

نشرة إصدار الشركة المتحدة الدولية القابضة

شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥١٣٣٩٣٥ وتاريخ ١٤٤٣/٣/١٥ الموافق ٢٠٢١/١٠/٢١) والقرار الوزاري رقم ٢٦١ وتاريخ ١٤٤٣/٣/١٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٩).

طرح سبعة ملايين وخمسة مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهماً عادياً تمثل ما نسبته ٣٠٪ من رأس مال شركة المتحدة الدولية القابضة وذلك من خلال الاكتتاب العام بسعر طرح قدره ١ ريال سعودي للسهم الواحد.

الشركة المتحدة الدولية القابضة (ويشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المصدر») هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥١٣٣٩٣٥) وتاريخ ١٤٤٣/٣/١٥ الموافق الصادر من مدينة الخبر، بموجب القرار الوزاري رقم ٢٦١ وتاريخ ١٤٤٣/٣/١٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٩). يبلغ رأس مال المصدر الحالي مئتين وخمسين مليون (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى خمسة وعشرون مليون (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية لكل سهم (الأشهم أو «السهم»). ويقع المقر الرئيسي للشركة في شارع الملك فيصل من عبدالعزيز، حي الروابي، منطقة الراكة / ص:ب، ١٦٦٨٨، الخبر ٢١٩٥٢ المملكة العربية السعودية.

تأسست الشركة بتاريخ ٢٠١٥/٣/٢هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/٢١) كشركة مساهمة سعودية مقفلة برأس مال يبلغ مئتين وخمسين مليون (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسماً إلى ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. ولم تحدث أي تغييرات أخرى في ملكية المصدر أو رأس ماله منذ تأسيسها، والشركة مملوكة من قبل: (أ) الشركة المتحدة للإلكترونيات والتي تملك ما نسبته تسعة وتسعين (٩٩٪) بالملأة (ويشار إليها فيما بعد بشركة اكسترا)، وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥١٣٩٨٤١) بتاريخ ٢٠١٥/٧/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٠/٧/٢٧) (وب) الشركة المتحدة للإلكترونيات والتي تملك ما نسبته واحد (١٪) بالملأة (ويشار إليها فيما بعد بشركة اكسترا البحرين)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة بجزئيتها مسجلة بموجب السجل التجاري رقم (٧٩٢٠٧) وتاريخ ٢٠١١/١٠/١٣، الصادر من وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين. كما أن شركة اكسترا تملك شركة اكسترا البحرين بالكامل.

والمصدر هو شركة قابضة تعمل في مجال إدارة الشركات التابعة لها، وهم: (أ) الشركة المتحدة للخدمات المالية (ويشار إليها فيما بعد بشركة تسهيل)، وهي شركة ذات شخص واحد مساهمة مقفلة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم (٢٠١٢٢٤١٠٣) وتاريخ ١٤٤٠/٠٥/١٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/٢١)، (وب) شركة بروكو للخدمات المالية ذ.م.م. (ويشار إليها فيما بعد بشركة بروكو)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة بجزئيتها مفيدة بموجب السجل التجاري رقم (٦٢٤٠٦) وتاريخ ١٤٣٧/٠٨/١٣هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/١٢) الصادر من وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين (للمزيد من المعلومات حول شركة بروكو، يرجى مراجعة القسم الفرعي رقم (٢-٢) إلى هذه النشرة). (ويشار إلى «المصدر» و«شركة تسهيل» مجتمعين معاً بـ «الجموعة»).

اعتباراً من ١٤٤٣/٣/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠١)، قررت شركة اكسترا نقل ملكية شركتَيْن تابعتَيْن هما شركة تسهيل وشركة بروكو، بما في ذلك جميع موجوداتها وحقوقهم ومطالباتهم والتزاماتهم إلى المصدر حيث كانوا خاضعين سابقاً لسيطرة شركة اكسترا.

في تاريخ ١٤٣٣/٣/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠١) أبرم المصدر وشركة اكسترا اتفاقية بيع أسهم، والتي بموجبها قامت شركة اكسترا بالتابع والتنازل عن كافة أسهمها التي تملكها في شركة تسهيل والتي تمثل ٢١٠٪ من رأس مال شركة تسهيل إلى المصدر. كما تم التوقيع على تعديل النظام الأساسي لشركة تسهيل كمدخ هذا التغيير. في تاريخ ١٤٣٣/٣/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠١) أبرم المصدر وشركة اكسترا البحرين اتفاقية بيع أسهم، والتي بموجبها قامت شركة اكسترا وشركة اكسترا البحرين بالبيع والتنازل عن كافة أسهمهما التي تملكها في شركة بروكو والتي تمثل ٢١٠٪ من رأس مال شركة بروكو إلى المصدر. كما تم التوقيع على تعديل النظام الأساسي لشركة بروكو لعكس ذلك التغيير.

تأسست شركة تسهيل كشركة ذات شخص واحد مساهمة مقفلة مملوكة بالكامل من قبل شركة اكسترا بموجب السجل التجاري رقم (٢٠١٢٢٤١٠٣) وتاريخ ١٤٤٠/٥/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/٢١)، وبرأس مال قدره مائة وخمسين مليون (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة بالكامل. وتُمَارَس شركة تسهيل نشاطها بموجب الترخيص رقم (٥٢/أش/٢٠١٩٥) الصادر من البنك المركزي السعودي لممارسة التمويل الاستهلاكي وتمويل بطاقات الائتمان.

واققت الجمعية العامة العادية لسجل بتاريخ ١٤٣٥/٦/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/٠٧) على زيادة رأس مالها من مائة وخمسين مليون (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاث مائة وخمسون مليون (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وثلاثين مليون (٣٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد، من خلال إصدار عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة مئتين مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. وتاريخ ١٤٤٣/٣/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠١)، قامت شركة اكسترا بنقل ملكية كامل أسهمها في شركة تسهيل للمصدر (للمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم الفرعي رقم (٧-١) «شركة تسهيل» (من هذه النشرة).

كما واققت الجمعية العامة غير العادية للمصدر بتاريخ ١٤٣٥/٦/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٨) على تقديم طلب طرح أسهمها للهيئة العامة لتسجيل وبيع وإدراج سبعة ملايين وخمسة مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهمها في السوق الرئيسية، وكما تجدر الإشارة إلى صدور موافقة الجمعية العامة الغير العادية للشركة المتحدة للإلكترونيات (شركة اكسترا) على طرح بتاريخ ١٤٤٥/١٠/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/١٦).

وفقاً لمخططات قواعد طرح، وافق مجلس إدارة شركة اكسترا في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٥/٦/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٨)، على الصفة القانونية الموصفة في تعميم المساهمين لطرح وإدراج سبعة ملايين وخمسة مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم المصدر في السوق الرئيسية.

تتمثل عملية طرح العام الأولي (ويشار إليها فيما يلي بـ«الطرح») بطرح سبعة ملايين وخمس مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي (ويشار إليها فيما بعد بـ «أسهم الطرح» ويشار لكل واحد منها بـ «سهم الطرح») وتمثل ما نسبته (٢٣٠٪) من رأس مال المصدر. ويبلغ سعر الطرح ١ ريال سعودي للسهم الواحد (ويشار إليه فيما يلي بـ «سعر الطرح»). تتضمن قيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية لسهم الواحد مدفوعة بالكامل.

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على شريحتين من المستثمرين (ويشار إليهم فيما بعد مجتمعين بـ «المستثمرين») هما:

الشرحية (أ) الفئات المشاركة: تشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بالمملكة السعودية (ويشار إلى تلك التعليمات فيما يلي بـ «تعليمات بناء سجل الأوامر») ويشمل ذلك صناديق الاستثمار والشركات والمؤسسات الأجنبية المؤهلة والمستثمرين من الشركات الخليجية وغيرهم من المستثمرين الأجانب بموجب اتفاقيات المبادلة (SWAP Agreements) (ويشار إلى تلك الفئات مجتمعة فيما بعد بـ «الفئات المشاركة» ويشار إلى كل منها بـ «الفئة المشاركة») (للمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١) «التعريفات والمصطلحات») من هذه النشرة). ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً لفئات المشاركة في بناء سجل الأوامر سبعة ملايين وخمس مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهماً عادياً من أسهم الطرح تمثل ما نسبته ٢١٠٪ من إجمالي أسهم الطرح. في حال وجود طلب كاف من قبل المستثمرين الأفراد (المعرفين بالشرعية بما، أدناه)، يحق لمدير الاكتتاب، بالتشاور مع الشركة، تخفيض عدد أسهم الطرح المخصصة لفئات المشاركة إلى ستة ملايين وسبع مائة وخمسون ألف (٦,٧٥٠,٠٠٠) سهم كحد أدنى، تمثل ما نسبته ٢٨٠٪ من إجمالي أسهم الطرح. وسيتم تحديد عدد ونسبة أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للتأني لاحقاً وسيتم أخذ الاكتتاب الأول قسط بعين الاعتبار. وسوف يُخصَّص للمكتبتين الأفراد بعد أقصى سبع مائة وخمسون

الشرحية (ب) المكتبتين الأفراد: شمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأزملة التي لها أولاد قُطِرَ من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب بإسهما ويتساءم أولادها القصر لصالحها بشرطية أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أزملة وما يثبت أمومتها للولاد القصر، بالإضافة إلى أي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساب استثماريا ومحفظة نشاطه لدى إحدى الجهات المسئمة ويحق لهم فتح حساب استثماري لدى إحدى مؤسسات السوق المالية (ويشار إليها فيما بعد مجتمعين بـ «المكتبتين الأفراد» ومنفردين بـ «المكتب الفردي»). وبعد لأغيا اكتتاب الفردي الذي اكتب في أسهم الطرح باسم مظلته، وإذا ثبت قيام أحد المكتبتين الأفراد بعيلة من هذا النوع فيسقط النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين، فسوف يعتبر الاكتتاب الثاني لاحقاً وسيتم أخذ الاكتتاب الأول قسط بعين الاعتبار. وسوف يُخصَّص للمكتبتين الأفراد بعد أقصى سبع مائة وخمسون



فترة الطرح: يومان

تبدأ من الثلاثاء ١٤٤٦/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٩) حتى يوم الأربعاء ١٤٤٦/٥/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٠).

الف (٧٥٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الطرح، والتي تمثل نسبة (٢١٠٪) من إجمالي أسهم الطرح. وفي حال عدم اكتتاب المكتبتين الأفراد بكامل عدد أسهم الطرح المخصصة لهم، يحق للمستشار المالي ومدير الاكتتاب تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتبتين الأفراد لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم.

يمتلك المساهمون الحاليون في المصدر (ويشار إليهم فيما بعد مجتمعين بـ«المساهمين الحاليين») جميع أسهم المصدر قبل الطرح. وسيتم بيع جميع أسهم الطرح من قبل المساهم البائع وهو شركة اكسترا (ويشار إليه فيما بعد بـ«المساهم البائع») وفقاً الجدول (٢) (هيكمل ملكية المصدر المباشرة والغير مباشرة قبل وبعد الطرح (كما في تاريخ هذه النشرة)، وبالتالي فإن مساهمي الشركة الحاليين الواردة أسماؤهم في الصفحة (ك) من هذه النشرة والذين يملكون مجتمعين كامل أسهم المصدر قبل الطرح، سوف يملكون نسبة ٢٧٠٪ من رأس مال الشركة بعد الطرح وسيحتفظون بالحصة المسيطرة في الشركة، (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة الجدول (٢) (هيكمل ملكية المصدر المباشرة والغير مباشرة قبل وبعد الطرح)) من هذه النشرة).

سيتم طرح أسهم الطرح من قبل شركة اكسترا (بالمساهم الكبير) المذكور في الصفحة رقم (ك) علماً بأنه حالياً، لدى الشركة مساهم واحد فقط يملك (٥٪) أو أكثر من الأسهم، وهي شركة اكسترا. ويوضح الجدول (٢) (هيكمل ملكية المصدر المباشرة والغير مباشرة قبل وبعد الطرح)) من هذه النشرة نسبة ملكية شركة اكسترا في رأس مال الشركة كما ستبيع شركة اكسترا ما يمثل ثلاثون بالملأة (٢٠٪) من أسهمها في الشركة من خلال الطرح. بعد استكمال عملية الطرح، سيتملك المساهم البائع ما نسبته لتسعة وستون (٦٩٪) بالملأة من الأسهم، وستستمر شركة اكسترا البحرين تملك ما نسبته واحد (١٪) بالملأة من الأسهم. وعليه، ستستمر شركة اكسترا بالاحتفاظ على حصة مسيطرة في الشركة. وسيتم توزيع متحصلات الطرح (بمتحصلات الطرح) على المساهم البائع - بعد خصم مصاريف الطرح من متحصلات الطرح - (صافي متحصلات الطرح) على المساهم البائع (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (٨) «استخدام متحصلات الطرح») من هذه النشرة).

وقد تم التمتع بتغطية الطرح بالكامل من قبل متعهدي التغطية (لزيد من التفاصيل حول التمتع بالتغطية، يرجى مراجعة القسم رقم (١٣) «التسهيلات بتغطية الطرح») من هذه النشرة). علماً بأنه يحظر على المساهم الكبير الذي يملك (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة كما في تاريخ هذه النشرة التصرف في أسهمه، وذلك لفترة ستة (٦) أشهر (فترة الحظر) من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق المالية السعودية (تداول) أو «السوق المالية» أو «السوق»). وبعد فترة الحظر، يحق للمساهم الكبير التصرف في أسهمه، علماً بأن المساهم الكبير هو: شركة اكسترا والتي تملك حالياً ما نسبته (٩٩٪) من أسهم الشركة (علماً بأن شركة اكسترا تملك (٢١٠٠٪) من أسهمها في الشركة)، وبالتالي سيستخرج شركة الطرح (لزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١٧) «شروط وأحكام الاكتتاب») من هذه النشرة. ويمكن لفئات المساهمة لشركة تسهيل طلباتهم لدى مديري سجل اكتاب المؤسسات (المعروفين بـ القسم (١) «التعريفات والمصطلحات») خلال عملية بناء سجل الأوامر، والتي تتم قبل كل من عملية طرح أسهم الطرح على المكتبتين الأفراد، والاكتتاب في أسهم الطرح خلال فترة الطرح).

تبدأ فترة التكتيب للمكتبتين الأفراد بـ يوم الثلاثاء ١٤٤٦/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٩) وتستمر لمدة يومين (٢) شاملة يوم إغلاق الاكتتاب الموافق يوم الأربعاء ١٤٤٦/٥/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٠) (فترة الطرح). ويمكن تقديم طلبات الاكتتاب في أسهم الطرح من قبل المكتبتين الأفراد عبر القنوات الإلكترونية لدى الجهات المسئمة البينة في الصفحات (ج) و(ط) («الجهات المسئمة») التي تقدم هذه الخدمة خلال فترة الطرح (لزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١٧) «شروط وأحكام الاكتتاب») من هذه النشرة. ويمكن لفئات المساهمة لشركة تسهيل طلباتهم لدى مديري سجل اكتاب المؤسسات (المعروفين بـ القسم (١) «التعريفات والمصطلحات») خلال عملية بناء سجل الأوامر، والتي تتم قبل كل من عملية طرح أسهم الطرح على المكتبتين الأفراد، والاكتتاب في أسهم الطرح خلال فترة الطرح).

ستنطرح أسهم الطرح على بعض المؤسسات الأجنبية المؤهلة المتواجدة خارج الولايات المتحدة الأمريكية، عن طريق الدخول في اتفاقيات المبادلة (SWAP Agreements) من خلال مؤسسات سوق مالية مرخص لها من قبل الهيئة بممارسة أعمال الأوراق المالية لشراء الأسهم المدرجة في السوق والتداول لصالح المستثمرين الأجانب. وسوف تكتب هذه الفئة خارج الأراضي الأمريكية (سواء س، «Regulation S» (الصادرة بموجب قانون الأوراق المالية الأمريكي لعام ١٩٣٣ وقوانينه وتعديلاته (قانون الأوراق المالية الأمريكي)). لم ولن يتم تسجيل أسهم الطرح بموجب قانون الأوراق المالية الأمريكي أو بموجب أي نظام للأوراق المالية في أي ولاية من الولايات المتحدة الأمريكية أو بموجب أي قانون أو نظام آخر خارج المملكة العربية السعودية، ولا يجوز طرح أو بيع أو عرض أسهم الطرح بموجب هذه النشرة في أي ولاية قضائية، بما يشمل الولايات المتحدة الأمريكية، عدا اقتراحه الشركة والمستشار المالي. وسوف يتم إعادة طرح أسهم الطرح في سوق الأوراق المالية في أي ولاية قضائية يكون فيها ذلك غير نظامي أو غير مشروع، بما في حق لبعض المستثمرين الأجانب الآخرين التداول في أسهم الطرح. بعد أن يتم تداولها في السوق، شريطة أن يكون المستثمر الأجنبي عميلاً لمؤسسة سوق مالية مرخصاً لها من قبل الهيئة بممارسة أعمال الادارة، على أن تكون مؤسسة السوق المالية قد بُعِثَ بشروط تمكّنها من اتخاذ القرارات الاستثمارية كافة نيابةً عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.

على كل من المكتبتين الأفراد الذين يكتبتون في أسهم الطرح، التقدم بطلب الاكتتاب بعدد عشرة (١٠) أسهم كحد أدنى، علماً بأن الحد الأعلى للاكتتاب هو مائتين وخمسون (٢٥٠,٠٠٠) ألف سهم لكل مكتب فرد. وأن الحد الأدنى للتخصيص هو عشرة (١٠) أسهم لكل مكتب فرد. وسيتم تخصيص العدد المتبقي من أسهم الطرح (إن وجد) على أساس تناسبي بناءً على نسبة طلب كل مكتب فرد إلى إجمالي عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. ولا تضمن الشركة الحد الأدنى للتخصيص في حال تجاوز عدد المكتبتين الأفراد خمسة وسبعون ألف (٧٥,٠٠٠) فرد، ففي هذه الحالة سيتم تخصيص وفقاً لما تقتضيه الشركة والمستشار المالي. وسوف يتم إعادة طرح أسهم الطرح في سوق الأوراق المالية في أي ولاية قضائية يكون فيها ذلك غير نظامي أو غير مشروع، بما في حق لبعض المستثمرين الأجانب الآخرين التداول في أسهم الطرح. بعد أن يتم تداولها في السوق، شريطة أن يكون المستثمر الأجنبي عميلاً لمؤسسة سوق مالية مرخصاً لها من قبل الهيئة بممارسة أعمال الادارة، على أن تكون مؤسسة السوق المالية قد بُعِثَ بشروط تمكّنها من اتخاذ القرارات الاستثمارية كافة نيابةً عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.

على كل من المكتبتين الأفراد الذين يكتبتون في أسهم الطرح، التقدم بطلب الاكتتاب بعدد عشرة (١٠) أسهم كحد أدنى، علماً بأن الحد الأعلى للاكتتاب هو مائتين وخمسون (٢٥٠,٠٠٠) ألف سهم لكل مكتب فرد. وأن الحد الأدنى للتخصيص هو عشرة (١٠) أسهم لكل مكتب فرد. وسيتم تخصيص العدد المتبقي من أسهم الطرح (إن وجد) على أساس تناسبي بناءً على نسبة طلب كل مكتب فرد إلى إجمالي عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. ولا تضمن الشركة الحد الأدنى للتخصيص في حال تجاوز عدد المكتبتين الأفراد خمسة وسبعون ألف (٧٥,٠٠٠) فرد، ففي هذه الحالة سيتم تخصيص وفقاً لما تقتضيه الشركة والمستشار المالي. وسوف يتم إعادة طرح أسهم الطرح في سوق الأوراق المالية في أي ولاية قضائية يكون فيها ذلك غير نظامي أو غير مشروع، بما في حق لبعض المستثمرين الأجانب الآخرين التداول في أسهم الطرح. بعد أن يتم تداولها في السوق، شريطة أن يكون المستثمر الأجنبي عميلاً لمؤسسة سوق مالية مرخصاً لها من قبل الهيئة بممارسة أعمال الادارة، على أن تكون مؤسسة السوق المالية قد بُعِثَ بشروط تمكّنها من اتخاذ القرارات الاستثمارية كافة نيابةً عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.

لم يسبق إدراج أو تداول أسهم الشركة في أي سوق سواء داخل المملكة أو خارجها قبل هذا الطرح. وقد تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية لقبول تسجيل الأسهم وطرحها، كما تقدمت الشركة بطلب لقبول إدراج أسهمها في تداول وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم تقديم جميع المستندات المطلوبة إلى الجهات ذات العلاقة وتم استيفاء كافة المتطلبات وتم الحصول على جميع الموافقات الرسمية المتعلقة بعملية الطرح. ومن المتوقع أن يبدأ تداول أسهم الطرح في السوق خلال فترة وجيزة بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم واستيعاب جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة (لزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة الصفحة (ج) «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب») من هذه النشرة).

هذه النشرة). كما يحق لكل من المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة والمستثمرين الأجنبيين الأجانب تداول أسهم الشركة بموجب قواعد مجلس الاستثمار للإستثمار المبادة (لزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١٧) «شروط وأحكام الاكتتاب») من هذه النشرة. ويمكن للمستثمرين الأجانب في الأوراق المالية، وبحق للأفراد غير المقيمين خارج المملكة والمؤسسات المسجلة خارج دول مجلس التعاون الخليجي والتي تعمل خارج المملكة (المشار إليهم مجتمعين مع المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة والمستثمرين الأجنبيين الأجانب بـ«المستثمرين الأجانب» ومنفردين بـ«المستثمر الأجنبي») القيام بأشغال خارج بشكل غير مباشر للحصول على المنافع الاقتصادية للأسهم عن طريق الدخول في اتفاقيات المبادلة (SWAP Agreements) من خلال مؤسسات سوق مالية مرخص لها من قبل الهيئة لممارسة أعمال الأوراق المالية (ويشار إليهم بـ «مؤسسات السوق المالية») لشراء الأسهم المدرجة في السوق والتداول فيها لصالح المستثمرين الأجانب. وبموجب اتفاقيات المبادلة، سوف يتم تسجيل مؤسسات السوق المالية كمالكين نظامين لتلك الأسهم.

ينطوي الاكتتاب في أسهم الطرح على مخاطر وأمر غير مؤكدة، ويجب مراجعة قسم (إسعار مهم) والقسم (٢) («عوامل المخاطرة») من هذه النشرة لغرض الاطلاع على بعض العوامل التي ينبغي دراستها بعناية قبل اتخاذ قرار الاكتتاب في أسهم الطرح.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قدمت ضمن طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بمملكة السعودية (المشار إليها بـ«الهيئة») وطلب إدراج الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (د) على مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقائهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي من فهم تصنيفها النشرة إلى جعل أي افادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة والسوق أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا لعلماياي تأكيادات تتعلق بصدقها أو اكتمالها، وتحليان تفصيها صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

الجهات المستلمة



صدرت هذه النشرة بتاريخ ١٤٤٥/١٢/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٦).

إن الغرض من نشرة الإصدار الأولية هذه عرضها على المستثمرين من المؤسسات في عملية بناء سجل أوامر الاكتتاب، ولا تحتوي هذه النشرة على سعر الطرح، وسيتم نشر نشرة الإصدار النهائية المتضمنة سعر الطرح بعد الانتهاء من عملية بناء سجل أوامر الاكتتاب وتحديد سعر الطرح.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



نشرة إصدار

إشعار مهم

تحتوي هذه النشرة على معلومات تفصيلية وإفنية تتعلق بالشركة وأسهم الطرح. وعند التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح، ستمتع معاملة المستثمرين من الجهات المشاركة والمكتتبين الأفراد على أساس أن طلباتهم تستند على المعلومات التي تحتوي عليها هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخ منها من خلال زيارة الموقع الإلكتروني للشركة (www.unitedholding.com.sa)، أو من مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة أو عن طريق زيارة الموقع الإلكتروني للهيئة (www.cma.org.sa)، أو الموقع الإلكتروني لشركة تداول السعودية (www.saudiexchange.sa)، أو الموقع الإلكتروني للمستشار المالي (www.hsbcSaudi.com).

وقد قام المصدر بتعيين شركة إتش إس بي سي العربية السعودية كمستشار مالي لها (ويشار إليه فيما بعد بـ «المستشار المالي»). كما قام المصدر بتعيين شركة إتش إس بي سي العربية السعودية وشركة المجموعة المالية هيرميس السعودية («هيرميس») كمديري لسجل اكتتاب المؤسسات ومتعهدين لتغطية الطرح (ويشار إليهم فيما يلي بـ «مديري سجل الاكتتاب» و«متعهدي التغطية») فيما يتعلق بأسهم الطرح الموضحة في هذه النشرة، كما قام المصدر بتعيين شركة إتش إس بي سي العربية السعودية مديراً للاكتتاب (ويشار إليه فيما يلي بـ «مدير الاكتتاب») فيما يتعلق بأسهم الطرح الموضحة في هذه النشرة. ولزید من المعلومات، يرجى مراجعة القسم رقم (١٣) «التعهد بتغطية الطرح» من هذه النشرة).

تحتوي هذه النشرة على المعلومات التي تمّ تقديمها حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن الهيئة (لزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١) «التعريفات والمصطلحات») من هذه النشرة، وقواعد الإدراج الخاصة بتداول السعودية، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (د)، مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، وبعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة.

وعلى الرغم من قيام الشركة بإجراء كافة الدراسات المعقولة للتحري عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها، إلا أن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة في هذه النشرة المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة تم الحصول عليها من مصادر خارجية ومعلومات وبيانات وتحليلات تصدر من مزودي البيانات والمعلومات والأخبار مثل شركة يورومونيتر إنترناشيونال المحدودة (Euromonitor International). على الرغم من بذل الجهد للتحقق من هذه المعلومات فإن مزود البيانات والشركات التابعة لا تتحمل أي مسؤولية عن اعتماد شخص على هذه المعلومات.

وبالرغم من أنه ليس لدى الشركة، أو أعضاء مجلس الإدارة، أو المستشار المالي، أو أي من مستشاري الشركة الموضحة أسماؤهم في الصفحة (و) من هذه النشرة (ويشار إليهم فيما بعد بـ «المستشارين» أو «المستشارين») أي سبب للإعتقاد بأن المعلومات المتعلقة بالسوق والقطاع تعتبر غير دقيقة بصورة جوهرية.

إن المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص، فإن الوضع المالي للشركة وقيمة أسهم الطرح يمكن أن تتأثر بشكل سلبي من أية تطورات مستقبلية مثل عوامل التضخم، ومعدلات الفائدة، والضرائب، وأي تغييرات في الأنظمة واللوائح، وغيرها من العوامل الاقتصادية والسياسية وغيرها من العوامل الخارجية عن سيطرة الشركة، بالإضافة إلى عدة عوامل أخرى خاصة بالسوق، وبالشركة، وبالطرح ذاته قد تؤثر على المعلومات والوضع المالي وقيمة أسهم الطرح (لزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٢) «عوامل المخاطرة») من هذه النشرة. ولا ينبغي اعتبار تقديم هذه النشرة أو أي معلومات شفوية أو خطية متعلقة بأسهم الطرح، ولا يجب تفسيرها أو الاعتماد عليها بأي شكل، على أنها وعد أو تأكيد أو إقرار بتحقيق الإيرادات أو النتائج أو الأحداث المستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة بمثابة توصية من الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها، أو المساهم البائع، أو الجهات المستلمة، أو أي من المستشارين، للمشاركة في عملية الاكتتاب في أسهم الطرح. وتُعتبر المعلومات الواردة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون أخذ أهداف الاستثمار الفردية بعين الاعتبار، ولا الوضع المالي، أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للأشخاص الراغبين في الاستثمار بأسهم الطرح. ويتحمل كل مستلم لهذه النشرة قبل اتخاذ قراره بالاستثمار مسؤولية الحصول على استشارة مهنية مستقلة من مستشار مالي مرخص له من الهيئة بخصوص الطرح، لتقييم مدى ملائمة فرصة الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف الاستثمارية والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به، بما في ذلك المزايا والمخاطر الخاصة ببعض المكتتبين دون غيرهم. إن الاستثمار في أسهم الطرح قد يكون مناسباً لبعض المستثمرين دون غيرهم، ويجب على المستثمرين المحتملين عدم الاعتماد على قرار ورؤية طرف آخر في الاستثمار من عدمه، وعلى الظروف الخاصة لمثل هذا المستثمر، كأساس لفحصهم للفرصة الاستثمارية.

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على شريحتين من المستثمرين هما: الشريحة (أ) الفئات المشاركة: تشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر (لزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١) «التعريفات والمصطلحات») من هذه النشرة؛ والشريحة (ب) المكتتبين الأفراد: تشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب باسمها وبأسماء أولادها القصر لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، بالإضافة إلى أي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساباً استثمارياً ومحفظة نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري لدى إحدى مؤسسات السوق المالية. وبعد لاغياً اكتتاب من اكتتب في أسهم الطرح باسم مطلقته، وإذا ثبت قيام أحد الأفراد بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين، فسوف يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً وسيتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بعين الاعتبار. (لزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١٧) «شروط وأحكام الاكتتاب») من هذه النشرة).

لا تمثل هذه النشرة عرضاً لبيع أو طلباً لعرض شراء أي من أسهم الطرح من جانب أي شخص في أي بلد لا يجيز فيه النظام المعمول به في ذلك البلد لمثل ذلك الشخص تقديم مثل ذلك العرض أو الطلب.

ويُحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح إلى شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء بعض المستثمرين من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي والمستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الأجانب الاستراتيجيين وغيرهم من المستثمرين الأجانب من خلال إبرام اتفاقيات المبادلة (SWAP Agreements) خارج الولايات المتحدة الأمريكية في صفقات خارجية مرخص لها وفقاً لللائحة «س» (Regulation S) الصادرة بموجب قانون الأوراق المالية الأمريكي. لم يتم تسجيل الأسهم ولن يتم تسجيلها بموجب قانون الأوراق المالية الأمريكي أو بموجب أي من قوانين الأوراق المالية الأخرى السارية في الولايات المتحدة الأمريكية، ولا يجوز عرض أو بيع الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة في الولايات المتحدة الأمريكية ولا يجوز طرحها أو بيعها إلا في إطار تعاملات مستثناة من، أو غير خاضعة إلى، متطلبات التسجيل بموجب قانون الأوراق المالية الأمريكي أو الأنظمة الخاصة بالأوراق المالية في أي دولة أخرى باستثناء المملكة. ولا يعتبر هذا الطرح دعوة لبيع أوراق مالية أو الحث على شرائها في أي دولة لا يكون فيها هذا الطرح نظامي أو لم يسمح به. ويتعين على جميع مستلمي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بالاكتراب وبيع أسهم الطرح، ومراعاة التقيد بها. يتعين على كل مكتتب فرد مؤهل وفئة مشاركة مؤهلة قراءة النشرة بالكامل والتماس المشورة من المحامين، والمستشار المالي، وأي مستشارين مهنيين تابعين لهم فيما يخص الاعتبارات النظامية، والضريبية، والتنظيمية، والاقتصادية المتعلقة باستثمارهم في أسهم الطرح، وسوف يتحملون شخصياً الرسوم المرتبطة بتلك المشورة المستمدة من المحامين والمحاسبين القانونيين وغيرهم من المستشارين التابعين لهم فيما يخص كافة المسائل المرتبطة بالاستثمار في أسهم الطرح. ولا يمكن تقديم أي ضمانات على تحقيق أي أرباح من الاستثمار في أسهم الطرح.

معلومات عن السوق والقطاع

المعلومات الواردة في القسم رقم (٣) «معلومات عن السوق» من هذه النشرة مستمدة من تقرير دراسة السوق الذي أعدته شركة يورومونيتور) ويشار إليها فيما يلي بـ «مستشار دراسة السوق» حصرياً للشركة أو المصدر بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٤م. يقع مقر مستشار دراسة السوق في لندن، المملكة المتحدة. لمزيد من التفاصيل حول مستشار دراسة السوق، الرجاء زيارة موقعه على الإنترنت (www.euromonitor.com).

وقام مستشار السوق بإعداد تقرير الدراسة باستقلالية وموضوعية، وقد حرص على التأكد من دقة التقرير واكتماله. وتم إجراء البحوث بمنظور واسع للقطاع، وقد لا يعكس ذلك بالضرورة أداء الشركات الفردية في هذا القطاع.

لا يمتلك مستشار دراسة السوق أو أي من الشركات التابعة له أو شركائه، أو المساهمين، أو المديرين، أو أقاربهم أي أسهم، أو أي مصلحة من أي نوع في الشركة. كما في تاريخ نشرة الإصدار هذه، أعطى مستشار دراسة السوق موافقته الخطية على استخدام اسمه وشعاره ومعلومات السوق والبيانات المقدمة من قبله، إلى الشركة بالشكل المبين في هذه النشرة، ولم يتم سحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة.

يعتقد أعضاء مجلس الإدارة بأن المعلومات والبيانات الواردة في هذه النشرة والتي تم الحصول عليها أو استخراجها من مصادر أخرى، بما في ذلك تقرير دراسة السوق الذي أعده مستشار دراسة السوق، هي معلومات موثوقة يحد ذاتها ويمكن الاعتماد عليها. إلا أنه لم يتم التحقق من هذه المعلومات بشكل مستقل من قبل الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو مستشاريها (باستثناء مستشار دراسة السوق) أو المساهم البائع.

المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للشركة المتحدة الدولية القابضة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م والقوائم المالية الموحدة للشركة المتحدة الدولية القابضة كما في للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA) وقد تم مراجعة هذه القوائم المالية من قبل شركة برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون، ويشار إليه فيما يلي بعد بـ «مراجع الحسابات» كما هو موضح بتقارير المراجعة الصادرة عن هذه القوائم المالية.

إن بعض المعلومات المالية والإحصائية التي تحتوي عليها هذه النشرة تم تقريبها من خلال جبرها إلى أقرب عدد صحيح، وعليه فإنه في حال تم جمع الأرقام الواردة في الجداول، قد لا يتوافق مجموعها مع ما تم ذكره في النشرة.

التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات المستقبلية والتقديرات الواردة في هذه النشرة على أساس افتراضات مبنية على معلومات الشركة بناءً على خبرتها في السوق، بالإضافة إلى معلومات السوق المتاحة للعامة، وقد تختلف ظروف التشغيل المستقبلية عن الافتراضات المستخدمة. وبالتالي، فإنه لا يوجد أي تأكيد أو تعهد أو ضمان فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات والتقديرات. وتؤكد الشركة على حد علمها المعقول، بأن الإفادات الواردة في هذه النشرة قد تم تقديمها بناءً على العناية المهنية اللازمة.

تمثل بعض التوقعات والإفادات الواردة في هذه النشرة «الإفادات المستقبلية». ومن الممكن أن يستدل على هذه الإفادات المستقبلية من خلال استخدام بعض المفردات مثل «تعتزم» أو «تخطط» أو «تقدر» أو «تعتقد» أو «يتوقع» أو «تتوقع» أو «يمكن» أو «من الممكن» أو «سيكون» أو «ينبغي» أو «مُتوقع» أو «يجب» أو «قد» أو الصيغ النافية لهذه المفردات وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى.

وتعكس هذه الإفادات المستقبلية وجهات نظر الشركة حالياً بالتطلعات القادمة، ولكنها ليست ضماناً للأداء المستقبلي. وهناك العديد من العوامل التي قد تؤدي إلى اختلاف كبير بين النتائج الفعلية أو الأداء الفعلي أو الإنجازات الفعلية التي تحققها الشركة عما كان متوقعاً صراحةً أو ضمناً، وقد تم استعراض بعض هذه المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأمر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى من هذه النشرة (المزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة). وفي حال تحقق أي واحد أو أكثر من المخاطر أو الأمور غير المؤكدة، أو في حال ثبوت عدم دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، أو عدم صحتها، فإن النتائج الفعلية يمكن أن تختلف بصورة جوهرية عن تلك الموصوفة أو المتوقعة أو المقدرة أو المخطط لها في هذه النشرة.

ومع مراعاة متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت، بعد تاريخ إعلان هذه النشرة وقبل اكتمال الطرح، في أي من الحالات التالية

١- وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في هذه النشرة، أو أي مستند مطلوب بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

٢- ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار هذه.

وفيما عدا الحالتين المذكورتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات متعلقة بالقطاع أو السوق أو الإفادات المستقبلية الواردة في هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجة لظهور معلومات جديدة أو وقوع أحداث مستقبلية أو خلاف ذلك. ونتيجة لما تقدم وللمخاطر والافتراضات والأمور الاحتمالية والافتراضات الأخرى، فإن توقع الأحداث والظروف المستقبلية المبينة في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة أو قد لا تحدث إطلاقاً. وعليه، فيجب على المستثمرين المحتملين دراسة جميع الإفادات المستقبلية على ضوء هذه التفسيرات في ضوء هذه التوضيحات وعدم الاعتماد على تلك الإفادات بشكل أساسي.

دليل الشركة

الجدول (١) مجلس إدارة الشركة

الاسم	المنصب	الجنسية	صفة العضوية	نسب الملكية المباشرة		نسب الملكية غير المباشرة		تاريخ التعيين
				قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح	
فوزان محمد احمد الفوزان*	رئيس مجلس إدارة	سعودي	غير تنفيذي	-	-	%٠,٠٠٣٠٧	%٠,٠٠٢١٥	١٤٤٥/٠٩/٠٣ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/١٣ م)
محمد جلال علي فهمي**	نائب رئيس مجلس إدارة	مصري	غير تنفيذي	-	-	%٢,٥	%١,٧٥	١٤٤٣/٠٣/١٥ (الموافق ٢٠٢١/١٠/٢١ م)
عبدالرحمن بن محمد بن عبدالمحسن العيسى	عضو مجلس إدارة	سعودي	مستقل	-	-	-	-	١٤٤٥/٠٥/٢٣ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٠٧ م)
عبداللطيف علي عبداللطيف الفوزان	عضو مجلس إدارة	سعودي	غير تنفيذي	-	-	-	-	١٤٤٥/٠٩/٠٣ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/١٣ م)
كبرى غلام جاسم غلام رضي	عضو مجلس إدارة	بحرينية	غير تنفيذي	-	-	-	-	١٤٤٥/٠٩/٠٣ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/١٣ م)
عساف عبدالكريم زيد القرشي	عضو مجلس إدارة	سعودي	مستقل	-	-	-	-	١٤٤٥/٠٥/٢٣ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٠٧ م)
أمين سر مجلس إدارة المصدر								
أحمد سمير بنداري	أمين سر مجلس إدارة	مصري	-	-	-	%٠,٠٠٠٠١٢	%٠,٠٠٠٠٨٤	١٤٤٥/٠٦/٠٨ (الموافق ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣ م)

المصدر: الشركة

* يمتلك فوزان محمد أحمد الفوزان ألفين وأربعمائة وسبعة وخمسون ٢٤٥٧ سهم ويمثل ما نسبة ٠,٠٠٣٠٧ % من الأسهم في شركة اكسترا بشكل مباشر، والتي بدورها تملك ما نسبته ١٠٠ % (بشكل مباشر وغير مباشر من خلال شركة اكسترا البحرين) في الشركة قبل الطرح، وبناء على ذلك، يمتلك فوزان محمد أحمد الفوزان بشكل غير مباشر في الشركة ما نسبته ٠,٠٠٣٠٧ % قبل الطرح وما نسبته ٠,٠٠٢١٥ % بعد الطرح.

** يمتلك محمد جلال علي فهمي مليوني ٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم ويمثل ما نسبة ٢,٥ % من الأسهم في شركة اكسترا بشكل مباشر، والتي بدورها تملك ما نسبته ١٠٠ % (بشكل مباشر وغير مباشر من خلال شركة اكسترا البحرين) في الشركة قبل الطرح، وبناء على ذلك، يمتلك محمد جلال علي فهمي بشكل غير مباشر في الشركة ما نسبته ٢,٥ % قبل الطرح وما نسبته ١,٧٥ % بعد الطرح. إن أمين سر مجلس إدارة الشركة الحالي هو أحمد سمير بنداري ويمثل أمين سر المجلس تسعمائة وستون (٩٦٠) سهم ويمثل ما نسبة ٠,٠٠٠٠١٢ % من الأسهم في شركة اكسترا بشكل مباشر، والتي بدورها تملك ما نسبته ١٠٠ % (بشكل مباشر وغير مباشر من خلال شركة اكسترا البحرين) في الشركة قبل الطرح وبناء على ذلك، يمتلك أحمد سمير بنداري بشكل غير مباشر في الشركة ما نسبته ٠,٠٠٠٠١٢ % قبل الطرح وما نسبته ٠,٠٠٠٠٨٤ % بعد الطرح.

يتنافى مع الاستقلال اللازم توفره في عضو مجلس الإدارة المستقل - على سبيل المثال لا الحصر - ما يلي:

- أن يكون مالكا لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو أي طرف يتعامل معها أو مع شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين، أو أن يكون مالكاً لحصص سيطرة لدى أي من تلك الأطراف خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أو عن ٥٠ % من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
- أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

عنوان الشركة



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING

الشركة المتحدة الدولية القابضة

شارع الملك فيصل بن عبدالعزيز
حي الروابي، وحدة رقم ٨٨٦٨
ص.ب. ٣٤٤٢١، مدينة الخبر ٣١٩٥٢
الهاتف: +٩٦٦١٣٨٤٧٨٨٨٨
الفاكس: +٩٦٦١٣٨٥٨٧٧٩٩
البريد الإلكتروني: info@uihc.sa
الموقع الإلكتروني: unitedholding.com.sa

ممثلي الشركة

الاسم: صخر عبدالرحمن محمد المحم

الصفة: الرئيس التنفيذي

عنوان العمل: شارع الملك فيصل بن عبدالعزيز، حي الروابي، منطقة الراكه /

ص.ب. ٣٤٤٢١، الخبر ٣١٩٥٢ المملكة العربية السعودية

هاتف العمل: ٠١٣٨٢٩٩٦٣١

رقم الفاكس: ٠١٣٨٥٨٧٧٩٩

البريد الإلكتروني: sakhr@uihc.sa

الاسم: محمد جلال علي فهمي

الصفة: نائب رئيس مجلس إدارة

عنوان العمل: شارع الملك فيصل بن عبدالعزيز، حي الروابي، منطقة

الراكه / ص.ب. ٣٤٤٢١، الخبر ٣١٩٥٢ المملكة العربية السعودية

هاتف العمل: ٠١٣٨٢٩٩٦٠٠

رقم التحويلة: ٣٦٠٠ رقم الفاكس: ٠١٣٨٥٨١٥٣٢

البريد الإلكتروني: galal@uihc.sa

أمين سر مجلس الإدارة

أحمد سمير بنداوي

حي الروابي، وحدة رقم ٨٨٧٢

ص.ب. ٧٦٦٨٨، مدينة الخبر ٣٤٤٢١

الهاتف: ٠١٣٨٢٩٩٦٠٠

الفاكس: +٩٦٦١٣٨٥٨٧٧٩٩

البريد الإلكتروني: compliance@UIHC.sa

سوق الأسهم



شركة تداول السعودية

أبراج التعاونية، البرج الشمالي

٦٨٩٧ طريق الملك فهد - العليا

وحده رقم: ١٥ - الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨

المملكة العربية السعودية

الهاتف: ٩٢٠٠٠١٩١٩ +٩٦٦

الفاكس: ٢١٨٩ ١٣٣ (١١) +٩٦٦

الموقع الإلكتروني: www.saudiexchange.sa

البريد الإلكتروني: csc@saudiexchange.sa



من مجموعة تداول السعودية
From Saudi Tadawul Group

شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)

طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧

وحدة رقم: ١١

الرياض ١٢٢١١ - ٣٣٨٨

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٢٠٠٢ ٦٠٠٠ +٩٦٦

الموقع الإلكتروني: www.edaa.com.sa

البريد الإلكتروني: cc@edaa.com.sa

المستشار المالي ومدير الاكتتاب



شركة إتش إس بي سي العربية السعودية
مبنى إتش إس بي سي
٧٢٦٧ شارع العليا، حي المروج
الرياض ٢٢٥٥-١٢٢٨٣
المملكة العربية السعودية
الهاتف: +٩٦٦٩٢٠٠٥٩٢٠
الفاكس: +٩٦٦١١٢٩٩٢٣٨٥
الموقع الإلكتروني: www.hsbcSaudi.com
البريد الإلكتروني: uihciso@hsbcSaudi.com

مديري سجل الاكتتاب ومتعهدي التغطية



شركة إتش إس بي سي العربية السعودية
مبنى إتش إس بي سي
٧٢٦٧ شارع العليا، حي المروج
الرياض ٢٢٥٥-١٢٢٨٣
المملكة العربية السعودية
الهاتف: +٩٦٦٩٢٠٠٥٩٢٠
الفاكس: +٩٦٦١١٢٩٩٢٣٨٥
الموقع الإلكتروني: www.hsbcSaudi.com
البريد الإلكتروني: uihciso@hsbcSaudi.com



المجموعة المالية هيرميس السعودية
الطابق الثالث، البرج الشمالي، أبراج سكاي تاورز، طريق الملك فهد
ص.ب. ٣٠١٨٩، الرياض ١١٣٧٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦٠١٢٩٣٨٠٤٨
فاكس: +٩٦٦٠١٢٩٣٨٠٣٢
الموقع الإلكتروني: www.efghermesksa.com
البريد الإلكتروني: efg_projectvault@efg-hermes.com

المستشار القانوني للمصدر

صلاح المجهيلان محامون ومستشارون
The Law Firm of Salah Al-Hejailan

شركة صلاح المجهيلان للمحاماة والاستشارات القانونية
١١٤ شارع الأحساء
ص.ب. ١٤٥٤ الرياض ١١٤٣١
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦١١٤٧٩٢٢٠٠
فاكس: +٩٦٦١١٤٧٩١٧١٧
الموقع الإلكتروني: www.hejailanlaw.com
البريد الإلكتروني: lfshriyadh@hejailanlaw.com

المستشار القانوني للمصدر خارج المملكة



فريشفيلدز بروكهاوس دراينجر إل إل بي
١٠٠ بيشوب جيت
لندن
المملكة المتحدة
EC2P 2SR
الهاتف: +٤٤ ٢٠ ٧٩٣٦ ٤٠٠٠
الموقع الإلكتروني: www.freshfields.com
البريد الإلكتروني: projectvault@freshfields.com

المستشار القانوني للمستشار المالي ومدير الاكتتاب ومديري سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهدي التغطية خارج المملكة

**Baker
McKenzie.**

بيكر مكنزي ليمتد

١٠٠ شارع نيو بريديج

لندن إي سي ٤ في ٦ جاي آيه

المملكة المتحدة هاتف: ١٠٠٠ ٧٩١٩ ٢٠ ٤٤

فاكس: ١٩٩٩ ٧٩١٩ ٢٠ ٤٤

الموقع الإلكتروني: www.backermckenzie.com

البريد الإلكتروني: legaladvisors@backermckennzie.com

المستشار القانوني للمستشار المالي ومدير الاكتتاب ومديري سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهدي التغطية

**بيكر
مكنزي.**

شركة بيكر مكنزي للمحاماة

ص.ب. ٦٩١٠٣ - الرياض ١١٥٤٧

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٩٠٠ ٢٦٥ ١١ ٩٦٦

فاكس: ٨٩٩٩ ٢٦٥ ١١ ٩٦٦

الموقع الإلكتروني: www.bakermckenzie.com

البريد الإلكتروني: legal.advisors@bakermckenzie.com

مستشار العناية المهنية اللازمة المالي

EY

شركة ارنست ويونغ للخدمات المهنية (مهنية ذات مسؤولية محدودة)

برج الفيصلية - الدور الرابع عشر

طريق الملك فهد

ص.ب. ٢٧٣٢ الرياض ١١٤٦١

المملكة العربية السعودية

الهاتف: ١٢١٥٩٨٩٨ ٩٦٦١١٢١

الفاكس: ٢٧٣٤٧٣٠ ٩٦٦١١٢٢

الموقع الإلكتروني: www.ey.com

البريد الإلكتروني: ey.ksa@sa.ey.com

مراجع الحسابات

pwc

شركة برايس ووترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون

برج الحقيظ مطار الظهران

ص.ب. ٣١٩٣٢ ٤٦٧٠٠

المملكة العربية السعودية

الهاتف: ٤٩٦٣١١ ٩٦٦١٣٨

الفاكس: ٤٩٦٢٨١ ٩٦٦١٣٨

الموقع الإلكتروني: www.pwc.com

البريد الإلكتروني: info@sa.pwc.com

مستشار دراسة السوق

**EUROMONITOR
INTERNATIONAL**

شركة يورومونيتور إنترناشيونال المحدودة

٦٠-٦١ شارع بريتون

لندن EC1M 5UX

المملكة المتحدة

هاتف: ٨٠٢٤ ٧٢٥١ ٢٠ ٤٤

فاكس: ٣١٤٩ ٧٦٠٨ ٢٠ ٤٤

الموقع الإلكتروني: www.euromonitor.com

البريد الإلكتروني: info@Euromonitor.com

ملاحظة: قدم مراجع الحسابات والمستشارون المذكورون أعلاه موافقتهم الكتابية لنشر أسمائهم وشعاراتهم، وعلى تضمين إفاداتهم بالشكل والمضمون الوارد في هذه النشرة، ولم يتم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة. كما أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها - الذين هم من بين فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة - وأقاربهم لا يملكون أي أسهم وليس لأي منهم مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو الشركات التابعة، كما في تاريخ هذه النشرة، بما قد يؤثر على استقلالهم.

الجهات المستلمة



شركة الأول للاستثمار

شارع العليا العام

ص.ب. ١٤٦٧ الرياض ١١٤٣١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٠١٢٤٢٤٤٢

فاكس: ٩١٠٢ ٢١٦ (١٢) +٩٦٦

البريد الإلكتروني: customercare@sabinvest.com

الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com



شركة الراجحي المالية

المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج

ص.ب. ٥٥٦١ الرياض ١١٤٣٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٥٨٥٦ ٩٢ ٠٠٠ +٩٦٦

فاكس: ٠٦٢٥ ٤٦٠ (١١) +٩٦٦

البريد الإلكتروني: investmentbankingteam@alrajhi-capital.com

الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com



شركة السعودي الفرنسي كابيتال

طريق الملك فهد ٨٠٩٢

الطابق الرابع، برج ليجند

ص.ب. ٢٣٤٥ الرياض ٢٣٣١٣-٢٣٣٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٨٢ ٦٦٦٦ (١١) +٩٦٦

فاكس: ٢٨٢ ٦٧٢٣ (١١) +٩٦٦

البريد الإلكتروني: sfc-supportcenter@bsfcapital.sa

الموقع الإلكتروني: www.bsfcapital.sa



شركة الإنماء للاستثمار

برج العنود ٢، طريق الملك فهد

المملكة العربية السعودية

ص.ب. ٥٥٥٦ الرياض ١١٥٤٤

هاتف: ٥٩٩٩ ٢١٨ (١١) +٩٦٦

فاكس: ٥٩٧٠ ٢١٨ (١١) +٩٦٦

البريد الإلكتروني: Info@alinmainvest.com

الموقع الإلكتروني: www.alinmainvestment.com



شركة الرياض المالية

٢٤١٤ - حي الشهداء، الوحدة رقم ٦٩

ص.ب. ١٣٢٤١ الرياض ٧٢٧٩

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٥٦٤٩ ٤٨٦ (١١) +٩٦٦

فاكس: ٥٩٠٨ ٤٨٦ (١١) +٩٦٦

البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com

الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

الجهات المستلمة



شركة الجزيرة للأسواق المالية
طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية
ص.ب ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٢٥ ٦٠٠٠ (١١) ٩٦٦+
فاكس: ٢٢٥ ٦١٨٢ (١١) ٩٦٦+
البريد الإلكتروني: contactus@aljaziracapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa



شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة
طريق الملك فهد الفرعي
ص.ب ٦٨٨٨ الرياض ١١٤٥٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٥٤ ٧٦٦٦ (١١) ٩٦٦+
فاكس: ٤٨٩ ٦٢٥٣ (١١) ٩٦٦+
البريد الإلكتروني: WebEcure@icap.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.icap.com.sa



شركة البلاد للاستثمار
طريق الملك فهد، العليا، الرياض - ١٢٣١٣ - ٣٧٠١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٠١١٦٠٠٢
فاكس: ٢٩٠٦٢٩٩ (١١) ٩٦٦+
البريد الإلكتروني: investmentbanking@albilad-capital.com
الموقع الإلكتروني: www.albilad-capital.com



شركة العربي المالية
شارع الملك فيصل
مبنى شركة العربي المالية
ص.ب. ٢٢٠٠٩ الرياض ١١٣١١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٤٠٦ ٢٥٠٠ (١١) ٩٦٦+
فاكس: ٤٠٦ ٢٥٤٨ (١١) ٩٦٦+
البريد الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa



شركة الأهلي المالية
شارع الملك سعود حي المربع - مبنى رقم ٧٣٤٧
ص.ب. ٢٥٧٥ الرياض ١٢٦٢٤
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٢٠٠٠٢٣٢ (١١) ٩٦٦+
مركز الاتصال الدولي: ٤٠٦٠٠٥٢ (١١) ٩٦٦+
البريد الإلكتروني: snbcm.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com



شركة دراية المالية
الرياض - شارع التخصصي - برستيج سينتر - الدور الثالث
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٩٩ ٨٠٠٠ (١١) ٩٦٦+
فاكس: ٥٤٩٨ ٤١٩ (١١) ٩٦٦+
البريد الإلكتروني: support@derayah.com
الموقع الإلكتروني: www.derayah.com

الجهات المستلمة



شركة يقين المالية

مبنى شركة العربي المالية
حي الورود - طريق العليا - الرياض
ص.ب. ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٨٨٨ ٤٢٩ ٨٠٠ +٩٦٦
فاكس: ٤٨٢٧ ٢٠٥ (١١) +٩٦٦
البريد الإلكتروني: addingvalue@yaqeen.sa
الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa



شركة الخبير المالية

طريق المدينة ، جدة
ص.ب ١٢٨٢٨٩ جدة ٢١٣٦٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٣٤٥ ٦١٢ (١٢) +٩٦٦
فاكس: ٦٦٦٣ ٦٨٥ (١٢) +٩٦٦
البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com
الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com



شركة سهم كابيتال المالية

مركز الملك عبدالله المالي - برج ٣٠٥
الرياض ١٣٥١٩
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٥٢٦٠ ٤١٤ (١١) +٩٦٦
البريد الإلكتروني: info@sahmcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.sahmcapital.com

ملخص الطرح

يهدف هذا الملخص إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه، فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يُبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين مع الأخذ بعين الاعتبار كافة المعلومات في هذه النشرة ككل، وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم «إشعار مهم» في الصفحة (ج) والقسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة قبل اتخاذ أي قرار استثماري في أسهم الطرح.

اسم الشركة ووصفها وتأسيسها	شركة المتحدة الدولية القابضة (ويشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المصدر») هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب السجل التجاري رقم (٢٥١٢٣٧٩٣٥) وتاريخ ١٥/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٠/٢٠٢١م) الصادر من مدينة الخبر، بموجب القرار الوزاري رقم ٦٢١ وتاريخ ١٣/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ١٩/١٠/٢٠٢١م). يبلغ رأس مال الشركة الحالي مئتين وخمسين مليون (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى خمسة وعشرون مليون (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية لكل سهم («الأسهم» أو «السهم») ويقع المقر الرئيسي للشركة في شارع الملك فيصل بن عبدالعزيز، حي الروابي، منطقة الراكدة / ص.ب: ٣٤٤٢١، الخبر ٣١٩٥٢ المملكة العربية السعودية. تأسست الشركة بتاريخ ١٥/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٠/٢٠٢١م) كشركة مساهمة مقفلة برأس مال يبلغ مئتين وخمسين مليون (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسماً إلى ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. ولم تحدث أي تغييرات أخرى في ملكية الشركة أو رأس مالها منذ تأسيسها.																																										
أنشطة الشركة وشركاتها التابعة	المصدر شركة قابضة وتدير الشركات التابعة لها ولا تملك أي نشاطات مستقلة، ووفقاً لنظام المصدر الأساسي، فإنه يقوم بالأنشطة التالية: (١) إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تسهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها. (٢) امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها. (٣) استثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية. (٤) تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها. (٥) امتلاك حقوق الملكية الصناعية من براءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية، واستغلالها وتأجيرها للشركات التابعة لها أو لغيرها. بالإضافة إلى ما ورد أعلاه، فإن الأنشطة الفعلية للمصدر كما هو مبين في شهادة السجل التجاري هي إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة، استثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة، تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة، تأجير حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة. وفقاً للنظام الاساسي لشركة تسهيل، فإن غرض الشركة هو القيام بالتمويل الاستهلاكي وفقاً لأحكام نظام الشركات ونظام مراقبة شركات التمويل ولائحته التنفيذية والأنظمة ذات العلاقة والقواعد والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي السعودي، وتمارس شركة تسهيل نشاطها بموجب الترخيص رقم (٥٢/أش/٢٠١٩٠٥) الصادر من البنك المركزي السعودي لممارسة التمويل الاستهلاكي وتمويل بطاقات الائتمان. تقدم شركة بروكو خدمات المعالجة والدعم عن بعد وخدمات النسخ الاحتياطي للبيانات وخدمات الدفع ببطاقات الائتمان والخدمات التقنية للمؤسسات المالية والشركات الأخرى. تعمل شركة بروكو حالياً على تقديم خدمات مركز الاتصال ومعالجة التطبيقات وخدمات دعم تكنولوجيا المعلومات إلى شركة تسهيل.																																										
المساهم الكبير	إن المساهم الكبير والذي يملك ما نسبته ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة هو شركة اكسترا. ويوضح الجدول التالي «عدد أسهم شركة اكسترا ونسبة الملكية في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة»: الجدول (٢) هيكل ملكية المصدر المباشرة والغير مباشرة قبل وبعد الطرح <table><tr><th colspan="4">قبل الطرح</th><th colspan="3">بعد الطرح</th></tr><tr><th>عدد الأسهم</th><th>القيمة الاسمية للأسهم (ريال سعودي)</th><th>نسبة الملكية المباشرة</th><th>نسبة الملكية غير المباشرة</th><th>عدد الأسهم</th><th>القيمة الاسمية للأسهم (ريال سعودي)</th><th>نسبة الملكية المباشرة</th></tr><tr><td>شركة اكسترا</td><td>٢٤,٧٥٠,٠٠٠</td><td>٢٤٧,٥٠٠,٠٠٠</td><td>٩٩٪</td><td>١٪</td><td>١٧,٢٥٠,٠٠٠</td><td>١٧٢,٥٠٠,٠٠٠</td></tr><tr><td>شركة اكسترا البحري*</td><td>٢٥٠,٠٠٠</td><td>٢,٥٠٠,٠٠٠</td><td>١٪</td><td>-</td><td>٢٥٠,٠٠٠</td><td>٢,٥٠٠,٠٠٠</td></tr><tr><td>الجمهور</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>٧,٥٠٠,٠٠٠</td><td>٧٥,٠٠٠,٠٠٠</td></tr><tr><td>الإجمالي</td><td>٢٥,٠٠٠,٠٠٠</td><td>٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠</td><td>١٠٠٪</td><td>-</td><td>٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠</td><td>١٠٠٪</td></tr></table> المصدر: الشركة *تملك شركة اكسترا ١٠٠٪ من أسهم شركة اكسترا البحري، وبالتالي ستخضع شركة اكسترا البحري لفترة الحظر النظامية المطبقة على المساهم الكبير.	قبل الطرح				بعد الطرح			عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم (ريال سعودي)	نسبة الملكية المباشرة	نسبة الملكية غير المباشرة	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم (ريال سعودي)	نسبة الملكية المباشرة	شركة اكسترا	٢٤,٧٥٠,٠٠٠	٢٤٧,٥٠٠,٠٠٠	٩٩٪	١٪	١٧,٢٥٠,٠٠٠	١٧٢,٥٠٠,٠٠٠	شركة اكسترا البحري*	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	١٪	-	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	الجمهور	-	-	-	-	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	الإجمالي	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	-	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪
قبل الطرح				بعد الطرح																																							
عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم (ريال سعودي)	نسبة الملكية المباشرة	نسبة الملكية غير المباشرة	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم (ريال سعودي)	نسبة الملكية المباشرة																																					
شركة اكسترا	٢٤,٧٥٠,٠٠٠	٢٤٧,٥٠٠,٠٠٠	٩٩٪	١٪	١٧,٢٥٠,٠٠٠	١٧٢,٥٠٠,٠٠٠																																					
شركة اكسترا البحري*	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	١٪	-	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠																																					
الجمهور	-	-	-	-	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠,٠٠٠																																					
الإجمالي	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	-	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪																																					

رأس مال الشركة (كما في تاريخ هذه النشرة)	مئتين وخمسين مليون (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
إجمالي عدد أسهم الشركة (كما في تاريخ هذه النشرة)	خمسة وعشرون مليون (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوع القيمة بالكامل.
القيمة الاسمية للسهم	عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد.
الطرح	طرح سبعة ملايين وخمسة مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي وتمثل ما نسبته (٣٠٪) من رأس مال الشركة بسعر طرح (٥) (٥) ريال سعودي.
إجمالي عدد أسهم الطرح	سبعة ملايين وخمسة مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهماً عادياً.
نسبة الأسهم المطروحة من رأس مال المصدر	تمثل أسهم الطرح (٣٠٪) من رأس مال الشركة.
سعر الطرح	٥ ريال سعودي لكل سهم من أسهم الطرح.
إجمالي قيمة أسهم الطرح	٥ ريال سعودي.
استخدام متحصلات الطرح	تبلغ متحصلات الطرح حوالي ٥ ريال سعودي، وبعد خصم كافة المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح والتي تبلغ ما يقارب سبعة وثلاثين مليون (٣٧,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي (غير شاملة ضريبة القيمة المضافة)، سيتم توزيع صافي متحصلات الطرح على المساهم البائع في أسهم الطرح، ولن تحصل الشركة على أي جزء من صافي متحصلات الطرح (لمزيد من التفاصيل حول متحصلات الطرح، يرجى مراجعة القسم رقم (٨) «استخدام متحصلات الطرح» من هذه النشرة).
عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها	سبعة ملايين و خمسة مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي.
إجمالي قيمة الطرح المتعهد بتغطيته	٥ ريال سعودي.
فئات المستثمرين المستهدفين	يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على شريحتين من المستثمرين هما: الشريحة (أ) الفئات المشاركة: تشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة عن الهيئة ويشمل ذلك صناديق الاستثمار والشركات والمؤسسات الأجنبية المؤهلة والمستثمرين من الشركات الخليجية وغيرهم من المستثمرين الأجانب بموجب اتفاقيات المبادلة (SWAP Agreements). ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة في بناء سجل الأوامر سبعة ملايين وخمسة مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهماً عادياً من أسهم الطرح تمثل ما نسبته (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الطرح. وفي حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد، يحق للمستشار المالي، بالتشاور مع الشركة، تخفيض عدد أسهم الطرح المخصصة للفئات المشاركة إلى ستة ملايين وسبع مائة وخمسون ألف (٦,٧٥٠,٠٠٠) سهم كحد أدنى، تمثل ما نسبته (٩٠٪) من أسهم الطرح. وسيتم تحديد عدد ونسبة أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة وفقاً لما يراه المستشار المالي مناسباً بالتنسيق مع المصدر. الشريحة (ب) المكتتبين الأفراد: تشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بإسمها وبأسماء أولادها القصر لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، بالإضافة إلى أي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساباً استثمارياً ومحفظة نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري لدى إحدى مؤسسات السوق المالية. ويعد لاغياً اكتتاب الفرد الذي اكتتب في أسهم الطرح باسم مطلقته، وإذا ثبت قيام أحد المكتتبين الأفراد بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين، فسوف يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً وسيتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بعين الاعتبار. وسوف يُخصص للمكتتبين الأفراد بعد أقصى سبع مائة وخمسون ألف (٧٥٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الطرح، والتي تمثل نسبة ١٠٪ من إجمالي أسهم الطرح. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل عدد أسهم الطرح المخصصة، يحق للمستشار المالي ولدير الاكتتاب تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم.

إجمالي عدد الأسهم المطروحة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
عدد الأسهم المطروحة لفئات المشاركة	سبعة ملايين وخمسة مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهماً عادياً من أسهم الطرح تمثل ما نسبته (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الطرح. وفي حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد، وقيام الفئات المشاركة بالاكتمال بكامل أسهم الطرح المخصصة لهم، يحق لمدير الاكتتاب تخفيض عدد الأسهم المخصصة للفئات المشاركة إلى ستة ملايين وسبع مائة وخمسون ألف (٦,٧٥٠,٠٠٠) سهم، لتمثل ما نسبته (٩٠٪) من أسهم الطرح. وسيتم تحديد عدد ونسبة أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة وفقاً لما يراه المستشار المالي مناسباً بالتنسيق مع المصدر. وبشكل مبدئي، سيتم تخصيص (١٠٠٪) سهم عادي لفئة الصناديق العامة تمثل ما نسبته (٩٠٪) من إجمالي عدد أسهم الطرح في حال وجود طلب كاف من قبل فئة الصناديق العامة، علماً بأنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد على الاكتتاب في أسهم الطرح، يحق لمدير الاكتتاب تخفيض عدد الأسهم المخصصة للصناديق العامة إلى (١٠٠٪) سهم عادي كحد أدنى تمثل نسبة (١٠٠٪) من إجمالي عدد أسهم الطرح بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.
عدد الأسهم المطروحة للمكتتبين الأفراد	سبع مائة وخمسون ألف (٧٥٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أقصى، تمثل نسبة (١٠٪) من إجمالي أسهم الطرح.
طريقة الاكتتاب لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
طريقة التقدم بطلب للاكتتاب لفئات المشاركة المكتتبة	يمكن للفئات المشاركة المسجلة في المملكة الحصول على نموذج طلب المشاركة من مديري سجل اكتتاب المؤسسات أثناء عملية بناء سجل الأوامر. ويحق للفئات المشاركة غير المسجلة في المملكة تقديم طلب المشاركة عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني من خلال مديري سجل اكتتاب المؤسسات دون الحاجة لإكمال وتوقيع نموذج طلب المشاركة. وسيعرض مديري سجل اكتتاب المؤسسات أسهم الطرح، على الفئات المشاركة خلال فترة بناء سجل الأوامر فقط، بعد الحصول على موافقة الهيئة. ويمكن للفئات المشاركة الحصول على نموذج طلب الاكتتاب من المستشار المالي بعد التخصيص المبدئي. ويجب تسليم نموذج طلب الاكتتاب موقعاً إلى أحد مديري سجل اكتتاب المؤسسات، بحيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب اتفاقاً ملزماً بين المساهم البائع والفئة المشاركة مقدمة الطلب. (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١٧) «شروط وأحكام الاكتتاب» من هذه النشرة).
طريقة التقدم بطلب للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	يتعين على المستثمرين الأفراد الراغبين في الاكتتاب في أسهم الطرح تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى تقدمها الجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون الأفراد من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، شريطة: (أ) أن يكون للمكتتب الفرد حساب استثماري ومحفظة نشطة لدى الجهة المستلمة التي تقدم هذه الخدمات، و(ب) ألا يكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب الفرد (بحذف أو إضافة أحد أفراد العائلة) منذ اكتتابه في آخر طرح عام أولي، و(ج) أن يكون لدى المكتتبين الأفراد من غير المواطنين السعوديين أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي محفظة أسهم نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة المراد الاكتتاب من خلالها. (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١٧) «شروط وأحكام الاكتتاب» من هذه النشرة).
الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستهدفين	
الحد الأدنى للاكتتاب لفئات المشاركة	خمسون ألف (٥٠,٠٠٠) سهم
الحد الأدنى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	عشرة (١٠) أسهم
قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
قيمة الحد الأدنى للاكتتاب لفئات المشاركة	١٠ ريال سعودي
قيمة الحد الأدنى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	١٠ ريال سعودي ^١
الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستهدفين	
الحد الأقصى للاكتتاب لفئات المشاركة	مليون ومئتان وتسعة وأربعون ألف وتسع مائة وتسعة وتسعون (١,٢٤٩,٩٩٩) سهم
الحد الأعلى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	مئتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم

^١ سيتم تحديد قيمة الحد الأدنى عند تحديد سعر الطرح.

قيمة الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين	
قيمة الحد الأقصى للاكتتاب للفئات المشاركة	٩ ريال سعودي
قيمة الحد الأقصى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	٩ ريال سعودي
طريقة التخصيص ورد الفائض لكل فئة من فئات المستثمرين	
تخصيص أسهم الطرح للفئات المشاركة	سيتم التخصيص المبدئي لأسهم الطرح وفقاً لما يراه المستشار المالي مناسباً بالتنسيق مع الشركة باستخدام آلية التخصيص الاختيارية، ومن الممكن عدم تخصيص أسهم طرح لبعض الفئات المشاركة حسبما تقرره الشركة والمستشار المالي. وسيبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً للفئات المشاركة في بناء سجل الأوامر عدد سبعة ملايين و خمس مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهماً عادياً من أسهم الطرح تمثل ما نسبته (١٠٪) من إجمالي أسهم الطرح. وفي حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد، يحق لمدير الاكتتاب تخفيض عدد الأسهم المخصصة للفئات المشاركة إلى ستة ملايين وسبع مائة وخمسون ألف (٦,٧٥٠,٠٠٠) سهم، لتمثل ما نسبته ٩٠٪ من أسهم الطرح. وسيتم تحديد عدد ونسبة أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة وفقاً لما يراه المستشار المالي مناسباً بالتنسيق مع المصدر. وبشكل مبدئي، سيتم تخصيص (٩) سهم عادي لفئة الصناديق العامة تمثل ما نسبته (٩) من إجمالي عدد أسهم الطرح في حال وجود طلب كاف من قبل فئة الصناديق العامة، علماً بأنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد على الاكتتاب في أسهم الطرح، يحق لمدير الاكتتاب تخفيض عدد الأسهم المخصصة للصناديق العامة إلى (٩) سهم عادي كحد أدنى تمثل نسبة (٩) من إجمالي عدد أسهم الطرح بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.
تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد	من المتوقع تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد في موعد أقصاه يوم الاثنين الموافق ١٤٤٦/٠٥/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٥ م، علماً بأنه يجب على كل من المكتتبين الأفراد الذين يكتتبون في أسهم الطرح التقدم بطلب للاكتتاب بعشرة (١٠) أسهم كحد أدنى، وعلماً بأن الحد الأعلى للاكتتاب هو مئتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم لكل مكتب فرد، وأن الحد الأدنى للتخصيص هو عشرة (١٠) أسهم لكل مكتب فرد، وسيتم تخصيص العدد المتبقي من أسهم الطرح (إن وجد) على النحو الذي تتفق عليه الشركة والمستشار المالي. ولا تضمن الشركة أو المستشار المالي الحد الأدنى للتخصيص في حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد خمسة وسبعون ألف (٧٥,٠٠٠) مكتب فرد، وسيتم التخصيص وفقاً لما تقرره الشركة والمستشار المالي في هذه الحالة. (ولمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (١٧) «شروط وأحكام الاكتتاب» من هذه النشرة).
رد فائض أموال الاكتتاب	سوف يتم إعادة مبالغ فائض الاكتتاب، إن وجدت، إلى المكتتبين دون خصم أي عمولات أو استقطاعات من قبل مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي وإعادة مبالغ ورد فائض الاكتتاب، إن وجدت، في موعد أقصاه يوم الخميس ١٤٤٦/٠٥/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٨ م). للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة الجدول (٣) «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب» والقسم (١٧) «شروط وأحكام الاكتتاب» من هذه النشرة.
فترة الطرح	تبدأ فترة الطرح يوم الثلاثاء ١٤٤٦/٠٥/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٩ م) وتستمر لمدة يومين شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب، لينتهي بيوم الأربعاء ١٤٤٦/٠٥/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٠ م).
استحقاق الأرباح	تستحق أسهم الطرح نصيبها من أي أرباح تعلن عنها الشركة وتدفعها اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه والسنوات المالية التي تليها. (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم (٧) «سياسة توزيع الأرباح» من هذه النشرة).
حقوق التصويت	جميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، ولا تخول الأسهم ممارسة أي حقوق تصويت تفضيلية، حيث يعطي كل سهم حامله صوت واحد ويحق لكل مساهم حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها، ويجوز للمساهم تفويض مساهم آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة (لمزيد من التفاصيل حول حقوق التصويت، يرجى مراجعة القسم (١٥-١٢) «وصف السهم» من هذه النشرة).
القيود المفروضة على الأسهم (فترة الحظر)	يخضع المساهم الكبير لفترة حظر مدتها ستة (٦) أشهر تبدأ من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق، بحيث لا يجوز له التصرف أسهمه (بما في ذلك الأسهم التي تملكها شركة اكسترا البحرين بشكل غير مباشر في الشركة والتي تمثل ما نسبته (١٪) خلال هذه الفترة).
إدراج الأسهم	لم يسبق إدراج أسهم الشركة سواء داخل المملكة أو خارجها قبل هذا الطرح. وقد تقدمت الشركة إلى الهيئة بطلب تسجيل الأسهم وطرحها وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وتقدمت إلى السوق (تداول) بطلب الإدراج وفقاً لقواعد الإدراج. وقد تم الحصول على كافة الموافقات ذات العلاقة والالزمة للقيام بعملية الطرح، وقد تم استيفاء كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة الجدول (٣) «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب» في الصفحة (ع) من هذه النشرة).
عوامل المخاطرة	هناك مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح. ويمكن تصنيف تلك المخاطر كالتالي: المخاطر المتعلقة بنشاط المجموعة وعملياتها. المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية. المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح. وقد تم استعراض هذه المخاطر في القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، والتي يجب دراستها بعناية قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح.

سوف يتحمل المساهم البائع جميع المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح والتي تقدر بحوالي سبعة وثلاثين مليون (٣٧,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وسوف يتم خصم هذه التكاليف من متحصلات الطرح، وتشمل أتعاب المستشار المالي وملتعهدي التغطية والمستشار القانوني والمحاسبين القانونيين ومستشار دراسة السوق، إضافة إلى أتعاب الجهات المستلمة ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف ذات العلاقة بالطرح.	مصاريف الطرح
شركة إتش إس بي سي العربية السعودية مبنى إتش إس بي سي ٧٢٦٧ شارع العليا، حي المروج الرياض ٢٢٥٥-١٢٢٨٣ المملكة العربية السعودية الهاتف: +٩٦٦٩٢٠٠٥٩٢٠ الفاكس: +٩٦٦١١٢٩٩٢٣٨٥ الموقع الإلكتروني: www.hsbcSaudi.com البريد الإلكتروني: uihcipo@hsbcsa.com	المستشار المالي ومدير الاكتتاب
شركة إتش إس بي سي العربية السعودية مبنى إتش إس بي سي ٧٢٦٧ شارع العليا، حي المروج الرياض ٢٢٥٥-١٢٢٨٣ المملكة العربية السعودية الهاتف: +٩٦٦٩٢٠٠٥٩٢٠ الفاكس: +٩٦٦١١٢٩٩٢٣٨٥ الموقع الإلكتروني: www.hsbcSaudi.com البريد الإلكتروني: uihcipo@hsbcsa.com	«مديري سجل الاكتتاب ومتعهدي التغطية»
المجموعة المالية هيرميس السعودية الطابق الثالث، البرج الشمالي، أبراج سكاى تاورز، طريق الملك فهد ص.ب. ٣٠٠١٨٩، الرياض ١١٣٧٢ المملكة العربية السعودية هاتف: +٩٦٦٠١٢٩٣٨٠٤٨ فاكس: +٩٦٦٠١٢٩٣٨٠٣٢ الموقع الإلكتروني: www.efghermesksa.com البريد الإلكتروني: efg_projectvault@efg-hermes.com	
ملاحظة: يجب دراسة قسم «إشعار مهم» في الصفحة (ج) والقسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة بعناية تامة قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح بموجب هذه النشرة.	

التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب

الجدول (٣) الجدول الزمني المتوقع للطرح

التاريخ	الجدول الزمني المتوقع للطرح
فترة مدتها ثمانية أيام تبدأ من يوم الاثنين بتاريخ ١٤٤٦/٠٤/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢٨ م) وحتى نهاية يوم الاثنين بتاريخ ١٤٤٦/٠٥/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٠٤ م)	فترة تسجيل الطلبات للفئات المشاركة وعملية بناء سجل الأوامر
فترة مدتها يومين تبدأ من يوم الثلاثاء بتاريخ ١٤٤٦/٠٥/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٩ م) وحتى نهاية يوم الأحد بتاريخ ١٤٤٦/٠٥/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٠ م)	فترة اكتتاب الأفراد
يوم الخميس ١٤٤٦/٠٥/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٤ م)	آخر موعد لتقديم نماذج طلبات اكتتاب الفئات المشاركة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها مبدئياً لكل منهم
يوم الأربعاء ١٤٤٦/٠٥/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٠ م)	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب وسداد قيمة الاكتتاب للمكتتبين الأفراد
يوم الاثنين ١٤٤٦/٠٥/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٨ م)	آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب للفئات المشاركة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها مبدئياً لكل منهم
في موعد أقصاه يوم الاثنين ١٤٤٦/٠٥/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٥ م)	الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح
في موعد أقصاه يوم الخميس ١٤٤٦/٠٥/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٨ م)	إعادة مبالغ الاكتتاب الفائضة (إن وجدت)
يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتها من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة. وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم على موقع تداول الإلكتروني (www.saudiexchange.sa).	التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم في السوق

ملاحظة: يعتبر الجدول الزمني والتواريخ المشار إليها أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية من خلال إعلانات تظهر على موقع تداول الإلكتروني (www.saudiexchange.sa) وموقع المستشار المالي الإلكتروني (www.hsbcSaudi.com) والموقع الإلكتروني للشركة (www.unitedholding.com.sa).

كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب على شريحتين من المستثمرين هما:

- (أ) **الشريحة (أ) - الفئات المشاركة:** تشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة عن الهيئة.
- (ب) **الشريحة (ب) - المكتتبون الأفراد:** تشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتب بإسمها وبأسماء أولادها القصر لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، بالإضافة إلى أي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساباً استثمارياً ومحفظة نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري لدى إحدى مؤسسات السوق المالية. ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب في أسهم الطرح باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين، يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بالاعتبار.

الفئات المشاركة:

يمكن للفئات المشاركة الحصول على نموذج طلب المشاركة من مديري سجل اكتتاب المؤسسات أثناء عملية بناء سجل الأوامر. وسيعرض مديري سجل اكتتاب المؤسسات أسهم الطرح، على الفئات المشاركة خلال فترة بناء سجل الأوامر فقط، بعد الحصول على موافقة الهيئة. ويمكن للفئات المشاركة الحصول على نموذج طلب الاكتتاب من مديري سجل اكتتاب المؤسسات بعد التخصيص المبدئي. ويجب تسليم نموذج طلب الاكتتاب موقعاً إلى مديري سجل اكتتاب المؤسسات، بحيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب اتفاقاً ملزماً بين المساهم البائع والفئة المشاركة مقدمة الطلب. (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١٧) «شروط وأحكام الاكتتاب» من هذه النشرة).

المكتتبون الأفراد:

يتعين على المستثمرين الأفراد الراغبين في الاكتتاب في أسهم الطرح تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى تقدمها الجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون الأفراد من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، شريطة:

- (أ) أن يكون للمكتتب الفرد حساب استثماري ومحفظة نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمات.
- (ب) ألا تكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب الفرد (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في آخر طرح أولي.
- (ج) أن يكون لدى المكتتبين الأفراد من غير المواطنين السعوديين أو مواطني دول مجلس التعاون محفظة أسهم نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة المراد الاكتتاب من خلالها.

يجب تعبئة نماذج طلب الاكتتاب من قبل كل مقدم طلب وفقاً للتعليمات الواردة في القسم (١٧) «شروط وأحكام الاكتتاب» من هذه النشرة، وعلى كل مقدم طلب أن يكمل جميع بنود نموذج طلب الاكتتاب ذات الصلة. وتحتفظ الشركة بالحق في رفض أي استثمار بصورة جزئية أو كلية في حال عدم استيفائه لأي من شروط وأحكام الاكتتاب. ولا يسمح بإجراء أي تعديلات على طلب الاكتتاب أو سحبه بعد أن يتم تقديمه. وفي حال تقديم نموذج طلب الاكتتاب مرتين، يعتبر التقديم الثاني لاغياً ويتم أخذ التقديم الأول فقط بعين الاعتبار. ويعتبر طلب الاكتتاب في حال تسليمه اتفاقاً ملزماً بين المكتتب ذي العلاقة والمساهم البائع (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١٧) «شروط وأحكام الاكتتاب» من هذه النشرة).

سوف يتم إعادة فائض الاكتتاب، إن وجد، لحساب المكتتب الفرد الاستثماري لدى الجهة المستلمة التي خصمت قيمة الاكتتاب منه ابتداءً، ودون خصم أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة، ولن يسمح برد قيمة الاكتتاب نقداً أو إلى حسابات طرف ثالث.

لمزيد من التفاصيل حول اكتتاب المكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة، يرجى مراجعة القسم (١٧) «شروط وأحكام الاكتتاب» من هذه النشرة.

ملخص المعلومات الأساسية

يهدف ملخص المعلومات الأساسية هذا إلى توفير لمحة عامة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة، غير أن هذا الملخص لا يشمل كافة المعلومات التي قد تهم المستثمرين المحتملين. ولذلك، يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينصح مستلم هذه النشرة بقراءتها بالكامل حيث ينبغي أن يستند أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على دراسة هذه النشرة بالكامل. خصوصاً، قسم «إشعار مهم» في الصفحة (ج) والقسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة قبل اتخاذ قرار استثمار فيما يتعلق بأسهم الطرح.

لمحة عامة على شركة المتحدة الدولية القابضة

تأسيس الشركة وأنشطتها الرئيسية

شركة المتحدة الدولية القابضة (ويشار إليها فيما بعد بـ «الشركة» أو «المصدر») هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥١٢٣٧٩٣٥) وتاريخ ١٥/٠٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٠/٢٠٢١م) الصادر من مدينة الخبر، بموجب القرار الوزاري رقم ٦٢١ وتاريخ ١٣/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ١٩/١٠/٢٠٢١م). يبلغ رأس مال الشركة الحالي مئتين وخمسين مليون (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى خمسة وعشرون مليون (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية لكل سهم («الأسهم» أو «السهم») ويقع المقر الرئيسي للشركة في شارع الملك فيصل بن عبدالعزيز، حي الروابي، منطقة الراكدة/ص.ب: ٧٦٦٨٨، الخبر ٢١٩٥٢ المملكة العربية السعودية.

تأسست الشركة بتاريخ ١٥/٠٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٠/٢٠٢١م) كشركة مساهمة مقفلة برأس مال يبلغ مئتين وخمسين مليون (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسماً إلى ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. ولم تحدث أي تغييرات أخرى في ملكية الشركة أو رأس مالها منذ تأسيسها.

وفقاً لنظام الشركة الأساسي، يقوم المصدر بالأنشطة التالية: (١) إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تسهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها، (٢) امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها، (٣) استثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية، (٤) تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها، (٥) امتلاك حقوق الملكية الصناعية من براءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية، واستغلالها وتأجيرها للشركات التابعة لها أو لغيرها. بالإضافة إلى ما ورد أعلاه، فإن أنشطة المصدر وفقاً لما هو مبين في شهادة السجل التجاري تشمل إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة، واستثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة، وامتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة، وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة للشركات القابضة، وامتلاك حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة، وتأجير حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة.

وإنه من الجدير بالذكر بأن المصدر يعتمد على المؤسسات المالية لتقديم الخدمات المالية والتمويلية محصوراً عن طريق شركة تسهيل كشركة تابعة لها.

رؤية المصدر ورسالته

تطمح المجموعة إلى إثراء حياة عملائها وتحقيق طموحاتهم المنشودة عبر تزويدهم بأسهل وأسرع الحلول التمويلية وفق منظومة رقمية مبتكرة. كما تطمح المجموعة بتوفير منظومة حيوية وفعالة تلبي مختلف الاحتياجات المالية للعملاء وفق تجربة رقمية فريدة، من خلال التركيز على الاستثمار في التحول الرقمي، وتلبية احتياجات العملاء و أهدافهم المنشودة بكفاءة وسرعة.

نحقق الامتياز

نؤدي أعمالنا بمرونة وفعالية عالية ونقدم أفضل مستويات الجودة للعملاء ونتخذ قرارات جريئة تعزز مصلحة عملائنا وتعظم قدرات موظفينا الإبداعية.

نلتزم بالنزاهة

نحن مسؤولون عن تبني أعلى معايير السلوك المهني بما يشمل الصدق والالتزام، ونتأكد دوماً من أن أفعالنا تتناسب مع وعودنا لتحقيق الجودة والقيمة المضافة في مجال التمويل.

نؤمن بأن العميل يأتي أولاً

نلهم الآخرين بشغفنا وإصرارنا ونتحدى التفكير التقليدي ونبحث عن طرق مبدعة لاكتشاف الفرص سعيًا للوصول إلى حلول مبتكرة ترضي عملاءنا بشكل تام.

نشجع الابتكار والتحول

ندعم الابتكار والتكيف مع التغيير ونعمل على تقديم الخبرة عند التفكير والتحليل والتنفيذ لتحقيق نتائج واقعية يمكن قياسها، كما نرحب بالأفكار الإبداعية التي تقدم إضافات جديدة لشركتنا وعملاءنا.

استراتيجية الشركة

تطمح المجموعة إلى تحقيق الريادة في مجال الخدمات المالية الرقمية متعددة المنتجات والفئات وأن تكون أكبر مقدم في المملكة للتمويل الاستهلاكي المتوافق مع معايير الشريعة الإسلامية المتبعة من شركة تسهيل، حيث تقدم مجموعة متكاملة ومرنة من المنتجات بأسعار تناسب قاعدة كبيرة من العملاء. كما تلتزم المجموعة بخدمة قاعدة متنوعة من العملاء بمختلف الفئات من خلال حرص المجموعة على تطبيق أفضل السياسات المتبعة لإدارة المخاطر وتوسيع التواجد الجغرافي وتقديم تجربة رقمية سلسلة وسريعة وغير بيروقراطية.

الركيزة الأولى: التحول الرقمي المبتكر

ترتكز أحد المكونات الرئيسية لاستراتيجية المجموعة على التحول الرقمي المبتكر. وتستطيع من خلال شركة تسهيل، بصفتها شركة رائدة في سوق التمويل الاستهلاكي، الاستفادة من بنيتها التحتية الحالية لتقنية المعلومات في استخدامات وابتكارات تقنية تُطبَّق في جميع المحاور المتعلقة بالحلول الرقمية.

الركيزة الثانية: الاستفادة من قطاعات الأعمال الحالية

تستند المجموعة على خبرتها السابقة وعلاقاتها مع شركائها الاستراتيجيين لتطوير وتقديم مجموعة منتجات تمويلية تجذب فئات العملاء المستهدفة، وتعزز من تجربة العملاء، وتبسط الإجراءات اللازمة للحصول على المنتجات التمويلية، بالإضافة إلى تمكينها من إنشاء قاعدة بيانات واسعة، والذي من شأنه تمكين شركة تسهيل من تطوير وتحسين سياسة تقسيم فئات العملاء والسياسات المتبعة لإدارة المخاطر وإجراءات تحصيل الديون. كما تستفيد المجموعة، من خلال شركة تسهيل، من الشراكة مع شركة اكسترا التي تتميز بالانتشار الواسع وعلامتها التجارية المعروفة، علاوة على تطوير الشراكات مع شركائها الاستراتيجيين الآخرين في قطاعات مختلفة لتوسيع نطاق تواجدها الفعلي. بالإضافة إلى ذلك، فإن التطبيق الرقمي الخاص بشركة تسهيل، والذي يتضمن محفظة مخصصة لتمويل شراء المنتجات، يعزز قدرتها على زيادة حلول التمويل الاستهلاكي التي تقدمها في مختلف أنحاء المملكة العربية السعودية.

الركيزة الثالثة: الإدارة الفعالة للمخاطر

نجحت المجموعة، من خلال شركة تسهيل، خلال السنوات الماضية في بناء قاعدة كبيرة من العملاء المميزين. ويتيح نظام تقييم المخاطر والتحليلات المتطور الذي تتبناه الشركة تحديد العملاء ذوي مخاطر التعثر وتقسيمهم إلى فئات مختلفة. وفي الوقت نفسه، يضمن التنوع في محفظة المنتجات إلى جانب عملية التسجيل السريعة والبسيطة حصول المستهلكين بسهولة على المنتجات المرجوة، والذي من شأنه تعزيز تنافسية شركة تسهيل في قطاع التمويل الاستهلاكي للمؤسسات المالية غير المصرفية.

الركيزة الرابعة: التطوير السريع للمنتجات

يهدف التوجه الاستراتيجي الذي تتبناه المجموعة، من خلال شركة تسهيل، بشكل أساسي إلى توفير تجربة سريعة وسلسلة لفئات العملاء المختلفة وتقديم منتجات وخدمات مصممة لتلبية احتياجاتهم المتنوعة. كما تقدم شركة تسهيل حالياً أربع منتجات مختلفة: عقود تمويل التورق (القروض النقدية)، وعقود تمويل المراجعة (قروض التقسيط)، وبطاقات الائتمان، ومنتج بسيطة الذي تم إطلاقه مؤخراً والذي يعتبر حل دفع باستخدام بطاقة ائتمان (وفقاً لمعايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل)، إضافة إلى تقديم فوائد منتجات التقسيط بمزايا تنافسية و تفضيلية للعميل مقارنة بحلول الشراء الآن والدفع لاحقاً الحالية في السوق.

المزايا التنافسية ونقاط القوة للشركة

العمل في سوق واعد والتركيز على القطاعات غير المستغلة، ذات إمكانات نمو عالية

لا يزال قطاع التمويل الاستهلاكي واعد وغير مستغل في المملكة، حيث تمثل نسبة القطاع من إجمالي الناتج المحلي ١٣,٠٪ فقط (للعام ٢٠٢٣م) وذلك مقابل ٢١,١٪ و ٢١,١٪ و ١٦,٤٪ لدولة الإمارات العربية المتحدة والولايات المتحدة والمعدل العالمي، على التوالي. وقد استطاعت الشركة من خلال أعمالها منذ تأسيسها أن تستهدف فئات من العملاء الذين يواجهون تحديات في الوصول إلى خيارات التمويل التقليدية بما في ذلك، الوافدين المقيمين وموظفي الشركات الصغيرة ومتوسطة الحجم والعلماء ذوي الدخل المحدود، مما يمكن الشركة من الاستحواذ على قطاع سوق يتسم بمعدلات نمو عالية.

الانتشار الواسع للعلامة التجارية وشبكة التوزيع الكبيرة

تتمتع المجموعة من خلال شركتها التابعة شركة تسهيل بعلامة تجارية واسعة الانتشار، وذلك فضلاً عن تعظيم الاستفادة من شبكة فروع شركة اكسترا والشركاء الاستراتيجيين الآخرين الذين يتمتعون بانتشار واسع في جميع أنحاء المملكة.

أيسر الشروط وأسهل الإجراءات

تتفرد تسهيل بتزويد عملائها بباقة من حلول التمويل الشخصي بأيسر الشروط والإجراءات، حيث لا يندرج ضمن شروط الاستفادة من البرامج التمويلية المقدمة توافر كفيل، فضلاً عن إتاحتها للعملاء من المواطنين والمقيمين على حد سواء، من خلال منظومة رقمية متطورة، وهو ما يدعم الشركة بالمزيد من المقومات التنافسية الفريدة في قطاع خدمات التمويل غير المصرفي بالسوق السعودي. كما توفر الشركة للعملاء برامج بيع بالتقسيط متوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل لشراء منتجات تتراوح قيمتها من ٢ آلاف ريال سعودي و ٦٠ ألف ريال سعودي لمنتجات المريحة و ١٠٠ ريال سعودي إلى ٦٠ ألف ريال سعودي لمنتجات بسيطة، كما تقدم المجموعة أيضاً قروض نقدية بقيمة تتراوح بين ١٠ آلاف ريال و ٢٥٠ ألف ريال سعودي كما تقدم أيضاً بطاقات ائتمانية متوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل بحد ائتماني يصل ل ١٠٠ ألف ريال سعودي. وتتميز جميع منتجات المجموعة بالموافقات الفورية وعدم اشتراط توافر كفيل أو تحويل الراتب لمنح التمويل.

الالتزام بمبادئ الشريعة الإسلامية

تقدم الشركة حلول وخدمات متوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية، حيث تتم الموافقة على كل منتجات الشركة واتفاقياتها من قبل لجنة شرعية ويتم هيكلة منتجات واتفاقيات الشركة بما يتماشى مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل.

عملية رقمية متكاملة

تستفيد المجموعة من منصة التكنولوجيا المالية المبتكرة المطورة داخلياً والتي تقدم لعملائها عروض تمويل استهلاكية متميزة حيث كانت شركة تسهيل أول مؤسسة مالية غير مصرفية في السوق السعودي تقدم عملية رقمية متكاملة إذ أن حوالي ٨٠٪ من مجموع طلبات التمويل تتم كلياً عن طريق الإنترنت. وتم أيضاً إنشاء أجهزة الخدمة الذاتية في أكثر من ٣١٠ موقعاً مع وجود موظفين متاحين في عدد من المواقع لمساعدة العملاء الذين يفضلون التواصل المباشر لتقديم الطلبات.

ربحية قوية ومستدامة

تعتبر شركة تسهيل من الشركات الأعلى ربحية في قطاع خدمات التمويل غير المصرفي في المملكة العربية السعودية حيث أن المجموعة سجلت أرباح خلال عام ٢٠٢٣م بقيمة ٢١٢ مليون ريال سعودي والتي تمثل ٤٤٪ من أجمالي أرباح كبار شركات التمويل الاستهلاكي والذين يمثلون أكثر من ٩٥٪ من حجم السوق.

فريق إدارة ذو خبرة عالمية

تتكون إدارة المجموعة من مجموعة من المديرين والمسؤولين الذين يتمتعون بمجموعة فريدة من الخبرات العالمية والمهارات الاستثنائية بمجموع سنوات خبرة تفوق ٢٥٠ سنة.

إدارة المخاطر بفعالية عالية

تطبق المجموعة، من خلال شركة تسهيل، نهجاً متكامل لإدارة المخاطر الحالية والمحتملة، والذي يشمل جميع المخاطر التي من الممكن أن تمثل تهديداً مادياً لنموذج أعمالها وأدائها وملائتها المالية، أو التي قد تمنع شركة تسهيل من تحقيق أهدافها الاستراتيجية.

مصادر تمويل مستقرة ومتنوعة ونسبة حدود تعرض مثالية

تتمتع المجموعة بوضع تمويلي قوي ومستقر، إلى جانب نسبة حدود التعرض المثالية، مما يضمن المرونة المالية والاستدامة طويلة الأجل. أولاً، حققت المجموعة تدفقات نقدية مستقرة بفضل سياستها الصارمة في التحصيل. علاوة على ذلك، تستفيد المجموعة، من خلال شركة تسهيل، من العلاقة القوية مع المؤسسات المالية ذات السمعة الطيبة نتيجة سجلها وريادتها في القطاع والذي مكنها من الوصول إلى خيارات التمويل المتنوعة.

لمحة عامة على السوق

التحول الاقتصادي في المملكة يدعم تطوير قطاع مالي قوي

مهّدت رؤية المملكة ٢٠٣٠ الطريق أمام تحول اقتصادي واجتماعي واسع النطاق في المملكة. في هذا الإطار، تتبنى المملكة مبادئ توجيهية واضحة لتنويع الاقتصاد بحيث يشمل الأنشطة غير النفطية، ولجذب الاستثمارات المحلية والأجنبية، وتطوير مشاريع البنية التحتية الكبيرة سعياً للارتقاء بالمملكة. نتيجة لذلك، بلغ الناتج المحلي الإجمالي الاسمي ٤,١ تريليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م في حين بلغ نمو الناتج المحلي الإجمالي الفعلي ٨,٧٪ بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٢م، مما يشير إلى انتعاش الاقتصاد بعد جائحة كوفيد-١٩. علاوة على ذلك، من المتوقع أن يصل الناتج المحلي الإجمالي الاسمي إلى ٥,٤ تريليون ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٨م عقب تحقيق معدل نمو سنوي مركب قدره ٥,٦٪ في الفترة الممتدة من ٢٠٢٤م إلى ٢٠٢٨م. وتساهم التوقعات الإيجابية للاقتصاد في إرساء بيئة تعزز الطلب على خدمات التمويل الاستهلاكي وقطاعات الخدمات الأخرى، مثل السياحة والضيافة وتجارة التجزئة.

تعد مشاركة المرأة في سوق العمل وعودة الوافدين ومساهمة الأجيال الشابة عوامل لتشكيل وجه سوق التمويل الاستهلاكي

في عام ٢٠٢٣م، قُدِّر عدد سكان المملكة بنحو ٣٢,٧ مليون نسمة، تتمركز نسبة ٨٤,٧٪ منهم في المدن. ومع تعزيز دور المرأة ومشاركتها في سوق العمل، باتت الطبقة المتوسطة قوية بحيث ارتفع دخل الأسر وازداد الإنفاق الاستهلاكي والطلب على التمويل. من جهة أخرى، ساهمت جهود التحرير الاقتصادي الرامية إلى جذب الاستثمارات الأجنبية في عودة الوافدين، علماً أن هذا القطاع يتميز بطلب قوي على منتجات التمويل الاستهلاكي. وفي الوقت نفسه، أدّى دخول جيل الألفية، البارز في استخدام التكنولوجيا، سوق العمل إلى زيادة الطلب على منتجات مصرفية استهلاكية جديدة مخصصة للشباب من ذوي الدخل المتوسط القاطنين في المدن. وعلى الرغم من أن بعض الفئات لا تزال تفتقر إلى الحصول على الخدمات التمويلية المرجوة، فقد تقلصت نسبة السكان الذين لا يتعاملون مع البنوك في المملكة من ٢٦,٨٪ من إجمالي السكان في عام ٢٠١٩م إلى ١٥,٧٪ فقط في عام ٢٠٢٣م.

رغم تركّز التمويل الاستهلاكي في البنوك التجارية بالدرجة الأولى، يسعى البنك المركزي السعودي، وهو الهيئة التنظيمية الرئيسية للمؤسسات المالية في المملكة، إلى توفير إطار تنظيمي يحفز الابتكار وإدراج منتجات تمويلية جديدة

شهد التمويل الاستهلاكي في المملكة تحسناً بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٩,٢٪ خلال الفترة الممتدة من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٣م. ويعود ذلك إلى الطلب الاستهلاكي المتزايد والإطار التنظيمي الحديث، مما يوفر مشجداً واعداً للتكنولوجيا المالية والابتكار في قطاع المؤسسات المالية غير المصرفية. وصلت قيمة سوق التمويل الاستهلاكي السعودي في عام ٢٠٢٣م إلى ٤٨٣ مليار ريال سعودي. وقد ساهم في ذلك بشكل رئيسي البنوك التجارية التي تمثل ٩٤,٦٪ من السوق، و ٣٠ مؤسسة مالية غير مصرفية تحمل تراخيص للتمويل المالي وتمثل ٤,٧٪ من السوق، وشركتان كبيرتان تعملان في مجال التكنولوجيا المالية للشراء الآن والدفع لاحقاً تمثلان ٠,٧٪ من سوق التمويل الاستهلاكي. وسعيًا من البنك المركزي السعودي إلى توفير بيئة منظمة للتمويل الاستهلاكي، فقد تم تخفيف العديد من القواعد واللوائح في السنوات الأخيرة، بما في ذلك قبول الودائع من مؤسسات خارج القطاع المصرفي، وتبادل البيانات بين التجار والمؤسسات المالية غير المصرفية، وتمكين خدمات الدفع الإلكتروني وخدمات التمويل الجماعي وغيرها من الخدمات الخاضعة للإشراف في مجال التكنولوجيا المالية. مع ذلك، طرحت في عام ٢٠٢٣م مجموعة جديدة من القواعد لتنظيم شركات الشراء الآن والدفع لاحقاً، الأمر الذي يفرض بدوره متطلبات إضافية على عمليات الشراء الآن والدفع لاحقاً. وبصورة عامة، من المتوقع أن تؤدي نماذج الإقراض الجديدة، التي تركز على الخدمات المالية الأسرع والأكثر ملاءمة، إلى تعزيز نمو سوق التمويل الاستهلاكي لتبلغ قيمته ٦٠٣,٨٥٠ مليار ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٨م بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٥,٣٪ للفترة (٢٠٢٤م-٢٠٢٨م).

من المتوقع أن يؤدي النمو السريع لقطاع قروض البيع بالتقسيط إلى التوجه نحو خيارات شراء الخدمات والمنتجات الأقل سعراً ضمن معاملات المستهلكين في المعاملات اليومية.

استحوذ قطاع القروض النقدية على حصة كبيرة من سوق التمويل الاستهلاكي السعودي حيث بلغ ٩٣,٦٪ من إجمالي السوق في عام ٢٠٢٣م فيما شكلت بطاقات الائتمان ٥,٦٪ والبيع بالتقسيط ٠,٨٪ فقط من إجمالي السوق، بما في ذلك البنوك والمؤسسات المالية غير المصرفية. في حين، تميز قطاع المؤسسات المالية غير المصرفية (باستثناء الشراء الآن والدفع لاحقاً) بتكوين مختلف حيث يتألف من ٩٦,٣٪ من القروض النقدية، و ٣,٣٪ من قروض البيع بالتقسيط وحصة لا تكاد تذكر من بطاقات الائتمان. وكانت القروض النقدية هي الطريقة المفضلة لتمويل المستهلكين، وذلك بوصفها ملاذاً طارئاً لتغطية النفقات أو المشتريات ذات القيمة المرتفعة الفورية.

من المتوقع أن يشهد سوق القروض النقدية التي تمنحها المؤسسات المالية غير المصرفية خلال فترة التوقعات نمواً بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٦,٢٪ ليصل إلى ٤٦,٠ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٨م، مدعوماً بثقافة الإقراض والإقراض المتزايدة بين المستهلكين السعوديين، وزيادة الطلب من النساء والشباب العاملين. ومن المتوقع أن يتم تلبية الطلب الإضافي من خلال دخول لاعبين جدد إلى السوق.

ومن المتوقع أن ينتعش سوق مبيعات التقسيط الممنوحة من المؤسسات المالية غير المصرفية بمعدل نمو سنوي مركب ٣,٤٪ خلال الفترة (٢٠٢٤م-٢٠٢٨م) ليصل إلى ٠,٨ مليار ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٨م. ويتوقع أن يتحول نمو القطاع باتجاه نمو بطاقات الائتمان، لا سيما وأن تسهيل، التي تعتبر الشركة الرائدة حتى عام ٢٠٢٢م، تتحرك باتجاه نموذج التقسيط القائم على بطاقات الائتمان، حيث طرحت مؤخراً منتج بسيطة. ويتوقع أن ينافس هذا المنتج الجديد خطط التقسيط الميسرة التي تمنحها البنوك وكذلك المؤسسات المالية غير المصرفية عن طريق محفظة متنوعة تشمل تحويل المدفوعات المحلية والدولية إلى أقساط إلى جانب الأقساط التي تقدمها الشركات التجارية الشريكة بفائدة قدرها ١٠٪. لذا يتوقع أن تسجل بطاقات الائتمان الصادرة عن الشركات المالية غير المصرفية معدل نمو سنوي مركب قدره ٤٠,١٪ في الفترة الممتدة من ٢٠٢٤م حتى ٢٠٢٨م

يهيمن عدد قليل من الشركات على سوق التمويل الاستهلاكي المقدم من المؤسسات المالية غير المصرفية، حيث تشكّل تلك الشركات أكثر من ٧٠٪ من قطاع القروض النقدية وأكثر من ٩٠٪ من قطاع البيع بالتقسيط، علماً أن هناك ثلاث شركات فقط (باستثناء أميركان إكسبريس) تقدم بطاقات ائتمان

على الرغم من منح الدولة التراخيص لـ ٣٠ مؤسسة مالية غير مصرفية لتقديم منتجات التمويل الاستهلاكي، هيمنت أكبر خمس شركات على السوق في عام ٢٠٢٣م، وهي: شركة إمكان للتمويل، وشركة تسهيل، وشركة النايفات للتمويل.

وتركز شركة إمكان، وهي شركة تابعة لمصرف الراجحي، بشكل أساسي على جذب عملاء مصرف الراجحي الحاليين بمجرد أن يبلغوا الحد الأقصى من نسبة أعباء الدين المسموح بها من قبل المصرف، وذلك من خلال تقديم عروض تفضيلية لهم، لتترك بعد ذلك شرائح المستهلكين الأخرى للمنافسين الرئيسيين، الأمر الذي يساعد بدوره شركة إمكان على الاحتفاظ بحصة كبيرة من القطاع (٥٨,١٪ من القروض النقدية و ٣٩,٤٪ من البيع بالتقسيط و ٥٩,٩٪ من بطاقات الائتمان).

تُعدّ شركة تسهيل الشركة الرائدة في السوق التي تقدم خدمات التمويل الاستهلاكي لشريحة عملاء واسعة بخلاف عملاء بنك الراجحي، حيث استحوذت الشركة في عام ٢٠٢٣م على ٧,١٪ من سوق القروض النقدية و ٣٧,٤٪ من سوق البيع بالتقسيط و ٢٦,١٪ من سوق بطاقات الائتمان (مما يعكس تحولاً من عروض التقسيط التقليدية التي تقدمها الشركات المالية غير المصرفية باتجاه حلول بطاقات الائتمان). وتجدر الإشارة إلى أن الشركة تستفيد من انتشارها الجغرافي واسع النطاق، وإجراءات الموافقة السريعة والرقمية، والشهرة الكبيرة للعلامة التجارية من خلال تعاونها مع متاجر اكسترا الرائدة في المملكة العربية السعودية على صعيد مبيعات الإلكترونيات بالتجزئة. من ناحية أخرى، فقد شكلت شركة النايفات ٦,٨٪ من سوق القروض النقدية و ١٤,٠٪ من سوق بطاقات الائتمان. وتعتمد الشركة بشكل كبير على تواجد جغرافي واسع وقاعدة استهلاكية كبيرة من القطاع العام.

تعزز شركة تسهيل مكانتها القوية في سوق التمويل الاستهلاكي من خلال تقديم عروض فريدة لمنتجات البيع بالتقسيط (عن طريق عروض بطاقات الائتمان)، والانتشار الواسع لعلامتها التجارية، والرحلة الرقمية متكاملة المقدمة لعملائها والتركيز على تلبية احتياجاتهم.

رُسّخت شركة تسهيل، منذ تأسيسها، مكانة رائدة في مجالات التمويل الاستهلاكي التقليدية، مستفيدة من السمعة القوية لعلامة اكسترا التجارية والتوزيع الجغرافي وقاعدة المستهلكين الواسعة لشركة اكسترا في المملكة. وتعود الخسارة الأخيرة في حصة الشركة إلى تحولها باتجاه نموذج بطاقات الائتمان الذي يدعى بسيطة والذي يقدم حلاً هجيناً: أقساط بفائدة ٠٪، مشابهة لما تقدمه شركات الشراء الآن والدفع لاحقاً (لكن بدون دفعة أولى وسقف ائتماني قدره ٥,٠٠٠ ريال سعودي)، من خلال عقد شراكات مع مجموعة متنوعة من تجار التجزئة ومقدمي الخدمات، وخيار أكثر تقليدي لتحويل المدفوعات المحلية والدولية إلى أقساط.

كما تقدم الشركة رحلة رقمية متكاملة وإجراءات موافقة سريعة لتوفير تجربة سلسلة، وتلبية الطلب على حلول سريعة ومريحة لعملائها. وتستثمر شركة تسهيل في التحليل المتقدم للبيانات والمخاطر، بالإضافة إلى تقسيم المستهلكين إلى فئات بناءً على جمع العديد من نقاط البيانات من خلال شركة اكسترا وقاعدة البيانات الرقمية للشركة، وذلك للوصول إلى شريحة واسعة من العملاء المستهدفين.

ملخص المعلومات المالية

ينبغي قراءة المعلومات المالية المختارة المبينة أدناه جنباً إلى جنب مع القوائم المالية السنوية الموجودة في القسم (١٩) «القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات حولها» في نشرة الإصدار هذه، والتي قامت شركة برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون بإصدار تقرير مراجع مستقل عنها.

وتم استخلاص المعلومات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ من القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للشركة المتحدة الدولية القابضة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. وكما تم استخلاص المعلومات المالية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ من القوائم المالية الموحدة للشركة المتحدة الدولية القابضة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ على التوالي.

توضح الجداول التالية ملخص قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة وملخص بيان المركز المالي وملخص قائمة التدفقات النقدية ومؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الجدول (٤) قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ للمجموعة

مليون ريال سعودي	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	التغير (٢٠٢١م-٢٠٢٢م)	التغير (٢٠٢٢م-٢٠٢٣م)	معدل النمو السنوي المركب (٢٠٢١م-٢٠٢٣م)
إيرادات من عقود التمويل الإسلامي	٣٠٠,٩	٤١٧,٠	٥٢٣,٩	%٣٨,٦	%٢٥,٦	%٣١,٩
تكلفة تمويل	(١١,٢)	(٢٧,٨)	(٦٣,٢)	%١٤٧,٧	%١٢٧,٧	%١٣٧,٥
صافي الإيرادات من أنشطة التمويل الإسلامي	٢٨٩,٧	٣٨٩,٢	٤٦٠,٦	%٣٤,٣	%١٨,٤	%٢٦,١
مصاريف عمومية وإدارية	(٤٣,٠)	(٥٠,٩)	(٦٢,٧)	%١٨,٢	%٢٣,٣	%٢٠,٨
مصاريف بيع وتسويق	(٧٧,٨)	(٨٧,٤)	(١٠٢,٥)	%١٢,٣	%١٧,٣	%١٤,٨
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	(٢٦,٣)	(٤٠,٨)	(٦٠,٦)	%٥٤,٩	%٤٨,٧	%٥١,٨
تكاليف تمويل على مطلوبات إيجارية	(٠,١)	(٠,١)	(٠,٠)	(%)٤٢,١	(%)٦١,٩	(%)٥٣,٠
إيرادات أخرى - بالصافي	١,٥	٤,١	١,٨	%١٨١,٥	(%)٥٦,٥	%١٠,٦
الربح قبل الزكاة	١٤٣,٩	٢١٤,٣	٢٣٦,٦	%٤٨,٩	%١٠,٤	%٢٨,٢
مصروف الزكاة	(١٤,٣)	(٢١,٥)	(٢٤,٤)	%٥٠,٤	%١٣,٥	%٣٠,٦
الربح للسنة	١٢٩,٦	١٩٢,٧	٢١٢,٢	%٤٨,٧	%١٠,١	%٢٧,٩

الدخل الشامل الآخر

بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:						
إعادة قياس التزامات منافع الموظفين	٠,٠	٠,٤	٠,١	%٨٠٥,٧	(%)٧١,٥	%٦٠,٧
بنود قد يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:						
فروقات صرف من تحويل العمليات الأجنبية	(٠,٠)	(٠,٢)	(٠,٠)	%٥٣٠,٢	(%)٨٨,٩	(%)١٦,٣
مجموع الدخل الشامل للسنة	١٢٩,٦	١٩٣,٠	٢١٢,٣	%٤٨,٩	%١٠,١	%٢٧,٩

المصدر: القوائم المالية السنوية

الجدول (٥) قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٢٤,٨	٢٦,٩	٣٧,٦	نقد وما يماثلته
١٨,٩	١٥,٦	١٤,٩	مبالغ مدفوعة مقدماً و ذمم مدينة أخرى
١,٨٦٧,٤	١,٥٥٤,٦	١,١٨٦,١	استثمار في عقود التمويل الإسلامي
٠,٥	٠,٥	٠,٥	شهرة
٢,٦	٠,٦	١,١	موجودات حق الاستخدام
٤,٤	٥,٣	٦,٢	ممتلكات ومعدات
١٨,٩	١٨,٢	١٨,١	موجودات غير ملموسة
١,٩٣٧,٤	١,٦٢١,٨	١,٢٦٤,٥	مجموع الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
٢٥٠,٠	٢٥٠,٠	٢٥٠,٠	رأس المال
٤٣,٩	٢٢,٧	٣,٤	احتياطي نظامي
٢٠١,٠	٢٠١,٠	٢٠١,٠	مساهمة إضافية في رأس المال
٣٩٥,٤	٢٠٤,٤	٣٠,٩	أرباح مبقاة
٠,٤	٠,٣	٠,٠	احتياطيات أخرى
٨٩٠,٧	٦٧٨,٤	٤٨٥,٤	مجموع حقوق الملكية
٦٦,٦	٧٦,٧	٨٠,٤	ذمم دائنة تجارية و ذمم دائنة أخرى
٢٤,٤	٢٢,٢	١٥,٤	زكاة مستحقة الدفع
٢,٦	٠,٦	١,٢	مطلوبات إيجارية
٩٤٥,٤	٨٣٧,٥	٦٧٥,٧	اقتراضات
٧,٨	٦,٤	٦,٣	التزامات منافع الموظفين
١,٠٤٦,٨	٩٤٣,٤	٧٧٩,١	مجموع المطلوبات
١,٩٣٧,٤	١,٦٢١,٨	١,٢٦٤,٥	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

المصدر: القوائم المالية السنوية

الجدول (٦) ملخص قائمة التدفقات النقدية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
(١٠٣,٩)	(١٦٣,٠)	(٣٤٩,٢)	صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة التشغيلية
(٥,٣)	(٤,٠)	(٢٥٨,٣)	صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة الاستثمارية
١٠٧,٠	١٥٦,٣	٥٨٤,٤	صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التمويلية
(٢,١)	(١٠,٧)	(٢٣,١)	صافي النقص في النقد وما يماثله
٢٦,٩	٣٧,٦	٦٠,٧	نقد وما يماثله في بداية السنة
٢٤,٨	٢٦,٩	٣٧,٦	نقد وما يماثله في نهاية السنة

المصدر: القوائم المالية السنوية

الجدول (٧) مؤشرات الأداء الرئيسية للسنوات ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م للمجموعة

٢٠٢٣م	٢٠٢٢م	٢٠٢١م	مؤشرات الأداء الرئيسية لقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
%٢٧,٤	%٢٧,١	%٢٦,٨	عوائد محفظة التورق ^١
%٣٩,٤	%٣٩,١	%٣٨,٥	عوائد محفظة المراجعة ^٢
%٢٢,٢	%٢٢,٢	لا ينطبق	عوائد محفظة بطاقات الائتمان الإسلامية ^٣
%٧٢,٢	%٦٤,٨	%٥٩,٩	مساهمة التورق
%٢٦,٨	%٣٥,٠	%٤٠,١	مساهمة المراجعة
%١,٠	%٠,١	%٠,٠	مساهمة بطاقات الائتمان
%٢٩,٦	%٣٠,٤	%٣٠,٦	عوائد المحفظة (أ) ^٤
%٦,٨	%٣,٨	%٢,٠	معدل الاقتراض (ب) ^٥
%٢٢,٩	%٢٦,٧	%٢٨,٦	فرق هامش الربح (أ-ب)
%٢٦,٩	%٢٨,٤	%٣٠,٧	صافي الإيرادات من عوائد عقود التمويل الإسلامي ^٦
%٤٠,٥	%٤٦,٢	%٤٣,١	هامش صافي الربح
%١٠,١	%٤٨,٧	%٤٨٤,٩	معدل النمو في صافي الربح
%٣٥,٩	%٣٥,٥	%٤١,٧	معدل التكلفة إلى الإيرادات ^٧
%٣,٤	%٢,٩	%٢,٧	تكلفة المخاطر ^٨

المصدر: معلومات المجموعة

٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	٢٠٢١ م	مؤشرات الأداء الرئيسية لقائمة المركز المالي
١,١X	١,٢X	١,٤X	الدين / حقوق الملكية
٠,٥X	٠,٥X	٠,٥X	الدين / مجموع الموجودات
٢,١X	٢,٣X	٢,٥X	نسبة إجمالي التمويل إلى رأس المال للشركة المتحدة للخدمات المالية
٪٣,٣	٪٢,٩	٪٢,٧	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / الاستثمارات في الموجودات المالية
٪٨٥,٥	٪٩٢,٩	٪٩٤,٦	معدل الأصول العاملة (المرحلة ١) ^٩
٪٥,٧	٪١,٥	٪١,٢	معدل الأصول منخفضة الأداء (المرحلة ٢) ^{١٠}
٪٨,٧	٪٥,٦	٪٤,١	نسبة العقود التمويلية غير العاملة للمرحلة ٣ (٪) ^{١١}
٪٢٤,٠	٪٣٥,٠	٪٤٥,٧	نسبة تغطية الخسائر الائتمانية المتوقعة للعقود التمويلية لمعدل الأصول غير العاملة (٪) ^{١٢}
٪٧,٧	٪٥,٠	٪٣,٩	أكثر من ٩٠ يوم التأخر عن السداد (٪) (أكثر من ٩٠ يوم التأخر عن السداد + على أصل التمويل المستحق) ^{١٣}
٪١١,٩	٪١٣,٤	٪١٢,٦	العائد على متوسط الموجودات
٪٢٧,٠	٪٣٣,١	٪٣٠,٨	العائد على متوسط حقوق الملكية
٪٨٢,٠	٪٧٤,٠	٪٧٠,٢	صافي الاستثمار في عقود تمويل التورق إلى إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
٪١٤,٦	٪٢٥,٦	٪٢٩,٨	صافي الاستثمار في عقود تمويل المراجعة إلى إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
١,٩X	١,٢X	٢,١X	نسبة الأصول المالية قصيرة الأجل إلى المطلوبات المالية قصيرة الأجل ^{١٤}
(١٠٣,٩)	(١٦٣,٠)	(٣٤٩,٢)	صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة التشغيلية
١٠٧,٠	١٥٦,٣	٥٨٤,٤	صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التمويلية

المصدر: معلومات المجموعة

تم حساب مؤشرات الأداء الرئيسية كما يلي:

- ١ عوائد محفظة التورق = إجمالي الربح من عقود تمويل التورق / متوسط الاستثمار الشهري في عقود تمويل التورق الإسلامي قبل خصم الخسارة الائتمانية المتوقعة والإيرادات والرسوم المستحقة
- ٢ عوائد محفظة المراجعة = إجمالي الربح من عقود تمويل المراجعة / متوسط الاستثمار الشهري في عقود تمويل المراجعة الإسلامي قبل خصم الخسارة الائتمانية المتوقعة والإيرادات والرسوم المستحقة
- ٣ عوائد محفظة بطاقات الائتمان الإسلامية = إجمالي الربح من عقود تمويل البطاقات الائتمانية الإسلامية / متوسط الاستثمار الشهري في عقود تمويل بطاقات الائتمان الإسلامي قبل خصم الخسارة الائتمانية المتوقعة والإيرادات والرسوم المستحقة
- ٤ عوائد المحفظة = إجمالي الربح من عقود التمويل الإسلامي / متوسط الاستثمار الشهري في عقود التمويل الإسلامي قبل خصم الخسارة الائتمانية المتوقعة والإيرادات والرسوم المستحقة
- ٥ معدل الاقتراض = تكلفة التمويل / متوسط القروض الشهري
- ٦ صافي الإيرادات من عوائد عقود التمويل الإسلامي = صافي الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي / متوسط الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي، بالصافي
- ٧ معدل التكلفة إلى الإيرادات = المصاريف التشغيلية (باستثناء صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات التمويلية وإيرادات الأخرى) / صافي الإيرادات من أنشطة التمويل الإسلامي
- ٨ تكلفة المخاطر = صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات التمويلية / متوسط الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي، بالإجمالي
- ٩ معدل الأصول العاملة للمرحلة ١ = القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي لحسابات المرحلة ١ / إجمالي القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي (حسب القوائم المالية)
- ١٠ معدل الأصول منخفضة الأداء (المرحلة ٢) = القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي لحسابات المرحلة ٢ / إجمالي القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي (حسب القوائم المالية)
- ١١ نسبة العقود التمويلية غير العاملة للمرحلة ٣ (٪) = القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي في المرحلة الثالثة / إجمالي القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي (حسب القوائم المالية)
- ١٢ نسبة تغطية الخسائر الائتمانية المتوقعة للعقود التمويلية غير العاملة (٪) = الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلة ٣ / القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي في المرحلة الثالثة (حسب القوائم المالية)
- ١٣ أكثر من ٩٠ يوم التأخر عن السداد (٪) (أكثر من ٩٠ يوم التأخر عن السداد + على أصل التمويل المستحق) = قيمة أصل التمويل التي تزيد عن ٩٠ يوماً من تاريخ السداد / إجمالي القيمة الأصلية (حسب حسابات الإدارة)
- ١٤ نسبة الموجودات المالية إلى المطلوبات المالية قصيرة الأجل: الموجودات المالية / المطلوبات المالية (تستحق خلال ثلاثة أشهر).

ملخص عوامل المخاطرة

قبل أن يقرر المستثمرون المحتملون الاستثمار في أسهم الطرح، يتوجب عليهم دراسة جميع المعلومات المشمولة في نشرة الإصدار هذه بعناية، وبوجهٍ خاص عوامل المخاطرة الواردة أدناه والتي يتم وصفها بالتفصيل في القسم (٢) («عوامل المخاطرة»).

٢. عوامل المخاطرة

١-٢	المخاطر المتعلقة بعمليات المصدر وأنشطتها
١-١-٢	المخاطر المتعلقة بتقلبات تكلفة التمويل ومعدل الربح
٢-١-٢	المخاطر المتعلقة بآلية تخصيص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٣-١-٢	المخاطر المتعلقة بالتقاضي
٤-١-٢	المخاطر المتعلقة باستراتيجية المجموعة لتوسعة قاعدة عملائها
٥-١-٢	المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات المصدر بشكل رئيسي من شركة تسهيل
٦-١-٢	المخاطر المتعلقة بتركز أعمال المجموعة على تقديم المنتجات الائتمانية لعملاء شركة اكسترا الأفراد
٧-١-٢	المخاطر المتعلقة باعتماد المجموعة على اتفاقيات تمويل مرتبطة بشركة اكسترا
٨-١-٢	المخاطر المتعلقة بتركز أعمال المجموعة بصورة جوهرية في قطاع التمويل غير المصرفي في المملكة
٩-١-٢	مخاطر الائتمان والتخلف عن السداد ومخاطر التحصيل
١٠-١-٢	المخاطر المتعلقة بدقة واكتمال المعلومات المتعلقة بالعملاء الحاليين والمستقبليين
١١-١-٢	مخاطر التركيز في الإيرادات المتحصلة من تمويل التورق مقارنة بالمنتجات الأخرى
١٢-١-٢	المخاطر المتعلقة بعقود التمويل الغير مضمونة
١٣-١-٢	المخاطر المتعلقة بطبيعة سوق التمويل
١٤-١-٢	المخاطر المتعلقة بالسداد المبكر
١٥-١-٢	المخاطر المتعلقة بالبنية التحتية لتقنية المعلومات والهجمات السيبرانية وحماية البيانات
١٦-١-٢	المخاطر المتعلقة باستثماريه قطاع الخدمات المالية بتطبيق تحسينات وتحديثات على البنية التحتية التشغيلية وتقنية المعلومات
١٧-١-٢	المخاطر المتعلقة بحماية بيانات العملاء وأنظمة الخصوصية
١٨-١-٢	المخاطر المتعلقة بعدم حصول المجموعة على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة وتجديدها
١٩-١-٢	المخاطر المتعلقة بالالتزام بالأنظمة واللوائح المنظمة لأعمال المجموعة
٢٠-١-٢	المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة والضريبة
٢١-١-٢	المخاطر المتعلقة بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر
٢٢-١-٢	المخاطر المتعلقة بالمنتجات الجديدة
٢٣-١-٢	المخاطر المتعلقة باعتماد المجموعة على مزود واحد لبطاقات الائتمان
٢٤-١-٢	المخاطر المتعلقة باخفاق المجموعة في تنفيذ استراتيجيات العمل المستقبلية بنجاح، في الوقت المحدد، أو عدم تنفيذها على الإطلاق
٢٥-١-٢	المخاطر المتعلقة باعتماد المجموعة على الإدارة العليا والموظفين الرئيسيين والمناصب الشاغرة في الإدارة العليا
٢٦-١-٢	المخاطر المتعلقة بعدم توفر الخبرة المتعلقة بإدارة الشركات المساهمة العامة

المخاطر المتعلقة بالتعامل مع الأطراف ذات العلاقة	٢٧-١-٢
المخاطر المتعلقة بمدى كفاية التغطية التأمينية للمجموعة	٢٨-١-٢
المخاطر المتعلقة بالحفاظ على سمعة العلامة التجارية للمصدر وشركة تسهيل	٢٩-١-٢
المخاطر المتعلقة بتفسير مبادئ الشريعة الإسلامية	٣٠-١-٢
المخاطر المتعلقة بالعوامل الموسمية على إيرادات شركة تسهيل	٣١-١-٢
المخاطر المتعلقة بسوء سلوك الموظفين وأخطائهم	٣٢-١-٢
المخاطر المتعلقة بالتغيرات في أنماط سلوك العملاء	٣٣-١-٢
المخاطر المتعلقة برأس المال العامل	٣٤-١-٢
المخاطر المتعلقة بالموارد المالية والسيولة لدى المجموعة	٣٥-١-٢
المخاطر المتعلقة ببنود السرية في الاتفاقيات الجوهرية	٣٦-١-٢

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل به المجموعة

مخاطر متعلقة بزيادة رسوم الخدمات الحكومية أو استحداث أنظمة ولوائح جديدة لها تأثيرات على كيفية ممارسة المجموعة لعملياتها	١-٢-٢
المخاطر المتعلقة بعدم التزام شركة تسهيل بمتطلبات نظام الشركات الجديد حتى تاريخه	٢-٢-٢
المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل	٣-٢-٢
المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة	٤-٢-٢
المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط	٥-٢-٢
المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة	٦-٢-٢
مخاطر البيئة التنافسية	٧-٢-٢
المخاطر المتعلقة بتأثير منتجات «اشتر الآن وادفع لاحقاً» (BNPL) على نشاط وأعمال المصدر	٨-٢-٢
المخاطر المتعلقة بتفشي مرض معدي	٩-٢-٢
المخاطر المتعلقة بحدوث الكوارث الطبيعية	١٠-٢-٢
المخاطر المتعلقة بالالتزام بأنظمة السعودية وأنظمة العمل ومتطلبات العمالة الأجنبية	١١-٢-٢
المخاطر المتعلقة بالزيادة في الرسوم الحكومية المطبقة على الموظفين غير السعوديين	١٢-٢-٢

٣-٢ المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح

١-٣-٢	مخاطر المتعلقة بعدم وجود طلب على الأسهم
٢-٣-٢	المخاطر المتعلقة بالتقلبات في السعر السوقي للأسهم الشركة
٣-٣-٢	المخاطر المتعلقة بالبحوث المنشورة حول الشركة
٤-٣-٢	مخاطر السيطرة من قبل المساهم الكبير في الشركة
٥-٣-٢	المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابق للأسهم الشركة واحتمال تذبذب سعر السهم
٦-٣-٢	المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح
٧-٣-٢	المخاطر المتعلقة بطرح أسهم إضافية لزيادة رأس المال
٨-٣-٢	المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق
٩-٣-٢	المخاطر المتعلقة بصرف العملات الأجنبية عند الاستثمار في أسهم الطرح
١٠-٣-٢	المخاطر المتعلقة بتأخر إغلاق الطرح وإدراج أسهم الطرح
١١-٣-٢	المخاطر المتعلقة بعدم قدرة المستثمرين الأجانب غير المؤهلين على حيازة الأسهم بشكل مباشر

جدول المحتويات

٢	١. التعريفات والمصطلحات
١٠	٢. عوامل المخاطرة
١٠	١-٢ المخاطر المتعلقة بعمليات المصدر وأنشطتها
٢٥	٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل به المجموعة
٢٩	٣-٢ المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح
٣٣	٣. معلومات عن السوق
٣٤	١-٣ وضع الاقتصاد الكلي والبيانات الديموغرافية
٣٨	٢-٣ نظرة عامة على القطاع: التمويل الاستهلاكي في المملكة العربية السعودية
٤٦	٣-٣ تحليل القطاع بالمنتجات التمويلية
٥١	٤-٣ البيئة التنافسية
٥٩	٤. معلومات الشركة
٥٩	١-٤ نظرة عامة على الشركة وطبيعة أعمالها
٦١	٢-٤ الهيكل التنظيمي للمجموعة
٦٢	٣-٤ الرؤية والرسالة ونقاط القوة والمزايا التنافسية والتوقعات المستقبلية للمجموعة
٦٨	٤-٤ هيكل ملكية أسهم الشركة قبل الطرح وبعده
٦٨	٥-٤ المساهم الكبير الذين يملكون ٥% أو أكثر من رأس مال الشركة
٦٩	٦-٤ التغيرات في ملكية الشركة منذ تأسيسها حتى تاريخ هذه النشرة
٦٩	٧-٤ نبذة عن الشركات المساهمة في الشركة
٧٢	٨-٤ نظرة عامة على أعمال المجموعة
٧٧	٩-٤ التطورات الرئيسية للمجموعة منذ تأسيسها
٧٧	١٠-٤ الجوائز التي حصلت عليها المجموعة
٧٨	١١-٤ المسؤولية الاجتماعية
٧٨	١٢-٤ الإدارات والأقسام
٨٠	١٣-٤ القوى العاملة حسب الجنسية:
٨٢	١٤-٤ استمرارية الأعمال
٨٢	١٥-٤ الانقطاعات الجوهرية في أعمال الشركة
٨٢	١٦-٤ التغيرات الجوهرية في طبيعة الأعمال
٨٢	١٧-٤ بيان رأس المال العامل

٨٤	الهيكل التنظيمي للشركة وحوكمتها	٥.
٨٤	الهيكل التنظيمي	١-٥
٨٥	مجلس الإدارة	٢-٥
٩٥	لجان مجلس الإدارة	٣-٥
٩٩	الإدارة العليا	٤-٥
١٠٣	حوكمة الشركة	٥-٥
١٠٤	تعارض المصالح	٦-٥
١٠٧	مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات	٦.
١٠٧	مقدمة	١-٦
١٠٧	العوامل الرئيسية التي تؤثر في عمليات المجموعة	٢-٦
١١٠	إقرارات أعضاء مجلس الإدارة حول القوائم المالية	٣-٦
١١١	ملخص السياسات المحاسبية الهامة و التقديرات	٤-٦
١٢٠	ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية	٥-٦
١٧٩	سياسة توزيع الأرباح	٧.
١٨١	استخدام متحصلات الطرح	٨.
١٨٣	رسملة رأس مال الشركة والمديونية	٩.
١٨٥	إفادات الخبراء	١٠.
١٨٧	الإقرارات	١١.
١٩١	المعلومات القانونية	١٢.
١٩١	الشركة	٢-١٢
١٩١	هيكل ملكية الشركة	٣-١٢
١٩٤	الاتفاقيات الجوهرية	٤-١٢
٢٠٠	العقود الجوهرية مع الأطراف ذات علاقة	٥-١٢
٢٠٣	العقارات	٦-١٢
٢٠٣	اتفاقيات الإيجار	٧-١٢
٢٠٣	الملكية الفكرية	٨-١٢

٢٠٥	حقوق الملكية الفكرية الأخرى	٩-١٢
٢٠٥	الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية	١٠-١٢
٢٠٧	التأمين	١١-١٢
٢٠٨	العقوبات	١٢-١٢
٢٠٩	الوضع الزكوي والضريبي للشركة	١٣-١٢
٢٠٩	ملخص النظام الأساس	١٤-١٢
٢١٧	رأس مال الشركة	١٥-١٢
٢٢٠	التعهد بتغطية الطرح	١٣.
٢٢٠	متعهدي التغطية	١-١٣
٢٢٠	ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية	٢-١٣
٢٢٢	المصاريف	١٤.
٢٢٤	تعهدات الشركة قبل وبعد الإدراج	١٥.
٢٢٦	الإعفاءات	١٦.
٢٢٨	شروط وأحكام الاكتتاب	١٧.
٢٢٨	الاكتتاب في أسهم الطرح	١-١٧
٢٢٨	بناء سجل الأوامر للفئات المشاركة	٢-١٧
٢٢٩	الاكتتاب من قبل المكتتبين الأفراد	٣-١٧
٢٣٢	التخصيص ورد الفائض	٤-١٧
٢٣٢	تخصيص أسهم الطرح للجهات المشاركة	٥-١٧
٢٣٢	تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد	٦-١٧
٢٣٢	الحالات التي يجوز فيها تعليق الإدراج أو إلغائه	٧-١٧
٢٣٣	الإلغاء الاختياري للإدراج	٨-١٧
٢٣٣	التعليق المؤقت للتداول	٩-١٧
٢٣٤	رفع التعليق	١٠-١٧
٢٣٤	تسجيل وإدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها	١١-١٧
٢٣٤	الموافقات والقرارات التي سيتم بموجبها طرح الأسهم	١٢-١٧
٢٣٤	فترة الحظر	١٣-١٧
٢٣٤	التعهدات الخاصة بالاكتتاب	١٤-١٧
٢٣٥	سجل الأسهم وترتيبات التعامل	١٥-١٧

٢٣٥	السوق المالية السعودية (تداول السعودية)	١٦-١٧
٢٣٥	مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)	١٧-١٧
٢٣٥	تداول أسهم الشركة	١٨-١٧
٢٣٥	أحكام متفرقة	١٩-١٧
٢٣٨	المستندات المتاحة للمعاينة	١٨.
٢٤٠	القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات حولها	١٩.

دليل الجداول

د	الجدول (١)	مجلس إدارة الشركة
ك	الجدول (٢)	هيكل ملكية المصدر المباشرة والغير مباشرة قبل وبعد الطرح
ع	الجدول (٣)	الجدول الزمني المتوقع للطرح
ث	الجدول (٤)	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م للمجموعة
خ	الجدول (٥)	قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة
ذ	الجدول (٦)	ملخص قائمة التدفقات النقدية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة
ذ	الجدول (٧)	مؤشرات الأداء الرئيسية للسنوات ٢٠٢١م، و ٢٠٢٢م، و ٢٠٢٣م للمجموعة
٣٦	الجدول (١-٣)	المؤشرات الاقتصادية الكلية والديموغرافية الرئيسية في المملكة (٢٠١٩م-٢٠٢٨م)
٣٨	الجدول (٢-٣)	مقارنة عالمية: نسبة الائتمان الاستهلاكي (يشمل التمويل الاستهلاكي وقروض السيارات) من الناتج المحلي الإجمالي
٣٩	الجدول (٣-٣)	نظرة عامة على مقدمي الخدمة الرئيسيين في مجال التمويل الاستهلاكي
٤١	الجدول (٤-٣)	حجم سوق التمويل الاستهلاكي بالمليون ريال سعودي خلال الفترة الممتدة من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٨م*
٤٢	الجدول (٥-٣)	حدود الالتزامات الائتمانية الشهرية حسب البنك المركزي السعودي (٢٠١٨م). مبادئ الإقراض المسؤول للعملاء الأفراد.
٤٧	الجدول (٦-٣)	حجم سوق التمويل الاستهلاكي حسب فئة المنتجات الرئيسية وفئة مقدم الخدمة، بالمليون ريال سعودي (٢٠١٩م-٢٠٢٨م)
٤٧	الجدول (٧-٣)	متوسط قيمة التمويل الاستهلاكي حسب نوع التمويل (٢٠١٩م-٢٠٢٨م)
٥٠	الجدول (٨-٣)	سوق بطاقات الائتمان الشخصية حسب الفئة الرئيسية (٢٠١٩م-٢٠٢٣م)
٥١	الجدول (٩-٣)	أكبر ٣ شركات في قطاع التمويل الاستهلاكي من المؤسسات المالية غير المصرفية بحسب الحصص السوقية في القوائم المالية (٢٠١٩م - ٢٠٢٣م)
٥٥	الجدول (١٠-٣)	أبرز المؤسسات المالية غير المصرفية في قطاع القروض النقدية (٢٠٢٣م)
٥٦	الجدول (١١-٣)	أبرز المؤسسات المالية غير المصرفية في قطاع قروض البيع بالتقسيط (٢٠٢٣م)
٥٧	الجدول (١٢-٣)	أبرز المؤسسات المالية غير المصرفية في قطاع بطاقات الائتمان (٢٠٢٣م)
٦٨	الجدول (١-٤)	هيكل ملكية أسهم الشركة قبل الطرح وبعده
٦٨	الجدول (٢-٤)	نظرة عامة على المساهم الكبير الذي يملك نسبة ٥٪ أو أكثر من رأس مال الشركة قبل الطرح وبعده
٦٩	الجدول (٣-٤)	هيكل ملكية الشركة في عام ٢٠٢١م
٦٩	الجدول (٤-٤)	هيكل ملكية شركة اكسترا
٧٠	الجدول (٥-٤)	هيكل ملكية شركة الفوزان القابضة
٧٠	الجدول (٦-٤)	هيكل ملكية شركة اكسترا البحرين
٧١	الجدول (٧-٤)	هيكل ملكية شركة تسهيل كما في تاريخ هذه النشرة
٧١	الجدول (٨-٤)	هيكل ملكية شركة تسهيل في عام ٢٠١٩م
٧١	الجدول (٩-٤)	هيكل ملكية شركة تسهيل في عام ٢٠٢١م

٧٤	الجدول (١٠-٤)	تفاصيل إيرادات المصدر حسب المنتج للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م
٧٤	الجدول (١١-٤)	تفاصيل الإيرادات حسب الشركات التابعة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة
٧٦	الجدول (١٢-٤)	تواجد المجموعة في مواقع البيع التابعة للشركاء
٧٦	الجدول (١٣-٤)	توزيع قروض العملاء حسب قطاع المنتجات
٧٧	الجدول (١٤-٤)	التطورات الرئيسية التي شهدتها المجموعة منذ بدء العمليات التجارية حتى تاريخ هذه النشرة
٧٧	الجدول (١٥-٤)	يوضح الجدول التالي الجوائز والتي حصلت عليها المجموعة
٨٠	الجدول (١٦-٤)	تفاصيل نسبة السعودة الخاصة بالشركات السعودية التابعة للمجموعة
٨١	الجدول (١٧-٤)	الموظفون بالشركة بروكو حسب الإدارات
٨١	الجدول (١٨-٤)	الموظفون بشركة تسهيل حسب الإدارات
٨٦	الجدول (١-٥)	يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة كما في تاريخ هذه النشرة: أعضاء مجلس إدارة الشركة
٨٩	الجدول (٢-٥)	ملخص السيرة الذاتية لفوزان محمد أحمد الفوزان - رئيس مجلس الإدارة
٩٠	الجدول (٣-٥)	ملخص السيرة الذاتية لمحمد جلال علي فهمي - نائب رئيس مجلس الإدارة
٩١	الجدول (٤-٥)	ملخص السيرة الذاتية لكبرى غلام جاسم رضي - عضو مجلس الإدارة
٩٢	الجدول (٥-٥)	ملخص السيرة الذاتية لعبدالرحمن محمد عبدالحسن العيسى - عضو مجلس الإدارة
٩٣	الجدول (٦-٥)	ملخص السيرة الذاتية لعبدالله لطيف علي عبدالله الفوزان - عضو مجلس الإدارة
٩٤	الجدول (٧-٥)	ملخص السيرة الذاتية لعساف عبدالكريم زيد القرشي - عضو مجلس الإدارة
٩٤	الجدول (٨-٥)	ملخص السيرة الذاتية لأحمد سمير بنداري - أمين سر مجلس الإدارة
٩٥	الجدول (٩-٥)	أعضاء لجنة المراجعة
٩٧	الجدول (١٠-٥)	ملخص السيرة الذاتية لوائل محمد محمد خليل - عضو لجنة المراجعة
٩٨	الجدول (١١-٥)	لجنة الترشيحات والمكافآت للشركة
٩٩	الجدول (١٢-٥)	تفاصيل كبار التنفيذيين في الشركة
١٠٠	الجدول (١٣-٥)	ملخص السيرة الذاتية لصخر عبدالرحمن محمد الملحم
١٠٠	الجدول (١٤-٥)	ملخص السيرة الذاتية لرامي أحمد شوقي عسكر
١٠٠	الجدول (١٥-٥)	ملخص السيرة الذاتية لمحمد علي فاروقي
١٠١	الجدول (١٦-٥)	ملخص السيرة الذاتية لمجيب هزاع أحمد نعمان
١٠٢	الجدول (١٧-٥)	ملخص السيرة الذاتية لشاروخ لالي راجا محمد لالي
١٠٤	الجدول (١٨-٥)	التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
١٠٥	الجدول (١٩-٥)	تفاصيل ملكية أعضاء مجلس الإدارة لأسهم الشركة
١٢٠	الجدول (١-٦)	ملخص المعلومات المالية للمجموعة
١٢١	الجدول (٢-٦)	مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة

الجدول (٣-٦)	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة	١٢٣
الجدول (٤-٦)	تفاصيل الإيرادات حسب الشركات التابعة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة	١٢٦
الجدول (٥-٦)	تفاصيل الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي حسب المنتج للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة	١٢٧
الجدول (٦-٦)	تفاصيل الرسوم الإدارية بعد خصم المصاريف ذات الصلة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة	١٢٩
الجدول (٧-٦)	تفاصيل تكلفة التمويل للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة	١٣٠
الجدول (٨-٦)	تفاصيل المصاريف العمومية والإدارية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة	١٣١
الجدول (٩-٦)	تفاصيل مصاريف البيع والتسويق للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة	١٣٤
الجدول (١٠-٦)	قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٣٧
الجدول (١١-٦)	إجمالي الموجودات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٣٨
الجدول (١٢-٦)	نقد وما يماثله كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٣٨
الجدول (١٣-٦)	مبالغ مدفوعة مقدماً وضم مدينة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٣٩
الجدول (١٤-٦)	استثمار في عقود التمويل الإسلامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٤١
الجدول (١٥-٦)	استثمار في عقود التمويل الإسلامي - تورق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٤٢
الجدول (١٦-٦)	استثمار في عقود التمويل الإسلامي - مرابحة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٤٣
الجدول (١٧-٦)	استثمار في عقود التمويل الإسلامي - بطاقات الائتمان كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٤٤
الجدول (١٨-٦)	الامتثال لمتطلبات الاقتراض وفقاً للبنك المركزي السعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م لشركة المتحدة للخدمات المالية	١٤٤
الجدول (١٩-٦)	قيمة القروض المقدمة وعدد القروض للأشهر الـ ١٢ المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة حسب المنتج والقناة	١٤٥
الجدول (٢٠-٦)	رصيد اصل التمويل المستحق لعقود التمويل وعدد العملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة حسب فئة متاجر التجزئة الشركة والمنتج	١٤٦
الجدول (٢١-٦)	رصيد اصل التمويل المستحق حسب جنسية العميل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٤٧
الجدول (٢٢-٦)	اصل التمويل المستحق حسب الإقليم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٤٧
الجدول (٢٣-٦)	اصل التمويل المستحق حسب سنة الصرف والمنتج كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٤٨
الجدول (٢٤-٦)	اصل التمويل المستحق حسب سنة الاستحقاق والمنتج كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٤٨
الجدول (٢٥-٦)	آجال استحقاق إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي والقيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٤٩
الجدول (٢٦-٦)	الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (نسبة التغير سنوياً) والاستهلاك الحكومي (نسبة التغير سنوياً) المدرجين في سيناريوهات الانتعاش وخط الأساس والانكماش كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٥٢
الجدول (٢٧-٦)	الحركة في القيمة الحالية لصافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٥٢
الجدول (٢٨-٦)	تصنيف المراحل وتغطية الخسائر الائتمانية المتوقعة لموجودات تمويل التورق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٥٤
الجدول (٢٩-٦)	تصنيف المراحل وتغطية الخسائر الائتمانية المتوقعة لموجودات تمويل المربحة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	١٥٥

الجدول (٣٠-٦)	ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	تصنيف المراحل وتغطية الخسائر الائتمانية المتوقعة لموجودات تمويل بطاقة الائتمان الإسلامية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١	١٥٦
الجدول (٣١-٦)	للمجموعة	أيام التأخر عن السداد لتقادم موجودات تمويل تورق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٥٦
الجدول (٣٢-٦)	أيام التأخر عن السداد لموجودات تمويل مربحة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٥٧
الجدول (٣٣-٦)	٢٠٢٣م للمجموعة	أيام التأخر عن السداد لموجودات تمويل بطاقات الائتمان الإسلامية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٥٧
الجدول (٣٤-٦)	ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	الحركة في مخصص انخفاض قيمة موجودات عقود التمويل الإسلامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١	١٥٨
الجدول (٣٥-٦)	ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة	الحركة في مخصص انخفاض قيمة موجودات عقود التمويل الإسلامي في القيمة المرحلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١	١٥٩
الجدول (٣٦-٦)	موجودات حق الاستخدام كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٦٠
الجدول (٣٧-٦)	الممتلكات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٦١
الجدول (٣٨-٦)	العمر الإنتاجي المقدّر للموجودات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٦٢
الجدول (٣٩-٦)	الموجودات غير الملموسة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٦٢
الجدول (٤٠-٦)	إجمالي المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٦٣
الجدول (٤١-٦)	الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٦٣
الجدول (٤٢-٦)	الزكاة مستحقة الدفع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٦٥
الجدول (٤٣-٦)	المطلوبات الإيجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٦٦
الجدول (٤٤-٦)	الاقتراضات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٦٧
الجدول (٤٥-٦)	الاقتراضات حسب البنك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٦٨
الجدول (٤٦-٦)	استحقاق الاقتراضات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٦٩
الجدول (٤٧-٦)	الشروط الرئيسية المتعلقة بالاقتراضات للمجموعة		١٧٠
الجدول (٤٨-٦)	تحرك التزامات منافع الموظفين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٧٠
الجدول (٤٩-٦)	الأرصدة الرئيسية لتعويض الإدارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٧١
الجدول (٥٠-٦)	أرصدة الأطراف ذات الصلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٧١
الجدول (٥١-٦)	تحرك أرصدة الشركة المتحدة للإلكترونيات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٧٢
الجدول (٥٢-٦)	إجمالي حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٧٣
الجدول (٥٣-٦)	أسهم رأس المال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٧٣
الجدول (٥٤-٦)	الأرباح المبقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٧٤
الجدول (٥٥-٦)	الاحتياطيات الأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٧٤
الجدول (٥٦-٦)	قائمة التدفقات النقدية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة		١٧٥
الجدول (٥٧-٦)	للمجموعة	التدفقات المالية من الأنشطة التشغيلية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٧٦

١٧٧	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	الجدول (٥٨-٦)	للمجموعة
١٧٧	التدفقات المالية من الأنشطة التمويلية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	الجدول (٥٩-٦)	للمجموعة
١٨٣	رسملة رأس مال الشركة والمديونية	الجدول (١-٩)	
١٩٢	هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الطرح	الجدول (١-١٢)	
١٩٢	الشركات التابعة	الجدول (٢-١٢)	
١٩٣	التراخيص الجوهرية للشركة	الجدول (٣-١٢)	
١٩٣	التراخيص الجوهرية للشركات التابعة	الجدول (٤-١٢)	
١٩٧	اتفاقيات التمويل البنكية*	الجدول (٥-١٢)	
٢٠١	مشتريات شركة تسهيل من شركة اكسترا تحت برنامج تمويل المريحة للسنوات المالية الثلاث الماضية	الجدول (٦-١٢)	
٢٠١	رسوم الخدمات المساندة غير الأساسية	الجدول (٧-١٢)	
٢٠٢	يبيّن الجدول أدناه التكاليف الفعلية المتعددة والمتكبدة من قبل شركة تسهيل بموجب هذا الاتفاقية لكل خدمة مقدمة خلال الثلاث سنوات الأخيرة	الجدول (٨-١٢)	
٢٠٢	ملخص الاتفاقيات الجوهرية مع الأطراف ذات علاقة	الجدول (٩-١٢)	
٢٠٣	ملخص عقود الإيجار الجوهرية	الجدول (١٠-١٢)	
٢٠٤	التفاصيل الرئيسية للعلامات التجارية التي سجلتها الشركة	الجدول (١١-١٢)	
٢٠٤	التفاصيل الرئيسية للعلامات التجارية التي سجلتها شركة تسهيل	الجدول (١٢-١٢)	
٢٠٦	المطالبات المرفوعة ضد الشركة كما في تاريخ ٢٩/٠٤/٢٠٢٤م	الجدول (١٣-١٢)	
٢٠٧	وثائق تأمين المجموعة	الجدول (١٤-١٢)	
٢٠٨	جدول يوضح التفاصيل الرئيسية لغرامات الشركة	الجدول (١٥-١٢)	
٢٢٠	الأسهم المتعهد بتغطيتها	الجدول (١-١٣)	

دليل الأشكال

٦١	الهيكل التنظيمي للمجموعة	الشكل ١
٧٥	المدن التي تعمل فيها المجموعة	الشكل ٢
٨٤	هيكل الملكية للمصدر قبل الطرح	الشكل ٣
٨٤	هيكل الملكية للمصدر بعد الطرح	الشكل ٤
٨٥	الهيكل التنظيمي للشركة	الشكل ٥



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



01

التعريفات والمصطلحات

١. التعريفات والمصطلحات

اعرف عميلك (KYC)	عملية تساعد البنوك التجارية وشركات التمويل على التعرف على العملاء وتعاملاتهم المالية. وتتضمن بذل جهود معقولة لتحديد الهوية الحقيقية للعميل صاحب الحساب ومصدر الأموال ومدى توافق العمليات الجارية في الحساب نسبة لأعماله.
اتفاقية التعمّد بالتغطية	اتفاقية التعمّد بتغطية الطرح التي تم إبرامها بين الشركة والمساهمين البائع ومتعهدي التغطية فيما يتعلق بالطرح.
اتفاقيات المبادلة	قيام الأفراد غير السعوديين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات المسجلة خارج المملكة، باستثناء المستثمرين الاعتباريين الأجانب والمستثمرين الاستراتيجيين الأجانب وفقاً للقواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية، بالاستعواذ على المنافع الاقتصادية للأسهم عن طريق الدخول في اتفاقيات المبادلة (SWAP Agreements) مع مؤسسات السوق المالية المرخص لها من قبل الهيئة لشراء الأسهم المدرجة في السوق المالية وامتلاكها والتداول فيها لصالح المستثمرين الأجانب. وبموجب اتفاقيات المبادلة، سيتم تسجيل مؤسسات السوق المالية كمالكين نظاميين لتلك الأسهم.
السنة المالية	السنة المالية للشركة والتي تبدأ من تاريخ ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة ميلادية.
الإدارة	إدارة الشركة.
الإدارة العليا	مدراء الشركة الموضحين في القسم (٥-٤) («الإدارة العليا») من هذه النشرة.
الإدراج	إدراج أسهم الشركة في السوق المالية السعودية وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.
استمارة الطلب	استمارة الطلب التي تستخدم من قبل الجهات المشاركة لتسجيل طلباتهم في أسهم الطرح خلال فترة بناء سجل الأوامر، ويشمل هذا المصطلح (حسب الحال) استمارة الطلب الإلحاقية عند تغيير النطاق السعري.
الأسهم	خمسة وعشرون مليون (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد.
أسهم الطرح	أسهم الشركة البالغ عددها (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهماً عادياً بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد، والتي سيتم بيعها من قبل المساهمين البائع خلال عملية الطرح.
مؤسسات السوق المالية	مؤسسة مرخص لها القيام بأعمال أوراق مالية، من قبل الهيئة.
الأقارب	الزوج والزوجة والأولاد القصر. وأغراض لائحة حوكمة الشركات: الآباء، والأمهات، والأجداد، والجداات وإن علوا. الأولاد، وأولادهم وإن نزلوا. الإخوة والأخوات الأشقاء، أو لأب، أو أم.
أمين السر	الأزواج والزوجات.
أمين السر	أمين سر مجلس الإدارة.
تعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية	تعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة بناء على قرار مجلس الهيئة رقم ٢-٩٤-٢٠١٦ بتاريخ ١٥/١٠/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠/٠٧/٢٠١٦م) والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم ١-١٠٣-٢٠٢٢ وتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٠٢هـ الموافق ٢٨/٠٩/٢٠٢٢م.
البحرين	مملكة البحرين.
الجمعية العامة	الجمعية العامة للشركة وتشمل الجمعية العامة غير العادية و/أو الجمعية العامة العادية للشركة.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية للمساهمين والتي تُعقد وفقاً للنظام الأساسي للشركة.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية للمساهمين والتي تُعقد وفقاً للنظام الأساسي للشركة.

الأشخاص غير المذكورين أدناه: تابعي المصدر. المساهم الكبير في المصدر. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهم الكبير في المصدر. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤ أو ٥) أعلاه. أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥ أو ٦) أعلاه. أو الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين ٥% أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.	الجمهور
الجهات المستلمة المذكورة أسمائهم في الصفحات (ث) و(ش) من هذه النشرة.	الجهات المستلمة
الفئات المرتبطة بعملية بناء سجل الأوامر من ضمن الفئات المشاركة.	الفئات المشاركة
حكومة المملكة العربية السعودية، وتفسر كلمة «حكومية» وفقاً لذلك.	الحكومة
البرنامج الاقتصادي الاستراتيجي الوطني والذي يهدف إلى تقليل الاعتماد على النفط وتنويع الاقتصاد السعودي وتطوير الخدمات العامة.	رؤية ٢٠٣٠
الريال السعودي، العملة الرسمية في المملكة العربية السعودية.	الريال أو الريال السعودي
هو السعر المرجعي لتكلفة التمويل بين البنوك بالريال السعودي.	سايبور
رئيس مجلس الإدارة.	رئيس المجلس
المدير المالي للمصدر	المدير المالي
الرئيس التنفيذي للمصدر	الرئيس التنفيذي
🇸🇦 ريال سعودي لكل سهم.	سعر الطرح
السوق الذي يتم فيه تداول الأوراق المالية ويتم تشغيله من قبل شركة تداول السعودية، وهي شركة تابعة لمجموعة تداول السعودية.	السوق أو تداول
الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) هي جهة ائتمانية مسؤولة عن تقديم خدمات المعلومات الائتمانية التجارية ومعلومات المستهلكين في المملكة العربية السعودية.	سمة
القدرة على التأثير على أفعال أو قرارات شخص آخر، بشكل مباشر أو غير مباشر، منفرداً أو مجتمعاً مع قريب أو تابع، من خلال أي من الآتي: امتلاك نسبة تساوي (٣٠%) أو أكثر من حقوق التصويت في الشركة. حق تعيين (٣٠%) أو أكثر من أعضاء الجهاز الإداري. وتفسر كلمة «المسيطر» وفقاً لذلك.	السيطرة
القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للشركة المتحدة الدولية القابضة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.	القوائم المالية لسنة ٢٠٢١م
القوائم المالية الموحدة للشركة المتحدة الدولية القابضة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.	القوائم المالية لسنة ٢٠٢٢م
القوائم المالية الموحدة للشركة المتحدة الدولية القابضة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.	القوائم المالية لسنة ٢٠٢٣م
القوائم المالية لسنة ٢٠٢١م والقوائم المالية لسنة ٢٠٢٢م والقوائم المالية لسنة ٢٠٢٣م.	القوائم المالية السنوية
أي شخص طبيعي أو اعتباري يأخذ هذه الصفة بموجب أنظمة المملكة.	شخص
شركة المتحدة الدولية القابضة.	الشركة أو المصدر
شركة تسهيل وشركة بروكو.	الشركات التابعة
الشركة المتحدة للخدمات المالية ذات شخص واحد مساهمة مقفلة.	شركة تسهيل
شركة بروكو للخدمات المالية ذ م م.	شركة بروكو

المجموعة	الشركة وشركاتها التابعة.
المؤسسون أو المؤسسين	شركة اكسترا وشركة اكسترا البحرين
المرحلة الثالثة (غير العاملة)	تشمل موجودات مالية لها دليل موضوعي على الانخفاض في القيمة في تاريخ التقرير. يحدث التخلف عن سداد أصل مالي عندما يعجز الطرف المقابل في سداد الدفعات التعاقدية في غضون ٩٠ يوماً عند استحقاقها، وهو ما يتوافق بشكل كامل مع تعريف الانخفاض في القيمة الائتمانية طبقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩. بالنسبة لهذه الموجودات المالية، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي ويتم احتساب الإيرادات المالية بناءً على صافي القيمة الدفترية (الصافي بعد مخصص الائتمان).
الطرح	طرح سبعة ملايين وخمسة مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل (٣٠٪) من رأس مال الشركة للاكتتاب العام في السوق المالية السعودية.
الطرف أو الأطراف ذو علاقة	يشمل مصطلح «طرف ذو علاقة» أو «أطراف ذوي علاقة» في هذه النشرة وبموجب قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح الهيئة أي من الجهات التالية: تابعي المصدر فيما عدا الشركات المملوكة بالكامل للمصدر. المساهم الكبير في المصدر. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في المصدر. أعضاء مجالس الإدارة لتابعي المصدر. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهم الكبير في المصدر. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١.٢.٣ أو ٥) أعلاه. أي شركة أو منشأة أخرى يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في (١، ٢، ٣، ٥ أو ٦) أعلاه. ولأغراض الفقرة (٦)، فإنه يقصد بالأقارب الأب والأم والزوج والزوجة والأولاد.
عقد التأسيس	عقد تأسيس الشركة.
فترة الحظر	الفترة التي يخضع المساهم الكبير خلالها لفترة حظر مدتها ستة (٦) أشهر. تبدأ من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق، بحيث لا يجوز لهم التصرف في أسهمهم خلال هذه الفترة.
فترة الطرح	تبدأ فترة الطرح يوم الثلاثاء ١٧/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ١٩/١١/٢٠٢٤م) وتستمر لمدة يومين (٢) شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب في يوم الأربعاء ١٨/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠/١١/٢٠٢٤م).
الفئات المشاركة	الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر هي: ١. الصناديق العامة والخاصة التي تستثمر في الأوراق المالية المدرجة في السوق المالية السعودية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح لها بذلك، مع الالتزام بالأحكام والقيود المنصوص عليها في لائحة صناديق الاستثمار وتعليمات بناء سجل الأوامر. ٢. مؤسسات السوق المالية المرخصة من الهيئة بالتعامل في الأوراق المالية بصفة أصيل، مع الالتزام بالأحكام المنصوص عليها في قواعد الكفاية المالية عند تقديم استمارة الطلب. ٣. عملاء مؤسسات السوق المالية من قبل الهيئة في ممارسة أعمال الإدارة وفقاً للأحكام والقيود المنصوص عليها في تعليمات بناء سجل الأوامر. ٤. الأشخاص الاعتباريين الذين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، باستثناء المستثمرين الأجانب غير المقيمين من غير المستثمرين الأجانب المؤهلين وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية. ٥. الجهات الحكومية، وأي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. ٦. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق مدير محفظة خاصة. ٧. الشركات الخليجية والصناديق الخليجية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح لها ذلك.
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣-١٢٣-٢٠١٧ بتاريخ ٠٩/٠٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١-١٠٨-٢٠٢٢ بتاريخ ٢٣/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ١٩/١٠/٢٠٢٢م).
قواعد الكفاية المالية	قواعد الكفاية المالية الصادرة بموجب القرار رقم ١-٤٠-٢٠١٢ وتاريخ ١٧/٠٢/١٤٣٤هـ (الموافق ٣٠/١٢/٢٠١٢م) والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١-١٢٩-٢٠٢٢ وتاريخ ٠٤/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٨/١٢/٢٠٢٢م) وما يطرأ عليها من تعديلات.
القواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية	القواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية وفقاً للقرار رقم ٢-٢٦-٢٠٢٣ بتاريخ ٠٥/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٧/٠٢/٢٠٢٣م)، بموجب نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٠٢/٠٦/١٤٢٤هـ وما يطرأ عليها من تعديلات.
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب قرارها رقم ٣-١٢٣-٢٠١٧ وتاريخ ٠٩/٠٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧م) (بناء على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٠٢/٠٦/١٤٢٤هـ)، والمعدلة بموجب قرار رقم مجلس الهيئة رقم (٢٠٢٤-٠٦-٠٣) بتاريخ ٠٥/٠٧/١٤٤٥هـ (الموافق ١٧/٠١/٢٠٢٤م) وما يطرأ عليها من تعديلات.

كبار التنفيذيين	أي شخص طبيعي يكون مكلفاً -وحده أو مع آخرين- من قبل الجهاز الإداري للشركة أو من قبل عضو في الجهاز الإداري للشركة بمهام إشراف وإدارة، وتكون مرجعيته إلى أي من الآتية بيانهم: (١) الجهاز الإداري مباشرة و(٢) عضو في الجهاز الإداري.
المساهمين الكبير	أي شخص يمتلك (٥٪) أو أكثر من أسهم المصدر.
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية وفقاً للقرار ٨-١٦-٢٠١٧ وتاريخ ١٦/٥/١٤٣٨ هـ (الموافق ١٣/٢/٢٠١٧م)، المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٨-٢٠٢٣-٥-٨ وتاريخ ٢٥/٦/١٤٤٤ هـ (الموافق ١٨/١٠/٢٠٢٣م) بناءً على نظام الشركات.
متعهدي التغطية	شركة إتش إس بي سي العربية السعودية والمجموعة المالية هيرميس السعودية.
مجلس التعاون أو مجلس التعاون الخليجي	مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة.
مراجع الحسابات	شركة برايس ووترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون.
مدير الاكتتاب	شركة إتش إس بي سي العربية السعودية.
مديري سجل اكتتاب المؤسسات	شركة إتش إس بي سي العربية السعودية والمجموعة المالية هيرميس السعودية.
المديرون أو أعضاء المجلس	أعضاء مجلس إدارة الشركة الذين تم تعيينهم من قبل الجمعية العامة والذين تظهر أسمائهم في القسم (٥) «الهيكل التنظيمي للشركة» من هذه النشرة.
المساهمون أو المساهمون	أي مالك لأسهم في الشركة.
المساهم البائع	شركة اكسترا.
المساهمون الحاليون	المساهمون الحاليون الواردة أسمائهم في الجدول (٢) «هيكل ملكية المصدر المباشرة والغير مباشرة قبل وبعد الطرح».
المستثمر الأجنبي المؤهل	مستثمر أجنبي مؤهل وفقاً للقواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية. ويتم تقديم طلب التأهيل إلى مؤسسات السوق المالية لتقوم بتقييم الطلب وقبوله وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة.
المستشار المالي	شركة إتش إس بي سي العربية السعودية.
مستشار دراسة السوق	شركة يورومونيتر إنترناشيونال المحدودة.
المستشارون أو المستشارين	مستشارو الشركة فيما يتعلق بالطرح الذين تظهر أسمائهم في الصفحة (و) من نشرة الإصدار هذه.
المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS)	المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين ومحاسبين.
المكتتبون أو المكتتبن	تشمل الفئات المشاركة والمكتتبين الأفراد.
المكتتبون الأفراد	الأشخاص السعوديين الطبيعيين بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي التي يحق لها أن تكتب بأسمائهم، شريطة أن تقدم ما يثبت أمومتها للأولاد القصر، والمستثمرين الخليجيين من ذوي الصفة الطبيعية.
النتائج المحلي الإجمالي	النتائج المحلي الإجمالي للمملكة العربية السعودية، ما لم يقتض السياق خلاف ذلك، وهي القيمة السوقية لجميع المنتجات والخدمات التي يتم إنتاجها داخل حدود المملكة العربية السعودية خلال فترة محددة من الزمن.
النتائج المحلي الإجمالي الفعلي	النتائج المحلي الإجمالي الفعلي للمملكة العربية السعودية، ما لم يقتض السياق خلاف ذلك، وهي القيمة السوقية لجميع المنتجات والخدمات التي يتم إنتاجها داخل حدود المملكة العربية السعودية خلال فترة محددة من الزمن دون احتساب التضخم.
الملكية النفعية	ملكية المنفعة من السهم (بما في ذلك أي حقوق مرتبطة بالسهم كالحق في الأرباح) على أن تكون الملكية المسجلة في المستندات الرسمية لشخص آخر كوكيل عن صاحب الملكية النفعية.
المملكة أو السعودية	المملكة العربية السعودية.

نشرة الإصدار أو النشرة	هذه النشرة والتي أعدتها الشركة فيما يتعلق بالطرح.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة الموافق عليه من قبل الجمعية العامة غير العادية.
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٢٠٠٢/٠٦/١٤هـ (الموافق ٢٠٠٣/٠٧/٣١م) وما يطرأ عليه من تعديلات.
نظام الشركات	نظام الشركات الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠م) وما يطرأ عليه من تعديلات.
نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٥١ بتاريخ ١٤٢٦/٠٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٠٥/٠٩/٢٧م) وما يطرأ عليه من تعديلات.
نموذج طلب الاكتتاب	نموذج طلب الاكتتاب الذي يجب على المكتتبين الأفراد والفئات المشاركة (حسب مقتضى الحال) تعبئته للاكتتاب في أسهم الطرح.
م	ميلادي.
هـ	هجري.
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (المعرفة سابقاً بالهيئة العامة للزكاة والدخل) في المملكة.
الهيئة أو هيئة السوق المالية	هيئة السوق المالية في المملكة.
وزارة التجارة	وزارة التجارة في المملكة.
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة.
لائحة إس (Regulation S)	أحكام نظام Regulation S من قانون الأوراق المالية الصادر في الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٣٣م، وتعديلاته.
لجنة الترشيحات والمكافآت	لجنة الترشيحات والمكافآت بالشركة.
لجنة المراجعة	لجنة المراجعة بالشركة.
بنك	تشمل البنوك «أي شخص طبيعي أو اعتباري يمارس بشكل أساسي أي عمل مصرفي في المملكة، بموجب ترخيص مصرفي من البنك المركزي السعودي. وتشمل الأعمال المصرفية: «أعمال استلام الأموال على حسابات ودائع جارية أو ثابتة، وفتح حسابات جارية، وفتح خطابات اعتماد، وإصدار خطابات ضمان، وسداد الشيكات وتحصيلها، وأوامر الدفع، والسندات التنفيذية وما في حكمها من الأوراق الأخرى ذات القيمة، وخصم السندات التنفيذية، والسندات لأمر وغيرها من الأوراق التجارية ومعاملات صرف العملات الأجنبية وغيرها من الأعمال المصرفية.»* *المصدر: نظام مراقبة البنوك الصادر عن البنك المركزي السعودي.
المؤسسات المالية غير المصرفية	لأغراض هذا البحث، تشمل المؤسسة المالية غير المصرفية في المملكة الشركات العاملة بموجب ترخيص مؤسسة مالية من قبل البنك المركزي السعودي، لمزاولة الأنشطة التالية: أ. تمويل بطاقات الائتمان، و ب. التمويل الاستهلاكي. ويستثنى من ذلك المؤسسات المالية الأخرى الحاصلة على تراخيص لممارسة الأنشطة التالية: ١. التمويل العقاري. ٢. تمويل أصول الإنتاج. ٣. تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم. ٤. التأجير التمويلي. ٥. التمويل متناهي الصغر. ٦. أي نشاط تمويلي آخر يوافق عليه البنك المركزي السعودي. المصدر: البنك المركزي السعودي
التمويل الاستهلاكي	لأغراض هذه النشرة، يشمل سوق التمويل الاستهلاكي كل القروض الموجهة إلى الأفراد عن طريق القروض النقدية أو قروض البيع بالتقسيط أو قروض بطاقات الائتمان الشخصية. ولا يشمل قروض السيارات والقروض العقارية أو أي أنواع قروض أخرى.

تُمكن بطاقات الائتمان من إجراء عمليات شراء مقابل حد ائتماني معتمد مسبقاً. ويتمتع صاحب الحساب باختيار سداد الرصيد بالكامل كل شهر أو اختيار أقساط شهرية، حيث يعمل الرصيد كائتمان متجدد. وفي حال قرر حامل البطاقة تدوير الرصيد، يدفع المستهلك الفائدة. ويمكن أن تشمل بطاقات الائتمان بطاقات الانسحاب وبطاقات المكافآت وأنواع البطاقات ذات العلامات التجارية المشتركة. وتشمل هذه الفئة بطاقات البيع بالتجزئة ذات العلامات التجارية المشتركة الصادرة عن تجار تجزئة يعملون كمؤسسات مالية بدون قيود على الاستخدام. وقد تم الاكتفاء في هذا البحث بإدراج بطاقات الائتمان الشخصية فقط، في حين تم استبعاد أنواع البطاقات التالية: ١. بطاقات المتجر: يُقصد بها البطاقات الصادرة عن تاجر تجزئة ويقتصر استخدامها على متجر معين ضمن مجموعة تجارة تجزئة محددة مسبقاً؛ و ٢. بطاقات الخصم: هي البطاقات التي تدمج وظيفة بطاقة الصراف الآلي والمدفوعات المباشرة من حساب مصرفي. وتسمح بطاقة الخصم لحامل البطاقة باستلام النقد ومراقبة نشاط الحساب في جهاز الصراف الآلي، وكذلك دفع ثمن السلع والخدمات عبر نقاط البيع؛ و ٣. بطاقة الدفع الآجل: يتعين في العادة سداد أرصدة بطاقات الدفع الآجل شهرياً ولا تحمل أي رسوم فائدة. وتشتمل عادةً بطاقات الدفع الآجل على حدود إنفاق عالية محددة مسبقاً (أو قد لا تشتمل عليها) وقد تحمل رسوماً سنوية عالية؛ و ٤. البطاقات مسبقة الدفع: هي البطاقات المدفوعة لدى نقطة بيع وتُمكن حاملها من شراء سلع أو خدمات من نوع معين في العادة بما يصل إلى القيمة المدفوعة مسبقاً. وتعمل هذه البطاقات كبديل للنقد. وقد تكون البطاقة غير متجددة أو قابلة لإعادة الشحن.	بطاقات الائتمان الشخصية
القروض الشخصية وخطوط الائتمان الشخصية المخصصة بشكل عام لتوحيد الديون والإجازات ونفقات المعيشة وحفلات الزفاف والفواتير الطبية، ويتم صرفها نقداً. ولا تشمل أنواع القروض التالية: ١. قروض السيارات. ٢. القروض العقارية (الرهون العقارية). ٣. بطاقات الائتمان.	القروض النقدية
قروض يُستخدم للمنتجات المصنعة (مثل الأجهزة المنزلية) التي تقاوم التلف والاهتراء نتيجة الاستعمال على مدار فترة طويلة من دون استنفادها. ويُمكن تنفيذ قروض السلع المعمرة من خلال نموذج قروض نقطة البيع مما يعني إتمام القرض لدى التاجر الذي باع السلع. وتُمكن هذه القروض من شراء السلع المعمرة ودفع ثمنها على أقساط. وفي حين تُقدم هذه الأنواع من القروض من خلال مجموعة متنوعة من فئات التجار بمختلف أحجامهم، إلا أنه من الواضح أن متاجر التجزئة الكبرى التي تبيع منتجات ذات أسعار عالية هم المزود الأكثر احتمالاً لهذه الأنواع من القروض. ويتم استبعاد السيارات والمركبات ذات العجلتين من هذه الفئة.	قروض البيع بالتقسيط (السلع المعمرة)
تقوم خطط الدفع الميسرة بتحويل مبالغ شراء التجزئة المشحونة في البطاقة إلى دفعات أقساط شهرية مع فترة سداد متفق عليها بنظام التقسيط. وتُطبق خطط الدفع الميسرة بعد تسجيل معاملة الشراء على البطاقة، وتطبق بشكل عام على حاملي بطاقات الائتمان فقط.	خطة الدفع الميسرة
يشتمل نموذج البيع بالتقسيط الخاص بالمؤسسات المالية غير المصرفية في المملكة على قروض للمنتجات المصنعة.	نموذج البيع بالتقسيط الخاص بالمؤسسات المالية غير المصرفية
«الشراء الآن والدفع لاحقاً» هو شكل من أشكال التمويل يُمكن المستهلكين من شراء السلع أو الخدمات والدفع على أقساط. وكانت شركات التكنولوجيا المالية للشراء الآن والدفع لاحقاً تعمل في المملكة ضمن «الإطار التنظيمي للبيئة التجريبية»، الذي يقدمه البنك المركزي السعودي، مع لوائح مختلفة مقارنةً بالبنوك والمؤسسات المالية غير المصرفية لغاية عام ٢٠٢٣م، حين صدرت مجموعة جديدة من اللوائح عن البنك المركزي السعودي.	الشراء الآن والدفع لاحقاً
تستخدم شركات التكنولوجيا المالية الوسائل التقنية لأتمتة عملية تنفيذ وتقديم الخدمات المالية وتعزيزها وتسريعها. وتقدم شركات التكنولوجيا المالية للشراء الآن والدفع لاحقاً خدمات الشراء الآن والدفع لاحقاً. وفي عام ٢٠٢٣م طرح البنك المركزي السعودي إطاراً تنظيمياً جديداً بهدف إلى تنظيم شركات التكنولوجيا، يشير إلى أن على خدمات «الشراء الآن والدفع لاحقاً» الامتثال للمتطلبات السابقة السارية على شركات الشراء الآن والدفع لاحقاً والمتطلبات الأخرى التي تنطبق على خدمات «الشراء الآن والدفع لاحقاً».	شركات التكنولوجيا المالية للشراء الآن والدفع لاحقاً
يشير التمويل الإسلامي إلى إتمام المعاملات المالية وفقاً لمعايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل. حيث يجب على الأطراف في هذه المعاملات تقاسم مخاطر ومكافآت المعاملة التجارية ويجب أن يكون للصفقة غرض اقتصادي حقيقي من دون أي مضاربة غير مبررة، وألا تنطوي على أي استغلال لأي من الطرفين.	التمويل الإسلامي

المرابحة	آلية تمويل إسلامي يتفق فيها البائع والمشتري على تكلفة الأصل بالإضافة إلى هامش الربح. وتم تصميم المربحة لتكون نوعاً من البيع الائتماني بموجب الشريعة الإسلامية وليس قرضاً بفائدة. ولا يصبح المشتري هو المالك حتى يتم سداد كامل المبلغ، على غرار ترتيبات الإيجار بغرض التملك.
التورق	إستراتيجية تقوم بموجبها المؤسسة المالية بشراء أصل وبيعه على الفور إلى العميل على أساس الدفع المؤجل. ويتم بيع الأصل نفسه بعد ذلك من قبل العميل إلى طرف ثالث للتسليم والدفع الفوري. ونتيجة لذلك، يحصل العميل على النقد ويكون عليه التزام بالدفع المؤجل للمؤسسة المالية مقابل السعر الذي ينطوي على هامش ربح.
تمويل الإجارة	آلية تمويل إسلامي متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية تُستخدم لتمويل شراء الأصول، حيث يقوم الطرف الممول بشراء الأصل ثم تأجيله للعميل على دفعات دورية. وعادة ما يتم احتساب الرسوم كهامش أعلى من سعر الفائدة القياسي لليبور (سعر الفائدة بين البنوك في لندن). وتقدم بعض صفقات الإجارة (الإجارة والاقتناء) للعميل/المستأجر خياراً (ولكن ليس إلزاماً) لشراء الأصل في نهاية فترة الإيجار.
المضاربة	هي نوع من العقود التجارية يقدم فيها أحد الطرفين التمويل بينما يقدم الطرف الآخر الجهد البشري. ويتم تحديد الحصة التناسبية من الربح بالاتفاق المتبادل. مع ذلك، يتحمل صاحب المال أي خسارة بالكامل، ولا يحصل صاحب المشروع على أي أجر مقابل عمله. ويُعرف الشريك الذي يقدم الأموال باسم «رب المال»، بينما يُعرف صاحب المشروع باسم «المضارب». وهو عقد تستخدمه البنوك الإسلامية كآلية تمويل يقوم من خلاله البنك الإسلامي بتوفير رأس المال بالكامل بينما يقوم الطرف الآخر بإدارة الأعمال. ويتم تقسيم الربح بنسب محددة مسبقاً، بينما يتحمل البنك الإسلامي الخسارة، إلا في الحالات التي تكون فيها الخسارة ناجمة عن إهمال المضارب أو إخلاله بالعقد.
الربح	مصطلح تسعير يُستخدم في الخدمات المصرفية الإسلامية. ويُستمد الربح من معاملة البيع والشراء المسموح بها وفقاً لمعايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل. وهو يحل محل مصطلح «الفائدة» المستخدم في الأعمال المصرفية التقليدية للدخل والذي يتم الحصول عليه من عقد القرض المباشر.
معدل خصم التاجر	معدل خصم التاجر هو رسوم يدفعها التاجر مقابل إجراء معاملة ببطاقة الخصم أو الائتمان. أما بالنسبة لدفعات أقساط الشراء الآن والدفع لاحقاً، فيتم الاتفاق على معدل خصم التاجر بين بائع التجزئة وشركة الشراء الآن والدفع لاحقاً كنسبة مئوية من السعر، والذي يغطي التكاليف المالية للمعاملة، مما يُمكّن المستهلك من الحصول على رسوم بنسبة ٠٪ على سعر تاجر التجزئة.
نسبة أعباء الدين	نسبة أعباء الدين هي نسبة إجمالي الدفعات الشهرية للديون المالية إلى الدخل الشهري.
البنك المركزي السعودي أو ساما	البنك المركزي السعودي (المعروف سابقاً باسم مؤسسة النقد العربي السعودي).
سدايا	الهيئة السعودية للبيانات والذكاء الاصطناعي
شركة ماستركارد	شركة ماستركارد أسيا باسيفيك بي تي إي ليميتد.
وزارة الصناعة والتجارة	وزارة الصناعة والتجارة والسياحة في مملكة البحرين
يوم عمل	أي يوم تكون فيه الجهات المستلمة مفتوحة للعمل في المملكة (باستثناء يومي الجمعة والسبت وأي إجازات رسمية).



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



02

عوامل المخاطرة

٢. عوامل المخاطرة

ينبغي على المستثمرين الذين يرغبون في الاكتتاب في الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة دراسة عوامل المخاطرة التالية والمعلومات الأخرى الواردة في هذه النشرة بعناية قبل اتخاذ أي قرار استثماري فيما يتعلق بالاكتتاب في أسهم الطرح. ولا تعتبر المخاطر المذكورة أدناه بالضرورة شاملة لجميع المخاطر التي قد تواجهها الشركة، فقد تكون هناك مخاطر إضافية غير معلومة لأعضاء المجلس في الوقت الراهن ولم يتم ذكرها في هذا القسم أو قد يتم اعتبارها غير جوهرية حالياً، إلا أنها قد تتطور مستقبلاً بحيث تصبح ذات أثر جوهري على عمليات الشركة.

وقد تتأثر أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية بشكل سلبي وجوهري وقد لا تتمكن الشركة من توزيع أرباح وقد ينخفض سعر الأسهم وقد يخسر المكتتبون جزءاً أو كامل استثمارهم في الأسهم، إذا تحققت - أو أصبحت جوهرية - أي من المخاطر المشار إليها أعلاه، أو أية مخاطر أخرى لم يحددها أعضاء مجلس الإدارة، أو التي تعتبر غير جوهرية في الوقت الراهن. ونتيجة لهذه المخاطر أو غيرها من العوامل التي قد تؤثر على أعمال الشركة، فإن الأحداث والظروف المتوقعة في المستقبل والتي قد تم عرضها في هذه النشرة قد لا تحدث بالطريقة التي تتوقعها الشركة و/أو أعضاء مجلس الإدارة، أو قد لا تحدث على الإطلاق. وبالتالي، ينبغي على المكتتبين النظر في جميع الإفادات المستقبلية الواردة في هذه النشرة في ضوء هذا التفسير وعدم الاعتماد على تلك الإفادات دون التحقق منها (للمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة قسم «التوقعات والإفادات المستقبلية» في الصفحة رقم (خ)، والقسم رقم (١١) «الإقرارات»، والقسم رقم (١٥) «التعهدات الشركة قبل وبعد الإدراج» من هذه النشرة).

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه، على حد علمهم واعتقادهم، لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه بخلاف تلك المذكورة في هذا القسم والتي قد يؤثر عدم الإفصاح عنها على قرارات المكتتبين في أسهم الطرح.

ولا يناسب الاكتتاب في أسهم الطرح إلا المكتتبين القادرين على تقييم مخاطر ومزايا هذا الاكتتاب، والذين تتوفر لديهم موارد كافية لتحمل أي خسارة قد تنتج عن هذا الاكتتاب. ويجب على أي مكتتب محتمل، إن كانت لديه أية شكوك بخصوص الإجراءات التي عليه اتخاذها، أن يستشير مستشاراً مالياً مرخصاً له من قبل الهيئة طالبا منه المشورة فيما يخص أي اكتتاب في أسهم الطرح.

إن المخاطر المبينة أدناه غير مرتبة وفقاً لترتيب يعكس أهميتها وتأثيرها المتوقع على المجموعة. كما قد تحدث مخاطر أخرى غير معلومة للشركة أو تلك التي تعتبرها المجموعة غير جوهرية في الوقت الراهن ويكون لها نفس الآثار أو العواقب الواردة في هذه النشرة وعليه، فإن المخاطر المبينة في هذا القسم أو في أي قسم آخر من هذه النشرة قد: (أ) لا تشمل جميع المخاطر التي قد تؤثر على الشركة أو على عملياتها أو أنشطتها أو أصولها أو الأسواق التي تعمل فيها؛ و/أو (ب) لا تشمل جميع المخاطر التي ينطوي عليها الاستثمار في أسهم الطرح.

٢-١ المخاطر المتعلقة بعمليات المصدر وأنشطتها

٢-١-١ المخاطر المتعلقة بتقلبات تكلفة التمويل ومعدل الربح

تعتمد أعمال المجموعة على الحصول على التمويل من البنوك التجارية المقرضة، وتعتمد هامش الربح المحققة من عقود التمويل الممنوحة بشكل أساسي على توافر السيولة لدى الممولين ومعدلات الربح على أساس سعر سايبور (SAIBOR). وتحقق الأصول الحالية والمتمثلة في المحفظة التمويلية التي تدر أرباحاً للشركة، عوائد على أساس معدل ربح ثابت في حين أن الالتزامات التي تحمل أعباء تمويلية على المجموعة تحسب على أساس معدل اقتراض متغير. وقد يؤدي اختلاف معدلات ربح الأصول ومعدلات الاقتراض، بالإضافة إلى احتمالية عدم تزامن تواريخ استحقاق هذه الأصول والالتزامات، إلى تعرض المجموعة لمخاطر عدم تطابق أسعار معدلات الربح والاقتراض. ولا تضمن المجموعة بأنها ستكون قادرة على الحفاظ على معدل الربحية عن طريق زيادة معدلات الربح التي يدفعها عملائها الحاليين من أجل تعويض أي زيادة محتملة في معدلات الاقتراض التي تدفعها المجموعة على التزاماتها المستقبلية. وكما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م لدى المجموعة موجودات مالية تحمل أرباحاً بمبلغ ١,٨٦٧,٤ مليون ريال سعودي ومطلوبات مالية تحمل أرباحاً متغيرة بمبلغ ٩٤٥,٤ مليون ريال سعودي. وفي حال ارتفعت/ انخفضت تكلفة التمويل بنسبة ١٪ (والتي تمثل ١٠٠ نقطة أساس) وبقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة فسينتج عن ذلك خسائر/ أرباح بمبلغ ١٨,٢ مليون ريال سعودي تقريباً في مجموع الدخل/ الخسارة الشاملة نتيجة لارتفاع/ انخفاض تكلفة التمويل على المطلوبات ذات معدلات الأرباح المتغيرة. وقد تؤدي أي زيادة في معدل الاقتراض المترتب على التمويل الممنوح للمجموعة مع عدم قدرتها على تمرير هذه الزيادة لعملائها الحاليين، عن طريق زيادة إجمالي معدل هامش الربح، إلى عدم قدرة المجموعة على الحفاظ على معدل ربحية منتجات التمويل التي تقدمها، مما سيؤدي إلى انخفاض هامش ربح المجموعة على منتجات التمويل. وتجدر الإشارة أن ارتفاع نسبة الفائدة مؤخرًا وعدم قيام المجموعة بتمرير ارتفاع نسبة الفائدة إلى نسبة الربح على القروض المقدمة للعملاء أدى إلى زيادة مصروفات المصدر حيث ارتفعت تكاليف التمويل من ١١,٢ مليون ريال سعودي إلى ٢٧,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م كما ارتفعت أيضاً إلى ٦٣,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي بدورها أدت إلى زيادة نسبة معدل الاقتراض (وهي تكلفة التمويل مقسمة على متوسط القروض الشهري) من ٢,٠٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٣,٨٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وإلى ٦,٨٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

ومع ذلك، لا تضمن الشركة أن المجموعة ستستطيع الاستفادة من أي انخفاض مستقبلي في معدلات الاقتراض من الجهات الممولة حيث أنها قد تضطر إلى تخفيض هامش الربح لعملائها الجدد تماشياً مع السوق. وفي حال تحقق أي عامل من هذه العوامل، فسيكون له تأثير سلبي على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بآلية تخصيص الخسائر الائتمانية المتوقعة

تحدد شركة تسهيل مخصص الخسائر الائتمانية عن طريق نموذج تم إنشاؤه بالتعاون مع شركة استشارية مختصة في بناء هذا النوع من النماذج. يعمل هذا النموذج بناءً على معلومات وافتراسات حول محفظة الشركة التمويلية، بالتمشي مع متطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي. كجزء من نموذج حوكمة شركة تسهيل، تقوم لجنة إدارة المخاطر الائتمانية التابعة لشركة تسهيل بمراجعة نموذج احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري (مرة واحدة على الأقل سنوياً). وكجزء من هذه المراجعة، يتم إجراء مراجعة الكفاءة ودقة النموذج في التنبؤ بالخسارة الائتمانية المتوقعة للمحفظة كنتيجة لأداء القروض في الفترات السابقة، ويعتبر هذا الإجراء سائداً في قطاع التمويل حيث أنه يمكن الشركات العاملة في القطاع من مواكبة التغييرات الاقتصادية والتشغيلية في كيفية احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.

حيث قامت شركة تسهيل بعدة تغييرات جوهرية فيما يخص نموذج احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة والافتراضات المتعلقة بها في إعداد المخصصات لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة في الفترة المنتهية في عام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، حيث كانت هناك عدة عوامل دفعت إلى تحديث نموذج احتساب الخسائر الائتمانية، أهمها نمو المحفظة التمويلية، وتوافر البيانات التاريخية بشكل أكبر، والتغيرات الاقتصادية المحيطة (آثار جائحة كورونا وزيادة في تكلفة الاقتراض)، وتغيرات أخرى للموائمة مع المتطلبات النظامية (مثل قيام شركة تسهيل بتعديل بعض التعريفات للتمشي مع متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩). ويقدم هذا الخطر تفصيلاً لأهم التغييرات التي أجريت على نموذج احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وبيان أثرها على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وربحية الشركة.

كانت إحدى التغييرات المتعلقة بطريقة احتساب احتمالية التخلف عن السداد (**Probability of Default**) بتحديد العقود التي قد تخطت المرحلة الأولى و/أو الثانية إلى المرحلة الثالثة للعقود التمويلية الغير عاملة. حيث أن شركة تسهيل كانت بالسابق تحتسب احتمالية التخلف عن السداد لمحفظة التورق باستخدام احتمالية التخلف عن السداد لمحفظة المراجعة وذلك بسبب قلة المعلومات المتوفرة لديها بشأن محفظة التورق، ولكن كما في ديسمبر ٢٠٢٣م، تمكنت الإدارة من فصل طريق احتساب احتمالية التخلف عن السداد لمحفظة التورق والمراجعة كل على حدة. بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء تحديث آخر في طريقة احتساب احتمالية التخلف عن السداد حيث كان يتم احتسابها سابقاً بتحديد حالة التخلف عن السداد في نهاية فترة المراقبة (**Point in time**) (والتي تمتد لفترة اثنا عشر شهراً المقبلة)، إلا أنه تم تحديثها لتحديد احتمالية حالة التخلف عن السداد خلال فترة المراقبة (**Through the cycle**) وليس في نهاية فترة المراقبة كما كان يتم احتسابها سابقاً. وقد أدى هذا التغير إلى زيادة نسبة احتمالية التخلف عن السداد عبر محافظ المنتجات المختلفة حيث أن طريقة الاحتساب المحدثة تقوم بتحديد عقود المرحلة الأولى و/أو الثانية التي تخطت إلى المرحلة الثالثة خلال فترة المراقبة كاملة وليس في وقت محدد (نهاية فترة المراقبة). كما أدى هذا التغير إلى ارتفاع في معدل المعالجة (**Cure Rate**)، ويقدر أثر تحديث احتمالية التخلف عن السداد إلى ارتفاع في مخصصات الخسائر الائتمانية بحوالي ٢٠,٢ مليون ريال سعودي مما أدى إلى انخفاض صافي الربح بحوالي ١٨,١ مليون ريال سعودي في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بعد الأخذ بالاعتبار الآثار الزكوية.

تم إجراء تغيير آخر قبل ذلك في الفترة المنتهية في ٢٠٢٢م في طريقة احتساب احتمالية التخلف عن السداد، حيث تم تغيير طريقة احتسابها من فترة الأربعة أشهر الممتدة إلى فترة اثني عشر شهراً الممتدة مما أدى إلى ارتفاع احتمالية التخلف عن السداد للمرحلة الأولى وانخفاض في احتمالية التخلف عن السداد للمرحلة الثانية. ويقدر أثر هذا التغير على مخصصات الخسائر الائتمانية ارتفاعاً بحوالي ٣,١ مليون ريال سعودي مما أدى إلى انخفاض صافي الربح بحوالي ٢,٨ مليون ريال سعودي في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بعد الأخذ بالاعتبار الآثار الزكوية.

بالإضافة، كان التغيير الآخر يتعلق بالخسارة بافتراض التخلف عن السداد (**Loss Given Default**) لمحافظ التورق وبطاقات الائتمان، حيث استخدمت الإدارة سابقاً نسبة ٤٥٪ وهو ما يتماشى مع إرشادات بازل للمحافظ التي لا تحتوي على معلومات تاريخية كافية في ديسمبر ٢٠٢٢م. بالنسبة للسنة المالية ٢٠٢٣م، أعادت الإدارة احتساب معدلات المعالجة بناءً على التحصيل التاريخي ونمط التعثر لمحافظ المراجعة والتورق، حيث استخدمت معدلات المعالجة للتورق في تحديد الخسارة بافتراض التخلف عن السداد لمحافظ التورق وبطاقات الائتمان، نظراً لأن هذه المحافظ أصبحت لديها معلومات تاريخية كافية للاحتساب. وقد أدى ذلك إلى انخفاض معدلات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد لمحافظ التورق وبطاقات الائتمان، حيث تغيرت من ٤٥,٠٪ و ٤٥,٠٪ و ٢٨,٨٪ إلى ٢٩,٢٪ و ٢٢,٥٪ و ٢٩,٢٪ لمحافظ التورق وبطاقات الائتمان والمراجعة على التوالي. وتجدر الإشارة إلى أنه على الرغم من توفر معلومات تاريخية كافية فيما يتعلق باتجاهات التخلف عن السداد، لا تزال إدارة الشركة، بالتنسيق مع لجنة المخاطر والائتمان التابعة لمجلس الإدارة، تعتقد أن المعلومات المتعلقة بنسبة الاسترداد غير كافية كما في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وسوف تقوم بتقييم هذه المعدلات في فترات التقارير المستقبلية. بالإضافة، تم تغيير تعريف الخسارة بافتراض التخلف عن السداد لتكون القروض المتعثرة لمدة تزيد عن ٩٠ يوماً بدلاً من التعريف السابق للقروض المتعثرة وهي التي تتعثر في السداد لمدة تزيد عن ١٨٠ يوماً، مما أدى إلى زيادة الخسارة بافتراض التخلف عن السداد. وقد أدت هذه التغيرات إلى انخفاض في معدلات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد بمبلغ يقدر بحوالي ٢٢,١ مليون ريال سعودي في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مما أدى إلى ارتفاع صافي الربح بحوالي ١٩,٨ مليون ريال سعودي في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بعد الأخذ بالاعتبار الآثار الزكوية.

بالإضافة، قامت الإدارة بتحديث عوامل الاقتصاد الكلي المستخدمة في النموذج لاستبدال عوامل أسعار النفط الخام والتغيرات في إحصائيات البطالة للقطاع الخاص بالنواتج المحلي الإجمالي الحقيقي (نسبة التغير سنوياً)، والاستهلاك الحكومي (نسبة التغير سنوياً). وقد أدى هذا التغيير إلى انخفاض تقديري بحوالي ٧,٠ مليون ريال سعودي في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مما أدى إلى ارتفاع صافي الربح بمبلغ ٦,٣ مليون ريال سعودي في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بعد الأخذ بالاعتبار الآثار الزكوية.

كما أنه تم إجراء تغيير آخر يتعلق بالتعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد (**Exposure at Default**) بالنسبة للقروض المتعثرة في المرحلة الثالثة، حيث افترضت الإدارة مستوى تعرض ثابت طوال مدة العقد مما أدى إلى ارتفاع الخسائر الائتمانية المتوقعة. ومنذ سبتمبر ٢٠٢٣م، بدأت الشركة بإطفاء التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد على الفترة المتبقية من العقد. اعتادت الإدارة أيضاً على إدراج المستحق من أصل القرض وكامل الأرباح وتغيرت لتشمل المستحق من أصل القرض والأرباح المتأخرة بدلاً من ذلك، مما أدى إلى انخفاض التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد وبالتالي انخفاض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. وقد أدى هذا التغيير إلى انخفاض مقدّر بحوالي ٤,٦ مليون ريال سعودي في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة والتي أدت إلى ارتفاع صافي الربح بحوالي ٨,٥ مليون ريال سعودي في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بعد الأخذ بالاعتبار الآثار الزكوية.

بالإضافة، تم تغيير تعريف المرحلة الأولى للقروض المتعثرة وذلك من أكثر من ٣٠ يوماً إلى أكثر من ٢٩ يوماً مما أدى إلى ارتفاع مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة والتي تقدر بحوالي ١,٣ مليون ريال سعودي والتي أدت إلى انخفاض صافي الربح بمبلغ مقدّر بحوالي ٧,٢ مليون ريال سعودي تقريباً في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بعد الأخذ بالاعتبار الآثار الزكوية. قامت الإدارة أيضاً بتغيير الطريقة التي تنظر بها إلى العملاء ذوي التعرضات المتعددة، حيث قامت بإعادة تنظيم تعرضاتهم المختلفة وتوحيدها إلى أعلى مرحلة من التعرضات الحالية لدى العميل مما أدى إلى ارتفاع مخصص الخسارة الائتمانية والتي تقدر بحوالي ٦,٣ مليون ريال سعودي والتي أدت إلى انخفاض صافي الربح بحوالي ٣,٣ مليون ريال سعودي في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بعد الأخذ بالاعتبار الآثار الزكوية.

ويقدر إجمالي أثر التغييرات التي سلف ذكرها على مخصصات الخسائر الائتمانية ارتفاعاً بحوالي ١,٣ مليون ريال سعودي مما أدى إلى انخفاض صافي الربح بمبلغ ٨,٢ مليون ريال سعودي تقريباً في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بعد الأخذ بالاعتبار الآثار الزكوية. أما بالنسبة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م فيقدر إجمالي أثر التغييرات ذات الصلة على مخصصات الخسائر الائتمانية انخفاضاً بحوالي ١,١ مليون ريال سعودي مما أدى إلى ارتفاع صافي الربح بمبلغ ١,٩ مليون ريال سعودي تقريباً لنفس الفترة، بعد الأخذ بالاعتبار الآثار الزكوية. وعليه، فإذا تم افتراض بأن التغييرات التي سلف ذكرها في هذا الخطر لم تطبق خلال العامين ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م فإن نسبة نمو صافي أرباح الشركة للعامين ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م ستقدر بحوالي ٥١٪ و٤٪ وذلك مقابل نسب النمو الفعلية التي بلغت ٤٩٪ و١٠٪ على التوالي.

تجدر الإشارة إلى أن الشركة لم تقم بتعيين مستشار مستقل لمراجعة نموذج احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (**ECL**) منذ إعدادها من قبل الشركة ومستشارها أغسطس ٢٠٢٤م، حيث قامت الشركة بتعيين المستشار المستقل في أغسطس ٢٠٢٤م للتحقق من صحة النموذج لقياس مخصص الخسائر الائتمانية بالتماشى مع متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩. ولم ينتج عن مراجعة المستشار المستقل أي ملاحظات حول صحة عمل النموذج وتماشيه مع متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩.

للمزيد من التفاصيل يرجى الإشارة إلى بند التغييرات الأساسية في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة في القسم يرجى مراجعة القسم (٦) «مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات».

٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتقاضي

نظراً لأن المجموعة تعمل في قطاع التمويل، فإنها معرضة لأن تكون طرف في دعاوى قضائية في سياق عملها المعتاد. كما في تاريخ ٢٩ أبريل ٢٠٢٤م، بلغ عدد المطالبات المرفوعة ضد الشركة ١١ قضية بإجمالي مطالبات قدرها ١٣٧,٨١١ ريال سعودي. وكما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بلغ عدد المطالبات التنفيذية المرفوعة من قبل الشركة ضد كافة العملاء المتعثرين لسداد المديونية القائمة عليهم ٧,٢٢٣ قضية بإجمالي مطالبات تنفيذية قدرها ٢٩٥,٢ مليون ريال سعودي، تتراوح قيمتها ما بين ٤,٧٧٧ ريال سعودي و ٣٦٢,٩١٥ ريال سعودي للمطالبة الواحدة. علماً بأن المجموعة تقوم برفع تلك المطالبات حال تعثر العملاء عن السداد، وفي حال لم تستطع المجموعة استرجاع جميع أو جزء من المبالغ القائمة بموجب هذه المطالبات فقد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمالها و/أو وضعها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية. ويجدر الإشارة أنه في حال تخطي اعمار الديون (أيام التأخر عن السداد) مدة ٤٥٠ يوم، تقوم الشركة بشطب تلك الديون مقابل المخصصات المكونة لتلك العقود وفقاً لمتطلبات البنك المركزي السعودي في هذا الشأن. وقد بلغ إجمالي قيمة العقود المشطوبة مبلغ ١٢٦,٢ مليون ريال سعودي (تمثل ٣,٥٢٠ قضية). وبخلاف ما تم شطبه يوجد في دفاتر الشركة عدد ٤,٢١٣ قضية بإجمالي قيمة مطالبات تنفيذية قدرها ١٦٩,٠ مليون ريال سعودي، يقابلها مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة بقيمة ٢٣,٢ مليون ريال سعودي كما في السنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (والتي تمثل ٣٩,٦ مليون ريال سعودي قبل إجراء تعديلات على نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في السنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، حيث تمثل مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة البالغة قيمتها ٢٣,٢ مليون ريال سعودي ١٣,٧٪ (نسبة ٢٣,٥٪ من قيمة المطالبات مخصصاً منها هامش الربح الغير محقق في دفاتر الشركة البالغ ٧٠,٤ مليون ريال سعودي) من إجمالي مبلغ المطالبات الغير مشطوبة بحسب مخرجات نموذج احتساب الخسائر المتوقعة والذي تم أعداده وفقاً لأداء الشركة التاريخي فيما يخص نجاحها في عملية تحصيل المتأخرات. وفي حال عدم قدرة المصدر من تحصيل قيمة المبالغ المتعثرة التي لم يتم شطبها (أي لم يصل عدد أيام التأخر عن سدادها مدة ٤٥٠ يوم)، والتي لم يتم تجنب مخصص مقابلها والبالغة ١٤٥,٨ مليون ريال سعودي، فإنه سترتب على ذلك تجنب مخصصات أكبر بقيمة ٧٥,٤ مليون ريال سعودي (قيمة المطالبات مخصصاً منها هامش الربح الغير محقق في دفاتر الشركة البالغ ٧٠,٤ مليون ريال سعودي) مقابل تلك المبالغ مما سيؤدي إلى تأثير مباشر على مصاريف الشركة وصافي أرباحها وبالتالي سيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال المصدر و/أو وضعه المالي و/أو نتائج عملياته و/أو توقعاته المستقبلية. (للمزيد من التفاصيل حول الدعاوى القضائية، يرجى مراجعة القسم رقم (١٢-١٠) «الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية» من هذه النشرة).

وقد تدخل المجموعة في المستقبل في دعاوى قضائية تكون خارج نطاق عملها المعتاد. وفي حال تعرضت الشركة الي إجراء قضائي أو شبه قضائي وصدر حكماً أو مجموعة من الأحكام في غير مصلحة المجموعة وانطوى على ذلك الحكم أو تلك المجموعة من الأحكام مجتمعة قيم تعويض كبيرة، أو قيم تعويض تتعدى حدود مسؤولية المجموعة المستحقة، فقد يكون لذلك أثر سلبي على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. بالإضافة إلى ذلك، بغض النظر عن نتيجة أي من الدعاوى القضائية أو الإجراءات القضائية أو الشبه قضائية التي قد تدخل فيها المجموعة، يمكن أن تؤدي هذه الدعاوى والإجراءات إلى تكبد تكاليف كبيرة من قبل المجموعة و/أو تخصيصها لموارد بشرية عديدة للدفاع عنها، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمالها و/أو وضعها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية. (للمزيد من التفاصيل حول الدعاوى القضائية، يرجى مراجعة القسم رقم (١٠-١٢) «الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية» من هذه النشرة).

٤-١-٢ المخاطر المتعلقة باستراتيجية المجموعة لتوسعة قاعدة عملائها

تستند خطة توسعة أعمال المجموعة على عدة عوامل مختلفة من بينها النظر في سياساتها الخاصة بقبول طلبات التمويل من عملائها بشكل مستمر وتحديثها. وفي هذا الإطار فقد اعتمدت شركة تسهيل عدة سياسات تهدف إلى تعزيز ونمو قاعدة عملائها وذلك من خلال: (١) رفع الحد الأقصى للتمويل الممنوح للعملاء، و(٢) تعديل متطلبات العمر والرواتب وعدد سنوات الخدمة، و(٣) تخفيف القيود الداخلية الخاصة بنسبة العملاء الوافدين في شركة تسهيل والتي من شأنها زيادة نسبة الربحية والمخاطر في المحفظة التمويلية لشركة تسهيل.

في عام ٢٠٢٢ قامت شركة تسهيل بتخفيض متطلبات العمر الأدنى لعملائها من ثلاثة وعشرون (٢٣) عام ميلادي إلى إحدى وعشرون (٢١) عام ميلادي والقيمة الأدنى لرواتب العملاء من ١٥,٠٠٠ ريال سعودي لـ ٨,٠٠٠ ريال سعودي وتخفيف القيود الداخلية الخاصة بنسبة العملاء الوافدين في شركة تسهيل من ٢٥٪ إلى ٣٥٪. وقد أدى ذلك إلى زيادة حصة العملاء ذوي المخاطر المرتفعة من رصيد أصل التمويل المستحق من ٣١٥,٢ مليون ريال سعودي والتي تمثل ٢٦,٣٪ كما في السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١ إلى ٥٩٤,٩ مليون ريال سعودي والتي تمثل ٣١,٧٪ من إجمالي رصيد أصل التمويل المستحق كما في السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣م نتيجة لتخفيض الشروط والمتطلبات والذي بدوره ساهم في ارتفاع نسبة العقود التمويلية غير العاملة من ٤,١٪ إلى ٥,٦٪ وإلى ٨,٧٪ من إجمالي محفظة تمويل شركة تسهيل للسنوات المالية المنتهية في ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م على التوالي. وقد تؤدي هذه السياسات لرفع نسبة المخاطر المتعلقة بعملاء شركة تسهيل، حيث أنه من المتوقع أن تؤدي زيادة حصة العملاء ذوي المخاطر المرتفعة لتأثير سلبي على بعض العوامل المستخدمة في آلية احتساب تخصيص الخسائر الائتمانية المتوقعة مثل ارتفاع احتمالية التخلف عن السداد (Probability of Default) وارتفاع الخسارة بافتراض التخلف عن السداد (Loss Given Default) والذي بدوره سيؤدي إلى ارتفاع في إجمالي مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وبالتالي انخفاضاً لربحية الشركة. وفي حال لم تستطيع المجموعة من إدارة المخاطر المتعلقة بهذه الفئة من العملاء (أي العملاء ذوي الدخل الأقل نسبياً وتصنيف درجة ائتمانية منخفضة لدى سمة) أو في حال زيادة نسبة المخاطر في المحفظة التمويلية لشركة تسهيل، قد يؤدي ذلك لزيادة حجم الديون المتعثرة في المستقبل والتي بدوره قد يرفع قيمة العقود التمويلية غير العاملة (وللمزيد من التفاصيل عن المخاطر المتعلقة بالديون المتعثرة يرجى مراجعة القسم (٢-٩) «مخاطر الائتمان والتخلف عن السداد ومخاطر التحصيل».) وفي حال لم تستطع المجموعة بتحصيل المبالغ المتعثرة بموجب تلك العقود، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على المجموعة و/أو أعمالها و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات المصدر بشكل رئيسي من شركة تسهيل

تتركز إيرادات المصدر بشكل أساسي على عمليات شركة تسهيل حيث أن إيرادات شركة تسهيل شكلت ما نسبته ١٠٠٪ و ١٠٠٪ و ١٠٠٪ من إيرادات المصدر في السنوات المالية المنتهية ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي، وما نسبته ٩٩٪ و ١٠٠٪ و ١٠٠٪ من صافي أرباح المصدر في السنة المالية المنتهية ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، وبالتالي فإن أي تغييرات سلبية قد تطرأ على إيرادات أو عمليات أو أرباح شركة تسهيل، أو قدرتها على الاستمرار في أعمالها، سيؤدي بدوره إلى تراجع كبير في إيرادات وأرباح المصدر مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز أعمال المجموعة على تقديم المنتجات الائتمانية لعملاء شركة اكسترا الأفرا

تمثل حصة تمويل المراجعة ما نسبته ٢٩,٨٪ و ٢٥,٣٪ و ١٤,٧٪ من إجمالي صافي محفظة الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي. وتتعلق أعمال الشركة الخاصة بتمويل المراجعة على تقديم التمويل الخاص بالمنتجات والخدمات التي يتم تقديمها من خلال شبكة شركائها الاستراتيجيين والبالغ عددهم أكثر من ثمانية وأربعين (٤٨) شريك كما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. (للمزيد من التفاصيل عن تواجد المجموعة في مواقع البيع بالتجزئة التابعة للشركاء يرجى مراجعة الشكل ٢ «المدن التي تعمل فيها المجموعة») من هذه النشرة. ويشكل عملاء اكسترا ٩٧,١٪ و ٩٦,٥٪ و ٩٦,٦٪ من إجمالي محفظة التمويل الخاصة بالمرابحة كما في السنوات المالية المنتهية في ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي (أي ٢٨,٩٪ و ٢٤,٤٪ و ١٤,٢٪ من إجمالي المحفظة التمويلية للشركة لنفس الفترات). وفي المقابل، لا يوجد هناك مساهمة مباشرة من اكسترا فيما يخص محفظة التورق للمصدر حيث أنها قروض نقدية متاحة للعميل عبر التطبيق الهاتفي والموقع الإلكتروني ونقاط بيع شركة تسهيل في مواقع شركائها. وقد ينخفض الطلب على المنتجات الائتمانية التي تقدمها المجموعة من قبل عملاء شركة اكسترا وقد تنخفض الأرباح التي تحققها منها، وذلك نتيجة لعدة عوامل، منها على سبيل المثال لا الحصر، التغيرات في اختيارات العملاء أو أوضاعهم المالية أو توافر المنتجات المنافسة أو انخفاض في عدد عملاء شركة اكسترا. وقد ينتج عن انخفاض الطلب على تلك المنتجات أو الأرباح المحققة منها تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

٧-١-٢ المخاطر المتعلقة باعتماد المجموعة على اتفاقيات تمويل مرتبطة بشركة اكسترا

تعتمد أعمال المجموعة على تسهيلات ائتمانية من البنوك الممولة و من ضمنها تسهيلات فرعية متوفرة لها بشكل حصري بموجب اتفاقية تسهيل وتمويل تجاري ممنوحة من قبل بنك الرياض لمساهمها الكبير، شركة اكسترا، حيث يبلغ حد التمويل الممنوح بموجب هذه الاتفاقية (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال من إجمالي تسهيلات بلغت (١,٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال كما في تاريخ ٣١ مايو ٢٠٢٤م. وقد حصلت الشركة على موافقة من قبل بنك الرياض بإبرام اتفاقية تسهيلات مستقلة مبرمة بشكل مباشر مع شركة تسهيل (بنفس الشروط والأحكام والأسعار للتسهيلات الحالية)، وبالتالي سيتم إلغاء الحد الائتماني الفرعي الخاص بشركة تسهيل من اتفاقية التسهيل والتمويل التجاري المبرمة ما بين بنك الرياض وشركة اكسترا. إلا أنه في حال عجزت شركة تسهيل بإبرام اتفاقية تسهيلات مستقلة مع بنك الرياض، قد تتعرض المجموعة للمخاطر التمويلية المتعلقة بعدم قدرتها على ضمان التزام شركة اكسترا بشروط اتفاقيات التمويل المالي. علاوة على ذلك، تخضع شركة تسهيل لقيود وتلتزم بتعهدات مالية معينة في اتفاقيات التسهيلات القائمة، منها على سبيل المثال لا الحصر، تحويل نسبة من متحصلات المحفظة التمويلية لشركة تسهيل لدى حسابها في البنك السعودي الأول، وإخطار البنك المعني بأي تغيير محتمل في الشكل القانوني وذلك قبل إجراء هذا التغيير والحصول على موافقته المسبقة بخصوص ذلك التغيير والحفاظ على نسبة الأرباح قبل التكاليف التمويلية والضرائب والإهلاك إلى خدمة دين معينة. (للمزيد من التفصيل حول القيود والالتزامات المترتبة باتفاقيات التمويل، يرجى مراجعة القسم ١٢-٤-١٢ «اتفاقيات تمويل») من هذه النشرة). وفي حال أخلت شركة اكسترا أو شركة تسهيل بأي من الشروط والتعهدات المنصوص عليها في تلك الاتفاقيات، قد تلجأ الجهة الممولة المعنية إلى إنهاء اتفاقية التمويل وتسريع سداد جميع المبالغ المستحقة بموجبها، والتي يمكن أن تعلن عنها الجهة الممولة أنها مستحقة وواجبة الدفع على الفور. وفي هذه الحالة، قد تواجه المجموعة صعوبات للحصول على مصادر تمويل بديلة لإعادة تمويل مبالغ التمويل المستخدمة أو سداد قيمتها، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة وعملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه في حال أخفقت شركة اكسترا أو تسهيل في تجديد عقود التمويل الحالية التي ترتبط بالمجموعة، فقد لا تضمن المجموعة بأنها ستكون قادرة على الحصول على تمويل إضافي أو بديل بشروط مقبولة أو في الوقت المناسب، أو الحصول عليه بأي حال. والذي بدوره قد يؤدي إلى تأثير سلبي وجوهري على قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها، مما سيؤثر سلباً على أعمالها وتوقعاتها المستقبلية و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية سلباً نتيجة لذلك. ومن الجدير بالذكر، أن الشركة قد تخضع لقيود إضافية في اتفاقيات التمويل المستقبلية، والتي قد تحد من قدرتها على توزيع أرباح.

وتجدر الإشارة إلى أن الاتفاقيات المبرمة بين شركة تسهيل والبنك السعودي الأول ومصرف الإنماء ومصرف الراجحي تحتوي على ضمانات مقدمة من قبل شركة اكسترا، إضافة إلى ذلك فإن اتفاقية التسهيلات المبرمة ما بين بنك الرياض وشركة اكسترا تحتوي على ضمانات مقدمة من قبل شركة اكسترا بخصوص الحد الفرعي الممنوح لشركة تسهيل. وقد حصلت شركة تسهيل على موافقة خطية من جميع البنوك المذكورة (بما في ذلك بنك الرياض) بإلغاء تلك الضمانات وذلك في حال استكمال عملية الطرح) للمزيد من التفاصيل حول هذه الضمانات، يرجى مراجعة القسم (١٢-٤-١٢) «اتفاقيات تمويل») من هذه النشرة، وفي حال أخفقت شركة اكسترا في الالتزام بمتطلبات هذه الضمانات قبل إلغائها، فقد تُقرر أي من الأطراف الممولة أن المبالغ الممولة مستحقة وواجبة الدفع على الفور، والذي من شأنه قد يؤدي إلى تأثير سلبي وجوهري على قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها، مما سيؤثر سلباً على أعمالها وتوقعاتها المستقبلية و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

وتنص عدد من أحكام هذه الاتفاقيات على إلزام شركة تسهيل (أو شركة اكسترا نيابة عن شركة تسهيل) بإخطار البنوك الممولة والحصول على الموافقات اللازمة من طرفهم قبل إجراء أي تغييرات على ملكية شركة تسهيل أو شكلها القانوني، ونظراً لأهمية هذه الاتفاقيات لعمليات شركة تسهيل قامت شركة تسهيل بالحصول على الموافقات المطلوبة من جميع الجهات الممولة لها على عملية الطرح.

٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز أعمال المجموعة بصورة جوهري في قطاع التمويل غير المصرفي في المملكة

بناء على الترخيص الممنوح من البنك المركزي السعودي تتركز عمليات المجموعة في قطاع التمويل غير المصرفي داخل المملكة فقط ولا يوجد لها أي نشاط خارجها، وبالتالي فإن المجموعة تخضع إلى نظام مراقبة شركات التمويل الصادر من البنك المركزي السعودي، حيث تتحقق إيراداتها بالكامل من عملائها المتواجدين في المملكة سواء كانوا من المواطنين أو المقيمين الوافدين. وبناءً على ذلك، تكون مخاطر الاستثمار في المجموعة مرتفعة مقارنة بالاستثمار في شركة أخرى تمتلك أو تدير مجموعة من الأعمال في عدة قطاعات ودول. وفي حال حدوث اضطراب في أسواق التمويل في المملكة أو الأوضاع الاقتصادية العامة في المملكة أو أوضاع الاقتصاد العالمي بشكل عام، فإن من شأن تحقق هذه المخاطر أن تؤدي إلى انخفاض إيرادات وأرباح المجموعة وأعمالها، والذي سيكون له تأثير سلبي والجوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٩-١-٢ مخاطر الائتمان والتخلف عن السداد ومخاطر التحصيل

تتعرض المجموعة لمخاطر عدم التزام عملائها بسداد مبالغ التمويل المستحقة بذمتهم لصالح شركة تسهيل، وكذلك قد لا تستطيع شركة تسهيل الحصول على المبالغ المضمونة بموجب السندات لأمر المقدمة لها كتأمين لسداد التمويل وتحصيل مستحقاتها. ويعتمد أداء شركة تسهيل وعائداتها وأرباحها على الملائة المالية لعملائها (الذين يتألفون بشكل أساسي من العملاء الأفراد وعملاء بطاقات الائتمان) واستقرار وضعهم الائتماني، مع العلم بأن شركة تسهيل لا تقوم بتقييم دوري لوضع العملاء الائتماني بعد منح وصرف مبالغ التمويل لهم حيث أن التمويلات المقدمة غير مضمونة. وكما أنها لا تراقب الاستخدام الفعلي لمبلغ التمويل بمجرد منحه، مما يجد من قدرتها على تصنيف محفظة التمويل بشكل دقيق، وبالتالي لا تأخذ شركة تسهيل أي إجراءات تنفيذية إلا في حال إخفاق العملاء بوفاء التزاماتهم، الأمر الذي يزيد من إمكانية التخلف عن السداد من قبل العملاء والذي قد يكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

وقد مثلت نسبة العقود التمويلية غير العاملة ٤,١% و ٥,٦% و ٨,٧% من إجمالي محفظة تمويل شركة تسهيل للسنوات المالية المنتهية في ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي (للمزيد من التفاصيل عن نسبة العقود التمويلية غير العاملة، يرجى مراجعة القسم (٦) «مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات») من هذه النشرة) وذلك مع ارتفاع الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي للمجموعة بنسبة ٢٨,٦% من ٣٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٤١٧,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م وبنسبة ٢٥,٦% من ٤١٧,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٥٢٣,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م. فيما بلغت نسبة العقود التمويلية غير العاملة من إجمالي محفظة التورق والتي تمثل غالبية محفظة شركة تسهيل نسبة ٤,٠% و ٥,٨% و ٧,٨% كما في السنوات المالية المنتهية في ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي (للمزيد من التفاصيل عن نسبة العقود التمويلية غير العاملة ونسبة ربحية المجموعة، يرجى مراجعة الجدول (٦-٢) «مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة») من هذه النشرة). ولا يوجد أي ضمان أن نسبة العقود التمويلية غير العاملة لن ترتفع في المستقبل وكما أن المجموعة لا تضمن أن نسبة الربحية سترتفع تناسبا مع أي ارتفاع في نسبة العقود التمويلية الغير العاملة.

كما تجدر الإشارة بأنه قد لا يكون مخصص الخسائر الائتمانية كافي في حال واجهت شركة تسهيل زيادة في الخسائر الائتمانية. وقد تنشأ هذه الزيادة جراء عدد من العوامل التي تؤثر على ملائمة العملاء المالية، منها على سبيل المثال لا الحصر، فقدان كل مصادر الدخل أو بعضها أو التغيرات في الحوافز والبدلات أو تخفيض الرواتب أو التضخم، والذي من شأنه زيادة مخاطر تعثر عملاء شركة تسهيل في سداد قيمة الديون المتعثرة وزيادة مخصصات الديون المشكوك في تحصيلها، وقد تضطر شركة تسهيل إلى اللجوء للقضاء وتكبّد تكاليف إضافية لتحصيل الديون المستحقة لها في ذمم عملائها وهي أمور سيكون لها تأثير سلبي على إيرادات المجموعة وأرباحها. فيما عدا السندات لأمر المقدمة من قبل عملاء شركة تسهيل لا يوجد أي ضمان ممول آخر مقدم من قبل عملائها، وبالتالي لا تضمن المجموعة امكانيتها على تحصيل هذه الديون بشكل كلي أو حتى جزئي (يرجى مراجعة القسم (١٢-١٠) «الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية») من هذه النشرة) حيث أن سند الأمر التي تحصل عليه شركة تسهيل عند منح التمويل يعتبر ضمان غير ممول (للمزيد من المعلومات بخصوص السندات لأمر يرجى مراجعة القسم (٢-١٢) «المخاطر المتعلقة بعقود التمويل الغير مضمونة») من هذه النشرة). كما قد تؤدي أي تطورات سلبية في اقتصاد المملكة بشكل عام، ولا سيما تكلفة التمويل، أو زيادة البطالة أو ارتفاع نسبة التضخم النقدي أو الانخفاض في رواتب الموظفين، إلى ارتفاع معدلات التأخر في السداد مما سيؤدي إلى زيادة الخسائر، ومن ثم التأثير السلبي على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية. (يرجى مراجعة القسم (٦) «مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات») الجدول (٦-٣١)، الجدول (٦-٣٢)، والجدول (٦-٢٣) من هذه النشرة).

ومن الجدير بالذكر قامت شركة تسهيل بعدة تغييرات فيما يخص نموذج احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة والافتراضات المتعلقة بها في إعداد المخصصات لنموذج احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة في الفترة بين ديسمبر ٢٠٢٢م وديسمبر ٢٠٢٣م. للمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة قسم (٢-١) «المخاطر المتعلقة بألية تخصيص الخسائر الائتمانية المتوقعة») من هذه النشرة).

١٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بدقة وإكمال المعلومات المتعلقة بالعملاء الحاليين والمستقبليين

إن التاريخ الائتماني المرجعي لعملاء شركة تسهيل محدود نسبياً، وتعتمد شركة تسهيل في أعمالها على دقة وإكمال معلومات العملاء بشأن بعض العناصر الرئيسية لتقييم الائتمان وإدارة المخاطر. وعند اتخاذ شركة تسهيل قراراً بشأن الموافقة على منح التمويل أو التعاقد مع العملاء الحاليين أو المستقبليين، تعتمد شركة تسهيل على المعلومات والوثائق المقدمة لها من قبل العميل الحالي أو المستقبل، بالإضافة إلى المعلومات الائتمانية المقدمة من قبل شركات متخصصة في هذا الشأن مثل الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) وغيرها من الشركات المختصة في أنظمة تقييم الطلبات الائتمانية. وتقوم شركة تسهيل أيضاً بتبني سياسات وإجراءات «اعرف عميلك (KYC)» التزاماً بأنظمة مكافحة غسل الأموال ومكافحة الإرهاب والتي تطبقها الجهات المختصة مثل البنك المركزي السعودي. ويتم تفعيل إجراءات «اعرف عميلك (KYC)» عن طريق تعبئة العملاء لنموذج تعريف قبل منحهم التمويل وذلك من خلال موظفين شركة تسهيل أو عبر المنصة الرقمية لشركة تسهيل التي تسمح لعملائها باستكمال نموذج التعريف رقمياً. كما يوجد لدى شركة تسهيل نظام مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب والذي يعمل على تحديد المخاطر وتصنيف العميل وفقاً للنظام. وقد تعتمد شركة تسهيل أيضاً على القرارات المقدمة من العملاء الحاليين والمستقبليين. وفي حال عدم تطبيق إجراءات «اعرف عميلك» (KYC) فسيؤدي ذلك إلى عدم التزام شركة تسهيل بمتطلبات البنك المركزي السعودي لأنظمة مكافحة غسل الأموال ومكافحة الإرهاب وهو ما قد يترتب عليه جزاءات أو غرامات من البنك المركزي السعودي والذي سيؤدي إلى تأثير سلبي وجوهري على أعمال شركة تسهيل ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه في حال أن كانت أي من المعلومات و/

أو الوثائق المقدمة غير دقيقة (سواء عن قصد أم غير ذلك) ولم تكتشف شركة تسهيل عدم دقتها قبل الموافقة عليها للتمويل أو قبل صرف مبلغ التمويل، فإن ذلك سيعرض شركة تسهيل لمخاطر الخسارة الناشئة عن عدم صحة هذه المعلومات. وقد لا تؤدي إجراءات التدقيق والضوابط التي تضعها شركة تسهيل في هذا الشأن إلى اكتشاف جميع المعلومات و/أو الوثائق غير الدقيقة المقدمة من قبل عملائها الحاليين والمستقبليين أو المزودة من أفراد بالنيابة عنهم. وستؤدي أي معلومات و/أو وثائق غير دقيقة إلى التأثير السلبي على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

١١-١-٢ مخاطر التركيز في الإيرادات المتحصلة من تمويل التورق مقارنة بالمنتجات الأخرى

تتركز أعمال شركة تسهيل على تقديم تمويل التورق لعملائها بشكل أساسي، وتشكل الإيرادات الناتجة من محفظة تمويل التورق ما نسبته ٥٩,٩٪ و ٦٤,٨٪ و ٧٢,٢٪ من إجمالي إيرادات المصدر للسنوات المالية المنتهية في ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي. وقد ينخفض الطلب على منتجات التورق التي تقدمها شركة تسهيل والأرباح التي تحقق منها نتيجة لعوامل متنوعة منها التغيرات الديموغرافية أو التغيرات في اختيارات العملاء واحتياجاتهم أو القيود التنظيمية والتنافسية التي قد تؤثر، من بين أمور أخرى، على أسعار تلك المنتجات أو تحد من وصول العملاء أو طلبهم لها والذي قد ينتج عنه تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بعقود التمويل الغير مضمونة

باستثناء سندات الأمر التي يقدمها عملاء شركة تسهيل كضمان لعقود التمويل الممنوحة لهم، لا تقوم شركة تسهيل بالحصول على أي ضمانات أخرى بخصوص منتجات التمويل التي تقدمها (العقود التمويلية غير المضمونة)، وبالتالي ففي حال عدم قدرة شركة تسهيل التنفيذ على سندات الأمر المقدمة من العملاء أو في حال حدوث تغيير في الأدوات النظامية الممنوحة لقضاء التنفيذ مثل حجز أو إيقاف الخدمات أو منع السفر وغيرها من سبل التنفيذ على الضمانات المقدمة من قبل العملاء، أو في حال حصول أي تغييرات مستقبلية في الإجراءات القانونية الخاصة بتقديم السندات لأمر، أو في حال عدم تقديم شركة تسهيل السندات لأمر للمحاكم في الوقت المطلوب مما قد يؤدي إلى انتهاء مدة سريانها، فقد لا تتمكن شركة تسهيل من استرداد المبالغ المستحقة، والذي بدوره سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. كما تظل شركة تسهيل معرضة لمخاطر حالات التخلف عن السداد المحتملة والتعثر في التنفيذ على سندات الأمر مما سيؤدي إلى زيادة الديون المتعثرة.

وفي هذا الخصوص، مثلت نسبة العقود التمويلية غير العاملة نسبة ٤,١٪ و ٥,٦٪ و ٨,٧٪ من إجمالي محفظة تمويل شركة تسهيل للسنوات المالية المنتهية في ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي. بالإضافة إلى ذلك، لا يوجد ما يضمن أن إجراءات المراقبة وإدارة المخاطر لدى شركة تسهيل ستمكنها من التنبؤ بدقة مستويات دخل عملائها الأفراد أو تجنب مخصصات إضافية كافية لتغطية كامل الخسائر المستقبلية. وسوف تؤدي أي زيادة في حالات التخلف عن سداد المبالغ القائمة بموجب عقود التمويل غير المضمونة إلى زيادة نسبة عقود التمويل غير العاملة التي تتطلب أن تقوم شركة تسهيل بتجنب مخصصات إضافية كافية من أجلها، مما سيكون له تأثير سلبي على توقعات أعمال المجموعة المستقبلية ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بطبيعة سوق التمويل

تعتمد عمليات المجموعة على الحصول على تسهيلات من البنوك التجارية المقرضة وبالتالي من الممكن أن تتأثر عمليات المجموعة بمخاطر تدهور الوضع المالي للمؤسسات المالية والبنوك التجارية بشكل عام، وذلك نظراً للارتباط الوثيق للاستقرار المالي والتجاري للمؤسسات المالية ببعضها البعض. ونتيجة لذلك، فإن المخاطر المتعلقة باستقرار أو تعثر أحد أو عدد من البنوك أو تعرضهم لمشاكل ومخاطر سيولة أو تكبدتهم خسائر قد تؤدي إلى مشاكل في السيولة على مستوى السوق بشكل عام مما قد يؤثر سلباً على المؤسسات المالية والبنوك التجارية التي تتعامل معها المجموعة. وسيكون لارتفاع تلك المخاطر تأثير سلبي وجوهري على قدرة المجموعة على الحصول على تمويل مما سيؤثر في أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالسداد المبكر

تعرض عمليات المجموعة لمخاطر السداد المبكر من قبل عملائها والتي تنشأ عن إمكانية العملاء من سداد التسهيلات الممنوحة لهم قبل انتهاء مدة التسهيل المتعاقد عليها. يقوم العملاء بالسداد المبكر في حالات عدة منها توفر موارد مالية أخرى تمكنهم من تسديد التسهيلات الممنوحة لهم بشكل مبكر أو عند الحصول على تسهيلات من جهات تمويلية أخرى ذوي هوامش ربح أقل. وشكلت نسبة التسهيلات المسددة مبكراً حسب المتوسط الشهري ١,٧٪ و ١,٣٪ و ١,٢٪ من إجمالي حجم محفظة التورق الخاصة بشركة تسهيل للسنوات المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي. كما شكلت نسبة التسهيلات المسددة مبكراً حسب المتوسط الشهري ١,٩٪ و ١,٧٪ و ١,٦٪ من إجمالي حجم محفظة المراجعة الخاصة بشركة تسهيل للسنوات المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي. وقد يؤدي السداد المبكر لانخفاض في إجمالي دخل المجموعة الناتجة من نسب الربح المستحقة من العملاء المعينين على مدى أجل أصل التمويل الممنوح. كما قد يؤثر السداد المبكر على قدرة المجموعة لإدارة السيولة، والذي بدوره قد يؤثر سلباً على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالبنية التحتية لتقنية المعلومات والهجمات السيبرانية وحماية البيانات

تقوم شركة تسهيل باستلام طلبات التمويل والموافقة عليها والتواصل مع عملائها عبر منصتها الرقمية، وبالتالي يعتمد أداء المجموعة وعملياتها التشغيلية بشكل كبير على أنظمة تقنية المعلومات الخاصة بها والتقنيات المستخدمة في عملياتها وقدرتها على التعامل ومعالجة عدد كبير من معاملات التمويل بكفاءة ودقة دون أي أخطاء. كما تعتمد المجموعة بشكل كبير على الأنظمة المالية والمحاسبية وأنظمة معالجة البيانات الأخرى. وقد تتأثر البنية التحتية الخاصة بمقدمي الخدمات الرئيسية للشركة، بالكوارث الطبيعية والفيروسات والأعطال الفنية والأخطاء البشرية والهجمات السيبرانية وغيرها من العوامل. كما إن أي خلل في البنية التحتية للمجموعة بسبب اخفاق دفاعات الشركة السيبرانية، أو الإهمال، أو سوء التصرف المتعمد، أو أي أسباب أخرى، قد يسبب عطل جوهري لأعمال المجموعة، مما قد ينتج عنه فقدان أو إساءة إدارة البيانات أو المعلومات الشخصية التابعة لعملاء المجموعة، أو مخالفات نظامية أو تعاقدية. وقد ينتج عن هذا تكاليف عالية تشمل الغرامات، وتكاليف إصلاح الضرر، أو عواقب على سمعة الشركة. وعامة، فإن أي عطل في أنظمة معلومات الشركة أو أي حادث يعرض الشركة لهجمات سيبرانية يمكن أن يؤدي إلى التوقف الكامل أو الجزئي للأنظمة التي تستخدمها الشركة مما قد يعيق أعمال الشركة وعملياتها. وسينتج عن حدوث أي مما سبق تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة، و/أو نتائج عملياتها التشغيلية و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

على الرغم من أن المجموعة لديها أنظمة احتياطية وتدابير بديلة لاستمرارية الأعمال، فإنها لا تضمن بأن أنظمة تقنية المعلومات الخاصة بالمجموعة، أو تلك الخاصة بمقدمي الخدمات من الأطراف الخارجية أو شركائها في بطاقات الائتمان والخدمات السيبرانية، سوف تستمر بالعمل دون عطل أو أنها ستكون كافية عند الضرورة أو أنها لن تخضع لهجمات إلكترونية يمكن أن تخترق أنظمة تقنية المعلومات الخاصة بالمجموعة، وبالتالي التأثير على أمنها وسلامتها.

بالإضافة إلى ذلك، على جميع المؤسسات المالية اعتماد قواعد محددة لإدارة مخاطر الأمن السيبراني في قطاع الخدمات المالية التزاماً بمتطلبات البنك المركزي السعودي. وعلى الرغم من أن المجموعة قد التزمت بالشروط الإلزامية من هذه القواعد حتى تاريخ هذه النشرة، فإنه لا يوجد ما يضمن أن المجموعة ستمكن من الاستمرار في الالتزام بالمتطلبات الأخرى المطلوبة بموجب هذه القواعد، الأمر الذي يمكن أن يؤثر على استمرارية ترخيصها الصادر من البنك المركزي السعودي أو يعرض المجموعة لغرامات نتيجة عدم التزامها بتلك المتطلبات، وبالتالي ستتأثر عملياتها بشكل سلبي، (للمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم رقم (٢-١-١٨) «المخاطر المتعلقة بعدم حصول المجموعة على التراخيص والتصاريح والشهادات اللازمة وتجديدها» (من هذه النشرة).

١٦-١-٢ المخاطر المتعلقة باستمراريته قطاع الخدمات المالية بتطبيق تحسينات وتحديثات علي البنية التحتية التشغيلية وتقنية المعلومات

يتميز قطاع الخدمات المالية بالتحسينات المستمرة في البنية التحتية للتشغيل وتقنية المعلومات، بما في ذلك التغييرات في الاستخدام ومتطلبات العملاء واختياراتهم، وتقديم منتجات وخدمات جديدة بشكل متكرر باستخدام تقنيات جديدة، وظهور معايير وممارسات جديدة يمكن أن تجعل التقنيات والأنظمة التي تستعملها المجموعة قديمة أو أقل فعالية. ولا يوجد ما يضمن أن المجموعة ستكون قادرة على توقع الطلب على الخدمات والتقنيات الجديدة والاستجابة لهذا الطلب في الوقت المناسب وبطريقة فعالة من حيث التكلفة، أو على تكييف بنيتها التحتية مع التطورات التقنية والمعايير المتغيرة. حيث أن عدم قيامها بذلك سيؤثر سلباً على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بحماية بيانات العملاء وأنظمة الخصوصية

قوم المجموعة بجمع البيانات الشخصية ومعالجتها (بما في ذلك الأسماء والعناوين والأعمار والبيانات الشخصية الأخرى) المقدمة من عملائها في إطار تنفيذ أعمالها، وبالتالي يجب أن تتخذ المجموعة بأنظمة حماية البيانات والخصوصية ذات الصلة ومعايير القطاع المعمول به، بما في ذلك متطلبات حماية البيانات في المملكة. وتفرض تلك الأنظمة والمعايير متطلبات معينة على المجموعة تتعلق بجمع هذه البيانات الشخصية واستخدامها ومعالجتها وتخزينها، كما قد تقدم المجموعة بيانات العملاء الشخصية لجهات خارجية معينة بعد أخذ موافقة البنك المركزي السعودي وسدايا (في حال تطلب الأمر) لمشاركة تلك البيانات مع الجهات الخارجية. بالإضافة إلى ذلك، تسند المجموعة إلى مقدمي خدمات داخل المملكة وخارجها لتنفيذ عدد معين من الأعمال، حيث تتضمن عمليات إدارية تتعلق بالمسائل التشغيلية التي ترتبط بالجمهور وإدارة المخاطر، مثل توفير الخدمات فيما يتعلق بعمليات تقنية المعلومات والتعهد بالتغطية ومراكز الاتصال وخدمة العملاء.

بموجب المرسوم الملكي رقم م/١٩ وتاريخ ١٤٤٣/٠٢/١٦هـ الموافق (٢٠٢١/٠٩/١٦م) وتعديلاته، تسري أحكام نظام حماية البيانات الشخصية على أي عملية معالجة للبيانات الشخصية للمواطن والمقيم في المملكة وذلك بجميع الوسائل، كما يتضمن هذا النظام على عدد من المتطلبات لحماية حقوق أصحاب البيانات الشخصية والتي يجب على المجموعة تطبيقها. علماً أنه دخل نظام حماية البيانات الشخصية حيز التنفيذ بتاريخ ١٤٤٥/٠٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٩/١٤م) وقد يؤدي الالتزام بهذه الأنظمة إلى زيادة التكلفة بسبب ما يلزم من تغييرات في النظام وبسبب فرض قيود أو ضوابط جديدة على نماذج أعمال المجموعة وتطوير عمليات إدارية جديدة، كما قد تفرض هذه الأنظمة والشروط واللوائح المزيد من القيود على عملية جمع المجموعة للبيانات الشخصية في قاعدة أو أكثر من قواعد بيانات المجموعة والإفصاح عنها واستخدامها.

إذا لم تلتزم المجموعة أو أي من مقدمي الخدمات الذين تتعاقد معهم للقيام بالأعمال المسندة إليهم بأي من اللوائح المطبقة على المجموعة، سيؤدي ذلك إلى فرض عقوبات تنظيمية على المجموعة، بما في ذلك إلغاء أو تقييد ترخيص (تراخيص) المجموعة المقدمة من البنك المركزي السعودي و/أو تحملها للمسؤولية جراء انتهاك أنظمة حماية البيانات. وسيكون لهذه العقوبات تأثير سلبي على سمعة المجموعة و/أو أعمالها و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

١٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم حصول المجموعة على التراخيص والتصاريف والشهادات اللازمة وتجديدها

يجب على المجموعة الحصول على التراخيص والتصاريف والموافقات النظامية اللازمة من الجهات الحكومية ذات الصلة والأحفاظ بها لممارسة عملياتها وأنشطتها التجارية. وتشمل تلك التراخيص والموافقات، على سبيل المثال لا الحصر، ترخيص البنك المركزي السعودي وشهادات السجل التجاري للشركة وشركاتها التابعة الصادرة عن وزارة التجارة ووزارة التجارة والصناعة في البحرين وشهادات العضوية لدى الغرف التجارية ذات الصلة وشهادات تسجيل العلامات التجارية والسعودة وشهادات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، والتراخيص من قبل البنك المركزي البحريني (فيما يخص شركة بروكو)، وذلك فيما يتعلق بعمليات تسيير أعمال المجموعة. ويجب أن تظل هذه التراخيص والتصاريف سارية في جميع الأوقات، لضمان استمرار العمل المجموعة (للمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم رقم (١٢) «المعلومات القانونية» الجدول (١٢-٣) «الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية الجوهرية» من هذه النشرة).

إذا لم تلتزم المجموعة بشروط تراخيصها وتصاريفها، أو لم تتمكن من الحصول على التراخيص اللازمة لعملياتها أو تجديدها بشكل فوري، أو إذا انتهت صلاحية أي ترخيص من تراخيصها أو تم تعليقه أو تجديده بموجب شروط غير تفضيلية للمجموعة، أو إذا تعذر على المجموعة الحصول على تراخيص إضافية مطلوبة في المستقبل، فستكون المجموعة ملزمة بإيقاف أعمالها كلياً أو جزئياً أو ستخضع لغرامات تفرضها السلطات الحكومية المختصة، مما سيؤدي إلى تأثير سلبي وجوهري على عمليات المجموعة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية (للمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم رقم (١٢-٣) «الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية الجوهرية» من هذه النشرة).

١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالالتزام بالأنظمة واللوائح المنظمة لأعمال المجموعة

تخضع عمليات شركة تسهيل للأنظمة واللوائح الصادرة عن البنك المركزي السعودي، بالإضافة إلى الأنظمة الأخرى ذات العلاقة المطبقة في المملكة العربية السعودية والبحرين، بما في ذلك نظام الشركات ونظام العمل والزكاة والتي تفرض معايير صارمة يتوجب على المجموعة الالتزام بها بصورة مستمرة. والذي قد يكبد المجموعة تكاليف مرتفعة للالتزام بتلك الأنظمة واللوائح، كما قد يتطلب التقيد بتلك المعايير إلى تحمل مصروفات رأسمالية إضافية لإجراء تلك التغييرات. بالإضافة إلى ذلك، قد يؤدي عدم الالتزام بمتطلبات تلك الأنظمة واللوائح إلى فرض عقوبات وغرامات على المجموعة، أو سحب التراخيص ذات العلاقة أو توقيف عمليات المجموعة، أو تعريض المجموعة لدعاوى قضائية من قبل أطراف ثالثة مما سيؤثر سلباً على أعمالها. فعلى سبيل المثال، قام البنك المركزي السعودي في عام ٢٠٢٣م بفرض واحد وعشرون مخالفة وفرض غرامة إجمالية بقيمة تبلغ ٣٠٥ ألف ريال سعودي على شركة تسهيل لمخالفة بعض تعليمات البنك المركزي السعودي والتي تمت ملاحظتها خلال التفتيش الذي أجراه البنك المركزي في ٢٦ فبراير ٢٠٢٣م، وتضمنت تلك المخالفات على سبيل المثال لا الحصر عدم وجود جدول زمني سنوي لإجتماعات مجلس الإدارة وعدم إعداد المحاضر بالطريقة المناسبة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وعدم وجود بعض السياسات الداخلية (مثل سياسات المسؤولية الاجتماعية على سبيل المثال لا الحصر)، وعدم تحديث سياسة إدارة المخاطر منذ ٢٠٢١م. وفي عام ٢٠٢٢م، قام البنك المركزي بفرض غرامة إجمالية بقيمة ٧٠ ألف ريال سعودي على شركة تسهيل متعلقة بمخالفتين للتعليمات الرقابية ومخالفة أخرى متعلقة بحماية المستهلكين. وفي عام ٢٠٢١م، قام البنك المركزي بفرض مخالفات على شركة تسهيل دون فرض غرامات، وي أي تعلق تلك المخالفات بدقة التقارير المقدمة لسمعة وعدم إعداد تقرير سنوي عام للمراجعة، وعدم اكتمال برنامج الالتزام وارتفاع عدد شكاوى العملاء على شركة تسهيل لدى البنك المركزي نسبة لعدد شكاوى العملاء المرسل من العملاء لشركة تسهيل مباشرة. بالإضافة إلى تسعة (٩) مخالفات من قبل وزارة العمل بين العام ٢٠٢١م و٢٠٢٢م تتراوح بين ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي و عشرون (٢٠,٠٠٠) ألف ريال سعودي بقيمة إجمالية تبلغ سبعة وثمانون (٨٧,٠٠٠) ألف ريال سعودي. (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة الجدول (١٢-١٥) من القسم رقم (١٢) «المعلومات القانونية» «الجدول (١٢-١٣)» من هذه النشرة).

٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة والضريبة

تنص لائحة الزكاة الصادرة بموجب القرار الوزاري رقم ٢٢١٦ وتاريخ ٠٧/٠٧/١٤٤٠هـ (الموافق ١٣ مارس ٢٠١٩ م)، والتي تنطبق على السنوات التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٩م فصاعداً، على أن الشركة المقيمة في المملكة تخضع لأحكام اللائحة لن يزاول النشاط كل من (١) حصص الشركاء السعوديين ومن يعامل معاملتهم من مواطني مجلس التعاون، (٢) الحصص المدرجة في السوق المالية السعودية من غير المؤسسين (ومن يحل محلهم طبقاً لعقد التأسيس أو المستندات النظامية، وعن حصص الهيئات والمؤسسات الحكومية السعودية). وعليه، يخضع المصدر للزكاة نظراً لشركائه منذ تأسيسه، حيث أنه مملوك نهائياً من قبل شركة اكسترا. وبعد طرحها للاكتتاب العام الأولي، ينبغي أن يظل المصدر خاضعاً للزكاة، فهو مسجل فقط لأغراض الزكاة وليس لأغراض ضريبة القيمة المضافة. لذلك، قدم المصدر إقراراته الزكوية منذ تأسيسه، إذ أنها قدمت على أساس موحد مع شركة اكسترا. تعد أنشطة المصدر أنشطة شركة قابضة، ولا تفي بمتطلبات التسجيل لأغراض ضريبة القيمة المضافة. وحيث أن المصدر لم يكون له أي دفعات لأشخاص خارج المملكة، لم يقدم المصدر بتقديم أي إقرارات بخصوص ضريبة الاستقطاع. وتجدر الإشارة إلى أنه لم يتم إصدار أي ريبوط للزكاة أو ضريبة الاستقطاع للمصدر منذ تأسيسه من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

علاوة على ذلك، فإن شركة بروكو هي شركة مقيمة وخاضعة للضريبة في المملكة حيث يتم إدارتها والتحكم بها من المملكة. ونظراً لأنها مملوكة من قبل شركة اكسترا، فهي تخضع أيضاً للزكاة وتقدم حالياً إقراراً موحداً للزكاة مع شركة اكسترا. ويجدر الإشارة بأن شركة بروكو غير مسجلة لأغراض ضريبة القيمة المضافة في المملكة ولم تقدم شركة بروكو الإقرارات المتعلقة بضريبة الاستقطاع، وقد يؤدي كونها شركة مقيمة في المملكة لأغراض الزكاة والضريبة حيث أنها مدارة ومسيطر عليها من قبل شركة سعودية إلى انطباق ضريبة الاستقطاع وضريبة القيمة المضافة في المملكة.

إن الحكم الصادر الغير ملزم بشأن الموافقة على تسجيل شركة بروكو على أنها شركة مقيمة بالمملكة لأغراض الزكاة والضريبة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك كان مبنياً على الملف المقدم من قبل شركة بروكو للسنة المالية المنتهية في عام ٢٠٢١م والذي يثبت أن الشركة يتم إدارتها و السيطرة عليها من داخل المملكة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وحيث أن الحقائق التي تم إصدار الحكم بناءً عليها قد تتغير فإنه قد يكون هناك إمكانية حدوث تغيير للحكم الصادر لأي فترة بعد التغيير من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

من ناحية أخرى، تنص قواعد حساب زكاة أنشطة التمويل بموجب القرار الوزاري رقم ٢٢١٥ بتاريخ ٠٧/٠٧/١٤٤٠ هـ (الموافق ١٣ مارس ٢٠١٩ م)، المطبقة على السنوات التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٩م فصاعداً، يخضع المكلف الذي يمارس أنشطة التمويل لهذه القواعد وأحكام حساب زكاة أنشطة التمويل، حيث تكون تلك الأنشطة مخصصة من قبل البنك المركزي السعودي. لذلك، تخضع شركة تسهيل للزكاة بموجب القرار الوزاري رقم ٢٢١٥. وعليه، قدمت شركة تسهيل إقراراتها للزكاة وضريبة الاستقطاع حسب الاقتضاء منذ تأسيسها. ولأغراض ضريبة القيمة المضافة، تقدم الشركة إقرار موحّد مع شركة اكسترا وبالمثل قدمت إقرارات ضريبة القيمة المضافة منذ تأسيسها. ويجدر الإشارة، فإنه لم يتم تقديم نموذج الإفصاح عن العقود المبرمة بين شركة تسهيل وبين مقدمي الخدمات عن أي من سنوات المراجعة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك. والذي بدوره قد يؤدي مستقبلاً إلى تغريم الشركة في حال عدم امتثال مقدمي الخدمات لقواعد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك للاتفاقيات في محل التعاقد مع شركة تسهيل.

بالرغم من ذلك، لم تصدر الهيئة أي ربوط للزكاة أو ضريبة الاستقطاع لشركة تسهيل منذ تأسيسها. ومع ذلك، هناك خطر من أن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك قد تعود إلى أي من السنوات السابقة منذ التأسيس وقد تطعن في الإقرارات المقدمة مما قد يتطلب من الشركة دفع مبالغ إضافية بقيمة الفروقات الزكوية التي تعود إلى أي من السنوات السابقة. وتجدر الإشارة إلى أن في حال نشوء أي طعن من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في الإقرارات المقدمة من قبل المصدر وشركاته التابعة فسوف يتعين على المصدر وشركاته التابعة تحمل تلك الفروقات، مما قد يؤثر سلباً على نشاط الشركة و/أو نتائج عملياتها و/أو مركزها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية ومن ثم سعر سهم الشركة.

٢١-٢ المخاطر المتعلقة بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر

تتطوي على المجموعة مخاطر عديدة مرتبطة بطبيعة أعمالها، والتي تتمثل بتوفير التمويل للمستهلكين. وعليه، من الممكن أن تواجه المجموعة خسائر خلال سياق أعمالها الطبيعي، ويتعين على المجموعة موازنة المخاطر التي تتخذها مع العوائد التي قد تجنيها عملياتها من خلال إدارة المخاطر. وقامت المجموعة بوضع وتحديث استراتيجيات وإجراءات خاصة بأعمالها لإدارة المخاطر، والتي تشمل مخاطر الائتمان، ومخاطر إدارة الأصول والالتزامات، ومخاطر السوق والمخاطر التشغيلية. وتعتمد سياسات إدارة المخاطر على مراقبة السلوكيات التاريخية للسوق لتوقع التوجه المستقبلي والمتغيرات الاقتصادية لاحتساب أفضل وأسوء توقعات قد تحصل لتمكن المجموعة من وضع خططها الاستراتيجية وميزانياتها وخطة أعمالها السنوية. وفي حال اخفاق هذه السياسات بمتنبؤ المخاطر المستقبلية التي قد تواجهها المجموعة بدقة وفي حال تجاوز هذه المخاطر التوقعات أو في حال تغير طبيعة هذه المخاطر، فقد لا تحقق المجموعة أهدافها الاستراتيجية والتي قد تتسبب بخسائر للمجموعة أو بإنخفاض في أرباحها، واللدان سيكون لهما تأثير سلبي وجوهري على مركزها المالي ونتائجها التشغيلية.

وقد لا تكون المعلومات التي تستند إليها المجموعة لتحضير سياسات المخاطر دقيقة أو كاملة أو محدثة أو مقيمة بشكل صحيح، وقد لا تكون سياسات المجموعة وإجراءاتها وضوابطها الداخلية فعالة من حيث التنبؤ بجميع المخاطر المحتملة في جميع الأوقات، مما قد يؤدي إلى عدم كفاية المعلومات لتقييم مدى تعرضها لمخاطر معينة بدقة والحد منها. ونتيجة لذلك، فإن تعرضت المجموعة لمخاطر غير معروفة فسيكون لها تأثير سلبي وجوهري على مركزها المالي ونتائجها التشغيلية.

٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمنتجات الجديدة

يعتمد نجاح استراتيجية المجموعة بشكل جزئي على قدرتها على تطوير وتوفير منتجات تمويلية جديدة. وفي ديسمبر ٢٠٢٢م قامت شركة تسهيل بتقديم منتج تمويلي مرّن جديد تحت مسمى «بسيطة» (للمزيد من التفاصيل عن منتج بسيطة يرجى مراجعة القسم (١-٤) «نظرة عامة على الشركة وطبيعة أعمالها» من هذه النشرة)، ونظراً لحدثة إضافة هذا المنتج للمنتجات والخدمات التي تقدمها المجموعة، فلا تضمن المجموعة نجاح هذا المنتج (أو أي منتج جديد آخر قد تقدمه المجموعة لعملائها في المستقبل) والتي قد يؤثر بدوره على أعمال الشركة المستقبلية. وفي حال تعذر الشركة طرح منتجات تنافسية جديدة واستمرار تقديمها بنجاح، فسيؤثر ذلك على نجاح الشركة في تنفيذ استراتيجيتها التوسعية، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على الشركة و/أو أعمالها و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

٢٣-١-٢ المخاطر المتعلقة باعتماد المجموعة على مزود واحد لبطاقات الائتمان

بدأت المجموعة في تقديم بطاقات إئتمانية لعملائها الأفراد من خلال شركة تسهيل في عام ٢٠٢٢م، ومثلت الإيرادات من البطاقات الإئتمانية نسبة ١٢٪ بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي ونسبة ٩٨٪ بقيمة ٥,١٥ مليون ريال سعودي من إجمالي إيرادات المصدر للسنوات المالية المنتهية في ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، على التوالي. حيث أبرمت شركة تسهيل مجموعة اتفاقيات مع شركة ماستركارد («اتفاقية شركة ماستركارد») والتي تقوم الشركة بموجبها بإصدار بطاقات إئتمان متوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل تحمل اسم وشعار شركة ماستركارد علماً بأن مدة هذه الاتفاقيات تتراوح بين سنة واحدة و عشر (١٠) سنوات. وتمنح هذه الاتفاقيات شركة تسهيل حق استخدام العلامة التجارية التابعة لشركة ماستركارد واستخدامها في إدارة منتجات بطاقات الائتمان الخاصة بها والدعم الفني لبطاقات الائتمان. وكما في تاريخ هذه النشرة، تعتمد شركة تسهيل على شركة ماستركارد بشكل حصري لتقديم خدمات بطاقات الائتمان وليس لديها أي اتفاقيات أخرى مبرمة مع مزودي بطاقات ائتمان آخرين. وتجدر الإشارة إلى أن اتفاقية ماستركارد تسمح لشركة ماستركارد أن تنهي الاتفاقية بموجب إخطار خطي مدته ثلاثون (٣٠) يوماً. وفي حال لم يتم تجديد اتفاقية شركة ماستركارد أو تم إنهاؤها من قبل شركة ماستركارد، سيتم إنهاء مدة سريان بطاقات الائتمان المصدرة بموجب اتفاقية ماستركارد. وفي حال لم تتمكن الشركة من إبرام عقد جديد مع مزود بطاقات ائتمان آخر في الوقت المناسب، فستضطر الشركة إلى التوقف عن تقديم خدمات بطاقات الائتمان لعملائها (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم الفرعي رقم (١٢-٤-١) والقسم الفرعي رقم (١٢-٤-٢) من القسم رقم (١٢) («المعلومات القانونية») من هذه النشرة).

وفي هذه الحالة، قد تتعرض الشركة للمسؤولية تجاه عملائها وإلى توقف الإيرادات التي تجنيها من هذا المنتج، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على الشركة و/أو أعمالها و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

٢٤-١-٢ المخاطر المتعلقة باخفاق المجموعة في تنفيذ استراتيجيات العمل المستقبلية بنجاح، في الوقت المحدد، أو عدم تنفيذها على الإطلاق

يعتمد أداء المجموعة المستقبلي على قدرتها على تنفيذ استراتيجيتها وخطة عملها طويلة الأجل، بينما يعتمد نجاح المجموعة في تنفيذ استراتيجيات النمو وخطط التوسع على قدرتها على استقطاب المزيد من العملاء المحتملين، من خلال سياسة إدارة المخاطر المتقدمة، ومن خلال توسيع انتشارها الجغرافي من خلال اتفاقيات جديدة مع شركاء استراتيجيين وتوسع نطاق أعمال شركة اكسترا، وعلى قدرتها على تقديم رحلة رقمية سهلة وسريعة. وقد يتعذر على المجموعة تنفيذ خطة أعمالها بنجاح لتحقيق هذه الاستراتيجية بسبب عوامل خارجة عن سيطرتها مثل حالة الاقتصاد العام وأسعار النفط وتكلفة التمويل والتغيرات التنظيمية أو عدم الحصول على موافقات الجهات التنظيمية المطلوبة (بما في ذلك البنك المركزي السعودي)، وغيرها. كما أنه من الممكن أن لا تتمكن المجموعة من تحقيق النمو المستهدف في أعمالها بصورة مربحة. وستؤثر هذه العوامل سلباً على النجاح المجموعة التجاري وعلى أعمالها، ومركزها المالي، ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، ولا يوجد ما يضمن أن موظفي المجموعة أو أنظمتها وإجراءاتها وضوابطها الحالية ستكون كافية لدعم التوسع والنمو المتواصل في المستقبل أو أنها ستكون قادرة الحصول على الموافقات اللازمة لأي خطط نمو مستقبلية في الوقت المناسب أو الحصول عليها من الأساس. بالإضافة إلى ذلك، فإن التوسع في تقديم منتجات وخدمات جديدة لا تملك المجموعة فيها خبرة كافية يمكن أن يؤدي إلى ارتكاب أخطاء مما سيكون له تأثير سلبي على أي خطط التوسع والطرح الناجح لمنتجات في قطاعات جديدة، مما سيؤثر بدوره سلباً على نتائج عمليات المجموعة ووضعها المالي.

كما تقوم شركة تسهيل باعداد ميزانية سنوية افتراضية مبنية على استراتيجيتها وخطة عملها طويلة الأجل، والتي من شأنها تمكين المجموعة من تنفيذ أهدافها السنوية. وتجدر الإشارة إلى أن شركة تسهيل حيث لم تحقق لإيرادات المتوقعة حسب ميزانيتها بفارق قدره ٣٩,٩ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م نتيجة لإنخفاض أرضة التمويل بسبب الخصومات والعروض المقدمة للشركاء الاستراتيجيين لدعم نمو المحفظة التمويلية. ٦٢,٩٠ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م نتيجة لأن النمو الفعلي للأصول التمويلية كان أقل من النمو المتوقع حسب الميزانية و ٤٢,٦٠ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة لإطلاق منتج «اشتر الآن وادفع لاحقاً» بشكل رئيسي. علاوة على ذلك، لم تحقق شركة تسهيل صافي الأرباح المتوقع حسب ميزانيتها بفارق ١١,٦ مليون ريال سعودي و ٥٠,٩٠ مليون ريال سعودي و ٢٧,١ مليون ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض الدخل الفعلي من محفظة التورق والمرايحة، والبطاقات الإئتمانية مقارنة بالدخل المتوقع حسب الميزانية والذي نتج عن انخفاض مستوى النمو في المحفظة التمويلية مقارنة بنسبة النمو المتوقع حسب الميزانية. ولا تقدم المجموعة أي ضمان بأنها ستستطيع تحقيق النمو أو الأهداف المالية المتوقع في ميزانيتها السنوي بشكل كامل أو جزئي في المستقبل حيث تواجه المجموعة عدد من العوامل السوقية والنظامية والتشغيلية التي قد تؤثر على أداء عملياتها وتوقعاتها المستقبلية وفي حال لم تستطع المجموعة تحقيق التوقعات الموضحة في ميزانيتها السنوية فقد سيؤدي ذلك إلى تأثير سلبي وجوهري على أعمالها و/أو وضعها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية.

علاوة على ذلك، فإن توسيع محفظة التمويل لدى المجموعة بمعدل يتجاوز معدل النمو الطبيعي الناتج عن أعمالها يعتمد إلى حد كبير على قدرتها على الحصول على التمويل الكافي الذي تحتاج إليه. وقد لا تكون مصادر التمويل هذه متاحة في المستقبل بالمبالغ و/أو الأسعار و/أو الشروط التي قد تطلبها المجموعة أو بشروط مقبولة/مجدية للمجموعة. وقد شهدت أسواق الائتمان تقلبات شديدة واضطرابات كبيرة في السيولة في السابق وقد تعود في المستقبل، وبالتالي قد يتعذر على المجموعة تمويل التوسع في عمليات التمويل، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمالها و/أو وضعها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية.

٢٥-١-٢ المخاطر المتعلقة باعتماد المجموعة على الإدارة العليا والموظفين الرئيسيين والمناصب الشاغرة في الإدارة العليا

يعتمد نجاح المجموعة وأعمالها التشغيلية على خبرات وقدرات كوادرها الإدارية والفنية من كبار التنفيذيين والموظفين المؤهلين بالإضافة إلى قدرتها على استقطاب موظفين مؤهلين في المستقبل وتوظيفهم وتطويرهم وتحفيزهم والحفاظ عليهم. وتعتمد المجموعة على عدد من الأفراد الرئيسيين في فريق إدارتها العليا لديهم خبرات قيمة في قطاع الخدمات المالية وساهموا بشكل كبير في تطوير عمليات المجموعة وتنميتها. ولا تضمن المجموعة بأنها ستكون قادرة على الاحتفاظ بموظفيها المؤهلين أو الاستمرار في تطوير مهاراتهم. وقد تحتاج المجموعة إلى استثمار موارد مالية وبشرية كبيرة لاستقطاب موظفين مؤهلين في الإدارة العليا والحفاظ عليهم، لذلك، فإن فقدان المجموعة لأي من كبار التنفيذيين أو الموظفين المؤهلين وعدم مقدرتها على توظيف بدلاء لهم يتمتعون بذات المستوى من الخبرة والمهارة وبتكلفة مناسبة للمجموعة، سيكون له أثر سلبي على أعمالها و/أو وضعها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية.

وكما تجدر الإشارة إلى أن منصب مدير الاستراتيجية وإدارة المشاريع في المصدر شاغر. وفيما يخص شركة تسهيل، فإن منصب المدير التجاري شاغر كما في تاريخ هذه النشرة، ويقوم حالياً الرئيس التجاري للمصدر بالإشراف على هذه الوظيفة للمجموعة. كما ينوي المصدر بتعيين تلك المناصب الشاغرة خلال الربع الأخير من العام الحالي. ولا تضمن المجموعة بأنها ستكون قادرة على تعيين أشخاص ذوي كفاءة وخبرة كافية لهذه المناصب أو الحصول على موافقة البنك المركزي السعودي على الشخص المزمع تعيينه في شركة تسهيل، وفي هذه الحالة فقد يكون لذلك أثر سلبي على أعمالها و/أو وضعها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية.

٢٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم توفر الخبرة المتعلقة بإدارة الشركات المساهمة العامة

لا يتوافر لدى بعض كبار التنفيذيين في المجموعة خبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة والتقييد بالأنظمة واللوائح التي تخضع لها. وعليه، قد يتطلب ذلك حصول بعضهم على التدريب الداخلي أو الخارجي في مجال إدارة شركات المساهمة المدرجة السعودية، وفي مجال الالتزامات المقررة على الشركات المدرجة في السوق كالإشراف التنظيمي وإعداد التقارير، والذي يتطلب اهتمام كبير من كبار التنفيذيين لدى المجموعة، وهو ما يمكن أن يشتت انتباههم عن إدارة الأعمال اليومية للمجموعة. وبمجرد إدراج المجموعة في تداول، يتعين عليها الالتزام بعدد من الالتزامات المستمرة والتي تتضمن إصدار قوائمها المالية الموحدة في غضون ٣٠ يوماً من نهاية كل ربع سنة وخلال ثلاثة أشهر من انتهاء كل سنة مالية. وتجدر الإشارة إلى أن القوائم المالية الموحدة للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م قد صدرت خلال فترة تجاوزت ثلاثة أشهر من نهاية السنة المالية المعنية حيث كانت الشركة غير مدرجة. وفيما يخص القوائم المالية الموحدة للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م فقد أصدرتها الشركة خلال المدة المحددة نظامياً. وبالتالي، إذا تخلفت المجموعة عن إصدار قوائمها المالية الموحدة السنوية في غضون ثلاثة أشهر من نهاية السنة المالية للشركة أو إذا لم تمتثل لأي أنظمة ولوائح ومتطلبات إفصاح أخرى مطبقة على الشركات المدرجة، فسيعرضها ذلك لعقوبات وغرامات نظامية (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، تعليق تداول أسهم الشركة) من شأنها خفض ثقة المستثمرين فيها والتأثير سلباً على أعمالها و/أو وضعها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية.

٢٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتعامل مع الأطراف ذات العلاقة

أبرمت شركة تسهيل ضمن نطاق أعمالها المعتاد اتفاقيات مع شركة اكسترا، بما في ذلك اتفاقية خدمات مالية (والتي بلغت قيمة المعاملات بموجبها ٣٥٦,٦ مليون ريال سعودي و ٣٧٣ مليون ريال سعودي و ٢٥٤,٨ مليون ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي، والتي تمثل ١١٩٪ و ٩٠٪ و ٤٩٪ من إجمالي إيرادات المصدر للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي) واتفاقية مستوى خدمات (والتي بلغت قيمة المعاملات بموجبها ٢,٧ مليون ريال سعودي و ٢,٨ مليون ريال سعودي و ٢,٩ مليون ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي) واتفاقية توفير خدمات تقنية المعلومات (والتي بلغت قيمة المعاملات بموجبها ١,١ مليون ريال سعودي و ١,١ مليون ريال سعودي و ١,١ مليون ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي) واتفاقية إيجار للمقر الرئيسي للمصدر وشركة تسهيل (والتي بلغت قيمة المعاملات بموجبها ٠,٩ مليون ريال سعودي و ١,٠ مليون ريال سعودي و ١,٠ مليون ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي) ورسوم ترخيص العلامة التجارية (والتي بلغت قيمتها ريال سعودي واحد لكل من السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م) (وللمزيد من المعلومات بخصوص هذه الاتفاقيات، يرجى مراجعة القسم (١٢-٥) «العقود الجوهرية مع الأطراف ذات علاقة» من هذه النشرة). وقد بلغ رصيد المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذوي العلاقة ٣٩,٠ مليون ريال سعودي و ٣٧,٢ مليون ريال سعودي و ٢٠,٥ مليون ريال سعودي كما في الأعوام ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي، والتي تمثل من إجمالي المطلوبات ما نسبته ٥,٠٪ و ٤,٠٪ و ٢,٠٪ كما في الأعوام ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م. وقد بلغ رصيد المبالغ المستحقة من الأطراف ذوي العلاقة ٧٣,٧ ألف ريال سعودي و ٣٦,٩ ألف ريال سعودي و ١٤ ألف ريال سعودي كما في الأعوام ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، والتي تمثل من إجمالي الموجودات ما نسبته تقريباً ٠,٠١٪ و ٠,٠٢٪ و ٠,٠١٪ كما في الأعوام ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي، وتم إبرام هذه الاتفاقيات على أسس تجارية بحتة.

وهناك مخاطر تتمثل في عدم الحصول على موافقة أعضاء مجلس الإدارة أو الجمعية العامة للشركة على المعاملات الخاضعة لأحكام المادتين السابعة والعشرون (٢٧) والحادية والسبعون (٧١) من نظام الشركات. ووفقاً لهاتين المادتين، لا يجوز لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في المعاملات والعقود المبرمة لصالح الشركة دون الحصول على ترخيص من الجمعية العامة العادية للشركة. وفي حال عدم الحصول على الترخيص من الجمعية العامة للمساهمين، يجب على عضو مجلس الإدارة الذي له مصلحة في المعاملة الاستقالة أو اتخاذ خطوات لضمان عدم وجود أي مصلحة له (على سبيل المثال، عن طريق إنهاء العقد المعني أو التنازل عن الحقوق الناشئة عن المصلحة المذكورة). وعلى الرغم من أن المجموعة قد وضعت سياسات لمعالجة

تعارض المصالح والتعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة، بما في ذلك إجراءات الإفصاح المحددة والحصول على الموافقات اللازمة من اللجان الداخلية وأعضاء مجلس الإدارة والجمعية العامة للشركة (حسب مقتضى الحال)، فإنه لا يمكن الجزم في عدم وجود تعارض في المصالح من وقت إلى آخر بسبب علاقة هؤلاء الأطراف بالمجموعة. وقد يؤدي إنهاء هذه العقود أو استقالة عضو مجلس الإدارة المذكور إلى تأثير سلبي وجوهري على عمليات المجموعة وأرباحها، ومن ثم يؤثر على أعمالها و/أو وضعها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية.

٢٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بمدى كفاية التغطية التأمينية للمجموعة

تحتفظ المجموعة بأنواع مختلفة من وثائق التأمين لتغطية عملياتها التجارية وأصولها. ومع ذلك، قد لا تكون التغطية التأمينية كافية في جميع الحالات أو قد لا تغطي جميع المخاطر التي من المحتمل أن تتعرض لها المجموعة. وقد تحدث خسائر غير مؤمن عليها أو قد تتجاوز الخسارة حدود التغطية التأمينية. وبالإضافة إلى ذلك، تحتوي وثائق التأمين الخاصة بالمجموعة على بعض الاستثناءات أو القيود على التغطية التي لا يشمل التأمين فيها أنواعاً معينة من فقدان والتلف والمسؤولية. وفي هذه الحالات، يمكن أن تتكبد المجموعة خسائر (قد يصعب على المجموعة تقديرها) من شأنها التأثير سلباً على أعمالها ونتائج عملياتها. ولا يوجد ما يضمن أن وثائق التأمين الخاصة بالمجموعة سوف تظل متاحة بشروط معقولة تجارياً، أو أنها ستظل متاحة على الإطلاق. لذلك، فإن وقوع أي حدث غير مؤمن ضده سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمالها و/أو وضعها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية. حصلت المجموعة على تأكيد من شركة اكسترا على أن المجموعة ستبقى طرفاً مؤمناً عليه بموجب وثائق التأمين التي تحتفظ بها شركة اكسترا بعد الإدراج. حيث أنه تم إدراج موظفي المجموعة في التأمين لتغطية مخاطر خيانة الأمانة المقدم من قبل شركة اكسترا، كما حصلت الشركة على تأمين مسؤولية المديرين والموظفين التابعة لشركة اكسترا. وذلك بصفتهم شركات تابعة. بالإضافة إلى ذلك، تم إدراج ممتلكات الشركة في التأمين على الممتلكات ضد جميع المخاطر وانقطاع الأعمال الخاص بشركة اكسترا وبالرغم من ذلك، لا يوجد ما يضمن استمرار هذا الترتيب، وفي حال فقدت الشركة حق الاستفادة من وثائق تأمين شركة اكسترا -لأي سبب- يجب أن تحصل الشركة على الوثائق ذات الصلة بنفسها مباشرة من أجل مواصلة عملياتها ولكن قد لا تضمن الشركة الحصول على التأمين بالمبلغ أو المعدل ذاته. وكما في تاريخ هذه النشرة، لا تحتفظ الشركة بتغطية تأمينية كضمان للمخاطر الائتمانية التي تتعرض لها الشركة (للمزيد من التفاصيل حول وثائق التأمين، يرجى مراجعة الجدول (١٢-١٤) والقسم (١٢-١٢١١-١١) «التأمين» من هذه النشرة).

وبالإضافة إلى ذلك، فإن عدم قدرة المجموعة على تجديد وثائق التأمين الخاصة بها بحدود التغطية التأمينية الحالية بشروط مقبولة تجارياً على أعمال المجموعة وأصولها أو حتى عدم قدرتها على تجديد وثائق التأمين على الإطلاق، أو في حالة عدم وجود أو عدم توفر تأمين مناسب لمختلف مجالات أعمالها، فإن ذلك سيكون له تأثير سلبي على أعمالها و/أو وضعها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية.

٢٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالحفاظ على سمعة العلامة التجارية للمصدر وشركة تسهيل

تعتمد الشركة في تسويق خدماتها ومنتجاتها على سمعتها المرتبطة بأسمها التجاري وعلامتها التجارية، مما يدعم أعمالها ومركزها التنافسي في السوق. وبالتالي، فإن نجاح الشركة يعتمد إلى حد كبير على قدرتها على الحفاظ على قوة علامتها التجارية وقيمتها وتعزيزهما، وذلك يعتمد على العديد من العوامل، منها سمعة المجموعة والمنتجات التمويلية التي تقدمها وشهرة علامتها التجارية. وتجدر الإشارة إلى أن العلامة التجارية لشركة تسهيل مسجلة باسم شركة اكسترا في الهند والأردن ومنحت شركة اكسترا ترخيص دائم لصالح شركة تسهيل بموجب اتفاقية مستوى الخدمات مقابل رسوم سنوية قيمتها ريال سعودي واحد والتي تم إبرامها مع شركة تسهيل بتاريخ ٢٠١٩/٠١/٠١م (لمزيد من التفاصيل عن هذه الاتفاقية، يرجى مراجعة الجدول (١٢-١١) (التفاصيل الرئيسية للعلامات التجارية التي سجلتها الشركة) من هذه النشرة). وفي حال تم إنهاء الاتفاقية أو الترخيص الخاص بهذه العلامة التجارية أو في حال إخفاق شركة اكسترا بأي من متطلبات التسجيل أو في الحفاظ على تسجيل العلامة التجارية في الدول التي تم تسجيلها فيها أو حماية هذه العلامة التجارية بنجاح، فقد تفقد شركة تسهيل حق استخدام العلامة التجارية والذي من شأنه التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. وفي حال قيام أي طرف آخر بسرقة أو خرق أو انتهاك حقوق الملكية الفكرية الخاصة التي تستخدمها المجموعة - فقد تتضرر قيمة العلامات التجارية، مما سيؤثر بشكل سلبي على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. وقد تضطر المجموعة من وقت لآخر، إلى رفع دعاوى قضائية للمطالبة باسترداد حقوقها المتعلقة بعلامتها التجارية وحقوق الملكية الفكرية الأخرى. وقد تواجه المجموعة مطالبات قضائية من قبل أطراف أخرى تزعم انتهاك المجموعة لحقوق الملكية الفكرية الخاصة بها، مما قد يؤدي إلى رفع دعاوى قضائية ضد المجموعة، والذي من شأنه تشتت انتباه الإدارة نظراً لطبيعة التقاضي، وأيضاً تكبد المجموعة لتكاليف كبيرة، الأمر الذي من الممكن أن يؤثر سلباً على إيرادات المجموعة وأرباحها، بغض النظر عما إذا كانت المجموعة قادرة على الحفاظ على حقوق الملكية الفكرية أو الدفاع عنها بنجاح.

وكما تجدر الإشارة إلى أن شركة اكسترا قد نقلت العلامة التجارية الخاصة بشركة تسهيل في الكويت والبحرين لشركة تسهيل وتم إصدار شهادات تسجيل العلامات التجارية لكل من هاتين الدولتين. كما أن شركة اكسترا قد أكملت متطلبات نقل العلامة التجارية الخاصة بشركة تسهيل في المملكة وعمان وقطر أمام الجهات المختصة في كل من هذه الدول وهي في انتظار صدور الشهادات المحدثة من تلك الجهات. وفي حال لم يتم تسجيل تلك العلامة التجارية بنجاح أو إذا رُفض تسجيلها لأي سبب من الأسباب، فقد لا تتمكن المجموعة من استخدام أو حماية تلك العلامة التجارية مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية، وبالتالي على سعر أسهم الشركة. وكما تجدر الإشارة بأن العلامة التجارية لشركة بروكو لم يتم تسجيلها في أي ولاية قضائية كما في تاريخ هذه النشرة.

قد لا تتجح المجموعة في تعزيز علامتها التجارية ومساهمتها في زيادة المبيعات والأرباح. وقد تتأثر قيمة العلامات التجارية التي تستخدمها المجموعة سلباً بعوامل داخلية، مثل سوء جودة الخدمات المقدمة من قبل موظفيها وسوء التعامل مع شكاوى العملاء، فضلاً عن العوامل الخارجية مثل الاختلاس من قبل أطراف ثالثة أو التعدي أو الإضرار بحقوق الملكية الفكرية التي تستخدمها المجموعة أو الشكاوى أو التحقيقات أو الإجراءات النظامية الأخرى والأنشطة غير القانونية التي تستهدف المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، يمكن أن تؤدي الدعاية السلبية عن المجموعة أو أي تغطية إعلامية سلبية إلى الإضرار بسمعة المجموعة وعلامتها التجارية ويمكن أن تؤدي إلى خسارة العملاء. علاوة على ذلك، قد تتعرض المجموعة في أي وقت للتعليقات السلبية على وسائل التواصل الاجتماعي، بما في ذلك المدونات والشبكات الاجتماعية وأنواع أخرى من المنصات الإلكترونية، مما قد يكون له تأثير سلبي على سمعة المجموعة وصورتها. إن عدم قدرة المجموعة على إدارة هذه العوامل والأحداث ومعالجتها بشكل صحيح أو عدم قدرتها على منعها سيكون له تأثير سلبي وجوهري على علامتها التجارية، مما سيؤدي إلى انخفاض في عدد العملاء الجدد أو رحيل العملاء الحاليين وبالتالي لإنخفاض في الإيرادات، وهذا بدوره سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمالها و/أو وضعها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية.

٣٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بتفسير مبادئ الشريعة الإسلامية

جميع الخدمات والمنتجات المالية التي تقدمها شركة تسهيل متوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل، وتتم مراجعتها من قبل اللجنة الشرعية قبل عرضها على العملاء، حيث يقوم أعضاء اللجنة الشرعية بتقييم كل منتج أو خدمة في ضوء القواعد والمبادئ المنهجية للشريعة بحسب تفسيرهم لهذه القواعد والمبادئ. وبينما تتفق مختلف المذاهب الإسلامية على المنهجية العامة والمبادئ الإسلامية لتفسير القواعد الفقهية للمعاملات، إلا أنهم قد يختلفون بشأن القواعد التفصيلية. وبالتالي قد يتم تفسير القواعد الفقهية فيما يتعلق بشرعية أي من المنتجات أو الخدمات التي تقدمها شركة تسهيل بشكل مختلف من قبل اللجنة الشرعية. وفي حال أن عدد كبير من العلماء قد اتفقوا على أن أي من المنتجات أو الخدمات التي تقدمها شركة تسهيل مخالفة لأحكام الشريعة الإسلامية، سيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على سمعة المجموعة وأعمالها ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. وفي حال نشوء أي دعاوى قضائية فيما يخص الخدمات أو المنتجات المقدمة من قبل المجموعة أمام المحاكم المختصة، فقد يكون لهذه المحاكم آراء مخالفة لآراء اللجنة الشرعية فيما يتعلق بشرعية تلك الخدمات والمنتجات، مما سيكون له تأثير سلبي على نجاح المجموعة في كسب هذه الدعاوى، وبالتالي سيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣١-١-٢ المخاطر المتعلقة بالعوامل الموسمية على إيرادات شركة تسهيل

القطاع المالي كغيره من القطاعات يتأثر بعوامل العرض والطلب، والتي تتفاوت حسب الدورات الموسمية، علاوة على ذلك فإن طبيعة عمليات المجموعة بشكل عام تجعلها عرضة للتغيرات الموسمية، خاصة أثناء الإجازات الصيفية والعطلات الرسمية والأعياد. وعلى هذا النحو، قد تتأثر إيرادات المجموعة بالتغيرات الموسمية وحجم العرض والطلب على خدماتها، مما سيكون له تأثير سلبي على أعمالها و/أو وضعها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية.

٣٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بسوء سلوك الموظفين وأخطائهم

تتعرض المجموعة لمخاطر ارتكاب موظفيها للأخطاء والاحتيال وسوء السلوك مما قد يعرضها لمطالبات مالية أو دعاوى قضائية أو إجراءات نظامية بسبب الإهمال أو غير ذلك من الأضرار التي قد يكون لها أثر سلبي على سمعتها، ويشمل ذلك تنفيذ معاملات تتجاوز حدود صلاحيات الموظفين أو تشكل مخاطر غير مقبولة على المجموعة أو يترتب عليها تحويل أموال من المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، يمكن لموظفي المجموعة استخدام معلومات المجموعة، أو غيرها من معلومات العملاء السرية لأسباب شخصية أو غيرها من الأغراض غير اللائقة، بالإضافة إلى التلاعب بالمعلومات أو إخفاء الأنشطة غير اللائقة عن إدارة المجموعة، وقد لا يكون تأمين المدراء والمسؤولين وتأمين الأمانة الخاصين بالشركة كافي لتعويض أي خسائر في هذا الخصوص. وسوف يؤدي سوء سلوك موظفي المجموعة أو صدور أي أخطاء جوهريه منهم إلى التأثير سلباً وبشكل جوهري على سمعة المجموعة وأعمالها و/أو وضعها المالي و/أو نتائج عملياتها و/أو توقعاتها المستقبلية.

٣٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتغيرات في أنماط سلوك العملاء

إن تسهيلات المراجعة المقدمة لعملاء شركة تسهيل بخصوص التمويل الاستهلاكي تشكل نسبة ١٤,٧٪ من إجمالي صافي محفظة شركة تسهيل التمويلية كما في السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣م. وتجدر الإشارة إلى أنه انخفض الربح من أنشطة تمويل المراجعة (بعد خصم المصاريف ذات الصلة وإضافة إيرادات الرسوم الإدارية) من ١٥٠,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢م إلى ١٣٧,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣م نتيجة لانخفاض في إجمالي موجودات تمويل المراجعة بنسبة ٤٢,٢٪ في الفترة بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. والذي نتج بشكل أساسي عن تغير سلوك العملاء حيث ارتفع الطلب على تمويل النقد (التورق) مقارنة بتسهيلات المراجعة نتيجة اختيار العملاء لتسهيلات التورق ذات الفترة الأطول بدلاً من تسهيلات المراجعة. ولا تضمن المجموعة استمرار عملائها بطلب خدمات تمويل التورق في المستقبل أو قد لا تستطيع شركة تسهيل جلب عملاء جدد لهذه الخدمة، والتي قد يؤدي لإنخفاض في إيرادات المجموعة. وفي حال تحقق أي عامل من هذه العوامل، فسيكون له تأثير سلبي على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

٣٤-١-٢ المخاطر المتعلقة برأس المال العامل

تطبق الشركة استراتيجيات لإدارة رأس المال العامل تتركز على الحفاظ على توازن فعال بين الأصول الجارية (المستحقة خلال عام واحد أو أقل) والالتزامات الجارية (المستحقة خلال عام واحد أو أقل) على أساس الاستحقاق، وفقا لنسبة تحد من المخاطر المرتبطة برأس المال العامل استنادا إلى الاتجاهات التاريخية. تهدف هذه الاستراتيجيات إلى الحفاظ على تدفقات نقدية كافية للوفاء بدين الشركة قصير الأجل وسداد تكاليفها التشغيلية. وبلغت نسبة السيولة الجارية ١,٩ مرة و ١,٣ مرة و ٢,٤ مرة كما في الأعوام ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي.

تعتمد المجموعة على عقود التمويل من البنوك التجارية في تمويل رأس مالها العامل على مخاطر تتمثل في إيجاد شروط ائتمانية تفضيلية، وإذا أصبحت البيئة الاقتصادية أقل مواتاة، فقد تكون المجموعة مضطرة لقبول شروط ائتمانية أكثر صرامة أو قد لا تتمكن من الحصول على مبالغ التمويل التي تحتاجها) لمزيد من التفاصيل حول إيرادات المجموعة والمعلومات المالية، يرجى الرجوع للقسم (٦) «مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات» من هذه النشرة). وتحقق أي من هذه الفرضيات سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم المصدر.

٣٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالموارد المالية والسيولة لدى المجموعة

إن المجموعة معرضة لمخاطر السيولة التي تكمن في عدم توافر موارد مالية كافية للوفاء بالتزاماتها المالية عند الاستحقاق، أو ارتفاع تكلفة السيولة التي تحتاجها. وترتبط هذه المخاطر بعمليات التمويل، ويمكن أن تتحقق هذه المخاطر عند حدوث فجوة بين قيمة التدفقات النقدية المقدمة للعملاء كتمويل من جهة (أصول الذمم المدينة للتمويل) والتدفقات النقدية المحصلة من العملاء (مدفوعات أقساط التمويل وسداد الأرصدة المتبقية) من جهة أخرى، أو عندما تتعرض المجموعة في الحصول على مصادر التمويل المطلوبة (قصير أو طويل الأجل) أو تسوء أوضاع السوق الاقتصادية والمالية الأخرى. وقد يكون لمثل هذا الانخفاض في السيولة تأثير سلبي على أعمال المجموعة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. بلغت معدلات الذمم المدينة للتمويل الإسلامي إلى حقوق ملكية شركة تسهيل ٢,٥ مرة و ٢,٣ مرة و ٢,١ مرة كما في الأعوام ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي. بينما بلغ معدل التمويلات البنكية الإسلامية إلى حقوق ملكية المساهمين لدى المجموعة، و ١,٤ مرة و ١,٢ مرة و ١,١ مرة كما في الأعوام ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي. (لمزيد من التفاصيل، مراجعة القسم (١٢-٤-١٢) «اتفاقيات تمويل» من هذه النشرة).

كما قد تواجه المجموعة مخاطر سيولة محتملة في المستقبل وذلك عن طريق وجود فارق زمني بين فترات استحقاق مبالغ التمويل المستحقة لها وما بين التزاماتها لدائنها، وتعمل المجموعة على المحافظة على أن تكون فترات الاستحقاق لمحفظة التمويل والتزامات المجموعة تجاه المؤسسات المالية مطابقة. وفي حال تغير أي من متوسط فترات الاستحقاق سواء محفظة التمويل أو الالتزامات تجاه المؤسسات المالية، فقد تواجه المجموعة مخاطر سيولة محتملة وذلك بسبب وجود فارق زمني بين فترات الاستحقاق. وتبلي المجموعة متطلبات التمويل من خلال عقود تمويل متوسطة / طويلة الأجل تبرمها مع البنوك التجارية المقرضة للشركة. وتُستحق غالبية مبالغ التمويل الممنوحة من المجموعة لعملائها على المدى المتوسط. هذا وتمثل استراتيجيته نمو المجموعة في التوسع في نشاطات التمويل بتكوين قاعدة عملاء أكبر، وزيادة الحصة السوقية، وإطلاق منتجات منافسة والعمل على رفع كفاءة مناصاتها الرقمية، إلا أن تلك المتطلبات تعتمد بشكل أساسي على الحصول على تسهيلات ائتمانية إضافية أو تجديد تسهيلات ائتمانية الحالية في الوقت المناسب وبتكلفة ملائمة، غير أن عدم توفر تلك التسهيلات بالشكل المرجو قد يؤثر سلباً على عمليات المجموعة وربحياتها.

٣٦-١-٢ المخاطر المتعلقة ببند السرية في الاتفاقيات الجوهرية

تتضمن بعض الاتفاقيات الجوهرية المبرمة بين المجموعة مع الأطراف الأخرى على شروط السرية التي تحظر الطرفين عن الإفصاح عن أي معلومات خاصة بهذه الاتفاقية. وقد قامت المجموعة بالإفصاح في هذه النشرة عن معلومات مرتبطة باتفاقية خدمات التأمين الاختيارية المبرمة فيما بين المجموعة وشركة ماستركارد واتفاقية الأعمال الخاصة بالعملاء المبرمة فيما بين المجموعة وشركة ماستركارد واتفاقية ترخيص المبرمة فيما بين شركة تسهيل وشركة ماستركارد والاتفاقيات المبرمة مع الشركاء الاستراتيجيين مع شركة تسهيل واتفاقية خدمة البيانات فيما بين شركة تسهيل وشركة مصدر لحلول البيانات. واتفاقيات التسهيل مع البنوك الممولة المبرمة مع المجموعة واتفاقية ميثاق هيئة التسجيل مع الشركة المتقدمة للتقنية والأمن السيبراني المحدودة فيما بين شركة تسهيل واتفاقية تقديم خدمات الثقة للتوقيع الرقمي فيما بين شركة تسهيل وبعد للاتصالات (لمزيد من المعلومات حول اتفاقيات التمويل، يرجى مراجعة القسم (١٢-٤-١٢) «اتفاقيات التمويل» من هذه النشرة) (لمزيد من المعلومات حول هذه الاتفاقيات، يرجى مراجعة القسم (٤-١٢) من «الاتفاقيات الجوهرية» من هذه النشرة).

وفي حين قامت المجموعة بمخاطبة أطراف هذه الاتفاقيات للحصول على موافقتهم حول الإفصاح عن تلك الاتفاقيات في هذه النشرة، إلا أن المجموعة لم تحصل على الموافقة الخطية من شركة ماستركارد فيما يخص اتفاقية خدمات التأمين، والاتفاقيات المبرمة مع الشركاء الاستراتيجيين كما في تاريخ هذه النشرة. وعليه، وفي حال اعتبر أطراف هذه الاتفاقيات أن مدى الإفصاح الذي قامت به المجموعة مخالفا لشروط السرية الواردة في هذه الاتفاقيات قد تصبح المجموعة عرضة لدعاوى قضائية ومطالبات من قبلهم، وفي حال صدور احكام قضائية نهائية تقضي باعتبار إفصاح المجموعة عن هذه الاتفاقيات مخالفا لأحكامها، قد يتم إلزام المجموعة بدفع تعويضات لأطراف هذه الاتفاقيات.

كما قد يقوم الأطراف الآخريين في هذه الاتفاقيات بالإفصاح عن معلومات سرية متعلقة بهذه الاتفاقيات، مما قد يؤثر سلباً على أعمال المجموعة وشركاتها التابعة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية. (لمزيد من المعلومات حول شروط السرية، يرجى مراجعة القسم (٤-١٢) من «الاتفاقيات الجوهرية» من هذه النشرة).

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل به المجموعة

١-٢-٢ مخاطر متعلقة بزيادة رسوم الخدمات الحكومية أو استحداث أنظمة ولوائح جديدة لها تأثيرات على كيفية ممارسة المجموعة لعملياتها

تخضع المجموعة وأعمالها للإشراف من قبل بعض الجهات الحكومية في المملكة العربية السعودية ومملكة البحرين، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، البنك المركزي السعودي ووزارة التجارة والبلديات وهيئة السوق المالية (بعد الإدراج) والبنك المركزي البحريني ووزارة التجارة الصناعة البحرينية وغيرها. وبالتالي تخضع المجموعة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات، بما في ذلك تلك الأنظمة والسياسات المتعلقة بالضرائب.

وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة إصدار عدد من الأنظمة واللوائح بشكل مستمر، أي أنها أكثر عرضة للتغيير والتطوير، وفي حال إدخال تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة تتعلق بالتمويل، فيمكن للمجموعة أن تغير خدماتها، أو تدخل تغييرات على منتجاتها التمويلية لتلبية اشتراطات هذه القوانين، مما قد يؤدي إلى تكبد المجموعة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة، وبالتالي ستؤدي إلى تأثير سلبي على عمليات المجموعة ومركزها المالي وتوقعاتها. كما يجب على المجموعة أن تلتزم بالأنظمة واللوائح السارية بشكل فوري وصارم، وبناء عليه، إذا لم تتمكن المجموعة من الالتزام بهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، فإنها قد تخضع لبعض الغرامات أو العقوبات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة، مما يؤدي إلى خفض نمو إيراداتها أو تعليق عملها أو تعليق تراخيصها.

كما تعتمد عمليات المجموعة على الحصول على خدمات من بعض الشركات والجهات الشبه حكومية مثل سمة وشركة تكامل لخدمات الأعمال وشركة علم وشركة نافذ والتي تمكن المصدر من إصدار السند لأمر وتوثيق الموافقات عليه من قبل أطرافه الكترونياً والتحقق من بيانات عملاتها والتأكد من صحتها وذلك طبقاً للبيانات المسجلة في مركز المعلومات الوطني برئاسة أمن الدولة (للمزيد من المعلومات حول هذه الخدمات، يرجى مراجعة الأقسام (١٢-٤) (١٢-٤-٦) (١٢-٤-٧) من القسم رقم (١٢) «المعلومات القانونية») من هذه النشرة. وتحصل المجموعة على هذه الخدمات مقابل رسوم تحددها تلك الشركات والجهات الشبه حكومية. وفي حال تم زيادة تلك الرسوم من قبل موفري الخدمات ذات الصلة، قد لا تتمكن المجموعة من تمرير تلك الزيادة إلى عملائها عند تقديمهم بطلب تمويل والذي سيؤدي إلى زيادة المصاريف والذي بدوره قد يؤدي إلى تأثير سلبي على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

ودخل نظام الإفلاس الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٥٠) في ١٢/٠٧/١٤٣٩هـ (الموافق ١٨/٠٨/٢٠١٨م) حيز التنفيذ في ٢٨/٠٥/١٤٣٩هـ (الموافق ١٤/٠٢/٢٠١٨م). ويهدف النظام إلى تنظيم إجراءات الإفلاس مثل التسوية الوقائية، وإعادة التنظيم المالي، والتصفية، والتسوية الوقائية لصغار المدينين، وإعادة التنظيم المالي لصغار المدينين، وتصفية صغار المدينين فضلاً عن التصفية الإدارية. يتضمن النظام بعض الأحكام التي قد تؤثر على قدرة شركة تسهيل على التحصيل من عملائها في حالة التخلف عن السداد. بالإضافة إلى ذلك، يمنح النظام الخيار للأشخاص المتخلفين عن السداد والممولين للتوصل إلى اتفاق لحماية الأفراد المتخلفين عن السداد من الإفلاس، والذي يتضمن إعادة جدولة الدين أو حتى تخفيض مبلغ التمويل المستحق. ومن المحتمل أن تؤثر جميع هذه العوامل على قدرة شركة تسهيل على تحصيل المبالغ المستحقة بالكامل. وسوف يؤثر ذلك على أعمال شركة تسهيل ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم التزام شركة تسهيل بمتطلبات نظام الشركات الجديد حتى تاريخه

دخل نظام الشركات حيز التنفيذ في تاريخ ٢٦/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/٠١/٢٠٢٣م)، وكما نص المرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) على منح الشركات القائمة عند نفاذ النظام فترة سنتين تنتهي في تاريخ ١٩/٠٧/١٤٤٦هـ (الموافق ١٩/٠١/٢٠٢٥م) لتعديل أوضاعها وفقاً لأحكام نظام الشركات. وحيث أن شركة تسهيل لم تقم بتعديل نظامها الأساسي كما في تاريخ هذه النشرة ليكون متوافق مع متطلبات نظام الشركات، وفي حال عدم قدرة شركة تسهيل على تعديل نظامها الأساسي قبل انتهاء فترة السماح أو في حال لم تحصل الشركة على عدم الممانعة من البنك المركزي السعودي فقد تتعرض شركة تسهيل لغرامات مالية قد تصل إلى خمسمائة (٥٠٠,٠٠٠) ألف ريال سعودي أو لتوقف أعمالها بشكل جزئي أو كلي. وفي حال حدوث أي مما ذكر أعلاه فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل

أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (المعروفة سابقاً بالهيئة العامة للزكاة والدخل) التعميم رقم ١٤٣٨/١٦/٦٧٦٨ بتاريخ ٠٥/٠٣/١٤٣٨هـ (الموافق ٠٥/١٢/٢٠١٦م) والذي يلزم الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية بحساب الدخل والزكاة على أساس جنسية المساهمين والملكية الفعلية بين المواطنين السعوديين والخليجيين وغيرهم على النحو الوارد في «نظام تداولتي» في نهاية العام. وقبل إصدار هذا التعميم، كانت الشركات المدرجة في السوق المالية خاضعة بوجه عام للزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسيها وفقاً لنظامها الأساسي، دون أن يكون للأسهم المدرجة أثر في تحديد السوق المالية خاضعة بوجه عام للزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسيها وفقاً وعاء الزكاة. وكان من المقرر تطبيق هذا التعميم في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م والسنوات اللاحقة لذلك. ولكن أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك خطابها رقم ١٢٠٩٧/١٦/١٤٣٨هـ بتاريخ ١٩/٠٤/١٤٣٨هـ (الموافق ١٧/٠١/٢٠١٧م) الفاضي بتأجيل تنفيذ التعميم للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م والسنوات التي تليها. وإلى أن تصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (المعروفة سابقاً بالهيئة العامة للزكاة والدخل) توجيهاتها فيما يتعلق بآليات وإجراءات تنفيذ

هذا التعميم، فإن تنفيذ هذا التعميم، بما في ذلك المتطلبات النهائية بموجبه، لا يزال قيد النظر، بالإضافة إلى القواعد التي تفرض ضريبة الدخل على جميع المقيمين غير الخليجيين المساهمين في الشركات السعودية المدرجة، والتي تطبق ضريبة الاستقطاع على توزيعات الأرباح الخاصة بالمساهمين غير المقيمين بغض النظر عن جنسياتهم. كما تجدر الإشارة بأن شركة بروكو (البحرينية) تم تسجيلها كشركة مقيمة بالملكة العربية السعودية لأغراض الزكاة، بناء على استيفاء شروط الإقامة وموافقة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك فعليه قد تتأثر المجموعة بأي تغيير مستقبلي في شروط الاستيفاء للإقامة لأغراض الزكاة.

٤-٢-٢ المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة

أصدرت المملكة نظام ضريبة القيمة المضافة، الذي دخل حيز التنفيذ في ١ يناير ٢٠١٨م. ويفرض هذا النظام ضريبة القيمة المضافة بنسبة (٥%) على عدد من المنتجات والخدمات، بما في ذلك الخدمات التي تقدمها المجموعة على النحو المحدد في النظام. وفي ١٧/٠٩/١٤٤١هـ (الموافق ١٠/٠٥/٢٠٢٠م) ونتيجة للتأثير الاقتصادي لفيروس كورونا المستجد، أعلنت المملكة عن زيادة ضريبة القيمة المضافة من (٥%) إلى (١٥%) ابتداء من تاريخ ١٠/١١/١٤٤١هـ (الموافق ٠١/٠٧/٢٠٢٠م). وإن ضريبة القيمة المضافة، بطبيعتها، يتحملها المستهلك النهائي. وقد تؤثر هذه الزيادة أو أي زيادة مستقبلية على إنفاق العملاء، وهو ما سيكون له تأثير سلبي على أعمال المجموعة التي تركز على توفير منتجات الائتمان بشكل أساسي للمستهلكين الأفراد النهائيين. وسوف يكون لذلك تأثير سلبي على نتائج عمليات المجموعة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

علاوةً على ذلك، يعد تطبيق ضريبة القيمة المضافة أمراً جديداً نسبياً، وقد ترتكب المجموعة أخطاء أثناء تنفيذ المتطلبات التنظيمية، وهو ما قد يؤدي إلى فرض عقوبات من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وفقاً لنظام ضريبة القيمة المضافة، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٥-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

تعاين العديد من دول منطقة الشرق الأوسط من عدم الاستقرار السياسي أو الأمني في الوقت الحاضر. ولا يوجد ضمان بأن الظروف الاقتصادية والسياسية في تلك البلدان أو أي بلدان أخرى لن يكون لها تأثير سلبي على الأسواق المالية في المملكة عموماً، وعلى أعمال المجموعة خصوصاً، والتي ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. كما يجب على المستثمرين الأخذ بعين الاعتبار المخاطر الجغرافية السياسية في منطقة الشرق الأوسط، والتي من شأنها أن تؤثر بشكل سلبي وجوهري على اقتصاد المملكة وعلى المجموعة وعملياتها. وقد تؤثر تلك المخاطر بشكل سلبي وجوهري على رغبة المستهلكين والعاملين الأجانب في التواجد في المنطقة، وبالتالي سيكون لها أثر سلبي على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٦-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للمجموعة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة بشكل عام، وتشمل على سبيل المثال لا الحصر، عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك. ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزئي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية والتي لا تزال تسيطر على حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط سيكون لها أثر مباشر وجوهري على خطط ونمو الاقتصاد السعودي بشكل عام وعلى الطلب لخدمات التمويل التي تقدمها المجموعة، والذي من شأنه التأثير سلباً على أداء المجموعة المالي.

٧-٢-٢ مخاطر البيئة التنافسية

يتسم القطاع الذي تعمل فيه المجموعة بدرجة تنافسية عالية وتتوقع المجموعة أن تستمر تلك المنافسة في المستقبل. وتعتمد قدرة المجموعة التنافسية على العديد من العوامل، بما في ذلك، سمعتها، وجودة خدماتها، وابتكارها للمنتجات، والقدرة على التنفيذ، والتسعير، وجهود المبيعات، وموهبة موظفيها. وعلى وجه الخصوص، تتنافس المجموعة مع شركات الخدمات المالية الأخرى بما في ذلك البنوك التجارية المحلية والدولية وشركات التمويل العاملة في المملكة.

كما أن هناك بعض من منافسي المجموعة هم أعضاء في مجموعات خدمات مالية كبيرة الحجم وبالتالي قد تتوفر لديهم موارد رأسمالية كبيرة مقارنة بالمجموعة. ويمكن أن تؤدي إلى التأثير سلباً على أرباح المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، في حال اندماج المنافسين مع بعضهم البعض، فقد تستفيد الشركات بهذا الاندماج من خلال زيادة حجم عملياتها التشغيلية وتخفيض جزء من التكاليف المرتبطة بها، بالإضافة إلى زيادة قدرتها على تطوير منتجات مالية جديدة. ونتيجة لذلك، قد يتمكنوا من المنافسة بشكل أكبر وأكثر فعالية خاصة بما يتعلق بالمنتجات المقدمة والأسعار.

وبحسب موقع البنك المركزي السعودي، بلغ عدد البنوك التجارية المرخص لها بالعمل في المملكة، كما في تاريخ هذه النشرة، ٣٧ بنك، منها ١١ بنك محلي ٢٣ بنك أجنبي وثلاثة بنوك رقمية، بالإضافة إلى ٥٢ شركة مرخصة في عام ٢٠٢٣ م مقسمين إلى شركات تقدم منتجات التمويل العقاري وغيرها من الشركات التي تقدم أنشطة التمويل أخرى بخلاف التمويل العقاري. حيث تمتلك ١١ شركات ترخيص تمويل أو اعاده تمويل عقاري بينما تمتلك ٤٢ شركة ترخيص بتقديم أنشطة تمويلية أخرى بخلاف التمويل العقاري منهم ٣٠ شركة فقط مرخصة لمنح خدمات التمويل الاستهلاكي. وقد يتم ترخيص بنوك تجارية وشركات محلية وأجنبية إضافية في المستقبل، وهو ما سيؤدي إلى زيادة في حدة المنافسة في قطاع التمويل. وفي حال احتدام المنافسة في القطاع، قد تضطر المجموعة إلى تقليص معدلات الربح المدفوعة من العملاء والذي سيؤثر سلباً على الأداء المالي للمجموعة. ويعتمد الأداء المستقبلي للمجموعة على قدرتها على تحقيق العوائد، والمحافظة أو زيادة حصتها السوقية في قطاع التمويل. في حال لم تتجح المجموعة بتحقيق استراتيجيتها في التوسع فإن ذلك سيؤدي إلى انخفاض الطلب على خدماتها مما سيكون له أثر سلبي على نتائجها المالية. كما يعتمد نجاح المجموعة في المنافسة على عدد من العوامل من بينها قوة مركزها المالي، وقدرتها للوصول للعملاء بسهولة، والالتزام بمبادئ الشريعة الإسلامية، وتوفير شروط تمويل منافسة للشروط المقدمة من البنوك التجارية وشركات التمويل الأخرى، بما في ذلك رسوم الأقساط، والرسوم الإدارية، والضمانات المقدمة من قبل العملاء. وفي حال لم تتمكن المجموعة من المنافسة بنجاح والمحافظة على العوامل التنافسية في الأسواق التي تعمل فيها أو ومن تعزيز حصتها السوقية، فقد تتأثر أعمالها و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية سلباً نتيجة لذلك.

٨-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتأثير منتجات «اشتر الآن وادفع لاحقاً» (BNPL) على نشاط وأعمال المصدر

يلجأ المستهلكون في المملكة بشكل متزايد لأدوات التمويل الاستهلاكي لتمويل عمليات الشراء المتعلقة بنمط الحياة اليومية والمشتريات منخفضة القيمة. علاوة على ذلك، فإن دخول وانتشار خيارات الشراء الآن والدفع لاحقاً إلى السوق، قد يشكل مصدر تمويل منافس لمنتجات شركة تسهيل حيث قد يلجأ بعض المستهلكين لمنتجات اشتر الآن وادفع لاحقاً خصوصاً عبر المنصات الإلكترونية والذي بدوره قد يؤدي إلى انخفاض في مستوى مبيعات شركة تسهيل. وفي حال عدم قدرة شركة تسهيل على طرح منتجات منافسة لتلك المنتجات، سيؤدي ذلك إلى انخفاض حصة شركة تسهيل السوقية مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية سلباً نتيجة لذلك.

٩-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتفشي مرض معدي

قد يكون لتفشي مرض معد في المملكة أو في أي مكان آخر، أو أي مخاوف صحية عامة خطيرة أخرى مثل الانتشار العالمي لفيروس كورونا المستجد تأثيراً سلبياً على الاقتصاد والأسواق المالية والأنشطة التجارية في جميع أنحاء العالم، بما في ذلك أعمال المجموعة. على سبيل المثال أدى تفشي فيروس كورونا المستجد في العالم إلى تقلب في أسواق رأس المال العالمية، وأثر على أسعار السلع الأساسية والمنتجات، وأدى إلى ارتفاع مستويات البطالة. واعتمدت المملكة مثل غيرها من الدول، إجراءات وقائية واحترازية صارمة على السفر والمواصلات العامة، ومتطلبات بقاء الناس في المنزل وممارسة التباعد الاجتماعي، وإغلاق أماكن العمل والأنشطة الاقتصادية لفترات طويلة، مما أدى إلى تعطيل شديد في الاقتصاد بالمملكة. واختلقت شدة هذه الإجراءات الوقائية والاحترازية من وقت لآخر، وذلك اعتماداً على عوامل مختلفة تتضمن شدة انتشار الفيروس. ولا يوجد ضمانات متعلقة بنوع الإجراءات الوقائية والاحترازية المطبقة ومدة تطبيقها، وبالتالي قد يتم تشديد الإجراءات الوقائية والاحترازية الحالية أو توسيع نطاقها. قد يؤدي أي مما سبق أو تفشي أمراض معدية أخرى في جميع أنحاء العالم إلى انخفاض أسعار النفط لفترة طويلة، أو إلى التأثير السلبي طويل الأمد على اقتصاد المملكة، مما سيكون لأي منها تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، بالرغم من تطبيق المجموعة لعدد من الإجراءات الاحترازية والوقائية التي تشمل توفير المنتجات الوقائية الصحية مثل الكمادات والمعقمات والقفازات وتدريب العاملين على سبل الوقاية وتطبيق التباعد الاجتماعي، لا يمكن ضمان فعالية هذه الإجراءات أو أي تدابير أخرى تتخذ في المستقبل لمنع انتشار فيروس كورونا المستجد بين موظفي المجموعة، حيث يمكن أن تنتشر عدوى الفيروس بسرعة بين الموظفين على الرغم من اتخاذ المجموعة لجميع التدابير المذكورة. وفيما لو حدثت مثل هذه الإصابات، فستؤدي بدورها إلى نقص في عدد الموظفين المؤهلين لدى المجموعة. وقد تفرض الجهات الحكومية على المجموعة إجراءات وقائية صارمة مما قد يؤدي إلى تكبد المجموعة تكاليف إضافية، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمالها، ونتائج عملياتها، ووضعها المالي، وتوقعاتها المستقبلية.

١٠-٢-٢ المخاطر المتعلقة بحدوث الكوارث الطبيعية

من المحتمل أن تؤثر الكوارث الطبيعية الخارجة عن سيطرة المجموعة بشكل كبير على استمرارية عمليات المجموعة وفروعها وعملائها. وقد تؤدي أي أضرار تلحق موظفي المجموعة أو عملائها، سواء نتيجة للفيضانات أو الزلازل أو العواصف أو أي كوارث طبيعية أخرى، إلى تكبد المجموعة تكاليف كبيرة. كما ستؤثر تلك الأضرار على قدرة العملاء على سداد قروضهم، وبالتالي ستواجه المجموعة صعوبات في إجراء عملياتها وعمليات التحصيل، وبالتالي تقليل نتائجها التشغيلية المستقبلية. وفي حالة حدوث كوارث طبيعية تسبب في أضرار المجموعة، فسوف يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالالتزام بأنظمة السعودية وأنظمة العمل ومتطلبات العمالة الأجنبية

بناءً على لوائح وتعليمات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بالملكة الخاصة بنظام السعودية (برنامج نطاقات)، تم تصنيف شركة تسهيل ضمن النطاق البلايني بنسبة سعودية تبلغ ٨٥٪ كما في فبراير ٢٠٢٤م (وذلك نظراً لتصنيفها كشركة تمويل). وقد يصعب على المجموعة الاستمرار في التوظيف والمحافظة على نسب الموظفين السعوديين، وبالتالي فقد تخفق أي من شركات المجموعة في الالتزام بمتطلبات برنامج نطاقات. ولا تضمن المجموعة مقدرتها على المحافظة على نسب السعودية المطلوبة أو رفعها أو المحافظة عليها، كما قد تؤدي زيادة عدد الموظفين الأجانب أو عدم مقدرة أي من شركات المجموعة على تطبيق متطلبات السعودية إلى تعرض الشركة ذات العلاقة لعدد من العقوبات أو دفع رسوم مرتفعة، الأمر الذي قد يكون له أثر سلبي على أعمال المجموعة ووضعاها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

وطبقاً لنظام العمل السعودي، لا يُسمح للعاملين الأجانب بالعمل لدى أي شركة في المملكة العربية السعودية إلا إذا كانوا تحت كفالتها. وتوظف الشركة خمسة (٥) موظفين غير سعوديين وإجمالي واحد وستين (٦١) موظف غير سعودي عبر كامل المجموعة في المملكة. وتبلغ رسوم نقل العمالة من شركة إلى شركة أخرى بين ٢٠,٠٠٠ و ٦٠,٠٠٠ ريال سعودي (وذلك حسب عدد المرات التي قام فيها العامل بنقل كفالته في الماضي). وتتمثل المخاطر المتعلقة بمتطلبات العمالة غير السعوديين في فرض الغرامات أو العقوبات مثل إيقاف الأنظمة أو عمليات الاستقدام في وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في حال تمت مخالفة أنظمة الإقامة ونقل الكفالة، بما يؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها. وتشتمل العقوبات المفروضة على الشركات المخالفة للنظام لأول مرة بإعارة عاملين أجانب تحت كفالتها للعمل لدى شركة أخرى على غرامة قدرها ٢٥,٠٠٠ ريال سعودي عن كل عامل مخالف، وتزداد العقوبات في حال قامت المنشأة أو الفرع بتكرار هذه المخالفة.

إضافة إلى ذلك، وطبقاً لنظام العمل السعودي، يجب على كل عامل غير سعودي أن يقوم بالوظيفة المثبتة في تصريح إقامته. وتشتمل العقوبات على المنشآت المخالفة لأول مرة والتي توظف عاملين لا تتوافق وظيفتهم الفعلية مع الوظائف المبينة في تصاريح إقامتهم، على غرامة قدرها ١٠,٠٠٠ ريال سعودي عن كل عامل مخالف، وتزداد تلك العقوبات في حال تكرار المخالفة.

وقد لا تستطيع المجموعة الوفاء بالمتطلبات الحالية أو المعدلة الخاصة بالتوظيف أو غير ذلك من أنظمة العمل الأخرى في المستقبل، كما ليس بإمكان المجموعة أن تضمن أن الحد الأدنى للأجور الذي يجب على المجموعة التقيد به لن يرتفع مستقبلاً. وفي حال عدم الالتزام بمتطلبات التوظيف أو المتطلبات المتعلقة بالعمالة الأجنبية، قد تواجه المجموعة عقوبات تفرضها الجهات الحكومية. بالإضافة إلى ذلك، قد لا تتمكن المجموعة من توفير القوى العاملة المطلوبة وتوظيف العدد المطلوب من العاملين السعوديين أو الأجانب دون تكبد تكاليف إضافية، أو قد لا تتمكن من القيام بأي من ذلك على الإطلاق، مما سيؤثر بشكل سلبي على أعمالها ونتائج عملياتها ووضعاها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالزيادة في الرسوم الحكومية المطبقة على الموظفين غير السعوديين

وافقت الحكومة السعودية على عدد من القرارات التي تهدف إلى تنفيذ إصلاحات شاملة في سوق العمل السعودي، من خلال فرض رسوم إضافية على كل موظف غير سعودي يعمل لدى المؤسسات السعودية اعتباراً من ١٤/٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٠١/٠١/٢٠١٨م)، بالإضافة إلى رسوم إضافية على إصدار تصاريح الإقامة ورسوم التجديد الخاصة بالعائلات الغير سعودية (والتي دخلت حيز التنفيذ اعتباراً من ٠٧/١٠/١٤٣٨هـ (الموافق ٠١/٠٧/٢٠١٧م)، مع مراعاة أنها زادت تدريجياً من أربعة آلاف وثمانمائة (٤,٨٠٠) ريال سعودي إلى ما يصل إلى تسعة آلاف وستمائة (٩,٦٠٠) ريال سعودي سنوياً لكل موظف في عام ٢٠٢٠م. وعند سريان هذه القرارات والزيادات المعلنة، فإنها ستزيد الرسوم الحكومية التي تدفعها المجموعة لإصدار رخص الإقامة وتجديدها لموظفيها غير السعوديين بشكل عام وستؤدي إلى ارتفاع أسعار الخدمات المقدمة إلى عملاء المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، ستؤدي الزيادات على رسوم إصدار تصاريح الإقامة وتجديدها التي يتكبدها الموظفين غير السعوديين عن عائلاتهم إلى ارتفاع تكاليف المعيشة. وقد يؤدي ذلك إلى بحث موظفي المجموعة من غير السعوديين عن فرص عمل في دول أخرى بتكاليف معيشة أقل. وقد تضطر المجموعة إلى تكبد رسوم حكومية إضافية تتعلق بإصدار وتجديد تصاريح الإقامة للموظفين الغير سعوديين مما سيؤدي إلى ارتفاع الالتزامات المالية على المجموعة. هذا وتقدر إجمالي تكلفة الرسوم الحكومية التي تتعلق بإصدار وتجديد تصاريح الإقامة للموظفين الغير سعوديين خلال الفترة المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١م بنحو ٦٣٧ ألف ريال سعودي، وحوالي ٥٨٠ ألف ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١م، وحوالي ٥٩٦ ألف ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١م. وبذلك، إن ارتفاع الرسوم الحكومية وصعوبة المحافظة على الموظفين غير السعوديين والقوى العاملة الأجنبية سيؤثر بشكل سلبي على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢ المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح

١-٣-٢ مخاطر المتعلقة بعدم وجود طلب على الأسهم

لا يوجد ضمان بأنه سيكون هناك طلب كافٍ في السوق على أسهم الطرح بعد اكتمال الطرح وبدء تداولها في السوق، مما قد يؤثر سلباً على سعر الطرح.

٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالتقلبات في السعر السوقي لأسهم الشركة

لقد تم تحديد سعر الطرح بناءً على عدة عوامل، بما فيها الأداء السابق للشركة، والتوقعات المستقبلية للشركة، والقطاع الذي تعمل فيه، والأسواق التي تتنافس فيها، وتقييم الشركة لإدارتها وعملياتها ونتائجها المالية. وقد لا يكون سعر الطرح مساوياً لسعر تداول الأسهم بعد إتمام الطرح، كما يتعذر على المكتتبين إعادة بيع أسهم الطرح بسعر الطرح أو بسعر أعلى، أو قد يتعذر عليهم بيع الأسهم مطلقاً.

وقد يتأثر سعر السهم في السوق بعد الطرح سلباً نتيجة عوامل مختلفة، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر:

- التغيرات السلبية في الأداء التشغيلي للشركة وتحسن أداء منافسيها؛
- التقلبات الفعلية أو المتوقعة في النتائج التشغيلية ربع السنوية أو السنوية؛
- نشر تقارير بحثية بتوقعات سلبية من قبل محللي الأوراق المالية بشأن الشركة أو منافسيها أو قطاع التمويل البنكي وغير المصرفي؛
- ردة فعل الجمهور على تصريحات الشركة الصحفية والإعلانات العامة الأخرى؛
- مخالفة أداء الشركة أو منافسيها لتوقعات المحللين؛
- استقالة الموظفين المهمين للشركة؛
- اتخاذ قرارات مهمة واستراتيجية من قبل الشركة أو منافسيها، والتغيرات في استراتيجية الأعمال؛
- التغيرات في البيئة التنظيمية التي تؤثر على الشركة أو قطاع التمويل؛
- التغييرات في القواعد والسياسات المحاسبية المعتمدة؛
- وقوع الأعمال الإرهابية أو العدائية أو الاضطرابات المدنية المؤثرة بشكل واسع؛
- وقوع الكوارث الطبيعية والكوارث الأخرى؛ أو
- التغيرات في السوق العامة والظروف الاقتصادية.

وقد يؤدي وقوع أي من هذه المخاطر أو العوامل إلى انخفاض سعر السهم بشكل ملحوظ.

وبوجه عام، يتعرض سوق الأسهم، من وقت لآخر، لتقلبات شديدة في السعر والحجم، وقد تؤدي تقلبات السوق إلى تغيرات كبيرة في سعر الأسهم، الأمر الذي قد يتسبب في تراجع قيمة الأسهم، مع زيادة في تقلب الأسعار إذا انخفض حجم التداول. وقد يتأثر سعر الأسهم سلباً بسبب عدة عوامل، بما في ذلك أداء الشركة، ونتائج عملياتها المتوقعة، وترك الموظفين الرئيسيين لمناصبهم، والتغيرات في تقديرات أو توقعات الأرباح، والتغيرات في استراتيجية الأعمال، وظروف السوق الخاصة بقطاع الشركة، والوضع العام لاقتصاد المملكة، وأي تغيرات في الأنظمة واللوائح والأعمال الإرهابية، وأعمال الحروب، والكوارث الطبيعية، والأحداث المأساوية، وتقلبات الأسعار في سوق الأسهم. وسيؤدي حدوث أي من تلك المخاطر أو العوامل الأخرى إلى أثر جوهري وسلبى على المردودات المتوقعة للمكتتبين، أو قد ينتج عن ذلك خسارة استثماراتهم في الشركة شكل جزئي أو كلي.

٣-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالبحوث المنشورة حول الشركة

يقوم بعض محللو الأوراق المالية بنشر أبحاث عن الشركة كجزء من أبحاثهم لشركة اكسترا، ومن المحتمل أن ينشر بعض محللو الأوراق المالية بحوثاً عن الشركة بشكل مستقل بعد إدراجها. إذا لم يتم هؤلاء المحللون بنشر أبحاث عن الشركة وأعمالها أو قاموا بنشر أبحاث تفتقر إلى الدقة أو تتضمن نتائج ليست في صالح الشركة، فقد ينخفض سعر أسهم الشركة. وسيعتمد سعر تداول الأوراق المالية المطروحة وحجمها بصورة جزئية على الأبحاث التي ينشرها محللو الأوراق المالية أو محللو القطاع عن الشركة وعن أعمالها، فإذا لم يتم المحللون بإجراء أبحاث كافية بصورة مستمرة، أو إذا قلل محلل واحد أو أكثر ممن يقومون بتغطية الشركة من توصياته بشأن سعر أسهم الشركة أو نشر أبحاثاً عن أعمال الشركة تفتقر إلى الدقة أو تتضمن نتائج ليست في صالح الشركة، فمن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى انخفاض سعر أسهم الشركة في السوق. بالإضافة إلى ذلك، إذا توقف محلل واحد أو أكثر ممن يقومون بنشر الأبحاث عن تغطية الشركة، أو لم ينشر تقارير منتظمة عنها، فمن الممكن أن تفقد الشركة مكانتها وظهرها في الأسواق المالية، مما قد يؤدي بدوره إلى انخفاض سعر أسهم الشركة في السوق.

٤-٣-٢ مخاطر السيطرة من قبل المساهم الكبير في الشركة

بعد إتمام عملية الطرح ستحتفظ شركة اكسترا بحصة ميطرة في الشركة تمثل نسبة سبعون بالمائة (٧٠٪) (بشكل مباشر وغير مباشر) من أسهم الشركة (لمزيد من التفاصيل عن التعديلات التي ستطرح على ملكية رأس مال الشركة، يرجى الاطلاع على الجدول (٢) ("هيكل ملكية المصدر المباشرة وغير مباشرة قبل وبعد الطرح) من هذه النشرة). ونتيجة لذلك، سيكون بمقدارها التأثير على جميع المسائل التي تتطلب موافقة المساهمين، بما في ذلك انتخاب أعضاء مجلس الإدارة والموافقة والمصادقة على عقود وأنشطة الشركة المهمة والتعديلات التي قد تطرأ على رأس مال الشركة وينود نظامها الأساسي، وعلاوةً على ذلك، فإن أي تغيير في استراتيجية سياسة العمل من قبل شركة اكسترا قد يؤثر تأثيراً سلبياً اتجاه الشركة ومن الممكن أن يستخدم ذلك بطريقة قد تؤثر بشكل جوهري على توقعات أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي، مما سيؤثر بدوره سلباً على العوائد المتوقعة للمكتتبين، أو قد يؤدي إلى خسارة المكتتبين لجزء من استثمارهم أو كامل استثمارهم في الشركة. وذلك قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٥-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابق لأسهم الشركة واحتمال تذبذب سعر السهم

لم يتم طرح أو تداول أسهم الشركة سابقاً في سوق عام للأسهم. ولا يوجد أي ضمان بأنه سيكون هناك سوق فعال ومستمر للتداول في أسهم الشركة بعد انتهاء الاكتتاب. لقد تم تحديد سعر الاكتتاب بناءً على عدة عوامل كوضع الشركة وتطلعاتها المستقبلية والسوق الذي تتنافس فيه وتقييم نتائج الشركة الإدارية والتشغيلية والمالية. ويمكن أن تؤدي عوامل مثل اختلاف النتائج المالية والظروف العامة والوضع الاقتصادي العام والبيئة التنظيمية التي تعمل فيها الشركة وعوامل أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة إلى حدوث تفاوت كبير في سيولة تداول سهم الشركة وسعره.

٦-٣-٢ المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح

سيتمتع توزيع المجموعة للأرباح في المستقبل على عدة عوامل من بينها الأرباح المستقبلية والمركز المالي والتدفقات النقدية ومتطلبات رأس المال العامل والنفقات الرأسمالية والاحتياطيات القابلة للتوزيع، إضافة لعوامل أخرى. وقد لا تتمكن المجموعة من دفع أرباح للمساهمين وقد لا يوصي مجلس إدارة المجموعة أو لا يوافق المساهمون على دفع تلك الأرباح. بالإضافة إلى ذلك، قد يخضع توزيع الأرباح للقيود المنصوص عليها في التسهيلات البنكية، والتي قد تتضمن الالتزام بالتعهدات المالية المقدمة من المجموعة وتسوية المستحقات الخاصة بالمقرضين. كما قد تخضع المجموعة لقيود أخرى تنص عليها اتفاقيات التمويل والتسهيلات الائتمانية التي قد تبرمها مستقبلاً مما يزيد من تقييد توزيعها للأرباح. ويمكن أن تتكبد المجموعة مصاريف أو يترتب عليها التزامات من شأنها أن تقلل من النقد المتاح لتوزيع الأرباح أو تؤدي لانعدامها (لمزيد من التفاصيل عن سياسة توزيع الأرباح، يرجى مراجعة القسم رقم (٧) «سياسة توزيع الأرباح») من هذه النشرة للمزيد من المعلومات). وفي حال عدم قيام المجموعة بتوزيع أرباح أسهم، فقد لا يحصل المساهمون، بما في ذلك شركة اكسترا، على أي عائد من الاستثمار في الأسهم، وقد يتأثر سعر أسهم الشركة بشكل سلبي.

٧-٣-٢ المخاطر المتعلقة بطرح أسهم إضافية لزيادة رأس المال

قد تحتاج الشركة، من وقت إلى آخر، إلى زيادة رأس مالها بناءً على متطلبات أعمالها. وتتضمن بعض العوامل التي قد تتطلب زيادة الشركة لرأس مالها الآتي: (أ) توسع نشاطات الشركة بما يفوق ما تتحمله ميزانيتها، (ب) فرض متطلبات إضافية لرأس المال نتيجة صدور أنظمة ولوائح جديدة، و(ج) استنفاد رأس المال الحالي بشكل بليغ نتيجة وجود خسائر تشغيلية غير متوقعة. وقد لا تتمكن الشركة من زيادة رأس مالها في الوقت الذي تحتاجه أو بالشكل الذي يخدم مصلحتها أو مصلحة المساهمين الحاليين، الأمر الذي سيؤثر سلباً على توقعات أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

كما قد يؤدي طرح الشركة إلى أسهم جديدة في المستقبل، بما في ذلك عملية الطرح، إلى تخفيض نسبة مساهمة المكتتبين في الشركة وإلى تأثيرات سلبية وجهرية على سعر تداول الأسهم نتيجة طرح حصص ملكية في المستقبل أو بيع الأسهم من قبل المساهم الكبير. علاوةً على ذلك، فقد يؤثر أي إدراك من قبل المكتتبين لمثل ذلك البيع أو الطرح على سعر تداول الأسهم. وبناءً على ذلك، فعلى المكتتبين أن يراعوا هذه المخاطر بعناية حيث سيكون لها أثر سلبي على خططهم ومشاريعهم الاستثمارية.

٨-٣-٢ المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد استكمال عملية الطرح أو وجود تصور بحدوث مثل ذلك البيع سيؤثر بشكل سلبي على سعر الأسهم في السوق. وسيخضع المساهم الكبير عند إتمام عملية الاكتتاب بنجاح لفترة حظر بعد الطرح، مدتها ستة (٦) أشهر من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق المالية، حيث يحظر عليهم خلال هذه الفترة التصرف في أي من الأسهم المملوكة لهم. ومع ذلك، في حال قيام المساهم الكبير ببيع عدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر أو وجود تصور بحدوث مثل ذلك البيع، فسيؤثر ذلك سلباً على سعر أسهم الشركة في السوق.

٩-٣-٢ المخاطر المتعلقة بصرف العملات الأجنبية عند الاستثمار في أسهم الطرح

إن أسهم الطرح، وأي أرباح يتم توزيعها، مقومة بالريال السعودي. وعليه، فإن أي استثمار في أسهم الطرح من جانب مستثمر تختلف عملته الرئيسية عن الريال السعودي سيكون معرضاً لمخاطر سعر صرف تلك العملة الأجنبية. وقد يؤثر ذلك بشكل سلبي على قيمة الاستثمار بالنسبة لمستثمرها في أسهم الطرح أو أي أرباح بموجبها.

١٠-٣-٢ المخاطر المتعلقة بتأخر إغلاق الطرح وإدراج أسهم الطرح

عادة ما يتزامن انتهاء فترة الطرح العام للأسهم التي سيتم إدراجها في السوق مع قبول تداول الأسهم فيها، حيث يحدث كل منهما عادة بعد أكثر من أسبوعين من الإعلان عن سعر الطرح النهائي للأسهم. وخلال ذلك الوقت، يقوم الأطراف بإتمام الطرح للمكتتبين الأفراد والذي لم يبدأ من قبل في المملكة إلا بعد تحديد سعر الطرح النهائي (واستكمال عملية الاكتتاب وتخصيص الأسهم). وقد طبقت الشركة عدداً من الإجراءات الجديدة لإتاحة إدراج أسهم الطرح ضمن الإطار الزمني الموضح في الجدول (٣) «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب» من هذه النشرة). وليس هناك ما يضمن بدء إدراج أسهم الطرح على النحو المتوقع. وبالتالي، قد يتأخر انتهاء فترة الطرح وإدراج الأسهم وتداولها في السوق. وستعلن الشركة عن بدء تداول الأسهم في السوق المالية السعودية على موقعها الإلكتروني.

١١-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة المستثمرين الأجانب غير المؤهلين على حيازة الأسهم بشكل مباشر

وفقاً للوائح المعمول بها، ينبغي على المستثمرين الأجانب غير المؤهلين (ممن هم ليسوا مستثمرين استراتيجيين) الراغبين في المشاركة في الطرح، الدخول في ترتيبات مقايضة مع مؤسسة مالية يستطيعون من خلالها تحقيق منفعة اقتصادية من أسهم الطرح. يستطيع المستثمرون الأجانب غير المؤهلين تداول هذه الأسهم من خلال مؤسسات مالية تحتفظ لنفسها بملكية الأسهم نظاماً. وعليه، لن يتمكن المستثمرون الأجانب غير المؤهلين نظاماً من الاحتفاظ بملكية الأسهم، أو التصويت على الأسهم التي يملكون منفعة اقتصادية فيها. وبالتالي، يمكن أن تؤثر هذه العوامل سلباً على العوائد المتوقعة للمستثمرين أو تؤدي إلى خسارة كل أو بعض استثماراتهم في الشركة.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



03

معلومات عن السوق

٣. معلومات عن السوق

قامت الشركة المتحدة للخدمات المالية (شركة تسهيل)، وهي شركة تابعة للشركة المتحدة الدولية القابضة («الشركة») بتكليف شركة يورومونيتور إنترناشيونال المحدودة («يورومونيتور»)، وهي مقدم مستقل لخدمات أبحاث السوق الإستراتيجية، لإعداد تقرير دراسة سوقية عن قطاع التمويل الاستهلاكي في المملكة.

وتستند المعلومات الواردة أدناه إلى دراسة سوقية مستقلة أعدتها شركة يورومونيتور، والتي قد منحت موافقتها الخطية على نشر تقريرها السوق في نشرة الإصدار الخاصة بالشركة في تاريخ نشرها من دون أن تسحب تلك الموافقة. ولا تملك شركة يورومونيتور نفسها أو أي من موظفيها أو أقاربهم أي أسهم أو مصالح من أي نوع في الشركة أو أي من شركاتها التابعة.

تم إعداد التقديرات والتوقعات الواردة في قسم بيانات القطاع والسوق هذا على أساس دراسة أبحاث السوق التي أعدتها شركة يورومونيتور، والتي تتضمن تقديرات بحثية تستند إلى مصادر رسمية منشورة متنوعة مثل مجموعات بيانات البنك المركزي السعودي بالإضافة إلى قاعدة البيانات الداخلية لدى يورومونيتور وقاعدة بيانات باسبورت واستطلاعات الآراء التجارية التي أجرتها يورومونيتور مع عدد من مقدمي الخدمة الرئيسيين وقنوات المستخدمين النهائيين في المملكة. وقد تم إعدادها في المقام الأول كأداة بحث.

بناءً عليه، تعتقد شركة يورومونيتور أنها استخدمت مصادر معلومات ومنهجيات مناسبة لهذه الدراسة، ولكنها لا تضمن أو تتعهد بدقة هذه المعلومات أو اكتمالها نظراً إلى طبيعة التقنيات والمنهجيات المستخدمة في أبحاث السوق. ولا ينبغي اعتبار الإشارات إلى شركة يورومونيتور على أنها تمثل رأي شركة يورومونيتور في ما يتعلق بقيمة أي أوراق مالية أو التوصية بالاستثمار في الشركة.

ليس لدى أعضاء مجلس إدارة الشركة أي سبب للاعتقاد بأن هذه المعلومات خاطئة أو مضللة أو أنه قد تم حذف أي معلومات أو وقائع جوهرية من شأنها أن تجعل هذه المعلومات خاطئة أو مضللة. ولم يتم التحقق من المعلومات التي أعدتها شركة يورومونيتور والواردة في قسم بيانات القطاع والسوق هذا بشكل مستقل من خلال الشركة أو أي طرف آخر، ولا يقدم أي منهما أو شركة يورومونيتور أي إقرارات بشأن دقتها ولا ينبغي الاعتماد على المعلومات عند اتخاذ أي قرار استثماري أو الامتناع عن اتخاذه.

منهجية البحث

تستند كل البيانات والتحليلات والتقديرات البحثية الواردة في هذا القسم إلى الأبحاث التي أُجريت خلال الفترة الممتدة من يناير ٢٠٢٣م إلى مارس ٢٠٢٤م بما في ذلك: (١) البحث المكتبي لجمع المصادر الثانوية من البيانات المتاحة للجمهور، بما في ذلك الإحصائيات بشأن مؤشرات الاقتصاد الكلي، والتركيبات السكانية من جهات مثل الهيئة العامة للإحصاء، والبنك المركزي السعودي وقاعدة البيانات الداخلية لشركة يورومونيتور (باسبورت)، والمنشورات الصحفية التجارية بشأن التمويل الاستهلاكي، وتقارير الشركات والأطراف الخارجية، و(٢) تحليل المسح التجاري لآراء ووجهات نظر بعض أكبر شركات التمويل الاستهلاكي في المملكة العربية السعودية، و(٣) عمليات التدقيق المتقاطع والتحليل لكل المصادر لتحقيق الإجماع في القطاع حول حجم السوق والاتجاهات التاريخية.

يُشار إلى أن الشركة المتحدة للخدمات المالية «شركة تسهيل» قدمت بياناتها المدققة للفترة الممتدة من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٣م في المملكة العربية السعودية، وقد تم استخدامها لحساب حصتها السوقية. ويتم احتساب حصة شركة تسهيل باستخدام بيانات مبيعاتها المدققة بشأن إجمالي حجم السوق وفقاً لتقديرات يورومونيتور في قسم العناية الواجبة بشأن السوق.

أسس التوقعات والافتراضات

استندت شركة يورومونيتور في تقريرها إلى الافتراضات التالية: (١) من المتوقع أن تظل البيئة الاجتماعية والاقتصادية والسياسية مستقرة خلال الفترة الممتدة من ٢٠٢٣م إلى ٢٠٢٨م؛ استناداً إلى بيانات الفترة من ٢٠٢٢م حتى ٢٠٢٣م المتوفرة بتاريخ ٢٩ مارس ٢٠٢٤م في كل المجالات ذات الصلة (باستثناء ما إذا أشارت المصادر الحكومية أو المصادر العامة الأخرى إلى توقع حدوث تغيير جوهري عن الأداء، حسب ما توفر)، و(٢) لن تكون هناك صدمات خارجية، مثل الأزمات المالية التي تؤثر في العرض والطلب في القطاع على مستوى السوق السعودي خلال الفترة نفسها، و(٣) سيتم تطبيق المحركات الرئيسية نفسها التي أثرت على النمو / الطلب خلال الفترة الممتدة من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٣م على فترة التوقعات والفترة الممتدة من ٢٠٢٣م إلى ٢٠٢٨م، بما في ذلك النمو في السكان المستهدفين والتضخم ونمو الناتج المحلي الإجمالي والإنفاق الحكومي على القطاع (باستثناء إلى الحد الذي تشير فيه المصادر الحكومية أو غيرها من المصادر العامة إلى توقع حدوث تغيير جوهري عن أداء الربع الفترة من ٢٠٢٢م حتى ٢٠٢٣م، حسب ما توفر)، و(٤) تم تحويل القيم بالعملة المحلية إلى الدولار الأمريكي باستخدام أسعار الصرف الحالية للسنوات التاريخية وسعر الصرف الثابت لعام ٢٠٢٣م لفترة التوقعات (٢٠٢٣م-٢٠٢٨م).

١-٣ وضع الاقتصاد الكلي والبيانات الديموغرافية

١-١-٣ نظرة عامة على الاقتصاد

في حين كان المسار الاقتصادي للمملكة يعتمد تاريخياً على الأنشطة النفطية، إلا أنه بات يتشكل بشكل متزايد من خلال التنويع بين الأنشطة غير النفطية.

حقق الاقتصاد السعودي من حيث الناتج المحلي الإجمالي الاسمي معدل نمو سنوي مركب قدره ٦,٥٪ في فترة المراجعة (٢٠١٩م-٢٠٢٣م) ليصل إلى ٤,١ تريليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م. ويُعزى هذا النمو إلى كل من المكاسب النفطية وتنويع الأنشطة غير النفطية نتيجة تحسن البيئة للاستثمارات الأجنبية والمحلية، وتوسع البنية التحتية في إطار برامج تحقيق رؤية المملكة ٢٠٣٠، وبالتالي زيادة قوة الاستهلاك الخاص. وتتجلى الجهود المبذولة لتحسين الاقتصاد السعودي ضد تقلبات أسعار النفط العالمية والإمدادات في حصة الناتج المحلي الإجمالي التي تسهم بها الأنشطة غير النفطية، والتي بلغت ٤٩٪ في عام ٢٠٢٣م. ويُعزى ذلك إلى حد كبير إلى قطاعات الخدمات (بما في ذلك الضيافة والسياحة والتجزئة والرياضة والتمويل الاستهلاكي، وما إلى ذلك).

شهد الناتج المحلي الإجمالي الفعلي تقلبات بين النمو في عام ٢٠١٩م (٨,٠٪) والانكماش الناجم عن جائحة كوفيد-١٩ في عام ٢٠٢٠م (-٤,٣٪)، ثم انتعش بعد ذلك ليسجل نمواً بمعدل ٨,٧٪ في عام ٢٠٢٢م ليصل إلى نسبة نمو تبلغ ٥,٥٪ في عام ٢٠٢٣م. ويُعزى هذا التعافي إلى تحسن الطلب المحلي والخارجي، والإصلاحات الاقتصادية والاجتماعية المستمرة، والتدابير النقدية والتحفيزية. كما أن حزم التخفيف الواسعة التي قدمتها الحكومة لتخفيف الأعباء الاقتصادية الناجمة عن جائحة كوفيد-١٩ قدمت دعماً حاسماً للقطاعات الخاص والمصرفي المرتبطتين بشكل وثيق في فترة المراجعة، مما عزز الاستقرار الاجتماعي والاقتصادي على نطاق أوسع في ظل تحول اقتصادي صعب. فعلى سبيل المثال، في أبريل ٢٠٢٠م، كشفت المملكة عن حزمة تحفيز بقيمة ١٢٠ مليار ريال سعودي، منها ٧٠ مليار ريال سعودي موجهة إلى القطاع الخاص (في شكل إعفاءات وتأجيل المستحقات الحكومية) و٥٠ مليار ريال سعودي إلى القطاع المصرفي، من خلال البنك المركزي السعودي^٦. وقد دعمت هذه التدابير، إلى جانب الأوضاع القوية لرأس المال والسيولة قبل الجائحة، الوضع المالي القوي بالفعل للمملكة، ومرونة القطاع المصرفي، وتوسيع ائتمان القطاع الخاص خلال العام نفسه. واستقرت نسبة الدين العام إلى الناتج المحلي الإجمالي في المملكة على ٢٣,٨٪ في عام ٢٠٢٢م وعام ٢٠٢٣م، مقارنةً بنسبة الدين العام العالمي إلى الناتج المحلي الإجمالي البالغة ١٠١,٩٪ في عام ٢٠٢٣م^٧. وقد استهدفت حزم التحفيز الخاصة بجائحة كوفيد-١٩ في المملكة إجراءات التخفيف على المقيمين والمواطنين، بما في ذلك رفع الحد الأدنى لأجور المواطنين بمقدار الثلث ليصل إلى ٤,٠٠٠ ريال سعودي شهرياً في عام ٢٠٢١م^٨.

وضعت المملكة خارطة طريق للتحول الاقتصادي من خلال الاستثمار في البنية التحتية وجذب الاستثمار الأجنبي المباشر وإشراك القطاع الخاص، وكلها مدعومة بقطاع مالي قوي.

تطمح المملكة، في إطار برامج الرؤية الأربعة عشر لتحقيق رؤية المملكة ٢٠٣٠، إلى مساهمة الاستثمار الأجنبي المباشر في الناتج المحلي الإجمالي بنسبة ٥,٧٪ بحلول عام ٢٠٣٠ (حيث وصل الاستثمار الأجنبي المباشر إلى ١٣,١ مليار ريال سعودي في الربع الثالث من ٢٠٢٣م^٩). وتهدف أيضاً إلى زيادة مساهمة القطاع الخاص في الناتج المحلي الإجمالي ليصل إلى ٦٥٪ بحلول العام نفسه (بارتفاع من ٣٩,٧٪ خلال السنة المالية ٢٠٢١م^{١٠}) من خلال التخصيص والبرامج التي يقودها القطاع الخاص، بما في ذلك، برنامج مشاركة للقطاع الخاص بقيمة ٥ تريليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م. وفي غضون ذلك، أدت مسيرة البنية التحتية في المملكة من خلال صندوق الاستثمارات العامة، وصندوق البنية التحتية الوطني، ومجموعة من المشاريع العملاقة مثل مدينة نيوم ومشروع أمالاً، إلى تحفيز نشاط الإقراض العقاري ومشاركة القطاع الخاص في المملكة. وقد جاءت الرياض، باعتبارها العاصمة المالية والاقتصادية للمملكة، في قلب حملة البنية التحتية هذه، مدعومة بخطة تصل قيمتها إلى ٣ تريليون ريال سعودي لمضاعفة حجمها لاستيعاب حوالي ١٥ مليون ساكن^{١١}. وتتميز العاصمة أيضاً بمستويات اتصال عالية، حيث حقق الإنترنت انتشاراً وصل إلى ١٠٠٪ بالإضافة إلى مستويات الدخل المرتفعة، حيث يبلغ الدخل السنوي لما نسبته ٤,٧٪ من الأسر في الرياض ٥٦٠,٠٠٠ ريال سعودي أو أعلى^{١٢}. تشمل المجالات المحورية في إطار طموحات الرياض الكبرى الترويج للاقتصاد الدائري من خلال مشروع منتزه الملك سلمان ومشروع الرياض الخضراء، وإنشاء مركز سياحي وترفيهي من خلال مشاريع التطوير الضخمة مثل مشروع بوابة الدرعية، وتوسيع البنية التحتية للنقل من خلال مشروع مترو الرياض. بالإضافة إلى البنية التحتية وتوسيع القطاع الخاص، ترجم النهج التدريجي الذي اتبعته المملكة في تحويلها الاقتصادي إلى مبادرات تنموية تركز بشكل أساسي على خلق فرص العمل وبناء القدرات للشباب والنساء (بما في ذلك دروب، وتمهير، وقيادات). وساعدت الإصلاحات التشريعية والإعانات وخطط تحفيز أصحاب العمل التي تستهدف التحرر الاقتصادي للمرأة على زيادة معدل توظيف الإناث من ٢٢,٧٪ في عام ٢٠١٩م إلى ٢٨,٥٪ بحلول نهاية عام ٢٠٢٣م^{١٣}. كما ساهمت إصلاحات سوق العمل وبرامج التوظيف الأوسع نطاقاً في تعزيز نمو نصيب الفرد من الدخل المتاح للمستهلك، مرتفعاً بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣,١٪ خلال فترة المراجعة (٢٠١٩م-٢٠٢٣م) وبنسبة ٣,٣٪ خلال الفترة الممتدة من ٢٠٢٢م إلى ٢٠٢٣م^{١٤}.

٢ تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال بأسبورت من الإحصاءات الرسمية والمصادر المنشورة

٣ المرجع السابق

٤ المرجع السابق

٥ تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال بأسبورت من الإحصاءات الرسمية والمصادر المنشورة ووزارة المالية (٢٠٢٢م). ميزانية المملكة العربية السعودية

٦ البنك المركزي السعودي (٢٠٢١م). تقرير التمويل الإسلامي في المملكة العربية السعودية

٧ تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال بأسبورت من الإحصاءات الرسمية والمصادر المنشورة

٨ المرجع السابق

٩ مجلة غلف بزنس (١٩ نوفمبر ٢٠٢٠م). المملكة ترفع الحد الأدنى لأجور المواطنين بنسبة ٢٣٪

١٠ رويترز (٢٠٢٤): صافي الاستثمار الأجنبي المباشر للسعودية يبلغ ١٣ مليار ريال في الربع الرابع من ٢٠٢٣

١١ وزارة المالية السعودية (٢٠٢٢م). بيان ميزانية السنة المالية ٢٠٢٣م

١٢ يورومونيتر إنترناشيونال، ٢٠٢١. نبذة عن مدينة الرياض

١٣ المرجع السابق

١٤ المرجع السابق

١٥ المرجع السابق

على العكس من ذلك، أدى فرض ضريبة القيمة المضافة بنسبة ٥٪ في يناير ٢٠١٨م، ثم ارتفاعها لاحقاً إلى ١٥٪ في يوليو ٢٠٢٠م^{١٦}، وارتفاع تكاليف المعيشة، وخفض الدعم، وتقلبات أسعار النفط، إلى ضغوط تضخمية وتنازلية على ثقة المستهلك. وقد شهدت معدلات التضخم تقلبات بين نمو إيجابي وسلب في فترة المراجعة (-١,٢٪ عام ٢٠١٩م، ٤,٣٪ عام ٢٠٢٠م، ١,٣٪ عام ٢٠٢١م، ٥,٢٪ عام ٢٠٢٢م، ٣,٢٪ عام ٢٠٢٣م)^{١٧}، في حين ارتفع مؤشر أسعار المستهلك السعودي من ١١٨,٤ عام ٢٠١٩م إلى ١٣٢,٤ عام ٢٠٢٣م^{١٨}. ونتيجة لذلك، ارتفع نصيب الفرد من الإنفاق الاستهلاكي النهائي الخاص بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣,٢٪ في الفترة الممتدة من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٣م^{١٩}. وقد حفزت هذه الضغوط طلب المستهلكين على منتجات وخدمات التمويل، وحوّلت اهتمام السياسات نحو توسيع الشمول المالي وأنشطة التمويل في المملكة.

في فترة التوقعات، من المتوقع أن يتوسع اقتصاد المملكة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٥,٦٪، مدفوعاً بالجهود المستمرة لتنويع الأنشطة غير النفطية وتحقيق الاستقرار الاجتماعي والاقتصادي.

في فترة التوقعات (٢٠٢٤م-٢٠٢٨م)، من المتوقع أن يتوسع الناتج المحلي الإجمالي الاسمي بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٥,٦٪، ليصل إلى ٥,٤ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٨م^{٢٠}. ومن المتوقع أن يستقر التضخم، الذي ارتفع في عام ٢٠٢٠م على خلفية اعتماد المملكة على الواردات وزيادة الضرائب^{٢١}، عند حوالي ٢,١٪ في العام نفسه^{٢٢}. ومن المتوقع أن ينمو الدخل متاح بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٥,٠٪، أو ٣,٦٪ للفرد خلال فترة التوقعات^{٢٣}، مدفوعاً أيضاً بخلق فرص العمل وبرامج التوظيف على المستوى الوطني، لا سيما تلك التي تستهدف دمج النساء والشباب السعودي في القطاع الخاص.

في حين أن ارتفاع أسعار النفط وانتعاش الطلب على النفط الخام سيدعم نمو الصادرات في هذه الأثناء، فإن المملكة تدفع أجندة التنويع الاقتصادي على المدى الطويل، وتستهدف حصة ٥٠٪ للصادرات غير النفطية من الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي بحلول عام ٢٠٣٠م^{٢٤}.

٢-١-٣ نظرة عامة على التركيبة الديموغرافية

يشكل صعود سكان المدن من جيل الألفية والنساء إلى القوى العاملة في القطاعين العام والخاص، وتدفق الوافدين الأجانب، وطموحات المملكة في الشمول المالي سوقاً قوياً للخدمات المصرفية والتمويل الاستهلاكي.

تشير التقديرات إلى أن عدد سكان المملكة قد وصل إلى ٣٢,٧ مليون نسمة في عام ٢٠٢٣م، بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢,١٪ خلال فترة المراجعة (٢٠١٩م-٢٠٢٣م). وقد ساهم عدد السكان السعوديين (٥٨,٨٪ من إجمالي السكان في عام ٢٠٢٣م^{٢٥}) في تعزيز هذا النمو بشكل طبيعي. مع ذلك، فإن التحرر الاقتصادي في المملكة والجهود المبذولة لجذب الاستثمار الأجنبي قد أدت في الآونة الأخيرة إلى عودة تدفق الوافدين^{٢٦}، وبالتالي ارتفاع الطلب على التمويل الاستهلاكي في غياب خطط الدعم، والتي عادةً ما تكون مخصصة للمواطنين.

كما كان النمو السكاني الإجمالي في المملكة ومحرك البنية التحتية الذي تقوده رؤية ٢٠٣٠ وراء التوسع في عدد سكان المناطق الحضرية (بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢,٣٪ خلال الفترة الممتدة من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٣م)، ليصل إلى ٢٧,٧ مليون أو ٨٤,٧٪ من إجمالي السكان في عام ٢٠٢٣م^{٢٨}. وتستفيد مدن المستوى الثاني والثالث، مثل الجبيل وبريدة والمدينة المنورة وجازان وتبوك، بقوة من هذا الاتجاه، نظراً للخطط الوطنية لتنمية قطاعات البنية التحتية والتجزة والسياحة والترفيه.

تفتخر المملكة أيضاً بوجود عدد كبير نسبياً من السكان النشطين اقتصادياً الذين تبلغ أعمارهم ١٥-٦٤ عاماً (٤٧,٨٪ من إجمالي السكان في عام ٢٠٢٣م^{٢٩}) وعدد متزايد من المستهلكين الشباب ذوي الخبرة المتزايدة في مجال التكنولوجيا والمستهلكين الرقميين (٢١,٩٪ من إجمالي السكان الذين تبلغ أعمارهم ١٤ عاماً أو أقل في عام ٢٠٢٣م^{٣٠}). كما أدت مشاركة المرأة في القوى العاملة إلى زيادة الإنفاق الاستهلاكي في المملكة. وارتفع عدد الإناث العاملات بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٦,٢٪ في فترة المراجعة^{٣١}. كما دعمت القوى العاملة المتزايدة من النساء والمواطنين السعوديين ومشاركة القطاع الخاص توسع الطبقة الوسطى لتمثل ما يقرب من ثلث (٢٩,١٪) إجمالي عدد الأسر في عام ٢٠٢٣م.

يشير الفحص الشامل لسوق العمل والقوى العاملة في عام ٢٠٢٣م أيضاً إلى تزايد مشاركة السعوديين والنساء في القطاع الخاص، وهو محرك رئيسي لمجال التمويل الاستهلاكي. وبحلول عام ٢٠٢٢م، سيعمل نحو ٢,٢ مليون سعودي (١,٣ مليون رجل سعودي و٢٠٠,٠ امرأة سعودية) في القطاع الخاص، أي ما يقرب من ٣٠٪ أكثر من عدد العاملين في القطاع الحكومي (١,٦ مليون)^{٣٢}.

١٦ يورومونيتر إنترناشيونال، ٢٠٢١. الاقتصاد والتمويل والتجارة: المملكة العربية السعودية

١٧ تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال باسبورت من الإحصاءات الرسمية والمصادر المنشورة

١٨ المرجع السابق

١٩ المرجع السابق

٢٠ البنك المركزي السعودي (٢٠٢٠). تقرير التضخم للربع الثالث من عام ٢٠٢٠

٢١ المرجع السابق

٢٢ يورومونيتر إنترناشيونال، ٢٠٢٢. الاقتصاد والتمويل والتجارة: المملكة العربية السعودية

٢٣ يورومونيتر إنترناشيونال، ٢٠٢٠. المملكة العربية السعودية: نبذة عن الدولة

٢٤ يورومونيتر إنترناشيونال، ٢٠٢١. الاقتصاد والتمويل والتجارة: المملكة العربية السعودية

٢٥ تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال باسبورت من الإحصاءات الرسمية والمصادر المنشورة

٢٦ الهيئة العامة للإحصاء (٢٠٢١). التقديرات السكانية منتصف العام ٢٠٢١

٢٧ المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

٢٨ تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال باسبورت من الإحصاءات الرسمية والمصادر المنشورة

٢٩ المرجع السابق

٣٠ المرجع السابق

٣١ تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال باسبورت من المصادر الرسمية والمنشورة

٣٢ الهيئة العامة للإحصاء (٢٠٢٢). إجمالي الموظفين حسب الجنسية والجنس والقطاع

وشكّل عدد السعوديين وغير السعوديين العاملين في القطاع الخاص ٦٣,٨٪ من إجمالي المشتغلين في عام ٢٠٢٢م.^{٣٣} علاوة على ذلك، في حين لا تزال فجوات الشمول المالي قائمة بالنسبة لبعض الشرائح المحرومة، فقد انخفضت حصة السكان الذين لا يتعاملون مع البنوك في المملكة من ٢٦,٨٪ من إجمالي السكان في عام ٢٠١٩م إلى ١٥,٧٪ في عام ٢٠٢٣م.^{٣٤}

تشير المؤشرات الديموغرافية لفترة التوقعات إلى وجود بيئة نمو لكل من الشمول المالي والتمويل الاستهلاكي في المملكة، مدفوعةً بنمو شرائح الشباب والمناطق الحضرية ومتوسطي الدخل والنساء العاملات. ومن المتوقع أن يرتفع إجمالي عدد السكان بشكل عام وعدد السكان في سن العمل (١٥-٦٤ عاماً) في المملكة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١,٣٪ و ١,٩٪ على التوالي خلال الفترة الممتدة من ٢٠٢٣م إلى ٢٠٢٨م.^{٣٥} ومن المتوقع أن يصل عدد سكان المناطق الحضرية في المملكة إلى ٨٥,٥٪ من إجمالي السكان في عام ٢٠٢٨م.^{٣٦}

الجدول (١-٣) المؤشرات الاقتصادية الكلية والديموغرافية الرئيسية في المملكة (٢٠١٩م-٢٠٢٨م)

المؤشر	الوحدة	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م (ت)	٢٠٢٨م (ت)	معدل النمو السنوي المركب ٢٠١٩م-٢٠٢٣م	معدل النمو السنوي المركب ٢٠٢٣م-٢٠٢٨م
الناتج المحلي الإجمالي	تريليون ريال سعودي	٣,١	٢,٨	٣,٣	٤,٢	٤,٣	٥,٤	٦,٥٪	٥,٦٪
نمو إجمالي الناتج المحلي الفعلي	٪	٠,٨	-٤,٣	٤,٣	٨,٧	٠,٥	٣,٠	-	-
النسبة المئوية للدين العام من الناتج المحلي الإجمالي	٪	٢١,٦	٢١,٠	٢٨,٦	٢٣,٨	٢٣,٨	-	-	-
حصة الأنشطة النفطية من الناتج المحلي الإجمالي	٪	٣٠,٢	٢١,٩	٢٨,١	٣٨,٧	-	-	-	-
حصة الأنشطة غير النفطية من الناتج المحلي الإجمالي	٪	٤٨,٣	٥٢,٨	٤٨,٣	٤٢,٢	-	-	-	-
الأنشطة الحكومية وصافي الضرائب على المنتجات	٪	٢١,٥	٢٥,٢	٢٣,٧	١٩,١	-	-	-	-
عدد السكان	مليون	٣٠,١	٣١,٦	٣٠,٨	٣٢,٢	٣٢,٧	٣٥,٠	٢,١٪	١,٣٪
عدد السكان النشيطون اقتصادياً	مليون	١٤,٢	١٤,٩	١٥,٠	١٥,٣	١٥,٦	١٧,٣	٢,٥٪	١,٩٪
عدد الأسر	مليون	٧,٢	٨,٠	٨,٢	٨,٩	٩,٣	١١,٠	٦,٦٪	٣,٠٪
أسر الطبقة المتوسطة	مليون	٢,١	٢,٣	٢,٤	٢,٦	٢,٧	٣,٢	٦,٤٪	٢,٩٪
عدد سكان الحضر	مليون	٢٥,٢	٢٦,٥	٢٦,٠	٢٧,٢	٢٧,٧	٢٩,٩	٢,٣٪	١,٦٪
حصة سكان المناطق الحضرية من مجموع السكان	٪	٨٣,٩	٨٤,١	٨٤,٣	٨٤,٥	٨٤,٧	٨٥,٥	-	-
نسبة المقيمين الأجانب من مجموع السكان	٪	٤١,٨	٤٣,٠	٤٠,٣	٤١,٦	٤١,٢	٣٩,٧	-	-
نسبة المواطنين السعوديين من إجمالي عدد السكان	٪	٥٨,٢	٥٧,٠	٥٩,٧	٥٨,٤	٥٨,٨	٦٠,٣	-	-
السكان غير المتعاملين مع البنوك	٪	٢٦,٨	٢٣,٧	١٧,٨	١٧,٥	١٥,٧	-	-	-
(نسبة إجمالي عدد السكان الذين تزيد أعمارهم عن ١٥ عاماً)									

٣٣ المرجع السابق

٣٤ تقديرات يورومونيتر إنترناشونال بامبورث من الإحصاءات الرسمية والمصادر المنشورة

٣٥ المرجع السابق

٣٦ المرجع السابق

معدل التضخم	%	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧
عدد السكان العاملين	مليون	١٣,٤	١٣,٧	١٤,٠	١٤,٤	١٤,٨	١٦,٣	٢,٥	١,٨
نسبة المواطنين السعوديين من السكان العاملين	%	٢٣,٧	٢٤,٤	٢٦,٤	٢٥,٥	-	-	-	-
نسبة المقيمين الأجانب من السكان العاملين	%	٧٦,٣	٧٥,٦	٧٣,٦	٧٤,٥	-	-	-	-
نسبة الإناث من السكان العاملين	%	١٤,١	١٤,٤	١٥,٥	١٦,٧	١٧,٨	١٨,٣	-	-
الموظفون السعوديون في القطاع العام	مليون	٠,٩١	٠,٩٣	٠,٩٦	٠,٩٧	-	-	-	-
الموظفات السعوديات في القطاع العام	مليون	٠,٥٦	٠,٥٧	٠,٥٨	٠,٦١	-	-	-	-
الموظفون السعوديون في القطاع الخاص	مليون	١,١	١,١	١,٢	١,٣	-	-	-	-
الموظفات السعوديات في القطاع الخاص	مليون	٠,٥٦	٠,٦٠	٠,٦٩	٠,٨٦	-	-	-	-
معدل التوظيف	%	٥٩,١	٥٧,٨	٦٠,٥	٥٩,٥	٥٩,٩	-	-	-
معدل البطالة	%	٥,٦	٧,٧	٦,٦	٥,٦	٥,٥	٥,٨	-	-
نسبة الإنفاق الاستهلاكي من الناتج المحلي الإجمالي	%	٤٢,٢	٤٤,٤	٤٢,٤	٣٦,٠	٣٩,٥	٣٨,٨	-	-
نصيب الفرد من الإنفاق الاستهلاكي الخاص	ريال سعودي	٤٢,١٧٤,١	٣٨,٦٢٤,٦	٤٥,٠٨٧,٠	٤٦,٣٧٣,٠	٤٧,٧٧٤,٨	٥٦,٦٨٣,٨	٣,٢	٣,٦
نصيب الفرد من الدخل المتاح للإنفاق	ريال سعودي	٤٢,٠٩٤,٣	٣٨,٥٠٩,٩	٤٤,٩٢٢,٧	٤٦,٠٩٤,٢	٤٧,٦٢٧,٧	٥٦,٦٢٠,٠	٣,١	٣,٦
مؤشر أسعار المستهلك (٢٠١٠=١٠٠)	-	١١٨,٤	١٢٢,٥	١٣٦,٢	١٢٩,٤	١٣٢,٤	١٤٧,٢	٢,٨	٢,١

المصدر: تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال من الأمم المتحدة، والبنك الدولي، وصندوق النقد الدولي، والهيئة العامة للإحصاء، والبنك المركزي السعودي وأوبك.

٢-٣ نظرة عامة على القطاع: التمويل الاستهلاكي في المملكة العربية السعودية

١-٢-٣ إمكانيات السوق وتحليل الهيكل

نما التمويل الاستهلاكي^{٣٧} في المملكة العربية السعودية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٩,٢٪ خلال الفترة الممتدة من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٣م، مدفوعاً ببيئة تنظيمية وسياسية مواتية لابتكار التكنولوجيا المالية والمؤسسات المالية غير المصرفية بالإضافة إلى الطلب الاستهلاكي المتزايد.

وصلت قيمة القروض المستحقة على سوق التمويل الاستهلاكي السعودي ٣٨ إلى ٤٨٣,٨ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م. شهد السوق نمواً على أساس سنوي بنسبة ٤٧,٣٪ بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٢م قبل أن ينكمش بنسبة -٩,٩٪ بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م بسبب ركود النشاط في قطاع القروض النقدية المصرفية ٣٩. وفي نهاية عام ٢٠٢٢م، كان هناك أكثر من ٢٠ ترخيصاً نشطاً لشركات التمويل (المؤسسات المالية غير المصرفية) في المملكة لمزاولة أعمال التمويل الاستهلاكي، وهو ما يمثل حوالي ٤٪ من إجمالي الائتمان الاستهلاكي المقدم في النظام المالي السعودي^{٤٠}. وبلغت ربحية قطاع التمويل الأوسع نطاقاً ١,٨ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢١م^{٤١}. كما انخفضت القروض المتعثرة لشركات التمويل في عام ٢٠٢١م إلى ٨,٦٪ من ٩,٦٪ في عام ٢٠٢٠م، وذلك بسبب الانتعاش الاقتصادي في المملكة والإطار الرقابي والتنظيمي القوي للبنك المركزي السعودي لإدارة مخاطر شركات التمويل وتحصيل الديون وتوفر الائتمان^{٤٢}.

مع ذلك، فإن المقارنة العالمية مع الدول والمناطق التي تتميز بسوق تمويل استهلاكي أكثر تطوراً تشير إلى المزيد من إمكانيات النمو: حيث بلغت نسبة الائتمان الاستهلاكي إلى الناتج المحلي الإجمالي في المملكة (١٣,٠٪) والتي تعتبر أقل بكثير مما كانت عليه في دول مثل الولايات المتحدة (٢١,١٪) أو الإمارات العربية المتحدة المجاورة (٢١,١٪)، وكذلك أقل من المتوسط العالمي (١٦,٤٪) والذي يؤثر إلى مزيد من التوسع في الحجم والقيمة:

الجدول (٢-٣) مقارنة عالمية: نسبة الائتمان الاستهلاكي (يشمل التمويل الاستهلاكي وقروض السيارات) من الناتج المحلي الإجمالي

المنطقة الجغرافية	الفترة	نوع البيانات	الوحدة	تحويل العملات	الثابت الحالي	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م
المملكة العربية السعودية	الائتمان الاستهلاكي/ الناتج المحلي الإجمالي	المؤشرات الاجتماعية والاقتصادية	%	المعدلات السنوية السابقة	الأسعار الحالية	١٢,١٪	١٥,٠٪	١٤,٩٪	١٢,٦٪	١٣,٠٪
الإمارات العربية المتحدة	الائتمان الاستهلاكي/ الناتج المحلي الإجمالي	المؤشرات الاجتماعية والاقتصادية	%	المعدلات السنوية السابقة	الأسعار الحالية	٢١,٦٪	٢٨,٤٪	٢٤,٩٪	٢٠,٤٪	٢١,١٪
الولايات المتحدة	الائتمان الاستهلاكي/ الناتج المحلي الإجمالي	المؤشرات الاجتماعية والاقتصادية	%	المعدلات السنوية السابقة	الأسعار الحالية	٢٢,٩٪	٢٢,٧٪	٢١,٦٪	٢١,٥٪	٢١,١٪
المملكة المتحدة	الائتمان الاستهلاكي/ الناتج المحلي الإجمالي	المؤشرات الاجتماعية والاقتصادية	%	المعدلات السنوية السابقة	الأسعار الحالية	١٦,٠٪	١٧,١٪	١٦,٩٪	١٦,٣٪	١٦,٠٪
دول مجلس التعاون الخليجي	الائتمان الاستهلاكي/ الناتج المحلي الإجمالي	المؤشرات الاجتماعية والاقتصادية	%	المعدلات السنوية السابقة	الأسعار الحالية	١٤,٨٪	١٩,٩٪	١٨,٠٪	١٤,٣٪	١٥,٣٪
مجموعة العشرين	الائتمان الاستهلاكي/ الناتج المحلي الإجمالي	المؤشرات الاجتماعية والاقتصادية	%	المعدلات السنوية السابقة	الأسعار الحالية	١٦,٩٪	١٧,٥٪	١٦,٨٪	١٦,٤٪	١٦,٤٪
العالم	الائتمان الاستهلاكي/ الناتج المحلي الإجمالي	المؤشرات الاجتماعية والاقتصادية	%	المعدلات السنوية السابقة	الأسعار الحالية	١٦,٦٪	١٧,٢٪	١٦,٦٪	١٦,٣٪	١٦,٤٪

المصدر: يستند الائتمان الاستهلاكي في المملكة إلى بيانات البنك المركزي السعودي لعامي ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٣م للمؤسسات المالية غير المصرفية والبنوك، يتم الحصول على البيانات الخاصة بكل البلدان الأخرى لعام ٢٠٢٢م من قاعدة بيانات باسبورت للتمويل الاستهلاكي (٢٠٢٣) وتتضمن إجمالي الائتمان الاستهلاكي^{٣٧}

٣٧ بما في ذلك التمويل الاستهلاكي من البنوك والمؤسسات المالية غير المصرفية وشركات التكنولوجيا المالية للشراء الآن والدفع لاحقاً.
٣٨ يعتمد حجم السوق على بطاقات الائتمان الشخصية والقروض النقدية والأقساط، ويستثني تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم والتمويل العقاري وتمويل السيارات. بطاقات أمريكان إكسبريس الائتمانية المسجلة في البنك المركزي السعودي ضمن فئة المؤسسات المالية غير المصرفية مستبعدة من هذا البحث، حيث إن مزود الخدمة يغطي شريحة مستهلكين (مثال: أصحاب الدخل المرتفع والشركات) مختلفة جداً عما تغطيه المؤسسات المالية غير المصرفية التقليدية مثل شركة تسهيل وإمكان والتأفقات، وبالتالي لا تعتبر جزءاً من البيئة التنافسية ضمن هذه الفئة.

٣٩ تقديرات يورو مونيتر إنترناشونال باسبورت المستمدة من البنك المركزي السعودي ومصادر رسمية أخرى
٤٠ تقديرات يورو مونيتر إنترناشونال باسبورت المستمدة من البنك المركزي السعودي ومصادر رسمية أخرى
٤١ تغطية كافة أنشطة التمويل بما في ذلك القروض العقارية، وتمويل السيارات، وتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم، بالإضافة إلى التمويل الشخصي لأغراض أخرى
٤٢ تقرير الاستقرار المالي للبنك المركزي السعودي ٢٠٢٢م
٤٣ لا يشمل الائتمان الاستهلاكي الرهون العقارية ويشمل قروض السيارات، وقروض البطاقات، وقروض السلع المعمرة، وقروض التعليم، وقروض المنازل، والقروض الشخصية الأخرى. وقد تم تصميم بيانات دول منطقة اليورو مثل كرواتيا وإستونيا ولاتفيا وليتوانيا وسلوفاكيا وسلوفينيا وبلجيكا وقبرص وفنلندا وأيرلندا ولوكسمبورغ ومالطا، بالإضافة إلى دول مجلس التعاون الخليجي مثل البحرين والكويت وعمان وقطر، من بيانات نموذجية من قاعدة بيانات باسبورت.

يتم تقديم التمويل الاستهلاكي في المملكة من خلال ثلاثة أنواع مختلفة من مقدمي الخدمة الذين يعملون بموجب لوائح مختلفة ويكمل كل منهم الآخر في الغالب، كما هو موضح في الجدول (٣-٣).

الجدول (٣-٣) نظرة عامة على مقدمي الخدمة الرئيسيين في مجال التمويل الاستهلاكي

البنوك	المؤسسات المالية غير المصرفية	شركات التكنولوجيا المالية للشراء الآن والدفع لاحقاً
العميل المستهدف	قاعدة المستهلكين التي تغطي السكان ذوي الدخل المنخفض والذين لا يملكون حسابات مصرفية، بالإضافة إلى الأفراد العاملين لحسابهم الخاص الذين يواجهون قيوداً ائتمانية من البنوك التقليدية. توفير الخدمات بشكل أساسي للمستهلكين من ذوي الدخل المتوسط والمرتفع الذين يبحثون عن خيارات ائتمانية إضافية (نسبة أعباء الدين الإضافية).	يتطلع المستهلكون من جيل الألفية والأجيال الشابة الذين يتمتعون بدرجة جيدة بالتقنيات إلى تمويل عمليات شراء بتكلفة أقل في فئات مثل الموضة السريعة والعناية الشخصية.
الوضع	خيار التمويل الاستهلاكي التقليدي والمفضل عادةً، مع معدلات ربح أقل.	دمج التمويل الاستهلاكي في الإنفاق اليومي.
الاستفادة القصوى من المحفظة ونسبة أعباء الديون	القروض النقدية الشخصية وبطاقات الائتمان تصل إلى نسبة أعباء دين قدرها ٣٣,٣٣٪ للعملاء (شريطة تحويل الراتب كضمان).	أقساط قصيرة الأجل/منخفضة القيمة، تقتصر على حد أقصى قدره ٥,٠٠٠ ريال سعودي وفقاً لموجب قواعد تنظيم شركات الشراء الآن والدفع لاحقاً (ديسمبر ٢٠٢٣م).

المصدر: تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال من مقابلات الخبراء والأبحاث المكتبية

إن رؤية المملكة الطموحة الرامية إلى تنمية المملكة لتصبح مركزاً عالمياً للتمويل، ودفع الشمول المالي على نطاق أوسع، ودعم التحول الرقمي للقطاع المالي، قد وفرت قوة دفع جديدة لقطاع التمويل الاستهلاكي.

ركزت المملكة، في إطار برنامج تطوير القطاع المالي لرؤية ٢٠٣٠، إلى حد كبير على وضع التمويل) وفقاً لمعايير الشريعة الإسلامية المتبعة من الجهات ذات الصلة (كعنصر رئيسي في النظام المالي في المملكة. ويشمل ذلك بشكل رئيسي شركات الخدمات المصرفية والمالية والصكوك والوقف والتأمين، ويشمل اليوم المؤسسات المالية غير المصرفية.^{٤٤} وقد أدى التمويل (وفقاً لمعايير الشريعة الإسلامية ذات الصلة) تاريخياً دوراً رئيسياً لتبني المستهلكين للأنشطة المالية، ويُشير توسعه بأفاق واسعة للتمويل الاستهلاكي.^{٤٥} بالإضافة إلى ذلك، تدعم رؤية المملكة ٢٠٣٠ للتحول الرقمي، حيث تستهدف رقمته ما نسبته ٧٠٪ من المعاملات غير النقدية بحلول عام ٢٠٢٥م، مدعومة ببنية تحتية قوية للاتصال واسع النطاق والدفع الرقمي والاستخدام المتزايد للإنترنت (١٠٪ من السكان في عام ٢٠٢٢م، بارتفاع من ٩٣,٣٪ في عام ٢٠١٨م).^{٤٦} وبحلول سبتمبر ٢٠٢٣، أفاد البنك المركزي السعودي أن حصة المدفوعات الرقمية في المملكة قد اقتربت بالفعل من هدفها لعام ٢٠٢٥، أي نسبة ٦٢ بالمائة.^{٤٧} وتستفيد شركات التمويل مثل شركة تسهيل، من هذا التطور وتدعمه في الوقت نفسه. ومن الأمثلة البارزة على ذلك إضافة منتج «بسيطة» إلى المنصة الرقمية لشركة تسهيل للتمويل، والتي تم إطلاقه رسمياً في عام ٢٠٢٣م، والذي يعمل على دمج الهيكل القوي لبطاقات الائتمان المتوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل مع مزايا نموذج الشراء الآن والدفع لاحقاً (BNPL) في عملية دفع رقمية متكاملة.^{٤٨}

عززت جهود البنك المركزي السعودي للتخفيف من حدة جائحة كوفيد-١٩ من خلال الدعم الحكومي للمقرضين والمقرضين خلال الأزمة، إلى جانب الدعم الشامل للقطاعين المصرفي والخاص.

أدت الجائحة إلى مزيد من الدعم من قبل البنك المركزي السعودي للحفاظ على استمرارية أعمال شركات التمويل، وأثبتت أيضاً التزام البنك المركزي بتعزيز استقرار القطاع المالي.^{٤٩} ومن الأمثلة الرئيسية على ذلك برنامج ضمان تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم، وكذلك برنامج كفالة، الذي خصص ٤٥٠ مليون ريال سعودي في مايو ٢٠٢٠م وتمديده، برنامج التمويل المضمون (ليشمل المشاريع الصغيرة) لمساعدة الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم وشركات التمويل المتناهي الصغر من أجل التخفيف من وطأة الجائحة. كما تشير إجراءات ما بعد الجائحة التي اتخذها البنك المركزي السعودي إلى الدعم المستمر الذي يقدمه لشركات التمويل في المملكة. ومن الأمثلة الحديثة على ذلك قراره بتخفيض الحد الأدنى لرأس المال المدفوع لشركات التمويل المتخصصة في دعم الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم.^{٥٠} ويُترجم هذا الدعم إلى عدد متزايد من الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم،^{٥١} وهو ما يفيد بدوره خيارات تمويل المؤسسات المالية غير المصرفية، حيث أن معظم هذه المؤسسات غير مدرجة لدى البنوك، وهو عادة شرط

٤٤ البنك المركزي السعودي (٢٠٢١م). تقرير التمويل الإسلامي في المملكة العربية السعودية

٤٥ تقرير التمويل الإسلامي في المملكة العربية السعودية ٢٠٢١م

٤٦ تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال بإسبورت من المصادر الرسمية والمنشورة

٤٧ عرب نيوز (٢٠٢٣). مسؤول بمؤسسة النقد: حصة المدفوعات الرقمية في السعودية تصل إلى ٦٢٪

٤٨ مقابلات تجارية أجرتها يورومونيتر إنترناشيونال مع خبراء وجهات فاعلة في القطاع

٤٩ البنك المركزي السعودي (٢٠٢٢م). يعلن البنك المركزي السعودي تمديد برنامج التمويل المضمون لمدة عام

٥٠ عرب نيوز (٢٠٢٣م). خفض البنك المركزي السعودي الحد الأدنى لرأس المال المدفوع لشركات التمويل الداعمة للشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم

٥١ ارتفع عدد الشركات التي يعمل بها أقل من ٥٠ موظفاً بنسبة ٤,٨٪ بين عامي ٢٠٢٠م و٢٠٢١م ليصل إلى إجمالي ٩٣٤,٧٨١ شركة في العام نفسه (يورومونيتر إنترناشيونال بإسبورت؛

مجموعة بيانات الصناعات (٢٠٢٢م)).

مُسبق لحصول الموظفين على خيارات التمويل لدى البنك.^{٥٢} ولكي يتم تقديم خيارات التمويل لهذه الشريحة الاستهلاكية، تمكنت شركات مثل تسهيل للتمويل، وإمكان، والنايفات من الاستفادة من تحليل بيانات العملاء عن طريق (KYC) (اعرف عميلك)، بالإضافة إلى قدراتها القوية في تحصيل الديون للحد من مخاطر الديون غير المسددة.

تدعم التطورات التنظيمية التي يقودها البنك المركزي السعودي ظهور نماذج جديدة تعتمد على التكنولوجيا، وتدفعات تمويل وإيرادات جديدة، وتعزيز التعاون بين مقدمي الخدمة في قطاع التمويل الاستهلاكي.

ساهمت الأطر التنظيمية والتحديثات التي أدخلها البنك المركزي السعودي (يرجى الرجوع إلى القسم ٣-٢-٢) في تعزيز بيئة ديمقراطية جيدة التنظيم بشكل متزايد لعرض التمويل الاستهلاكي، خاصة فيما يتعلق بنماذج الإقراض الجديدة. وتركز هذه الأطر والتحديثات على أربعة محاور هي: تمكين شركات التكنولوجيا المالية وخدمات الدفع الإلكتروني بموجب الإطار التنظيمي للبيئة التجريبية الخاص بالبنك المركزي السعودي؛ وتخفيف القواعد والمتطلبات الخاصة بتلقي الودائع بين المؤسسات المالية خارج القطاع المصرفي، وتحديد المؤسسات المالية غير المصرفية؛ وتمكين نموذج مصرفي مفتوح يشجع تبادل البيانات ومشاركتها بين مختلف الجهات الفاعلة في المنظومة (أي بين التجار والمؤسسات المالية غير المصرفية)؛ وإمكانية الوصول إلى خدمات التمويل للقطاعات ذات الدخل المنخفض والمحرومة في المملكة، والتي يتم تلبيتها في الغالب من خلال شركات الشراء الآن والدفع لاحقاً والمؤسسات المالية غير المصرفية.

أدت فجوات تمويل النفقات اليومية ومواجهة ضغوط التضخم الناجمة عن الجائحة إلى تعزيز الطلب الاستهلاكي على قنوات وموارد مالية أكثر تنوعاً

يلجأ المستهلكون في المملكة بشكل متزايد لأدوات التمويل الاستهلاكي لتمويل عمليات الشراء المتعلقة بنمط الحياة اليومية والمشتريات منخفضة القيمة. علاوة على ذلك، فإن دخول وانتشار خيارات الشراء الآن والدفع لاحقاً إلى السوق رسخ مبدأ الاقتراض اليومي كطريقة معتادة للإنفاق بين جيل الشباب، مما يرسخ عقلية جديدة وانفتاح تجاه استخدام خيارات التمويل الاستهلاكي في المملكة. وكانت الدوافع الرئيسية لهذا التحول هي الضغوط التضخمية الناجمة عن جائحة الكورونا، وخفض الدعم الحكومي، وارتفاع تكاليف المعيشة، وارتفاع الأسعار المرتبطة بزيادة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ في يناير ٢٠٢٠م^{٥٣}. كما أدت عودة الحياة الطبيعية بعد الوباء إلى استئناف الطلاب السعوديين للدراسة بالخارج، حيث أن هناك حاجة إلى خيارات تمويل تغطي النفقات التعليمية، بشكل رئيسي من خلال القروض النقدية، فضلاً عن المشتريات ذات القيمة الصغيرة والمتوسطة الحجم المرتبطة بتكاليف المعيشة – والتي تعزز الطلب على حلول الدفع المؤجلة بما في ذلك بطاقات الائتمان ونظام الشراء الآن والدفع لاحقاً (BNPL) وخطط الدفع الميسرة في ظل الضغوط التضخمية العالمية.^{٥٤}

يُعيد الطلب المتنامي على الخدمات المالية المتميزة بالسرعة والسلاسة بين الأجيال الشابة حافزاً قوياً للابتكار في قطاعي المؤسسات المالية غير المصرفية والتكنولوجيا المالية

إن الحاجة إلى السرعة والراحة، والتي توفرها حلول التكنولوجيا المالية، سواءً في مجال المدفوعات أو التمويل، طغت على سعي المستهلكين للحصول على معدلات ربح تنافسية، وبالأخص بين جيل الشباب. حيث لا يعتني المستهلكون السعوديون كثيراً بالأسعار عندما يتعلق الأمر باحتياجات التمويل الفورية.^{٥٥} وقد أدى هذا التوجه إلى تعزيز مكانة المؤسسات المالية غير المصرفية، مثل شركة تسهيل وإمكان، والتي ركزت على منح الموافقات على التمويل لعملائهم و صرفه بشكل مبسط ورقمي، بالإضافة إلى شركات الشراء الآن والدفع لاحقاً التي تعرض خدماتها بشكل تلقائي و سلس خصوصاً علي منصات التجارة الإلكترونية.

تزايد الطلب على التمويل الاستهلاكي على مستوى القطاعات الديموغرافية، لا سيما بين الشرائح السكانية التي تفتقر إلى الحصول على الخدمات التمويلية المرجوة، ولكن أيضاً بين شرائح العملاء ذو الدخل المنخفض

على الرغم من أن المملكة تحرز تقدماً في مجال الشمول المالي (انظر القسم ٣-١-٢)، إلا أنه في عام ٢٠٢١م، اقتصر إقراض التمويلات من المؤسسات المالية الرسمية على ما نسبته ٢٨,٨٪ فقط من السكان الإناث اللاتي تزيد أعمارهن على ١٥ عاماً، و ٢٤,٨٪ من شرائح السكان الأكثر فقراً، و ١٦,٣٪ من السكان غير العاملين الذين يبلغون من العمر ١٥ عاماً فأكثر.^{٥٦} وارتبطت هذه الفجوات تاريخياً بعدم كفاية الأموال أو بالتمويل المرتبط بحسابات النساء وفقاً للتقرير السنوي للتمويل الإسلامي السعودي الذي نشره البنك المركزي السعودي في عام ٢٠٢١م.^{٥٧} وتوفر هذه الفجوات فرص نمو قوية للمؤسسات المالية غير المصرفية وشركات التكنولوجيا المالية التي تعمل على الوصول إلى التمويل الاستهلاكي المرجو من قبل المستهلكين في المملكة.

٥٢ مقابلات تجارية أجرتها يورومونيتر إنترناشونال مع خبراء وجهات فاعلة في القطاع

٥٣ استبيان ثقة المستهلكين لشركة إمكان (٢٠٢١)

٥٤ يورومونيتر إنترناشونال، ٢٠٢٢. القروض الاستهلاكية في المملكة

٥٥ مقابلات تجارية أجرتها يورومونيتر إنترناشونال مع خبراء وجهات فاعلة في القطاع

٥٦ البنك الدولي، قاعدة بيانات المؤشر العالمي للشمول المالي (٢٠٢١)

٥٧ البنك المركزي السعودي (٢٠٢١م). التقرير السنوي للتمويل الإسلامي السعودي

وقد هيمن المستهلكون من ذوي الدخل المنخفض إلى المتوسط، وجيل الألفية، وموظفو القطاع الحكومي - ومعظمهم من السعوديين - على محافظ إقراض التجزئة في فترة المراجعة.^{٥٨} إن الشروط والأحكام التي وضعتها البنوك والمؤسسات المالية غير المصرفية عادة ما تفضل موظفي الحكومة السعودية مقارنة بقطاعات التوظيف الأخرى. بالإضافة إلى ذلك، غالباً ما تكون العروض المقدمة للوافدين ورواد الأعمال المستقلين أو موظفي الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم محدودة، حيث تشير التقارير إلى أن معدلات رفض منح التمويل لتلك الشرائح عالية بسبب زيادة مخاطر عدم سداد الديون.^{٥٩} ولا تمتلك المؤسسات المالية غير المصرفية الصغيرة، على وجه الخصوص، البيانات اللازمة لتصنيف المستهلكين إلى فئات، والقدرة التشغيلية لتحصيل ديون العملاء. أدت هذه العقبات لمنح شركات مثل شركة تسهيل ميزة الريادة في خدمة العملاء الوافدين، الذين لا يحصلون على خدمات كافية من قبل المؤسسات المالية غير المصرفية الأخرى والمؤسسات المالية في السوق. وفي هذا الاتجاه، فإن أحدث منتجات تسهيل للتمويل، «بسيطة»، وهو مزيج بين بطاقة الائتمان المتوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل وحل الشراء الآن والدفع لاحقاً (BNPL)، شامل من حيث التصميم - متاح لكل من المواطنين والمقيمين، وكذلك لأي مستهلك يتقاضى راتباً يزيد عمره عن ٢١ عاماً. ودخل شهري يزيد عن ٢,٥٠٠ ريال سعودي. وقد أدى زيادة السفر التي أعقبت جائحة كوفيد-١٩ لسكان المدن من ذوي الدخل المتوسط والمرتفع، خاصة بين جيل الألفية الأصغر سناً، إلى تسريع نمو القروض النقدية الشخصية الموجهة لتلك الأغراض، كما كان لتحوّل التجارة الإلكترونية في المملكة في أعقاب الجائحة دور كبير لتنمية قطاع التمويل،^{٦٠} حيث رسخت شركات الشراء الآن والدفع لاحقاً مكانة مرموقة بين المستهلكين من الأجيال الشابة.^{٦١}

ستشهد فترة التوقعات نمواً متسارعاً للتمويل الاستهلاكي في المملكة في بيئة تنظيمية أكثر انفتاحاً ومشهد العرض والطلب المتنوع

في ظل البيئة التنظيمية والتحول في سلوك المستهلك و اتجاهه لطرق تمويل جديدة، بالإضافة الى توجه الادارة السياسية في المملكة لجعلها مجتمع غير نقدي و مركزا للتكنولوجيا المالية في بيئة مصرفية مفتوحة، يُعد مجال التمويل الاستهلاكي مهياً للنمو على المدى القصير والمتوسط وكذلك الطويل. وفي فترة التوقعات (٢٠٢٣م-٢٠٢٧م)، من المتوقع أن يتوسع سوق التمويل الاستهلاكي بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٠,٩٪ ليصل إلى ٧٤٤,١ مليار ريال سعودي في العام الأخير. ومن المتوقع أن يشهد حجم سوق المؤسسات المالية غير المصرفية نمواً هائلاً خلال الفترة نفسها، بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١١,٢٪ ليصل إلى ٣٢,٤ مليار ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٧م، في حين أنه من المتوقع أيضاً أن يتوسع سوق الشراء الآن والدفع لاحقاً بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١١,٧٪ ليصل إلى ٤,٠ مليار ريال سعودي في العام نفسه.

وفي عام ٢٠٢٣م والربع الأول من عام ٢٠٢٤م، أدت أسعار الفائدة المرتفعة إلى ضغطاً هبوطياً على سوق التمويل الاستهلاكي، خاصةً على قطاع الرهن العقاري مقارنة بالتمويل الشخصي. هذا وقد رفع البنك المركزي السعودي أسعار اتفاقيات إعادة الشراء واتفاقيات إعادة الشراء العكسي ثلاث مرات في عام ٢٠٢٣م - كان آخرها في يوليو ٢٠٢٣م - في خطوة يمكن أن تضمن ممارسات إقراض أكثر استدامة والسيطرة على التضخم المحتمل على المدى الطويل. ومن المتوقع الإبقاء على سعر الفائدة هذا حتى نهاية الربع الأول من عام ٢٠٢٤م، والانخراط في تخفيضات أسعار الفائدة خلال الفترة المتبقية من العام.^{٦٢} وتشير هذه التوقعات إلى فترة من استقرار تكلفة الاقتراض، يعقبها انخفاض محتمل في تكاليف الإقراض - وبالتالي نشاط أقوى للإقراض الاستهلاكي.

الجدول (٣-٤) حجم سوق التمويل الاستهلاكي بالمليون ريال سعودي خلال الفترة الممتدة من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٨م*

معدل النمو السنوي المركب ٢٠٢٣م-٢٠٢٧م	معدل النمو السنوي المركب ٢٠١٨م-٢٠٢٢م	٢٠٢٨م (ت)	٢٠٢٧م (ت)	٢٠٢٦م (ت)	٢٠٢٥م (ت)	٢٠٢٤م (ت)	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	٢٠١٩م
٤,٤٪	٨,٠٪	٥٤٧,١١٩	٥١٢,٦٤٧	٤٨٤,٦٥٩	٤٦٥,٦٣٢	٤٦٠,٨٦٥	٤٥٧,٥٨٥	٤٦٣,٥٩٥	٤٣٣,٨٤٤	٣٦٩,١٥١	٣٣٦,٨٦٨
١٦,٣٪	٧٣,٧٪	٤٧,٦٥٨	٤٠,٦١١	٣٤,٧١٠	٢٩,٧٤٣	٢٦,٠٧٩	٢٣,٠٣٤	١٩,٢١٨	١٤,٥٠١	٦,٢٠٣	٢,٥٧٧
٢١,٦٪	٧٣,٥٪	٩,٠٧٣	٧,٧٤٢	٦,٤٩٥	٥,٣٤١	٤,١٥٦	٣,١٧٠	٢,٢٤٩	٧٩١	٧٠٧	٣٥٠
٥,٣٪	٩,٢٪	٦٠٣,٨٥٠	٥٦١,٠٠٠	٥٣٥,٨٦٣	٥٠٠,٧١٧	٤٩١,١٠٠	٤٨٣,٧٨٩	٤٨٥,٠٦٢	٤٤٩,١٣٧	٣٧٦,٠٦١	٣٣٩,٧٥٥

المصدر: تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال استناداً إلى المقابلات مع خبراء والبحوث المكتبية

ملاحظة: *التمويل الاستهلاكي يشمل بطاقات الائتمان والقروض النقدية والأسباط. تشير البيانات إلى القروض القائمة. يتم استبعاد بطاقات ائتمان أمريكيان إكسبريس من إجمالي المؤسسات المالية غير المصرفية.

٥٨ البنك المركزي السعودي (٢٠٢١م). تقرير القطاع المالي.

٥٩ الأبحاث الأولية والثانوية لشركة يورومونيتر إنترناشيونال

٦٠ يورومونيتر إنترناشيونال، ٢٠٢٢م. القروض الاستهلاكية في المملكة

٦١ مقابلات تجارية أجرتها يورومونيتر إنترناشيونال مع خبراء وجهات فاعلة في القطاع

٦٢ فيتش سوليوشنز (٢٠٢٣). سيحتفظ البنك المركزي السعودي بسعر الفائدة حتى نهاية الربع الرابع من العام ٢٠١٢م بعد الارتفاع الأخير لدورة التشديد

٢-٢-٣ نظرة عامة على البيئة التنظيمية

يتمتع القطاع المالي في المملكة بتنظيم جيد حيث تديره العديد من السلطات والهيئات التي تشرف على الأنشطة المالية و يأتي على رأسها البنك المركزي السعودي، حيث يعد الجهة المنظمة و المشرفة على المؤسسات المالية، بما في ذلك شركات التمويل وشركات المعلومات الائتمانية في المملكة. بالإضافة إلى ذلك، فإن هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات، التي تأسست في عام ٢٠٠١م، تحكم المعاملات والتوقيعات الإلكترونية للقطاع المالي بأكمله. ويحظى البنك المركزي السعودي، في مجال التمويل الاستهلاكي، بدعم من شركة سمة (الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية)، وهي الهيئة الائتمانية الوطنية الوحيدة المرخصة التي تقدم خدمات المعلومات الائتمانية الاستهلاكية والتجارية للأفراد وقطاعات الخدمات المصرفية والمالية للشركات في المملكة.

وتتولى شركات التمويل الاستهلاكي مهمة تقييم التصنيفات الائتمانية للمستهلكين والقدرة على سداد القروض بموجب نظام مراقبة البنوك الصادر عن البنك المركزي السعودي (١٩٩٦م) ومبادئ حماية الأنشطة المصرفية. علاوة على ذلك، يتم وضع سقف للتمويل الاستهلاكي على أساس نسبة أعباء الدين للدخل الشهري المتاح للعملاء.

وتنطبق مبادئ الإقراض المسؤول للعملاء الأفراد (الصادرة عام ٢٠١٨م) عن البنك المركزي السعودي على جميع الدائنين وأنشطة التمويل الموجهة للمستهلكين، بما في ذلك التمويل الشخصي وبطاقات الائتمان وقروض السيارات والقروض العقارية. وتضع هذه اللائحة إطاراً عاماً لشروط ومعايير الإقراض للأفراد، كما تضع حدوداً مختلفة للالتزامات الائتمانية الشهرية، بناءً على الدخل والحالة العملية، على النحو الموضح في الجدول ٥.

الجدول (٥-٣) حدود الالتزامات الائتمانية الشهرية حسب البنك المركزي السعودي (٢٠١٨م). مبادئ الإقراض المسؤول للعملاء الأفراد.

شريحة الدخل الشهري	الخصم الشهري من الراتب الإجمالي بتحويل راتب	الالتزامات الائتمانية الشهرية، باستثناء التمويل العقاري بدون تحويل راتب	الالتزامات الائتمانية الشهرية لمنتجات التمويل
١٥,٠٠٠ ريال سعودي فأقل	الموظفون: ٣٣,٣٣٪ كحد أقصى المتقاعدون: ٢٥٪ كحد أقصى	٤٥٪ كحد أقصى	٥٥٪ كحد أقصى ٦٥٪ كحد أقصى في حالة الاستفادة من دعم وزارة الإسكان / صندوق التنمية العقارية
١٥,٠٠٠ ريال سعودي — ٢٥,٠٠٠ ريال سعودي	الموظفون: ٣٣,٣٣٪ كحد أقصى المتقاعدون: ٢٥٪ كحد أقصى	٤٥٪ كحد أقصى	٦٥٪ كحد أقصى
٢٥,٠٠٠ ريال سعودي أو أكثر	الموظفون: ٣٣,٣٣٪ كحد أقصى المتقاعدون: ٢٥٪ كحد أقصى	وفقاً للسياسات الائتمانية للدائن	

المصدر: تعتمد تقديرات شركة يورومونيتر إنترناشيونال على الأبحاث الأولية والثانوية

يعتبر نظام مراقبة شركات التمويل الصادر عن البنك المركزي السعودي عام ٢٠١٤م هو الأداة الرئيسية التي تحكم المؤسسات المالية غير المصرفية، والذي منح المزيد من الصلاحيات الإشرافية للبنك المركزي لمراقبة المعاملات والعقود التمويلية ووضع الحد الأدنى من الضمانات والحد الأقصى للمبالغ المسموح بإقراضها عبر المؤسسات المالية غير المصرفية. ولم يكن يُسمح لشركات التمويل في البداية بالمشاركة في أنشطة أخرى غير الأنشطة المالية أو الاستحواذ (بشكل مباشر أو غير مباشر) على شركات أخرى تعمل في أنشطة غير مالية، وقبول الودائع لأجل أو التسهيلات غير المصرفية، وفتح الحسابات، ما لم يتم ترخيصها من قبل البنك المركزي السعودي، إلا أنه أصبح امراً مسموح به الآن بناءً على لائحة البنك المركزي الصادرة في عام ٢٠٢٢م. ومن الجدير بالذكر أن البنك المركزي قد ألزم المؤسسات المالية غير المصرفية على أن لا يزيد الحد الأقصى للتعرض لثلاثة أضعاف رأس المال والاحتياطيات الخاصة بشركات التمويل التي تمارس أنشطة تمويل غير عقاري، ما لم يتم الحصول على خطاب عدم مانعة من البنك المركزي السعودي^{٦٣}.

ومع تسارع وتيرة ابتكارات التكنولوجيا المالية، أطلق البنك المركزي السعودي في ٢٠١٩م إطاره التنظيمي للبيئة التجريبية، والذي فرض المزيد من الصلابة والتقييد لشركات الشراء الآن والدفع لاحقاً. هذا وقد قام البنك المركزي السعودي في أبريل ٢٠٢٣م، بتعميم مسودة القانون الجديد المنظم لشركات الشراء الآن والدفع لاحقاً. تشمل التغييرات الرئيسية بموجب هذه القوانين ما يلي

- التسجيل لدى البنك المركزي السعودي وحد أدنى لمتطلبات رأس المال بقيمة ٥ مليون ريال سعودي
- الحد الأقصى للتمويل الإجمالي يصل إلى ٢٠ ضعف أسهم شركة الشراء الآن والدفع لاحقاً (BNPL)، و ٥٠٠٠ على مستوى تذكرة المستهلك - مع دورة سداد بحد أقصى ١٢ قسطاً
- الامتثال لمعدل عبء الدين (DBR) بموجب مبادئ الإقراض المسؤول الصادرة عن البنك المركزي السعودي، وعمليات إعداد التقارير الإلزامية الخاصة بـ «سمة» (SIMAH)
- الامتثال للوائح والقوانين (أي قانون شركات التمويل وإطار حماية العملاء)
- منع فرض رسوم على المستهلك النهائي، بما في ذلك الرسوم المستحقة لشركة الشراء الآن والدفع لاحقاً (BNPL) أو المتاجر المتعاقد معها أو طرف ثالث.

٦٣ البنك المركزي السعودي. اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التمويل. ٢٠١٩م

من المتوقع أن تقوم المملكة خلال فترة التوقعات، بتعزيز وتوسيع الأطر التنظيمية للخدمات المصرفية الرقمية وشركات التكنولوجيا المالية و المؤسسات المالية غير التقليدية، مع التركيز بشكل أكبر على سرية البيانات وخصوصيتها والأمن السيبراني وحماية المستهلك ومتطلبات رأس المال والسيولة والحوكمة. وقد أصدر البنك المركزي السعودي في منتصف عام ٢٠٢٣م اللائحة التنفيذية لقانون المدفوعات والخدمات ذات الصلة،^{٦٤} وقام أيضا بتعميم مسودة جديدة للقانون المصرفي لمشاورة الأطراف المعنية التي استقرت على

- توسيع نطاق تعريف الخدمات المصرفية ليشمل مجموعة أوسع من الأنشطة المالية،
- ونقل سلطة منح التراخيص إلى البنك المركزي السعودي بدلاً من مجلس الوزراء،
- وإنشاء صندوق حماية الودائع و ذلك لحماية المودعين المحليين في حال تعثر أحد البنوك،
- وكذلك مركزية تنظيم تكنولوجيا المعلومات المصرفية والأمن السيبراني مع البنك المركزي السعودي،
- والزام المؤسسات المالية بمشاركة بيانات العملاء مع مقدمي خدمات التكنولوجيا المالية المرخصين بناءً على طلب البنك المركزي السعودي.

٣-٢-٣ تحليل اطراف السوق

شكلت السياسات المالية والتنظيمية القوية من جهة، وزيادة الطلب الاستهلاكي بين السكان الذين على دراية بالتكنولوجيا من جهة أخرى، عوامل خلق سوق تمويل استهلاكي متنوع. حيث يتكون هذا السوق، خلال فترة المراجعة، من ثلاثة من مقدمي الخدمة الرئيسيين الا وهم، البنوك، والمؤسسات المالية غير المصرفية، وشركات التكنولوجيا المالية للشراء الآن والدفع لاحقاً.

وبالإشارة الي التعليمات الواردة بمبادئ التمويل المسؤول للأفراد التي تلزم البنوك على أن يكون الحد الأقصى للالتزامات الائتمانية الشهرية المرتبطة بالاستقطاع الشهري من إجمالي راتب العميل ما نسبته ٢٢,٢٢٪، حيث تشترط البنوك خصم الراتب الإجمالي للعميل كضمان لمنح منتجاتها الائتمانية. أما بالنسبة للمؤسسات المالية غير المصرفية فيمكنها اقراض العملاء حتى نسبة ٥٠,٠٪ (خلاف الالتزامات المترتبة على التمويل العقاري) كحد أقصى للالتزامات الائتمانية الشهرية للعميل، حيث تقوم المؤسسات المالية غير المصرفية بأقراض عملائها بدون شرط تحويل الراتب كضمان، وبالتالي يمكن لتلك المؤسسات الاستفادة من الفرق بين نسبة أعباء الدين المسموح بها للبنوك والمؤسسات المالية غير المصرفية. أما بالنسبة لشركات التكنولوجيا المالية للشراء الآن والدفع لاحقاً، فقد نص القانون على ان الحد الأقصى للتمويل هو مبلغ ٥٠٠٠ ريال سعودي.

في حين تمكنت المؤسسات المالية غير المصرفية من الاستحواذ على قاعدة واسعة وشاملة من المستهلكين مدعومة بإمكانيتها لأقراض عملاء بنسب أعباء دين أعلى، فإن اللاعبين الرائدين في هذا المجال مثل تسهيل التمويل يقدمون حلول دفع هجينة أكثر مرونة ومواكبة المتطلبات الديناميكية للسوق والمستهلك.

بلغ حجم التمويل في سوق المؤسسات المالية غير المصرفية (باستثناء أقساط الشراء الآن والدفع لاحقاً) ٢٣,٠ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، بعد أن شهد نمواً ملحوظاً على أساس سنوي بنسبة ١٩,٩٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م مستحوذة بذلك على ٤,٨٪ من سوق التمويل الاستهلاكي.^{٦٥} ومن الجدير بالذكر أن عدد المؤسسات المالية غير المصرفية المرخصة في المملكة العربية السعودية بلغ ٢٤ مؤسسة في أكتوبر ٢٠٢٣، حيث فرضت تلك المؤسسات نفسها بقوة في قطاع القروض النقدية. تقتصر المؤسسات المالية غير المصرفية فرص الاحتياج الائتماني المتزايد من قبل المستهلكين الذين يحصلون على التمويل من البنوك التقليدية والمقيددين بالحد الأقصى لنسبة أعباء الدين (٢٢,٢٢٪). كما أن الشركات الأكبر حجماً، المجهزة بتحليلات بيانات قوية وقدرة لتقسيم العملاء، قادرة أيضاً على استهداف العملاء الذين يعانون من نقص الخدمات ومقاومة المخاطر المتعلقة بهذه الشريحة من المستهلكين الذين لا يمكنهم الوصول إلى القروض المصرفية أو طلب تسهيلات ائتمانية بحدود أعلى (أي المستهلكين ذوي الدخل المنخفض والمغتربين).^{٦٦}

وقد استكمل البعض من شركات التمويل هذه العروض بخيارات تقسيط المنتجات، وهو قطاع يستفيد من تزايد الطلب السريع لحلول الدفع بنظام الشراء الآن والدفع لاحقاً (BNPL)، والتي أدت إلى توسيع نطاق الاقتراض للمستهلكين، وخاصة عندما تكون قيمة التذكرة الشرائية صغيرة أو متوسطة. علاوة على ذلك، فإن أكبر ثلاثة شركات لديها ترخيص تمويل استهلاكي قد بدأت في الدخول لمجال بطاقات الائتمان، وهو قطاع مزدهر في المملكة.

وتبنى تسهيل للتمويل، الشركة المالية غير المصرفية الرائدة تاريخياً في المملكة ضمن فئة تقسيط المنتجات، نهجاً أكثر مرونة ومواكبة للمستقبل تجاه ديناميكيات السوق والمستهلك المتغيرة. وفي ديسمبر ٢٠٢٣، قدمت الشركة منتج «بسيطة»، وهو حل دفع باستخدام بطاقة ائتمان (المتوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل)، إضافة إلى تقديم فوائد منتجات التقسيط بمزايا تنافسية و تفضيلية للعميل مقارنة بحلول الشراء الآن والدفع لاحقاً الحالية في السوق. حيث تتمتع «بسيطة» بميزة تنافسية ثلاثية الأبعاد مقارنة بحلول BNPL الحالية: دفعة مقدمة بنسبة ١٠٪ (مقارنة بدفعة مقدمة بنسبة ٢٥٪ في وقت الشراء)؛ فترة سداد مرنة تصل مدتها إلى ٣٦ شهراً (مقارنة بحد أقصى ١٢ قسطاً لشركات الشراء الآن والدفع لاحقاً حسب تعليمات ولوائح البنك المركزي السعودي وأربعة أقساط حسب الممارسات المتبعة في السوق)؛ وحد متجدد يصل إلى ٦٠,٠٠٠ ريال سعودي (مقارنة مع الحد الأقصى لحجم التذكرة البالغ ٥,٠٠٠ ريال سعودي لـ BNPL).

٦٤ شركة الاستشارات دينتوس جلوبال أدرفايزرز (٢٠٢٣م). تحليل صادر عن إيه إس جي: تغييرات كبرى مقترحة على اللوائح المصرفية السعودية.

٦٥ تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال بأسبورت من مقابلات تجارية والبنك المركزي السعودي

٦٦ إن تقديم الائتمان للمستهلكين العاملين لحسابهم الخاص والمستهلكين من ذوي الدخل المنخفض يؤدي إلى مخاطر أعلى في التخلف عن السداد وحواجز تحصيل الديون بالنسبة للمؤسسات المالية، وهو أمر أسهل بالنسبة للشركات الأكبر حجماً. وتواجه المؤسسات المالية غير المصرفية مثل هذه المخاطر بمعدلات ربح أعلى بالإضافة إلى الاستثمارات في تقسيم المستهلكين على نطاق واسع وتقييم المخاطر. وقد وفر طرح FICO (Fair Isaac Corporation) في عام ٢٠١١ من قبل سمة SIMAH خط أساس قوي للمؤسسات المالية غير المصرفية لنزع فتيل هذه المخاطر. ويقدم فهماً متعمقاً للتاريخ الائتماني للمستهلكين السعوديين، مما يتيح النمو المستدام. ومع ذلك، تعد القدرات الإضافية لجمع البيانات وتقسيمها أمراً أساسياً لتعزيز عروضها والاستفادة الكاملة من قطاعات المستهلكين المحتملة الواسعة التي تعاني من نقص الخدمات في المشهد الحالي، دون زيادة المخاطر.

ومن الجدير بالذكر، أن صعود الشباب والمواطنين السعوديين من جيل الألفية، وكذلك النساء الذين يدخلون سوق العمل، إلى جانب القبول الثقافي المتزايد لأنشطة الاقتراض والطلب على تسهيلات التمويل المريحة والسريعة، يفيد بشكل خاص حلول ونماذج الدفع الجديدة في المؤسسات المالية غير المصرفية. وتعاني هذه الشرائح من نقص الخدمات إلى حد كبير من قبل البنوك التقليدية، حيث يتم تهميشها بسبب شروط وأحكام الائتمان المقيدة، في حين تتعرض لضغوط متزايدة بسبب الضغوط التضخمية على المشتريات اليومية الأصغر حجماً.

كما أن الثقافة السائدة المتمثلة في التوسع في الإنفاق و الإقبال على التمويل بين المستهلكين السعوديين جعلتهم أقل تأثراً بمعدلات هامش الربح المرتفعة، وإعطاء الأولوية لسرعة إتمام الإجراءات والراحة التي توفرها المؤسسات المالية غير المصرفية.^{٦٧} وبالإضافة إلى ذلك، تسمح الحلول الرقمية للمؤسسات المالية غير المصرفية بالدمج الآلي لتقييم ملفات ومعلومات العملاء الإئتمانية بطريقة سلسة. على سبيل المثال، قامت تسهيل للتمويل بدمج المعلومات الائتمانية للعملاء التي تحصل عليها من خلال منصة «سمة» SIMAH وبإبقي المنصات الرقمية الأخرى بطريقة رقمية مع التطبيقات الخاصة بها والتي تمكنها من خدمة قاعدة أعرض من العملاء بشكل أسرع وأكثر سهولة، بدون التأثير على ممارساتها المتعلقة بإدارة المخاطر الإئتمانية.

ويُعد توسيع نطاق وجود المؤسسات المالية غير المصرفية في جميع أنحاء المملكة، خصوصاً خارج المراكز والمدن الرئيسية، حيث تتواجد البنوك التقليدية فيها بشكل محدود، بمثابة إستراتيجية فعالة تستخدمها تلك المؤسسات، خصوصاً ذات الانتشار الواسع، للوصول لشرائح المستهلكين التي تعاني من نقصا في الحصول على الخدمات البنكية المرجوة. فعلى سبيل المثال، تدير شركة تسهيل أكثر من ٤٥ موقعا في ٢٨ مدينة، بما في ذلك المناطق النائية في المملكة. تليها شركة النايفات من خلال تواجدها في أكثر من ٢٠ مدينة في المملكة.

وبجانب مخاطر تحصيل الديون المرتبطة بنموذج عمل المؤسسات المالية غير المصرفية، فسيظل الحصول على التمويلات الإئتمانية اللازمة لتلك المؤسسات يمثل تحدياً آخر لها. ويرجع ذلك إلى المتطلبات التنظيمية الصارمة وشروط الاقتراض والتوزيع المفروضة من قبل البنك المركزي، مما يشكل تحدي للشركات الجديدة للدخول لهذا القطاع، وبذلك خلقت ميزة تنافسية لشركات مثل شركة تسهيل التي تمتلك أنظمة متطورة لتحليل بيانات العملاء الائتمانية وتبني أحدث آليات التحصيل مما يحد من مخاطر التحصيل، والذي بدوره يعطي الثقة والراحة للجهات الممولة لمنح أفضل التسهيلات من ناحية الأسعار والشروط للشركة.

في حين استفادت شركات الشراء الآن والدفع لاحقاً من الطلب المتزايد من الأجيال الشابة، وانخفاض متوسط قيمة التمويل، ومنزاي الإطارات التنظيمية للبيئة التجريبية الممنوحة من البنك المركزي، فإن التعديلات التنظيمية الجديدة والمنتجات الهجينة التنافسية التي تقدمها أمثال شركة تسهيل للتمويل قد تمثل عائقاً أمام نموها

أدى ازدهار التجارة الإلكترونية في المملكة بعد جائحة الكورونا والضغوط السعيرية نتيجة التضخم إلى تعزيز المكانة التنافسية للشركات التي تتمتع بقدرات رقمية و تكنولوجيا راسخة مثل شركات التكنولوجيا المالية للشراء الآن والدفع لاحقاً، مدعومة بالطلب المتزايد من شريحة الأجيال الشابة التي تتقن استخدام التقنيات الرقمية وتدعم الشراء عن طريق الأنترنت. وبلغت قيمة سوق الشراء الآن والدفع لاحقاً ٣,٢ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، حيث شهد نمواً سنوياً بنسبة ٤١,٠٪، واستحوذ على حصة قدرها ٧,٠٪ من سوق التمويل الاستهلاكي.^{٦٨}

إن شريحة العملاء المستهدفة من جهة، ونموذج عمل شركات التكنولوجيا المالية للشراء الآن والدفع لاحقاً من جهة أخرى، عززت الإقبال على القروض منخفضة القيمة (أقل من ٢٠٠٠ ريال سعودي في أغلب الأحيان). والذي رسخ فكرة الإقراض كأداة للإنفاق اليومي، مما أدى إلى زيادة الإقبال على خيارات التمويل الاستهلاكي في المملكة. هذا وقد اعتاد عملاء الشراء الآن والدفع لاحقاً تجربة إقراض سهلة وبسيطة، والتي يتم تقديمها حالياً أيضاً من قبل عدد محدود من المؤسسات المالية غير المصرفية (كشركة تسهيل وشركة إيمان وشركة النايفات) وهو الذي دعم مكانة تلك المؤسسات في سوق التمويل الاستهلاكي.

وعلى الرغم من أن تركيز شركات الشراء الآن والدفع لاحقاً على مشتريات المستهلكين ذات القيمة المنخفضة يؤدي إلى نمو قوي في حجم مبيعات تلك الشركات واستخدام دائم من المستهلكين، إلا أنه يشكل أيضاً عائقاً أمام ربحيتها ونموها. خاصة وأن تطبيق نظام الشراء بدون فائدة لخطط الشراء الآن والدفع لاحقاً يعتبر بمثابة الميزة التنافسية الفريدة لها.

إن التطبيق الكامل للقواعد الصارمة التي تنظم نشاط شركات الشراء الآن والدفع لاحقاً، الصادرة في عام ٢٠٢٣م، من شأنه أن يضع شركات الشراء الآن والدفع لاحقاً تحت ضغط كبير بدءاً من تحقيق الربحية المرجوة وإصدار التراخيص اللازمة وصولاً إلى الامتثال الكامل للقوانين التنظيمية والتشريعية - مما يحد بشكل ضخم من طريقة عملها المرنة مقارنة بالمؤسسات المالية غير المصرفية وغيرها من شركات التمويل الناشئة والتي تعمل وفق أطر هذه القواعد.

حصلت شركتي تمارا و تابي، وهما أكبر شركتين في هذا المجال، على الرخصة التجريبية التشغيلية عام ٢٠٢٠م، وتمتعا بميزة تنافسية في ظل الإطار التنظيمي لتلك البيئة الصادر عن البنك المركزي السعودي، قبل أن تحصلا على الرخصة الرسمية في يوليو ٢٠٢٣م. في نوفمبر ٢٠٢٣م، أغلقت تابي تقييماً بقيمة ١,٥ مليار دولار أمريكي بتمويل من السلسلة د بقيمة ٢٠٠ مليون دولار أمريكي. في ديسمبر ٢٠٢٣م، وصلت قيمة تمارا إلى مليار دولار أمريكي بتمويل من السلسلة C بقيمة ٢٤٠ مليون دولار أمريكي والذي سيخدم توسع كلا اللاعبين في جميع أنحاء المنطقة وقد يؤدي تطبيق اللوائح التنظيمية الأكثر صرامة إلى عرقلة تقدم تلك الشركات والتأثير سلباً على ربحيتها، كما قد تشكل عقبات أمام دخول أي شركة تكنولوجيا مالية ناشئة جديدة.

^{٦٧} مقابلات تجارية أجرتها يورومونيتر إنترناشونال مع خبراء وجهات فاعلة في القطاع
^{٦٨} تقديرات يورومونيتر إنترناشونال بأسسورت من مقابلات تجارية والبنك المركزي السعودي

بالإضافة إلى ذلك، فإن البيئة التنافسية المتزايدة التي شكلتها شركات مثل تسهيل للتمويل وخطط الدفع السهلة للبنوك التقليدية تشكل أيضاً تحديات أمام عروض شركات الشراء الآن والدفع لاحقاً الحالية في المملكة. كما ذكرنا سابقاً في هذا التقرير، فإن «بسيطة» من تسهيل للتمويل تنافس أنظمة الشراء الآن والدفع لاحقاً فيما يتعلق بمتطلبات الدفعة الأولى في وقت الشراء وفترة السداد و الحد الأعلى للقيمة الشرائية. وبالتالي تعمل هذه المنتجات على سد الفجوة بين منتجات المؤسسات المالية غير المصرفية التقليدية وحلول الشراء الآن والدفع لاحقاً.

في ضوء المشهد التنافسي والتنوع لقطاع التمويل الاستهلاكي والذي لم يحظى بالاهتمام المطلوب لسد احتياجات العملاء الأتثمانية، تركز البنوك السعودية على تطبيق أنظمة التكنولوجيا المالية وتوظيف خبراتها في قطاع التجزئة لتقديم خدمات تمويل استهلاكية متعددة القنوات.

بلغت قيمة التمويل الاستهلاكي من قبل البنوك ٤٥٧,٦ مليار ريال سعودي في ٢٠٢٣م من حيث القيمة التمويلية، واستحوذ على حصة ٩٤,٦٪ من سوق التمويل الاستهلاكي^{٦٩}. حيث بلغ عدد البنوك التجارية في المملكة ٣٧ بنكاً في العام نفسه، ١١ منها بنوكاً سعودية، و٣ بنوك رقمية، و٢٣ فرعاً مخصصاً لبنوك أجنبية.

ما زالت البنوك تسيطر على سوق القروض النقدية، مركزة على ثلاثة محاور رئيسية وهم: المستهلكين المتعاملين مع المؤسسات المصرفية أصحاب الدخل المتوسط والمرتفع ذوي المخاطر المنخفضة، القروض التي تتميز بقيمة عالية وهامش ربح تنافسي والتي تدعم نمو حجم وقيمة التعاملات، والانتشار الواسع في المدن الكبيرة والمراكز الحضرية. ويرجع هذا التركيز إلى حد كبير إلى قيود نسب أعباء الدين المفروضة على البنوك.

مع ذلك، قامت العديد من البنوك في المملكة خلال العامين الماضيين بالحد من وجودها الفعلي بشكل كبير مع السعي للتوسع المستمر في أنشطة اقراض الأفراد. ولعبت دوراً كبيراً في سد طلب العملاء المتزايد على بطاقات الائتمان من خلال الترويج لها عن طريق عدة أوجه منها برامج نقاط الولاء والمكافآت و عرضها بمعدلات فائدة تنافسية. في عام ٢٠٢٣م، قدر معدل انتشار بطاقات الائتمان في المملكة العربية السعودية بنسبة ٢٦,٣٪، بزيادة ٦ نقاط مئوية عن عام ٢٠١٩م^{٧٠}. وتماشياً مع اتجاه هذا النمو، قدم معظم اللاعبين المصرفيين في المملكة مجموعة واسعة من خطط وبرامج الدفع السهلة. ومن الأمثلة على ذلك برنامج تساهيل من بنك الراجحي، وخطة الدفع الذكي من الأهلي، وبرنامج لا تأجل من بنك الجزيرة، وخطة تقسيط بفائدة ٠٪ من بنك الرياض - وجميعها تقدم خطط تقسيط بفائدة ٠٪ وفترات سداد تتراوح بين ١٢ و ٣٦ شهراً.

كان إطلاق شركة إمكان أحد الأمور التي أحدثت تغييراً جذرياً في سوق المؤسسات المالية غير المصرفية، فقد أنشأ مصرف الراجحي نموذجاً هجيناً مؤسسة مالية غير مصرفية مدعومة من بنك تجاري. وتقوم إمكان بتقديم خيارات تمويل استهلاكية متعددة القنوات (سواء رقمية أو من خلال المواقع الفعلية) للمواطنين السعوديين. مع ذلك، لا يتوقع خبراء القطاع أن تتمكن أياً من البنوك الأخرى من تقديم نماذج مماثلة، متبئين بحدوث أحد السيناريوهين المحتملين الا وهم: ان يقوم البنك المركزي السعودي بفرض تعديلات على اللوائح الحالية حيث يتم الفصل التام والكامل بين البنوك وشركات التمويل التابعة لضمان المنافسة العادلة في السوق، و اما ان يتم وقف منح أي تراخيص جديدة للبنوك التي تزعم إنشاء مؤسسات مالية غير مصرفية^{٧١} تابعة. وتجدر الإشارة أنه في الوقت الحالي (٢٠٢٤م)، ليس هناك أي تحديثات أو إعلانات رسمية حول هذه التعديلات التنظيمية.

^{٦٩} تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال بأسبورت من مقابلات تجارية والبنك المركزي السعودي ٧٠ ستاتيسا (٢٠٢٣م). معدل انتشار البطاقات الائتمانية في السعودية من ٢٠١٤م إلى ٢٠٢٩م
^{٧١} الأبحاث الأولية والثانوية لشركة يورومونيتر إنترناشيونال

٣-٣ تحليل القطاع بالمنتجات التمويلية

١-٣-٣ نظرة عامة على التمويل الاستهلاكي

كان التمويل الاستهلاكي في السابق يتمحور حول القروض النقدية لتغطية المشتريات ذات القيمة العالية، ولكنه يشهد الآن تطوراً سريعاً نحو تمويل المبالغ الصغيرة بسبب طرح بطاقات الائتمان وأنظمة البيع بالتقسيط.

يتركز سوق التمويل الاستهلاكي السعودي بشكل كبير على القروض النقدية، التي استحوذت على ٩٣,٦٪ من إجمالي السوق من حيث القيمة في عام ٢٠٢٣م، مقارنة بحصة قدرها ٥,٦٪ لبطاقات الائتمان، و٨,٠٪ للأقساط في العام نفسه ٧٢. وترجع هذه الهيمنة إلى كثرة العروض ومرونة المنتجات، واستخدام ذلك التمويل عادةً في عمليات الشراء ذات القيمة العالية أو في الحالات الطارئة نسبياً (مثل تجديد المنازل والتعليم والرعاية الطبية الطارئة) حيث تراوح متوسط قيمة القروض النقدية ما بين ٣٠,٠٠٠ و ٨٠,٠٠٠ ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م. وعلى العكس من ذلك، يتربع البيع بالتقسيط وبطاقات الائتمان على سوق المشتريات متوسطة ومنخفضة القيمة، حيث تراوحت بين ٣,٠٠٠ إلى ١٠,٠٠٠ ريال سعودي و ١٠٠ ريال سعودي، على التوالي، في عام ٢٠٢٣م. ويرجع ذلك إلى طبيعة استخدام تلك المنتجات التمويلية في عمليات الشراء اليومية مثل الأجهزة الإلكترونية الاستهلاكية والسلع المعمرة وتجارة التجزئة. ويتزايد الوعي والقبول بين المستهلكين السعوديين لكلا طريقتي الدفع، مما يوفر فرصاً قوية للنمو.

وقد دعمت معدلات التضخم كل أنواع التمويل الاستهلاكي الثلاثة، حيث دفعت المستهلكين إلى اللجوء الي تمويل مشترياتهم ذات القيمة العالية والمنخفضة علي حد سواء. ومن الجدير بالذكر أنه خلال الفترة بين ٢٠١٩م-٢٠٢٣م، ارتفعت القروض النقدية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٩,٠٪ من حيث القيمة. بينما، ارتفع البيع بالتقسيط بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٨٢,٥٪، مما يشير إلى النمو السريع لخيارات التمويل الاستهلاكي للسلع والمعاملات اليومية والمشتريات منخفضة القيمة.

وتتبع المؤسسات المالية غير المصرفية اتجاه السوق من حيث توزيع فئات الإقراض، حيث يهيمن حالياً منتج البيع بالتقسيط علي مبيعات المؤسسات المالية غير المصرفية علي عكس حصة بطاقات الائتمان، حيث تقدم ثلاث مؤسسات مالية غير مصرفية فقط بطاقات ائتمان استهلاكية وفقاً لبيانات البنك المركزي السعودي في فبراير ٢٠٢٣م. وقد شهدت فئة البيع بالتقسيط نمواً قوياً في الفترة بين ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٣م، بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢٥٠,٢٪ من حيث القيمة مدعوماً بدخول شركات جديدة إلى السوق، في حين توسعت القروض النقدية من المؤسسات المالية غير المصرفية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٧٢,٢٪. ومع ذلك، على المدى المتوسط إلى الطويل، وبالنظر إلى ريادتها في فئة الأقساط في المملكة، فإن اتجاه تسهيل التمويل نحو عرض بطاقتها الائتمانية الهجينة مع نظام الشراء الآن والدفع لاحقاً من خلال «بسيطة»، من شأنه أن يؤثر بشكل كبير على المؤسسات المالية غير المصرفية واتجاه السوق نحو بطاقات الائتمان والابتعاد عن نموذج التقسيط التقليدي. ويتجلى هذا التحول في توقعات السوق للفترة المتوقعة (٢٠٢٤م-٢٠٢٨م)، حيث من المقرر أن تتوسع بطاقات الائتمان الشخصية من المؤسسات المالية غير المصرفية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٤٠,١٪ من حيث القيمة، مقارنة بمعدل نمو سنوي مركب محدود نسبياً يبلغ ٤,٣٪ لأقساط المؤسسات المالية غير المصرفية.

الجدول (٦-٣) حجم سوق التمويل الاستهلاكي حسب فئة المنتجات الرئيسية وفئة مقدم الخدمة، بالمليون ريال سعودي (٢٠١٩م-٢٠٢٨م)

الفئة	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٦م	٢٠٢٧م	٢٠٢٨م	معدل النمو السنوي المركب	معدل النمو السنوي المركب
القروض النقدية	٣٢٠,٣٣٦	٣٥٦,٦٠٢	٤٢٨,٣٢٢	٤٥٨,٥٩٤	٤٥٢,٧٠٧	٤٥٤,٨٢٦	٤٥٨,٦٥٣	٤٧٧,٥٣١	٥٠٥,٩٤١	٥٤١,٣٢٨	٩,٠%	٤,٤%
- القروض النقدية من البنوك	٣١٧,٨١٤	٣٥٠,٧٧٨	٤١٤,٣٥٠	٤٤٠,٥٢٨	٤٣٠,٥١٩	٤٢٩,٦٥٨	٤٣٠,٠٨٧	٤٤٤,٢٨٠	٤٦٦,٩٣٨	٤٩٥,٤٢٢	٧,٩%	٣,٦%
- القروض النقدية من المؤسسات المالية غير المصرفية	٢,٥٢٢	٥,٨٢٤	١٣,٩٧٢	١٨,٤٢٦	٢٢,١٨٨	٢٥,١٦٨	٢٨,٥٦٦	٣٣,٢٥١	٣٩,٠٠٣	٤٥,٩٠٧	٧٢,٢%	١٦,٢%
البيع بالتقسيط	٣٥٥	١,٠٨٥	١,٣١٢	٣,٠١٦	٣,٩٣١	٤,٨١٥	٥,٩٦٥	٧,١٥٢	٨,٤٥٧	٩,٨٥٤	٨٢,٥%	١٩,٦%
- أقساط الشراء الآن والدفع لاحقاً	٣٥٠	٧٠٧	٧٩١	٢,٢٤٩	٣,١٧٠	٤,١٥٦	٥,٣٤١	٦,٤٩٥	٧,٧٤٢	٩,٠٧٣	٧٣,٥%	٢١,٦%
- أقساط المؤسسات المالية غير المصرفية	٥	٣٧٨	٥٢١	٧٦٧	٧٦١	٦٥٩	٦٢٤	٦٥٧	٧١٦	٧٨١	٢٥٠,٢%	٤,٣%

المصدر: تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال استناداً إلى المقابلات مع خبراء والبحوث المكتبية

الجدول (٧-٣) متوسط قيمة التمويل الاستهلاكي حسب نوع التمويل (٢٠١٩م-٢٠٢٨م)

الفئة	متوسط قيمة التمويل بالريال السعودي	متوسط قيمة التمويل (المؤسسات المالية غير المصرفية)	الحدود القياسية المسموح بها (المؤسسات المالية غير المصرفية)
القروض النقدية	من ٣٠,٠٠٠ إلى ٨٠,٠٠٠	من ٣٠,٠٠٠ إلى ٤٠,٠٠٠	من ٥٠,٠٠٠ إلى ٣٠٠,٠٠٠
البيع بالتقسيط	من ٣,٠٠٠ إلى ١٠,٠٠٠	من ٥,٠٠٠ إلى ١٠,٠٠٠	من ٥٠,٠٠٠ إلى ١٠٠,٠٠٠

المصدر: تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال استناداً إلى المقابلات مع خبراء والبحوث المكتبية

٢-٣-٣ القروض النقدية

شهدت القروض النقدية زيادة كبيرة خلال الفترة الممتدة من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٣م، بسبب دخول شركات جديدة إلى السوق وتزايد طلب المستهلكين على منتجات التمويل بما يتجاوز مستوى العرض من البنوك التجارية

بلغ إجمالي سوق القروض النقدية من المؤسسات المالية غير المصرفية ٢٢,٢ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، بعد أن سجل نمواً ملحوظاً على أساس سنوي بنسبة ٢٠,٤% بين ٢٠٢٢م-٢٠٢٣م، و٣١,٩% للفترة ٢٠٢١م-٢٠٢٢م ونموا ملحوظاً بنسبة ١٣٩,٩% للفترة ٢٠٢٠م-٢٠٢١م^{٧٤}. وشهد نمو قيمة القروض النقدية من المؤسسات المالية غير المصرفية خلال الفترة من ٢٠١٨م-٢٠٢٢م معدل نمو سنوي مركب قدره ٧٢,٥%^{٧٥}. ويرجع السبب وراء هذا النمو الكبير إلى تزايد طلب المستهلكين على التسهيلات التمويلية، لدعم النفقات والمشتريات ذات القيمة العالية ولسد احتياجاتهم طويلة الأجل (مثل التعليم والسفر وتجديد المنازل)، والتي تتجاوز نسب أعباء الدين التي تسمح بها البنوك. كما أدى دخول المؤسسات المالية غير المصرفية إلى السوق لزيادة مستوى العرض الذي يلبي تلك الاحتياجات، فضلاً عن الطلب المتزايد على التمويل من موظفي الشركات الصغيرة «غير المدرجة»^{٧٦}، وزيادة معدلات التضخم التي دفعت المستهلكين إلى اللجوء لتلك القروض لتخفيف أعبائهم المالية. وتجدر الإشارة إلى أن ثقافة التوسع في الإنفاق السائدة بين المستهلكين السعوديين أدت في الفترات السابقة إلى زيادة الحاجة إلى النقد واللجوء إلى القروض النقدية الشخصية^{٧٧}.

^{٧٤} تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال بإسبورت من الإحصاءات الرسمية للبنك المركزي السعودي ومقابلات تجارية

^{٧٥} تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال بإسبورت من الإحصاءات الرسمية للبنك المركزي السعودي ومقابلات تجارية

^{٧٦} من النادر أن يحصل موظفو الشركات غير المدرجة لدى أحد البنوك على إمكانية الوصول إلى بطاقات الائتمان أو القروض النقدية، وذلك بسبب ارتفاع مستويات المخاطر الكامنة

^{٧٧} مقابلات أجرتها يورومونيتر إنترناشيونال مع جهات فاعلة وخبراء في القطاع

وفي إطار جهود الحكومة السعودية بتوجيهات قيادتها، إلى تقديم حلول وخدمات ميسرة تساهم في تحسين نمط الحياة وبناء مجتمع طموح ينعم أفرادُه بتعدد سبل امتلاك الأسرة السعودية للمسكن، من خلال مشاريع وبرامج الإسكان ميسور التكلفة مثل برنامج «سكني» والتي أدت بدورها إلى انتعاش الطلب على القروض النقدية بشكل إيجابي لتغطية باقي متطلبات المسكن، مثل تشطيب وتجديد المنازل. علاوة على ذلك، تُستخدم القروض النقدية أحياناً لسداد الدفعات الأولى للقروض العقارية المستخدمة في شراء المسكن.

إلا أن ارتفاع أسعار الفائدة في عام ٢٠٢٣ أدى إلى فرض ضغوط قصيرة ومتوسطة الأجل على المرونة السعيرية للمستهلكين واتجاههم نحو الاقتراض لتمويل المشتريات ذات القيمة المرتفعة. وقد أدت هذه الضغوطات إلى تقليل الطلب مؤقتاً على القروض النقدية - أخذاً في الاعتبار هامش الربح المرتفع - مع انخفاض قيمة القروض النقدية بنسبة -٤، ١٪ بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م. ومع ذلك، تجدر الإشارة إلى أن هذا الانخفاض يرجع حصرياً إلى انكماش سوق القروض النقدية المقدمة من البنوك (بنسبة -٣، ٢٪ من حيث القيمة)^{٧٩}، والتي قابلتها القروض النقدية من المؤسسات المالية غير المصرفية - التي حافظت على اتجاه نموها خلال نفس الفترة، وإن كان بمعدل أبطأ.

ومع ترقب نزول أسعار الفائدة تدريجياً في عام ٢٠٢٤م، من المتوقع أن ينمو سوق القروض النقدية من المؤسسات المالية غير المصرفية في فترة التوقعات من عام ٢٠٢٣م إلى ٢٠٢٨م بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٦، ٢٪ ليصل إلى ٤٥، ٩ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٨م. في الوقت نفسه، من المتوقع أيضاً أن ينمو سوق القروض النقدية بشكل عام، بما في ذلك المؤسسات المالية غير المصرفية والبنوك، في المملكة بمعدل نمو سنوي مركب ٤، ٤٪ ليصل إلى ٥٤١، ٣ مليار ريال سعودي في العام نفسه.

وسيستمر الطلب على القروض النقدية في تزايد بسبب ثقافة الاقتراض القوية بين المستهلكين السعوديين. وارتفاع الاحتياجات التمويلية بين النساء والشباب العاملين؛ وتزايد النفقات المرتبطة بنمط الحياة اليومية وغيرها من النفقات المصاحبة لجهود البنية التحتية في المملكة؛ والقبول المتزايد على التمويل الاستهلاكي باعتباره جزءاً لا يتجزأ من الإنفاق المعتاد. ومن المتوقع تلبية الطلب المتزايد على القروض النقدية عن طريق تقديم عروض مختلفة وسلسلة وهذا ما تسعى إليه شركات مثل شركة تسهيل عن طريق تقديم منتجات متطورة بشكل سهل وسلس للعملاء من مختلف الفئات لخدمة شرائح جديدة من المستهلكين. ومن شأن الانخفاض المحتمل في أسعار الفائدة العالمية خلال السنوات المقبلة بعد الارتفاع الأخير أن يعزز الطلب ويجعل التمويل الاستهلاكي في متناول شريحة أكبر من المستهلكين.^{٨٠}

البيع بالأقساط

من المرجح أن ينمو قطاع البيع بالأقساط، وفي مقدمته شركة تسهيل للتمويل، بدعم من شركات الشراء الآن والدفع لاحقاً مثل تمارا وتابتي، نحو منتجات بطاقات الائتمان التي تركز على الأقساط

بلغ إجمالي سوق البيع بالتقسيط للمؤسسات المالية غير المصرفية ٠، ٨ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، مسجلاً معدل نمو سنوي مركب قدره ٢، ٢٠٪ في الفترة بين ٢٠١٩م-٢٠٢٣م، وهو توسع يُعزى إلى حد كبير إلى التحول على الصعيد العام إلى نماذج الدفع بالأقساط بين المستهلكين وتجار التجزئة والمؤسسات، والنمو السريع لشركة تسهيل. ودخول شركة إيمان للسوق عام ٢٠٢٢م.

وتهيمن المؤسسات المالية غير المصرفية وشركات التكنولوجيا المالية للشراء الآن والدفع لاحقاً على قطاع البيع بالتقسيط، على عكس قطاعات المنتجات الائتمانية الأخرى، التي تستحوذ البنوك على النصيب الأكبر منها من حيث القيمة. ويرجع السبب وراء ذلك إلى أن البنوك تقدم خدمة البيع بالتقسيط من خلال تحويل مدفوعات بطاقات الائتمان إلى أقساط، لتقتصر الخدمة فقط على حاملي بطاقات الائتمان، ضمن ما يسمى بخطة الدفع الميسرة.

تعتبر شركة تسهيل من أقوى الشركات الفاعلة في سوق البيع بالتقسيط وتقود نمو قطاع الأقساط المقدم من المؤسسات المالية غير المصرفية، مدعومة بشراكاتها الاستراتيجية مع شركة اكسترا، وطرحها لمنتج بسيطة^{٨١} الذي ينافس عروض الشراء الآن والدفع لاحقاً المقدمة حالياً.

استحوذت المؤسسات المالية غير المصرفية على ١٩، ٤٪ من هذه الفئة من حيث القيمة في عام ٢٠٢٣م، في حين استحوذت شركات التكنولوجيا المالية للشراء الآن والدفع لاحقاً على حصة قدرها ٨٠، ٦٪^{٨٢}. وقادت شركة تسهيل للتمويل تاريخياً سوق البيع بالأقساط للشركات المالية غير المصرفية، والتي تمتلك اليوم حصة بقيمة ٢٧، ٤٪ من فئة الأقساط (إلى جانب إيمان، التي تمتلك حصة ٣٩، ٤٪). مدعومة بشراكاتها الاستراتيجية في قطاع التجزئة مع متاجر اكسترا المالكة حالياً للمجموعة الأم، وهي الشركة المتحدة الدولية القابضة. وتُعد متاجر اكسترا، التي تأسست عام ٢٠٠٣م، من أكبر تجار تجزئة الأجهزة الاستهلاكية والإلكترونيات في المملكة والتي بدورها ساعدت شركة تسهيل في توسيع قاعدة عملائها بتكلفة منخفضة نسبياً لجذب العملاء مقارنة بمثيلاتها في السوق، وتحقيق انتشار ووعي قوي بالعلامة التجارية بين المستهلكين، ودعم قبول خيارات البيع بالتقسيط بشكل واسع. وقد عقدت شركة تسهيل، إلى جانب متاجر اكسترا، شراكات متعددة أخرى لتشمل العديد من تجار التجزئة وغيرهم من الشركات العاملة في القطاعات المختلفة بالمملكة البالغ عددهم أكثر من ٣٠٠ شريكاً،^{٨٣} بما في ذلك إيكيا والمستشفى السعودي الألماني.

٧٨ تقديرات يورومونيتر إنترناشونال بأسبورت من الإحصاءات الرسمية للبنك المركزي السعودي ومقابلات تجارية

٧٩ تقديرات يورومونيتر إنترناشونال بأسبورت من الإحصاءات الرسمية للبنك المركزي السعودي ومقابلات تجارية

٨٠ مقابلات أجرتها يورومونيتر إنترناشونال مع جهات فاعلة وخبراء في القطاع

٨١ تقديرات يورومونيتر إنترناشونال بأسبورت من الإحصاءات الرسمية للبنك المركزي السعودي ومقابلات تجارية

٨٢ بسيطة عبارة عن منتج يركز على بطاقات الائتمان، لذا فإن إجمالي الذمم المدينة الخاصة بها موجودة ضمن قسم بطاقات الائتمان وليس في قسم أقسام المؤسسات المالية غير المصرفية. لكن المنتج ينافس في هذه الفئة.

٨٣ تقديرات يورومونيتر إنترناشونال بأسبورت من الإحصاءات الرسمية للبنك المركزي السعودي ومقابلات تجارية

٨٤ وفقاً للشركة.

تستفيد تسهيل للتمويل من مكانتها الراسخة في السوق في مجال التقسيط وشبكة التجار الواسعة لتوجيه محفظتها بشكل استراتيجي نحو قطاع بطاقات الائتمان المزدهر. ومن خلال منتج «بسيطة» الذي تم طرحه مؤخراً، استطاعت الشركة تقديم منتج مبتكر و فريد من نوعه للعملاء يجمع بين مزايا البطاقات الائتمانية التقليدية وحلول الشراء الآن والدفع لاحقاً بدون دفعة مقدمة ومعدل فائدة ٠٪ داخل شبكتها التجارية؛ بعد أثمان متجدد يصل إلى ٦٠,٠٠٠ ريال سعودي مع حجز ٥٪ فقط لمتطلبات نسبة عبء الدين؛ وفترة سداد تصل إلى ٣٦ شهراً.

ويشكل هذا النموذج المبتكر تحدياً تنافسياً كبيراً لشركات التكنولوجيا المالية الخاصة بالشراء الآن والدفع لاحقاً في المملكة، والتي تركز على قاعدة المستهلكين من جيل الألفية والأجيال الشابة الذين يتمتعون بدراية جيدة بالتقنيات الرقمية، وعلى الشراكات مع تجار البيع عبر المنصات الإلكترونية في القطاعات التي تتطلب عادة قروضا بقيمة متوسطة أو منخفضة ومدد تقسيط قصيرة (عادة ثلاثة أشهر).^{٨٥}

ومن ثم، فإن نشاط تلك الشركات يعتبر محدود الي حد كبير بين المستهلكين الراغبين في تقسيط المشتريات ذات القيمة المرتفعة (على سبيل المثال، شراء الأجهزة الكهربائية والسلع المنزلية والسفر) التي تتطلب بطبيعتها مدد تقسيط أطول. كما تعتمد شركات التكنولوجيا المالية للشراء الآن والدفع لاحقاً على العمولات المرتفعة المدفوعة من شركائهم التجاري لتمكينهم من تقسيط مشتريات العملاء بصفر هامش ربح،^{٨٦} مما يحد من شراكاتهم مع الشركات ذات هوامش الربح الضئيلة، والغير قادرة على تعويض هذه العمولات المرتفعة. وتستفيد شركة تسهيل للتمويل من قدرة منتجها «بسيطة» على منح العملاء مزايا خدمات الشراء الآن والدفع لاحقاً والبنية التحتية لبطاقات الائتمان.

من المتوقع أن يتوسع سوق البيع بالتقسيط للمؤسسات المالية غير المصرفية في فترة التوقعات بين ٢٠٢٤م-٢٠٢٨م بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٤,٣٪ ليصل إلى ٠,٨ مليار ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٨م ويرجع ذلك إلى حد كبير إلى تحول تسهيل للتمويل نحو منتجات بطاقات الائتمان.^{٨٧} وفي الوقت نفسه، من المتوقع أن تصل قيمة الشراء الآن والدفع لاحقاً إلى ٩,٠ مليار ريال سعودي (بمعدل نمو سنوي مركب ٢١,٦٪ للفترة نفسها).

بطاقات الائتمان الشخصية

إن بطاقات الائتمان الشخصية الصادرة من المؤسسات المالية غير المصرفية تعتبر مصدراً جديداً لتمويل عملاء البنوك والمستهلكين الذين لا تشملهم التغطية البنكية؛ ومن خلال حلول مثل «بسيطة» من شركة تسهيل للتمويل، ومن المتوقع زيادة الطلب على مثل هذه البدائل بشكل كبير

بلغ إجمالي سوق بطاقات الائتمان الشخصية الصادرة من المؤسسات المالية غير المصرفية ٨٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م بناءً على الأرقام الصادرة عن البنك المركزي السعودي باستثناء أمريكيان إكسبريس (حيث أنها تستهدف شريحة من المستهلكين والشركات تختلف عما تستهدفه إيمان وإمكان والنايفات وتسهيّل).^{٨٨} وينمو السوق بشكل دائم منذ دخول إيمان وشركة تسهيل والنايفات اعتباراً من عام ٢٠٢٠م. يأتي نمو البطاقات الائتمانية من المؤسسات المالية غير المصرفية من قاعدة منخفضة نسبياً بالمقارنة مع ٢٢,٢ مليار ريال سعودي للقروض النقدية من المؤسسات المالية غير المصرفية في عام ٢٠٢٣م.

ويرجع انخفاض معدل انتشار بطاقات الائتمان تاريخياً في المملكة^{٨٩} إلى عزوف المستهلكين عن معدلات الربح المرتفعة والشك في أن بطاقات الائتمان قد لا تكون متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية. ومع ذلك، من المتوقع أن ينمو سوق بطاقات الائتمان في المستقبل بسبب تغير نمط التفكير وتزايد طلب المستهلكين على أدوات التمويل اليومية، والاعتماد واسع النطاق على المدفوعات غير النقدية والبطاقات البلاستيكية، والمشهد التنافسي المتزايد المبني على برامج الولاء والمكافآت والشراكات والحوافز (ومثال قصص النجاح في هذا الصدد هو شراكة البطاقة الائتمانية للبنك السعودي الفرنسي مع برنامج ولاء الفرسان التابع للخطوط الجوية السعودية، والذي قدم ٩٥,٠٠٠ ميل لعملاء البنك السعودي الفرنسي كمكافأة ترحيب). علاوة على ذلك، ونظراً لارتفاع أسعار بطاقات الائتمان، فقد كانت أقل تأثراً بالضغوط الناجمة عن ارتفاع أسعار الفائدة في النصف الأول من هذا العام.

سيستمر النمو خلال فترة التوقعات مدعوماً بالتحول الاقتصادي غير النقدي في المملكة والمدفوعات الرقمية، والتوسع المستمر لسوق التجارة الإلكترونية السعودي^{٩٠}، وزيادة الطلب من قاعدة أوسع من المستهلكين (بما في ذلك النساء والشباب العاملين)، وزيادة المنافسة من المؤسسات المالية غير المصرفية الجديدة التي تدخل إلى السوق. وستستفيد بطاقات ائتمان الصادرة من المؤسسات المالية غير المصرفية أيضاً من الطلب المتزايد على بطاقات الائتمان الإضافية بين المستخدمين الحاليين (للاستفادة من مزايا نسبة أعباء الدين الإضافية ومزايا الولاء) بالإضافة إلى الطلب المتزايد من المستهلكين الذين لا تشملهم التغطية البنكية أو الذين يعانون من نقص في الحصول على الخدمات البنكية المرجوة. علاوة على ذلك، يتجه المستهلكون الي البطاقات الصادرة من المؤسسات المالية غير المصرفية حيث لا تتطلب فتح حساباً مصرفياً أو وجود خدمات سابقة ذات علاقة.

ويمثل منتج «بسيطة» الذي طرحته شركة تسهيل للتمويل عاملاً مهماً آخر يسهم في النمو، علماً أنها ستحل محل خدمات التقسيط التقليدية التي تعتمد عليها الشركة. إذ تسهم «بسيطة» في سد الفجوة بين أسواق بطاقات الائتمان وخطط الدفع السهلة المقدمة من

٨٥ العربية (٢٠٢٠). المملكة العربية السعودية لديها خيار «اشتر الآن، وادفع لاحقاً» حيث تتعاون تماراً مع سلة.

٨٦ الأبحاث الأولية والثانوية لشركة يورومونيتر إنترناشيونال

٨٧ تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال بأسبورت من الإحصاءات الرسمية للبنك المركزي السعودي ومقابلات تجارية

٨٨ أرقام البنك المركزي السعودي (٢٠٢٣) باستثناء الذمم المدينة لأمريكان إكسبريس المدرجة في القوائم المالية

٨٩ تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال بأسبورت من الإحصاءات الرسمية للبنك المركزي السعودي ومقابلات تجارية. وتستبعد بطاقات أمريكيان إكسبريس من تقديرات السوق.

٩٠ البنك المركزي السعودي (٢٠٢١)؛ دراسة استخدام المدفوعات الوطنية؛ أشار ١٧٪ فقط من المشاركين في الاستطلاع إلى امتلاكهم لبطاقة ائتمان.

٩١ قاعدة بيانات يورومونيتر بأسبورت

البنوك وخدمات الشراء الآن والدفع لاحقاً، ويمكن التقدم بطلب للحصول عليها عن طريق الإنترنت. يمكن لـ «بسيطة» تقديم رصيد بقيمة تبدأ من ١٠٠ ريال سعودي وتصل حتى ٦٠,٠٠٠ ريال سعودي، حيث يتم حجب ٥٪ فقط من مبلغ الرصيد في عبء المديونية. وتوفر «بسيطة» خطط سداد مريحة تبدأ من دفعة واحدة وحتى ٣٦ دفعة، كما تقدم خيار ٠٪ أرباح أو رسوم على خطط سداد تتيحها شبكتها من تجار التجزئة (فيما يشكل منافسة لخدمات الشراء الآن والدفع لاحقاً)، علماً أنه يمكن استخدامها داخل المملكة وخارجها بعد إضافتها في أبّل باي أو مدى باي، مما يجعلها تنافس خيارات خطط الدفع الميسرة التي تقدمها البنوك.

على الرغم من اتجاهات هذا القطاع نحو النمو، فمن غير المرجح دخول شركات جديدة إلى سوق بطاقات الائتمان غير المصرفية، وذلك بسبب متطلبات الترخيص المكلفة والمعقدة من البنك المركزي السعودي. وعلى هذا النحو، فمن المتوقع أن تظل شركات إيمان والنائفات وشركة تسهيل المنافسين الرئيسيين والمستفيدين من الطلب المتزايد في هذا القطاع.

الجدول (٨-٣) سوق بطاقات الائتمان الشخصية حسب الفئة الرئيسية (٢٠١٩م-٢٠٢٣م)

الفئة	الوحدة	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م
بطاقات الائتمان الشخصية البنكية	مليون ريال سعودي	١٩,٠٥٤	١٨,٣٧٣	١٩,٤٩٤	٢٣,٠٦٧	٢٧,٠٦٦
بطاقات ائتمان المؤسسات المالية غير المصرفية [البنك المركزي السعودي] باستثناء أمريكان إكسبريس	مليون ريال سعودي	-	٩	٢٥	٨٥	٢٥٢
الشركة المتحدة للخدمات المالية (شركة تسهيل)	مليون ريال سعودي	-	-	-	٧	٦٦

المصدر: الأرقام المنشورة للبنك المركزي السعودي (٢٠٢٣م) والقوائم المالية لأمريكان إكسبريس. ملاحظة: أمريكان إكسبريس مستثناة من أرقام البنك المركزي السعودي، حيث إنها تغطي شريحة مستهلكين (مثال: أصحاب الدخل المرتفع والشركات) مختلفة جداً عما تغطيه المؤسسات المالية غير المصرفية التقليدية مثل شركة تسهيل وإيمان والنائفات، وبالتالي لا تعتبر جزءاً من البيئة التنافسية ضمن هذه الفئة.

٤-٣ البيئة التنافسية

ملفات تعريف المنافسين الرئيسيين

تسيطر كل من شركة إيمان ونافيات و تسهيل على سوق التمويل الاستهلاكي للمؤسسات غير المصرفية بالملكة. بينما تلعب بقية المؤسسات المرخصة في ٢٠٢٢ دوراً محدوداً للغاية.

يتسم القطاع المالي غير المصرفي في المملكة بالتنافسية، حيث يضم ٥٣ شركة مرخصة في عام ٢٠٢٣ مقسمين إلى شركات تقدم منتجات التمويل العقاري وغيرها من الشركات التي تقدم أنشطة التمويل الأخرى بخلاف التمويل العقاري. حيث تمتلك ١١ شركة ترخيص تمويل أو إعادة تمويل عقاري بينما تمتلك ٤٢ شركة ترخيص بتقديم أنشطة تمويلية أخرى^{٩٢} بخلاف التمويل العقاري منهم ٣٠ شركة فقط مرخصة لمنح خدمات التمويل الاستهلاكي^{٩٣}.

تشير بيانات القوائم المالية لكبرى المؤسسات المالية غير المصرفية العاملة في قطاع التمويل الاستهلاكي إلى استقرار وضع الشركة المتحدة للخدمات المالية (شركة تسهيل) بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، باعتبارها ثاني أكبر شركة من حيث القيمة. ومن ناحية أخرى، شهدت شركة النافيات للتمويل المنافس الرئيسي انخفاض حصتها في السوق بسبب المنافسة المتزايدة، وخاصة من شركة إيمان^{٩٤}.

بمقارنة بيانات القوائم المالية لكبرى المؤسسات المالية غير المصرفية، تبين أن شركة إيمان، وهي شركة تابعة لمصرف الراجحي، هي أكبر شركة بحصة سوقية تقترب من ٨٠,١٪ في عام ٢٠٢٣م. هذا وبعد التوسع السريع في قطاع بطاقات الائتمان من ضمن الأسباب المؤدية إلى نمو حصة الشركة السوقية، إضافة إلى عدم فصل الشركة بين منتجات التمويل غير الاستهلاكي، مثل تمويل الشركات الصغيرة ومتوسطة الحجم أو تمويل السيارات و منتجات التمويل الاستهلاكي الأخرى في قوائمها المالية، مما أدى إلى تضخيم تلك الحصة السوقية. وتجدر الإشارة إلى أن شركة إيمان أصدرت صكوكاً بقيمة تزيد عن ٢,٢ مليار ريال سعودي في فبراير ٢٠٢٤م، مما يشير إلى تحولها نحو نظام متوافق مع الشريعة الإسلامية لضخ رأس المال.

وتستفيد شركة إيمان من المكانة القوية التي يتمتع بها مصرف الراجحي في السوق المصرفي في المملكة^{٩٥}. مع ذلك، فإن هيكل التسعير وإستراتيجية أعمال الشركة يستهدفان عملاء مصرف الراجحي بمعدلات ربح أقل وعروض أوسع. وفي حين أنه يمكن للمستثمرين الآخرين الحصول على قروض نقدية من الشركة إلا أنها تصبح أقل جاذبية مقارنة بالعروض المقدمة لعملاء مصرف الراجحي، لذلك فإن طموح الشركة يعد محدوداً في الوصول لشريحة أوسع من العملاء^{٩٦}. مع ذلك، فقد طرحت الشركة مؤخراً خدمة تأجير السيارات (في عام ٢٠٢٣م) سعياً منها لتنويع محفظتها التمويلية. ولا يتوقع خبراء القطاع حدوث تغيير في الإستراتيجية خلال السنوات القادمة، حيث يرتبط نجاح شركة إيمان بتوسع مصرف الراجحي بدلاً من سوق المؤسسات المالية غير المصرفية بشكل عام.

الجدول (٩-٣) أكبر ٣ شركات في قطاع التمويل الاستهلاكي من المؤسسات المالية غير المصرفية بحسب الحصص السوقية في القوائم المالية (٢٠١٩م - ٢٠٢٣م)

مالك العلامة التجارية العالمية	اسم العلامة التجارية	٢٠١٩م (%)	٢٠٢٠م (%)	٢٠٢١م (%)	٢٠٢٢م (%)	٢٠٢٣م (%)
شركة إيمان للتمويل**	شركة إيمان	٠,٠	٥١,٦	٧٠,٤	٧٧,١	٨٠,١
الشركة المتحدة للخدمات المالية	شركة تسهيل للتمويل	٥,٨	١١,٧	٨,٤	٨,٣	٨,١
شركة النافيات للتمويل	شركة النافيات	٦٩,٥	٢٤,٠	٩,٧	٧,٤	٦,٥
أخرى		٢٤,٧	١٢,٨	١١,٥	٧,٢	٥,٢
الإجمالي		١٠٠,٠	١٠٠,٠	١٠٠,٠	١٠٠,٠	١٠٠,٠

** عدم الدقة بشأن الحصة السوقية لشركة إيمان، حيث إن البيانات الواردة في القوائم المالية للشركة تشمل تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم وتأجير السيارات، والذي لا يُعتبر من التمويل الاستهلاكي بالإضافة إلى التوزيع التراكمي في صافي الذمم المدينة لعام ٢٠٢٣م (٢٠٢٢م+٢٠٢٣م) نتيجة تصريح الشركة في تقاريرها المالية: لا تشير الأرقام المنشورة إلى قيمة الذمم المدينة لشركة إيمان من التمويل الاستهلاكي أو قيمة الذمم المدينة الخاضعة للتوزيع في عام ٢٠٢٢م والتي تم ترحيلها إلى عام ٢٠٢٣م.

المصدر: تستند حسابات يورومونيتر إنترناشيونال إلى البيانات الواردة في القوائم المالية لعامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م لشركة إيمان والنافيات والشركة المتحدة للخدمات المالية (شركة تسهيل).

٩٢ المؤسسات المرخصة من قبل البنك المركزي السعودي.

٩٣ المؤسسات المرخصة من قبل البنك المركزي السعودي.

٩٤ القوائم المالية لشركة التسهيل وشركة إيمان وشركة النافيات

٩٥ الحصص السوقية لشركة إيمان مبالغ في تقديرها، حيث تتضمن البيانات تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم وقروض السيارات، والتي لا تُعتبر من التمويل الاستهلاكي بالإضافة إلى التوزيع التراكمي في صافي الذمم المدينة لعام ٢٠٢٢م (٢٠٢١م+٢٠٢٢م) نتيجة تصريح الشركة في تقاريرها المالية: لا تشير الأرقام المنشورة إلى قيمة الذمم المدينة لشركة إيمان من التمويل الاستهلاكي أو قيمة الذمم المدينة الخاضعة للتوزيع في عام ٢٠٢١م والتي تم ترحيلها إلى عام ٢٠٢٢م.

٩٦ مقابلات أجرتها يورومونيتر إنترناشيونال مع جهات فاعلة وخبراء من القطاع

٩٧ المرجع السابق

الشركة المتحدة للخدمات المالية (شركة تسهيل)

الشركة المتحدة للخدمات المالية والمعروفة تجارياً باسم شركة تسهيل، هي شركة سعودية تأسست في ٢٠١٩م ويقع مقرها الرئيسي في مدينة الخبر.^{٩٨} وتشمل الأعمال الأساسية للشركة خدمات التمويل الاستهلاكية بموجب ترخيص البنك المركزي السعودي، بما في ذلك القروض النقدية الشخصية والبيع بالتقسيط وبطاقات الائتمان، مع إضافة الأخيرة إلى المحفظة في عام ٢٠٢٣،^{٩٩}

تعتبر تسهيل للتمويل ثاني أكبر شركة في التمويل الاستهلاكي من المؤسسات المالية غير المصرفية، حيث تمتلك حصة بقيمة ٨,١٪ في عام ٢٠٢٣م. وقد تمكنت من الدفاع بقوة عن هذه الحصة بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م ضد شركة إيمان التي دخلت السوق. وتستفيد الشركة من وعي المستهلك القوي وثقته بفضل حضورها في متاجر اكسترا على مدى سنوات. وقد أدى ذلك إلى خلق رؤية واسعة النطاق وسمح للشركة بأن تصبح الشركة الرائدة في مجال توفير خدمات التقسيط من المؤسسات المالية غير المصرفية في المملكة. وقامت الشركة بتوسيع شراكاتها لتشمل أكثر من ٣٠٠ من تجار التجزئة ومقدمي الخدمات الإضافيين خلال الفترة السابقة، بما في ذلك ايكيا، والمستشفى السعودي الألماني، وعيادات رام، وإلكترونيات الغانم وتمكين للإلكترونيات ومجموعة النافي للإلكترونيات.

وتتميز شركة تسهيل بالنطاق الجغرافي الواسع لخدماتها من خلال تواجدتها في مواقع اكسترا وكذلك مكاتبها المنتشرة في جميع أنحاء البلاد (بما في ذلك المتوسطة والصغيرة)، ولديها منصة رقمية حيث يمكن للمستهلكين التقدم بطلب للحصول على قروض نقدية. بالإضافة إلى ذلك، تتم معالجة ٩٠٪ من الطلبات في أقل من ٢٠ دقيقة. وتقدم الشركة أيضاً قروضاً نقدية للمغتربين، وهم شريحة من المستهلكين الذين يعانون من نقص الخدمات على نطاق واسع.^{١٠٠}

وقد نجحت شركة تسهيل منذ إنطلاقها في خدمة أكثر من ٢٠٠ ألف عميل في المملكة بفضل محفظة متنوعة من القروض النقدية وأقساط المنتجات (التي تقدمها المؤسسات المالية غير المصرفية)، ومؤخراً تقسيط المنتجات من خلال منتج بسيطة وكذلك بطاقات الائتمان الأعبادية. وتتضمن محفظتها منتجات عديدة، منها خيارات تقسيط تكون فيها نسبة الربح ٠٪ اعتماداً على شراكاتها مع العديد من شركات التجزئة. وتعتمد الشركة على منظومة رقمية كاملة مرتبطة بأكثر من ١٠ منصات خارجية، بحيث تشمل كافة المراحل بدءاً من تسجيل الطلبات ووصولاً إلى الحصول على التمويل. وتتميز شركة تسهيل بالنطاق الجغرافي الواسع لخدماتها، حيث تغطي جميع أنحاء السوق السعودي. كما تجدر الإشارة إلى أن محفظة الشركة تضم منتجات متنوعة تناسب مختلف شرائح المستهلكين، بالتالي تعزز من قاعدة عملائها المحتملين. تتبع الشركة أيضاً نظاماً يستهدف جمع وتحليل مختلف البيانات التي تساعد في تقييم وتحديد المخاطر المحتملة والحد من حالات تأخر السداد والأصول المتعثرة.

وفي إطار حرص الشركة على تزويد عملائها بتشكيلة متنوعة من المنتجات، قامت تسهيل بإبرام مجموعة من الشراكات الدائمة مع العديد من تجار التجزئة وغيرهم من الشركات العاملة في القطاعات المختلفة بسوق المملكة. وتشمل تلك الشراكات الاستراتيجية كبرى العلامات التجارية العالمية مثل فيرجن ميجا ستورز في مجال الترفيه، وأيكيا في مجال المفروشات والأجهزة المنزلية، وكذلك جولدز جيم في مجال اللياقة البدنية. كما توفر الشركة خدمات التمويل بالاشتراك مع العديد من العلامات التجارية الرائدة بقطاع الرعاية الصحية في المملكة مثل مجموعة مستشفيات السعودي الألماني، والمركز السعودي السويسري الاستشاري.

وقد أثمرت تلك الشراكات عن تغطية أنشطة الشركة لتشكيلة متنوعة من القطاعات الاقتصادية، وبالتالي تجنب تأثر أعمالها بالطبيعة الموسمية لأنشطة قطاع محدد، فضلاً عن تلبية احتياجات مجموعة واسعة من شرائح وفئات العملاء من الأسر الناشئة المقبلة على شراء الأجهزة والأثاث المنزلي، إلى شريحة العملاء من الفئات العمرية ممن يسعون إلى الاستفادة من أفضل خدمات الرعاية الطبية.

وفي ديسمبر ٢٠٢٣م، أطلقت تسهيل للتمويل خدمة «بسيطة»، وهو حل دفع مصمم ليكون مزيحاً بين بطاقة الائتمان ونظام أقساط الشراء الآن والدفع لاحقاً.

شركة إيمان للتمويل

ينصب التركيز الرئيسي لشركة إيمان على توفير منتجات تمويل إضافية لقاعدة مستهلكي الراجحي، بما يتجاوز حد نسبة أعباء الدين البالغ ٣٣,٣٣٪.

شركة إيمان للتمويل هي شركة سعودية تأسست في يناير ٢٠١٩م. والشركة مملوكة بالكامل لشركة الراجحي المصرفية للاستثمار، ومرخصة من قبل البنك المركزي السعودي لمزاولة أعمال التمويل الاستهلاكي وتمويل الأصول الإنتاجية وتأجير السيارات وتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم.^{١٠١} وقد أطلقت الشركة في عام ٢٠٢٢م أعمالها الخاصة ببطاقات الائتمان للأفراد، مما أدى إلى توسيع حصتها من حيث القيمة بشكل كبير داخل سوق التمويل الاستهلاكي من المؤسسات المالية غير المصرفية بين عامي ٢٠٢٠م-٢٠٢٣م لترتفع من ٥١,٦٪ إلى ٨٠,١٪. مع ذلك، تجدر الإشارة إلى أن هذه الحصة مبالغ في تقديرها بسبب إدراج منتجات التمويل غير الاستهلاكي في القوائم المالية للشركة، فضلاً عن التوريق التراكمي في صافي الذمم المدينة لعام ٢٠٢٣م.

ينصب التركيز الرئيسي لشركة إيمان، باعتبارها شركة تابعة لمصرف الراجحي، وهو أحد أكبر البنوك في الدولة، على اكتساب القدرة الإضافية المتعلقة بنسبة أعباء الدين الخاصة بعملاء الراجحي الحاليين بعد استفادهم لنسبة أعباء الدين البالغة ٣٣,٣٣٪ من دخلهم الشهري. وفي هذا الصدد، تستفيد شركة إيمان من علاقة العمل مع الراجحي وإمكانيات البنك في خصم الدفعات الشهرية تلقائياً من حسابات الرواتب الخاصة بهم. وكما هو الحال بالنسبة للمؤسسات المالية غير المصرفية الأخرى، فإن معدلات ربح شركة

٩٨ القوائم المالية المدققة لشركة تسهيل

٩٩ مقابلات أجرتها يورومونيتر إنترناشيونال مع جهات فاعلة وخبراء من القطاع

١٠٠ المرجع السابق وأبحاث ثانوية من موقع تسهيل الرسمي، قسم القروض النقدية

١٠١ القوائم المالية المدققة لشركة إيمان

إمكان أعلى من معدلات أرباح البنوك التجارية. بالإضافة إلى ذلك، يمكن لشركة إمكان الاستفادة من تمويل المراجعة بأرباح مباشرة من الراجحي، كجزء من إستراتيجية التوريد الخاصة بهم.^{١٠٢}

تجدر الإشارة إلى أن شركة إمكان لديها اتفاقية شراء ووكالة مع شركة الراجحي لبيع مستحقات تمويل المراجعة. وتبيع شركة إمكان بموجب شروط الاتفاقية الذمم المدينة مستحقة القبض إلى الراجحي مع الاستمرار في إدارتها لها كوكيل مقابل رسوم قدرها ١٠٠٠ ريال سعودي شهرياً. وتلغي شركة إمكان عند إتمام البيع تسجيل الذمم المدينة من دفاتها وتُسجل الفرق كربح من إلغاء تسجيل الذمم المدينة. وعلى سبيل المثال، باعت شركة إمكان في عام ٢٠٢٢م لشركة الراجحي ما يبلغ مجموعه ٣,٧ مليار ريال سعودي من صافي الذمم المدينة وحصلت على ٤,٣ مليار ريال سعودي في المقابل، مما أدى إلى ربح بقيمة ٤٧٧ مليون ريال سعودي، بعد خصم الرسوم والمخصصات، عند إلغاء تسجيل الذمم المدينة المباعة للراجحي.^{١٠٣}

وعادةً ما يتم التقدم بطلبات على أقساط شركة إمكان والحصول عليها عبر التطبيق الرقمي الخاص بها، والذي يوفر رقم قسيمة للمتاجر الشريكة لإكمال الدفع. ويمكن استخدامه للمتاجر الفعلية أو الرقمية لدى متاجر التجزئة المحددين. ويتم تقديم بطاقات إمكان الائتمانية فقط للمواطنين السعوديين، وتوفر عروض استرداد نقدي وخصومات خاصة لتجار التجزئة المختارين والتكامل مع تطبيقات أبل باي أو جوجل باي. ويتم توفير القروض الاستهلاكية داخل التطبيق، مع صرف الأموال خلال ٢٤ ساعة مباشرة إلى حساب المستهلك.^{١٠٤} وقد ازداد تعرض شركة إمكان لمخاطر التخلف عن السداد نتيجة عمليات الموافقة السريعة التي تقوم بها، على الرغم من نجاحها في الاستحواذ على قاعدة واسعة من المستهلكين.

شركة النايفات للتمويل

توقف نمو شركة النايفات للتمويل خلال الفترة الممتدة من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٣م، مع عدم وضوح التركيز بين قطاعي التمويل الاستهلاكي والشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم

تُعد شركة النايفات للتمويل أقدم مؤسسة مالية غير مصرفية من بين الشركات الخمس الأولى حيث تم تأسيسها في عام ٢٠٠٢م. وقد تم إدراج شركة النايفات في تداول (السوق المالي السعودي) في نوفمبر ٢٠٢١م، مما أدى إلى تغيير وضعها إلى شركة مساهمة. وبموجب ترخيص البنك المركزي السعودي، تقدم الشركة مجموعة متنوعة من الخدمات التي تركز على التمويل الاستهلاكي، وتمويل الإيجار، وتمويل بطاقات الائتمان، وتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم وبطاقات الائتمان.^{١٠٥}

لدى شركة النايفات ٢٧ موقعاً في أكثر من ٢٠ مدينة في المملكة، مما يمنحها تواجداً جغرافياً تضاهي به شركة تسهيل.^{١٠٦} كما في مارس ٢٠٢١م، كان التمويل الاستهلاكي هو القطاع الرئيسي للشركة، حيث يمثل ٩٢,٤٪ من محفظتها، مع أكثر من ٤٤,٠٠٠ عميل من القطاع العام.^{١٠٧} وتهدف الشركة إلى زيادة حصتها السوقية من قطاع تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم، والتي تستفيد من المبادرات الحكومية مثل برنامج كفاءة ومنشآت وغيرها من المزايا الموجهة للشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم بما يتوافق مع رؤية المملكة ٢٠٣٠.^{١٠٨}

توفر شركة النايفات عروضاً محدودة للوافدين.^{١٠٩} وتقدم ثلاثة خيارات لبطاقات الائتمان مع فيزا: البطاقة الكلاسيكية والبطاقة الذهبية وبطاقة المكافآت، مع مزايا وحدود شراء مختلفة وفقاً لملف تعريف كل مستهلك. مع ذلك، لم تمثل بطاقات الائتمان سوى ٢,٧٪ من الذمم المدينة لشركة النايفات كما في عام ٢٠٢٢م.^{١١٠}

سجلت شركة النايفات، وفقاً لقوائمها المالية، نمواً سلبياً في الفترة الممتدة من ٢٠٢٠م إلى ٢٠٢٢م، في حين لم تسجل أي نمو في قطاع التمويل الاستهلاكي، على الرغم من طرح بطاقات الائتمان في عام ٢٠١٩م.

شركة المراجعة المرنة للتمويل

تعتمد الشركة اعتماداً كبيراً على تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم إضافةً إلى خدمات التمويل الاستهلاكي التي تقدمها.

تم تسجيل شركة المراجعة المرنة للتمويل في عام ٢٠١٢م ويقع مقرها الرئيسي في الرياض. وتقدم خدمات التأجير التمويلي وتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم والتمويل الاستهلاكي وتمويل أصول الإنتاج. وتعمل هذه الشركة من خلال ١٦ موقعاً في كل أنحاء المملكة.

في قطاع التمويل الاستهلاكي، تقدم الشركة قروضاً وأقساطاً نقدية شخصية، ولكنها لا توفر بطاقات ائتمان.^{١١١} وقد حققت شركة المراجعة المرنة للتمويل نمواً متواضعاً خلال الفترة الممتدة من ٢٠٢٠م إلى ٢٠٢٢م، مع معدل نمو سنوي مركب قدره ١٢,٣٪ في الذمم المدينة لهذه الفترة.^{١١٢} مع ذلك، كان النمو مدعوماً بمحفظة المنتجات الواسعة، بما في ذلك تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم وليس فقط خيارات التمويل الاستهلاكي.

١٠٢ القائمة المالية لشركة إمكان، سبتمبر ٢٠٢٢م

١٠٣ المرجع السابق، يوضح الإيضاح ١٧ المرفق بالقائمة المالية كما في سبتمبر ٢٠٢٢م هذا الترتيب بمزيد من التفصيل.

١٠٤ مقابلات أجرتها يورومونيتر إنترناشيونال مع جهات فاعلة في القطاع الموقع الرسمي لشركة إمكان.

١٠٥ القوائم المالية المدققة لشركة النايفات

١٠٦ الموقع الرسمي لشركة النايفات قسم الفروع

١٠٧ نشرة الإصدار الخاصة بشركة النايفات ٢٠٢١م

١٠٨ المرجع السابق

١٠٩ الموقع الرسمي لشركة النايفات

١١٠ القائمة المالية لشركة النايفات، سبتمبر ٢٠٢٢م

١١١ الموقع الإلكتروني الرسمي لشركة المراجعة المرنة للتمويل

١١٢ مع الأخذ في الاعتبار بيانات القوائم المالية: إجمالي الذمم المدينة ناقص الأرباح غير المكتسبة للتورق والمراجعة، باستثناء الإجارة (تأجير السيارات).

في حين استثمرت الشركة مؤخراً في الاستحواذ على تطبيق الدفع الرقمي (Loop)، إلا أنها لم تقم بعد بإدخال التطبيق بالكامل في رحلة المستهلك الخاصة بتطبيقات القروض النقدية. وبدلاً من ذلك، ترغب الشركة في «إنشاء حل تمويل ودفع رقمي متكامل تماماً ومتجر شامل للشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم» وفقاً لما ورد في بيان صحفي صدر في يوليو ٢٠٢٢م.^{١١٢}

شركة كوارا للتمويل

تتمتع شركة كوارا للتمويل بانتشار فعلي محدود، حيث تفضل توفير تجربة رقمية متكاملة لعملائها

تقدم شركة كوارا للتمويل خدمات التأجير التمويلي وتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم وخدمات التمويل الاستهلاكي، ويقع مقرها الرئيسي في الرياض.^{١١٤} وتركز الشركة بشكل أكبر على الخدمات المصرفية الرقمية التي يدعمها تطبيقها رغم وجود موقعين فعليين لها فقط في المملكة.^{١١٥}

تقدم شركة كوارا في قطاع التمويل الاستهلاكي خدمات القروض النقدية و البيع بالتقسيط وكانت الشريك الأول لمكتبات جرير التي تقدم خدمات البيع بالتقسيط. ومثلت أعمال التجزئة الخاصة بشركة كوارا نحو ٦٠٪ فقط من إجمالي صافي مستحقاتها في سبتمبر ٢٠٢٢م، وتأثرت حصتها من السوق بشكل سلبي بدخول شركة إيمان وشركة تسهيل إلى سوق التمويل الاستهلاكي.^{١١٦}

الوضع التنافسي لشركة تسهيل في قطاع التمويل الاستهلاكي^{١١٧}

القروض النقدية

في حين أن شركة إيمان تهيمن على قطاع القروض النقدية، فإن تركيزها الحالي على قاعدة عملاء الراجحي سيحد من نموها وتأثيرها التنافسي على المؤسسات المالية غير المصرفية الأخرى

تحتل شركة تسهيل المرتبة الثانية في قطاع القروض النقدية^{١١٨}، بحصة سوقية تبلغ ٧,١٪ من حيث القروض النقدية القائمة، تليها شركة النايفات بحصة تبلغ (٨,٦٪)، في حين تصدر شركة إيمان بحصة سوقية تبلغ ٥٨,١٪.^{١١٩}

وكما سبق الذكر، فقد تم تأسيس شركة إيمان لخدمة عملاء مصرف الراجحي ذوي الاحتياجات التمويلية المتزايدة، حيث ينتج عن هذا النموذج الهجين سد فجوة نسبة أعباء الدين البالغة ١٢٪ بين البنوك والمؤسسات المالية غير المصرفية. وقد نجحت شركة إيمان في تحقيق الانتشار في قطاع القروض النقدية من خلال الاستفادة من قاعدة عملاء الراجحي الكبيرة (والمعرفة التفصيلية بهذه القاعدة من المستهلكين). مع ذلك، فإن للشركة تواجد محدود خارج نطاق الراجحي وتستمر في التركيز على هذه الشريحة من العملاء لتجنب أي مخاطر إضافية. وشركة النايفات وشركة تسهيل هما أكبر مؤسستين ماليتين غير مصرفيتين تقدمان قروضاً نقدية لقطاعات المستهلكين الأخرى.

وقد قامت الشركات الثلاث بتطوير الحلول الرقمية لديهم، حيث توفر شركة تسهيل وشركة إيمان، تطبيق يوفر رحلة رقمية متكاملة عبر الهواتف الجوّالة التي تعمل بنظامي أندرويد وأبل. وبذلك قامت الشركتان بتسريع عملية الموافقة. مع ذلك، في حين تقدم شركة إيمان قروضاً لمدة تصل إلى ٢٤ شهراً،^{١٢٠} فإن تسهيل تقدم قروضاً لمدة تصل إلى ٦٠ شهراً،^{١٢١} مما يجعل شركة تسهيل خياراً أكثر جاذبية للأشخاص الذين يحتاجون إلى فترة سداد أطول. بالإضافة إلى ذلك، يتم منح أطول فترة سداد من إيمان فقط لجهات التمويل الأصغر في القطاع الخاص.^{١٢٢}

^{١١٢} بيان صحفي عن المراجعة، يوليو ٢٠٢٢م.

^{١١٤} القوائم المالية المدققة لشركة كوارا للتمويل

^{١١٥} مقابلات أجرتها يورومونيتر إنترناشيونال مع جهات فاعلة وخبراء من القطاع

^{١١٦} القائمة المالية لشركة كوارا، سبتمبر ٢٠٢٢م

^{١١٧} يعتمد الوضع التنافسي لشركة تسهيل المدرج في هذا القسم على توقعات إي إم آي لعام ٢٠٢٢م بأكمله.

^{١١٨} الحصص الواردة في هذا القسم عبارة عن أرقام تقديرية مرتكزة إلى نسبة التوزيع المستخلصة من أرقام البيانات المالية المنشورة وفقاً للأبحاث الأولية والثانوية لاستبعاد الفئات

الفرعية الأخرى وإضافة توريق أكثر دقة لشركة إيمان، وبالتالي لا تتوافق مع النظرة العامة على الحصص الواردة في القسم السابق، والتي تركز فقط على الأرقام المنشورة.

^{١١٩} يعتمد تحليل يورومونيتر إنترناشيونال على القوائم المالية لكل من شركة تسهيل وشركة إيمان وشركة النايفات والإحصاءات الرسمية للبنك المركزي السعودي ومقابلات مع جهات فاعلة وخبراء من القطاع.

^{١٢٠} الموقع الرسمي لشركة إيمان، قسم التمويل الأصغر

^{١٢١} الموقع الرسمي لشركة تسهيل، قسم التمويل الشخصي

^{١٢٢} الموقع الرسمي لشركة إيمان، قسم التمويل الأصغر

الجدول (١٠-٣) أبرز المؤسسات المالية غير المصرفية في قطاع القروض النقدية (٢٠٢٣م)

الفئة الفرعية	مالك العلامة التجارية العالمية *	اسم العلامة التجارية	قيمة الحصة السوقية ٢٠٢٣م (%)
القروض النقدية	شركة إيمان للتمويل	شركة إيمان	٥٨,١ %
القروض النقدية	الشركة المتحدة للخدمات المالية	شركة تسهيل	٧,١ %
القروض النقدية	شركة النايقات للتمويل	شركة النايقات	٦,٨ %
القروض النقدية	أخرى	أخرى	٢٨,٠ %
القروض النقدية	الإجمالي	الإجمالي	١٠٠ %

* حصة القروض النقدية وتوزيع الحصة الإجمالية لشركة إيمان مقدرة بناءً على الأبحاث الأولية، حيث لم يتم إدراجها بشكل منفصل في القوائم المالية. المصدر: تعتمد تقديرات يورومونيتر على الأبحاث الأولية والثانوية، بما في ذلك القوائم المالية لكل شركة

يوفر الوافدون فرصة كبيرة للنمو في قطاع القروض النقدية

بلغ عدد الوافدين ١ نسبه ٤١,٢٪ من سكان المملكة في عام ٢٠٢٣م. وتعد شريحة الوافدين من الفئات عالية المخاطر نسبياً بالنسبة للعديد من المؤسسات المالية غير المصرفية نظراً لإمكانية مغادرتهم البلاد بدون سداد الالتزامات المالية. ومن ثم، فإن معظم المؤسسات المالية غير المصرفية، بما في ذلك شركة إيمان، لا تقدم القروض للوافدين. ١٢٤ وفي الوقت نفسه، تفرض شركات أخرى، مثل النايقات، شروطاً صارمة عليهم، بما في ذلك متطلبات الرواتب المرتفعة. ١٢٥ علاوة على ذلك، تشير الشكاوى المنتظمة من الوافدين إلى انخفاض معدلات الموافقة على طلبات التمويل الاستهلاكي الخاصة بهم حتى في حال استيفاء الشروط والمتطلبات. ١٢٦ ولذلك، يمثل الوافدون فرصة كبيرة للشركات القادرة على اختيار العملاء بنجاح وتحقيق معدلات تحصيل مرتفعة لضمان السداد. وقد أدركت شركة تسهيل هذه الإمكانية، وتعمل على الاستفادة من قدراتها القوية الحالية في مجال تنقية العملاء لتوسيع عروضها لهذه الفئة. ويمكن للوافدين الذين يتقاضون راتباً شهرياً لا يقل عن ٤,٠٠٠ ريال سعودي التقدم بطلب للحصول على قرض نقدي بدون كفيل أو تحويل الراتب. ١٢٧

قروض البيع بالتقسيط

يوفر عرض شركة تسهيل الفريد في قطاع البيع بالتقسيط أساساً متيناً للتوسع خارج متاجر اكسترا

يُعد قطاع البيع بالتقسيط بمثابة منتج ذو قيمة فريدة قدمته شركة تسهيل للمؤسسات المالية غير المصرفية عند تأسيس الشركة. وتُعتبر شركة تسهيل الشركة ثاني أكبر شركة في مجال البيع بالتقسيط بحصة سوقية تبلغ ٣٧,٩٪ من حيث القيمة^{١٢٨}، مستفيدةً في ذلك من مكانة اكسترا القوية في المملكة بالإضافة إلى شراكاتها مع أكثر من ٣٠٠ متجراً رئيسياً إضافياً للبيع بالتجزئة ومقدمي خدمات^{١٢٩}. والشركة الرائدة العاملة في هذا القطاع هي شركة إيمان (بحصة سوقية تبلغ ٣٩,٤٪) ومن الجدير بالذكر أن عمليات الموافقة شبه الفورية التي تتبعها شركة إيمان على القروض والأقساط جعلتها عرضة للتخلف عن سداد الائتمان بدرجة كبيرة – حيث تفيد التقارير أن الشركة تواجه بعض التحديات في تحصيل الديون وسدادها في هذا القطاع.

١٢٣ يورومونيتر إنترناشيونال، ٢٠٢٢. البيانات السنوية بشأن الاقتصادات والمستهلكين
١٢٤ بحث ثانوي يعتمد على الموقع الرسمي لشركة إيمان ومقابلات مع جهات فاعلة وخبراء من القطاع
١٢٥ المرجع السابق

تشير شركة إي إم آي إلى أن شركة النايقات تقدم قروضاً لغير السعوديين الذين يبلغ راتبهم الشهري ٦,٠٠٠ ريال سعودي بالنسبة للموظفين الحكوميين و ٧,٠٠٠ ريال سعودي بالنسبة لموظفي القطاع الخاص

١٢٦ بحث ثانوي يعتمد على الموقع الرسمي لشركة إيمان ومقابلات مع جهات فاعلة وخبراء من القطاع
تشير شركة إي إم آي إلى أن شركة النايقات تقدم قروضاً لغير السعوديين الذين يبلغ راتبهم الشهري ٦,٠٠٠ ريال سعودي بالنسبة للموظفين الحكوميين و ٧,٠٠٠ ريال سعودي بالنسبة لموظفي القطاع الخاص

١٢٧ بحث ثانوي يعتمد على الموقع الرسمي لشركة تسهيل ومقابلات مع جهات فاعلة وخبراء من القطاع
تشير شركة إي إم آي إلى أن شركة النايقات تقدم قروضاً لغير السعوديين الذين يبلغ راتبهم الشهري ٦,٠٠٠ ريال سعودي بالنسبة للموظفين الحكوميين و ٧,٠٠٠ ريال سعودي بالنسبة لموظفي القطاع الخاص

١٢٨ يعتمد تحليل يورومونيتر إنترناشيونال على القوائم المالية للمؤسسات المالية غير المصرفية الرئيسية ومقابلات مع جهات فاعلة وخبراء من القطاع
١٢٩ بحث ثانوي يستند إلى موقع اكسترا الرسمي، وقسم محدد مواقع المتاجر، ومقابلات مع جهات فاعلة وخبراء من القطاع

الجدول (٣-١١) أبرز المؤسسات المالية غير المصرفية في قطاع قروض البيع بالتقسيط (٢٠٢٣م)

القطة الفرعية	مالك العلامة التجارية العالمية	اسم العلامة التجارية	قيمة الحصة السوقية ٢٠٢٣م (%)
الأقساط	شركة إمكن للتمويل	شركة إمكن	٣٩,٤%
الأقساط	الشركة المتحدة للخدمات المالية	شركة تسهيل	٢٧,٤%
الأقساط	شركة كوارا للتمويل	شركة كوارا	١٤,١%
الأقساط	أخرى	أخرى	٩,١%
الإجمالي	١٠٠,٠%		

* حصة الأقساط وتوزيع المحفظة الإجمالية لشركة إمكن مقدرة بناءً على الأبحاث الأولية، حيث لم يتم إدراجها بشكل منفصل في القوائم المالية. المصدر: تعتمد تقديرات يورومونيتر على الأبحاث الأولية والثانوية، بما في ذلك القوائم المالية لكل شركة

قدمت خدمة الأقساط حلاً بديلاً للعملاء الذين لا يفضلون استخدام بطاقات الائتمان التقليدية، على الرغم من ذلك ومع ظهور منتج بسيطة، بدأ هؤلاء العملاء باستخدام بسيطه حيث جمعت بين مزايا بطاقات الائتمان ونموذج الشراء الآن والدفع لاحق

استفاد قطاع البيع بالتقسيط في المؤسسات المالية غير المصرفية من الانتشار المحدود لبطاقات الائتمان في المملكة،^{١٣٠} بالإضافة إلى نجاح نموذج الشراء الآن والدفع لاحقاً في تأسيس البيع بالتقسيط والإقراض كوسيلة دفع مقبولة وجديدة.^{١٣١} واستفادت شركة تسهيل للتمويل من الدور التمكيني لمنتجات الشراء الآن والدفع لاحقاً، والقيود المفروضة عليها ومنها قيمة الأقساط المنخفضة البالغة ٥٠٠٠ ريال سعودي بحد أقصى، ومدة السداد لمدة ١٢ شهراً كحد أقصى^{١٣٢}، والاعتماد بشكل أساسي على نسبة الخصم المرتفعة التي يتم دفعها من التجار والذي يحد من قدرة بعضهم من ذوي هوامش الربح المنخفضة في الدخول في تلك الشراكات - لتمحور بشكل استراتيجي محفظتها وسوق التقسيط السعودي تجاه بطاقات الائتمان غير المصرفية.

أطلقت تسهيل في عام ٢٠٢٣م، منتج بسيطة والذي يعد منتج يجمع بين مميزات بطاقات الائتمان، وقروض الشراء الآن والدفع لاحقاً، ومنتجات الدفع الميسرة. ومن خلال الاستفادة من موطئ قدمها الراسخ في سوق تقسيط المنتجات، لا سيما من خلال تواجدها البارز في متاجر اكسترا - أكبر شركة متخصصة في بيع الأجهزة والإلكترونيات في المملكة العربية السعودية بالتجزئة^{١٣٣} - فإن تسهيل للتمويل في وضع فريد للاستفادة من نفوذها الحالي. ومن المتوقع أن تؤدي هذه الميزة الإستراتيجية إلى تعزيز اعتماد ونجاح «بسيطة»، مما يزيد من إثراء تآزر تسهيل مع عمالقة التجزئة وتوسيع نطاق انتشارها عبر قطاعات متنوعة.

بطاقات الائتمان

في حين كانت شركة النايفات أول من دخل قطاع بطاقات الائتمان، فقد تمكنت شركة تسهيل من اكتساب قوة جذب ومكانة بارزة في السوق في أقل من عام

كانت شركة النايفات أول مؤسسة مالية غير مصرفية تدخل مجال بطاقات الائتمان في عام ٢٠٢٠م، تليها شركة تسهيل وشركة إمكن في عام ٢٠٢٢م.^{١٣٤} ومن المتوقع أن يشهد سوق بطاقات الائتمان في قطاع المؤسسات المالية غير المصرفية نمواً بنسبة ٩,٧% شاملاً أمريكان إكسبريس و١٤,٧% باستثناء أمريكان إكسبريس (معدل النمو السنوي المركب للفترة ٢٠٢٣م-٢٠٢٧م). وقد كان لإستراتيجيات التسويق والمبيعات القوية لدى شركة إمكن تأثير قوي حيث دعمت نمو هذا القطاع إلى جانب الوعي المتزايد والطلب والوصول إلى المستهلكين على نطاق أوسع.^{١٣٥} وقد ساعدت هذه الجهود في بناء وعي المستهلكين وولائهم بخلاف التأثير بالعلامة التجارية إمكن، إلى جانب زيادة استخدام بطاقات الائتمان من المؤسسات المالية غير المصرفية، مما يمهّد الطريق لجذب مقدمي خدمات جدد من خارج قاعدة عملاء إمكن/مصرف الراجحي. وقد أدت برامج الولاء وعروض الاسترداد النقدي دوراً حاسماً في تحفيز اعتماد بطاقات الائتمان في المملكة، مما يجعل الشراكات والمزايا نقطة بيع رئيسية وعامل نجاح لبطاقات الائتمان من المؤسسات المالية غير المصرفية.^{١٣٦}

١٣٠ تتمتع بطاقات الائتمان الشخصية من خلال البنوك بمعدل انتشار منخفض ومعدل نمو سنوي مركب متوقع بين عامي ٢٠٢٣م و٢٠٢٧م بنسبة ٧,٣%، في حين يبلغ النمو السنوي المركب المتوقع لبطاقات الائتمان الشخصية للمؤسسات المالية غير المصرفية خلال الفترة نفسها ٢٥%.

١٣١ مقابلات أجرتها يورومونيتر إنترناشيونال مع جهات فاعلة وخبراء من القطاع

١٣٢ كشف تحليل يورومونيتر إنترناشيونال بناءً على مقابلات مع لاعبين وخبراء في القطاع وأبحاث ثانوية أن متوسط أحجام التذاكر لـ BNPL (Fintech) كان يتراوح بين ٣٠٠-٤٠٠ ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، بينما كان متوسط أحجام التذاكر للمؤسسات المالية غير المصرفية يتراوح بين ٣٠٠٠ ريال سعودي إلى ١٠٠٠٠ ريال سعودي للأقساط

١٣٣ يورومونيتر إنترناشيونال (٢٠٢٢). تجار التجزئة المتخصصين في الإلكترونيات والأجهزة في المملكة العربية السعودية. تشير شركة يورومونيتر إلى أن قيمة مبيعات التجزئة لتجار التجزئة المتخصصين في الإلكترونيات والأجهزة في المملكة العربية السعودية بلغت قيمتها ١,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م في قيمة التجزئة ومن المتوقع أن تنمو بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٧%.

١٣٤ بحث ثانوي يعتمد على الطرح العام الأولي لشركة النايفات ومقابلات يورومونيتر إنترناشيونال مع جهات فاعلة وخبراء في القطاع

١٣٥ يعتمد تحليل يورومونيتر إنترناشيونال على مقابلات مع جهات فاعلة وخبراء من القطاع

١٣٦ مقابلات أجرتها يورومونيتر إنترناشيونال مع جهات فاعلة وخبراء من القطاع

الجدول (١٢-٣) أبرز المؤسسات المالية غير المصرفية في قطاع بطاقات الائتمان (٢٠٢٣م)

الفئة الضريبة	مالك العلامة التجارية العالمية	اسم العلامة التجارية	القيمة السوقية ٢٠٢٣م (مليون ريال سعودي)
بطاقات الائتمان	شركة إيمان للتمويل	شركة إيمان	١٥١,٠
بطاقات الائتمان	الشركة المتحدة للخدمات المالية	شركة تسهيل	٦٥,٧
بطاقات الائتمان	شركة النايقات للتمويل	شركة النايقات	٣٥,٤
الإجمالي			٢٥٢,٢

* حصة الأقسام وتوزيع المحفظة الإجمالية لشركة إيمان مقدرة بناءً على الأبحاث الأولية، حيث لم يتم إدراجها بشكل منفصل في القوائم المالية.

المصدر: تعتمد تقديرات يورومونيتر على الأبحاث الأولية والثانوية، بما في ذلك القوائم المالية لكل شركة

يُعد الاسترداد النقدي والمكافآت لجذب العملاء نموذجاً مثبتاً لدعم بطاقات الائتمان، وجزءاً من الإستراتيجية الأساسية لبطاقات وورلد الائتمانية وتيتانيوم الائتمانية التي توفرها شركة تسهيل

توفر شركة تسهيل خيارين لبطاقات الائتمان هما: «بطاقة وورلد الائتمانية» و«بطاقة تيتانيوم الائتمانية»، بدون رسوم سنوية للسنة الأولى، ومن دون الحاجة إلى موافقات فورية أو ضامن أو تحويل الراتب. وتوفر بطاقة وورلد الائتمانية مكافآت استرداد نقدي أكبر على التجارة الإلكترونية والمعاملات الدولية، بالإضافة إلى خصومات حصرية في متاجر محددة، بينما تقدم بطاقة تيتانيوم الائتمانية مكافآت استرداد نقدي للنفقات اليومية مثل البقالة، إلى جانب مزايا السفر وعدم وجود رسوم على عمليات السحب من أجهزة الصراف الآلي.

تقدم شركة تسهيل وشركة النايقات فقط بطاقات الائتمان للوافدين في الوقت الحالي، مع قيام شركة إيمان بقصر عرضها على المواطنين السعوديين.

على الرغم من أنه من المتوقع أن يكون قطاع بطاقات الائتمان هو الأسرع نمواً في التمويل الاستهلاكي من المؤسسات المالية غير المصرفية، فمن غير المرجح أن تدخل المؤسسات المالية غير المصرفية الجديدة هذا المجال بسبب المستوى العالي من التعقيد المرتبط بتراخيص البنك المركزي السعودي وإصدار بطاقات الائتمان والمتطلبات التنظيمية الأخرى.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



04

معلومات الشركة

٤. معلومات الشركة

٤-١ نظرة عامة على الشركة وطبيعة أعمالها

تأسست شركة المتحدة الدولية القابضة («الشركة») بتاريخ ١٥/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٠/٢٠٢١م) كشركة مساهمة مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم ٦٢١ وتاريخ ١٣/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ١٩/١٠/٢٠٢١م)، وهي مسجلة في السجل التجاري رقم (٢٠٥١٢٣٧٩٣٥) وتاريخ ١٥/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٠/٢٠٢١م)، ويقع المقر الرئيسي للشركة في شارع الملك فيصل بن عبدالعزيز، حي الروابي، منطقة الراكدة / ص.ب: ٧٦٦٨٨، الخبر ٣١٩٥٢ المملكة العربية السعودية. ويبلغ رأس مال الشركة الحالي مئتين وخمسين مليون (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى خمسة وعشرون مليون (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد. وقد تم تأسيس الشركة من قبل الشركة المتحدة للإلكترونيات («شركة اكسترا»)، وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٢٠٥١٠٢٩٨٤١) بتاريخ ١٠/٠٦/١٤٢٥هـ (الموافق ٢٧/٠٧/٢٠٠٤م) ويبلغ رأس مالها ثمان مئة مليون (٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسماً إلى ثمانين مليون (٨٠,٠٠٠) سهم، بقيمة اسمية مقدارها مائة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد، والشركة المتحدة للإلكترونيات («شركة اكسترا البحرين») وهي شركة ذات مسؤولية محدودة بحرينية مسجلة بموجب السجل التجاري رقم (٧٩٢٠٧) وتاريخ ١٣/١٠/٢٠١١م، الصادر من وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين، ويبلغ رأس مالها خمس مائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) دينار بحريني، مقسماً إلى خمسة آلاف (٥٠٠٠) حصة، بقيمة اسمية مقدارها مائة (١٠٠) دينار بحريني للحصة الواحدة. تأسست الشركة لتكون الشركة القابضة لأعمال التمويل الاستهلاكي لشركة اكسترا على أن تتكون من شركتين تابعتين، هما

- الشركة المتحدة للخدمات المالية («شركة تسهيل»); و
- شركة بروكو للخدمات المالية («شركة بروكو»).

وتعتبر الشركة، من خلال شركتها التابعة شركة تسهيل، إحدى الشركات الرائدة في مجال تقديم التمويل الاستهلاكي في المملكة حيث تعمل في ثمانية وعشرون (٢٨) مدينة حول المملكة. وتقدم المجموعة، من خلال شركة تسهيل، باقة متنوعة من حلول التمويل الاستهلاكي المتوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل. إذ توفر الشركة، الحائزة على عدة جوائز في التقنية المالية، عمليات رقمية متكاملة تتيح لعملائها التقدم والحصول على منتجات التمويل الشخصي وتمويل المنتجات بشكل فوري، كما تقدم المجموعة من خلال شركة تسهيل مجموعة واسعة من خيارات التمويل وفترات السداد المريحة والمصممة لتلبية احتياجات العملاء بفضل استخدام عمليات رقمية فعالة عبر الوسائل الإلكترونية أو مقراتها الفعلية.

وقد بلغ إجمالي إيرادات المجموعة في عام ٢٠٢١م ٣٠٠,٩ مليون ريال سعودي، وخلال عام ٢٠٢٢م ٤١٧ مليون ريال سعودي وبلغت ٥٢٣,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م.

تتخصص المجموعة من خلال شركة تسهيل في توفير حلول التمويل الاستهلاكي المتوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل لعملائها من خلال توفير

- بيع التسيط بالمراوحة يكون من خلال عقد تباع الشركة بموجبه إلى العميل سلعة أو أصل اشترته الشركة أو استحوذت عليه بناءً على وعد بشرائه من العميل. يتكون سعر البيع من التكلفة زائد هامش الربح المتفق عليه المقدم لعملاء شركائها الاستراتيجيين التي تتعاقد معهم شركة تسهيل، والتي تشمل على اكسترا، وايكيا، وفيرجن ميجاستورز والمستشفى السعودي الألماني وغيرهم من الشركاء الاستراتيجيين (للمزيد من التفاصيل يرجى الرجوع للقسم (٤-١٢) «الاتفاقيات الجوهرية») من هذه النشرة) من خلال توفير تمويل متوافق مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل. بمطلب حد أدنى للراتب يبلغ أربعة آلاف (٤,٠٠٠) ريال سعودي وبقيمة تتراوح من ألفين (٢,٠٠٠) ريال سعودي إلى ستون ألف (٦٠,٠٠٠) ريال سعودي ولمدة تتراوح من ثلاثة (٣) أشهر إلى ستة وثلاثون (٣٦) شهراً حيث تبلغ متوسط فترة الاستحقاق تسعة عشر (١٩) شهراً بينما يبلغ متوسط حجم بيع التسيط بالمراوحة ثمانية (٨,٠٠٠) ريال سعودي، مع هامش ربح ثابت حتى نهاية فترة التمويل، تقدم طلبات الحصول عليه من خلال عدة قنوات، والتي تشمل المنصات الرقمية لشركة تسهيل ونقاط البيع الخاصة بالشركة لدى شركائها الاستراتيجيين وعبر الهاتف من خلال مركز خدمة العملاء حيث بلغ عدد عملاء بيع التسيط بالمراوحة ثمانية وخمسون ألفاً وتسعمائة (٥٨,٩٠٠) عميل كما في السنة المنتهية ٢٠٢٣م.

- عقود البيع الآجل أو التورق هو تمويل نقدي تقدمه شركة تسهيل لعملائها ويترتب عليه اتفاق تقوم الشركة بموجبه ببيع أصل (سلعة البلاتين) لعميلها على أساس السداد المؤجل. وحيث يتضمن سعر البيع من قبل الشركة تكلفة الأصل مضافاً إليها هامش ربح متفق عليه، ويقوم العميل بتقويض شركة تسهيل لبيع نفس الأصل لطرف ثالث بسعر السوق للحصول على مبلغ التمويل المطلوب. وتعمل شركة تسهيل بتوفير خدمة التمويل النقدي بالتورق من خلال توفير تمويل متوافق مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل، بمطلب حد أدنى للراتب يبلغ أربعة آلاف (٤,٠٠٠) ريال سعودي. وتتراوح قيمة تمويل التورق من عشر آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي ويصل إلى مئتين وخمسين ألف (٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي ومدة السداد تصل إلى ٦٠ شهراً حيث يبلغ متوسط فترة الاستحقاق ٤٤ شهراً، مع هامش ربح ثابت حتى نهاية فترة التمويل. ويتم تقديم طلبات الحصول على ذلك المنتج من خلال عدة قنوات، والتي تشمل المنصات الرقمية لشركة تسهيل ونقاط البيع الخاصة بشركة تسهيل لدى شركائها الاستراتيجيين وعبر الهاتف من خلال مركز خدمة العملاء حيث بلغ عدد عملاء عقود التورق أربعة وسبعون ألفاً وتسعمائة (٧٤,٩٠٠) عميل كما في السنة المنتهية ٢٠٢٣م. وتجدر الإشارة إلى أن حوالي ٨٠٪ من عملاء التورق يتقدمون بطلبات التمويل من خلال القنوات الإلكترونية (التطبيق والموقع الإلكتروني) على عكس منتج بيع التسيط بالمراوحة، لا يشترط على العملاء الحاصلين على هذا التمويل النقدي استخدامه لأغراض محددة حيث

يتيح لهم التصرف في المبلغ النقدي على حسب احتياجاتهم. ومن الجدير بالذكر أنه قد بلغ متوسط حجم عقود التورق سبعة وعشرون ألفاً وستمائة (٢٧,٦٠٠) ريال سعودي.

- تمويل بطاقات الائتمان يكون من خلال تزويد العملاء بحد ائتماني يصل إلى مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال، ويمكن تقديم الطلب عليها من خلال المنصات الرقمية لشركة تسهيل. وتعد البطاقات الائتمانية حل تمويلي يتم عبر توفير حدود ائتمانية للمستهلكين من خلال إصدار بطاقة ائتمان ماستركارد وتتراوح قيمة الحدود الائتمانية الممنوحة بموجب هذه البطاقات بين ٢,٥٠٠ ريال سعودي إلى ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، ويبلغ متطلب الحد الأدنى للراتب أربعة آلاف (٤,٠٠٠) ريال سعودي يمنح العميل حرية استخدام جزء أو كامل الحد الائتماني للبطاقة ويتعين على العميل سداد المبلغ خلال فترة لا تتجاوز ٢٢ يوماً من تاريخ اصدار كشف البطاقة الشهري وفي حال التعثر عن سداد المبلغ القائم خلال هذه الفترة يتم احتساب هامش ربح وفي حال التأخر في السداد يجب على العميل دفع قيمة الحد الائتماني المستخدم بالإضافة إلى هامش ربح متفق عليه مسبقاً بموجب اتفاقية الائتمان الخاصة بالبطاقة. كما توفر شركة تسهيل تأمين على بطاقات الائتمان لعملائها مقابل رسوم إضافية تحددها. تشير بيانات الشركة أنه قد بلغ معدل تفعيل العملاء لخدمة تمويل بطاقات الائتمان ٨٤٪، بينما بلغ معدل الاستفادة من الحد الائتماني ٧٠٪. علاوة على ذلك، قد بلغ النمو في عدد عملاء تمويل بطاقات الائتمان أكثر من تسع (٩) مرات بين السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ والسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

- منتج «بسيطة»: هي خدمة جديدة طرحتها شركة تسهيل وتقدم مفهوماً فريداً من نوعه في القطاع، حيث توفر للعملاء مميزات غير مسبقة مثل عدم الزام العميل بدفع دفعة أولى ومنحه حرية اختيار خطة السداد بمرونة تتراوح من شهر واحد (١) إلى ستة وثلاثون (٣٦) شهر، ومبلغ تمويلي يتراوح من ١٠٠ ريال سعودي إلى ٦٠,٠٠٠ ريال سعودي. كما يمكن للعميل استخدام بسيطة للقيام بعمليات شراء لا محدودة وبرصيد يتجدد بدون الحاجة لتقديم طلب جديد.

يعد منتج بسيطة المبتكر من قبل شركة تسهيل للتمويل، خدمة تقدم رصيداً متجداً يتيح للعملاء استخدامه عند الدفع لكافة احتياجاتهم من مشتريات، أو فواتير أو خدمات داخل المملكة وخارجها متوافق مع الضوابط الشرعية ويعالج الفجوة بين ما يتم توفيره للعملاء من قبل خدمات الشراء الآن والدفع لاحقاً وتمويل المراجعة.

يمكن التقديم والحصول على «بسيطة» بكل سهولة وسرعة عن طريق التطبيق أو الموقع الإلكتروني والذي يوظف منصة رقمية متقدمة لأحدث الحلول الرقمية وتقنيات المعلومات. يمكن لـ «بسيطة» تقديم رصيد متجدد بقيمة تصل حتى ٦٠,٠٠٠ ريال سعودي بدون الحاجة إلى حجب نسبة عالية في عبء المديونية لدى العملاء، حيث يتم حجب ٥٪ فقط من مبلغ الرصيد في عبء المديونية والذي يتيح لتسهيل الوصول إلى شريحة أكبر من العملاء وقد بلغ متوسط حجم رصيد العميل قرابة ١,٥٠٠ ريال سعودي كما في النصف الأول من عام ٢٠٢٤م.

وتوفر «بسيطة» مرونة عالية للعميل حيث يتم تمكين العميل من استخدام بسيطة فوراً دون الحاجة لدفع دفعة أولى، حيث تعتبر هذه الميزة فارقاً أساسياً بين ما توفره بسيطة للعملاء بعكس خدمات الشراء الآن وادفع لاحقاً. وإضافة لذلك، توفر بسيطة مرونة عالية في إتاحة اختيار مدة السداد للعميل بشكل كلي من الخيارات المتاحة بدءاً من دفعة واحدة وحتى ٣٦ دفعة لعدد غير محدود من المشتريات بدءاً من ١٠٠ ريال سعودي فقط. وتجدر الإشارة إلى أن متوسط مدة التمويل بلغت عشرة (١٠) أشهر. وأدت مرونة استخدام منتج بسيطة إلى أرقام عالية في تفعيل العميل للخدمة، حيث بلغت ٩٨٪ تقريباً كما في النصف الأول من عام ٢٠٢٤م. بالإضافة، يبلغ متطلب الحد الأدنى للراتب ألفان وخمسمائة (٢,٥٠٠) ريال سعودي.

- كما تقدم «بسيطة» خيار الشراء للعملاء بـ ٠٪ أرباح أو رسوم ويخطط سداد مريحة ومرنة تبدأ من ثلاث دفعات وتصل حتى ١٢ دفعة بالتعاون مع شركاء مختارين في عدة قطاعات منها: قطاع التجزئة والقطاع الصحي. مما يضمن تفوقها على خدمات الشراء الآن والدفع لاحقاً. كما تغطي «بسيطة» سوق أوسع حيث يمكن استخدامها داخل المملكة وخارجها في المتاجر أو عند التسوق الإلكتروني بسهولة بعد إضافتها في أبل باي أو مدى باي حيث بلغ عدد عملاء بسيطة أكثر من ثمان وثلاثون ألف (٣٨,٠٠٠) عميل كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. يتم توزيع منتج بسيطة من خلال الوصول المباشر للعملاء من خلال الموقع الإلكتروني أو من خلال الشركاء الاستراتيجيين وفي كلتا الحالتين يتم تحصيل الإيراد من المستفيدين من الخدمة بالإضافة إلى وجود إعانات من شريك التجزئة في حال التوزيع عبر الشركاء الاستراتيجيين. تدعم «بسيطة» خطط التوسع لشركة تسهيل للتمويل في سوق التمويل الاستهلاكي وتعزز من فرصة نمو الحصة السوقية الخاصة بها حيث بلغ الحد الائتماني الذي تم إصداره منذ بداية الخدمة حوالي ٢٨٢ مليون ريال سعودي بينما يبلغ متوسط الحد الائتماني المصدر ٩,٢٠٠ ريال سعودي وبلغ معدل الاستخدام بالنسبة إلى حجم المحفظة ٤٥٪. وقد سجل منتج بسيطة نمو متسارع في الشهور الأولى من إطلاق الخدمة حيث نما حجم محفظة منتج بسيطة من ١٩ مليون ريال سعودي (٢,٣٠٠ عميل) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، إلى ١٧٨ مليون ريال سعودي (٣٨,٠٠٠ عميل) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

تتم عملية تقديم الطلب والموافقة عليه بشكل رقمي بالكامل، مما يضمن الحصول على الموافقة فوراً وبدء استخدام الخدمة مباشرة، كما توفر هذه الخدمة للعملاء فرصة للقيام بعمليات الشراء عبر الإنترنت وفي المتاجر داخل المملكة وخارجها عبر استخدام خاصية «النقر والدفع» (Tap and Pay).

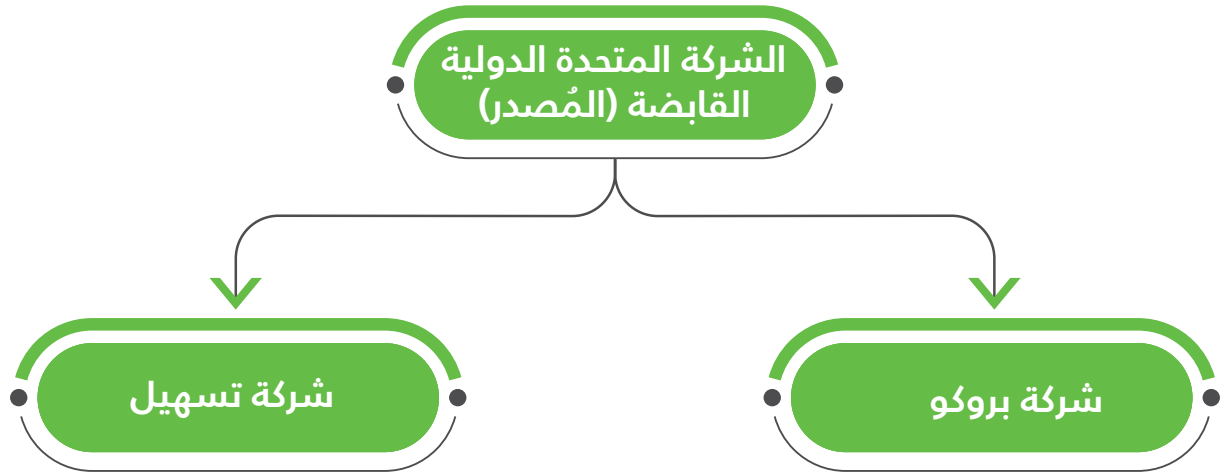
وتوفر المجموعة، من خلال شركة تسهيل، حلول تمويل استهلاكي مخصصة للعملاء الأفراد ومتوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل. من خلال تقديم منتجات تمويلية مميزة بفترات سداد مختلفة من خلال منصاتها الإلكترونية ومدعومة بشراكات قوية مع تجار التجزئة العاملين عبر مجموعة من قطاعات السوق. وتتميز تسهيل بانتشارها من خلال شبكة واسعة تضم أكثر من ٧٦ متجرا لخدمات الأفراد في ٢٨ مدينة، وبالشراكة مع علامات تجارية رائدة مثل إكسترا وبند وفيرجن وأيكيا والمستشفى السعودي الألماني.

وتعتبر تسهيل أول مؤسسة مالية غير مصرفية في السوق السعودية تقدم عملية رقمية متكاملة لمنح منتجات تمويلية فريدة. علاوة على ذلك، فإن شركة تسهيل هي مؤسسة تحليلية تعتمد على البيانات مع تركيز قوي على تطوير المنتجات. وتستثمر المجموعة باستمرار في أحدث التقنيات والمنهجيات للحفاظ على مكانتها في طليعة قطاع التمويل الاستهلاكي حيث تهدف أن تكون المنتجات التي تقدمها مبتكرة ومصممة خصيصاً لتلبية الاحتياجات المتغيرة لعملائها.

٢-٤ الهيكل التنظيمي للمجموعة

يوضح الشكل التالي الهيكل التنظيمي للمجموعة:

الشكل ١ الهيكل التنظيمي للمجموعة



المصدر: الشركة

٣-٤ الرؤية والرسالة ونقاط القوة والمزايا التنافسية والتوقعات المستقبلية للمجموعة

١-٣-٤ الرؤية

تمكين عملائنا من إثراء حياتهم وتحقيق طموحاتهم المنشودة عبر تزويدهم بأسهل وأسرع الحلول التمويلية وفق منظومة رقمية مبتكرة.

٢-٣-٤ الرسالة

توفير منظومة حيوية وفعالة تلبي مختلف الاحتياجات المالية للعملاء وفق تجربة رقمية فريدة، من خلال التركيز على الاستثمار في التحول الرقمي، وتلبية احتياجات العملاء وأهدافهم المنشودة بكفاءة وسرعة.

٣-٣-٤ نقاط القوة والمزايا التنافسية

تتبنى شركة تسهيل نموذج أعمال فريد يركز على تقديم مجموعة مبتكرة من خدمات التمويل الاستهلاكي المتوافق مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل. وضع المزيد من الاستثمارات اللازمة لتعزيز التحول الرقمي، فضلاً عن مواصلة تكثيف جهود الشركة لتلبية مختلف متطلبات واحتياجات العملاء، عبر توظيف أفضل الحلول والأدوات الابتكارية لتكنولوجيا الخدمات المالية FinTech في تقديم أفضل الحلول التمويلية، بالإضافة إلى تنفيذ عمليات تقييم الجدارة الائتمانية ومنح الموافقات بشكل آلي وفي أسرع وقت. بالإضافة إلى ذلك، توفر تسهيل من خلال باقة المنتجات والخدمات التي تقدمها مصدر متكرر للدخل لشركة اكسترا يساهم في موازنة تأثير التقلبات الدورية في سوق الإلكترونيات والأجهزة المنزلية، مما يساهم بشكل كبير في تعزيز صافي أرباح الشركة الموحدة وتعزيز استدامة نموذج أعمال شركة اكسترا. وتشمل نقاط القوة والمزايا التنافسية التي تتمتع بها المجموعة ما يلي:

أ. العمل في سوق واعد والتركيز على القطاعات غير المستغلة، ذات إمكانيات نمو عالية

لا يزال قطاع التمويل الاستهلاكي واعد وغير مستغل في المملكة، حيث تمثل نسبة القطاع من إجمالي الناتج المحلي ١٢,٠٪ فقط (للعام ٢٠٢٣م) وذلك مقابل ٢١,١٪ و ٢١,١٪ و ١٦,٤٪ لدولة الإمارات العربية المتحدة والولايات المتحدة والمعدل العالمي، على التوالي. إضافة إلى ذلك، لا يزال الإنفاق الاستهلاكي في المملكة منخفض نسبياً، حيث تمثل نسبة الإنفاق الاستهلاكي المتوقعة من الناتج المحلي في المملكة ٣٩,٥٪ (للعام ٢٠٢٣م) مقابل ٥٢,١٪ و ٦٥,٦٪ و ٥٥,٠٪ لدولة الإمارات العربية المتحدة والولايات المتحدة والمعدل العالمي، على التوالي. تدعو هذه المؤشرات بالإضافة إلى مؤشرات أخرى للشركة المضي باستهداف قاعدة أكبر من العملاء وتطوير المزيد من الخدمات.

قد استطاعت الشركة من خلال أعمالها منذ تأسيسها أن تستهدف فئات من العملاء الذين يواجهون تحديات في الوصول إلى خيارات التمويل التقليدية بما في ذلك، الوافدين المقيمين وموظفي الشركات الصغيرة ومتوسطة الحجم والعملاء ذوي الدخل المحدود، مما يمكّن الشركة من الاستحواذ على قطاع سوق يتسم بمعدلات نمو عالية. ويندرج هؤلاء العملاء عادة ضمن فئة العملاء الأقل استهدافاً بحسب تصنيف البنوك والمؤسسات المالية غير المصرفية التي تقدم منتجات وخدمات محدودة لهم، مما يضع الشركة في موضع مثالي لخدمة هذه الفئات المهمة كالموظفين المقيمين والذين تمثل نسبتهم قرابة ٧٤٪ من إجمالي الموظفين في المملكة.

تستطيع الشركة خدمة هذه الفئات من العملاء عن طريق توظيف هيكل متطور وأنظمة حديثة لإدارة وتحليل المخاطر التي تأخذ بعين الاعتبار المستوى الائتماني لتلك الشرائح من العملاء. وتعمل المجموعة على جعل التمويل الاستهلاكي بسيطاً وسهل المنال لعملائها من المواطنين السعوديين والوافدين المقيمين. حيث لا تشترط شركة تسهيل وجود ضامن أو تحويل راتب لإعتماد التمويل الشخصي، إضافة إلى منح الموافقة على التمويل بشكل فوري مع فرض هامش ربح ثابتاً بدلاً من أسعار الفائدة المتغيرة بما يتوافق مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل. وبالتالي، تعتقد الشركة أن هناك فرص كبيرة للتوسع والنمو من خلال التركيز على الخدمات التي تستهدف بشكل خاص شرائح العملاء التي لا تتوفر لهم خدمات التمويل الكافية والمرضية.

ب. الانتشار الواسع للعلامة التجارية وشبكة التوزيع الكبيرة

تتمتع المجموعة من خلال شركتها التابعة شركة تسهيل بعلامة تجارية واسعة الانتشار، وذلك فضلاً عن تعظيم الاستفادة من شبكة فروع شركة اكسترا والشركاء الاستراتيجيين الآخرين الذين يتمتعون بانتشار واسع في جميع أنحاء المملكة. ومن شأن ذلك، تعزيز قدرة شركة تسهيل على نشر علامتها التجارية لشريحة أوسع من العملاء، حيث أن شركة اكسترا لديها أكثر من ٤٨ متجرًا في ٢٨ مدينة حول المملكة والتي تتواجد فيها مكاتب لشركة تسهيل والتي من شأنها أن توفر للشركة ميزة فريدة من نوعها وهي سهولة الوصول إلى قاعدة عملاء اكسترا والبالغ عددهم ١٤ مليون عميل (في عام ٢٠٢٢م). علاوة على ذلك، من الممكن الحصول على خدمات شركة تسهيل من خلال أكثر من (٣١٠) موقعاً في جميع أنحاء المملكة من خلال شبكة شركائها الاستراتيجيين والبالغ عددهم أكثر من ثلاثمائة (٣٠٠) شريك.

ج. أيسر الشروط وأسهل الإجراءات

تتفرد تسهيل بتزويد عملائها بباقة من حلول التمويل الشخصي بأيسر الشروط والإجراءات، حيث لا يندرج ضمن شروط الاستفادة من البرامج التمويلية المقدمة توافر كفيل، فضلاً عن إتاحتها للعملاء من المواطنين والمقيمين على حد سواء، من خلال منظومة رقمية متطورة، وهو ما يدعم الشركة بالمزيد من المقومات التنافسية الفريدة في قطاع خدمات التمويل غير المصرفي بالسوق السعودي. كما تتفرد الشركة بأسرع دورة موافقات ومصرفيات ورسوم تنافسية، حيث يبلغ متوسط مدة الموافقة على طلب التمويل الواحد قرابة العشرون دقيقة فضلاً عن تنوع برامج التمويل لتلبية مختلف متطلبات مجموعة واسعة من شرائح وفئات العملاء، علماً بأن برامج التمويل الشخصي تبدأ من ١٠ آلاف ريال سعودي وصولاً إلى ٢٥٠ ألف ريال، بينما تصل مدة أنظمة السداد الميسرة حتى ٦٠ شهراً. كما توفر الشركة للعملاء برامج بيع بالتقسيط متوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل. لشراء منتجات تتراوح قيمتها من ٢ آلاف ريال سعودي و٦٠ ألف ريال سعودي، والتي تتميز بتقديم الموافقات الفورية وعدم اشتراط توافر كفيل أو تحويل الراتب لمنح التمويل. وعلاوة على ذلك، أطلقت شركة تسهيل خدمة تمويل بطاقات الائتمان خلال عام ٢٠٢٢ لتضاف إلى مجموعة الحلول التمويلية الاستهلاكية التي تقدمها الشركة.

د. الالتزام بمبادئ الشريعة الإسلامية

تقدم الشركة حلول وخدمات متوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية، حيث تتم الموافقة على كل منتجات الشركة واتفاقياتها من قبل لجنة شرعية ويتم هيكلة منتجات واتفاقيات الشركة بما يتماشى مع معايير الشريعة الإسلامية. وكما في تاريخ هذه النشرة، تعاهدت الشركة مع دار المراجعة الشرعية وهي موكلة للقيام بالمراقبة والمراجعة الشرعية لتأكيد أن إدارة تشغيل الشركة ومنتجاتها وأنشطتها متوافقة مع مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية المتبعة من شركة تسهيل، ثم القيام بتبليغ اللجنة الشرعية وأعضاء مجلس الإدارة والملاك بذلك. وهي مؤسسة لها مقرات حول الشرق الأوسط (المملكة والبحرين والإمارات العربية المتحدة)، تضم قرابة ٣٥ عالم شريعة معترف بهم دولياً لخدمة أكبر الأسواق الدولية المتوافقة مع الشريعة منها المملكة العربية السعودية وماليزيا وتونس ومصر وقطر والإمارات والسودان ومملكة البحرين. وتقدم خدمات تكميلية منها المراجعة الشرعية والهيكلية وخدمة المراقبة والمراجعة الشرعية.

هـ. تقنية ثورية من خلال بنية تحتية قوية ومرنة

تعد تسهيل للتمويل شركة رائدة في مجال الحلول المالية الاستهلاكية عبر الإنترنت في المملكة، وهي ملتزمة بالابتكار المستمر لتلبية الاحتياجات المتغيرة للعملاء من خلال مواكبة أحدث التقنيات المالية، وتستفيد المجموعة من منصة التكنولوجيا المالية المبتكرة المطورة داخلياً والتي تقدم لعملائها عروض تمويل استهلاكية متميزة حيث كانت شركة تسهيل أول مؤسسة مالية غير مصرفية في السوق السعودي تقدم عملية رقمية متكاملة إذ أن حوالي ٨٠٪ من مجموع طلبات التمويل تتم كلياً عن طريق الإنترنت وذلك من خلال توفير أحد أسرع دورات الموافقات الائتمانية في السوق والتي تغطي كافة مراحل عمليات التمويل، بدءاً من تلقي طلبات الحصول على التمويل ووصولاً إلى منحها للعميل. ويتضح ذلك جلياً في إحصائية أن أكثر من ٩٠٪ في طلبات التمويل يتم الموافقة عليها في أقل من ٢٠ دقيقة، بينما يتم تحويل مبلغ التمويل للعميل خلال ٤٨ ساعة (بناءً على تفاصيل العميل) والتي من الممكن حتى أن تمنح في وقت أبكر ولكن متطلبات فترة التهدئة من قبل الجهات التنظيمية تحول دون ذلك. ويقترب ذلك بالتكامل الرقمي مع عدد من الأنظمة لأتمتة العمليات المتعلقة بالموافقة على التمويل ومنحه، حيث تستخدم شركة تسهيل خدمات من الجهات والشركات التالية

- شركة علم لتسجيل البيانات الشخصية للعملاء.
- المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية للحصول على معلومات بشأن رواتب العملاء.
- منصة نافذ للحصول على توقيعات العملاء على السندات لأمر.
- سمة للحصول على معلومات التصنيف الائتماني للعملاء.

تتوفر إمكانية تقديم الطلبات عبر الإنترنت إما من خلال الموقع الإلكتروني لشركة تسهيل أو تطبيق تسهيل. وتم أيضاً إنشاء أجهزة الخدمة الذاتية في أكثر من ٣١٠ موقعاً مع وجود موظفين متاحين في عدد من المواقع لمساعدة العملاء الذين يفضلون التواصل المباشر لتقديم الطلبات.. ومن الجدير بالذكر أن القنوات الإلكترونية لشركة تسهيل حققت معدل تشغيل وصل إلى ما يقارب ٩٧٪ خلال عام ٢٠٢٢م.

حصلت شركة تسهيل على الموافقة من وزارة العدل لقبول التوقيعات الرقمية على عقود التمويل، وكما اعتمدت شركة تسهيل منصة السندات التنفيذية الإلكترونية التابعة لوزارة العدل للحصول على السندات لأمر من العملاء المحتملين وذلك لتعزيز عملية الرقمنة لمنح القروض للعملاء.

٩. ربحية قوية ومستدامة

تُعتبر شركة تسهيل من الشركات الأعلى ربحية في قطاع خدمات التمويل غير المصرفي في المملكة العربية السعودية حيث أن المجموعة سجلت أرباحاً خلال عام ٢٠٢٣ بقيمة ٢١٢ مليون ريال سعودي والتي تمثل ٤٤٪ من أجمالي أرباح كبار شركات التمويل الاستهلاكي والذين يمثلون أكثر من ٩٥٪ من حجم السوق. إضافة إلى ذلك، فإن العائد على متوسط حقوق الملكية للشركة والذي تخطى ٢٧,٢٪ في الفترة نفسها يعتبر الأعلى مقارنة بكبار المنافسين في قطاع خدمات التمويل غير المصرفي في المملكة العربية السعودية. تمكنت الشركة من تحقيق هذه الربحية من خلال عوامل عدة أهمها فهمها العميق لسلوكيات العملاء وإدارة المخاطر المترتبة عليها، وساهم في تحقيق ذلك الفهم امتداد لخبرة إدارة الشركة خلال ثمانية أعوام عن طريق عمليات شركة أكسترا قبل انشاء الشركة. كما تسعى شركة تسهيل لابتكار حلول تمويلية متنوعة ومختلفة بشكل مستمر لخدمة عملائها وتلبية احتياجاتهم التمويلية بشكل متكامل، وقد اعتمدت الشركة على قدرتها الاستثنائية في تقديم أحجام مختلفة من الحلول التمويلية بفترات استحقاق مرنة وموائمتها مع احتياجات العملاء المختلفة لتلبية رغباتهم. وفي ظل سعي الشركة في إطلاق منتجات مبتكرة، فقد حقق منتج بسيطة، والذي تم إطلاقه في شهر ديسمبر من عام ٢٠٢٣ معدل ربح يتراوح بين صفر - ٥٣٪ (بناء على مدة وتاريخ عقد التمويل).

ز. فريق إدارة ذو خبرة عالمية

تتكون إدارة المجموعة من مجموعة من المديرين والمسؤولين الذين يتمتعون بمجموعة فريدة من الخبرات العالمية والمهارات الاستثنائية بمجموع سنوات خبرة تفوق ٢٥٠ سنة، حيث يدير هذا الفريق الشركة بشكل ديناميكي واحترافي لتوجيه وتنظيم أنشطة المجموعة واتخاذ القرارات الحاسمة لتحقيق أهدافها والعمل على تطوير وتعزيز العمليات الداخلية وتحسينها بشكل مستمر لضمان تحقيق أعلى مستويات الأداء والجودة. (وللمزيد من المعلومات حول الإدارة التنفيذية للشركة، يرجى مراجعة القسم (٥-٤) «الإدارة العليا» من هذه النشرة).

ح. إدارة المخاطر بفعالية عالية

تطبق المجموعة، من خلال شركة تسهيل، نهجاً متكامل لإدارة المخاطر الحالية والمحتملة، والذي يشمل جميع المخاطر التي من الممكن أن تمثل تهديداً مادياً لنموذج أعمالها وأدائها وملائتها المالية، أو التي قد تمنع شركة تسهيل من تحقيق أهدافها الإستراتيجية.

يعد التعامل مع المخاطر وإدارتها عاملاً رئيسياً بالنسبة لشركة تسهيل، والذي من شأنه تيسير وضع حدود للقيام بالمخاطر على جميع مستويات المؤسسة بما يتماشى مع المبادئ التي حددها مجلس الإدارة لسياسة إدارة المخاطر في شركة تسهيل. حيث تستخدم شركة تسهيل، بنية تحتية متطورة لإدارة المخاطر لتوفير برامج ائتمانية دون ضمانات لعملائها وذلك مع إدارة حالات التعثر والتخلف عن السداد بطريقة فعالة وتنافسية.

وتملك الشركة محفظة مدارة بإحكام مع نسبة منخفضة من صافي مبالغ القروض المشطوبة (٩,٠٪ في النصف الأول من عام ٢٠٢٣م) مؤدياً إلى نهج متوازن بالنسبة إلى مخصصات قروض المرحلة الثالثة، وقد توصلت الشركة إلى هذه النتيجة بناء على العوامل التالية:

- التقييم الانتقائي للطلبات: تطبق الشركة نهج علمي محكم لتقييم الطلبات والذي يمكنها ضمان جودة عالية للمحفظة التمويلية حيث أن الشركة تستهدف عملاء ذو ملاءة مالية مناسبة كالعلاء الذين يتمتعون بدخل مستمر أو وظائف مستقرة.
- تطبيق نموذج مخاطر ائتمان ديناميكي ومجرب: حيث يسهم نموذج مخاطر الائتمان للشركة تحقيق نسب متدنية في مبالغ القروض المشطوبة ومستويات التخلف عن السداد. ويحتوي النموذج على تسعة تصنيفات للمخاطر وتصنيف منتجات المحفظة إلى منتجات ذو مخاطر منخفضة، متوسطة وعالية حتى تتمكن الشركة من إدارة المحفظة بشكل محكم.
- نموذج تحصيل فعال: استطاعت الشركة تطوير نموذج تحصيل فعال والذي ساهم في تحسين في نسب التحصيل من القروض المتعثرة حيث تتمتع الشركة بسجل استرداد قانوني مميز للمبالغ المتأخر سدادها لأكثر من ١٨٠ يوم حيث استردت الشركة أكثر من ٧٠٪ من هذه المبالغ عبر المحاكم والقنوات القانونية.

بالإضافة، تعتمد إدارة المخاطر للمجموعة من خلال شركة تسهيل إلى مراعاة التصنيف الائتماني من قبل سمة ونظام تسعير ديناميكي مبني على أساس تقييم مخاطر العملاء بشكل متفرد (أي كل عميل على حده) لضمان تحقيق هوامش ربح مستقرة والسيطرة على المخاطر المتعلقة بالتعثر والتخلف عن السداد

كما حققت المجموعة أيضاً تحسناً في مبالغ استرداد القروض المشطوبة، حيث بلغت القيمة ٦,٩ مليون ريال سعودي في التسعة أشهر الأولى من عام ٢٠٢٣م مقارنة بالمبالغ المسجلة في عام ٢٠٢٢م كاملاً والتي بلغت ٧,١ مليون ريال سعودي.

ط. مصادر تمويل مستقرة ومتنوعة ونسبة حدود تعرض مثالية

تتمتع المجموعة بوضع تمويلي قوي ومستقر، إلى جانب نسبة حدود تعرض مثالية، مما يضمن المرونة المالية والاستدامة طويلة الأجل. أولاً، حققت المجموعة تدفقات نقدية مستقرة بفضل سياستها الصارمة في التحصيل. علاوة على ذلك، تستفيد المجموعة، من خلال شركة تسهيل، من العلاقة القوية مع المؤسسات المالية ذات السمعة الطيبة نتيجة سجلها وريادتها في القطاع والذي مكّنها من الوصول إلى خيارات التمويل المتنوعة، بما في ذلك خطوط الائتمان والقروض طويلة الأجل التي تتجاوز حالياً مليار ريال سعودي. ويؤدي هذا النهج التمويلي المتنوع إلى الحد من اعتماد المجموعة على أي مصدر تمويل منفرد، مما يقلل من مخاطر التمويل التي قد تواجهها المجموعة.

تمكنت شركة تسهيل من الحفاظ على نسبة حدود التعرض ضمن الحد الذي حدده البنك المركزي السعودي للمؤسسات المالية غير المصرفية وهو ٣٠،٠ مرات حيث بلغت نسبة الرافعة المالية للشركة ٢،١ مرة وذلك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بفضل مركزها المالي المتين، بما في ذلك أرباح شركة تسهيل القوية ونهج المجموعة في الاحتفاظ بالأرباح لتنمية حقوق المساهمين. وتحرص شركة تسهيل باستمرار على مراقبة نسبة حدود التعرض الخاصة بها ومراجعة سياساتها بانتظام من أجل التكيف مع أوضاع واحتياجات السوق المتغيرة. وتتمكن شركة تسهيل بفضل نسبة حدود التعرض المثالية إلى جانب قدرتها على الحصول على التمويل الخارجي من مواصلة عمليات الإقراض بوتيرة سريعة دون مواجهة أي معوقات في الوفاء بالتزاماتها المالية أو في مسيرة نموها المستقبلي. علاوة على ذلك، تحقق المجموعة أعلى مستويات الربحية في القطاع مما يعزز من استقرار وضعها التمويلي ورغبة المقرضين للعمل معها، مما يمكنها من الحصول على شروط وأسعار اقراض تنافسية.

تتمكن المجموعة من خلال أسسها المالية المتينة ومصادر تمويل مستقرة ونسبة رافعة مالية مثالية من تحقيق النمو المستمر ومعالجة التقلبات الاقتصادية واغتنام الفرص الإستراتيجية مع الحفاظ على الاستقرار المالي.

ي. سياسات إدارة المخاطر

تطبق المجموعة، من خلال شركة تسهيل، نهجاً متكامل لإدارة المخاطر الحالية والمحتملة، والذي يشمل جميع المخاطر التي من الممكن أن تمثل تهديداً مادياً لنموذج أعمالها وأدائها وملائتها المالية، أو التي قد تمنع شركة تسهيل من تحقيق أهدافها الإستراتيجية.

يعد التعامل مع المخاطر وإدارتها عاملاً رئيسياً بالنسبة لشركة تسهيل، والتي من شأنه تيسير وضع حدود للقيام بالمخاطر على جميع مستويات المؤسسة بما يتماشى مع المبادئ التي حددها مجلس الإدارة لسياسة إدارة المخاطر في شركة تسهيل. حيث تستخدم شركة تسهيل، بنية تحتية متطورة لإدارة المخاطر لتوفير برامج ائتمانية دون ضمانات لعملائها وذلك مع إدارة حالات التعثر والتخلف عن السداد بطريقة فعالة وتنافسية.

وحيث تستخدم إدارة المخاطر للمجموعة، من خلال شركة تسهيل، تسعة تصنيفات للمخاطر بالإضافة إلى مراعاة التصنيف الائتماني من قبل سمة ونظام تسعير ديناميكي مبني على أساس تقييم مخاطر العملاء لضمان تحقيق هوامش ربح مستقرة والسيطرة على المخاطر المتعلقة بالتعثر والتخلف عن السداد. كما ارتفعت مستويات أرصدة العملاء المشطوبة نتيجة لزيادة حجم المحفظة حيث بلغت ١٣,٦ مليون ريال سعودي و ٣٤,٥ مليون ريال سعودي و ٥٥,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، على التوالي.

وكما تجدر الإشارة بأنه قد ارتفعت مستويات أرصدة العملاء المتأخرة عن السداد لأكثر من ٩٠ يوم نتيجة لزيادة حجم المحفظة حيث بلغت ٥٠,٣ مليون ريال سعودي و ٩٠,٤ مليون ريال سعودي و ١٦٨,٥ مليون ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، على التوالي. كما حققت المجموعة أيضاً تحسناً في مبالغ استرداد القروض المشطوبة، حيث بلغت القيمة ١١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م مقارنة بالمبالغ المسجلة في عام ٢٠٢٢م والتي بلغت ٧,١ مليون ريال سعودي.

٤-٣-٤ الإستراتيجية والتوقعات المستقبلية

تطمح المجموعة إلى تحقيق الريادة في مجال الخدمات المالية الرقمية متعددة المنتجات والفئات وأن تكون أكبر مقدم في المملكة للتمويل الاستهلاكي المتوافق مع المعايير الشريعة الإسلامية التي تتبعها شركة تسهيل، حيث تقدم مجموعة متكاملة ومرنة من المنتجات بأسعار تناسب قاعدة كبيرة من العملاء. كما تلتزم المجموعة بخدمة قاعدة متنوعة من العملاء بمختلف الفئات من خلال حرص المجموعة على تطبيق أفضل السياسات المتبعة لإدارة المخاطر وتوسيع التواجد الجغرافي وتقديم تجربة رقمية سلسلة وسريعة وغير بيروقراطية.

وتمنح علامة شركة اكسترا التجارية ميزة الانتشار السريع وتعزيز الثقة في شركة تسهيل، مما يدعم نمو المجموعة. وتتمكن شركة تسهيل من خلال علاقتها الاستراتيجية مع شركة اكسترا من الوصول إلى حوالي ١٤ مليون عميل سنوياً من خلال انتشارها الواسع في جميع أنحاء المملكة في ٤٨ موقعاً داخل فروع الشركة، علاوة على ذلك، لدى شركة تسهيل شراكات طويلة الأمد مع مجموعة واسعة من الشركاء الاستراتيجيين في قطاعات مختلفة.

وقد طورت المجموعة، عبر شركة تسهيل، نماذج المخاطر واستراتيجيات التحصيل المختلفة، من خلال خبرتها العميقة في مجال التمويل الاستهلاكي من خلال خبرتها التي تمتد لأكثر من ٨ سنوات من توفير منتجات التمويل الاستهلاكي المقدمة من قبل الشركة وشركتها الأم، شركة اكسترا.

ومن المتوقع أن تُمكن المبادرات التي تأتي في إطار رؤية المملكة ٢٠٣٠م والتطورات الاقتصادية والمالية الديموغرافية المواتية للمجموعة من أن تكون محركاً رئيسياً لنمو التمويل الاستهلاكي في سوق لم يصل لمستوى النضج بعد.

وتقوم المجموعة بدراسة فرص لتوسعة نطاق أعمالها بشكل مستمر في مجال توفير الخدمات المالية وذلك من خلال تطوير منتجات أو خدمات جديدة بشكل مستقل أو من خلال شراكات استراتيجية مع شركاء أخرى.

وترتكز إستراتيجية النمو الخاصة بالمجموعة على أربع ركائز أساسية:

الركيزة الأولى: التحول الرقمي المبتكر

ترتكز أحد المكونات الرئيسية لإستراتيجية للمجموعة على التحول الرقمي المبتكر. وتستطيع شركة تسهيل، بصفتها شركة رائدة في سوق التمويل الاستهلاكي، الاستفادة من بنيتها التحتية الحالية لتقنية المعلومات في استخدامات وابتكارات تقنية تُطبَّق في جميع المحاور المتعلقة بالحلول الرقمية. وقد تمت الإشادة بهذا التميز فيما يخص الابتكار التكنولوجي في عام ٢٠٢٢م حينما فازت شركة تسهيل بجائزة «أفضل منصة تمويل استهلاكي رقمية» في المملكة من قبل «جوائز توقعات الأعمال العالمية» لعام ٢٠٢٢م، وجائزة «أفضل شركة تكنولوجيا مالية من حيث الابتكار» في المملكة من قبل مجلة الأعمال الدولية. وتعتبر الشركة أن تحليلات البيانات المتقدمة التي تستخدمها لمنح منتجاتها التمويلية ركيزة أساسية لتقديم تجربة سلسة ومميزة لعملائها، حيث يتم تلبية حوالي ٨٠٪ من الطلبات عبر الإنترنت (والتي تتضمن الطلبات المستلمة عبر الموقع الإلكتروني وتطبيق تسهيل) ومعالجة ٩٠٪ من الطلبات في أقل من عشرين (٢٠) دقيقة، وتكتمل معاملة التمويل في أقل من ثمانية وأربعين (٤٨) ساعة في معظم الأحيان امتثالاً لقواعد البنك المركزي السعودي التي تحتم مرور تلك المدة لصرف التمويل بعد منح الموافقة عليه. علاوة على ذلك، وصل وقت تشغيل النظام إلى ٩٧٪ خلال عام ٢٠٢٢م، مما يبرهن على قوة واعتمادية البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات الخاصة بشركة تسهيل.

وكما تجدر الإشارة إلى أن أنظمة شركة تسهيل مربوطة بشكل متكامل وتلقائي مع منصات حكومية وتنظيمية مختلفة للتحقق من معلومات العملاء بشكل فوري وإبرام السندات الأمر، والتي من شأنه تقديم منتجاتها التمويلية لعملائها بشكل سلس، وتركز الشركة أيضاً بشكل رئيسي على الأمن السيبراني، حيث حصلت على تقييم يبلغ ٣,٦٥ وفقاً للإطار التنظيمي للأمن السيبراني الصادر عن البنك المركزي السعودي وعمليات التدقيق السنوية لضمان الالتزام الصارم بمعايير أمن البيانات في صناعة بطاقات الدفع (PCI DSS).

الركيزة الثانية: الاستفادة من قطاعات الأعمال الحالية

تسعى المجموعة، من خلال شركة تسهيل، لمعرفة احتياجات عملائها التمويلية وسلوكهم الشرائي بشكل أفضل لاكتساب رؤى عميقة حول السوق وذلك من خلال الاستفادة من شراكاتها الاستراتيجية مع أكبر بائع تجزئة للأجهزة المنزلية والإلكترونيات في المملكة (شركة اكسترا) وشركائها الاستراتيجيين الآخرين والذي سمح لها بتوسيع نطاق منتجاتها التمويلية بما في ذلك القروض الشخصية.

تستند المجموعة على خبرتها السابقة وعلاقاتها مع شركائها الاستراتيجيين لتطوير وتقديم مجموعة منتجات تمويلية تجذب فئات العملاء المستهدفة، وتبرز من تجربة العملاء، وتبسط الإجراءات اللازمة للحصول على المنتجات التمويلية، بالإضافة إلى تمكينها من إنشاء قاعدة بيانات واسعة، والذي من شأنه تمكين شركة تسهيل من تطوير وتحسين سياسة تقسيم فئات العملاء والسياسات المتبعة لإدارة المخاطر وإجراءات تحصيل الديون. علاوة على ذلك، إن تواجد شركة تسهيل في أكثر من ٣١٠ موقع تابع لشركائها الاستراتيجيين يُمكنها من زيادة الوعي بعلامتها التجارية وتعريفها كشركة موثوقة في مجال التمويل الاستهلاكي. وكما تجدر الإشارة إلى أنه تم منح تمويل استهلاكي لأكثر من ٥٥٠ ألف عميل مختلف منذ عام ٢٠١٥م (وذلك يشمل عملاء شركة اكسترا وعملاء شركة تسهيل للمنتجات التمويلية).

وتهدف المجموعة، من خلال شركة تسهيل، الاستفادة من سمعة وتواجد شركة اكسترا وتطوير الشراكات مع شركائها الاستراتيجيين الآخرين في قطاع التجزئة في المملكة لتلبية الطلب المتزايد للمنتجات التمويلية. وتركز هذه الشراكات على القطاعات التجارية الذي يوجد فيها طلب عالي للتمويل الاستهلاكي (مثل الأثاث والإلكترونيات الاستهلاكية) وذلك بالإضافة إلى القطاعات الأخرى مثل القطاع الصحي والقطاع التعليمي. واللذان يشهدان نمو في الطلب للمنتجات التمويل الاستهلاكي.

الركيزة الثالثة: الإدارة الفعالة للمخاطر

نجحت المجموعة، من خلال شركة تسهيل، خلال السنوات الماضية في بناء قاعدة كبيرة من العملاء المميزين. ويتيح نظام تقييم المخاطر والتحليلات المتطور الذي تتبناه الشركة تحديد العملاء ذوي مخاطر التعثر المنخفضة وتقسيمهم إلى فئات مختلفة. وفي الوقت نفسه، يضمن التنوع في محفظة المنتجات إلى جانب عملية التسجيل السريعة والبسيطة وصول المستهلكين بسهولة إلى منتجات الشركة، والذي من شأنه تعزيز تنافسية شركة تسهيل في قطاع التمويل الاستهلاكي للمؤسسات المالية غير المصرفية. تسعى المجموعة إلى مواصلة توسيع نطاق أعمالها ليشمل عملاء جدد يتوافقون مع سياسة شركة تسهيل لإدارة المخاطر ومن خلال طرح منتجات جديدة. كما أن الشركة قدمت خلال عام ٢٠٢٣م قروضا لأكثر من ٦٤ ألف عميل جديد وأكثر من ١٦ آلاف عميل سابق.

الركيزة الرابعة: التطوير السريع للمنتجات

شركة تسهيل للتمويل هي مزود مبتكر للخدمات المالية، تبنى نهجاً يركز على التقنية وتتجلى استراتيجيتها في تطوير وإطلاق خدمات متطورة. ويهدف التوجه الإستراتيجي الذي تتبناه المجموعة، بشكل أساسي إلى توفير تجربة سريعة وسلسة لفئات العملاء المختلفة وتقديم منتجات وخدمات مصممة لتلبية احتياجاتهم المتنوعة. كما تقدم شركة تسهيل حالياً أربع منتجات مختلفة: عقود تمويل التورق (القروض النقدية)، وعقود تمويل المراقبة (قروض التقسيط)، وبطاقات الائتمانية وفقاً لمعايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل، بالإضافة إلى منتج بسيط الذي تم إطلاقه مؤخراً. كما تتطلع شركة تسهيل للتوسع إلى شرائح استهلاكية جديدة ومنتجات جديدة بشكل مستمر. وتعتمد شركة تسهيل على عملية رقمية شاملة لمنح قروض التمويل الاستهلاكي لعملائها بسهولة ويسر. وتتميز منتجات شركة تسهيل بمواصفات مصممة خصيصاً لتلبية فئات عملائها المختلفين، بما في ذلك، الموافقات الفورية حيث يتم معالجة ٩٠٪ من القروض النقدية خلال فترة أقل من عشرين (٢٠) دقيقة، وتكتمل معاملة التمويل في أقل من ثمانية وأربعين (٤٨) ساعة في معظم الحالات أمثالاً لقواعد البنك المركزي السعودي التي تحتم مرور تلك المدة لصرف التمويل بعد منح الموافقة عليه. وعلى الرغم من سرعة منح القروض للعملاء، وتستمر شركة تسهيل باستخدام هيكلها قوياً لإدارة المخاطر مكوناً من عدة معايير وهي درجة ائتمان مزدوجة للعميل مكونة من معرفه حده الائتماني من خلال تقارير سمة بالإضافة الي تطبيق السياسات الائتمانية الداخلية لشركة تسهيل، والتي تضمن دخل العميل بالإضافة إلى نسبة أعباء الدين للمقرض (DBR)، وتاريخ تسديد الاقساط للعميل المعني.

واستجابةً لطلبات العملاء قامت شركة تسهيل في عام ٢٠٢٢م بإطلاق منتجات جديدة وهي البطاقات الائتمانية المتوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل (ماستر كارد ورلد و ماستر كارد تيتانيوم) وذلك تناسباً مع زيادة احتياج العملاء لاستخدام البطاقات الائتمانية بالملكة. وحيث أدركت شركة تسهيل أهمية السرعة والراحة في عملية الطلب والحصول على الموافقة للبطاقات الائتمانية، قامت شركة تسهيل بتطوير إجراءات سريعة وسهلة وبدون تعقيدات إدارية لعملية طلب ومنح البطاقات الائتمانية عبر منصتها الإلكترونية، وذلك دون الحاجة إلى وجود ضامن أو لتحويل الراتب بالإضافة إلى موافقة فورية من خلال المنصة الإلكترونية وإعفاء العميل من رسوم البطاقة الائتمانية للسنة الأولى. وكما يستفيد العملاء من عروض الاسترداد النقدي المغربية ومزايا استرداد نقدي مغربية (تصل إلى ٢٠,٢٥٪ على المشتريات الدولية)، ومزايا السفر والخصومات من شركاء البيع بالتجزئة، والقدرة على استخدام خدمة «Tap and Pay» من خلال تطبيق آبل باي (Apple pay).

٤-٤ هيكل ملكية أسهم الشركة قبل الطرح وبعده

يبلغ رأس مال الشركة الحالي مئتين وخمسين مليون (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال، مقسمًا إلى خمسة وعشرين مليون (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوع بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالًا سعودية للسهم الواحد. ويوضح الجدول التالي هيكل ملكية أسهم الشركة قبل الطرح وبعده.

الجدول (١-٤) هيكل ملكية أسهم الشركة قبل الطرح وبعده

المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح			
	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم	نسبة الملكية المباشرة	نسبة الملكية غير المباشرة	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم	نسبة الملكية المباشرة	نسبة الملكية غير المباشرة
شركة اكسترا	٢٤,٧٥٠,٠٠٠	٢٤٧,٥٠٠,٠٠٠	%٩٩	%١	١٧,٢٥٠,٠٠٠	١٧٢,٥٠٠,٠٠٠	%٦٩	%١
شركة اكسترا البحرين*	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	%١	%-	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	%١	%-
الجمهور	-	-	-	-	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	%٣٠	%-
الإجمالي	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	%١٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	%١٠٠

المصدر: الشركة

*تملك شركة اكسترا ١٠٠٪ من اسهم شركة اكسترا البحرين، وبالتالي ستخضع شركة اكسترا البحرين لفترة الحظر النظامية المطبقة على المساهم الكبير.

٤-٥ المساهم الكبير الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من رأس مال الشركة

يوضح الجدول التالي المساهم الكبير الذين يملكون نسبة ٥٪ أو أكثر من رأس مال الشركة قبل الطرح وبعده:

الجدول (٢-٤) نظرة عامة على المساهم الكبير الذي يملك نسبة ٥٪ أو أكثر من رأس مال الشركة قبل الطرح وبعده

المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح			
	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم	نسبة الملكية المباشرة	نسبة الملكية غير المباشرة	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم	نسبة الملكية المباشرة	نسبة الملكية غير المباشرة
شركة اكسترا	٢٤,٧٥٠,٠٠٠	٢٤٧,٥٠٠,٠٠٠	%٩٩	%١	١٧,٢٥٠,٠٠٠	١٧٢,٥٠٠,٠٠٠	%٦٩	%١
شركة اكسترا البحرين*	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	%١	%-	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	%١	%-
الجمهور	-	-	-	-	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	%٣٠	%-
الإجمالي	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	%١٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	%١٠٠

المصدر: الشركة

* كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م، تملك شركة اكسترا ١٠٠٪ من شركة اكسترا البحرين.

٦-٤ التغيرات في ملكية الشركة منذ تأسيسها حتى تاريخ هذه النشرة

يوضح القسم التالي التغيرات التي طرأت على رأس مال الشركة منذ تأسيسها حتى تاريخ هذه النشرة.

١-٦-٤ تأسيس الشركة (٢٠٢١م)

تأسست الشركة بتاريخ ١٥/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٠/٢٠٢١م) كشركة مساهمة مقفلة برأس مال يبلغ مئتين وخمسين مليون (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسماً إلى ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. ويوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة عند تأسيسها.

الجدول (٣-٤) هيكل ملكية الشركة في عام ٢٠٢١م

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للسهم (ريال سعودي)	الإجمالي (ريال سعودي)	نسبة الملكية
شركة اكسترا	٢٤,٧٥٠,٠٠٠	١٠	٢٤٧,٥٠٠,٠٠٠	٩٩٪
شركة اكسترا البحرين*	٢٥٠,٠٠٠	١٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	١٪
الإجمالي	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪

المصدر: الشركة

*تملك شركة اكسترا ١٠٪ من اسهم شركة اكسترا البحرين، وبالتالي ستخضع شركة اكسترا البحرين لفترة الحظر النظامية المطبقة على المساهم الكبير.

ولم تحدث أي تغييرات أخرى في ملكية الشركة أو رأس مالها منذ تأسيسها.

٧-٤ نبذة عن الشركات المساهمة في الشركة

هناك شركتان (٢) تمتلكان أسهماً في الشركة: (١) شركة اكسترا، و(٢) شركة اكسترا البحرين. ويرد في هذا القسم نظرة عامة موجزة عن هذه الشركات.

١-٧-٤ الشركة المتحدة للإلكترونيات (اكسترا)

شركة اكسترا هي شركة مساهمة سعودية مدرجة بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٢٠٥١٠٢٩٨٤١) وتاريخ ١٠/٠٦/١٤٢٥هـ (الموافق ٢٧/٠٧/٢٠٠٤م) برأس مال قدره ثمانمائة مليون (٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسماً إلى ثمانين مليون (٨٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي. ويقع عنوانها الرئيسي في ص.ب (٧٦٦٨٨)، الخبر (٣١٩٥٢)، المملكة العربية السعودية، وتشمل الأنشطة الرئيسية لشركة اكسترا (وشركاتها التابعة) تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية، والأدوات الإلكترونية، وأجهزة الكمبيوتر وقطع غيارها وملحقاتها، والأثاث، والمعدات والأدوات المكتبية، وخدمات الصيانة والإصلاح، والتسويق لأطراف خارجية، وخدمات التمويل الاستهلاكي. ويوضح الجدول (٤-٤) أدناه هيكل ملكية شركة اكسترا كما في تاريخ هذه النشرة.

الجدول (٤-٤) هيكل ملكية شركة اكسترا

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للسهم (ريال سعودي)	الإجمالي (ريال سعودي)	نسبة الملكية
شركة الفوزان القابضة*	١٢,٠٠٥,٦١٥	١٠	١٢٠,٠٥٦,١٥٠	١٥,٠٠٧٪
الجمهور	٦٧,٩٩٤,٣٨٥	١٠	٦٧٩,٩٤٣,٨٥٠	٨٤,٩٩٣٪
الإجمالي	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪

المصدر: الشركة

*كما في ٢١ أغسطس ٢٠٢٤م، تمتلك شركة الفوزان القابضة ش.م.م نسبة ١٥,٠٠٧٪ من أسهم اكسترا. ونظراً إلى أن شركة اكسترا هي شركة مساهمة مدرجة، فمن المحتمل أن تكون مساهمة شركة الفوزان قد تغيرت منذ تاريخ النشرة.

شركة الفوزان القابضة هي شركة مساهمة مقفلة، مقيدة بالسجل التجاري رقم ٢٠٥١٠٢٦٠٤٤ بتاريخ ٢٠/٠١/١٤٢٣هـ (الموافق ٠٣/٠٤/٢٠٠٢م) ويقع المركز الرئيسي لشركة الفوزان القابضة في مدينة الخبر بالمملكة العربية السعودية. ويبلغ رأس مالها خمسمائة مليون (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسماً إلى خمسون مليون حصة (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية لكل حصة. تشمل الأنشطة التجارية الرئيسية لشركة الفوزان القابضة حسب سجلها التجاري على إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة، استثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة، وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات القابضة. وبين الجدول التالي هيكل ملكية شركة الفوزان القابضة، كما في تاريخ هذه النشرة.

الجدول (٥-٤) هيكل ملكية شركة الفوزان القابضة

المساهم	نسبة التملك
شركة الفوزان القابضة	
١,١ شركة عبداللطيف ومحمد الفوزان القابضة	٦٠٪
١,١,١ شركة معالي القابضة	٥٠٪
١,١,١,١ عبدالله عبداللطيف الفوزان	١٠٪
١,١,١,٢ علي عبداللطيف الفوزان	١٠٪
١,١,١,٣ خالد عبداللطيف الفوزان	١٠٪
١,١,١,٤ عبداللطيف أحمد الفوزان	٧٠٪
١,١,٢ شركة روابي الرياض المحدودة	٥٠٪
١,١,٢,١ محمد أحمد الفوزان	١٠٠٪
١,٢ عبدالله عبداللطيف الفوزان	١٠٪
١,٣ علي عبداللطيف الفوزان	١٠٪
١,٤ خالد عبداللطيف الفوزان	١٠٪
١,٥ فوزان محمد الفوزان	١٠٪

المصدر: الشركة

٢-٧-٤ شركة اكسترا البحرين

شركة اكسترا البحرين هي شركة بحرينية ذات مسؤولية محدودة بموجب السجل التجاري رقم (٧٩٢٠٧) بتاريخ ١٣/١٠/٢٠١١م برأس مال قدره ٥٠٠,٠٠٠ دينار بحريني. ويقع عنوانها الرئيسي في المنامة بملكية البحرين، وتتألف أنشطة شركة اكسترا البحرين من بيع / تجارة المعلومات، ومعدات الاتصالات والبرمجيات ذات الصلة، وألعاب الفيديو، والأجهزة المنزلية الكهربائية والإلكترونية، ومبيعات التجزئة عبر الإنترنت، وأنشطة العقارات المملوكة أو المؤجرة. ويوضح الجدول (٤-٦) أدناه هيكل ملكية شركة اكسترا البحرين كما في تاريخ هذه النشرة.

الجدول (٤-٦) هيكل ملكية شركة اكسترا البحرين

المساهم	عدد الحصص	قيمة الحصة (بالدينار البحريني)	الإجمالي (بالدينار البحريني)	نسبة الملكية
شركة اكسترا	٥٠,٠٠٠	١٠٠	٥٠٠,٠٠٠	١٠٠٪

المصدر: الشركة

الشركات التابعة للمجموعة

في ما يلي نظرة عامة على كل من الشركات التابعة الجوهرية وغير الجوهرية للمجموعة. ولأغراض قياس الأهمية النسبية للشركات التابعة للشركة، أخذت المجموعة والمستشار المالي في الاعتبار تأثير الشركات التابعة على قرار الاستثمار في الأوراق المالية للشركة وسعرها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، ما إذا كانت تمثل ٥٪ أو أكثر من إجمالي أصول الشركة أو التزاماتها أو إيراداتها أو أرباحها أو التزاماتها المحتملة. وبناءً على ذلك، فإن شركة تسهيل فقط هي شركة تابعة جوهرية.

وفي ما يلي تفاصيل كل من الشركات التابعة للشركة.

٣-٧-٤ شركة تسهيل

١-٣-٧-٤ نظرة عامة على شركة تسهيل

شركة تسهيل هي شركة مساهمة مقفلة مسجلة في مدينة الخبر بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥١٢٢٤١٠٣) وتاريخ ١٥/٠٥/١٤٤٠هـ (الموافق ٢١ يناير ٢٠١٩م). ويقع عنوانها الرئيسي في شارع الملك فيصل، حي الروابي، مدينة الخبر بالمملكة العربية السعودية. وتتمثل أنشطة شركة تسهيل وفقاً لسجلها التجاري في توفير التمويل الاستهلاكي بموجب ترخيص البنك المركزي السعودي رقم (٢٠١٩٠٥/٥٢ASH) (لمزيد من المعلومات يرجى مراجعة الجدول (٤-١٢) «التراخيص الجوهرية للشركات التابعة»). يبلغ رأس مال شركة تسهيل الحالي ثلاثمائة وخمسين مليون (٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسماً إلى خمسة وثلاثين مليون (٣٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم مدفوع بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. ويوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة تسهيل.

الجدول (٧-٤) هيكل ملكية شركة تسهيل كما في تاريخ هذه النشرة

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للسهم (ريال سعودي)	الإجمالي (ريال سعودي)	نسبة الملكية
الشركة المتحدة الدولية القابضة	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠	٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

٢-٣-٧-٤ هيكل ملكية شركة تسهيل منذ تأسيسها حتى تاريخ هذه النشرة

١-٢-٣-٧-٤ تأسيس شركة تسهيل

تأسست شركة تسهيل بتاريخ ١٥/٠٥/١٤٤٠هـ (الموافق ٢١ يناير ٢٠١٩م) برأس مال يبلغ مائة وخمسين مليوناً (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسماً إلى خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم نقدي مدفوع بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. ويوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة تسهيل عند تأسيسها.

الجدول (٨-٤) هيكل ملكية شركة تسهيل في عام ٢٠١٩م

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للسهم (ريال سعودي)	الإجمالي (ريال سعودي)	نسبة الملكية
شركة اكسترا	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

٢-٢-٣-٧-٤ زيادة رأس المال (٢٠٢٠م)

قررت شركة اكسترا (حيث كانت شركة اكسترا المساهم الوحيد في شركة تسهيل قبل تأسيس المصدر) بتاريخ ١٩/٠١/١٤٤٢هـ (الموافق ٧/٠٩/٢٠٢٠م) زيادة رأس مال شركة تسهيل إلى ثلاثمائة وخمسين مليون (٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسماً إلى خمسة وثلاثين مليون (٣٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوع بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد من خلال إصدار ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ مليون سهم عادي جديد بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد.

٣-٢-٣-٧-٤ التغيير في الملكية (٢٠٢١)

قامت شركة اكسترا بنقل كامل حصتها من الأسهم في شركة تسهيل، والتي تتكون من ٣٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم، إلى الشركة. تم الانتهاء من تحديث سجل المساهمين والنظام الأساسي لعكس التغيير في الملكية بتاريخ ٢٦/٠٢/١٤٤٣هـ (الموافق ١١/٠١/٢٠٢١م)، وعليه فقد تم توزيع أسهم شركة تسهيل على النحو التالي

الجدول (٩-٤) هيكل ملكية شركة تسهيل في عام 2021م

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للسهم (ريال سعودي)	الإجمالي (ريال سعودي)	نسبة الملكية
الشركة	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠	٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

٤-٧-٤ نظرة عامة على شركة بروكو

شركة بروكو هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في البحرين بموجب السجل التجاري رقم ٦٢٤٠٦ بتاريخ ١٢/٠٩/٢٠٠٦م. ويقع عنوانها الرئيسي في طريق ٢٨٢٢، السيف، مملكة البحرين. ويبلغ رأس مال شركة بروكو الحالي سبعة آلاف (٧,٠٠٠) دينار بحريني، مقسماً إلى سبعين (٧٠) حصة نقدية مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية قدرها مائة (١٠٠) دينار بحريني للحصة الواحدة. الشركة حالياً هي المساهم الوحيد في شركة بروكو، بعد أن استحوذت على تلك الأسهم من شركة اكسترا وشركة اكسترا البحرين في عام ٢٠١٩م.

تم منح شركة بروكو ترخيص خدمات إضافية بموجب مجلد التوجيهات الخامس الصادر عن مصرف البحرين المركزي، وهي مرخصة لتقديم خدمات المعالجة والدعم عن بعد وخدمات النسخ الاحتياطي للبيانات وخدمات الدفع ببطاقات الائتمان والخدمات التقنية للمؤسسات المالية والشركات الأخرى. تعمل شركة بروكو حالياً على تقديم خدمات مركز الاتصال ومعالجة التطبيقات وخدمات دعم تكنولوجيا المعلومات إلى شركة تسهيل فقط. كما أن أرباح شركة بروكو لا تمثل نسبة كبيرة من إيرادات المجموعة. بالإضافة إلى ذلك شركة بروكو هي شركة تابعة ولا تقوم بأي أعمال إلا بتوفير خدمات داعمه وغير جوهرية لشركة تسهيل.

شركة بروكو هي شركة مرخصة من قبل مصرف البحرين المركزي لتقديم خدمات إضافية ومتخصصة في مجال توفير حلول الدفع بالبطاقات وإصدار ومعالجة البطاقات. وتهدف شركة بروكو إلى تقديم خدمات معالجة تتسم بالكفاءة وفي الوقت المناسب وخالية من الأخطاء إلى شركة تسهيل وعملائها. كما أنها توفر الدعم الفني في ما يتعلق بالدفع الرقمي وحلول التكنولوجيا المالية لتمكين شركة تسهيل من تعزيز أعمالها. بالإضافة إلى ذلك، شركة بروكو خدمات داعمة لشركة تسهيل فقد ولا يوجد لديها عملاء آخرين وكما تجدر الإشارة إلى أنه يتم استبعاد إيرادات شركة بروكو في القوائم المالية الموحدة للمجموعة نظراً لأنها ناتجة عن خدمات يتم تقديمها لشركة تسهيل.

٤-٨ نظرة عامة على أعمال المجموعة

تتخصص المجموعة من خلال شركة تسهيل في توفير حلول التمويل الاستهلاكي المتوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل، من خلال توفير

• عقود البيع الآجل أو التورق

هو تمويل نقدي تقدمه شركة تسهيل لعملائها ويترتب عليه اتفاق تقوم الشركة بموجبه ببيع أصل (سلعة البلاتين) لعميلها على أساس السداد المؤجل. وحيث يتضمن سعر البيع من قبل الشركة تكلفة الأصل مضافاً إليها هامش ربح متفق عليه، ويقوم العميل بتفويض شركة تسهيل ببيع نفس الأصل لطرف ثالث بسعر السوق للحصول على مبلغ التمويل المطلوب. وتعمل شركة تسهيل بتوفير خدمة التمويل النقدي بالتورق من خلال توفير تمويل متوافق مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل، بمتطلب حد أدنى للراتب يبلغ أربعة آلاف (٤,٠٠٠) ريال سعودي وتتراوح قيمة تمويل التورق من عشر آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي ويصل إلى مئتين وخمسين ألف (٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي ومدة السداد تصل إلى ٦٠ شهراً حيث يبلغ متوسط فترة الاستحقاق ٤٤ شهراً. مع هامش ربح ثابت حتى نهاية فترة التمويل. ويتم تقديم طلبات الحصول على ذلك المنتج من خلال عدة قنوات، والتي تشمل المنصات الرقمية لشركة تسهيل ونقاط البيع الخاصة بشركة تسهيل لدى شركائها الاستراتيجيين وعبر الهاتف من خلال مركز خدمة العملاء حيث بلغ عدد عملاء عقود التورق أربعة وسبعون ألفاً وتسعمائة (٧٤,٩٠٠) عميل كما في السنة المنتهية ٢٠٢٣م. وتجدر الإشارة إلى أن حوالي ٨٠٪ من عملاء التورق يتقدمون بطلبات التمويل من خلال القنوات الإلكترونية (التطبيق والموقع الإلكتروني) على عكس منتج بيع التقسيط بالمراوحة، لا يشترط على العملاء الحاصلين على هذا التمويل النقدي استخدامه لأغراض محددة حيث يتيح لهم التصرف في المبلغ النقدي على حسب احتياجاتهم. ومن الجدير بالذكر أنه قد بلغ متوسط حجم عقود التورق سبعة وعشرون ألفاً وستمائة (٢٧,٦٠٠) ريال سعودي.

• بيع التقسيط بالمراوحة يكون من خلال عقد تباع الشركة بموجبه إلى العميل سلعة أو أصل اشترته الشركة أو استحوذت عليه بناءً على وعد بشرائه من العميل. يتكون سعر البيع من التكلفة زائد هامش الربح المتفق عليه المقدم لعملاء شركائنا الاستراتيجيين التي تتعاقد معهم شركة تسهيل، والتي تشمل على اكسترا، وايبيا، وفيرجن ميجاستورز والمستشفى السعودي الألماني وغيرهم من الشركاء الاستراتيجيين (للمزيد من التفاصيل يرجى الرجوع للقسم (٤-١٢) «الاتفاقيات الجوهرية») من هذه النشرة) من خلال توفير تمويل متوافق مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل. بمتطلب حد أدنى للراتب يبلغ أربعة آلاف (٤,٠٠٠) ريال سعودي وبقيمة تتراوح من ألفين (٢,٠٠٠) ريال سعودي إلى ستون ألف (٦٠,٠٠٠) ريال سعودي ولمدة تتراوح من ثلاثة (٣) أشهر إلى ستة وثلاثون (٣٦) شهراً حيث تبلغ متوسط فترة الاستحقاق تسعة عشر (١٩) شهراً بينما يبلغ متوسط حجم بيع التقسيط بالمراوحة ثمانية (٨,٠٠٠) ريال سعودي، مع هامش ربح ثابت حتى نهاية فترة التمويل، تقدم طلبات الحصول عليه من خلال عدة قنوات، والتي تشمل المنصات الرقمية لشركة تسهيل ونقاط البيع الخاصة بالشركة لدى شركائنا الاستراتيجيين وعبر الهاتف من خلال مركز خدمة العملاء حيث بلغ عدد عملاء بيع التقسيط بالمراوحة ثمانية وخمسون ألفاً وتسعمائة (٥٨,٩٠٠) عميل كما في السنة المنتهية ٢٠٢٣م.

تمويل بطاقات الائتمان يكون من خلال تزويد العملاء بحد ائتماني يصل إلى مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، ويمكن تقديم الطلب عليها من خلال المنصات الرقمية لشركة تسهيل. وتعد البطاقات الائتمانية حل تمويلي يتم عبر توفير حدود ائتمانية للمستهلكين من خلال إصدار بطاقة ائتمان ماستركارد وتتراوح قيمة الحدود الائتمانية الممنوحة بموجب هذه البطاقات بين ٢,٥٠٠ ريال سعودي إلى ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، ويبلغ متطلب الحد الأدنى للراتب أربعة آلاف (٤,٠٠٠) ريال سعودي.

يمنح العميل حرية استخدام جزء أو كامل الحد الائتماني للبطاقة ويتعين على العميل سداد المبلغ خلال فترة لا تتجاوز ٢٢ يوماً من تاريخ إصدار كشف البطاقة الشهري وفي حال التعثر عن سداد المبلغ القائم خلال هذه الفترة يتم احتساب هامش ربح وفي حال التأخر في السداد يجب على العميل دفع قيمة الحد الائتماني المستخدم بالإضافة إلى هامش ربح متفق عليه مسبقاً بموجب اتفاقية الائتمان الخاصة بالبطاقة. كما توفر شركة تسهيل تأمين على بطاقات الائتمان لعملائها مقابل رسوم إضافية تحددها. وقد بلغ مستوى تفعيل العميل لخدمة تمويل بطاقات الائتمان ٨٤٪، بينما بلغ مستوى الاستفادة من الحد المعروض ٧٠٪. علاوة على ذلك، قد بلغ النمو في عدد عملاء تمويل بطاقات الائتمان أكثر من تسع (٩) مرات بين السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

منتج «بسيطة»: يعد منتج بسيطة المبتكر من قبل شركة تسهيل للتمويل، خدمة تقدم رصيداً متجدداً يتيح للعملاء استخدامه عند الدفع لكافة احتياجاتهم من مشتريات، أو فواتير أو خدمات داخل المملكة وخارجها متوافق مع الضوابط الشرعية ويعالج الفجوة بين ما يتم توفيره للعملاء من قبل خدمات الشراء الآن والدفع لاحقاً وتمويل المريحة. يمكن التقديم والحصول على «بسيطة» بكل سهولة وسرعة عن طريق التطبيق أو الموقع الإلكتروني والذي يوفر منصة رقمية متقدمة لأحدث الحلول الرقمية وتقنيات المعلومات. يمكن لـ «بسيطة» تقديم رصيد متجدد بقيمة تصل حتى ٦٠,٠٠٠ ريال سعودي بدون الحاجة إلى حجب نسبة عالية في عبء المديونية لدى العملاء، حيث يتم حجب ٥٪ فقط من مبلغ الرصيد في عبء المديونية والذي يتيح لتسهيل الوصول إلى شريحة أكبر من العملاء. وقد بلغ متوسط رصيد العميل قرابة ١,٥٠٠ ريال سعودي كما في النصف الأول من عام ٢٠٢٤م. وتوفر «بسيطة» مرونة عالية للعميل حيث يتم تمكين العميل من استخدام بسيطة فوراً دون الحاجة لدفع دفعة أولى، حيث تعتبر هذه الميزة فارقاً أساسياً بين ما توفره بسيطة للعملاء بعكس خدمات الشراء الآن والدفع لاحقاً. وإضافة لذلك، توفر بسيطة مرونة عالية في إتاحة اختيار مدة السداد للعميل بشكل كلي من الخيارات المتاحة بدءاً من دفعة واحدة وحتى ٣٦ دفعة لعدد غير محدود من المشتريات بدءاً من فقط ١٠٠ ريال وبمتوسط مدة تصل إلى عشر (١٠) أشهر. وأدت مرونة استخدام منتج بسيطة إلى أرقام عالية في تفعيل العميل للخدمة حيث بلغت ٩٨٪ تقريباً كما في النصف الأول من عام ٢٠٢٤م. بالإضافة، يبلغ متطلب الحد الأدنى للراتب ألفان وخمسمائة (٢,٥٠٠) ريال سعودي. كما تقدم «بسيطة» خيار الشراء للعملاء بـ ٠٪ أرباح أو رسوم ويخطط سداد مريحة ومرونة تبدأ من ثلاث دفعات وتصل حتى ١٢ دفعة بالتعاون مع شركاء مختارين في عدة قطاعات منها: قطاع التجزئة والقطاع الصحي.

مما يضمن تفوقها على خدمات الشراء الآن والدفع لاحقاً. كما تغطي «بسيطة» سوق أوسع حيث يمكن استخدامها داخل المملكة وخارجها في المتاجر أو عند التسوق الإلكتروني بسهولة بعد إضافتها في أبل باي أو مدى باي حيث بلغ عدد عملاء بسيطة أكثر من ثمان وثلاثون ألف (٣٨,٠٠٠) عميل كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. يتم توزيع منتج بسيطة من خلال الوصول المباشر للعملاء من خلال الموقع الإلكتروني أو من خلال الشركاء الاستراتيجيين وفي كلتا الحالتين يتم تحصيل الإيراد من المستفيدين من الخدمة بالإضافة إلى وجود إعانات من شريك التجزئة في حال التوزيع عبر الشركاء الاستراتيجيين. تدعم «بسيطة» خطط التوسع لشركة تسهيل للتمويل في سوق التمويل الاستهلاكي وتعزز من فرصة نمو الحصة السوقية الخاصة بها حيث بلغ الحد الائتماني الذي تم إصداره منذ بداية الخدمة حوالي ٣٨٢ مليون ريال سعودي بينما يبلغ متوسط الحد الائتماني المصدر ٩,٢٠٠ ريال سعودي وبلغ معدل الاستخدام بالنسبة إلى حجم المحفظة ٤٥٪. وقد سجل منتج بسيطة نمو متسارع في الشهور الأولى من إطلاق الخدمة حيث نما حجم محفظة منتج بسيطة من ١٩ مليون ريال سعودي (حوالي ٢,٣٠٠ عميل) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، إلى ١٧٨ مليون ريال سعودي (حوالي ٣٨,٠٠٠ عميل) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

يوضح الجدول أدناه تفاصيل إيرادات المصدر حسب المنتج:

الجدول (١٠-٤) تفاصيل إيرادات المصدر حسب المنتج للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣م

مليون ريال سعودي	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	التغير (٢٠٢٢م-٢٠٢١م)	التغير (٢٠٢٣م-٢٠٢٢م)	معدل النمو السنوي المركب (٢٠٢٣م-٢٠٢١م)
الدخل من أنشطة تمويل التورق	١٨٠,٢	٢٧٠,٤	٣٧٨,٤	%٥٠,١	%٤٠,٠	%٤٤,٩
الدخل من أنشطة تمويل المراجعة	١٢٠,٧	١٤٦,١	١٤٠,٣	%٢١,٠	(%)٤,٠	%٧,٨
الدخل من أنشطة بطاقة الائتمان الإسلامية	-	٠,٥	٥,١	لا ينطبق	%٩٦٨,٦	لا ينطبق
مجموع الدخل من عقود التمويل الإسلامي	٣٠٠,٩	٤١٧,٠	٥٢٣,٩	%٣٨,٦	%٢٥,٦	%٣١,٩

المصدر: معلومات المجموعة

يوضح الجدول أدناه تفاصيل إيرادات المصدر حسب المنتج:

الجدول (١١-٤) تفاصيل الإيرادات حسب الشركات التابعة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣م للمجموعة

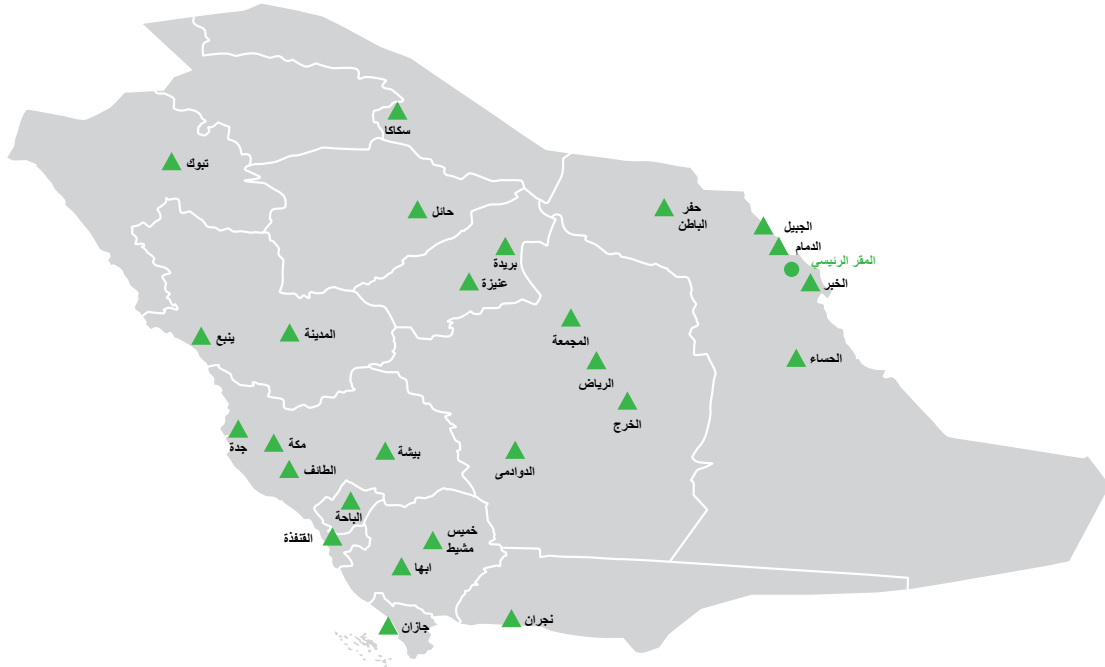
مليون ريال سعودي	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	التغير (٢٠٢٢م-٢٠٢١م)	التغير (٢٠٢٣م-٢٠٢٢م)	معدل النمو السنوي المركب (٢٠٢٣م-٢٠٢١م)
الشركة المتحدة للخدمات المالية	٣٠٠,٩	٤١٧,٠	٥٢٣,٩	%٣٨,٦	%٢٥,٦	%٣١,٩
شركة بروكو	١٥,٤	٢٠,٣	٢٢,١	%٣١,٦	%١٠,١	%٢٠,٤
الاستبعادات/إعادة تصنيفات	(١٥,٤)	(٢٠,٣)	(٢٢,١)	%٣١,٦	%١٠,١	%٢٠,٤
مجموع الإيرادات حسب الشركات التابعة	٣٠٠,٩	٤١٧,٠	٥٢٣,٩	%٣٨,٦	%٢٥,٦	%٣١,٩

المصدر: معلومات المجموعة

٤-٨-١ الانتشار الجغرافي

تعمل المجموعة في ٢٨ مدينة في كل أنحاء المملكة، بالإضافة إلى ذلك، تتيح الشركة الحصول على منتجاتها التمويلية المختلفة عبر قنوات رقميه متنوعه لتزويد عملائها بتجربه رقميه سلسه ومتكاملة يوضح الشكل ٢ أدناه المدن التي تعمل فيها المجموعة.

الشكل ٢ المدن التي تعمل فيها المجموعة



المصدر: الشركة

وفي ما يتعلق بمواقع مبيعات المراجعة بالتقسيط، تحظى المجموعة بالتواجد في ستين موقع يديرها شركائها الاستراتيجيين، وهي مقسمة على النحو التالي

الجدول (٤-١٢) تواجد المجموعة في مواقع البيع التابعة للشركاء

المنطقة الإدارية	الشركاء الاستراتيجيين	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
الرياض	متاجر إيكيا	٢
	مستشفى السعودي الألماني	١
	شركة اكسترا	١٢
الحدود الشمالية	مستشفى السعودي الألماني	١
	شركة اكسترا	٢
القصيم	شركة اكسترا	٢
المدينة المنورة	مستشفى السعودي الألماني	١
	شركة اكسترا	٢
المنطقة الشرقية	متاجر إيكيا	١
	مستشفى السعودي الألماني	١
	شركة اكسترا	٩
جازان	شركة اكسترا	٢
عسير	مستشفى السعودي الألماني	١
	شركة اكسترا	٥
مكة المكرمة	متاجر إيكيا	١
	مستشفى السعودي الألماني	٢
	شركة اكسترا	١٢
نجران	شركة اكسترا	١

المصدر: الشركة

٢-٨-٤ قطاعات أعمال المجموعة

يوضح الجدول التالي توزيع المنتجات التمويلية التي تقدمها المجموعة عبر قطاع المنتجات المختلفة (من خلال شركة تسهيل) كما في التواريخ المشار إليها.

الجدول (٤-١٣) توزيع قروض العملاء حسب قطاع المنتجات

(بالآلاف ريال سعودي)	كما في ٣١ ديسمبر					
	٢٠٢١م		٢٠٢٢م		٢٠٢٣م	
	قيمة القروض	النسبة من إجمالي المحفظة	قيمة القروض	النسبة من إجمالي المحفظة	قيمة القروض	النسبة من إجمالي المحفظة
التورق	٨٥٦,٥٧٧	٧٠,٢%	١,١٨٩,٩٠٢	٧٤,٣%	١,٥٨٠,٦٧٩	٨١,٩%
المراجعة	٣٦٢,٨٤٧	٢٩,٨%	٤٠٤,٦٤٥	٢٥,٣%	٢٨٤,٥٢٣	١٤,٧%
بطاقات الائتمان	-	-	٦,٨٣٢	٠,٤%	٦٥,٧٢٦	٣,٤%
الإجمالي	١,٢١٩,٤٢٤	١٠٠%	١,٦٠١,٣٧٨	١٠٠%	١,٩٣٠,٩٢٨	١٠٠%

المصدر: الشركة

٩-٤ التطورات الرئيسية للمجموعة منذ تأسيسها

يوضح الجدول التالي التسلسل الزمني للأحداث الرئيسية التي شهدتها المجموعة منذ بدء عملياتها التجارية.

الجدول (١٤-٤) التطورات الرئيسية التي شهدتها المجموعة منذ بدء العمليات التجارية حتى تاريخ هذه النشرة

السنة	التطوير
٢٠١٩م	- تأسيس شركة تسهيل من قبل شركة اكسترا والتي حصلت على ترخيص من البنك المركزي السعودي لممارسة أعمالها كشركة تمويل غير مصرفية وباشرت شركة تسهيل عمليات التمويل. - إبرام شركة تسهيل لاتفاقية مع شركة اكسترا لتوفير التمويل الاستهلاكي لعملاء شركة اكسترا. - بدء شركة تسهيل توفير التمويل الاستهلاكي من خلال منصتها الإلكترونية.
٢٠٢٠م	- زيادة رأس مال شركة تسهيل من مائة وخمسين مليوناً (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسماً إلى خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم نقدي مدفوع بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد إلى ثلاثمائة وخمسين مليون (٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسماً إلى خمسة وثلاثين مليون (٣٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم نقدي مدفوع بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد من خلال إصدار عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) مليون سهم نقدي جديد بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. - إبرام شركة تسهيل عدد من الشراكات مع شركاء استراتيجيين، بما في ذلك شركة ايكيا. - تحقيق شركة تسهيل أرباحاً بتسجيل صافي ربح قدره ٢١ مليون ريال سعودي.
٢٠٢١م	- تأسيس المجموعة لتعمل كشركة قابضة لأعمال التمويل الاستهلاكي التابعة لشركة اكسترا وأصبحت شركة تسهيل وبنوك وشركات تابعة للمجموعة. - حصول شركة تسهيل على موافقة البنك المركزي السعودي لتوفير بطاقات الائتمان للعملاء. - تجاوز إجمالي محفظة التمويل لشركة تسهيل لأكثر من مليار ريال سعودي.
٢٠٢٢م	إطلاق شركة تسهيل خدمات بطاقات الائتمان.
٢٠٢٣م	إطلاق شركة تسهيل منتج بسيطة والذي يدمج مزايا تمويل المنتجات التقليدية مع القدرة على التكيف مع حدود الأئتمان المتجددة

المصدر: الشركة

١٠-٤ الجوائز التي حصلت عليها المجموعة

الجدول (١٥-٤) يوضح الجدول التالي الجوائز والتي حصلت عليها المجموعة

السنة	الجائزة
٢٠١٩م	جائزة الخدمات المصرفية والمالية العالمية لأفضل شركة تمويل استهلاكي متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية في المملكة العربية السعودية.
٢٠١٩م	جائزة التمويل الدولية لأفضل شركة تمويل جديدة متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية (المملكة العربية السعودية).
٢٠١٩م	جائزة مجلة جلوبال براندرز لأفضل علامة تجارية من حيث الابتكار في مجال الخدمات المالية في المملكة العربية السعودية.
٢٠٢٠م	جائزة فينيكس للتميز في شركات التمويل.
٢٠٢٠م	جائزة مجلة الأعمال الدولية لأسرع شركات التمويل الإسلامي نمواً.
٢٠٢٢م	جائزة مجلة الأعمال الدولية لأفضل شركة في مجال التكنولوجيا المالية من حيث الابتكار.
٢٠٢٢م	جائزة جلوبال بيزنس أوتلوك لأفضل منصة إلكترونية للتمويل الاستهلاكي.
٢٠٢٣م	جائزة مجلة الأعمال الدولية لأفضل شركة توفر حلول التقنية المالية.

المصدر: الشركة

١١-٤ المسؤولية الاجتماعية

تُعَدُّ المسؤولية الاجتماعية للمجموعة جزءاً لا يتجزأ من استراتيجية أعمالها حيث تهدف المجموعة إلى المساهمة بدعم المجتمعات التي تخدمها سواء بقيمة مالية أو من خلال وسائل أخرى. ولذلك، يُعَدُّ التواصل مع المجتمع عنصراً أساسياً في ثقافة المجموعة. وتسعى المجموعة أن تشارك في برامج خيرية من غايتها تعزيز وضع المجتمع في المملكة، ذلك من خلال الأنشطة الخيرية التي تدعمها الشركة بشكل مباشر أو من خلال المشاركة مع شركات أو مؤسسات أخرى. وفي هذا السياق، تبرعت شركة تسهيل في عام ٢٠٢١م بأكثر من سبعمائة ألف ريال سعودي لجمعية البر الخيرية. وتؤكد هذه المساهمة التزام المجموعة الراسخ بإحداث تأثير إيجابي ودعم المبادرات الاجتماعية المهمة.

١٢-٤ الإدارات والأقسام

الإدارات والأقسام في شركة تسهيل: استعراض شامل للركائز الأساسية للنجاح.

في ظل التطورات المستمرة في القطاع المالي والتجاري، تفخر شركة تسهيل بتقديم عرض موسع ومفصل عن إداراتها وأقسامها التشغيلية التي تعد أساساً قوياً وركيزة متينة في دعم وتعزيز مسيرة الشركة الناجحة والمستدامة في عالم الأعمال والمال. هذه الإدارات والأقسام تمثل الأساس الذي يقوم عليه نجاح الشركة وتطورها، حيث تعمل بتناغم وتنسيق لتحقيق الأهداف الاستراتيجية والتشغيلية للشركة.

١-١٢-٤ إدارة المخاطر: العمود الفقري للأمان والاستقرار المالي

تلعب إدارة المخاطر في شركة تسهيل دوراً حيوياً ومحورياً في الإشراف والتحكم بكفاءة عالية في مختلف مجالات المخاطر، مثل مخاطر الائتمان، المخاطر التشغيلية، وإجراءات مكافحة الاحتيال، بالإضافة إلى إدارة عمليات الضمان. هذه الإدارة متخصصة في التعامل مع كافة المخاطر التي قد تؤثر على الاستقرار المالي ونمو شركة تسهيل، وتمتاز بقدرتها على التنبؤ والتعامل مع هذه المخاطر بفعالية واحترافية عالية. خلال عام ٢٠٢١م، والذي شهد تحولات مهمة في القطاع المالي، أثبتت إدارة المخاطر كفاءتها في بناء محفظة استثمارية مربحة ومتطورة تكنولوجياً، مما أسهم في تعزيز موقع الشركة التنافسي في السوق.

٢-١٢-٤ الامتثال ومكافحة غسل الأموال: الركيزة الأساسية للنزاهة والشفافية

تعتبر إدارة الامتثال ومكافحة غسل الأموال في شركة تسهيل العمود الفقري للحفاظ على النزاهة والشفافية في جميع تعاملات الشركة. تتولى هذه الإدارة مهمة حيوية في تحديد، مراقبة، وإدارة مخاطر الامتثال بأعلى مستويات الدقة والمهنية. تتبع الإدارة نهجاً مبنياً على المخاطر في تطوير برنامج الامتثال، يتم تحديثه بانتظام لتعكس أحدث التطورات في القطاع المالي والتنظيمي. كما تلتزم هذه الإدارة بتطبيق الالتزام بأعلى المعايير الدولية في مكافحة غسل الأموال وتعزيز الوعي والفهم لمسائل الامتثال بين موظفي الشركة من خلال برامج تدريبية مستمرة ومتطورة.

٣-١٢-٤ إدارة تجربة العملاء: الابتكار والتميز في التفاعل الرقمي

تمثل إدارة تجربة العملاء في شركة تسهيل الواجهة الأمامية لتفاعل الشركة مع عملائها، وهي مكرسة لتوفير تجربة عملاء استثنائية ومتميزة. يتميز فريق العمل في هذه الإدارة بالمرونة، الابتكار، والقدرة على استخدام أحدث التقنيات لتوفير تجربة رقمية مميزة وجذابة للعملاء. تركز هذه الإدارة على تصميم وتقديم منتجات تركز بشكل كبير على متطلبات العملاء، مما يوفر لهم رحلة رقمية سلسة وتفاعلية تلبي احتياجاتهم وتوقعاتهم. تهدف الشركة من خلال هذه الإدارة إلى تحقيق أقصى استفادة من المنصات والتطبيقات الرقمية وتحسينها بشكل مستمر لضمان تقديم تجربة عملاء عالية المستوى.

٤-١٢-٤ الأمن السيبراني: الحماية التكنولوجية والحفاظ على الأمان الرقمي

يتحمل قسم الأمن السيبراني في شركة تسهيل مسؤولية كبيرة في حماية البنية التحتية لتقنية المعلومات والأجهزة المتطورة والشبكات والبيانات من أي تهديدات أمنية. يعمل هذا القسم على منع اختراق البيانات ومراقبة الهجمات الإلكترونية بكفاءة عالية، ويضمن تطبيق أفضل المعايير والإجراءات في الأمن السيبراني. قام القسم بتنفيذ ضوابط الأمن السيبراني الأساسية وفقاً لمعايير الهيئة الوطنية للأمن السيبراني وعزز نظام تصنيف البيانات للمجموعة، مما يعكس التزام الشركة بتوفير بيئة عمل آمنة وموثوقة.

٥-١٢-٤ المبيعات: توجيه النجاح نحو الأهداف وتحقيق التميز في الأداء

إدارة المبيعات في شركة تسهيل تقوم بدور رئيسي في تحقيق الأهداف التجارية للشركة من خلال إعداد وتدريب فريق عمل متخصص قادر على تقديم خدمات عالية الجودة تتوافق مع متطلبات الجهات التنظيمية وتلبي احتياجات العملاء. تركز الإدارة على تحليل اتجاهات السوق وجمع التعليقات والملاحظات من العملاء لتوجيه الاستراتيجيات التسويقية والمبيعات بما يتوافق مع تطورات السوق وتغييراته. تعمل الإدارة بشكل متواصل على تطوير أساليبها وتقنياتها لضمان تحقيق أفضل النتائج وزيادة الأرباح.

٦-١٢-٤ التسويق: إبداع وتعزيز العلامة التجارية في الأسواق المستهدفة

تعتبر إدارة التسويق في شركة تسهيل القوة الدافعة وراء تعزيز وترويج العلامة التجارية للشركة في الأسواق المستهدفة. تتمتع هذه الإدارة بالقدرة على تصميم وتنفيذ حملات ترويجية مبتكرة وفعالة تهدف إلى تعزيز الوعي بالعلامة التجارية وبناء الولاء لها في الأسواق المستهدفة. يعمل فريق التسويق على تطوير استراتيجيات تسويقية متكاملة تتوافق مع أهداف الشركة، مع التركيز على تحقيق النجاح والتميز في مجال التسويق.

٧-١٢-٤ خدمة العملاء: التميز والتفوق في الخدمة وتحقيق أعلى مستويات الرضا

تتألق إدارة خدمة العملاء في شركة تسهيل بفريق عمل متخصص ومدرب يعمل على تقديم خدمة استثنائية للعملاء. تتعامل هذه الإدارة مع المكالمات الواردة وتعالج طلبات العملاء من قنوات مختلفة بكفاءة عالية. تراقب الإدارة بشكل فعال اتجاهات السوق وحجم المكالمات والشكاوى لضمان تقديم خدمة عملاء متميزة تلبي توقعاتهم وتحقق رضاهم بأعلى المستويات.

٨-١٢-٤ الموارد البشرية: بناء الكفاءات وتطوير الأداء وتحقيق النمو المستدام للموظفين

تتولى إدارة الموارد البشرية في شركة تسهيل مهمة جذب أفضل الكفاءات في المنطقة والاحتفاظ بهم، وتطوير وتنفيذ سياسات وبرامج الموارد البشرية الهادفة إلى تشجيع نمو وتطوير الموظفين. تركز هذه الإدارة على إنشاء بيئة تعليمية متطورة تساعد في تبسيط وتعزيز رحلة تعلم وتطوير الموظفين، مما يساهم في تحقيق أقصى استفادة من مهاراتهم وقدراتهم. تعمل الإدارة على تطوير برامج تدريبية مستمرة تعزز من الكفاءة الشخصية والمهنية للموظفين، مما يساهم في تحسين الأداء العام للشركة وتحقيق أهدافها الاستراتيجية.

٩-١٢-٤ التدقيق الداخلي: الرقابة والشفافية وضمان الامتثال للمعايير والأنظمة

تعد إدارة التدقيق الداخلي جزءاً أساسياً من إطار الرقابة الداخلية والحوكمة في شركة تسهيل. تقوم هذه الإدارة بدور محوري في مراجعة وتقييم أعمال وإجراءات الشركة للتأكد من الامتثال التام والأنظمة واللوائح المعمول بها. تقدم التوجيه والمشورة بشأن منهجيات التدقيق الداخلي لتعزيز وتحسين عمليات الشركة، وتقديم تقارير دورية تضمن الشفافية والمحاسبية في جميع مستويات العمل. تعمل الإدارة على تحليل وتقييم التأثيرات المحتملة على العمليات التجارية والمعاملات، مع التركيز بشكل خاص على الأنشطة عالية ومتوسطة المخاطر.

١٣-٤ القوى العاملة حسب الجنسية:

السعودية

تم اعتماد برنامج السعودية «نطاقات» بموجب قرار وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية رقم (٤٠٤٠) وتاريخ ١٢/١٠/١٤٣٢هـ (الموافق ١٠/٠٩/٢٠١١م) بناءً على قرار مجلس الوزراء رقم (٥٠) بتاريخ ٢١/٠٥/١٤١٥هـ (الموافق ٢٧/١٠/١٩٩٤م). وتم تنفيذ برنامج «نطاقات» بتاريخ ١٢/١٠/١٤٣٢هـ (الموافق ١٠/٠٩/٢٠١١م). وقد بدأت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية تنفيذ برنامج «نطاقات» بهدف تشجيع المنشآت على توظيف المواطنين السعوديين. ويتم تقييم أداء الشركة من خلال برنامج «نطاقات» بناءً على فئات محددة (نطاقات)، وهي: الفئة البلاطينية، والفئة الخضراء (مقسمة إلى فئات فرعية، أي: الأخضر المنخفض، والأخضر المتوسط، والأخضر العالي)، والفئة الحمراء. وتعتبر الشركات ضمن الفئتين البلاطينية أو الخضراء قد استوفت متطلبات السعودية، ومن ثم يحق لها الحصول على عدد من المزايا، مثل: الحصول على تأشيرات العمل وتجديدها أو تغيير مهن عمالها الوافدين (باستثناء المهن المخصصة حصراً للمواطنين السعوديين). أما الشركات التي تُصنّف ضمن الفئة الحمراء (بناءً على مدى عدم التزامها بالمتطلبات المحددة) فتعتبر قد خالفت متطلبات السعودية وقد تخضع لبعض الإجراءات العقابية، مثل الحد من قدرتها على تجديد تأشيرات العمل للموظفين الأجانب أو عجزها التام عن الحصول على تأشيرات العمل للعاملين الأجانب أو تجديدها.

حصلت الشركات السعودية التابعة للمجموعة على الشهادات التالية من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، والتي بموجبها تصدق الوزارة بأن متطلبات السعودية للشركات السعودية للمجموعة قد تم استيفاؤها

- شهادة التوظيف رقم ٢٠٤٥٠٨٥٠-٢٠٤٢٤٤ بتاريخ ٠٢/٠٧/١٤٤٥هـ (الموافق ١٤/٠١/٢٠٢٤م) للشركة: و
- شهادة التوظيف رقم ١٠٤٣٧٣-٤٢٨٠٤٣٧٠ بتاريخ ٠٤/٠٤/١٤٤٥هـ (الموافق ١٩/١٠/٢٠٢٣م) لشركة تسهيل.

يوضح الجدولان التاليان تفاصيل موجزة عن موظفي المجموعة حسب الجنسية ونسبة السعودية وإدارتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

الجدول (٤-١٦) تفاصيل نسبة السعودية الخاصة بالشركات السعودية التابعة للمجموعة

المنشأة	السعوديين	غير السعوديين	الإجمالي	نسبة السعودية وفئة النطاقات
الشركة	٣	٥	٨	٤٢٪ (أخضر متوسط)
شركة تسهيل	٣١٣	٥٦	٣٦٩	٨٥٪ (بلاطيني)
شركة بروكو	٠	١٤٨	١٤٨	لا ينطبق لأن شركة بروكو شركة بحرينية

المصدر: الشركة

بلغ عدد العاملين لدى المجموعة خلال السنة المالية المنتهية بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ٥٢٤ عامل، وبلغ عدد العاملين لدى المجموعة خلال السنة المالية المنتهية بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ٤٨١ عامل، كما بلغ عدد العاملين لدى المجموعة خلال السنة المالية المنتهية بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م ٤٣٣ عامل. ووفقاً لما ورد أعلاه، تؤكد المجموعة بأنه لم يطرأ أي تغييرات جوهرية لعدد العاملين لديها خلال السنتين الماليتين السابقتين.

الجدول (١٧-٤) الموظفون بالشركة بروكو حسب الإدارات

غير البحرينيين	البحرنيين	الإدارة
١	٠	المدير العام
١٥	٤	تكنولوجيا المعلومات
٠	٦	إدارة المخاطر
٠	١	الامتثال ومكافحة غسل الأموال
٢	١	إدارة تجربة العملاء
٢	٠	الأمن السيبراني
٠	٧٩	المبيعات - خدمة العملاء
٣	٢٩	العمليات
١	١	المالية
٠	٣	الموارد البشرية
٢٤	١٢٤	الإجمالي

المصدر: الشركة

الجدول (١٨-٤) الموظفون بشركة تسهيل حسب الإدارات

غير السعوديين	السعوديين	الإدارة
٤	١٢	إدارة المخاطر
٩	٩٦	ادارة العمليات
٠	٦	الامتثال ومكافحة غسل الأموال
٣	٥	إدارة تجربة العملاء
٠	٣	الأمن السيبراني
٣٥	١٦٢	المبيعات
٥	٤	التسويق
٠	١٠	خدمة العملاء
٠	١٠	الموارد البشرية
٠	٥	التدقيق الداخلي
٥٦	٣١٣	الإجمالي

المصدر: الشركة

١٤-٤ استثمارية الأعمال

يؤكد مجلس الإدارة أنه لم يحدث أي انقطاع في أعمال المجموعة يُمكن أن يؤثر أو قد أثر تأثيراً كبيراً على مركزها المالي خلال الاثني عشر شهراً السابقة لتاريخ هذه النشرة.

١٥-٤ الانقطاعات الجوهرية في أعمال الشركة

لم تحدث أي انقطاعات جوهرية في أعمال المصدر وشركاته التابعة في آخر ثلاث سنوات مالية.

١٦-٤ التغيرات الجوهرية في طبيعة الأعمال

كما في تاريخ هذه النشرة، لم يحدث أي تغيير جوهري في طبيعة أعمال المجموعة قد يكون له، بشكل فردي أو جماعي، تأثير جوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية. كما يؤكد مجلس الإدارة بعدم وجود نية لإجراء أي تغيير جوهري لطبيعة النشاط.

١٧-٤ بيان رأس المال العامل

لدى الشركة رأس مال عامل يكفي لمدة اثني عشر (١٢) شهراً على الأقل من تاريخ نشر هذه النشرة مباشرة.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING

05

الهيكل التنظيمي للشركة
وحوكمتها

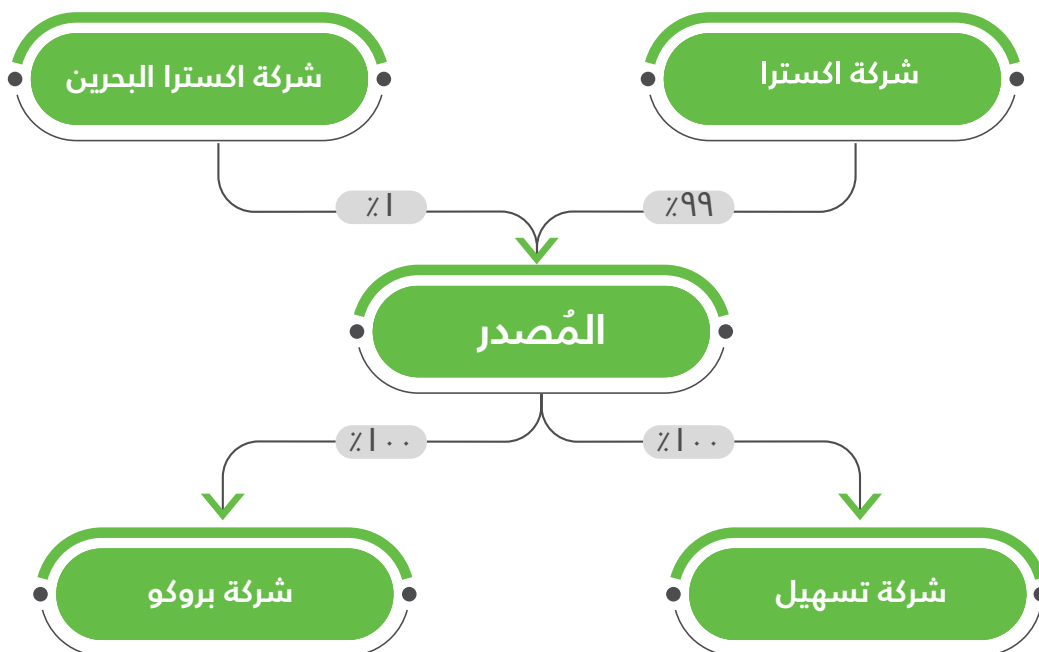
٥. الهيكل التنظيمي للشركة وحوكمتها

١-٥ الهيكل التنظيمي

يتألف الهيكل التنظيمي للشركة من مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين، ولجنة المراجعة، ولجنة المكافآت والترشيحات. ويتولى المجلس كامل المسؤولية عن التوجيه العام والإشراف على الشركة وكبار التنفيذيين. ويوضح الرسم التالي الهيكل التنظيمي للشركة واللجان الرقابية والوظائف التي يقوم بها كبار التنفيذيين.

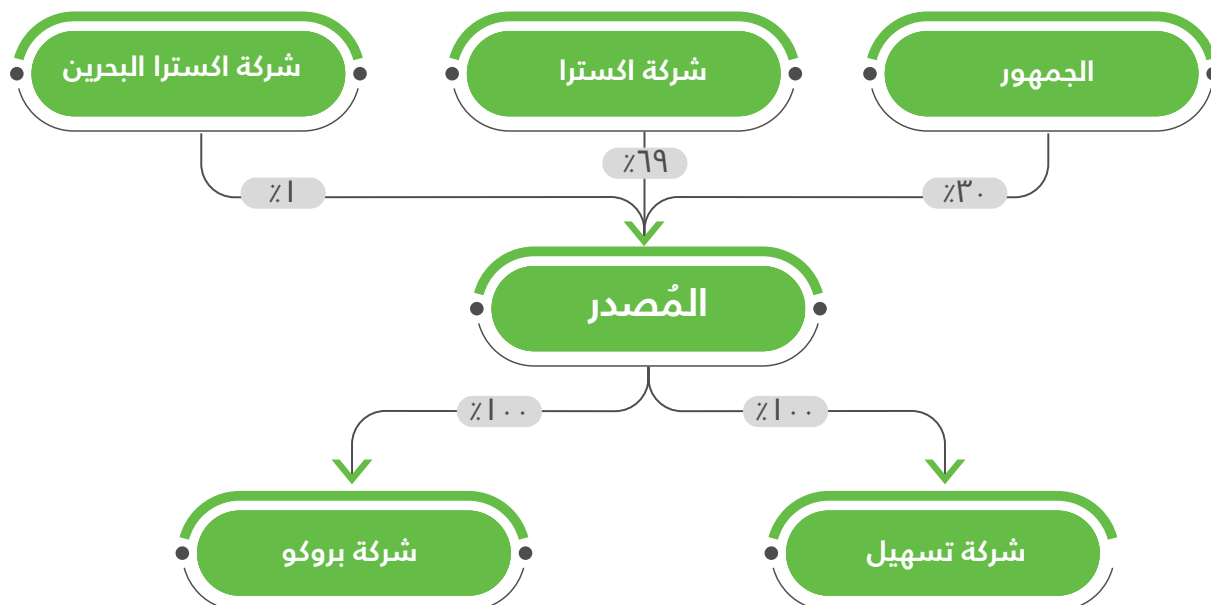
يوضح الشكل ٣ أدناه هيكل الملكية للمصدر قبل الطرح:

الشكل ٣ هيكل الملكية للمصدر قبل الطرح



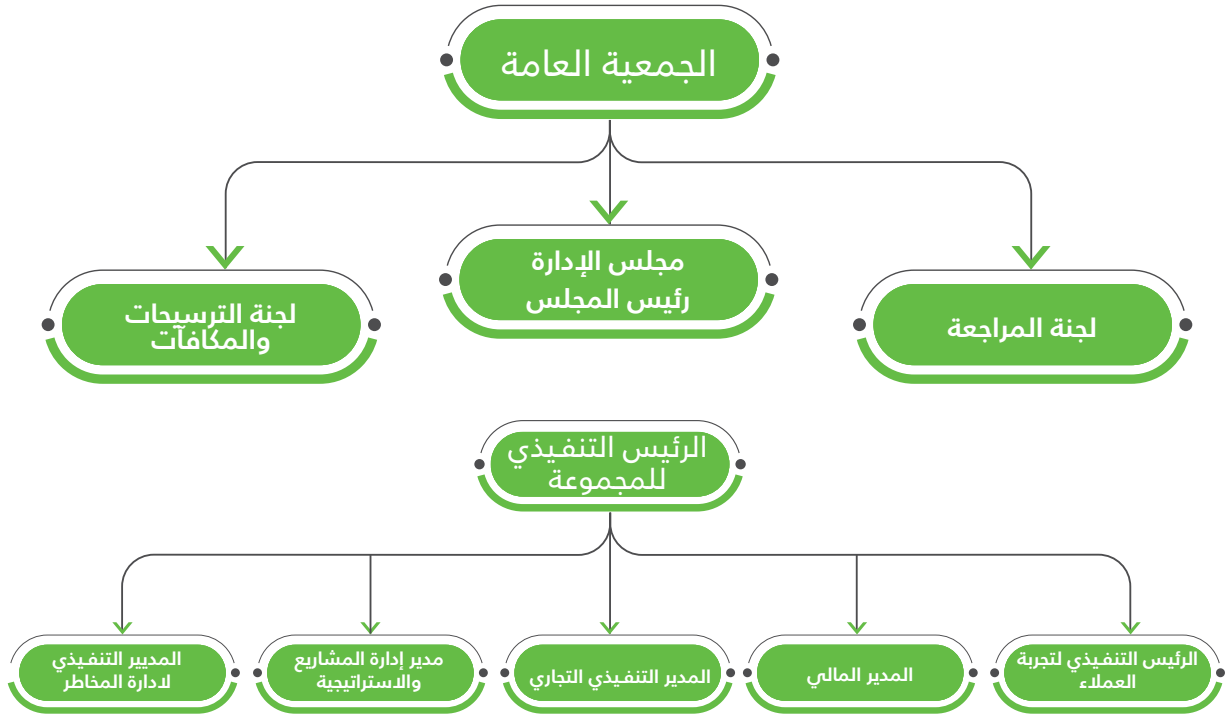
يوضح الشكل ٤ أدناه هيكل الملكية للمصدر بعد الطرح:

الشكل ٤ هيكل الملكية للمصدر بعد الطرح



يوضح الشكل ٥ الهيكل التنظيمي للشركة

الشكل ٥ الهيكل التنظيمي للشركة:



المصدر: الشركة

٢-٥ مجلس الإدارة

١-٢-٥ تشكيل مجلس الإدارة

يتألف مجلس الإدارة من ستة (٦) أعضاء، تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن أربع (٤) سنوات. ويحدد نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات والنظام الأساسي ولوائح الحوكمة الداخلية للشركة مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة. وتكون مدة عضوية أعضاء مجلس الإدارة، بما فيهم رئيس المجلس أربع (٤) سنوات كحد أقصى لكل دورة. ويجوز إعادة انتخاب أعضاء مجلس الإدارة لأكثر من مرة. وقد بدأت الدورة الحالية لمجلس الإدارة والتي تبلغ مدتها أربع (٤) سنوات اعتباراً من تاريخ ١٥/٠٣/١٤٤٣هـ الموافق ٢١/١٠/٢٠٢١ م).

وفقاً لأحكام النظام الأساسي للشركة ومع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة بما يحقق أغراضها، (لمزيد من المعلومات حول سلطات مجلس الإدارة، يرجى مراجعة القسم (٢-٥) «مسؤوليات مجلس الإدارة» من هذه النشرة).

الجدول (١-٥) يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة كما في تاريخ هذه النشرة:
أعضاء مجلس إدارة الشركة

الاسم	المنصب	الجنسية	صفة العضوية	نسب الملكية المباشرة		نسب الملكية غير المباشرة		تاريخ التعيين
				قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح	
فوزان محمد احمد الفوزان*	رئيس مجلس إدارة	سعودي	غير تنفيذي	-	-	٠,٠٠٣٠٧%	٠,٠٠٢١٥%	١٤٤٥/٠٩/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/١٣ م)
محمد جلال علي فهمي**	نائب رئيس مجلس إدارة	مصري	غير تنفيذي	-	-	٢,٥%	١,٧٥%	١٤٤٣/٠٣/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/٢١ م)
عبدالرحمن بن محمد بن عبدالمحسن العيسى	عضو مجلس إدارة	سعودي	مستقل	-	-	-	-	١٤٤٥/٠٥/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٠٧ م)
عبد اللطيف علي عبداللطيف الفوزان	عضو مجلس إدارة	سعودي	غير تنفيذي	-	-	-	-	١٤٤٥/٠٩/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/١٣ م)
كبرى غلام جاسم غلام رضي	عضو مجلس إدارة	بحرينية	غير تنفيذي	-	-	-	-	١٤٤٥/٠٩/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/١٣ م)
عساف عبدالكريم زيد القرشي	عضو مجلس إدارة	سعودي	مستقل	-	-	-	-	١٤٤٥/٠٥/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٠٧ م)
أمين سر مجلس إدارة المصدر								
أحمد سمير بنداري	أمين سر مجلس إدارة	مصري	-	-	-	٠,٠٠٠٠١٢%	٠,٠٠٠٠٠٨٤%	١٤٤٥/٠٦/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢١ م)

المصدر: الشركة

* يمتلك فوزان محمد أحمد الفوزان ألفين وأربعمائة وسبعة وخمسون ٢٤٥٧ سهم ويمثل ما نسبة ٠,٠٠٣٠٧% من الأسهم في شركة اكسترا بشكل مباشر، والتي بدورها تملك ما نسبته ١٠٠% (بشكل مباشر وغير مباشر من خلال شركة اكسترا البحرين) في الشركة قبل الطرح، وبناء على ذلك، يمتلك فوزان محمد أحمد الفوزان بشكل غير مباشر في الشركة ما نسبته ٠,٠٠٣٠٧% قبل الطرح وما نسبته ٠,٠٠٢١٥% بعد الطرح.

** يمتلك محمد جلال علي فهمي مليوني ٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم ويمثل ما نسبة ٢,٥% من الأسهم في شركة اكسترا بشكل مباشر، والتي بدورها تملك ما نسبته ١٠٠% (بشكل مباشر وغير مباشر من خلال شركة اكسترا البحرين) في الشركة قبل الطرح، وبناء على ذلك، يمتلك محمد جلال علي فهمي بشكل غير مباشر في الشركة ما نسبته ٢,٥% قبل الطرح وما نسبته ١,٧٥% بعد الطرح. يتتافى مع الاستقلال اللازم توفره في عضو مجلس الإدارة المستقل - على سبيل المثال لا الحصر - ما يلي:

- أن يكون مالكا لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو أي طرف يتعامل معها أو مع شركة أخرى من مجموعتها، كمراجع الحسابات وكبار الموردين، أو أن يكون مالكا لحصص سيطرة لدى أي من تلك الأطراف خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أو عن ٥٠% من مكافآته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
- أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تراوله الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

أمين سر مجلس

أمين سر مجلس إدارة الشركة الحالي هو أحمد سمير بنداري ويملك أمين سر المجلس بشكل مباشر تسعمائة وستون (٩٦٠) سهم ويمثل ما نسبة ١٢,٠٠٠,٠٠٠٪ من الأسهم في شركة اكسترا، والتي بدورها تملك ما نسبته ١٠٠٪ (بشكل مباشر وغير مباشر من خلال شركة اكسترا البحرين) في الشركة قبل الطرح وبناء على ذلك، يمتلك أحمد سمير بنداري بشكل غير مباشر في الشركة ما نسبته ١٢,٠٠٠,٠٠٠٪ قبل الطرح وما نسبته ٨٤,٠٠٠,٠٠٠٪ بعد الطرح.

٢-٢-٥ مسؤوليات مجلس الإدارة

يشرف على الشركة مجلس إدارة يتألف من أشخاص على قدر عال من الكفاءة والخبرة في عدة مجالات متعلقة بأعمال الشركة. ومع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة في نظام الشركات ولأئحته التنفيذية والنظام الأساسي للشركة، يكون لمجلس الإدارة أوسع الصلاحيات في إدارة الشركة وتوجيه أعمالها بما يحقق أغراضها، ويدخل ضمن مهام مجلس الإدارة واختصاصاته ما يلي:

- وضع لائحة داخلية لأعماله.
- وضع اللوائح الداخلية للشركة ونظم الرقابة والضبط لكافة أعمالها.
- إقرار رؤية الشركة وإستراتيجياتها وخطط عملها والموافقة على خططها وميزانياتها التشغيلية وميزانياتها الرأسمالية السنوية وغيرها.
- تقديم كافة الضمانات اللازمة بما في ذلك الضمانات الاعتبارية لضمان تسهيلات قد تمنح إلى أفراد أو مؤسسات فردية أو شركات والمترتبة على هذه التسهيلات مثل الرهون العقارية والسندات لأمر وشهادات الأسهم وغيرها من الضمانات العينية أو النقدية، وللمجلس التوقيع على كافة العقود التي تخص إجراء العمليات الآلية عن طريق الإنترنت أو غيرها وإصدار الاعتمادات والضمانات المصرفية والتوقيع على كافة الأوراق والمستندات والشيكات والسندات لأمر والكمبيالات وكافة المعاملات المصرفية وشراء وبيع الصكوك وكافة أنواع الاستثمار لصالح الشركة.
- إبرام جميع العقود والاتفاقيات، بما في ذلك دون حصر، عقود الشراء والبيع والإيجار والاستئجار والوكالات والامتياز وعقود التحوط المالي، وغيرها من المستندات والعقود والمعاملات والصفقات نيابة عن الشركة والدخول في المناقصات نيابة عنها.
- فتح وإدارة وتشغيل وإغلاق الحسابات البنكية والحصول على القروض وغير ذلك من التسهيلات الائتمانية لأي مدة، بما في ذلك القروض التي تتجاوز مدتها ثلاث سنوات، وذلك من صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي والبنوك التجارية والبيوت المالية وشركات الائتمان وأي جهة ائتمانية أخرى، وإصدار الضمانات والكفالات لصالح أي جهة كانت عندما يرى، وفقاً لتقديره المحض، طالما ذلك يخدم مصلحة الشركة. وتحرير السندات لأمر وغير ذلك من الأوراق التجارية والقيام بكافة المعاملات وإبرام كافة الاتفاقيات والصفقات المصرفية، وبيع أو رهن وفك عقارات الشركة وأصولها، وإبراء ذمة مديني الشركة من التزاماتهم ومديونياتهم.
- تقديم الدعم المالي لأي من الشركات التي تشارك فيها وكذلك الشركات التابعة.
- الموافقة على اللوائح الداخلية والمالية والإدارة الفنية والرقابية للشركات والسياسات واللوائح الخاصة بالعاملين فيها.
- تعيين وعزل المدراء والمسؤولين عن إدارة الشركة من ذوي الخبرة والكفاءة حسبما يراه المجلس وتحديد واجباتهم وحقوقهم ومرتباتهم.
- تعيين المكاتب والخبراء والمهندسين والمحامين والوكلاء والأطباء ونحوهم وتحديد أتعابهم.
- توكيل أو تفويض أي شخص آخر لسلطة أو سلطات معينة بالمدة والشروط التي يراها مناسبة.
- تفويض المسؤولين عن إدارة الشركة بصلاحيات التوقيع باسم الشركة في حدود القواعد التي يضعها مجلس الإدارة.
- تشكيل اللجان وتخويلها ما يراه المجلس ملائماً من الصلاحيات والتنسيق بين هذه اللجان وذلك بهدف سرعة البت في الأمور التي تعرض عليها.
- الموافقة على إقامة فروع ومكاتب وتوكيلات للشركة والاشتراكات والمساهمة في أي من الشركات والتوقيع على عقود تأسيسها وتعديلاتها وملاحقتها وذلك داخل المملكة وخارجها.
- إنشاء وفتح وإدارة وإغلاق المحافظ والحسابات الاستثمارية الخاصة بالشركة في البنوك وشركات الاستثمار داخل وخارج المملكة العربية السعودية وبيع وشراء الأسهم والصكوك والأوراق المالية السعودية وغير السعودية وبيع وشراء السلع والمعادن والأراضي والعقارات وما في حكمها وإنشاء الشركات والصناديق الاستثمارية داخل المملكة العربية السعودية وخارجها.

٣-٢-٥ رئيس مجلس الإدارة

دون الإخلال باختصاصات المجلس، يكون لرئيس المجلس الصلاحيات الآتية:

- يختص رئيس المجلس أو نائبه في حال غيابه أو من ينيبه بتمثيل الشركة أمام الغير بما في ذلك القضاء وهيئات التحكيم والوزارات والهيئات الحكومية الأخرى، وإتخاذ ما يلزم فيما يتعلق بهذا التمثيل.
- يحدد مجلس الإدارة اختصاصات وصلاحيات رئيس المجلس فيما لم ينص عليه هذا النظام.
- يجوز لرئيس مجلس الإدارة تفويض شخصاً واحداً أو أكثر في إتخاذ إجراء أو تصرف معين أو القيام بعمل أو أعمال معينة.
- ويتمتع نائب رئيس مجلس الإدارة بالصلاحيات التي يحددها له مجلس الإدارة وكذلك العضو المنتدب في حالة تعيينه بالصلاحيات التي يحددها له مجلس الإدارة.

٤-٢-٥ أمين سر المجلس

تشمل مسؤوليات أمين سر مجلس الإدارة ما يلي:

بالإضافة إلى الاختصاصات الأخرى التي يوكلها مجلس الإدارة لأمين السر فإن اختصاصاته تتضمن ما يلي:

- توثيق اجتماعات مجلس الإدارة وإعداد محاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومداولات، وبيان مكان الاجتماع وتاريخه ووقت بدايته وانتهائه، وتوثيق قرارات المجلس ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وتدوين أسماء الأعضاء الحاضرين والتحفظات التي أبدوها - إن وجدت -، وتوقيع هذه المحاضر من جميع الأعضاء الحاضرين وأمين السر.
- حفظ التقارير التي ترفع إلى مجلس الإدارة والتقارير التي يعدها المجلس.
- تزويد أعضاء مجلس الإدارة بجدول أعمال المجلس وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به، وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبها أي من أعضاء مجلس الإدارة ذات علاقة بالموضوعات المشمولة في جدول الاجتماع.
- التحقق من تقيّد أعضاء مجلس الإدارة بالإجراءات التي أقرها المجلس.
- تبليغ أعضاء مجلس الإدارة بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ المحدد بمدة كافية.
- عرض مسودات المحاضر على أعضاء مجلس الإدارة لإبداء مرنّياتهم حيالها قبل توقيعها.
- التحقق من حصول أعضاء مجلس الإدارة بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.
- التنسيق بين أعضاء مجلس الإدارة.
- تنظيم سجل خاص بإفصاحات أعضاء مجلس الإدارة وتحديثه دورياً، وذلك وفقاً للإفصاحات المطلوبة بموجب نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائحهما التنفيذية.
- تقديم العون والمشورة إلى أعضاء مجلس الإدارة.

٥-٢-٥ عقود الخدمة مع أعضاء مجلس الإدارة

لم تبرم الشركة أية عقود خدمة أو عمل مع أعضاء مجلس الإدارة، ولا تنوي الشركة أن تبرم أية عقود خدمة أو عمل مع أعضاء مجلس الإدارة.

السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة

فيما يلي بيان كل عضو في مجلس الإدارة الحالي وأمين سر المجلس ومؤهلات كل منهم ومناصبهم الحالية والسابقة:

الجدول (٥-٢) ملخص السيرة الذاتية لفوزان محمد أحمد الفوزان – رئيس مجلس الإدارة

الجنسية	سعودي
العمر	٥٣ سنة
المنصب الحالي	رئيس مجلس إدارة المصدر
المؤهلات الأكاديمية والمهنية	• حاصل على شهادة بكالوريوس في العلوم الإدارية تخصص محاسبة من جامعة الملك سعود عام ١٩٩٣م
تاريخ التعيين	١٤٤٥/٠٩/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/١٣ م)
المناصب الحالية	• العضو المنتدب لشركة بوان وهي شركة مساهمة مدرجة تعمل في تجارة الجملة والتجزئة في مواد البناء وذلك منذ عام ٢٠١١ حتى الآن.
المناصب السابقة	• مدير عام شركة الفوزان لمواد البناء وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في تجارة الجملة والتجزئة في مواد البناء وذلك منذ عام ١٩٩٤ حتى ٢٠١٧.
العضويات الحالية	• نائب رئيس مجلس إدارة الفوزان القابضة وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في إدارة الشركات التابعة لها والمشاركة فيها وإستثمار أموالها وتوفير الدعم اللازم لها وذلك منذ عام ٢٠١٨م حتى الآن. • عضو مجلس إدارة شركة عبد اللطيف ومحمد الفوزان، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في تجارة الجملة والتجزئة في مواد البناء وشراء الأراضي وذلك منذ عام ١٩٩٤م حتى الآن. • عضو مجلس إدارة الشركة المتحدة للإلكترونيات اكسترا، وهي شركة مساهمة مدرجة تعمل في تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية وذلك منذ عام ٢٠٠٤م حتى الآن. • العضو المنتدب لشركة بوان وهي شركة مساهمة مدرجة تعمل في تجارة الجملة والتجزئة في مواد البناء وذلك منذ عام ٢٠١١م حتى الآن. • عضو مجلس إدارة شركة رتال للتطوير العمراني وهي شركة مساهمة مدرجة تعمل في شراء الأراضي والعقارات وإستثمارها وتطويرها وذلك منذ عام ٢٠٢٠م حتى الآن. • رئيس مجلس الإدارة في شركة تسهيل وهي شركة ذات شخص واحد مساهمة مقفلة تعمل في ممارسة نشاط التمويل الإستهلاكي وذلك منذ عام ٢٠١٩م حتى الآن. • عضو مجلس إدارة شركة الفوزان لخدمة المجتمع وشركة غير ربحية تعمل في تطوير المشروعات المجتمعية و تنفيذها منذ عام ٢٠٢٢م حتى الآن. • عضو مجلس إدارة الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (منشآت) منذ العام ٢٠٢٣م. • عضو مجلس إدارة شركة أجواد القابضة، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في شراء الأراضي والعقارات وإستثمارها وذلك منذ عام ٢٠١٣م حتى الآن. • عضو مجلس إدارة شركة اليمامة لحديد التسليح المحدودة، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في تجارة الجملة والتجزئة في مواد البناء وذلك منذ عام ٢٠٠٢م حتى الآن. • رئيس مجلس إدارة شركة بلوم للاستثمار السعودية، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في الخدمات الاستثمارية والإستشارات المالية وذلك منذ عام ٢٠١٩م حتى الآن. • عضو مجلس إدارة شركة أسند الحلول المتقدمة للرعاية الصحية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في صيانة الأجهزة والمستلزمات المنزلية وذلك منذ عام ٢٠١٨م حتى الآن.
العضويات السابقة	• عضو مجلس إدارة شركة مدار للعدد والأدوات، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في إدارة الشركات التابعة لها والمشاركة فيها وإستثمار أموالها وتوفير الدعم اللازم لها وذلك منذ عام ٢٠٠٤م حتى ٢٠٢٢م. • عضو مجلس إدارة شركة مدار لمواد البناء، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في إدارة الشركات التابعة لها والمشاركة فيها وإستثمار أموالها وتوفير الدعم اللازم لها وذلك منذ عام ٢٠٠٤م حتى ٢٠٢٢م. • عضو مجلس إدارة الشركة الأولى لتطوير العقارات، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في إدارة الشركات التابعة لها والمشاركة فيها وإستثمار أموالها وتوفير الدعم اللازم لها وذلك منذ عام ٢٠٠٤م حتى ٢٠٢٢م. • رئيس مجلس الإدارة في شركة المدى القابضة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في مواد البناء وشراء الأراضي، منذ عام ٢٠٠٤م حتى ٢٠٢٢م. • رئيس مجلس الإدارة في شركة أمجال للتطوير العقاري وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع شراء الأراضي والعقارات بقصد تعميمها وتطويرها وإستثمارها بالبيع والإيجار وصيانة العقارات، منذ عام ٢٠١١م حتى ٢٠٢٢م.

المصدر: الشركة

ملخص السيرة الذاتية لمحمد جلال علي فهمي – نائب رئيس مجلس الإدارة

الجدول (٣-٥)

الجنسية	مصري
العمر	٥٩ سنة
المؤهلات الأكاديمية والمهنية	حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة عين شمس، بالقاهرة في عام ١٩٨٥م.
المنصب الحالي	نائب رئيس مجلس إدارة وعضو لجنة الترشيحات والمكافآت في المصدر
تاريخ التعيين	١٥/٠٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٠/٢٠٢١م).
المناصب الحالية	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة اكسترا، وهي شركة مساهمة مدرجة تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية منذ عام ٢٠٠٤م حتى الآن.
العضويات الحالية	- رئيس مجلس إدارة المصدر منذ عام ٢٠٢١م حتى ٢٠٢٤م. - نائب رئيس مجلس إدارة المصدر منذ عام ٢٠٢٤م حتى الآن. - عضو لجنة الترشيحات والمكافآت المصدر منذ عام ٢٠٢٤م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة ورئيس اللجنة التنفيذية وعضو لجنة المخاطر وعضو لجنة الترشيحات والمكافآت في شركة تسهيل، وهي شركة شخص واحد مساهمة مغلقة في قطاع حلول التمويل الاستهلاكي المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية منذ عام ٢٠١٩م حتى الآن. - رئيس مجلس إدارة وعضو في لجنة المراجعة في شركة بروكو، وهي شركة بحرينية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع المالي منذ عام ٢٠١٩م حتى الآن. - رئيس مجلس المديرين في الشركة المتحدة للإلكترونيات (اكسترا) – البحرين، وهي شركة بحرينية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية وذلك منذ عام ٢٠١١م حتى الآن. - عضو مجلس المديرين في الشركة المتحدة للإلكترونيات (اكسترا) – عمان، وهي شركة عمانية ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية والأدوات الإلكترونية وذلك منذ عام ٢٠١٢م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة في شركة حلواني إخوان – مصر، وهي شركة مساهمة غير مدرجة تعمل في قطاع المنتجات الغذائية منذ عام ٢٠٢٠م حتى الآن. - عضو مجلس المديرين في الشركة المتحدة للإلكترونيات (اكسترا) – مصر، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية والأدوات الإلكترونية وذلك منذ عام ٢٠٢٢م حتى الآن. - عضو مجلس المديرين في اكسترا للإستيراد – مصر، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الإستيراد والتصدير وذلك منذ عام ٢٠٢٢م حتى الآن.
العضويات السابقة	- عضو مجلس إدارة في الشركة المتحدة للمستلزمات المنزلية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في المستلزمات المنزلية ٢٠١٢م إلى ٢٠١٩م. - عضو مجلس إدارة في شركة أحمد محمد صالح باعشن وشركاء، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في قطاع المنتجات الغذائية من ٢٠١٦م إلى ٢٠١٩م. - عضو مجلس إدارة في شركة البصرة – الكويت، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الملابس من ٢٠١٥م إلى ٢٠٢٣م. - عضو مجلس إدارة في شركة Göknur – Turkey، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع المنتجات الغذائية من ٢٠٢٠م إلى ٢٠٢٣م.

المصدر: الشركة

الجدول (٤-٥) ملخص السيرة الذاتية لكبرى غلام جاسم رضي – عضو مجلس الإدارة

الجنسية	بحرينية
العمر	٥٥ سنة
المنصب الحالي	عضو مجلس إدارة وعضو لجنة المراجعة في المصدر
المؤهلات الأكاديمية والمهنية	• حاصلة على دبلوم في إدارة الأعمال من جامعة البحرين عام ١٩٩٠م. • حاصلة على شهادة بكالوريوس إدارة أعمال من جامعة البحرين عام ١٩٩٢م. • حاصلة على شهادة ماجستير في إدارة الأعمال في الإستثمار والتمويل من جامعة هال في المملكة المتحدة عام ١٩٩٦م.
تاريخ التعيين	• ١٤٤٥/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/١٣م)
المناصب الحالية	• شريك في مكتب مايلستون للمحاسبة والإستشارات وهي شركة مسؤولية محدودة تعمل في المحاسبة والإستشارات وذلك منذ عام ٢٠١٦م حتى الآن.
المناصب السابقة	• مدير تنفيذي أول – رئيس إدارة المخاطر في مصرف الطاقة الأول وهي شركة مساهمة تعمل في الخدمات البنكية وذلك منذ عام ٢٠٠٩م حتى ٢٠١٦م.
العضويات الحالية	• عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة الإئتمان والمخاطر بشركة تسهيل وهي شركة مساهمة مقللة تعمل في التمويل الإستهلاكي وذلك منذ عام ٢٠١٩م حتى الآن. • عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة التدقيق بشركة بروكو وهي شركة مسؤولية محدودة تعمل في الخدمات المالية وذلك منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن. • عضو مجلس إدارة و رئيس لجنة المخاطر وعضو لجنة المراجعة بالشركة السعودية لإعادة التأمين (الإعادة السعودية) وهي شركة مساهمة عامة تعمل في نشاط إعادة التأمين وذلك منذ عام ٢٠٢٣ حتى الآن.

المصدر: الشركة

ملخص السيرة الذاتية لعبدالرحمن محمد عبدالمحسن العيسى – عضو مجلس الإدارة

الجدول (٥-٥)

الجنسية	سعودي
العمر	٦٣ سنة
المنصب الحالي	عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة المراجعة للمصدر
المؤهلات الأكاديمية والمهنية	• حاصل على شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة الملك سعود، في عام ١٩٨٤م. • حاصل على شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ديوتون، في عام ١٩٨٨م.
تاريخ التعيين	١٤٤٥/٠٥/٢٣هـ (الموافق ٠٧ ديسمبر ٢٠٢٣م)
المناصب الحالية	• كبير المستشارين في بنك الإستيراد والتصدير وهي مؤسسة مالية حكومية منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن.
المناصب السابقة	• المؤسس والمدير التنفيذي لمركز دان للاستشارات المالية وهو مركز مرخص من وزارة التجارة – الرخص المهنية، يعمل بالقطاع المالي خلال الفترة من ٢٠١٤م إلى ٢٠١٧م. • مستشار للوزير لدى وزارة النقل خلال الفترة من ٢٠١٧م إلى ٢٠١٩م. • الرئيس التنفيذي لشركة البلاد للاستثمار (البلاد كابيتال)، شركة مرخصة من قبل هيئة السوق المالية السعودية ومملوكة بالكامل من قبل بنك البلاد، تعمل في قطاع خدمات الأوراق المالية خلال الفترة من ٢٠٠٦م إلى ٢٠١٠م. • المدير التنفيذي لبنك بي أن بي باريبا، بنك فرنسي مرخص له من قبل البنك المركزي السعودي، يعمل في قطاع البنوك خلال الفترة من ٢٠٠٦م إلى ٢٠١٠م. • مساعد مدير عام مجموعة سامبا المالية، شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك خلال الفترة من ١٩٩٠م إلى ٢٠٠٦م.
العضويات الحالية	• عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة المراجعة في المصدر.
العضويات السابقة	• العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة لازارد العربية السعودية المحدودة، وهي شركة إستثمارية مرخصة من قبل هيئة السوق المالية السعودية تعمل في قطاع تقديم الخدمات الاستشارية خلال الفترة من ٢٠١٠م إلى ٢٠١٤م. • رئيس مجلس الإدارة ورئيس اللجنة التنفيذية ورئيس لجنة الترشيحات والمكافآت لشركة مطارات الرياض، وهي شركة حكومية سعودية، خلال الفترة من ٢٠١٧م إلى ٢٠١٨م. • عضو مجلس الإدارة لازارد العربية السعودية المحدودة، وهي شركة إستثمارية مرخصة من قبل هيئة السوق المالية السعودية تعمل في قطاع تقديم الخدمات الاستشارية خلال الفترة من ٢٠١٠م إلى ٢٠١٤م. • عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة الإستثمار لشركة البلاد المالية، شركة مرخصة من قبل هيئة السوق المالية السعودية ومملوكة بالكامل من قبل بنك البلاد، تعمل في قطاع خدمات الأوراق المالية خلال الفترة من ٢٠٠٧م إلى ٢٠١٠م. • عضو مجلس الإدارة وعضو اللجنة التنفيذية لشركة كنان العقارية، وهي شركة مساهمة مغلقة، تعمل في قطاع مجال تطوير وإدارة المجتمعات السكنية خلال الفترة من ٢٠٠٧م إلى ٢٠١٠م.

المصدر: الشركة

الجدول (٦-٥) ملخص السيرة الذاتية لعبد اللطيف علي عبد اللطيف الفوزان – عضو مجلس الإدارة

الجنسية	سعودي
العمر	٣٥ سنة
المنصب الحالي	عضو مجلس إدارة وعضو لجنة الترشيحات والمكافآت في المصدر
المؤهلات الأكاديمية والمهنية	حاصل على درجة البكالوريوس في الإقتصاد من جامعة تورنتو في عام ٢٠١٢م
تاريخ التعيين	٢٠١٣/٠٩/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/١٣م)
المناصب الحالية	- الرئيس التنفيذي للعمليات في شركة الفوزان القابضة وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في إدارة الشركات التابعة لها والمشاركة فيها وإستثمار أموالها وتوفير الدعم اللازم لها وذلك منذ عام ٢٠١٦م حتى الآن. - المؤسس والعضو المنتدب في شركة أسند الحلول المتقدمة للرعاية الصحية، وهي شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة تعمل في صيانة الأجهزة والمستلزمات المنزلية وذلك منذ عام ٢٠١٨م حتى الآن.
العضويات الحالية	- عضو مجلس إدارة الشركة المتحدة للإلكترونيات اكسترا، وهي شركة مساهمة مدرجة تعمل في تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية وذلك منذ عام ٢٠٢٣م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة الفوزان القابضة وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في إدارة الشركات التابعة لها والمشاركة فيها وإستثمار أموالها وتوفير الدعم اللازم لها وذلك منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن. - عضو مجلس الإدارة وعضو اللجنة التنفيذية في شركة تسهيل وهي شركة ذات شخص واحد مساهمة مغلقة تعمل في ممارسة نشاط التمويل الإستهلاكي وذلك منذ عام ٢٠١٩م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة وعضو اللجنة التنفيذية في الشركة الأولى لتطوير العقارات القابضة. وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة وذلك منذ عام ٢٠١٨م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة وعضو اللجنة التنفيذية في الشركة السعودية لإعاده التأمين، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في إعادة التأمين وذلك منذ عام ٢٠٢٣م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة وعضو اللجنة التنفيذية في شركة أجدان للتطوير العقاري، وهي شركة شخص واحد تعمل في الإنشاءات العامة للمباني السكنية وذلك منذ عام ٢٠١٨م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة شركة أسند الحلول المتقدمة للرعاية الصحية، وهي شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة تعمل في صيانة الأجهزة والمستلزمات المنزلية وذلك منذ عام ٢٠١٨م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة شركة أثمان للرعاية الطبية القابضة، وهي شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة تعمل في إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة وذلك منذ عام ٢٠١٨م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة الشركة السعودية للآلات الصناعية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في بيع وتركيب الآلات والمعدات وذلك منذ عام ٢٠١٧م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة شركة رؤية التغذية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في البيع بالجملة لمنتجات القهوة والشاي وذلك منذ عام ٢٠٢٠م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة وعضو لجنة الأجور في شركة مذاق القهوة. وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في أنشطة خدمات المأكولات والمشروبات وذلك منذ عام ٢٠٢٠م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة شركة سمايا للإستثمار. وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في الخدمات اللوجستية وذلك منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة الشركة المتحدة للمستلزمات المنزلية. وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في البيع بالتجزئة للأثاث المنزلي وذلك منذ عام ٢٠١٦م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة شركة رفاه الخليج المحدودة. وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في الإنشاءات العامة للمباني وذلك منذ عام ٢٠٢١م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة وعضو لجنة الإستثمار في شركة ألفا المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في إدارة صناديق الإستثمار والمحافظ وذلك منذ عام ٢٠١٨م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة شركة تدبير للخدمات البيئية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في الخدمات الإدارية وخدمات الدعم وذلك منذ عام ٢٠٢٢م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة شركة رشد المالية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في الإستثمار وذلك منذ عام ٢٠٢٣م حتى الآن. - عضو مجلس إدارة مجمع نساج (رتال ريزدينس)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في العقارات وذلك منذ عام ٢٠١٨م حتى الآن.
العضويات السابقة	عضو مجلس إدارة شركة الوطنية للصناعات الزجاجية، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في صناعة الزجاج وذلك منذ عام ٢٠٢٠م إلى ٢٠٢٣م.

المصدر: الشركة

الجدول (٧-٥) ملخص السيرة الذاتية لعساف عبدالكريم زيد القرشي - عضو مجلس الإدارة

الجنسية	سعودي
العمر	٥١ سنة
المنصب الحالي	عضو مجلس ورئيس لجنة الترشيحات والمكافآت للمصدر
المؤهلات الأكاديمية والمهنية	حاصل على شهادة البكالوريوس في المالية والأعمال الدولية من جامعة جورج تاون، في عام ١٩٩٥م.
تاريخ التعيين	١٤٤٥/٠٥/٢٣ هـ (الموافق ٠٧ ديسمبر ٢٠٢٣م)
المناصب الحالية	- الرئيس التنفيذي للموارد البشرية في شركة التعدين العربية السعودية وهي شركة مساهمة مدرجة والتي تعمل في ممارسة مختلف أوجه النشاط التعديني التي تتعلق بكل مراحل صناعة التعدين منذ عام ٢٠٢٤ حتى الآن. - المؤسس والمدير العام لشركة (ذا توينتي بيرسنت) The Twenty Percent، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، والمختصة بالتدريب وإعداد القادة من عام ٢٠٢٣م حتى الآن.
المناصب السابقة	نائب الرئيس للموارد البشرية في شركة (يونيليفر العالمية) Unilever من عام ٢٠٠٣م إلى ٢٠٢٢م.
العضويات الحالية	- عضو مجلس إدارة للمصدر ورئيس لجنة الترشيحات والمكافآت من عام ٢٠٢٣م حتى الآن. - عضو لجنة الترشيحات والمكافآت في شركة النهدي الطبية وهي شركة مساهمة مدرجة من عام ٢٠٢٢م حتى الآن. - عضو لجنة الترشيحات والمكافآت في شركة شركة داتا فولت وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في البنية التحتية للبيانات السحابية من عام ٢٠٢٤م حتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول (٨-٥) ملخص السيرة الذاتية لأحمد سمير بنداوي - أمين سر مجلس الإدارة

الجنسية	مصري
العمر	٣٦ سنة
المنصب الحالي	أمين سر مجلس إدارة المصدر
المؤهلات الأكاديمية والمهنية	- حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الزقازيق، في عام ٢٠٠٧م. - مراجع داخلي معتمد من قبل معهد المراجعين الداخليين IIA في عام ٢٠٢١م. - شهادة الإختبار المهني للإفصاح - شركة تداول السعودية في عام ٢٠١٩م. - الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية (التشريعات - العمليات) في عام ٢٠٢٠م.
تاريخ التعيين	١٤٤٥/٠٦/٠٨ هـ (الموافق ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣).
المناصب الحالية	- أمين سر مجلس الإدارة في شركة اكسترا، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية منذ عام ٢٠١٢م حتى الآن. - مدير الإلتزام في شركة اكسترا، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية منذ عام ٢٠٢٠م حتى الآن.
المناصب السابقة	- مسؤول أول الإلتزام والإفصاح في شركة اكسترا، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية خلال الفترة من ٢٠١١م إلى ٢٠٢٠م. - مراجع حسابات في عدد من مكاتب المراجعة الخارجية خلال الفترة من ٢٠٠٧م إلى ٢٠١١م.

المصدر: الشركة

٣-٥ لجان مجلس الإدارة

ينبثق عن مجلس إدارة الشركة عدد من اللجان وفقاً لحاجة الشركة ومتطلباتها بما يمكنها من تأدية مهامها بفعالية بالإضافة إلى الوفاء بالمتطلبات النظامية ذات العلاقة، وتتكون هذه اللجان من لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات والمكافآت.

١-٣-٥ لجنة المراجعة

تتكون لجنة المراجعة من ثلاثة (٣) أعضاء تم تعيينهم بموجب قرار من مجلس الإدارة تاريخ ١٦ شوال ١٤٤٥ هـ الموافق ٢٥ أبريل ٢٠٢٤ م، ويوضح الجدول التالي تفاصيل أعضاء لجنة المراجعة

الجدول (٩-٥) أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	المنصب	الصفة
عبدالرحمن محمد عبدالمحسن العيسى	رئيس	عضو مجلس إدارة - مستقل
وائل محمد محمد خليل	عضو	عضو من خارج المجلس
كبرى غلام جاسم راضي	عضو	عضو مجلس إدارة - غير تنفيذي

المصدر: الشركة

٢-٣-٥ مسؤوليات لجنة المراجعة

تختص لجنة المراجعة بالمراقبة على أعمال الشركة، ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية.

إن واجبات ومسؤوليات لجنة المراجعة هي:

التقارير المالية:

- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء الرأي والتوصية بشأنها لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.
- إبداء الرأي الفني - بناءً على طلب مجلس الإدارة - فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها واستراتيجيتها.
- دراسة أي مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.
- البحث بدقة في أي مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهامه أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
- التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة بشأنها.
- تقديم المساعدة خلال إعداد الحسابات والتقارير المالية وذلك للتأكد من صحة وشفافية وكمال المعلومات المالية التي تقوم الشركة بالإفصاح عنها.
- التأكد من أن التقارير المالية يتم إعدادها وفق السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة.
- النظر في القوائم المالية للشركة والتقارير والملاحظات التي يقدمها مراجع الحسابات، وإبداء رأيها فيها إن وجد.
- إعداد توصيات لمجلس الإدارة بما يتعلق بمدى ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة لطبيعة الشركة، وتقييمها للتقارير المالية التي تصدرها الشركة ولطبيعة عملية المراجعة لها.

المراجعة الداخلية:

- إعداد تقييم لكل من نظام الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
- الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجع الداخلي وإدارة المراجعة الداخلية في الشركة، للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها.
- التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكافآته.

مراجع الحسابات:

- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.
- التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ بعين الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
- مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية أو استشارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء رأيها حيال ذلك.
- الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.
- دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما يُتخذ بشأنها.

ضمان الالتزام:

- مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها.
- التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.
- مراجعة العقود والعمليات المقترحة أن تجربها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتزويد مجلس الإدارة برأيها حول ذلك.
- رفع المسائل التي ترى من ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها، إلى مجلس الإدارة، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.
- يجب حضور رؤساء اللجان أو من ينيبونهم من أعضائها للجمعية العامة للإجابة عن أسئلة المساهمين.
- إنشاء الإجراءات الخاصة بمراجعة الشكاوى المتعلقة بإجراءات الرقابة الداخلية وإعداد التقارير المالية الخاصة بالمراجعة الخارجية.
- إعداد الإجراءات التي تمكن الموظفين من تقديم الشكاوى بحيث تضمن السرية التامة، ومراجعة عملية الإفصاح عن أي مخالفات تتعلق بالإدارة أو بأحد الموظفين بالشركة في حالة طلب المجلس ذلك.

تتألف لجنة المراجعة من ثلاثة (٣) أعضاء يتم تعيينهم من قبل مجلس الإدارة بالشركة، على أن يكون بينهم عضو واحد (١) مستقل على الأقل ولا تضم أيًا من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين أو أي من كبار التنفيذيين بالشركة، وأن يكون من بينهم عضو مختص بالشؤون المالية والمحاسبية. وعلى مجلس الإدارة اتخاذ الإجراءات اللازمة لتمكين اللجنة من القيام بالمهام المناطة بها بما في ذلك إطلاع اللجنة، وبدون أي قيود، على كافة البيانات والمعلومات والتقارير والسجلات والمراسلات أو غير ذلك من الأمور التي ترى اللجنة أهمية الاطلاع عليها.

يستند المصدر على قسم المراجعة الداخلية في شركة تسهيل للقيام بالمراجعة الداخلية له، حيث أن جميع الأعمال التشغيلية للمجموعة تتم عبر شركة تسهيل. كما سيلتزم المصدر بتعيين مدير لإدارة المراجعة الداخلية خلال الربع الثاني من العام ٢٠٢٥م.

٣-٣-٥ السيرة الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة

وفيما يلي بيان بخبرات كل عضو في لجنة المراجعة ومؤهلاتهم ومناصبهم الحالية والسابقة:

ملخص السيرة الذاتية لعبد الرحمن محمد العيسى - رئيس لجنة المراجعة

يرجى مراجعة الجدول (٥-٥) «ملخص السيرة الذاتية لعبد الرحمن محمد عبد المحسن العيسى - عضو مجلس الإدارة» للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات عبد الرحمن محمد العيسى ومؤهلاته ومناصبه الحالية والسابقة.

ملخص السيرة الذاتية لكبرى غلام جاسم رضي - عضو لجنة المراجعة

يرجى مراجعة الجدول (٥-٤) «ملخص السيرة الذاتية لكبرى غلام جاسم رضي - عضو مجلس الإدارة» للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات كبرى غلام جاسم رضي ومؤهلاته ومناصبه الحالية والسابقة.

ملخص السيرة الذاتية لوائل محمد محمد خليل – عضو لجنة المراجعة

الجدول (١٠-٥) ملخص السيرة الذاتية لوائل محمد محمد خليل – عضو لجنة المراجعة

الجنسية	مصري
العمر	٤٨ سنة
المنصب الحالي	عضو لجنة المراجعة للمصدر
المؤهلات الأكاديمية والمهنية	• حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة عين شمس، بالقاهرة في عام ١٩٩٦م. • شهادة محاسب معتمد من الولايات المتحدة الأمريكية في عام ١٩٩٨م. • برنامج تنفيذي في إدارة الأعمال من جامعة ستانفورد في عام ٢٠٠٦م. • برنامج تنفيذي في إدارة الأعمال من جامعة انسياد في عام ٢٠٠٦م. • برنامج تنفيذي في إدارة الأعمال من جامعة تك دي مونري في عام ٢٠٠٦م. • برنامج في حوكمة مجالس الإدارة من جامعة IMD في عام ٢٠١٩م.
تاريخ التعيين	• ٠٨/٠٦/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢١ م).
المناصب الحالية	• الرئيس المالي التنفيذي للشركة المتحدة للإلكترونيات (اكسترا) وهي شركة مساهمة مدرجة تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية وذلك منذ عام ٢٠١٧م حتى الآن.
المناصب السابقة	• الرئيس المالي التنفيذي للشركة السعودية للخرسانة الجاهزة، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في قطاع إنتاج وتوريد الخرسانة الجاهزة، منذ عام ٢٠١٥م حتى ٢٠١٦م. • الرئيس المالي التنفيذي للشركة الأولى للتطوير العقاري، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في قطاع العقارات، منذ عام ٢٠١١م حتى ٢٠١٥م. • الرئيس المالي التنفيذي لشركة السويد للكهرباء، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في قطاع صناعة المحولات والمنتجات الكهربائية، منذ عام ٢٠٠٨م حتى ٢٠١١م. • المدير المالي لشركة (CEMEX) مصر للتوزيع، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في قطاع [إنتاج وتوريد الخرسانة الجاهزة، منذ عام ٢٠٠٢م حتى ٢٠٠٧م. • مستشار في مكتب آرثر أندرسون مصر وهي شركة تعمل في قطاع الاستشارات، منذ عام ١٩٩٨م حتى ٢٠٠٢م. • مراجع في مكتب برايس ووتر هاوس مصر وهي شركة تعمل في قطاع الاستشارات منذ عام ١٩٩٦م حتى ١٩٩٨م.
العضويات الحالية	• عضو مجلس المديرين في الشركة المتحدة للإلكترونيات (اكسترا) – البحرين، وهي شركة مسؤولة محدودة تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية منذ عام ٢٠١٩م حتى الآن. • عضو مجلس المديرين في الشركة المتحدة للإلكترونيات (اكسترا) مصر، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية منذ عام ٢٠٢٢م حتى الآن. • عضو مجلس المديرين في شركة اكسترا للإستيراد، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الإستيراد والتصدير منذ عام ٢٠٢٢م حتى الآن. • عضو في لجنة المراجعة للمصدر منذ عام ٢٠٢٣م حتى الآن.
العضويات السابقة	• رئيس مجلس إدارة (CEMEX) مصر للتوزيع وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في قطاع إنتاج وتوريد الخرسانة الجاهزة، منذ عام ٢٠٠٣م إلى ٢٠٠٧م. • رئيس مجلس إدارة شركة I2 مصر، وهي شركة مساهمة تعمل في قطاع البيع بالتجزئة، من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠١٦م. • نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العالمية للصوامع، وهي شركة مساهمة تعمل في قطاع المطاحن والصناعات الغذائية، من عام ٢٠٠٣م إلى ٢٠٠٧م. • عضو مجلس إدارة وعضو لجنة المراجعة في الشركة الشرقية للبتروكيماويات، وهي شركة مساهمة تعمل في قطاع تقنية الزيوت الصناعية، من عام ٢٠٠٩م حتى ٢٠١١م. • عضو مجلس إدارة في شركة الأولى لتطوير المناطق الصناعية، وهي شركة مساهمة تعمل في قطاع الصناعي، من عام ٢٠٠٩م إلى ٢٠١١م. • عضو مجلس إدارة في شركة رواد الهندسة الحديثة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الهندسة والمباني، من عام ٢٠٠٩م إلى ٢٠١١م. • عضو مجلس إدارة في شركة بيباركس زونا فرانكا، وهي شركة مساهمة تعمل في القطاع التنمية الصناعية، من عام ٢٠٠٩م إلى ٢٠١١م. • عضو مجلس إدارة في شركة 3Wnetworks، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الاتصالات وتقنية المعلومات، من عام ٢٠٠٩م إلى ٢٠١١م. • عضو مجلس إدارة في شركة أر أند دي للتكنولوجيا، وهي شركة خاصة محدودة تعمل في قطاع الأبحاث والتكنولوجيا، من عام ٢٠٠٩م إلى ٢٠١١م. • عضو لجنة تنفيذية في شركة أديم للتطوير العقاري، وهي شركة مساهمة مغلقة تعمل في قطاع التطوير العقاري، من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠١٦م. • عضو مجلس إدارة في المصدر منذ عام ٢٠٢١م حتى ٢٠٢٤م. • عضو في لجنة الترشيحات والمكافآت للمصدر منذ عام ٢٠٢٣م حتى ٢٠٢٤م.

المصدر: الشركة

٤-٣-٥ لجنة الترشيحات والمكافآت

تتولى لجنة الترشيحات والمكافآت مهام ترشيح أعضاء مجلس الإدارة ووضع سياسة المكافآت لأعضاء المجلس وأعضاء الإدارة العليا في الشركة. وتشمل مهام ومسؤوليات لجنة الترشيحات والمكافآت ما يلي

- اعداد سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن المجلس والإدارة التنفيذية، ورفعها إلى مجلس الإدارة للنظر فيها تمهيداً لاعتمادها من الجمعية العامة، على أن يراعى في تلك السياسة اتباع معايير ترتبط بالأداء، والأفصاح عنها، والتحقق من تنفيذها
 - توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها، وبيان أي انحراف جوهري عن هذه السياسة.
 - المراجعة الدورية لسياسة المكافآت، وتقييم مدى فعاليتها في تحقيق الأهداف المتوخاة منها.
 - التوصية لمجلس الإدارة بمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه وكبار التنفيذيين بالشركة وفقاً للسياسة المعتمدة.
 - اقتراح سياسات ومعايير واضحة للعضوية في مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه والإدارة التنفيذية.
 - التوصية لمجلس الإدارة بترشيح أعضاء فيه وإعادة ترشيحهم وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة، مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبق إدانته بجريمة مخلة بالأمانة. إعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة وشغل وظائف الإدارة التنفيذية.
 - تحديد الوقت الذي يتعين على العضو تخصيصه لأعمال مجلس الإدارة.
 - المراجعة السنوية للاحتياجات اللازمة من المهارات أو الخبرات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة ووظائف الإدارة التنفيذية.
 - مراجعة هيكل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وتقديم التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
 - التحقق بشكل سنوي من استقلال الأعضاء المستقلين، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى وضع وصف وظيفي للأعضاء التنفيذيين والأعضاء غير التنفيذيين والمستقلين وكبار التنفيذيين.
 - وضع الإجراءات الخاصة في حال شغور مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين.
 - تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح الحلول لمعالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
 - الإشراف العام على نظام حوكمة الشركة ومراقبة مدى فاعليته وتعديله عند الحاجة، وعلى اللجنة في سبيل ذلك القيام بما يلي:
 - التحقق من التزام الشركة بهذه القواعد.
 - مراجعة القواعد وتحديثها وفقاً للمتطلبات النظامية وأفضل الممارسات المراجعة وتطوير قواعد السلوك المهني التي تمثل قيم الشركة، وغيرها من السياسات والإجراءات الداخلية بما يلي حاجات الشركة ويتفق مع أفضل الممارسات.
 - إطلاع أعضاء اللجنة دوماً على التطورات في مجال حوكمة الشركات وأفضل الممارسات.
- تشكل اللجنة من ثلاثة (٣) ولا يزيد على خمسة (٥) أعضاء من غير أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين، يتم اختيارهم عن طريق غالبية أصوات أعضاء مجلس الإدارة. وتعد اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت بصفة دورية كل ستة أشهر على الأقل. وبالإضافة إلى ذلك، يجوز عقد اجتماعات إضافية من وقت لآخر بناءً على طلب مجلس الإدارة أو أي من أعضاء اللجنة.
- وتتألف لجنة الترشيحات والمكافآت من الأعضاء التالية أسماؤهم كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (٥-١١) لجنة الترشيحات والمكافآت للشركة

الاسم	المنصب	الصفة
عساف عبد الكريم زيد القريشي	رئيس	عضو مجلس إدارة - مستقل
محمد جلال علي فهمي	عضو	عضو مجلس إدارة - غير تنفيذي
عبد اللطيف علي عبد اللطيف الفوزان	عضو	عضو مجلس إدارة - غير تنفيذي

المصدر: الشركة

٥-٣-٥ السيرة الذاتية لأعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

وفيما يلي بيان بخبرات كل عضو من أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت ومؤهلاتهم ومناصبهم الحالية والسابقة:

ملخص السيرة الذاتية لعساف عبد الكريم زيد القرشي - رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت

يرجى مراجعة الجدول (٧-٥) («ملخص السيرة الذاتية لعساف عبد الكريم زيد القرشي - عضو مجلس الإدارة») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات لعساف عبد الكريم زيد القرشي ومؤهلاته ومناصبه الحالية والسابقة.

ملخص السيرة الذاتية لعبد اللطيف علي عبد اللطيف الفوزان - عضو لجنة الترشيحات والمكافآت

يرجى مراجعة الجدول (٦-٥) («ملخص السيرة الذاتية لعبد اللطيف علي عبد اللطيف الفوزان - عضو مجلس الإدارة») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات عبد اللطيف علي عبد اللطيف الفوزان ومؤهلاته ومناصبه الحالية والسابقة.

ملخص السيرة الذاتية لمحمد جلال علي فهمي - عضو لجنة الترشيحات والمكافآت

يرجى مراجعة الجدول (٣-٥) («ملخص السيرة الذاتية لمحمد جلال علي فهمي - نائب رئيس مجلس الإدارة») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات محمد جلال علي فهمي ومؤهلاته ومناصبه الحالية والسابقة.

٥-٤-٤ الإدارة العليا

٥-٤-١ نظرة عامة على إدارة الشركة

تتألف الإدارة العليا من أعضاء مؤهلين وذوي الخبرة، يتمتعون بالمعرفة والخبرات اللازمة لإدارة أعمال الشركة بما يتماشى مع أهداف وتوجهات مجلس الإدارة وأصحاب المصلحة. وقد نجحت الشركة في الحفاظ على فريق الإدارة العليا لديها وعملت على تنمية قدرات الموظفين المؤهلين وترقيتهم إلى المناصب العليا فيها. يوضح الجدول التالي كبار التنفيذيين في الشركة كما في تاريخ إصدار هذه النشرة

الجدول (١٢-٥) تفاصيل كبار التنفيذيين في الشركة

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ التعيين	عدد الأسهم المملوكة قبل الطرح	عدد الأسهم المملوكة بعد الطرح
صخر عبد الرحمن محمد الملحم	الرئيس التنفيذي	سعودي	٥٠	١٤٤٥/٠٦/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٠ م)	-	-
رامي أحمد شوقي عسكر	المدير المالي للمجموعة	مصري	٤٧	١٤٤٠/١٠/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠٧ م)	-	-
محمد علي فاروقي	الرئيس التنفيذي لإدارة تجربة العملاء	بريطاني	٤٤	١٤٤٥/٠٢/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٢٣ م)	-	-
مجيب هزاع أحمد نعمان	الرئيس التنفيذي للإدارة التجارية	يمني	٥٠	١٤٤٥/١٠/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٠٥ م)	-	-
شاروخ لالي راجا محمد لالي	الرئيس التنفيذي لإدارة المخاطر	باكستاني	٥١	١٤٤٤/١١/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/١٢ م)	-	-
شاغر	مدير الاستراتيجية	-	-	يسعى المصدر لتعيين مدير الاستراتيجية خلال الربع الأخير من العام ٢٠٢٤ م	-	-
شاغر	مدير إدارة المشاريع	-	-	يسعى المصدر لتعيين مدير إدارة المشاريع خلال الربع الأخير من العام ٢٠٢٤ م	-	-
شاغر	مدير إدارة المراجعة الداخلية	-	-	يسعى المصدر لتعيين مدير إدارة المراجعة الداخلية خلال الربع الثاني من العام ٢٠٢٥ م	-	-

المصدر: الشركة

٥-٤-٢ الرئيس التنفيذي

الرئيس التنفيذي مسؤول بشكل عام عن أداء الإدارة التنفيذية للشركة وكذلك أدائها المالي والتشغيلي اليومي وتطوير وتنفيذ استراتيجية الشركة، وتنفيذ خطط الأعمال السنوية للشركة المعتمدة من مجلس الإدارة. ويمارس الرئيس التنفيذي مهامه تحت الإشراف المباشر لمجلس الإدارة، كما أنه يعمل كحلقة وصل بين المجلس والإدارة التنفيذية للشركة.

٣-٤-٥ السيرة الذاتية لكبار التنفيذيين

نورد أدناه نظرة عامة على الخبرات، والمؤهلات، والمناصب الحالية والسابقة لكل عضو في كبار التنفيذيين:

الجدول (١٣-٥) ملخص السيرة الذاتية لصخر عبدالرحمن محمد الملحم

الجنسية	سعودي
العمر	٥٠ سنة
المنصب الحالي	الرئيس التنفيذي للمصدر
المؤهلات الأكاديمية والمهنية	• حصل على شهادة في برنامج الإدارة التنفيذية من جامعة إنسياد في فرنسا وسنغافورة ٢٠٠٨م. • حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال الدولية (MBA)، من جامعة واشنطن الدولية ملك بروسيا بنسلفانيا الولايات المتحدة الأمريكية في عام ٢٠٠٦م. • حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال في التسويق من جامعة واشنطن الدولية ملك بروسيا، بنسلفانيا الولايات المتحدة الأمريكية في عام ٢٠٠٤م.
تاريخ التعيين	١٤٤٥/٠٦/٠٧ هـ (الموافق ٢٠/١٢/٢٠٢٣م).
المناصب السابقة	• المؤسس المشارك والرئيس لدى حاضنة أعمال سامست، الرياض والمنامة من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠٢١م. • مدير عام الإدارة التجارية في المقر الرئيسي لدى للهيئة العامة للطيران المدني بالرياض، من عام ٢٠١٦م إلى ٢٠١٧م. • نائب الرئيس التنفيذي، رئيس الخدمات المصرفية للأفراد، أحد مؤسسي بنك الخليج الدولي «ميم»، شركة مساهمة عامة بحرينية، تعمل في قطاع البنوك، من عام ٢٠١١م إلى ٢٠١٥م. • نائب الرئيس الأول، رئيس قسم إدارة العملاء في البنك الأهلي التجاري المكتب الرئيسي، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، من عام ٢٠٠٦م إلى عام ٢٠١١م. • مدير أول، التمويل الاستهلاكي، البنك السعودي البريطاني (ساب)، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع البنوك، من عام ٢٠٠٠م إلى ٢٠٠٦م.
العضويات الحالية	• عضو مجلس ادارة في شركة بروكو للخدمات المالية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة بحرينية، تعمل في القطاع المالي.

المصدر: الشركة

الجدول (١٤-٥) ملخص السيرة الذاتية لرامي أحمد شوقي عسكر

الجنسية	مصري
العمر	٤٧ سنة
المنصب الحالي	مدير الادارة المالية للمصدر
المؤهلات الأكاديمية والمهنية	• حاصل على شهادة البكالوريوس في الإدارة والمحاسبة من جامعة الإسكندرية، مصر، الإسكندرية في عام ١٩٩٨م. • حاصل على دبلومة الدراسات العليا في المحاسبة المالية من جامعة الإسكندرية، مصر، الإسكندرية في عام ٢٠٠٠م.
تاريخ التعيين	١٤٤٠/١٠/١٧ هـ (الموافق ١٧/٠٥/٢٠٢٣م)
المناصب السابقة	• المراقب المالي في الشركة المتحدة للإلكترونيات (شركة اكسترا)، وهي شركة مساهمة مدرجة تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية.

المصدر: الشركة

الجدول (١٥-٥) ملخص السيرة الذاتية لمحمد علي فاروقي

الجنسية	بريطاني
العمر	٤٤ سنة

المُنصب الحالي	الرئيس التنفيذي لإدارة تجربة العملاء للمصدر
المؤهلات الأكاديمية والمهنية	• حاصل على شهادة في الرقمية من المعهد الرقمي للتسويق المباشر (IDM) من المملكة المتحدة سنة ٢٠٠٨م. • حاصل على شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من كلية فوريس، المملكة المتحدة سنة ٢٠٠٥م. • حاصل على شهادة الماجستير في العلوم المالية والرقابة من جامعة لكتاو، الهند سنة ٢٠٠٢م.
تاريخ التعيين	١٤٤٥/٠٢/٠٧ هـ (الموافق ٢٣/٠٨/٢٠٢٣م)
المناصب السابقة	• رئيس قسم عرض الأعمال في دول مجلس التعاون الخليجي ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا (ILA by Bank ABC)، وهي شركة مساهمة مغلقة، وتعمل في قطاع البنوك، من عام ٢٠١٨م إلى ٢٠٢١م • رئيس قسم العروض الرقمية في بنك الخليج الدولي (ميم)، البحرين، من عام ٢٠١٧م إلى ٢٠١٨م. • رئيس الخدمات المصرفية الرقمية في بنك الخليج الدولي (ميم)، المملكة العربية السعودية، شركة مساهمة عامة، تعمل في قطاع البنوك، من عام ٢٠١١م إلى ٢٠١٧م. • مدير أول للبحث والتجارة الإلكترونية الخارجية في مجموعة لويديز المصرفية - المملكة المتحدة، وهي شركة مساهمة، وتعمل في قطاع البنوك، من عام ٢٠٠٩م إلى ٢٠١١م. • محلل التخطيط الرقمي لبنك باركليز - المملكة المتحدة، وهي شركة مساهمة، وتعمل في قطاع البنوك، من عام ٢٠٠٥م إلى ٢٠٠٩م.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-١٦) ملخص السيرة الذاتية لمجيب هزاع أحمد نعمان

الجنسية	يمني
العمر	٥٠ سنة
المنصب الحالي	الرئيس التنفيذي للإدارة التجارية
المؤهلات الأكاديمية والمهنية	• حاصل على درجة البكالوريوس تخصص نظم معلومات من جامعة العلوم التطبيقية بالاردن عام ١٩٩٧م
تاريخ التعيين	١٤٤٥/١٠/٢٦ هـ (الموافق ٢٤/٠٥/٢٠٢٤م).
المناصب الحالية	• شريك إداري و مدير استشارات إدارية في شركة أسبيرانس إنك وهي شركة شخص واحد كندية، تعمل في مجال الإستشارات الإدارية من عام ٢٠١٩ حتى الآن.
المناصب السابقة	• الرئيس التنفيذي في شركة أوتوزون، وهي شركة مساهمة مغلقة ، تعمل في البيع بالتجزئة متعدد العلامات التجارية للسيارات من ٢٠١٧ إلى ٢٠١٩م. • الرئيس التنفيذي التجاري في الشركة المتحدة للإلكترونيات (اكسترا)، وهي شركة مساهمة مدرجة، تعمل في قطاع تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الكهربائية من ٢٠١٢م إلى ٢٠١٦م. • مدير عام في شركة المطلق للمفروشات، وهي شركة مساهمة مغلقة، تعمل في تصنيع وتجارة الاثاث بالتجزئة من ٢٠١٠م إلى ٢٠١٢م. • مدير العلامة التجارية والمدير الإقليمي في شركة بروكتر آند جامبل، وهي شركة مساهمة، تعمل في قطاع صناعة المواد الاستهلاكية من ٢٠٠٦م إلى ٢٠١٠م. • مدير المبيعات والتسويق التجاري في شركة بروكتر آند جامبل، وهي شركة مساهمة، تعمل في قطاع صناعة المواد الاستهلاكية من ١٩٩٧م إلى ٢٠٠٦م.
العضويات الحالية	• عضو مجلس إدارة في شركة المطلق للمفروشات، وهي شركة مساهمة مغلقة، تعمل في تصنيع وتجارة الاثاث بالتجزئة من ٢٠٢١ حتى الآن. • عضو مجلس الإدارة في شركة الأردن للصناعات الخشبية وهي شركة مساهمة ، تعمل في الصناعات الخشبية من ٢٠٢١ حتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول (٥-١٧) ملخص السيرة الذاتية لشاروخ لالي راجا محمد لالي

الجنسية	باكستاني
العمر	٥١ سنة
المنصب الحالي	الرئيس التنفيذي لإدارة المخاطر للمصدر
المؤهلات الأكاديمية والمهنية	حاصل على شهادة الماجستير في التسويق والتمويل من جامعة غرينتش، باكستان كراتشي، السند ٢٠٠٤م
تاريخ التعيين	١٤٤٤/١١/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/١٣ م)
المناصب السابقة	- مدير إدارة أخطار الائتمان للتمويل الاستهلاكي في شركة اكسترا من عام ٢٠١٤م إلى عام ٢٠١٩م. - رئيس الائتمان الاستهلاكي ومخاطر الشركات الصغيرة والمتوسطة البنك السعودي الهولندي، وهي شركة مساهمة مدرجة تعمل في قطاع البنوك من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠١٤م. - الرئيس التنفيذي للشركة الحلول جرين تشيري، وتقع في باكستان كراتشي من عام ٢٠١١م إلى عام ٢٠١٢م. - مدير إدارة مخاطر المستهلك في باركليز، من عام ٢٠٠٨م إلى ٢٠١١م. - رئيس قسم الائتمان الاستهلاكي في بنك (JS) وتقع في باكستان من عام ٢٠٠٧م إلى ٢٠٠٨م. - رئيس قسم المخاطر للشركات الصغيرة والمتوسطة في مصرف الراجحي، وهي شركة مساهمة مدرجة، وتعمل في قطاع من عام ٢٠٠٥م إلى ٢٠٠٦م. - رئيس السياسة غير المضمونة في اتش بي ال جروب، من عام ٢٠٠٦م إلى ٢٠٠٧م. - رئيس سياسة الائتمان - الإقراض غير المضمون في ستاندرد تشارترد، من عام ٢٠٠٣م إلى ٢٠٠٥م. - رئيس سياسة الائتمان للمنتجات غير المضمون في بنك الاتحاد، من عام ٢٠٠١م إلى ٢٠٠٣م. - مدير الائتمان - أعمال البطاقات لدى اميريكان اكسبرس، من عام ١٩٩٤م إلى ٢٠٠١م.

المصدر: الشركة

٥-٤-٤ عقود العمل مع كبار التنفيذيين

أبرمت الشركة عقود عمل مع كافة أعضاء الإدارة العليا في الشركة، وتنص هذه العقود على رواتبهم ومكافآتهم وفقاً لمؤهلاتهم وخبراتهم. وتتضمن هذه العقود عدد من المزايا مثل منح بدل شهري للنقل أو بدل سكن أو كلاهما. وهذه العقود قابلة للتجديد وخاضعة لنظام العمل السعودي.

٥-٤-٥ مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

وفقاً للنظام الأساسي للشركة تحدد الجمعية العامة للشركة مكافآت أعضاء المجلس، وتتكون مكافأة مجلس الإدارة من مكافآت وتعويضات وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات ولوائحه، ويجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا، وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات وأن يشتمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

بالإضافة إلى ذلك، وفقاً للنظام الأساس للشركة لا يتمتع أعضاء مجلس الإدارة، ولا كبار التنفيذيين، بسلطة التصويت على مكافآتهم أو تعويضاتهم. ويتم تحديد أعاب كبار التنفيذيين بموجب عقود العمل المبرمة معهم وفقاً لسياسة المكافآت المعتمدة من قبل الشركة وتوصيات لجنة المكافآت والترشيحات. كما وأن أعضاء مجلس الإدارة، وكبار التنفيذيين لا يتمتعون بأية سلطة للاقتراض من الشركة، أو التصويت على عقد أو ترتيب تكون لهم فيه مصلحة.

ولا يحصل أي من أعضاء مجلس الإدارة على أي مزايا عينية. أما بالنسبة لكبار التنفيذيين فإنهم يحصلون على تأمين طبي، ويتم صرف تذاكر سفر لأسر الموظفين غير السعوديين وبدل تعليم (يشمل ثلاث أبناء كحد أقصى).

لم يتم المصدر بتوزيع أي مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجان وأعلى خمسة من كبار التنفيذيين، من ضمنهم الرئيس التنفيذي والرئيس التنفيذي للشؤون المالية للمصدر، للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م. (بخلاف ما تم توزيعه من خلال الشركات التابعة من مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجان وأعلى خمسة من كبار التنفيذيين والتي تشمل الرواتب والمزايا والبدلات كما هو موضح في قسم (٦) «مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات»).

0-0 حوكمة الشركة

اعتمدت الشركة لوائح وسياسات حوكمة داخلية وفقاً للائحة حوكمة الشركات ونظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وذلك بموجب قرارات مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٥/٠٤/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/١٢م)، كما وافقت الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٥/٠٥/١١هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٤م)، على اللوائح والسياسات التي تتطلب موافقتها وفقاً لأحكام لائحة حوكمة الشركات. وتتضمن لوائح وسياسات حوكمة الشركة الداخلية ما يلي

- لائحة عمل الجمعيات العامة للمساهمين
- لائحة عمل مجلس الإدارة
- لائحة عمل لجنة المراجعة
- لائحة عمل لجنة الترشيحات والمكافآت
- لائحة مراقبي الحسابات
- لائحة سياسة توزيع الأرباح
- لائحة أخلاقيات وطريقة إدارة أعمال الشركة
- لائحة سياسة الإفصاح والشفافية
- لائحة سياسة تعارض المصالح
- لائحة الرقابة الداخلية
- لائحة سياسة المكافآت
- ضوابط ومعايير المنافسة

تلتزم الشركة بمتطلبات الحوكمة الإلزامية المطبقة على شركات المساهمة السعودية باستثناء بعض الأحكام الخاصة بالشركات المدرجة والتي لا تلتزم بها الشركة حالياً نظراً لكون أسهم الشركة غير مدرجة بعد في السوق المالية، وهي:

- الفقرة (أ) من المادة (٨) والمتعلقة بالإعلان في الموقع الإلكتروني للسوق المالية عن معلومات المرشحين لعضوية مجلس الإدارة عند نشر أو توجيه الدعوة لإنعقاد الجمعية العامة.
- الفقرة (ب) من المادة (٨) والمتعلقة بإقتصار التصويت في الجمعية العامة على المرشحين المعلن عن معلوماتهم وفقاً للفقرة (أ) من المادة (٨).
- الفقرة (د) من المادة (١٣) والمتعلقة بنشر الدعوة للجمعية العامة في الموقع الإلكتروني للسوق والموقع الإلكتروني للشركة.
- الفقرة (هـ) من المادة (١٣) والمتعلقة بتعديل جدول أعمال الجمعية العامة خلال الفترة ما بين نشر الإعلان المشار إليه في الفقرة (د) من المادة (١٣) وموعد انعقاد الجمعية.
- الفقرة (ج) من المادة (١٤)، والتي تنص على أنه يجب أن يتاح للمساهمين من خلال الموقع الإلكتروني للشركة والموقع الإلكتروني للسوق - عند نشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة - الحصول على المعلومات المتعلقة ببنود جدول أعمال الجمعية العامة، وخاصة تقرير مجلس الإدارة ومراجع الحسابات والقوائم المالية الموحدة وتقرير لجنة المراجعة.
- الفقرة (د) من المادة (١٥)، فيما يتعلق بإلزامية تزويد الهيئة بنسخة من محضر اجتماع الجمعية العامة.
- الفقرة (هـ) من المادة (١٥)، والتي تنص على أنه يجب على الشركة الإعلان للجمهور وإشعار الهيئة وتداول بنتائج الجمعية العامة فور انتهائها.
- الفقرة (د) من المادة (١٧)، والمتعلقة بإشعار الهيئة بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وصفات عضويتهم وأي تغييرات تطرأ على عضويتهم خلال خمسة أيام عمل من تاريخ حدوث تلك التغييرات.
- المادة (٥٤) والمتعلقة باجتماعات لجنة المراجعة حيث تجتمع بصفة دورية على ألا تقل اجتماعاتها عن أربعة اجتماعات خلال السنة المالية للشركة.
- المادة (٦٠) والمتعلقة باجتماعات لجنة المكافآت حيث تجتمع بصفة دورية كل سنة على الأقل، وكلما دعت الحاجة إلى ذلك.
- المادة (٦٤) والمتعلقة باجتماعات لجنة الترشيحات حيث تجتمع بصفة دورية كل سنة على الأقل، وكلما دعت الحاجة إلى ذلك.
- المادة (٦٥) والمتعلقة بنشر إعلان الترشح على المواقع الإلكترونية للشركة والسوق وذلك لدعوة الأشخاص الراغبين في الترشح لعضوية مجلس الإدارة، على أن يظل باب الترشح مفتوحاً لمدة شهر على الأقل من تاريخ الإعلان.
- المادة (٨٧)، فيما يتعلق بما يجب تضمينه في تقرير مجلس الإدارة.
- الفقرة (ب) من المادة (٨٨)، فيما يتعلق بنشر تقرير لجنة المراجعة في الموقع الإلكتروني للسوق.

لا تلتزم الشركة حالياً بأحكام لائحة حوكمة الشركات المذكورة أعلاه، نظراً بأن الشركة حالياً هي شركة مساهمة مقفلة وأسهمها لم تدرج بعد في السوق. ويتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالالتزام بتلك الأحكام فور إدراج أسهم الشركة في السوق ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة حالياً ملتزمة بأغلبية الأحكام الأخرى الواردة في لائحة حوكمة الشركات والأحكام الواردة في نظام الشركات.

6-5 تعارض المصالح

لا يمنح النظام الأساس للشركة أو اللوائح والسياسات الداخلية للشركة أية صلاحيات تمكن عضو مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي من التصويت على عقد أو عمل له فيه مصلحة مباشرة أو غير مباشرة، وذلك تنفيذاً لنص المادة الحادية والسبعون من نظام الشركات، أو من المشاركة في أي عمل من شأنه منافسة الشركة وذلك تنفيذاً لنص المادة الثانية والسبعون من نظام الشركات.

وعليه يجب على عضو المجلس إخطار المجلس بأي مصلحة شخصية قد تكون لديه في المعاملات أو العقود المبرمة لحساب الشركة. وعلى مجلس الإدارة إخطار الجمعية العامة العادية عند عقدها بالمعاملات والعقود التي قد يكون لأي من أعضاء المجلس مصلحة شخصية فيها. على أن يصاحب مثل هذا الإخطار تقرير خاص من مدقق الحسابات. كذلك، يجب أن يتم تسجيل هذا الإفصاح في محضر الاجتماع مع مراعاة عدم حضور العضو صاحب المصلحة للتصويت على اتخاذ قرار في هذا الشأن. وبناءً على ما تقدم، يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي

- الالتزام بالمادتين الحادية والسبعون والثانية والسبعون من نظام الشركات والمادتين الرابعة والأربعون والسادسة والأربعون من لائحة حوكمة الشركات.
- عدم التصويت على القرارات المتعلقة بالعقود المبرمة أو المعاملات المبرمة مع أطراف ذو علاقة في اجتماعات الجمعية العامة إذا كانت لهم مصلحة فيها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- عدم الدخول في أعمال منافسة لأعمال الشركة إلا بموافقة من الجمعية العامة العادية تطبيقاً لنص المادة الثانية والسبعون من نظام الشركات.

باستثناء ما جرى الإفصاح عنه أدناه في القسم رقم (٥-٢) «مجلس الإدارة» والقسم رقم (٥-٤) «الإدارة العليا» والقسم الفرعي رقم (٥-١٢) («المصدر: الشركة العقود الجوهرية مع الأطراف ذات علاقة») من هذه النشرة. يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود تعارض في المصالح الشخصية بالنسبة لأعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار التنفيذيين فيما يتعلق بالعقود أو المعاملات المبرمة مع الشركة، كما أنهم لم يكونوا جزءاً من أي نشاط مشابه أو منافس لأنشطة الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

ويوضح الجدول التالي تفاصيل الاتفاقيات والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة السارية المفعول، والعضو الذي لديه مصلحة فيها (وللمزيد من التفاصيل حول هذه الاتفاقيات، يرجى مراجعة القسم الفرعي رقم (٥-١٢) «العقود الجوهرية مع الأطراف ذات علاقة») من هذه النشرة).

الجدول (٥-١٨) التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

#	أطراف العقد	طبيعة التعاقد / المعاملة	الطرف ذو العلاقة	مدة العقد	مستحق من طرف ذات علاقة / مستحق إلى الطرف ذات علاقة	قيمة التعامل خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ (ريال سعودي)	قيمة التعامل خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ (ريال سعودي)	قيمة التعامل خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١ (ريال سعودي)
١	شركة اكسترا	اتفاقية مستوى الخدمة لتقنية المعلومات	محمد جلال علي فهمي	سنة واحدة	مستحق من طرف ذات علاقة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
			فوزان محمد احمد الفوزان عبد اللطيف علي الفوزان		مستحق إلى الطرف ذات علاقة	١,١٤٨,٣٧٦	١,٠٨٥,٠٠٠	١,١٣٥,١٣١
٢	شركة اكسترا	اتفاقية مستوى الخدمات	محمد جلال علي فهمي	سنة واحدة	مستحق من طرف ذات علاقة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
			فوزان محمد احمد الفوزان عبد اللطيف علي الفوزان		مستحق إلى الطرف ذات علاقة	٢,٧٥٠,٠٠٠	٢,٨٣٠,٠٠٠	٢,٩٢٥,٠٠٠
٣	شركة اكسترا	اتفاقية خدمات مالية بين شركة اكسترا وشركة تسهيل	محمد جلال علي فهمي	خمس سنوات	مستحق من طرف ذات علاقة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
			فوزان محمد احمد الفوزان عبد اللطيف علي الفوزان		مستحق إلى الطرف ذات علاقة	٣٥٦,٦٣٤,٤٢١	٣٧٣,٧٥٤,٣٨٠	٢٥٤,٧٥٢,٩٨٩
الأرصدة النهائية								
المستحق إلى شركة اكسترا						٣٨,٩٥٦,٦٩٦	٣٧,٣٣٩,٨٢٢	٢٠,٥٠٠,٣٠٨

المصدر: الشركة

ويوضح الجدول التالي تفاصيل ملكية أعضاء مجلس الإدارة لأسهم في الشركة.

الجدول (٥-١٩) تفاصيل ملكية أعضاء مجلس الإدارة لأسهم الشركة

تاريخ التعيين	نسب الملكية غير المباشرة		نسب الملكية المباشرة		صفة العضوية	الجنسية	المنصب	الاسم
	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح				
١٤٤٥/٠٩/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/١٣ م)	٠,٠٠٣١٥ %	٠,٠٠٣٠٧ %	-	-	غير تنفيذي	سعودي	رئيس مجلس إدارة	فوزان محمد احمد الفوزان*
١٤٤٣/٠٣/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/٢١ م)	١,٧٥ %	٢,٥ %	-	-	غير تنفيذي	مصري	نائب رئيس مجلس إدارة	محمد جلال علي فهمي**
١٤٤٥/٠٥/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٠٧ م)	-	-	-	-	مستقل	سعودي	عضو مجلس إدارة	عبدالرحمن بن محمد بن عبدالمحسن العيسى
١٤٤٥/٠٩/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/١٣ م)	-	-	-	-	غير تنفيذي	سعودي	عضو مجلس إدارة	عبداللطيف علي عبداللطيف الفوزان
١٤٤٥/٠٩/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/١٣ م)	-	-	-	-	غير تنفيذي	بحرينية	عضو مجلس إدارة	كبرى غلام جاسم غلام رضي
١٤٤٥/٠٥/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٠٧ م)	-	-	-	-	مستقل	سعودي	عضو مجلس إدارة	عساف عبدالكريم زيد القرشي
أمين سر مجلس الإدارة								
١٤٤٥/٠٦/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٢٣ ديسمبر ٢١ م)	٠,٠٠٠٠٨٤ %	٠,٠٠٠٠١٢ %	-	-	-	مصري	أمين سر مجلس إدارة	أحمد سمير بنداري

المصدر: الشركة

* يمتلك فوزان محمد أحمد الفوزان ألفين وأربعمائة وسبعة وخمسون ٢٤٥٧ سهم ويمثل ما نسبة ٠,٠٠٣٠٧ % من الأسهم في شركة اكسترا بشكل مباشر، والتي بدورها تملك ما نسبته ١٠٠ % (بشكل مباشر وغير مباشر من خلال شركة اكسترا البحرين) في الشركة قبل الطرح، وبناء على ذلك، يمتلك فوزان محمد أحمد الفوزان بشكل غير مباشر في الشركة ما نسبته ٠,٠٠٣٠٧ % قبل الطرح وما نسبته ٠,٠٠٣١٥ % بعد الطرح.

** يمتلك محمد جلال علي فهمي مليوني ٢,٠٠٠ سهم ويمثل ما نسبة ٢,٥ % من الأسهم في شركة اكسترا بشكل مباشر، والتي بدورها تملك ما نسبته ١٠٠ % (بشكل مباشر وغير مباشر من خلال شركة اكسترا البحرين) في الشركة قبل الطرح، وبناء على ذلك، يمتلك محمد جلال علي فهمي بشكل غير مباشر في الشركة ما نسبته ٢,٥ % قبل الطرح وما نسبته ١,٧٥ % بعد الطرح. يتنافى مع الاستقلال اللازم توفره في عضو مجلس الإدارة المستقل - على سبيل المثال لا الحصر - ما يلي:

- أن يكون مالكا لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو أي طرف يتعامل معها أو مع شركة أخرى من مجموعتها، كمراجع الحسابات وكبار الموردين، أو أن يكون مالكاً لحصص سيطرة لدى أي من تلك الأطراف خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانته تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أو عن ٥٠ % من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانته أيهما أقل.
- أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



06

مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات

٦. مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات

١-٦ مقدمة

يقدّم هذا القسم مراجعة تحليلية للأداء التشغيلي والمركز المالي الموحد للشركة المتحدة الدولية القابضة (يشار إليها فيما بعد باسم المجموعة) كما في وللسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

يستند هذا القسم إلى «القوائم المالية السنوية»، وقد تم إعداد هذه القوائم المالية السنوية من قبل المجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA). وتمت مراجعة القوائم المالية السنوية من قبل شركة برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون.

وتم استخلاص المعلومات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م من القوائم المالية لسنة ٢٠٢١م. وتم استخلاص المعلومات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م من القوائم المالية لسنة ٢٠٢٢م. وتم استخلاص المعلومات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م من القوائم المالية لسنة ٢٠٢٣م.

يؤكد مراجع الحسابات على استقلاليته عن المجموعة كما هو مذكور في تقرير المراجع المستقل في هذه النشرة. وقد قدّم مراجع الحسابات، وحتى تاريخ هذه النشرة، موافقته الخطية على الإشارة في النشرة إلى دوره كمراجع مستقل لحسابات المجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

تعد القوائم المالية السنوية المذكورة أعلاه جزءاً لا يتجزأ من نشرة الإصدار هذه حيث يجب قراءته جنباً إلى جنب مع تلك القوائم والإيضاحات التكميلية لها. يمكن العثور على القوائم المالية السنوية في القسم (١٩) «القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات حولها من نشرة الإصدار هذه».

تم تقريب كافة المبالغ الواردة في هذا القسم إلى أقرب مليون ريال سعودي ما لم ينص على خلاف ذلك، كما تم تقريب الأرقام والنسب المئوية إلى أقرب رقم عشري. وبناءً عليه، قد يختلف مجموع الأرقام عن تلك المذكورة في الجداول. إن كافة النسب المئوية والمؤشرات والمصاريف السنوية ومعدلات النمو السنوي المركب تستند إلى أرقام مقربة. وعليه، قد لا تطابق حسابات النسب المئوية والأرقام الواردة في الجداول (المعروضة بالريالات السعودية (بملايين) والمقربة لأقرب عدد صحيح) النسب المئوية الواردة في الجداول بشكل كامل.

قد يتضمن هذا القسم بيانات افتراضية تتعلق بالتوقعات المستقبلية للمجموعة بناءً على خطط الإدارة وتوقعاتها حول تنمية المجموعة ونتائج العمليات والمركز المالي بالإضافة إلى المخاطر والاختلافات ذات الصلة. قد تختلف النتائج الفعلية للمجموعة بشكل جوهري عن تلك التوقعات نتيجة للعديد من العوامل والمخاطر والأحداث المستقبلية، بما في ذلك تلك التي تم تناولها في هذا القسم من نشرة الإصدار أو في أقسام أخرى، وخاصة القسم (٢) «عوامل المخاطرة» والقسم «إشعار مهم» من هذه النشرة.

٢-٦ العوامل الرئيسية التي تؤثر في عمليات المجموعة

ترد فيما يلي مناقشة أهم العوامل التي أثرت، أو من المتوقع أن تؤثر، على أعمال الشركة ووضعها المالي للمجموعة ونتائج عملياتها. تعتمد هذه العوامل على المعلومات المتوفرة حالياً للمجموعة، كما أنها قد لا تشمل كافة العوامل التي قد يكون لها تأثير على أعمال المجموعة. (لمزيد من المعلومات يرجى مراجعة القسم (٢) «عوامل المخاطرة» والقسم «إشعار مهم» من هذه النشرة.

العوامل المتعلقة بتركّز أعمال المجموعة على تقديم المنتجات الائتمانية لعملاء شركة اكسترا الأفراد

تمثل حصة تمويل المراجعة ما نسبته ٢٩,٨٪ و ٢٥,٣٪ و ١٤,٧٪ من إجمالي صافي محفظة الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م على التوالي. وتتعلق أعمال الشركة الخاصة بتمويل المراجعة على تقديم التمويل الخاص بالمنتجات والخدمات التي يتم تقديمها من خلال شبكة شركائنا الإستراتيجيين والبالغ عددهم أكثر من ثمانية وأربعين (٤٨) شريك كما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. (لمزيد من التفاصيل عن تواجد المجموعة في مواقع البيع بالتجزئة التابعة للشركاء يرجى مراجعة الشكل ٢ «المدن التي تعمل فيها المجموعة») من هذه النشرة. ويشكل عملاء اكسترا ٩٧,١٪ و ٩٦,٥٪ و ٩٦,٦٪ من إجمالي محفظة التمويل الخاصة بالمراجعة كما في السنوات المالية في ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، على التوالي (أي ٢٨,٩٪ و ٢٤,٤٪ و ١٤,٢٪ من إجمالي المحفظة التمويلية للشركة لنفس الفترات). وقد ينخفض الطلب على المنتجات الائتمانية التي تقدمها المجموعة من قبل عملاء شركة اكسترا وقد تنخفض الأرباح التي تحققها منها، وذلك نتيجة لعدة عوامل، منها على سبيل المثال لا الحصر، التغيرات في اختيارات العملاء أو أوضاعهم المالية أو توافر المنتجات المنافسة أو انخفاض في عدد عملاء شركة اكسترا. وسينتج عن الانخفاض في طلب تلك المنتجات أو الأرباح المحققة منها تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

العوامل المتعلقة باعتماد المجموعة على اتفاقيات تمويل مرتبطة بشركة اكسترا

تعتمد أعمال المجموعة على تسهيلات ائتمانية من البنوك الممولة ومن ضمنها تسهيلات فرعية متوفرة لها بشكل حصري بموجب اتفاقية تسهيل وتمويل تجاري ممنوحة من قبل بنك الرياض لمساهماها الكبير، شركة اكسترا، حيث يبلغ حد التمويل الممنوح بموجب هذه الاتفاقية (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال من إجمالي تسهيلات بلغت (١,٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال كما في تاريخ هذه النشرة. وعليه تقوم شركة تسهيل بفصل تلك التسهيلات وقد حصلت على موافقة من قبل بنك الرياض بإبرام اتفاقية تسهيلات خاصة بشركة تسهيل (بنفس الحدود الائتمانية القائمة) وفصلها عن اتفاقيات التسهيلات الخاصة باكسترا لتكون قائمة بذاتها حال استكمال عملية الطرح. إلا أنه في حال عجزت شركة تسهيل فصل اتفاقية بنك الرياض، قد تتعرض المجموعة للمخاطر التمويلية المتعلقة بعدم قدرتها على ضمان التزام شركة اكسترا بشروط اتفاقيات التمويل المالي. علاوة على ذلك، تخضع شركة تسهيل لقيود وتلتزم بتعهدات مالية معينة في اتفاقيات التسهيلات التي تستفيد منهم، منها على سبيل المثال لا الحصر، تحويل نسبة من متحصلات المحفظة التمويلية لشركة تسهيل لدى حسابها في البنك السعودي الأول، وإخطار البنك المعني بأي تغيير محتمل في الشكل القانوني وذلك قبل إجراء هذا التغيير والحصول على موافقته المسبقة بخصوص ذلك التغيير والحفاظ على نسبة الأرباح قبل التكاليف التمويلية والضرائب والإهلاك إلى خدمة دين معينة، وللمزيد من التفصيل حول القيود والالتزامات المقترنة باتفاقيات التمويل، يرجى مراجعة القسم (١٢-٤) («اتفاقيات تمويل») من هذه النشرة. وفي حال أخلت شركة اكسترا أو شركة تسهيل بأي من الشروط والتعهدات المنصوص عليها في تلك الاتفاقيات، قد تلجأ الجهة الممولة المعنية إلى إنهاء اتفاقية التمويل وتسريع سداد جميع المبالغ المستحقة بموجبها، والتي يمكن أن تعلق عنها الجهة الممولة أنها مستحقة وواجبة الدفع على الفور. وفي هذه الحالة، قد تواجه المجموعة صعوبات للحصول على مصادر تمويل بديلة لإعادة تمويل مبالغ التمويل هذه أو سداد قيمتها، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة وعملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه في حال أخفقت شركة اكسترا أو تسهيل في تجديد عقود التمويل الحالية التي ترتبط بالمجموعة، فقد لا تضمن المجموعة بأنها ستكون قادرة على الحصول على تمويل إضافي أو بديل بشروط مقبولة أو في الوقت المناسب، أو الحصول عليه بأي حال. والذي بدوره قد يؤدي إلى تأثير سلبي وجوهري على قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها، مما سيؤثر سلباً على أعمالها وتوقعاتها المستقبلية و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية. ومن الجدير بالذكر، أن الشركة قد تخضع لقيود إضافية في اتفاقيات التمويل المستقبلية، والتي قد تحد من قدرتها على توزيع أرباح.

وتجدر الإشارة إلى أن الاتفاقيات المبرمة بين شركة تسهيل والبنك السعودي الأول ومصرف الإنماء و مصرف الراجحي تحتوي على ضمانات مقدمة من قبل شركة اكسترا، وقد حصلت شركة تسهيل على موافقة خطية من جميع البنوك المذكورة بإلغاء تلك الضمانات وذلك في حال استكمال عملية الطرح) للمزيد من التفاصيل حول هذه الضمانات، يرجى مراجعة القسم (١٢-٤-١٢) («اتفاقيات تمويل») من هذه النشرة، وفي حال أخفقت شركة اكسترا في الالتزام بمتطلبات هذه الضمانات قبل إلغائها، فقد تقرر أي من الأطراف الممولة أن المبالغ الممولة مستحقة وواجبة الدفع على الفور، والذي من شأنه قد يؤدي إلى تأثير سلبي وجوهري على قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها، مما سيؤثر سلباً على أعمالها وتوقعاتها المستقبلية و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

وتنص عدد من أحكام هذه الاتفاقيات على إلزام شركة تسهيل (أو شركة اكسترا نيابة عن شركة تسهيل) بإخطار البنوك الممولة والحصول على الموافقات اللازمة من طرفهم قبل إجراء أي تغييرات على ملكية شركة تسهيل أو شكلها القانوني، ونظراً لأهمية هذه الاتفاقيات لعمليات شركة تسهيل قامت شركة تسهيل بالحصول على الموافقات المطلوبة من جميع الجهات الممولة لها على عملية الطرح.

العوامل المتعلقة بتأثير تقلبات تكلفة التمويل ومعدّل الربح

تعتمد أعمال المجموعة على الحصول على التمويل من البنوك التجارية المقرضة، وتعتمد هوامش الربح المحققة من عقود التمويل الممنوحة بشكل أساسي على توافر السيولة لدى الممولين ومعدلات الربح على أساس سعر سايبور (SAIBOR). وتحقق الأصول الحالية والمتمثلة في المحفظة التمويلية التي تدر أرباحاً للشركة، عوائد على أساس معدل ربح ثابت في حين أن الالتزامات التي تحمل أعباء تمويلية على المجموعة تحتسب على أساس معدل اقتراض متغير. وقد يؤدي اختلاف معدلات ربح الأصول و معدلات الاقتراض، بالإضافة إلى احتمالية عدم تزامن تواريخ استحقاق هذه الأصول والالتزامات، إلى تعرض المجموعة لمخاطر عدم تطابق أسعار معدلات الربح والاقتراض. ولا تضمن المجموعة بأنها ستكون قادرة على الحفاظ على معدل الربحية عن طريق زيادة معدلات الربح التي يدفعها عملائها من أجل تعويض أي زيادة في معدلات الاقتراض التي تدفعها المجموعة على التزاماتها المستقبلية. وكما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ لدى المجموعة موجودات مالية تحمل أرباحاً بمبلغ ١,٨٦٧,٤ مليون ريال سعودي ومطلوبات مالية تحمل أرباحاً متغيرة بمبلغ ٩٤٥,٤ مليون ريال سعودي. وفي حال ارتفعت/ انخفضت تكلفة التمويل بنسبة ١٪ (والتي تمثل ١٠٠ نقطة أساس) وبقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة فسينتج عن ذلك خسائر/ أرباح بمبلغ ١٨,٢ مليون ريال سعودي تقريباً في مجموع الدخل/ الخسارة الشاملة نتيجة لارتفاع/ انخفاض تكلفة التمويل على المطلوبات ذات معدلات الأرباح المتغيرة. وقد تؤدي أي زيادة في معدل الاقتراض المترتب على التمويل الممنوح للمجموعة مع عدم قدرتها على تمرير هذه الزيادة لعملائها الحاليين، عن طريق زيادة إجمالي معدل هامش الربح، إلى عدم قدرة المجموعة على الحفاظ على معدل ربحية منتجات التمويل التي تقدمها، مما سيؤدي إلى انخفاض هوامش ربح المجموعة على منتجات التمويل. بالإضافة إلى ذلك، لقد أدى ارتفاع نسبة الفائدة مؤخراً إلى مضاعفة مصروفات المصدر حيث ارتفعت نسبة معدل الاقتراض (وهي تكلفة التمويل مقسمة على متوسط القروض الشهري) من ٢,٨٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٦,٨٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

ومع ذلك، لا تضمن الشركة أن المجموعة ستستطيع الاستفادة من أي انخفاض مستقبلي في معدلات الاقتراض من الجهات الممولة حيث أنها قد تضطر إلى تخفيض هامش الربح لعملائها الجدد تماشياً مع السوق. وفي حال تحقق أي عامل من هذه العوامل، فسيكون له تأثير سلبي على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

العوامل المتعلقة بزيادة رسوم الخدمات الحكومية أو استحداث أنظمة ولوائح جديدة لها تأثيرات على كيفية ممارسة المجموعة لعملياتها

تخضع المجموعة وأعمالها للإشراف من قبل بعض الجهات الحكومية في المملكة العربية السعودية ومملكة البحرين، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، البنك المركزي السعودي ووزارة التجارة والبلديات وهيئة السوق المالية (بعد الإدراج) والبنك المركزي البحريني ووزارة التجارة الصناعة البحرينية وغيرها. وبالتالي تخضع المجموعة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات، بما في ذلك تلك الأنظمة والسياسات المتعلقة بالضرائب.

وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة إصدار عدد من الأنظمة واللوائح بشكل مستمر، أي أنها أكثر عرضة للتغيير والتطوير، وفي حال إدخال تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة تتعلق بالتمويل، فيمكن للمجموعة أن تغير خدماتها، أو تدخل تغييرات على منتجاتها التمويلية لتلبية اشتراطات هذه القوانين، مما قد يؤدي إلى تكبد المجموعة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة، وبالتالي ستؤدي إلى تأثير سلبي على عمليات المجموعة ومركزها المالي وتوقعاتها. كما يجب على المجموعة أن تلتزم بالأنظمة واللوائح السارية بشكل فوري وصارم. وبناء عليه، إذا لم تتمكن المجموعة من الالتزام بهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، فإنها قد تخضع لبعض الغرامات أو العقوبات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة، مما يؤدي إلى خفض نمو إيراداتها أو تعليق عملها أو تعليق تراخيصها.

كما تعتمد عمليات المجموعة على الحصول على خدمات من بعض الشركات والجهات الشبه حكومية مثل سمة وشركة تكامل لخدمات الأعمال وشركة علم وشركة نافذ والتي تمكن المصدر من إصدار السند لأمر وتوثيق الموافقات عليه من قبل أطرافه الكترونياً والتحقق من بيانات عملائها والتأكد من صحتها وذلك طبقاً للبيانات المسجلة في مركز المعلومات الوطني برئاسة أمن الدولة (للمزيد من المعلومات حول هذه الخدمات، يرجى مراجعة الأقسام (١٢-٤) (١٢-٦) (١٢-٧) من القسم رقم (١٢) «المعلومات القانونية» من هذه النشرة). وتحصل المجموعة على هذه الخدمات مقابل رسوم تحددها تلك الشركات والجهات الشبه حكومية. وفي حال تم زيادة تلك الرسوم من قبل موفري الخدمات ذات الصلة، قد لا تتمكن المجموعة من تمرير تلك الزيادة إلى عملائها عند تقديمهم بطلب تمويل والذي سيؤدي إلى زيادة المصاريف والذي بدوره قد يؤدي إلى تأثير سلبي على أعمال المجموعة و/أو نتائج عملياتها و/أو وضعها المالي و/أو توقعاتها المستقبلية.

ودخل نظام الإفلاس الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٥٠) في ١٢/٠٧/١٤٣٩هـ (الموافق ١٨/٠٨/٢٠١٨م) حيز التنفيذ في ٢٨/٠٥/١٤٣٩هـ (الموافق ١٤/٠٢/٢٠١٨م). ويهدف النظام إلى تنظيم إجراءات الإفلاس مثل التسوية الوقائية، وإعادة التنظيم المالي، والتصفية، والتسوية الوقائية لصغار المدينين، وإعادة التنظيم المالي لصغار المدينين، وتصفية صغار المدينين فضلاً عن التصفية الإدارية. يتضمن النظام بعض الأحكام التي قد تؤثر على قدرة شركة تسهيل على التحصيل من عملائها في حالة التخلف عن السداد. بالإضافة إلى ذلك، يمنح النظام الخيار للأشخاص المتخلفين عن السداد والممولين للتوصل إلى اتفاق لحماية الأفراد المتخلفين عن السداد من الإفلاس، والذي يتضمن إعادة جدولة الدين أو حتى تخفيض مبلغ التمويل المستحق. ومن المحتمل أن تؤثر جميع هذه العوامل على قدرة شركة تسهيل على تحصيل المبالغ المستحقة بالكامل. وسوف يؤثر ذلك على أعمال شركة تسهيل ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

العوامل المتعلقة بالتداعيات المحتملة المتعلقة بالتمويلات غير المضمونة

باستثناء سندات الأمر التي يقدمها عملاء شركة تسهيل كضمانة للتمويلات الممنوحة لهم، فإن التمويل الشخصي ومستحقات بطاقات الائتمان التي تقدمها شركة تسهيل غير مضمونة بتأمينات إضافية، وبالتالي ففي حال عدم قدرة شركة تسهيل على تنفيذ على الضمانات المقدمة من العملاء أو في حال حدوث تغيير في الأدوات النظامية الممنوحة لقضاة التنفيذ مثل الحجز أو إيقاف الخدمات أو منع السفر وغيرها في سبل التنفيذ على الضمانات المقدمة من قبل العملاء، فإن ذلك سيؤثر تأثير سلبي وجوهري على أعمال شركة تسهيل ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. كما، تظل شركة تسهيل معرضة لمخاطر حالات التخلف عن السداد المحتملة والتعثر في التنفيذ على سندات الأمر مما سيؤدي إلى زيادة الديون المتعثرة. وفي هذا الخصوص، فإن شركة تسهيل معرضة للتعثر في التنفيذ على الضمانات نظراً لطبيعة أعمال الشركات العاملة في هذا القطاع.

لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة.

٣-٦ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة حول القوائم المالية

- يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن المعلومات المالية المعروضة في هذا القسم مستخرجة دون إجراء أي تغيير جوهري عليها من معلومات المجموعة والقوائم المالية السنوية والتي تم إعدادها من قبل المجموعة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين والتي تمت مراجعتها من قبل مراجع الحسابات للمجموعة على النحو المبين في تقارير المراجعة الخاصة بهم.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة أيضاً أن المجموعة لديها رأس مال عامل كافٍ للأشهر الاثني عشر التالية لتاريخ نشرة الإصدار هذه.
- يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أي تغيير سلبي جوهري في المركز المالي أو التجاري للمجموعة خلال السنوات المالية الثلاث السابقة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية المبينة في نشرة الإصدار هذه وخلال الفترة التي يغطيها تقرير مراجعي الحسابات المستقلين حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه.
- وصرح أعضاء مجلس الإدارة أنه قد تم الكشف عن كافة الحقائق الجوهرية المتعلقة بالمجموعة وأدائها المالي في نشرة الإصدار هذه، وأنه لا توجد معلومات أو مستندات أو حقائق أخرى يمكن أن يؤدي حذفها إلى جعل أي جزء من نشرة الإصدار هذه مضللاً.
- كما صرح المجلس أن المجموعة ليس لديها أي ممتلكات بما في ذلك أوراق مالية تعاقدية أو موجودات أخرى قد تكون قيمتها عرضة للتقلبات أو يصعب التأكد منها، مما قد يؤثر بشكل كبير على تقييم المركز المالي.
- يؤكد أعضاء مجلس الإدارة أن المجموعة لم تقدم أي عمولات أو خصومات أو رسوم وساطة أو أي تعويضات غير نقدية أخرى فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية خلال السنوات الثلاث السابقة لتاريخ تقديم طلب القبول وطرح الأوراق المالية المبينة في نشرة الإصدار هذه.
- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن المجموعة ليس لديها أي قروض أو التزامات أخرى، سواء كانت مغطاة بضمان شخصي أو غير شخصي أو مغطاة برهن عقاري، بما في ذلك السحب على المكشوف من البنوك، والمطلوبات المضمونة، أو المطلوبات قيد القبول، أو اعتمادات القبول، أو أي التزامات الشراء التأجيلي، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (١٢) «المعلومات القانونية»، والقسم (٢) «عوامل المخاطرة»، والقسم (٦) «مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات» من نشرة الإصدار هذه.
- يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لا يوجد أي تغيير جوهري متوقع في طبيعة أعمال المجموعة وشركاتها التابعة.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن عمليات المجموعة لم تتوقف بطريقة تؤثر أو تكون قد أثرت بشكل كبير على المركز المالي خلال الاثني عشر شهراً الماضية.
- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن رأس مال المصدر وشركاته التابعة (المجموعة) ليس خاضعاً للاختيار كما في تاريخ نشرة الإصدار هذه.
- كما يقر أعضاء مجلس الإدارة أن ممتلكات المجموعة غير خاضعة لأية رهونات عقارية أو حقوق أو أعباء كما في تاريخ نشرة الإصدار هذه.
- يقر أعضاء مجلس الإدارة أن المجموعة قدمت تفاصيلاً شاملة في هذا القسم لجميع الموجودات الثابتة والاستثمارات، بما في ذلك الأوراق المالية التعاقدية والموجودات الأخرى ذات القيمة المتقلبة أو القيمة التي يصعب تقديرها.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة أن المجموعة لا تحتفظ بأدوات دين حالية أو معتمدة ولكن غير مصدرة، أو قروض لأجل أو قروض عقارية مضمونة أو غير مضمونة، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (١٢) «المعلومات القانونية»، من نشرة الإصدار هذه.
- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في نشرة الإصدار هذه، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من أقاربهم أية أسهم أو مصلحة من أي نوع في المصدر أو أي من شركاته التابعة، باستثناء ما هو مفصّل عنه في القسم (٥-٢) «مجلس الإدارة» من نشرة الإصدار هذه.
- تشكيل مجلس الإدارة والقسم (٤-٢-٥) «أمين سر مجلس» من نشرة الإصدار هذه.
- يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن المجموعة ليس لديها معلومات حول أي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية تتعلق بنشاطها التجاري والتي قد يكون لها تأثير على أعمال المجموعة ومركزها المالي، باستثناء تلك التي تم الإفصاح عنها في القسم (٢) «عوامل المخاطرة» والقسم (٦) «مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات» الوارد في نشرة الإصدار هذه.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن المجموعة ليس لديها معلومات حول أي سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى تكون قد أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (بشكل مباشر أو غير مباشر) على عمليات المجموعة باستثناء المعلومات التي تم الكشف عنها في القسم (٢) «عوامل المخاطرة» والقسم (٦-٢) «العوامل الرئيسية التي تؤثر في عمليات المجموعة» الواردة في نشرة الإصدار هذه.
- كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن المجموعة قدمت تفاصيلاً شاملة في هذا القسم عن أي مطلوبات محتملة، كما قامت باحتساب وتسجيل مخصص للالتزامات الواردة في مناقشة الإدارة وتحليلها للمركز المالي ونتائج العمليات، لمزيد من المعلومات، يرجى الإشارة إلى القسم (٢) «عوامل المخاطرة» والقسم (٦) «مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات» من نشرة الإصدار هذه.
- ويقر أعضاء مجلس الإدارة أيضاً بأن المجموعة لم تشهد أي تغييرات في رأس مالها خلال السنوات الثلاث الماضية قبل تاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لنشرة الإصدار هذه، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٦) «مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات» والقسم (٤) «معلومات الشركة» (نظرة عامة على الشركة وطبيعة أعمالها) من نشرة الإصدار هذه.

تم تقديم الإقرارات المذكورة أعلاه من قبل أعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى أي إقرارات أخرى منصوص عليها صراحة في نشرة الإصدار هذه.

٤-٦ ملخص السياسات المحاسبية الهامة و التقديرات

إن السياسات المحاسبية الهامة المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة مبينة أدناه. لقد تم تطبيق السياسات المحاسبية بشكل منتظم على كافة السنوات المعروضة، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

أسس الإعداد

(أ) بيان الالتزام

أعدت القوائم المالية الموحدة للمجموعة طبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

تتألف المعلومات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ من المعلومات المالية المجتزأة للشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو للفترة من ١ يناير ٢٠٢١م إلى ٣١ أكتوبر ٢٠٢١م والمعلومات المالية الموحدة للمجموعة للفترة من ١ نوفمبر ٢٠٢١م إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م. تمثل القوائم المالية المجتزأة للفترة توحيد كافة موجودات ومطلوبات المجموعة من خلال تطبيق المبادئ التي تقوم عليها إجراءات التوحيد بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠ «القوائم المالية الموحدة».

(ب) مبدأ التكلفة التاريخية

يتم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا ما تم الإفصاح عنه في السياسات المحاسبية ذات الصلة أدناه.

(ج) أساس العرض

لا يتم عرض قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة باستخدام تصنيف متداول / غير متداول. ومع ذلك، يتم تصنيف الأرصدة التالية على أنها متداولة: النقد وما يماثله والذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى والزكاة المستحقة الدفع. يتم تصنيف الأرصدة التالية على أنها غير متداولة: الممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة وموجودات حق الاستخدام والتزامات منافع الموظفين. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٢م و٢٠٢١م، تشتمل الأرصدة ذات الطبيعة المختلطة، أي تشمل كلا الجزئين المتداولة وغير المتداولة، على المطلوبات الإيجارية والمبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى والاستثمار في عقود التمويل الإسلامي والقروض.

(د) المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

- أصبح عددٌ من المعايير الجديدة والمعدلة التالية ساري المفعول لفترة التقرير الحالية (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م). تعديلات ضيقة النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ «عرض القوائم المالية» وبيان الممارسة رقم ٢ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ «السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء».
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ «الضرائب» - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - الإصلاح الضريبي الدولي.
- المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧ - عقود التأمين.

لم يكن على المجموعة تغيير سياساتها المحاسبية أو إجراء تعديلات بأثر رجعي نتيجة لتطبيق هذه المعايير.

فيما يتعلق بالمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧، ووفقاً لأنظمة المملكة العربية السعودية، يتعين على المجموعة شطب التعرضات للعملاء المتوفين، وبالتالي، توجد مخاطر تأمين بموجب عقود التمويل الإسلامي. عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧، اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣، تستمر المجموعة في المحاسبة عن هذه التعرضات بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ «الأدوات المالية» بدلاً من المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧، نظراً لأنه يستوفي نطاق الإعفاء بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧. بناءً على ذلك، واستناداً إلى تقييم الإدارة، لم يكن هناك أي أثر عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧، ويُعد أثر هذا التعرض بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ غير جوهري بالنظر إلى التاريخ المحدود للعملاء المتوفين.

(هـ) المعايير الصادرة والتي لم تصبح سارية بعد

نُشرت بعض المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية والتي لا تعدّ إلزامية لفترة التقرير في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ولم تطبقها المجموعة مبكراً.

- تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ «عقود الإيجار» - عقود الإيجار على أساس البيع وإعادة التأجير.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ «عرض القوائم المالية» - المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ «قوائم التدفقات النقدية» والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ «الأدوات المالية: الإفصاحات» - تمويل الموردين.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ «العملات الأجنبية» - عدم قابلية صرف العملات.

إن الإدارة بصدد تقييم أثر هذه المعايير والتفسيرات الجديدة على قوائمها المالية الموحدة.

العملات الأجنبية

(أ) العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم عرض هذه القوائم المالية المرفقة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة. تحدد كل شركة تابعة ضمن المجموعة عملتها الوظيفية (وهي عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة التابعة)، ونتيجة لذلك فإن البنود المدرجة في القوائم المالية لكل شركة تابعة يتم قياسها باستخدام تلك العملة الوظيفية.

(ب) معاملات وأرصدة

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في تواريخ تلك المعاملات. يتم إثبات أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية تلك المعاملات وكذلك الناتجة عن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملات الأجنبية عدا الريال السعودي) على أساس أسعار صرف العملات السائدة كما في نهاية السنة ضمن الربح أو الخسارة.

(ج) شركات المجموعة

يتم تحويل النتائج والمركز المالي للشركات التابعة الأجنبية التي تستخدم عملة غير الريال السعودي في إعداد تقاريرها إلى الريال السعودي على النحو التالي:

١. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات لكل مركز مالي بأسعار صرف الإغلاق في تاريخ قائمة المركز المالي.
٢. يتم تحويل الإيرادات والمصاريف لكل ربح أو خسارة على أساس متوسط سعر الصرف.
٣. تُحوّل مكونات حسابات حقوق الملكية بأسعار الصرف السارية بتاريخ البنود الناتجة ذات الصلة.

أسس التوحيد

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية لشركة المتحدة الدولية القابضة وشركاتها التابعة التي تسيطر المجموعة عليها. تسيطر المجموعة على منشأة ما عندما تكون معرضة لعوائد متغيرة أو لديها حقوق في عوائد متغيرة نتيجة مشاركتها في الشركة المستثمر فيها كما يكون لديها نفوذاً على هذه العوائد من خلال السلطة التي تمارسها على الشركة المستثمر فيها. وتسيطر المجموعة على وجه التحديد على الشركة المستثمر فيها فقط في حال استوفت المجموعة الشروط التالية:

- سيطرة على الشركة المستثمر فيها (على سبيل المثال الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة المتعلقة بالشركة المستثمر فيها).
 - التعرض أو الحق في الحصول على عوائد متغيرة من خلال مشاركته في الشركة المستثمر فيها.
 - القدرة على استخدامها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.
- وبشكل عام، هناك افتراض بأن أغلبية حقوق التصويت ينتج عنها سيطرة. ولدعم هذا الافتراض، وفي حال كان للمجموعة نسبة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق ماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الحسبان جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها بما في ذلك:
- الترتيبات التعاقدية مع أصحاب حقوق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
 - الحقوق الناشئة عن ترتيبات تعاقدية أخرى.
 - حقوق التصويت وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغيرات على عنصر واحد أو أكثر من العناصر الثلاثة لتقييم السيطرة. يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على حق السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. إن الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة يتم إدراجها في القوائم المالية الموحدة اعتباراً من التاريخ الذي تكتسب فيه المجموعة حق السيطرة على الشركة التابعة حتى تاريخ انتهاء سيطرة المجموعة عليها.

يعود الربح أو الخسارة وكل من مكونات الدخل الشامل الآخر إلى حملة حقوق الملكية في الشركة الأم للمجموعة وإلى أصحاب الحصص غير المسيطرة، حتى وإن كان ذلك يؤدي إلى وجود عجز لدى أصحاب الحصص غير المسيطرة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة وذلك حتى تتماشى سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف بين شركات المجموعة والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

تتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية في شركة تابعة، دون فقدان السيطرة، كعامل حصة ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، تقوم بما يأتي:

- إلغاء إثبات موجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- إلغاء إثبات القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة.
- إلغاء إثبات فروقات المعاملة المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية.
- إثبات القيمة العادلة للمقابل المقبوض.
- إثبات أي فائض أو عجز في الربح أو الخسارة.
- إعادة تصنيف حصة الشركة الأم من البنود المثبتة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة أو الأرباح المبقة، حسبما هو ملائم، ويجب ذلك عندما تقوم المجموعة مباشرة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات العلاقة.

يتم حذف الأرصدة والمعاملات وكذلك الإيرادات والمصاريف غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة. يتم حذف الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة التي يتم بها حذف الأرباح غير المحققة ولكن إلى حد عدم وجود دليل على الانخفاض في القيمة.

النقد وما يماثله

يشتمل النقد وما يماثله على النقد في الصندوق ولدى البنوك بما في ذلك الاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة ذات فترة استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر ويمكن تحويلها إلى مبالغ نقدية معروفة والتي لا تتعرض لمخاطر جوهريّة في التغيرات في القيمة.

ممتلكات ومعدات

تشتمل الممتلكات والمعدات بشكل أساسي على الأثاث والتجهيزات والمعدات المكتبية وأجهزة الحاسب الآلي وغيرها، وتظهر بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت، عدا الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ والتي يتم إثباتها بالتكلفة. تشتمل التكلفة التاريخية على النفقات العائدة مباشرة إلى اقتناء البنود. لا يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو إثباتها كأصل منفصل، حسبما يكون ملائماً، إلا عندما يكون من المرجح أن تتدفق إلى المجموعة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبند ويكون بالإمكان قياس تكلفة البند بشكل موثوق به. يُلغى إثبات القيمة الدفترية لأي عنصر محتسب كموجود منفصل عند استبداله. ويتم تحميل تكاليف الإصلاحات والصيانة الأخرى على الربح أو الخسارة خلال فترة التقرير التي يتم تكبدها فيها.

يتم احتساب استهلاك الممتلكات والمعدات بعد خصم قيمتها المتبقية المقدرة لتوزيع تكلفتها بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات. يتم تحميل الاستهلاك على الربح أو الخسارة.

يتم فحص القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية للموجودات وتعديلها إذا كان ذلك مناسباً في نهاية كل فترة تقرير سنوية. يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل على الفور إلى المبلغ القابل للاسترداد، وذلك في حالة زيادة القيمة الدفترية للأصل عن قيمته المقدرة القابلة للاسترداد.

يتم إلغاء إثبات بند الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يتوقع تدفق منافع اقتصادية مستقبلية من مواصلة استخدام الأصل. تحدد الأرباح أو الخسائر من الاستبعادات بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية وتقيد في الربح أو الخسارة.

تتم رسمة الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير في حساب الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ. يتم نقل الأصل قيد الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة للممتلكات والمعدات، وذلك عند إيصال الموجودات إلى موقعها ووضعها للزمين لاستخدامها على الوجه المراد من قبل الإدارة. إن تكلفة أي بند من بنود الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ تشمل سعر الشراء وتكاليف الإنشاء/ التطوير وأي تكاليف أخرى عائدة مباشرة إلى إنشاء أو اقتناء أي بند من بنود الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ لاستخدامها على الوجه المراد من قبل الإدارة. لا يتم استهلاك الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ.

موجودات غير ملموسة

تقاس الموجودات غير الملموسة المكتتة بشكل منفصل عند الإثبات المبدئي بالتكلفة. بعد الإثبات المبدئي، تظهر الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة وتصنف إما باعتبارها محددة أو غير محددة. لا تتم رسمة النفقات اللاحقة إلا عندما يكون من المرجح أن تتدفق إلى المنشأة منافع اقتصادية مستقبلية عائدة إلى الأصل ويمكن قياس التكاليف بشكل موثوق.

تطفأ الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على مدى العمر الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لتحرير الانخفاض في القيمة عندما يتوفر أي دليل يشير إلى احتمال تعرض الأصل غير الملموس للانخفاض في القيمة. يتم فحص فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المحدد على الأقل في نهاية كل فترة تقرير. تتم المحاسبة عن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل من خلال تعديل فترة أو طريقة الإطفاء، حسبما يقتضي الحال، ويتم اعتبارها كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في الربح أو الخسارة ضمن فئة المصاريف بما يتماشى مع وظيفة الأصل غير الملموس.

تقاس الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء إثبات الموجودات غير الملموسة بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات، وتثبت في الربح أو الخسارة عند إلغاء إثبات تلك الموجودات.

الانخفاض في قيمة موجودات غير مالية

تقوم الشركة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على احتمال تعرّض الموجودات غير المالية لانخفاض في قيمتها. وفي حالة وجود مثل هذا المؤشر، أو عندما يستدعي الأمر فحص الانخفاض في القيمة للأصل سنوياً، تُقدر الشركة القيمة القابلة للاسترداد للأصل. وتتمثل قيمة الأصل القابلة للاسترداد في القيمة العادلة للأصل أو لوحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى، ويتم تحديدها لكل أصل على حدة، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية واردة مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية من موجودات أخرى أو مجموعة من الموجودات. عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو لوحدة توليد النقد القيمة القابلة للاسترداد، يعتبر الأصل منخفض القيمة، ويتم تخفيضه إلى قيمته القابلة للاسترداد. ولتقدير قيمة الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المصاحبة للأصل. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، يتم استخدام نموذج تقييم مناسب.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة ضمن فئات المصاريف بما يتوافق مع وظيفة الأصل الذي تعرض للانخفاض في القيمة.

بالنسبة للموجودات غير المالية، يتم في تاريخ كل تقرير مالي تقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن خسائر الانخفاض في القيمة المسجلة سابقاً لم تعد موجودة أو قلت قيمتها. فإذا وجد مثل هذا المؤشر، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو لوحدة توليد النقد. ولا يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المسجلة سابقاً إلا إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل القابلة للاسترداد منذ إثبات آخر خسارة انخفاض في القيمة. يكون هذا العكس محدوداً بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد أو قيمته الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، بعد خصم الاستهلاك، لو لم تحتسب أي خسارة عن الانخفاض في قيمة الأصل خلال السنوات السابقة. ويتم إثبات هذا العكس في الربح أو الخسارة. ويتم فحص الموجودات غير المالية التي تعرضت لانخفاض في قيمتها لتحري احتمال عكس الانخفاض في القيمة عند نهاية كل فترة تقرير.

الافتراضات

يتم إثبات الافتراضات مبدئياً بالقيمة العادلة (باعتبارها متحصلات تم استلامها) صافية من تكاليف المعاملة المتكبدة، إن وجدت. وعقب الإثبات المبدئي، تقاس الافتراضات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. يتم إثبات أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة في الربح أو الخسارة على مدى فترة الافتراضات باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي.

يتم إلغاء إثبات القروض من قائمة المركز المالي عند انقضاء الالتزام المحدد في العقد أو الوفاء به أو إلغائه. ويتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم إنهاؤه أو تحويله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع،

بما في ذلك أي موجودات غير مالية محولة أو مطلوبات مفترضة، في الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى أو تكاليف تمويل.

التزامات منافع الموظفين

يعتمد مستوى المنافع على شروط وأحكام أنظمة العمل المعمول بها في المجموعة، عند إنهاء عقود العمل الخاصة بهم.

لا يتم تمويل خطط منافع ما بعد الخدمة. وعليه، فإن تقييمات الالتزامات بموجب الخطط يتم تنفيذها من قبل خبير اكتواري مستقل بناءً على طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. إن التكاليف المتعلقة بهذه الخطط تتكون أساساً من القيمة الحالية للمنافع المنسوبة وذلك على أساس متساوٍ في كل سنة من سنوات الخدمة والفائدة على هذا الالتزام فيما يتعلق بخدمة الموظف في السنوات السابقة. يتم إثبات تكاليف الخدمة الحالية والسابقة المتعلقة بمنافع الموظفين على الفور في الربح أو الخسارة في حين يتم تسجيل عكس الالتزام بمعدلات الخصم المستخدمة في الربح أو الخسارة. تعتبر أي تغييرات في صافي الالتزام بسبب التقييم الاكتواري والتغيرات في الافتراضات لإعادة قياس في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات أرباح وخسائر إعادة القياس التي تنشأ من تعديلات الخبرة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية مباشرة، في الدخل الشامل الآخر. ويتم تحويلها إلى الاحتياطي الاكتواري في قائمة التغيرات في حقوق الملكية في الفترة التي تحدث فيها.

يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة الناتجة عن تعديلات الخطأ أو تقليصها مباشرة في الأرباح أو الخسائر كتكاليف خدمة سابقة. ليس على المجموعة التزامات دفع أخرى بمجرد دفع المساهمات.

منافع الموظفين قصيرة الأجل

تدرج المطلوبات عن الأجور والرواتب، بما في ذلك المنافع غير النقدية والإجازات السنوية ومخصص تذاكر السفر وغيرها، والتي من المتوقع تسويتها بشكل كامل خلال ١٢ شهراً بعد نهاية الفترة التي يقدم فيها الموظفون الخدمة ذات العلاقة فيما يتعلق بخدمات الموظفين حتى نهاية فترة التقرير ويتم قياسها بالمبالغ المتوقعة دفعها عند تسوية المطلوبات. وتعرض المطلوبات ضمن تكاليف موظفين مستحقة ضمن الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى في قائمة المركز المالي.

ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى

تمثل هذه المبالغ المطلوبة غير المدفوعة للبضائع والخدمات المقدمة للمجموعة قبل نهاية السنة المالية. يتم إثبات هذه المبالغ مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

إثبات الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى المجموعة ويمكن قياس الإيرادات بشكل موثوق. يتم إثبات الدخل من عقود التمويل الإسلامي في الربح أو الخسارة باستخدام طريقة العائد الفعلي، من خلال تطبيق معدل الربح الفعلي، على الرصيد القائم على مدى مدة العقد.

معدل الربح الفعلي هو المعدل الذي يخصم بدقة المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة من خلال العمر المتوقع للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي إلى إجمالي قيمها الدفترية.

يتضمن حساب معدل الربح الفعلي تكاليف المعاملة وإيرادات الرسوم الإدارية المقبوضة والتي تمثل جزءاً لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي. تشمل تكاليف المعاملة الإضافية العائدة مباشرة إلى اقتناء الموجودات المالية، مثل التكاليف المتعلقة بتقييم الجدارة الائتمانية للعملاء، وعمولة المبيعات، وما إلى ذلك. يتم تحميل الرسوم الإدارية فيما يتعلق بمعالجة عقود التمويل الإسلامي.

زكاة

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. يتم المحاسبة عن المبالغ الإضافية، إن وجدت، عندما يتقرر وجوب سدادها.

تقوم المجموعة باستقطاع الضرائب على بعض المعاملات مع أطراف غير مقيمة في المملكة العربية السعودية، كما هو مطلوب بموجب نظام ضريبة الدخل السعودي.

مصاريف

يتم عرض المصاريف، باستثناء تكاليف تمويل، في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر حسب الوظيفة، كما هو مسموح به بموجب إطار إعداد التقارير المالية المعمول به. يتم تصنيف جميع تكاليف موظفي قسم المبيعات والتكاليف المطلوبة لإبرام عقد تمويل والمصاريف الأخرى المرتبطة بها والإعلانات وما إلى ذلك تحت بند «مصاريف بيع وتسويق»، في حين تصنف المصاريف المتبقية ذات الطبيعة الإدارية تحت بند «مصاريف عمومية وإدارية».

الأدوات المالية

الموجودات المالية

(أ) التصنيف

يعتمد التصنيف والقياس اللاحق لأدوات الدين على:

- نموذج أعمال المجموعة لإدارة الموجودات.
- خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل.

نموذج العمل: يعكس نموذج العمل كيفية إدارة المجموعة للموجودات من أجل توليد التدفقات النقدية. أي إذا كان هدف المجموعة هو فقط جمع التدفقات النقدية التعاقدية من الموجودات أو جمع كل من التدفقات النقدية التعاقدية والتدفقات النقدية الناشئة عن بيع الموجودات. إذا لم يكن أي من هذين ينطبقان (على سبيل المثال، يتم الاحتفاظ بالموجودات المالية لأغراض المتاجرة)، يتم تصنيف الموجودات المالية كجزء من نموذج العمل الآخر ويتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

مدفوعات أصل الدين والربح فقط: عندما يهدف نموذج الأعمال إلى الاحتفاظ بالموجودات إما لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأدوات المالية تمثل مدفوعات أصل الدين والربح فقط (اختبار «مدفوعات لأصل الدين والربح فقط»). عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية متوافقة مع ترتيب الإقراض الأساسي؛ أي أن الربح لا يشمل إلا مقابل للقيمة الزمنية للموارد، ومخاطر الائتمان، ومخاطر الإقراض الأساسية الأخرى، وهامش الربح الذي يتوافق مع ترتيب الإقراض الأساسي، بما في ذلك أثر المبالغ المدفوعة مقدماً وخصائص الإنهاء المبكر للعقد. عندما تؤدي الشروط التعاقدية إلى التعرض للمخاطر أو التقلبات التي تتوافق مع ترتيب الإقراض الأساسي، يتم تصنيف الموجودات المالية ذات العلاقة وقياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يستند هذا التصنيف إلى نموذج أعمال المجموعة في إدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية.

تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة عندما تكون ضمن نموذج الأعمال للاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وتؤدي الأحكام التعاقدية للموجودات المالية إلى وجود تدفقات نقدية في تواريخ محددة كمدفوعات لأصل الدين والربح فقط على المبلغ الأصلي القائم.

يتم تصنيف الموجودات المالية للمجموعة بقياسها بالتكلفة المطفأة حيث يتم الاحتفاظ بتلك الموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حيث تمثل تلك التدفقات النقدية مدفوعات أصل الدين والربح فقط.

(ب) الإثبات والقياس

عند الإثبات المبدئي، تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليه تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة باستحواذ الأصل المالي، إذا كان الأصل المالي لا يتم تقييمه بالقيمة العادلة، من خلال الربح أو الخسارة.

تقاس الموجودات المالية للمجموعة لاحقاً بالتكلفة المطفأة. تدرج الإيرادات المالية من الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الإثبات مباشرة في الربح أو الخسارة. نادراً ما يتم إجراء تعديلات على شروط الموجودات المالية للمجموعة، مع الأخذ في الاعتبار أن قبول طلب التعديل من العملاء يكون وفقاً لتقدير المجموعة، باستثناء الحالات التي تنص عليها أنظمة ساما. إن التعديلات على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي لها أثر غير جوهري على القوائم المالية الموحدة المرفقة.

(ج) إلغاء إثبات الموجودات المالية

يتم إثبات المشتريات والمبيعات الاعتيادية للموجودات المالية في تاريخ المتاجرة، بالتاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الموجودات. يتم إثبات المشتريات والمبيعات الاعتيادية للموجودات المالية بتاريخ المعاملة، وهو التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الموجودات. ويتم إلغاء الإثبات بالموجودات المالية عند انقضاء الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية أو عندما يتم تحويلها مع قيام المجموعة بتحويل كافة مخاطر ومنافع الملكية بشكل كبير.

(د) الانخفاض في القيمة

تقوم المجموعة بتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية على أساس استطلاع المستقبل. تعتمد طريقة انخفاض القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان.

تطبق المجموعة نموذجاً من «ثلاث مراحل» لتحري الانخفاض في قيمة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي، بناءً على التغيرات في جودة الائتمان منذ الإثبات المبدئي.

المرحلة الأولى («العاملة») وتشمل الموجودات المالية التي لم تتعرض لزيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان منذ الإثبات المبدئي أو التي لديها مخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ التقرير. بالنسبة لهذه الموجودات المالية، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً ويتم احتساب الإيرادات المالية بناءً على القيمة الدفترية الإجمالية للأصل (أي دون اقتطاع مخصص الائتمان). الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التخلف عن السداد المحتملة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير، وهي ليست حالات العجز النقدي المتوقعة على مدى فترة ١٢ شهراً ولكنها الخسارة الائتمانية بالكامل على أصل، مرجحة باحتمالية حدوث الخسارة خلال الاثني عشر شهراً المقبلة.

المرحلة الثانية («منخفضة الأداء») وتشمل الموجودات المالية التي تعرضت لزيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان منذ الإثبات المبدئي، ولا يتوفر دليل موضوعي على الانخفاض في القيمة. يتم افتراض وجود زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان في حالة تأخر الذمم المدينة عن السداد لمدة ٣٠ يوماً أو أكثر. بالنسبة لهذه الموجودات المالية، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي ويتم احتساب الإيرادات المالية بناءً على القيمة الدفترية الإجمالية للأصل. الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التخلف عن السداد المحتملة خلال فترة التعاقد القصوى التي تتعرض خلالها المجموعة لمخاطر الائتمان. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي المتوسط المرجح للخسائر الائتمانية، مع مخاطر التخلف عن السداد ذات الصلة التي تحدث كمرجح.

المرحلة الثالثة («غير العاملة») وتشمل موجودات مالية لها دليل موضوعي على الانخفاض في القيمة في تاريخ التقرير. يحدث التخلف عن سداد أصل مالي عندما يعجز الطرف المقابل في سداد المدفوعات التعاقدية في غضون ٩٠ يوماً عند استحقاقها، وهو ما يتوافق بشكل كامل مع تعريف الانخفاض في القيمة الائتمانية طبقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩. بالنسبة لهذه الموجودات المالية، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي ويتم احتساب الإيرادات المالية بناءً على صافي القيمة الدفترية (صافي مخصص الائتمان).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالية قد زادت بشكل جوهري، منذ الإثبات المبدئي للأصل المالي، تقوم المجموعة بالأخذ في الحسبان تحليل «أيام التأخر عن السداد» لكل تعرض وبعض العوامل النوعية الأخرى مثل مراقبة المعلومات المستقبلية حول الصعوبات المالية التي يواجهها أرباب العمل في القطاع الخاص من العملاء وأهداف التوظيف لمجموعات صناعية محددة إلخ. تعتبر الإدارة مثل هذا التحليل إجراءً فعالاً وكفؤاً لمراقبة الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان، دون جهد أو تكلفة غير مبررين، حيث إنها تُبرم عقود تمويل إسلامية مع العملاء الأفراد فقط.

يتم شطب الموجودات المالية فقط عندما لا يوجد توقع معقول لاستردادها. وتتضمن المؤشرات التي تشير إلى عدم وجود توقعات معقولة للتحصيل، من بين أمور أخرى، إخفاق العملاء في سداد المدفوعات التعاقدية لفترة أكبر من ٣٦٥ يوماً بعد التخلف عن السداد، وفقاً لقواعد وأنظمة البنك المركزي السعودي (ساما)، و/أو التعاون مع فريق التحصيل للمجموعة. وفي جميع الأحوال، تضمن المجموعة بأن جميع عمليات الشطب تتم فقط عند استفاد جهود التحصيل المعقولة من قبل الإدارة. إضافة إلى ذلك، يتم

شطب جميع التعرضات القائمة تجاه العملاء المتوفين على الفور. عندما يتم شطب الموجودات المالية، تستمر المجموعة في ممارسة أنشطة الإنفاذ في محاولة لاسترداد الذمم المدينة المستحقة، باستثناء الأرصدة التي يتم شطبها للعملاء المتوفين، والتي تعتبر غير جوهريّة. عند القيام بالاسترداد، وبعد الشطب، يتم إثبات «صافي خسائر الانخفاض في القيمة على الموجودات المالية» في الربح أو الخسارة.

يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة للموجودات المالية بشكل منفصل في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

المطلوبات المالية

يتم إثبات جميع المطلوبات المالية في الوقت الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. ويتم إثبات المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم أية تكاليف عائدة مباشرة تتعلق بالمعاملات. وبعد الإثبات المبدئي، تقاس هذه المطلوبات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم إلغاء إثبات المطلوبات المالية عند الوفاء بالالتزام أو إلغائه أو انقضاء أجله. عندما يتم استبدال التزام مالي حالي بآخر من نفس المقرض بناءً على شروط جديدة مختلفة عن السابقة بشكل جوهري أو عندما يتم تعديل شروط الالتزام الحالي بشكل كامل، تتم معاملة هذا الاستبدال أو التعديل بمثابة إلغاء إثبات للالتزام الأصلي وإثبات لالتزام جديد. ويتم إثبات الفرق بين القيم الدفترية ذات الصلة في الربح أو الخسارة.

مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

يتم إجراء المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وإثبات الصافي بالقوائم المالية الموحدة عندما يكون لدى المجموعة حق نافذ نظاماً، الذي لا يتوقف على أي شيء، في إجراء المقاصة والنية إما للتسوية على أساس الصافي أو إثبات الموجودات والمطلوبات في نفس الوقت.

استثمار في عقود التمويل الإسلامي

• عقود تمويل التورق

التورق هو اتفاقية تقوم فيها المجموعة ببيع منتج لعميلها الذي قامت المجموعة بشرائه، وبعد هذا البيع، تقوم بترتيب بيع الأصل الأساسي ودفع متحصلات البيع للعميل. يتكون سعر البيع من التكلفة زائد هامش الربح المتفق عليه. يشتمل مجموع المبالغ المستحقة بموجب عقود بيع التورق على مجموع مدفوعات البيع بموجب اتفاقية التورق (عقود تمويل التورق). يتم تسجيل الفرق بين عقود تمويل التورق وتكلفة المنتج المباع كأرباح تورق غير المكتسبة ولأغراض العرض يتم خصمها من إجمالي المبالغ المستحقة بموجب تسوية إجمالي وصافي مبلغ الاستثمار بموجب عقود تمويل التورق.

• عقود تمويل المراجعة

تمثل المراجعة شكل من أشكال التمويل الإسلامي حيث تقوم المجموعة، بناءً على طلب من عملائها، بشراء سلع محددة وبيعها للعملاء بسعر يساوي تكلفة المجموعة بالإضافة إلى الأرباح، تدفع على أساس مؤجل على شكل أقساط. يتم تسجيل الفرق بين الذمم المدينة لعقود بيع المراجعة وتكلفة الأصل المباع كربح مراجعة غير مكتسب ولأغراض العرض، يتم خصمه من إجمالي المبالغ المستحقة بموجب تسوية إجمالي وصافي مبلغ الاستثمار بموجب عقود تمويل المراجعة.

• ذمم مدينة من بطاقة الائتمان الإسلامية

يتم قياس الذمم المدينة من بطاقات الائتمان الإسلامية مبدئياً بالقيمة العادلة والتي تمثل المقابل النقدي لإنشاء الذمم المدينة بما في ذلك تكاليف المعاملة. بعد الإثبات المبدئي، يتم إدراج الذمم المدينة بالتكلفة المطفأة.

التقارير القطاعية

إن القطاعات التشغيلية هي أحد مكونات المجموعة التي تشارك في أنشطة الأعمال التي قد تحقق من خلالها إيرادات وتتكبد مصاريف، بما في ذلك الإيرادات والمصاريف التي تتعلق بالمعاملات مع أي مكونات أخرى لدى المجموعة. إن القطاعات التي تُعد التقارير بشأنها هي تلك القطاعات التشغيلية أو تجميعات القطاعات التشغيلية، والتي يتم الإبلاغ عن معلومات القطاعات لها بشكل منفصل. في حين يقوم مجلس إدارة المجموعة، والذي يعتبر صانع القرار التشغيلي الرئيسي، بفحص تقارير الإدارة الداخلية حسب نوع المنتجات، إلا أنه لا تعتبر هذه القطاعات قطاعات تُعد التقارير يمكن تحديدها بشكل منفصل حيث لا تتوفر المعلومات المالية المنفصلة لهذه المنتجات. وبناءً على ذلك، خلصت الإدارة إلى عدم وجود قطاعات تُعد التقارير بشأنها.

تصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس السيولة. يعتبر الأصل متداولاً في إحدى الحالات التالية:

- عندما يتوقع تحقيقها أو يقصد بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل الاعتيادية.
- عندما يحتفظ بها بشكل رئيسي لأغراض المتاجرة.
- عندما يتوقع تحقيقها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- عندما تكون مصنفة ضمن النقد وما يماثله ما لم يكن ممنوعاً استبدالها أو استخدامها لتسوية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

تصنّف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

تعتبر المطلوبات متداولة في إحدى الحالات التالية:

- عندما يتوقع تسويتها في دورة التشغيل الاعتيادية.
- عندما يُحتفظ بها بشكل رئيسي لأغراض المتاجرة.
- عندما يُستحق تسويتها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- في حال عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

تصنّف جميع المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

تقديرات وأحكام محاسبية هامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين استخدام تقديرات وأحكام تؤثر على المبالغ المعروضة للموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ التقرير، وكذلك المبالغ المعروضة للإيرادات والمصاريف خلال فترة التقرير. يتم تقييم التقديرات والأحكام بشكل مستمر بناءً على الخبرة السابقة وعوامل أخرى، تتضمن توقعات بالأحداث المستقبلية التي يعتقد أن تكون مناسبة للظروف. تقوم الإدارة بعمل تقديرات وأحكام تتعلق بالمستقبل. نادراً ما تتساوى نتائج التقديرات المحاسبية، وفقاً لتعريفها، مع النتائج الفعلية المتعلقة بها.

تمت مناقشة التقديرات والأحكام ذات المخاطر التي ينتج عنها تعديلات جوهرية في القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال فترة الأشهر الاثني عشر اللاحقة كما يلي

أ. تقديرات محاسبية هامة

١) قياس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي

إن قياس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي هو تقدير ينطوي على مخاطر جوهرية للتسبب في تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات خلال السنة المالية التالية. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، تم إجراء بعض التغييرات على المنهجية والافتراضات الأساسية (اختيار المدخلات المتغيرة وترابطاتها) في تطوير نموذج حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي. وقد أدرج تحليل مفصل لهذا التغيير في التقديرات والأحكام الأساسية في القسم (١٩) «القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات حولها».

ب. أحكام محاسبية هامة

١) مدة الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. تتوفر خيارات التمديد في مدة عقد الإيجار فقط إذا كان تمديد عقد الإيجار مؤكداً إلى حد ما. مارست الإدارة أحكامها عند تقرير أن عقود الإيجار الخاصة بها لبعض مساحات مكاتبها والاكتشاك الأخرى وغيرها هي عقود إيجار قصيرة الأجل بطبيعتها مع الأخذ في الاعتبار التوسع المتوقع في العمالة والتحسينات غير الجوهرية على العقارات المستأجرة وتحليل مرافق الاكتشاك وتوقع عدم حدوث تعطل جوهري في الأعمال. وعليه، تم تحميل جميع مصاريف الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

يُعاد تقييم مدة عقد الإيجار إذا تمت ممارسة أحد الخيارات بالفعل (أو لم تتم ممارستها) أو أصبحت المجموعة ملزمة بممارستها (أو عدم ممارستها). لا يُجرى تعديل تقييم التأكيد المعقول إلا في حالة حدوث حدث جوهري أو تغيير جوهري في الظروف، مما يؤثر على هذا التقييم ويكون ضمن سيطرة المستأجر.

٢) اختبار مدفوعات أصل الدين والربح فقط:

قامت الإدارة بتقييم المبالغ المدفوعة مقدماً وميزات الإنهاء المبكر للعقود والتي تتطلب من العملاء دفع تعويض معين بالإضافة إلى أصل الدين القائم والأرباح المستحقة. ومع ذلك، تعتقد الإدارة أن هذه المبالغ الإضافية تمثل «تعويضاً مناسباً» لتكاليف إعادة الاستثمار.

علاوة على ذلك، تنص الأحكام التعاقدية أيضاً على أنه في حالة التخلف عن سداد قسطين متتاليين من قبل العميل، يصبح مبلغ العقد بالكامل مستحق الدفع عند طلب المجموعة وفقاً لتقديرها. ومع ذلك، فإن المجموعة تتخذ إجراءً قانونياً لاسترداد مستحققاتها القائمة فقط عند استيفاء متطلبات إضافية معينة على النحو المنصوص عليه في لوائح البنك المركزي السعودي («ساما») المعمول بها والمبالغ التي سيتم استردادها من العميل، والتي تمثل أصل المبلغ القائم ويتم تحديد الربح من خلال نتيجة الإجراء القانوني. وبناءً عليه، تعتقد الإدارة أن التدفقات النقدية التعاقدية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي تفي باختبار مدفوعات أصل الدين والربح فقط.

٥-٦ ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية

ينبغي قراءة المعلومات المالية المختارة ومؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة المبينة أدناه مع القوائم المالية السنوية المتضمنة في القسم (١٩) «القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات حولها» من هذه النشرة).

١-٥-٦ ملخص المعلومات المالية للمجموعة

يمثل الجدول التالي ملخص المعلومات المالية الخاصة بالمجموعة كما في وللسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م.

الجدول (١-٦) ملخص المعلومات المالية للمجموعة

مليون ريال سعودي	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	التغير (٢٠٢١م-٢٠٢٢م)	التغير (٢٠٢٢م-٢٠٢٣م)	معدل النمو السنوي المركب (٢٠٢١م-٢٠٢٣م)
إيرادات من عقود التمويل الإسلامي	٣٠٠,٩	٤١٧,٠	٥٢٣,٩	٢٨,٦%	٢٥,٦%	٣١,٩%
تكلفة تمويل	(١١,٢)	(٢٧,٨)	(٦٣,٢)	١٤٧,٧%	١٢٧,٧%	١٣٧,٥%
صافي الإيرادات من أنشطة التمويل الإسلامي	٢٨٩,٧	٣٨٩,٢	٤٦٠,٦	٣٤,٣%	١٨,٤%	٢٦,١%
مصاريف عمومية وإدارية	(٤٣,٠)	(٥٠,٩)	(٦٢,٧)	١٨,٢%	٢٣,٣%	٢٠,٨%
مصاريف بيع وتسويق	(٧٧,٨)	(٨٧,٤)	(١٠٢,٥)	١٢,٣%	١٧,٣%	١٤,٨%
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	(٢٦,٣)	(٤٠,٨)	(٦٠,٦)	٥٤,٩%	٤٨,٧%	٥١,٨%
تكاليف تمويل على مطلوبات إيجارية	(٠,١)	(٠,١)	(٠,٠)	(٤٢,١)%	(٦١,٩)%	(٥٣,٠)%
إيرادات أخرى – بالصافي	١,٥	٤,١	١,٨	١٨١,٥%	(٥٦,٥)%	١٠,٦%
الربح قبل الزكاة	١٤٣,٩	٢١٤,٣	٢٣٦,٦	٤٨,٩%	١٠,٤%	٢٨,٢%
مصروف الزكاة	(١٤,٣)	(٢١,٥)	(٢٤,٤)	٥٠,٤%	١٣,٥%	٣٠,٦%
الربح للسنة	١٢٩,٦	١٩٢,٧	٢١٢,٢	٤٨,٧%	١٠,١%	٢٧,٩%
مليون ريال سعودي	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م			
ملخص قائمة المركز المالي						
مجموع الموجودات	١,٢٦٤,٥	١,٦٢١,٨	١,٩٣٧,٤			
مجموع حقوق الملكية	٤٨٥,٤	٦٧٨,٤	٨٩٠,٧			
مجموع المطلوبات	٧٧٩,١	٩٤٣,٤	١,٠٤٦,٨			
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات	١,٢٦٤,٥	١,٦٢١,٨	١,٩٣٧,٤			
ملخص قائمة التدفقات النقدية						
صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة التشغيلية	(٣٤٩,٢)	(١٦٣,٠)	(١٠٣,٩)			
صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة الاستثمارية	(٢٥٨,٣)	(٤,٠)	(٥,٣)			
صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التمويلية	٥٨٤,٤	١٥٦,٣	١٠٧,٠			
نقد وما يماثله في بداية السنة	٦٠,٧	٣٧,٦	٢٦,٩			
نقد وما يماثله في نهاية السنة	٣٧,٦	٢٦,٩	٢٤,٨			

المصدر: القوائم المالية السنوية

الجدول (٢-٦) مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة

مؤشرات الأداء الرئيسية	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م
عوائد محفظة التورق ^١	٢٦,٨٪	٢٧,١٪	٢٧,٤٪
عوائد محفظة المراجعة ^٢	٣٨,٥٪	٣٩,١٪	٣٩,٤٪
عوائد محفظة بطاقات الائتمان الإسلامية ^٣	لا ينطبق	٢٢,٢٪	٢٢,٢٪
مساهمة التورق	٥٩,٩٪	٦٤,٨٪	٧٢,٢٪
مساهمة المراجعة	٤٠,١٪	٣٥,٠٪	٢٦,٨٪
مساهمة بطاقات الائتمان	٠,٠٪	٠,١٪	١,٠٪
عوائد المحفظة (أ) ^٤	٣٠,٦٪	٣٠,٤٪	٢٩,٦٪
معدل الاقتراض (ب) ^٥	٢,٠٪	٣,٨٪	٦,٨٪
فرق هامش الربح (أ-ب)	٢٨,٦٪	٢٦,٧٪	٢٢,٩٪
صافي الإيرادات من عوائد عقود التمويل الإسلامي ^٦	٣٠,٧٪	٢٨,٤٪	٢٦,٩٪
هامش صافي الربح	٤٣,١٪	٤٦,٢٪	٤٠,٥٪
معدل النمو في صافي الربح %	٤٨٤,٩٪	٤٨,٧٪	١٠,١٪
معدل التكلفة إلى الإيرادات ^٧	٤١,٧٪	٣٥,٥٪	٣٥,٩٪
تكلفة المخاطر ^٨	٢,٧٪	٢,٩٪	٣,٤٪
الدين/ حقوق الملكية	١,٤X	١,٢X	١,١X
الدين/ مجموع الموجودات	٠,٥X	٠,٥X	٠,٥X
نسبة إجمالي التمويل إلى رأس المال للشركة المتحدة للخدمات المالية	٢,٥X	٢,٣X	٢,١X
مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة/ الاستثمارات في الموجودات المالية	٢,٧٪	٢,٩٪	٣,٣٪
معدل الأصول العاملة (المرحلة ١) ^٩	٩٤,٦٪	٩٢,٩٪	٨٥,٥٪
معدل الأصول منخفضة الأداء (المرحلة ٢) ^{١٠}	١,٢٪	١,٥٪	٥,٧٪
نسبة العقود التمويلية غير العاملة للمرحلة ٣ (%) ^{١١}	٤,١٪	٥,٦٪	٨,٧٪
نسبة تغطية الخسائر الائتمانية المتوقعة للعقود التمويلية بمعدل الأصول غير العاملة (%) ^{١٢}	٤٥,٧٪	٣٥,٠٪	٢٤,٠٪
أكثر من ٩٠ يوم التأخر عن السداد (%) (أكثر من ٩٠ يوم التأخر عن السداد + على أصل التمويل المستحق) ^{١٣}	٣,٩٪	٥,٠٪	٧,٧٪
العائد على متوسط الموجودات	١٢,٦٪	١٣,٤٪	١١,٩٪
العائد على متوسط حقوق الملكية	٣٠,٨٪	٣٣,١٪	٢٧,٠٪
صافي الاستثمار في عقود تمويل التورق إلى إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي	٧٠,٢٪	٧٤,٠٪	٨٢,٠٪
صافي الاستثمار في عقود تمويل المراجعة إلى إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي	٢٩,٨٪	٢٥,٦٪	١٤,٦٪
نسبة الأصول المالية قصيرة الأجل إلى المطلوبات المالية قصيرة الأجل ^{١٤}	٢,١X	١,٢X	١,٩X
صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة التشغيلية	(٣٤٩,٢)	(١٦٢,٠)	(١٠٣,٩)
صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التمويلية	٥٨٤,٤	١٥٦,٣	١٠٧,٠

المصدر: معلومات المجموعة

تم حساب مؤشرات الأداء الرئيسية كما يلي:

- ١ عوائد محفظة التورق = إجمالي الربح من عقود تمويل التورق / متوسط الاستثمار الشهري في عقود تمويل التورق الإسلامي قبل خصم الخسارة الائتمانية المتوقعة والإيرادات والرسوم المستحقة
- ٢ عوائد محفظة المراجعة = إجمالي الربح من عقود تمويل المراجعة / متوسط الاستثمار الشهري في عقود تمويل المراجعة الإسلامي قبل خصم الخسارة الائتمانية المتوقعة والإيرادات والرسوم المستحقة
- ٣ عوائد محفظة بطاقات الائتمان الإسلامية = إجمالي الربح من عقود تمويل البطاقات الائتمانية الإسلامية / متوسط الاستثمار الشهري في عقود تمويل بطاقات الائتمان الإسلامي قبل خصم الخسارة الائتمانية المتوقعة والإيرادات والرسوم المستحقة
- ٤ عوائد المحفظة = إجمالي الربح من عقود التمويل الإسلامي / متوسط الاستثمار الشهري في عقود التمويل الإسلامي قبل خصم الخسارة الائتمانية المتوقعة والإيرادات والرسوم المستحقة
- ٥ معدل الاقتراض = تكلفة التمويل / متوسط الاقتراضات الشهري
- ٦ صافي الإيرادات من عوائد عقود التمويل الإسلامي = صافي الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي / متوسط الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي، بالصافي
- ٧ معدل التكلفة إلى الإيرادات = المصاريف التشغيلية (باستثناء صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات التمويلية وإيرادات الأخرى) / صافي الإيرادات من أنشطة التمويل الإسلامي
- ٨ تكلفة المخاطر = صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات التمويلية / متوسط الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي، بالإجمالي
- ٩ معدل الأصول العاملة للمرحلة ١ = القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي لحسابات المرحلة ١ / إجمالي القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي (حسب القوائم المالية)
- ١٠ معدل الأصول منخفضة الأداء (المرحلة ٢) = القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي لحسابات المرحلة ٢ / إجمالي القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي (حسب القوائم المالية)
- ١١ نسبة العقود التمويلية غير العاملة للمرحلة ٣ (%) = القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي في المرحلة الثالثة / إجمالي القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي (حسب القوائم المالية)
- ١٢ نسبة تغطية الخسائر الائتمانية المتوقعة للعقود التمويلية غير العاملة (%) = الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلة ٣ / القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي في المرحلة الثالثة (حسب القوائم المالية)
- ١٣ أكثر من ٩٠ يوم التأخر عن السداد (%) (أكثر من ٩٠ يوم التأخر عن السداد + على أصل التمويل المستحق) = قيمة أصل التمويل التي تزيد عن ٩٠ يوماً من تاريخ السداد / إجمالي القيمة الأصلية (حسب حسابات الإدارة)
- ١٤ نسبة الموجودات المالية إلى المطلوبات المالية قصيرة الأجل: الموجودات المالية / المطلوبات المالية (تستحق خلال ثلاثة أشهر).

١-١-٥-٦ القوائم للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للمجموعة

توضح الجداول التالية القوائم للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للمجموعة في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الجدول (٣-٦) قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ للمجموعة

مليون ريال سعودي	٢٠٢١ م	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	التغير (٢٠٢١ م - ٢٠٢٢ م)	التغير (٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م)	معدل النمو السنوي المركب (٢٠٢١ م - ٢٠٢٣ م)
إيرادات من عقود التمويل الإسلامي	٣٠٠,٩	٤١٧,٠	٥٢٣,٩	٣٨,٦ %	٢٥,٦ %	٣١,٩ %
تكلفة تمويل	(١١,٢)	(٢٧,٨)	(٦٣,٢)	١٤٧,٧ %	١٢٧,٧ %	١٣٧,٥ %
صافي الإيرادات من أنشطة التمويل الإسلامي	٢٨٩,٧	٣٨٩,٢	٤٦٠,٦	٣٤,٣ %	١٨,٤ %	٢٦,١ %
مصاريف عمومية وإدارية	(٤٣,٠)	(٥٠,٩)	(٦٢,٧)	١٨,٢ %	٢٣,٣ %	٢٠,٨ %
مصاريف بيع وتسويق	(٧٧,٨)	(٨٧,٤)	(١٠٢,٥)	١٢,٣ %	١٧,٣ %	١٤,٨ %
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	(٢٦,٣)	(٤٠,٨)	(٦٠,٦)	٥٤,٩ %	٤٨,٧ %	٥١,٨ %
تكاليف تمويل على مطلوبات إيجارية	(٠,١)	(٠,١)	(٠,٠)	(٤٢,١) %	(٦١,٩) %	(٥٣,٠) %
إيرادات أخرى - بالصافي	١,٥	٤,١	١,٨	١٨١,٥ %	(٥٦,٥) %	١٠,٦ %
الربح قبل الزكاة	١٤٣,٩	٢١٤,٣	٢٣٦,٦	٤٨,٩ %	١٠,٤ %	٢٨,٢ %
مصروف الزكاة	(١٤,٣)	(٢١,٥)	(٢٤,٤)	٥٠,٤ %	١٣,٥ %	٣٠,٦ %
الربح للسنة	١٢٩,٦	١٩٢,٧	٢١٢,٢	٤٨,٧ %	١٠,١ %	٢٧,٩ %
الدخل الشامل الآخر						
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:						
إعادة قياس التزامات منافع الموظفين	٠,٠	٠,٤	٠,١	٨٠٥,٧ %	(٧١,٥) %	٦٠,٧ %
بنود قد يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:						
فروقات صرف من تحويل العمليات الأجنبية	(٠,٠)	(٠,٢)	(٠,٠)	٥٣٠,٢ %	(٨٨,٩) %	(١٦,٣) %
مجموع الدخل الشامل للسنة	١٢٩,٦	١٩٣,٠	٢١٢,٣	٤٨,٩ %	١٠,١ %	٢٧,٩ %

المصدر: القوائم المالية السنوية

إيرادات من عقود التمويل الإسلامي

في الفترة بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م، تضمنت أرباح المجموعة من التمويل إيرادات الأرباح المكتسبة من تقديم تسهيلات تورق ومراوحة إضافة إلى الأرباح المفروضة على أرصدة بطاقات الائتمان الإسلامية عند عدم تمكن العميل من سداد أقساطه في الوقت المحدد (بما في ذلك الأرباح الأخرى بما في ذلك رسوم التبادل ورسوم الإنشاء والرسوم الأخرى المفروضة على العملاء).

يتم الاعتراف بالإيرادات من عقود التمويل الإسلامي باستخدام طريقة العائد الفعلي من خلال تطبيق معدل الربح الفعلي على الرصيد المستحق على مدى فترة سداد القرض.

وقد اعتمد التسعير التاريخي للمجموعة بشكل أساسي على المنتج والدخل وفئة المخاطر الخاصة بالعميل والتي كانت بدورها تعتمد على خبرة المجموعة مع كل عميل بناءً على ملف المخاطر الخاص به. ويتم فرض رسوم ذات معدل ثابت أعلى على العملاء المرتبطون بالفئات عالية المخاطر، وأصحاب العمل من الفئة المنخفضة، والقطاعات ذات الدخل المنخفض، والجنسيات الوافدة، وذوي الالتزامات متأخرة السداد وفقاً لسمة، ويتم تحويل هذا المعدل بعد ذلك من قبل المجموعة إلى معدل نسبة ربح سنوي (أي «معدل الفائدة السنوية» أو «معدل الربح» أو «العائد») وهو يمثل معدل الربح الفعلي المدرج في اتفاقية قرض العميل.

ومع قيام المجموعة بتطوير بطاقة نتائج الفحص الائتماني الخاصة بها، فقد انتقلت المجموعة تدريجياً نحو نموذج تسعير أكثر تطوراً استناداً على المخاطر.

خلال عام ٢٠٢٣م، تتكون الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي من إيرادات من:

١. أنشطة تمويل التورق بقيمة ٣٧٨,٤ مليون ريال سعودي.

٢. أنشطة تمويل المراجعة والتي تمثل ١٤٠,٣ مليون ريال سعودي؛ و

٣. بطاقات الائتمان الإسلامية والتي تمثل ٥,١ مليون ريال سعودي.

الدخل أعلاه مخصص منه رسوم الطلبات بمبلغ ٩,٠ مليون ريال سعودي وحوافز المبيعات بمبلغ ٨,٧ مليون ريال سعودي ومضاف إليه إيرادات الرسوم الإدارية بمبلغ ١١,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م.

ارتفعت الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي بنسبة ٣٨,٦٪ من ٣٠٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٤١٧,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م نتيجة زيادة الدخل من كل من أنشطة تمويل التورق والمراجعة بمبلغ ٩٠,٢ مليون ريال سعودي و٢٥,٤ مليون ريال سعودي على التوالي، وذلك نظراً لزيادة القيمة الحالية لموجودات التمويل الإسلامي بمبلغ ٣٨١,٧ مليون ريال سعودي بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٢م.

بالإضافة إلى ذلك، قامت المجموعة بتقديم البطاقات الائتمانية كمنتج جديد رسمياً في الربع الأول من عام ٢٠٢٢م مما أدى إلى توليد دخل بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٢م.

ارتفعت الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي بنسبة ٢٥,٦٪ من ٤١٧,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٥٢٣,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م نتيجة زيادة الدخل من أنشطة تمويل التورق وبطاقات الائتمان الإسلامية بمبلغ ١٠٨,٠ مليون ريال سعودي و٤,٧ مليون ريال سعودي على التوالي نتيجة للزيادة الإجمالية في رصيد محفظة التورق والنمو المستمر في محفظة بطاقة الائتمان. إضافة إلى ذلك، قدمت الشركة المتحدة الدولية القابضة منتج بطاقة ائتمان جديد (بسيطة) خلال نفس العام.

تكلفة التمويل

تمثل تكلفة التمويل المتعلقة بمصروف الربح المدفوع على الاقتراضات التي تم الحصول عليها من البنك السعودي الفرنسي وبنك البلاد والبنك السعودي الأول («ساب») وبنك الرياض لتمويل عمليات الإقراض الخاصة بالمجموعة. ويتم تسجيل تكاليف التمويل على أساس شهري بما يتماشى مع كل اتفاقية اقتراض.

ارتفعت تكاليف التمويل بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٣٧,٥٪ بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م، ويتماشى ذلك في الأساس مع زيادة معدل النمو السنوي المركب في موجودات التمويل بنسبة ٢٥,٥٪، والاقتراضات الإضافية التي تم الحصول عليها بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م، والزيادة في معدلات سايبور في عام ٢٠٢٢م وعام ٢٠٢٣م.

المصاريف العمومية والإدارية

تشمل المصاريف العمومية والإدارية بشكل رئيسي الرواتب والمنافع الأخرى المدفوعة للموظفين الإداريين وكبار المسؤولين التنفيذيين، إضافة إلى تكاليف دعم تكنولوجيا المعلومات، والرسوم المهنية والمصاريف الأخرى.

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية بنسبة ١٨,٢٪ من ٤٣ مليون ريال سعودي في ٢٠٢١م إلى ٥٠,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٢م، ويرجع ذلك إلى زيادة الرواتب والمنافع الأخرى بمبلغ ٤,٥ مليون ريال سعودي وذلك لدعم نمو محفظة التمويل ورقمنة العمليات الداخلية، إضافة إلى مبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي تم حجزه مقابل المكافأة السنوية المتعلقة بالشركة المتحدة الدولية القابضة (المستقلة). وقد قابل ذلك جزئياً انخفاض المكافأة السنوية للموظفين الإداريين بمبلغ ٤,٢ مليون ريال سعودي بسبب عدم تحقيق مؤشرات الأداء السنوية المحددة. بالإضافة إلى ذلك، كانت هناك زيادة في المصاريف الأخرى بمبلغ ٣,٤ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك في المقام الأول إلى الزيادة في الإطفاء نتيجة الإضافات المتعلقة ببرامج الكمبيوتر بما يتماشى مع نمو الأعمال وزيادة مصاريف المرافق بعد تطبيق اللوائح الجديدة في عام ٢٠٢٢م والتي تطلبت من الشركة تحمل تكاليف الاتصالات للعملاء.

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية بنسبة ٢٣,٣٪ من ٥٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٦٢,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك أساساً إلى الزيادة في (١) زيادة في تكاليف دعم تكنولوجيا المعلومات بمبلغ ١,٧ مليون ريال سعودي بما يتماشى مع نمو الأعمال و (٢) زيادة في الرواتب والمزايا الأخرى بمبلغ ٨,٩ مليون ريال سعودي، مدفوعة بزيادة في مكافآت الشركة المتحدة للخدمات المالية بمقدار ٥,٨ مليون ريال سعودي بعد دفع مكافآت استثنائية تم سدادها خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٣م ودفع الشركة مكافآت لموظفيها الإداريين في عام ٢٠٢٣م (مقارنة بعام ٢٠٢٢م). تعود الزيادة في الرواتب والمزايا الأخرى إلى الزيادة في الرواتب الأساسية بعد تعيين ٢٢ موظفاً بدوام كامل في عام ٢٠٢٣م، بما في ذلك مناصب عليا برواتب أعلى وتأثير العام الكامل لزيادات الرواتب التي تمت في يونيو ٢٠٢٢م والتوظيف بين العاملين لكبار الموظفين خلال عام ٢٠٢٢م.

مصاريف البيع والتسويق

تتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل أساسي من الرواتب والمنافع الأخرى المدفوعة لموظفي معالجة الديون وموظفي مراكز الاتصالات وموظفي المبيعات والرسوم والاشتراكات ورسوم تحصيل الإعلانات والمصاريف الأخرى.

ارتفعت مصاريف البيع والتسويق بنسبة ١٢,٣٪ من ٧٧,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٨٧,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، ويرجع ذلك في الأساس إلى زيادة الرواتب والمنافع الأخرى بمبلغ ٥,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م بسبب زيادة متوسط عدد الموظفين في الشركة المتحدة للخدمات المالية من ٢٧٣ موظفاً بدوام كامل في عام ٢٠٢١م إلى ٢٩١ موظفاً بدوام كامل في عام ٢٠٢٢م وزيادة عدد موظفي شركة بروكو من ١٠١ موظفاً بدوام كامل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ١٢٤ موظفاً بدوام كامل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. بالإضافة إلى ذلك، ارتفعت رسوم التحصيل بمبلغ ٣,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م نتيجة لزيادة حجم التحصيلات.

ارتفعت مصاريف البيع والتسويق بنسبة ١٧,٣٪ من ٨٧,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١٠٢,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك أساساً إلى الزيادة في (١) مصاريف الإعلان بمبلغ ٧,٣ مليون ريال سعودي نتيجة للزيادة في مصاريف التسويق الاجمالية للتسويق لخدمات ومنتجات الشركة المتحدة الدولية القابضة بالتوافق مع نمو الأعمال و (٢) الرسوم ومصاريف الاشتراك بمبلغ ٣,٢ مليون ريال سعودي نتيجة للزيادة في عدد الطلبات المقدمة و (٣) الرواتب والمنافع الأخرى بمبلغ ٢,٣ مليون ريال سعودي نتيجة لزيادة عدد موظفي شركة بروكو وإعادة تصنيف تكاليف موظفي معالجة الديون و موظفي العمليات من المصاريف العمومية والإدارية إلى مصاريف البيع والتسويق في عام ٢٠٢٣م.

كما انخفضت نسبة التكلفة إلى الدخل من ٤١,٧٪ في عام ٢٠٢١م إلى ٣٥,٩٪ في عام ٢٠٢٣م ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة الدخل التشغيلي بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢٦,١٪ مقارنة بزيادة المصاريف التشغيلية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٦,٩٪. مما يشير إلى تحسين مستويات الكفاءة بالشركة.

صافي خسائر الانخفاض في قيمة موجودات التمويل

ارتفع صافي خسائر الانخفاض في قيمة موجودات التمويل بنسبة ٥٤,٩٪ من ٢٦,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٤٠,٨ مليون ريال سعودي وارتفعت تكلفة المخاطر بمقدار ٠,٢ نقطة مئوية بسبب زيادة حصة نسبة العقود التمويلية غير العاملة من ٤,١٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (على أساس الرصيد المستحق على أصل مبالغ التمويل) إلى ٥,٦٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. وقد تمت مقابلة ذلك من خلال (١) استرداد مبالغ تم شطبها مسبقاً بقيمة ٧,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و (٢) قيام الشركة المتحدة للخدمات المالية بتخفيض الخسارة بافتراض التخلف عن السداد من ٤٥٪ إلى ٢٨,٧٦٪ لمنتجات مرابحة خلال عام ٢٠٢٢م.

ارتفع صافي خسائر الانخفاض في قيمة موجودات التمويل بنسبة ٤٨,٧٪ من ٤٠,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٦٠,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، كما ارتفعت تكلفة المخاطر بمقدار ٠,٥ نقطة مئوية مدفوعة بالزيادة في الموجودات الغير العاملة (التي أدت إلى ارتفاع الخسائر الائتمانية المتوقعة) وكذلك الزيادة في تقديرات احتمالية التخلف عن السداد خلال ٢٠٢٣م.

تكلفة التمويل على المطلوبات الإيجارية

تمثل تكلفة التمويل على المطلوبات الإيجارية الفائدة على مدفوعات الإيجار فيما يتعلق بمكاتب شركة بروكو المستأجرة. وفي الفترة بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م، ظلت تكلفة التمويل على المطلوبات الإيجارية مستقرة إلى حد كبير.

الإيرادات الأخرى

تتألف الإيرادات الأخرى بشكل رئيسي من (١) حوافز ماستركارد و(٢) رسوم الدخول لمرة واحدة التي تفرضها المجموعة على تجار التجزئة الجدد و(٣) فروقات معدلات الصرف.

ارتفعت الإيرادات الأخرى بنسبة ١٨١,٥٪ من ١,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٤,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م بسبب الحصول على حافز توقيع ودعم لإطلاق المنتجات بقيمة ٣,٨ مليون ريال سعودي من ماستركارد فيما يتعلق بقسم بطاقات الائتمان الذي تم إنشاؤه حديثاً من قبل المجموعة.

انخفضت الإيرادات الأخرى ٥٦,٥٪ من ٤,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م نتيجة لانخفاض الحوافز التي تقدمها ماستركارد إلى ١,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م.

الزكاة

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً للوائح هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. تقدم كل من الشركة المتحدة الدولية القابضة والشركة المتحدة للخدمات المالية إقرارات الزكاة بشكل منفصل على أساس مستقل في حين لا يتم تطبيق الزكاة على شركة بروكو. بالنسبة للشركة المتحدة للخدمات المالية، تستحق الزكاة بنسبة ٢,٥٧٧٪ من الوعاء الزكوي مع مراعاة الحد الأدنى والحد الأقصى/ ٤ مرات أو ٨ مرات على التوالي من الربح قبل الزكاة.

بعد تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، قدّمت الشركة المتحدة الدولية القابضة إقرارها الزكوي الأول إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك للفترة من ٢١ أكتوبر ٢٠٢١م (تاريخ التأسيس) إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وحصلت على الشهادات الزكوية من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك للسنوات حتى ٢٠٢٢م.

الإيرادات حسب الشركات التابعة

الجدول (٤-٦) تفاصيل الإيرادات حسب الشركات التابعة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة

مليون ريال سعودي	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	التغير (٢٠٢٢م-٢٠٢١م)	التغير (٢٠٢٣م-٢٠٢٢م)	معدل النمو السنوي المركب (٢٠٢١م-٢٠٢٣م)
الشركة المتحدة للخدمات المالية	٣٠٠,٩	٤١٧,٠	٥٢٣,٩	٣٨,٦٪	٢٥,٦٪	٣١,٩٪
شركة بروكو	١٥,٤	٢٠,٣	٢٢,١	٣١,٦٪	١٠,١٪	٢٠,٤٪
الاستبعادات/إعادة تصنيفات	(١٥,٤)	(٢٠,٣)	(٢٢,١)	٣١,٦٪	١٠,١٪	٢٠,٤٪
مجموع الإيرادات حسب الشركات التابعة	٣٠٠,٩	٤١٧,٠	٥٢٣,٩	٣٨,٦٪	٢٥,٦٪	٣١,٩٪

المصدر: معلومات المجموعة

نتجت إيرادات الشركة المتحدة الدولية القابضة من الشركة المتحدة للخدمات المالية وتم استبعاد كافة الإيرادات الناتجة من شركة بروكو بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م.

يظهر أدناه تفاصيل الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي حسب المنتج من الشركة المتحدة للخدمات المالية:

الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي حسب المنتج

الجدول (٥-٦) تفاصيل الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي حسب المنتج للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة

مليون ريال سعودي	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	التغير (٢٠٢٢م-٢٠٢١م)	التغير (٢٠٢٣م-٢٠٢٢م)	معدل النمو السنوي المركب (٢٠٢٣م-٢٠٢١م)
الدخل من أنشطة تمويل التورق	١٨٠,٢	٢٧٠,٤	٣٧٨,٤	%٥٠,١	%٤٠,٠	%٤٤,٩
الدخل من أنشطة تمويل المراجعة	١٢٠,٧	١٤٦,١	١٤٠,٣	%٢١,٠	(%)٤,٠	%٧,٨
الدخل من أنشطة بطاقة الائتمان الإسلامية	-	٠,٥	٥,١	لا ينطبق	%٩٦٨,٦	لا ينطبق
مجموع الدخل من عقود التمويل الإسلامي	٣٠٠,٩	٤١٧,٠	٥٢٣,٩	%٣٨,٦	%٢٥,٦	%٣١,٩
كثافة مئوية من الدخل						
الدخل من أنشطة تمويل التورق	%٥٩,٩	%٦٤,٨	%٧٢,٢			
الدخل من أنشطة تمويل المراجعة	%٤٠,١	%٣٥,٠	%٢٦,٨			
الدخل من أنشطة بطاقة الائتمان الإسلامية	%٠,٠	%٠,١	%١,٠			
مجموع الدخل من عقود التمويل الإسلامي	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠			

المصدر: القوائم المالية السنوية

الإيرادات من أنشطة تمويل التورق

يشكل الدخل من أنشطة تمويل التورق نسبة ٧٢,٢٪ من إيرادات التمويل خلال عام ٢٠٢٣م.

ارتفع الدخل من أنشطة تمويل التورق بنسبة ٥٠,١٪ من ١٨٠,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٢٧٠,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى قيام الشركة المتحدة للخدمات المالية بتعديل نموذج التسعير الخاص بها والتغيرات في مزيج العملاء. وتعود الزيادة في عام ٢٠٢٢م بشكل رئيسي إلى نمو محفظة موجودات التمويل الإسلامي بالتورق. وارتفعت العائدات بمقدار ٠,٣ نقطة مئوية بسبب إطلاق منتج التمويل الذكي الذي عادةً ما يحقق أرباحاً أعلى نظراً لاستهدافه العملاء الأكثر خطورة.

ارتفعت الإيرادات من أنشطة تمويل التورق بنسبة ٤٠,٠٪ من ٢٧٠,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٣٧٨,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة الإجمالية في رصيد محفظة التورق نتيجة لتغيير الشركة لمعايير الموافقة الداخلية وتوسيع عروض المنتجات لتشمل شرائح إضافية من العملاء، مما أدى إلى الزيادة في محفظة التمويل الذكي ومحفظة تمويل التورق بشكل عام. وارتفعت العائدات بمقدار ٠,٢ نقطة مئوية بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م بسبب (١) قرار الشركة المتحدة الدولية القابضة بتوسيع عروض منتجاتها لتشمل شريحة عملاء ذوي المخاطر العالية، (٢) الزيادة في أسعار المنتجات للعملاء الجدد لتعويض الزيادة العامة في أسعار معدلات سايبور (٣) الزيادة في مساهمة التمويل الذكي. بالإضافة إلى ذلك، زادت الشركة المتحدة الدولية القابضة أسعار المنتج للوافدين خلال نفس العام.

الإيرادات من أنشطة تمويل المراجعة

تشكل الإيرادات من أنشطة تمويل المراجعة نسبة ٢٦,٨٪ من إجمالي من إيرادات التمويل خلال عام ٢٠٢٣م.

ارتفعت الإيرادات من أنشطة تمويل المراجعة بنسبة ٢١٪ من ١٢٠,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ١٤٦,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، ويرجع ذلك في الأساس إلى نمو محفظة موجودات التمويل الإسلامي للمراجعة بينما ارتفعت عوائد الأرباح بمقدار ٠,٦ نقطة مئوية بسبب التغيرات في نوعية العملاء، وطرح منتج التمويل الذكي وتغييرات الأسعار الإضافية التي تستهدف العملاء الأكثر خطورة نسبياً.

انخفضت إيرادات أنشطة تمويل المراجعة بنسبة ٤,٠٪ من ١٤٦,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١٤٠,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م نتيجة الانخفاض في إجمالي موجودات تمويل المراجعة، ويرجع ذلك أساساً إلى (١) التحول في سلوك المستهلك حيث زاد الطلب على التمويل النقدي مقارنة بتسهيلات المراجعة مما أدى إلى اختيار العميل لتسهيلات التورق ذات الفترة الأطول بدلاً من تسهيلات المراجعة (٢) إطلاق منتج «الشراء الآن والدفع لاحقاً» لدى الشركة المتحدة للإلكترونيات مما أدى إلى انخفاض منتج المراجعة من الشركة المتحدة الدولية القابضة.

بالإضافة إلى ما سبق، طرحت الشركة منتجاً جديداً للبطاقات الائتمانية (منتج بسيطة) خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٣م والذي يحل حالياً محل منتجات المراجعة.

ارتفعت عائدات محفظة المراجعة بمقدار ٠,٣ نقطة خلال عام ٢٠٢٣م ويرجع ذلك إلى التغيير في مزيج المنتجات (أي التحول إلى منتجات التمويل الذكي التي تتمتع بمعدلات ربح أعلى). بالإضافة إلى ذلك، تعزى الزيادة إلى الانخفاض في المحفظة الإجمالية وكون حساب متوسط العائد يتم بشكل شهري وليس بشكل يومي.

الإيرادات من أنشطة بطاقات الائتمان الإسلامية

أطلقت الشركة المتحدة للخدمات المالية قسمها الجديد للبطاقات الائتمانية رسمياً في يوليو ٢٠٢٢م بعد أن بدأت الفترة التجريبية بين فبراير ٢٠٢٢م ويونيو ٢٠٢٢م وحقت دخلاً قدره ٠,٥ مليون ريال سعودي خلال نفس العام.

ارتفعت إيرادات البطاقات الائتمانية الإسلامية من ٠,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٥,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م ويرجع ذلك إلى (١) زيادة رصيد البطاقات الائتمانية نتيجة توسع أعمال البطاقات الائتمانية الذي بدأ في أبريل عام ٢٠٢٢م (أي أن الدخل لعام ٢٠٢٢م يشمل فترة تسعة أشهر فقط)، (٢) زيادة عدد بطاقات الائتمان ومتوسط الرصيد المستحق لكل بطاقة ائتمان، (٣) زيادة النفقات الشهرية للعملاء المقارنة بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، و(٤) طرح منتج جديد لبطاقة الائتمان.

بالإضافة إلى ما سبق، نتج نمو أعمال البطاقات الائتمانية عن المبادرات التالية:

- تم إطلاق خدمة آبل بي «Apple Pay» التي زادت من استفادة العملاء من حدودهم الائتمانية، مما منحهم تجربة شراء أفضل، وأطلقت تطبيقاً جديداً للبطاقة الائتمانية لتحسين تجربة العملاء بشكل عام.
- زيادة معرفة فريق المبيعات بالمنتج ومميزاته وزيادة الحوافز، مما أدى إلى تحسين القدرة على البيع وإقناع العملاء.
- العمل على تقديم العديد من العروض الترويجية والصفقات والشراكات لزيادة استخدام العملاء وجذبهم.

أخيراً، ترجع الزيادة في قطاع البطاقات الائتمانية إلى زيادة الاهتمام بهذا القطاع، مقارنة بالمرحلة التجريبية الجزئية في العام ٢٠٢١م.

ظلت العوائد على محفظة البطاقات الائتمانية مستقرة بشكل كبير خلال الفترة من عام ٢٠٢٢م إلى عام ٢٠٢٣م.

الرسوم الإدارية بعد خصم المصاريف ذات الصلة

يتم احتساب ايراد الرسوم الإدارية بعد خصم المصاريف ذات الصلة مباشرة. ولذلك، نعرض أدناه البيان التفصيلي لـ «الرسوم الإدارية بعد خصم المصاريف ذات الصلة» بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م؛

الجدول (٦-٦) تفاصيل الرسوم الإدارية بعد خصم المصاريف ذات الصلة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة

مليون ريال سعودي	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	التغير (٢٠٢١م-٢٠٢٢م)	التغير (٢٠٢٢م-٢٠٢٣م)	معدل النمو السنوي المركب (٢٠٢١م-٢٠٢٣م)
رسوم الطلبات	(٩,٣)	(١٠,٢)	(٩,٠)	٩,٨%	(١١,٣)%	(١,٣)%
حوافز	(٢,٨)	(٥,٠)	(٨,٧)	٧٨,٩%	٧٣,١%	(٧٦,٠)%
دخل الرسوم الإدارية	٧,٠	٩,٦	١١,٩	٣٦,٩%	٢٤,٥%	(٣٠,٦)%
الرسوم الإدارية بعد خصم المصاريف ذات العلاقة	(٥,١)	(٥,٦)	(٥,٨)	١٠,٩%	٣,٣%	٧,٠%

المصدر: معلومات المجموعة

رسوم الطلبات

تشمل رسوم الطلبات رسوم الاستفسار الخاصة بالشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة)، ورسوم الاستفسار الخاصة بالمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، والتكاليف الترويجية (بطاقات الهدايا، وما إلى ذلك)، والرسوم الأخرى التي تكبدتها الشركة المتحدة للخدمات المالية فيما يتعلق بإجراء الفحوصات اللازمة للطلبات الناجحة. يتم إطفاء هذه المصاريف على مدار فترة سداد التسهيل إذا تم قبول طلب التسهيل. يتم تحميل التكاليف المتكبدة لأي طلبات غير ناجحة على قائمة الدخل عند تكبدها وتسجيلها تحت مصاريف البيع والتسويق في بند «الرسوم والاشتراكات».

ارتفعت رسوم الطلبات من ٩,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ١٠,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م بسبب زيادة الرسوم من الطلبات الناجحة بما يتماشى مع الزيادة العامة في أحجام موجودات التمويل الإسلامي الخاصة بالشركة المتحدة للخدمات المالية.

انخفضت رسوم تقديم الطلبات من ١٠,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٩,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض تكاليف بطاقات الهدايا بمبلغ ١,٤ مليون ريال سعودي نظراً لتوفر عدد أكبر من العروض الترويجية في عام ٢٠٢٢م مقارنة بعام ٢٠٢٣م. وخلال عام ٢٠٢٢م، أصدرت الشركة العديد من بطاقات الهدايا لتحفيز المستهلكين على تقديم طلبات للحصول على قروض. بالإضافة إلى ذلك، انخفضت رسوم الطلبات الأخرى بسبب التغير في تسعير العملة المتعلقة بتداول السلع بموجب اتفاقيات التورق. وقابل الانخفاض جزئياً الزيادة في الفحوصات المجرة نتيجة للزيادة في عدد طلبات القروض الواردة.

الحوافز

تمثل الحوافز العمولات المدفوعة لموظفي المبيعات على الطلبات الناجحة. ويتم إطفاء هذه المصاريف على مدى فترة سداد التسهيل.

ارتفعت الحوافز من ٢,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٥,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م نتيجة لنمو محفظة موجودات التمويل الإسلامي وزيادة معدلات قبول العملاء.

ارتفعت الحوافز من ٥,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٨,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م بالتوافق مع الزيادة في المبيعات والتي نتجت بشكل رئيسي عن النمو في محافظ التورق وبطاقات الائتمان.

دخل الرسوم الإدارية

يتضمن دخل الرسوم الإدارية بشكل رئيسي الدخل الناتج عن تجهيز تسهيلات المراجعة والتورق. وتمثل الرسوم الإدارية ١% من مبلغ التمويل المصروف للعميل. في حين يتم إطفاء دخل الرسوم الإدارية على مدار فترة سداد التسهيل، ويتحمل العميل الرسوم مقدماً.

وجاءت الزيادة في دخل الإنشاء من ٧,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٩,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م ثم إلى ١١,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م بالتوافق مع الزيادة في دفتر التمويل الإسلامي على أساس سنوي.

تكلفة التمويل

الجدول (٧-٦) تفاصيل تكلفة التمويل للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة

مليون ريال سعودي	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	التغير (٢٠٢١م-٢٠٢٢م)	التغير (٢٠٢٢م-٢٠٢٣م)	معدل النمو السنوي المركب (٢٠٢١م-٢٠٢٣م)
تكاليف تمويل	١١,٢	٢٧,٨	٦٣,٢	١٤٧,٧٪	١٢٧,٧٪	١٣٧,٥٪
تكاليف تمويل	١١,٢	٢٧,٨	٦٣,٢	١٤٧,٧٪	١٢٧,٧٪	١٣٧,٥٪
معدل الاقتراض	٢,٠٪	٣,٨٪	٦,٨٪			

المصدر: معلومات المجموعة

تمثل تكلفة التمويل التكلفة المتعلقة بمصاريف الاقتراض المدفوعة على القروض التي تم الحصول عليها من البنك السعودي الفرنسي وبنك البلاد والبنك السعودي الأول وبنك الرياض لتمويل عمليات الإقراض الخاصة بالشركة المتحدة للخدمات المالية. يتم تسجيل تكاليف التمويل على أساس شهري بما يتماشى مع شروط كل اتفاقية اقتراض.

ارتفعت تكلفة التمويل بنسبة ١٤٧,٧٪ من ١١,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٢٧,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى (١) القروض الجديدة التي تم الحصول عليها من البنك السعودي الفرنسي بقيمة ٢٥٠ مليون ريال سعودي، و(٢) السحوبات الإضافية من بنك ساب، و(٣) الزيادة في معدلات السايبور من ٩,٠٪ في يناير ٢٠٢٢م إلى ٥,٣٪ في ديسمبر ٢٠٢٢م. وقد أدى ذلك إلى زيادة متوسط معدل الاقتراض بمقدار ١,٧ نقطة مئوية بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٢م.

كما ارتفعت تكلفة التمويل بنسبة ١٢٧,٧٪ من ٢٧,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٦٣,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى تسهيلات القروض الجديدة من مصرف الإنماء ومصرف الراجحي والتي بلغت ٦٨٩,٥ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣م، وارتفاع أسعار سايبور من ٩,٠٪ في يناير ٢٠٢٢م إلى ٦,٣٪ في ديسمبر ٢٠٢٣م. ونتج عن ذلك زيادة في متوسط معدل الاقتراض بمقدار ٣,٠ نقاط مئوية بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م.

المصاريف العمومية والإدارية

الجدول (٨-٦) تفاصيل المصاريف العمومية والإدارية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة

مليون ريال سعودي	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	التغير (٢٠٢٢م-٢٠٢١م)	التغير (٢٠٢٣م-٢٠٢٢م)	معدل النمو السنوي المركب (٢٠٢١م-٢٠٢٣م)
رواتب ومنافع أخرى	٢٧,٢	٣١,٧	٤٠,٦	%١٦,٤	%٢٨,١	%٢٢,١
دعم تقنية المعلومات	٥,٧	٥,٠	٦,٧	(%١١,٦)	%٣٣,٧	%٨,٧
أتعاب مهنية	٣,٦	٣,٤	٢,٦	(%٥,٠)	(%٢٤,٧)	(%١٥,٤)
إطفاء موجودات غير ملموسة	١,٣	٢,٥	٣,١	%٩١,٨	%٢٤,٨	%٥٤,٧
إيجار	٠,٨	١,٠	١,١	%٢٢,٧	%٤,٣	%١٣,٢
مرافق الطباعة والقرطاسية	-	١,٦	١,٧	لا ينطبق	%٦,٧	لا ينطبق
استهلاك ممتلكات ومعدات	٠,٩	١,٢	١,٣	%٣٨,٠	%٥,٦	%٢٠,٧
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٠,٣	٠,٣	٠,٢	(%٢,٣)	(%٣٤,٥)	(%٢٠,٠)
أخرى	٣,٢	٤,١	٥,٤	%٢٨,٧	%٣٤,١	%٣١,٤
مجموع مصاريف عمومية وإدارية	٤٣,٠	٥٠,٩	٦٢,٧	%١٨,٢	%٢٣,٣	%٢٠,٨
كنسبة مئوية من إيرادات التمويل						
رواتب ومنافع أخرى	%٩,١	%٧,٦	%٧,٧			
دعم تقنية المعلومات	%١,٩	%١,٢	%١,٣			
أتعاب مهنية	%١,٢	%٠,٨	%٠,٥			
إطفاء موجودات غير ملموسة	%٠,٤	%٠,٦	%٠,٦			
إيجار	%٠,٣	%٠,٢	%٠,٢			
مرافق الطباعة والقرطاسية	-	%٠,٤	%٠,٣			
استهلاك ممتلكات ومعدات	%٠,٣	%٠,٣	%٠,٢			
استهلاك موجودات حق الاستخدام	%٠,١	%٠,١	%٠,٠			
أخرى	%١,٠	%١,٠	%١,٠			
مجموع مصاريف عمومية وإدارية	%١٤,٣	%١٢,٢	%١٢,٠			

المصدر: القوائم المالية السنوية

الرواتب والمنافع الأخرى

تتكون الرواتب والمنافع الأخرى ضمن المصاريف العمومية والإدارية من الراتب الأساسي وبدلات السكن وبدلات النقل والتكاليف المختلفة الأخرى المتعلقة بالموظفين الإداريين وكبار المسؤولين التنفيذيين.

ارتفعت الرواتب والمنافع الأخرى بنسبة ١٦,٤٪ من ٢٧,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٣١,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى (١) زيادة الرواتب والمنافع الأخرى في شركة بروكو بمبلغ ٢,٣ مليون ريال سعودي نظراً لزيادة إجمالي عدد الموظفين بمقدار ٢٣ موظفاً بدوام كامل وذلك لدعم نمو محفظة التمويل وخطط الشركة المتحدة الدولية القابضة لتحويل عملياتها الداخلية من يدوية إلى رقمية، و(٢) حجز مبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي كمكافأة متعلقة بالشركة المتحدة الدولية القابضة (مستقلة). وقد قابل ذلك جزئياً انخفاض المكافآت السنوية للموظفين الإداريين بمبلغ ٤,٢ مليون ريال سعودي بسبب عدم استيفاء مؤشرات الأداء الرئيسية المحددة لعام ٢٠٢٢م.

كما ارتفعت الرواتب والمزايا الأخرى بنسبة ٢٨,١٪ من ٣١,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٤٠,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م نتيجة لما يلي (١) زيادة في مكافآت الشركة المتحدة للخدمات المالية بمبلغ ٥,٨ مليون ريال سعودي بعد دفع مكافأة استثنائية خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٣م حيث لم تدفع الشركة أي مكافآت للموظفين الإداريين خلال عام ٢٠٢٢م و(٢) زيادة في الرواتب الأساسية نتيجة قيام الشركة بتعيين ٢٢ موظفاً إضافياً في عام ٢٠٢٣م، شملوا مناصب عليا (مثل رئيس البطاقات، ورئيس مخاطر الائتمان، ورئيس الالتزام، وما إلى ذلك) براتب أعلى، ويتضمن الارتفاع أيضاً تأثير الزيادات في الرواتب على مدار العام بالكامل والتي تمت في يونيو ٢٠٢٢م وتعيين المناصب العليا في نهاية السنة المالية ٢٠٢٢م. وكانت هذه الزيادة مدفوعة أيضاً بزيادة التأمين الطبي بعد إعادة تصنيف المصروف من مصاريف البيع والتسويق.

ومع ذلك، فقد تم تخفيض الزيادة في عام ٢٠٢٣م جزئياً من خلال الانخفاض في تكاليف الموظفين في شركة بروكو بمبلغ ٢,٢ مليون ريال سعودي بسبب إعادة تصنيف رواتب موظفي معالجة الديون و موظفي العمليات في شركة بروكو والفوائد من المصاريف العمومية والإدارية إلى مصاريف البيع والتسويق.

دعم تكنولوجيا المعلومات

تتضمن مصاريف دعم تكنولوجيا المعلومات التكاليف المتعلقة بدعم البرامج ومستلزمات الحاسب الآلي وتكاليف الإنترنت والاشتراك في خطوط البيانات والتكاليف الأخرى.

انخفضت تكاليف دعم تكنولوجيا المعلومات بنسبة ١١,٦٪ من ٥,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٥,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م نتيجة لانخفاض مصاريف تقنية المعلومات حيث نفذت المجموعة مبادرات رقمنة كما موضح أعلاه عام ٢٠٢١م مقارنة بعام ٢٠٢٢م.

ارتفعت تكاليف دعم تكنولوجيا المعلومات بنسبة ٣٣,٧٪ من ٥,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٦,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م بالتوافق مع نمو وتوسع الأعمال.

المرافق والطباعة والقرطاسية

تتألف مصاريف المرافق والطباعة والقرطاسية في المقام الأول من مصاريف الكهرباء والهاتف الأرضي والهاتف المحمول. وخلال عام ٢٠٢١م، تم إدراج مصاريف المرافق والطباعة والقرطاسية ضمن بند «مصاريف أخرى» بقيمة ٠,١ مليون ريال سعودي.

ارتفعت المرافق والطباعة والقرطاسية إلى ١,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى اللوائح الجديدة التي فرضت، مما ألزم الشركة المتحدة للخدمات المالية بتحمل تكاليف الاتصال الخاصة بها وبعملائها على حد سواء، وهو ما دفع الشركة إلى توفير خط هاتفي مجاني لخدمة العملاء.

ظلت تكاليف المرافق والطباعة والقرطاسية مستقرة بشكل عام بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م.

الأتعاب المهنية

تشمل الأتعاب المهنية أتعاب المراجعة والأتعاب القانونية والاستشارية وغيرها من الأتعاب المهنية.

انخفضت الرسوم المهنية بنسبة ٥,٠٪ من ٣,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٣,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م نتيجة لانخفاض الأتعاب الاستشارية بمبلغ ٠,٤ مليون ريال سعودي. ومع ذلك، وعلى الرغم من نمو محفظة وعمليات موجودات التمويل الإسلامي وزيادة عدد القضايا القانونية المرفوعة من قبل المجموعة بواقع ٨٣٦ قضية، إلا أن الأتعاب القانونية ظلت مستقرة عند ١,٤ مليون ريال سعودي. ويرجع ذلك إلى أن الشركة المتحدة للخدمات المالية سجلت إيرادات رسوم السداد المتأخر بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي التي تم تحصيلها من العملاء في عام ٢٠٢٢م، وتم خصم هذه الرسوم مقابل الأتعاب القانونية.

كما انخفضت الرسوم المهنية بنسبة ٢٤,٧٪ من ٣,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، نظراً لقدرة الشركة على تسوية الرسوم باستخدام رسوم التأخير المستحقة بناء على موافقة المجلس الشرعي التي تم الحصول عليها خلال العام.

الإطفاء

تتضمن مصاريف الإطفاء بشكل رئيسي تكلفة إطفاء برامج الحاسب الآلي.

ارتفعت مصاريف الإطفاء بمعدل نمو سنوي مركب بنسبة ٥٤,٧٪ من ١,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٢,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م ثم إلى ٣,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى إضافات برامج الحاسب الآلي في عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م.

الإيجار

يمثل الإيجار تكاليف الإيجار المتعلقة بتكلفة إيجار المكتب الرئيسي. يتم استئجار المكتب الرئيسي للشركة المتحدة للخدمات المالية من الشركة المتحدة للإلكترونيات ويتم استئجار المكتب الرئيسي لشركة بروكو من شركة خارجية.

لم تقم الشركة المتحدة للخدمات المالية، وهي شركة تابعة للمجموعة، بالاعتراف بأي مطلوبات إيجارية أو موجودات حق استخدام وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ نظراً لأن ترتيبات الإيجار لمباني مكاتبها هي ترتيبات قصيرة الأجل وقد تفكر الشركة المتحدة للخدمات المالية في تغيير المساحة المكتبية نظراً لزيادة حجم الأعمال. ويتم إثبات الدفعات المرتبطة بمثل عقود الإيجار قصيرة الأجل هذه على أساس القسط الثابت كمصاريف إيجار.

ظلت مصاريف الإيجار مستقرة بين عام ٢٠٢١م و٢٠٢٣م نظراً لعدم حدوث تغييرات جوهرية في شروط الإيجار.

الاستهلاك على الممتلكات والمعدات

يمثل استهلاك الممتلكات والمعدات بشكل رئيسي استهلاك المجموعة لأجهزة الحاسب الآلي والمعدات والأثاث والتجهيزات والتحسينات على العقارات المستأجرة.

ارتفع الاستهلاك على الممتلكات والمعدات من ٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م ثم إلى ١,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م لدعم نمو أعمال الشركة المتحدة الدولية القابضة.

ظل الاستهلاك على الممتلكات والمعدات مستقراً على نطاق واسع بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م.

الاستهلاك على موجودات حق الاستخدام

يتعلق الاستهلاك على موجودات حق الاستخدام باستهلاك المساحة المكتبية المستأجرة لشركة بروكو.

وظل الاستهلاك على موجودات حق الاستخدام مستقراً نسبياً بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م.

المصاريف الأخرى

تتكون المصاريف الأخرى من رسوم بطاقات الائتمان، والمرافق، والطباعة، والقرطاسية، والإصلاحات، والصيانة، والسفر، والإقامة، ومصاريف متنوعة أخرى.

ارتفعت المصاريف الأخرى بنسبة ٢٨,٧٪ من ٣,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٤,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م بسبب زيادة المصاريف الإدارية بمبلغ ٠,٩ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بقسم بطاقات الائتمان الذي تم إنشاؤه حديثاً في الشركة المتحدة الدولية القابضة في عام ٢٠٢٢م.

ارتفعت المصاريف الأخرى بنسبة ٣٤,١٪ من ٤,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٥,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة رسوم بطاقات الائتمان والرسوم الأخرى بمبلغ ١,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م نتيجة لزيادة رسوم ماستركارد المهنية بالتوافق مع نمو المحفظة، بالإضافة إلى زيادة في المصاريف الأخرى بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي التي تمثل تكاليف بطاقات الائتمان والتبرعات الخيرية.

مصاريف البيع والتسويق

الجدول (٩-٦) تفاصيل مصاريف البيع والتسويق للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م للمجموعة

مليون ريال سعودي	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	التغير (٢٠٢٢م-٢٠٢١م)	التغير (٢٠٢٣م-٢٠٢٢م)	معدل النمو السنوي المركب (٢٠٢١م-٢٠٢٣م)
رواتب ومنافع أخرى	٤١,٩	٤٧,٦	٤٩,٩	٪١٣,٤	٪٤,٨	٪٩,٠
رسوم واشتراك	١٢,٨	١٤,٦	١٧,٨	٪١٣,٩	٪٢٢,٠	٪١٧,٩
إعلان	١٠,٥	٩,٩	١٧,٢	(٪٦,١)	٪٧٤,٥	٪٢٨,٠
رسوم التحصيل	٥,٥	٨,٥	٨,٥	٪٥٤,٨	٪٠,٤	٪٢٤,٦
إيجار	٢,٩	٣,٢	٣,٤	٪٨,٠	٪٦,٧	٪٧,٤
استهلاك ممتلكات ومعدات	٠,٧	٠,٩	٠,٩	٪١٦,٢	٪٨,٥	٪١٢,٣
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٠,٣	٠,٣	٠,٤	(٪٢,٣)	٪٤٠,٢	٪١٧,٠
إطفاء	٠,١	٠,٢	٠,٢	٪٨٧,٢	(٪٢٣,٦)	٪١٩,٦
أخرى	٢,٩	٢,٣	٤,٢	(٪٢٢,٨)	٪٨٣,٣	٪١٨,٩
مجموع مصاريف البيع والتسويق	٧٧,٨	٨٧,٤	١٠٢,٥	٪١٢,٣	٪١٧,٣	٪١٤,٨
كنسبة مئوية من إيرادات التمويل						
رواتب ومنافع أخرى	٪١٣,٩	٪١١,٤	٪٩,٥			
رسوم واشتراك	٪٤,٣	٪٣,٥	٪٣,٤			
إعلان	٪٣,٥	٪٢,٤	٪٣,٣			
رسوم التحصيل	٪١,٨	٪٢,٠	٪١,٦			
إيجار	٪١,٠	٪٠,٨	٪٠,٦			
استهلاك ممتلكات ومعدات	٪٠,٢	٪٠,٢	٪٠,٢			
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٪٠,١	٪٠,١	٪٠,١			
إطفاء	٪٠,٠	٪٠,١	٪٠,٠			
أخرى	٪١,٠	٪٠,٥	٪٠,٨			
مجموع مصاريف البيع والتسويق	٪٢٥,٩	٪٢١,٠	٪١٩,٦			

المصدر: القوائم المالية السنوية

الرواتب والمنافع الأخرى

تتكون الرواتب والمنافع الأخرى من الراتب الأساسي وبدل السكن ومكافآت وكلاء المبيعات والتكاليف المختلفة الأخرى المتعلقة بموظفي معالجة الديون وموظفي مركز الاتصالات وموظفي المبيعات. لا يتم مشاركة أي موظفين بين الشركة المتحدة للخدمات المالية والشركة المتحدة للإلكترونيات.

ارتفعت الرواتب والمنافع الأخرى بنسبة ١٣,٤٪ من ٤١,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٤٧,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة الرواتب والمنافع الأخرى في شركة بروكو بمبلغ ٢,٠ مليون ريال سعودي نتيجة لزيادة إجمالي عدد الموظفين بمقدار ٢٣ موظفًا بدوام كامل في عام ٢٠٢٢م تماشيًا مع نمو الأعمال في الشركة المتحدة للخدمات المالية، مما تطلب من شركة بروكو تعيين موظفين إضافيين لقسم تكنولوجيا المعلومات ومركز الاتصالات.

ارتفعت الرواتب والمزايا الأخرى بنسبة ٤,٨٪ من ٤٧,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٤٩,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة العامة في عدد الموظفين في شركة بروكو بما يتماشى مع نمو الأعمال وإعادة تصنيف تكاليف موظفي معالجة الديون و موظفي العمليات من المصاريف العمومية والإدارية. إلى مصاريف البيع والتسويق في عام ٢٠٢٣م. وقد تم تعويض ذلك جزئيًا من خلال انخفاض الرواتب والمزايا الأخرى التي سجلتها الشركة المتحدة للخدمات المالية على الرغم من زيادة عدد الموظفين من ٢٩١ موظفًا بدوام كامل في عام ٢٠٢٢م إلى ٣١٤ موظفًا بدوام كامل في عام ٢٠٢٣م. ويعود ذلك إلى إعادة تصنيف المصاريف الطبية من المصاريف البيع وتسويق إلى المصاريف العمومية والإدارية بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، وانخفاض المكافآت المتعلقة بالتحصيل بمبلغ ٠,٤ مليون ريال سعودي وانخفاض الرواتب الأساسية بمقدار ٠,٥ مليون ريال سعودي نتيجة للتوظيف خلال العام والاستبدال.

الرسوم والاشتراكات

تتضمن مصاريف الرسوم والاشتراكات رسوم الخدمة ورسوم الطلبات غير الناجحة المتعلقة في الأغلب بسمة والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية ومقدمي الخدمات الآخرين. تتم رسمة التكاليف المتعلقة بالطلبات الناجحة وإطفاؤها على مدار فترة القرض ويتم تسجيلها على أنها رسوم طلب كجزء من الإيرادات.

ارتفعت مصاريف الرسوم والاشتراكات بنسبة ١٣,٩٪ من ١٢,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ١٤,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، ثم ارتفعت إلى ١٧,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م بسبب الزيادة في حجم المعاملات.

انخفضت مصاريف الرسوم والاشتراكات كنسبة من الدخل من ٤,٣٪ في عام ٢٠٢١م إلى ٣,٥٪ في عام ٢٠٢٢م ثم إلى ٢,٤٪ في عام ٢٠٢٣م نظرًا لمبادرات الرقمنة التي قامت بها المجموعة فيما يتعلق بعملية تقديم الطلبات مما أدى إلى انخفاض حجم الطلبات غير الناجحة مما أدى بدوره إلى ارتفاع معدلات القبول.

الإعلانات

تتألف الإعلانات من رسوم الترويج ورسوم الوكالة ومصاريف التسويق الأخرى.

انخفضت الإعلانات بنسبة ٦,١٪ من ١٠,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٩,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، ويرجع ذلك إلى أن تلك المصاريف قد بدأت في الاستقرار والعودة إلى مستوياتها الطبيعية.

ارتفعت الإعلانات بنسبة ٧٤,٥٪ من ٩,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١٧,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة في إجمالي مصاريف التسويق للترويج لخدمات ومنتجات الشركة المتحدة الدولية القابضة بالتوافق مع النمو الإجمالي لعمليات الشركة وزيادة المبيعات (أي الطلبات المقدمة). تم إطلاق العديد من الحملات خلال العام لدعم نمو الأعمال وإطلاق المنتج الجديد (منتج بسيطة).

رسوم التحصيل

تمثل رسوم التحصيل بشكل رئيسي الرسوم المستحقة على الشركة المتحدة للخدمات المالية على تحصيلات الأقساط الشهرية المتساوية التي تتم عبر سداد. ويعد سداد نظامًا مدعومًا من البنك المركزي السعودي. وقد دفعت المجموعة ٦,٩ ريال سعودي لكل معاملة في المتوسط بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م.

ارتفعت رسوم التحصيل بنسبة ٥٤,٨٪ من ٥,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٨,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م نتيجة للنمو المستمر في محفظة موجودات التمويل الإسلامي للمجموعة.

ظلت رسوم التحصيل مستقرة نسبيًا بين عام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م عند مبلغ ٨,٥ مليون ريال سعودي على الرغم من نمو المحفظة وذلك نتيجة لترشيد الشركة المتحدة الدولية القابضة لتكاليف التحصيل. في عام ٢٠٢٢م، حيث كان لدى الشركة قناة تحصيل واحدة («سداد») والتي كانت تعتبر المجموعة رسومها مرتفعة (٦,٩ ريال سعودي لكل معاملة). وكجزء من المبادرات المختلفة لعام ٢٠٢٣م، بدأت الشركة باستبدال وتقسيم نشاط التحصيل ليتم من خلال «سداد» إضافة إلى غيرها من الوسائل (الآليات الافتراضية) التي رسوم استخدامها أقل من تلك الخاصة باستخدام سداد.

الإيجار

يمثل الإيجار في المقام الأول رسوم الإيجار ذات الأقساط الثابتة المتعلقة بمساحات الأكشاك داخل محلات الشركة المتحدة للإلكترونيات وكشك واحد في كل من الظهران مول وفي الراشد مول والمستخدم للترويج لخدمات ومنتجات المجموعة. بالنسبة لتجار التجزئة الآخرين، لا يتم دفع أي إيجار لتجهيز الأكشاك حيث إن المساحة المستخدمة للأكشاك ضئيلة ويُنظر إليها على أنها تعزز عرض منتجات تجار التجزئة الآخرين، وبالتالي، لا يُستحق أي إيجار.

بلغت تكلفة الإيجار لكل كشك مستأجر من الشركة المتحدة للإلكترونيات ٦٠ ألف ريال سعودي سنوياً بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م.

ارتفع الإيجار بنسبة ٨,٠٪ من ٢,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٣,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م بسبب إبرام اتفاقية إيجار جديدة مع الراشد مول وتجديد عقد إيجار الظهران مول في مايو ٢٠٢٢م.

ارتفع الإيجار بنسبة ٦,٧٪ من ٣,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٣,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م نتيجة لزيادة عدد أكشاك اكسترا من ٤٧ إلى ٤٨ كشك وأثر الإيجار السنوي الكامل للأكشاك المفتوحة خلال عام ٢٠٢٢م. وتأثرت تكاليف الإيجار أيضاً بالزيادة في إيجار كشكين في مراكز التسوق.

لم تقم الشركة المتحدة للخدمات المالية، وهي شركة تابعة للمجموعة، بالاعتراف بأي مطلوبات إيجارية أو موجودات حق الاستخدام وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ حيث إن ترتيبات الإيجار لأكشاك التسويق الخاصة بها هي ترتيبات قصيرة الأجل وقد تغيرت الشركة المتحدة للخدمات المالية إستراتيجية الأكشاك الخاصة بها في ضوء زيادة الرقمنة. مما أدى إلى تسجيل مصاريف الإيجار مباشرة في قائمة الدخل على أساس القسط الثابت.

الاستهلاك على الممتلكات والمعدات

يمثل الاستهلاك على الممتلكات والمعدات بشكل رئيسي استهلاك المجموعة لأجهزة الحاسب الآلي والمعدات والأثاث والتجهيزات وتحسينات العقارات المستأجرة المتعلقة بالأكشاك.

ارتفع معدل الاستهلاك على الممتلكات والمعدات بنسبة ١٦,٢٪ من ٠,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م تماشياً مع إضافات الممتلكات والمعدات التي تمت خلال العام لدعم تنمية المجموعة.

وظل الاستهلاك على الممتلكات والمعدات مستقراً بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م عند ٠,٩ مليون ريال سعودي.

الاستهلاك على موجودات حق الاستخدام

يتعلق الاستهلاك على موجودات حق الاستخدام باستهلاك المساحة المكتبية المستأجرة لشركة بروكو.

وظل الاستهلاك على موجودات حق الاستخدام مستقراً عند ٠,٣ مليون ريال سعودي بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٢م: في حين ارتفع بشكل طفيف إلى ٠,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م.

صافي خسائر الانخفاض في قيمة موجودات التمويل

ارتفع صافي خسائر الانخفاض في قيمة موجودات التمويل بنسبة ٥٤,٩٪ من ٢٦,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٤٠,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م وارتفعت تكلفة المخاطر بمقدار ٠,٢ نقطة مئوية بسبب زيادة حصة نسبة العقود التمويلية غير العاملة من ٤,١٪ إلى ٥,٦٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٥,٦٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. وقد تمت مقابلة ذلك من خلال (١) استردادات بقيمة ٧,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م من مبالغ تم شطبها مسبقاً و(٢) قيام الشركة المتحدة للخدمات المالية بتخفيض الخسارة بافتراض التخلف عن السداد من ٤٥٪ إلى ٢٨,٧٦٪ لمنتجات المراجعة خلال عام ٢٠٢٢م مما أدى إلى انخفاض الخسائر الائتمانية المتوقعة.

ارتفع صافي خسائر الانخفاض في قيمة موجودات التمويل بنسبة ٤٨,٧٪ من ٤٠,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٦٠,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة موجودات التمويل وكذلك الزيادة في موجودات تمويل المرحلة الثالثة.

تكلفة التمويل على المطلوبات الإيجارية

تمثل تكلفة التمويل على المطلوبات الإيجارية الفائدة على مدفوعات الإيجار فيما يتعلق بمكاتب بروكو المستأجرة.

وفي الفترة بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م، انخفضت تكلفة التمويل على المطلوبات الإيجارية إلى ٠,١ مليون ريال سعودي.

الإيرادات الأخرى

تتألف الإيرادات الأخرى بشكل رئيسي من (١) حوافز ماستركارد و(٢) رسوم الدخول لمرة واحدة التي تفرضها المجموعة على تجار التجزئة الجدد و(٣) فروقات معدلات الصرف.

ارتفعت الإيرادات الأخرى بنسبة ١٨١,٥٪ من ١,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٤,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م بسبب الحصول على حافز توقيع ودعم لإطلاق المنتجات بقيمة ٣,٨ مليون ريال سعودي من ماستركارد فيما يتعلق بقسم بطاقات الائتمان الذي تم إنشاؤه حديثاً من قبل المجموعة.

انخفضت الإيرادات الأخرى ٥٦,٥٪ من ٤,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م نتيجة لانخفاض الحوافز التي تقدمها ماستركارد إلى ١,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م.

مصاريف الزكاة

وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك («الهيئة»)، تستحق الزكاة بنسبة ٥٧٧٪ من الوعاء الزكوي بشرط أن يكون الحد الأدنى والحد الأقصى للتغطية هو ٤ أو ٨ أضعاف على التوالي من الربح قبل الزكاة.

ارتفعت مصاريف الزكاة من ١٤,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٢١,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م ثم إلى ٢٤,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م نظراً لارتفاع الوعاء الزكوي من ٣٣٨,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ٣٨٣,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م ثم إلى ٦٢١,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م.

استخدمت المجموعة الحد الأدنى في ٢٠٢٣م.

لمزيد من المعلومات حول احتساب وحركة «الزكاة»، يرجى الاطلاع على التحليل الذي تم إجراؤه تحت الجدول (٦-٤٢) («الزكاة مستحقة الدفع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة») من هذه النشرة.

قائمة المركز المالي للمجموعة

الجدول (٦-١٠) قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٢٤,٨	٢٦,٩	٣٧,٦	نقد وما يماثله
١٨,٩	١٥,٦	١٤,٩	مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
١,٨٦٧,٤	١,٥٥٤,٦	١,١٨٦,١	استثمار في عقود التمويل الإسلامي
٠,٥	٠,٥	٠,٥	شهرة
٢,٦	٠,٦	١,١	موجودات حق الاستخدام
٤,٤	٥,٣	٦,٢	ممتلكات ومعدات
١٨,٩	١٨,٢	١٨,١	موجودات غير ملموسة
١,٩٣٧,٤	١,٦٢١,٨	١,٢٦٤,٥	مجموع الموجودات
٢٥٠,٠	٢٥٠,٠	٢٥٠,٠	رأس المال
٤٣,٩	٢٢,٧	٣,٤	احتياطي نظامي
٢٠١,٠	٢٠١,٠	٢٠١,٠	مساهمة إضافية في رأس المال
٣٩٥,٤	٢٠٤,٤	٣٠,٩	أرباح مبقاة
٠,٤	٠,٣	٠,٠	احتياطيات أخرى
٨٩٠,٧	٦٧٨,٤	٤٨٥,٤	مجموع حقوق الملكية
٦٦,٦	٧٦,٧	٨٠,٤	ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى

٢٤,٤	٢٢,٢	١٥,٤	زكاة مستحقة الدفع
٢,٦	٠,٦	١,٢	مطلوبات إيجارية
٩٤٥,٤	٨٣٧,٥	٦٧٥,٧	اقتراضات
٧,٨	٦,٤	٦,٣	التزامات منافع الموظفين
١,٠٤٦,٨	٩٤٣,٤	٧٧٩,١	مجموع المطلوبات
١,٩٣٧,٤	١,٦٢١,٨	١,٢٦٤,٥	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

المصدر: القوائم المالية السنوية

إجمالي الموجودات

الجدول (١١-٦) إجمالي الموجودات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٢٤,٨	٢٦,٩	٣٧,٦	نقد وما يماثله
١٨,٩	١٥,٦	١٤,٩	مبالغ مدفوعة مقدماً وضمم مدينة أخرى
١,٨٦٧,٤	١,٥٥٤,٦	١,١٨٦,١	استثمار في عقود التمويل الإسلامي
٠,٥	٠,٥	٠,٥	شهرة
٢,٦	٠,٦	١,١	موجودات حق الاستخدام
٤,٤	٥,٣	٦,٢	ممتلكات ومعدات
١٨,٩	١٨,٢	١٨,١	موجودات غير ملموسة
١,٩٣٧,٤	١,٦٢١,٨	١,٢٦٤,٥	مجموع الموجودات

المصدر: القوائم المالية السنوية

نقد وما يماثله

الجدول (١٢-٦) نقد وما يماثله كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٢٤,٨	٢٦,٩	٣٧,٦	نقد لدى البنك
٠,٠	٠,٠	٠,٠	نقد في الصندوق
٢٤,٨	٢٦,٩	٣٧,٦	مجموع النقد وما يماثله

المصدر: القوائم المالية السنوية

يتكون النقد وما يماثله بشكل أساسي من النقد الموجود لدى البنوك والمستخدم لأغراض العمليات التجارية والنقد المتاح للمصاريف النقدية الثرية.

وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، يتكون النقد وما يماثله من الأرصدة المتعلقة بالشركة المتحدة للخدمات المالية بمبلغ ٢٢,١ مليون ريال سعودي، وبروكو بمبلغ ٢,٦ مليون ريال سعودي، والشركة المتحدة الدولية القابضة بمبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي.

تم الاحتفاظ بالأرصدة النقدية الخاصة بالشركة المتحدة للخدمات المالية في البنك السعودي الفرنسي بمبلغ ٤,٢ مليون ريال سعودي والبنك العربي الوطني بمبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي وبنك الرياض بمبلغ ٢,٨ مليون ريال سعودي وبنك الراجحي بمبلغ ٠,١ مليون

ريال سعودي وبنك الإنماء بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي وبنك البلاد بمبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي وبنك ساب بمبلغ ٠,٣ مليون ريال سعودي والبنك الأهلي السعودي بمبلغ ٧,٧ مليون ريال سعودي والحسابات المقاصة بمبلغ ٥,٢ مليون ريال سعودي.

كما في ٣١ ديسمبر عام ٢٠٢٣م. تم الاحتفاظ بالأرصدة النقدية لشركة بروكو لدى بنك البركة الإسلامي بمبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي والبنك الأهلي المتحد بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

تم الاحتفاظ بالرصيد النقدي لشركة المتحدة الدولية القابضة لدى بنك البلاد بمبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

وقد كانت التغيرات في النقد وما يماثله بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٢م مدفوعة في المقام الأول بما يلي: (١) المدفوعات وتحصيل المدفوعات من نشاط التمويل الإسلامي مخصص منها الأموال المستلمة والمسددة إلى البنوك المختلفة التي لدى الشركة المتحدة للخدمات المالية تسهيلات مرابحة طويلة وقصيرة الأجل معها و(٢) التورق قصير الأجل لتمويل أنشطة التمويل الإسلامي للشركة المتحدة للخدمات المالية.

يرجى الاطلاع على قسم قائمة التدفق النقدي لمزيد من التفاصيل حول الحركة.

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. ويتمثل منهج المجموعة لإدارة السيولة في التأكد، قدر الإمكان، من أن المجموعة سوف تتوفر لها السيولة النقدية الكافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها في كل من الظروف العادية والاستثنائية، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بالإضرار بسمعة المجموعة.

وعادة ما تعمل المجموعة على ضمان امتلاكها نقد كافي عند الطلب للوفاء بالمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك الوفاء بالتزامات المالية. ويستثنى من ذلك الأثر المحتمل للظروف القصوى التي لا يمكن توقعها بشكل معقول مثل الكوارث الطبيعية. بالإضافة إلى ذلك، لدى المجموعة تسهيلات ائتمانية يوفرها المساهم. يرجى الاطلاع على قسم القروض لمزيد من التفاصيل.

تقوم الإدارة بتوقع التدفقات النقدية ومراقبة التوقعات المتعاقبة المتعلقة بمتطلبات السيولة للمجموعة للتأكد من توفر السيولة الكافية لتلبية الاحتياجات التشغيلية مع الاحتفاظ بالقدر الكافي من تسهيلات الاقتراض الملزم بها وغير المسحوبة في جميع الأوقات بحيث لا تخالف المجموعة سقوف الاقتراضات على أي من تسهيلات الاقتراض المخصصة من قبل المساهم.

وبلغ معدل نسبة الموجودات المالية إلى المطلوبات المالية (المستحقة خلال ثلاثة أشهر) ٨٢,١ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و ٨١,٢ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٨١,٩ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وحافظت المجموعة على نسبة الموجودات المالية إلى المطلوبات المالية أعلى من ٨١,٠ نتيجة لمبادرات المجموعة للتخفيف من أي نقص في السيولة مثل الحفاظ على احتياطي سيولة قدره ١٠,٠ مليون ريال سعودي في جميع الأوقات بما يعادل تقريباً خمسة أيام من صرف القروض الشخصية، ومراقبة الوضع النقدي على أساس يومي، وقياس مخاطر السيولة على أساس شهري، ووجود تسهيلات اقتراض تغطي احتياجات التمويل للأشهر الـ ١٢ القادمة مع تنويع التمويل ليتناسب مع فترة الاستحقاق من محفظة القروض.

مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

الجدول (٦-١٣) مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
١١,٨	١٣,٥	١٢,٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
٠,٨	٠,٧	٠,٧	سلف إلى موظفين
٠,٩	٠,٢	٠,٧	دفعات مقدمة إلى موردين
٠,٠	٠,٠	٠,١	مطلوب من طرف ذي علاقة
٢,٧	-	-	مستحقات ضريبة القيمة المضافة
٢,٦	١,٢	٠,٨	ذمم مدينة أخرى
١٨,٩	١٥,٦	١٤,٩	مجموع مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
١٧,٤	١٤,٣	١١,٦	الجزء المتداول
١,٥	١,٣	٣,٢	الجزء غير المتداول

المصدر: القوائم المالية السنوية

المصاريف المدفوعة مقدماً

تتكون المصاريف المدفوعة مقدماً بشكل أساسي من الاشتراكات المدفوعة مقدماً ورسوم الخدمات المهنية المدفوعة مقدماً والقرطاسية وإيجار المباني ضمن مدفوعات أخرى يتم دفعها مقدماً.

ارتفعت المصاريف المدفوعة مقدماً من ١٢,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ١٣,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م كجزء من المسار الطبيعي للعمليات التجارية اليومية.

انخفضت المصاريف المدفوعة مقدماً من ١٣,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١١,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة لإطفاء مصاريف الاشتراك المدفوعة مقدماً بمبلغ ٣,٠ مليون ريال سعودي المتعلقة بسمة ونافذ. ويجري حالياً التفاوض على الاتفاقيات ليتم تجديدها خلال عام ٢٠٢٤م. وقابل ذلك جزئياً الزيادة في المصاريف الطبية المدفوعة مقدماً بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١,٢ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٣م بسبب قيام الشركة المتحدة الدولية القابضة بالدفع المسبق لجزء من أقساطها الطبية السنوية في ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تم تجديدها في يونيو ٢٠٢٣م والمستحقة الدفع على ثلاثة أقساط، وزيادة مصاريف العمولات المدفوعة مقدماً بمبلغ ٠,٤ مليون ريال سعودي بين ديسمبر ٢٠٢٢م وديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة سداد الرسوم الإدارية مستحقة الدفع عن التسهيلات الجديدة التي تم الحصول عليها من مصرف الإنماء خلال عام ٢٠٢٣م.

السلف إلى الموظفين

تتكون السلف إلى الموظفين بشكل رئيسي من سلف تتعلق ببدل السكن وبدل التعليم وغيرها.

وفي الفترة من ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ظلت السلف إلى الموظفين مستقرة نسبياً وتتكون بشكل أساسي من سلف بدل السكن والتعليم.

الدفعات المقدمة إلى الموردين

تمثل الدفعات المقدمة إلى الموردين الدفعات المقدمة المدفوعة للموردين وبعض تجار التجزئة تتعامل معها الشركة المتحدة للخدمات المالية كجزء من العمليات اليومية.

انخفضت الدفعات المقدمة إلى الموردين من ٠,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م نتيجة لاستكمال مراجعة ضوابط الأنظمة والتنظيم واستخدام غالبية مخزون بطاقات الهدايا.

ارتفعت الدفعات المقدمة إلى الموردين من ٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٠,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م يرجع ذلك بشكل رئيسي إلى المدفوعات التي تم دفعها إلى موبايلي بموجب اتفاقية الشراكة لتوفير الأجهزة المحمولة.

ذمم مدينة أخرى

تتكون الذمم المدينة الأخرى بشكل رئيسي من الودائع القابلة للاسترداد وأرصدة الذمم المدينة الأخرى.

ارتفعت الذمم المدينة الأخرى من ٠,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م إلى ١,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م نتيجة وديعة إضافية مدفوعة لشركة ماستركارد بقيمة ٠,٣ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بإطلاق عمليات البطاقات الائتمانية للشركة المتحدة للخدمات المالية في عام ٢٠٢٢م.

ارتفعت الذمم المدينة الأخرى من ١,٢ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٢م إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٣م نتيجة لما يلي (أ) زيادة في مبلغ التأمين المدفوع مقدماً من ١,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٢,٧ مليون ريال سعودي، والذي يعود إلى زيادة الرصيد العائم المودع لدى ماستركارد لمحفظات بطاقات الائتمان الخاصة بشركة المتحدة للخدمات المالية والذي يتوافق مع الزيادة في محفظة البطاقات الائتمانية (وقابل هذا جزئياً رصيد مستحق بمبلغ ٢,٤ مليون ريال سعودي فيما يخص ماستركارد)، (ب) زيادة التعويضات المستحقة لتجار التجزئة بمبلغ ١,١ مليون ريال سعودي بسبب الاستحقاق الشهري للدعم الذي سيتم استلامه من ماستركارد تماشياً مع الاتفاقية الموقعة بين الطرفين (٣) سجلت الذمم المدينة الأخرى لشركة بروكو زيادة إجمالية قدرها ١,١ مليون ريال سعودي، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة المستحقات من تمكين نتيجة توظيف عدد أكبر من البحرينيين الذين يغطيهم الدعم الحكومي في العام ٢٠٢٣م.

استثمار في عقود التمويل الإسلامي

الجدول (١٤-٦) استثمار في عقود التمويل الإسلامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٢,٧٤٥,٢	٢,٢٩٥,١	١,٨٠٤,٢	إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
(٨١٤,٣)	(٦٩٣,٧)	(٥٨٤,٨)	إيرادات تمويل غير مكتسبة ورسوم معالجة
١,٩٣٠,٩	١,٦٠١,٤	١,٢١٩,٤	القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
١,٨٧٨,٦	١,٥٦٨,٤	١,١٩٦,٧	منها: دفعة أساسية مستحقة
٥٢,٤	٣٣,٠	٢٢,٧	منها: ربح ورسوم مستحقة، بعد خصم التكاليف المؤجلة
(٦٣,٥)	(٤٦,٨)	(٣٣,٤)	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / صافي الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
١,٨٦٧,٤	١,٥٥٤,٦	١,١٨٦,١	صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
١,٥٣١,٣	١,١٤٩,٨	٨٣٢,٦	استثمار في عقود تمويل التورق، بالصافي
٢٢٢,٩	٣٩٨,٣	٣٥٣,٤	استثمار في عقود تمويل المراجعة، بالصافي
٦٣,٢	٦,٥	-	استثمار في بطاقات الائتمان الإسلامية، بالصافي
١,٨٦٧,٤	١,٥٥٤,٦	١,١٨٦,١	صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
٨٣٩,٢	٦٦٠,٦	٤٣٧,٦	الجزء المتداول
١,٠٢٨,٢	٨٩٤,٠	٧٤٨,٤	الجزء غير المتداول

المصدر: القوائم المالية السنوية ومعلومات المجموعة

يعرض الجدول أعلاه ملخصاً لصافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م.

يمثل إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي إجمالي الذمم المدينة المستحقة من العملاء والتي تتضمن أصل المبلغ المستحق والجزئين المكتسب وغير المكتسب من الأرباح والرسوم الإدارية/ رسوم المعالجة. يمثل دخل رسوم التمويل والمعالجة غير المكتسب دخل الربح المستحق الذي ستستلمه المجموعة على مدى المدة المتبقية لموجودات التمويل، والذي لم يكن مستحقاً في تاريخ الميزانية العمومية وبالتالي يتم خصمه من إجمالي الرصيد للوصول إلى القيمة الحالية لموجودات التمويل الإسلامي. وبالتالي، تشتمل القيمة الحالية لموجودات التمويل الإسلامي على رصيد أصل التمويل المستحق (يشار إليه هنا باسم «المحفظة» أو «قيمة المحفظة» أو «رصيد المحفظة») والأرباح والرسوم المستحقة، بعد خصم تكاليف الإنشاء المؤجلة والتعديلات الأخرى المستحقة في تاريخ الميزانية العمومية.

يتعلق مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة / صافي انخفاض القيمة على الموجودات المالية بمخصص موجودات التمويل المستحقة المتعلقة بالموجودات العاملة وغير العاملة وذات الأداء الضعيف محسوبة بما يتماشى مع المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. يرجى الاطلاع على قسم الحركة في مخصص انخفاض القيمة لمزيد من التفاصيل.

ارتفع صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي من ١,١٨٦,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ١,٨٦٧,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بمعدل نمو سنوي مركب تبلغ نسبته ٢٥,٥%. وقد كان السبب الرئيسي في الزيادة في صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي في الفترة ما بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مزيج من عوامل النمو في محافظ التورق ومحافظ بطاقات الائتمان الإسلامية. ويعزى هذا الارتفاع التاريخي في المقام الأول إلى النمو الناتج عن الزيادة المستقرة في الطلب على منتجات التورق وبطاقات الائتمان الإسلامية للمجموعة، إلى جانب المبادرات الإستراتيجية التي اتخذتها المجموعة لتعزيز نمو المنتجات من خلال زيادة تقبل المخاطر الداخلية على المستوى الداخلي والتغير في حدود السياسات الداخلية المختلفة المتعلقة بتمويل العملاء الوافدين، والحد الأقصى لتمويل مضاعفات الرواتب ومتطلبات العمر والراتب. كما ساهمت المنتجات الجديدة التي تم إطلاقها في النمو بما في ذلك منتج التمويل الذكي الذي تم إطلاقه في مايو ٢٠٢٢م (الرصيد الأساسي المستحق في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: ٩٤,٨ مليون ريال سعودي؛ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ١٨٨,٤ مليون ريال سعودي)، و«منتج بسيطة» التي تم إطلاقه في ديسمبر ٢٠٢٣م (الرصيد الأساسي المستحق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ١٩,٥ مليون ريال سعودي).

تسهيلات التورق

الجدول (١٥-٦) استثمار في عقود التمويل الإسلامي - تورق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	مليون ريال سعودي
٢,٣١٧,٣	١,٧٥٦,٤	١,٣١٤,٢	إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي - تورق
(٧٣٦,٦)	(٥٦٦,٥)	(٤٥٧,٦)	إيرادات تمويل غير مكتسبة ورسوم معالجة
١,٥٨٠,٧	١,١٨٩,٩	٨٥٦,٦	القيمة الحالية للاستثمار في عقود تمويل تورق الإسلامي
١,٥٤٥,٠	١,١٧٠,٦	٨٤٥,٦	منها: دفعة أساسية مستحقة
٣٥,٧	١٩,٣	١١,٠	منها: ربح ورسوم مستحقة، بعد خصم التكاليف المؤجلة
(٤٩,٤)	(٤٠,١)	(٢٣,٩)	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / صافي الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
١,٥٣١,٣	١,١٤٩,٨	٨٣٢,٦	صافي الاستثمار في عقود تمويل تورق الإسلامي
٥٧٣,٤	٣٧٦,٤	٢١٦,٦	صافي الاستثمار في عقود تمويل تورق الإسلامي: متداول
٩٥٨,٠	٧٧٣,٤	٦١٦,١	صافي الاستثمار في عقود تمويل تورق الإسلامي: غير متداول

المصدر: القوائم المالية السنوية ومعلومات المجموعة

يمثل إجمالي الاستثمار في عقود التورق للتمويل الإسلامي ٧٢,٨٪ و ٧٦,٥٪ و ٨٤,٤٪ من إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م على التوالي. وقد ارتفعت حصة تسهيلات التورق بسبب النمو العالي الذي شهدته تسهيلات التورق مقارنة بمنتجات المراجعة، بالإضافة إلى الانخفاض الذي شهدته منتج المراجعة خلال عام ٢٠٢٣ م.

ارتفعت إيرادات رسوم التمويل والمعالجة غير المكتسبة في الفترة ما بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م بالتوافق مع النمو في إجمالي رصيد الاستثمار في عقود تمويل التورق الإسلامي.

ارتفع صافي الاستثمار في عقود تمويل التورق من ٨٣٢,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م إلى ١,٥٣١,٣ مليون ريال سعودي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م بمعدل نمو سنوي مركب بنسبة ٥٩,٦٪ بسبب المبادرات المختلفة التي تستهدف جذب العملاء بما في ذلك (١) تغيير الحدود الداخلية للعملاء الوافدين من ٢٠٪ إلى ٣٥٪ في مايو ٢٠٢٢ م، (٢) تغيير متطلبات الحد الأدنى للرواتب إلى ٤ آلاف ريال سعودي شهرياً، (٣) تغييرات مختلفة في معايير القبول الأخرى، (٤) إطلاق منتج التمويل الذكي لتوفير التمويل للعملاء ذوي المخاطر الأعلى التي عادة ما ترفضها المجموعة عن طريق تطبيق معايير المخاطر العادية حيث يتم فرض معدل ربح أعلى على مثل هؤلاء العملاء مقارنة بمنتج التورق العادي وذلك لتعويض المجموعة عن المخاطر الأعلى، و(٥) إجراء عدة حملات تسويقية وترويجية مختلفة من أجل تعزيز النمو.

تسهيلات المراجعة

الجدول (١٦-٦) استثمار في عقود التمويل الإسلامي - مراجعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	مليون ريال سعودي
٣٦٢,٢	٥٣١,٨	٤٩٠,٠	إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي - مراجعة
(٧٧,٦)	(١٢٧,٢)	(١٢٧,٢)	إيرادات تمويل غير مكتسبة ورسوم معالجة
٢٨٤,٥	٤٠٤,٦	٣٦٢,٨	القيمة الحالية للاستثمار في عقود تمويل مراجعة الإسلامي
٢٦٨,٧	٣٩١,٠	٣٥١,١	منها: دفعة أساسية مستحقة
١٥,٨	١٣,٦	١١,٧	منها: ربح ورسوم مستحقة، بعد خصم التكاليف المؤجلة
(١١,٦)	(٦,٣)	(٩,٤)	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / صافي الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
٢٧٢,٩	٣٩٨,٣	٣٥٣,٤	صافي الاستثمار في عقود تمويل مراجعة الإسلامي
٢٠٢,٧	٢٧٧,٧	٢٢١,١	صافي الاستثمار في عقود تمويل مراجعة الإسلامي: متداول
٧٠,٢	١٢٠,٦	١٣٢,٤	صافي الاستثمار في عقود تمويل مراجعة الإسلامي: غير متداول

المصدر: القوائم المالية السنوية ومعلومات المجموعة

يمثل إجمالي الاستثمار في عقود المراجعة للتمويل الإسلامي ٢٧,٢٪ و ٢٣,٢٪ و ١٣,٢٪ من إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، على التوالي. وانخفضت حصة تسهيلات المراجعة في عام ٢٠٢٣ نتيجة للنمو العالي الذي شهدته تسهيلات التورق والتي تجاوزت النمو في تسهيلات المراجعة. انخفضت حصة تسهيلات المراجعة في عام ٢٠٢٣ ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى تأثير المنافسة العامة في السوق التي واجهتها من شركات منتج الشراء الآن والدفع لاحقاً بما في ذلك الشركة المتحدة للإلكترونيات، مما أدى إلى انخفاض الطلب على منتج المراجعة للمجموعة. وتخطط المجموعة للتخلص التدريجي من محفظة المراجعة الحالية مع الحد من المدفوعات الجديدة للعملاء المختارين. واستجابة للانخفاض في محفظة المراجعة، أطلقت المجموعة منتج «بسيطة» خلال شهر ديسمبر ٢٠٢٣ م لتقدم للعملاء تسهيلات لتمويل المنتجات منخفضة التكلفة التي يتم تمكينها من خلال حد متجدد افتراضي. وتتوقع المجموعة أن يتم تعويض الانخفاض في محفظة المراجعة بشكل كاف من خلال استخدام بسيطة.

تتوافق الحركة في إيرادات رسوم التمويل والمعالجة غير المكتسبة بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مع اتجاهات الحركة في إجمالي الاستثمار في عقود تمويل المراجعة الإسلامية.

انخفض صافي الاستثمار في عقود تمويل المراجعة بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مدفوعاً بانخفاض المدفوعات الجديدة خلال عام ٢٠٢٣ م وزيادة تغطية الخسائر الائتمانية المتوقعة. ويعود ذلك إلى التحديثات التي تم إجراؤها على نموذج المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ للمجموعة وكذلك الزيادة في الموجودات الغير عاملة. وقد نوقشت العوامل المذكورة أعلاه بالتفصيل في الأقسام التالية.

بطاقات الائتمان الإسلامية

الجدول (٦-١٧) استثمار في عقود التمويل الإسلامي – بطاقات الائتمان كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٦٥,٧	٦,٨	-	إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي – بطاقات الائتمان الإسلامية
٦٥,٧	٦,٨	-	القيمة الحالية للاستثمار في عقود تمويل بطاقات الائتمان الإسلامية
٦٤,٩	٦,٨	-	منها: دفعة أساسية مستحقة
٠,٨	٠,١	-	منها: ربح ورسوم مستحقة، بعد خصم التكاليف المؤجلة
(٢,٥)	(٠,٤)	-	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / صافي الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
٦٣,٢	٦,٥	-	صافي الاستثمار في عقود تمويل بطاقات الائتمان الإسلامية

المصدر: القوائم المالية السنوية ومعلومات المجموعة

في إطار مبادراتها الاستراتيجية لتوسيع قائمة منتجاتها، أطلقت المجموعة منتج البطاقات الائتمانية الإسلامية في الربع الأول من السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، تبع ذلك مرحلة اختبار تجريبية أجريت خلال النصف الثاني من السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. تتضمن عروض بطاقات الائتمان للمجموعة بطاقات الاسترجاع النقدي المشتركة مع (ماستركارد ورلد وماستركارد تيتانيوم) بالإضافة إلى المنتج الجديد «بسيطة» الذي تم إطلاقه في ديسمبر ٢٠٢٣م.

تعزى الزيادة في محفظة بطاقات الائتمان بشكل رئيسي إلى الطلب على منتجات المجموعة إلى جانب إطلاق منتج «بسيطة» الذي بلغ رصيده الأساسي المستحق ١٩,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

الامتثال لمتطلبات الاقتراض وفقاً للبنك المركزي السعودي («ساما»)

الجدول (٦-١٨) الامتثال لمتطلبات الاقتراض وفقاً للبنك المركزي السعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للشركة المتحدة للخدمات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
حدود الاقتراض			
٨٨٧,٢	٦٧٤,٦	٤٨٠,٧	إجمالي حقوق الملكية والاحتياطيات للشركة المتحدة للخدمات المالية (أ)
٣,٠	٣,٠	٣,٠	الحدود وفقاً للبنك المركزي السعودي (ب)
٢,٦٦١,٦	٢,٠٢٣,٨	١,٤٤٢,١	إجمالي الحد المسموح (ج=أ-ب)
(١,٨٦٧,٤)	(١,٥٥٤,٦)	(١,١٨٦,١)	صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي (د)
٧٩٤,٢	٤٦٩,٢	٢٥٦,٠	مجال الحركة للاقتراض (هـ=ج+د)
٢,١	٢,٣	٢,٥	نسبة إجمالي التمويل إلى رأس المال
✓	✓	✓	وضع الامتثال

المصدر: القوائم المالية السنوية ومعلومات المجموعة

تقوم المجموعة بمراقبة المبلغ الإجمالي للتمويل المقدم من الشركة المتحدة للخدمات المالية بما يتماشى مع المتطلبات التنظيمية للبنك المركزي السعودي «ساما»، والتي تتطلب من الشركات العاملة في مجال التمويل، بخلاف العقارات، ألا تتجاوز نسبة التمويل الإجمالي إلى رأس المال ثلاثة أضعاف، والتي يتم احتسابها بتقسيم صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي على إجمالي حقوق الملكية والاحتياطيات. استمرت المجموعة في الامتثال لشروط الإقراض وفقاً للوائح للبنك المركزي السعودي «ساما» بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م.

قيمة القروض المقدمة وعدد القروض حسب المنتج والقناة

الجدول (١٩-٦) قيمة القروض المقدمة وعدد القروض للأشهر الـ ١٢ المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م للمجموعة حسب المنتج والقناة

مليون ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
	قيمة القروض المقدمة	عدد القروض	قيمة القروض المقدمة	عدد القروض	قيمة القروض المقدمة	عدد القروض
التورق:						
الإنترنت	١٨٠,٢	٥,٦ ألف	٢٣٨,٨	٨,٦ ألف	٤٥٤,٠	١٧,٧ ألف
الفرع	٢٨٠,٦	٩,١ ألف	٣٣٣,١	١١,٦ ألف	٣٤٥,٦	١٢,٥ ألف
مركز الاتصال	١٦٢,٥	٥,١ ألف	١٦٦,٣	٦,٢ ألف	٢٢٣,٤	٨,٥ ألف
اجمالي التورق	٦٢٣,٣	١٩,٨ ألف	٧٣٨,١	٢٦,٤ ألف	١,٠٢٣,٠	٣٨,٩ ألف
المرابحة:						
الإنترنت	١٢٠,٩	١٤,٧ ألف	١٥٦,٨	٢٠,١ ألف	١٣٣,١	١٩,٢ ألف
الفرع	٢١٥,٢	٢٥,٦ ألف	١٩٧,٠	٢٥,٧ ألف	١١٠,٥	١٦,٢ ألف
مركز الاتصال	١٩,٠	٢,٣ ألف	٢٠,٦	٢,٨ ألف	٨,٤	١,٢ ألف
اجمالي المربحة	٣٥٥,١	٤٢,٦ ألف	٣٧٤,٤	٤٨,٦ ألف	٢٥٢,٠	٣٦,٧ ألف
تمويل بائعي التجزئة (بإستثناء الشركة المتحدة للإلكترونيات):						
الإنترنت	١٧,٣	١,٤ ألف	٢٤,٠	٢,٠ ألف	٢٢,٧	١,٩ ألف
الفرع	٢٤,٧	١,٧ ألف	٢٧,٩	٢,٢ ألف	٢٤,٨	٢,١ ألف
مركز الاتصال	١,٥	٠,١ ألف	٢,٠	٠,٢ ألف	٠,٩	٠,١ ألف
إجمالي تمويل التجزئة	٤٣,٤	٣,٣ ألف	٥٣,٩	٤,٤ ألف	٤٨,٤	٤,١ ألف
الإجمالي	١,٠٢١,٨	٦٥,٧ ألف	١,١٦٦,٤	٧٩,٤ ألف	١,٣٢٣,٣	٧٩,٤ ألف

المصدر: معلومات المجموعة

ملاحظة: التحليل أعلاه لا يشمل بطاقات الائتمان الإسلامية

تشتمل قنوات التوزيع الأساسية للمجموعة على (١) القنوات عبر الإنترنت بما في ذلك موقع الشركة المتحدة للإلكترونيات الإلكتروني وتطبيق الهاتف المحمول، وموقع تسهيل الإلكتروني وتطبيق الهاتف المحمول، (٢) مبيعات الفروع المباشرة عبر العملاء المباشرين في أي من متاجر المجموعة والأكشاك والمتاجر الشريكة، و (٣) مبيعات التسويق عبر الهاتف عبر مركز الاتصال الخاص بالمجموعة.

رصيد أصل التمويل المستحق حسب فئة تاجر التجزئة الشريك

الجدول (٢٠-٦) رصيد أصل التمويل المستحق لعقود التمويل وعدد العملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة حسب فئة متاجر التجزئة الشركة والمنتج

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		٣١ ديسمبر ٢٠٢١م		مليون ريال سعودي
عدد العملاء	اصل التمويل المستحق	عدد العملاء	اصل التمويل المستحق	عدد العملاء	اصل التمويل المستحق	
تمويل تورق						
٧١,٨ ألف	١,٥١٧,٨	٤٩,٨ ألف	١,١٤٤,١	٣٢,٨ ألف	٨٢٥,٩	غير التجزئة (السوق المفتوحة)
٣,١ ألف	٢٧,٢	٣,٠ ألف	٢٦,٥	١,٩ ألف	١٩,٧	شركاء بائعي التجزئة (باستثناء الشركة المتحدة للإلكترونيات)
٧٤,٩ ألف	١,٥٤٥,٠	٥٢,٨ ألف	١,١٧٠,٦	٣٤,٧ ألف	٨٤٥,٦	اجمالي تمويل تورق
تمويل المربحة						
٥٧,٣ ألف	٢٥٩,٤	٧٠,٢ ألف	٣٧٧,٤	٥٣,٧ ألف	٣٤٠,٨	الشركة المتحدة للإلكترونيات
١,٦ ألف	٩,٣	٢,٠ ألف	١٣,٧	١,٣ ألف	١٠,٣	شركاء بائعي التجزئة (باستثناء الشركة المتحدة للإلكترونيات)
٥٨,٩ ألف	٢٦٨,٧	٧٢,٢ ألف	٣٩١,٠	٥٤,٩ ألف	٣٥١,١	إجمالي تمويل المربحة
بطاقة الائتمان الإسلامية:						
١١,٣ ألف	٦٤,٩	٠,٨ ألف	٦,٧	-	-	غير التجزئة (السوق المفتوحة)
١١,٣ ألف	٦٤,٩	٠,٨ ألف	٦,٧	-	-	إجمالي البطاقة الائتمانية الإسلامية
١٤٥,١ ألف	١,٨٧٨,٥	١٢٥,٩ ألف	١,٥٦٨,٤	٨٩,٥ ألف	١,١٩٦,٧	الإجمالي

المصدر: معلومات المجموعة

يتم الحصول على عملاء تمويل التورق في المقام الأول من قنوات البيع بالتجزئة غير التابعة للشركة المتحدة للإلكترونيات / قنوات البيع بالتجزئة من أطراف ثالثة، من المبيعات عبر الإنترنت من موقع المجموعة على الويب أو تطبيق الهاتف المحمول، أو مبيعات الفروع المباشرة أو التسويق عبر الهاتف. وقد ساهم الشركاء الاستراتيجيين من الطرف الثالث بنسبة ١,٨٪ من أصل تمويل التورق القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

في الفترة من ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، في المتوسط ٩٦,٧٪ من محفظة تمويل المربحة تتعلق بتمويل المنتجات المقدمة فيما يتعلق بالمشتريات في متاجر الشركة المتحدة للإلكترونيات. بلغ أصل تمويل المربحة القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والمتعلق بتجار التجزئة الآخرين مبلغ ٩,٣ مليون ريال سعودي.

تبرم المجموعة شراكات مع بائعي التجزئة من الطرف الثالث (باستثناء الشركة المتحدة للإلكترونيات) على أساس الدعم حيث تم إبرام اتفاقية ثلاثية بين الشركة المتحدة للخدمات المالية وبائع التجزئة والعميل يقوم بموجبها العميل بدفع معدل ربح مخفض بينما يقوم بائع التجزئة بتعويض الشركة المتحدة للخدمات المالية عن الأرباح المتبقية التي لم يتم تحميلها على العميل. ويتمشى عائد الربح المجمع المحقق من اتفاقيات الدعم، والذي يتم تلقيه جزئياً من العميل وجزئياً من بائع التجزئة الخارجي، حيث يتم تحصيله مقدماً من بائعي التجزئة، عادةً مع متوسط عائد المحفظة.

لدى الشركة المتحدة للخدمات المالية حالياً اتفاقيات دعم معمول بها مع إيكيا والمستشفى السعودي الألماني ضمن تجار تجزئة آخرين. أما بالنسبة لتجار التجزئة الذين لم يبرموا اتفاقيات دعم، عادةً ما يتم تحديد تسعير المنتج بناءً على ملف المخاطر الخاص بالعميل.

وفي الفترة من ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، كان شريك التجزئة الأكبر هو المستشفى السعودي الألماني وإيكيا.

رصيد أصل التمويل المستحق حسب جنسية العميل

الجدول (٢١-٦) رصيد أصل التمويل المستحق حسب جنسية العميل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
١,٢٩٦,٥	١,١٧٠,٨	٩٩٥,٦	مواطنون سعوديون
٥٨٢,٢	٣٩٧,٦	٢٠١,١	عملاء مغتربين
١,٨٧٨,٦	١,٥٦٨,٤	١,١٩٦,٧	دفعة أساسية مستحقة
%٦٩,٠	%٧٤,٧	%٨٢,٢	حصة المواطنين السعوديين (%)
%٣١,٠	%٢٥,٤	%١٦,٨	حصة العملاء المغتربين (%)

المصدر: معلومات المجموعة

يشكل المواطنون السعوديون أغلبية المحفظة في الفترة من ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. خلال الفترة، زادت المجموعة تركيزها على تلبية احتياجات العملاء الوافدين الذين ارتفعت حصتهم من ١٦,٨% من المحفظة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٣١,٠% كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. تعتبر المجموعة المقيمين الوافدين أحد الشرائح التي تفتقر إلى إمكانية الوصول إلى خدمات التمويل اللازمة بشكل عام في سوق المملكة العربية السعودية وتهدف إلى تحقيق المزيد من النمو في المحفظة من خلال تلبية احتياجاتهم التمويلية.

أصل التمويل المستحق حسب الإقليم

الجدول (٢٢-٦) أصل التمويل المستحق حسب الإقليم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٥٣٩,٧	٤٣٣,٠	٣٠٤,٢	الرياض
٤١٢,٠	٣٣٧,٥	٢٤٥,٣	المنطقة الشرقية
٢٨٣,٩	٣٣٨,١	٢٧١,٦	مكة المكرمة
٢٢٦,٦	٢٠٥,٨	١٧٢,٤	عسير
١٩٤,٩	١٦٦,٣	١٢٢,٩	المنطقة الشمالية
٦٦,٠	٥٦,٤	٤٦,٨	جيزان
٤٢,٨	٣٠,٩	٢٣,٠	القصيم
٠,٧	-	-	جدة
١٢,١	٠,٥	٠,٥	أخرى
١,٨٧٨,٦	١,٥٦٨,٤	١,١٩٦,٧	دفعة أصلية مستحقة

المصدر: معلومات المجموعة

وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، تركزت نسبة ٧١,١% من المحفظة في مناطق الرياض ومكة المكرمة والمنطقة الشرقية.

فترة سداد واستحقاق عقود التمويل الإسلامي

الجدول (٢٣-٦) اصل التمويل المستحق حسب سنة الصرف والمنتج كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ للمجموعة

مليون ريال سعودي	تورق	مربحة	بطاقة الائتمان	المجموع
٢٠١٩م	٤,٦	٠,٠	-	٤,٦
٢٠٢٠م	٦٣,١	٠,٧	-	٦٣,٨
٢٠٢١م	١٩٨,١	٢٠,٣	٠,٠	٢١٨,٤
٢٠٢٢م	٤٠٥,٧	٨٩,٩	٦,٨	٥٠٢,٢
٢٠٢٣م	٨٧٣,٧	١٥٧,٩	٥٨,١	١,٠٨٩,٧
اصل التمويل المستحق	١,٥٤٥,٠	٢٦٨,٧	٦٤,٩	١,٨٧٨,٦

المصدر: معلومات المجموعة

نظراً لبدء الترخيص للمجموعة في عام ٢٠١٩م وتحقيق مستويات النمو بين العامين ٢٠٢١م و٢٠٢٣م، تتعلق غالبية المحفظة بعمليات الصرف الجارية في السنوات الأخيرة. وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وتم صرف مبلغ ١,٥٩١,٩ مليون ريال سعودي من المحفظة (أي ما يمثل نسبة ٨٤,٧٪ من اصل التمويل المستحق في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م) بين العامين ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م.

الجدول (٢٤-٦) اصل التمويل المستحق حسب سنة الاستحقاق والمنتج كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ للمجموعة

مليون ريال سعودي	تورق	مربحة	المجموع (باستثناء بطاقة الائتمان)
قبل ٢٠٢٣م	٠,٠	٠,٠	٠,٠
٢٠٢٣م	١,١	٢,٦	٣,٧
٢٠٢٤م	٩٨,٦	٩٩,٦	١٩٨,٢
٢٠٢٥م	٣٤٩,٥	١١٣,١	٤٦٢,٦
٢٠٢٦م	٣٥٣,٩	٥٢,٦	٤٠٦,٥
٢٠٢٧م	٣٠٧,٨	٠,٨	٣٠٨,٦
٢٠٢٨م فما بعد	٤٣٤,٢	٠,٠	٤٣٤,٢
دفعة أساسية مستحقة	١,٥٤٥	٢٦٨,٧	١,٨١٣,٧
المتوسط المرجح للمدة التعاقدية	٤٧,٠ شهراً	٢٥,٩ شهراً	٤٣,٠ شهراً
المتوسط المرجح للمدة التعاقدية المتبقية	٣٢,٣ شهراً	١٢,٧ شهراً	٢٨,٦ شهراً

المصدر: معلومات المجموعة

كان المتوسط المرجح لفترة السداد التعاقدية لمحفظة التورق البالغة ٤٧,٠ شهراً أعلى من متوسط فترة السداد التعاقدية لمحفظة المربحة البالغة ٢٥,٩ شهراً نظراً لحجم التذكرة الأعلى نسبياً لمنتجات التورق (أي التمويل النقدي). مقارنة بالمربحة (تمويل المنتجات). يصل الحد الأقصى لمدة تمويل التورق والمربحة إلى ٦٠ شهراً و٣٦ شهراً على التوالي.

الجدول (٢٥-٦) آجال استحقاق إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي والقيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
١,٠٣٤,٤	٨٩١,٢	٦٠٧,٦	خلال سنة واحدة
٨٠٨,٢	٧١٥,٤	٥٧٣,٧	من سنة إلى سنتين
٤٧٩,٧	٤٠٧,٤	٣٤٤,٧	من سنتين إلى ثلاث سنوات
٢٩٥,٣	٢٠٥,٣	٢٠٥,٨	من ثلاثة إلى أربع سنوات
١٢٧,٦	٧٥,٧	٧٢,٤	أربع إلى خمس سنوات
٢,٧٤٥,٢	٢,٢٩٥,١	١,٨٠٤,٢	إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
٨٧٠,٤	٦٧٣,٩	٤٤٩,٢	خلال سنة واحدة
٥٥٠,٨	٤٩٢,٣	٣٨٥,٣	من سنة إلى سنتين
٣٠١,١	٢٦٣,٩	٢١٧,٧	من سنتين إلى ثلاث سنوات
١٥٠,٠	١٢٦,٩	١٢٤,٨	من ثلاثة إلى أربع سنوات
٥٨,٧	٤٤,٣	٤٢,٣	أربع إلى خمس سنوات
١,٩٣٠,٩	١,٦٠١,٤	١,٢١٩,٤	القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي

المصدر: معلومات المجموعة

ظل الاستحقاق التعاقدى لموجودات التمويل الخاصة بالمجموعة، سواء من حيث إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي أو القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي، متسقاً بشكل عام مع الزيادة الملحوظة في حصة الذمم المدينة المستحقة خلال سنة واحدة تماشياً مع الزيادة في محفظة بطاقات الائتمان الإسلامية، وأيضاً نظراً لأن العملاء غالباً ما يفضلون فترات أقصر عند اختيار منتجات المراجعة والتورق.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، كان تاريخ استحقاق ٤٥,١٪ من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي خلال سنة واحدة.

تصنيف موجودات التمويل الإسلامي

تطبق المجموعة المنهج العام للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ لقياس خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام مخصص الخسارة المتوقعة لمدة ١٢ شهراً أو مدى الحياة كما يسري على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي.

ويطلب تقييم المخاطر الائتمانية في صافي الاستثمار في ذمم التمويل الإسلامي المدينة بتقديرات إضافية لمخاطر الائتمان باستخدام الخسائر الائتمانية المتوقعة والتي يتم استخلاصها من احتمالية التخلف عن السداد والتعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد والخسارة بافتراض التخلف عن السداد.

تقوم المجموعة بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مستوى العقد مع الأخذ في الاعتبار التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد واحتمالية التخلف عن السداد والخسارة بافتراض التخلف عن السداد ومعدلات الخصم. ويتم القيام بتقديرات احتمالية التخلف عن السداد في تواريخ معينة بناءً على هياكل الأجل على النحو المبين أدناه.

بالنسبة لتقديرات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد، تستخدم المجموعة القيمة الحالية للمبالغ المستردة لحسابات الخسارة المعدلة عن طريق المعلومات التطلعية. ويمثل التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد التعرض للمخاطر المتوقع في حالة التخلف عن السداد. وتستمد المجموعة التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد من التعرض للمخاطر الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة على المبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد، أي المدفوعات التعاقدية. فمثل تلك عقود التمويل لا يتم ضمانها. بالنسبة للخصم، استخدمت المجموعة معدل الربح الفعلي لكل عقد.

تقيس احتمالية التخلف عن السداد الاحتمالية المقدرة للتخلف عن السداد خلال فترة زمنية معينة. ويتم احتساب احتمالية التخلف عن السداد كاحتمال انتقال التعرض للمخاطر لأكثر من ٩٠ يوماً من التأخر عن السداد خلال الـ ١٢ شهراً القادمة أو على مدى الصلاحية المتبقية للالتزام.

عند تقييم ما إذا زادت المخاطر الائتمانية لأداة مالية زيادة جوهرية منذ الإثبات المبدئي، تقارن المجموعة مخاطر التخلف عن السداد للأداة المالية كما في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد الذي يحدث للأداة المالية في تاريخ الإثبات المبدئي. وعند القيام بذلك التقييم، تأخذ الإدارة في الاعتبار تحليل «أيام التخلف عن السداد» لكل تعرض وبعض العوامل النوعية الأخرى مثل مراقبة المعلومات المستقبلية حول الصعوبات المالية التي تواجه موظفي القطاع الخاص للعملاء وأهداف التوطين لمجموعات صناعية معينة وما إلى ذلك. تعتبر المجموعة مثل هذا التحليل إجراءً فعالاً لمراقبة الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، دون جهد أو تكلفة غير مبرر، حيث يتم إبرامها في عقود التمويل الإسلامي مع العملاء الأفراد فقط.

تقوم المجموعة بتضمين معلومات تطلعية في تقييمها لما إذا كانت مخاطر الائتمان لأداة ما قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي بها ولقياسها للخسائر الائتمانية المتوقعة.

التغيرات في التقديرات والأحكام الأساسية، بما في ذلك المعلومات المستقبلية

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٣م، تم إجراء بعض التغيرات على المنهجية والافتراضات الأساسية المستخدمة لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي. تم تطوير نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة السابق في المرحلة الأولية لأنشطة الأعمال للمجموعة وتم استخدام التحصيل التاريخي واتجاهات التخلف عن السداد من محفظة المراجعة للشركة الأم النهائية (الشركة المتحدة للإلكترونيات)، وكانت أفضل المعلومات المتاحة في ذلك الوقت. تم استحقاق محفظة المجموعة منذ ذلك الحين، وتم الآن تحديث نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة، لتعكس بشكل أفضل التغيرات في البيانات التاريخية ومؤشرات الاقتصاد الكلي واتجاهات قطاع العمل وجودة الائتمان والتنوع في المحفظة. فيما يلي ملخص التغيرات الرئيسية التي تم إجراؤها، بالإضافة إلى تأثيرها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

احتمالية التخلف عن السداد

تُشير احتمالية التخلف عن السداد إلى احتمالية تخلف المقرض عن سداد التزامه المالي؛ وعادةً ما تستند إلى معدلات التخلف عن السداد التاريخية والمعلومات المستقبلية الأخرى، مثل المؤشرات الاقتصادية أو المعلومات الخاصة بالمقرض. تم حساب احتمالية التخلف عن السداد على أنها احتمالية أن يتجاوز التعرض الاستحقاق بأكثر من ٩٠ يوماً في الأشهر الـ ١٢ المقبلة أو على مدى العمر المتبقي للالتزام. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، تم إعادة حساب التقديرات «على مدار الدورة» بناءً على اتجاهات التحصيل والتخلف عن السداد المحدثة (حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م). يتم تحويل هذه المعدلات لاحتمالية التخلف عن السداد «على مدار الدورة» لاحقاً إلى معدلات احتمالية التخلف عن السداد «في نقطة زمنية معينة» من خلال دمج المعلومات المستقبلية باستخدام إطار فاسيسك.

نظراً لأن العديد من العقود في محفظة التورق قد أكملت دورة/ مدة صلاحيتها، تستخدم المجموعة الآن اتجاهات التحصيل والتخلف عن السداد المحددة في التورق لحساب احتمالية التخلف عن السداد، في حين كانت تستند معدلات الخسارة المستخدمة سابقاً لمحفظة التورق إلى البيانات التاريخية لمحفظة المراجعة نظراً لعدم توفر بيانات تاريخية كافية لمحفظة التورق. ونظراً لتوافر المزيد من المعلومات والخبرة المتعلقة بالتخلف عن السداد، فقد انتقلت المجموعة الآن إلى نهج أكثر شمولاً حيث يتم اشتقاق احتماليات التخلف عن السداد لكل محفظة (أي المراجعة والتورق وبطاقات الائتمان) بشكل منفصل.

نتج عن هذا التغير في مدخلات احتمالية التخلف عن السداد زيادة بمبلغ ٢٠,٢ مليون ريال سعودي في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

الخسارة بافتراض التخلف عن السداد

الخسارة بافتراض التخلف عن السداد هي مبلغ الخسارة المالية التي ستتكبدها منشأة إذا تخلف المقترض عن الوفاء بالتزاماته المالية. وعادة ما يتم التعبير عنها كنسبة مئوية من المبلغ الرئيسي القائم للأصل المالي. يقدر مكون الخسارة بافتراض التخلف عن السداد الخسارة المتوقعة في حالة تخلف المقترض عن السداد، مع الأخذ في الاعتبار معدل الاسترداد الذي يمكن تحقيقه من أي ضمان أو مصادر استرداد أخرى.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، استخدمت المجموعة القيمة الحالية للاسترداد التاريخية من حسابات الخسارة لمحفظة المربحة للوصول إلى الخسارة بافتراض التخلف عن السداد بنسبة ٢٨,١١٪. ومع ذلك، بلغت نسبة الخسارة بافتراض التخلف عن السداد المستخدمة في محفظة التورق في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ٤٥٪ وفقاً لتوجيهات بازل بالنظر إلى أن المجموعة لم يكن لديها معلومات تاريخية كافية.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، تم إعادة حساب مدخلات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد باستخدام التقديرات «على مدار الدورة» على أساس اتجاهات التحصيل والتخلف عن السداد التاريخية لكل من محفظة المربحة والتورق من ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٢م، والتي تم تحويلها لاحقاً إلى معدلات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد «في نقطة زمنية معينة» باستخدام منهجية جاكوب فري.

وبناءً على ذلك، تم تحديد نسبة الخسارة بافتراض التخلف عن السداد المحدثة على أنها ٢٩,٢٪، والتي استُخدمت لتحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة لكل من محافظ المربحة والتورق وبطاقات الائتمان، مع مراعاة خصائص العملاء المتشابهة. راعت المجموعة أيضاً استخدام نسب الخسارة بافتراض التخلف عن السداد الخاصة بالتورق، ولكن، على الرغم من أن هذه المحفظة قد استحوذت منذ بدء أنشطة الأعمال، وفي ظل توفر معلومات تاريخية كافية فيما يتعلق باتجاهات التخلف عن السداد، لا تزال المجموعة تعتقد، أن المعلومات المتعلقة بالاسترداد يجب أن يُعاد تقييمها في فترات التقرير المستقبلية.

نتج عن هذا التغير في مدخلات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد نقص بمبلغ ٢٢,١ مليون ريال سعودي في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

عوامل الاقتصاد الكلي

تقوم المجموعة بدمج معلومات تطلعية عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأداة قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي وعند قياسها للخسارة الائتمانية المتوقعة. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، تم تحليل بيانات الاقتصاد الكلي التي تحتوي على ٣٠٠ متغير للاقتصاد الكلي (بما في ذلك «أسعار النفط الخام» و«التغيرات في إحصائيات البطالة» المستخدمين سابقاً) من وحدة الاستخبارات الاقتصادية وتم حساب المتوسط المرجح لمعدلات التخلف عن السداد من البيانات التاريخية لتحديد المتغيرات التنبؤية المناسبة.

بناءً على هذا التحليل الذي أجريته المجموعة، ونتيجةً لزيادة الخبرة في المحفظة، فإن الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (نسبة التغير سنوياً)، وهو مقياس معدل للتضخم يعكس قيمة جميع البضائع والخدمات التي يُنتجها الاقتصاد في سنة معينة، إلى جانب الاستهلاك الحكومي (نسبة التغير سنوياً)، وهو نسبة من مجموع النفقات الاقتصادية للدولة التي تُنفقها الحكومة على البضائع والخدمات، تم تحديدهما على أنهما أكثر عوامل الاقتصاد الكلي ملائمة مع أعلى ارتباط بالتحصيل التاريخي واتجاهات التخلف عن السداد.

تقيس المجموعة الخسارة الائتمانية المتوقعة إما كخسارة ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهراً مرجحة بالاحتمالات (المرحلة ١) أو خسارة ائتمانية متوقعة على مدى العمر مرجحة بالاحتمالات (المرحلة ٢ و ٣). يتم تحديد هذه الخسائر الائتمانية المتوقعة المرجحة بالاحتمالات عن طريق محاكاة كل سيناريو من خلال نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة ذي الصلة وضربها في ترجيحات السيناريوهات المناسبة بنسبة ٣٢,٩٥٪ و ٣٤,١٪ و ٣٢,٩٥٪ لسيناريو «الانتعاش» وسيناريو «خط الأساس» وسيناريو «الانكماش»، على التوالي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: ٣٠٪ و ٤٠٪ و ٣٠٪ على التوالي)، والتي يتم حسابها من خلال المنهجيات الإحصائية.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، كان الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (نسبة التغير سنوياً) والاستهلاك الحكومي (نسبة التغير سنوياً) المدرجين في سيناريوهات الانتعاش وخط الأساس والانكماش كما يلي

الجدول (٢٦-٦) الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (نسبة التغير سنوياً) والاستهلاك الحكومي (نسبة التغير سنوياً) المدرجين في سيناريوهات الانتعاش وخط الأساس والانكماش كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الانكماش	خط الأساس	الانتعاش	الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (نسبة التغير سنوياً)
٣,٨ %	٧,٢ %	١٠,٦ %	
(٣,٩ %)	٣,١ %	١٠,١ %	الاستهلاك الحكومي (نسبة التغير سنوياً)

المصدر: القوائم المالية السنوية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، كان سعر النفط الخام المدرج في سيناريو الانتعاش وسيناريو خط الأساس وسيناريو الانكماش هو ٩٧,٥ دولار أمريكي و ٨٨,٢ دولار أمريكي و ٦٩,٧ دولار أمريكي للبرميل، على التوالي، وكانت نسبة عامل البطالة المتضمن في حساب التغيرات في إحصائيات البطالة ٥,٨ %، مما ساهم في تحديد العامل القياسي الإجمالي المستخدم لدمج أثر المعلومات المستقبلية في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة.

أدت هذه التغيرات في عوامل الاقتصاد الكلي، وترجيحات السيناريوهات، وبعض العوامل الأخرى، إلى نقص بمبلغ ٧,٠ مليون ريال سعودي في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

الجدول (٢٧-٦) الحركة في القيمة الحالية لصافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م للمجموعة

المجموع			بطاقات الائتمان الإسلامية			تمويل المربحة			تمويل التورق			مليون ريال سعودي
المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
٢٢,٨	٧,٣	٦٩٣,٧				٧,٢	٢,٨	٢٤٧,٩	١٥,٦	٤,٥	٤٤٥,٨	في ١ يناير ٢٠٢١م
الموجودات المالية الفردية المحولة إلى												
(٠,٥)	(١,٣)	١,٨	-	-	-	(٠,١)	(٠,٥)	٠,٥	(٠,٤)	(٠,٨)	١,٣	عاملة (المرحلة الأولى)
(٠,٣)	١٦,٥	(١٦,٢)	-	-	-	(٠,٠)	٦,٢	(٦,٢)	(٠,٣)	١٠,٣	(١٠,١)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)
٥٠,٦	(٤,٠)	(٤٦,٦)	-	-	-	١٧,٠	(١,١)	(١٥,٩)	٣٣,٦	(٢,٩)	(٣٠,٧)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)
-	-	٨٣٦,٢	-	-	-	-	-	٢٧١,٨	-	-	٥٦٤,٤	موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها
(١٣,٣)	(٠,١)	(٠,١)	-	-	-	(٣,٢)	(٠,٠)	(٠,١)	(١٠,٢)	(٠,١)	(٠,١)	بالغ المشطوبة
(٩,٠)	(٣,٤)	(٣١٤,٦)	-	-	-	(٥,٠)	(٢,٢)	(١٥٦,٤)	(٤,٠)	(١,٢)	(١٥٨,٢)	تحصيلات وتغيرات أخرى
٥٠,٣	١٥,٠	١,١٥٤,١	-	-	-	١٦,٠	٥,١	٣٤١,٧	٣٤,٣	٩,٨	٨١٢,٥	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
الموجودات المالية الفردية المحولة إلى												
(٠,٧)	(٢,٠)	٢,٧	-	-	-	(٠,٢)	(٠,٧)	٠,٩	(٠,٥)	(١,٣)	١,٨	عاملة (المرحلة الأولى)
(٠,٣)	٢٦,١	(٢٥,٨)	-	٠,٥	(٠,٥)	(٠,٠)	٥,٥	(٥,٥)	(٠,٣)	٢٠,١	(١٩,٨)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)
٨٩,٤	(٨,٥)	(٨٠,٩)	٠,٥	-	(٠,٥)	٢١,٣	(٢,٤)	(١٨,٩)	٦٧,٦	(٦,١)	(٦١,٥)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)
-	-	٩٥٦,٣	-	-	٦,٨	-	-	٢٨٣,٤	-	-	٦٦٦,٠	موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها

مبالغ مشطوبة	(٠,١)	(٠,١)	-	-	-	(٩,٦)	(٠,٠)	(٠,٠)	(٢٤,٦)	(٠,١)	(٠,١)	(٣٤,٣)
تحصيلات وتغييرات أخرى	(٢٩٦,٦)	(٣,٧)	(٧,٦)	(٢٢٢,٨)	(٢,٨)	(٦,٣)	-	-	-	(٥١٩,٤)	(٦,٥)	(١٣,٩)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	١,١٠٢,٢	١٨,٧	٦٨,٩	٣٧٨,٩	٤,٨	٢١,٠	٥,٨	٠,٥	٠,٥	١,٤٨٦,٩	٢٤,٠	٩٠,٤
الموجودات المالية الفردية المحوّلة إلى												
عاملة (المرحلة الأولى)	٨,٣	(٢,٠)	(٥,٣)	٦,٥	(٠,٥)	(٦,٠)	٠,٦	(٠,١)	(٠,٥)	١٥,٣	(٢,٦)	(١١,٧)
منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	(١٠٥,٩)	١٠٧,٤	(١,٤)	(١٩,٣)	١٩,٥	(٠,٢)	(٣,٣)	٣,٣	-	(١٢٨,٥)	١٣٠,٢	(١,٦)
غير عاملة (المرحلة الثالثة)	(١٠٤,٨)	(١٠,٥)	١١٥,٣	(٣٧,٩)	(٢,٢)	٤٠,١	(٤,٧)	(٠,٤)	٥,٠	(١٤٧,٤)	(١٣,١)	١٦٠,٥
موجودات مالية جديدة تم إنشائها	٨٨٧,٥	-	-	١٦٤,٤	-	-	٦٤,٤	-	-	١,١١٦,٤	-	-
مبالغ مشطوبة	(١,٤)	(٠,٣)	(٤١,٧)	(٠,١)	(٠,٠)	(١١,١)	-	-	-	(٠,٦)	(١,٥)	(٥٣,٤)
تحصيلات وتغييرات أخرى	(٤٢٢,٤)	(١٧,٩)	(١٣,١)	(٢٦٠,٩)	(٨,٤)	(٤,٠)	(٦,٢)	(٠,٢)	١,٥	(٦٨٩,٥)	(٢٦,٥)	(١٥,٦)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١,٣٦٣,٦	٩٤,٥	١٢٢,٧	٢٣١,٦	١٣,١	٣٩,٨	٥٦,٧	٣,١	٦,٠	١,٦٥١,٧	١١٠,٧	١٦٨,٥

المصدر: القوائم المالية السنوية

يوضح الجدول أعلاه الحركة حسب الفئة ضمن القيمة الحالية للمرحلة والمنتج للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي. كانت هذه الحركات مدفوعة بما يلي: (١) التحويلات بين المرحلة ١ والمرحلة ٢ والمرحلة ٣، بسبب الأرصدة التي تشهد زيادات أو نقصاناً كبيراً في مخاطر الائتمان أو التي أصبحت منخفضة القيمة ائتمانياً خلال الفترة، (٢) التمويل الجديد الذي تم إنشاؤه، (٣) الموجودات المالية المشطوبة، و(٤) التحصيلات والتغييرات الأخرى بما في ذلك المبالغ المستردة من التمويل المشطوب سابقاً.

كان الارتفاع في أرصدة المرحلة الأولى بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مدفوع بشكل أساسي بالتمويل الجديد الذي ارتفع من ٨٣٦,٢ مليون ريال سعودي خلال فترة الاثني عشر شهراً المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ١,١١٦,٤ مليون ريال سعودي خلال فترة الاثني عشر شهراً المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وذلك نتيجة لجهود المجموعة المبذولة في سبيل تعزيز نمو المنتج من خلال إطلاق حملات تسويقية وتغيير معايير قبول العملاء الداخلية وتقديم خيارات لمنتج التمويل الذكي بالإضافة إلى النمو في منتج بطاقات الائتمان، وقابل ذلك جزئياً التحصيلات والانخفاض في محفظة المراجعة خلال عام ٢٠٢٣م.

ارتفعت القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي للمرحلة الثانية كنسبة من إجمالي القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي من ١,٢٪ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ١,٥٪ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ثم إلى ٥,٧٪ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

ارتفعت القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي في المرحلة الثالثة كنسبة من إجمالي القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي من ٤,١٪ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٥,٦٪ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ثم إلى ٨,٧٪ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

تمت مناقشة الحركات على مستوى المرحلة والمنتج في القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي والخسائر الائتمانية المتوقعة المرتبطة بها بمزيد من التفصيل في الصفحات التالية.

الجدول (٦-٢٨) تصنيف المراحل وتغطية الخسائر الائتمانية المتوقعة لموجودات تمويل التورق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

توزق				
مليون ريال سعودي	القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة	صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي	الخسارة الائتمانية المتوقعة / القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي (%)
عاملة (المرحلة الأولى)	٨١٢,٥	(٦,٠)	٨٠٦,٤	٠,٧ %
منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	٩,٨	(٢,١)	٧,٧	٢١,١ %
غير عاملة (المرحلة الثالثة)	٣٤,٣	(١٥,٨)	١٨,٥	٤٦,٢ %
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٨٥٦,٦	(٢٣,٩)	٨٣٢,٦	٢,٨ %
عاملة (المرحلة الأولى)	١,١٠٢,٢	(١٠,٥)	١,٠٩١,٧	١,٠ %
منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	١٨,٧	(٢,٩)	١٥,٨	١٥,٤ %
غير عاملة (المرحلة الثالثة)	٦٨,٩	(٢٦,٧)	٤٢,٣	٣٨,٧ %
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	١,١٨٩,٩	(٤٠,١)	١,١٤٩,٨	٣,٤ %
عاملة (المرحلة الأولى)	١,٣٦٣,٥	(١٢,٨)	١,٣٥١,٤	٠,٩ %
منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	٩٤,٥	(٧,٣)	٨٧,٢	٧,٧ %
غير عاملة (المرحلة الثالثة)	١٢٢,٧	(٢٩,٣)	٩٢,٧	٢٣,٩ %
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١,٥٨٠,٧	(٤٩,٤)	١,٥٣١,٣	٣,١ %

المصدر: القوائم المالية السنوية

بالنسبة لمنتج التورق، بلغت حصة المرحلة الأولى من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي من إجمالي القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي ٩٤,٨ % و ٩٢,٦ % و ٨٦,٣ % كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م على التوالي. وانخفضت حصتها خلال الفترة، ويرجع ذلك في المقام الأول إلى زيادة حصة المرحلة الثالثة من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي (أي نسبة العقود التمويلية غير العاملة) من ٤,٠ % في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٧,٨ % في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. كما ارتفعت حصة المرحلة الثانية من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي من ١,١ % كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٦,٠ % كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. إن الزيادة في حصص المرحلتين ٢ و ٣ من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي لمنتج التورق هي نتيجة للسير الطبيعي للعمليات أثناء استحقاق محفظة المنتجات ووصولها إلى المستويات المتوقعة لموجودات المرحلة ٢ والمرحلة ٣.

ويمكن أن تعزى الزيادة في حصة تسهيلات المرحلة ٣ / نسبة العقود التمويلية غير العاملة إلى زيادة حصة العملاء ذوي المخاطر العالية نسبياً، حيث تستمر المجموعة في زيادة تقبلها للمخاطر وتغيير معايير القبول الداخلية المختلفة لتعزيز نمو المحفظة وزيادة عوائد دخل الأرباح. وفيما يتعلق بتقسيم العملاء، تنتج الزيادة بشكل رئيسي عن الأفراد العاملين في القطاع الخاص. وبين ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ارتفعت حصة موجودات المرحلة ٢ من ١,٦ % إلى ٦,٠ % حيث بدأت المجموعة خلال العام ٢٠٢٣م بتصنيف العملاء ذوي الأرصدة متأخرة السداد لـ ٣٠ يوماً ضمن المرحلة ٢ على أساس تحفظي، حيث كان هؤلاء العملاء يصنفون سابقاً ضمن المرحلة ١ والتي تتضمن العملاء ذوي الأرصدة متأخرة السداد حتى ٣٠ يوماً.

وارتفعت الخسائر الائتمانية المتوقعة كنسبة من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي من ٢,٨ % كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٣,٤ % في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م نتيجة للتغيير في منهجية حساب احتمالية التخلف عن السداد. وقد تم تحديث الأفق الزمني لحساب حالات التخلف عن السداد من أربعة أشهر إلى ١٢ شهراً للتمكن من احتساب معدلات التخلف عن السداد بدقة. مما أدى إلى زيادة في المرحلة الأولى من احتمالية التخلف عن السداد.

انخفضت الخسائر الائتمانية المتوقعة كنسبة من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي من ٣,٤ % كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٣,١ % في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض تقديرات الخسارة في حالة التعثر في السداد من ٤٥,٠ % إلى ٢٩,٢ % بالإضافة إلى تأثير التغيرات في عوامل الاقتصاد الكلي والتي تم دمجها كجزء من المعلومات التطلعية ضمن نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة للمجموعة، كما تمت مناقشته سابقاً، مما أدى إلى انخفاض الخسائر الائتمانية المتوقعة كنسبة مئوية من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي عبر المراحل الثلاث.

الجدول (٢٩-٦) تصنيف المراحل وتغطية الخسائر الائتمانية المتوقعة لموجودات تمويل المراجعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م للمجموعة

مراجعة				
مليون ريال سعودي	القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة	صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي	الخسارة الائتمانية المتوقعة / القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي (%)
عاملة (المرحلة الأولى)	٣٤١,٧	(١,٧)	٣٤٠,٠	٠,٥ %
منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	٥,١	(٠,٦)	٤,٦	١١,٢ %
غير عاملة (المرحلة الثالثة)	١٦,٠	(٧,١)	٨,٩	٤٤,٦ %
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣٦٢,٨	(٩,٤)	٣٥٣,٤	٢,٦ %
عاملة (المرحلة الأولى)	٣٧٨,٩	(١,٤)	٣٧٧,٥	٠,٤ %
منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	٤,٨	(٠,٢)	٤,٦	٤,١ %
غير عاملة (المرحلة الثالثة)	٢١,٠	(٤,٧)	١٦,٣	٢٢,٥ %
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٤٠٤,٦	(٦,٣)	٣٩٨,٣	١,٦ %
عاملة (المرحلة الأولى)	٢٣١,٦	(١,١)	٢٢٩,٨	٠,٥ %
منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	١٣,١	(٠,٨)	١٢,٣	٦,٢ %
غير عاملة (المرحلة الثالثة)	٣٩,٨	(٩,٧)	٣٠,٨	٢٤,٣ %
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢٨٤,٥	(١١,٦)	٢٧٢,٩	٤,١ %

المصدر: القوائم المالية السنوية

بلغت حصة المراجعة في المرحلة الأولى من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي من إجمالي القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي ٩٤,٢ % و ٩٣,٦ % و ٨١,٤ % كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. وكما هو الحال في التورق، انخفضت حصتها على مدى تلك الفترات، ويرجع ذلك في المقام الأول إلى زيادة حصة المرحلة الثالثة من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي (أي نسبة العقود التمويلية غير العاملة) من ٤,٤ % كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٥,٢ % كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ثم إلى ١٤,٠ % في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. كما ارتفعت حصة المرحلة الثانية من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي من ١,٢ % كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٤,٦ % كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

ترجع الزيادة في نسبة العقود التمويلية غير العاملة لعقود المراجعة إلى الزيادة في حالات التأخر في السداد والناجمة عن التغيرات في معايير تقبل المخاطر لدى المجموعة، مما أدى إلى ارتفاع التدفقات إلى المرحلة ٣. كما تأثرت الزيادة في نسبة العقود التمويلية غير العاملة بانخفاض الرصيد الإجمالي من محفظة المراجعة.

وكما هو الحال في محفظة التورق، ارتفعت حصة أصول المراجعة في المرحلة الثانية في الفترة ما بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م حيث بدأت المجموعة في تصنيف العملاء الذين لديهم أرصدة مستحقة متأخرة السداد لمدة ٣٠ يومًا ضمن المرحلة الثانية على أساس متحفّظ.

وقد كان الانخفاض في الخسائر الائتمانية المتوقعة كنسبة من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي في الفترة ما بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م مدفوعًا بشكل أساسي بما يلي: (١) التحديث في الخسارة بافتراض التخلف عن السداد للمراجعة من ٤٥ % كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٢٨,٧٦ % كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م حيث حصلت المجموعة على بيانات تاريخية كافية لتقييم الخسارة بافتراض التخلف عن السداد، و (٢) الانخفاض في المتوسط المرجح للفترات المتبقية مع توجه العملاء تدريجيًا نحو تفضيل المنتجات ذات فترة السداد الأقل. وقد تمت مقابلة ذلك جزئيًا من خلال زيادة احتمالية التخلف عن السداد في المرحلة الأولى الناتجة عن تحديث منهجية احتمالية التخلف عن السداد خلال عام ٢٠٢٢م.

ارتفعت الخسائر الائتمانية المتوقعة كنسبة مئوية من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي عبر كافة المراحل الثلاث بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك أساسًا إلى زيادة احتمالية التعثر في السداد لمنتج المراجعة. وبشكل عام، ارتفعت الخسائر الائتمانية المتوقعة كنسبة من القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي من ١,٦ % في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٤,١ % في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م على أساس إجمالي، ويرجع ذلك أيضًا إلى الزيادة في حصة عملاء المرحلة ٢ والمرحلة ٣.

الجدول (٣٠-٦) تصنيف المراحل وتغطية الخسائر الائتمانية المتوقعة لموجودات تمويل بطاقة الائتمان الإسلامية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

بطاقة الائتمان الإسلامية				
مليون ريال سعودي	القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة	صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي	الخسارة الائتمانية المتوقعة/ القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي (%)
عاملة (المرحلة الأولى)	٥,٨	(٠,٠)	٥,٨	٠,٨%
منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	٠,٥	(٠,١)	٠,٤	١٩,٤%
غير عاملة (المرحلة الثالثة)	٠,٥	(٠,٢)	٠,٣	٤٤,٨%
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٦,٨	(٠,٤)	٦,٥	٥,٣%
عاملة (المرحلة الأولى)	٥٦,٧	(٠,٧)	٥٥,٩	١,٣%
منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	٣,١	(٠,٣)	٢,٨	٩,٦%
غير عاملة (المرحلة الثالثة)	٦,٠	(١,٥)	٤,٥	٢٥,١%
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٦٥,٧	(٢,٥)	٦٣,٢	٣,٩%

المصدر: القوائم المالية السنوية

بالنسبة لبطاقات الائتمان الإسلامية، يتم تطبيق عامل تحويل ائتماني بنسبة ٥٠٪ على الحدود غير المستخدمة لحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.

تقادم الذمم المدينة لعقود التمويل الإسلامي

توضح الجداول التالية تقادم الذمم المدينة لعقود التمويل الإسلامي (من حيث القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م حسب المنتج.

ارتفعت حصة التسهيلات التي تجاوز تاريخ استحقاقها أكثر من ٩٠ يوماً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م حيث وصلت المجموعة إلى مستوى طبيعي من التأخر في السداد على موجودات التمويل الإسلامي الخاصة بها بما يتوافق مع التغيرات في معايير تقبل مخاطر العملاء لدى المجموعة.

الجدول (٣١-٦) أيام التأخر عن السداد لتقادم موجودات تمويل توريق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

مليون ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
غير متخلف عن السداد	٧٨٨,٨	١,٠٦٧,٠	١,٣٦٦,١
متخلف عن السداد ١ - ٣٠ يوم	٢٣,٨	٣٥,٨	٦٥,٢
متخلف عن السداد ٣١ - ٩٠ يوم	٩,٨	١٩,١	٢٦,٩
متخلف عن السداد ٩١ - ١٨٠ يوم	١٣,٩	٣٤,٩	٤٣,٤
متخلف عن السداد ١٨١ - ٣٦٤ يوم	١٤,٧	٢٤,٦	٦٤,٧
أكثر من ٣٦٥ يوم	٥,٥	٨,٦	١٤,٣
القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي	٨٥٦,٦	١,١٨٩,٩	١,٥٨٠,٧
متخلف عن السداد +٩٠ (%)	٤,٠%	٥,٧%	٧,٧%

المصدر: القوائم المالية السنوية

الجدول (٣٢-٦) أيام التأخر عن السداد لموجودات تمويل مرابحة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٢٣١,٤	٣٦٨,٣	٣٣٠,٠	غير متخلف عن السداد
٨,٧	١١,٠	١١,٦	متخلف عن السداد ١ - ٣٠ يوم
٤,٧	٤,٥	٥,٣	متخلف عن السداد ٣١ - ٩٠ يوم
١٠,٢	٩,٤	٦,٦	متخلف عن السداد ٩١ - ١٨٠ يوم
٢٥,٦	٨,٤	٧,٢	متخلف عن السداد ١٨١ - ٣٦٤ يوم
٤,٠	٣,١	٢,١	أكثر من ٣٦٥ يوم
٢٨٤,٥	٤٠٤,٦	٣٦٢,٨	القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي
%١٤,٠	%٥,٢	%٤,٤	متخلف عن السداد +٩٠ (%)

المصدر: القوائم المالية السنوية

الجدول (٣٣-٦) أيام التأخر عن السداد لموجودات تمويل بطاقات الائتمان الإسلامية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٥٦,٦	٥,٧	-	غير متخلف عن السداد
١,٥	٠,٢	-	متخلف عن السداد ١ - ٣٠ يوم
١,٨	٠,٥	-	متخلف عن السداد ٣١ - ٩٠ يوم
٣,٣	٠,٥	-	متخلف عن السداد ٩١ - ١٨٠ يوم
١,٦	-	-	متخلف عن السداد ١٨١ - ٣٦٤ يوم
١,٠	-	-	أكثر من ٣٦٥ يوم
٦٥,٧	٦,٨	-	القيمة الحالية لعقود التمويل الإسلامي
%٩,٠	%٧,٣	-	متخلف عن السداد +٩٠ (%)

المصدر: القوائم المالية السنوية

الحركة في مخصص انخفاض قيمة موجودات عقود التمويل الإسلامي

الجدول (٣٤-٦) الحركة في مخصص انخفاض قيمة موجودات عقود التمويل الإسلامي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٤٦,٨	٣٣,٤	٢٠,٦	الرصيد الافتتاحي
٧٢,٠	٤٧,٩	٢٦,٣	رسوم السنة
(٥٥,٢)	(٢٤,٥)	(١٣,٥)	المبالغ التي تم شطبها
٦٣,٥	٤٦,٨	٣٣,٤	الرصيد الختامي

المصدر: القوائم المالية السنوية

ارتفع المخصص إلى ٦٣,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مدفوعاً برسوم بمبلغ ٧٢,٠ مليون ريال سعودي وقابله جزئياً عمليات شطب بمبلغ ٥٥,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م. وكانت الرسوم صافية من استرداد المبالغ المشطوبة سابقاً بمبلغ ١١,٤ مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

وفقاً للوائح البنك المركزي السعودي «ساما»، تقوم المجموعة بشطب التسهيلات بمجرد استنفاد جميع جهود التحصيل، بما يتماشى مع المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩، ووصول الحساب إلى ٤٥٠ يوماً بعد تاريخ استحقاقه. وتتبع المجموعة إجراءات استرداد داخلية صارمة تتضمن رفع دعوى قانونية على العميل بمجرد تجاوز الحساب ١٨٠ يوماً بعد تاريخ استحقاقه. ويتألف فريق الاسترداد بالشركة المتحدة للخدمات المالية من ١٢ مستشاراً قانونياً خارجياً تابعين لأربعة منسقين داخليين مختصين بالاسترداد.

تم تفصيل الحركات على مستوى الفئة والمنتج في خسائر الائتمان المتوقعة بين المراحل في الصفحة التالية.

الجدول (٣٥-٦) الحركة في مخصص انخفاض قيمة موجودات عقود التمويل الإسلامي في القيمة المرحلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

مليون ريال سعودي	تمويل التورق			تمويل المراجعة			بطاقات الائتمان الإسلامية			المجموع		
	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة
في ١ يناير ٢٠٢١م	٤,٤	١,١	٩,٢	١,٨	٠,٣	٣,٧	-	-	-	٦,٣	١,٤	١٣,٠
الموجودات المالية الفردية المحولة إلى												
عاملة (المرحلة الأولى)	٠,٠	(٠,٢)	(٠,٥)	٠,٠	(٠,١)	(٠,١)	-	-	-	٠,٠	(٠,٤)	(٠,٦)
منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	(١,٢)	٢,٠	(٠,١)	(٠,٤)	٠,٦	(٠,٠)	-	-	-	(١,٧)	٢,٦	(٠,١)
غير عاملة (المرحلة الثالثة)	(٤,٨)	(٠,٨)	١٥,٢	(٣,٠)	(٠,٢)	٦,٩	-	-	-	(٧,٨)	(٠,٩)	٢٢,١
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها	٩,٦	-	-	٤,٦	-	-	-	-	-	١٤,٣	-	-
مبالغ مشطوبة	(٠,١)	(٠,١)	(١٠,٠)	(٠,٠)	(٠,٠)	(٣,٣)	-	-	-	(٠,١)	(٠,١)	(١٣,٣)
تغيرات أخرى	(١,٩)	٠,١	١,٩	(١,٣)	٠,٠	(٠,١)	-	-	-	(٣,٢)	٠,١	١,٩
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٦,٠	٢,١	١٥,٨	١,٧	٠,٦	٧,١	-	-	-	٧,٧	٢,٦	٢٣,٠
الموجودات المالية الفردية المحولة إلى												
عاملة (المرحلة الأولى)	٠,٠	(٠,٢)	(٠,٢)	٠,٠	(٠,١)	(٠,١)	-	-	-	٠,٠	(٠,٤)	(٠,٣)
منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	(١,٦)	٢,٨	(٠,١)	(٠,٢)	٠,٢	(٠,٠)	(٠,١)	٠,١	-	(١,٩)	٣,١	(٠,١)
غير عاملة (المرحلة الثالثة)	(٨,٨)	(١,٣)	٢٦,٨	(١,٩)	(٠,٣)	٣,٣	(٠,٢)	-	-	(١١,٠)	(١,٦)	٣٠,٣
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها	١٥,٨	-	-	٣,٠	-	-	٠,٣	-	-	١٩,١	-	-
مبالغ مشطوبة	(٠,١)	(٠,١)	(٢٤,٦)	(٠,٠)	(٠,٠)	(٩,٦)	-	-	-	(٠,١)	(٠,١)	(٣٤,٣)
تحصيلات وتغيرات أخرى	(٠,٨)	(٠,٢)	٩,٠	(١,٢)	(٠,٢)	٤,١	٠,٠	-	-	(٢,٠)	(٠,٥)	١٣,١
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	١٠,٥	٢,٩	٢٦,٧	١,٤	٠,٢	٤,٧	٠,٠	٠,١	٠,٢	١٢,٠	٣,٢	٣١,٦
الموجودات المالية الفردية المحولة إلى												
عاملة (المرحلة الأولى)	٠,٠	(٠,٤)	(٢,٢)	٠,٠	(٠,٠)	(٠,١)	٠,٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠	(٠,٥)	(٢,٣)
منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	(٤,٥)	٧,١	(٠,٦)	(٠,٥)	٠,٨	(٠,٠)	(٠,٣)	٠,٣	-	(٥,٣)	٨,٢	(٠,٦)
غير عاملة (المرحلة الثالثة)	(١١,٤)	(١,٧)	٢٧,٣	(٤,٥)	(٠,١)	٩,٤	(١,١)	(٠,١)	١,٥	(١٧,٠)	(١,٩)	٣٨,٢
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها	٢١,١	-	-	٥,٤	-	-	٢,١	-	-	٢٨,٦	-	-
مبالغ مشطوبة	(١,٤)	(٠,٣)	(٤١,٧)	(٠,١)	(٠,٠)	(١١,١)	-	-	-	(١,٥)	(٠,٣)	(٥٣,٤)
تحصيلات وتغيرات أخرى	(١,٧)	(٠,٣)	١٩,٨	(٠,٥)	(٠,٠)	٦,٩	٠,٠	(٠,٠)	٠,٤	(٢,٢)	(٠,٤)	٢٧,٠
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٢,٨	٧,٣	٢٩,٣	١,١	٠,٨	٩,٧	٠,٧	٠,٣	١,٥	١٤,٧	٨,٤	٤٠,٥

المصدر: القوائم المالية السنوية

يوضح الجدول أعلاه الحركات حسب الفئة ضمن انخفاض قيمة موجودات عقود التمويل الإسلامي على مستوى المرحلة والمنتج. كانت هذه الحركات مدفوعة بما يلي: (١) تأثير الخسائر الائتمانية المتوقعة للتحويلات بين المرحلة ١ والمرحلة ٢ والمرحلة ٣، نتيجة الأرصدة التي تشهد زيادات أو نقصاناً كبيراً في مخاطر الائتمان أو التي أصبحت منخفضة القيمة ائتمانياً خلال الفترة، (٢) الخسائر الائتمانية المتوقعة الإضافية على الموجودات المالية جديدة تم إنشاؤها، (٣) عكس الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن شطب الموجودات المالية، و (٤) تغييرات أخرى.

ارتفع إجمالي الخسائر الائتمانية المتوقعة السنوي بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م تماشياً مع الزيادة في المحفظة، ويرجع ذلك أساساً إلى القيمة الدفترية للخسائر الائتمانية المتوقعة للتمويل الجديد الذي تم إنشاؤه خلال السنة. كما ساهمت الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن تحويل التسهيلات إلى المرحلة ٣ بالزيادة الإجمالية في الخسائر الائتمانية المتوقعة تماشياً مع الزيادة في نسبة العقود التمويلية غير العاملة.

الشهرة

خلال عام ٢٠١٩م، استحوذت الشركة المتحدة للإلكترونيات على شركة بروكو مقابل مبلغ نقدي قدره ٥,٠ مليون ريال سعودي وهو ما يزيد عن صافي قيمة الموجودات، وبالتالي تم إثبات شهرة بمبلغ ٥,٠ مليون ريال سعودي.

تم تحويل الشهرة من الشركة المتحدة للإلكترونيات إلى الشركة المتحدة الدولية القابضة بموجب طريقة المحاسبة السابقة.

يتم تقييم انخفاض القيمة بشكل سنوي، ولم يجد مراجع الحسابات أي سبب للانخفاض في القيمة. وعليه، ظلت الشهرة مستقرة في الفترة بين العامين ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م.

موجودات حق الاستخدام

الجدول (٦-٣٦) موجودات حق الاستخدام كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

مليون ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
الرصيد الافتتاحي	١,٧	١,١	٣,٢
الاستهلاك	(٠,٦)	(٠,٦)	(٠,٦)
الرصيد الختامي	١,١	٠,٥	٢,٦

المصدر: معلومات المجموعة

تتعلق موجودات حق الاستخدام بالمساحات المكتبية المستأجرة ذات الصلة بشركة بروكو.

انخفضت موجودات حق الاستخدام من ١,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٠,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بسبب رسوم الاستهلاك السنوية البالغة ٠,٦ مليون ريال سعودي في كل سنة على التوالي.

ارتفعت موجودات حق الاستخدام من ٠,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة لتجديد عقد الإيجار من يناير ٢٠٢٤م لمدة أربع سنوات بقيمة إيجار سنوية قدرها ٠,٧ مليون ريال سعودي، مما أدى إلى تحقيق إضافات بمبلغ ٢,٦ مليون ريال سعودي والتي قابلها جزئياً استهلاك موجودات حق الاستخدام بمبلغ ٠,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م.

الممتلكات والمعدات

الجدول (٣٧-٦) الممتلكات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

الإجمالي	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	تحسينات على عقار مستأجر	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية	مليون ريال سعودي
٥,٤	٠,٨	٠,٢	٤,٣	١ يناير ٢٠٢١م
٢,٤	٠,٨	-	١,٦	الإضافات
-	(١,٤)	٠,٣	١,١	تحويلات
(١,٦)	-	(٠,١)	(١,٥)	رسوم الاستهلاك
(٠,٠)	-	-	(٠,٠)	مشطوبات
٦,٢	٠,٢	٠,٤	٥,٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
١,٢	-	٠,٣	٠,٩	الإضافات
-	(٠,٢)	-	٠,٢	تحويلات
(٢,١)	-	(٠,٢)	(١,٩)	رسوم الاستهلاك
(٠,٠)	-	-	(٠,٠)	مشطوبات
٥,٣	-	٠,٥	٤,٨	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
١,٤	-	٠,٠	١,٤	الإضافات
(٢,٢)	-	(٠,١)	(٢,١)	رسوم الاستهلاك
٤,٤	-	٠,٣	٤,١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

المصدر: القوائم المالية السنوية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، تتكون الممتلكات والمعدات من الأثاث والتجهيزات والمعدات المكتبية بمبلغ ٤,١ مليون ريال سعودي والتحسينات على العقارات المستأجرة بمبلغ ٠,٣ مليون ريال سعودي. ويتم تحميل الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات. وتتراوح الأعمار الإنتاجية المقدرة لكافة الموجودات المسجلة ضمن بند الممتلكات والمعدات من سنتين إلى خمس سنوات.

يمثل الأثاث والتجهيزات والمعدات المكتبية بشكل رئيسي (١) أثاث وتجهيزات الأكشاك بما في ذلك منصات الخدمة الذاتية و(٢) أثاث وتجهيزات المكتب الرئيسي (أي الكراسي والمكاتب والخزائن وما إلى ذلك)، و(٣) المعدات المكتبية التي تتضمن المعدات الأمنية (مثل كاميرات المراقبة ومعدات التحكم في الوصول) وغيرها من المعدات المكتبية المتنوعة و(٤) أجهزة الحاسب الآلي مما يتضمن الخوادم وأجهزة الحاسب الآلي المحمولة وأجهزة الحاسب الآلي المكتبية وغيرها.

تضمنت تحسينات العقارات المستأجرة تحسينات كهربائية وتركيب خطوط هاتفية وغيرها.

انخفضت الممتلكات والمعدات من ٦,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٥,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الاستهلاك السنوي.

انخفضت الممتلكات والمعدات من ٥,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٤,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى استهلاك بمبلغ ٢,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م. وقد قابل ذلك جزئيًا إضافات الأثاث والتجهيزات والمعدات المكتبية بقيمة ١,٤ مليون ريال سعودي والتي تتعلق بشكل رئيسي بالأكشاك والمكاتب وأجهزة الحاسب الآلي وأجهزة الكمبيوتر المحمولة والطابعات والشاشات الجديدة وما إلى ذلك.

تخطط المجموعة لشراء ممتلكات ومعدات بقيمة ٣,٨ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بالأثاث والتراكيب والمعدات المكتبية خلال عام ٢٠٢٤م. يشتمل الأثاث والتراكيب والمعدات المكتبية على (١) أجهزة الحاسب الآلي وكاميرات المراقبة وأجهزة الكمبيوتر المحمولة والكابلات المتعلقة بالأكشاك والخوادم الجديدة و(٢) أثاث الأكشاك الجديدة والمكتب الرئيسي.

الجدول (٣٨-٦) العمر الإنتاجي المقدّر للموجودات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

عدد السنين	مليون ريال سعودي
٥ - ٢	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية
٥ - ٣	تحسينات على عقار مستأجر
المصدر: القوائم المالية السنوية	

الموجودات غير الملموسة

الجدول (٣٩-٦) الموجودات غير الملموسة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

مليون ريال سعودي	برمجيات حاسب آلي	أعمال قيد التنفيذ	الإجمالي
١ يناير ٢٠٢١م	٩,٠	٤,٩	١٣,٨
الإضافات	٣,٠	٢,٩	٥,٩
تحويلات	٠,١	(٠,١)	-
رسوم الاطفاء	(١,٤)	-	(١,٤)
مشطوبات	(٠,١)	(٠,١)	(٠,٢)
٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	١٠,٤	٧,٧	١٨,١
الإضافات	٢,٢	٠,٦	٢,٨
تحويلات	٧,٩	(٧,٩)	-
رسوم الاطفاء	(٢,٧)	-	(٢,٧)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	١٧,٩	٠,٣	١٨,٢
الإضافات	٣,٣	٠,٦	٣,٩
تحويلات	٠,٥	(٠,٥)	-
رسوم الاطفاء	(٣,٢)	-	(٣,٢)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	١٨,٥	٠,٤	١٨,٩

المصدر: القوائم المالية السنوية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، تتكون الموجودات غير الملموسة من برمجيات حاسب آلي بمبلغ ١٨,٥ مليون ريال سعودي والموجودات قيد التنفيذ بمبلغ ٠,٤ مليون ريال سعودي.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحدودة على أساس القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة التي تتراوح من ٥ إلى ١٠ سنوات. تتراوح الأعمار الإنتاجية المتبقية لهذه الموجودات غير الملموسة من ٢ إلى ١٠ سنوات.

ظَلَّت الموجودات غير الملموسة مستقرة إلى حد كبير بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م.

ارتفعت الموجودات غير الملموسة من ١٨,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٨,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى إضافات قدرها ٣,٨ مليون ريال سعودي لشراء رخصة برنامج أمني متقدم والتحديثات المرتبطة به (٢,٩ مليون ريال سعودي) وارتفاع الأعمال قيد التنفيذ بمبلغ ٠,٦ مليون ريال سعودي. وقد قابل ذلك جزئياً رسوم إطفاء بقيمة ٣,٢ مليون ريال سعودي.

إجمالي المطلوبات

الجدول (٤٠-٦) إجمالي المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٦٦,٦	٧٦,٧	٨٠,٤	ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
٢٤,٤	٢٢,٢	١٥,٤	زكاة مستحقة الدفع
٢,٦	٠,٦	١,٢	مطلوبات إيجارية
٩٤٥,٤	٨٣٧,٥	٦٧٥,٧	اقتراضات
٧,٨	٦,٤	٦,٣	التزامات منافع الموظفين
١,٠٤٦,٨	٩٤٣,٤	٧٧٩,١	مجموع المطلوبات

المصدر: القوائم المالية السنوية

ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى

الجدول (٤١-٦) الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٢٠,٥	٣٧,٣	٣٩,٠	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
١٦,٦	١٥,٧	١٤,٨	ذمم دائنة تجارية
١٤,٣	١١,٦	٩,٦	مصاريف مستحقة
١٠,١	٧,٦	٨,٢	رواتب ومنافع أخرى مستحقة
٠,٧	١,٨	٦,٦	أخرى
٣,٩	٢,١	٢,٠	أتعاب مجلس الإدارة المستحقة
٠,٦	٠,٦	٠,٣	ضريبة القيمة المضافة مستحقة الدفع
٦٦,٦	٧٦,٧	٨٠,٤	إجمالي الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى

المصدر: معلومات المجموعة

مستحقات الأطراف ذات الصلة

تتضمن مستحقات الأطراف ذات الصلة مبالغ مستحقة للشركة المتحدة للإلكترونيات في سياق الأعمال العادية. ولا تحمل الأرصدة المستحقة أية رسوم مالية.

تتضمن المبالغ المستحقة للأطراف ذات الصلة في المقام الأول الذمم الدائنة للشركة المتحدة للإلكترونيات المتعلقة بالمنتجات المشتراة من قبل عملائها والتي تم تمويلها بموجب عقود المراجعة حيث تولت المجموعة مسؤولية تسويتها نيابة عن عملائها، والمصاريف التي تكبدتها الشركة المتحدة للإلكترونيات نيابة عن المجموعة، ورسوم الخدمات وغيرها.

انخفضت أرصدة الأطراف ذات العلاقة من ٣٩,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٣٧,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بسبب انخفاض رصيد الشركة المتحدة للإلكترونيات نتيجة للتسويات التي تمت للشركة المتحدة للإلكترونيات خلال العام.

انخفضت أرصدة الأطراف ذات العلاقة من ٣٧,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢٠,٥ مليون ريال سعودي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع التسويات التي بلغت ٢٨٦,٠ مليون ريال سعودي مقابل الأرصدة القائمة للمشتريات من الشركة المتحدة للإلكترونيات لتمويل المستهلكين بموجب عقود المراجعة بمبلغ ٢٥٤,٨ مليون ريال سعودي بسبب انخفاض الأعمال من الشركة المتحدة للإلكترونيات وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، تضمن الرصيد أيضاً مبلغ ٢,٩ مليون ريال سعودي كمصاريف إيجار مستحقة تتعلق بتكاليف إيجار الأكشاك المقرر دفعها للشركة المتحدة للإلكترونيات والتي تم استلام الفاتورة الخاصة بها وتسويتها في يناير ٢٠٢٤م.

الذمم التجارية الدائنة

تتكون الذمم التجارية الدائنة بشكل رئيسي من (١) الأرصدة المستحقة لتجار التجزئة فيما يتعلق بتمويل المنتج، (٢) الأرصدة المتعلقة بالذمم الدائنة لصرف القروض و(٣) الذمم الدائنة الأخرى المتعلقة بموردي المصاريف التشغيلية.

ارتفعت الذمم التجارية الدائنة من ١٤,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ١٦,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة لنمو الأعمال وإضافة ١٦ تجار تجزئة خلال عام ٢٠٢٢م و ٢٢ تجار تجزئة خلال عام ٢٠٢٣م وزيادة في الأرصدة الدائنة التي سجلتها شركة بروكو التي تتعلق بشكل رئيسي بالنفقات الطبية المستحقة لشركة سوليدرتي البحرين للتأمين الطبي.

المصاريف المستحقة

تتكون المصاريف المستحقة من حجز العقود المستحقة والتسويق المستحق والمرافق والمصروفات المستحقة الأخرى.

ارتفعت المصاريف المستحقة من ٩,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ١١,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بسبب زيادة الفواتير غير المفوترة المتعلقة بشكل رئيسي بتكاليف تطبيقات سمة والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وتكاليف تكنولوجيا المعلومات في نهاية العام والتي تم استلامها وتسويتها لاحقاً في عام ٢٠٢٢م.

ارتفعت المصاريف المستحقة من ١١,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٤,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى ما يلي

- الزيادة بمصاريف تكنولوجيا المعلومات المستحقة بمبلغ ١,٢ مليون ريال سعودي بسبب الزيادة في الخدمات والمواد الاستهلاكية المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات والأمن السيبراني (أي الأجهزة والطابعات المتعلقة بالموظفين).
- الزيادة في رسوم التأخر في السداد من مبلغ ٠,٦ مليون ريال سعودي إلى ٢,٧ مليون ريال سعودي نتيجة للسماح للمجموعة باستحقاق التكاليف القانونية المتكبدة لتحصيل الأرصدة المتأخرة باستخدام رسوم السداد المتأخر المحملة على عملائها والتي يتم استخدامها بعد ذلك لتسوية أي تكاليف قانونية متكبدة مقابل تحصيل الأرصدة المتأخرة من العملاء. لم يكن تحصيل رسوم التأخر في السداد مسموحاً في السابق وكانت المجموعة تدفع المصاريف ذات الصلة من أموالها الخاصة، ومع ذلك، حصلت المجموعة على موافقة شرعية لتحصيل رسوم التأخر في السداد فقط لأغراض تغطية أي تحصيل خارجي والرسوم القانونية. يتم تسجيل المستحقات بمجرد قيام المجموعة بتحصيل رسوم التأخر في السداد من العملاء ويتم عكسه لاحقاً عند استحقاق التكاليف القانونية ذات الصلة.
- زيادة المصاريف المستحقة من ٣,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٤,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ضمن شركة بروكو بسبب الزيادة الإجمالية في العمليات التي أدت إلى ارتفاع مستحقات تكنولوجيا المعلومات. كما أدت الزيادة في عدد الموظفين إلى ارتفاع المكافآت واستحقاقات الإجازات السنوية.

الرواتب المستحقة والمنافع الأخرى

تشمل الرواتب المستحقة والمنافع الأخرى المكافآت المستحقة والإجازات وتذكرة الطيران وبدلات الموظفين المستحقة الأخرى.

انخفضت الرواتب المستحقة والمنافع الأخرى من ٨,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٧,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م نتيجة لعدم منح المكافأة السنوية للموظفين الإداريين داخل الشركة المتحدة للخدمات المالية في عام ٢٠٢٢م بسبب عدم تحقيق مؤشرات الأداء الرئيسية المستهدفة لذلك العام مما أدى إلى انخفاض بمبلغ ٣,٣ مليون ريال سعودي. وقد قابل ذلك زيادة في المنافع الأخرى المستحقة بمبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي، ويعود ذلك في الأساس إلى المكافآت المستحقة على المستوى المستقل للمجموعة فيما يتعلق بمؤشرات الأداء الرئيسية التي تم تكليف الموظفين الإداريين بها لتحقيق أهداف الربحية في الربع الأول من عام ٢٠٢٣م.

ارتفعت الرواتب المستحقة والمنافع الأخرى من ٧,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٠,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بسبب زيادة مستحقات المكافأة إلى ٤,٢ مليون ريال سعودي نتيجة تحقيق الشركة المتحدة للخدمات المالية ٨٩٪ من الميزانية وزيادة في المستحقات المتعلقة بالإجازة بما يتماشى مع الزيادة في عدد الموظفين وعدد أيام الإجازة غير المستغلة. وقد تم تخفيض ذلك جزئياً من خلال عكس مبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي للمكافآت على مستوى الشركة المتحدة الدولية القابضة بشكل مستقل.

أخرى

«أخرى» تشمل الدفعات المقدمة من العملاء التي تمثل بشكل رئيسي التسويات المبكرة والأموال الفائضة المستلمة من العملاء. وبما أن تلك الأرصدة لم تكن مستحقة بعد، تقوم المجموعة بتسجيلها كدفعات مقدمة حتى يتم التحقيق فيها والتحقق منها مع العميل. وتضمنت الدفعات المقدمة للعملاء دفعات مقدمة متنوعة أخرى.

انخفضت الدفعات المقدمة من العملاء من ٦,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ١,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بسبب (١) عدم وجود مكافأة مؤجلة بمبلغ ١,٨ مليون ريال سعودي و(٢) مبادرات المجموعة الهادفة إلى تخفيض الدفعات المقدمة من خلال تعزيزها لعملية التحقيق الشاملة.

انخفضت الدفعات المقدمة من العملاء من ١,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٠,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة لانخفاض التسويات الإضافية غير المطالب بها من ١,٦ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٢م إلى لا شيء في ديسمبر ٢٠٢٣م حيث قامت الشركة المتحدة الدولية القابضة بتخصيص ورد هذه الأموال مرة أخرى إلى العملاء.

أتعاب مجلس الإدارة المستحقة

ظلت أتعاب مجلس الإدارة المستحقة مستقرة على نطاق واسع في الفترة من ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

ارتفعت أتعاب مجلس الإدارة المستحقة من ٢,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٣,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة تسجيل أتعاب مجلس الإدارة المستحقة للشركة المتحدة الدولية القابضة على المستوى المستقل بمبلغ ١,٤ مليون ريال سعودي وزيادة أتعاب مجلس الإدارة الرسوم المستحقة على مستوى الشركة المتحدة للخدمات المالية بمبلغ ٠,٤ مليون ريال سعودي بسبب تعيين عضوين مستقلين جديدين في لجنة المراجعة مما أدى إلى زيادة بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي. وترتبط الزيادة الإضافية المتبقية بشكل أساسي باستحقاقات التكاليف الأخرى في عام ٢٠٢٣ (بما يتعلق برمجيات التوقعات المتعلقة بالتقرير السنوي لمجلس الإدارة ومجلس الإدارة).

ضريبة القيمة المضافة مستحقة الدفع

ارتفعت ضريبة القيمة المضافة مستحقة الدفع من ٠,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٠,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م تماشياً مع النمو في الأعمال وبقيت مستقرة عند ٠,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

زكاة مستحقة الدفع

الجدول (٦-٤٢) الزكاة مستحقة الدفع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٢٢,٢	١٥,٤	٥,٣	١ يناير
٢٤,٤	٢١,٥	١٤,٣	المخصص
(٢٢,٢)	(١٤,٨)	(٤,٢)	المدفوعات
٢٤,٤	٢٢,٢	١٥,٤	٣١ ديسمبر

المصدر: معلومات المجموعة

تخضع المجموعة للزكاة. وفقاً لتعليمات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، تستحق الزكاة بنسبة ٢,٥٧٨٪ على جميع مكونات الوعاء الزكوي باستثناء صافي ربح السنة المعدل والذي يخضع للزكاة بنسبة ٢,٥٪.

تقدم كل من الشركة المتحدة الدولية القابضة والشركة المتحدة للخدمات المالية إقرارات زكاة منفصلة على أساس مستقل، في حين لا يتم تطبيق الزكاة على شركة بروكو.

تقوم الشركة المتحدة الدولية القابضة بتقديم إقرار زكوي موحد مع الشركة المتحدة للإلكترونيات. بالإضافة إلى ذلك، تقدم الشركة المتحدة الدولية القابضة إقرار إعلامي فقط.

بالنسبة للشركة المتحدة للخدمات المالية، تستحق الزكاة بنسبة ٢,٥٧٧٪ من الوعاء الزكوي مع مراعاة الحد الأدنى والحد الأقصى / بحد أدنى ٤ مرات أو ٨ مرات على التوالي من الربح قبل الزكاة.

ارتفعت الزكاة المستحقة من ١٥,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٢٢,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بسبب المخصصات للعام الحالي بمبلغ ٢٢,٢ مليون ريال سعودي مدفوعة بزيادة الوعاء الزكوي من ٣٣٨,٦ مليون ريال سعودي في ٢٠٢١م إلى ٣٨٣,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م. وقد تمت مقابلة ذلك من خلال التعديلات المتعلقة بالسنوات السابقة بمبلغ ٠,٧ مليون ريال سعودي ودفعات بقيمة ١٤,٨ مليون ريال سعودي تم سدادها إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

ارتفعت الزكاة المستحقة من ٢٢,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢٤,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بسبب المخصصات الإضافية للعام الحالي بمبلغ ٢٤,٤ مليون ريال سعودي مدفوعة بزيادة الربح. وتم تعويض ذلك بمدفوعات بقيمة ٢٢,٢ مليون ريال سعودي إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

المطلوبات الإيجارية

الجدول (٤٣-٦) المطلوبات الإيجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٠,٦	١,٢	١,٩	الرصيد الافتتاحي
١,٩	-	-	الإضافات
٠	٠,١	٠,١	تكاليف التمويل المستحقة
-	(٠,٧)	(٠,٧)	المدفوعات
٢,٦	٠,٦	١,٢	إجمالي المطلوبات الإيجارية
٠,٣	٠,٦	٠,٦	الجزء المتداول
٢,٣	-	٠,٦	الجزء غير المتداول

المصدر: معلومات المجموعة

تتعلق المطلوبات الإيجارية بالتزامات الإيجار فيما يتعلق بالمساحات المكتبية المستأجرة لشركة بروكو.

انخفضت المطلوبات الإيجارية من ١,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٠,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بسبب مدفوعات الإيجار السنوية التي بلغت قيمتها ٠,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٢م.

ارتفعت المطلوبات الإيجارية من ٠,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بعد تجديد عقد الإيجار لمدة أربع سنوات بعد خصم دفعات الإيجار البالغة ٠,٧ مليون ريال سعودي التي تمت خلال عام ٢٠٢٣م.

الاقتراضات

الجدول (٤٤-٦) الاقتراضات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
الاقتراضات طويلة الأجل			
٩٣٩,٥	٥٨١,٩	٦٧٥,٠	تسهيلات مرابحة
الاقتراضات قصيرة الأجل			
-	٢٥٠,٠	-	تسهيلات مرابحة
٩٣٩,٥	٨٣١,٩	٦٧٥,٠	إجمالي الاقتراضات
٥,٨	٥,٥	٠,٨	تكاليف التمويل المستحقة
٩٤٥,٤	٨٣٧,٥	٦٧٥,٧	إجمالي الاقتراضات بما في ذلك تكاليف التمويل
٢٨٠,٦	٤٣٥,٨	١٥٨,١	الجزء المتداول (مما يتضمن الاقتراضات قصيرة الأجل)
٦٦٤,٧	٤٠١,٧	٥١٧,٦	الجزء غير المتداول

المصدر: القوائم المالية السنوية

بين ٢٠٢١م و٢٠٢٣م، تألفت الاقتراضات من ترتيبات التمويل الإسلامي مع البنوك بما في ذلك تسهيلات الاقتراضات طويلة الأجل وقصيرة الأجل في شكل التورق والمرابحة واللتين تم إبرامهما بواسطة الشركة المتحدة للإلكترونيات مع تخصيص فرعي للتسهيلات إلى الشركة المتحدة للخدمات المالية وذلك لتمويل أنشطة الإقراض الخاصة بها.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، كان لدى الشركة المتحدة للخدمات المالية اقتراضات من البنك السعودي الأول («ساب») و مصرف الإنماء ومصرف الراجحي.

تم إصدار كافة الاقتراضات بالريال السعودي وتحمل مصاريف أرباح على أساس سعر الفائدة المعروض بين البنوك السعودية («سابور»). وبلغ مصروف الربح على هذه الاقتراضات سايور بالإضافة إلى هامش الربح المتفق عليه مع كل بنك. ويتم سداد غالبية الاقتراضات المستحقة على أساس شهري أو ربع سنوي.

تحتوي بعض اتفاقيات التسهيلات على تعهدات مالية تتطلب الحفاظ على نسب مالية معينة وأمور أخرى، والتي كانت المجموعة ملتزمة بها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. إضافة إلى ذلك، تمت تغطية بعض اتفاقيات التسهيلات من خلال ضمان مؤسسي من قبل الشركة المتحدة للإلكترونيات وسندات لأمر من قبل المفوضين بالتوقيع.

ارتفعت الاقتراضات من ٦٧٥,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٨٣٧,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م نتيجة حصول الشركة المتحدة للخدمات المالية على قرض جديد بقيمة ٢٥٠ مليون ريال سعودي من البنك السعودي الفرنسي وسحب إضافي بمبلغ ٣٠٠ مليون ريال سعودي مقابل تسهيل البنك السعودي الأول. وقد قابل ذلك سداد مبكر بقيمة ٣٦٧ مليون ريال سعودي تمت تسويته مع بنك الرياض.

ارتفعت الاقتراضات من ٨٣٧,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٩٤٥,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة حصول المجموعة على تسهيلات جديدة من مصرف الإنماء ومصرف الراجحي بحد تسهيل قدره ٤٠٠,٠ مليون ريال سعودي (أي ٨٠٠,٠ مليون ريال سعودي مجتمعين) والتي سيتم سدادها على ٢٠ قسط ربع سنوي. تم استخدام الاقتراضات لصرف القروض للعملاء وتسوية أرصدة الاقتراضات الحالية مع البنوك الأخرى.

ويرد أدناه تفاصيل «الاقتراضات» حسب البنك بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م:

الاقتراضات حسب البنك

الجدول (٤٥-٦) الاقتراضات حسب البنك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

المبالغ المستحقة في	مليون ريال سعودي		
	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
الراجحي	٣٥٦,٤	-	-
الانماء	٣٣٣,٢	-	-
ساب	٢٥٠,٠	٣٥٠,٠	٥٠,٠
البلاد	-	٢٠٦,٩	٢٣٣,٠
الرياض	-	٢٥,٠	٣٩٢,٠
الاقتراضات طويلة الأجل	٩٣٩,٦	٥٨١,٩	٦٧٥,٠
البنك السعودي الفرنسي	-	٢٥٠,٠	-
الاقتراضات قصيرة الأجل	-	٢٥٠,٠	-
تكاليف التمويل المستحقة	٥,٨	٥,٥	٠,٨
إجمالي الاقتراضات	٩٤٥,٤	٨٣٧,٥	٦٧٥,٧

المصدر: معلومات المجموعة

الاقتراضات طويلة الأجل

مصرف الراجحي

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، أبرمت الشركة المتحدة للإلكترونيات اتفاقية مع مصرف الراجحي، وخصصت جزءاً من التسهيل للشركة المتحدة للخدمات المالية بحد تسهيل بمبلغ ٤٠٠,٠ مليون ريال سعودي. استخدمت المجموعة نسبة ٨٩,١٪ من إجمالي الحد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. يتم سداد كل شريحة من التسهيل على ٢٠ قسطاً ربع سنوي من استلام المبلغ المقرض.

بموجب شروط تسهيل الاقتراض الجديد هذا الذي تم استخدامه في سنة ٢٠٢٣م، يتعين على المجموعة الحفاظ على نسبة حالية لا تقل عن ٠,١٠٥. وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بلغت النسبة الحالية ٢,٤، وذلك امتثالاً لمتطلبات الحد الأدنى للنسبة كما هو منصوص عليه في اتفاقية التسهيل هذه.

مصرف الانماء

كما في ديسمبر ٢٠٢٣م، بلغ حد التسهيل ٤٠٠,٠ مليون ريال سعودي واستخدمت المجموعة ٨٣,٢٪ من إجمالي الحد. يتم سداد كل شريحة من التسهيل على أقساط ربع سنوية لمدة ٤٨ / ٦٠ شهراً.

بموجب شروط تسهيل الاقتراض الجديد هذا الذي سيتم الاستفادة منه في عام ٢٠٢٣م، يتعين على المجموعة الحفاظ على حد أدنى لنسبة التداول الحالية يبلغ ٠,١. وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بلغت النسبة الحالية ٢,٤، وذلك امتثالاً لمتطلبات الحد الأدنى للنسبة كما هو منصوص عليه في اتفاقية التسهيل هذه.

البنك السعودي الأول «ساب»

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، كان حد تسهيل المراجعة طويل الأجل مع ساب يبلغ ٥٠٠,٠ مليون ريال سعودي (باستثناء حد تسهيل التحوط البالغ ٤٠,٠ مليون ريال سعودي) واستخدمت المجموعة ٥٠,٠٪ من إجمالي الحد. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ١٦ قسطاً ربع سنوي تبدأ بعد ٦ أشهر من استلام المبلغ المقرض.

ارتفعت الاقتراضات التي تم الحصول عليها من البنك السعودي الأول من ٥٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م ثم إلى ٣٥٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى عمليات السحب الإضافية لدعم أنشطة الإقراض.

انخفضت الاقتراضات التي تم الحصول عليها من البنك السعودي الأول من ٣٥٠,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢٥٠,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بسبب سداد القروض.

بموجب شروط تسهيل الاقتراض هذا، يتعين على المجموعة الحفاظ على نسبة لا تقل عن ١,٢ إلى ١ من الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء إلى خدمة الدين. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، كانت نسبة الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء إلى خدمة الدين ٤,٨ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: ١,٦)، امتثالاً لمتطلبات الحد الأدنى للنسبة كما هو موضح في اتفاقية التسهيل هذه. كما يتعين على المجموعة مراقبة إجمالي مبلغ التمويل المقدم من المجموعة بما يتماشى مع المتطلبات التنظيمية للبنك المركزي السعودي (ساما)، والتي تتطلب من الشركات العاملة في مجال التمويل بخلاف العقارات، ألا تتجاوز نسبة إجمالي التمويل إلى رأس المال ما مقداره ثلاثة أضعاف، والتي يتم حسابها بقسمة صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي على مجموع حقوق الملكية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بلغت نسبة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي إلى صافي حقوق الملكية ٢,٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: ٢,٣)، امتثالاً لمتطلبات البنك المركزي السعودي.

بنك البلاد

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، كان لدى المجموعة حد أقصى للتسهيلات مع بنك البلاد بقيمة ٣٠٠ مليون ريال سعودي يتم سداد كل شريحة من استخدام التسهيل على ٢٠ قسطاً ربع سنوي تبدأ بعد ستة أشهر من استلام المبلغ المقترض.

انخفضت القروض التي تم الحصول عليها من بنك البلاد من ٢٣٣,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٢٠٦,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بسبب السداد الجزئي للقروض وانخفضت كذلك إلى صفر في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م حيث قامت الشركة المتحدة للخدمات المالية بتسوية الرصيد بالكامل خلال عام ٢٠٢٣م بعد السداد المبكر للقروض. تم إلغاء التسهيلات مع بنك البلاد خلال شهر مارس ٢٠٢٤م.

بنك الرياض

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بلغ حد تسهيل المراجعة طويل الأجل مع بنك الرياض ٤٠٠ مليون ريال سعودي. انخفضت الاقتراضات التي تم الحصول عليها من بنك الرياض من ٣٩٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٢٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م نتيجة قيام المجموعة بسداد كامل الرصيد المستحق البالغ ٣٩٢ مليون ريال سعودي وحصلت على قرض إضافي بمبلغ ٢٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، تمت تسوية الرصيد بالكامل بسبب السداد المبكر للقروض.

الاقتراضات قصيرة الأجل

ارتفعت الاقتراضات قصيرة الأجل من لا شيء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٢٥٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بسبب قيام الشركة المتحدة للإلكترونيات بتخصيص مبلغ ٢٥٠ مليون ريال سعودي من تسهيلات الحالبة مع البنك السعودي الفرنسي للمجموعة. تصل فترة سداد هذا التسهيل لأقل من ١٢ شهراً. وتمت تسوية الرصيد بالكامل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. تم إلغاء التسهيل قصير الأجل مع البنك السعودي الفرنسي خلال شهر فبراير ٢٠٢٤م. مبين أدناه فترات الاستحقاق والشروط الرئيسية للاقتراضات بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م:

استحقاق الاقتراضات

الجدول (٦-٤٦) استحقاق الاقتراضات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
١٣٩,٩	٣٥٢,٦	٧١,٦	أقل من ٦ أشهر
١٣٤,٩	٧٧,٦	٨٥,٧	من ٦ إلى ١٢ شهر
٢٦٩,٨	١٥٥,٣	١٧١,٤	من سنة إلى سنتين
٣٩٥,٠	٢٤٦,٤	٣٤٢,٢	من سنتين إلى ٥ سنوات
-	-	٤,٠	أكثر من ٥ سنوات
٩٣٩,٥	٨٣١,٩	٦٧٥,٠	إجمالي الاقتراضات

المصدر: القوائم المالية السنوية

الشروط الرئيسية للقروض

الجدول (٤٧-٦) الشروط الرئيسية المتعلقة بالاقتراضات للمجموعة

مليون ريال سعودي	البنك السعودي الفرنسي	البلاد	ساب*	الرياض	الراجحي	الأثناء
مبلغ التسهيل	٢٥٠,٠	٣٠٠,٠	٥٠٠,٠	٤٠٠,٠	٤٠٠,٠	٤٠٠,٠
الاستخدام	%٠,٠	%٠,٠	%٥٠,٠	%٠,٠	%٨٩,١	%٨٣,٣
العملة	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
تاريخ بدء الاتفاقية	أكتوبر ٢٠٢٢م	مارس ٢٠٢٠م	أغسطس ٢٠٢٣م	فبراير ٢٠٢٠م	ديسمبر ٢٠٢٢م	مارس ٢٠٢٣م
فترة السداد	قصير الأجل متجدد	٦٦ شهر مع فترة سماح تمتد لستة أشهر	٥٧ شهر مع فترة سماح تمتد لثلاثة أشهر (تتضمن توفر لمدة ٦ أشهر)	٥٤ شهر مع فترة سماح تمتد لستة أشهر	٦٠ شهر	٤٨ / ٦٠ شهر
معدل الاقتراض	سايبور + هامش الربح المتفق عليه					
شروط السداد	بناءً على فترة السداد	شهري / ربع سنوي	ربع سنوي	شهري / ربع سنوي	ربع سنوي	ربع سنوي

المصدر: معلومات المجموعة

* الحد لا يشمل تسهيلات التحوط بمبلغ ٤٠,٠ مليون ريال سعودي

التزامات منافع الموظفين

الجدول (٤٨-٦) تحرك التزامات منافع الموظفين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

مليون ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
كما في ١ يناير	٥,٣	٦,٣	٦,٤
تكلفة الخدمة الحالية	١,٥	١,٧	١,٧
تكلفة الفائدة	٠,١	٠,٢	٠,٣
إعادة القياس	(٠,٠)	(٠,٤)	(٠,١)
مدفوعات	(٠,٦)	(١,٣)	(٠,٥)
كما في ٣١ ديسمبر	٦,٣	٦,٤	٧,٨
مؤشرات الأداء الرئيسية			
معدل الخصم	%٢,٠ - %٥,٥	%٤,٦ - %٦,٤	%٤,٦ - %٦,٤
معدل زيادة الرواتب	%٢ - %٣	%٢	%٢
سن التعاقد	٦٠ سنة	٦٠ سنة	٦٠ سنة

المصدر: القوائم المالية السنوية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، تضمنت التزامات منافع الموظفين لدى المجموعة التزامات تتعلق بالشركة المتحدة للخدمات المالية بقيمة ٦,٦ مليون ريال سعودي وشركة بروكو بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي.

تدير الشركة المتحدة للخدمات المالية خطة منافع محددة بما يتماشى مع متطلبات قانون العمل في المملكة العربية السعودية. بموجب هذه الخطة تعتمد مدفوعات مكافأة نهاية الخدمة على الرواتب والبدايات النهائية للموظفين وسنوات الخدمة التراكمية في تاريخ انتهاء خدمتهم. وتعد خطة منافع نهاية الخدمة للموظفين خطة غير مموله، بينما يتم دفع المنافع عند استحقاقها عند الفصل/ الاستقالة من العمل. كما يتم إجراء تقييمات الالتزامات بموجب هذه الخطط بشكل سنوي بواسطة خبير اكتواري مستقل بناءً على طريقة الوحدة الائتمانية المتوقعة مع تسجيل أي فرق كجزء من الاحتياطي الاكتواري ضمن حقوق الملكية. وقد تم إجراء التقييم الأخير لالتزامات منافع الموظفين بموجب طريقة الوحدة الائتمانية المتوقعة من قبل خبير اكتواري مستقل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

تمثل التزامات منافع الموظفين لدى شركة بروكو حقوق التقاعد (والمنافع الاجتماعية الأخرى) للموظفين البحرينيين والتي يغطيها مخطط هيئات التأمين الاجتماعي بينما يحق للموظفين الوافدين الحصول على تعويضات نهاية الخدمة المستحقة بموجب قانون العمل البحريني للقطاع الخاص وذلك بناءً على مدة الخدمة والأجر النهائي.

ظلت التزامات منافع الموظفين مستقرة نسبياً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، حيث تمت مقابلة الإضافات البالغة ١,٧ مليون ريال سعودي إلى الرصيد إلى حد كبير بمدفوعات تبلغ ١,٣ مليون ريال سعودي تم سدادها للموظفين الذين تركوا المجموعة خلال العام.

كانت مدفوعات التزامات منافع الموظفين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م أعلى، ويرجع ذلك في المقام الأول إلى أن (١) مدة خدمة الموظفين الذين تركوا الخدمة خلال عام ٢٠٢٢م كانت أعلى و(٢) كان عدد الموظفين الذين تركوا الخدمة أعلى بمقدار ٢١ موظفاً.

ارتفعت التزامات منافع الموظفين من ٦,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٧,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بسبب إضافات بمبلغ ٢,٠ مليون ريال سعودي تماشياً مع الزيادة في مدة خدمة الموظفين وزيادة عدد الموظفين. وقد تم تعويض ذلك جزئياً بدفعات مكافأة نهاية الخدمة بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م.

تعويض الإدارة العليا وأرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة

الجدول (٤٩-٦) الأرصدة الرئيسية لتعويض الإدارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
١٠,٣	١٠,٤	٩,٠	منافع الموظفين قصيرة الأجل
٠,٤	٠,٥	٠,٤	التزامات منافع الموظفين
٢,٩	٢,١	٢,٠	رسوم مجلس الإدارة
١٣,٦	١٣,٠	١١,٤	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية السنوية

يعد الرئيس التنفيذي ورؤساء الأقسام الآخرين في المجموعة ضمن موظفو الإدارة الرئيسيين.

الجدول (٥٠-٦) أرصدة الأطراف ذات الصلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	العلاقة	مليون ريال سعودي
المستحقات من الأطراف ذات الصلة				
٠,٠	٠,٠	٠,١	مساهم	الشركة المتحدة للإلكترونيات - شركة تابعة لشركة المتحدة للإلكترونيات. («أكسترا البحرين»)
٠,٠	٠,٠	٠,١	إجمالي	المستحقات من الأطراف ذات الصلة
المستحقات من الأطراف ذات الصلة				
٢٠,٥	٣٧,٣	٣٩,٠	مساهم	الشركة المتحدة للإلكترونيات
-	-	-	مساهم	الشركة المتحدة للإلكترونيات - شركة تابعة لشركة المتحدة للإلكترونيات. («أكسترا البحرين»)
٢٠,٥	٣٧,٣	٣٩,٠	إجمالي	المستحقات من الأطراف ذات الصلة

المصدر: القوائم المالية السنوية

لمزيد من التفاصيل حول تحليل «المستحقات للأطراف ذات الصلة»، يرجى الإشارة إلى التحليل الذي تم إجراؤه ضمن الجدول (٤١-٦) («الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة»).

الجدول (٥١-٦) تحرك أرصدة الشركة المتحدة للإلكترونيات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
الشركة المتحدة للإلكترونيات			
٣٧,٣	٣٩,٠	٤٥,٢	الرصيد الافتتاحي
٢٥٤,٨	٣٧٣,٨	٣٥٦,٦	مشتريات العملاء الممولة من قبل عقود مرابحة
(٢٨٦,١)	(٤٠٠,٦)	(٤١٧,٨)	مدفوعات للشركة المتحدة للإلكترونيات
(٠,٠)	(٠,٢)	(٧,٠)	التحصيلات التي قامت بها الشركة المتحدة للإلكترونيات نيابة عن المجموعة
٠,٠	١٣,٢	٥١,٩	التحصيلات التي قامت بها المجموعة نيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات
-	-	(٠,٦)	المصاريف المتكبدة من قبل المجموعة نيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات
٢,٩	-	-	مصرفات الإيجار*
١٠,٤	١٠,٩	٩,٥	المصاريف المتكبدة من قبل الشركة المتحدة للإلكترونيات نيابة عن المجموعة
١,١	١,١	١,١	رسوم دعم تكنولوجيا المعلومات
-	٠,١	-	الأرصدة الأخرى
٢٠,٥	٣٧,٣	٣٩,٠	كما في ٣١ ديسمبر

المصدر: القوائم المالية السنوية

* كانت مصرفات الإيجار في عام ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م ضمن المصاريف المتكبدة من قبل الشركة المتحدة للإلكترونيات نيابة عن المجموعة

تستند المعاملات على الشروط المتفق عليها بموجب الاتفاقيات الموقعة بين المجموعة والأطراف ذات الصلة. تم الإفصاح أدناه عن ملخص لطبيعة المعاملات الرئيسية

- يتم تنفيذ مشتريات العملاء الممولة بموجب عقود المراقبة بأسعار التجزئة السائدة.
- تتضمن المصاريف التي تتكبدها الشركة المتحدة للإلكترونيات نيابة عن المجموعة إيجار المكاتب والمرافق ومصاريف أخرى.
- تمثل التحصيلات التي قامت بها المجموعة نيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات تحصيلات لمحفظه التمويل القديمة الخاصة بالشركة المتحدة للإلكترونيات.

لا تتحمل أرصدة الأطراف ذات الصلة أي تكاليف مالية.

لمزيد من التفاصيل حول تحليل التوجه بشأن «مستحقات الأطراف ذات الصلة»، يرجى الإشارة إلى التحليل الذي تم إجراؤه ضمن الجدول (٤١-٦) («الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة»).

إجمالي حقوق الملكية

الجدول (٥٢-٦) إجمالي حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٢٥٠,٠	٢٥٠,٠	٢٥٠,٠	أسهم رأس المال
٤٣,٩	٢٢,٧	٣,٤	الاحتياطي القانوني
٢٠١,٠	٢٠١,٠	٢٠١,٠	مساهمة إضافية في رأس المال
٣٩٥,٤	٢٠٤,٤	٣٠,٩	الأرباح المحتجزة
٠,٤	٠,٣	٠,٠	الاحتياطيات الأخرى
٨٩٠,٧	٦٧٨,٤	٤٨٥,٤	مجموع حقوق الملكية

المصدر: القوائم المالية السنوية

أسهم رأس المال

الجدول (٥٣-٦) أسهم رأس المال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٢٥٠	٢٥٠,٠	٢٥٠,٠	أسهم رأس المال
٢٥٠	٢٥٠,٠	٢٥٠,٠	إجمالي أسهم رأس المال

المصدر: القوائم المالية السنوية

اعتباراً من ١ نوفمبر ٢٠٢١م، قررت الشركة المتحدة للإلكترونيات نقل ملكية شركتين تابعتين وهما الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو بما في ذلك كافة موجوداتهما وحقوقهما ومطلوباتهما والتزاماتهما إلى المجموعة التي كانت تسيطر عليها الشركة المتحدة للإلكترونيات بشكل مباشر في السابق.

تم تحويل المقابل المالي لصافي الموجودات البالغة ٤٥١,٠ مليون ريال سعودي عن طريق التسوية نقدًا بمبلغ ٢٥٠,٠ مليون ريال سعودي، بينما تم الاعتراف بالمبلغ المتبقي وقدره ٢٠١,٠ مليون ريال سعودي مقابل مساهمة رأسمالية إضافية من الشركة المتحدة للإلكترونيات.

وفي الفترة بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م، كانت أسهم رأس مال الخاصة بالمجموعة تتكون من ٢٥ مليون سهم بقيمة ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد، وهي مملوكة بنسبة ٩٩٪ للشركة المتحدة للإلكترونيات وبنسبة ١٪ لشركة إكسترا البحرين.

مساهمة إضافية في رأس المال

في الفترة بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م، مثلت مساهمة رأس المال المبلغ المتبقي وقدره ٢٠١,٠ مليون ريال سعودي من صافي الموجودات البالغة ٤٥١,٠ مليون ريال سعودي والمتعلقة بنقل الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو من الشركة المتحدة للإلكترونيات إلى المجموعة.

الاحتياطي القانوني

وفقاً لنظام الشركات في المملكة العربية السعودية وللنظام الأساسي للمجموعة، يتعين على المجموعة تحويل ١٠٪ من الربح للسنة إلى احتياطي نظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس مالها.

إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع حالياً على مساهمي المجموعة.

ووفقاً لنظام الشركات الجديد، اعتباراً من ١٩ يناير ٢٠٢٣م، لم تعد المجموعة مطالبة بالاحتفاظ بأي احتياطي نظامي وإن المجموعة بصدد تحديث نظامها الأساسي خلال فترة السماح المعطاة وفقاً لهذه اللوائح. ولكن وجه البنك المركزي السعودي كافة الشركات العاملة في قطاع الخدمات المالية بالاحتفاظ بالاحتياطي القانوني حتى إشعار آخر.

أرباح مبقاة

الجدول (٥٤-٦) الأرباح المبقاة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٢٠٤,٤	٣٠,٩	-	الرصيد الافتتاحي في ١ يناير
٢١٢,٢	١٩٢,٧	٣٤,٤	أرباح السنة
(٢١,٢)	(١٩,٣)	(٣,٤)	النقل إلى الاحتياطي القانوني
٣٩٥,٤	٢٠٤,٤	٣٠,٩	إجمالي الأرباح المحتجزة

المصدر: القوائم المالية السنوية

حتى ٣١ أكتوبر ٢٠٢١م، كانت الأرباح الناتجة جزءاً من احتياطي السيطرة المشتركة وفقاً لطريقة المحاسبة السابقة. ارتفعت الأرباح المبقاة من ٣٠,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م إلى ٢٠٤,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى أرباح العام البالغة ١٩٢,٧ مليون ريال سعودي والتي قابلها تحويل إلى الاحتياطي القانوني بمبلغ (١٩,٣) مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٢م. ارتفعت الأرباح المبقاة من ٢٠٤,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٣٠٩,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة صافي الربح الناتج عن الشركة المتحدة الدولية القابضة بعد خصم أي تحويلات تم إجراؤها إلى الاحتياطي القانوني. ولم تقم الشركة المتحدة الدولية القابضة بتوزيع أي أرباح خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٣م.

احتياطيات أخرى

الجدول (٥٥-٦) الاحتياطيات الأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
(٠,٢)	(٠,٢)	(٠,٠)	احتياطي ترجمة العملات الأجنبية
٠,٦	٠,٥	٠,٠	الاحتياطي الاكتواري
٠,٤	٠,٣	٠,٠	إجمالي الاحتياطيات الأخرى

المصدر: القوائم المالية السنوية

احتياطي تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي باستخدام أسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. يمثل احتياطي تحويل العملات الأجنبية أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية تلك المعاملات ومن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية الصادرة بعملة أجنبية غير الريال السعودي بأسعار صرف نهاية السنة في حيث يتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.

الاحتياطي الاكتواري

يمثل الاحتياطي الاكتواري المكاسب والخسائر الناجمة عن التغيرات في تعديلات الخبرة والافتراضات المالية والديموغرافية التي تقوم عليها التزامات استحقاقات الموظفين استناداً إلى المراجعة الاكتوارية.

قائمة التدفقات النقدية للمجموعة

الجدول (٥٦-٦) قائمة التدفقات النقدية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٢٣٦,٦	٢١٤,٣	١٤٣,٩	الربح قبل الزكاة
تعديلات لـ:			
٥,٥	٤,٨	٣,٦	استهلاك وإطفاء
٠,٦	٠,٦	٠,٦	استهلاك موجودات حق الاستخدام
٦٣,٢	٢٧,٨	١١,٣	تكاليف تمويل
-	٠,٠	٠,٢	شطب موجودات غير ملموسة
-	-	٠,٠	شطب ممتلكات ومعدات
٦٠,٦	٤٠,٨	٢٦,٣	صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
٢,٠	١,٩	١,٦	التزامات منافع الموظفين
تغيرات في رأس المال العامل			
(٢٧٣,٤)	(٤٠٩,٣)	(٥٠٩,٢)	زيادة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
(٣,٣)	(٠,٨)	(١٠,١)	زيادة في مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
(١٠,١)	(٣,٩)	(٠,٨)	(نقص) في ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
(١٨,٢)	(١٢٣,٩)	(٣٣٣,١)	النقد المستخدم في العمليات
(٦٣,٠)	(٢٣,١)	(١١,٢)	تكاليف تمويل مدفوعة
(٢٢,٢)	(١٤,٨)	(٤,٢)	زكاة مدفوعة
(٠,٥)	(١,٣)	(٠,٦)	التزامات منافع موظفين مدفوعة
(١٠٣,٩)	(١٦٣,٠)	(٣٤٩,٢)	صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة التشغيلية
(١,٤)	(١,٢)	(٢,٤)	مدفوعات لشراء ممتلكات ومعدات
(٣,٩)	(٢,٨)	(٥,٩)	مدفوعات لإضافات لموجودات غير ملموسة
-	-	(٢٥٠,٠)	مدفوعات لتحويل شركات تابعة
(٥,٣)	(٤,٠)	(٢٥٨,٣)	صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة الاستثمارية
٧٧٤,٥	٣٩٦,٠	٥١٠,٠	متحصلات من اقتراضات طويلة الأجل
(٤١٦,٩)	(٤٨٩,٠)	(٥٥,٠)	سداد اقتراضات طويلة الأجل
٥,٠	٢٥٠,٠	-	متحصلات من اقتراضات قصيرة الأجل
(٢٥٥,٠)	-	(١٢٠,٠)	سداد اقتراضات قصيرة الأجل
(٠,٦)	(٠,٦)	(٠,٦)	مدفوعات الإيجار

إصدار رأس المال	٢٥٠,٠	-	-
صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التمويلية	٥٨٤,٤	١٥٦,٣	١٠٧,٠
صافي النقص في النقد وما يماثله	(٢٣,١)	(١٠,٧)	(٢,١)
نقد وما يماثله في بداية السنة	٦٠,٧	٣٧,٦	٣٦,٩
نقد وما يماثله في نهاية السنة	٣٧,٦	٢٦,٩	٢٤,٨

المصدر: القوائم المالية السنوية

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

الجدول (٦-٥٧) التدفقات المالية من الأنشطة التشغيلية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

مليون ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
الربح قبل الزكاة	١٤٣,٩	٢١٤,٣	٢٣٦,٦
تعديلات لـ:			
استهلاك وإطفاء	٣,٦	٤,٨	٥,٥
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٠,٦	٠,٦	٠,٦
تكاليف تمويل	١١,٣	٢٧,٨	٦٣,٣
شطب موجودات غير ملموسة	٠,٢	٠,٠	-
شطب ممتلكات ومعدات	٠,٠	-	-
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	٢٦,٣	٤٠,٨	٦٠,٦
التزامات منافع الموظفين	١,٦	١,٩	٢,٠
تغيرات في رأس المال العامل			
زيادة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي	(٥٠٩,٢)	(٤٠٩,٣)	(٢٧٣,٤)
زيادة في مبالغ مدفوعة مقدماً ودمم مدينة أخرى	(١٠,١)	(٠,٨)	(٣,٣)
(نقص) في ذمم دائنة تجارية ودمم دائنة أخرى	(٠,٨)	(٣,٩)	(١٠,١)
النقد المستخدم في العمليات	(٣٣٣,١)	(١٢٣,٩)	(١٨٠,٢)
تكاليف تمويل مدفوعة	(١١,٢)	(٢٣,١)	(٦٣,٠)
زكاة مدفوعة	(٤,٢)	(١٤,٨)	(٢٢,٢)
التزامات منافع موظفين مدفوعة	(٠,٦)	(١,٢)	(٠,٥)
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية	(٣٤٩,٢)	(١٦٣,٠)	(١٠٣,٩)

المصدر: القوائم المالية السنوية

ارتفع صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية من ٣٤٩,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م ثم إلى ١٦٣,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م وإلى ١٠٣,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة صافي الربح الذي قابلته الحركة في محفظة القروض.

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

الجدول (٥٨-٦) التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
(١,٤)	(١,٢)	(٢,٤)	مدفوعات لمشتريات الممتلكات والمعدات
(٣,٩)	(٢,٨)	(٥,٩)	مدفوعات لإضافات في الموجودات غير الملموسة
-	-	(٢٥٠,٠)	مدفوعات لنقل الشركات التابعة
(٥,٣)	(٤,٠)	(٢٥٨,٣)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية

المصدر: القوائم المالية السنوية

بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٢م، تكون التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية بشكل رئيسي من شراء الممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة فيما يتعلق بـ (١) أجهزة الحاسب الآلي والبرامج الجديدة المتعلقة بسمعة وقيم مما يتماشى مع استراتيجية المجموعة لرقمنة الأعمال في عام ٢٠٢١م و (٢) برنامج نظام بطاقات الائتمان لإطلاق قسم بطاقات الائتمان الجديد في عام ٢٠٢٢م.

بالإضافة إلى ما سبق، قامت الشركة المتحدة الدولية القابضة خلال عام ٢٠٢١م بدفع مبلغ ٢٥٠,٠ مليون ريال سعودي مقابل نقل ملكية الشركات التابعة.

وفي الفترة بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، ارتفع التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية بمقدار ١,٣ مليون ريال سعودي، مدفوعاً بشكل رئيسي بارتفاع النفقات الرأسمالية المرتبطة بشكل أساسي بإضافات تراخيص البرامج الأمنية المتقدمة.

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

الجدول (٥٩-٦) التدفقات المالية من الأنشطة التمويلية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م للمجموعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
٧٧٤,٥	٣٩٦,٠	٥١٠,٠	متحصلات من اقتراضات طويلة الأجل
(٤١٦,٩)	(٤٨٩,٠)	(٥٥,٠)	سداد اقتراضات طويلة الأجل
٥,٠	٢٥٠,٠	-	متحصلات من اقتراضات قصيرة الأجل
(٢٥٥,٠)	-	(١٢٠,٠)	سداد اقتراضات قصيرة الأجل
(٠,٦)	(٠,٦)	(٠,٦)	مدفوعات الإيجار
-	-	٢٥٠,٠	إصدار رأس المال
١٠٧,٠	١٥٦,٣	٥٨٤,٤	صافي التدفقات المالية من الأنشطة التمويلية

المصدر: القوائم المالية السنوية

كان السبب الرئيسي في تغيرات التدفق النقدي من أنشطة التمويل بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٣م هو الحركة في تسهيلات المراجعة طويلة وقصيرة الأجل وتسهيلات التورق قصيرة الأجل التي تحتفظ بها الشركة المتحدة للخدمات المالية مع أربعة بنوك محلية لتمويل أنشطة التمويل الإسلامي للشركة المتحدة للخدمات المالية. ويقابل ذلك سداد الاقتراض وتكاليف التمويل المرتبطة بها.

خلال عام ٢٠٢١م، تم تحفيز التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية أكثر من خلال إصدار أسهم رأس مال بقيمة ٢٥٠,٠ مليون ريال سعودي تتكون من ٢٥ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد تماشياً مع تأسيس المجموعة ككيان قانوني.

في الفترة بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، انخفض التدفق النقدي من أنشطة التمويل بشكل رئيسي بسبب السداد المبكر للاقتراضات المستحقة لاثنتين من البنوك المحلية وسداد تكاليف التمويل المفروضة على هذه التسهيلات. وقابل ذلك الانخفاض الزيادة في تسهيلات المراجعة طويلة الأجل التي تحتفظ بها الشركة المتحدة للخدمات المالية مع ثلاثة بنوك محلية لتمويل أنشطة التمويل الإسلامي للشركة المتحدة للخدمات المالية.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



07

سياسة توزيع الأرباح

٧. سياسة توزيع الأرباح

بموجب نظام الشركات تثبت للمساهم جميع الحقوق المتصلة بالأسهم، والتي تشمل على وجه الخصوص الحق في الحصول على نصيب من صافي الأرباح المقرر توزيعها كما يلي:

- أ تحدد الجمعية العامة النسبة التي يجب توزيعها على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطات، إن وجدت.
- ب للجمعية العامة العادية أن تجنب نسبة من صافي الأرباح لتكوين احتياطات، على أن يكون استخدام هذه الاحتياطات بناءً على اقتراح من مجلس الإدارة وفي الأوجه التي تعود بالنفع على الشركة أو المساهمين، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع مبالغاً من صافي الأرباح لتحقيق أغراض اجتماعية لعاملي الشركة.

لم تقم المجموعة أو أي شركة تابعه لها بالإعلان عن أو توزيع أي أرباح للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و٢٠٢٢م و٢٠٢٣م كما هو مذكور في القوائم المالية السنوية.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



08

استخدام متحصلات الطرح

٨. استخدام متحصلات الطرح

يقدر مجموع متحصلات الطرح بحوالي ٣٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وسيستخدم منها مبلغ يقدر بحوالي سبعة وثلاثين مليون (٣٧,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لتسوية جميع المصاريف المتعلقة بالطرح، شاملة أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومديري سجل الإكتتاب ومتعهدي التغطية والمستشار القانوني للمصدر داخل وخارج المملكة والمستشار القانوني لمتعهدي التغطية داخل وخارج المملكة، ومستشار العناية المهنية المالية، ومراجع الحسابات، والجهات المستلمة، ومستشار دراسة السوق، ومستشار العلاقات العامة الخاص بالطرح، والمستشارين الآخرين، وكذلك أتعاب التسويق والطباعة والتوزيع والترجمة، والأتعاب والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح.

سوف يتم توزيع صافي متحصلات الطرح البالغ حوالي ٣٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي على المساهم البائع بالتناسب مع عدد أسهم الطرح التي سيتم بيعها من قبله في الطرح، ولن تتلقى الشركة أي جزء من صافي متحصلات الطرح. وسيتحمل المساهم البائع كافة الأتعاب والمصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



09

رسملة رأس مال الشركة
والمديونية

٩. رسملة رأس مال الشركة والمديونية

يملك المساهمون الحاليون جميع أسهم الشركة قبل الطرح. وبعد استكمال عملية الطرح، سيمتلكون مجتمعين ما نسبته (٧٠٪) من أسهم الشركة.

يوضح الجدول الآتي رسملة الشركة كما في وللسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. علماً بأنه يجب قراءة الجدول الآتي مع القوائم المالية السنوية الواردة في القسم (١٩) «القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات حولها» من هذه النشرة.

الجدول (٩-١) رسملة رأس مال الشركة والمديونية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	مليون ريال سعودي
١,٩٣٧,٤	١,٦٢١,٨	١,٢٦٤,٥	مجموع الموجودات
٢٥٠,٠	٢٥٠,٠	٢٥٠,٠	رأس المال
٤٣,٩	٢٢,٧	٣,٤	احتياطي نظامي
٢٠١,٠	٢٠١,٠	٢٠١,٠	مساهمة إضافية في رأس المال
٣٩٥,٤	٢٠٤,٤	٣٠,٩	أرباح مبقاة
٠,٤	٠,٣	٠,٠	احتياطيات أخرى
٨٩٠,٧	٦٧٨,٤	٤٨٥,٤	مجموع حقوق الملكية
٩٤٥,٤	٨٣٧,٥	٦٧٥,٧	اقتراضات
١,٨٣٦,٠	١,٥١٥,٩	١,١٦١,١	إجمالي الرسملة (مجموع حقوق الملكية والاقتراضات)
%٥١,٥	%٥٥,٢	%٥٨,٢	إجمالي اقتراضات \ إجمالي الرسملة

المصدر: القوائم المالية الموحدة ومعلومات الإدارة

ويقر أعضاء مجلس الإدارة ما يلي:

- لا تخضع أي من أسهم الشركة أو الشركات التابعة لأي حقوق خيار.
- ليس لدى الشركة أو شركاتها التابعة أي أدوات دين كما في تاريخ هذه النشرة.
- أن رصيد الشركة وتدفقاتها النقدية كافية لتغطية احتياجاتها النقدية المتوقعة لرأس المال العامل والنفقات الرأسمالية لمدة اثني عشرة (١٢) شهراً على الأقل بعد تاريخ نشر هذه النشرة، مع مراعاة أي تغيير سلبي وجوهري في أعمال الشركة.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



10

إفادات الخبراء

١٠. إفادات الخبراء

قدم جميع المستشارين ومراجع الحسابات الواردة أسمائهم في الصفحة (و) من هذه النشرة موافقتهم الخطية على الإشارة إلى أسمائهم وعناوينهم وشعاراتهم وعلى نشر إفاداتهم في هذه النشرة، ولم يقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة، كما أن فريق العمل من جميع المستشارين ومراجع الحسابات القائمون على تقديم خدمات للشركة – أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم في الشركة وليس لأي منهم أي مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو أي من شركاتهم التابعة كما في تاريخ هذه النشرة بما قد يؤثر على استقلالهم.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



11

الإقرارات

١.١. الإقرارات

كما في تاريخ هذه النشرة، يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بما يلي:

تم تقديم هذه الإقرارات من قبل أعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى أي إقرارات أخرى تضمنتها هذه النشرة.

١. لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال الشركة أو الشركات التابعة من الممكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي لها خلال الاثني عشرة (١٢) شهراً الأخيرة.
٢. لم تُمنح أيّ عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أيّ عوض غير نقدي من قبل الشركة أو الشركات التابعة خلال السنوات الثلاث (٣) السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة، فيما يتعلق بإصدار أو طرح أيّ أوراق مالية.
٣. لم يكن هناك أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة أو الشركات التابعة خلال السنوات الثلاث (٣) السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة، إضافة إلى الفترة التي تشملها القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجع الحسابات حولها حتى اعتماد نشرة الإصدار.
٤. بخلاف ما ورد في القسم (٥-٢) «مجلس الإدارة»، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو أمين سر المجلس أو أعضاء الإدارة التنفيذية أو لأيّ من أقربائهم أيّ أسهم أو مصلحة من أيّ نوع في الشركة أو الشركات التابعة.
٥. أن لدى الشركة والشركات التابعة رأس مال عامل يكفي لمدة اثني عشر (١٢) شهراً على الأقل تلي مباشرة تاريخ نشر نشرة الإصدار.
٦. يقر أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين بأنهم لم يقوموا بالمشاركة مجتمعين ومنفردين في أي أنشطة مماثلة أو منافسة للشركة ويتعهدون بالالتزام بمتطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات.
٧. لم يتم الإعلان عن إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو أمين السر ولم يخضعوا لأي إجراءات إفلاس في السنوات الخمس (٥) السابقة لتاريخ هذه النشرة.
٨. على حسب علمهم واعتقادهم، لم يتم الإعلان عن أي إفسار في السنوات الخمس (٥) السابقة لتاريخ هذه النشرة لأي شركة كان أي من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار التنفيذيين أو أمين السر يشغل أي منصب إداري أو إشرافي فيها.
٩. بخلاف ماورد في القسم (٦-٥) «تعارض المصالح» والقسم (٥-١٢) «العقود الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة» من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر المجلس أو أي شخص من أقربائهم أي مصلحة في أي عقود أو ترتيبات قائمة سواءً خطية أو شفوية أو عقود أو ترتيبات قيد الدراسة أو مزعم إبرامها مع الشركة حتى تاريخ هذه النشرة
١٠. بخلاف ماورد في القسم (٦-٥) «تعارض المصالح» والقسم (٥-١٢) «العقود الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة» من هذه النشرة، لن يشترك أعضاء مجلس الإدارة في التصويت على القرارات المتعلقة بالأعمال والعقود التي يكون لهم فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة.
١١. كما في تاريخ هذه النشرة، ليس هناك أي برامج أسهم لموظفي الشركة من شأنها أن تشترك الموظفين في رأس مال الشركة، وليس هناك أي ترتيبات أخرى مشابهة قائمة.
١٢. لا تملك الشركة أي أوراق مالية (تعاقدية أو غيرها) أو أي من الأصول التي تكون قيمتها عرضة للتقلبات مما يؤثر بشكل سلبي وجوهري في تقييم الموقف المالي.
١٣. بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٢) «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة، وعلى حسب علمهم واعتقادهم، ليست الشركة على دراية بأي معلومات تتعلق بأي سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) على عملياتها.
١٤. بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٢) والقسم الفرعي رقم (٢-١-٢١) «المخاطر المتعلقة بالعوامل الموسمية على إيرادات شركة تسهيل» والقسم (٦) «مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات» من هذه النشرة، ليست الشركة على دراية بأي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية متعلقة بنشاطها قد يكون لها تأثير جوهري على أعمال الشركة أو وضعها المالي.
١٥. تم الإفصاح عن كافة العقود والاتفاقيات التي تعتقد الشركة بأهميتها أو جوهريتها أو التي من الممكن أن تؤثر بشكل معقول على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح، ولا يوجد هناك أي عقود اتفاقيات جوهرية أخرى لم يتم الإفصاح عنها.
١٦. باستثناء ما هو موضح بالقسم (٦-٥) «تعارض المصالح» والقسم (٥-١٢) «العقود الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة» من هذه النشرة، لا توجد عقود أو معاملات جوهرية مع أطراف ذوي علاقة ذات تأثير كبير على أعمال الشركة وليس لدى الشركة أي نية في إبرام أي اتفاقيات جديدة مع أطراف ذوي علاقة.

١٧. وضعت الشركة إجراءات وضوابط ونظم من شأنها أن تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الأنظمة واللوائح والتعليمات ذات العلاقة، ومن ضمنها نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.
١٨. إن الملكية القانونية والنفعية، المباشرة وغير المباشرة، للأسهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة تعود للأشخاص الواردة أسمائهم في الجدول (٢) («هيكل ملكية أسهم الشركة قبل الطرح وبعده») من هذه النشرة.
١٩. بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٢) («عوامل المخاطرة») من هذه النشرة، وعلى حسب علمهم واعتقادهم، لا يوجد أي مخاطر جوهرية أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الطرح.
٢٠. بخلاف ما ورد ذكره في القسم (٢) («عوامل المخاطرة») والقسم (١٢) («الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية الجوهرية») من هذه النشرة، فإن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها.
٢١. بخلاف ما ورد ذكره في القسم (١٢-٤-١٢) («اتفاقيات تمويل») من هذه النشرة، يقر مجلس الإدارة أنه لا توجد رهونات أو حقوق أو أعباء على ممتلكات الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.
٢٢. لا يخضع أي من أسهم الشركة لأي حقوق خيار.
٢٣. إن الشركة قادرة على إعداد التقارير المطلوبة في أوقاتها المحددة حسب اللوائح التنفيذية الصادرة عن الهيئة.
٢٤. كما في تاريخ هذه النشرة، لا يوجد هناك أي إخلال جوهري للشروط والأحكام التعاقدية بموجب الاتفاقيات مع الجهات المانحة لجميع القروض والتسهيلات والتمويل، وتلتزم الشركة بجميع تلك الشروط والأحكام.
٢٥. ليس لدى الشركة أو شركاتها التابعة أي أدوات دين مهيكلية كما في تاريخ هذه النشرة.
٢٦. أن المعلومات الإحصائية المستخدمة في القسم (٣) («لمحة عامة على السوق») والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية تمثل أحدث المعلومات المتاحة من مصدرها المعني.
٢٧. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (١١-١٢) («التأمين») من هذه النشرة، إن وثائق التأمين الخاصة بالشركة توفر غطاء تأميني بحدود كافية لممارسة الشركة لأعمالها، وتقوم الشركة بتجديد وثائق وعقود التأمين بشكل دوري لضمان وجود تغطية تأمينية بشكل مستمر.
٢٨. تم الإفصاح عن كافة الشروط والأحكام التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح.
٢٩. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (١٠-١٢) («الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية») من هذه النشرة، إن الشركة والشركات التابعة لها ليسوا أطرافاً في أي نزاعات أو دعاوى أو قضايا أو إجراءات تحقيق قائمة يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على عمليات الشركة أو مركزها المالي.
٣٠. كما في تاريخ هذه النشرة، ليس لدى الشركة سياسة بشأن الأبحاث والتطوير وكما أن الشركة لا تنتج أي منتجات.
٣١. إن الشركة ملتزمة بجميع الأحكام والشروط بموجب الاتفاقيات المبرمة مع الجهات المانحة لجميع القروض والتسهيلات والتمويل.
٣٢. أن هذه النشرة تتضمن جميع المعلومات المطلوب تضمينها بمقتضى قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ولا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.
٣٣. أن الشركة تعمل حالياً على إيجاد بديل للمنصب الشاغر في إدارتها العليا (مدير الاستراتيجية وإدارة المشاريع) والمنصب الشاغر في إدارة شركة تسهيل (المدير التجاري). وتسعى المجموعة إلى أن يتم تعيين أشخاص مؤهلين للمناصب الشاغرة المشار إليها خلال الربع الأخير من السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤م.
٣٤. إن جميع موظفي الشركة هم تحت كفالتها.
٣٥. أن المعلومات والبيانات الواردة في هذه النشرة والتي تم الحصول عليها من أطراف أخرى، بما في ذلك المعلومات التي تم الحصول عليها من تقرير دراسة السوق التي أعدها مستشار دراسة السوق يمكن الاعتماد عليها ولا يوجد أي سبب يدعو الشركة للاعتقاد بأن تلك المعلومات غير دقيقة بشكل جوهري.
٣٦. أن أنظمة وضوابط الرقابة الداخلية قد أعدت من قبل الشركة على أسس سليمة حيث تم وضع سياسة مكتوبة تنظم تعارض المصالح ومعالجة حالات التعارض المحتملة والتي تشمل إساءة استخدام أصول الشركة وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأشخاص ذوي العلاقة. بالإضافة إلى ذلك، قامت الشركة بالتأكد من سلامة الأنظمة المالية والتشغيلية ومن تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لإدارة المخاطر وفقاً لمتطلبات الباب الخامس من لائحة حوكمة الشركات. كما يقوم أعضاء مجلس الإدارة بمراجعة سنوية لإجراءات الرقابة الداخلية للشركة.
٣٧. أن أنظمة الرقابة الداخلية والمحاسبية وتقنية المعلومات كافية وملائمة.

٣٨. يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بإخطار المجلس عن مصالحهم الشخصية المباشرة أو غير المباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة على أن يسجل ذلك في محضر اجتماع مجلس الإدارة.
٣٩. ليس لأعضاء مجلس الإدارة الحق بالتصويت على الأتعاب والمكافآت الممنوحة لهم.
٤٠. لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين الاقتراض من الشركة أو أن تضمن الشركة أي قرض يحصل عليه أي من أعضاء مجلس الإدارة.
٤١. تم الحصول على جميع الموافقات اللازمة لطرح أسهم الشركة في السوق المالية وأن تكون شركة مساهمة عامة.
٤٢. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في هذه النشرة، لم يحدث أي تغيير جوهري في طبيعة عمل الشركة قد يكون له، بشكل فردي أو إجمالي، تأثير جوهري في أعمال الشركة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية. وبإستثناء ما تم الإفصاح عنه في النشرة، لا تنوي الشركة كما في تاريخ هذه النشرة بإجراء أي تغييرات جوهريّة.
٤٣. أن الشركة تعمل حالياً على إيجاد بديل للمنصب الشاغر في إدارتها العليا (مدير لإدارة المراجعة الداخلية) وتسعى المجموعة إلى أن يتم تعيين شخص أو أشخاص مؤهلين للمناصب الشاغرة المشار إليها خلال الربع الثاني من السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥م.

يتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالآتي:

- أ بالالتزام بالمطلوبات النظامية مستقبلاً وفقاً للمادة الثانية والسبعون من نظام الشركات والفصل السادس من الباب الثالث من لائحة حوكمة الشركات عند إدراج.
- ب تسجيل جميع قرارات المجلس ومداولاته في شكل محضر اجتماع مكتوب يتم التوقيع عليه من قبلهم.
- ج الإفصاح عن تفاصيل أية معاملات مع أطراف ذوي علاقة حسب متطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات.

تم تقديم هذه الإقرارات من قبل أعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى أي إقرارات أخرى تضمنتها هذه النشرة.

وبتعهد المصدر بتقديم أحدث قوائم مالية سنوية / أولية (حسبما ينطبق) إلى الهيئة، على أن يتم إرفاقها ضمن نشرة الإصدار الأولية قبل البدء بعملية طرح أسهم الشركة أو ضمن نشرة الإصدار النهائية قبل إدراج أسهم الشركة (حسبما ينطبق)، وذلك بما يتوافق مع الفترات المنصوص عليها في المادة الحادية والثمانون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة (الإفصاح عن المعلومات المالية)، وبما يتوافق مع الالتزامات المستمرة ذات العلاقة على الشركات المدرجة.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING

12

المعلومات القانونية

١٢. المعلومات القانونية

١-١٢ الإقرارات المتعلقة بالمعلومات القانونية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

١. أن الطرح لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.
٢. أن الطرح لا يخل بأي من العقود أو الاتفاقيات التي تكون الشركة طرفاً فيها.
٣. أنه تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالشركة في هذه النشرة.
٤. أن أعضاء مجلس الإدارة لا يخضعون لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو مجملها جوهرياً على أعمال الشركة أو الشركات التابعة أو على وضعهم المالي.
٥. بخلاف ما ورد في القسم (١٢) «الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية» من هذه النشرة، لا تخضع الشركة أو شركاتها التابعة لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو مجملها جوهرياً على أعمال الشركة أو الشركات التابعة أو على وضعهم المالي.

٢-١٢ الشركة

شركة المتحدة الدولية القابضة («الشركة») هي شركة سعودية مغلقة والمقيدة بالسجل التجاري بمدينة الخبر بالرقم ٢٠٥١٢٣٧٩٣٥ ورقم المنشأة الوطني ٧٠٢٦٢٢٢٢٩٤ وتاريخ ١٥/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٠/٢٠٢١م) بموجب القرار الوزاري رقم ٦٢١ وتاريخ ١٣/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ١٩/١٠/٢٠٢١م). ويقع المقر الرئيسي للشركة في شارع الملك فيصل بن عبدالعزيز، حي الروابي، منطقة الراكدة / ص.ب: ٧٦٨٨، الخبر ٣١٩٥٢ المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس مال الشركة الحالي مئتين وخمسين مليون (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى خمسة وعشرون مليون (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات للسهم الواحد. وتشمل الأنشطة الرئيسية للشركة، حسبما هو مبين في شهادة السجل التجاري، إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة، استثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة، تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة للشركات القابضة، امتلاك حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة، تأجير حقوق الملكية الصناعية للشركات التابعة للشركات القابضة. وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت. (لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة «ملحة عامة على شركة المتحدة الدولية القابضة» من هذه النشرة).

الشركة مملوكة من قبل شركتين وهما: (أ) الشركة المتحدة للإلكترونيات والتي تملك ما نسبته تسعة وتسعون (٩٩٪) بالمائة (ويشار إليها فيما بعد بـ «شركة اكسترا»)، وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥١٠٢٩٨٤١) بتاريخ ١٠/٠٦/١٤٢٥هـ (الموافق ٢٧/٠٧/٢٠٠٤م)، و(ب) الشركة المتحدة للإلكترونيات والتي تملك ما نسبته واحد (١) بالمائة (ويشار إليها فيما بعد بـ «شركة اكسترا البحرين»)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة بحرينية مسجلة بموجب السجل التجاري رقم (٧٩٢٠٧) وتاريخ ١٣/١٠/٢٠١١م، الصادر من وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين.

والشركة هي شركة قابضة تعمل في مجال إدارة الشركات التابعة لها، وهم: (أ) الشركة المتحدة للخدمات المالية (ويشار إليها فيما بعد بـ «شركة تسهيل»)، وهي شركة ذات شخص واحد مساهمة مغلقة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥١٢٢٤١٠٣) وتاريخ ١٥/٠٥/١٤٤٠هـ (الموافق ٢١/٠١/٢٠١٩م)، و(ب) شركة بروكو للخدمات المالية ذ.م.م. (ويشار إليها فيما بعد بـ «شركة بروكو»)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة بحرينية مقيمة بموجب السجل التجاري رقم (٦٢٤٠٦) وتاريخ ١٩/٠٨/١٤٢٧هـ (الموافق ١٢/٠٩/٢٠٠٦م) الصادر من وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين.

٣-١٢ هيكل ملكية الشركة

ويبلغ رأس مال الشركة حالياً مئتان وخمسون مليون ريال سعودي (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وعشرون مليون (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم نقدي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. ومساهموا الشركة الحاليون هم شركة اكسترا وشركة اكسترا البحرين، وبين الجدول التالي هيكل ملكية الأسهم والمساهمين في الشركة قبل وبعد الطرح.

الجدول (١٢-١) هيكل ملكية أسهم الشركة قبل وبعد الطرح

المساهم	قبل الطرح				بعد الطرح			
	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم (ريال سعودي)	نسبة الملكية المباشرة	نسبة الملكية غير المباشرة	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم (ريال سعودي)	نسبة الملكية المباشرة	نسبة الملكية غير المباشرة
شركة اكسترا	٢٤,٧٥٠,٠٠٠	٢٤٧,٥٠٠,٠٠٠	%٩٩	%١	١٧,٢٥٠,٠٠٠	١٧٢,٥٠٠,٠٠٠	%٦٩	%١
شركة اكسترا البحرين*	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	%١	%-	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	%١	%-
الجمهور	-	-	-	-	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	%٣٠	%-
الإجمالي	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	-	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	-

المصدر: الشركة

* تملك شركة اكسترا ١٠٠٪ من أسهم شركة اكسترا البحرين، وبالتالي ستخضع شركة اكسترا البحرين لفترة الحظر النظامية المطبقة على المساهم الكبير.

لمزيد من التفاصيل حول هيكل الملكية والملكية النفعية في الشركة، يرجى الاطلاع على القسم (١٢-٣) «هيكل ملكية الشركة» من هذه النشرة.

لمزيد من التفاصيل حول تاريخ الشركة وأنشطتها، يرجى الاطلاع على القسم «تأسيس الشركة وأنشطتها الرئيسية»، والقسم «لمحة عامة على شركة المتحدة الدولية القابضة» من هذه النشرة.

١٢-٣-١ الشركات التابعة

يملك المصدر شركتين تابعتين له، وهما الشركة المتحدة للخدمات المالية، وهي شركة ذات شخص واحد مساهمة مقفلة بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥١٢٢٤١٠٣) وتاريخ ١٥/٠٥/١٤٤٠هـ (الموافق ٢١/٠١/٢٠١٩م)، وشركة بروكو للخدمات المالية ذ.م.م. («شركة تسهيل»)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة بحرينية بموجب السجل التجاري رقم (٦٢٤٠٦) وتاريخ ١٩/٠٨/١٤٢٧هـ (الموافق ١٢/٠٩/٢٠٠٦م) الصادر من وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين. («شركة بروكو»).

ويوضح الجدول التالي تفاصيل ونسب ملكية الشركة في تلك الشركات:

الجدول (١٢-٢) الشركات التابعة

#	الشركة التابعة	بلد التأسيس	رقم السجل التجاري	تاريخ صدور السجل التجاري	تاريخ انتهاء السجل التجاري	الحصة المباشرة	الحصة غير المباشرة	الشركاء الآخرون (إن وجد)
١	شركة تسهيل	المملكة	٢٠٥١٢٢٤١٠٣	١٥/٠٥/١٤٤٠هـ (الموافق ٢١/٠١/٢٠١٩م)	١٤/٠٥/١٤٥٠هـ (الموافق ٠٣/١٠/٢٠٢٨م)	%١٠٠	-	-
٢	شركة بروكو	البحرين	٦٢٤٠٦	١٢/٠٩/٢٠٠٦م (الموافق ١٩/٠٨/١٤٢٧هـ)	٠٦/٠٨/١٤٤٥هـ (الموافق ١٢/٠٩/٢٠٢٤م)	%١٠٠	-	-

المصدر: الشركة

١٢-٣-٢ الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية الجوهرية

لقد حصلت الشركة على جميع التراخيص الجوهرية اللازمة من الجهات المختصة لمزاولة أعمالها. ويتضمن الجدول التالي ملخص لتراخيص الشركة والشركات التابعة الجوهرية، والتي يتم تجديدها بشكل دوري قبل انتهائها:

الجدول (١٢-٣) التراخيص الجوهرية للشركة

#	نوع الرخصة	رقم الرخصة	الجهة المصدرة	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
١	شهادة تسجيل الشركة	٢٠٥١٢٣٧٩٣٥	وزارة التجارة	١٥/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/٢١ م)	١٥/٠٣/١٤٤٨هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٢٨ م)
٢	شهادة عضوية الغرفة التجارية	٣٣٣٢٤٣	غرفة الشرقية	١٥/٠٨/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/٢٥ م)	١٥/٠٣/١٤٤٨هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٢٨ م)
٣	شهادة التوطين	٢٠٤٥٠٨٥٠-٢٠٤٢٤٤	الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	٠٢/٠٧/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠١/١٤ م)	١١/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/١٥ م)
٤	التأمينات الاجتماعية	٦٤٣٠٦٢٠٠	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٠٩/١٠/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/١٨ م)	٠٩/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/١٧ م)
٥	شهادة زكاة	١١١٢١٨٨٣٧٦	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	٠٢/١١/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/٣٠ م)	٢١/١٠/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٣٠ م)

المصدر: الشركة

يتضمن الجدول الآتي ملخصاً للتراخيص الجوهرية للشركات التابعة:

الجدول (١٢-٤) التراخيص الجوهرية للشركات التابعة

#	الكيان	نوع الرخصة	رقم الرخصة	الجهة المانحة	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
١	شركة تسهيل	شهادة عضوية الغرفة التجارية	٢٥٤٨٧١	الغرفة التجارية بالشرقية	١٥/٠٨/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/٢٥ م)	١٥/٠٥/١٤٥٠هـ (الموافق ٢٠٢٨/١٠/٠٤ م)
٢	شركة تسهيل	التأمينات الاجتماعية	٦٤٨٦٤٨٧٦	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٢١/١٠/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٣٠ م)	٢١/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٩ م)
٣	شركة تسهيل	شهادة التوطين	١٠٤٢٧٣-٤٢٨٠٤٣٧٠	الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	٠٤/٠٤/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/١٩ م)	١١/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/١٥ م)
٤	شركة تسهيل	ترخيص بممارسة أنشطة التمويل و نشاط التمويل الاستهلاكي	٢٠١٩٠٥/أش/٥٢	البنك المركزي السعودي	٢٦/٠٨/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٥/٠١ م)	مدة سريان هذا الترخيص ٥ سنوات تنتهي بتاريخ ١٤٥٠/٠٨/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٩/٠١/٠٩ م)
٥	شركة تسهيل	شهادة توظيف	١٠٤٢٧٣-٤٢٨٠٤٣٧٠	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	٠٤/٠٤/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٠/١٩ م)	١١/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/١٩ م)
٦	شركة تسهيل	شهادة تسجيل ضريبة القيمة المضافة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	٣٠١١٦٧٠٢٤٥	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	٢٤/٠٩/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٥/٢٩ م)	لا ينطبق
٧	شركة تسهيل	شهادة زكاة	١٠٤٢٢١٤٠٣٢	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	١٩/١٠/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٢٨ م)	٠٢/١١/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/٣٠ م)
٨	شركة بروكو	توفير خدمات الدعم في القطاع المالي	خ. د. ٠٠٦	مصرف البحرين المركزي	١٦/٠٧/١٤٢٧هـ (٢٠٠٦/٠٨/١٠ م)	لا ينطبق

المصدر: الشركة

٤-١٢ الاتفاقيات الجوهرية

أبرمت المجموعة عددًا من الاتفاقيات الجوهرية مع أطراف متعددة، ويقدم هذا القسم ملخصًا للاتفاقيات السارية والتي يرى أعضاء مجلس الإدارة أنها اتفاقيات جوهرية فيما يتعلق بأعمال المجموعة ومن شأنها أن تؤثر تأثيراً جوهرياً في قرار المستثمرين في الاكتتاب في أسهم الطرح. ولا يشمل ملخص الاتفاقيات الوارد أدناه جميع الشروط والأحكام ولا يمكن اعتبار الملخص بديلاً عن الشروط والأحكام الواردة في تلك الاتفاقيات. ويجب الأخذ بعين الاعتبار أنه لم يتم تلخيص بعض التفاصيل في الاتفاقيات المذكورة في هذا القسم نظراً لسرية أو حساسية تلك التفاصيل.

١-٤-١٢ الاتفاقيات مع شركة ماستركارد بخصوص توفير خدمات لبطاقات الائتمان

١-١-٤-١٢ اتفاقية خدمات التأمين الاختيارية

أبرمت شركة تسهيل وشركة ماستركارد اتفاقية لخدمات التأمين الاختيارية بخصوص بطاقة الائتمان بتاريخ ١ يناير ٢٠٢١م. مدة الاتفاقية سنة واحدة (١) ويتم تجديدها تلقائياً لفترات مماثلة ما لم يتم أي من الطرفين بإنهاء الاتفاقية بإشعار مدته ثلاثون (٣٠) يوماً، ويلتزم الطرفان بالتعامل مع جميع المعلومات بسرية وعدم الكشف عن أي معلومات دون موافقة كتابية من الطرف الآخر. في حالة حدوث إخلال أو إنهاء، لم تعد شركة ماستركارد ملزمة بتقديم الخدمات، ولكنها ستتعاون مع العملاء ومزود الخدمة لنقل حاملي البطاقات إلى خدمة بديلة. تخضع هذه الاتفاقية لقوانين ولاية نيويورك في الولايات المتحدة الأمريكية.

٢-١-٤-١٢ اتفاقية الأعمال الخاصة بالعميل

أبرمت شركة تسهيل وشركة ماستركارد اتفاقية الأعمال الخاصة بالعملاء بتاريخ ٢٨ يوليو ٢٠٢٠م لتقديم الدعم لبطاقات الائتمان. مدة الاتفاقية خمس (٥) سنوات. بالإضافة إلى ذلك، تسمح شروط السرية المنصوص عليها بالاتفاقية بالإفصاح إذا طلبت الهيئات التنظيمية أو الحكومية أو السلطة القضائية بذلك. كما تم الاتفاق بين شركة تسهيل وشركة ماستركارد على أنه لا يجوز إنهاء هذه الاتفاقية إلا عند حدوث إخلال جوهري من قبل أي من الطرفين خلال مدة الاتفاقية. تخضع هذه الاتفاقية لقوانين ولاية نيويورك في الولايات المتحدة الأمريكية.

٣-١-٤-١٢ اتفاقية الترخيص مع شركة ماستركارد

أبرمت شركة تسهيل وشركة ماستركارد اتفاقية ترخيص في ١٧ يناير ٢٠٢١م، لتنظيم استخدام حقوق شركة ماستركارد بين شركة تسهيل وشركة ماستركارد من خلال العناوين والمصالح للأسماء التجارية والعلامات التجارية وعلامات الخدمة والشعارات. القانون الحاكم للاتفاقية هو قوانين ولاية نيويورك، ومدة الاتفاقية عشر (١٠) سنوات. لا يجوز لشركة تسهيل بيع أي من حقوق الترخيص أو ترخيصها من الباطن أو التنازل عنها أو نقلها دون موافقة كتابية صريحة من شركة ماستركارد. لا يوجد شرط يتعلق بالسرية، ويجوز لشركة ماستركارد إنهاء الاتفاقية في أي وقت دون سبب بموجب إشعار كتابي مسبق مدته ثلاثون (٣٠) يوماً إلى شركة تسهيل.

٢-٤-١٢ الاتفاقيات المبرمة مع موردي خدمات البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات

يوضح هذا القسم أبرز الاتفاقيات التي أبرمتها المجموعة من خلال شركة تسهيل مع مزودي خدمات تقنية المعلومات وبعض الجهات الحكومية التي تمكن المجموعة من توفير خدماتهم عبر المنصات الرقمية بطريقة حصرية.

٣-٤-١٢ اتفاقية الاشتراك بخدمة يقين المباشرة

أبرمت المجموعة من خلال شركة تسهيل اتفاقية مع شركة علم بتاريخ ٢٩/٠٩/٢٠٢١م، للاشتراك بخدمة يقين المباشرة وهي خدمة تمكن شركة تسهيل من ربط قاعدة بياناتها والخاصة بعملائها بخدمة يقين المباشرة والتي توفر للمشارك خدمة تحقق آنية خلال مدة العقد. علماً بأن مدة العقد المتفق عليها هي سنة (١) واحدة، وتجدد تلقائياً. يلتزم شركة تسهيل بعدم استخدام اسم أو شعار شركة علم بدون موافقة خطية رسمية من شركة علم.

٤-٤-١٢ اتفاقية الاشتراك بخدمة تطبيق نفاذ

أبرمت المجموعة من خلال شركة تسهيل اتفاقية مع شركة علم بتاريخ ١/١١/٢٠٢٢م، تقدم شركة علم خدمات «نفاذ» وهي خدمة إلكترونية تمكن شركة تسهيل من التحقق من بيانات عملائها والتأكد من صحتها وذلك طبقاً للبيانات المسجلة في مركز المعلومات الوطني والتي تسمح لشركة تسهيل باستخدام منصة نفاذ للأفراد. مدة العقد المتفق عليها هي سنة (١) واحدة، وتجدد تلقائياً. تخضع هذه الاتفاقية لأنظمة وقوانين المملكة.

٥-٤-١٢ اتفاقية تقديم خدمات الثقة للتوقيع الرقمي

أبرمت المجموعة من خلال شركة تسهيل اتفاقية مع بعد للاتصالات («بي تي سي») بتاريخ ٢٠٢٢/٠٣/٢١م، تهدف هذه الاتفاقية لتوفير خدمة الثقة للتوقيع الرقمي وهي خدمة الكترونية تستخدم الشهادات الرقمية لتوفير امكانيات التصديق المبني على الشهادة والتوقيع الرقمي والتحقق والمصادقة وحظر المعاملات الإلكترونية كما توفر خدمات الثقة وتعزيز النزاهة والموثوقية والثقة في المعاملات الإلكترونية لدى شركة تسهيل كما تكمن هذه الخدمة من دمج منصات الخدمة الرقمية الخاصة بها مع مركز تصديق «أمضاء» للتوقيع رقمي ومن خلال ذلك يتم ضمان تقديم خدمات التوقيع الرقمي عبر الإنترنت لتطبيقات عملاء شركة تسهيل. تكون هذه الاتفاقية سارية لمدة سنتين (٢) وتجدد تلقائياً لمدة عام تقويمي واحد (١)، ويحق لأي طرف بإنهاء هذه الاتفاقية بتقديم إشعار خطي خلال ثلاثون (٣٠) يوم للطرف الآخر.

٦-٤-١٢ اتفاقية خدمات منصة نافذ

أبرمت المجموعة من خلال شركة تسهيل اتفاقية مع شركة تكامل لخدمات الأعمال بتاريخ ٢٠٢٠/٠٩/٢٦م والتي تم تعديلها في تاريخ ٢٠٢٢/٠٦/٢٢م، شركة تكامل لخدمات الأعمال هي الشركة المنفذة و المشغلة لمنصة «نافذ»، والتي تمكن مستخدميها من إصدار السند لأمر وتوثيق الموافقات عليه من قبل أطرافه الكترونياً وهي منصة مرتبطة بوزارة العدل لتنفيذ السند عند الحاجة الكترونياً. ويتجدد العقد باتفاق كتابي بين الطرفين. كما يلتزم الأطراف بالحفاظ على سرية المعلومات مهما كان نوعها والتقييد بعدم الإفصاح عنها إلا بموافقة مسبقة مكتوبة من الطرف الآخر. تخضع هذه الاتفاقية بأكملها لأنظمة وقوانين المملكة.

٧-٤-١٢ اتفاقية خدمة البيانات

أبرمت المجموعة من خلال شركة تسهيل اتفاقية مع شركة مصدر لحلول البيانات بتاريخ ٢٠٢١/١٠/١٠م، شركة مصدر لحلول البيانات تقوم بتوفير خدمات البيانات المتعلقة بالمنشآت والمشاركين في نظام التأمينات الاجتماعية بسوق العمل السعودي لشركة تسهيل. يلتزم الأطراف بالحفاظ على سرية المعلومات، واستخدامها فقط لأغراض الاتفاقية. يحق لكلا الطرفين إنهاء الاتفاقية بناءً على إشعار كتابي مدته ٦٠ يوماً. تخضع هذه الاتفاقية لأنظمة وقوانين المملكة.

٨-٤-١٢ اتفاقية العضوية مع سمة

أبرمت المجموعة من خلال شركة تسهيل اتفاقية عضوية مع سمة بتاريخ ٢٠١٩/٠٥/١٦م. تقوم سمة باستلام معلومات المستهلكين الائتمانية من شركة تسهيل وجمعها وحفظها وتبادلها مع أعضاء الشركة مع أعضاء سمة الحاليين والمحتملين، كما تقوم سمة بتمكين شركة تسهيل من الاستعلام عن السجلات الائتمانية للمستهلكين (ذوي الصفة الشخصية أو الاعتبارية)، بالإضافة إلى ذلك تقوم سمة بالتقييم الائتماني للمستهلكين الحاليين والمحتملين الأشخاص الطبيعيين أو الاعتباريين، تقوم سمة بتقديم الخدمات الاستشارية والخدمات المضافة لدعم المعلومات الائتمانية وفقاً لطلب شركة تسهيل. تجدد الاتفاقية تلقائياً ما لم يقدم أحد الطرفين بتقديم طلب خطي بإنائها بمدة لا تقل عن شهرين من تاريخ انتهائها. تخضع الاتفاقية لأنظمة وقوانين المملكة.

٩-٤-١٢ اتفاقية ميثاق هيئة التسجيل مع الشركة المتقدمة للتقنية والأمن السيبراني المحدودة

أبرمت المجموعة من خلال شركة تسهيل اتفاقية ميثاق هيئة التسجيل مع الشركة المتقدمة للتقنية والأمن السيبراني المحدودة بتاريخ ٢٠٢٤/٠٢/٠١م والتي بموجبها تحصل شركة تسهيل على مجموعة من خدمات التوثيق الرقمي لاستخدام خدمة صاين مقابل مبالغ يتم الاتفاق عليها بموجب عرض سعر مقدم إلى شركة تسهيل. وتشمل هذه الاتفاقية التزامات مقدم الخدمة لشركة تسهيل عند توفير خدمات التوثيق الرقمي. تخضع الاتفاقية لأنظمة وقوانين المملكة.

١٠-٤-١٢ الاتفاقيات المبرمة مع الشركاء الاستراتيجيين مع شركة تسهيل

اعتباراً من تاريخ ٢٠٢٤/٠٥/٠٨م، أبرمت شركة تسهيل حوالي ٣٦٠ اتفاقية مع العديد من شركات التجزئة ومقدمي الخدمات لتقديم خدمات تمويل منتج بسيطة لعملائها الاستراتيجيين من خلال توفير بطاقات ائتمان متوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل. ويتراوح التمويل المتاح بين ١٠٠ - ٦٠,٠٠٠ ريال سعودي. وتتراوح مدة هذه الاتفاقيات من سنة إلى ثلاث سنوات قابلة للتجديد بموافقة خطية من الطرفين. كما تمنح جميع الاتفاقيات لأي من الطرفين الحق في إنهاؤها بعد إشعار مدته ١٥ يوماً في حالة حدوث مخالفة جوهريّة وتتص بعض الاتفاقيات على حق الطرفين في إنهاؤها بدون سبب بعد إشعار مدته ستون (٦٠) يوماً. تخضع هذه الاتفاقيات لقوانين المملكة العربية السعودية.

بلغ عدد عملاء شركة تسهيل أكثر من ١٥٠,٠٠٠ عميل كما في تاريخ ٢٠٢٣/٠٩/٣٠م (الموافق ١٤٤٥/٠٣/١٥هـ). وينقسم عملاء شركة تسهيل إلى ثلاثة فئات وهم: (١) عملاء تمويل المراجعة المبرمة مع عملاء الشركاء الاستراتيجيين، و(٢) عملاء التمويل الشخصي، و(٣) عملاء البطاقات الائتمانية. وتبرم شركة تسهيل تعاقداتها مع كافة عملائها وفقاً لنماذج موحدة لعقود الشركة وهي

١٢-٤-١-١ عقد بيع أجل أو التورق

تقدم شركة تسهيل من خلال توفير تمويل متوافق مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل. يصل إلى حد مئتين وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي ومدة سداد تصل إلى ٣٦ شهراً، مع هامش ربح ثابت حتى نهاية فترة التمويل، ويمكن تقديم طلبات الحصول عليه عبر الإنترنت من خلال البوابة الإلكترونية لشركة تسهيل.

أبرمت شركة تسهيل (بصفتها الممول) عقود تمويل للغير (بصفتهم المستفيدين) وذلك وفقاً لنموذج عقد تمويل والذي يستخدم لكل من معاملات المراجعة وتمويل التورق ويتضمن النموذج ما يلي: (١) مبلغ التمويل (٢) وهامش الربح وأي رسوم إضافية تفرض على العميل، و(٣) جدول سداد الدفعات والآثار المترتبة على التخلف عن سداد الدفعات وفقاً للجدول الزمنية، ويجوز للشركة إنهاء العمل بشروط نموذج عقد التمويل في حالة مخالفة العميل لأي من الالتزامات الواردة في العقد. ويحل أي نزاع ينشأ عن نموذج تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة بالطرق الودية، وإذا تعذر ذلك فيحال إلى الجهات القضائية أو اللجان المختصة بتسوية النزاعات المالية.

١٢-٤-١-٢ عقد تمويل المراجعة

تقدم شركة تسهيل من خلال توفير تمويل متوافق مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل، يصل إلى حد ستون ألف (٦٠,٠٠٠) ريال سعودي ومدة سداد تصل إلى ٣٦ شهراً، مع هامش ربح ثابت حتى نهاية فترة التمويل، ويمكن تقديم طلبات الحصول عليه عبر الإنترنت من خلال البوابة الإلكترونية لشركة تسهيل.

أبرمت شركة تسهيل (بصفتها الممول) عقود تمويل للغير (بصفتهم المستفيدين) وذلك وفقاً لنموذج عقد تمويل والذي يستخدم لكل من معاملات المراجعة وتمويل التورق ويتضمن النموذج ما يلي: (١) مبلغ التمويل (٢) وهامش الربح وأي رسوم إضافية تفرض على العميل، و(٣) جدول سداد الدفعات والآثار المترتبة على التخلف عن سداد الدفعات وفقاً للجدول الزمنية، ويجوز للشركة إنهاء العمل بشروط نموذج عقد التمويل في حالة مخالفة العميل لأي من الالتزامات الواردة في العقد. ويحل أي نزاع ينشأ عن نموذج تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة بالطرق الودية، وإذا تعذر ذلك فيحال إلى الجهات القضائية أو اللجان المختصة بتسوية النزاعات المالية.

١٢-٤-١-٣ نموذج طلب بطاقة ائتمانية ومنتج بسيطة وشروط استخدامها

تقوم شركة تسهيل (بصفتها الممول) بإصدار بطاقتها الائتمانية للعملاء المستخدمين لها والتي تحمل شعار ماستركارد وفقاً لشروط وأحكام معينة تتضمن ما يلي: (١) التزام العميل بعدم استخدام البطاقة الائتمانية من أجل تنفيذ أي مشتريات أو خدمات تتعارض مع قوانين وأنظمة المملكة العربية السعودية، و(٢) التزام العميل بعدم استخدام البطاقة الائتمانية للمتاجرة في العملات الأجنبية أو شراء العملات الافتراضية، و(٣) موافقة العميل حامل البطاقة الائتمانية لاستعمال شركة تسهيل معلوماته الشخصية ومشاركتها مع شركات أخرى معينة لغرض خدمة الحساب المعني.

وتتضمن شروط وأحكام بطاقات تسهيل الائتمانية على اقتصار مسؤولية شركة تسهيل عن أي عمليات تمت إذا كانت مخالفة للشروط والأحكام الواردة في النموذج، ومع ذلك، يحق للشركة رفض أي عملية دون تقديم أي مبرر للعميل في حال رأت شركة تسهيل مخالفة العملية للأحكام والشروط الواردة في النموذج. كما يحق للشركة إنهاء العمل بشروط نموذج الطلب واستعادة البطاقات من العملاء بموجب إخطار كتابي مسبق، كما يجوز للشركة إنهاء العمل بشروط نموذج الطلب وإلغاء البطاقة الائتمانية في حالة عدم استخدامها لمدة عامين من قبل العميل. ويحل أي نزاع ينشأ عن شروط وأحكام بطاقات النايافات الائتمانية إلى اللجان المختصة لدى البنك المركزي السعودي أو الجهات القضائية.

١٢-٤-١١ التعاملات والعقود الداخلية بين شركات المجموعة

١٢-٤-١١-١ الاتفاقية الداخلية المبرمة بين شركة بروكو وشركة تسهيل

أبرمت شركة تسهيل وشركة بروكو في ١ يناير ٢٠٢١م، اتفاقية خدمات لشركة بروكو لتقديم خدمات المكتب الخلفي إلى شركة تسهيل، والتي تشمل إدخال البيانات، ومعالجة الملفات، والتسويق عبر الهاتف، توفير الخدمة، والتحصيلات، ونشر الدفع، وأنظمة معالجة طلبات التمويل، والأنظمة والتطبيقات والتقارير. تم تعديل الاتفاقية في ٢٤ يناير ٢٠٢١م لتغيير آلية الدفع. مدة الاتفاقية سنتين وتجدد الاتفاقية تلقائياً لنفس المدة ما لم يقدم أحد الطرفين إخطار للطرف الآخر بانتهاء للاتفاقية قبل ١٢٠ يوم من تاريخ انتهاء الاتفاقية، كما يحق لكلا الطرفين إنهاء الاتفاقية بناءً على إشعار كتابي مدته ١٨٠ يوماً. تخضع الاتفاقية لأنظمة وقوانين مملكة البحرين.

١٢-٤-١٢ اتفاقيات تمويل

أبرمت شركة تسهيل أربع (٤) اتفاقيات تمويل لأغراض تتعلق بأعمالها التجارية، وفيما يلي تلخيصاً للاتفاقيات التي تعتبرها المجموعة جوهريّة أو ذات أهمية أو أنها من الممكن أن تؤثر على قرار المكتتبين في الاستثمار في أسهم الطرح. علماً بأن ملخص الاتفاقيات والعقود الموضحة أدناه يشتمل على الأحكام الجوهرية لتلك الاتفاقيات وليس على كافة الشروط والأحكام بموجب تلك الاتفاقيات، ولا يمكن اعتبار الملخص بديلاً عن الشروط والأحكام الواردة في تلك الاتفاقيات. وتحتوي بعض اتفاقيات التمويل المبرمة من قبل المجموعة على أحكام تتطلب تقديم إخطاراً مسبقاً للجهات الممولة عند حدوث أي تغيير في السيطرة على شركة تسهيل أو في هيكل ملكية المجموعة أو عند طرح أسهم الشركة لاكتتاب الطرح الأولي، وكذلك أحكام تتطلب الحصول على الموافقة المسبقة للجهات الممولة قبل وقوع أي من ذلك.

كما في تاريخ هذه النشرة، اجمالي مبالغ التمويلات الممنوحة لشركة تسهيل تبلغ (١,٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال، ويلخص الجدول الآتي اتفاقيات التمويل البنكية كما في تاريخ هذه النشرة

الجدول (١٢-٥) اتفاقيات التمويل البنكية*

#	اسم البنك	تاريخ الاتفاقية	الحد الأقصى للتمويل (ريال سعودي)	المبالغ المستخدمة كما في ٣١ مايو ٢٠٢٤م (ريال سعودي)
	مصرف الراجحي	١٤٤٤/٠٦/٠٢ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/٢٦م)	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٩٣,٠٠٠,٠٠٠
	بنك السعودي الأول	١٤٤٥/٠١/٢٠ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٠٧م)	٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤١٣,٠٠٠,٠٠٠
	بنك الرياض	١٤٤٣/٠٧/٠٧ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٠٨م)	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٠
	بنك الإنماء	١٤٤٤/٠٨/٢٣ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/١٥م)	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٧٣,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة

*تجدر الإشارة إلى أن الحد الأقصى للتمويل الموضح في الجدول (٢٢): اتفاقيات التمويل البنكية، يعكس مبالغ التمويل الممنوحة للشركة كما في تاريخ هذه النشرة، وليس المبالغ الممنوحة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وكما هو موضح في الجدول رقم (الجدول (٤٧-٦)) (الشروط الرئيسية المتعلقة الاقتراضات للمجموعة).

فيما يلي ملخص لاتفاقيات التمويل التي أبرمتها المجموعة وتسفيد منها المجموعة مع عدد من البنوك المحلية:

١٤٤٥/٠١/٢٠م (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/٠٧م)، وتنتهي في تاريخ ١٤٤٨/٠٣/١٧م (الموافق ٢٠٢٦/٠٨/٣٠م).	تاريخ الاتفاقية
شركة تسهيل	المقترض
تسهيل تمويل لأجل (لتمويل رأس المال العامل)	نوع التمويل / الغرض
اتفاقية التمويل مع البنك السعودي الأول	
٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	المبلغ
تنتهي في ٢٠٢٦/٠٨/٣٠م	مدة
- لا تقل نسبة الأرباح قبل التكاليف التمويل والضرائب والإهلاك والاستهلاك إلى خدمة الدين عن كل فترة ذات صلة عن ١:١,٢٠ - توفير الحسابات الإدارية وتقرير عن معدل الخسارة / التأخير بشكل ربع سنوي - تحويل ما لا يقل عن ٣٠٪ من المبيعات السنوية إلى الحساب لدى البنك السعودي الأول	الالتزامات الرئيسية
سايبور (شهر واحد) + هامش ربح متفق عليه	هامش الربح
غير دوار ابتداءً من تاريخ الانتهاء	تاريخ الدفع أو الاستحقاق
- سند لأمر بقيمة ٤٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي - كفالة شركة من قبل شركة اكسترا - خطاب تعهد من شركة اكسترا لتغطية أي تأخير في سداد التمويل - تعهد شركة تسهيل بعقد المساومة اتفاقية الوكالة	الضمانات

المصدر: الشركة

اتفاقية التمويل مع مصرف الراجحي	
تاريخ الاتفاقية	١٤٤٥/٠٧/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/٠٧ م) وتنتهي في تاريخ ١٤٤٦/٠٨/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٧ م).
المقترض	شركة تسهيل
نوع التمويل/ الغرض	تمويل تورق
المبلغ	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
مدة	٦٠ شهر
الالتزامات الرئيسية	- يحظر إجراء أي تغيير في رأس مال شركة تسهيل دون موافقة خطية مسبقة من المصرف. - عدم قيام أي عضو في المجموعة، دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من المصرف، بالحصول على أي قروض أو منح أي اعتماد (إلا في السياق العادي للأعمال) أو تقديم أي ضمان أو تعويض (باستثناء ما هو مطلوب بموجب هذه الاتفاقية) لصالح أي شخص، أو تحمل أي التزام طوعاً، سواء كان ذلك الالتزام فعلياً أو مشروطاً، فيما يتعلق بأي التزام يخص شخصاً آخر. - عدم قيام شركة تسهيل (أو الشركات في مجموعتها) بإنشاء (أو السماح بإنشاء) أي قيد مالي على أي من العائدات أو الأصول الحالية أو المستقبلية لأي عضو في المجموعة، فيما عدا القيود المالية المسموح بها. - يجب على شركة أن تبلغ المصرف فوراً بأي تغييرات في ملكية رأس المال المصدر لدى الملتزم.
هامش الربح	سايبور (٣ أشهر كحد أدنى) + هامش ربح متفق عليه
تاريخ الدفع أو الاستحقاق	دوار ويتم سداد الدفعة المقدمة في شكل أقساط ربع سنوية متساوية
الضمانات	كفالة شركة من قبل شركة اكسترا

المصدر: الشركة

اتفاقية التمويل مع بنك الرياض	
تاريخ الاتفاقية	١٤٤٣/٠٧/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/٠٨ م)، وتنتهي في تاريخ ١٤٤٦/٠٨/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٨ م)
المقترض	شركة اكسترا (وتم تخصيص حد تسهيل لشركة تسهيل)
نوع التمويل/ الغرض	تمويل تورق
المبلغ	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
مدة	٥٤ شهر (شاملة فترة سماح مدتها ستة أشهر)
هامش الربح	سايبور + هامش ربح متفق عليه
تاريخ الدفع أو الاستحقاق	أقساط شهرية أو ربع سنوية بعد فترة السماح
الضمانات	إقرار كفالة تضامنية بالغرم والإداء من شركة تسهيل بقيمة التمويل

المصدر: الشركة

اتفاقية التمويل مع مصرف بنك الإنماء	
تاريخ الاتفاقية	٢٣/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٣/٠٣/٢٠٢٣م)، وتنتهي في ٢٣/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٤/٠٥/٢٠٢٤م)
المقترض	شركة تسهيل
نوع التمويل / الغرض	تمويل بيع آجل
المبلغ	٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
مدة	٦٠ شهر
الالتزامات الرئيسية	• نسبة التداول وهي (الموجودات المتداولة ÷ المطلوبات المتداولة) يجب ألا تقل عن ١ : ١ • الإبلاغ الفوري في حال حدوث حالة إخلال أو حالات الإخلال المحتملة • الامتثال مع جميع النواحي الجوهرية بالأنظمة بما في ذلك الأنظمة البيئية وجميع المعايير المعمول بها
هامش الربح	سايبور + هامش ربح متفق عليه
تاريخ الدفع أو الاستحقاق	٦٠ شهر
الضمانات	تتعهد شركة اكسترا تعهداً باتاً غير قابل للنقض أو الإلغاء بإيداع ما لا يقل عن ١٠٪ من عوائد الشركة المتحدة للالكترونيات من خلال ايداعات نقدية أو تحويلات أو شيكات أو من خلال خدمة نقاط البيع، وذلك في حساب شركة المتحدة للالكترونيات الجاري لدى المصرف والاستمرار في ذلك طوال مدة سريان التمويل.

المصدر: الشركة

٥-١٢ العقود الجوهرية مع الأطراف ذات علاقة

١-٥-١٢ اتفاقية خدمات مالية بين شركة اكسترا وشركة تسهيل

أبرمت شركة تسهيل اتفاقية خدمات مالية حصرية مع شركة اكسترا في تاريخ ٠١ يناير ٢٠٢١م، وفقاً لهذه الاتفاقية ستقوم شركة تسهيل بتقديم خدمات تمويل استهلاكية متوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية المعتمدة من اللجنة الشرعية لشركة تسهيل التالية لعملاء شركة اكسترا

١. إجراء عمليات التحقق الائتماني واختيار العملاء على أساس الأهلية الائتمانية
 ٢. توفير البنية التحتية والرقمية والتكنولوجية اللازمة لإتمام ترتيبات التمويل.
 ٣. ضمان تشغيل برنامج التمويل.
 ٤. توفير التدريب اللازم لموظفي شركة اكسترا لتقديم برنامج التمويل.
 ٥. تقديم الدعم التسويقي من الطرفين.
 ٦. تقديم الدعم لخدمات البيع.
 ٧. تصميم مساحات شركة تسهيل بطريقة تتوافق مع تصميم متاجر شركة اكسترا.
 ٨. تقديم أي بيانات تحليلية مطلوبة.
 ٩. توفير وتصميم برنامج لمساعد المبيعات لدى شركة اكسترا للتسويق عن برنامج خدمات التمويل.
 ١٠. التأمين على ممتلكات وحقوق شركة تسهيل، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، الإصابات التي قد تحدث خلال أوقات العمل والمسؤولية العامة عن الأصول والمنتجات.
- بالإضافة إلى ما ورد أعلاه، توافق شركة اكسترا على تزويد شركة تسهيل بالخدمات التالية:
١. توفير مساحة لموظفي شركة تسهيل للقيام بأعمالهم داخل متاجر شركة اكسترا.
 ٢. الترويج لبرنامج التمويل لعملاء شركة اكسترا داخل متاجر شركة اكسترا.
 ٣. تقديم الدعم التسويقي من الطرفين لزيادة الوعي ببرنامج التمويل وإنشاء فرص المبيعات.
 ٤. توفير الزمان والمكان والأدوات اللازمة للتدريب الذي سيتم تقديمه لموظفي شركة اكسترا.
 ٥. التأكد من أن الأسعار المعروضة للمنتجات تتضمن تكاليف الأقساط الشهرية.
 ٦. تزويد شركة تسهيل بانتظام بقائمة أسعار المنتجات لأغراض حساب تكاليف الأقساط الشهرية
 ٧. مشاركة قاعدة بيانات عملاء شركة اكسترا مع شركة تسهيل وذلك لتمكين توسع العروض التسويقية.
 ٨. جاهزية المتجر لاستكمال الدعم اللوجستي من خلال توفير البنية التحتية اللازمة لتشغيل ومعالجة إكمال الطلب بالتمويل.
 ٩. الدعم الفني فيما يتعلق بنظام الفواتير.
 ١٠. التأمين على ممتلكات وحقوق شركة تسهيل، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، إصابات أوقات العمل والمسؤولية العامة عن الأصول والمنتجات.

بموجب هذه الاتفاقية، توافق شركة تسهيل على شراء وتوافق شركة اكسترا على بيع أي منتجات خاضعة لعقد تمويل مربحة معتمد بمرمه عميل شركة اكسترا فيما يتعلق بمنتج مباع بواسطة شركة اكسترا. تقوم شركة اكسترا بتسليم المنتجات موضوع أي اتفاقيات تمويل إلى العميل المعني خلال فترة زمنية متفق عليها. مدة الاتفاقية خمس (٥) سنوات اعتباراً من تاريخ تنفيذها ويجوز للطرفين تجديدها بموجب اتفاق خطي بينهما. يجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية عند حدوث إخلال جوهري (بما في ذلك الاحتيال، في حالة خرق البيانات، أو تقصير في التزامات السرية، أو تقصير في احترام حقوق الملكية الفكرية) من قبل الطرف الآخر من خلال تقديم إشعار مدته ١٥ يوماً للطرف المخل. تخضع الاتفاقية لقوانين وأنظمة المملكة العربية السعودية.

يوضح الجدول أدناه حجم مشتريات شركة تسهيل من شركة اكسترا تحت برنامج تمويل المربحة للسنوات المالية الثلاث الماضية (المستخرج من تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية ٢٠٢٢م).

الجدول (١٢-٦) مشتريات شركة تسهيل من شركة اكسترا تحت برنامج تمويل المراجعة للسنوات المالية الثلاث الماضية

الخدمة	السنة المالية ٢٠٢١م (بالريال السعودي)	السنة المالية ٢٠٢٢م (بالريال السعودي)	السنة المالية ٢٠٢٣م (بالريال السعودي)
مشتريات شركة تسهيل من شركة اكسترا	٣٥٦, ٦٣٤, ٤٢١	٣٧٣, ٧٥٤, ٣٨٠	٢٥٤, ٧٥٢, ٩٨٩

المصدر: الشركة

٢-٥-١٢ اتفاقية مستوى الخدمة المبرمة بين شركة اكسترا وشركة تسهيل

أبرمت شركة تسهيل اتفاقية مستوى الخدمة مع شركة اكسترا بتاريخ ٠١ يناير ٢٠٢٣م والتي تم تعديلها في ٠١ ديسمبر ٢٠٢٣م. وبموجب هذه الاتفاقية تقدم شركة اكسترا لشركة تسهيل مجموع من الخدمات المساندة الغير أساسية (والتي لا تتطلب الحصول على شهادة عدم ممانعة من قبل البنك المركزي السعودي). وتشمل هذه الاتفاقية الخدمات التالية:

- خدمات إدارة الخزينة لمساعدة شركة تسهيل على التقدم للبنوك التجارية للتمويل لعملياتها والمساعدة لإدارة التدفقات المالية بشركة تسهيل.
- خدمات دعم إدارية بخصوص تواجد موظفي شركة تسهيل في متاجر شركة اكسترا وخدمات متعلقة باستلام معلومات عملاء شركة تسهيل في المتجر عند تقديمهم طلب للتمويل من متاجر شركة اكسترا واستلام الدفعات الدورية من عملاء شركة تسهيل.
- ترخيصاً دائماً مجانياً وحصرياً على مستوى العالم لاستخدام العلامات التجارية الخاصة بشركة تسهيل.

تقدم شركة اكسترا خدمات إدارة الخزينة والدعم الإداري مقابل رسوم شهرية لكل فئة من من الخدمات ويليخص الجدول أدناه تفاصيل هذه الرسوم. يجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بموجب إشعار مدته شهر واحد أو أكثر في حال كان نقل خصوصية الخدمة لشركة تسهيل بالكامل سيطلب وقتاً أطول. تخضع الاتفاقية للأنظمة السارية في المملكة العربية السعودية.

الجدول (١٢-٧) رسوم الخدمات المساندة غير الأساسية

الرسوم	الخدمة
٥,٠٠٠ ريال سعودي لكل متجر من متاجر شركة اكسترا لكل شهر ميلادي	الخدمات الإدارية
ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي لكل شهر ميلادي	خدمات الخزينة

المصدر: الشركة

٣-٥-١٢ اتفاقية مستوى الخدمة لتقنية المعلومات المبرمة بين شركة اكسترا وشركة تسهيل

أبرمت شركة تسهيل بتاريخ ٠١/٠١/٢٠٢٤م اتفاقية مستوى الخدمة لتقنية المعلومات مع شركة اكسترا، ووفقاً للاتفاقية، تقوم شركة اكسترا بتوفير عدداً من الخدمات إلى شركة تسهيل بما في ذلك: (أ) تراخيص البرامج، (ب) دعم تقنية المعلومات، (ج) خدمات تأجير المباني الرئيسية المفروشة المستخدمة من قبل شركة تسهيل، (د) الخدمات الإدارية، (هـ) خدمات دعم الثروات بما في ذلك إنشاء وإعادة عرض التسهيلات المصرفية وإدارة متطلبات السيولة الخاصة بشركة تسهيل، (و) خدمات الدعم القانوني، (ز) ترخيص استخدام علامة «تسهيل» التجارية.

تدفع شركة تسهيل رسوماً لكل خدمة مشتركة مخصصة أو وفقاً للخدمات الفعلية المستخدمة. وفي حال ترخيص العلامة التجارية لاستخدام العلامة التجارية «تسهيل» مقابل الخدمات التي تقدمها شركة اكسترا بموجب هذه الاتفاقية، وتبلغ رسوم الترخيص التي تتكبدها شركة تسهيل سنوياً ١ ريال سعودي. تم إعداد الاتفاقية لمدة غير محددة، ويجوز لشركة تسهيل إنهاء الاتفاقية بناءً على إشعار مدته شهر واحد أو أي فترة أطول قد تكون معقولة لضمان النقل المنظم للوظائف ذات الصلة إلى شركة تسهيل أو أي من الجهات التي قد ترشحها بموجب الاتفاقية، بينما تنص الاتفاقية على إشعار إنهاء مدته شهر واحد. تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية.

٤-٥-١٢ التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

بلغت التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة بناءً على متطلبات الإفصاح المالي، ما قدره ٤١١, ٦ مليون ريال سعودي، و ٣٩٨, ٩ مليون ريال سعودي، و ٢١٠, ٨ مليون ريال سعودي، كما في ٣١ ديسمبر من ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م.

ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة بأن جميع التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة أبرمت وفقاً للنظام وتم إبرامها على أسس تجارية غير تفضيلية أو فيما فيه مصلحة للشركة. ويتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالالتزام بأحكام نظام الشركات وللضوابط التي تضعها الهيئة عند وجود أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في أي من العقود المبرمة مع أطراف ذات علاقة أو في حال وجود منافسة لهم في أي من هذه العقود. لمزيد من التفاصيل حول الأحكام المتعلقة بالمصلحة والمنافسة. الرجاء مراجعة القسم (٦-٥) «تعارض المصالح» من هذه النشرة.

الجدول (٨-١٢) يبين الجدول أدناه التكاليف الفعلية المتعددة والمتكبدة من قبل شركة تسهيل بموجب هذا الاتفاقية لكل خدمة مقدمة خلال الثلاث سنوات الأخيرة

الخدمة	السنة المالية ٢٠٢١م (بالريال السعودي)	السنة المالية ٢٠٢٢م (بالريال السعودي)	السنة المالية ٢٠٢٣م (بالريال السعودي)
خدمات ترخيص تقنية المعلومات والبرمجيات	١,١٤٨,٣٧٦	١,٠٨٥,٠٠٠	١,١٣٥,١٣١
تأجير العقارات	٨٨٧,٠٦٨	١,٠٥٠,٨٠٣	١,٠٥٠,٨٠٣
خدمات إدارية	٢,٧٥٠,٠٠٠	٢,٨٣٠,٠٠٠	٢,٩٢٥,٠٠٠
رسوم ترخيص العلامة التجارية	١	١	١

المصدر: الشركة

يقدم هذا القسم ملخصاً للاتفاقيات الجوهرية والتعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة والتي تكون الشركة طرفاً فيها. ويجدر التنويه بأن ملخص الاتفاقيات والعقود أدناه لا يحتوي على جميع الشروط والأحكام ولا يعدّ بديلاً عن الشروط والأحكام الواردة في الاتفاقيات.

الجدول (٩-١٢) ملخص الاتفاقيات الجوهرية مع الأطراف ذات علاقة

#	أطراف العقد	طبيعة التعاقد / المعاملة	الطرف ذو العلاقة	مدة العقد	مستحق من طرف ذات علاقة / مستحق إلى الطرف ذات علاقة	قيمة التعامل خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ (ريال سعودي)	قيمة التعامل خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١ (ريال سعودي)	قيمة التعامل خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١ (ريال سعودي)
١	شركة اكسترا	اتفاقية مستوى الخدمة لتقنية المعلومات	محمد جلال علي فهمي	سنة واحدة	مستحق من طرف ذات علاقة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
			فوزان محمد احمد الفوزان		مستحق إلى الطرف ذات علاقة	١,١٤٨,٣٧٦	١,٠٨٥,٠٠٠	١,١٣٥,١٣١
			عبداللطيف علي عبداللطيف الفوزان					
٢	شركة اكسترا	اتفاقية مستوى الخدمات	محمد جلال علي فهمي	سنة واحدة	مستحق من طرف ذات علاقة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
			فوزان محمد احمد الفوزان		مستحق إلى الطرف ذات علاقة	٢,٧٥٠,٠٠٠	٢,٨٣٠,٠٠٠	٢,٩٢٥,٠٠٠
			عبداللطيف علي عبداللطيف الفوزان					
٣	شركة اكسترا	اتفاقية خدمات مالية بين شركة اكسترا وشركة تسهيل	محمد جلال علي فهمي	خمس سنوات	مستحق من طرف ذات علاقة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
			فوزان محمد احمد الفوزان		مستحق إلى الطرف ذات علاقة	٣٥٦,٦٣٤,٤٢١	٣٧٣,٧٥٤,٣٨٠	٢٥٤,٧٥٢,٩٨٩
			عبداللطيف علي عبداللطيف الفوزان					
الأرصدة النهائية								

المصدر : الشركة

٦-١٢ العقارات

لا تمتلك المجموعة أي عقارات ولكن تقوم باستئجار عدة عقارات لعملياتها.

٧-١٢ اتفاقيات الإيجار

أبرمت المجموعة عقدي (٢) إيجار مع عدد من المؤجرين، يوضح الجدول الآتي تفاصيل العقارات الجوهريّة المستأجرة من قبل المجموعة

الجدول (١٠-١٢) ملخص عقود الإيجار الجوهريّة

#	المستأجر	المؤجر	الموقع	قيمة الإيجار السنوي (ريال سعودي)	مدة الإيجار وألية التجديد (إن وجدت)
عقود الإيجار المكتوبة					
١	شركة تسهيل	شركة اكسترا	طريق الملك فيصل بن عبدالعزيز، حي الروابي، منطقة الراكه، الخبر، المملكة العربية السعودية	٨٠٣, ٠٥٠, ٠ ريال سعودي	مدّة هذا العقد (٧٣٠) يوماً تبدأ من تاريخ ٢٠٢٢/٠٨/١٥م وتنتهي بتاريخ ٢٠٢٤/٠٨/١٤م.
٢	شركة بروكو للخدمات المالية	شركة يوسف خليل المؤيد وأولاده للعقارات ذ.م.م.، ص.ب ٥٤٢٤، المنامة، مملكة البحرين	مبنى ٢٥٠٤، طريق ٢٨٣٢، مجمع ٤٢٨، ضاحية السيف، مملكة البحرين (رقم المكتب: ٤٠١ و ٤٠٤ و ٤٠٣).	٤٧٢٨,٩٦ دينار بحريني شهرياً بالإضافة إلى ١٥٪ رسوم خدمة و ٢,٥١٤ رسوم كهرباء.	١ يناير ٢٠٢٤م وتنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٨م، لمدة ثابتة.

المصدر: الشركة

٨-١٢ الملكية الفكرية

سجلت المجموعة عدداً من العلامات التجارية التي تعتمد عليها كعلامات تجارية خاصة بأعمالها، علماً بأن المجموعة تعتمد على هذه العلامات التجارية في نجاح أعمالها ودعم وضعها التنافسي في السوق، لذا فإن عدم مقدرة المجموعة على حماية علاماتها التجارية أو اضطرابها إلى اتخاذ إجراء قانوني لازم لحمايتها قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على قدرتها على استعمالها مما سيؤثر على سير أعمالها ونتائج عملياتها (لمزيد من التفاصيل حول المخاطر المرتبطة بالعلامات التجارية، يرجى مراجعة القسم الفرعي (٢٩-١-٢) «المخاطر المتعلقة بالحفاظ على سمعة العلامة التجارية للمصدر وشركة تسهيل» من هذه النشرة).

العلامة التجارية المتعلقة بشركة تسهيل غير مملوكة للمجموعة، حيث أنها مملوكة لشركة اكسترا: المساهم الكبير للشركة (لمزيد من التفاصيل حول المخاطر المرتبطة بالعلامات التجارية، يرجى مراجعة القسم الفرعي (٢٩-١-٢) «المخاطر المتعلقة بالحفاظ على سمعة العلامة التجارية للمصدر وشركة تسهيل» من هذه النشرة).

تقوم المجموعة باستخدام العلامات التجارية الخاصة بتسهيل وذلك بموجب ترخيصاً دائماً مجانياً وحصري على مستوى العالم لاستخدام العلامات التجارية الخاصة بشركة تسهيل، من خلال اتفاقية مستوى الخدمات المبرمة بين شركة اكسترا وشركة تسهيل (لمزيد من التفاصيل حول الاتفاقية، يرجى مراجعة القسم (١٢-٤-١١) «التعاملات والعقود الداخلية بين شركات المجموعة» من هذه النشرة).

يوضح الجدول الآتي بعض التفاصيل الرئيسية للعلامات التجارية التي سجلتها الشركة وشركة تسهيل:

الجدول (١١-١٢) التفاصيل الرئيسية للعلامات التجارية التي سجلتها الشركة

العلامة التجارية	بلد التسجيل	رقم التسجيل	تاريخ سريان الحماية	تاريخ انتهاء الحماية	الفئة
	السعودية	١٤٤٤٠٠٢٨٤٢	١٤٤٤/٠١/١٧ هـ	١٤٥٤/٠١/١٦ هـ	٣٥
	السعودية	١٤٤٤٠٠٦٨٥٥	١٤٤٤/٠٢/١٨ هـ	١٤٥٤/٠٢/١٧ هـ	٩

المصدر: الشركة

الجدول (١٢-١٢) التفاصيل الرئيسية للعلامات التجارية التي سجلتها شركة تسهيل

العلامة التجارية	بلد التسجيل	رقم التسجيل	تاريخ سريان الحماية	تاريخ انتهاء الحماية	الفئة
	البحرين	١٢٤٨٧٦	١٤٤٠/٠٤/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٨/١٢/٢٣ م)	١٤٥٠/٠٨/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٨/١٢/٢٣ م)	٣٥
	البحرين	١٢٤٨٧٧	١٤٤٠/٠٤/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٨/١٢/٢٣ م)	١٤٥٠/٠٨/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٨/١٢/٢٣ م)	٣٦
	الكويت	١٦١٠٠٥٦	١٤٤٠/٠٤/١١ هـ (الموافق ٢٠١٨/١٢/١٨ م)	١٤٥٠/٠٨/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٨/١٢/١٨ م)	٣٦
	الكويت	١٦١٠٠٥٥	١٤٤٠/٠٤/١١ هـ (الموافق ٢٠١٨/١٢/١٨ م)	١٤٥٠/٠٨/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٨/١٢/١٨ م)	٣٥

المصدر: الشركة

٩-١٢ حقوق الملكية الفكرية الأخرى

سجلت المجموعة عدة نطاقات للإنترنت، ويوضح الجدول التالي ملخص تفاصيل هذه التسجيلات:

اسم الشركة	اسم نطاق الإنترنت	تاريخ الانتهاء
المصدر	www.uihc.sa	٢٠٢٥/٠٤/٢٣ م
شركة بروكو	www.procco.com	٢٠٢٥/٠٨/٠٨ م
شركة تسهيل	www.tasheelfinance.com	٢٠٢٥/١٢/١٣ م

المصدر: الشركة

١٠-١٢ الدعاوى القضائية والمطالبات والإجراءات النظامية

١٠-١-١٢ الدعاوى القضائية والمطالبات

فيما عدا المطالبات التنفيذية الناجمة عن أعمال المجموعة العادية مع العملاء المتعثرين في السداد والقضايا العمالية الموضحة في هذا القسم، يؤكد أعضاء مجلس الإدارة أن المجموعة ليست طرفاً في أي نزاع قضائي أو تحكيم أو دعوى إدارية أو تحقيقات حتى تاريخ إصدار هذه النشرة، من شأنها بشكل فردي أو في مجموعها، أن يكون لها تأثيراً سلبياً على وضعها المالي ونتائج عملياتها، كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنهم ليسوا على علم بأي دعاوى أو مطالبات مهدد بإقامتها ضد المجموعة. وكما في تاريخ ٢٠٢٣/١٢/٣١ م، بلغ عدد المطالبات التنفيذية المرفوعة من قبل الشركة ضد كافة العملاء المتعثرين لسداد المديونية القائمة عليهم وتحصيل حقوق الشركة ٧,٧٣٣ مطالبة قضائية، متعلقة بمطالبات تنفيذية من العملاء يصل قدرها ٢٩٥,٢ مليون ريال سعودي، تتراوح قيمتها ما بين ٤,٧٧٧ ريال سعودي و ٣٦٢,٩١٥ ريال سعودي للمطالبة الواحدة. كما يجدر الإشارة أنه من ضمن هذه القضايا، توجد في دفاتر الشركة ٤,٢١٣ قضية بإجمالي قيمة مطالبات تنفيذية قدرها ١٦٩,٠ مليون ريال سعودي، حيث أنه تم شطب العقود التي وصل عدد أيام التأخر عن السداد فيها ٤٥٠ يوم (وفقاً لتعليمات البنك المركزي السعودي)، والتي بلغت قيمة مطالباتها التنفيذية مبلغ ١٢٦,٢ مليون ريال سعودي (تمثل ٣,٥٢٠ قضية). قد بلغ عدد المطالبات المرفوعة ضد الشركة، كما في تاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٢٩ م، ١١ قضية بإجمالي مطالبات قدرها ١٣٧,٨١١ ريال سعودي (يرجى مراجعة الخطر رقم (٢-١-٣) «المخاطر المتعلقة بالتقاضي» من هذه النشرة).

ويوضح الجدول أدناه تفاصيل هذه المطالبات المرفوعة ضد الشركة كما في تاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٢٩ م.

الجدول (١٢-١٣) المطالبات المرفوعة ضد الشركة كما في تاريخ ٢٩/٠٤/٢٠٢٤م

حالة القضية	ملخص القضية	تاريخ القضية	مبلغ المطالبة (ريال سعودي)	المدعى عليه
في طور الإغلاق	طلب صلح مقدم من تسهيل يطلب بموجبه إعادة جدولة المديونية	٢٠٢٤/٠٣/١٢م	٠	شركة تسهيل
في طور الإغلاق قيد النظر	طلب المدعي بتعويض بمبلغ ٧٥,٦٠٠ ريال سعودي من شركة تسهيل لإنهاء عقد العمل بلا سبب مشروع ولكن صدر الحكم بدفع مبلغ ٢١,٦٠٠ ريال سعودي.	٢٠٢٤/٠١/٠٣م	٢١,٦٠٠	شركة تسهيل
في طور الإغلاق	دعوى مقامة للاعتراض على غرامات السداد المتأخر، واجمالي المحكوم عليه بالدعوى (٠) ريال سعودي	٢٠٢٣/١٠/٠١م	٠	شركة تسهيل
في طور الإغلاق	تم رفع دعوى ضد شركة تسهيل لتسليمه المدعي مخالصة نهائية للعقد، وإلزام شركة تسهيل بتعويض المدعي عن ما لحق بها من ضرر، وإنهاء طلب التنفيذ المقدم .	٢٠٢٣/٠٧/١٣م	٢,٢٢٢,٠٤	شركة تسهيل
قيد النظر	يعترض المدعي على إجراء تنفيذي ضده بسبب عدم الدفع. قيمة السند لأمر محل النزاع ١١٠,٦٤٧,٩٥ ريال سعودي	٢٠٢٤/٠٣/١٩م	٠	شركة تسهيل
قيد النظر	يعترض المدعي على إجراء تنفيذي ضده بسبب عدم الدفع. قيمة السند لأمر محل النزاع ٢٣٥,٨٠٨,٠٠ ريال سعودي	٢٠٢٤/٠٣/١٤م	٠	شركة تسهيل
قيد النظر	يعترض المدعي على إجراء تنفيذي ضده بسبب عدم الدفع. قيمة السند لأمر محل النزاع ١٠,١٨١ ريال سعودي	٢٠٢٤/٠٤/٢٣م	١٠,١٨١	شركة تسهيل
قيد النظر	يعترض المدعي على إجراء تنفيذي ضده بسبب عدم الدفع. قيمة السند لأمر محل النزاع ٢,٤٠٨ ريال سعودي	٢٠٢٤/٠٤/٢١م	٢٠٤٨	شركة تسهيل
قيد النظر	طلب المدعي بتعويض مادي قدره (٢٩٧,٣٦٦) من شركة تسهيل لإنهاء عقد العمل بلا سبب مشروع.	٢٠٢٣/٠٨/٣٠م	٤٤,٥٦٠	شركة تسهيل
قيد النظر	لم ترد شركة تسهيل لائحة الدعوى بعد	٢٠٢٣/١٢/١٠م	-	شركة تسهيل
قيد النظر	اعتراض المدعي على إجراءات التنفيذ على أساس الإعسار. مبلغ السند لأمر محل النزاع هو ٥٧,٢٠٠ ريال سعودي	٢٠٢٣/٠٧/١٠م	٥٧,٢٠٠	شركة تسهيل
			١٣٧,٨١١ ريال سعودي	المجموع

المصدر: الشركة

١١-١٢ التأمين

لدى المجموعة عدد من وثائق التأمين والتي تغطي عدداً من المخاطر المتعلقة بأعمالها، ويوضح الجدول التالي المعلومات الرئيسية لأهم وثائق تأمين الشركة

الجدول (١٢-١٤) وثائق تأمين المجموعة

الشركة المستفيدة	جهة التأمين	رقم بوليصة التأمين	التأمين ووصف التغطية	حد التغطية	الخصم	تواريخ التغطية
شركة اكسترا (الشركة هي المستفيدة من التأمين بصفتها شركة تابعة لشركة اكسترا)	تكاful الراجحي	P0224-AOI-HCAB-00237333	تأمين مسؤولية المديرين والموظفين	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	وفقاً لجدول التغطية لكل حالة ذات صلة وفئة التغطية.	ابتداء من ٢٠٢٤/٠٢/٠١ إلى ٢٠٢٥/٠١/٣١ م
شركة اكسترا (تم إدراج موظفي الشركة في هذا التأمين)	تكاful الراجحي	P0422-GFG-HCAB-15500510/R2	تأمين خيانة الأمانة	حسب جدول التغطية لكل فئة من فئات التغطية	وفقاً لجدول التغطية لكل حالة ذات صلة وفئة التغطية.	ابتداء من ٢٠٢٤/٠٤/٠١ إلى ٢٠٢٥/٠٢/٣١ م
شركة اكسترا (تم إدراج ممتلكات الشركة في اتفاقية الخدمات المالية المبرمة بتاريخ ٢٠٢١/٠١/٠١ بين شركة اكسترا والشركة)	تكاful الراجحي	P0422-PBI-HCAB-15500508/R2	التأمين على جميع أخطار الممتلكات وانقطاع الأعمال	حسب جدول التغطية لكل فئة من فئات التغطية	وفقاً لجدول التغطية لكل حالة ذات صلة وفئة التغطية.	ابتداء من ٢٠٢٤/٠٤/٠١ إلى ٢٠٢٥/٠٢/٣١ م
شركة بروكو	سوليدرتي	p/003/01/20/4003/0008787-05	التأمين على المخاطر والطرف الثالث	١,٣٥٠,٠٠٠ دينار بحريني	وفقاً لجدول التغطية لكل حالة ذات صلة وفئة التغطية.	ابتداء من ٢٠٢٤/٠٢/٠٨ إلى ٢٠٢٥/٠٢/٠٧ م
المصدر وشركة تسهيل	تكاful الراجحي	١٠٣٣٠٧٠٤٧٩	التأمين الطبي للموظف	حسب جدول التغطية لكل فئة من فئات التغطية	وفقاً لجدول التغطية لكل موظف ذي صلة وفئة التغطية.	ابتداء من ٢٠٢٣/٠٧/٣٠ إلى ٢٠٢٤/٠٧/٢٩ م
شركة بروكو	شركة البحرين الوطنية	٢٤٠١١٣٠٠٠١٧٥	تأمين سببراني	٥٠,٠٠٠ دينار بحريني	وفقاً لجدول التغطية لكل حالة ذات صلة وفئة التغطية.	ابتداء من ٢٠٢٤/٠٥/٠١ إلى ٢٠٢٥/٠٤/٣٠ م

المصدر: الشركة

١٢-١٢ العقوبات

قام البنك المركزي السعودي ووزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بإصدار عدد من الغرامات ضد أعضاء من المجموعة نتيجة لبعض المخالفات النظامية المرتكبة من قبلهم، ويوضح الجدول التالي تلك الغرامات

الجدول (١٢-١٥) جدول يوضح التفاصيل الرئيسية لغرامات الشركة

الغرامة	الشركة	الهيئة	التاريخ	قيمة الغرامة
مخالفة التعليمات الرقابية للبنك المركزي السعودي بخصوص مخالفة مبادئ التمويل المسؤول للأفراد	شركة تسهيل	البنك المركزي السعودي	٢٢/٠١/٢٠٢٢م	٢٠,٠٠٠ ريال سعودي.
مخالفة التعليمات الرقابية للبنك المركزي السعودي	شركة تسهيل	البنك المركزي السعودي	٠٨/٠٨/٢٠٢٢م	٥٠,٠٠٠ ريال سعودي
مخالفة مكتب العمل	شركة تسهيل	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	٢٦/١٠/٢٠٢١م	٢٠,٠٠٠ ريال سعودي.
مخالفة مكتب العمل	شركة تسهيل	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	٢٦/٠٧/٢٠٢١م	١٠,٠٠٠ ريال سعودي.
مخالفة مكتب العمل	شركة تسهيل	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	١٩/٠٥/٢٠٢١م	١٠,٠٠٠ ريال سعودي.
مخالفة مكتب العمل	شركة تسهيل	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	٢٥/٠٤/٢٠٢١م	١٠,٠٠٠ ريال سعودي.
مخالفة مكتب العمل	شركة تسهيل	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	٣١/٠٣/٢٠٢١م	٢٠,٠٠٠ ريال سعودي.
مخالفة مكتب العمل	شركة تسهيل	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	١٥/٠٣/٢٠٢١م	٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.
مخالفة مكتب العمل	شركة تسهيل	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	١٦/١٠/٢٠٢٢م	١٠,٠٠٠ ريال سعودي.
مخالفة مكتب العمل	شركة تسهيل	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	١٦/٠٨/٢٠٢٢م	١٠,٠٠٠ ريال سعودي.
مخالفة مكتب العمل	شركة تسهيل	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	٢٣/٠٦/٢٠٢٢م	١٠,٠٠٠ ريال سعودي.
مخالفة نظام مراقبة شركات التمويل للبنك المركزي السعودي	شركة تسهيل	البنك المركزي السعودي	٢٩/١٠/٢٠٢٣م	٣٠٥,٠٠٠ ريال سعودي

المصدر: الشركة

١٣-١٢ الوضع الزكوي والضريبي للشركة

تنص لائحة الزكاة الصادرة بموجب القرار الوزاري رقم ٢٢١٦ وتاريخ ١٤٤٠/٠٧/٠٧ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/١٣ م)، والتي تنطبق علي السنوات التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٩ م فصاعداً، على أن الشركة المقيمة في المملكة تخضع لأحكام اللائحة لن يزاول النشاط كل من (١) حصص الشركاء السعوديين ومن يعامل معاملتهم من مواطني دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، (٢) الحصص المدرجة في السوق المالية السعودية من غير المؤسسين (ومن يحل محلهم طبقاً لعقد التأسيس أو المستندات النظامية، وعن حصص الهيئات والمؤسسات الحكومية السعودية). وعليه، يخضع المصدر للزكاة نظراً لشركائه منذ تأسيسه، حيث أنه مملوك نهائياً من قبل شركة اكسترا. وبعد طرحها للاكتتاب العام الأولي، ينبغي أن يظل المصدر خاضعة للزكاة، فهو مسجل فقط لأغراض الزكاة وليس لأغراض ضريبة القيمة المضافة. وحيث أن المصدر لم يكون له أي دفعات لأشخاص خارج المملكة، لم يقيم المصدر بتقديم أي إقرارات بخصوص ضريبة الاستقطاع. وتجدر الإشارة إلى أنه لم يتم إصدار أي ربوط للزكاة أو ضريبة الاستقطاع للمصدر منذ تأسيسه من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. علاوة على ذلك، فإن شركة بروكو هي شركة مقيمة وخاضعة للضريبة في المملكة حيث يتم إدارتها والتحكم بها من المملكة. ونظراً لأنها مملوكة في النهاية من قبل شركة اكسترا، فهي تخضع أيضاً للزكاة وتقدم حالياً إقراراً موحداً للزكاة مع شركة اكسترا. علاوة على ذلك، فإن شركة بروكو هي شركة مقيمة وخاضعة للضريبة في المملكة حيث يتم إدارتها والتحكم بها من المملكة. ونظراً لأنها مملوكة في النهاية من قبل شركة اكسترا، فهي تخضع أيضاً للزكاة وتقدم حالياً إقراراً موحداً للزكاة مع شركة اكسترا.

من ناحية أخرى، تنص قواعد حساب زكاة أنشطة التمويل بموجب القرار الوزاري رقم ٢٢١٥ بتاريخ ١٤٤٠/٠٧/٠٧ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/١٣ م)، المطبقة على السنوات التي تبدأ في ١ يناير ٢٠١٩ م فصاعداً، يخضع المكلف الذي يمارس أنشطة التمويل لهذه القواعد وأحكام حساب زكاة أنشطة التمويل، حيث تكون تلك الأنشطة مرخصة من قبل البنك المركزي السعودي. لذلك، تخضع شركة تسهيل للزكاة بموجب القرار الوزاري رقم ٢٢١٥. وعليه، قدمت شركة تسهيل إقراراتها للزكاة وضريبة الاستقطاع حسب الاقتضاء منذ تأسيسها. ولأغراض ضريبة القيمة المضافة، تقدم الشركة إقرار موحّد مع شركة اكسترا وبالمثل قدمت إقرارات ضريبة القيمة المضافة منذ تأسيسها. بالرغم من ذلك، لم تصدر الهيئة أي ربوط للزكاة أو ضريبة الاستقطاع لشركة تسهيل منذ تأسيسها.

١٤-١٢ ملخص النظام الأساس

١-١٤-١٢ اسم الشركة

الشركة المتحدة الدولية القابضة (شركة مساهمة سعودية مغلقة).

٢-١٤-١٢ أغراض الشركة

إن الأغراض التي تأسست الشركة لأجلها هي:

إدارة الشركات التابعة لها، أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها.

إمتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها.

إستثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية.

تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.

إمتلاك حقوق الملكية الصناعية من براءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية، واستغلالها، وتأجيرها للشركات التابعة لها أو لغيرها.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

٣-١٤-١٢ المشاركة والتملك في الشركات

يجوز للشركة المشاركة في الشركات الأخرى بنسبة تمكنها من السيطرة عليها عن طريق التملك أو الإدارة كما يجوز لها إنشاء شركات وفقاً لنظام الشركات ولوائحها التنفيذية، كما يجوز لها أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع الهيئات أو الشركات التي تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها، ولها أن تملك الأسهم أو الحصص في هذه الشركات وأن تدمجها أو تندمج فيها أو تشتريها، كما يجوز للشركة أن تتصرف في هذه الأسهم أو الحصص على ألا يشمل ذلك الوساطة في تداولها.

٤-١٤-١٢ المركز الرئيسي للشركة

يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة الخبر بالمملكة العربية السعودية، ويجوز أن ينشأ لها فروع، أو مكاتب، أو توكيلات داخل المملكة، أو خارجها بقرار من مجلس الإدارة، وذلك مع مراعاة أحكام الأنظمة واللوائح السارية في المملكة العربية السعودية.

٥-١٤-١٢ مدة الشركة

مدة الشركة (٩٩) سنة ميلادية تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري، ويجوز دائماً إطالة مدة الشركة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.

٦-١٤-١٢ رأس المال

حدد رأس مال الشركة بـ (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) مئتين وخمسين مليون ريال سعودي، مقسم إلى (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرين مليون سهم نقدي أسمي متساوية القيمة، تبلغ القيمة الاسمية لكل منها (١٠) عشرة ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية (نقدية).

٧-١٤-١٢ الاكتتاب في الأسهم

اكتتب المؤسسون في كامل أسهم رأس المال البالغة (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرون مليون سهم مدفوعة بالكامل، وقيمتها الإجمالية (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) مئتان وخمسون مليون ريال سعودي، وقد تم إيداع كافة المبالغ النقدية المدفوعة من رأس المال لدى بنك البلاد باسم الشركة تحت التأسيس.

٨-١٤-١٢ بيع الأسهم الغير مستوفاة القيمة

يلتزم المساهم بدفع قيمة السهم في المواعيد المعينة لذلك، وإذا تخلف عن الوفاء في ميعاد الاستحقاق، جاز لمجلس الإدارة بعد إعلامه عن طريق البريد الإلكتروني الخاص به أو خطاب موجه إلى محل إقامته أو إبلاغه بخطاب مسجل بيع السهم في المزاد العلني أو سوق الأوراق المالية بحسب الأحوال وفقاً للضوابط التي تحددها الجهة المختصة. وتستوفي الشركة من حصيلة البيع المبالغ المستحقة لها وترد الباقي إلى صاحب السهم. وإذا لم تكف حصيلة البيع للوفاء بهذه المبالغ، جاز للشركة أن تستوفي الباقي من جميع أموال المساهم. يُعلق نفاذ الحقوق المتصلة بالأسهم المتخلف عن الوفاء بقيمتها عند انقضاء الموعد المحدد لها إلى حين بيعها أو دفع المستحق منها وفقاً لحكم الفقرة (١) من هذه المادة، وتشمل حق الحصول على نصيب من صافي الأرباح التي يتقرر توزيعها وحق حضور الجمعيات والتصويت على قراراتها ومع ذلك يجوز للمساهم المتخلف عن الدفع إلى يوم البيع دفع القيمة المستحقة عليه مضافاً إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة في هذا الشأن. وفي هذه الحالة يكون للمساهم الحق في طلب الحصول على الأرباح التي تقرر توزيعها. تلغي الشركة شهادة السهم المبيع وفقاً لأحكام هذه المادة، وتعطي المشتري شهادة جديدة بالسهم تحمل الرقم ذاته، وتؤشر في سجل المساهمين بوقوع البيع مع إدراج البيانات اللازمة للمالك الجديد.

٩-١٤-١٢ إصدار الأسهم

تكون الأسهم اسمية ويجوز تقسيمها إلى أسهم ذات قيمة إسمية أقل، أو دمجها بحيث تمثل أسهماً ذات قيمة إسمية أعلى، كما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة في بند مستقل ضمن حقوق المساهمين على أن يتم استخدامه وفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة. ولا يجوز توزيعها كأرباح على المساهمين. والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة، فإذا ملك السهم أشخاص متعددون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتعلقة به، ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة من ملكية السهم.

١٠-١٤-١٢ شهادات الأسهم

تصدر الشركة شهادات الأسهم بحيث تكون ذات أرقام متسلسلة وموقعها عليها من رئيس مجلس إدارة الشركة أو من يفوضه من أعضاء المجلس وتختتم بخاتم الشركة ويتضمن السهم على الأخص رقم وتاريخ القرار الوزاري الصادر بالتخصيص بتحول الشركة ورقم وتاريخ القرار الوزاري بإعلان تحول الشركة وقيمة السهم الاسمية؛ والمبلغ المدفوع منها وغرض الشركة باختصار ومركزها الرئيسي ومدتها ويجوز أن يكون للأسهم كويونات ذات أرقام متسلسلة ومشملة على رقم السهم المرفقة به.

١١-١٤-١٢ تداول الأسهم

لايجوز تداول الأسهم التي يكتتب بها المؤسسون إلا بعد نشر القوائم المالية عن سنتين ماليتين لا تقل كل منهما عن اثني عشر شهراً من تاريخ تأسيس الشركة. ويؤشر على صكوك هذه الأسهم بما يدل على نوعها وتاريخ تأسيس الشركة والمدة التي يمنع فيها تداولها. ومع ذلك يجوز خلال مدة الحظر نقل ملكية الأسهم وفقاً لأحكام بيع الحقوق من أحد المؤسسين إلى مؤسس آخر أو من ورثة أحد المؤسسين في حالة وفاته إلى الغير أو في حالة التنفيذ على أموال المؤسس المعسر أو المفلس، على أن تكون أولوية امتلاك تلك الأسهم للمؤسسين الآخرين. وتسري أحكام هذه المادة على ما يكتتب به المؤسسون في حالة زيادة رأس المال قبل انقضاء مدة الحظر.

١٢-١٤-١٢ سجل المساهمين

تتداول أسهم الشركة بالقيد في سجل المساهمين الذي تعده أو تتعاقد على إعداده الشركة، الذي يتضمن أسماء المساهمين وجنسياتهم وأماكن إقامتهم ومهنتهم وأرقام الأسهم والقدر المدفوع منها، ويؤشر في هذا القيد على السهم. ولا يعتد بنقل ملكية السهم الاسمي في مواجهة الشركة أو الغير إلا من تاريخ القيد في السجل المذكور، ويجب حفظه في المملكة. على الشركة تزويد السجل التجاري ببيانات السجل المشار إليه في الفقرة (١) من هذه المادة وأي تعديل يطرأ عليه خلال (خمس عشرة) يوماً من تاريخ قيد الشركة لدى السجل التجاري أو من تاريخ التعديل بحسب الأحوال

١٣-١٤-١٢ زيادة رأس المال

للجمعية العامة غير العادية أن تقرر زيادة رأس مال الشركة، بشرط أن يكون رأس المال قد دفع كاملاً. ولا يشترط أن يكون رأس المال قد دفع بأكمله إذا كان الجزء غير المدفوع من رأس المال يعود إلى أسهم صدرت مقابل تحويل أدوات دين أو صكوك تمويلية إلى أسهم ولم تنته بعد المدة المقررة لتحويلها إلى أسهم. للجمعية العامة غير العادية في جميع الأحوال أن تخصص الأسهم المصدرة عند زيادة رأس المال أو جزءاً منها للعاملين في الشركة والشركات التابعة أو بعضها، أو أي من ذلك. ولا يجوز للمساهمين ممارسة حق الأولوية عند إصدار الشركة للأسهم المخصصة للعاملين. للمساهمين المالك للسهم وقت صدور قرار الجمعية العامة غير العادية بالموافقة على زيادة رأس المال الأولوية في الاكتتاب بالأسهم الجديدة التي تصدر مقابل حصص نقدية، ويبلغ بأولويته (إن وجدت) بخطاب مسجل على عنوانه الوارد في سجل المساهمين، أو من خلال وسائل التقنية الحديثة، وبقرار زيادة رأس المال وشروط الاكتتاب وكيفية وتاريخ بدايته وإنتهائه. يحق للجمعية العامة غير العادية وقف العمل بحق الأولوية للمساهمين في الاكتتاب بزيادة رأس المال مقابل حصص نقدية أو إعطاء الأولوية لغير المساهمين في الحالات التي تراها مناسبة لمصلحة الشركة.

يحق للمساهمين بيع حق الأولوية أو التنازل عنه خلال المدة من وقت صدور قرار الجمعية العامة بالموافقة على زيادة رأس المال إلى آخر يوم للاكتتاب في الأسهم الجديدة المرتبطة بهذه الحقوق، وفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة. مع مراعاة ما ورد في الفقرة (٤) أعلاه توزع الأسهم الجديدة على حملة حقوق الأولوية الذين طلبوا الاكتتاب بنسبة ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس المال بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على حملة حقوق الأولوية الذين طلبوا أكثر من نصيبهم بنسبة ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس المال، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، وي طرح ما تبقى من الأسهم على الغير ما لم تقرر الجمعية العامة غير العادية أو ينص نظام السوق المالية على غير ذلك.

١٤-١٤-١٢ تخفيض رأس المال

للجمعية العامة غير العادية أن تقرر تخفيض رأس المال إذا زاد على حاجة الشركة أو إذا منيت بخسائر. ويجوز في الحالة الأخيرة وحدها تخفيض رأس المال إلى ما دون الحد المنصوص عليه في نظام الشركات. ولا يصدر قرار التخفيض إلا بعد تلاوة بيان، في جمعية عامة يعده مجلس الإدارة عن الأسباب الموجبة للتخفيض والتزامات الشركة وأثر التخفيض في الوفاء بها، على أن يرفق في شأن هذا البيان تقرير من مراجع حسابات الشركة. إذا كان تخفيض رأس المال نتيجة زيادته على حاجة الشركة، وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم -إن وجدت- على التخفيض قبل (٤٥) خمس وأربعين يوماً على الأقل من التاريخ المحدد لعقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية لاتخاذ قرار التخفيض. على أن يرفق بالدعوة بيان يوضح مقدار رأس المال قبل التخفيض وبعده، وموعد عقد الاجتماع وتاريخ نفاذ التخفيض، فإن اعترض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستندات في الميعاد المذكور، وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم له ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان آجلاً. يجب مراعاة المساواة بين المساهمين الحاملين أسهماً من ذات النوع والفئة عند تخفيض رأس المال.

١٥-١٤-١٢ إدارة الشركة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من (٦) ستة أعضاء ويشترط أن يكونوا أشخاصاً من ذوي الصفة الطبيعية تتخبرهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن أربع سنوات، واستثناءً من ذلك عين المؤسسون أول مجلس إدارة لمدة أربع سنوات، ويجوز إعادة انتخاب أعضاء مجلس الإدارة لدورة أو دورات متتالية.

١٦-١٤-١٢ انتهاء عضوية المجلس

تنتهي عضوية مجلس الإدارة بانتهاء مدة التعيين أو الاستقالة أو الوفاة أو إذا ثبت لمجلس الإدارة أن العضو قد أخل بواجباته بطريقة تضر بمصلحة الشركة بشرط أن يقترن ذلك بموافقة الجمعية العامة العادية، أو بانتهاء عضويته وفقاً لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة، أو إذا حكم بشهر إفلاسه أو عساره أو قدم طلباً لتسوية مع دائنيه أو توقف عن دفع ديونه أو أصبح فاقد للشعور أو أصيب بمرض عقلي أو إذا ثبت ارتكابه عملاً مخالفاً بالأمانة والأخلاق أو أدين بالتزوير. ويجوز للجمعية العامة (بناءً على توصية من مجلس الإدارة) إنهاء عضوية من تغيب عن حضور (ثلاثة) اجتماعات متتالية أو (خمس) اجتماعات متفرقة خلال مدة عضويته دون عذر مشروع يقبله مجلس الإدارة ومع ذلك يجوز للجمعية العامة العادية في كل وقت عزل جميع أعضاء مجلس الإدارة أو بعضهم وذلك دون إخلال بحق العضو المعزول تجاه الشركة بالمطالبة بالتعويض إذا وقع العزل لسبب غير مقبول أو في وقت غير مناسب ولعضو مجلس الإدارة أن يعتزل بشرط أن يكون ذلك في وقت مناسب والا كان مسؤولاً قبل الشركة عما يترتب على الاعتزال من أضرار. وعلى الجمعية العامة العادية في هذه الحالة انتخاب مجلس إدارة جديد أو من يحل محل العضو المعزول (بحسب الأحوال) وذلك وفقاً لأحكام نظام الشركات.

على مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد قبل انتهاء دورته بمدة كافية؛ لانتخاب مجلس إدارة لدورة جديدة. وإذا تعذر إجراء الانتخاب وانتهت دورة المجلس الحالي، يستمر أعضاؤه في أداء مهامهم إلى حين انتخاب مجلس إدارة لدورة جديدة، على ألا تتجاوز مدة استمرار أعضاء المجلس المنتهية دورته المدة التي تحددها اللائحة التنفيذية لنظام الشركات. إذا اعتزل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة، وجب عليهم دعوة الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد لانتخاب مجلس إدارة جديد، ولا يسري الاعتزال إلى حين انتخاب المجلس الجديد، على ألا تتجاوز مدة استمرار المجلس المعتزل المدة التي تحددها اللوائح يجوز لعضو مجلس الإدارة أن يعتزل من عضوية المجلس بإبلاغ مكتوب يوجهه إلى رئيس المجلس، وإذا اعتزل رئيس المجلس وجب أن يوجه الإبلاغ إلى باقي أعضاء المجلس وأمين سر المجلس، ويعد الاعتزال نافذاً -في الحالتين- من التاريخ المحدد في الإبلاغ.

١٧-١٤-١٢ المركز الشاغر في المجلس

إذا شغل مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة لوفاة أي من أعضائه أو اعتزاله ولم ينتج عن هذا الشغور إخلال بالشروط اللازمة لصحة انعقاد المجلس بسبب نقص عدد أعضائه عن الحد الأدنى كان للمجلس أن يعين عضواً مؤقتاً في المركز الشاغر من تتوافر فيه الخبرة والكفاءة، ويجب أن تبلغ بذلك السجل التجاري خلال خمسة عشر يوم عمل من تاريخ التعيين وأن يعرض التعيين على الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها ويكمل العضو الجديد مدة سلفه فقط. وإذا لم تتوافر الشروط اللازمة لانعقاد مجلس الإدارة بسبب نقص عدد أعضائه عن الحد الأدنى المنصوص عليه في نظام الشركات أو هذا النظام وجب على بقية الأعضاء دعوة الجمعية العامة العادية للانعقاد خلال ستين يوماً لانتخاب العدد اللازم من الأعضاء. ويجب إبلاغ الوزارة عند استقالة أي عضو في المجلس أو انتهاء عضويته لأي سبب عدا انتهاء دورة المجلس وذلك خلال خمسة أيام عمل من تاريخ ترك العمل مع مراعاة متطلبات الإفصاح ذات العلاقة.

١٨-١٤-١٢ صلاحيات المجلس

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة بما يحقق أغراضها وذلك فيما عدا ما استثني بنص خاص في نظام الشركات أو هذا النظام من أعمال أو تصرفات تدخل في اختصاص الجمعية العامة وله:- وضع لائحة داخلية لأعماله. وضع اللوائح الداخلية للشركة ونظم الرقابة والضبط لكافة أعمالها. إقرار رؤية الشركة وإستراتيجياتها وخطط عملها والموافقة على خططها وميزانياتها التشغيلية وميزانياتها الرأسمالية السنوية وغيرها. تقديم كافة الضمانات اللازمة بما في ذلك الضمانات الاعتبارية لضمان تسهيلات قد تمنح إلى أفراد أو مؤسسات فردية أو شركات والمترتبة على هذه التسهيلات مثل الرهون العقارية والسندات لأمر وشهادات الأسهم وغيرها من الضمانات العينية أو النقدية، وللمجلس التوقيع على كافة العقود التي تخص إجراء العمليات الآلية عن طريق الإنترنت أو غيرها وإصدار الاعتمادات والضمانات المصرفية والتوقيع على كافة الأوراق والمستندات والشيكات والسندات لأمر والكمبيالات وكافة المعاملات المصرفية وشراء وبيع الصكوك وكافة أنواع الاستثمار لصالح الشركة. إبرام جميع العقود والاتفاقيات، بما في ذلك دون حصر، عقود الشراء والبيع والإيجار والاستئجار والوكالات والامتياز وعقود التحوط المالي، وغيرها من المستندات والعقود والمعاملات والصفقات نيابة عن الشركة والدخول في المناقصات نيابة عنها. فتح وإدارة وتشغيل وإغلاق الحسابات البنكية والحصول على القروض وغير ذلك من التسهيلات الائتمانية لأي مدة، بما في ذلك القروض التي تتجاوز مدتها ثلاث سنوات، وذلك من صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي والبنوك التجارية والبيوت المالية وشركات الائتمان وأي جهة ائتمانية أخرى، وإصدار الضمانات والكفالات لصالح أي جهة كانت عندما يرى، وفقاً لتقديره المحض، طالما ذلك يخدم مصلحة الشركة. تحرير سندات لأمر وغير ذلك من الأوراق التجارية والقيام بكافة المعاملات وإبرام كافة الاتفاقيات والصفقات المصرفية، وبيع أو رهن وفك عقارات الشركة وأصولها، وإبراء ذمة مديني الشركة من التزاماتهم ومديونياتهم. تقديم الدعم المالي لأي من الشركات التي تشارك فيها وكذلك الشركات التابعة. الموافقة على اللوائح الداخلية والمالية والإدارة الفنية والرقابية للشركات والسياسات واللوائح الخاصة بالعاملين فيها. تعيين وعزل المدراء والمسؤولين عن إدارة الشركة من ذوي الخبرة والكفاءة حسبما يراه المجلس وتحديد واجباتهم وحقوقهم ومرتباتهم. تعيين المكاتب والخبراء والمهندسين والمحامين والوكلاء والأطباء ونحوهم وتحديد أتعابهم. توكيل أو تفويض أي شخص آخر لسلطة أو سلطات معينة بالمدى والشروط التي يراها مناسبة. تفويض المسؤولين عن إدارة الشركة بصلاحيات التوقيع باسم الشركة في حدود القواعد التي يضعها مجلس الإدارة. تشكيل اللجان وتحويلها ما يراه المجلس ملائماً من الصلاحيات والتنسيق بين هذه اللجان وذلك بهدف سرعة البت في الأمور التي تعرض عليها. الموافقة على إقامة فروع ومكاتب وتوكيلات للشركة والاشتراكات والمساهمة في أي من الشركات والتوقيع على عقود تأسيسها وتعديلاتها وملاحقتها وذلك داخل المملكة وخارجها. إنشاء وفتح وإدارة وإغلاق المحافظ والحسابات الاستثمارية الخاصة بالشركة في البنوك وشركات الاستثمار داخل وخارج المملكة العربية السعودية وبيع وشراء الأسهم والصكوك والأوراق المالية السعودية وغير السعودية وبيع وشراء السلع والمعادن والأراضي والعقارات وما في حكمها وإنشاء الشركات والصناديق الاستثمارية داخل المملكة العربية السعودية وخارجها. وللمجلس بالأغلبية في حدود اختصاصه أن يوكل واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة. ويشترط حصول مجلس الإدارة على موافقة الجمعية العامة عند بيع أصول تتجاوز قيمتها (خمس في المائة) من قيمة مجموع أصولها سواء تم البيع من خلال صفقة واحدة أو عدة صفقات، وفي هذه الحالة تعتبر الصفقة التي تؤدي إلى تجاوز نسبة (خمس في المائة) من قيمة الأصول هي الصفقة التي يلزم موافقة الجمعية العامة عليها، وتحسب هذه النسبة من تاريخ أول صفقة تمت خلال (الاثني عشر) شهراً السابقة. وللمجلس الإدارة في حدود اختصاصه أن يفوض عضواً واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة.

١٩-١٤-١٢ مكافأة أعضاء المجلس

تكون مكافأة أعضاء مجلس الإدارة، إن وجدت، مبلغاً معيناً، أو بدل حضور عن الجلسات، أو مزايا عينية، أو نسبة معينة من صافي الأرباح، كما تقدرها الجمعية العامة العادية وذلك بما يتوافق مع القرارات والتعليمات الرسمية الصادرة في هذا الشأن وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات أو أية أنظمة أخرى مكملة له، بالإضافة إلى ما قد يقره المجلس من بدل حضور وبدل انتقال وفقاً للأنظمة والتعليمات المرعية في المملكة الصادرة من الجهات المختصة. ويشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من رواتب أو مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا، كما يشتمل التقرير المذكور على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات سبق أن وافقت عليها الجمعية العامة للشركة. وأن يشتمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

٢٠-١٤-١٢ صلاحيات الرئيس والنائب والعضو المنتدب وأمين السر

يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً ونائباً للرئيس، كما يجوز له أن يعين من بين أعضائه عضواً منتدباً، ولا يجوز أن يجمع عضو واحد بين مركز رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي بالشركة، ويكون للرئيس صلاحية دعوة مجلس الإدارة للاجتماع ورئاسة اجتماعات المجلس. يختص رئيس المجلس أو نائبه في حال غيابه أو من ينيبه بتمثيل الشركة أمام الغير بما في ذلك القضاء وهيئات التحكيم والوزارات والهيئات الحكومية الأخرى، وإتخاذ ما يلزم فيما يتعلق بهذا التمثيل. يحدد مجلس الإدارة اختصاصات وصلاحيات رئيس المجلس فيما لم ينص عليه هذا النظام. يجوز لرئيس مجلس الإدارة تفويض شخصاً واحداً أو أكثر في إتخاذ إجراء أو تصرف معين أو القيام بعمل أو أعمال معينة. ويتمتع نائب رئيس مجلس الإدارة بالصلاحيات التي يحددها له مجلس الإدارة وكذلك العضو المنتدب في حالة تعيينه بالصلاحيات التي يحددها له مجلس الإدارة. ويحدد مجلس الإدارة وفق تقديره المكافأة الخاصة التي يحصل عليها كل من رئيس المجلس ونائبه والعضو المنتدب، بالإضافة إلى المكافأة المقررة لأعضاء مجلس الإدارة بمقتضى هذا النظام. ويعين مجلس الإدارة سكرتيراً للمجلس سواء من بين أعضائه أو من غيرهم، ويحدد مكافأته، ويختص بتسجيل محاضر اجتماعات مجلس الإدارة، وتدوين القرارات الصادرة عن هذه الاجتماعات وحفظها، إلى جانب ممارسة الاختصاصات الأخرى التي يوكلها إليه مجلس الإدارة، ويحدد المجلس مكافأته. ولا تزيد مدة عضوية رئيس المجلس ونائبه والعضو المنتدب والسكرتير عضو مجلس الإدارة عن عضوية كل منهم في المجلس، ويجوز دائماً إعادة تعيينهم.

٢١-١٤-١٢ اجتماعات المجلس

يجتمع مجلس الإدارة بدعوة من رئيسه (أربع مرات على الأقل في السنة)، وتكون الدعوة خطية ويجوز أن تسلم باليد أو ترسل بالبريد أو الفاكس أو بالبريد الإلكتروني وذلك قبل التاريخ المحدد للاجتماع بعشرة أيام على الأقل، ما لم يتفق أعضاء المجلس على خلاف ذلك ويجب على رئيس المجلس أن يدعو المجلس إلى الاجتماع متى طلب إليه ذلك أي عضو في المجلس لمناقشة أي موضوع أو أكثر. يحدد مجلس الإدارة مكان عقد اجتماعاته، ويجوز عقدها باستخدام وسائل التقنية الحديثة.

٢٢-١٤-١٢ نصاب اجتماع المجلس

لا يكون اجتماع مجلس إدارة شركة المساهمة صحيحاً إلا إذا حضره نصف الأعضاء (أصالة أو نيابة) على الأقل. تصدر قرارات مجلس إدارة شركة المساهمة بأغلبية أصوات الأعضاء الحاضرين (أصالة أو نيابة) على الأقل، وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الاجتماع. يحدد مجلس الإدارة مكان عقد اجتماعاته، ويجوز عقدها باستخدام وسائل التقنية الحديثة لمجلس إدارة شركة المساهمة أن يصدر قراراته في الأمور العاجلة بعرضها على جميع الأعضاء بالتمرير، ما لم يطلب أحد الأعضاء -كتابة- اجتماع المجلس للمداولة فيها. وتصدر تلك القرارات بموافقة أغلبية أصوات أعضائه. وتعرض هذه القرارات على المجلس في أول اجتماع تال له لإثباتها في محضر ذلك الاجتماع ويجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينيب عنه غيره من الأعضاء في حضور اجتماعات المجلس طبقاً للضوابط الآتية: لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينيب عن أكثر من عضو واحد في حضور ذات الاجتماع. أن تكون الإنابة ثابتة بالكتابة وبشأن اجتماع محدد ويجوز أن تكون رسالة عبر البريد الإلكتروني لا يجوز للنائب التصويت على القرارات التي يحظر النظام على المنيب التصويت بشأنها. وتصدر قرارات المجلس بأغلبية آراء الأعضاء الحاضرين أو الممثلين في الاجتماع وعند تساوي الآراء يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الجلسة. لمجلس الإدارة أن يصدر قرارات بالتمرير عن طريق عرضها على جميع الأعضاء متفرقين ما لم يطلب أحد الأعضاء كتابة اجتماع المجلس للمداولة فيها وتصدر هذه القرارات إذا ما أقرها الأغلبية لأعضاء المجلس كما وتعرض هذه القرارات على مجلس الإدارة في أول اجتماع تال له. يسري قرار مجلس الإدارة من تاريخ صدوره، ما لم ينص فيه على سريانه بوقت آخر أو عند تحقق شروط معينة.

٢٣-١٤-١٢ مداولات المجلس

تثبت مداولات مجلس الإدارة وقراراته في محاضر يوقعها رئيس المجلس وأعضاء مجلس الإدارة الحاضرون وأمين السر وتدون هذه المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس مجلس الإدارة وأمين السر ويجوز استخدام وسائل التقنية الحديثة للتوقيع وإثبات المداولات والقرارات وتدوين المحاضر.

٢٤-١٤-١٢ حضور الجمعيات

لكل مكتتب أيًا كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية التأسيسية، ولكل مساهم حق حضور الجمعيات العامة للمساهمين، وله في ذلك أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو عاملي الشركة في حضور الجمعية العامة.

٢٥-١٤-١٢ الجمعية التأسيسية

يدعو المؤسسون جميع المكتتبين إلى عقد جمعية تأسيسية خلال خمسة وأربعين يوماً من تاريخ قرار الوزارة بالترخيص بتأسيس الشركة ويشترط لصحة الاجتماع حضور عدد من المكتتبين يمثل نصف رأس المال على الأقل. فإذا لم يتوافر هذا النصاب، وجهت دعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد بعد خمسة عشر يوماً على الأقل من توجيه الدعوة إليه. وفي جميع الأحوال، يكون الاجتماع الثاني صحيحاً أيًا كان عدد المكتتبين الممثلين فيه.

٢٦-١٤-١٢ اختصاصات الجمعية العامة العادية

فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة، وتتخذ مرة على الأقل في السنة خلال الأشهر الستة التالية لانتهاؤ السنة المالية للشركة، ويجوز دعوة جمعيات عامة عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

٢٧-١٤-١٢ اختصاصات الجمعية العامة غير العادية

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركة الأساس باستثناء الأمور المحظور عليها تعديلها نظاماً. ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة أصلاً في اختصاصات الجمعية العامة العادية وذلك بالشروط والأوضاع نفسها المقررة للجمعية العامة العادية.

٢٨-١٤-١٢ دعوة الجمعيات

تتخذ الجمعيات العامة أو الخاصة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية للانعقاد إذا طلب ذلك مراجع الحسابات أو لجنة المراجعة أو عدد من المساهمين يمثل ١٠٪ من رأس المال على الأقل. ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية للانعقاد إذا لم يقيم المجلس بدعوة الجمعية خلال ثلاثين يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات. يكون توجيه الدعوة لانعقاد الجمعية قبل الميعاد المحدد لها (بواحد وعشرين) يوماً على الأقل على أن يتم إبلاغ المساهمين بخطابات مسجلة على عناوينهم الواردة في سجل المساهمين، أو الإعلان عن الدعوة من خلال وسائل التقنية الحديثة. وكذلك يتم إرسال صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الوزارة في تاريخ إعلان الدعوة. يجب أن تتضمن الدعوة إلى اجتماع الجمعية على الأقل، ما يأتي: بيان صاحب الحق في حضور اجتماع الجمعية وحقه في إنيابة من يختاره من غير أعضاء مجلس الإدارة، وبيان حق المساهم في مناقشة الموضوعات المدرجة على جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة وكيفية ممارسة حق التصويت. مكان عقد الاجتماع وتاريخه وموعده. نوع الجمعية سواء كانت جمعية عامة أو خاصة. جدول أعمال الاجتماع متضمناً البنود المطلوب تصويت المساهمين عليها.

٢٩-١٤-١٢ سجل حضور الجمعيات

يسجل المساهمون الذين يرغبون في حضور الجمعية العامة أو الخاصة أسمائهم في مركز الشركة الرئيسي أو محال إقامتهم قبل الوقت المحدد لانعقاد الجمعية. وعند انعقاد الجمعية يعد كشف بأسماء المساهمين الحاضرين والممثلين ومحال إقامتهم مع بيان عدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصالة أو الوكالة وعدد الأصوات المخصصة لها ويكون لكل ذي مصلحة الاطلاع على هذا الكشف. كما يجوز تسجيل المساهمين الذين يرغبون في حضور الجمعيات والتصويت على قراراتها إلكترونياً متى ما كان ذلك ممكناً.

٣٠-١٤-١٢ نصاب اجتماع الجمعية العامة العادية

لا يكون انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون ربع أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل إذا لم يتوافر النصاب اللازم لعقد اجتماع الجمعية العامة العادية، توجه الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد بالأوضاع ذاتها المنصوص عليها في المادة (الحادية والتسعين) من نظام الشركات خلال (الثلاثين) يوماً التالية للتاريخ المحدد لانعقاد الاجتماع السابق. ومع ذلك، يجوز عقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول، بشرط أن تتضمن الدعوة إلى عقد الاجتماع الأول ما يفيد إمكانية عقد ذلك الاجتماع. وفي جميع الأحوال، يكون الاجتماع الثاني صحيحاً أيّاً كان عدد الأسهم التي لها حقوق تصويت الممثلة فيه.

٣١-١٤-١٢ نصاب اجتماع الجمعية العامة غير العادية

لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل.

إذا لم يتوافر النصاب اللازم لعقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية، توجه الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد بالأوضاع ذاتها المنصوص عليها في المادة (الحادية والتسعين) من نظام الشركات. ومع ذلك يجوز عقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لعقد الاجتماع الأول، بشرط أن تتضمن الدعوة إلى عقد الاجتماع الأول ما يفيد إمكانية عقد ذلك الاجتماع. وفي جميع الأحوال، يكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل (ربع) أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل.

إذا لم يتوافر النصاب اللازم لعقد الاجتماع الثاني، وجهت دعوة إلى اجتماع ثالث يعقد بالأوضاع ذاتها المنصوص عليها في المادة (الحادية والتسعين) من نظام الشركات، ويكون الاجتماع الثالث صحيحاً أيّاً كان عدد الأسهم التي لها حقوق تصويت الممثلة فيه.

٣٢-١٤-١٢ التصويت في الجمعيات

لكل مكتب صوت عن كل سهم يمثله في الجمعية التأسيسية ولكل مساهم صوت عن كل سهم في الجمعيات العامة ويجب استخدام التصويت التراكمي في انتخاب مجلس الإدارة في الجمعية العامة العادية ومع ذلك لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الاشتراك في التصويت على قرارات الجمعية التي تتعلق بإبراء ذمتهم عن مدة إدارتهم أو بالأعمال والعقود، التي لهم فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة أو التي تنطوي على تعارض مصالح.

٣٣-١٤-١٢ قرارات الجمعيات

تصدر قرارات الجمعية العامة العادية بموافقة أغلبية حقوق التصويت الممثلة في الاجتماع، كما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع، إلا إذا كان قراراً متعلقاً بزيادة رأس المال، أو تخفيضه، أو بإطالة مدة الشركة، أو بجلها قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها الأساس أو باندماجها مع شركة أخرى فلا يكون صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

٣٤-١٤-١٢ المناقشة في الجمعيات

لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة في شأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراجع الحسابات. ويجب على مجلس الإدارة أو مراجع الحسابات عن أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر. وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع، احتكم إلى الجمعية، وكان قرارها في هذا الشأن نافذاً.

٣٥-١٤-١٢ رئاسة الجمعيات وإعداد المحاضر

يرأس اجتماعات الجمعيات العامة للمساهمين رئيس مجلس الإدارة أو نائبه عند غيابه أو من ينتدبه مجلس الإدارة من بين أعضائه لذلك في حال غياب رئيس مجلس الإدارة ونائبه وفي حال تعذر ذلك يرأس الجمعية العامة من ينتدبه المساهمون من أعضاء المجلس أو من غيرهم عن طريق التصويت. ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن عدد المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصالة أو الوكالة وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفتها وخلاصة وأافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع. وتدوّن المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وأمين سرها وجامع الأصوات. يجوز عقد اجتماع الجمعية العامة واشتراك المساهم في المداولات والتصويت على القرارات بوساطة وسائل التقنية الحديثة.

٣٦-١٤-١٢ إصدار قرارات الجمعيات العامة بالتمير

يكون لرئيس مجلس الإدارة اقتراح إصدار قرار الجمعية العامة بعرضه على المساهمين بالتمير، دون الحاجة إلى انعقادها ما لم يطلب أي من المساهمين كتابة- اجتماع الجمعية العامة للمداولة فيه. ومع ذلك، يشترط لإصدار قرارات الجمعية العامة المتعلقة بانتخاب أعضاء مجلس إدارة الشركة وعزلهم، وتعيين وعزل مراجع حسابات الشركة إن وجد، والاطلاع على القوائم المالية للسنة المالية المنقضية ومناقشتها، انعقاد الجمعية العامة وفقاً للأحكام ذات الصلة. يشترط لصحة القرار المقترح إصداره وفقاً للفقرة (١) من هذه المادة، أن ترسله الشركة مرفقاً به الوثائق ذات العلاقة إلى جميع المساهمين، مع بيان ما يتعين على المساهم اتباعه للموافقة عليه والتاريخ الذي يتعين فيه صدوره. تصدر قرارات الجمعية العامة بالتمير وفقاً للآتي: القرار الذي يدخل في اختصاص الجمعية العامة العادية: يصدر بموافقة مساهم أو أكثر يمثلون أغلبية حقوق التصويت. القرار الذي يدخل في اختصاص الجمعية العامة غير العادية: يصدر بموافقة مساهم أو أكثر يمثلون نسبة (خمس وسبعين في المائة) من حقوق التصويت، تثبت قرارات الجمعية العامة الصادرة بالتمير وفقاً لما ورد في الفقرة (٣) من هذه المادة في محاضر وتدوّن في السجل الخاص المنصوص عليه في المادة (السابعة والتسعين) من نظام الشركات.

٣٧-١٤-١٢ تعيين مراجع الحسابات

يكون للشركة مراجع حسابات (أو أكثر) من بين المراجعين المرخص لهم في المملكة يعينه ويحدد أتعابه ومدة عمله ونطاقه الجمعية العامة، ويجوز إعادة تعيينه. بشرط ألا تتجاوز مدة تعيينه المدة وفقاً للأحكام المقررة نظاماً. يجوز بموجب قرار تتخذه الجمعية العامة عزل مراجع الحسابات، ويجب على رئيس مجلس الإدارة إبلاغ الجهة المختصة بقرار العزل وأسبابه، وذلك خلال مدة لا تتجاوز (خمس) أيام من تاريخ صدور القرار. لمراجع الحسابات أن يعتزل مهمته بموجب إبلاغ مكتوب يقدمه إلى الشركة، وتنتهي مهمته من تاريخ تقديمه أو في تاريخ لاحق يحدده في الإبلاغ، وذلك دون إخلال بحق الشركة في التعويض عن الضرر الذي يلحق بها إذا كان له مقتض. ويلتزم مراجع الحسابات المعتزل بأن يقدم إلى الشركة والجهة المختصة- عند تقديم الإبلاغ- بياناً بأسباب اعتزاله، ويجب على مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة إلى الانعقاد للنظر في أسباب الاعتزال وتعيين مراجع حسابات آخر وتحديد أتعابه ومدة عمله ونطاقه.

٣٨-١٤-١٢ صلاحيات مراجع الحسابات

لمراجع الحسابات في أي وقت حق الاطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها وغير ذلك من الوثائق، وله أيضاً طلب البيانات والإيضاحات التي يرى ضرورة الحصول عليها، ليتحقق من موجودات الشركة والتزاماتها وغير ذلك مما يدخل في نطاق عمله. وعلى رئيس مجلس الإدارة أن يمكنه من أداء واجبه، وإذا صادف مراجع الحسابات صعوبة في هذا الشأن أثبت ذلك في تقرير يقدم إلى مجلس الإدارة. فإذا لم ييسر المجلس عمل مراجع الحسابات، وجب عليه أن يطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة العادية للنظر في الأمر.

٣٩-١٤-١٢ السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة من أول شهر يناير وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من كل سنة ميلادية على أن تبدأ السنة المالية الأولى من تاريخ قيدها بالسجل التجاري وحتى نهاية شهر ديسمبر للسنة المالية الحالية.

٤٠-١٤-١٢ الوثائق المالية

يجب على مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية للشركة أن يعد القوائم المالية للشركة وتقريراً عن نشاطها ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية، ويضمّن هذا التقرير الطريقة المقترحة لتوزيع الأرباح. ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراجع الحسابات قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بخمسة وأربعين يوماً على الأقل. يجب أن يوقع رئيس مجلس إدارة الشركة والعضو المنتدب ومديرها المالي الوثائق المشار إليها في الفقرة (١) من هذه المادة، وتودع نسخ منها في مركز الشركة الرئيس تحت تصرف المساهمين قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بواحد وعشرون يوماً على الأقل. على رئيس مجلس الإدارة أن يزود المساهمين بالقوائم المالية للشركة، وتقرير مجلس الإدارة، وتقرير مراجع الحسابات، ما لم تنشر في أي من وسائل التقنية الحديثة. وعليه أيضاً أن يرسل صورة من هذه الوثائق إلى الوزارة، وذلك قبل تاريخ انعقاد الجمعية العامة السنوية بـ ٢١ يوماً على الأقل.

٤١-١٤-١٢ توزيع الأرباح

تحدد الجمعية العامة النسبة التي يجب توزيعها على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطيات، إن وجدت. للجمعية العامة العادية أن تجنب نسبة من صافي الأرباح لتكوين احتياطيات، على أن يكون استخدام هذه الاحتياطيات بناءً على اقتراح من مجلس الإدارة وفي الأوجه التي تعود بالنفع على الشركة أو المساهمين، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع مبالغاً من صافي الأرباح لتحقيق أغراض اجتماعية لعاملي الشركة.

٤٢-١٤-١٢ استحقاق الأرباح

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح للملكي الاسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق، ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين.

٤٣-١٤-١٢ خسائر الشركة

إذا بلغت خسائر شركة المساهمة (نصف) رأس المال، وجب على مجلس الإدارة الإفصاح عن ذلك وعمّا توصل إليه من توصيات بشأن تلك الخسائر خلال (ستين) يوماً من تاريخ علمه ببلوغها هذا المقدار، ودعوة الجمعية العامة غير العادية إلى الاجتماع خلال (مائة) وثمانين يوماً من تاريخ العلم بذلك للنظر في استمرار الشركة مع اتخاذ أي من الإجراءات اللازمة لمعالجة تلك الخسائر، أو حلها.

٤٤-١٤-١٢ دعوى المسؤولية

للشركة أن ترفع دعوى المسؤولية على أعضاء مجلس الإدارة بسبب مخالفة أحكام نظام الشركات أو نظامها الأساس، أو بسبب ما يصدر منهم من أخطاء أو إهمال أو تقصير في أداء أعمالهم، وينشأ عنها أضرار على الشركة، وتقرر الجمعية العامة أو المساهمون رفع هذه الدعوى وتعيين من ينوب عن الشركة في مباشرتها. وإذا كانت الشركة في دور التصفية تولى المصفي رفع الدعوى. وفي حال افتتاح أي من إجراءات التصفية تجاه الشركة وفقاً لنظام الإفلاس، يكون رفع هذه الدعوى ممن يمثّلها نظاماً. يجوز لمساهم أو أكثر يمثلون (خمس في المائة) من رأس مال الشركة رفع دعوى المسؤولية المقررة للشركة في حال عدم قيام الشركة برفعها، مع مراعاة أن يكون الهدف الأساس من رفع الدعوى تحقيق مصالح الشركة، وأن تكون الدعوى قائمة على أساس صحيح، وأن يكون المدعي حسن النية، وشريكاً أو مساهماً في الشركة وقت رفع الدعوى. يشترط لرفع الدعوى المشار إليها في الفقرة (٢) من هذه المادة؛ إبلاغ أعضاء مجلس إدارتها بالعزم على رفع الدعوى قبل (أربعة عشر) يوماً على الأقل من تاريخ رفعها. للمساهم رفع دعواه الشخصية على أعضاء مجلس الإدارة إذا كان من شأن الخطأ الذي صدر منهم إلحاق ضرر خاص به.

٤٥-١٤-١٢ انقضاء الشركة

تتقضي الشركة بأحد أسباب الانقضاء الواردة في المادة (الثالثة والأربعون بعد المائتين) من نظام الشركات وبانقضائها تدخل في دور التصفية وفقاً لأحكام الباب الثاني عشر من نظام الشركات، وإذا انقضت الشركة وكانت أصولها لا تكفي لسداد ديونها أو كانت متعثرة وفقاً لنظام الإفلاس، وجب عليها التقدم إلى الجهة القضائية المختصة لافتتاح أي من إجراءات التصفية بموجب نظام الإفلاس.

٤٦-١٤-١٢ أحكام ختامية

تخضع الشركة للأنظمة السارية في المملكة العربية السعودية. أي نص يخالف أحكام نظام الشركات في هذا النظام الأساس لا يعتد به ويطبق بحقه ما ورد من نصوص في نظام الشركات وكل ما لم يرد به نص في هذا النظام الأساس يطبق بشأنه نظام الشركات ولائحته التنفيذية.

١٥-١٢ وصف السهم

١-١٥-١٢ رأس مال الشركة

كما في تاريخ هذه النشرة، حدد رأس مال الشركة بـ (٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠) مئتين وخمسين مليون ريال سعودي، مقسم إلى (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرين مليون سهم نقدي أسمي متساوية القيمة، تبلغ القيمة الاسمية لكل منها (١٠) عشرة ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية (نقدية).

٢-١٥-١٢ الأسهم

تكون الأسهم عادية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الاسمية، وإنما يجوز أن تصدر بأعلى من قيمتها الاسمية، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة في بند مستقل ضمن حقوق المساهمين. ولا يجوز توزيعها كأرباح على المساهمين. والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة، فإذا تملكه أشخاص عديدون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتصلة بالسهم، ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم.

٣-١٥-١٢ حقوق الاسترداد أو إعادة شراء الأسهم

استناداً للمادة (١١٤) من نظام الشركات، يجوز للشركة أن تشتري أسهمها وفقاً لضوابط تضعها الجهة المختصة، على ألا يكون للأسهم التي تشتريها الشركة أصوات في جمعيات المساهمين.

٤-١٥-١٢ حقوق حملة الأسهم العادية

بموجب المادة (١٠٧) من نظام الشركات، تثبت للمساهم جميع الحقوق المتصلة بالسهم وعلى وجه الخصوص الحق في الحصول على نصيب من الأرباح المقرر توزيعها والحق في الحصول على نصيب من أصول الشركة عند التصفية وحق حضور الجمعيات العامة والاشتراك في مداواتها والتصويت على قراراتها، وحق التصرف في الأسهم، وحق طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء المجلس والطعن بالبطلان في قرارات الجمعية العامة وذلك بالشروط والقيود الواردة في نظام الشركات والنظام الأساس.

ولكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات ويجب على مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر، وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤال غير مقنع احتكم إلى الجمعية وكان قرارها في هذا الشأن نافذاً.

٥-١٥-١٢ الحقوق في حصص الأرباح

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح للملكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق. ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين.

٦-١٥-١٢ توزيع الأرباح

تحدد الجمعية العامة النسبة التي يجب توزيعها على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطيات، إن وجدت. للجمعية العامة العادية أن تجنب نسبة من صافي الأرباح لتكوين احتياطيات، على أن يكون استخدام هذه الاحتياطيات بناءً على اقتراح من مجلس الإدارة وفي الأوجه التي تعود بالنفع على الشركة أو المساهمين، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع مبالغاً من صافي الأرباح لتحقيق أغراض اجتماعية لعاملي الشركة.

٧-١٥-١٢ الحقوق في فائض الأصول عند التصفية أو الحل

وفقاً للمادة (١٠٧) من نظام الشركات، ترتب الحصص حقوقاً متساوية في الأرباح الصافية وفي فائض التصفية.

٨-١٥-١٢ حقوق التصويت

لكل مساهم صوت عن كل سهم في الجمعيات العامة. يجوز للمساهم أن ينوب عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو أحد موظفي الشركة في حضور اجتماعات الجمعية العامة نيابة عنه. ويجب استخدام التصويت التراكمي في انتخاب مجلس الإدارة.

٩-١٥-١٢ تعديل حقوق المساهمين

إن حقوق المساهمين المتعلقة بالحصول على نصيب من الأرباح التي يتقرر توزيعها، والحق في الحصول على نصيب من فائض موجودات الشركة عند التصفية، وحق حضور الجمعيات العامة، والاشتراك في مداولاتها، والتصويت على قراراتها وحق التصرف في الأسهم وحق طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء المجلس والطعن بالبطلان في قرارات الجمعية العامة (وذلك بالشروط والقيود الواردة في نظام الشركات والنظام الأساس) مستمدة من نظام الشركات وبالتالي لا يمكن تغييرها .

يجب تعديل النظام الأساس من أجل تغيير آلية التصويت والنصاب في الجمعيات العامة. ولا يجوز تعديل النظام الأساس إلا بقرار من الجمعية العامة غير العادية.

١٠-١٥-١٢ نقل الملكية

يراعى تسجيل أي نقل للأسهم في سجل الأسهم الذي تحتفظ به الشركة. يخضع -عقب الطرح- أي نقل للأسهم لقواعد ولوائح هيئة السوق المالية التي تنطبق على الشركات المدرجة في تداول. يخضع المساهم الكبير لفترة الحظر المحددة في قسم



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING

13

التعهد بتغطية الطرح

١٣. التعهد بتغطية الطرح

تعهد متعهدي التغطية شركة إس بي سي العربية السعودية والمجموعة المالية هيرميس السعودية بتغطية كامل أسهم الطرح البالغة ٧,٥٠٠,٠٠٠ سهم طرح بموجب اتفاقية التعهد بالتغطية بتاريخ ١٥ المبرمة مع الشركة والمساهمين البائع بتغطية أسهم الطرح («اتفاقية التعهد بالتغطية»)، مع مراعاة بعض الشروط والأحكام الواردة في اتفاقية التعهد بالتغطية، وفيما يلي اسم وعنوان متعهدي التغطية:

١-١٣ متعهدي التغطية

متعهدي التغطية



شركة إس بي سي العربية السعودية

مبنى إس بي سي

٧٢٦٧ شارع العليا، حي المروج

الرياض ٢٢٥٥-١٢٢٨٣

المملكة العربية السعودية

الهاتف: +٩٦٦٩٢٠٠٥٩٢٠

الفاكس: +٩٦٦١١٢٩٩٢٣٨٥

الموقع الإلكتروني: www.hsbcSaudi.com

البريد الإلكتروني: uihcipo@hsbcsa.com

المجموعة المالية هيرميس السعودية

الطابق الثالث، البرج الشمالي، أبراج سكاي تاورز، طريق الملك

فهد

ص.ب. ٣٠٠١٨٩، الرياض ١١٣٧٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦٠١٢٩٣٨٠٤٨

فاكس: +٩٦٦٠١٢٩٣٨٠٣٢

الموقع الإلكتروني: www.efghermesksa.com

البريد الإلكتروني: efg_projectvault@efg-hermes.com



٢-١٣ ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية

وفقاً لشروط وأحكام اتفاقية التعهد بالتغطية:

١. يتعهد المساهم البائع لمتعهدي التغطية على قيامهم في أول يوم عمل يلي اكتمال تخصيص أسهم الطرح عقب انتهاء فترة الطرح، بالآتي:
 - أ. بيع وتخصيص أسهم الطرح للمكتبتين الأفراد أو الفئات المشاركة التي تم قبول طلبات اكتتابهم من قبل الجهات المستلمة.
 - ب. بيع وتخصيص أسهم الطرح التي لم يتم شراؤها من قبل المكتبتين الأفراد أو الفئات المشاركة في الطرح إلى متعهدي التغطية.
٢. يتعهد متعهدي التغطية للمساهمين البائعين بشراء أي أسهم طرح لم يتم الاكتتاب فيها من قبل المكتبتين الأفراد أو الفئات المشاركة، وفقاً لما هو وارد أدناه:

الجدول (١-١٣) الأسهم المتعهد بتغطيتها

متعهدي التغطية	عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها	نسبة أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها
شركة إس بي سي العربية السعودية	٥,٦٢٥,٠٠٠	%٧٥
المجموعة المالية هيرميس السعودية	١,٨٧٥,٠٠٠	%٢٥
الإجمالي	٧,٥٠٠,٠٠٠	%١٠٠

٣-١٣ تكاليف التعهد بالتغطية

سوف يدفع المساهم البائع إلى متعهدي التغطية، على أساس يتناسب مع أسهم الطرح، أتعاب التعهد بالتغطية بناءً على إجمالي قيمة الطرح، والتكاليف الخاصة بالطرح بالنيابة عن الشركة.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



14

المصاريف

١٤. المصاريف

سوف يتحمل المساهم البائع جميع المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح والمقدرة بحوالي سبعة وثلاثين مليون (٣٧,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي (غير شامل ضريبة القيمة المضافة)، وتشمل هذه المصاريف أتعاب المستشار المالي، ومدير الاكتتاب ومديري سجل الاكتتاب ومتعهدي التغطية، والمستشار القانوني للمصدر داخل وخارج المملكة، والمستشار القانوني لمتعهدي التغطية داخل وخارج المملكة، ومستشار العناية المهنية المالية، ومراجع الحسابات، والجهات المستلمة، ومستشار دراسة السوق، ومستشار العلاقات العامة الخاص بالطرح، والمستشارين الآخرين، وكذلك أتعاب التسويق والطباعة والتوزيع والترجمة، والأتعاب والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح، وسيتم حسم المصاريف من متحصلات الطرح ولن تتحمل الشركة أي مصاريف متعلقة بالطرح. والجدير بالذكر أن تكاليف الطرح بالإجمالي التي سيتم دفعها من قبل الشركة حوالي ■ ريال سعودي والتي تشمل الرسوم المدفوعة لهيئة السوق المالية وللسوق المالية السعودية (تداول) ومركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) والتكاليف الأخرى الخاصة بإدراج الأسهم في السوق المالية السعودية (تداول).



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



15

تعهدات الشركة قبل
وبعد الإدراج

١٥. تعهدات الشركة قبل وبعد الإدراج

تتعهد الشركة بعد إدراجها بما يلي:

- تعبئة النموذج ٨ (بخصوص التقيد باللائحة حوكمة الشركات). وإذا أخفقت الشركة في الوفاء بأيٍّ من المتطلبات المبينة في لائحة حوكمة الشركات، فعلى الشركة أن تقدم المبررات ذات العلاقة.
- إبلاغ هيئة السوق المالية بتاريخ أول اجتماع للجمعية العامة بعد الإدراج، بحيث يمكن لأي ممثل حضور الاجتماع.
- التقيد بجميع النصوص الإلزامية المبينة في لائحة حوكمة الشركات، بعد الإدراج مباشرةً.
- تعديل الكيان القانوني للمصدر والمستندات النظامية ذات العلاقة، وذلك في أول اجتماع للجمعية العمومية بعد الإدراج.
- الالتزام بأحكام مواد قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج فيما يتعلق بالالتزامات المستمرة على الشركة مباشرة بعد الإدراج.
- تقديم الأعمال والعقود التي يكون لأي من أعضاء مجلس الإدارة فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة للجمعية العامة للترخيص لها وفقاً (لنظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات)، وشريطة منع عضو مجلس الإدارة ذو المصلحة من الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن في مجلس الإدارة والجمعية العامة.

ووفقاً لذلك، يتعهد أعضاء مجلس الإدارة بعد قبول الإدراج بما يلي:

- تسجيل جميع القرارات والمداولات في شكل محاضر اجتماعات مكتوبة وموقعة من قبل رئيس المجلس وأمين السر.
- الإفصاح عن تفاصيل أية معاملات مع أطراف ذوي علاقة حسب متطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING

16

الإعفاءات

١٦. الإعفاءات

لن تتقدم الشركة بأي إعفاءات للهيئة.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING



17

شروط وأحكام الاكتتاب

١٧. شروط وأحكام الاكتتاب

تم تقديم طلب لتسجيل وطرح الأوراق المالية إلى الهيئة وطلب لإدراج الأسهم إلى السوق المالية وفقاً لكل من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

يجب على جميع المكتتبين قراءة شروط وأحكام الاكتتاب بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث يعتبر توقيع طلب الاكتتاب وتقديمه لمدير الاكتتاب أو لأي من الجهات المستلمة بمثابة إقرار بالقبول بشروط وأحكام الاكتتاب المذكورة الموافقة عليها.

١٧-١ الاكتتاب في أسهم الطرح

تتمثل عملية الطرح العام الأولي بطرح سبعة ملايين وخمسة مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد بسعر طرح يبلغ ١ ريال سعودي، والمتضمن قيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة بالكامل. وتمثل أسهم الطرح ما نسبته (٣٠٪) من رأس مال الشركة. ويبلغ إجمالي قيمة الطرح ١ ريال سعودي. علماً بأن الطرح على المكتتبين الأفراد وإدراج أسهم الشركة بعد ذلك، مشروط ببناء سجل الأوامر من قبل الفئات المشاركة وتغطية كامل أسهم الطرح. وسيتم إلغاء الطرح في حال لم يتم تغطية الطرح خلال هذه الفترة. ويجوز للهيئة تعليق الطرح بعد الموافقة على هذه النشرة وقبل تسجيل وقبول الأسهم للإدراج في تداول، في حال حدوث تغيير جوهري من شأنه التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة.

ويقصر الطرح على شريحتين من المستثمرين، هما:

الشريحة (أ): الفئات المشاركة:

وتشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر، بما في ذلك صناديق الاستثمار والشركات والمؤسسات الأجنبية المؤهلة والمستثمرين من الشركات الخليجية وغيرهم من المستثمرين الأجانب بموجب اتفاقيات المبادلة (SWAP Agreements). ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً للفئات المشاركة سبعة ملايين وخمسة مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهماً عادياً تمثل ما نسبته (١٠٪) من إجمالي أسهم الطرح. علماً بأنه في حال وجود طلب كافٍ من قبل المكتتبين الأفراد، يحق لمدير الاكتتاب تخفيض عدد أسهم الطرح التي تم سابقاً تخصيصها بشكل مبدئي للفئات المشاركة إلى ستة ملايين وسبع مائة وخمسون ألف (٦,٧٥٠,٠٠٠) سهم، لتمثل ما نسبته (٩٠٪) من إجمالي أسهم الطرح بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد

وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، بالإضافة إلى أي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي ممن لديهم حساباً استثمارياً ومحفظة نشطة لدى أي من الجهات المستلمة ويحق لهم فتح حساب استثماري لدى إحدى مؤسسات السوق المالية.

وفي حال تم الاكتتاب مرتين فسوف يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً وسيتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بعين الاعتبار. وسيتم تخصيص سبع مائة وخمسون ألف (٧٥٠,٠٠٠) سهماً عادياً من أسهم الطرح كحد أقصى بما يعادل (١٠٪) من إجمالي أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل عدد الأسهم المخصصة لهم، يحق لمدير الاكتتاب تخفيض عدد الأسهم المخصصة لهم لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم.

١٧-٢ بناء سجل الأوامر للفئات المشاركة

أ سيتم تحديد النطاق السعري عند بناء سجل الأوامر وإتاحته لجميع الفئات المشاركة من قبل المستشار المالي للشركة بالتشاور مع الشركة والمساهمين الكبار وسيتم تحديد عدد ونسبة أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة بالتشاور مع الشركة والمساهمين الحاليين باستخدام آلية التخصيص الاختياري.

ب يجب على كل من الفئات المشاركة تقديم طلبات المشاركة في بناء سجل الأوامر من خلال تعبئة استمارة الطلب، ويجوز للفئات المشاركة تغيير طلباتها أو إلغاؤها في أي وقت خلال مدة بناء سجل الأوامر، على أن يكون تغيير تلك الطلبات من خلال تقديم استمارة طلب معدلة أو استمارة طلب إلحاقية (حيثما ينطبق). وذلك قبل عملية تحديد سعر الطرح التي سوف تتم قبل بدء فترة الطرح. ويجب ألا يقل عدد أسهم الطرح التي تكتب فيها كل من الفئات المشاركة عن خمسون ألف (٥٠,٠٠٠) سهم ولا يزيد عن مليون ومئتان وتسعة وأربعين ألف وتسع مائة وتسعة وتسعون (١,٢٤٩,٩٩٩) سهم، وفيما يتعلق بالصناديق العامة فقط، بما لا يتجاوز الحد الأقصى لكل صندوق عام مشارك والذي يتم تحديده وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر. ويجب أن يكون عدد الأسهم المطلوبة قابلة للتخصيص. وسيقوم مديري سجل الاكتتاب بإخطار الفئات المشاركة بخصوص سعر الطرح وعدد أسهم الطرح المخصصة مبدئياً لهم. ويجب أن تبدأ عملية اكتتاب الفئات المشاركة أثناء فترة الطرح التي تشمل كذلك المكتتبين الأفراد وذلك وفقاً لشروط وأحكام الاكتتاب المفصلة في نماذج طلبات الاكتتاب.

ت بعد إكمال عملية بناء سجل الأوامر للفئات المشاركة، سيقوم مديري سجل الاكتتاب بالإعلان عن نسبة التغطية من قبل الفئات المشاركة.

ث سيكون لمديري سجل الاكتتاب والشركة صلاحية تحديد سعر الطرح وفقاً لقوى العرض والطلب على ألا يزيد عن السعر المحدد في اتفاقية تعهد بالتغطية.

٣-١٧ الاكتتاب من قبل المكتتبين الأفراد

يجب على كل من المكتتبين الأفراد الاكتتاب بعدد أسهم لا يقل عن عشرة (١٠) أسهم طرح كحد أدنى، ولا يزيد عن مئتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أقصى، ولا يسمح بتغيير أو سحب طلب الاكتتاب بعد تسليمه.

يتعين على المستثمرين الأفراد الراغبين في الاكتتاب في أسهم الطرح تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى تقدمها الجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون الأفراد من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، شريطة:

- أن يكون للمكتتب الفرد حساب استثماري ومحفظة نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمات.
 - ألا يكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب الفرد (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في طرح عام أولي جرى مؤخراً.
 - أن يكون لدى المكتتبين الأفراد من غير المواطنين السعوديين أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي محفظة أسهم نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة المراد الاكتتاب من خلالها.
- إن طلب الاكتتاب الموقع يمثل اتفاقية ملزمة بين المساهم البائع والمكتتب الفرد مقدم الطلب للجهات المستلمة.
- وبإمكان المكتتبين الأفراد الحصول على نسخة من هذه النشرة ونماذج الاكتتاب من الموقع الإلكتروني للهيئة والمستشار المالي والشركة. وفيما تفاصيل الجهات المستلمة:

الجهات المستلمة



الأول للاستثمار
SAB Invest

شركة الأول للاستثمار

شارع العليا العام

ص.ب. ١٤٦٧ الرياض ١١٤٣١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٠١٢٤٢٤٤٢

فاكس: ٩١٠٢ ٢١٦ (١٢) +٩٦٦

البريد الإلكتروني: customercare@sabinvest.com

الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com



الراجحي المالية
alrajhi capital

شركة الراجحي المالية

المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج

ص.ب. ٥٥٦١ الرياض ١١٤٣٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٥٨٥٦ ٩٢ ٠٠٠ +٩٦٦

فاكس: ٤٦٠ ٠٦٢٥ (١١) +٩٦٦

البريد الإلكتروني: investmentbankingteam@alrajhi-capital.com

الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com



BSF Capital

شركة السعودي الفرنسي كابيتال

طريق الملك فهد ٨٠٩٢

الطابق الرابع، برج ليجند

ص.ب. ٢٣٤٥ الرياض ١٢٣١٣-٢٣٢٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٨٢ ٦٦٦ (١١) +٩٦٦

فاكس: ٢٨٢ ٦٧٢٣ (١١) +٩٦٦

البريد الإلكتروني: sfc-supportcenter@bsfcapital.sa

الموقع الإلكتروني: www.bsfcapital.sa

الجهات المستلمة

الإنماء للاستثمار alinma investment

شركة الإنماء للاستثمار

برج العنود ٢، طريق الملك فهد

المملكة العربية السعودية

ص.ب. ٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤

هاتف: ٥٩٩٩ ٢١٨ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٥٩٧٠ ٢١٨ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: Info@alinmainvest.com

الموقع الإلكتروني: www.alinmainvestment.com

الرياض المالية Riyad Capital

شركة الرياض المالية

٢٤١٤ - حي الشهداء، الوحدة رقم ٦٩

ص.ب. ١٣٢٤١ الرياض ٧٢٧٩

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٥٦٤٩ ٤٨٦ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٥٩٠٨ ٤٨٦ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com

الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

الجزيرة كابيتال ALJAZIRA CAPITAL للأسواق المالية

شركة الجزيرة للأسواق المالية

طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية

ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٦٠٠٠ ٢٢٥ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٦١٨٢ ٢٢٥ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: contactus@aljaziracapital.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa

الاستثمار كابيتال Alistithmar Capital

شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة

طريق الملك فهد الفرعي

ص.ب. ٦٨٨٨ الرياض ١١٤٥٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٧٦٦٦ ٢٥٤ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٦٢٥٣ ٤٨٩ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.icap.com.sa

البلاد المالية Albilad Capital

شركة البلاد للاستثمار

طريق الملك فهد، العليا، الرياض - ١٢٣١٣ - ٣٧٠١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠١١٦٠٠٢

فاكس: ٢٩٠٦٢٩٩ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: investmentbanking@albilad-capital.com

الموقع الإلكتروني: www.albilad-capital.com

anb capital

شركة العربي المالية

شارع الملك فيصل

مبنى شركة العربي المالية

ص.ب. ٢٢٠٠٠٩ الرياض ١١٣١١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٥٠٠ ٤٠٦ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٢٥٤٨ ٤٠٦ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa



شركة الأهلي المالية
شارع الملك سعود حي المربع - مبنى رقم ٧٣٤٧
ص.ب. ٢٥٧٥ الرياض ١٢٦٢٤
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٢٠٠٠٢٣٢ ٩٦٦+
مركز الاتصال الدولي: ٤٠٦٠٠٥٢ (١١) ٩٦٦+
البريد الإلكتروني: snbc.cmm.sa
الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com



شركة دراية المالية
الرياض - شارع التخصصي - برستيج سينتر - الدور الثالث
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٩٩ ٨٠٠٠ (١١) ٩٦٦+
فاكس: ٤١٩ ٥٤٩٨ (١١) ٩٦٦+
البريد الإلكتروني: support@derayah.com
الموقع الإلكتروني: www.derayah.com



شركة يقين المالية
مبنى شركة العربي المالية
حي الورود - طريق العليا - الرياض
ص.ب. ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٨٨٨ ٤٢٩ ٨٠٠ ٩٦٦+
فاكس: ٤٨٢٧ ٢٠٥ (١١) ٩٦٦+
البريد الإلكتروني: addingvalue@yaqeen.sa
الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa



شركة الخبير المالية
طريق المدينة ، جدة
ص.ب. ١٢٨٢٨٩ جدة ٢١٣٦٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٦١٢ ٩٣٤٥ (١٢) ٩٦٦+
فاكس: ٦٨٥ ٦٦٦٣ (١٢) ٩٦٦+
البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com
الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com



شركة سهم كابيتال المالية
مركز الملك عبدالله المالي - برج ٣٠٥
الرياض ١٣٥١٩
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٤١٤ ٥٢٦٠ (١١) ٩٦٦+
البريد الإلكتروني: info@sahmcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.sahmcapital.com

ستبدأ الجهات المستلمة في استلام طلبات الاكتتاب في فروعها في كافة أنحاء المملكة بدءاً من يوم الاثنين بتاريخ ١٤٤٦/٠٥/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٩ م) ولغاية يوم الأربعاء بتاريخ ١٤٤٦/٠٥/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٠ م). وفي حالة عدم اكتمال أو عدم صحة المعلومات المقدمة في طلب الاكتتاب، يعتبر طلب الاكتتاب لاجيا، ولا يجوز حينها للمكتب الفرد المطالبة بأي تعويض عن أي ضرر جراء هذا الإلغاء.

يتعين على المستثمرين الأفراد الراغبين في الاكتتاب في أسهم الطرح تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الجهات

المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى تقدمها الجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون الأفراد من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، وينبغي على المكتتب الفرد تحديد عدد الأسهم التي يقوم بالتقدم للاكتتاب فيها، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد أسهم الطرح المطلوب للاكتتاب فيها بسعر الطرح البالغ [●] ريال سعودي للسهم.

لن يقبل الاكتتاب للمكتتب الفرد بأقل من عشر (١٠) أسهم أو بكسور الأسهم. وأي اكتتاب في الأسهم فوق ذلك، يجب أن يكون بمضاعفات هذا الرقم، فيما يكون الحد الأعلى للاكتتاب مئتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهماً من أسهم الطرح.

ويتعين على المكتتب استيفاء واستكمال كافة متطلبات الاكتتاب الموضحة في هذه النشرة، والموافقة على كافة الشروط والأحكام ذات الصلة. تحتفظ الشركة ومدير الاكتتاب بالحق في رفض أي طلب اكتتاب جزئياً أو كلياً، وفي حال عدم استيفاء أي من شروط وأحكام الاكتتاب أو عدم اتباع التعليمات اللازمة. ولا يجوز إدخال أي تعديلات على نموذج طلب الاكتتاب أو سحبه بعد استلامه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب، حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكماله اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتتب.

٤-١٧ التخصيص ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب والجهات المستلمة بفتح وإدارة حساب أمانة، ويجب على كل جهة مستلمة أن تودع المبالغ التي قامت بتحصيلها من المكتتبين الأفراد في حساب الأمانة المذكور.

وسيقوم مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة (حسب الحال) بإخطار المكتتبين بالعدد النهائي لأسهم الطرح المخصصة لكل منهم مع المبالغ التي سيتم استردادها.

وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات وسيتم إيداعها في حساب المكتتب المحدد في نموذج طلب الاكتتاب.

وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي ورد الفائض في موعد أقصاه يوم الخميس بتاريخ ١٤٤٦/٠٥/٢٦ هـ الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٨ م (لزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة قسم «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب» في الصفحة (ج) من هذه النشرة وهذا القسم (١٧) «شروط وأحكام الاكتتاب»).

٥-١٧ تخصيص أسهم الطرح للجهات المشاركة

يحدد تخصيص الأسهم المطروحة للجهات المشاركة من قبل المستشار المالي، حيث سيتم تخصيص الأسهم وفقاً لما يراه مناسباً بالاتفاق مع الشركة باستخدام آلية تخصيص الأسهم الاختيارية، وذلك بعد اكتمال تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد شريطة أن لا يقل عدد أسهم الطرح المخصصة للفئات المشاركة ميدئياً عن سبعة ملايين وخمسة مائة ألف (٧,٥٠٠,٠٠٠) سهماً عادياً تمثل نسبة (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الطرح، على ألا يقل التخصيص النهائي للجهات المشاركة عن ستة ملايين وسبع مائة وخمسون ألف (٦,٧٥٠,٠٠٠)، تمثل ما نسبته (٩٠٪) من إجمالي أسهم الطرح. وبشكل ميدئى، سيتم تخصيص [●] [●] سهم عادي لفئة الصناديق العامة تمثل ما نسبته [●]٪ من إجمالي عدد أسهم الطرح في حال وجود طلب كاف من قبل فئة الصناديق العامة، علماً بأنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد على الاكتتاب في أسهم الطرح، يحق لمدير الاكتتاب تخفيض عدد الأسهم المخصصة للصناديق العامة إلى [●] [●] سهم عادي كحد أدنى تمثل نسبة [●] من إجمالي عدد أسهم الطرح بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.

٦-١٧ تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد

سيتم تخصيص سبع مائة وخمسون ألف (٧٥٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أقصى بما يعادل (١٠٪) من إجمالي أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد. علماً بأن الحد الأدنى للتخصيص لكل مكتتب فرد هو عشرة (١٠) أسهم، كما أن الحد الأقصى لكل مكتتب فرد هو مئتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الطرح، إن وجدت، على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب للاكتتاب فيها. في حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد خمسة وسبعون ألف (٧٥,٠٠٠) مكتتب فرد، لا تضمن الشركة الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص وفقاً لما تقتضيه الشركة والمستشار المالي. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين الأفراد دون أي عمولات أو استقطاعات من قبل الجهات المستلمة.

٧-١٧ الحالات التي يجوز فيها تعليق الإدراج أو إلغائه

أ يجوز للهيئة تعليق تداول الأسهم أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أي من الحالات الآتية:

١. إذا رأت ضرورة ذلك حمايةً للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
٢. إذا أخفقت الشركة إخطافاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية أو لوائحها التنفيذية أو قواعد السوق.
٣. إذا لم تسدد الشركة أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
٤. إذا رأت أن الشركة أو أعمالها أو مستوى عملياتها أو أصولها لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج الأسهم في السوق.

٥. عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة. وفي حال أعلنت الشركة عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتتعت الهيئة، بعد إعلان الشركة، بأنه ستتوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فلهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
٦. عند تسرب المعلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على الشركة تقييم وضعها المالي بدقة ويتعذر إبلاغ السوق وفقاً لذلك.
٧. عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة خمسون بالمائة (٥٠٪) فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
٨. عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
٩. عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.
١٠. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.

ب. تعلق السوق تداول الأوراق المالية للشركة في أي من الحالات الآتية:

١. عند عدم التزام الشركة بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماتها المالية الدورية وفقاً للوائح التنفيذية ذات العلاقة.
٢. عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية الموحدة للشركة رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي إلى حين إزالة الرأي المعارض أو امتناع عن إبداء الرأي.
٣. إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق المالية للشركة لتصحيح أوضاعها مالم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
٤. عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للشركة بتخفيض رأس مالها وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.

٨-١٧ الإلغاء الاختياري للإدراج

أ. لا يجوز للشركة بعد إدراج أوراقها المالية في السوق المالية إلغاء الإدراج إلا بموافقة مسبقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على الشركة تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق المالية بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:

١. الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.
 ٢. نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.
 ٣. نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من كل وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواذ أو أي إجراء آخر تتخذه الشركة.
 ٤. أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعنيين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
- ب. يجوز للهيئة - بناءً على تقديرها - قبول طلب الإلغاء أو رفضه.
- ج. يجب على الشركة الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصولها على موافقة الهيئة.
- د. عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب الشركة، يجب على الشركة أن تفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

٩-١٧ التعليق المؤقت للتداول

- أ. يجوز للشركة أن تطلب من السوق المالية تعليق تداول أوراقها المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية أو لوائح التنفيذية أو قواعد السوق ولا تستطيع الشركة تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول. وتقوم السوق المالية بتعليق تداول الأوراق المالية للشركة فور تلقيها للطلب.
- ب. عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب الشركة، يجب على الشركة أن تفصح للجمهور - في أقرب وقت ممكن - عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات الشركة.
- ت. يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من الشركة عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاط الشركة وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق المالية أو تخل بحماية المستثمرين. ويجب على الشركة عندما تخضع أوراقها المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذية وقواعد السوق.

- ث للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحيتها وفق الفقرة (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
- ج يرفع التعليق المؤقت للتداول بعد انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق خلاف ذلك.

١٧-١٠ رفع التعليق

يخضع رفع تعليق التداول المفروض وفقاً للفقرة (أ) من القسم (١٧-٥-١) «صلاحية تعليق أو إلغاء الإدراج» من هذه النشرة للاعتبارات الآتية:

- أ معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كاف، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حماية للمستثمرين.
- ب أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
- ج التزام الشركة بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
- د في حال كان التعليق بسبب بلوغ خسائر المصدر المتراكمة ٥٠٪ فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس، فيرفع التعليق عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر بموجب نظام عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة.
- وإذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة ستة (٦) أشهر من دون أن تتخذ الشركة إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للمصدر.

١٧-١١ تسجيل وإدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

إذا رغبت الشركة في إعادة إدراج أسهمها بعد إلغائها فعليها تقديم طلب جديد لإدراج أسهمها وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

١٧-١٢ الموافقات والقرارات التي سيتم بموجبها طرح الأسهم

تمثل القرارات والموافقات التي ستُطرح أسهم الطرح بموجبها فيما يلي:

- أ موافقة الجمعية العامة على الطرح الصادرة بتاريخ ١٥/٠٦/١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٨/١٢/٢٠٢٣ م).
- ب قرار مجلس إدارة الشركة بالموافقة على الطرح العام لأسهم الشركة بتاريخ ١٦/٠٦/١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٩/١٢/٢٠٢٣ م).
- ج إعلان الهيئة بشأن الموافقة على تسجيل الأوراق المالية وطرحها الصادر بتاريخ ٢٠/١٢/١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٦/٠٦/٢٠٢٤ م).
- د موافقة الجمعية العامة لشركة إكسترا على الصفقة الجوهرية بتاريخ ٠٧/١٠/١٤٤٥ هـ (الموافق ١٦/٠٤/٢٠٢٤ م).
- ه موافقة تداول المشروطة على إدراج الأسهم بتاريخ ٠٥/١٢/١٤٤٥ هـ (الموافق ١١/٠٦/٢٠٢٤ م).

١٧-١٣ فترة الحظر

يحظر على المساهم الكبير التصرف في أسهمه مدة ستة (٦) أشهر من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق، ويجوز له التصرف في أسهمه بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.

١٧-١٤ التعهدات الخاصة بالاككتاب

بتعبئة نموذج طلب الاككتاب وتقديمه، فإن المكتتب:

- أ يوافق على اكتتابه في عدد الأسهم المذكور في طلب الاككتاب الذي قدمه.
- ب يقر بأنه اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- ج يوافق على النظام الأساس للشركة وعلى كافة تعليمات وأحكام الطرح والشروط الواردة في نشرة الإصدار هذه ونموذج طلب الاككتاب، ويكتتب في الأسهم بناء على ذلك.
- د يعلن أنه لم يسبق له ولأي من أفراد عائلته المشمولين في طلب الاككتاب، التقدم بطلب الاككتاب في أسهم الشركة وأن للشركة الحق في رفض أي من أو جميع طلباته في حالة تكرار طلب الاكتاب.
- ه يقبل عدد أسهم الطرح المخصصة له (في حدود المبلغ الذي اكتتب به كحد أقصى) بموجب طلب الاكتاب.
- و يتعهد بعدم إلغاء الطلب أو تعديله بعد تقديمه لمدير الاكتاب الجهة المستلمة.

ز لا يتنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع إليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر جراء احتواء هذه النشرة على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية، أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر في قرار المكتب في حال إضافتها للنشرة. ولمزيد من المعلومات حول عملية التخصيص ورد الفائض، يرجى مراجعة القسم (١٧-٤) «التخصيص ورد الفائض» من هذه النشرة. ولمزيد من المعلومات حول السوق المالية، يرجى مراجعة القسم (١٧-١١) «السوق المالية السعودية» من هذه النشرة.

١٥-١٧ سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

١٦-١٧ السوق المالية السعودية (تداول السعودية)

بدء تداول الأسهم في المملكة بشكل إلكتروني كامل عام ١٩٩٠م وقد تم تأسيس نظام تداول سنة ٢٠٠١م كبديل لنظام معلومات الأوراق المالية. ويتم التعامل بالأسهم عبر نظام «تداول» من خلال آلية متكاملة تغطي عملية التداول كاملة بدءاً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها، ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع على فترة واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ٣ عصراً من يوم الأحد حتى يوم الخميس من كل أسبوع ويتم خلالها تنفيذ الأوامر، أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٩:٣٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً. ويتم تغيير أوقات التداول في شهر رمضان المبارك كما يتم الإعلان عنه عن طريق تداول. وتتم الصفقات من خلال عملية مطابقة أوامر آلية. وكل أمر صالح يتم إنتاجه وفقاً لمستوى السعر، وبشكل عام تنفذ أوامر السوق (الأوامر التي وضعت بناء على أفضل سعر) أولاً ومن ثم الأوامر المحددة السعر (الأوامر التي وضعت بسعر محدد) مع الأخذ بعين الاعتبار أنه في حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر يتم تنفيذها أول بأول حسب توقيت الإدخال، ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات عبر قنوات مختلفة أبرزها موقع «تداول» على الإنترنت والرابط الإلكتروني لمعلومات «تداول» الذي يوفر بيانات السوق بشكل فوري لوكالات تزويد المعلومات مثل رويترز، تتم تسوية الصفقات بناء على المدة الزمنية (T+2)، أي أن نقل ملكية الأسهم يتم بعد يومين عمل من تنفيذ الصفقة.

تلتزم الشركات المدرجة بالإفصاح عن كافة القرارات والمعلومات الجوهرية الهامة للمستثمرين من خلال تداول وتتولى تداول مسؤولية مراقبة السوق بصفته مشغلاً للآلية التي يعمل من خلالها السوق بهدف ضمان عدالة التداول وإنسيابية عمليات التداول في الأسهم.

١٧-١٧ مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)

تأسست شركة مركز إيداع الأوراق المالية (يُشار إليها فيما بعد بـ «إيداع») في عام ٢٠١٦م كشركة مساهمة مملوكة بالكامل لشركة السوق المالية السعودية (تداول) برأسمال قدره أربعمائة مليون (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعين مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية تبلغ عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد بناء على موافقة مجلس الهيئة على طلب مجلس إدارة شركة السوق المالية السعودية (تداول) بتحويل مركز إيداع الأوراق المالية إلى شركة مساهمة مستقلة بما يتوافق مع نظام السوق المالية. وتتمثل أنشطة مركز الأوراق بالأعمال المتعلقة بإيداع الأوراق المالية وتسجيل ملكيتها ونقلها وتسويتها ومقاصتها، وتسجيل أي قيد من قيود الملكية على الأوراق المالية المودعة. كما يقوم مركز الأوراق بإيداع وإدارة سجلات مصدري الأوراق المالية وتنظيم الجمعيات العامة للمصدرين بما في ذلك خدمة التصويت عن بعد لتلك الجمعيات وتقديم التقارير والإشعارات والمعلومات بالإضافة إلى تقديم أي خدمة أخرى ذات صلة بأنشطته يرى مركز الإيداع تقديمها وفقاً لنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية.

١٨-١٧ تداول أسهم الشركة

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة. وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط ويمكن تغييرها أو تمديدها بموافقة الهيئة. وسوف يسمح لمواطني المملكة والمقيمين فيها الذين يحملون إقامة نظامية ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي وللشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية بالتداول في الأسهم بعد تداولها في السوق المالية. وسيكون بإمكان المستثمر الأجنبي المؤهل التداول في أسهم الشركة حسب القواعد المنظمة للاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأسهم المدرجة. كما يحق للمستثمرين الأجانب الأفراد غير السعوديين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات المسجلة خارج المملكة بالاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على المنافع الاقتصادية للأسهم من خلال الدخول في اتفاقيات مبادلة (SWAP Agreements) للقيام بالاستحواذ على المنافع الاقتصادية للأسهم عن طريق الدخول في اتفاقيات المبادلة مع الأشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة. وبشراء الأسهم المدرجة في السوق المالية والتداول فيها لصالح المستثمرين الأجانب غير الخليجين. وتجدر الإشارة إلى أنه بموجب اتفاقيات المبادلة، يعتبر الأشخاص المرخص لهم هم الملاك النظاميين للأسهم.

ولا يمكن التداول في أسهم الطرح إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في تداول وبعد تسجيل الشركة وإدراج أسهمها في السوق قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبين الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أو المساهمون البائعون أي مسؤولية قانونية فيما يتعلق في ذلك.

١٧-١٩ أحكام متفرقة

يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ومنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري الشركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.

تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.

تم إصدار نشرة الإصدار هذه باللغتين العربية والإنجليزية، وفي حال وجود أي اختلاف بين النصين العربي والإنجليزي فإن النص العربي هو الذي سيتم اعتماده وتطبيقه.

ويحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح لأي شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء الفئات المشاركة الأجنبية على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك. وتطلب الشركة والمساهم البائع والمستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهدي التغطية من جميع مستلمي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بأسهم الطرح وبيعها ومراعاة التقيد بها.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING

18

المستندات المتاحة للمعاينة

١٨. المستندات المتاحة للمعaine

ستكون المستندات التالية متاحة للمعaine في المقر الرئيسي للشركة، وذلك بين الساعة ٩:٠٠ صباحاً وحتى الساعة ٥:٠٠ عصراً ابتداءً من ١٧/٠٤/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠/١٠/٢٠٢٤م) حتى ١٨/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠/١١/٢٠٢٤م)، على ألا تقل تلك الفترة عن عشرين (٢٠) يوماً قبل نهاية فترة الطرح

١. إعلان موافقة الهيئة على الطرح.
٢. موافقة الجمعية العامة غير العادية للشركة على الطرح الصادرة بتاريخ ١٥/٠٦/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٨/١٢/٢٠٢٣م).
٣. قرار مجلس إدارة الشركة بالموافقة على الطرح.
٤. النظام الأساسي للشركة والتعديلات الواردة عليه.
٥. عقد تأسيس الشركة والتعديلات التي أدخلت عليه.
٦. شهادة السجل التجاري للشركة الصادرة عن وزارة التجارة.
٧. القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.
٨. المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.
٩. مستند يوضح آلية التقييم التي تم الاستناد عليها للتوصل إلى النطاق السعري المستخدم في عملية بناء سجل الأوامر ويلخص التوقعات والأفادات المستقبلية فيما يتعلق بالأداء المالي المتوقع للشركة في المستقبل.
١٠. دراسة السوق المعد من قبل مستشار دراسة السوق.
١١. جميع التقارير والخطابات والمستندات الأخرى، وتقديرات القيمة والبيانات التي يعدها أي خبير ويضمن أي جزء منها أو الإشارة إليها في هذه النشرة.
١٢. العقود والاتفاقيات المفصّل عنها في القسم (١٢-٥) «العقود الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة» من هذه النشرة.
١٣. الموافقات الخطية من قبل كل من:
١٤. المستشار المالي ومتعهدي التغطية على إدراج أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم ضمن هذه النشرة.
١٥. مديري سجل أكتتاب المؤسسات على إدراج أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم ضمن هذه النشرة.
- مراجع الحسابات، على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته بالإضافة إلى تقارير المراجعة للفترة المذكورة أعلاه، ضمن هذه النشرة.
- مستشار العناية المهنية اللازمة المالي على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
- مستشار دراسة السوق على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
- المستشار القانوني على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
١٦. اتفاقية التعهد بالتغطية.



الشركة المتحدة الدولية القابضة
UNITED INTERNATIONAL HOLDING

19

القوائم المالية وتقرير مراجع
الحسابات حولها

١٩. القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات حولها

يحتوي هذا القسم على:

- (١) القوائم المالية الموحدة لغرض خاص لشركة المتحدة الدولية القابضة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م المعدة وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
- (٢) القوائم المالية الموحدة لشركة المتحدة الدولية القابضة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م المعدة وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
- (٣) القوائم المالية الموحدة لشركة المتحدة الدولية القابضة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م المعدة وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
- (٤) المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير المراجعة) لشركة المتحدة الدولية القابضة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م المعدة وفقا لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ «التقرير المالي الدولي» المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

القوائم المالية الموحدة لغرض خاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
وتقرير المراجع المستقل

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
القوائم المالية الموحدة لغرض خاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

صفحة	
٢ - ٤	تقرير المراجع المستقل
٥	قائمة المركز المالي الموحدة
٦	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
٧ - ٨	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٩	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
١٠ - ٤٩	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص

تقرير المراجع المستقل إلى السادة/ مجلس إدارة شركة المتحدة الدولية القابضة المحترمين

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة لغرض خاص

رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة لغرض خاص تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة المتحدة الدولية القابضة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

ما قمنا بمراجعته

تتألف القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للمجموعة مما يلي:

- قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.
- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص، التي تتضمن السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

أساس الرأي

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية، المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في تقريرنا بالتفصيل ضمن قسم مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة لغرض خاص.

نعتمد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا.

الاستقلال

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، المعتمد في المملكة العربية السعودية ("الميثاق")، المتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة لغرض خاص، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذا الميثاق.

لفت انتباه - جميع المنشآت الخاضعة للسيطرة المشتركة (استخدام طريقة المحاسبة السابقة) والقيود على التوزيع والاستخدام

نود لفت الانتباه إلى:

- الإيضاحين رقم ١ و ٢ حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص المرفقة، اللذان يصفان تحويل الشركات التابعة إلى الشركة الذي يمثل جميع منشآت خاضعة للسيطرة المشتركة المحتسبة باستخدام طريقة المحاسبة السابقة. تم إدراج النتائج وقائمة المركز المالي للشركة وشركاتها التابعة (الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو للخدمات المالية ذ.م.م) في هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص كما لو كانت هذه المنشآت مدمجة دائماً. وبناء على ذلك، تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص المعلومات المالية للمجموعة للفترة السابقة لتاريخ تأسيس الشركة.

تقرير المراجع المستقل (تتمة) إلى السادة/ مجلس إدارة شركة المتحدة الدولية القابضة

لفت انتباه - تجميع المنشآت الخاضعة للسيطرة المشتركة (استخدام طريقة المحاسبة السابقة) والقيود على التوزيع والاستخدام (تتمة)

- الإيضاح رقم ٢ حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص المرفقة الذي يبين أن القوائم المالية الموحدة لغرض خاص المرفقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ وللسنة المنتهية في ذلك التاريخ قد تم إعدادها لإدراجها في طلب الاكتتاب العام الأولي للشركة، الذي سيتم تقديمه إلى هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية، ولا ينبغي استخدامها لأي غرض آخر.

إن رأينا غير معدّل فيما يتعلق بالأمرين المذكورين أعلاه.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة لغرض خاص

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة لغرض خاص وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه الإدارة ضرورياً لتتمكن من إعداد قوائم مالية موحدة لغرض خاص خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة لغرض خاص، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها والإفصاح - عند الضرورة - عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنو الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها، أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة لغرض خاص

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة لغرض خاص ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. يُعد التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عند وجوده. يمكن أن تنتج التحريفات من غش أو خطأ، وتُعد جوهريّة، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص.

وفي إطار عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، نمارس الاجتهاد المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود تحريفات جوهرية في القوائم المالية الموحدة لغرض خاص، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة هذه المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف أي تحريفات جوهرية ناتجة عن الغش يعد أكبر من المخاطر الناتجة عن الخطأ حيث قد ينطوي الغش على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.

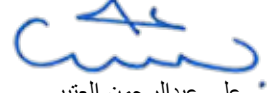
تقرير المراجع المستقل (تتمة) إلى السادة/ مجلس إدارة شركة المتحدة الدولية القابضة

المحترمين

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة لغرض خاص (تتمة)

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية المراجعة لغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للمجموعة.
 - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
 - استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير إلى وجود شك كبير حول قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، يجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة لغرض خاص، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي أحداث أو ظروف مستقبلية إلى عدم استمرار المجموعة في أعمالها.
 - تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة لغرض خاص، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة لغرض خاص تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
 - الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص. كما أننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بعملية المراجعة للمجموعة، ونظل المسؤولين الوحيديين عن رأينا حول المراجعة.
- نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط لعملية المراجعة ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي التي نكتشفها خلال مراجعتنا.

بريس وترهاوس كوبرز



علي عبدالرحمن العتيبي
ترخيص رقم ٣٧٩

١٤ ديسمبر ٢٠٢٣
١ جمادى الآخرة ١٤٤٥ هـ



شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة المركز المالي الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاح	الموجودات
٦٠,٧٣٤,٨٣٣	٣٧,٦٤٣,٥٧٧	٤	نقد وما يماثله
٤,٧٤٥,٤٧٦	١٤,٨٥٣,١٧٧	٥	مبالغ مدفوعة مقدماً وضم مدينة أخرى
٧٠٣,١٦٦,٩٠١	١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠	٦	استثمار في عقود التمويل الإسلامي
١,٧١٧,١٦٧	١,١٣٥,٥٨٧		موجودات حق الاستخدام
٥,٣٧٦,٤٢٧	٦,١٨٤,٨١٤	٧	ممتلكات ومعدات
١٣,٨٤٥,٩١١	١٨,٠٩٣,٦٣٧	٨	موجودات غير ملموسة
٥٢٨,٦٩٢	٥٢٨,٦٩٢		شهرة
٧٩٠,١١٥,٤٠٧	١,٢٦٤,٤٩٩,٦٢٤		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
-	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٩	رأس المال
-	٣,٤٣٨,٥٠٠	١٠	احتياطي نظامي
-	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	١	مساهمة إضافية في رأس المال
-	٣٠,٩٤٦,٤٩٥		أرباح مبقاة
٣٥٥,٧٥١,٤٣٤	٢١,٢٤٦	١	احتياطيات أخرى
٣٥٥,٧٥١,٤٣٤	٤٨٥,٣٩٧,٠٢٨		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
٨١,١٧٠,٩٤٩	٨٠,٤٣٠,٦١٧	١١	ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
٥,٣٢٠,٥٠٩	١٥,٤٢٣,٦٦٣	١٢	زكاة مستحقة الدفع
١,٨٥٣,١٧٦	١,٢٤٩,٠٨٥		مطلوبات إيجارية
٣٤٠,٦٨١,٩٦٤	٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤	١٣	اقتراضات
٥,٣٣٧,٣٧٥	٦,٢٥٥,٣٢٧	١٤	التزامات منافع الموظفين
٤٣٤,٣٦٣,٩٧٣	٧٧٩,١٠٢,٥٩٦		مجموع المطلوبات
٧٩٠,١١٥,٤٠٧	١,٢٦٤,٤٩٩,٦٢٤		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

إيضاح	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
إيرادات من عقود التمويل الإسلامي	١٦	٣٠٠,٨٩٥,١١٤
تكلفة تمويل	١٣	(١١,٢١٦,٦١٠)
صافي الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي		٢٨٩,٦٧٨,٥٠٤
مصاريف عمومية وإدارية	١٧	(٤٣,٠٠٩,٤٦١)
مصاريف بيع وتسويق	١٨	(٧٧,٨٠٦,٤٣٠)
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	٦,٤	(٢٦,٣٠٣,٦٩٨)
تكاليف تمويل على مطلوبات إيجارية		(٩٤,٣٩٤)
إيرادات أخرى - بالصافي		١,٤٦٨,٧٥٨
الربح قبل الزكاة		١٤٣,٩٣٣,٢٧٩
مصرف الزكاة	١٢	(١٤,٣٠٨,٢٧٠)
الربح للسنة		١٢٩,٦٢٥,٠٠٩
الدخل الشامل الآخر		
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة		
إعادة قياس التزامات منافع الموظفين		
بنود قد يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:		
فروقات صرف من تحويل العمليات الأجنبية		
الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة		
مجموع الدخل الشامل للسنة		
ربحية السهم		
الأساسية والمخفضة	١٩	٥,١٩
		٠,٨٦

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

المجموع	احتياطيات أخرى			أرباح مبدأة	مساهمة إضافية في رأس المال	احتياطي نظامي	رأس المال	إيضاح
	مجموع الاحتياطيات الأخرى	احتياطي السيطرة المشتركة	احتياطي تحويل العملات الأجنبية					
١٣٤,١٨٦,٨٥٨	١٣٤,١٨٦,٨٥٨	١٣٤,١٨٦,٨٥٨	-	-	-	-	-	في ١ يناير ٢٠٢٠
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	زيادة في رأس مال شركة المتحدة للخدمات المالية
٢٢,١٦٣,٠٤٣	٢٢,١٦٣,٠٤٣	٢٢,١٦٣,٠٤٣	-	-	-	-	-	الربح للسنة الخسارة الشاملة الأخرى للسنة مجموع الدخل الشامل للسنة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
(٥٩٨,٤٦٧)	(٥٩٨,٤٦٧)	(٥٩٨,٤٦٧)	-	-	-	-	-	
٢١,٥٦٤,٥٧٦	٢١,٥٦٤,٥٧٦	٢١,٥٦٤,٥٧٦	-	-	-	-	-	
٣٥٥,٧٥١,٤٢٤	٣٥٥,٧٥١,٤٢٤	٣٥٥,٧٥١,٤٢٤	-	-	-	-	-	

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للمسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

المجموع	احتياطيات أخرى		احتياطي تحويل الأجنبي	احتياطي ائتماني	مساهمة إضافية في رأس المال	أرباح مبقاة	إيضاح
	مجموع الاحتياطيات الأخرى	احتياطي السيطرة المشتركة					
٣٥٥,٧٥١,٤٣٤	٣٥٥,٧٥١,٤٣٤	-	-	-	-	-	في ١ يناير ٢٠٢١
٩٥,٣٤٠,٠١٤	٩٥,٣٤٠,٠١٤	-	-	-	-	-	الربح للفترة من ١ يناير ٢٠٢١ إلى ٣١ أكتوبر ٢٠٢١
(٦٦١)	(٦٦١)	(٦٦١)	-	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة من ١ يناير ٢٠٢١ إلى ٣١ أكتوبر ٢٠٢١
٩٥,٣٣٩,٣٥٣	٩٥,٣٣٩,٣٥٣	-	-	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة من ١ يناير ٢٠٢١ إلى ٣١ أكتوبر ٢٠٢١
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	إصدار رأس المال
٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	-	-	-	-	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	-	مساهمة إضافية في رأس المال
(٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧)	(٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧)	-	-	-	-	-	تحويل نظامي للشركات التابعة
٣٤,٣٨٤,٩٩٥	-	-	-	-	٣٤,٣٨٤,٩٩٥	-	الربح للفترة من ١ نوفمبر ٢٠٢١ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٢١,٢٤٦	٢١,٢٤٦	-	(٢٥,١٩٤)	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة من ١ نوفمبر ٢٠٢١ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٣٤,٤٠٦,٢٤١	٢١,٢٤٦	-	(٢٥,١٩٤)	-	٣٤,٣٨٤,٩٩٥	-	مجموع الدخل الشامل للفترة من ١ نوفمبر ٢٠٢١ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
-	-	-	-	(٣,٤٣٨,٥٠٠)	-	-	تحويل إلى احتياطي نظامي
٤٨٥,٣٩٧,٠٢٨	٢١,٢٤٦	-	(٢٥,١٩٤)	٣,٤٣٨,٥٠٠	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

إيضاح	٢٠٢١	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
ربح قبل الزكاة	١٤٣,٩٣٣,٢٧٩	٢٧,٤٩٨,٧٢٢
تعديلات لـ:		
استهلاك وإطفاء	٨,٧	٢,٤٢٤,٩٤٧
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٥٨١,٥٨٠	٥٧٢,٤٠٦
تكاليف تمويل	١١,٣١١,٠٠٤	٥,٤٨٩,٢٥١
شطب موجودات غير ملموسة	٨	-
شطب ممتلكات ومعدات	٣٨٠	-
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	٦,٤	١٧,٩٧٢,٧٣٨
امتياز متعلق بكوفيد-١٩	-	(١٢٣,٩٥١)
التزامات منافع الموظفين	١٤	٩٤٢,٩٠١
تغيرات في رأس المال العامل:		
زيادة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي	(٥٠٩,١٩٦,٩٣٧)	(٥٧٧,٢٤٠,٥٦٧)
زيادة في مبالغ مدفوعة مقدماً وضم مدينة أخرى	(١٠,١٠٧,٧٠١)	(١٨٦,٥٧٤)
(نقص) زيادة في الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى	(٧٦٨,١٣١)	٣٧,٧٧٥,٠٦٥
النقد المستخدم في العمليات	(٣٣٣,٠٩٩,٧٠٥)	(٤٨٤,٨٧٥,٠٦٢)
تكاليف تمويل مدفوعة	(١١,٢٢٨,٢٣٠)	(٤,٨٢٧,٢٩٤)
زكاة مدفوعة	١٢	(٣٠٣,٦٦٣)
التزامات منافع موظفين مدفوعة	١٤	(١٣٠,٧٩٩)
صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة التشغيلية	(٣٤٩,١٦٧,٤٨١)	(٤٩٠,١٣٦,٨١٨)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
مدفوعات لشراء ممتلكات ومعدات	٧	(٢,٤٣٣,٨٤٩)
مدفوعات لإضافات لموجودات غير ملموسة	٨	(٥,٨٣٨,٦١٤)
مدفوعات لتحويل شركات تابعة	١	(٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠)
صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة الاستثمارية	(٢٥٨,٢٩٨,٨٥٠)	(٩,٩٢٥,١٨٥)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
زيادة في رأس مال شركة المتحدة للخدمات المالية	١	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
متحصلات من اقتراضات طويلة الأجل	١٣	٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠
سداد اقتراضات طويلة الأجل	١٣	(٥٥,٠٢٠,٨٣٤)
متحصلات من اقتراضات قصيرة الأجل	١٣	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠
سداد اقتراضات قصيرة الأجل	١٣	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)
العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار	١	(٤٥٥,٤٨٠)
إصدار رأس المال	١	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التمويلية	٥٨٤,٣٧٥,٠٧٥	٥٣٩,٥٤٤,٥٢٠
صافي التغير في النقد وما يماثله	(٢٣,٠٩١,٢٥٦)	٣٩,٤٨٢,٥١٧
نقد وما يماثله في بداية السنة	٦٠,٧٣٤,٨٣٣	٢١,٢٥٢,٣١٦
نقد وما يماثله في نهاية السنة	٣٧,٦٤٣,٥٧٧	٦٠,٧٣٤,٨٣٣

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١ الوضع القانوني والعمليات

شركة المتحدة الدولية القابضة ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥١٢٣٧٩٣٥ الصادر في الخبر بتاريخ ١٣ ربيع الأول ١٤٤٣ هـ (٢١ أكتوبر ٢٠٢١). تتمثل الأنشطة الأساسية للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") في إدارة الاستثمارات في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية، وتقديم القروض والضمانات وتمويل شركاتها الشقيقة وأنواع مختلفة من خدمات التمويل الاستهلاكي وتمويل المنتجات.

تعد الشركة شركة تابعة للشركة المتحدة للإلكترونيات، وهي شركة مساهمة سعودية تأسست في المملكة العربية السعودية وتعمل بشكل أساسي في تجارة التجزئة والجملة في الأجهزة المنزلية والأدوات الإلكترونية وغيرها. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٩.

تحويل الشركات التابعة:

تتضمن القوائم المالية الموحدة لغرض خاص المرفقة حسابات الشركة وشركاتها التابعة المملوكة بالكامل الآتية:

الشركات التابعة	بلد التأسيس
الشركة المتحدة للخدمات المالية شركة بروكو للخدمات المالية ذ.م.م. ("بروكو")	المملكة العربية السعودية مملكة البحرين

اعتباراً من ١ نوفمبر ٢٠٢١، قررت الشركة المتحدة للإلكترونيات تحويل ملكية شركتين تابعتين، وهما الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو، بما في ذلك جميع موجوداتهما وحقوقهما ومطلوباتهما والتزاماتهما إلى المجموعة حيث كانا خاضعين سابقاً لسيطرة لشركة المتحدة للإلكترونيات مباشرة.

يمثل تحويل الشركتين التابعتين إلى شركة المتحدة الدولية القابضة تجميع منشآت خاضعة للسيطرة المشتركة، وتمت المحاسبة عنه باستخدام طريقة المحاسبة السابقة. ونظراً لأن الشركة المتحدة للخدمات المالية اختارت تطبيق طريقة المحاسبة السابقة بأثر رجعي، لم يكن من المطلوب تحديد المنشأة المستحوذ.

بموجب طريقة المحاسبة السابقة:

- يتم دمج نتائج المنشأة المستحوذ عليها وقائمة المركز المالي كما لو كانت كلا المنشأتين (المنشأة المستحوذ والمنشأة المستحوذ عليها) مدمجتين دائماً.
- إن موجودات ومطلوبات المنشأة التي تم الاستحواذ عليها مدرجة بالقيم الدفترية السابقة، ولا يلزم قياس القيمة العادلة.
- لا تنشأ شهرة جديدة في المحاسبة السابقة.
- إن أي فرق بين المقابل المحول والقيمة الدفترية الإجمالية لموجودات ومطلوبات المنشأة المستحوذ عليها في تاريخ المعاملة يتم إدراجه في حقوق الملكية في الأرباح المبقة أو في احتياطي منفصل.

تتم مراعاة عدد من العوامل عند تحديد السياسة المحاسبية المبينة أعلاه في المحاسبة عن المعاملات الخاضعة لسيطرة مشتركة. تتعلق هذه العوامل بما يلي:

- عدم وجود حصة غير مسيطرة.
- تحديد مقابل التحويل بناءً على القيم الدفترية.
- المنشآت خاضعة لنفس الإدارة قبل وبعد التجميع.

وبناءً على ذلك، استخدمت المجموعة القيم الدفترية لصافي موجودات الشركة المتحدة للخدمات المالية وتلك الموجودة في القوائم المالية الموحدة للشركة المتحدة للإلكترونيات (الشركة الأم النهائية) لشركة بروكو (القيم السابقة من أعلى مستوى من التوحيد) كما في ١ يناير ٢٠٢٠ (وهو تاريخ بداية أول فترة معروضة في هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص) لأغراض تطبيق سياسة طريقة المحاسبة السابقة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقللة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

حتى تاريخ التجميع (أي التاريخ الذي تم فيه تحويل الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو بشكل نظامي إلى شركة المتحدة الدولية القابضة)، يتم عرض صافي موجودات الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو كجزء من "احتياطي السيطرة المشتركة" في حقوق الملكية.

يشمل صافي التغيرات وأي تغيرات فيه، الأرباح المبقة ورأس المال والاحتياطيات الأخرى في حقوق ملكية الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو.

فيما يلي صافي موجودات الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو كما في ١ يناير ٢٠٢٠ (الفترة المبكرة المعروضة) وكما في تاريخ التجميع:

كما في ١ يناير ٢٠٢٠

الموجودات	
نقد وما يماثله	٢١,٢٥٢,٣١٦
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	٤,٤٦١,٨٠٢
استثمار في عقود التمويل الإسلامي	١٤٣,٨٩٩,٠٧٢
شهرة	٥٢٨,٦٩٢
موجودات حق الاستخدام	٢,٢٨٩,٥٧٣
ممتلكات ومعدات	٢,٥٠٩,١٩٨
موجودات غير ملموسة	٩,٢١٢,٩٠٢
مجموع الموجودات	١٨٤,١٥٣,٥٥٥
المطلوبات	
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	٤٥,١٣٢,١٧٣
زكاة مستحقة الدفع	٢٨٨,٥٢٥
مطلوبات إيجارية	٢,٤٣٢,٥٩٧
التزامات منافع الموظفين	٢,١١٣,٤٠٢
مجموع المطلوبات	٤٩,٩٦٦,٦٩٧
صافي الموجودات	١٣٤,١٨٦,٨٥٨

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، أصدرت الشركة المتحدة للخدمات المالية أسهم إضافية إلى الشركة المتحدة للإلكترونيات بمبلغ ٢٠٠ مليون ريال سعودي.

كما في ١ نوفمبر ٢٠٢١

الموجودات	
نقد وما يماثله	٨٣,٨٤٠,٦١٢
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	٢٢,٦٤٣,١٧٠
استثمار في عقود التمويل الإسلامي	١,١٠٦,٣٩٦,١٩٩
شهرة	٥٢٨,٦٩٢
موجودات حق الاستخدام	١,٢٢٩,٨٥٢
ممتلكات ومعدات	٦,٠٠٣,٥٨٩
موجودات غير ملموسة	١٧,٨٢٧,٠٣٣
مجموع الموجودات	١,٢٣٨,٤٦٩,١٤٧
المطلوبات	
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	١٢٥,٩٧٢,٠٤٧
زكاة مستحقة الدفع	١١,٢٣٧,٨٠٨
مطلوبات إيجارية	١,٣٩٣,١٣٣
اقتراضات	٦٤٢,٥٨٥,١٨٧
التزامات منافع الموظفين	٦,٢٩٠,١٨٥
مجموع المطلوبات	٧٨٧,٤٧٨,٣٦٠
صافي الموجودات المحولة	٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

عند تأسيسها، أصدرت شركة المتحدة الدولية القابضة أسهم للشركة المتحدة للإلكترونيات وحصلت على نقد بمبلغ ٢٥٠,٠ مليون ريال سعودي. تم استخدام هذه المتحصلات من إصدار الأسهم لاحقاً للدفع للشركة المتحدة للإلكترونيات مقابل تحويل صافي الموجودات المذكورة أعلاه لكل من الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو عن طريق التسوية نقداً بمبلغ ٢٥٠,٠ مليون ريال سعودي في حين تم إثبات المبلغ المتبقي البالغ ٢٠١,٠ مليون ريال سعودي مقابل مساهمة إضافية في رأس المال من الشركة المتحدة للإلكترونيات.

صافي الموجودات المحوالة	٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧
تسوية صافي الموجودات المحولة	
تسوية نقداً	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
مساهمة إضافية في رأس المال من الشركة المتحدة للإلكترونيات	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧
	٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧

وحتى ٢١ أكتوبر ٢٠٢١، لم يكن لدى شركة المتحدة الدولية القابضة رأس مال واحتياطيات تحت ملكيتها الخاصة، وبالتالي، لم يكن من المفيد عرض رأس المال أو تحليل الاحتياطيات أو مكونات الدخل الشامل الآخر.

الوضع النظامي وعمليات الشركتين التابعتين

الشركة المتحدة للخدمات المالية:

الشركة المتحدة للخدمات المالية هي شركة مساهمة سعودية مقفلة، مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥١٢٢٤١٠٣ الصادر في الخبر بتاريخ ١٥ جمادى الأولى ١٤٤٠هـ (٢١ يناير ٢٠١٩). يقع المركز الرئيسي للشركة المتحدة للخدمات المالية في مدينة الخبر بالمملكة العربية السعودية.

تشمل الأنشطة التجارية الرئيسية للشركة المتحدة للخدمات المالية أنواعاً مختلفة من خدمات التمويل الاستهلاكي الإسلامي بموجب الترخيص رقم ٢٠١٩٠٥ / أ / ٥٢ و ٢٠٧٥٢٩٥٥، تم الحصول عليه من البنك المركزي السعودي والصادر في ٢٦ شعبان ١٤٤٠هـ (١ مايو ٢٠١٩) و ٨ شوال ١٤٤٢هـ (٢٠ مايو ٢٠٢١)، على التوالي. تقدم الشركة المتحدة للخدمات المالية خدمات التمويل بالمربحة (تمويل المنتجات) والتورق (التمويل الشخصي) وخدمات تمويل بطاقات الائتمان للعملاء الأفراد في المملكة العربية السعودية. تعتبر ترتيبات التمويل هذه غير مضمونة ويتم الاتفاق على معدلات الربح لخدمات تمويل المربحة والتورق في بداية العقد مع العملاء. تتم بعد ذلك التحصيلات على شكل أقساط شهرية يتم قبضها بشكل عام من العملاء من خلال قنوات متعددة مثل سداد والتحويلات البنكية. يتألف استثمار الشركة المتحدة للخدمات المالية في عقود التمويل الإسلامي من أرصدة فردية غير جوهرية مستحقة من قاعدة عملاء كبيرة، وبالتالي، ليس لدى الشركة المتحدة للخدمات المالية أي تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. تبرم ترتيبات تمويل المربحة بشكل أساسي مع عملاء الشركة المتحدة للإلكترونيات ولكنها تتضمن أيضاً معاملات مع عملاء أفراد آخرين.

خلال ٢٠٢٢، بدأت الشركة المتحدة للخدمات المالية الأنشطة التمويلية لبطاقات الائتمان وتتوقع توسيع نطاق هذه الأنشطة التمويلية خلال ٢٠٢٣.

شركة بروكو:

إن شركة بروكو هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة ومؤسسة في مملكة البحرين بتاريخ ١٢ سبتمبر ٢٠٠٦ بموجب السجل التجاري رقم ٦٢٤٠٦. يقع المركز الرئيسي المسجل لشركة بروكو في شقة ٤٠١، مبنى ٢٥٠٤، طريق رقم ٢٨٣٢، حي رقم ٤٢٨، السيف، مملكة البحرين.

تم منح شركة بروكو ترخيص خدمات إضافية بموجب مجلد التوجيهات الخامس الصادر عن مصرف البحرين المركزي، وهي مرخصة لتقديم خدمات المعالجة والدعم عن بُعد وخدمات النسخ الاحتياطي للبيانات وخدمات الدفع ببطاقات الائتمان والخدمات الفنية للمؤسسات المالية والشركات الأخرى. تعمل شركة بروكو حالياً على تقديم خدمات مركز الاتصال وخدمات دعم معالجة التطبيقات وتكنولوجيا المعلومات إلى الشركة المتحدة للخدمات المالية.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢ السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية الهامة المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص مبنية أدناه. لقد تم تطبيق السياسات المحاسبية بشكلٍ منتظم على كافة السنوات المعروضة، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

١-٢ أسس الإعداد

(أ) بيان الالتزام

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للمجموعة طبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

كما هو موضح في الإيضاح رقم ١، يمثل تحويل الشركات التابعة إلى شركة المتحدة الدولية القابضة تجميع منشآت خاضعة للسيطرة المشتركة والمحسوبة باستخدام طريقة المحاسبة السابقة. تم إدراج النتائج وقائمة المركز المالي لكل من شركة المتحدة الدولية القابضة والشركة المتحدة لخدمات المالية وشركة بروكو في هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص كما لو كانت هذه المنشآت مدمجة دائماً. وبناءً على ذلك، تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص المعلومات المالية للمجموعة للفترة السابقة لتاريخ تأسيس شركة المتحدة الدولية القابضة.

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص بغرض إدراجها و طلب الاكتتاب العام الأولي للشركة لتقديمها إلى هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.

(ب) مبدأ التكلفة التاريخية

يتم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا ما تم الإفصاح عنه في السياسات المحاسبية ذات الصلة أدناه.

(ج) أساس العرض

لا يتم عرض قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة باستخدام تصنيف متداول / غير متداول. ومع ذلك، يتم تصنيف الأرصدة التالية على أنها متداولة: النقد وما يمثله والذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى والذكاة مستحقة الدفع. يتم تصنيف الأرصدة التالية على أنها غير متداولة: الممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة وموجودات حق الاستخدام والتزامات منافع الموظفين. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٠، تشمل الأرصدة ذات الطبيعة المختلطة، أي يشتمل كلا الجزئين المتداول وغير المتداول، على المطلوبات الإيجارية والمبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى والاستثمار في عقود التمويل الإسلامي والقروض. انظر الإيضاحات رقم ٥ و ٦ و ١٣ لتفاصيل حول التصنيف المتداول / غير المتداول لهذه الأرصدة.

(د) المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

طبقت المجموعة التعديلات التالية لأول مرة على فترة تقريرها التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١.

- امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ "عقود الإيجار".
- إصلاح مؤشر سعر الفائدة - المرحلة ٢ - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الأدوات المالية"، ومعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "الأدوات المالية: الإثبات والقياس" والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات" والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٤ "عقود التأمين" والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦.

لم يتم رصد أي أثر جوهري عند تطبيق المعايير المعدلة.

(هـ) المعايير الصادرة والتي لم تصبح سارية بعد

تم نشر بعض المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية والتي لا تعد إلزامية لفترة التقرير في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ولم تطبقها المجموعة بشكل مبكر.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

يتعين على المجموعة شطب التعرضات للعملاء المتوفين، وبالتالي هناك مخاطر تأمين في عقود التمويل الإسلامي. عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧ "عقود التأمين"، تتوقع المجموعة اختيار سياسة لمواصلة المحاسبة عن هذه التعرضات بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الأدوات المالية" بدلاً من المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧. وبالتالي، وبناءً على تقييم الإدارة، لا يتوقع حدوث أي أثر عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧.

إن الإدارة بصدد تقييم أثر المعايير الجديدة والتفسيرات على قوائمها المالية الموحدة.

٢-٢ عملات أجنبية

(أ) العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص المرفقة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة. تحدد كل شركة تابعة ضمن المجموعة عملتها الوظيفية (وهي عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة التابعة)، ونتيجة لذلك فإن البنود المدرجة في القوائم المالية لكل شركة تابعة يتم قياسها باستخدام تلك العملة الوظيفية.

(ب) معاملات وأرصدة

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في تواريخ تلك المعاملات. يتم إثبات أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية تلك المعاملات وكذلك الناتجة عن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملات الأجنبية عدا الريال السعودي على أساس أسعار صرف العملات السائدة كما في نهاية السنة ضمن الربح أو الخسارة.

(ج) شركات المجموعة

يتم تحويل النتائج والمركز المالي للشركات التابعة الأجنبية التي تستخدم عملة غير الريال السعودي في إعداد تقاريرها إلى الريال السعودي على النحو التالي:

١. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات لكل مركز مالي بأسعار صرف الإغلاق في تاريخ قائمة المركز المالي.
٢. يتم تحويل الإيرادات والمصاريف لكل ربح أو خسارة على أساس متوسط سعر الصرف.
٣. يتم تحويل مكونات حسابات حقوق الملكية بأسعار الصرف السارية بتاريخ البنود الناتجة ذات الصلة.

٣-٢ أسس التوحيد

تشتمل القوائم المالية الموحدة لغرض خاص على القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التي لديها سيطرة عليها. تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة معرّضة لعوائد متغيرة أو لديها حقوق في عوائد متغيرة نتيجة مشاركتها في الشركة المستثمر فيها كما يكون لديها تأثيراً على هذه العوائد من خلال السلطة التي تمارسها على الشركة المستثمر فيها. وتسيطر المجموعة على وجه التحديد على الشركة المستثمر فيها فقط في حال استوفت المجموعة الشروط التالية:

- السلطة على الشركة المستثمر فيها (أي وجود حقوق حالية تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات العلاقة بالشركة المستثمر فيها).
- التعرض أو الحق في الحصول على عوائد متغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استخدام سلطاتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

وبشكل عام، هناك افتراض بأن أغلبية حقوق التصويت ينتج عنها سيطرة. ولدعم هذا الافتراض، وفي حال كان للمجموعة نسبة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مشابهة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الحسبان جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها، بما في ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع أصحاب حقوق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناشئة عن ترتيبات تعاقدية أخرى.
- حقوق التصويت وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغيرات على عنصر واحد أو أكثر من العناصر الثلاثة لتقييم السيطرة. يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على حق السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. إن الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة يتم إدراجها في القوائم المالية الموحدة لغرض خاص اعتباراً من التاريخ الذي تكتسب فيه المجموعة حق السيطرة على الشركة التابعة حتى تاريخ انتهاء سيطرة المجموعة عليها.

يعود الربح أو الخسارة وكل مكون من مكونات الدخل الشامل الآخر إلى حملة حقوق الملكية في الشركة الأم للمجموعة وإلى أصحاب الحصص غير المسيطرة، حتى وإن كان ذلك يؤدي إلى وجود عجز لدى أصحاب الحصص غير المسيطرة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة وذلك حتى تتماشى سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف بين شركات المجموعة والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

تتم المحاسبة عن التغيير في حصة الملكية في شركة تابعة، دون فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، تقوم بما يلي:

- إلغاء إثبات موجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- إلغاء إثبات القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة.
- إلغاء إثبات فروقات المعاملة المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية.
- إثبات القيمة العادلة للمقابل المقيوض.
- إثبات أي فائض أو عجز في الربح أو الخسارة.
- إعادة تصنيف حصة الشركة الأم من البنود المثبتة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة أو الأرباح المبقاة، حسب ما هو ملائم، ويكون ذلك عندما تقوم المجموعة مباشرة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات العلاقة.

يتم حذف الأرصدة والمعاملات وكذلك الإيرادات والمصاريف غير المحققة الناتجة عن المعاملة بين شركات المجموعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص. تُحذف الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة التي يتم بها حذف الأرباح غير المحققة ولكن إلى حد عدم وجود دليل على الانخفاض في القيمة.

٤.٢ نقد وما يماثله

يشتمل النقد وما يماثله على النقد في الصندوق ولدى البنوك بما في ذلك الاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة ذات فترة استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر ويمكن تحويلها إلى مبالغ نقدية معروفة والتي لا تتعرض لمخاطر جوهرية في التغيرات في القيمة.

٥.٢ ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت، عدا الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ والتي يتم إثباتها بالتكلفة. تشتمل التكلفة التاريخية على النفقات العائدة مباشرة إلى اقتناء البنود.

لا يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو إثباتها كأصل منفصل، حسبما يكون ملائماً، إلا عندما يكون من المرجح أن تتدفق إلى المجموعة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبنود ويكون بالإمكان قياس تكلفة البند بشكل موثوق به. يلغى إثبات القيمة الدفترية لأي عنصر محتسب كموجود منفصل عند استبداله. ويتم تحميل تكاليف الإصلاحات والصيانة الأخرى على الربح أو الخسارة خلال فترة التقرير التي يتم تكبدها فيها.

يتم احتساب استهلاك الممتلكات والمعدات بعد خصم قيمتها المتبقية المقدرة لتوزيع تكلفتها بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات. يتم تحميل الاستهلاك على الربح أو الخسارة.

يتم فحص القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية للموجودات وتعديلها إذا كان ذلك مناسباً في نهاية كل فترة تقرير سنوية. يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل على الفور إلى المبلغ القابل للاسترداد، وذلك في حالة زيادة القيمة الدفترية للأصل عن قيمته المقدرة القابلة للاسترداد.

يتم إلغاء إثبات بند الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يتوقع تدفق منافع اقتصادية مستقبلية من مواصلة استخدام الأصل. تحدد الأرباح أو الخسائر من الاستبعادات بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية وتقيد في الربح أو الخسارة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

تتم رسملة الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير في حساب الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ. يتم نقل الأصل قيد الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة للممتلكات والمعدات، وذلك عند إيصال الموجودات إلى موقعها ووضعها للزمين لاستخدامها على الوجه المراد من قبل الإدارة. إن تكلفة أي بند من بنود الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ تشمل سعر الشراء وتكاليف الإنشاء/ التطوير وأي تكاليف أخرى عائدة مباشرة إلى إنشاء أو اقتناء أي بند من بنود الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ لاستخدامها على الوجه المراد من قبل الإدارة. لا يتم استهلاك الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ.

٦-٢ موجودات غير ملموسة

تقاس الموجودات غير الملموسة المقتناة بشكل منفصل عند الإثبات المبدئي بالتكلفة. وتُثبت الموجودات غير الملموسة المقتناة في جميع المنشآت بقيمتها العادلة. تظهر الموجودات غير الملموسة قيد التطوير بالتكلفة. بعد الإثبات المبدئي، تُدرج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. تخضع الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة للتقييم وتُصنّف إما باعتبارها محددة أو غير محددة.

تطفاً الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على مدى العمر الانتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لتحري الانخفاض في القيمة عندما يتوفر أي دليل يشير إلى احتمال تعرّض الأصل غير الملموس للانخفاض في القيمة. يتم فحص فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المحدد على الأقل في نهاية كل فترة تقرير. تتم المحاسبة عن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل من خلال تغيير فترة أو طريقة الإطفاء، حسبما يقتضي الحال، وتُعتبر كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في الربح أو الخسارة ضمن فئة المصاريف بما يتماشى مع وظيفة الأصل غير الملموس.

تقاس الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء إثبات الموجودات غير الملموسة بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات، وتُثبت في الربح أو الخسارة عند إلغاء إثبات تلك الموجودات.

٧-٢ عقود الإيجار

تقيم المجموعة ما إذا كان العقد يُعد، أو يتضمن، عقد إيجار، عند بدء العقد. وتُثبت المجموعة موجودات حق الاستخدام والمطلوبات الإيجارية المقابلة فيما يتعلق بجميع اتفاقيات الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعرفة على أنها عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل) وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة. فيما يخص عقود الإيجار هذه، تُثبت المجموعة مدفوعات الإيجار كمصاريف تشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن هناك أساس منتظم آخر أكثر تمثيلاً للنمط الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية من الأصل المؤجر.

المجموعة كمستأجر

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم المجموعة بإثبات أصل حق الاستخدام والتزام الإيجار المقابل فيما يتعلق بجميع اتفاقيات الإيجار التي تكون فيها الشركة هي المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعرفة على أنها عقود إيجار مع مدفوعات إيجار كمصاريف تشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن هناك أساس منتظم آخر أكثر تمثيلاً للنمط الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية من الموجودات المؤجرة.

مطلوبات إيجارية

يُقاس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية الصافية لمدفوعات الإيجار التي لم تدفع في تاريخ البدء. تُخصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، كما هو الوضع عامة مع عقود الإيجار لدى المجموعة، عندها يُستخدم معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر، حيث يمثل المعدل الذي يجب على المستأجر الفردي سداه لاقتراض المبالغ الضرورية للحصول على موجودات ذات قيمة مقاربة لموجودات حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مشابهة بأحكام وضمن وشروط مشابهة.

- لتحديد معدل الاقتراض الإضافي، تقوم المجموعة بما يلي:
- استخدام - حيثما أمكن - تمويل حديث من طرف خارجي حصلت عليه المجموعة كنقطة بداية، ويتم تعديله ليعكس التغيرات في شروط التمويل منذ استلام تمويل الطرف الخارجي.
- استخدام نهج متراكم يبدأ بسعر فائدة خالي من المخاطر يتم تعديله لمخاطر الائتمان الخاصة بعقود الإيجار التي تحتفظ بها المجموعة، إذا كانت المجموعة لا تملك تمويلًا حديثًا من طرف خارجي.
- إجراء تعديلات خاصة بعقد الإيجار، على سبيل المثال المدة والدولة والعملية والضمان.

تتضمن المطلوبات الإيجارية صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- مدفوعات الإيجار الثابتة، ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة القبض.
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، وتُقاس مبدئياً باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ البدء.
- المبالغ المتوقعة أن تكون مستحقة الدفع من المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيارات الشراء إذا كان المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسة هذه الخيارات.
- مدفوعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة خيار إنهاء العقد.

يتم أيضاً إدراج مدفوعات الإيجار التي يتم سداها بموجب خيارات تمديد مؤكدة بشكل معقول في قياس الالتزام. يعرض التزام الإيجار كبنود مستقل في قائمة المركز المالي.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

يُقاس التزام الإيجار لاحقاً بزيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على التزام الإيجار وخفض القيمة الدفترية لتعكس مدفوعات الإيجار المقدمة.

تُعيد المجموعة قياس التزام الإيجار (وتُجري تعديلاً مقابلاً لموجودات حق الاستخدام ذات العلاقة) عندما:

- تتغير مدة الإيجار أو يحدث تغير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.
- تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغيرات في مؤشر أو معدل أو تغير في المدفوعات المتوقعة بموجب قيمة متبقية مضمونة، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم الأولي (ما لم تتغير مدفوعات الإيجار بسبب تغير في سعر الفائدة المتغير، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).
- يُعدل عقد الإيجار، ولا تُجرى المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يُعاد قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم معدل.

موجودات حق الاستخدام

يتم قياس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة والتي تتكون من المبلغ المبدئي للالتزام الإيجار المعدل لأي مدفوعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البدء ويضاف عليها أي تكاليف مباشرة مبدئية متكبدة وتكاليف إعادة التأهيل المستقبلية، إن وجدت. يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى فترة الإيجار أو العمر الإنتاجي للاقتصاد للأصل الأساسي، أيهما أقل. إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفة أصل حق الاستخدام تعكس توقع المجموعة ممارسة خيار الشراء، يتم استهلاك أصل حق الاستخدام ذي الصلة على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي. يبدأ الاستهلاك في تاريخ بدء عقد الإيجار.

لدى المجموعة عقود إيجار فيما يتعلق بمساحات المكاتب. وعادة ما تكون عقود الإيجار لفترات ثابتة تتراوح بين اثني عشر شهراً إلى ٤ سنوات، ولكن قد تحتوي على خيارات تمديد لفترة إضافية. لم تثبت المجموعة أي مطلوبات إيجارية أو موجودات حق الاستخدام في القوائم المالية الموحدة لغرض خاص المرفقة، حيث أن ترتيبات الإيجار هذه، أي عقود إيجار المكاتب واكتشاك التسويق وغيرها هي ترتيبات قصيرة الأجل. يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في الربح أو الخسارة.

تعرض موجودات حق الاستخدام كبنء مستقل في قائمة المركز المالي. تطبق المجموعة معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ "الانخفاض في قيمة الموجودات" لتحديد ما إذا كانت موجودات حق الاستخدام انخفضت قيمتها وتقوم بتسجيل أي خسائر الانخفاض في القيمة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٨-٢ انخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على احتمال تعرّض الموجودات غير المالية لانخفاض في قيمتها. وفي حالة وجود مثل هذا المؤشر، أو عندما يستدعي الأمر فحص الانخفاض في القيمة للأصل سنوياً، تُقدّر المجموعة القيمة القابلة للاسترداد للأصل. وتتمثل قيمة الأصل القابلة للاسترداد في القيمة العادلة للأصل أو لوحة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى، ويتم تحديدها لكل أصل على حدة، إلا إذا كان الأصل لا يحقق تدفقات نقدية واردة ومستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية للموجودات الأخرى أو مجموعات من الموجودات. عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد القيمة القابلة للاسترداد، يعتبر الأصل منخفض القيمة ويتم تخفيضه إلى قيمته القابلة للاسترداد. ولتقدير قيمة الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المصاحبة للأصل. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، يُستخدم نموذج تقييم مناسب.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة ضمن فئات المصاريف بما يتوافق مع وظيفة الأصل الذي انخفضت قيمته.

بالنسبة للموجودات غير المالية، يتم في تاريخ كل تقرير مالي تقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن خسائر الانخفاض في القيمة المسجلة سابقاً لم تعد موجودة أو قلت قيمتها. فإذا وجد مثل هذا المؤشر، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو لوحة توليد النقد. ولا يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المسجلة سابقاً إلا إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل القابلة للاسترداد منذ إثبات آخر خسارة انخفاض في القيمة. يكون هذا العكس محدوداً بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد أو قيمته الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، بعد خصم الاستهلاك، لو لم تحتسب أي خسارة عن الانخفاض في قيمة الأصل خلال السنوات السابقة. ويتم إثبات هذا العكس في الربح أو الخسارة. ويتم فحص الموجودات غير المالية التي تعرضت لانخفاض في قيمتها لتحري احتمال عكس الانخفاض في القيمة عند نهاية كل فترة تقرير.

٩-٢ اقتراضات

يتم إثبات القروض مبدئياً بالقيمة العادلة (باعتبارها متحصلات تم استلامها) صافية من تكاليف المعاملة المتكبدة، إن وجدت. وعقب الإثبات المبدئي، تقاس القروض بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. يتم إثبات أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة في الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي.

يتم إلغاء إثبات القروض من قائمة المركز المالي عند انقضاء الالتزام المحدد في العقد أو الوفاء به أو إلغائه. ويتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم إنهائه أو تحويله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع، بما في ذلك أي موجودات غير مالية محولة أو مطلوبات مفترضة، في الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى أو تكاليف تمويل.

١٠-٢ التزامات منافع الموظفين

يعتمد مستوى المنافع على شروط وأحكام أنظمة العمل المعمول بها في المجموعة، عند إنهاء عقود العمل الخاصة بهم.

لا يتم تمويل خطط منافع الخدمة. وعليه، فإن تقييمات الالتزامات بموجب الخطط يتم تنفيذها من قبل خبير اكتواري مستقل بناء على طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. إن التكاليف المتعلقة بهذه الخطط تتكون أساساً من القيمة الحالية للمنافع المنسوبة وذلك على أساس متساوٍ في كل سنة من سنوات الخدمة والفائدة على هذا الالتزام فيما يتعلق بخدمة الموظف في السنوات السابقة.

يتم إثبات تكاليف الخدمة الحالية والسابقة المتعلقة بمنافع الموظفين على الفور في الربح أو الخسارة في حين يتم تسجيل عكس الالتزام بمعدلات الخصم المستخدمة في الربح أو الخسارة. تعتبر أي تغييرات في صافي الالتزام بسبب التقييم الاكتواري والتغيرات في الافتراضات كإعادة قياس في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات أرباح وخسائر إعادة القياس التي تنشأ من تعديلات الخبرة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية مباشرة، في الدخل الشامل الآخر. ويتم تحويلها إلى الاحتياطي الاكتواري في قائمة التغيرات في حقوق الملكية في الفترة التي تحدث فيها.

يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة الناتجة عن تعديلات الخطأ أو تقليصها مباشرة في الأرباح أو الخسائر كتكاليف خدمة سابقة. ليس على المجموعة التزامات دفع أخرى بمجرد دفع المساهمات.

١١-٢ منافع الموظفين قصيرة الأجل

تدرج المطلوبات عن الأجور والرواتب، بما في ذلك المنافع غير النقدية والإجازات السنوية ومخصص تذاكر السفر وغيرها، والتي من المتوقع تسويتها بشكل كامل خلال ١٢ شهراً بعد نهاية الفترة التي يقدم فيها الموظفون الخدمة ذات العلاقة فيما يتعلق بخدمات الموظفين حتى نهاية فترة التقرير ويتم قياسها بالمبالغ المتوقعة دفعها عند تسوية المطلوبات. وتعرض المطلوبات ضمن تكاليف موظفين مستحقة ضمن الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى في قائمة المركز المالي.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٢-٢ مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام قائم نظامي أو ضمني نتيجة لحدث سابق ويكون من المحتمل أن يستدعي الأمر تكبد موارد لتسوية الالتزام ويكون بالإمكان تقدير قيمة الالتزام بشكل موثوق فيه. إذا كان هناك عدد من الالتزامات المماثلة، يتم تحديد احتمالية الحاجة إلى تدفق صادر لتسوية هذه الالتزامات عبر النظر في تصنيف الالتزامات ككل. ويتم إثبات المخصص حتى إن كان احتمال التدفق الصادر بالنسبة لأحد البنود المدرجة في ذات التصنيف ضئيلاً. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل الخصم الحالي قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المرتبطة بالمطلوبات.

١٣-٢ ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى

تمثل هذه المبالغ المطلوبات غير المدفوعة للضائع والخدمات المقدمة للمجموعة قبل نهاية السنة المالية. يتم إثبات هذه المبالغ مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

١٤-٢ إثبات الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى المجموعة ويمكن قياس الإيرادات بشكل موثوق. يتم إثبات الدخل من عقود التمويل الإسلامي في الربح أو الخسارة باستخدام طريقة العائد الفعلي، من خلال تطبيق معدل الربح الفعلي، على الرصيد القائم على مدى مدة العقد.

معدل الربح الفعلي هو المعدل الذي يخصم بدقة المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي إلى إجمالي قيمها الدفترية.

يتضمن حساب معدل الربح الفعلي تكاليف المعاملة وإيرادات رسوم المعالجة المقبوضة والتي تمثل جزءاً لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي. وتشمل تكاليف المعاملة التكاليف الإضافية العائدة مباشرة إلى اقتناء الموجودات المالية، مثل التكاليف المتعلقة بتقييم الجدارة الائتمانية للعملاء، وعمولة المبيعات، وما إلى ذلك. يتم تحميل رسوم المعالجة فيما يتعلق بمعالجة عقود التمويل الإسلامي.

١٥-٢ ربحية السهم

تعرض المجموعة ربحية السهم الأساسية والمخفضة لأسهمها العادية. تُحتسب ربحية السهم الأساسية بتقسيم الربح أو الخسارة العائدة إلى حملة الأسهم العادية في المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. أما ربحية السهم المخفضة فتحسب بتعديل الربح أو الخسارة المنسوبة لحملة الأسهم العادية والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة لبيان آثار كافة الأسهم العادية المخفضة المحتملة.

١٦-٢ زكاة

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة"). يتم المحاسبة عن المبالغ الإضافية، إن وجدت، عندما يتقرر وجوب سدادها.

تقوم المجموعة باستقطاع الضرائب على بعض المعاملات مع أطراف غير مقيمة في المملكة العربية السعودية، كما هو مطلوب بموجب نظام ضريبة الدخل السعودي.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٧-٢ أدوات مالية

١٧-٢-١ الموجودات المالية

(أ) التصنيف

يعتمد التصنيف والقياس اللاحق لأدوات الدين على:

- نموذج أعمال المجموعة لإدارة الموجودات.
- خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل.

نموذج العمل: يعكس نموذج العمل كيفية إدارة المجموعة للموجودات من أجل توليد التدفقات النقدية. أي إذا كان هدف المجموعة هو فقط جمع التدفقات النقدية التعاقدية من الموجودات أو جمع كل من التدفقات النقدية التعاقدية والتدفقات النقدية الناشئة عن بيع الموجودات. إذا لم يكن أي من هذين ينطبقان (على سبيل المثال، يتم الاحتفاظ بالموجودات المالية لأغراض المتاجرة)، يتم تصنيف الموجودات المالية كجزء من نموذج العمل الآخر ويتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

مدفوعات أصل الدين والربح فقط: عندما يهدف نموذج الأعمال إلى الاحتفاظ بالموجودات إما لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية لأدوات الدين تمثل مدفوعات أصل الدين والربح فقط (اختبار مدفوعات أصل الدين والربح فقط). عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تتوافق مع ترتيب الإقراض الأساسي؛ أي أن الربح يشمل فقط المقابل للقيمة الزمنية للموارد والمخاطر الائتمانية ومخاطر الإقراض الأساسية الأخرى وهامش الربح الذي يتوافق مع ترتيب الإقراض الأساسي، بما في ذلك أثر المبالغ المدفوعة مقدماً ومزايا الإنهاء المبكر للعقد. عندما تؤدي الشروط التعاقدية إلى التعرض للمخاطر أو التقلبات التي تتوافق مع ترتيب الإقراض الأساسي، يتم تصنيف الموجودات المالية ذات العلاقة وقياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يستند هذا التصنيف إلى نموذج أعمال المجموعة في إدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية.

تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة عندما تكون ضمن نموذج الأعمال للاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وتؤدي الأحكام التعاقدية للموجودات المالية إلى وجود تدفقات نقدية في تواريخ محددة كمدفوعات لأصل الدين والربح فقط على المبلغ الأصلي القائم.

يتم تصنيف الموجودات المالية للمجموعة وقياسها بالتكلفة المطفأة حيث يتم الاحتفاظ بتلك الموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حيث تمثل تلك التدفقات النقدية مدفوعات أصل الدين والربح فقط.

(ب) الإثبات والقياس

عند الإثبات المبني، تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليه تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة باستحواذ الأصل المالي، إذا كان الأصل المالي لا يتم تقييمه بالقيمة العادلة، من خلال الربح أو الخسارة.

تقاس الموجودات المالية للمجموعة لاحقاً بالتكلفة المطفأة. تدرج الإيرادات المالية من الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الإثبات مباشرة في الربح أو الخسارة. نادراً ما يتم إجراء تعديلات على شروط الموجودات المالية للمجموعة، مع الأخذ في الاعتبار أن قبول طلب التعديل من العملاء يكون وفقاً لتقدير المجموعة، باستثناء الحالات التي تنص عليها أنظمة البنك المركزي السعودي. إن التعديلات على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي لها أثر غير جوهري على القوائم المالية الموحدة لغرض خاص المرفقة. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٢٠.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

(ج) إلغاء إثبات الموجودات المالية

يتم إثبات المشتريات والمبيعات الاعتيادية للموجودات المالية في تاريخ المتاجرة، بالتاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الموجودات. يتم إثبات المشتريات والمبيعات الاعتيادية للموجودات المالية بتاريخ المعاملة، وهو التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الموجودات. ويتم إلغاء الإثبات بالموجودات المالية عند انقضاء الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية أو عندما يتم تحويلها مع قيام المجموعة بتحويل كافة مخاطر ومنافع الملكية بشكل كبير.

(د) الانخفاض في القيمة

تقوم المجموعة بتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية على أساس استطلاع المستقبل. تعتمد طريقة انخفاض القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان.

تطبق المجموعة نموذجاً من "ثلاث مراحل" لانخفاض في قيمة الموجودات المالية بناءً على التغيرات في جودة الائتمان منذ الإثبات المبني.

المرحلة الأولى ("العامة") وتشمل الموجودات المالية التي لم تتعرض لزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الإثبات المبني أو التي لديها مخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ التقرير. بالنسبة لهذه الموجودات المالية، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً ويتم احتساب الإيرادات المالية بناءً على القيمة الدفترية الإجمالية للأصل (أي دون اقتطاع مخصص الائتمان). الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التخلف عن السداد المحتملة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير، وهي ليست حالات العجز النقدي المتوقعة على مدى فترة ١٢ شهراً ولكنها الخسارة الائتمانية بالكامل على أصل، مرجحة باحتمالية حدوث الخسارة خلال الاثني عشر شهراً المقبلة.

المرحلة الثانية ("منخفضة الأداء") وتشمل الموجودات المالية التي تعرضت لزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الإثبات المبني، ولا يتوفر دليل موضوعي على الانخفاض في القيمة. يتم افتراض وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان في حالة تأخر الذمم المدينة عن السداد لفترة تزيد عن ٣٠ يوماً. بالنسبة لهذه الموجودات المالية، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي ويتم احتساب الإيرادات المالية بناءً على القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات. الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التخلف عن السداد المحتملة خلال فترة التعاقد القصوى التي تتعرض خلالها المجموعة لمخاطر الائتمان. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي المتوسط المرجح للخسائر الائتمانية، مع مخاطر التخلف عن السداد ذات الصلة التي تحدث وتعتبر عوامل ترجيح.

المرحلة الثالثة ("غير العامة") وتشمل موجودات مالية لها دليل موضوعي على الانخفاض في القيمة في تاريخ التقرير. يحدث التخلف عن سداد أصل مالي عندما يعجز الطرف المقابل في سداد الدفعات التعاقدية في غضون ٩٠ يوماً عند استحقاقها، وهو ما يتوافق بشكل كامل مع تعريف الانخفاض في القيمة الائتمانية طبقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩. بالنسبة لهذه الموجودات المالية، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي ويتم احتساب الإيرادات المالية بناءً على صافي القيمة الدفترية (صافي مخصص الائتمان).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالية قد زادت بشكل جوهري، منذ الإثبات المبني للأصل المالي، تقوم المجموعة بالأخذ في الحسبان تحليل "أيام التأخر عن السداد" لكل تعرض وبعض العوامل النوعية الأخرى مثل مراقبة المعلومات المستقبلية حول الصعوبات المالية التي يواجهها أرباب العمل في القطاع الخاص من العملاء وأهداف التوطين لمجموعات صناعية محددة إلخ. تعتبر الإدارة مثل هذا التحليل إجراءً فعالاً وكفؤاً لمراقبة الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان، دون جهد أو تكلفة غير مبررين، حيث أنها تُبرم عقود تمويل إسلامية مع العملاء الأفراد فقط.

يتم شطب الموجودات المالية فقط عندما لا يوجد توقع معقول لاستردادها. وتتضمن المؤشرات التي تشير إلى عدم وجود توقعات معقولة للحصول، من بين أمور أخرى، الفشل في أداء مدفوعات تعاقدية لفترة تتجاوز ٣٦٥ يوماً من التخلف عن السداد و / أو الاتفاق مع فريق التحصيل التابع للمجموعة. إضافةً على ذلك، يتم شطب جميع حالات التعرض القائمة من العملاء المتوفين على الفور.

عندما يتم شطب الموجودات المالية، تستمر المجموعة في ممارسة أنشطة الإنفاذ في محاولة لاسترداد الذمم المدينة المستحقة، باستثناء الأرصدة التي يتم شطبها للعملاء المتوفين، والتي تعتبر غير جوهريّة. عند القيام بالاسترداد، وبعد الشطب، يتم إثبات "صافي خسائر الانخفاض في القيمة على الموجودات المالية" في الربح أو الخسارة.

يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة للموجودات المالية بشكل منفصل في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. للاطلاع على التفاصيل حول إدارة مخاطر الائتمان، راجع إيضاح ٢٠.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢-١٧-٢ المطلوبات المالية

يتم إثبات جميع المطلوبات المالية في الوقت الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. ويتم إثبات المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم أية تكاليف عائدة مباشرة تتعلق بالمعاملات. وبعد الإثبات المبدئي، تقاس هذه المطلوبات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم إلغاء إثبات المطلوبات المالية عند الوفاء بالالتزام أو إلغائه أو انقضاء أجله. عندما يتم استبدال التزام مالي حالي بأخر من نفس المفروض بناءً على شروط جديدة مختلفة عن السابقة بشكلٍ جوهري أو عندما يتم تعديل شروط الالتزام الحالي بشكلٍ كامل، تتم معاملة هذا الاستبدال أو التعديل بمثابة استبعاد للالتزام الأصلي وإثبات للالتزام جديد. ويُدْرَج الفرق بين القيم الدفترية ذات الصلة في الربح أو الخسارة.

٢-١٧-٣ مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

يتم إجراء المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وإثبات الصافي بالقوائم المالية الموحدة لغرض خاص عندما يكون لدى المجموعة حق نافذ نظاماً، الذي لا يتوقف على أي شيء، في إجراء المقاصة والنية إما للتسوية على أساس الصافي أو إثبات الموجودات والمطلوبات في نفس الوقت.

١٨-٢ استثمار في عقود التمويل الإسلامي

١٨-٢-١ عقود تمويل التورق

التورق هو اتفاقية تقوم فيها المجموعة ببيع منتج لعميلها الذي قامت المجموعة بشرائه، وبعد هذا البيع، تقوم بترتيب بيع الأصل الأساسي ودفع متحصلات البيع للعميل. يتكون سعر البيع من التكلفة زائداً هامش الربح المنفق عليه. يشتمل مجموع المبالغ المستحقة بموجب عقود بيع التورق على مجموع مدفوعات البيع بموجب اتفاقية التورق (عقود تمويل التورق). يتم تسجيل الفرق بين عقود تمويل التورق وتكلفة المنتج المباع كإرباح تورق غير المكتسبة ولأغراض العرض يتم خصمها من إجمالي المبالغ المستحقة بموجب تسوية إجمالي وصافي مبلغ الاستثمار بموجب عقود تمويل التورق.

١٨-٢-٢ عقود تمويل المراجعة

تمثل المراجعة شكل من أشكال التمويل الإسلامي حيث تقوم المجموعة، بناءً على طلب من عملائها، بشراء سلع محددة وبيعها للعملاء بسعر يساوي تكلفة المجموعة بالإضافة إلى الأرباح، تدفع على أساس مؤجل على شكل أقساط. يتم تسجيل الفرق بين الذمم المدينة لعقود بيع المراجعة وتكلفة الأصل المباع كإرباح مراجعة غير مكتسب ولأغراض العرض، يتم خصمها من إجمالي المبالغ المستحقة بموجب تسوية إجمالي وصافي مبلغ الاستثمار بموجب عقود تمويل المراجعة.

٣-١٨-٢ ذمم مدينة من بطاقات الائتمان الإسلامية

يتم قياس الذمم المدينة من بطاقات الائتمان الإسلامية مبدئياً بالقيمة العادلة والتي تمثل المقابل النقدي لإنشاء الذمم المدينة بما في ذلك تكاليف المعاملة. بعد الإثبات المبدئي، يتم إدراج الذمم المدينة بالتكلفة المطفأة.

١٩-٢ التقارير القطاعية

إن القطاعات التشغيلية هي أحد مكونات المجموعة التي تشارك في أنشطة الأعمال التي قد تحقق من خلالها إيرادات وتتكبد مصاريف، بما في ذلك الإيرادات والمصاريف التي تتعلق بالمعاملات مع أي مكونات أخرى لدى المجموعة. إن القطاعات التي تُعد التقارير بشأنها هي تلك القطاعات التشغيلية أو تجميعات القطاعات التشغيلية، والتي يتم إعداد تقارير عن معلومات القطاعات لها بشكل منفصل. في حين يقوم مجلس إدارة المجموعة، والذي يعتبر صانع القرار التشغيلي الرئيسي، بفحص تقارير الإدارة الداخلية حسب نوع المنتجات، إلا أنه لا تعتبر هذه القطاعات قطاعات تُعد التقارير يمكن تحديدها بشكل منفصل حيث لا تتوفر المعلومات المالية المنفصلة لهذه المنتجات. وبناءً على ذلك، خلصت الإدارة إلى عدم وجود قطاعات تُعد التقارير بشأنها.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠.٢ تصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس السيولة. ومع ذلك، تعتبر الموجودات متداولة في إحدى الحالات التالية:

- عندما يتوقع تحقيقها أو يقصد بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل الاعتيادية.
- عندما يحتفظ بها بشكل رئيسي لأغراض المتاجرة.
- عندما يُتوقع تحقيقها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- عندما تكون مصنفة ضمن النقد وما يماثله ما لم يكن ممنوعاً استبدالها أو استخدامها لتسوية التزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

تصنف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

تعتبر المطلوبات متداولة في إحدى الحالات التالية:

- عندما يتوقع تسويتها في دورة التشغيل الاعتيادية.
- عندما يحتفظ بها بشكل رئيسي لأغراض المتاجرة
- عندما يُستحق تسويتها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- في حال عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

تصنف جميع المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

٣ تقديرات وأحكام محاسبية هامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة لغرض خاص وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين استخدام تقديرات وأحكام تؤثر على المبالغ المعروضة للموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ التقرير، وكذلك المبالغ المعروضة للإيرادات والمصاريف خلال فترة التقرير. يتم تقييم التقديرات والأحكام بشكل مستمر بناءً على الخبرة السابقة وعوامل أخرى، تتضمن توقعات بالأحداث المستقبلية التي يعتقد أن تكون مناسبة للظروف. تقوم الإدارة بعمل تقديرات وأحكام تتعلق بالمستقبل. نادراً ما تتساوى نتائج التقديرات المحاسبية، وفقاً لتعريفها، مع النتائج الفعلية المتعلقة بها.

تمت مناقشة التقديرات والأحكام ذات المخاطر التي ينتج عنها تعديلات جوهرية في القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال فترة الأشهر الاثني عشر اللاحقة كما يلي:

(أ) تقديرات محاسبية هامة

١. قياس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي

إن قياس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي هو تقدير بنطوي على مخاطر جوهرية للتسبب في تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات خلال السنة المالية التالية. انظر الإيضاحين رقم ٦ و ٢٠.

(ب) الأحكام المحاسبية الهامة

١. مدة الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. تتوفر خيارات التمديد في مدة عقد الإيجار فقط إذا كان تمديد عقد الإيجار مؤكداً إلى حد ما. مارست الإدارة أحكامها عند تقرير أن عقود الإيجار الخاصة بها لمكاتبها والاكتشاف الأخرى وغيرها هي عقود إيجار قصيرة الأجل بطبيعتها مع الأخذ في الاعتبار التوسع المتوقع في العمالة والتحسينات غير الجوهرية على العقارات المستأجرة وتحليل مرافق الاكتشاف وتوقع عدم حدوث تعطل جوهري في الأعمال.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

تتم إعادة تقييم مدة عقد الإيجار إذا تم ممارسة أحد الخيارات بالفعل (أو لم تتم ممارستها) أو أصبحت المجموعة ملزمة بممارستها (أو لم تمارسها). لا يتم تعديل تقييم التأكيد المعقول إلا في حالة حدوث حدث جوهري أو تغيير جوهري في الظروف، التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

٢. اختبار مدفوعات أصل الدين والربح فقط:

قامت الإدارة بتقييم المبالغ المدفوعة مقدماً وميزات الإنهاء المبكر للعقود والتي تتطلب من العملاء دفع تعويض معين بالإضافة إلى المبلغ الأساسي القائم والأرباح المستحقة. ومع ذلك، تعتقد الإدارة أن هذه المبالغ الإضافية تمثل "تعويضاً مناسباً" لتكاليف إعادة الاستثمار.

علاوة على ذلك، تنص الأحكام التعاقدية أيضاً على أنه في حالة التخلف عن سداد قسطين متتاليين من قبل العميل، يصبح مبلغ العقد بالكامل مستحق الدفع عند طلب المجموعة وفقاً لتقديرها. ومع ذلك، فإن المجموعة تتخذ إجراء قانونياً لاسترداد مستحقاتها القائمة فقط عند استيفاء متطلبات إضافية معينة على النحو المنصوص عليه في لوائح البنك المركزي السعودي المعمول بها والمبالغ التي سيتم استردادها من العميل، والتي تمثل أصل المبلغ القائم ويتم تحديد الربح من خلال نتيجة الإجراء القانوني. وبناءً عليه، تعتقد الإدارة أن التدفقات النقدية التعاقدية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي تفي باختبار مدفوعات أصل الدين والربح فقط.

٤ نقد وما يماثله

٢٠٢١	٢٠٢٠
١٣,٠٩٩	٢٠,٤٥٧
٣٧,٦٣٠,٤٧٨	٦٠,٧١٤,٣٧٦
٣٧,٦٤٣,٥٧٧	٦٠,٧٣٤,٨٣٣

نقد في الصندوق
نقد لدى البنك

انظر أيضاً الإيضاح رقم ٢٠.

٥ مبالغ مدفوعة مقدماً وذهب مدينة أخرى

إيضاح	٢٠٢١	٢٠٢٠
مصاريف مدفوعة مقدماً	١٢,٥١٩,٢٤٩	٢,١٠٤,١٨١
سلف إلى موظفين	٧٤٢,٧٤٤	١,٧١٦,٥٦٨
دفعات مقدمة إلى موردين	٧٢٢,٨٣١	٥٥,٧٩٠
مطلوب من طرف ذي علاقة	٧٣,٦٥٧	-
ذهب مدينة أخرى	٧٩٤,٦٩٦	٨٦٨,٩٣٧
	١٤,٨٥٣,١٧٧	٤,٧٤٥,٤٧٦

فيما يلي تصنيف المبالغ المدفوعة مقدماً والذهب المدينة الأخرى:

المستحقة خلال ١٢ شهراً	١١,٦٢٣,٢٧٣	٤,٧٤٥,٤٧٦
المستحقة بعد ١٢ شهراً	٣,٢٢٩,٩٠٤	-
	١٤,٨٥٣,١٧٧	٤,٧٤٥,٤٧٦

انظر أيضاً الإيضاحين رقم ٢٠ و ٢٠١٥.

٦ الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي

٢٠٢١	٢٠٢٠
٨٣٢,٦٤٣,٦٩٦	٤٥١,١٧٥,٩٥٠
٣٥٣,٤١٦,٤٤٤	٢٥١,٩٩٠,٩٥١
١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠	٧٠٣,١٦٦,٩٠١
٧٤٨,٤٣٢,٢٨٠	٤٤٨,٣٢١,٨٤٣
٤٣٧,٦٢٧,٨٦٠	٢٥٤,٨٤٥,٠٥٨

الاستثمار في عقود تمويل التورق، بالصافي
الاستثمار في عقود تمويل المراجعة، بالصافي

ناقصاً: المستحقة بعد ١٢ شهراً
المستحقة خلال ١٢ شهراً

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١-٦ فيما يلي التسوية بين إجمالي وصافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي:

المجموع	تمويل المراجعة		تمويل التورق	
	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١
١,١٠٠,٣٠٧,١٣٣	١,٨٠٤,١٧٨,٠٩٥	٣٥٦,٤٧٣,٩٠٢	٤٩٠,٠١٩,٦٤٤	٧٥٣,٨٣٣,٣٣١
(٣٨٦,٥٢٣,٢٤١)	(٥٨٤,٧٥٤,٣٨٤)	(٩٨,٦٠٠,٧٦٩)	(١٢٧,١٧٢,٤١٥)	(٤٥٧,٥٨١,٨٦٩)
٧٢٣,٧٨٣,٨٩٢	١,٢١٩,٤٢٣,٨١١	٢٥٧,٨٧٣,١٣٣	٣٦٢,٨٤٧,٢٢٩	٨٥٦,٥٧٦,٥٨٢
(٢٠,٦١٦,٩٩١)	(٣٣,٣٦٣,٦٧١)	(٥,٨٨٢,١٨٢)	(٩,٤٣٠,٧٨٥)	(٢٣,٩٣٢,٨٨٦)
٧٠٣,١٦٦,٩٠١	١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠	٢٥١,٩٩٠,٩٥١	٣٥٣,٤١٦,٤٤٤	٨٣٢,٦٤٣,٦٩٦
(٤٤٨,٣٢١,٨٤٣)	(٧٤٨,٤٣٢,٢٨٠)	(١٠٠,٩٩٧,١٧٥)	(١٣٢,٣٦٤,١٠٥)	(٦١٦,٦٨,١٧٥)
٢٥٤,٨٤٥,٠٥٨	٤٣٧,٦٢٧,٨٦٠	١٥٠,٩٩٣,٧٧٦	٢٢١,٠٥٢,٣٣٩	٢١٦,٥٧٥,٥٢١

إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
إيرادات تمويل غير مكتسبة وأتعاب التنفيذ
القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / صافي الانخفاض في قيمة
الموجودات المالية
صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي - مطلوب بعد ١٢ شهراً
صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي - مطلوب خلال ١٢ شهراً

٢-٦ فيما يلي الحركة في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في القيمة لعقود التمويل الإسلامي:

المجموع	تمويل المراجعة		تمويل التورق	
	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١
٢,٦٤٤,٣٥٣	٢٠,٦١٦,٩٩١	١,٣٣١,٧٥١	١,٣١٢,٥٠٢	١٤,٧٣٤,٨٠٩
١٧,٩٧٢,٧٣٨	٢٦,٢٩٤,٩٥٦	٤,٥٥٠,٤٣١	٦,٩٢٠,٣١٠	١٩,٣٧٤,٦٤٦
-	(١٣,٥٤٨,٢٧٦)	-	-	(١٠,١٧٦,٥٦٩)
٢٠,٦١٦,٩٩١	٣٣,٣٦٣,٦٧١	٥,٨٨٢,١٨٢	٩,٤٣٠,٧٨٥	٢٣,٩٣٢,٨٨٦

الرصيد الافتتاحي
المحمل للسنة
مبالغ مشطوبة
الرصيد الختامي

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣-٦ فيما يلي التحليل المرحلي لعقود التمويل الإسلامي والخسارة الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في القيمة ذات الصلة:

المجموع	صافي الاستثمار عقود التمويل الإسلامي	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة	القيمة الحالية للعقود التمويل الإسلامي	صافي الاستثمار عقود التمويل الإسلامي	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة	القيمة الحالية للعقود التمويل الإسلامي	تمويل التورق		القيمة الحالية للاستثمار عقود التمويل الإسلامي
							تمويل التورق	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة	
١,١٤٦,٤٠٨,٥٢٣	(٧,٧٣٨,١١٩)	١,١٥٤,١٤٦,٦٤٢	٣٣٩,٩٧٤,١٣٢	(١,٧١٩,٠١٥)	٣٤١,٦٩٣,١٤٧	٨٠٦,٤٣٤,٣٩١	(٦,٠١٩,١٠٤)	٨١٢,٤٥٣,٤٩٥	عاملة (المرحلة الأولى)
١٢,٣٢١,٦٨٧	(٢,٦٤١,٤٣٧)	١٤,٩٦٣,١٢٤	٤,٥٧٤,٩٠٥	(٥٧٤,٣٧١)	٥,١٤٩,٢٧٦	٧,٧٤٦,٧٨٢	(٢,٠٦٧,٠٦٦)	٩,٨١٣,٨٤٨	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)
٢٧,٣٢٩,٩٣٠	(٢٢,٩٨٤,١١٥)	٥٠,٣١٤,٠٤٥	٨,٨٦٧,٤٠٧	(٧,١٣٧,٣٩٩)	١٦,٠٠٤,٨٠٦	١٨,٤٦٢,٥٢٣	(١٥,٨٤٦,٧١٦)	٣٤,٣٠٩,٢٣٩	غير عاملة (المرحلة الثالثة)
١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠	(٣٣,٣٦٣,٦٧١)	١,٢١٩,٤٢٣,٨١١	٣٥٣,٤١٦,٤٤٤	(٩,٤٣٠,٧٨٥)	٣٦٢,٨٤٧,٢٢٩	٨٣٢,٦٤٣,٦٩٦	(٢٣,٩٣٢,٨٨٦)	٨٥٦,٥٧٦,٥٨٢	
المجموع	صافي الاستثمار عقود التمويل الإسلامي	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة	القيمة الحالية للعقود التمويل الإسلامي	صافي الاستثمار عقود التمويل الإسلامي	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة	القيمة الحالية للعقود التمويل الإسلامي	تمويل التورق		القيمة الحالية للاستثمار عقود التمويل الإسلامي
							تمويل التورق	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة	
٦٨٧,٤٢٨,٨٧٩	(٦,٢٥٧,٣٦٩)	٦٩٣,٦٨٦,٢٤٨	٢٤٦,٠٤٨,٠٨٨	(١,٨٣٢,٧٦٨)	٢٤٧,٨٨٠,٨٥٦	٤٤١,٣٨٠,٧٩١	(٤,٤٢٤,٦٠١)	٤٤٥,٨٠٥,٣٩٢	عاملة (المرحلة الأولى)
٥,٩٢٦,١٦٧	(١,٣٨١,٥٨٢)	٧,٣٠٧,٧٤٩	٢,٤٨٠,٦٥٥	(٣١٠,٢٧٦)	٢,٧٩٠,٩٣١	٣,٤٤٥,٥١٢	(١,٠٧١,٣٠٦)	٤,٥١٦,٨١٨	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)
٩,٨١١,٨٥٥	(١٢,٩٧٨,٠٤٠)	٢٢,٧٨٩,٨٩٥	٣,٤٦٢,٢٠٨	(٣,٧٣٩,١٣٨)	٧,٢٠١,٣٤٦	٦,٣٤٩,٦٤٧	(٩,٢٣٨,٩٠٢)	١٥,٥٨٨,٥٤٩	غير عاملة (المرحلة الثالثة)
٧٠٣,١٦٦,٩٠١	(٢,٦١٦,٩٩١)	٧٢٣,٧٨٣,٨٩٢	٢٥١,٩٩٠,٩٥١	(٥,٨٨٢,١٨٢)	٢٥٧,٨٧٣,١٣٣	٤٥١,١٧٥,٩٥٠	(١٤,٧٣٤,٨٠٩)	٤٦٥,٩١٠,٧٥٩	

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٤-٦ فيما يلي الحركة في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في قيمة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي حسب المرحلة:

المجموع	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	عاملة (المرحلة الأولى)
٢٠,٦١٦,٩٩١	١٢,٩٧٨,٠٤٠	١,٣٨١,٥٨٢	٦,٢٥٧,٣٦٩
٨٦٢,١٣٦	(١٠٣,٥٢٦)	١,٠٦٢,٠٦٤	(٩٦,٤٠٢)
١٣,٤١٣,٧٤٣	١٤,٨٥٤,٣٩١	(٩٢٤,٦٩٢)	(٥١٥,٩٥٧)
(٩٥٩,٦٧٧)	(٥٩٣,٢٩٢)	(٣٧٧,٧٣٦)	١١,٣٥١
١٤,٢٥١,٣٥٦	٧,٢٨٦,٢٢٤	١,٥٥٥,١٢٦	٥,٤١٠,٠٠٦
(١٣,٥٤٨,٢٧٦)	(١٣,٣١٠,٣١٤)	(١١١,٨٤٨)	(١٢٦,١١٤)
(١,٢٧٢,٦٠١)	١,٨٧٢,٥٩٢	٥٦,٩٤١	(٣,٢٠٢,١٣٤)
٣٣,٣٦٣,٦٧١	٢٢,٩٨٤,١١٥	٢,٦٤١,٤٣٧	٧,٧٣٨,١١٩
٢,٦٤٤,٢٥٣	٩٠٨,٨٩٦	٣٨٤,٦٥٤	١,٣٥٠,٧٠٣
٣٢٧,٨٣٤	(٥,٦٦٢)	٣٧٠,٦٢٤	(٣٧,١٢٨)
٤,٧٠٩,٠١١	٥,١٦٥,٠٩١	(٣٠٢,٧٦١)	(١٥٣,٣١٩)
(٢٠٩,٧٠٧)	(٨٨,١٣٧)	(١٢٢,١٩١)	٦٢١
١٣,٧٦٣,٨٤٨	٧,٢٧٨,٣٦٠	١,٠٩٢,٤٧٤	٥,٣٩٣,٠١٤
(٦١٨,٢٤٨)	(٢٨٠,٥٠٨)	(٤١,٢١٨)	(٩٦,٥٢٢)
٢٠,٦١٦,٩٩١	١٢,٩٧٨,٠٤٠	١,٣٨١,٥٨٢	٦,٢٥٧,٣٦٩

٢٠٢١
١ يناير ٢٠٢١
موجودات مالية قردية محولة إلى منخفضة الأداء (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر)
موجودات مالية قردية محولة إلى غير عاملة (الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية)
موجودات مالية قردية محولة إلى عاملة (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً)
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها
مبالغ مشطوبة
تغيرات أخرى
٣١ ديسمبر ٢٠٢١

٢٠٢٠
١ يناير ٢٠٢٠
موجودات مالية قردية محولة إلى منخفضة الأداء (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر)
موجودات مالية قردية محولة إلى غير عاملة (الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية)
موجودات مالية قردية محولة إلى عاملة (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً)
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها
تغيرات أخرى
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للجنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٥-٦ فيما يلي الحركة في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في القيمة المرحلية حسب الفئة:

المجموع	تمويل المراجعة				تمويل التورق				٢٠٢١
	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	عاملة (المرحلة الأولى)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	
١٢,٩٧٨,٠٤٠	١,٣٨١,٥٨٢	٦,٢٥٧,٣٦٩	٣,٧٣٩,١٣٨	٣١٠,٢٧٦	١,٨٣٢,٧٦٨	٩,٢٣٨,٩٠٢	١,٠٧١,٣٠٦	٤,٤٧٤,٦٠١	في ١ يناير موجودات مالية فردية محولة إلى - منخفض الأداء (الخسائر الائتمانية) المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي - غير عاملة (موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية) - عاملة (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً) موجودات مالية جديدة تم إشغالها مبالغ مشطوبة تغيرات أخرى
(١٠,٣,٥٢٦)	٢,٦١٧,١٩٠	(١,٦٥١,٥٢٨)	(٢,٦٦٠)	٥٦٨,٤٧٩	(٤٣١,٨٠٢)	(١٠٠,٨٦٦)	٢,٠٤٨,٧١١	(١,٢١٩,٧٢٦)	
٢٢,١٤٠,٦١٥	(٩٢٤,٦٩٤)	(٧,٨٠٢,١٨١)	٦,٩٤٣,٥٩١	(١٧٠,٧١٤)	(٢,٩٦٧,٢٨٧)	١٥,١٩٧,٠٢٤	(٧٥٣,٩٧٨)	(٤,٨٣٤,٨٩٤)	
(٥٩٣,٢٩٢)	(٣٧٧,٧٣٦)	١١,٣٥١	(١٣٣,٢٥١)	(١١٢,٥٣٩)	٢,٦٧٣	(٤٦٠,٠٤١)	(٢٦٥,١٩٧)	٨,٦٧٨	
-	-	١٤,٢٥١,٣٥٦	-	-	٤,٦٠١,٣٨٩	-	-	٩,٢٤٩,٩٦٧	
(١٣,٣١٠,٣١٤)	(١١١,٨٤٨)	(١٢٦,١١٤)	(٣,٣٤٣,٥٠٤)	(١٩,١٣١)	(٩,٠٧٢)	(٩,٩٦٦,٨١٠)	(٩٢,٧١٧)	(١١٧,٠٤٢)	
١,٨٧٢,٥٩٢	٥٦,٩٤١	(٣,٢٠٢,١٣٤)	(٦٥,٩١٥)	(٢,٠٠٠)	(١,٣٠٩,٦٥٤)	١,٩٣٨,٥٠٧	٥٨,٩٤١	(١,٨٩٢,٤٨٠)	
٢٢,٩٨٤,١١٥	٢,٦٤١,٤٣٧	٧,٧٣٨,١١٩	٧,١٣٧,٣٩٩	٥٧٤,٣٧١	١,٧١٩,٠١٥	١٥,٨٤٦,٧١٦	٢,٠٦٧,٠٦٦	٦,٠١٩,١٠٤	٣١ ديسمبر

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنّة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٦-٦ فيما يلي الحركة في إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي حسب الفئة:

المجموع	تمويل المراجعة				تمويل التورق				عاملة (المرحلة الأولى)
	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	عاملة (المرحلة الأولى)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	عاملة (المرحلة الأولى)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	
٢٢,٧٨٩,٨٩٥	٧,٣٠٧,٧٤٩	٦٩٣,٦٨٦,٢٤٨	٧,٢٠١,٣٤٦	٢,٧٩٠,٩٣١	٢٤٧,٨٨٠,٨٥٦	١٥,٥٨٨,٥٤٩	٤,٥١٦,٨١٨	٤٤٥,٨٠٥,٣٩٢	في ١ يناير موجودات مالية فردية محولة إلى - منخفضة الأداء (الخصائر الائتمانية) المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي - غير عاملة (موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية) - عاملة (الخصائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً) موجودات مالية جديدة تم إنشائها مبالغ مشطوبة تخصيلات وتغييرات أخرى
(٢٦٥,٠٢٧)	١٦,٤٨٩,٦٧١	(١٦,٢٢٤,٦٤٤)	(١١,١٦٧)	٦,١٧٣,٧٩٣	(٦,١٦٢,٦٢٦)	(٢٥٣,٨٦٠)	١٠,٣١٥,٨٧٨	(١٠,٠٦٢,٠١٨)	
٥٠,٦١٥,٨٠٣	(٤,٠٢٠,٣٤٦)	(٤٦,٥٩٥,٤٥٧)	١٧,٠١٨,١٩٧	(١,١٤٩,٣٧٦)	(١٥,٨٦٨,٨٢١)	٣٣,٥٩٧,٦٠٦	(٢,٨٧٠,٩٧٠)	(٣,٠٧٦,٦٣٦)	
(٥١٢,١١٠)	(١,٣١١,٥٤٢)	١,٨٢٣,٦٥٢	(٦٧,٥٨٤)	(٤٦٤,٨٢٤)	٥٣٢,٤٠٨	(٤٤٤,٥٢٦)	(٨٤٦,٧١٨)	١,٢٩١,٢٤٤	
-	-	٨٣٦,٢٢٧,١١٣	-	-	٢٧١,٧٩٢,٨٨٦	-	-	٥٦٤,٤٣٤,٢٢٧	
(١٣,٣١٠,٣١٤)	(١١١,٨٤٨)	(١٢٦,١١٤)	(٣,١٥١,٩٣٦)	(١٨,٨٢٨)	(٥٤,٤٢٧)	(١٠,١٥٨,٣٧٨)	(٩٣,٠٢٠)	(٧١,٦٨٧)	
(٩,٠٠٤,٢٠٢)	(٣,٣٩٠,٥٦٠)	(٣١٤,٦٤٤,١٥٦)	(٤,٩٨٤,٠٥٠)	(٢,١٨٢,٤٢٠)	(١٥٦,٤٢٧,١٢٩)	(٤,٠٢٠,١٥٢)	(١,٢٠٨,١٤٠)	(١٥٨,٢١٧,٠٢٧)	
٥٠,٣١٤,٠٤٥	١٤,٩٦٣,١٢٤	١,١٥٤,١٤٦,٦٤٢	١٦,٠٠٤,٨٠٦	٥,١٤٩,٢٧٦	٣٤١,٦٩٣,١٤٧	٣٤,٣٠٩,٢٣٩	٩,٨١٣,٨٤٨	٨١٢,٤٥٣,٤٩٥	في ٣١ ديسمبر

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنّة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٦-٦ فيما يلي الحركة في إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي المرحلية حسب الفئة: (تتمة)

٢٠٢٠	تمويل التورق					تمويل المرحلية					المجموع				
	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	عاملة (المرحلة الثانية)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	عاملة (المرحلة الثانية)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	عاملة (المرحلة الثانية)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)
	١٠٩,٤٠٣,٨١٦	٣٤٥,٢٣٤	٣٠٠,٩٣١	٣٢,٣١١,٩٨٢	٢,٣٨١,٣٠٤	١,٨٠٠,٠٥٨	١٤١,٧١٥,٧٩٨	٢,٧٢٦,٥٣٨	١٠,٢٩٤,٨٤٠	(٩٩١,١٩٠)	(١٤,٥٤٠)	٧,٧٨١,٢٤٣	(٨,٤٩٦)	٢٤١,٦٠٣	(٢٣٣,١٠٧)
في ١ يناير															
موجودات مالية فردية															
محولة إلى															
- منخفضة الأداء															
(الخصائر الائتمانية)															
المتوقعة على مدى															
العمر الإنتاجي															
- غير عاملة															
(موجودات مالية															
منخفضة القيمة															
الائتمانية)															
- عاملة (الخصائر															
الائتمانية المتوقعة															
على مدى ١٢															
شهر)															
موجودات مالية جديدة															
أنتشأها															
تخصيلات وتغيرت															
أخرى															
في ٣١ ديسمبر	٣٣,٨٣٥	(٣٣,٨٣٥)	-	٢٠٧,٧٦٨	(١٩٩,٢٧٢)	(٨,٤٩٦)	٢٤١,٦٠٣	(٢٣٣,١٠٧)	(٢٣٣,١٠٧)	(٢٣٣,١٠٧)	(٢٣٣,١٠٧)	٢٤١,٦٠٣	(٢٣٣,١٠٧)	(٢٣٣,١٠٧)	(٢٣٣,١٠٧)
	٣٨٨,٦٧١,٢٦٤	-	-	٢٤٧,٠٦٢,٥٢١	-	-	٦٣٥,٧٣٣,٧٨٥	-	-	-	-	٦٣٥,٧٣٣,٧٨٥	-	-	-
	(٣٠,٨٧٦,٨١٦)	(٥٠,١٥٢)	(١,٤٣٢,١٦٨)	(١٨,٩٣٧,٥٨٣)	(٤,٣٨٧,٨٣٠)	(٢,٣٥٧,٣١٩)	(٤٩,٨١٤,٣٩٩)	(٤,٨٨٩,٣٣٢)	(٤,٨٨٩,٣٣٢)	(٤,٨٨٩,٣٣٢)	(٤,٨٨٩,٣٣٢)	(٤٩,٨١٤,٣٩٩)	(٤,٨٨٩,٣٣٢)	(٤,٨٨٩,٣٣٢)	(٤,٨٨٩,٣٣٢)
	٤٤٥,٨٠٥,٣٩٢	٤,٥١٦,٨١٨	١٥,٥٨٨,٥٤٩	٢٤٧,٨٨٠,٨٥٦	٢,٧٩٠,٩٣١	٧,٢٠١,٢٤٦	٦٩٣,٦٨٦,٢٤٨	٧,٣٠٧,٧٤٩	١٠,٢٩٤,٨٤٠	(٩٩١,١٩٠)	(١٤,٥٤٠)	٧,٧٨١,٢٤٣	(٨,٤٩٦)	٢٤١,٦٠٣	(٢٣٣,١٠٧)

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٧-٦ فيما يلي آجال استحقاق إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي والقيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
		إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
		خلال سنة واحدة
٣٦٩,٣٣٠,٧٧٩	٦٠٧,٥٦٦,٩٦٧	من سنة واحدة إلى سنتين
٣٣٧,٧٤٢,٨٤٣	٥٧٣,٧٣٧,١٧٧	من سنتين إلى ثلاث سنوات
٢١٩,٣٦٧,٢٩٧	٣٤٤,٦٩٧,٠٧٥	من ثلاث إلى أربع سنوات
١٢٠,٩٩٦,١٨١	٢٠٥,٧٩٧,٥٣١	من أربع إلى خمس سنوات
٦٢,٨٧٠,٠٣٣	٧٢,٣٧٩,٣٤٥	
١,١١٠,٣٠٧,١٣٣	١,٨٠٤,١٧٨,٠٩٥	
		القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
		خلال سنة واحدة
٢٦٢,٥٣٢,٠٧٢	٤٤٩,٢٢٥,٢٠٧	من سنة واحدة إلى سنتين
٢٢٠,٣٤٣,٢٧٠	٣٨٥,٣٠٦,٨٩٦	من سنتين إلى ثلاث سنوات
١٣٥,١٧٢,٠٩٢	٢١٧,٧٠٦,٥٥٢	من ثلاث إلى أربع سنوات
٧٠,٤٤٢,٢٥١	١٢٤,٨٣٩,٥٦٢	من أربع إلى خمس سنوات
٣٥,٢٩٤,٢٠٧	٤٢,٣٤٥,٥٩٤	
٧٢٣,٧٨٣,٨٩٢	١,٢١٩,٤٢٣,٨١١	

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٧ ممتلكات ومعدات

٣١ ديسمبر ٢٠٢١	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية	تحسينات على عقار مستأجر	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة				
١ يناير	١٧,٤١٧,١٢٦	١,٦٣٣,٩٢٢	٧٩٠,٩٥٥	١٩,٨٤٢,٠٠٣
إضافات	١,٦٣٢,٧٧٩	-	٨٠١,٠٧٠	٢,٤٣٣,٨٤٩
تحويل	١,١٢٣,٣٧٨	٢٥٥,٨٧٠	(١,٣٧٩,٢٤٨)	-
مشطوبات	(٣٨٠)	-	-	(٣٨٠)
٣١ ديسمبر	٢٠,١٧٢,٩٠٣	١,٨٨٩,٧٩٢	٢١٢,٧٧٧	٢٢,٢٧٥,٤٧٢
الاستهلاك المتراكم				
١ يناير	(١٣,٠٧٥,١٦٩)	(١,٣٩٠,٤٠٧)	-	(١٤,٤٦٥,٥٧٦)
إضافات	(١,٥١٩,٣٣٨)	(١٠٥,٧٤٤)	-	(١,٦٢٥,٠٨٢)
مشطوبات	-	-	-	-
٣١ ديسمبر	(١٤,٥٩٤,٥٠٧)	(١,٤٩٦,١٥١)	-	(١٦,٠٩٠,٦٥٨)
صافي القيمة الدفترية	٥,٥٧٨,٣٩٦	٣٩٣,٦٤١	٢١٢,٧٧٧	٦,١٨٤,٨١٤
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية	تحسينات على عقار مستأجر	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة				
١ يناير	١٤,١٤٠,١٨٢	١,٣٣٨,١٠٠	٣٢٩,٤١٦	١٥,٨٠٧,٦٩٨
إضافات	٢,٩٩٩,٧٩٤	٢٩٥,٨٢٢	٧٩٠,٩٥٥	٤,٠٨٦,٥٧١
تحويل	٣٢٩,٤١٦	-	(٣٢٩,٤١٦)	-
استيعادات	(٥٢,٢٦٦)	-	-	(٥٢,٢٦٦)
٣١ ديسمبر	١٧,٤١٧,١٢٦	١,٦٣٣,٩٢٢	٧٩٠,٩٥٥	١٩,٨٤٢,٠٠٣
الاستهلاك المتراكم				
١ يناير	١١,٩٩٨,٢٦٤	١,٣٠٠,٢٣٦	-	١٣,٢٩٨,٥٠٠
إضافات	١,١٢٩,١٧١	٩٠,١٧١	-	١,٢١٩,٣٤٢
استيعادات	(٥٢,٢٦٦)	-	-	(٥٢,٢٦٦)
٣١ ديسمبر	١٣,٠٧٥,١٦٩	١,٣٩٠,٤٠٧	-	١٤,٤٦٥,٥٧٦
صافي القيمة الدفترية	٤,٣٤١,٩٥٧	٢٤٣,٥١٥	٧٩٠,٩٥٥	٥,٣٧٦,٤٢٧

فيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات:

عدد السنوات

- ٥ - ٢
- ٥ - ٣

- أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية
- تحسينات على عقار مستأجر

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٨ موجودات غير ملموسة

٣١ ديسمبر ٢٠٢١			أعمال رأسمالية قيد			برمجيات حاسب آلي التنفيذ			المجموع		
التكلفة											
في ١ يناير			٢٢,٥٠٧,٠٢٠			٤,٨٩٥,٨٠٩			٢٧,٤٠٢,٨٢٩		
إضافات			٢,٩٥٩,٠٣٠			٢,٩٠٥,٩٧١			٥,٨٦٥,٠٠١		
شطب			(١٣٠,٦٨٨)			(١٣٩,٠١١)			(٢٦٩,٦٩٩)		
في ٣١ ديسمبر			٢٥,٣٣٥,٣٦٢			٧,٦٦٢,٧٦٩			٣٢,٩٩٨,١٣١		
الإطفاء المتراكم											
في ١ يناير			(١٣,٥٥٦,٩١٨)			-			(١٣,٥٥٦,٩١٨)		
إضافات			(١,٤٠٦,٥٨٢)			-			(١,٤٠٦,٥٨٢)		
مشطوبات			٥٩,٠٠٦			-			٥٩,٠٠٦		
في ٣١ ديسمبر			(١٤,٩٠٤,٤٩٤)			-			(١٤,٩٠٤,٤٩٤)		
صافي القيمة الدفترية			١٠,٤٣٠,٨٦٨			٧,٦٦٢,٧٦٩			١٨,٠٩٣,٦٣٧		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠			أعمال رأسمالية قيد			برمجيات حاسب آلي التنفيذ			المجموع		
التكلفة											
في ١ يناير			٢١,٥٦٤,٢١٥			-			٢١,٥٦٤,٢١٥		
إضافات			٩٤٢,٨٠٥			٤,٨٩٥,٨٠٩			٥,٨٣٨,٦١٤		
في ٣١ ديسمبر			٢٢,٥٠٧,٠٢٠			٤,٨٩٥,٨٠٩			٢٧,٤٠٢,٨٢٩		
الإطفاء المتراكم											
في ١ يناير			(١٢,٣٥١,٣١٣)			-			(١٢,٣٥١,٣١٣)		
إضافات			(١,٢٠٥,٦٠٥)			-			(١,٢٠٥,٦٠٥)		
في ٣١ ديسمبر			(١٣,٥٥٦,٩١٨)			-			(١٣,٥٥٦,٩١٨)		
صافي القيمة الدفترية			٨,٩٥٠,١٠٢			٤,٨٩٥,٨٠٩			١٣,٨٤٥,٩١١		

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة، ذات الأعمار المحددة، على أساس القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة من ٥ إلى ١٠ سنوات. تتراوح الأعمار الإنتاجية المتبقية لهذه الموجودات غير الملموسة بين سنتين إلى ١٠ سنوات.

تشتمل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بشكل رئيسي على التكاليف التي تم تكبدها المتعلقة ببرمجيات الحاسب الآلي والتي تم إنجازها لاحقاً خلال ٢٠٢٢ بتكلفة مقدرة بلغ مجموعها ٨,١ مليون ريال سعودي.

٩ رأس المال

يتكون رأس مال الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ من ٢٥ مليون سهم بمبلغ ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

المساهم	بلد التأسيس	٣١ ديسمبر ٢٠٢
الشركة المتحدة للإلكترونيات	المملكة العربية السعودية	٩٩%
الشركة المتحدة للإلكترونيات - إكسترا ذ.م.م. ("إكسترا البحرين")	مملكة البحرين	١%
		١٠٠%

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقللة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٠ احتياطي نظامي

بموجب نظام الشركات المعمول به في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للمجموعة، يجب على المجموعة تحويل ١٠٪ من الربح للسنة إلى احتياطي نظامي حتى يعادل هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس مالها. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع حالياً على مساهمي المجموعة.

١١ ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاح
٤٥,٣٠٦,١٩٦	٣٨,٩٥٦,٦٩٦	١٥
١٦,٩٧٢,١٨٩	١٤,٧٦٠,٤٧٣	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
٧,٨٣٤,٦٤١	٩,٦٢٣,٠٥٣	ذمم دائنة تجارية
٣,٥١٣,٦٢٣	٦,٥٨٥,٧٨٣	مصاريف مستحقة
٥,٥٩٨,٨٢٣	٨,٢١١,٤٥٨	دفعات مقدمة من عملاء
١,٧٧٨,٠٠٠	١,٩٨٣,٨٥٠	رواتب ومنافع أخرى مستحقة
١٦٧,٤٧٧	٣٠٩,٣٠٤	أتعاب مجلس الإدارة المستحقة
٨١,١٧٠,٩٤٩	٨٠,٤٣٠,٦١٧	ضريبة القيمة المضافة مستحقة الدفع

١٢ زكاة مستحقة الدفع

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لنظام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة")، تستحق الزكاة بنسبة ٢,٥٧٨٪ على جميع مكونات الوعاء الزكوي باستثناء صافي الربح المعدل للسنة التي تخضع للزكاة بنسبة ٢,٥٪. تقدم الشركة والشركة المتحدة للخدمات المالية إقرارهم الزكوي المنفصل على أساس منفصل في حين لا تسري الزكاة على شركة بروكو. بالنسبة للشركة المتحدة للخدمات المالية، تستحق الزكاة الدفع بنسبة ٢,٥٧٧٪ من الوعاء الزكوي بشرط أن يبلغ الحد الأدنى والحد الأقصى للتغطية ٤ أو ٨ أضعاف على التوالي من الربح قبل الزكاة.

١-١٢ مكونات الوعاء الزكوي التقريبي

تتكون المكونات الهامة للوعاء الزكوي وفق أنظمة الزكاة المطبقة بشكل رئيسي من حقوق المساهمين والمخصصات في بداية السنة والقروض طويلة الأجل وصافي الربح المعدل، ناقصاً خصومات صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات والاستثمارات وبعض البنود الأخرى.

٢-١٢ مخصص الزكاة

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٢٨٨,٥٢٥	٥,٣٢٠,٥٠٩	الرصيد الافتتاحي
٥,٣٣٥,٦٤٧	١٤,٣٠٨,٢٧٠	مخصص
(٣٠٣,٦٦٣)	(٤,٢٠٥,١١٦)	مدفوعات
٥,٣٢٠,٥٠٩	١٥,٤٢٣,٦٦٣	الرصيد الختامي

٣-١٢ وضع الربوط النهائية

بعد ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، قدمت شركة المتحدة الدولية القابضة أول إقراراتها للزكاة للهيئة للفترة من ٢١ أكتوبر ٢٠٢١ (تاريخ التأسيس) إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وهو قيد الفحص من قبل الهيئة حالياً. تخضع الربوط الزكوية للشركة المتحدة للخدمات المالية منذ التأسيس للفحص من قبل الهيئة حالياً وقد حصلت على شهادات الزكاة من الهيئة للسنوات حتى ٢٠٢٢.

١٣ قروض

فيما يلي تصنيف الاقتراضات:

حصلت المجموعة على قروض بموجب اتفاقيات تمويل إسلامي مع بنوك تجارية في المملكة العربية السعودية واستخدمت التسهيلات المخصصة لها من التسهيلات المتاحة للشركة المتحدة للائحة ونبات. فيما يلي تفاصيل أنواع تسهيلات القروض التي تم تخصيصها واستفادت منها المجموعة:

قروض طويلة الأجل:

مرابحة ۲

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٢٥٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ٢٠ قسطاً ربع سنوي تبدأ بعد ٦ أشهر من قبض المبلغ المقرض. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، لدى المجموعة رصيد قائم بمبلغ ٢٣٣,٠ مليون ريال سعودي من هذا التسهيل (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٢٠ مليون ريال سعودي).

مراجعة ٣

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٥٠٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ٤٨ قسطاً شهرياً تبدأ بعد ٦ أشهر من قبض المبلغ المقرض. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، لدى المجموعة رصيد قائم بمبلغ ٣٩٢,٠ مليون ريال سعودي من هذا التسهيل (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٠٠ مليون ريال سعودي).

مراجعة ٤

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٤٠٠,٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ١٦ قسطاً ربع سنوي تبدأ بعد ٦ أشهر من قبض المبلغ المقرض. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، لدى المجموعة رصيد قائم بمبلغ ٥٠,٠ مليون ريال سعودي من هذا التسهيل (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: لا شيء).

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقللة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

اقتراضات قصيرة الأجل:

مراجعة ٢

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٥٠,٠ مليون ريال سعودي. كانت مدة تسهيل الاقتراض أقل من سنة واحدة، وتمت تسوية المبلغ في فبراير ٢٠٢١.

تورق ١

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٧٠ مليون ريال سعودي. كانت مدة تسهيل الاقتراض أقل من سنة واحدة، وتم تسوية المبلغ في فبراير ٢٠٢١.

جميع تسهيلات القروض أعلاه مقومة بالريال السعودي وتحمل نفقات مالية على أساس معدل سعر الفائدة السائد بين البنوك في السعودية (سايبور) والذي يتراوح بين سايبور زائد ١,١٪ إلى ١,٤٪. تحتوي بعض اتفاقيات التسهيلات الائتمانية على تعهدات مالية تتطلب المحافظة على بعض النسب المالية والأمور الأخرى، والتي كانت المجموعة ممثلة لها في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٢٠.

فيما يلي الاستحقاقات لقروض المجموعة:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
١٣٢,٠٨٣,٣٣٣	٧١,٦٣٨,٨٨٩	أقل من ٦ أشهر
٢٤,٥٠٠,٠٠٠	٨٥,٧٠٨,٣٣٣	بين ٦ إلى ١٢ شهراً
٤٩,٠٠٠,٠٠٠	١٧١,٤١٦,٦٦٧	بين سنة واحدة إلى سنتين
١٣١,٤١٦,٦٦٧	٣٤٢,٢١٥,٢٧٧	بين سنتين إلى ٥ سنوات
٣,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	أكثر من ٥ سنوات
٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٧٤,٩٧٩,١٦٦	

تم الإفصاح عن جدول استحقاق القروض، بما في ذلك مكونات تكاليف التمويل في الإيضاح رقم ٢٠.

١٤ التزامات منافع الموظفين

١٤-١ وصف عام للخطة

تطبق المجموعة خطة منافع محددة تتوافق مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية. يتم احتساب المبالغ المسددة عند نهاية خدمة الموظفين وفقاً للخطة على أساس رواتبهم وبدلاتهم الأخيرة وعدد سنوات خدمتهم المتراكمة في تاريخ نهاية خدمتهم، كما هو مبين في الشروط المنصوص عليها في نظام العمل في المملكة العربية السعودية. إن خطة منافع نهاية الخدمة للموظفين هي خطة غير ممولة ويتم استيفاء التزامات سداد المنافع عند استحقاقها عند إنهاء العمل أو الاستقالة منه. تم آخر تقييم لالتزامات منافع الموظفين وفقاً لطريقة وحدة الائتمان المتوقعة من قبل خبير ائتماري مستقل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٢٠-١٤ الحركة في صافي الالتزام المدرج في قائمة المركز المالي

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٢,١٠٩,٧٩٣	٥,٣٣٧,٣٧٥	الرصيد الافتتاحي
٨٥٥,٩٠٠	١,٤٩٦,٢٤١	تكلفة الخدمة الحالية
٨٧,٠٠١	١٠٤,٥٢٥	مصرف فائدة
٥٩٨,٤٦٧	(٤٨,٣٨٤)	إعادة القياس
(١٣٠,٧٩٩)	(٦٣٤,٤٣٠)	مدفوعات
١,٨١٧,٠١٣	-	التزام محول من المساهم
٥,٣٣٧,٣٧٥	٦,٢٥٥,٣٢٧	الرصيد الختامي

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣-١٤ المبالغ المثبتة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٨٥٥,٩٠٠	١,٤٩٦,٢٤١	تكلفة الخدمة الحالية
٨٧,٠٠١	١٠٤,٥٢٥	تكلفة الفائدة
٩٤٢,٩٠١	١,٦٠٠,٧٦٦	مجموع المبالغ المثبتة في الربح أو الخسارة
٥٣٧,٠٢٦	(٣٤٦,٨٩٩)	إعادة القياس
-	٥٧١	(ربح) خسارة بسبب التغير في الافتراضات المالية
٦١,٤٤١	٢٩٧,٩٤٤	خسارة من التغير في الافتراضات الديموغرافية
٥٩٨,٤٦٧	(٤٨,٣٨٤)	خسارة ناتجة عن التغير في تعديلات الخبرة
		مجموع المبالغ المثبتة في الدخل الشامل الآخر

٤-١٤ الافتراضات الاكتوارية الرئيسية

٢٠٢٠	٢٠٢١	
%٤,٦٠-٢,١	%٥,٥٠-٢,٩٥	معدل الخصم
%٣-٢	%٣-٢	معدل الزيادة في الرواتب
٦٠ سنة	٦٠ سنة	سن التقاعد
%٢٦ إلى ٥	%٢٨ إلى ٦	معدل السحب

٥-١٤ تحليل الحساسية للافتراضات الاكتوارية الهامة

٢٠٢١	التغير في الافتراض	الآثار على التزامات منافع الموظفين	
	الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض	الزيادة في الافتراض
معدل الخصم	%٠,٥٠	(٢١٥,٦٥٢)	٢٢٦,٩٠٢
معدل الزيادة في الرواتب	%٠,٥٠	٢١٢,٠٥٣	(١٧٧,٤٧٠)
٢٠٢٠	التغير في الافتراض	الآثار على التزامات منافع الموظفين	
	الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض	الزيادة في الافتراض
معدل الخصم	%٠,٥٠	(٢٣١,٣٥٦)	٢٤٧,٩٠٩
معدل الزيادة في الرواتب	%٠,٥٠	٢٤٥,٨٠٠	(٢٣١,٦٣٤)

يستند تحليل الحساسية إلى التغير في أحد الافتراضات مع بقاء جميع الافتراضات الأخرى ثابتة. وفي الواقع، ليس من المرجح حدوث ذلك، وقد تكون التغيرات في بعض الافتراضات مترابطة. وعند حساب حساسية التزام المنافع المحددة تجاه الافتراضات الاكتوارية الجوهرية، فإن نفس الطريقة (القيمة الحالية للالتزام المنافع المحددة التي تُحسب بطريقة وحدة الائتمان المتوقعة في نهاية فترة التقرير) قد طُبِّقَت عند حساب إنهاء الخدمة للموظفين.

تتوافق الطرق والافتراضات المستخدمة في إعداد تحليل الحساسية للسنتين ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ المعروض أعلاه.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٦-١٤ تحليل الاستحقاق المتوقع

تبلغ مدة المتوسط المرجح لالتزام المنافع المحددة ٦,٦٧ سنوات (٢٠٢٠: ٧,٣١ سنوات). ويوضح الجدول أدناه تحليل الاستحقاق المتوقع لالتزامات منافع الموظفين:

	أقل من سنة واحدة	من سنة إلى سنتين	من سنتين إلى ٥ سنوات	من ٥ إلى ١٠ سنوات	المجموع
٢٠٢١	٧٧٩,٢٨٩	٨٦٨,١٨٥	٣,٠١٤,٥٢١	٧,٢٢٤,٤٥١	١١,٨٨٦,٤٤٦
٢٠٢٠	٦١٠,٤٤٨	٦٧١,٠٠٠	٢,٣٣٢,٩٨٧	٥,٣٤٦,٥٠١	٨,٩٦٠,٩٣٦

١٥ معاملات وأرصدة طرف ذات علاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة من المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والشركات الزميلة (التي تمثل المنشآت التي تخضع بشكل مباشر أو غير مباشر لسيطرة المساهمين في المجموعة أو يكون لديهم نفوذاً جوهرياً فيها)، وكبار موظفي الإدارة. كما تتضمن الأطراف ذات العلاقة منشآت الأعمال التي يمتلك بعض أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة العليا حصة فيها (أطراف ذات علاقة أخرى).

١-١٥ فيما يلي معلومات حول الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر في سياق الأعمال الاعتيادية خلال السنة:

العلاقة	٢٠٢١	٢٠٢٠
الشركة المتحدة للإلكترونيات إكسترا البحرين		
مطلوب من أطراف ذات علاقة		
	٧٣,٦٥٧	-
إكسترا البحرين		
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة		
	٣٨,٩٥٦,٦٩٦	٤٥,٢٤٩,٥٤٦
الشركة المتحدة للإلكترونيات إكسترا البحرين		
	٣٨,٩٥٦,٦٩٦	٤٥,٣٠٦,١٩٦
فيما يلي الحركة في الأرصدة المطلوبة إلى الشركة المتحدة للإلكترونيات:		
	٢٠٢١	٢٠٢٠
الرصيد الافتتاحي	٤٥,٢٤٩,٥٤٦	٣٣,٤٤٠,٩٨٧
مشتريات العملاء الممولة بموجب عقود المراجعة	٣٥٦,٦٣٤,٤٢١	٣٠٠,١٠٦,٣٨٩
مدفوعات إلى الشركة المتحدة للإلكترونيات	(٤١٧,٨٣٧,٤٢٤)	(٣٦٣,٢٨٦,٤١٠)
تحصيلات مقدمة من الشركة المتحدة للإلكترونيات بالنيابة عن شركة المتحدة الدولية القابضة	(٧,٠٠٣,٥٣٢)	(٣١,٦٣٤,٩٧٣)
تحصيلات مقدمة من شركة المتحدة الدولية القابضة بالنيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات	٥١,٨٥٨,٩٥٧	١٠٠,٧١٠,٥٧٦
مصاريف متكبدة من قبل شركة المتحدة الدولية القابضة بالنيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات	(٥٧٧,٨٦٠)	(١,٧٦٧,٢٢٩)
مصاريف متكبدة من قبل شركة المتحدة الدولية القابضة بالنيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات	٩,٤٨٤,٢١٢	٨,٠٥١,٥١٥
رسوم دعم تقنية المعلومات	١,١٤٨,٣٧٦	١,٤٤٥,٧٠٤
التزام محول من المساهم	-	(١,٨١٧,٠١٣)
الرصيد الختامي	٣٨,٩٥٦,٦٩٦	٤٥,٢٤٩,٥٤٦

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

طبيعة المعاملات:

تستند المعاملات إلى الشروط المتفق عليها وفقاً للاتفاقيات الموقعة بين المجموعة والأطراف ذات العلاقة. تم الإفصاح عن ملخص لطبيعة المعاملات الرئيسية أدناه:

- يتم تنفيذ مشتريات العملاء الممولة بموجب عقود المراجعة بأسعار التجزئة السائدة.
- تشمل المصاريف التي تكبدتها الشركة المتحدة للإلكترونيات نيابة عن المجموعة بايجار المكتب والمرافق والمصاريف الأخرى.
- تمثل التحصيلات التي تقوم بها المجموعة نيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات تحصيلات لمحفظه التمويل القديمة للشركة المتحدة للإلكترونيات.

لا تحمل أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ أي نفقات مالية.

٢-١٥ تعويض الإدارة العليا

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٦,١٦٢,٧٣٢	٨,٩٩٨,٨٨٠	منافع الموظفين قصيرة الأجل
٢٥٩,٨٨٥	٤٢٦,١٦٦	التزامات منافع الموظفين
١,٧٧٨,٠٠٠	١,٩٨٩,٠٠٠	أتعاب مجلس الإدارة
٨,٢٠٠,٦١٧	١١,٤١٤,٠٤٦	

يشمل كبار موظفي الإدارة المدير التنفيذي ورؤساء الأقسام الآخرين في الشركة المتحدة للخدمات المالية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، تشمل السلف إلى موظفين قروض قائمة ودفعات مقدمة إلى كبار موظفي الإدارة بمبلغ ٠,٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٠,٨ مليون ريال سعودي). انظر أيضا الإيضاح رقم ٥.

١٦ إيرادات من عقود التمويل الإسلامي

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٧٦,٨٥٥,٧١٧	١٨٠,١٦٦,٩٣٤	إيرادات من أنشطة تمويل التورق، بالصافي
٥٣,٧٧٥,٩٤٥	١٢٠,٧٢٨,١٨٠	إيرادات من أنشطة تمويل المراجعة، بالصافي
١٣٠,٦٣١,٦٦٢	٣٠٠,٨٩٥,١١٤	

١٧ مصاريف عمومية وإدارية

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاح	
١٨,٥٧٣,٩٠٩	٢٧,٢٣٥,٩٥٠		رواتب ومنافع أخرى
٤,١٣٨,٤٣٣	٥,٧١٢,٠٣٣		دعم تقنية المعلومات
١,٩٤٠,٦٤٩	٣,٦١٠,٧٤٨		أتعاب مهنية
١,١١١,٥٠٤	١,٢٨٠,٣٣٨	٨	إطفاء
٦٢٠,٠٠١	٨٢٠,٤٤٨		إيجار
٦٠٥,٣٠٦	٨٨٣,٩٨٧	٧	استهلاك ممتلكات ومعدات
٣٠٨,٣٦٢	٣١٣,٣٠٥		استهلاك موجودات حق الاستخدام
٢,٨١٩,٥٦٣	٣,١٥٢,٦٥٢		أخرى
٣٠,١١٧,٧٢٧	٤٣,٠٠٩,٤٦١		

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٨ مصاريف بيع وتسويق

٢٠٢٠	٢٠٢١	إيضاح	
٢٨,٩٩٤,٦٤٥	٤١,٩٤٠,٢٣٤		رواتب ومنافع أخرى
٧,٠٠٩,٥٥٥	١٢,٨٣٣,٥٥٤		دعم تقنية المعلومات
٩,٣٣٣,٢٧٨	١٠,٥٠٩,٨٠٩		إعلان
١,٨٢٨,٩٦١	٥,٥٠٠,٤٠٩		أتعاب مهنية
٢,٧٠٠,٠٠٠	٢,٩٤٩,٧٤٦		إيجار
٦١٤,٠٣٦	٧٤١,٠٩٥	٧	استهلاك ممتلكات ومعدات
٢٦٤,٠٤٤	٢٦٨,٢٧٥		استهلاك موجودات حق الاستخدام
٩٤,١٠١	١٢٦,٢٤٤	٨	إطفاء
٢,٤٩٠,٧١٢	٢,٩٣٧,٠٦٤		أخرى
٥٣,٣٢٩,٣٣٢	٧٧,٨٠٦,٤٣٠		

١٩ ربحية السهم الأساسية والمخفضة

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٢١,٥٦٤,٥٧٦	١٢٩,٦٢٥,٠٠٩	الربح للسنة
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لربحية السهم الأساسية والمخفضة
٠,٨٦	٥,١٩	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

لغرض حساب الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم الواحد، تم افتراض أن الأسهم صدرت كما في ١ يناير ٢٠٢٠ (أول فترة معروضة). انظر أيضاً الإيضاح رقم ١.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠ إدارة المخاطر المالية

تتعرض المجموعة من خلال أنشطتها لمجموعة من المخاطر المالية وهي: مخاطر الائتمان ومخاطر السوق ومخاطر السيولة. إن برنامج إدارة المخاطر لدى المجموعة، والذي تنفذه الإدارة العليا، وفقاً لسياسات معتمدة من قبل لجنة إدارة المخاطر والائتمان التابعة لمجلس الإدارة، يركز على التمويل الذي يحقق فعالية التكلفة علاوة على إدارة المخاطر المالية للحد من تقلب الأرباح وتحقيق العائد الأقصى للمساهمين.

يضطلع مجلس الإدارة بالمسؤولية الكاملة عن تصميم ومراقبة هيكل إدارة المخاطر لدى المجموعة. كما أن لجنة إدارة الائتمان والمخاطر مسؤولة عن وضع سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة والمراقبة عليها.

إن سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. يتم فحص سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بشكل منتظم بما يعكس آثار التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال تدريباتها ومعايير وإجراءات الإدارة، إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبناءة، يستطيع من خلالها كل موظف أن يدرك المهام والمسؤوليات الملقاة على عاتقه.

إن المخاطر التي تواجهها المجموعة واستراتيجيات التخفيف ذات العلاقة مختصرة كما يلي:

١-٢٠ مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي عدم مقدرة الطرف المقابل على الوفاء بالتزاماته لأداة مالية مما يؤدي إلى تكبد المجموعة لخسارة مالية. يساوي أقصى تعرض لمخاطر الائتمان القيمة الدفترية للموجودات المالية. كما في ٣١ مارس ٢٠٢١، احتفظت المجموعة بمخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ ٣٣,٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢٠,٦ مليون ريال سعودي)، والذي يعتبر كافياً لتغطية أي خسائر قد تتكبدها نتيجة تحقيق الموجودات المالية.

١-٢٠ استثمار في عقود التمويل الإسلامي

إن الاستثمار في التورق والمراجعة وعقود تمويل بطاقات الائتمان معرض بشكل عام لمخاطر ائتمانية جوهرية. لذلك، وضعت المجموعة الإجراءات اللازمة لإدارة مخاطر الائتمان بما في ذلك تقييم الملاءمة الائتمانية للعملاء واعتمادات الائتمان الرسمية وتخصيص السقوف الائتمانية.

يعتمد القرار العام لإفراض عميل معين على المؤشرات الرئيسية التالية:

- نقاط الائتمان المزدوجة مثل الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) ونظام النقاط الداخلي للطلبات.
- الحد الأدنى للدخل والحد الأقصى للدين الذي يشكل عبئاً على المقترض.
- تاريخ سداد القرض مع مؤسسات مالية أخرى مصدرها سمة.

لا يوجد لدى المجموعة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان حيث أنها ترم عقود تمويل إسلامية مع العملاء الأفراد فقط. في بداية العقد، يتم تخصيص تصنيفات مخاطر الائتمان الداخلية لكل تعرض. يتم تحديد درجات مخاطر الائتمان هذه باستخدام مجموعة متنوعة من العوامل النوعية والكمية بما في ذلك مستويات الدخل وقطاع التوظيف والجنسية وما إلى ذلك.

إن عدداً كبيراً من العملاء من موظفي القطاع الحكومي. تتلقى المجموعة بشكل عام التسديدات من خلال قنوات متعددة، مثل سداد والتحويلات البنكية. لدى المجموعة سياسات وإجراءات تحصيل لوضع استراتيجية تحصيل للمتابعة مع العملاء المتأخرين في السداد. من أجل مراقبة التعرض لمخاطر الائتمان، يتم فحص التقارير من قبل لجنة إدارة المخاطر والائتمان على أساس ربع سنوي. علاوة على ذلك، قامت المجموعة أيضاً بتعزيز إدارتها القانوني للمشاركة بشكل نشط في عملية التحصيل من العملاء المتأخرين في السداد. يتم رصد مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة بشكل كاف حسب تقدير الإدارة لمقابلة الخسائر المحتملة التي يمكن توقعها بشكل معقول.

توضح الجداول التالية معلومات حول جودة الائتمان للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي:

(أ) فيما يلي تحليل مرحلي لإجمالي القيم الدفترية كما في ٣١ ديسمبر، مقارنة بتصنيف مخاطر الائتمان الداخلية المحدد في بداية العقود المعنية. تمثل المبالغ في الجدول إجمالي المبالغ الدفترية.

عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	المجموع
٧١٣,٦٥٢,٧١٤	٤,٨٣٨,٧٧٠	١٨,٣٩٢,٨٦٤	٧٣٦,٨٨٤,٣٤٨
٦٢٩,٤٥٦,٤٥١	٩,٩٠٦,٤٨٧	٣٢,٥٤٣,٣٥٢	٦٧١,٩٠٦,٢٩٠
٣٦٤,٨٢٠,٤٨١	٦,٦٤٨,٦٧٠	٢٣,٩١٨,٣٠٦	٣٩٥,٣٨٧,٤٥٧
١,٧٠٧,٩٢٩,٦٤٦	٢١,٣٩٣,٩٢٧	٧٤,٨٥٤,٥٢٢	١,٨٠٤,١٧٨,٠٩٥

٢٠٢١

تصنيفات مخاطر الائتمان الداخلية

مخاطر منخفضة

مخاطر متوسطة

مخاطر مرتفعة

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	المجموع
٤٤٣,٣٧٣,٨٥٥	٤,٦٣٥,٤٦٨	١١,٨٠٩,٢٥٩	٤٥٩,٨١٨,٥٨٢
٤١٣,٣٧٢,٦٣٣	٥,٥١٧,٠٣١	١٦,٩٢٦,٠٧٨	٤٣٥,٨١٥,٧٤٢
٢٠٣,٤٦٩,٨٥٠	٢,٥٦٨,٣٨٠	٨,٦٣٤,٥٧٩	٢١٤,٦٧٢,٨٠٩
١,٠٦٠,٢١٦,٣٣٨	١٢,٧٢٠,٨٧٩	٣٧,٣٦٩,٩١٦	١,١١٠,٣٠٧,١٣٣

٢٠٢٠
تصنيفات مخاطر الائتمان الداخلية

مخاطر منخفضة

مخاطر متوسطة

مخاطر مرتفعة

(ب) إن تحليل أعمار صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي، بناءً على الأرصدة المستحقة وفقاً لجداول السداد التعاقدية للعملاء ذات الصلة، هي كما يلي:

تمويل التورق		تمويل المراجعة		المجموع	
٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠
٧٨٨,٨٢١,٤٧٩	٤٢٩,٥٨٩,٤٨٤	٣٢٩,٩٧٣,٠٧٩	٢٣٥,٢٨٤,١٢٧	١,١١٨,٧٩٤,٥٥٨	٦٦٤,٨٧٣,٦١١
٢٣,٧٩٦,٧٣٠	١٤,٥٣٠,٩٨٩	١١,٦٤٢,١٣٨	١٠,٣٠٥,٣٦٧	٣٥,٤٣٨,٨٦٨	٢٤,٨٣٦,٣٥٦
٩,٨٣١,٦٥٤	٤,٨٩٤,٩٨٨	٥,٢٦٨,٣٤٨	٤,١٦٢,٠٤٧	١٥,١٠٠,٠٠٢	٩,٠٥٧,٠٣٥
١٣,٩١٩,٦٣٩	٧,٥٤٥,٦٦٠	٦,٦٠٤,٢٢٧	٤,٠٩٠,٤٤٧	٢٠,٥٢٣,٨٦٦	١١,٦٣٦,١٠٧
١٤,٦٧٦,٨٦٩	٨,٠٢٤,١٩٤	٧,٢٣٠,٨٩٩	٢,٦٨٢,٦٧٦	٢١,٩٠٧,٧٦٨	١٠,٧٠٦,٨٧٠
٥,٥٣٠,٢١١	١,٣٢٥,٤٤٤	٢,١٢٨,٥٣٨	١,٣٤٨,٤٦٩	٧,٦٥٨,٧٤٩	٢,٦٧٣,٩١٣
٨٥٦,٥٧٦,٥٨٢	٤٦٥,٩١٠,٧٥٩	٣٦٢,٨٤٧,٢٢٩	٢٥٧,٨٧٣,١٣٣	١,٢١٩,٤٢٣,٨١١	٧٢٣,٧٨٣,٨٩٢
(٢٣,٩٣٢,٨٨٦)	(١٤,٧٣٤,٨٠٩)	(٩,٤٣٠,٧٨٥)	(٥,٨٨٢,١٨٢)	(٣٣,٣٦٣,٦٧١)	(٢٠,٦١٦,٩٩١)
٨٣٢,٦٤٣,٦٩٦	٤٥١,١٧٥,٩٥٠	٣٥٣,٤١٦,٤٤٤	٢٥١,٩٩٠,٩٥١	١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠	٧٠٣,١٦٦,٩٠١

غير متأخرة عن السداد

متأخرة عن السداد من ١ إلى ٣٠ يوماً

متأخرة عن السداد من ٣١ إلى ٩٠ يوماً

متأخرة عن السداد من ٩١ إلى ١٨٠ يوماً

متأخرة عن السداد من ١٨١ إلى ٣٦٤ يوماً

متأخرة عن السداد لأكثر من ٣٦٥ يوماً

ناقصاً: الانخفاض في قيمة عقود التمويل

الإسلامي

صافي الاستثمار في عقود التمويل

الإسلامي

٢-١-٢٠ قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة

تطبق المجموعة المنهج العام للمعيار الدولي للقرير المالي رقم ٩ لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، الذي يستخدم مخصص الخسارة المتوقعة على مدى ١٢ شهراً أو على مدى العمر كما هو مطبق على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي. يعتبر نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة للمجموعة حساساً لمتغيرات الاقتصاد الكلي مثل التحويلات المتوقعة لأسعار النفط وأوزان سيناريو البطالة. تقوم الإدارة بتقييم التغيرات في عوامل الاقتصاد الكلي على أساس دوري وقد أدركت الأثر المقابل على حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

يتطلب تقييم مخاطر الائتمان المتعلقة بصافي الاستثمار في الذمم المدينة للتمويل الإسلامي تقديرات إضافية لمخاطر الائتمان باستخدام الخسارة الائتمانية المتوقعة التي يتم اشتقاقها من خلال احتمالية التخلف عن السداد، والتعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد، والخسارة بافتراض التخلف عن السداد.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

تقيس المجموعة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مستوى العقد مع الأخذ في الاعتبار قيمة التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد واحتمالية التخلف والخسارة بافتراض التخلف عن السداد ومعدلات الخصم. تقديرات احتمالية التخلف هي تقديرات في تاريخ معين، بناءً على هياكل الأجل كما هو مذكور أدناه. بالنسبة لتقديرات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد، تستخدم المجموعة القيمة الحالية للمبالغ المستردة لحسابات الخسارة المعدلة بالمعلومات المستقبلية وتعديلها وفقاً لإرشادات بازل للاستثمار في عقود تمويل التورق. يمثل التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد التعرض المتوقع في حالة التخلف عن السداد. تستنتج المجموعة التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغييرات المحتملة على المبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد، أي المدفوعات التعاقدية. إن عقود التمويل هذه غير مضمونة. ولغايات الخصم، استخدمت المجموعة معدل الربح الفعلي لكل عقد. ترى إدارة المجموعة بأنه قد تم تكوين مخصص كافٍ للخسارة الائتمانية المتوقعة للتصدي لمخاطر الائتمان، حينما يكون ذلك ضرورياً. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٦.

ترى إدارة المجموعة بأنه تم تكوين مخصص كافٍ للتصدي للخسارة الائتمانية المتوقعة، للتصدي لمخاطر الائتمان، حينما يكون ذلك ضرورياً. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٦.

(أ) إنشاء هيكل المدد لاحتتمالية التخلف عن السداد

تقيس احتمالية التخلف عن السداد الاحتمالية المقدرة للتخلف عن السداد خلال فترة زمنية. تم حساب احتمالية التخلف عن السداد كاحتمال أن ينتقل التعرض إلى التأخر عن السداد لأكثر من ٩٠ يوماً في الاثنى عشر شهراً القادمة. يتم حساب معدلات التخلف عن السداد "من خلال الدورة"، والتي يتم تحويلها لاحقاً باستخدام عوامل عددية، والتي يتم تعديلها بعد ذلك من خلال النظرة المستقبلية للاقتصاد لدمج المعلومات المستقبلية. بالنسبة لبطاقات الائتمان، استخدمت المجموعة معدلات الخسارة المستمدة من البيانات السابقة لمنتجات التمويل الإسلامي الأخرى، مع الأخذ في الاعتبار عدم توفر البيانات السابقة الشاملة.

(ب) الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

عند تقييم ما إذا زادت المخاطر الائتمانية لأداة مالية زيادة جوهرية منذ الإثبات المبدئي، تقارن المجموعة مخاطر التخلف عن السداد للأداة المالية كما في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد الذي يحدث للأداة المالية في تاريخ الإثبات المبدئي. وعند القيام بذلك التقييم، تأخذ الإدارة في الاعتبار تحليل "أيام التخلف عن السداد" لكل تعرض وبعض العوامل النوعية الأخرى مثل مراقبة المعلومات المستقبلية حول الصعوبات المالية التي يواجه موظفي القطاع الخاص للعملاء وأهداف التوطين لمجموعات صناعية معينة وما إلى ذلك. تعتبر الإدارة مثل هذا التحليل إجراءً فعالاً لمراقبة الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، دون جهد أو تكلفة غير مبرر، حيث يتم إبرامها في عقود التمويل الإسلامي مع العملاء الأفراد فقط.

(ج) دمج المعلومات المستقبلية

تقوم المجموعة بدمج معلومات مستقبلية عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأداة قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي وعند قياسها للخسارة الائتمانية المتوقعة. وبناءً على عملية شاملة قامت بها الإدارة، فقد خلصت إلى أن سعر النفط الخام كان عاملاً الاقتصاد الكلي الأكثر ارتباطاً بالتحصيل التاريخي واتجاهات التخلف عن السداد. تقيس المجموعة الخسائر الائتمانية المتوقعة إما كخسارة ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً مرجحة بالاحتمالات (المرحلة ١) أو خسارة ائتمانية متوقعة على مدى العمر مرجحة بالاحتمالات (المرحلتين ٢ و ٣). يتم تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة المرجحة بالاحتمالات من خلال تشغيل كل سيناريو من خلال نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة ذات الصلة وضربها في أوزان السيناريوهات المناسبة بنسبة ٣٠٪ و ٤٠٪ و ٣٠٪ لسيناريو "الانتعاش" والسيناريو "الأساسي" وسيناريو "الانكماش" على التوالي. تقوم الإدارة بتحديث المدخلات فيما يتعلق بعوامل الاقتصاد الكلي لنموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة على أساس ربع سنوي استناداً إلى أحدث المعلومات المتاحة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، كان سعر النفط الخام المتضمن في سيناريو الانتعاش والسيناريو الأساسي وسيناريو الانكماش هو ٧٠,٦ دولار أمريكي و ٨٨,٢ دولار أمريكي و ٦٩,٧ دولار أمريكي للبرميل، على التوالي، مما ساهم في تحديد العامل القياسي العام المستخدم. علاوة على ذلك، تُستخدم التغييرات في إحصاءات البطالة أيضاً في تحديد العامل القياسي العام المستخدم لدمج أثر المعلومات المستقبلية في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

(د) التغييرات في الافتراضات التي تتضمن دمج المعلومات المستقبلية

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، قامت المجموعة بدمج سيناريوهات وزن البطالة كعامل معلومات مستقبلية إضافية للاقتصاد الكلي. لم تكن هناك تغييرات جوهرية أخرى في المنهجية والافتراضات الأساسية المستخدمة لتحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة.

(هـ) تحليل الحساسية:

إن التغير في أوزان سيناريو أسعار النفط بالزيادة أو النقص بنسبة ١٠٪ مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى ستؤدي إلى زيادة / نقص في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ ٣,٠ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢,١ مليون ريال سعودي).

إن التغير في أوزان سيناريو البطالة بالزيادة أو النقص بنسبة ١٠٪ مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى ستؤدي إلى زيادة / نقص في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: صفر ريال سعودي).

إن التغير في معدلات الخسارة بالزيادة أو النقص بنسبة ١٠٪ (احتمالية التخلف عن السداد والخسارة بافتراض التخلف عن السداد) بافتراض بقاء عوامل الاقتصاد الكلي على حاله سيؤدي إلى زيادة بمبلغ ٦,٠ مليون ريال سعودي أو نقص بمبلغ ٥,٨ مليون ريال سعودي، على التوالي في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: زيادة بمبلغ ٣,٧ مليون ريال سعودي أو نقص بمبلغ ٣,٦ مليون ريال سعودي، على التوالي في مخصص الخسارة الائتمانية).

٣-١-٢٠ نقد وما يماثله ونظم مدينة أخرى

تستخدم المجموعة الوسيلة العملية "مخاطر الائتمان المنخفضة" للنقد وما يماثله مع افتراض أن مخاطر الائتمان لهذه الأدوات المالية لم تزد بشكل جوهري منذ الإثبات المبني، وبالتالي يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

يتم إيداع النقد وما يماثله لدى البنوك التي تتمتع بتصنيف ائتماني لا يقل عن A3 أو أعلى، ومن ثم فهي لا تخضع لمخاطر ائتمانية جوهرية. يطابق التصنيف المبين التصنيفات العالمية للبنوك التي تعدّها موديز لخدمات المستثمرين. ولا تتوقع الإدارة أي خسائر من عدم التزام هذه الأطراف المقابلة في السداد. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٠، كان مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على النقد لدى البنك غير جوهرياً.

تشمل الموجودات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة النظم المدينة الأخرى. تعتبر تلك الأدوات ذات مخاطر ائتمانية منخفضة حيث أن لها مخاطر منخفضة من التخلف عن السداد ويكون لدى الجهات المصدرة قدرة قوية على الوفاء بالتزاماتهم المتعلقة بالتدفقات النقدية التعاقدية على المدى القريب. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٠، كان مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية الأخرى غير جوهري.

٢-٢٠ مخاطر معدل الربح

تمثل مخاطر معدل الربح مخاطر التغير في الإيرادات والمصاريف المستقبلية نتيجة للتغيرات في معدلات الربح. تنشأ الخطورة عند وجود تفاوت بين الموجودات والمطلوبات الخاضعة لتعديلات معدلات الربح ضمن فترة محددة. إن أكثر البنود عرضة لمخاطر معدلات الربح هي أنشطة المجموعة التمويلية الإسلامية والاقتراضات طويلة الأجل. وكما في تاريخ قائمة المركز المالي، لدى المجموعة موجودات مالية تحمل أرباحاً بمبلغ ١,١٨٦,١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٧٠٣,٢ مليون ريال سعودي). ومع ذلك، فقد تم الاتفاق على أسعار الربح مع العملاء المعنيين عند بدء عقود التمويل الإسلامي. علاوة على ذلك، لدى المجموعة أيضاً مطلوبات مالية تحمل أرباحاً متغيرة بمبلغ ٦٧٥,٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣٤٠,٧ مليون ريال سعودي)، وتفاوت معدل الربح بنسبة ١٪ مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، لكان مجموع الدخل / الخسارة الشاملة للسنة أقل أو أعلى بمبلغ ٤,٨ مليون ريال سعودي تقريباً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١,١ مليون ريال سعودي)، نتيجة لانخفاض / ارتفاع تكلفة التمويل على الاقتراضات ذات معدلات الفائدة المتغيرة.

إن الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة ليست معرضة بشكل جوهري لعناصر أخرى من مخاطر السوق بما في ذلك مخاطر القيمة العادلة ومخاطر الأسعار ومخاطر العملة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣-٢٠ مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند حلول موعد استحقاقها. ويتمثل منهج المجموعة لإدارة السيولة في ضمان حصولها على سيولة كافية، قدر الإمكان، للوفاء بالتزاماتها عند حلول موعد استحقاقها سواء وفقاً لشروط عادية أو مشددة، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بالإضرار بسمعة المجموعة.

وعادة ما تعمل المجموعة على ضمان امتلاكها نقداً كافياً عند الطلب للوفاء بالمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك الوفاء بالالتزامات المالية. ويستثنى من ذلك الأثر المحتمل للظروف القصوى التي لا يمكن توقعها بشكل معقول مثل الكوارث الطبيعية. بالإضافة إلى ذلك، لدى المجموعة تسهيلات ائتمانية يوفرها المساهم. بلغ مجموع التسهيلات الائتمانية غير المستخدمة المتاحة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ما يقارب ٥٩٤,٣ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠: ٥٢٩,٣ مليون ريال سعودي).

تقوم الإدارة بتوقع التدفقات النقدية ومراقبة التوقعات المتعلقة بمتطلبات السيولة للمجموعة للتأكد من توفر السيولة الكافية لتلبية الاحتياجات التشغيلية مع الاحتفاظ بالقدر الكافي من تسهيلات الاقتراض الملزم بها وغير المسحوبة في جميع الأوقات بحيث لا تخالف المجموعة سقوف القروض على أي من تسهيلات الاقتراض المخصصة من قبل المساهم.

يختصر الجدول الموضح أدناه الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة إلى مجموعات استحقاقية ذات صلة على أساس الفترة المتبقية من الاستحقاق التعاقدية في تاريخ التقرير. إن المبالغ المبينة في الجدول تمثل التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة. تساوي الأرصدة المستحقة خلال سنة واحدة قيمها الدفترية حيث إن أثر الخصم لا يعتبر جوهرياً.

طبيعة المعاملة	حتى ٣ أشهر	أكثر من ٣ أشهر وحتى سنة واحدة	من سنة إلى ٣ سنوات	أكثر من ثلاث سنوات	المجموع
٢٠٢١					
الموجودات المالية					
إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي	٢٠٦,٩٥١,٧٣٦	٥٣٧,٨٦٨,٧٦٥	٨١٣,٠٨٨,١٢٦	٢٤٦,٢٦٩,٤٦٨	١,٨٠٤,١٧٨,٠٩٥
مبالغ مدفوعة مقدماً	٦١٦,١٤١	٢٤٥,٨٠٣	-	٦٧٥,٤٩٦	١,٥٣٧,٤٤٠
وذهب مدينة أخرى	٣٧,٦٤٣,٥٧٧	-	-	-	٣٧,٦٤٣,٥٧٧
نقد وما يماثله	٢٤٥,٢١١,٤٥٤	٥٣٨,١١٤,٥٦٨	٨١٣,٠٨٨,١٢٦	٢٤٦,٩٤٤,٩٦٤	١,٨٤٣,٣٥٩,١١٢
المطلوبات المالية					
ذمم دائنة تجارية	٧٣,٨٤٤,٨٣٤	-	-	-	٧٣,٨٤٤,٨٣٤
وذهب دائنة أخرى	٣٩,٧٥٧,٤٣٥	١٣١,٥٧٦,٣٢٧	٣٥٧,٢٧٥,٧٠٣	١٧٧,٥٢٠,٧٤٧	٧٠٦,١٣٠,٢١٢
اقتراضات	٤٦٣,٢٧٥	٣٥٨,٩٢٠	٤٧٨,٥٦٠	-	١,٣٠٠,٧٥٥
مطلوبات إيجارية	١١٤,٠٦٥,٥٤٤	١٣١,٩٣٥,٢٤٧	٣٥٧,٧٥٤,٢٦٣	١٧٧,٥٢٠,٧٤٧	٧٨١,٢٧٥,٨٠١
صافي الموجودات المالية					
	١٣١,١٤٥,٩١٠	٤٠٦,١٧٩,٣٢١	٤٥٥,٣٣٣,٨٦٣	٦٩,٤٢٤,٢١٧	١,٠٦٢,٠٨٣,٣١١

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠٢٠	طبيعة المعاملة	حتى ٣ أشهر	أكثر من ٣ أشهر وحتى سنة واحدة	من سنة إلى ٣ سنوات	أكثر من ثلاث سنوات	المجموع
موجودات مالية						
إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي						
١١٧,٢٩٣,٢٩٦	تحمل ربحاً	٣١١,٩٩٦,٨٦٣	٥١٢,٠٢٩,١٠٩	١٦٨,٩٨٧,٨٦٥	١,١١٠,٣٠٧,١٣٣	
١,٢٠٦,٥٨١	لا تحمل ربحاً	٥٠٩,٩٨٧	-	-	-	١,٧١٦,٥٦٨
٦٠,٧٣٤,٨٣٣	لا تحمل ربحاً	-	-	-	-	٦٠,٧٣٤,٨٣٣
١٧٩,٢٣٤,٧١٠		٣١٢,٥٠٦,٨٥٠	٥١٢,٠٢٩,١٠٩	١٦٨,٩٨٧,٨٦٥	١,١٧٢,٧٥٨,٥٣٤	
المطلوبات المالية						
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى						
٧٧,٦٥٧,٣٢٦	تحمل ربحاً	-	-	-	-	٧٧,٦٥٧,٣٢٦
١٢٦,٩٨٣,٢٠٧	لا تحمل ربحاً	٣٠,٩٢١,٤٧٧	١٠٤,٠١٠,٠٣٧	٨٩,٢٣٢,٦٧٩	٣٥١,١٤٧,٤٠٠	
٦٤٧,٢٨٧	تحمل ربحاً	٣٥٨,٩٢٠	١,٤٣٥,٦٨٠	-	-	٢,٤٤١,٨٨٧
٢٠٥,٢٨٧,٨٢٠		٣١,٢٨٠,٣٩٧	١٠٥,٤٤٥,٧١٧	٨٩,٢٣٢,٦٧٩	٤٣١,٢٤٦,٦١٣	
صافي الموجودات المالية						
(٢٦,٠٥٣,١١٠)		٢٨١,٢٢٦,٤٥٣	٤٠٦,٥٨٣,٣٩٢	٧٩,٧٥٥,١٨٦	٧٤١,٥١١,٩٢١	

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٤-٢٠ صافي تسوية الدين

صافي الدين للمجموعة كما يلي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
(٦٠,٧٣٤,٨٣٣)	(٣٧,٦٤٣,٥٧٧)	نقد وما يماثلته
١,٨٥٣,١٧٦	١,٢٤٩,٠٨٥	مطلوبات إيجارية
٣٤٠,٦٨١,٩٦٤	٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤	اقتراضات
٢٨١,٨٠٠,٣٠٧	٦٣٩,٣٤٩,٤١٢	المجموع

فيما يلي صافي تسوية الدين للمجموعة:

٢٠٢١	في ١ يناير	التدفقات النقدية الواردة	التدفقات النقدية الصادرة	أخرى	في ٣١ ديسمبر
نقد وما يماثلته	(٦٠,٧٣٤,٨٣٣)	(٦٤٦,٩٧٣,٠٧٤)	٦٧٠,٠٦٤,٣٣٠	--	(٣٧,٦٤٣,٥٧٧)
مطلوبات إيجارية	١,٨٥٣,١٧٦	-	(٦٩٧,٤٢٧)	٩٣,٣٣٦	١,٢٤٩,٠٨٥
اقتراضات	٣٤٠,٦٨١,٩٦٤	٥١٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٨٦,١٥٤,٦٧٠)	١١,٢١٦,٦١٠	٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤
صافي الدين	٢٨١,٨٠٠,٣٠٧				٦٣٩,٣٤٩,٤١٢

٢٠٢٠	في ١ يناير	التدفقات النقدية الواردة	التدفقات النقدية الصادرة	أخرى	في ٣١ ديسمبر
نقد وما يماثلته	(٢١,٢٥٢,٣١٦)	(٦٣٢,٦٧٦,٠٣٠)	٥٩٣,١٩٣,٥١٣	-	(٦٠,٧٣٤,٨٣٣)
مطلوبات إيجارية	٢,٤٣٢,٦٠٧	-	(٥٦١,١٩٦)	(١٨,٢٣٥)	١,٨٥٣,١٧٦
اقتراضات	-	٣٤٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٦٨١,٩٦٤	٣٤٠,٦٨١,٩٦٤
صافي الدين	-				٢٨١,٨٠٠,٣٠٧

٥-٢٠ إدارة مخاطر رأس المال

تتمثل أهداف المجموعة عند إدارة رأس المال فيما يلي:

- الحفاظ على قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها حتى تتمكن من مواصلة توفير عوائد للمساهمين والمنافع التي تعود على أصحاب المصلحة الآخرين.
 - الاحتفاظ بالهيكل الأمثل لرأس المال لتخفيض تكلفة رأس المال.
- ومن أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله، تقوم المجموعة بتعديل قيمة توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين أو العائد على رأس المال للمساهمين أو إصدار أسهم جديدة أو بيع الموجودات لتخفيض الدين.

تقوم المجموعة، كغيرها من الشركات العاملة في نفس المجال، بمراقبة رأس المال على أساس نسبة المديونية. يتم حساب هذه النسبة بقسمة القروض على مجموع رأس المال. يُحتسب مجموع رأس المال على أساس "حقوق الملكية"، كما هو وارد في قائمة المركز المالي، زائداً القروض، والذي يتم تحليلها كما يلي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	
٣٥٥,٧٥١,٤٣٤	٤٨٥,٣٩٧,٠٢٨	مجموع حقوق الملكية
٣٤٠,٦٨١,٩٦٤	٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤	اقتراضات
٦٩٦,٤٣٣,٣٩٨	١,١٦١,١٤٠,٩٣٢	المجموع
%٤٨,٩٢	%٥٨,٢٠	نسبة المديونية

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

إضافة إلى ذلك، تراقب المجموعة إجمالي مبلغ التمويل المقدم من الشركة المتحدة للخدمات المالية بما يتماشى مع المتطلبات التنظيمية للبنك المركزي السعودي، والتي تتطلب من الشركات العاملة في مجال التمويل بخلاف العقارات، ألا تتجاوز إجمالي التمويل إلى نسبة رأس المال بمقدار ثلاثة أضعاف، والتي يتم احتسابها بقسمة صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي على مجموع حقوق الملكية.

	٢٠٢١	٢٠٢٠
صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي	١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠	٧٠٣,١٦٦,٩٠١
مجموع حقوق ملكية الشركة المتحدة للخدمات المالية	٤٨٠,٧٤١,٦١٣	٣٥١,٧٦٧,١٢٢
نسبة إجمالي التمويل إلى رأس المال	٢,٥	٢,٠

بموجب شروط بعض تسهيلات الاقتراض، بالإضافة إلى الالتزام لمتطلبات البنك المركزي السعودي، يتعين على المجموعة الحفاظ على نسبة لا تقل عن ١,٢ إلى ١ من الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء لخدمة الدين. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، كانت نسبة الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء لخدمة الدين ٢,٣ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢,٤)، بما يتماشى مع متطلبات الحد الأدنى للنسبة على النحو المنصوص عليه من قبل البنوك التجارية.

٢١ أدوات مالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٠، يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة كمحتفظ بها بالتكلفة المطفأة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمها الدفترية حيث أن الأدوات المالية قصيرة الأجل بطبيعتها وتحمل معدلات ربح تستند إلى أسعار الربح السائدة في السوق ويتوقع تحقيقها بقيمتها الدفترية الحالية في غضون اثني عشر شهراً من تاريخ قائمة المركز المالي. من غير المتوقع أن تختلف القيم العادلة للأدوات المالية الأخرى بشكل جوهري عن قيمها الدفترية حيث أن هذه المعدلات تحمل معدلات ربح تستند إلى معدلات الربح السائدة في السوق.

فيما يلي تفاصيل هذه الموجودات والمطلوبات المالية:

	٢٠٢١	٢٠٢٠
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة		
نقد وما يماثل	٣٧,٦٤٣,٥٧٧	٦٠,٧٣٤,٨٣٣
استثمار في عقود التمويل الإسلامي	١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠	٧٠٣,١٦٦,٩٠١
مبالغ مدفوعة مقدماً و ذمم مدينة أخرى	١,٥٣٧,٤٤٠	١,٧١٦,٥٦٨
المجموع	١,٢٢٥,٢٤١,١٥٧	٧٦٥,٦١٨,٣٠٢
مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة		
اقتراضات	٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤	٣٤٠,٦٨١,٩٦٤
مطلوبات إيجارية	١,٢٤٩,٠٨٥	١,٨٥٣,١٧٦
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	٧٣,٨٤٤,٨٣٤	٧٧,٦٥٧,٣٢٦
المجموع	٧٥٠,٨٣٧,٨٢٣	٤٢٠,١٩٢,٤٦٦

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، لغرض الإفصاح عن الأدوات المالية، فقد استُبعدت موجودات غير مالية ومطلوبات غير مالية بمبلغ ١٣,٣ مليون ريال سعودي و ٦,٦ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣,٠ مليون ريال سعودي و ٣,٥ مليون ريال سعودي)، على التوالي، من المبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى والذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى.

٢٢ تاريخ الموافقة على الإصدار

تمت الموافقة على إصدار القوائم المالية الموحدة لغرض خاص المرفقة من قبل مجلس إدارة المجموعة بتاريخ ١٤ ديسمبر ٢٠٢٣.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
وتقرير المراجع المستقل

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

صفحة

٣ - ٢	تقرير المراجع المستقل
٤	قائمة المركز المالي الموحدة
٥	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
٧ - ٦	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٨	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٤٨ - ٩	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير المراجع المستقل إلى السيد/ المساهم في شركة المتحدة الدولية القابضة المحترم

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة المتحدة الدولية القابضة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

ما قمنا بمراجعته

تتألف القوائم المالية الموحدة للمجموعة مما يلي:

- قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.
- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، التي تتضمن السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

أساس الرأي

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في تقريرنا بالتفصيل ضمن قسم مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة.

نعتقد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا.

الاستقلال

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، المعتمد في المملكة العربية السعودية ("الميثاق")، المتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذا الميثاق.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ومتطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للمجموعة، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه الإدارة ضرورياً لتنتمكن من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها والإفصاح - عند الضرورة - عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنو الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

برايس ووترهاوس كوبرز، ترخيص رقم ٢٥،

برج الحقيظ، ص.ب. ٤٦٧، مطار الظهران ٣١٩٣٢، المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٤٩-٦٣١١ (١٣) فاكس: ٨٤٩-٦٢٨١ (١٣) +٩٦٦، www.pwc.com/middle-east

تقرير المراجع المستقل (تتمة) إلى السيد/ المساهم في شركة المتحدة الدولية القابضة المحترم

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. يُعد التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عند وجوده. يمكن أن تنتج التحريفات من غش أو خطأ، وتُعد جوهريّة، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وفي إطار عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، نمارس الاجتهاد المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود تحريفات جوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة هذه المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف أي تحريفات جوهريّة ناتجة عن الغش يعد أكبر من المخاطر الناتجة عن الخطأ حيث قد ينطوي الغش على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية المراجعة لغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير إلى وجود شك كبير حول قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، يجب علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي أحداث أو ظروف مستقبلية إلى عدم استمرار المجموعة في أعمالها.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. كما أننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بعملية المراجعة للمجموعة، ونظّل المسؤولين الوحيدين عن رأينا حول المراجعة. نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط لعملية المراجعة ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي التي نكتشفها خلال مراجعتنا.

برايس وترهاوس كوبرز



علي عبدالرحمن العتيبي
ترخيص رقم ٣٧٩

٢٥ يونيو ٢٠٢٣
٧ ذو الحجة ١٤٤٤هـ



شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة المركز المالي الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

كما في ٣١ ديسمبر		إيضاح	
٢٠٢١	٢٠٢٢		
الموجودات			
٣٧,٦٤٣,٥٧٧	٢٦,٩٣٦,٤١٦	٤	نقد وما يماثله
١٤,٨٥٣,١٧٧	١٥,٦١٨,٢٧٠	٥	مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠	١,٥٥٤,٦٢٢,٧٧٤	٦	استثمار في عقود التمويل الإسلامي
١,١٣٥,٥٨٧	٥٦٧,٦١٥		موجودات حق الاستخدام
٦,١٨٤,٨١٤	٥,٢٦٨,١١٠	٧	ممتلكات ومعدات
١٨,٠٩٣,٦٣٧	١٨,٢١٨,٤٧٣	٨	موجودات غير ملموسة
٥٢٨,٦٩٢	٥٢٨,٦٩٢		شهرة
١,٢٦٤,٤٩٩,٦٢٤	١,٦٢١,٧٦٠,٣٥٠		مجموع الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٩	رأس المال
٣,٤٣٨,٥٠٠	٢٢,٧١٣,٠٤٠	١٠	احتياطي نظامي
٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	١	مساهمة إضافية في رأس المال
٣٠,٩٤٦,٤٩٥	٢٠٤,٤١٧,٣٥١		أرباح مبقاة
٢١,٢٤٦	٢٨٤,٢٩٩		احتياطيات أخرى
٤٨٥,٣٩٧,٠٢٨	٦٧٨,٤٠٥,٤٧٧		مجموع حقوق الملكية
المطلوبات			
٨٠,٤٣٠,٦١٧	٧٦,٧١٠,٩٣٢	١١	ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
١٥,٤٢٣,٦٦٣	٢٢,١٨٣,٦٦٩	١٢	زكاة مستحقة الدفع
١,٢٤٩,٠٨٥	٦٢٩,٥٢٥		مطلوبات إيجارية
٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤	٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧	١٣	قروض
٦,٢٥٥,٣٢٧	٦,٣٥٧,٣١٠	١٤	التزامات منافع الموظفين
٧٧٩,١٠٢,٥٩٦	٩٤٣,٣٥٤,٨٧٣		مجموع المطلوبات
١,٢٦٤,٤٩٩,٦٢٤	١,٦٢١,٧٦٠,٣٥٠		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

إيضاح	٢٠٢٢	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
إيرادات من عقود التمويل الإسلامي	٤١٦,٩٥٧,٢٣٣	٣٠٠,٨٩٥,١١٤
تكلفة تمويل	(٢٧,٧٧٨,٤٩٩)	(١١,٢١٦,٦١٠)
صافي الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي	٣٨٩,١٧٨,٧٣٤	٢٨٩,٦٧٨,٥٠٤
مصاريف عمومية وإدارية	(٥٠,٨٥٣,٤٣٢)	(٤٣,٠٠٩,٤٦١)
مصاريف بيع وتسويق	(٨٧,٣٩٣,١٥٧)	(٧٧,٨٠٦,٤٣٠)
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	(٤٠,٧٥٣,٥٨٨)	(٢٦,٣٠٣,٦٩٨)
تكاليف تمويل على مطلوبات إيجارية	(٥٤,٦٩٠)	(٩٤,٣٩٤)
إيرادات أخرى - بالصافي	٤,١٣٤,٤١١	١,٤٦٨,٧٥٨
الربح قبل الزكاة	٢١٤,٢٥٨,٢٧٨	١٤٣,٩٣٣,٢٧٩
مصروف الزكاة	(٢١,٥١٢,٨٨٢)	(١٤,٣٠٨,٢٧٠)
الربح للسنة	١٩٢,٧٤٥,٣٩٦	١٢٩,٦٢٥,٠٠٩
الدخل الشامل الآخر		
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة		
إعادة قياس التزامات منافع الموظفين		
بنود قد يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:		
فروقات صرف من تحويل العمليات الأجنبية		
الدخل الشامل الآخر للسنة		
مجموع الدخل الشامل للسنة	١٩٣,٠٠٨,٤٤٩	١٢٩,٦٤٥,٥٩٤
ربحية السهم		
الأساسية والمخفضة	٧,٧١	٥,١٩

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للمسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

احتياطات أخرى

المجموع	مجموع الاحتياطات الأخرى	احتياطي السيطرة المشتركة	احتياطي أكتواري	احتياطي تحويل العملات الأجنبية	أرباح مبقاة	مساهمة إضافية في رأس المال	احتياطي نظامي	رأس المال	إيضاح
٣٥٥,٧٥١,٤٣٤	٣٥٥,٧٥١,٤٣٤	٣٥٥,٧٥١,٤٣٤	-	-	-	-	-	-	في ١ يناير ٢٠٢١
٩٥,٢٤٠,٠١٤	٩٥,٢٤٠,٠١٤	٩٥,٢٤٠,٠١٤	-	-	-	-	-	-	الربح للفترة من ١ يناير ٢٠٢١ إلى ٣١ أكتوبر ٢٠٢١ الخسارة الشاملة الأخرى للفترة من ١ يناير ٢٠٢١ إلى ٣١ أكتوبر ٢٠٢١
(٦٦١)	(٦٦١)	(٦٦١)	-	-	-	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة من ١ يناير ٢٠٢١ إلى ٣١ أكتوبر ٢٠٢١
٩٥,٢٣٩,٣٥٣	٩٥,٢٣٩,٣٥٣	٩٥,٢٣٩,٣٥٣	-	-	-	-	-	-	إصدار رأس المال
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١
٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	-	-	-	-	-	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	-	-	١
٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧	(٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧)	(٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧)	-	-	-	-	-	-	التحويل النظامي للشركات التابعة
٣٤,٣٨٤,٩٩٥	-	-	-	-	٣٤,٣٨٤,٩٩٥	-	-	-	الربح للفترة من ١ نوفمبر ٢٠٢١ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٢١,٢٤٦	٢١,٢٤٦	(٢٥,١٩٤)	٤٦,٤٤٠	(٢٥,١٩٤)	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة من ١ نوفمبر ٢٠٢١ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٣٤,٤٠٦,٢٤١	٢١,٢٤٦	-	٤٦,٤٤٠	(٢٥,١٩٤)	٣٤,٣٨٤,٩٩٥	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة من ١ نوفمبر ٢٠٢١ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
-	-	-	-	-	(٣,٤٣٨,٥٠٠)	-	٣,٤٣٨,٥٠٠	-	١٠
٤٨٥,٣٩٧,٠٢٨	٢١,٢٤٦	-	٤٦,٤٤٠	(٢٥,١٩٤)	٣٠,٩٤٦,٤٩٥	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	٣,٤٣٨,٥٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	تحويل إلى احتياطي نظامي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

المجموع	مجموع الاحتياطيات الأخرى	احتياطي السيطرة المشتركة	احتياطي الكتواري	احتياطي تحويل العملات الأجنبية	أرباح مبقاة	مساهمة إضافية في رأس المال	احتياطي نظامي	رأس المال	إيضاح
٤٨٥,٣٩٧,٠٢٨	٢١,٢٤٦	-	٤٦,٤٤٠	(٢٥,١٩٤)	٣٠,٩٤٦,٤٩٥	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	٣,٤٣٨,٥٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	في ١ يناير ٢٠٢٢
١٩٢,٧٤٥,٣٩٦	-	-	-	-	١٩٢,٧٤٥,٣٩٦	-	-	-	الربح للسنة الدخل الشامل الآخر للسنة مجموع الدخل الشامل للسنة
٢٦٣,٠٥٣	٢٦٣,٠٥٣	-	٤٣٨,٢٣٣	(١٧٥,١٨٠)	-	-	-	-	
١٩٣,٠٠٨,٤٤٩	٢٦٣,٠٥٣	-	٤٣٨,٢٣٣	(١٧٥,١٨٠)	١٩٢,٧٤٥,٣٩٦	-	-	-	
-	-	-	-	-	(١٩,٢٧٤,٥٤٠)	-	١٩,٢٧٤,٥٤٠	-	١٠ تحويل إلى احتياطي نظامي
٦٧٨,٤٠٥,٤٧٧	٢٨٤,٢٩٩	-	٤٨٤,٦٧٣	(٢٠٠,٣٧٤)	٢٠٤,٤١٧,٣٥١	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	٢٢,٧١٣,٠٤٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاح
٢٠٢٢	٢٠٢١	
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
الربح قبل الزكاة	٢١٤,٢٥٨,٢٧٨	١٤٣,٩٣٣,٢٧٩
تعديلات لـ:		
استهلاك وإطفاء	٥,٣٤١,٦٤٥	٣,٦١٣,٢٤٤
تكاليف تمويل	٢٧,٨٣٣,١٨٨	١١,٣١١,٠٠٤
شطب موجودات غير ملموسة	-	٢١٠,٦٩٣
شطب ممتلكات ومعدات	٣٦,٤٢٩	٣٨٠
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	٤٠,٧٥٣,٥٨٨	٢٦,٣٠٣,٦٩٨
التزامات منافع الموظفين	١,٨٨٧,٧٩٨	١,٦٠٠,٧٦٦
تغيرات في رأس المال العامل:		
زيادة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي	(٤٠٩,٣١٦,٢٢٢)	(٥٠٩,١٩٦,٩٣٧)
زيادة في مبالغ مدفوعة مقدماً وضم مدينة أخرى	(٧٦٥,٠٩٣)	(١٠,١٠٧,٧٠١)
نقص في ذمم دائنة تجارية وضم دائنة أخرى	(٣,٨٩٤,٨٨٤)	(٧٦٨,١٣١)
النقد المستخدم في العمليات	(١٢٣,٨٦٥,٢٧٣)	(٣٣٣,٠٩٩,٧٠٥)
تكاليف تمويل مدفوعة	(٢٣,٠٥٧,٨٣٥)	(١١,٢٢٨,٢٣٠)
زكاة مدفوعة	(١٤,٧٥٢,٨٧٦)	(٤,٢٠٥,١١٦)
التزامات منافع موظفين مدفوعة	(١,٣٤٧,٥٨٢)	(٦٣٤,٤٣٠)
صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة التشغيلية	(١٦٣,٠٢٣,٥٦٦)	(٣٤٩,١٦٧,٤٨١)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
مدفوعات لشراء ممتلكات ومعدات	(١,٢٠١,٤٣٤)	(٢,٤٣٣,٨٤٩)
مدفوعات لإضافات لموجودات غير ملموسة	(٢,٨١٦,٧٧٠)	(٥,٨٦٥,٠٠١)
مدفوعات لتحويل شركات تابعة	-	(٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠)
صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة الاستثمارية	(٤,٠١٨,٢٠٤)	(٢٥٨,٢٩٨,٨٥٠)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
متحصلات من قروض طويلة الأجل	٣٩٦,٠٠٠,٠٠٠	٥١٠,٠٠٠,٠٠٠
متحصلات من قروض قصيرة الأجل	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-
سداد قروض طويلة الأجل	(٤٨٩,٠٤٥,٨٣١)	(٥٥,٠٢٠,٨٣٤)
سداد قروض قصيرة الأجل	-	(١٢٠,٠٠٠,٠٠٠)
العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار	(٦١٩,٥٦٠)	(٦٠٤,٠٩١)
إصدار رأس المال	-	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التمويلية	١٥٦,٣٣٤,٦٠٩	٥٨٤,٣٧٥,٠٧٥
صافي النقص في النقد وما يماثله	(١٠,٧٠٧,١٦١)	(٢٣,٠٩١,٢٥٦)
نقد وما يماثله في بداية السنة	٣٧,٦٤٣,٥٧٧	٦٠,٧٣٤,٨٣٣
نقد وما يماثله في نهاية السنة	٢٦,٩٣٦,٤١٦	٣٧,٦٤٣,٥٧٧

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١ الوضع القانوني والعمليات

شركة المتحدة الدولية القابضة هي شركة مساهمة سعودية مقفلة، مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥١٢٣٧٩٣٥ الصادر في الخبر بتاريخ ١٣ ربيع الأول ١٤٤٣ هـ (٢١ أكتوبر ٢٠٢١). إن الأنشطة الرئيسية لشركة المتحدة الدولية القابضة وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة") هي إدارة الاستثمارات في الأسهم والأوراق المالية الأخرى وتقديم القروض والضمانات والتمويل لشركاتها الشقيقة وأنواعاً مختلفة من خدمات التمويل الاستهلاكي وتمويل المنتجات.

إن شركة المتحدة الدولية القابضة هي شركة تابعة للشركة المتحدة للإلكترونيات، شركة مساهمة سعودية مقفلة، تأسست في المملكة العربية السعودية، وتعمل بشكل أساسي في بيع التجزئة و الجملة للأجهزة المنزلية والأدوات الإلكترونية وغيرها. انظر إلى إيضاح ٩.

تحويل الشركات التابعة:

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة حسابات شركة المتحدة الدولية القابضة وشركاتها التابعة المملوكة بالكامل التالية:

الشركات التابعة	بلد التأسيس
الشركة المتحدة للخدمات المالية شركة بروكو للخدمات المالية ذ.م.م. ("بروكو")	المملكة العربية السعودية مملكة البحرين

اعتباراً من ١ نوفمبر ٢٠٢١، قررت الشركة المتحدة للإلكترونيات نقل ملكية شركتين تابعتين هما الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو، بما في ذلك جميع موجوداتهم وحقوقهم ومطلوباتهم والتزاماتهم إلى المجموعة حيث كانوا خاضعين سابقاً لسيطرة الشركة المتحدة للإلكترونيات مباشرة.

يمثل تحويل الشركات التابعة إلى شركة المتحدة الدولية القابضة تجميع المنشآت الخاضعة للسيطرة المشتركة وتمت المحاسبة عنه باستخدام طريقة المحاسبة السابقة. نظراً لأن شركة المتحدة الدولية القابضة اختارت تطبيق الطريقة السابقة بأثر رجعي، لم يكن من المطلوب تحديد الشركة المستحوذ عليها.

بموجب طريقة المحاسبة السابقة:

- يتم دمج نتائج المنشأة المستحوذ عليها وقائمة المركز المالي كما لو أن كلا المنشأتين (المنشأة المستحوذ والمنشأة المستحوذ عليها) قد تم دمجهما دائماً.
- يتم إدراج موجودات ومطلوبات المنشأة المستحوذ عليها بالقيم الدفترية السابقة. ولا يلزم قياس القيمة العادلة.
- لا تنشأ شهرة جديدة في المحاسبة السابقة.
- إن أي فرق بين المقابل المدفوع والقيمة الدفترية الإجمالية لموجودات ومطلوبات المنشأة المستحوذ عليها في تاريخ المعاملة يتم إدراجه في حقوق الملكية في الأرباح المبقاة أو في احتياطي منفصل.

يتم أخذ عدد من العوامل في الاعتبار عند تحديد السياسة المحاسبية أعلاه في المحاسبة عن المعاملات الخاضعة لسيطرة مشتركة. وتتعلق هذه العوامل بما يلي:

- عدم وجود حصة غير مسيطرة
- تم تحديد مقابل التحويل بناءً على القيم الدفترية
- كانت المنشآت خاضعة لنفس الإدارة قبل وبعد التجميع.

وبناءً على ذلك، استخدمت المجموعة القيم الدفترية لصافي موجودات الشركة المتحدة للخدمات المالية وتلك الموجودة في القوائم المالية الموحدة للشركة المتحدة للإلكترونيات (الشركة الأم النهائية) لشركة بروكو (القيم السابقة من أعلى مستوى من التوحيد) كما في ١ يناير ٢٠٢١ (وهو تاريخ بداية أول فترة معروضة في هذه القوائم المالية الموحدة) لأغراض تطبيق سياسة طريقة المحاسبة السابقة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

حتى تاريخ التجميع (أي التاريخ الذي تم فيه تحويل الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو بشكل نظامي إلى شركة المتحدة الدولية القابضة)، يتم عرض صافي موجودات الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو كجزء من "احتياطي السيطرة المشتركة" في حقوق الملكية. يشمل صافي التغيرات وأي تغييرات فيها، أرباح مبقاة ورأس المال والاحتياطيات الأخرى في حقوق الملكية للشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو.

فيما يلي صافي موجودات الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو كما في ١ يناير ٢٠٢١ (الفترة المبكرة المعروضة) وكما في تاريخ التجميع:

كما في ١ يناير ٢٠٢١

الموجودات	
نقد وما يماثله	٦٠,٧٣٤,٨٣٣
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	٤,٧٨٨,٦٧٦
استثمار في عقود التمويل الإسلامي	٧٠٣,١٦٦,٩٠١
شهرة	٥٢٨,٦٩٢
موجودات حق الاستخدام	١,٧١٧,١٦٧
ممتلكات ومعدات	٥,٣٧٦,٤٢٧
موجودات غير ملموسة	١٣,٨٤٥,٩١١
مجموع الموجودات	٧٩٠,١٥٨,٦٠٧
المطلوبات	
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	٨١,٢١٤,١٤٩
زكاة مستحقة الدفع	٥,٣٢٠,٥٠٩
مطلوبات إيجارية	١,٨٥٣,١٧٦
قروض	٣٤٠,٦٨١,٩٦٤
التزامات منافع الموظفين	٥,٣٣٧,٣٧٥
مجموع المطلوبات	٤٣٤,٤٠٧,١٧٣
صافي الموجودات المحوالة	٣٥٥,٧٥١,٤٣٤

كما في ١ نوفمبر ٢٠٢١

الموجودات	
نقد وما يماثله	٨٣,٨٤٠,٦١٢
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	٢٢,٦٤٣,١٧٠
استثمار في عقود التمويل الإسلامي	١,١٠٦,٣٩٦,١٩٩
شهرة	٥٢٨,٦٩٢
موجودات حق الاستخدام	١,٢٢٩,٨٥٢
ممتلكات ومعدات	٦,٠٠٣,٥٨٩
موجودات غير ملموسة	١٧,٨٢٧,٠٣٣
مجموع الموجودات	١,٢٣٨,٤٦٩,١٤٧
المطلوبات	
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	١٢٥,٩٧٢,٠٤٧
زكاة مستحقة الدفع	١١,٢٣٧,٨٠٨
مطلوبات إيجارية	١,٣٩٣,١٣٣
قروض	٦٤٢,٥٨٥,١٨٧
التزامات منافع الموظفين	٦,٢٩٠,١٨٥
مجموع المطلوبات	٧٨٧,٤٧٨,٣٦٠
صافي الموجودات المحوالة	٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

عند تأسيسها، أصدرت شركة المتحدة الدولية القابضة أسهم للشركة المتحدة للإلكترونيات وحصلت على نقد بمبلغ ٢٥٠ مليون ريال سعودي. تم استخدام متحصلات إصدار الأسهم لاحقاً للدفع لشركة المتحدة للإلكترونيات مقابل تحويل صافي موجودات شركة المتحدة للخدمات المالية و **شركة بروكو للخدمات المالية ذ.م.م** المذكور أعلاه عن طريق التسوية نقداً بمبلغ ٢٥٠,٠ مليون ريال سعودي في حين تم إثبات المبلغ المتبقي وقدره ٢٠١,٠ مليون ريال سعودي مقابل مساهمة إضافية في رأس المال من الشركة المتحدة للإلكترونيات.

صافي الموجودات المحوِّلة	٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧
تسوية صافي الموجودات المحوِّلة	
تسوية من خلال النقد	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
مساهمة إضافية في رأس المال من الشركة المتحدة للإلكترونيات	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧
	٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧

وحتى ٢١ أكتوبر ٢٠٢١، لم يكن لدى شركة المتحدة الدولية القابضة رأس مال واحتياطيات تحت ملكيتها الخاصة، وبالتالي، لم يكن من المفيد عرض رأس المال أو تحليل الاحتياطيات أو مكونات الدخل الشامل الآخر.

الوضع النظامي وعمليات الشركات التابعة

الشركة المتحدة للخدمات المالية:

الشركة المتحدة للخدمات المالية هي شركة مساهمة سعودية مقفلة، مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥١٢٢٤١٠٣ الصادر في الخبر بتاريخ ١٥ جمادى الأولى ١٤٤٠هـ (٢١ يناير ٢٠١٩). يقع المركز الرئيسي للشركة المتحدة للخدمات المالية في مدينة الخبر بالمملكة العربية السعودية.

تشمل الأنشطة التجارية الرئيسية للشركة المتحدة للخدمات المالية أنواعاً مختلفة من خدمات التمويل الاستهلاكي الإسلامي بموجب الترخيص رقم ٢٠١٩٠٥ / أ ش / ٥٢ و ٤٢٠٧٥٢٩٥، تم الحصول عليه من البنك المركزي السعودي ("ساما") والصادر في ٢٦ شعبان ١٤٤٠ هـ (١ مايو ٢٠١٩) و ٨ شوال ١٤٤٢ هـ (٢٠ مايو ٢٠٢١)، على التوالي. تقدم الشركة المتحدة للخدمات المالية خدمات التمويل بالمرابحة (تمويل المنتجات) والتورق (التمويل الشخصي) وخدمات تمويل بطاقات الائتمان للعملاء الأفراد في المملكة العربية السعودية. تعتبر ترتيبات التمويل هذه غير مضمونة ويتم الاتفاق على معدلات الربح لخدمات تمويل المرابحة والتورق في بداية العقد مع العملاء. تتم بعد ذلك التحصيلات على شكل أقساط شهرية يتم قبضها بشكل عام من العملاء من خلال قنوات متعددة مثل سداد والتحويلات البنكية. يتألف استثمار الشركة المتحدة للخدمات المالية في عقود التمويل الإسلامي من أرصدة فردية غير جوهرية مستحقة من قاعدة عملاء كبيرة، وبالتالي، ليس لدى الشركة المتحدة للخدمات المالية أي تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. أبرمت ترتيبات تمويل المرابحة بشكل أساسي مع عملاء الشركة المتحدة للإلكترونيات ولكنها تتضمن أيضاً معاملات مع تجار التجزئة الآخرين.

خلال ٢٠٢٢، بدأت الشركة المتحدة للخدمات المالية الأنشطة التمويلية لبطاقات الائتمان وتتوقع توسيع نطاق هذه الأنشطة التمويلية خلال ٢٠٢٣.

بروكو:

إن شركة بروكو هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة ومؤسسة في مملكة البحرين بتاريخ ١٢ سبتمبر ٢٠٠٦ بموجب السجل التجاري رقم ٦٢٤٠٦. يقع مكتب بروكو الرئيسي المسجل في الطابق ٤٠١، المبنى ٢٥٠٤، الطريق ٢٨٣٢، الوحدة ٤٢٨، السيف، مملكة البحرين.

تم منح شركة بروكو ترخيص خدمات إضافية بموجب مجلد التوجيهات الخامس الصادر عن مصرف البحرين المركزي، وهي مخصصة لتقديم خدمات المعالجة والدعم عن بعد وخدمات النسخ الاحتياطي للبيانات وخدمات الدفع ببطاقات الائتمان والخدمات التقنية للمؤسسات المالية والشركات الأخرى. تعمل شركة بروكو حالياً على تقديم خدمات مركز الاتصال ومعالجة التطبيقات وخدمات دعم تكنولوجيا المعلومات إلى الشركة المتحدة للخدمات المالية.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية الهامة المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة مبينة أدناه. لقد تم تطبيق السياسات المحاسبية بشكلٍ منتظم على كافة السنوات المعروضة، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

١-٢ أسس الإعداد

(أ) بيان الالتزام

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة للمجموعة طبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

(ب) مبدأ التكلفة التاريخية

يتم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا ما تم الإفصاح عنه في السياسات المحاسبية ذات الصلة أدناه.

(ج) أساس العرض

لا يتم عرض قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة باستخدام تصنيف متداول / غير متداول. ومع ذلك، يتم تصنيف الأرصدة التالية على أنها متداولة: النقد وما يماثله والذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى والذكاة المستحقة الدفع. يتم تصنيف الأرصدة التالية على أنها غير متداولة: الممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة وموجودات حق الاستخدام والتزامات منافع الموظفين. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٢٠٢١، تشتمل الأرصدة ذات الطبيعة المختلطة، أي تشمل كلا الجزئين المتداولة وغير المتداولة، على المطلوبات الإيجابية والمبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى والاستثمار في عقود التمويل الإسلامي والقروض. انظر الإيضاحات رقم ٥ و ٦ و ١٣ لتفاصيل حول التصنيف المتداول / غير المتداول لهذه الأرصدة.

(د) المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

طبقت المجموعة التعديلات التالية لأول مرة على فترة تقريرها التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢.

- امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد - ١٩ - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ "عقود الإيجار".
- عدد من التعديلات محدودة النطاق على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ "تجميع المنشآت" ("المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣٣")، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ "ممتلكات ومصنع ومعدات" ("معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦")، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ "المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة" ("معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧") وبعض التحسينات السنوية على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١ "تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي للمرة الأولى" ("المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١")، والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الأدوات المالية" ("المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩")، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٤١ "الزراعة" ("معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١")، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦.
- إعفاء المؤجر من مدفوعات الإيجار (المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦).

لم يتم رصد أي أثر جوهري عند تطبيق المعايير المعدلة.

(هـ) المعايير الصادرة والتي لم تصبح سارية بعد

تم نشر بعض المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية والتي لا تعدّ إلزامية لفترة التقرير في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ولم تطبقها المجموعة بشكل مبكر.

يتعين على المجموعة شطب التعرضات للعملاء المتوفين، وبالتالي هناك مخاطر تأمين في عقود التمويل الإسلامي. عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧ "عقود التأمين"، تتوقع المجموعة اختيار سياسة لمواصلة المحاسبة عن هذه التعرضات بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الأدوات المالية" بدلاً من المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧. وبالتالي، وبناءً على تقييم الإدارة، لا يتوقع حدوث أي أثر عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧.

إن الإدارة بصدد تقييم أثر المعايير الجديدة والتفسيرات على قوائمها المالية الموحدة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢-٢ العملات الأجنبية

(أ) العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة المرفقة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة. تحدد كل شركة تابعة ضمن المجموعة عملتها الوظيفية (وهي عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة التابعة)، ونتيجة لذلك فإن البنود المدرجة في القوائم المالية لكل شركة تابعة يتم قياسها باستخدام تلك العملة الوظيفية.

(ب) معاملات وأرصدة

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في تواريخ تلك المعاملات. يتم إثبات أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية تلك المعاملات وكذلك الناتجة عن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملات الأجنبية عدا الريال السعودي) على أساس أسعار صرف العملات السائدة كما في نهاية السنة ضمن الربح أو الخسارة.

(ج) شركات المجموعة

يتم تحويل النتائج والمركز المالي للشركات التابعة الأجنبية التي تستخدم عملة غير الريال السعودي في إعداد تقاريرها إلى الريال السعودي على النحو التالي:

١. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات لكل مركز مالي بأسعار صرف الإغلاق في تاريخ قائمة المركز المالي.
٢. يتم تحويل الإيرادات والمصاريف لكل ربح أو خسارة على أساس متوسط سعر الصرف.
٣. تُحوّل مكونات حسابات حقوق الملكية بأسعار الصرف السارية بتاريخ البنود الناتجة ذات الصلة.

٣-٢ أسس التوحيد

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية لشركة المتحدة الدولية القابضة وشركاتها التابعة التي لديها سيطرة عليها. تسيطر المجموعة على منشأة ما عندما تكون المجموعة معرّضة لعوائد متغيرة أو لديها حقوق في عوائد متغيرة نتيجة مشاركتها في الشركة المستثمر فيها كما يكون لديها نفوذاً على هذه العوائد من خلال السلطة التي تمارسها على الشركة المستثمر فيها. وتسيطر المجموعة على وجه التحديد على الشركة المستثمر فيها فقط في حال استوفت المجموعة الشروط التالية:

- سيطرة على الشركة المستثمر فيها (على سبيل المثال الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة المتعلقة بالشركة المستثمر فيها).
- التعرض أو الحق في الحصول على عوائد متغيرة من خلال مشاركته في الشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

وبشكل عام، هناك افتراض بأن أغلبية حقوق التصويت ينتج عنها سيطرة. ولدعم هذا الافتراض، وفي حال كان للمجموعة نسبة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الحسبان جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها بما في ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع أصحاب حقوق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناشئة عن ترتيبات تعاقدية أخرى.
- حقوق التصويت وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغيرات على عنصر واحد أو أكثر من العناصر الثلاثة لتقييم السيطرة. يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على حق السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. إن الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة يتم إدراجها في القوائم المالية الموحدة اعتباراً من التاريخ الذي تكتسب فيه المجموعة حق السيطرة على الشركة التابعة حتى تاريخ انتهاء سيطرة المجموعة عليها.

يعود الربح أو الخسارة وكل من مكونات الدخل الشامل الآخر إلى حملة حقوق الملكية في الشركة الأم للمجموعة وإلى أصحاب الحصص غير المسيطرة، حتى وإن كان ذلك يؤدي إلى وجود عجز لدى أصحاب الحصص غير المسيطرة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة وذلك حتى تتماشى سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف بين شركات المجموعة والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

تتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية في شركة تابعة، دون فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، تقوم بما يأتي:

- إلغاء إثبات موجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- إلغاء إثبات القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة.
- إلغاء إثبات فروقات المعاملة المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية.
- إثبات القيمة العادلة للمقابل المقبوض.
- إثبات أي فائض أو عجز في الربح أو الخسارة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

- إعادة تصنيف حصة الشركة الأم من البنود المثبتة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة أو الأرباح المبقاة، حسبما هو ملائم، ويجب ذلك عندما تقوم المجموعة مباشرة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات العلاقة.

يتم حذف الأرصدة والمعاملات وكذلك الإيرادات والمصاريف غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة. يتم حذف الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة التي يتم بها حذف الأرباح غير المحققة ولكن إلى حد عدم وجود دليل على الانخفاض في القيمة.

٤-٢ النقد وما يماثله

يشتمل النقد وما يماثله على النقد في الصندوق ولدى البنوك بما في ذلك الاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة ذات فترة استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر ويمكن تحويلها إلى مبالغ نقدية معروفة والتي لا تتعرض لمخاطر جوهرية في التغيرات في القيمة.

٥-٢ ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت، عدا الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ والتي يتم إثباتها بالتكلفة. تشتمل التكلفة التاريخية على النفقات العائدة مباشرة إلى اقتناء البنود.

لا يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو إثباتها كأصل منفصل، حسبما يكون ملائماً، إلا عندما يكون من المرجح أن تتدفق إلى المجموعة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبند ويكون بالإمكان قياس تكلفة البند بشكل موثوق به. يُلغى إثبات القيمة الدفترية لأي عنصر محتسب كموجود منفصل عند استبداله. ويتم تحميل تكاليف الإصلاحات والصيانة الأخرى على الربح أو الخسارة خلال فترة التقرير التي يتم تكبدها فيها.

يتم احتساب استهلاك الممتلكات والمعدات بعد خصم قيمتها المتبقية المقدرة لتوزيع تكلفتها بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات. يتم تحميل الاستهلاك على الربح أو الخسارة.

يتم فحص القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية للموجودات وتعديلها إذا كان ذلك مناسباً في نهاية كل فترة تقرير سنوية. يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل على الفور إلى المبلغ القابل للاسترداد، وذلك في حالة زيادة القيمة الدفترية للأصل عن قيمته المقدرة القابلة للاسترداد.

يتم إلغاء إثبات بند الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يتوقع تدفق منافع اقتصادية مستقبلية من مواصلة استخدام الأصل. تحدد الأرباح أو الخسائر من الاستبعادات بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية وتفيد في الربح أو الخسارة.

تتم رسمة الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير في حساب الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ. يتم نقل الأصل قيد الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة للممتلكات والمعدات، وذلك عند إيصال الموجودات إلى موقعها ووضعها للزمين لاستخدامها على الوجه المراد من قبل الإدارة. إن تكلفة أي بند من بنود الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ تشمل سعر الشراء وتكاليف الإنشاء/التطوير وأي تكاليف أخرى عائدة مباشرة إلى إنشاء أو اقتناء أي بند من بنود الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ لاستخدامها على الوجه المراد من قبل الإدارة. لا يتم استهلاك الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٦-٢ موجودات غير ملموسة

تقاس الموجودات غير الملموسة المقتناة بشكل منفصل عند الإثبات المبدئي بالتكلفة. ويتم إثبات الموجودات غير الملموسة المقتناة في جميع المنشآت بقيمتها العادلة. تظهر الموجودات غير الملموسة قيد التطوير بالتكلفة. بعد الإثبات المبدئي، تظهر الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة لانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة وتصنف إما باعتبارها محددة أو غير محددة.

تطفأ الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على مدى العمر الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لتحري الانخفاض في القيمة عندما يتوفر أي دليل يشير إلى احتمال تعرّض الأصل غير الملموس لانخفاض في القيمة. يتم فحص فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المحدد على الأقل في نهاية كل فترة تقرير. تتم المحاسبة عن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل من خلال تعديل فترة أو طريقة الإطفاء، حسبما يقتضي الحال، ويتم اعتبارها كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في الربح أو الخسارة ضمن فئة المصاريف بما يتماشى مع وظيفة الأصل غير الملموس.

تقاس الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء إثبات الموجودات غير الملموسة بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات، وتُثبت في الربح أو الخسارة عند إلغاء إثبات تلك الموجودات.

٧-٢ عقود الإيجار

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد يُعد، أو يتضمن، عقد إيجار، عند بدء العقد. وتقوم المجموعة بإثبات موجودات حق الاستخدام والتزام الإيجار المقابل فيما يتعلق بجميع اتفاقيات الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعرّفة على أنها عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل) وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة. بالنسبة لعقود الإيجار هذه، تثبت المجموعة مدفوعات الإيجار كمصاريف تشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن هناك أساس منتظم آخر أكثر تمثيلاً للنمط الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية من الأصل المؤجر.

المجموعة كمستأجر

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم المجموعة بإثبات أصل حق الاستخدام والتزام الإيجار المقابل فيما يتعلق بجميع اتفاقيات الإيجار التي تكون فيها الشركة هي المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعرّفة على أنها عقود إيجار مع مدفوعات إيجار كمصاريف تشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن هناك أساس منتظم آخر أكثر تمثيلاً للنمط الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية من الموجودات المؤجرة.

مطلوبات إيجارية

يتم قياس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية الصافية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم دفعها في تاريخ البدء. يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، كما هو الوضع عامة مع عقود إيجار المجموعة، عندها يتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر، حيث يمثل المعدل الذي يجب على المستأجر الفردي سداؤه لاقتراض المبالغ الضرورية للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة لموجودات حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة بأحكام وضمان وشروط مماثلة.

لتحديد معدل الاقتراض الإضافي، تقوم المجموعة بما يلي:

- استخدام - حيثما أمكن - تمويل حديث من طرف خارجي حصلت عليه المجموعة كنقطة بداية، ويتم تعديله ليعكس التغيرات في شروط التمويل منذ استلام تمويل الطرف الخارجي.
- استخدام نهج متراكم يبدأ بسعر فائدة خالي من المخاطر يتم تعديله لمخاطر الائتمان الخاصة بعقود الإيجار التي تحتفظ بها المجموعة، إذا كانت المجموعة لا تملك تمويلاً حديثاً من طرف ثالث.
- إجراء تعديلات خاصة بعقد الإيجار، على سبيل المثال المدة والدولة والعملة والضمان.

تتضمن المطلوبات الإيجارية صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- مدفوعات إيجار ثابتة، ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة القبض.
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، وتقاس مبدئياً باستخدام المؤشر أو المعدل كما في تاريخ بدء العقد.
- المبالغ المتوقعة أن تكون مستحقة الدفع من المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيارات الشراء إذا كان المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسة هذه الخيارات.
- مدفوعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة خيار إنهاء العقد.

شركة المتحدة المالية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

يتم أيضاً تضمين مدفوعات الإيجار التي يتم سدادها بموجب خيارات تمديد معينة بشكل معقول في قياس الالتزام. يعرض التزام الإيجار كبنء مستقل في قائمة المركز المالي.

يقاس التزام الإيجار لاحقاً بزيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على التزام الإيجار وخفض القيمة الدفترية لتعكس مدفوعات الإيجار المقدمة.

تقوم المجموعة بإعادة قياس التزام الإيجار (وتقوم بعمل تعديل مقابل موجودات حق الاستخدام ذات العلاقة) عندما:

- تتغير مدة الإيجار أو يحدث تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.
- تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغيرات في مؤشر أو معدل أو تغيير في المدفوعات المتوقعة بموجب قيمة متبقية مضمونة، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم الأولي (ما لم تتغير مدفوعات الإيجار بسبب تغيير في سعر الفائدة المتغير، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).
- يتم تعديل عقد الإيجار، ولا يتم احتساب تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم معدل.

موجودات حق الاستخدام

يتم قياس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة والتي تتكون من المبلغ المبدئي للالتزام الإيجار المعدل لأي مدفوعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البدء ويضاف عليها أي تكاليف مباشرة مبدئية متكبدة وتكاليف إعادة التأهيل المستقبلية، إن وجدت. يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى فترة الإيجار أو العمر الإنتاجي الاقتصادي للأصل الأساسي، أيهما أقل. إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفة أصل حق الاستخدام تعكس توقع المجموعة ممارسة خيار الشراء، يتم استهلاك أصل حق الاستخدام ذي الصلة على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي. يبدأ الاستهلاك في تاريخ بدء عقد الإيجار.

لدى المجموعة عقود إيجار فيما يتعلق بالمساحات المكتبية. يتم عادة إبرام عقود الإيجار لفترة ثابتة من ١٢ شهراً إلى ٤ سنوات، ولكنها قد تتطوي على خيارات التمديد لمدة إضافية. لم تثبت المجموعة بعض المطلوبات الإيجارية أو موجودات حق الاستخدام في القوائم المالية الموحدة المرفقة، مثل ترتيبات الإيجار، أي عقود الإيجار لمباني المكاتب وأكشاك التسويق، وغيرها هي ترتيبات قصيرة الأجل. يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في الربح أو الخسارة.

تعرض موجودات حق الاستخدام كبنء مستقل في قائمة المركز المالي.

تطبق المجموعة معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ "الانخفاض في قيمة الموجودات" لتحديد ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد انخفضت قيمته وتقوم بتسجيل أي خسائر محددة للانخفاض في القيمة.

٨-٢ الانخفاض في قيمة موجودات غير مالية

تقوم الشركة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على احتمال تعرض الموجودات غير المالية لانخفاض في قيمتها. وفي حالة وجود مثل هذا المؤشر، أو عندما يستدعي الأمر فحص الانخفاض في القيمة للأصل سنوياً، تُقدر الشركة القيمة القابلة للاسترداد للأصل. وتتمثل قيمة الأصل القابلة للاسترداد في القيمة العادلة للأصل أو لوحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى، ويتم تحديدها لكل أصل على حدة، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية واردة مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية من موجودات أخرى أو مجموعة من الموجودات. عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو لوحدة توليد النقد القيمة القابلة للاسترداد، يعتبر الأصل منخفض القيمة، ويتم تخفيضه إلى قيمته القابلة للاسترداد. ولتقدير قيمة الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المصاحبة للأصل. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، يتم استخدام نموذج تقييم مناسب.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة ضمن فئات المصاريف بما يتوافق مع وظيفة الأصل الذي تعرض للانخفاض في القيمة.

شركة المتحدة المالية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

بالنسبة للموجودات غير المالية، يتم في تاريخ كل تقرير مالي تقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن خسائر الانخفاض في القيمة المسجلة سابقاً لم تعد موجودة أو قلت قيمتها. فإذا وجد مثل هذا المؤشر، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو لوحدة توليد النقد. ولا يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المسجلة سابقاً إلا إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل القابلة للاسترداد منذ إثبات آخر خسارة انخفاض في القيمة. يكون هذا العكس محدوداً بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد أو قيمته الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، بعد خصم الاستهلاك، لو لم تحتسب أي خسارة عن الانخفاض في قيمة الأصل خلال السنوات السابقة. ويتم إثبات هذا العكس في الربح أو الخسارة. ويتم فحص الموجودات غير المالية التي تعرضت لانخفاض في قيمتها لتحري احتمال عكس الانخفاض في القيمة عند نهاية كل فترة تقرير.

٩-٢ قروض

يتم إثبات القروض مبدئياً بالقيمة العادلة (باعتبارها متحصلات تم استلامها) صافية من تكاليف المعاملة المتكبدة، إن وجدت. وعقب الإثبات المبدئي، تقاس القروض بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. يتم إثبات أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة في الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي.

يتم إلغاء إثبات القروض من قائمة المركز المالي عند انقضاء الالتزام المحدد في العقد أو الوفاء به أو إلغائه. ويتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم إنهاؤه أو تحويله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع، بما في ذلك أي موجودات غير مالية محولة أو مطلوبات مفترضة، في الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى أو تكاليف تمويل.

١٠-٢ التزامات منافع الموظفين

يعتمد مستوى المنافع على شروط وأحكام أنظمة العمل المعمول بها في المجموعة، عند إنهاء عقود العمل الخاصة بهم.

لا يتم تمويل خطط منافع ما بعد الخدمة. وعليه، فإن تقييمات الالتزامات بموجب الخطط يتم تنفيذها من قبل خبير اكتواري مستقل بناء على طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. إن التكاليف المتعلقة بهذه الخطط تتكون أساساً من القيمة الحالية للمنافع المنسوبة وذلك على أساس متساوٍ في كل سنة من سنوات الخدمة والفائدة على هذا الالتزام فيما يتعلق بخدمة الموظف في السنوات السابقة.

يتم إثبات تكاليف الخدمة الحالية والسابقة المتعلقة بمنافع الموظفين على الفور في الربح أو الخسارة في حين يتم تسجيل عكس الالتزام بمعدلات الخصم المستخدمة في الربح أو الخسارة. تعتبر أي تغييرات في صافي الالتزام بسبب التقييم الاكتواري والتغيرات في الافتراضات كإعادة قياس في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات أرباح وخسائر إعادة القياس التي تنشأ من تعديلات الخبرة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية مباشرة، في الدخل الشامل الآخر. ويتم تحويلها إلى الاحتياطي الاكتواري في قائمة التغيرات في حقوق الملكية في الفترة التي تحدث فيها.

يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة الناتجة عن تعديلات الخطة أو تقليصها مباشرة في الأرباح أو الخسائر كتكاليف خدمة سابقة. ليس على المجموعة التزامات دفع أخرى بمجرد دفع المساهمات.

١١-٢ منافع الموظفين قصيرة الأجل

تدرج المطلوبات عن الأجور والرواتب، بما في ذلك المنافع غير النقدية والإجازات السنوية ومخصص تذاكر السفر وغيرها، والتي من المتوقع تسويتها بشكل كامل خلال ١٢ شهراً بعد نهاية الفترة التي يقدم فيها الموظفون الخدمة ذات العلاقة فيما يتعلق بخدمات الموظفين حتى نهاية فترة التقرير ويتم قياسها بالمبالغ المتوقعة دفعها عند تسوية المطلوبات. وتعرض المطلوبات ضمن تكاليف موظفين مستحقة ضمن الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى في قائمة المركز المالي.

شركة المتحدة المالية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٢-٢ مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام قائم نظامي أو ضمني نتيجة لحدث سابق ويكون من المحتمل أن يستدعي الأمر تكبد موارد لتسوية الالتزام ويكون بالإمكان تقدير قيمة الالتزام بشكل موثوق فيه. إذا كان هناك عدد من الالتزامات المماثلة، يتم تحديد احتمالية الحاجة إلى تدفق صادر لتسوية هذه الالتزامات عبر النظر في تصنيف الالتزامات ككل. ويتم إثبات المخصص حتى إن كان احتمال التدفق الصادر بالنسبة لأحد البنود المدرجة في ذات التصنيف ضئيلاً. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل الخصم الحالي قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المرتبطة بالمطلوبات.

١٣-٢ ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى

تمثل هذه المبالغ المطلوبات غير المدفوعة للبضائع والخدمات المقدمة للمجموعة قبل نهاية السنة المالية. يتم إثبات هذه المبالغ مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

١٤-٢ إثبات الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى المجموعة ويمكن قياس الإيرادات بشكل موثوق. يتم إثبات الدخل من عقود التمويل الإسلامي في الربح أو الخسارة باستخدام طريقة العائد الفعلي، من خلال تطبيق معدل الربح الفعلي، على الرصيد القائم على مدى مدة العقد.

معدل الربح الفعلي هو المعدل الذي يخصم بدقة المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة من خلال العمر المتوقع للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي إلى إجمالي قيمها الدفترية.

يتضمن حساب معدل الربح الفعلي تكاليف المعاملة وإيرادات رسوم المعالجة المقبوضة والتي تمثل جزءاً لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي. تشمل تكاليف المعاملة التكاليف الإضافية العائدة مباشرة إلى اقتناء الموجودات المالية، مثل التكاليف المتعلقة بتقييم الجدارة الائتمانية للعملاء، وعمولة المبيعات، وما إلى ذلك. يتم تحميل رسوم المعالجة فيما يتعلق بمعالجة عقود التمويل الإسلامي.

١٥-٢ ربحية السهم

تعرض المجموعة ربحية السهم الأساسية والمخفضة لأسهمها العادية. تُحتسب ربحية السهم الأساسية بتقسيم الربح أو الخسارة العائدة إلى حملة الأسهم العادية في المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. أما ربحية السهم المخفضة فتحسب بتعديل الربح أو الخسارة المنسوبة لحملة الأسهم العادية والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة لبيان آثار كافة الأسهم العادية المخفضة المحتملة.

١٦-٢ زكاة

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة"). يتم المحاسبة عن المبالغ الإضافية، إن وجدت، عندما يتقرر وجوب سدادها.

تقوم المجموعة باستقطاع الضرائب على بعض المعاملات مع أطراف غير مقيمة في المملكة العربية السعودية، كما هو مطلوب بموجب نظام ضريبة الدخل السعودي.

شركة المتحدة المالية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٧-٢ الأدوات المالية

١-١٧-٢ الموجودات المالية

(أ) التصنيف

يعتمد التصنيف والقياس اللاحق لأدوات الدين على:

- نموذج أعمال المجموعة لإدارة الموجودات.
- خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل.

نموذج العمل: يعكس نموذج العمل كيفية إدارة المجموعة للموجودات من أجل توليد التدفقات النقدية. أي إذا كان هدف المجموعة هو فقط جمع التدفقات النقدية التعاقدية من الموجودات أو جمع كل من التدفقات النقدية التعاقدية والتدفقات النقدية الناشئة عن بيع الموجودات. إذا لم يكن أي من هذين ينطبقان (على سبيل المثال، يتم الاحتفاظ بالموجودات المالية لأغراض المتاجرة)، يتم تصنيف الموجودات المالية كجزء من نموذج العمل الآخر ويتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

مدفوعات أصل الدين والربح فقط: عندما يهدف نموذج الأعمال إلى الاحتفاظ بالموجودات إما لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأدوات المالية تمثل مدفوعات أصل الدين والربح فقط (اختبار "مدفوعات أصل الدين والربح فقط"). عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية متوافقة مع ترتيب الإقراض الأساسي؛ أي أن الربح لا يشمل إلا مقابل للقيمة الزمنية للموارد، ومخاطر الائتمان، ومخاطر الإقراض الأساسية الأخرى، وهامش الربح الذي يتوافق مع ترتيب الإقراض الأساسي، بما في ذلك أثر المبالغ المدفوعة مقدماً وخصائص الإنهاء المبكر للعقد. عندما تؤدي الشروط التعاقدية إلى التعرض للمخاطر أو التقلبات التي تتوافق مع ترتيب الإقراض الأساسي، يتم تصنيف الموجودات المالية ذات العلاقة وقياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يستند هذا التصنيف إلى نموذج أعمال المجموعة في إدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية.

تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة عندما تكون ضمن نموذج الأعمال للاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وتؤدي الأحكام التعاقدية للموجودات المالية إلى وجود تدفقات نقدية في تواريخ محددة كمدفوعات أصل الدين والربح فقط على المبلغ الأصلي القائم.

يتم تصنيف الموجودات المالية للمجموعة وقياسها بالتكلفة المطفأة حيث يتم الاحتفاظ بتلك الموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حيث تمثل تلك التدفقات النقدية مدفوعات أصل الدين والربح فقط.

(ب) الإثبات والقياس

عند الإثبات المبدئي، تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليه تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة باستحواذ الأصل المالي، إذا كان الأصل المالي لا يتم تقييمه بالقيمة العادلة، من خلال الربح أو الخسارة.

تقاس الموجودات المالية للمجموعة لاحقاً بالتكلفة المطفأة. تدرج الإيرادات المالية من الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الإثبات مباشرة في الربح أو الخسارة. نادراً ما يتم إجراء تعديلات على شروط الموجودات المالية للمجموعة، مع الأخذ في الاعتبار أن قبول طلب التعديل من العملاء يكون وفقاً لتقدير المجموعة، باستثناء الحالات التي تنص عليها أنظمة ساما. إن التعديلات على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي لها أثر غير جوهري على القوائم المالية الموحدة المرفقة. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٢٠.

شركة المتحدة المالية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

ج) إلغاء إثبات الموجودات المالية

يتم إثبات المشتريات والمبيعات الاعتيادية للموجودات المالية في تاريخ المتاجرة، بالتاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الموجودات. يتم إثبات المشتريات والمبيعات الاعتيادية للموجودات المالية بتاريخ المعاملة، وهو التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الموجودات. ويتم إلغاء الإثبات بالموجودات المالية عند انقضاء الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية أو عندما يتم تحويلها مع قيام المجموعة بتحويل كافة مخاطر ومنافع الملكية بشكل كبير.

د) الانخفاض في القيمة

تقوم المجموعة بتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية على أساس استطلاع المستقبل. تعتمد طريقة انخفاض القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان.

تطبق المجموعة نموذجًا من "ثلاث مراحل" للانخفاض في قيمة الموجودات المالية بناءً على التغيرات في جودة الائتمان منذ الإثبات المبدئي.

المرحلة الأولى ("العامة") وتشمل الموجودات المالية التي لم تتعرض لزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الإثبات المبدئي أو التي لديها مخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ التقرير. بالنسبة لهذه الموجودات المالية، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا ويتم احتساب الإيرادات المالية بناءً على القيمة الدفترية الإجمالية للأصل (أي دون اقتطاع مخصص الائتمان). الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التخلف عن السداد المحتملة خلال ١٢ شهرًا بعد تاريخ التقرير، وهي ليست حالات العجز النقدي المتوقعة على مدى فترة ١٢ شهرًا ولكنها الخسارة الائتمانية بالكامل على أصل، مرجحة باحتمالية حدوث الخسارة خلال الاثني عشر شهرًا المقبلة.

المرحلة الثانية ("منخفضة الأداء") وتشمل الموجودات المالية التي تعرضت لزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الإثبات المبدئي، ولا يتوفر دليل موضوعي على الانخفاض في القيمة. يتم افتراض وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان في حالة تأخر الذمم المدينة عن السداد لفترة تزيد عن ٣٠ يومًا. بالنسبة لهذه الموجودات المالية، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي ويتم احتساب الإيرادات المالية بناءً على القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات. الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التخلف عن السداد المحتملة خلال فترة التعاقد القصوى التي تتعرض خلالها المجموعة لمخاطر الائتمان. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي المتوسط المرجح للخسائر الائتمانية، مع مخاطر التخلف عن السداد ذات الصلة التي تحدث وتعتبر عوامل ترجيح.

المرحلة الثالثة ("غير العامة") وتشمل موجودات مالية لها دليل موضوعي على الانخفاض في القيمة في تاريخ التقرير. يحدث التخلف عن سداد أصل مالي عندما يعجز الطرف المقابل في سداد الدفعات التعاقدية في غضون ٩٠ يومًا عند استحقاقها، وهو ما يتوافق بشكل كامل مع تعريف الانخفاض في القيمة الائتمانية طبقًا للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩. بالنسبة لهذه الموجودات المالية، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي ويتم احتساب الإيرادات المالية بناءً على صافي القيمة الدفترية (صافي مخصص الائتمان).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالية قد زادت بشكل جوهري، منذ الإثبات المبدئي للأصل المالي، تقوم المجموعة بالأخذ في الحسبان تحليل "أيام التأخر عن السداد" لكل تعرض وبعض العوامل النوعية الأخرى مثل مراقبة المعلومات المستقبلية حول الصعوبات المالية التي يواجهها أرباب العمل في القطاع الخاص من العملاء وأهداف التوطين لمجموعات صناعية محددة إلخ. تعتبر الإدارة مثل هذا التحليل إجراءً فعالاً وكفؤاً لمراقبة الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان، دون جهد أو تكلفة غير مبررين، حيث أنها تُبرم عقود تمويل إسلامية مع العملاء الأفراد فقط.

يتم شطب الموجودات المالية فقط عندما لا يوجد توقع معقول لاستردادها. وتتضمن المؤشرات التي تشير إلى عدم وجود توقعات معقولة للحصول، من بين أمور أخرى، الفشل في أداء مدفوعات تعاقدية لفترة تتجاوز ٣٦٥ يومًا من التخلف عن السداد و / أو الاتفاق مع فريق التحصيل التابع للمجموعة. إضافةً على ذلك، يتم شطب جميع حالات التعرض القائمة من العملاء المتوفين على الفور.

عندما يتم شطب الموجودات المالية، تستمر المجموعة في ممارسة أنشطة الإنفاذ في محاولة لاسترداد الذمم المدينة المستحقة، باستثناء الأرصدة التي يتم شطبها للعملاء المتوفين، والتي تعتبر غير جوهرية. عند القيام بالاسترداد، وبعد الشطب، يتم إثبات "صافي خسائر الانخفاض في القيمة على الموجودات المالية" في الربح أو الخسارة.

يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة للموجودات المالية بشكل منفصل في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. للاطلاع على التفاصيل حول إدارة مخاطر الائتمان، راجع إيضاح ٢٠.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢-١٧-٢ المطلوبات المالية

يتم إثبات جميع المطلوبات المالية في الوقت الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. ويتم إثبات المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم أية تكاليف عائدة مباشرة تتعلق بالمعاملات. وبعد الإثبات المبدئي، تقاس هذه المطلوبات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم إلغاء إثبات المطلوبات المالية عند الوفاء بالالتزام أو إلغائه أو انقضاء أجله. عندما يتم استبدال التزام مالي حالي بآخر من نفس المقرض بناءً على شروط جديدة مختلفة عن السابقة بشكل جوهري أو عندما يتم تعديل شروط الالتزام الحالي بشكل كامل، تتم معاملة هذا الاستبدال أو التعديل بمثابة إلغاء إثبات للالتزام الأصلي وإثبات لالتزام جديد. ويتم إثبات الفرق بين القيم الدفترية ذات الصلة في الربح أو الخسارة.

٢-١٧-٣ مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

يتم إجراء المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وإثبات الصافي بالقوائم المالية الموحدة عندما يكون لدى المجموعة حق نافذ نظاماً، الذي لا يتوقف على أي شيء، في إجراء المقاصة والنية إما للتسوية على أساس الصافي أو إثبات الموجودات والمطلوبات في نفس الوقت.

٢-١٨-٢ استثمار في عقود التمويل الإسلامي

٢-١٨-٢ عقود تمويل التورق

التورق هو اتفاقية تقوم فيها المجموعة ببيع منتج لعميلها الذي قامت المجموعة بشرائه، وبعد هذا البيع، تقوم بترتيب بيع الأصل الأساسي ودفع متحصلات البيع للعميل. يتكون سعر البيع من التكلفة زائدا هامش الربح المتفق عليه. يشتمل مجموع المبالغ المستحقة بموجب عقود بيع التورق على مجموع مدفوعات البيع بموجب اتفاقية التورق (عقود تمويل التورق). يتم تسجيل الفرق بين عقود تمويل التورق وتكلفة المنتج المباع كأرباح تورق غير المكتسبة ولأغراض العرض يتم خصمها من إجمالي المبالغ المستحقة بموجب تسوية إجمالي وصافي مبلغ الاستثمار بموجب عقود تمويل التورق.

٢-١٨-٢ عقود تمويل المرابحة

تمثل المرابحة شكل من أشكال التمويل الإسلامي حيث تقوم المجموعة، بناءً على طلب من عملائها، بشراء سلع محددة وبيعها للعملاء بسعر يساوي تكلفة المجموعة بالإضافة إلى الأرباح، تدفع على أساس مؤجل على شكل أقساط. يتم تسجيل الفرق بين الذمم المدينة لعقود بيع المرابحة وتكلفة الأصل المباع كربح مرابحة غير مكتسب ولأغراض العرض، يتم خصمها من إجمالي المبالغ المستحقة بموجب تسوية إجمالي وصافي مبلغ الاستثمار بموجب عقود تمويل المرابحة.

٢-١٨-٣ ذمم مدينة من بطاقة الائتمان الإسلامية

يتم قياس الذمم المدينة من بطاقات الائتمان الإسلامية مبدئياً بالقيمة العادلة والتي تمثل المقابل النقدي لإنشاء الذمم المدينة بما في ذلك تكاليف المعاملة. بعد الإثبات المبدئي، يتم إدراج الذمم المدينة بالتكلفة المطفأة.

٢-١٩ التقارير القطاعية

إن القطاعات التشغيلية هي أحد مكونات المجموعة التي تشارك في أنشطة الأعمال التي قد تحقق من خلالها إيرادات وتتكبد مصاريف، بما في ذلك الإيرادات والمصاريف التي تتعلق بالمعاملات مع أي مكونات أخرى لدى المجموعة. إن القطاعات التي تُعد التقارير بشأنها هي تلك القطاعات التشغيلية أو تجميعات القطاعات التشغيلية، والتي يتم الإبلاغ عن معلومات القطاعات لها بشكل منفصل. في حين يقوم مجلس إدارة المجموعة، والذي يعتبر صانع القرار التشغيلي الرئيسي، بفحص تقارير الإدارة الداخلية حسب نوع المنتجات، إلا أنه لا تعتبر هذه القطاعات قطاعات تُعد التقارير يمكن تحديدها بشكل منفصل حيث لا تتوفر المعلومات المالية المنفصلة لهذه المنتجات. وبناءً على ذلك، خلصت الإدارة إلى عدم وجود قطاعات تُعد التقارير بشأنها.

٢-٢٠ تصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس السيولة. يعتبر الأصل متداولاً في إحدى الحالات التالية:

- عندما يتوقع تحقيقها أو يقصد بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل الاعتيادية.
- عندما يحتفظ بها بشكل رئيسي لأغراض المتاجرة.
- عندما يتوقع تحقيقها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- عندما تكون مصنفة ضمن النقد وما يماثلها ما لم يكن ممنوعاً استبدالها أو استخدامها لتسوية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

تصنّف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

تعتبر المطلوبات متداولة في إحدى الحالات التالية:

شركة المتحدة المالية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

- عندما يتوقع تسويتها في دورة التشغيل الاعتيادية.
- عندما يُحتفظ بها بشكل رئيسي لأغراض المتاجرة.
- عندما يُستحق تسويتها خلال اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.
- في حال عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.

تصنّف جميع المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

٣ التقديرات والأحكام المحاسبية المؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين استخدام تقديرات وأحكام تؤثر على المبالغ المعروضة للموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ التقرير، وكذلك المبالغ المعروضة للإيرادات والمصاريف خلال فترة التقرير. يتم تقييم التقديرات والأحكام بشكل مستمر بناءً على الخبرة السابقة وعوامل أخرى، تتضمن توقعات بالأحداث المستقبلية التي يعتقد أن تكون مناسبة للظروف. تقوم الإدارة بعمل تقديرات وأحكام تتعلق بالمستقبل. نادراً ما تتساوى نتائج التقديرات المحاسبية، وفقاً لتعريفها، مع النتائج الفعلية المتعلقة بها.

تمت مناقشة التقديرات والأحكام ذات المخاطر التي ينتج عنها تعديلات جوهرية في القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال فترة الأشهر الاثني عشر اللاحقة كما يلي:

(أ) تقديرات محاسبية هامة

(١) قياس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي

إن قياس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي هو تقدير ينطوي على مخاطر جوهرية للتسبب في تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات خلال السنة المالية التالية. انظر الإيضاحين رقم ٦ و ٢٠.

(ب) الأحكام المحاسبية الهامة

(١) مدة الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. تتوفر خيارات التمديد في مدة عقد الإيجار فقط إذا كان تمديد عقد الإيجار مؤكداً إلى حد ما. مارست الإدارة أحكامها عند تقرير أن عقود الإيجار الخاصة بها لبعض مساحات مكاتبها والأكشاك الأخرى وغيرها هي عقود إيجار قصيرة الأجل بطبيعتها مع الأخذ في الاعتبار التوسع المتوقع في العمالة والتحسينات غير الجوهرية على العقارات المستأجرة وتحليل مرافق الأكشاك وتوقع عدم حدوث تعطل جوهري في الأعمال.

شركة المتحدة المالية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

تتم إعادة تقييم مدة عقد الإيجار إذا تم ممارسة أحد الخيارات بالفعل (أو لم تتم ممارستها) أو أصبحت المجموعة ملزمة بممارستها (أو لم تمارسها). لا يتم تعديل تقييم التأكيد المعقول إلا في حالة حدوث حدث جوهري أو تغيير جوهري في الظروف، التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

(٢) اختبار مدفوعات أصل الدين والربح فقط

قامت الإدارة بتقييم المبالغ المدفوعة مقدماً وميزات الإنهاء المبكر للعقود والتي تتطلب من العملاء دفع تعويض معين بالإضافة إلى المبلغ الأساسي القائم والأرباح المستحقة. ومع ذلك، تعتقد الإدارة أن هذه المبالغ الإضافية تمثل "تعويضاً مناسباً" لتكاليف إعادة الاستثمار.

علاوة على ذلك، تنص الأحكام التعاقدية أيضاً على أنه في حالة التخلف عن سداد قسطين متتاليين من قبل العميل، يصبح مبلغ العقد بالكامل مستحق الدفع عند طلب المجموعة وفقاً لتقديرها. ومع ذلك، فإن المجموعة تتخذ إجراءً قانونياً لاسترداد مستحقاتها القائمة فقط عند استيفاء متطلبات إضافية معينة على النحو المنصوص عليه في لوائح البنك المركزي السعودي ("ساما") المعمول بها والمبالغ التي سيتم استردادها من العميل، والتي تمثل أصل المبلغ القائم ويتم تحديد الربح من خلال نتيجة الإجراء القانوني. وبناءً عليه، تعتقد الإدارة أن التدفقات النقدية التعاقدية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي تفي باختبار مدفوعات أصل الدين والربح فقط.

٤ نقد وما يماثله

٢٠٢٢	٢٠٢١	
٦,٦٤٨	١٣,٠٨٩	نقد في الصندوق
٢٦,٩٢٩,٧٦٨	٣٧,٦٣٠,٤٨٨	نقد لدى البنك
٢٦,٩٣٦,٤١٦	٣٧,٦٤٣,٥٧٧	

انظر أيضاً الإيضاح رقم ٢٠.

٥ مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

إيضاح	٢٠٢٢	٢٠٢١	
مصاريف مدفوعة مقدماً	١٣,٥٠٤,٥٧١	١٢,٥١٩,٢٤٩	
سلف إلى موظفين	٦٧٨,٧٠٠	٧٤٢,٧٤٤	
دفعات مقدمة إلى موردين	١٩٣,٠٦٧	٧٢٢,٨٣١	
مطلوب من طرف ذي علاقة	٣٦,٨٧٧	٧٣,٦٥٧	١٥
ذمم مدينة أخرى	١,٢٠٥,٠٥٥	٧٩٤,٦٩٦	
	١٥,٦١٨,٢٧٠	١٤,٨٥٣,١٧٧	

فيما يلي تصنيف مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى:

	١٤,٢٨٧,٧٧٩	١١,٦٢٣,٢٧٣	
مطلوبة خلال ١٢ شهراً	١,٣٣٠,٤٩١	٣,٢٢٩,٩٠٤	
مطلوبة بعد ١٢ شهراً	١٥,٦١٨,٢٧٠	١٤,٨٥٣,١٧٧	

انظر أيضاً الإيضاحين رقم ١٥ و ٢٠.

٦ استثمار في عقود التمويل الإسلامي

٢٠٢٢	٢٠٢١	
١,١٤٩,٨٣٧,٥١٨	٨٣٢,٦٤٣,٦٩٦	استثمار في عقود تمويل التورق، بالصافي
٣٩٨,٣١٨,٥٦٧	٣٥٣,٤١٦,٤٤٤	استثمار في عقود تمويل المراجعة، بالصافي
٦,٤٦٦,٦٨٩	-	استثمار في بطاقات الائتمان الإسلامية، بالصافي
١,٥٥٤,٦٢٢,٧٧٤	١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠	
٨٩٤,٠٢٧,٧٥٥	٧٤٨,٤٣٢,٢٨٠	ناقصاً: مطلوبة بعد ١٢ شهراً
٦٦٠,٥٩٥,٠١٩	٤٣٧,٦٢٧,٨٦٠	مطلوبة خلال ١٢ شهراً

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقللة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١-٦ فيما يلي التسوية بين إجمالي وصافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي:

المجموع	بطاقات الائتمان الإسلامية	تمويل العارية	تمويل التورق	
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٢
١,٨٠٤,١٧٨,٠٩٥	٢,٢٩٥,٠٧٥,١٤٣	٦,٨٣١,٦٢٨	٤٩,٠٠١,٩٦,٤٤٤	١,٧٥٦,٤٢٩,٠٤٤
(٥٨٤,٧٥٤,٢٨٤)	(٦٩٣,٩٩٧,٤٤٢)	-	(١٢٧,١٧٢,٤١٥)	(٥٦٦,٥٢٧,٥٠٢)
١,٢١٩,٤٢٣,٨١١	١,٦٠١,٣٧٧,٧٠١	٦,٨٣١,٦٢٨	٣٦٢,٨٤٧,٢٢٩	١,١٨٩,٩٠١,٥٤٢
(٣٣,٢٦٣,٦٧١)	(٤٦,٧٥٤,٩٢٧)	(٣٦٤,٩٣٩)	(٩,٤٣٠,٧٨٥)	(٤,٠٠٠,٦٤٠,٩٤٤)
١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠	١,٥٥٤,٦٢٢,٧٧٤	٦,٤٦٦,٦٨٩	٣٥٣,٤١٦,٤٤٤	١,١٤٩,٨٣٧,٥١٨
(٧٤٨,٤٣٢,٢٨٠)	(٨٩٤,٠٢٧,٧٥٥)	-	(١٣٢,٣٦٤,١٠٥)	(٧٧٣,٣٩٠,٤١٥)
٤٣٧,٦٢٧,٨٦٠	٦٦٠,٥٩٥,٠١٩	٦,٤٦٦,٦٨٩	٢٢١,٠٥٢,٣٣٩	٣٧٦,٤٤٧,٠٥٣

٢-٦ فيما يلي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة/ الانخفاض في قيمة عقود التمويل الإسلامي:

المجموع	بطاقات الائتمان الإسلامية	تمويل العارية	تمويل التورق	
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٢٠,٦١٦,٥٩١	٣٣,٣٦٣,٦٧١	-	٥,٨٨٢,١٨٢	٢٣,٩٣٢,٨٨٦
٢٦,٢٩٤,٩٥٦	٤٧,٨٥٨,٣٣٥	٣٦٤,٩٣٩	٦,٩٢٠,٣١٠	٤٢,٠٤٤,٢٨١
-	(٧١,٠٤٠,٧٤٧)	-	-	(٤٦,٦٩١,٧١٨)
٢٦,٢٩٤,٩٥٦	٤٠,٧٥٣,٥٨٨	٣٦٤,٩٣٩	٦,٩٢٠,٣١٠	٣٧,٣٥٢,٥٦٣
(١)	(١٧٧,٣٦٢,٣٣٧)	-	(٣,٣٧١,٧٠٧)	(٢١,٢٢١,٤٧٥)
٣٣,٣٦٣,٦٧١	٤٦,٧٥٤,٩٢٧	٣٦٤,٩٣٩	٩,٤٣٠,٧٨٥	٤٠,٠٦٤,٠٧٤

الرصيد الافتتاحي
المحصل السنة
استرداد المبالغ التي تم شطبها
صافي تكلفة السنة
مبالغ مشطوبة
الرصيد الختامي

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقللة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣-٦ فيما يلي التحليل المرحلي لعقود التمويل الإسلامي والخسارة الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في القيمة ذات الصلة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	بطاقات الائتمان الإسلامية				تمويل التورق			
	المجموع	مخصص الخسارة الائتمانية	القيمة الحالية	صافي الاستثمار	مخصص الخسارة الائتمانية	القيمة الحالية	صافي الاستثمار	القيمة الحالية
عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي
١,٤٧٤,٩٩٣,٩٠٣	(١١,٩٥٤,٢٥٨)	١,٤٨٦,٩٤٨,١٦١	٥,٧٩٣,٢١٣	٣٧٧,٤٥٤,٥٩٣	(١,٤٠٧,٥١٥)	٣٧٨,٨٦٢,١٠٨	١,٠٩١,٧٤٦,٠٩٧	١,٠٢٠,٢٤٦,٠٧٦
٢٠,٨٠٢,١٧٣	(٣,١٨٢,٥٥٢)	٢٣,٩٨٤,٧٢٥	٣٩٩,٨٨١	٤,٥٦٢,٥٨٧	(١٩٦,٤٦٢)	٤,٧٥٩,٠٤٩	١٥,٨٣٩,٧٠٥	١٨,٧٢٩,٥٦٦
٥٨,٨٢٦,٦٩٨	(٣١,٦١٨,١١٧)	٩٠,٤٤٤,٨١٥	٢٧٣,٥٩٥	١٦,٣٠١,٣٨٧	(٤,٧٢١,٩٨٧)	٢١,٠٢٣,٣٧٤	٤٢,٢٥١,٧١٦	٢٨,٩٢٥,٩٠٠
١,٥٥٤,٦٢١,٧٧٤	(٤٦,٧٥٤,٩٢٧)	١,٦٠١,٣٧٧,٧٠١	٦,٤٦٦,٦٨٩	٣٩٨,٣١٨,٥٦٧	(١,٣٢٥,٩٦٤)	٤٠٤,٦٤٤,٥٣١	١,١٤٩,٨٣٧,٥١٨	١,١٨٩,٩٠١,٥٤٢

عملة
(المرحلة الأولى)
منخفضة الأداء
(المرحلة الثانية)
غير عاملة
(المرحلة الثالثة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢١	بطاقات الائتمان الإسلامية				تمويل التورق			
	المجموع	مخصص الخسارة الائتمانية	القيمة الحالية	صافي الاستثمار	مخصص الخسارة الائتمانية	القيمة الحالية	صافي الاستثمار	القيمة الحالية
عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي	عقود التمويل الإسلامي
١,١٤٦,٤٠٨,٥٢٣	(٧,٧٣٨,١١٩)	١,١٥٤,١٤٦,٦٤٢	-	٣٣٩,٩٧٤,١٣٢	(١,٧١٩,٠١٥)	٣٤١,٦٩٣,١٤٧	٨٠٦,٤٣٤,٣٩١	٨١٢,٤٥٣,٤٩٥
١٢,٣٢١,٦٨٧	(٧,٦٤١,٤٣٧)	١٤,٩٦٣,١٢٤	-	٤,٥٧٤,٩٠٥	(٥٧٤,٣٧١)	٥,١٤٩,٢٧٦	٧,٧٤٦,٧٨٢	٩,٨١٣,٨٤٨
٢٧,٣٢٩,٩٣٠	(٢٦,٩٨٤,١١٥)	٥٠,٣١٤,٠٤٥	-	٨,٨٦٧,٤٠٧	(٧,١٣٧,٣٩٩)	١٦,٠٠٤,٨٠٦	١٨,٤٦٢,٥٦٣	٣٤,٣٠٩,٢٣٩
١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠	(٣٢,٣٦٣,٦٧١)	١,٢١٩,٤٢٣,٨١١	-	٣٥٣,٤٦٦,٤٤٤	(٩,٤٣٠,٧٨٥)	٣٦٢,٨٩٧,٢٢٩	٨٣٢,٦٤٣,٦٩٦	٨٥٦,٥٧٦,٥٨٢

عملة
(المرحلة الأولى)
منخفضة الأداء
(المرحلة الثانية)
غير عاملة
(المرحلة الثالثة)

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٤-٦ فيما يلي الحركة في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في قيمة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي حسب المرحلة:

عاملة		عاملة	
(المرحلة الأولى)		(المرحلة الثانية)	
المجموع	حصول عاملة (المرحلة الثالثة)	حصول عاملة (المرحلة الثالثة)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)
٣٣,٣٦٣,٦٧١	٢٢,٩٨٤,١١٥	٢,٦٤١,٤٣٧	٧,٧٣٨,١١٩
١,١٢٣,٤٩٠	(١٤٥,٧٥٤)	٣,١٣٤,٩٨٩	(١,٨٦٥,٧٤٥)
١٧,٧٠٠,١٦٠	٣٠,٢٦٦,٦٠٩	(١,٦٠٠,٣٠٧)	(١٠,٩٦٦,١٤٢)
(٦٥٠,٤٠٧)	(٣٢٨,٩٧٧)	(٣٦١,١٢٨)	٣٩,٦٩٨
١٩,٠٧٤,١٧٨	-	-	١٩,٠٧٤,١٧٨
(٢٧,٣٦٢,٣٣٢)	(٢٧,١٧١,٢٢٢)	(١٢٧,٦٦٦)	(٦٣,٤٤٤)
٣,٥٠٦,١٦٧	٦,٠١٣,٣٤٦	(٥٠٤,٧٧٣)	(٢,٠٠٢,٤٠٦)
٤٦,٧٥٤,٩٢٧	٣١,٦١٨,١١٧	٣,١٨٢,٥٥٢	١١,٩٥٤,٢٥٨

٢٠٢٢
في ١ يناير ٢٠٢٢
موجودات مالية فردية محولة إلى منخفضة الأداء (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي)
موجودات مالية فردية محولة إلى غير عاملة (الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية)
موجودات مالية فردية محولة إلى عاملة (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار ١٢ شهرًا)
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها
مبالغ مشطوبة
تغيرات أخرى
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

عاملة		عاملة	
(المرحلة الأولى)		(المرحلة الثانية)	
المجموع	حصول عاملة (المرحلة الثالثة)	حصول عاملة (المرحلة الثالثة)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)
٢٠,٦١٦,٩٩١	١٢,٩٧٨,٠٤٠	١,٣٨١,٥٨٢	٦,٢٥٧,٣٦٩
٨٦٢,١٣٦	(١٠٣,٥٢٦)	٢,٦١٧,١٩٠	(١,٦٥١,٥٢٨)
١٣,٤١٣,٧٤٢	٢٢,١٤٠,٦١٥	(٩٢٤,٦٩٢)	(٧,٨٠٢,١٨١)
(٩٥٩,٦٧٧)	(٥٩٣,٢٩٢)	(٣٧٧,٧٣٦)	١١,٣٥١
١٤,٢٥١,٣٥٦	-	-	١٤,٢٥١,٣٥٦
(١٣,٥٤٨,٢٧٦)	(١٣,٣١٠,٣١٤)	(١١١,٨٤٨)	(١٢٦,١١٤)
(١,٢٧٢,٦٠١)	١,٨٧٢,٥٩٢	٥٦,٩٤١	(٣,٢٠٢,١٣٤)
٣٣,٣٦٣,٦٧١	٢٢,٩٨٤,١١٥	٢,٦٤١,٤٣٧	٧,٧٣٨,١١٩

٢٠٢١
١ يناير ٢٠٢١
موجودات مالية فردية محولة إلى منخفضة الأداء (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي)
موجودات مالية فردية محولة إلى غير عاملة (الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية)
موجودات مالية فردية محولة إلى عاملة (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار ١٢ شهرًا)
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها
مبالغ مشطوبة
تغيرات أخرى
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقللة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٥-٦ فيما يلي الحركة في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في القيمة المرحلية حسب الفئة:

٢٠٢٢	تمويل التورق				تمويل المراجعة				بطاقات الائتمان الإسلامية				المجموع			
	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)
	٦,٠١٩,١٠٤	٢,٠٦٧,٠٦٦	١٥,٨٤٦,٧١٦	١,٧١٩,٠١٥	٥٧٤,٣٧١	٧,١٣٧,٣٩٩	-	-	-	٧,٧٣٨,١١٩	٢,٦٤١,٤٣٧	٢,٦٤١,٤٣٧	٢٢,٩٨٤,١٥	٣,١٣٤,٩٨٩	(١٨٦٥,٧٤٥)	٣٩,٦٩٨
في ١ يناير ٢٠٢٢ الموجودات المالية الفردية المحولة إلى - منخفضة الأداء (خسائر اقتناية متوقعة على مدى - عاملة (موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية) - الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرا) موجودات مالية جديدة تم إقتناؤها	(١,٥٩٦,٨٧٩)	٢,٨٣٧,٢٨٣	(١٣٦,٢٠٥)	(١٧٢,٦٣٧)	٢٠,٤٧٧	(٩,٥٤٩)	(٩٦,٢٢٩)	-	٩٦,٢٢٩	-	-	-	(١٤٥,٧٥٤)	٣,١٣٤,٩٨٩	(١٨٦٥,٧٤٥)	٣٩,٦٩٨
مبالغ مشطورية	(٨,٨٢٧,٥٥٥)	(١,٣١٢,٨٣٨)	٢٦,٧٨١,٠٢٢	(١,٩١٦,١٤١)	(٢٨٧,٤٦٩)	٣,٢٦٣,٦٤١	(٢٢١,٩٤٦)	-	٢٢١,٩٤٦	(١٠,٩٦٦,١٤٢)	(١,٦٠٠,٣٠٧)	-	٣٠,٢٦٦,٦٠٩	(١,٦٠٠,٣٠٧)	(١٠,٩٦٦,١٤٢)	٣٩,٦٩٨
تغيرات أخرى	٣٦,٥١٨	(٢٧٣,٧٢٠)	(٢٢٢,٣١٦)	٣,١٨٠	(٨٧,٤٠٨)	(١٠٦,٦٦١)	-	-	-	٣٩,٦٩٨	(٣٦١,١٢٨)	-	(٣٢٨,٩٧٧)	(٣٦١,١٢٨)	(٣٦١,١٢٨)	٣٩,٦٩٨
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١٥,٧٥٣,٠٥٣	-	-	٢,٩٧٩,٣٦٨	-	-	٣٤١,٧٥٧	-	-	١٩,٠٧٤,١٧٨	-	-	-	-	١٩,٠٧٤,١٧٨	-
	(٥٣,٣٥٥)	(٨٠,٧٧٧)	(٢١,٠٨٧,٢٩٣)	(١,٠٠٨٩)	(٤٦,٨٨٩)	(٦٠,٨٣٩,٢٩)	-	-	-	(٦٣,٤٤٤)	(١٢٧,٦٦٦)	-	(٧٧,١٧١,٢٢٢)	(١٢٧,٦٦٦)	(٦٣,٤٤٤)	٣٩,٦٩٨
	(٨٣,٩٠٧)	(٣٤٧,١٥٣)	٥,٤٩٢,٢٦٠	(١,١٩٤,٦٨١)	(١٥٧,٦٢٠)	٥٢١,٠٨٦	٢٣,١٨٢	-	-	(٣٠,٠٢٤,٠٦)	(٥٠٤,٧٧٣)	-	٦,٠١٣,٣٤٦	(٥٠٤,٧٧٣)	(٣٠,٠٢٤,٠٦)	٣٩,٦٩٨
	٢,٨٨٩,٨٦١	٢,٦٦٧,٤١٨٤	٢٦,٦٧٤,١٨٤	١,٤٠٧,٥١٥	١٩٦,٤٦٢	٤,٧٢١,٩٨٧	٤٦,٧٦٤	٩٦,٢٢٩	٢٢١,٩٤٦	١١,٩٥٤,٢٥٨	٣,١٨٢,٥٥٢	٣,١٨٢,٥٥٢	٣١,٦١٨,١١٧	٣,١٨٢,٥٥٢	١١,٩٥٤,٢٥٨	٣٩,٦٩٨

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقللة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٥-٦ فيما يلي الحركة في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في القيمة المرحلية حسب الفئة:

٢٠٢١	تحويل التورق			تحويل المراجعة			بطاقات الائتمان الإسلامية			المجموع		
	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)
	٤,٤٤٤,٦٠١	١,٠٧١,٣٠٦	٩,٢٣٨,٩٠٢	١,٨٣٦,٧٦٨	٣١٠,٢٧٦	٣,٧٣٩,١٣٨	-	-	-	٦,٢٥٧,٣٦٩	١,٣٨١,٥٨٢	١٢,٩٧٨,٠٤٠
في ١ يناير ٢٠٢١												
الموجودات المالية الندية المحولة إلى												
منخفضة الأداء (خسائر												
اقتصادية متوقعة على مدى (العمر)	(١,٢١٩,٧٢٦)	٢,٠٤٨,٧١١	(١٠٠,٨٦٦)	(٤٣١,٨٠٢)	٥٦٨,٤٧٩	(٢,٦٦٠)	-	-	-	(١,٦٥١,٥٢٨)	٢,٦١٧,١٩٠	(١٠,٣٠٢٦)
غير عاملة (موجودات مالية												
منخفضة القيمة الائتمانية)	(٤,٨٣٤,٨٩٤)	(٧٥٣,٩٧٨)	١٥,١٩٧,٠٢٤	(٢,٩٦٧,٢٨٧)	(١٧٠,٧١٤)	٦,٩٤٣,٥٩١	-	-	-	(٢,٨٠٢,١٨١)	(٩٢٤,٦٩٧)	٢٢,١٤٠,٦١٥
عاملة (الخسائر الائتمانية												
المتوقعة لمدة ١٢ شهر)	٨,٦٧٨	(٢٦٥,١٩٧)	(٤٦,٠٠٤)	٢,٦٧٣	(١١٢,٥٣٩)	(١٣٣,٢٥١)	-	-	-	١١,٣٥١	(٣٧٧,٧٣٦)	(٥٩٣,٩٩٢)
موجودات مالية جديدة تم												
إبقاؤها	٩,٦٤٩,٩٦٧	-	-	٤٦,٠١٣,٨٩	-	-	-	-	-	١٤,٢٥١,٣٥٦	-	-
مبالغ مشطوبة	(١١٧,٠٤٢)	(٩٢,٧١٧)	(٩,٩٦٦,٨١٠)	(٩,٠٧٢)	(١٩,١٣١)	(٣,٤٣٣,٥٠٤)	-	-	-	(١٢٦,١١٤)	(١١١,٨٤٨)	(١٣,٣١٠,٣١٤)
تغيرات أخرى	(١,٨٩٢,٤٨٠)	٥٨,٩٤١	١,٩٣٨,٥٠٧	(١,٣٠٩,٦٥٤)	(٢,٠٠٠)	(٦٥,٩١٥)	-	-	-	(٣,٢٠٢,١٢٤)	٥٦,٩٤١	١,٨٧٢,٥٩٢
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٦,٠١٩,١٠٤	٢,٠٦٧,٠٦٦	١٥,٨٤٦,٧١٦	١,٧١٩,٠١٥	٥٧٤,٣٧١	٧,١٣٧,٣٩٩	-	-	-	٧,٧٣٨,١١٩	٢,٦٤١,٤٣٧	٢٢,٩٨٤,١١٥

ساهمت العوامل التالية في التغيير في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

- التحويلات بين المراحل ١ و ٢ و ٣ نتيجة للأرصدة التي تشهد زيادات (أو نقصان) جهرية في مخاطر الائتمان أو تصبح منخفضة القيمة الائتمانية خلال هذه الفترة، ونتيجة لذلك (التدريج "صعوداً" أو "نزولاً") بين ١٢ شهراً والخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي.
- على الرغم من أن مجموع التعرض في المرحلتين ١ و ٢ قد زاد خلال ٢٠٢٢، فقد قامت المجموعة بتحديث التحصيلات التاريخية والمعلومات الافتراضية المستخدمة للوصول إلى المتوسط المرجح لحالات السداد التي هي أقل من السنة السابقة. إضافة إلى ذلك، فقد ساهم أثر التغيير في الخسارة بافتراض التخلف عن السداد المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على محفظة المراجعة في انخفاض الخسائر الائتمانية المتوقعة. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٢٠.
- مخصصات إضافية للموجودات المالية الجديدة المثبتة خلال السنة.
- شطب موجودات مالية.
- بالنسبة للتعرضات ضمن المرحلة ٣، تمثل "تغييرات أخرى" بشكل أساسي صفافي تأثير المخصص الإضافي لخسارة الائتمان المتوقعة المثبتة عند الشطب بمبلغ ١٢,٥ مليون ريال سعودي والذي تم مقاصفته جزئياً عن طريق الاسترداد من التعرضات المشطوبة سابقاً والتي تبلغ ٥,٣ مليون ريال سعودي. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٢٠.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٦-٦ فيما يلي الحركة في إجمالي القيم الفترية لصافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي المرحلية حسب الفئة:

٢٠٢٢	تمويل التورق			تمويل المراجعة			بطاقات الائتمان الإسلامية			المجموع		
	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)
في ١ يناير ٢٠٢٢ الموجودات المالية الفردية المحولة إلى منخفضة الأداء (خسائر اقتصادية متوقعة على مدى العمر)	٨١٢,٤٥٣,٤٩٥	٩,٨١٣,٨٤٨	٣٤,٣٠٩,٣٣٩	٣٤١,٦٩٣,١٤٧	٥,١٤٩,٢٧٦	١٦,٠٠٤,٨٠٦	-	-	-	١,١٥٤,١٤٦,٦٤٢	١٤,٩٦٣,١٢٤	٥٠,٣١٤,٠٤٥
غير عاملة (موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية) عاملة (الخسائر الائتمانية) المتوقعة لمدة ١٢ شهراً موجودات مالية جديدة تم إبتيانها	(١٩,٨٣٢,٠٥٤)	٢٠,١٢٩,٨٣٣	(٢٩٧,٧٧٩)	(٥,٤٩٨,٧٥٧)	٥,٥١٩,٩٤٥	(٢١,١٨٨)	(٤٩٦,١١٠)	٤٩٦,١١٠	-	(٢٥,٨٢٦,٩٢١)	٢٦,١٤٥,٨٨٨	(٣١,٨٠,٩٦٧)
غير عاملة (موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية) عاملة (الخسائر الائتمانية) المتوقعة لمدة ١٢ شهراً موجودات مالية جديدة تم إبتيانها	(٦١,٥٢٦,٢٧٦)	(٦١,١٠٦,٩٦٤)	٦٧,٦٣٣,٢٤٠	(١٨,٨٨٠,٢٩٥)	(٢,٣٧٩,٨٧٢)	٢١,٢٦٠,١٦٧	(٤٩٥,٥٤١)	-	٤٩٥,٥٤١	(٨٠,٩٠٢,١١٢)	(٨,٤٨٦,٨٣٦)	(٨٩,٣٨٨,٩٤٨)
غير عاملة (موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية) عاملة (الخسائر الائتمانية) المتوقعة لمدة ١٢ شهراً موجودات مالية جديدة تم إبتيانها	١,٧٨٣,٠٣٧	(١,٢٩٩,٩٨٤)	(٤٨٣,٠٥٣)	٩٢٩,٦٢١	(١٩١,٣٦٣)	(٢٢٨,٢٥٨)	-	-	-	٢,٧١٢,٦٥٨	(١,٩٩١,٣٤٧)	(٧٢١,٣١١)
غير عاملة (موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية) عاملة (الخسائر الائتمانية) المتوقعة لمدة ١٢ شهراً موجودات مالية جديدة تم إبتيانها	٦٦٦,٠١٦,٥٤٦	-	-	٢٨٣,٤٤٧,٤٧٩	-	-	٦,٨٣١,٦٢٨	-	-	٩٥٦,٢٩٥,٦٥٣	-	-
مبالغ مشطوبة	(٥٣,٣٥٥)	(٨٠,٧٧٧)	(٢١,٠٨٧,٢٩٣)	(١٠٠,٨٩)	(٤٦,٨٨٩)	(٦,٠٨٣,٩٢٩)	-	-	-	(٦٣,٤٤٤)	(١٢٧,٦٦٦)	(٢٧,١٧١,٢٢٢)
تحصيلات وتغيرت أخرى	(٢٩٦,٥٩٥,٣١٧)	(٣,٧٢٦,٣٩٠)	(١١,١٤٨,٤٥٤)	(٢٢٢,٨١٨,٩٩٨)	(٢,٧٩٢,٠٤٨)	(٩,٨٩٨,٢٢٤)	-	-	-	(٥١٩,٤١٤,٣١٥)	(٦,٥١٨,٤٣٨)	(٢١,٠٤٦,٦٧٨)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١,١٠٢,٢٤٦,٠٧٦	١٨,٧٩٩,٥٦٦	٦٨,٩٢٥,٩٠٠	٣٧٨,٨٦٢,١٠٨	٤,٧٥٩,٠٤٩	٢١,٠٢٣,٣٧٤	٤٩٦,١١٠	٤٩٦,١١٠	٤٩٥,٥٤١	١,٤٨٦,٩٤٨,١٦١	٢٣,٩٨٤,٧٢٥	٩٠,٤٤٤,٨١٥

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢-٦ فيما يلي الحركة في إجمالي القيم الفترية لصافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي المرحلية حسب الفئة:

المجموع	بطاقات الائتمان الإسلامية			تمويل المراجعة			تمويل التورق			عاملة (المرحلة الأولى)
	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	
٢٠٢١	٢٢,٧٨٩,٨٩٥	٧,٣٠٧,٧٤٩	-	-	-	-	٧,٢٠١,٣٤٦	٢,٧٩٠,٩٣١	٢٤٧,٨٨٠,٨٥٦	٤٤٥,٨٠٥,٣٩٢
في ١ يناير ٢٠٢١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الموجودات المالية القردية	(٢٦٥,٠٢٧)	١٦,٤٨٩,٦٧١	-	-	-	-	(١١,١٦٧)	٦,١٧٣,٧٩٣	(٦,١٦٢,٦٢٦)	(١٠,٠٦٢,٠١٨)
منخفضة الأداء (خسائر)	٥,٠٦١,٥٨٠	(٤,٠٢٠,٣٤٦)	-	-	-	-	١٧,٠١٨,١٩٧	(١,١٤٩,٣٧٦)	(١٥,٨٦٨,٨٢١)	(٣٠,٧٢٦,٦٣٦)
غير عاملة (موجودات مالية)	(٥١٢,١١٠)	(١,٣١١,٥٤٢)	-	-	-	-	(٦٧,٥٨٤)	(٤٦٤,٨٢٤)	٥٣٢,٤٠٨	١,٢٩١,٢٤٤
منخفضة القيمة الائتمانية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
عاملة (الخسائر الائتمانية)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المتوقعة لمدة ١٢ شهرا	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مبالغ مشطوبة	(١٣,٣١٠,٣١٤)	(١١١,٨٤٨)	-	-	-	-	(٣,١٥١,٩٣٦)	(١,٨٨٢,٨)	(٥٤,٤٢٧)	(٧١,٦٨٧)
تخصيلات وتغيرات أخرى	(٩,٠٠٤,٢٠٧)	(٣,٣٩٠,٥٦٠)	-	-	-	-	(٤,٩٨٤,٠٥٠)	(٢,١٨٢,٤٢٠)	(١٥٦,٤٢٧,١٢٩)	(١٥٨,٢١٧,٠٢٧)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٥,٠٣١,٤٠٥	١٤,٩٦٣,١٢٤	-	-	-	-	١٦,٠٠٤,٨٠٦	٥,١٤٩,٢٧٦	٣٤١,٦٩٣,١٤٧	٨١٢,٤٥٣,٤٩٥

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٧-٦ فيما يلي آجال استحقاق إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي والقيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
٨٩١,١٩٨,٩٥٢	٦٠٧,٥٦٦,٩٦٧	إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
٧١٥,٤٤٨,٦١٠	٥٧٣,٧٣٧,١٧٧	خلال سنة واحدة
٤٠٧,٣٦١,٧٠٠	٣٤٤,٦٩٧,٠٧٥	من سنة واحدة إلى سنتين
٢٠٥,٣٣٥,٥٦٤	٢٠٥,٧٩٧,٥٣١	من سنتين إلى ثلاث سنوات
٧٥,٧٣٠,٣١٧	٧٢,٣٧٩,٣٤٥	من ثلاثة إلى أربع سنوات
٢,٢٩٥,٠٧٥,١٤٣	١,٨٠٤,١٧٨,٠٩٥	أربع إلى خمس سنوات
٢٠٢٢	٢٠٢١	
٦٧٣,٩١٥,١٥٥	٤٤٩,٢٢٥,٢٠٧	القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
٤٩٢,٣١٢,٧٢١	٣٨٥,٣٠٦,٨٩٦	خلال سنة واحدة
٢٦٣,٩١٢,٩٠٠	٢١٧,٧٠٦,٥٥٢	من سنة واحدة إلى سنتين
١٢٦,٩٣٠,٨٤٣	١٢٤,٨٣٩,٥٦٢	من سنتين إلى ثلاث سنوات
٤٤,٣٠٦,٠٨٢	٤٢,٣٤٥,٥٩٤	من ثلاثة إلى أربع سنوات
١,٦٠١,٣٧٧,٧٠١	١,٢١٩,٤٢٣,٨١١	أربع إلى خمس سنوات

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٧ ممتلكات ومعدات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية	تحسينات على عقار مستأجر	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة				
١ يناير	٢٠,١٧٢,٩٠٣	١,٨٨٩,٧٩٢	٢١٢,٧٧٧	٢٢,٢٧٥,٤٧٢
إضافات	٩٢٣,٤١٩	٢٧٨,٠١٥	-	١,٢٠١,٤٣٤
تحويلات	٢١٢,٧٧٧	-	(٢١٢,٧٧٧)	-
مشطوبات	(٧٨,٤٨٧)	-	-	(٧٨,٤٨٧)
٣١ ديسمبر	٢١,٢٣٠,٦١٢	٢,١٦٧,٨٠٧	-	٢٣,٣٩٨,٤١٩
الاستهلاك المتراكم				
١ يناير	(١٤,٥٩٤,٥٠٧)	(١,٤٩٦,١٥١)	-	(١٦,٠٩٠,٦٥٨)
إضافات	(١,٨٧٠,٠١٠)	(٢١١,٦٩٩)	-	(٢,٠٨١,٧٠٩)
مشطوبات	٤٢,٠٥٨	-	-	٤٢,٠٥٨
٣١ ديسمبر	(١٦,٤٢٢,٤٥٩)	(١,٧٠٧,٨٥٠)	-	(١٨,١٣٠,٣٠٩)
صافي القيمة الدفترية	٤,٨٠٨,١٥٣	٤٥٩,٩٥٧	-	٥,٢٦٨,١١٠
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية	تحسينات على عقار مستأجر	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة				
١ يناير	١٧,٤١٧,١٢٦	١,٦٣٣,٩٢٢	٧٩٠,٩٥٥	١٩,٨٤٢,٠٠٣
إضافات	١,٦٣٢,٧٧٩	-	٨٠١,٠٧٠	٢,٤٣٣,٨٤٩
تحويل من إنشاءات قيد التنفيذ	١,١٢٣,٣٧٨	٢٥٥,٨٧٠	(١,٣٧٩,٢٤٨)	-
مشطوبات	(٣٨٠)	-	-	(٣٨٠)
٣١ ديسمبر	٢٠,١٧٢,٩٠٣	١,٨٨٩,٧٩٢	٢١٢,٧٧٧	٢٢,٢٧٥,٤٧٢
الاستهلاك المتراكم				
١ يناير	(١٣,٠٧٥,١٦٩)	(١,٣٩٠,٤٠٧)	-	(١٤,٤٦٥,٥٧٦)
إضافات	(١,٥١٩,٣٣٨)	(١٠٥,٧٤٤)	-	(١,٦٢٥,٠٨٢)
مشطوبات	-	-	-	-
٣١ ديسمبر	(١٤,٥٩٤,٥٠٧)	(١,٤٩٦,١٥١)	-	(١٦,٠٩٠,٦٥٨)
صافي القيمة الدفترية	٥,٥٧٨,٣٩٦	٣٩٣,٦٤١	٢١٢,٧٧٧	٦,١٨٤,٨١٤

فيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات:

عدد السنوات

- ٢ - ٥
- ٣ - ٥

- أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية
- تحسينات على عقار مستأجر

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٨ موجودات غير ملموسة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	برمجيات حاسب آلي	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة			
في ١ يناير	٢٥,٣٩٥,٣٦٤	٧,٦٠٢,٧٦٧	٣٢,٩٩٨,١٣١
إضافات	٢,١٧٧,٥٦١	٦٣٩,٢٠٩	٢,٨١٦,٧٧٠
تحويلات	٧,٩٢٨,٨٤٨	(٧,٩٢٨,٨٤٨)	-
في ٣١ ديسمبر	٣٥,٥٠١,٧٧٣	٣١٣,١٢٨	٣٥,٨١٤,٩٠١
الإطفاء المتراكم			
في ١ يناير	(١٤,٩٠٤,٤٩٤)	-	(١٤,٩٠٤,٤٩٤)
إضافات	(٢,٦٩١,٩٣٤)	-	(٢,٦٩١,٩٣٤)
في ٣١ ديسمبر	(١٧,٥٩٦,٤٢٨)	-	(١٧,٥٩٦,٤٢٨)
صافي القيمة الدفترية	١٧,٩٠٥,٣٤٥	٣١٣,١٢٨	١٨,٢١٨,٤٧٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢١	برمجيات حاسب آلي	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة			
في ١ يناير	٢٢,٥٠٧,٠٢٠	٤,٨٩٥,٨٠٩	٢٧,٤٠٢,٨٢٩
إضافات	٣,٠١٩,٠٣٢	٢,٨٤٥,٩٦٩	٥,٨٦٥,٠٠١
مشطوبات	(١٣٠,٦٨٨)	(١٣٩,٠١١)	(٢٦٩,٦٩٩)
في ٣١ ديسمبر	٢٥,٣٩٥,٣٦٤	٧,٦٠٢,٧٦٧	٣٢,٩٩٨,١٣١
الإطفاء المتراكم			
في ١ يناير	(١٣,٥٥٦,٩١٨)	-	(١٣,٥٥٦,٩١٨)
إضافات	(١,٤٠٦,٥٨٢)	-	(١,٤٠٦,٥٨٢)
مشطوبات	٥٩,٠٠٦	-	٥٩,٠٠٦
في ٣١ ديسمبر	(١٤,٩٠٤,٤٩٤)	-	(١٤,٩٠٤,٤٩٤)
صافي القيمة الدفترية	١٠,٤٩٠,٨٧٠	٧,٦٠٢,٧٦٧	١٨,٠٩٣,٦٣٧

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة، ذات الأعمار المحددة، على أساس القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة من ٥ إلى ١٠ سنوات. تتراوح الأعمار الإنتاجية المتبقية لهذه الموجودات غير الملموسة بين سنتين إلى ١٠ سنوات.

تشتمل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ بشكل رئيسي على التكاليف التي تم تكبدها المتعلقة ببرمجيات الحاسب الآلي والتي من المتوقع إنجازها في مايو ٢٠٢٣ بتكلفة مقدرة بلغ مجموعها ٧,٦ مليون ريال سعودي.

٩ رأس المال

يتكون رأس مال الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ من ٢٥ مليون سهماً بمبلغ ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد، وهي مملوكة بالكامل من قبل الشركة المتحدة للإلكترونيات.

المساهمين	بلد التأسيس	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
الشركة المتحدة للإلكترونيات	المملكة العربية السعودية	٩٩%	٩٩%
الشركة المتحدة للإلكترونيات – إكسترا ش.ش.و.	مملكة البحرين	١%	١%
		١٠٠%	١٠٠%

١٠ احتياطي نظامي

بموجب نظام الشركات المعمول به في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للمجموعة، يجب على المجموعة تحويل ١٠٪ من الربح للسنة إلى احتياطي نظامي حتى يعادل هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس مالها. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع حالياً على مساهمي المجموعة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١١ ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	
٣٨,٩٥٦,٦٩٦	٣٧,٣٣٩,٨٢٢	١٥	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
١٤,٧٦٠,٤٧٣	١٥,٧١٩,٥٦١		ذمم دائنة تجارية
٨,٢١١,٤٥٨	٧,٦٢٢,٤٩٩		رواتب ومنافع أخرى مستحقة
٩,٦٢٣,٠٥٣	١١,٥٥٩,٠١٢		مصاريف مستحقة
١,٩٨٣,٨٥٠	٢,١٠٢,٩٧٨		أتعاب مجلس الإدارة المستحقة
٦,٥٨٥,٧٨٣	١,٧٦٦,١١٢		دفعات مقدمة من عملاء
٣٠٩,٣٠٤	٦٠٠,٩٤٨		ضريبة القيمة المضافة مستحقة الدفع
٨٠,٤٣٠,٦١٧	٧٦,٧١٠,٩٣٢		

١٢ زكاة مستحقة الدفع

تخضع المجموعة للزكاة. وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة")، تُستحق الزكاة بنسبة ٢,٥٧٨٪ على جميع مكونات الوعاء الزكوي باستثناء صافي الربح المعدل للسنة الخاضع للزكاة بنسبة ٢,٥٪. تقدم شركة المتحدة الدولية القابضة والشركة المتحدة للخدمات المالية إقراراً زكواً منفصلاً على أساس مستقل في حين لا تسري الزكاة على شركة بروكو. بالنسبة إلى الشركة المتحدة للخدمات المالية، تُستحق الزكاة بنسبة ٢,٥٧٧٪ من الوعاء الزكوي بشرط أن يكون الحد الأدنى والحد الأقصى للتغطية هو ٤ أو ٨ أضعاف على التوالي من الربح قبل الزكاة.

١-١٢ مكونات الوعاء الزكوي التقريبي

تتكون المكونات الهامة للوعاء الزكوي وفق أنظمة الزكاة المطبقة بشكل رئيسي من حقوق المساهمين والمخصصات في بداية السنة والقروض طويلة الأجل وصافي الربح المعدل، ناقصاً خصومات صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات والاستثمارات وبعض البنود الأخرى.

٢-١٢ مخصص الزكاة

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٥,٣٢٠,٥٠٩	١٥,٤٢٣,٦٦٣	الرصيد الافتتاحي
١٤,٣٠٨,٢٧٠	٢١,٥١٢,٨٨٢	مخصص
(٤,٢٠٥,١١٦)	(١٤,٧٥٢,٨٧٦)	مدفوعات
١٥,٤٢٣,٦٦٣	٢٢,١٨٣,٦٦٩	الرصيد الختامي

٣-١٢ وضع الربوط النهائية

بعد ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، قدمت شركة المتحدة الدولية القابضة أول إقراراً زكواً لدى الهيئة للفترة من ٢١ أكتوبر ٢٠٢١ (تاريخ التأسيس) إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وهو قيد الفحص من قبل الهيئة حالياً.

إن الربوط الزكوية للشركة المتحدة للخدمات المالية منذ التأسيس قيد الفحص حالياً من قبل الهيئة. وقد حصلت على شهادات الزكاة من الهيئة للسنوات حتى ٢٠٢٢.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٣ قروض

٢٠٢٢	٢٠٢١
٥٨١,٩٣٣,٣٣٤	٦٧٤,٩٧٩,١٦٦
قروض طويلة الأجل	
تسهيلات مرابحة	
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-
٨٣١,٩٣٣,٣٣٤	٦٧٤,٩٧٩,١٦٦
قروض قصيرة الأجل	
تسهيلات مرابحة	
٥,٥٤٠,١٠٣	٧٦٤,٧٣٨
٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧	٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤
تكلفة تمويل مستحقة	

فيما يلي تصنيف القروض:

٤٣٥,٨٠٦,٧٧٧	١٥٨,١١١,٩٦٠	مطلوبة خلال ١٢ شهراً (بما في ذلك القروض قصيرة الأجل)
٤٠١,٦٦٦,٦٦٠	٥١٧,٦٣١,٩٤٤	مطلوبة بعد ١٢ شهراً
٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧	٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤	

حصلت المجموعة على قروض بموجب اتفاقيات تمويل إسلامي مع بنوك تجارية في المملكة العربية السعودية واستخدمت التسهيلات المخصصة لها من التسهيلات المتاحة للشركة المتحدة للإلكترونيات. فيما يلي تفاصيل أنواع تسهيلات القروض التي تم تخصيصها واستفادت منها المجموعة:

قروض طويلة الأجل:

١ مرابحة

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٢٥٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ٢٠ قسماً ربع سنوي تبدأ بعد ٦ أشهر من استلام المبلغ المقترض. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، لدى المجموعة رصيد قائم بمبلغ ٢٠٦,٩ مليون ريال سعودي من هذا التسهيل (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٢٣٣ مليون ريال سعودي).

٣ مرابحة

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٥٠٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ٤٨ قسماً شهرياً تبدأ بعد ٦ أشهر من استلام المبلغ المقترض. خلال ٢٠٢٢، قامت المجموعة بسداد مبكر للقروض بالكامل بمبلغ ٣٦٠,٨ مليون ريال سعودي.

لاحقاً، حصلت المجموعة على مبلغ إضافي قدره ٢٥٠,٠ مليون ريال سعودي مقابل هذا التسهيل وهو رصيد القرض القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٣٩٢,٠ مليون ريال سعودي).

٤ مرابحة

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٤٠٠,٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ١٦ قسماً ربع سنوي تبدأ بعد ٦ أشهر من استلام المبلغ المقترض. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، لدى المجموعة رصيد قائم بمبلغ ٣٥٠,٠ مليون ريال سعودي من هذا التسهيل (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٥٠,٠ مليون ريال سعودي).

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

قروض قصيرة الأجل:

مراجعة ٢

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٥٠,٠ مليون ريال سعودي. كانت مدة تسهيل الاقتراض أقل من سنة واحدة، وتم تسوية المبلغ في فبراير ٢٠٢١.

مراجعة ٥

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٢٥٠ مليون ريال سعودي. كانت مدة تسهيل الاقتراض أقل من سنة واحدة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، لدى المجموعة رصيد قرض قائم بمبلغ ٢٥٠,٠ مليون ريال سعودي مقابل هذا التسهيل (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: لا شيء).

تورق ١

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٧٠ مليون ريال سعودي. كانت مدة تسهيل الاقتراض أقل من سنة واحدة، وتم تسوية المبلغ في فبراير ٢٠٢١.

جميع تسهيلات القروض أعلاه مقومة بالريال السعودي وتحمل نفقات مالية على أساس معدل سعر الفائدة السائد بين البنوك في السعودية (سايبور) والذي يتراوح بين سايبور زائد ١٪ إلى ١,٤٪. تحتوي بعض اتفاقيات التسهيلات الائتمانية على تعهدات مالية تتطلب المحافظة على بعض النسب المالية والأمور الأخرى، والتي كانت المجموعة ممثلة لها في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٢١.

فيما يلي الاستحقاقات لقروض المجموعة:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
٣٥٢,٦٣٣,٣٤٢	٧١,٦٣٨,٨٨٩	أقل من ٦ شهراً
٧٧,٦٣٣,٣٣٢	٨٥,٧٠٨,٣٣٣	بين ٦ إلى ١٢ شهراً
١٥٥,٢٦٦,٦٦٤	١٧١,٤١٦,٦٦٧	بين سنة إلى ٢ سنوات
٢٤٦,٣٩٩,٩٩٦	٣٤٢,٢١٥,٢٧٧	بين سنتين إلى ٥ سنوات
-	٤,٠٠٠,٠٠٠	أكثر من ٥ سنوات
٨٣١,٩٣٣,٣٣٤	٦٧٤,٩٧٩,١٦٦	

تم الإفصاح عن جدول استحقاق القروض، بما في ذلك مكونات تكاليف التمويل في الإيضاح رقم ٢٠.

١٤ التزامات منافع الموظفين

١-١٤ وصف عام للخطة

تدير المجموعة خطة منافع محددة تتوافق مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية. يتم احتساب المبالغ المسددة عند نهاية خدمة الموظفين وفقاً للخطة على أساس رواتبهم وبدلاتهم الأخيرة وعدد سنوات خدمتهم المتراكمة في تاريخ نهاية خدمتهم، كما هو مبين في الشروط المنصوص عليها في نظام العمل في المملكة العربية السعودية. إن خطة منافع نهاية الخدمة للموظفين هي خطة غير ممولة ويتم استيفاء التزامات سداد المنافع عند استحقاقها عند إنهاء العمل أو الاستقالة منه. تم آخر تقييم لالتزامات منافع الموظفين وفقاً لطريقة وحدة الائتمان المتوقعة من قبل خبير اكتواري مستقل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢-١٤ الحركة في صافي الالتزام المدرج في قائمة المركز المالي

٢٠٢٢	٢٠٢١	
٦,٢٥٥,٣٢٧	٥,٣٣٧,٣٧٥	الرصيد الافتتاحي
١,٦٦٦,٤٤٤	١,٤٩٦,٢٤١	تكلفة الخدمة الحالية
٢٢١,٣٥٤	١٠٤,٥٢٥	تكلفة الفائدة
(٤٣٨,٢٣٣)	(٤٨,٣٨٤)	إعادة القياس
(١,٣٤٧,٥٨٢)	(٦٣٤,٤٣٠)	مدفوعات
٦,٣٥٧,٣١٠	٦,٢٥٥,٣٢٧	الرصيد الختامي

٣-١٤ المبالغ المثبتة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

٢٠٢٢	٢٠٢١	
١,٦٦٦,٤٤٤	١,٤٩٦,٢٤١	تكلفة الخدمة الحالية
٢٢١,٣٥٤	١٠٤,٥٢٥	تكلفة الفائدة
١,٨٨٧,٧٩٨	١,٦٠٠,٧٦٦	مجموع المبلغ المثبت في الربح أو الخسارة
(٥٤٤,٩٨٧)	(٣٤٦,٨٩٩)	إعادة القياس
(٣٧,٤٥٦)	٥٧١	ربح بسبب التغير في الافتراضات المالية (الربح)/ الخسارة الناتجة عن التغير في الافتراضات الديمغرافية
١٤٤,٢١٠	٢٩٧,٩٤٤	الخسارة الناتجة عن التغير في تعديلات الخبرة
(٤٣٨,٢٣٣)	(٤٨,٣٨٤)	مجموع المبلغ المثبت في الدخل الشامل الآخر

٤-١٤ الافتراضات الاكتوارية الرئيسية

٢٠٢٢	٢٠٢١	
٤,٥٥٪ - ٦,٤٪	٢,٩٥٪ - ٥,٥٠٪	معدل الخصم
٢٪	٢٪ - ٣٪	معدل الزيادة في الرواتب
٦٠ سنة	٦٠ سنة	سن التقاعد
٨٪ إلى ٣٥٪	٦٪ إلى ٢٨٪	معدل السحب

٥-١٤ تحليل الحساسية للافتراضات الاكتوارية الهامة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	التغير في الافتراض	الأثر على التزامات منافع الموظفين	
الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض	الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض
٠,٥٠٪	٠,٥٠٪	(١٢٢,٤٥٩)	١٨٨,١٠٩
٠,٥٠٪	٠,٥٠٪	١٩١,٩٢٣	(١٢٧,٤٠٨)
معدل الخصم			
معدل الزيادة في الرواتب			

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢١		التغير في الافتراض		الأثر على التزامات منافع الموظفين	
		الزيادة في الافتراض		النقص في الافتراض	
		النقص في الافتراض		الزيادة في الافتراض	
معدل الخصم	٠,٥٠٪	٠,٥٠٪	(٢١٥,٦٥٢)	٢٢٦,٩٠٢	
معدل الزيادة في الرواتب	٠,٥٠٪	٠,٥٠٪	٢١٢,٠٥٣	(١٧٧,٤٧٠)	

يستند تحليل الحساسية إلى التغير في أحد الافتراضات مع بقاء جميع الافتراضات الأخرى ثابتة. وفي الواقع، ليس من المرجح حدوث ذلك، وقد تكون التغيرات في بعض الافتراضات مترابطة. وعند احتساب حساسية التزام المنافع المحددة تجاه الافتراضات الاكتوارية الجوهرية، فإن نفس الطريقة (القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة التي تحتسب بطريقة وحدة الائتمان المتوقعة في نهاية فترة التقرير) قد تم تطبيقها عند احتساب إنهاء الخدمة للموظفين.

تتوافق الطرق والافتراضات المستخدمة في إعداد تحليل الحساسية لسنة ٢٠٢٢ المعروض أعلاه.

٦-١٤ تحليل الاستحقاق المتوقع

يبلغ المتوسط المرجح لمدة التزام المنافع المحددة ٤,٧٠ سنوات (٢٠٢١: ٧,٢٤ سنوات). ويوضح الجدول أدناه تحليل الاستحقاق المتوقع للالتزامات منافع الموظفين:

أقل من سنة	١ - ٢ سنوات	٢ - ٥ سنوات	٥ - ١٠ سنوات	المجموع
٢٠٢٢	١,٤١٦,٩٦١	١,٣٦٩,٤٩١	٣,٣٢٨,٣٥٦	٩,٧٢٠,١٦٢
٢٠٢١	٧٧٩,٢٨٩	٨٦٨,١٨٥	٣,٠١٤,٥٢١	٧,٢٢٤,٤٥١
				١١,٨٨٦,٤٤٦

١٥ معاملات وأرصدة طرف ذات علاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة من المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والشركات الزميلة (التي تمثل المنشآت التي تخضع بشكل مباشر أو غير مباشر لسيطرة المساهمين في المجموعة أو يكون لديه نفوذاً جوهرياً فيها)، وكبار موظفي الإدارة. كما تتضمن الأطراف ذات العلاقة منشآت الأعمال التي يمتلك بعض أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة العليا حصة فيها (أطراف ذات علاقة أخرى).

١-١٥ فيما يلي معلومات حول الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر في سياق الأعمال الاعتيادية خلال السنة:

العلاقة	طرف ذو علاقة
المساهمين	الشركة المتحدة للإلكترونيات
المساهمين	الشركة المتحدة للإلكترونيات ش.م.و. - شركة تابعة زميلة للشركة المتحدة للإلكترونيات ("إكسترا البحرين")
	مطلوب من أطراف ذات علاقة
٢٠٢١	٢٠٢٢
٧٣,٦٥٧	٣٦,٨٧٧
	إكسترا البحرين
	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
٢٠٢١	٢٠٢٢
٣٨,٩٥٦,٦٩٦	٣٧,٣٣٩,٨٢٢
	الشركة المتحدة للإلكترونيات

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

فيما يلي الحركة في الأرصدة المطلوبة إلى الشركة المتحدة للإلكترونيات:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
٣٨,٩٥٦,٦٩٦	٤٥,٢٤٩,٥٤٦	الرصيد الافتتاحي
٣٧٣,٧٥٤,٣٨٠	٣٥٦,٦٣٤,٤٢١	مشتريات العملاء الممولة بموجب عقود المراجعة
(٤٠٠,٥٧٥,٩٨٠)	(٤١٧,٨٣٧,٤٢٤)	مدفوعات إلى الشركة المتحدة للإلكترونيات
(١٥٧,١١٧)	(٧,٠٠٣,٥٣٢)	تحصيلات مقدمة من الشركة المتحدة للإلكترونيات بالنيابة عن المجموعة
١٣,٢٤٥,٩٦٤	٥١,٨٥٨,٩٥٧	تحصيلات مقدمة من المجموعة بالنيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات
(٩,٥٨٠)	(٥٧٧,٨٦٠)	مصاريف متكبدة من قبل المجموعة بالنيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات
١٠,٩٤٠,٤٥٩	٩,٤٨٤,٢١٢	مصاريف متكبدة من قبل الشركة المتحدة للإلكترونيات بالنيابة عن المجموعة
١,٠٨٥,٠٠٠	١,١٤٨,٣٧٦	رسوم دعم تكنولوجيا المعلومات
١٠٠,٠٠٠	-	أخرى
٣٧,٣٣٩,٨٢٢	٣٨,٩٥٦,٦٩٦	الرصيد الختامي

طبيعة المعاملات:
تستند المعاملات على الشروط المتفق عليها وفقاً للاتفاقيات الموقعة بين المجموعة والأطراف ذات العلاقة. تم الإفصاح عن ملخص لطبيعة المعاملات الرئيسية أدناه:

- يتم إجراء مشتريات العملاء الممولة بموجب عقود المراجعة بأسعار التجزئة السائدة.
- تشمل المصاريف التي تكبدتها الشركة المتحدة للإلكترونيات نيابة عن المجموعة بإيجار المكتب والمرافق والمصاريف الأخرى.
- تمثل التحصيلات التي تقوم بها المجموعة نيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات لتحصيلات لمحفظة التمويل القديمة للشركة المتحدة للإلكترونيات.

لا تحمل أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ أي نفقات مالية.

٢-١٥ تعويض الإدارة العليا

٢٠٢٢	٢٠٢١	
١٠,٤٣٥,٧٣٨	٨,٩٩٨,٨٨٠	منافع الموظفين قصيرة الأجل
٤٦١,٤٥١	٤٢٦,١٦٦	التزامات منافع الموظفين
٢,٠٩٨,٢٣٧	١,٩٨٩,٠٠٠	أتعاب مجلس الإدارة
١٢,٩٩٥,٤٢٦	١١,٤١٤,٠٤٦	

يشتمل كبار موظفي الإدارة على المدير التنفيذي ورؤساء الأقسام الأخرى للشركة المتحدة للخدمات المالية.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، تشمل السلف إلى موظفين قروض قائمة ودفعات مقدمة إلى كبار موظفي الإدارة بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٠,٣ مليون ريال سعودي). راجع الإيضاح رقم ٥.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٦ إيرادات من عقود التمويل الإسلامي

٢٠٢٢	٢٠٢١
٢٧٠,٣٥١,٩٩٧	١٨٠,١٦٦,٩٣٤
١٤٦,١٢٣,٢٩٥	١٢٠,٧٢٨,١٨٠
٤٨١,٩٤١	-
٤١٦,٩٥٧,٢٣٣	٣٠٠,٨٩٥,١١٤

إيرادات من أنشطة تمويل التورق، بالصافي
إيرادات من أنشطة تمويل المراجعة، بالصافي
إيرادات من أنشطة بطاقات الائتمان الإسلامية، بالصافي

١٧ مصاريف عمومية وإدارية

٢٠٢٢	٢٠٢١	إيضاح
٣١,٦٩٦,٨٦٠	٢٧,٢٣٥,٩٥٠	
٥,٠٤٨,٤٣٦	٥,٧١٢,٠٣٣	
٣,٤٢٩,٥٨٦	٣,٦١٠,٧٤٨	
٢,٤٥٥,٦٦٨	١,٢٨٠,٣٨٨	٨
١,٠٠٧,٠٢٠	٨٢٠,٤٤٨	
١,٢٢٠,٣٠٠	٨٨٣,٩٨٧	٧
٣٠٥,٩٨٩	٣١٣,٣٠٥	
٥,٦٨٩,٥٧٣	٣,١٥٢,٦٠٢	
٥٠,٨٥٣,٤٣٢	٤٣,٠٠٩,٤٦١	

رواتب ومنافع أخرى
دعم تقنية المعلومات
أتعاب مهنية
إطفاء
إيجار
استهلاك ممتلكات ومعدات
استهلاك موجودات حق الاستخدام
أخرى

١٨ مصاريف بيع وتسويق

٢٠٢٢	٢٠٢١	إيضاح
٤٧,٥٧٨,٧٧٠	٤١,٩٤٠,٢٣٤	
١٤,٦٢٠,٥٧٠	١٢,٨٣٣,٥٥٤	
٩,٨٦٧,٣٣٠	١٠,٥٠٩,٨٠٩	
٨,٥١٥,٠٧١	٥,٥٠٠,٤٠٩	
٣,١٨٥,١٣٨	٢,٩٤٩,٧٤٦	
٨٦١,٤٠٩	٧٤١,٠٩٥	٧
٢٦٢,٠١٣	٢٦٨,٢٧٥	
٢٣٦,٢٦٦	١٢٦,١٩٤	٨
٢,٢٦٦,٥٩٠	٢,٩٣٧,١١٤	
٨٧,٣٩٣,١٥٧	٧٧,٨٠٦,٤٣٠	

رواتب ومنافع أخرى
رسوم واشتراك
إعلان
رسوم التحصيل
إيجار
استهلاك ممتلكات ومعدات
استهلاك موجودات حق الاستخدام
إطفاء
أخرى

١٩ ربحية السهم الأساسية والمخفضة

٢٠٢٢	٢٠٢١
١٩٢,٧٤٥,٣٩٦	١٢٩,٦٢٥,٠٠٩
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
٧,٧١	٥,١٩

الربح للسنة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لربحية السهم الأساسية والمخفضة
ربحية السهم الأساسية والمخفضة
لغرض حساب ربحية السهم الأساسية و المخفضة، تم افتراض أن الأسهم تم إصدارها اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢١ (أقدم فترة معروضة). انظر
أيضًا الملاحظة ١.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠ إدارة المخاطر المالية

تتعرض المجموعة من خلال أنشطتها لمجموعة من المخاطر المالية وهي: مخاطر الائتمان ومخاطر السوق ومخاطر السيولة. إن برنامج إدارة المخاطر لدى المجموعة، والذي تنفذه الإدارة العليا، وفقاً لسياسات معتمدة من قبل لجنة إدارة المخاطر والائتمان التابعة لمجلس الإدارة، يركز على التمويل الذي يحقق فعالية التكلفة علاوة على إدارة المخاطر المالية للحد من تقلب الأرباح وتحقيق العائد الأقصى للمساهمين.

يضطلع مجلس الإدارة بالمسؤولية الكاملة عن تصميم ومراقبة هيكل إدارة المخاطر لدى المجموعة. كما أن لجنة إدارة الائتمان والمخاطر مسؤولة عن وضع سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة والرقابة عليها.

إن سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. يتم فحص سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بشكلٍ منتظم بما يعكس آثار التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال تدريباتها ومعايير وإجراءات الإدارة، إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبنّاءة، يستطيع من خلالها كل موظف أن يدرك المهام والمسؤوليات الملقاة على عاتقه.

إن المخاطر التي تواجهها المجموعة واستراتيجيات التخفيف ذات العلاقة مختصرة كما يلي:

١-٢٠ مخاطر الائتمان

إن المخاطر الائتمانية هي عدم مقدرة الطرف المقابل على الوفاء بالتزاماته لأداة مالية مما يؤدي إلى تكبد المجموعة لخسارة مالية. يساوي أقصى تعرض لمخاطر الائتمان القيمة الدفترية للموجودات المالية. كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢، احتفظت المجموعة بمخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ ٤٦,٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٣٣,٤ مليون ريال سعودي)، والذي يعتبر كافياً لتغطية أي خسائر قد تتكبدها نتيجة تحقيق الموجودات المالية.

١-٢٠ استثمار في عقود التمويل الإسلامي

إن الاستثمار في التورق والمرابحة وعقود تمويل المربحة وبطاقات الائتمان معرض بشكل عام لمخاطر ائتمانية جوهرية. لذلك، وضعت المجموعة الإجراءات اللازمة لإدارة مخاطر الائتمان بما في ذلك تقييم الملاءمة الائتمانية للعملاء واعتمادات الائتمان الرسمية وتخصيص السقوف الائتمانية.

يعتمد القرار العام لإقراض عميل معين على المؤشرات الرئيسية التالية:

- نقاط الائتمان المزدوجة مثل الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية ("سمة") ونظام النقاط الداخلي للطلبات.
- الحد الأدنى للدخل والحد الأقصى للدين الذي يشكل عبئاً على المقترض
- تاريخ سداد القرض مع مؤسسات مالية أخرى مصدرها سمة.

لا يوجد لدى المجموعة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان حيث أنها تبرم عقود تمويل إسلامية مع العملاء الأفراد فقط. في بداية العقد، يتم تخصيص تصنيفات مخاطر الائتمان الداخلية لكل تعرض. يتم تحديد درجات مخاطر الائتمان هذه باستخدام مجموعة متنوعة من العوامل النوعية والكمية بما في ذلك مستويات الدخل وقطاع التوظيف والجنسية وما إلى ذلك.

إن عددًا كبيرًا من العملاء من موظفي القطاع الحكومي. تتلقى المجموعة بشكل عام التسديدات من خلال قنوات متعددة، مثل سداد والتحويلات البنكية. لدى المجموعة سياسات وإجراءات تحصيل لوضع استراتيجية تحصيل للمتابعة مع العملاء المتأخرين في السداد. من أجل مراقبة التعرض لمخاطر الائتمان، يتم فحص التقارير من قبل لجنة إدارة المخاطر والائتمان على أساس ربع سنوي. علاوة على ذلك، قامت المجموعة أيضاً بتعزيز إدارتها القانوني للمشاركة بشكل نشط في عملية التحصيل من العملاء المتأخرين في السداد. يتم رصد مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة بشكل كاف حسب تقدير الإدارة لمقابلة الخسائر المحتملة التي يمكن توقعها بشكل معقول.

شركة المتحدة الدولية القابضة

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

توضح الجداول التالية المعلومات حول الجودة الائتمانية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي.

أ. فيما يلي تحليل مرحلي لإجمالي القيم الدفترية كما في ٣١ ديسمبر، مقارنة بتصنيف مخاطر الائتمان الداخلية المحدد في بداية العقود المعنية. تمثل المبالغ في الجدول إجمالي المبالغ الدفترية:

عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	المجموع
٨٢٩,١٩٧,٦٢٣	٨,٤١٤,٢٨٠	٢٨,٤٤٢,٠٦٣	٨٦٦,٠٥٣,٩٦٦
٦٧٧,١٦٠,٣٧٨	١٠,٩٨٩,٣٣٤	٤٣,٤٦٧,١٠١	٧٣١,٦١٦,٨١٣
٦٢٧,٦٩١,٢٥٥	١٤,٢٩٠,٤٨٨	٥٥,٤٢٢,٦٢١	٦٩٧,٤٠٤,٣٦٤
٢,١٣٤,٠٤٩,٢٥٦	٣٣,٦٩٤,١٠٢	١٢٧,٣٣١,٧٨٥	٢,٢٩٥,٠٧٥,١٤٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

تصنيفات مخاطر

الائتمان الداخلية

مخاطر منخفضة

مخاطر متوسطة

مخاطر مرتفعة

عاملة (المرحلة الأولى)	منخفضة الأداء (المرحلة الثانية)	غير عاملة (المرحلة الثالثة)	المجموع
٧١٣,٦٥٢,٧١٢	٤,٨٣٨,٧٦٩	١٨,٣٩٢,٨٦٧	٧٣٦,٨٨٤,٣٤٨
٦٢٩,٤٥٦,٤٥١	٩,٩٠٦,٤٨٧	٣٢,٥٤٣,٣٥٢	٦٧١,٩٠٦,٢٩٠
٣٦٤,٨٢٠,٤٨١	٦,٦٤٨,٦٧٠	٢٣,٩١٨,٣٠٦	٣٩٥,٣٨٧,٤٥٧
١,٧٠٧,٩٢٩,٦٤٤	٢١,٣٩٣,٩٢٦	٧٤,٨٥٤,٥٢٥	١,٨٠٤,١٧٨,٠٩٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢١

تصنيفات مخاطر

الائتمان الداخلية

مخاطر منخفضة

مخاطر متوسطة

مخاطر مرتفعة

ب. إن تحليل أعمار صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي، بناءً على الأرصدة المستحقة وفقاً لجدول السداد التعاقدى للعملاء ذات الصلة، هي كما يلي:

تمويل التورق	تمويل المراجعة	بطاقات الائتمان الإسلامية	المجموع
٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١
١,٠٦٧,٠٣٠,١٠٥	٧٨٨,٨٢١,٤٧٩	٣٦٨,٢٧٥,٤١٤	٣٢٩,٩٧٣,٠٧٩
٣٥,٧٥٩,٥٩٤	٢٣,٧٩٦,٧٣٠	١١,٠١٩,٦٧٨	١١,٦٤٢,١٣٨
١٩,٠٧٤,٠٤٦	٩,٨٣١,٦٥٤	٤,٤٩٦,١٥٨	٥,٢٦٨,٣٤٨
٣٤,٨٩٣,٠٠٥	١٣,٩١٩,٦٣٩	٩,٤٢١,١١٤	٦,٦٠٤,٢٢٧
٢٤,٥٧٩,٦٢٣	١٤,٦٧٦,٨٦٩	٨,٣٥٠,٤٨٩	٧,٢٣٠,٨٩٩
٨,٥٦٥,١٦٩	٥,٥٣٠,٢١١	٣,٠٨١,٦٧٨	٢,١٢٨,٥٣٨
١,١٨٩,٩٠١,٥٤٢	٨٥٦,٥٧٦,٥٨٢	٤٠٤,٦٤٤,٥٣١	٣٦٢,٨٤٧,٢٢٩
(٤٠,٠٦٤,٠٢٤)	(٢٣,٩٣٢,٨٨٦)	(٦,٣٢٥,٩٦٤)	(٩,٤٣٠,٧٨٥)
(٣٣,٢٦٣,٦٧١)	(٤٦,٧٥٤,٩٢٧)	(٣٦٤,٩٣٩)	(٦,٨٣١,٦٢٨)
١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠	١,١٤٩,٨٣٧,٥١٨	٣٩٨,٣١٨,٥٦٦	٣٥٣,٤١٦,٤٤٤
١,٥٥٤,٦٢٢,٧٧٤	١,٦٠١,٣٧٧,٧٠١	٦,٤٦٦,٦٨٩	١,٤٤٠,٩٥٦,١٢٦

غير متأخرة عن السداد

متأخرة من ١ - ٣٠ يوماً

متأخرة من ٣١ - ٩٠ يوماً

متأخرة من ٩١ - ١٨٠ يوماً

متأخرة من ١٨١ - ٣٦٤ يوماً

أكثر من ٣٦٥ يوماً

ناقص: الانخفاض في قيمة عقود تمويل إسلامي

صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي

٢٠-١-٢٠ قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة

تطبق المجموعة المنهج العام للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، الذي يستخدم مخصص الخسارة المتوقعة على مدى ١٢ شهراً أو على مدى العمر كما هو مطبق على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي. يعتبر نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة للمجموعة حساباً لمتغيرات الاقتصاد الكلي مثل التحركات المتوقعة لأسعار النفط وأوزان سيناريو البطالة. تقوم الإدارة بتقييم التغيرات في عوامل الاقتصاد الكلي على أساس دوري وقد أدركت الأثر المقابل على حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

يتطلب تقييم مخاطر الائتمان المتعلقة بصافي الاستثمار في الذمم المدينة للتمويل الإسلامي تقديرات إضافية لمخاطر الائتمان باستخدام الخسارة الائتمانية المتوقعة التي يتم اشتقاقها من خلال احتمالية التخلف عن السداد، والتعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد، والخسارة بافترض التخلف عن السداد.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

تقيس المجموعة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مستوى العقد مع الأخذ في الاعتبار قيمة التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد واحتمالية التخلف والخسارة بافتراض التخلف عن السداد ومعدلات الخصم. تقديرات احتمالية التخلف هي تقديرات في تاريخ معين، بناءً على هياكل الأجل كما هو مذكور أدناه. بالنسبة لتقديرات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد، تستخدم المجموعة القيمة الحالية للمبالغ المستردة لحسابات الخسارة المعدلة بالمعلومات المستقبلية وتعديلها وفقاً لإرشادات بازل للاستثمار في عقود تمويل التورق. يمثل التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد التعرض المتوقع في حالة التخلف. تستنتج المجموعة التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة على المبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد، أي المدفوعات التعاقدية. إن عقود التمويل هذه غير مضمونة. وقد استخدمت المجموعة معدل الربح الفعلي لكل عقد لغايات الخصم. ترى إدارة المجموعة بأنه قد تم تكوين مخصص كاف للخسارة الائتمانية لمواجهة مخاطر الائتمان عند الضرورة. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٦.

ترى إدارة المجموعة بأنه تم تكوين مخصص كاف للتصدي للخسارة الائتمانية المتوقعة، حينما يكون ذلك ضرورياً. انظر أيضاً الإيضاح ٦.

(أ) إنشاء هيكل المدد لاحتمالية التخلف عن السداد

تقيس احتمالية التخلف عن السداد الاحتمالية المقدرة للتخلف عن السداد خلال فترة زمنية. تم حساب احتمالية التخلف عن السداد كاحتمال أن ينتقل التعرض إلى التأخر عن السداد لأكثر من ٩٠ يوماً في الاثني عشر شهراً القادمة. يتم حساب معدلات التخلف عن السداد "من خلال الدورة"، والتي يتم تحويلها لاحقاً باستخدام عوامل عددية، والتي يتم تعديلها بعد ذلك من خلال النظرة المستقبلية للاقتصاد لدمج المعلومات المستقبلية. بالنسبة لبطاقات الائتمان، استخدمت المجموعة معدلات الخسارة المستمدة من البيانات السابقة لمنتجات التمويل الإسلامي الأخرى، مع الأخذ في الاعتبار عدم توفر البيانات السابقة الشاملة.

(ب) الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

عند تقييم فيما إذا زادت المخاطر الائتمانية بالنسبة لأداة مالية زيادة جوهرية منذ الإثبات المبدئي، تقارن المجموعة مخاطر التخلف عن السداد للأداة المالية كما في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد الذي يحدث للأداة المالية في تاريخ الإثبات المبدئي. وعند القيام بذلك التقييم، تأخذ الإدارة في الاعتبار تحليل "أيام التخلف عن السداد" لكل تعرض وبعض العوامل النوعية الأخرى مثل مراقبة المعلومات المستقبلية حول الصعوبات المالية التي تواجه موظفي القطاع الخاص للعملاء وأهداف التوظيف لمجموعات صناعية معينة وما إلى ذلك. تعتبر الإدارة مثل هذا التحليل إجراءً فعالاً لمراقبة الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، دون جهد أو تكلفة غير مبرر، حيث يتم إبرامها في عقود التمويل الإسلامي مع العملاء الأفراد فقط. **(ج) دمج المعلومات المستقبلية**

تقوم المجموعة بدمج معلومات مستقبلية عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأداة قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي وعند قياسها للخسارة الائتمانية المتوقعة. وبناءً على عملية شاملة قامت بها الإدارة، فقد خلصت إلى أن سعر النفط الخام كان عامل الاقتصاد الكلي الأكثر ارتباطاً بالتخلف التاريخي واتجاهات التخلف عن السداد. تقيس المجموعة الخسائر الائتمانية المتوقعة إما كخسارة ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً مرجحة بالاحتمالات (المرحلة ١) أو خسارة ائتمانية متوقعة على مدى العمر مرجحة بالاحتمالات (المرحلة ٢ و ٣). يتم تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة المرجحة بالاحتمالات من خلال تشغيل كل سيناريو من خلال نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة ذات الصلة وضربها في أوزان السيناريوهات المناسبة بنسبة ٣٠٪ و ٤٠٪ و ٣٠٪ لسيناريو "الانتعاش" والسيناريو "الأساسي" وسيناريو "الانكماش" على التوالي. تقوم الإدارة بتحديث المدخلات فيما يتعلق بعوامل الاقتصاد الكلي لنموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة على أساس ربع سنوي استناداً إلى أحدث المعلومات المتاحة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، كان سعر النفط الخام المتضمن في سيناريو الانتعاش والسيناريو الأساسي وسيناريو الانكماش هو ٩٧,٥ دولار أمريكي و ٨٨,٢ دولار أمريكي و ٦٩,٧ دولار أمريكي للبرميل على التوالي، مما ساهم في تحديد العامل القياسي الإجمالي المستخدم. علاوة على ذلك، تُستخدم التغييرات في إحصاءات البطالة أيضاً في تحديد العامل القياسي العام المستخدم لدمج تأثير المعلومات المستقبلية في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

د) التغييرات في الافتراضات التي تتضمن دمج المعلومات المستقبلية

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، لم تكن هناك تغييرات جوهرية على المنهجية الأساسية المستخدمة لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. بداية من ٢٠٢٢، بعد الحصول على موافقة لجنة إدارة المخاطر والائتمان، استخدمت المجموعة القيمة الحالية للمبالغ المستردة التاريخية من حسابات الخسارة للوصول إلى الخسارة بافتراض التخلف عن السداد لمحفظة المراجعة. سابقاً، تم تعديل الخسارة بافتراض التخلف عن السداد بالرجوع إلى إرشادات بازل. يستمر تعديل الخسارة بافتراض التخلف عن السداد لمحفظة التورق من خلال إرشادات بازل بالنظر إلى أن المجموعة ليس لديها معلومات تاريخية كافية كما في تاريخ قائمة المركز المالي.

نتج عن التغيير في الخسارة بافتراض التخلف عن السداد لمحفظة المراجعة انخفاض بمبلغ ٣,٨ مليون ريال سعودي في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. وتعتقد الإدارة أنه من غير العملي تقييم أثر هذا التغيير في الخسارة بافتراض التخلف عن السداد لفترات التقارير المستقبلية.

هـ) تحليل الحساسية

إن التغير في أوزان سيناريو أسعار النفط بالزيادة أو النقص بنسبة ١٠٪ مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى سيؤدي إلى زيادة / نقصان بمبلغ ٤,١ مليون ريال سعودي في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٣,٠ مليون ريال سعودي).

إن التغير في أوزان سيناريو البطالة بالزيادة أو النقص بنسبة ١٠٪ مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى سيؤدي إلى زيادة بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٠,٣ مليون ريال سعودي).

إن التغير في معدلات الخسارة بالزيادة أو النقص بنسبة ١٠٪ (احتمالية التخلف عن السداد والخسارة بافتراض التخلف عن السداد) بافتراض بقاء عوامل الاقتصاد الكلي على حاله سيؤدي إلى زيادة بمبلغ ٨,٢ مليون ريال سعودي أو نقص بمبلغ ٧,٩ مليون ريال سعودي، على التوالي في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: زيادة بمبلغ ٦,٠ مليون ريال سعودي أو نقص بمبلغ ٥,٨ مليون ريال سعودي، على التوالي في مخصص الخسارة الائتمانية).

٢٠-١-٣ نقد وما يماثله وذهب مدينة أخرى

تستخدم المجموعة الوسيلة العملية "مخاطر الائتمان المنخفضة" للنقد وما يماثله مع افتراض أن مخاطر الائتمان لهذه الأدوات المالية لم تزد بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي، وبالتالي يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

يتم إيداع النقد وما يماثله لدى البنوك التي تتمتع بتصنيف ائتماني لا يقل عن A3 أو أعلى، ومن ثم فهي لا تخضع لمخاطر ائتمانية جوهرية. يطابق التصنيف المبين التصنيفات العالمية للبنوك التي تعدها موديز لخدمات المستثمرين. ولا تتوقع الإدارة أي خسائر من عدم التزام هذه الأطراف المقابلة في السداد. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٢٠٢١، كان مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على النقد لدى البنك غير جوهري.

تشمل الموجودات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة الذمم المدينة الأخرى. تعتبر تلك الأدوات ذات مخاطر ائتمانية منخفضة حيث أن لها مخاطر منخفضة من التخلف عن السداد ويكون لدى الجهات المصدرة قدرة قوية على الوفاء بالتزاماتهم المتعلقة بالتدفقات النقدية التعاقدية على المدى القريب. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٢٠٢١، كان مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية الأخرى غير جوهري.

٢٠-٢ مخاطر معدل الربح

تمثل مخاطر معدل الربح مخاطر التغير في الإيرادات والمصاريف المستقبلية نتيجة للتغيرات في معدلات الربح. تنشأ الخطورة عند وجود تفاوت بين الموجودات والمطلوبات الخاضعة لتعديلات معدلات الربح ضمن فترة محددة. إن أكثر البنود عرضة لمخاطر معدلات الربح هي أنشطة المجموعة التمويلية الإسلامية والقروض طويلة الأجل. وكما في تاريخ قائمة المركز المالي، لدى المجموعة موجودات مالية تحمل أرباحاً بمبلغ ١,٥٥٤,٦ مليون ريال سعودي. ومع ذلك، فقد تم الاتفاق على أسعار الربح مع العملاء المعنيين عند بدء عقود التمويل الإسلامي. علاوة على ذلك، لدى المجموعة أيضاً مطلوبات مالية تحمل أرباحاً متغيرة بمبلغ ٨٣٧,٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٦٧٥,٧ مليون ريال سعودي)، وتفاوت معدل الربح بنسبة ١٪ مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، لكان مجموع الدخل/الخسارة الشاملة للسنة أقل أو أعلى بمبلغ ٩,٧ مليون ريال سعودي تقريباً (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٤,٨ مليون ريال سعودي)، نتيجة لانخفاض/ارتفاع تكلفة التمويل على القروض ذات معدلات الفائدة المتغيرة.

إن الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة ليست معرضة بشكل جوهري لعناصر أخرى من مخاطر السوق بما في ذلك مخاطر القيمة العادلة ومخاطر الأسعار ومخاطر العملة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣-٢٠ مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند حلول موعد استحقاقها. ويتمثل منهج المجموعة لإدارة السيولة في ضمان حصولها على سيولة كافية، قدر الإمكان، للوفاء بالتزاماتها عند حلول موعد استحقاقها سواءً وفقاً لشروط عادية أو مشددة، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بالإضرار بسمعة المجموعة.

وعادة ما تعمل المجموعة على ضمان امتلاكها نقد كافي عند الطلب للوفاء بالمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك الوفاء بالالتزامات المالية. ويستثنى من ذلك الأثر المحتمل للظروف القصوى التي لا يمكن توقعها بشكل معقول مثل الكوارث الطبيعية. بالإضافة إلى ذلك، لدى المجموعة تسهيلات ائتمانية يوفرها المساهم. بلغ مجموع التسهيلات الائتمانية غير المستخدمة المتاحة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ما يقرب من ٦١٨,١ مليون ريال سعودي (٢٠٢١: ٥٩٤,٣ مليون ريال سعودي).

تقوم الإدارة بتوقع التدفقات النقدية ومراقبة التوقعات المتعلقة بمتطلبات السيولة للمجموعة للتأكد من توفر السيولة الكافية لتلبية الاحتياجات التشغيلية مع الاحتفاظ بالقدر الكافي من تسهيلات الاقتراض الملزم بها وغير المسحوبة في جميع الأوقات بحيث لا تخالف المجموعة سقف القروض على أي من تسهيلات الاقتراض المخصصة من قبل المساهم. يختصر الجدول الموضح أدناه الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة إلى مجموعات استحقاق ذات صلة على أساس الفترة المتبقية من الاستحقاق التعاقد في تاريخ التقرير. إن المبالغ المبينة في الجدول تمثل التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة. تساوي الأرصدة المستحقة خلال سنة واحدة قيمها الدفترية حيث إن أثر الخصم لا يعتبر جوهرياً.

٢٠٢٢	طبيعة المعاملة	حتى ٣ أشهر	أشهر من ٣ سنة واحدة	من ١ - ٣ سنوات	أكثر من ثلاث سنوات	المجموع
موجودات مالية						
إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي						
٢٧٨,٤٠٦,٧٢٨	تحمل ربحاً	٧٤٤,٩٧٢,٦٦٨	١,٠١٧,٠٩٣,٣٢٠	٢٥٤,٦٠٢,٤٢٧	٢,٢٩٥,٠٧٥,١٤٣	
٧٩٨,٧٤٥	لا تحمل ربحاً	٢٥٧,٧٨٩	٧٢٥,٤٩٥	-	١,٧٨٢,٠٢٩	
٢٦,٩٣٦,٤١٦	لا تحمل ربحاً	-	-	-	٢٦,٩٣٦,٤١٦	
٣٠٦,١٤١,٨٨٩		٧٤٥,٢٣٠,٤٥٧	١,٠١٧,٨١٨,٨١٥	٢٥٤,٦٠٢,٤٢٧	٢,٣٢٣,٧٩٣,٥٨٨	
المطلوبات المالية						
قروض						
١٧١,٤٠١,٤٨٠	تحمل ربحاً	٢٦١,٢٠٥,٣٩٢	٣٤٥,١٧٥,٨٥٢	٩٦,٧٧٤,٩٦٥	٨٧٤,٥٥٧,٦٨٩	
٧٤,٨٣١,٥٩٤	لا تحمل ربحاً	-	-	-	٧٤,٨٣١,٥٩٤	
٢٨٥,١٩٤	تحمل ربحاً	٣٥٨,٩٢٠	-	-	٦٤٤,١١٤	
٢٤٦,٥١٨,٢٦٨		٢٦١,٥٦٤,٣١٢	٣٤٥,١٧٥,٨٥٢	٩٦,٧٧٤,٩٦٥	٩٥٠,٠٣٣,٣٩٧	
صافي الموجودات المالية						
٥٩,٦٢٣,٦٢١		٤٨٣,٦٦٦,١٤٥	٦٧٢,٦٤٢,٩٦٣	١٥٧,٨٢٧,٤٦٢	١,٣٧٣,٧٦٠,١٩١	

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠٢١	طبيعة المعاملة	حتى ٣ أشهر	أكثر من ٣ أشهر وحتى سنة واحدة	من ١ - ٣ سنوات	أكثر من ثلاث سنوات	المجموع
موجودات مالية						
إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي						
٢٠٦,٩٥١,٧٣٦	تحمل ربحاً	٥٣٧,٨٦٨,٧٦٥	٨١٣,٠٨٨,١٢٦	٢٤٦,٢٦٩,٤٦٨	١,٨٠٤,١٧٨,٠٩٥	
٦١٦,١٤١	لا تحمل ربحاً	٢٤٥,٨٠٣	-	٦٧٥,٤٩٦	١,٥٣٧,٤٤٠	
٣٧,٦٤٣,٥٧٧	لا تحمل ربحاً	-	-	-	٣٧,٦٤٣,٥٧٧	
٢٤٥,٢١١,٤٥٤		٥٣٨,١١٤,٥٦٨	٨١٣,٠٨٨,١٢٦	٢٤٦,٩٤٤,٩٦٤	١,٨٤٣,٣٥٩,١١٢	
المطلوبات المالية						
٣٩,٧٥٧,٤٣٥	تحمل ربحاً	١٣١,٥٧٦,٣٢٧	٣٥٧,٢٧٥,٧٠٣	١٧٧,٥٢٠,٧٤٧	٧٠٦,١٣٠,٢١٢	
٧٣,٨٤٤,٨٣٤	لا تحمل ربحاً	-	-	-	٧٣,٨٤٤,٨٣٤	
٤٦٣,٢٧٥		٣٥٨,٩٢٠	٤٧٨,٥٦٠	-	١,٣٠٠,٧٥٥	
١١٤,٠٦٥,٥٤٤		١٣١,٩٣٥,٢٤٧	٣٥٧,٧٥٤,٢٦٣	١٧٧,٥٢٠,٧٤٧	٧٨١,٢٧٥,٨٠١	
صافي الموجودات المالية						
١٣١,١٤٥,٩١٠		٤٠٦,١٧٩,٣٢١	٤٥٥,٣٣٣,٨٦٣	٦٩,٤٢٤,٢١٧	١,٠٦٢,٠٨٣,٣١١	

٤-٢٠ صافي تسوية الدين

صافي الدين للمجموعة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
(٢٦,٩٣٦,٤١٦)	(٣٧,٦٤٣,٥٧٧)	نقد وما يماثلته
٦٢٩,٥٢٥	١,٢٤٩,٠٨٥	مطلوبات إيجارية
٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧	٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤	قروض
٨١١,١٦٦,٥٤٦	٦٣٩,٣٤٩,٤١٢	المجموع

فيما يلي صافي تسوية الدين للمجموعة:

٢٠٢٢	في ١ يناير ٢٠٢٢	التدفقات النقدية الواردة	التدفقات النقدية الصادرة	أخرى	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
نقد وما يماثلته	(٣٧,٦٤٣,٥٧٧)	(٩٣٦,١١٠,٩٢٦)	٩٤٦,٨١٨,٠٨٧	-	(٢٦,٩٣٦,٤١٦)
مطلوبات إيجارية	١,٢٤٩,٠٨٥	-	(٦٧٢,٣٥٥)	٥٢,٧٩٥	٦٢٩,٥٢٥
قروض	٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤	٦٤٦,٠٠٠,٠٠٠	(٥١٢,٠٤٨,٩٦٦)	٢٧,٧٧٨,٤٩٩	٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧
صافي الدين	٦٣٩,٣٤٩,٤١٢				٨١١,١٦٦,٥٤٦

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠٢١	في ١ يناير ٢٠٢١	التدفقات النقدية الواردة	التدفقات النقدية الصادرة	أخرى	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
نقد وما يماثله	(٦٠,٧٣٤,٨٣٣)	(٦٤٦,٩٧٣,٠٧٤)	٦٧٠,٠٦٤,٣٣٠	-	(٣٧,٦٤٣,٥٧٧)
مطلوبات إيجارية	١,٨٥٣,١٧٦	-	(٦٩٧,٤٢٧)	٩٣,٣٣٦	١,٢٤٩,٠٨٥
قروض	٣٤٠,٦٨١,٩٦٤	٥١٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٨٦,١٥٤,٦٧٠)	١١,٢١٦,٦١٠	٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤
صافي الدين	٢٨١,٨٠٠,٣٠٧				٦٣٩,٣٤٩,٤١٢

٥-٢٠ إدارة مخاطر رأس المال

تتمثل أهداف المجموعة عند إدارة رأس المال فيما يلي:

- الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها حتى تتمكن من مواصلة توفير عوائد للمساهمين والمنافع التي تعود على أصحاب المصلحة الآخرين.
 - الاحتفاظ بالهيكل الأمثل لرأس المال لتخفيض تكلفة رأس المال.
- ومن أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله، تقوم المجموعة بتعديل قيمة الأرباح المدفوعة للشركاء أو العائد على رأس المال للشركاء أو إصدار حصص جديدة أو بيع الموجودات لتخفيض الدين.

تقوم المجموعة، كغيرها من الشركات العاملة في نفس المجال، بمراقبة رأس المال على أساس نسبة المديونية. يتم حساب هذه النسبة بقسمة القروض على مجموع رأس المال. يُحتسب مجموع رأس المال على أساس "حقوق الملكية"، كما هو وارد في قائمة المركز المالي، زائداً القروض، والذي يتم تحليلها كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
٦٧٨,٤٠٥,٤٧٧	٤٨٥,٣٩٧,٠٢٨	مجموع حقوق الملكية
٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧	٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤	قروض
١,٥١٥,٨٧٨,٩١٤	١,١٦١,١٤٠,٩٣٢	المجموع
%٥٥,٢٥	%٥٨,٢٠	نسبة المديونية

إضافة إلى ذلك، تراقب المجموعة إجمالي مبلغ التمويل المقدم من الشركة المتحدة للخدمات المالية بما يتماشى مع المتطلبات التنظيمية لساما، والتي تتطلب من الشركات العاملة في مجال التمويل بخلاف العقارات، ألا تتجاوز إجمالي التمويل إلى نسبة رأس المال بمقدار ثلاثة أضعاف، والتي يتم احتسابها بالقسمة. صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي من خلال مجموع حقوق الملكية.

٢٠٢٢	٢٠٢١	
١,٥٥٤,٦٢٢,٧٧٤	١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠	صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
٦٧٤,٥٦٧,١٤٠	٤٨٠,٧٤١,٦١٣	مجموع حقوق الملكية الخاصة بالشركة المتحدة للخدمات المالية
٢,٣	٢,٥	نسبة إجمالي التمويل إلى رأس المال

بموجب شروط بعض تسهيلات القروض، بالإضافة إلى الالتزام لمتطلبات ساما، يتعين على الشركة المتحدة للخدمات المالية الحفاظ على نسبة لا تقل عن ١,٢ إلى ١ من الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء لخدمة الدين. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، كانت نسبة الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء لخدمة الدين ١,٦ (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٢,٣)، بما يتوافق مع متطلبات الحد الأدنى للنسبة على النحو المنصوص عليه من قبل البنوك التجارية.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢١ الأدوات المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٢٠٢١، تم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة على أنها محتفظ بها بالتكلفة المطفأة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية لأن الأدوات المالية قصيرة الأجل بطبيعتها وتحمل معدلات ربح تستند إلى معدلات الربح السائدة في السوق ومن المتوقع أن تتحقق بقيمتها الدفترية الحالية خلال اثني عشر شهراً من تاريخ قائمة المركز المالي. يقدر أن القيم العادلة للأدوات المالية غير المتداولة أنها تقارب قيمتها الدفترية، حيث تحمل معدل ربح يستند إلى معدلات الربح السائدة في السوق.

فيما يلي تفاصيل هذه الموجودات والمطلوبات المالية:

٢٠٢٢	٢٠٢١
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	
نقد وما يماثله	
استثمار في عقود التمويل الإسلامي	
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	
المجموع	
٢٦,٩٣٦,٤١٦	٣٧,٦٤٣,٥٧٧
١,٥٥٤,٦٢٢,٧٧٤	١,١٨٦,٠٦٠,١٤٠
١,٧٨٢,٠٢٩	١,٥٣٧,٤٤٠
١,٥٨٣,٣٤١,٢١٩	١,٢٢٥,٢٤١,١٥٧
مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة	
قروض	
مطلوبات إيجارية	
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	
المجموع	
٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧	٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤
٦٢٩,٥٢٥	١,٢٤٩,٠٨٥
٧٤,٨٣١,٥٩٤	٧٣,٨٤٤,٨٣٤
٩١٢,٩٣٤,٥٥٦	٧٥٠,٨٣٧,٨٢٣

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، لغرض الإفصاح عن الأدوات المالية، فقد استُبعدت موجودات غير مالية ومطلوبات غير مالية بمبلغ ١٣,٨ مليون ريال سعودي و ١,٩ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ١٣,٣ مليون ريال سعودي و ٦,٦ مليون ريال سعودي) من المبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى والذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى، على التوالي.

٢٢ تاريخ الموافقة على إصدار القوائم المالية

تمت الموافقة على إصدار القوائم المالية المرفقة لإصدارها من قبل مجلس إدارة المجموعة بتاريخ ٢٢ يونيو ٢٠٢٣.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
وتقرير المراجع المستقل

الصفحة

٣ - ٢

تقرير المراجع المستقل

٤

قائمة المركز المالي الموحدة

٥

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة

٦

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

٧

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

٥٤ - ٨

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير المراجع المستقل إلى السيد/ المساهم في شركة المتحدة الدولية القابضة المحترم

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة المتحدة الدولية القابضة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

ما قمنا بمراجعته

تتألف القوائم المالية الموحدة للمجموعة مما يلي:

- قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.
- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، التي تتضمن المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية والمعلومات التفسيرية الأخرى.

أساس الرأي

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في تقريرنا بالتفصيل ضمن قسم مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة.

نعتقد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا.

الاستقلال

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، المعتمد في المملكة العربية السعودية ("الميثاق")، المتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذا الميثاق.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ومتطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للمجموعة، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه الإدارة ضرورياً لتتمكن من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها والإفصاح - عند الضرورة - عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنو الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

برائس وترهاوس كوبرز، ترخيص رقم ٢٥،

برج الحقيظ، ص.ب. ٤٦٧، مطار الظهران ٣١٩٣٢، المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٤٩-٢٣١١ (١٣) فاكس: ٨٤٩-٢٢٨١ (١٣) +٩٦٦، www.pwc.com/middle-east

تقرير المراجع المستقل (تتمة) إلى السيد/ المساهم في شركة المتحدة الدولية القابضة المحترم

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. يُعد التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عند وجوده. يمكن أن تنتج التحريفات من غش أو خطأ، وتُعد جوهرية، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وفي إطار عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، نمارس الاجتهاد المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود تحريفات جوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة هذه المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف أي تحريفات جوهرية ناتجة عن الغش يعد أكبر من المخاطر الناتجة عن الخطأ حيث قد ينطوي الغش على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
 - الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية المراجعة لغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للمجموعة.
 - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
 - استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير إلى وجود شك كبير حول قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، يجب علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي أحداث أو ظروف مستقبلية إلى عدم استمرار المجموعة في أعمالها.
 - تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
 - الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. كما أننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بعملية المراجعة للمجموعة، ونظل المسؤولين الوحيديين عن رأينا حول المراجعة.
- نقوم بإبلاغ المكلفين بالحكومة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط لعملية المراجعة ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي التي نكتشفها خلال مراجعتنا.

برايس ووترهاوس كوبرز



علي عبدالرحمن العتيبي

ترخيص رقم ٣٧٩

٣١ مارس ٢٠٢٤

٢١ رمضان ١٤٤٥ هـ

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة المركز المالي الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

كما في ٣١ ديسمبر		إيضاح	
٢٠٢٢	٢٠٢٣		
الموجودات			
٢٦,٩٣٦,٤١٦	٢٤,٧٨٧,٩٠٨	٤	نقد وما يماثل
١٥,٦١٨,٢٧٠	١٨,٨٨٨,٩٨٣	٥	مبالغ مدفوعة مقدماً وضم مدينة أخرى
١,٥٥٤,٦٢٢,٧٧٤	١,٨٦٧,٣٨٥,٣٥٧	٦	استثمار في عقود التمويل الإسلامي
٥٦٧,٦١٥	٢,٥٧٤,٨٥٦		موجودات حق الاستخدام
٥,٢٦٨,١١٠	٤,٤١٧,١٠٥	٧	ممتلكات ومعدات
١٨,٢١٨,٤٧٣	١٨,٨٥٨,١٠٤	٨	موجودات غير ملموسة
٥٢٨,٦٩٢	٥٢٨,٦٩٢		الشهرة
١,٦٢١,٧٦٠,٣٥٠	١,٩٣٧,٤٤١,٠٠٥		مجموع الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٩	رأس المال
٢٢,٧١٣,٠٤٠	٤٣,٩٢٩,٥٠٣	١٠	احتياطي نظامي
٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	١	مساهمة إضافية في رأس المال
٢٠٤,٤١٧,٣٥١	٣٩٥,٣٦٥,٥١٩		أرباح مبقاة
٢٨٤,٢٩٩	٣٨٩,٧٤١		احتياطيات أخرى
٦٧٨,٤٠٥,٤٧٧	٨٩٠,٦٧٥,٥٥٠		مجموع حقوق الملكية
المطلوبات			
٧٦,٧١٠,٩٣٢	٦٦,٥٩٧,٣١٩	١١	ضم داتنة تجارية وضم داتنة أخرى
٢٢,١٨٣,٦٦٩	٢٤,٤٢٣,٣٧٧	١٢	زكاة مستحقة الدفع
٦٢٩,٥٢٥	٢,٥٧٤,٨٥٦		مطلوبات إيجارية
٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧	٩٤٥,٣٥١,٤١٧	١٣	اقتراضات
٦,٣٥٧,٣١٠	٧,٨١٨,٤٨٦	١٤	التزامات منافع الموظفين
٩٤٣,٣٥٤,٨٧٣	١,٠٤٦,٧٦٥,٤٥٥		مجموع المطلوبات
١,٦٢١,٧٦٠,٣٥٠	١,٩٣٧,٤٤١,٠٠٥		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

إيضاح		للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
		٢٠٢٣	٢٠٢٢
إيرادات من عقود التمويل الإسلامي	١٦	٥٢٣,٨٥٤,١٤٤	٤١٦,٩٥٧,٢٣٣
تكاليف تمويل	١٣	(٦٣,٢٤٣,٢٧١)	(٢٧,٧٧٨,٤٩٩)
صافي الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي		٤٦٠,٦١٠,٨٧٣	٣٨٩,١٧٨,٧٣٤
مصاريف عمومية وإدارية	١٧	(٦٢,٧١١,٢٧٧)	(٥٠,٨٥٣,٤٣٢)
مصاريف بيع وتسويق	١٨	(١٠٢,٤٩٧,٠٠٤)	(٨٧,٣٩٣,١٥٧)
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	٦	(٦٠,٥٩١,٠٦٨)	(٤٠,٧٥٣,٥٨٨)
تكاليف تمويل على مطلوبات إيجارية		(٢٠,٨٢٣)	(٥٤,٦٩٠)
إيرادات أخرى - بالصافي		١,٧٩٧,٣٠٧	٤,١٣٤,٤١١
الربح قبل الزكاة		٢٣٦,٥٨٨,٠٠٨	٢١٤,٢٥٨,٢٧٨
مصروف الزكاة		(٢٤,٤٢٣,٣٧٧)	(٢١,٥١٢,٨٨٢)
الربح للسنة	١٢	٢١٢,١٦٤,٦٣١	١٩٢,٧٤٥,٣٩٦
الدخل الشامل الآخر			
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة			
إعادة قياس التزامات منافع الموظفين			
بنود قد يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:			
فروقات صرف من تحويل العمليات الأجنبية			
الدخل الشامل الآخر للسنة			
مجموع الدخل الشامل للسنة			
ربحية السهم			
الأساسية والمخفضة			
	١٩	٨,٤٩	٧,٧١

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

المجموع	احتياطيات أخرى				إيضاح
	مجموع الاحتياطيات الأخرى	احتياطي أرباح	احتياطي تحويل علائق	احتياطي نظامي	
٤٨٥,٣٩٧,٠٢٨	٢١,٢٤٦	٤٦,٤٤٠	(٢٥,١٩٤)	٣,٤٣٨,٥٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
١٩٢,٧٤٥,٣٩٦	-	-	-	-	-
٢٦٣,٠٥٣	٢٦٣,٠٥٣	٤٣٨,٢٣٣	(١٧٥,١٨٠)	-	-
١٩٣,٠٠٨,٤٤٩	٢٦٣,٠٥٣	٤٣٨,٢٣٣	(١٧٥,١٨٠)	-	-
-	-	-	-	١٩,٢٧٤,٥٤٠	١٠
٦٧٨,٤٠٥,٤٧٧	٢٨٤,٢٩٩	٤٨٤,٦٧٣	(٢٠٠,٣٧٤)	٢٢,٧١٣,٤٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٢١٢,١٦٤,٦٣١	-	-	-	-	-
١٠٥,٤٤٢	١٠٥,٤٤٢	١٢٤,٩٣٧	(١٩,٤٩٥)	-	-
٢١٢,٢٧٠,٠٧٣	١٠٥,٤٤٢	١٢٤,٩٣٧	(١٩,٤٩٥)	-	-
-	-	-	-	٢١,٢١٦,٤٦٣	١٠
٨٩,٠١٧٥,٥٥٠	٣٨٩,٧٤١	٦٠٩,٦١٠	(٢١٩,٨٦٩)	٤٣,٩٩٩,٥٠٣	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠

في ١ يناير ٢٠٢٢

الربح للسنة
(الخسارة) الدخل الشامل الآخر للسنة
مجموع الدخل (الخسارة) الشاملة للسنة

تحويل إلى احتياطي نظامي

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الربح للسنة
(الخسارة) الدخل الشامل الآخر للسنة
مجموع الدخل (الخسارة) الشاملة للسنة

تحويل إلى احتياطي نظامي

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاح	
٢٠٢٢	٢٠٢٣		
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
٢١٤,٢٥٨,٢٧٨	٢٣٦,٥٨٨,٠٠٨		الربح قبل الزكاة
٤,٧٧٣,٦٤٣	٥,٤٦٨,٧١٢	٨،٧	تعديلات لـ:
٥٦٨,٠٠٢	٥٦٧,٦١٥		استهلاك وإطفاء
٢٧,٨٣٣,١٨٨	٦٣,٢٦٤,٠٩٤		استهلاك موجودات حق الاستخدام
٣٦,٤٢٩	-	٧	تكاليف تمويل
٤٠,٧٥٣,٥٨٨	٦٠,٥٩١,٠٦٨	٦	شطب ممتلكات ومعدات
١,٨٨٧,٧٩٨	٢,٠٤٠,٠٣٨	١٤	صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
			التزامات منافع الموظفين
			تغيرات في رأس المال العامل:
(٤٠٩,٣١٦,٢٢٢)	(٣٧٣,٣٥٣,٦٥١)		زيادة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
(٧٦٥,٠٩٣)	(٣,٢٧٠,٧١٣)		زيادة في مبالغ مدفوعة مقدماً وضم مدينة أخرى
(٣,٨٩٤,٨٨٤)	(١٠,١٣٣,١٠٨)		نقص في ذمم دائنة تجارية وضم دائنة أخرى
(١٢٣,٨٦٥,٢٧٣)	(١٨,٢٣٧,٩٣٧)		نقد مستخدم في العمليات
(٢٣,٠٥٧,٨٣٥)	(٦٢,٩٨٩,٠٣١)		تكاليف تمويل مدفوعة
(١٤,٧٥٢,٨٧٦)	(٢٢,١٨٣,٦٦٩)	١٢	زكاة مدفوعة
(١,٣٤٧,٥٨٢)	(٤٥٣,٩٢٥)	١٤	التزامات منافع موظفين مدفوعة
(١٦٣,٠٢٣,٥٦٦)	(١٠٣,٨٦٤,٥٦٢)		صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
(١,٢٠١,٤٣٤)	(١,٣٧٢,٠٥٣)	٧	مدفوعات لشراء ممتلكات ومعدات
(٢,٨١٦,٧٧٠)	(٣,٨٨٥,٢٨٥)	٨	مدفوعات لإضافات لموجودات غير ملموسة
(٤,٠١٨,٢٠٤)	(٥,٢٥٧,٣٣٨)		صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
٣٩٦,٠٠٠,٠٠٠	٧٧٤,٥٠٠,٠٠٠	١٣	متحصلات من اقتراضات طويلة الأجل
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٣	متحصلات من اقتراضات قصيرة الأجل
(٤٨٩,٠٤٥,٨٣١)	(٤١٦,٨٩٧,٠٨٣)	١٣	سداد اقتراضات طويلة الأجل
-	(٢٥٥,٠٠٠,٠٠٠)	١٣	سداد اقتراضات قصيرة الأجل
(٦١٩,٥٦٠)	(٦٢٩,٥٢٥)		العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار
١٥٦,٣٣٤,٦٠٩	١٠٦,٩٧٣,٣٩٢		صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التمويلية
(١٠,٧٠٧,١٦١)	(٢,١٤٨,٥٠٨)		صافي النقص في النقد وما يماثله
٣٧,٦٤٣,٥٧٧	٢٦,٩٣٦,٤١٦		نقد وما يماثله في بداية السنة
٢٦,٩٣٦,٤١٦	٢٤,٧٨٧,٩٠٨	٤	نقد وما يماثله في نهاية السنة
معلومات تكميلية غير نقدية:			
أنشطة تشغيلية وتمويلية غير نقدية:			
إثبات موجودات حق الاستخدام والمطلوبات الإيجارية			
مطلوبات إيجارية			
-	٢,٥٧٤,٨٥٦		

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١ الوضع القانوني والعمليات

شركة المتحدة الدولية القابضة ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مغلقة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥١٢٣٧٩٣٥ الصادر في الخبر بتاريخ ١٣ ربيع الأول ١٤٤٣هـ (٢١ أكتوبر ٢٠٢١). تتمثل الأنشطة الأساسية للشركة وشركاتها التابعة (يُشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") في الاستثمار في الأسهم والأوراق المالية الأخرى، وتقديم القروض والضمانات وتمويل شركاتها الشقيقة وأنواع مختلفة من خدمات التمويل الاستهلاكي وتمويل المنتجات.

تعد الشركة شركة تابعة للشركة المتحدة للإلكترونيات، وهي شركة مساهمة سعودية تأسست في المملكة العربية السعودية وتعمل بشكل أساسي في تجارة التجزئة والجملة للأجهزة المنزلية والأدوات الإلكترونية وغيرها. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٩.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لم تطرأ تغييرات جوهرية على شروط ترتيبات التمويل المقدمة من المجموعة، مثل معدلات الربح، ومدد عقود التمويل، ومعايير مبالغ التمويل المصروفة، وما إلى ذلك. ومع ذلك، خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم إجراء بعض التغييرات على المنهجية والافتراضات الأساسية (اختيار المدخلات المتغيرة وترباطاتها) التي تستخدمها الإدارة في تطوير نموذج حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي. وقد أدرج تحليل مفصل لهذا التغيير في التقديرات في الإيضاح رقم ٢٠. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٦.

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة حسابات شركة المتحدة الدولية القابضة وشركاتها التابعة المملوكة بالكامل التالية:

الشركات التابعة	بلد التأسيس
الشركة المتحدة للخدمات المالية	المملكة العربية السعودية
شركة بروكو للخدمات المالية ذ.م.م. ("بروكو")	مملكة البحرين

تحويل الشركات التابعة:

اعتباراً من ١ نوفمبر ٢٠٢١، قررت الشركة المتحدة للإلكترونيات نقل ملكية شركتين تابعتين هما الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو، بما في ذلك جميع موجوداتهم وحقوقهم ومطلوباتهم والتزاماتهم إلى المجموعة حيث كانوا خاضعين سابقاً لسيطرة الشركة المتحدة للإلكترونيات مباشرة.

يمثل تحويل الشركات التابعة إلى شركة المتحدة الدولية القابضة عملية تجميع منشآت خاضعة للسيطرة المشتركة، ويتم المحاسبة عنها باستخدام الطريقة المحاسبية السابقة. نظراً لأن شركة المتحدة الدولية القابضة اختارت تطبيق الطريقة السابقة بأثر رجعي، لم يكن من المطلوب تحديد الشركة المستحوذ.

بموجب الطريقة المحاسبية السابقة:

- يتم دمج نتائج المنشأة المستحوذ عليها وقائمة المركز المالي كما لو أن المنشأتين (المنشأة المستحوذ والمنشأة المستحوذ عليها) كانتا مدمجتين على الدوام.
- تُدرج موجودات ومطلوبات المنشأة التي تم الاستحواذ عليها بالقيم الدفترية السابقة، ولا يلزم قياس القيمة العادلة.
- لا تنشأ شهرة جديدة في المحاسبة السابقة.
- يُدرج أي فرق بين المقابل المدفوع والقيمة الدفترية الإجمالية لموجودات ومطلوبات المنشأة المستحوذ عليها في تاريخ المعاملة في حقوق الملكية في الأرباح المبقاة أو في احتياطي منفصل.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقللة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

يتم أخذ عدد من العوامل في الاعتبار عند تحديد السياسة المحاسبية أعلاه في المحاسبة عن المعاملات الخاضعة لسيطرة مشتركة. وتتعلق هذه العوامل بما يلي:

- عدم وجود حصة غير مهيمنة.
- تم تحديد مقابل التحويل بناءً على القيم الدفترية.
- كانت المنشآت خاضعة لنفس الإدارة قبل وبعد التجميع.

كما في ١ نوفمبر ٢٠٢١

الموجودات	
نقد وما يماثله	٨٣,٨٤٠,٦١٢
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	٢٢,٦٤٣,١٧٠
استثمار في عقود التمويل الإسلامي	١,١٠٦,٣٩٦,١٩٩
الشهرة	٥٢٨,٦٩٢
موجودات حق الاستخدام	١,٢٢٩,٨٥٢
ممتلكات ومعدات	٦,٠٠٣,٥٨٩
موجودات غير ملموسة	١٧,٨٢٧,٠٣٣
مجموع الموجودات	١,٢٣٨,٤٦٩,١٤٧
المطلوبات	
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	١٢٥,٩٧٢,٠٤٧
زكاة مستحقة الدفع	١١,٢٣٧,٨٠٨
مطلوبات إيجارية	١,٣٩٣,١٣٣
اقتراضات	٦٤٢,٥٨٥,١٨٧
التزامات منافع الموظفين	٦,٢٩٠,١٨٥
مجموع المطلوبات	٧٨٧,٤٧٨,٣٦٠
صافي الموجودات المحولة	٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧

عند تأسيسها، أصدرت شركة المتحدة الدولية القابضة أسهماً للشركة المتحدة للإلكترونيات وحصلت على نقد بمبلغ ٢٥٠,٠ مليون ريال سعودي. تم استخدام هذه المتحصلات من إصدار الأسهم لاحقاً للدفع للشركة المتحدة للإلكترونيات مقابل تحويل صافي الموجودات المذكورة أعلاه لكل من الشركة المتحدة للخدمات المالية وشركة بروكو عن طريق التسوية نقداً بمبلغ ٢٥٠,٠ مليون ريال سعودي في حين تم إثبات المبلغ المتبقي البالغ ٢٠١,٠ مليون ريال سعودي مقابل مساهمة إضافية في رأس المال من الشركة المتحدة للإلكترونيات.

صافي الموجودات المحولة	٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧
تسوية صافي الموجودات المحولة	
تسوية من خلال النقد	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
مساهمة إضافية في رأس المال من الشركة المتحدة للإلكترونيات	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧
	٤٥٠,٩٩٠,٧٨٧

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

الوضع النظامي وعمليات الشركات التابعة

الشركة المتحدة للخدمات المالية:

الشركة المتحدة للخدمات المالية هي شركة مساهمة سعودية مقفلة، مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥١٢٢٤١٠٣ الصادر في الخبر بتاريخ ١٥ جمادى الأولى ١٤٤٠هـ (٢١ يناير ٢٠١٩). يقع المركز الرئيسي للشركة المتحدة للخدمات المالية في مدينة الخبر بالمملكة العربية السعودية.

تشمل الأنشطة التجارية الرئيسية للشركة المتحدة للخدمات المالية أنواعًا مختلفة من خدمات التمويل الاستهلاكي الإسلامي بموجب الترخيصين بالرقم ٢٠١٩٠٥ / أ ش / ٥٢ والرقم ٤٢٠٧٥٢٩٥، الذين تم الحصول عليهما من البنك المركزي السعودي ("ساما") والصادرين في ٢٦ شعبان ١٤٤٠هـ (١ مايو ٢٠١٩) و ٨ شوال ١٤٤٢هـ (٢٠ مايو ٢٠٢١)، على التوالي. تقدم الشركة المتحدة للخدمات المالية خدمات التمويل بالمرابحة (تمويل المنتجات) والتورق (التمويل الشخصي) وخدمات تمويل بطاقات الائتمان للعملاء الأفراد في المملكة العربية السعودية. تعتبر ترتيبات التمويل هذه غير مضمونة ويتم الاتفاق على معدلات الربح لخدمات تمويل المرابحة والتورق في بداية العقد مع العملاء. تتم بعد ذلك التحصيلات على شكل أقساط شهرية يتم قبضها بشكل عام من العملاء من خلال قنوات متعددة مثل نظام سداد والتحويلات البنكية. يتألف استثمار الشركة المتحدة للخدمات المالية في عقود التمويل الإسلامي من أرصدة فردية غير جوهرية مستحقة من قاعدة عملاء كبيرة، وبالتالي، ليس لدى الشركة المتحدة للخدمات المالية أي تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. أبرمت ترتيبات تمويل المرابحة بشكل أساسي مع عملاء الشركة المتحدة للإلكترونيات ولكنها تتضمن أيضًا معاملات مع تجار التجزئة الآخرين.

شركة بروكو:

إن شركة بروكو هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة ومؤسسة في مملكة البحرين بتاريخ ١٢ سبتمبر ٢٠٠٦ بموجب السجل التجاري رقم ٦٢٤٠٦. يقع مكتب بروكو الرئيسي المسجل في الطابق ٤٠١، المبنى ٢٥٠٤، الطريق ٢٨٣٢، الوحدة ٤٢٨، السيف، مملكة البحرين.

تم منح شركة بروكو ترخيص خدمات إضافية بموجب مجلد التوجيهات الخامس الصادر عن مصرف البحرين المركزي، وهي مرخصة لتقديم خدمات المعالجة والدعم عن بعد وخدمات النسخ الاحتياطي للبيانات وخدمات الدفع ببطاقات الائتمان والخدمات التقنية للمؤسسات المالية والشركات الأخرى. تعمل شركة بروكو حاليًا على تقديم خدمات مركز الاتصال ومعالجة التطبيقات وخدمات دعم تكنولوجيا المعلومات إلى الشركة المتحدة للخدمات المالية.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢ السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

إن السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة مبنية أدناه. لقد تم تطبيق السياسات المحاسبية بشكلٍ منتظم على كافة السنوات المعروضة، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

١-٢ أسس الإعداد

(أ) بيان الالتزام

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة للمجموعة طبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

(ب) مبدأ التكلفة التاريخية

يتم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا ما تم الإفصاح عنه في السياسات المحاسبية ذات الصلة أدناه.

(ج) أساس العرض

لا يتم عرض قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة باستخدام تصنيف متداول / غير متداول. ومع ذلك، يتم تصنيف الأرصدة التالية على أنها متداولة: النقد وما يماثله والذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى والذكاة المستحقة الدفع. يتم تصنيف الأرصدة التالية على أنها غير متداولة: الممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة وموجودات حق الاستخدام والتزامات منافع الموظفين. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢، تشتمل الأرصدة ذات الطبيعة المختلطة، أي تشمل كلا الجزئين المتداولة وغير المتداولة، على المطلوبات الإيجارية والمبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى والاستثمار في عقود التمويل الإسلامي والاقتراضات. انظر الإيضاحات رقم ٥ و ٦ و ١٣ لتفاصيل حول التصنيف المتداول/ غير المتداول لهذه الأرصدة.

(د) المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

أصبح عددٌ من المعايير الجديدة والمعدلة التالية ساري المفعول لفترة التقرير الحالية.

- تعديلات ضيقة النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض القوائم المالية" وبيان الممارسة رقم ٢ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء".
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ "الضرائب" - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - الإصلاح الضريبي الدولي.
- المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧ - عقود التأمين.

لم يكن على المجموعة تغيير سياساتها المحاسبية أو إجراء تعديلات بأثر رجعي نتيجة لتطبيق هذه المعايير.

فيما يتعلق بالمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧، وفقاً لأنظمة المملكة العربية السعودية، يتعين على المجموعة شطب التعرضات للعملاء المتوفين، وبالتالي، توجد مخاطر تأمين بموجب عقود التمويل الإسلامي. عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧، اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣، تستمر المجموعة في المحاسبة عن هذه التعرضات بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الأدوات المالية" بدلاً من المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧، نظراً لأنه يستوفي نطاق الإعفاء بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧. بناءً على ذلك، واستناداً إلى تقييم الإدارة، لم يكن هناك أي أثر عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٧، ويُعد أثر هذا التعرض بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ غير جوهري بالنظر إلى التاريخ المحدود للعملاء المتوفين.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

(٥) المعايير الصادرة والتي لم تصبح سارية بعد

تُثيرت بعض المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية والتي لا تعدّ إلزامية لفترة التقرير في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ولم تطبقها المجموعة مبكرًا.

- تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ "عقود الإيجار" - عقود الإيجار على أساس البيع وإعادة التأجير.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض القوائم المالية" - المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ "قوائم التدفقات النقدية" والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات" - تمويل الموردين.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ "العملات الأجنبية" - عدم قابلية صرف العملات.

إن الإدارة بصدد تقييم أثر هذه المعايير والتفسيرات الجديدة على قوائمها المالية الموحدة.

٢-٢ عملات أجنبية

(أ) العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة المرفقة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة. تحدد كل شركة تابعة ضمن المجموعة عملتها الوظيفية (وهي عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة التابعة)، ونتيجة لذلك فإن البنود المدرجة في القوائم المالية لكل شركة تابعة يتم قياسها باستخدام تلك العملة الوظيفية.

(ب) معاملات وأرصدة

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في تواريخ تلك المعاملات. يتم إثبات أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية تلك المعاملات وكذلك الناتجة عن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملات الأجنبية عدا الريال السعودي على أساس أسعار صرف العملات السائدة كما في نهاية السنة ضمن الربح أو الخسارة.

(ج) شركات المجموعة

يتم تحويل النتائج والمركز المالي للشركات التابعة الأجنبية التي تستخدم عملة غير الريال السعودي في إعداد تقاريرها إلى الريال السعودي على النحو التالي:

١. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات لكل مركز مالي بأسعار صرف الإغلاق في تاريخ قائمة المركز المالي.
٢. يتم تحويل الإيرادات والمصاريف لكل ربح أو خسارة على أساس متوسط سعر الصرف.
٣. تُحوّل مكونات حسابات حقوق الملكية بأسعار الصرف السارية بتاريخ البنود الناتجة ذات الصلة.

٣-٢ أسس التوحيد

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية لشركة المتحدة الدولية القابضة وشركاتها التابعة التي لديها سيطرة عليها. تسيطر المجموعة على منشأة ما عندما تكون المجموعة معرّضة لعوائد متغيرة أو لديها حقوق في عوائد متغيرة نتيجة مشاركتها في الشركة المستثمر فيها كما يكون لديها نفوذًا على هذه العوائد من خلال السلطة التي تمارسها على الشركة المستثمر فيها. وتسيطر المجموعة على وجه التحديد على الشركة المستثمر فيها فقط في حال استوفت المجموعة الشروط التالية:

- سيطرة على الشركة المستثمر فيها (على سبيل المثال الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة المتعلقة بالشركة المستثمر فيها).
- التعرض أو الحق في الحصول على عوائد متغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

وبشكل عام، هناك افتراض بأن أغلبية حقوق التصويت ينتج عنها سيطرة. ولدعم هذا الافتراض، وفي حال كان للمجموعة نسبة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مشابهة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الحسبان جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لديها سلطة على الشركة المستثمر فيها، بما في ذلك:

شركة المتحدة الدولية القابضة

(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

- الترتيبات التعاقدية مع أصحاب حقوق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناشئة عن ترتيبات تعاقدية أخرى.
- حقوق التصويت وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغيرات على عنصر واحد أو أكثر من العناصر الثلاثة لتقييم السيطرة. يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على حق السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. إن الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة يتم إدراجها في القوائم المالية الموحدة اعتباراً من التاريخ الذي تكتسب فيه المجموعة حق السيطرة على الشركة التابعة حتى تاريخ انتهاء سيطرة المجموعة عليها.

يعود الربح أو الخسارة وكل مكون من مكونات الدخل الشامل الآخر إلى حملة حقوق الملكية في الشركة الأم للمجموعة وإلى أصحاب الحصص غير المسيطرة، حتى وإن كان ذلك يؤدي إلى وجود عجز لدى أصحاب الحصص غير المسيطرة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة وذلك حتى تتماشى سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف بين شركات المجموعة والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

تتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية في شركة تابعة، دون فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، تقوم بما يلي:

- إلغاء إثبات موجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- إلغاء إثبات القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة.
- إلغاء إثبات فروقات المعاملة المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية.
- إثبات القيمة العادلة للمقابل المقبوض.
- إثبات أي فائض أو عجز في الربح أو الخسارة.
- إعادة تصنيف حصة الشركة الأم من البنود المثبتة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة أو الأرباح المبقاة، حسبما هو ملائم، ويجب ذلك عندما تقوم المجموعة مباشرة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات العلاقة.

يتم حذف الأرصدة والمعاملات وكذلك الإيرادات والمصاريف غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة عند إعداد القوائم المالية الموحدة. يتم حذف الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة التي يتم بها حذف الأرباح غير المحققة ولكن إلى حد عدم وجود دليل على الانخفاض في القيمة.

٤-٢ نقد وما يماثله

يشتمل النقد وما يماثله على النقد في الصندوق ولدى البنوك بما في ذلك الاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة ذات فترة استحقاق أصلية تصل مدتها إلى ثلاثة أشهر ويمكن تحويلها إلى مبالغ نقدية معروفة والتي لا تتعرض لمخاطر جوهريّة في التغيرات في القيمة.

٥-٢ ممتلكات ومعدات

تشتمل الممتلكات والمعدات بشكل أساسي على الأثاث والتجهيزات والمعدات المكتبية وأجهزة الحاسب الآلي وغيرها، وتظهر بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت، عدا الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ والتي يتم إثباتها بالتكلفة. تشتمل التكلفة التاريخية على النفقات العائدة مباشرة إلى اقتناء البنود.

لا يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو إثباتها كأصل منفصل، حسبما يكون ملائماً، إلا عندما يكون من المرجح أن تتدفق إلى المجموعة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبنود ويكون بالإمكان قياس تكلفة البند بشكل موثوق به. يلغى إثبات القيمة الدفترية لأي مكون تمت المحاسبة عنه كأصل منفصل عند استبداله. ويتم تحميل تكاليف الإصلاحات والصيانة الأخرى على الربح أو الخسارة خلال فترة التقرير التي يتم تكديدها فيها.

يتم احتساب استهلاك الممتلكات والمعدات بعد خصم قيمتها المتبقية المقدرة لتوزيع تكلفتها بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات. يتم تحميل الاستهلاك على الربح أو الخسارة.

يتم فحص القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية للموجودات وتعديلها، إذا كان ذلك مناسباً، في نهاية كل فترة تقرير سنوية. يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل على الفور إلى المبلغ القابل للاسترداد، وذلك في حالة زيادة القيمة الدفترية للأصل عن قيمته المقدرة القابلة للاسترداد

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

يتم إلغاء إثبات بند الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما لا يتوقع تدفق منافع اقتصادية مستقبلية من مواصلة استخدام الأصل. تحدّد الأرباح أو الخسائر من الاستبعادات بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية وتقيد في الربح أو الخسارة.

تتم رسملة الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير في حساب الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ. يتم نقل الأصل قيد الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة للممتلكات والمعدات، وذلك عند إيصال الموجودات إلى موقعها ووضعها لللازمين لاستخدامها على الوجه المراد من قبل الإدارة. إن تكلفة أي بند من بنود الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ تشمل سعر الشراء وتكاليف الإنشاء/التطوير وأي تكاليف أخرى عائدة مباشرة إلى إنشاء أو اقتناء أي بند من بنود الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ لاستخدامها على الوجه المراد من قبل الإدارة. لا يتم استهلاك الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ.

٦-٢ موجودات غير ملموسة

تقاس الموجودات غير الملموسة المكتونة بشكل منفصل عند الإثبات المبدئي بالتكلفة. ويتم إدراج الموجودات غير الملموسة قيد التطوير بالتكلفة. بعد الإثبات المبدئي، تظهر الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة وتصنف إما باعتبارها محددة أو غير محددة. لا تتم رسملة النفقات اللاحقة إلا عندما يكون من المرجح أن تتدفق إلى المنشأة منافع اقتصادية مستقبلية عائدة إلى الأصل ويمكن قياس التكاليف بشكل موثوق.

تطفأ الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على مدى العمر الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لتحري الانخفاض في القيمة عندما يتوفر أي دليل يشير إلى احتمال تعرّض الأصل غير الملموس للانخفاض في القيمة. يتم فحص فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المحدد على الأقل في نهاية كل فترة تقرير. تتم المحاسبة عن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل من خلال تغيير فترة أو طريقة الإطفاء، حسبما يقتضي الحال، وتعتبر كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في الربح أو الخسارة ضمن فئة المصاريف بما يتماشى مع وظيفة الأصل غير الملموس.

تقاس الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء إثبات الموجودات غير الملموسة بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات، وتُثبت في الربح أو الخسارة عند إلغاء إثبات تلك الموجودات.

٧-٢ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على احتمال تعرّض الأصل غير المالي لانخفاض في قيمته. وفي حالة وجود مثل هذا المؤشر، أو عندما يستدعي الأمر فحص الانخفاض في قيمة الأصل سنوياً، تُقدّر المجموعة القيمة القابلة للاسترداد للأصل. وتتمثل قيمة الأصل القابلة للاسترداد في القيمة العادلة للأصل أو لوحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمة الاستخدام، أيهما أعلى، ويتم تحديدها لكل أصل على حدة، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية واردة ومستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية من موجودات أخرى أو مجموعات من الموجودات. عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد القيمة القابلة للاسترداد، يعتبر الأصل منخفض القيمة ويتم تخفيضه إلى قيمته القابلة للاسترداد. ولتقدير قيمة الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم قبل الضريبة يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المصاحبة للأصل. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، يُستخدم نموذج تقييم مناسب.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة ضمن فئات المصاريف بما يتوافق مع وظيفة الأصل الذي انخفضت قيمته.

بالنسبة للموجودات غير المالية، يتم في تاريخ كل تقرير مالي تقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن خسائر الانخفاض في القيمة المسجلة سابقاً لم تعد موجودة أو قلت قيمتها. فإذا وجد مثل هذا المؤشر، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو لوحدة توليد النقد. ولا يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة المسجلة سابقاً إلا إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل القابلة للاسترداد منذ إثبات آخر خسارة انخفاض في القيمة. يكون هذا العكس محدوداً بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد أو قيمته الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، بعد خصم الاستهلاك، لو لم تحتسب أي خسارة عن الانخفاض في قيمة الأصل خلال السنوات السابقة. ويتم إثبات هذا العكس في الربح أو الخسارة. ويتم فحص الموجودات غير المالية التي تعرضت لانخفاض في قيمتها لتحري احتمال عكس الانخفاض في القيمة عند نهاية كل فترة تقرير.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٨-٢ افتراضات

يتم إثبات الافتراضات مبدئياً بالقيمة العادلة (باعتبارها متحصلات تم استلامها) صافية من تكاليف المعاملة المتكيدة، إن وجدت. وعقب الإثبات المبدئي، تقاس الافتراضات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. يتم إثبات أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة في الربح أو الخسارة على مدى فترة الافتراضات باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي.

يتم إلغاء إثبات القروض من قائمة المركز المالي عند انقضاء الالتزام المحدد في العقد أو الوفاء به أو إلغائه. ويتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم إنهاؤه أو تحويله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع، بما في ذلك أي موجودات غير مالية محولة أو مطلوبات مفترضة، في الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى أو تكاليف تمويل.

٩-٢ التزامات منافع الموظفين

يعتمد مستوى المنافع على شروط وأحكام أنظمة العمل المعمول بها في المجموعة، عند إنهاء عقود العمل الخاصة بهم.

لا يتم تمويل خطط منافع ما بعد الخدمة. وعليه، فإن تقييمات الالتزامات بموجب الخطط يتم تنفيذها من قبل خبير اكتواري مستقل بناءً على طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. إن التكاليف المتعلقة بهذه الخطط تتكون أساساً من القيمة الحالية للمنافع المنسوبة وذلك على أساس متساوٍ في كل سنة من سنوات الخدمة والفائدة على هذا الالتزام فيما يتعلق بخدمة الموظف في السنوات السابقة.

يتم إثبات تكاليف الخدمة الحالية والسابقة المتعلقة بمنافع الموظفين على الفور في الربح أو الخسارة في حين يتم تسجيل عكس الالتزام بمعدلات الخصم المستخدمة في الربح أو الخسارة. تعتبر أي تغييرات في صافي الالتزام بسبب التقييم الاكتواري والتغيرات في الافتراضات كأعادة قياس في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات أرباح وخسائر إعادة القياس التي تنشأ من تعديلات الخبرة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية مباشرة، في الدخل الشامل الآخر، ويتم تحويلها إلى الاحتياطي الاكتواري في قائمة التغيرات في حقوق الملكية في الفترة التي تحدث فيها.

يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة الناتجة عن تعديلات الخطة أو تقليصها مباشرة في الأرباح أو الخسائر كتكاليف خدمة سابقة. ليس على المجموعة التزامات دفع أخرى بمجرد دفع المساهمات.

١٠-٢ منافع الموظفين قصيرة الأجل

تدرج المطلوبات عن الأجور والرواتب، بما في ذلك المنافع غير النقدية والإجازات السنوية ومخصص تذاكر السفر وغيرها، والتي من المتوقع تسويتها بشكل كامل خلال ١٢ شهراً بعد نهاية الفترة التي يقدم فيها الموظفون الخدمة ذات العلاقة فيما يتعلق بخدمات الموظفين حتى نهاية فترة التقرير ويتم قياسها بالمبالغ المتوقعة دفعها عند تسوية المطلوبات. وتعرض المطلوبات ضمن تكاليف موظفين مستحقة ضمن الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى في قائمة المركز المالي.

١١-٢ ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى

تمثل هذه المبالغ المطلوبات غير المدفوعة للبضائع والخدمات المقدمة للمجموعة قبل نهاية السنة المالية. يتم إثبات هذه المبالغ مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٢-٢ إثبات الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى المجموعة ويمكن قياس الإيرادات بشكل موثوق. يتم إثبات الدخل من عقود التمويل الإسلامي في الربح أو الخسارة باستخدام طريقة العائد الفعلي، من خلال تطبيق معدل الربح الفعلي، على الرصيد القائم على مدى مدة العقد.

معدل الربح الفعلي هو المعدل الذي يخصم بدقة المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة من خلال العمر المتوقع للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي إلى إجمالي قيمها الدفترية.

يتضمن حساب معدل الربح الفعلي تكاليف المعاملة وإيرادات رسوم المعالجة المقبوضة والتي تمثل جزءاً لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي. تشمل تكاليف المعاملة التكاليف الإضافية العائدة مباشرة إلى اقتناء الموجودات المالية، مثل التكاليف المتعلقة بتقييم الجدارة الائتمانية للعملاء، وعمولة المبيعات، وما إلى ذلك. يتم تحميل رسوم المعالجة فيما يتعلق بمعالجة عقود التمويل الإسلامي.

١٣-٢ زكاة

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة"). يتم المحاسبة عن المبالغ الإضافية، إن وجدت، عندما يتقرر وجوب سدادها.

تقوم المجموعة باستقطاع الضرائب على بعض المعاملات مع أطراف غير مقيمة في المملكة العربية السعودية، كما هو مطلوب بموجب نظام ضريبة الدخل السعودي.

١٤-٢ مصاريف

يتم عرض المصاريف، باستثناء تكاليف تمويل، في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر حسب الوظيفة، كما هو مسموح به بموجب إطار إعداد التقارير المالية المعمول به. يتم تصنيف جميع تكاليف موظفي قسم المبيعات والتكاليف المطلوبة لإبرام عقد تمويل والمصاريف الأخرى المرتبطة بها والإعلانات وما إلى ذلك تحت بند "مصاريف بيع وتسويق"، في حين تصنف المصاريف المتبقية ذات الطبيعة الإدارية تحت بند "مصاريف عمومية وإدارية".

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٥-٢ أدوات مالية

١٥-٢-١ موجودات مالية

(أ) التصنيف

يعتمد التصنيف والقياس اللاحق لأدوات الدين على:

- نموذج عمل المجموعة لإدارة الموجودات.
- خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل.

نموذج العمل: يعكس نموذج العمل كيفية إدارة المجموعة للموجودات من أجل توليد التدفقات النقدية. أي إذا كان هدف المجموعة هو فقط جمع التدفقات النقدية التعاقدية من الموجودات أو جمع كل من التدفقات النقدية التعاقدية والتدفقات النقدية الناشئة عن بيع الموجودات. إذا لم يكن أي من هذين ينطبقان (على سبيل المثال، يتم الاحتفاظ بالموجودات المالية لأغراض المتاجرة)، يتم تصنيف الموجودات المالية كجزء من نموذج العمل الآخر ويتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

مدفوعات أصل الدين والربح فقط: عندما يهدف نموذج العمل إلى الاحتفاظ بالموجودات إما لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأدوات المالية تمثل مدفوعات أصل الدين والربح فقط (اختبار "مدفوعات أصل الدين والربح فقط"). عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية متوافقة مع ترتيب الإقراض الأساسي؛ أي أن الربح لا يشمل إلا مقابل للقيمة الزمنية للموارد، ومخاطر الائتمان، ومخاطر الإقراض الأساسية الأخرى، وهامش الربح الذي يتوافق مع ترتيب الإقراض الأساسي، بما في ذلك أثر المبالغ المدفوعة مقدماً وخصائص الإنهاء المبكر للعقد. عندما تؤدي الشروط التعاقدية إلى التعرض للمخاطر أو التقلبات التي تتوافق مع ترتيب الإقراض الأساسي، يتم تصنيف الموجودات المالية ذات العلاقة بقياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يستند هذا التصنيف إلى نموذج عمل المجموعة في إدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية.

تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة عندما تكون ضمن نموذج العمل للاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وتؤدي الأحكام التعاقدية للموجودات المالية إلى وجود تدفقات نقدية في تواريخ محددة كمدفوعات لأصل الدين والربح فقط على المبلغ الأصلي القائم.

يتم تصنيف الموجودات المالية للمجموعة بقياسها بالتكلفة المطفأة حيث يتم الاحتفاظ بتلك الموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حيث تمثل تلك التدفقات النقدية مدفوعات أصل الدين والربح فقط.

(ب) الإثبات والقياس

عند الإثبات المبني، تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليه تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة باستحواذ الأصل المالي، إذا كان الأصل المالي لا يتم تقييمه بالقيمة العادلة، من خلال الربح أو الخسارة.

تقاس الموجودات المالية للمجموعة لاحقاً بالتكلفة المطفأة. تدرج الإيرادات المالية من الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الإثبات مباشرة في الربح أو الخسارة. نادراً ما يتم إجراء تعديلات على شروط الموجودات المالية للمجموعة، مع الأخذ في الاعتبار أن قبول طلب التعديل من العملاء يكون وفقاً لتقدير المجموعة، باستثناء الحالات التي تنص عليها أنظمة ساما. إن التعديلات على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي لها أثر غير جوهري على القوائم المالية الموحدة المرفقة. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٢٠.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

(ج) إلغاء إثبات الموجودات المالية

يتم إثبات المشتريات والمبيعات الاعتيادية للموجودات المالية في تاريخ المتاجرة، بالتاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الموجودات. يتم إثبات المشتريات والمبيعات الاعتيادية للموجودات المالية بتاريخ المعاملة، وهو التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الموجودات. ويتم إلغاء الإثبات بالموجودات المالية عند انقضاء الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية أو عندما يتم تحويلها مع قيام المجموعة بتحويل كافة مخاطر ومنافع الملكية بشكل كبير.

(د) الانخفاض في القيمة

تقوم المجموعة بتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية على أساس استطلاع المستقبل. تعتمد طريقة الانخفاض في القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان.

تطبق المجموعة نموذجًا من "ثلاث مراحل" لتحري الانخفاض في قيمة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي، بناءً على التغيرات في جودة الائتمان منذ الإثبات المبني.

المرحلة الأولى ("العامة") وتشمل الموجودات المالية التي لم تتعرض لزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الإثبات المبني أو التي لديها مخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ التقرير. بالنسبة لهذه الموجودات المالية، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهرًا ويتم احتساب الإيرادات المالية بناءً على القيمة الدفترية الإجمالية للأصل (أي دون اقتطاع مخصص الائتمان). الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهرًا هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التخلف عن السداد المحتملة خلال ١٢ شهرًا بعد تاريخ التقرير، وهي ليست حالات العجز النقدي المتوقعة على مدى فترة ١٢ شهرًا ولكنها الخسارة الائتمانية بالكامل على أصل، مرجحة باحتمالية حدوث الخسارة خلال الاثني عشر شهرًا المقبلة.

المرحلة الثانية ("منخفضة الأداء") وتشمل الموجودات المالية التي تعرضت لزيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الإثبات المبني، ولا يتوفر دليل موضوعي على الانخفاض في القيمة. يتم افتراض وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان في حالة تأخر الذمم المدينة عن السداد لمدة ٣٠ يومًا أو أكثر. بالنسبة لهذه الموجودات المالية، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي ويتم احتساب الإيرادات المالية بناءً على القيمة الدفترية الإجمالية للأصل. الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التخلف عن السداد المحتملة خلال فترة التعاقد القصوى التي تتعرض خلالها المجموعة لمخاطر الائتمان. إن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي المتوسط المرجح للخسائر الائتمانية، مع مخاطر التخلف عن السداد ذات الصلة التي تحدث كمرجح.

المرحلة الثالثة ("غير العامة") وتشمل الموجودات المالية التي لها دليل موضوعي على الانخفاض في القيمة في تاريخ التقرير. يحدث التخلف عن سداد أصل مالي عندما يعجز الطرف المقابل في سداد الدفعات التعاقدية في غضون ٩٠ يومًا من استحقاقها، وهو ما يتوافق بشكل كامل مع تعريف الانخفاض في القيمة الائتمانية طبقًا للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩. بالنسبة لهذه الموجودات المالية، يتم إثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي ويتم احتساب الإيرادات المالية بناءً على صافي القيمة الدفترية (بالصافي من مخصص الائتمان).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالية قد زادت بشكل جوهري، منذ الإثبات المبني للأصل المالي، تقوم المجموعة بالأخذ في الحسبان تحليل "أيام التأخر عن السداد" لكل تعرض وبعض العوامل النوعية الأخرى مثل مراقبة المعلومات المستقبلية حول الصعوبات المالية التي يواجهها أرباب العمل في القطاع الخاص من العملاء وأهداف التوطين لمجموعات صناعية محددة إلخ. تعتبر الإدارة مثل هذا التحليل إجراءً فعالاً وكفؤاً لمراقبة الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان، دون جهد أو تكلفة غير مبررين، حيث أنها تُبرم عقود تمويل إسلامية مع العملاء الأفراد فقط.

يتم شطب الموجودات المالية فقط عندما لا يوجد توقع معقول لاستردادها. وتتضمن المؤشرات التي تشير إلى عدم وجود توقعات معقولة للتحويل، من بين أمور أخرى، إخفاق العملاء في سداد المدفوعات التعاقدية لفترة أكبر من ٣٦٥ يومًا بعد التخلف عن السداد، وفقًا لقواعد وأنظمة البنك المركزي السعودي (ساما)، و/أو التعاون مع فريق التحصيل للمجموعة. وفي جميع الأحوال، تضمن المجموعة بأن جميع عمليات الشطب تتم فقط عند استنفاد جهود التحصيل المعقولة من قبل الإدارة. إضافة إلى ذلك، يتم شطب جميع التعرضات القائمة تجاه العملاء المتوفين على الفور.

عندما يتم شطب الموجودات المالية، تستمر المجموعة في ممارسة أنشطة الإنفاذ في محاولة لاسترداد الذمم المدينة المستحقة، باستثناء الأرصدة التي يتم شطبها للعملاء المتوفين، والتي تعتبر غير جوهرية. عند القيام بالاسترداد، وبعد الشطب، يتم إثبات "صافي خسائر الانخفاض في القيمة على الموجودات المالية" في الربح أو الخسارة.

يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة للموجودات المالية بشكل منفصل في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. للاطلاع على التفاصيل حول إدارة مخاطر الائتمان، راجع إيضاح ٢٠.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢-١٥-٢ مطلوبات مالية

يتم إثبات جميع المطلوبات المالية في الوقت الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. ويتم إثبات المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم أية تكاليف عائدة مباشرة تتعلق بالمعاملات. وبعد الإثبات المبدئي، تقاس هذه المطلوبات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم إلغاء إثبات المطلوبات المالية عند الوفاء بالالتزام أو إلغائه أو انقضاء أجله. عندما يتم استبدال التزام مالي حالي بأخر من نفس المقرض بناءً على شروط جديدة مختلفة عن السابقة بشكل جوهري أو عندما يتم تعديل شروط الالتزام الحالي بشكل كامل، تتم معاملة هذا الاستبدال أو التعديل بمثابة إلغاء إثبات للالتزام الأصلي وإثبات لالتزام جديد. ويتم إثبات الفرق بين القيم الدفترية ذات الصلة في الربح أو الخسارة.

٢-١٥-٣ مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

يتم إجراء المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وإثبات الصافي بالقوائم المالية الموحدة عندما يكون لدى المجموعة حق نافذ نظاماً، الذي لا يتوقف على أي شيء، في إجراء المقاصة والنية إما للتسوية على أساس الصافي أو إثبات الموجودات والمطلوبات في نفس الوقت.

٢-١٦-٢ استثمار في عقود التمويل الإسلامي

٢-١٦-٢ عقود تمويل التورق

التورق هو اتفاقية تقوم فيها المجموعة ببيع منتج لعميلها الذي قامت المجموعة بشرائه، وبعد هذا البيع، تقوم بترتيب بيع الأصل الأساسي ودفع متحصلات البيع للعميل. يتكون سعر البيع من التكلفة زائداً هامش الربح المنفق عليه. يشتمل مجموع المبالغ المستحقة بموجب عقود بيع التورق على مجموع مدفوعات البيع بموجب اتفاقية التورق (عقود تمويل التورق). يتم تسجيل الفرق بين عقود تمويل التورق وتكلفة المنتج المباع كإرباح تورق غير المكتسبة ولأغراض العرض يتم خصمها من إجمالي المبالغ المستحقة بموجب تسوية إجمالي وصافي مبلغ الاستثمار بموجب عقود تمويل التورق.

٢-١٦-٢ عقود تمويل المراجعة

تمثل المراجعة شكل من أشكال التمويل الإسلامي حيث تقوم المجموعة، بناءً على طلب من عملائها، بشراء سلع محددة وبيعها للعملاء بسعر يساوي تكلفة المجموعة بالإضافة إلى الأرباح، تدفع على أساس مؤجل على شكل أقساط. يتم تسجيل الفرق بين الذمم المدينة لعقود بيع المراجعة وتكلفة الأصل المباع كإرباح مراجعة غير مكتسب ولأغراض العرض، يتم خصمها من إجمالي المبالغ المستحقة بموجب تسوية إجمالي وصافي مبلغ الاستثمار بموجب عقود تمويل المراجعة.

٢-١٦-٣ ذمم مدينة من بطاقة الانتماء الإسلامية

يتم قياس الذمم المدينة من بطاقات الانتماء الإسلامية مبدئياً بالقيمة العادلة والتي تمثل المقابل النقدي لإنشاء الذمم المدينة بما في ذلك تكاليف المعاملة. بعد الإثبات المبدئي، يتم إدراج الذمم المدينة بالتكلفة المطفأة.

٢-١٧-٢ التقارير القطاعية

إن القطاعات التشغيلية هي أحد مكونات المجموعة التي تشارك في أنشطة الأعمال التي قد تحقق من خلالها إيرادات وتتكدس مصاريف، بما في ذلك الإيرادات والمصاريف التي تتعلق بالمعاملات مع أي مكونات أخرى لدى المجموعة. إن القطاعات التي تُعد التقارير بشأنها هي تلك القطاعات التشغيلية أو تجميعات القطاعات التشغيلية، والتي يتم الإبلاغ عن معلومات القطاعات لها بشكل منفصل. في حين يقوم مجلس إدارة المجموعة، والذي يعتبر صانع القرار التشغيلي الرئيسي، بفحص تقارير الإدارة الداخلية حسب نوع المنتجات، إلا أنه لا تعتبر هذه القطاعات قطاعات تُعد التقارير يمكن تحديدها بشكل منفصل حيث لا تتوفر المعلومات المالية المنفصلة لهذه المنتجات. وبناءً على ذلك، خلصت الإدارة إلى عدم وجود قطاعات تُعد التقارير بشأنها.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٨-٢ تصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس السيولة. ومع ذلك، يعتبر الأصل متداول في إحدى الحالات التالية:

- عندما يتوقع تحقيقه أو يقصد بيعه أو استهلاكه في دورة التشغيل الاعتيادية.
- عندما يحتفظ به بشكل رئيسي لأغراض المتاجرة.
- عندما يُتوقع تحقيقه خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- عندما يكون مصنفًا ضمن النقد وما يماثله ما لم يكن ممنوعاً استبداله أو استخدامه لتسوية التزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

تصنّف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة.

يعتبر الالتزام متداول في إحدى الحالات التالية:

- عندما يتوقع تسويته في دورة التشغيل الاعتيادية.
- عندما يحتفظ به بشكل رئيسي لأغراض المتاجرة.
- عندما يُستحق تسويته خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- في حال عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

تصنّف جميع المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

٣ تقديرات وأحكام محاسبية هامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين استخدام تقديرات وأحكام تؤثر على المبالغ المعروضة للموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ التقرير، وكذلك المبالغ المعروضة للإيرادات والمصاريف خلال فترة التقرير. يتم تقييم التقديرات والأحكام بشكل مستمر بناءً على الخبرة السابقة وعوامل أخرى، تتضمن توقعات بالأحداث المستقبلية التي يعتقد أن تكون مناسبة للظروف. تقوم الإدارة بعمل تقديرات وأحكام تتعلق بالمستقبل. نادراً ما تتساوى نتائج التقديرات المحاسبية، وفقاً لتعريفها، مع النتائج الفعلية المتعلقة بها.

تمت مناقشة التقديرات والأحكام ذات المخاطر التي ينتج عنها تعديلات جوهرية في القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال فترة الأشهر الاثني عشر اللاحقة كما يلي:

(١) تقديرات محاسبية هامة

(١) قياس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي

إن قياس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي هو تقدير ينطوي على مخاطر جوهرية للتسبب في تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات خلال السنة المالية التالية. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم إجراء بعض التغييرات على المنهجية والافتراضات الأساسية (اختيار المدخلات المتغيرة وترابطاتها) في تطوير نموذج حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي. وقد أدرج تحليل مفصل لهذا التغيير في التقديرات والأحكام الأساسية في الإيضاح رقم ٢٠. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٦.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

(ب) أحكام محاسبية هامة

(١) مدة الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. تتوفر خيارات التمديد في مدة عقد الإيجار فقط إذا كان تمديد عقد الإيجار مؤكداً إلى حد ما. مارست الإدارة أحكامها عند تقرير أن عقود الإيجار الخاصة بها لبعض مساحات مكاتبها والاكتشاف الأخرى وغيرها هي عقود إيجار قصيرة الأجل بطبيعتها مع الأخذ في الاعتبار التوسع المتوقع في العمالة والتحسينات غير الجوهرية على العقارات المستأجرة وتحليل مرافق الاكتشاف وتوقع عدم حدوث تعطل جوهري في الأعمال. وعليه، تم تحميل جميع مصاريف الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

يُعاد تقييم مدة عقد الإيجار إذا تمت ممارسة أحد الخيارات بالفعل (أو لم تتم ممارستها) أو أصبحت المجموعة ملزمة بممارستها (أو عدم ممارستها). لا يُجرى تعديل تقييم التأكيد المعقول إلا في حالة حدوث حدث جوهري أو تغيير جوهري في الظروف، مما يؤثر على هذا التقييم ويكون ضمن سيطرة المستأجر.

(٢) اختبار مدفوعات أصل الدين والربح فقط:

قامت الإدارة بتقييم المبالغ المدفوعة مقدماً وميزات الإنهاء المبكر للعقود والتي تتطلب من العملاء دفع تعويض معين بالإضافة إلى أصل الدين القائم والأرباح المستحقة. ومع ذلك، تعتقد الإدارة أن هذه المبالغ الإضافية تمثل "تعويضاً مناسباً" لتكاليف إعادة الاستثمار.

علاوة على ذلك، تنص الأحكام التعاقدية أيضاً على أنه في حالة التخلف عن سداد قسطين متتاليين من قبل العميل، يصبح مبلغ العقد بالكامل مستحق الدفع عند طلب المجموعة وفقاً لتقديرها. ومع ذلك، فإن المجموعة تتخذ إجراء قانونياً لاسترداد مستحقاتها القائمة فقط عند استيفاء متطلبات إضافية معينة على النحو المنصوص عليه في لوائح البنك المركزي السعودي ("ساما") المعمول بها والمبالغ التي سيتم استردادها من العميل، والتي تمثل أصل المبلغ القائم ويتم تحديد الربح من خلال نتيجة الإجراء القانوني. وبناءً عليه، تعتقد الإدارة أن التدفقات النقدية التعاقدية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي تفي باختبار مدفوعات أصل الدين والربح فقط.

٤ نقد وما يماثله

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
نقد في الصندوق	٩,١٨٢	٦,٦٤٨
نقد لدى البنك	٢٤,٧٧٨,٧٢٦	٢٦,٩٢٩,٧٦٨
	<u>٢٤,٧٨٧,٩٠٨</u>	<u>٢٦,٩٣٦,٤١٦</u>

انظر أيضاً الإيضاح رقم ٢٠.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٥ مبالغ مدفوعة مقدماً وُذِم مدينة أخرى

إيضاح	٢٠٢٣	٢٠٢٢
مصاريف مدفوعة مقدماً	١١,٨٢٦,٤١٩	١٣,٥٠٤,٥٧١
سلف إلى موظفين	٧٦٣,٤٨٩	٦٧٨,٧٠٠
دفعات مقدمة إلى موردين	٩١٧,١٧٨	١٩٣,٠٦٧
مطلوب من طرف ذي علاقة	١٤,٠١٠	٣٦,٨٧٧
١٥	٢,٧٤٠,٤٥٦	-
ضريبة القيمة المضافة مستحقة القبض	٢,٦٢٧,٤٣١	١,٢٠٥,٠٥٥
ذمم مدينة أخرى	١٨,٨٨٨,٩٨٣	١٥,٦١٨,٢٧٠
فيما يلي تصنيف المبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى:		
مطلوبة خلال ١٢ شهراً	١٧,٣٩٤,٦١٠	١٤,٢٨٧,٧٧٩
مطلوبة بعد ١٢ شهراً	١,٤٩٤,٣٧٣	١,٣٣٠,٤٩١
	١٨,٨٨٨,٩٨٣	١٥,٦١٨,٢٧٠

انظر أيضاً الإيضاحين رقم ١٥-٢٠ و ٢٠.

٦ استثمار في عقود التمويل الإسلامي

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
استثمار في عقود تمويل التورق، بالصافي	١,٥٣١,٣١٦,٣٤٢	١,١٤٩,٨٣٧,٥١٨
استثمار في عقود تمويل المراجعة، بالصافي	٢٧٢,٨٧٣,٣٠٧	٣٩٨,٣١٨,٥٦٧
استثمار في بطاقات الائتمان الإسلامية، بالصافي	٦٣,١٩٥,٧٠٨	٦,٤٦٦,٦٨٩
	١,٨٦٧,٣٨٥,٣٥٧	١,٥٥٤,٦٢٢,٧٧٤
ناقصاً: مطلوبة بعد ١٢ شهراً	(١,٠٢٨,١٥٢,٠٤٠)	(٨٩٤,٠٢٧,٧٥٥)
مطلوبة خلال ١٢ شهراً	٨٣٩,٢٣٣,٣١٧	٦٦٠,٥٩٥,٠١٩

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١-٦ فيما يلي التسوية بين إجمالي وصافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي:

المجموع	بطاقات الائتمان الإسلامية		تمويل المراجعة		تمويل التورق	
	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢,٢٩٥,٠٧٥,١٤٣ (٦٩٣,٦٩٧,٤٤٢)	٢,٧٤٥,١٩٣,٤٩٩ (٨١٤,٣٦٥,٢٦٧)	٦,٨٣١,٦٢٨	٦٥,٧٢٦,٥٤٩	٥٣١,٨١٤,٤٧١ (١٢٧,١٦٩,٩٤٠)	٣٦٢,١٦٩,٠٥١ (٧٧,٦٤٦,٢٣٥)	١,٧٥٦,٤٢٩,٠٤٤ (٥٦٦,٥٢٧,٥٠٢)
١,٦٠١,٣٧٧,٧٠١	١,٩٣٠,٩٢٨,٢٣٢	٦,٨٣١,٦٢٨	٦٥,٧٢٦,٥٤٩	٤٠٤,٦٤٤,٥٣١	٢٨٤,٥٢٢,٨١٦	١,١٨٩,٩٩٠,١٥٢
(٤٦,٧٥٤,٩٢٧)	(٦٣,٥٤٢,٨٧٥)	(٣٦٤,٩٣٩)	(٢,٥٣٠,٨٤١)	(٦,٣٦٥,٩٦٤)	(١١,٦٤٩,٥٠٩)	(٤٠,٦٤٠,٠٢٤)
١,٥٥٤,٦٢٢,٧٧٤	١,٨٦٧,٣٨٥,٣٥٧	٦,٤٦٦,٦٨٩	٦٣,١٩٥,٧٠٨	٣٩٨,٣١٨,٥٦٧	٢٧٢,٨٧٣,٣٠٧	١,١٤٩,٨٣٧,٠١٨
(٨٩٤,٠٢٧,٧٥٥)	(١,٠٢٨,١٥٢,٠٤٠)	-	-	(١٢,٠٣٧,٢٩٠)	(٧٠,١٨٩,٠٥٣)	(١٠,٣١٠,٣١٦,٢٤٢)
٦٦٠,٥٩٥,٠١٩	٨٣٩,٢٣٣,٣١٧	٦,٤٦٦,٦٨٩	٦٣,١٩٥,٧٠٨	٣٧٦,٢٨١,٢٧٧	٢٠٢,٦٨٤,٢٥٤	٣٧٦,٤٤٧,٠٥٣
						٥٧٣,٣٥٣,٣٥٥

إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
إيرادات تمويل غير مكتسبة ورسم معالجة
القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / صافي الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي - مطلوب بعد ١٢ شهراً
صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي - مطلوب خلال ١٢ شهراً

٢-٦ فيما يلي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة/ الانخفاض في قيمة عقود التمويل الإسلامي:

المجموع	بطاقات الائتمان الإسلامية		تمويل المراجعة		تمويل التورق		الرصيد الانتحاي
	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٣٣,٣٦٣,٦٧١	٤٦,٧٥٤,٩٢٧	-	٣٦٤,٩٣٩	٩,٤٣٠,٧٨٥	٦,٣٢٥,٩٦٤	٢٣,٩٣٢,٨٨٦	٤٠,٠٦٤,٠٢٤
٤٧,٨٥٨,٣٣٥	٧١,٩٦٠,٠٨٥	٣٦٤,٩٣٩	٢,٧٢١,١٧٧	٥,٤٤٩,١١٥	١٦,٥٨٣,٧١٥	٤٢,٠٤٤,٢٨١	٥٢,٦٥٥,١٩٣
(٣٤,٤٦٧,٠٧٩)	(٥٥,١٧٢,١٣٧)	-	(٥٥٥,٢٧٥)	(٨,٥٥٣,٩٣٦)	(١١,٢٦٠,١٧٠)	(٧٨)	(٤٣,٣٥٦,٢٩٢)
٤٦,٧٥٤,٩٢٧	٦٣,٥٤٢,٨٧٥	٣٦٤,٩٣٩	٢,٥٣٠,٨٤١	٦,٣٢٥,٩٦٤	١١,٦٤٩,٥٠٩	٤٠,٠٦٤,٠٢٤	٤٩,٣٦٢,٥٢٥

الرصيد الافتتاحي
المحمل السنة
مبالغ مشطوبة
الرصيد الختامي

تم تعديل مبالغ معينة في عمود المقارنة للإفصاح | علاه لتتوافق مع عرض سنة ٢٠٢٢.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١-٢-٦ صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية:

المجموع	بطاقات الائتمان الإسلامية		تمويل المراجعة		تمويل التورق	
	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٤٧,٨٥٨,٣٥	٧١,٩٦٠,٠٨٥	٣٦٤,٩٣٩	٢,٧٢١,١٧٧	٥,٤٤٩,١١٥	٤٢,٠٤٤,٢٨١	٥٢,٦٥٥,١٩٣
(٧,١٠٤,٧٤٧)	(١١,٣٦٩,٠١٧)	-	-	(٢,٤١٣,٠٢٩)	(٤,٦٩١,٧١٨)	(٧,٧٤٥,١٦٣)
٤٠,٧٥٣,٥٨٨	٦٠,٥٩١,٠٦٨	٣٦٤,٩٣٩	٢,٧٢١,١٧٧	٣,٠٣٦,٠٨٦	٣٧,٣٥٢,٥٦٣	٤٤,٩١٠,٠٣٠

المحل للسنة
استرداد مبالغ مطلوبة سابقاً
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات
المالية

فيما يلي التحليل المرحلي لعقود التمويل الإسلامي ومخصص الخسارة الانتمائية المتوقعة/ الانخفاض في القيمة ذو الصلة

المجموع				بطاقات الائتمان الإسلامية				تمويل المراجعة				تمويل التورق					
صافي الاستثمار		مخصص الخسارة		القيمة الحالية		صافي الاستثمار		مخصص الخسارة		القيمة الحالية		صافي الاستثمار		مخصص الخسارة		القيمة الحالية	
في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل	
الإسلامي		المتوقعة		الإسلامي		المتوقعة		الإسلامي		المتوقعة		الإسلامي		المتوقعة		الإسلامي	
١,٦٣٧,٠٥٥,١٨١	(١٤,٦٧٦,٦٥١)	١,٦٥١,٧٣١,٨٣١	٥٥,٩١٩,٢٣٥	(٧٣٤,٨٩٤)	٥٦,٦٥٤,١٢٩	٢٢٩,٧٦٦,٢٩٠	(١,١٤٥,٨٥٣)	٢٣١,٥٥٨,٥١٠	١,٣٥١,٣٦٩,٦٥٦	(١٢,٧٩٥,٩٠٤)	١,٣٦٣,٥١٩,١٩٢						
١٠٢,٣٢٩,٨١٠	(٨,٣٩٤,٤٩٨)	١١٠,٧٢٤,٣٠٨	٢,٨١١,٤٦٦	(٢٩٩,٨٥١)	٣,١١١,٣١٧	١٢,٣١١,٦٧٥	(٨١٢,٧٧٩)	١٣,١٢٤,٤٥٤	٨٧,٢٠٦,٦٦٩	(٧,٢٨١,٨٦٨)	٩٤,٤٨٨,٥٣٧						
١٢٨,٠٠٠,٣٦٦	(٤٠,٥٧١,٧٢٦)	١٦٨,٤٧٢,٠٩٣	٤,٤٦٥,٠٠٧	(١,٤٩٦,٠٩٦)	٥,٩٦١,١٠٣	٣٠,٧٩٥,٢٤٢	(٩,٦٦٩,٨٧٧)	٣٩,٨٣٩,٨٥٢	٩٢,٧٤٠,٠١٧	(٢٩,٢٨٤,٧٥٣)	١٢٢,٦٧١,١٣٨						
١,٨٦٦,٣٨٥,٣٥٧	(٦٣,٥٢٢,٨٧٥)	١,٩٣٠,٩٢٨,٢٢٢	٦٣,١٩٥,٧٠٨	(٢,٥٣٠,٨٤١)	٦٥,٧٢٦,٥٤٩	٢٧٢,٨٧٢,٣٠٧	(١١,٦٤٩,٥٠٩)	٢٨٤,٥٢٢,٨١٦	١,٥٣١,٣١٦,٣٤٢	(٤٩,٣٦٦,٥٢٥)	١,٥٨٠,٠٠٦,٧٨٦						
المجموع				بطاقات الائتمان الإسلامية				تمويل المراجعة				تمويل التورق					
صافي الاستثمار		مخصص الخسارة		القيمة الحالية		صافي الاستثمار		مخصص الخسارة		القيمة الحالية		صافي الاستثمار		مخصص الخسارة		القيمة الحالية	
في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل		في عقود التمويل	
الإسلامي		المتوقعة		الإسلامي		المتوقعة		الإسلامي		المتوقعة		الإسلامي		المتوقعة		الإسلامي	
١,٤٧٤,٩٩٣,٩٠٣	(١١,٩٥٤,٢٥٨)	١,٤٨٦,٩٤٨,١٦١	٥,٧٩٣,٢١٣	(٤٦,٧٦٤)	٥,٨٣٩,٩٧٧	٣٧٧,٤٥٤,٥٣٣	(١,٤٠٧,٥١٥)	٣٧٨,٨٦٦,١٠٨	١,٠٩١,٧٤٦,٠٩٧	(١,٠٤٩,٩٩٧,٩٧٦)	١,٠٩٠,٦٩٦,١١٦						
٢٠٠,٨٠٢,١٧٣	(٣,١٨٢,٥٥٢)	٢٢,٩٨٤,٧٢٥	٣,٩٩٩,٨٨١	(٩٦,٢٢٩)	٤,٩٦١,١١٠	٤,٥٦٢,٥٨٧	(١,٩٦,٤٦٢)	٤,٧٥٩,٠٤٩	١٥,٨٣٩,٧٠٥	(٢,٨٨٩,٨٦١)	١٨,٧٢٩,٥٦٦						
٥٨٨,٨٢٦,٦٩٨	(٣,٦١٨,١١٧)	٩٠٠,٤٤٤,٨١٥	٧٧٢,٥٩٥	(٢٢١,٩٤٦)	٤,٩٥٠,٥٤١	١٦,٣٠١,٣٨٧	(٤,٧٢١,٩٨٧)	٢١,٠٢٢,٣٧٤	٤٢,٢٥١,٧١٦	(٢٦,٦٧٤,١٨٤)	٦٨,٩٢٥,٩٠٠						
١,٥٥٤,٢٢٦,٧٧٤	(٤١,٧٥٤,٩١٧)	١,٦٠١,٢٧٧,٧٠١	٦,٤٦٦,٨٨٩	(٣٦٤,٩٣٩)	٦,٨٣١,٦٢٨	٣٨٨,٣١٨,٥٦٧	(٦,٢٢٥,٩١٤)	٤٠٠,٦٤٤,٥٣١	١,٠٩٩,٨٢٧,٥١٨	(٤٠,٠٦٤,٠٧٤)	١,١٣٩,٩٠١,٥٤٢						

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٤-٦ فيما يلي الحركة في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة/ الانخفاض في قيمة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي حسب المرحلة:

المجموع	غير عاملة (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	عاملة (المرحلة ١)
٤٦,٧٥٤,٩٢٧	٣١,٦١٨,١١٧	٣,١٨٢,٥٥٢	١١,٩٥٤,٢٥٨
٢,٣٣١,٣٨٨	(٦٣٣,٠٢٤)	٨,٢٣٣,٩٦٥	(٥,٢٦٩,٥٥٣)
١٩,٣١٢,٨٣٩	٣٨,٢١٤,١٢٧	(١,٩٢٧,٦٤٦)	(١٦,٩٧٣,٦٤٢)
(٢,٧٣٣,١٩٤)	(٢,٢٩٩,٢٩٦)	(٤٧٥,٥٥٢)	٤١,٦٥٤
٢٨,٦٢٠,٢٥٥	-	-	٢٨,٦٢٠,٢٥٥
(٥٥,١٧٢,١٣٧)	(٥٣,٤٠٥,٢١٢)	(٢٦٧,٣٩١)	(١,٤٩٩,٥٢٩)
٢٤,٤٢٨,٧٩٧	٢٦,٩٧٧,٠١٤	(٣٥١,٤٢٥)	(٢,١٩٦,٧٩٢)
٦٣,٥٤٢,٨٧٥	٤٠,٤٧١,٧٢٦	٨,٣٩٤,٤٩٨	١٤,٦٧٦,٦٥١

٢٠٢٣
١ يناير ٢٠٢٣
موجودات مالية فردية محولة إلى منخفضة الأداء (خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر)
موجودات مالية فردية محولة إلى غير عاملة (موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية)
موجودات مالية فردية محولة إلى عاملة (خسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهرًا)
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها
مبالغ مشطوبة
تغيرات أخرى
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

المجموع	غير عاملة (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	عاملة (المرحلة ١)
٣٣,٣٦٣,٦٧١	٢٢,٩٨٤,١١٥	٢,٦٤١,٤٣٧	٧,٧٣٨,١١٩
١,١٣٣,٤٩٠	(١٤٥,٧٥٤)	٣,١٣٤,٩٨٩	(١,٨٦٥,٧٤٥)
١٧,٧٠٠,١٦٠	٣٠,٣٦٦,٦٠٩	(١,٦٠٠,٣٠٧)	(١٠,٩٦٦,١٤٢)
(٦٥٠,٤٠٧)	(٣٢٨,٩٧٧)	(٣٦١,١٢٨)	٣٩,٦٩٨
١٩,٠٧٤,١٧٨	-	-	١٩,٠٧٤,١٧٨
(٣٤,٤٦٧,٠٧٩)	(٣٤,٢٧٥,٩٦٩)	(١٢٧,٦٦٦)	(٦٣,٤٤٤)
١٠,٦١٠,٩١٤	١٣,١٨٠,٩٩٣	(٥٠٤,٧٧٣)	(٢,٠٢٤,٤٠٦)
٤٦,٧٥٤,٩٢٧	٣١,٦١٨,١١٧	٣,١٨٢,٥٥٢	١١,٩٥٤,٢٥٨

٢٠٢٢
١ يناير ٢٠٢٢
موجودات مالية فردية محولة إلى منخفضة الأداء (خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر)
موجودات مالية فردية محولة إلى غير عاملة (موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية)
موجودات مالية فردية محولة إلى عاملة (خسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهرًا)
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها
مبالغ مشطوبة
تغيرات أخرى
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للمدة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٥-٦ فيما يلي الحركة في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة/ الانخفاض في القيمة المرحلية حسب الفئة:

	المجموع			مناطق الائتمان الإسلامية			تمويل المراجعة			تمويل التورق		
	غير عاملة (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	عاملة (المرحلة ١)	غير عاملة (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	عاملة (المرحلة ١)	غير عاملة (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	عاملة (المرحلة ١)	غير عاملة (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	عاملة (المرحلة ١)
٢٠٢٣												
في ١ يناير	٣١,٦١٨,١١٧	٣,١٨٢,٥٥٢	١١,٩٥٤,٢٥٨	٢٢١,٩٤٦	٩٦,٢٢٩	٤٦,٧٦٤	٤,٧٢١,٩٨٧	١٩٦,٤٦٢	١,٤٠٧,٥١٥	٢٦,٦٧٤,١٨٤	٢,٨٨٩,٨٦١	١٠,٤٩٩,٩٧٩
موجودات مالية قريبة												
محولة إلى												
- المرحلة ١	(٢,٢٩٩,٢٩٦)	(٤٧٥,٥٥٢)	٤١,٦٥٤	(٢٦,٠٩٠)	(٤,٤٩٢)	٦٨٨	(٨٧,٣٨١)	(٢٥,١٥٥)	١,٦١٤	(٢,١٨٥,٨٢٥)	(٤٤٥,٩٠٥)	٣٩,٣٥٢
- المرحلة ٢	(١,٣٣,٠٢٤)	٨,٢٣٣,٩٦٥	(٥,٢٦٩,٥٥٣)	-	٢٩٨,٤١٥	(٢٨٨,٨٣٠)	(٤٩,٧٤٨)	٨٠٢,٣٩٢	(٥٠٨,٠٤٠)	(٥٨٣,٢٧٦)	٧,١٣٣,١٥٨	(٤,٤٧٢,٦٨٣)
- المرحلة ٣	٣٨,٢١٤,١٢٧	(١,٩٢٧,٦٤٦)	(١٦,٩٧٣,٦٤٦)	١,٤٩٦,٠٩٦	(٧٦,٧٦٣)	(١,١٢٧,٥٤٨)	٩,٣٦٩,٣٢١	(١٠٩,٣٢٢)	(٤,٤٧٦,١٩١)	٢٧,٣٤٨,٧١٠	(١,٧٤١,٥٦١)	(١١,٣٦٩,٩٠٣)
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها	-	-	٢٨,٦٢٠,٢٥٥	-	-	٢,٠٨٧,٦٢٢	-	-	٥,٣٨٣,١٨٢	-	-	٢١,١٤٩,٤٥١
مبالغ مشطوبة	(٥٣,٤٠٥,٢١٢)	(٢٦٧,٣٩٦)	(١,٤٩٩,٥٢٩)	(٥٥٥,٢٧٤)	-	-	(١١,١١٧,٠٦٦)	(١٦,٥٦٣)	(١٢٦,٥٤٢)	(٤١,٧٣٢,٨٧٣)	(٢٥٠,٨٣٣)	(١,٣٧٢,٩٨٨)
تغيرات أخرى	٢٦,٩٧٧,٠١٤	(٣٥١,٤٢٥)	(٢,١٩٦,٧٩٢)	٣٥٩,٤١٨	(١٣,٥٣٨)	١٦,١٩٨	٦,٨٥٣,٧٦٤	(٣٥,٠٣٥)	(٥٣٥,٦٨٥)	١٩,٧٦٣,٨٣٣	(٣٠٢,٨٥٢)	(١,٦٧٧,٣٠٤)
في ٣١ ديسمبر	٤٠,٤٧١,٧٢٦	٨,٣٩٤,٤٩٨	١٤,٦٧٦,٦٥١	١,٤٩٦,٠٩٦	٢٩٩,٨٥١	٧٣٤,٨٩٤	٩,٦٩٠,٨٧٧	٨١٢,٧٧٩	١,١٤٥,٨٥٣	٢٩,٢٨٤,٧٥٣	٧,٢٨١,٨٦٨	١٢,٧٩٥,٩٠٤

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

المجموع	بطاقات الائتمان الإسلامية				تعويل المريحة			تعويل التورق			عملية (المرحلة ١)	٢٠٢٢
	غير عاملة (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	عاملة (المرحلة ١)	غير عاملة (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	عاملة (المرحلة ١)	غير عاملة (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عاملة (المرحلة ٣)	عملية (المرحلة ١)		
٢٦,٩٨٤,١١٥	٢,٦٤١,٤٣٧	٧,٧٣٨,١١٩	-	-	-	-	٧,١٣٧,٣٩٩	٥٧٤,٣٧١	١,٧١٩,٠١٥	١٥,٨٤٦,١١٦	٢,٠٦٧,٠٦٦	٦,٠١٩,١٠٤
(٣٢٨,٩٧٧)	(٣٦١,١٢٨)	٣٩,٦٩٨	-	-	-	-	(١٠٦,٦٦١)	(٨٧,٤٠٨)	٣,١٨٠	(٢٢٢,٣١٦)	(٧٧٣,٧٢٠)	٣٦,٥١٨
(١٤٥,٧٥٤)	٣,١٣٤,٩٨٩	(١,٨٦٥,٧٤٥)	-	٩٦,٢٢٩	(٩٦,٢٢٩)	(١٧٢,٦٣٧)	(٩,٥٤٩)	٢٠١,٤٧٧	(١٣٦,٢٠٥)	٢,٨٣٧,٢٨٣	(١,٥٩٦,٨٧٩)	-
٣,٠٦٦,٢٠٩	(١,٦٠٠,٣٠٧)	(١٠,٩٦٦,١٤٧)	٢٢١,٩٤٦	-	(٢٢١,٩٤٦)	٣,٢٦٣,٦٤١	(٧٨٧,٤٦٩)	(١,٩١٦,٦٤١)	٢٦,٧٨١,٠٢٢	(١,٣١٢,٨٢٨)	(٨,٨٢٧,٥٥٥)	-
-	-	١٩,٠٧٤,١٧٨	-	-	٣٤١,٧٥٧	-	-	-	٢,٩٧٩,٣٦٨	-	-	١٥,٧٥٣,٠٥٣
(٣٤,٧٧٥,٩٧٠)	(١٢٧,٦٦٦)	(٦٣,٤٤٤)	-	-	-	(٩,٦٣٦,٣٠٣)	(٤٦,٨٨٩)	(١٠٠,٨١٩)	(٢٤,٦٣٩,٦٦٧)	(٨٠,٧٧٧)	(٥٣,٣٥٥)	مبالغ مشطوبة
١٣,١١٨,٠٩٤	(٥٠,٤٧٧٣)	(٢,٠٠٢,٤٠٦)	-	-	٢٣,١٨٢	٤,٠٧٣,٤٦٠	(١٥٧,٦٢٠)	(١,١٩٤,٦٨١)	٩,٠٤٤,٦٣٤	(٣٤٧,١٥٣)	(٨٣,٩٠٧)	تغييرات أخرى
٣,١٢٨,١١٧	٣,١٢٨,٥٥٢	١١,٩٥٤,٢٥٨	٢٢١,٩٤٦	٩٦,٢٢٩	٤٦,٧٦٤	٤,٧٢١,٩٨٧	١٩٦,٤٦٢	١,٤٠٧,٥١٥	٢٦,٦٧٤,١٨٤	٢,٨٨٩,٨٦١	١٠,٤٩٩,٩٧٩	في ٣١ ديسمبر

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

- ساهمت العوامل التالية في التغيير في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:
- التحولات بين المراحل ١ و ٢ و ٣ نتيجة للأرصدة التي تشهد عمليات زيادة (أو نقصان) جوهريّة في مخاطر الائتمان أو تصبح منخفضة القيمة الائتمانية خلال الفترة، والصعود (أو الهبوط) الناتج بين الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً والخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي.
- خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لاحظت الإدارة زيادة العمل الإضافي في تعرضات المرحلتين ٢ و ٣ بما يتماشى مع الاستحقاق الإجمالي لمحفظة عقود التمويل الإسلامي منذ السنوات الأولى من تأسيس الشركة المتحدة للخدمات المالية.
- خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم إجراء بعض التغييرات على المنهجية والافتراضات الأساسية (اختيار المدخلات المتغيرة وترابطاتها) التي تستخدمها الإدارة في تطوير نموذج حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي. وقد أدرج تحليل مفصل لهذا التغيير في التقديرات والأحكام الأساسية في الإيضاح رقم ٢٠.
- مخصصات إضافية للموجودات المالية الجديدة المثبتة خلال السنة.
- شطب موجودات مالية.
- تمثل "التغييرات الأخرى" في المرحلة ٣ بشكل أساسي صافي أثر المخصص الإضافي للخسارة الائتمانية المتوقعة المثبت عند الشطب.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٦-٦ فيما يلي الحركة في إجمالي القيم الدفترية لصافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي المرحلية حسب الفئة:

٢٠٢٣	بطاقات الائتمان الإسلامية			تمويل المرحلة			تمويل التورق			في ١ يناير موجودات مالية قردية محولة إلى
	غير عاملة (المرحلة ٣)	عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عاملة (المرحلة ٣)	عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عاملة (المرحلة ٣)	عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	
٩٠,٤٤٤,٨١٥	٢٣,٩٨٤,٧٢٥	١,٤٨٦,٩٤٨,١٦١	٤٩٥,٥٤١	٤٩٦,١١٠	٥,٨٣٩,٩٧٧	٢١,٠٢٣,٣٧٤	٦٨,٩٢٥,٩٠٠	١٨,٧٢٩,٥٦٦	١,١٠٢,٢٤٦,٠٧٦	
(١١,٧٢٦,٣٣٧)	(٣,٥٧٦,٣٩٢)	١٥,٣٠٦,٧٢٩	(٤٧٨,٠٦٣)	(٨٢,١٧٤)	٥٦٠,٢٣٧	(٥,٩٦٧,٠٣٨)	(٥,٢٨١,٢٣٦)	(٢,٩٧٧,٤٦٣)	٨,٢٥٨,٦٩٩	- المرحلة ١
(١,٦٤٩,٣٨١)	١٣٠,١٥٣,٦٨٣	(١٢٨,٥٠٤,٣٠٢)	-	٣,٢٧٧,٤٤٥	(٣,٢٧٧,٤٤٥)	(٢١١,١٨٠)	(١,٤٣٨,٢٠١)	١٠,٧٣٧,٩٩٥	(١٠٥,٩٣٩,٧٩٤)	- المرحلة ٢
١٦٠,٤٥٦,٣٩٩	(١٣,٠٦٣,٥٣٥)	(١٤٧,٣٩٢,٨٦٤)	٥٠,٢٥٦,٦٤٥	(٣٧١,٥٨٤)	(٤,٦٤٤,٠٦١)	٤,٠٠٨,٥٠٢	١١٥,٣٣٥,٢٥٢	(١٠,٥١٤,٧٧٦)	(١٠٤,٨٢٠,٤٧٦)	- المرحلة ٣
-	-	١,١١٦,٣٧٨,٦١٣	-	-	٦٤,٤١٣,٧٧٢	-	-	-	٨٨٧,٥٢٠,٩٨٦	موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها
(٥٣,٤٠٥,٢١٢)	(٢٦٧,٣٩٦)	(١,٤٩٩,٥٢٩)	(٥٥٥,٢٧٤)	-	-	(١١,١١٧,٠٦٦)	(٤١,٧٣٢,٨٧٣)	(٢٥٠,٨٣٣)	(١,٣٧٢,٩٨٨)	مبالغ مشطوبة تحصيلات وتغيرات أخرى
(١٥,٦٤٨,١٩١)	(٢٦,٥٠٦,٧٧٧)	(٦٨٩,٥٠٠,٩٧٧)	١,٤٦٣,٢٥٤	(٢٠٨,٤٨٠)	(٦,٢١٨,٣٥١)	(٣,٩٧٣,٧٤٠)	(١٣,١٣٧,٧٠٤)	(١٧,٨٧٥,٩٥٢)	(٤٢٢,٣٧٣,٣١١)	في ٣١ ديسمبر
١٦٨,٤٧٢,٠٩٣	١١٠,٧٢٤,٣٠٨	١,٦٥١,٧٣١,٨٣١	٥,٩٦١,١٠٣	٣,١١١,٣١٧	٥٦,٦٥٤,١٢٩	٣٩,٨٣٩,٨٥٢	١٢٢,٦٧١,١٣٨	٩٤,٤٨٨,٥٣٧	١,٣٦٣,٥١٩,١٩٢	

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

المجموع	بطلقت الائتمان الإسلامية			تمويل المراجعة			تمويل التورق			عملية (المرحلة ١)
	غير عاملة (المرحلة ٣)	عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عاملة (المرحلة ٣)	عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عاملة (المرحلة ٣)	عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	
٥٠,٣١٤,٠٤٥	١٤,٩٦٣,١٢٤	١,١٥٤,١٤٦,٦٤٢	-	-	-	٥,١٤٩,٢٧٦	٣٤١,٦٣١,٤٧	٣٤,٣٠٩,٢٣٩	٩,٨١٣,٨٤٨	٨١٢,٤٥٣,٤٩٥
(٧٢١,٣١١)	(١,٩٩١,٣٤٧)	٢,٧١٢,٦٥٨	-	-	-	(٦٩١,٣٦٣)	٩٢٩,٦٢١	(٤٨٣,٠٥٣)	(١,٢٩٩,٩٨٤)	١,٧٨٣,٠٣٧
(٣١٨,٩٦٧)	٢٦,١٤٥,٨٨٨	(٢٥,٨٢٦,٩٢١)	-	٤٩٦,١١٠	(٤٩٦,١١٠)	٥,٥١٩,٩٤٥	(٥,٤٩٨,٧٥٧)	(٢٩٧,٧٧٩)	٢٠,١٢٩,٨٢٣	(١٩,٨٣٢,٠٥٤)
٨٩,٣٨٨,٩٤٨	(٨,٤٨٦,٨٣٦)	(٨٠,٩٠٢,١١٢)	٤٩٥,٥٤١	-	(٤٩٥,٥٤١)	(٢,٣٧٩,٨٧٢)	(١,٨٨٨,٠٢٩٥)	٦٧,٦٣٣,٢٤٠	(٦,١٠٦,٩٦٤)	(٦١,٥٢٦,٢٧٦)
-	-	٩٥٦,٢٩٥,٦٥٣	-	-	٦,٨٣١,٦٢٨	-	٢٨٣,٤٤٧,٤٧٩	-	-	٦٦٦,٠١٦,٥٤٦
(٣٤,٢٧٥,٩٧٠)	(١٢٧,٦٦٦)	(٦٣,٤٤٤)	-	-	-	(٤٦,٨٨٩)	(١,٠٠٨٩)	(٧٤,٦٣٩,٦٦٧)	(٨٠,٧٧٧)	(٥٣,٣٥٥)
(١٣,٩٤١,٩٣٠)	(٦,٥١٨,٤٣٨)	(٥١٩,٤١٤,٣١٥)	-	-	-	(٢,٧٩٢,٠٤٨)	(٢٢٢,٨١٨,٩٩٨)	(٧,٥٩٦,٠٨٠)	(٣,٧٦٦,٣٩٠)	(٢٩٦,٥٩٥,٣١٧)
٩٠,٤٤٤,٨١٥	٢٣,٩٨٤,٧٢٥	١,٤٨٦,٩٤٨,١٦١	٤٩٥,٥٤١	٤٩٦,١١٠	٥,٨٣٩,٩٧٧	٤,٧٥٩,٠٤٩	٣٧٨,٨١٢,١٠٨	٦٨,٩٢٥,٩٠٠	١٨,٧٢٩,٥٦٦	١,٠٢,٢٤٦,٠٧٦

في ١ يناير
موجودات مالية قريبة
محولة إلى
- المرحلة ١
- المرحلة ٢
- المرحلة ٣
موجودات مالية جديدة تم
إنشائها
مبالغ مشطوبة
تخصيلات وتغيرات
أخرى
في ٣١ ديسمبر

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٧-٦ فيما يلي آجال استحقاق إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي والقيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٨٩١,١٩٨,٩٥٢	١,٠٣٤,٣٦٦,٨٣٥	إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
٧١٥,٤٤٨,٦١٠	٨٠٨,٢٢٧,٥٠٧	خلال سنة واحدة
٤٠٧,٣٦١,٧٠٠	٤٧٩,٧١٤,٧١٨	من سنة إلى سنتين
٢٠٥,٣٣٥,٥٦٤	٢٩٥,٢٥٥,٥٤٢	من سنتين إلى ثلاث سنوات
٧٥,٧٣٠,٣١٧	١٢٧,٦٢٨,٨٩٧	من ثلاثة إلى أربع سنوات
٢,٢٩٥,٠٧٥,١٤٣	٢,٧٤٥,١٩٣,٤٩٩	أربع إلى خمس سنوات
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٦٧٣,٩١٥,١٥٥	٨٧٠,٣٦٦,٩٧١	القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
٤٩٢,٣١٢,٧٢١	٥٥٠,٧٩٢,٨٨٤	خلال سنة واحدة
٢٦٣,٩١٢,٩٠٠	٣٠١,٠٩٤,٣١٧	من سنة إلى سنتين
١٢٦,٩٣٠,٨٤٣	١٥٠,٠٠٨,١٩٠	من سنتين إلى ثلاث سنوات
٤٤,٣٠٦,٠٨٢	٥٨,٦٦٥,٨٧٠	من ثلاثة إلى أربع سنوات
١,٦٠١,٣٧٧,٧٠١	١,٩٣٠,٩٢٨,٢٣٢	أربع إلى خمس سنوات

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٧ ممتلكات ومعدات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية	تحسينات على عقار مستأجر	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة				
١ يناير	٢١,٢٣٠,٦١٢	٢,١٦٧,٨٠٧	-	٢٣,٣٩٨,٤١٩
إضافات	١,٣٧٠,٣٠٩	١,٧٤٤	-	١,٣٧٢,٠٥٣
٣١ ديسمبر	٢٢,٦٠٠,٩٢١	٢,١٦٩,٥٥١	-	٢٤,٧٧٠,٤٧٢
الاستهلاك المتراكم				
١ يناير	(١٦,٤٢٢,٤٥٩)	(١,٧٠٧,٨٥٠)	-	(١٨,١٣٠,٣٠٩)
إضافات	(٢,٠٧٣,٤٣٠)	(١٤٩,٦٢٨)	-	(٢,٢٢٣,٠٥٨)
٣١ ديسمبر	(١٨,٤٩٥,٨٨٩)	(١,٨٥٧,٤٧٨)	-	(٢٠,٣٥٣,٣٦٧)
صافي القيمة الدفترية	٤,١٠٥,٠٣٢	٣١٢,٠٧٣	-	٤,٤١٧,١٠٥
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢				
التكلفة				
١ يناير	٢٠,١٧٢,٩٠٣	١,٨٨٩,٧٩٢	٢١٢,٧٧٧	٢٢,٢٧٥,٤٧٢
إضافات	٩٢٣,٤١٩	٢٧٨,٠١٥	-	١,٢٠١,٤٣٤
تحويلات	٢١٢,٧٧٧	-	(٢١٢,٧٧٧)	-
مشطوبات	(٧٨,٤٨٧)	-	-	(٧٨,٤٨٧)
٣١ ديسمبر	٢١,٢٣٠,٦١٢	٢,١٦٧,٨٠٧	-	٢٣,٣٩٨,٤١٩
الاستهلاك المتراكم				
١ يناير	(١٤,٥٩٤,٥٠٧)	(١,٤٩٦,١٥١)	-	(١٦,٠٩٠,٦٥٨)
إضافات	(١,٨٧٠,٠١٠)	(٢١١,٦٩٩)	-	(٢,٠٨١,٧٠٩)
مشطوبات	٤٢,٠٥٨	-	-	٤٢,٠٥٨
٣١ ديسمبر	(١٦,٤٢٢,٤٥٩)	(١,٧٠٧,٨٥٠)	-	(١٨,١٣٠,٣٠٩)
صافي القيمة الدفترية	٤,٨٠٨,١٥٣	٤٥٩,٩٥٧	-	٥,٢٦٨,١١٠

فيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات:

عدد السنوات

- ٢ - ٥
- ٣ - ٥

- أثاث وتجهيزات ومعدات مكتبية
- تحسينات على عقار مستأجر

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٨ موجودات غير ملموسة

برمجيات حاسب آلي أعمال رأسمالية قيد التنفيذ المجموع			٢٠٢٣
			التكلفة
٣٥,٨١٤,٩٠١	٣١٣,١٢٨	٣٥,٥٠١,٧٧٣	١ يناير
٣,٨٨٥,٢٨٥	٦٠٣,٨١٥	٣,٢٨١,٤٧٠	إضافات
-	(٤٨٨,٥٤٧)	٤٨٨,٥٤٧	تحويلات
٣٩,٧٠٠,١٨٦	٤٢٨,٣٩٦	٣٩,٢٧١,٧٩٠	٣١ ديسمبر
			الإطفاء المتراكم
(١٧,٥٩٦,٤٢٨)	-	(١٧,٥٩٦,٤٢٨)	١ يناير
(٣,٢٤٥,٦٥٤)	-	(٣,٢٤٥,٦٥٤)	إضافات
(٢٠,٨٤٢,٠٨٢)	-	(٢٠,٨٤٢,٠٨٢)	٣١ ديسمبر
١٨,٨٥٨,١٠٤	٤٢٨,٣٩٦	١٨,٤٢٩,٧٠٨	صافي القيمة الدفترية

برمجيات حاسب آلي أعمال رأسمالية قيد التنفيذ المجموع			٢٠٢٢
			التكلفة
٣٢,٩٩٨,١٣١	٧,٦٠٢,٧٦٧	٢٥,٣٩٥,٣٦٤	١ يناير
٢,٨١٦,٧٧٠	٦٣٩,٢٠٩	٢,١٧٧,٥٦١	إضافات
-	(٧,٩٢٨,٨٤٨)	٧,٩٢٨,٨٤٨	تحويلات
٣٥,٨١٤,٩٠١	٣١٣,١٢٨	٣٥,٥٠١,٧٧٣	٣١ ديسمبر
			الإطفاء المتراكم
(١٤,٩٠٤,٤٩٤)	-	(١٤,٩٠٤,٤٩٤)	١ يناير
(٢,٦٩١,٩٣٤)	-	(٢,٦٩١,٩٣٤)	إضافات
(١٧,٥٩٦,٤٢٨)	-	(١٧,٥٩٦,٤٢٨)	٣١ ديسمبر
١٨,٢١٨,٤٧٣	٣١٣,١٢٨	١٧,٩٠٥,٣٤٥	صافي القيمة الدفترية

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة، ذات الأعمار المحددة، على أساس القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة من ٥ إلى ١٠ سنوات. تتراوح الأعمار الإنتاجية المتبقية لهذه الموجودات غير الملموسة بين سنتين إلى ١٠ سنوات.

تشتمل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بشكل رئيسي على التكاليف التي تم تكبدها المتعلقة ببرمجيات الحاسب الآلي والتي من المتوقع إنجازها في مايو ٢٠٢٤ بتكلفة مقدرة بلغ مجموعها ٠,٦ مليون ريال سعودي.

٩ رأس المال

يتكون رأس مال الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ من ٢٥ مليون سهم بمبلغ ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

المساهم	بلد التأسيس	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
الشركة المتحدة للإلكترونيات	المملكة العربية السعودية	٩٩٪	٩٩٪
الشركة المتحدة للإلكترونيات - إكسترا ذ.م.م.	مملكة البحرين	١٪	١٪
("إكسترا البحرين")		١٠٠٪	١٠٠٪

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٠ احتياطي نظامي

وفقاً للنظام الأساسي للمجموعة، يتعين على المجموعة تحويل ١٠٪ من الربح للسنة إلى احتياطي نظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠٪ من رأس مالها. إن هذا الاحتياطي غير متاح حالياً للتوزيع على مساهمي المجموعة. وفقاً لنظام الشركات الجديد، اعتباراً من ١٩ يناير ٢٠٢٣، لم تعد المجموعة مطالبة بالاحتفاظ بأي احتياطي نظامي وإن المجموعة بصدد تحديث نظامها الأساسي خلال فترة السماح المعطاة وفقاً لهذه اللوائح.

١١ ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح
٣٧,٣٣٩,٨٢٢	٢٠,٥٠٠,٣٠٨	١٥
١٥,٧١٩,٥٦١	١٦,٥٧٢,٩٥٠	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
١٠,٠١٣,٤١٣	١٣,٨٢٩,٧٤٣	ذمم دائنة تجارية
٩,١٦٨,٠٩٨	١٠,٥٨٠,٨٤٢	رواتب ومنافع أخرى مستحقة
٢,١٠٢,٩٧٨	٣,٨٥٤,٧٧٨	مصاريف مستحقة
٦٠٠,٩٤٨	٥٨٧,٥٦٧	أتعاب مجلس الإدارة المستحقة
١,٧٦٦,١١٢	٦٧١,١٣١	ضريبة قيمة مضافة مستحقة الدفع
٧٦,٧١٠,٩٣٢	٦٦,٥٩٧,٣١٩	أخرى

١٢ زكاة مستحقة الدفع

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة")، تُستحق الزكاة بنسبة ٢,٥٪ على جميع مكونات الوعاء الزكوي باستثناء صافي الربح المعدل للسنة الخاضع للزكاة بنسبة ٢,٥٪. تقدم شركة المتحدة الدولية القابضة والشركة المتحدة للخدمات المالية إقرارات زكوية منفصلة على أساس مستقل في حين لا تسري الزكاة على شركة بروكو. بالنسبة إلى الشركة المتحدة للخدمات المالية، تُستحق الزكاة بنسبة ٢,٥٪ من الوعاء الزكوي بشرط أن يكون الحد الأدنى والحد الأقصى للتغطية هو ٤ أو ٨ أضعاف على التوالي من الربح قبل الزكاة.

١-١٢ مكونات الوعاء الزكوي التقريبي

تتكون المكونات الهامة للوعاء الزكوي وفق أنظمة الزكاة المطبقة بشكل رئيسي من حقوق المساهمين والمخصصات في بداية السنة والقروض طويلة الأجل وصافي الربح المعدل، ناقصاً خصومات صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات والاستثمارات وبعض البنود الأخرى.

٢-١٢ مخصص الزكاة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٥,٤٢٣,٦٦٣	٢٢,١٨٣,٦٦٩	الرصيد الافتتاحي
٢١,٥١٢,٨٨٢	٢٤,٤٢٣,٣٧٧	مخصص
(١٤,٧٥٢,٨٧٦)	(٢٢,١٨٣,٦٦٩)	مدفوعات
٢٢,١٨٣,٦٦٩	٢٤,٤٢٣,٣٧٧	الرصيد الختامي

٣-١٢ وضع الربوط النهائية

قدمت شركة المتحدة الدولية القابضة إقرارها الزكوي الأول للهيئة للفترة من ٢١ أكتوبر ٢٠٢١ (تاريخ التأسيس) إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وهو قيد الفحص من قبل الهيئة حالياً، وحصلت على شهادات الزكاة من الهيئة لتلك الفترة.

إن الربوط الزكوية للشركة المتحدة للخدمات المالية منذ التأسيس قيد الفحص حالياً من قبل الهيئة. وقد حصلت على شهادات الزكاة من الهيئة للسنوات حتى ٢٠٢٢.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٣ اقتراضات

	٢٠٢٢	٢٠٢٣
اقتراضات طويلة الأجل		
تسهيلات مرابحة	٥٨١,٩٣٣,٣٣٤	٩٣٩,٥٣٦,٢٥٠
اقتراضات قصيرة الأجل		
تسهيلات مرابحة	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-
	٨٣١,٩٣٣,٣٣٤	٩٣٩,٥٣٦,٢٥٠
تكلفة تمويل مستحقة	٥,٥٤٠,١٠٣	٥,٨١٥,١٦٧
	٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧	٩٤٥,٣٥١,٤١٧

فيما يلي تصنيف الاقتراضات:

مطلوبة خلال ١٢ شهراً (بما في ذلك الاقتراضات قصيرة الأجل)	٢٨٠,٦١٣,٩١٧	٤٣٥,٨٠٦,٧٧٧
مطلوبة بعد ١٢ شهراً	٦٦٤,٧٣٧,٥٠٠	٤٠١,٦٦٦,٦٦٠
	٩٤٥,٣٥١,٤١٧	٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧

١٣-١ فيما يأتي الحركة في اقتراضات المجموعة:

	٢٠٢٢	٢٠٢٣
كما في ١ يناير	٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧	٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤
متحصلات من اقتراضات طويلة الأجل	٧٧٤,٥٠٠,٠٠٠	٣٩٦,٠٠٠,٠٠٠
متحصلات من اقتراضات قصيرة الأجل	٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
سداد اقتراضات طويلة الأجل	(٤١٦,٨٩٧,٠٨٣)	(٤٨٩,٠٤٥,٨٣١)
سداد اقتراضات قصيرة الأجل	(٢٥٥,٠٠٠,٠٠٠)	-
تكلفة تمويل مستحقة	٦٣,٢٤٣,٢٧١	٢٧,٧٧٨,٤٩٩
تكلفة تمويل مدفوعة	(٦٢,٩٦٨,٢٠٨)	(٢٣,٠٠٣,١٣٥)
كما في ٣١ ديسمبر	٩٤٥,٣٥١,٤١٧	٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧

١٣-٢ فيما يلي الاستحقاقات لاقتراضات المجموعة:

	٢٠٢٢	٢٠٢٣
أقل من ٦ أشهر	١٣٩,٩٢٣,٧٥٠	٣٥٢,٦٣٣,٣٤٢
بين ٦ إلى ١٢ شهراً	١٣٤,٨٧٥,٠٠٠	٧٧,٦٣٣,٣٣٢
بين ١ إلى سنتين	٢٦٩,٧٥٠,٠٠٠	١٥٥,٢٦٦,٦٦٤
بين ٢ إلى ٥ سنوات	٣٩٤,٩٨٧,٥٠٠	٢٤٦,٣٩٩,٩٩٦
	٩٣٩,٥٣٦,٢٥٠	٨٣١,٩٣٣,٣٣٤

تم الإفصاح عن آجال استحقاق الاقتراضات، بما في ذلك عنصر تكلفة التمويل في الإيضاح رقم ٢٠.

١٣-٣ حصلت المجموعة على اقتراضات بموجب ترتيبات التمويل الإسلامي لدى بنوك تجارية في المملكة العربية السعودية. جميع تسهيلات القروض المذكورة أعلاه مقومة بالريال السعودي وتحمل نفقات مالية على أساس معدل سعر الفائدة السائد بين البنوك في السعودية ("سايبور") بالإضافة إلى هوامش معينة. تُدرج اقتراضات المجموعة بالتكلفة المطفأة، ويعاد تسعيرها تعاقبياً بشكل دوري كل ثلاثة أشهر، بما يتماشى مع شروط ترتيبات الاقتراض.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

فيما يلي تفاصيل رصيد القرض القائم حسب التسهيلات:

إيضاح	٢٠٢٣	٢٠٢٢
اقتراضات طويلة الأجل		
مرابحة ١	١-٣-١٣ -	٢٠٦,٩٣٣,٣٣٤
مرابحة ٣	٢-٣-١٣ -	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
مرابحة ٤	٣-٣-١٣ ٢٤٩,٩٩٨,٧٥٠	٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠
مرابحة ٦	٤-٣-١٣ ٣٥٦,٣٥٠,٠٠٠	-
مرابحة ٧	٥-٣-١٣ ٣٣٣,١٨٧,٥٠٠	-
اقتراضات قصيرة الأجل		
مرابحة ٥	٦-٣-١٣ -	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
	٩٣٩,٥٣٦,٢٥٠	٨٣١,٩٣٣,٣٣٤
تكلفة تمويل مستحقة		
	٥,٨١٥,١٦٧	٥,٥٤٠,١٠٣
	٩٤٥,٣٥١,٤١٧	٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧

زادت النفقات المالية المتكبدة خلال الفترة على حساب الزيادة في مبلغ الاقتراضات والزيادة في سايبور منذ النصف الثاني من سنة ٢٠٢٢. تحتوي بعض اتفاقيات التسهيلات الائتمانية على تعهدات مالية تتطلب المحافظة على نسب مالية معينة وأمور أخرى، والتي كانت المجموعة ممثلة لها في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، أجرت المجموعة تسديدات مبكرة لاقتراضات بموجب بعض التسهيلات وأبرمت اتفاقية تسهيل جديدة (مرابحة ٦ ومرابحة ٧) مع بنك تجاري آخر بشروط مناسبة متفق عليها بموجب اتفاقية منفصلة. لم يكن هناك ربح أو خسارة عند إطفاء الاقتراضات عند السداد المبكر.

فيما يلي تفاصيل نوع تسهيلات الاقتراضات كما تم تخصيصها والاستفادة منها من قبل المجموعة:

اقتراضات طويلة الأجل:

١-٣-١٣ مرابحة ١

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٣٠٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ٢٠ قسطاً ربع سنوي تبدأ بعد ٦ أشهر من استلام المبلغ المقترض. خلال سنة ٢٠٢٣، قامت المجموعة بالسداد المبكر للاقتراضات بالكامل بمبلغ ٢١٦,٩ مليون ريال سعودي (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، كان لدى المجموعة رصيد قرض قائم بمبلغ ٢٠٦,٩ ريال سعودي مقابل هذا التسهيل).

٢-٣-١٣ مرابحة ٣

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٥٠٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ٤٨ قسطاً شهرياً تبدأ بعد ٦ أشهر من استلام المبلغ المقترض. خلال سنة ٢٠٢٣، قامت المجموعة بالسداد المبكر للاقتراضات بالكامل بمبلغ ٣٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: سداد مبكر بمبلغ ٣٦٠,٨ مليون ريال سعودي).

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣-٣-١٣ مريحة ٤

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٤٠٠,٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ١٦ قسطاً ربع سنوي تبدأ بعد ٦ أشهر من استلام المبلغ المقترض. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لدى المجموعة رصيد قرض قائم بمبلغ ٢٥٠ مليون ريال سعودي من هذا التسهيل (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٣٥٠,٠ مليون ريال سعودي).

بموجب شروط تسهيل الاقتراض هذا، يتعين على المجموعة الحفاظ على نسبة لا تقل عن ١,٢ إلى ١ من الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء إلى خدمة الدين. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كانت نسبة الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء إلى خدمة الدين ٤,٨ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ١,٦)، امتثالاً لمتطلبات الحد الأدنى للنسبة كما هو موضح في اتفاقية التسهيل هذه. كما يتعين على المجموعة مراقبة إجمالي مبلغ التمويل المقدم من المجموعة بما يتماشى مع المتطلبات التنظيمية للبنك المركزي السعودي (ساما)، والتي تتطلب من الشركات العاملة في مجال التمويل بخلاف العقارات، ألا تتجاوز نسبة إجمالي التمويل إلى رأس المال ما مقداره ثلاثة أضعاف، والتي يتم حسابها بقسمة صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي على مجموع حقوق الملكية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، بلغت نسبة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي إلى صافي حقوق الملكية ٢,٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٢,٣)، امتثالاً لمتطلبات البنك المركزي السعودي.

٣-٣-١٣ مريحة ٦

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٤٠٠,٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ٢٠ قسطاً ربع سنوي تبدأ بعد ٣ أشهر من استلام المبلغ المقترض. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لدى المجموعة رصيد قرض قائم بمبلغ ٣٥٦,٤ مليون ريال سعودي من هذا التسهيل (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: لا شيء).

بموجب شروط تسهيل الاقتراض الجديد هذا الذي تم الاستفادة منه في سنة ٢٠٢٣، يتعين على المجموعة الحفاظ على نسبة حالية لا تقل عن ١,٠٥. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كانت النسبة الحالية ٢,٤، امتثالاً لمتطلبات الحد الأدنى للنسبة كما هو موضح في اتفاقية التسهيل هذه.

٣-٣-١٣ مريحة ٧

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٤٠٠,٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ٢٠ قسطاً ربع سنوي تبدأ بعد ٣ أشهر من استلام المبلغ المقترض. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لدى المجموعة رصيد قرض قائم بمبلغ ٣٣٣,١ مليون ريال سعودي من هذا التسهيل (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: لا شيء).

بموجب شروط تسهيل الاقتراض الجديد هذا الذي تم الاستفادة منه في سنة ٢٠٢٣، يتعين على المجموعة الحفاظ على نسبة حالية لا تقل عن ١,١. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كانت النسبة الحالية ٢,٤، امتثالاً لمتطلبات الحد الأدنى للنسبة كما هو موضح في اتفاقية التسهيل هذه.

اقتراضات قصيرة الأجل:

٣-٣-١٣ مريحة ٥

مجموع المبلغ المخصص للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٢٥٠ مليون ريال سعودي، ومدة تسهيل الاقتراض أقل من سنة واحدة. خلال سنة ٢٠٢٣، قامت المجموعة بسداد مكرر للاقتراضات بالكامل بمبلغ ٢٥٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٢٥٠ مليون ريال سعودي).

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٤ التزامات منافع الموظفين

١-١٤ وصف عام للخطة

تدير المجموعة خطة منافع محددة تتوافق مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية. يتم احتساب المبالغ المسددة عند نهاية خدمة الموظفين وفقاً للخطة على أساس رواتبهم وبدلاتهم الأخيرة وعدد سنوات خدمتهم المتراكمة في تاريخ نهاية خدمتهم، كما هو مبين في الشروط المنصوص عليها في نظام العمل في المملكة العربية السعودية. إن خطة منافع نهاية الخدمة للموظفين هي خطة غير ممولة ويتم استيفاء التزامات سداد المنافع عند استحقاقها عند إنهاء العمل أو الاستقالة منه. تم آخر تقييم للالتزامات منافع الموظفين وفقاً لطريقة وحدة الائتمان المتوقعة من قبل خبير اكتواري مستقل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

٢-١٤ الحركة في صافي الالتزام المثبت في قائمة المركز المالي

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٦,٢٥٥,٣٢٧	٦,٣٥٧,٣١٠	الرصيد الافتتاحي
١,٦٦٦,٤٤٤	١,٧٢٣,٦٤٤	تكلفة خدمة حالية
٢٢١,٣٥٤	٣١٦,٣٩٤	تكلفة فائدة
(٤٣٨,٢٣٣)	(١٢٤,٩٣٧)	إعادة قياس
(١,٣٤٧,٥٨٢)	(٤٥٣,٩٢٥)	مدفوعات
٦,٣٥٧,٣١٠	٧,٨١٨,٤٨٦	الرصيد الختامي

٣-١٤ المبالغ المثبتة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١,٦٦٦,٤٤٤	١,٧٢٣,٦٤٤	تكلفة خدمة حالية
٢٢١,٣٥٤	٣١٦,٣٩٤	تكلفة فائدة
١,٨٨٧,٧٩٨	٢,٠٤٠,٠٣٨	مجموع المبلغ المثبت في الربح أو الخسارة
(٥٤٤,٩٨٧)	٢١,٩٩٨	إعادة قياس
(٣٧,٤٥٦)	(٥٣١)	خسارة (ربح) بسبب التغير في الافتراضات المالية
١٤٤,٢١٠	(١٤٦,٤٠٤)	ربح من التغير في الافتراضات الديموغرافية
(٤٣٨,٢٣٣)	(١٢٤,٩٣٧)	(ربح) / خسارة بسبب التغير في تعديلات الخبرة
		مجموع المبلغ المثبت في الدخل الشامل الآخر

٤-١٤ الافتراضات الاكتوارية الرئيسية

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٦,٤ - ٤,٥٥ %	٦,٤ - ٤,٥٥ %	معدل الخصم
٢ %	٢ %	معدل الزيادة في الرواتب
٦٠ سنة	٦٠ سنة	سن التقاعد

٥-١٤ تحليل الحساسية للافتراضات الاكتوارية الهامة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		التغير في الافتراض		الآثر على التزامات منافع الموظفين	
الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض	الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض	الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض
٠,٥٠ %	٠,٥٠ %	٠,٥٠ %	٠,٥٠ %	(١٠٨,٠٩٣)	١١١,٩٥٧
٠,٥٠ %	٠,٥٠ %	٠,٥٠ %	٠,٥٠ %	١١٩,٨٤٠	(١١٦,٧١٧)
معدل الخصم					
معدل الزيادة في الرواتب					

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		التغير في الافتراض		الأثر على التزامات منافع الموظفين	
الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض	الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض	الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض
٠,٥٠٪	٠,٥٠٪	(١٢٦,٦٤٢)	١٣٢,٦٦١		
٠,٥٠٪	٠,٥٠٪	١٣٥,٤٤٥	(١٣٠,٤١٩)		
معدل الخصم					
معدل الزيادة في الرواتب					

يستند تحليل الحساسية إلى التغير في أحد الافتراضات مع بقاء جميع الافتراضات الأخرى ثابتة. وفي الواقع، ليس من المرجح حدوث ذلك، وقد تكون التغيرات في بعض الافتراضات مترابطة. وعند حساب حساسية التزام المنافع المحددة تجاه الافتراضات الاكتوارية الجوهرية، فإن نفس الطريقة (القيمة الحالية للالتزام المنافع المحددة التي تُحسب بطريقة وحدة الائتمان المتوقعة في نهاية فترة التقرير) قد طُبِّقَتْ عند حساب إنهاء الخدمة للموظفين.

تتوافق الطرق والافتراضات المستخدمة في إعداد تحليل الحساسية لسنة ٢٠٢٣ المعروض أعلاه.

٦-١٤ تحليل الاستحقاق المتوقع

تبلغ مدة المتوسط المرجح للالتزام المنافع المحددة ٣,٣٢ سنة (٢٠٢٢: ٤,٧٠ سنوات). ويوضح الجدول أدناه تحليل الاستحقاق المتوقع للالتزامات منافع الموظفين:

أقل من سنة	سنة إلى سنتين	٢ - ٥ سنوات	٥ - ١٠ سنوات	المجموع
٢,١٢٨,٤١٧	٢,٠٥٥,٢٨٢	٥,٥٥٠,١٨٥	٦,٢٠٠,٧٨٠	١٥,٩٣٤,٦٦٤
١,٤١٦,٩٦١	١,٣٦٩,٤٩١	٣,٣٢٨,٣٥٦	٩,٧٢٠,١٦٢	١٥,٨٣٤,٩٧٠

١٥ معاملات وأرصدة مع أطراف ذات علاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة من المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والشركات الزميلة (التي تمثل المنشآت التي تخضع بشكل مباشر أو غير مباشر لسيطرة المساهمين في المجموعة أو يكون لديهم نفوذٌ جوهريٌّ فيها)، وكبار موظفي الإدارة. كما تتضمن الأطراف ذات العلاقة منشآت الأعمال التي يمتلك بعض أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة العليا حصة فيها (أطراف ذات علاقة أخرى).

١-١٥ فيما يلي معلومات حول الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر في سياق الأعمال الاعتيادية خلال السنة:

الطرف ذو العلاقة	العلاقة
الشركة المتحدة للإلكترونيات	المساهمين
إكسترا البحرين	المساهمين
مطلوب من أطراف ذات علاقة	
٢٠٢٣	٢٠٢٢
١٤,٠١٠	٣٦,٨٧٧
إكسترا البحرين	
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة	
٢٠٢٣	٢٠٢٢
٢٠,٥٠٠,٣٠٨	٣٧,٣٣٩,٨٢٢
الشركة المتحدة للإلكترونيات	

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

فيما يلي الحركة في الأرصدة المطلوبة إلى الشركة المتحدة للإلكترونيات:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	الشركة المتحدة للإلكترونيات
٣٨,٩٥٦,٦٩٦	٣٧,٣٣٩,٨٢٢	الرصيد الافتتاحي
٣٧٣,٧٥٤,٣٨٠	٢٥٤,٧٥٢,٩٨٩	مشتريات العملاء الممولة بموجب عقود المراجعة
(٤٠٠,٥٧٥,٩٨٠)	(٢٨٦,١١٩,٩٤٨)	مدفوعات إلى الشركة المتحدة للإلكترونيات
(١٥٧,١١٧)	(١٨,٣٦٨)	تحصيلات مقدمة من الشركة المتحدة للإلكترونيات بالنيابة عن المجموعة
١٣,٢٤٥,٩٦٤	٤٨,٩٨٥	تحصيلات مقدمة من المجموعة بالنيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات
(٩,٥٨٠)	-	مصاريف متكبدة من قبل المجموعة بالنيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات
-	٢,٩٢٥,٠٠٠	مصروف إيجار
١٠,٩٤٠,٤٥٩	١٠,٤٣٦,٦٩٧	مصاريف متكبدة من قبل الشركة المتحدة للإلكترونيات بالنيابة عن المجموعة
١,٠٨٥,٠٠٠	١,١٣٥,١٣١	رسوم دعم تقنية المعلومات
١٠٠,٠٠٠	-	أخرى
٣٧,٣٣٩,٨٢٢	٢٠,٥٠٠,٣٠٨	الرصيد الختامي

طبيعة المعاملات:

تستند المعاملات على الشروط المتفق عليها وفقاً للاتفاقيات الموقعة بين المجموعة والأطراف ذات العلاقة. تم الإفصاح عن ملخص لطبيعة المعاملات الرئيسية أدناه:

- يتم تنفيذ مشتريات العملاء الممولة بموجب عقود المراجعة بأسعار التجزئة السائدة.
- تشمل المصاريف التي تكبدها الشركة المتحدة للإلكترونيات نيابة عن المجموعة بإيجار المكتب والمرافق والمصاريف الأخرى.
- تمثل التحصيلات التي تقوم بها المجموعة نيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات تحصيلات لمحفظه التمويل القديمة للشركة المتحدة للإلكترونيات.

لا تحمل أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ أي نفقات مالية.

٢٠١٥ تعويض الادارة العليا

٢٠٢٢	٢٠٢٣	منافع الموظفين قصيرة الأجل
١٠,٤٣٥,٧٣٨	١٠,٣٠٣,٣٠٨	التزامات منافع الموظفين
٤٦١,٤٥١	٣٩٩,٧٥٢	أتعاب مجلس الإدارة
٢,٠٩٨,٢٣٧	٢,٨٥٤,٦٥٠	
١٢,٩٩٥,٤٢٦	١٣,٥٥٧,٧١٠	

يشتمل كبار موظفي الإدارة على المدير التنفيذي ورؤساء الأقسام الأخرى للشركة المتحدة للخدمات المالية.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تشمل السلف إلى موظفين قروضاً قائمة ودفعات مقدمة إلى كبار موظفي الإدارة بمبلغ ٠,٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٠,٢ مليون ريال سعودي). راجع الإيضاح رقم ٥.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٦ إيرادات من عقود التمويل الإسلامي

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٢٧٠,٣٥١,٩٩٧	٣٧٨,٣٨٧,٣١٣	إيرادات من أنشطة تمويل التورق، بالصافي
١٤٦,١٢٣,٢٩٥	١٤٠,٣١٧,٠١٥	إيرادات من أنشطة تمويل المراجعة، بالصافي
٤٨١,٩٤١	٥,١٤٩,٨١٦	إيرادات من أنشطة بطاقات الائتمان الإسلامية، بالصافي
٤١٦,٩٥٧,٢٣٣	٥٢٣,٨٥٤,١٤٤	

١٧ مصاريف عمومية وإدارية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
٣١,٦٩٦,٨٦٠	٤٠,٥٩٣,٨٤٥		رواتب ومنافع أخرى
٥,٠٤٨,٤٣٦	٦,٧٤٧,٦١٤		دعم تقنية المعلومات
٢,٤٥٥,٦٦٨	٣,٠٦٥,٠٣٥	٨	إطفاء موجودات غير ملموسة
٣,٤٢٩,٥٨٦	٢,٥٨٣,٠٠٠		أتعاب مهنية
١,٢٢٠,٣٠٠	١,٢٨٨,١٣٩	٧	استهلاك ممتلكات ومعدات
١,٦٣٢,٤٣٨	١,٧٤١,١٢٨		مرافق وطباعة وقرطاسية
١,٠٠٧,٠٢٠	١,٠٥٠,٨٠٣		إيجار
٣٠٥,٩٨٩	٢٠٠,٣٧١		استهلاك موجودات حق الاستخدام
٤,٠٥٧,١٣٥	٥,٤٤١,٣٤٢		أخرى
٥٠,٨٥٣,٤٣٢	٦٢,٧١١,٢٧٧		

١٨ مصاريف بيع وتسويق

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
٤٧,٥٧٨,٧٧٠	٤٩,٨٥٦,٠٦٣		رواتب ومنافع أخرى
١٤,٦٢٠,٥٧٠	١٧,٨٤٣,٨٠٥		رسوم واشترالك
٩,٨٦٧,٣٣٠	١٧,٢١٥,٠٦٠		إعلان
٨,٥١٥,٠٧١	٨,٥٤٦,٢٩٨		رسوم تحصيل
٣,١٨٥,١٣٨	٣,٣٩٩,٣٩٩		إيجار
٨٦١,٤٠٩	٩٣٤,٩١٩	٧	استهلاك ممتلكات ومعدات
٢٦٢,٠١٣	٣٦٧,٢٤٤		استهلاك موجودات حق الاستخدام
٢٣٦,٢٦٦	١٨٠,٦١٩	٨	إطفاء موجودات غير ملموسة
٢,٢٦٦,٥٩٠	٤,١٥٣,٥٩٧		أخرى
٨٧,٣٩٣,١٥٧	١٠٢,٤٩٧,٠٠٤		

١٩ ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة الربح العائد إلى حاملي حقوق ملكية المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة خلال الفترة. وبما أن المجموعة ليس لديها أي أسهم محتملة مخفضة، فإن ربحية السهم المخفضة هي نفسها ربحية السهم الأساسية.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٩٢,٧٤٥,٣٩٦	٢١٢,١٦٤,٦٣١	الربح للسنة
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لربحية السهم الأساسية والمخفضة
٧,٧١	٨,٤٩	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠ إدارة المخاطر المالية

تتعرض المجموعة من خلال أنشطتها لمجموعة من المخاطر المالية وهي: مخاطر الائتمان ومخاطر السوق ومخاطر السيولة. إن برنامج إدارة المخاطر لدى المجموعة، والذي تنفذه الإدارة العليا، وفقاً لسياسات يتم فحصها من قبل لجنة إدارة المخاطر والائتمان واعتمادها من قبل مجلس الإدارة، يركز على التمويل الذي يحقق فعالية التكلفة علاوة على إدارة المخاطر المالية للحد من تقلب الأرباح وتحقيق العائد الأقصى للمساهمين.

يضطلع مجلس الإدارة بالمسؤولية الكاملة عن تصميم ومراقبة هيكل إدارة المخاطر لدى المجموعة. كما أن لجنة إدارة المخاطر والائتمان ومجلس الإدارة مسؤولان عن وضع سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة والرقابة عليها.

إن سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. يتم فحص سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بشكل منتظم بما يعكس آثار التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة، إلى تطوير بيئة رقابية منضبطة وبناءة، يستطيع من خلالها كل موظف أن يدرك مهامه والالتزامات الملقاة على عاتقه.

إن المخاطر التي تواجهها المجموعة واستراتيجيات التخفيف ذات العلاقة مختصرة كما يلي:

١-٢٠ مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي عدم مقدرة الطرف المقابل على الوفاء بالتزاماته لأداة مالية مما يؤدي إلى تكبد المجموعة لخسارة مالية. يساوي أقصى تعرض لمخاطر الائتمان القيمة الدفترية للموجودات المالية. كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣، احتفظت المجموعة بمخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ ٦٣,٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٤٦,٨ مليون ريال سعودي)، والذي يعتبر كافياً لتغطية أي خسائر قد تتكبدها نتيجة تحقيق الموجودات المالية.

تحلل الإدارة مخاطر الائتمان في التصنيفات التالية:

١-١-٢٠ استثمار في عقود التمويل الإسلامي

إن الاستثمار في التورق وعقود تمويل المراجعة معرض بشكل عام لمخاطر ائتمانية جوهرية. لذلك، وضعت المجموعة الإجراءات اللازمة لإدارة مخاطر الائتمان بما في ذلك تقييم الملاءمة الائتمانية للعملاء واعتمادات الائتمان الرسمية وتخصيص السقوف الائتمانية.

يعتمد القرار العام لإقراض عميل معين على المقاييس الرئيسية الآتية:

- نقاط الائتمان المزدوجة مثل الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية ("سمة") ونظام النقاط الداخلي للطلبات.
- الحد الأدنى للدخل والحد الأقصى للدين الذي يشكل عبئاً على المقترض.
- تاريخ سداد القروض مع مؤسسات مالية أخرى، من مصادر سمة.

لا يوجد لدى المجموعة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان حيث أنها تبرم عقود تمويل إسلامي مع العملاء الأفراد فقط. في بداية العقد، يتم تخصيص التصنيفات الداخلية لمخاطر الائتمان لكل تعرض. يتم تحديد درجات مخاطر الائتمان هذه باستخدام مجموعة متنوعة من العوامل النوعية والكمية، بما في ذلك مستويات الدخل وقطاع التوظيف والجنسية، وغيرها.

إن عددًا كبيرًا من العملاء هم من موظفي القطاع الحكومي. تتلقى المجموعة بشكل عام التسديدات من خلال قنوات متعددة، مثل سداد والتحويلات البنكية. لدى المجموعة سياسات وإجراءات تحصيل لوضع استراتيجية تحصيل للمتابعة مع العملاء المتأخرين في السداد. من أجل مراقبة التعرض لمخاطر الائتمان، يتم فحص التقارير من قبل لجنة إدارة المخاطر والائتمان ومجلس الإدارة على أساس ربع سنوي. علاوة على ذلك، قامت المجموعة أيضاً بتعزيز إدارتها القانونية للمشاركة بشكل نشط في عملية التحصيل من العملاء المتأخرين في السداد. يتم رصد مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة بشكل كاف حسب تقدير الإدارة لمقابلة الخسائر المحتملة التي يمكن توقعها بشكل معقول.

توضح الجداول التالية المعلومات حول الجودة الائتمانية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي:

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

أ. التحليل المرحلي لإجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي كما في ٣١ ديسمبر، مقارنة بالتصنيف الداخلي لمخاطر الائتمان المحدد في بداية العقود المعنية. تمثل المبالغ الواردة في الجدول إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي.

عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عاملة (المرحلة ٣)	المجموع	
٨٨٨,٠٨٦,٨٤٥	٣٢,٤٧٩,٢٥٨	٤٣,٩٩٦,٤٣٤	٩٦٤,٥٦٢,٥٣٧	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٧٢٥,٧٢٣,٧٥٦	٥١,٥٢٩,٨٦٣	٧٨,٦٣٧,٨٩٩	٨٥٥,٨٩١,٥١٨	التصنيفات الداخلية
٧٣٧,٣٩٩,٤٩٠	٧٤,٤٧٤,٩٣٢	١١٢,٨٦٥,٠٢٢	٩٢٤,٧٣٩,٤٤٤	لمخاطر الائتمان
٢,٣٥١,٢١٠,٠٩١	١٥٨,٤٨٤,٠٥٣	٢٣٥,٤٩٩,٣٥٥	٢,٧٤٥,١٩٣,٤٩٩	مخاطر منخفضة
				مخاطر متوسطة
				مخاطر مرتفعة

عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عاملة (المرحلة ٣)	المجموع	
٨٢٩,١٩٧,٦٢٣	٨,٤١٤,٢٨٠	٢٨,٤٤٢,٠٦٣	٨٦٦,٠٥٣,٩٦٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٦٧٧,١٦٠,٣٧٨	١٠,٩٨٩,٣٣٤	٤٣,٤٦٧,١٠١	٧٣١,٦١٦,٨١٣	التصنيفات الداخلية
٦٢٧,٦٩١,٢٥٥	١٤,٢٩٠,٤٨٨	٥٥,٤٢٢,٦٢١	٦٩٧,٤٠٤,٣٦٤	لمخاطر الائتمان
٢,١٣٤,٠٤٩,٢٥٦	٣٣,٦٩٤,١٠٢	١٢٧,٣٣١,٧٨٥	٢,٢٩٥,٠٧٥,١٤٣	مخاطر منخفضة
				مخاطر متوسطة
				مخاطر مرتفعة

ب. إن تحليل أعمار صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي، بناءً على الأرصدة المستحقة وفقاً لجدول السداد التعاقدية ذات الصلة، هي كما يلي:

تمويل التورق	تمويل المراهقة	بطاقات الائتمان الإسلامية	المجموع	
٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢
١,٣٦٦,٠٦٥,٧٧٢	١,٠٦٧,٠٣٠,١٠٥	٢٣١,٤٤٢,٩٨٧	٣٦٨,٢٧٥,٤١٤	٥٦,٥٦٢,٠٨٥
٦٥,٢٤٢,٣٤٥	٣٥,٧٥٩,٥٩٤	٨,٦٥٤,٧٧٦	١١,٠١٩,٦٧٨	١,٥٠٤,٣٠٧
٢٦,٩٤٦,٨٧٩	١٩,٠٧٤,٠٤٦	٤,٧٠٧,٩٦٩	٤,٤٩٦,١٥٨	١,٧٦٣,١٢٧
٤٣,٤٣٠,٠٦٩	٣٤,٨٩٣,٠٠٥	١٠,١٦٧,٠٠٧	٩,٤٢١,١١٤	٣,٣٤٨,١٢٧
٦٤,٦٧٧,٢٨٣	٢٤,٥٧٩,٦٢٣	٢٥,٥٦٢,٠٠٣	٨,٣٥٠,٤٨٩	١,٥٦١,٤١٦
١٤,٣١٦,٥١٩	٨,٥٦٥,١٦٩	٣,٩٨٨,٠٧٤	٣,٠٨١,٦٧٨	٩٨٧,٤٨٧
١,٥٨٠,٦٧٨,٨٦٧	١,١٨٩,٩٠١,٥٤٢	٢٨٤,٥٢٢,٨١٦	٤٠٤,٦٤٤,٥٣١	٦٥,٧٢٦,٥٤٩
(٤٩,٣٦٢,٥٢٥)	(٤٠,٠٦٤,٠٢٤)	(١١,٦٤٩,٥٠٩)	(٦,٢٢٥,٩٦٤)	(٢,٥٣٠,٨٤١)
١,٥٣١,٣١٦,٣٤٢	١,١٤٩,٨٣٧,٥١٨	٢٧٢,٨٧٣,٣٠٧	٣٩٨,٣١٨,٥٦٧	٦٣,١٩٥,٧٠٨
				١,٨٦٧,٣٨٥,٣٥٧
				١,٨٦٧,٣٨٥,٣٥٧

نقصاً: الانخفاض في قيمة عقود التمويل الإسلامي صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠-١-٢٠ قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة

تطبق المجموعة النهج العام للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، الذي يستخدم مخصص الخسارة المتوقعة على مدى ١٢ شهراً أو على مدى العمر كما هو مطبق على الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي. يتطلب تقييم مخاطر الائتمان المتعلقة بصافي الاستثمار في الذمم المدينة للتمويل الإسلامي تقديرات إضافية لمخاطر الائتمان باستخدام الخسارة الائتمانية المتوقعة التي يتم اشتقاقها من خلال احتمالية التخلف عن السداد، والتعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد، والخسارة بافتراض التخلف عن السداد.

تقيس المجموعة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مستوى العقد مع الأخذ في الاعتبار قيمة التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد واحتمالية التخلف والخسارة بافتراض التخلف عن السداد ومعدلات الخصم. تقديرات احتمالية التخلف هي تقديرات في تاريخ معين، بناءً على هيكل الأجل كما هو مذكور أدناه. بالنسبة لتقديرات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد، تستخدم المجموعة القيمة الحالية للمبالغ المستردة لحسابات الخسارة المعدلة بالمعلومات المستقبلية. يمثل التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد التعرض المتوقع في حالة التخلف. تستنتج المجموعة التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة على المبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد، أي المدفوعات التعاقدية. إن عقود التمويل هذه غير مضمونة. وقد استخدمت المجموعة معدل الربح الفعلي لكل عقد لغايات الخصم. ترى إدارة المجموعة بأنه قد تم تكوين مخصص كاف للخسارة الائتمانية لمواجهة مخاطر الائتمان عند الضرورة. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٦.

(أ) إنشاء هيكل الأجل للاحتمالية التخلف عن السداد

تقيس احتمالية التخلف عن السداد الاحتمالية المقدرة للتخلف عن السداد بمرور الوقت. تم حساب احتمالية التخلف عن السداد على أنها احتمالية أن يتجاوز التعرض الاستحقاق بأكثر من ٩٠ يوماً في الأشهر الـ ١٢ المقبلة أو على مدى العمر المتبقي للالتزام. راجع القسم (د) أدناه لمزيد من التفاصيل بشأن المنهجية والتغيرات التي تم إجراؤها خلال السنة.

(ب) الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

عند تقييم ما إذا زادت المخاطر الائتمانية لأداة مالية زيادة جوهرية منذ الإثبات المبدئي، تقارن المجموعة مخاطر التخلف عن السداد للأداة المالية كما في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد الذي يحدث للأداة المالية في تاريخ الإثبات المبدئي. وعند القيام بذلك التقييم، تأخذ الإدارة في الاعتبار تحليل "أيام التخلف عن السداد" لكل تعرض وبعض العوامل النوعية الأخرى مثل مراقبة المعلومات المستقبلية حول الصعوبات المالية التي يواجه موظفي القطاع الخاص للعملاء وأهداف التوطين لمجموعات صناعية معينة وما إلى ذلك. تعتبر الإدارة مثل هذا التحليل إجراءً فعالاً لمراقبة الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، دون جهد أو تكلفة غير مبرر، حيث يتم إبرامها في عقود التمويل الإسلامي مع العملاء الأفراد فقط.

(ت) دمج المعلومات المستقبلية

تقوم المجموعة بدمج معلومات مستقبلية في تقييم ما إذا كانت المخاطر الائتمانية للأداة قد زادت بشكل كبير منذ الإثبات المبدئي وقياسها لخسارة الائتمان المتوقعة. راجع القسم (د) أدناه لمزيد من التفاصيل حول المنهجية والتغيرات التي تم إجراؤها خلال السنة.

(ث) التغيرات في التقديرات والأحكام الأساسية، بما في ذلك المعلومات المستقبلية

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم إجراء بعض التغيرات على المنهجية والافتراضات الأساسية المستخدمة لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي. تم تطوير نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة السابق في المرحلة الأولية لأنشطة الأعمال للمجموعة وتم استخدام التحصيل التاريخي واتجاهات التخلف عن السداد من محفظة المراجعة للشركة الأم النهائية، وكانت أفضل المعلومات المتاحة في ذلك الوقت. تم استحقاق محفظة المجموعة منذ ذلك الحين، وتم الآن تحديث نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة، لتعكس بشكل أفضل التغيرات في البيانات التاريخية ومؤشرات الاقتصاد الكلي واتجاهات قطاع العمل وجودة الائتمان والتنوع في المحفظة. فيما يلي ملخص التغيرات الرئيسية التي تم إجراؤها، بالإضافة إلى تأثيرها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

- احتمالية التخلف عن السداد:

تشير احتمالية التخلف عن السداد إلى احتمالية تخلف المقترض عن سداد التزامه المالي؛ وعادةً ما تستند إلى معدلات التخلف عن السداد التاريخية والمعلومات المستقبلية الأخرى، مثل المؤشرات الاقتصادية أو المعلومات الخاصة بالمقترض. تم حساب احتمالية التخلف عن السداد على أنها احتمالية أن يتجاوز التعرض الاستحقاق بأكثر من ٩٠ يومًا في الأشهر الـ ١٢ المقبلة أو على مدى العمر المتبقي للالتزام. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم إعادة حساب التقديرات "على مدار الدورة" بناءً على اتجاهات التحصيل والتخلف عن السداد المحدثة (حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢). يتم تحويل هذه المعدلات لاحتمالية التخلف عن السداد "على مدار الدورة" لاحقًا إلى معدلات احتمالية التخلف عن السداد "في نقطة زمنية معينة" من خلال دمج المعلومات المستقبلية (انظر أدناه) باستخدام إطار نموذج فاسيسك.

نظرًا لأن العديد من العقود في محفظة التورق قد أكملت دورة/ مدة صلاحيتها، تستخدم الإدارة الآن اتجاهات التحصيل والتخلف عن السداد المحددة في التورق لحساب احتمالية التخلف عن السداد، في حين كانت تستند معدلات الخسارة المستخدمة سابقًا لمحفظة التورق إلى البيانات التاريخية لمحفظة المرابحة نظرًا لعدم توفر بيانات تاريخية كافية لمحفظة التورق. ونظرًا لتوافر المزيد من المعلومات والخبرة المتعلقة بالتخلف عن السداد، فقد انتقلت الإدارة الآن إلى نهج أكثر شمولًا حيث يتم اشتقاق احتماليات التخلف عن السداد لكل محفظة (أي المرابحة والتورق وبطاقات الائتمان) بشكل منفصل.

نتج عن هذا التغير في مدخلات احتمالية التخلف عن السداد زيادة بمبلغ ٢٠,٢ مليون ريال سعودي في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. فيما يلي التحليل المرحلي:

أثر التغير في احتمالية التخلف عن السداد

عاملة (المرحلة ١)	٤,٩٨٢,٦٣٢
منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	١٥,١٧٣,٠٥٢
غير عاملة (المرحلة ٣)	-
	٢٠,١٥٥,٦٨٤

- الخسارة بافتراض التخلف عن السداد:

الخسارة بافتراض التخلف عن السداد هي مبلغ الخسارة المالية التي ستتكبدها منشأة إذا تخلف المقترض عن الوفاء بالتزاماته المالية. وعادة ما يتم التعبير عنها كنسبة مئوية من المبلغ الرئيسي القائم للأصل المالي. يقدر مكون الخسارة بافتراض التخلف عن السداد الخسارة المتوقعة في حالة تخلف المقترض عن السداد، مع الأخذ في الاعتبار معدل الاسترداد الذي يمكن تحقيقه من أي ضمان أو مصادر استرداد أخرى. في السابق، استخدمت المجموعة القيمة الحالية للاسترداد التاريخية من حسابات الخسارة لمحفظة المرابحة للوصول إلى الخسارة بافتراض التخلف عن السداد بنسبة ٢٨,١١٪. ومع ذلك، بلغت نسبة الخسارة بافتراض التخلف عن السداد المستخدمة في محفظة التورق ٤٥٪ وفقًا لتوجيهات إطار نموذج بازل بالنظر إلى أن المجموعة لم يكن لديها معلومات تاريخية كافية.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم إعادة حساب مدخلات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد باستخدام التقديرات "على مدار الدورة" على أساس اتجاهات التحصيل والتخلف عن السداد التاريخية لكل من محفظتي المرابحة والتورق من ٢٠١٩ إلى ٢٠٢٢، والتي تم تحويلها لاحقًا إلى معدلات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد "في نقطة زمنية معينة" باستخدام منهجية جاكوب فري.

وبناءً على ذلك، تم تحديد نسبة الخسارة بافتراض التخلف عن السداد المحدثة على أنها ٢٩,٢٪، والتي استُخدمت لتحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة لكل من محفظتي المرابحة والتورق، مع مراعاة خصائص العملاء المتشابهة. راعت الإدارة أيضًا استخدام نسب الخسارة بافتراض التخلف عن السداد الخاصة بالتورق، ولكن، على الرغم من أن هذه المحفظة قد استحوذت منذ بدء أنشطة الأعمال، وفي ظل توفر معلومات تاريخية كافية فيما يتعلق باتجاهات التخلف عن السداد، لا تزال الإدارة تعتقد أن المعلومات المتعلقة بالاسترداد غير كافية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وسوف يُعاد تقييمها في فترات التقرير المستقبلية.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقللة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

نتج عن هذا التغير في مدخلات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد نقص بمبلغ ٢٢,١ مليون ريال سعودي في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. فيما يلي التحليل المرحلي:

أثر التغير في الخسارة بافتراض التخلف
عن السداد

عاملة (المرحلة ١)	(٣,٥٠٩,٢٢٣)
منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	(١,٤٧٧,٣٤٣)
غير عاملة (المرحلة ٣)	(١٧,٠٩٤,٧٣٠)
	<u>(٢٢,٠٨١,٢٩٦)</u>

- عوامل الاقتصاد الكلي:

تقوم المجموعة بدمج معلومات تطلعية عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأداة قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات المبني وعند قياسها للخسارة الائتمانية المتوقعة. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم تحليل بيانات الاقتصاد الكلي التي تحتوي على ٣٠٠ متغير للاقتصاد الكلي (بما في ذلك "أسعار النفط الخام" و"التغيرات في إحصائيات البطالة" المستخدمين سابقًا) من وحدة الاستخبارات الاقتصادية وتم حساب المتوسط المرجح لمعدلات التخلف عن السداد من البيانات التاريخية لتحديد المتغيرات التنبؤية المناسبة.

بناءً على هذا التحليل الذي أجرته الإدارة، ونتيجة لزيادة الخبرة في المحفظة، فإن الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي أولاً (نسبة التغير سنوياً)، وهو مقياس معدل للتضخم يعكس قيمة جميع البضائع والخدمات التي يُنتجها الاقتصاد في سنة معينة، إلى جانب الاستهلاك الحكومي ثانياً (نسبة التغير سنوياً)، وهو نسبة من مجموع النفقات الاقتصادية للدولة، التي تُنفقها الحكومة على البضائع والخدمات، تم تحديدهما على أنهما أكثر عوامل الاقتصاد الكلي ملائمة مع أعلى ارتباط بالتحصيل التاريخي واتجاهات التخلف عن السداد.

تقيس المجموعة الخسارة الائتمانية المتوقعة إما كخسارة ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهراً مرجحة بالاحتمالات (المرحلة الأولى) أو خسارة ائتمانية متوقعة على مدى العمر مرجحة بالاحتمالات (المرحلة الثانية والمرحلة الثالثة). يتم تحديد هذه الخسائر الائتمانية المتوقعة المرجحة بالاحتمالات عن طريق محاكاة كل سيناريو من خلال نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة ذي الصلة وضربها في ترجيحات السيناريوهات المناسبة بنسبة ٣٢,٩٥٪ و ٣٤,١٪ و ٣٢,٩٥٪ لسيناريو "الانتعاش" وسيناريو "خط الأساس" وسيناريو "الانكماش"، على التوالي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٣٠٪، و ٤٠٪، و ٣٠٪ على التوالي) والتي يتم حسابها من خلال المنهجيات الإحصائية.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كان الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (نسبة التغير سنوياً) والاستهلاك الحكومي (نسبة التغير سنوياً) المدرجين في سيناريوهات الانتعاش وخط الأساس والانكماش كما يلي:

الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (نسبة التغير سنوياً)	خط الأساس	الانكماش
١٠,٦٪	٧,٢٪	٣,٨٪
١٠,١٪	٣,١٪	(٣,٩٪)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، كان سعر النفط الخام المتضمن في سيناريو الانتعاش وسيناريو خط الأساس وسيناريو الانكماش هو ٩٧,٥ دولار أمريكي و ٨٨,٢ دولار أمريكي و ٦٩,٧ دولار أمريكي للبرميل، على التوالي، وكانت نسبة عامل البطالة المتضمن في حساب التغيرات في إحصائيات البطالة ٥,٨٪، مما ساهم في تحديد العامل القياسي الإجمالي المستخدم لدمج أثر المعلومات المستقبلية في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة.

أدت هذه التغيرات في عوامل الاقتصاد الكلي، وترجيحات السيناريوهات، وبعض العوامل الأخرى، إلى نقص بمبلغ ٧,٠ مليون ريال سعودي في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، والتي سيتم تحليلها بشكل أكبر حسب المرحلة على النحو التالي:

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

أثر التغير في الخسارة بافتراض التخلف
عن السداد

عاملة (المرحلة ١)	(١,٥٩٥,٦٣٠)
منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	(١,٩٣٥,٥٦٩)
غير عاملة (المرحلة ٣)	(٣,٤٠٦,٣٢٤)
	<u>(٦,٩٣٧,٥٢٣)</u>

(أ) تحليل الحساسية:

يوضح الجدول أدناه حساسية الخسارة الائتمانية المتوقعة للعوامل الرئيسية، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، علماً بأن عوامل الاقتصاد الكلي تمثل علاقات ديناميكية فيما بينها:

الأثر على قائمة الربح أو الخسارة والدخل
الشامل الآخر للسنة المنتهية في ٣١
ديسمبر ٢٠٢٣
(بالملايين)

الاfterااضات الرئيسية	عوامل الاقتصاد الكلي (عوامل الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي والاستهلاك الحكومي)
زيادة بنسبة ١٠٪	(٠,٥)
نقص بنسبة ١٠٪	٠,٥

احتمالية التخلف عن السداد والخسارة بافتراض التخلف عن السداد	
زيادة بنسبة ١٠٪	(٦,٧)
نقص بنسبة ١٠٪	٧,٣

ترجيحات السيناريوهات	
١٠٠٪ ترجيح مخصص لسيناريوهات خط الأساس	٣,٧
١٠٠٪ ترجيح مخصص لسيناريوهات الانكماش	(٢٢,١)

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠-١-٣ نقد وما يماثله وذمم مدينة أخرى

تستخدم المجموعة الوسيلة العملية "مخاطر الائتمان المنخفضة" للنقد وما يماثله مع افتراض أن مخاطر الائتمان لهذه الأدوات المالية لم تزد بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي، وبالتالي يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهرًا.

يتم إيداع النقد وما يماثله لدى البنوك التي تتمتع بتصنيف ائتماني لا يقل عن A3 أو أعلى، ومن ثم فهي لا تخضع لمخاطر ائتمانية جوهريّة. إن التصنيف المبين هو حسب التصنيفات العالمية للبنوك التي تعدّها وكالة موديز لخدمة المستثمرين. ولا تتوقع الإدارة أي خسائر من عدم التزام هذه الأطراف المقابلة في السداد. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢، كان مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على النقد لدى البنك غير جوهري.

تشمل الموجودات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة الذمم المدينة الأخرى. تعتبر تلك الأدوات ذات مخاطر ائتمانية منخفضة حيث أن لها مخاطر منخفضة من التخلف عن السداد ويكون لدى الجهات المصدرة قدرة قوية على الوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالتدفقات النقدية التعاقدية على المدى القريب. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، كان مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية الأخرى غير جوهري.

٢٠-٢ مخاطر معدل الربح

تمثل مخاطر معدل الربح مخاطر عدم التأكد من الأرباح والمصاريف المستقبلية نتيجة للتقلبات في معدلات الربح. تنشأ المخاطر عند وجود تفاوت بين الموجودات والمطلوبات الخاضعة لتعديلات معدلات الربح ضمن فترة محددة. إن أهم مصادر هذه المخاطر هي أنشطة التمويل الإسلامي والاقتراضات طويلة الأجل للمجموعة. وكما في تاريخ قائمة المركز المالي، لدى المجموعة موجودات مالية تحمل أرباحًا بمبلغ ١,٨٦٧,٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ١,٥٥٤,٦ مليون ريال سعودي). علاوة على ذلك، لدى المجموعة أيضًا مطلوبات مالية تحمل أرباحًا متغيرة بمبلغ ٩٤٥,٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٨٣٧,٥ مليون ريال سعودي)، ولو تفاوت معدل الربح بنسبة ١٪ مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، لارتفع/ انخفض مجموع الدخل/ الخسارة الشاملة للسنة بمبلغ ١٨,٢ مليون ريال سعودي تقريبًا (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٩,٧ مليون ريال سعودي)، نتيجة لانخفاض/ ارتفاع تكلفة التمويل على الاقتراضات ذات المعدلات المتغيرة.

إن الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة ليست معرضة بشكل جوهري لعناصر أخرى من مخاطر السوق بما في ذلك مخاطر القيمة العادلة ومخاطر الأسعار ومخاطر العملة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣-٢٠ مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر المتعلقة بعدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. يتمثل منهج المجموعة فيما يتعلق بإدارة السيولة في التأكد، بقدر الإمكان، من أن المجموعة سوف تتوفر لها السيولة النقدية الكافية للوفاء بمطلوباتها عند استحقاقها، في كل من الظروف العادية والاستثنائية، دون التعرض لخسائر غير مقبولة أو المخاطرة بالإضرار بسمعة المجموعة.

وعادة ما تعمل المجموعة على ضمان امتلاكها نقداً كافياً عند الطلب للوفاء بالمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك الوفاء بالالتزامات المالية. بالإضافة إلى ذلك، لدى المجموعة تسهيلات ائتمانية يوفرها المساهم. بلغ مجموع التسهيلات الائتمانية غير المستخدمة المتاحة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ما يقارب ١,٣١١ مليون ريال سعودي (٢٠٢٢: ٦١٨,١ مليون ريال سعودي).

تقوم الإدارة بتوقع التدفقات النقدية ومراقبة التوقعات المتعاقبة المتعلقة بمتطلبات السيولة للمجموعة للتأكد من توفر السيولة الكافية لتلبية الاحتياجات التشغيلية مع الاحتفاظ بالقدر الكافي من تسهيلات الاقتراض الملزم بها وغير المسحوبة في جميع الأوقات بحيث لا تخالف المجموعة سقوف الاقتراضات على أي من تسهيلات الاقتراض المخصصة من قبل المساهم النهائي. تعتبر توقعات التدفقات النقدية هذه، من بين بنود أخرى، أن المجموعة لديها معدلات ربح ثابتة متفق عليها مسبقاً من عملائها بموجب عقود تمويل المراجعة والتورق، في حين أن اقتراضاتها من البنوك التجارية تستند إلى تكاليف التمويل المتغيرة القائمة على معدل سايبور. إن أجل استحقاق الموجودات المالية والمطلوبات المالية موضحة في الجدول أدناه، والذي يُبين حيزاً كبيراً للموجودات المالية على المطلوبات المالية. تعتقد الإدارة أيضاً أن أي تغير في تكاليف التمويل المتغيرة لاقتراضاتها لن يؤدي إلى مواجهة المنشأة لأية مشكلات في السيولة. كانت التدفقات النقدية للمجموعة، خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، متوافقة بشكل أساسي مع التوقعات الأساسية المدرجة في الميزانية ولا توجد تطورات قد تشير إلى أي مخاوف محتملة تتعلق بالسيولة في المستقبل القريب.

يلخص الجدول في الصفحة التالية الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة إلى مجموعات استحقاق ذات صلة على أساس الفترة المتبقية من الاستحقاق التعاقدية في تاريخ التقرير. إن المبالغ المبينة في الجدول تمثل التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة. تساوي الأرصدة المستحقة خلال سنة واحدة قيمها الدفترية حيث إن أثر الخصم لا يعتبر جوهرياً.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠٢٣	طبيعة المعاملة	حتى ٣ أشهر	أكثر من ٣ أشهر وحتى سنة واحدة	من سنة إلى ٣ سنوات	أكثر من ثلاث سنوات	المجموع
موجودات مالية						
إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي						
٤٠٠,٠٧٠,١٦٥	تحمل ربحاً	٨٤٠,٢٨٨,٤٧٢	١,١٥٦,٤٢٣,٩٧٨	٣٤٨,٤١٠,٨٨٤		٢,٧٤٥,١٩٣,٤٩٩
٢,٢٦٦,٣٠٨	لا تحمل ربحاً	٢٧٩,٩٣٧	-	-		٢,٥٤٦,٢٤٥
٢٤,٧٨٧,٩٠٨	لا تحمل ربحاً	-	-	-		٢٤,٧٨٧,٩٠٨
٤٢٧,١٢٤,٣٨١		٨٤٠,٥٦٨,٤٠٩	١,١٥٦,٤٢٣,٩٧٨	٣٤٨,٤١٠,٨٨٤		٢,٧٧٢,٥٢٧,٦٥٢
مطلوبات مالية						
١٦٣,٤٨٧,٦٤٢	تحمل ربحاً	١٥٤,٤٧٢,٧٣٢	٥٤٣,٢٢٤,٤٤٤	١٨١,٧٣٩,٦٠٤		١,٠٤٢,٩٢٤,٤٢٢
٦٦,٥٩٧,٣١٩	لا تحمل ربحاً	-	-	-		٦٦,٥٩٧,٣١٩
٢١,٠٢٥	تحمل ربحاً	٤٨٣,٥٧٤	١,٩٣٤,٢٩٦	٦٤٤,٧٦٥		٣,٠٨٣,٦٦٠
٢٣٠,١٠٥,٩٨٦		١٥٤,٩٥٦,٣٠٦	٥٤٥,١٥٨,٧٤٠	١٨٢,٣٨٤,٣٦٩		١,١١٢,٦٠٥,٤٠١
صافي الموجودات المالية						
١٩٧,٠١٨,٣٩٥		٦٨٥,٦١٢,١٠٣	٦١١,٢٦٥,٢٣٨	١٦٦,٠٢٦,٥١٥		١,٦٥٩,٩٢٢,٢٥١

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠٢٢	طبيعة المعاملة	حتى ٣ أشهر	أكثر من ٣ أشهر وحتى سنة واحدة	من سنة إلى ٣ سنوات	أكثر من ثلاث سنوات	المجموع
الموجودات المالية						
إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي						
٢٧٨,٤٠٦,٧٢٨	تحمل ربحاً	٧٤٤,٩٧٢,٦٦٨	١,٠١٧,٠٩٣,٣٢٠	٢٥٤,٦٠٢,٤٢٧	٢,٢٩٥,٠٧٥,١٤٣	
٧٩٨,٧٤٥	لا تحمل ربحاً	٢٥٧,٧٨٩	٧٢٥,٤٩٥	-	١,٧٨٢,٠٢٩	
٢٦,٩٣٦,٤١٦	لا تحمل ربحاً	-	-	-	٢٦,٩٣٦,٤١٦	
٣٠٦,١٤١,٨٨٩		٧٤٥,٢٣٠,٤٥٧	١,٠١٧,٨١٨,٨١٥	٢٥٤,٦٠٢,٤٢٧	٢,٣٢٣,٧٩٣,٥٨٨	
مطلوبات مالية						
١٧١,٤٠١,٤٨٠	تحمل ربحاً	٢٦١,٢٠٥,٣٩٢	٣٤٥,١٧٥,٨٥٢	٩٦,٧٧٤,٩٦٥	٨٧٤,٥٥٧,٦٨٩	
٧٤,٨٣١,٥٩٤	لا تحمل ربحاً	-	-	-	٧٤,٨٣١,٥٩٤	
٢٨٥,١٩٤	تحمل ربحاً	٣٥٨,٩٢٠	-	-	٦٤٤,١١٤	
٢٤٦,٥١٨,٢٦٨		٢٦١,٥٦٤,٣١٢	٣٤٥,١٧٥,٨٥٢	٩٦,٧٧٤,٩٦٥	٩٥٠,٠٣٣,٣٩٧	
صافي الموجودات المالية						
٥٩,٦٢٣,٦٢١		٤٨٣,٦٦٦,١٤٥	٦٧٢,٦٤٢,٩٦٣	١٥٧,٨٢٧,٤٦٢	١,٣٧٣,٧٦٠,١٩١	

٤-٢٠ تسوية صافي الدين

صافي الدين للمجموعة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٢٦,٩٣٦,٤١٦	٢٤,٧٨٧,٩٠٨	نقد وما يماثل
(٦٢٩,٥٢٥)	(٢,٥٧٤,٨٥٦)	مطلوبات إيجارية
(٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧)	(٩٤٥,٣٥١,٤١٧)	اقتراضات
٨١١,١٦٦,٥٤٦	(٩٢٣,١٣٨,٣٦٥)	المجموع

فيما يلي تسوية صافي الدين للمجموعة:

٢٠٢٣	في ١ يناير ٢٠٢٣	التدفقات النقدية الواردة	التدفقات النقدية الصادرة	أخرى	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
نقد وما يماثله	٢٦,٩٣٦,٤١٦	١,١٤٨,٠١٩,٥٣٥	(١,١٥٠,١٦٨,٠٤٣)	-	٢٤,٧٨٧,٩٠٨
مطلوبات إيجارية	(٦٢٩,٥٢٥)	-	٦٥٠,٣٤٨	(٢,٥٩٥,٦٧٩)	(٢,٥٧٤,٨٥٦)
اقتراضات	(٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧)	(٧٧٩,٥٠٠,٠٠٠)	٧٣٤,٨٦٥,٢٩١	(٦٣,٢٤٣,٢٧١)	(٩٤٥,٣٥١,٤١٧)
صافي الدين	(٨١١,١٦٦,٥٤٦)				(٩٢٣,١٣٨,٣٦٥)

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠٢٢	في ١ يناير ٢٠٢٢	التدفقات النقدية الواردة	التدفقات النقدية الصادرة	أخرى	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
نقد وما يماثله	٣٧,٦٤٣,٥٧٧	٩٣٦,١١٠,٩٢٦	(٩٤٦,٨١٨,٠٨٧)	-	٢٦,٩٣٦,٤١٦
مطلوبات إيجارية	(١,٢٤٩,٠٨٥)	-	٦٧٢,٣٥٥	(٥٢,٧٩٥)	(٦٢٩,٥٢٥)
اقتراضات	(٦٧٥,٧٤٣,٩٠٤)	٦٤٦,٠٠٠,٠٠٠	(٥١٢,٠٤٨,٩٦٦)	(٢٧,٧٧٨,٤٩٩)	(٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧)
صافي الدين	(٦٣٩,٣٤٩,٤١٢)				(٨١١,١٦٦,٥٤٦)

٥-٢٠ إدارة مخاطر رأس المال

تتمثل أهداف المجموعة عند إدارة رأس المال فيما يلي:

- الحفاظ على قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها حتى تتمكن من مواصلة توفير عوائد للمساهمين والمنافع التي تعود على أصحاب المصلحة الآخرين.
- الاحتفاظ بالهيكل الأمثل لرأس المال لتخفيض تكلفة رأس المال.

ومن أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله، تقوم المجموعة بتعديل قيمة توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين أو العائد على رأس المال للمساهمين أو إصدار أسهم جديدة أو بيع الموجودات لتخفيض الدين.

تقوم المجموعة، كغيرها من الشركات العاملة في نفس المجال، بمراقبة رأس المال على أساس نسبة المديونية. يتم حساب هذه النسبة بقسمة القروض على مجموع رأس المال. يُحتسب مجموع رأس المال على أساس "حقوق الملكية"، كما هو وارد في قائمة المركز المالي، زائداً القروض، والذي يتم تحليلها كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٦٧٨,٤٠٥,٤٧٧	٨٩٠,٦٧٥,٥٥٠	مجموع حقوق الملكية
٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧	٩٤٥,٣٥١,٤١٧	اقتراضات
١,٥١٥,٨٧٨,٩١٤	١,٨٣٦,٠٢٦,٩٦٧	المجموع
%٥٥,٢٥	%٥١,٥	نسبة المديونية

إضافة إلى ذلك، تراقب المجموعة إجمالي مبلغ التمويل المقدم من الشركة المتحدة للخدمات المالية بما يتماشى مع المتطلبات التنظيمية للبنك المركزي السعودي ("ساما")، والتي تتطلب من الشركات العاملة في مجال التمويل بخلاف العقارات، ألا تتجاوز نسبة إجمالي التمويل إلى رأس المال ما مقداره ثلاثة أضعاف، والتي يتم احتسابها بقسمة صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي على مجموع حقوق الملكية.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١,٥٥٤,٦٢٢,٧٧٤	١,٨٦٧,٣٨٥,٣٥٧	صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
٦٧٤,٥٦٧,١٤٠	٨٨٧,١٩٨,٥٨٣	مجموع حقوق الملكية الخاصة بالشركة المتحدة للخدمات المالية
٣-٢	١-٢	نسبة إجمالي التمويل إلى رأس المال

بموجب شروط بعض تسهيلات الاقتراضات، بالإضافة إلى الالتزام لمتطلبات البنك المركزي السعودي، يتعين على المجموعة الالتزام ببعض التعهدات المالية، والتي تم الإفصاح عنها بالتفصيل في الإيضاح رقم ١٣.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢١ أدوات مالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢، يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة كمحتفظ بها بالتكلفة المطفأة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمها الدفترية حيث أن الأدوات المالية قصيرة الأجل بطبيعتها وتحمل معدلات ربح تستند إلى أسعار الربح السائدة في السوق ويتوقع تحقيقها بقيمتها الدفترية الحالية في غضون اثني عشر شهراً من تاريخ قائمة المركز المالي. من غير المتوقع أن تختلف القيم العادلة للأدوات المالية الأخرى بشكل جوهري عن قيمها الدفترية حيث أن هذه المعدلات تحمل معدلات ربح تستند إلى معدلات الربح السائدة في السوق.

٢٢ تاريخ الموافقة على إصدار القوائم المالية

تمت الموافقة على إصدار القوائم المالية الموحدة المرفقة من قبل مجلس إدارة المجموعة بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٤.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤
وتقرير حول فحص المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤

الصفحة

٢	تقرير حول فحص المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
٣	قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة
٤	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة
٦	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة
٣٠ - ٧	إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة

تقرير حول فحص المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة

المحترمين

إلى السادة/ مجلس إدارة شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة المتحدة الدولية القابضة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ وقوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الموحدة الموجزة ذات الصلة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى الفحص الذي قمنا به.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص رقم ٢٤١٠ "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية. يتكون فحص المعلومات المالية الأولية من إجراء استفسارات بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بجميع الأمور المهمة التي يمكن معرفتها خلال عملية المراجعة. وبالتالي فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

الاستنتاج

استناداً إلى الفحص الذي قمنا به، لم يلفت انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ المعتمد في المملكة العربية السعودية.

لفت انتباه - القيود على التوزيع والاستخدام

نود لفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ٢ حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة والذي يوضح أن المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ولفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ قد تم إعدادها لإدراجها في وثيقة الاكتتاب العام الأولي للشركة لتقديمه إلى هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية، ولا ينبغي استخدامها لأي غرض آخر. إن رأينا غير معدّل فيما يتعلق بهذا الأمر.

برائس وترهاوس كوبرز



علي عبدالرحمن العتيبي
ترخيص رقم ٣٧٩



١ أغسطس ٢٠٢٤
(٢٦ محرم ١٤٤٦هـ)

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

إيضاح	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
	(غير مراجعة)	(مراجعة)	
الموجودات			
نقد وما يماثلته	٤٨,١٦٩,٧٧٣	٢٤,٧٨٧,٩٠٨	٣
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	١٦,٦٥٥,٦٢٩	١٨,٨٨٨,٩٨٣	٤
استثمار في عقود التمويل الإسلامي	٢,٠٩٥,١٣٦,٦٣٧	١,٨٦٧,٣٨٥,٣٥٧	٥
موجودات حق الاستخدام	٢,٣٢٠,٠٦٩	٢,٥٧٤,٨٥٦	
ممتلكات ومعدات	٤,٢٩١,٩٦٤	٤,٤١٧,١٠٥	
موجودات غير ملموسة	١٨,٤٤٨,٩٨٨	١٨,٨٥٨,١٠٤	
الشهرة	٥٢٨,٦٩٢	٥٢٨,٦٩٢	
مجموع الموجودات	٢,١٨٥,٥٥١,٧٥٢	١,٩٣٧,٤٤١,٠٠٥	
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠
احتياطي نظامي	٥٣,٨٤٧,١٥٣	٤٣,٩٢٩,٥٠٣	
مساهمة إضافية في رأس المال	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	
الأرباح المبقاة	٤٨٤,٦٢٤,٣٣٦	٣٩٥,٣٦٥,٥١٩	
احتياطيات أخرى	٤٠٥,٤٦٨	٣٨٩,٧٤١	
صافي حقوق الملكية	٩٨٩,٨٦٧,٧٤٤	٨٩٠,٦٧٥,٥٥٠	
المطلوبات			
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	٥٥,٠٢٤,٥٤٢	٦٦,٥٩٧,٣١٩	٦
زكاة مستحقة الدفع	١١,٣٥٥,١٩٧	٢٤,٤٢٣,٣٧٧	٧
مطلوبات إيجارية	٢,٤٧٤,٣٠٧	٢,٥٧٤,٨٥٦	
قروض	١,١١٨,٠٤٠,٠٩٨	٩٤٥,٣٥١,٤١٧	٨
التزامات منافع الموظفين	٨,٧٨٩,٨٦٤	٧,٨١٨,٤٨٦	
مجموع المطلوبات	١,١٩٥,٦٨٤,٠٠٨	١,٠٤٦,٧٦٥,٤٥٥	
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات	٢,١٨٥,٥٥١,٧٥٢	١,٩٣٧,٤٤١,٠٠٥	

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

إيضاح	لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٢٠٢٤	
	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
إيرادات من عقود التمويل الإسلامي	٢٥٠,٩٥٣,٤٥١	٢٨٩,٢٥٨,٧٨٨	١١
تكاليف تمويل	(٢٩,٠٥٣,٦٢٩)	(٣٧,٦٧٨,٩٢٦)	٨
صافي الإيرادات من عقود التمويل الإسلامي	٢٢١,٨٩٩,٨٢٢	٢٥١,٥٧٩,٨٦٢	
مصاريف عمومية وإدارية	(٢٤,٩١٠,٧٠٩)	(٣٢,٩٢٩,٤٢١)	١٢
مصاريف بيع وتسويق	(٥٢,٣١٩,٩٩٠)	(٥٨,٨١٨,٨٠٥)	١٣
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	(٢٩,٧٠٧,٥٤٦)	(٤٩,٢٧٣,١٥٨)	٥
تكاليف تمويل على مطلوبات إيجارية	(١٤,٤٨٥)	(٧٨,٧٨٤)	
إيرادات أخرى - بالصافي	٧٢٩,١١٣	٤٢,٠٥٨	
الربح قبل الزكاة	١١٥,٦٧٦,٢٠٥	١١٠,٥٢١,٧٥٢	
مصرف زكاة	(١١,٩٣١,٥٧١)	(١١,٣٤٥,٢٨٩)	٧
الربح للفترة	١٠٣,٧٤٤,٦٣٤	٩٩,١٧٦,٤٦٣	
الدخل الشامل الآخر			
بنود قد يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:			
فروق صرف من تحويل عمليات أجنبية	٣,٥٤٩	١٥,٧٢٧	
مجموع الدخل الشامل للفترة	١٠٣,٧٤٨,١٨٣	٩٩,١٩٢,١٩٠	
ربحية السهم			
الأساسية والمخفضة	٤,١٥	٣,٩٧	١٤

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

احتياطات أخرى		مساهمة إضافية في رأس المال			احتياطي نظامي		رأس المال
المجموع	مجموع الاحتياطات الأخرى	احتياطي اكثواري	احتياطي تحويل عملات أجنبية	أرباح مبقاة	رأس المال	احتياطي نظامي	رأس المال
٦٧٨,٤٠٥,٤٧٧	٢٨٤,٢٩٩	٤٨٤,٦٧٣	(٢٠٠,٣٧٤)	٢٠,٤٤١٧,٣٥١	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	٢٢,٧١٣,٤٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
١٠٣,٧٤٤,٦٣٤	-	-	-	١٠٣,٧٤٤,٦٣٤	-	-	-
٣,٥٤٩	٣,٥٤٩	-	٣,٥٤٩	-	-	-	-
١٠٣,٧٤٨,١٨٣	٣,٥٤٩	-	٣,٥٤٩	١٠٣,٧٤٤,٦٣٤	-	-	-
-	-	-	-	(١٠,٣٧٤,٤٦٣)	-	١٠,٣٧٤,٤٦٣	-
٧٨٢,١٥٣,٦٦٠	٢٨٧,٨٤٨	٤٨٤,٦٧٣	(١٩٦,٨٢٥)	٢٩٧,٧٨٧,٥٢٢	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	٣٣,٠٨٧,٥٠٣	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٨٩٠,٦٧٥,٥٥٤	٣٨٩,٧٤١	٦٠٩,٦١٠	(٢١٩,٨٦٩)	٣٩٥,٣٦٥,٥١٩	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	٤٣,٩٢٩,٥٠٧	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٩٩,١٧٦,٤٦٣	-	-	-	٩٩,١٧٦,٤٦٣	-	-	-
١٥,٧٢٧	١٥,٧٢٧	-	١٥,٧٢٧	-	-	-	-
٩٩,١٩٢,١٩٠	١٥,٧٢٧	-	١٥,٧٢٧	٩٩,١٧٦,٤٦٣	-	-	-
-	-	-	-	(٩,٩١٧,٦٤٦)	-	٩,٩١٧,٦٤٦	-
٩٨٩,٨٦٧,٧٤٤	٤٠٥,٤٦٨	٦٠٩,٦١٠	(٢٠٤,١٤٧)	٤٨٤,٦٢٤,٣٣٦	٢٠٠,٩٩٠,٧٨٧	٥٣,٨٤٧,١٥٣	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

إيضاح	لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٤	٢٠٢٣
	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
الربح قبل الزكاة	١١٠,٥٢١,٧٥٢	١١٥,٦٧٦,٢٠٥
تعديلات لـ:		
استهلاك وإطفاء	٣,١٣٢,٣٤١	٢,٥٨٦,٢٩٦
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٣٣٣,٥٧١	٢٨٣,٥٣٣
تكاليف تمويل	٣٧,٧٥٧,٧١٠	٢٩,٠٦٨,١١٤
صافي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	٤٩,٢٧٣,١٥٨	٢٩,٧٠٧,٥٤٦
التزامات منافع الموظفين	١,٤٩١,٣٦٤	١,١٠٧,٤٨٣
التغيرات في رأس المال العامل:		
زيادة في الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي	(٢٧٧,٠٢٤,٤٣٨)	(٢١٧,١٤٥,٩٣٤)
نقص (زيادة) في المبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى	٢,٢٣٣,٣٥٤	(٤,٠٤١,٦٩٩)
(نقص) زيادة في الذمم الدائنة التجارية والذمم الدائنة الأخرى	(١١,٥٥٧,٠٤٧)	١٠,٥٤٢,٤٦٩
نقد مستخدم في العمليات	(٨٣,٨٣٨,٢٣٥)	(٣٢,٢١٥,٩٨٧)
تكاليف تمويل مدفوعة	(٣٥,٥٥٧,٧٧٩)	(٢٨,٨٦٦,٧٩٢)
زكاة مدفوعة	(٢٤,٤١٣,٤٦٩)	(٢٢,١٨٣,٦٦٩)
التزامات منافع موظفين مدفوعة	(٥١٩,٩٨٥)	(١٣٩,٢١٢)
صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة التشغيلية	(١٤٤,٣٢٩,٤٦٨)	(٨٣,٤٠٥,٦٦٠)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
مدفوعات لشراء ممتلكات ومعدات	(١,٠٩١,٠٣٨)	(٧٠٩,٣٥٧)
مدفوعات لإضافات لموجودات غير ملموسة	(١,٥٠٧,٠٤٦)	(٢,١٤٦,٢٧٥)
صافي التدفقات النقدية الصادرة من الأنشطة الاستثمارية	(٢,٥٩٨,٠٨٤)	(٢,٨٥٥,٦٣٢)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
متحصلات من قروض طويلة الأجل	٤٧١,١٠١,٢٥٠	٦٧٩,٥٠٠,٠٠٠
سداد قروض طويلة الأجل	(٣٠٠,٦١٢,٥٠٠)	(٢٩٩,٩٣٣,٣٣٤)
العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار	(١٧٩,٣٣٣)	(١٥٦,٨٢٦)
متحصلات من قروض قصيرة الأجل	-	٥,٠٠٠,٠٠٠
سداد قروض قصيرة الأجل	-	(٢٥٥,٠٠٠,٠٠٠)
صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التمويلية	١٧٠,٣٠٩,٤١٧	١٢٩,٤٠٩,٨٤٠
صافي الزيادة في النقد وما يماثله	٢٣,٣٨١,٨٦٥	٤٣,١٤٨,٥٤٨
نقد وما يماثله في بداية الفترة	٢٤,٧٨٧,٩٠٨	٢٦,٩٣٦,٤١٦
نقد وما يماثله في نهاية الفترة	٤٨,١٦٩,٧٧٣	٧٠,٠٨٤,٩٦٤

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١ الوضع القانوني والأنشطة

شركة المتحدة الدولية القابضة ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مغلقة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥١٢٣٧٩٣٥ الصادر في الخبر بتاريخ ١٣ ربيع الأول ١٤٤٣هـ (٢١ أكتوبر ٢٠٢١). تتمثل الأنشطة الأساسية للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعيين بـ "المجموعة") في الاستثمار في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية، وتقديم القروض والضمانات وتمويل شركاتها الشقيقة وأنواع مختلفة من خدمات التمويل الاستهلاكي وتمويل المنتجات، مثل المrabحة (تمويل المنتجات) والتورق (التمويل الشخصي) وخدمات تمويل بطاقات الائتمان للعملاء الأفراد في المملكة العربية السعودية. تعتبر ترتيبات التمويل هذه غير مضمونة ويتم الاتفاق على معدلات الربح لخدمات تمويل المrabحة والتورق في بداية العقد مع العملاء. بعد ذلك يتم تحصيل المبالغ في شكل أقساط شهرية يتم استلامها بشكل عام من العملاء على شكل دفعات شهرية يتم استلامها عادةً من خلال قنوات مختلفة مثل نظام "سداد" والتحويلات البنكية. يتألف استثمار المجموعة في عقود التمويل الإسلامي من أرصدة فردية غير جوهرية مطلوبة من قاعدة عملاء كبيرة، وبالتالي، لا يوجد لدى المجموعة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. يتم إبرام ترتيبات تمويل المrabحة بشكل أساسي مع عملاء الشركة المتحدة للإلكترونيات ولكنها تتضمن أيضاً معاملات مع تجار التجزئة الآخرين.

تعد الشركة بمثابة شركة تابعة للشركة المتحدة للإلكترونيات، وهي شركة مساهمة سعودية تأسست في المملكة العربية السعودية، وتمثل أيضاً الطرف المسيطر النهائي للمجموعة، وتعمل بشكل أساسي في تجارة التجزئة والجملة للأجهزة الكهربائية والأدوات الإلكترونية وغيرها. انظر أيضاً الإيضاح رقم ٩.

خلال سنة ٢٠٢٣، أوصى مجلس إدارة الشركة المساهمين ببدء الإجراءات النظامية الخاصة بتقديم طلب اكتتاب عام أولي إلى هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية. في ٢٦ يونيو ٢٠٢٤، وافقت هيئة السوق المالية على طلب الاكتتاب العام الأولي للشركة. إن موافقة هيئة السوق المالية صالحة لمدة ستة أشهر من تاريخها وستعتبر ملغاة إذا لم يكتمل طرح وإدراج أسهم الشركة خلال فترة الستة أشهر هذه.

تتضمن المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة حسابات الشركة وشركاتها التابعة المملوكة بالكامل التالية:

الشركات التابعة	بلد التأسيس
الشركة المتحدة للخدمات المالية شركة بروكو للخدمات المالية ذ.م.م. ("بروكو")	المملكة العربية السعودية مملكة البحرين

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، لم تطرأ تغييرات جوهرية على شروط ترتيبات التمويل التي تقدمها المجموعة مثل معدلات الأرباح ومدد عقود التمويل ومعايير مبالغ التمويل المصروفة وغير ذلك.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢ أسس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة كما في ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لا تتضمن هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لمجموعة كاملة من القوائم المالية، ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع آخر قوائم مالية سنوية مراجعة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. إن السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية المطبقة في إعداد هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة تتفق مع تلك المستخدمة في إعداد المعلومات المالية للسنة المالية السابقة وفترات التقرير الأولية المقارنة.

تم إعداد هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة بغرض إدراجها في وثيقة الاكتتاب العام الأولي للشركة لتقديمه إلى هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية.

١-٢ المعايير الجديدة والتعديل على المعايير والتفسيرات

أصبح عددٌ من المعايير الجديدة والمعدلة التالية ساري المفعول لفترة التقرير الحالية.

- تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ "عقود الإيجار" - عقود الإيجار على أساس البيع وإعادة التأجير.
 - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض القوائم المالية" - المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات.
 - تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ "قوائم التدفقات النقدية" والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات" - تمويل الموردين.
 - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ "العملات الأجنبية" - عدم قابلية صرف العملات.
- لم يكن على المجموعة تغيير سياساتها المحاسبية أو إجراء تعديلات بأثر رجعي نتيجة لتطبيق هذه المعايير.

٢-٢ المعايير الصادرة والتي لم تصبح سارية بعد

تم إصدار بعض المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية التي لا تعد إلزامية لفترات تقرير ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ ولم تقم المجموعة بتطبيقها بشكل مبكر. الإدارة في مرحلة تقييم أثر هذه المعايير والتفسيرات الجديدة على قوائمها المالية.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣-٢ تقديرات وأحكام محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة أن تقوم الإدارة باستخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المسجلة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف. تقوم المجموعة بعمل أحكام وتقديرات تتعلق بالمستقبل. نادراً ما تتساوى نتائج التقديرات المحاسبية، وفقاً لتعريفها، مع النتائج الفعلية المتعلقة بها. لا توجد تغييرات جوهرية في الأحكام والتقديرات المحاسبية المؤثرة التي تستخدمها الإدارة في إعداد المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة عن تلك التي تم تطبيقها والإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. انظر الإيضاحين رقم ٥ و ١٦.

٣ نقد وما يماثله

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(غير مراجعة)	(مراجعة)
١١,٩٩٣	٩,١٨٢
٤٨,١٥٧,٧٨٠	٢٤,٧٧٨,٧٢٦
٤٨,١٦٩,٧٧٣	٢٤,٧٨٧,٩٠٨

نقد في الصندوق
نقد لدى البنوك

٤ مبالغ مدفوعة مقدماً ونعم مدينة أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
٧,٨٩٤,٧٩٢	١١,٨٢٦,٤١٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٦,٦١٥,٦٢٥	٩١٧,١٧٨	دفعات مقدمة إلى موردين
٥٥٣,٤٢٩	٧٦٣,٤٨٩	سلف إلى موظفين
٥٣,٢٣٦	١٤,٠١٠	مطلوب من أطراف ذات علاقة
-	٢,٧٤٠,٤٥٦	ضريبة القيمة المضافة مستحقة القبض
١,٥٣٨,٥٤٧	٢,٦٢٧,٤٣١	نعم مدينة أخرى
١٦,٦٥٥,٦٢٩	١٨,٨٨٨,٩٨٣	

فيما يلي تصنيف المبالغ المدفوعة مقدماً والنعم المدينة الأخرى:

مطلوبة خلال ١٢ شهر	مطلوبة بعد ١٢ شهر
١٥,٣٧٣,١٨٠	١٧,٣٩٤,٦١٠
١,٢٨٢,٤٤٩	١,٤٩٤,٣٧٣
١٦,٦٥٥,٦٢٩	١٨,٨٨٨,٩٨٣

٥ استثمار في عقود التمويل الإسلامي

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(غير مراجعة)	(مراجعة)
١,٦٨٧,٩٩٠,٤٧٤	١,٥٣١,٣١٦,٣٤٢
١٤٥,٤١١,٣٧٧	٢٧٢,٨٧٣,٣٠٧
٢٦١,٧٣٤,٧٨٦	٦٣,١٩٥,٧٠٨
٢,٠٩٥,١٣٦,٦٣٧	١,٨٦٧,٣٨٥,٣٥٧
(١,٠٨٧,٥٣٥,٠٤١)	(١,٠٢٨,١٥٢,٠٤٠)
١,٠٠٧,٦٠١,٥٩٦	٨٣٩,٢٣٣,٣١٧

استثمار في عقود تمويل التورق، بالصافي
استثمار في عقود تمويل المراجعة، بالصافي
استثمار في بطاقات الائتمان الإسلامية، بالصافي

ناقصاً: مطلوبة بعد ١٢ شهر
مطلوبة خلال ١٢ شهر

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٠٥ التسوية بين إجمالي وصافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي

فيما يلي التسوية بين إجمالي وصافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي:

المجموع	مطابقات الائتمان الإسلامية				تمويل المراجعة				تمويل التورق			
	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
٢,٧٤٥,١٩٣,٤٩٩	٣,٠٥٧,٠٣٠,٥٤٥	٦٥,٧٦٦,٥٤٩	٣,٠٩,٨٨٩,٦٤٩	٣٦٦,١٦٩,٠٥١	١٨٦,٧٥٢,٩٠٤	٢,٣١٧,٩٩٧,٨٩٩	٢,٥٦٠,٣٨٧,٩٩٢					
(٨١٤,٦٦٥,٢٦٧)	(٨٩٠,٦٧٥,٣٨٣)	-	(٣٩,٩٩٦,١٢٣)	(٧٧,٦٤٦,٢٣٥)	(٣٤,٥٨٠,٨٢٢)	(٧٣٦,٦١٩,٠٣٧)	(٨١٦,٠٩٨,٤٣٨)					
١,٩٣٠,٩٢٨,٢٣٢	٢,١٦٦,٣٥٥,١٦٢	٦٥,٧٦٦,٥٤٩	٢,٦٩,٨٩٣,٥٢٦	٢٨٤,٥٢٢,٨١٦	١٥٢,١٧٢,٠٨٢	١,٥٨٠,٦٧٨,٨٦٧	١,٧٤٤,٢٨٩,٥٥٤					
(٦٣,٥٤٢,٨٧٥)	(٧١,٢١٨,٥٢٥)	(٢,٥٣٠,٨٤١)	(٨,١٥٨,٧٤٠)	(١,٦٤٩,٥٠٩)	(٢,٧٦٠,٧٠٥)	(٤٩,٣٦٢,٥٢٥)	(٥٢,٢٩٩,٠٨٠)					
١,٨٦٦,٣٨٥,٣٥٧	٢,٠٩٥,١٣٦,٦٣٧	٦٣,١٩٥,٧٠٨	٢,٦١,٧٣٤,٧٨٦	٢٧٢,٨٧٣,٣٠٧	١٤٥,٤١١,٣٧٧	١,٥٣١,٣١٦,٣٤٢	١,٦٨٧,٩٩٠,٤٧٤					
(١,٠٢٨,١٥٢,٠٤٠)	(١,٠٨٧,٥٣٥,٠٤١)	-	-	(٧٠,١٨٩,٠٥٣)	(٣٠,٤٠٤,١٤١)	(٩٥٧,٩٦٢,٩٨٧)	(١,٠٥٧,١٣٠,٩٠٠)					
٨٣٩,٢٣٣,٣١٧	١,٠٠٧,٦٠١,٥٩٦	٦٣,١٩٥,٧٠٨	٢,٦١,٧٣٤,٧٨٦	٢٠٢,٦٨٤,٢٥٤	١١٥,٠٠٧,٢٣٦	٥٧٣,٣٥٣,٣٥٥	٦٣٠,٨٥٩,٥٧٤					

إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
إيرادات غير مكتسبة من التمويل ورسوم المعالجة
القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي ("القيمة الحالية
لعقود التمويل الإسلامي")
مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / صافي الانخفاض في قيمة
الموجودات المالية

صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي - مطلوب بعد ١٢ شهراً
صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي - مستحقة خلال ١٢ شهراً

فيما يلي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة/ الانخفاض في قيمة عقود التمويل الإسلامي:

المجموع	مطابقات الائتمان الإسلامية				تمويل المراجعة				تمويل التورق			
	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
٤٦,٧٥٤,٩٢٧	٦٣,٥٤٢,٨٧٥	٣٦٤,٩٣٩	٢,٥٣٠,٨٤١	٦,٣٢٥,٩٦٤	١١,٦٤٩,٥٠٩	٤٠,٠٦٤,٠٢٤	٤٩,٣٦٢,٥٢٥					
٧١,٩٦٠,٠٨٥	٦,٠٧٠,٦٠٢	٢,٧٢١,١٧٧	٦,٤٤٦,١٧٤	١٦,٥٨٣,٧١٥	١١,٢٥٣,٩٦٢	٥٢,١٥٥,١٩٣	٤٣,٠٠٦,١٦٦					
(٥٥,١٧٢,١٣٧)	(٥٣,٠٣٠,٦٥٢)	(٥٥٥,٢٧٥)	(٨١٨,٢٧٥)	(١,٢٦٠,١٧٠)	(١,١٤٢,٧٦٦)	(٤٣,٣٥٦,٦٩٢)	(٣٦,٠٦٩,٦١١)					
٦٣,٥٤٢,٨٧٥	٧١,٢١٨,٥٢٥	٢,٥٢٠,٨٤١	٨,١٥٨,٧٤٠	١٦,٦٤٩,٥٠٩	٦,٧٦٠,٧٠٥	٤٩,٣٦٢,٥٢٥	٥٦,٢٩٩,٠٨٠					

الرصيد الافتتاحي
المحمل للفترة / السنة
مبالغ مشطوبة
الرصيد الختامي

صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية: ١-١-٥

صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية: ١-١-٥

٢٠٥ فيما يلي التحليل المرحلي لعقود التمويل الإسلامي والخسارة الائتمانية المتوقعة ذات الصلة:

$$=$$

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣-٥ فيما يلي الحركة في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في قيمة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي حسب المرحلة:

المجموع	غير عاملة (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	عاملة (المرحلة ١)
٦٣,٥٤٢,٨٧٥	٤٠,٤٧١,٧٢٦	٨,٣٩٤,٤٩٨	١٤,٦٧٦,٦٥١
١,٩٩٦,٨٧٧	(٦٨٠,٧٨٨)	٤,٢١٢,٥٨٠	(١,٥٣٤,٩١٥)
١٤,٥٣٦,٧٣٥	١٩,١٦٣,٠٠٩	(٣,٠٤٣,٤٩٣)	(١,٥٨٢,٧٨١)
(٣,٩٣٤,٥٤٠)	(٢,١٢٢,٢٢٣)	(٣,٠٤٣,١٧٨)	١,٢٧٠,٨٦١
١٢,٠٨٢,١٨٥	-	-	١٢,٠٨٢,١٨٥
(٥٣,٠٣٠,٦٥٢)	(٥٣,٠٣٠,٦٥٢)	-	-
٣٦,٠٢٥,٠٤٥	٣٦,٥٣٢,٨٤٧	(٨٥٨,٩٦٨)	٣٥١,١٦٦
٧١,٢١٨,٥٢٥	٤٠,٢٩٣,٩١٩	٥,٦٦١,٤٣٩	٢٥,٢٦٣,١٦٧

المجموع	غير عاملة (المرحلة ٣)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	عاملة (المرحلة ١)
٤٦,٧٥٤,٩٢٧	٣١,٦١٨,١١٧	٣,١٨٢,٥٥٢	١١,٩٥٤,٢٥٨
٢,٣٣١,٣٨٨	(٦٣٣,٠٢٤)	٨,٢٣٣,٩٦٥	(٥,٢٦٩,٥٥٣)
١٩,٣١٢,٨٣٩	٣٨,٢١٤,١٢٧	(١,٩٢٧,٦٤٦)	(١٦,٩٧٣,٦٤٢)
(٢,٧٣٣,١٩٤)	(٢,٢٩٩,٢٩٦)	(٤٧٥,٥٥٢)	٤١,٦٥٤
٢٨,٦٢٠,٢٥٥	-	-	٢٨,٦٢٠,٢٥٥
(٥٥,١٧٢,١٣٧)	(٥٣,٤٠٥,٢١٢)	(٢٦٧,٣٩٦)	(١,٤٩٩,٥٢٩)
٢٤,٤٢٨,٧٩٧	٢٦,٩٧٧,٠١٤	(٣٥١,٤٢٥)	(٢,١٩٦,٧٩٢)
٦٣,٥٤٢,٨٧٥	٤٠,٤٧١,٧٢٦	٨,٣٩٤,٤٩٨	١٤,٦٧٦,٦٥١

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
١ يناير ٢٠٢٤
موجودات مالية فردية محولة إلى منخفضة الأداء (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر)
موجودات مالية فردية محولة إلى غير عاملة (الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية)
موجودات مالية فردية محولة إلى عاملة (خسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهراً)
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها
مبالغ مشطوبة
تغييرات أخرى
٣٠ يونيو ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مراجعة)
١ يناير ٢٠٢٣
موجودات مالية فردية محولة إلى منخفضة الأداء (الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر)
موجودات مالية فردية محولة إلى غير عاملة (الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية)
موجودات مالية فردية محولة إلى عاملة (خسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهراً)
موجودات مالية جديدة تم إنشاؤها
مبالغ مشطوبة
تغييرات أخرى
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقللة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٤-٥ فيما يلي الحركة في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة / الانخفاض في القيمة المرحلية حسب الفئة:

المجموع	مطابق الائتمان الإسلامية			مطابق التورق			موجودات مالية فريدة محولة		
	غير عملة (المرحلة ٣)	عملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عملة (المرحلة ٣)	عملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عملة (المرحلة ٣)	عملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)
٤٠,٤٧١,٧٢٦	٨,٣٩٤,٤٩٨	١٤,٦٧٦,٦٥١	٢٩٩,٨٥١	٩,٦٩٠,٨٧٧	١,١٤٥,٨٥٣	٢٩,٢٨٤,٧٥٣	٧,٢٨١,٨٦٨	١٢,٧٩٥,٩٠٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(٢,١٦٢,٢٢٣)	(٣,٠٤٣,١٧٨)	١,٢٧٠,٨٦١	(٩٢,٦٨١)	(٢,٣٧٤٩)	٦١,٥١٢	(١,٩٢٧,٨٥٠)	(٢,٧١٣,٧٩١)	١,١٩٦,١٠٠	- المرحلة ١
(١٨٠,٧٨٨)	٤,٢١٢,٥٨٠	(١,٥٣٤,٩١٥)	٣٧,٨٤٥	(٧٧,٤٩٣)	(٣٣,١٩٥)	(٥٩١,٦٢٨)	٣,٦١٦,٨٠٢	(١,٢٢٢,٢٩٧)	- المرحلة ٢
١٩,١٦٣,٠٠٩	(٣,٠٤٣,٤٩٣)	(١,٥٨٢,٧٨١)	(١٩٩,٧٢٧)	١,٦٢٣,٤٣٩	(٢٨٩,٩٨٩)	١٤,٧٩٩,٨١٦	(٢,٥٥٣,٧٧٧)	(٨٢٩,٥٩٩)	- المرحلة ٣
-	-	١٢,٠٨٢,١٨٥	-	-	-	-	-	٧,٩٩٣,٣٥٢	موجودات مالية جديدة تم إشراكها
(٥٣,٠٣٠,٦٥٢)	-	-	(٨١٨,٢٧٥)	(١٦,١٤٢,٧٦٦)	-	(٣٦٠,٦٩,٦١١)	-	-	مبالغ مشطوبة
٣١,٥٣٢,٨٤٧	(٨٥٨,٩٦٨)	٣٥١,١٦٦	(٤٩,٦٣١)	١,٠٥٤,٣١١	(٢٢٤,٠٦٥)	٢٥,٦٤١,٧٥٥	(٦٥٥,٢٨٠)	٢٥٤,٢٨٣	تغيرات أخرى
٤٠,٢٩٣,٩١٩	٥,٦٦١,٤٣٩	٢٥,٢٦٣,١٦٧	٣٥٨,٦٥٧	٥,٤٤٢,٤١٣	٩٩١,٣٢٢	٣١,١٣٦,٥١٥	٤,٩٧٥,٨٢٢	٢٠,١٨٦,٧٤٣	في ٣٠ يونيو

المجموع	مطابق الائتمان الإسلامية			مطابق التورق			موجودات مالية فريدة محولة		
	غير عملة (المرحلة ٣)	عملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عملة (المرحلة ٣)	عملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عملة (المرحلة ٣)	عملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)
٣١,٦١٨,١١٧	٣,١٨٢,٥٥٢	١١,٩٥٤,٢٥٨	٩٦,٢٢٩	٤,٧٢١,٩٨٧	١,٤٠٧,٥١٥	٢٦,٢٧٤,١٨٤	٢,٨٨٩,٨٦١	١٠,٤٩٩,٩٧٩	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مراجعة)
(٢,١٩٩,٢٩٦)	(٤٧٥,٥٥٢)	٤١,٦٥٤	(٤,٤٩٢)	(٨٧,٣٨١)	١,٦١٤	(٢,١٨٥,٨٢٥)	(٤٤٥,٩٠٥)	٣٩,٣٥٢	- المرحلة ١
(١٣٢,٠٢٤)	٨,٢٣٣,٩٦٥	(٥,٢٦٩,٥٥٣)	٢٩٨,٤١٥	(٤٩,٧٤٨)	(٥٠٨,٠٤٠)	(٥٨٣,٧٧٦)	٧,١٣٣,١٥٨	(٤,٤٧٦,٦٨٣)	- المرحلة ٢
٣٨,٢١٤,١٢٧	(١,٩٢٧,٦٤٦)	(١٦,٩٧٣,٦٤٢)	(٧٦,٧٦٣)	٩,٣٦٩,٣٢١	(٤,٤٧٦,٩١١)	٢٧,٣٤٨,٧١٠	(١,٧٤١,٥٦١)	(١,٣٦٩,٩٠٣)	- المرحلة ٣
-	-	٢٨,٦٢٠,٢٥٥	-	-	-	-	-	٢١,١٤٩,٤٥١	موجودات مالية جديدة تم إشراكها
(٥٣,٤٠٥,١١٢)	(٦٦٧,٣٩٦)	(١,٤٩٩,٥٢٩)	(٥٥,٢٧٤)	(١١,١١٧,٠٦٦)	(١٦,٥٤٢)	(٤١,٧٣٢,٨٧٣)	(٢٥٠,٨٣٣)	(١,٣٧٢,٩٨٨)	مبالغ مشطوبة
٢١,٧٧٠,١٦٤	(٣٥١,٤٢٥)	(٢,١٩٦,٧٩٢)	٣٥٩,٤١٨	٦,٨٥٣,٦٤٤	(٣٥,٣٥٥)	١٩,١٦٢,٨١٣	(٣٠,٢٨٥٢)	(١,٦٧٧,٣٠٤)	تغيرات أخرى
٤٠,٤٧١,٧٢٦	٨,٣٩٤,٤٩٨	١٤,٦٧٦,٦٥١	٢٩٩,٨٥١	٩,٦٩٠,٨٧٧	١,١٤٥,٨٥٣	٢٩,٢٨٤,٧٥٣	٧,٢٨١,٨٦٨	١٢,٧٩٥,٩٠٤	في ٣١ ديسمبر

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

ساهمت العوامل التالية في التغيير في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤:

- التحولات بين المراحل ١ و ٢ و ٣ نتيجة للأرصدة التي تشهد عمليات زيادة (أو نقصان بسبب أثر استراتيجيات وجهد التحصيل المحسنة) جوهري في مخاطر الائتمان أو تصبح منخفضة القيمة الائتمانية خلال الفترة، "والمصعود" (أو الهبوط) الناتج بين الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً والخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر.
- مخصصات إضافية للموجودات المالية الجيدة المثبتة خلال الفترة.
- شطب موجودات مالية.
- تمثل "التغييرات الأخرى" في المرحلة ٣ بشكل أساسي صافي أثر المخصص الإضافي للخسارة الائتمانية المتوقعة المثبت عند الشطب.

٥.٥ فيما يلي الحركة حسب الفئة في إجمالي القيم اللغزيرة لصادفي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي حسب المرحلة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)	تمويل التورق			تمويل المراجعة			بطاقات الائتمان الإسلامية			المجموع		
	عائلة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عائلة (المرحلة ٣)	عائلة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عائلة (المرحلة ٣)	عائلة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عائلة (المرحلة ٣)	عائلة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عائلة (المرحلة ٣)
في ١ يناير موجودات مالية فورية محولة إلى	١,٣٦٣,٥١٩,١٩٢	٩٤,٤٨٨,٥٣٧	١٢٦,٦٧١,١٣٨	٢٣١,٥٥٨,٥١٠	١٣,١٢٤,٤٥٤	٣٩,٨٣٩,٨٥٢	٥٦,٦٥٤,١٢٩	٣,١١١,٣١٧	٥,٩٦١,١٠٣	١,٦٥١,٧٣١,٨٣١	١١٠,٧٢٤,٣٠٨	١٦٨,٤٧٢,٠٩٣
- المرحلة ١	٤٣,٣٨٦,٦٠٨	(٣٥,٣٠٦,١٣٨)	(٨٠,٧٦٠,٤٧٠)	١,٠٠٦,٧٣٨,٥	(٤,٢٩٩,١٤٦)	(٥,٧٦٨,٢٢٩)	٨٦٦,١١٥	(٥٨٣,٣٤٠)	(٢٨٢,٧٧٥)	٥٤,٣١٦,١٠٨	(٤٠,١٨٨,٦٢٤)	(١٤,١٢٧,٤٨٤)
- المرحلة ٢	(٤٥,٥٥٥,٢٣١)	٤٨,٠٥٤,٠٥١	(٢,٥٤٨,٨٢٠)	(٤,٣٦٧,٠١٢)	٤,٧٠٠,٩٦٣	(٣٣٣,٩٥١)	(٣,٧٦٢,٥٩٢)	٣,٧٦٧,٦٩٢	(٥١,٠٠٠)	(٥٣,٦٣٤,٨٣٥)	٥٦,٥٢٢,٧٠٦	(٢,٨٨٧,٨٧١)
- المرحلة ٣	(٢٥,٢٥٠,٦٥١)	(٣٤,٠٣٧,٧١٣)	٥٩,٢٨٨,٣٦٤	(٢,٥٦٥,٤٧٩)	(٤,٧٨٤,٨٥٩)	٧,٣٥٠,٣٣٨	(٧٠,١٦٠,٤٩٨)	(٢,٠٩٣,٣٥٩)	٩,١٩٩,٦٥٧	(٣٤,٩٢٢,٤٢٨)	(٤,٠٩١,٥٩٣)	٧٥,٨٣٨,٣٥٩
موجودات مالية جديدة تم إنشائها	٥٤٧,٤٦٧,٧٩٩	-	-	٨,٠٧١,٠٦٨	-	-	٢١١,٩٥٥,٤٦٧	-	-	٧٦٧,٤٩٤,٣٢٤	-	-
مبالغ مشطوبة	-	-	(٣٦,٠٦٩,٦١١)	-	-	(١٦,١٤٢,٧٦٦)	-	-	(٨١٨,٢٧٥)	-	-	(٥٣,٠٣٠,٦٥٧)
تحصيلات وتغييرات أخرى	(٣٣٥,٤٤٩,٦٦١)	(٦,٩٦٤,١٨٥)	(٥,٣٣٣,٦٥٠)	(١٢,٠٠٠,٤٥٠,٤٣٥)	(٢,٧٨٧,٧٢٩)	(١,٤٤٥,٨٧٢)	(٢,١٨٥,٣٨٨)	(٣٧,٢٠٣)	(٧٤٧,٦٢٤)	(٤٦١,٦٨٠,٤٨٩)	(٩,٧٨٩,١١٧)	(٧,٥٦٧,١٤٦)
في ٣٠ يونيو	١,٥٤٨,١٦٤,٠٥١	٦٦,٢٣٤,٥٥٢	١٢٩,٨٩٠,٩٥١	١٢٦,٧١٩,٠٣٧	٥,٩٥٢,٧٨٣	٢٦,٤٩٩,٦١٢	٤,١٦٥,١٠٧	٢٥٢,٤٢١,٤٣٣	١٢,٣٠٦,٩٨٦	١,٩٢٢,٣٠٤,٥٢١	٧٦,٣٥٣,٣٤٢	١٦٦,٦٩٧,٢٩٩

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٥٥ فيما يلي الحركة حسب الفئة في إجمالي القيم الدفترية لصافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي حسب المرحلة (تتمة):

٣١ ديسمبر (مراجعة)	تمويل التورق			تمويل المراجعة			مطابقات الائتمان الإسلامية			المجموع		
	عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عاملة (المرحلة ٣)	عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عاملة (المرحلة ٣)	عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عاملة (المرحلة ٣)	عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عاملة (المرحلة ٣)
في ١ يناير موجودات مالية فردية محولة إلى	١٨,٧٢٩,٥٦٦	١,١٠٢,٢٤٦,٠٧٦	٦٨,٩٢٥,٩٠٠	٣٧٨,٨٦٢,١٠٨	٤,٧٥٩,٠٤٩	٢١,٠٢٣,٣٧٤	٥,٨٣٩,٩٧٧	٤٩٦,١١٠	٤٩٥,٥٤١	١,٤٨٦,٩٤٨,١٦١	٢٣,٩٨٤,٧٢٥	٢٣,٩٨٤,٨١٥
- المرحلة ١	٨,٢٥٨,٦٩٩	(٢,٩٧٧,٤٦٣)	(٥,٢٨١,٢٣٦)	٦,٤٨٣,٧٩٣	(٥١٦,٧٥٥)	(٥,٩٦٧,٠٣٨)	٥٦,٠٢٣٧	(٨٢,١٧٤)	(٤٧٨,٠٦٣)	١٥,٣٠٢,٧٢٩	(٣,٥٧٦,٣٩٢)	(١١,٧٢٦,٣٣٧)
- المرحلة ٢	(١,٥٩٣,٩٧٤)	١٠,٧٣,٣٧٧,٩٩٥	(١,٤٣٨,٢٠١)	(١٩,٢٨٧,٠٦٣)	١٩,٤٩٨,٢٤٣	(٢١١,١٨٠)	(٣,٢٧٧,٤٤٥)	٣,٢٧٧,٤٤٥	-	(١٢٨,٥٠٤,٣٠٢)	١٣,٠١٥٣,٦٨٣	(١,٦٤٩,٣٨١)
- المرحلة ٣	(١٠٤,٨٢,٠٤٧٦)	(١٠,٥١٤,٧٧٦)	١٥,٣٥٠,٢٥٢	(٣٧,٩٠٨,٣٢٧)	(٢,١٧٧,١٧٥)	٤,٠٨٥,٥٠٢	(٤,٦٦٤,٠٦١)	(٣٧١,٥٨٤)	٥,٠٣٥,٦٤٥	(١٤٧,٣٩٢,٨٦٤)	(١٣,٠٦٣,٥٣٥)	(١٦,٠٤٥٦,٣٩٩)
موجودات مالية جديدة تم إنشائها	٨٨٧,٥٢٠,٩٨٦	-	-	١٦٤,٤٤٣,٨٥٥	-	-	٦٤,٤١٣,٧٧٢	-	-	١,١١٦,٣٧٨,٦١٣	-	-
مبالغ مشطوبة	(١,٣٧٢,٩٨٨)	(٢٥٠,٨٢٣)	(٤١,٧٣٢,٨٧٣)	(١٢٦,٥٤٢)	(١٦,٥٦٣)	(١١,١١٧,٠٦٦)	-	-	(٥٥٥,٧٧٤)	(١,٤٩٩,٥٢٩)	(٢٦٧,٣٩٦)	(٥٣,٤٠٥,٢١٢)
تحصيلات وتغيرات أخرى	(٤٢٢,٣٧٢,٣١١)	(١٧,٨٧٥,٩٥٢)	(١٢,١٣٧,٧٠٤)	(٢١,٠٩٠,٩٣١٤)	(٨,٤٢١,٣٤٥)	(٣,٩٧٣,٧٤٠)	(٢,٨١,٤٨٠)	(٢,٠٨١,٣١٧)	١,٤٦٣,٢٥٤	(٦٨٩,٥٠٠,٩٧٧)	(٢٦,٥٠٦,٧٧٧)	(١٥,٦٤٨,١٩١)
في ٣١ ديسمبر	١,٦٦٣,٥١٩,١٩٢	٩٤,٤٨١,٥٢٧	١٢٢,٦٧١,١٢٨	٢٢١,٥٥٨,٥١٠	١٣,١٢٤,٤٥٤	٢٩,٨٣٩,٨٥٢	٥٦,٦٥٤,١٢٩	٣,١١١,٣١٧	٥,٩٦١,١٠٣	١,٦٥١,٧٣١,٨٣١	١١,٠٧٢٤,٣٠٨	١١,٠٧٢٤,٣٠٨

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٦-٥ فيما يلي آجال استحقاق إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي والقيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(غير مراجعة)	(مراجعة)
١,١٤٨,١٦٩,٠٨٦	١,٠٣٤,٣٦٦,٨٣٥
٩٠١,٧٨٢,٩٦٣	٨٠٨,٢٢٧,٥٠٧
٥٣٥,٢٤٣,٥٥٠	٤٧٩,٧١٤,٧١٨
٣٢٩,٤٣٢,٥١٢	٢٩٥,٢٥٥,٥٤٢
١٤٢,٤٠٢,٤٣٤	١٢٧,٦٢٨,٨٩٧
٣,٠٥٧,٠٣٠,٥٤٥	٢,٧٤٥,١٩٣,٤٩٩

إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي

خلال سنة واحدة
من سنة إلى سنتين
من سنتين إلى ثلاث سنوات
من ثلاثة إلى أربع سنوات
من أربع إلى خمس سنوات

القيمة الحالية للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي

خلال سنة واحدة
من سنة إلى سنتين
من سنتين إلى ثلاث سنوات
من ثلاثة إلى أربع سنوات
من أربع إلى خمس سنوات

١,٠١٦,٦٧٠,٥٠٧	٨٧٠,٣٦٦,٩٧١
٥٨٩,١٩٨,٦١٦	٥٥٠,٧٩٢,٨٨٤
٣١٨,٧٤١,٢٥٢	٣٠١,٠٩٤,٣١٧
١٧١,٥٣٢,٤٤٢	١٥٠,٠٠٨,١٩٠
٧٠,٢١٢,٣٤٦	٥٨,٦٦٥,٨٧٠
٢,١٦٦,٣٥٥,١٦٢	١,٩٣٠,٩٢٨,٢٣٢

٦ ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
١٦,٥٩٣,٩٩٩	١٠,٥٨٠,٨٤٢	
١٧,٥١١,٦٦٤	١٦,٥٧٢,٩٥٠	
٩,٠٦٢,٧٤٩	٢٠,٥٠٠,٣٠٨	١-٩
٨,٠٦١,٢٤٩	١٣,٨٢٩,٧٤٣	
٢,١٣٢,٩٧٩	٣,٨٥٤,٧٧٨	
٧٣٥,١٦٥	٥٨٧,٥٦٧	
٩٢٦,٧٣٧	٦٧١,١٣١	
٥٥,٠٢٤,٥٤٢	٦٦,٥٩٧,٣١٩	

مصاريف مستحقة
ذمم دائنة تجارية
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
رواتب ومنافع أخرى مستحقة
أتعاب مجلس الإدارة المستحقة
ضريبة قيمة مضافة مستحقة الدفع
أخرى

٧ زكاة مستحقة الدفع

لفترة الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	لفترة الستة أشهر المنتتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(غير مراجعة)	(مراجعة)
٢٤,٤٢٣,٣٧٧	٢٢,١٨٣,٦٦٩
١١,٣٤٥,٢٨٩	٢٤,٤٢٣,٣٧٧
(٢٤,٤١٣,٤٦٩)	(٢٢,١٨٣,٦٦٩)
١١,٣٥٥,١٩٧	٢٤,٤٢٣,٣٧٧

الرصيد الافتتاحي
مخصص للفترة/ للسنة
مدفوعات
الرصيد الختامي

إن الربوط الزكوية للشركة منذ التأسيس قيد الفحص حاليًا من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة"). حصلت الشركة على شهادات زكاة من الهيئة للسنوات حتى ٢٠٢٣. كما حصلت الشركة المتحدة للخدمات المالية على شهادات زكاة من الهيئة للسنوات حتى ٢٠٢٣، والتي تخضع حاليًا للفحص من قبل الهيئة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٨ قروض

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(غير مراجعة)	(مراجعة)
١,١١٠,٠٢٥,٠٠٠	٩٣٩,٥٣٦,٢٥٠
٨,٠١٥,٠٩٨	٥,٨١٥,١٦٧
١,١١٨,٠٤٠,٠٩٨	٩٤٥,٣٥١,٤١٧

قروض طويلة الأجل تسهيلات مريحة

تكلفة تمويل مستحقة

فيما يلي تصنيف القروض:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(غير مراجعة)	(مراجعة)
٣٢٨,٧٧١,٣٤٨	٢٨٠,٦١٣,٩١٧
٧٨٩,٢٦٨,٧٥٠	٦٦٤,٧٣٧,٥٠٠
١,١١٨,٠٤٠,٠٩٨	٩٤٥,٣٥١,٤١٧

مطلوبة خلال ١٢ شهر
مطلوبة بعد ١٢ شهر

١-٨ فيما يلي الحركة في قروض المجموعة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(غير مراجعة)	(مراجعة)
٩٤٥,٣٥١,٤١٧	٨٣٧,٤٧٣,٤٣٧
٤٧١,١٠١,٢٥٠	٧٧٤,٥٠٠,٠٠٠
(٣٠٠,٦١٢,٥٠٠)	(٤١٦,٨٩٧,٠٨٣)
-	٥,٠٠٠,٠٠٠
-	(٢٥٥,٠٠٠,٠٠٠)
٣٧,٦٧٨,٩٢٦	٦٣,٢٤٣,٢٧١
(٣٥,٤٧٨,٩٩٥)	(٦٢,٩٦٨,٢٠٨)
١,١١٨,٠٤٠,٠٩٨	٩٤٥,٣٥١,٤١٧

الرصيد الافتتاحي
متحصلات من قروض طويلة الأجل
سداد قروض طويلة الأجل
متحصلات من قروض قصيرة الأجل
سداد قروض قصيرة الأجل
تكلفة تمويل مستحقة
تكلفة تمويل مدفوعة
الرصيد الختامي

٢-٨ فيما يلي استحقاقات الجزء الرئيسي من قروض المجموعة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(غير مراجعة)	(مراجعة)
١٤٧,٨٧٨,١٢٥	١٣٩,٩٢٣,٧٥٠
١٧٢,٨٧٨,١٢٥	١٣٤,٨٧٥,٠٠٠
٣٤٥,٧٥٦,٢٥٠	٢٦٩,٧٥٠,٠٠٠
٤٤٣,٥١٢,٥٠٠	٣٩٤,٩٨٧,٥٠٠
١,١١٠,٠٢٥,٠٠٠	٩٣٩,٥٣٦,٢٥٠

أقل من ٦ أشهر
بين ٦ إلى ١٢ شهراً
بين سنة إلى سنتين
بين سنتين إلى ٥ سنوات

تم الإفصاح عن آجال استحقاق القروض، بما في ذلك عنصر تكلفة التمويل في الإيضاح رقم ١٦.

٣-٨ حصلت المجموعة على قروض بموجب ترتيبات التمويل الإسلامي مع البنوك التجارية في المملكة العربية السعودية. جميع تسهيلات القروض المذكورة أعلاه مقومة بالريال السعودي وتحمل نفقات مالية على أساس معدل سعر الفائدة السائد بين البنوك في السعودية ("سابور") زائداً بعض الهوامش. تُدرج قروض المجموعة بالتكلفة المطفأة، ويعاد تسعيرها تعاقدياً بشكل دوري كل ثلاثة أشهر، بما يتماشى مع شروط ترتيبات القرض.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

فيما يلي تفاصيل رصيد القرض القائم حسب التسهيلات:

إيضاح	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	(غير مراجعة)	(مراجعة)
قرض طويلة الأجل		
مراجعة ٤	١-٣-٨	٢٤٩,٩٩٨,٧٥٠
مراجعة ٦	٢-٣-٨	٣٥٦,٣٥٠,٠٠٠
مراجعة ٧	٣-٣-٨	٣٣٣,١٨٧,٥٠٠
	١,١١٠,٠٢٥,٠٠٠	٩٣٩,٥٣٦,٢٥٠
تكلفة تمويل مستحقة	٨,٠١٥,٠٩٨	٥,٨١٥,١٦٧
	١,١١٨,٠٤٠,٠٩٨	٩٤٥,٣٥١,٤١٧

زادت النفقات المالية المتكبدة خلال الفترة على حساب الزيادة في مبلغ القروض. تحتوي اتفاقيات التسهيلات الائتمانية على تعهدات مالية تتطلب المحافظة على نسب مالية معينة وأمور أخرى، والتي كانت المجموعة ممثلة لها في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤.

فيما يلي تفاصيل نوع تسهيلات القروض كما تم تخصيصها والاستفادة منها من قبل المجموعة:

١-٣-٨ مراجعة ٤

مجموع المبلغ المتاح للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٤٥٠,٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ١٦ قسطاً ربع سنوي تبدأ بعد ٦ أشهر من استلام المبلغ المقترض. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، لدى المجموعة رصيد قرض قائم بمبلغ ٤٠٠,٠ مليون ريال سعودي من هذا التسهيل (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢٥٠,٠ مليون ريال سعودي).

بموجب شروط تسهيل القرض هذا، يتعين على المجموعة الحفاظ على نسبة لا تقل عن ١,٢ إلى ١ من الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء إلى خدمة الدين. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، كانت نسبة الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء إلى خدمة الدين ٤,٠ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٤,٨)، امتثالاً لمتطلبات الحد الأدنى للنسبة كما هو موضح في اتفاقية التسهيل هذه. كما يتعين على المجموعة مراقبة إجمالي مبلغ التمويل المقدم من المجموعة بما يتماشى مع المتطلبات التنظيمية للبنك المركزي السعودي، والتي تتطلب من الشركات العاملة في مجال التمويل بخلاف العقارات، ألا تتجاوز نسبة إجمالي التمويل إلى رأس المال ما مقداره ثلاثة أضعاف، والتي يتم حسابها بقسمة صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي على مجموع حقوق الملكية. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، بلغت نسبة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي إلى صافي حقوق الملكية ٢,١ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢,٢)، امتثالاً لمتطلبات البنك المركزي السعودي.

٢-٣-٨ مراجعة ٦

مجموع المبلغ المتاح للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٤٠٠,٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ٢٠ قسطاً ربع سنوي تبدأ بعد ٣ أشهر من استلام المبلغ المقترض. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، لدى المجموعة رصيد قرض قائم بمبلغ ٣١٨,٠ مليون ريال سعودي من هذا التسهيل (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٣٥٦,٤ مليون ريال سعودي).

بموجب شروط تسهيل القرض، يتعين على الشركة المجموعة الحفاظ على نسبة حالية لا تقل عن ١,٠٥. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، كانت النسبة الحالية ٢,٧ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢,٤)، امتثالاً لمتطلبات الحد الأدنى للنسبة كما هو موضح في اتفاقية التسهيل هذه.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣-٣-٨ مراجعة ٧

مجموع المبلغ المتاح للمجموعة بموجب هذا التسهيل هو ٤٠٠,٠ مليون ريال سعودي. يتم سداد كل شريحة من التسهيل المستخدم على ٢٠ قسطاً ربع سنوي تبدأ بعد ٣ أشهر من استلام المبلغ المقترض. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، لدى المجموعة رصيد قرض قائم بمبلغ ٣٩٢,٠ مليون ريال سعودي من هذا التسهيل (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٣٣٣,١ مليون ريال سعودي).

بموجب شروط تسهيل القرض، يتعين على الشركة المجموعة الحفاظ على نسبة حالية لا تقل عن ١,١. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، كانت النسبة الحالية ٢,٧ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢,٤)، امتثالاً لمتطلبات الحد الأدنى للنسبة كما هو موضح في اتفاقية التسهيل هذه.

٣-٣-٨ مراجعة ٣

يبلغ مجموع المبلغ المتاح للمجموعة بموجب هذا التسهيل ٤٠٠,٠ مليون ريال سعودي، وهو غير مستخدم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤.

٩ معاملات وأرصدة مع أطراف ذات علاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة من المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والشركات الشقيقة (التي تمثل المنشآت التي تخضع بشكل مباشر أو غير مباشر لسيطرة المساهمين المباشرين وغير المباشرين للمجموعة أو يكون لديهم نفوذٌ جوهريٌ فيها)، وكبار موظفي الإدارة. كما تتضمن الأطراف ذات العلاقة منشآت الأعمال التي يمتلك بعض أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة العليا حصةً فيها (أطراف ذات علاقة أخرى).

كانت المعلومات حول أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة في سياق الأعمال الاعتيادية خلال الفترة كما يلي:

العلاقة	الطرف ذو العلاقة
مساهم	الشركة المتحدة للإلكترونيات
مساهم	الشركة المتحدة للإلكترونيات - إكسترا ذ.م.م. ("إكسترا البحرين")
طبيعة المعاملة	
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
١٦٠,٤١٧,٠٤٨	١٠,٥٥٤,٦٨٩
(١٥٣,٤٩٥,٤٩٦)	(٢٩,٩٦٣,٢٤٨)
-	(٧٤,٢٤٢)
٤٨,٩٨٥	٧٠٠,٨٣٠
٤,١٨٥,٨٤٥	٧,٧٢٨,٨٥٠
الشركة المتحدة للإلكترونيات	
يتم تمويل المشتريات من الشركة المتحدة للإلكترونيات إلى المستهلكين بموجب عقود المراجعة	
مدفوعات إلى الشركة المتحدة للإلكترونيات	
تحصيلات مقدمة من الشركة المتحدة للإلكترونيات بالنيابة عن المجموعة	
تحصيلات مقدمة من المجموعة بالنيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات	
مصاريف متكبدة من قبل الشركة المتحدة للإلكترونيات بالنيابة عن المجموعة	

١-٩ مطلوب إلى أطراف ذات علاقة

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر
٢٠٢٤	٢٠٢٣
(غير مراجعة)	(مراجعة)
٩,٠٦٢,٧٤٩	٢٠,٥٠٠,٣٠٨
الشركة المتحدة للإلكترونيات	

٢-٩ مطلوب من أطراف ذات علاقة

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر
٢٠٢٤	٢٠٢٣
(غير مراجعة)	(مراجعة)
٥٣,٢٣٦	١٤,٠١٠
إكسترا البحرين	

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

طبيعة المعاملات:

تستند المعاملات إلى الشروط المتفق عليها وفقاً للاتفاقيات الموقعة بين المجموعة والأطراف ذات العلاقة. تم الإفصاح عن ملخص لطبيعة المعاملات الرئيسية أدناه:

- يتم تنفيذ مشتريات العملاء الممولة بموجب عقود المراجعة بأسعار التجزئة السائدة.
- تشمل المصاريف التي تكبدتها الشركة المتحدة للإلكترونيات نيابة عن المجموعة بإيجار المكتب والمرافق والمصاريف الأخرى.
- تمثل التحصيلات التي تقوم بها المجموعة نيابة عن الشركة المتحدة للإلكترونيات تحصيلات لمحفظه التمويل القديمة للشركة المتحدة للإلكترونيات.

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، لم تطرأ تغييرات على شروط الاتفاقية مع شركة المتحدة للإلكترونيات، وكانت طبيعة المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة متوافقة مع السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

لا تحمل أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ أية نفقات مالية.

٣-٩ كبار موظفي الإدارة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
٣,٨٣٣,٦٣١	٤,٢٩٠,١٤٧
١١١,٢٦٠	١٨٦,٢٠٠
٧٢٧,٩٢٤	٨٦٨,٦٧٣
٤,٦٧٢,٨١٥	٥,٣٤٥,٠٢٠

منافع موظفين قصيرة الأجل
التزامات منافع الموظفين
أتعاب مجلس الإدارة

يشتمل كبار موظفي الإدارة على المدير التنفيذي ورؤساء الأقسام الأخرى للشركة وشركة المتحدة للخدمات المالية.

كما في الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، تشمل السلف إلى موظفين قروضاً قائمة ودفعات مقدمة إلى كبار موظفي الإدارة بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٠,٣ مليون ريال سعودي). راجع الإيضاح رقم ٤.

١٠ رأس المال

يتكون رأس مال المجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ من ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم بمبلغ ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	مساهم	بلد التأسيس
(غير مراجعة)	(مراجعة)	الشركة المتحدة للإلكترونيات	المملكة العربية السعودية
%٩٩	%٩٩	إكسترا البحرين	مملكة البحرين
%١	%١		
%١٠٠	%١٠٠		

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١١ إيرادات من أنشطة التمويل الإسلامي

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	٢٠٢٤	٢٠٢٣
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
٢٢٧,٠٨٨,٣٠٨	١٧٥,٦٥٠,٠٠٥	
٣٥,١٥٥,٦٣٣	٧٤,٥٤٠,٧٠٥	
٢٧,٠١٤,٨٤٧	٧٦٢,٧٤١	
٢٨٩,٢٥٨,٧٨٨	٢٥٠,٩٥٣,٤٥١	

إيرادات من أنشطة تمويل التورق، بالصافي
إيرادات من أنشطة تمويل المراجعة، بالصافي
إيرادات من أنشطة بطاقات الائتمان الإسلامية، بالصافي

١٢ مصاريف عمومية وإدارية

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	٢٠٢٤	٢٠٢٣
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
١٩,٨٥٣,٣٨٤	١٥,١٧٢,٨٢٨	
٧,٠١٢,٥٢٠	٢,٦١٤,٠٧٥	
١,٧٢٥,٣٠٩	١,٣٨٦,٦٣٠	
١,٥٨٢,٦٠١	١,٦٨٠,٧٧٣	
٧٦٤,٩٢٧	٧١٩,١٩٠	
٥٢٥,٤٠٢	٥٢٥,٤٠١	
٤٣٥,٨٧٠	٥٣٢,٧٥٢	
١,٠٢٩,٤٠٨	٢,٢٧٩,٠٦٠	
٣٢,٩٢٩,٤٢١	٢٤,٩١٠,٧٠٩	

رواتب ومنافع أخرى
دعم تقنية المعلومات
إطفاء موجودات غير ملموسة
أتعاب مهنية
استهلاك ممتلكات ومعدات
إيجار
مرافق وطباعة وقرطاسية
أخرى

١٣ مصاريف بيع وتسويق

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	٢٠٢٤	٢٠٢٣
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
٢٧,٠٣١,١٢٦	٢٩,٥٥٢,٦٨٧	
١٣,٤٩٨,٩٩٠	٦,١٢٤,٠٩٥	
١٠,٩٣٣,٩٦٦	٧,٢٩٦,٤٨١	
١,٤١١,٢٣٢	٤,٦١٠,٣٩٣	
١,٧١٠,٤٤٣	١,٥٩٠,٩١٦	
٦٣٣,٠٠١	٧٦٤,٣٨٨	
٣,٦٠٠,٠٤٧	٢,٣٨١,٠٣٠	
٥٨,٨١٨,٨٠٥	٥٢,٣١٩,٩٩٠	

رواتب ومنافع أخرى
رسوم واشتراكات
إعلان
رسوم تحصيل
إيجار
استهلاك ممتلكات ومعدات
أخرى

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٤ ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة الربح العائد إلى حاملي حقوق ملكية المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة خلال الفترة. وبما أن المجموعة ليس لديها أي أسهم محتملة مخفضة، فإن ربحية السهم المخفضة هي نفسها ربحية السهم الأساسية.

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
١٠٣,٧٤٤,٦٣٤	٩٩,١٧٦,٤٦٣
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
٤,١٥	٣,٩٧

الربح العائد إلى مساهمي المجموعة للفترة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لربحية السهم الأساسية والمخفضة
ربحية السهم الأساسية والمخفضة

١٥ القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، يتم تصنيف جميع الموجودات المالية والمطلوبات المالية للمجموعة كمحتفظ بها بالتكلفة المطفأة. ترى الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣٠ يوليو ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ لا تختلف بشكل جوهري عن قيمها الدفترية حيث أن الأدوات المالية قصيرة الأجل بطبيعتها وتحمل معدلات ربح تستند إلى معدلات الربح السائدة في السوق ويتوقع تحقيقها بقيمتها الدفترية الحالية في غضون اثني عشر شهراً من تاريخ قائمة المركز المالي. تُقدّر القيم العادلة للأدوات المالية غير المتداولة على أنها تُقارب قيمها الدفترية، حيث أن هذه القيم تحمل معدلات ربح تستند إلى معدلات الربح السائدة في السوق. خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، لم تكن هناك تطورات مهمة في السوق قد تشير إلى تغيير محتمل في القيمة العادلة للأدوات المالية للمجموعة.

١٦ إدارة المخاطر المالية

تتعرض المجموعة من خلال أنشطتها لمجموعة من المخاطر المالية وهي: مخاطر الائتمان ومخاطر معدل الربح ومخاطر السيولة. إن برنامج إدارة المخاطر لدى المجموعة، والذي تنفذه الإدارة العليا، وفقاً لسياسات يتم فحصها من قبل لجنة إدارة المخاطر والائتمان واعتمادها من قبل مجلس الإدارة، يركز على التمويل الذي يحقق فعالية التكلفة علاوة على إدارة المخاطر المالية للحد من تقلب الأرباح وتحقيق العائد الأقصى للمساهمين.

يضطلع مجلس الإدارة بالمسؤولية الكاملة عن تصميم ومراقبة هيكل إدارة المخاطر لدى المجموعة. كما أن لجنة إدارة المخاطر والائتمان ومجلس الإدارة مسؤولان عن وضع سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة والرقابة عليها.

إن سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. يتم فحص سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بشكل منتظم بما يعكس آثار التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال تدريباتها وإدارة المعايير والإجراءات، إلى تطوير بيئة رقابية منضبطة وبنّاءة، يستطيع من خلالها كل موظف أن يدرك مهامه والمسؤوليات الملقاة على عاتقه.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

إن المخاطر التي تواجهها المجموعة واستراتيجيات التخفيف ذات العلاقة مختصرة كما يلي:

١-١٦ مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر عدم مقدرة الطرف المقابل لأداة مالية على الوفاء بالتزاماته، مما يؤدي إلى تكبد المجموعة خسارة مالية. يساوي أقصى تعرض لمخاطر الائتمان القيمة الدفترية للموجودات المالية. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، احتفظت المجموعة بمخصص للخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ ٧١,٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٦٣,٥ مليون ريال سعودي)، والذي يُعتبر كافيًا لتغطية أي خسائر قد تتكبدها نتيجة تحقيق الموجودات المالية.

تحلل الإدارة مخاطر الائتمان في التصنيفات التالية:

١-١-١٦ استثمار في عقود التمويل الإسلامي

إن الاستثمار في التورق وعقود تمويل المراجعة معرض بشكل عام لمخاطر ائتمانية جوهرية. لذلك، وضعت المجموعة الإجراءات اللازمة لإدارة مخاطر الائتمان بما في ذلك تقييم الملاءمة الائتمانية للعملاء واعتمادات الائتمان الرسمية وتخصيص السقوف الائتمانية.

يعتمد القرار العام لإقرض عميل معين على المقاييس الرئيسية الآتية:

- نقاط الائتمان المزوجة مثل الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) ونظام النقاط للطلبات الداخلية.
- الحد الأدنى للدخل والحد الأقصى للدين الذي يشكل عبئًا على المقترض.
- تاريخ سداد القروض مع مؤسسات مالية أخرى، من مصادر سمة.

لا يوجد لدى المجموعة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان حيث أنها تبرم عقود تمويل إسلامي مع العملاء الأفراد فقط. في بداية العقد، يتم تخصيص التصنيفات الداخلية لمخاطر الائتمان لكل تعرض. يتم تحديد درجات مخاطر الائتمان هذه باستخدام مجموعة متنوعة من العوامل النوعية والكمية، بما في ذلك مستويات الدخل وقطاع التوظيف والجنسية، وغيرها.

إن عددًا كبيرًا من العملاء من موظفي القطاع الحكومي. تتلقى المجموعة بشكل عام التسديدات من خلال قنوات متعددة، مثل التحويلات البنكية العادية والافتراضية ونظام "سداد". لدى المجموعة سياسات وإجراءات تحصيل لوضع استراتيجية تحصيل للمتابعة مع العملاء المتأخرين في السداد. من أجل مراقبة التعرض لمخاطر الائتمان، يتم فحص التقارير من قبل لجنة إدارة المخاطر والائتمان ومجلس الإدارة على أساس ربع سنوي. علاوة على ذلك، قامت المجموعة أيضًا بتعزيز إدارتها النظامية للمشاركة بشكل نشط في عملية التحصيل من العملاء المتأخرين في السداد. يتم رصد مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة بشكل كاف حسب حكم الإدارة لمقابلة الخسائر المحتملة التي يمكن توقعها بشكل معقول.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

توضح الجداول التالية المعلومات حول جودة الائتمان للاستثمار في عقود التمويل الإسلامي:

أ. التحليل المرحلي لإجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي، مقارنة بالتصنيف الداخلي لمخاطر الائتمان المحدد في بداية العقود المعنية. تمثل المبالغ الواردة في الجدول إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي.

عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عاملة (المرحلة ٣)	المجموع
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)			
١,٠٤٨,٣٠٧,٣٣٣	٢٨,٥٣٠,٠٨٢	٤٨,٤١٤,٦٥٨	١,١٢٥,٢٥٢,٠٧٣
٨٢٦,٥٢٢,٢٣٤	٣٢,٤٥٩,٤٣٤	٧٢,٦٨٩,٧٢١	٩٣١,٦٧١,٣٨٩
٨٤٢,١٤١,٩٥١	٥٠,٧١٦,١٢٩	١٠٧,٢٤٩,٠٠٣	١,٠٠٠,١٠٧,٠٨٣
٢,٧١٦,٩٧١,٥١٨	١١١,٧٠٥,٦٤٥	٢٢٨,٣٥٣,٣٨٢	٣,٠٥٧,٠٣٠,٥٤٥

التصنيفات الداخلية لمخاطر الائتمان
مخاطر منخفضة
مخاطر متوسطة
مخاطر مرتفعة

عاملة (المرحلة ١)	منخفضة الأداء (المرحلة ٢)	غير عاملة (المرحلة ٣)	المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مراجعة)			
٨٨٨,٠٨٦,٨٤٥	٣٢,٤٧٩,٢٥٨	٤٣,٩٩٦,٤٣٤	٩٦٤,٥٦٢,٥٣٧
٧٢٥,٧٢٣,٧٥٦	٥١,٥٢٩,٨٦٣	٧٨,٦٣٧,٨٩٩	٨٥٥,٨٩١,٥١٨
٧٣٧,٣٩٩,٤٩٠	٧٤,٤٧٤,٩٣٢	١١٢,٨٦٥,٠٢٢	٩٢٤,٧٣٩,٤٤٤
٢,٣٥١,٢١٠,٠٩١	١٥٨,٤٨٤,٠٥٣	٢٣٥,٤٩٩,٣٥٥	٢,٧٤٥,١٩٣,٤٩٩

التصنيفات الداخلية لمخاطر الائتمان
مخاطر منخفضة
مخاطر متوسطة
مخاطر مرتفعة

بعد الإثبات المبدئي، تراقب المجموعة جودة ائتمان تعرضها على أساس معايير وضع المراحل والتعرضات متأخرة السداد.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

ب. إن تحليل أعمار صافي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي، بناءً على الأرصدة المستحقة وفقاً لجدول السداد التعاقدى ذات الصلة، هي كما يلي:

المجموع		بطاقات الائتمان الإسلامية		تمويل المراجعة		تمويل التوريق	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
١,٦٥٤,٠٧٠,٨٤٤	١,٨٢٢,٧٣٩,٣٤٠	٥٦,٥٦٢,٠٨٥	٢٤٧,٧٠٤,٤٦١	٢٣١,٤٤٢,٩٨٧	١١٦,٠٦١,٧٣٠	١,٣٦٦,٠٦٥,٧٧٢	١,٤٥٨,٩٧٣,١٤٩
٧٥,٤٠١,٤٢٨	١٠٠,٥٦٥,١٨١	١,٥٠٤,٣٠٧	٤,٧١٦,٩٧٢	٨,٦٥٤,٧٧٦	٦,٦٥٧,٣٠٧	٦٥,٢٤٢,٣٤٥	٨٩,١٩٠,٩٠٢
٣٣,٤١٧,٩٧٥	٧٦,٣٥٣,٣٤٢	١,٧٦٣,١٢٧	٤,١٦٥,١٠٧	٤,٧٠٧,٩٦٩	٥,٩٥٣,٦٨٣	٢٦,٩٤٦,٨٧٩	٦٦,٢٣٤,٥٥٢
٥٦,٩٤٥,٢٠٣	٤٢,١٣٤,٤٨٢	٣,٣٤٨,١٢٧	٦,٠٥٩,٧٢٩	١٠,١٦٧,٠٠٧	٣,٥١١,٦٤١	٤٣,٤٣٠,٠٦٩	٣٢,٥٦٣,١١٢
٩١,٨٠٠,٧٠٢	١٠١,٣٧١,٥٤٦	١,٥٦١,٤١٦	٦,٤٥٦,٨٣٨	٢٥,٥٦٢,٠٠٣	١٥,١٦٢,٦٦٠	٦٤,٦٧٧,٢٨٣	٧٩,٧٥٢,٠٤٨
١٩,٢٩٢,٠٨٠	٣٣,١٩١,٢٧١	٩٨٧,٤٨٧	٧٩٠,٤١٩	٣,٩٨٨,٠٧٤	٤,٨٢٥,٠٦١	١٤,٣١٦,٥١٩	١٧,٥٧٥,٧٩١
١,٩٣٠,٩٢٨,٣٣٢	٢,١٦٦,٣٥٥,١٦٢	٦٥,٧٢٦,٥٤٩	٢٦٩,٨٩٣,٥٢٦	٢٨٤,٥٢٢,٨١٦	١٥٢,١٧٢,٠٨٢	١,٥٨٠,٦٧٨,٨٦٧	١,٧٤٤,٢٨٩,٥٥٤
(٦٣,٥٤٢,٨٧٥)	(٧١,٢١٨,٥٢٥)	(٢,٥٣٠,٨٤١)	(٨,١٥٨,٧٤٠)	(١١,٦٤٩,٥٠٩)	(٦,٧٦٠,٧٠٥)	(٤٩,٣٦٢,٥٢٥)	(٥٦,٢٩٩,٠٨٠)
١,٨٦٧,٣٨٥,٣٥٧	٢,٠٩٥,١٣٦,٦٣٧	٦٣,١٩٥,٧٠٨	٢٦١,٧٣٤,٧٨٦	٢٧٢,٨٧٣,٣٠٧	١٤٥,٤١١,٣٧٧	١,٥٣١,٣١٦,٣٤٢	١,٦٨٧,٩٩٠,٤٧٤

ناقصاً: الانخفاض في قيمة عقود
التمويل الإسلامي
صافي الاستثمار في عقود
التمويل الإسلامي

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢-١-١٦ قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة

تطبق المجموعة نموذجًا من ثلاث مراحل للانخفاض في قيمة الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي، بما يتماشى مع متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الأدوات المالية"، بناءً على التغيرات في جودة الائتمان منذ الإثبات المبدئي. يتطلب تقييم مخاطر الائتمان المتعلقة بصافي الاستثمار في الذمم المدينة للتمويل الإسلامي تقديرات إضافية لمخاطر الائتمان باستخدام الخسارة الائتمانية المتوقعة التي يتم اشتقاقها من خلال احتمالية التخلف عن السداد، والتعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد، والخسارة بافتراض التخلف عن السداد.

تقيس المجموعة الخسارة الائتمانية المتوقعة على مستوى العقد مع الأخذ في الاعتبار قيمة التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد واحتمالية التخلف عن السداد والخسارة بافتراض التخلف عن السداد ومعدلات الخصم. تقديرات احتمالية التخلف عن السداد هي تقديرات في تاريخ معين، بناءً على هياكل الأجل كما هو مذكور أعلاه. بالنسبة لتقديرات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد، تستخدم المجموعة القيمة الحالية للمبالغ المستردة لحسابات الخسارة المعدلة بالمعلومات المستقبلية. يمثل التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد التعرض المتوقع في حالة التخلف عن السداد. تستمد المجموعة قيمة التعرض للمخاطر عند التخلف عن السداد من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة على المبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد مثل الدفعات التعاقدية لأن عقود التمويل هذه غير مضمونة. بالنسبة للخصم، استخدمت المجموعة معدل الربح الفعلي لكل عقد.

تم حساب احتمالية التخلف عن السداد على أنها احتمالية أن يتجاوز التعرض الاستحقاق بأكثر من ٩٠ يومًا في الأشهر الـ ١٢ المقبلة أو على مدى العمر المتبقي للالتزام. تم حساب التقديرات "على مدار الدورة" بناءً على اتجاهات التحصيل والتخلف عن السداد.

تم إعادة حساب مدخلات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد باستخدام التقديرات "على مدار الدورة" على أساس اتجاهات التحصيل والتخلف عن السداد التاريخية لكل من محفظتي المراجعة والتورق من ٢٠١٩ إلى ٢٠٢٢، والتي تم تحويلها لاحقًا إلى معدلات الخسارة بافتراض التخلف عن السداد "في نقطة زمنية معينة" باستخدام منهجية جاكوب فري. وبناءً على ذلك، تم تحديد نسبة الخسارة بافتراض التخلف عن السداد المحدثة على أنها ٢٩,٢٪، والتي استُخدمت لتحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة لكل من محفظتي المراجعة والتورق، مع مراعاة خصائص العملاء المُتشابهة.

تقيس المجموعة الخسارة الائتمانية المتوقعة إما كخسارة ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهرًا مرجحة بالاحتمالات (المرحلة ١) أو خسارة ائتمانية متوقعة على مدى العمر مرجحة بالاحتمالات (المرحلة ٢ والمرحلة ٣). يتم تحديد هذه الخسائر الائتمانية المتوقعة المرجحة بالاحتمالات عن طريق محاكاة كل سيناريو من خلال نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة ذي الصلة وضربها في ترجيحات السيناريوهات المناسبة بنسبة ٣٢,٩٥٪ و ٣٤,١٪ و ٣٢,٩٥٪ لسيناريو "الانتعاش" وسيناريو "خط الأساس" وسيناريو "الانكماش" على التوالي، والتي يتم حسابها من خلال المنهجيات الإحصائية.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كان الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (نسبة التغير سنويًا) والاستهلاك الحكومي (نسبة التغير سنويًا) المدرجين في سيناريوهات الانتعاش وخط الأساس والانكماش كما يلي:

الانتعاش	خط الأساس	الانكماش
الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (نسبة التغير سنويًا)	١٠,٦٪	٧,٢٪
الاستهلاك الحكومي (نسبة التغير سنويًا)	١٠,١٪	٣,٨٪
		(٣,٩٪)

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، لم تطرأ أي تغييرات جوهرية في المنهجية الأساسية المستخدمة لتحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة عن تلك التي تم استخدامها لغرض تحديد مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة كما في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، بما في ذلك المرحح المخصص لكل سيناريو، أي السيناريو الأساسي والسيناريو التنموي وسيناريو الانكماش.

ترى إدارة المجموعة بأنه تم رصد مخصص كاف للتصدي للخسارة الائتمانية المتوقعة، حينما يكون ذلك ضروريًا.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

أ) تحليل الحساسية:

الأثر على قائمة الربح أو الخسارة
والدخل الشامل الآخر لفترة الستة أشهر
المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤
(بالملايين)

الافتراضات الرئيسية
عوامل الاقتصاد الكلي (عوامل الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي والاستهلاك الحكومي)
زيادة بنسبة ١٠٪
نقص بنسبة ١٠٪
(٠,١)
٠,٧

احتمالية التخلف عن السداد والخسارة بافتراض التخلف عن السداد
زيادة بنسبة ١٠٪
نقص بنسبة ١٠٪
(٨,٧)
٨,٦

ترجيحات السيناريوهات
١٠٠٪ ترجيح مخصص لسيناريوهات خط الأساس
١٠٠٪ ترجيح مخصص لسيناريوهات الانكماش
٤,١
(٢٧,٩)

١٦-٣ نقد وما يماثله وضم مدينة أخرى

تستخدم المجموعة الوسيلة العملية "مخاطر الائتمان المنخفضة" للنقد وما يماثله مع افتراض أن مخاطر الائتمان على هذه الأدوات المالية لم تزداد بشكل ملحوظ منذ الإثبات المبدئي، وبالتالي يتم تقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهرًا. يتم إيداع النقد وما يماثله لدى البنوك التي تتمتع بتصنيف ائتماني لا يقل عن A3 أو أعلى، ولذلك فهي لا تخضع لمخاطر ائتمان جوهريّة. يطابق التصنيف المبين التصنيفات العالمية للبنوك التي تعدها موديز لخدمات المستثمرين. ولا تتوقع الإدارة أي خسائر من عدم انتظام هذه الأطراف المقابلة في السداد. في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كان مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على النقد لدى البنك غير جوهري.

تشمل الموجودات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة الذمم المدينة الأخرى. تعتبر تلك الأدوات ذات مخاطر ائتمانية منخفضة حيث أن لها مخاطر منخفضة من التخلف عن السداد ويكون لدى الجهات المصدرة قدرة قوية على الوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالتدفقات النقدية التعاقدية على المدى القريب. في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كان مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية الأخرى غير جوهري.

٢-١٦ مخاطر معدل الربح

تمثل مخاطر معدل الربح مخاطر عدم التأكد من الأرباح والمصاريف المستقبلية نتيجةً للتقلبات في معدلات الربح. تنشأ المخاطر عند وجود تفاوت بين الموجودات والمطلوبات الخاضعة لتعديلات معدلات الربح ضمن فترة محددة. إن أهم مصادر هذه المخاطر هي أنشطة التمويل الإسلامي والقروض طويلة الأجل للمجموعة. وكما في تاريخ قائمة المركز المالي، لدى المجموعة موجودات مالية تحمل أرباحًا بمبلغ ٢,١٠٣,٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١,٨٦٧,٣ مليون ريال سعودي). علاوةً على ذلك، لدى المجموعة أيضًا مطلوبات مالية تحمل أرباحًا متغيرة بمبلغ ١,١١٨,٠ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٩٤٥,٣ مليون ريال سعودي)، ولو تفاوت معدل الربح بنسبة ١٪ مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، لارتفع/ انخفض مجموع الدخل/ الخسارة الشاملة للسنة بمبلغ ٢٣,٢ مليون ريال سعودي تقريبًا (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١٨,٢ مليون ريال سعودي)، نتيجةً لانخفاض/ ارتفاع تكلفة التمويل على القروض ذات المعدلات المتغيرة.

إن الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة ليست معرضة بشكل جوهري لعناصر أخرى من مخاطر السوق بما في ذلك مخاطر القيمة العادلة ومخاطر الأسعار ومخاطر العملة.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣-١٦ مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر المتعلقة بعدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. يتمثل منهج المجموعة فيما يتعلق بإدارة السيولة في التأكد، بقدر الإمكان، من أن المجموعة سوف تتوفر لها السيولة النقدية الكافية للوفاء بمطلوباتها عند استحقاقها، في كل من الظروف العادية والاستثنائية، دون التعرض لخسائر غير مقبولة أو المخاطرة بالإضرار بسمعة المجموعة.

تعمل المجموعة عادة على ضمان امتلاكها نقدية كافية عند الطلب للوفاء بالمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك الوفاء بالتزامات المالية. بالإضافة إلى ذلك، لدى المجموعة تسهيلات ائتمانية توفرها الشركة المتحدة للإلكترونيات.

بلغ مجموع التسهيلات الائتمانية غير المستخدمة والمتوفرة للمجموعة ما قيمته ٤٩٠ مليون ريال سعودي تقريباً كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (٣١) ديسمبر ٢٠٢٣: ١,٣١١ مليون ريال سعودي).

تقوم الإدارة بتوقع التدفقات النقدية ومراقبة التوقعات المتعاقبة المتعلقة بمتطلبات السيولة للمجموعة للتأكد من توفر السيولة الكافية لتلبية الاحتياجات التشغيلية مع الاحتفاظ بالقدر الكافي من تسهيلات القرض الملزم بها وغير المسحوبة في جميع الأوقات بحيث لا تخالف المجموعة سقوف القروض على أي من تسهيلات القرض التي تخصصها الشركة المتحدة للإلكترونيات. تعتبر توقعات التدفقات النقدية هذه، من بين بنود أخرى، أن المجموعة لديها معدلات ربح ثابتة متفق عليها مسبقاً من عملاتها بموجب عقود تمويل المراجعة والتورق، في حين أن قروضها من البنوك التجارية تستند إلى تكاليف التمويل المتغيرة القائمة على سعر سايبور. إن آجال استحقاق الموجودات المالية والمطلوبات المالية موزعة في الجدول أدناه، والذي يُبين حيزاً كبيراً للموجودات المالية على المطلوبات المالية. ترى الإدارة أيضاً أن أي تغير في تكاليف التمويل المتغيرة لقروضها لن يؤدي إلى مواجهة المنشأة لأية مشكلات سيولة. كانت التدفقات النقدية للمجموعة، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، متوافقة بشكل أساسي مع التوقعات الأساسية المدرجة في الموازنة ولا توجد تطورات قد تشير إلى أي مخاوف محتملة تتعلق بالسيولة في المستقبل القريب.

تختصر الجداول أدناه الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة إلى مجموعات استحقاق ذات صلة على أساس الفترة المتبقية من الاستحقاق التعاقد في تاريخ التقرير. إن المبالغ المبينة في الجداول تمثل التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة. تساوي الأرصدة المستحقة خلال سنة واحدة قيمها الدفترية حيث إن أثر الخصم لا يعتبر جوهرياً.

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣٠ يونيو ٢٠٢٤
(غير مراجعة)

طبيعة البند

حتى ٣ أشهر

أكثر من ٣ أشهر
وحتى سنة واحدة

من سنة إلى
٣ سنوات

أكثر من ٣ سنوات

المجموع

٣,٠٥٧,٣٠,٥٤٥	٣٩٦,٧٨١,٢٨٣	١,٢١٥,٥٢٤,٢٧٦	٨٢٥,٥٠٣,٩٨٤	٦١٩,٢٢١,٠٠٢
٢,١٤٥,٢١٢	-	-	١,١٧٥,٠٠٠	٩٧٠,٢١٢
٤٨,١٦٩,٧٧٣	-	-	-	٤٨,١٦٩,٧٧٣
٣,١٠٧,٣٤٥,٥٣٠	٣٩٦,٧٨١,٢٨٣	١,٢١٥,٥٢٤,٢٧٦	٨٢٦,٦٧٨,٩٨٤	٦٦٨,٣٦٠,٩٨٧

١,٢٤٦,١٨٤,٨٠٠	١٣٠,٣٣١,٦١٣	٧٣٥,٠٦٧,٧٨٣	٢٩٠,١٢٦,٨٧٩	٩٠,٦٥٨,٥٢٥
٥٣,٣٦٢,٦٣٩	-	-	-	٥٣,٣٦٢,٦٣٩
٣,٠١٤,٨٧٣	٦٣٠,٣٨٣	١,٨٩١,١٤٧	٤٧٢,٧٨٧	٢٠,٥٥٦
١,٣٠٢,٥٦٢,٣١٢	١٣٠,٩٦١,٩٩٦	٧٣٦,٩٥٨,٩٣٠	٢٩٠,٥٩٩,٦٦٦	١٤٤,٠٤١,٧٢٠

١,٨٠٤,٧٨٣,٢١٨	٢٦٥,٨١٩,٢٨٧	٤٧٨,٥٦٥,٣٤٦	٥٣٦,٠٧٩,٣١٨	٥٢٤,٣١٩,٢٦٧

موجودات مالية
إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
نقد وما يماثله

تحمل ربحاً
لا تحمل ربحاً
لا تحمل ربحاً

مطلوبات مالية
قروض
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
مطلوبات إيجارية

تحمل ربحاً
لا تحمل ربحاً
تحمل ربحاً

صافي الموجودات المالية

شركة المتحدة الدولية القابضة
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣١ ديسمبر
(مراجعة)

طبيعة البند

موجودات مالية
إجمالي الاستثمار في عقود التمويل الإسلامي
مبالغ مدفوعة مقدماً وضمن مدينة أخرى
نقد وما يمثاله

تحصل ربحاً
لا تحصل ربحاً
لا تحصل ربحاً

مطلوبات مالية
قروض
ذمم دائنة تجارية وضمن دائنة أخرى
مطلوبات إيجارية

تحصل ربحاً
لا تحصل ربحاً
تحصل ربحاً

صافي الموجودات المالية

١٧ تاريخ الموافقة على المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة

تمت الموافقة على المعلومات المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس إدارة المجموعة بتاريخ ٢٨ يوليو ٢٠٢٤.

المجموع	أكثر من ٣ سنوات	من سنة إلى ٣ سنوات	أكثر من ٣ أشهر	حتى ٣ أشهر
٢,٧٤٥,١٩٣,٤٩٩	٣٤٨,٤١٠,٨٨٤	١,١٥٦,٤٧٣,٩٧٨	٨٤٠,٢٨٨,٤٧٢	٤٠٠,٠٧٠,١٦٥
٢,٥٤٦,٢٤٥	-	-	٢٧٩,٩٣٧	٢,٢٦٦,٣٠٨
٢٤,٧٨٧,٩٠٨	-	-	-	٢٤,٧٨٧,٩٠٨
٢,٧٧٢,٥٢٧,٦٥٢	٣٤٨,٤١٠,٨٨٤	١,١٥٦,٤٧٣,٩٧٨	٨٤٠,٥٦٨,٤٠٩	٤٢٧,١٢٤,٣٨١
١,٠٤٢,٩٢٤,٤٢٢	١٨١,٧٣٩,٦٠٤	٥٤٣,٢٢٤,٤٤٤	١٥٤,٤٧٢,٧٣٢	١٦٣,٤٨٧,٦٤٢
٦٥,٣٣٨,٦٢١	-	-	-	٦٥,٣٣٨,٦٢١
٣,٠٨٣,٦٦٠	٦٤٤,٧٦٥	١,٩٢٤,٢٩٦	٤٨٣,٥٧٤	٢١,٠٢٥
١,١١٣,٤٦٦,٧٠٣	١٨٢,٣٨٤,٣٦٩	٥٤٥,١٥٨,٧٤٠	١٥٤,٩٥٦,٣٠٦	٢٢٨,٨٤٧,٢٨٨
١,٦٦١,١٨٠,٩٤٩	١٦٦,٠٧٦,٥١٥	٦١١,٢٦٥,٢٣٨	٦٨٥,٦١٢,١٠٣	١٩٨,٢٧٧,٠٩٣