقة بالنشاط قد يكون لها تأثير على أعمال الشركة أو شركاتها التابعة أو وضعها المالي.

١٦- إن المعلومات الإحصائية المستخدمة في القسم رقم (٣) («**نظرة عامة على السوق والقطاع**») والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية تمثل أحدث المعلومات المتاحة من مصدرها المعني.

١٧- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**»)، إن وثائق التأمين الخاصة بالشركة وشركاتها التابعة توفر غطاء تأميني بحدود كافية لممارسة الشركة لأعمالها، وتقوم الشركة وشركاتها التابعة بتجديد وثائق وعقود التأمين بشكل دوري لضمان وجود تغطية تأمينية بشكل مستمر.

١٨- أن هذه النشرة تتضمن جميع المعلومات المطلوب تضمينها بمقتضى قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ولا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.

١٩- تم الإفصاح عن كافة العقود والاتفاقيات التي تعتقد الشركة بأهميتها أو جوهريتها أو التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح، ولا يوجد هناك أي عقود أو اتفاقيات جوهرية أخرى لم يتم الإفصاح عنها.

٢٠- تم الإفصاح عن كافة الشروط والأحكام التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح.

٢١- أنهم قد وضعوا إجراءات وضوابط ونظم من شأنها أن تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الأنظمة واللوائح والتعليمات ذات العلاقة، ومن ضمنها نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

٢٢- إن جميع موظفي الشركة غير السعوديين هم تحت كفالتها.

٢٣- إن الملكية القانونية والنفعية، المباشرة وغير المباشرة، للأسهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة تعود للأشخاص الواردة أسمائهم في القسم (١٩-٤) («**هيكل ملكية الشركة والمساهمين**»).

٢٤- إن جميع الزيادات التي طرأت على رأس مال الشركة لا تتعارض مع الأنظمة واللوائح المعمول بها في المملكة.

٢٥- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**»)، وعلى حسب علمهم واعتقادهم، لا يوجد أي مخاطر جوهرية أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الطرح.

٢٦- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٢-٢-٢) («**المخاطر المتعلقة بالتراخيص والتصاريح التنظيمية**») والقسم (١٢-٧) («**الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية**»)، فإن الشركة وشركاتها التابعة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها.

٢٧- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (١٢-١٠) («**التسهيلات الائتمانية والقروض**»)،لم تصدر الشركة وشركاتها التابعة أي أدوات دين، أو تحصل على أية قروض آجلة أو أية قروض أو ديون مستحقة.

٢٨- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (١٢-١٠) («**التسهيلات الائتمانية والقروض**»)،يقر مجلس الإدارة أنه لا توجد رهونات أو حقوق أو أعباء على ممتلكات الشركة وشركاتها التابعة كما في تاريخ هذه النشرة.

٢٩- بخلاف ما ورد ذكره في القسم («**ملخص الطرح**») والقسم (١٢-١٠) («**التسهيلات الائتمانية والقروض**»)، لا يخضع أي من أسهم الشركة أو أسهم أو حصص الشركات التابعة لأي رهون أو حقوق خيار.

٣٠- ليس لدى الشركة أو شركاتها التابعة سياسة بشأن الأبحاث والتطوير كما أن الشركة لا تنتج أي منتجات.

٣١- إن الشركة قادرة على إعداد التقارير المطلوبة في أوقاتها المحددة حسب اللوائح التنفيذية الصادرة عن الهيئة.

٣٢- تم الحصول على جميع الموافقات اللازمة لطرح أسهم الشركة في السوق المالية وأن تكون شركة مساهمة مدرجة.

٣٣- كما في تاريخ هذه النشرة، لا توجد عقود أو معاملات جوهرية مع أطراف ذوي علاقة ذات تأثير كبير على أعمال الشركة باستثناء ما هو موضح بالقسم (١٢-٩) («**الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة**»)، وتؤكد الشركة أنه فيما يتعلق بأي اتفاقيات ومعاملات يتم إبرامها بعد تاريخ هذه النشرة سيتم الالتزام بجميع الأنظمة واللوائح التي تنظم التعامل مع الأطراف ذوي العلاقة والحصول على جميع الموافقات اللازمة في هذا الشأن.

٣٤- أن المعلومات والبيانات الواردة في هذه النشرة والتي تم الحصول عليها من أطراف أخرى، بما في ذلك المعلومات التي تم الحصول عليها من تقرير دراسة السوق الذي أعده مستشار دراسة السوق يمكن الاعتماد عليها ولا يوجد أي سبب يدعو الشركة للاعتقاد بأن تلك المعلومات غير دقيقة بشكل جوهري.

٣٥- أن أنظمة وضوابط الرقابة الداخلية قد أعدت من قبل الشركة على أسس سليمة حيث تم وضع سياسة مكتوبة تنظم تعارض المصالح ومعالجة حالات التعارض المحتملة والتي تشمل إساءة استخدام أصول الشركة وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأشخاص ذوي العلاقة. بالإضافة إلى ذلك، قامت الشركة بالتأكد من سلامة الأنظمة المالية والتشغيلية ومن تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لإدارة المخاطر وفقاً لمتطلبات الباب الخامس من لائحة حوكمة الشركات. كما يقوم أعضاء مجلس الإدارة بمراجعة سنوية لإجراءات الرقابة الداخلية للشركة.

٣٦- أن أنظمة الرقابة الداخلية والمحاسبية وتقنية المعلومات كافية وملائمة.

٣٧- بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٥-٥) («**تعارض المصالح**»)، كما في تاريخ هذه النشرة، لم يشارك أي من أعضاء مجلس الإدارة في أي أنشطة مماثلة أو منافسة للشركة أو شركاتها التابعة، ويتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالالتزام بهذا المتطلب النظامي مستقبلاً وفقاً للمادة السابعة والعشرون والحادية والسبعون من نظام الشركات والفصل السادس من الباب الثالث من لائحة حوكمة الشركات.

٣٨- لا يجوز لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أن يكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة.

٣٩- يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بإخطار المجلس عن مصالحهم الشخصية المباشرة أو غير المباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة على أن يسجل ذلك في محضر اجتماع مجلس الإدارة.

٤٠- أن كافة التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة الموضحة في القسم (١٢-٩) («**الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة**»)، بما في ذلك تحديد المقابل المالي للتعاقد، قد تمت بشكل نظامي وقانوني وعلى أسس تجارية ملائمة وعادلة كتلك التي تتم مع الأطراف الأخرى من الغير.

٤١- أن كافة التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة سوف تتم على أساس تجاري وسيتم التصويت على جميع الأعمال والعقود مع الأطراف ذات العلاقة في اجتماعات مجلس الإدارة - وفي حال تطلب النظام ذلك - الجمعية العامة للشركة مع امتناع عضو مجلس الإدارة عن التصويت على القرارات المتعلقة بالأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة والتي يكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها سواء في مجلس الإدارة أو الجمعية العامة وفقاً للمادة الحادية والسبعون من نظام الشركات والفصل السادس من الباب الثالث من لائحة حوكمة الشركات.

٤٢- باستثناء ما هو مذكور في القسم (١٢-١٨) («**المطالبات والدعاوى القضائية**»)،المُصدر وشركاته التابعة ليسوا خاضعين لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال المُصدر أو شركاته التابعة أو في وضعهم المالي.

٤٣- تتعهد الشركة بتقديم أحدث قوائم مالية أولية إلى الهيئة، على أن يتم تضمينها في نشرة الإصدار الأولية قبل البدء بعملية طرح أسهم الشركة أو ضمن نشرة الإصدار النهائية قبل إدراج أسهم الشركة (حسبما ينطبق)، وذلك بما يتوافق مع الفترات المنصوص عليها في المادة الحادية والثمانون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة (الإفصاح عن المعلومات المالية)، وبما يتوافق مع الالتزامات المستمرة ذات العلاقة على الشركات المدرجة.

٤٤- ليس لأعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي الحق بالتصويت على الأتعاب والمكافآت الممنوحة لهم.

٤٥- ليس لأعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي الحق بالتصويت على عقد أو اقتراح له فيه مصلحة.

٤٦- لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين الاقتراض من الشركة أو شركاتها التابعة أو أن تضمن الشركة أي قرض يحصل عليه أي من أعضاء مجلس الإدارة.

٤٧- إن الشركة ملتزمة بجميع الأحكام والشروط بموجب الاتفاقيات المبرمة مع الجهات المانحة لجميع القروض والتسهيلات والتمويل.

٤٨- كما في تاريخ هذه النشرة، لا يوجد هناك أي إخلال للشروط والأحكام التعاقدية بموجب الاتفاقيات مع الجهات المانحة لجميع القروض والتسهيلات والتمويل، وتلتزم الشركة بجميع تلك الشروط والأحكام.

٤٩- أنه قدم وسيقدم إلى الهيئة جميع المستندات المطلوبة بمقتضى نظام السوق المالية وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

٥٠- الإصدار لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.

٥١- لا يخل الإصدار بأي من العقود والاتفاقيات التي يكون المصدر طرفاً فيها.

٥٢- تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالمُصدر في نشرة الإصدار.

يتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالآتي:

١- رفع حالات التعارض في المصالح التي قد يتم الإفصاح عنها من قبل أعضاء مجلس الإدارة للموافقة عليها من قبل الجمعية العامة وفق متطلبات الأنظمة واللوائح المعمول بها.

٢- تسجيل جميع قرارات المجلس ومداولاته في شكل محضر اجتماع مكتوب يتم التوقيع عليه من قبلهم.

٣- الإفصاح عن تفاصيل أية معاملات مع أطراف ذوي علاقة حسب متطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات.

١٢- المعلومات القانونية

١٢- المعلومات القانونية

١-١٢ الإقرارات المتعلقة بالمعلومات القانونية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- الإصدار لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.
- لا يخل الإصدار بأي من العقود والاتفاقيات التي يكون المصدر طرفاً فيها.
- تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالمُصدر في نشرة الإصدار.
- باستثناء ما هو مذكور في القسم (١٢-١٨) («**المطالبات والدعاوى القضائية**»).المُصدر وشركاته التابعة ليسوا خاضعين لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال المُصدر أو شركاته التابعة أو في وضعهم المالي.
- أعضاء مجلس إدارة المُصدر ليسوا خاضعين لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً على أعمال المُصدر أو شركاته التابعة أو في وضعهم المالي.

٢-١٢ الشركة

شركة دراية المالية هي شركة مساهمة غير مدرجة، مؤسسة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٦٦٩٧٧ وتاريخ ١٤٣٠/٠٥/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/٢٩م) بمدينة الرياض، مرخص بتأسيسها بموجب قرار وزارة التجارة رقم ١٢٧/ق وبتاريخ ١٤٣٠/٠٤/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/١٥م)، وعنوان مركزها الرئيسي بحسب السجل التجاري هو العليا – شارع التخصصي – ص.ب ٢٨٦٥٤ – الرمز البريدي ١٢٣٣١ – مدينة الرياض – المملكة العربية السعودية.

يبلغ رأس مال الشركة أربعمائة وتسعة وتسعون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وثلاثمائة وتسعون (٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠) ريال سعودي ومقسم إلى مئتين وتسعة وأربعون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون ألف ومائة وخمسة وتسعون (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم عادي متساوية القيمة تبلغ القيمة الأسمية لكل منها ريالين سعودية. وتشمل الأنشطة الرئيسية للشركة حسبما هو موضح في شهادة سجلها التجاري، التعامل والترتيب وتقديم المشورة والحفظ في الأوراق المالية وإدارة الاستثمارات وتشغيل الصناديق.

٣-١٢ هيكل ملكية الأسهم

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية المساهمين في الشركة قبل الطرح وبعده:

الجدول (١-١٢): هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده

#	المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح			
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪
١-	طه عبدالله القويز	٦٠,٥٣٥,٠٥٠	١٢١,٠٧٠,١٠٠	٢٤,٢٪	لا يوجد	٤٨,٠٧٥,٥٦٢	٩٦,١٥١,١٢٤	١٩,٣٪	لا يوجد
٢-	شركة عبدالعزيز إبراهيم الجماز وإخوانه	٢٣,٨٢٣,٥٢٥	٤٧,٦٤٧,٠٥٠	٩,٥٪	لا يوجد	١٨,٩٢٠,١٠٢	٣٧,٨٤٠,٢٠٤	٧,٦٪	لا يوجد
٣-	شركة سند للاستثمار	٢٣,١٢١,٠١٥	٤٦,٢٤٢,٠٣٠	٩,٣٪	لا يوجد	١٨,٣٦٢,١٨٥	٣٦,٧٢٤,٣٧٠	٧,٤٪	لا يوجد
٤-	شركة الطوق المحدودة	١٧,١٠٠,٠٠٠	٣٤,٢٠٠,٠٠٠	٦,٨٪	لا يوجد	١٣,٥٨٠,٤٣٢	٢٧,١٦٠,٨٦٤	٥,٤٪	لا يوجد
٥-	هاشم عثمان الحقيل	١٢,٠٠٣,٥٥٥	٢٤,٠٠٧,١١٠	٤,٨٪	لا يوجد	٩,٥٣٢,٩٥١	١٩,٠٦٥,٩٠٢	٣,٨٪	لا يوجد
٦-	عبدالوهاب سعيد السيد	١١,٩٩١,٤٨٠	٢٣,٩٨٢,٩٦٠	٤,٨٪	لا يوجد	٩,٥٢٣,٣٦١	١٩,٠٤٦,٧٢٢	٣,٨٪	لا يوجد
٧-	شركة دراية الإنماء التجارية*	٤,٤٠٢,٦٩٥	٨,٨٠٥,٣٩٠	١,٨٪	لا يوجد	٣,٤٩٦,٥٢٠	٦,٩٩٣,٠٤٠	١,٤٪	لا يوجد
٨-	محمد سعيد الشماسي	٥,٤٧٩,١١٠	١٠,٩٥٨,٢٢٠	٢,٢٪	لا يوجد	٤,٣٥١,٣٨٥	٨,٧٠٢,٧٧٠	١,٧٪	لا يوجد

#	المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح			
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪
٩-	مشعل خالد الحقباني	٢,٣٤٧,٢٠٠	٤,٦٩٤,٤٠٠	٪٠,٩	لا يوجد	١,٨٦٤,٠٩٣	٣,٧٢٨,١٨٦	٪٠,٧	لا يوجد
١٠-	محمد أحمد اليامي	٨٠٢,٥٠٠	١,٦٠٥,٠٠٠	٪٠,٣	لا يوجد	**٦٣٧,٣٢٧	١,٢٧٤,٦٥٤	٪٠,٣	لا يوجد
١١-	الأمير فهد سعد آل سعود	١١,٥٥٠,٠٠٠	٢٣,١٠٠,٠٠٠	٪٤,٦	لا يوجد	٩,١٧٢,٧٤٨	١٨,٣٤٥,٤٩٦	٪٣,٧	لا يوجد
١٢-	مبارك عبدالله باعارمة	٨,٩١١,٧٢٥	١٧,٨٢٣,٤٥٠	٪٣,٦	لا يوجد	٧,٠٧٧,٤٩٠	١٤,١٥٤,٩٨٠	٪٢,٨	لا يوجد
١٣-	عبدالعزيز علي الشويعر	١١,٢٥٧,٨٤٥	٢٢,٥١٥,٦٩٠	٪٤,٥	لا يوجد	٨,٩٤٠,٧٢٥	١٧,٨٨١,٤٥٠	٪٣,٦	لا يوجد
١٤-	محمد محمد الراشد	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,٠	لا يوجد	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٪٢,٤	لا يوجد
١٥-	معاوية حمد الحنطي	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,٠	لا يوجد	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٪٢,٤	لا يوجد
١٦-	عبدالعزيز محمد المشعل	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٣,٠	لا يوجد	٥,٩٥٦,٣٣٠	١١,٩١٢,٦٦٠	٪٢,٤	لا يوجد
١٧-	فيصل خالد الحمدان	٣,٧٥٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٪١,٥	لا يوجد	٢,٩٧٨,١٦٥	٥,٩٥٦,٣٣٠	٪١,٢	لا يوجد
١٨-	كمال عبدالله باحمدان	٢,٦٢٥,٠٠٠	٥,٢٥٠,٠٠٠	٪١,١	لا يوجد	٢,٠٨٤,٧١٥	٤,١٦٩,٤٣٠	٪٠,٨	لا يوجد
١٩-	فوزية سليمان السعيد	٢,٦٠٨,٧١٠	٥,٢١٧,٤٢٠	٪١,٠	لا يوجد	٢,٠٧١,٧٧٨	٤,١٤٣,٥٥٦	٪٠,٨	لا يوجد
٢٠-	شركة دار الإدارة والتطوير للاستثمار	٢,٢٥٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٩	لا يوجد	١,٧٨٦,٨٩٩	٣,٥٧٣,٧٩٨	٪٠,٧	لا يوجد
٢١-	منار طلال بخش	١,٩٨٠,٠٠٠	٣,٩٦٠,٠٠٠	٪٠,٨	لا يوجد	١,٥٧٢,٤٧١	٣,١٤٤,٩٤٢	٪٠,٦	لا يوجد
٢٢-	أحمد مصطفى بن حليم	١,٥٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٠,٦	لا يوجد	١,١٩١,٢٦٦	٢,٣٨٢,٥٣٢	٪٠,٥	لا يوجد
٢٣-	فيصل محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٤٠	٣,٢٦٠,٨٨٠	٪٠,٧	لا يوجد	١,٢٩٤,٨٥٨	٢,٥٨٩,٧١٦	٪٠,٥	لا يوجد
٢٤-	سعد محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٤٠	٣,٢٦٠,٨٨٠	٪٠,٧	لا يوجد	١,٢٩٤,٨٥٨	٢,٥٨٩,٧١٦	٪٠,٥	لا يوجد
٢٥-	فهد محمد السحيلي	١,٦٣٠,٤٢٥	٣,٢٦٠,٨٥٠	٪٠,٧	لا يوجد	١,٢٩٤,٨٤٦	٢,٥٨٩,٦٩٢	٪٠,٥	لا يوجد
٢٦-	ثامر صالح الشعيبي	١,١٩٣,٧٠٠	٢,٣٨٧,٤٠٠	٪٠,٥	لا يوجد	٩٤٨,٠٠٩	١,٨٩٦,٠١٨	٪٠,٤	لا يوجد
٢٧-	هند محمد السحيلي	٨١٥,٢٢٠	١,٦٣٠,٤٤٠	٪٠,٣	لا يوجد	٦٤٧,٤٢٩	١,٢٩٤,٨٥٨	٪٠,٣	لا يوجد
٢٨-	هيفاء محمد السحيلي	٨١٥,٢٢٠	١,٦٣٠,٤٤٠	٪٠,٣	لا يوجد	٦٤٧,٤٢٩	١,٢٩٤,٨٥٨	٪٠,٣	لا يوجد
٢٩-	طلال محمد الناصري	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣	لا يوجد	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٪٠,٢	لا يوجد
٣٠-	منصور عبدالعزيز كعكي	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣	لا يوجد	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٪٠,٢	لا يوجد
٣١-	فهد علي السحيلي	٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٪٠,٣	لا يوجد	٥٩٥,٦٣٣	١,١٩١,٢٦٦	٪٠,٢	لا يوجد
٣٢-	إبراهيم محمد الحرابي	٦٧٥,٠٠٠	١,٣٥٠,٠٠٠	٪٠,٣	لا يوجد	٥٣٦,٠٧٠	١,٠٧٢,١٤٠	٪٠,٢	لا يوجد
٣٣-	عبدالهادي علي شايف	٦٥٢,١٨٥	١,٣٠٤,٣٧٠	٪٠,٣	لا يوجد	٥١٧,٩٥١	١,٠٣٥,٩٠٢	٪٠,٢	لا يوجد
٣٤-	ثامر راشد الدوسري	٣٣٠,٠٠٠	٦٦٠,٠٠٠	٪٠,١	لا يوجد	٢٦٢,٠٧٩	٥٢٤,١٥٨	٪٠,١	لا يوجد

#	المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح			
		عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية المباشرة ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية ٪	نسبة الملكية غير المباشرة ٪
٣٥-	أحمد عبدالرحمن العمر	٢٢٥,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٠,١٪	لا يوجد	١٧٨,٦٩٠	٣٥٧,٣٨٠	٠,١٪	لا يوجد
٣٦-	عبدالمحسن إبراهيم الحقيل	١٥٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٠,١٪	لا يوجد	١١٩,١٢٧	٢٣٨,٢٥٤	٠,٠٪	لا يوجد
٣٧-	عبدالعزيز راشد العشبان	١٣٣,١٥٥	٢٦٦,٣١٠	٠,١٪	لا يوجد	١٠٥,٧٤٦	٢١١,٤٩٢	٠,٠٪	لا يوجد
٣٨-	أسهم الخزينة***	٧,٠٦٥,٠٠٠	١٤,١٣٠,٠٠٠	٢,٨٪	لا يوجد	٧,٠٦٥,٠٠٠	١٤,١٣٠,٠٠٠	٢,٨٪	لا يوجد
٣٩-	الجمهور****	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٤٩,٩٤٧,٠٣٩	٩٩,٨٩٤,٠٧٨	٢٠٪	لا يوجد
	الإجمالي	٢٤٩,٧٣٥,١٩٥	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	١٠٠٪	–	٢٤٩,٧٣٥,١٩٥	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	١٠٠٪	–

المصدر: الشركة

* تم إبرام اتفاقية بين الشركة وشركة الإنماء للاستثمار لإنشاء شركة دراية الانماء التجارية بهدف حفظ الأسهم الممنوحة لموظفي الشركة من خلال برنامج أسهم الموظفين السابق، وسيتم نقل ملكية الأسهم الممنوحة لموظفي الشركة والتي تم استحقاقها بموجب برنامج أسهم الموظفين السابق والبالغة ٤,٤٠٢,٦٩٥ سهم كما في تاريخ هذه النشرة من ملكية شركة دراية الإنماء التجارية إلى الموظفين المستحقين لها، وذلك عند استكمال إجراءات إدراج أسهم الشركة.

** تملك شركة دراية الإنماء التجارية بالنيابة عن محمد أحمد سعود اليامي أسهم في الشركة يبلغ عددها قبل الطرح (١١٤,٠٠٠) سهم، وسيتم نقل الأسهم المتبقية بعد الطرح –والبالغة (٩٠,٥٣٧)– لمحمد أحمد سعود اليامي ليملكها بشكل مباشر بعد الإدراج. وكذلك تم منحه أسهم يبلغ عددها قبل الطرح ١٤,٤٠٠ سهم ممنوحة عن طريق برنامج أسهم الموظفين السابق وستستحق في عام ٢٠٢٦م بعد استيفاء الشروط ذات الصلة مع الإشارة إلى أن تلك الأسهم جزء من أسهم الخزينة المشار إليها في الجدول أعلاه. وتجدر الإشارة إلى أن جميع الأسهم المملوكة لمحمد أحمد سعود اليامي عند الإدراج سوف تخضع لفترة الحظر.

*** وافقت الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م) على: (١) إصدار عدد (١,٢٦٠,٠٠٠) سهم جديد بقيمة أسمية تبلغ (١٠ ريالات) للسهم الواحد (والتي أصبحت (٦,٣٠٠,٠٠٠) سهم بعد تخفيض القيمة الأسمية وتقسيم الأسهم بموجب قرار الجمعية المذكورة) وحفظها كأسهم خزينة لغرض استخدامها في إطار برنامج أسهم الموظفين الجديد، و(٢) استرجاع عدد (٥١,٠٠٠) سهم (والتي أصبحت (٧٦٥,٠٠٠) بعد زيادة رأس المال وتقسيم الأسهم بموجب قرار الجمعية المذكورة) من الأسهم التي كانت مملوكة من قبل شركة دراية الإنماء التجارية (والتي لم يتم منحها لأي موظف) لتحتفظ بها الشركة كأسهم خزينة لأغراض برنامج أسهم الموظفين الجديد. ولمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٥-٩) («**برامج أسهم الموظفين**») من هذه النشرة.

**** يشمل فقط المكتتبين في أسهم الطرح، علماً بأن عدد من المساهمين الحاليين ينطبق عليهم تعريف «**الجمهور**» حسب لوائح الهيئة وكما هو موضح في القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**») من هذه النشرة. وتجدر الإشارة إلى أن عدد الأسهم المملوكة من قبل الجمهور في المصدر ٨١,٠٦٤,٠٨٠ سهم عادي والتي تمثل ما نسبته ٣٢,٥٪ من رأس مال المصدر قبل الطرح.

وبعد اكتمال عملية الطرح واستكمال إجراءات الإدراج، ستنقل أسهم شركة دراية الإنماء التجارية –والبالغة ٣,٤٩٦,٥٢٠ سهم– إلى المساهمين المستحقين لها والممنوحة لموظفي الشركة الحاليين والموظفين الذين سبق وأن عملوا بالشركة حيث تم استحقاقها بموجب برنامج أسهم الموظفين السابق، على أن تنقل الأسهم إلى المساهمين المشار إليهم أدناه:

الجدول (١٢-٢): نقل أسهم شركة دراية الإنماء التجارية بعد الإدراج

#	اسم المساهم	بعد الإدراج	
		عدد الأسهم	نسبة الملكية
١-	محمد أحمد اليامي	٩٠,٥٣٧	٠,٠٪
٢-	خالد كمال أحمد فقيها	١٤٨,٩٠٨	٠,٠٪
٣-	سعود ناصر عبدالرحمن الريس	٤٧,٦٥١	٠,٠٪
٤-	بلال خالد محمود بشناق	٩٦٨,٢٠١	٠,٤٪
٥-	حسام الدين محمد بدر	٨٣,٣٨٩	٠,٠٪
٦-	فاطمة محمد الكثيري	٢٣,٨٢٥	٠,٠٪
٧-	محمد حسين القوسي	٢٣,٨٢٥	٠,٠٪
٨-	عمر عبدالرحمن العثمان	٢٥,٣١٤	٠,٠٪

#	اسم المساهم	بعد الإدراج	
		عدد الأسهم	نسبة الملكية
٩-	ياسر عبدالرحمن الحواس	٢٣,٨٢٥	٠,٠٪
١٠-	ريما سعود الحربي	١١,٩١٣	٠,٠٪
١١-	محمد الأرضي	٥٩,٥٦٣	٠,٠٪
١٢-	محمد ياسر مقبول	٥٩,٥٦٣	٠,٠٪
١٣-	عماد نقرش	١,٨٧٠,٤٤٣	٠,٧٪
١٤-	عبدالرحمن الرميح	٥٩,٥٦٣	٠,٠٪
الإجمالي		٣,٤٩٦,٥٢٠	١,٤٪

١٢-٤ فروع الشركة

لدى الشركة فرعان في مدينتي جدة والدمام لتقديم خدمة العملاء. ويوضح الجدول أدناه تفاصيل الفرعان المسجلة كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (١٢-٣): فروع الشركة

الرقم	اسم الفرع	رقم السجل	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الموقع	نشاط الفرع حسب السجل التجاري
١-	شركة دراية المالية	٤٠٣٠٢٨٦١٢٢	١٤٣٧/٠٢/١٣هـ	١٤٤٧/٠٢/١٣هـ	جدة	التعامل والترتيب وتقديم المشورة والحفظ في الأوراق المالية وإدارة الاستثمارات وتشغيل الصناديق بموجب ترخيص هيئة السوق المالية رقم ٢٧-٠٨١٠٩ وتاريخ ١٤٣٥/٠٧/٢٠هـ
٢-	شركة دراية المالية	٢٠٥٠١٠١٩٨٠	١٤٣٥/١٠/٢٣هـ	١٤٤٩/٠٢/١٨هـ	الدمام	التعامل والترتيب وتقديم المشورة والحفظ في الأوراق المالية وإدارة الاستثمارات وتشغيل الصناديق بموجب ترخيص هيئة السوق المالية رقم ٢٧-٠٨١٠٩ وتاريخ ١٤٣٥/٠٧/٢٠هـ

١٢-٥ الشركات التابعة

كما في تاريخ هذه النشرة، تملك الشركة بشكل مباشر شركتين تابعة (٢) في المملكة العربية السعودية وجمهورية مصر العربية ويعد بنك دال ثلاثمائة وستون الشركة التابعة الجوهرية الوحيدة للشركة، ويوضح الجدول التالي جميع الشركات التابعة المملوكة من قبل الشركة:

الجدول (١٢-٤): الشركات التابعة

الرقم	اسم الشركة التابعة	أنشطة الشركة	بلد التأسيس	سنة التأسيس	نسبة الملكية
١-	شركة دراية للخدمات التكنولوجية مصر*	إنتاج وتحليل وتصميم أنظمة الحاسب الآلي والبرمجيات وقواعد البيانات وغيرها من أنواع الأنظمة إلى جانب توفير خدمات التقنية والدعم الفني.	جمهورية مصر العربية	٢٠٢٣م	٩٩,٥٪
٢-	بنك دال ثلاثمائة وستون**	مزاولة كافة أنواع الأعمال المصرفية والاستثمارية (فيما لا يدخل ضمن الأوراق المالية) لحسابه الخاص ولحساب الآخرين داخل المملكة وخارجه.	المملكة العربية السعودية	٢٠٢٢م	٢٠٪

* ويمتلك عضو مجلس الإدارة طه القويز الحصة المتبقية والتي تعادل ما نسبته (٠,٠٥٪) من رأس المال في شركة دراية للخدمات التكنولوجية مصر فقط لغرض استيفاء متطلبات الأنظمة المعمول بها في مصر.

** تم تصنيف بنك دال ثلاثمائة وستون كشركة تابعة نظراً لحق الشركة في تعيين أكثر من (٣٠٪) من مجلس إدارة البنك وذلك وفقاً لتعريف الهيئة للشركة التابعة، وللمزيد من التفاصيل حول تصنيف البنك من ناحية محاسبية الرجاء الاطلاع على القسم (٦) («**مناقشة الإدارة وتحليل المركز المالي ونتائج العمليات**») ويعد بنك دال ثلاثمائة وستون شركة تابعة جوهرية بحكم تشكيله لـ (٥٪) أو أكثر من إجمالي أصول الشركة أو خصومها أو إيراداتها أو أرباحها أو التزاماتها المحتملة على الشركة.

١٢-٦ استثمارات الشركة

لدى الشركة استثمارات في عدد من الشركات وصناديق الاستثمار، وهي كالتالي:

الجدول (١٢-٥): استثمارات الشركة كما في ٢٩ أكتوبر ٢٠٢٤م

الرقم	الجهات المستثمر فيها	بلد التأسيس	الكيان القانوني	الملكية	
				نسبة الملكية ٪	القيمة (بالريال السعودي)
١-	صندوق دراية لتمويل المتاجرة	المملكة العربية السعودية	صندوق استثمار	٤,٦٨٪	٦٨,٩٩٦,٤٦٨
٢-	صندوق دراية لأسواق النقد	المملكة العربية السعودية	صندوق استثمار	٤٢,٢٦٪	٣٥,٠٧٤,١٤٣
٣-	صندوق دراية للأسهم السعودية	المملكة العربية السعودية	صندوق استثمار	٥,٥٢٪	٢٧,٦٧٩,٣٠٧
٤-	صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل	المملكة العربية السعودية	صندوق استثمار	١٨,٦١٪	٢٦,٧٧٤,٤٦٧
٥-	صندوق دراية للصكوك	المملكة العربية السعودية	صندوق استثمار	٢٠,٢٦٪	٢٢,٢٩٥,٤٢٠
٦-	صندوق دراية ريت	المملكة العربية السعودية	صندوق استثمار	٢,٤٢٪	١٩,٠٨٤,٧٠٨
٧-	شركة بواء لتقنية المعلومات	المملكة العربية السعودية	شركة مساهمة مقفلة	٦,٨٧	-
٨-	صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	المملكة العربية السعودية	صندوق استثمار	٦,٠٣٪	١٥,٢٩٠,٦٨٤
٩-	شركة ملاءة القابضة المحدودة	جزر الكيمان	شركة قابضة	٧,٩١٪	٩,٣٧٥,٠٠٠
١٠-	صندوق فنتيك فنتشرز السوق الشرق الأوسط	جزر الكيمان	صندوق استثمار	٣٪	٦,٢١٤,٠٠٨
١١-	صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	المملكة العربية السعودية	صندوق استثمار	٦,٩٤٪	٣,٦٨٥,٦١٠
١٢-	شركة ميسان (داول)	المملكة العربية السعودية	شركة مساهمة	٥,٨٣٪	٢,٦٢٦,٤٠٠
١٣-	صندوق دراية للملكية الخاصة	المملكة العربية السعودية	صندوق استثمار	٢,٥٩٪	٢,٥٣٢,٢٢٢
١٤-	صندوق دراية للدخل العقاري الثالث	المملكة العربية السعودية	صندوق استثمار	١,٣٢٪	١,٤٣٤,٨٢٨
١٥-	صندوق دراية فنشرز الآسيوي	المملكة العربية السعودية	صندوق استثمار	٢,٧٢٪	٤٧٤,٠١٠
١٦-	صندوق دراية فنشرز	المملكة العربية السعودية	صندوق استثمار	٠,٥٢٪	١,٠٥٠,٤٣٦
١٧-	صندوق اليسر للمرابحة والصكوك	المملكة العربية السعودية	صندوق استثمار	٠,١٦٪	١٦٤,٦٠٨
١٨-	شركة أديس القابضة	المملكة العربية السعودية	شركة مساهمة مدرجة	٠,٠١٪	١٢١,١٦٤
١٩-	الباكا دي بي	الولايات المتحدة	شركة ذ.م.م	٢٪	٣٧,٤٩٩,٩٩٥
٢٠-	شركة ميسر المالية	المملكة العربية السعودية	شركة مساهمة مقفلة	٤,٩٪	١٨,٤٨١,١٩٦

المصدر: الشركة

تجدر الإشارة إلى أن الشركة تستثمر من وقت لآخر في شركات وصناديق استثمارية متنوعة كجزء من أنشطتها المعتادة. وكما في تاريخ هذه النشرة، تدرس الشركة استثمار ما يقارب ٩٧ مليون ريال سعودي في عدد من الفرص الاستثمارية حيث تعد الاستثمارات المشار إليها في مراحلها الأولية وخاضعة للمناقشات مع الأطراف المعنية والجهات التشريعية ذات العلاقة.

١٢-٧ الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية

تأسست الشركة بموجب قرار وزارة التجارة رقم (١٢٧/ق) وبتاريخ ١٤٣٠/٠٤/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/١٥م)، ووفقاً لترخيص هيئة السوق المالية رقم ٢٧-٠٨١٠٩ وتاريخ ١٤٢٩/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٦/٢٣م)، وكما في تاريخ هذه النشرة، إن أنشطة الشركة المرخص لها بممارستها هي التعامل بصفة أصيل، والتعامل بصفة وكيل، والتعهد بالتغطية، وإدارة الصناديق الاستثمار، وإدارة محافظ العملاء، والترتيب وتقديم المشورة، والحفظ في أعمال الأوراق المالية.

تشرف الهيئة على الشركة وأعمالها باعتبار أن الشركة مؤسسة سوق مالية مرخصة تخضع أنشطتها إلى الأنظمة واللوائح الصادرة عن الهيئة والتي تشمل على سبيل المثال لا الحصر، لائحة مؤسسات السوق المالية ولائحة صناديق الاستثمار ولائحة صناديق الاستثمار العقاري وقواعد الكفاية المالية وغيرها من اللوائح ذات الصلة المطبقة في المملكة. ويتعين على الشركة بصفتها مؤسسة سوق مالية الالتزام بعدد من المتطلبات النظامية والالتزامات المستمرة التي جاءت بها اللوائح ذات الصلة والتي تشمل على سبيل المثال متطلبات الحد الأدنى لرأس مال المطلوب لكل من أنشطة الأوراق المالية التي تمارسها الشركة ومتطلبات حفظ السجلات وتقديم التقارير الدورية للهيئة والجمهور ومتطلبات الإشعار والتي تشمل على سبيل المثال أي تغير في المعلومات الجوهرية المقدمة إلى الهيئة في طلب التسجيل الأساسي أو في حال تأسيس أو تملك أو بيع أو حل أي شركة تابعة وفي حال قبول أو رفض أي طلب أو إلغاء أو منح أي ترخيص لممارسة أعمال الأوراق المالية أو المصرفية أو أعمال التأمين خارج المملكة. ونظراً إلى طبيعة أعمال الشركة، تفرض الهيئة عدد من القواعد المتعلقة بأموال التي تستلمها مؤسسة السوق المالية من عملائها، وتشمل هذه القواعد على سبيل المثال الاحتفاظ بأموال العميل في حساب العميل لدى بنك محلي والفصل بين أصول وأموال العملاء عن أصول وأموال مؤسسة السوق المالية. كما يتعين على الشركة لممارسة أنشطتها، والمتمثلة بتقديم خدمات ومنتجات الشركة لعملائها مثل خدمات الوساطة في الأسواق المحلية وغيرها، إبرام عدد من الاتفاقيات مع أطراف ثالثة مرتبطة بالسوق المالية السعودي. والتي تشمل على سبيل المثال لا الحصر اتفاقية الشركة مع تداول السعودية لأغراض الترخيص باستخدام معلومات السوق المالية السعودية، بالإضافة إلى عضويات الشركة لدى كل من السوق المالية السعودية ومركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة) وشركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع). ولمزيد من التفاصيل حول المخاطر المتعلقة بتلك الاتفاقيات والعضويات، يرجى مراجعة القسم (٢-٢-٢) («**المخاطر المتعلقة بالتراخيص والتصاريح التنظيمية**») من هذه النشرة.

وبالإضافة إلى ترخيص الشركة كمؤسسة سوق مالية حصلت الشركة وشركاتها التابعة على عدة تراخيص وشهادات نظامية وتشغيلية من الجهات المختصة ويتم تجديد التراخيص والشهادات التي تتطلب تجديد أو تحديث بصفة دورية في الوقت المناسب. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة وشركاتها التابعة قد حصلوا على جميع التراخيص والموافقات اللازمة لمزاولة أعمالهم.

وفيما يلي تفاصيل التراخيص والموافقات الرئيسية للشركة ولبنك دال ثلاثمائة وستون:

الجدول (١٢-٦): تفاصيل التراخيص والموافقات الخاصة بالشركة

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
١-	شهادة السجل التجاري	تسجيل الشركة في السجل التجاري	١٠١٠٢٦٦٩٧٧	١٤٣٠/٠٥/٠٤هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٤/٢٩م)	١٤٥٠/٠٥/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠٩/٢٣م)	وزارة التجارة
٢-	ترخيص هيئة السوق المالية	التعامل بصفة أصيل، والتعامل بصفة وكيل، والتعهد بالتغطية، وإدارة الصناديق الاستثمار، وإدارة محافظ العملاء، والترتيب وتقديم المشورة، والحفظ في أعمال الأوراق المالية	٢٧-٠٨١٠٩	١٤٢٩/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٦/٢٣م)	غير محددة	هيئة السوق المالية
٣-	شهادة مؤسسة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة بمتطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٥٠٢٨٥٣٢٣٦	١٤٤٥/٠٧/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/٠١)	١٤٤٥/٠٨/٢٠هـ (٢٠٢٤/٠٣/٠١م)	المؤسسة التأمينات الاجتماعية
٤-	شهادة مقيم	التزام الشركة بمتطلبات مقيم	٧٠٠١٥٩١٤٩٩	-	-	وزارة الداخلية
٥-	شهادة السعودة	التزام الشركة بمتطلبات السعودة	٦٤٩٢٢١٦٩-٨٧٢٢٩٧	١٤٤٥/٠٥/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/١٥م)	١٤٤٥/١٠/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٣٠)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
٦-	شهادة الزكاة	التزام الشركة بمتطلبات الزكاة للفترة المنتهية في ١٤٤٥/٠٦/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٣١م)	١١١٢٢٢٣٣٥٢	١٤٤٥/١٠/٢٠هـ (٢٠٢٤/٠٤/٢٩)	١٤٤٦/١١/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/٣٠م)	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك

المصدر: الشركة

الجدول (١٢-٧): تفاصيل التراخيص والموافقات الخاصة ببنك دال ثلاثمائة وستون

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
١-	شهادة السجل التجاري	تسجيل الشركة في السجل التجاري	١٠١٠٨٢٢٧٣٧	١٤٤٤/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٣٠م)	١٤٥٠/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠٦/٢٦م)	وزارة التجارة
٢-	خطاب تبليغ بالترخيص لمزاولة الأعمال المصرفية	مزاولة الأعمال المصرفية في المملكة	٤٣٠٦٤٥٩٦	١٤٤٣/٠٧/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٢٣م)	-	البنك المركزي السعودي
٣-	ترخيص استثمار خدمي	ترخيص ممارسة أنشطة	١٠٢١١٤٣٠٩١٤٦١٥٩	١٤٤٣/٠٩/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/١٧م)	١٤٤٦/٠٩/١١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/١١م)	وزارة الاستثمار
٤-	شهادة مؤسسة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة بمتطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٦٣٤٦٧٧٦٨٢	١٤٤٥/١٠/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٠٥م)	١٤٤٥/١١/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٠٣م)	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
٥-	شهادة السعودة	التزام الشركة بمتطلبات السعودة	٤١٩٢٩٩٣٦-٤٤٢٩٤٤	١٤٤٥/١٠/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٠٢م)	١٤٤٦/٠١/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٣١م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية

المصدر: الشركة

١٢-٨ الاتفاقيات الجوهرية

تدخل الشركة في سياق عملها المعتاد في عدد من الترتيبات التعاقدية تتعلق بأعمالها التجارية. يلخص هذا القسم الاتفاقيات التي تعتبرها الشركة اتفاقيات جوهرية أو ذات أهمية أو من شأنها التأثير على قرار الاستثمار في أسهم الطرح، وقامت الشركة بتضمين هذا القسم ملخص لأهم الاتفاقيات، ولا توجد أي اتفاقيات جوهرية في سياق أعمال الشركة لم يتم الإفصاح عنها في هذا القسم (باستثناء الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة المذكورة في قسم (١٢-٩) («**الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة**») والتسهيلات الائتمانية والقروض المضمنة في القسم (١٢-١٠) («**التسهيلات الائتمانية والقروض**») واتفاقيات الترخيص الجوهرية المذكورة في القسم (١٢-١٤) («**الملكية الفكرية والأصول غير الملموسة المملوكة للشركة**»)، كما لم تخل الشركة بأي من الشروط والأحكام المنصوص عليها في تلك الاتفاقيات.

وتجدر الإشارة إلى أن إجمالي قيمة الاتفاقيات الجوهرية المشار إليها أدناه – والتي تشمل النماذج الموحدة لاتفاقيات وعقود تقديم الخدمات والاتفاقيات الجوهرية المتعلقة بإدارة صناديق الاستثمار– (٥٧٥,٠٦٨,٧٥٥) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (والتي تمثل ٩٧٪ من إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها)، و(٦١٣,٧٣٦,٩١٦) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (والتي تمثل ٩٥٪ من إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها)، (٤٧٠,٠٣٣,٦٢٧) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (والتي تمثل ٧٥٪ من إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها)، (٣١١,٨٣٥,٢٤٦) ريال سعودي للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (والتي تمثل ٧٢٪ من إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها). أما فيما يتعلق بالمبالغ المدفوعة من قبل الشركة بموجب الاتفاقيات الجوهرية، فتبلغ (١٣,٧٣٢,٦٩٠) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (والتي تمثل ٦,٣٪ من مصاريف الشركة للفترة المالية المشار إليها)، و(٢١,٤٥٧,٢١٧) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (والتي تمثل ٧,٦٪ من مصاريف الشركة للفترة المالية المشار إليها)، (٣٢,٧٦٨,٥٠١) ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (والتي تمثل ١٢,٧٪ من مصاريف الشركة للفترة المالية المشار إليها)، (١٨,٩٦٢,٤٣٩) ريال سعودي للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (والتي تمثل ١٠,٦٪ من مصاريف الشركة للفترة المالية المشار إليها).

وتجدر الإشارة إلى أن ملخص الاتفاقيات والعقود المشار إليها أدناه لا يشمل جميع الشروط والأحكام ولا يمكن اعتبار الملخص بديلاً عن الشروط والأحكام الواردة في تلك الاتفاقيات حيث يشمل الشروط والأحكام الجوهرية فيما يتعلق بأعمال الشركة أو قد يؤثر على قرار المستثمرين في الاكتتاب في أسهم الطرح. وتصنف عقود واتفاقيات الشركة كالاتي: (١) النماذج الموحدة لاتفاقيات وعقود تقديم الخدمات، و (٢) شروط وأحكام صناديق الاستثمار، و(٣) اتفاقيات الموردين و(٤) الاتفاقيات الجوهرية الأخرى.

١٢-٨-١ النماذج الموحدة لاتفاقيات وعقود تقديم الخدمات

اعتمدت الشركة في سياق عملها ستة (٦) نماذج موحدة لاتفاقيات وعقود تقديم الخدمات التي تبرمها الشركة بشكل متكرر ومعتاد فيما يتعلق ببعض الخدمات الرئيسية التي تقدمها الشركة، كما هو موضح في الجدول أدناه.

تحتوي النماذج – بحسب طبيعتها – على الشروط والاحكام الاعتيادية والمعلومات التي يجب على العميل تزويد الشركة بها بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، معلومات العميل مقدم طلب الخدمات والخدمات المقدمة وأهداف الاستثمار ومسؤوليات الأطراف، والرسوم وطرق دفعها، والشروط المتعلقة بالمحافظة على المعلومات السرية، وأحكام فسخ الاتفاقية والنظام المطبق والسلطات المختصة في حل النزاعات.

ويوضح الجدول التالي ملخص لعدد وحجم نماذج العقود والاتفاقيات التي تبرمها الشركة بشكل معتاد متكرر حسب طبيعتها، ولا يشمل هذا الملخص على جميع الشروط والأحكام ولا يمكن اعتباره بديلاً عن الشروط والأحكام الواردة في العقود والاتفاقيات المذكورة.

الجدول (١٢-٨): ملخص النماذج الموحدة لعقود والاتفاقيات التي تم إبرامها من قبل الشركة

#	طبيعة العقد أو الاتفاقية	غرض العقد أو الاتفاقية	الخدمة	الرسوم	نوع الرسوم	عدد الاتفاقيات الموقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	عدد الاتفاقيات الموقعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	إجمالي الدخل السنوي لعام ٢٠٢٣م (ريال سعودي)	إجمالي الدخل كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (ريال سعودي)
١-	النموذج الخاص باتفاقية إدارة محفظة استثمارية خاصة	وهي خدمة تمنح بموجبها الشركة للعميل خدمات إدارة محفظته الاستثمارية.	خدمات إدارة الاستثمارات والتي تشمل خدمات إدارة عمليات استثمار أصول المحفظة، وتنفيذ القرارات الاستثمارية، وإعداد تقارير أداء المحفظة، والعمل كأمين حفظ الاستثمارات وتوفير الخدمات المتعلقة بالمحفظة والاشتراك في الاكتتابات وأسهم الحقوق الأولوية بالنيابة عن العميل والاستثمار في وحدات صناديق الاستثمار والتواصل مع أمناء الحفظ الثانويين ومدراء الأصول والمصارف وأي خدمات أخرى تعد ضرورية لتنفيذ الاستثمار.	تفرض الشركة رسوم إدارة بنسبة يتم توضيحها للعميل عند توقيع الاتفاقية وتحسب رسوم في نهاية كل شهر او ربع. رسوم حسن اداء تحسب بنهاية الشهر أو الربع أو السنة	شهرية وربع سنوية	٢٥١	٢٧٩	٢٢,٨٧٦,٧٢٢	٢٩,٣٥٨,٧١٣
٢-	النموذج الخاص باتفاقية شروط التعامل*	اتفاقية الشروط والاحكام التي تبرمها الشركة مع كافة عملائها والتي تقوم بموجبها بفتح حساب استثماري لعملائها	خدمات الاستثمار في الصناديق الاستثمارية وصفقات التنفيذ، وخدمات الاستشارات الاستثمارية وإدارة الاستثمارات وخدمات الحفظ.	تفرض الشركة رسوم بحسب نوع المنتج الذي سيشترك به العميل	رسوم الاشتراك: مرة واحدة الرسوم الإدارية: شهرية او ربع سنوية رسوم صفقات التنفيذ: يوم التنفيذ	٣٩٣,٧٣٩	٤٤٦,٢٢٦	٤٧٠,٠٣٣,٤٩١	٣١١,٨٣٥,٢٤٦

#	طبيعة العقد أو الاتفاقية	غرض العقد أو الاتفاقية	الخدمة	الرسوم	نوع الرسوم	عدد الاتفاقيات الموقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	عدد الاتفاقيات الموقعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	إجمالي الدخل السنوي لعام ٢٠٢٣م (ريال سعودي)	إجمالي الدخل كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (ريال سعودي)
٣-	النموذج الخاص بالاتفاقية الإلحاقية لتقديم خدمات من خلال منصة «**دراية سمارت**»	اتفاقية إلحاقيه لاتفاقية شروط التعامل للاستفادة من خدمات منصة «**دراية سمارت**».	خدمات الاستثمار في وحدات الصناديق الاستثمارية وصفقات التنفيذ وإدارة عملية استثمار أصول المحافظ وتنفيذ قرارات الاستثمار لصالح العميل وبالنيابة عنه وإعداد تقارير شهرية للعميل حول أداء المحفظة والعمل كأمين حفظ على الاستثمارات والتواصل مع أمناء الحفظ الثانويين ومدراء الأصول والمصارف الذين تم توظيفهم من قبل مدير الاستثمار والاشتراك في الاكتتابات الأولية وأسهم حقوق الأولوية بالنيابة عن العميل والقيام بأي خدمات أخرى قد تكون مطلوبة فيما يتعلق بتنفيذ الخدمات المذكورة وذلك عبر منصة «**دراية سمارت**».	رسوم الإدارة : ٤٨ نقطة أساس رسوم «**سمارت انفست**»: ١٧ نقطة أساس رسوم الأداء : صفر نقاط أساس	شهرية	٤,٣١٠	٥,٥٦٨	١٠٩,١٢٥	٦٢,٤٦٨
٤-	النماذج الخاصة باتفاقيات التداول بالهامش	اتفاقيات تبرمها الشركة مع كافة عملائها تقوم بموجبها الشركة بمنح عملائها إمكانية التداول بالهامش في الأوراق المالية أو عقود الفوركس وتمكن الشركة من رهن الأوراق المالية المتوفرة لحساب التداول بالهامش لمصلحتها عند إقراض المال إليهم.	خدمات التداول بالهامش	تفرض الشركة رسوم بحسب نوع الخدمات التي ستقدمه للعميل	لا ينطبق	٢,٣٢١	٢,٦٥٤	١٤,٤٢٨,٩٣٨	١٣,٨١١,٨٠٣
٥-	النموذج الخاص باتفاقية فتح حساب أفراد – دراية المالية	وهو نموذج تقوم بموجبه الشركة بفتح حسابات العملاء في الشركة	خدمات فتح حسابات الأفراد بالشركة	لا ينطبق	لا ينطبق	٣٩٣,١٣٣	٤٤٧,٤٠٤	لا ينطبق	لا ينطبق
٦-	النموذج الخاص باتفاقية الاكتتاب والاستثمار والتداول في السوق الموازي (نمو)	اتفاقية تبرمها الشركة مع كافة عملائها تقوم الشركة بموجبها بتمكين العميل من الاكتتاب والاستثمار والتداول في السوق الموازية (نمو)	خدمات الاكتتاب والاستثمار والتداول في السوق الموازية (نمو)	تفرض الشركة رسوم بحسب نوع الخدمات التي ستقدمه للعميل	لا ينطبق	٤,٢٤٤	٤,٨٠٠	٨٧٣,٣٩٤	٦٠٤,٥٦٤

المصدر: الشركة

* تقوم الشركة بإبرام اتفاقيات إلحاقيه لاتفاقية شروط التعامل مع بعض من عملائها، وتم تضمين هؤلاء العملاء في عدد الاتفاقيات الموقعة مع الشركة.

١٢-٨-٢ الاتفاقيات الجوهرية المتعلقة بصناديق الاستثمار

تقوم الشركة بإدارة عدد من الصناديق الاستثمارية العامة والخاصة والمقفلة والمفتوحة والتي تستثمر في مجالات متنوعة تشمل العقارات والأسهم العامة والخاصة، والتي تهدف الشركة من خلالها إلى إيجاد فرص استثمارية لمختلف المساهمين. ويبلغ عدد الصناديق التي تقوم الشركة بإدارتها كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ثمانية وعشرون (٢٨) صندوقاً استثمارياً موضحة في الجدول التالي:

الجدول (١٢-٩): ملخص صناديق الاستثمار المدارة من قبل الشركة كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

#	اسم الصندوق	نوع الصندوق	أهداف الصندوق	عدد الوحدات	مدة الصندوق	إجمالي إيرادات الشركة من صناديق الاستثمار (بالريال السعودي)					ملكية الشركة في الصندوق	
						كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	نسبة الملكية٪	القيمة (بالريال السعودي)
١-	صندوق دراية ريت	صندوق استثمار عقاري برأس مال مغلق، مطروح طرحاً عامًا.	تحقيق دخل من خلال الاستثمار في مجموعة من الفرص العقارية في المملكة.	١٠٧,٥٠٧,٠٣٥ وحدة	٩٩ سنة ابتداءً من تاريخ ٢٠١٧/١٢/٠٦م قابلة للتمديد لفترة مماثلة بعد الحصول على موافقة الهيئة.	٧,٧٧٥,٨٩٠	٧,٦٢٩,٠٩٨	٩,٣٥٧,٩٦١	٣,٦٥٠,٠٩٤	٢,٤٢٪	١٩,٠٨٤,٧٠٨
٢-	صندوق دراية للدخل العقاري الثالث	صندوق استثمار عقاري برأس مال مغلق، مطروح طرحًا خاصاً .	تحقيق دخل من خلال الاستثمار في مجموعة من الفرص العقارية في المملكة .	٢٣,٧٣٠,٠٠٠ وحدة	٤ سنوات ابتداءً من تاريخ ٢٠١٩/٠٥/٢١م، تم تمديدها لسنتين إضافيتين.*	٣,٨٧٧,٩٥٧	٣,٨٩٥,٥٠٠	٤,٢٦٥,٣٧٥	١,٥١٤,٧٨٦	١,٣٢٪	١,٤٣٤,٨٢٨
٣-	صندوق دراية فنشرز	صندوق استثمار في رأس المال الجريء مغلق مطروح طرحًا خاصًا.	الاستثمار في الشركات التقنية والشركات حديثة التأسيس في مختلف المجالات.	١١,٥٠٠,٠٠٠ وحدة	١٠ سنوات ابتداءً من تاريخ ٢٠١٨/١٢/٠٤م، قابلة للتمديد لسنتين إضافية بعد الحصول على موافقة مالكي الوحدات.	١,٦١٣,٤٣٧	١,٥٩١,٩٦٣	١,٦٨٠,٠٥١	٧٤١,٢٧٦	٠,٥٢٪	١,٠٥٠,٤٣٦
٤-	صندوق الواحة العقاري	صندوق استثمار عقاري خاص مغلق، مطروح طرحًا خاصًا.	الإضافة إلى الدخل الدوري من الربح المتوقع من الاستثمار في أصول في المنطقة الشرقية في المملكة.	١,٥٠٠,٠٠٠ وحدة	١٠ سنوات ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٣/٠٥/١٤م، قابلة للتمديد لفترتين إضافيتين مدة كل منهما سنة واحدة بعد الحصول على موافقة مجلس إدارة الصندوق.	٢٥٠,٠٠٠	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٥-	صندوق توافق العقاري	صندوق استثمار عقاري خاص مغلق، مطروح طرحًا خاصًا.	الإضافة إلى الدخل الدوري من الربح المتوقع من الاستثمار في أصول عقارية في المملكة.	****_	٢٠ سنة ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٦م، قابلة للتمديد لفترة مماثلة بعد الحصول على موافقة مجلس إدارة الصندوق.	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٦-	صندوق دراية الخاص رقم ١٥	صندوق استثمار خاص مفتوح متعدد الأصول.	تنمية رأس المال على المدى الطويل وتوزيع أرباح نقدية بشكل دوري من خلال الاستثمار في الأوراق المالية.	٣١٨,٨٣٠ وحدة	غير محدد المدة ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٢/٠٦/٠٨م.	لا يوجد	٧,٧٥٨	١٤٠,٥١٧	٦٨,٩٦٥	لا يوجد	لا يوجد

#	اسم الصندوق	نوع الصندوق	أهداف الصندوق	عدد الوحدات	مدة الصندوق	إجمالي إيرادات الشركة من صناديق الاستثمار (بالريال السعودي)					ملكية الشركة في الصندوق	
						كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	نسبة الملكية٪	القيمة (بالريال السعودي)
٧-	صندوق دراية الخاص رقم ٢٠	صندوق استثماري خاص في الأسهم السعودية، مفتوح.	تنمية رأس المال من خلال الاستثمار في الشركات المدرجة في تداول وأدوات أسواق النقد المحلية وصناديق المرابحة.	١١٦,٠٣٦ وحدة	غير محدد المدة، ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٠١م.	٣٧٦,٤٨٤	٧٣٦,٢١٠	٤٩٤,٢٥٥	٧٢,٥٢٣	لا يوجد	لا يوجد
٨-	صندوق دراية الخاص رقم ٢٥	صندوق استثماري خاص مفتوح متعدد الأصول.	تنمية رأس من خلال الاستثمار بشكل أساسي في الشركات المدرجة في السوق المالية السعودية وفي الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.	١٣٥,٦٨١ وحدة	غير محدد المدة، ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٠١م.	لا يوجد	١٧,٧٨٧	١٥٢,٩٣٢	١٠٣,٢٨٩	لا يوجد	لا يوجد
٩-	صندوق دراية الخاص رقم ٣٠	صندوق استثمار ملكية خاصة مغلق في قطاع التجزئة مطروح طرحًا خاصًا.	تحقيق عائد على رأس المال وذلك من خلال الاستثمار في مجموعة من الفرص التي تم اختيارها من قبل مدير الصندوق.	٥٤٠,٠٠٠ وحدة	١٠ سنوات ميلادية ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٢/١٠/١٩م.	لا يوجد	لا يوجد	٢٥١,٧٢٤	١١٠,٩٦١	لا يوجد	لا يوجد
١٠-	صندوق دراية الخاص رقم ٣٥	صندوق استثماري خاص مفتوح متعدد الأصول.	تنمية رأس المال من خلال الاستثمار في جميع أنواع الأوراق المالية وفي أسهم الشركات المدرجة في الأسواق المالية العالمية .	٢٩٨,٢٨٤ وحدة	غير محدد المدة، ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٣/٠٩/٢٧م.	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	١١٩,١٤٢	لا يوجد	لا يوجد
١١-	صندوق دراية الخاص رقم ٤٠	صندوق استثمار ملكية خاصة، مطروح طرحًا خاصًا.	تحقيق عائد على رأس المال وذلك من خلال الاستثمار بشكل أساسي في حصص العصر للدعاية والإعلان.	٣,٠٠٠,٠٠٠ وحدة	١٠ سنوات ميلادية ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٧م، قابلة للتمديد لفترتين إضافيتين مدة كل منهما سنة واحدة من قبل مدير الصندوق.	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	١٤٧,٤٤٦	لا يوجد	لا يوجد
١٢-	صندوق دراية الخليج العقاري	صندوق استثمار عقاري خاص مغلق، مطروح طرحًا خاصًا.	تحقيق عوائد على رأس المال من خلال الاستحواذ على عقار مدر للدخل في المملكة.	٧,٤٣٧,٥٠٠ وحدة	٧ سنوات ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٤/٠١/١١م، قابل للتمديد لفترتين إضافيتين مدة كل منهما سنة واحدة بعد الحصول على موافقة مجلس إدارة الصندوق.	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	١٠٠٪	٧٤,٣٧٥,٠٠٠

#	اسم الصندوق	نوع الصندوق	أهداف الصندوق	عدد الوحدات	مدة الصندوق	إجمالي إيرادات الشركة من صناديق الاستثمار (بالريال السعودي)					ملكية الشركة في الصندوق	
						كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	نسبة الملكية٪	القيمة (بالريال السعودي)
١٣-	صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل	صندوق استثماري عام في الأسهم السعودية والخليجية برأس مال مفتوح.	تنمية رأس المال وتوزيع أرباح نقدية بشكل دوري من خلال الاستثمار بشكل أساسي في الأوراق المالية للشركات المدرجة في السوق المالية السعودية وفي الأسواق المالية الخليجية.	٧,٨٥٣,٢٨٤ وحده	غير محدد المدة ابتداءً من تاريخ ٢٠٢١/٠٢/١١.	لا يوجد	٥٦٨,٩٤٦	٤٠٩,٣٧٤	١,٣٦٩,٧٢٧	٪١٨,٦١	٢٦,٧٧٤,٤٦٧
١٤-	صندوق دراية الرمال العقاري	صندوق استثمار عقاري خاص مغلق، مطروح طرحًا خاصًا.	تحقيق زيادة في رأس المال من خلال الاستحواذ على وتطوير وتشغيل وبيع أصول عقارية في المملكة.	-****	سنتين ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٨م، ويحق لمدير الصندوق بعد الحصول على موافقة مجلس إدارة الصندوق تمديد مدة الصندوق لفترتين إضافيتين مدة كل منهما سنة واحدة.**	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
١٥-	صندوق دراية المالية للاستثمار رقم ١٠	صندوق استثماري خاص مفتوح.	تنمية رأس المال من خلال الاستثمار في الشركات المدرجة في السوق المالية السعودية، وفي أسواق الأوراق المالية الخليجية، وفي الصناديق العقارية المتداولة، وفي أسواق الأوراق المالية العالمية.	٣٦٧,٦١٣ وحدة	غير محدد المدة ابتداءً من تاريخ ٢٠١٨/٠٧/١٦م.	٥٤٣,٣٣٨	٦٠٢,٦٧٨	٥٥٤,٩٦٦	٢٢٦,٨١٣	لا يوجد	لا يوجد
١٦-	صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	صندوق استثماري عام برأس مال مفتوح.	تنمية رأس المال من خلال الاستثمار في الشركات المدرجة في السوق المالية السعودية، وفي الأسواق المالية في الدول الأخرى.	٢٦,٢٣٩,٣٩٨ وحدة	غير محدد المدة ابتداءً من تاريخ ٢٠١٦/٠١/١١م.	٦٧٣,٩٢٧	١,٠٧٧,٧٧٩	١٣,٦١٣,٧٢٢	١٤,٩١٢,٢٠٨	لا يوجد	لا يوجد

#	اسم الصندوق	نوع الصندوق	أهداف الصندوق	عدد الوحدات	مدة الصندوق	إجمالي إيرادات الشركة من صناديق الاستثمار (بالريال السعودي)					ملكية الشركة في الصندوق	
						كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	نسبة الملكية٪	القيمة (بالريال السعودي)
١٧-	صندوق دراية جلويال للاستثمار الجريء	صندوق استثمار في رأس المال الجريء مغلق مطروح طرحًا خاصًا.	تحقيق عائد على رأس المال على وذلك من خلال الاستثمار في مجال أسهم شركات الاستثمار الجريء وصناديق الاستثمار الجريء.	١,٥٨٦,٠٨٢ وحدة	٨ سنوات ابتداءً من تاريخ ٢٠٢١/٠٤/١٥م، قابلة للتمديد لفترتين إضافيتين تبلغ كل منهما سنة واحدة بعد إشعار هيئة السوق المالية ومالكي الوحدات والحصول على موافقة مجلس إدارة الصندوق.	١,٦١٣,٤٣٧	٢,٨٠٠,٩٨٩	٢,٨٩٤,٣٢٢	١,٣٤٥,٥١٢	٦,٩٤٪	٣,٦٨٥,٦١٠
١٨-	صندوق دراية فنشرز الآسيوي	صندوق استثمار في رأس المال الجريء خاص مفتوح .	تحقيق زيادة رأس المال من خلال الاستثمار في الشركة القابضة المالكة لشركة قوجيك، والتي تُعرف الآن باسم جوتو.	٣,٦٧٦,٥٧٤ وحدة	غير محدد المدة ابتداءً من تاريخ ٢٠١٩/٠٩/٠٢م.	٢,٧٧٤,٧٤٧	٢,٥٨٦,٣٩٥	١٣٥,٩١٧	لا يوجد	٢,٧٢٪	٤٧٤,٠١٠
١٩-	صندوق دراية لتمويل المتاجرة	صندوق مفتوح مسجل للطرح الخاص.	توفير مستويات سيولة عالية، ويستثمر الصندوق في عمليات تمويل مضمونة بأصول للعملاء لدى مدير الصندوق.	٨,٩٣٥,٦٧٨ وحدة	غير محدد المدة ابتداءً من تاريخ ٢٠١٣/٠٢/٠٥م.	٥,٨١٨,٧٦٩	٥,٧٢١,٣٤٦	٥,٧٤٣,٣٢٣	١٧,٥٠٨,٨٧١	٤,٦٨٪	٦٨,٩٩٦,٤٦٨
٢٠-	صندوق دراية للأسهم السعودية	صندوق أسهم عام برأس مال مفتوح.	تنمية رأس المال على المدى الطويل من خلال الاستثمار بشكل أساسي في الشركات المدرجة في السوق المالية السعودية.	٢٤,١٤٥,٨٩٨ وحدة	غير محدد المدة ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٣/١٠/٠٢م.	لا يوجد	لا يوجد	٩٧٥,١٢٠	٥,٦٦٧,١٠٣	٥,٥٢٪	٢٧,٦٧٩,٣٠٧
٢١-	صندوق دراية للتجزئة	صندوق استثمار ملكية خاصة في قطاع التجزئة، مطروح طرحًا خاصًا.	تحقيق عائد على رأس المال على المدى الطويل وذلك من خلال الاستثمار في مجال الأسهم الخاصة في قطاع التجزئة.	١١,٣٦٣,٩٣٠ وحدة	٤ سنوات ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٢/٠١/٠٩م، قابلة للتمديد لفترتين إضافيتين تبلغ كل منهما سنة واحدة بعد إشعار هيئة السوق المالية ومالكي الوحدات والحصول على موافقة مجلس إدارة الصندوق.***	لا يوجد	١,٠١٨,٣٦٢	١,٦٩٨,٢٤١	٨٤٥,٦٩٤	لا يوجد	لا يوجد
٢٢-	صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	صندوق استثمار خاص مفتوح.	الاستثمار في صندوق سكليبوند للتمويل التجاري.	٢,٦٠٦,٦٨٣,٣٨ وحدة	غير محدد المدة ابتداءً من تاريخ ٢٠١٩/٠٧/٢٤م.	٢,٢٠٢,٣٥١	٣,٥٢٧,٩٠٧	٢,٤٣٢,٩١٣	١,٣٧١,٣٩٤	٦,٠٣٪	١٥,٢٩٠,٦٨٤

#	اسم الصندوق	نوع الصندوق	أهداف الصندوق	عدد الوحدات	مدة الصندوق	إجمالي إيرادات الشركة من صناديق الاستثمار (بالريال السعودي)					ملكية الشركة في الصندوق	
						كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	نسبة الملكية٪	القيمة (بالريال السعودي)
٢٣-	صندوق دراية للصكوك	صندوق أدوات دين خاص مفتوح.	تحقيق عوائد على المدى الطويل من خلال الاستثمار في أدوات الدين المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.	٦٠٦,٦٨٣ وحدة	غير محددة ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٣/٠٦/٠٤م.	لا يوجد	لا يوجد	١,٠٠٤,٢٢٢	٤٧٧,٣٠٨	٢٠,٢٦٪	٢٢,٢٩٥,٤٢٠
٢٤-	صندوق دراية للملكية الخاصة	صندوق استثمار في أسهم ملكية خاصة مغلق مطروح طرحًا خاصًا.	الاستثمار في أسهم الملكية الخاصة.	٧,٣٤٧,٣٠٥ وحدة	١٠ سنوات ابتداءً من تاريخ ٢٠٢١/٠١/٢١م، قابلة للتمديد لفترتين إضافيتين تبلغ كل منهما سنة واحدة بعد إشعار هيئة السوق المالية.	لا يوجد	٤,٩٤٢,٠٨٧	٣,١٥٠,٤٥٨	١,٨٣٧,٧٦٦	٢,٥٪	٢,٥٣٢,٢٢٢
٢٥-	صندوق وادي مشاريع العقاري	صندوق استثمار عقاري خاص مغلق، مطروح طرحًا خاصًا.	تحقيق زيادة في رأس المال على المدى الطويل إضافة إلى دخل دوري من الربح المتوقع من خلال الاستثمار في أصول عقارية في المملكة.	٤,٨٥٠,٠٠٠ وحدة	٥ سنوات ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٣/٠٥/١٧م، ويحق لمدير الصندوق بعد الحصول على موافقة مجلس إدارة الصندوق تمديد مدة الصندوق لفترتين إضافيتين مدة كل منهما سنة واحدة.	لا يوجد	لا يوجد	٤,٨٥٠,٠٠٠	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٢٦-	صندوق دراية لفرص الأسهم السعودية	صندوق أسهم عام برأس مال مفتوح	يهدف إلى تنمية رأس المال الاستثمار في الأسهم العامة بما في ذلك أسهم الطروحات الأولية في سوق الأسهم السعودية الرئيسية و سوق نمو والأسواق العالمية.	-	لا يوجد، ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٤/٠٨/١٢م.	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٢٧-	صندوق دراية الخاص رقم ٤٥	صندوق استثماري خاص مفتوح	يهدف الصندوق إلى تحقيق تنمية رأس المال على المدى الطويل.	-	لا يوجد ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٤/٠٥/١٩م.	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٢٨-	صندوق دراية لأسواق النقد	صندوق استثماري عام مفتوح	يهدف الصندوق إلى المحافظة على رأس المال.	-	لا يوجد ابتداءً من تاريخ ٢٠٢٤/٠٢/١٩	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٤٢,٢٦٪	٣٥,٠٧٤,١٤٣

المصدر: الشركة

* وفقاً لشروط وأحكام الصندوق تبدأ مدة الصندوق بعد موافقة مجلس إدارة الصندوق على بدء الأعمال وذلك بتاريخ ١٤٤٠/١١/٢٢هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٧/٢٥م).

** وفقاً لشروط وأحكام الصندوق تبدأ مدة الصندوق بعد نهاية الطرح الأولي المحدود وذلك بتاريخ ١٤٤٥/١٢/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٣٠م)، علماً بأنه لم يتم بدء عمل الصندوق.

*** وفقاً لشروط وأحكام الصندوق تبدأ مدة الصندوق بعد جمع الحد الأدنى من المساهمات الرأسمالية وذلك بتاريخ ١٤٤٣/١١/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٠٢م).

**** كما في تاريخ هذه النشرة ما زال الصندوق في فترة الطرح.

وفيما يتعلق بصناديق الاستثمار المدارة من قبل الشركة، تخضع كل من هذه الصناديق للشروط والأحكام ذات العلاقة المنظمة لعلاقة الشركة (كمدير الصندوق) مع مالكي الوحدات. ويلخص الجدول أدناه الشروط والأحكام المتعلقة بصناديق الاستثمار التي تعد جوهرية للشركة وفقاً لإجمالي الإيرادات الناتجة عن تلك الصناديق كما في الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

الجدول (١٢-١٠): اتفاقيات صناديق الاستثمار الجوهرية

#	الصندوق الاستثماري	نوع الصندوق	الأطراف	تاريخ إصدار الشروط والأحكام	مدة الصندوق	إجمالي إيرادات الشركة من الصندوق (ريال سعودي)	
						كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
١-	دراية ريت	صندوق استثمار عقاري برأس مال مغلق، تم طرح وحدات الصندوق طرحاً عاماً ويتم تداول وحداته في السوق، ويتوافق الصندوق مع الضوابط الشرعية.	الشركة (مدير الصندوق) ومالكي وحدات الصندوق	١٤٣٩/٠٣/٢٢هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/١٠م)	تسعة وتسعون (٩٩) عام تبدأ من تاريخ إدراج الوحدات.	٩,٣٥٧,٩٦١	٣,٦٥٠,٠٩٤
٢-	صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	صندوق استثماري عام برأس مال مفتوح.	الشركة (مدير الصندوق) ومالكي وحدات الصندوق	١٤٣٧/٠٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/٢٥م)	غير محدد المدة.	١٣,٦١٣,٧٢٢	١٤,٩١٢,٢٠٨

المصدر: الشركة

* للمزيد من المعلومات حول الصناديق الجوهرية المدارة من قبل الشركة الرجاء زيارة الصفحات التالية في موقع تداول السعودية (ملف صندوق دراية ريت) و(ملف صندوق دراية المرن للأسهم السعودية).

الجدول (١٢-١١): ملخص شروط وأحكام صندوق دراية ريت

شروط وأحكام صندوق دراية ريت	
نبذة عن الشروط والأحكام	صدرت شروط وأحكام صندوق دراية ريت بتاريخ ١٤٣٩/٠٣/٢٢هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/١٠م)، وتقوم الشركة بإدارة الصندوق بناء عليها.
الأهداف الاستثمارية	يهدف الصندوق إلى تحقيق دخل على رأس مال المستثمرين من خلال الاستثمار في الفرص العقارية القائمة في المملكة والمدرة للدخل ويهدف الصندوق إلى توزيع أرباح سنوية لا تقل عن (٩٠٪) من صافي الأرباح لمالكي الوحدات.
المدة	تسري هذه الشروط والأحكام لمدة تسعة وتسعون (٩٩) عام تبدأ من ١٤٣٩/٠٧/٠٩هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٣/٢٦م وهو تاريخ إدراج الوحدات.
الإنهاء	يتم إلغاء إدراج الصندوق عند انتهاء مدته ويتم تصفية الصندوق فور إلغاء إدراجه. وقد يتم انهاء الصندوق قبل موعد انتهائه في حال (١) تصرف الصندوق (من خلال مدير الصندوق) بجميع الاستثمارات وتوزيع جميع عائدات هذه التصرفات على مالكي الوحدات و(٢) حدوث حدث جوهري سواء في الأنظمة ذات العلاقة بالصندوق وأعماله أو تلك الخاصة بالبيئة الاقتصادية في المملكة ويرى مدير الصندوق أنه يعد سبباً وجيهاً لإنهاء الصندوق قبل انتهاء مدته و(٣) إذا قررت الهيئة إنهاء الصندوق بموجب قرار من مجلس إدارة الهيئة. ويلتزم مدير الصندوق في الحالتين (١) و (٢) أعلاه بأخذ الموافقة المسبقة من مجلس إدارة الصندوق ومالكي وحداته والهيئة.
المسؤولية والتعويض	يقر مدير الصندوق على أنه سيتخذ جميع الخطوات اللازمة لتحقيق مصلحة مالكي الوحدات وذلك حسب علمه واعتقاده وسيعمل مع أمين الحفظ والمستشار الشرعي ومجلس إدارة الصندوق على بذل الحرص والجهد المعقول والتصرف بحسن نية في سبيل تحقيق مصالح مالكي الوحدات، في حال تعرض الصندوق إلى أي خسائر بأي شكل من الأشكال بسبب تصرف غير معتمد يصدر من مدير الصندوق فيما يتعلق بإدارة الصندوق، فعندها لا يتحمل أي مسؤولية عن تلك الخسارة بشرط ثبوت حسن النية وأن يكون التصرف لا ينطوي على إهمال فادح أو احتيال أو سوء تصرف معتمد.
القيمة	يشكل الصندوق ٩,٣٥٧,٩٦١ ريال سعودي من إجمالي إيرادات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وكما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، شكل الصندوق ٣,٦٥٠,٠٩٤ ريال سعودي من إجمالي إيرادات الشركة.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع الشروط والاحكام وتفسر بموجب الأنظمة المطبقة في المملكة العربية السعودية، وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات من قبل لجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية في المملكة العربية السعودية.

الجدول (١٢-١٢): ملخص شروط وأحكام صندوق دراية المرن للأسهم السعودية

شروط وأحكام صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	
نبذة عن الشروط والأحكام	صدرت شروط وأحكام صندوق دراية المرن للأسهم السعودية بتاريخ ١٦ /١٤٣٧/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/٢٥م)، وتقوم الشركة بإدارة الصندوق بناء عليها.
الأهداف الاستثمارية	يهدف الصندوق إلى تنمية رأس المال على المدى الطويل من خلال الاستثمار بشكل أساسي في الشركات المدرجة في تداول وفي السوق الموازي (نمو) وأسهم الحقوق الأولوية الصادرة في المملكة والاستثمار في الأسواق المالية في الدول الأخرى. ولن يوزع الصندوق أرباح على مالكي الوحدات فيه وسيعاد استثمار جميع الأرباح بواسطة الصندوق.
المدة	تسري هذه الشروط والأحكام لمدة مماثلة لمدة الصندوق علماً بأن الصندوق غير محدد المدة.
الإنهاء	يجوز لمدير الصندوق إنهاء الصندوق في حال تبين له أن قيمة أصول الصندوق تحت الإدارة لا تستوفي الحد الأدنى المطلوب لحجم الصندوق أو إنها غير كافية لتبرير التشغيل الاقتصادي للصندوق، أو في حالة حدوث أي تغيير في القانون أو النظام أو أي ظروف أخرى يرى مدير الصندوق أنها سبب كافي لإنهاء الصندوق وذلك بعد الحصول على موافقة الهيئة على إنهاء الصندوق.
المسؤولية والتعويض	تقوم الشركة بصفتها مدير الصندوق بتحديد قيمة إجمالي أصول الصندوق وفي حالة الخطأ في التقويم والتسعير من قبل مدير الصندوق سيتقوم بتعويض جميع مالكي الوحدات المتضررين(بما في ذلك مالكي الوحدات السابقين) عن جميع أخطاء التقويم أو التسعير دون تأخير.
القيمة	يشكل الصندوق ١٣,٦١٣,٧٢٢ ريال سعودي من إجمالي إيرادات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. ويشكل الصندوق ١٤,٩١٢,٢٠٨ ريال سعودي من إجمالي إيرادات الشركة فترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع الشروط والاحكام وتفسر بموجب الأنظمة المطبقة في المملكة العربية السعودية، وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات من قبل لجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية في المملكة العربية السعودية.

١٢-٨-٣ الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الموردين

تبرم الشركة خلال السياق الاعتيادي لأنشطتها اتفاقيات مع عدد من الموردين ليقدموا لها الخدمات والمنتجات التي تحتاجها لعملياتها اليومية، وتشمل اتفاقيات الاستشارة والتأمين واتفاقيات البرمجيات.

فيما يلي تفاصيل أكبر خمسة من موردي الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

الجدول (١٢-١٣): تفاصيل أكبر خمسة من موردي الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، فترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

المورد	الوصف (تأجير / توفير قوى عاملة/ خدمات تقنية إلخ)	حجم المشتريات (بالريال السعودي)	النسبة من اجمالي المشتريات	الدولة	نوع التعامل (تعاقدي/ غير تعاقدي)
السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م					
مورد (١)	خدمات تقنية	١٠,٣١٧,٥٩٩	٢١,١٣٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٢)	تقديم معلومات عن السوق المالية	٦,٢٢٣,٤١٦	٩٧,٧٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٣)	خدمات تقنية	٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٦٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٤)	خدمات تقنية	٤,٧٥٦,٧٣٥	٠٩,٦٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٥)	خدمات التأمين	٤,٢١٥,٨١٣	٤٠,٥٪	السعودية	تعاقدي
إجمالي أكبر ٥ موردين	–	٣٠,٥١٣,٥٦٤	٠٦,٣٩٪	–	–
السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م					
مورد (٤)	خدمات تقنية	١٢,٩٢٧,٤٣١	٧٤,١١٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٢)	تقديم معلومات عن السوق المالية	٧,٤٩٤,٤١٥	٨٠,٦٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٦)	خدمات مقاولات وتنفيذ	٦,٧٢٠,٣٢٢	١٠,٦٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٧)	خدمات تقنية	٥,٩٣٣,١٠٩	٣٩,٥٪	السعودية	تعاقدي
مورد (٥)	خدمات التأمين	٥,٤٨٨,٥١١	٩٨,٤٪	السعودية	تعاقدي
إجمالي أكبر ٥ موردين	–	٣٨,٥٦٣,٧٨٩	٠١,٣٥٪	–	–

المورد	الوصف (تأجير / توفير قوى عاملة/ خدمات تقنية إلخ)	حجم المشتريات (بالريال السعودي)	النسبة من اجمالي المشتريات	الدولة	نوع التعامل (تعاقدي/ غير تعاقدي)
السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م					
مورد (٤)	خدمات تقنية	١٢,٣٨١,٣٩٥	٪١١,٢١	السعودية	تعاقدي
مورد (٢)	تقديم معلومات عن السوق المالية	٧,٧٢٥,٦٢٧	٪٦,٩٤	السعودية	تعاقدي
مورد (٨)	خدمات تقنية	٥,١٦٩,٩٣١	٪٢,٠١	السعودية	تعاقدي
مورد (٥)	خدمات التأمين	٤,٧٥٩,٦٣٦	٪٤,٢٨	السعودية	تعاقدي
مورد (٩)	خدمات استشارية	٣,٩٩٢,٠٦٣	٪٣,٥٩	السعودية	تعاقدي
إجمالي أكبر ٥ موردين	–	٣٤,٠٢٨,٦٥٢	٪٣٠,٥٧	–	–
فترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م					
مورد (٥)	خدمات التأمين	٥,٦١٤,٥٣٦	٪٨,١٤	السعودية	تعاقدي
مورد (٤)	خدمات تقنية	٤,٧٩٧,٩٧٤	٪٦,٩٥	السعودية	تعاقدي
مورد (٢)	تقديم معلومات عن السوق المالية	٣,٧٤٧,٣٣٥	٪٥,٤٣	السعودية	تعاقدي
مورد (١٠)	خدمات المزادات العقارية	٣,٥٠٠,٠٠٠	٪٥,٠٧	السعودية	تعاقدي
مورد (١)	خدمات تقنية	٣,٤٧٥,٥٢٥	٪٥,٠٤	السعودية	تعاقدي
إجمالي أكبر ٥ موردين	–	٢١,١٣٥,٣٧٠	٪٣٠,٦٣	–	–

المصدر: الشركة

ويوضح الجدول أدناه ملخص الاتفاقيات الجوهرية المبرمة من قبل الشركة مع كبار الموردين:

الجدول (١٢-١٤): ملخص اتفاقية خدمات الصيانة والدعم للبنية التحتية لتقنية المعلومات مع شركة داتا للاستشارات السعودية

اتفاقية خدمات الصيانة والدعم للبنية التحتية لتقنية المعلومات مع شركة داتا للاستشارات السعودية	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة داتا للاستشارات السعودية بتاريخ ٢٠٢٤/٠١/٠١م، بغرض تقديم شركة داتا للاستشارات السعودية لخدمات في مجال صيانة والدعم للبنية التحتية لتقنية المعلومات والمعدات التابعة للشركة.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	مدة الاتفاقية سنة ميلادية واحدة تجدد تلقائياً لمدة أو مدد مماثلة مالم يقم أحد الطرفين بإشعار الطرف الآخر خطياً بعدم رغبته في التجديد.
إنهاء الاتفاقية	يحق لكل طرف إنهاء الاتفاقية فوراً في كل من الحالات التالية: ١- في حال ارتكاب أحد الأطراف الآخر لإخلال جوهري لأحكام وشروط الاتفاقية وعجزه عن معالجة ذلك الإخلال بمدة خمسة وأربعون (٤٥) يوماً من تاريخ استلام إشعار خطي من الطرف غير المخل. ٢- في حال أستولى دائن أو تم تعيين طرف يتلقى، على جزء كبير أو كل من أصول الطرف الأخر. ٣- في حال إفلاس أو التنفيذ لصالح دائنين أو في حال التصفية الاختيارية وفقاً لأنظمة الإفلاس ذات العلاقة.
أهم الحقوق والالتزامات	• تلتزم شركة داتا للاستشارات السعودية بتقديم خدمات استبدال وهندسة الأجهزة والملحقات الخاصة بالشركة وتقديم التقارير والفحوصات ذات العلاقة. • تلتزم شركة داتا للاستشارات السعودية بتقديم بخدمات الدعم والصيانة للبنية التحتية لتقنية المعلومات. • تلتزم الشركة بدفع مقابل لشركة داتا للاستشارات السعودية مقابل خدماتها وتشمل ذلك أي خدمات إضافية خارج الإطار المحدد وذلك وفقاً لما جاءت به الاتفاقية. • تلتزم الشركة بإشعار شركة داتا للاستشارات السعودية في حال نقل أي من معداتها وذلك قبل موعد النقل بأسبوع. • لا يحق لأي من الأطراف التنازل عن الاتفاقية لطرف ثالث، باستثناء حق الشركة بالتنازل عن الاتفاقية لشركاتها التابعة وأعضاء مجموعتها.
المسؤولية والتعويض	• تلتزم شركة داتا للاستشارات السعودية بتعويض وإبراء ذمة الشركة لديها من وضد أي مطالبات خسائر أو أضرار أو التزامات قد تصبح خاضعة لها نتيجة أو فيما يتعلق بتقديم الخدمات.
قيمة الاتفاقية	تتمثل قيمة الاتفاقية في المشتريات الناشئة عنها بما يتوافق مع بند آلية الدفع أدناه ووفقاً لقائمة الأسعار الخاصة. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، شكلت الاتفاقية (٤,٧٩٧,٩٧٤) ريال سعودي من إجمالي مشتريات الشركة.
آلية الدفع	تقوم الشركة بدفع الرسوم الدعم المستحقة مقدماً ابتدأ من تاريخ الاتفاقية وتقوم بدفع كافة الرسوم الأخرى خلال ١٥ يوم من تاريخ إصدار الفاتورة ذات العلاقة.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع الاتفاقية وتفسر بموجب الأنظمة المطبقة في المملكة العربية السعودية، وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات من قبل تحكيم الغرفة التجارية في مدينة الرياض المركز وفقاً لقواعده.

الجدول (١٢-١٥): ملخص اتفاقية خدمات تنفيذ وصيانة حلول الاتصالات والشبكات مع شركة الاتصالات المتكاملة (سلام)

اتفاقية خدمات تنفيذ وصيانة حلول الاتصالات والشبكات مع شركة الاتصالات المتكاملة (سلام)	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة الاتصالات المتكاملة («**شركة سلام**») بتاريخ ٢٠٢٣/٠٩/٠٣م، بغرض تنفيذ وصيانة حلول الاتصالات والشبكات للشركة وفقاً لشروط وأحكام الاتفاقية.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	مدة الاتفاقية سنة ميلادية واحدة تجدد تلقائياً بشكل شهري مالم يتفق الطرفين كتابيا بإنهاء الاتفاقية، وتم تجديد الاتفاقية لمدة سنة بتاريخ ٢٠٢٤/٠٩/٠٣م.
إنهاء الاتفاقية	أ- يحق لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية في الحالات التالية: • في حال ارتكاب الطرف الآخر لإخلال جوهري لأحكام وشروط الاتفاقية وعجزه عن معالجة ذلك الإخلال بمدة ثلاثون (٣٠) يوماً من تاريخ استلام إشعار خطي من الطرف الآخر. • بأثر فوري في حالة تعيين مصفي أو حارس قضائي فيما يتعلق بكل أو جزء من الأصول و/أو تعهدات الطرف الآخر أو الطرف الآخر يدخل الطرف في ترتيب أو تكوين مع دائنيه، أو يبدأ في التصفية. • في حال القوة القاهرة استمرت لمدة ثلاثين (٣٠) يوماً خلال مائة وعشرون (١٢٠) يوماً يحق للطرف المتأثر إنهاء هذه الاتفاقية عن طريق تقديم إشعار خطي للطرف الآخر. ب- يحق لسلام إنهاء الاتفاقية بموجب إشعار خطي قبل ستة (٦) أشهر، دون تحمل مسؤولية تبعات ذلك. ج- يحق للشركة إنهاء الاتفاقية بموجب إشعار خطي قبل ثلاثون (٣٠) يوماً، مع مراعاة تعويض شركة سلام للمدة المتبقية من العقد.
أهم الحقوق والالتزامات	تتضمن الاتفاقية عدد من الحقوق والالتزامات بما في ذلك الآتي: • في حال تأخر الشركة بدفع المبالغ المطلوب دفعها بموجب الاتفاقية، يحق لشركة سلام فرض غرامة تأخير سنوية تقدر بـ(٢٪) من إجمالي قيمة المبلغ غير المدفوع أو المتنازع عليه. • تلتزم الشركة باستخدام معدات شركة سلام حسب التوجيهات والتعليمات ذات الصلة بما فيها توجيهات هيئة الاتصالات والفضاء والتقنية. • تلتزم الشركة بعدم تعديل أي من معدات أو برمجيات مزودة من قبل شركة سلام في سياق الاتفاقية. • تلتزم سلام بتزويد الشركة على الفور بأي معلومات ذات صلة أو مطلوبة من قبل الشركة لإعداد المواقع بشكل مناسب لاستلام وتركيب معدات سلام.
المسؤولية والتعويض	• تتضمن الاتفاقية أحكام اعتيادية تتعلق بتعويض الطرف المتضرر من حالات إخلال أحد الأطراف. • تقتصر مسؤولية شركة سلام في الأضرار المتحققة بما لا يزيد عن مليون ريال سعودي أو المبالغ المستلمة من شركة سلام خلال الاثني عشر شهراً السابقة للخسائر.
حقوق الملكية الفكرية	جميع حقوق الملكية الفكرية عائدة لشركة سلام، وأن استخدامها لن يؤثر على حقوق الملكية الفكرية لشركة سلام.
قيمة الاتفاقية/ آلية الدفع	تلتزم الشركة بدفع رسوم عن كل خدمة تقدمها لها شركة سلام حسب طلب الشركة، وشكلت الاتفاقية ١,٠١٥,٧٧١ ريال سعودي من إجمالي مشتريات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، شكلت الاتفاقية ٣٣٤,٤٤٢ ريال سعودي من إجمالي مشتريات الشركة.
التنازل عن الاتفاقية والتعاقد من الباطن	لا يجوز لأي من الطرفين التنازل عن الاتفاقية، ولا يحق لأي من أطراف الاتفاقية التنازل أو التعامل بأي طريقة أخرى في أي أو كل حقوقه أو التزاماته للغير بموجب الاتفاقية دون موافقة الطرف الآخر، خلافاً لما سبق يجوز لسلامالتنازل عن الاتفاقية لأي من تابعيها.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع الاتفاقية وتفسر بموجب الأنظمة المطبقة في المملكة العربية السعودية، وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات من قبل المحكمة المختصة في المملكة العربية السعودية.

١٢-٨-٤ الاتفاقيات الجوهرية الأخرى

فيما يلي الاتفاقيات الجوهرية الأخرى التي أبرمتها الشركة:

الجدول (١٢-١٦): ملخص اتفاقية إنشاء المشروع المشترك بنك دال ثلاثمائة وستون:

اتفاقية إنشاء المشروع المشترك للبنك دال ثلاثمائة وستون	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية مع عدد من المستثمرين بتاريخ ١٤٤٣/٠٦/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٥م)، بغرض إنشاء بنك دال ثلاثمائة وستون.
مدة الاتفاقية	غير محددة المدة.
إنهاء الاتفاقية	تنتهي الاتفاقية في حال إلغاء البنك المركزي السعودي للرخصة المقدمة.
أهم الحقوق والالتزامات	• قدمت الشركة مبلغ ١٣٦,٨١١,١٨٣ ريال سعودي و٨٤ هللة مقابل ملكية تساوي (٨,٢٩٪) من رأس مال بنك دال ثلاثمائة وستون ومنحت الشركة نسبة تساوي (١١,٧١٪) مقابل جهودها في تأسيس البنك وتشكل إجمالي ملكية الشركة لـ(٢٠٪) من رأس مال بنك دال ثلاثمائة وستون. • يقوم المستثمرين بتقديم مقابل للشركة يساوي ١٩٣,١٨٨,٨١٦ ريال سعودي مقابل جهودها في تأسيس بنك دال ثلاثمائة وستون والحصول على ترخيص البنك السعودي المركزي. • للشركة تعيين ثلاثة (٣) من أعضاء مجلس إدارة بنك دال ثلاثمائة وستون. • للشركة نقل أي من أسهمها في أي وقت من دون الحصول على موافقة المساهمين الآخرين في بنك دال ثلاثمائة وستون بشرط أن لا ينتج عن هذا النقل ملكية طرف أخر لحصة تتجاوز نسبتها بمفردها وإجمالها (٥٪) من رأس مال البنك. • لا ينتج عن أي نقل لأسهم بنك دال ثلاثمائة وستون من قبل أي من المساهمين الأخرين انخفاض لنسبة ملكية الشركة عن (٢٠٪) من رأس مال بنك دال ثلاثمائة وستون. • لا يحق للشركة أو المساهمين الآخرين أن تملك أو تسيطر بشكل مباشر أو غير مباشر على شركة تمارس أعمال تنافس أعمال بنك دال ثلاثمائة وستون، إلا في حال الحصول على موافقة من مساهمين في بنك دال ثلاثمائة وستون تشكل نسبة ملكيتهم (٥٠٪) من أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون وتستثنى من المنافسة الملكية في أي من البنوك المدرجة في تداول والخاضعة لأحكام البنك المركزي السعودي.
فترة الحظر	• يخضع المساهمين في بنك دال ثلاثمائة وستون لفترة حظر ولا يحق بموجبها لأي من المساهمين نقل أي من أسهمهم في بنك دال ثلاثمائة وستون إلا بعد نشر بنك دال ثلاثمائة وستون قوائمه المالية المراجعة عن خمس سنوات كاملة من تاريخ إصدار السجل التجاري (أي من تاريخ ١٤٤٤/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٨/٣٠م) وحتى تاريخ ١٤٤٨/٠٧/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٢/٣١م)) («**فترة الحظر**»). • للمساهمين نقل أسهمهم في الحالات الآتية: ١- للمساهمين المالكين لـ(١٪) أو أكثر من رأس المال نقل الأسهم لأحد المساهمين الحاليين أو طرف ثالث بعد انتهاء فترة الحظر على أن يكون للشركة والصندوق حق الأولوية في شرائها. ٢- للمساهمين المالكين لأقل من (١٪) من رأس المال نقل الأسهم لأحد المساهمين الحاليين أو طرف ثالث بعد انتهاء فترة الحظر، وذلك بعد الحصول على موافقة مجلس إدارة بنك دال ثلاثمائة وستون وبعد الالتزام بحق أولوية الشراء الممنوح للمساهمين الآخرين. ٣- لا يحق للشركة بيع أسهمها للغير قبل أن تعرض أسهم البيع للصندوق أو -في حال لم يرغب الصندوق في الشراء- أن تحصل الشركة على عرض مستقل من المشتري يقدم للصندوق لنقل أسهمه مع الشركة. ٤- من خلال طرح أسهم بنك دال ثلاثمائة وستون و إدراجها أو بيع كامل أو أغلب أسهم او أصول البنك. ٥- نقل الأسهم في أي وقت (سواء قبل أو بعد انتهاء فترة الحظر) في حال إخلال أحد المساهمين للأحكام الموضحة في الاتفاقية، وذلك وفق الإجراءات المنصوص عليها في الاتفاقية. ٦- نقل أحد المساهمين أسهمه لشركة مملوكة من قبله بشكل كامل ومباشر.
المسؤولية والتعويض	تتضمن الاتفاقية أحكام اعتيادية تتعلق بتعويض الطرف المتضرر من حالات إخلال أحد الأطراف. وتشمل حالات الإخلال انتهاك أي من المستثمرين لالتزاماته الجوهرية الواردة في الاتفاقية أو الإخلال بأي من إقراراته المقدمة، وذلك في حال فشل المستثمر المعني من معالجة الانتهاك أو الإخلال – في حال كان قابلاً للمعالجة – خلال (٤٠) يوماً من تاريخ إشعاره بالانتهاك أو الإخلال. وينتج عن حالات الإخلال حرمان المستثمر المعني من حقوق الشفعة المقررة في الاتفاقية.
التنازل عن الاتفاقية والتعاقد من الباطن	لا يحق لأي من أطراف الاتفاقية التنازل أو التعامل بأي طريقة أخرى في أي أو كل حقوقه أو التزاماته للغير بموجب الاتفاقية دون موافقة الأطراف الأخرى.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع الاتفاقية وتفسر بموجب الأنظمة المطبقة في المملكة العربية السعودية، وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات من قبل المركز السعودي للتحكيم التجاري وفقاً لقواعده.

الجدول (١٢-١٧): ملخص اتفاقية الالتزام مع صندوق الاستثمارات العامة:

اتفاقية الالتزام مع صندوق الاستثمارات العامة	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة بتاريخ ١٤٤٣/٠٦/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٥م) اتفاقية الالتزام مع صندوق الاستثمارات العامة («**الصندوق**») والمتعلقة ببنك دال ثلاثمائة وستون وتلتزم الشركة بموجب هذه الاتفاقية بأن تدفع للصندوق مبلغ محدد في حال عدم تحقيق المستهدفات المتفق عليها والتي تشمل على سبيل المثال أن يصل عدد عملاء بنك دال ثلاثمائة وستون وأصوله وإجمالي أصول تمويله إلى قيمة معينة أو عدد معين عند كل من السنة التشغيلية الثالثة والخامسة.
مدة الاتفاقية	غير محددة المدة.
إنهاء الاتفاقية	لا يجوز لأي طرف التراجع عن هذه الاتفاقية أو إلغائها أو فسخها.
أهم الحقوق الالتزامات	• تلتزم الشركة في حال عدم تحقيق بنك دال ثلاثمائة وستون المستهدفات المتفق عليها بدفع مبلغ قدره (١٥,١٣١,٨٨٨ ريال سعودي ١٦ هللة) للصندوق بعد اكتمال السنة التشغيلية الثالثة. وقامت الشركة بتقديم خطاب ضمان بنكي غير مشروط مقداره هذا المبلغ كضمان لهذا الالتزام وينتهي الضمان في تاريخ ٢٠٢٦/٠١/٠٨م. • تلتزم الشركة في حال عدم تحقيق بنك دال ثلاثمائة وستون المستهدفات المتفق عليها بدفع مبلغ قدره (١٤,٢٥٠,٤٥٥ريال سعودي و٨٤ هللة) للصندوق بعد اكتمال السنة التشغيلية الخامسة. وقامت الشركة بتقديم خطاب ضمان بنكي غير مشروط مقداره هذا المبلغ كضمان لهذا الالتزام وينتهي الضمان في تاريخ ٢٠٢٨/٠١/٠٨م. • يلتزم الصندوق بنقل ٨٤٤,٧٣٧ سهم في بنك دال ثلاثمائة وستون إلى الشركة ودون مقابل في حال تم تحقيق المستهدفات الإضافية المتفق عليها للسنة التشغيلية الخامسة.
المسؤولية والتعويض	• تقر الشركة بأن كل مساهم في بنك دال ثلاثمائة وستون يلبي معايير «**الملائمة والمناسبة**» المعمول بها حسب متطلبات البنك المركزي السعودي وبأنه لا توجد أي قضايا أو مرافعات أو مطالبات بخصوص تأسيس البنك كما في تاريخ الاتفاقية وعلى أن الشركة قامت بوضع سياسات وإجراءات كافية ومطابقة للمعايير الدولية والنظامية لكي يقوم البنك بأعماله وعلى وجود أنظمة مناسبة وملائمة وفقًا لأفضل الممارسات في مجال عمل البنك. • ويكون الضمان المقدم من قبل الشركة ساري لفترة لا تتجاوز خمسة (٥) أعوام من تاريخ إبرام الاتفاقية، على أن يكون سقف مسؤولية الشركة الأقصى والإجمالي في التعويض مبلغ ٤٨,٢٩٧,٢٠٤ ريال سعودي.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع الاتفاقية وتفسر بموجب الأنظمة المطبقة في المملكة العربية السعودية، وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات من قبل المركز السعودي للتحكيم التجاري وفقًا لقواعده.

الجدول (١٢-١٨): ملخص اتفاقية خدمات مع شركة سمارت موني كابتل مانجمينت

اتفاقية خدمات مع شركة سمارت موني كابتل مانجمينت	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة سمارت موني كابتل مانجمينت («**سمارت موني**») بتاريخ ١٤٤١/٠٢/٠٩هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/٠٨م)، بغرض إنشاء وصيانة موقع الشركة وبوابتها الإلكترونية على الإنترنت لتمكين الشركة من تقديم المشورة فيما يتعلق بالاستثمارات ولتقديم خدمات إدارة الثروات.
مدة الاتفاقية	غير محدد المدة وتسري مدة الاتفاقية حتى إنهائها من قبل أي من الأطراف.
إنهاء الاتفاقية	يكون لأي من الأطراف إنهاء الاتفاقية بعد مائة وثامنون (١٨٠) يوم من تاريخ تقديم إشعار الطرف الأخر. ويمكن إنهاء الاتفاقية في حال إخلال أي من الطرفين بأحكام الاتفاقية وعدم تصحيح الإخلال بعد مرور ثلاثون (٣٠) يوم من إشعاره بالإخلال كتابةً أو في حال تعرض أي من الطرفين للإفلاس أو أعادة الهيكلة أو الإعسار وغيرها من الحالات المماثلة.
حقوق الملكية الفكرية	تملك سمارت موني جميع حقوق الملكية الفكرية المتعلقة بالخدمات المقدمة من قبلها أو من قبل طرف ثالث بالنيابة عنها وذلك بموجب أحكام الاتفاقية.
الترخيص	تمنح سمارت موني بموجب الاتفاقية الشركة ترخيص لاستعمال حقوق الملكية الفكرية المملوكة لها، علمًا بأن الترخيص يعد غير حصري وغير قابل للنقل ولا يكون للشركة أن تمنح أي طرف ثالث الترخيص من الباطن وتقدم سمارت موني هذا الترخيص دون فرض أي رسوم أو مبالغ إضافية على الشركة.
أهم الحقوق والالتزامات	• تلتزم الشركة بموجب الاتفاقية بدفع الرسوم المحددة مقابل الخدمة المقدمة. • تلتزم شركة سمارت موني باستعمال كافة الجهود التجارية المعقولة لإتاحة خدمات الصيانة على مدار أربعة وعشرون (٢٤) ساعة في اليوم لمدة سبعة أيام في الأسبوع، باستثناء الحالات المحددة في الاتفاقية.

اتفاقية خدمات مع شركة سمارت موني كابتل مانجمينت	
المسؤولية والتعويض	تتضمن الاتفاقية أحكام اعتيادية تتعلق بتعويض الطرف المتضرر من حالات إخلال الطرف الآخر أو في حالات إهمال أحد، وتشمل تلك الأحكام: • لا يكون أي من الأطراف مسؤول أتجاه الأخر فيما يتعلق بأي عدم القدرة على استخدام أو خسارة في الإيرادات أو الأرباح أو فقدان البيانات أو انخفاض في القيمة أو عن أي أضرار قد تتكبدها الطرف الأخر وذلك فيما يتعلق بأحكام الاتفاقية. • لا يستثنى أي من الأطراف ولا يتم الحد من مسؤلياتهم في حال الوفاة أو الإصابة الشخصية الناتجة عن إهمال الطرف المعني أو أي من موظفيه نتيجة إهمال أو إحتيال من طرفهم. • في كل من تلك الحالات لا تزيد قيمة التعويض المستحق من قبل سمارت موني إجمالي قيمة ما دفعته أو سوف تدفعه الشركة لسمارت موني مقابل خدماتها المقدمة.
آلية الدفع	تدفع الشركة لسمارت موني رسوم بشكل مستمر مقابل خدماتها وتتحسب الرسوم بشكل يومي على أن تدفع بشكل شهري وتقوم الشركة بدفع هذه الرسوم عن طريق تحويل بنكي إلى حساب سمارت موني وذلك خلال ثلاثون (٣٠) يوم من تاريخ إصدار الفاتورة.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع هذه الاتفاقية وتفسر بموجب الأنظمة المطبقة في مدينة أنتاريو في كندا وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات من قبل محاكم مدينة أنتاريو في كندا.

الجدول (١٢-١٩): ملخص اتفاقية عرض وتقديم معلومات السوق مع سوق دبي المالي

اتفاقية عرض وتقديم معلومات السوق مع سوق دبي المالي	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية مع سوق دبي المالي بتاريخ ١٤٣٦/٠٢/١٠هـ (الموافق ٢٠١٤/١٢/٠٢م)، وبموجب الاتفاقية يقوم سوق دبي المالي بتقديم معلومات للشركة تتعلق بالأسهم والسندات والمؤشرات وتقوم بمنح الشركة ترخيص غير حصري لاستعمال تلك المعلومات والمعلومات المتعلقة بالأوراق المالية المستقبلية على أن يكون للشركة تخزين ومعالجة وإعادة إنتاج وتوزيع تلك المعلومات وإتاحتها للعامة.
مدة الاتفاقية	غير محدد المدة وتسري مدة الاتفاقية حتى إنهائها من قبل أي من الأطراف.
إنهاء الاتفاقية	يكون لأي من الأطراف إنهاء الاتفاقية بعد ثلاثة (٣) أشهر على الأقل من تاريخ تقديم إشعار الإنهاء للطرف الأخر. ويمكن إنهاء الاتفاقية في حال إخلال أي من الطرفين بأحكام الاتفاقية وعدم معالجة الإخلال بعد مرور ثلاثون (٣٠) يوم من إشعاره بالإخلال كتابةً أو عند عدم القدرة على معالجة الإخلال عند تعرض أي من الطرفين للتصفية.
أهم الحقوق والالتزامات	• يكون للشركة الحق غير الحصري في استعمال وحفظ ومعالجة وإعادة إنتاج المعلومات لعملائها. • يكون للشركة جمع المعلومات المقدمة من قبل سوق دبي المالي وفقًا للأحكام المحددة من قبلها. • يكون للشركة حق إعادة توزيع المعلومات موضوع الاتفاقية وإتاحتها لعملائها وفقاً لأحكام هذه الاتفاقية. • تبذل الشركة جهودا معقولة لضمان استخدام عملائها للمعلومات وفقاً لأحكام هذه الاتفاقية. • تدفع الشركة رسوم مقابل المعلومات المقدمة ورسوم للترخيص المقدم من قبل سوق دبي المالي لاستعمال المعلومات.
المسؤولية والتعويض	• تتحمل الشركة مسؤولية التأكد من أن أجهزتها وبرامجها قابلة لتلقي المعلومات موضوع الاتفاقية وأن تكون قادرة على تصحيح أي أعطال أو انقطاعات. ولا يتحمل سوق دبي المالي أي خسائر أو تكاليف مترتبة على أي أعطال ميكانيكية أو كهربائية أو وغيرها من الأعطال التي قد يترتب عليها أثر في تقديم الخدمات موضوع الاتفاقية. • يكون سوق دبي المالي مسؤولاً عن تعويض الشركة عن الخسائر أو الأضرار أو التكاليف أو النفقات المباشرة (بما في ذلك الرسوم القانونية) وذلك في حال نشوئها عن (١) المطالبات أو الإجراءات المتعلقة بحياز أو استخدام أو استغلال المعلومات المقدمة من الشركة والتي ينتج عنها انتهاك لحقوق الملكية الفكرية لأطراف ثالثة، أو (٢) حالات الإهمال أو سوء السلوك. • وتتعهد الشركة بتعويض وحماية سوق دبي المالي عن أي مطالبات أو إجراءات من أطراف ثالثة والتي تنتج عن نقل الشركة للمعلومات بشكل غير دقيق أو غير كامل بشرط أي لا يكون ذلك بشبب خارج عن سيطرة الشركة. • لا تكون الشركة مسؤولة عن أي خسارة أو ضرر أو تكلفة يتكبدها سوق دبي المالي نتيجة أي تأخير أو أخطاء تحدث عند تخزين أو معالجة أو إعادة إنتاج وتوزيع المعلومات، إلا في حال كانت ناتجة عن إهمال جوهري أو سلوك معتمد من الشركة. • لن يكون أي من الأطراف مسؤول اتجاه الأخر فيما يتعلق بأي خسارة أو ضرر غير مباشر أو تابع مثل خسارة الأرباح أو الإيرادات أو السمعة الحسنة الناشئة عن الاتفاقية.
القيمة	قامت الشركة بدفع مبلغ يساوي ٧٨,٨٥٩ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ومبلغ يساوي ٧٨,٩٠٥,٤ ريال سعودي للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وذلك مقابل الخدمات المقدمة بموجب الاتفاقية.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع الاتفاقية وتفسر بموجب الأنظمة المطبقة في دبي في الإمارات العربية المتحدة، وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات وفقًا لقواعد تحكيم غرفة تجارة وصناعة دبي.

الجدول (١٢-٢٠): ملخص اتفاقية الخدمات الرئيسية مع شركة أدفانسيس -ايسك مصر (Advansys-ESC, Egypt)

اتفاقية الخدمات الرئيسية مع شركة أدفانسيس -ايسك مصر (Advansys-ESC, Egypt)	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة أدفانسيس -ايسك مصر (Advansys-ESC, Egypt) («**أدفانسيس**») بتاريخ ٢٠١٩/٠٢/٠١م، بغرض توفير خدمات التشغيل الروبوتي للعمليات وفقاً لشروط وأحكام الاتفاقية.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	مدة الاتفاقية ٢٤ شهراً من تاريخ توقيع الاتفاقية، ويحق لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بموجب إشعار خطي ٩٠ يوماً قبل تاريخ انتهاء الاتفاقية. وتم تجديد الاتفاقية أربع مرات آخرها في تاريخ ٢٠٢٣/٠١/٣١م.
إنهاء الاتفاقية	يكون لكل طرف الحق في إنهاء الاتفاقية في حال ارتكاب الطرف الآخر لانتهاك جوهري لأحكام وشروط الاتفاقية وعجزه عن معالجة الانتهاك خلال ٤٥ يوماً من تاريخ استلام إشعار خطي من الطرف غير المنتهك.
أهم الحقوق والالتزامات	• في حال تضمين الأعمال المنفذة بموجب الاتفاقية لصالح الشركة من قبل شركة أدفانسيس حقوق ملكية فكرية لطرف ثالث، تلتزم أدفانسيس بمنح الشركة والشركات التابعة لها حقًا مجانيًا وغير قابل للإلغاء وعالميًا وغير حصري ودائم لاستخدام هذه الملكية الفكرية وعرضها مع كامل الحقوق في تفويض الآخرين للقيام بالشيء نفسه، ولكن فقط بالقدر المطلوب لاستخدام الأعمال وفقًا للحقوق الممنوحة في هذه الاتفاقية. • يجب على الشركة توفير أو دفع تكاليف أي تدريب خاص لتمكين أدفانسيس أو أي من موظفيها من أداء العمل بموجب هذه الاتفاقية.
المسؤولية والتعويض	لن يكون أي من الطرفين مسؤولاً تجاه الطرف الآخر عن أي أضرار غير مباشرة تنشأ نتيجة أو تتعلق بأداء الأعمال بموجب الاتفاقية، بصرف النظر عن نوع المطالبة وحتى لو تم إخطار هذا الطرف بشأن احتمالية تكبد الأضرار، بما في ذلك، الأرباح أو خسارة الإيرادات أو الأرباح المتوقعة. وتلتزم الشركة، إلى الحد الذي يسمح به النظام، بتعويض أدفانسيس وحمايتها ضد أي مطالبات تتكبدها أدفانسيس وتنشأ عن أو فيما يتعلق بانتهاك الشركة لهذه الاتفاقية، بالإضافة إلى التكاليف والنفقات والأتعاب القانونية المعقولة المتكبدة فيها.
حقوق الملكية الفكرية	• تمتلك الشركة، عند سداد جميع المبالغ المستحقة بموجب الاتفاقية، جميع منتجات العمل التي تم تطويرها أو إعدادها أو تصورها أو صنعها أو اقتراحها بواسطة موظفي أو مقاولي أدفانسيس كجزء من أو فيما يتعلق أو فيما يتعلق بأي مشروع يتم تنفيذه بموجب هذه الاتفاقية. • تحتفظ أدفانسيس بملكية المعلومات التي تملكها قبل تاريخ هذه الاتفاقية والتي يتم تحديدها في بيان الأعمال على أنها «**مملوكة لمزود الخدمة**».
الترخيص	لم تتضمن الاتفاقية على أحكام متعلقة بالترخيص.
قيمة الاتفاقية	شكلت الاتفاقية ٥,١٦٩,٩٣١ ريال سعودي من إجمالي مشتريات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، شكلت الاتفاقية ١,٤٤٦,١٧٦,٢٦ ريال سعودي من إجمالي مشتريات الشركة.
آلية الدفع	تلتزم الشركة بدفع رسوم شهرية ثابتة عن كل نوع من الخدمات أو الموارد المخصصة لها. ويتم زيادة مبلغ الرسوم المستحقة بنسبة (٥٪) في السنة التالية من الاتفاقية، على أن يتفق الطرفين على مبلغ الرسوم في حال تجديد الاتفاقية.
التنازل عن الاتفاقية والتعاقد من الباطن	لا يحق لأدفانسيس التنازل عن هذه الاتفاقية دون موافقة الشركة الخطية المسبقة.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع الاتفاقية وتفسر بموجب الأنظمة المطبقة في المملكة العربية السعودية، وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات من قبل المحاكم المختصة في المملكة العربية السعودية.

الجدول (١٢-٢١): ملخص اتفاقية الخدمات مع بلومبيرغ فاينانس

اتفاقية الخدمات مع بلومبيرغ فاينانس	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية مع بلومبيرغ فاينانس («**بلومبيرغ**») بتاريخ ٢٠١٣/١٠/٠٦م، بغرض منح الشركة حق غير حصري وغير قابل للتحويل لاستخدام معلومات خدمة (BLOOMBERG PROFESSIONAL) وبياناتها وبرامجها ومعداتها التي تمكن الشركة من مراقبة وتحليل بيانات السوق المالية في وقتها الفعلي وإجراء عمليات تداول وفقاً لشروط وأحكام الاتفاقية.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	تسري هذه الاتفاقية اعتبارًا من تاريخ ٢٠١٣/١١/٠٦م، وتم آخر تجديد للإتفاقية في تاريخ ٢٠٢٤/١١/٠٦م، وتنتهي بعد سنتين من تاريخ تقديم الخدمات لأول مرة، ما لم يتم إنهاؤها مسبقًا بموجب أحكامها. ويتم تجديد المدة تلقائيًا لفترة سنتين متتاليتين ما لم يرغب أحد الطرفين بعدم التجديد من خلال تقديم إشعار كتابي مسبق بما لا يقل عن ٦٠ يومًا إلى الطرف الآخر.
إنهاء الاتفاقية	• يحق للشركة إنهاء هذه الاتفاقية في أي وقت بناءً على إشعار كتابي مسبق بما لا يقل عن ٦٠ يومًا إلى بلومبيرغ وعند دفع الرسوم المنصوص عليها في الاتفاقية. • يحق لبلومبيرغ إنهاء هذه الاتفاقية في أي وقت فور تقديم إشعار كتابي إلى الشركة إذا خالفت الشركة أيًا من أحكام هذه الاتفاقية.
أهم الحقوق والالتزامات	• لا يجوز للشركة توزيع البيانات للمستخدمين الآخرين للخدمات عن طريق الخدمات أو الإشارة إلى بلومبيرغ أو أي من الشركات التابعة لها في أي وسيلة مطبوعة أو إلكترونية أو أي وسيلة أخرى دون موافقة كتابية مسبقة من بلومبيرغ. • إذا ساهمت الشركة أو قدمت أسعارًا أو تقييمات إلى بلومبيرغ أو الشركات التابعة لها أو على أي منتج أو خدمات تقدمها بلومبيرغ أو الشركات التابعة لها، فإن الشركة تمنح بلومبيرغ والشركات التابعة لها ترخيصًا عالميًا غير حصري لاستخدام هذه الأسعار أو تقييمات. • في حال انهاء الاتفاقية بسبب إخلال الشركة لأحكام الاتفاقية، فعلى الشركة سداد كافة التكاليف المستحقة حتى تاريخ الإنهاء بالإضافة إلى مبلغ يساوي (٥٠٪) من قيمة المستحقات بموجب الاتفاقية.

اتفاقية الخدمات مع بلومبيرغ فاينانس	
المسؤولية والتعويض	• تلتزم الشركة بتعويض بلومبيرغ والشركات التابعة لها وحمايتها والدفاع عنها على نفقتها الخاصة ضد أي خسارة أو مطالبة أو طلب بما في ذلك الأتعاب القانونية المعقولة التي تنشأ في ما يتعلق بالإخلال بهذه الاتفاقية من قبل الشركة أو استخدام الخدمات. وتكون مسؤولية الشركة محدودة بقيمة المبالغ المسددة من قبل الشركة مقابل الحصول على الخدمات بموجب الاتفاقية. • تلتزم الشركة بحماية حقوق الملكية الفكرية التابعة لبلومبيرغ وجميع الأشخاص الذين لهم حقوق ملكية فكرية الخدمات المقدمة بموجب الاتفاقية أثناء و بعد مدة الاتفاقية. • تلتزم بلومبيرغ بتعويض الشركة وحمايتها والدفاع عنها على نفقتها الخاصة ضد أي ادعاء بأن البرامج والبيانات والمعلومات والعناصر الأخرى التي تقدمها بلومبيرغ تنتهك أي حقوق نشر أو علامة تجارية أو حقوق أخرى.
حقوق الملكية الفكرية	لم تتضمن الاتفاقية على أحكام متعلقة بحقوق الملكية الفكرية.
الترخيص	يكون للشركة حق غير حصري وغير قابل للتحويل لاستخدام معلومات خدمة (BLOOMBERG PROFESSIONAL) وفقاً لأحكام وشروط الاتفاقية.
قيمة الاتفاقية	شكلت الاتفاقية ٨٥٣,١٨٦ ريال سعودي من إجمالي مشتريات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، شكلت الاتفاقية ٤٠١,٦١٤,٩١ ريال سعودي من إجمالي مشتريات الشركة.
آلية الدفع	رسوم تدفع بشكل دوري ربع سنوي
التنازل عن الاتفاقية والتعاقد من الباطن	يحق للشركة التنازل عن هذه الاتفاقية أو الحقوق بموجبها فقط بموافقة كتابية من بلومبيرغ والتي، في حالة التنازل من قبل الشركة إلى أي من الشركات التابعة لها التي تعمل إلى حد كبير في نفس أعمال الشركة، لا يجوز حجبها بشكل غير معقول.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع الاتفاقية وتفسر بموجب الأنظمة المطبقة في ولاية نيويورك، وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات من قبل محاكم ولاية نيويورك أو المحاكم الفيدرالية في ولاية نيو يورك.

الجدول (١٢-٢٢): ملخص اتفاقية الشركة مع شركة العلم لأمن المعلومات

اتفاقية خدمات مع شركة العلم لأمن المعلومات	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية خدمات مع شركة العلم لأمن المعلومات («**شركة علم**») بتاريخ ٢٠١٧/٠٨/٢٢م، وبموجب الاتفاقية تقدم شركة علم بتقديم خدمة التحقق والتدقيق لمعلومات البيانات الخاصة بعملاء الشركة، وذلك لغرض التحقق من بيانات العملاء المستفيدين من خدمات ومنتجات الشركة.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	بدأت مدة الاتفاقية اعتباراً من تاريخ ٢٠١٧/٠٨/٢٢م ولمدة سنة، وتم آخر تجديد للإتفاقية في تاريخ ٢٠٢٤/٠٨/٢٢م، وتجدد تلقائيا لنفس المدة وبنفس الشروط ما لم يقدم أي من الطرفين للطرف الآخر إشعارا خطي لإنهاء الاتفاقية خلال مدة لا تقل عن ثلاثين (٣٠) يوما قبل نهاية مدة الاتفاقية.
إنهاء الاتفاقية	• يحق لأي طرف إنهاء الاتفاقية في أي وقت بعد تقديم إشعار خطي للطرف الآخر قبل خمسة عشر (١٥) يومًا. • يحق لشركة علم إنهاء الاتفاقية في حال إخلال الشركة بالتزاماتها المنصوص عليها بالاتفاقية والمتعلقة بخصوصية وسرية البيانات والمعلومات. • يحق لشركة علم إنهاء الاتفاقية في حال طلب مركز المعلومات في وزارة الداخلية ذلك.
أهم الحقوق والالتزامات	• يحق لشركة علم عند حدوث أي إخلال بشروط استخدام الخدمة توجيه إخطار للشركة بتعديل الخلل وفي حال عدم قيام الشركة بتعديل الخلل وفي حال عدم قيام الشركة بإجراء التعديل المطلوب خلال (١٠) أيام فيحق لشركة علم إيقاف تنفيذ الخدمة لحين التأكد من إجراء التعديل المطلوب. • تلتزم شركة علم بنصوص الاتفاقية بما في ذلك سرية المعلومات وخصوصيتها وبذل كل الجهود لتوفير المعلومات المطلوبة حسب الاتفاقية. • تلتزم شركة علم ببذل أقصى الجهود لتقديم خدمة «**يقين**» ودعم استمرارية الخدمة دون توقف، وفي حال وجود ظروف خارجة عن الإرادة سيتم تقديم الخدمة على شكل ملفات إلكترونية (Batch File)، ولا تتحمل شركة علم أي مسؤولية حال توقف الخدمة لسبب يرجع لمزود خدمة الاتصالات أو للصيانة الدورية أو الطارئة. • تلتزم الشركة بتحمل مسؤولية كافة الأخطاء أو انتهاكات الخصوصية التي تصدر من موظفي الشركة أو مستخدمي الخدمة جراء استخدامهم لها.
المسؤولية والتعويض	• لا يتحمل أي من الطرفين بأي حال من الأحوال أي مسؤولية تجاه أي خسائر تقع على الطرف الآخر (مباشرة أو غير مباشرة) سواء كانت في الأرباح أو حجم العمل أو الأرباح المتوقعة أو المصاريف الضائعة أو أي ضرر يترتب على تنفيذ الاتفاقية طبقاً لأحكام الاتفاقية. • لا تتحمل شركة علم أي مسؤولية في حال إساءة استخدام الخدمة من قبل شركة دراية أو أحد موظفيها أو من أي طرف آخر قام بالحصول على المعلومات بطريقة غير نظامية من خلال أنظمة شركة دراية أو أي ضرر يلحق بالغير نتيجة مخالفة شركة دراية لبعض من التزاماتها المنصوص عليها بالاتفاقية. • تقتصر مسؤولية شركة العلم لأمن المعلومات على (١٠٪) عشرة بالمائة من قيمة الاتفاقية، وذلك في حال تقررت مسؤوليتها بموجب حكم صادر من قبل الجهات القضائية. • لا تتحمل شركة علم أي مسؤولية فيما يتعلق بصحة البيانات أو المعلومات المطلوب الحصول عليها حيث أن مسؤولية شركة علم تنحصر فقط في نقل المعلومات كما هي متوفرة في المصدر (مركز المعلومات الوطني بوزارة الداخلية)، وذلك بناءً على المعلومات المدخلة من قبل شركة دراية.

اتفاقية خدمات مع شركة العلم لأمن المعلومات	
حقوق الملكية الفكرية	لم تتضمن الاتفاقية على أحكام متعلقة بحقوق الملكية الفكرية.
الترخيص	لم تتضمن الاتفاقية على أحكام متعلقة بالترخيص.
قيمة الاتفاقية	بلغ إجمالي المبالغ المدفوعة بموجب الاتفاقية ٢,٠٣٢,٥٦٦ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وشكلت الاتفاقية ٣٩٣,٠٥٢ ريال سعودي من إجمالي مشتريات الشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.
آلية الدفع	تقوم الشركة بدفع رسوم سنوية متمثلة بما يلي: (١) ١٨٠,٠٠٠ ريال سعودي لقاء الاشتراك السنوي في الخدمة، و(٢) مبلغ ١,٨ ريال سعودي مقابل كل عملية ناجحة، وفي حال زاد عدد العمليات غير الناجحة عن (٣٠٪) من عدد العمليات ككل يتم دفع مبلغ ٠,٥٠ ريال مقابل كل عملية غير ناجحة بعد تجاوز هذه النسبة.
التنازل عن الاتفاقية والتعاقد من الباطن	لم تتضمن الاتفاقية على أحكام متعلقة التنازل أو التعاقد من الباطن.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع هذه الاتفاقية للأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية. وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات تنشأ عن تنفيذ وتطبيق أحكام هذه الاتفاقية بالتفاوض بين الطرفين وفي حالة تعذر ذلك خلال فترة الإشعار المحددة في الاتفاقية، يحال النزاع أو الخلاف إلى المحكمة المختصة بالمملكة العربية السعودية.

الجدول (١٢-٢٣): ملخص اتفاقية خدمات مع شركة إس أند بي كو

اتفاقية خدمات مع شركة إس أند بي كو	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة بتاريخ ٢٠١٥/٠٥/٠١م اتفاقية خدمات إطارية مع شركة إس أند بي كو، والتي بموجبها تحصل الشركة على ترخيص خدمة إنشاء مؤشرات وفقاً لاحتياجات الشركة الاستثمارية.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	تظل الاتفاقية سارية مالم يقم أحد الأطراف بإنهاؤها، ويكون كل طلب شراء بموجب هذه الاتفاقية ساري للمدة المنصوص عليها في ذلك الطلب (ويشار إلى تلك المدة بـ«**المدة الأساسية**»).
إنهاء الاتفاقية	يحق لأي من الأطراف فسخ الاتفاقية في حال قيام الطرف الآخر بالإخلال بالتزاماته التعاقدية أو إفلاس الطرف الآخر.
أهم الحقوق والالتزامات	• يحق لشركة إس أند بي كو زيادة الرسوم المفروضة للحصول على الترخيص بعد مرور المدة الأساسية. • تلتزم الشركة بالحفاظ على جميع البيانات لمدة (٣٦) شهر من تاريخ إنشاء تلك البيانات، ومدة (٢٤) شهر بعد إنهاء الاتفاقية.
المسؤولية والتعويض	تنص الاتفاقية على حق شركة إس أند بي كو بالحصول على تعويض من قبل الشركة وإخلاء مسؤولية شركة إس أند بي كو من أي لأضرار أو تكاليف أو خسائر من أي نوع (بما في ذلك أتعاب المحاماة) نتيجة لأي مطالبة أو إجراء أو إجراء ينشأ عن أو يتعلق بالمؤشرات المخصصة، باستثناء ما يتعلق بإخلال شركة إس أند بي كو لأي من إقراراتها أو ضماناتها الواردة في الاتفاقية ذات الصلة. كما تتضمن الاتفاقية أحكام اعتيادية بموجبها تخلي شركة إس أند بي كو مسؤوليتها فيما يتعلق بملائمة المنتج وتسويقه وغيرها والتي تشمل على سبيل المثال لا الحصر إخلاء مسؤولية شركة إس أند بي كو مسؤوليتها بمدى ملائمة حساب المؤشرات أو البيانات ذات العلاقة، كما تخلي مسؤوليتها فيما يتعلق بمدى دقة وكفاية المؤشرات حسب الطلب.
حقوق الملكية الفكرية	يحق لشركة إس أند بي كو ترخيص إنشاء مؤشرات مخصصة مشابهة لأطراف أخرى دون المساس بحق الشركة بموجب الاتفاقية.
الترخيص	تمنح شركة إس أند بي كو بموجب الاتفاقية للشركة ترخيصا محدودا غير قابل للتحويل وغير حصري للوصول إلى المؤشرات المخصصة والبيانات الأساسية واستخدامها لأغراض تجارية داخلية وفقا لشروط وأحكام الاتفاقية ذات الصلة.
قيمة الاتفاقية	تقوم الشركة بدفع رسوم سنوية بقيمة ٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يقارب ١٨٧,٥٠٠ريال سعودي).
آلية الدفع	يجب على الشركة دفع الرسوم بموجب الاتفاقية خلال (٣٠) يوم من تاريخ استلام الفاتورة من شركة إس أند بي كو.
التنازل عن الاتفاقية والتعاقد من الباطن	لا يحق للشركة بالتنازل عن الترخيص أو نقل الحقوق المرخصة إلى أي طرف أخر دون الحصول على موافقة شركة إس أند بي كو.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع هذه الاتفاقية للأنظمة المعمول بها في ولاية نيويورك. وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات تنشأ عن تنفيذ وتطبيق أحكام هذه الاتفاقية بالتفاوض بين الطرفين وفي حالة تعذر ذلك خلال فترة الإشعار المحددة في الاتفاقية، يحال النزاع أو الخلاف إلى المحكمة المختصة بولاية نيويورك.

الجدول (١٢-٢٤): ملخص خطاب تقديم خدمات استشارات شرعية والتدقيق الشرعي مع شركة دار المراجعة الشرعية

خطاب تقديم خدمات استشارات شرعية والتدقيق الشرعي مع شركة دار المراجعة الشرعية	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة دار المراجعة الشرعية («**دار المراجعة الشرعية**») بتاريخ ٢٠١٣/٠٩/١٠م، بغرض تقديم خدمات استشارات شرعية والتدقيق الشرعي وفقاً لشروط وأحكام الخطاب.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	مدة الاتفاقية ١٢ شهراً من تاريخ توقيع الخطاب، ويتجدد تلقائياً. ويحق لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بموجب إشعار خطي قبل شهر من تاريخ انتهاء الخطاب. وتم آخر تجديد للإتفاقية في تاريخ ٢٠٢٤/٠٩/١٠م.
إنهاء الاتفاقية	يمكن لأي من الطرفين انهاء الاتفاقية بموجب إشعار خطي مقداره ٣٠ يوماً. ولا يخل الإنهاء بتقيم كامل الخدمات التي تم البدء في تقديمها أو حق دار المراجعة الشرعية في متسحقاتها مقابل الخدمات المقدمة حتى تاريخه.

خطاب تقديم خدمات استشارات شرعية والتدقيق الشرعي مع شركة دار المراجعة الشرعية	
أهم الحقوق والالتزامات	• يلتزم الطرفين خلال مدة الاتفاقية، بعدم توظيف أو تعيين أي موظف للطرف الآخر دون موافقة الطرف الآخر الخطية المسبقة. • تلتزم الشركة بتزويد دار المراجعة الشرعية بالبيانات والمعلومات الكاملة والدقيقة والوصول إلى الموارد التي قد تكون مطلوبة بشكل معقول لأداء الخدمات.
المسؤولية والتعويض	• تلتزم الشركة بتعويض وإبراء ذمة دار المراجعة الشرعية وعلماء الشريعة والمستشارين والموظفين لديها من وضد أي مطالبات خسائر أو أضرار أو التزامات قد تصبح خاضعة لها نتيجة أو فيما يتعلق بتقديم الخدمات، ما لم يتم يصدر قراراً قضائيًا نهائيًا أن هذا يرجع إلى الاحتيال أو سوء السلوك المتعمد من جانب دار المراجعة الشرعية. • لن تكون دار المراجعة الشرعية مسؤولةً عن أي أضرار غير مباشرة أو عرضية أو تأديبية، بما في ذلك الأضرار الناجمة عن الفرص الضائعة أو الأرباح الضائعة أو أي صفقات أخرى.
حقوق الملكية الفكرية	تمتلك دار المراجعة الشرعية كافة حقوق الطبع والنشر وحقوق الملكية الفكرية الأخرى في كل ما تم تطويره أو تصميمه أو إنشاؤه بواسطتها وفقًا لهذه الاتفاقية وفي جميع التقارير أو الشهادات أو الاستشارات من أي نوع المقدمة للشركة بأي شكل من الأشكال خلال مدة هذه الاتفاقية.
قيمة الاتفاقية	١٩,٠٠٠ دولار أمريكي (أي ما يعادل ٧١,٢٥٠ ريال سعودي). وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، شكلت الاتفاقية ٧٩,٧٠٠ ريال سعودي من إجمالي مشتريات الشركة.
آلية الدفع	• تلتزم الشركة بسداد مبلغ ١٢,٠٠٠ دولار أمريكي على دفعتين، الأولى مقدارها ١٠,٨٠٠ دولار عند توقيع الاتفاقية، وذلك مقابل خدمات إصدار شهادات الاعتماد الشرعي. • تلتزم الشركة بسداد مبلغ ٧,٠٠٠ دولار أمريكي على دفعتين متساويتين، الأولى مقدارها ٣,٥٠٠ دولار أمريكي عند توقيع الاتفاقية، وذلك مقابل خدمات الاستشارات الشرعية.
التنازل عن الاتفاقية والتعاقد من الباطن	لم تتضمن الاتفاقية على أحكام متعلقة بالتنازل عن الاتفاقية والتعاقد من الباطن.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	يخضع الخطاب ويفسر بموجب الأنظمة المطبقة في المملكة العربية السعودية، وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات من قبل المحاكم المختصو في المملكة العربية السعودية.

الجدول (١٢-٢٥): ملخص اتفاقية ترخيص مع شركة (NYFIX USA LLC)

اتفاقية ترخيص مع شركة (NYFIX USA LLC)	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة («**NYFIX**») («**NYFIX USA LLC**») بتاريخ ٢٠١٣/٠٩/١٠م، بغرض ترخيص الشركة باستخدام منتجات وخدمات (NYFIX) والمتمثلة في برامج (NYFIX) وفقاً لشروط وأحكام الاتفاقية.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	مدة الاتفاقية تبدأ التاريخ الذي يوقع فيه الطرف الأخير على الاتفاقية وتستمر إلى مدة غير محددة ما لم يتم إنهاؤها وفقًا لهذه الاتفاقية.
إنهاء الاتفاقية	• يكون لكل طرف الحق في إنهاء الاتفاقية في حال ارتكاب الطرف الآخر لإخلال جوهري لأحكام وشروط الاتفاقية وعجزه عن معالجة الإخلال خلال ثلاثين (٣٠) يوماً من تاريخ استلام إشعار خطي من الطرف غير المخل. • إذا تخلفت الشركة عن الوفاء بأي من التزامات سداد المبالغ فيما يتعلق برسوم الترخيص بموجب هذه الاتفاقية، وفشلت في معالجة هذا التقصير خلال ٧ أيام بعد إشعار كتابي، يحق لـNYFIX إنهاء هذه الاتفاقية وإزالة المنتج المرخص، و تصبح جميع المبالغ المتبقية عند المدة مستحقة وواجبة الدفع على الفور من قبل الشركة. • يحق لأي من الطرفين إنهاء هذه الاتفاقية بناءً على إشعار كتابي في حالة توقف هذا الطرف الآخر عن ممارسة الأعمال كمنشأة مستمرة، أو قيامه بالتنازل لصالح دائنيه، أو إذا كان معسرًا أو خاضعًا للحراسة القضائية، أو في حالة خضوع أي جزء كبير من ممتلكاته لأي ضريبة أو مصادرة أو تنازل أو بيع لصالح أو من قبل أي دائن أو جهة حكومية دون تسويته في ١٠ أيام. • يجوز للشركة إنهاء الاتفاقية في أي وقت ولأي سبب بعد انتهاء مدة الصيانة الأولية وبعد تقديم إشعار كتابي مسبق بستة (٦) أشهر.
أهم الحقوق والالتزامات	• في حال عدم سداد الشركة للفواتير المصدرة مقابل الخدمات خلال ١٥ يوماً من تاريخ الاستحقاق (أي ٣٠ يوماً من تاريخ استلام الفواتير) فتطبق غرامة مالية مقدارها (١,٥٪) عن كل شهر أو أي مبلغ آخر مسموح به بموجب الأنظمة المعنية. • تلتزم الشركة بكافة الأمور المتعلقة بالتأكد مكن تركيب وتعديل وإدارة المعدات والأنظمة اللازمة وأن المنتجات المرخصة متوافقة مع أنظمتها. • تلتزم الشركة خلال مدة الاتفاقية وحتى ١٢ شهراً بعد إنهائها، بعدم توظيف أو تعيين أي موظف لـNYFIX.
المسؤولية والتعويض	تتضمن الاتفاقية أحكام اعتيادية تتعلق بتعويض الطرف المتضرر من حالات إخلال أحد الأطراف.
حقوق الملكية الفكرية	تقر الشركة وتوافق على أنه تمتلك NYFIX جميع الحقوق والملكية والمصالح المتعلقة بالمنتجات المرخصة وكود المصدر والأفكار وطرق التشغيل وحقوق الملكية الفكرية. كما توافق على إعادة طباعة أو انتاج إشعار حقوق الطبع والنشر لشركة NYFIX على أي وجميع نسخ المنتجات المرخصة، وكذلك على جميع المستندات أو البرامج التي قد يتم تشغيلها والتي تتضمن أي جزء من المنتجات المرخصة.
الترخيص	تمنح NYFIX الشركة بموجب الاتفاقية ترخيص غير حصري وغير قابل للنقل لمدة الاتفاقية لاستخدام المنتجات والاتفاقيات موضوع الاتفاقية.
آلية الدفع	يمكن لـ NYFIX إصدار فواتير شهرية مقابل الخدمات المقدمة بموجب الاتفاقية وفي هذه الحالة تلتزم الشركة بسداد الفواتير في مدة أقصاها ٣٠ يوماً من تاريخ استلام الشركة الفواتير.

اتفاقية ترخيص مع شركة (NYFIX USA LLC)	
التنازل عن الاتفاقية والتعاقد من الباطن	لا يحق لأي من الطرفين، دون موافقة كتابية مسبقة من الطرف الآخر، التنازل عن هذه الاتفاقية أو أي جزء منها. ويحق لشركة NYFIX التنازل عن الاتفاقية كجزء من أي إعادة تنظيم داخلي، أو شراء خاص لأوراقها المالية أو أصولها، أو طرح شركة NYFIX طرحاً عاماً، أو كنتيجة لبيع حقوق الملكية الفكرية المتعلقة بالمنتجات المرخصة.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع الاتفاقية وتفسر بموجب الأنظمة المطبقة في ولاية نيو يورك، وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات من قبل المحاكم المختصة في ولاية نيو يورك.

الجدول (١٢-٢٦): ملخص اتفاقية الحساب الموحد للوسيط التفاعلي مع شركة انتراكتف بروكرز (Interactive Brokers LLC)

اتفاقية الحساب الموحد للوسيط التفاعلي مع شركة (Interactive Brokers LLC)	
نبذة عن الاتفاقية	أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة انتراكتف بروكرز (Interactive Brokers LLC) بتاريخ ٢٠١٦/٠٨/٠٤م، بغرض خدمات التنفيذ والمقاصة للمعاملات التي تتم من خلال حسابات الشركة لدى شركة انتراكتف بروكرز والتي تمكن الشركة من توفير خدمة التعامل في الأوراق المالية لعملائها في الأسواق العالمية وفقاً لشروط وأحكام الاتفاقية.
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	غير محددة المدة.
إنهاء الاتفاقية	يجوز لأي من الطرفين إنهاء هذه الاتفاقية و/أو استخدام الشركة للنظام التفاعلي في أي وقت، وفقًا لتقديره المطلق. في حالة إنهاء هذه الاتفاقية، يجب على الشركة إغلاق جميع مراكز الحساب الموحد المفتوحة على الفور أو اتخاذ ترتيبات مرضية للطرفين لنقل هذه المراكز. طالما أن هناك أي معاملات أو مراكز مفتوحة لم تتم تسويتها في أي حساب موحد، فلا يجوز إنهاء هذه الاتفاقية من قبل الشركة.
أهم الحقوق والالتزامات	• يحق لشركة انتراكتف بروكرز أن تقدم قروضاً لنفسها أو للآخرين من خلال الأوراق المالية أو أصول الشركة التي في حسابات الشركة لدى شركة انتراكتف بروكرز، كما يجوز لها رهن أو إعادة رهن الأوراق المالية والأصول الخاصة بالشركة بشكل منفصل أو مع تلك الخاصة بعملاء آخرين مقابل أي مبلغ مستحق في أي حسابات الشركة لدى شركة انتراكتف بروكرز. • تلتزم الشركة بإنشاء ترتيبات تجارية بديلة بالإضافة إلى تلك مع شركة انتراكتف بروكرز لتنفيذ أوامر الشركة في حالة عدم توفر نظام شركة انتراكتف بروكرز. • جميع أصول الشركة من أي نوع التي تحتفظ بها شركة انتراكتف بروكرز لحساب الشركة مرهونة لدى شركة انتراكتف بروكرز كضمان أداء الالتزامات والمسؤوليات تجاه شركة انتراكتف بروكرز الناشئة بموجب هذه الاتفاقية.
المسؤولية والتعويض	تتضمن الاتفاقية أحكام اعتيادية تتعلق بتعويض الطرف المتضرر من حالات إخلال أحد الأطراف.
حقوق الملكية الفكرية	تظل ملكية البرامج والتحديثات مملوكة من قبل شركة انتراكتف بروكرز، بما في ذلك جميع براءات الاختراع وحقوق النشر والعلامات التجارية. ولا يجوز للشركة بيع أو نقل برامج شركة انتراكتف بروكرز أو استخدامها لإنشاء عمل مشتق، ما لم يتم الحصول على الموافقة الخطية المسبقة من شركة انتراكتف بروكرز.
الترخيص	تمنح شركة انتراكتف بروكرز للشركة ترخيصًا غير حصري وغير قابل للتحويل للشركة لاستخدام برامجها فقط على النحو المنصوص عليه في الاتفاقية.
قيمة الاتفاقية	تم الاتفاق على أن تكون قيمة الاتفاقية بين الشركة وشركة انتراكتف بروكرز بناءً على اتفاق لتقسيم الإرادات.
آلية الدفع	غير محددة.
التنازل عن الاتفاقية والتعاقد من الباطن	لا يحق للشركة، دون موافقة كتابية مسبقة من الطرف الآخر، التنازل عن هذه الاتفاقية أو أي جزء منها. ويحق لشركة شركة انتراكتف بروكرز التنازل عن الاتفاقية لوسيط مسجل آخر بموجب إشعار للشركة.
النظام المعمول به وتسوية الخلافات	تخضع الاتفاقية وتفسر بموجب الأنظمة المطبقة في ولاية نيو يورك، وتتم تسوية أي خلافات أو نزاعات من قبل مراكز التحكيم في المنطقة التي يقدم فيها مطالبة.

١٢-٨-٤-١ مذكرة تفاهم غير ملزمة مع شركة ألباكا (Alpaca)

أبرمت الشركة مذكرة تفاهم غير ملزمة مع شركة ألباكا بتاريخ ١٤٤٦/٠٦/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/٤م) لغرض تباحث إمكانية الوصول والتداول في السوق السعودي للمستثمرين الدوليين. حيث أنه بموجب هذه الشركة ستقوم الشركة بتوفير حلول تداول متطورة للمستثمرين في الأسواق المالية المحلية والدولية وإتاحة التداول في السوق المالية السعودية للأجانب غير المقيمين. واتفق الأطراف على استحداث منتج تجريبي متعلق بإتاحة التداول عن طريق منصات الشركة، وذلك خلال ستة (٦) شهور من تاريخ إبرام مذكرة التفاهم، على أن يتم الاتفاق على الأحكام التجارية في مرحلة لاحقة في حال قرر الأطراف بالمضي بتوقيع عقد لاحق.

١٢-٨-٥ الاتفاقيات الجوهرية لبنك دال ثلاثمائة وستون

فيما يلي ملخص الاتفاقيات الجوهرية لبنك دال ثلاثمائة وستون:

الجدول (١٢-٢٧): ملخص الاتفاقيات الجوهرية لبنك دال ثلاثمائة وستون:

الرقم	الطرف المتعاقد	نوع الاتفاقية	تاريخ الاتفاقية	المدة وآلية التجديد	قيمة الاتفاقية	النظام المعمول به
١-	شركة اكسنتشر السعودية المحدودة	اتفاقية خدمات رئيسية	٢٠٢١/١٢/٠٢م	غير محدد	٦,٧٢٨,٥٠٠	أنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية
٢-	شركة مصنع تقنية الكروت المتقدمة	اتفاقية خدمات	٢٠٢٣/١٠/٣٠م	١٢ شهراً قابلة للتمديد بموافقة الطرفين	٥,٠٠٠,٠٠٠	أنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية
٣-	الشركة السعودية للحوسبة السحابية	اتفاقية تقديم خدمات الحوسبة السحابية	٢٠٢٤/٠٢/٢٩م	غير محدد	٨,٨١٠,٥٠٦	أنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية
٤-	شركة ماجوريل السعودية لخدمات الأعمال	اتفاقية الخدمات الرئيسية (اتفاقية مركز العقود)	٢٠٢٣/٠٨/١٦م	غير محدد	٥,٠٠٠,٠٠٠	أنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية
٥-	موريكس اس.أي.اس	اتفاقية ترخيص وخدمات	٢٠٢٣/٠٩/٢١م	٥ سنوات من تاريخ توقيع الاتفاقية	٦,٠٠٠,٠٠٠	أنظمة دولة فرنسا
٦-	شركة نور انترنت للاتصالات وتقنية المعلومات	اتفاقية الموقع المشترك	٢٠٢٢/٠١/٠٢م	١٢ شهراً من تاريخ توقيعها وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة، وتم آخر تجديد في ٢٠٢٤/٠١/٠٢م	١,١١٧,٢٠٠	أنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية
٧-	شركة أوراكل السعودية المحدودة	خدمات الحوسبة السحابية الأساسية	٢٠٢٢/٠١/٠٤م	٥ سنوات من تاريخ توقيع الاتفاقية	٨,٨٨٤,٥٤٣	أنظمة المملكة المتحدة
٨-	شركة بيمنتولوجي المحدودة	اتفاقية توريد خدمات إصدار ومعالجة البطاقات المستضافة في الأنظمة السحابية	٢٠٢٢/٥/١٢م	٥ سنوات من تاريخ توقيعها وتجدد تلقائياً لمدة ١٢ شهراً	٤٩,٦٦٠,٣٢٧	أنظمة المملكة المتحدة
٩-	شركة لونا الفضائية للاتصالات (سكايباند)	اتفاقية خدمات	٢٠٢٢/٠٩/٠١م	١٢ شهراً من تاريخ تاريخ إشعار سكايباند لبند دال ثلاثمائة وستون بجاهزية الخدمات وتجدد تلقائياً لمدة مماثلة، وتم آخر تجديد في ٢٠٢٤/١٠/٠١م	٨,٤٦١,٤٠	أنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية
١٠-	شركة تراسفيرتو موبايل فانانشيل سيرفيسس ليميتد	اتفاقية خدمات ارسال	٢٠٢٣/٠٥/٣٠م	سنتين من تاريخ توقيعها وتجدد تلقائياً لمدة سنة	غير محدد	أنظمة المملكة المتحدة
١١-	شركة إنكات إس بي زي.أو. أو	اتفاية خدمات وترخيص رئيسية	٢٠٢٣/٠٦/٠١م	تبقى الاتفاقية سارية إلى حين الانتهاء من آخر بيان عمل بموجب الاتفاقية أو جدول تراخيص مقدم بموجب الاتفاقية	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	أنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية

المصدر: الشركة

١٢-٩ الاتفاقيات الجوهرية المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة

قامت الشركة بإبرام عدد من الاتفاقيات مع الأطراف ذوي العلاقة تتعلق بأعمالها، ويشمل ذلك اتفاقية المساهمين بشركة بواء لتقنية المعلومات وشروط واحكام صناديق الاستثمار المدارة من قبل الشركة، وتشكل الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة ما نسبته (١١٪) من إجمالي الإيرادات التشغيلية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

بلغ إجمالي الإيرادات التي حققتها الشركة من الاطراف ذات العلاقة، بحسب القوائم المالية الموحدة، عن الأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وعن فترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ قدره ١٢٠,٣٠٢,١١٣ ريال سعودي (بما يمثل (٢٠٪) من إجمالي إ الايرادات التشغيلية الشركة عن سنة ٢٠٢١م)، و٩٣,٣٧٦,٠٦٤ ريال سعودي (بما يمثل (١٤٪) من إجمالي الايرادات التشغيلية الشركة عن سنة ٢٠٢٢م) و٦٩,٨٩٣,٨٩٦ ريال سعودي (بما يمثل (١١٪) من إجمالي الايرادات التشغيلية الشركة عن سنة ٢٠٢٣م) ٥٥,٧١١,٨٤٥ ريال سعودي (بما يمثل (١٢,٨٪) من إجمالي الايرادات التشغيلية الشركة عن فترة الستة أشهر المُنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، في حين بلغ حجم التكاليف من التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة ١٥١,١٢٥,٠٠٠ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (ما يمثل ٦٩٪ من قيمة تكاليف الشركة للفترة المالية المشار إليها) و١٤٢,٣٥٧,٠٠٠ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (ما يمثل ٥٠٪ من قيمة تكاليف الشركة للفترة المالية المشار إليها) و٧٦,٣٨١,٠٠٠ ريال في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (ما يمثل ٣٠٪ من قيمة تكاليف الشركة للفترة المالية المشار إليها) و١٣٩,١٨٧,٠٠٠ ريال سعودي في الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (ما يمثل ٧٨٪ من قيمة تكاليف الشركة للفترة المالية المشار إليها)، وذلك بحسب القوائم المالية الموحدة المعدة وفق المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة أن جميع العقود والاتفاقيات المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة لا تشتمل على أي شروط تفضيلية وأنها قد تمت بشكل نظامي وقانوني وعلى أسس تجارية ملائمة وعادلة. كما يقر أعضاء مجلس الإدارة على التقيد بالمادة السابعة والعشرين (٢٧) والحادية والسبعين (٧١) من نظام الشركات وبتعليمات المادة السادسة والأربعين (٤٦) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية فيما يتعلق بالعقود والاتفاقيات المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة التي يكون لأي من أعضاء مجلس الإدارة مصلحة فيه. ولمزيد من التفاصيل حول هذه العقود والاتفاقيات، يرجى مراجعة القسم (٥-٥-١) («**مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة**») من هذه النشرة.

ويلخص هذا القسم الاتفاقيات المبرمة مع الأطراف ذوي العلاقة التي تعتبرها الشركة اتفاقيات جوهرية أو ذات أهمية أو من شأنها التأثير على قرار الاستثمار في أسهم الطرح، علماً بأن هذا ليس ملخص لجميع العقود والاتفاقيات المبرمة من قبل الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، ولا يشمل جميع الشروط والأحكام الخاصة بكل اتفاقية ولا يمكن اعتبارها بديلاً عن الشروط والأحكام الواردة في العقود والاتفاقيات المذكورة.

١٢-٩-١ اتفاقية إنشاء المشروع المشترك للبنك دال ثلاثمائة وستون

أبرمت الشركة اتفاقية مع عدد من المستثمرين (بما في ذلك الأستاذ/ طه عبدالله إبراهيم القويز والأستاذ/ زكي عبدالعزيز الشويعر والأستاذ/ فيصل حمد عبدالله الصقير والأستاذ/ ياسر عبد العزيز محمد القاضي والأستاذ/ خالد محمد علي أبا الخيل والأستاذ/ عبدالله عبدالرحمن عبدالرزاق السعيد والأستاذ/ إبراهيم بن عبدالعزيز الجماز)، بتاريخ ١٤٤٣/٠٦/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٥م)، بغرض إنشاء بنك دال ثلاثمائة وستون. كما تجدر الإشارة إلى أن الاتفاقية لا تشتمل على أي شروط تفضيلية وأنها تتم بشكل نظامي وقانوني وعلى أسس تجارية ملائمة وعادلة وبنفس الأوضاع والشروط التي تتبعها الشركة مع عموم المتعاقدين والمتعاملين. ولمزيد من التفاصيل حول ملخص الاتفاقية، يرجى مراجعة الجدول (١٢-١٦) («**ملخص اتفاقية إنشاء المشروع المشترك بنك دال ثلاثمائة وستون**») من هذه النشرة.

١٢-٩-٢ ملخص اتفاقية المساهمين لشركة بواء لتقنية المعلومات

أبرمت الشركة اتفاقية المساهمين لشركة بواء لتقنية المعلومات بتاريخ ١٤٤٥/٠١/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٠١م) مع كل من الأستاذ/ هاشم بن عثمان الحقيل والأستاذ/ عبدالله بن عبداللطيف الفوزان وشركة أنوفا للاستثمار، لغرض مساهمة الشركة في شركة بواء لتقنية المعلومات بنسبة (٧,٥٪) من إجمالي رأس مالها مقابل ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

١٢-٩-٣ ملخص اتفاقية العميل مع شركة بواء لتقنية المعلومات

أبرمت الشركة اتفاقية العميل مع شركة بواء لتقنية المعلومات في تاريخ ١٤٤٥/٠١/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٠٩م) والتي يتم بموجبها منح الشركة حق الدخول على واجهة التطبيقات الخاصة بشركة بواء لتقنية المعلومات والتي تتضمن خدمات المصرفية المفتوحة والتي تشمل استعراض كشوف الحسابات الشهرية واليومية وتقديم الاشعارات بالدفعات من خلال الموقع والتطبيقات وربط أنظمة الشركة بأنظمة البنوك للحصول على كشوف الحسابات. كما أنها تتضمن الخدمات المدارة والتي تشمل تنفيذ المدفوعات على حسابات الشركة وربط أنظمتها لتنفيذ المدفوعات على حسابات الشركة البنكية. وتكون مدة الاتفاقية سنة ميلادية واحدة تحتسب من تاريخ الاستعمال الفعلي للخدمات المقدمة وتجدد تلقائيًا لمدة تساوي المدة الأساسية للاتفاقية مالم يقدم أي من الأطراف إشعار كتابي ثلاثون (٣٠) يوم قبل انتهاء المدة السارية في ذلك الوقت. وتدفع الشركة رسوم مقابل التمكن من استعمال الخدمات المقدمة ولم تقم الشركة بدفع أي مقابل للخدمات المقدمة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وعن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

١٢-٩-٤ اتفاقية توزيع صناديق الاستثمار مع شركة بواء للاستثمار

أبرمت الشركة في تاريخ ١٤٤٥/٠١/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٠٩م) اتفاقية توزيع صناديق الاستثمار مع شركة بواء للاستثمار، حيث أن شركة بواء للاستثمار مصرح لها من قبل الهيئة ضمن مختبر التقنية المالية لتقديم خدمات توزيع الصناديق الاستثمار وصناديق الاستثمار العقاري، وتقدم للشركة الخدمات الإلكترونية المتعلقة بتوزيع الصناديق وتقوم الشركة في استخدم المنصة التابعة لشركة بواء للاستثمار لتوزيع وحدات الصناديق المداره من قبلها. تبدأ مدة الاتفاقية من تاريخ إبرامها وتسري لمدة سنة واحدة وتجدد تلقائيًا لمدة تساوي المدة الأساسية للاتفاقية مالم يقدم أي من الأطراف إشعار خطي للآخر قبل الانتهاء بتسعين (٩٠) يوم عمل. وتستحق شركة بواء للاستثمار رسوم يتم الاتفاق عليها لكل صندوق مدار من قبل الشركة على حدة.

١٢-٩-٥ اتفاقية الترخيص باستخدام المعلومات مع شركة تداول السعودية (تداول)

أبرمت الشركة اتفاقية الترخيص باستخدام المعلومات بتاريخ ١٤٣١/١٢/١٦هـ (الموافق ٢٠١٠/١١/٢٢م) مع شركة تداول السعودية (تداول)، يتم بموجبها الترخيص للشركة من قبل تداول باستخدام معلومات السوق لعملائها، ويوجد لعضو مجلس الإدارة هاشم عثمان الحقيل مصلحة غير مباشرة نظراً لعضويته في مجلس إدارة مجموعة تداول القابضة والتي تملك شركة تداول السعودية بالكامل. وعليه، فإن أحكام المادة ٢٧ والمادة ٧١ من نظام الشركات تنطبق على هذه الاتفاقية مما يتطلب الحصول على ترخيص الجمعية العامة للشركة. وتجدر الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة على هذه الاتفاقية وذلك في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٢٠م). ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يرجى مراجعة القسم (٢-١-١٣) («**المخاطر المتعلقة بالمعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة**») من هذه النشرة.

١٢-٩-٦ عقد إيجار مع شركة الشويعر للاستثمار والتطوير العقاري

كما أبرمت الشركة عقد إيجار بتاريخ ٢٠٢٤/٠٥/٢٧م مع شركة الشويعر للاستثمار والتطوير العقاري، يتم بموجبها تأجير مستودعات لصالح الشركة. ويوجد لعضو مجلس الإدارة زكي الشويعر مصلحة غير مباشرة نظراً لملكيته في الشركة وكونه عضواً في مجلس إدارتها. وعليه، فإن أحكام المادة ٢٧ والمادة ٧١ من نظام الشركات تنطبق على هذه الاتفاقية مما يتطلب الحصول على ترخيص الجمعية العامة للشركة. وتجدر الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة على هذه الاتفاقية وذلك في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٢٠م). وتشكل إجمالي التكاليف المتكبدة من الشركة بموجب العقد ١٣١,١٠٠ ريال سعودي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (بما يشكل ٠,١٩٪ من تكاليف الشركة للفترة المالية المشار إليها). ولمزيد من التفاصيل حول ذلك، يرجى مراجعة القسم (٢-١-١٣) («**المخاطر المتعلقة بالمعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة**») من هذه النشرة.

١٢-٩-٧ شروط وأحكام صندوق دراية الخاص رقم ٤٥

يملك عضو مجلس الإدارة عبدالوهاب السيد وعدداً من أقاربه كامل وحدات صندوق دراية الخاص رقم ٤٥، وعليه يوجد لدى عضو مجلس الإدارة عبدالوهاب السيد مصلحة مباشرة في الشروط والأحكام المبرمة بين الشركة بصفتها مديراً للصندوق وعضو المجلس وأقاربه. ولم تقم الشركة بتحقيق أي مقابل لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. وعليه، فإن أحكام المادة ٢٧ والمادة ٧١ من نظام الشركات تنطبق على هذه الاتفاقية مما يتطلب الحصول على ترخيص الجمعية العامة للشركة. وتجدر الإشارة إلى أنه تم الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية للشركة على هذه الاتفاقية وذلك في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٢٠م).

١٢-٩-٨ شروط وأحكام بعض من صناديق الاستثمار التي تديرها الشركة

تجدر الإشارة إلى أنه كما في تاريخ هذه النشرة، يمتلك عدد من أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وحدات في صناديق الاستثمار المدارة من قبل الشركة، وتشمل هذه الصناديق صندوق دراية ريت وصندوق دراية المرن للأسهم السعودية (لمزيد من التفاصيل يرجى مراجعة الجدول (١٢-١١) («**ملخص شروط وأحكام صندوق دراية ريت**») من القسم (١٢-٨-٢) («**الاتفاقيات الجوهرية المتعلقة بصناديق الاستثمار**») من هذه النشرة)، وصندوق دراية للتجزئة وصندوق دراية لتمويل المتاجرة وصندوق دراية فنشرز الآسيوي وصندوق دراية للدخل العقاري الثالث وصندوق دراية للأسهم السعودية وصندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل وصندوق دراية فنشرز وبحكم دور الشركة كمدير الصندوق وموافقتها على شروط وأحكام تلك الصناديق التي يوافق عليها أعضاء المجلس وكبار التنفيذيين ذي الصلة، فإن هذه الترتيبات تعد تعاملات مع أطراف ذوي العلاقة.

كما تجدر الإشارة إلى أنها لا تشتمل على أي شروط تفضيلية وأنها تتم بشكل نظامي وقانوني وعلى أسس تجارية ملائمة وعادلة وبنفس الأوضاع والشروط التي تتبعها الشركة مع عموم المتعاقدين والمتعاملين. وذلك وفقاً لسياسة الخصومات الخاصة بالشركة.

فيما يلي ملخص شروط وأحكام الصناديق المدارة من قبل الشركة والتي يمتلك عدد من أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وحدات فيها:

١٢-٩-٨-١ شروط وأحكام صندوق دراية للتجزئة

صدرت شروط وأحكام صندوق دراية للتجزئة بتاريخ ١٤٤٣/٠٦/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/٠٤م) وتقوم الشركة بإدارة الصندوق بناء عليها. ويعد الصندوق صندوق استثمار برأس مال مغلق، تم طرح وحداته طرحاً خاصاً ويهدف للاستثمار في مجال الأسهم الخاصة في قطاع التجزئة لتحقيق عائد على رأس المال المستثمر على المدى الطويل. وتستمر مدة الصندوق لـ ٤ سنوات تبدء من تاريخ بدء الأعمال (علماً بأنه لم يتم بدء عمل الصندوق)وتكون المدة قابلة للتمديد لفترتين إضافيتين تبلغ كل منها سنة واحدة بعد إشعار الهيئة والحصول على موافقة مجلس إدارة الصندوق. وتشكل إجمالي إيرادات الشركة من الصندوق ١,٠١٨,٣٦٢ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وإجمالي ١,٦٩٨,٢٤١ ,٨٨ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وإجمالي ٨٤٥,٦٩٤ ريال سعودي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

١٢-٩-٨-٢ شروط وأحكام صندوق دراية لتمويل المتاجرة

صدرت شروط وأحكام صندوق دراية لتمويل المتاجرة بتاريخ ٢٤ /١٤٣٤/٠٣هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٢/٠٥م) وتقوم الشركة بإدارة الصندوق بناء عليها. ويعد الصندوق صندوق استثماري برأس مال مفتوح، تم طرح وحداته طرحاً خاصاً متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية يهدف إلى توفير مستويات سيولة عالية والاستثمار في عمليات تمويل مضمونة بأصول لعملاء مدير الصندوق. ويعد الصندوق صندوق عام مفتوح وغير محدد المدة. . وتشكل إجمالي إيرادات الشركة من الصندوق ٥,٨١٨,٧٦٩ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و إجمالي ٥,٧٢١,٣٤٦ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وإجمالي إيرادات الشركة من الصندوق ٥,٧٤٣,٣٢٣ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وإجمالي ١٧,٥٠٨,٨٧ريال سعودي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

١٢-٩-٨-٣ شروط وأحكام صندوق دراية فنشرز الآسيوي

صدرت شروط وأحكام صندوق دراية فنشرز الآسيوي بتاريخ ١٤٤٠/١١/٢٧هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٧/٣٠م) وتقوم الشركة بإدارة الصندوق بناء عليها. ويعد الصندوق صندوق استثمار في رأس المال الجريء مفتوح متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية يهدف إلى تحقيق زيادة رأس المال من خلال الاستثمار في الشركة القابضة المالكة لشركة قوجيك، والتي تُعرف الآن باسم جوتو. وتكون مدة الصندوق غير محددة. وتشكل إجمالي إيرادات الشركة من الصندوق ٢,٧٧٤,٧٤٧ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وإجمالي ٢,٥٨٦,٣٩٥ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وإجمالي ١٣٥,٩١٧ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ولا يوجد إيرادات لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

١٢-٩-٨-٤ شروط وأحكام صندوق دراية للدخل العقاري الثالث

صدرت شروط وأحكام صندوق دراية للدخل العقاري الثالث بتاريخ ١٤٤٠/٠٨/١٧هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/٢٢م) وتقوم الشركة بإدارة الصندوق بناء عليها. ويعد الصندوق صندوق استثمار عقاري برأس مال مغلق، مطروح طرحاً خاصاً متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية يهدف الصندوق إلى تحقيق دخل من خلال الاستثمار في مجموعة من الفرص العقارية في المملكة . تستمر مدة الصندوق لـ ٤ سنوات تبدء من تاريخ بدء الأعمال في ١٤٤٠/١١/٢٢هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٧/٢٥م).ويمكن قابلة للتمديد لفترتين إضافيتين تبلغ كل منها سنة واحدة كحد أقصى تبدء مع نهاية مدة الصندوق. وتشكل إجمالي إيرادات الشركة من الصندوق ٣,٨٧٧,٩٥٧ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وإجمالي ٣,٨٩٥,٥٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وإجمالي ٤,٢٦٥,٣٧٥ ,١٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وشكلت الإيرادات في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ١,٥١٤,٧٨٦ ريال سعودي.

١٢-٩-٨-٥ شروط وأحكام صندوق دراية للأسهم السعودية

صدرت شروط وأحكام صندوق دراية للأسهم السعودية بتاريخ ١٤٤٥/٠٣/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/٠٢م) وتقوم الشركة بإدارة الصندوق بناء عليها. ويعد الصندوق صندوق أسهم عام برأس مال مفتوح يهدف إلى تنمية رأس المال على المدى الطويل من خلال الاستثمار بشكل أساسي في الشركات المدرجة في السوق المالية السعودية. وتكون مدة الصندوق غير محددة. وتشكل إجمالي إيرادات الشركة من الصندوق ٣,٨٩٥,٥٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وإجمالي ٩٧٥,١٢٠,٣٩ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وشكلت الإيرادات في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ٥,٦٦٧,١٠٣ ريال سعودي.

١٢-٩-٨-٦ شروط وأحكام صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل

صدرت شروط وأحكام صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل بتاريخ ١٤٤٢/٠٧/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/١٤م) وتقوم الشركة بإدارة الصندوق بناء عليها. ويعد الصندوق صندوق استثماري برأس مال مفتوح، تم طرح وحداته طرحاً خاصاً متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية يهدف إلى تنمية رأس المال وتوزيع أرباح نقدية بشكل دوري من خلال الاستثمار بشكل أساسي في الأوراق المالية للشركات المدرجة في السوق المالية السعودية وفي الأسواق المالية الخليجية. وتكون مدة الصندوق غير محددة. وتشكل إجمالي إيرادات الشركة من الصندوق ٥٦٨,٩٤٦ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وإجمالي ٤٠٩,٣٧٤,٧٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وشكلت الإيرادات في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ١,٣٦٩,٧٢٧ ريال سعودي.

١٢-٩-٨-٧ شروط وأحكام صندوق دراية فنشرز

صدرت شروط وأحكام صندوق دراية فنشرز بتاريخ ١٤٤٠/٠٣/٠٦هـ (الموافق ٢٠١٨/١١/١٤م). وتقوم الشركة بإدارة الصندوق بناء عليها. ويعد الصندوق صندوق استثمار في رأس المال الجريء مغلق تم طرح وحداته طرحاً خاصاً متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية يهدف الصندوق إلى الاستثمار في الشركات التقنية والشركات حديثة التأسيس في مختلف المجالات. ومدة الصندوق ١٠ سنوات قابلة للتمديد لسنتين إضافية بعد الحصول على موافقة مالكي الوحدات. وتشكل إجمالي إيرادات الشركة من الصندوق ١,٦١٣,٤٣٧ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وإجمالي ١,٥٩١,٩٦٣ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وإجمالي ١,٦٨٠,٠٥١,٧٦ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وشكلت الإيرادات في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ٧٤١,٢٧٦ ريال سعودي.

١٢-٩-٩ الخدمات الأخرى المقدمة لأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الشركة

تقدم الشركة من وقت لآخر عدد من خدماتها (مثل خدمات إدارة الأصول وخدمات الوساطة والتداول) لأعضاء مجلس الإدارة وموظفيها بما فيهم كبار التنفيذيين. وتتم تلك الخدمات من قبل الشركة بنفس الأوضاع والشروط التي تتبعها الشركة مع عموم المتعاقدين والمتعاملين وتعد هذه الخدمات ضمن الأعمال والعقود المعتادة للشركة. وقد يحصل أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين خصومات معينة من رسوم الشركة وفقاً لسياسة الخصومات الخاصة بالشركة والتي تنطبق على جميع عملائها بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الشركة. وشكلت هذه الخدمات مبلغ ٥,٧١٤,٤٦٦ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (ما يمثل (٠,٩٩٪) من إجمالي إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها)، ومبلغ ٤,٢٨٩,٣٩٤ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (ما يمثل (٠,٩٤٪) من إجمالي إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها)، ومبلغ ٢,٨٨٢,٤٨٢ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (ما يمثل (٠,٦١٪) من إجمالي إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها)، ومبلغ ١,٤٦٦,١٨١ ريال سعودي للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (ما يمثل (٠,٣٤٪) من إجمالي إيرادات الشركة للفترة المالية المشار إليها).

١٢-١٠ التسهيلات الائتمانية والقروض

١٢-١١ ملخص اتفاقيات التسهيلات والقروض الجوهرية

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية واحدة مع البنك العربي الوطني وفيما يلي ملخصها:

الجدول (١٢-٢٨): ملخص اتفاقية التسهيلات الائتمانية المتوافقة مع الضوابط الشرعية مع البنك العربي الوطني

اتفاقية التسهيلات الائتمانية المتوافقة مع الضوابط الشرعية	
تاريخ الاتفاقية	١٤٤٥/٠٦/٢١هـ الموافق ٢٠٢٤/١/٣م
نوع التسهيل/ الغرض/ المبلغ	١- جاري مدين إسلامي ٢- حد التسهيل: ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ٣- خطابات الضمان الإسلامية ٤- حد التسهيل: ٢٩,٣٨٣,٠٠٠ ريال سعودي
مدة الاتفاقية وآلية التجديد	من تاريخ إبرام الاتفاقية حتى تاريخ ٢٠٢٤/١٠/٣١م ويتم تجديد لمدة مماثلة أو مدد أخرى بناءً على موافقة البنك العربي الوطني.
قيمة التسهيلات	٦٩,٣٨٣,٠٠٠ ريال سعودي.
الالتزامات الشركة الرئيسية	• أن تزود البنك خلال مدة لا تتجاوز مئة وعشرون(١٢٠)يومًا بعد نهاية كل سنة مالية بنسخة من القوائم المالية المدققة للمنشأة عن السنة المالية المعنية مصادقًا عليها من مدقق حسابات مستقل ومقبول للبنك. • أن تخطر البنك فوز حدوث أي حالة إخلال أو حالة إخلال محتملة. • أن تقدم أية معلومات مالية أو غيرها من المعلومات المتعلقة بالعميل أو بأي من مقدمي الضمانات حسب يطلب ذلك البنك من حين لآخر بصورة معقولة، وذلك فور طلب البنك. • أن تستخدم التسهيلات للأغراض المحددة لها في هذه الاتفاقية. • ألا تندمج مع أي هيئة أخرى أو يقوم باتخاذ أية تدابير باتجاه حل المؤسسة/الشركة. • ألا تعرض نفسها لتكبد أي مديونية مالية غير الأعباء المسموح بها أو تكبد أي أعباء مالية أخرى إلا في سياق عمله التجاري العادي. • ألا يضمن أو أن يصبح بأي طريقة مباشرة أو غير مباشرة أو بصورة احتمالية مسؤولًا عن أي خسارة أو أضرار أو نفقات نتيجة عدم تسديد أي دين أو التزام من قبل أي شخص، أو الاخلال بذلك، باستثناء ما قد يكون لازمًا في نطاق مزاولة أعماله التجارية العادية. • أنه يفوض البنك بالحصول على القوائم المالية المدققة من مراجع حساباته الخارجي.
القيود الجوهرية للشركة	• أن تحافظ على وضعها المالي والإداري والقانوني وعلى ملكية المنشأة وعدم تغيير نشاطها كما هو في تاريخ هذه الاتفاقية، ومزاولة أعماله التجارية وفقًا للقوانين والتعليمات والموافقات والاتفاقيات والالتزامات السارية. • ألا تعلن أو تدفع أية أرباح أو توزيعات الى الشركاء/المساهمين أو تسديد أية قروض للشركاء/للمساهمين في حال حدوث أي حالة إخلال.
حالات الإخلال للشركة	• اذا تخلفت عن سداد أي مبلغ متوجب الدفع للبنك. • اذا أخلت أو أي من مقدمي الضمانات، بتنفيذ التزاماتهم أو الوفاء بهذه الالتزامات بصورة دقيقة وفورية ولم تقم بتصحيحها، بما يرضي البنك خلال المدة التي يحددها البنك اعتباراً من تاريخ استلام الشركة اشعاراً كتابياً من البنك يطلب منه إزالة أسباب ذلك الاخلال. • اذا اتضح عدم صحة أو دقة أي إقرار أو ضمان أعطاه الشركة أو أي مقدم ضمانات. • أية مديونية على الشركة أو أي مقدم ضمان تصبح واجبة الدفع أو قابلة لاعتبارها واجبة الدفع قبل تاريخ استحقاقها المحدد أو لم تدفع عند استحقاقها أو تتنفذ أي حجز على كل أو أي جزء من أعمال أو أصول أو ممتلكات الشركة أو أي مقدم ضمان أو اتخاذ أي من إجراءات الإفلاس في مواجهة أي منهما أو وفاة أي مقدم ضمان أو فقدانه أهليته في حال كان شخصاً طبيعياً. • توقف الشركة عن القيام بأي جزء جوهري من أعمالها التجارية أو تغيير طبيعة أو نطاق أعمالها بشكل جوهري أو نقل قسم هام من أعمالها التجارية أو أصولها او اقتراح الشركة القيام بأي من الأمور التي ذكرت أعلاه. • صدور أي قانون أو نظام أو أمر أو أي تعديل لأي قانون أو نظام أو أمر يغير أو يفسر على أنه يغير أو يعلق أو ينهي أو يعفي العميل أو أي مقدم ضمانات من تنفيذ التزاماته بموجب هذه الاتفاقية أو أي سند أو مستند ضمان . فشل الشركة في تزويد البنك بالبيانات المالية المطلوبة.

اتفاقية التسهيلات الائتمانية المتوافقة مع الضوابط الشرعية	
المستندات ذات الصلة	١- اتفاقية جاري مدين متوافق مع الضوابط الشرعية بين كل من البنك العربي الوطني وشركة دراية المالية بتاريخ ١٤٤٥/٦/٢١هـ الموافق ٢٠٢٤/١/٣م. ٢- اتفاقية بيع وشراء سلع لغرض التورق بين كل من البنك العربي الوطني وشركة دراية المالية بتاريخ ١٤٤٥/٦/٢١هـ الموافق ٢٠٢٤/١/٣م. ٣- الشروط العامة للكفالات بين كل من البنك العربي الوطني وشركة دراية المالية بتاريخ ١٤٤٥/٦/٢١هـ الموافق ٢٠٢٤/١/٣م. ٤- سند لأمر بمبلغ ٦٩,٣٨٣,٠٠٠ريال سعودي (تسعة وستون مليون وثلاثمائة وثلاثة وثمانون ألف ريال سعودي) محرر من قبل الشركة لصالح البنك العربي الوطني بتاريخ ٢٠٢٤/١/٣م.
الضمانات	١- سند لأمر بمبلغ ٦٩,٣٨٣,٠٠٠ريال سعودي. ٢- أي ضمانات أخرى يطلبها البنك.
الاختصاص القضائي	تخضع هذه الاتفاقية وملحقاتها وتفسر وفقًا للأنظمة السارية في المملكة العربية السعودية. كما تقبل الشركة بصفة قطعية غير مشروطة وغير قابلة للنقض الاختصاص غير الحصري للجنة المنازعات المصرفية، الا انه يحق للبنك وحده اللجوء الى أية جهة قضائية أخرى سواء كانت داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها.

١٢-١٢ العقارات

كما في تاريخ هذه النشرة، تملك الشركة أربعة (٤) عقارات لغرض بناء المقر رئيس للشركة، ويبين الجدول التالي ملخصاً عن العقارات المملوكة من قبل الشركة (للمزيد من التفاصيل حول هذه الأصول، نأمل الرجوع للقسم (٤-٥-١) («**المواقع الجغرافية لأصول الشركة داخل المملكة العربية السعودية وخارجها**»).

الجدول (١٢-٢٩): العقارات المملوكة من قبل الشركة

#	المالك	رقم صك تسجيل الملكية	تاريخ الصك	الغرض	قيمة العقار التقديرية*	حقوق الأطراف الأخرى/المنازعات
١-	شركة دراية المالية	٣١٠١٠٨٠٤٠٥٥٧	١٤٣٦/٧/١٠هـ	بناء مقر رئيسي للشركة.	٦,١٤٩,٦٧٦ ريال سعودي	لا يوجد.
٢-	شركة دراية المالية	٤١٠١٠٨٠٤٠٥٥٦	١٤٣٦/٧/١٠هـ	بناء مقر رئيسي للشركة.	٦,١٤٩,٦٧٦ ريال سعودي	لا يوجد.
٣-	شركة دراية المالية	٧٥٧٠٩٢٣٤٠١٣٠٠٠٠٠	٢٠٢٤/١١/٠٦م	بناء مقر رئيسي للشركة.	٢٨,٣٥٠,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد
٤-	شركة دراية المالية	٦٤٩١١١١٤٧٦٣٠٠٠٠٠	٢٠٢٤/١١/٠٧م	بناء مقر رئيسي للشركة.	٢٨,٣٥٠,٠٠٠ ريال سعودي	لا يوجد

المصدر: الشركة

* بحسب القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م فيما يخص العقارين المشار إليهما في الفقرة (١) و (٢) وصك تسجيل ملكية العقار الصادر عن السجل العقاري فيما يخص العقارين المشار إليهما في الفرتين (٣) و(٤).

أبرمت الشركة ثلاث (٣) عقود إيجار وذلك لغرض استخدامها كوحدات مكتبية. ويبين الجدول التالي ملخصاً عن أحكام عقود الإيجار السارية كما في تاريخ هذه النشرة والتي تشكل جميع عقود إيجار المكاتب الجوهرية التي أبرمتها الشركة:

الجدول (١٢-٣٠): ملخص عقود الإيجار التي أبرمتها الشركة

#	المستأجر	المؤجر	الموقع	الغرض	قيمة الايجار	مدة الإيجار	حق التنازل / الإيجار من الباطن
١-	الشركة	شركة ثبات الرياض العقارية	الرياض	مكتب	١٢٥٢٠٧٩١,١٥ ريال سعودي	(٢٠٧١) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٢/٧/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٣/١م) و تنتهي في ١٤٤٨/٥/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/٣١هـ) قابلة للتجديد عن طريق كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	يتم اخلاء الوحدات المؤجرة قبل نهاية العقد بطلب من المؤجر إذا قام المستأجر بتأجير الوحدات المؤجرة أو جزء منها من الباطن أو قام بالتنازل عن العقد للغير (التقبيل) سواءً بشكل كلي أو جزئي، إذا كان لا يحق له ذلك.
٢-	الشركة	شركة تنامي العربية مساهمة مقفلة	الدمام	مكتب	٨٣٣١٧٥ ريال سعودي	(١٨٢٥) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٤/٠٧/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٢/٠١م) وتنتهي في ١٤٤٩/٠٩/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٨/٠١/٣١م) تتجدد تلقائياً لمدة مماثلة مالم يخطر أحد الطرفين الآخر برغبته إنهاء العقد قبل ٩٠ يوماً من تاريخ انتهاء المدة الإيجارية.	يتم اخلاء الوحدات المؤجرة قبل نهاية العقد بطلب من المؤجر إذا قام المستأجر بتأجير الوحدات المؤجرة أو جزء منها من الباطن أو قام بالتنازل عن العقد للغير (التقبيل) سواءً بشكل كلي أو جزئي، إذا كان لا يحق له ذلك.
٣-	الشركة	ياسر محمد صالح باحارث	جدة	مكتب (فرع للوساطة المالية)	١٩٠٩٠٠٠ ريال سعودي	(١٨٢٦) يوماً تبدأ من تاريخ ١٤٤٤/٠٦/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠١/٠١م) وتنتهي في ١٤٥٠/٠٨/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٨/١٢/٣١م) وتنتهي مدة الإيجار مع انتهاء مدة العقد، وإذا رغب الطرفان بالتجديد فتتم كتابة عقد جديد يتفق عليه الطرفان.	يتم اخلاء الوحدات المؤجرة قبل نهاية العقد بطلب من المؤجر إذا قام المستأجر بتأجير الوحدات المؤجرة أو جزء منها من الباطن أو قام بالتنازل عن العقد للغير (التقبيل) سواءً بشكل كلي أو جزئي، إذا كان لا يحق له ذلك.

المصدر: الشركة

١٢-١٣ التأمين

تحتفظ الشركة وشركاتها التابعة بوثائق تأمين تغطي مختلف أنواع المخاطر التي قد تتعرض لها. ويعمل بنك دال ثلاثمائة وستون على الحصول على كافة وثائق التأمين اللازمة لتغطي مختلف المخاطر التي قد يتعرض لها في سياق عمله المعتاد ووفقاً لما هو سائد في السوق. ويوضح الجدول التالي التفاصيل الرئيسية لوثائق التأمين التي تستفيد منها الشركة وشركاتها التابعة:

الجدول (١٢-٣١): ملخص وثائق تأمين الشركة وشركاتها التابعة

الرقم	رقم الوثيقة	نوع التغطية التأمينية	شركة التأمين والشركة المؤمنة	الحد الأقصى للتغطية التأمينية (ر.س)	مدة السريان وتاريخ انتهاء التغطية
وثائق التأمين الصحي					
١-	35058916	التأمين الطبي الجماعي	شركة التعاونية للتأمين (كشركة التأمين) والشركة (كالشركة المؤمنة)	١٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي	من ٢٠٢٤/١/٢٤م الى ٢٠٢٥/١/٢٣م
وثائق التأمين الأخرى					
١-	P/102/24/1003/2023/101/204	التأمين ضد جميع أخطار الممتلكات	الشركة العربية السعودية للتأمين التعاوني (سايكو) (كشركة التأمين) والشركة (كالشركة المؤمنة)	لا ينطبق	من ٢٠٢٣/١١/٢٨م الى ٢٠٢٤/١١/٢٧م
٢-	CSCHB3 0005/23-04	تأمين إدارة المخاطر المؤسسية السبرانية	شركة تّشب العربية للتأمين التعاوني (كشركة التأمين) والشركة (كالشركة المؤمنة)	حسب نوع التغطية المعينة	من ٢٠٢٤/٥/٢٤م الى ٢٠٢٥/٥/٢٣م
٣-	P-02-2020-8-802-055081/R3	تأمين منافع الموظفين	شركة الوطنية للتأمين (كشركة التأمين) والشركة (كالشركة المؤمنة)	٢,٢٢٠,٠٠٠ ريال سعودي الى عمر ٦٥ سنة	من ٢٠٢٣/١٢/١٥م الى ٢٠٢٤/١٢/١٤م
٤-	C1-24-500-000008	تأمين إدارة الأصول والاستثمار	شركة ولاء للتأمين التعاوني (كشركة التأمين) والشركة وشركاتها التابعة (كالشركة المؤمنة)	حسب نوع التغطية المعينة	من ٢٠٢٤/٢/١م الى ٢٠٢٥/١/٣١م

المصدر: الشركة

١٢-١٤ الملكية الفكرية والأصول غير الملموسة المملوكة للشركة

تعتمد الشركة بشكل عام على الأصول غير الملموسة التابعة لها من علامة تجارية تعكس هويتها التجارية وأنظمة تقنية تعكس تعتمد عليها عملياتها بشكل كبير. وفيما يلي وصف للعلامة التجارية المملوكة من الأنظمة الإلكترونية المستخدمة للشركة.

١٢-١٥ العلامات التجارية

يعتمد نجاح الشركة بشكل كبير على قدرتها على الحفاظ على قوة وقيمة علاماتها التجارية وتعزيزها، ويعتمد ذلك بدوره على العديد من العوامل من بينها سمعة الشركة. وتستخدم العلامات التجارية كذلك في جهود الشركة التسويقية والتي تساهم في زيادة المبيعات والأرباح للشركة.

قامت الشركة بتسجيل علامتها التجارية لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية في المملكة والحصول على شهادة تسجيل العلامات التجارية من الهيئة السعودية للملكية الفكرية. وفيما يلي التفاصيل الرئيسية للعلامة الرئيسية المسجلة من قبل الشركة:

الجدول (١٢-٣٢): تفاصيل علامة الشركة التجارية المسجلة في المملكة

شعار العلامة التجارية	الشركة المالكة للعلامة	رقم شهادة تسجيل العلامة التجارية	فئة العلامة	بلد تسجيلها	تاريخ نهاية الحماية
	شركة دراية المالية	١٤٤٢٠١٦٨٤٤	الفئة ٣٦ – خدمات التأمين، الشؤون التمويلية، الشؤون المالية والشؤون العقارية	المملكة العربية السعودية	١٤٥٢/٠٥/٢٧هـ (الموافق ٢٠٣٠/٠٩/٢٥م)

المصدر: الشركة

الجدول (١٢-٣٣): تفاصيل علامة بنك دال ثلاثمائة وستون التجارية المسجلة في المملكة

شعار العلامة التجارية	الشركة المالكة للعلامة	رقم شهادة تسجيل العلامة التجارية	فئة العلامة	بلد تسجيلها	تاريخ نهاية الحماية
	بنك دال ثلاثمائة وستون	١٤٤٣٠٢٣٤٣٦	الفئة ٣٦ – خدمات التأمين، الشؤون التمويلية، الشؤون المالية والشؤون العقارية	المملكة العربية السعودية	١٤٥٣/٠٧/١٤هـ (الموافق ٢٠٣١/١٠/٣٠م)
	بنك دال ثلاثمائة وستون	١٤٤٢٠٠٠٩٩٥	الفئة ٣٦ – خدمات التأمين، الشؤون التمويلية، الشؤون المالية والشؤون العقارية	المملكة العربية السعودية	١٤٥٢/٠١/٠٤هـ (الموافق ٢٠٣٠/٠٥/٠٦م)

المصدر: الشركة

١٢-١٦ عناوين المواقع الإلكترونية التي تملكها الشركة

قامت الشركة بحجز وتسجيل موقع إلكتروني ونطاق إنترنت باسمها. ويوضح الجدول التالي تفاصيل الموقع الإلكتروني.

الجدول (١٢-٣٤): تفاصيل أسماء أهم نطاقات الإنترنت

الرقم	اسم نطاق الإنترنت	اسم الشركة المالكة للنطاق
١-	web.derayah.com	الشركة

المصدر: الشركة

١٢-١٧ أهم الأنظمة التقنية المستخدمة من قبل الشركة

تبرم الشركة من وقت لآخر عدد من الاتفاقيات في سياق عملها المعتاد لأغراض دعم الشركة لبنيتها التقنية، والتي تشمل على سبيل المثال لا الحصر: اتفاقيات الشركة مع شركة اتحاد الاتصالات والشركة العربية لخدمات الإنترنت والاتصالات والتي تحصل بموجبها الشركة على خدمات الانترنت والربط التقني، واتفاقية الشركة مع شركة يونيفونك بغرض تزويد الشركة بخدمة الرسائل النصية لعملائها. كما قامت الشركة بالحصول على حقوق غير حصرية لاستخدام العديد من الأنظمة والبرامج الخاصة بشركات أخرى رائدة في مجالاتها على المستوى المحلي والإقليمي والعالمي. ويوضح الجدول التالي أهم الأنظمة والتطبيقات المستخدمة من قبل الشركة والتي تعدها جوهرية لأعمالها.

الجدول (١٢-٣٥): تفاصيل الأنظمة والتطبيقات

الرقم	اسم التطبيق أو النظام	طبيعة التطبيق أو النظام	الغرض من التطبيق أو النظام	اسم الشركة المالكة أو المستخدمة للتطبيق أو النظام	تاريخ انتهاء الصلاحية (إن وجد)
١-	دراية موبايل	خدمات الدعم للعملاء	منصة تسجيل الدخول وتنفيذ التداول للعمل	الشركة	لا يوجد
٢-	إنتراكتف فويس ريسبونس (IVR)	خدمات الاتصال	منصة الاتصال بالعملاء وتنفيذ التداول وتسجيل الشكاوى.	الشركة	لا يوجد
٣-	باك أوفيس سيستم (BOS)	موقع الإلكتروني	نظام خاص بالموظفين الداخليين في الشركة.	الشركة	لا يوجد
٤-	بلومبيرغ	منصة بلومبيرغ	راقبة وتحليل بيانات سوق المال في الوقت الحقيقي	بلومبيرغ	لا يوجد
٥-	أدفانس ترايندج	موقع الإلكتروني وتطبيق لإدارة المعاملات المالية	مراقبة سوق دول مجلس التعاون الخليجي وتحليل بيانات السوق المالية في الوقت الحقيقي.	الشركة	لا يوجد
٦-	تيكر شارت	موقع الإلكتروني وتطبيق لإدارة المعاملات المالية	مراقبة سوق دول مجلس التعاون الخليجي وتحليل بيانات السوق المالية في الوقت الحقيقي.	تيكر شارت	لا يوجد
٧-	أوان	موقع الإلكتروني وتطبيق لإدارة المعاملات المالية	مراقبة سوق دول مجلس التعاون الخليجي وتحليل بيانات السوق المالية في الوقت الحقيقي.	انتيقريال	لا يوجد
٨-	أدفينت (APX)	نظام ادفينت لإدارة المحافظ	نظام لأعمال إدارة الأصول، وهذا النظام يستخدم لاحتواء حسابات الإدارة المالية المشتركة وصناديق الأسهم والرسوم والنفقات.	أدفينت	لا يوجد
٩-	ألفا فيوز	تطبيق لدعم أعمال الشركة	نظام خاص بتنسيق معلومات التداول من Northern Trust Custody إلى APX .	ألفا سينتركس	لا يوجد
١٠-	أدفينت موكسي	نظام ادفينت لإدارة المحافظ	نظام لإدارة الأصول لوضع الطلبات وإرسالها إلى الوسطاء وإجراء إعادة التوازن وتخصيص الطلبات المتوقعة للمحافظ وتصديرها في نهاية اليوم إلى APX.	أدفينت	لا يوجد
١١-	مدير قواعد أدفينت	نظام ادفينت لإدارة المحافظ	نظام الامتثال لقبل وبعد التداول والتحقق من عدم مخالفة أي قواعد.	أدفينت	لا يوجد
١٢-	نظام التسوية	برنامج متخصص مصمم لأتمتة وتبسيط عملية التسوية	نظام المصالحة المركزي لإجراء عمليات المصالحة من خلال نظام واحد بناءً على القواعد المحددة مسبقًا، وتحديد مستويات الخدمة وتصعيد الأمور للتأكد من معالجة الاختلافات.	إيفستمنت	لا يوجد
١٣-	قاعدة بيانات أوريكيل	قاعدة البيانات	قاعدة البيانات المالية الأساسية.	الشركة	لا يوجد
١٤-	قاعدة بيانات اس كيو إل	قاعدة البيانات	قاعدة بيانات العملاء الأساسية.	الشركة	لا يوجد
١٥-	إيفستمنت	قاعدة البيانات	قاعدة بيانات تشمل: البيانات التحليلية، بيانات الاداء والتصنيفات لمديري الاستثمار والاستراتيجيات المستخدمة.	ناسداك	لا يوجد

المصدر: الشركة

وباستثناء ما ذُكر أعلاه، فلا تملك الشركة أي أصول غير ملموسة جوهرية أخرى.

١٢-١٨ المطالبات والدعاوى القضائية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه ليس هناك أي دعاوى قضائية، أو مطالبات، أو شكاوى، أو إجراءات تحقيق قائمة أو مهدد بإقامتها من الممكن أن يكون لها، مجتمعة أو منفردة، تأثير جوهري على أعمال الشركة أو شركاتها التابعة أو مركزها المالي. ونشير إلى أن الشركة، كما في تاريخ ١٧ سبتمبر ٢٠٢٤م، طرفاً في أربعة ٤ دعاوى قضائية بصفتها مدعى عليه أمام لجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية التي نشأت أثناء سير عملها المعتاد وهي دعاوى غير جوهرية بحكم قيمة كل منها وطبيعتها، وتبلغ قيمة الدعاوى الإجمالية ٧,٥٩٧,٦٢٥ ريال سعودي. وليس للشركة كما في تاريخ هذه النشرة دعاوى أو مطالبات قائمة من قبلها.

كما يلجأ العملاء عادة إلى تقديم ما لديهم من طلبات وشكاوى إلى الهيئة مباشرة، وقد تفرض الهيئة غرامات محددة بالإضافة إلى المبالغ التعويضية التي تدفعها الشركة إلى العملاء المتضررين في حال تبين لها عدم التزام الشركة بالضوابط والقواعد المعول بها. وقد تلقت الهيئة إجمالاً (١٦٣) شكوى مرتبطة بالشركة خلال عام ٢٠٢١م، و(١٦٣) شكوى في عام ٢٠٢٢م، و(١٤٢) شكوى في عام ٢٠٢٣م، و(٧٢) شكوى خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. وقد تصبح أي من هذه الشكاوى دعوى مقدمة أمام لجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية. وكما في تاريخ ١٧ سبتمبر ٢٠٢٤م، توجد ثمانية شكاوى قائمة ضد الشركة والتي لم تُحل بعد للجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية وأحيلت سبعة عشر شكوى للجنة، إلا أنه لم يقم أي من الشركة ومقدم بمتابعة هذه الشكوى واتخاذ ما يلزم أمام اللجنة. وقامت الشركة بتكوين المخصصات للشكاوى المقدمة من المستثمرين بشكل عام. وكوّنت الشركة مخصصًا للمطالبات والدعاوى القضائية القائمة والمحتملة بمبلغ ٣٣,٨٤٩,٩١٠ ريال سعودي.

كما قامت الشركة برفع دعوى قضائية على مطور عقاري وشركته الأم لإخلاله بالتزاماته بموجب اتفاقية تأسيس صندوق استثمار عقاري خاص بتاريخ ١٤٤٤/٩/١١ (الموافق ٢٠٢٣/٤/٢) لتطوير قطعة أرض في مدينة الرياض، حيث استوفت الشركة كافة التزاماتها بموجب الاتفاقية وطالبت المطور العقاري باستيفاء التزاماته التي امتنع عن استيفائها. وتطالب الشركة بإلزام المطور العقاري بسداد مبلغ قدره ١٤,٨٠٠,٠٠٠ ريال سعودي تعويضاً عن الأضرار المالية التي لحقت الشركة جراء تأسيس الصندوق الذي تم التعاقد على انشائه، وجمع الاشتراكات النقدية، وتكاليف التمويل الممنوحة للصندوق من خلال الشركة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه ليس هناك أي دعاوى قضائية أو مطالبات أو شكاوى أو إجراءات تحقيق قائمة أو مهدد بإقامتها من الممكن أن يكون لها، مجتمعة أو منفردة، تأثير جوهري على أعمال الشركة أو شركاتها التابعة أو مركزها المالي.

ويشكل إجمالي مبالغ المطالبات التي تعد الشركة طرفاً فيها –سواء بصفته مدعى عليها أو مدعية– مبلغ قدره ٣٨,٨٤٧,٦٢٥ ريال سعودي. ويوضح الجدول أدناه ملخص الدعاوى القضائية القائمة بحسب نوعها كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (١٢-٣٦): ملخص الدعاوى والمطالبات والشكاوى القضائية القائمة

نوع المطالبة/ الدعوى	الأطراف	الموضوع	مجموع المطالبات	الحالة	المبالغ الإجمالية المخصصة
مطالبة قائمة غير جوهرية	الشركة بصفتها مدعىً عليها وأحد عملائها	يطالب العميل – بموجب اتفاقية تمويل بالهامش – بالتعويض عن الضرر المعنوي والمادي وتسييل مراكز قائمة لديه لبلوغ نسبة هامش التغطية مستويات التسييل المنصوصة في الإتفاقية.	٦,٣٩١,٣٧٥ ريال سعودي	صدر حكم مبدئي من لجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية بتعويض العميل ١٧,٢٥٥,٣٥ ريال	٣٣,٨٤٩,٩١٠ ريال سعودي
مطالبة قائمة غير جوهرية	الشركة بصفتها مدعىً عليها وأحد عملائها	يطالب العميل الشركة برد المبلغ المستثمر في أحد الصناديق المدارة من قبل الشركة بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي يدعي فيها العميل أن إدارة الصندوق لم تمارس بالعناية الواجبة.	١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	صدر حكم مبدئي من لجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية لصالح الشركة برفض الدعوى	
مطالبة قائمة غير جوهرية	الشركة بصفتها مدعىً عليها وأحد عملائها	يطالب العميل الشركة بتعويضه نتيجة عملية بيع في السوق الأمريكي لعقود قائمة لتغطية رسوم مستحقة على الحساب لإشتراك الأسعار.	٢٦,٢٥٠ ريال سعودي	تحت الدراسة لدى لجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية	
مطالبة قائمة جوهرية مقامة من قبل الشركة ضد مطور عقاري	الشركة بصفتها مدعية ومطور عقاري بصفته مدعىً عليه	دعوى مقامة من قبل الشركة تطالب فيه الشركة بتعويضها عن أضرار نتيجة إخلال المطور العقاري بالتزاماته بموجب الاتفاقية.	١٤,٨٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	تحت الدراسة لدى لجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية	
شكاوى غير جوهرية مقامة ضد الشركة	– عدد ٨ شكاوى قائمة ضد الشركة لدى الهيئة – عدد ١٧ شكوى أحيلت للجنة، إلا أنه لم يقم أي من الشركة أو العميل بمتابعة هذه الشكوى واتخاذ ما يلزم أما اللجنة	الشركة بصفتها مدعىً عليها وعدد من عملائها	لا يمكن تحديد مبلغ المطالبات حيث أن المطالبات غير مادية وتتعلق بأنظمة الشركة	الشكاوى القائمة لدى الهيئة لم تغلق بعد، ولم تقيد الشكاوى المحالة للجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية حتى تاريخ هذه النشرة	

المصدر: الشركة

١٢-١٩ الوضع الزكوي والضريبي للشركة

تخضع الشركة وشركاتها التابعة لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. وقدمت الشركة إقرارات الزكاة الخاصة بها منذ تأسيسها وحتى نهاية عام ٢٠٢٣م. وأصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك الربط الزكوي الخاص بالشركة عن الأعوام من ٢٠١٠م وحتى ٢٠١٣م طالبت فيه بالتزام إضافي للزكاة وضريبة الدخل وضريبة الاستقطاع بمبلغ إجمالي مليون ٥,٤ ريال سعودي، توصلت الشركة خلال عام ٢٠٢٠م إلى اتفاقية مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لدفع ٣,٠٤ مليون ريال سعودي كتسوية نهائية للزكاة للفترة من ٢٠١٠م وحتى ٢٠١٣م، وتم دفع المبلغ إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وتسوية الوضع الزكوي للشركة عن هذه الأعوام.

كما أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك خلال عام ٢٠٢٠م ربطاً عن السنوات من ٢٠١٤م وحتى ٢٠١٨م مطالبة الشركة فيه بدفع مبلغ إضافي مقداره ٦,٥ مليون ريال سعودي، وقد تم تقديم اعتراض إلى هيئة الزكاة على المبلغ الإضافي وتكوين مخصص بكامل مبلغ المطالبة، تم رفض الاعتراض من قبل الدائرة الأولى للفصل في مخالفات ومنازعات ضريبة الدخل في مدينة الرياض وتم تقديم الاستئناف على قرار اللجنة، خلال عام ٢٠٢٢م صدر القرار النهائي من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك والمتعلق بالربط الزكوي لعام ٢٠١٤م و٢٠١٧م و٢٠١٨م وقامت الشركة بتسوية مبلغ ٣,٩٢٦ مليون ريال سعودي من المخصص الذي تم بناؤه سابقًا. حيث قامت الشركة خلال النصف الاول من عام ٢٠٢٣م بسداد مبلغ وقدره مليون ومائة واثنان وثمانون ألف وثلاثمائة وتسعة وسبعون (١,١٨٢,٣٧٩) تسوية عام ٢٠١٧م ومبلغ ١,٤١٠,٠٠٦ريال سعودي تسوية عام ٢٠١٨م، و بانتظار الحكم النهائي للجنة فض المنازعات الضريبية و الزكوية عن الاعوام ٢٠١٥و٢٠١٦، و تم بناء مخصص بكامل مبلغ الربط بما قيمته ١,٦٨٢,٠٨٠ريال سعودي. إن الربوط الزكوية للشركة منذ التأسيس وحتى عام ٢٠٢١م وكذلك الربوط الزكوية للأعوام ٢٠١٧م و٢٠١٨م هي ربوط نهائية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي كوّنت الشركة مخصصًات للزكاة بمبالغ (٢١,٣٤٥,٣٨٥) ريال سعودي و(٢١,٢٩٥,٢٢٩) ريال سعودي و(٢٤,١٤٣,٣٢٢) ريال سعودي، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، كوّنت الشركة مخصصًا للزكاة بمبلغ (١٩,٢٩٩,٣٥٨) ريال سعودي لتغطية أي مطالبات إضافية محتملة عن الأعوام السابقة. أما فيما يتعلق بالفترة من عام ٢٠٢٢م وحتى عام ٢٠٢٣م فقد قدمت الشركة إقراراتها الزكوية وحصلت على شهادة زكاة نهائية ولم يصدر حتى تاريخ هذه النشرة أي ربط زكوي يخصها. لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة قسم (٢-٢-٥) («**المخاطر المتعلقة بالضرائب واستحقاقات الزكاة المُحتملة**») من هذه النشرة.

ويوضح الجدول أدناه مخصصات الزكاة والضريبة والضرائب الدائنة المؤجلة للشركة وشركاتها التابعة الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

الجدول (١٢-٣٧): الزكاة والضريبة والضرائب الدائنة المؤجلة للشركة وشركاتها التابعة الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م والستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

الشركة وشركاتها التابعة الموحدة	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (الريال السعودي)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (الريال السعودي)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (الريال السعودي)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (الريال السعودي)
الرصيد في بداية السنة	١٤,٤٨٨,٧٣١	٢١,٣٤٥,٣٨٥	٢١,٢٩٥,٢٢٩	٢٤,١٤٣,٣٢٢
مخصصات الزكاة	١٢,٧٨٨,٠١٧	١٥,٣٣٤,٠٨٢	١٨,٢٤٢,٢١٠	٦,٠٠٠,٠٠٠
الزكاة المدفوعة خلال الفترة	(٥,٩٣١,٣٦٣)	(١٥,٣٨٤,٢٣٨)	(١٥,٣٩٤,١١٧)	(١٠,٩١٣,٩٦٤)
الرصيد في نهاية السنة	٢١,٣٤٥,٣٨٥	٢١,٢٩٥,٢٢٩	٢٤,١٤٣,٣٢٢	١٩,٢٢٩,٣٥٨

المصدر: القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

١٢-٢٠ ملخص النظام الأساس للشركة

اسم الشركة:

شركة دراية المالية، شركة مساهمة غير مدرجة.

أغراض الشركة:

إن الأغراض التي أُسست الشركة لأجلها والواردة في نظامها الأساس هي:

١- أنشطة الوساطة المتعلقة بعقود الأوراق المالية والسلع الأساسية.

٢- الأنشطة الأخرى المساعدة لأنشطة الخدمات المالية.

٣- أنشطة إدارة الأموال.

المشاركة والتملك في الشركات:

يجوز للشركة المشاركة في الشركات الأخرى كما يجوز لها إنشاء شركات بمفردها (ذات مسؤولية محدودة أو مساهمة مقفلة أو مساهمة مبسطة) كما يجوز لها أن تمتلك الأسهم والحصص في شركات أخرى قائمة أو تندمج معها ولها حق الاشتراك مع الغير في تأسيس الشركات المساهمة أو ذات المسؤولية المحدودة أو المساهمة المبسطة وذلك بعد استيفاء ما تتطلبه الأنظمة والتعليمات المتبعة في هذا الشأن. كما يجوز للشركة أن تتصرف في هذه الأسهم أو الحصص على ألا يشمل ذلك الوساطة في تداولها.

المركز الرئيسي للشركة:

يقع المركز الرئيس للشركة في مدينة الرياض في المملكة العربية السعودية. ويجوز لمجلس إدارة الشركة أن ينشئ لها فروعاً داخل المملكة أو خارجها.

مدة الشركة:

مدة الشركة غير محددة.

رأس المال:

حُدد رأس مال الشركة المصدر بمبلغ بأربعمائة وتسعة وتسعون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وثلاثمائة وتسعون ريال سعودي (٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠) ريال مقسم إلى (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم أسمي متساوية القيمة، قيمة كلاً منها (٢) ريال سعودي، وجميعها أسهم عادية مقابل حصص نقدية.

الاكتتاب في الأسهم:

اكتتب المؤسسون في كامل أسهم رأس المال المصدر البالغة (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم، وقيمتها النقدية (٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠) ريال سعودي ودفعت كامل قيمتها.

الأسهم الممتازة أو الأسهم القابلة للاسترداد:

يجوز للشركة أن تصدر أسهماً ممتازة أو أسهماً قابلة للاسترداد أو أن تقرر شراءها وذلك طبقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة.

شراء الشركة لأسهمها وبيعها وارتهانها:

١- يجوز للشركة شراء أسهمها العادية أو الممتازة وفق الضوابط التنظيمية ذات الصلة.

٢- يجوز للشركة أن ترتهن أسهمها وفق الضوابط التنظيمية ذات الصلة.

٣- يجوز للشركة شراء أسهمها وتخصيصها لعامليها ضمن برنامج أسهم للعاملين وفق الضوابط التنظيمية ذات الصلة.

٤- يجوز بقرار من مجلس الإدارة بيع أسهم الخزينة دفعة واحدة أو على عدة مراحل وفق الضوابط التنظيمية ذات الصلة.

٥- يجوز للمساهم في الشركة رهن أسهمه وفق الضوابط التنظيمية ذات الصلة.

بيع الأسهم غير مستوفاة القيمة:

١- يلتزم المساهم بدفع المتبقي من قيمة السهم في المواعيد المعينة لذلك، وإذا تخلف عن الوفاء في ميعاد الاستحقاق، جاز لمجلس الإدارة بعد إعلامه بخطاب مسجل أو بأي وسيلة من وسائل التقنية الحديثة بيع السهم في المزاد العلني أو السوق المالية بحسب الأحوال وفقًا للضوابط التي تحددها الجهة المختصة.

٢- تستوفي الشركة من حصيلة البيع المبالغ المستحقة لها وترد الباقي إلى صاحب السهم. وإذا لم تكف حصيلة البيع للوفاء بهذه المبالغ، جاز للشركة أن تستوفي الباقي من جميع أموال المساهم.

٣- يُعلق نفاذ الحقوق المتصلة بالأسهم المتخلّف عن الوفاء بقيمتها عند انقضاء الموعد المحدد لها إلى حين بيعها أو دفع المستحق منها وفقًا لحكم الفقرة (١) من هذه المادة، وتشمل حق الحصول على نصيب من صافي الأرباح التي يتقرر توزيعها وحق حضور الجمعيات والتصويت على قراراتها. ومع ذلك يجوز للمساهم المتخلف عن الدفع إلى يوم البيع دفع القيمة المستحقة عليه مضافًا إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة في هذا الشأن، وفي هذه الحالة يكون للمساهم الحق في طلب الحصول على الأرباح التي تقرر توزيعها.

٤- تلغي الشركة شهادة السهم المبيع وفق أحكام هذه المادة، وتعطي المشتري شهادة جديدة بالسهم تحمل الرقم ذاته، وتؤشر في سجل الأسهم بوقوع البيع مع إدراج البيانات اللازمة للمالك الجديد.

إصدار الأسهم:

١- تكون أسهم الشركة اسمية غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة فإذا تملكه عدة أشخاص وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتعلقة به ويكون هؤلاء الأشخاص مسئولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم.

٢- يجوز للشركة تقسيم أسهمها إلى أسهم ذات قيمة اسمية أقل أو دمجها بحيث تمثل أسهما ذات قيمة أعلى وذلك مع مراعاة الضوابط التي تحددها الجهات المختصة.

تداول الأسهم:

تتداول أسهم الشركة وفقًا لأحكام نظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية، وفي كل الأحوال لا يجوز التنازل عن أية أسهم من أسهم الشركة دون موافقة هيئة السوق المالية المسبقة.

زيادة رأس المال:

١- للجمعية العامة غير العادية، وبعد موافقة الجهات المختصة، أن تقرر زيادة رأس مال الشركة بشرط أن يكون رأس المال قد دفع كاملًا. ولا يشترط أن يكون رأس المال قد دفع بأكمله إذا كان الجزء غير المدفوع منه يعود إلى أسهم صدرت مقابل تحويل أدوات دين أو صكوك تمويلية إلى أسهم ولم تنتهِ بعد المدة المقررة لتحويلها.

٢- للجمعية العامة غير العادية في جميع الأحوال أن تخصص الأسهم المصدرة عند زيادة رأس المال أو جزءاً منها للعاملين في الشركة أو الشركات التابعة أو بعضها، أو أي من ذلك. ولا يجوز للمساهمين ممارسة حق الأولوية عند إصدار الشركة للأسهم المخصصة للعاملين.

٣- يكون للمساهم المالك للسهم وقت صدور قرار الجمعية العامة غير العادية بالموافقة على زيادة رأس المال الأولوية في الاكتتاب في الأسهم الجديدة التي تصدر مقابل حصص نقدية، ويبلغ هؤلاء بأولويتهم بخطاب مسجل على عنوانه الوارد في سجل المساهمين، أو من خلال وسائل التقنية الحديثة، وبقرار زيادة رأس المال وشروط الاكتتاب وكيفيته وتاريخ بدايته وانتهائه، وذلك بالمراعاة لنوع وفئة السهم الذي يملكه.

٤- يحق للجمعية العامة غير العادية وقف العمل بحق الأولوية للمساهمين في الاكتتاب بزيادة رأس المال مقابل حصص نقدية أو إعطاء الأولوية لغير المساهمين في الحالات التي تراها مناسبة لمصلحة الشركة.

٥- يحق للمساهم بيع حق الأولوية أو التنازل عنه خلال المدة من وقت صدور قرار الجمعية العامة بالموافقة على زيادة رأس المال إلى آخر يوم للاكتتاب في الأسهم الجديدة المرتبطة بهذه الحقوق، وفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة.

٦- مع مراعاة ما ورد في الفقرة (٤) أعلاه، توزع الأسهم الجديدة على حملة حقوق الأولوية الذين طلبوا الاكتتاب بنسبة ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس المال، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على حملة حقوق الأولوية الذين طلبوا اكثر من نصيبهم، بنسبة ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس المال، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة ويطرح ما تبقى من الأسهم على الغير، ما لم تقرر الجمعية العامة غير العادية أو ينص نظام السوق المالية على غير ذلك.

تخفيض رأس المال:

١- للجمعية العامة غير العادية أن تقرر تخفيض رأس المال إذا زاد على حاجة الشركة أو إذا منيت بخسائر. ويجوز في الحالة الأخيرة وحدها تخفيض رأس المال إلى ما دون الحد المنصوص عليه في المادة التاسعة والخمسون (٥٩) من نظام الشركات ولا يصدر قرار التخفيض إلا بعد تلاوة بيان في الجمعية العامة يعده مجلس الإدارة عن الأسباب الموجبة للتخفيض والتزامات الشركة وأثر التخفيض في الوفاء بها، على أن يرفق في شأن هذا البيان تقرير من مراجع حسابات الشركة.

٢- إذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم -إن وجدت- على التخفيض قبل خمسة وأربعين (٤٥) يومًا على الأقل من التاريخ المحدد لعقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية لاتخاذ قرار التخفيض، على أن يرفق بالدعوة بيان يوضح مقدار رأس المال قبل التخفيض وبعده، وموعد عقد الاجتماع وتاريخ النفاذ، فإذا اعترض على التخفيض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستنداته في الميعاد المذكور، وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم إليه ضمانًا كافيًا للوفاء به إذا كان آجلًا.

مجلس الإدارة

إدارة الشركة:

١- يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من تسعة (٩) أعضاء تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين، ويشترط أن يكونوا أشخاصاً من ذوي الصفة الطبيعية.

٢- تكون مدة عضوية مجلس إدارة الشركة مدة لا تزيد عن أربع (٤) سنوات.

انتهاء أو انهاء عضوية المجلس:

تنتهي عضوية المجلس بانتهاء مدته أو بانتهاء صلاحية العضو لها وفقًا لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة، ويجوز للجمعية العامة (بناء على توصية من مجلس الإدارة) إنهاء عضوية من تغيّب من الأعضاء عن حضور ثلاثة (٣) اجتماعات متتالية أو خمسة (٥) اجتماعات متفرقة خلال مدة عضويته دون عذر مشروع يقبله مجلس الإدارة.

ومع ذلك يجوز للجمعية العامة العادية عزل جميع أعضاء مجلس الإدارة أو بعضهم، وعلى الجمعية العامة العادية في هذه الحالة انتخاب مجلس إدارة جديد أو من يحل محل العضو المعزول (بحسب الأحوال) وذلك وفقًا لأحكام نظام الشركات.

انتهاء مدة مجلس الإدارة أو اعتزال أعضائه أو شغور العضوية:

١- على مجلس الإدارة قبل انتهاء مدة دورته أن يدعو الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد لانتخاب مجلس إدارة لدورة جديدة. وإذا تعذر إجراء الانتخاب وانتهت مدة دورة المجلس الحالي، يستمر أعضاؤه في أداء مهماتهم إلى حين انتخاب مجلس إدارة لدورة جديدة، على ألا تتجاوز مدة استمرار أعضاء المجلس المنتهية دورته المدة التي تحددها اللائحة التنفيذية لنظام الشركات.

٢- إذا اعتزل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة، وجب عليهم دعوة الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد لانتخاب مجلس إدارة جديد، ولا يسري الاعتزال إلى حين انتخاب المجلس الجديد، على ألا تتجاوز مدة استمرار المجلس المعتزل المدةَ التي تحددها اللائحة التنفيذية لنظام الشركات.

٣- يجوز لعضو مجلس الإدارة أن يعتزل من عضوية المجلس بموجب إبلاغ مكتوب يوجهه إلى رئيس المجلس، وإذا اعتزل رئيس المجلس وجب أن يوجه الإبلاغ إلى باقي أعضاء المجلس وأمين سر المجلس، ويعد الاعتزال نافذًا -في الحالتين- من التاريخ المحدد في الإبلاغ.

٤- إذا شغر مركز أحد أعضاء مجلس إدارة لوفاة أي من أعضائه أو اعتزاله ولم ينتج عن هذا الشغور إخلال بالشروط اللازمة لصحة انعقاد المجلس بسبب نقص عدد أعضائه عن الحد الأدنى، فللمجلس أن يعين (مؤقتًا) في المركز الشاغر من تتوافر فيه الخبرة والكفاية، على أن يبلغ بذلك السجل التجاري، وكذلك هيئة السوق المالية إذا كانت الشركة مدرجة في السوق المالية، خلال خمسة عشر (١٥) يومًا من تاريخ التعيين، وأن يعرض التعيين على الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها، ويكمل العضو المعين مدة سلفه، وللمجلس إبقاء المقعد شاغر لحين انتهاء الدورة أو دعوة الجمعية العامة لتعيين عضو في المقعد الشاغر.

٥- إذا لم تتوافر الشروط اللازمة لصحة انعقاد مجلس الإدارة بسبب نقص عدد أعضائه عن الحد الأدنى المنصوص عليه في نظام الشركات أو في النظام الأساس للشركة، وجب على باقي الأعضاء دعوة الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد خلال ستين (٦٠) يومًا لانتخاب العدد اللازم من الأعضاء.

صلاحيات مجلس الإدارة:

١- مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات والصلاحيات في إدارة الشركة بما يحقق اغراضها داخل وخارج المملكة، ويشمل ذلك:

أ- تمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير والجهات الحكومية والخاصة وأمام الحقوق المدنية وأقسام الشرطة والغرف التجارية والصناعية والهيئات الخاصة والشركات والمؤسسات على اختلاف أنواعها والدخول في المناقصات والقبض والتسديد والإقرار.

ب- التوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات التي تشترك فيها الشركة مع كافة تعديلاتها وملاحقها وقرارات التعديل والتوقيع على الاتفاقيات والصكوك أمام كاتب العدل والجهات الرسمية، وكذلك اتفاقيات القروض نيابة عن الشركة والضمانات والكفالات نيابة عن الشركة و/أو بصفتها شريك أو مساهم في الشركات التابعة لها و/أو الشركات التي تساهم فيها وإصدار الوكالات الشرعية نيابة عن الشركة، والبيع والشراء والإفراغ وقبوله والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير والقبض والدفع وفتح الحسابات بجميع أنواعها والاعتمادات والسحب والإيداع لدى البنوك والشركات الاستثمارية المرخصة وإصدار الضمانات المصرفية المتعلقة بأعمال الشركة أو المرتبطة بالاستثمار في الشركات التي تساهم فها الشركة والضمانات بجميع أنواعها بالنيابة عن الشركة و ضمان التزامات الشركة في الشركات التابعة لها و/أو الشركات التي تساهم فيها وتوقيع وتقديم كافة أنواع التعهدات والإقرارات والضمانات سواء البنكية أو خلافه والسندات و السندات لأمر والكفالات بالنيابة عن الشركة سواء كانت متعلقة بالشركة أو بإستثمار الشركة في الشركات التابعة لها و/أو الشركات التي تساهم فيها الشركة أو تلك المتعلقة بضمان التزامات الشركة في تلك الشركات والتوقيع على كافة الأوراق والمستندات والشيكات وكافة المعاملات المصرفية والاستثمارية.

ج- تعيين الموظفين والعمال وعزلهم وطلب التأشيرات واستقدام الأيدي العاملة من خارج المملكة والتعاقد معهم وتحديد مرتباتهم واستخراج الإقامات ونقل الكفالات والتنازل عنها.

د- شراء وبيع والتنازل عن الأراضي والعقارات وقبول الإفراغ ودفع الثمن ودمج الصكوك والتجزئة والفرز واستلام الصكوك وتحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل وتعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وتحويل الذرعة إلى أمتار في الصك وتحويل الأقدام إلى أمتار في الصك وتعديل معلومات الصك والمثول أمام كاتب العدل فيما يخص كل ذلك.

ه- الموافقة على وإتمام إجراءات رهن الأراضي والعقارات المملوكة للشركة وفك الرهن عن الأراضي والعقارات المملوكة للشركة. وللمجلس في حدود اختصاصاته أن يوكل واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في مباشرة بعض أعماله.

و- عقد القروض مع صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي مهما بلغت مدتها، وله عقد القروض التجارية التي لا يتجاوز أجلها نهاية مدة الشركة.

٢- ويكون لمجلس الإدارة وفي الحالات التي يقدرها إبراء ذمة مديني الشركة من التزاماتهم طبقاً لما يحقق مصلحتها، على أن يتضمن محضر مجلس الإدارة وحيثيات قراره مراعاة الشروط التالية:

- أن يكون الإبراء بعد مضي سنة كاملة على نشوء الدين.
- أن يكون الإبراء لمبلغ محدد كحد أقصى لكل عام للمدين الواحد.
- الإبراء حق للمجلس وحده ولا يجوز التفويض فيه.

٣- كما يجوز لمجلس الإدارة تفويض كل أو بعض صلاحياتهم إلى أحد أعضاء المجلس أو الغير لمباشرة عمل او أعمال معينة، وإلغاء هذا التفويض كلياً أو جزئياً.

مكافأة أعضاء المجلس:

تقر الجمعية العامة مكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة، ويجوز أن تكون هذه المكافأة مبلغاً معينًا أو بدل حضور عن الجلسات أو مزايا عينية أو نسبة معينة من صافي الأرباح، كما يجوز الجمع بين اثنين أو أكثر من هذه المزايا. ويجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا، وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات وأن يشتمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو.

صلاحيات رئيس المجلس والنائب والعضو المنتدب وأمين السر:

١- يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيسا للمجلس، ويجوز له أن يعين من بين أعضائه عضوًا منتدبًا أو نائباً لرئيس مجلس الإدارة، ويحدد المجلس في قرار التعيين صلاحيات العضو المنتدب، ولا يجوز الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي بالشركة.

٢- لمجلس الإدارة أن يشكل من بين أعضائه أو من غيرهم لجاناً حسبما تقتضي حاجة الشركة، ويعين المجلس من بين أعضاء اللجنة رئيسًا لكل منها كما يحدد مجلس الإدارة طريقة عمل كل لجنة واختصاصاتها وعدد أعضائها والنصاب الضروري لاجتماعاتها، وتمارس اللجان الصلاحيات التي يوليها لها المجلس وفقًا لتعليمات وتوجيهات المجلس.

٣- ويختص رئيس المجلس بما يلي:

أ- الدعوة لاجتماعات مجلس الإدارة.

ب- ترأس وإدارة اجتماع مجلس الإدارة والجمعية العامة.

ج- تمثيل الشركة في علاقاتها مع الجهات الحكومية والخاصة و والمثول أمام المحاكم الشرعية والهيئات القضائية وديوان المظالم وكتاب العدل ومكاتب العمل والعمال واللجان العليا والابتدائية ولجان الأوراق التجارية وكافة اللجان القضائية الأخرى وهيئات التحكيم والحقوق المدنية وأقسام الشرطة والغرف التجارية والصناعية والهيئات الخاصة والشركات والمؤسسات على اختلاف أنواعها والدخول في المناقصات والقبض والتسديد والإقرار والمطالبة والمدافعة والمرافعة والمخاصمة والمخالصة والصلح وقبول الأحكام والاعتراض عليها والمطالبة بتنفيذها. وله أن يعين الوكلاء والمحامين عن الشركة وأن يفوض واحدًا أو أكثر من أعضاء المجلس أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة.

٤- يحدد مجلس الإدارة وفقًا لتقديره وبقرار يصدر عنه، المكافأة الخاصة التي يحصل عليها كل من رئيس المجلس والعضو المنتدب بالإضافة إلى المكافأة المقررة لأعضاء مجلس الإدارة والمنصوص عليها في النظام الأساس للشركة.

٥- ويعين مجلس الإدارة أمين سر يختاره من بين أعضائه أو من غيرهم ويحدد المجلس بقرار منه اختصاصات ومكافآت أمين السر، على أن تتضمن اختصاصاته ما يلي:

أ- توثيق اجتماعات المجلس وإعداد محاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومداولات، وبيان مكان الاجتماع وتاريخ ووقت بدايته وانتهائه.

ب- توثيق قرارات المجلس ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وتدوين أسماء الأعضاء الحاضرين والتحفظات التي أبدوها – إن وجدت – وتوقيع هذه المحاضر من جميع الحاضرين.

ج- حفظ التقارير التي ترفع إلى المجلس والتقارير التي يعدها المجلس.

د- تزويد أعضاء المجلس بجدول أعمال المجلس وفقاً لتعليمات رئيس المجلس، وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به، وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبها أي من أعضاء المجلس ذات علاقة بالموضوعات المشمولة في جدول الاجتماع.

ه- التحقق من تقيد أعضاء المجلس بالإجراءات التي أقرها المجلس.

و- تبليغ أعضاء المجلس بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ المحدد بمدة كافية.

ز- عرض مسودات المحاضر على أعضاء المجلس لإبداء مرئياتهم حيالها قبل توقيعها.

ح- التحقق من حصول أعضاء المجلس بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.

ط- التنسيق بين أعضاء المجلس.

ي- تنظيم سجل إفصاحات أعضاء المجلس والإدارة التنفيذية وفقًا للوائح التنفيذية لنظام سوق المال ذات الصلة في حال كانت الشركة مدرجة

ك- تقديم العون والمشورة إلى أعضاء المجلس.

ل- الالتزام بأي أحكام أخرى تتعلق بواجبات أمين السر، كما قد يحددها المجلس من وقت لآخر.

٦- ولا تزيد مدة عضوية رئيس المجلس ونائبه والعضو المنتدب وأمين السر عضو مجلس الإدارة عن مدة عضوية كل منهم في المجلس، ويجوز دائمًا إعادة انتخابهم وللمجلس في أي وقت أن يعزلهم أو أيًا منهم دون إخلال بحق من عزل في التعويض إذا وقع العزل لسبب غير مشروع أو في وقت غير مناسب.

اجتماعات المجلس:

يجتمع مجلس الإدارة أربع مرات على الأقل في السنة بدعوة من رئيسه، وتكون الدعوة خطيه ويجوز أن تسلم باليد أو ترسل بالبريد أو بالفاكس أو البريد الالكتروني، ويجب على رئيس المجلس أن يدعو المجلس الى الاجتماع متى طلب إليه ذلك كتابة أي عضو في المجلس لمناقشة موضوع أو أكثر، يحدد مجلس الإدارة مكان عقد اجتماعاته، ويجوز عقدها باستخدام وسائل التقنية الحديثة.

نصاب اجتماعات المجلس:

١- لا يكون اجتماع المجلس صحيحا إلا إذا حضره خمسة أعضاء بالأصالة على الأقل.

٢- يجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينيب عنه غيره من الأعضاء في حضور اجتماعات المجلس طبقا للضوابط الآتية:

أ- لا يجوز لعضو المجلس أن ينيب عنه أكثر من عضو واحد في حضور ذات الاجتماع.

ب- أن تكون الانابة ثابتة بالكتابة وبشأن اجتماع محدد.

ج- لا يجوز للنائب التصويت على القرارات التي يحظر النظام على المنيب التصويت عليها.

إذا لم يكتمل نصاب الاجتماع دعي له حسب الأصول، فإنه يتوجب تأجيل هذا الاجتماع لسبعة (٧) أيام، على أن ينعقد الاجتماع المؤجل في ذات الوقت والمكان المحددين للاجتماع المؤجل أو في أي وقت ومكان آخر يتفق عليه الرئيس والأعضاء.

قرارات المجلس:

١- تصدر قرارات المجلس بأغلبية آراء الأعضاء الحاضرين أو الممثلين فيه وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الجلسة.

٢- يسري قرار مجلس الإدارة من تاريخ صدوره، ما لم ينص فيه على سريانه بوقت آخر أو عند تحقق شروط معينة.

٣- ويشترط حصول مجلس الإدارة على موافقة الجمعية العامة عند بيع أصول تتجاوز قيمتها (خمسين في المائة) من قيمة مجموع أصولها سواء تم البيع من خلال صفقة واحدة أو عدة صفقات، وفي هذه الحالة تعتبر الصفقة التي تؤدي إلى تجاوز نسبة (خمسين في المائة) من قيمة الأصول هي الصفقة التي يلزم موافقة الجمعية العامة عليها، وتحسب هذه النسبة من تاريخ أول صفقة تمت خلال (الاثني عشر) شهرًا السابقة.

٤- لمجلس الإدارة أن يصدر قراراته في الأمور العاجلة بعرضها على جميع الأعضاء بالتمرير، ما لم يطلب أحد الأعضاء- كتابة- اجتماع المجلس للمداولة فيها. وتصدر تلك القرارات بموافقة الأغلبية المطلقة. وتعرض هذه القرارات على المجلس في أول اجتماع تالٍ له لإثباتها في محضر ذلك الاجتماع.

مداولات المجلس:

١- تثبت مداولات المجلس وقراراته في محاضر يوقعها رئيس المجلس وأعضاء مجلس الإدارة الحاضرون وأمين السر.

٢- تدون هذه المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس مجلس الإدارة وأمين السر.

٣- يجوز استخدام وسائل التقنية الحديثة للتوقيع وإثبات المداولات والقرارات وتدوين المحاضر.

جمعيات المساهمين

اختصاصات الجمعية العامة العادية:

فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة، وتنعقد مرة على الأقل في السنة خلال الأشهر الستة التالية لانتهاء السنة المالية للشركة، ويجوز دعوة جمعيات عامة عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين:

١- يرأس اجتماع الجمعية العامة للمساهمين رئيس مجلس الإدارة أو نائبه عند غيابه، أو من ينتدبه مجلس الإدارة من بين أعضائه عند غيابهما، وفي حال تعذر ذلك يرأس الجمعية العامة من ينتدبه المساهمون من بين أعضاء المجلس أو من غيرهم عن طريق التصويت.

٢- لكل مساهم حق حضور اجتماع الجمعية العامة، وله في ذلك أن يوكل عنه شخصًا آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة.

٣- يجوز عقد اجتماع الجمعية العامة واشتراك المساهم في المداولات والتصويت على القرارات بوساطة وسائل التقنية الحديثة.

دعوة الجمعيات:

١- تنعقد الجمعيات العامة أو الخاصة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد خلال ثلاثين (٣٠) يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات أو مساهم أو اكثر يمثلون (١٠٪) من أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل. ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية إلى الانعقاد إذا لم يدعُها مجلس الإدارة خلال ثلاثين (٣٠) يومًا من تاريخ طلب مراجع الحسابات.

٢- يجب أن تتضمن الدعوة إلى اجتماع الجمعية المسائل المطلوب أن يصوت عليها المساهمون.

٣- يكون توجيه الدعوة لانعقاد الجمعية قبل الميعاد المحدد له بواحد وعشرين (٢١) يومًا على الأقل وفقًا لأحكام النظام، مع مراعاة الآتي:

أ- إبلاغ المساهمين بخطابات مسجلة على عناوينهم الواردة في سجل المساهمين، أو الإعلان عن الدعوة من خلال وسائل التقنية الحديثة.

ب- إرسال صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى السجل التجاري، وكذلك صورة إلى هيئة السوق المالية اذا كانت الشركة كدرجة في السوق المالية في تاريخ اعلان الدعوة.

٤- يجب أن تتضمن الدعوة إلى اجتماع الجمعية على الأقل، ما يأتي:

أ- بيان صاحب الحق في حضور اجتماع الجمعية وحقه في إنابة من يختاره من غير أعضاء مجلس الإدارة، وبيان حق المساهم في مناقشة الموضوعات المدرجة على جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة وكيفية ممارسة حق التصويت.

ب- مكان عقد الاجتماع وتاريخه وموعده.

ج- نوع الجمعية سواء كانت جمعية عامة أو خاصة.

د- جدول أعمال الاجتماع متضمنًا البنود المطلوب تصويت المساهمين عليها.

٥- يجوز للشركة تعديل جدول أعمال الجمعية العامة خلال الفترة ما بين نشر الإعلان المشار إليه في الفقرة (٣) من هذه المادة وموعد انعقاد الجمعية العامة، على أن تعلن الشركة عن ذلك وفقًا للأوضاع المقررة في الفقرة (٣) من هذه المادة.

٦- على مجلس الإدارة عند إعداد جدول أعمال الجمعية العامة أن يأخذ في الاعتبار الموضوعات التي يرغب المساهمون في إدراجها. ويجوز للمساهمين الذين يملكون نسبة (١٠٪) من أسهم الشركة الي لها حقوق تصويت على الأقل إضافة موضوع أو أكثر إلى جدول أعمال الجمعية العامة عند إعداده.

نصاب اجتماعات الجمعيات العامة العادية:

١- لا يكون انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحًا إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل، وفي حال عدم اكتمال هذا النصاب اللازم لانعقاد هذا الاجتماع توجه الدعوة إلى اجتماع ثان يعقد بالأوضاع ذاتها المنصوص عليها في المادة الحادية والتسعون (٩١) من نظام الشركات خلال الثلاثين (٣٠) يومًا التالية للتاريخ المحدد لانعقاد الاجتماع السابق. ومع ذلك، يجوز عقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن الدعوة لعقد الاجتماع الأول ما يفيد الإعلان عن إمكانية عقد هذا الاجتماع، وفي جميع الأحوال يكون الاجتماع الثاني صحيحًا أيًا كان عدد الأسهم التي لها حقوق تصويت الممثلة فيه.

نصاب اجتماعات الجمعيات العامة غير العادية:

١- لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحًا إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل،وفي حال عدم اكتمال هذا النصاب اللازم لعقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية وفق الفقرة (١) من هذه المادة، توجه الدعوة إلى اجتماع ثان يعقد بالأوضاع ذاتها المنصوص عليها في المادة الحادية والتسعون (٩١) من نظام الشركات، ومع ذلك يجوز عقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن الدعوة لعقد الاجتماع الأول ما يفيد الإعلان عن إمكانية عقد هذا الاجتماع، وفي جميع الأحوال يكون الاجتماع الثاني صحيحًا إذا حضره عدد من المساهمين يمثلون ربع أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل، وإذا لم يتوفر النصاب اللازم في الاجتماع الثاني وجهت دعوة إلى اجتماع ثالث ينعقد بالأوضاع نفسها المنصوص عليها في المادة الحادية والتسعون (٩١) من نظام الشركات ويكون الاجتماع الثالث صحيحًا أيا كان عدد الأسهم التي لها حقوق تصويت الممثلة فيه.

التصويت في الجمعيات:

١- لكل مساهم صوت عن كل سهم في الجمعيات العامة.

٢- يجب استخدام التصويت التراكمي في انتخاب مجلس الإدارة بحيث لا يجوز استخدام حق التصويت للسهم أكثر من مرة واحدة.

٣- لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الاشتراك في التصويت على قرارات الجمعية التي تتعلق بالأعمال والعقود، التي لهم فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة أو التي تنطوي على تعارض مصالح.

قرارات الجمعيات:

١- تصدر قرارات الجمعية العامة العادية بموافقة أغلبية حقوق التصويت الممثلة في الاجتماع.

٢- تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية (ثلثي) حقوق التصويت الممثلة في الاجتماع، إلا إذا كان قرارًا متعلقًا بزيادة رأس المال، أو تخفيضه، أو بإطالة مدة الشركة، أو بحلها قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها الأساس أو باندماجها مع شركة أخرى أو تقسيمها إلى شركتين أو أكثر، فلا يكون صحيحًا إلا إذا صدر بموافقة (ثلاثة أرباع) حقوق التصويت الممثلة في الاجتماع.

المناقشات في الجمعيات:

لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية توجيه الأسئلة في شأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراجع الحسابات. ويجيب مجلس الإدارة أو مراجع الحسابات عن أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر. وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع، احتكم إلى الجمعية، وكان قرارها في هذا الشأن نافذًا.

إعداد محاضر الجمعيات:

يحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن عدد المساهمين الحاضرين بالأصالة أو النيابة، وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصالة أو النيابة، وعدد الأصوات المقررة لها، والقرارات التي اتخذت، وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو عارضتها، وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع. وتدون المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وأمين سرها وجامعو الأصوات.

مراجع الحسابات

تعيين مراجع الحسابات:

١- يكون للشركة مراجع حسابات أو أكثر من بين مراجعي الحسابات المرخص لهم بالعمل في المملكة يعينه ويحدد أتعابه ومدة عمله ونطاقه الجمعية العامة، ويجوز إعادة تعيينه بشرط ألا تتجاوز مدة تعيينه المدة وفقاً للأحكام المقررة نظامًا. وتحدد مكافأته ومدة عمله، ويجوز أيضًا للجمعية في كل وقت تغييره مع عدم الإخلال بحقه في التعويض إذا وقع التغيير في وقت غير مناسب أو لسبب غير مشروع.

٢- يجوز بموجب قرار تتخذه الجمعية العامة عزل مراجع الحسابات، ويجب على رئيس مجلس الإدارة إبلاغ الجهة المختصة بقرار العزل وأسبابه، وذلك خلال مدة لا تتجاوز خمسة (٥) أيام من تاريخ صدور القرار.

٣- لمراجع الحسابات أن يعتزل مهمته بموجب إبلاغ مكتوب يقدمه إلى الشركة، وتنتهي مهمته من تاريخ تقديمه أو في تاريخ لاحق يحدده في الإبلاغ، وذلك دون إخلال بحق الشركة في التعويض عن الضرر الذي يلحق بها إذا كان له مقتض. ويلتزم مراجع الحسابات المعتزل بأن يقدم إلى الشركة والجهة المختصة- عند تقديم الإبلاغ-بيانًا بأسباب اعتزاله، ويجب على مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة إلى الانعقاد للنظر في أسباب الاعتزال وتعيين مراجع حسابات آخر، وتحديد أتعابه، ومدة عمله، ونطاقه.

صلاحيات مراجع الحسابات:

لمراجع الحسابات في أي وقت حق الاطلاع على وثائق الشركة وسجلاتها المحاسبية والمستندات المؤيدة لها، وله أيضًا طلب البيانات والايضاحات التي يرى ضرورة الحصول عليها، للتحقق من أصول الشركة والتزاماتها وغير ذلك مما يدخل في نطاق عمله، وعلى مجلس الادارة تمكينه من أداء واجبه، وإذا صادف مراجع الحسابات صعوبة في هذا الشأن أثبت ذلك في تقرير يقدم إلى مجلس الإدارة، فإذا لم ييسر مجلس الإدارة عمل مراجع الحسابات، وجب عليه أن يطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للنظر في الأمر. ويجوز لمراجع الحسابات توجيه هذه الدعوة إذا لم يوجهها مجلس الإدارة خلال ثلاثين (٣٠) يومًا من تاريخ طلب مراجع الحسابات.

حسابات الشركة وتوزيع الأرباح

السنة المالية:

تكون السنة المالية للشركة اثنا عشر (١٢) شهراً تبدأ من أول شهر يناير وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من العام نفسه، على أن تبدأ السنة المالية الأولى من تاريخ قيدها بالسجل التجاري، وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من السنة التالية.

الوثائق المالية:

١- يجب على مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية للشركة ان يعد القوائم المالية للشركة وتقريرًا عن نشاطها ومركزها المالي عن السنة المالية المنقضية، ويضمّن هذا التقرير الطريقة المقترحة لتوزيع الأرباح. ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراجع الحسابات إن وجد قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة السنوية بخمسة وأربعين (٤٥) يومًا على الأقل.

٢- يجب أن يوقع رئيس مجلس إدارة الشركة ورئيسها التنفيذي ومديرها المالي الوثائق المشار إليها في الفقرة (١) من هذه المادة، وتودع نسخ منها في مركز الشركة الرئيس تحت تصرف المساهمين.

٣- على رئيس مجلس الإدارة أن يزود المساهمين بالقوائم المالية للشركة، وتقرير مجلس الإدارة بعد توقيعها، وتقرير مراجع الحسابات إن وجد، مالم تنشر في أي من وسائل التقنية الحديثة وذلك قبل تاريخ انعقاد الجمعية العامة السنوية بواحد وعشرين (٢١) يومًا على الأقل، وعليه أيضا إيداع هذه الوثائق وفقًا لما تحدده اللائحة التنفيذية لنظام الشركات.

تكوين الاحتياطيات:

١- للجمعية العامة العادية- عند تحديد نصيب الأسهم في صافي الأرباح- أن تقرر تكوين احتياطيات، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة - قدر الإمكان - على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لتحقيق أغراض اجتماعية لعاملي الشركة.

٢- يجوز للشركة توزيع أرباح مرحلية على المساهمين بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي وفقًا للضوابط الصادرة عن الجهة المختصة وبموجب قرار من مجلس الإدارة، وذلك بعد الحصول على تفويض من الجمعية العامة العادية للمجلس يجدد سنويًا.

٣- تحدد الجمعية العامة النسبة التي يجب توزيعها على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطيات إن وجدت.

استحقاق الأرباح:

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقًا لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين خلال خمسة عشر (١٥) يوم من تاريخ استحقاق هذه الأرباح المحدد في قرار الجمعية العامة.

توزيع الأرباح للأسهم الممتازة:

١- إذا لم توزع أرباح عن أي سنة مالية فإنه لا يجوز توزيع أرباح عن السنوات التالية إلا بعد دفع النسبة المحددة وفقًا لحكم المادة الرابعة عشر بعد المائة (١١٤) من نظام الشركات لأصحاب الأسهم الممتازة عن هذه السنة.

٢- إذا فشلت الشركة في دفع النسبة المحددة وفقًا لحكم المادة الرابعة عشر بعد المائة (١١٤) من نظام الشركات من الأرباح مدة ثلاث (٣) سنوات متتالية فإنه يجوز للجمعية الخاصة لأصحاب هذه الأسهم المنعقدة طبقا لأحكام المادة التاسعة والثمانين (٨٩) من نظام الشركات، أن تقرر إما حضورهم اجتماعات الجمعية العامة للشركة والمشاركة في التصويت أو تعيين ممثلين عنهم في مجلس الإدارة بما يتناسب مع قيمة أسهمهم في رأس المال وذلك إلى أن تتمكن الشركة من دفع كل أرباح الأولوية المخصصة لأصحاب هذه الأسهم عن السنوات السابقة.

خسائر الشركة:

مع مراعاة أي قرارات أو أوامر بشأن ذلك، إذا بلغت خسائر الشركة نصف رأس المال المصدر وجب على مجلس الإدارة الإفصاح عن ذلك وعما توصل إليه من توصيات بشأن تلك الخسائر خلال ستون (٦٠) يومًا من تاريخ ببلوغها هذا المقدار، ودعوة الجمعية العامة غير العادية للاجتماع خلال مائة وثمانون يومًا (١٨٠) يومًا من تاريخ علمه بالخسائر للنظر في استمرار الشركة مع اتخاذ أي من الإجراءات اللازمة لمعالجة تلك الخسائر أو حلها.

المنازعات

دعوى المسؤولية:

١- للشركة أن ترفع دعوى المسؤولية على أعضاء مجلس الإدارة بسبب مخالفة أحكام النظام أو نظامها الأساس، أو بسبب ما يصدر منهم من أخطاء أو إهمال أو تقصير في أداء أعمالهم، وينشأ عنها أضرار على الشركة، ويقرر المساهمون أو الجمعية العامة رفع هذه الدعوى وتعيين من ينوب عن الشركة في مباشرتها. وإذا كانت الشركة في دور التصفية تولى المصفي رفع الدعوى. وفي حال افتتاح أيّ من إجراءات التصفية تجاه الشركة وفقًا لنظام الإفلاس، يكون رفع هذه الدعوى ممن يمثلها نظامًا.

٢- يجوز لمساهم أو أكثر يمثلون خمسة في المائة (٥٪) من رأس مال الشركة، رفع دعوى المسؤولية المقررة للشركة في حال عدم قيام الشركة برفعها، مع مراعاة أن يكون الهدف الأساس من رفع الدعوى تحقيق مصالح الشركة، وأن تكون الدعوى قائمة على أساس صحيح، وأن يكون المدعي حسن النية، ومساهمًا في الشركة وقت رفع الدعوى.

٣- يشترط لرفع الدعوى المشار إليها في الفقرة (٢) من هذه المادة؛ إبلا غ أو أعضاء مجلس إدارتها بالعزم على رفع الدعوى قبل (١٤) يومًا على الأقل من تاريخ رفعها.

٤- للمساهم رفع دعواه الشخصية على المدير أو أعضاء مجلس الإدارة إذا كان من شأن الخطأ الذي صدر منهم إلحاق ضرر خاص به.

انقضاء الشركة:

تنقضي الشركة بأحد أسباب الانقضاء الواردة في المادة الثالثة والأربعون بعد المائتين (٢٤٣) من نظام الشركات وبانقضائها تدخل في دور التصفية وفقا لأحكام الباب الثاني عشر (١٢) من نظام الشركات، وإذا انقضت الشركة وكانت أصولها لا تكفي لسداد ديونها أو كانت متعثرة وفقًا لنظام الإفلاس، وجب عليها التقدم إلى الجهة القضائية المختصة لافتتاح أي من إجراءات التصفية بموجب نظام الإفلاس.

إصدار السندات والصكوك:

١- لمجلس الإدارة الموافقة على إصدار الشركة صكوك أو سندات وفقًا لنظام هيئة السوق المالية سواء في جزء أو عدة أجزاء أو من خلال سلسلة من الإصدارات بموجب برنامج أو أكثر تنشئها الشركة من وقت لآخر سواء كانت للاكتتاب العام أو غير ذلك داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها بالعملة السعودية أو بأي من العملات الأجنبية، وكل ذلك في الأوقات وبالمبالغ والشروط التي يقررها مجلس إدارة الشركة دون الحاجة للرجوع إلى الجمعية العامة بهذا الخصوص ولمجلس الإدارة اتخاذ جميع الإجراءات اللازمة لإصدار تلك الصكوك والسندات و/أو الأوراق المالية.

٢- كما يجوز للشركة إصدار أدوات دين أو صكوك تمويلية قابلة للتحويل إلى أسهم وذلك بشرط الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية، ويحدد في قرار الجمعية الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يجوز أن يتم إصدارها مقابل تلك الأدوات أو الصكوك وذلك وفق الاحكام المنصوص عليها في نظام الشركات ويجوز للشركة تحويل أدوات الدين أو الصكوك التمويلية إلى أسهم وفقًا لنظام السوق المالية.

١٢-٢١ وصف الأسهم

رأس المال

كما في تاريخ هذه النشرة، حُدد رأس مال الشركة بمبلغ وقدره أربعمائة وتسعة وتسعون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وثلاثمائة وتسعون (٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠) ريال سعودي ومقسم إلى مئتين وتسعة وأربعون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون ألف ومائة وخمسة وتسعون (٢٤٩,٧٣٥,١٩٥) سهم جميعها متساوية القيمة وتبلغ القيمة الأسمية لكل منها واحد (٢) ريالات سعودية، وجميعها أسهم عادية.

الأسهم

تكون الأسهم عادية ولا يجوز إصدارها بأقل من قيمتها الاسمية. ويجوز للشركة أن تُصدر أسهمًا بأعلى من قيمتها الاسمية، على أن يضاف فرق القيمة في بند مستقل ضمن حقوق المساهمين، ولا يجوز توزيعها كأرباح على المساهمين. ويكون السهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة، فإذا تمّلك السهم أشخاص متعددون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المختصة بالسهم، ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم.

حقوق الاسترداد أو إعادة شراء سهم

يجوز للشركة المساهمة وفقاً للمادة (١١٤) من نظام الشركات شراء أو رهن أسهمها وفقاً للضوابط التي تضعها السلطة المختصة. ولا يكون للأسهم التي تشتريها الشركة أصوات في جمعيات المساهمين.

حقوق حملة الأسهم العادية

بموجب المادة (١٠٧) من نظام الشركات، تثبت للمساهم جميع الحقوق المتصلة بالسهم وعلى وجه الخصوص الحق في الحصول على نصيب من الأرباح المقرر توزيعها والحق في الحصول على نصيب من موجودات الشركة عند التصفية وحق حضور الجمعيات العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها، وحق التصرف في الأسهم، وحق طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء المجلس والطعن بالبطلان في قرارات الجمعية العامة وذلك بالشروط والقيود الواردة في نظام الشركات والنظام الأساسي.

ولكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات ويجيب مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر، وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤال غير مقنع احتكم إلى الجمعية وكان قرارها في هذا الشأن نافذاً.

الحقوق في حصص الأرباح

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقًا لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق. ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين. خلال (١٥) يوم من تاريخ استحقاق هذه الأرباح المحدد في قرار الجمعية العامة.

توزيع الأرباح

توزع أرباح الشركة الصافية السنوية -بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى- على الوجه الآتي:

١- تحدد الجمعية العامة النسبة التي يجب توزيعها على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطيات إن وجدت.

٢- للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونة مما يكون قائمًا من هذه المؤسسات.

٣- يجوز لمجلس الإدارة أن يوصي بتوزيع أرباح مرحلية على المساهمين بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي وفقاً للضوابط الصادرة عن الجهة المختصة وبموجب قرار من مجلس الإدارة، وذلك بعد الحصول على تفويض من الجمعية العامة العادية للمجلس يجدد سنوياً.

الحقوق في فائض الأصول عند التصفية أو الحل

استنادًا لأحكام المادة (١٧٥) من نظام الشركات، ترتب الحصص حقوقًا متساوية في الأرباح الصافية وفي فائض التصفية، ما لم ينص النظام الأساس للشركة على غير ذلك.

الجمعيات العامة

تمثل الجمعية العمومية المنعقدة حسب الأصول جميع المساهمين وتنعقد في المدينة التي يقع فيها المقر الرئيسي للشركة. باستثناء الأمور التي تقع ضمن اختصاصات الجمعية العمومية غير العادية، تختص الجمعية العمومية العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة وتعقد مرة واحدة على الأقل في السنة خلال (٦) أشهر التالية لنهاية السنة المالية للشركة. يجوز الدعوة لانعقاد الجمعيات العمومية العادية الأخرى حسب الحاجة. تختص الجمعية العمومية غير العادية بتعديل النظام الأساسي باستثناء تلك الأحكام المحظور عليها تعديلها بموجب نظام الشركات. يجوز للجمعية العمومية غير العادية أن تصدر قراراتها في الأمور التي تدخل في اختصاص الجمعية العمومية العادية بنفس الشروط والأساليب المقررة للجمعية العمومية العادية. يجوز لكل مساهم أيًا كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية العمومية العادية أو غير العادية. ويجوز للمساهم تفويض أفراد غير أعضاء مجلس الإدارة أو موظفي الشركة لحضور الجمعية العمومية ويجب أن تكون الإنابة في توكيل مكتوب.

تنعقد الجمعيات العامة أو الخاصة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية إذا طلب ذلك مراجع الحسابات أو لجنة المراجعة أو عدد من المساهمين يمثل عشرة في المائة (١٠ ٪) من أسهم الشركة التي لها حقوق التصويت على الأقل. ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية للانعقاد إذا لم يقم المجلس بدعوة الجمعية خلال (٣٠) يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات. وتنشر الدعوة لانعقاد الجمعية قبل الميعاد المحدد للانعقاد بواحد وعشرون يومًا على الأقل. وفي تلك الحالة، يجب إبلاغ المساهمين بخطابات مسجلة على عناوينهم الواردة في سجل المساهمين، أو الإعلان عن الدعوة من خلال وسائل التقنية الحديثة، وأن وترسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى وزارة التجارة وهيئة السوق المالية في تاريخ إعلان الدعوة.

لا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون ربع أسهم الشركة التي لها حقوق التصويت الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع يعقد الاجتماع الثاني بالأوضاع ذاتها المنصوص عليها في المادة (٩١) من نظام الشركات خلال (٣٠) يومًا التالية للتاريخ المحدد لانعقاد الاجتماع السابق. ومع ذلك، يجوز عقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول، بشرط أن تتضمن الدعوة إلى عقد الاجتماع الأول ما يفيد إمكانية عقد ذلك الاجتماع. وفي جميع الأحوال، يكون الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

ولا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضر مساهمون يمثلون نصف أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل، فإذا لم يتوافر هذا النصاب في الاجتماع الأول توجه الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد بالأوضاع ذاتها المنصوص عليها في المادة (٩١) من نظام الشركات. ومع ذلك يجوز عقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن الدعوة لعقد الاجتماع الأول ما يفيد الإعلان عن إمكانية عقد هذا الاجتماع، ويكون الاجتماع الثاني صحيحا إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع أسهم الشركة التي لها حقوق التصويت على الأقل وإذا لم يتوافر النصاب اللازم في الاجتماع الثاني وجهت دعوة إلى اجتماع ثالث ينعقد بالأوضاع نفسها المنصوص عليها في المادة (٩١) من نظام الشركات، ويكون الاجتماع الثالث صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

يرأس اجتماعات الجمعيات العامة للمساهمين رئيس مجلس الإدارة أو نائبه عند غيابه. ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن عدد المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم التي في حيازتهم وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفتها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع. وتدون المحاضر بصفة منتظمة بعد كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وأمين سرها وجامع الأصوات.

حقوق التصويت

لكل مساهم صوت واحد لكل سهم يمثله في اجتماعات الجمعيات العمومية. ويجب استخدام التصويت التراكمي في انتخاب مجلس الإدارة. تصدر قرارات الجمعية العامة العادية بموافقة أغلبية حقوق التصويت الممثلة في الاجتماع. كما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بموافقة أغلبية ثلثي حقوق التصويت الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو بتخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بحل الشركة قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها الأساس أو باندماجها مع شركة أخرى فلا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بموافقة أغلبية ثلاثة أرباع حقوق التصويت الممثلة في الاجتماع.

تعديل حقوق المساهمين

إن حقوق المساهمين المتعلقة بالحصول على نصيب من الأرباح التي يتقرر توزيعها، والحق في الحصول على نصيب من فائض موجودات الشركة عند التصفية، وحق حضور الجمعيات العامة، والاشتراك في مداولاتها، والتصويت على قراراتها وحق التصرف في الأسهم وحق طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء المجلس والطعن بالبطلان في قرارات الجمعية العامة (وذلك بالشروط والقيود الواردة في نظام الشركات والنظام الأساسي) مستمدة من نظام الشركات وبالتالي لا يمكن تغييرها. يجب تعديل النظام الأساسي من أجل تغيير آلية التصويت والنصاب في الجمعيات العمومية، ولا يجوز تعديل النظام الأساسي إلا بقرار من الجمعية العمومية غير العادية.

١٣- التعهد بالتغطية

١٣- التعهد بالتغطية

أبرمت الشركة والمساهمون البائعون ومتعهد التغطية اتفاقية تعهد بتغطية الطرح (يشار إليها فيما بـ «**اتفاقية التعهد بالتغطية**») والتي وافق بموجبها متعهدو التغطية بتغطية كامل أسهم الطرح عدد تسعة وأربعون مليون وتسعمائة وسبعة وأربعون ألف وتسعة وثلاثون (٤٩,٩٤٧,٠٣٩) سهم عادي، مع مراعاة بعض الشروط والأحكام الواردة في اتفاقية التعهد بالتغطية، وفيما يلي اسم وعنوان متعهدي التغطية:

١٣-١ متعهدو التغطية

متعهد التغطية
إتش إس بي سي العربية السعودية ٧٢٦٧، شارع العليا، حي المروج الرياض ٢٢٥٥-١٢٢٨٣ المملكة العربية السعودية هاتف: ٠٠٩٦٦٩٢٠٠٠٥٩٢٠ فاكس: ٠٠٩٦٦١١٢٩٩٢٣٨٥ الموقع الإلكتروني: www.hsbcsaudi.com البريد الإلكتروني: derayahipo@hsbcsa.com

وفيما يلي البنود الرئيسية التي اشتملت عليها اتفاقية التعهد بالتغطية:

١٣-٢ ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية

وفقاً لشروط وأحكام اتفاقية التعهد بالتغطية:

تتضمن اتفاقية التعهد بالتغطية عدد من الشروط والإقرارات والضمانات المتعارف عليها، والتي تشمل (على سبيل المثال لا الحصر) ما يلي: الحصول على جميع الموافقات النظامية على هذه النشرة، تسليم المستندات المتفق عليها. عدم حدوث أي تغييرات جوهرية قد تؤثر بشكل سلبي على الشركة، عدم حدوث أي من حالات القوة القاهرة المتعارف عليها وغيرها من الشروط.

طبقاً لشروط وأحكام اتفاقية التعهد بالتغطية، فقد:

أ- تعهدت الشركة لمتعهد التغطية على قيامها بالآتي في أول يوم عمل يلي اكتمال تخصيص أسهم الطرح عقب انتهاء فترة الطرح:
١- بيع وتخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة التي تم قبول طلبات اكتتابهم من قبل الجهات المستلمة.
٢- بيع وتخصيص أسهم الطرح التي لم يتم شراؤها من قبل المكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة في الطرح إلى متعهد التغطية.

ب- تعهد متعهد التغطية للشركة بتاريخ التخصيص بأن يشتري تلك الأسهم من أسهم الطرح التي لم يتم الاكتتاب بها من قبل المكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة، وقد تعهدت الشركة لمصلحة متعهد التغطية بأنها ملتزمة بجميع ما ورد في هذه النشرة وجميع شروط اتفاقية التعهد بالتغطية.

١٣-٣ تكاليف التعهد بالتغطية

سوف تدفع الشركة و المساهمون البائعون إلى متعهد التغطية أتعاب التعهد بالتغطية بناء على إجمالي قيمة الطرح. إضافة إلى ذلك، فقد وافقت الشركة والمساهمون البائعون على دفع المصاريف والتكاليف الخاصة بالطرح.

١٤- مصاريف الطرح

١٤- مصاريف الطرح

تُقدر المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح بحوالي (٥١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. وتشمل هذه المصاريف أتعاب المستشار المالي، والمنسق الدولي، ومدير سجل اكتتاب المؤسسات، ومدير الاكتتاب، وأتعاب متعهد التغطية، والمستشارين القانونيين، ومستشار العناية المهنية المالية، والمحاسبين القانونيين، والجهات المستلمة، ومستشار دراسة السوق، وغيرهم، إضافةً إلى مصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف ذات العلاقة بعملية الطرح التي سوف يتم خصمها من متحصلات الطرح. الجدير بالذكر أن التكاليف التي تم دفعها من قبل الشركة والتي تشمل الرسوم المدفوعة لشركة تداول السعودية وشركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) والتكاليف الأخرى المتعلقة بإدراج الأسهم في تداول السعودية تقدر بحوالي (١٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

١٥- تعهدات ما بعد الإدراج

١٥- تعهدات ما بعد الإدراج

تتعهد الشركة بعد إدراجها بما يلي:

١- تعبئة النموذج (٨) المتعلق بالالتزام بلائحة حوكمة الشركات، وفي حال عدم التزام الشركة بأي من متطلبات لائحة حوكمة الشركات، فيتعين عليها حينئذ توضيح أسباب ذلك.

٢- إخطار الهيئة بتاريخ انعقاد أول جمعية عامة بعد الإدراج، بحيث يتسنى لأي ممثل من الهيئة حضور الاجتماع.

٣- الدعوة لعقد جمعية عامة غير عادية لتحديث النظام الأساس للشركة خلال ٣ أشهر بعد الإدراج، بما في ذلك تحديث نظام الشركة الأساس ليتوافق مع نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة والأنظمة واللوائح الأخرى ذات العلاقة خلال المدة النظامية المحددة.

٤- الالتزام بكافة المواد الإلزامية من لائحة حوكمة الشركات مباشرة بعد الإدراج.

٥- تعديل شكل الشركة القانوني في نظامها الأساس إلى شركة مساهمة مدرجة.

٦- الالتزام بكافة أحكام مواد قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج فيما يتعلق بالالتزامات المستمرة على الشركة مباشرة بعد الإدراج.

٧- تقديم الأعمال والعقود التي يكون لأي من أعضاء مجلس الإدارة فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة للجمعية العامة للترخيص لها وفقاً لنظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات واللائحة التنفيذية لنظام الشركات، شريطة منع عضو مجلس الإدارة ذو المصلحة من الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن ووفقًا لذلك.

٨- يتعهد أعضاء مجلس الإدارة بعد قبول الإدراج بما يلي:

أ- تسجيل جميع القرارات والمداولات في شكل محاضر اجتماعات مكتوبة وموقعة من قبل رئيس المجلس وأمين السر.

ب- الإفصاح عن تفاصيل أية معاملات مع أطراف ذوي علاقة حسب متطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات.

١٦- الإعفاءات

١٦- الإعفاءات

لم تتقدم الشركة إلى الهيئة بطلب الحصول على أي إعفاءات من أي متطلبات نظامية.

١٧- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

١٧- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

تقدمت الشركة بطلب إلى الهيئة لتسجيل وطرح الأسهم حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وبطلب إدراج الأسهم إلى السوق طبقاً لقواعد الإدراج.

يجب على جميع المكتتبين قراءة شروط وأحكام الاكتتاب بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث أن التوقيع على نموذج طلب الاكتتاب وتسليمه إلى الجهة المستلمة ومدير سجل اكتتاب المؤسسات (بحسب الحال) يعتبر بمثابة إقرار بالقبول والموافقة على شروط وتعليمات الاكتتاب المذكورة.

١٧-١ الاكتتاب في أسهم الطرح

تتمثل عملية الطرح في طرح تسعة وأربعون مليون وتسعمائة وسبعة وأربعون الف وتسعة وثلاثون (٤٩,٩٤٧,٠٣٩) سهم عادي كالتالي: بيع تسعة وأربعون مليون وتسعمائة وسبعة وأربعون الف وتسعة وثلاثون (٤٩,٩٤٧,٠٣٩) سهم عادي من الأسهم الحالية من قبل المساهمين البائعين على أساس تناسبي بحسب نسبة ملكية كل منهم في الشركة، بسعر طرح يبلغ (٣٠) ريال سعودي لسهم الطرح الواحد بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل وقدرها ريالين (٢) سعودي للسهم الواحد، مما يساوي في مجموعه ما نسبته ٢٠٪ من رأس مال المصدر. علماً بأن الطرح على المكتتبين الأفراد وإدراج الأسهم بعد ذلك منوط بنجاح بناء سجل الأوامر من قبل الفئات المشاركة وتغطية كامل أسهم الطرح، وسيتم إلغاء الطرح في حال لم يتم تغطية الطرح خلال فترة بناء سجل الأوامر. ويجوز للهيئة تعليق هذا الطرح بعد الموافقة على هذه النشرة وقبل تسجيل وقبول الأسهم للإدراج في السوق المالية في حال حدوث تغيير جوهري من شأنه التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة.

ويقتصر الاكتتاب على الشريحتين التاليتين:

الشريحة (أ): الفئات المشاركة: وتشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في عملية بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية، ويشمل ذلك صناديق الاستثمار والشركات والمؤسسات الأجنبية المؤهلة والمستثمرين من الشركات الخليجية وغيرهم من المستثمرين الأجانب بموجب اتفاقيات المبادلة (SWAP Agreements). ويبلغ عدد الأسهم التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة تسعة وأربعون مليون وتسعمائة وسبعة وأربعون ألف وتسعة وثلاثون (٤٩,٩٤٧,٠٣٩) سهم من أسهم الطرح تمثل نسبة (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الطرح ويكون التخصيص النهائي بعد انتهاء فترة اكتتاب الأفراد، علماً بأنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد، يحق للمستشار المالي بالتنسيق مع الشركة تخفيض عدد الأسهم المخصصة للفئات المشاركة أربعة وأربعون مليون وتسعمائة واثنان وخمسون ألف وثلاثمائة وخمسة وثلاثون (٤٤,٩٥٢,٣٣٥) سهم كحد أدنى والتي تمثل نسبة (٩٠٪) من إجمالي أسهم الطرح. يتم تخصيص الأسهم المطروحة للفئات المشاركة باستخدام آلية تخصيص الأسهم الاختيارية، ومن الممكن عدم تخصيص أي أسهم لبعض الفئات المشاركة، وذلك حسبما تراه الشركة والمستشار المالي مناسباً.

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب لصالحها أو بأسمائهم؛ شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساب استثماري لدى أحد الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري لدى احدى مؤسسات السوق المالية. ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال الاكتتاب مرتين يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بالاعتبار. وسيتم تخصيص أربعة ملايين وتسعمائة وأربعة وتسعون ألفاً وسبعمائة وأربعة (٤,٩٩٤,٧٠٤) سهمًا من أسهم الطرح كحد أقصى تمثل ١٠٪ من إجمالي أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد، على أن تكتتب الفئات المشاركة بكامل أسهم الطرح المخصصة لهم. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل عدد أسهم الطرح المخصصة لهم، فيحق للمستشار المالي تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبل هؤلاء المكتتبين.

١٧-٢ فترة الطرح

فترة مدتها ثلاثة أيام تبدأ من يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٠م) وحتى الساعة ٥:٠٠ مساءً بتوقيت المملكة في يوم السبت ١٤٤٦/٠٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٢م).

١٧-٣ بناء سجل الأوامر للفئات المشاركة

أ- سيتم تحديد النطاق السعري عند بناء سجل الأوامر وإتاحته لجميع الفئات المشاركة من قبل المستشار المالي بالتنسيق مع الشركة والمساهمين البائعين، وسيتم تحديد عدد ونسبة أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة بالتنسيق مع الشركة والمساهمين البائعين باستخدام آلية التخصيص الاختيارية.

ب- يمكن للفئات المشاركة المسجلة في المملكة الحصول على نموذج طلب المشاركة من مديري سجل اكتتاب المؤسسات أثناء فترة بناء سجل الأوامر. ويحق للفئات المشاركة غير المسجلة في المملكة تقديم طلب المشاركة عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني من خلال مديري سجل اكتتاب المؤسسات بدون الحاجة لإكمال وتوقيع نموذج طلب المشاركة. ويجوز للفئات المشاركة تغيير طلباتها أو إلغائها في أي وقت خلال مدة بناء سجل الأوامر، على أن يكون تغيير تلك الطلبات من خلال تقديم نموذج طلب معدل أو نموذج طلب إلحاقي (حيثما ينطبق). وذلك قبل انتهاء فترة بناء سجل الأوامر. ويجب ألا يقل عدد أسهم الطرح التي تكتتب فيها الفئات المشاركة عن مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) سهم، ولا يزيد عن أثني عشر مليون وأربعمائة وستة وثمانون ألف وسبعمائة وتسعة وخمسون (١٢,٤٨٦,٧٥٩) سهما. وسيقوم مدير سجل اكتتاب المؤسسات بإخطار الفئات المشاركة بخصوص سعر الطرح وعدد أسهم الطرح المخصصة مبدئياً لهم، ومن الممكن عدم تخصيص أسهم لبعض الفئات المشاركة حسبما تراه الشركة ومدير سجل الاكتتاب. ويجب أن تبدأ عملية اكتتاب الفئات المشاركة أثناء فترة الطرح التي تشمل كذلك المكتتبين الأفراد وذلك وفقاً لشروط وتعليمات الاكتتاب المفصلة في نماذج طلبات الاكتتاب.

ج- يجب على جميع الفئات المشاركة أن تقدم طلبات حقيقية وقابلة للتخصيص، وألا تقدم أي طلب اكتتاب غير حقيقي ومبالغ فيه بهدف الحصول على تخصيص أكبر. ويجب أن يكون لديها القدرة على تغطية الطلب من خلال وجود التغطية النقدية أو الترتيبات اللازمة لتغطية قيمة الطلب وذلك من تقديم نموذج طلب المشاركة وحتى التخصيص النهائي.

د- بعد إكمال عملية بناء سجل الأوامر للجهات المشاركة، سيقوم مديري سجل اكتتاب المؤسسات بالإعلان عن نسبة التغطية من قبل الفئات المشاركة.

ه- سيكون للمستشار المالي والشركة صلاحية تحديد سعر الطرح وفقاً لقوى العرض والطلب على ألا يزيد عن السعر المحدد في اتفاقية تعهد التغطية بشرط أن يكون سعر الاكتتاب وفقاً لوحدات تغير السعر المطبقة من شركة تداول السعودية.

١٧-٤ الاكتتاب من قبل المكتتبين الأفراد

يجب على المكتتبين الأفراد الاكتتاب بعدد أسهم لا يقل عن عشرة (١٠) أسهم طرح كحد أدنى، ولا يزيد عن إلى مائتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أقصى. ولا يسمح بتغيير أو سحب طلب الاكتتاب بعد تسليمه.

ستكون نماذج طلبات الاكتتاب متاحة خلال هذه الفترة في المواقع الالكترونية للجهات المستلمة التي توفر هذه الخدمة. ويجب إكمال نماذج طلبات الاكتتاب وفقاً للتعليمات الواردة أدناه. وبإمكان المكتتبين الأفراد الذين سبق لهم المشاركة في إحدى عمليات الاكتتاب السابقة الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدّم كل هذه الخدمات أو بعضها لعملائها شريطة أن:

أ- أن يكون للمكتتب الفرد حساب استثماري ومحفظة نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمات.

ب- ألا يكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب الفرد (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في طرح عام أولي جرى مؤخرا.

ج- أن يكون لدى المكتتبين الأفراد من غير المواطنين السعوديين أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي محفظة أسهم نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة المراد الاكتتاب من خلالها.

بالإضافة إلى ما هو مذكور أعلاه، يجب أن يكون لدى جميع المكتتبين الأفراد سواء سعوديين، خليجيين أو غيرهم؛ محفظة أسهم نشطة لدى إحدى مؤسسات السوق المالية التابعة للجهة المستلمة المراد الاكتتاب من خلالها وسوف يعتبر الاكتتاب لاغياً في حال عدم وجود حساب محفظة أسهم نشطة لدى أحدى مؤسسات السوق المالية التابعة للجهة المستلمة المراد الاكتتاب من خلالها.

يجب على جميع المكتتبين الأفراد الامتثال للشروط أعلاه، حيث سيعد الاكتتاب لاغيًا في حال تم الإخلال بإحدى الشروط المذكورة أعلاه، بما فيها عدم امتلاك محفظة أسهم نشطة لدى إحدى مؤسسات السوق المالية التابعة للجهة المستلمة المراد الاكتتاب من خلالها، وفي هذه الحالة سوف يتم رفض طلب الاكتتاب وسيتم إعادة المبالغ المدفوعة المتعلقة بالطلب الذي تم رفضه.

إن توقيع المكتتب الفرد على نموذج طلب اكتتاب الأفراد وتقديمه للجهات المستلمة يمثل اتفاقية ملزمة بين المكتتب الفرد والشركة فيما يتعلق بالاكتتاب بالأسهم الجديدة واتفاقًا ملزمًا بين المكتتب الفرد والمساهمون البائعون فيما يتعلق بأسهم الطرح.

وبإمكان المكتتبين الأفراد الحصول على نسخة من هذه النشرة من الموقع الإلكتروني للشركة (web.derayah.com) أو الموقع الإلكتروني للهيئة (www.cma.org.sa) أو الموقع الإلكتروني للمستشار المالي.

ستبدأ الجهات المستلمة، والمذكورة تفاصيلها أدناه، في استلام طلبات الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة بحسب ما تقدمه من كل أو بعض هذه الخدمات لعملائها:

	الجهات المستلمة
كابيتال SNB	**شركة الأهلي المالية** المبنى الإقليمي للبنك الأهلي السعودي طريق الملك سعود ص.ب. ٢٢٢١٦ الرياض ١١٤٩٥ المملكة العربية السعودية هاتف: ٠٠٠٠٢٣٢ ٩٢ ٩٦٦+ فاكس: ٤٠٦٠٠٥٢ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.alahlicaptial .com البريد الإلكتروني: alahlitadawul@alahlicapital.com
الرياض المالية Riyad Capital	**شركة الرياض المالية** واحة غرناطة للأعمال ٢٤١٤ – حي الشهداء – وحدة رقم ٦٩ ص.ب ١٣٢٤١ الرياض ٧٢٧٩ المملكة العربية السعودية هاتف: ٤٨٦٥٦٤٩ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٤٨٦٥٩٠٨ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.riyadhcapital.com البريد الإلكتروني: ask@riyadhcapital.com
BSF Capital	**شركة السعودي الفرنسي كابيتال** طريق الملك فهد ص.ب. ٢٣٤٥٤ الرياض ٣٧٣٥-١٢٣١٢ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٨٢٦٦٦٦ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٦٨٢٣ ٢٨٢ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني : www.sfc.sa البريد الإلكتروني: sfc-supportcenter@fracnicapital.com.sa
الجزيرة كابيتال ALJAZIRA CAPITAL الجزيرة للأسواق المالية	**شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)** طريق الملك فهد – حي الرحمانية ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٢٢٥٦١٨٢ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa البريد الإلكتروني: contactus@aljaziracapital.com.sa
يقين Yaqeen	**شركة يقين المالية («يقين كابيتال»)** الرياض – حي الورود – شارع العليا ص.ب ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١ المملكة العربية السعودية هاتف: ٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨ ٩٦٦+ فاكس: ٢٠٥٤٨٢٧ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa البريد الإلكتروني: addingvalue@yaqeen.sa

الجهات المستلمة	
anbcapital	**شركة العربي المالية** المملكة العربية السعودية، شارع الملك فيصل مبنى شركة العربي المالية ص.ب ٢٢٠٠٠٩ الرياض ١١٣١١ المملكة العربية السعودية هاتف: ٤٠٦٢٥٠٠ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٤٠٦٢٥٤٨ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa البريد الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa
دراية derayah	**شركة دراية المالية** الرياض، العليا، شارع التخصصي المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٩٩٨٠٠٠ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٤١٩٥٤٩٨ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.derayah.com البريد الإلكتروني: support@derayah.com
الراجحي المالية alrajhi capital	**شركة الراجحي المالية** الراجحي المالية المقر الرئيسي، طريق الملك فهد ص. ب. ٥٥٦١ الرياض ١١٤٣٢ المملكة العربية السعودية الهاتف: ٩٢٠٠٠٥٨٥٦ ٩٦٦+ الفاكس: ٠٠٦٢٥ ٤٦٠ (١١) ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com البريد الإلكتروني: InvestmentBankingTeam@alrajhi-capital.com
الاستثمار كابيتال Alistithmar Capital	**شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة** المملكة العربية السعودية، الرياض، طريق الملك فهد ص.ب: ٦٨٨٨ الرياض ١١٤٥٢ هاتف: ٢٥٤٧٦٦٦ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٤٨٩٦٢٥٣ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.alistithmarcapital.com البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa
الإنماء للاستثمار alinma investment	**شركة الإنماء للاستثمار** المملكة العربية السعودية، برج العنود ٢، طريق الملك فهد ص.ب. ٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤ هاتف: ٥٩٩٩ ٢١٨ ١١ ٩٦٦+ فاكس: ٥٩٧٠ ٢١٨ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.alinmainvest.com البريد الإلكتروني: Info@alinmainvest.com

الجهات المستلمة	
الأول للاستثمار SAB Invest	**شركة الأول للاستثمار (ساب انفست)** المملكة العربية السعودية شارع العليا العام ص. ب. ١٤٦٧ الرياض – ١١٤٣١ الهاتف: ٨٠٠١٢٤٢٤٤٢ ٩٦٦+ فاكس: ٢١٦٩١٠٢ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com البريد الإلكتروني: customercare@sabinvest.com
الخبير المالية Alkhabeer Capital	**شركة الخبير المالية** جدة، طريق المدينة ص.ب ١٢٨٢٨٩ جدة ٢١٣٦٢ المملكة العربية السعودية هاتف: ٩٣٤٥ ٦١٢ ١٢ ٩٦٦+ فاكس: ٦٦٦٣ ٦٨٥ ١٢ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com
Sahm	**شركة سهم كابيتال المالية** مركز الملك عبدالله المالي– برج ٣٠٥ الرياض، ١٣٥١٩ المملكة العربية السعودية هاتف: ٠٠٠٧٨٨٩ ٩٢ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.sahmcapital.com البريد الإلكتروني: cs@sahmcapital.com
GIB جي آي بي كابيتال CAPITAL	**شركة جي آي بي كابيتال** واحة غرناطة للمباني السكنية والمكتبية –مبنى رقم (ب١) طريق الدائري الشرقي ص.ب ٨٩٥٨٩، الرياض ١١٦٩٢ المملكة العربية السعودية هاتف: ٠١٢١ ١٢٤ ٨٠٠ ٩٦٦+ فاكس: ٨٤٠٠ ٨٣٤ ١١ ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.gibcapital.com البريد الإلكتروني: customercare@gibcapital.com

٥-١٧ فترة الطرح وشروطها للمكتتبين الأفراد

ستبدأ الجهات المستلمة التي توفر هذه الخدمة في استلام نماذج طلب اكتتاب الأفراد عن طريق الانترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي أو القنوات الإلكترونية الأخرى التي تقدمها الجهات المستلمة لعملائها بدءاً من يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٠م) وحتى الساعة ٥:٠٠ مساءً بتوقيت المملكة في يوم السبت ١٤٤٦/٠٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٢م). وعند توقيع وتسليم نموذج طلب الاكتتاب، تقوم الجهة المستلمة بختم النموذج وتقديم نسخة منه إلى المكتتب الفرد. في حالة عدم اكتمال أو عدم صحة المعلومات المقدمة في نموذج طلب الاكتتاب أو إذا لم يتم ختمه من قبل الجهة المستلمة، يعتبر نموذج طلب اكتتاب الأفراد لاغيًا، ولا يجوز حينها للمستثمر الفرد المطالبة بأي تعويض عن أي ضرر جراء هذا الإلغاء، وينبغي على المكتتب تحديد عدد الأسهم التي يقوم بالتقدم للاكتتاب فيها في نموذج طلب اكتتاب الأفراد، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها بسعر الطرح البالغ (٣٠) ريال سعودي للسهم.

لن يقبل الاكتتاب بأقل من (١٠) أسهم أو بكسور الأسهم، وأي اكتتاب في الأسهم فوق ذلك، يجب أن يكون بمضاعفات هذا الرقم. فيما يكون الحد الأقصى لكل مكتتب فرد هو مائتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم من الأسهم المطروحة.

يجب تقديم طلب الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب مرفقًا بالمستندات التالية، حسبما ينطبق الحال، وعلى الجهات المستلمة مطابقة الصور مع النسخ الأصلية، ومن ثم إعادة النسخ الأصلية إلى المكتتب الفرد:

- أصل وصورة بطاقة الهوية الوطنية وهوية المقيم (للمكتتب الفرد، بما في ذلك مواطني دول مجلس التعاون والمقيمين الأجانب).
- أصل وصورة سجل الأسرة (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أفراد الأسرة).
- أصل وصورة صك الوكالة الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن الغير).
- أصل وصورة صك الولاية الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أيتام).
- أصل وصورة صك الطلاق (عندما يكون الاكتتاب عن أبناء المرأة المطلقة السعودية).
- أصل وصورة شهادة الوفاة (عندما يكون الاكتتاب عن أبناء المرأة الأرمل السعودية).
- أصل وصورة شهادة الميلاد (عندما يكون الاكتتاب عن أبناء المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة).

تقتصر الوكالة على أعضاء العائلة (الوالدين والأبناء فقط). وفي حالة تقديم نموذج طلب اكتتاب الأفراد نيابة عن المكتتب الفرد (الوالدين والأبناء فقط)، يجب ذكر اسم الشخص الذي قام بالتوقيع نيابة عن المكتتب وأن يرفق أصل وصورة من الوكالة سارية المفعول. ويجب أن تكون الوكالة صادرة من كتابة العدل بالنسبة للمكتتبين الأفراد المقيمين داخل المملكة العربية السعودية، أما المكتتبون الأفراد المقيمين خارج المملكة العربية السعودية، فيجب توثيق التوكيل من خلال السفارة أو القنصلية السعودية في الدولة المعنية ويقوم الموظف المسؤول في الجهة المستلمة بمطابقة الصور مع الأصل وإعادة الأصل للمكتتب.

يكتفى بتعبئة طلب اكتتاب واحد للمكتتب الرئيسي وأفراد العائلة المقيدين في بطاقة العائلة إذا كان أفراد العائلة سيكتتبون بنفس عدد الأسهم التي يتقدم المكتتب الرئيسي بطلبها، ويترتب على ذلك ما يلي:

١- يتم تسجيل جميع الأسهم المخصصة للمكتتب الرئيسي والمكتتبين التابعين باسم المكتتب الرئيسي.

٢- تعاد المبالغ الفائضة عن الأسهم غير المخصصة إلى المكتتب الرئيسي والتي دفعها بنفسه أو عن مكتتبين تابعين.

٣- يحصل المكتتب الرئيسي على كامل أرباح الأسهم الموزعة عن الأسهم المخصصة للمكتتب الرئيسي وللمكتتبين التابعين (في حال عدم بيع الأسهم أو نقل ملكيتها).

يستخدم طلب اكتتاب منفصل في حالة:

١- إذا رغب المكتتب في تسجيل أسهم الطرح التي يتم تخصيصها باسم غير اسم المكتتب الرئيسي.

٢- إذا اختلفت كمية الأسهم التي يرغب المكتتب الرئيسي الاكتتاب بها عن المكتتبين التابعين.

٣- إذا رغبت الزوجة أن تكتتب باسمها وأن تسجل الأسهم المخصصة لحسابها (فعليها تعبئة طلب اكتتاب منفصل خاص بها كمكتتب رئيسي)، وفي هذه الحالة يلغى أي نموذج طلب اكتتاب الأفراد تقدم به زوجها نيابة عنها، وتقوم الجهة المستلمة بالتعامل مع طلب الاكتتاب المنفصل الذي تقدمت به تلك الزوجة.

يحق للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قُصَّر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة إبراز ما يثبت أمومتها لهم. ويعد اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته لاغياً وسيخضع للعقوبات النظامية. وفي حال اكتتب مكتتب رئيسي لنفسه ولأفراد أسرته المقيدين في سجل الأسرة، ومن ثم قام أحد أفراد تلك الأسرة بالاكتتاب بطلب اكتتاب منفصل، سيتم إلغاء فقط طلب فرد الأسرة الذي قام بتقديم طلب منفصل من طلب المكتتب الرئيسي.

خلال فترة الطرح، تقبل فقط الإقامة سارية المفعول أثناء فترة الطرح للتعريف بالتابعين غير السعوديين، ولن تقبل جوازات السفر أو شهادات الميلاد. ويمكن تضمين التابعين غير السعوديين كتابعين فقط مع أمهاتهم، ولا يمكنهم الاكتتاب كمكتتبين رئيسيين. والعمر الأقصى للتابعين غير السعوديين الذي يتم تضمينهم مع أمهاتهم هو ١٨ عامًا، وأية وثائق صادرة من أي حكومة أجنبية يجب أن يتم تصديقها من قبل سفارة أو قنصلية المملكة في تلك الدولة.

يوافق كل مكتتب فرد على الاكتتاب في الأسهم المحددة في نموذج طلب اكتتاب الأفراد الذي قدمه وشرائها بمبلغ يعادل عدد الأسهم المتقدم بطلبها مضروبًا بسعر الاكتتاب البالغ (٣٠) ريال سعودي للسهم. ويعتبر كل مكتتب أنه قد تملك عدد الأسهم المخصصة له عند تحقق الشروط التالية:

١- تسليم نموذج طلب اكتتاب الأفراد إلى أي من الجهات المستلمة من قبل المكتتب الفرد

٢- تسديد كامل قيمة الأسهم التي طلب الاكتتاب بها إلى الجهة المستلمة.

٣- صدور التخصيص النهائي وإدراج الأسهم بشكل رسمي للتداول في السوق

يجب أن يتم دفع إجمالي قيمة أسهم الطرح بالكامل لدى الجهات المستلمة من خلال الخصم من حساب المكتتب الفرد لدى الجهة المستلمة الذي يتم فيه تقديم طلب الاكتتاب.

إذا كان أي نموذج طلب اكتتاب الأفراد غير مطابق لشروط وأحكام الاكتتاب، يكون للشركة الحق في رفض هذا الطلب كليًا أو جزئيًا، ويقر المتقدم بالطلب بموافقته على أي عدد من الأسهم سيتم تخصيصها له، إلا إذا تجاوز عدد الأسهم المخصصة له عدد الأسهم الذي تقدم للاكتتاب به.

١٧-٦ تخصيص الأسهم ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب بفتح وإدارة حساب أمانة لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الفئات المشاركة والجهات المستلمة بالنيابة عن المكتتبين الأفراد وسيتم تحويل مبالغ الاكتتاب هذه للمساهمين البائعين فقط عند سريان الإدراج وذلك بعد خصم بعض الرسوم والنفقات. وسيتم تحديد تفاصيل حساب الأمانة هذا في نماذج طلبات الاكتتاب. وبالإضافة إلى ذلك، يجب على كل جهة مستلمة أن تودع المبالغ التي قامت بتحصيلها من المكتتبين الأفراد في حساب الأمانة المذكور.

وسيقوم مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة (حسب الحال) بإخطار المكتتبين بالعدد النهائي لأسهم الطرح المخصصة لكل منهم مع المبالغ التي سيتم استردادها. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات وسيتم إيداعها في حساب المكتتب المحدد في نموذج طلب الاكتتاب. ولن يسمح برد قيمة الاكتتاب نقداً أو إلى حسابات أطراف ثالثة.

وسيتم الإعلان عن التخصيص النهائي في موعد أقصاه يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٧م) ورد فائض الاكتتاب، إن وجد، في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٤٤٦/٠٩/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٤م). وينبغي على المكتتب الفرد التواصل مع مدير الاكتتاب أو الجهة المستلمة التي قدم نموذج طلب اكتتاب الأفراد لديها (حسب الأحوال) في حال الرغبة في الحصول على تفاصيل إضافية.

ولا يعتد بنقل ملكية أسهم الطرح إلا بعد تسديد القيمة من قبل المكتتب واعتباراً من تاريخ القيد بسجل المساهمين وبدء تداول الأسهم وفقا للأنظمة والتعليمات المتعلقة بذلك. وإذا لم يتم تداول أسهم الشركة أو تم إلغاء إدراجها قبل ذلك لأي سبب، فسيتم رد أموال الاكتتاب للمكتتب وستبقى أسهم الطرح ملكاً للمساهم البائع.

١٧-٧ تخصيص الأسهم للفئات المشاركة

سيتم التخصيص المبدئي لأسهم الطرح وفقاً لما يراه المستشار المالي مناسباً بالتنسيق مع الشركة، وذلك باستخدام آلية تخصيص الأسهم الاختيارية، ومن الممكن عدم تخصيص أي أسهم لبعض الفئات المشاركة حسبما تراه الشركة والمستشار المالي. سيتم تخصيص أسهم الطرح بشكل نهائي للجهات المشاركة حسبما يراه المستشار المالي مناسبًا بالتنسيق مع الشركة والمساهمين البائعين بعد الانتهاء من الاكتتاب في أسهم الطرح من قبل المكتتبين الأفراد. ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً للفئات المشاركة تسعة وأربعون مليون وتسعمائة وسبعة وأربعون ألف وتسعة وثلاثون (٤٩,٩٤٧,٠٣٩) سهم من أسهم الطرح تمثل نسبة (١٠٠٪) من إجمالي عدد أسهم الطرح. علماً بأنه في حالة وجود طلب كافٍ من قبل المكتتبين الأفراد، يحق للمستشار المالي تخفيض عدد أسهم الطرح المخصصة للجهات المشاركة إلى أربعة وأربعون مليون وتسعمائة واثنان وخمسون ألف وثلاثمائة وخمسة وثلاثون (٤٤,٩٥٢,٣٣٥) سهم تمثل ما نسبته (٩٠٪) من إجمالي أسهم الطرح بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.

١٧-٨ تخصيص الأسهم للمكتتبين الأفراد

يجب على كل من المكتتبين الافراد الذين يكتتبون في أسهم الطرح التقدم بطلب الاكتتاب بعدد عشرة (١٠) أسهم عادية كحد أدنى ولا يزيد عن مائتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أقصى. إن الحد الأدنى للتخصيص هو عشرة (١٠) أسهم عادية لكل مكتتب فرد، وسيتم تخصيص العدد المتبقي من أسهم الطرح (إن وجدت) على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب فرد إلى إجمالي الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها، وإذا تجاوز عدد المكتتبين الأفراد عن أربعمائة وتسعة وتسعون ألفاً وأربعمائة وثمانون (٤٩٩,٤٨٠) مكتتبًا، فإن الشركة لا تضمن تخصيص الحد الأدنى والبالغ عشرة (١٠) أسهم لكل مكتتب فرد، وفي تلك الحالة، سيتم التخصيص وفقًا لما تقررها الشركة والمستشار المالي.

الحالات التي يجوز فيها تعليق التداول أو إلغاء الإدراج:

١٧-٩ تعليق الإدراج أو إلغائه

أ- يجوز للهيئة تعليق تداول الأوراق المالية المدرجة أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسبًا. وذلك في أي من الحالات الآتية:

١- إذا رأت ضرورة ذلك حمايةً للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.

٢- إذا أخفق المصدر إخفاقًا تراه الهيئة جوهريًا في الالتزام بالنظام أو لوائحه التنفيذية أو قواعد السوق.

٣- إذا لم يسدد المصدر أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.

٤- إذا رأت أن المُصدر، أو أعماله، أو مستوى عملياته أو أصوله لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج أوراقه المالية في السوق.

٥- عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة. وفي حال أعلن المصدر عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتنعت الهيئة، بعد إعلان المصدر، بأنه ستتوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.

٦- عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على المصدر تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر عليه إبلاغ السوق وفقًا لذلك.

٧- عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للشركة في حال بلغت خسائرها المتراكمة (٥٠٪) فأكثر من رأس مالها لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.

٨- عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للشركة لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.

٩- عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للشركة لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.

١٠- عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للشركة لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.

ب- يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) السابقة للاعتبارات الآتية:

١- معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.

٢- أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.

٣- التزام المصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.

٤- عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للشركة بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٧) من الفقرة (أ) أعلاه.

٥- عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٨) من الفقرة) (أ) أعلاه.

ج- يعلق السوق تداول الأوراق المالية للمُصدر في أي من الحالات الآتية:

١- عند عدم التزام المُصدر بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماته المالية الدورية وفق متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة إلى حين الإفصاح عنها.

٢- عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للمُصدر رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي إلى حين إزالة الرأي المعارض أو الامتناع عن إبداء الرأي.

٣- إذا لم تُستوف متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق للمُصدر لتصحيح أوضاعه ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.

٤- عند نفاذ قرار عن الجمعية العامة غير العادية للمُصدر بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لنفاذ القرار.

د- ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات الفرعية (١) و (٢) من الفقرة (ج) أعلاه، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمس جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.

ه- يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أيٍ من الحالات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه.

و- يجب على المُصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بالنظام ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.

ز- إذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة (٦) أشهر من دون أن يتخذ المصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للمصدر.

ح- عند إكمال المصدر لعملية استحواذ عكسي. يلغى إدراج أسهم المُصدر. وإذا رغب المصدر في إعادة إدراج أسهمه. فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقًا لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

ط- لا تخل الفقرات السابقة بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

١٧-١٠ الإلغاء الاختياري للإدراج

أ- لا يجوز لمصدر أُدرجت أوراقه المالية في السوق إلغاء الإدراج إلا بموافقة مسبقة من الهيئة، وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على المصدر تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:

١- الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.

٢- نسخة من الإفصاح المشار إليه أدناه.

٣- نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من كل وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواذ أو أي إجراء آخر يتخذه المصدر.

٤- أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشارين الماليين والمستشار القانوني المعينين وفقًا لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

ب- يجوز للهيئة -بناءً على تقديرها- قبول طلب الإلغاء أو رفضه.

ج- يجب على المصدر الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.

د- عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

١٧-١١ تعليق التداول المؤقت

أ- يجوز للمصدر أن يطلب من السوق تعليق تداول أوراقه المالية مؤقتًا عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية أو لوائحه التنفيذية أو قواعد السوق ولا يستطيع المصدر تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول. وتقوم السوق بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المصدر فور تلقيها للطلب

ب- عند تعليق التداول مؤقتًا بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور - في أقرب وقت ممكن – عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

ج- يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتًا من دون طلب من المصدر عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق أو تخل بحماية المستثمرين. ويجب على المصدر الذي تخضع أوراقه المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.

د- للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحيتها وفق الفقرة (ج) أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.

هـ- يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق خلاف ذلك.

١٧-١٢ أحكام متفرقة

يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطرافها من مقدمي طلبات الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لصالحهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ويشترط أنه فيما عدا ما جرى النص عليه تحديداً في هذه النشرة، لا يتم التنازل عن الطلب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو التفويض بها لأي من الأطراف المشار إليهم في هذه النشرة دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.

تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة العربية السعودية وتفسر وتنفذ طبقًا لها.

ويخضع عدد من المساهمين لفترة حظر لا تقل عن أربعة وعشرين (٢٤) شهر من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق، وهم كبار المساهمين بالإضافة إلى المساهمين الذين يملكون (٣٪) أو أكثر من أسهم رأس مال الشركة وأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين الذين يمتلكون أسهم في الشركة كما هو موضح في قسم («**ملخص الطرح**») من هذه النشرة. ويجب الحصول على موافقة الهيئة المسبقة قبل التصرف في هذه الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر.

على الرغم من اعتماد الهيئة لهذه النشرة، إلا أنه يجوز لها تعليق الطرح في حال علمت الشركة في أي وقت بعد اعتماد الهيئة لهذا الطرح وقبل الموافقة على إدراج الأسهم في السوق بما يلي: (١) وجود تغير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار (٢) ظهور مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وتلتزم الشركة في هذه الحالات بأن تقدم إلى الهيئة نشرة تكميلية، وفقًا لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج. ويجب إصدار النشرة التكميلية وإصدار إعلان بتواريخ الاكتتاب المعمول بها.

تم إصدار نشرة الإصدار هذه باللغتين العربية والإنجليزية، والنسخة العربية فقط هي المعتمدة من قبل الهيئة وفي حال وجود أي اختلاف بين النصين العربي والإنجليزي، فإن النص العربي هو الذي سيتم اعتماده وتطبيقه. ويُحظر صراحةً توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح في أي دولة أخرى غير المملكة باستثناء المستثمرين من مواطني دول مجلس التعاون والمؤسسات الأجنبية المؤهلة والمستثمرين الأجانب الاستراتيجيين وغيرهم من المستثمرين الأجانب من خلال اتفاقيات المبادلة، على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك.

١٣-١٧ القرارات والموافقات التي ستطرح بموجبها الأسهم

تتمثل القرارات والموافقات التي ستطرح أسهم الشركة بموجبها فيما يلي:

- قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ ١٤٤٦/٠٣/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/١٩م)
- قرار الجمعية العامة غير العادية الصادر بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م)
- الموافقة الصادرة من شركة تداول السعودية على إدراج الأسهم بتاريخ ١٤٤٦/٠٦/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/٠٨م)
- موافقة الهيئة على طرح وتسجيل الأسهم الصادرة بتاريخ ١٤٤٦/٠٦/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/٢٥م)

١٤-١٧ فترة الحظر والقيود على الأسهم

يخضع عدد من المساهمين لفترة حظر لا تقل عن أربعة وعشرين (٢٤) شهر من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق، وهم كبار المساهمين بالإضافة إلى بعض المساهمين الذين يملكون (٣٪) أو أكثر من أسهم رأس مال الشركة وأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين الذين يمتلكون أسهم في الشركة كما هو موضح في قسم («**ملخص الطرح**») من هذه النشرة. ويجب الحصول على موافقة الهيئة المسبقة قبل التصرف في هذه الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر.

١٥-١٧ الإقرارات والتعهدات الخاصة بالاكتتاب

بموجب تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، فإن المكتتب:

- يوافق على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في طلب الاكتتاب.
- يقر بأنه اطلع على هذه النشرة وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- يوافق على النظام الأساس للشركة وكافة تعليمات وأحكام الطرح والشروط الواردة في هذه النشرة.
- يعلن أنه لم يسبق له ولا لأي من الأفراد المشمولين في طلب الاكتتاب التقدم بطلب اكتتاب في الأسهم، ويوافق على أن للشركة الحق في رفض الاكتتاب المزدوج.
- يعلن قبوله الأسهم المخصصة له بموجب طلب الاكتتاب (في حدود المبلغ الذي اكتتب به بحد أقصى) بموجب طلب الاكتتاب.
- يتعهد بعدم إلغاء أو تعديل طلب الاكتتاب بعد تقديمه لمدير الاكتتاب أو للجهة المستلمة.
- يتعهد بألا يتنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر جراء احتواء هذه النشرة على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية، أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر على قرار المكتتب بالاكتتاب في حالة إضافتها في النشرة.

١٦-١٧ سجل الأسهم وترتيبات التعامل

يحتفظ السوق بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

١٧-١٧ نبذة عن السوق وعملية التداول

بدأ تداول الأسهم في المملكة بشكل إلكتروني كامل عام ١٩٩٠م وقد تم تأسيس نظام تداول سنة ٢٠٠١م كبديل لنظام معلومات الأوراق المالية. وتتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل، يغطي عملية التداول بشكل متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بالتسوية التي تتم من خلال نظام الإيداع والتسوية المشغل من قبل شركة إيداع. ويتم التداول يومياً على فترة واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى ٣ عصراً من يوم الأحد حتى يوم الخميس من كل أسبوع، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر، أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٩:٣٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً وقد وتتغير هذه الأوقات من قبل شركة السوق السعودية خلال شهر رمضان المبارك.

يتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً (وهي الأوامر المشتملة على أفضل الأسعار)، وتليها الأوامر محددة السعر وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال. ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت الذي يوفر بيانات السوق بشكل فوري لوكالات تزويد المعلومات مثل رويترز، تتم تسوية الصفقات بناء على المدة الزمنية(T+٢)،أي أن نقل ملكية الأسهم يتم بعد يومين عمل من تنفيذ الصفقة. تلتزم الشركات المدرجة بالإفصاح عن كافة القرارات والمعلومات الجوهرية الهامة للمستثمرين من خلال تداول، وتتولى تداول مسؤولية مراقبة السوق بصفتها مشغلاً للآلية التي يعمل من خلالها السوق بهدف ضمان عدالة التداول وانسيابية عمليات التداول في الأسهم.

١٨-١٧ مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)

تأسست شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) في عام ٢٠١٦ م بموجب نظام الشركات السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/ ٣ بتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢٨هـ وهي شركة مساهمة مقفلة مملوكة بالكامل لشركة مجموعة تداول السعودية (تداول) برأس مال قدره (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم تبلغ القيمة الاسمية للسهم الواحد عشرة (١٠) ريالات سعودية. ويأتي ذلك بعد موافقة مجلس هيئة السوق المالية على طلب مجلس إدارة تداول بتحويل مركز إيداع الأوراق المالية إلى شركة مساهمة بما يتوافق مع نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م / ٣٠ بتاريخ ٠٢ / ٠٦ / ١٤٢٤هـ. وتتمثل أنشطة مركز الإيداع بالأعمال المتعلقة بإيداع الأوراق المالية وتسجيل ملكيتها ونقلها وتسويتها ومقاصتها، وتسجيل أي قيد من قيود الملكية على الأوراق المالية المودعة. كذلك يقوم مركز الإيداع بإيداع وإدارة سجلات مصدري الأوراق المالية وتنظيم الجمعيات العامة للمصدرين بما في ذلك خدمة التصويت عن بعد لتلك الجمعيات وتقديم التقارير والإشعارات والمعلومات بالإضافة إلى تقديم أي خدمة أخرى ذات صلة بأنشطته يرى مركز الإيداع تقديمها وفقاً لنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية.

١٩-١٧ تداول أسهم الشركة

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة. وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط ويمكن تغييرها أو تمديدها بموافقة الهيئة.

وسوف يسمح للأشخاص السعوديين الطبيعيين والأشخاص الطبيعيين غير السعوديين المقيمين في المملكة الذين يحملون إقامة نظامية ومواطني دول مجلس التعاون وللشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية بالتداول في الأسهم بعد تداولها في السوق. وسيكون بإمكان المستثمر الأجنبي المؤهل والعميل الموافق عليه التداول في أسهم الشركة حسب القواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية كما يحق للمستثمرين الأجانب للأفراد غير السعوديين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات المسجلة خارج المملكة بالاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على المنافع الاقتصادية للأسهم من خلال الدخول في اتفاقيات المبادلة القيام بالاستحواذ على المنافع الاقتصادية للأسهم عن طريق الدخول في اتفاقيات المبادلة مع الأشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة. وبشراء الأسهم المدرجة في السوق المالية والتداول فيها لصالح المستثمرين الأجانب غير الخليجيين. وبموجب اتفاقيات المبادلة، يعتبر الأشخاص المرخص لهم هم المالك النظاميين للأسهم.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في مركز إيداع، وبعد تسجيل الشركة وإدراج أسهمها في السوق، ويحظر التداول في أسهم الشركة حظرًا تامًا قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبين الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أية مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

١٨- المستندات المتاحة للمعاينة

١٨- المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون المستندات التالية متاحة للمعاينة في المركز الرئيسي للشركة بمدينة الرياض، وذلك بين الساعة ٩:٠٠ صباحاً وحتى الساعة ٥:٠٠ عصراً من يوم الخميس بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٢٣م) حتى آخر يوم من فترة الطرح للأفراد في يوم السبت ١٤٤٦/٠٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٢م)، على أن لا تقل فترة المعاينة عن ٢٠ يوماً قبل نهاية فترة الطرح:

- نسخة من إعلان موافقة الهيئة على طرح الأسهم.
- موافقة شركة تداول السعودية على الإدراج.
- موافقة الجمعية العامة غير العادية للشركة على الطرح الصادرة بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٧/٠٧م).
- قرار مجلس إدارة الشركة بالموافقة على تسجيل أسهم الشركة وطرحها للاكتتاب العام الصادر بتاريخ ١٤٤٦/٠٣/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/١٩م).
- النظام الأساس للشركة والتعديلات الواردة عليه.
- شهادة السجل التجاري للشركة.
- مستند يوضح الآلية التي تم الاستناد عليها للتوصل إلى النطاق السعري المستخدم في عملية بناء سجل الأوامر أو تقرير التقييم.
- القوائم المالية الموحدة المراجعة لأغراض خاصة للشركة عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م.
- اتفاقية التعهد بالتغطية.
- تقرير السوق المعد من قبل مستشار دراسة السوق.
- جميع التقارير والخطابات والمستندات الأخرى، وتقديرات القيمة والبيانات التي يعدها أي خبير ويضمن أي جزء منها أو الإشارة إليها في هذه النشرة.
- العقود والاتفاقيات المفصح عنها في القسم (٥-٥-١) («**مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في العقود والاتفاقيات المبرمة مع الشركة أو مع شركاتها التابعة**») من هذه النشرة.
- خطابات الموافقة من:
  - المستشار المالي ومنسق الطرح ومدير الاكتتاب ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهد التغطية (شركة إتش إس بي سي العربية السعودية) على إدراج أسمائهم وشعارهم وإفاداتهم ضمن هذه النشرة.
  - كي بي إم جي للاستشارات المهنية على إدراج اسمه وشعاره في هذه النشرة كمراجع حسابات الشركة للقوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، والتي تم إعدادها وفقًا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية.
  - مستشار العناية المهنية اللازمة المالي برايس وتر هاووس كوبرز على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته، إن وجدت، ضمن هذه النشرة.
  - مستشار دراسة السوق (آرثر دي ليتل ميدل إيست م.ح- ذ.م.م) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
  - المستشار القانوني (شركة فهد أبوحيمد وماجد آل الشيخ ومنصور الحقباني وكليفورد تشانس للمحاماة) على إدراج اسمه وشعاره ضمن هذه النشرة.
  - المستشار القانوني للطرح خارج المملكة (شركة كليفورد تشانس إل إل بي) على إدراج اسمه وشعاره ضمن هذه النشرة.
  - المستشار القانوني للمستشار المالي ومدير سجل اكتتاب المؤسسات والمنسق الدولي ومتعهد التغطية (شركة بيكر مكنزي للمحاماة) على إدراج اسمه وشعاره ضمن هذه النشرة.
- مستند يلخص التوقعات والإفادات المستقبلية فيما يتعلق بالأداء المالي المتوقع للشركة في المستقبل.

١٩- القوائم المالية
وتقرير مراجع الحسابات

١٩- القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات

يحتوي هذا القسم على القوائم المالية المدققة للشركة عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر من ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والإيضاحات المرفقة بها المُعدة وفقًا للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) الصادرة قبل مجلس المحاسبة الدولية (IASB) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA) وغيرها من المعايير المحاسبية المطبقة في المملكة العربية السعودية. كما يحتوي هذا القسم على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، والإيضاحات المرفقة بهم المعدة وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقرير المالي الأولي) المعتمدة في المملكة وغيرها من المعايير والأحكام المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. وقد تم فحص هذه القوائم المالية الأولية الموجزة والمفحوصة من قبل شركة كي بي إم جي للاستشارات المهنية بموجب تقاريرها الملحقة في النشرة.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة مقفلة)
القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
مع
تقرير مراجع الحسابات المستقل

كي بي إم جي للاستشارات المهنية
واجهة الرياض، طريق المطار
صندوق بريد ٩٢٨٧٦
الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية
سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٢٥٤٩٤

المركز الرئيسي في الرياض

KPMG Professional Services
Riyadh Front, Airport Road
P. O. Box 92876
Riyadh 11663
Kingdom of Saudi Arabia
Commercial Registration No 1010425494

Headquarters in Riyadh

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة دراية المالية

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة دراية المالية ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وقوائم الدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، والأحكام المعمول بها في نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعَد جوهرية إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

KPMG Professional Services, a professional closed joint stock company registered in the Kingdom of Saudi Arabia. With the paid-up capital of (25,000,000) SAR. (Previously known as "KPMG Al Fozan & Partners Certified Public Accountants") A non-partner member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved

كي بي إم جي للاستشارات المهنية شركة مهنية مساهمة مقفلة، مسجلة في المملكة العربية السعودية، رأس مالها (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، المسماة سابقاً "شركة كي بي إم جي الفوزان وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون". و هي عضو غير شريك في الشبكة العالمية لشركات كي بي إم جي المستقلة والتابعة لـ كي بي إم جي العالمية المحدودة، شركة انجليزية محدودة بضمان. جميع الحقوق محفوظة.

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة دراية المالية (يتبع)

مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية (يتبع)

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية، سواءً كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالشركة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكد جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً بصورة عادلة.

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة للشركة.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية

هاني بن حمزة بن أحمد بديري
رقم الترخيص ٤٦٠

الرياض في ١٧ شعبان ١٤٤٣هـ
الموافق ٢٠ مارس ٢٠٢٢م

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة مقفلة)

قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(المبالغ بالريال السعودي)

	إيضاحات	**٢٠٢١م**	٢٠٢٠م
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات ومعدات، صافي	٦	٢٦,٣٠٢,١٩٨	٢٥,٢٥٤,٦١٨
موجودات حق الاستخدام، صافي	٧	٨,٧٩١,٠٣٤	١,٤٣٩,٨٧١
موجودات غير ملموسة، صافي	٨	١٤,٧١٥,١٤٥	٦,٠٨٦,٥٠٤
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة	٩	٢٢,٤٠٧,١٦٤	٢٢,٦٠٠,٠٤٤
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٠	٩٢,١٢٣,٧٢٠	٦٥,٠١٩,٨٥٣
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	١١	٣٢,٩٧٦,٢٩٩	٣٤,١٣٢,٤١٨
إجمالي الموجودات غير المتداولة		١٩٧,٣١٥,٥٦٠	١٥٤,٥٣٣,٣٠٨
الموجودات المتداولة			
مستحق من أطراف ذات علاقة	١٥	٢٦,٩٤٧,٠٦٨	٢١,٤٥٩,٧٢١
ذمم مديني عملاء بهامش، صافي	١٢	٩٩,٤١١,٦٤٢	٤٢,٢٩١,١٢٣
مدفوعات مقدمة		٩٤٥,٢٠١	١,١٩٥,٨٩٥
موجودات مالية متداولة أخرى	١٣	٣٠٣,٩٨٧,٨٢١	٣٢,٦٩٢,٩٨٥
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٠	٢١,٢٩٧,٠٢٥	٧٤,٢٤٠,٨٦٠
نقد وما في حكمه	١٤	٩٤,١٥٠,٠٤٠	٥١,٣٠٠,٢١٦
إجمالي الموجودات المتداولة		٥٤٦,٧٣٨,٧٩٧	٢٢٣,١٨٠,٨٠٠
إجمالي الموجودات		٧٤٤,٠٥٤,٣٥٧	٣٧٧,٧١٤,١٠٨
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات غير المتداولة			
التزامات المنافع المحددة للموظفين	١٦	١٨,٣٧٨,٥٥٥	١٤,٨٨٠,٠٦٢
التزامات عقود الإيجار		٦,٩٢٧,٢٨٤	--
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		٢٥,٣٠٥,٨٣٩	١٤,٨٨٠,٠٦٢
المطلوبات المتداولة			
مستحق لأطراف ذات علاقة		--	١,٦١٠,٩٨٥
مصروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى	١٧	٩٢,٩٧٦,٨٢٢	٧١,٢٧٦,٢٥٣
زكاة دائنة	١٨	٢١,٣٤٥,٣٨٥	١٤,٤٨٨,٧٣١
إجمالي المطلوبات المتداولة		١١٤,٣٢٢,٢٠٧	٨٧,٣٧٥,٩٦٩
إجمالي المطلوبات		١٣٩,٦٢٨,٠٤٦	١٠٢,٢٥٦,٠٣١
حقوق الملكية			
رأس المال	١٩	١٦١,٠٩٠,١٣٠	١٦١,٠٩٠,١٣٠
احتياطي نظامي	٢٠	٤٨,٣٢٧,٠٣٩	١٩,٤٨٩,٩٤٣
أرباح مبقاة		٣٩٢,٠٩٢,٧٣٧	٩٤,٢٥٩,٣٢٢
احتياطيات أخرى		٢,٩١٦,٤٠٥	٦١٨,٦٨٢
إجمالي حقوق الملكية		٦٠٤,٤٢٦,٣١١	٢٧٥,٤٥٨,٠٧٧
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية		٧٤٤,٠٥٤,٣٥٧	٣٧٧,٧١٤,١٠٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة مقفلة)

قائمة الدخل الشامل
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر
(المبالغ بالريال السعودي)

	إيضاحات	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
الإيرادات التشغيلية			
إيرادات من العقود مع العملاء	٢٢	٥٧٥,٠٦٨,٧٥٥	٢٦٨,٦٤٧,٨٦٣
دخل العمولة الخاصة		٨,٣٩٤,١٨٠	٥,٩٤٢,١٩٤
ربح من استثمارات، صافي	٢٣	٣,١٦٢,٥٠١	٥٩٦,٩٠٠
دخل توزيعات أرباح		٢,٢٥٢,٦٩٧	٢,١١٤,٥٩٣
إجمالي ربح التشغيل		٥٨٨,٨٧٨,١٣٣	٢٧٧,٣٠١,٥٥٠
المصروفات التشغيلية			
رواتب ومصروفات متعلقة بالموظفين	٢٤	(٩٨,٢٨٨,٣٧٨)	(٨٢,١٤٤,٩١٣)
مصروفات عمومية وإدارية أخرى	٢٥	(١١٣,١٩٦,٩٥٣)	(٧٣,١١٦,٦٦٢)
مخصص خسائر الانخفاض في القيمة الائتمانية	٢٦	(٣٥,٢٥٤)	(٤,٤١٩,٧٦٣)
مصروفات تسويقية		(٦,٠٧٣,٧١٥)	(٣,٠٩٨,٦٧٨)
إجمالي المصروفات التشغيلية		(٢١٧,٥٩٤,٣٠٠)	(١٦٢,٧٨٠,٠١٦)
صافي الربح التشغيلي		٣٧١,٢٨٣,٨٣٣	١١٤,٥٢١,٥٣٤
إيرادات أخرى	٢٧	٦,٩٨٣,٢٥٦	٤,٩٢٦,٩٠٢
الربح قبل الزكاة		٣٧٨,٢٦٧,٠٨٩	١١٩,٤٤٨,٤٣٦
مصروف الزكاة للسنة	١٨	(١٢,٧٨٨,٠١٧)	(١٤,٩٠٩,٣٣٦)
ربح السنة		٣٦٥,٤٧٩,٠٧٢	١٠٤,٥٣٩,١٠٠
الدخل/ (الخسارة) الشاملة الأخرى التي لن يعاد تصنيفها إلى الإيرادات لاحقاً			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - صافي التغير في القيمة العادلة		٤,٨٦٧,٧٦٣	٢,١٣٣,٢٧٥
إعادة قياس خسارة من خطة المنفعة المحددة	١٦	(١,١٠٦,٠٦٨)	(١,٤٨٣,٩١٩)
الدخل الشامل الآخر للسنة		٣,٧٦١,٦٩٥	٦٤٩,٣٥٦
إجمالي الدخل الشامل للسنة		٣٦٩,٢٤٠,٧٦٧	١٠٥,١٨٨,٤٥٦
ربحية السهم			
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	٢٨	٢٢,٦٩	٦,٤٩

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٠م
(المبالغ بالريال السعودي)

	رأس المال	الاحتياطي النظامي	احتياطي القيمة العادلة	الاحتياطيات الأخرى	الأرباح المبقاة	الإجمالي
كما في ١ يناير ٢٠٢٠م	١٦١,٠٩٠,١٣٠	٩,٠٣٦,٠٣٣	١,١٨٥,٠٤٠	(١,٢١٥,٧١٤)	١٦,٢٨٣,١٤٥	١٨٦,٣٧٨,٦٣٤
ربح السنة		--	--	--	١٠٤,٥٣٩,١٠٠	١٠٤,٥٣٩,١٠٠
الدخل/(الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة	--	--	٢,١٣٣,٢٧٥	(١,٤٨٣,٩١٩)	--	٦٤٩,٣٥٦
توزيعات أرباح (إيضاح ٢١)	--	--	--	--	(١٦,١٠٩,٠١٣)	(١٦,١٠٩,٠١٣)
المحول إلى الاحتياطي النظامي	--	١٠,٤٥٣,٩١٠	--	--	(١٠,٤٥٣,٩١٠)	--
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	١٦١,٠٩٠,١٣٠	١٩,٤٨٩,٩٤٣	٣,٣١٨,٣١٥	(٢,٦٩٩,٦٣٣)	٩٤,٢٥٩,٣٢٢	٢٧٥,٤٥٨,٠٧٧
ربح السنة	--	--	--	--	**٣٦٥,٤٧٩,٠٧٢**	**٣٦٥,٤٧٩,٠٧٢**
الدخل/(الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة	--	--	٤,٨٦٧,٧٦٣	(١,١٠٦,٠٦٨)	--	٣,٧٦١,٦٩٥
الربح المحقق من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	--	--	(١,٤٦٣,٩٧٢)	--	١,٤٦٣,٩٧٢	--
توزيعات أرباح (إيضاح ٢١)	--	--	--	--	(٤٠,٢٧٢,٥٣٣)	(٤٠,٢٧٢,٥٣٣)
المحول إلى الاحتياطي النظامي	--	٢٨,٨٣٧,٠٩٦	--	--	(٢٨,٨٣٧,٠٩٦)	--
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	١٦١,٠٩٠,١٣٠	٤٨,٣٢٧,٠٣٩	٦,٧٢٢,١٠٦	(٣,٨٠٥,٧٠١)	٣٩٢,٠٩٢,٧٣٧	٦٠٤,٤٢٦,٣١١

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

٢٩٠
نشرة إصدار شركة دراية

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر
(المبالغ بالريال السعودي)

	إيضاحات	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الزكاة		٣٧٨,٢٦٧,٠٨٩	١١٩,٤٤٨,٤٣٦
تعديلات غير نقدية لمطابقة الربح قبل الزكاة مع صافي التدفقات النقدية:			
استهلاك وإطفاء	٢٥	١٠,٧٨٥,٥٥٨	٧,٠٣٣,٤٣٨
مخصصات التزامات المنافع المحددة للموظفين	١٦	٢,٩٦٠,٨٨٧	٤,٠٣٨,٧٦٥
ربح من استثمارات، صافي	٢٣	(٣,١٦٢,٥٠١)	(٥٩٦,٩٠٠)
مخصص خسائر الانخفاض في القيمة الائتمانية	٢٦	٣٥,٢٥٤	٤,٤١٩,٧٦٣
شطب موجودات ثابتة، صافي		--	٤٢٠,٩٩٦
تدفقات نقدية تشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل		٣٨٨,٨٨٦,٢٨٧	١٣٤,٧٦٤,٤٩٨
ذمم مديني عملاء بهامش، صافي		(٥٧,١٤٥,٠٠٠)	٥,١٩٣,٨٠٣
موجودات مالية متداولة أخرى		(٢٧١,٣٠٨,٤٢٦)	(٣,٤٠٥,٤٤٩)
مدفوعات مقدمة		٢٥٠,٦٩٥	(٣٢٢,٣٢٦)
مستحق من أطراف ذات علاقة، صافي		(٥,٤٨٨,٩٩٦)	(٢٠,٧٩٨,٦٦٦)
مصروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى		٢٩,٤٩١,٤٣٣	٤٢,٥٢٦,٥٩٠
		٨٤,٦٨٥,٩٩٣	١٥٧,٩٥٨,٤٥٠
زكاة مدفوعة	١٨	(٥,٩٣١,٣٦٤)	(٨,٤٢٠,٦٠٥)
مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة	١٦	(٥٦٨,٤٦٢)	(١٤٥,٥٣٤)
النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		٧٨,١٨٦,١٦٧	١٤٩,٣٩٢,٣١١
الأنشطة الاستثمارية			
شراء موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		(١٢٩,٠٧٥,١١١)	(٧٣,٥٢٣,٥٠٢)
استرداد استثمار بالتكلفة المطفأة		١٩٧,٣٤٦	٦,٠٠٠,٠٠٠
المتحصل من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		١٥٨,٠٧٧,٥٧٩	٨,٧٩٨,٦٩٧
بيع بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٦,٠٢٣,٨٨٢	--
إضافات للممتلكات ومعدات وموجودات حق الاستخدام		(١٦,٠٤٥,٦٩٤)	(٩,٢٦٦,٣٨٤)
شراء استثمار بالتكلفة المطفأة		--	(٢٢,٦٠٧,٨٢٧)
شراء موجودات غير ملموسة	٨	(١١,٧٦٧,٢٤٨)	(١,٥٧٢,٧٨٤)
النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية		٧,٤١٠,٧٥٤	(٩٢,١٧١,٨٠٠)
الأنشطة التمويلية			
توزيعات أرباح مدفوعة	٢١	(٤٠,٢٧٢,٥٣٣)	(١٦,١٠٩,٠١٣)
التزام عقد إيجار مدفوع		(٢,٤٧٤,٥٦٤)	(١,١١٥,٣٠٠)
النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(٤٢,٧٤٧,٠٩٧)	(١٧,٢٢٤,٣١٣)
صافي الزيادة في النقد وما في حكمه خلال السنة		٤٢,٨٤٩,٨٢٤	٣٩,٩٩٦,١٩٨
نقد وما في حكمه في بداية السنة		٥١,٣٠٠,٢١٦	١١,٣٠٤,٠١٨
نقد وما في حكمه في نهاية السنة		٩٤,١٥٠,٠٤٠	٥١,٣٠٠,٢١٦
معلومات إضافية غير نقدية			
موجودات حق الاستخدام		٨,٧٩٠,٦٥١	١,٤٣٩,٨٧١
التزامات عقود إيجار		(٩,١٠٨,٣٦٣)	(٩٣٤,٦٥٧)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

١. الأنشطة

شركة دراية المالية ("الشركة") شركة مساهمة مقفلة مسجلة بالمملكة العربية السعودية. وتعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٦٦٩٧٧ بتاريخ ١٠ جمادى الأخرة ١٤٣٦هـ (الموافق ١٥ أبريل ٢٠٠٩م). في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م، وافقت هيئة السوق المالية على طلب من شركة دراية المالية لتصبح شركة سعودية بعد أن باع الشركاء الأجانب أسهمهم في الشركة. ونتيجة لذلك، تم تغيير السجل التجاري من شركة مختلطة إلى شركة سعودية بنسبة ١٠٠٪ في ٢٣ سبتمبر ٢٠١٤م.

تتمثل أنشطة الشركة في تقديم مجموعة متكاملة من خدمات الوساطة والاستشارات والحفظ، والتعامل بصفة أصيل وكذلك كوكيل، والإدارة، والترتيب. بدأت الشركة في مزاولة أعمالها بتاريخ ٨ رجب ١٤٣٠هـ (الموافق ١ يوليو ٢٠٠٩م) بموجب الترخيص رقم ٢٧-٠٨١٠٩ من هيئة السوق المالية بتاريخ ١٩ جمادى الأخرة ١٤٢٩هـ (الموافق ٢٣ يونيو ٢٠٠٨م). يقع مكتب الشركة المسجل في العنوان التالي:

شارع العليا الرئيسي، العليا سنتر
ص. ب ٢٨٦٥٤٦، الرياض ١١٣٢٣
المملكة العربية السعودية

لدى الشركة فرع في الدمام الذي يعمل بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠١٠١٩٨٠ بتاريخ ٢٣ شوال ١٤٣٥هـ (الموافق ١٩ أغسطس ٢٠١٤م)، وهناك فرع آخر في جدة يعمل بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٨٦١٢٢ بتاريخ ١٣ صفر ١٤٣٧هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر ٢٠١٥م).

٢. أسس الإعداد

٢-١ بيان الالتزام
تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، وتماشياً مع أحكام نظام الشركات المعمول به في المملكة العربية السعودية والنظام الأساس للشركة.

٢-٢ أساس القياس والعرض
تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس الاستمرارية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الهامة التالية في قائمة المركز المالي:

- يتم قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة؛
- يتم قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر بالقيمة العادلة.
- يتم إثبات التزامات المنافع المحددة للموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٢-٣ عملة العرض والنشاط
يتم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي الذي يمثل عملة النشاط للشركة. كافة المعلومات المالية تم تقريبها لأقرب ريال سعودي، ما لم يرد خلاف ذلك.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

تتماشى السياسات المحاسبية الهامة المستخدمة عند إعداد هذه القوائم المالية مع تلك المتّبعة عند إعداد القوائم المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة بواسطة الشركة عند إعداد هذه القوائم المالية:

٣-١ الأدوات المالية

الموجودات المالية
ويعتمد تصنيف الأدوات المالية على نموذج الأعمال الخاص بالشركة بغرض إدارة موجوداتها المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. تقوم الشركة بتصنيف موجوداتها المالية:

- الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، أو
- الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة

سيتم إثبات أرباح أو خسائر الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة سواء من خلال قائمة الدخل الشامل أو من خلال الدخل الشامل الآخر.

يتم الاحتفاظ باستثمارات بالتكلفة المطفأة وودائع لأجل وذمم مديني عملاء بهامش ومستحق من أطراف ذات علاقة وموجودات مالية متداولة أخرى لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية والتي يُتوقع أن ينشأ عنها تدفقات نقدية تمثل مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

القياس الأولي
يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بقيمتها العادلة زائداً تكاليف المعاملة، وذلك في حال كان الأصل المالي ليس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة. يتم إثبات تكاليف معاملات الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الربح أو الخسارة. يتم اعتبار الموجودات المالية ذات المشتقات المدمجة في مجملها عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية تستوفي المتطلبات كدفعة أساسية وفائدة فقط.

القياس اللاحق

أدوات الدين
تقوم الشركة بإثبات ثلاثة تصنيفات لقياس أدوات الدين الخاصة بها:

- *بالتكلفة المطفأة*
  موجودات مالية مقتناة بغرض تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية حيث تمثل تلك التدفقات النقدية مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. إن الربح أو الخسارة من الاستثمار في أدوات الدين التي تقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة ولا تعتبر جزءاً من علاقة التحوط يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل عند التوقف عن إثبات الأصل أو انخفاض قيمته. تدرج إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

- *القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر*
  الموجودات المالية التي محتفظ بها بغرض تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبغرض بيع الموجودات المالية، حيث تمثل التدفقات النقدية للموجودات مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم قيد التغيرات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، باستثناء إثبات أرباح أو خسائر الانخفاض في القيمة، وإيرادات الفائدة وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية التي يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل. عندما يتم التوقف عن إثبات الأصل المالي، يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المدرجة سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل الشامل وتثبت في الأرباح/(الخسائر) الأخرى. تدرج إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم عرض أرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية ضمن الإيرادات/المصروفات الأخرى.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-١ الأدوات المالية (يتبع)

- *القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة*

الموجودات المالية التي لا تستوفي الضوابط المتعلقة بالإثبات اللاحق بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. إن الربح أو الخسارة من الاستثمار في أدوات الدين التي تقاس لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل والتي لا تعتبر جزءاً من علاقة التحوط يتم إثباته وعرضه بالصافي في قائمة الدخل الشامل في السنة التي تنشأ فيها.

أدوات حقوق الملكية

تقوم الشركة لاحقاً بقياس جميع الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة. وحيث تقوم إدارة الشركة باختيار عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة للاستثمارات في حقوق الملكية في الدخل الشامل الأخر، ليس هناك أي إعادة تصنيف لاحق لأرباح وخسائر القيمة العادلة إلى الربح أو الخسارة بعد التوقف عن إثبات الاستثمار. يستمر إثبات توزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى عندما ينشأ الحق للشركة في استلام المدفوعات.

يتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في الربح أو الخسارة، حسب الاقتضاء. لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (ومبلغ عكس خسائر الانخفاض في القيمة) للاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

التوقف عن الإثبات

يتم التوقف عن إثبات الموجودات المالية أو جزء من الأصل المالي عند:

- انتهاء الحقوق في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل، أو
- قامت الشركة بتحويل حقوقها في الحصول على التدفقات النقدية من الأصل أو بتحمل التزام بسداد التدفقات النقدية بالكامل والتي تم الحصول عليها دون تأخير كبير لطرف آخر بموجب ترتيب "القبض والدفع"، أو:
  - **أ)** قامت الشركة بتحويل جميع المخاطر والمنافع الجوهرية المصاحبة لملكية الأصل، أو
  - **ب)** عدم قيام الشركة بتحويل ما يقارب جميع المخاطر والمنافع الجوهرية المصاحبة الأصل أو الإبقاء عليها ولكنها قامت بتحويل السيطرة على الأصل.

الانخفاض في القيمة

تقوم الشركة بتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة المرتبطة بأدوات الدين الخاصة بها كجزء من موجوداتها المالية، المدرجة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، على أساس النظرة التطلعية للمستقبل، وتستند الخسائر الائتمانية المتوقعة إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً والخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً تمثل جزءً من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر التي تنتج عن أحداث التعثر في سداد الأداة المالية والتي من المحتمل حدوثها خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير. وعلى الرغم من ذلك، عند حدوث زيادة كبيرة في المخاطر الائتمانية منذ نشأتها، وعند ازدياد قيمة المخصص في مخاطر الائتمان منذ نشأتها، سيستند المخصص إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. بالنسبة للاستثمار في الصكوك وذمم مديني عملاء بهامش والمستحق من أطراف ذات علاقة والموجودات المالية المتداولة الأخرى، تطبق الشركة النهج العام.

المطلوبات المالية

تصنف الشركة مطلوباتها المالية على أنها مدرجة بالتكلفة المطفأة. تحتسب التكلفة المطفأة بالأخذ بالاعتبار أي خصم أو علاوة على إصدار التمويلات، والتكاليف التي تعد جزءًا لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلية. ويتم بعد الإثبات الأولي قياس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة ما لم يكن قياسها مطلوباً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو عند اختيار المنشأة قياس المطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة حسب متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ٩.

تتوقف الشركة عن إثبات المطلوبات المالية عند سداد التزاماتها التعاقدية أو إلغاءها أو انقضاءها.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-١ الأدوات المالية (يتبع)

مقاصة الأدوات المالية

يتم إجراء مقاصة بين مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية ويدرج المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق قانوني حالي ملزم لدى الشركة بإجراء مقاصة لتلك المبالغ وعندما تعتزم الشركة تسويتها على أساس الصافي أو بيع الموجودات لتسديد المطلوبات في آن واحد.

٣-٢ تصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض الشركة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة. تكون الموجودات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع تحققه أو توجد نية لبيعه أو استهلاكه في دورة تشغيل عادية.
- يكون محتفظاً بها بشكل أساسي بغرض المتاجرة.
- يكون من المتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي، أو
- تكون في صورة نقد وما في حكمه ما لم تكن مقيدة من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

تكون المطلوبات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع سدادها في دورة التشغيل العادية.
- يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة.
- تكون مستحقة خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي، أو
- يوجد حق غير مشروط بتأجيل تسوية المطلوبات لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

تقوم الشركة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

٣-٣ الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة. تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل. تُدرج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم إثباتها كأصل منفصل، حسب الملائم، فقط عندما يكون هناك احتمال بتدفق منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بذلك الأصل إلى الشركة وعند إمكانية قياس التكلفة بصورة موثوقة. يتم تحميل تكاليف الإصلاح والصيانة على قائمة الدخل الشامل خلال السنة التي يتم تكبدها فيها.

فيما يلي استهلاك الفئات الرئيسية للممتلكات والمعدات على أساس القسط الثابت:

فئات الموجودات	الأعمار الإنتاجية
التحسينات على العقارات المستأجرة	مدة عقد الإيجار أو ٥ سنوات، أيهما أقصر
أثاث وتركيبات وتجهيزات	٥ سنوات
حاسب آلي ومعدات مكتبية	٤ سنوات

تقوم الشركة بتخصيص المبلغ الذي تم إثباته أولياً فيما يتعلق ببند من الممتلكات والمعدات لأجزائها المهمة وتَستهلك كل جزء على حدة. يتم التوقف عن إثبات القيمة الدفترية لجزء مستبدل، عند استبداله. يتم مراجعة القيم المتبقية وطريقة الاستهلاك والأعمار الإنتاجية للموجودات ويتم تعديلها عند اللزوم.

يتم إدراج أرباح وخسائر الانخفاض في القيمة وخسائر استبعاد الممتلكات والمعدات في قائمة الدخل الشامل.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-٣ الممتلكات والمعدات (يتبع)

تظهر الأعمال قيد التنفيذ بالتكلفة المتكبدة حتى تصبح الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها، وبالتالي يتم رسملة هذه التكلفة على الموجودات ذات الصلة. ويشمل ذلك تكلفة المقاولين والمواد والخدمات والدفعات الرأسمالية. لا يتم استهلاك الأعمال تحت التنفيذ.

موجودات حق الاستخدام
يتم قياس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة ولاحقاً بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر متراكمة للانخفاض في القيمة، ويتم تعديلها لبعض عمليات إعادة قياس التزامات عقود الإيجار. بشكل عام ستكون موجودات حق الاستخدام الموجودات مساوية لالتزام الإيجار. مع ذلك، إذا كانت هناك تكاليف إضافية مثل إعداد الموقع والتأمينات غير المستردة، وأموال التنفيذ، والمصروفات الأخرى المتعلقة بالمعاملة إلخ، فيجب إضافتها إلى قيمة موجودات حق الاستخدام.

يتم لاحقا استهلاك موجودات حق الاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية عقد الإيجار حتى أقرب نهاية عمر إنتاجي لموجودات حق الاستخدام أو نهاية فترة عقد الإيجار. يتم تحديد الأعمار الإنتاجية المقدرة لموجودات حق الاستخدام على نفس أساس الممتلكات والمعدات.

التزامات عقود إيجار
يتم قياس التزام عقد الإيجار مبدئيًا بالقيمة الحالية لمدفوعات عقد الإيجار والتي لم يتم دفعها في تاريخ بداية العقد، ويتم خصمه باستخدام معدل الفائدة المدرج في عقد الإيجار، أو إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، معدل الاقتراض الإضافي للشركة. تحدد الشركة معدل فائدة الاقتراض الإضافي الخاص بها من خلال الحصول على معدلات الفائدة من مصادر تمويل خارجية مختلفة وإجراء بعض التعديلات لتعكس شروط عقد الإيجار ونوع الأصل المستأجر.

تقيس الشركة التزام عقد الإيجار بعد تاريخ البدء من خلال:

- زيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على التزامات عقود الإيجار.
- تخفيض القيمة الدفترية لتعكس دفعات الإيجار؛ و
- إعادة قياس القيمة الدفترية لتعكس أي إعادة تقييم أو تعديل على عقد الإيجار.

ينص المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ على أن جميع عقود الإيجار والحقوق والالتزامات التعاقدية المرتبطة بها يجب أن يتم إثباتها عادةً في قائمة المركز المالي للشركة، ما لم تكن مدة العقد ١٢ شهراً أو أقل أو عقد الإيجار هو لموجودات ذات قيمة منخفضة. وبالتالي، فإن التصنيف المطلوب بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٧ "عقود الإيجار" إلى عقود إيجار تشغيلي أو تمويلي يتم استبعاده بالنسبة للمستأجرين. بالنسبة لكل عقد إيجار، يثبت المستأجر التزامات عقود الإيجار المتكبدة في المستقبل. في المقابل، يتم رسملة الحق في استخدام الأصل المؤجر، وهو ما يعادل عادةً القيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار المستقبلية بالإضافة إلى التكاليف ذات الصلة مباشرة والتي يتم إطفاؤها على مدى العمر الإنتاجي.

٣-٤ الموجودات غير الملموسة

تتكون الموجودات غير الملموسة من البرامج المطورة داخلياً والبرامج المشتراة من الخارج. يتم إثبات النفقات على البرامج المطورة داخليًا كأصل عندما تكون الشركة قادرة على إظهار نيتها ومقدرتها على إكمال تطوير البرنامج واستخدامه بطريقة تنتج منافع اقتصادية في المستقبل ويمكنها قياس التكاليف لإكمال التطوير بشكل موثوق. تشمل التكاليف المرسملة للبرامج المطورة داخليًا جميع تكاليف تتعلق مباشرة بتطوير البرنامج ويتم إطفاؤها على مدى عمرها الإنتاجي. تظهر البرامج المطورة داخليًا بالتكلفة المرسملة بعد خصم الإطفاء المتراكم و الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم إثبات الإطفاء في قائمة الدخل الشامل قسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للبرامج، من التاريخ الذي تكون فيه متاحة للاستخدام، حيث أن ذلك يعكس بدقة النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في الأصل. إن العمر الإنتاجي المقدر لبرامج الحاسب الآلي هو ٤ سنوات. يتم مراجعة طريقة الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في نهاية كل سنة وتُعدل عند الضرورة.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-٤ الموجودات غير الملموسة (يتبع)

يتم رسملة نفقات موجودات البرامج اللاحقة فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل المحدد الذي ترتبط به. تقيد كافة النفقات الأخرى في قائمة الدخل الشامل عند تكبدها.

٣-٥ التزامات المنافع المحددة للموظفين

تقوم الشركة بعمل برنامج المنافع المحددة للموظفين وفقاً لأنظمة العمل المعمول بها في المملكة العربية السعودية. يتم تحديد تكلفة تقديم المنافع بموجب خطة المنافع المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. يتم إثبات الأرباح والخسائر الاكتوارية بالكامل في الدخل الشامل الآخر في الفترة التي حدثت فيها. يتم كذلك إثبات هذه الأرباح والخسائر الاكتوارية فوراً في الأرباح المبقاة ولا يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة. لا يعاد تصنيف عمليات إعادة القياس إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة.

يتم احتساب مصروف الفائدة عن طريق تطبيق معدل الخصم على صافي التزامات المنافع المحددة. وتقوم الشركة بإثبات التغيرات التالية ضمن صافي التزامات المنافع المحددة تحت بند "رواتب ومصروفات متعلقة بالموظفين" في قائمة الدخل الشامل (حسب طبيعتها).

- تكلفة الخدمات التي تتكون من تكلفة الخدمة الحالية، وتكلفة الخدمة السابقة، والأرباح والخسائر من عمليات التقليص والتسويات غير الروتينية؛ و
- صافي مصروفات أو إيرادات الفائدة.

يتكون أصل أو التزام المنافع المحددة من القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة ناقصاً تكاليف الخدمة السابقة وناقصاً القيمة العادلة لموجودات الخطة التي سيتم تسوية الالتزامات من خلالها. ومع ذلك، إن الخطة حاليًا غير ممولة وليس لديها موجودات.

٣-٦ المصروفات المستحقة

ويتم إثبات المصروفات المستحقة مبدئياً بالقيمة العادلة وتظهر لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

٣-٧ الزكاة

تقع الشركة في المملكة العربية السعودية. تخضع الشركة للزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") المطبقة في المملكة العربية السعودية. ويتم احتساب مصروف الزكاة على أساس وعاء الزكاة. يتم تقديم تقديرات الزكاة الناتجة منها من خلال رسوم محملة على قائمة الربح أو الخسارة.

٣-٨ المطلوبات الأخرى

يتم إثبات مخصصات تكاليف إعادة الهيكلة والضمانات والمطالبات القانونية ضمن المطلوبات الأخرى عندما يكون لدى الشركة التزام قانوني حالي أو متوقع ناتج عن أحداث سابقة، ومن المرجح أن يكون هناك حاجة إلى تدفقات للموارد من أجل سداد هذا الالتزام وإمكانية تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

يتم قياس المخصصات باستخدام أفضل تقديرات للإدارة المطلوبة لتسوية الالتزام في نهاية فترة التقرير، ويتم خصمها عندما يكون الأثر ذا أهمية نسبية.

٣-٩ الموجودات والمطلوبات المحتملة

لا يتم إثبات الموجودات المحتملة ولكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون من المحتمل تحقيق منافع اقتصادية.

يتم الإفصاح عن المطلوبات المحتملة عندما يتم التأكد من وجود الالتزام فقط من خلال أحداث مستقبلية أو عندما لا يمكن قياس مبلغ الالتزامات بمصداقية معقولة.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-١٠ الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ١٠٪ من صافي ربح السنة إلى الاحتياطي النظامي. يجوز للشركة أن تقرر التوقف عن هذا التحويل عندما يبلغ إجمالي الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع.

٣-١١ النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه النقد بالصندوق والودائع لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل ذات السيولة العالية، والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل. تم إيداع هذه الودائع لدى بنوك ومؤسسات مالية ذات سمعة طيبة في المملكة العربية السعودية ذات تصنيف ائتماني لدرجة الاستثمار.

٣-١٢ الإيراد من العقود مع العملاء

تقوم الشركة بتوليد مصادر الإيرادات التالية والتي تكون بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ الإيرادات من العقود مع العملاء:
أ) دخل الأتعاب والعمولات
ب) الإيرادات التشغيلية الأخرى

أ) دخل الأتعاب والعمولات:

دخل أتعاب خدمة الوساطة في الأسهم
يتم الوفاء بالتزامات الأداء في الوقت الذي يتم فيه تنفيذ التجارة (أمر الشراء أو البيع) من قبل العميل. وعليه، تقوم الشركة بإثبات دخل العمولة عندما يتم تنفيذ أمر تداول.

رسوم الاشتراك من الصناديق الاستثمارية
إن التزام أداء رسوم الاشتراك يمثل تنازلاً عن وحدات معينة في الصندوق إلى حساب المستثمر مع الأخذ في الاعتبار أن هذا يحدث بمجرد تنفيذ نموذج الاشتراك المعتمد، بالتالي فإن الشركة تدرك بحق الإيرادات مقابل رسوم الاشتراك في وقت الوفاء بالتزام الأداء.

أتعاب إدارة من الصناديق الاستثمارية
يتم احتساب أتعاب الإدارة على أساس يومي أو أسبوعي أو شهري أو نصف سنوي (النسبة المئوية السنوية المتناسبة للاستحقاق الدوري) مع الإشارة إلى صافي قيمة الموجودات الدورية للصندوق. إن ممارسة الشركة لإثبات أتعاب الإدارة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ حيث يتم إثبات أتعاب الإدارة على أساس الاستحقاق مقابل تقديم خدمات إدارة الأصول التي تقدمها الشركة على أساس مستمر.

أتعاب الأداء من الصناديق الاستثمارية
إن إيرادات أتعاب الأداء التي تعتمد على أداء الصندوق، بالنسبة للمؤشر أو العائد المحقق من استثمارات الصندوق، هي من أنواع المقابل المتغير. وفي كثير من الحالات، تكون أتعاب الأداء هذه معرضة بشكل كبير لتقلبات السوق إلى أن تتخذ شكلًا محددًا أو لم تعد معرضة للاسترداد، والتي قد تكون بعد نهاية فترة التقرير.

وفي حالة الشركة، لا ينطبق تأثير الاسترداد لأن الشركة لا تقوم بإثبات أي إيرادات مقابل أتعاب أداء حتى نهاية الفترة ذات الصلة وذلك بغرض اختبار تحقيق المؤشر الذي يحدث عند اتخاذ أتعاب الأداء شكلاً محددًا وتسجيلها كإيرادات. يبين تحليل أتعاب الأداء في الشركة أن إثبات إيرادات أتعاب الأداء في الشركة هو وفقاً لنموذج الخمس خطوات الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥. تقوم الشركة بإجراء استحقاق يومي لأتعاب الأداء بناءً على مؤشر محدد كفرق بين نمو الصندوق ونمو المؤشر. يتم في نهاية الفترة ذات الصلة (الشهرية أو الربع سنوية) إجراء مقارنة للنمو الإجمالي للصندوق مقابل المؤشر فإذا كان أعلى من المؤشر (رقم إجمالي موجب عند توحيد الاستحقاقات اليومية)، عندئذٍ يتم إثبات أتعاب الأداء، وبخلاف ذلك لا يتم إثباتها.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

ب) الإيرادات التشغيلية الأخرى

الدخل من أتعاب الاستشارات

يتعلق ذلك بالإيرادات المتحققة من خلال تقديم خدمات الاستشارات المالية لمؤسسات مالية، المستثمرين الأفراد والمؤسسات. تتقاضى الشركة أتعاب خدمات استشارية مالية عند تقديم الخدمات أو بمجرد الوفاء بالتزام الأداء على أساس الاتفاق بين الشركة والطرف المقابل.

إيرادات متنوعة من الخدمات

يتعلق ذلك بالإيرادات المتحققة من تقديم خدمات مالية متنوعة لمؤسسات مالية. يتم إثبات الإيرادات بمجرد الوفاء بالتزام الأداء على أساس الاتفاق بين الطرف المقابل والشركة.

٣-١٣ أرباح أو خسائر من استثمارات

يتعلق هذا بصافي الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس الموجودات المالية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والأرباح والخسائر عند إلغاء الإثبات الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والاستثمارات المحتفظ بها بالتكلفة المطفأة.

٣-١٤ دخل توزيعات أرباح

ويتم إثبات دخل توزيعات الأرباح ضمن قائمة الربح أو الخسارة في تاريخ ثبوت حق الشركة في استلام تلك المدفوعات.

٣-١٥ دخل ومصروفات العمولات الخاصة

يتم إثبات دخل ومصروفات العمولة الخاصة في قائمة الدخل الشامل لجميع الأدوات المالية التي تحمل ربح باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

٣-١٦ المصروفات

إن مصروفات التسويق هي تلك المتعلقة مباشرةً بأنشطة الترويج والتسويق. يتم تصنيف جميع المصروفات الأخرى، عدا تكاليف الموظفين والأعباء المالية والمصروفات المحمّلة من الشركة، كمصروفات عمومية وإدارية أخرى.

٣-١٧ ذمم مديني عملاء بهامش

تنشأ ذمم مديني عملاء بهامش في أعمال الوساطة كتمويل بهامش متوافق مع الشريعة الإسلامية. يتم إثبات ذمم مديني عملاء بهامش عندما يُدفع النقد/ السقوف النقدية مقدماً للعميل بما في ذلك التكلفة ذات الصلة. ويتم التوقف عن إثباتها عند قيام المقترضين بسداد التزاماتهم، أو بيع أو شطب الرصيد، أو انتقال جميع المخاطر والمزايا الجوهرية المصاحبة للملكية إلى طرف آخر. يتم تكوين مخصص للخسائر الائتمانية بناءً على منهج الخسائر الائتمانية المتوقعة الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ بما يتماشى مع متطلبات نهج القياس العام للخسائر الائتمانية بشكل عام وعندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الشركة لن تكون قادرة على تحصيل جميع المبالغ المستحقة أو جزء منها وفقاً لشروط عقد الهامش كمخصص خاص.

٤- الأحكام الهامة والتقديرات والافتراضات المحاسبية

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين يتطلب استخدام بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة التي تؤثر على المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات. كما يتطلب من الإدارة ممارسة أحكامها عند القيام بتطبيق السياسات المحاسبية الخاصة بالشركة. يتم تقييم هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات بصورة مستمرة وتستند إلى الخبرة السابقة وعوامل أخرى تشتمل الحصول على المشورة المهنية وتوقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها ستكون معقولة في ظل الظروف.

وقد أجرت الشركة تقديرات محاسبية مختلفة في هذه القوائم المالية بناءً على توقعات الظروف الاقتصادية التي تعكس التوقعات والافتراضات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م التي تتعلق بالأحداث المستقبلية التي ترى الشركة أنها معقولة في ظل هذه الظروف. وهناك درجة كبيرة من الحكم المتضمن في إعداد هذه التقديرات.

كما أن الافتراضات الأساسية تخضع أيضًا لحالات عدم تأكد والتي في معظم الأحيان تكون خارج سيطرة الشركة. وعليه، من المحتمل أن تختلف الظروف الاقتصادية الفعلية عن تلك التوقعات نظراً لأن الأحداث المتوقعة في كثير من الأحيان لا تحدث كما هو متوقع، وإن تأثير هذه الاختلافات قد يؤثر بشكل كبير على التقديرات المحاسبية المدرجة في هذه القوائم المالية. إن التقديرات المحاسبية الهامة التي تتأثر بهذه التوقعات وحالات عدم التأكد المرتبطة بها تتعلق بشكل أساسي بالخسائر الائتمانية المتوقعة. وقد تم عرض المزيد من التوضيح حول مدى تأثير جائحة كوفيد-١٩ على كل من هذه التقديرات في الإيضاح الملائم في هذه القوائم المالية.

وفيما يلي أهم المجالات التي قامت فيها الإدارة باستخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات:

٤-١ قياس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة

إن قياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هو نطاق يتطلب استخدام نماذج معقدة وافتراضات مهمة حول الظروف الاقتصادية المستقبلية والسلوك الائتماني (على سبيل المثال إمكانية تعثر العملاء والخسائر الناتجة). ويعرض الإيضاح ٣-١ "الانخفاض في القيمة - الموجودات المالية" شرحاً تفصيلياً للمدخلات والافتراضات وطرق التقدير المستخدمة في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يبين أيضاً حالات التأثر الأساسية للخسائر الائتمانية المتوقعة بالتغيرات في هذه العناصر.

٤-٢ الافتراضات المتعلقة بالتزامات المنافع المحددة للموظفين

تتمثل منافع الموظفين في الالتزامات التي سيتم تسويتها في المستقبل وتتطلب افتراضات للتنبؤ بهذه الالتزامات. تتطلب المعايير الدولية للتقرير المالي من الإدارة استخدام افتراضات إضافية تتعلق بالمتغيرات مثل معدل الخصم والزيادة في معدلات التعويض والعوائد من الموجودات ومعدلات الوفيات ومعدل دوران الموظفين وتكاليف الرعاية الصحية المستقبلية. تستخدم الإدارة خبير اكتواري خارجي لتنفيذ هذا الاحتساب. يمكن أن يكون للتغيرات في الافتراضات الرئيسية تأثيراً مهماً على التزام المنفعة المتوقع و/أو التكاليف المتكبدة الدورية لمنافع الموظفين.

٤- الأحكام الهامة والتقديرات والافتراضات المحاسبية (يتبع)

٤-٣ القيمة العادلة للأوراق المالية غير المدرجة في سوق نشط

القيمة العادلة هي القيمة الذي سيتم استلامها مقابل بيع أصل ما أو دفعها مقابل تحويل التزام ما بموجب معاملة منتظمة تتم بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام ستتم إما:

- في السوق الرئيسية للموجودات أو المطلوبات، أو
- في السوق الأكثر ملاءمة للموجودات أو المطلوبات عند غياب السوق الرئيسي.

تستخدم الشركة طرق التقييم الملائمة للظروف والتي تم توفير معطيات كافية لها لقياس القيمة العادلة وتعظيم استخدام المدخلات القابلة للملاحظة ذات الصلة التي يمكن ملاحظتها وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

لأغراض إفصاحات القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

٤-٤ الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات

تقوم إدارة الشركة بتحديد الأعمار الإنتاجية المقدرة لممتلكاتها وآلاتها ومعداتها بغرض احتساب الاستهلاك. ويُحدَّد هذا التقدير بعد الأخذ بالاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات أو التلف المادي.

تقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الإنتاجية والقيمة المتبقية للموجودات مرة على الأقل في السنة ودائما في نهاية كل سنة مالية ويتم تعديل مصروف الاستهلاك في المستقبل حيث تعتقد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

٤-٥ الاستمرارية

يتم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية نظراً لأن الإدارة على قناعة بأن الشركة لديها الموارد الكافية التي تمكنها من الاستمرار في أعمالها في المستقبل المنظور. وللقيام بهذا التقييم، أخذت الإدارة باعتبارها مجموعة واسعة من المعلومات المتعلقة بالظروف الحالية والمستقبلية بما في ذلك التوقعات المستقبلية للربحية والتدفقات النقدية وموارد رأس المال.

٤-٦ الأعمار الإنتاجية للموجودات غير ملموسة

تحدد إدارة الشركة الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات غير الملموسة الخاصة بها بغرض احتساب الإطفاء. يتم مراجعة طريقة وفترة إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر إنتاجي محدد في نهاية كل فترة تقرير على الأقل. تؤخذ التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو الطريقة المتوقعة لاستنفاذ المنافع المستقبلية التي تضمنها الأصل عند تعديل طريقة أو فترة الإطفاء حسبما هو ملائم، ويتم اعتبارها كتغيرات في التقديرات المحاسبية.

٥- المعايير الصادرة لكنها غير سارية بعد

فيما يلي بيان بالسياسات المحاسبية الهامة المتبعة عند إعداد هذه القوائم المالية:

تتماشى السياسات المحاسبية المستخدمة عند إعداد هذه القوائم المالية مع تلك المستخدمة عند إعداد القوائم المالية المراجعة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. استناداً إلى اعتماد معايير جديدة وبعد أخذ البيئة الاقتصادية الحالية بالاعتبار، تُطبق السياسات المحاسبية التالية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١م لتحل محل أو تعدل أو تضيف إلى السياسات المحاسبية المقابلة المنصوص عليها في القوائم المالية المراجعة السنوية لسنة ٢٠٢٠م.

٥- المعايير الصادرة لكنها غير سارية بعد (يتبع)

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية

فيما يلي التعديلات على معايير المحاسبة والتفسيرات التي أصبحت سارية على فترات التقرير السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢١م أو بعد ذلك التاريخ. قدرت الإدارة أن التعديلات ليس لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية للشركة.

- تصحيح المؤشر المرجعي لمعدل الفائدة - المرحلة الثانية (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩، ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩، والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧، والمعيار الدولي للتقرير المالي ٤ والمعيار الدولي للتقرير المالي ١٦)؛
- امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦)؛
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي دورة ٢٠١٨م-٢٠٢٠م (التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ ومعيار المحاسبة الدولي ٤١)؛
- المراجع حول إطار المفاهيم (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٣)؛
- الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٦)؛ و
- العقود المتوقع خسارتها - تكلفة إتمام العقد (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٧).

المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً

فيما يلي بيان بالمعايير المحاسبية والتعديلات والتغييرات التي تم نشرها وتعد إلزامية للشركة للسنة المحاسبية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٢م أو بعد ذلك التاريخ. اختارت الشركة عدم التطبيق المبكر لهذه الإصدارات.

- المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ - "عقود التأمين" الذي يطبق على الفترة التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣م أو بعد ذلك التاريخ؛
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي ٢٠١٨م-٢٠٢٠م؛
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ "عرض القوائم المالية"، على تصنيف المطلوبات؛
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨ السياسات المحاسبية، التغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف التقديرات المحاسبية؛
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ عرض القوائم المالية وبيان الممارسة ٢ للمعايير الدولية للتقرير المالي إصدار أحكام الأهمية النسبية - مبادرة الإفصاح: السياسات المحاسبية؛
- التعديل على معيار المحاسبة الدولي ١٢ - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناتجة عن معاملة واحدة؛ و
- التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ - "القوائم المالية الموحدة" ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨ - "الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة، بيع أو مساهمة الموجودات بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك".

هذا، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير الجديدة والتعديلات في المستقبل لن يكون له تأثيراً هاماً على المبالغ المدرجة.

٦ الممتلكات والمعدات، صافي

	الأراضي	التحسينات على العقارات المستأجرة	أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	الأثاث والتركيبات والتجهيزات	الأعمال تحت التنفيذ	الإجمالي
التكلفة						
في بداية السنة، ١ يناير ٢٠٢١م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٥,٣٧٢,٦٢٤	٣٢,٤٤٣,٨٣١	٢,١٠٠,٠٢٢	--	٥٢,٢١٥,٨٢٩
إضافات خلال السنة	--	--	٤,٩٣٤,٥٣٤	٧٣,٩٦٦	٩٨٠,٨٦٥	٥,٩٨٩,٣٦٥
في نهاية السنة، ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٥,٣٧٢,٦٢٤	٣٧,٣٧٨,٣٦٥	٢,١٧٣,٩٨٨	٩٨٠,٨٦٥	٥٨,٢٠٥,١٩٤
الاستهلاك المتراكم						
في بداية السنة، ١ يناير ٢٠٢١م	--	٤,٦٩١,٥٦٦	٢٠,١٦٩,٦٢٣	٢,١٠٠,٠٢٢	--	٢٦,٩٦١,٢١١
المحمل خلال السنة	--	٤٨٨,٢٠٩	٤,٤٤٢,٩٨٦	١٠,٥٩٠	--	٤,٩٤١,٧٨٥
في نهاية السنة، ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	--	٥,١٧٩,٧٧٥	٢٤,٦١٢,٦٠٩	٢,١١٠,٦١٢	--	٣١,٩٠٢,٩٩٦
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	١٩٢,٨٤٩	١٢,٧٦٥,٧٥٦	٦٣,٣٧٦	٩٨٠,٨٦٥	٢٦,٣٠٢,١٩٨

	أراضي	التحسينات على العقارات المستأجرة	أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	الأثاث والتركيبات والتجهيزات	أعمال تحت التنفيذ	الإجمالي
التكلفة						
في بداية السنة، ١ يناير ٢٠٢٠م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٥,٣٧٢,٦٢٤	٢٤,٩٣٢,١٩٦	١,٩٤٦,٢٧٧	--	٤٤,٥٥٠,٤٤٩
إضافات خلال السنة	--	--	٩,١١٢,٦٣٩	١٥٣,٤٧٥	--	٩,٢٦٦,١١٤
شطب خلال السنة	--	--	(١,٦٠١,٠٠٤)	--	--	(١,٦٠١,٠٠٤)
في نهاية السنة، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٥,٣٧٢,٦٢٤	٣٢,٤٤٣,٨٣١	٢,٠٩٩,٧٥٢	--	٥٢,٢١٥,٥٥٩
الاستهلاك المتراكم						
في بداية السنة، ١ يناير ٢٠٢٠م	--	٤,١٣٠,٠٧١	١٩,٥٥١,٠٠٣	١,٣٨٩,٩٢٦	--	٢٥,٠٧١,٠٠٠
المحمل خلال السنة	--	٥٦١,٤٩٥	١,٧٩٨,٦٢٨	٧٠٩,٨٢٦	--	٣,٠٦٩,٩٤٩
شطب خلال السنة	--	--	(١,١٨٠,٠٠٨)	--	--	(١,١٨٠,٠٠٨)
في نهاية السنة، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	--	٤,٦٩١,٥٦٦	٢٠,١٦٩,٦٢٣	٢,٠٩٩,٧٥٢	--	٢٦,٩٦٠,٩٤١
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٦٨١,٠٥٨	١٢,٢٧٤,٢٠٨	--	--	٢٥,٢٥٤,٦١٨

٦-١ تمتلك الشركة أرض لدى الشركة خطة لبناء مركز رئيسي جديد عليها في المستقبل القريب. إن هذه الأرض ليست مملوكة للتأجير أو لأغراض الزيادة الأخرى.

٦-٢ تتعلق الأعمال تحت التنفيذ بإنشاء مكتب تقنية معلومات جديد

٣٠٣
نشرة إصدار شركة دراية

٧ موجودات حق الاستخدام

	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
التكلفة		
في بداية السنة	٣,٦٥٥,٩١٦	٣,٦٥٥,٩١٦
إضافات خلال السنة	١٠,٠٥٦,٣٢٩	--
في نهاية السنة	١٣,٧١٢,٢٤٥	٣,٦٥٥,٩١٦
الاستهلاك المتراكم		
في بداية السنة	٢,٢١٦,٠٤٥	١,١٦٢,٩٨٥
المحمل خلال السنة	٢,٧٠٥,١٦٦	١,٠٥٣,٠٦٠
في نهاية السنة	٤,٩٢١,٢١١	٢,٢١٦,٠٤٥
صافي القيمة الدفترية		
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٨,٧٩١,٠٣٤	١,٤٣٩,٨٧١

٧-١ قامت الشركة خلال السنة بإبرام اتفاقية عقود إيجار جديدة لمدة خمس سنوات مع برستيج سنتر في الرياض، مكتب الشركة الجديد.

٧-٢ يتضمن رصيد موجودات حق الاستخدام على موجودات مثبتة عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ "عقود الإيجار". فيما يلي بيان بالحركة في التزامات عقود الإيجار المقابلة:

الحركة في التزامات عقود الإيجار:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
في بداية السنة	٩٣٤,٦٥٧	١,٩٥٦,٠٨٦
إضافات خلال السنة	١٠,٠٥٦,٣٢٩	--
المدفوع خلال السنة	(٢,٤٧٤,٥٦٤)	(١,١١٥,٣٠٠)
تكلفة تمويل على التزامات عقود الإيجار	٥٩١,٩٤١	٩٣,٨٧١
في نهاية السنة	٩,١٠٨,٣٦٣	٩٣٤,٦٥٧

٨- الموجودات غير الملموسة، صافي

تتكون الموجودات غير الملموسة بصورة رئيسية من البرامج المطورة داخلياً والمشتراة من الخارج.

	أعمال تحت التنفيذ	برامج الحاسب الآلي	الإجمالي
التكلفة			
في بداية السنة، ١ يناير ٢٠٢١م	--	٣٩,٩٦٢,٦٧٨	٣٩,٩٦٢,٦٧٨
إضافات خلال السنة	٧٨٦,٩٣٨	١٠,٩٨٠,٣١١	١١,٧٦٧,٢٤٨
في نهاية السنة، ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٧٨٦,٩٣٨	٥٠,٩٤٢,٩٨٩	٥١,٧٢٩,٩٢٦
الإطفاء المتراكم			
في بداية السنة، ١ يناير ٢٠٢١م	--	٣٣,٨٧٦,١٧٤	٣٣,٨٧٦,١٧٤
المحمل خلال السنة	--	٣,١٣٨,٦٠٧	٣,١٣٨,٦٠٧
في نهاية السنة، ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	--	٣٧,٠١٤,٧٨١	٣٧,٠١٤,٧٨١
صافي القيمة الدفترية			
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٧٨٦,٩٣٨	١٣,٩٢٨,٢٠٨	١٤,٧١٥,١٤٥

٨- الموجودات غير الملموسة، صافي

	أعمال تحت التنفيذ	برامج الحاسب الآلي	الإجمالي
التكلفة			
في بداية السنة، ١ يناير ٢٠٢٠م	٥١٢,٥٣٥	٣٧,٨٧٧,٣٥٩	٣٨,٣٨٩,٨٩٤
إضافات خلال السنة	--	١,٥٧٢,٧٨٤	١,٥٧٢,٧٨٤
تحويل من أعمال تحت التنفيذ خلال السنة	(٥١٢,٥٣٥)	٥١٢,٥٣٥	--
في نهاية السنة، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	--	٣٩,٩٦٢,٦٧٨	٣٩,٩٦٢,٦٧٨
الإطفاء المتراكم			
في بداية السنة، ١ يناير ٢٠٢٠م	--	٣٠,٩٦٦,٠١٤	٣٠,٩٦٦,٠١٤
المحمل خلال السنة	--	٢,٩١٠,١٦٠	٢,٩١٠,١٦٠
في نهاية السنة، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	--	٣٣,٨٧٦,١٧٤	٣٣,٨٧٦,١٧٤
صافي القيمة الدفترية			
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	--	٦,٠٨٦,٥٠٤	٦,٠٨٦,٥٠٤

٩ الاستثمار بالتكلفة المطفأة

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
استثمار بالتكلفة المطفأة (إيضاح ٩-١)	**٢٢,٤١٠,٤٨١**	٢٢,٦٠٧,٨٢٧
مخصص انخفاض في قيمة خسائر ائتمان (إيضاح ٩-٢)	**(٣,٣١٧)**	(٧,٧٨٣)
	٢٢,٤٠٧,١٦٤	٢٢,٦٠٠,٠٤٤

٩-١ فيما يلي تفاصيل الاستثمار:

	تاريخ الاستحقاق	**٣١ ديسمبر ٢٠٢١م**	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
صكوك بنك ساب الفئة ٢	٢٢ يوليو ٢٠٣٠م	**٥,٠٠٠,٠٠٠**	٥,٠٠٠,٠٠٠
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٥-١٠-٢٠١٩م	٢٣ مارس ٢٠٢٥م	**٥,١٠٩,١٠٥**	٥,١٤٢,٨٧٨
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٥-٠١-٢٠١٩م	٢٤ أكتوبر ٢٠٢٣م	**٢,٦٠٧,١٨٣**	٢,٦٦٦,١٨٣
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٦-١٠-٢٠١٨م	٢٣ يناير ٢٠٢٤م	**٢,٥٨٥,٨٦٩**	٢,٦٢٧,٣٩٢
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٥-٠٧-٢٠١٨م	٢٦ يوليو ٢٠٢٤م	**٢,٥١٣,٩٩٢**	٢,٥١٩,٤٢٦
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٤-٠٧-٢٠٢٠م	٢٥ يوليو ٢٠٢٣م	**٢,٥٩٤,٣٣٢**	٢,٦٥١,٩٤٨
الشريحة الأولى لصكوك رأس المال البنك السعودي الفرنسي	٠٣ مايو ٢٠٢٦م	**٢,٠٠٠,٠٠٠**	٢,٠٠٠,٠٠٠
		٢٢,٤١٠,٤٨١	٢٢,٦٠٧,٨٢٧

تحقق الصكوك إيرادات عمولة بمعدلات ربح تتراوح من ١,٦٤٪ إلى ٤,٥٪ سنوياً.

٩-٢ قامت الشركة بتقييم الانخفاض في قيمة استثمار بالتكلفة المطفأة خلال السنة وسجلت مخصص انخفاض في القيمة بمبلغ ٣,٣١٧ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ٧,٧٨٣).

١٠. الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتكون الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من استثمارات في أسهم محلية وإقليمية ودولية فيما يلي الحركة:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م		
	التكلفة	الربح / (الخسارة) غير المحققة	القيمة العادلة
الاستثمارات المتداولة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			
صندوق عقاري (١٠-١)	٢٢,١٧٧,٤١١	(٨٨٠,٣٨٦)	٢١,٢٩٧,٠٢٥
إجمالي الاستثمارات المتداولة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢٢,١٧٧,٤١١	(٨٨٠,٣٨٦)	٢١,٢٩٧,٠٢٥
استثمارات غير متداولة مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			
صناديق استثمارية (١٠-٢)	٨٢,٩٠٧,٥٩٨	٢,٢١٦,١٢٢	٨٥,١٢٣,٧٢٠
صكوك مصرف الإنماء من الفئة ١	٧,٠٠٠,٠٠٠	---	٧,٠٠٠,٠٠٠
إجمالي الاستثمارات غير المتداولة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٨٩,٩٠٧,٥٩٨	٢,٢١٦,١٢٢	٩٢,١٢٣,٧٢٠
إجمالي الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١٢,٠٨٥,٠٠٩	١,٣٣٥,٧٣٦	١١٣,٤٢٠,٧٤٥

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م		
	التكلفة	الربح / (الخسارة) غير المحققة	القيمة العادلة
الاستثمارات المتداولة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			
صندوق سوق المال	٥٠,٠٣٦,٥٩٧	٧٠٥,٠١٠	٥٠,٧٤١,٦٠٧
أسهم محلية مدرجة في تداول	١,٢٣٩,٢٢٧	٨٢,٦١٥	١,٣٢١,٨٤٢
صندوق عقاري	٢٣,٥٢٧,٧٠٧	(١,٣٥٠,٢٩٦)	٢٢,١٧٧,٤١١
إجمالي الاستثمارات المتداولة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٧٤,٨٠٣,٥٣١	(٥٦٢,٦٧١)	٧٤,٢٤٠,٨٦٠
استثمارات غير متداولة مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة			
صندوق استثماري	٦٤,٢٦٢,٥٢٩	٧٥٧,٣٢٤	٦٥,٠١٩,٨٥٣
إجمالي الاستثمارات غير المتداولة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٦٤,٢٦٢,٥٢٩	٧٥٧,٣٢٤	٦٥,٠١٩,٨٥٣
إجمالي الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٣٩,٠٦٦,٠٦٠	١٩٤,٦٥٣	١٣٩,٢٦٠,٧١٣

١٠-١ يمثل الاستثمار في صندوق عقاري ٢٢,٧٠٥ وحدة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ٢٢,٧٠٥ وحدة) في صندوق درة الخليج العقاري المدار بواسطة الشركة الغير مدرج.

١٠-٢ يمثل الاستثمار في صندوق دراية للرعاية الصحية و صندوق دراية فنشرز الأسيوي و صندوق دراية فنشرز وصندوق تمويل المتاجرة بالريال السعودي وصندوق تمويل المتاجرة بالدولار الأمريكي و المدارة من قبل الشركة ، بالاضافة الى صندوق فينشر سوق مينا للتكنولوجيا المالية غير المدرجة المدار من قبل شركة أخرى. تم التعامل مع الاستثمار على أنه غير متداول لأن الصناديق لها تاريخ انتهاء بعد سنة واحدة من تاريخ التقرير.

١٠-٣ خلال السنة، قامت الشركة بالاستثمار في صكوك مصرف الإنماء من الفئة ١ بمبلغ ٧ مليون ريال سعودي ذات أسعار القسائم بواقع ٤٪ باستحقاق دائم.

١١ استثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م		
	التكلفة	**الربح غير المحقق**	**القيمة العادلة**
صندوق دراية ريت (إيضاح ١١-١)	**٢٦,٢٥٤,١٩٤**	**٦,٧٢٢,١٠٦**	**٣٢,٩٧٦,٢٩٩**

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م		
	التكلفة	الربح غير المحقق	القيمة العادلة
صندوق دراية ريت (إيضاح ١١-١)	٣٠,٨١٤,١٠٣	٣,٣١٨,٣١٥	٣٤,١٣٢,٤١٨

١١-١ تمثل الاستثمارات في صندوق دراية ريت ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ٣,٠٤٧,٥٣٧ وحدة) في صندوق دراية ريت وهو صندوق مدرج في تداول وتديره الشركة. تم بيع ٤٥٠,٩٧٨ وحدة خلال السنة.

١٢ ذمم مديني عملاء بهامش، صافي

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	**٢٠٢٠م**
ذمم مديني عملاء بهامش	**١٠٣,٨٥١,٥٠٠**	٤٦,٧٠٦,٥٠٠
مخصص الانخفاض في قيمة خسائر الائتمان (إيضاح ١٢-١)	**(٤,٤٣٩,٨٥٨)**	(٤,٤١٥,٣٧٧)
	٩٩,٤١١,٦٤٢	٤٢,٢٩١,١٢٣

١٢-١ الحركة في مخصص انخفاض في قيمة خسائر الائتمان

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
الرصيد في بداية السنة	**٤,٤١٥,٣٧٧**	٥,١١٠
مخصص الانخفاض في القيمة للسنة	**٢٤,٤٨١**	٤,٤١٠,٢٦٧
الرصيد في نهاية السنة (إيضاح ١٢-٢)	**٤,٤٣٩,٨٥٨**	٤,٤١٥,٣٧٧

١٢-٢ يشمل ذلك مبلغ ٤,٤٠٢,٥٠٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ٤,٤٠٢,٥٠٠ ريال سعودي) محتفظ به كتعديل مقابل بعض العملاء المحددين.

١٣- الموجودات المالية المتداولة الأخرى

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
موجودات مالية متداولة أخرى (إيضاح ١٣-٢)	**٣٠٤,٠٠١,٦٤٣**	٣٢,٦٩٣,٩٩٦
مخصص انخفاض في قيمة خسائر ائتمان (إيضاح ١٣-١)	**(١٣,٩١٢)**	(١,٠١١)
	٣٠٣,٩٨٧,٧٣١	٣٢,٦٩٢,٩٨٥

١٣-١ الحركة في مخصص انخفاض في قيمة خسائر الائتمان:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
الرصيد في بداية السنة	**١,٠١١**	---
مخصص الانخفاض في القيمة للسنة	**١٢,٩٠١**	١,٠١١
الرصيد في نهاية السنة	**١٣,٩١٢**	١,٠١١

١٣. الموجودات المالية المتداولة الأخرى (يتبع)

١٣-٢ تتضمن تفاصيل الموجودات المالية المتداولة الأخرى:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
قروض وسلف موظفين	٦,٤٠٦,٤٩٠	٤,٠٥٢,٠٨٥
ذمم مديني وساطة	١٠,٧٩٥,١٠٩	٥,٥٥٢,٣٥٤
دفعة مقدمة مدفوعة مقابل استثمارات (إيضاح ١٣-٣)	١٣٦,٨١١,١٨٤	--
ذمم مدينة أخرى (إيضاح ١٣,٤)	١٤٩,٩٧٥,٠٣٨	٢٣,٠٨٩,٥٥٧
	٣٠٣,٩٨٧,٨٢١	٣٢,٦٩٣,٩٩٦

١٣-٣ قامت الشركة بدفع ١٣٦,٨١ مليون ريال سعودي كدفعة مقدمة مقابل استثمار في أسهم شركة جديدة ("بنك دال ٣٦٠") والتي كانت خاضعة لعملية الترخيص كما في تاريخ التقرير. تم استلام الترخيص لاحقاً في ١٥ فبراير ٢٠٢٢م.

١٣-٤ تتضمن الذمم المدينة الأخرى ذمم مدينة بمبلغ ١٤٦,٩٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ٢١,٠٥ مليون ريال سعودي) متعلقة بتأسيس شركة جديدة، ويتم إثباتها وقياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. بناءً على خطاب الارتباط الذي تم تعديله لاحقاً بموجب خطاب التخصيص بتاريخ ١٨ أغسطس ٢٠٢١م، وافق المستثمرون المحتملون على الانتهاء بنجاح من عملية الترخيص وتأسيس الشركة الجديدة، ويحق للشركة استرداد هذه المصروفات. تم استلام الترخيص لاحقاً في ١٥ فبراير ٢٠٢٢م.

١٤- النقد وما في حكمه

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
نقد لدى البنوك – حسابات جارية	٩٤,١٥٠,٠٤٠	٥١,٣٠٠,٢١٦

يتم الاحتفاظ بالرصيد البنكي لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني لدرجة الاستثمار.

١٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وأرصدتها

تتكون الأطراف ذات العلاقة بالشركة من شركات المجموعة بما في ذلك شركاتها الشقيقة ومساهميها والصناديق المدارة بواسطة الشركة. تتعامل الشركة والأطراف ذات العلاقة مع بعضها خلال السياق الاعتيادي للأعمال.

بالإضافة للمعاملات مع الطرف ذو العلاقة والأرصدة التي تم الإفصاح عنها في هذه القوائم المالية، فإن أهم المعاملات والأرصدة الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي كما يلي:

		للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
اسم الطرف ذو العلاقة	***طبيعة المعاملة***	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
صندوق دراية ريت	*استلام أتعاب الإدارة*	٩,٤٥٩,٤٢٧	٥,٦٧٥,٧٧٥
صندوق دراية ريت	*أتعاب إدارة*	٩,٠٣٩,٩٦٤	٨,٤٥٥,٣٨٧
صندوق دراية للرعاية الصحية	*أتعاب إدارة*	١,٠٩٥,٠٦١	٩٩١,٦٣٠
صندوق دراية للدخل العقاري ٢	*أتعاب إدارة*	٢٠٥,٠٦٨	١,٩١٦,٦٦٧
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	*أتعاب إدارة*	٤,٤٧٩,٨٢٥	٣,٨٩٥,٥٠٠
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	*استلام أتعاب الإدارة*	١,٢٨٨,٧٦٥	١,١٢٥,٠٠٠
صندوق تمويل المتاجرة بالريال السعودي	*أتعاب إدارة*	٧,٣٥٧,٨٧٨	٦,٤٨٠,٧٣٤

١٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وأرصدتها (يتبع)

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة المعاملة	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٠م
صندوق دراية للطروحات الأولية	*استلام أتعاب الإدارة*	٩٧,٥٨١	٢٣٨,٧٩٩
صندوق دراية فنشرز الأسيوي	*أتعاب إدارة*	٤,٤٤١,٢٦١	٣,٣٧٢,٨٦٦
صندوق دراية فتشرز	*أتعاب إدارة*	١,٩٨٥,٦٤٠	٢,٧٩٢,١٣٢
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	*أتعاب إدارة*	٥٣٩,٣٥١	٣٣٢,٥٤٨
صندوق دراية للاسهم الحرة (المرنة)	*أتعاب إدارة*	٦٦٨,٩٨١	٢٠٠,٣٤٤
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	*أتعاب إدارة*	٣٧٣,٧٢١	--
صندوق دراية الخليجي	*أتعاب إدارة*	٣٦٥,١٠٠	--
صندوق درة الخليج العقاري	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	١,٤١٥,٠٠٠	٣,٩١٢,٣٧٤
صندوق تلال الياسمين	*رسوم معاملات*	٢,١٨٥,٠٠٠	--
صندوق الواجهة العربية	*رسوم معاملات*	٢,٣٠٠,٠٠٠	--
صندوق التعليم	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	--	١,٤٤٨,٣٨٨
صندوق دراية الائتماني	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	--	١٤٦,٥٣٨
صندوق تمويل المتاجرة بالدولار الأمريكي	*أتعاب إدارة*	٣,١٧٨,٨٥٠	--

فيما يلي ملخصاً بمبلغ تعويضات موظفي الإدارة العليا للسنوات:

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٠م
رواتب ومنافع متعلقة بالموظفين	٣١,٨٦١,٢١٠	٢٩,٢١٧,٣٧٩
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	١,٧٥٠,٠٠٠	١,٦٥٠,٠٠٠

	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٠م
مستحق من أطراف ذات علاقة	٢٦,٩٥٠,١٠٨	٢١,٤٦٠,٤٢٣
مخصص خسائر الانخفاض في القيمة الائتمانية	(٣,٠٤٠)	(٧٠٢)
	٢٦,٩٤٧,٠٦٨	٢١,٤٥٩,٧٢١

١٥-١ الحركة في مخصص انخفاض في قيمة خسائر الائتمان

	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٠م
الرصيد في بداية السنة	٧٠٢	--
مخصص الانخفاض في القيمة للسنة	٢,٣٣٨	٧٠٢
الرصيد في نهاية السنة	٣,٠٤٠	٧٠٢

١٥- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وأرصدتها (يتبع)

فيما يلي الأرصدة الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة الأرصدة	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
صندوق دراية ريت	*أتعاب إدارة مدينة*	٤,٥٠٣,٢٢٦	٤,٩٢٢,٦٩١
صندوق دراية للدخل العقاري ٢	*أتعاب إدارة مدينة*	١,٥٥١,٤٥٣	١,٠٤٠,٥٧٤
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	*أتعاب إدارة مدينة*	٢,٢٥٨,٣٢٣	٢,٢٥٨,٣٢٣
صندوق درة الخليج العقاري	*أتعاب إدارة مدينة*	١٠,٥٦٥,٦٢٠	٩,١٥٠,٦٢١
صندوق تمويل المتاجرة بالريال السعودي	*مستحق من طرف ذو علاقة*	٣٥,٤٣٨	--
صندوق دراية للرعاية الصحية	*أتعاب إدارة مدينة*	٥٤٩,١٧١	٥٧٤,٨٧٥
صندوق دراية فنشرز	*أتعاب إدارة مدينة*	١,٠١٤,٨٢٦	١,٩٠١,١٨٦
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	*أتعاب إدارة مدينة*	٥٦,٣٢٨	--
صندوق دراية للاسهم الحرة (المرنة)	*أتعاب إدارة مدينة*	١٠٤,١٣٠	--
صندوق دراية فنشرز الأسيوي	*أتعاب إدارة مدينة*	١,٦٤٧,٩٤٢	١,٦١٢,١٥٣
صندوق تلال الياسمين	*رسوم معاملات*	٢,١٨٥,٠٠٠	--
صندوق الواجهة العربية	*رسوم معاملات*	٢,٣٠٠,٠٠٠	--
صندوق دراية العالمي للاستثمار الجريء	*أتعاب إدارة مدينة*	٦٨,٥٥٦	--
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	*أتعاب إدارة مدينة*	٤٤,٦٧٦	--
صندوق دراية للملكية الخاصة	*أتعاب إدارة مدينة*	٦٥,٤١٩	--
		٢٦,٩٥٠,١٠٨	٢١,٤٦٠,٤٢٣

١٦- التزامات المنافع المحددة للموظفين

تطبق الشركة خطة معتمدة غير ممولة لمكافأة نهاية الخدمة للموظفين على موظفيها طبقاً لمتطلبات نظام العمل السعودي. فيما يلي بيان بالحركة في مخصص مكافأة نهاية الخدمة للسنوات المنتهية:

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
الرصيد في بداية السنة	١٤,٨٨٠,٠٦٢	٩,٥٠٢,٩١٢
تكلفة الخدمة الحالية	٢,٥١٤,٤٨٥	٢,٨٦٤,٢٦٢
تكلفة الفائدة	٤٤٦,٤٠٢	٢٧٨,٤٣٥
تعديل للسنة السابقة	--	٨٩٦,٠٦٨
المبلغ المثبت في حساب الربح أو الخسارة	٢,٩٦٠,٨٨٧	٤,٠٣٨,٧٦٥
خسارة إعادة القياس		
الافتراضات السكانية	--	--
الافتراضات المالية	--	٥٤٢,٢٦٢
افتراضات الخبرة	١,١٠٦,٠٦٨	٩٤١,٦٥٧
خسائر اكتوارية مسجلة في الدخل الشامل الأخر	١,١٠٦,٠٦٨	١,٤٨٣,٩١٩
منافع مدفوعة خلال السنة	(٥٦٨,٤٦٢)	(١٤٥,٥٣٤)
الرصيد في نهاية السنة	١٨,٣٧٨,٥٥٥	١٤,٨٨٠,٠٦٢

قامت الشركة بإجراء تقييم اكتواري لمنافع الموظفين باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة لالتزاماتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م الناتجة عن مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المؤهلين في الخدمة.

١٦- التزامات المنافع المحددة للموظفين (يتبع)

الافتراضات الاكتوارية الهامة
فيما يلي الافتراضات الاكتوارية الأساسية:

الافتراضات الاكتوارية الرئيسية	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
الافتراضات المالية		
معدل الخصم المستخدم	٣,٢٥٪	٣٪
معدل الزيادات في الرواتب	٣,٢٥٪	٣٪
افتراضات سكانية		
العمر التعاقدي	٦٠	٦٠

تحليل الحساسية
إن التغيرات المحتملة بصورة معقولة لإحدى الافتراضات الاكتوارية ذات العلاقة، مع افتراض بقاء الافتراضات الأخرى ثابتة ستؤثر على التزامات المنافع المحددة. فيما يلي تحليل الحساسية للافتراضات الزيادة في الرواتب ومعدل الخصم الذي تم تنفيذه في تاريخ التقييم السابق والحالي

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
معدل الخصم +١٪	(١,٦٢٦,٣٨٠)	(١,٣٠٣,٥٧٤)
معدل الخصم -١٪	١,٨٨٧,٤٩٢	١,٥١٧,٠٧٠
زيادات الرواتب طويلة الأجل +١٪	١,٦٧٣,٧٧٤	١,٣٤٨,٨٦١
زيادات الرواتب طويلة الأجل -١٪	(١,٤٧٧,٤٥٨)	(١,١٨٧,٥٧٨)

١٧. المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
علاوة مستحقة	٣٢,٩٣٤,٢٤٦	٢٤,٨٣٧,٤٥٦
عمولات مستحقة	٢٠,٢٤٥,٨٢٣	١٤,٦٨٧,٢٧٣
ذمم وحسابات دائنة أخرى	٢٢,٠٥٢,٤٣٥	١٣,٦٧٨,٥٩٨
ضريبة القيمة المضافة الدائنة	٩,٤٣٦,٥٧٦	٧,٨٨٤,٣٣٠
رواتب مستحقة	٥,٣٢٤,٨٦٢	٨,٦٥٤,٩٧١
الجزء المتداول من التزامات عقود إيجار	٢,١٨١,٠٧٩	٩٣٤,٦٥٧
مستحقات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٧٥١,٨٠١	٥٤٨,٩٦٨
مخصص ترميم المكتب	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
	٩٢,٩٧٦,٨٢٢	٧١,٢٧٦,٢٥٣

١٨. الزكاة المستحقة

فيما يلي الحركة في الزكاة المستحقة خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٠م:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
في بداية السنة	١٤,٤٨٨,٧٣١	٨,٠٠٠,٠٠٠
مصروف الزكاة للسنة (إيضاح ١٨-١ و ١٨-٢)	١٢,٧٨٨,٠١٧	١٤,٩٠٩,٣٣٦
مبالغ مدفوعة خلال السنة	(٥,٩٣١,٣٦٣)	(٨,٤٢٠,٦٠٥)
في نهاية السنة	٢١,٣٤٥,٣٨٥	١٤,٤٨٨,٧٣١

١٨. الزكاة المستحقة (يتبع)

١٨-١ *مكونات وعاء ومخصص الزكاة:*

إن المكونات الرئيسية للوعاء الزكوي وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تتمثل في حقوق الملكية، والمخصصات في بداية السنة، دخل الزكاة المقدر ناقصاً صافي القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات والاستثمارات وبعض البنود الأخرى.

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
حقوق الملكية	٢٧٩,٣٤٥,٩٦٩	١٩٦,٠٣٥,٦٤٤
القيمة الدفترية للموجودات طويلة الأجل	(٣٥,٠٩٣,٢٣٢)	(٣٢,٧٨٠,٩٨٧)
توزيعات أرباح	(٤٠,٢٧٢,٥٣٣)	(١٦,١٠٩,٠١٣)
	٢٠٣,٩٨٠,٢٠٤	١٤٧,١٤٥,٦٤٤
تأثير تحويل من السنة الهجرية إلى السنة الميلادية	٦,٣٣٨,٣٦٨	٤,٥٧٢,٣٢٢
	٢١٠,٣١٨,٥٧٢	١٥١,٧١٧,٩٦٦
صافي الربح المعدل للسنة	٣٨٢,٨٠٠,٥٤٥	١٢٦,٢٠٧,١٩٠
وعاء الزكاة	٥٩٣,١١٩,١١٧	٢٧٧,٩٢٥,١٥٦
الزكاة المحملة للسنة بواقع ٢,٥٪	١٤,٨٢٧,٩٧٨	٦,٩٤٨,١٢٩

١٨-٢ *موقف الربوط*

قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والضريبية للسنوات منذ نشأتها وقامت بتسوية التزام الزكاة والضريبة وفقاً للإقرارات. خلال ٢٠١٨م، أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ربطاً للسنوات من ٢٠١٠م إلى ٢٠١٣م والتي طالبت فيها بالتزام إضافي للزكاة وضريبة الدخل وضريبة الاستقطاع بمبلغ ٤,٧ مليون ريال سعودي و ٠,٠٤٩ مليون ريال سعودي و ٠,٦٥ مليون ريال سعودي، على التوالي. توصلت الشركة خلال عام ٢٠٢٠م إلى اتفاقية مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لدفع ٣,٠٤ مليون ريال سعودي كتسوية نهائية للزكاة للفترة ٢٠١٠م-٢٠١٣م.

كما أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك خلال سنة ٢٠٢٠م ربطاً عن السنوات ٢٠١٤م-٢٠١٨م مطالبةً بالتزام زكاة إضافي بمبلغ ٦,٥٧ مليون ريال سعودي. قامت الشركة بعمل مخصص للمبلغ بالكامل بالإضافة إلى تقديم اعتراض على ربط هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

١٩ رأس المال

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
رأس المال العادي (١٠ ريال سعودي للسهم)	١٦١,٠٩٠,١٣٠	١٦١,٠٩٠,١٣٠

إن رأس المال العادي المُصرح به والمُصدر والمدفوع بالكامل البالغ ١٦١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ١٦١ مليون ريال سعودي) مقسم إلى ١٦,١٠٩,٠١٣ سهماً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ١٦,١٠٩,٠١٣ سهماً) بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم.

٢٠- الاحتياطي النظامي

إن نظام الشركات السعودي الذي صدر بتاريخ ٢٨ رجب ١٤٣٧هـ (الموافق ٦ مايو ٢٠١٦م) يتطلب من الشركات أن تجنب ١٠٪ من أرباحها الصافية السنوية إلى احتياطي نظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال. إن الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين في الشركة.

٢١ توزيعات الأرباح

وافق مجلس الإدارة، من خلال الصلاحيات الممنوحة من قبل المساهمين خلال الجمعية العامة السنوية، في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ٢٨ محرم ١٤٤٣هـ (الموافق ١٥ سبتمبر ٢٠٢١م) و ١١ جمادى الأولى ١٤٤٣هـ (الموافق ١٥ ديسمبر ٢٠٢١م) على توزيعات أرباح نقدية مرحلية بنسبة ١٠٪ و ١٥٪ من رأس المال بواقع ٢,٥٠ ريال سعودي لكل سهم للتوزيع من الأرباح المبقاة. يبلغ إجمالي الأرباح النقدية المعلنة والمدفوعة خلال السنة ٤٠,٢٧٢,٥٣٣ ريال سعودي (٢٠٢٠م: ١٦,١٠٩,٠١٣ ريال سعودي).

٢٢ الإيراد من العقود مع العملاء

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م			
	أتعاب الوساطة	إدارة الأصول	ذمم مديني عملاء بهامش	الإجمالي
أنواع الخدمة				
خدمات وساطة	٤٨٤,٤٤٥,٥٨٢	--	--	٤٨٤,٤٤٥,٥٨٢
خدمات إدارة أصول	--	٦٤,٧٥٤,٨٢٢	--	٦٤,٧٥٤,٨٢٢
دخل عمولة خاصة	--	--	٢٥,٨٦٨,٣٥١	٢٥,٨٦٨,٣٥١
إجمالي الإيراد من العقود مع العملاء	٤٨٤,٤٤٥,٥٨٢	٦٤,٧٥٤,٨٢٢	٢٥,٨٦٨,٣٥١	٥٧٥,٠٦٨,٧٥٥
الأسواق الجغرافية				
السوق السعودي	١٦٠,٥١٩,٧١٩	٤٥,٨٤٤,٣٩٤	٢٥,٨٦٨,٣٥١	٢٣٢,٢٣٢,٤٦٤
الأسواق غير السعودية	٣٢٣,٩٢٥,٨٦٣	١٨,٩١٠,٤٢٨	--	٣٤٢,٨٣٦,٢٩١
إجمالي الإيراد من العقود مع العملاء	٤٨٤,٤٤٥,٥٨٢	٦٤,٧٥٤,٨٢٢	٢٥,٨٦٨,٣٥١	٥٧٥,٠٦٨,٧٥٥
توقيت إثبات الإيرادات				
خدمات مقدمة عند نقطة من الزمن	٤٨٤,٤٤٥,٥٨٢	--	--	٤٨٤,٤٤٥,٥٨٢
خدمات مقدمة على مدى زمني	--	٦٤,٧٥٤,٨٢٢	٢٥,٨٦٨,٣٥١	٩٠,٦٢٣,١٧٣
إجمالي الإيراد من العقود مع العملاء	٤٨٤,٤٤٥,٥٨٢	٦٤,٧٥٤,٨٢٢	٢٥,٨٦٨,٣٥١	٥٧٥,٠٦٨,٧٥٥

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م			
	الوساطة الأتعاب	إدارة الأصول	ذمم مديني عملاء بهامش	الإجمالي
أنواع الخدمة				
خدمات وساطة	١٩٧,٨٨١,١٧٤	--	--	١٩٧,٨٨١,١٧٤
خدمات إدارة أصول	--	٤٧,١٠١,٢٢١	--	٤٧,١٠١,٢٢١
دخل العمولة الخاصة	--	--	٢٣,٦٦٥,٤٦٨	٢٣,٦٦٥,٤٦٨
إجمالي الإيراد من العقود مع العملاء	١٩٧,٨٨١,١٧٤	٤٧,١٠١,٢٢١	٢٣,٦٦٥,٤٦٨	٢٦٨,٦٤٧,٨٦٣
الأسواق الجغرافية				
السوق السعودي	٩٢,٥٩٢,٩٥٠	٣٥,٧٠٦,٣١٩	٢٣,٦٦٥,٤٦٨	١٥١,٩٦٤,٧٣٧
الأسواق غير السعودية	١٠٥,٢٨٨,٢٢٤	١١,٣٩٤,٩٠٢	--	١١٦,٦٨٣,١٢٦
إجمالي الإيراد من العقود مع العملاء	١٩٧,٨٨١,١٧٤	٤٧,١٠١,٢٢١	٢٣,٦٦٥,٤٦٨	٢٦٨,٦٤٧,٨٦٣
توقيت إثبات الإيرادات				
خدمات مقدمة عند نقطة من الزمن	١٩٧,٨٨١,١٧٤	--	--	١٩٧,٨٨١,١٧٤
خدمات مقدمة على مدى زمني	--	٤٧,١٠١,٢٢١	٢٣,٦٦٥,٤٦٨	٧٠,٧٦٦,٦٨٩
إجمالي الإيراد من العقود مع العملاء	١٩٧,٨٨١,١٧٤	٤٧,١٠١,٢٢١	٢٣,٦٦٥,٤٦٨	٢٦٨,٦٤٧,٨٦٣

٢٢ الإيراد من العقود مع العملاء (يتبع)

التزامات الأداء

فيما يلي ملخصاً بالمعلومات حول التزامات الأداء الخاصة بالشركة:

خدمات الوساطة:
يتكون هذا من التزام أداء منفصل والذي يمكن تمييزه بذاته، أي العمل كوسيط (وكيل) في توفير تسهيلات تداول في أسواق الأسهم أو الأسواق المالية للعميل مقابل العمولة. يُعد التزام الأداء لأوامر الشراء مكتملاً تنفيذ أمر الشراء؛ وكذلك، لأمر بيع عندما يتم تنفيذه نيابة عن الأصلاء (العملاء). يمكن للعملاء تقديم طلب شراء/ بيع مباشرة باستخدام منصة التداول عبر الإنترنت أو خدمة الاتصال الهاتفي الخاصة بالشركة أو عبر البريد الإلكتروني لتقديم الطلبات.

يتم إثبات الدخل عند تنفيذ الصفقات/ المعاملات ذات الصلة ويتم عرضه في قائمة الدخل بالصافي بعد الخصومات.

خدمات إدارة الأصول:
يتكون هذا من التزام أداء منفصل والذي يمكن تمييزه بذاته، أي لتقديم خدمات إدارة الأصول للصناديق الاستثمارية التي تخضع لإدارة الشركة. وفقًا لشروط وأحكام الصناديق، يتم احتساب أتعاب الإدارة على أساس يومي أو أسبوعي أو شهري أو نصف سنوي (النسبة المئوية السنوية المتناسبة للاستحقاق الدوري) مع الإشارة إلى صافي قيمة الموجودات الدورية للصندوق. إن ممارسة الشركة لإثبات أتعاب الإدارة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ حيث يتم إثبات أتعاب الإدارة على أساس الاستحقاق مقابل تقديم خدمات إدارة الأصول التي تقدمها الشركة على أساس مستمر. يتم تحقيق أتعاب الأداء من بعض الترتيبات عندما يتم تجاوز مستويات الأداء المتفق عليها تعاقدياً خلال فترات قياس الأداء المحددة، وعادة ما تكون لأكثر من سنة. يتم إثبات الأتعاب عندما يمكن تقديرها و/ أو تتخذ شكلاً محدداً بشكل موثوق، ويعتبر هناك احتمال منخفض لرد جوهري في الفترات المستقبلية. وعادة ما يكون ذلك في نهاية فترة الأداء أو عند الاسترداد المبكر من قبل المستثمر في الصندوق. بمجرد أن تتخذ شكلاً محدداً، لا يمكن عادةً استرداد أتعاب الأداء.

٢٣. الربح من الاستثمارات، صافي

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
الربح غير المحقق من الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	١,٣٣٥,٧٣٦	١٩٤,٦٥٣
ربح محقق من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	١,٨٢٦,٧٦٥	٤٠٢,٢٤٧
	٣,١٦٢,٥٠١	٥٩٦,٩٠٠

٢٤ رواتب ومصروفات متعلقة بالموظفين

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
رواتب ومصروفات متعلقة بالموظفين	٩٢,٣٠١,٥٨٣	٧٥,٣٤٢,٣٥٠
مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٣,٤٧٢,٣١٠	٢,٧٦٣,٧٩٨
مكافأة نهاية الخدمة	٢,٥١٤,٤٨٥	٤,٠٣٨,٧٦٥
	٩٨,٢٨٨,٣٧٨	٨٢,١٤٤,٩١٣

٢٥ المصروفات العمومية والإدارية الأخرى

	إيضاح	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٠م
مصروفات مهنية		٢٣,٩٤٨,٦٢٢	٢٣,٧٠٤,٢١٤
مصروفات عمولات		٥١,٢٤٥,٤٤٤	٢٩,٤٤٩,٣١٥
مصروفات تكنولوجيا معلومات		١٤,٠٦٣,٢٣٩	٥,٧٨٣,٩٧٠
استهلاك	٧،٦	٧,٦٤٦,٩٥١	٢,٩١٠,١٦٠
مرافق خدمية		٥,٦٤٤,٤٦١	٣,٠٧١,٢١٦
إطفاء	٨	٣,١٣٨,٦٠٧	٤,١٢٣,٢٧٩
مصروفات مكتبية		١,٩٠٥,٤٥٥	١,٧٢٨,٦٧٥
صيانة مكتبية		١,٧٣٠,٣١٢	١,٥٩٩,٤١١
رسوم تمويل		١,٢٦٤,٤٣٦	٥٦٤,٦٠٧
مصروفات عمومية وإدارية أخرى		٢,٦٠٩,٤٢٦	١٨١,٨١٥
		١١٣,١٩٦,٩٥٣	٧٣,١١٦,٦٦٢

٢٦- مخصص خسائر الانخفاض في قيمة الائتمان

فيما يلي تفاصيل مخصص الانخفاض في قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٠م
ذمم مديني عملاء بهامش	٤,٤٣٩,٨٥٨	٤,٤١٥,٣٧٧
موجودات مالية متداولة أخرى	١٣,٩١٢	٣٢٢
مستحق من أطراف ذات علاقة	٣,٠٤٠	١,٣٩١
الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة (الصكوك)	٣,٣١٧	٧,٧٨٣
	٤,٤٦٠,١٢٧	٤,٤٢٤,٨٧٣

٢٦-١ فيما يلي بيان بالحركة في مخصص الانخفاض في القيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة:

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٠م
في بداية السنة	٤,٤٢٤,٨٧٣	٥,١١٠
المحمل للسنة، بالصافي	٣٥,٢٥٤	٤,٤١٩,٧٦٣
في نهاية السنة	٤,٤٦٠,١٢٧	٤,٤٢٤,٨٧٣

٢٧ الإيرادات الأخرى

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٠م
أرباح تحويل عملات أجنبية، صافي	٥,٣٤٩,٣٨٩	٤,٠٧٧,٠٠٤
أخرى	١,٦٣٣,٨٦٧	٨٤٩,٨٩٨
	٦,٩٨٣,٢٥٦	٤,٩٢٦,٩٠٢

٢٨- ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم الأساسية على أساس الربح التالي العائد للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة: تم احتساب ربحية السهم المخفضة على أساس الربح التالي العائد للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بعد تعديل آثار كافة الأسهم العادية المخفضة المحتملة.

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
ربح السنة	٣٦٥,٤٧٩,٠٧٢	١٠٤,٥٣٩,١٠٠
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية	١٦,١٠٩,٠١٣	١٦,١٠٩,٠١٣
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	٢٢,٦٩	٦,٤٩

٢٩- الموجودات المالية والمطلوبات المالية

فيما يلي معلومات حول الموجودات المالية، بخلاف النقد وما في حكمه، التي تحتفظ بها الشركة:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة		
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة	٢٢,٤٠٧,١٦٤	٢٢,٦٠٠,٠٤٤
مستحق من أطراف ذات علاقة	٢٦,٩٤٧,٠٦٨	٢١,٤٥٩,٧٢١
ذمم مديني عملاء بهامش، صافي	٩٩,٤١١,٦٤٢	٤٢,٢٩١,١٢٣
موجودات مالية متداولة أخرى	١٥٧,٠٤٤,٠٤٩	١١,٢٣٢,٥٦٢
الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
استثمارات في صندوق عام مدار - ريت	٣٢,٩٧٦,٢٩٩	٣٤,١٣٢,٤١٨
الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
استثمارات في صناديق عامة مدارة	--	٥٠,٧٤١,٦٠٧
استثمارات في صناديق مدارة بشكل خاص	١٠٦,٤٢٠,٧٤٥	٨٧,١٩٧,٢٦٤
استثمارات في محافظ استثمارية بإدارة الشركة	--	١,٣٢١,٨٤٢
صكوك مصرف الإنماء من الفئة ١	٧,٠٠٠,٠٠٠	--
موجودات مالية متداولة أخرى	١٤٦,٩٤٣,٧٧٢	٢١,٤٦٠,٤٢٣
إجمالي الموجودات المالية	٥٩٩,١٥٠,٧٣٩	٢٩٢,٤٣٧,٠٠٤
إجمالي المطلوبات المالية المتداولة	٤٥١,٦٤٣,٥٥٦	١٧٠,٦٨٤,٦٨٩
إجمالي المطلوبات المالية غير المتداولة	١٤٧,٥٠٧,١٨٣	١٢١,٧٥٢,٣١٥

فيما يلي معلومات حول المطلوبات المالية التي تحتفظ بها الشركة:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة		
التزامات عقود الإيجار	٩,١٠٨,٣٦٣	٩٣٤,٦٥٧
مستحق لأطراف ذات علاقة	--	١,٦١٠,٩٨٥
مصروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى	٩٠,٧٩٥,٧٤٣	٦١,٩٠٨,٢٩٨
إجمالي المطلوبات المالية	٩٩,٩٠٤,١٠٦	٦٤,٤٥٣,٩٤٠
إجمالي المطلوبات المتداولة	٩٢,٩٧٦,٨٢٢	٦٤,٤٥٣,٩٤٠
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٦,٩٢٧,٢٨٤	--

٣٠- التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

يعرض الجدول أدناه التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة. ليس هناك مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة.

	٣١ ديسمبر			
	الإجمالي	**(المستوى ١)**	**(المستوى ٢)**	**(المستوى ٣)**
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م				
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة				
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**١١٣,٤٢٠,٧٤٥**	**--**	**١٦٥,٧٣٢**	**١١٣,٢٥٥,٠١٣**
الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**٣٢,٩٧٦,٢٩٩**	**٣٢,٩٧٦,٢٩٩**	**--**	**--**
موجودات مالية متداولة أخرى	**١٤٦,٩٤٣,٧٢٢**	**--**	**--**	**١٤٦,٩٤٣,٧٢٢**
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م				
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة				
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٣٩,٢٦٠,٧١٣	--	٥٢,٠٦٣,٤٤٩	٨٧,١٩٧,٢٦٤
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣٤,١٣٢,٤١٨	٣٤,١٣٢,٤١٨	--	--
موجودات مالية متداولة أخرى	٢١,٤٦٠,٤٢٣	--	--	٢١,٤٦٠,٤٢٣

لم يكن هناك تحويل بين المستويات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. كما في تاريخ التقرير، فإن القيم الدفترية للموجودات المالية بما في ذلك الاستثمار بالتكلفة المطفأة، والمستحق من الأطراف ذات العلاقة، ومستحقات الإقراض بهامش، والموجودات المالية المتداولة الأخرى تقارب قيمها العادلة حيث أن معدلات العمولات السائدة في السوق لا تختلف بصورة جوهرية عن المعدلات المتعاقد عليها، وبسبب الفترة القصيرة للأدوات المالية. لا يتوفر سوق نشط لهذه الأدوات وتنوي الشركة تحقيق القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية من خلال التسوية مع الطرف الآخر في وقت استحقاقها. يتم تصنيف الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ضمن المستوى ٢ للصناديق العامة والمستوى ٣ للصناديق الخاصة. إن تقييمات الصناديق الاستثمارية مستمدة بشكل عام من صافي قيم موجودات الصناديق. يستخدم مدير الصندوق أساليب مختلفة (مثل نماذج التدفقات النقدية المخصومة وطريقة المضاعفات) لتقييم الأدوات المالية المتعلقة بها المصنفة ضمن المستوى ٢ و ٣ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة المعني للصندوق.

فيما يلي تصنيف كافة الأدوات المالية التي تثبت قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها ضمن تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة:

المستوى ١- الأسعار المتداولة (بدون تعديل) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.

المستوى ٢ - قياس القيمة العادلة باستخدام مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى الأول الذي يمكن ملاحظته إما بصورة مباشرة أو بصورة غير مباشرة.

المستوى ٣ - طرق تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

٣١ سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية

مقدمة

يتمثل هدف الشركة عند إدارة المخاطر في إنشاء وحماية القيمة لدى المساهم. المخاطر هي جزء كامن في أنشطة الشركة ويتم إدارتها من خلال عملية تحديد طبيعتها والقياس والرصد المستمر، حسب حدود المخاطر وعناصر الرقابة. إن عملية إدارة المخاطر تُعد هامة بالنسبة للربحية المستمرة للشركة. تتعرض الشركة لمخاطر مختلفة كمخاطر السوق (التي تشمل مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملة ومخاطر الأسعار) ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان ومخاطر فترة الاحتفاظ بالاستثمار الناتجة عن الأدوات المالية التي تمتلكها.

هيكل إدارة المخاطر

يختص أعضاء مجلس إدارة الشركة بالمسؤولية الشاملة عن وضع إطار إدارة المخاطر بالشركة والإشراف عليه. إن سياسات إدارة المخاطر لدى الشركة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة.

وتهدف الشركة من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة الخاصة بها إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبناءة والتي من خلالها يدرك جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

قام مجلس الإدارة بإنشاء هيكل مناسب لإدارة المخاطر من خلال إنشاء لجنة المخاطر والالتزام التي تجتمع كل ثلاثة أشهر وتتلقى تقارير من قسم مخصص لإدارة المخاطر. تتم إدارة أنشطة إدارة المخاطر اليومية داخل كل وحدة أعمال معنية. يجتمع مجلس إدارة لجنة المخاطر والالتزام كل ثلاثة أشهر ويتم تحديثه على جميع الجوانب ذات العلاقة بالأعمال، بما في ذلك أمور إدارة المخاطر.

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر السوق
- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر التشغيل

نظام قياس المخاطر والإبلاغ عنها

يتم قياس مخاطر الشركة باستخدام طريقة تعكس الخسارة المتوقعة التي من المحتمل أن تنشأ في الظروف العادية والخسائر غير المتوقعة التي هي تقدير للخسارة الفعلية النهائية على أساس النماذج الإحصائية. تستفيد النماذج من الاحتمالات المستمدة من الخبرة التاريخية، وتعديلها لتعكس البيئة الاقتصادية.

يتم وضع مراقبة والرقابة على المخاطر بشكل أساسي ليتم القيام بها بناءً على الحدود الموضوعة بواسطة مجلس الإدارة. تعكس هذه الحدود استراتيجية العمل، بما في ذلك المخاطر التي تكون الشركة على استعداد لقبولها وبيئة السوق للشركة. بالإضافة إلى ذلك، تقوم الشركة برصد وقياس المخاطر بوجه عام فيما يتعلق بالتعرض الكلي للمخاطر عبر جميع أنواع المخاطر والأنشطة.

تقليل المخاطر

لدى الشركة توجيهات الاستثمار التي تحدد استراتيجيته الشاملة للأعمال ومدى تقبلها للمخاطر وفلسفتها العامة نحو إدارة المخاطر.

تطبق الشركة استراتيجية التنويع مع إرشادات استثمار محددة مسبقًا لأدوات الاستثمار مما يقلل من المخاطر ويحفظ العائد على الاستثمارات.

٣١- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

التركيز المفرط للمخاطر

تشير التركيزات إلى الحساسية النسبية لأداء الشركة تجاه التطورات التي تؤثر على قطاع أعمال أو موقع جغرافي ما. تنشأ تركيزات المخاطر عند إبرام عدد من الأدوات المالية أو العقود مع الطرف المقابل نفسه أو عند اشتراك عدد من العملاء في أنشطة تجارية مماثلة، أو أنشطة في نفس الموقع الجغرافي، أو لمن يكون لديهم نفس السِّمات الاقتصادية مما يؤدي إلى تأثر مقدرة هؤلاء العملاء على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية بشكل متشابه بفعل التغيرات الاقتصادية أو السياسية أو الظروف الأخرى. قد تنشأ تركزات مخاطر السيولة عن شروط سداد المطلوبات المالية أو مصادر تسهيلات القروض أو الاعتماد على سوق معين يتم من خلاله تحقيق موجودات سائلة. قد تنشأ تركزات مخاطر صرف العملات الأجنبية إذا كان لدى الشركة صافي مركز مفتوح جوهري بعملة أجنبية واحدة، أو إجمالي صافي مراكز مفتوحة في العديد من العملات التي تميل إلى التحرك معًا.

من أجل تجنب التركيز المفرط للمخاطر تتضمن سياسات وإجراءات الشركة إرشادات محددة للتركيز على الحفاظ على محفظة متنوعة. يتم الإيعاز إلى مدير الاستثمار لتقليل التعرض أو استخدام أدوات استثمار بديلة لإدارة تركيزات المفرطة للمخاطر عند ظهورها

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان تشير إلى مخاطر عدم مقدرة طرف في أداة مالية على الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدى إلى تكبد الشركة خسارة مالية. طبقت الشركة سياسة التعامل فقط مع أطراف ذات جدارة ائتمانية، والتي تم تقييم مخاطر الائتمان الخاصة بها على أنها مقبولة. تسعى الشركة للسيطرة على مخاطر الائتمان وذلك من خلال قيامها بمراقبة التعرضات الائتمانية، ووضع حدود للتعامل مع أطراف أخرى معينة ليست ذات علاقة، والتقييم المستمر للملاءة الائتمانية لهذه الأطراف الأخرى التي ليست ذات علاقة. تحتفظ الشركة بحسابات بنكية لدى مؤسسات مالية ذات تصنيفات ائتمانية مرتفعة. تتطلب الظروف الاقتصادية السائدة من الشركة الاستمرار في مراجعة بعض المدخلات والافتراضات المستخدمة لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. وتتمحور هذه المدخلات والافتراضات بشكل أساسي حول تعديل عوامل الاقتصاد الكلي التي تستخدمها الشركة في تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة.

يوضح الجدول التالي الحد الأقصى لتعرض الشركة لمخاطر الائتمان لمكونات قائمة المركز المالي:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
استثمار في صكوك	**٢٩,٤٠٧,١٦٤**	٢٢,٦٠٠,٠٤٤
ذمم مديني عملاء بهامش، صافي	**٩٩,٤١١,٦٤٢**	٤٢,٢٩١,١٢٣
مستحق من أطراف ذات علاقة	**٢٦,٩٤٧,٠٦٨**	٢١,٤٥٩,٧٢١
موجودات مالية متداولة أخرى	**٣٠٣,٩٨٧,٨٢١**	٣٢,٦٩٢,٩٨٤
استثمارات في صندوق عام مدار مدرج - ريت	**٣٢,٩٧٦,٢٩٩**	٣٤,١٣٢,٤١٨
استثمارات في صندوق عام مدار	--	٥٠,٧٤١,٦٠٧
استثمارات في صناديق مدارة بشكل خاص	**١٠٦,٤٢٠,٧٤٥**	٨٧,١٩٧,٢٦٤
استثمار في محافظ استثمارية بإدارة الشركة	--	١,٣٢١,٨٤٢
	٥٩٩,١٥٠,٧٣٩	٢٩٢,٤٣٧,٠٠٣

٣١- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

تحليل جودة الائتمان
لدى الشركة أدوات دين لدى أطراف أخرى ذات جودة ائتمانية كما يلي:

المُصدر	التصنيف الائتماني (وفقاً لوكالة التصنيف الائتماني الدولية)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
صكوك بنك ساب الفئة ٢	غير مصنفة	٤,٩٩٩,٤٣٦	٤,٩٩٨,٠٩١
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٥-١٠-	A ٣	٥,١٠٨,٥٢٩	٥,١٤٠,٩٥٤
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٥-٠١-	A ٣	٢,٦٠٦,٨٨٩	٢,٦٦٥,٢٣٥
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٦-١٠-	A ٣	٢,٥٨٥,٥٧٧	٢,٦٢٦,٤٤٠
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٥-٠٧-	A ٣	٢,٥١٣,٧٠٨	٢,٥١٨,٤٥٩
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٤-٠٧-	A ٣	٢,٥٩٤,٠٣٩	٢,٦٥٠,٩٩٩
الشريحة الأولى لصكوك رأس المال البنك	غير مصنفة	١,٩٩٩,٧٧٤	١,٩٩٩,٨٦٦
صكوك بنك الانماء الفئة ١	غير مصنفة	٧,٠٠٠,٠٠٠	--
		٢٩,٤٠٧,٩٥٢	٢٢,٦٠٠,٠٤٤

كما في تاريخ القوائم المالية تركز التعرض لمخاطر أدوات الدين للشركة في القطاعات الاقتصادية التالية:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
بنوك	٢٩,٤٠٧,٩٥٢	٢٢,٦٠٠,٠٤٤

المبالغ الناتجة عن الخسائر الائتمانية المتوقعة
تم قياس الانخفاض في قيمة سندات سوق المال والاستثمارات بالتكلفة المطفأة وذمم مديني عملاء بهامش والموجودات الأخرى على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. تأخذ الشركة في الاعتبار أن هذه التعرضات بها مخاطر ائتمان منخفضة استناداً للتصنيفات الائتمانية الخارجية للأطراف الأخرى.

تستند احتمالات التعثر في السداد على مدى ١٢ شهراً وعلى مدى العمر، إلى منهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة المعتمدة وسياسة الانخفاض في القيمة الخاصة بالشركة. تعكس مقاييس الخسارة بافتراض التعثر في السداد بشكل عام معدل الاسترداد المفترض والتي ترتبط بالتصنيفات الائتمانية المركبة للأطراف الأخرى. ومع ذلك، إذا كان الأصل منخفض القيمة ائتمانياً، فإن تقدير الخسارة يعتمد على تقييم محدد للعجز في النقد المتوقع وعلى معدل الفائدة الفعلي الأصلي.

قامت الشركة بتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على ودائع سوق المال والاستثمارات بالتكلفة المطفأة والموجودات الأخرى بمبلغ ٤,٤٦٠,١٢٧ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م: ٤,٤٢٤,٨٧٣ ريال سعودي).

إن عدم التأكد المتعلق بمدى تأثير كوفيد-١٩ يستحدث عدم تأكد جوهري للتقدير المتعلق بقياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للشركة. يمكن أن تؤدي الظروف المتغيرة التي أحدثتها جائحة كوفيد-١٩ وتعامل الحكومة والشركات والمستهلكين معها، إلى تعديلات جوهرية على المخصصات في السنوات المالية المستقبلية.

النقد وما في حكمه
إن مخاطر الائتمان على النقد وما في حكم النقد محدودة لأنها محتفظ بها لدى بنوك ذات تصنيفات درجة الاستثمار.

٣١- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

الموجودات المالية الأخرى
تتضمن الموجودات المالية الأخرى عمولة وساطة مستحقة. إن مخاطر الائتمان المرتبطة بالموجودات المالية الأخرى ليست جوهرية وتتوقع الشركة استردادها بالكامل بقيمها الدفترية المذكورة.

التركز الائتماني
تنشأ تركيزات مخاطر الائتمان عندما يرتبط عدد من الأطراف بأنشطة مماثلة أو أنشطة ضمن نفس المنطقة الجغرافية أو لها خصائص اقتصادية مماثلة قد تتسبب في قدرتها على الوفاء بالالتزامات التعاقدية لتتأثر بصورة مماثلة بالتغيرات التي تحدث بالسياسات الاقتصادية أو الظروف الأخرى.

في تاريخ قائمة المركز المالي، لم تحدد الإدارة أي تركيزات هامة للمخاطر الائتمانية.

قامت الإدارة بإجراء تقييم كما هو مطلوب بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ وبناءً على هذا التقييم تعتقد الإدارة أنه لا توجد حاجة إلى أي خسارة جوهرية في الانخفاض في القيمة، بخلاف تلك التي تم إثباتها بالفعل في هذه القوائم المالية، مقابل القيمة الدفترية للنقد وما في حكمه والمستحقات من إقراض بهامش والمستحق من أطراف ذات علاقة والموجودات المالية الأخرى.

مخاطر السيولة
مخاطر السيولة هي المخاطر المتمثلة في تعرض الشركة لصعوبات في الحصول على التمويل اللازم للوفاء بالتزامات مرتبطة بأدوات مالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة. وتدار مخاطر السيولة من خلال التأكد من التوفر الدائم لأموال كافية من المساهمين والأطراف ذات العلاقة للوفاء بأي التزامات مستقبلية وتوفر التسهيلات التمويلية.

فيما يلي بيان بالاستحقاقات التعاقدية المتبقية للموجودات المالية والمطلوبات المالية في تاريخ التقرير. المبالغ بالمجمل ولم يتم خصمها وتتضمن مدفوعات فوائد تعاقدية.

	القيمة الدفترية	عند الطلب	خلال ٣ أشهر	من ٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة	دون تاريخ استحقاق محدد	الإجمالي
٣١ ديسمبر ٢٠٢١م							
الموجودات المالية							
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة	٢٢,٤٠٧,١٦٤	--	--	--	٢٢,٤١٠,٤٨١	--	٢٢,٤١٠,٤٨١
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١٣,٤٢٠,٧٤٥	--	--	--	٩٢,١٢٣,٧٢١	٢١,٢٩٧,٠٢٤	١١٣,٤٢٠,٧٤٥
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	٣٢,٩٧٦,٢٩٩	--		--	٣٢,٩٧٦,٢٩٩	--	٣٢,٩٧٦,٢٩٩
مستحق من أطراف ذات علاقة	٢٦,٩٤٧,٠٦٨	--	١٦,٣٨١,٤٤٨	--	--	١٠,٥٦٨,٦٦٠	٢٦,٩٥٠,١٠٨
ذمم مديني عملاء بهامش، صافي	٩٩,٤١١,٦٤٢	--	١٠٣,٨٥١,٥٠٠	--	--	--	١٠٣,٨٥١,٥٠٠
موجودات مالية متداولة أخرى	٣٠٣,٩٨٧,٨٢١	١٠,٧٩٥,١٠٩	٩,٤٣٧,٧٥٦	٢٨٣,٧٦٨,٨٦٨	--	--	٣٠٤,٠٠١,٧٣٣
أرصدة لدى البنوك	٩٤,١٥٠,٠٤٠	٩٤,١٥٠,٠٤٠	--	--	--	--	٩٤,١٥٠,٠٤٠
إجمالي الموجودات المالية	٦٩٣,٣٠٠,٧٧٩	١٠٤,٩٤٥,١٤٩	١٢٩,٦٧٠,٧٠٤	٢٨٣,٧٦٨,٨٦٨	١٤٧,٥١٠,٥٠١	٣١,٨٦٥,٦٨٤	٦٩٧,٧٦٠,٩٠٦
المطلوبات المالية							
التزامات عقود الإيجار	٦,٩٢٧,٢٨٤	--	--	--	٦,٩٢٧,٢٨٤	--	٦,٩٢٧,٢٨٤
مصروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى	٩٢,٩٧٦,٨٢٢	--	٨٧,٦٠١,٩٦٠	٥,٣٢٤,٨٦٢	--	٥٠,٠٠٠	٩٢,٩٧٦,٨٢٢
إجمالي المطلوبات المالية	٩٩,٩٠٤,١٠٦	--	٨٧,٦٠١,٩٦٠	٥,٣٢٤,٨٦٢	٦,٩٢٧,٢٨٤	٥٠,٠٠٠	٩٩,٩٠٤,١٠٦

٣١- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

	القيمة الدفترية	عند الطلب	خلال ٣ أشهر	من ٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة	دون تاريخ استحقاق محدد	الإجمالي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م							
الموجودات المالية							
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة	٢٢,٦٠٠,٠٤٤	--	--	--	٢٢,٦٠٧,٨٢٧	--	٢٢,٦٠٧,٨٢٧
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٣٩,٢٦٠,٧١٣	--	٥٢,٠٦٣,٤٤٩	٧٥,١١٠,٤٧٧	١٢,٠٨٦,٧٨٧	--	١٣٩,٢٦٠,٧١٣
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣٤,١٣٢,٤١٨	--			٣٤,١٣٢,٤١٨	--	٣٤,١٣٢,٤١٨
مستحق من أطراف ذات علاقة	٢١,٤٥٩,٧٢١	--	١٢,٣٠٩,١٠٠	٩,١٥٢,٠١٢	--	--	٢١,٤٦١,١١٢
ذمم مديني عملاء بهامش، صافي	٤٢,٢٩١,١٢٣	--	٢٦,٣١٣,٤٩٦	٢٠,٣٩٣,٠٠٤	--	--	٤٦,٧٠٦,٥٠٠
موجودات مالية متداولة أخرى	٣٢,٦٩٢,٩٨٥	٥,٥٥٢,٣٥٤	٦,٠٨٧,٨١٦	--	--	٢١,٠٥٣,١٣٧	٣٢,٦٩٣,٣٠٧
أرصدة لدى البنوك	٥١,٣٠٠,٢١٦	٥١,٣٠٠,٢١٦	--	--	--	--	٥١,٣٠٠,٢١٦
إجمالي الموجودات المالية	٣٤٣,٧٣٧,٢٢٠	٥٦,٨٥٢,٥٧٠	٩٦,٧٧٣,٨٦١	١٠٤,٦٥٥,٤٩٣	٦٨,٨٢٧,٠٣٢	٢١,٠٥٣,١٣٧	٣٤٨,١٦٢,٠٩٣
المطلوبات المالية							
التزامات عقود الإيجار	٩٣٤,٦٥٧		--	--	٩٣٤,٦٥٧	--	٩٣٤,٦٥٧
مستحق لأطراف ذات علاقة	١,٦١٠,٩٨٥	--	١,٦١٠,٩٨٥	--	--	--	١,٦١٠,٩٨٥
مصروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى	٦٢,٨٤٢,٩٥٥	--	٥٩,١١٥,٤١٥	٣,٦٧٧,٥٤٠	--	٥٠,٠٠٠	٦٢,٨٤٢,٩٥٥
إجمالي المطلوبات المالية	٦٥,٣٨٨,٥٩٧	--	٦٠,٢٧٦,٤٠٠	٣,٦٧٧,٥٤٠	٩٣٤,٦٥٧	٥٠,٠٠٠	٦٥,٣٨٨,٥٩٧

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر المتعلقة بتقلبات القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نتيجة للتغيرات في العناصر المتغيرة للسوق مثل أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم. إن الحد الأقصى للمخاطر الناتجة من الأدوات المالية يساوي قيمها العادلة. وتهدف إدارة مخاطر السوق إلى إدارة وضبط التعرض للمخاطر ضمن الحدود المقبولة مع تحقيق العائد الأمثل.

مخاطر معدلات الفائدة

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة من احتمالية تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على التدفقات النقدية المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية. وضع مجلس الإدارة حدوداً على فروقات الفائدة لفترات محددة. تحمل استثمارات الشركة في سندات الدين معدلات فائدة ثابتة وتستحق خلال خمس سنوات. لن يكون للفرق البالغ ١٠٠ نقطة أساس فيم عدل سايبور تأثير جوهري على الدخل من الأدوات المالية التي تحمل عمولة.

مخاطر تحويل العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تعرض قيمة أداة مالية ما للتقلب بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تتم معاملات الشركة بصورة أساسية بالريال السعودي. المعاملات الأخرى التي تتم بعملات أجنبية تعتبر غير هامة.

مخاطر أسعار الأسهم

إن مخاطر أسعار الأسهم هي مخاطر التغير السلبية في القيمة العادلة لسندات الأسهم نتيجة التغيرات في قيمة الأسهم الفردية. ينشأ التعرض لمخاطر أسعار الأسهم من استثمارات الشركة في أسهم حقوق الملكية. إن استثمارات الشركة عرضة لمخاطر أسعار السوق الناتجة عن عدم التأكد من الأسعار المستقبلية. يقوم مدير الاستثمار بإدارة هذه المخاطر من خلال التنويع في محفظته الاستثمارية من حيث التوزيع الجغرافي و/ أو التركيز الصناعي.

تحليل الحساسية

يعرض الجدول أدناه الأثر على الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر نتيجة الانخفاض/الارتفاع المحتمل المعقول في أسعار سوق الأسهم الفردية بواقع ٥٪ في تاريخ التقرير. تتم التقديرات على أساس الاستثمار الفردي. إن هذا التحليل يفترض ثبات جميع المتغيرات الأخرى ومخاطر أسعار العمولات وتحويل العملات الأجنبية.

٣١- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

الأثر على الربح أو الخسارة	٣١ ديسمبر			
	٢٠٢١م		**٢٠٢٠م**	
	ريال سعودي		ريال سعودي	
صافي الربح/ الخسارة من استثمارات محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٦٦,٧٨٧	٥٪ +	٢٩,٨٤٥	٥٪ +
	٦٦,٧٨٧	٥٪ -	٢٩,٨٤٥	٥٪ -

الأثر على الدخل الشامل الآخر	٣١ ديسمبر			
	٢٠٢١م		**٢٠٢٠م**	
	ريال سعودي		ريال سعودي	
صافي الربح/ الخسارة من استثمارات محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٧٠,١٩٠	٥٪ +	١٠٦,٦٦٤	٥٪ +
	١٧٠,١٩٠	٥٪ -	١٠٦,٦٦٤	٥٪ -

تركيز مخاطر أسعار الأسهم

يحلل الجدول التالي تركيز مخاطر أسعار الأسهم للشركة في محفظة أسهم الصندوق، المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، عن طريق التوزيع الجغرافي (وفقاً للمقر الأساسي للإدراج الخاص بالأطراف المقابلة أو مقر الإقامة في حال لم تكن مدرجة).

نسبة من أدوات حقوق الملكية والوحدات في الصناديق المدارة

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢١م
المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	١٠٠٪

يحلل الجدول التالي تركيز مخاطر أسعار الأسهم للشركة في محفظة أسهم الصندوق حسب التوزيع الصناعي:

نسبة من أدوات حقوق الملكية والوحدات في الصناديق المدارة

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	**٢٠٢٠م**
صناديق ريت	٢٤٪	٢٠٪
صناديق مدرجة	--	٢٩٪
صناديق غير مدرجة	٧٦٪	٥١٪

مخاطر العملة

تمثل مخاطر العملة المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. لا تتعرض الشركة لأي مخاطر عملة جوهرية نظراً لأن جميع موجوداتها ومطلوباتها النقدية الهامة تتم بالريال السعودي. لم تقم الشركة بإجراء أي معاملات هامة بعملات بخلاف الريال السعودي والدولار الأمريكي خلال السنة.

٣٢ التقارير القطاعية

يتم تنظيم الشركة إلى القطاعات التالية:

الوساطة

يوفر قسم الوساطة خدمات الوساطة والتسهيلات في التداول بالأسهم المحلية والدولية والإقليمية وعقود الاختيار المالية والمؤشرات والشهادات الإسلامية والأسهم الإقليمية.

إدارة الأصول

أتعاب من إدارة أصول المحافظ الاستثمارية بإدارة الشركة والصناديق وإدارة العقارات والاستثمارات البديلة.

٣٢. التقارير القطاعية (يتبع)

مرابحة
دخل عمولة خاصة من مرابحة

الاستثمار
يقوم قسم الاستثمار بإدارة ملكية الاستثمارات في الشركة

أخرى
القطاع الآخر هو القطاع المتبقي من الشركة.

فيما يلي إجمالي موجودات ومطلوبات الشركة وإيراداتها ومصروفاتها التشغيلية وصافي الدخل، لكل قطاع من قطاعات الأعمال:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	الوساطة	إدارة الأصول	المرابحة	الاستثمار	أخرى	الإجمالي
إجمالي الموجودات	٦٠٤,٩٢٩,٠٢٠	٨٠,٨٥٩,٥٩٠	٤٢,٧٨٣,٧٥١	٦,٧٦١,٩٧٨	٨,٧٢٠,٠١٨	٧٤٤,٠٥٤,٣٥٧
إجمالي المطلوبات	١١٣,٦٩٢,٣٣٩	١٥,١٩٧,٠١٦	٨,٠٤٠,٩١٨	١,٢٧٠,٨٦٨	١,٤٢٦,٩٠٥	١٣٩,٦٢٨,٠٤٦
إجمالي ربح التشغيل	٤٨٤,٤٤٥,٥٨٢	٦٤,٧٥٤,٨٢٢	٣٤,٢٦٢,٥٣١	٥,٤١٥,١٩٨	--	٥٨٨,٨٧٨,١٣٣
إيرادات أخرى	--	--	--	--	٦,٩٨٣,٢٥٦	٦,٩٨٣,٢٥٦
مصروفات تشغيلية	(١٧٦,٩٠٧,٩١٧)	(٢٣,٦٤٦,٩٠٩)	(١٢,٥١١,٨٥٥)	(١,٩٧٧,٥٠١)	(٢,٥٥٠,١١٨)	(٢١٧,٥٩٤,٣٠٠)
صافي الربح قبل الزكاة	٣٠٧,٥٣٧,٦٦٥	٤١,١٠٧,٩١٣	٢١,٧٥٠,٦٧٦	٣,٤٣٧,٦٩٧	٤,٤٣٣,١٣٨	٣٧٨,٢٦٧,٠٨٩

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	الوساطة	إدارة الأصول	المرابحة	الاستثمار	أخرى	الإجمالي
إجمالي الموجودات	٢٦٤,٨٢٩,٨٢٣	٦٣,٠٣٦,٨٦١	٣٩,٦٢٤,٧٥٠	٣,٦٢٨,٨٦٥	٦,٥٩٣,٨٠٩	٣٧٧,٧١٤,١٠٨
إجمالي المطلوبات	٧١,٦٩٥,٦١٩	١٧,٠٦٥,٥٥١	١٠,٧٢٧,٣٤٥	٩٨٢,٤١٩	١,٧٨٥,٠٩٨	١٠٢,٢٥٦,٠٣١
إجمالي ربح التشغيل	١٩٧,٨٨١,١٧٤	٤٧,١٠١,٢٢١	٢٩,٦٠٧,٦٦٢	٢,٧١١,٤٩٣	--	٢٧٧,٣٠١,٥٥٠
إيرادات أخرى					٤,٩٢٦,٩٠٢	٤,٩٢٦,٩٠٢
مصروفات تشغيلية	(١١٤,١٣١,٣٠٢)	(٢٧,١٦٦,٤٢٣)	(١٧,٠٧٦,٧١٨)	(١,٥٦٣,٨٩٩)	(٢,٨٤١,٦٧٤)	(١٦٢,٧٨٠,٠١٦)
صافي الربح قبل الزكاة	٨٣,٧٤٩,٨٧٢	١٩,٩٣٤,٧٩٨	١٢,٥٣٠,٩٤٤	١,١٤٧,٥٩٤	٢,٠٨٥,٢٢٨	١١٩,٤٤٨,٤٣٦

موجودات ومطلوبات وعمليات الشركة موجودة بالكامل في المملكة العربية السعودية.

٣٢-١ تسوية إجمالي ربح التشغيل بالإيرادات من العقود مع العملاء:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
إجمالي ربح التشغيل	٥٨٨,٨٧٨,١٣٣	٢٧٧,٣٠١,٥٥٠
تسويات لـ:		
- *دخل العمولةال خاصة بخلاف الناتج من العملاء*	(٨,٣٩٤,١٨٠)	(٥,٩٤٢,١٩٤)
- *صافي الربح من الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة*	(٣,١٦٢,٥٠١)	(٥٩٦,٩٠٠)
- *دخل توزيعات أرباح*	(٢,٢٥٢,٦٩٧)	(٢,١١٤,٥٩٣)
إيرادات من العقود مع العملاء	٥٧٥,٠٦٨,٧٥٥	٢٦٨,٦٤٧,٨٦٣

٣٣ الارتباطات والالتزامات المحتملة

لم تلتزم شركة دراية المالية، خلال السياق الاعتيادي للأعمال، بأي ضمانات خلال السنة وليس لديها أي ضمانات قائمة من السنوات السابقة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ليس لدى شركة دراية المالية أي التزامات رأسمالية.

٣٤- المتطلبات التنظيمية لرأس المال ومعدل كفاية رأس المال

فيما يلي شريحة معدل رأس المال ومتطلبات الحد الأدنى لرأس المال ونسبة كفاية رأس المال للشركة وفقاً لقواعد الكفاية المالية الصادرة عن هيئة السوق المالية.

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
	بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية
قاعدة رأس المال:		
الشريحة الأولى لرأس المال	٥٨٢,٩٨٩	٢٦٦,٠٥٤
الشريحة الثانية لرأس المال	٦,٧٢٢	٣,٣١٨
إجمالي قاعدة راس المال	٥٨٩,٧١١	٢٦٩,٣٧٢
الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال:		
مخاطر الائتمان	٤١٣,٢٢٦	٧٢,٣٥٧
مخاطر السوق	٣٨٠	٨,٥٤٢
مخاطر التشغيل	٥٤,٣٩٩	٤٤,٤٢٢
إجمالي الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال	٤٦٨,٠٠٥	١٢٥,٣٢١
نسبة كفاية رأس المال:		
إجمالي نسبة رأس المال (مرات)	١,٢٦	٢,١٥
الفائض في رأس المال	١٢١,٧٠٦	١٤٤,٠٥١

أ) تتكون قاعدة رأس مال الشركة من الشريحة ١ رأس المال (والذي يتكون من رأس المال والأرباح المبقاة المراجعة) والشريحة ٢ رأس المال وفقاً للمادتين ٤ و ٥ من قواعد الكفاية المالية. يتم احتساب الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال التي تتعلق بمخاطر السوق والائتمان والعمليات وفقاً للمتطلبات المحددة في الفصل الثالث من قواعد الكفاية المالية.

ب) تدير الشركة قاعدة رأسمالها في ضوء الركيزة الأولى والركيزة الثانية من قواعد الكفاية المالية - يجب ألا تقل قاعدة رأس المال عن متطلبات الحد الأدنى لرأس المال.

ج) تهدف أعمال الشركة عند إدارة كفاية رأس المال إلى الالتزام بمتطلبات رأس المال المحددة من قبل هيئة السوق المالية والحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرارية كمنشأة عاملة والمحافظة على قاعدة رأس مال قوية.

د) إن الحد الأدنى لرأس المال المطلوب بموجب المادة ٦ (ز) من لائحة الأشخاص المرخص لهم الصادرة من هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية فيما يتعلق بالأنشطة المرخصة للشركة هو ٥٠ مليون ريال سعودي.

ه) يتطلب من الشركة الإفصاح سنوياً عن بعض المعلومات وفقاً "للركيزة الثالثة من قواعد الكفاية المالية" للجمهور على الموقع الإلكتروني للشركة. ومع ذلك لا تخضع هذه المعلومات للمراجعة أو التدقيق من قِبل مراجعي الحسابات الخارجيين للشركة.

٣٥ موجودات تخضع للإدارة

يمثل هذا البند الحسابات النقدية الخاصة بالعملاء لدى الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م البالغة ٧,٥٩٩ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠م: ٥,٥٥٤ مليون ريال سعودي) والتي سيتم استخدامها بغرض الاستثمار نيابة عن العملاء.

تعمل الشركة بصفة استئمانيه، لا تدرج هذه الأرصدة في القوائم المالية للشركة.

٣٦ الأحداث اللاحقة

حصلت الشركة الجديدة، كما هو مبين في إيضاح ١٣، على ترخيص من البنك المركزي السعودي في ١٥ فبراير ٢٠٢٢م. لم يكن هناك أي أحداث لاحقة بعد تاريخ قائمة المركز المالي، بخلاف ما تم الإفصاح عنه، تتطلب تعديلات على/أو إفصاح في القوائم المالية.

٣٧ اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ شعبان ١٤٤٣ هـ (الموافق ١٦ مارس ٢٠٢٢م).

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة مقفلة)
القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
مع
تقرير مراجع الحسابات المستقل

كي بي إم جي للاستشارات المهنية
واجهة الرياض، طريق المطار
صندوق بريد ٩٢٨٧٦
الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية
سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٢٥٤٩٤

المركز الرئيسي في الرياض

KPMG Professional Services
Riyadh Front, Airport Road
P. O. Box 92876
Riyadh 11663
Kingdom of Saudi Arabia
Commercial Registration No 1010425494

Headquarters in Riyadh

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة دراية المالية

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة دراية المالية ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وقوائم الدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم *"مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية"* في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة الدولية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لمتطلبات الميثاق. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

أمور المراجعة الرئيسية

أمور المراجعة الرئيسية هي تلك الأمور التي اعتبرناها، بحسب حكمنا المهني، الأكثر أهمية عند مراجعتنا للقوائم المالية للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ولا نبدي رأياً منفصلاً في تلك الأمور.

KPMG professional Services, a professional closed joint stock company registered in the Kingdom of Saudi Arabia. With the paid-up capital of SAR (40,000,000). (Previously known as "KPMG Al Fozan & Partners Certified Public Accountants") A non-partner member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved
كي بي إم جي للاستشارات المهنية شركة مهنية مساهمة مقفلة، مسجلة في المملكة العربية السعودية، رأس مالها (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، المسماة سابقاً "شركة كي بي إم جي الفوزان وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون". و هي عضو غير شريك في الشبكة العالمية لشركات كي بي إم جي المستقلة والتابعة لـ كي بي إم جي العالمية المحدودة، شركة انجليزية محدودة بضمان. جميع الحقوق محفوظة.

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة دراية المالية (يتبع)

أمور المراجعة الرئيسية

الاستثمار في شركة زميلة

راجع إيضاحي ٩ و٢٤ والسياسات المحاسبية في إيضاح ٣-١٩ للقوائم المالية.

أمور المراجعة الرئيسية

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، قامت الشركة بإثبات حصة بنسبة ٢٠٪ في بنك دال ٣٦٠ (البنك/ دال ٣٦٠/ الشركة الزميلة). يتم المحاسبة عن الاستثمارات وفقا لمتطلبات المعايير المحاسبية المعمول بها لأن الشركة لها تأثير جوهري على البنك.

تم الاستحواذ على الاستثمار مقابل ٣٣٠ مليون ريال سعودي ، والتي تتكون من ١٣٧ مليون ريال سعودي دفعتها الشركة نقدًا و١٩٣ مليون ريال سعودي كمساهمة عينية مدفوعة كتعويض للشركة من قبل المساهمين الآخرين في دال ٣٦٠ لتأسيس البنك.

قامت الشركة بإثبات دخل أتعاب استشارية بمبلغ ١٦٤ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بمبلغ التعويض البالغ ١٩٣ مليون ريال سعودي الذي قدمه مساهمو البنك الآخرون حيث تم الوفاء بالتزام الأداء الأساسي خلال العام ، بينما تم تأجيل ٢٩ مليون ريال سعودي لأنها تتعلق بالتزامات الأداء المستقبلي.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، بلغ استثمار الشركة في الشركة الزميلة ٢٩٢ مليون ريال سعودي بعد تسجيل حصة من الخسارة من الشركة الزميلة للسنة بمبلغ ٣٨ مليون ريال سعودي، تمثل ٣٢٪من إجمالي أصول الشركة و ١٢٪ من إجمالي ربح الشركة للسنة على التوالي.

لقد حددنا محاسبة الاستثمار في البنك والمعاملات ذات الصلة كأمر تدقيق رئيسي بسبب تأثيرها الجوهري على القوائم المالية للشركة.

كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا

تضمنت إجراءات المراجعة ما يلي:

- فحص الاتفاقيات الأساسية وتقييم محاسبة الشركة للشركة الزميلة في تاريخ الاستثمار بما في ذلك تحديد تاريخ الاستحواذ ؛
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية للشركة لقياس الاستثمارات باستخدام طريقة حقوق الملكية لتتماشى مع متطلبات معايير المحاسبة المعمول بها؛
- تقييم العلاقة الناتجة عن الاستثمار ووجود تأثير جوهري للشركة على البنك؛
- تقييم مدى ملاءمة الإيرادات المثبتة للخدمات التي قدمتها الشركة في تأسيس البنك بما في ذلك تقييم التزامات الأداء التي تم الوفاء بها والتزامات الأداء المستقبلي؛
- الحصول على المعلومات المالية للبنك للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وتنفيذ إجراءات التدقيق للحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للبنك التي تستخدمها الشركة لمحاسبة حقوق الملكية في القوائم المالية؛
- الأخذ بالاعتبار مدى كفاية الإفصاحات التي قامت بها الشركة وفقا لمعايير المحاسبة المعمول بها.

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة دراية المالية (يتبع)

المعلومات الأخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. وتشمل المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي، ولكنها لا تتضمن القوائم المالية وتقريرنا عنها، ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي متاح لنا بعد تاريخ تقريرنا هذا.

ولا يغطي رأينا في القوائم المالية المعلومات الأخرى، ولن نُبدي أي شكل من أشكال استنتاجات التأكيد فيما يخص ذلك.

وبخصوص مراجعتنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تصبح متاحة، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية، أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو يظهر بطريقة أخرى أنها محرفة بشكل جوهري.

عند قراءتنا للتقرير السنوي عندما يكون متاحاً لنا، إذا تبين لنا وجود تحريف جوهري فيه، فإنه يتعين علينا إبلاغ الأمر للمكلفين بالحوكمة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والأحكام المعمول بها في نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعَد جوهرية إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية، سواءً كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة دراية المالية (يتبع)

مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية (يتبع)

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالشركة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكد جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً بصورة عادلة.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للعنصر داخل الشركة لإبداء رأي حول البيانات المالية نحن مسؤولون عن توجيه وإشراف وأداء مراجعة حسابات المجموعة. نظل مسؤولين فقط عن رأينا في التدقيق الخاص بنا

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة للشركة.

كما زودنا المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، وأبلغناهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، والإجراءات المتخذة للقضاء على التهديدات والإجراءات الوقائية، إذا تطلب ذلك.

ومن ضمن الأمور التي تم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي اعتبرناها الأكثر أهمية عند مراجعة القوائم المالية للفترة الحالية، والتي تُعَد أمور المراجعة الرئيسية. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما نرى، في ظروف نادرة للغاية، أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بدرجة معقولة أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية

د. عبدالله حمد الفوزان
رقم الترخيص ٣٤٨

الرياض في ٨ رمضان ١٤٤٤هـ
الموافق ٣٠ مارس ٢٠٢٣م

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة مقفلة)
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
(المبالغ بالريال السعودي)

	إيضاحات	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
الممتلكات والمعدات، صافي	٦	٣٥,٧٠٣,٨٠٩	٢٦,٣٠٢,١٩٨
موجودات حق الاستخدام، صافي	٧	٦,٩٨٣,٢٢٧	٨,٧٩١,٠٣٤
الموجودات غير الملموسة، صافي	٨	١٣,١٤٢,٤٢٦	١٤,٧١٥,١٤٥
الاستثمار في شركة زميلة	٩	٢٩١,٧٩٥,٨٠٠	-
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة	١٠	١٧,١٤١,٢٦٦	٢٢,٤٠٧,١٦٤
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١	١٤٨,٩٠٥,٦٧٦	٩٢,١٢٣,٧٢٠
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٢	٢٦,٢٧٧,١٧٧	٣٢,٩٧٦,٢٩٩
إجمالي الموجودات غير المتداولة		٥٣٩,٩٤٩,٣٨١	١٩٧,٣١٥,٥٦٠
الموجودات المتداولة			
المستحق من الأطراف ذات العلاقة	١٦	٣٢,٩٦٧,٢٦٧	٢٦,٩٤٧,٠٦٨
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي	١٣	٨٥,٨٥٤,١٢٧	٩٩,٤١١,٦٤٢
المدفوعات مقدماً		٤,٦٨٩,٢٨٢	٩٤٥,٢٠١
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	١٤	٢٠٣,١٩٩,٩٣٩	٣٠٣,٩٨٧,٨٢١
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١	١٤,٨١٢,٣٥٢	٢١,٢٩٧,٠٢٥
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة	١٠	٥,٠٧٠,٨٠١	-
الأرصدة لدى البنوك	١٥	٣٠,٣٦٣,١٠٨	٩٤,١٥٠,٠٤٠
إجمالي الموجودات المتداولة		٣٧٦,٩٥٦,٨٧٦	٥٤٦,٧٣٨,٧٩٧
إجمالي الموجودات		٩١٦,٩٠٦,٢٥٧	٧٤٤,٠٥٤,٣٥٧
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات غير المتداولة			
التزامات المنافع المحددة للموظفين	١٧	٢١,٥٥٠,٠٢٨	١٨,٣٧٨,٥٥٥
خطة منح حقوق الملكية للموظفين	١٨	٥٢,٧٠٨,٠٢١	-
الإيرادات غير المحققة	٢٤	٢٩,٣٨٢,٣٤٤	-
التزامات عقود الإيجار		٥,٠٨٨,٥٨٨	٦,٩٢٧,٢٨٤
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		١٠٨,٧٢٨,٩٨١	٢٥,٣٠٥,٨٣٩
المطلوبات المتداولة			
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	١٩	٦٨,٥٦٥,٣٠٧	٩٢,٩٧٦,٨٢٢
الزكاة المستحقة	٢٠	٢١,٢٩٥,٢٢٩	٢١,٣٤٥,٣٨٥
إجمالي المطلوبات المتداولة		٨٩,٨٦٠,٥٣٦	١١٤,٣٢٢,٢٠٧
إجمالي المطلوبات		١٩٨,٥٨٩,٥١٧	١٣٩,٦٢٨,٠٤٦
حقوق الملكية			
رأس المال	٢١	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	١٦١,٠٩٠,١٣٠
الاحتياطي النظامي	٢٢	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	٤٨,٣٢٧,٠٣٩
الأرباح المبقاة		٥١١,٣٣٣,٥٣٩	٣٩٢,٠٩٢,٧٣٧
الاحتياطيات الأخرى		(٣,٩٩٣,٩٦٨)	٢,٩١٦,٤٠٥
إجمالي حقوق الملكية		٧١٨,٣١٦,٧٤٠	٦٠٤,٤٢٦,٣١١
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية		٩١٦,٩٠٦,٢٥٧	٧٤٤,٠٥٤,٣٥٧

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة مقفلة)
قائمة الدخل الشامل
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر
(المبالغ بالريال السعودي)

	إيضاحات	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
الإيرادات التشغيلية			
الإيرادات من العقود مع العملاء	٢٤	**٦١٣,٧٣٦,٩١٦**	٥٧٥,٠٦٨,٧٥٥
دخل العمولة الخاصة	٢٥	**٣٥,٢٢٠,٥٥٥**	٨,٣٩٤,١٨٠
(الخسارة)/الربح من الاستثمارات، صافي	٢٦	**(٥,٣١٤,٩٤٤)**	٣,١٦٢,٥٠١
دخل توزيعات الأرباح		**١,٨١٧,٥٩١**	٢,٢٥٢,٦٩٧
إجمالي ربح التشغيل		**٦٤٥,٤٦٠,١١٨**	٥٨٨,٨٧٨,١٣٣
المصروفات التشغيلية			
الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين	٢٧	**(١٥٧,١١٨,٣٤٦)**	(٩٨,٢٨٨,٣٧٨)
المصروفات العمومية والإدارية الأخرى	٢٨	**(١١٧,٤٧٥,٥٤٤)**	(١١٣,١٩٦,٩٥٣)
مصروفات التسويق		**(٩,٢٩٩,٧٥٢)**	(٦,٠٧٣,٧١٥)
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	٢٩	**(١٩٠,٦٤٨)**	(٣٥,٢٥٤)
إجمالي المصروفات التشغيلية		**(٢٨٤,٠٨٤,٢٩٠)**	(٢١٧,٥٩٤,٣٠٠)
صافي الربح التشغيلي		**٣٦١,٣٧٥,٨٢٨**	٣٧١,٢٨٣,٨٣٣
(المصروفات)/الإيرادات الأخرى	٣٠	**(٣٢٨,٠٩٣)**	٦,٩٨٣,٢٥٦
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	٩	**(٣٨,٢٠٤,٢٠٠)**	-
الربح قبل الزكاة		**٣٢٢,٨٤٣,٥٣٥**	٣٧٨,٢٦٧,٠٨٩
مصروف الزكاة للسنة	٢٠	**(١٥,٣٣٤,٠٨٢)**	(١٢,٧٨٨,٠١٧)
ربح السنة		**٣٠٧,٥٠٩,٤٥٣**	٣٦٥,٤٧٩,٠٧٢
(الخسارة) /الدخل الشامل الآخر الذي لن يعاد تصنيفه إلى الإيرادات لاحقاً			
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - صافي التغير في القيمة العادلة		**(٦,٦٩٩,١٢٢)**	٤,٨٦٧,٧٦٣
إعادة قياس الخسارة من خطة المنافع المحددة	١٧	**(٢١١,٢٥١)**	(١,١٠٦,٠٦٨)
(الخسارة) / الدخل الشاملة الأخرى للسنة		**(٦,٩١٠,٣٧٣)**	٣,٧٦١,٦٩٥
إجمالي الدخل الشامل للسنة		**٣٠٠,٥٩٩,٠٨٠**	٣٦٩,٢٤٠,٧٦٧
ربحية السهم			
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	٣١	**١٨,٩٥**	٢٢,٥٢

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة مقفلة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
(المبالغ بالريال السعودي)

	رأس المال	الاحتياطي النظامي	احتياطي القيمة العادلة	الاحتياطيات الأخرى	الأرباح المبقاة	الإجمالي
كما في ١ يناير ٢٠٢١م	١٦١,٠٩٠,١٣٠	١٩,٤٨٩,٩٤٣	٣,٣١٨,٣١٥	(٢,٦٩٩,٦٣٣)	٩٤,٢٥٩,٣٢٢	٢٧٥,٤٥٨,٠٧٧
ربح السنة	--	--	--	--	٣٦٥,٤٧٩,٠٧٢	٣٦٥,٤٧٩,٠٧٢
الدخل/ (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة	--	--	٤,٨٦٧,٧٦٣	(١,١٠٦,٠٦٨)	--	٣,٧٦١,٦٩٥
الربح المحقق من بيع الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	--	--	(١,٤٦٣,٩٧٢)	--	١,٤٦٣,٩٧٢	--
توزيعات الأرباح (إيضاح ٢٣)	--	--	--	--	(٤٠,٢٧٢,٥٣٣)	(٤٠,٢٧٢,٥٣٣)
المحول إلى الاحتياطي النظامي	--	٢٨,٨٣٧,٠٩٦	--	--	(٢٨,٨٣٧,٠٩٦)	--
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	١٦١,٠٩٠,١٣٠	٤٨,٣٢٧,٠٣٩	٦,٧٢٢,١٠٦	(٣,٨٠٥,٧٠١)	٣٩٢,٠٩٢,٧٣٧	٦٠٤,٤٢٦,٣١١
إصدار رأس المال (إيضاح ٢١)	١,٢٠٠,٠٠٠	--	--	--	(١,٢٠٠,٠٠٠)	--
ربح السنة	--	--	--	--	٣٠٧,٥٠٩,٤٥٣	٣٠٧,٥٠٩,٤٥٣
الخسارة الشاملة الأخرى للسنة	--	--	(٦,٦٩٩,١٢٢)	(٢١١,٢٥١)	--	(٦,٩١٠,٣٧٣)
توزيعات الأرباح (إيضاح ٢٣)	--	--	--	--	(١٨٦,٧٠٨,٦٥١)	(١٨٦,٧٠٨,٦٥١)
المحول إلى الاحتياطي النظامي	--	٣٦٠,٠٠٠	--	--	(٣٦٠,٠٠٠)	--
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	٢٢,٩٨٤	(٤,٠١٦,٩٥٢)	٥١١,٣٣٣,٥٣٩	٧١٨,٣١٦,٧٤٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة مقفلة)
قائمة التدفقات النقدية
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر
(المبالغ بالريال السعودي)

	إيضاحات	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الزكاة		٣٢٢,٨٤٣,٥٣٥	٣٧٨,٢٦٧,٠٨٩
التسويات غير النقدية لمطابقة الربح قبل الزكاة مع صافي التدفقات النقدية:			
مخصصات التزامات المنافع المحددة للموظفين	١٧	٣,٥٩٣,٧١٧	٢,٩٦٠,٨٨٧
مخصصات خطة منح حقوق الملكية للموظفين	١٨	٥٢,٧٠٨,٠٢١	--
خدمات الاستشارات	٢٤	(١٦٣,٨٠٦,٤٧٢)	--
الخسارة/(الربح) من الاستثمارات، صافي	٢٦	٥,٣١٤,٩٤٤	(٣,١٦٢,٥٠١)
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	٩	٣٨,٢٠٤,٢٠٠	--
الاستهلاك والإطفاء	٢٨	١٢,٥٠٠,٥٦١	١٠,٧٨٥,٥٥٨
مخصص الخسائر الائتمانية	٢٩	١٩٠,٦٤٨	٣٥,٢٥٤
إطفاء العلاوة على الاستثمار بالتكلفة المطفأة		١٩٧,٣٤٧	١٩٧,٣٤٦
التكلفة التمويلية		١,٦٨٢,٩٣٦	٥٨٩,٣١٤
التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل		٢٧٣,٤٢٩,٤٣٧	٣٨٩,٦٧٢,٩٤٧
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي		١٣,٥٨١,٥٦٦	(٥٧,١٤٥,٠٠٠)
الموجودات المالية المتداولة الأخرى		(٣٦,٢٤٠,٨٢٦)	(١٣٤,٤٩٧,٢٤٢)
المدفوعات مقدماً		(٣,٧٤٤,٠٨١)	٢٥٠,٦٩٥
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي		(٦,٠١٨,٤١١)	(٥,٤٨٨,٩٩٦)
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى		(٢٢,٥٢٥,٠٠٢)	٢٩,٤٩١,٤٣٣
		٢١٨,٤٨٢,٦٨٣	٢٢٢,٢٨٣,٨٣٧
الزكاة المدفوعة	٢٠	(١٥,٣٨٤,٢٣٨)	(٥,٩٣١,٣٦٤)
مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة	١٧	(٦٣٣,٤٩٥)	(٥٦٨,٤٦٢)
تكلفة التمويل المدفوعة		(١,٦٨٢,٩٣٦)	(٥٨٩,٣١٤)
النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		٢٠٠,٧٨٢,٠١٤	٢١٥,١٩٤,٦٩٧
الأنشطة الاستثمارية			
شراء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		(٢٠٢,٥٧٤,٣٨٨)	(١٢٩,٠٧٥,١١١)
المتحصلات من بيع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		١٤٦,٩٦٢,١٦٠	١٥٨,٠٧٧,٥٧٩
بيع الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		--	٦,٠٢٣,٨٨٢
إضافات الممتلكات والمعدات		(١٥,٥٩٥,٥٩٥)	(١٦,٠٤٥,٦٩٤)
شراء الموجودات غير الملموسة	٨	(٢,٩٢٦,٠٤٨)	(١١,٧٦٧,٢٤٨)
المدفوعات المقدمة للاستثمار في الشركة الزميلة		-	(١٣٦,٨١١,١٨٤)
النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		(٧٤,١٣٣,٨٧١)	(١٢٩,٥٩٧,٧٧٦)
الأنشطة التمويلية			
توزيعات الأرباح المدفوعة	٢٣	(١٨٦,٧٠٨,٦٥١)	(٤٠,٢٧٢,٥٣٣)
التزام عقد الإيجار المدفوع	٧-١	(٣,٧٢٥,٢٠٩)	(٢,٤٧٤,٥٦٤)
النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(١٩٠,٤٣٣,٨٦٠)	(٤٢,٧٤٧,٠٩٧)
صافي (النقص)/الزيادة في النقد والأرصدة لدى البنوك خلال السنة		(٦٣,٧٨٥,٧١٧)	٤٢,٨٤٩,٨٢٤
النقد وما في حكمه في بداية السنة		٩٤,١٥٠,٠٤٠	٥١,٣٠٠,٢١٦
الأرصدة لدى البنوك في نهاية السنة		٣٠,٣٦٤,٣٢٣	٩٤,١٥٠,٠٤٠
المعلومات الإضافية غير النقدية			
موجودات حق الاستخدام		٦,٩٨٣,٢٢٧	٨,٧٩٠,٦٥١
التزامات عقود الإيجار		(٧,٠٩٢,٨٨٤)	(٩,١٠٨,٣٦٣)
الاستثمار في شركة زميلة		(١٩٣,١٨٨,٨١٦)	-

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

١. الأنشطة

شركة دراية المالية ("الشركة") هي شركة مساهمة مقفلة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٦٦٩٧٧ بتاريخ ١٠ جمادى الأولى ١٤٣٦هـ (الموافق ١٥ أبريل ٢٠٠٩م).

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في تقديم خدمات الوساطة والاستشارات والحفظ، والتعامل بصفة أصيل وكذلك كوكيل، والإدارة، والترتيب. بدأت الشركة في مزاولة أعمالها بتاريخ ٨ رجب ١٤٣٠هـ (الموافق ١ يوليو ٢٠٠٩م) بموجب الترخيص رقم ٢٧-٠٨١٠٩ من هيئة السوق المالية بتاريخ ١٩ جمادى الآخرة ١٤٢٩هـ (الموافق ٢٣ يونيو ٢٠٠٨م). يقع مكتب الشركة المسجل في العنوان التالي:

شارع العليا الرئيسي، العليا سنتر
ص. ب ٢٨٦٥٤٦، الرياض ١١٣٢٣
المملكة العربية السعودية

لدى الشركة فرعان في الدمام وجدة يعملان بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠١٠١٩٨٠ بتاريخ ٢٣ شوّال ١٤٣٥هـ (الموافق ١٩ أغسطس ٢٠١٤م) والسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٨٦١٢٢ بتاريخ ١٣ صفر ١٤٣٧هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر ٢٠١٥م) على التوالي.

٢. أسس الإعداد

٢-١ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، وتماشياً مع أحكام نظام الشركات المعمول به في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة.

٢-٢ أساس القياس والعرض

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس الاستمرارية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الهامة التالية في قائمة المركز المالي:

- يتم قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة؛
- يتم قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة.
- يتم إثبات التزامات المنافع المحددة للموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.
- يتم إثبات خطة منح حقوق الملكية للموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٢-٣ عملة العرض والنشاط

يتم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي الذي يمثل عملة النشاط للشركة. كافة المعلومات المالية تم تقريبها لأقرب ريال سعودي، ما لم يرد خلاف ذلك.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

تتماشى السياسات المحاسبية الهامة المستخدمة عند إعداد هذه القوائم المالية مع تلك المتّبعة عند إعداد القوائم المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م. بالإضافة إلى ذلك، اعتمدت الشركة السياسات المحاسبية المحددة في إيضاح ٣-١٩ وإيضاح ٣-٢٠.

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة بواسطة الشركة عند إعداد هذه القوائم المالية:

٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-١ الأدوات المالية

ويعتمد تصنيف الأدوات المالية على نموذج الأعمال الخاص بالشركة بغرض إدارة موجوداتها المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. تقوم الشركة بتصنيف موجوداتها المالية:

- الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، أو
- الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة

يتم إثبات أرباح أو خسائر الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة سواء من خلال قائمة الدخل الشامل أو من خلال الدخل الشامل الآخر.

يتم الاحتفاظ باستثمارات بالتكلفة المطفأة والودائع لأجل وذمم مديني العملاء بهامش والمستحق من الأطراف ذات العلاقة والموجودات المالية المتداولة الأخرى لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية والتي يُتوقع أن ينشأ عنها تدفقات نقدية تعد فقد دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

القياس الأولي

يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بقيمتها العادلة زائداً تكاليف المعاملة، وذلك في حال كان الأصل المالي ليس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة. يتم إثبات تكاليف معاملات الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل. يتم اعتبار الموجودات المالية ذات المشتقات المدمجة في مجملها عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية تستوفي المتطلبات كدفعة أساسية وفائدة فقط.

القياس اللاحق

أدوات الدين

تقوم الشركة بإثبات ثلاثة تصنيفات لقياس أدوات الدين الخاصة بها:

- بالتكلفة المطفأة

الموجودات المالية التي يتم الاحتفاظ بها بغرض تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية حيث تعد تلك التدفقات النقدية فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. إن الربح أو الخسارة من الاستثمار في أدوات الدين التي تقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة ولا تعتبر جزءاً من علاقة التحوط يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل عند التوقف عن إثبات الأصل أو انخفاض قيمته. تدرج العمولة الخاصة من هذه الموجودات المالية ضمن دخل العمولة الخاصة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الموجودات المالية التي يتم الاحتفاظ بها بغرض تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبغرض بيع الموجودات المالية، حيث تعد التدفقات النقدية للموجودات فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم قيد التغيرات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، باستثناء إثبات أرباح أو خسائر الانخفاض في القيمة، ودخل العمولة الخاصة، وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية، التي يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل. عندما يتم التوقف عن إثبات الأصل المالي، يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المدرجة سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل الشامل وإثباتها في الأرباح/(الخسائر) الأخرى.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-١ الأدوات المالية (يتبع)

- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

الموجودات المالية التي لا تستوفي الضوابط المتعلقة بالإثبات اللاحق بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. إن الربح أو الخسارة من الاستثمار في أدوات الدين التي تقاس لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل والتي لا تعتبر جزءاً من علاقة التحوط يتم إثباته وعرضه بالصافي في قائمة الدخل الشامل في السنة التي تنشأ فيها.

أدوات حقوق الملكية

تقوم الشركة لاحقاً بقياس جميع الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة. وحيث تقوم إدارة الشركة باختيار عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة للاستثمارات في حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر، ليس هناك اي إعادة تصنيف لاحق لأرباح وخسائر القيمة العادلة إلى الربح أو الخسارة بعد التوقف عن إثبات الاستثمار. يستمر إثبات توزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى عندما ينشأ الحق للشركة في استلام المدفوعات.

يتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في الربح أو الخسارة، حسب الاقتضاء. لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (ومبلغ عكس خسائر الانخفاض في القيمة) للاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

التوقف عن الإثبات

يتم التوقف عن إثبات الموجودات المالية أو جزء من الأصل المالي عند:

- انتهاء الحقوق في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل، أو
- قامت الشركة بتحويل حقوقها في الحصول على التدفقات النقدية من الأصل أو بتحمل التزام بسداد التدفقات النقدية بالكامل والتي تم الحصول عليها دون تأخير كبير لطرف آخر بموجب ترتيب "القبض والدفع"، أو:
- قيام الشركة بتحويل ما يقارب جميع المخاطر والمنافع المصاحبة للأصل، أو
- عدم قيام الشركة بتحويل ما يقارب جميع المخاطر والمنافع الجوهرية المصاحبة الأصل أو الإبقاء عليها ولكنها قامت بتحويل السيطرة على الأصل.

الانخفاض في القيمة

تقوم الشركة بتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة المرتبطة بأدوات الدين الخاصة بها كجزء من موجوداتها المالية، المدرجة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، على أساس النظرة التطلعية للمستقبل، وتستند الخسائر الائتمانية المتوقعة إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً والخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً تمثل جزءً من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر التي تنتج عن أحداث التعثر في سداد الأداة المالية والتي من المحتمل حدوثها خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير. وعلى الرغم من ذلك، عند حدوث زيادة كبيرة في المخاطر الائتمانية منذ نشأتها، وعند ازدياد قيمة المخصص في مخاطر الائتمان منذ نشأتها، سيستند المخصص إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. بالنسبة للاستثمار في الصكوك وذمم مديني عملاء بهامش والمستحق من أطراف ذات علاقة والموجودات المالية المتداولة الأخرى، تطبق الشركة النهج العام.

المطلوبات المالية

تصنف الشركة مطلوباتها المالية، كمحتفظ بها بالتكلفة المطفأة. يتم حساب التكلفة المطفأة بمراعاة أي خصم أو علاوة على أموال الإصدار، والتكاليف التي تشكل جزءًا لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. وبعد الاعتراف الأولي، تقاس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة ، ما لم يشترط قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو اختارت المنشأة قياس الطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية ٩. تلغي المنشأة الاعتراف بالمطلوبات المالية عند الوفاء بالتزاماتها التعاقدية أو إلغائها أو انتهاء صلاحيتها.

مقاصة الأدوات المالية

يتم إجراء مقاصة بين مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية ويدرج المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق قانوني حالي ملزم لدى الشركة بإجراء مقاصة لتلك المبالغ وعندما تعتزم الشركة تسويتها على أساس الصافي أو بيع الموجودات لتسديد المطلوبات في آن واحد.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-٢ تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداولة مقابل غير متداولة

تعرض الشركة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة. تكون الموجودات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع تحققه أو توجد نية لبيعه أو استهلاكه في دورة التشغيل العادية.
- يكون محتفظاً بها بشكل أساسي بغرض المتاجرة.
- يكون من المتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي، أو
- تكون في صورة النقد وما في حكمه ما لم تكن مقيدة من التبادل أو الاستخدام لتسوية مطلوبات لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

تكون المطلوبات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع سدادها في دورة التشغيل العادية.
- يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة.
- تكون مستحقة خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي، أو
- لا يكون هناك حق غير مشروط بتأجيل تسوية المطلوبات لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

تقوم الشركة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

٣-٣ الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة. تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل. تُدرج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم إثباتها كأصل منفصل، حسب الملائم، فقط عندما يكون هناك احتمال بتدفق منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بذلك الأصل إلى الشركة وعند إمكانية قياس التكلفة بصورة موثوقة. يتم تحميل تكاليف الإصلاح والصيانة على قائمة الدخل الشامل خلال السنة التي يتم تكبدها فيها.

فيما يلي استهلاك الفئات الرئيسية للممتلكات والمعدات على أساس القسط الثابت:

فئات الموجودات	الأعمار الإنتاجية
التحسينات على العقارات المستأجرة	مدة عقد الإيجار أو ٥ سنوات، أيهما أقصر
الأثاث والتركيبات والتجهيزات	٥ سنوات
أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	٤ سنوات
موجودات حق الاستخدام	مدة عقد الإيجار

تقوم الشركة بتخصيص المبلغ الذي تم إثباته أولياً فيما يتعلق ببند من الممتلكات والمعدات لأجزائها المهمة وتَستهلك كل جزء على حدة. يتم التوقف عن إثبات القيمة الدفترية لجزء مستبدل، عند استبداله. يتم مراجعة القيم المتبقية وطريقة الإطفاء والأعمار الإنتاجية للموجودات ويتم تعديلها عند اللزوم.

يتم إدراج أرباح وخسائر الانخفاض في القيمة وخسائر استبعاد الممتلكات والمعدات في قائمة الدخل الشامل.

تظهر الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة المتكبدة حتى تصبح الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها، وبالتالي يتم رسملة هذه التكلفة على الموجودات ذات الصلة. ويشمل ذلك تكلفة المقاولين والمواد والخدمات والدفعات الرأسمالية. لا يتم استهلاك الأعمال تحت التنفيذ.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-٣ الممتلكات والمعدات (يتبع)

موجودات حق الاستخدام
يتم قياس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة ولاحقاً بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر متراكمة للانخفاض في القيمة، ويتم تعديلها لبعض عمليات إعادة قياس التزامات عقود الإيجار. بشكل عام ستكون موجودات حق الاستخدام الموجودات مساوية لالتزام الإيجار. مع ذلك، إذا كانت هناك تكاليف إضافية مثل إعداد الموقع والتأمينات غير المستردة، وأموال التنفيذ، والمصروفات الأخرى المتعلقة بالمعاملة إلخ، فيجب إضافتها إلى قيمة موجودات حق الاستخدام.

يتم لاحقا استهلاك موجودات حق الاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية عقد الإيجار حتى أقرب نهاية عمر إنتاجي لموجودات حق الاستخدام أو نهاية مدة عقد الإيجار. يتم تحديد الأعمار الإنتاجية المقدرة لموجودات حق الاستخدام على نفس أساس الممتلكات والمعدات.

التزامات عقود الإيجار
يتم قياس التزام عقد الإيجار مبدئيًا بالقيمة الحالية لمدفوعات عقد الإيجار والتي لم يتم دفعها في تاريخ بداية العقد، ويتم خصمه باستخدام معدل الفائدة المدرج في عقد الإيجار، أو إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، معدل الاقتراض الإضافي للشركة.

تقيس الشركة التزام عقد الإيجار بعد تاريخ البدء من خلال:
- زيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على التزامات عقود الإيجار.
- تخفيض القيمة الدفترية لتعكس دفعات الإيجار؛ و
- إعادة قياس القيمة الدفترية لتعكس أي إعادة تقييم أو تعديل على عقد الإيجار.

ينص المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ على أن جميع عقود الإيجار والحقوق والالتزامات التعاقدية المرتبطة بها يجب أن يتم إثباتها عادةً في قائمة المركز المالي للشركة، ما لم تكن مدة العقد ١٢ شهراً أو أقل أو عقد الإيجار هو لموجودات ذات قيمة منخفضة. وبالتالي، فإن التصنيف المطلوب بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٧ "عقود الإيجار" إلى عقود إيجار تشغيلي أو تمويلي يتم استبعاده بالنسبة للمستأجرين. بالنسبة لكل عقد إيجار، يثبت المستأجر التزامات عقود الإيجار المتكبدة في المستقبل. في المقابل، يتم رسملة الحق في استخدام الأصل المؤجر، وهو ما يعادل عادةً القيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار المستقبلية بالإضافة إلى التكاليف ذات الصلة مباشرة والتي يتم إطفاؤها على مدى العمر الإنتاجي.

٣-٤ الموجودات غير الملموسة

تتكون الموجودات غير الملموسة من البرامج المطورة داخليًا وخارجيًا. يتم إثبات النفقات على البرامج المطورة داخليًا كأصل عندما تكون الشركة قادرة على إظهار نيتها ومقدرتها على إكمال تطوير البرنامج واستخدامه بطريقة تنتج منافع اقتصادية في المستقبل ويمكنها قياس التكاليف لإكمال التطوير بشكل موثوق. تشمل التكاليف المرسملة للبرامج المطورة داخليًا جميع تكاليف تتعلق مباشرة بتطوير البرنامج ويتم إطفاؤها على مدى عمرها الإنتاجي. تظهر البرامج المطورة داخليًا بالتكلفة المرسملة بعد خصم الإطفاء المتراكم و الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي تستحوذ عليها الشركة والتي لها عمر محدد بالتكلفة ناقصا الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة، إن وجدت.

يتم إثبات الإطفاء في قائمة الدخل الشامل قسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للبرامج، من التاريخ الذي تكون فيه متاحة للاستخدام، حيث أن ذلك يعكس بدقة النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في الأصل. إن العمر الإنتاجي المقدر لبرامج الحاسب الآلي هو ٤ سنوات. يتم مراجعة طريقة الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في نهاية كل سنة وتُعدل عند الضرورة.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-٤ الموجودات غير الملموسة (يتبع)
يتم رسملة نفقات موجودات البرامج اللاحقة فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل المحدد الذي ترتبط به. تقيد كافة النفقات الأخرى في قائمة الدخل الشامل عند تكبدها.

٣-٥ التزامات المنافع المحددة للموظفين
تقوم الشركة بعمل برنامج المنافع المحددة للموظفين وفقاً لأنظمة العمل المعمول بها في المملكة العربية السعودية. يتم تحديد تكلفة تقديم المنافع بموجب خطة المنافع المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. يتم إثبات الأرباح والخسائر الاكتوارية بالكامل في الدخل الشامل الآخر في الفترة التي حدثت فيها. يتم كذلك إثبات هذه الأرباح والخسائر الاكتوارية فوراً في الأرباح المبقاة ولا يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة. لا يعاد تصنيف عمليات إعادة القياس إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة.

يتم احتساب مصروف الفائدة عن طريق تطبيق معدل الخصم على صافي التزامات المنافع المحددة. وتقوم الشركة بإثبات التغيرات التالية ضمن صافي التزامات المنافع المحددة تحت بند "رواتب ومصروفات متعلقة بالموظفين" في قائمة الدخل الشامل (حسب طبيعتها).

- تكلفة الخدمات التي تتكون من تكلفة الخدمة الحالية، وتكلفة الخدمة السابقة، والأرباح والخسائر من الحذوفات والتسويات غير الروتينية؛ و
- صافي مصروفات أو إيرادات الفائدة.

يتكون أصل أو التزام المنافع المحددة من القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة ناقصاً تكاليف الخدمة السابقة وناقصاً القيمة العادلة لموجودات الخطة التي سيتم تسوية الالتزامات من خلالها. ومع ذلك، إن الخطة حاليًا غير ممولة وليس لديها موجودات.

٣-٦ المصروفات المستحقة
ويتم إثبات المصروفات المستحقة مبدئياً بالقيمة العادلة وتظهر لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

٣-٧ الزكاة
تقع الشركة في المملكة العربية السعودية. تخضع الشركة للزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") المطبقة في المملكة العربية السعودية. ويتم احتساب مصروف الزكاة على أساس وعاء الزكاة. يتم تقديم تقديرات الزكاة الناتجة منها من خلال رسوم محملة على قائمة الدخل الشامل.

٣-٨ المطلوبات الأخرى
يتم إثبات مخصصات تكاليف إعادة الهيكلة والضمانات والمطالبات القانونية ضمن المطلوبات الأخرى عندما يكون لدى الشركة التزام قانوني حالي أو متوقع ناتج عن أحداث سابقة، ومن المرجح أن يكون هناك حاجة إلى تدفقات للموارد من أجل سداد هذا الالتزام وإمكانية تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

يتم قياس المخصصات باستخدام أفضل تقديرات للإدارة المطلوبة لتسوية الالتزام في نهاية فترة التقرير، ويتم خصمها عندما يكون الأثر ذا أهمية نسبية.

٣-٩ المطلوبات المحتملة
يتم الإفصاح عن المطلوبات المحتملة عندما يتم التأكد من وجود الالتزام فقط من خلال أحداث مستقبلية أو عندما لا يمكن قياس مبلغ الالتزامات بمصداقية معقولة. لا يتم إثبات الموجودات المحتملة ولكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون من المحتمل تحقيق منافع اقتصادية.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-١٠ الاحتياطي النظامي
وفقاً للنظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ١٠٪ من صافي ربح السنة إلى الاحتياطي النظامي. يجوز للشركة أن تقرر التوقف عن هذا التحويل عندما يبلغ إجمالي الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع.

٣-١١ النقد وما في حكمه
يتضمن النقد وما في حكمه النقد بالصندوق والودائع لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل ذات السيولة العالية، والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل. تم إيداع هذه الودائع لدى بنوك ومؤسسات مالية ذات سمعة طيبة في المملكة العربية السعودية ذات تصنيف ائتماني لدرجة الاستثمار.

٣-١٢ الإيراد من العقود مع العملاء
تقوم الشركة بتوليد مصادر الإيرادات التالية والتي تكون بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ الإيرادات من العقود مع العملاء:
أ) دخل الأتعاب والعمولات
ب) الإيرادات التشغيلية الأخرى

a) دخل الأتعاب والعمولات:

دخل أتعاب خدمة الوساطة في الأسهم
يتم الوفاء بالتزامات الأداء في الوقت الذي يتم فيه تنفيذ التجارة (أمر الشراء أو البيع) من قبل العميل. وعليه، تقوم الشركة بإثبات دخل أتعاب خدمة الوساطة في الأسهم، بعد خصم، إن وجد، وعندما يتم تنفيذ أمر تداول.

رسوم الاشتراك من الصناديق الاستثمارية
إن التزام أداء رسوم الاشتراك يمثل تنازلاً عن وحدات معينة في الصندوق إلى حساب المستثمر مع الأخذ في الاعتبار أن هذا يحدث بمجرد تنفيذ نموذج الاشتراك المعتمد، بالتالي فإن الشركة تدرك بحق الإيرادات مقابل رسوم الاشتراك في وقت الوفاء بالتزام الأداء.

أتعاب الإدارة من الصناديق الاستثمارية
يتم احتساب أتعاب الإدارة على أساس يومي أو أسبوعي أو شهري أو نصف سنوي (بنسبة مئوية سنوية تتناسب من الاستحقاق الدوري) من خلال الرجوع إلى صافي قيمة الموجودات الدورية للصندوق. إن ممارسة الشركة لإثبات أتعاب الإدارة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ حيث يتم إثبات أتعاب الإدارة على أساس الاستحقاق مقابل تقديم خدمات إدارة الموجودات التي تقدمها الشركة على أساس مستمر.

أتعاب الأداء من الصناديق الاستثمارية
إن إيرادات أتعاب الأداء التي تعتمد على أداء الصندوق، بالنسبة للمؤشر أو العائد المحقق من استثمارات الصندوق، هي من أنواع المقابل المتغير. وفي كثير من الحالات، تكون أتعاب الأداء هذه معرضة بشكل كبير لتقلبات السوق إلى أن تتخذ شكلًا محددًا أو لم تعد معرضة للاسترداد، والتي قد تكون بعد نهاية فترة التقرير.

وفي حالة الشركة، لا ينطبق تأثير الاسترداد لأن الشركة لا تقوم بإثبات أي إيرادات مقابل أتعاب أداء حتى نهاية الفترة ذات الصلة وذلك بغرض اختبار تحقيق المؤشر الذي يحدث عند اتخاذ أتعاب الأداء شكلاً محددًا وتسجيلها كإيرادات. يبين تحليل أتعاب الأداء في الشركة أن إثبات إيرادات أتعاب الأداء في الشركة هو وفقاً لنموذج الخمس خطوات الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥. تقوم الشركة بإجراء استحقاق يومي لأتعاب الأداء بناءً على مؤشر محدد كفرق بين نمو الصندوق ونمو المؤشر. يتم في نهاية الفترة ذات الصلة (الشهرية أو الربع سنوية) إجراء مقارنة للنمو الإجمالي للصندوق مقابل المؤشر فإذا كان أعلى من المؤشر (رقم إجمالي موجب عند توحيد الاستحقاقات اليومية)، عندئذٍ يتم إثبات أتعاب الأداء، وبخلاف ذلك لا يتم إثباتها.

٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-١٢ الإيرادات من العقود مع العملاء (يتبع)

ب) الإيرادات التشغيلية الأخرى

الدخل من أتعاب الاستشارات
يتعلق ذلك بالإيرادات المتحققة من خلال تقديم خدمات الاستشارات المالية لمؤسسات مالية، المستثمرين الأفراد والمؤسسات. تتقاضى الشركة أتعاب خدمات استشارية مالية عند تقديم الخدمات أو بمجرد الوفاء بالتزام الأداء على أساس الاتفاق بين الشركة والطرف المقابل.

الإيرادات المتنوعة من الخدمات
يتعلق ذلك بالإيرادات المتحققة من تقديم خدمات مالية متنوعة لمؤسسات مالية. يتم إثبات الإيرادات بمجرد الوفاء بالتزام الأداء على أساس الاتفاق بين الطرف المقابل والشركة.

٣-١٣ الأرباح أو الخسائر من الاستثمارات
يتعلق هذا بصافي الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس الموجودات المالية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والأرباح والخسائر عند إلغاء الإثبات الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والاستثمارات المحتفظ بها بالتكلفة المطفأة.

٣-١٤ دخل توزيعات الأرباح
ويتم إثبات دخل توزيعات الأرباح ضمن قائمة الربح أو الخسارة في تاريخ ثبوت حق الشركة في استلام تلك المدفوعات.

٣-١٥ دخل ومصروف العمولة الخاصة
يتم إثبات دخل ومصروفات العمولة الخاصة في قائمة الدخل الشامل لجميع الأدوات المالية التي تحمل ربح باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

٣-١٦ المصروفات
إن مصروفات التسويق هي تلك المتعلقة مباشرةً بالترويج والتسويق. يتم تصنيف جميع المصروفات الأخرى، عدا تكاليف الموظفين والأعباء المالية والمصروفات المحمّلة من الشركة، كمصروفات عمومية وإدارية أخرى.

٣-١٧ السحب على المكشوف من البنوك
يتمثل السحب على المكشوف من البنوك في تسهيلات السحب على المكشوف المفتوحة التي وقعتها الشركة مع بنكها للوفاء بمتطلبات السيولة وإدارة النقد.

٣-١٨ ذمم مديني العملاء بهامش
تنشأ ذمم مديني العملاء بهامش في أعمال الوساطة كتمويل بهامش متوافق مع الشريعة الإسلامية. يتم إثبات ذمم مديني العملاء بهامش عندما يُدفع النقد/ السقوف النقدية مقدماً للعميل بما في ذلك التكلفة ذات الصلة. ويتم التوقف عن إثباتها عند قيام المقترضين بسداد التزاماتهم، أو بيع أو شطب الرصيد، أو انتقال جميع المخاطر والمنافع الجوهرية المصاحبة للملكية إلى طرف آخر. يتم تكوين مخصص للخسائر الائتمانية بناءً على منهج الخسائر الائتمانية المتوقعة الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ بما يتماشى مع متطلبات نهج القياس العام للخسائر الائتمانية بشكل عام وعندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الشركة لن تكون قادرة على تحصيل جميع المبالغ المستحقة أو جزء منها وفقاً لشروط عقد الهامش كمخصص خاص.

٣-١٩ الاستثمار في شركة زميلة
الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تمارس عليها الشركة تأثيراً جوهرياً. والتأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها ولكنها دون التمتع بسيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات.

يتم المحاسبة عن استثمار الشركة في شركتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. وفقاً لطريقة حقوق الملكية يتم إثبات الاستثمارات في الشركات الزميلة مبدئياً بالتكلفة. ويتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لكي يتم إدراج التغيرات في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الزميلة منذ تاريخ الاستحواذ.

تعكس قائمة الدخل الشامل حصة الشركة في نتائج عمليات الشركة الزميلة. ويتم عرض أي تغير في الدخل الشامل الآخر لهذه الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للشركة. بالإضافة إلى ذلك، عند حدوث تغيير وإدراجه مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة، تقيد الشركة حصتها في أي تغييرات ضمن قائمة التغيرات في حقوق الملكية، متى كان ذلك مناسباً. يتم استبعاد الأرباح

٣- السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-١٩ الاستثمار في شركة زميلة (يتبع)

والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين الشركة والشركة الزميلة بمقدار الحصة في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. يتم عرض إجمالي حصة الشركة في ربح أو خسارة شركة زميلة في مقدمة قائمة الدخل الشامل خارج الربح التشغيلي.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة الزميلة لفترة التقارير المالية نفسها التي للشركة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات لكي تتوافق السياسات المحاسبية مع تلك المطبقة من قبل الشركة.

٣-٢٠ خطة منح حقوق الملكية للموظفين

استحدثت الشركة (خطة منح حقوق الملكية للموظفين) لموظفين محددين مقابل الخدمات المقدمة من قبلهم لتطوير بنك دال ٣٦٠. بشرط استكمال فترة الاستحقاق، يُمنح الموظفون عدداً محدداً من أسهم بنك دال ٣٦٠ وفقاً للاتفاقية الموقعة بين شركة دراية المالية والموظفين المؤهلين، ولكن تتم تسوية الأسهم بعد ٥ سنوات من فترة الإغلاق المشار إليها من الشهر الذي حصل فيه بنك دال ٣٦٠ على سجله من وزارة التجارة والاستثمار.

يتم احتساب القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة اكتوارياً باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.
تتضمن طريقة وحدة الائتمان المتوقعة توقع المنافع المستحقة للأعضاء حتى تاريخ تسوية المنافع. ويتم التوقع عن طريق وضع افتراضات حول الوفيات والتناقص والمنافع المستحقة (لكل خطة). تسمح التوقعات بتقديم الخدمة الكاملة (باستثناء الافتراضات الاكتوارية)، حيث إن الخدمة المستقبلية لا تحتسب ضمن قياس التزامات المنافع المحددة نظراً إلى أن التزامات الموظفين تقتصر على المنافع المُكتسبة مقابل الخدمة السابقة المقدمة خلال السنة الحالية والسنوات السابقة. ويتم بعد ذلك خصم المنافع المتوقعة بالرجوع إلى تاريخ قائمة المركز المالي باستخدام معدل الخصم المفترض.

تكلفة الخدمة الحالية هي القيمة الحالية للالتزام فيما يخص المنفعة المكتسبة خلال السنة الحالية فقط. يتم كذلك تحديدها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة كما تُستخدم لقياس التزامات المنافع المحددة. تُقاس تكلفة الخدمة الحالية في نهاية السنة ذات الصلة بدلاً من بداية السنة. وعليه، تعكس تجربة الخطة الفعلية على مدى السنة المحاسبية ذات الصلة. يُسمح بالفائدة على تكلفة الخدمة الحالية لقياس تكلفة الفائدة على تكلفة الخدمة الحالية التي تمثل جزءاً من المنافع المستحقة التي تُنسب إلى الفترة الحالية للخدمة. وتُنسب من خلال الرجوع إلى طريقة احتساب منافع الخطة التي لا تؤدي إلى تخصيص منافع أعلى خلال الفترات اللاحقة لخدمة أي موظف من الموظفين المؤهلين. توزع طريقة الاحتساب المنافع بالتساوي خلال خدمة العضو لحين الوصول إلى الحد الأقصى للمنافع.

٤- الأحكام الهامة والتقديرات والافتراضات المحاسبية

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين يتطلب استخدام بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة التي تؤثر على المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات. كما يتطلب من الإدارة ممارسة أحكامها عند القيام بتطبيق السياسات المحاسبية الخاصة بالشركة. يتم تقييم هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات بصورة مستمرة وتستند إلى الخبرة السابقة وعوامل أخرى تشتمل الحصول على المشورة المهنية وتوقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها ستكون معقولة في ظل الظروف.

وفيما يلي أهم المجالات التي قامت فيها الإدارة باستخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات:

٤-١ قياس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة

إن قياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة هو نطاق يتطلب استخدام نماذج معقدة وافتراضات مهمة حول الظروف الاقتصادية المستقبلية والسلوك الائتماني (على سبيل المثال إمكانية تعثر العملاء والخسائر الناتجة). ويعرض الإيضاح ٣-٣ "الانخفاض في القيمة - الموجودات المالية" شرحاً تفصيلياً للمدخلات والافتراضات وطرق التقدير المستخدمة في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يبين أيضاً حالات التأثر الأساسية للخسائر الائتمانية المتوقعة بالتغيرات في هذه العناصر.

٤-٢ الافتراضات المتعلقة بالتزامات المنافع المحددة للموظفين

تتمثل منافع الموظفين في الالتزامات التي سيتم تسويتها في المستقبل وتتطلب افتراضات للتنبؤ بهذه الالتزامات. تتطلب المعايير الدولية للتقرير المالي من الإدارة استخدام افتراضات إضافية تتعلق بالمتغيرات مثل معدل الخصم والزيادة في معدلات التعويض والعوائد من الموجودات ومعدلات الوفيات ومعدل دوران الموظفين وتكاليف الرعاية الصحية المستقبلية. تستخدم الإدارة خبير اكتواري خارجي لتنفيذ هذا الاحتساب. يمكن أن يكون للتغيرات في الافتراضات الرئيسية تأثيراً مهماً على التزام المنفعة المتوقع و/أو التكاليف المتكبدة الدورية لمنافع الموظفين.

٤-٣ الافتراضات المتعلقة بخطة منح حقوق الملكية للموظفين

تمثل خطة منح حقوق الملكية للموظفين التزاما يتعلق بالاستحقاقات وهو مبلغ المنافع المستقبلية بناءً على عدد الأسهم التي تم منحها للموظفين المؤهلين مقابل خدماتهم في الفترات الحالية والسابقة.

تتطلب المعايير الدولية للتقرير المالي من الإدارة استخدام افتراضات إضافية تتعلق بالمتغيرات مثل معدل الخصم، والقيمة العادلة للأسهم، ومعدل التناقص.

تستخدم الإدارة خبير اكتواري خارجي لتنفيذ هذا الاحتساب. ويمكن أن يكون للتغيرات في الافتراضات الرئيسية تأثيراً كبيراً على خطة الخدمة المتوقعة.

٤-٤ الاستمرارية

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية. أجرت إدارة الشركة تقييمًا لتحديد مدى قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة حيث توصلت إلى قناعة بوجود الموارد الكافية لدى الشركة والتي تمكنها من البقاء كمنشأة مستمرة في المستقبل المنظور. بالإضافة إلى ذلك، ليس لدى إدارة الشركة أي علم بأي حالات عدم تأكد هامة يمكن أن تلقي شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة.

٥- المعايير الصادرة لكنها غير سارية بعد

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية

فيما يلي التعديلات على معايير المحاسبة والتفسيرات التي أصبحت سارية على فترات التقرير السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٢م أو بعد ذلك التاريخ. قدرت الإدارة أن التعديلات ليس لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية للشركة.

- امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢١م (تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦).
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي ٢٠١٨م-٢٠٢٠م.
- المَراجع حول إطار المفاهيم (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٣)؛
- الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٦)؛ و
- العقود المتوقع خسارتها - تكلفة إتمام العقد (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٣٧).

المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً

فيما يلي بيان بالمعايير المحاسبية والتعديلات والتغييرات التي تم نشرها وتعد إلزامية للشركة للسنة المحاسبية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣م أو بعد ذلك التاريخ. اختارت الشركة عدم التطبيق المبكر لهذه الإصدارات.

- تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١)؛

٥- المعايير الصادرة لكنها غير سارية بعد (يتبع)

- المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧: عقود التأمين.
- الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وقائمة ممارسة المعيار الدولي للتقرير المالي ٢).
- تعريف التقديرات المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨).
- الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناتجة عن معاملة واحدة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢).

هذا، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير الجديدة والتعديلات في المستقبل لن يكون له تأثيراً هاماً على المبالغ المدرجة.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
(المبالغ بالريال السعودي)

٦ الممتلكات والمعدات، صافي

	الأراضي	التحسينات على العقارات المستأجرة	أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	الأثاث والتركيبات والتجهيزات	الأعمال تحت التنفيذ	الإجمالي
التكلفة						
كما في ١ يناير ٢٠٢٢م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٥,٣٧٢,٦٢٤	٣٧,٣٧٨,٣٦٥	٢,١٧٣,٩٨٨	٩٨٠,٨٦٥	٥٨,٢٠٥,١٩٤
الإضافات خلال السنة	-	٧,٤٨٤,٠٥٨	٤,٤٥٣,٣٨٩	-	٢,٣٦٢,٥٤٠	١٤,٢٩٩,٩٨٧
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	١٢,٨٥٦,٦٨٢	٤١,٨٣١,٧٥٤	٢,١٧٣,٩٨٨	٣,٣٤٣,٤٠٥	٧٢,٥٠٥,١٨١
الاستهلاك المتراكم						
كما في ١ يناير ٢٠٢٢م	-	٥,١٧٩,٧٧٥	٢٤,٦١٢,٦٠٩	٢,١١٠,٦١٢	-	٣١,٩٠٢,٩٩٦
المحمل خلال السنة	-	١٦١,٩٤٩	٤,٧٢٧,٧٠٠	٨,٧٢٧	-	٤,٨٩٨,٣٧٦
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	-	٥,٣٤١,٧٢٤	٢٩,٣٤٠,٣٠٩	٢,١١٩,٣٣٩	-	٣٦,٨٠١,٣٧٢
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٧,٥١٤,٩٥٨	١٢,٤٩١,٤٤٥	٥٤,٦٤٩	٣,٣٤٣,٤٠٥	٣٥,٧٠٣,٨٠٩

	الأراضي	التحسينات على العقارات المستأجرة	أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	الأثاث والتركيبات والتجهيزات	الأعمال تحت التنفيذ	الإجمالي
التكلفة						
كما في ١ يناير ٢٠٢١م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٥,٣٧٢,٦٢٤	٣٢,٤٤٣,٨٣١	٢,١٠٠,٠٢٢	-	٥٢,٢١٥,٨٢٩
الإضافات خلال السنة	--	--	٤,٩٣٤,٥٣٤	٧٣,٩٦٦	٩٨٠,٨٦٥	٥,٩٨٩,٣٦٥
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٥,٣٧٢,٦٢٤	٣٧,٣٧٨,٣٦٥	٢,١٧٣,٩٨٨	٩٨٠,٨٦٥	٥٨,٢٠٥,١٩٤
الاستهلاك المتراكم						
كما في ١ يناير ٢٠٢١م	-	٤,٦٩١,٥٦٦	٢٠,١٦٩,٦٢٣	٢,١٠٠,٠٢٢	-	٢٦,٩٦١,٢١١
المحمل خلال السنة	-	٤٨٨,٢٠٩	٤,٤٤٢,٩٨٦	١٠,٥٩٠	-	٤,٩٤١,٧٨٥
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	-	٥,١٧٩,٧٧٥	٢٤,٦١٢,٦٠٩	٢,١١٠,٦١٢	-	٣١,٩٠٢,٩٩٦
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	١٩٢,٨٤٩	١٢,٧٦٥,٧٥٦	٦٣,٣٧٦	٩٨٠,٨٦٥	٢٦,٣٠٢,١٩٨

٦-١ تمتلك الشركة أرض لدى الشركة خطة لبناء مركز رئيسي جديد عليها في المستقبل القريب. إن هذه الأرض ليست مملوكة للتأجير أو لأغراض الزيادة الأخرى.

٦-٢ تتعلق الأعمال تحت التنفيذ بالديكور والمعدات للمركز الرئيسي.

٧. موجودات حق الاستخدام

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
التكلفة		
في بداية السنة	١٣,٧١٢,٢٤٥	٣,٦٥٥,٩١٦
الإضافات خلال السنة	١,٢٩٥,٦١٠	١٠,٠٥٦,٣٢٩
في نهاية السنة	١٥,٠٠٧,٨٥٥	١٣,٧١٢,٢٤٥
الاستهلاك المتراكم		
في بداية السنة	٤,٩٢١,٢١١	٢,٢١٦,٠٤٥
المحمل خلال السنة	٣,١٠٣,٤١٧	٢,٧٠٥,١٦٦
في نهاية السنة	٨,٠٢٤,٦٢٨	٤,٩٢١,٢١١
صافي القيمة الدفترية		
كما في ٣١ ديسمبر	٦,٩٨٣,٢٢٧	٨,٧٩١,٠٣٤

٧-١ فيما يلي بيان بالحركة في التزامات عقود الإيجار المقابلة:

الحركة في التزامات عقود الإيجار:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
في بداية السنة	٩,١٠٨,٣٦٣	٩٣٤,٦٥٧
الإضافات خلال السنة	١,٢٩٥,٥١٠	١٠,٠٥٦,٣٢٩
الدفعات خلال السنة	(٣,٧٢٥,٢٠٩)	(٢,٤٧٤,٥٦٤)
التكلفة التمويلية على التزامات عقود الإيجار	٤١٤,٢٢٠	٥٩١,٩٤١
في نهاية السنة	٧,٠٩٢,٨٨٤	٩,١٠٨,٣٦٣
التزامات عقود الإيجار المتداولة	٢,٠٠٤,٢٩٦	٢,١٨١,٠٧٩
التزامات عقود الإيجار غير المتداولة	٥,٠٨٨,٥٨٨	٦,٩٢٧,٢٨٤

٨. الموجودات غير الملموسة، صافي

تتكون الموجودات غير الملموسة بصورة رئيسية من البرامج المطورة داخلياً والمشتراة من الخارج.

	الأعمال تحت التنفيذ	برامج الحاسب الآلي	الإجمالي
التكلفة			
كما في ١ يناير ٢٠٢٢م	٧٨٦,٩٣٨	٥٠,٩٤٢,٩٨٩	٥١,٧٢٩,٩٢٧
الإضافات خلال السنة	١٦٨,٤٤١	٢,٧٥٧,٦٠٧	٢,٩٢٦,٠٤٨
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٩٥٥,٣٧٩	٥٣,٧٠٠,٥٩٦	٥٤,٦٥٥,٩٧٥
الإطفاء المتراكم			
كما في ١ يناير ٢٠٢٢م	--	٣٧,٠١٤,٧٨١	٣٧,٠١٤,٧٨١
المحمل خلال السنة	--	٤,٤٩٨,٧٦٨	٤,٤٩٨,٧٦٨
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	--	٤١,٥١٣,٥٤٩	٤١,٥١٣,٥٤٩
صافي القيمة الدفترية			
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٩٥٥,٣٧٩	١٢,١٨٧,٠٤٧	١٣,١٤٢,٤٢٦

٨. الموجودات غير الملموسة، صافي (يتبع)

	الأعمال تحت التنفيذ	برامج الحاسب الآلي	الإجمالي
التكلفة			
كما في ١ يناير ٢٠٢١م	--	٣٩,٩٦٢,٦٧٨	٣٩,٩٦٢,٦٧٨
الإضافات خلال السنة	٧٨٦,٩٣٨	١٠,٩٨٠,٣١١	١١,٧٦٧,٢٤٩
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٧٨٦,٩٣٨	٥٠,٩٤٢,٩٨٩	٥١,٧٢٩,٩٢٧
الإطفاء المتراكم			
كما في ١ يناير ٢٠٢١م	--	٣٣,٨٧٦,١٧٤	٣٣,٨٧٦,١٧٤
المحمل خلال السنة	--	٣,١٣٨,٦٠٧	٣,١٣٨,٦٠٧
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	--	٣٧,٠١٤,٧٨١	٣٧,٠١٤,٧٨١
صافي القيمة الدفترية			
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٧٨٦,٩٣٨	١٣,٩٢٨,٢٠٨	١٤,٧١٥,١٤٥

٩. الاستثمار في شركة زميلة

تمتلك الشركة ٢٠٪ من اسهم بنك دال ٣٦٠.ويتكون هذا الاستثمار من ١٣٧ مليون ريال سعودي مُستثمرة بشكل مباشر و١٩٣ مليون ريال سعودي مُساهم بها من قبل مساهمين آخرين نتيجة لجهود الشركة في تأسيس بنك دال ٣٦٠. حددت الشركة أن لها تأثيرًا جوهريا على دال ٣٦٠ وقد احتسبت الاستثمار باستخدام طريقة حقوق الملكية (إيضاح ٣,١٩). فيما يلي بيان بالحركة في القيمة الدفترية للاستثمار في شركة زميلة:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
الاستثمار خلال السنة	**٣٣٠,٠٠٠,٠٠٠**
الحصة في خسارة خلال السنة	**(٣٨,٢٠٤,٢٠٠)**
	٢٩١,٧٩٥,٨٠٠

فيما يلي ملخص النتائج المالية لبنك دال ٣٦٠:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
إجمالي الموجودات	**١,٤٩٥,١٩٠,٠٠٠**
إجمالي المطلوبات	**(٣٦,٢١١,٠٠٠)**
صافي الموجودات	**١,٤٥٨,٩٧٩,٠٠٠**
حصة الشركة في صافي الموجودات (٢٠٪)	**٢٩١,٧٩٥,٨٠٠**
صافي خسارة السنة	**(١٩١,٠٢١,٠٠٠)**
حصة الشركة في صافي الخسائر (٢٠٪)	**(٣٨,٢٠٤,٢٠٠)**

١٠- الاستثمار بالتكلفة المطفأة

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
الاستثمار بالتكلفة المطفأة (إيضاح ١٠-١)	**٢٢,٢١٣,١٣٤**	٢٢,٤١٠,٤٨١
مخصص الخسائر الائتمانية (الإيضاح ١٠-٢)	**(١,٠٦٧)**	(٣,٣١٧)
	٢٢,٢١٢,٠٦٧	٢٢,٤٠٧,١٦٤

١٠- الاستثمار بالتكلفة المطفأة (يتبع)

١٠-١ فيما يلي تفاصيل الاستثمار:

	تاريخ الاستحقاق	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
الاستثمارات المتداولة بالتكلفة المطفأة			
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٤-٠٧-٢٠٢٠م	٢٥ يوليو ٢٠٢٣م	**٢,٥٣٥,٥٢٢**	٢,٥٩٤,٣٣٢
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٥-٠١-٢٠١٩م	٢٤ أكتوبر ٢٠٢٣م	**٢,٥٣٥,٥٢٢**	٢,٦٠٧,١٨٣
صكوك بنك ساب الفئة ٢	٢٢ يوليو ٢٠٣٠م	**٥,٠٠٠,٠٠٠**	٥,٠٠٠,٠٠٠
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٥-١٠-٢٠١٩م	٢٣ مارس ٢٠٢٥م	**٥,٠٧١,٠٤٦**	٥,١٠٩,١٠٥
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٦-١٠-٢٠١٨م	٢٣ يناير ٢٠٢٤م	**٢,٥٣٥,٥٢٢**	٢,٥٨٥,٨٦٩
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٥-٠٧-٢٠١٨م	٢٦ يوليو ٢٠٢٤م	**٢,٥٣٥,٥٢٢**	٢,٥١٣,٩٩٢
صكوك البنك السعودي الفرنسي من الفئة ١	٠٣ مايو ٢٠٢٦م	**٢,٠٠٠,٠٠٠**	٢,٠٠٠,٠٠٠
		٢٢,٢١٣,١٣٤	٢٢,٤١٠,٤٨١

تحقق الصكوك إيرادات عمولة بمعدلات ربح تتراوح من ١,٦٪ إلى ٤,٥٪ سنوياً.

الصكوك بتاريخ استحقاق أقل من ١٢ شهراً	**٥,٠٧٠,٨٠١**	-
الصكوك بتاريخ استحقاق أكثر من ١٢ شهراً	**١٧,١٤١,٢٦٦**	٢٢,٤٠٧,١٦٤

١٠,٢ فيما يلي بيان الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
الرصيد في بداية السنة	**٣,٣١٧**	٧,٧٨٣
الرد للسنة	**(٢,٢٥٠)**	(٤,٤٦٦)
الرصيد في نهاية السنة	**١,٠٦٧**	٣,٣١٧

١١. الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتكون الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من استثمارات في صناديق محلية وإقليمية ودولية. فيما يلي الحركة:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		
	التكلفة	**الربح / (الخسارة) غير المحققة**	**القيمة العادلة**
الصندوق العقاري (١١-١)	**٢١,٢٩٧,٠٢٥**	**(٧,٣٧٣,٥٣٣)**	**١٣,٩٢٣,٤٩٢**
الصناديق الاستثمارية (١١-١)	**٩١٩,٥٣٠**	**(٣٠,٦٧٠)**	**٨٨٨,٨٦٠**
إجمالي الاستثمارات المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**٢٢,٢١٦,٥٥٥**	**(٧,٤٠٤,٢٠٣)**	**١٤,٨١٢,٣٥٢**
الصناديق الاستثمارية (١١-٢)	**١٤٢,٣٥٦,٠٧٧**	**(٤٥٠,٤٠١)**	**١٤١,٩٠٥,٦٧٦**
صكوك مصرف الإنماء من الفئة ١	**٧,٠٠٠,٠٠٠**	**---**	**٧,٠٠٠,٠٠٠**
إجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**١٤٩,٣٥٦,٠٧٧**	**(٤٥٠,٤٠١)**	**١٤٨,٩٠٥,٦٧٦**
إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**١٧١,٥٧٢,٦٣٢**	**(٧,٨٥٤,٦٠٤)**	**١٦٣,٧١٨,٠٢٨**

١١. الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (يتبع)

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		
	التكلفة	الربح / (الخسارة) غير المحققة	القيمة العادلة
الصندوق العقاري	٢٢,١٧٧,٤١١	(٨٨٠,٣٨٦)	٢١,٢٩٧,٠٢٥
إجمالي الاستثمارات المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢٢,١٧٧,٤١١	(٨٨٠,٣٨٦)	٢١,٢٩٧,٠٢٥
الصناديق الاستثمارية	٨٢,٩٠٧,٥٩٨	٢,٢١٦,١٢٢	٨٥,١٢٣,٧٢٠
صكوك مصرف الإنماء من الفئة ١	٧,٠٠٠,٠٠٠	---	٧,٠٠٠,٠٠٠
إجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٨٩,٩٠٧,٥٩٨	٢,٢١٦,١٢٢	٩٢,١٢٣,٧٢٠
إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١٢,٠٨٥,٠٠٩	١,٣٣٥,٧٣٦	١١٣,٤٢٠,٧٤٥
الصندوق العقاري	٢٢,١٧٧,٤١١	(٨٨٠,٣٨٦)	٢١,٢٩٧,٠٢٥

١١-١ يمثل الاستثمار في صندوق عقاري ٢٢,٧٠٥ وحدة (٣١ ديسمبر ٢٠٢١م: ٢٢,٧٠٥ وحدة) في صندوق درة الخليج العقاري المُدار من قبل الشركة واستثمار في ١٠٠,٠٠٠ وحدة (٣١ ديسمبر ٢٠٢١م: ١٠٠,٠٠٠ وحدة) في صندوق دراية للرعاية الصحية المُدار من قبل الشركة. يتم التعامل مع كلا الصندوقين بأنهما متداولين لكونهما تحت التصفية.

١١-٢ يمثل الاستثمار في صناديق استثمارية غير مدرجة مدارة من قبل الشركة . تم التعامل مع الاستثمارات على أنها غير متداولة حيث أن الصناديق لها تاريخ انتهاء لأكثر من عام واحد من تاريخ التقرير.

١٢. الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		
	التكلفة	**الربح غير المحقق**	**القيمة العادلة**
صندوق دراية ريت (إيضاح ١٢-١)	**٣٢,٩٧٦,٢٩٩**	**(٦,٦٩٩,١٢٢)**	**٢٦,٢٧٧,١٧٧**

	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م		
	التكلفة	الربح غير المحقق	القيمة العادلة
صندوق دراية ريت (إيضاح ١٢-١)	٢٦,٢٥٤,١٩٣	٦,٧٢٢,١٠٦	٣٢,٩٧٦,٢٩٩

١٢-١ يمثل هذا البند الاستثمارات في صندوق دراية ريت بواقع ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة (٣١ ديسمبر ٢٠٢١م: ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة) وهو صندوق مدرج ومُدار من قبل الشركة (طرف ذو علاقة).

١٣. ذمم مديني العملاء بهامش، صافي

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
ذمم مديني العملاء بهامش	**٩٠,٢٦٩,٩٣٤**	١٠٣,٨٥١,٥٠٠
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٣,١)	**(٤,٤١٥,٨٠٧)**	(٤,٤٣٩,٨٥٨)
	٨٥,٨٥٤,١٢٧	٩٩,٤١١,٦٤٢

١٣. ذمم مديني العملاء بهامش، صافي (يتبع)

١٣-١ فيما يلي بيان الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
الرصيد في بداية السنة	٤,٤٣٩,٨٥٨	٤,٤١٥,٣٧٧
(الرد) / المحمل للسنة	(٢٤,٠٥١)	٢٤,٤٨١
الرصيد في نهاية السنة (إيضاح ١٣-٢)	٤,٤١٥,٨٠٧	٤,٤٣٩,٨٥٨

١٣-٢ يشمل هذا البند مبلغ ٤,٤٠٢,٥٠٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١م: ٤,٤٠٢,٥٠٠ ريال سعودي) محتفظ به كمخصص مقابل عملاء محددين.

١٤. الموجودات المالية المتداولة الأخرى

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
إيداع المقاصة (إيضاح ١٤-١)	١٦٢,٥٠٠,٠٠٠	-
الذمم المدينة الأخرى	٣٦,٠٠٨,٦٣٧	١٣,٨٢٦,٣٣٥
قروض وسلف الموظفين	٤,٩٢٢,٧٣٦	٦,٤٠٦,٤٩٠
مستحقة من دال ٣٦٠ (١٤,٢)	-	١٤٦,٩٥٧,٧٢٤
الدفعة المقدمة المدفوعة مقابل الاستثمارات (إيضاح ١٤-٢)	-	١٣٦,٨١١,١٨٤
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٤,٣)	(٢٣١,٤٣٤)	(١٣,٩١٢)
	٢٠٣,١٩٩,٩٣٩	٣٠٣,٩٨٧,٨٢١

١٤-١ يشمل هذا المبلغ مع شركة مركز مقاصة الأوراق المالية. تم الاحتفاظ بالوديعة من خلال حساب ضمان عميل عام لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية وفقاً لإجراءات المقاصة الخاصة بشركة مركز مقاصة الأوراق المالية.

١٤-٢ يشمل هذا المبلغ إنشاء دال ٣٦٠. وقد تم تحصيل هذه المبالغ خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

١٤-٣ وكانت الشركة قد دفعت ١٣٦,٨١ مليون ريال سعودي مقدما مقابل الاستثمار في أسهم البنك دال ٣٦٠. أصدر البنك الأسهم في العام الحالي، وتم احتسابها كاستثمار في الشركة الزميل.

١٤-٣ فيما يلي بيان الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
الرصيد في بداية السنة	١٣,٩١٢	١,٠١١
المحمل للسنة	٢١٧,٥٢٢	١٢,٩٠١
الرصيد في نهاية السنة	٢٣١,٤٣٤	١٣,٩١٢

١٥. الأرصدة لدى البنوك

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
النقد لدى البنوك - الحسابات الجارية، إجمالي	٣٠,٣٦٤,٣٢٣	٩٤,١٥٠,٠٤٠
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٥-١)	(١,٢١٥)	--
النقد لدى البنوك - الحسابات الجارية، صافي	٣٠,٣٦٣,١٠٨	٩٤,١٥٠,٠٤٠

١٥-١ يتم الاحتفاظ بالرصيد البنكي لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني هو درجة الاستثمار.

١٦. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة بالشركة من شركات المجموعة بما في ذلك شركاتها الشقيقة ومساهميها والصناديق المدارة بواسطة الشركة. تتعامل الشركة والأطراف ذات العلاقة مع بعضها خلال السياق الاعتيادي للأعمال.

فيما يلي أهم المعاملات والأرصدة الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بخلاف تلك المُفصح عنها في مواضع أخرى في القوائم المالية:

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة المعاملة	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٢٠٢١م
صندوق دراية ريت	مقبوضات	١١,٥١٣,٨٥٦	١١,٧١٢,١٢٤
صندوق دراية ريت	أتعاب إدارة	٨,٧٧٣,٤٦٣	٩,٠٣٩,٩٦٤
صندوق دراية ريت	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	٨١٢,٥٠٠	--
صندوق دراية ريت	توزيعات أرباح	١,٨١٧,٥٩١	٢,٢٥٢,٦٩٧
صندوق دراية للرعاية الصحية	مقبوضات	١,٠٨٣,٠٠٢	١,١٢١,٣٢٤
صندوق دراية للرعاية الصحية	أتعاب إدارة	٩٦٤,٦٢١	١,٠٩٥,٠٦١
صندوق دراية للرعاية الصحية	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	٦,٣٨٢	--
صندوق دراية للدخل العقاري ٢	أتعاب إدارة	--	٢٠٥,٠٦٨
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	مقبوضات	٤,٤٧٩,٨٢٥	٢,٢٢١,٥٠٢
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	أتعاب إدارة	٤,٤٧٩,٨٢٥	٤,٤٧٩,٨٢٥
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	رسوم معاملات	--	١,٢٨٨,٧٦٥
صندوق دراية للتمويل التجاري بالريال السعودي	أتعاب إدارة و أتعاب الوساطة	٥١,٣٥٥,٩٠٣	٩٠,٩٥١,٦٣٠
صندوق دراية للطروحات الأولية	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	--	٩٧,٥٨١
صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي	مقبوضات	١,٦٤٧,٩٤٢	٤,٤٤١,٢٦١
صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي	أتعاب إدارة	٢,٩٧٤,٣٥٥	٤,٤٤١,٢٦١
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	مقبوضات	٣,١٠٣,٥٣١	--
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	أتعاب إدارة	١,٨٣٤,٣٠٢	١,٩٨٥,٦٤٠
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	١,١٠٩,١٢٩	--
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	مقبوضات	٧٠٤,٠٨٣	--
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	أتعاب إدارة	٦٩٣,٠٨٠	٥٣٩,٣٥١
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	مقبوضات	١,٢٥٤,٧٤١	٦٦٨,٩٨١
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	أتعاب إدارة	١,٢٨٣,١٧٠	٦٦٨,٩٨١
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	١٢,٥٠٠	--
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	مقبوضات	٨٢٣,٠٥٧	٣٧٣,٧٢١
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	أتعاب إدارة	٨٤٦,٦٤٢	٣٧٣,٧٢١
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	--	٤٤,٦٧٦
صندوق دراية الخليجي	مقبوضات	٨٦٩,٢٢٧	٣٦٥,١٠٠
صندوق دراية الخليجي	أتعاب إدارة	٨٦٦,٨٨٠	٣٦٥,١٠٠
صندوق دراية الخليجي	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	١٢,٥٠٠	--
صندوق درة الخليج العقاري	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	١,٣٠٠,٠٠٠	١,٤١٥,٠٠٠
صندوق تلال الياسمين	مقبوضات	٤,٠٩١,٤٨٥	--
صندوق تلال الياسمين	أتعاب إدارة	١,٣٧٧,٧٥٧	--
صندوق تلال الياسمين	رسوم معاملات	٤١٤,٢٧٣	٢,١٨٥,٠٠٠
صندوق تلال الياسمين	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	١١٤,٤٥٥	--
صندوق الواجهة العربية	مقبوضات	٥,٩٤٦,٥٧٠	--
صندوق الواجهة العربية	أتعاب إدارة	٩٩٠,٩٩٤	--
صندوق الواجهة العربية	رسوم معاملات	٢,٦٥١,٠٧٦	٢,٣٠٠,٠٠٠
صندوق الواجهة العربية	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	٤,٥٠٠	--
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	أتعاب إدارة	٣,٢٢١,١٣٧	--
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	--	٦٨,٥٥٦
صندوق دراية للملكية الخاصة	مقبوضات	٢,٩٧٠,٢٤٦	--
صندوق دراية للملكية الخاصة	أتعاب إدارة	٥,٦٨٣,٤٠١	٦٥,٤١٩
صندوق دراية للملكية الخاصة	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	٦٢٢,١٤٩	--
صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	مقبوضات	٣,٧٦٣,٩٣٢	٣,١٧٨,٨٥٠
صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	أتعاب إدارة	٤,٠٥٧,٠٩٣	٣,١٧٨,٨٥٠
صندوق دراية للتجزئة	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	٢٧٩,٢٧٧	--
صندوق دراية للتجزئة	أتعاب إدارة	١,١٧١,١١٦	--
صندوق دراية للتجزئة	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	٢٧٩,٢٧٧	--
الصندوق الخاص ٨١٣	أتعاب إدارة	١٣٦,٩٤٤	--
الصندوق الخاص ٢٥	أتعاب إدارة	٧,٧٢٢	--
الصندوق الخاص ١٥	أتعاب إدارة	٨,٩٢٢	--
الصندوق الخاص ١٥	مدفوعات بالإنابة عن الصندوق	٥٦,٨٨٤	--

١٦. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

فيما يلي ملخصاً بمبلغ تعويضات موظفي الإدارة العليا للسنوات:

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
الرواتب والمنافع المتعلقة بالموظفين	٢١,٧٦٥,٢١٢	٣١,٨٦١,٢١٠
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	١,٦٠٠,٠٠٠	١,٧٥٠,٠٠٠

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
المستحق من الأطراف ذات العلاقة	٣٢,٩٦٨,٥١٩	٢٦,٩٥٠,١٠٨
مخصص الخسائر الائتمانية	(١,٢٥٢)	(٣,٠٤٠)
	٣٢,٩٦٧,٢٦٧	٢٦,٩٤٧,٠٦٨

١٦-١ فيما يلي بيان الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
الرصيد في بداية السنة	٣,٠٤٠	٧٠٢
(الرد) / المحمل للسنة	(١,٧٨٨)	٢,٣٣٨
الرصيد في نهاية السنة	١,٢٥٢	٣,٠٤٠

فيما يلي الأرصدة الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بخلاف تلك المُفصح عنها في مواضع أخرى في القوائم المالية:

		٣١ ديسمبر	
	طبيعة الأرصدة	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
ذمم مديني الأطراف ذات العلاقة			
صندوق دراية ريت	أتعاب إدارة مدينة	٤,٣٩٢,٩٢٤	٤,٥٠٣,٢٢٦
صندوق دراية للدخل العقاري ٢	أتعاب إدارة مدينة	١,٥٥١,٤٥٣	١,٥٥١,٤٥٣
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	أتعاب إدارة مدينة	٢,٢٥٨,٣٢٣	٢,٢٥٨,٣٢٣
صندوق درة الخليج العقاري	أتعاب إدارة مدينة	١١,٨٦٥,٦٢٠	١٠,٥٦٥,٦٢٠
صندوق دراية للرعاية الصحية	أتعاب إدارة مدينة	٤٣٧,١٧٢	٥٤٩,١٧١
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	أتعاب إدارة مدينة	٨٥٤,٧٢٦	١,٠١٤,٨٢٦
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	أتعاب إدارة مدينة	٤٥,٣٢٥	٥٦,٣٢٨
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	أتعاب إدارة مدينة	١٤٥,٠٦١	١٠٤,١٣٠
صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي	أتعاب إدارة مدينة	٢,٩٧٤,٣٥٥	١,٦٤٧,٩٤٢
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	أتعاب إدارة مدينة	٣,٢٢١,١٣٧	٦٨,٥٥٦
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	أتعاب إدارة مدينة	٦٨,٢٤١	٤٤,٦٧٦
صندوق دراية للملكية الخاصة	أتعاب إدارة مدينة	٣,٤٠٠,٧٢٣	٦٥,٤١٩
صندوق دراية للتجزئة	أتعاب إدارة مدينة	١,١٧١,١١٧	-
صندوق دراية الخاص رقم (٢٥)	أتعاب إدارة مدينة	٧,٧٢٢	-
صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	أتعاب إدارة مدينة	٢٩٣,١٦١	-
صندوق دراية الخليجي	أتعاب إدارة مدينة	٧٨,٧٠٩	-
صندوق دراية الخاص رقم (٨١٣)	أتعاب إدارة مدينة	١٣٦,٩٤٤	-
صندوق دراية لتمويل المتاجرة	مستحق من طرف ذو علاقة	-	٣٥,٤٣٨
صندوق دراية الخاص رقم (١٥)	مستحق من طرف ذو علاقة	٦٥,٨٠٦	-
صندوق تلال الياسمين	رسوم معاملات	-	٢,١٨٥,٠٠٠
صندوق الواجهة العربية	رسوم معاملات	-	٢,٣٠٠,٠٠٠
		٣٢,٩٦٨,٥١٩	٢٦,٩٥٠,١٠٨

١٧. التزامات المنافع المحددة للموظفين

فيما يلي بيان بالحركة في مخصص مكافأة نهاية الخدمة للسنوات المنتهية:

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
الرصيد في بداية السنة	١٨,٣٧٨,٥٥٥	١٤,٨٨٠,٠٦٢
تكلفة الخدمة الحالية	٢,٩٩٦,٤١٤	٢,٥١٤,٤٨٥
تكلفة الفائدة	٥٩٧,٣٠٣	٤٤٦,٤٠٢
المبلغ المثبت في حساب الربح أو الخسارة	٣,٥٩٣,٧١٧	٢,٩٦٠,٨٨٧
خسارة إعادة القياس		
الافتراضات السكانية	--	--
الافتراضات المالية	--	--
افتراضات الخبرة	٢١١,٢٥١	١,١٠٦,٠٦٨
الخسائر الاكتوارية المسجلة في الدخل الشامل الآخر	٢١١,٢٥١	١,١٠٦,٠٦٨
المنافع المدفوعة خلال السنة	(٦٣٣,٤٩٥)	(٥٦٨,٤٦٢)
الرصيد في نهاية السنة	٢١,٥٥٠,٠٢٨	١٨,٣٧٨,٥٥٥

قامت الشركة بإجراء تقييم اكتواري لمنافع الموظفين باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة لالتزاماتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م الناتجة عن مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المؤهلين في الخدمة.

الافتراضات الاكتوارية الهامة
فيما يلي الافتراضات الاكتوارية الأساسية:

الافتراضات الاكتوارية الرئيسية	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
الافتراضات المالية		
معدل الخصم المستخدم	٪٤,٢٥	٪٣,٢٥
معدل الزيادة في الرواتب	٪٤,٢٥	٪٣,٢٥
الافتراضات السكانية		
سن التقاعد	٦٠	٦٠

تحليل الحساسية
إن التغيرات المحتملة بصورة معقولة لإحدى الافتراضات الاكتوارية ذات العلاقة، مع افتراض بقاء الافتراضات الأخرى ثابتة ستؤثر على التزامات المنافع المحددة. فيما يلي تحليل الحساسية للافتراضات الزيادة في الرواتب ومعدل الخصم الذي تم تنفيذه في تاريخ التقييم السابق والحالي

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
معدل الخصم +١٪	(١,٨٣٣,٣٨٣)	(١,٦٢٦,٣٨٠)
معدل الخصم -١٪	٢,١١٧,٨٣٠	١,٨٨٧,٤٩٢
زيادات الرواتب طويلة الأجل +١٪	١,٨٧١,٦٦٤	١,٦٧٣,٧٧٤
زيادات الرواتب طويلة الأجل -١٪	(١,٦٥٩,٢٤١)	(١,٤٧٧,٤٥٨)

١٨. خطة منح حقوق الملكية للموظفين

خلال السنة، استحدثت الشركة خطة منح حقوق ملكية للموظفين يحق بموجبها للموظفين الذي ساعدوا في تأسيس بنك دال ٣٦٠ الحصول على أسهم في البنك ذاته. وبلغ عدد الموظفين المؤهلين ١٧ موظفاً.

فيما يلي بيان بالحركة في مخصص خطة منح حقوق الملكية للموظفين للسنة المنتهية:

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
تكلفة الخدمة الحالية	٥١,٩٧٠,١٠٩
تكلفة الفائدة	٧٣٧,٩١٢
المبلغ المثبت في قائمة الدخل الشامل:	٥٢,٧٠٨,٠٢١
الرصيد في نهاية السنة	**٥٢,٧٠٨,٠٢١**

الافتراضات الاكتوارية الرئيسية	**٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م**
معدل الخصم المستخدم	٥,٠٪

تحليل الحساسية
فيما يلي تحليل الحساسية للتغير في القيمة العادلة وافتراضات معدل الخصم الذي تم تنفيذه في تاريخ التقييم الحالي:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
معدل الخصم +١٪	(١١٥,٧٨٧)
معدل الخصم -١٪	١١٧,٥٥٠
الزيادة بقيمة ١ ريال سعودي في القيمة العادلة للمنافع	٥,٥٥٥,٦١٤
النقص بقيمة ١ ريال سعودي في القيمة العادلة للمنافع	(٥,٥٥٥,٦١٤)

١٩. المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
العلاوة المستحقة	٢٧,٥٧٩,١٩٢	٣٢,٩٣٤,٢٤٦
الذمم والحسابات الدائنة الأخرى	١٦,١٤١,٣٣٢	٢٢,٠٥٢,٤٣٥
العمولات المستحقة	٨,٤٢٠,٨٠٨	٢٠,٢٤٥,٨٢٣
الرواتب المستحقة وفوائد الموظفين	٦,٢٧٤,٦٢٤	٥,٣٢٤,٨٦٢
ضريبة القيمة المضافة المستحقة	٧,١٣٥,٣٢٣	٩,٤٣٦,٥٧٦
الجزء المتداول من التزامات عقود إيجار	٢,٠٠٤,٢٩٦	٢,١٨١,٠٧٩
مستحقات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٩٥٩,٧٣٢	٧٥١,٨٠١
مخصص ترميم المكتب	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
	٦٨,٥٦٥,٣٠٧	٩٢,٩٧٦,٨٢٢

٢٠. الزكاة المستحقة

فيما يلي بيان الحركة في مخصص الزكاة خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢١م:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
في بداية السنة	**٢١,٣٤٥,٣٨٥**	١٤,٤٨٨,٧٣١
مصروف الزكاة للسنة (إيضاح ٢٠-١ وإيضاح ٢٠-٢)	**١٥,٣٣٤,٠٨٢**	١٢,٧٨٨,٠١٧
المدفوع خلال السنة	**(١٥,٣٨٤,٢٣٨)**	(٥,٩٣١,٣٦٣)
في نهاية السنة	**٢١,٢٩٥,٢٢٩**	٢١,٣٤٥,٣٨٥

٢٠-١ مكونات وعاء ومخصص الزكاة

إن المكونات الرئيسية للوعاء الزكوي وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تتمثل في حقوق الملكية، والمخصصات في بداية السنة، دخل الزكاة المقدر ناقصاً صافي القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات والاستثمارات وبعض البنود الأخرى.

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
حقوق الملكية	**٦٠٧,٩٠٤,٦٨٨**	٢٧٩,٣٤٥,٩٦٩
القيمة الدفترية للموجودات طويلة الأجل	**(٣٢٧,٤٩٩,٩٨٧)**	(٣٥,٠٩٣,٢٣٢)
توزيعات الأرباح	**(١٨٦,٧٠٨,٦٥١)**	(٤٠,٢٧٢,٥٣٣)
	٩٣,٦٩٦,٠٥٠	٢٠٣,٩٨٠,٢٠٤
تأثير التحويل من السنة الهجرية إلى السنة الميلادية	**٢,٩١١,٤٥٩**	٦,٣٣٨,٣٦٨
	٩٦,٦٠٧,٥٠٩	٢١٠,٣١٨,٥٧٢
صافي الربح المعدل للسنة	**٣٩٤,٩٦٥,٥٨٥**	٣٨٢,٨٠٠,٥٤٥
الوعاء الزكوي	**٤٩١,٥٧٣,٠٩٤**	٥٩٣,١١٩,١١٧
الزكاة المحملة للسنة بواقع ٢,٥٪	**١٢,٢٨٩,٣٢٧**	١٤,٨٢٧,٩٧٨

٢٠-٢ موقف الربوط

قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والضريبية للسنوات منذ نشأتها وقامت بتسوية التزام الزكاة والضريبة وفقاً للإقرارات. أصدرت الهيئة خلال سنة ٢٠٢٠م ربطاً عن السنوات ٢٠١٤م-٢٠١٨م مطالبةً بالتزام زكاة إضافي بمبلغ ٦,٥٧ مليون ريال سعودي. قدمت الشركة استئنافًا ضد هذا الإقرار.

كما دفعت الشركة خلال سنة ٢٠٢٢م مبلغ ١,٣٣ مليون ريال سعودي عن سنة ٢٠١٤م. قامت الشركة بعمل مخصص للمبلغ بالكامل بالإضافة إلى تقديم اعتراض على ربط الهيئة.

٢١. رأس المال

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢١م	٢٠٢٠م
رأس المال العادي (١٠ ريال سعودي للسهم)	**١٦٢,٢٩٠,١٣٠**	١٦١,٠٩٠,١٣٠

إن رأس المال البالغ ١٦٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢١م: ١٦١ مليون ريال سعودي) مقسم إلى ١٦,٢٢٩,٠١٣ سهماً (٢٠٢١م: ١٦,١٠٩,٠١٣ سهمًا) بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم، وهو مدفوع بالكامل. أصدرت الشركة خلال السنة ١٢٠,٠٠٠ سهماً من أرباحها المبقاة.

٢٢. الاحتياطي النظامي

إن نظام الشركات السعودي الذي صدر بتاريخ ٢٨ رجب ١٤٣٧هـ (الموافق ٦ مايو ٢٠١٦م) يتطلب من الشركات أن تجنب ١٠٪ من أرباحها الصافية السنوية إلى احتياطي نظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال. إن الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين في الشركة.

٢٣. توزيعات الأرباح

وافق مجلس الإدارة، بموجب الصلاحيات الممنوحة من قبل المساهمين، في اجتماعاته المنعقدة في ١٧ رمضان ١٤٤٣هـ (الموافق ١٨ أبريل ٢٠٢٢م) و٤ ذو الحجة ١٤٤٣هـ (الموافق ٣ يوليو ٢٠٢٢م) و١٠ ربيع الأول ١٤٤٤هـ (الموافق ٦ أكتوبر ٢٠٢٢م) و٢١ جمادى الأولى ١٤٤٤هـ (الموافق ١٥ ديسمبر ٢٠٢٢م) على توزيع أرباح أولية بنسبة ١٥٪ ونسبة ١٥٪ ونسبة ٧٠٪ من رأس المال بقيمة ١١,٥٠ ريال سعودي لكل سهم للتوزيع من الأرباح المبقاة. بلغ إجمالي توزيعات الأرباح النقدية المعلنة والمدفوعة خلال السنة ١٨٦,٧٠٨,٦٥١ ريال سعودي (٢٠٢١م: ٤٠,٢٧٢,٥٣٣ ريال سعودي).

٢٤. الإيرادات من العقود مع العملاء

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م			
	أتعاب الوساطة	**إدارة الأصول**	**أتعاب الاستشارات**	**الإجمالي**
أنواع الخدمة				
خدمات الوساطة	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣	--	--	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣
خدمات إدارة الأصول	--	٧٠,١٨٩,٦٧١	--	٧٠,١٨٩,٦٧١
خدمات الاستشارات	--	--	١٦٣,٨٠٦,٤٧٢	١٦٣,٨٠٦,٤٧٢
إجمالي الإيراد من العقود مع العملاء	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣	٧٠,١٨٩,٦٧١	١٦٣,٨٠٦,٤٧٢	٦١٣,٧٣٦,٩١٦
توقيت إثبات الإيرادات				
الخدمات المقدمة عند نقطة من الزمن	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣	--	١٦٣,٨٠٦,٤٧٢	٥٤٣,٥٤٧,٢٤٥
الخدمات المقدمة على مدى زمني	--	٧٠,١٨٩,٦٧١	--	٧٠,١٨٩,٦٧١
إجمالي الإيراد من العقود مع العملاء	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣	٧٠,١٨٩,٦٧١	١٦٣,٨٠٦,٤٧٢	٦١٣,٧٣٦,٩١٦

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م			
	أتعاب الوساطة	إدارة الأصول	أتعاب الاستشارات	الإجمالي
أنواع الخدمة				
خدمات الوساطة	٥١٠,٣١٣,٩٣٣	--	--	٥١٠,٣١٣,٩٣٣
خدمات إدارة الأصول	--	٦٤,٧٥٤,٨٢٢	--	٦٤,٧٥٤,٨٢٢
إجمالي الإيراد من العقود مع العملاء	٥١٠,٣١٣,٩٣٣	٦٤,٧٥٤,٨٢٢	--	٥٧٥,٠٦٨,٧٥٥
توقيت إثبات الإيرادات				
الخدمات المقدمة عند نقطة من الزمن	٥١٠,٣١٣,٩٣٣	--	--	٥١٠,٣١٣,٩٣٣
الخدمات المقدمة على مدى زمني	--	٦٤,٧٥٤,٨٢٢	--	٦٤,٧٥٤,٨٢٢
إجمالي الإيراد من العقود مع العملاء	٥١٠,٣١٣,٩٣٣	٦٤,٧٥٤,٨٢٢	--	٥٧٥,٠٦٨,٧٥٥

٢٤. الإيراد من العقود مع العملاء (يتبع)

التزامات الأداء
فيما يلي ملخصاً بالمعلومات حول التزامات الأداء الخاصة بالشركة:

خدمات الوساطة:
يتكون هذا من التزام أداء منفصل والذي يمكن تمييزه بذاته، أي العمل كوسيط (وكيل) في توفير تسهيلات تداول في أسواق الأسهم أو الأسواق المالية للعميل مقابل العمولة. يُعد التزام الأداء لأوامر الشراء مكتملاً تنفيذ أمر الشراء؛ وكذلك، لأمر بيع عندما يتم تنفيذه نيابة عن الأصلاء (العملاء). يمكن للعملاء تقديم طلب شراء/ بيع مباشرة باستخدام منصة التداول عبر الإنترنت أو خدمة الاتصال الهاتفي الخاصة بالشركة أو عبر البريد الإلكتروني لتقديم الطلبات.

يتم إثبات الدخل عند تنفيذ الصفقات/ المعاملات ذات الصلة ويتم عرضه في قائمة الدخل بالصافي بعد الخصومات.

خدمات إدارة الموجودات:
يتكون هذا من التزام أداء منفصل والذي يمكن تمييزه بذاته، أي لتقديم خدمات إدارة الموجودات للصناديق الاستثمارية التي تخضع لإدارة الشركة. وفقًا لشروط وأحكام الصناديق، يتم احتساب أتعاب الإدارة على أساس يومي أو أسبوعي أو شهري أو نصف سنوي (بنسبة مئوية سنوية تتناسب من الاستحقاق الدوري) من خلال الرجوع إلى صافي قيمة الموجودات الدورية للصندوق. إن ممارسة الشركة لإثبات أتعاب الإدارة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ حيث يتم إثبات أتعاب الإدارة على أساس الاستحقاق مقابل تقديم خدمات إدارة الموجودات التي تقدمها الشركة على أساس مستمر. يتم تحقيق أتعاب الأداء من بعض الترتيبات عندما يتم تجاوز مستويات الأداء المتفق عليها تعاقدياً خلال فترات قياس الأداء المحددة، وعادة ما تكون لأكثر من سنة. يتم إثبات الأتعاب عندما يمكن تقديرها و/ أو تتخذ شكلاً محدداً بشكل موثوق، ويعتبر هناك احتمال منخفض لرد جوهري في الفترات المستقبلية. وعادة ما يكون ذلك في نهاية فترة الأداء أو عند الاسترداد المبكر من قبل المستثمر في الصندوق. بمجرد أن تتخذ شكلاً محدداً، لا يمكن عادةً استرداد أتعاب الأداء.

خدمات الاستشارات:
يمثل هذا البند تعويضاً بقيمة ١٩٣ مليون ريال سعودي تم استلامه بسبب التأسيس الناجح لبنك دال ٣٦٠.وقامت الشركة بتسجيل مبلغ ١٦٤ مليون ريال سعودي من مبلغ ١٩٣ مليون ريال سعودي كايراد استشارات بعد تحقيق التزام الاداء خلال سنة ٢٠٢٢.وتم تسجيل مبلغ ٢٩ مليون ريال سعودي المتبقي كايرادات غير محققة بسبب أنه لم يتم استيفاء التزام الأداء بعد.

التوزع الجغرافي
تحقق الشركة جميع إيراداتها من المملكة العربية السعودية.

٢٥. دخل العمولة الخاصة

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
دخل العمولة الخاصة المحقق من:		
- المؤسسات المالية	٣٤,٢٩٦,٠١٨	٧,٧٩٤,٦٣٦
- الاستثمارات	٩٢٤,٥٣٧	٥٩٩,٥٤٤
	٣٥,٢٢٠,٥٥٥	٨,٣٩٤,١٨٠

٢٦. (الخسارة) / الربح من الاستثمارات، صافي

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
(الخسارة) / الربح غير المحقق من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	(٧,٨٥٤,٦٠٤)	١,٣٣٥,٧٣٦
الربح المحقق من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	٢,٥٣٩,٦٦٠	١,٨٢٦,٧٦٥
	(٥,٣١٤,٩٤٤)	٣,١٦٢,٥٠١

٢٧. الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين	٩٧,١٦٣,٦٨٠	٩٢,٣٠١,٥٨٣
مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٤,٢٥٠,٢٣١	٣,٤٧٢,٣١٠
مكافأة نهاية الخدمة	٢,٩٩٦,٤١٤	٢,٥١٤,٤٨٥
خطة منح حقوق الملكية للموظفين	٥٢,٧٠٨,٠٢١	-
	١٥٧,١١٨,٣٤٦	٩٨,٢٨٨,٣٧٨

٢٨. المصروفات العمومية والإدارية الأخرى

		للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
		٢٠٢٢م	٢٠٢١م
المصروفات المهنية		٣٢,٤٥٨,٢٣٥	٢٣,٩٤٨,٦٢٢
ضريبة القيمة المضافة	١-٢٨	٣١,٣٩٣,٥٠٢	٢,٦٠٩,٤٢٦
مصروفات عمولات		١٣,٦٧٨,٦٨١	٥١,٢٤٥,٤٤٤
مصروفات تقنية المعلومات		١٤,٧٥٨,٨٠٨	١٤,٠٦٣,٢٣٩
الاستهلاك	٦ و ٧	٨,٠٠١,٧٩٣	٧,٦٤٦,٩٥١
المرافق الخدمية		٦,٧٤١,٤٤٦	٥,٦٤٤,٤٦١
الإطفاء	٨	٤,٤٩٨,٧٦٨	٣,١٣٨,٦٠٧
المصروفات المكتبية		٢,٣٤٣,٨٦٦	١,٩٠٥,٤٥٥
المصروفات التمويلية		٢,٠٩٧,٧٢٨	١,٢٦٤,٤٣٦
الصيانة المكتبية		١,٥٠٢,٧١٧	١,٧٣٠,٣١٢
		١١٧,٤٧٥,٥٤٤	١١٣,١٩٦,٩٥٣

٢٨-١ يتضمن هذا البند مبلغ ٢٩ مليون ريال سعودي كضريبة قيمة مضافة محملة على مبلغ ١٩٣ مليون ريال سعودي الذي يمثل التعويض المستلم نتيجة التأسيس الناجح لبنك دال ٣٦٠.

٢٩ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

فيما يلي تفاصيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر:

		٣١ ديسمبر	
	إيضاح	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
ذمم مديني العملاء بهامش	١٣	٤,٤١٥,٨٠٧	٤,٤٣٩,٨٥٨
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	١٤	٢٣١,٤٣٤	١٣,٩١٢
المستحق من الأطراف ذات العلاقة	١٦	١,٢٥٢	٣,٠٤٠
الأرصدة لدى البنوك	١٥	١,٢١٥	--
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة	١٠	١,٠٦٧	٣,٣١٧
		٤,٦٥٠,٧٧٥	٤,٤٦٠,١٢٧

٢٩-١ فيما يلي الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة:

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
في بداية السنة	٤,٤٦٠,١٢٧	٤,٤٢٤,٨٧٣
المحمل للسنة، بالصافي	١٩٠,٦٤٨	٣٥,٢٥٤
في نهاية السنة	٤,٦٥٠,٧٧٥	٤,٤٦٠,١٢٧

٣٠- (المصروفات)/ الإيرادات الأخرى

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
(خسائر)/ أرباح صرف العملات الأجنبية، صافي	(١,١٤٣,٤٣٠)	٥,٣٤٩,٣٨٩
رسوم خدمة بث الأسعار والاستشارات	٨١٥,٣٣٧	١,٦٣٣,٨٦٧
	(٣٢٨,٠٩٣)	٦,٩٨٣,٢٥٦

٣١- ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم الأساسية على أساس الربح التالي العائد للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة:
إن ربحية السهم المخفضة هي نفسها ربحية السهم الأساسية.

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
		(المعدلة)
ربح السنة	٣٠٧,٥٠٩,٤٥٣	٣٦٥,٤٧٩,٠٧٢
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية	١٦,٢٢٩,٠١٣	١٦,٢٢٩,٠١٣
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	١٨,٩٥	٢٢,٥٢

٣٢- الموجودات المالية والمطلوبات المالية

فيما يلي معلومات حول الموجودات المالية، بخلاف النقد وما في حكمه، التي تحتفظ بها الشركة:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة		
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة	٢٢,٢١٢,٠٦٧	٢٢,٤٠٧,١٦٤
المستحق من الأطراف ذات العلاقة	٣٢,٩٦٧,٢٦٧	٢٦,٩٤٧,٠٦٨
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي	٨٥,٨٥٤,١٢٧	٩٩,٤١١,٦٤٢
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	٢٠٣,١٩٩,٩٣٩	١٥٧,٠٤٤,٠٤٩
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
الاستثمارات في صندوق مدار بشكل عام - ريت	٢٦,٢٧٧,١٧٧	٣٢,٩٧٦,٢٩٩
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
الاستثمارات في صناديق مدارة بشكل خاص	١٥٦,٧١٨,٠٢٨	١٠٦,٤٢٠,٧٤٥
صكوك مصرف الإنماء من الفئة ١	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠
الاستثمار في شركة زميلة	٢٩١,٧٩٥,٨٠٠	--
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	--	١٤٦,٩٤٣,٧٧٢
إجمالي الموجودات المالية	٨٢٦,٠٢٤,٤٠٥	٥٩٩,١٥٠,٧٣٩
إجمالي المطلوبات المالية المتداولة	٣٤١,٩٠٤,٤٨٦	٤٥١,٦٤٣,٥٥٦
إجمالي المطلوبات المالية غير المتداولة	٤٨٤,١١٩,٩١٩	١٤٧,٥٠٧,١٨٣

٣٢- الموجودات المالية والمطلوبات المالية (يتبع)

فيما يلي معلومات حول المطلوبات المالية التي تحتفظ بها الشركة:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة		
التزامات عقود الإيجار	٧,٠٩٢,٨٨٤	٩,١٠٨,٣٦٣
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	٦٦,٥٦١,٠١١	٩٠,٧٩٥,٧٤٣
إجمالي المطلوبات المالية	٧٣,٦٥٣,٨٩٥	٩٩,٩٠٤,١٠٦
إجمالي المطلوبات المتداولة	٦٨,٥٦٥,٣٠٧	٩٢,٩٧٦,٨٢٢
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٥,٠٨٨,٥٨٨	٦,٩٢٧,٢٨٤

٣٣- التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

يعرض الجدول أدناه التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢١م والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة. ليس هناك مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة.

		٣١ ديسمبر		
	الإجمالي	**(المستوى ١)**	**(المستوى ٢)**	**(المستوى ٣)**
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م				
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة				
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٦٣,٧١٨,٠٢٨	--	١٥٩,٢٣١	١٦٣,٥٥٨,٧٩٧
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٢٦,٢٧٧,١٧٧	٢٦,٢٧٧,١٧٧	--	--
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	--	--	--	--
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م				
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة				
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١٣,٤٢٠,٧٤٥	--	١٦٥,٧٣٢	١١٣,٢٥٥,٠١٣
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣٢,٩٧٦,٢٩٩	٣٢,٩٧٦,٢٩٩	--	--
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	١٤٦,٩٤٣,٧٢٢	--	--	١٤٦,٩٤٣,٧٢٢

لم يكن هناك تحويل بين المستويات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م. كما في تاريخ التقرير، فإن القيم الدفترية للموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة، بما في ذلك الاستثمار بالتكلفة المطفأة، والمستحق من الأطراف ذات العلاقة، ومستحقات الإقراض بهامش، والموجودات المالية المتداولة الأخرى تقارب قيمها العادلة حيث أن معدلات العمولات السائدة في السوق لا تختلف بصورة جوهرية عن المعدلات المتعاقد عليها، وبسبب الفترة القصيرة للأدوات المالية. لا يتوفر سوق نشط لهذه الأدوات وتنوي الشركة تحقيق القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية من خلال التسوية مع الطرف الآخر في وقت استحقاقها. يتم تصنيف الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ضمن المستوى ٢ للصناديق العامة والمستوى ٣ للصناديق الخاصة اعتماداً على ما إذا كان صافي قيمة موجودات الصناديق قد تم نشره في سوق أسهم. إن تقييمات الصناديق الاستثمارية مستمدة بشكل عام من صافي قيم موجودات الصناديق.

فيما يلي تصنيف كافة الأدوات المالية التي تثبت قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها ضمن تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة:

٣٣. التسلسل الهرمي للقيمة العادلة (يتبع)

المستوى ١: أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.
المستوى ٢: طرق تقييم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى– الهامة لقياس القيمة العادلة – قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
المستوى ٣: طرق تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

٣٤. سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية

مقدمة
يتمثل هدف الشركة عند إدارة المخاطر في إنشاء وحماية القيمة لدى المساهم. المخاطر هي جزء كامن في أنشطة الشركة وبتم إدارتها من خلال عملية تحديد طبيعتها والقياس والرصد المستمر، حسب حدود المخاطر وعناصر الرقابة. إن عملية إدارة المخاطر تُعد هامة بالنسبة للربحية المستمرة للشركة. تتعرض الشركة لمخاطر مختلفة كمخاطر السوق (التي تشمل مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملة ومخاطر الأسعار) ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان ومخاطر فترة الاحتفاظ بالاستثمار الناتجة عن الأدوات المالية التي تمتلكها.

هيكل إدارة المخاطر
يختص أعضاء مجلس إدارة الشركة بالمسؤولية الشاملة عن وضع إطار إدارة المخاطر بالشركة والإشراف عليه. إن سياسات إدارة المخاطر لدى الشركة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة.

وتهدف الشركة من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة الخاصة بها إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبناءة والتي من خلالها يدرك جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

قام مجلس الإدارة بإنشاء هيكل مناسب لإدارة المخاطر من خلال إنشاء لجنة المخاطر والالتزام التي تجتمع كل ثلاثة أشهر وتتلقى تقارير من قسم مخصص لإدارة المخاطر. تتم إدارة أنشطة إدارة المخاطر اليومية داخل كل وحدة أعمال معنية. تجتمع لجنة المخاطر والالتزام كل ثلاثة أشهر ويتم تحديثه على جميع الجوانب ذات العلاقة بالأعمال، بما في ذلك أمور إدارة المخاطر.

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:
- مخاطر السوق
- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر التشغيل

نظام قياس المخاطر والإبلاغ عنها
يتم قياس مخاطر الشركة باستخدام طريقة تعكس الخسارة المتوقعة التي من المحتمل أن تنشأ في الظروف العادية والخسائر غير المتوقعة التي هي تقدير للخسارة الفعلية النهائية على أساس النماذج الإحصائية. تستفيد النماذج من الاحتمالات المستمدة من الخبرة التاريخية، وتعديلها لتعكس البيئة الاقتصادية.

يتم وضع مراقبة والرقابة على المخاطر بشكل أساسي ليتم القيام بها بناءً على الحدود الموضوعة بواسطة مجلس الإدارة. تعكس هذه الحدود استراتيجية العمل، بما في ذلك المخاطر التي تكون الشركة على استعداد لقبولها وبيئة السوق للشركة. بالإضافة إلى ذلك، تقوم الشركة برصد وقياس المخاطر بوجه عام فيما يتعلق بالتعرض الكلي للمخاطر عبر جميع أنواع المخاطر والأنشطة.

٣٤. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

تقليل المخاطر
لدى الشركة توجيهات الاستثمار التي تحدد استراتيجيته الشاملة للأعمال ومدى تقبلها للمخاطر وفلسفتها العامة نحو إدارة المخاطر.

تطبق الشركة استراتيجية التنويع مع إرشادات استثمار محددة مسبقًا لأدوات الاستثمار مما يقلل من المخاطر ويحفظ العائد على الاستثمارات.

التركيز المفرط للمخاطر
تشير التركيزات إلى الحساسية النسبية لأداء الشركة تجاه التطورات التي تؤثر على قطاع أعمال أو موقع جغرافي ما. تنشأ تركيزات المخاطر عند إبرام عدد من الأدوات المالية أو العقود مع الطرف المقابل نفسه أو عند اشتراك عدد من العملاء في أنشطة تجارية مماثلة، أو أنشطة في نفس الموقع الجغرافي، أو لمن يكون لديهم نفس السّمات الاقتصادية مما يؤدي إلى تأثر مقدرة هؤلاء العملاء على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية بشكل متشابه بفعل التغيرات الاقتصادية أو السياسية أو الظروف الأخرى. قد تنشأ تركزات مخاطر السيولة عن شروط سداد المطلوبات المالية أو مصادر تسهيلات القروض أو الاعتماد على سوق معين يتم من خلاله تحقيق موجودات سائلة. قد تنشأ تركزات مخاطر صرف العملات الأجنبية إذا كان لدى الشركة صافي مركز مفتوح جوهري بعملة أجنبية واحدة، أو إجمالي صافي مراكز مفتوحة في العديد من العملات التي تميل إلى التحرك معًا.

من أجل تجنب التركيز المفرط للمخاطر تتضمن سياسات وإجراءات الشركة إرشادات محددة للتركيز على الحفاظ على محفظة متنوعة. يتم الإيعاز إلى مدير الاستثمار لتقليل التعرض أو استخدام أدوات استثمار بديلة لإدارة تركيزات المفرطة للمخاطر عند ظهورها

مخاطر الائتمان
إن مخاطر الائتمان تشير إلى مخاطر عدم مقدرة طرف في أداة مالية على الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدى إلى تكبد الشركة خسارة مالية. طبقت الشركة سياسة التعامل فقط مع أطراف ذات جدارة ائتمانية، والتي تم تقييم مخاطر الائتمان الخاصة بها على أنها مقبولة. تسعى الشركة للسيطرة على مخاطر الائتمان وذلك من خلال قيامها بمراقبة التعرضات الائتمانية، ووضع حدود للتعامل مع أطراف أخرى معينة ليست ذات علاقة، والتقييم المستمر للملاءة الائتمانية لهذه الأطراف الأخرى التي ليست ذات علاقة. تحتفظ الشركة بحسابات بنكية لدى مؤسسات مالية ذات تصنيفات ائتمانية مرتفعة. تتطلب الظروف الاقتصادية السائدة من الشركة الاستمرار في مراجعة بعض المدخلات والافتراضات المستخدمة لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. وتتمحور هذه المدخلات والافتراضات بشكل أساسي حول تعديل عوامل الاقتصاد الكلي التي تستخدمها الشركة في تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة.

يوضح الجدول التالي الحد الأقصى لتعرض الشركة لمخاطر الائتمان لمكونات قائمة المركز المالي.

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
الاستثمار في الصكوك	٢٢,٢١٢,٠٦٧	٢٩,٤٠٧,١٦٤
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي	٨٥,٨٥٤,١٢٧	٩٩,٤١١,٦٤٢
المستحق من الأطراف ذات العلاقة	٣٢,٩٦٧,٢٦٧	٢٦,٩٤٧,٠٦٨
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	٢٠٣,١٩٩,٩٣٩	٣٠٣,٩٨٧,٨٢١
الاستثمارات في صندوق عام مدار - ريت	٢٦,٢٧٧,١٧٧	٣٢,٩٧٦,٢٩٩
الاستثمارات في صناديق مدارة بشكل خاص	١٦٣,٧١٨,٠٢٨	١٠٦,٤٢٠,٧٤٥
	٥٣٤,٢٢٨,٦٠٥	٥٩٩,١٥٠,٧٣٩

٣٤- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

تحليل جودة الائتمان
لدى الشركة أدوات دين لدى أطراف أخرى ذات جودة ائتمانية كما يلي:

المُصدر	التصنيف الائتماني (وفقاً لوكالة التصنيف الائتماني الدولية)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
صكوك بنك ساب الفئة ٢	+A٢ / BBB	٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,٩٩٩,٤٣٦
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٥-١٠-	A١	٥,٠٧١,٠٤٦	٥,١٠٨,٥٢٩
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٥-٠١-	A١	٢,٥٣٥,٥٢٢	٢,٦٠٦,٨٨٩
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٦-١٠-	A١	٢,٥٣٥,٥٢٢	٢,٥٨٥,٥٧٧
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٥-٠٧-	A١	٢,٥٣٥,٥٢٢	٢,٥١٣,٧٠٨
صكوك المملكة العربية السعودية ٠٤-٠٧-	A١	٢,٥٣٥,٥٢٢	٢,٥٩٤,٠٣٩
الشريحة الأولى لصكوك رأس المال البنك	+A٢ / BBB	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٩٩٩,٧٧٤
صكوك بنك الانماء الفئة ١	BBB+	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠
		٢٩,٢١٣,١٣٤	٢٩,٤٠٧,٩٥٢

كما في تاريخ القوائم المالية تركز التعرض لمخاطر أدوات الدين للشركة في القطاعات الاقتصادية التالية:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
البنوك	٢٩,٢١٣,١٣٤	٢٩,٤٠٧,٩٥٢

المبالغ الناتجة عن الخسائر الائتمانية المتوقعة
تم قياس الانخفاض في قيمة سندات سوق النقد والاستثمارات بالتكلفة المطفأة وذمم مديني عملاء بهامش والموجودات الأخرى على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. تأخذ الشركة في الاعتبار أن هذه التعرضات بها مخاطر ائتمان منخفضة استناداً للتصنيفات الائتمانية الخارجية للأطراف الأخرى.

تستند احتمالات التعثر في السداد على مدى ١٢ شهراً وعلى مدى العمر، إلى منهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة المعتمدة وسياسة الانخفاض في القيمة الخاصة بالشركة. تعكس مقاييس الخسارة بافتراض التعثر في السداد بشكل عام معدل الاسترداد المفترض والتي ترتبط بالتصنيفات الائتمانية المركبة للأطراف الأخرى. ومع ذلك، إذا كان الأصل منخفض القيمة ائتمانياً، فإن تقدير الخسارة يعتمد على تقييم محدد للعجز في النقد المتوقع وعلى معدل الفائدة الفعلي الأصلي.

قامت الشركة بتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على ودائع سوق النقد والاستثمارات بالتكلفة المطفأة والموجودات الأخرى بمبلغ ٤,٦٥٠,٧٧٥ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (٣١ ديسمبر ٢٠٢١م: ٤,٤٦٠,١٢٧ ريال سعودي).

النقد وما في حكمه
إن مخاطر الائتمان على النقد وما في حكمه محدودة لأنها محتفظ بها لدى بنوك ذات تصنيفات درجة الاستثمار.

الموجودات المالية الأخرى
تتضمن الموجودات المالية الأخرى توزيعات أرباح مدينة. إن مخاطر الائتمان المرتبطة بالموجودات المالية الأخرى ليست جوهرية وتتوقع الشركة استردادها بالكامل بقيمها الدفترية المذكورة.

٣٤- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

التركز الائتماني
تنشأ تركيزات مخاطر الائتمان عندما يرتبط عدد من الأطراف بأنشطة مماثلة أو أنشطة ضمن نفس المنطقة الجغرافية أو لها خصائص اقتصادية مماثلة قد تتسبب في قدرتها على الوفاء بالالتزامات التعاقدية لتتأثر بصورة مماثلة بالتغيرات التي تحدث بالسياسات الاقتصادية أو الظروف الأخرى.

في تاريخ قائمة المركز المالي، لم تحدد الإدارة أي تركيزات هامة للمخاطر الائتمانية.

قامت الإدارة بإجراء تقييم كما هو مطلوب بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ وبناءً على هذا التقييم سجَّلت الإدارة مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل القيمة الدفترية للأرصدة لدى البنوك وذمم مديني العملاء بهامش والمستحق من الأطراف ذات العلاقة والموجودات المالية المتداولة الأخرى.

مخاطر السيولة
مخاطر السيولة هي المخاطر المتمثلة في تعرض الشركة لصعوبات في الحصول على التمويل اللازم للوفاء بالتزامات مرتبطة بأدوات مالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة. وتدار مخاطر السيولة من خلال التأكد من التوفر الدائم لأموال كافية من العمليات للوفاء بأي التزامات مستقبلية وتوفر التسهيلات التمويلية.

فيما يلي بيان بالاستحقاقات التعاقدية المتبقية للموجودات المالية والمطلوبات المالية في تاريخ التقرير. المبالغ بالمجمل ولم يتم خصمها وتتضمن مدفوعات فوائد تعاقدية.

	عند الطلب	خلال ٣ أشهر	من ٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة	دون تاريخ استحقاق محدد	الإجمالي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م						
المطلوبات المالية						
التزامات عقود الإيجار	--	--	--	٥,٠٨٨,٥٨٨	--	٥,٠٨٨,٥٨٨
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	--	٦٢,٢٤٠,٦٨٣	٦,٢٧٤,٦٢٤	--	٥٠,٠٠٠	٦٨,٥٦٥,٣٠٧
إجمالي المطلوبات المالية	--	٦٢,٢٤٠,٦٨٣	٦,٢٧٤,٦٢٤	٥,٠٨٨,٥٨٩	٥٠,٠٠٠	٧٣,٦٥٣,٨٩٥

	عند الطلب	خلال ٣ أشهر	من ٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة	دون تاريخ استحقاق محدد	الإجمالي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م						
المطلوبات المالية						
التزامات عقود الإيجار	--	--	--	٦,٩٢٧,٢٨٤	--	٦,٩٢٧,٢٨٤
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	--	٨٧,٦٠١,٩٦٠	٥,٣٢٤,٨٦٢	--	٥٠,٠٠٠	٩٢,٩٧٦,٨٢٢
إجمالي المطلوبات المالية	--	٨٧,٦٠١,٩٦٠	٥,٣٢٤,٨٦٢	٦,٩٢٧,٢٨٤	٥٠,٠٠٠	٩٩,٩٠٤,١٠٦

مخاطر السوق
مخاطر السوق هي المخاطر المتعلقة بتقلبات القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نتيجة للتغيرات في العناصر المتغيرة للسوق مثل أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم. إن الحد الأقصى للمخاطر الناتجة من الأدوات المالية يساوي قيمها العادلة. وتهدف إدارة مخاطر السوق إلى إدارة وضبط التعرض للمخاطر ضمن الحدود المقبولة مع تحقيق العائد الأمثل.

مخاطر تحويل العملات الأجنبية
مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تعرض قيمة أداة مالية ما للتقلب بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تتم معاملات الشركة بصورة أساسية بالريال السعودي. المعاملات الأخرى التي تتم بعملات أجنبية تعتبر غير هامة .

٣٤. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

مخاطر معدلات الفائدة
تنشأ مخاطر معدلات الفائدة من احتمالية تأثير التغيرات في معدلات الفائدة على التدفقات النقدية المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية. وضع مجلس الإدارة حدوداً على فروقات العمولة الخاصة لفترات محددة. تحمل استثمارات الشركة في الصكوك معدلات فائدة ثابتة وتستحق خلال خمس سنوات.

مخاطر أسعار حقوق الملكية
إن مخاطر أسعار حقوق الملكية هي مخاطر التغير السلبية في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية نتيجة التغيرات في قيمة الأسهم الفردية. ينشأ التعرض لمخاطر أسعار حقوق الملكية من استثمارات الشركة في سندات حقوق الملكية. إن استثمارات الشركة عرضة لمخاطر أسعار السوق الناتجة عن عدم التأكد من الأسعار المستقبلية. يقوم مدير الاستثمار بإدارة هذه المخاطر من خلال التنويع في محفظته الاستثمارية من حيث التوزيع الجغرافي و/ أو التركيز الصناعي.

تحليل الحساسية
يعرض الجدول أدناه الأثر على الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر نتيجة الانخفاض/الارتفاع المحتمل المعقول في أسعار سوق الأسهم الفردية بواقع ٥٪ في تاريخ التقرير. تتم التقديرات على أساس الاستثمار الفردي. إن هذا التحليل يفترض ثبات جميع المتغيرات الأخرى ومخاطر أسعار العمولات وتحويل العملات الأجنبية.

	٣١ ديسمبر			
الأثر على الدخل الشامل الآخر	**٢٠٢٢م**		**٢٠٢١م**	
	ريال سعودي		**ريال سعودي**	
صافي الربح/ الخسارة من الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣٩٢,٧٣٠	+ ٥٪	٦٦,٧٨٧	+ ٥٪
	(٣٩٢,٧٣٠)	- ٥٪	(٦٦,٧٨٧)	- ٥٪

	٣١ ديسمبر			
الأثر على الدخل الشامل الآخر	**٢٠٢٢م**		٢٠٢١م	
	ريال سعودي		ريال سعودي	
صافي الربح/ الخسارة من الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١,١٤٩	+ ٥٪	١٧٠,١٩٠	+ ٥٪
	(١,١٤٩)	- ٥٪	(١٧٠,١٩٠)	- ٥٪

تركيز مخاطر أسعار حقوق الملكية
إنَّ محفظة حقوق ملكية الصندوق، المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، عن طريق التوزيع الجغرافي (وفقاً للمقر الأساسي للإدراج الخاص بالأطراف المقابلة أو مقر الإقامة في حال لم تكن مدرجة) مُحتفظ بها بنسبة ١٠٠٪ في المملكة العربية السعودية.

فيما يلي تركيز الشركة لمخاطر أسعار حقوق الملكية في المحفظة:

نسبة سندات حقوق الملكية والوحدات في الصناديق المدارة

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
صناديق ريت	١٤٪	٢٤٪
الصناديق غير المدرجة	٨٦٪	٧٦٪

مخاطر العملات
تمثل مخاطر العملة المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. لا تتعرض الشركة لأي مخاطر عملة جوهرية نظراً لأن جميع موجوداتها ومطلوباتها النقدية الهامة تتم بالريال السعودي. لم تقم الشركة بإجراء أي معاملات هامة بعملات بخلاف الريال السعودي والدولار الأمريكي خلال السنة.

٣٥ التقارير القطاعية

يتم تنظيم الشركة إلى القطاعات الأعمال التالية:

الوساطة
يوفر قسم الوساطة خدمات الوساطة والتسهيلات في التداول بالأسهم المحلية والدولية والإقليمية وعقود الاختيار المالية والمؤشرات والشهادات الإسلامية.

إدارة الأصول
تشمل الأتعاب من إدارة موجودات المحافظ الاستثمارية والصناديق وإدارة العقارات والاستثمارات البديلة.

مرابحة
دخل العمولة الخاصة من مرابحة.

الاستثمار
يعمل قسم الاستثمار في إدارة الاستثمارات المملوكة للشركة، ويمثل بشكل أساسي الاستثمار في الصناديق التي تديرها الشركة.

الاستشارات
تشمل الاستشارات بالخدمات المقدمة لإنشاء بنك دال ٣٦٠.

فيما يلي إجمالي موجودات ومطلوبات الشركة وإيراداتها ومصروفاتها التشغيلية وصافي الدخل، لكل قطاع من قطاعات الأعمال:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	الوساطة	إدارة الأصول	مرابحة	الاستثمار	الاستشارات	الإجمالي
إجمالي الموجودات	٣٢٢,٨٦٣,٣٨٢	٥٩,٦٧٦,٦٩٥	٥٢,٥٧٥,١٧٥	٤٨١,٧٩١,٠٠٥	-	٩١٦,٩٠٦,٢٥٧
إجمالي المطلوبات	٦٩,٩٢٧,٨٥٠	١٢,٩٢٥,١٦٧	١١,٣٨٧,٠٧٣	١٠٤,٣٤٩,٤٢٧	-	١٩٨,٥٨٩,٥١٧
إجمالي ربح التشغيل	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣	٧٠,١٨٩,٦٧١	٣٥,٢٢٠,٥٥٥	(٣,٤٩٧,٣٥٣)	١٦٣,٨٠٦,٤٧٣	٦٤٥,٤٦٠,١١٨
المصروفات الأخرى	(٩٠٤,١٠٥)	٥٧٦,٠١٢	-	-	-	(٣٢٨,٠٩٣)
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	-	-	-	(٣٨,٢٠٤,٢٠٠)	-	(٣٨,٢٠٤,٢٠٠)
المصروفات التشغيلية	(٧١,٢٦٨,٨٨٤)	(١٣,١٧٣,٠٣٧)	(١١,٦٠٥,٤٤٨)	(١٠٦,٣٥٠,٥٧٨)	(٨١,٦٨٦,٣٤٣)	(٢٨٤,٠٨٤,٢٩٠)
صافي الربح قبل الزكاة	٣٠٧,٥٦٧,٧٨٤	٥٧,٥٩٢,٦٤٦	٢٣,٦١٥,١٠٧	(١٤٨,٠٥٢,١٣١)	٨٢,١٢٠,١٢٩	٣٢٢,٨٤٣,٥٣٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	الوساطة	إدارة الأصول	مرابحة	الاستثمار	الاستشارات	الإجمالي
إجمالي الموجودات	٤٢٦,٩٢٦,٤٩٦	٥٤,١٧٣,٦١٣	١١٦,٥٥٧,٢٠٤	١٤٦,٣٩٧,٠٤٤	-	٧٤٤,٠٥٤,٣٥٧
إجمالي المطلوبات	٨٠,١١٦,٣٤٠	١٠,١٦٦,١٣٣	٢١,٨٧٢,٩٣٨	٢٧,٤٧٢,٦٣٥	-	١٣٩,٦٢٨,٠٤٦
إجمالي ربح التشغيل	٥١٠,٣١٣,٩٣٣	٦٤,٧٥٤,٨٢٢	٨,٣٩٤,١٨٠	٥,٤١٥,١٩٨	-	٥٨٨,٨٧٨,١٣٣
الإيرادات الأخرى	٥,٣٤٩,٣٨٩	١,٦٣٣,٨٦٧	-	-	-	٦,٩٨٣,٢٥٦
المصروفات التشغيلية	(١٢٤,٨٥٢,١٣١)	(١٥,٨٤٢,٧٥٣)	(٣٤,٠٨٦,٤٦٦)	(٤٢,٨١٢,٩٥٠)	-	(٢١٧,٥٩٤,٣٠٠)
صافي الربح قبل الزكاة	٣٩٠,٨١١,١٩٠	٥٠,٥٤٥,٩٣٦	(٢٥,٦٩٢,٢٨٦)	(٣٧,٣٩٧,٧٥١)	-	٣٧٨,٢٦٧,٠٨٩

٣٥. التقارير القطاعية (يتبع)

موجودات ومطلوبات وعمليات الشركة موجودة بالكامل في المملكة العربية السعودية.

٣٥-١ فيما يلي تسوية إجمالي ربح التشغيل بالإيرادات من العقود مع العملاء:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
إجمالي ربح التشغيل	**٦٤٥,٤٦٠,١١٨**	٥٨٨,٨٧٨,١٣٣
التعديلات لـ:		
- دخل العمولة الخاصة بخلاف الناتج من العملاء	**(٣٥,٢٢٠,٥٥٥)**	(٨,٣٩٤,١٨٠)
- صافي الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**٥,٣١٤,٩٤٤**	(٣,١٦٢,٥٠١)
- دخل توزيعات الأرباح	**(١,٨١٧,٥٩١)**	(٢,٢٥٢,٦٩٧)
الإيرادات من العقود مع العملاء	**٦١٣,٧٣٦,٩١٦**	٥٧٥,٠٦٨,٧٥٥

٣٦. المتطلبات التنظيمية لرأس المال ومعدل كفاية رأس المال

أصدرت هيئة السوق المالية قواعد الكفاية المالية ("القواعد") بتاريخ ١٧ صفر ١٤٣٤هـ (الموافق ٣٠ ديسمبر ٢٠١٢م). ووفقاً لهذه القواعد، حددت هيئة السوق المالية الإطار والتوجيهات المتعلقة بالحد الأدنى لمتطلبات رأس المال ومنهجية حسابها وفقاً لما نصت عليه القواعد. وفقاً لهذه المنهجية، قامت الشركة باحتساب الحد الأدنى لرأس مالها المطلوب ونسب كفاية رأس المال كما يلي:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٢م	٢٠٢١م
	بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية
قاعدة رأس المال:		
الشريحة الأولى لرأس المال	**٤٩٨,٤٧١**	٥٨٢,٧٧٧
الشريحة الثانية لرأس المال	**--**	٦,٧٢٢
إجمالي قاعدة راس المال	**٤٩٨,٤٧١**	٥٨٩,٤٩٩
الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال:		
مخاطر الائتمان	**٤٠٩,١٨٦**	٣٦٥,٣٩٦
مخاطر السوق	**١,٠٠١**	٣٨٠
مخاطر التشغيل	**٧٥,٥٨٢**	٥٤,٣٩٩
إجمالي الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال	**٤٨٥,٧٦٩**	٤٢٠,١٧٥
نسبة كفاية رأس المال:		
إجمالي نسبة رأس المال (مرات)	**١,٤٥**	١,٤٠
الفائض في رأس المال	**٢١٩,٤٠٦**	١٦٩,٣٢٤

تتكون قاعدة رأس مال الشركة من:

- الشريحة ١ من رأس المال تتكون من رأس المال المدفوع والأرباح المبقاة والاحتياطيات بخلاف احتياطي إعادة التقييم وفقاً للمادة ٤ من القواعد.
- الشريحة ٢ من رأس المال تتكون من احتياطيات إعادة التقييم وفقاً للمادة ٤ من القواعد.

٣٦- المتطلبات التنظيمية لرأس المال ومعدل كفاية رأس المال (يتبع)

يتم احتساب متطلبات الحد الأدنى لرأس المال المتعلق بمخاطر السوق والائتمان والتشغيل طبقا للمتطلبات المنصوص عليها في الفصل الثالث من قواعد الكفاية المالية.

إن الشركة ملزمة بالاحتفاظ برأس مال كافٍ وفقاً لما تنص عليه القواعد. ويجب ألاّ تقل نسبة كفاية رأس المال عن ١.

يجب الإفصاح عن معلومات معينة وفقاً لما تتطلبه الركيزة الثالثة من قواعد الحيطة المالية على موقع الشركة الإلكتروني، ومع ذلك لا تخضع هذه المعلومات للفحص أو المراجعة من قِبل مراجعي الحسابات الخارجيين للشركة.

تهدف أعمال الشركة عند إدارة كفاية رأس المال إلى الالتزام بمتطلبات رأس المال المحددة من قبل هيئة السوق المالية والحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرارية كمنشأة عاملة والمحافظة على قاعدة رأس مال قوية.

٣٧ الموجودات التي تخضع للإدارة

تقوم الشركة بإدارة محافظ استثمارية وصناديق استثمارية نيابة عن عملائها بمبلغ ٦,٩٤٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (٣١ ديسمبر ٢٠٢١م: ٦,٤٥٣ مليون ريال سعودي). هذه الأرصدة غير مُدرجة في القوائم المالية للشركة نظراً لأن الشركة تحتفظ بها بصفة ائتمانية.

٣٨ الأحداث اللاحقة

دخل نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي م / ١٣٢ في ١ ذو الحجة ١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م) (المشار إليه فيما يلي باسم "النظام") حيز التنفيذ في ٢٦ جمادى الآخرة ١٤٤٤هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠٢٣م). وفيما يتعلق ببعض أحكام النظام، من المتوقع الالتزام الكامل في موعد لا يتجاوز سنتين اعتبارًا من ٢٦ جمادى الآخرة ١٤٤٤هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠٢٣م). وتعمل الإدارة على تقييم تأثير نظام الشركات الجديد وستقوم بتعديل نظامها الأساسي وفقاً لأي تغييرات لمواءمة النظام الأساسي مع أحكام النظام. ونتيجة لذلك، ستقدم الشركة النظام الأساسي المعدَّل إلى المساهمين في جمعيتهم العامة غير العادية / السنوية للتصديق عليه.

لم يكن هناك أي أحداث لاحقة بعد تاريخ قائمة المركز المالي، بخلاف ما تم الإفصاح عنه، تتطلب تعديلات على/أو إفصاح في القوائم المالية.

٣٩ مقارنة الأرقام

قد أعيد تصنيف بعض الأرقام المقارنة، أو أعيد ترتيبها، أو أدرجت بشكل إضافي في هذه البيانات المالية حيثما كان ذلك ضروريا لتيسير المقارنة وتحسين العرض.

٤٠- اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٣ مارس ٢٠٢٣ (الموافق ١ رمضان ١٤٤٤).

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
مع
تقرير مراجع الحسابات المستقل

كي بي إم جي للاستشارات المهنية
واجهة روشن، طريق المطار
صندوق بريد ٩٢٨٧٦
الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية
سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٢٥٤٩٤

المركز الرئيسي في الرياض

KPMG Professional Services
Roshn Front, Airport Road
P.O. Box 92876
Riyadh 11663
Kingdom of Saudi Arabia
Commercial Registration No 1010425494

Headquarters in Riyadh

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسـادة مساهمي شركة دراية المالية

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة دراية المالية ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وقوائم الدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفـي رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركـة كما فـي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير المحاسبية للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة الدولية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

أمور المراجعة الرئيسية

أمور المراجعة الرئيسية هي تلك الأمور التي اعتبرناها، بحسب حكمنا المهني، الأكثر أهمية عند مراجعتنا للقوائم المالية للفترة الحالية. لقد قررنا أنه لا توجد أمور تدقيق رئيسية يجب ذكرها في تقريرنا.

المعلومات الأخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. وتشمل المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي، ولكنها لا تتضمن القوائم المالية وتقريرنا عنها، ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي متاح لنا بعد تاريخ تقريرنا هذا.

ولا يغطي رأينا في القوائم المالية المعلومات الأخرى، ولن نُبدي أي شكل من أشكال استنتاجات التأكيد فيما يخص ذلك.

وبخصوص مراجعتنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تصبح متاحة، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية، أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو يظهر بطريقة أخرى أنها محرفة بشكل جوهري.

عند قراءتنا للتقرير السنوي، عندما يكون متاحاً لنا، إذا تبين لنا وجود تحريف جوهري فيه، فإنه يتعين علينا إبلاغ الأمر للمكلفين بالحوكمة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير المحاسبية للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والأحكام المعمول بها في نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري، سواءً بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.

KPMG Professional Services, a professional closed joint stock company registered in the Kingdom of Saudi Arabia with a paid-up capital of SAR40,000,000 (previously known as "KPMG Al Fozan & Partners Certified Public Accountants") and a non-partner member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.
كي بي إم جي للاستشارات المهنية شركة مهنية مساهمة مقفلة، مسجلة في المملكة العربية السعودية، رأس مالها (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، المسماة سابقاً "شركة كي بي إم جي الفوزان وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون". و هي عضو غير شريك في الشبكة العالمية لشركات كي بي إم جي المستقلة والتابعة لـ كي بي إم جي العالمية المحدودة، شركة انجليزية محدودة بضمان. جميع الحقوق محفوظة.

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة دراية المالية (يتبع)

مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعَد جوهرية إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية، سواءً كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالشركة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكد جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث الأساسية بطريقة تحقق عرضاً بصورة عادلة.
- الحصول على أدلة المراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية ضمن الشركة، لإبداء رأي حول القوائم المالية. ونحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وأداء عملية المراجعة للشركة. ونظل الجهة الوحيدة المسؤولة عن رأينا في المراجعة.

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة لشركة دراية المالية ("الشركة").

كما زودنا المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، وأبلغناهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، والإجراءات المتخذة للقضاء على التهديدات والإجراءات الوقائية، إذا تطلب ذلك.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية

هاني بن حمزة بن أحمد بديري
رقم الترخيص ٤٦٠

الرياض في ٢٨ مارس ٢٠٢٤م
الموافق: ١٨ رمضان ١٤٤٥هـ

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر
(المبالغ بالريال السعودي)

	إيضاحات	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
الممتلكات والمعدات، صافي	٦	٣٨,١٧٦,٦٤١	٣٥,٧٠٣,٨٠٩
موجودات حق الاستخدام، صافي	٧	٤,٩٤٤,٦٨٣	٦,٩٨٣,٢٢٧
الموجودات غير الملموسة، صافي	٨	١٥,٣٤٣,٦٠٤	١٣,١٤٢,٤٢٦
الاستثمار في شركة زميلة	٩	٢٦٣,٨٥٢,٠٠٠	٢٩١,٧٩٥,٨٠٠
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي	١٠	٢٥,٢٢٩,٧٠٥	١٧,١٤١,٢٦٦
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١	١٦٥,٥٨٥,٦٥٢	١٤٨,٩٠٥,٦٧٦
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٢	٢١,٤٢١,٦١٢	٢٦,٢٧٧,١٧٧
إجمالي الموجودات غير المتداولة		٥٣٤,٥٥٣,٨٩٧	٥٣٩,٩٤٩,٣٨١
الموجودات المتداولة			
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي	١٦	٤٧,٣٥١,٣٢٨	٣٢,٨٣٠,٣٢٣
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي	١٣	٧٥,٣١٧,٧٣٠	٨٥,٨٥٤,١٢٧
المدفوعات مقدماً		٨,١٧٥,٠٣١	٤,٦٨٩,٢٨٢
الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي	١٤	٣٢٤,٥٥١,٢٣١	٢٠٣,٣٣٦,٨٨٣
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١	٢٥,٩٢١,٦٢٣	١٤,٨١٢,٣٥٢
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي	١٠	٥,٠٠٤,٩٨٠	٥,٠٧٠,٨٠١
النقد وما في حكمه، صافي	١٥	٢٠,٨٨٨,٢٣١	٣٠,٣٦٣,١٠٨
إجمالي الموجودات المتداولة		٥٠٧,٢١٠,١٥٤	٣٧٦,٩٥٦,٨٧٦
إجمالي الموجودات		١,٠٤١,٧٦٤,٠٥١	٩١٦,٩٠٦,٢٥٧
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات غير المتداولة			
التزامات المنافع المحددة للموظفين	١٧	٢٤,٩٦٨,١٠٠	٢١,٥٥٠,٠٢٨
خطة منح حقوق الملكية للموظفين	١٨	٥٧,٩٥٣,٥٤٧	٥٢,٧٠٨,٠٢١
الإيرادات غير المحققة	١٩	٢٩,٣٨٢,٣٤٤	٢٩,٣٨٢,٣٤٤
التزام عقد الإيجار	٧	٣,٢٢٠,٩٣٤	٥,٠٨٨,٥٨٨
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		١١٥,٥٢٤,٩٢٥	١٠٨,٧٢٨,٩٨١
المطلوبات المتداولة			
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	٢٠	٩٠,٢٨٧,٦٩٦	٦٨,٥٦٥,٣٠٧
الزكاة المستحقة	٢١	٢٤,١٤٣,٣٢٢	٢١,٢٩٥,٢٢٩
إجمالي المطلوبات المتداولة		١١٤,٤٣١,٠١٨	٨٩,٨٦٠,٥٣٦
إجمالي المطلوبات		٢٢٩,٩٥٥,٩٤٣	١٩٨,٥٨٩,٥١٧
حقوق الملكية			
رأس المال	٢٢	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	١٦٢,٢٩٠,١٣٠
الاحتياطي النظامي	٢٣	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	٤٨,٦٨٧,٠٣٩
الأرباح المبقاة		٦١٣,٨٣١,٣٩٠	٥١١,٣٣٣,٥٣٩
الاحتياطيات الأخرى		(١٣,٠٠٠,٤٥١)	(٣,٩٩٣,٩٦٨)
إجمالي حقوق الملكية		٨١١,٨٠٨,١٠٨	٧١٨,٣١٦,٧٤٠
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية		١,٠٤١,٧٦٤,٠٥١	٩١٦,٩٠٦,٢٥٧

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة الدخل الشامل
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر
(المبالغ بالريال السعودي)

	إيضاحات	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الإيرادات التشغيلية			
الإيرادات من العقود مع العملاء	٢٥	٤٧٠,٠٣٣,٤٩١	٦١٣,٧٣٦,٩١٦
دخل العمولة الخاصة	٢٦	١٣٥,٦١٤,٩٧٨	٣٥,٢٢٠,٥٥٥
الربح / (الخسارة) من الاستثمارات، صافي	٢٧	١٦,٩٦٦,٠٢٦	(٥,٣١٤,٩٤٤)
دخل توزيعات الأرباح		٩١٣,٩٨٩	١,٨١٧,٥٩١
إجمالي ربح التشغيل		٦٢٣,٥٢٨,٤٨٤	٦٤٥,٤٦٠,١١٨
المصروفات التشغيلية			
الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين	٢٨	(١٢٧,٥٣٦,٥٧٧)	(١٥٧,١١٨,٣٤٦)
المصروفات العمومية والإدارية الأخرى	٢٩	(١٢٣,٠٦٧,٢٢٣)	(١١٧,٤٧٥,٥٤٤)
مصروفات التسويق		(٦,٠٢٨,١٤٨)	(٩,٢٩٩,٧٥٢)
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	٣٠	(٤٣٢,٨٦٤)	(١٩٠,٦٤٨)
إجمالي المصروفات التشغيلية		(٢٥٧,٠٦٤,٨١٢)	(٢٨٤,٠٨٤,٢٩٠)
صافي الربح التشغيلي		٣٦٦,٤٦٣,٦٧٢	٣٦١,٣٧٥,٨٢٨
الإيرادات / (المصروفات) الأخرى	٣١	٩,٤٢٦,٣٧١	(٣٢٨,٠٩٣)
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	٩	(٢٧,٩٤٣,٨٠٠)	(٣٨,٢٠٤,٢٠٠)
الربح قبل الزكاة		٣٤٧,٩٤٦,٢٤٣	٣٢٢,٨٤٣,٥٣٥
مصروف الزكاة للسنة	٢١	(١٨,٢٤٢,٢١٠)	(١٥,٣٣٤,٠٨٢)
ربح السنة		٣٢٩,٧٠٤,٠٣٣	٣٠٧,٥٠٩,٤٥٣
(الخسارة) /الدخل الشامل الآخر الذي لن يعاد تصنيفه إلى الإيرادات لاحقاً			
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - صافي التغير في القيمة العادلة		(٤,٨٥٥,٥٦٥)	(٦,٦٩٩,١٢٢)
الربح/ (الخسارة) من إعادة قياس خطة المنافع المحددة	١٧	١٨٦,٨٦٢	(٢١١,٢٥١)
خسارة إعادة قياس خطة منح حقوق الملكية للموظفين	١٨	(٤,٣٣٧,٧٨٠)	--
الخسارة الشاملة الأخرى للسنة		(٩,٠٠٦,٤٨٣)	(٦,٩١٠,٣٧٣)
إجمالي الدخل الشامل للسنة		٣٢٠,٦٩٧,٥٥٠	٣٠٠,٥٩٩,٠٨٠
ربحية السهم			
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	٣٢	٢٠,٣٢	١٨,٩٥

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر
(المبالغ بالريال السعودي)

	رأس المال	الاحتياطي النظامي	احتياطي القيمة العادلة	الاحتياطيات الأخرى	الأرباح المبقاة	الإجمالي
كما في ١ يناير ٢٠٢٢م	١٦١,٠٩٠,١٣٠	٤٨,٣٢٧,٠٣٩	٦,٧٢٢,١٠٦	(٣,٨٠٥,٧٠١)	٣٩٢,٠٩٢,٧٣٧	٦٠٤,٤٢٦,٣١١
إصدار رأس المال	١,٢٠٠,٠٠٠	--	--	--	(١,٢٠٠,٠٠٠)	--
ربح السنة	--	--	--	--	٣٠٧,٥٠٩,٤٥٣	٣٠٧,٥٠٩,٤٥٣
الخسارة الشاملة الأخرى للسنة	--	--	(٦,٦٩٩,١٢٢)	(٢١١,٢٥١)	--	(٦,٩١٠,٣٧٣)
توزيعات الأرباح (إيضاح ٢٤)	--	--	--	--	(١٨٦,٧٠٨,٦٥١)	(١٨٦,٧٠٨,٦٥١)
المحول إلى الاحتياطي النظامي	--	٣٦٠,٠٠٠	--	--	(٣٦٠,٠٠٠)	--
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	**١٦٢,٢٩٠,١٣٠**	**٤٨,٦٨٧,٠٣٩**	**٢٢,٩٨٤**	**(٤,٠١٦,٩٥٢)**	**٥١١,٣٣٣,٥٣٩**	**٧١٨,٣١٦,٧٤٠**
ربح السنة	--	--	--	--	**٣٢٩,٧٠٤,٠٣٣**	**٣٢٩,٧٠٤,٠٣٣**
الخسارة الشاملة الأخرى للسنة	--	--	**(٤,٨٥٥,٥٦٥)**	**(٤,١٥٠,٩١٨)**	--	**(٩,٠٠٦,٤٨٣)**
توزيعات الأرباح (إيضاح ٢٤)	--	--	--	--	**(٢٢٧,٢٠٦,١٨٢)**	**(٢٢٧,٢٠٦,١٨٢)**
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	**١٦٢,٢٩٠,١٣٠**	**٤٨,٦٨٧,٠٣٩**	**(٤,٨٣٢,٥٨١)**	**(٨,١٦٧,٨٧٠)**	**٦١٣,٨٣١,٣٩٠**	**٨١١,٨٠٨,١٠٨**

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة التدفقات النقدية
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر
(المبالغ بالريال السعودي)

	إيضاحات	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الزكاة		٣٤٧,٩٤٦,٢٤٣	٣٢٢,٨٤٣,٥٣٥
التعديلات غير النقدية لتسوية الربح قبل الزكاة مع صافي التدفقات النقدية:			
مخصصات التزامات المنافع المحددة للموظفين	١٧	٣,٦٢٢,٣٣٤	٣,٥٩٣,٧١٧
مخصصات خطة منح حقوق الملكية للموظفين	١٨	--	٥٢,٧٠٨,٠٢١
خدمات الاستشارات	٢٥	--	(١٦٣,٨٠٦,٤٧٢)
(الربح)/الخسارة من الاستثمارات، صافي	٢٧	(١٦,٩٦٦,٠٢٦)	٥,٣١٤,٩٤٤
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	٩	٢٧,٩٤٣,٨٠٠	٣٨,٢٠٤,٢٠٠
الاستهلاك والإطفاء	٢٩	١٣,٧١٧,٣٣٦	١٢,٥٠٠,٥٦١
مخصص الخسائر الائتمانية	٣٠	٤٣٢,٨٦٤	١٩٠,٦٤٨
إطفاء العلاوة على الاستثمار بالتكلفة المطفأة		١٧١,٨٠٢	١٩٧,٣٤٧
التكاليف التمويلية		٢,٤٧٥,٥١٢	١,٦٨٢,٩٣٦
التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل		٣٧٩,٣٤٣,٨٦٥	٢٧٣,٤٢٩,٤٣٧
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي		٩,٩٣٠,٢٧٩	١٣,٥٨١,٥٦٦
الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي		(١٢١,٠٢٥,٦٨٥)	(٣٦,٢٤٠,٨٢٦)
المدفوعات مقدماً		(٣,٤٨٥,٧٤٩)	(٣,٧٤٤,٠٨١)
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي		(١٤,٥٢٦,٢٩٢)	(٦,٠١٨,٤١١)
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى		٢١,٧٨٧,٩١٣	(٢٢,٥٢٥,٠٠٢)
		٢٧٢,٠٢٤,٣٣١	٢١٨,٤٨٢,٦٨٣
الزكاة المدفوعة	٢١	(١٥,٣٩٤,١١٧)	(١٥,٣٨٤,٢٣٨)
مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة	١٧	(٩٣٣,٢٧٦)	(٦٣٣,٤٩٥)
التكلفة التمويلية المدفوعة		(٣٣٤,١٦٩)	(١,٦٨٢,٩٣٦)
النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		٢٥٥,٣٦٢,٧٦٩	٢٠٠,٧٨٢,٠١٤
الأنشطة الاستثمارية			
شراء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		(٢١٨,٣٨٦,٨٧١)	(٢٠٢,٥٧٤,٣٨٨)
شراء الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة		(١٣,٢٠٢,٩٧٨)	--
المتحصلات من استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		٢٠٧,٥٦٣,٦٥٠	١٤٦,٩٦٢,١٦٠
المتحصلات من استرداد الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة		٥,٠٠٠,٠٠٠	--
الإضافات إلى الممتلكات والمعدات	٦	(٩,٨٥١,٥٢٠)	(١٥,٥٩٥,٥٩٥)
إضافات الموجودات غير الملموسة	٨	(٥,٨٣٨,٧١٠)	(٢,٩٢٦,٠٤٨)
النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		(٣٤,٧١٦,٤٢٩)	(٧٤,١٣٣,٨٧١)
الأنشطة التمويلية			
توزيعات الأرباح المدفوعة	٢٤	(٢٢٧,٢٠٦,١٨٢)	(١٨٦,٧٠٨,٦٥١)
التزام عقد الإيجار المدفوع	٧-١	(٢,٩١٣,٤٧٢)	(٣,٧٢٥,٢٠٩)
النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(٢٣٠,١١٩,٦٥٤)	(١٩٠,٤٣٣,٨٦٠)
صافي النقص في النقد وما في حكمه خلال السنة		(٩,٤٧٣,٣١٤)	(٦٣,٧٨٥,٧١٧)
النقد وما في حكمه في بداية السنة		٣٠,٣٦٤,٣٢٣	٩٤,١٥٠,٠٤٠
النقد وما في حكمه في نهاية السنة		٢٠,٨٩١,٠٠٩	٣٠,٣٦٤,٣٢٣
المعلومات الإضافية غير النقدية			
موجودات حق الاستخدام		٤,٩٤٤,٦٨٣	٦,٩٨٣,٢٢٧
التزام عقد الإيجار		٥,١٥٩,٧٠٥	(٧,٠٩٢,٨٨٤)
شراء الاستثمار في شركة زميلة		--	(١٩٣,١٨٨,٨١٦)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

١. الأنشطة

شركة دراية المالية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٦٦٩٧٧ بتاريخ ١٠ جمادى الآخرة ١٤٣٦هـ (الموافق ١٥ أبريل ٢٠٠٩م).

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في تقديم خدمات الوساطة وتقديم المشورة والحفظ، والتعامل بصفة أصيل وبصفة وكيل، والإدارة والترتيب في الأوراق المالية. بدأت الشركة في مزاولة أعمالها بتاريخ ٨ رجب ١٤٣٠هـ (الموافق ١ يوليو ٢٠٠٩م) بموجب الترخيص رقم ٢٧-٠٨١٠٩ من هيئة السوق المالية بتاريخ ١٩ جمادى الآخرة ١٤٢٩هـ (الموافق ٢٣ يونيو ٢٠٠٨م). يقع مكتب الشركة المسجل في العنوان التالي:

الدور الثالث، مركز برستيج
شارع التخصصي، العليا
ص.ب. ٢٨٦٥٤٦، الرياض ١٢٣٣١
المملكة العربية السعودية

لدى الشركة فرعان في الدمام وجدة يعملان بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠١٠١٩٨٠ بتاريخ ٢٣ شوّال ١٤٣٥هـ (الموافق ١٩ أغسطس ٢٠١٤م) والسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٨٦١٢٢ بتاريخ ١٣ صفر ١٤٣٧هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر ٢٠١٥م) على التوالي.

خلال السنة، أنشأت الشركة شركة تابعة مملوكة بالكامل وهي شركة دراية للخدمات التكنولوجية في مصر برأس مال قدره ١ مليون دولار أمريكي. ليس للشركة التابعة أي تأثير جوهري على القوائم المالية، وعليه لم يتم توحيدها في هذه القوائم المالية. تتمثل طبيعة وغرض الشركة التابعة في تقديم خدمات تكنولوجيا المعلومات إلى شركة دراية المالية.

٢. أسس الإعداد

٢-١ بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقًا للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ("معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية") المعتمدة في المملكة العربية السعودية وغيرها من المعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ؛ وتماشياً مع أحكام نظام الشركات المعمول به في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة.

٢-٢ أساس القياس والعرض

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس الاستمرارية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الهامة التالية في قائمة المركز المالي:

- الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة.
- يتم إثبات التزامات المنافع المحددة للموظفين وخطة منح حقوق الملكية للموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٢-٣ عملة العرض والنشاط

يتم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي الذي يمثل عملة النشاط للشركة. كافة المعلومات المالية تم تقريبها لأقرب ريال سعودي، ما لم يرد خلاف ذلك.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في هذه القوائم المالية، ما لم يذكر خلاف ذلك. بالإضافة إلى ذلك، قامت الشركة بتطبيق الإفصاح عن السياسات المحاسبية (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وبيان الممارسة ٢ للمعايير الدولية للتقرير المالي) اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣م. تتطلب التعديلات الإفصاح عن السياسات المحاسبية "الهامة" بدلاً من السياسات المحاسبية "الجوهرية". وعلى الرغم من أن التعديلات لم ينتج عنها أي تغييرات في السياسات المحاسبية نفسها، فإنها أثرت على المعلومات المتعلقة بالسياسة المحاسبية المفصح عنها في بعض الحالات.

٣-١ الأدوات المالية

ويعتمد تصنيف الأدوات المالية على نموذج الأعمال الخاص بالشركة بغرض إدارة موجوداتها المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. تقوم الشركة بتصنيف موجوداتها المالية:

- الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، أو
- الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة

يتم إثبات أرباح أو خسائر الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة سواء من خلال قائمة الدخل الشامل أو من خلال الدخل الشامل الآخر.

يتم الاحتفاظ باستثمارات بالتكلفة المطفأة والودائع لأجل وذمم مديني العملاء بهامش والمستحق من الأطراف ذات العلاقة والموجودات المالية المتداولة الأخرى لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية والتي يُتوقع أن ينشأ عنها تدفقات نقدية تعد فقد دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

القياس الأولي
يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بقيمتها العادلة زائداً تكاليف المعاملة، وذلك في حال كان الأصل المالي ليس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة. يتم إثبات تكاليف معاملات الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل. يتم اعتبار الموجودات المالية ذات المشتقات المدمجة في مجملها عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية تستوفي المتطلبات كدفعة أساسية وفائدة فقط.

القياس اللاحق

أدوات الدين
تقوم الشركة بإثبات ثلاثة تصنيفات لقياس أدوات الدين الخاصة بها:

- التكلفة المطفأة

الموجودات المالية التي يتم الاحتفاظ بها بغرض تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية حيث تعد تلك التدفقات النقدية فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. إن الربح أو الخسارة من الاستثمار في أدوات الدين التي تقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة ولا تعتبر جزءاً من علاقة التحوط يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل عند التوقف عن إثبات الأصل أو انخفاض قيمته. يتم إدراج دخل العمولة الخاصة من هذه الموجودات المالية ضمن دخل العمولة الخاصة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الموجودات المالية التي يتم الاحتفاظ بها بغرض تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبغرض بيع الموجودات المالية، حيث تعد التدفقات النقدية للموجودات فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم قيد التغيرات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، باستثناء إثبات أرباح أو خسائر الانخفاض في القيمة، ودخل العمولة الخاصة، وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية، التي يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل. عندما يتم التوقف عن إثبات الأصل المالي، يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المدرجة سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل الشامل وإثباتها في الأرباح/(الخسائر) الأخرى.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-١ الأدوات المالية (يتبع)

- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

الموجودات المالية التي لا تستوفي الضوابط المتعلقة بالإثبات اللاحق بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. إن الربح أو الخسارة من الاستثمار في أدوات الدين التي تقاس لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل والتي لا تعتبر جزءاً من علاقة التحوط يتم إثباته وعرضه بالصافي في قائمة الدخل الشامل في السنة التي تنشأ فيها.

أدوات حقوق الملكية

تقوم الشركة لاحقاً بقياس جميع الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة. وحيث تقوم إدارة الشركة باختيار عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة للاستثمارات في حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر، ليس هناك اي إعادة تصنيف لاحق لأرباح وخسائر القيمة العادلة إلى الربح أو الخسارة بعد التوقف عن إثبات الاستثمار. يستمر إثبات توزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى عندما ينشأ الحق للشركة في استلام المدفوعات.

يتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في الربح أو الخسارة، حسب الاقتضاء. لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (ومبلغ عكس خسائر الانخفاض في القيمة) للاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

التوقف عن الإثبات

يتم التوقف عن إثبات الموجودات المالية أو جزء من الأصل المالي عند:

- انتهاء الحقوق في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل، أو
- قامت الشركة بتحويل حقوقها في الحصول على التدفقات النقدية من الأصل أو بتحمل التزام بسداد التدفقات النقدية بالكامل والتي تم الحصول عليها دون تأخير كبير لطرف آخر بموجب ترتيب "القبض والدفع"، أو:
- قيام الشركة بتحويل ما يقارب جميع المخاطر والمنافع المصاحبة للأصل، أو
- عدم قيام الشركة بتحويل ما يقارب جميع المخاطر والمنافع الجوهرية المصاحبة الأصل أو الإبقاء عليها ولكنها قامت بتحويل السيطرة على الأصل.

الانخفاض في القيمة

تقوم الشركة بتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة المرتبطة بأدوات الدين الخاصة بها كجزء من موجوداتها المالية، المدرجة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، على أساس النظرة التطلعية للمستقبل، وتستند الخسائر الائتمانية المتوقعة إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً والخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً تمثل جزءً من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر التي تنتج عن أحداث التعثر في سداد الأداة المالية والتي من المحتمل حدوثها خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير. وعلى الرغم من ذلك، عند حدوث زيادة كبيرة في المخاطر الائتمانية منذ نشأتها، وعند ازدياد قيمة المخصص في مخاطر الائتمان منذ نشأتها، سيستند المخصص إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. بالنسبة للاستثمار في الصكوك وذمم مديني عملاء بهامش والمستحق من أطراف ذات علاقة والنقد وما في حكمه والموجودات المالية المتداولة الأخرى، تطبق الشركة النهج العام.

المطلوبات المالية

تصنف الشركة مطلوباتها المالية كمحتفظ بها بالتكلفة المطفأة. تحتسب التكلفة المطفأة بالأخذ بالاعتبار أي خصم أو علاوة على إصدار التمويلات، والتكاليف التي تعد جزءًا لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلية. ويتم بعد الإثبات الأولي قياس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة ما لم يكن قياسها مطلوباً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو عند اختيار المنشأة قياس المطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة حسب متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ٩. تتوقف الشركة عن إثبات المطلوبات المالية عند سداد التزاماتها التعاقدية أو إلغاءها أو انتهاءها.

مقاصة الأدوات المالية

يتم إجراء مقاصة بين مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية ويدرج المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق قانوني حالي ملزم لدى الشركة بإجراء مقاصة لتلك المبالغ وعندما تعتزم الشركة تسويتها على أساس الصافي أو بيع الموجودات لتسديد المطلوبات في آن واحد.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-٢ التصنيف كمتداول مقابل غير المتداول

تعرض الشركة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة. تكون الموجودات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع تحققها أو توجد نية لبيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية.
- يكون محتفظاً بها بشكل أساسي بغرض المتاجرة.
- يكون من المتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي، أو
- تكون في صورة نقد وما في حكمه ما لم تكن مقيدة من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

تكون المطلوبات متداولة عندما:

- يكون من المتوقع سدادها في دورة التشغيل العادية.
- يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة.
- تكون مستحقة خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي، أو
- لا يكون هناك حق غير مشروط بتأجيل تسوية المطلوبات لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

تقوم الشركة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

٣-٣ الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة. تتضمن التكلفة النفقات المباشرة لاقتناء الأصل. تُدرج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم إثباتها كأصل منفصل، حسب الملائم، فقط عندما يكون هناك احتمال بتدفق منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بذلك الأصل إلى الشركة وعند إمكانية قياس التكلفة بصورة موثوقة. يتم تحميل تكاليف الإصلاح والصيانة على قائمة الدخل الشامل خلال السنة التي يتم تكبدها فيها.

فيما يلي استهلاك الفئات الرئيسية للممتلكات والمعدات على أساس القسط الثابت:

فئات الموجودات	الأعمار الإنتاجية
التحسينات على العقارات المستأجرة	مدة عقد الإيجار أو ٥ سنوات، أيهما أقصر
الأثاث والتركيبات والتجهيزات	٥ سنوات
أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	٤ سنوات
موجودات حق الاستخدام	مدة عقد الإيجار

تقوم الشركة بتخصيص المبلغ الذي تم إثباته مبدئياً فيما يتعلق ببند من الممتلكات والمعدات لأجزائها المهمة وتَستهلك كل جزء على حدة. يتم التوقف عن إثبات القيمة الدفترية لجزء مستبدل، عند استبداله. يتم مراجعة القيم المتبقية وطريقة الإطفاء والأعمار الإنتاجية للموجودات ويتم تعديلها عند اللزوم.

يتم إدراج أرباح وخسائر الانخفاض في القيمة وخسائر استبعاد الممتلكات والمعدات في قائمة الدخل الشامل.

تظهر الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة المتكبدة حتى تصبح الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها، وبالتالي يتم رسملة هذه التكلفة على الموجودات ذات الصلة. ويشمل ذلك تكلفة المقاولين والمواد والخدمات والدفعات المقدمة في رأس المال. لا يتم استهلاك الأعمال تحت التنفيذ.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-٣ الممتلكات والمعدات (يتبع)

موجودات حق الاستخدام
يتم قياس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة ولاحقاً بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر متراكمة للانخفاض في القيمة، ويتم تعديلها لبعض عمليات إعادة قياس التزامات عقود الإيجار. بشكل عام ستكون موجودات حق الاستخدام الموجودات مساوية لالتزام الإيجار. مع ذلك، إذا كانت هناك تكاليف إضافية مثل إعداد الموقع والتأمينات غير المستردة، وأموال التنفيذ، والمصروفات الأخرى المتعلقة بالمعاملة إلخ، فيجب إضافتها إلى قيمة موجودات حق الاستخدام.

يتم لاحقاً استهلاك موجودات حق الاستخدام بشكل جوهري باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ البدء حتى أقرب نهاية عمر إنتاجي لموجودات حق الاستخدام أو نهاية فترة عقد الإيجار. يتم تحديد الأعمار الإنتاجية المقدرة لموجودات حق الاستخدام على نفس أساس الممتلكات والمعدات.

التزامات عقود الإيجار
يتم قياس التزام عقد الإيجار مبدئيًا بالقيمة الحالية لمدفوعات عقد الإيجار والتي لم يتم دفعها في تاريخ بداية العقد، ويتم خصمه باستخدام معدل الفائدة المدرج في عقد الإيجار، أو إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، معدل الاقتراض المتزايد للشركة.

تقيس الشركة التزام عقد الإيجار بعد تاريخ البدء من خلال:

- زيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على التزامات عقود الإيجار.
- نقص القيمة الدفترية لتعكس دفعات الإيجار؛ و
- إعادة قياس القيمة الدفترية لتعكس أي إعادة تقييم أو تعديل على عقد الإيجار.

ينص المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ على أن جميع عقود الإيجار والحقوق والالتزامات التعاقدية المرتبطة بها يجب أن يتم إثباتها عادةً في قائمة المركز المالي للشركة، ما لم تكن مدة العقد ١٢ شهراً أو أقل أو أن تكون عقود الإيجار متعلقة بأصل ذو قيمة منخفضة. وبالتالي، فإن التصنيف المطلوب بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٧ "عقود الإيجار" إلى عقود إيجار تشغيلي أو تمويلي يتم استبعاده بالنسبة للمستأجرين. يقوم المستأجر بإثبات الالتزام المتعلق بالتزامات عقد الإيجار التي يتم تكبدها في المستقبل لكل عقد إيجار. في المقابل، يتم رسملة الحق في استخدام الأصل المؤجر، وهو ما يعادل عادةً القيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار المستقبلية بالإضافة إلى التكاليف ذات الصلة مباشرة والتي يتم إطفاؤها على مدى العمر الإنتاجي.

يتم اختبار الممتلكات والمعدات وموجودات حق الاستخدام للتأكد من عدم وجود انخفاض في قيمتها كلما كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. يتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة بمبلغ زيادة القيمة الدفترية للأصل عن قيمته القابلة للاسترداد. القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف الاستبعاد والقيمة المستخدمة أيهما أعلى.

٣-٤ الموجودات غير الملموسة

تشتمل الموجودات غير الملموسة على برامج مطورة داخلياً وخارجياً. يتم إثبات النفقات على البرامج المطورة داخلياً كأصل عندما تكون الشركة قادرة على إظهار نيتها ومقدرتها على إكمال تطوير البرنامج واستخدامه بطريقة تنتج منافع اقتصادية في المستقبل ويمكنها قياس التكاليف لإكمال التطوير بشكل موثوق. تشتمل التكاليف المرسملة للبرامج المطورة داخلياً جميع التكاليف التي تتعلق مباشرة بتطوير البرنامج ويتم إطفاؤها على مدى عمرها الإنتاجي. يتم إدراج البرامج المطورة داخلياً بالتكلفة المرسملة بعد خصم الإطفاء المتراكم والانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي تحصل عليها الشركة ولها أعمار محددة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم إثبات الإطفاء في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر للبرامج، من التاريخ الذي تكون فيه متاحة للاستخدام، حيث أن ذلك يعكس بصورة أوضح النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في الأصل. إن العمر الإنتاجي المقدر لبرامج الحاسب الآلي هو ٤ سنوات. يتم مراجعة طريقة الإطفاء والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في نهاية كل سنة وتُعدل عند الضرورة.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-٤ الموجودات غير الملموسة (يتبع)

يتم رسملة النفقات اللاحقة لموجودات البرامج فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل المحدد الذي ترتبط به. تقيد كافة النفقات الأخرى في قائمة الدخل الشامل عند تكبدها.

لا تخضع الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة للإطفاء ولكن يتم اختبارها سنوياً أو بصورة متكررة أكثر للانخفاض في قيمتها إذا كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن الموجودات غير الملموسة قد تنخفض قيمتها. يتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة بمبلغ زيادة القيمة الدفترية للأصل عن قيمته القابلة للاسترداد.

٣-٥ الزكاة
تقع الشركة في المملكة العربية السعودية. تخضع الشركة للزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") المطبقة في المملكة العربية السعودية. ويتم احتساب مصروف الزكاة على أساس وعاء الزكاة. يتم تقديم تقديرات الزكاة الناتجة منها من خلال رسوم محملة على قائمة الدخل الشامل.

٣-٦ الالتزامات المحتملة
يتم الإفصاح عن المطلوبات المحتملة عندما يتم التأكد من وجود الالتزام فقط من خلال أحداث مستقبلية أو عندما لا يمكن قياس مبلغ الالتزامات بمصداقية معقولة. لا يتم إثبات الموجودات المحتملة ولكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون من المحتمل تحقيق منافع اقتصادية.

٣-٧ الإيرادات من العقود مع العملاء
تقوم الشركة بتوليد مصادر الإيرادات التالية والتي تكون بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ الإيرادات من العقود مع العملاء:
أ) دخل الأتعاب والعمولات
ب) الإيرادات التشغيلية الأخرى

أ. دخل الأتعاب والعمولات:

دخل أتعاب خدمة الوساطة
يتم الوفاء بالتزامات الأداء في الوقت الذي يتم فيه تنفيذ التجارة (أمر الشراء أو البيع) من قبل العميل. وعليه، تقوم الشركة بإثبات دخل أتعاب خدمة الوساطة في الأسهم بالصافي بعد الخصم، إن وجد، عند تنفيذ أمر تداول.

أتعاب الإدارة من الصناديق الاستثمارية
يتم احتساب أتعاب الإدارة على أساس يومي أو أسبوعي أو شهري أو نصف سنوي (بنسبة مئوية سنوية تتناسب من الاستحقاق الدوري) من خلال الرجوع إلى صافي قيمة الموجودات الدورية للصندوق. إن ممارسة الشركة لإثبات أتعاب الإدارة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ حيث يتم إثبات أتعاب الإدارة على أساس الاستحقاق مقابل تقديم خدمات إدارة الموجودات التي تقدمها الشركة على أساس مستمر.

أتعاب الأداء من الصناديق الاستثمارية
إن إيرادات أتعاب الأداء التي تعتمد على أداء الصندوق، بالنسبة للمؤشر أو العائد المحقق من استثمارات الصندوق، هي من أنواع المقابل المتغير. وفي كثير من الحالات، تكون أتعاب الأداء هذه معرضة بشكل كبير لتقلبات السوق إلى أن تتخذ شكلًا محددًا أو لم تعد معرضة للاسترداد، والتي قد تكون بعد نهاية فترة التقرير.

رسوم الاشتراك من الصناديق الاستثمارية
إن التزام أداء رسوم الاشتراك يمثل تنازلاً عن وحدات معينة في الصندوق إلى حساب المستثمر مع الأخذ في الاعتبار أن هذا يحدث بمجرد تنفيذ نموذج الاشتراك المعتمد، بالتالي فإن الشركة تدرك بحق الإيرادات مقابل رسوم الاشتراك في وقت الوفاء بالتزام الأداء.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-٧ الإيرادات من العقود مع العملاء (يتبع)

أ. دخل الأتعاب والعمولات: (يتبع)

وفي حالة الشركة، لا ينطبق تأثير الاسترداد لأن الشركة لا تقوم بإثبات أي إيرادات مقابل أتعاب أداء حتى نهاية الفترة ذات الصلة وذلك بغرض اختبار تحقيق المؤشر الذي يحدث عند اتخاذ أتعاب الأداء شكلاً محددًا وتسجيلها كإيرادات. يبين تحليل الشركة لأتعاب الأداء أن إثبات إيرادات أتعاب الأداء في الشركة يتوافق مع نموذج الخمس خطوات الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥. تقوم الشركة بإجراء استحقاق يومي لأتعاب الأداء بناءً على مؤشر محدد كفرق بين نمو الصندوق ونمو المؤشر. يتم في نهاية الفترة ذات الصلة (الشهرية أو الربع سنوية) إجراء مقارنة للنمو الإجمالي للصندوق مقابل المؤشر فإذا كان أعلى من المؤشر (رقم إجمالي موجب عند توحيد الاستحقاقات اليومية)، عندئذٍ يتم إثبات أتعاب الأداء، وبخلاف ذلك لا يتم إثباتها.

ب. الإيرادات التشغيلية الأخرى

الدخل من أتعاب الاستشارات

يتعلق ذلك بالإيرادات المتحققة من خلال تقديم خدمات الاستشارات المالية لمؤسسات مالية، المستثمرين الأفراد والمؤسسات. تتقاضى الشركة أتعاب خدمات استشارية مالية عند تقديم الخدمات أو بمجرد الوفاء بالتزام الأداء على أساس الاتفاق بين الشركة والطرف المقابل.

الإيرادات المتنوعة من الخدمات

يتعلق ذلك بالإيرادات المتحققة من تقديم خدمات مالية متنوعة لمؤسسات مالية. يتم إثبات الإيرادات بمجرد الوفاء بالتزام الأداء بناء على الاتفاقية المبرمة بين الطرف الآخر والشركة.

٣-٨ الموجودات الائتمانية

لا يتم التعامل مع الموجودات المحتفظ بها بصفة ائتمانية كموجودات للشركة، وبالتالي لا يتم إدراجها في القوائم المالية. خلال السياق الاعتيادي للأعمال، تتفق الشركة مع العملاء لإيداع النقد الخاص بالعملاء في حسابات بنكية مُدرة للربح، ويتم إثبات العمولة المكتسبة في قائمة الدخل الشامل (إيضاح ٣٩-٢).

٣-٩ الأرباح أو الخسائر من الاستثمارات

يتعلق هذا بصافي الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس الموجودات المالية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والأرباح والخسائر عند إلغاء الإثبات الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والاستثمارات المحتفظ بها بالتكلفة المطفأة.

٣-١٠ ذمم مديني العملاء بهامش

تنشأ ذمم مديني العملاء بهامش في أعمال الوساطة كتمويل بهامش متوافق مع الشريعة الإسلامية. يتم إثبات ذمم مديني العملاء بهامش عندما يُدفع النقد/ الحدود النقدية مقدماً للعميل بما في ذلك التكلفة ذات الصلة. ويتم التوقف عن إثباتها عند قيام المقترضين بسداد التزاماتهم، أو بيع أو شطب الرصيد، أو انتقال جميع المخاطر والمنافع الجوهرية المصاحبة للملكية إلى طرف آخر. يتم تكوين مخصص للخسائر الائتمانية بناءً على منهج الخسائر الائتمانية المتوقعة الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ بما يتماشى مع متطلبات نهج القياس العام للخسائر الائتمانية بشكل عام وعندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الشركة لن تكون قادرة على تحصيل جميع المبالغ المستحقة أو جزء منها وفقاً لشروط عقد الهامش كمخصص خاص.

٣-١١ الاستثمار في شركة زميلة

الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تمارس عليها الشركة تأثيراً جوهرياً. والتأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها ولكنها دون التمتع بسيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات.

يتم المحاسبة عن استثمار الشركة في شركتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. وفقاً لطريقة حقوق الملكية يتم إثبات الاستثمارات في الشركات الزميلة مبدئياً بالتكلفة. ويتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لكي يتم إدراج التغيرات في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الزميلة منذ تاريخ الاستحواذ.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

٣-١١الاستثمار في شركة زميلة (يتبع)

تعكس قائمة الدخل الشامل حصة الشركة في نتائج عمليات الشركة الزميلة. ويتم عرض أي تغير في الدخل الشامل الآخر لهذه الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للشركة. بالإضافة إلى ذلك، عند حدوث تغيير وإدراجه مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة، تقيد الشركة حصتها في أي تغييرات ضمن قائمة التغيرات في حقوق الملكية، متى كان ذلك مناسباً. يتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين الشركة والشركة الزميلة بمقدار الحصة في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. يتم عرض إجمالي حصة الشركة في ربح أو خسارة شركة زميلة في مقدمة قائمة الدخل الشامل خارج الربح التشغيلي.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة الزميلة لنفس فترة التقرير المالي للشركة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات لكي تتوافق السياسات المحاسبية مع تلك المطبقة من قبل الشركة.

٣-١٢ التزامات المنافع المحددة للموظفين

تقوم الشركة بعمل برنامج المنافع المحددة للموظفين وفقاً لأنظمة العمل المعمول بها في المملكة العربية السعودية. يتم تحديد تكلفة تقديم المنافع بموجب خطة المنافع المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. يتم إثبات الأرباح والخسائر الاكتوارية بالكامل في الدخل الشامل الآخر في الفترة التي حدثت فيها. يتم كذلك إثبات هذه الأرباح والخسائر الاكتوارية فوراً في الأرباح المبقاة ولا يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة. لا يعاد تصنيف عمليات إعادة القياس إلى الربح أو الخسارة في فترات لاحقة.

يتم احتساب مصروف الفائدة عن طريق تطبيق معدل الخصم على صافي التزامات المنافع المحددة. وتقوم الشركة بإثبات التغيرات التالية ضمن صافي التزامات المنافع المحددة تحت بند "رواتب ومصروفات متعلقة بالموظفين" في قائمة الدخل الشامل (حسب طبيعتها).

- تكلفة الخدمات التي تتكون من تكلفة الخدمة الحالية، وتكلفة الخدمة السابقة، والأرباح والخسائر من الحذوفات والتسويات غير الروتينية؛ و
- صافي مصروفات أو إيرادات الفائدة.

يتكون أصل أو التزام المنافع المحددة من القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة ناقصاً تكاليف الخدمة السابقة وناقصاً القيمة العادلة لموجودات الخطة التي سيتم تسوية الالتزامات من خلالها. ومع ذلك، إن الخطة حاليًا غير ممولة وليس لديها موجودات.

٣-١٣ خطة منح حقوق الملكية للموظفين

استحدثت الشركة خطة منح حقوق الملكية للموظفين لموظفين محددين مقابل الخدمات المقدمة من قبلهم لتطوير بنك دال ٣٦٠. بشرط استكمال فترة الاستحقاق، يُمنح الموظفون عدداً محدداً من أسهم بنك دال ٣٦٠ وفقاً للاتفاقية الموقعة بين شركة دراية المالية والموظفين المؤهلين، ولكن تتم تسوية الأسهم بعد ٥ سنوات من فترة الإغلاق المشار إليها من الشهر الذي حصل فيه بنك دال ٣٦٠ على سجله من وزارة التجارة.

يتم احتساب القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة اكتوارياً باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. تتضمن طريقة وحدة الائتمان المتوقعة توقع المنافع المستحقة للأعضاء حتى تاريخ تسوية المنافع. ويتم التوقع عن طريق وضع افتراضات حول الوفيات والتناقص والمنافع المستحقة (لكل خطة). تسمح التوقعات بتقديم الخدمة الكاملة (باستثناء الافتراضات الاكتوارية)، حيث إن الخدمة المستقبلية لا تحتسب ضمن قياس التزامات المنافع المحددة نظراً إلى أن التزامات الموظفين تقتصر على المنافع المُكتسبة مقابل الخدمة السابقة المقدمة خلال السنة الحالية والسنوات السابقة. ويتم بعد ذلك خصم المنافع المتوقعة بالرجوع إلى تاريخ قائمة المركز المالي باستخدام معدل الخصم المفترض.

تكلفة الخدمة الحالية هي القيمة الحالية للالتزام فيما يخص المنفعة المكتسبة خلال السنة الحالية فقط. يتم كذلك تحديدها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة كما تُستخدم لقياس التزامات المنافع المحددة. تُقاس تكلفة الخدمة الحالية في نهاية السنة ذات الصلة بدلاً من بداية السنة. وعليه، تعكس تجربة الخطة الفعلية على مدى السنة المحاسبية ذات الصلة. يُسمح بالفائدة على تكلفة الخدمة الحالية لقياس تكلفة الفائدة على تكلفة الخدمة الحالية التي تمثل جزءاً من المنافع المستحقة التي تُنسب إلى الفترة الحالية للخدمة. وتُنسب من خلال الرجوع إلى طريقة احتساب منافع الخطة التي لا تؤدي إلى تخصيص منافع أعلى خلال الفترات اللاحقة لخدمة أي موظف من الموظفين المؤهلين. توزع طريقة الاحتساب المنافع بالتساوي خلال خدمة العضو لحين الوصول إلى الحد الأقصى للمنافع.

٤. الأحكام الهامة والتقديرات والافتراضات المحاسبية

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين يتطلب استخدام بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة التي تؤثر على المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات. كما يتطلب من الإدارة ممارسة أحكامها عند القيام بتطبيق السياسات المحاسبية الخاصة بالشركة. يتم تقييم هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات بصورة مستمرة وتستند إلى الخبرة السابقة وعوامل أخرى تشتمل الحصول على المشورة المهنية وتوقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها ستكون معقولة في ظل الظروف.

وفيما يلي أهم المجالات التي قامت فيها الإدارة باستخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات:

٤-١ قياس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة

إن قياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة هو نطاق يتطلب استخدام نماذج معقدة وافتراضات مهمة حول الظروف الاقتصادية المستقبلية والسلوك الائتماني (على سبيل المثال إمكانية تعثر العملاء والخسائر الناتجة). ويعرض الإيضاح ٣-١ "الانخفاض في القيمة - الموجودات المالية" شرحاً تفصيلياً للمدخلات والافتراضات وطرق التقدير المستخدمة في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يبين أيضاً حالات التأثر الأساسية للخسائر الائتمانية المتوقعة بالتغيرات في هذه العناصر.

٤-٢ الافتراضات المتعلقة بالتزامات المنافع المحددة للموظفين

تتمثل منافع الموظفين في الالتزامات التي سيتم تسويتها في المستقبل وتتطلب افتراضات للتنبؤ بهذه الالتزامات. تتطلب المعايير الدولية للتقرير المالي من الإدارة استخدام افتراضات إضافية تتعلق بالمتغيرات مثل معدل الخصم والزيادة في معدلات التعويض والعوائد من الموجودات ومعدلات الوفيات ومعدل دوران الموظفين وتكاليف الرعاية الصحية المستقبلية. تستخدم الإدارة خبير اكتواري خارجي لتنفيذ هذا الاحتساب. يمكن أن يكون للتغيرات في الافتراضات الرئيسية تأثيراً مهماً على التزام المنفعة المتوقع و/أو التكاليف المتكبدة الدورية لمنافع الموظفين.

٤-٣ الافتراضات المتعلقة بخطة منح حقوق الملكية للموظفين

تمثل خطة منح حقوق الملكية للموظفين التزاماً يتعلق بالاستحقاقات وهو مبلغ المنافع المستقبلية بناءً على عدد الأسهم التي تم منحها للموظفين المؤهلين مقابل خدماتهم في الفترات الحالية والسابقة. تتطلب المعايير الدولية للتقرير المالي من الإدارة استخدام افتراضات إضافية تتعلق بالمتغيرات مثل معدلات الخصم، والقيمة العادلة للأسهم، ومعدل التناقص. تستخدم الإدارة خبير اكتواري خارجي لتنفيذ هذا الاحتساب. ويمكن أن يكون للتغيرات في الافتراضات الرئيسية تأثيراً جوهرياً على خطة الخدمة المتوقعة.

٤-٤ الاستمرارية

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية. أجرت إدارة الشركة تقييمًا لتحديد مدى قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة حيث توصلت إلى قناعة بوجود الموارد الكافية لدى الشركة والتي تمكنها من البقاء كمنشأة مستمرة في المستقبل المنظور. بالإضافة إلى ذلك، ليس لدى إدارة الشركة أي علم بأي حالات عدم تأكد هامة يمكن أن تلقي شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة.

٥. المعايير الصادرة لكنها غير سارية بعد

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية

فيما يلي التعديلات على معايير المحاسبة والتفسيرات التي أصبحت سارية على فترات التقرير السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣م أو بعد ذلك التاريخ. قدرت الإدارة أن المعايير الجديدة والتعديلات ليس لها تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية للشركة.

١ يناير ٢٠٢٣م	المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ "عقود التأمين"، وتشمل التعديلات على التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٩
١ يناير ٢٠٢٣م	مبادرة الإفصاح: السياسات المحاسبية - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وبيان الممارسة ٢ للمعايير الدولية للتقرير المالي
١ يناير ٢٠٢٣م	تعريف التقديرات المحاسبية - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨
١ يناير ٢٠٢٣م	الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناتجة عن معاملة واحدة - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢

المعايير الجديدة والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً

فيما يلي بيان بالمعايير المحاسبية والتعديلات والتغييرات التي تم نشرها وتعد إلزامية للشركة للسنة المحاسبية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤م أو بعد ذلك التاريخ. اختارت الشركة عدم التطبيق المبكر لهذه الإصدارات.

١ يناير ٢٠٢٤م	تصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ والمطلوبات غير المتداولة مع التعهدات - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١
١ يناير ٢٠٢٤م	التزامات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار - التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦
١ يناير ٢٠٢٤م	ترتيبات تمويل الموردين (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧)
١ يناير ٢٠٢٥م	عدم وجود قابلية للتبادل -التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١
تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى	بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر ما وشركته الزميلة أو المشروع المشترك - التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨

هذا، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير الجديدة والتعديلات في المستقبل لن يكون له تأثيراً هاماً على المبالغ المدرجة.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(المبالغ بالريال السعودي)

٦. الممتلكات والمعدات، صافي

	الأراضي	التحسينات على العقارات المستأجرة	أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	الأثاث والتركيبات والتجهيزات	الأعمال تحت التنفيذ	الإجمالي
التكلفة						
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	١٢,٨٥٦,٦٨٢	٤١,٨٣١,٧٥٤	٢,١٧٣,٩٨٨	٣,٣٤٣,٤٠٥	٧٢,٥٠٥,١٨١
الإضافات خلال السنة	--	١٣٥,١٧١	٦,٣٦٧,٤٨٠	٥٢٢,٢٥٥	٢,٨٢٦,٦١٤	٩,٨٥١,٥٢٠
التحويلات خلال السنة	--	١٥٧,٢٥٩	٢,٣٨٨,٠٢٦	٧٩٨,١٢٠	(٣,٣٤٣,٤٠٥)	--
الشطب خلال السنة	--	(٣,٣٧٥,٩٠٩)	--	(٢,١٠٠,٠٢٢)	--	(٥,٤٧٥,٩٣١)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٩,٧٧٣,٢٠٣	٥٠,٥٨٧,٢٦٠	١,٣٩٤,٣٤١	٢,٨٢٦,٦١٤	٧٦,٨٨٠,٧٧٠
الاستهلاك المتراكم						
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	--	٥,٣٤١,٧٢٤	٢٩,٣٤٠,٣٠٩	٢,١١٩,٣٣٩	--	٣٦,٨٠١,٣٧٢
المحمل خلال السنة	--	١,٥٢٣,٩٩٨	٥,٧١٨,٢٦٣	١٣٦,٤٢٧	--	٧,٣٧٨,٦٨٨
الشطب خلال السنة	--	(٣,٣٧٥,٩٠٩)	--	(٢,١٠٠,٠٢٢)	--	(٥,٤٧٥,٩٣١)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	--	٣,٤٨٩,٨١٣	٣٥,٠٥٨,٥٧٢	١٥٥,٧٤٤	--	٣٨,٧٠٤,١٢٩
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٦,٢٨٣,٣٩٠	١٥,٥٢٨,٦٨٨	١,٢٣٨,٥٩٧	٢,٨٢٦,٦١٤	٣٨,١٧٦,٦٤١

	الأراضي	التحسينات على العقارات المستأجرة	أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	الأثاث والتركيبات والتجهيزات	الأعمال تحت التنفيذ	الإجمالي
التكلفة						
كما في ١ يناير ٢٠٢٢م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٥,٣٧٢,٦٢٤	٣٧,٣٧٨,٣٦٥	٢,١٧٣,٩٨٨	٩٨٠,٨٦٥	٥٨,٢٠٥,١٩٤
الإضافات خلال السنة	--	--	٣,٣٩٨,٥٣٦	--	١٠,٩٠١,٤٥١	١٤,٢٩٩,٩٨٧
الرسملة خلال السنة	--	٧,٤٨٤,٠٥٨	١,٠٥٤,٨٥٣	--	(٨,٥٣٨,٩١١)	--
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	١٢,٨٥٦,٦٨٢	٤١,٨٣١,٧٥٤	٢,١٧٣,٩٨٨	٣,٣٤٣,٤٠٥	٧٢,٥٠٥,١٨١
الاستهلاك المتراكم						
كما في ١ يناير ٢٠٢٢م	--	٥,١٧٩,٧٧٥	٢٤,٦١٢,٦٠٩	٢,١١٠,٦١٢	--	٣١,٩٠٢,٩٩٦
المحمل خلال السنة	--	١٦١,٩٤٩	٤,٧٢٧,٧٠٠	٨,٧٢٧	--	٤,٨٩٨,٣٧٦
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	--	٥,٣٤١,٧٢٤	٢٩,٣٤٠,٣٠٩	٢,١١٩,٣٣٩	--	٣٦,٨٠١,٣٧٢
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٧,٥١٤,٩٥٨	١٢,٤٩١,٤٤٥	٥٤,٦٤٩	٣,٣٤٣,٤٠٥	٣٥,٧٠٣,٨٠٩

٦. الممتلكات والمعدات، صافي (يتبع)

٦-١ تمتلك الشركة أرض لدى الشركة خطة لبناء مركز رئيسي جديد عليها في المستقبل القريب. إن هذه الأرض ليست مملوكة لأغراض للتأجير أو غير ذلك كالزيادة في قيمتها.

٦-٢ تتعلق الأعمال تحت التنفيذ بإعداد مركز بيانات لتقنية المعلومات وغرفة الخادم في المكتب الرئيسي.

٧. موجودات حق الاستخدام، صافي

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
التكلفة		
كما في ١ يناير	١٥,٠٠٧,٨٥٥	١٣,٧١٢,٢٤٥
الإضافات خلال السنة	٦٦٢,٥٧٢	١,٢٩٥,٦١٠
الشطب خلال السنة	(٣,٩١٣,٤٦٩)	--
كما في ٣١ ديسمبر	١١,٧٥٦,٩٥٨	١٥,٠٠٧,٨٥٥
الاستهلاك المتراكم		
كما في ١ يناير	٨,٠٢٤,٦٢٨	٤,٩٢١,٢١١
المحمل خلال السنة	٢,٧٠١,١١٦	٣,١٠٣,٤١٧
الشطب خلال السنة	(٣,٩١٣,٤٦٩)	--
كما في ٣١ ديسمبر	٦,٨١٢,٢٧٥	٨,٠٢٤,٦٢٨
صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر	٤,٩٤٤,٦٨٣	٦,٩٨٣,٢٢٧

٧- 1 بما يلي بيان بالحركة في التزامات عقود الإيجار المقابلة:

الحركة في التزام عقد الإيجار:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
في بداية السنة	٧,٠٩٢,٨٨٤	٩,١٠٨,٣٦٣
الإضافات خلال السنة	٦٦٢,٥٧٢	١,٢٩٥,٥١٠
الدفعات خلال السنة	(٢,٩١٣,٤٧٢)	(٣,٧٢٥,٢٠٩)
التكلفة التمويلية على التزامات عقود الإيجار	٣١٧,٧٢١	٤١٤,٢٢٠
في نهاية السنة	٥,١٥٩,٧٠٥	٧,٠٩٢,٨٨٤
التزام عقد الإيجار المتداولة	١,٩٣٨,٧٧١	٢,٠٠٤,٢٩٦
التزام عقد الإيجار غير المتداولة	٣,٢٢٠,٩٣٤	٥,٠٨٨,٥٨٨

٨. الموجودات غير الملموسة، صافي

تتكون الموجودات غير الملموسة بصورة رئيسية من البرامج المطورة داخلياً والمشتراة من الخارج.

	الأعمال تحت التنفيذ	البرامج	الإجمالي
التكلفة			
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	٩٥٥,٣٧٩	٥٣,٧٠٠,٥٩٦	٥٤,٦٥٥,٩٧٥
الإضافات خلال السنة	٢,٧١٩,٨٩٥	٣,١١٨,٨١٥	٥,٨٣٨,٧١٠
المرسمل خلال السنة	(٩٥٥,٣٧٩)	٩٥٥,٣٧٩	--
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢,٧١٩,٨٩٥	٥٧,٧٧٤,٧٩٠	٦٠,٤٩٤,٦٨٥
الإطفاء المتراكم			
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	--	٤١,٥١٣,٥٤٩	٤١,٥١٣,٥٤٩
المحمل خلال السنة	--	٣,٦٣٧,٥٣٢	٣,٦٣٧,٥٣٢
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	--	٤٥,١٥١,٠٨١	٤٥,١٥١,٠٨١
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢,٧١٩,٨٩٥	١٢,٦٢٣,٧٠٩	١٥,٣٤٣,٦٠٤

	الأعمال تحت التنفيذ	البرامج	الإجمالي
التكلفة			
كما في ١ يناير ٢٠٢٢م	٧٨٦,٩٣٨	٥٠,٩٤٢,٩٨٨	٥١,٧٢٩,٩٢٦
الإضافات خلال السنة	١٦٨,٤٤١	٢,٧٥٧,٦٠٨	٢,٩٢٦,٠٤٩
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٩٥٥,٣٧٩	٥٣,٧٠٠,٥٩٦	٥٤,٦٥٥,٩٧٥
الإطفاء المتراكم			
كما في ١ يناير ٢٠٢٢م	--	٣٧,٠١٤,٧٨١	٣٧,٠١٤,٧٨١
المحمل خلال السنة	--	٤,٤٩٨,٧٦٨	٤,٤٩٨,٧٦٨
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	--	٤١,٥١٣,٥٤٩	٤١,٥١٣,٥٤٩
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٩٥٥,٣٧٩	١٢,١٨٧,٠٤٧	١٣,١٤٢,٤٢٦

٩. الاستثمار في شركة زميلة

تمتلك الشركة ٢٠٪ من حقوق الملكية في بنك دال ٣٦٠. تم الاستثمار في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ويمثل ١٣٧ مليون ريال سعودي مُستثمرة بشكل مباشر و ١٩٣ مليون ريال سعودي مُساهم بها من قبل مساهمين آخرين كإثبات لجهود الشركة في تطوير بنك دال ٣٦٠. قررت الشركة أنَّ لذلك تأثير جوهري على بنك دال ٣٦٠ وقامت بالمحاسبة عن الاستثمار باستخدام طريقة حقوق الملكية (إيضاح ٣-١١). فيما يلي بيان بالحركة في القيمة الدفترية للاستثمار في شركة زميلة.

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الاستثمار كما في ١ يناير	**٢٩١,٧٩٥,٨٠٠**	--
الاستثمار خلال السنة	--	٣٣٠,٠٠٠,٠٠٠
الحصة في الخسارة خلال السنة	**(٢٧,٩٤٣,٨٠٠)**	(٣٨,٢٠٤,٢٠٠)
الاستثمار كما في ٣١ ديسمبر	**٢٦٣,٨٥٢,٠٠٠**	٢٩١,٧٩٥,٨٠٠

٩. الاستثمار في شركة زميلة (يتبع)

فيما يلي ملخص النتائج المالية لبنك دال ٣٦٠:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
إجمالي الموجودات	١,٣٦٨,٦١٦,٠٠٠	١,٤٩٥,١٩٠,٠٠٠
إجمالي المطلوبات	(٤٩,٣٥٦,٠٠٠)	(٣٦,٢١١,٠٠٠)
صافي الموجودات	١,٣١٩,٢٦٠,٠٠٠	١,٤٥٨,٩٧٩,٠٠٠
حصة الشركة في صافي الموجودات (٢٠٪)	٢٦٣,٨٥٢,٠٠٠	٢٩١,٧٩٥,٨٠٠
صافي خسارة السنة	(١٣٩,٧١٩,٠٠٠)	(١٩١,٠٢١,٠٠٠)
حصة الشركة في صافي الخسائر (٢٠٪)	(٢٧,٩٤٣,٨٠٠)	(٣٨,٢٠٤,٢٠٠)

١٠. الاستثمار بالتكلفة المطفأة، صافي

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الاستثمار بالتكلفة المطفأة (إيضاح ١٠-١)	٣٠,٢٤٤,٣١٠	٢٢,٢١٣,١٣٤
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٠-٢)	(٩,٦٢٥)	(١,٠٦٧)
	٣٠,٢٣٤,٦٨٥	٢٢,٢١٢,٠٦٧
الصكوك بتاريخ استحقاق أقل من ١٢ شهراً	٥,٠٠٤,٩٨٠	٥,٠٧٠,٨٠١
الصكوك بتاريخ استحقاق أكثر من ١٢ شهراً	٢٥,٢٢٩,٧٠٥	١٧,١٤١,٢٦٦

١٠-١ فيما يلي تفاصيل الاستثمار:

		٣١ ديسمبر	
	تاريخ الاستحقاق	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
صكوك المملكة العربية السعودية ٧-٥-٢٠١٨م	٢٥ يوليو ٢٠٢٣م	--	٢,٥٣٥,٥٢٢
صكوك المملكة العربية السعودية ٥-١٠-٢٠١٨م	٢٤ أكتوبر ٢٠٢٣م	--	٢,٥٣٥,٥٢٢
صكوك المملكة العربية السعودية ٥-١-٢٠١٩م	٢٣ يناير ٢٠٢٤م	٢,٥٠٣,٣٥٥	٢,٥٣٥,٥٢٢
صكوك المملكة العربية السعودية ٤-٧-٢٠٢٠م	٢٦ يوليو ٢٠٢٤م	٢,٥٠٣,٢١٩	٢,٥٣٥,٥٢٢
صكوك المملكة العربية السعودية ٥-١٠-٢٠١٩م	٢٣ مارس ٢٠٢٥م	٥,٠٣٨,٤٦٣	٥,٠٧١,٠٤٦
صكوك البنك السعودي الفرنسي من الشريحة الأولى	٠٣ مايو ٢٠٢٦م	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠
صكوك البنك السعودي الأول الشريحة الثانية	٢٢ يوليو ٢٠٣٠م	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
صكوك المملكة العربية السعودية ٨-٨-٢٠٢٣م	١٧ أغسطس ٢٠٣١م	٣,٧٣٦,٩١٨	--
صكوك المملكة العربية السعودية ٩-٨-٢٠٢٣م	١٧ أغسطس ٢٠٣٢م	١,٩٩٥,٩٥٣	--
صكوك المملكة العربية السعودية ١٠-٨-٢٠٢٣م	١٧ أغسطس ٢٠٣٣م	٣,٧٣٦,٤٠٥	--
صكوك المملكة العربية السعودية ٣٠-٤-٢٠١٩م	٢٤ أبريل ٢٠٤٩م	٣,٧٢٩,٩٩٧	--
		٣٠,٢٤٤,٣١٠	٢٢,٢١٣,١٣٤

تحقق الصكوك دخل عمولة بمعدلات ربح تتراوح من ١,٦٤٪ إلى ٤,٦٤٪ (٢٠٢٢م: من ١,٦٪ إلى ٤,٥٪) سنوياً.

١٠. الاستثمار بالتكلفة المطفأة، صافي (يتبع)

١٠-٢ فيما يلي بيان الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الرصيد في بداية السنة	١,٠٦٧	٣,٣١٧
المحمل/ (الرد) للسنة	٨,٥٥٨	(٢,٢٥٠)
الرصيد في نهاية السنة	٩,٦٢٥	١,٠٦٧

١١. الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتكون الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من الاستثمارات في الصناديق المحلية والإقليمية والدولية وحقوق الملكية وسندات الدين. فيما يلي الحركة:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		
	التكلفة	**الربح/ (الخسارة) غير المحققة**	**القيمة العادلة**
الصندوق العقاري (إيضاح ١١-١)	٢٥,٨٧٧,٨٥٥	(٩٦٦,٢٥٦)	٢٤,٩١١,٥٩٩
صندوق الأسهم الخاصة (إيضاح ١١-١)	٨٨٨,٨٦٠	--	٨٨٨,٨٦٠
سندات حقوق الملكية	١٢١,١٦٤	--	١٢١,١٦٤
إجمالي الاستثمارات المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢٦,٨٨٧,٨٧٩	(٩٦٦,٢٥٦)	٢٥,٩٢١,٦٢٣
صناديق الأسهم	٣٥,٠٢٧,٧٦٦	١١,٤٧٨,٤٤٨	٤٦,٥٠٦,٢١٤
صكوك الشركات (إيضاح ١١-٢)	٤٢,١٨٦,٤٩٠	--	٤٢,١٨٦,٤٩٠
صناديق سوق النقد	٣٣,٥٧١,٥٧٦	١,٤٤٠,٦٢٩	٣٥,٠١٢,٢٠٥
سندات حقوق الملكية (إيضاح ١١-٣)	٢٧,٠٠١,٤٠٠	--	٢٧,٠٠١,٤٠٠
صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة	١٣,٦١٢,٥٣٢	(٧٨٩,٠٨٩)	١٢,٨٢٣,٤٤٣
الصناديق العقارية	٢,٠٥٥,٩٠٠	--	٢,٠٥٥,٩٠٠
إجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١١-٤)	١٥٣,٤٥٥,٦٦٤	١٢,١٢٩,٩٨٨	١٦٥,٥٨٥,٦٥٢
إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١١-٥)	١٨٠,٣٤٣,٥٤٣	١١,١٦٣,٧٣٢	١٩١,٥٠٧,٢٧٥

١١. الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (يتبع)

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		
	التكلفة	الربح غير المحقق الربح / (الخسارة)	القيمة العادلة
الصندوق العقاري (إيضاح ١١-١)	٢١,٢٩٧,٠٢٥	(٧,٣٧٣,٥٣٣)	١٣,٩٢٣,٤٩٢
صندوق الأسهم الخاصة (إيضاح ١١-١)	٩١٩,٥٣٠	(٣٠,٦٧٠)	٨٨٨,٨٦٠
إجمالي الاستثمارات المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢٢,٢١٦,٥٥٥	(٧,٤٠٤,٢٠٣)	١٤,٨١٢,٣٥٢
صناديق سوق النقد	١١١,٤٨٢,٦٧٠	١,٣١١,٥٣٩	١١٢,٧٩٤,٢٠٩
صناديق الأسهم	١٥,١٢٩,٩٥٢	(٥,٠١٨)	١٥,١٢٤,٩٣٤
صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة	١٣,١١٧,٠٥٥	(١,٧٥٦,٩٢٢)	١١,٣٦٠,١٣٣
صكوك الشركات (إيضاح ١١-٢)	٧,٠٠٠,٠٠٠	--	٧,٠٠٠,٠٠٠
سندات حقوق الملكية:	٢,٦٢٦,٤٠٠	--	٢,٦٢٦,٤٠٠
إجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١١-٤)	١٤٩,٣٥٦,٠٧٧	(٤٥٠,٤٠١)	١٤٨,٩٠٥,٦٧٦
إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح ١١-٥)	١٧١,٥٧٢,٦٣٢	(٧,٨٥٤,٦٠٤)	١٦٣,٧١٨,٠٢٨

١١-١ يمثل الاستثمار في الصندوق العقاري ٤٣,٧٠٥ وحدة (٢٠٢٢م: ٢٢,٧٠٥ وحدة) في صندوق درة الخليج العقاري المُدار من قبل الشركة ويمثل الاستثمار في صندوق حقوق الملكية الخاص ١٠٠,٠٠٠ وحدة (٢٠٢٢م: ١٠٠,٠٠٠ وحدة) في صندوق دراية للرعاية الصحية المُدار من قبل الشركة. يتم التعامل مع كلا الصندوقين بأنهما متداولين لكونهما تحت التصفية.

١١-٢ تحقق الصكوك دخل عمولة بمعدلات ربح تتراوح من ٤,٠٠٪ إلى ٧,٥٧٪ (٢٠٢٢م: ٤,٠٠٪) سنوياً.

١١-٣ يشمل ذلك استثمار الشركة بمبلغ ١٥ مليون ريال سعودي في شركة بواتك لتقنية المعلومات (طرف ذو علاقة) خلال السنة.

١١-٤ تم التعامل مع الاستثمارات بأنَّها غير متداولة بناءً على نموذج الاستثمار الخاص بالشركة ونية الإدارة في الاحتفاظ بالاستثمار لأكثر من سنة من تاريخ التقرير.

١١-٥ يشمل ذلك استثمارا في صناديق مدارة من قبل الشركة (أطراف ذات علاقة) بمبلغ ١١٥,٦٨٩,٢٧٠ ريال سعودي (٢٠٢٢م: ١٤٧,٩٤٢,٠٤٣ ريال سعودي).

١٢. الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		
	التكلفة	**الخسارة غير المحققة**	**القيمة العادلة**
صندوق دراية ريت (إيضاح ١٢-١)	**٢٦,٢٧٧,١٧٧**	**(٤,٨٥٥,٥٦٥)**	**٢١,٤٢١,٦١٢**

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		
	التكلفة	الخسارة غير المحققة	القيمة العادلة
صندوق دراية ريت (إيضاح ١٢-١)	٣٢,٩٧٦,٢٩٩	(٦,٦٩٩,١٢٢)	٢٦,٢٧٧,١٧٧

١٢-١ يمثل هذا البند الاستثمارات في صندوق ريت بواقع ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة (٢٠٢٢م: ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة) في صندوق دراية ريت وهو صندوق مدرج ومُدار من قبل الشركة (طرف ذو علاقة).

١٣. ذمم مديني العملاء بهامش، صافي

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
ذمم مديني العملاء بهامش	**٧٧,٣٣٩,٦٥٥**	٩٠,٢٦٩,٩٣٤
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٣-٢)	**(٢,٠٢١,٩٢٥)**	(٤,٤١٥,٨٠٧)
	٧٥,٣١٧,٧٣٠	٨٥,٨٥٤,١٢٧

١٣-١ فيما يلي مراحل ذمم مديني العملاء بهامش:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً	**الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية**	**الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية**	**الإجمالي**
ذمم مديني العملاء بهامش	**٦٥,١٧٣,٢٠٥**	**١٠,٩٦٣,٩٥٠**	**١,٢٠٢,٥٠٠**	**٧٧,٣٣٩,٦٥٥**
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	**(٨,٢٥٣)**	**(٨١١,١٧٢)**	**(١,٢٠٢,٥٠٠)**	**(٢,٠٢١,٩٢٥)**
	٦٥,١٦٤,٩٥٢	**١٠,١٥٢,٧٧٨**	**--**	**٧٥,٣١٧,٧٣٠**

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	الإجمالي
ذمم مديني العملاء بهامش	٦٤,٣٥٨,٧٦٩	٢٥,٩١١,١٦٥	--	٩٠,٢٦٩,٩٣٤
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٢,٤٥٢)	(٤,٤١٣,٣٥٥)	--	(٤,٤١٥,٨٠٧)
	٦٤,٣٥٦,٣١٧	٢١,٤٩٧,٨١٠	--	٨٥,٨٥٤,١٢٧

١٣-٢ فيما يلي بيان بالحركة في مخصص الخسائر الائتمانية:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الرصيد في بداية السنة	**٤,٤١٥,٨٠٧**	٤,٤٣٩,٨٥٨
المحمل/ (الرد) للسنة	**٦٠٦,١١٨**	(٢٤,٠٥١)
الشطب خلال السنة (إيضاح ١٣-٣)	**(٣,٠٠٠,٠٠٠)**	--
الرصيد في نهاية السنة (إيضاح ١٣-٤)	**٢,٠٢١,٩٢٥**	٤,٤١٥,٨٠٧

١٣-٣ تم شطب المخصص المحتفظ به مقابل عميل محدد خلال السنة مقابل تسوية رصيد ذمم مديني العملاء بهامش.

١٣-٤ يشمل هذا البند مبلغ ١,٤٠٢,٥٠٠ ريال سعودي (٢٠٢٢م: ٤,٤٠٢,٥٠٠ ريال سعودي) محتفظ به مقابل عملاء محددين.

١٤. الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الوديعة لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة) (إيضاح ١٤-١)	**٢٣١,٤٣٦,٤١٤**	١٦٢,٥٠٠,٠٠٠
أتعاب الوساطة المستحقة	**٦١,٠٨٥,٠٦٦**	١٩,٥٧٧,٩٧١
الذمم المدينة الأخرى (إيضاح ١٤-٢)	**٢٧,٠١٢,٠٧٤**	١٦,٥٦٧,٦١٠
قروض وسلف الموظفين	**٥,٠٦٠,٤٤٩**	٤,٩٢٢,٧٣٦
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٤-٣)	**(٤٢,٧٧٢)**	(٢٣١,٤٣٤)
	٣٢٤,٥٥١,٢٣١	٢٠٣,٣٣٦,٨٨٣

١٤-١ يمثل هذا المبلغ وديعة لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة). تم الاحتفاظ بالوديعة من خلال حساب ضمان عميل عام وفقاً للمتطلبات الإلزامية لإجراءات المقاصة الخاصة بشركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة).

١٤-٢ يشمل هذا البند ذمم مدينة بمبلغ ٤,٣٠٤,٥٤٠ ريال سعودي (٢٠٢٢م: لا شيء) من شركة دراية للخدمات التكنولوجية (طرف ذو علاقة).

١٤-٣ فيما يلي بيان الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الرصيد في بداية السنة	**٢٣١,٤٣٤**	١٣,٩١٢
(الرد) / المحمل للسنة	**(١٨٨,٦٦٢)**	٢١٧,٥٢٢
الرصيد في نهاية السنة	**٤٢,٧٧٢**	٢٣١,٤٣٤

١٥. النقد وما في حكمه، صافي

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
النقد لدى البنوك - الحسابات الجارية، إجمالي	**٢٠,٨٩١,٠٠٩**	٣٠,٣٦٤,٣٢٣
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٥-١)	**(٢,٧٧٨)**	(١,٢١٥)
النقد لدى البنوك - الحسابات الجارية، صافي	**٢٠,٨٨٨,٢٣١**	٣٠,٣٦٣,١٠٨

١٦. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة بالشركة من شركات المجموعة بما في ذلك شركاتها الشقيقة ومساهميها والصناديق المدارة من قبل الشركة. تتعامل الشركة والأطراف ذات العلاقة مع بعضها خلال السياق الاعتيادي للأعمال.

فيما يلي أهم المعاملات والأرصدة الناتجة عن المعاملات أعلاه مع الأطراف ذات العلاقة بخلاف تلك المُفصح عنها في مواضع أخرى في القوائم المالية:

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة المعاملة	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
صندوق دراية ريت	مقبوضات	١١,٢٧٤,٥٧٢	١١,٥١٣,٨٥٦
صندوق دراية ريت	أتعاب إدارة	١٠,٧٦١,٦٥٦	٨,٧٧٣,٤٦٣
صندوق دراية ريت	مدفوعات نيابة عن الصندوق	١,٧٨٩,٨٩٠	٨١٢,٥٠٠
صندوق دراية ريت	توزيعات أرباح	٩١٣,٩٨٩	١,٨١٧,٥٩١
صندوق دراية للرعاية الصحية	مقبوضات	٤٣٧,١٧٢	١,٠٨٣,٠٠٢
صندوق دراية للرعاية الصحية	أتعاب إدارة	--	٩٦٤,٦٢١
صندوق دراية للرعاية الصحية	مدفوعات نيابة عن الصندوق	--	٦,٣٨٢
صندوق دراية للدخل العقاري ٢	مقبوضات	١,٥٥١,٤٥٣	--
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	مقبوضات	٢,٤٦٢,٩٣٤	٤,٤٧٩,٨٢٥
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	أتعاب إدارة	٤,٩١٥,٥٢٤	٤,٤٧٩,٨٢٥
صندوق دراية للتمويل التجاري بالريال السعودي	أتعاب إدارة وعمولة وساطة	١٠٥,٠٩٦,٥١١	٥١,٣٥٥,٩٠٣
صندوق دراية للتمويل التجاري بالريال السعودي	مدفوعات نيابة عن الصندوق	--	٢٢,٣١٢
صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي	مقبوضات	--	١,٦٤٧,٩٤٢
صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي	أتعاب إدارة	٢٧٦,٠٦٣	٢,٩٧٤,٣٥٥
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	مقبوضات	٩٧٠,٤٧١	٣,١٠٣,٥٣١
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	أتعاب إدارة	٢,٠٦٢,٤٩٦	١,٨٣٤,٣٠٢
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	مدفوعات نيابة عن الصندوق	٢٠,٦٦٩	١,١٠٩,١٢٩
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	مقبوضات	٦٨٣,٥٣٦	٧٠٤,٠٨٣
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	أتعاب إدارة	٦٣٨,٢١١	٦٩٣,٠٨٠
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	مقبوضات	٧,٥٥١,٥٣٠	١,٢٥٤,٧٤١
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	أتعاب إدارة	٧,٤٠٦,٤٦٩	١,٢٨٣,١٧٠
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	مدفوعات نيابة عن الصندوق	٢٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	مقبوضات	٦٣٦,٦٣٤	٨٢٣,٠٥٧
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	أتعاب إدارة	٥٦٨,٣٩٣	٨٤٦,٦٤٢

١٦. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة المعاملة	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل	مقبوضات	١,٢١٥,٠٦٧	٨٦٩,٢٢٧
صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل	أتعاب إدارة	١,١٣٩,٦٣١	٨٦٦,٨٨٠
صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل	مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق	١٩,٩٧٧	١٢,٥٠٠
صندوق درة الخليج العقاري	مقبوضات	٤٣,١٩٥	--
صندوق درة الخليج العقاري	مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق	٣٨,٣٩٥	١,٣٠٠,٠٠٠
صندوق دراية تلال الياسمين العقاري	مقبوضات	--	٤,٠٩١,٤٨٥
صندوق دراية تلال الياسمين العقاري	أتعاب إدارة	--	١,٣٧٧,٧٥٧
صندوق دراية تلال الياسمين العقاري	رسوم معاملات	--	٤١٤,٢٧٣
صندوق دراية تلال الياسمين العقاري	مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق	--	١١٤,٤٥٥
صندوق دراية الواجهة العربية	مقبوضات	--	٥,٩٤٦,٥٧٠
صندوق دراية الواجهة العربية	أتعاب إدارة	--	٩٩٠,٩٩٤
صندوق دراية الواجهة العربية	رسوم معاملات	--	٢,٦٥١,٠٧٦
صندوق دراية الواجهة العربية	مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق	--	٤,٥٠٠
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	أتعاب إدارة	٣,٣٢٨,٤٧٠	٣,٢٢١,١٣٧
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق	٤٦٥,٢٩٤	--
صندوق دراية للملكية الخاصة	مقبوضات	٣,٦٢٣,٠٣٠	٢,٩٧٠,٢٤٦
صندوق دراية للملكية الخاصة	أتعاب إدارة	٣,٦٢٣,٠٢٧	٥,٦٨٣,٤٠١
صندوق دراية للملكية الخاصة	مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق	١٨٨,٢٠٥	٦٢٢,١٤٩
صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	مقبوضات	٣,٠٨٣,٨٠١	٣,٧٦٣,٩٣٢
صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	أتعاب إدارة	٢,٧٩٧,٨٥٠	٤,٠٥٧,٠٩٣
صندوق دراية للتجزئة	مقبوضات	١,١٩٣,٧٥٦	٢٧٩,٢٧٧
صندوق دراية للتجزئة	أتعاب إدارة	٢,٠٨٠,٣٤٦	١,١٧١,١١٦
صندوق دراية للتجزئة	مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق	--	٢٧٩,٢٧٧
صندوق دراية الخاص رقم (٢٥)	مقبوضات	١٨٣,٥٩٥	--
صندوق دراية الخاص رقم (٢٥)	أتعاب إدارة	١٧٥,٨٧٣	٧,٧٢٢
صندوق دراية الخاص رقم (١٥)	مقبوضات	١٧٠,٥١٨	--
صندوق دراية الخاص رقم (١٥)	أتعاب إدارة	١٦١,٥٩٦	٨,٩٢٢
صندوق دراية الخاص رقم (١٥)	مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق	--	٥٦,٨٨٤

١٦. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة المعاملة	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
صندوق دراية الخاص رقم (٣٠)	مقبوضات	٢٨٩,٤٨٣	--
صندوق دراية الخاص رقم (٣٠)	أتعاب إدارة	٢٨٩,٤٨٣	--
صندوق وادي مشاريع العقاري	أتعاب إدارة	١,٩٢٦,٢٥٠	--
صندوق وادي مشاريع العقاري	رسوم الوساطة والتمويل	٣,٦٥١,٢٥٠	--
صندوق دراية للأسهم السعودية	مقبوضات	٢٤٧,٢٦١	--
صندوق دراية للأسهم السعودية	أتعاب إدارة	٢٤٧,٢٦١	--
صندوق دراية للصكوك	مقبوضات	٢٢٨,٥٥٤	--
صندوق دراية للصكوك	أتعاب إدارة	٢٢٨,٥٥٤	--
صندوق الواحة العقاري	مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق	٥٣٩,٠١٠	--
صندوق دراية الائتماني	مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق	٧١,٨٠٦	--
صندوق الرمال العقاري	مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق	١١,٢٥٣	--
صندوق الخليج العقاري	مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق	٩,٤٠٠	--
صندوق توافق العقاري	مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق	٦,٥٦٣	--

فيما يلي ملخصاً بمبلغ تعويضات موظفي الإدارة العليا للسنوات:

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الرواتب والمنافع المتعلقة بالموظفين	٢٦,٤٢٤,١٠١	٢١,٧٦٥,٢١٢
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	١,٧٢٥,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
المستحق من الأطراف ذات العلاقة	٤٧,٣٥٧,٨٦٧	٣٢,٨٣١,٥٧٥
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٦,٥٣٩)	(١,٢٥٢)
	٤٧,٣٥١,٣٢٨	٣٢,٨٣٠,٣٢٣

١٦-١ فيما يلي بيان بالحركة في مخصص الخسائر الائتمانية:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الرصيد في بداية السنة	١,٢٥٢	٣,٠٤٠
المحمل/ (الرد) للسنة	٥,٢٨٧	(١,٧٨٨)
الرصيد في نهاية السنة	٦,٥٣٩	١,٢٥٢

١٦. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

فيما يلي الأرصدة الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بخلاف تلك المُفصح عنها في مواضع أخرى في القوائم المالية:

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة الأرصدة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
صندوق درة الخليج العقاري	أتعاب إدارة مستحقة	١١,٨٦٠,٨٢٠	١١,٨٦٥,٦٢٠
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	أتعاب إدارة مستحقة	٧,٠١٤,٩٠١	٣,٢٢١,١٣٧
صندوق دراية ريت	أتعاب إدارة مستحقة	٦,٥٨٣,٨٨٧	٤,٣٩٢,٩٢٤
صندوق وادي مشاريع العقاري	أتعاب إدارة و أتعاب الأخرى مستحقة	٥,٥٧٧,٥٠٠	--
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	أتعاب إدارة مستحقة	٤,٧١٠,٩١٣	٢,٢٥٨,٣٢٣
صندوق دراية للملكية الخاصة	أتعاب إدارة مستحقة	٣,٥٨٨,٩٢٥	٣,٤٠٠,٧٢٣
صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي	أتعاب إدارة مستحقة	٣,٢٥٠,٤١٨	٢,٩٧٤,٣٥٥
صندوق دراية للتجزئة	أتعاب إدارة مستحقة	٢,٠٥٧,٧٠٧	١,١٧١,١١٧
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	أتعاب إدارة مستحقة	١,٩٦٧,٤٢٠	٨٥٤,٧٢٦
صندوق الواحة العقاري	مستحق من طرف ذو علاقة	٥٣٩,٠١٠	--
صندوق دراية الائتماني	مستحق من طرف ذو علاقة	٧١,٨٠٦	--
صندوق دراية الخاص رقم (١٥)	مستحق من طرف ذو علاقة	٥٦,٨٨٤	٦٥,٨٠٦
صندوق دراية الخليجي	مستحق من طرف ذو علاقة	٢٣,٢٥٠	٧٨,٧٠٩
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	مستحق من طرف ذو علاقة	٢٠,٠٠٠	١٤٥,٠٦١
صندوق الرمال العقاري	مستحق من طرف ذو علاقة	١١,٢٥٣	--
صندوق الخليج العقاري	مستحق من طرف ذو علاقة	٩,٤٠٠	--
صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	أتعاب إدارة مستحقة	٧,٢١٠	٢٩٣,١٦١
صندوق توافق العقاري	مستحق من طرف ذو علاقة	٦,٥٦٣	--
صندوق دراية للرعاية الصحية	أتعاب إدارة مستحقة	--	٤٣٧,١٧٢
صندوق دراية للدخل العقاري ٢	أتعاب إدارة مستحقة	--	١,٥٥١,٤٥٣
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	أتعاب إدارة مستحقة	--	٦٨,٢٤١
صندوق دراية الخاص رقم (٢٥)	أتعاب إدارة مستحقة	--	٧,٧٢٢
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	أتعاب إدارة مستحقة	--	٤٥,٣٢٥
		٤٧,٣٥٧,٨٦٧	٣٢,٨٣١,٥٧٥

١٧. التزامات المنافع المحددة للموظفين

فيما يلي بيان بالحركة في مخصص مكافأة نهاية الخدمة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر:

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
الرصيد في بداية السنة	٢١,٥٥٠,٠٢٨	١٨,٣٧٨,٥٥٥
تكلفة الخدمة الحالية	٣,٦٢٢,٣٣٤	٢,٩٩٦,٤١٤
تكلفة الفائدة	٩١٥,٨٧٦	٥٩٧,٣٠٣
المبلغ المثبت في قائمة الدخل الشامل	٤,٥٣٨,٢١٠	٣,٥٩٣,٧١٧
(الربح)/الخسارة من إعادة القياس المثبتة في الدخل الشامل الآخر		
افتراضات الخبرة	(١٨٦,٨٦٢)	٢١١,٢٥١
المنافع المدفوعة خلال السنة	(٩٣٣,٢٧٦)	(٦٣٣,٤٩٥)
الرصيد في نهاية السنة	٢٤,٩٦٨,١٠٠	٢١,٥٥٠,٠٢٨

١٧. التزامات المنافع المحددة للموظفين (يتبع)

قامت الشركة بإجراء تقييم اكتواري لمنافع الموظفين باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة لالتزاماتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م الناتجة عن مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المؤهلين في الخدمة.

الافتراضات الاكتوارية الهامة
فيما يلي الافتراضات الاكتوارية الأساسية:

الافتراضات الاكتوارية الرئيسية	**٣١ ديسمبر**	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الافتراضات المالية		
معدل الخصم المستخدم	٪٤,٧٥	٪٤,٢٥
معدل نمو الرواتب	٪٤,٧٥	٪٤,٢٥
الافتراضات السكانية		
العمر التقاعدي	٦٠	٦٠

تحليل الحساسية
إن التغيرات المحتملة بصورة معقولة لإحدى الافتراضات الاكتوارية ذات العلاقة، مع افتراض بقاء الافتراضات الأخرى ثابتة ستؤثر على التزامات المنافع المحددة. فيما يلي تحليل الحساسية للافتراضات الزيادة في الرواتب ومعدل الخصم الذي تم تنفيذه في تاريخ التقييم السابق والحالي

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
معدل الخصم +١٪	**(٢,٠٥٦,٩٢٥)**	(١,٨٣٣,٣٨٣)
معدل الخصم -١٪	**٢,٣٧٠,٧٤٢**	٢,١١٧,٨٣٠
الزيادة في الرواتب طويلة الأجل +١٪	**٢,٠٩٣,٦٩٤**	١,٨٧١,٦٦٤
زيادات الرواتب طويلة الأجل -١٪	**(١,٨٦٠,٣٦٠)**	(١,٦٥٩,٢٤١)

١٨. خطة منح حقوق الملكية للموظفين

لدى الشركة خطة لمكافآت حقوق الملكية للموظفين، حيث يحق للأفراد المؤهلين (الموظفين حاليًا في بنك دال ٣٦٠) الذين دعموا إنشاء بنك دال ٣٦٠ الحصول على أسهم في بنك دال ٣٦٠. سيتم منح هذه الأسهم من مساهمة الشركة الخاصة في بنك دال ٣٦٠، مما قد يقلل من مساهمة الشركة عند تسوية حقوق ملكية التزامات خطة المكافأة (إيضاح ٩). سيتم تسوية هذه الأسهم، في حالة اختيارها، بعد انتهاء فترة حظر البنك المركزي السعودي على أسهم بنك دال ٣٦٠ في أغسطس ٢٠٢٧. ويبلغ عدد الموظفين المؤهلين ١٧ موظفًا.

فيما يلي بيان بالحركة في مخصص خطة منح حقوق الملكية للموظفين للسنة المنتهية:

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الرصيد في بداية السنة	**٥٢,٧٠٨,٠٢١**	--
تكلفة الخدمة الحالية	--	٥١,٩٧٠,١٠٩
تكلفة الفائدة	**٩٠٧,٧٤٦**	٧٣٧,٩١٢
المبلغ الذي تم إثباته في قائمة الدخل الشامل	**٩٠٧,٧٤٦**	٥٢,٧٠٨,٠٢١
الخسارة من إعادة القياس المثبتة في الدخل الشامل الآخر		
الافتراضات المالية	**٤,٣٣٧,٧٨٠**	--
الرصيد في نهاية السنة	**٥٧,٩٥٣,٥٤٧**	٥٢,٧٠٨,٠٢١

الافتراضات الاكتوارية الرئيسية	**٣١ ديسمبر**	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
معدل الخصم المستخدم	**٪٥,٧٨**	٪٥,٠٠

١٨. خطة منح حقوق الملكية للموظفين (يتبع)

تحليل الحساسية
فيما يلي تحليل الحساسية للتغير في القيمة العادلة وافتراضات معدل الخصم الذي تم تنفيذه في تاريخ التقييم الحالي:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
معدل الخصم +١٪	**(٢٩,٣٩٤)**	(١١٥,٧٨٧)
معدل الخصم -١٪	**٢٩,٦٧٨**	١١٧,٥٥٠
الزيادة بقيمة ١ ريال سعودي في القيمة العادلة للمنافع	**٥,٦٠٣,٠٢٤**	٥,٥٥٥,٦١٤
النقص بقيمة ١ ريال سعودي في القيمة العادلة للمنافع	**(٥,٦٠٣,٠٢٤)**	(٥,٥٥٥,٦١٤)

١٩. الإيرادات غير المحققة

خلال الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، حصلت الشركة على تعويض بقيمة ١٩٣ مليون ريال سعودي تم استلامه نتيجة للتأسيس الناجح لبنك دال ٣٦٠. قامت الشركة بتسجيل ربح بمبلغ ١٦٤ مليون ريال سعودي من أصل ١٩٣ مليون ريال سعودي حيث تم الوفاء بالتزامات الأداء في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. وتم تسجيل المبلغ المتبقي وقدره ٢٩ مليون ريال سعودي كإيرادات غير محققة بسبب عدم استيفاء التزامات الأداء بعد.

٢٠. المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
العلاوة المستحقة	**٣٩,٠٠٠,٠٠١**	٢٧,٥٧٩,١٩٢
الذمم الدائنة والأخرى	**٢٧,٣٣٩,٦٦٦**	١٦,١٩١,٣٣٢
العمولة المستحقة	**٨,٤٧٥,٧٣٨**	٨,٤٢٠,٨٠٨
الرواتب ومنافع الموظفين المستحقة	**٣,٠٥٦,٨٩٦**	٦,٢٧٤,٦٢٤
ضريبة القيمة المضافة المستحقة	**٩,٨٣٦,٣٢٧**	٧,١٣٥,٣٢٣
الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار	**١,٩٣٨,٧٧١**	٢,٠٠٤,٢٩٦
مستحقات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	**٦٤٠,٢٩٧**	٩٥٩,٧٣٢
	٩٠,٢٨٧,٦٩٦	٦٨,٥٦٥,٣٠٧

٢١. الزكاة المستحقة

فيما يلي بيان بالحركة في مخصص الزكاة خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٢٠٢٢م:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
في بداية السنة	**٢١,٢٩٥,٢٢٩**	٢١,٣٤٥,٣٨٥
مصروف الزكاة للسنة (إيضاح ٢١-١ و ٢١-٢)	**١٨,٢٤٢,٢١٠**	١٥,٣٣٤,٠٨٢
المدفوع خلال السنة	**(١٥,٣٩٤,١١٧)**	(١٥,٣٨٤,٢٣٨)
في نهاية السنة	**٢٤,١٤٣,٣٢٢**	٢١,٢٩٥,٢٢٩

٢١. الزكاة المستحقة (يتبع)

٢١-١ مكونات وعاء ومخصص الزكاة

إن المكونات الرئيسية للوعاء الزكوي وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تتمثل في حقوق الملكية، والمخصصات في بداية السنة، دخل الزكاة المقدر ناقصاً صافي القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات والاستثمارات وبعض البنود الأخرى.

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
حقوق الملكية	٧٢٢,٣١٠,٧٠٨	٦٠١,٥٠٩,٩٠٦
مخصصات وإضافات أخرى	١١٦,٥١٧,٥٩٧	٦,٣٩٤,٧٨٢
القيمة الدفترية للموجودات طويلة الأجل	(٣٧٥,٨٣٢,٣٨٣)	(٣٢٧,٤٩٩,٩٨٧)
توزيعات الأرباح	(٢٢٧,٢٠٦,١٨٢)	(١٨٦,٧٠٨,٦٥١)
	٢٣٥,٧٨٩,٧٤٠	٩٣,٦٩٦,٠٥٠
تأثير التحويل من السنة الهجرية إلى السنة الميلادية	٧,٩٩٢,٨٧٣	٢,٩١١,٤٥٩
	٢٤٣,٧٨٢,٦١٣	٩٦,٦٠٧,٥٠٩
صافي الربح المعدل للسنة	٣٥٣,٠٠٢,٠٨١	٣٩٤,٩٦٥,٥٨٥
الوعاء الزكوي	٥٩٦,٧٨٤,٦٩٤	٤٩١,٥٧٣,٠٩٤
الزكاة المحملة للسنة بواقع ٢,٥٪	١٤,٩١٩,٦١٧	١٢,٢٨٩,٣٢٧

٢١-٢ موقف الربوط

قامت الشركة بتقديم إقراراتها الزكوية والضريبية للسنوات منذ تأسيسها، كما قامت بتسوية الالتزام الزكوي والضريبي وفقًا للإقرارات. وقد قامت الشركة خلال العام الحالي بسداد مبلغ ٤,٢٥ مليون ريال سعودي للأعوام ٢٠١٥-٢٠١٨ وقامت بتسوية جميع التزاماتها الزكوية حتى عام ٢٠١٨.

خلال العام الحالي، بدأت هيئة الزكاة والضرائب والجمارك الربط للأعوام ٢٠١٩-٢٠٢١، إلا أنه لم يتم الإبلاغ عن أي التزام من قبل هيئة الزكاة والضرائب والجمارك.

٢٢. رأس المال

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
رأس المال العادي (١٠ ريال سعودي للسهم)	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	١٦٢,٢٩٠,١٣٠

إن رأس المال البالغ ١٦٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٢م: ١٦٢ مليون ريال سعودي) مقسم إلى ١٦,٢٢٩,٠١٣ سهماً (٢٠٢٢م: ١٦,٢٢٩,٠١٣ سهماً) بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم، وهو مدفوع بالكامل.

٢٣. الاحتياطي النظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ونظام الشركات السعودي، يتم تحويل ١٠٪ من صافي الدخل السنوي إلى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس مال الشركة. إن الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين في الشركة. وبما أن الاحتياطي النظامي للشركة وصل لنسبة ٣٠٪ من رأس مالها، بالتالي لم يتم أي تحويل إلى الاحتياطي النظامي خلال السنة (٢٠٢٢م: ٣٦٠,٠٠٠ ريال سعودي).

٢٤. توزيعات الأرباح

وافق مجلس الإدارة، من خلال الصلاحيات الممنوحة من قبل المساهمين في الاجتماعات المنعقدة أو القرارات المتخذة على توزيع أرباح نقدية مرحلية كما يلي:

تاريخ الإعلان	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
	النسبة	المبلغ
٣١ مايو ٢٠٢٣م	٣٠٪	٤٨,٦٨٧,٠٣٩
٦ يوليو ٢٠٢٣م	٣٠٪	٤٨,٦٨٧,٠٣٩
٢٨ سبتمبر ٢٠٢٣م	٣٠٪	٤٨,٦٨٧,٠٣٩
١٣ نوفمبر ٢٠٢٣م	٥٠٪	٨١,١٤٥,٠٦٥
		٢٢٧,٢٠٦,١٨٢

تاريخ الإعلان	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
	النسبة	المبلغ
١٨ أبريل ٢٠٢٢م	١٥٪	٢٤,٣٤٣,٥٢٠
٣ يوليو ٢٠٢٢م	١٥٪	٢٤,٣٤٣,٥٢٠
٦ أكتوبر ٢٠٢٢م	١٥٪	٢٤,٣٤٣,٥٢٠
١٥ ديسمبر ٢٠٢٢م	٧٠٪	١١٣,٦٧٨,٠٩١
		١٨٦,٧٠٨,٦٥١

٢٥. الإيرادات من العقود مع العملاء

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م			
	أتعاب الوساطة	إدارة الموجودات	أتعاب الاستشارات	الإجمالي
توقيت إثبات الإيرادات				
الخدمات المقدمة عند نقطة من الزمن	٣٨٨,٥٦٥,٨٧٨	--	--	٣٨٨,٥٦٥,٨٧٨
الخدمات المقدمة على مدى زمني	--	٨١,٤٦٧,٦١٣	--	٨١,٤٦٧,٦١٣
إجمالي الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء	٣٨٨,٥٦٥,٨٧٨	٨١,٤٦٧,٦١٣	--	٤٧٠,٠٣٣,٤٩١

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م				
	أتعاب الوساطة	إدارة الموجودات	أتعاب الاستشارات	الإجمالي
توقيت إثبات الإيرادات				
الخدمات المقدمة عند نقطة من الزمن	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣	--	١٦٣,٨٠٦,٤٧٢	٥٤٣,٥٤٧,٢٤٥
الخدمات المقدمة على مدى زمني	--	٧٠,١٨٩,٦٧١	--	٧٠,١٨٩,٦٧١
إجمالي الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣	٧٠,١٨٩,٦٧١	١٦٣,٨٠٦,٤٧٢	٦١٣,٧٣٦,٩١٦

التزامات الأداء

فيما يلي ملخصاً بالمعلومات حول التزامات الأداء الخاصة بالشركة:

خدمات الوساطة:

يتكون هذا من التزام أداء منفصل والذي يمكن تمييزه بذاته، أي العمل كوسيط (وكيل) في توفير تسهيلات تداول في أسواق الأسهم أو الأسواق المالية للعميل مقابل العمولة. يُعد التزام الأداء لأوامر الشراء مكتملاً تنفيذ أمر الشراء؛ وكذلك، لأمر بيع عندما يتم تنفيذه نيابة عن الأصلاء (العملاء). يمكن للعملاء تقديم طلب شراء/ بيع مباشرة باستخدام منصة التداول عبر الإنترنت أو خدمة الاتصال عبر الهاتف أو عبر البريد الإلكتروني لدى الشركة لتقديم الطلبات.

يتم إثبات الدخل عند تنفيذ الصفقات / المعاملات ذات الصلة ويتم عرضه في قائمة الدخل الشامل الآخر بعد اقتطاع الخصومات.

٢٥. الإيرادات من العقود مع العملاء (يتبع)

خدمات إدارة الموجودات:
يتكون هذا من التزام أداء منفصل والذي يمكن تمييزه بذاته، أي لتقديم خدمات إدارة الموجودات للصناديق الاستثمارية التي تخضع لإدارة الشركة ومحافظ بإدارة الشركة. وفقًا لشروط وأحكام الصناديق، يتم احتساب أتعاب الإدارة على أساس يومي أو أسبوعي أو شهري أو نصف سنوي (بنسبة مئوية سنوية تتناسب من الاستحقاق الدوري) من خلال الرجوع إلى صافي قيمة الموجودات الدورية للصندوق. إن ممارسة الشركة لإثبات أتعاب الإدارة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ حيث يتم إثبات أتعاب الإدارة على أساس الاستحقاق مقابل تقديم خدمات إدارة الموجودات التي تقدمها الشركة على أساس مستمر. يتم تحقيق أتعاب الأداء من بعض الترتيبات عندما يتم تجاوز مستويات الأداء المتفق عليها تعاقدياً خلال فترات قياس الأداء المحددة، وعادة ما تكون لأكثر من سنة. يتم إثبات الأتعاب عندما يمكن تقديرها و/ أو عندما تتخذ شكلاً محدداً بشكل موثوق، ويعتبر هناك احتمال منخفض لرد جوهري في الفترات المستقبلية. وعادة ما يكون ذلك في نهاية فترة الأداء أو عند الاسترداد المبكر من قبل المستثمر في الصندوق. بمجرد أن تتخذ شكلاً محدداً، لا يمكن عادةً استرداد أتعاب الأداء.

التوزيع الجغرافي
تحقق الشركة إيراداتها في المملكة العربية السعودية.

٢٦. دخل العمولة الخاصة

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
دخل العمولة الخاصة المحقق من:		
- المؤسسات المالية (إيضاح ٢٦-١)	١٣٤,١٠٨,٥٧١	٣٤,٢٩٦,٠١٨
- الاستثمارات	١,٥٠٦,٤٠٧	٩٢٤,٥٣٧
	١٣٥,٦١٤,٩٧٨	٣٥,٢٢٠,٥٥٥

٢٦-١ يمثل هذا البند المبلغ المحقق من الحسابات النقدية للعملاء التي تديرها الشركة بمبلغ ١٢١,٤٦ مليون ريال سعودي (٢٠٢٢م: ٣٣,٤٧ مليون ريال سعودي) (إيضاح ٣٩-٢).

٢٧. الربح / (الخسارة) من الاستثمارات، صافي

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الربح/ (الخسارة) غير المحققة من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	١١,١٦٣,٧٣٢	(٧,٨٥٤,٦٠٤)
الربح المحقق من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	٥,٨٠٢,٢٩٤	٢,٥٣٩,٦٦٠
	١٦,٩٦٦,٠٢٦	(٥,٣١٤,٩٤٤)

٢٨. الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين	١١٩,٦١٧,٢٤٢	٩٧,١٦٣,٦٨٠
مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٤,٢٩٧,٠٠١	٤,٢٥٠,٢٣١
مكافأة نهاية الخدمة	٣,٦٢٢,٣٣٤	٢,٩٩٦,٤١٤
خطة منح حقوق الملكية للموظفين	--	٥٢,٧٠٨,٠٢١
	١٢٧,٥٣٦,٥٧٧	١٥٧,١١٨,٣٤٦

٢٩. المصروفات العمومية والإدارية الأخرى

	إيضاح	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
المصروفات المهنية (إيضاح ٢٩-١)		٣١,٠٨٩,٩٤٧	٢٨,٥٠١,٥٠٤
مصروفات تقنية المعلومات		١٩,٤٦٨,٧٨٤	١٤,٧٥٨,٨٠٨
مصروفات العمولات		١٩,١٩٥,٠٩٢	١٣,٦٧٨,٦٨١
المصروفات القانونية		١٦,٥٢٤,٥٨٤	٣,٩٥٦,٧٣١
الاستهلاك	٦ و ٧	١٠,٠٧٩,٨٠٤	٨,٠٠١,٧٩٣
المرافق الخدمية		٧,٧٤٧,٥١٩	٦,٧٤١,٤٤٦
ضريبة القيمة المضافة		٤,٨٠٣,٢٧٦	٣١,٣٩٣,٥٠٢
الإطفاء	٨	٣,٦٣٧,٥٣٢	٤,٤٩٨,٧٦٨
المصروفات المكتبية		٣,٠٢٥,٨١٠	٢,٣٤٣,٨٦٦
الصيانة المكتبية		٢,٨٧١,٧٤٨	١,٥٠٢,٧١٧
المصروفات التمويلية		٢,٦٤٧,٣١٤	٢,٠٩٧,٧٢٨
المصروفات الأخرى		١,٩٧٥,٨١٣	--
		١٢٣,٠٦٧,٢٢٣	١١٧,٤٧٥,٥٤٤

٢٩-١ يشمل هذا البند المصروف المتعلق بالمراجع الخارجي للشركة بمبلغ ٨١٦,٥٢٣ ريال سعودي (٢٠٢٢م: ١,٠٧٥,٤٠٠ ريال سعودي) مقابل الخدمات المقدمة للمراجعة السنوية والفحص الأولي والشهادات التنظيمية الأخرى.

٣٠. مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

فيما يلي تفاصيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر:

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
ذمم مديني العملاء بهامش	١٣	٢,٠٢١,٩٢٥	٤,٤١٥,٨٠٧
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	١٤	٤٢,٧٧٢	٢٣١,٤٣٤
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة	١٠	٩,٦٢٥	١,٠٦٧
المستحق من الأطراف ذات العلاقة	١٦	٦,٥٣٩	١,٢٥٢
النقد وما في حكمه	١٥	٢,٧٧٨	١,٢١٥
		٢,٠٨٣,٦٣٩	٤,٦٥٠,٧٧٥

٣٠-١ فيما يلي الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة:

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
في بداية السنة	٤,٦٥٠,٧٧٥	٤,٤٦٠,١٢٧
المحمل للسنة، بالصافي	٤٣٢,٨٦٤	١٩٠,٦٤٨
الشطب خلال السنة	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	--
في نهاية السنة	٢,٠٨٣,٦٣٩	٤,٦٥٠,٧٧٥

٣١. الإيرادات / (المصروفات) الأخرى

	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الربح / (الخسارة) من صرف العملات الأجنبية، صافي	٨,٥٩٥,٤٧٠	(١,١٤٣,٤٣٠)
رسوم خدمة بث الأسعار والاستشارات	٨٣٠,٩٠١	٨١٥,٣٣٧
	٩,٤٢٦,٣٧١	(٣٢٨,٠٩٣)

٣٢. ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم الأساسية على أساس الربح التالي العائد للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة: إن ربحية السهم المخفضة هي نفسها ربحية السهم الأساسية.

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
ربح السنة	٣٢٩,٧٠٤,٠٣٣	٣٠٧,٥٠٩,٤٥٣
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية	١٦,٢٢٩,٠١٣	١٦,٢٢٩,٠١٣
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	٢٠,٣٢	١٨,٩٥

٣٣. الموجودات المالية والمطلوبات المالية

فيما يلي معلومات حول الموجودات المالية التي تحتفظ بها الشركة:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة		
النقد وما في حكمه، صافي	٢٠,٨٨٨,٢٣١	٣٠,٣٦٣,١٠٨
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي	٣٠,٢٣٤,٦٨٥	٢٢,٢١٢,٠٦٧
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي	٤٧,٣٥١,٣٢٨	٣٢,٨٣٠,٣٢٣
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي	٧٥,٣١٧,٧٣٠	٨٥,٨٥٤,١٢٧
الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي	٣٢٤,٥٥١,٢٣١	٢٠٣,٣٣٦,٨٨٣
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
الاستثمارات في صندوق عام مدار - ريت	٢١,٤٢١,٦١٢	٢٦,٢٧٧,١٧٧
الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
الصناديق العقارية	٢٦,٩٦٧,٤٩٩	١٣,٩٢٣,٤٩٢
صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة	١٣,٧١٢,٣٠٣	١٢,٢٤٨,٩٩٣
سندات حقوق الملكية	٢٧,١٢٢,٥٦٤	٢,٦٢٦,٤٠٠
صناديق الأسهم	٤٦,٥٠٦,٢١٤	١٥,١٢٤,٩٣٤
صكوك الشركات	٤٢,١٨٦,٤٩٠	٧,٠٠٠,٠٠٠
صناديق سوق النقد	٣٥,٠١٢,٢٠٥	١١٢,٧٩٤,٢٠٩
الاستثمار في شركة زميلة	٢٦٣,٨٥٢,٠٠٠	٢٩١,٧٩٥,٨٠٠
إجمالي الموجودات المالية	٩٧٥,١٢٤,٠٩٢	٨٥٦,٣٨٧,٥١٣
إجمالي الموجودات المتداولة	٤٩٩,٠٣٥,١٢٣	٣٧٢,٢٦٧,٥٩٤
إجمالي الموجودات غير المتداولة	٤٧٦,٠٨٨,٩٦٩	٤٨٤,١١٩,٩١٩

٣٣. الموجودات المالية والمطلوبات المالية (يتبع)

فيما يلي معلومات حول المطلوبات المالية التي تحتفظ بها الشركة:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة		
التزامات عقود الإيجار	٥,١٥٩,٧٠٥	٧,٠٩٢,٨٨٤
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	٧٧,٨٧٢,٣٠١	٥٨,٤٦٥,٩٥٦
إجمالي المطلوبات المالية	٨٣,٠٣٢,٠٠٦	٦٥,٥٥٨,٨٤٠
إجمالي المطلوبات المتداولة	٧٩,٨١١,٠٧٢	٦٠,٤٧٠,٢٥٢
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٣,٢٢٠,٩٣٤	٥,٠٨٨,٥٨٨

٣٤. التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

فيما يلي تصنيف كافة الأدوات المالية التي تثبت قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها ضمن تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة:

المستوى ١ - أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.
المستوى ٢ - طرق تقييم تكون فيها مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
المستوى ٣ - طرق تقييم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى الجوهرية لقياس القيمة العادلة غير قابلة للملاحظة.

يعرض الجدول أدناه التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. ليس هناك مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة.

	٣١ ديسمبر			
	الإجمالي	**المستوى ١**	**المستوى ٢**	**المستوى ٣**
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م				
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة				
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٩١,٥٠٧,٢٧٥	٥١,١٦٢,٦٦٣	١١٣,٣٤٣,٢١٢	٢٧,٠٠١,٤٠٠
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٢١,٤٢١,٦١٢	٢١,٤٢١,٦١٢	--	--
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م				
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة				
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٦٣,٧١٨,٠٢٨	١٥,١٥٩,٢٣١	١٤٥,٩٣٢,٣٩٧	٢,٦٢٦,٤٠٠
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٢٦,٢٧٧,١٧٧	٢٦,٢٧٧,١٧٧	--	--

لم يكن هناك تحويل بين المستويات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

كما في تاريخ التقرير، فإن القيم الدفترية للموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة، بما في ذلك الاستثمار بالتكلفة المطفأة، والمستحق من الأطراف ذات العلاقة، ومستحقات الإقراض بهامش، والموجودات المالية المتداولة الأخرى تقارب قيمها العادلة، حيث أن معدلات العمولات السائدة في السوق لا تختلف بصورة جوهرية عن المعدلات المتعاقد عليها، و/ أو بسبب الفترة القصيرة للأدوات المالية.

٣٤. التسلسل الهرمي للقيمة العادلة (يتبع)

لا يتوفر سوق نشط لهذه الأدوات وتنوي الشركة تحقيق القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية من خلال التسوية مع الطرف الآخر في وقت استحقاقها.

يتم تصنيف الاستثمار في الشركات المدرجة والصناديق الاستثمارية ضمن المستوى الأول، ويتم تصنيف الاستثمار في الصناديق الاستثمارية العامة والخاصة وسندات الشركات ضمن المستوى الثاني والمستوى الثالث للأوراق المالية الخاصة. إن تقييمات الصناديق الاستثمارية مستمدة بشكل عام من صافي قيم موجودات الصناديق ، في حين أن القيمة العادلة سندات حقوق الملكية مستمدة من أحدث جولات التقييم أو العطاءات المستلمة. بالنسبة لبعض سندات حقوق الملكية التي تم شراؤها خلال السنة، تم اعتبار سعر المعاملة بمثابة تقدير تقريبي معقول للقيمة العادلة.

يوضح الجدول التالي التسوية من الرصيد الافتتاحي إلى الرصيد الختامي للقيمة العادلة للمستوى ٣.

	سندات حقوق الملكية (المبالغ بالريال السعودي)
المشتريات خلال السنة المنتهية وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٢,٦٢٦,٤٠٠
المشتريات خلال السنة	٢٤,٣٧٥,٠٠٠
الاستثمار كما في ٣١ ديسمبر٢٠٢٣	**٢٧,٠٠١,٤٠٠**

٣٥. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

مقدمة

يتمثل هدف الشركة عند إدارة المخاطر في إنشاء وحماية القيمة لدى المساهمين. المخاطر هي جزء كامن في أنشطة الشركة وبتم إدارتها من خلال عملية تحديد طبيعتها والقياس والرصد المستمر، حسب حدود المخاطر وعناصر الرقابة. إن عملية إدارة المخاطر تُعد هامة بالنسبة للربحية المستمرة للشركة. تتعرض الشركة لمخاطر مختلفة كمخاطر السوق (التي تشمل مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملة ومخاطر الأسعار) ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان ومخاطر فترة الاحتفاظ بالاستثمار الناتجة عن الأدوات المالية التي تمتلكها.

هيكل إدارة المخاطر

يختص أعضاء مجلس إدارة الشركة بالمسؤولية الشاملة عن وضع إطار إدارة المخاطر بالشركة والإشراف عليه. إن سياسات إدارة المخاطر لدى الشركة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة.

وتهدف الشركة من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة الخاصة بها إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبناءة والتي من خلالها يدرك جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

قام مجلس الإدارة بإنشاء هيكل مناسب لإدارة المخاطر من خلال إنشاء لجنة المخاطر والالتزام التي تجتمع كل ثلاثة أشهر وتتلقى تقارير من قسم مخصص لإدارة المخاطر. تتم إدارة أنشطة إدارة المخاطر اليومية داخل كل وحدة أعمال معنية. تجتمع لجنة المخاطر والالتزام كل ثلاثة أشهر ويتم تحديثه على جميع الجوانب ذات العلاقة بالأعمال، بما في ذلك أمور إدارة المخاطر.

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر السوق
- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة

٣٥. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

نظام قياس المخاطر والإبلاغ عنها
يتم قياس مخاطر الشركة باستخدام طريقة تعكس الخسارة المتوقعة التي من المحتمل أن تنشأ في الظروف العادية والخسائر غير المتوقعة التي هي تقدير للخسارة الفعلية النهائية على أساس النماذج الإحصائية. تستفيد النماذج من الاحتمالات المستمدة من الخبرة التاريخية، وتعديلها لتعكس البيئة الاقتصادية.

يتم وضع مراقبة والرقابة على المخاطر بشكل أساسي ليتم القيام بها بناءً على الحدود الموضوعة بواسطة مجلس الإدارة. تعكس هذه الحدود استراتيجية العمل، بما في ذلك المخاطر التي تكون الشركة على استعداد لقبولها وبيئة السوق للشركة. بالإضافة إلى ذلك، تقوم الشركة برصد وقياس المخاطر بوجه عام فيما يتعلق بالتعرض الكلي للمخاطر عبر جميع أنواع المخاطر والأنشطة.

تقليل المخاطر
لدى الشركة توجيهات الاستثمار التي تحدد استراتيجيته الشاملة للأعمال ومدى تقبلها للمخاطر وفلسفتها العامة نحو إدارة المخاطر.

تطبق الشركة استراتيجية التنويع مع إرشادات استثمار محددة مسبقًا لأدوات الاستثمار مما يقلل من المخاطر ويحفظ العائد على الاستثمارات.

التركيز المفرط للمخاطر
تشير التركيزات إلى الحساسية النسبية لأداء الشركة تجاه التطورات التي تؤثر على قطاع أعمال أو موقع جغرافي ما. تنشأ تركيزات المخاطر عند إبرام عدد من الأدوات المالية أو العقود مع الطرف المقابل نفسه أو عند اشتراك عدد من العملاء في أنشطة تجارية مماثلة، أو أنشطة في نفس الموقع الجغرافي، أو لمن يكون لديهم نفس السِمات الاقتصادية مما يؤدي إلى تأثر مقدرة هؤلاء العملاء على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية بشكل متشابه بفعل التغيرات الاقتصادية أو السياسية أو الظروف الأخرى. قد تنشأ تركزات مخاطر السيولة عن شروط سداد المطلوبات المالية أو مصادر تسهيلات القروض أو الاعتماد على سوق معين يتم من خلاله تحقيق موجودات سائلة. قد تنشأ تركزات مخاطر صرف العملات الأجنبية إذا كان لدى الشركة صافي مركز مفتوح جوهري بعملة أجنبية واحدة، أو إجمالي صافي مراكز مفتوحة في العديد من العملات التي تميل إلى التحرك معًا.

من أجل تجنب التركيز المفرط للمخاطر تتضمن سياسات وإجراءات الشركة إرشادات محددة للتركيز على الحفاظ على محفظة متنوعة. يتم الإيعاز إلى مدير الاستثمار لتقليل التعرض أو استخدام أدوات استثمار بديلة لإدارة تركيزات المفرطة للمخاطر عند ظهورها

مخاطر الائتمان
إن مخاطر الائتمان تشير إلى مخاطر عدم مقدرة طرف في أداة مالية على الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدى إلى تكبد الشركة خسارة مالية. طبقت الشركة سياسة التعامل فقط مع أطراف ذات جدارة ائتمانية، والتي تم تقييم مخاطر الائتمان الخاصة بها على أنها مقبولة. تسعى الشركة للسيطرة على مخاطر الائتمان وذلك من خلال قيامها بمراقبة التعرضات الائتمانية، ووضع حدود للتعامل مع أطراف أخرى معينة ليست ذات علاقة، والتقييم المستمر للملاءة الائتمانية لهذه الأطراف الأخرى التي ليست ذات علاقة. تحتفظ الشركة بحسابات بنكية لدى البنك العربي الوطني والبنك الأهلي السعودي، المصنفان بدرجة BBB+ و A- على التوالي. كما تقوم الشركة بمراجعة بعض المدخلات والافتراضات المستخدمة لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة بصورة مستمرة. وتتمحور هذه المدخلات والافتراضات بشكل أساسي حول تعديل عوامل الاقتصاد الكلي التي تستخدمها الشركة في تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة.

٣٥. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

يوضح الجدول التالي الحد الأقصى لتعرض الشركة لمخاطر الائتمان لمكونات قائمة المركز المالي:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
النقد وما في حكمه، صافي	**٢٠,٨٨٨,٢٣١**	٣٠,٣٦٣,١٠٨
الاستثمار في الصكوك	**٣٠,٢٣٤,٦٨٥**	٢٢,٢١٢,٠٦٧
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي	**٧٥,٣١٧,٧٣٠**	٨٥,٨٥٤,١٢٧
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي	**٤٧,٣٥١,٣٢٨**	٣٢,٩٦٧,٢٦٧
الموجودات المالية المتداولة الأخرى، صافي	**٣٢٤,٥٥١,٢٣١**	٢٠٣,١٩٩,٩٣٩
	٤٩٨,٣٤٣,٢٠٥	٣٧٤,٥٩٦,٥٠٨

تحليل جودة الائتمان
لدى الشركة أدوات دين لدى أطراف أخرى ذات جودة ائتمانية كما يلي:

		٣١ ديسمبر	
المُصدر	**التصنيف الائتماني (وفقاً لوكالة التصنيف الائتماني الدولية)**	**٢٠٢٣م**	٢٠٢٢م
صكوك المملكة العربية السعودية ٥-١٠-٢٠١٩م	A+ / A1	**٥,٠٣٦,٨٥٩**	٥,٠٧٠,٨٠١
صكوك البنك السعودي الأول من الفئة ٢	A+ / A2	**٤,٩٩٨,٤٠٩**	٤,٩٩٩,٧٥٩
صكوك المملكة العربية السعودية ٨-٨-٢٠٢٣م	A+ / A1	**٣,٧٣٥,٧٢٩**	--
صكوك المملكة العربية السعودية ١٠-٨-٢٠٢٣م	A+ / A1	**٣,٧٣٥,٢١٦**	--
صكوك المملكة العربية السعودية ٣٠-٤-٢٠١٩م	A+ / A1	**٣,٧٢٨,٨١٠**	--
صكوك المملكة العربية السعودية ٦-١٠-٢٠١٨م	A+ / A1	**٢,٥٠٢,٥٥٨**	٢,٥٣٥,٤٠١
صكوك المملكة العربية السعودية ٥-٧-٢٠١٨م	A+ / A1	**٢,٥٠٢,٤٢٢**	٢,٥٣٥,٤٠١
صكوك رأس المال البنك السعودي الفرنسي من الفئة ١	A- / A2	**١,٩٩٩,٣٦٤**	١,٩٩٩,٩٠٣
صكوك المملكة العربية السعودية ٩-٨-٢٠٢٣م	A+ / A1	**١,٩٩٥,٣١٨**	--
صكوك المملكة العربية السعودية ٥-١-٢٠١٩م	A+ / A1	--	٢,٥٣٥,٤٠١
صكوك المملكة العربية السعودية ٤-٧-٢٠٢٠م	A+ / A1	--	٢,٥٣٥,٤٠١
		٣٠,٢٣٤,٦٨	٢٢,٢١٢,٠٦٧

كما في تاريخ القوائم المالية تركز التعرض لمخاطر أدوات الدين للشركة في القطاعات الاقتصادية التالية:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
القطاع الحكومي	**٢٣,٢٣٦,٩١٢**	١٥,٢١٢,٤٠٥
البنك	**٦,٩٩٧,٧٧٣**	٦,٩٩٩,٦٦٢
	٣٠,٢٣٤,٦٨٥	٢٢,٢١٢,٠٦٧

المبالغ الناتجة عن الخسائر الائتمانية المتوقعة
تم قياس الانخفاض في قيمة سندات سوق النقد والاستثمارات بالتكلفة المطفأة وذمم مديني عملاء بهامش والموجودات الأخرى على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. تأخذ الشركة في الاعتبار أن هذه التعرضات بها مخاطر ائتمان منخفضة استناداً للتصنيفات الائتمانية الخارجية للأطراف الأخرى.

٣٥. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

المبالغ الناتجة عن الخسائر الائتمانية المتوقعة (يتبع)

تستند احتمالات التعثر في السداد على مدى ١٢ شهراً وعلى مدى العمر، إلى منهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة المعتمدة وسياسة الانخفاض في القيمة الخاصة بالشركة. تعكس مقاييس الخسارة بافتراض التعثر في السداد بشكل عام معدل الاسترداد المفترض والتي ترتبط بالتصنيفات الائتمانية المركبة للأطراف الأخرى. ومع ذلك، إذا كان الأصل منخفض القيمة ائتمانياً، فإن تقدير الخسارة يعتمد على تقييم محدد للعجز في النقد المتوقع وعلى معدل الفائدة الفعلي الأصلي.

لدى الشركة خسارة ائتمانية متوقعة على مستحقات التمويل بهامش والاستثمارات بالتكلفة المطفأة والموجودات المالية المتداولة الأخرى والمستحق من الأطراف ذات العلاقة والنقد وما في حكمه بمبلغ ٢,٠٨٣,٦٣٩ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (٢٠٢٢م: ٤,٦٥٠,٧٧٥ ريال سعودي).

النقد وما في حكمه
إن مخاطر الائتمان على النقد وما في حكمه محدودة لأنها محتفظ بها لدى بنوك مصنفة بدرجةA- و BBB+.

الموجودات المالية المتداولة الأخرى
تتضمن الموجودات المالية الأخرى توزيعات الأرباح والمقاصة وأتعاب الوساطة المستحقة والذمم المدينة التعاقدية الأخرى للشركة. إن مخاطر الائتمان المرتبطة بالموجودات المالية الأخرى ليست جوهرية وتتوقع الشركة استردادها بالكامل بقيمها الدفترية المذكورة.

المستحق من الأطراف ذات العلاقة
المستحق من الأطراف ذات العلاقة يتكون من رسوم الإدارة والذمم المدينة الأخرى من الصناديق المدارة الخاصة بالشركة. إن مخاطر الائتمان المرتبطة بالمستحقات من الأطراف ذات العلاقة ليست كبيرة وتتوقع الشركة استردادها بالكامل بقيمتها الدفترية المعلنة.

ذمم مديني العملاء بهامش
يتم تقييم ذمم مديني العملاء بهامش مع الأطراف المقابلة لتكون جديرة بالائتمان بناءً على إجراءات تقييم المخاطر، ومعرفة إجراءات الامتثال التي يتم إجراؤها قبل قبول العميل. يتم تأمين ذمم مديني العملاء بهامش مقابل الضمانات التي عميلك تشمل النقد والأسهم المدرجة في السوق المالية السعودية ويتم مراقبة مخاطر الائتمان على أساس يومي للتأكد من كفاية تغطية الضمانات.

التركز الائتماني
تنشأ تركيزات مخاطر الائتمان عندما يرتبط عدد من الأطراف بأنشطة مماثلة أو أنشطة ضمن نفس المنطقة الجغرافية أو لها خصائص اقتصادية مماثلة قد تتسبب في قدرتها على الوفاء بالالتزامات التعاقدية لتتأثر بصورة مماثلة بالتغيرات التي تحدث بالسياسات الاقتصادية أو الظروف الأخرى.

في تاريخ قائمة المركز المالي، لم تحدد الإدارة أي تركيزات هامة للمخاطر الائتمانية.

قامت الإدارة بإجراء تقييم كما هو مطلوب بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ وبناءً على هذا التقييم سجَّلت الإدارة مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل القيمة الدفترية للأرصدة لدى البنوك وذمم مديني العملاء بهامش والمستحق من الأطراف ذات العلاقة والموجودات المالية المتداولة الأخرى.

مخاطر السيولة
مخاطر السيولة هي المخاطر المتمثلة في تعرض الشركة لصعوبات في الحصول على التمويل اللازم للوفاء بالتزامات مرتبطة بأدوات مالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة. وتدار مخاطر السيولة من خلال التأكد من التوفر الدائم لأموال كافية من العمليات للوفاء بأي التزامات مستقبلية وتوفر التسهيلات التمويلية.

فيما يلي بيان بالاستحقاقات التعاقدية المتبقية للمطلوبات المالية في تاريخ التقرير. المبالغ بالمجمل ولم يتم خصمها وتتضمن مدفوعات فوائد تعاقدية.

٣٥. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

مخاطر السيولة (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	عند الطلب	خلال ٣ أشهر	٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة	دون تاريخ استحقاق محدد	الإجمالي
المطلوبات المالية						
التزام عقد الإيجار	--	--	٢,٢٤٩,٩٨١	٣,٢٦٦,٢٩٦	--	٥,٥١٦,٢٧٧
المصروفات المستحقة وأخرى الذمم الدائنة	--	٦٩,٣٩٦,٥٦٣	٨,٤٧٥,٧٣٨	--	--	٧٧,٨٧٢,٣٠١
إجمالي المطلوبات المالية	--	٦٩,٣٩٦,٥٦٣	١٠,٧٢٥,٧١٩	٣,٢٦٦,٢٩٦	--	٨٣,٣٨٨,٥٧٨

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	عند الطلب	خلال ٣ أشهر	٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة	دون تاريخ استحقاق محدد	الإجمالي
المطلوبات المالية						
التزام عقد الإيجار	--	--	٢,١٧٧,٥٣١	٦,٥٣٢,٥٩٢	--	٨,٧١٠,١٢٣
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	--	٥٤,١٩٥,٦٢٨	٤,٢٧٠,٣٢٨	--	--	٥٨,٤٦٥,٩٥٦
إجمالي المطلوبات المالية	--	٥٤,١٩٥,٦٢٨	٦,٤٤٧,٨٥٩	٦,٥٣٢,٥٩٢	--	٦٧,١٧٦,٠٧٩

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر المتعلقة بتقلبات القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نتيجة للتغيرات في العناصر المتغيرة للسوق مثل أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم. إن الحد الأقصى للمخاطر الناتجة من الأدوات المالية يساوي قيمها العادلة. يتمحور الهدف من إدارة مخاطر السوق في إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن المستويات المقبولة مع تحقيق أعلى عائد ممكن.

مخاطر تحويل العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تعرض قيمة أداة مالية ما للتقلب بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. وتتم معاملات الشركة بشكل أساسي بالريال السعودي. المعاملات الأخرى التي تتم بعملات أجنبية تعتبر غير هامة.

مخاطر معدلات الفائدة

تنشأ مخاطر معدلات الفائدة من احتمالية تأثير التغيرات في معدلات الفائدة على التدفقات النقدية المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية. وضع مجلس الإدارة حدوداً على فروقات العمولة الخاصة لفترات محددة. إن تعرض الشركة لمخاطر معدلات الفائدة غير جوهري.

مخاطر أسعار حقوق الملكية

إن مخاطر أسعار حقوق الملكية هي مخاطر التغير السلبية في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية نتيجة التغيرات في قيمة الأسهم الفردية. ينشأ التعرض لمخاطر أسعار حقوق الملكية من استثمارات الشركة في سندات حقوق الملكية. إن استثمارات الشركة عرضة لمخاطر أسعار السوق الناتجة عن عدم التأكد من الأسعار المستقبلية. يقوم مدير الاستثمار بإدارة هذه المخاطر من خلال التنويع في محفظته الاستثمارية من حيث التوزيع الجغرافي و/ أو التركيز الصناعي.

تحليل الحساسية

يعرض الجدول أدناه الأثر على الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر نتيجة الانخفاض/الارتفاع المحتمل المعقول في أسعار سوق الأسهم الفردية بواقع ٥٪ في تاريخ التقرير. تتم التقديرات على أساس الاستثمار الفردي. إن هذا التحليل يفترض ثبات جميع المتغيرات الأخرى ومخاطر أسعار العمولات وتحويل العملات الأجنبية.

٣٥. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (يتبع)

مخاطر أسعار حقوق الملكية (يتبع)

تحليل الحساسية (يتبع)

الأثر على الربح أو الخسارة	**٣١ ديسمبر**			
	٢٠٢٣م		**٢٠٢٢م**	
	ريال سعودي		**ريال سعودي**	
صافي الربح/ الخسارة من الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٥٥٨,١٨٧	٪٥ +	٣٩٢,٧٣٠	٪٥ +
	(٥٥٨,١٨٧)	٪٥ -	(٣٩٢,٧٣٠)	٪٥ -

الأثر على الدخل الشامل الآخر	**٣١ ديسمبر**			
	٢٠٢٣م		**٢٠٢٢م**	
	ريال سعودي		**ريال سعودي**	
صافي الربح/ الخسارة من الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٢٤١,٦٢٩	٪٥ +	١,١٤٩	٪٥ +
	(٢٤١,٦٢٩)	٪٥ -	(١,١٤٩)	٪٥ -

تركيز مخاطر أسعار حقوق الملكية
إنَّ محفظة حقوق ملكية الصندوق، المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، عن طريق التوزيع الجغرافي (وفقاً للمقر الأساسي للإدراج الخاص بالأطراف المقابلة أو مقر الإقامة في حال لم تكن مدرجة) مُحتفظ بها بنسبة ١٠٠٪ في المملكة العربية السعودية.

فيما يلي تركيز الشركة لمخاطر أسعار حقوق الملكية في المحفظة:

نسبة سندات حقوق الملكية وأدوات الدين والوحدات في الصناديق المدارة

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	**٢٠٢٢م**
الصندوق العقاري	٪٢٣	٪٢١
صناديق الأسهم	٪٢٢	٪٨
صكوك الشركات	٪٢٠	٪٤
صناديق سوق النقد	٪١٦	٪٥٩
سندات حقوق الملكية	٪١٣	٪١
صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة	٪٦	٪٦

مخاطر العملات
تمثل مخاطر العملات المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. لا تتعرض الشركة لأي مخاطر عملة جوهرية نظراً لأن جميع موجوداتها ومطلوباتها النقدية الهامة تتم بالريال السعودي. لم تقم الشركة بإجراء أي معاملات هامة بعملات بخلاف الريال السعودي والدولار الأمريكي خلال السنة.

٣٦. التقارير القطاعية

يتم تنظيم الشركة إلى القطاعات الأعمال التالية:

الوساطة

يوفر قسم الوساطة خدمات الوساطة والتسهيلات في التداول بالأسهم المحلية والدولية والإقليمية وعقود الاختيار المالية والمؤشرات والشهادات الإسلامية.

إدارة الموجودات

تشمل الأتعاب من إدارة موجودات المحافظ الاستثمارية والصناديق وإدارة العقارات والاستثمارات البديلة.

المرابحة

دخل العمولة الخاصة من مرابحة.

الاستثمار

يزاول قطاع الاستثمار أنشطة إدارة الاستثمارات المملوكة للشركة، وتتمثل بشكل رئيسي في الاستثمارات في الصناديق التي تديرها الشركة.

الاستشارات

تتعلق الاستشارات بالخدمات المقدمة لإنشاء بنك دال ٣٦٠.

فيما يلي إجمالي موجودات ومطلوبات الشركة وإيراداتها ومصروفاتها التشغيلية وصافي الدخل، لكل قطاع من قطاعات الأعمال:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	الوساطة	إدارة الموجودات	المرابحة	الاستثمار	الاستشارات	الإجمالي
إجمالي الموجودات	٤٢٤,٧٩٦,٤٥٠	٨٩,٠٦٣,٧٩٨	٥١,١٢٢,٩١٦	٤٧٦,٧٨٠,٨٨٧	--	١,٠٤١,٧٦٤,٠٥١
إجمالي المطلوبات	٥٨,١٥٥,٦٧٥	١٢,١٩٣,٠٥٢	٦,٩٩٨,٨٥٣	٦٥,٢٧٢,٤٧٢	٨٧,٣٣٥,٨٩١	٢٢٩,٩٥٥,٩٤٣
إجمالي ربح التشغيل	٣٨٨,٥٦٥,٨٧٨	٨١,٤٦٧,٦١٣	١٣٥,٦١٤,٩٧٨	١٧,٨٨٠,٠١٥	--	٦٢٣,٥٢٨,٤٨٤
المصروفات التشغيلية	(١٠٤,٤٩٥,٥٢٨)	(٢١,٩٠٨,٧٧٢)	(١٢,٥٧٥,٧٠٨)	(١١٧,٢٨٣,١٦١)	(٨٠١,٦٤٣)	(٢٥٧,٠٦٤,٨١٢)
الإيرادات/المصروفات الأخرى	٨,٧٢٣,٣٠٧	٧٠٣,٠٦٤	--	--	--	٩,٤٢٦,٣٧١
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	--	--	--	(٢٧,٩٤٣,٨٠٠)	--	(٢٧,٩٤٣,٨٠٠)
صافي الربح / (الخسارة) قبل الزكاة	٢٩٢,٧٩٣,٦٥٧	٦٠,٢٦١,٩٠٥	١٢٣,٠٣٩,٢٧٠	(١٢٧,٣٤٦,٩٤٦)	(٨٠١,٦٤٣)	٣٤٧,٩٤٦,٢٤٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	الوساطة	إدارة الموجودات	المرابحة	الاستثمار	الاستشارات	الإجمالي
إجمالي الموجودات	٣٣١,٤٠٧,٢٤١	٦١,٢٥٥,٩٠٦	٥٢,٥٧٥,١٧٥	٤٧١,٦٦٧,٩٣٥	-	٩١٦,٩٠٦,٢٥٧
إجمالي المطلوبات	٤٢,١٠٧,٥٣٥	٧,٧٨٢,٩٧٨	٦,٦٨٠,٠٣٢	٥٩,٩٢٨,٦٠٧	٨٢,٠٩٠,٣٦٥	١٩٨,٥٨٩,٥١٧
إجمالي ربح التشغيل	٣٧٩,٧٤٠,٧٧٣	٧٠,١٨٩,٦٧١	٣٥,٢٢٠,٥٥٥	(٣,٤٩٧,٣٥٣)	١٦٣,٨٠٦,٤٧٢	٦٤٥,٤٦٠,١١٨
المصروفات التشغيلية	(٨٣,٦٢٨,٨٠٢)	(١٥,٤٥٧,٥٩٢)	(١٣,٢٦٧,٠٥٧)	(١١٩,٠٢٢,٨١٨)	(٥٢,٧٠٨,٠٢١)	(٢٨٤,٠٨٤,٢٩٠)
(المصروفات) / الإيرادات الأخرى	(٩٠٤,١٠٥)	٥٧٦,٠١٢	-	-	-	(٣٢٨,٠٩٣)
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	-	-	-	(٣٨,٢٠٤,٢٠٠)	-	(٣٨,٢٠٤,٢٠٠)
صافي الربح / (الخسارة) قبل الزكاة	٢٩٥,٢٠٧,٨٦٦	٥٥,٣٠٨,٠٩١	٢١,٩٥٣,٤٩٨	(١٦٠,٧٢٤,٣٧١)	١١١,٠٩٨,٤٥١	٣٢٢,٨٤٣,٥٣٥

٣٦. التقارير القطاعية (يتبع)

موجودات ومطلوبات وعمليات الشركة موجودة بالكامل في المملكة العربية السعودية.

٣٦-١ فيما يلي تسوية إجمالي ربح التشغيل بالإيرادات من العقود مع العملاء:

	٣١ ديسمبر	
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
إجمالي ربح التشغيل	٦٢٣,٥٢٨,٤٨٤	٦٤٥,٤٦٠,١١
التعديلات لـ:		
- دخل العمولة الخاصة	(١٣٥,٦١٤,٩٧)	(٣٥,٢٢٠,٥٥٥)
- صافي (الربح)/ الخسارة من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(١٦,٩٦٦,٠٢٦)	٥,٣١٤,٩٤٤
- دخل توزيعات الأرباح	(٩١٣,٩٨٩)	(١,٨١٧,٥٩١)
الإيرادات من العقود مع العملاء	٤٧٠,٠٣٣,٤٩١	٦١٣,٧٣٦,٩١

٣٧. المتطلبات التنظيمية لرأس المال ونموذج كفاية رأس المال

أصدرت هيئة السوق المالية قواعد الكفاية المالية ("القواعد") بتاريخ ١٧ صفر ١٤٣٤هـ (الموافق ٣٠ ديسمبر ٢٠١٢م)، وبعد ذلك، تم تعديلها بتاريخ ٤ جمادى الآخرة ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٨ ديسمبر ٢٠٢٢م). ووفقاً لهذه القواعد، حددت هيئة السوق المالية الإطار والتوجيهات المتعلقة بالحد الأدنى لمتطلبات رأس المال ومنهجية حسابها وفقاً لما نصت عليه القواعد. وفقاً لهذه المنهجية، قامت الشركة باحتساب موجوداتها المرجحة بالمخاطر والفائض في رأس المال كما يلي:

	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م
	بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية
قاعدة رأس المال:		
الشريحة الأولى لرأس المال	٧٩٣,٧٦٣	٧٠٥,١٥١
الشريحة الثانية لرأس المال	--	٢٣
إجمالي قاعدة راس المال	٧٩٣,٧٦٣	٧٠٥,١٧٤
الموجودات المرجحة بالمخاطر:		
مخاطر الائتمان	١,٧١٨,٧١٠	٢,٩٢٢,٧٥٨
مخاطر السوق	١٤,١٠١	٤٩,٦٦١
مخاطر التشغيل	١,١٦١,١٦٧	٥٠٣,٨٨٠
مخاطر التركيز	٦٥٤,١١١	٢٤٧,١٧١
إجمالي الموجودات المرجحة بالمخاطر	٣,٥٤٨,٠٨٩	٣,٧٢٣,٤٧٠
الفائض في رأس المال	٥٠٩,٩١٦	٤٠٧,٢٩٦

٣٨. المطلوبات المحتملة والالتزامات الرأسمالية

بلغت المطلوبات المحتملة مقابل خطاب الضمان كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ما قيمته ٢٩,٣٨ مليون ريال سعودي (٢٠٢٢م: ٢٩,٣٨ مليون ريال سعودي).

٣٩. الموجودات المحتفظ بها بصفة ائتمانية

٣٩-١ الموجودات الخاضعة للإدارة:

تقوم الشركة بإدارة محافظ استثمارية وصناديق استثمارية نيابة عن عملائها بمبلغ ١٠,٣٤١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (٢٠٢٢م: ٦,٩٤٥ مليون ريال سعودي). هذه الأرصدة غير مُدرجة في القوائم المالية للشركة نظراً لأن الشركة تحتفظ بها بصفة ائتمانية.

٣٩-٢ الحسابات النقدية للعملاء

تحتفظ الشركة بالحسابات النقدية الخاصة بالعملاء والتي تبلغ ١,٨٥٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (٢٠٢٢م: ٢,٣٥٦ مليون ريال سعودي) والتي سيتم استخدامها للاستثمارات وفقاً لتعليمات العملاء. هذه الأرصدة غير مُدرجة في القوائم المالية للشركة نظراً لأن الشركة تحتفظ بها بصفة ائتمانية.

٤٠. الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أي أحداث لاحقة بعد تاريخ قائمة المركز المالي تتطلب تعديلات على/ أو إفصاح في القوائم المالية.

٤١. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة أو إعادة ترتيبها أو إدراجها بشكل إضافي في هذه القوائم المالية، عند الحاجة، لتسهيل المقارنة والعرض بشكل أفضل.

٤٢. اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ١٢ مارس ٢٠٢٤م).

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
مع
تقرير الفحص لمراجع الحسابات المستقل

كي بي إم جي للاستشارات المهنية
واجهة روشن، طريق المطار
صندوق بريد ٩٢٨٧٦
الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية
سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٢٥٤٩٤

المركز الرئيسي في الرياض

KPMG Professional Services
Roshn Front, Airport Road
P.O. Box 92876
Riyadh 11663
Kingdom of Saudi Arabia
Commercial Registration No 1010425494

Headquarters in Riyadh

تقرير مراجع الحسابات المستقل عن فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

للسادة مساهمي شركة دراية المالية والشركة التابعة لها (شركة مساهمة سعودية)

مقدمة

لقد فحصنا القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م المرفقة لشركة دراية المالية ("الشركة") والشركة التابعة لها ("المجموعة") المكونة من:

- قائمة المركز المالي الموحدة المختصرة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م؛
- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة المختصرة عن فترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م؛
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المختصرة عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م؛
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة المختصرة عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م؛ و
- الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المُنفذ من قبل مراجع الحسابات المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكلٍ كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فإنه لا يمكِّننا من الحصول على تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية مراجعة. وعليه، فلن نُبدي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استناداً إلى فحصنا، فلم ينم إلى علمنا شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م المرفقة لشركة دراية المالية ("الشركة") والشركة التابعة لها ("المجموعة") غير معدة، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية

هاني بن حمزة بن أحمد بديري
رقم الترخيص ٤٦٠

الرياض في ٢٢ أغسطس ٢٠٢٤م
الموافق: ١٨ صفر ١٤٤٦هـ

KPMG Professional Services, a professional closed joint stock company registered in the Kingdom of Saudi Arabia with a paid-up capital of SAR70,000,000 and a non-partner member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية شركة مهنية مساهمة مقفلة، مسجلة في المملكة العربية السعودية، رأس مالها (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، وهي عضو غير شريك في الشبكة العالمية لشركات كي بي إم جي المستقلة والتابعة لـ كي بي إم جي العالمية المحدودة، شركة انجليزية محدودة بضمان.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة المركز المالي الموحدة المختصرة
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
المبالغ بالريال السعودي

	الإيضاحات	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
الممتلكات والمعدات، صافي	٦	٣٨,٢٥٢,٤٧٠	٣٨,١٧٦,٦٤١
موجودات حق الاستخدام، صافي		٥,٧٧٣,٠٢٧	٤,٩٤٤,٦٨٣
الموجودات غير الملموسة، صافي	٧	١٤,٨٩٠,٢٠١	١٥,٣٤٣,٦٠٤
العقارات الاستثمارية، صافي	٨	٧٣,٩٠٨,٩٣٦	--
الاستثمار في شركة زميلة	٩	٢٣٧,٦١٢,٦٠٠	٢٦٣,٨٥٢,٠٠٠
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي	١٠	٤٥,٩٦٥,٤٩٨	٢٥,٢٢٩,٧٠٥
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١	٢٨١,٢٤٢,٥٠١	١٦٥,٥٨٥,٦٥٢
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٢	١٦,٢٨٠,٤٢٥	٢١,٤٢١,٦١٢
إجمالي الموجودات غير المتداولة		٧١٣,٩٢٥,٦٥٨	٥٣٤,٥٥٣,٨٩٧
الموجودات المتداولة			
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي	١٠	٧,٥٢٧,٧٨٧	٥,٠٠٤,٩٨٠
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١	١٨,٠٤٤,٢٠٦	٢٥,٩٢١,٦٢٣
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي	١٣	٦٥,٩٨٢,٨٠٤	٧٥,٣١٧,٧٣٠
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي	١٦	٢٢,٠٨٢,٤٧١	٤٧,٣٥١,٣٢٨
المدفوعات مقدماً		٩,٥٣٣,٠٧٩	٨,١٧٥,٠٣١
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	١٤	٣٠٢,٢٥٧,٣٠٦	٣٢٤,٥٥١,٢٣١
النقد وما في حكمه، صافي	١٥	٥٠,٨٥٣,٨١٢	٢٠,٨٨٨,٢٣١
إجمالي الموجودات المتداولة		٤٧٦,٢٨١,٤٦٥	٥٠٧,٢١٠,١٥٤
إجمالي الموجودات		١,١٩٠,٢٠٧,١٢٣	١,٠٤١,٧٦٤,٠٥١
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات غير المتداولة			
التزامات المنافع المحددة للموظفين		٢٤,٤٢٣,١١٨	٢٤,٩٦٨,١٠٠
خطة منح حقوق الملكية للموظفين		٥٨,٨٧١,٢٣١	٥٧,٩٥٣,٥٤٧
الإيرادات غير المكتسبة		٢٩,٣٨٢,٣٤٤	٢٩,٣٨٢,٣٤٤
التزامات عقود الإيجار		٣,٣٨٤,٦٣٣	٣,٢٢٠,٩٣٤
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		١١٦,٠٦١,٣٢٦	١١٥,٥٢٤,٩٢٥
المطلوبات المتداولة			
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	١٧	٩٣,٥٣٧,٤٧٨	٩٠,٢٨٧,٦٩٦
الزكاة المستحقة	١٨	١٩,٢٢٩,٣٥٨	٢٤,١٤٣,٣٢٢
إجمالي المطلوبات المتداولة		١١٢,٧٦٦,٨٣٦	١١٤,٤٣١,٠١٨
إجمالي المطلوبات		٢٢٨,٨٢٨,١٦٢	٢٢٩,٩٥٥,٩٤٣
حقوق الملكية			
رأس المال	١٩	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	١٦٢,٢٩٠,١٣٠
الاحتياطي النظامي		٤٨,٦٨٧,٠٣٩	٤٨,٦٨٧,٠٣٩
الأرباح المبقاة		٧٦٨,٨١٠,٠٦٩	٦١٣,٨٣١,٣٩٠
الاحتياطيات الأخرى		(١٨,٤٠٨,٢٧٧)	(١٣,٠٠٠,٤٥١)
إجمالي حقوق الملكية		٩٦١,٣٧٨,٩٦١	٨١١,٨٠٨,١٠٨
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية		١,١٩٠,٢٠٧,١٢٣	١,٠٤١,٧٦٤,٠٥١

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المختصرة
والدخل الشامل الآخر
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)
المبالغ بالريال السعودي

	الإيضاحات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		لفترة الستة أشهر المنتهية في	
		٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م	**٣٠ يونيو ٢٠٢٤**	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
الإيرادات التشغيلية					
الإيرادات من العقود مع العملاء	٢٠	**١٤٢,٢٣١,٨٣٩**	١٠٣,٧٧٤,٩٢٣	**٣١١,٨٣٥,٢٤٦**	١٩٩,٩٠٩,٣٣٧
دخل العمولة الخاصة	٢١	**٦٥,٨٠٥,٧١٤**	٣٢,٥٦٨,٣٢٨	**١٠٨,٧٠٥,٨٠٧**	٥٧,٣٧٧,٤٠١
الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	٢٢	**٣,٧٨٧,١٨٨**	٦,٢٦١,٢٩٤	**١٣,١٧٩,٩٤٣**	٧,٧٧١,٤٣١
دخل توزيعات الأرباح		**٤٧٦,٠٣٤**	٣١٣,٣٢٨	**٤٧٦,٠٣٤**	٦٧٦,٨٤٦
إجمالي ربح التشغيل		**٢١٢,٣٠٠,٧٧٥**	١٤٢,٩١٧,٨٧٣	**٤٣٤,١٩٧,٠٣٠**	٢٦٥,٧٣٥,٠١٥
المصروفات التشغيلية					
الرواتب والمصروفات الأخرى المتعلقة بالموظفين	٢٣	**(٤١,٧٨٣,٤٧٨)**	(٣١,٢٤٧,٢٢٤)	**(٧٥,١٣٩,٥٢١)**	(٦٠,٩٦١,٩٤٩)
المصروفات العمومية والإدارية	٢٤	**(٦٦,٥٢٧,١٣٣)**	(٢٩,٧٠٦,٦٦٧)	**(١٠١,٥٣٨,٢٢٤)**	(٤٩,٦٥٦,٩٤٣)
مصروفات التسويق		**(٩٨٣,٧٦٦)**	(٢,٠٤٢,٧٤٣)	**(٤,١٠٣,٤١١)**	(٢,٦٠٤,٤٠٤)
رد الخسائر الائتمانية المتوقعة		**٥,٨٤٠**	٢٤,٨٦٥	**١,٣٢٥,٨٩١**	٢٣٠,٧٦٢
إجمالي المصروفات التشغيلية		**(١٠٩,٢٨٨,٥٣٧)**	(٦٢,٩٧١,٧٦٩)	**(١٧٩,٤٥٥,٢٦٥)**	(١١٢,٩٩٢,٥٣٤)
صافي الربح التشغيلي		**١٠٣,٠١٢,٢٣٨**	٧٩,٩٤٦,١٠٤	**٢٥٤,٧٤١,٧٦٥**	١٥٢,٧٤٢,٤٨١
الإيرادات/ (المصروفات) الأخرى، صافي	٢٥	**٣,٦٨٤,٥٢٧**	١,٨٩٨,١٣٦	**٥,٥٠٦,٨٧٣**	٣,٦٩٩,٨٥٢
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	٨	**(١٥,٢٢٥,٤٠٠)**	(٨,١٣٥,٠٠٠)	**(٢٦,٢٣٩,٤٠٠)**	(١٣,١٣٣,٢٠٠)
ربح الفترة قبل الزكاة		**٩١,٤٧١,٣٦٥**	٧٣,٧٠٩,٢٤٠	**٢٣٤,٠٠٩,٢٣٨**	١٤٣,٣٠٩,١٣٣
مصروف الزكاة للفترة	١٨	**٣٨٤,٥٩٢**	(٤,٦٧٢,٢٠٢)	**(٦,٠٠٠,٠٠٠)**	(٩,٣٠٥,٢٩٥)
ربح الفترة		**٩١,٨٥٥,٩٥٧**	٦٩,٠٣٧,٠٣٨	**٢٢٨,٠٠٩,٢٣٨**	١٣٤,٠٠٣,٨٣٨
(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر الذي لن يعاد تصنيفه إلى الربح أو الخسارة لاحقاً					
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - صافي التغير في القيمة العادلة		**(٢,٨٠٤,٢٨٥)**	(٧٠١,٠٧١)	**(٥,١٤١,١٨٩)**	(١,٢٧٢,٣١٤)
(الخسارة) / الربح من إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين		**(١,٨٠٥,١٠٣)**	(٧٤,٣٨٢)	**(١,٠٤٩,٧٦٢)**	(٥٩٢,٣٩٥)
ربح/ (خسارة) إعادة قياس خطة منح حقوق الملكية للموظفين		**٥٠٤,٨١١**	٦٧٠,٢٩١	**٧٨٣,١٢٥**	(٥٦٢,٥٣٧)
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة		**(٤,١٠٤,٥٧٧)**	(١٠٥,١٦٢)	**(٥,٤٠٧,٨٢٦)**	(٢,٤٢٧,٢٤٦)
إجمالي الدخل الشامل للفترة		**٨٧,٧٥١,٣٨٠**	٦٨,٩٣١,٨٧٦	**٢٢٢,٦٠١,٤١٢**	١٣١,٥٧٦,٥٩٢
ربحية السهم					
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	٢٧	**٥,٦٦**	٤,٢٥	**١٤,٠٥**	٨,٢٦

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المختصرة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)
المبالغ بالريال السعودي

	رأس المال	الاحتياطي النظامي	احتياطي القيمة العادلة	الاحتياطيات الأخرى	الأرباح المبقاة	الإجمالي
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م (مراجعة)	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	(٤,٨٣٢,٥٨١)	(٨,١٦٧,٨٧٠)	٦١٣,٨٣١,٣٩٠	٨١١,٨٠٨,١٠٨
ربح الفترة	--	--	--	--	٢٢٨,٠٠٩,٢٣٨	٢٢٨,٠٠٩,٢٣٨
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة	--	--	(٥,١٤١,١٨٩)	(٢٦٦,٦٣٧)	--	(٥,٤٠٧,٨٢٦)
توزيعات الأرباح	--	--	--	--	(٧٣,٠٣٠,٥٥٩)	(٧٣,٠٣٠,٥٥٩)
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	(٩,٩٧٣,٧٧٠)	(٨,٤٣٤,٥٠٧)	٧٦٨,٨١٠,٠٦٩	٩٦١,٣٧٨,٩٦١
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م (مراجعة)	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	٢٢,٩٨٤	(٤,٠١٦,٩٥٢)	٥١١,٣٣٣,٥٣٩	٧١٨,٣١٦,٧٤٠
ربح الفترة	--	--	--	--	١٣٤,٠٠٣,٨٣٨	١٣٤,٠٠٣,٨٣٨
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة	--	--	(١,٢٧٢,٣١٤)	(١,١٥٤,٩٣٢)	--	(٢,٤٢٧,٢٤٦)
توزيعات الأرباح	--	--	--	--	(٤٨,٦٨٧,٠٤٢)	(٤٨,٦٨٧,٠٤٢)
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	(١,٢٤٩,٣٣٠)	(٥,١٧١,٨٨٤)	٥٩٦,٦٥٠,٣٣٥	٨٠١,٢٠٦,٢٩٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المختصرة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)
المبالغ بالريال السعودي

	الإيضاحات	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
الأنشطة التشغيلية			
ربح الفترة قبل الزكاة		٢٣٤,٠٠٩,٢٣٨	١٤٣,٣٠٩,١٣٣
التعديلات غير النقدية لتسوية الربح قبل الزكاة مع صافي التدفقات النقدية:			
الاستهلاك	٢٤	٦,٠٢٦,٩٧٠	٥,٠٥٨,٠٧٦
الإطفاء	٢٤	٣,٧٤٤,٢٣٣	٢,٣١٠,٤٣٦
مخصصات التزامات المنافع المحددة للموظفين		١,٨٠١,٠٦٢	١,٨١١,١٦٧
الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي		(١٣,١٧٩,٩٤٣)	(٧,٧٧١,٤٣١)
رد الخسائر الائتمانية المتوقعة		(١,٣٢٥,٨٩١)	(٢٣٠,٧٦٢)
إطفاء (الخصم)/ العلاوة على الاستثمار بالتكلفة المطفأة		(٨٩,١٦٣)	٩٠,٦٢٦
التكلفة التمويلية		٣,٥٢٧,٦٣٧	٢,٢١٤,٦١٥
الحصة من الخسارة في شركة زميلة		٢٦,٢٣٩,٤٠٠	١٣,١٣٣,٢٠٠
التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل		٢٦٠,٧٥٣,٥٤٣	١٥٩,٩٢٥,٠٦٠
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي		١٠,٦٥١,٦١٤	٢٢١,٤٣١
الموجودات المالية المتداولة الأخرى		٢٢,٢٩٩,٨٩٢	(١٤,٦٩٤,٩٢٤)
المدفوعات مقدماً		(١,٣٥٨,٠٤٨)	(١,٨٧٣,٩٠٨)
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي		٢٥,٢٧٢,٢٩٣	(٣,٤٤١,٩٩٩)
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى		٢,٦٩٤,٩٤٠	(٩,٨١٧,٧٦٣)
		٣٢٠,٣١٤,٢٣٤	١٣٠,٣١٧,٨٩٧
الزكاة المدفوعة		(١٠,٩١٣,٩٦٤)	(١٣,٧٣٢,١١٠)
التزامات المنافع المحددة للموظفين المدفوعة		(٣,٩٨٨,٧٩٨)	(٥٤٣,٩٧١)
التكلفة التمويلية المدفوعة		(١,٠٥٤,٤٢٦)	(٩٥٥,٠٣٤)
النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		٣٠٤,٣٥٧,٠٤٦	١١٥,٠٨٦,٧٨٢
الأنشطة الاستثمارية			
شراء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		(١٤٨,٣١٨,٦٣٥)	(٩٦,٩٤٦,٤٩١)
المتحصلات من بيع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		٥٣,٧١٩,١٤٤	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
شراء الاستثمارات بالتكلفة المطفأة		(٢٥,٦٦٦,٠٥٤)	--
المتحصلات من استرداد الاستثمارات بالتكلفة المطفأة		٢,٥٠٠,٠٠٠	--
الإضافات إلى الممتلكات والمعدات	٦	(٤,٥٠٥,٦٥٣)	(٣,٧٢٦,١٨٤)
الإضافات إلى الموجودات غير الملموسة	٧	(٣,٢٩٠,٨٣٠)	(٦١٨,٨٤٣)
الإضافات للعقارات الاستثمارية	٨	(٧٤,٤١٣,٣٤٠)	--
النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		(١٩٩,٩٧٥,٣٦٨)	(٧٦,٢٩١,٥١٨)
الأنشطة التمويلية			
توزيعات الأرباح المدفوعة		(٧٣,٠٣٠,٥٥٩)	(٤٨,٦٨٧,٠٤٢)
التزامات عقود الإيجار المدفوعة		(١,٣٨١,٩٥٥)	(١,٣٤٨,٧٠٥)
النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(٧٤,٤١٢,٥١٤)	(٥٠,٠٣٥,٧٤٧)
صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكمه خلال الفترة		٢٩,٩٦٩,١٦٤	(١١,٢٤٠,٤٨٣)
النقد وما في حكمه في بداية الفترة	١٥	٢٠,٨٩١,٠٠٩	٣٠,٣٦٤,٣٢٣
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة	١٥	٥٠,٨٦٠,١٧٣	١٩,١٢٣,٨٤٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٣) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

١- الأنشطة

شركة دراية المالية ("الشركة") شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة بالمملكة العربية السعودية. وتعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٦٦٩٧٧ بتاريخ ١٠ جمادى الآخرة ١٤٣٦هـ (الموافق ١٥ أبريل ٢٠٠٩م).

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في تقديم خدمات الوساطة وتقديم المشورة والحفظ، والتعامل بصفة أصيل وبصفة وكيل، والإدارة والترتيب في الأوراق المالية. بدأت الشركة في مزاولة أعمالها بتاريخ ٨ رجب ١٤٣٠هـ (الموافق ١ يوليو ٢٠٠٩م) بموجب الترخيص رقم ٢٧-٠٨١٠٩ من هيئة السوق المالية بتاريخ ١٩ جمادى الآخرة ١٤٢٩هـ (الموافق ٢٣ سبتمبر ٢٠٠٨م). يقع مكتب الشركة المسجل في العنوان التالي:

الدور الثالث، مركز برستيج
شارع التخصصي، العليا
ص.ب. ٢٨٦٥٤٦، الرياض ١٢٣٣١
المملكة العربية السعودية

لدى الشركة فرعان في الدمام وجدة يعملان بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠١٠١٩٨٠ بتاريخ ٢٣ شوّال ١٤٣٥هـ (الموافق ١٩ أغسطس ٢٠١٤م) والسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٨٦١٢٢ بتاريخ ١٣ صفر ١٤٣٧هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر ٢٠١٥م) على التوالي.

خلال الفترة، استثمرت الشركة بمبلغ ٧٤ مليون ريال سعودي (تمثل ملكية ١٠٠٪ من الوحدات) في صندوق دراية الخليج العقاري الذي تم تأسيسه حديثاً، وهو صندوق استثمار عقاري خاص مُدار من قبل الشركة. يهدف الصندوق إلى تحقيق عوائد على رأس المال لمالكي الوحدات من خلال الاستحواذ على عقار مدر للدخل في المملكة العربية السعودية. تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة معلومات عن الشركة والمنشأة التابعة المملوكة لها بالكامل، صندوق دراية الخليج العقاري (يشار إليهما معاً بـ "المجموعة").

علاوة على ذلك، لدى الشركة شركة تابعة مملوكة بالكامل وهي شركة دراية للخدمات التكنولوجية في مصر برأس مال قدره ١ مليون دولار أمريكي. ليس لشركة دراية للخدمات التكنولوجية أي تأثير جوهري على القوائم المالية، وعليه، لم يتم توحيدها في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة. تتمثل طبيعة وغرض الشركة التابعة في تقديم خدمات تكنولوجيا المعلومات إلى شركة دراية المالية.

٢- أسس الإعداد

٢-١ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة للمجموعة الكاملة من القوائم المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ("المعايير المحاسبية للمعايير الدولية للتقرير المالي") المعتمدة في المملكة العربية السعودية ويجب قراءاتها جنباً إلى جنب مع آخر قوائم مالية سنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٢-٢ أساس القياس والعرض

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الهامة التالية في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة:

- الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسه بالقيمة العادلة.
- يتم إثبات التزامات المنافع المحددة للموظفين وخطة منح حقوق الملكية للموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٢-٣ عملة النشاط والعرض

يتم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة بالريال السعودي، الذي يمثل عملة النشاط للمجموعة. تم تقريب جميع المعلومات المالية لأقرب ريال سعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك.

٢- أسس الإعداد (يتبع)

٢-٤ أسس التوحيد

تتكون القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من القوائم المالية لشركة دراية المالية والشركة التابعة التي تسيطر عليها الشركة.

يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما يتم نقل السيطرة على الشركة التابعة إلى شركة دراية المالية، وتتوقف السيطرة عندما تفقد الشركة سيطرتها. تدرج موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصروفات الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة في القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة اعتباراً من تاريخ نقل السيطرة إلى الشركة إلى أن تتوقف الشركة عن ممارسة هذه السيطرة.

تقوم الشركة بإعادة التقييم للتأكد مما إذا كانت تمارس السيطرة على الشركة المستثمر فيها أم لا، عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغيير في عناصر السيطرة.

وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات المترابطة وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات ضمن المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

٣- السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

تتماشى السياسات المحاسبية وسياسات إدارة المخاطر الهامة المستخدمة عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة مع تلك المستخدمة والمفصح عنها عند إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، باستثناء السياسات المطبقة حديثاً كما يلي:

٣-١ العقار الاستثماري

تقاس العقارات الاستثمارية، في الأصل، بالتكلفة شاملة تكاليف المعاملات. وبعد الإثبات الأولي لها، يظهر العقار الاستثماري بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم بعد خصم صافي خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم تحميل الاستهلاك على قائمة الربح أو الخسارة باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع تكاليف الموجودات ذات الصلة على قيمها المتبقية على مدار أعمارها الإنتاجية المقدرة. تتبع المجموعة نموذج التكلفة الخاص بمعيار المحاسبة الدولي ٤٠ للقياس اللاحق للعقار الاستثماري. لغرض احتساب خسائر الانخفاض في القيمة، يتم في كل فترة تقرير إجراء تقييم للعقار الاستثماري بالقيمة العادلة، مما يعكس ظروف السوق في تاريخ التقرير. ويتم تسجيل أي خسارة انخفاض في القيمة يتم تحديدها في قائمة الربح أو الخسارة. يتم تحديد القيم العادلة استناداً لتقييم سنوي يجريه مقيمون مستقلون خارجيون معتمدون، بتطبيق نموذج تقييم يوصي به مجلس معايير التقييم الدولي.

يتم التوقف عن إثبات العقار الاستثماري إما عندما يتم استبعادها أو سحبها بصورة دائمة من الاستخدام بحيث لا توجد أي منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة من استبعادها. ويتم إثبات الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في قائمة الربح أو الخسارة في فترة التوقف عن الإثبات.

٤- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة، قامت الإدارة باستخدام التقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

إن الافتراضات الهامة التي استخدمتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية الخاصة بالمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات تتماشى مع تلك المستخدمة والمفصح عنها في القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٥- المعايير الصادرة لكنها غير سارية بعد

فيما يلي عدد من المعايير الجديدة التي يسري مفعولها للفترات السنوية التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠٢٤م مع السماح بالتطبيق المبكر لها، ولكن لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر للمعايير الجديدة أو المعدلة عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

١ يناير ٢٠٢٤م	المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وتصنيف المطلوبات كمتداولة وغير متداولة - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١
١ يناير ٢٠٢٤م	التزامات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار - التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦
١ يناير ٢٠٢٤م	ترتيبات تمويل الموردين - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧

المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات الصادرة لكنها غير سارية المفعول بعد وغير المطبقة بشكل مبكر

١ يناير ٢٠٢٥م	عدم قابلية الصرف -التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١
متاح للتطبيق الاختياري/تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى	بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر ما وشركته الزميلة أو المشروع المشترك (التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨)

لا يتوقع أن يكون لهذه المعايير الجديدة أو المعدلة المذكورة أعلاه أثر على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة للمجموعة:

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)
المبلغ بالريال السعودي

٦- الممتلكات والمعدات، صافي

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	الأراضي	التحسينات على العقارات المستأجرة	أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	الأثاث والتركيبات والتجهيزات	الأعمال تحت التنفيذ	الإجمالي
التكلفة						
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٩,٧٧٣,٢٠٣	٥٠,٥٨٧,٢٦٠	١,٣٩٤,٣٤١	٢,٨٢٦,٦١٤	٧٦,٨٨٠,٧٧٠
الإضافات خلال الفترة	--	--	١,٠٠٠,٧٦١	--	٣,٥٠٤,٨٩٢	٤,٥٠٥,٦٥٣
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٩,٧٧٣,٢٠٣	٥١,٥٨٨,٠٢١	١,٣٩٤,٣٤١	٦,٣٣١,٥٠٦	٨١,٣٨٦,٤٢٣
الاستهلاك المتراكم						
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م	--	٣,٤٨٩,٨١٣	٣٥,٠٥٨,٥٧٢	١٥٥,٧٤٤	--	٣٨,٧٠٤,١٢٩
المصروف خلال الفترة	--	٨٤٥,٠٩٩	٣,٤٤٧,٥٤٥	١٣٧,١٨٠	--	٤,٤٢٩,٨٢٤
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	--	٤,٣٣٤,٩١٢	٣٨,٥٠٦,١١٧	٢٩٢,٩٢٤	--	٤٣,١٣٣,٩٥٣
صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٥,٤٣٨,٢٩١	١٣,٠٨١,٩٠٤	١,١٠١,٤١٧	٦,٣٣١,٥٠٦	٣٨,٢٥٢,٤٧٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	الأراضي	التحسينات على العقارات المستأجرة	أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	الأثاث والتركيبات والتجهيزات	الأعمال تحت التنفيذ	الإجمالي
التكلفة						
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	١٢,٨٥٦,٦٨٢	٤١,٨٣١,٧٥٤	٢,١٧٣,٩٨٨	٣,٣٤٣,٤٠٥	٧٢,٥٠٥,١٨١
الإضافات خلال السنة	--	١٣٥,١٧١	٦,٣٦٧,٤٨٠	٥٢٢,٢٥٥	٢,٨٢٦,٦١٤	٩,٨٥١,٥٢٠
التحويلات خلال السنة	--	١٥٧,٢٥٩	٢,٣٨٨,٠٢٦	٧٩٨,١٢٠	(٣,٣٤٣,٤٠٥)	--
الشطب خلال السنة	--	(٣,٣٧٥,٩٠٩)	--	(٢,١٠٠,٠٢٢)	--	(٥,٤٧٥,٩٣١)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٩,٧٧٣,٢٠٣	٥٠,٥٨٧,٢٦٠	١,٣٩٤,٣٤١	٢,٨٢٦,٦١٤	٧٦,٨٨٠,٧٧٠
الاستهلاك المتراكم						
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	--	٥,٣٤١,٧٢٤	٢٩,٣٤٠,٣٠٩	٢,١١٩,٣٣٩	--	٣٦,٨٠١,٣٧٢
المصروف خلال السنة	--	١,٥٢٣,٩٩٨	٥,٧١٨,٢٦٣	١٣٦,٤٢٧	--	٧,٣٧٨,٦٨٨
الشطب خلال السنة		(٣,٣٧٥,٩٠٩)	--	(٢,١٠٠,٠٢٢)	--	(٥,٤٧٥,٩٣١)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	--	٣,٤٨٩,٨١٣	٣٥,٠٥٨,٥٧٢	١٥٥,٧٤٤	--	٣٨,٧٠٤,١٢٩
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٦,٢٨٣,٣٩٠	١٥,٥٢٨,٦٨٨	١,٢٣٨,٥٩٧	٢,٨٢٦,٦١٤	٣٨,١٧٦,٦٤١

٧- الموجودات غير الملموسة، صافي

تتكون الموجودات غير الملموسة من البرامج المطورة داخلياً والمشتراة من جهات خارجية:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	الأعمال تحت التنفيذ	البرامج	الإجمالي
التكلفة			
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م	٢,٧١٩,٨٩٥	٥٧,٧٧٤,٧٩٠	٦٠,٤٩٤,٦٨٥
الإضافات خلال الفترة	١,٢٨١,٥٠٨	٢,٠٠٩,٣٢٢	٣,٢٩٠,٨٣٠
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٤,٠٠١,٤٠٣	٥٩,٧٨٤,١١٢	٦٣,٧٨٥,٥١٥
الإطفاء المتراكم			
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م	--	٤٥,١٥١,٠٨١	٤٥,١٥١,٠٨١
المصروف خلال الفترة	--	٣,٧٤٤,٢٣٣	٣,٧٤٤,٢٣٣
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	--	٤٨,٨٩٥,٣١٤	٤٨,٨٩٥,٣١٤
صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٤,٠٠١,٤٠٣	١٠,٨٨٨,٧٩٨	١٤,٨٩٠,٢٠١

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	الأعمال تحت التنفيذ	البرامج	الإجمالي
التكلفة			
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	٩٥٥,٣٧٩	٥٣,٧٠٠,٥٩٦	٥٤,٦٥٥,٩٧٥
الإضافات خلال السنة	٢,٧١٩,٨٩٥	٣,١١٨,٨١٥	٥,٨٣٨,٧١٠
المرسل خلال السنة	(٩٥٥,٣٧٩)	٩٥٥,٣٧٩	--
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢,٧١٩,٨٩٥	٥٧,٧٧٤,٧٩٠	٦٠,٤٩٤,٦٨٥
الإطفاء المتراكم			
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	--	٤١,٥١٣,٥٤٩	٤١,٥١٣,٥٤٩
المصروف خلال السنة	--	٣,٦٣٧,٥٣٢	٣,٦٣٧,٥٣٢
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	--	٤٥,١٥١,٠٨١	٤٥,١٥١,٠٨١
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢,٧١٩,٨٩٥	١٢,٦٢٣,٧٠٩	١٥,٣٤٣,٦٠٤

٨- العقار الاستثماري، صافي

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	الأراضي	المباني	الإجمالي
التكلفة			
الإضافات خلال الفترة	٢٢,٩١٤,٧٠٢	٥١,٤٩٨,٦٣٨	٧٤,٤١٣,٣٤٠
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٢٢,٩١٤,٧٠٢	٥١,٤٩٨,٦٣٨	٧٤,٤١٣,٣٤٠
الاستهلاك المتراكم			
المصروف خلال الفترة	--	٥٠٤,٤٠٤	٥٠٤,٤٠٤
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	--	٥٠٤,٤٠٤	٥٠٤,٤٠٤
صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٢٢,٩١٤,٧٠٢	٥٠,٩٩٤,٢٣٤	٧٣,٩٠٨,٩٣٦

يتمثل العقار الاستثماري في فلل سكنية تقع في المنطقة الشرقية في حي العزيزية بمدينة الخبر والتي يملكها صندوق دراية العقاري.

٨- العقار الاستثماري، صافي (يتبع)

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، قامت الإدارة بتعيين مقيمين اثنين لتقييم العقار الاستثماري، حيث تم تحديد القيمة العادلة للعقار بمبلغ ٧٤,٢٨ مليون ريال سعودي، وشركة إسناد للتقييم العقاري بمبلغ ٧٤,٢٦ مليون ريال سعودي. إضافة لذلك، لم تحتفظ المجموعة بأي عقار استثماري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٩- الاستثمار في شركة زميلة

تمتلك الشركة ٢٠٪ من حقوق الملكية في بنك دال ٣٦٠. قررت الشركة أنَّ لذلك تأثير جوهري على بنك دال ٣٦٠ وقامت بالمحاسبة عن الاستثمار باستخدام طريقة حقوق الملكية. فيما يلي بيان بالحركة في القيمة الدفترية للاستثمار في شركة زميلة.

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	**٢٦٣,٨٥٢,٠٠٠**	٢٩١,٧٩٥,٨٠٠
الحصة من الخسارة في شركة زميلة خلال الفترة/ السنة	**(٢٦,٢٣٩,٤٠٠)**	(٢٧,٩٤٣,٨٠٠)
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	**٢٣٧,٦١٢,٦٠٠**	٢٦٣,٨٥٢,٠٠٠

١٠- الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
الاستثمار بالتكلفة المطفأة (إيضاح ١٠-١)	**٥٣,٤٩٩,٥٢٧**	٣٠,٢٤٤,٣١٠
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	**(٦,٢٤٢)**	(٩,٦٢٥)
	٥٣,٤٩٣,٢٨٥	٣٠,٢٣٤,٦٨٥

١٠-١ فيما يلي تفاصيل الاستثمار:

	تاريخ الاستحقاق	**٣٠ يونيو ٢٠٢٤م**	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
صكوك المملكة العربية السعودية ٦-١٠-٢٠١٨م	٢٣ يناير ٢٠٢٤م	--	٢,٥٠٣,٣٥٥
صكوك المملكة العربية السعودية ٥-٧-٢٠١٨م	٢٦ يوليو ٢٠٢٤م	**٢,٥٠٠,٣٨٧**	٢,٥٠٣,٢١٩
صكوك المملكة العربية السعودية ٥-١٠-٢٠١٩م	٢٣ مارس ٢٠٢٥م	**٥,٠٢٧,٤٠٠**	٥,٠٣٨,٤٦٣
صكوك البنك السعودي الفرنسي من الشريحة الأولى	٠٣ مايو ٢٠٢٦م	**٢,٠٠٠,٠٠٠**	٢,٠٠٠,٠٠٠
صكوك المملكة العربية السعودية ١٠-١٠-٢٠١٩م	٢٣ مارس ٢٠٣٠م	**٨,٦٧٩,١٩١**	--
صكوك البنك السعودي الأول الشريحة الثانية	٢٢ يوليو ٢٠٣٠م	**٥,٠٠٠,٠٠٠**	٥,٠٠٠,٠٠٠
صكوك المملكة العربية السعودية ١٠-٦-٢٠٢١م	١٧ يونيو ٢٠٣١م	**٨,٥٠١,٥٨٢**	--
صكوك المملكة العربية السعودية ٨-٨-٢٠٢٣م	١٧ أغسطس ٢٠٣١م	**٣,٧٣٩,٠٣٠**	٣,٧٣٦,٩١٨
صكوك المملكة العربية السعودية ١٠-٣-٢٠٢٢م	١٧ مارس ٢٠٣٢م	**٨,٥٨٣,٥٥٦**	--
صكوك المملكة العربية السعودية ٩-٨-٢٠٢٣م	١٧ أغسطس ٢٠٣٢م	**١,٩٩٦,٢٩١**	١,٩٩٥,٩٥٣
صكوك المملكة العربية السعودية ١٠-٨-٢٠٢٣م	١٧ أغسطس ٢٠٣٣م	**٣,٧٣٨,٣١٧**	٣,٧٣٦,٤٠٥
صكوك المملكة العربية السعودية ٣٠-٤-٢٠١٩م	٢٤ أبريل ٢٠٤٩م	**٣,٧٣٣,٧٧٣**	٣,٧٢٩,٩٩٧
		٥٣,٤٩٩,٥٢٧	٣٠,٢٤٤,٣١٠

تحقق الصكوك دخل عمولة بمعدلات ربح تتراوح من ١,٦٤٪ إلى ٤,٦٤٪ سنوياً.

الصكوك بتاريخ استحقاق أقل من ١٢ شهراً	**٧,٥٢٧,٧٨٧**	٥,٠٠٤,٩٨٠
الصكوك بتاريخ استحقاق أكثر من ١٢ شهراً	**٤٥,٩٦٥,٤٩٨**	٢٥,٢٢٩,٧٠٥
	٥٣,٤٩٣,٢٨٥	٣٠,٢٣٤,٦٨٥

١١- الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتكون الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من الاستثمارات في الصناديق المحلية والإقليمية والدولية وسندات الدين. فيما يلي الحركة:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م		
	التكلفة	**الربح غير المحقق**	**القيمة العادلة**
سندات حقوق الملكية (إيضاح ١١-١)	١٧,٣٩٢,٦١٩	٦٥١,٥٨٧	١٨,٠٤٤,٢٠٦
إجمالي الاستثمارات المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٧,٣٩٢,٦١٩	٦٥١,٥٨٧	١٨,٠٤٤,٢٠٦
صناديق الأسهم	٤٨,٥٤٤,١١٠	٦,٠٩٣,٤٦٠	٥٤,٦٣٧,٥٧٠
صكوك الشركات (إيضاح ١١-٢)	٤٢,١٨٦,٤٩٠	--	٤٢,١٨٦,٤٩٠
صناديق سوق النقد	١٣٨,٨٨٩,٢٠٥	٢,٩٣٧,١٢٩	١٤١,٨٢٦,٣٣٤
أدوات حقوق الملكية (إيضاح ١١-٣)	٢٧,٠٠١,٤٠٠	--	٢٧,٠٠١,٤٠٠
صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة	١٢,٨٨٨,٩٢٢	١,٢٦٦,٩٥٧	١٤,١٥٥,٨٧٩
الصناديق العقارية	١,٢٨٩,١٦١	١٤٥,٦٦٧	١,٤٣٤,٨٢٨
إجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢٧٠,٧٩٩,٢٨٨	١٠,٤٤٣,٢١٣	٢٨١,٢٤٢,٥٠١
إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢٨٨,١٩١,٩٠٧	١١,٠٩٤,٨٠٠	٢٩٩,٢٨٦,٧٠٧

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)		
	التكلفة	الربح/ (الخسارة) غير المحققة	القيمة العادلة
الصندوق العقاري	٢٥,٨٧٧,٨٥٥	(٩٦٦,٢٥٦)	٢٤,٩١١,٥٩٩
صندوق الأسهم الخاصة (إيضاح ١١-١)	٨٨٨,٨٦٠	--	٨٨٨,٨٦٠
سندات حقوق الملكية	١٢١,١٦٤	--	١٢١,١٦٤
إجمالي الاستثمارات المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢٦,٨٨٧,٨٧٩	(٩٦٦,٢٥٦)	٢٥,٩٢١,٦٢٣
صناديق الأسهم	٣٥,٠٢٧,٧٦٦	١١,٤٧٨,٤٤٨	٤٦,٥٠٦,٢١٤
صكوك الشركات (إيضاح ١١-٢)	٤٢,١٨٦,٤٩٠	--	٤٢,١٨٦,٤٩٠
صناديق سوق النقد	٣٣,٥٧١,٥٧٦	١,٤٤٠,٦٢٩	٣٥,٠١٢,٢٠٥
أدوات حقوق الملكية (إيضاح ١١-٣)	٢٧,٠٠١,٤٠٠	--	٢٧,٠٠١,٤٠٠
صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة	١٣,٦١٢,٥٣٢	(٧٨٩,٠٨٩)	١٢,٨٢٣,٤٤٣
الصناديق العقارية	٢,٠٥٥,٩٠٠	--	٢,٠٥٥,٩٠٠
إجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٥٣,٤٥٥,٦٦٤	١٢,١٢٩,٩٨٨	١٦٥,٥٨٥,٦٥٢
إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٨٠,٣٤٣,٥٤٣	١١,١٦٣,٧٣٢	١٩١,٥٠٧,٢٧٥

١١-١ تم تصفية صندوق دراية للرعاية الصحية المُدار من قبل الشركة وغير المدرج وتحويل الاستثمار الأساسي للصندوق، وهو عبارة عن حقوق ملكية في المركز التشيكي للعلاج الطبيعي والتأهيلي ("الشركة المستثمر فيها")، إلى مالكي الوحدات بالنسبة المتفق عليها. سجلت الشركة انخفاضاً كاملاً في القيمة مقابل الاستثمار.

١١-٢ تحقق الصكوك دخل عمولة بمعدلات ربح تتراوح من ٤,٠٠٪ إلى ٧,٥٧٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: من ٤,٠٠٪ إلى ٧,٥٧٪) سنوياً.

١١-٣ يشمل هذا البند استثمار الشركة بمبلغ ١٥ مليون ريال سعودي في شركة بواتك لتقنية المعلومات (طرف ذو علاقة).

١٢- الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	التكلفة	الربح/ (الخسارة) غير المحققة	القيمة العادلة
٣٠ يونيو ٢٠٢٤م			
صندوق ريت	**٢١,٤٢١,٦١٢**	**(٥,١٤١,١٨٧)**	**١٦,٢٨٠,٤٢٥**
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)			
صندوق ريت	٢٦,٢٧٧,١٧٧	(٤,٨٥٥,٥٦٥)	٢١,٤٢١,٦١٢

١٢-١ يمثل هذا البند الاستثمارات في صندوق ريت بواقع ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة) في صندوق دراية ريت وهو صندوق مدرج ومُدار من قبل الشركة (طرف ذو علاقة).

١٣- ذمم مديني العملاء بهامش، صافي

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
ذمم مديني العملاء بهامش	**٦٦,٠٠٠,٠٠٠**	٧٧,٣٣٩,٦٥٥
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٣-١)	**(١٧,١٩٦)**	(٢,٠٢١,٩٢٥)
	٦٥,٩٨٢,٨٠٤	٧٥,٣١٧,٧٣٠

١٣-١ يشمل هذا البند مبلغ لا شيء (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ١,٤٠٢,٥٠٠ ريال سعودي) محتفظ به مقابل بعض العملاء.

١٤- الموجودات المالية المتداولة الأخرى

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
الوديعة لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة) (إيضاح ١٤-١)	**٢٠٧,٧٠١,٩٣٠**	٢٣١,٤٣٦,٤١
أتعاب الوساطة المستحقة	**٥٧,٧٣١,٨١٤**	٦١,٠٨٥,٠٠
الذمم المدينة الأخرى	**٣٢,٨٠٨,٧٣٤**	٢٧,٠١٢,٠١
قروض وسلف الموظفين	**٤,٠٥١,٦٣٣**	٥,٠٦٠,٤٤
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	**(٣٦,٨٠٥)**	(٤٢,٧٧
	٣٠٢,٢٥٧,٣٠٦	٣٢٤,٥٥١,٢٣١

١٤-١ يمثل هذا المبلغ وديعة لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة). تم الاحتفاظ بالوديعة من خلال حساب ضمان عميل عام لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة) وفقاً لإجراءات المقاصة الخاصة بشركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة).

١٥- النقد وما في حكمه، صافي

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
النقد لدى البنوك في الحسابات الجارية، إجمالي	**٥٠,٨٦٠,١٧٣**	٢٠,٨٩١,٠٠٩
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	**(٦,٣٦١)**	(٢,٧٧٨)
النقد لدى البنوك في الحسابات الجارية، صافي	**٥٠,٨٥٣,٨١٢**	٢٠,٨٨٨,٢٣١

١٦- المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تشمل الأطراف ذات العلاقة المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للشركة وصناديق تخضع لإدارة الشركة وشركات تخضع للسيطرة أو للتأثير الجوهري من قبل هذه الأطراف.

المعاملات خلال الفترة اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة المعاملة	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
صندوق دراية ريت	مقبوضات	٢,٢٩٤,٦٣٣	٥,٥٦٤,٤٥٥
صندوق دراية ريت	أتعاب إدارة	٣,٦٥٠,٠٩٤	٤,٤٢٧,٦٠٤
صندوق دراية ريت	مدفوعات نيابة عن الصندوق	٥٣٥,٤٨٥	١,٨٧٤,٠٥٥
صندوق دراية ريت	توزيعات أرباح	٤٧٦,٠٣٤	٦٧٦,٨٤٦
صندوق دراية للدخل العقاري ٢	مقبوضات	--	١,٥٥١,٤٥٣
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	مقبوضات	٤,٤٧٩,٨٢٥	٢,٢٥٨,٣٢٣
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	أتعاب إدارة	١,٤٨٤,٦٤٤	٢,٥٣١,٨٨٤
صندوق دراية للتمويل التجاري بالريال السعودي	مقبوضات	١٧,٥٠٨,٨٧١	١٥,٧٢٨,٥٦٧
صندوق دراية للتمويل التجاري بالريال السعودي	أتعاب إدارة وعمولة وساطة	١٧,٥٠٨,٨٧١	١٥,٧٢٨,٥٦٧
صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	مقبوضات	١,٥٧٧,١٠٣	١,٦٢٧,٧٥٢
صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	أتعاب إدارة	١,٥٧٧,١٠٣	١,٣٣٤,٥٩١
صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	مدفوعات نيابة عن الصندوق	--	٧,٢١١
صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي	مقبوضات	٣,٢٥٠,٤١٧	--
صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي	أتعاب إدارة	--	٢٧٦,٠٦٢
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	مقبوضات	٢,٤٢٧,٦٠٣	١,٠٠٠,٠٢٧
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	أتعاب إدارة	٧٤١,٢٧٦	١,٠٠٠,٠٢٦
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	مدفوعات نيابة عن الصندوق	--	٢٠,٦٦٩
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	قرض ممنوح إلى الصندوق	--	--
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	مقبوضات	٢٦٠,٨٣٥	٣٥٨,٢٥١
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	أتعاب إدارة	٢٦٠,٨٣٥	٣١٢,٩٢٦
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	مقبوضات	١٧,١٢٣,١١٥	٢,١٩٩,٧٠٩
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	أتعاب إدارة	٩,٨٨٩,٤٢٢	٢,٠٥٤,٦٤٨
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	أتعاب اكتتاب	٧,٢١٣,٦٩٣	--
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	مدفوعات نيابة عن الصندوق	٢٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	مقبوضات	٨٣,٤٠٢	٥٠٣,٩٠٧
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	أتعاب إدارة	٨٣,٤٠٢	٤٣٥,٦٦٦

١٦- المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

المعاملات خلال الفترة اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة المعاملة	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
صندوق دراية الخليجي	مقبوضات	١,٥٧٥,١٨٦	٥٤٢,٩٤٩
صندوق دراية الخليجي	أتعاب إدارة	١,١٥٧,٩٨١	٤٧١,٧٤٠
صندوق دراية الخليجي	أتعاب اكتتاب	٤١٧,٢٠٥	--
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	مقبوضات	٥,٩٨٧,٤٣٦	--
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	أتعاب إدارة	١,٣٤٥,٥١٢	١,٦٧٦,٢٠٥
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	مدفوعات نيابة عن الصندوق	--	١٥٠,٠٢٨
صندوق دراية للملكية الخاصة	مقبوضات	٣,٦٢٣,٠٣٠	٣,٦٢٣,٠٣٠
صندوق دراية للملكية الخاصة	أتعاب إدارة	١,٨٣٧,٧٦٦	١,٩٨٤,٠٩٦
صندوق دراية للملكية الخاصة	مدفوعات نيابة عن الصندوق	٦١,٧٥٣	--
صندوق دراية للتجزئة	مقبوضات	٢,٤٧٤,٤٤٢	١,١٩٣,٧٥٦
صندوق دراية للتجزئة	أتعاب إدارة	٨٤٥,٦٩٤	٩٧٦,٤٨٨
صندوق درة الخليج العقاري	مقبوضات	١١,٨٦٠,٨٢٠	--
صندوق دراية الخاص رقم (٢٥)	مقبوضات	١١٨,٧٨٢	٧٦,١٦٣
صندوق دراية الخاص رقم (٢٥)	أتعاب إدارة	١١٨,٧٨٢	٦٨,٤٤١
صندوق دراية الخاص رقم (١٥)	مقبوضات	٧٩,٣١٠	٨٠,٠٢١
صندوق دراية الخاص رقم (١٥)	أتعاب إدارة	٧٩,٣١٠	٧١,٠٩٩
صندوق دراية الخاص رقم (٣٠)	مقبوضات	١٢٧,٦٠٥	١٦٠,٩٤٧
صندوق دراية الخاص رقم (٣٠)	أتعاب إدارة	١٢٧,٦٠٥	١٦٠,٩٤٧
صندوق وادي المشاريع العقاري	رسوم معاملات	--	٢,٠٠٠,٠٠٠
صندوق وادي المشاريع العقاري	رسوم تمويلية	--	١,١٧٥,٠٠٠
صندوق الواحة العقاري	مدفوعات نيابة عن الصندوق	٣١,٥٠٠	٤٨٤,٠١٠
صندوق دراية للأسهم السعودية	مقبوضات	٦,٥١٧,١٦٨	--
صندوق دراية للأسهم السعودية	أتعاب إدارة	٢,٥٠١,٨٥٢	--
صندوق دراية للأسهم السعودية	أتعاب اكتتاب	٤,٠١٥,٣١٦	--
صندوق دراية للأسهم السعودية	مدفوعات نيابة عن الصندوق	٤,٦٦٣	--
صندوق دراية للصكوك	مقبوضات	٥٤٨,٩٠٥	--
صندوق دراية للصكوك	أتعاب إدارة	٣٠٢,٧٥٩	--
صندوق دراية للصكوك	أتعاب اكتتاب	٢٤٦,١٤٦	--

١٦- المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

المعاملات خلال الفترة اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة المعاملة	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
صندوق دراية الخاص رقم (٣٥)	مقبوضات	١٣٧,٠١٤	--
صندوق دراية الخاص رقم (٣٥)	أتعاب إدارة	١٣٧,٠١٤	--
صندوق دراية الخاص رقم (٤٠)	مقبوضات	١٦٩,٥٦٣	--
صندوق دراية الخاص رقم (٤٠)	أتعاب إدارة	١٦٩,٥٦٣	--
صندوق دراية الائتماني	مدفوعات نيابة عن الصندوق	٣٥,٨٩١	--
صندوق توافق العقاري	مدفوعات نيابة عن الصندوق	٨٥,٠٠٠	--

فيما يلي ملخص بمبلغ مكافآت موظفي الإدارة الرئيسيين للفترة:

لفترة الستة أشهر المنتهية في	**٣٠ يونيو ٢٠٢٤م**	٣١ يونيو ٢٠٢٣م
الرواتب والمنافع المتعلقة بالموظفين	٥,٥٠٦,٤٢٨	٤,١٨٣,٨٠٣

فيما يلي الأرصدة الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي	**٣٠ يونيو ٢٠٢٤م**	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
المستحق من الأطراف ذات العلاقة	٢٢,٠٨٥,٥٧٤	٤٧,٣٥٧,٨٦٧
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٣,١٠٣)	(٦,٥٣٩)
	٢٢,٠٨٢,٤٧١	٤٧,٣٥١,٣٢٨

١٦- المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

فيما يلي الأرصدة الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بخلاف تلك المُفصح عنها في مواضع أخرى في القوائم المالية:

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة الأرصدة	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
صندوق دراية ريت	أتعاب الإدارة المستحقة	٨,٩٥٠,٨٦٨	٦,٥٨٣,٨٨٧
صندوق وادي مشاريع العقاري	أتعاب الإدارة المستحقة	٥,٥٧٧,٥٠٠	٥,٥٧٧,٥٠٠
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	أتعاب الإدارة المستحقة	٢,٣٧٢,٩٧٨	٧,٠١٤,٩٠١
صندوق دراية للملكية الخاصة	أتعاب الإدارة المستحقة	١,٨٦٥,٤١٣	٣,٥٨٨,٩٢٥
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	أتعاب الإدارة المستحقة	١,٧١٥,٧٣٢	٤,٧١٠,٩١٣
صندوق الواحة العقاري	المستحق من طرف ذو علاقة	٥٧٠,٥١٠	٥٣٩,٠١٠
صندوق دراية للتجزئة	أتعاب الإدارة المستحقة	٤٢٨,٩٥٩	٢,٠٥٧,٧٠٧
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	أتعاب الإدارة المستحقة	٢٨١,٠٩٤	١,٩٦٧,٤٢٠
صندوق دراية الائتماني	المستحق من طرف ذو علاقة	١٠٧,٦٩٧	٧١,٨٠٦
صندوق توافق العقاري	المستحق من طرف ذو علاقة	٩١,٥٦٣	٦,٥٦٣
صندوق دراية الخاص رقم (١٥)	المستحق من طرف ذو علاقة	٥٦,٨٨٤	٥٦,٨٨٤
صندوق دراية الخليجي	المستحق من طرف ذو علاقة	٢٣,٢٥١	٢٣,٢٥٠
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	المستحق من طرف ذو علاقة	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠
صندوق الرمال العقاري	المستحق من طرف ذو علاقة	١١,٢٥٣	١١,٢٥٣
صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	المستحق من طرف ذو علاقة	٧,٢١١	٧,٢١٠
صندوق دراية للأسهم السعودية	المستحق من طرف ذو علاقة	٤,٦٦٣	--
صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي	أتعاب الإدارة المستحقة	--	٣,٢٥٠,٤١٨
صندوق دراية الخليج العقاري	المستحق من طرف ذو علاقة	--	٩,٤٠٠
صندوق درة الخليج العقاري	أتعاب الإدارة المستحقة	--	١١,٨٦٠,٨٢٠
		٢٢,٠٨٥,٥٧٤	٤٧,٣٥٧,٨٦٧

خلال الفترة، تم بيع الموجودات العقارية لصندوق درة الخليج العقاري، وهو صندوق مُدار من قبل شركة دراية المالية بمبلغ ٧٠ مليون ريال سعودي إلى صندوق دراية الخليج العقاري. بعد استبعاد الموجودات المذكورة أعلاه، تمت تصفية صندوق درة الخليج العقاري في مارس ٢٠٢٤م.

١٧- المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	٣٦,٣٥١,٩٣٧	٢٧,٣٣٩,٦٦٦
العلاوة المستحقة	٢٥,٠٩٨,٣٨١	٣٩,٠٠٠,٠٠١
العمولة المستحقة	١٥,٢٧٥,٩٥٤	٨,٤٧٥,٧٣٨
ضريبة القيمة المضافة المستحقة	٩,٤٩٢,١٩٤	٩,٨٣٦,٣٢٧
الرواتب ومنافع الموظفين المستحقة	٤,٠٢٤,٧٥٦	٣,٠٥٦,٨٩٦
الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار	٢,٤٩٣,٦١٣	١,٩٣٨,٧٧١
مستحقات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٨٠٠,٦٤٣	٦٤٠,٢٩٧
	٩٣,٥٣٧,٤٧٨	٩٠,٢٨٧,٦٩٦

١٨- الزكاة المستحقة

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
في بداية الفترة/ السنة	٢٤,١٤٣,٣٢٢	٢١,٢٩٥,٢٢٩
مصروف الزكاة للفترة / للسنة	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٨,٢٤٢,٢١٠
المدفوع خلال الفترة/السنة	(١٠,٩١٣,٩٦٤)	(١٥,٣٩٤,١١٧)
	١٩,٢٢٩,٣٥٨	٢٤,١٤٣,٣٢٢

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً للوائح هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة"). تم تقديم الإقرارات الزكوية لجميع السنوات حتى ٢٠٢٣م إلى الهيئة وتم الحصول على شهادات إقرارات.

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، قامت الشركة بتسوية الربط للسنوات من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢١م. وبناءً على ذلك، تم عكس المخصص البالغ ٩ ملايين ريال سعودي الذي احتفظت به الشركة مقابل هذه التقييمات. وباستثناء ما ذكر أعلاه، لم يكن هناك أي تغيير في حالة تقييمات الزكاة للشركة عن الحالة الموضحة في البيانات المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

١٩- رأس المال

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
رأس المال العادي (١٠ ريال سعودي للسهم)	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	١٦٢,٢٩٠,١٣٠

إن رأس المال البالغ ١٦٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ١٦٢ مليون ريال سعودي) مقسم إلى ١٦,٢٢٩,٠١٣ سهماً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ١٦,٢٢٩,٠١٣ سهماً) بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم، وهو مدفوع بالكامل.

٢٠- الإيرادات من العقود مع العملاء

٢٠-١ معلومات حول الإيرادات المفصل

	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م		
	أتعاب الوساطة	إدارة الموجودات	الإجمالي
توقيت إثبات الإيرادات			
الخدمات المقدمة عند نقطة من الزمن	٢٤١,٨٧٠,٥٣٥	--	٢٤١,٨٧٠,٥٣٥
الخدمات المقدمة على مدى زمني	--	٦٩,٩٦٤,٧١١	٦٩,٩٦٤,٧١١
إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء	٢٤١,٨٧٠,٥٣٥	٦٩,٩٦٤,٧١١	٣١١,٨٣٥,٢٤٦

	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م		
	أتعاب الوساطة	إدارة الموجودات	الإجمالي
توقيت إثبات الإيرادات			
الخدمات المقدمة عند نقطة من الزمن	١٧٠,٣٦٦,٣٩٢	--	١٧٠,٣٦٦,٣٩٢
الخدمات المقدمة على مدى زمني	--	٢٩,٥٤٢,٩٤٥	٢٩,٥٤٢,٩٤٥
إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء	١٧٠,٣٦٦,٣٩٢	٢٩,٥٤٢,٩٤٥	١٩٩,٩٠٩,٣٣٧

٢٠- الإيرادات من العقود مع العملاء (يتبع)

٢٠-٢ التزامات الأداء

فيما يلي ملخصٌ بالمعلومات حول التزامات الأداء الخاصة بالمجموعة:

خدمات الوساطة:
يتكون هذا من التزام أداء منفصل والذي يمكن تمييزه بذاته، أي العمل كوسيط (وكيل) في توفير تسهيلات تداول في أسواق الأسهم أو الأسواق المالية للعميل مقابل العمولة. يُعد التزام الأداء لأوامر الشراء مكتملاً تنفيذ أمر الشراء؛ وكذلك، لأمر بيع عندما يتم تنفيذه نيابة عن الأصلاء (العملاء). يمكن للعملاء تقديم طلب شراء/ بيع مباشرة باستخدام منصة التداول عبر الإنترنت أو خدمة الاتصال الهاتفي الخاصة بالشركة أو عبر البريد الإلكتروني لتقديم الطلبات.

يتم إثبات الدخل عند تنفيذ الصفقات/ المعاملات ذات الصلة ويتم عرضه في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر بعد اقتطاع الخصومات.

خدمات إدارة الموجودات:
يتكون هذا من التزام أداء منفصل والذي يمكن تمييزه بذاته، أي لتقديم خدمات إدارة الموجودات للصناديق الاستثمارية التي تخضع لإدارة الشركة. وفقًا لشروط وأحكام الصناديق، يتم احتساب أتعاب الإدارة على أساس يومي أو أسبوعي أو شهري أو نصف سنوي (بنسبة مئوية سنوية تتناسب من الاستحقاق الدوري) من خلال الرجوع إلى صافي قيمة الموجودات الدورية للصندوق. إن ممارسة الشركة لإثبات أتعاب الإدارة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ حيث يتم إثبات أتعاب الإدارة على أساس الاستحقاق مقابل تقديم خدمات إدارة الموجودات التي تقدمها الشركة على أساس مستمر. يتم تحقيق أتعاب الأداء من بعض الترتيبات عندما يتم تجاوز مستويات الأداء المتفق عليها تعاقدياً خلال فترات قياس الأداء المحددة، وعادة ما تكون لأكثر من سنة. يتم إثبات الأتعاب عندما يمكن تقديرها و/ أو عندما تتخذ شكلاً محدداً بشكل موثوق، ويعتبر هناك احتمال منخفض لرد جوهري في الفترات المستقبلية. وعادة ما يكون ذلك في نهاية فترة الأداء أو عند الاسترداد المبكر من قبل المستثمر في الصندوق. بمجرد أن تتخذ شكلاً محدداً، لا يمكن عادةً استرداد أتعاب الأداء.

التوزيع الجغرافي

تحقق المجموعة كافة إيراداتها في المملكة العربية السعودية.

٢١- دخل العمولة الخاصة

	لفترة الستة أشهر المنتهية في	
	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
دخل العمولة الخاصة المكتسب من:		
- المؤسسات المالية	**١٠٦,٨٤٨,٤٩٨**	٥٦,٧٣٣,٨٠٤
- الاستثمارات	**١,٨٥٧,٣٠٩**	٦٤٣,٥٩٧
	١٠٨,٧٠٥,٨٠٧	٥٧,٣٧٧,٤٠١

٢٢- الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي

	لفترة الستة أشهر المنتهية في	
	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
الربح غير المحقق من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	**١١,٠٩٤,٨٠٠**	٨,٠٤٧,٦٣٦
الربح/ (الخسارة) المحققة من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	**٢,٠٨٥,١٤٣**	(٢٧٦,٢٠٥)
	١٣,١٧٩,٩٤٣	٧,٧٧١,٤٣١

٢٣- الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين

	لفترة الستة أشهر المنتهية في	
	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين	**٧٠,٨٩٥,٧٧١**	٥٦,٨٣٩,٣٠٣
مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	**٢,٤٤٢,٦٨٨**	٢,٣١١,٤٧٩
مكافأة نهاية الخدمة	**١,٨٠١,٠٦٢**	١,٨١١,١٦٧
	٧٥,١٣٩,٥٢١	٦٠,٩٦١,٩٤٩

٢٤- المصروفات العمومية والإدارية

	لفترة الستة أشهر المنتهية في	
	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
المصروفات المهنية	**٣٧,٩٣٥,١٩٧**	١٤,٥٤٧,٠١٥
مصروف العمولة	**٢٢,٠٠٠,٠٠٠**	٩,٦٩٥,٠٩٢
مصروفات تقنية المعلومات	**١٢,٧٤٩,٦٧٦**	٩,٣٥٣,٢٥٨
الاستهلاك	**٦,٠٢٦,٩٧٠**	٥,٠٥٨,٠٧٦
الإطفاء	**٣,٧٤٤,٢٣٣**	٢,٣١٠,٤٣٦
المصروفات التمويلية	**٣,٤٣٨,٤٧٤**	١,٥٨٦,٢١٧
المرافق الخدمية	**٣,٠٨٣,٦٦٤**	٣,٣٤٤,٦٠١
الصيانة المكتبية	**٢,٢٥٢,٣٥٥**	١,٢٣٦,٤٠٨
المصروفات المكتبية	**١,٣٩٠,٨٩٤**	١,٤٨٦,٨٧٣
الضريبة والمصروفات الأخرى	**٨,٩١٦,٧٦١**	١,٠٣٨,٩٦٧
	١٠١,٥٣٨,٢٢٤	٤٩,٦٥٦,٩٤٣

٢٥- الإيرادات الأخرى، صافي

لفترة الستة أشهر المنتهية في

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
أرباح صرف العملات الأجنبية، صافي	**٥,١٠٨,٢٧٤**	٣,٣٩٢,٨٨٤
رسوم خدمة بث الأسعار والاستشارات	**٣٩٨,٥٩٩**	٣٠٦,٩٦٨
	٥,٥٠٦,٨٧٣	٣,٦٩٩,٨٥٢

٢٦- ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم الأساسية على أساس الربح العائد للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة. تم احتساب ربحية السهم المخفضة على أساس الربح التالي العائد للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بعد تعديل تأثير كافة الأسهم العادية المخفضة المحتملة.

لفترة الستة أشهر المنتهية في

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
ربح الفترة	**٢٢٨,٠٠٩,٢٣٨**	١٣٤,٠٠٣,٨٣٨
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية	**١٦,٢٢٩,٠١٣**	١٦,٢٢٩,٠١٣
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	**١٤,٠٥**	٨,٢٦

٢٧- الموجودات المالية والمطلوبات المالية

فيما يلي نظرة عامة عن الموجودات المالية التي تحتفظ بها المجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة		
النقد وما في حكمه، صافي	**٥٠,٨٥٣,٨١٢**	٢٠,٨٨٨,٢٣١
الاستثمار بالتكلفة المطفأة، صافي	**٥٣,٤٩٣,٢٨٥**	٣٠,٢٣٤,٦٨٥
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي	**٢٢,٠٨٢,٤٧١**	٤٧,٣٥١,٣٢٨
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي	**٦٥,٩٨٢,٨٠٤**	٧٥,٣١٧,٧٣٠
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	**٣٠٢,٢٥٧,٣٠٦**	٣٢٤,٥٥١,٢٣١
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
الاستثمار في صندوق ريت	**١٦,٢٨٠,٤٢٥**	٢١,٤٢١,٦١٢
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
الصناديق العقارية	**١,٤٣٤,٨٢٨**	٢٦,٩٦٧,٤٩٩
صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة	**١٤,١٥٥,٨٧٩**	١٣,٧١٢,٣٠٣
سندات حقوق الملكية	**٤٥,٠٤٥,٦٠٦**	٢٧,١٢٢,٥٦٤
صناديق الأسهم	**٥٤,٦٣٧,٥٧٠**	٤٦,٥٠٦,٢١٤
صكوك الشركات	**٤٢,١٨٦,٤٩٠**	٤٢,١٨٦,٤٩٠
صناديق سوق النقد	**١٤١,٨٢٦,٣٣٤**	٣٥,٠١٢,٢٠٥
الاستثمار في شركة زميلة	**٢٣٧,٦١٢,٦٠٠**	٢٦٣,٨٥٢,٠٠٠
إجمالي الموجودات المالية	**١,٠٤٧,٨٤٩,٤١٠**	٩٧٥,١٢٤,٠٩٢
إجمالي المطلوبات المالية المتداولة	**٥٨١,١٠١,٠٢٤**	٤٩٩,٠٣٥,١٢٣
إجمالي المطلوبات المالية غير المتداولة	**٤٦٦,٧٤٨,٣٨٦**	٤٧٦,٠٨٨,٩٦٩
	١,٠٤٧,٨٤٩,٤١٠	٨٢٦,٠٢٤,٤٠٥

٢٧- الموجودات المالية والمطلوبات المالية (يتبع)

فيما يلي نظرة عامة عن المطلوبات المالية التي تحتفظ بها المجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة		
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	٨١,٥٥١,٦٧١	٧٧,٨٧٢,٣٠١
التزامات عقود الإيجار	٥,٨٧٨,٢٤٦	٥,١٥٩,٧٠٥
إجمالي المطلوبات المالية	٨٧,٤٢٩,٩١٧	٨٣,٠٣٢,٠٠٦
إجمالي المطلوبات المتداولة	٨٤,٠٤٥,٢٨٤	٧٩,٨١١,٠٧٢
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٣,٣٨٤,٦٣٣	٣,٢٢٠,٩٣٤
	٨٧,٤٢٩,٩١٧	٨٣,٠٣٢,٠٠٦

٢٨- التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

فيما يلي تصنيف كافة الأدوات المالية التي تثبت قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها ضمن تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة:

المستوى ١ -أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.
المستوى ٢ - طرق تقييم تكون فيها مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
المستوى ٣: طرق تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

يعرض الجدول أدناه التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. ليس هناك مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة.

	الإجمالي	(المستوى ١)	(المستوى ٢)	(المستوى ٣)
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م				
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة				
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢٩٩,٢٨٦,٧٠٧	٢٢,٦١٠,٦٩٧	٢٤٩,٦٧٤,٦١٠	٢٧,٠٠١,٤٠٠
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٦,٢٨٠,٤٢٥	١٦,٢٨٠,٤٢٥	--	--
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)				
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة				
الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٩١,٥٠٧,٢٧٥	٥١,١٦٢,٦٦٣	١١٣,٣٤٣,٢١٢	٢٧,٠٠١,٤٠٠
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٢١,٤٢١,٦١٢	٢١,٤٢١,٦١٢	--	--

لم يكن هناك أي تحويل بين المستويات خلال الفترة / السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

كما في تاريخ التقرير، فإن القيم الدفترية للموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة، بما في ذلك الاستثمار بالتكلفة المطفأة، والمستحق من الأطراف ذات العلاقة، ومستحقات الإقراض بهامش، والموجودات المالية المتداولة الأخرى تقارب قيمها العادلة، حيث أن معدلات العمولات السائدة في السوق لا تختلف بصورة جوهرية عن المعدلات المتعاقد عليها، و/ أو بسبب الفترة القصيرة للأدوات المالية.

٢٨- التسلسل الهرمي للقيمة العادلة (يتبع)

لا يتوفر سوق نشط لهذه الأدوات وتنوي الشركة تحقيق القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية من خلال التسوية مع الطرف الآخر في وقت استحقاقها.

يتم تصنيف الاستثمار في الأوراق المالية المدرجة ضمن المستوى الأول، ويتم تصنيف الاستثمار في الصناديق الاستثمارية العامة والخاصة وسندات الشركات ضمن المستوى الثاني ويتم تصنيف الاستثمار في الأوراق المالية الخاصة ضمن المستوى الثالث. إن تقييمات الصناديق الاستثمارية مستمدة من صافي قيم موجودات الصناديق، في حين أن القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية الخاصة مستمدة من أحدث مراحل التقييم أو العروض المستلمة. بالنسبة لبعض أدوات حقوق الملكية الخاصة التي تم شراؤها مؤخراً، تم اعتبار أن سعر المعاملة يقارب بشكل معقول القيمة العادلة.

إضافة لذلك، لا يوجد خلال الفترة أي حركة في الاستثمارات المصنفة ضمن المستوى ٣.

٢٩- التقارير القطاعية

يتم تنظيم المجموعة إلى القطاعات التالية:

الوساطة
يوفر قسم الوساطة خدمات الوساطة والتسهيلات في التداول بالأسهم المحلية والدولية والإقليمية وعقود الاختيار المالية والمؤشرات والشهادات الإسلامية.

إدارة الموجودات
تشمل الأتعاب من إدارة موجودات المحافظ الاستثمارية والصناديق وإدارة العقارات والاستثمارات البديلة.

المرابحة
دخل العمولة الخاصة من مرابحة.

الاستثمار
يزاول قطاع الاستثمار أنشطة إدارة الاستثمارات المملوكة للشركة، وتتمثل بشكل رئيسي في الاستثمارات في الصناديق التي تديرها الشركة.

الاستشارات
تتعلق الاستشارات بالخدمات المقدمة لإنشاء بنك دال ٣٦٠.

فيما يلي إجمالي موجودات ومطلوبات الشركة وإيراداتها ومصروفاتها التشغيلية وصافي الدخل، لكل قطاع من قطاعات الأعمال:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	الوساطة	إدارة الموجودات	المرابحة	الاستثمار	الاستشارات	الإجمالي
إجمالي الموجودات	٣٥٥,٨٣٩,٤٢٢	١٠٢,٩٣١,٩٣٦	١٠٤,٣٤٧,٠٩٧	٦٢٧,٠٨٨,٦٦٨	--	١,١٩٠,٢٠٧,١٢٣
إجمالي المطلوبات	٤٢,٠٢٧,٩٦٢	١٢,١٥٧,٢٢٣	١٢,٣٢٤,٣٦٨	٧٤,٠٦٥,٠٣٤	٨٨,٢٥٣,٥٧٥	٢٢٨,٨٢٨,١٦٢
إجمالي ربح التشغيل	٢٤١,٨٧٠,٥٣٥	٦٩,٩٦٤,٧١١	١٠٨,٧٠٥,٨٠٧	١٣,٦٥٥,٩٧٧	--	٤٣٤,١٩٧,٠٣٠
الإيرادات الأخرى، صافي	٤,٣٦٠,٧٥٨	١,١٤٦,١١٥	--	--	--	٥,٥٠٦,٨٧٣
المصروفات التشغيلية	(٥٣,٣٣٦,٩٧٨)	(١٥,٤٢٨,٥٢٨)	(١٥,٦٤٠,٦٤٧)	(٩٣,٩٩٤,٦٨٦)	(١,٠٥٤,٤٢٦)	(١٧٩,٤٥٥,٢٦٥)
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	--	--	--	(٢٦,٢٣٩,٤٠٠)	--	(٢٦,٢٣٩,٤٠٠)
صافي الربح/ (الخسارة) قبل الزكاة	١٩٢,٨٩٤,٣١٥	٥٥,٦٨٢,٢٩٨	٩٣,٠٦٥,١٦٠	(١٠٦,٥٧٨,١٠٩)	(١,٠٥٤,٤٢٦)	٢٣٤,٠٠٩,٢٣٨

٢٩- التقارير القطاعية (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	الوساطة	إدارة الموجودات	المرابحة	الاستثمار	الاستشارات	الإجمالي
إجمالي الموجودات	٤٢٤,٧٩٦,٤٥٠	٨٩,٠٦٣,٧٩٨	٥١,١٢٢,٩١٦	٤٧٦,٧٨٠,٨٨٧	--	١,٠٤١,٧٦٤,٠٥١
إجمالي المطلوبات	٥٨,١٥٥,٦٧٥	١٢,١٩٣,٠٥٢	٦,٩٩٨,٨٥٣	٦٥,٢٧٢,٤٧٢	٨٧,٣٣٥,٨٩١	٢٢٩,٩٥٥,٩٤٣

٣٠ يونيو ٢٠٢٣م	الوساطة	إدارة الموجودات	المرابحة	الاستثمار	الاستشارات	الإجمالي
إجمالي ربح التشغيل	١٧٠,٣٦٦,٣٩٢	٢٩,٥٤٢,٩٤٥	٥٧,٣٧٧,٤٠١	٨,٤٤٨,٢٧٧	--	٢٦٥,٧٣٥,٠١٥
الإيرادات الأخرى	٣,٣٩٢,٨٨٤	٣٠٦,٩٦٨	--	--	--	٣,٦٩٩,٨٥٢
المصروفات التشغيلية، صافي	(١٩,١١٥,٣١٩)	(٣,٣١٤,٧٥٥)	(٢٨,٥٩٦,٨٨٧)	(٦١,١٦٣,٩٣٠)	(٨٠١,٦٤٣)	(١١٢,٩٩٢,٥٣٤)
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	--	--	--	(١٣,١٣٣,٢٠٠)	--	(١٣,١٣٣,٢٠٠)
صافي الربح قبل الزكاة	١٥٤,٦٤٣,٩٥٧	٢٦,٥٣٥,١٥٨	٢٨,٧٨٠,٥١٤	(٦٥,٨٤٨,٨٥٣)	(٨٠١,٦٤٣)	١٤٣,٣٠٩,١٣٣

تسوية إجمالي ربح التشغيل بالإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
إجمالي ربح التشغيل	**٤٣٤,١٩٧,٠٣٠**	٢٦٥,٧٣٥,٠١٥
التعديلات لـ:		
- دخل العمولة الخاصة	**(١٠٨,٧٠٥,٨٠٧)**	(٥٧,٣٧٧,٤٠١)
- صافي الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**(١٣,١٧٩,٩٤٣)**	(٧,٧٧١,٤٣١)
- دخل توزيعات الأرباح	**(٤٧٦,٠٣٤)**	(٦٧٦,٨٤٦)
الإيرادات من العقود مع العملاء	**٣١١,٨٣٥,٢٤٦**	١٩٩,٩٠٩,٣٣٧

٣٠- المطلوبات المحتملة والالتزامات الرأسمالية

بلغت المطلوبات المحتملة مقابل خطاب الضمان كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ٢٩,٣٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٢٩,٣٨ مليون ريال سعودي).

٣١- المتطلبات التنظيمية لرأس المال ونموذج الكفاية المالية

أصدرت هيئة السوق المالية قواعد الكفاية المالية ("القواعد") بتاريخ ١٧ صفر ١٤٣٤هـ (الموافق ٣٠ ديسمبر ٢٠١٢م)، وبعد ذلك، تم تعديلها بتاريخ ٤ جمادى الآخرة ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٨ ديسمبر ٢٠٢٢م). ووفقاً لهذه القواعد، حددت هيئة السوق المالية الإطار والتوجيهات المتعلقة بالحد الأدنى لمتطلبات رأس المال ومنهجية حسابها وفقاً لما نصت عليه القواعد. وفقاً لهذه المنهجية، قامت الشركة باحتساب موجوداتها المرجحة بالمخاطر والفائض في رأس المال كما يلي:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
	بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية
قاعدة رأس المال:		
الشريحة الأولى لرأس المال	**٩٤٣,١٤٠**	٧٩٣,٧٦٣
الشريحة الثانية لرأس المال	**--**	--
إجمالي قاعدة راس المال	**٩٤٣,١٤٠**	٧٩٣,٧٦٣

٣١- المتطلبات التنظيمية لرأس المال ونموذج الكفاية المالية (يتبع)

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال:		
مخاطر الائتمان	**١,٩٧٢,٦٢٥**	١,٧١٨,٧١٠
مخاطر السوق	**٥٣,٢٥٤**	١٤,١٠١
مخاطر التشغيل	**١,١٦١,١٦٧**	١,١٦١,١٦٧
مخاطر التركيز	**١٨,٢٧٦**	٦٥٤,١١١
إجمالي الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال	**٣,٢٠٥,٣٢٢**	٣,٥٤٨,٠٨٩
الفائض في رأس المال	**٦٨٦,٧١٤**	٥٠٩,٩١٦

٣٢- الأحداث اللاحقة

في ٧ يوليو ٢٠٢٤، أقر مساهمو الشركة قرارات بزيادة رأس مال الشركة من ١٦٢,٢٩٠,١٣٠ ريال سعودي إلى ٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠ ريال سعودي بإصدار ٣٣,٧١٨,٠٢٦ سهمًا من خلال رسملة الأرباح المبقاة البالغة ٣٣٧,١٨٠,٢٦٠ ريال سعودي. بالإضافة إلى ذلك، تمت الموافقة أيضًا على القيمة الاسمية لأسهم الشركة لتكون ٢ ريال سعودي للسهم من القيمة الاسمية الحالية البالغة ١٠ ريال سعودي للسهم.

وباستثناء ذلك، لم يكن هناك أي أحداث لاحقة جوهرية قد يكون لها تأثير هام على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة كما يظهر في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

٣٣- اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤ صفر١٤٤٦هـ (الموافق ١٨ أغسطس٢٠٢٤م).

شركة دراية المالية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م

مع

تقرير الفحص لمراجع الحسابات المستقل

كي بي إم جي للاستشارات المهنية
واجهة روشن، طريق المطار
صندوق بريد ٩٢٨٧٦
الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية
سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٢٥٤٩٤

المركز الرئيسي في الرياض

KPMG Professional Services
Roshn Front, Airport Road
P.O. Box 92876
Riyadh 11663
Kingdom of Saudi Arabia
Commercial Registration No 1010425494

Headquarters in Riyadh

تقرير مراجع الحسابات المستقل عن فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

للسادة مساهمي شركة دراية المالية (شركة مساهمة سعودية)

مقدمة

لقد فحصنا القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م المرفقة لشركة دراية المالية ("الشركة") والشركة التابعة لها ("المجموعة") المكونة من:

- قائمة المركز المالي الموحدة المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م؛
- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة المختصرة عن فترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م؛
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المختصرة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م؛
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة المختصرة عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م؛ و
- الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المُنفذ من قبل مراجع الحسابات المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكلٍ كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فإنه لا يمكِّننا من الحصول على تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها خلال عملية مراجعة. وعليه، فلن نُبدي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استنادا إلى فحصنا، فلم ينم إلى علمنا شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م المرفقة لشركة دراية المالية والشركة التابعة لها غير معدة، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية

هاني بن حمزة بن أحمد بديري
رقم الترخيص ٤٦٠

الرياض في ٢١ نوفمبر ٢٠٢٤م
الموافق: ١٩ جمادى الأولى ١٤٤٦هـ

KPMG Professional Services, a professional closed joint stock company registered in the Kingdom of Saudi Arabia with a paid-up capital of SAR 70,000,000 and a non-partner member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية شركة مهنية مساهمة مقفلة، مسجلة في المملكة العربية السعودية، رأس مالها (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، وهي عضو غير شريك في الشبكة العالمية لشركات كي بي إم جي المستقلة والتابعة لـ كي بي إم جي العالمية المحدودة، شركة انجليزية محدودة بضمان.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة المركز المالي الموحدة المختصرة
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م
المبالغ بالريال السعودي

	الإيضاحات	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
الممتلكات والمعدات، صافي	٦	٣٨,٨٣٧,٩١٢	٣٨,١٧٦,٦٤١
موجودات حق الاستخدام، صافي		٥,٢٦٢,١٣٧	٤,٩٤٤,٦٨٣
الموجودات غير الملموسة، صافي	٧	١٨,٠٧٦,١١٠	١٥,٣٤٣,٦٠٤
العقارات الاستثمارية، صافي	٨	٧٣,٥٨٤,٤٢٤	--
الاستثمار في شركة زميلة	٩	٢١٧,٩٧٧,٢٠٠	٢٦٣,٨٥٢,٠٠٠
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي	١٠	٤٦,٠٧٦,١٩٥	٢٥,٢٢٩,٧٠٥
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١	٣٢٩,٦٨٠,٩٢٥	١٦٥,٥٨٥,٦٥٢
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٢	١٦,٧٢١,٨٤٠	٢١,٤٢١,٦١٢
إجمالي الموجودات غير المتداولة		٧٤٦,٢١٦,٧٤٣	٥٣٤,٥٥٣,٨٩٧
الموجودات المتداولة			
الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي	١٠	٥,٠١٧,٦٦٥	٥,٠٠٤,٩٨٠
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١١	١٦,٨٦٨,٢١٦	٢٥,٩٢١,٦٢٣
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي	١٣	٦٥,٩٩١,٨٤٥	٧٥,٣١٧,٧٣٠
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي	١٦	٢٤,٧٢٨,١٦٦	٤٧,٣٥١,٣٢٨
المدفوعات مقدماً		٧,٨١٥,١٨٣	٨,١٧٥,٠٣١
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	١٤	٣٠٥,٥٨٣,٥٦١	٣٢٤,٥٥١,٢٣١
النقد وما في حكمه، صافي	١٥	٧٠,٣٨٤,١٤٢	٢٠,٨٨٨,٢٣١
إجمالي الموجودات المتداولة		٤٩٦,٣٨٨,٧٧٨	٥٠٧,٢١٠,١٥٤
إجمالي الموجودات		١,٢٤٢,٦٠٥,٥٢١	١,٠٤١,٧٦٤,٠٥١
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات غير المتداولة			
التزامات المنافع المحددة للموظفين		٢٣,٩٠٧,٥٢٥	٢٤,٩٦٨,١٠٠
خطة منح حقوق الملكية للموظفين		٦٣,٣٧٧,٠٩٣	٥٧,٩٥٣,٥٤٧
الإيرادات غير المكتسبة		٢٩,٣٨٢,٣٤٤	٢٩,٣٨٢,٣٤٤
التزامات عقود الإيجار		٣,٣٨٤,٦٣٣	٣,٢٢٠,٩٣٤
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		١٢٠,٠٥١,٥٩٥	١١٥,٥٢٤,٩٢٥
المطلوبات المتداولة			
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	١٧	٢٥١,٥٠٣,٦٥٦	٩٠,٢٨٧,٦٩٦
الزكاة المستحقة	١٨	٢٢,٧٨٨,٨٥١	٢٤,١٤٣,٣٢٢
إجمالي المطلوبات المتداولة		٢٧٤,٢٩٢,٥٠٧	١١٤,٤٣١,٠١٨
إجمالي المطلوبات		٣٩٤,٣٤٤,١٠٢	٢٢٩,٩٥٥,٩٤٣
حقوق الملكية			
رأس المال	١٩	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	١٦٢,٢٩٠,١٣٠
الاحتياطي النظامي		٤٨,٦٨٧,٠٣٩	٤٨,٦٨٧,٠٣٩
الاحتياطيات الأخرى		(٢١,٢٠٠,٨٢١)	(١٣,٠٠٠,٤٥١)
المساهمة المقدمة من المساهمين		١٤,١٣٠,٠٠٠	--
احتياطي أسهم الخزينة	٢٠	(١٤,١٣٠,٠٠٠)	--
الأرباح المبقاة		٣٢١,٣٠٤,٨١١	٦١٣,٨٣١,٣٩٠
إجمالي حقوق الملكية		٨٤٨,٢٦١,٤١٩	٨١١,٨٠٨,١٠٨
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية		١,٢٤٢,٦٠٥,٥٢١	١,٠٤١,٧٦٤,٠٥١

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ جزءً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المختصرة
والدخل الشامل الآخر
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (غير مراجعة)
المبالغ بالريال السعودي

	الإيضاحات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م	**٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م**	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
الإيرادات التشغيلية					
الإيرادات من العقود مع العملاء	٢١	**١٥٩,٠٣٦,٦٠٣**	١٣٥,٩٣٥,٠٤٣	**٤٧٠,٨٧١,٨٤٩**	٣٣٥,٨٤٤,٣٨٠
دخل العمولة الخاصة	٢٢	**٤٦,٧٣٧,٠٥٠**	٣١,٨٦٣,٨٤٩	**١٥٥,٤٤٢,٨٥٧**	٨٩,٢٤١,٢٥٠
الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	٢٣	**٣,٣٨٨,٨٣٢**	٣,٤٠٩,٧١٩	**١٦,٥٦٨,٧٧٥**	١١,١٨١,١٥٠
دخل توزيعات الأرباح		**٦٧٧,٦٩٠**	٢٣٧,١٤٣	**١,١٥٣,٧٢٤**	٩١٣,٩٨٩
إجمالي ربح التشغيل		**٢٠٩,٨٤٠,١٧٥**	١٧١,٤٤٥,٧٥٤	**٦٤٤,٠٣٧,٢٠٥**	٤٣٧,١٨٠,٧٦٩
المصروفات التشغيلية					
الرواتب والمصروفات الأخرى المتعلقة بالموظفين	٢٤	**(٣٣,٩٣٢,٦٢٩)**	(٣٢,١٥٢,٧٥٦)	**(١٠٩,٠٧٢,١٥٠)**	(٩٣,١١٤,٧٠٥)
المصروفات العمومية والإدارية	٢٥	**(٤٤,١٤٥,٨٤٢)**	(٣٩,٩١٥,١٤٤)	**(١٤٥,٦٨٤,٠٦٦)**	(٨٩,٥٧٢,٠٨٧)
مصروفات التسويق		**(١,٦١٤,٠٧٩)**	(١,٢٢٧,٦٢١)	**(٥,٧١٧,٤٩٠)**	(٣,٨٣٢,٠٢٥)
(رد) / مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة		**٧,٩٨١**	(٦٧٩,٩٥٥)	**١,٣٣٣,٨٧٢**	(٤٤٩,١٩٣)
إجمالي المصروفات التشغيلية		**(٧٩,٦٨٤,٥٦٩)**	(٧٣,٩٧٥,٤٧٦)	**(٢٥٩,١٣٩,٨٣٤)**	(١٨٦,٩٦٨,٠١٠)
صافي الربح التشغيلي		**١٣٠,١٥٥,٦٠٦**	٩٧,٤٧٠,٢٧٨	**٣٨٤,٨٩٧,٣٧١**	٢٥٠,٢١٢,٧٥٩
الإيرادات/ (المصروفات) الأخرى، صافي	٢٦	**١,٧٨٧,٤٧١**	١,٦٦١,٦٨٨	**٧,٢٩٤,٣٤٤**	٥,٣٦١,٥٤٠
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	٩	**(١٩,٦٣٥,٤٠٠)**	(٨,٩٧٥,٤٠٠)	**(٤٥,٨٧٤,٨٠٠)**	(٢٢,١٠٨,٦٠٠)
ربح الفترة قبل الزكاة		**١١٢,٣٠٧,٦٧٧**	٩٠,١٥٦,٥٦٦	**٣٤٦,٣١٦,٩١٥**	٢٣٣,٤٦٥,٦٩٩
مصروف الزكاة للفترة	١٨	**(٤,٠٠٠,٠٠٠)**	(٩,٤٣٦,٩١٥)	**(١٠,٠٠٠,٠٠٠)**	(١٨,٧٤٢,٢١٠)
ربح الفترة		**١٠٨,٣٠٧,٦٧٧**	٨٠,٧١٩,٦٥١	**٣٣٦,٣١٦,٩١٥**	٢١٤,٧٢٣,٤٨٩
(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر الذي لن يعاد تصنيفه إلى الربح أو الخسارة لاحقاً					
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - صافي التغير في القيمة العادلة		**٤٤١,٤١٦**	(٤,٢٥٨,٣٥٧)	**(٤,٦٩٩,٧٧٣)**	(٥,٥٣٠,٦٧١)
ربح/ (خسارة) إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين		**٣٩٧,٥٧٥**	٢,٣٥٧	**(٦٥٢,١٨٧)**	(٥٩٠,٠٣٨)
(الخسارة)/ الربح من إعادة قياس خطة منح حقوق الملكية للموظفين		**(٣,٦٣١,٥٣٥)**	١,٧٥٩,١٧٨	**(٢,٨٤٨,٤١٠)**	١,١٩٦,٦٤١
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة		**(٢,٧٩٢,٥٤٤)**	(٢,٤٩٦,٨٢٢)	**(٨,٢٠٠,٣٧٠)**	(٤,٩٢٤,٠٦٨)
إجمالي الدخل الشامل للفترة		**١٠٥,٥١٥,١٣٣**	٧٨,٢٢٢,٨٢٩	**٣٢٨,١١٦,٥٤٥**	٢٠٩,٧٩٩,٤٢١
ربحية السهم					
ربحية السهم الأساسية والمخفضة (المعدلة)	٢٧	**٠,٤٥**	٠,٣٣	**١,٣٩**	٠,٨٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ جزءً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

شركة دراية المالية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المختصرة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (غير مراجعة)

المبالغ بالريال السعودي

	رأس المال	الاحتياطي النظامي	احتياطي القيمة العادلة	الاحتياطيات الأخرى	المساهمة المقدمة من المساهمين	احتياطي أسهم الخزينة	الأرباح المبقاة	الإجمالي
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م (مراجعة)	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	(٤,٨٣٢,٥٨١)	(٨,١٦٧,٨٧٠)	--	--	٦١٣,٨٣١,٣٩٠	٨١١,٨٠٨,١٠٨
إصدار رأس المال (إيضاح ١٩)	٣٣٧,١٨٠,٢٦٠	--	--	--	--	--	(٣٣٧,١٨٠,٢٦٠)	--
أسهم الخزينة المُشتراة (إيضاح ٢٠)	--	--	--	--	١٤,١٣٠,٠٠٠	(١٤,١٣٠,٠٠٠)	--	--
ربح الفترة	--	--	--	--	--	--	٣٣٦,٣١٦,٩١٥	٣٣٦,٣١٦,٩١٥
توزيعات الأرباح	--	--	--	--	--	--	(٢٩١,٦٦٣,٢٣٤)	(٢٩١,٦٦٣,٢٣٤)
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة	--	--	(٤,٦٩٩,٧٧٣)	(٣,٥٠٠,٥٩٧)	--	--	--	(٨,٢٠٠,٣٧٠)
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	(٩,٥٣٢,٣٥٤)	(١١,٦٦٨,٤٦٧)	١٤,١٣٠,٠٠٠	(١٤,١٣٠,٠٠٠)	٣٢١,٣٠٤,٨١١	٨٤٨,٢٦١,٤١٩
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م (مراجعة)	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	٢٢,٩٨٤	(٤,٠١٦,٩٥٢)	--	--	٥١١,٣٣٣,٥٣٩	٧١٨,٣١٦,٧٤٠
ربح الفترة	--	--	--	--	--	--	٢١٤,٧٢٣,٤٨٩	٢١٤,٧٢٣,٤٨٩
توزيعات الأرباح	--	--	--	--	--	--	(٩٧,٣٧٤,٠٨٢)	(٩٧,٣٧٤,٠٨٢)
الخسارة الشاملة الأخرى للفترة	--	--	(٥,٥٣٠,٦٧١)	٦٠٦,٦٠٣	--	--	--	(٤,٩٢٤,٠٦٨)
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م	١٦٢,٢٩٠,١٣٠	٤٨,٦٨٧,٠٣٩	(٥,٥٠٧,٦٨٧)	(٣,٤١٠,٣٤٩)	--	--	٦٢٨,٦٨٢,٩٤٦	٨٣٠,٧٤٢,٠٧٩

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ جزءً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (غير مراجعة)
المبالغ بالريال السعودي

	الإيضاحات	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
الأنشطة التشغيلية			
ربح الفترة قبل الزكاة		٣٤٦,٣١٦,٩١٥	٢٣٣,٤٦٥,٦٩٩
التعديلات غير النقدية لتسوية الربح قبل الزكاة مع صافي التدفقات النقدية:			
الاستهلاك	٢٥	٩,٣١٦,٠٩٥	٦,٧٥٤,٨٤٩
الإطفاء	٢٥	٥,٠٦٨,٦٧٣	٣,٠٩٦,٣٤٣
مخصصات التزامات المنافع المحددة للموظفين		٢,٧٠١,٥٩٣	٢,٧١٦,٧٥٠
الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي		(١٦,٥٦٨,٧٧٥)	(١١,١٨١,١٥٠)
(رد) / مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة		(١,٣٣٣,٨٧٣)	٤٤٩,١٩٣
إطفاء (الخصم)/ العلاوة على الاستثمار بالتكلفة المطفأة		(١٨٩,٥٩١)	١٠٥,٧٢٩
التكلفة التمويلية		٥,١٣٠,٩٩٦	٣,٩٦٤,٦٧٣
الحصة من الخسارة في شركة زميلة		٤٥,٨٧٤,٨٠٠	٢٢,١٠٨,٦٠٠
التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل		٣٩٦,٣١٦,٨٣٣	٢٦١,٤٨٠,٦٨٦
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي		١٠,٦٥١,٦١٤	٩,٤٩٧,٤٣١
الموجودات المالية المتداولة الأخرى		١٨,٩٧٤,٦٢٠	(٧٧,٣٦١,٩١٨)
المدفوعات مقدماً		٣٥٩,٨٤٨	(٦٦٢,٩٠٣)
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي		٢٢,٦٢٦,٨٠٢	(١٢,٢٨٦,٣٣٠)
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى		١٥,٢١٤,١٨٣	٨,٠٧٣,٣٧٩
		٤٦٤,١٤٣,٩٠٠	١٨٨,٧٤٠,٣٤٥
الزكاة المدفوعة		(١١,٣٥٤,٤٧١)	(١٧,٣٥٩,٠٦٧)
التزامات المنافع المحددة للموظفين المدفوعة		(٥,٣٠٣,٨٤٤)	(٥٨٢,٨١٢)
التكلفة التمويلية المدفوعة		(١,٤٠٩,٦٩٣)	(٢,١٩٧,٣١٣)
النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		٤٤٦,٠٧٥,٨٩٢	١٦٨,٦٠١,١٥٣
الأنشطة الاستثمارية			
شراء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		(٢٢٩,٩٣٣,٨٤٣)	(١٥٩,٠٠٩,٧٤٠)
المتحصلات من بيع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		٩١,٤٦٠,٧٥٢	١٠٤,١٩٢,٥٤١
شراء الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة		(٢٥,٦٦٦,٠٥٤)	--
المتحصلات من استرداد الاستثمارات بالتكلفة المطفأة		٥,٠٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠
الإضافات إلى الممتلكات والمعدات	٦	(٧,٥٤٤,٨٥٠)	(٦,٦٤٩,٥٢٧)
الإضافات إلى الموجودات غير الملموسة	٧	(٧,٨٠١,١٧٩)	(١,٦٧٣,٨١٠)
الإضافات للعقارات الاستثمارية	٨	(٧٤,٤١٣,٣٤٠)	--
النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		(٢٤٨,٨٩٨,٥١٤)	(٦٠,٦٤٠,٥٣٦)
الأنشطة التمويلية			
توزيعات الأرباح المدفوعة		(١٤٦,٠٦١,١١٧)	(٩٧,٣٧٤,٠٨٢)
التزام عقد الإيجار المدفوع		(١,٦١٤,٣٧٤)	(١,٧٤٩,٩٩٦)
النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(١٤٧,٦٧٥,٤٩١)	(٩٩,١٢٤,٠٧٨)
صافي الزيادة في النقد وما في حكمه خلال الفترة		٤٩,٥٠١,٨٨٧	٨,٨٣٦,٥٣٩
النقد وما في حكمه في بداية الفترة	١٥	٢٠,٨٩١,٠٠٩	٣٠,٣٦٤,٣٢٣
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة	١٥	٧٠,٣٩٢,٨٩٦	٣٩,٢٠٠,٨٦٢

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ جزءً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

١) الأنشطة

شركة دراية المالية ("الشركة") شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة بالمملكة العربية السعودية. وتعمل الشركة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٦٦٩٧٧ بتاريخ ٤ جمادى الأولى ١٤٣٠هـ (الموافق ٢٩ أبريل ٢٠٠٩م).

الأنشطة الرئيسية للشركة هي توفير الحراسة، وتقديم المشورة، والترتيب، والتعامل، وإدارة الاستثمارات، وتشغيل الصناديق. بدأت الشركة في مزاولة أعمالها بتاريخ ٨ رجب ١٤٣٠هـ (الموافق ١ يوليو ٢٠٠٩م) بموجب الترخيص رقم ٢٧-٠٨١٠٩ من هيئة السوق المالية بتاريخ ١٢ جمادى الآخرة ١٤٢٩هـ (الموافق ١٦ يونيو ٢٠٠٨م). يقع مكتب الشركة المسجل في العنوان التالي:

الدور الثالث، مركز برستيج
شارع التخصصي، العليا
ص.ب. ٢٨٦٥٤٦، الرياض ١٢٣٣١
المملكة العربية السعودية

لدى الشركة فرعان في الدمام وجدة يعملان بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠١٠١٩٨٠ بتاريخ ٢٣ شوّال ١٤٣٥هـ (الموافق ١٩ أغسطس ٢٠١٤م) والسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٨٦١٢٢ بتاريخ ١٣ صفر ١٤٣٧هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر ٢٠١٥م) على التوالي.

خلال الفترة، استثمرت الشركة بمبلغ ٧٤ مليون ريال سعودي (تمثل ملكية ١٠٠٪ من الوحدات) في صندوق دراية الخليج العقاري الذي تم تأسيسه حديثاً، وهو صندوق استثمار عقاري خاص مُدار من قبل الشركة. يهدف الصندوق إلى تحقيق عوائد على رأس المال لمالكي الوحدات من خلال الاستحواذ على عقار مدر للدخل في المملكة العربية السعودية. تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة معلومات عن الشركة والمنشأة التابعة المملوكة لها بالكامل، صندوق دراية الخليج العقاري (يشار إليهما معاً بـ "المجموعة").

علاوة على ذلك، لدى الشركة شركة تابعة مملوكة بالكامل وهي شركة دراية للخدمات التكنولوجية في مصر برأس مال قدره ١ مليون دولار أمريكي. ليس لشركة دراية للخدمات التكنولوجية أي تأثير جوهري على القوائم المالية، وعليه، لم يتم توحيدها في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة. تتمثل طبيعة وغرض الشركة التابعة في تقديم خدمات تكنولوجيا المعلومات إلى شركة دراية المالية.

٢) أسس الإعداد

٢-١ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لا تتضمن هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة للمجموعة الكاملة من القوائم المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ("المعايير المحاسبية للمعايير الدولية للتقرير المالي") المعتمدة في المملكة العربية السعودية ويجب قراءاتها جنباً إلى جنب مع آخر قوائم مالية سنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٢) أسس الإعداد (يتبع)

٢-٢ أساس القياس والعرض

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الهامة التالية في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة:

- الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسه بالقيمة العادلة.
- يتم إثبات التزامات المنافع المحددة للموظفين وخطة منح حقوق الملكية للموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٢-٣ عملة النشاط والعرض

يتم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة بالريال السعودي، الذي يمثل عملة النشاط للمجموعة. تم تقريب جميع المعلومات المالية لأقرب ريال سعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك.

٢-٤ أسس التوحيد

تتكون القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من القوائم المالية لشركة دراية المالية والشركة التابعة التي تسيطر عليها المجموعة.

يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما يتم نقل السيطرة على الشركة التابعة إلى شركة دراية المالية، وتتوقف السيطرة عندما تفقد المجموعة سيطرتها. تدرج موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصروفات الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة في القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة اعتباراً من تاريخ نقل السيطرة إلى الشركة إلى أن تتوقف الشركة عن ممارسة هذه السيطرة.

تقوم المجموعة بإعادة التقييم للتأكد مما إذا كانت تمارس السيطرة على الشركة المستثمر فيها أم لا، عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغيير في عناصر السيطرة.

وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات المترابطة وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات ضمن المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

٣) السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

تتماشى السياسات المحاسبية وسياسات إدارة المخاطر الهامة المستخدمة عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة مع تلك المستخدمة والمفصح عنها عند إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، باستثناء السياسات المطبقة حديثاً كما يلي:

٣-١ العقارات الاستثمارية

تقاس العقارات الاستثمارية، في الأصل، بالتكلفة شاملة تكاليف المعاملات. وبعد الإثبات الأولي لها، تظهر العقارات الاستثمارية بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم بعد خصم صافي خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم تحميل الاستهلاك على قائمة الربح أو الخسارة باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع تكاليف الموجودات ذات الصلة على قيمها المتبقية على مدار أعمارها الإنتاجية المقدرة. تتبع المجموعة نموذج التكلفة الخاص بمعيار المحاسبة الدولي ٤٠ للقياس اللاحق للعقارات الاستثمارية. لغرض احتساب خسائر الانخفاض في القيمة، يتم في كل فترة تقرير إجراء تقييم للعقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة، مما يعكس ظروف السوق في تاريخ التقرير. ويتم تسجيل أي خسارة انخفاض في القيمة يتم تحديدها في قائمة الربح أو الخسارة. يتم تحديد القيم العادلة استناداً لتقييم سنوي يجريه مقيمون مستقلون خارجيون معتمدون، بتطبيق نموذج تقييم يوصي به مجلس معايير التقييم الدولية.

يتم التوقف عن إثبات العقارات الاستثمارية إما عندما يتم استبعادها أو سحبها بصورة دائمة من الاستخدام بحيث لا توجد أي منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة من استبعادها. ويتم إثبات الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في قائمة الربح أو الخسارة في فترة التوقف عن الإثبات.

٤) التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة، قامت الإدارة باستخدام التقديرات والافتراضات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية وعلى المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

إن الافتراضات الهامة التي استخدمتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية الخاصة بالمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات تتماشى مع تلك المستخدمة والمفصح عنها في القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٥) المعايير الصادرة لكنها غير سارية بعد

فيما يلي عدد من المعايير الجديدة التي يسري مفعولها للفترات السنوية التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠٢٤م مع السماح بالتطبيق المبكر لها، ولكن لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر للمعايير الجديدة أو المعدلة عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات المطبقة عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

١ يناير ٢٠٢٤م	المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وتصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١
١ يناير ٢٠٢٤م	التزامات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار - التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦
١ يناير ٢٠٢٤م	ترتيبات تمويل الموردين - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧

المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات الصادرة لكنها غير سارية المفعول بعد وغير المطبقة بشكل مبكر

١ يناير ٢٠٢٥م	عدم قابلية التبادل - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١
متاح للتطبيق الاختياري/تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى	بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر ما وشركته الزميلة أو المشروع المشترك (التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨)

لا يتوقع أن يكون لهذه المعايير الجديدة أو المعدلة المذكورة أعلاه أثر على القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة للمجموعة:

شركة دراية المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

الإيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (غير مراجعة)
المبلغ بالريال السعودي

٦) الممتلكات والمعدات، صافي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	الأراضي	التحسينات على العقارات المستأجرة	أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	الأثاث والتركيبات والتجهيزات	الأعمال تحت التنفيذ	الإجمالي
التكلفة						
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٩,٧٧٣,٢٠٣	٥٠,٥٨٧,٢٦٠	١,٣٩٤,٣٤١	٢,٨٢٦,٦١٤	٧٦,٨٨٠,٧٧٠
الإضافات خلال الفترة	--	--	٤,٠٣٩,٩٥٨	--	٣,٥٠٤,٨٩٢	٧,٥٤٤,٨٥٠
المرسملة خلال الفترة	--	--	٤,٣٥٠,٥٤٧	--	(٤,٣٥٠,٥٤٧)	--
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٩,٧٧٣,٢٠٣	٥٨,٩٧٧,٧٦٥	١,٣٩٤,٣٤١	١,٩٨٠,٩٥٩	٨٤,٤٢٥,٦٢٠
الاستهلاك المتراكم						
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م	--	٣,٤٨٩,٨١٣	٣٥,٠٥٨,٥٧٢	١٥٥,٧٤٤	--	٣٨,٧٠٤,١٢٩
المصروف خلال الفترة	--	١,١٩٣,٢١٤	٥,٤٨٣,٨٣١	٢٠٦,٥٣٤	--	٦,٨٨٣,٥٧٩
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	--	٤,٦٨٣,٠٢٧	٤٠,٥٤٢,٤٠٣	٣٦٢,٢٧٨	--	٤٥,٥٨٧,٧٠٨
صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٥,٠٩٠,١٧٦	١٨,٤٣٥,٣٦٢	١,٠٣٢,٠٦٣	١,٩٨٠,٩٥٩	٣٨,٨٣٧,٩١٢

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	الأراضي	التحسينات على العقارات المستأجرة	أجهزة الحاسب الآلي والمعدات المكتبية	الأثاث والتركيبات والتجهيزات	الأعمال تحت التنفيذ	الإجمالي
التكلفة						
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	١٢,٨٥٦,٦٨٢	٤١,٨٣١,٧٥٤	٢,١٧٣,٩٨٨	٣,٣٤٣,٤٠٥	٧٢,٥٠٥,١٨١
الإضافات خلال السنة	--	١٣٥,١٧١	٦,٣٦٧,٤٨٠	٥٢٢,٢٥٥	٢,٨٢٦,٦١٤	٩,٨٥١,٥٢٠
المرسملة خلال السنة	--	١٥٧,٢٥٩	٢,٣٨٨,٠٢٦	٧٩٨,١٢٠	(٣,٣٤٣,٤٠٥)	--
الشطب خلال السنة	--	(٣,٣٧٥,٩٠٩)	--	(٢,١٠٠,٠٢٢)	--	(٥,٤٧٥,٩٣١)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٩,٧٧٣,٢٠٣	٥٠,٥٨٧,٢٦٠	١,٣٩٤,٣٤١	٢,٨٢٦,٦١٤	٧٦,٨٨٠,٧٧٠
الاستهلاك المتراكم						
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	--	٥,٣٤١,٧٢٤	٢٩,٣٤٠,٣٠٩	٢,١١٩,٣٣٩	--	٣٦,٨٠١,٣٧٢
المصروف خلال السنة	--	١,٥٢٣,٩٩٨	٥,٧١٨,٢٦٣	١٣٦,٤٢٧	--	٧,٣٧٨,٦٨٨
الشطب خلال السنة		(٣,٣٧٥,٩٠٩)	--	(٢,١٠٠,٠٢٢)	--	(٥,٤٧٥,٩٣١)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	--	٣,٤٨٩,٨١٣	٣٥,٠٥٨,٥٧٢	١٥٥,٧٤٤	--	٣٨,٧٠٤,١٢٩
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٢,٢٩٩,٣٥٢	٦,٢٨٣,٣٩٠	١٥,٥٢٨,٦٨٨	١,٢٣٨,٥٩٧	٢,٨٢٦,٦١٤	٣٨,١٧٦,٦٤١

٧) الموجودات غير الملموسة، صافي

تتكون الموجودات غير الملموسة من البرامج المطورة داخلياً والمشتراة من جهات خارجية:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	الأعمال تحت التنفيذ	*البرامج*	الإجمالي
التكلفة			
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م	٢,٧١٩,٨٩٥	٥٧,٧٧٤,٧٩٠	٦٠,٤٩٤,٦٨٥
الإضافات خلال الفترة	١,٧٠٨,٦٠٠	٦,٠٩٢,٥٧٩	٧,٨٠١,١٧٩
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٤,٤٢٨,٤٩٥	٦٣,٨٦٧,٣٦٩	٦٨,٢٩٥,٨٦٤
الإطفاء المتراكم			
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م	--	٤٥,١٥١,٠٨١	٤٥,١٥١,٠٨١
المصروف خلال الفترة	--	٥,٠٦٨,٦٧٣	٥,٠٦٨,٦٧٣
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	--	٥٠,٢١٩,٧٥٤	٥٠,٢١٩,٧٥٤
صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٤,٤٢٨,٤٩٥	١٣,٦٤٧,٦١٥	١٨,٠٧٦,١١٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	الأعمال تحت التنفيذ	*البرامج*	الإجمالي
التكلفة			
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	٩٥٥,٣٧٩	٥٣,٧٠٠,٥٩٦	٥٤,٦٥٥,٩٧٥
الإضافات خلال السنة	٢,٧١٩,٨٩٥	٣,١١٨,٨١٥	٥,٨٣٨,٧١٠
المرسملة خلال السنة	(٩٥٥,٣٧٩)	٩٥٥,٣٧٩	--
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢,٧١٩,٨٩٥	٥٧,٧٧٤,٧٩٠	٦٠,٤٩٤,٦٨٥
الإطفاء المتراكم			
كما في ١ يناير ٢٠٢٣م	--	٤١,٥١٣,٥٤٩	٤١,٥١٣,٥٤٩
المصروف خلال السنة	--	٣,٦٣٧,٥٣٢	٣,٦٣٧,٥٣٢
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	--	٤٥,١٥١,٠٨١	٤٥,١٥١,٠٨١
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢,٧١٩,٨٩٥	١٢,٦٢٣,٧٠٩	١٥,٣٤٣,٦٠٤

٨) العقارات الاستثمارية، صافي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	الأراضي	المباني	الإجمالي
التكلفة			
الإضافات خلال الفترة	٢٢,٩١٤,٧٠٢	٥١,٤٩٨,٦٣٨	٧٤,٤١٣,٣٤٠
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٢٢,٩١٤,٧٠٢	٥١,٤٩٨,٦٣٨	٧٤,٤١٣,٣٤٠
الاستهلاك المتراكم			
المصروف خلال الفترة	--	٨٢٨,٩١٦	٨٢٨,٩١٦
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	--	٨٢٨,٩١٦	٨٢٨,٩١٦
صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٢٢,٩١٤,٧٠٢	٥٠,٦٦٩,٧٢٢	٧٣,٥٨٤,٤٢٤

تتمثل العقارات الاستثمارية في فلل سكنية تقع في المنطقة الشرقية في حي العزيزية بمدينة الخبر مملوكة لصندوق دراية الخليج العقاري؛ وهو شركة تابعة مملوكة بالكامل للمجموعة.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، قامت الإدارة بتعيين مقيمَيْن اثنين لتقييم العقارات الاستثمارية، حيث تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بمبلغ ٧٤,٢٦ مليون ريال سعودي. إضافة لذلك، لم تحتفظ المجموعة بأي عقار استثماري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٩) الاستثمار في شركة زميلة

تمتلك المجموعة ٢٠٪ من حقوق الملكية في بنك دال ٣٦٠. قررت المجموعة أنَّ لذلك تأثير جوهري على بنك دال ٣٦٠ وقامت بالمحاسبة عن الاستثمار باستخدام طريقة حقوق الملكية. فيما يلي بيان بالحركة في القيمة الدفترية للاستثمار في شركة زميلة.

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	٢٦٣,٨٥٢,٠٠٠	٢٩١,٧٩٥,٨٠٠
الحصة من الخسارة في شركة زميلة خلال الفترة/ السنة	(٤٥,٨٧٤,٨٠٠)	(٢٧,٩٤٣,٨٠٠)
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	٢١٧,٩٧٧,٢٠٠	٢٦٣,٨٥٢,٠٠٠

١٠) الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
الاستثمار بالتكلفة المطفأة (إيضاح ١٠-١)	٥١,٠٩٩,٩٥٥	٣٠,٢٤٤,٣١٠
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٦,٠٩٥)	(٩,٦٢٥)
	٥١,٠٩٣,٨٦٠	٣٠,٢٣٤,٦٨٥

١٠) الاستثمارات بالتكلفة المطفأة، صافي (يتبع)

١٠-١ فيما يلي تفاصيل الاستثمار:

	تاريخ الاستحقاق	**٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م**	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
صكوك المملكة العربية السعودية ٦-١٠-٢٠١٨م	٢٣ يناير ٢٠٢٤م	--	٢,٥٠٣,٣٥٥
صكوك المملكة العربية السعودية ٥-٧-٢٠١٨م	٢٦ يوليو ٢٠٢٤م	--	٢,٥٠٣,٢١٩
صكوك المملكة العربية السعودية ٥-١٠-٢٠١٩م	٢٣ مارس ٢٠٢٥م	٥,٠١٨,٢٦٩	٥,٠٣٨,٤٦٣
صكوك البنك السعودي الفرنسي من الشريحة الأولى	٠٣ مايو ٢٠٢٦م	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠
صكوك المملكة العربية السعودية ١٠-١٠-٢٠١٩م	٢٣ مارس ٢٠٣٠م	٨,٧٢٠,٩٣٨	--
صكوك البنك السعودي الأول الشريحة الثانية	٢٢ يوليو ٢٠٣٠م	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
صكوك المملكة العربية السعودية ١٠-٦-٢٠٢١م	١٧ يونيو ٢٠٣١م	٨,٥٥٤,٨٠٦	--
صكوك المملكة العربية السعودية ٨-٨-٢٠٢٣م	١٧ أغسطس ٢٠٣١م	٣,٧٣٩,١٧٨	٣,٧٣٦,٩١٨
صكوك المملكة العربية السعودية ١٠-٣-٢٠٢٢م	١٧ مارس ٢٠٣٢م	٨,٦٢٨,٠٣٢	--
صكوك المملكة العربية السعودية ٩-٨-٢٠٢٣م	١٧ أغسطس ٢٠٣٢م	١,٩٩٦,١٥٥	١,٩٩٥,٩٥٣
صكوك المملكة العربية السعودية ١٠-٨-٢٠٢٣م	١٧ أغسطس ٢٠٣٣م	٣,٧٣٧,٧٣٩	٣,٧٣٦,٤٠٥
صكوك المملكة العربية السعودية ٣٠-٤-٢٠١٩م	٢٤ أبريل ٢٠٤٩م	٣,٧٠٤,٨٣٨	٣,٧٢٩,٩٩٧
		٥١,٠٩٩,٩٥٥	٣٠,٢٤٤,٣١٠

تحقق الصكوك دخل عمولة بمعدلات ربح تتراوح من ١,٦٤٪ إلى ٤,٦٤٪ سنوياً.

الصكوك بتاريخ استحقاق أقل من ١٢ شهراً	٥,٠١٧,٦٦٥	٥,٠٠٤,٩٨٠
الصكوك بتاريخ استحقاق أكثر من ١٢ شهراً	٤٦,٠٧٦,١٩٥	٢٥,٢٢٩,٧٠٥
	٥١,٠٩٣,٨٦٠	٣٠,٢٣٤,٦٨٥

١١) الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تتكون الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من الاستثمارات في الأسهم المحلية والصناديق المحلية والإقليمية والدولية وأدوات الدين. فيما يلي الحركة:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م		
	التكلفة	**الربح غير المحقق**	**القيمة العادلة**
أدوات حقوق الملكية (إيضاح ١١-١)	١٦,٣٧٠,٤٠١	٤٩٧,٨١٥	١٦,٨٦٨,٢١٦
إجمالي الاستثمارات المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٦,٣٧٠,٤٠١	٤٩٧,٨١٥	١٦,٨٦٨,٢١٦
صناديق الأسهم	٦٥,٥٦٢,٧١٨	٧,٤١٢,١١٧	٧٢,٩٧٤,٨٣٥
صكوك الشركات (إيضاح ١١-٢)	٥٠,١٨٦,٤٩٠	--	٥٠,١٨٦,٤٩٠
صناديق سوق النقد	١٥٥,٥٢٤,٣٢٧	٣,٩٤٧,٦٨٠	١٥٩,٤٧٢,٠٠٧
أدوات حقوق الملكية (إيضاح ١١-٣)	٣٠,٨٩٧,٥٠٦	--	٣٠,٨٩٧,٥٠٦
صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة	١٢,٩٥٦,٢٠١	١,٧٥٩,٠٥٨	١٤,٧١٥,٢٥٩
الصناديق العقارية	١,٢٨٩,١٦١	١٤٥,٦٦٧	١,٤٣٤,٨٢٨
إجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٣١٦,٤١٦,٤٠٣	١٣,٢٦٤,٥٢٢	٣٢٩,٦٨٠,٩٢٥
إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٣٣٢,٧٨٦,٨٠٤	١٣,٧٦٢,٣٣٧	٣٤٦,٥٤٩,١٤١

١١) الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (يتبع)

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)		
	التكلفة	الربح/ (الخسارة) غير المحققة	القيمة العادلة
الصندوق العقاري	٢٥,٨٧٧,٨٥٥	(٩٦٦,٢٥٦)	٢٤,٩١١,٥٩٩
صندوق الأسهم الخاصة (إيضاح ١١-١)	٨٨٨,٨٦٠	--	٨٨٨,٨٦٠
أدوات حقوق الملكية	١٢١,١٦٤	--	١٢١,١٦٤
إجمالي الاستثمارات المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢٦,٨٨٧,٨٧٩	(٩٦٦,٢٥٦)	٢٥,٩٢١,٦٢٣
صناديق الأسهم	٣٥,٠٢٧,٧٦٦	١١,٤٧٨,٤٤٨	٤٦,٥٠٦,٢١٤
صكوك الشركات (إيضاح ١١-٢)	٤٢,١٨٦,٤٩٠	--	٤٢,١٨٦,٤٩٠
صناديق سوق النقد	٣٣,٥٧١,٥٧٦	١,٤٤٠,٦٢٩	٣٥,٠١٢,٢٠٥
أدوات حقوق الملكية (إيضاح ١١-٣)	٢٧,٠٠١,٤٠٠	--	٢٧,٠٠١,٤٠٠
صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة	١٣,٦١٢,٥٣٢	(٧٨٩,٠٨٩)	١٢,٨٢٣,٤٤٣
الصناديق العقارية	٢,٠٥٥,٩٠٠	--	٢,٠٥٥,٩٠٠
إجمالي الاستثمارات غير المتداولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٥٣,٤٥٥,٦٦٤	١٢,١٢٩,٩٨٨	١٦٥,٥٨٥,٦٥٢
إجمالي الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٨٠,٣٤٣,٥٤٣	١١,١٦٣,٧٣٢	١٩١,٥٠٧,٢٧٥

١١-١ تم تصفية صندوق دراية للرعاية الصحية المُدار من قبل المجموعة وغير المدرج وتحويل الاستثمار الأساسي للصندوق، وهو عبارة عن حقوق ملكية في المركز التشيكي للعلاج الطبيعي والتأهيلي ("الشركة المستثمر فيها")، إلى مالكي الوحدات بالنسبة المتفق عليها. سجلت المجموعة انخفاضاً كاملاً في القيمة مقابل الاستثمار.

١١-٢ تحقق الصكوك دخل عمولة بمعدلات ربح تتراوح من ٤,٠٠٪ إلى ٧,٥٧٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: من ٤,٠٠٪ إلى ٧,٥٧٪) سنوياً.

١١-٣ يشمل هذا البند استثمار المجموعة بمبلغ ١٥ مليون ريال سعودي في شركة بواتك لتقنية المعلومات (طرف ذو علاقة).

١٢) الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	التكلفة	**الخسارة غير المحققة**	**القيمة العادلة**
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م			
صندوق ريت	**٢١,٤٢١,٦١٢**	**(٤,٦٩٩,٧٧٢)**	**١٦,٧٢١,٨٤٠**
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)			
صندوق ريت	٢٦,٢٧٧,١٧٧	(٤,٨٥٥,٥٦٥)	٢١,٤٢١,٦١٢

١٢-١ يمثل هذا البند الاستثمارات في صندوق ريت بواقع ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٢,٥٩٦,٥٥٩ وحدة) في صندوق دراية ريت (طرف ذو علاقة) وهو صندوق مدرج ومُدار من قبل المجموعة.

١٣) ذمم مديني العملاء بهامش، صافي

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
ذمم مديني العملاء بهامش	٦٦,٠٠٠,٠٠٠	٧٧,٣٣٩,٦٥٥
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٣-١)	(٨,١٥٥)	(٢,٠٢١,٩٢٥)
	٦٥,٩٩١,٨٤٥	٧٥,٣١٧,٧٣٠

١٤) الموجودات المالية المتداولة الأخرى

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
الوديعة لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة) (إيضاح ١٤-١)	٢١١,٢٣١,٣٣٢	٢٣١,٤٣٦,٤١٤
أتعاب الوساطة المستحقة	٦٠,٦٩١,٦٠٦	٦١,٠٨٥,٠٦٦
الذمم المدينة الأخرى	٢٩,٦٩٩,١٦٧	٢٧,٠١٢,٠٧٤
قروض وسلف الموظفين	٣,٩٩٧,٢٧٨	٥,٠٦٠,٤٤٩
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٣٥,٨٢٢)	(٤٢,٧٧٢)
	٣٠٥,٥٨٣,٥٦١	٣٢٤,٥٥١,٢٣١

١٤-١ يمثل هذا المبلغ وديعة لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة). تم الاحتفاظ بالوديعة من خلال حساب ضمان عميل عام لدى شركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة) وفقاً لإجراءات المقاصة الخاصة بشركة مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة).

١٥) النقد وما في حكمه، صافي

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
النقد لدى البنوك في الحسابات الجارية، إجمالي	٧٠,٣٩٢,٨٩٦	٢٠,٨٩١,٠٠٩
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٨,٧٥٤)	(٢,٧٧٨)
النقد لدى البنوك في الحسابات الجارية، صافي	٧٠,٣٨٤,١٤٢	٢٠,٨٨٨,٢٣١

١٦) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تشمل الأطراف ذات العلاقة المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة وصناديق تخضع لإدارة المجموعة وشركات تخضع للسيطرة أو للتأثير الجوهري من قبل هذه الأطراف.

المعاملات خلال الفترة ***اسم الطرف ذو العلاقة***	***طبيعة المعاملة***	**٣٠ سبتمبر** **٢٠٢٤م**	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
صندوق دراية ريت	*مقبوضات*	١٥,٩٣٧,٢٧٨	٥,٨٨٧,٣١٤
صندوق دراية ريت	*أتعاب إدارة*	٥,٦٣١,٩٧٦	٦,٣٩٥,٩٤٣
صندوق دراية ريت	*رسوم معاملات*	--	١,٧٥٦,٩٦٤
صندوق دراية ريت	*قرض*	١٠,٠٠٠,٠٠٠	--
صندوق دراية ريت	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	٦٥٤,١٦٤	١,٧٨٢,٣٩٠
صندوق دراية للدخل العقاري ٢	*مقبوضات*	--	١,٥٥١,٤٥٣
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	*مقبوضات*	٤,٤٧٩,٨٢٥	٢,٢٥٨,٣٢٣
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	*أتعاب إدارة*	١,٨٩٠,٦٧١	٣,٥١٣,٧٦٣
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	*رسوم معاملات*	٢,٠٩٩,٧١٩	--
صندوق دراية للتمويل التجاري بالريال السعودي	*مقبوضات*	٢٧,٢٤٥,٢٦٣	٢٣,٢١٢,٢٩٩
صندوق دراية للتمويل التجاري بالريال السعودي	*أتعاب إدارة وعمولة وساطة*	٢٧,٢٤٥,٢٦٣	٢٣,٢١٢,٢٩٩
صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	*مقبوضات*	٢,٤٨٨,٩١٧	١,٨٦٥,١٤٨
صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	*أتعاب إدارة*	٢,٤٨٩,٠٣٣	١,٨٤٢,١٣٧
صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي	*مقبوضات*	٣,٢٥٠,٤١٧	--
صندوق دراية رأس المال الجريء الأسيوي	*أتعاب إدارة*	--	٢٧٦,٠٦٢
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	*مقبوضات*	٢,٤٢٧,٦٠٣	١,٠٠٠,٠٢٧
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	*أتعاب إدارة*	١,١١١,٩١٤	١,٣٧٠,٦٦٤
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	--	٢٠,٦٦٩
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	*مقبوضات*	٣٨١,٥٦٢	٤٧١,٢٣٧
صندوق دراية الخاص رقم (١٠)	*أتعاب إدارة*	٣٨١,٥٦٢	٤٢٥,٩١٢
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	*مقبوضات*	٢٧,٥٣٣,٦٦٠	٣,٧٠٣,٩٣٤
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	*أتعاب إدارة*	١٦,٨٠٨,٥٩٩	٣,٥٥٨,٨٧٣
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	*أتعاب اكتتاب*	١٠,٧٠٥,٠٦١	
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	٢٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	*مقبوضات*	١٥٢,٤٥٩	٥٨٠,٨٤٦
صندوق دراية الخاص رقم (٢٠)	*أتعاب إدارة*	١٥٢,٤٥٩	٥١٢,٦٠٥
صندوق دراية للتجزئة	*مقبوضات*	٢,٤٧٤,٤٤٢	١,١٩٣,٧٥٦
صندوق دراية للتجزئة	*أتعاب إدارة*	١,٢٦٨,٥٤١	١,٣٩١,٢٠٦

١٦) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

المعاملات خلال الفترة *اسم الطرف ذو العلاقة*	*طبيعة المعاملة*	**٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م**	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	*مقبوضات*	**٥,٩٨٧,٤٣٦**	--
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	*أتعاب إدارة*	**١,٩٢٢,١٦٠**	٣,٣٢٨,٤٧٠
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	--	٣٢٤,٤٠٣
صندوق دراية للملكية الخاصة	*مقبوضات*	**٣,٦٢٣,٠٣٠**	٣,٦٢٣,٠٣٠
صندوق دراية للملكية الخاصة	*أتعاب إدارة*	**٢,٦٢٥,٣٨٠**	٣,٦٢٣,٠٢٦
صندوق دراية للملكية الخاصة	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	**٦١,٧٥٣**	١٨٨,٢٠٥
صندوق درة الخليج العقاري	*مقبوضات*	**١١,٨٦٠,٨٢٠**	٤٣,١٩٥
صندوق درة الخليج العقاري	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	--	٣٨,٣٩٥
صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل	*مقبوضات*	**٢,٥١٩,٥٧٤**	٧٤٥,٥٠٤
صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل	*أتعاب إدارة*	**١,٨٦٩,٦٣٢**	٦٦٦,٧٩٥
صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل	*أتعاب اشتراك*	**٥٦٥,١٦٧**	--
صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	--	٧,٥٠٠
صندوق دراية الخاص رقم (٢٥)	*مقبوضات*	**٢١٥,٧٠٥**	١١٢,٦٣٧
صندوق دراية الخاص رقم (٢٥)	*أتعاب إدارة*	**٢١٥,٧٠٥**	١٠٤,٩١٥
صندوق دراية الخاص رقم (١٥)	*مقبوضات*	**١٤٠,٧٦٨**	١١٠,٠٥١
صندوق دراية الخاص رقم (١٥)	*أتعاب إدارة*	**١٤٠,٧٦٨**	١٠١,١٢٩
صندوق دراية الخاص رقم (٣٠)	*مقبوضات*	**٢٦٦,٢٣٩**	٢١٣,٤٢٠
صندوق دراية الخاص رقم (٣٠)	*أتعاب إدارة*	**٢٦٦,٢٣٩**	٢١٣,٤٢٠
صندوق وادي مشاريع العقاري	*رسوم معاملات*	--	٢,٣٠٠,٠٠٠
صندوق وادي مشاريع العقاري	*رسوم تمويلية*	--	١,٣٥١,٢٥٠
صندوق الواحة العقاري	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	**٣١,٥٠٠**	٥٣٩,٠١٠
صندوق دراية للأسهم السعودية	*مقبوضات*	**٩,٧١٢,٠٥٥**	--
صندوق دراية للأسهم السعودية	*أتعاب إدارة*	**٤,٧١٣,٦٨٠**	--
صندوق دراية للأسهم السعودية	*أتعاب اشتراك*	**٤,٩٩٨,٣٧٦**	--
صندوق دراية للأسهم السعودية	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	**٤,٦٦٣**	--
صندوق دراية للصكوك	*مقبوضات*	**٧٧٧,٤٤٩**	--
صندوق دراية للصكوك	*أتعاب إدارة*	**٥٣٠,٣٥٣**	--
صندوق دراية للصكوك	*أتعاب اشتراك*	**٢٤٧,٠٩٦**	--

١٦) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

المعاملات خلال الفترة ***اسم الطرف ذو العلاقة***	***طبيعة المعاملة***	**٣٠ سبتمبر** **٢٠٢٤م**	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
صندوق دراية الخاص رقم (٣٥)	*مقبوضات*	**٣٢٢,٧٤٦**	--
صندوق دراية الخاص رقم (٣٥)	*أتعاب إدارة*	**٣٢٢,٧٤٦**	--
صندوق دراية الخاص رقم (٤٠)	*مقبوضات*	**٤٤٧,٠١٥**	--
صندوق دراية الخاص رقم (٤٠)	*أتعاب إدارة*	**٤٤٧,٠١٥**	--
صندوق دراية الخاص رقم (٤٥)	*مقبوضات*	**١٢٧,٩٩٧**	--
صندوق دراية الخاص رقم (٤٥)	*أتعاب إدارة*	**١٢٧,٩٩٧**	--
صندوق دراية لأسواق النقد	*مقبوضات*	**٣٣٦,٩٩٥**	--
صندوق دراية لأسواق النقد	*أتعاب إدارة*	**٣٣٦,٩٩٥**	--
صندوق دراية الائتماني	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	**٣٥,٨٩٠**	--
صندوق توافق العقاري	*مدفوعات تمت نيابة عن الصندوق*	**٨٥,٠٠٠**	--
صندوق دراية لفرص الأسهم السعودية	*مقبوضات*	**٨٠٠,٣١٥**	--
صندوق دراية لفرص الأسهم السعودية	*أتعاب اشتراك*	**٨٠٠,٣١٥**	--

فيما يلي ملخص بمبلغ مكافآت موظفي الإدارة الرئيسيين للفترة:

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر **٢٠٢٤م**	٣١ سبتمبر ٢٠٢٣م
الرواتب والمنافع المتعلقة بالموظفين	**٦,٩٠٩,٠٤٨**	٦,٣٧٨,١٠٧

فيما يلي الأرصدة الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي	**٣٠ سبتمبر** **٢٠٢٤م**	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
المستحق من الأطراف ذات العلاقة	**٢٤,٧٣١,٠٦٥**	٤٧,٣٥٧,٨٦٧
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	**(٢,٨٩٩)**	(٦,٥٣٩)
	٢٤,٧٢٨,١٦٦	٤٧,٣٥١,٣٢٨

١٦) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

فيما يلي الأرصدة الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة: (يتبع)

فيما يلي الأرصدة الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بخلاف تلك المُفصح عنها في مواضع أخرى في القوائم المالية:

اسم الطرف ذو العلاقة	*طبيعة الأرصدة*	**٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م**	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
صندوق دراية ريت	*أتعاب الإدارة المستحقة*	**٦,٩٣٢,٧٥٠**	٦,٥٨٣,٨٨٧
صندوق وادي مشاريع العقاري	*أتعاب الإدارة المستحقة*	**٥,٥٧٧,٥٠٠**	٥,٥٧٧,٥٠٠
صندوق دراية للدخل العقاري ٣	*أتعاب الإدارة المستحقة*	**٤,٢٢١,٤٧٧**	٤,٧١٠,٩١٣
صندوق دراية جلوبال للاستثمار الجريء	*أتعاب الإدارة المستحقة*	**٢,٩٤٩,٦٢٦**	٧,٠١٤,٩٠١
صندوق دراية للملكية الخاصة	*أتعاب الإدارة المستحقة*	**٢,٦٥٣,٠٢٧**	٣,٥٨٨,٩٢٥
صندوق دراية للتجزئة	*أتعاب الإدارة المستحقة*	**٨٥١,٨٠٦**	٢,٠٥٧,٧٠٧
صندوق دراية رأس المال الجريء السعودي	*أتعاب الإدارة المستحقة*	**٦٥١,٧٣٢**	١,٩٦٧,٤٢٠
صندوق الواحة العقاري	*المستحق من طرف ذو علاقة*	**٥٧٠,٥١٠**	٥٣٩,٠١٠
صندوق دراية الائتماني	*المستحق من طرف ذو علاقة*	**١٠٧,٦٩٦**	٧١,٨٠٦
صندوق توافق العقاري	*المستحق من طرف ذو علاقة*	**٩١,٥٦٣**	٦,٥٦٣
صندوق دراية الخاص رقم (١٥)	*المستحق من طرف ذو علاقة*	**٥٦,٨٨٤**	٥٦,٨٨٤
صندوق دراية الخليجي لأسهم النمو والدخل	*المستحق من طرف ذو علاقة*	**٢٣,٢٥١**	٢٣,٢٥٠
صندوق دراية المرن للأسهم السعودية	*المستحق من طرف ذو علاقة*	**٢٠,٠٠٠**	٢٠,٠٠٠
صندوق الرمال العقاري	*المستحق من طرف ذو علاقة*	**١١,٢٥٣**	١١,٢٥٣
صندوق دراية للتمويل التجاري بالدولار الأمريكي	*المستحق من طرف ذو علاقة*	**٧,٣٢٧**	٧,٢١٠
صندوق دراية للأسهم السعودية	*المستحق من طرف ذو علاقة*	**٤,٦٦٣**	--
صندوق دراية رأس المال الجريء الآسيوي	*أتعاب الإدارة المستحقة*	--	٣,٢٥٠,٤١٨
صندوق دراية الخليج العقاري	*المستحق من طرف ذو علاقة*	--	٩,٤٠٠
صندوق درة الخليج العقاري	*أتعاب الإدارة المستحقة*	--	١١,٨٦٠,٨٢٠
		٢٤,٧٣١,٠٦٥	٤٧,٣٥٧,٨٦٧

خلال الفترة، تم بيع الموجودات العقارية لصندوق درة الخليج العقاري، وهو صندوق مُدار من قبل شركة دراية المالية بمبلغ ٧٠ مليون ريال سعودي إلى صندوق دراية الخليج العقاري؛ وهو شركة تابعة مملوكة بالكامل للمجموعة. بعد استبعاد الموجودات المذكورة أعلاه، تمت تصفية صندوق درة الخليج العقاري في مارس ٢٠٢٤م.

١٧) المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
توزيعات الأرباح المستحقة	**١٤٥,٦٠٢,١١٧**	٤,٣٥٠,٠٠٠
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	**٣٩,٤٥٥,٦٠٦**	٢٢,٩٨٩,٦٦٦
العلاوة المستحقة	**٣٦,٥٩٨,٣٨١**	٣٩,٠٠٠,٠٠١
العمولة المستحقة	**١٢,٤٨٥,٠٢٦**	٨,٤٧٥,٧٣٨
ضريبة القيمة المضافة المستحقة	**٩,٩٥٣,٩٧٣**	٩,٨٣٦,٣٢٧
الرواتب ومنافع الموظفين المستحقة	**٤,٣٠٥,٢٨٨**	٣,٠٥٦,٨٩٦
الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار	**٢,٣٣٨,٤٣١**	١,٩٣٨,٧٧١
مستحقات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	**٧٦٤,٨٣٤**	٦٤٠,٢٩٧
	٢٥١,٥٠٣,٦٥٦	٩٠,٢٨٧,٦٩٦

١٧-١ وافق مجلس الإدارة، من خلال السلطة المخولة من قبل المساهمين، في قراره الصادر بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، على توزيع أرباح نقدية مؤقتة.

١٨) الزكاة المستحقة

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
في بداية الفترة/ السنة	٢٤,١٤٣,٣٢٢	٢١,٢٩٥,٢٢٩
مصروف الزكاة للفترة / للسنة	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨,٢٤٢,٢١٠
المدفوع خلال الفترة/السنة	(١١,٣٥٤,٤٧١)	(١٥,٣٩٤,١١٧)
	٢٢,٧٨٨,٨٥١	٢٤,١٤٣,٣٢٢

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً للوائح هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة"). تم تقديم الإقرارات الزكوية لجميع السنوات حتى ٢٠٢٣م إلى الهيئة وتم الحصول على شهادات إقرارات.

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، قامت المجموعة بتسوية الربط للسنوات من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢١م. وعليه، تم رد المخصص البالغ ٩ مليون ريال سعودي الذي احتفظت به المجموعة مقابل هذه الربوط. وباستثناء ما ذكر أعلاه، لم يكن هناك أي تغيير في موقف الربوط الزكوية لدى المجموعة عن الموقف المفصح عنه في القوائم المالية السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

١٩) رأس المال

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
رأس المال العادي	٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠	١٦٢,٢٩٠,١٣٠

إن رأس المال البالغ ٤٩٩ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ١٦٢ مليون ريال سعودي) مقسم إلى ٢٤٩,٧٣٥,١٩٥ سهماً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ١٦,٢٢٩,٠١٣ سهماً) بقيمة ٢ ريال سعودي للسهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ١٠ ريال سعودي لكل منها)، وهو مدفوع بالكامل.

خلال الفترة، أصدر مساهمو المجموعة قرارًا بزيادة رأس مال المجموعة من ١٦٢,٢٩٠,١٣٠ ريال سعودي إلى ٤٩٩,٤٧٠,٣٩٠ ريال سعودي عن طريق إصدار ٣٣,٧١٨,٠٢٦ سهم من خلال رسملة الأرباح المبقاة بمبلغ ٣٣٧,١٨٠,٢٦٠ ريال سعودي. بالإضافة إلى ذلك، تم تخفيض القيمة الاسمية لأسهم المجموعة من ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد إلى ٢ ريال سعودي للسهم الواحد.

٢٠) احتياطي أسهم الخزينة

يتكون احتياطي أسهم خزينة الشركة من تكلفة أسهم الشركة المحتفظ بها من قبل المجموعة. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، احتفظت المجموعة بعدد ٧,٠٦٥,٠٠٠ سهماً من أسهم الشركة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: لا شيء) بقيمة اسمية قدرها ٢ ريال سعودي لكل سهم.

٢١) الإيرادات من العقود مع العملاء

٢١-١ معلومات حول تصنيف الإيرادات

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م		
	أتعاب الوساطة	**إدارة الأصول**	**الإجمالي**
توقيت إثبات الإيرادات			
الخدمات المقدمة عند نقطة من الزمن	٣٦٥,٥٩٣,٨٧٦	--	٣٦٥,٥٩٣,٨٧٦
الخدمات المقدمة على مدى زمني	--	١٠٥,٢٧٧,٩٧٣	١٠٥,٢٧٧,٩٧٣
إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء	٣٦٥,٥٩٣,٨٧٦	١٠٥,٢٧٧,٩٧٣	٤٧٠,٨٧١,٨٤٩

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م		
	أتعاب الوساطة	إدارة الأصول	الإجمالي
توقيت إثبات الإيرادات			
الخدمات المقدمة عند نقطة من الزمن	٢٧٩,٨٨١,٨٤٠	--	٢٧٩,٨٨١,٨٤٠
الخدمات المقدمة على مدى زمني	--	٥٥,٩٦٢,٥٤٠	٥٥,٩٦٢,٥٤٠
إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء	٢٧٩,٨٨١,٨٤٠	٥٥,٩٦٢,٥٤٠	٣٣٥,٨٤٤,٣٨٠

٢١-٢ *التزامات الأداء*

فيما يلي ملخصٌ بالمعلومات حول التزامات الأداء الخاصة بالمجموعة:

خدمات الوساطة:

يتكون هذا من التزام أداء منفصل والذي يمكن تمييزه بذاته، أي العمل كوسيط (وكيل) في توفير تسهيلات تداول في أسواق الأسهم أو الأسواق المالية للعميل مقابل العمولة. يُعد التزام الأداء لأوامر الشراء مكتملاً تنفيذ أمر الشراء؛ وكذلك، لأمر بيع عندما يتم تنفيذه نيابة عن الأصلاء (العملاء). يمكن للعملاء تقديم طلب شراء/ بيع مباشرة باستخدام منصة التداول عبر الإنترنت أو استخدام خدمة الاتصال الهاتفي لدى المجموعة أو عبر البريد الإلكتروني لتقديم الطلبات.

يتم إثبات الدخل عند تنفيذ الصفقات/ المعاملات ذات الصلة ويتم عرضه في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر بعد اقتطاع الخصومات.

٢١) الإيرادات من العقود مع العملاء (يتبع)

٢١-١ معلومات حول تصنيف الإيرادات (يتبع)

خدمات إدارة الأصول:

يتكون هذا البند من التزام أداء منفصل والذي يمكن تمييزه بذاته، أي لتقديم خدمات إدارة الأصول للصناديق الاستثمارية التي تخضع لإدارة المجموعة. وفقًا لشروط وأحكام الصناديق، يتم احتساب أتعاب الإدارة على أساس يومي أو أسبوعي أو شهري أو نصف سنوي (بنسبة مئوية سنوية تتناسب من الاستحقاق الدوري) من خلال الرجوع إلى صافي قيمة الموجودات الدورية للصندوق. إن ممارسة المجموعة لإثبات أتعاب الإدارة متوافقة مع المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ حيث يتم إثبات أتعاب الإدارة على أساس الاستحقاق مقابل تقديم خدمات إدارة الأصول التي تقدمها المجموعة على أساس مستمر. يتم تحقيق أتعاب الأداء من بعض الترتيبات عندما يتم تجاوز مستويات الأداء المتفق عليها تعاقدياً خلال فترات قياس الأداء المحددة، وعادة ما تكون لأكثر من سنة. يتم إثبات الأتعاب عندما يمكن تقديرها و/ أو عندما تتخذ شكلاً محدداً بشكل موثوق، ويعتبر هناك احتمال منخفض لرد جوهري في الفترات المستقبلية. وعادة ما يكون ذلك في نهاية فترة الأداء أو عند الاسترداد المبكر من قبل المستثمر في الصندوق. بمجرد أن تتخذ شكلاً محدداً، لا يمكن عادةً استرداد أتعاب الأداء.

التوزيع الجغرافي

تحقق المجموعة كافة إيراداتها في المملكة العربية السعودية.

٢٢) دخل العمولة الخاصة

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
دخل العمولة الخاصة المكتسب من:		
- المؤسسات المالية	**١٥٢,٧٣٢,٩٠٢**	٨٨,٢٠٤,٢٧٠
- الاستثمارات	**٢,٧٠٩,٩٥٥**	١,٠٣٦,٩٨٠
	١٥٥,٤٤٢,٨٥٧	٨٩,٢٤١,٢٥٠

٢٣) الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
الربح غير المحقق من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	**١٣,٧٦٢,٣٣٧**	٩,٦٣٣,٤٤٦
الربح المحقق من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي	**٢,٨٠٦,٤٣٨**	١,٥٤٧,٧٠٤
	١٦,٥٦٨,٧٧٥	١١,١٨١,١٥٠

٢٤) الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
الرواتب والمصروفات المتعلقة بالموظفين	**١٠٢,٧٧٣,٦٧٥**	٨٦,٩٤٨,٢٣٩
مصروفات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	**٣,٥٩٦,٨٨٢**	٣,٤٤٩,٧١٦
مكافأة نهاية الخدمة	**٢,٧٠١,٥٩٣**	٢,٧١٦,٧٥٠
	١٠٩,٠٧٢,١٥٠	٩٣,١١٤,٧٠٥

٢٥) المصروفات العمومية والإدارية

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
المصروفات المهنية	**٥٤,٥٤٠,٧٩٩**	٣٠,٣٤٦,٠٧١
مصروفات العمولة	**٢٦,٠٠٠,٠٠٠**	١٩,١٩٥,٠٩٢
مصروفات تقنية المعلومات	**٢٣,٩٢٤,٩٩٢**	١٤,١٠٧,٣٤٦
الاستهلاك	**٩,٣١٦,٠٩٥**	٦,٧٥٤,٨٤٩
المرافق الخدمية	**٦,٨٦٨,٤٤٦**	٦,١٧٢,٧٥٦
الإطفاء	**٥,٠٦٨,٦٧٣**	٣,٠٩٦,٣٤٣
المصروفات التمويلية	**٤,٩٤١,٤٠٥**	٤,٠٧٠,٤٠٢
الصيانة المكتبية	**١,٩٤٣,٩٨١**	٢,٠١٣,٢٦٧
المصروفات المكتبية	**١,٥٢٩,٨١٥**	٢,٣٤٣,٦٩٩
الضريبة والمصروفات الأخرى	**١١,٥٤٩,٨٦٠**	١,٤٧٢,٢٦٢
	١٤٥,٦٨٤,٠٦٦	٨٩,٥٧٢,٠٨٧

٢٦) الإيرادات الأخرى، صافي

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
أرباح صرف العملات الأجنبية، صافي	**٦,٧٣٨,١١٦**	٤,٦٩٠,٨٦٠
رسوم خدمة بث الأسعار والاستشارات	**٥٥٦,٢٢٨**	٦٧٠,٦٨٠
	٧,٢٩٤,٣٤٤	٥,٣٦١,٥٤٠

٢٧) ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم الأساسية على أساس الربح العائد للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة. تم احتساب ربحية السهم المخفضة على أساس الربح التالي العائد للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بعد تعديل تأثير كافة الأسهم العادية المخفضة المحتملة.

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م (المعدلة)
ربح الفترة	**٣٣٦,٣١٦,٩١٥**	٢١٤,٧٢٣,٤٨٩
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية باستثناء أسهم الخزينة	**٢٤٢,٦٧٠,١٩٥**	٢٤٢,٦٧٠,١٩٥
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	**١,٣٩**	٠,٨٨

٢٨) الموجودات المالية والمطلوبات المالية

فيما يلي نظرة عامة عن الموجودات المالية التي تحتفظ بها المجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة		
النقد وما في حكمه، صافي	**٧٠,٣٨٤,١٤٢**	٢٠,٨٨٨,٢٣١
الاستثمار بالتكلفة المطفأة، صافي	**٥١,٠٩٣,٨٦٠**	٣٠,٢٣٤,٦٨٥
المستحق من الأطراف ذات العلاقة، صافي	**٢٤,٧٢٨,١٦٦**	٤٧,٣٥١,٣٢٨
ذمم مديني العملاء بهامش، صافي	**٦٥,٩٩١,٨٤٥**	٧٥,٣١٧,٧٣٠
الموجودات المالية المتداولة الأخرى	**٣٠٥,٥٨٣,٥٦١**	٣٢٤,٥٥١,٢٣١
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
الاستثمار في صندوق ريت	**١٦,٧٢١,٨٤٠**	٢١,٤٢١,٦١٢
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
الصناديق العقارية	**١,٤٣٤,٨٢٨**	٢٦,٩٦٧,٤٩٩
صناديق رأس المال الجريء وحقوق الملكية الخاصة	**٢٧,٩٨٦,٣٦٥**	١٣,٧١٢,٣٠٣
أدوات حقوق الملكية	**٦١,٧٧٢,٧٠٢**	٢٧,١٢٢,٥٦٤
صناديق الأسهم	**٤٥,٦٩٦,٧٤٩**	٤٦,٥٠٦,٢١٤
صكوك الشركات	**٥٠,١٨٦,٤٩٠**	٤٢,١٨٦,٤٩٠
صناديق سوق النقد	**١٥٩,٤٧٢,٠٠٧**	٣٥,٠١٢,٢٠٥
الاستثمار في شركة زميلة	**٢١٧,٩٧٧,٢٠٠**	٢٦٣,٨٥٢,٠٠٠
إجمالي الموجودات المالية	**١,٠٩٩,٠٢٩,٧٥٥**	٩٧٥,١٢٤,٠٩٢
إجمالي المطلوبات المالية المتداولة	**٤٨٨,٦١٨,٢٩٨**	٤٩٩,٠٣٥,١٢٣
إجمالي المطلوبات المالية غير المتداولة	**٦١٠,٤١١,٤٥٧**	٤٧٦,٠٨٨,٩٦٩
	١,٠٩٩,٠٢٩,٧٥٥	٨٢٦,٠٢٤,٤٠٥

٢٨) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (يتبع)

فيما يلي نظرة عامة عن المطلوبات المالية التي تحتفظ بها المجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة		
المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى	٢٣٨,٤٤٦,٤١٨	٧٧,٨٧٢,٣٠١
التزامات عقود الإيجار	٥,٧٢٣,٠٦٤	٥,١٥٩,٧٠٥
إجمالي المطلوبات المالية	٢٤٤,١٦٩,٤٨٢	٨٣,٠٣٢,٠٠٦
إجمالي المطلوبات المتداولة	٢٤٠,٧٨٤,٨٤٩	٧٩,٨١١,٠٧٢
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٣,٣٨٤,٦٣٣	٣,٢٢٠,٩٣٤
	٢٤٤,١٦٩,٤٨٢	٨٣,٠٣٢,٠٠٦

٢٩) التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

فيما يلي تصنيف كافة الأدوات المالية التي تثبت قيمتها العادلة أو يتم الإفصاح عنها ضمن تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة:

المستوى ١: أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.
المستوى ٢: طرق تقييم تكون فيها مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
المستوى ٣: طرق تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

يعرض الجدول أدناه التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية للمجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. ليس هناك مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة.

	الإجمالي	(المستوى ١)	(المستوى ٢)	(المستوى ٣)
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م				
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة				
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٣٤٦,٥٤٩,١٤١	٢١,٤٣٤,٧٠٦	٢٩٤,٢١٦,٩٢٩	٣٠,٨٩٧,٥٠٦
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٦,٧٢١,٨٤٠	١٦,٧٢١,٨٤٠	--	--
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)				
الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة				
الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٩١,٥٠٧,٢٧٥	٥١,١٦٢,٦٦٣	١١٣,٣٤٣,٢١٢	٢٧,٠٠١,٤٠٠
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٢١,٤٢١,٦١٢	٢١,٤٢١,٦١٢	--	--

٢٩) التسلسل الهرمي للقيمة العادلة (يتبع)

لم يكن هناك تحويل بين المستويات خلال الفترة / السنة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

كما في تاريخ التقرير، فإن القيم الدفترية للموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة، بما في ذلك الاستثمار بالتكلفة المطفأة، والمستحق من الأطراف ذات العلاقة، ومستحقات الإقراض بهامش، والموجودات المالية المتداولة الأخرى تقارب قيمها العادلة، حيث أن معدلات العمولات السائدة في السوق لا تختلف بصورة جوهرية عن المعدلات المتعاقد عليها، و/ أو بسبب الفترة القصيرة للأدوات المالية.

لا يوجد سوق نشط لهذه الأدوات وتعتزم المجموعة تحقيق القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية وذلك بإجراء تسوية مع الطرف المقابل بتاريخ استحقاقها.

يتم تصنيف الاستثمار في الأوراق المالية المدرجة ضمن المستوى الأول، ويتم تصنيف الاستثمار في الصناديق الاستثمارية العامة والخاصة وسندات الشركات ضمن المستوى الثاني ويتم تصنيف الاستثمار في الأوراق المالية الخاصة ضمن المستوى الثالث. إن تقييمات الصناديق الاستثمارية مستمدة من صافي قيم موجودات الصناديق، في حين أن القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية الخاصة مستمدة من أحدث مراحل التقييم أو العروض المستلمة. بالنسبة لبعض أدوات حقوق الملكية الخاصة التي تم شراؤها مؤخراً، تم اعتبار أن سعر المعاملة يقارب بشكل معقول القيمة العادلة.

إضافة لذلك، لا يوجد خلال الفترة أي حركة في الاستثمارات المصنفة ضمن المستوى ٣.

٣٠) التقارير القطاعية

يتم تنظيم المجموعة إلى القطاعات التالية:

الوساطة

يوفر قسم الوساطة خدمات الوساطة والتسهيلات في التداول بالأسهم المحلية والدولية والإقليمية وعقود الاختيار المالية والمؤشرات والشهادات الإسلامية.

إدارة الأصول

تشمل الأتعاب من إدارة أصول المحافظ الاستثمارية والصناديق وإدارة العقارات والاستثمارات البديلة.

المرابحة

دخل العمولة الخاصة من المرابحة.

الاستثمار

يزاول قطاع الاستثمار أنشطة إدارة الاستثمارات المملوكة للمجموعة، وتتمثل بشكل رئيسي في الاستثمارات في الصناديق التي تديرها المجموعة.

الاستشارات

تتعلق الاستشارات بالخدمات المقدمة لإنشاء بنك دال ٣٦٠.

٣٠) التقارير القطاعية (يتبع)

فيما يلي إجمالي موجودات ومطلوبات المجموعة وإيراداتها ومصروفاتها التشغيلية وصافي الدخل، لكل قطاع من قطاعات الأعمال:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	الوساطة	إدارة الأصول	المرابحة	الاستثمار	الاستشارات	الإجمالي
إجمالي الموجودات	٣٦٢,٠٤٠,٢٥٦	١٠٤,٢٥٤,٦٥٨	١٢١,٤٧٨,٠٠٢	٦٥٤,٨٣٢,٦٠٥	--	١,٢٤٢,٦٠٥,٥٢١
إجمالي المطلوبات	٨٧,٨٦٨,٤٢٤	٢٥,٣٠٢,٩٦٧	٢٩,٤٨٣,١٣٢	١٥٨,٩٣٠,١٤٢	٩٢,٧٥٩,٤٣٧	٣٩٤,٣٤٤,١٠٢
إجمالي ربح التشغيل	٣٦٥,٥٩٣,٨٧٦	١٠٥,٢٧٧,٩٧٣	١٥٥,٤٤٢,٨٥٧	١٧,٧٢٢,٤٩٩	--	٦٤٤,٠٣٧,٢٠٥
الإيرادات الأخرى، صافي	٥,٧٨٧,٨٣٠	١,٥٠٦,٥١٤	--	--	--	٧,٢٩٤,٣٤٤
المصروفات التشغيلية	(٧٤,٧٥١,٥٩٩)	(٢١,٥٢٥,٧٨٩)	(٢٥,٠٨١,٩٤٨)	(١٣٥,٢٠٥,٣٦٢)	(٢,٥٧٥,١٣٦)	(٢٥٩,١٣٩,٨٣٤)
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	--	--	--	(٤٥,٨٧٤,٨٠٠)	--	(٤٥,٨٧٤,٨٠٠)
صافي الربح/ (الخسارة) قبل الزكاة	٢٩٦,٦٣٠,١٠٧	٨٥,٢٥٨,٦٩٨	١٣٠,٣٦٠,٩٠٩	(١٦٣,٣٥٧,٦٦٣)	(٢,٥٧٥,١٣٦)	٣٤٦,٣١٦,٩١٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	الوساطة	إدارة الأصول	المرابحة	الاستثمار	الاستشارات	الإجمالي
إجمالي الموجودات	٤٢٤,٧٩٦,٤٥٠	٨٩,٠٦٣,٧٩٨	٥١,١٢٢,٩١٦	٤٧٦,٧٨٠,٨٨٧	--	١,٠٤١,٧٦٤,٠٥١
إجمالي المطلوبات	٥٨,١٥٥,٦٧٥	١٢,١٩٣,٠٥٢	٦,٩٩٨,٨٥٣	٦٥,٢٧٢,٤٧٢	٨٧,٣٣٥,٨٩١	٢٢٩,٩٥٥,٩٤٣

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م	الوساطة	إدارة الأصول	المرابحة	الاستثمار	الاستشارات	الإجمالي
إجمالي ربح التشغيل	٢٧٩,٨٨١,٨٤٠	٥٥,٩٦٢,٥٤٠	٨٩,٢٤١,٢٥٠	١٢,٠٩٥,١٣٩	--	٤٣٧,١٨٠,٧٦٩
الإيرادات الأخرى	٤,٦٩٠,٨٦٠	٦٧٠,٦٨٠	--	--	--	٥,٣٦١,٥٤٠
المصروفات التشغيلية، صافي	(٦٨,٨٦١,٤٧٨)	(١٣,٧٦٨,٨٩٣)	(١٠,٥١٤,٩٦٩)	(٩٣,٠٢١,٠٢٧)	(٨٠١,٦٤٣)	(١٨٦,٩٦٨,٠١٠)
الحصة من الخسارة في شركة زميلة	--	--	--	(٢٢,١٠٨,٦٠٠)	--	(٢٢,١٠٨,٦٠٠)
صافي الربح قبل الزكاة	٢١٥,٧١١,٢٢٢	٤٢,٨٦٤,٣٢٧	٧٨,٧٢٦,٢٨١	(١٠٣,٠٣٤,٤٨٨)	(٨٠١,٦٤٣)	٢٣٣,٤٦٥,٦٩٩

تسوية إجمالي ربح التشغيل بالإيرادات من العقود مع العملاء:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م
إجمالي ربح التشغيل	**٦٤٤,٠٣٧,٢٠٥**	٤٣٧,١٨٠,٧٦٩
التعديلات لـ:		
- دخل العمولة الخاصة	**(١٥٥,٤٤٢,٨٥٧)**	(٨٩,٢٤١,٢٥٠)
- صافي الربح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**(١٦,٥٦٨,٧٧٥)**	(١١,١٨١,١٥٠)
- دخل توزيعات الأرباح	**(١,١٥٣,٧٢٤)**	(٩١٣,٩٨٩)
الإيرادات من العقود مع العملاء	**٤٧٠,٨٧١,٨٤٩**	٣٣٥,٨٤٤,٣٨٠

٣١) المطلوبات المحتملة والالتزامات الرأسمالية

بلغت المطلوبات المحتملة مقابل خطاب الضمان كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م ٢٩,٣٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٢٩,٣٨ مليون ريال سعودي).

٣٢) المتطلبات التنظيمية لرأس المال ونموذج الكفاية المالية

أصدرت هيئة السوق المالية قواعد الكفاية المالية ("القواعد") بتاريخ ١٧ صفر ١٤٣٤هـ (الموافق ٣٠ ديسمبر ٢٠١٢م)، وبعد ذلك، تم تعديلها بتاريخ ٤ جمادى الآخرة ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٨ ديسمبر ٢٠٢٢م). ووفقاً لهذه القواعد، حددت هيئة السوق المالية الإطار والتوجيهات المتعلقة بالحد الأدنى لمتطلبات رأس المال ومنهجية حسابها وفقاً لما نصت عليه القواعد. وفقاً لهذه المنهجية، قامت المجموعة باحتساب موجوداتها المرجحة بالمخاطر والفائض في رأس المال كما يلي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
	بآلاف الريالات السعودية	بآلاف الريالات السعودية
قاعدة رأس المال:		
الشريحة الأولى لرأس المال	٨١٨,٥٠٣	٧٩٣,٧٦٣
الشريحة الثانية لرأس المال	--	--
إجمالي قاعدة راس المال	٨١٨,٥٠٣	٧٩٣,٧٦٣

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال:		
مخاطر الائتمان	١,٨٨٧,٤٢٩	١,٧١٨,٧١٠
مخاطر السوق	٣٣,٧٣٦	١٤,١٠١
مخاطر التشغيل	١,١٦١,١٦٧	١,١٦١,١٦٧
مخاطر التركيز	١٦٦,٨٩٣	٦٥٤,١١١
إجمالي الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال	٣,٢٤٩,٢٢٦	٣,٥٤٨,٠٨٩
الفائض في رأس المال	٥٥٨,٥٦٥	٥٠٩,٩١٦

٣٣) الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أي أحداث لاحقة جوهرية قد يكون لها تأثير هام على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة كما يظهر في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة.

٣٤) اعتماد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٠ جمادى الأولى ١٤٤٦هـ (الموافق ١٢ نوفمبر ٢٠٢٤م).

دراية
derayah

YOUR GATEWAY TO GLOBAL MARKETS AND SMART INVESTMENTS

دراية مالية .ص.ب ٢٨٦٥٤٦ الرياض ١١٣٢٣ المملكة العربية السعودية